

# Aste

RIVISTA

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD - CENTRO -  
SUD - ISOLE



Anno XIX | 423 | N° 5 | Marzo 2016 | QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

[dossier]  
2016: LE DETRAZIONI FISCALI

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XIX - 423

**Numero 5**

Marzo 2016

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Manara, 5 • 20122 Milano

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie  
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Corte d'Appello Milano	pag. 06
Bergamo	pag. 24
Brescia	pag. 50
Busto Arsizio	pag. 53
Cremona	pag. 54
Lecco	pag. 54
Lodi	pag. 55
Mantova	pag. 55
Milano	pag. 56
Monza	pag. 56
Pavia	pag. 56
Varese	pag. 58
<b>PIEMONTE</b>	<b>59</b>
Alessandria	pag. 59
Biella	pag. 59
Ivrea	pag. 60
Novara	pag. 60
Torino	pag. 61
Vercelli	pag. 62
<b>LIGURIA</b>	<b>64</b>
Genova	pag. 64
Savona	pag. 65
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>66</b>
Bologna	pag. 85
Ferrara	pag. 85
Forlì	pag. 66-85
Modena	pag. 86
Piacenza	pag. 87
Ravenna	pag. 77-87
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>88</b>
Pordenone	pag. 88
<b>VENETO</b>	<b>89</b>
Belluno	pag. 89
Padova	pag. 90
Rovigo	pag. 91
Treviso	pag. 103
Venezia	pag. 118
Verona	pag. 128
Vicenza	pag. 146



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>150</b>
Cassino	pag. 159
Civitavecchia	pag. 150
Frosinone	pag. 159
Latina	pag. 159
Rieti	pag. 162
Roma	pag. 159
Tivoli	pag. 160
Velletri	pag. 161
<b>MARCHE</b>	<b>169</b>
Fermo	pag. 169
Macerata	pag. 169
Pesaro	pag. 169
Urbino	pag. 169
<b>ABRUZZO</b>	<b>170</b>
Chieti	pag. 170
Lanciano	pag. 170
Pescara	pag. 170
Teramo	pag. 171
<b>TOSCANA</b>	<b>172</b>
Arezzo	pag. 180
Firenze	pag. 180
Grosseto	pag. 180
Livorno	pag. 181
Lucca	pag. 181
Massa Carrara	pag. 172
Pisa	pag. 181
Pistoia	pag. 182
Prato	pag. 183
IVG Arezzo	pag. 184
IVG Siena e Mont.	pag. 183
<b>UMBRIA</b>	<b>195</b>
Perugia	pag. 195
Spoleto	pag. 195
Terni	pag. 196



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>205</b>
Avellino	pag. 210
Benevento	pag. 205
Napoli	pag. 211
Napoli Nord	pag. 212
Nocera Inferiore	pag. 212
Nola	pag. 213
Salerno	pag. 213
Santa Maria C.V.	pag. 216
Vallo della Lucania	pag. 217
<b>BASILICATA</b>	<b>219</b>
Matera	pag. 219
<b>MOLISE</b>	<b>220</b>
Campobasso	pag. 220
Isernia	pag. 220
<b>PUGLIA</b>	<b>221</b>
Bari	pag. 221
Foggia	pag. 234
Lecce	pag. 243
Lucera	pag. 243
Taranto	pag. 243
Trani	pag. 244
<b>CALABRIA</b>	<b>245</b>
Catanzaro	pag. 245
Cosenza	pag. 259
Crotone	pag. 267
Lamezia Terme	pag. 275
Locri	pag. 286
Palmi	pag. 290
Paola	pag. 299
Reggio Calabria	pag. 302
Vibo Valentia	pag. 306



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>315</b>
Cagliari	pag. 315
Lanusei	pag. 315
Oristano	pag. 315
Tempio Pausania	pag. 315
<b>SICILIA</b>	<b>317</b>
Agrigento	pag. 317
Barcellona P. di G.	pag. 317
Caltanissetta	pag. 317
Marsala	pag. 317
Messina	pag. 318
Palermo	pag. 318
Patti	pag. 319
Ragusa	pag. 319
Sciacca	pag. 319
Siracusa	pag. 319
Termini Imerese	pag. 319
Trapani	pag. 319

**LOMBARDIA**Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Cremona - Lecco - Mantova -  
Milano - Monza - Pavia - Varese

MILANO

**Modalità Corte D'Appello di MILANO**

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dal 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

**Tribunale di  
MILANO****Abitazione | Accessorio****ARCONATE****APPARTAMENTO**

ARCONATE -VIA IV NOVEMBRE 34: APPARTAMENTO mq 70. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2410/2010 M0027806

**ARESE****APPARTAMENTO**

ARESE -VIA MATTEOTTI 45: APPARTAMENTO P2 (mq 130,30), cucina ab, soggiorno, balconi, 3 camere, 2 bagni, rip + lavanderia, cantina e box. Cl En G; libero. Prezzo base Euro 200.000. Offerta minima Euro 150.000. Vendita senza incanto 29-4-16 h 10. G.E. Mennuni. Delegato Avv. Biella tel. 039380938. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2063/2011 M0027752

**BARANZATE****BILOCALE**

BARANZATE - VIA GRADISCA 7/9: BILOCALE con servizi al piano rialzato e ripostiglio al piano seminterrato. Prezzo base Euro 55.275,00. Offerta minima Euro 41.456,25. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Reina C. tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1994/2011 M0027891

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA ACQUILEIA 12 A: APPARTAMENTO composto da ingresso, 3 camere, bagno, ripostiglio, balcone e scala interna di collegamento col p. superiore + posto auto scoperto. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 4-5-16 h 16. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Chillè tel. 0272000282. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2580/13 M0027857

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE- VIA AQUILEIA 12/A - TORRE E: APPARTAMENTO + posto auto scoperto mq 56,92. P7, 2 locali + servizi. Cl En non disponibile. No impianto termico. Prezzo base Euro 20.806,88. Offerta minima Euro 15.605,16. Vendita senza incanto 29-4-16 h 15. G.E. Bisegna. Delegato Avv. Bertoni tel. 0236644271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2225/12 M0027745

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA ERTO 5: APPARTAMENTO al p. quinto di due locali e servizi con annessa cantina al p. seminterrato (mq 65). Prezzo base Euro 90.200,00. Offerta minima Euro 67.650,00. Vendita senza incanto 04-05-16 h 10. G.E. Dott.ssa Ferrari. Delegato Notaio Rinaldi E. tel. 0286995552. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1233/11+4764/12 M0027848

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA F.LLI ROSSELLI 17 (EDIFICIO 3): APPARTAMENTO al piano terra di 3 locali, cucina, doppi servizi, cortile di pertinenza, cantina. Cl. En. G. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4052/2013 M0027705

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA GORIZIA 41/51: APPARTAMENTO al 6° p. composto da ingresso, 2 camere, cucina non

abitabile, bagno con vasca. Prezzo base Euro 77.600,00. Offerta minima Euro 58.200,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Cicco I. tel. 02-762041. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2883/11 M0027889

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA GORIZIA 163: APPARTAMENTO piano terra, 3 locali, 2 servizi, cucina, cantina, terrazzo mq. 116. CE: G - IPE: 357,10 kWh/m2a. Prezzo base Euro 66.825,00. Offerta minima Euro 50.118,75. Vendita senza incanto 03-05-2016 h 15. G.E. Dr. Piscopo. Delegato Avv. Zoppi A. tel. 3474292745. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 1648/09 M0027880

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA GORIZIA 75: APPARTAMENTO al 6° p., un locale con servizio, ingresso, cucina e solaio, mq 37,73. Cl. En. G. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 05-05-2016 h 12. G.E. Dr. Blumetti. Delegato Dott.ssa Mantovani M. tel. 0220240905. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2704/10 M0027797

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA NAZARIO SAURO 62: APPARTAMENTO PT di 3 locali + servizi, cantina, area di solaio, mq 79,75. Cl. En. G - IPE 335,83 kwh/m2a. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato e Custode Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Rif. RGE 3038/2012 M0027574

**BAREGGIO**

**APPARTAMENTO**

BAREGGIO - VIA PIAVE 69: APPARTAMENTO di 91,85 mq posto al piano 4° costituito da tre vani più servizi e box. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 09:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Dott. Dorizzi M. tel. 0272000377. Rif. RGE 2062/14 M0027711

**BAREGGIO**

**APPARTAMENTO**



BAREGGIO - VIA VARESE 28: APPARTAMENTO P.1 Mq. 86 composta da 3 locali oltre servizi e solaio. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Giarrizzo M. tel. 02/5450865. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2501/12 M0027736

**BOLLATE**

**APPARTAMENTO**

BOLLATE- FRAZIONE BARANZATE - VIA GORIZIA 169: APPARTAMENTO 1 piano di due locali + wc + cucina oltre cantina. ACE esente. Prezzo base Euro 34.425,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 2904/2012 M0027847

**BOLLATE**

**APPARTAMENTO**

BOLLATE - VIA C. BENSO CONTE DI CAVOUR 4: APPARTAMENTO al 6° p. 1 locale con cucina, servizio e cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato e CustodeNotaio Sormani P. tel. 02723071. Rif. RGE 3455/10 M0027592

**BOLLATE**

**APPARTAMENTO**



BOLLATE- VIA GRADO 28: APPARTAMENTO composto da due locali con spazio cottura oltre servizi e cortile con annesso corpo accessorio abitativo. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 10:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Chioda tel. 0371754365. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3027/2014 M0027929

**BOLLATE**

**APPARTAMENTO**

BOLLATE - VIA GRADO 28: APPARTAMENTO composto da ingresso, aoggiorno, 2 camere, cucina, bagno, 2 balconi e cantina. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 10:45. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato Dott. Chioda Angelo Maria tel. 0371754365. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 959/2015 M0027931

**BRESSO**

**APPARTAMENTO**

BRESSO - VIA G. GRASSI 22/24: APPARTAMENTO piano primo 5,5 vani oltre solaio - ACE classe G. Prezzo base Euro 138.200,00. Offerta minima Euro 103.650,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita e Custode Notaio Ajello A. tel. 02723071. Rif. RGE 230/06+3134/11 M0027882

**BRESSO**

**APPARTAMENTO - LABORATORIO**



BRESSO - VIA SIMONE DE GATTI 28 - LOTTO 1: APPARTAMENTO 3 locali mq 50. Prezzo base Euro 100.000. Offerta minima Euro 75.000. LOTTO 2: LABORATORIO 2 locali mq 311. Prezzo base Euro 300.000. Offerta minima Euro 225.000. Vendita senza incanto 4-5-16 h 15:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Delfini B. tel. 0331410419. Rif. RGE 3376/10 M0027816

**CANEGRATE**

**APPARTAMENTO**

CANEGRATE - VIA FALZAREGO 8: APPARTAMENTO al p. 2° di 3 locali oltre servizi, disimpegno, balconi e annesso vano cantina. Prezzo base Euro 41.784,00. Offerta minima Euro 31.338,00. Vendita senza incanto 28-4-16 h 10. G.E. Dott. Angelini. Delegato Dr.ssa De Furia S. tel. 024814477. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 426/11 M0027637

**CANEGRATE**

**APPARTAMENTO**

CANEGRATE - VICOLO CARRERA 2: APPARTAMENTO di 3 locali e servizi. Ace G. Prezzo base Euro 53.010,00. Offerta minima Euro 39.757,50. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Delfino M. tel. 02794185. Rif. RGE 2153/09 M0027805

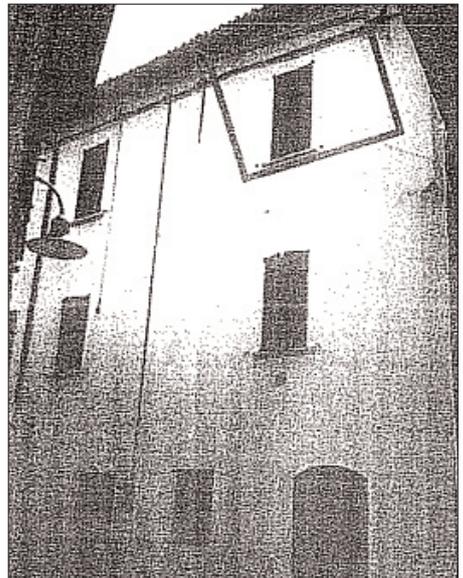
**CASSANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

CASSANO D'ADDA- VIA EUROPA 267: APPARTAMENTO P2 termoautonomo costituito da ingresso e soggiorno, bagno ripostiglio e due camere da letto, cantina e box. Prezzo base Euro 71.000,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato e Custode Avv. Giliberti Michele tel. 025511474. Rif. RGE 1058/2013 M0027665

**CASSANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**



CASSANO D'ADDA - VICOLO DEI FIORI 3: APPARTAMENTO al P.2 di mq 69 comm. con piccolo ingresso, cucina ab., salotto, camera, bagno con solaio sovrastante di mq 65. comm (altezza max 1.50). Prezzo base Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 4-5-16 h 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e CustodeNotaio Setti P. tel. 0258309722/73. Rif. RGE 3419/10 M0027841

**CASSINA DÈ PECCHI**

**APPARTAMENTO**

CASSINA DE' PECCHI - FRAZ VILLA POMPEA, VIA XXV APRILE 27/D: Appartamento al p. 2° di mq 57,40, di 2 locali e servizi + solaio. Cl En f 162,44 kwh/m2a. Prezzo base Euro 51.030,00. Offerta minima Euro 38.272,50. Vendita senza incanto 27-4-16 h 16:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Notaio Rossetti P. tel. 024475268/0362302106. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2676/09 M0027699

**CASTANO PRIMO**

**ABITAZIONE - CASCINA**



CASTANO PRIMO - VIA CHIESA ANTICA 15 - LOTTO 1: ABITAZIONE su 2 livelli - PT soggiorno/cucina - P1

camera e bagno - PT locale lavanderia posto di fronte. Cons. 3,5 vani. Prezzo base Euro 26.175,00. LOTTO 2: CASCINA in fase di ristrutturazione su 2 livelli, 36 mq. Prezzo base Euro 12.547,50. Vendita senza incanto 02-05-16 ore 13:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Bosetti Nadia tel. 0254122640. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2959/12 M0027885

**CESANO BOSCONI****APPARTAMENTO**

CESANO BOSCONI - VIA DE AMICIS 7: APPARTAMENTO P2 mq 111, 4 locali, cucina, bagno, vano lavanderia, disimpegno, 2 balconi. ACE G kwh/m2a 229,25. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato Dott. Di Patrizi Carlo tel. 0234537766. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3932/2012 M0027646

**CESATE****ALLOGGIO**

CESATE - VIA VIGNA 1: ALLOGGIO al P1 di 2 locali più servizi e oltre a 2 rustici in corpi staccati al PT e al P1. Prezzo base Euro 56.600,00. Offerta minima Euro 42.450,00. Vendita senza incanto 29-04-16 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Diodato Sabrina tel. 02461840. Rif. RGE 2742/2013 M0027754

**CESATE****VILLETTA**

CESATE - VIA XVI STRADA 8: VILLETTA solo formalmente locata su due piani, quattro vani servizi cantina box e giardino. IPE G 383,72 kwh/m2a. Prezzo base Euro 189.540,00. Offerta minima Euro 142.155,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato e Custode Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Rif. RGE 1936/2010 M0027749

**CORSICO****APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA CAVOUR 87: APPARTAMENTO bilocale al secondo piano. Classe G (336,29 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario SIVAG S.P.A tel. 0258011847. Rif. RGE 3533/2011 M0027898

**CORSICO****APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA IV NOVEMBRE 45/C: APPARTAMENTO composto da 2 locali, servizi e cantina. Prezzo base Euro 55.895,62. Vendita senza incanto 19-04-2016

ore 15:00. Eventuale vendita con incanto 29-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Macripò Guido. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Barbieri Gianni tel. 0276319137. Rif. RGE 565/2012 M0027796

**CORSICO****APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA VINCENZO MONTI 59: APPARTAMENTO P3, un locale + cucina + servizi, cantina, mq 44. Cl. En. G - IPE 391,38 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 51.800,00. Offerta minima Euro 38.850,00. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4248/2012 M0027909

**CUGGIONO****APPARTAMENTO**

CUGGIONO - VIA PALESTRO 22: APPARTAMENTO mq 79 piano 5, due locali, servizi, ripostiglio, solaio e box. CE E - IPE 123,20 kwh/m2a. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Rif. RGE 3719/2014 M0027911

**CUSAGO****APPARTAMENTI - BOX**

CUSAGO - VIA BAGGIO 17 - LOTTO 1: APPARTAMENTO PT mq 79. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima Euro 105.750,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO P2 mq 81. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. LOTTO 3: BOX. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 1007/2014 M0027835

**GARBAGNATE MILANESE****APPARTAMENTO**

GARBAGNATE MILANESE - VIA MILANO 125: Appartamento di 74 mq di 3 locali: doppio soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, 2 balconi. Prezzo base Euro 83.702,25. Offerta minima Euro 62.776,68. Vendita senza incanto 5-5-16 h 15. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Croci A. tel. 03311850337. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4418/12 M0027761

**GARBAGNATE MILANESE****APPARTAMENTO**

GARBAGNATE MILANESE - VIA MONVISO 94: APPARTAMENTO P2 con ingresso, soggiorno e camera, cucina, ripostiglio e servizio con annessa cantina al PS1. Prezzo base Euro 94.500. Offerta minima Euro 70.875. Vendita senza incanto 22-4-16 ore 17. G.E.

Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Lombardini tel. 02878891. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 1430/2010 M0027573

**GARBAGNATE MILANESE****APPARTAMENTO**

GARBAGNATE MILANESE - VIA PELORITANA 73: APPARTAMENTO P2 composto da 3 locali e servizio con annesso solaio mq 82,50 ace F 169,87 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 29-04-16 ore 18:00. G.E. Dr. Angelini. Delegato Avv. Calderini tel. 025512168. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1602/2013 M0027759

**GESSATE****APPARTAMENTO**

GESSATE - PIAZZA ROMA 18: APPARTAMENTO piano 2, tre locali + servizi e cantina mq 95. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Rif. RGE 3106/2012 M0027643

**GESSATE****VILLA**

GESSATE - STRADA PADANA SUPERIORE 17: VILLA composta da 2 appartamenti separati, P1 e P2 (Classe G 188,45 kwh/m2a); PT magazzino (Classe F 64,43 kwh/m3a) e autorimessa (no obbligo ACE); area scoperta mq 1228 circa, parte parco e parte accesso carraio alle autorimesse. Prezzo base Euro 468.000. Offerta minima Euro 351.000. Vendita senza incanto 22-4-16 h 15. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RG 61793/2006 M0027607

**GREZZAGO****APPARTAMENTO**

GREZZAGO - VIA CAVOUR 5: Appartamento al 2° piano; tre locali e servizi. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Varsallona G. tel. 0276020453 - 3393012080. Rif. RGE 4265/12 M0027884

**GREZZAGO****APPARTAMENTO**

GREZZAGO - VIA SARDEGNA 8: APPARTAMENTO 3 locali + servizi, piano 1 + ripostiglio e vano sottotetto al piano secondo. Classe Energetica D. Prezzo base Euro 85.500,00. Vendita senza incanto 26-04-2016 ore 13:30. G.E. Dott.ssa Ferrari Anna. Delegato Notaio De

Martinis Paolo tel. 0233512555. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4181/2011 M0027681

**INZAGO**

**APPARTAMENTO**

INZAGO - VIA MEDA 3: Appartamento piano 2° di mq. 91 composto da soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere, ripostiglio e cantina. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 27-4-16 h 15. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Giarrizzo M. tel. 02/5450865. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1485/12+3939/12 M0027706

**INZAGO**

**APPARTAMENTO**



INZAGO - VIA PILASTRELLO 2: APPARTAMENTO di 3 locali e servizi su due livelli. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 18:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Delfino M. tel. 02794185. Rif. RGE 3251/09 M0027832

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA CALATAFIMI 21: APPARTAMENTO 1 piano di tre locali e servizi, mq 81. C. Energ. G. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Savasi Daniela tel. 0236536296. Rif. RGE 3016/2012 M0027581

**LEGNANO**

**BILOCALE**

LEGNANO - VIA MUSAZZI 22/24: BILOCALE oltre servizi, balcone, cantina e box. Piano IV. Cl. B. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. De Santis M. tel. 02/36758690. Rif. RGE 2737/13 M0027702

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO - VIA PIETRO MICCA 61 ANGOLO VIA MONTEBELLO: APPARTAMENTO mq 64 con cantina. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 26-04-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3066/2012 M0027682

**LEGNANO**

**IMMOBILE**

LEGNANO - VIA PONTIDA 6: IMMOBILE al 2°p, 2 locali e bagno, sup. 52 mq oltre balcone e cantina di 20 mq. Occupato con contratto di locazione successivo al pignoramento. Prezzo base Euro 43.000 con cauzione Euro 4.300. Vendita senza incanto 28-4-16 h 14:30. Deposito offerte 27-4/16 h 12. Eventuale vendita con incanto 03-05-2016 ore 14:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Dr. Verna tel. 02802301. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 966/04 M0027621

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO - VIA VINCENZO GIOBETTI 1/A: APPARTAMENTO P1 di 3 locali + servizi + cantina + box. Prezzo base Euro 92.433,96. Offerta minima Euro 69.325,47. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. Dagradi Mara tel. 0236529330. Custode Giudiziario SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 1500/2009 M0027653

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA BIRAGO 2: APPARTAMENTO di 3 locali e servizi. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 156.600,00. Offerta minima Euro 117.450,00. Vendita senza incanto 05-05-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Avv. Delfino M. tel. 02794185. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 223/10 M0027766

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA DEL LAVORO 19: APPARTAMENTO piano rialzato tre locali e servizi, cucina abitabile e box e cantina. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima Euro 187.500,00. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. BINI NICE tel. 0255185761. Rif. RGE 3102/2010 M0027924

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**



LIMBIATE - VIA CURIEL 21: APPARTAMENTO ad uso abitativo posto al P2 dello stabile condominiale, composto da ampio ingresso, bagno, cucina e 2 camere per complessivi 70 mq circa. Prezzo base Euro 33.750. Vendita senza incanto 26-4-16 ore 15. G.E. Dr. Angelini. Delegato e Custode Avv. Beretta Ottavio Riccardo tel. 0396362344. Rif. RGE 3518/2011 M0027672

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE -VIA GIUSEPE MAZZINI 22: APPARTAMENTO P2 di 3 locali e servizi + solaio e ripostiglio. ACE classe G. Prezzo base Euro 31.236,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 3755/2011 M0027855

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**



LIMBIATE -VIA VENEZIA 20: APPARTAMENTO mq 76, P6, trilocale, corridoio, bagno, balcone, solaio. CL. EN. G IPE 221.12 kWh/m2a. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Rif. RGE 1710/2008 M0027917

**LISCATE**

**APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA DON E. CAZZANIGA 2: APPARTAMENTO piano I di vani 4,5 oltre cantina. Classe energetica G. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Ajello A. tel. 02723071. Rif. RGE 2087/08 M0027740

**LISCATE**

**APPARTAMENTO**

LISCATE -VIA PAGANI VALVASSORI ANGOLO VIA DON CAZZANIGA 2: APPARTAMENTO piano terra di mq 55,70 oltre cantina e box. Ace Esente. Prezzo base Euro 84.660,00. Vendita senza incanto 29-04-16 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2005/2012 M0027846

**MAGENTA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**



MAGENTA - STRADA PADANA EST 28 PIANO T-1: FABBRICATO INDUSTRIALE in piena proprietà (mq. 6.913,89 circa oltre a mq. 10.590,11 circa piazzale).

Prezzo base Euro 2.270.000,00. Aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 h 12. Deposito Offerte entro il 27/4/2016 h 13. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita Dott. De Girolami C. tel. 0276021514. Maggiori informazioni [www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it). Rif. RGE 1075/2013 M0027610

**MAGNAGO****ABITAZIONI - MAGAZZINI**

**MAGNAGO - VIA MARCONI 36 - L. 1:** ABITAZIONE di c.a 77,65 mq, 2°p., cantina e box di c.a 12 mq. Cl. G, 214,83 kwh/m2a. Base asta Euro 66.500. Offerta minima Euro 49.875. **L. 2:** ABITAZIONE di c.a 77,65 mq, 2°p., cantina e box di c.a 12 mq. Cl. G, 216,26 kwh/m2a. Base asta Euro 60.000. Offerta minima Euro 45.000. **L. 3:** ABITAZIONE di c.a 77,65 mq, 1°p., cantina e box di c.a 12 mq. Cl. G, 228,84 kwh/m2a. Base asta Euro 63.500. Offerta minima Euro 47.625. **L. 4:** ABITAZIONE di c.a 81 mq, 3°p., cantina e box di c.a 12 mq. Cl. G, 355,57 kwh/m2a. Base asta Euro 73.500. Offerta minima Euro 55.125. **L. 5:** ABITAZIONE di c.a 77,65 mq, 1°p., cantina e box di c.a 12 mq. Cl. G, 235,07 kwh/m2a. Base asta Euro 56.600. Offerta minima Euro 42.450. **L. 6:** MAGAZZINO di c.a 8 mq al p.t.. Base asta Euro 3.400,00. Offerta minima Euro 2.550. **L. 7:** MAGAZZINO di c.a 9 mq al p.S1. Base asta Euro 1.700,00. Offerta minima Euro 1.275. Vendita senza incanto 27-4-16 h 16:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Santopietro M. tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1079/12 M0027717

**MAGNAGO****APPARTAMENTO**

**MAGNAGO - VIA VITTORIO VENETO 32:** APPARTAMENTO al primopiano, due locali e servizio mq 70: IPE G 307,81 kwh/m2a. Prezzo base Euro 47.841,00. Offerta minima Euro 35.903,25. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Bossi Carlo tel. 022047665. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 823/08 M0027739

**MELZO****APPARTAMENTO**

**MELZO - VIA COSTA 16:** APPARTAMENTO P7 scala C composto da soggiorno/cottura, 2 camere e servizi balconi (a sud). Cantina e box PT. Prezzo base Euro 91.687,00. Offerta minima Euro 68.765,63. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 10. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Notaio Lombardo Barbara tel. 0258309722. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4159/2011 M0027662

**MELZO****APPARTAMENTO**

**MELZO - VIA LEONARDO DA VINCI 14:** APPARTAMENTO trilocale al secondo piano con cantina. Classe G (211,87 kwh/m2a). Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 1822/2012 M0027933

**MESERO****IMMOBILE**

**MESERO - VIA ROMA 19:** IMMOBILE su 2 piani (PT cucina/tinello, servizio igienico, ripostiglio - P1: un locale senza permanenza di persone). Esente da ACE. Prezzo base Euro 21.375,00. Vendita senza incanto 29-04-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0258011847. Rif. RGE 773/2007 M0027743

**MILANO****VILLA**

**MILANO - ZONA 1 - VIA LANZONE 2:** VILLA su 2 livelli composta da 10 vani, con giardino di pertinenza. Box ad uso autorimessa. Cl. En. G. Prezzo base Euro 2.400.000,00. Offerta minima Euro 1.800.000,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Santoro Giovanni Antonio tel. 0255192111. Rif. RGE 1553/2013 M0027753

**MILANO****APPARTAMENTO**

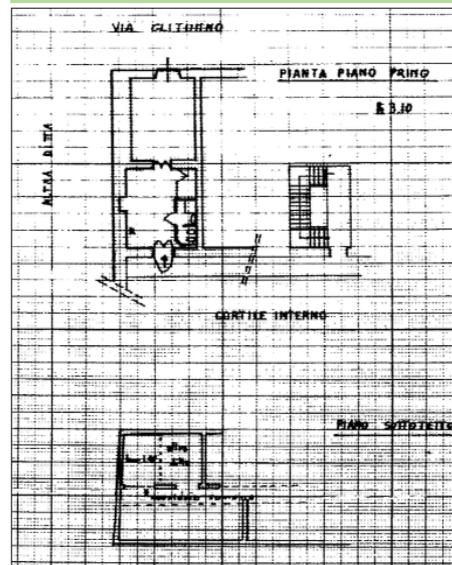
**MILANO - ZONA 2 - PIAZZA SIRE RAUL 3:** APPARTAMENTO P2 mq comm. 46,26, un locale, cucina e bagno, balcone e cantina. Prezzo base Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Dott. Cambareri Domenico tel. 0276013711. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1363/2014 M0027825

**MILANO****APPARTAMENTO**

**MILANO - ZONA 2 - VIA ADRIANO 102:** APPARTAMENTO mq 267 composto da 5 locali oltre servizi al P5 con annesso locale al P6. Cantina e box. Prezzo base Euro 470.000,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:30. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato e Custode Giudiziario Rag. Di Maio Angelina tel. 0254114035. Rif. RGE 710/2009 M0027792

**MILANO****APPARTAMENTO**

**MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 13:** APPARTAMENTO ad uso abitazione posto al piano 4 composto da due locali più servizi. Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima Euro 27.562,50. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato Avv. Daffan Carlo tel. 025512041. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3420/12 M0027708

**MILANO****APPARTAMENTO**

**MILANO - ZONA 2 - VIA CLITUMNO 19:** APPARTAMENTO libero due locali e servizi mq 55,46 - 1 piano - oltre porzione solaio 5 piano. Prezzo base Euro 43.470,00. Vendita senza incanto 25-04-2016 ore 15:30. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato Dott.ssa Colombo Maria Concetta tel. 0255191242. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 2851/2010 M0027663

**MILANO****APPARTAMENTO**

**MILANO - ZONA 2 - VIA COMUNE ANTICO 11:** APPARTAMENTO PT mq 55 di un locale + servizi. Ace classe G. Prezzo base Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 196/2009 M0027850

**MILANO****APPARTAMENTO**

**MILANO - ZONA 2 - VIA DEI TRANSITI 9:** APPARTAMENTO 3 locali, soggiorno, camera e bagno, piano 2 sottotetto pertinenziale. Cl En D. Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta minima Euro 70.125,00. Vendita senza incanto 29-04-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Calembò Mara tel. 0290751665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1564/2013 M0027762

**MILANO****APPARTAMENTO**

**MILANO - ZONA 2 - VIA FANFULLA DA LODI 17:** Appartamento piano 4° mq. 40 composto da un locale + servizio. Prezzo base Euro 56.700,00. Vendita

senza incanto 04-05-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giarrizzo M. tel. 02/5450865. Rif. RGE 1698/10 M0027904

**MILANO**

**LABORATORIO**



MILANO - ZONA 2 - VIA FLUMENDOSA 49: LABORATORIO a p. interrato di 6 locali laboratorio, ripostiglio, servizio igienico e disimpegni. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 16. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Piazza G. tel. 0331623798. Rif. RGE 3958/11 M0027689

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA FRANCESCO CAVEZZALI 11: APPARTAMENTO P8 di 1 locale + servizi. ACE Classe G. Prezzo base Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 4392/2012 M0027625

**MILANO**

**APPARTAMENTI**



MILANO - ZONA 2 - VIA FRANCESCO CAVEZZALI 11 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al quarto piano, mq 16. Classe C (85,88 KWH/M2A). Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al quarto piano, mq 16. Classe F (161,07 KWH/M2A). Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO al quarto piano, mq 14. Classe F (173,59 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 14.681,25. Offerta minima Euro 11.010,94. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RGE 2887/09 M0027590

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA G. SCHIAPPARELLI 1: Appartamento di un locale e servizi al piano 3° oltre

solaio. Cl. En. D 109,31 kwh/m2a. Prezzo base Euro 59.512,50. Offerta minima Euro 44.634,38. Vendita senza incanto 4-5-16 h 16. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro M. tel. 3911738126. Rif. RGE 1313/08 M0027916

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA GOLFO DEGLI ARANCI 12: APPARTAMENTO P2 mq 55 di 2 locali, soggiorno con angolo cottura, 2 servizi e cantina. CL EN G. Prezzo base Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 12:30. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato Avv. Gallizia Emanuele tel. 0272001469. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2296/2012 M0027580

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA GUINIZELLI 6: APPARTAMENTO posto al p. 3°, composto da un locale e servizio oltre solaio. Prezzo base Euro 34.800,00. Offerta minima Euro 26.100,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 15. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Avv. Marciandi V. tel. 025512183-3398988149. Rif. RGE 748/11 M0027863

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA LISATE 2: APPARTAMENTO mq. 38,63 con solaio. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima Euro 46.875,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Reina C. tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 294/09 M0027597

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA MAURO MACCHI 69: APPARTAMENTO al piano 3 mq 45. Classe energetica G 186,56 kwh/m2a. Prezzo base Euro 122.400,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Rif. RGE 2102/2013 M0027633

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA NUORO 39: APPARTAMENTO bilocale al 5 piano con annesso solaio al sottotetto. Classe G (197,3 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 62.775,00. Offerta minima Euro 47.081,25. Vendita senza incanto 29-04-16 ore 15:00. G.E. Dr. Angelini. Delegato Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4046/11 M0027821

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA P. CRESPI 16: APPARTAMENTO al 2° p. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno cieco, cantina e posto auto in uso perpetuo nel cortile. Prezzo base Euro 45.500,00. Offerta minima Euro 34.125,00. Vendita senza incanto 05-05-2016 h 9. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode Dott. Argento P. tel. 0280581197. Rif. RGE 68/14 M0027790

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA TRASIMENO 18/2: APPARTAMENTO al pt composto da ingresso con zona cucina, bagno, locale giorno, zona notte in soppalco collegato con scala a chiocciola. Cantina al p. interrato collegato all'appartamento con scala interna a chiocciola. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 28-4-16 h 14. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Piazza G. tel. 0331623798. Rif. RGE 1306/13 M0027570

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA ZURETTI 75: APPARTAMENTO P1 di 4 locali, servizi, 2 balconi, cantina e posto auto. Prezzo base Euro 399.000,00. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita Notaio Setti Paolo tel. 0258309722/73. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3676/2013 M0027698

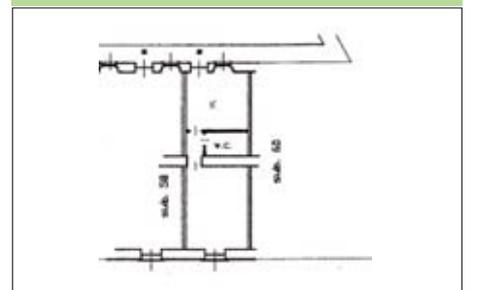
**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA F. APORTI 52: APPARTAMENTO al piano sesto composto di 3 locali per 62 mq. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Dott.ssa Fumarola A. tel. 3356550814 - 024814706. Rif. RGE 3458/10 M0027853

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIALE MONZA 102: APPARTAMENTO mq 46 al P2 composto da cucina/soggiorno, camera e bagno. CL. EN. D 109.75 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 46.575,00. Offerta minima Euro 34.931,25. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 15:30. G.E. Dott. Angelini. Delegato Notaio Rossetti tel. 024475268. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2188/2009 M0027712

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - LARGO MURANI 4: APPARTAMENTO quarto piano, ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina. Prezzo base Euro 206.250,00. Offerta minima Euro 154.687,50. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Castiglioni Francesca tel. 0255016645. Rif. RGE 1173/2011 M0027713

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PORPORA 149: Appartamento mq. 67 p. 4°, ingresso nel locale cucina, 2 camere, piccolo studio/camera, bagno senza finestra. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Vendita senza incanto 28-4-16 h 10. G.E. Dr. Blumetti. Delegato Avv. Strano tel. 0/89422092. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 152/13 M0027679

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA B. BELLINCIONI 15: APPARTAMENTO scala F, P2, interno 125 composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno, bagno disimpegno, 2 camere e vano cantina. CL. En. Eph "G" con consumo annuo pari 181,91 KWH/M2A. Prezzo base Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 28-4-16 h 14:30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato Dott.ssa Bompieri B. tel. 0276004104. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1504/11 M0027645

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA CASATI 1/A: APPARTAMENTO P3 mq 175 circa, con 4 camere, soggiorno, 3 bagni e cucina con terrazzino, cantina e garage P2 int. Cl En F (indice 171,6 kwh/m2a). Prezzo base Euro 920.000,00. Offerta minima Euro 690.000,00. Vendita senza incanto 26-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato Avv. Tamanini tel. 025469086. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1166/2014 M0027687

**MILANO****APPARTAMENTO - NEGOZIO**

MILANO - ZONA 3 - VIA FUCINI 16 - LOTTO 1: APPARTAMENTO di 3 locali e servizi al p. 4° sottotetto, ca. mq 75. Prezzo base Euro 312.400. Offerta minima Euro 234.300. Vendita senza incanto 4-5-16 h 10. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Notaio Linares tel. 027623281. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3101/13 M0027866  
MILANO - ZONA 3 - VIA FUCINI 16 - LOTTO 2: NEGOZIO di 2 locali e servizio al PT, ca. mq 31. Prezzo base Euro 108.500. Offerta minima Euro 81.375. Vendita senza incanto 4-5-16 h 10. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Notaio Linares tel. 027623281. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3101/13 M0027866

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 151: APPARTAMENTO uso abitazione al piano terzo composto da due vani e servizi. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Dott.ssa Ferraris Paola Maria tel. 02463915. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3233/2013 M0027858

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 173: APPARTAMENTO P3 mq 45, composto da ingresso, ripostiglio, bagno, cucina-soggiorno, camera e cantina. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 03-05-16 ore 16. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Giarrizzo tel. 025450865. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2677/2010 M0027937

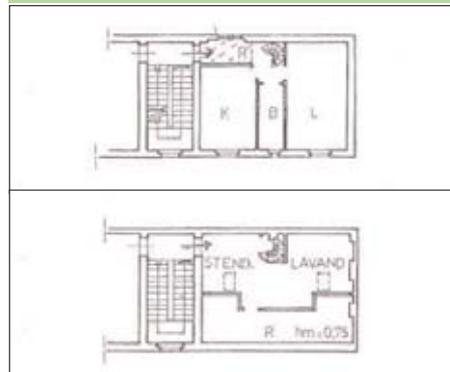
**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 26: APPARTAMENTO P3 mq 51,83 di 2 locali oltre servizi. Classe Energetica F 148,27 kwh/m2a. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 272/2014 M0027578

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 27: APPARTAMENTO P4 mq 65, composto da ingresso, soggiorno, camera, cucina e bagno. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 17:00. G.E. Dr. Angelini Roberto. Delegato Avv. Giarrizzo Michele tel. 025450865.

Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1909/2011 M0027905

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 35: APPARTAMENTO piano quarto - quinto (51 mq circa) no obbligo APE. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RGE 2178/2012 M0027609

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 68: APPARTAMENTO al secondo piano, soggiorno/cottura e camera, con solaio. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 03-05-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4050/2013 M0027897

**MILANO****ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 78: ABITAZIONE ubicata al P3, composto da ingresso, cucina, 2 camere, bagno, un ripostiglio ed un balcone. Cantina di pertinenza. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 29-04-16 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Ranzi tel. 0254123740. Rif. RGE 1750/2013 M0027755

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA TUCIDIDE 56: APPARTAMENTO P1 di 2 locali e sottotetto. ACE esente. Prezzo base Euro 91.000,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 13:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 1773/2011 M0027849

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIALE ABRUZZI 19: APPARTAMENTO P2 di 1 locale e servizi esterni con vano cantina. Ace esente. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 22-04-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa

Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3842/2013 M0027626

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - PIAZZA ANGILBERTO II 8: APPARTAMENTO a piano terreno composto da soggiorno con zona cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Lombardini Alessandro tel. 02878891. Rif. RGE 438/2012 M0027636

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - PIAZZA GABRIELE ROSA 6: APPARTAMENTO mq 68 piano 4 composto da ingresso, 3 camere, cucina, bagno e cantina. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato e Custode Avv. Giarrizzo Michele tel. 025450865. Rif. RGE 732/2010 M0027919

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA BUSSETO 4: APPARTAMENTO piano 1, soggiorno, angolo cottura, una camera, servizio. Mq 36,33. CE G 265,73 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 09:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Rif. RGE 1783/2011 M0027936

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA CADIBONA 9: APPARTAMENTO bilocale al secondo piano. Classe Energetica F (147,99 kwh/m2a). Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4625/2012 M0027840

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 44: Appartamento 1°p 50 mq: soggiorno, ang. cottura, camera, bagno, terrazzo con ripostiglio, posto auto. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.687,50. Vendita senza incanto 28-04-2016 h 15.

G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Giarrizzo tel. 025450865. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 332/13 M0027644

**MILANO**

**MONOLOCALE**

MILANO - ZONA 4 - VIA DEI CINQUECENTO 22 : MONOLOCALE con angolo cottura e bagno, termoautonomo, piano 2, classe energetica F. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3462/2011 M0027654

**MILANO**

**MONOLOCALE**



MILANO - ZONA 4 - VIA DEL TURCHINO 25: MONOLOCALE PT con camera, cucina e servizio igienico. Superficie mq 18,48 circa. Prezzo base Euro 24.150,00. Offerta minima Euro 18.112,50. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Campagna Debora tel. 0243120242. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1813/2008 M0027812

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA MONTE PALOMBINO 11: APPARTAMENTO P3 mq 55 con camera, cucina e bagno. APE G kwh/m2a 422,77. Annessa cantina mq 10. Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima Euro 49.125,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato e Custode Dott.ssa Parisi Paola tel. 0255180076. Rif. RGE 849/2011 M0027784

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA MONTECASSINO 24: APPARTAMENTO p. t. mq 45,7 di 2 locali + bagno + cantina. CE: non presente per assenza generatore corrente. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore

14:00. G.E. Dott.ssa Ferrari. Delegato Dott.ssa Pravettoni B. tel. 0255199726. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3559/12 M0027596

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA BONFADINI 94: APPARTAMENTO al P2 composto di 2 locali e cucina, un servizio e accessori, con annessa cantina al PS1. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 15. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Lombardini tel. 02878891. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2859/2012 M0027572

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA C. BARONI 190/A: Appartamento di 71 mq, composto da una camera, anticamera, cucina/sala da pranzo, servizi e 2 piccoli cortili. Prezzo base Euro 80.823,60. Offerta minima Euro 60.617,70. Vendita senza incanto 28-4-16 h 15. G.E. Dr.ssa Cogliandolo. Delegato e Custode Avv. Paracciani G. tel. 0276281038. Rif. RGE 1338/09 M0027629

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA C. BARONI 190: APPARTAMENTO di 3 locali oltre servizi. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima Euro 132.000,00. Vendita senza incanto 05-05-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Delfino M. tel. 02794185. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1653/10 M0027758

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 5 - VIA RIPAMONTI 288: APPARTAMENTO mq 38 piano terra due locali con servizio. Cl En G. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Gallizia Emanuele tel. 0272001469. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 4002/2013 M0027782

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA S. BERNARDO 42: APPARTAMENTO piani 2°/3°, 4 locali, Classe Energetica G. Prezzo base Euro 90.300,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 14:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio De Martinis P. tel. 02/33512555. Rif. RGE 50181/02 M0027896

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - P.ZZA S. GIUSEPPE 1: APPARTAMENTO mq 82,60 piano 1-S1 soggiorno, una camera, cucina, bagno, balcone, cantina, APE F 153,9 kwh/m2a. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 28-4-16 h 15. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Lupi M. tel. 0272002561. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 741/15 M0027756

**MILANO**

**IMMOBILE**

MILANO - ZONA 6 - VIA BARI 4/A: IMMOBILE PT com-

posto da ingresso, locale giorno/notte, cucinino, bagno, balcone e solaio. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 03-05-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paracciani Gianluca tel. 0276281038. Rif. RGE 3924/2012 M0027928

**MILANO****IMMOBILI**

MILANO - ZONA 6 - VIA BORSI 5 - LOTTO 1: BOX ad uso autorimessa singola. Prezzo base Euro 29.488,00. Offerta minima Euro 22.116,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Ranzi Giorgia tel. 0254123740. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3318/2013 M0027817 MILANO - ZONA 6 - VIA BORSI 5 - LOTTO 2: LABORATORIO per arti e mestieri, con doppio accesso, composto da ampio locale, disimpegno e 3 ambienti; 2 vani bagno esterni superficie mq 160; PS1. Prezzo base Euro 203.738,00. Offerta minima Euro 152.803,50. LOTTO 3: MAGAZZINO 88 mq al PS2. Prezzo base Euro 52.098,00. Offerta minima Euro 39.073,50. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Ranzi Giorgia tel. 0254123740. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3318/2013 M0027817

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - PIAZZA ANITA GARIBALDI 3: APPARTAMENTO P3 mq 57,40 con ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio (separato). Cl En G kwh/m2a 177,09. Prezzo base Euro 52.500. Offerta minima Euro 39.375. Vendita senza incanto 29-4-16 h 15. G.E. Bottiglieri. Delegato Dr.ssa Parisi tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 832/13 M0027788

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA A. MOSCA 9: APPARTAMENTO P2 mq 80 di 3 locali oltre servizi, cantina e posto auto esterno. Cl En G 195,07 kwh/m2a. Prezzo base Euro 109.612. Offerta minima Euro 82.209. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 12:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Minini tel. 0276011935. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1301/2012 M0027576

**MILANO****APPARTAMENTI**

MILANO - ZONA 7 - VIA CALDERA 110 - LOTTO 1: APPARTAMENTO mq 109 piano 8, tre locali, servizi, ripostiglio, cantina e box mq 16. Classe Energetica G - 405,21 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 208.500,00. Offerta minima Euro 156.375,00. VIA CALDERA 126 - LOTTO 2: APPARTAMENTO mq 92 piano 5, tre locali, cucina, servizi, cantina e box mq 17. Classe Energetica G - 405,21 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 162.375,00. Offerta minima Euro 121.781,25. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Zoppi Andrea tel.

3474292745. Rif. RGE 3139/2011 + 1262/2012 M0027899

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CAMOZZI 1: APPARTAMENTO di 3 vani al p. rialzato composto da ingresso, dal cortile, soggiorno-pranzo-cucina e servizi, scala a chiocciola al seminterrato, camera da letto. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Avv. Chillè L. tel. 0272000282. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3684/13 M0027734

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA DELLE FORZE ARMATE 393/A: APPARTAMENTO p. 7° mq 49,90, ingresso, 1 locale, cucina, bagno, balcone e cantina al p. sotterraneo. Prezzo base Euro 74.200. Offerta minima Euro 55.650. Vendita senza incanto 28-4-16 h 18. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Palco F. tel. 0291531653. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2861/14 M0027595

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA GIACINTO GIGANTE 2: APPARTAMENTO mq. 67,94 piano 4°, 3 locali e servizi oltre cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 121.000,00. Offerta minima Euro 90.750,00. Vendita senza incanto 27-04-2016 h 16. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Caldarini G. tel. 025512168. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3125/13 M0027704

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA GIANICOLE 8 BIS: APPARTAMENTO uso abitazione al piano rialzato con soggiorno, camera, wc e cucinino. No cl en. Prezzo base Euro 45.800,00. Offerta minima Euro 34.350,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Dr. Fiorini tel. 0236520618. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 399/2013 M0027772

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA MAMBRETTI 2: APPARTAMENTO piano 1 sup. mq 47, composto da un locale, cucinino, bagno, fronte stazione milano certosa, termoa autonomo. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 28-4-16 h 12. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Dott. Guastella F. tel. 025461319. Rif. RGE 3166/09 M0027695

**MILANO****ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 7 - VIA OLIVIERI 7: immobile costituito da ABITAZIONE composto da due locali e servizi, piano 4. Cl En F 116.58. Prezzo base Euro 69.150,00. Offerta minima Euro 51.862,50. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Dott. Paturzo Vincenzo tel. 0220520565. Rif. RGE 3349/2013 M0027701

**MILANO****TRILOCALE**

MILANO - ZONA 7 - VIA PALMI 8 - LOTTO 3: TRILOCALE libero, servizi e cantina. Prezzo base Euro 109.500,00. Offerta minima Euro 82.125,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Reina C. tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3913/13 M0027886

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA PRIVATA RIETI 13: APPARTAMENTO di mq 79,08 al P1 ad uso abitativo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e cantina. Prezzo base Euro 55.358,00. Offerta minima Euro 41.519,00. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 11:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dott. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Rif. RGE 3940/2011 M0027710

**MILANO****BILOCALE**

MILANO - ZONA 7 - VIA TRACIA 2: BILOCALE oltre servizi uso abitazione di mq 51 al P3 con cantina. Classe En G IPE 266,87 kwh/m2a. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 26-04-2016 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Salati Luca tel. 0289072725. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3813/2013 M0027692

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA TRACIA 2 - SCALA E: APPARTAMENTO libero mq 85.07 al P2 di tre locali e servizi + cantina. Cl En G 244,53 kwh/m2a. Prezzo base Euro 117.000. Offerta minima Euro 87.750. Vendita senza incanto 29-4-2016 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Notaio Passaro Gabriella tel. 0248013325 - 0362302106. Rif. RGE 38937/1995 M0027746

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - LARGO ZANUSO 4: APPARTAMENTO di pari a circa mq. 45 composto da ampio locale oltre servizi al piano secondo e cantina al piano 2° interrato. Prezzo base Euro 138.750,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 12. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Acciario G. tel. 0229006133. Rif. RGE 2939/12 M0027914

**MILANO**

**ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 8 - VIA CASELLA 41: ABITAZIONE P4, due locali e bagno, cantina piano seminterrato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Levi Emanuela tel. 02 54107625. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 697/2012 M0027593

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA G. B. GRASSI 3: APPARTAMENTO piano terra, mq 42 cucina, camera, bagno con antibagno. ACE esente. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 02-05-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato e Custode Avv. Caldarini Gaia Francesca tel. 025512168. Rif. RGE 2910/2009 M0027879

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA GALLARATE 351: Appartamento p.3°, 2 locali e servizi, mq 55.. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Comaschi A. tel. 0272010539. Rif. RGE 2701/09 M0027568

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA G. DE CHIRICO 10: Appartamento p. rialzato (70 mq c.a) con cantina e box. Cl. En. F 226,91 kwh/m2a. Prezzo base Euro

120.937,50. Offerta minima Euro 90.703,13. Vendita senza incanto 4-5-16 h 14:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1877/08+2148/08 M0027836

**MILANO**

**IMMOBILE**

MILANO - ZONA 8 - VIA G. B. GRASSI 1: IMMOBILE P3 composto da 1 locale soggiorno/pranzo, ripostiglio, camera, bagno, cantina. Cl. En. G. Prezzo base Euro 31.429,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 743/2010 M0027742

**MILANO**

**ABITAZIONE**



MILANO - ZONA 8 - VIA J. DA TRADATE 7: Abitazione al p.1° di 5,5 vani catastali e cantina al PS1, pessimo stato. ACE: classe F Eph 173,18 Kwh/m2a. Leggere avviso e perizia sul sito. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 05-05-2016 ore 10:15. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Notaio Ray M. tel. 02-780492. Rif. RGE 2383/11 M0027774

**MILANO**

**NEGOZIO/BOTTEGA**

MILANO - ZONA 8 - VIA LEON BATTISTA ALBERTI 8: NEGOZIO/BOTTEGA al P.1°, terra/S1, al P.T. da salette abbronzatura e locali parrucchiera e da un piano seminterrato con salette estetica ed abbronzatura. MQ 127,6 c.a. Cl.En. G. Prezzo base Euro 317.000,00. Offerta minima Euro 237.750,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 h 14. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Ornaghi V. tel. 028693766. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3643/10 M0027583

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA LOMAZZO 39: APPARTAMENTO tre locali, servizi cantina e solaio. Esente ACE. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Delfino M. tel. 02794185. Rif. RGE 758/12 M0027563

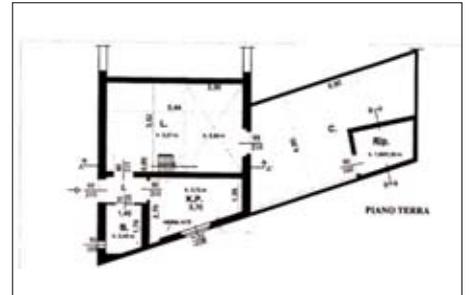
**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA LONGARONE 18/3: APPARTAMENTO posto al piano terra composto da un vano, servizi e cantina. ACE Classe G. Prezzo base Euro 38.272,50. Offerta minima Euro 28.705,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 11. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Dott.ssa Fumarola A. tel. 3356550814-024814706. Rif. RGE 1090/11 M0027628

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA NEGROTTO PERICLE 8: Appartamento di mq. 40 circa con annesso cortile e ripostiglio, composto da piccolo ingresso, due vani e bagno. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 05-05-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Angelini. Delegato e Custode Avv. Lonero P. tel. 0294433000. Rif. RGE 1250/12 M0027798

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA POLIDORO DA CARAVAGGIO 32: APPARTAMENTO di due locali, servizi e solaio. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima Euro 38.700,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Delfino M. tel. 02794185. Rif. RGE 1409/10+465/2011 M0027587

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA PRIVATA A. FUSINATO 6: Appartamento mq. 53 al p.t., con ingresso dal cortile comune, locale giorno/cucina, disimpegno con piccola porzione ribassata ad uso ripostiglio, bagno finestrato, locale notte e terrazzino, solaio al sottotetto. Base asta Euro 36.000. Offerta minima Euro 27.000. Vendita senza incanto 5-5-16 h 11. G.E. Dr. Piscopo. Delegato e Custode Avv. Blaga V. tel. 0255011720-0259901828. Rif. RGE 665/13+1578/13 M0027762

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA PRIVATA M. MELATO 8/10: APPARTAMENTO 1°p, 51,92 mq, 2 locali + servizi, Cl.En. G, kwh/m2a 332,13. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dott.ssa Pravettoni B. tel. 0255199726. Rif. RGE 989/13 M0027635

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA UGO BETTI 169 - APPARTAMENTO P3 di mq 65 composto da ingresso, soggiorno, cucina con balcone, camera da letto e bagno + cantina. Prezzo base Euro 98.000,00. Vendita senza incanto 22-04-16 ore 10:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato Dr. Motta Massimiliano Davide tel. 0272023709. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 188/2010 M0027605

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA VAL TROMPIA 17: APPARTAMENTO P3 di 4 locali e servizio e solaio P4. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Castiglioni Francesca tel. 0255016645. Rif. RGE 3127/2012 M0027799

**MILANO****MONOLOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA ANTONIO MAMBRETTI 12: MONOLOCALE con servizio al quarto piano, cantina. Superficie mq. 27, IPE G > 175 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 29-04-16 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Rif. RGE 4422/12 M0027741

**MILANO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

MILANO - ZONA 8 - VIALE CERTOSA 303: Complesso immobiliare costituito da 2 negozi, 1 appartamento, 2 sottotetti, 2 laboratorie cortile interno. Prezzo base Euro 1.610.250,00. Offerta minima Euro 1.207.687,50. Vendita senza incanto 28-4-16 h 14. G.E. Dott. Angelini. Delegato e Custode Dott. Luppi S. tel. 0229011455. Rif. RGE 418/09+436/09 M0027585

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIALE CERTOSA 89: APPARTAMENTO sito al piano 4 composto da 2 locali oltre servizio

ed annesso vano solaio nel piano sottotetto. Prezzo base Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 02-05-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato Avv. Bosetti Nadia tel. 0254122640. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 491/2013 M0027878

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - PIAZZA LUGANO 9: APPARTAMENTO P7 mq 81,33 circa di 3 locali e 2 servizi oltre vano cantina. Cl energ E indice 143,48 kwh/m2a. Prezzo base Euro 184.500,00. Offerta minima Euro 138.375,00. Vendita senza incanto 29-04-16 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Tamanini Marco L. tel. 025469086. Rif. RGE 2140/2011 M0027833

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - P.ZZA P. GASPARRI 4: APPARTAMENTO p. T, mq 73,00, 3 locali, servizi e cantina. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 05-05-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Avv. Comaschi A. tel. 0272010539. Rif. RGE 1772/05+1318/09 M0027793

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - PIAZZA SCHIAVONE 15 (GIÀ VIA VARÈ 1) - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al p rialzato con cantina al P1, composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Cl En G (indice 428,32 kwh/m2a). Prezzo base Euro 51.700,00. Offerta minima Euro 38.755,00. Vendita senza incanto 26-04-2016 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Tamanini tel. 025469086. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2585/2008 M0027677

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA ANGELO DEL BON 1: APPARTAMENTO P4 mq 73,02 di 2 locali + servizi + balcone + vano sottotetto. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 30-04-2016 ore 18. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe.

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Timpano Pancrazio tel. 3384519611. Rif. RGE 2512/2013 M0027865

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA ANNIBAL CARO 22: APPARTAMENTO di 5 vani, sito al piano secondo con annessi due vani cantina al piano seminterrato, sup. comm. 84 mq. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 29-4-16 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Ranzi Giorgia tel. 0254123740. Rif. RGE 442/13 M0027804

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA BAVENO 2: APPARTAMENTO di mq. 38 piano 4° composto da ingresso/cucina, bagno e camera da letto. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 h 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Giarrizzo M. tel. 02/5450865. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 340/13+2004/13 M0027845

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA BRUSIGLIO 66: APPARTAMENTO piano sottotetto (quarto), no ascensore, composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. 45 mq. Prezzo base Euro 55.000. Offerta minima Euro 41.250. Vendita senza incanto 29-4-16 h 15. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Ranzi tel. 0254123740. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 305/2015 M0027757

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA C. IMBONATI 66: NUDA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO, mq 90 circa, piano 1°, composto da 3 locali più cucina abitabile e servizi.. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 15:45. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Comaschi Alberto tel. 0272010539. Rif. RGE 1974/12 M0027632

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CARLO IMBONATI 9: APPARTAMENTO due locali e servizio mq 47,50 e solaio P.5-6. Prezzo base Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Laterza Maria Grazia tel. 026691682. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 260/2011 M0027776

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CINO DA PISTOIA: APPARTAMENTO

MENTO P6, 31,50 mq, 1 locale, servizi, balcone, cantina e sottotetto. Prezzo base Euro 51.975,00. Offerta minima Euro 38.982,00. Vendita senza incanto 26-04-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Cambareri Domenico tel. 0276013711. Rif. RGE 821/2010 M0027678

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 9 - VIA COLA MONTANO 29: BILOCALE P2 mq 55,20, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno, antibagno, balcone, cantina PS1. CL EN E IPE 130,26. Prezzo base Euro 165.000. Offerta minima Euro 123.750. Vendita senza incanto 26-4-16 h 16. G.E. Rossetti. Delegato Avv. Salati tel. 0289072725. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 907/12 M0027683

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA GRAZIANO IMPERATORE 34: APPARTAMENTO piano terra, un locale con angolo cottura, servizio. Mq 34,23. CE G - IPE 337,65 kWh/m2a. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Rif. RGE 3110/2011 M0027934

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA GRAZIANO IMPERATORE 35: APPARTAMENTO primo piano di mq 60 circa. Classe F (163,67 kWh/m2a). Prezzo base Euro 74.812,50. Offerta minima Euro 56.109,38. Vendita senza incanto 22-04-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RGE 1554/2006 M0027599

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA GUERZONI 45: APPARTAMENTO P2, due locali + servizi, mq 48. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 51.257,82. Offerta minima Euro 38.443,37. Vendita senza incanto 30-04-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Timpano Pancrazio tel. 3384519611. Rif. RGE 3569/2011 M0027873

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA IMBONATI 21: APPARTAMENTO PT di un locale mq 28. ACE classe G. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 2208/2012 M0027852

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA MAFFUCCI 24: APPARTAMENTO P6, 45 mq circa, 2 locali, servizi e cantina, Classe G (196,84 kWh/m2a). Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 14:30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RGE 3658/2010 M0027720

**MILANO**

**PORZIONE IMMOBILIARE**



MILANO - ZONA 9 - VIA MERCANTINI 24: PORZIONE IMMOBILIARE a piano primo composta da ingresso, bagno, vano cottura, soggiorno, camera, balcone e cantina. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 15. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Piazza G. tel. 0331623798. Rif. RGE 1724/14 M0027671

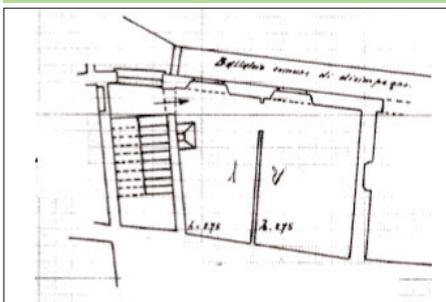
**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA PESARO 9: APPARTAMENTO PT composto da 2 locali con piccolo bagno interno e cantina PS1, mq 56,70. Cl eN 342,32 kWh/mq. Prezzo base Euro 43.200. Offerta minima Euro 32.400. Vendita senza incanto 29-4-16 h 16:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dr.ssa Di Donato Serenella tel. 0236509054 - 3343018008. Rif. RGE 2333/09 M0027791

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA SIRO CAPSONI 11: APPARTAMENTO di due locali e servizi. Prezzo base Euro 38.900,00. Offerta minima Euro 29.175,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Delfino M. tel. 02794185. Rif. RGE 3925/12 M0027807

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA TAORMINA 40: APPARTAMENTO P4, un locale + servizi e cantina, 45 mq. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,50. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Rif. RGE 801/2013 M0027664

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA TERRACINA 6: Appartamento con vano solaio: piano primo, mq. 42, occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 45.500,00. Vendita senza incanto 05-05-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dott. Uva Antonio Vito tel. 0220404640 - 335365201. Rif. RGE 3460/11 M0027802

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA VAL SABBIA 6: APPARTAMENTO P3 mq 63, 3 locali, bagno, balcone, cantina. CE: G. Prezzo base Euro 81.506,25. Offerta minima Euro 61.129,69. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santoro Giovanni Antonio tel. 0255192111. Rif. RGE 2776/2010 M0027569

**NERVIANO**

**ABITAZIONE**

NERVIANO -VIA TONALE 20: ABITAZIONE mq 106 di tre locali e servizi su due piani, box e corte. IPE G 298,73 Kw/m2a. Prezzo base Euro 121.500,00. Offerta minima Euro 91.125,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Rif. RGE 399/2004 M0027864

**NOVATE MILANESE**

**VILLA**



NOVATE MILANESE - VIA CARDUCCI 13: unità immobiliare in VILLA bifamiliare disposta su due piani fuori terra più seminterrato, di cinque locali e servizi, due vani di cantina al piano cantinato, box autorimessa in corpo staccato e giardino. Cl En E 137,61 kWh/m2a. Prezzo base Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Terzi. Delegato e Custode Avv. Laterza Maria Grazia tel. 026691682. Rif. RG 24706/2013 M0027838

**OSSONA**

**APPARTAMENTO**

OSSONA- VIA FEDERICO BOSI 5: APPARTAMENTO di mq 98 uso abitativo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, servizi, cantina e box. Prezzo base Euro 74.588,00. Offerta minima Euro 55.941,00. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato e Custode Dott. Dorizzi Marco tel. 0272000377. Rif. RGE 1461/2012 M0027703

**PANTIGLIATE**

**APPARTAMENTO**



PANTIGLIATE - VIA COMUNALE 20/A: APPARTAMENTO (interno 3) al piano rialzato di tre locali oltre bagno e vano solaio al piano quinto sottotetto. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato e Custode Notaio D'Avino

Salvatore tel. 0276001027. Rif. RGE 3735/2011 M0027767

**PANTIGLIATE****TRILOCALE**

PANTIGLIATE - VIA RISORGIMENTO 40: TRILOCALE e servizi con due balconi - P5 - mq 91 commerciali - Classe En. F IPE 162,41. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 10-05-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salati Luca tel. 0289072725. Rif. RGE 1544/2013 M0028098

**PARABIAGO****VILLETTA A SCHIERA**

PARABIAGO - FRAZ. VILLAPIA - VIA DELLA REPUBBLICA 106: VILLETTA A SCHIERA con area di perinenza non edificabile 323 mq. Cl En D (indice 98,59 kwh/m2a). Prezzo base Euro 270.000. Offerta minima Euro 202.500. Vendita senza incanto 22-4-16 h 15:30. G.E. Rossetti. Delegato Avv. Santopietro tel 3911738126. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif RGE 775/11 M0027598

**PARABIAGO****APPARTAMENTO**

PARABIAGO - VIA A. EINSTEIN 21: APPARTAMENTO al p. t. mq 61, due locali e servizi, terrazzo, giardino e annessa cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 05-05-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Dionigi F. tel. 0236536296. Rif. RGE 1205/12 M0027803

**PARABIAGO****APPARTAMENTO**

PARABIAGO - VIA DANTE ALIGHIERI 4/6: Piena proprietà di APPARTAMENTO mq 61 composto di 2 locali con servizio al PT con cantina e autorimessa a PT mq 16. Prezzo base Euro 54.750,00. Offerta minima Euro 41.062,50. Vendita senza incanto 29-4-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Ranzi Giorgia tel. 0254123740. Rif. RGE 3621/2013 M0027800

**PARABIAGO****VILLA**

PARABIAGO - VIA GAIO 41: VILLA costituita da 2 porzioni su 3 livelli, 8 locali, servizi, terrazzo; su 2 livelli 4 locali, servizi, box, rimessa/taverna. Giardino 930 mq circa. Prezzo base Euro 369.000. Vendita senza incanto 22-04-16 ore 08:45. G.E. Dr. Fiengo.

Delegato e Custode Notaio Novelli tel. 02654006. Rif. RGE 48997/01 +54406/03+981/07 M0027575

**PARABIAGO****APPARTAMENTO**

PARABIAGO - VIA MAMELI 49: APPARTAMENTO di 112 mq posto dal piano 2° costituito da 3 locali, servizi, cantina e box. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima Euro 92.250,00. Vendita senza incanto 4-5-16 h 10:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Dott. Dorizzi M. tel. 0272000377. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3423/11 M0027927

**PARABIAGO****VILLA**

PARABIAGO - VIA MINGHETTI 29: VILLA di due piani oltre a p. sottotetto e p. seminterrato, oltre a piscina e box con ampio giardino. Classe E 130,45 KWH/M2A. Prezzo base Euro 460.000. Offerta minima Euro 345.000. Vendita senza incanto 22-4-16 h 14:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RGE 864/09 M0027577

**PARABIAGO****APPARTAMENTO IN VILLIN**

PARABIAGO - VIA ROMAGNOSI 14: APPARTAMENTO IN VILLINO su 2p. e sottotetto mq 207, + pS1 con cantina, lavanderia, box e giardino di mq 184. Cl. En. E. Prezzo base Euro 318.750,00. Offerta minima Euro 239.063,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 11. G.E. Dott. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Dionigi F. L. tel. 0236536296. Rif. RGE 1077/12 M0027903

**PERO****APPARTAMENTO**

PERO - VIA CRISTINA 3: APPARTAMENTO P2 bilocale con servizi, cantina doppia mq 56. Cl En G - IPE 196,06 kwh-m2a. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 03-05-16 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1931/2014 M0027900

**PESCHIERA BORROMEO****ALLOGGIO**

PESCHIERA BORROMEO - VIALE ABRUZZI 2/F: ALLOGGIO m2 94,5 al piano 2 di tre locali e servizi, cantina, box. IPE G 1164,70 Kwh/m2a; 202,56 Kwh/m3a. Prezzo base Euro 210.750,00. Offerta minima Euro 158.062,50. Vendita senza incanto 29-04-16 ore 13:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Rif. RGE 993/2009 M0027764

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - FRAZIONE SEGGIANO - VIA DEL SANTUARIO 1: APPARTAMENTO P3, mq. 40, cucina, bagno, 2 locali, 2 balconi, cantina. Prezzo base Euro 39.360,00. Offerta minima Euro 29.520,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 11:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Dott.ssa Leo Barbara tel. 0331635146. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2810/2011 M0027770

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - PIAZZA GARIBALDI 14: APPARTAMENTO mq 52 al piano 4, due locali, servizi, solaio. CE G - IPE 365,99 kWh/m2a. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 03-05-16 ore 16:00. G.E. Dr. Piscopo Marcello. Delegato Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 4094/2012 M0027923

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA ALLA STAZIONE 8: appartamento mq. 83 circa posto al primo piano - Classe F (154,96 KWH/M2A). Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 1437/11 M0027737

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CILEA 3: APPARTAMENTO al P4 di tre locali ed accessori (soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno). Cl. En. G. Prezzo base Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 180/2013 M0027748

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO- VIA CILEA 3: APPARTAMENTO di mq 63,95 piano quarto composto da cucina, disimpegno, bagno, 2 camere. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 02-05-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Argento Paolo tel. 0280581197. Rif. RGE 4216/2011 M0027877

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO -VIA CILEA 3: APPARTAMENTO piano 2 mq 62,87 circa composto da 2 camere, cucina abitabile e wc, oltre 2 balconi. Ace classe G. Prezzo base Euro 53.000,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2333/2013 M0027854

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA CILEA 3: APPARTAMENTO P8 di un fabbricato residenziale composto da 2 locali oltre a bagno e cucina, mq 60, mq 12 balcone e terrazzo sovrastante mq 60. Prezzo base Euro 82.000. Vendita senza incanto 22-4-16 ore 15. G.E. Angelini. Delegato Avv. Fraccari Alberto tel. 0272094831. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2002/12 M0027648

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CILEA 4: APPARTAMENTO mq 68.49 composto da ingresso, sala, cucina, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 22-4-2016 ore 18:00. G.E. Dr. Blumetti Giuseppe. Delegato Avv. Palco Francesca Maria tel. 0291531653. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1186/2012 M0027649

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CILEA 6: Appartamento 60 mq piano 3° cucina, bagno 2 locali, 2 balconi (1 verandato) Cl. En. E. Prezzo base Euro 45.563,00. Offerta minima Euro 34.173,00. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Reina C. tel. 025516225. Rif. RGE 1527/12 M0027721

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO -VIA CILEA 8/H: APPARTAMENTO al secon-

do piano di 2 vani, cucina e servizio. Superficie mq 64. IPE G 250,84 kwh/m2a. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 29-04-16 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato Avv. Bossi Carlo tel. 022047665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 426/2013 M0027768

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 1: APPARTAMENTO P6 di 2 locali, servizi e cantina di circa 64 mq comm. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 14:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Garassino Alessandra tel. 0258437927. Rif. RGE 2801/2011 M0027565

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5: Appartamento piano primo di due locali con cucina servizi- mq.60. Prezzo base Euro 45.562,50. Vendita senza incanto 05-05-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gallizia C. tel. 3477052394. Rif. RGE 3637/10 M0027765

**PIOLTELLO**

**BILOCALE**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5: BILOCALE con bagno, piano VIII, Classe G (398,83). Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 16:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. De Santis M. tel. 0236758690. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3866/14 M0027733

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5: APPARTAMENTO uso abitazione al piano settimo, cantina e box. ACE clas-

se G. IPE 255,88. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 18-05-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Mele A. tel. 0226921074. Rif. RGE 4000/10 M0028251

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 3: APPARTAMENTO al P6°, scala 1, di 3,5 vani catastali. ACE: Classe G Eph 292,64 Kwh/2a. Leggere avviso di vendita e perizia sul sito. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Vendita senza incanto 5-5-16 h 09:30. G.E. Dott. Angelini. Delegato Notaio Ray M. tel. 02780492. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1563/06 M0027769

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA F. CILEA 4: APPARTAMENTO piano terzo di mq 69 costituito da due locali e servizi. APE G. Prezzo base Euro 58.050,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Di Patrizi Carlo tel. 0234537766. Rif. RGE 2673/2009 M0027579

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA LIGUIRIA 12: APPARTAMENTO posto al piano terra di due locali e servizi. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Cicco I. tel. 02-762041. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2723/2009 M0027906

**POZZO D'ADDA**

**MONOLOCALE**



POZZO D'ADDA - VIA DON SANTO FUMAGALLI 14: MONOLOCALE mq 40 p.t. con piccola area verde antistante e box. Cl. D. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Avv. De Santis M. tel. 02/36758690. Rif. RGE 1384/14 M0027640

**RHO**

**MONOLOCALE**

RHO - VIA BELLOTTI PILADE 5: MONOLOCALE mansardato con angolo cottura, disimpegno e bagno. P II sottotetto. cl G 256.89. Prezzo base Euro 37.908,00. Offerta minima Euro 28.431,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. De Santis M. tel. 02/36758690. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1228/11 M0027666

**RODANO**

**ABITAZIONE**

RODANO - VIA DELL'ONTANO 3/81: ABITAZIONE di tre piani fuori terra oltre cantina e box. Ace Cl F. Prezzo base Euro 262.400,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 19:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 34/2012 M0027842

**RODANO**

**VILLA**

RODANO - VIA VENTO 13: Villa unifamiliare costituita da 2 piani e seminterrato per una sup. lorda di mc 396; giardino di pertinenza, piscina e box; ACE G. Prezzo base Euro 601.920,00. Offerta minima Euro 451.440,00. Vendita senza incanto 04-05-16 h 13. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode Notaio Ajello S. tel. 02/723071. Rif. RGE 83/12 M0027910

**ROZZANO****APPARTAMENTO**

ROZZANO - VIA DEI GLICINI 21: PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO mq 94 p. 2°, ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, servizio, cl G (253.40 kwh/m2a). Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 28-4-16 h 16. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Caldarini G. tel. 025512168. Rif. RGE 2293/11 M0027591

**ROZZANO****APPARTAMENTO**

ROZZANO - VIA FRANCHI MAGGI 59/61: APPARTAMENTO al secondo piano di 2 vani, servizi, solaio. Superficie mq 79,45. IPE G 188,00 kwh/m2a. Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima Euro 54.843,75. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Bossi Carlo tel. 022047665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2614/2012 M0027773

**ROZZANO****APPARTAMENTO**

ROZZANO - VIA MONVISO 22: APPARTAMENTO mq. 30 ingresso/disimpegno, bagno, cucinotto, camera letto, balcone mq. 2, libero. Prezzo base Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Corazza Laura. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Masseroni Giovanni tel. 0258322740. Rif. RGE 1936/2011 M0027744

**ROZZANO****APPARTAMENTO - BOX**

ROZZANO - VIA PRIVATA CASTELLO VISCONTEO - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, due camere oltre due servizi, area esterna pertinenziale e annessa cantina. Superficie complessiva mq 98. Classe G - 274,77 kwh/mqa. Prezzo base Euro 196.000,00. Offerta minima Euro 147.000,00. LOTTO 2: BOX doppio posto al piano interrato. Superficie complessiva mq 28. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 22-4-2016 ore 16:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Dr.ssa Di Donato Serenella tel. 0236509054 - 3343018008. Rif. RGE 3379/11 M0027641

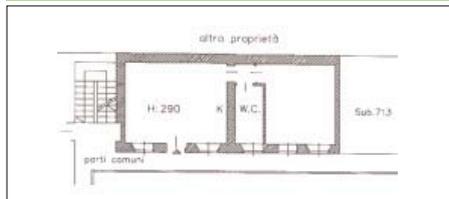
**SAN DONATO MILANESE****APPARTAMENTO**

SAN DONATO MILANESE - VIA DI VITTORIO 18 : APPARTAMENTO P3 scala B mq 73 di 3 locali oltre servizi e cantina. Cl En F 164,56 kwh/m2a. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 12. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Minini tel. 0276011935. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4052/2011 M0027602

**SAN GIORGIO SU LEGNANO****DUE LOCALI**

SAN GIORGIO SU LEGNANO - VIA CAVOUR 3: Due locali con servizi mq 73 e annesso terrazzo. Prezzo base

Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 05-05-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Russo M. tel. 0229010051. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 840/12 M0027785

**SAN GIORGIO SU LEGNANO****APPARTAMENTO**

SAN GIORGIO SU LEGNANO - VIA G. MAMELI 24: APPARTAMENTO di 2 locali e servizi. ACE G. Prezzo base Euro 57.375,00. Offerta minima Euro 43.031,25. Vendita senza incanto 28-04-16 h 15. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Delfino M. tel. 02794185. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1633/2009 M0027589

**SEGRATE****BILOCALE**

SEGRATE - FRAZIONE NOVEGRO VIA RIVOLTANA 33: ampio BILOCALE con balcone e cantina, senza ascensore, P3 mq 65. ACE G EPA 297,48. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 03-05-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Sangiovanni Federica tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 595/2015 M0027926

**SEGRATE****APPARTAMENTO**

SEGRATE - VIA C. RADAELLI 1: APPARTAMENTO di 46,13 mq posto al p. 2° costituito da 2 locali e servizi con annessa cantina. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Dott. Dorizzi M. tel. 0272000377. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 461/14 M0027921

**SEGRATE****APPARTAMENTO**

SEGRATE - VIA DANTE 5: APPARTAMENTO II piano, soggiorno con zona cottura, 2 camere, bagno, ripostiglio, balcone e 2 cantine. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Castiglioni Francesca tel. 0255016645 . Rif. RGE 1551/2013 M0027771

**SENAGO****APPARTAMENTO**

SENAGO - PIAZZA PAPA GIOVANNI XXIII 77: APPARTAMENTO composto da 2 locali oltre servizi con cantina-sottotetto. Prezzo base Euro 54.500,00. Offerta minima Euro 40.875,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 16. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Giarrizzo M. tel. 02/5450865. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2453/2011 M0027667

**SENAGO****APPARTAMENTO**

SENAGO - VIA FOSSE ARDEATINE 5: Appartamento 3 locali, servizi, cantina e box. ACE: G. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima Euro 95.625,00. Vendita senza incanto 05-05-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Delfino M. tel. 02794185. Rif. RGE 2065/12 M0027783

**SENAGO****APPARTAMENTO**

SENAGO - VIA GREPPI 13: APPARTAMENTO trilocale mq 74 al 3 piano. Libero. Classe G (233,89 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 41.400,00. Offerta minima Euro 31.050,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 18:00. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 115/2011 M0027622

**SETTIMO MILANESE****APPARTAMENTO**

SETTIMO MILANESE - VIA SILVIO PELLICO 26/1: APPARTAMENTO trilocale mq 105 ai piani rialzato - seminterrato con giardinetto. Classe D (99,79 kwh/m2a). Prezzo base Euro 102.300,00. Offerta minima Euro 76.725,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. D'Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 2088/2013 M0027809

**TREZZANO ROSA****APPARTAMENTO**

TREZZANO ROSA - VIA PUCCINI 5: Appartamento su 3 piani e autorimessa, 99 mq composto da 4 locali + servizi. CE F Kwh/m2a 154,59. Prezzo base Euro 116.625,00. Offerta minima Euro 87.468,75. Vendita senza incanto 28-4-16 h 15. G.E. Dr.ssa Ferrari. Delegato Dr.ssa Pravettoni B. tel. 0255199726. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 4027/11 M0027673

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**VILLINO A SCHIERA**

TREZZANO SUL NAVIGLIO - VIA BOCCACCIO 2: VILLINO A SCHIERA su 2 piani con box e deposito, 176 mq c.a comm. Cl EPH F, 181,60 kwh/m2a. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima Euro 105.750,00. Vendita senza incanto 4-5-16 h 15. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Santopietro M. tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3944/13 M0027925

**TURBIGO**

**IMMOBILE**

TURBIGO - VIA GRAMSCI 3: Diritto superficie per anni 99 dal 14/2/83 di app.to p.2 di 3 locali+servizi, cl. E. IPE 126.16 kwh/m2a, box esente ace. Base asta Euro 39.397,33. Offerta minima Euro 29.548. Vendita senza incanto 4-5-16 h 16:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Santopietro M. tel. 3911738126. Rif. RGE 1057/04+1498/04 M0027918

**VANZAGHELLO**

**BILOCALE**

VANZAGHELLO - VIA RAFFAELLO SANZIO 12: BILOCALE libero mq 97 con box e cantina e area. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima Euro 53.662,50. Vendita senza incanto 29-04-16 ore 15:00. G.E. Dr. Angelini Roberto. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3665/2010 M0027862

**VANZAGO**

**APPARTAMENTO**



VANZAGO - VIA VALLE TICINO 22: APPARTAMENTO mq 38 circa, piano 1, soggiorno/cucina, bagno, camera da letto. ACE F kwh/m2a 159,14. Prezzo base Euro 34.800,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Di Patrizi Carlo tel. 0234537766. Rif. RGE 2556/2011 M0027588

**VAPRIO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

VAPRIO D'ADDA - VIA MATTEOTTI 50: APPARTAMENTO di un locale al PT oltre ripostiglio piano sottotetto. Ace classe G. Prezzo base Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 09:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2873/2010 M0027631

**VAPRIO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

VAPRIO D'ADDA - V.LE MONTE GRAPPA 19: APPARTAMENTO di c.a 83 mq al p. rialzato composto da: cucina, ingresso, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. termoa autonomo. Prezzo base Euro 56.725,31. Vendita senza incanto 4-5-16 h 15. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Dr. Acciaro tel. 0229006133. Rif. RGE 4217/11 M0027822

**VIGNATE**

**APPARTAMENTO**

VIGNATE - VIA ENRICO FERMI 52: Proprietà superficiale APPARTAMENTO piano seminterrato di 1 locale + servizi. Prezzo base Euro 25.700,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 2779/2012 M0027627

**Immibile comm.le|ind.le**

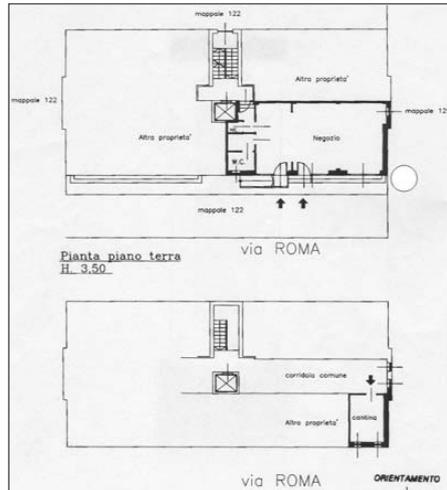
**BOLLATE**

**LOCALE**

BOLLATE - VIA GIANNI RICCARDI 13/15: LOCALE di mq. 54 al piano sottotetto con terrazzo di mq. 40. No obbligo ACE. Prezzo base Euro 31.590,00. Offerta minima Euro 23.692,50. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 1468/05 M0027738

**BUSSERO**

**NEGOZIO**



BUSSERO -VIA ROMA 24/26: NEGOZIO. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima Euro 48.937,50. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Levi Emanuela tel. 0254107625. Custode Giudiziario Avv. Levi Emanuela tel. 0254107625. Rif. RGE 71/2006 M0027814

**CERNUSCO SUL NAVIGLIO**

**NEGOZIO - COMPLESSO INDUSTRIALE**

CERNUSCO SUL NAVIGLIO - STRADA STATALE 11 PADANA SUPERIORE 18 - LOTTO 1: Porzione di edificio uso NEGOZIO e magazzino soppalco mq 512,62. IPE G 66,56 Kwh/m3a. Prezzo base Euro 394.461,00. Offerta minima Euro 295.845,75. VIA ACHILLE GRANDI 2 - LOTTO 3: COMPLESSO INDUSTRIALE, direzionale e commerciale, costituito da un corpo di fabbrica a 2 piani ft, oltre ad un PS1, adibito ad uffici e servizi, con annesso e comunicante corpo di fabbrica a 2 piani ft adibito a spazio commerciale, magazzini, laboratori. IPE E 126,53 Kwh/m3a, in corpo staccato box autorimessa, il tutto con annessa area cortilizia. Prezzo base Euro 1.104.334,20. Offerta minima Euro 828.250,65. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 19:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Bossi Carlo tel. 3394846087. Rif. RGE 1532/2009 M0027818

**CORSICO**

**NEGOZIO**

CORSICO - VIA S. CABOTO 17: NEGOZIO al PT compo-

sto da un locale con retro di circa 34 mq oltre annesso vano cantina al PS1. Cl en G. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 22-04-16 ore 09:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr.ssa Cecca Micaela tel. 02867593. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1108/2004 M0027571

**MILANO**

**NEGOZIO**



MILANO - ZONA 2 - MADRE ANNA EUGENIA PICCO 8 - LOTTO UNICO: NEGOZIO con annessa cantina di mq. 33 - piano T - S1. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,50. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 16. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Giarrizzo M. tel. 02/5450865. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2460/13 M0027700

**MILANO**

**BAR LATTERIA**

MILANO - ZONA 2 - VIA BERNARDO RUCELLAI 38: BAR LATTERIA, 1 locale + ripostiglio + bagno e cantinetta. Prezzo base Euro 73.950,00. Offerta minima Euro 55.462,50. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Dagradi Mara tel. 0236529330. Rif. RGE 4780/2012 M0027652

**MILANO**

**LABORATORIO**



MILANO - ZONA 2 - VIA CASCIA 6: LABORATORIO: PT ingresso locale show room, servizi igienici, angolo bar, soppalco: 2 locali e annesso guardaroba. Area esterna. 2 box. Prezzo base Euro 360.000,00. Vendita senza incanto 03-05-16 ore 12:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Bosetti tel. 0254122640. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1968/13 M0027915

**MILANO**

**NEGOZIO**



MILANO - ZONA 3 - VIA ROMBON 40: NEGOZIO mq. 46 con cantina. Classe G 164,04 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 65.250,00. Offerta minima Euro 48.937,50. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 87/2014 M0027820

**MILANO****NEGOZIO**

MILANO - ZONA 4 - VIA MOROSINI EMILIO 51/1: NEGOZIO con servizio e 2 cantine. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Dott. Luppi S. tel. 02/29011455. Rif. RGE 2473/13 M0027693

**MILANO****LOFT**

MILANO - ZONA 5 - VIA PIZZI 24: LOFT (LABORATORIO uso residenziale) servizi e box. ACE C. Asta del 17/03/2016 h 18:00 revocata per sospensione della procedura. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Delfino Maria Cristina tel. 02794185. Rif. RGE 3279/12 M0028244

**MILANO****SOTTOTETTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CUSAGO 20: SOTTOTETTO al p. 2° sottotetto di mq 160 cat. rustico, vuoto, inaccessibile a persone. Leggere avviso vendita e perizia sul sito. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 5-5-16 h 09:45. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Notaio Ray M. tel. 02780492. Rif. RGE 2187/08 M0027779

**MILANO****UFFICIO**

MILANO - ZONA 7 - VIA SALUTATI COLUCCIO 6: Ufficio al 1°p sottostrada; due locali e bagno, mq 35,46 lordi. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima

Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Notaio Cambri L. tel. 02877351. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1976/12 M0027582

**MILANO****NEGOZIO**

MILANO - ZONA 9 - VIA IGNAZIO CIAIA 3: NEGOZIO 2 vetrine zona Politecnico. Prezzo base Euro 99.750,00. Offerta minima Euro 74.812,50. Vendita senza incanto 26-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 4781/2012 M0027690

**MILANO****COSTRUZIONE IMMOBILIARE**

MILANO - ZONA 9 - VIA TITO SPERI 7: COSTRUZIONE IMMOBILIARE di 2 piani, 416 mq circa. Prezzo base Euro 1.273.000,00. Offerta minima Euro 954.750,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro Mario tel. 391.1738126. Rif. RGE 3002/2013 M0027613

**PERO****PORZIONE DI CAPANNONE**

PERO - SEZIONE CERCHIATE, VICOLO G. MAZZINI 9: PORZIONE DI CAPANNONE (sup. comm. circa mq. 177 + mq. 96) composto da ampio locale, deposito, soppalco. Leggere avviso vendita e perizia sul sito. ACE: classe F Eph 58,69 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 05-05-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Notaio Ray M. tel. 02780492. Rif. RGE 1262/08 M0027775

**PIEVE EMANUELE****CAPANNONE LABORATORIO**

PIEVE EMANUELE - FRAZIONE DI FIZZONASCO - VIA BRUNO BUOZZI 21: CAPANNONE LABORATORIO al piano terra, un locale, uffici, disimpegno e bagni. Prezzo base Euro 114.750,00. Offerta minima Euro 86.062,50. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato e Custode Avv. Frojo Francesca tel. 3206283301. Rif. RGE 1415/2012 M0027760

**PIOLTELLO****COMPLESSO INDUSTRIALE**

PIOLTELLO - VIA DEL SANTUARIO 2,4 - VIA BRASILE 13: COMPLESSO INDUSTRIALE di mq 6750, spogliatoi, palazzina uffici mq 1220, casa custode con box con

area pertinenziale scoperta mq 5500. Prezzo base Euro 1.609.875,00. Offerta minima Euro 1.207.500. Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Rif. RGE 759/2006 M0027718

**SETTIMO MILANESE****LABORATORIO**

SETTIMO MILANESE - VIA TRENTO E TRIESTE 13/D: LABORATORIO mq 473 + area cortilizia mq 126 PT. ACE: G. Prezzo base Euro 178.000,00. Offerta minima Euro 133.500,00. Vendita senza incanto 26-04-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santoro Giovanni Antonio tel. 0255192111. Rif. RGE 3984/2013 M0027694

**TREZZANO SUL NAVIGLIO****FABBRICATO**

TREZZANO SUL NAVIGLIO - VIA CARLO GOLDONI 29: FABBRICATO di 2 piani ad uffici e magazzino al PT con annessa area cortilizia. Prezzo base Euro 900.000,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 13:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 3427/2013 M0027614

**TURBIGO****FABBRICATO**

TURBIGO - VIA MILANO 33: FABBRICATO ad uso industriale, ampio locale, uffici e magazzino P.T., e locale deposito P.1°. ACE classe C IPE 24,93. Abitazione diposta su unico livello. Fabbricato categoria D1 (cabina enel). Prezzo base Euro 637.500,00. Offerta minima Euro 478.125,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Notaio De Napoli O. Custode Dott. Zito A. tel. 024816893. Rif. RGE 2493/10 M0027834

**TURBIGO****TRE EDIFICI**

TURBIGO - VIA MOLINARA 25: TRE EDIFICI, 1 residenz. + 1 industr. con appartamento residenziale interno, rimessa e cortile, occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 435.000,00. Offerta minima Euro 326.250,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato e Custode Dott. Verna Giuseppe tel. 02802301. Rif. RGE 707/2009 M0027827

**VIGNATE****TERRENO**

VIGNATE - VIA MOLINA 76: TERRENO di c.a mq 26.500 con entrostante complesso industriale costituito da 6 capannoni contigui. cl en non necessaria. Prezzo

base Euro 2.772.000,00. Offerta minima Euro 2.079.000,00. Vendita senza incanto 28-04-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato e Custode Avv. Portinaro D. tel. 0276028498. Rif. RGE 1137/12 M0027647

**Terreno | Immobile agricolo**

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO - ROZZANO**

**TERRENO - BOX AUTO**



ISOLA DI CAPO RIZZUTO - LOTTO 1: TERRENO SEMINATIVO 1 ha 12 Are 60 ca - No obbligo APE. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima Euro 7.593,75. Vendita senza incanto 27-4-16 h 15:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Santopietro M. tel. 3911738126. Rif. RGE 972/09 M0027728 ROZZANO - VIA DELLA COOPERAZIONE SNC - LOTTO 2: BOX AUTO doppio mq. 25 - No obbligo APE. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Vendita senza incanto 27-4-16 h 15:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Santopietro M. tel. 3911738126. Rif. RGE 972/09 M0027728

**RIVA DEL GARDA**

**TERRENO EDIFICABILE**

RIVA DEL GARDA - VIALE ROVERETO 10/12/14: Terreno edificabile insistente sull'area ex Cattoi con rustico, oggetto di contratto di comodato gratuito con Comune di Riva del Garda della durata di sei mesi, restituzione a prima richiesta. Prezzo base Euro 8.812.000,00. Offerta minima Euro 6.609.000,00. Vendita senza incanto 22-04-16 ore 12. G.D. Dott.ssa Lupo. Curatore Dr.ssa Ziliani tel. 0248021221. Rif. FALL. 780/15 M0027531

**Abitazione | Accessorio**

**AVEZZANO**

**APPARTAMENTO**



AVEZZANO- VIA TRAVERSA VIA PALMA SNC: APPARTAMENTO composto da 8 vani e box con piccola corte. Prezzobase Euro 145.006,65. Vendita senza incanto 10-05-2016 ore 10:00. G.E. Dott. D'Aquino Filippo. Delegato alla vendita Dott. Petracca Giuseppe tel 0863/38200 -3336566439. Rif. FALL. 823/2013 M0027686

**BUSTO ARSIZIO**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO**

BUSTO ARSIZIO - LOC. BORSANO VIA PAVIA 14 - LOTTO 1: APPARTAMENTO vendita a corpo mq 94,6 circa, soggiorno, 2 camere, doppi servizi, cucina, terrazzi, cantina, APE Cl G. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 02-05-2016 ore 12:30. G.D. Dr. Macripò. Curatore Fallimentare Avv. Dall'Oglio tel. 025457740 - 3404017615. Rif. FALL 64879/1999 M0027881 BUSTO ARSIZIO -LOC. BORSANO VIA PAVIA 14 - LOTTO 2: NEGOZIO vendita a corpo mq 75 circa, piano terra + magazzino vano sottostante mq 55,8 circa. APE Cl D. EP gl, nren 402,60 kwh/m2a, stato a rustico. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 02-05-2016 ore 12:30. G.D. Dr. Macripò. Curatore Fallimentare Avv. Dall'Oglio tel. 025457740 - 3404017615. Rif. FALL 64879/1999 M0027881

**LEGNANO**

**IMMOBILI**

LEGNANO - VIA D. CRESPI 6 - L. 1: APPARTAMENTO mq 120 su 2 p., terrazzi, cantina, cl. G, box mq 30. occupati prelazione. Base asta Euro 104.040,00. Offerta minima Euro 78.030,00. L. 2: BILOCALE mq 59, servizio, terrazzo, cantina, cl G + BOX mq 43. Base asta Euro 55.505,00. Offerta minima Euro 41.629,00. L. 4: MONOLOCALE mq 41 soggiorno, ang. cottura, bagno, balcone e cantina, cl G. Libero. Base asta Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.360,00. L. 5: TRILOCALE mq 103, 2 servizi, cucina, balconi, cantina, cl G. Libero. Base asta Euro 84.150,00. Offerta minima Euro 63.112,00. L. 6: APPARTAMENTO mq 160 su 2 p., soggiorno, camere, 2 servizi, terrazzi, doppia cantina, cl G, BOX mq 14 occupati prelazione. Base asta Euro 133.195,00. Offerta minima Euro 99.896,00. L. 7: CANTINA mq 27, p. t. libera. Base asta Euro 3.700,00. Offerta minima Euro 2.775,00. L. 11: BOX mq 14, libero. Base asta Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 2.025,00. L. 12: BOX mq 25, libero. Base asta Euro 5.100,00. Offerta minima Euro 3.825,00. L. 13: BOX mq 26, occupato. Base asta Euro 5.100,00. Offerta minima Euro 3.825,00. Fabbricati senza agibilità (da richiedere). Vendita a corpo senza incanto 16-05-2016 ore 12:00. G.D. Dr. Macripò. Curatore Avv.

dall'Oglio tel. 025457740/3404017612. Rif. RG 64879/99 M0027935

**LEGNANO**

**VILLETTA**

LEGNANO - VIA GENERALE A. CANTORE 3: VILLETTA di 2 piani fuori terra oltre al piano cantinato con annesso box doppio. Cl. G 367,40 kwh/m2a. Prezzo base Euro 327.270,00. Offerta minima Euro 245.452,50. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 15:30. G.D. Dott.ssa Terni. Delegato alla vendita Avv. Santopietro Mario tel. 391.1738126. Rif. RG 44668/08 M0027932

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 90: APPARTAMENTO composto da due locali e servizi sito al piano terzo, sup. comm. lorda mq 50, Cl Energetica D. Prezzo base Euro 54.400,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 11:00. G.D. Dott. D' Aquino Filippo. Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Storelli tel. 02/6690840. Rif. Fall. 173/2013 M0027824

**OLBIA**

**POSTI AUTO**



OLBIA - LOCALITÀ PORTO ROTONDO CONDOMINIO LE GINESTRE - LOTTO 1: POSTO AUTO scoperto mq 18, zona semicentrale. Ubicato in zona molto buona. Prezzo base Euro 17.600,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 12:30. LOTTO 2: POSTO AUTO scoperto mq 18. Ubicato in zona molto buona. Prezzo base Euro 17.600,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 12:35. LOTTO 3: POSTO AUTO scoperto mq 8. Ubicato in zona molto buona. Prezzo base Euro 6.400,00. Vendita senza incanto 04-05-2016 ore 12:40. G.D. Dr. D' Aquino Filippo. Curatore Dr.ssa Cavalli Stefania tel. 023311615. Rif. FALL 65731/2000 M0027939

**PATTI**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTI**

PATTI (ME) - VIA C. BATTISTI 10 - LOTTO UNICO: MAGAZZINO piena proprietà. APPARTAMENTO P1 piena proprietà. APPARTAMENTO P1 piena proprietà. Prezzo base Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 12:20. G.D. Dott. D' Aquino Filippo. Curatore Fallimentare Dott. Antonelli Roberto tel. 026595641. Rif. FALL 416/2011 M0027564



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si terranno nella sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Per informazioni sulle modalità di partecipazione e per visionare perizie e ordinanze di vendita

consultare i siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it)

Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate in base ad una convenzione stipulata tra il Tribunale di Bergamo e la Banca Popolare di Bergamo s.p.a. e il Credito Bergamasco s.p.a.



Tribunale di  
**BERGAMO**

## Abitazione | Accessorio

**BERGAMO**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 743/10

Bergamo (Bg), sez. cens. Redona - via Lessona, Condominio Lessona 3 - Lotto 1: Autorimessa al p. primo interrato distinta con il n. 16. Prezzo base Euro 2.611,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 43/12

Bergamo (Bg) - via Zanica - Appartamento al p. secondo composto da cucina, tre vani, bagno, disimpegno e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 49.920,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 1338/13

Bergamo (Bg) - via Dei Legionari di Polonia - Appartamento al p. secondo di ca 87 mq. composto da ingresso, soggiorno, disimpegni, cucina, due camere, bagno e due balconi. Cantina al p.t.. Presenza difformità sanabili. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 200.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 1329/13

Bergamo (Bg) - via Dei Caniana - Appartamento al p. terzo di ca 42 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro

79.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 707/11

Bergamo (Bg) - via Delle Canovine - Appartamento al p.t. composto da un vano, bagno ed antibagno; cantina al p. interrato. Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e due terrazzi; cantina al p. interrato. Locale deposito di 105 mq. al p. secondo sottotetto. Due posti auto scoperti ed autorimessa di 25 mq. al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 309.243,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 16/13

Bergamo (Bg) - via F. Corridoni - Quota di proprietà superficiale in ragione di 5/6 di appartamento al p. sesto composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegni e due balconi; autorimessa di 25 mq. al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 100.665,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 1051/12

Bergamo (Bg) - via Serassi - Quota di proprietà in ragione di 1/2 di appartamento al p. quarto composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, antibagno, bagno, studio, disimpegno e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. primo sottostrada. ACE EPH C ed ETC C. Prezzo base Euro 93.864,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00.

G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 110/12

Bergamo (Bg) - via Previtali - Lotto 1: Monocale al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno. Quota di 1/2 della scala esterna di ingresso dal p.t. con disimpegno. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 40.800,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno. Quota di 1/2 della scala esterna di ingresso dal p.t. con disimpegno. ACE EPH G ed ETC A. Immobile concesso in locazione. Prezzo base Euro 55.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 969/10

Bergamo (Bg) - via San Bernardino - Appartamento al p. primo, composto da ingresso, cucina, due vani, bagno e balcone. Non è mai stato rilasciato o richiesto il certificato di abitabilità. Prezzo base Euro 41.339,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 823/11**

Bergamo (Bg) - via G.B. Moroni - Appartamento al p. quinto composto da soggiorno, sala pranzo, cucina, due camere, bagno, corridoio, disimpegno e terrazzo; cantina al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 84.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**MONOLOCALE**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 478/13**

Bergamo (Bg) - via Tobagi, condominio S. Stefano - Monolocale al p. secondo composto da un vano, disimpegno, bagno e balcone. ACE EPH E. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 794/09**

Adrara San Martino (Bg) - via Gazzenda - Appartamento ai pp. terra, primo e secondo composto da due vani per ciascun piano e così disposto: camera da letto, cucina ed un bagno al p.t.; camera,

ripostiglio e due balconi al p. primo; due locali ad uso ripostiglio e due balconi al p. secondo. Prezzo base Euro 20.662,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 657/13**

Albano Sant'Alessandro (Bg) - via G. Cesare n. 1 (catastalmente via B. Colleoni sn), condominio via Colleoni, Edificio B - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, disimpegno e balcone. Cantina ed autorimessa al p.t.. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 102.070,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1482/13**

Albino (Bg) - via Rimembranze - Appartamento al p. secondo di ca 88 mq, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazzo, disimpegno, due vani e ripostiglio, secondo disimpegno e bagno. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 74.382,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 776/12**

Albino (Bg) - via M.te Grappa - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, lavanderia, disimpegno e portico. ACE G. Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e terrazzo. ACE G. Autorimessa di 47 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 430.000,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 3/5/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO - SCANZAROSCIATE**

**APPEZZAMENTI TERRENO - FABBRICATI**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PROC. N. 208/15 R.F.**

Giudice Delegato: Dott. Giovanni PANZERI - Curatore Fallimentare: Dott. Franco BOCCALATTE  
VENDITA IMMOBILIARE SENZA INCANTO  
Il curatore comunica che è pervenuta l'offerta di Euro 140.000,00 (centoquarantamila/00), oltre oneri di legge complessivi e spese di cancellazione, per l'acquisto del LOTTO UNICO composto dalle seguenti unità immobiliari:

- in comune di Alzano Lombardo (BG):  
Appezamenti di terreno censiti al Catasto Terreni al foglio 1, particelle: 1681 di ca 55, 916 di are 6 e 10 ca (PRIMO BLOCCO: striscia di terra semin. arboreo); al foglio 2, particelle: 335 di are 13, 443 di ca 80 (SECONDO BLOCCO: terreni di utilizzo agricolo/florovivaistico);  
Catasto fabbricati, foglio AM/5, particella 2176, via Provinciale 84, piano T, cat. F/1 (inglobata nell'attuale particella 2484);  
Catasto fabbricati, foglio AM/4, particella 2484, via Provinciale 84, piano T-1, cat. C/2, sup. mq. 215 (inserito nel SECONDO BLOCCO: piccolo capannone in situazione di conservazione insufficiente);

- in comune di Scanzorosciate (BG):  
Appezamenti di terreno censiti al Catasto Terreni al foglio 2, particella 3859 di are 3 e 95 ca (inglobata dal canale consortile), particella 3865 di are 53 e 70 ca (appezzamento di terreno totalmente piantumato trasformato naturalmente a bosco).

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui ciascun immobile si trova, a corpo e non a misura. Le unità ubicate in Scanzorosciate sono libere, mentre per quelle in Alzano vi è l'impegno da parte dell'affittuaria a lasciarle libere entro febbraio 2016. Ulteriori informazioni sugli immobili sono desumibili dalle due perizie di stima disponibili presso lo studio del curatore o tramite l'accesso al sito [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it).

Eventuali offerte migliorative dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo Studio del Notaio Armando Santus a Bergamo in via Divisione Julia n. 7, entro le ore 12,00 del giorno 18 aprile 2016.

Sulla busta, indirizzata al Fallimento Agricola S.r.l. presso il Notaio Armando Santus di Bergamo, deve essere indicato il nome del curatore fallimentare, la data della vendita e il numero del fallimento.

L'offerta irrevocabile di acquisto dovrà contenere: cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure, nel caso di società, denominazione sociale, sede legale, codice fiscale, indirizzo PEC e nominativo del legale rappresentante, corredata da visura del Registro Imprese; l'indicazione dei beni per i quali l'offerta è proposta; l'indicazione del prezzo offerto - che non potrà essere inferiore al prezzo fissato in Euro 140.000,00 - e del termine di pagamento del prezzo; assegno circolare intestato al Fallimento Agricola S.r.l. per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. L'esame delle offerte presentate avverrà alle ore 15,00 del giorno 19 aprile 2016 presso lo Studio del Notaio Armando Santus a Bergamo in via Divisione Julia n. 7. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi di Euro 1.500,00 (millecinquecento/00) ed in tal caso il bene sarà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di aggiudicazione, per il trasferimento del bene, il pagamento del prezzo e degli oneri dovrà essere effettuato entro 60 giorni dall'aggiudicazione. La consegna degli immobili all'acquirente sarà effettuata entro dieci giorni dal pagamento integrale. Per informazioni: tel. 035/220065 Curatore Dott. Franco Bocalatte - Via Verdi n. 11 - Bergamo.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 59/10**

Antegnate (Bg) - via G. Matteotti - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, bagno, due camere e balcone; camera e terrazza al p. secondo; terrazza al p. terzo. Autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 24.515,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 154/12**

Antegnate (Bg) - via Manzoni angolo via IV Novembre, condominio San Pietro - Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno, disimpegno, due ripostigli e portico; area cortilizia esclusiva. Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH D e ETC A. Prezzo base Euro 99.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 686/12**

Arcene (Bg) - via A. De Gasperi - Appartamento al p. rialzato composto da tre vani, un balcone e locali accessori tra i quali un comparto di cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 97.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 746/12**

Arcene (Bg) - via Matteotti - In complesso di villette a schiera: villetta di testa su tre pp. composta da tre vani di abitazione, bagno, disimpegno, due balconi al p. primo; un vano, cucina, servizi e giardino esclusivo al p. rialzato; cantina, lavanderia, e vano caldaia al p. seminterrato, con scala interna che collega i tre pp. e scaletta esterna che collega il p. seminterrato al p. rialzato. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 153.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 106/13**

Arcene (Bg) - via A. Grandi, complesso Capriccio - Appartamento al p. primo composto da cucina, tre vani, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato ed area esclusiva al p. rialzato, dalla quale si accede da scala privata all'appartamento. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 112.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARDESIO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 227/11**

Ardesio (Bg) - via Fortino Basso - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, due vani, bagno, ripostiglio, disimpegno e porzione di sottotetto impraticabile; con annessa cantina al p. interrato e porzione di area urbana esclusiva al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 57.792,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C.

Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1411/13**

Arzago d'Adda (Bg) - v.lo M. Buonarotti - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio usato come cameretta e camera; autorimessa in corpo di fabbrica separato. Prezzo base Euro 51.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 15.00. Vendita con incanto 26/5/2016 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO/BERGAMO**

**APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 64/14**

Azzano San Paolo (Bg) - via Roma - Lotto 1: Abitazione al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto; solaio al p. terzo, cortile condominiale, tettoia e ripostiglio comuni. Prezzo base Euro 61.000,00. Bergamo (Bg) - via Campagnola - Lotto 2: Ufficio al p. primo composto da locale ufficio, antibagno e bagno. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 119.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 15.00. Vendita con incanto 26/5/2016 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1129/09**

Bariano (Bg) - via IV Novembre - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, ripostiglio; scala interna che conduce al p. primo composto da due camere, bagno e balcone. Autorimessa al p.t. con bagno. Presenza numerose difformità. Prezzo base Euro 24.576,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BOLTIERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1023/12**

Boltiere (Bg) - via C. Battisti - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e giardino esclusivo in lato est. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 92/11**

Boltiere (Bg) - via E. Fermi - Appartamento al p.t. composto da due vani e luoghi accessori, tra i quali due porzioni di giardino esclusivo. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 77.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1505/13**

Boltiere (Bg) - via Donizetti - Appartamento al p.t. composto da tre vani, angolo cottura, bagno e disimpegno; due porzioni di area esclusiva. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 97.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1331/13**

Boltiere (Bg) - Via Fermi - appartamento composto da ingresso, disimpegno, cucina, vano e bagno al p. sesto; autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 38.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 906/11**

Bonate Sotto (Bg) - via Garibaldi - Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori. Prezzo base Euro 30.528,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 59/09**

Bonate Sotto (Bg) - via Veneto - Appartamento al p. primo composto da ingresso/soggiorno, con cucina abitabile con balcone, bagno, cameretta, camera con balcone oltre a solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 28.794,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1737/11**

Bottanuco (Bg) - via Camillo Benso di Cavour snc - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo-cottura, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 28.490,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 191/14**

Brembate (Bg) - via Arnichi sn, condominio Iris - Appartamento al p. rialzato di ca 104 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre

camere, due bagni e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 148.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1443/13**

Brembate (Bg) - via Betulle (catastalmente via V. Veneto), condominio Le Betulle - Appartamento al p. rialzato composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 75.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1492/13**

Brembate (Bg) - via Risorgimento - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, camera, disimpegno, bagno e balcone. Rilascio certificato agibilità sospeso. Prezzo base Euro 26.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 883/13**

Brembate (Bg), sez. cens. Brembate Sotto - via delle Betulle, Residenza Le Betulle - Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, due vani, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio e balcone. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA****APPARTAMENTO - AREA URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 13602/13**

Brembate di Sopra (Bg) – via San Luca – Appartamento composto da cucina-soggiorno, camera, bagno, disimpegno e due balconi al p. secondo; soffitta al p. terzo sottotetto; cantina al p. interrato. Quota di comproprietà in ragione di 1/17 dell'area urbana di 125 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 69.829,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 43/13**

Brignano Gera d'Adda (BG) – via Borgoratto – Appartamento al p. secondo composto da due locali e servizi; solaio al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 52.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRUSAPORTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1289/13**

Brusaporto (Bg) – via S. Pellico – Appartamento al p. primo di ca 98 mq. con accesso da scala esterna, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, guardaroba e

balcone; due autorimesse al p. interrato. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 179.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRUSAPORTO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1259/12**

Brusaporto (BG) – via Vigna – Lotto 1: appartamento al p. primo composto da cucina, quattro vani, bagno, disimpegno e tre balconi. Prezzo base Euro 123.000,00. Lotto 2: Quota di comproprietà in ragione di 1/2 di appartamento al p. secondo composto da cucina, tre vani, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 47.000,00. Lotti 3-4-5-6-7-8: Quota di comproprietà in ragione di 1/2 di autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 3.500,00 per i lotti 3 ed 8, Euro 5.500,00 per il lotto 4, Euro 8.250,00 per il lotto 5, Euro 7.000,00 per il lotto 6, Euro 5.000,00 per il lotto 7. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 500,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE****APPARTAMENTO - CANTINA - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1523/12**

Calcinata (Bg) – via Strada Statale Soncinese Ogliese – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e un vano. ACE G. Prezzo base Euro 71.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 460/13**

Calcinata (Bg) – via G. Falcone – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e giardino esclusivo in lato nord e cortiletto in lato sud. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 104.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto

19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 405/13**

Calcio (Bg) – via G. Orsi – Abitazione su due livelli di ca 137 mq. composta da soggiorno, cucina, bagno, portico e cortile al p.t.; tre locali, due bagni e loggia al p. primo; autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 125.614,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1501/12**

Calcio (Bg) – via Papa Giovanni XXIII (accesso carraie da via del Filatoio) – Negozio al p.t. di ca 103 mq. composto da quattro locali, due disimpegni, ripostiglio e servizio wc; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 807/13**

Calcio (Bg) – p.zza G. Marconi – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno; locale sottotetto al p. terzo. Immobile privo di impianto di riscaldamento e locato sino al 30/11/2018. Prezzo base Euro 58.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1448/10**

Calcio (Bg) – p.zza Marconi – Appartamento composto da due vani ed accessori al p. primo; due soprastanti sottotetti al p. secondo. Prezzo base Euro 28.692,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1026/13**

Calcio (Bg) – via Cav. F. Masa – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno, locale doccia, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 141.780,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1444/11**

Calusco d'Adda (Bg) – via Rivierasca dell'Adda – Appartamento al p. secondo, scala B, composto da tre vani ed accessori. Box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 74.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 60/14**

Calusco d'Adda (Bg) – via Pace – Appartamento di tipo economico al p. secondo accessibile da vano scala interno dotato di ascensore, composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno, bagno e due camere da letto; al p. seminterrato da cantina ed autorimessa in corpo esterno. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1225/11**

Calvenzano (Bg) – via Misano – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, cinque vani, disimpegno, due wc e tre balconi. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 52.320,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1347/12**

Calvenzano (Bg) – Via Firenze, via Perugia, Complesso residenziale della Vestura - appartamento su due pp. collegati da scala interna composto da soggiorno, cucina, ripostiglio e balcone al p. primo; due camere, disimpegno, bagno e balcone al p. secondo; sottotetto al p. terzo accessibile da botola con scala retrattile. Autorimessa al p. interrato. Sottotetto non menzionato nell'atto di acquisto. ACE EPH E e ETC C. Prezzo base Euro 151.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 26/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 675/13**

Canonica d'Adda (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento su due livelli comunicanti tra loro con scala a chiocciola interna di ca 81 mq., composto da soggiorno con angolo cottura al p.t.; due camere e bagno al p. primo. ACE EPH G ed ETC A. Locale deposito al p.t. di ca 16 mq. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 196/13**

Canonica D'Adda (Bg) – Via Massari - appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, camera, disimpegno e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 34.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 205/13**

Capriate San Gervasio (Bg) – v.lo Gerosa sn – Autorimessa al p.t. di ca 36 mq. con sovrastante ripostiglio. Presenza difformità. Prezzo base Euro 20.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1066/13**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Ceresoli – Appartamento al p.t. di ca 47 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1118/13**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Gramsci, condominio Alfa – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1393/12**

Capriate San Gervasio (Bg) – sez. cens. Capriate D'Adda, Via A. Gramsci (già V. Veneto) - appartamento al p. sesto composto da ingresso, cucina, due vani, wc e balcone; cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 64.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1192/10**

Caravaggio (Bg) – via IV Novembre - Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, due balconi e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 50.848,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 871/09**

Caravaggio (Bg) – v.le Europa Unita - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, corridoio, disimpegno e due balconi; cantina al p. cantinato. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 53.460,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1027/11**

Caravaggio (Bg) – v.le Europa Unita – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, due vani, wc e balcone; cantina al p. cantinato seminterrato; solaio al p. solaio. Prezzo base Euro 23.895,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 569/11**

Caravaggio (Bg) – via Livrini snc – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e due balconi; autorimessa esclusiva al p.t.. Prezzo base Euro 40.478,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giralardi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1541/12**

Caravaggio (Bg) – via Martiri della Libertà – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e balcone; cantina al p. cantinato. ACE F. Prezzo base Euro 51.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 347/13**

Caravaggio (Bg) – v.lo delle Scuole Vecchie (catastalmente p.zza SS. Fermo e Rustico) – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Cantina al p. seminterrato. ACE EPH E ed ETC G. Prezzo base Euro 49.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO CON BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 820/11**

Caravaggio (Bg) – via Valle – Quota di 1/2 di appartamento non di lusso al p.t. composto da due vani ed accessori. Quota di 1/2 di box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 14.084,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. Dott.ssa L. Giralardi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 935/10**

Caravaggio (Bg) – via Caravaggio – Appartamento al p. rialzato, composto da cucina, due vani, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 43.464,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 617/13**

Caravaggio (Bg) – Via D. Chiesa - appartamento al p. primo composto da soggiorno, angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno e due balconi. ACE D. Prezzo base Euro 125.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBIO DEGLI ANGELI****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 147/2000**

Vendita senza incanto degli immobili di seguito indicati:

Lotto unico: in Carobbio Degli Angeli (Bg) via Giovanni XXIII n. 21, individuati al foglio 4 ai

seguenti mappali:

- 1208/701 cat. A3 cl. 2, vani 4, rendita Euro 268,56;  
- 1208/712 area urbana (adibita a posto auto);  
meglio descritti nella perizia di stima redatta dal Geom. Leone Cantamesse;

Valore di stima attribuito dal perito: Euro 42.400,00;  
Il prezzo offerto per tale lotto non potrà essere inferiore ad Euro 42.400,00.

Professionista delegato alla vendita: Notaio Dott. Andrea Letizia, con studio in Bergamo, Piazzale della Repubblica n. 2.

Gli immobili posti in vendita sono occupati senza titolo nonostante lo sfratto eseguito dal Curatore in data 7 agosto 2015.

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sopra indicato, entro le ore 12.00 del giorno 19 aprile 2016 unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento Lugh Impresa Srl" per un importo pari al 10 per cento del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile.

In data 20 aprile 2016 alle ore 10.30, presso lo studio del professionista delegato si svolgerà la riunione per deliberare sulle offerte; in caso di più offerte valide si svolgerà la gara ai sensi a norma dell'art. 573 c.p.c.: i rilanci non potranno essere inferiori ad Euro 1.000,00. All'esito della gara i beni verranno definitivamente aggiudicati a chi avrà effettuato l'offerta più alta.

Bando e informazioni presso il Curatore fallimentare Rag. Monica Cuter, Via Pietro Ruggeri da Stabello n. 28, tel.: 035.576844.

### CAROBBIO DEGLI ANGELI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1182/13

Carobbio degli Angeli (Bg) - via Madonna dei Portici - Appartamento quadrilocale al p. primo composto da corridoio, ingresso, soggiorno, cucina, antibagno, due bagni, tre camere e due balconi. Prezzo base Euro 108.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 15.00. Vendita con incanto 26/5/2016 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CASIRATE D'ADDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 122/13

Casirate d'Adda (Bg), loc. Cioffi - Cascine San Pietro - via Don F. Donati - Appartamento al p. secondo composto da due locali, servizi, disimpegno e balcone. ACE EPH E. Prezzo base Euro 53.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CASIRATE D'ADDA

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 860/12

Casirate d'Adda (Bg) - via Dante - Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 70.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CASTEL ROZZONE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 241/13

Castel Rozzone (Bg) - via Sant'Anna - In complesso di villette a schiera: Proprietà superficiale di abitazione su tre livelli, collegati da scala interna esclusiva, composta al p. interrato da due cantine, lavanderia e locale sgombero; al p.t. da soggiorno, cucina, bagno, portico, due porzioni di area esclusiva ed autorimessa; al p. primo da tre camere, bagno, disimpegno e tre balconi. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 146.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CASTIONE DELLA PRESOLANA

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1456/12

Castione della Presolana (Bg) - via Malga alta di Monte Pora sn - Appartamento al p. primo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e due balconi. Autorimessa di mq. 16 al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 59.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CENATE SOPRA

#### APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 995/11

Cenate Sopra (Bg) - via F. Nullo, Condominio Rosalia - Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, un vano, wc, disimpegno e balcone; al p. seminterrato cantina. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 46.080,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CESANO MADERNO - MUGGIÒ - LEGNANO

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO F.LLI MANENTI S.R.L. - N. 207/2012

ESTRATTO AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI  
Il Curatore Fallimentare, rag. Simone Andreoletti, comunica che il giorno 19 aprile 2016, alle ore 14.00, in Bergamo, via Locatelli n. 31, presso lo studio del Notaio Avv. Andrea Ciniglia, si procederà alla vendita senza incanto dei beni immobili di proprietà del Fallimento F.Lli Manenti Srl di Martinengo (Bg).

Trattasi di:

- n. 6 appartamenti, con relative autorimesse e cantine, ubicati nel Comune di Cesano Maderno, via Sandro Pertini / Via San Bernardo, di varie metrature, da vani 2,5 a vani 5,5;
- n. 3 autorimesse, ubicati sempre nel Comune di Cesano Maderno, via Sandro Pertini / Via San Bernardo;
- n. 1 autorimessa, ubicata nel Comune di Muggiò, via Piave.

I prezzi base d'asta sono compresi tra Euro 42.525,00 ed Euro 100.237,50, per gli appartamenti e tra Euro 6.986,25 ed Euro 13.972,50 per le autorimesse.

Per informazioni sulle modalità di partecipazione alla vendita e per visionare gli immobili e la perizia, consultare il sito "[www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it)" o contattare il Curatore, telefono 035/24.33.75, email: [andreoletti@sonic.it](mailto:andreoletti@sonic.it).

Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio.

### CISERANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1042/11

Ciserano (Bg) - c.so Europa, Complesso immobiliare Lotto Anna - Appartamento al p. quarto (quinto f.t.) composto da ingresso, cucina, tre vani, disimpegno, bagno e due balconi; cantina esclusiva al p. interrato. Prezzo base Euro 18.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CISERANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 502/12

Ciserano (Bg) - via V. Veneto - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 123.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 357/13**

Ciserano (Bg) - Via Repettini - appartamento al p. primo composto da cucina, due camere, bagno e balcone; cantina al p. cantinato; ripostiglio e cortile esclusivi al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 87.276,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1528/11**

Civate al Piano (Bg) - Via Vavassori - Appartamento composto da vano, atrio, androne e ripostiglio al p.t.; due vani con accessori al p. primo; due ripostigli e sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 58.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 3310/13**

Civate al Piano (Bg) - via Marconi - Lotto 2: a) Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, disimpegno, wc e due balconi; cantina al p. cantinato; b) Terreno di mq 79 inserito nel vigente P.G.T. in zona Bc residenziale consolidato. Prezzo base Euro 38.531,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1299/10**

Civate al Piano (Bg) - Via S. D'Acquisto, residenza Le Cascine - Lotto 1: appartamento composto da

quattro vani, ingresso, due ripostigli, cucina, due bagni, due balconi, porticato e giardino esclusivo al p.t.; due cantine, lavanderia ed autorimessa al p. interrato con scala interna dal p. interrato al p.t.. ACE E. Prezzo base Euro 172.000,00. - Lotto 2: autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 12.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 67/08**

Comun Nuovo (Bg) - via C. Battisti - Appartamento al p. primo composto da cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno, balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 20.462,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 931/12**

Comun Nuovo (Bg) - V.lo V. Barca - appartamento su due pp. al p. primo composto da ingresso, soggiorno, locale cottura, disimpegno e bagno al p.t.; due camere, ripostiglio, bagno e disimpegno al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 104.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 26/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1307/11**

Comun Nuovo (Bg) - vicolo G. Puccini - Lotto 1: Appartamento al p.t., catastale e rialzato di fatto, con accesso da scala comune esterna, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno con scala

di collegamento al p. primo (lotto 2), bagno, lavanderia, due camere, ripostiglio esterno e piccola area esclusiva in lato sud. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 74.730,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo, con accesso da scala comune esterna, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e scala di collegamento al p. terra (lotto 1). Presenza difformità. ACE F. Prezzo base Euro 74.496,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo, con accesso da scala comune esterna, composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno e balcone. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 74.730,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VALLE IMAGNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1245/11**

Costa Valle Imagna (Bg) - via XXIV Maggio - Appartamento al p. rialzato, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e giardino esclusivo con accesso dal balcone; cantina al p. seminterrato. ACE EPH G e ETC A+. Prezzo base Euro 31.839,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 426/11**

Costa Volpino (Bg), cens. Costa Volpino Inferiore - via Nazionale - Appartamento al p. rialzato composto da cucina, quattro vani, bagno, atrio e balcone; cantina al p. cantinato. Prezzo base Euro 75.634,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREDARO****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1192/11**

Credaro (Bg) - via A. Volta - Appartamento al p.t. composto da cucina, bagno, disimpegno, due camere e due porzioni di corte; cantina al p. interrato. Posto auto scoperto al p.t.. Quota di proprietà in ragione di 1/16 di cabina enel e area urbana di mq. 6. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 42.840,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 600/07**

Dalmine (Bg) - via Bastone - Diritto di usufrutto di appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, disimpegno, due camere da letto, due bagni e tre balconi. Prezzo base Euro 20.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 350/09**

Dalmine (Bg) - v.le Locatelli - Appartamento al p. secondo, composto da ingresso, cucina, tre camere, disimpegno, bagno e balcone; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 49.399,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 957/09**

Dalmine (Bg), cens. Sforzatica - via G. Verdi - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, corridoio, bagno, disimpegno, camera e terrazzo; cantina al p. interrato; autorimessa al p. interrato del corpo esterno con accesso dal civico n. 21. Prezzo base Euro 29.491,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1565/11**

Dalmine (Bg), cens. e fraz. Mariano - via Verrazzano - Appartamento al p. primo, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina e autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 67.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 303/10**

Endine Gaiano (Bg), sez. cens. Endine Piangaiano - via Trieste - Lotto 1: unità immobiliare composta da cantina ad uso esclusivo e locale caldaia, locale sgombero e portico comuni; cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e veranda al p. primo. Prezzo base Euro 21.982,00. Lotto 2: unità immobiliare composta da cantina ad uso esclusivo e locale caldaia, locale sgombero e portico comuni; cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e veranda al p. secondo. Prezzo base Euro 18.701,00. Lotto 3: unità immobiliare composta da locale sgombero al p.t.. Prezzo base Euro 2.193,00. Lotto 4: unità immobiliare composta da locale w.c. e cucina al p.t.; locale w.c. e altro vano al p. primo. Il tutto collegato da proprio tronco di scala interna. Prezzo base Euro 6.921,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. I contratti di locazione inerenti tutti gli immobili non sono opponibili alla procedura esecutiva. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1294/12**

Endine Gaiano (Bg) - via della Repubblica - Appartamento al p. secondo di ca 40 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; cantina ed autorimessa (con retrostante cantinino) al p. interrato. ACE EPH G ed ETC B. Immobile gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 64.622,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENTRATICO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 173/13**

Entratico (Bg) - Via Don Milani - appartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, wc, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere, portico e due porzioni di area esclusiva al p.t.; cantina, lavanderia, interapedine ed autorimessa al p. interrato, con scala interna che dal p.t. porta al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**VILLETTA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1127/11**

Fara Gera D'Adda (Bg) - via A. Crespi, ora via

Rocchetto - Villetta su tre pp. con giardino, tettoia in corpo staccato e piscina, composta al p.t. da cucina, soggiorno, un vano, disimpegno, wc e tettoia; al p. primo da due vani, disimpegno, bagno e due balconi; al p. interrato da cantina, lavanderia, disimpegno, infernotto ed autorimessa. Prezzo base Euro 171.360,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 892/11**

Fara Gera d'Adda (Bg) - via Gorizia - Compendio immobiliare (ex caseificio) a destinazione artigianale-produttiva composto da: a) corpo principale di fabbrica formato da due laboratori, due depositi, magazzino, ufficio, due ripostigli, tre servizi al p.t. e con annessa area esclusiva nei lati sud, nord e ovest parte della quale occupata da piscina; magazzino al p. interrato e deposito al p. primo. b) Corpo esterno interrato con accesso da scala esterna esclusiva composto da due cantine e terrapieno. c) Area urbana di 80 mq.. Presenza difformità edilizie. Immobile privo dell'impianto termico. Prezzo base Euro 283.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO**

**PORZIONE IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 685/13**

Filago (Bg), loc. Marne - via Vivaldi - Porzione immobiliare di edificio bifamiliare su tre pp. collegati da scala interna esclusiva composta da locale sgombero ed autorimessa al p. seminterrato; soggiorno, cucina, bagno, disimpegno ed are esclusiva al p.t.; due camere, bagno e disimpegno al p. primo. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 147.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FOPPOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 936/13**

Foppolo (Bg) - via Cortivo sn, condominio Lara - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, balcone ed area esclusiva. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 37.755,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1041/12**

Ghisalba (Bg) – via Degli Alpini angolo via Verdi (catastalmente via Rossini) – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone; ripostiglio al p. cantinato. Autorimessa al p. seminterrato in corpo staccato. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC C. Immobile occupato in forza di contratto di comodato d'uso gratuito registrato. Prezzo base Euro 68.740,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 91/14**

Ghisalba (Bg) – Via F. Vecchia - appartamento composto da soggiorno, ripostiglio, cucina, bagno, due camere e due terrazze al p. primo; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 97.172,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 783/11**

Gorlago (Bg) – P.zza Marconi – Appartamento al p. primo composto da cucina, camera e wc; camera posta esternamente sul ballatoio comune. Prezzo base Euro 26.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa. L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 87/14**

Gorlago (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 58.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO****VILLETTA + BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 100/11**

Gorlago (Bg) - Via Don Sturzo - Villetta sui pp. terra e primo per complessivi quattro vani ed accessori; ripostiglio e box auto al p. interrato con giardinetti esclusivi ad est e ovest. Prezzo base Euro 94.680,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1306/11**

Gorle (Bg) – p.zza Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; cantina al p. seminterrato; porzione di sottotetto ad uso ripostiglio al p. terzo; porzione di cortile adibita a posto auto scoperto. ACE EPH F ed ETC A+. Prezzo base Euro 119.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 7024/10**

Grassobbio (Bg) – via Lungo Serio – Appartamento al p. secondo composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa di mq. 25 al p.t.. Prezzo base Euro 86.976,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GROMO - BERGAMO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 905/12**

Gromo (Bg), loc. Boario Spiazzi – via Pineta – Lotto 1: Abitazione su tre pp. composta al p. seminterrato da taverna, lavanderia, servizio, locale caldaia, portico ed area esclusiva; al p. rialzato da cucina, soggiorno-pranzo, bagno, disimpegno e balcone; al p. primo da quattro camere, bagno, tre cabine armadio e balcone. Quota di comproprietà in ragione di 1/4 dell'area adibita a passaggio pedonale che collega il tratto inferiore al tratto superiore della pubblica via Pineta. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 270.205,00. Bergamo (Bg) – via M.A. Negrisoni, condominio Il Mulino – Lotto 2: Autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 806/11**

Levate (Bg) – via Rogge – Appartamento su due pp. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio, disimpegno, bagno e balcone; vano solai al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro

36.558,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1352/12**

Lurano (Bg) – via Mazzini – Appartamento al p. primo composto da quattro locali e servizi. ACE EPH E. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giralardi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO - TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1329/12**

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, locale caldaia e terrazza; lavanderia, ripostiglio e disimpegno al p.t.; locale sottotetto al p. secondo. Tettoia al p.t. in corpo staccato. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 82.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 563/10**

Madone (Bg) – via Trento – Appartamento al p. secondo, composto da soggiorno, cucina, locale sgombero, corridoio, camera e wc; posto auto al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 23.893,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 364/08**

Madone (Bg) – via Trento – Appartamento al p.t. composto da cucina, wc, ripostiglio, disimpegno e porzione di area esclusiva. Prezzo base Euro 22.926,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1330/12**

Madone (Bg) – Via Cavour, condominio Arianna - appartamento composto da tre vani, cucina, bagno, ingresso, corridoio e due balconi al p.t.; cantina al p. interrato; autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 145.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1365/13**

Mapello (BG) – via Roma – Appartamento al p. terzo di ca 71 mq. composto da ingresso, cucina, due locali, bagno e terrazzo. Solaio nel sottotetto. Prezzo base Euro 62.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTI-BOX AUTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 715/11**

Mapello (Bg) – via Bravi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; corte sulla quale insistono locale di sgombero, ripostiglio e lavanderia con la c.t.. Prezzo base Euro 111.750,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da cinque vani e bagno; sottotetto al p. secondo e cantina al p. interrato, il tutto collegato con scala esclusiva. Corte esclusiva al p.t.. Prezzo base Euro 145.500,00. Lotto 3: Box auto al p.t. con antistante cortile esclusivo. Prezzo base Euro 16.500,00. Lotto 4: Magazzino al p.t. con antistante cortile esclusivo. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giralardi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MAPELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 938/09**

Mapello (Bg) – via Roma – Appartamento al p. terzo composto da due vani, disimpegno, cucina e bagno; vano ad uso soffitta al p. sottotetto. Prezzo base Euro 22.894,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giralardi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 830/09**

Martinengo (Bg) – via Pinetti – Appartamento al p. terzo composto da disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 13.888,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1462/11**

Martinengo (Bg) – via Trieste - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due vani, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 32.640,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 463/13**

Martinengo (Bg) – via Balicco – Appartamento su due livelli di ca 183 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, una stanza, lavanderia e terrazzo al p. primo; disimpegno, tre camere, due ripostigli, bagno e terrazzo al p. secondo. Presenza lievi difformità interne. Prezzo base Euro 189.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**QUOTA DI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1281/12**

Martinengo (Bg) – via Cav. di V. Veneto – a) Quota di comproprietà in ragione di 9/18 di appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, camera e tre balconi; ripostiglio al p. interrato; locale sottotetto al p. secondo (colle-

gato al p. primo con scala a chiocciola); area esterna esclusiva al p.t.. Autorimessa al p. seminterrato. Immobili occupati. b) Quota di comproprietà in ragione di 8/36 di area esterna condominiale adibita a giardino. c) quota di comproprietà in ragione di 9/18 di autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato senza regolare contratto di locazione; d) quota di comproprietà in ragione di 1/36 dell'area esterna adibita a giardino. Presenza difformità. Prezzo base Euro 88.974,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 888/09**

Martinengo (Bg) - via Codemanzi - Appartamento al p. primo, composto da due vani, cucina, bagno; solaro al p. sottotetto. Prezzo base Euro 13.574,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1082/13**

Martinengo (Bg) - Via della casella - appartamento composto da ingresso, disimpegno, cucina-soggiorno, ripostiglio, due vani, loggia e balcone al p. primo; autorimessa al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 103.920,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO/SAN PELLEGRINO TERME****APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 212/13**

Martinengo (Bg) - via Mons. G. Piani - Lotto 1: Appartamento composto al p.t da locale caldaia e lavanderia; al p. primo da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, tre camere, balcone e ripostiglio. Box al p.t.. Quota di 250/1000 di area urbana. Prezzo base Euro 182.247,00. Lotti 2 e 3: Appartamento in corso di costruzione al p. secondo allo stato rustico. Box al p.t.. Quota di 250/1000 di area urbana. Prezzo base

Euro 105.957,00 per il lotto 2 ed Euro 107.201,00 per il lotto 3. Lotto 4: Magazzino composto da tre ampi locali; 1/4 destinato a spogliatoio all'interno del quale è stato ricavato un bagno diviso in antibagno, wc e vano doccia; tettoie. Quota di 250/1000 di area urbana. Prezzo base Euro 78.455,00. Lotto 5: Capannone industriale composto da due corpi di fabbrica integrati tra loro. Area urbana. Prezzo base Euro 282.761,00. San Pellegrino Terme (Bg) - via Pregalleno - Appartamento composto al p.t. da taverna con angolo cottura, cantina adiacente, entrambe con accesso indipendente da cortile esclusivo antistante; al p. primo da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere e bagno; box al p.t.. Quota di 1/3 di terreno e di autorimessa. Proprietà per il diritto di superficie per l'edificazione nel sottosuolo per la quota di 1/1 di cantina/deposito attrezzi e piccola porzione di terreno. Prezzo base Euro 136.948,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 5 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 15.00. Vendita con incanto 26/5/2016 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1523/11**

Medolago (Bg) - via Marconi - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno-cottura, due vani, bagno e ripostiglio; vano solaro al p. terzo. Prezzo base Euro 35.751,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1358/12**

Medolago (Bg) - via A. Manzoni - Appartamento al p. primo di ca 79 mq. composto da ingresso, sala da pranzo con cucina a vista, camera e bagno; due solai sovrastanti nel sottotetto (accessibili da scala interna esclusiva). ACE EPH G. Prezzo base Euro 61.240,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 953/11**

Medolago (Bg) - via Manzoni - Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; due porzioni di area al p.t.. Prezzo base Euro 39.744,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONASTEROLO DEL CASTELLO****APPARTAMENTO - 2 BOXES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 913/11**

Monasterolo del Castello (Bg) - via dei Casai - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con cottura, vano, studio, bagno, disimpegno, portico, due porzioni di giardino esclusivo; due locali accessori, disimpegno, lavanderia e due boxes al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 115.823,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZANICA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 597/13**

Mozzanica (Bg) - via A. Moro - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 120.861,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E.

Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZANICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 810/13**

Mozzanica (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento su tre pp. composto al p.t. da cucina; al p. primo da due vani e wc; al p. secondo da due locali sottotetto. Immobile sprovvisto di generatore di calore e dispositivi di emissione di energia termica. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 5151/14**

Mozzo (Bg) – via Mosè del Brolo – Porzione di villetta bifamiliare composta da ingresso, soggiorno, cucina e terrazzo al p. rialzato; disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi al p. primo; cantina con bagno, cavedio, giardino esclusivo ed autorimessa a p. seminterrato. Prezzo base Euro 127.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 128/12**

Osio Sopra (Bg) – via G. Marconi, complesso Il Vecchio Borgo – Appartamento al p. primo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno; sottotetto non abitabile al p. secondo accessibile tramite botola. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 45.218,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 945/08**

Osio Sotto (Bg) – via Diaz, condominio Gianna –

Appartamento composto da ingresso, cucina, tre vani di abitazione, bagno, ripostiglio e tre balconi al p. secondo. Autorimessa e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 42.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1090/10**

Osio Sotto (Bg), loc. Zingonia – via A. Volta, Cooperativa Nido 2 – Appartamento al p. quarto composto da tre vani di abitazione, cucina, bagno, ripostiglio, ingresso, corridoio e balcone. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 27.771,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO + BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1383/10**

Osio Sotto (Bg), loc. Zingonia – via Fermi – Appartamento al p. quarto composto da tre vani ed accessori. Box auto al p.t.. Prezzo base Euro 42.397,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**VILLETTA-AUTORIMESSA-PORTICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1127/11**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via A. Crespi, ora via

Rocchetto – Villetta su tre pp. con giardino, tettoia in corpo staccato e piscina, composta al p.t. da cucina, soggiorno, un vano, disimpegno, wc e tettoia; al p. primo da due vani, disimpegno, bagno e due balconi; al p. interrato da cantina, lavanderia, disimpegno, infernotto ed autorimessa. Prezzo base Euro 171.360,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 930/11**

Palosco (Bg) – p.zza Castello – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo, una camera, bagno, disimpegno ed un balcone. Prezzo base Euro 59.492,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1485/13**

Palosco (Bg) – p.zza Castello – Appezamento di terreno edificabile residenziale. Al Catasto risulta che su parte del terreno insiste un fabbricato ora demolito. Prezzo base Euro 136.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1022/11**

Ponte San Pietro (Bg) – via Don Lombardi – Appartamento al p.t. composto da cucina, due vani, bagno ed ingresso. Prezzo base Euro 52.903,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRADALUNGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 518/07**

Pradalunga (Bg) – via D. Piccinini – Appartamento al p. rialzato (catastalmente al p.t.) composto da ingresso-soggiorno, camera, camera con ripostiglio, cucina, bagno e corridoio; ampia cantina al p. seminterrato (catastalmente interrato) sottostante l'appartamento, composta da tre locali-cantina con scala esclusiva di collegamento tra i due pp.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 29.999,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANICA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 408/11**

Ranica (Bg) – via Presolana (già via Saleccia) – Appartamento al p.t. composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 80.640,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RIVA DI SOLTO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 779/13**

Riva di Solto (Bg) – via XXV Aprile, Residence Zu – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone; camera, bagno e disimpegno al p. secondo; ripostiglio al p. soppalco (collegati tra loro da scala interna esclusiva). Cantina e posto auto al p. rialzato. Presenza difformità. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 218.765,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROGNO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 161/12**

Rogno (Bg) – via L. da Vinci, condominio Virole – Appartamento al p. terzo con ingresso dalla scala B, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, tre ripostigli e balcone. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 57.120,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it**

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 697/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via L. Aglio – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e balcone; cantina al p. seminterrato; pollaio al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 136.675,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 354/12**

Romano di Lombardia (Bg) – v.lo Palma Il Vecchio (traversa di v.le Montecatini) – Appartamento al p. terzo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due balconi; porzione di solaio al p. sottotetto; autorimessa al p.t. in corpo separato. Immobile privo dell'impianto termico. Prezzo base Euro 68.660,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 304/11**

Romano di Lombardia (Bg) – via Isonzo – Appartamento al p. terzo, composto da tre vani ed accessori. Box auto al p.t.. Prezzo base Euro 61.526,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 257/09**

Romano di Lombardia (Bg) – via Isonzo – Appartamento al p. quarto composto da tre vani, cucina, bagno e corridoio; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 43.432,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 610/12**

Romano di Lombardia (Bg) – Via D. Pagano – appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, portico, terrazzo e giardino in lato ovest al p.t.; taverna, lavanderia, disimpegno, intercapedine ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Immobili locati con contratto di quattro anni registrato l'1/4/2014. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 204.220,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 26/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 927/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Risorgimento (accesso pedonale) e via Isonzo (accesso carrare) – Appartamento al p. primo, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 71.145,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RONCOBELLO****VILLINI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 939/13**

Roncobello (Bg), loc. Bordogna, condominio Le Baite – Lotti 1 e 2: Porzione di villino bifamiliare composta da cucina-soggiorno, bagno e disimpegno al p.t.; due camere, disimpegno e balcone al p. primo; porzione di area esclusiva a cortile. Prezzo base Euro 75.510,00 per entrambi i lotti. Lotti 3-4-5-6: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.600,00 per i lotti 3, 4 e 5 ed Euro 9.000,00 per il lotto 6. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 500,00 per i lotti 3, 4, 5 e 6. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROTA D'IMAGNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 183/09**

Rota d'Imagna (Bg), cens. di Rota Dentro - via Sesto San Giovanni n. 7, Condominio via Sesto San Giovanni 11 – Appartamento composto da tre vani di abitazione, cucina, bagno e disimpegno al p.t.; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 17.201,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 19/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1801/11**

San Paolo d'Argon (Bg) - via Bonetti - In complesso immobiliare composto da un corpo principale per le abitazioni con area di pertinenza e da un corpo esterno di autorimesse: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni, due disimpegni, balcone e terrazzo, con annessi due locali ad uso lavanderia al p.t. e porzione di sottotetto al p. terzo. ACE G. Prezzo base Euro 85.042,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 52/12**

Seriate (Bg) - via Cassinone - Appartamento al p.t. composto da tre locali e servizi; due porzioni di giardino al p.t.. ACE D. Prezzo base Euro 71.827,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 622/12**

Seriate (Bg) - via Sottoripa - Abitazione su tre livelli di ca 93 mq. composta da soggiorno e cucina al p.t.; disimpegno, camera e bagno al p. primo; una stanza e loggiato al p. secondo. Prezzo base Euro 44.040,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 587/13**

Seriate (Bg) - via Paderno - Appartamento al p. rialzato di ca 67 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; cantina al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 42.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1334/13**

Seriate (Bg) - via Nazionale, condominio Beta - Appartamento al p. quarto composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**QUOTA DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 517/12**

Seriate (Bg) - C.so Roma, condominio Telemaco -

Quota di comproprietà in ragione di 2/3 di appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t. in corpo separato. Prezzo base Euro 57.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 937/13**

Seriate (Bg) - Via Italia - appartamento composto da ingresso, cottura, tre vani, bagno, due balconi e ballatoio al p. secondo. ACE G. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1312/11**

Solza (Bg) - via C. Battisti - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno; locale sottoscala esterno adibito a ripostiglio accessibile da cortile comune. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 39.930,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**ABITAZIONE ED AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1623/11**

Sovere (Bg) - via Europa - Abitazione su due livelli collegati da scala interna, composta da ingresso, cucina e due vani al p.t.; due vani, bagno, disimpegno e terrazza al p. primo; area ed autorimessa in corpo staccato al p.t.. Prezzo base Euro 63.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 561/14**

Spirano (Bg) - via Pertini (catastalmente via Spiranella), Residence Il Boschetto - Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, bagno e due porzioni di giardino esclusivo in lato est e ovest; cantina, intercapedine ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 115.480,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 455/13**

Spirano (Bg) - via Pace (catastalmente Largo Europa), condominio San Carlo - Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC D. Prezzo base Euro 74.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1508/12**

Stezzano (Bg) - via F. Zanchi - Appartamento al p. primo dell'edificio A di ca 75 mq. composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 156.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1421/12**

Stezzano (Bg) - v.lo Piuggia - Appartamento al p.t. di ca 60 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno ed area esterna esclusiva; cantina al p. interrato e collegata con scala interna. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 89.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO****VILLETTA E ACCESSORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1343/13**

Stezzano (Bg) - via Trieste - Villetta unifamiliare con terreno composta da cucina, bagno, disimpegno, cinque locali, ripostiglio al p. rialzato; cantina al p. cantinato e sottotetto al p. primo. Box al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 257.104,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 15.00. Vendita con incanto 26/5/2016 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO****ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 558/13**

Suisio (BG) - p.zza Giovanni XXIII - Appartamento al p. terzo di ca 46 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, terrazzo e sottotetto non agibile. Posto auto scoperto di ca 10 mq. al p.t.. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 108.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO****NEGOZIO-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1214/13**

Suisio (Bg) - Via San G. Bosco - negozio composto da locale deposito, cantina, stalla di sosta, locale stagionatura, fioritura, disimpegno e pozzo al p. interrato; due locali uso negozio e accessori, tre celle, locale lavorazione, locale macello, laboratorio, laboratorio di lavorazione, bagno, wc, locali accessori e balcone al p.t.; scala interna dal p. interrato al p.t.. Appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere, tre disimpegni, bagno, wc, studio e due terrazze al p. primo. ACE G. Autorimessa al p. interrato. Quote comuni di cortile, vano scala e rampa scivolo. Prezzo base Euro 770.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 161/13**

Terno d'Isola (Bg) - via Milano - Quota di 1/2 di appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e due balconi; tre porzioni di soffitta al p. terzo sottotetto; area urbana ad uso orto al p.t. ACE F. Quota di 1/2 di autorimessa privata al p.t.. Prezzo base Euro 69.888,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1035/12**

Terno d'Isola (Bg) - via dei Vignali - Appartamento al p. terzo di ca 126 mq. composto da soggiorno, cucina, due disimpegni, tre camere, due bagni e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 222.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1201/13**

Terno d'Isola (Bg) - via Manzù (catastalmente via dei Vignali), Residence Monica - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno, due balconi e terrazzo; autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 141.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 171/14**

Terno d'Isola (Bg) – via Casolini – Appartamento composto da soggiorno/cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone al p. primo; autorimessa singola al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 93.991,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 15.00. Vendita con incanto 26/5/2016 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 38/08**

Terno d'Isola (Bg) – via Consonni – Lotto 2: box al p. seminterrato. Prezzo base di Euro 7.086,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE BOLDONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 567/13**

Torre Boldone (Bg) – V.le Lombardia sn - appartamento composto da quattro vani, cucina, due bagni, disimpegno, ripostiglio ed area esclusiva al p.t.. Autorimessa e cantina al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 293.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 786/13**

Trescore Balneario (BG) – via Don P. Mazzolari – Appartamento al p. primo di ca 78 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno; autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 88.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1328/13**

Trescore Balneario (Bg) – via Sant'Ambrogio – Appartamento al p. primo di ca 93 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo e balcone; cantina al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 69.303,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 17/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 94/11**

Trescore Balneario (Bg) – via Canva 10 – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani ed accessori. Prezzo base Euro 114.805,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1279/13**

Trescore Balneario (Bg) – Via Roma, condominio Roma - appartamento composto da ingresso, corridoio, cottura, soggiorno, due camere, bagno, veranda e terrazzo al p. primo; soffitta al p. quinto. ACE G. Prezzo base Euro 78.785,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 283/14**

Treviglio (Bg) – via M. Buonarroti – Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t. in corpo staccato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 82.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 921/11**

Treviglio (Bg) – via Botticelli – Appartamento al p. rialzato, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t. di corpo esterno. ACE G. Prezzo base Euro 32.254,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 660/12**

Treviglio (Bg) – via dei Platani – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, soggiorno/angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere e tre terrazzi. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 110.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1240/13**

Urgnano (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p.t. composto da due vani, cucina, bagno e corridoio; vano soffitta al p. quarto. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 79.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 927/10**

Verdellino (Bg) – Corso Asia, fabbricato A – Appartamento al p. secondo composto da due vani, cucina-tinello con angolo cottura, bagno, corridoio e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 41.827,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 615/11**

Verdellino (Bg) – via Alfieri – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e due porzioni di giardino esclusivo; cantina, lavanderia e due infernotti al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 78.007,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1139/11**

Verdellino (Bg) – Via E. Fermi – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, due camere, wc, disimpegno, ripostiglio e terrazzo con autorimessa di pertinenza al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 58.008,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1277/13**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. ottavo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; porzione di solaio al p. nono (sottotetto). Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 33.381,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto

19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1242/13**

Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri, condominio Le Torri, palazzina A – Appartamento al p. settimo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio e tre balconi; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 32.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 928/09**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. ottavo composto da tre vani, cucina, servizi, corridoio, e due balconi; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 53.460,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 711/13**

Verdellino (Bg) – c.so Asia - appartamento composto da ingresso, cucina, bagno, tre vani e balcone al p. primo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E.

Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1463/12**

Verdello (Bg) - via G. B. Moroni (catastralmente via Adua) - appartamento composto da soggiorno, cucina, corridoio, bagno, ripostiglio, due camere e terrazzo al p. secondo; cantina al p. seminterrato. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 112.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 26/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 327/13**

Verdello (Bg) - via Adua - appartamento composto da ingresso, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, tre vani e due balconi al p. primo; cantina e locale sgombero al p. seminterrato. Autorimessa in corpo esterno. ACE E. Prezzo base Euro 86.452,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 440/13**

Verdello (Bg) - via G. Marconi - appartamento composto da due vani, cucina, bagno, ingresso-disimpegno e balcone al p. terzo; cantina al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 63.960,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 532/14**

Verdello (Bg) - via G. B. Moroni sn - villetta unifamiliare composta da cucina, quattro vani, wc, balcone e due portici al p.t.; cinque vani, due bagni, disimpegno e balcone al p. primo; soffitta al p. secondo; due locali sgombero, cantina, caldaia ed intercapedine al p. interrato; scala interna dal p. interrato al p.t. e primo ed altra scala interna dal p. primo al p. secondo. Autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 671.400,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO CON BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 826/11**

Villongo (Bg), fraz. San Filastro - Via Cadorna - Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; box auto al p. interrato; piccola porzione di area al p.t. di ca mq 16. Prezzo base Euro 51.469,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1473/11**

Zanica (Bg) - via Roma - Appartamento su due pp. collegati da scala interna composto da soggiorno-cottura, camera, wc, disimpegno, due vani cavedio e balcone al p. primo; sottotetto e due vani cavedio al p. secondo. Autorimessa e ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 65.818,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1055/11**

Zanica (Bg) - via A. Moro - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, due balconi; autorimessa al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 74.237,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BAGNATICA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 234/11**

Bagnatica (Bg) - via A. Locatelli - Lotto 1: Appartamento composto da quattro vani di abitazione, disimpegno oltre servizi, locali accessori e terrazzo, con annessi corti esclusive al p.t.; locale al p. primo interrato il tutto collegato da scale interne. Autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 621.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Via Papa Giovanni XXIII - Lotto 2: Ufficio con giardino ed area esterna privata, composto da p.t., ingresso con ufficio, area esterna e giardino di proprietà esclusiva; p. interrato, ufficio, bagno, ripostiglio, intercapedine. Prezzo base Euro 94.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**AUTORIMESSE-LABORATORIO-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 293/12**

Brembate (Bg) - via S. Fermo - Fabbricato su tre livelli (terra, primo e secondo) composto da due autorimesse al p.t.; laboratorio al p.t. composto da quattro celle frigorifere, locale compressore e servizio; unità immobiliare al p.t. composta da studio, archivio, locale sgombero e servizio; appartamento al p. primo composto da soggiorno, quattro camere, due bagni, disimpegno e quattro locali sgombero al p. secondo; appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno e tre locali sottotetto al p. secondo; appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, tre bagni, spogliatoio, disimpegno, tre balconi e terrazza; lavanderia al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 493.300,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 26/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 624/08**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via Brusocchi - Lotto 3: Unità immobiliare composta da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, cortile e giardino al p.t.; disimpegno, due camere, bagno e due balconi al p. primo; disimpegno, due cantine ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 75.233,00. Via V. Emanuele II - Lotto 5: Ufficio al rustico al p.t. di ca 45 mq. Prezzo base Euro 13.952,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per il lotto 5. Vendita con incanto 28/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLZA****CAPPANONE ARTIGIANALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1233/11**

Solza (Bg) - via Papa Giovanni XXIII n. 8 - Lotto 1: Capannone industriale ad uso deposito automezzi e officina meccanica con all'interno locale caldaia e palazzina di due pp. comprendente disimpegno, un locale ad uso ufficio, un locale spogliatoio e servizio igienico al p.t.; locale ad uso ufficio e servizio igienico al p. primo; area esclusiva destinata a cortile. Prezzo base Euro 3.000.000,00. Lotto 2: Capannone artigianale con locali ad uso ufficio, segreteria e archivio ai pp. seminterrato, rialzato e primo. Prezzo base Euro 487.500,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani, cucina, locale lavanderia, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo. Autorimessa al p. seminterrato con antistante portico e area di ingresso esclusiva. Prezzo base Euro 131.250,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1, Euro 5.000,00 per il lotto 2 e Euro 1.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 520/08**

Terno D' Isola (Bg) - via Medolago - Unità immobiliare su quattro pp. composta da cucina, due camere, soggiorno, due bagni, ingresso, due disimpegni e terrazza al p. primo; due locali soffitta al p. secondo; laboratorio con tre locali magazzino e due porzioni di portico al p.t.; tre cantine al p. interrato; due autorimesse contigue al p.t.. Prezzo base Euro 40.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA****APPARTAMENTO - ACCESSORI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 608/11**

Vertova (Bg) - via Pizzo - Lotto 1: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno; soppalco e locale caldaia al p. quarto sottotetto. Due cantine ed autorimessa al p.t.. ACE EPH F e ETC A+. Prezzo base Euro 104.060,00. Via Pizzo (catastalmente via dei Ronchi) - Lotto 2: Locale magazzino e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 23.753,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ALMENNO SAN BARTOLOMEO****APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1025/12**

Almenno San Bartolomeo (Bg) - via Cà Castrone n. 7 - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da cucina, due vani di abitazione, bagno ed ingresso. ACE EPH G. Prezzo base Euro 101.340,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, un vano di abitazione, bagno, disimpegno e balcone. ACE EPH G. Prezzo base Euro 104.910,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo e sottotetto in corso di costruzione. Prezzo base Euro 123.064,00. Almenno San Bartolomeo (Bg) - Lotto 4: Terreno agricolo. Prezzo base Euro 3.209,00. Rilancio Euro 500,00 per il lotto 4 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 31/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****QUOTA DI UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento N. 84/2012**

LOTTO UNICO - Bonate Sotto (BG) - Quota di un terzo dell'abitazione a piano rialzato e porzione solaio in sottotetto, lavanderia/box a piano terra in corpo separato, porzione di orto a piano terra, porzione di cantina e centrale termica comune a piano interrato (non censiti in catasto), sedime stradale. Prezzo base Euro 21.780,00 Rilancio minimo Euro 5.000,00. Asta senza incanto 22/04/2016 ore 11.00. Luogo dell'asta: Tribunale di Bergamo via Borfuro 11/b. Num. telef. per informazioni e visita immobile: 035/243628. G.D. Dott.ssa Laura Giraldi Cur. Fall. Dott.ssa M. Barbara Berlanda

**COSTA VOLPINO****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1057/13**

Costa Volpino (Bg) - Via Einaudi (catastalmente loc. Castello) - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, disimpegno, due terrazzi e veranda; cantina e lavanderia al p. seminterrato; solaio al p. sottotetto. Terreno. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 178.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAVERINA TERME****APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 789/09**

Gaverina Terme (Bg), loc. Piano - Lotto 2: fabbricato rurale e terreno prospiciente. Prezzo base Euro 5.326,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LUZZANA/BORGO DI TERZO/SERIATE****APPARTAMENTI - TERRENI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1496/12**

Luzzana (Bg) - via Ciclamini - Lotto 1: Quota di 1/9 di abitazione in borgo di antica formazione da ristrutturare e terreni circostanti boschivi con accentuata pendenza. Prezzo base Euro 12.609,00. Lotto 2: Quota di 1/9 di terreno. Prezzo base Euro 1.224,00. Lotto 3: Quota di 1/9 di autorimesse. Prezzo base Euro 612,00. Via dei Ronchi - Lotto 4: Due unità abitative con impianti in comune di recente costruzione e terreno circostante boschivo con accentuata pendenza. Prezzo base Euro 277.457,00. Borgo di Terzo (Bg) - via Nazionale - Lotto 5: Capannone industriale con uffici al p. primo. Prezzo base Euro 462.000,00. Seriate (Bg) - via Brusaporto - Quota di 1/9 di abitazione di tipo economico al p. terzo. Quota di 1/54 di solaio e ripostiglio esterno. Prezzo base Euro 12.416,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 6, Euro 100,00 per il lotto 2, Euro 50,00 per il lotto 3, Euro 2.000,00 per il lotto 4 ed Euro 4.000,00 per il lotto 5. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 15.00. Vendita con incanto 26/5/2016 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 293/13**

Osio Sotto (Bg) - via Nosari - Appartamento al p. rialzato composto da tinello, cucina, bagno, due camere, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Terreno. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 79.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIAZZOLO****APPARTAMENTI - TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1232/11**

Piazzolo (Bg) - via Cari Tutti sn - Lotto 1: Quota di comproprietà in ragione di 1/4 di appartamento composto da cantina al p.t.; tre vani e due bagni al p. primo; tre camere, cucina, ripostiglio e balcone al p. secondo; solaio al p. terzo sottotetto. Quota di comproprietà in ragione di 1/4 di Terreni. Prezzo base

Euro 31.279,00. Piazzolo (Bg) – Lotto 2: Quota di comproprietà in ragione di 1/4 di fabbricato rurale. Prezzo base Euro 9.000,00. V.lo Stretto – Lotto 3: Quota di comproprietà in ragione di 1/3 di appartamento al p.t. composto da camera, cucina, bagno e disimpegno. Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno; solaio al p. terzo sottotetto. Quota di comproprietà in ragione di 1/3 di area. Prezzo base Euro 28.047,00. Piazzolo (Bg) – Lotto 4: Quota di comproprietà in ragione di 1/4 di fabbricato rurale. Quota di comproprietà in ragione di 1/2 delle porzioni di fabbricato rurale. Prezzo base Euro 11.700,00. Lotto 5: Quota di comproprietà in ragione di 1/2 di area. Prezzo base Euro 5.000,00. Lotto 6: Quota di comproprietà in ragione di 1/4 di area. Prezzo base Euro 2.908,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 3 e 4, Euro 500,00 per i lotti 2 e 5 ed Euro 100,00 per il lotto 6. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1633/11**

Romano di Lombardia (Bg) – v.le D. Alighieri – Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, tre camere, due bagni, disimpegno, portico e cortile al p. rialzato; tre vani, ripostiglio, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo sottotetto. Locale caldaia e locale sgombero di 152 mq. (composto da magazzino, quattro ripostigli e disimpegno) al p. seminterrato. Due autorimesse al p.t.. Quota di comproprietà in ragione di 1/2 dell'area. ACE D-F. Prezzo base Euro 269.423,00. Romano di Lombardia (Bg) – Lotto 2: Quota di comproprietà in ragione di 1/2 dell'area ricedente in zona "pc P 4" – Zone oggetto di piano attuativo convenzionato per attività industriali-artigianali – PA 1 D2. Prezzo base Euro 27.775,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SCANZOROSCIATE**

**DEPOSITO-FABBRICATO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 145/07**

Scanzorosciate (Bg) – via Terzagio – Lotto 3: 1: a) Fabbricato ad uso deposito attrezzi agricoli. b) Fabbricato agricolo ad uso vasca – serbatoio d'acqua al p. seminterrato e due locali magazzino interrato e seminterrato. c) Appezzamenti di terreno di ca 33.595 mq.. Trattasi di terreno agricolo. 2: Quota di 1/2 di a) Locale deposito, due ripostigli, un vano e piccola area esclusiva al p. terra; un ripostiglio al p. secondo e due portici al p. primo; b) Appezzamento di terreno di ca 6430 mq.. Trattasi di terreno agricolo. Prezzo base Euro 1.462.500,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE E CLUSONE**

**APPARTAMENTI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1398/10**

Sovere (Bg), loc. Piazza – via 2 Giugno – Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da quattro vani ed accessori; locale di sgombero, cantina e ripostiglio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 60.288,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo sottotetto composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 40.704,00. Via S. Antonio – Lotto 3: Fabbricato in corso di ristrutturazione sui pp. terra, primo, secondo e terzo. Prezzo base Euro 98.688,00. Clusone (Bg) – via San Lucio – Lotto 5: Quota di 1/9 di monolocale al p. secondo. Quota di 2/9 di monolocale al p.t.. Quota di 2/9 di due locali e ripostiglio al p. secondo. Quota di 4/36 di unità immobiliare in corso di definizione. Quota di 2/15 di porzioni di area al p.t. di ca mq. 153. Prezzo base Euro 5.028,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2 e 5, Euro 2.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TAVERNOLA BERGAMASCA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 231/12**

Tavernola Bergamasca (Bg), fraz. Foppe-Cascina Ariana – strada Provinciale – Fabbricato (cascina) composta da un locale, servizi, ingresso, disimpegno e ripostiglio al p.t.; due locali, servizio e disimpegno al p. primo; cantina al p. seminterrato e cantina al p.t.. Autorimessa privata al p. seminterrato. Stalla-

fiatile su due pp. composta da stalla al p. seminterrato e fienile al p. rialzato. Terreno agricolo di 3.203 mq.. Terreno agricolo di 2.897 mq. Terreno agricolo di 2.020 mq. Prezzo base Euro 355.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGOLO**

**AUTORIMESSE-APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 465/10**

Vigolo (Bg) – via Roma – Lotto A: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 8.100,00. Via San Rocco – Lotto B: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, due bagni, disimpegno, corridoio, due vani, balcone e legnaia al p. seminterrato. Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, tre vani, corridoio, bagno, due balconi e legnaia al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 201.481,00. Cascina Bratta – Lotto C: Appartamento al p. rialzato composto da cucina, disimpegno, tre vani, bagno, balcone e corte esclusiva. Immobile su due pp. composto da fienile, due vani soffitta e corte esclusiva al p. rialzato, deposito attrezzi, stalla, cantina e locale ad uso lavorazione prodotti agricoli al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 92.446,00. Lotto D: Appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 15.292,00. Vigolo (Bg) – Lotto E: Terreni. Prezzo base Euro 18.967,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti A, C, D, E ed Euro 2.000,00 per il lotto B. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BREMBATE**

**RISTORANTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1562/11**

Brembate (Bg), cens. Brembate Sotto – via Risorgimento – Lotto 1: Ristorante al p. rialzato composto da ingresso con bussola, ampia sala, spogliatoio, tre wc, disimpegno, tre balconi, ampia terrazza e due porzioni di area esclusiva con annessa sala al p. primo soppalco. Prezzo base Euro 323.352,00. Lotto 2: Ristorante al p. seminterrato composto da bussola, due ampie sale, bar, cucina/pizzeria, sei wc, ufficio, tre disimpegni, cucina, spogliatoio con due wc, altra sala, deposito e locale caldaia; area esclusiva di pertinenza. Veranda contigua all'immobile da demolire. Prezzo base Euro 394.397,00. Rilancio Euro 5.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**NEGOZIO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 996/13**

Calusco d'Adda (Bg) – via G. Pascoli – Unità immobiliare al p.t. composta da negozio, bagno ed antibagno. Due locali magazzino al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE****DEPOSITO-CABINA ENEL-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1235/12**

Gorle (Bg) – via Roma – Locale deposito di 25 mq. al p. interrato. Quota di comproprietà in ragione di 37795/100000 delle porzioni immobiliari del fabbricato composto da cabina elettrica ed autorimessa di 292 mq. al . interrato. Locale caldaia di 23 mq. al p. quinto. Area urbana di 1438 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 20.160,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 19/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MISANO GERA D'ADDA****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 196/12**

Misano Gera d'Adda (Bg) – via Beata Vergine – Complesso alberghiero costituito da due principali corpi di fabbrica collegati tra loro da un percorso pedonale coperto, oltre ad un'ampia area esterna destinata a parcheggio e giardino. Il corpo principale è adibito a ristorante ed albergo, con tre sale da pranzo, cucina e servizi igienici al p. rialzato, depositi, magazzini e celle frigorifere al p. interrato, 41 camere doppie con servizi interni disposte su due livelli, 4 camere ad uso interno del personale, una sala colazioni, ampia hall, servizi igienici, 2 unità abitative e parcheggio interrato coperto. Il corpo di fabbrica secondario è adibito ad albergo e sala convegni con 13 camere doppie, con servizi interni al p. primo, hall di ingresso con bar, servizi igienici, tre sale convegni separabili con pareti mobili al p.t., magazzini, depositi ed autorimessa al p. interrato. All'esterno inoltre vi sono ampi spazi ad uso giardino, con annessa piscina e parcheggio per i clienti. Si evidenzia un'ampia pensilina coperta di accesso per auto e pullman collegata con una rampa carrabile al parcheggio che consente di accedere direttamente ai servizi interni del complesso edilizio. ACE F-E. Prezzo base Euro 2.902.500,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 28/4/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1785/11**

Seriate (Bg) – via G. Marconi – Negozio su due pp., primo e terra, collegati fra loro da scala interna, con due aree di pertinenza esclusiva, composto al p.t. da due vani, wc e locale centrale termica; al p. primo da due vani. Prezzo base Euro 327.072,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1162/10**

Verdellino (Bg) – Piazza degli Affari - Negozio composto da vano negozio, bagno con antibagno al p.t.; vano sotto negozio, due ripostigli, bagno con antibagno al p. seminterrato, uniti da scala interna. Prezzo base Euro 42.491,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**BERGAMO****COMPLESSO PER ATTIVITÀ SPORTIVA (GOLF)**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SO.GE.MAN SRL IN FALLIMENTO – N. 132/12 INVITO AD OFFRIRE PER L'ACQUISTO DI BENI IMMOBILI E MOBILI

La procedura fallimentare So.ge.man Srl ha ricevuto la seguente proposta di acquisto di beni immobili e mobili costituiti da:

Complesso realizzato specificatamente per l'attività sportiva di tipo golfistico (Golf a nove buche riconosciuto dalla F.I.G.), con annessi servizi a sostegno, posto alle pendici dei colli di Bergamo e all'interno dell'area urbanistica denominata "Parco dei Colli" in località Longuelo del Comune di Bergamo con accesso dalla via della Rovere n. 25 e dalla via Longuelo n. 126. Il complesso golfistico è edificato su terreno coperto e pertinenziale, oltre a terreni ad uso impianti sportivi. La struttura della Club-house come centro delle attività di relazione e dei servizi di supporto al golf, è stata realizzata oltre che per offrire la possibilità di praticare il golf, anche per campi da calcetto e tennis, oltre a palestra, saune, piscina, bar ristorante e salette riservate per i soci. Il tutto disteso su una superficie di circa mq. 155.000 al prezzo di Euro 4.000.000,00 oltre imposte sul trasferimento a corpo e non a misura.

Per quanto riguarda la descrizione analitica delle sueposte unità immobiliari, le planimetrie, le provenienze, i confini, gli accertamenti urbanistici, i vincoli, gli oneri e le servitù nonché lo stato di conservazione si richiamano tutte le eventuali ragioni ed azioni, servitù attive e passive presenti di fatto e di diritto sull'immobile oltre che integralmente la peri-

zia valutativa disponibile presso il Curatore e pubblicata in appositi fascicoli sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e sui siti internazionali multilingue [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com) e [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it).

Si precisa che il complesso immobiliare posto in vendita è attualmente occupato con rilascio dello stesso entro il 31/12/2016.

Si invitano gli acquirenti interessati a far pervenire le proprie offerte d'acquisto migliorative, riportanti, oltre al prezzo offerto, anche le stabilite modalità e tempistiche di acquisto, che dovranno pervenire entro il giorno 13 aprile 2016 alle ore 12 in busta chiusa presso lo studio del Curatore Dr. Sergio Tucci in Bergamo, via Zelasco n. 18.

L'offerta d'acquisto dovrà contenere:

- la precisa indicazione delle generalità del soggetto offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, domicilio, stato civile, regime patrimoniale per le sole persone fisiche, ovvero per le società la ragione sociale, la sede e l'indicazione delle generalità del legale rappresentante ed i poteri necessari), il codice fiscale e l'indirizzo di posta elettronica certificata. Si precisa che il soggetto offerente sarà l'eventuale soggetto aggiudicatario dei beni e non saranno ammesse variazioni sull'intestazione salvo quanto disposto dagli artt. 571, c. 1 e 583 c.p.c.;

- l'indicazione dell'oggetto dell'offerta e la dichiarazione di presa visione di tutta la documentazione tecnica;

- la seguente dichiarazione scritta: "l'offerente intende acquistare i sopradescritti beni a corpo e non a misura come visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui gli stessi si trovano, con tutte le eventuali ragioni ed azioni, servitù attive e passive e con rinuncia alle garanzie di cui agli artt. 1487, 1488, 1489 e 1490 c.c. ed altresì ad ogni e qualsiasi eccezione o azione, prendendo atto della occupazione da parte di terzi del compendio sino alla data del 31/12/2016, e dichiarando di essere inoltre edotto della situazione urbanistica dell'immobile nonché del suo complesso con espresso esonero della curatela del fallimento da ogni responsabilità inerente e conseguente. E' totalmente esclusa ogni qualsivoglia garanzia per vizi del bene posto in vendita. Per le eventuali difformità edilizie presenti, qualora ne ricorrano i presupposti, l'offerente, in caso di aggiudicazione, potrà avvalersi delle disposizioni di cui all'art. 46, comma 5 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380. L'atto di vendita dell'immobile verrà stipulato avanti il Notaio designato dal Curatore entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione soltanto dopo che sarà stato pagato integralmente il prezzo di vendita e le spese e gli onorari di vendita graveranno esclusivamente in capo alla parte acquirente. I termini di pagamento non potranno essere superiori a 60 (sessanta) giorni dalla data dell'aggiudicazione pena la perdita della cauzione. Per la individuazione dei confini e per le ulteriori notizie descrittive degli immobili in oggetto anche relative alla loro situazione urbanistica si fa riferimento alla perizia del Geom. Ambrosini la cui conoscenza è parte integrante dell'offerta e consultabile presso lo studio del Curatore"
- la conferma del pagamento del prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Il trasferimento della proprietà avverrà alla stipula del rogito notarile nel quale verrà specificato che l'acquirente è avvertito e prende atto della occupazione, da parte di terzi, dell'immobile sino alla data del 31/12/2016.

Le offerte presentate dovranno essere necessariamente accompagnate dal versamento della cauzione pari al 15% del prezzo offerto, in assegni circolari non trasferibili all'ordine di "FALLIMENTO SO.GE.MAN SRL". Non saranno efficaci eventuali offerte non cauzionate.

Verranno applicate alla vendita le imposte e le spese dovute, tutte a carico dell'acquirente, relative allo stato dell'immobile al momento dell'atto di vendita e del conseguente accatastamento.

In caso di pluralità di offerte il Curatore, previa apertura delle buste e verifica della regolarità e completezza delle offerte presentate, mantenendo la neces-

saria riservatezza, procederà, nei giorni successivi, con apposita comunicazione, a convocare gli offerenti per procedere alla gara d'asta informale senza incanto fissata già da ora per il giorno 27 aprile 2016 alle ore 10 presso lo Studio del Curatore Dr. Sergio Tucci in Bergamo, via Zelasco n. 18.

Entro 10 (dieci) giorni dall'aggiudicazione la curatela provvederà alla restituzione della cauzione versata ai soggetti che non saranno risultati aggiudicatari del compendio.

Per consultazione perizia dei beni e ulteriori informazioni contattare il Curatore Dr. Sergio Tucci - tel. 035/226928 - email: info@studiosergiotucci.it.

**SOVERE**

**IMMOBILE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Cattaneo S.r.l. in liquidazione e in Concordato preventivo n. 32/2009 - Omologa n. 11/2010**  
 Giudice Delegato Dott. Giovanni Panzeri - Commissario Giudiziale Dott. Sergio Almici  
 Liquidatore Giudiziale Dott. Elio Ghitti  
**IMMOBILE INDUSTRIALE - DIREZIONALE INVITO A MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**  
 Il Liquidatore Giudiziale rende noto che la Procedura di Concordato preventivo in epigrafe detiene un immobile industriale - direzionale, con annessa area esterna sito nel Comune di Sovere (BG) in Viale delle

Industrie, 7 composto da officina di circa mq. 1.606, uffici di circa mq. 969,91 e locali accessori/caldaia di circa mq. 435,14, oltre all'area esterna di circa mq. 2.393, il tutto meglio descritto nella perizia estimativa dell'architetto Fabio Danesi.

Si segnala che il perito ha valutato in Euro 1.430.000,00. Il valore del suddetto immobile, con stima aggiornata al 21 gennaio 2016.

Tutti i soggetti interessati sono invitati a presentare manifestazioni di interesse per l'acquisto del suddetto bene immobile, ad un prezzo non inferiore a quello di perizia, entro il giorno 05 aprile 2016, alle ore 12.00.

Si informano gli interessati che le modalità e le condizioni di vendita sono disponibili sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it); [www.auctionitaly.com](http://www.auctionitaly.com); [www.auctionitaly.it](http://www.auctionitaly.it)

Per ogni ulteriore informazione si invita a contattare il Liquidatore Giudiziale ai seguenti recapiti Telefono 035/225447, Fax 035/235574, e-mail [cp.cattaneo-sl@studioghitti.com](mailto:cp.cattaneo-sl@studioghitti.com)

**TREVIGLIO**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 572/07**  
 Treviglio (Bg) - via Beato Angelico - Lotto 2:

Laboratorio al p. interrato. Non è stata rilasciata la concessione edilizia in sanatoria. Prezzo base Euro 33.922,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/4/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 953/10**  
 Capriate San Gervasio (Bg), sez. cens. Capriate d'Adda - Proprietà per la quota di 7/10 di terreno edificabile di are 3.90. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2016 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



**Tribunale di  
BERGAMO**

## Abitazione | Accessorio

### BERGAMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1144/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, studio, bagno, ripostiglio, due disimpegni e due balconi; solaio al p. settimo.  
ubicazione: Bergamo  
Galleria Farzago (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 137.271,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 137.271,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 137.271,60  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Filippo Calarco c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 14 apr 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: mar, 17 mag 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### ANDRARA SAN MARTINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 665/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, bagno e disimpegno al p.t.. Camera, ripostiglio, bagno e scala interna esclusiva che dal p.t. porta al p. primo. Cucina al p. primo. Immobile privo di impianto di riscaldamento.  
ubicazione: Andara San Martino  
via Villanova (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 74.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Dott. Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 12:00  
asta con incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### AZZANO SAN PAOLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1146/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto di tre camere, tinello, cucina, bagno, corridoio e disimpegno con un balcone, con annesso un ripostiglio al piano quarto e un ripostiglio al piano terra. L'immobile risulta essere occupato, come da perizia CTU. ubicazione: Azzano San Paolo Piazza IV Novembre 29 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.839,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 53.839,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 162.275,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Carmine Mallardo c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 10:30  
asta con incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n.3/L (BG)

### BARZANA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 778/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da ingresso - soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e un balcone.  
ubicazione: Barzana via Manzoni (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa ed area esclusiva al p. terra, con sottostante cantina al p. interrato.  
ubicazione: Barzana via Manzoni (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.997,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 117.050,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### CAPRIATE SAN GERVASIO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1105/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: complesso immobiliare composto da: appartamento al piano rialzato, di tre vani ed accessori, oltre l'altro ampio locale al piano sottotetto. Presenza di lievi difformità.  
ubicazione: Capriate San Gervasio  
Via don Nazario Villa (BG)  
tipo di immobile: appartamento al piano rialzato, di tre vani ed accessori, oltre gli altri due vani e servizio al piano sottotetto. Presenza di lievi difformità.  
ubicazione: Capriate San Gervasio  
Via don Nazario Villa (BG)  
tipo di immobile: appartamento al piano seminterrato, di due vani ed accessori. Presenza di lievi difformità.  
ubicazione: Capriate San Gervasio  
Via don Nazario Villa (BG)  
tipo di immobile: box auto al piano seminterrato, con l'antistante portico, nel cui angolo nord-est esistono un locale wc. Presenza di lievi difformità.  
ubicazione: Capriate San Gervasio  
Via don Nazario Villa (BG)  
tipo di immobile: tre locali deposito al piano terra. Presenza di lievi difformità.  
ubicazione: Capriate San Gervasio  
Via don Nazario Villa (BG)  
tipo di immobile: gazebo al piano terra; con annessa area scoperta, nel cui angolo sud-est esiste la piscina. Presenza di lievi difformità.  
ubicazione: Capriate San Gervasio  
Via don Nazario Villa (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 660.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 1.100.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Paolo Panzeri  
professionista: Notaio Alfredo Coppola Bottazzi c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n. 3/L

### CASIRATE D'ADDA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 420/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone; cantina e ripostiglio al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC C.  
ubicazione: Casirate D'adda  
via Alessandro Manzoni (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p.t. in corpo staccato  
ubicazione: Casirate D'adda  
via Alessandro Manzoni (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 85.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 85.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 11:00  
asta con incanto: gio, 19 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### CHIGNOLO D'ISOLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 597/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, disimpegno, un vano al p. primo; un vano e bagno al p. secondo sottotetto. ACE EPH G ed ETC A+.  
ubicazione: Chignolo D'isola  
Vicolo Carsana (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 109.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 109.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 109.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 09:00  
asta con incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### CISERANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 752/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: posto al piano terzo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno, terrazzo.  
ubicazione: Ciserano  
via Gioacchino Rossini 2 (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 43.183,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 70.805,21  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Panzeri  
custode: Associazione Noratile Bergamo  
professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98 con sede in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

### COMONTE

#### APPARTAMENTO - VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1361/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Proprietà esclusiva - appartamento al quarto piano composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e balcone  
ubicazione: Seriate Via Marconi (BG)  
tipo di immobile: autorimessa al p. interrato  
ubicazione: Seriate Via Marconi (BG)  
tipo di immobile: quota di comproprietà in ragione di 4,52/1000 della porz. imm.re adibita a cabina enel al p. interrato.  
ubicazione: Seriate Via Marconi (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 80.024,00

in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 187.320,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: al p. interrato - autorimessa, cantina, lavanderia, taverna, disimpegno e intercapedine  
 ubicazione: Seriate (BG)  
 tipo di immobile: quota di comproprietà in ragione di 1/2 della villetta, sviluppatasi su 3 piani collegati da scala interna, avente la seguente consistenza: al p. terra - ingresso-salotto, soggiorno con angolo cottura, bagno, porticato, con annesse 2 porzioni di giardino esclusivo in lato est e in lato ovest, con insistenti su quest'ultima porz. una scaletta e pianerottolo d'accesso; al primo piano - tre camere, bagno, disimpegno e 2 terrazzi.  
 ubicazione: Seriate  
 Frazione Comonte, Via Monte Aga (BG)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 76.727,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
 custode: Associazione Notarile Bergamo  
 professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta con incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso l'Ass.ne Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n. 3/L.

**COSTA VOLPINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 426/11**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. rialzato composto da cucina, quattro vani, bagno, atrio e un balcone, con annessa cantina di pertinenza al p. cantinato.  
 ubicazione: Costa Volpino  
 via Nazionale (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.634,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 124.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
 professionista: Notaio Carmine Mallardo c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ENTRATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 258/10**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: In fabbricato residenziale in corso di ristrutturazione, appartamento al p. terra composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, balcone e portico, con annessa porzione di area esclusiva al p. interrato. Immobile non interamente ultimato in quanto mancano i sanitari del bagno, tutti i serramenti esterni, i caloriferi e il portoncino d'ingresso. È stata costituita servitù di passaggio pedonale sull'area e sulla scala di pertinenza dell'appartamento, di proprietà di terzi. Necessario presentare nuova D.I.A. per il compimento dei lavori.  
 ubicazione: Entratico via Kennedy (BG)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 35.582,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 61.775,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
 professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta con incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**GORLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1477/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, tre vani, balcone e locali accessori.  
 ubicazione: Gorle  
 Via Resegone 6 (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.400,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 100.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 custode: undefined undefined  
 professionista: Notaio P.L. Fausti tel. 035 219426  
 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 11:30  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n. 3/L in Bergamo  
**CAF SpA**

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 906/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere e due balconi. ACE EPH E ed ETC C.  
 ubicazione: Martinengo  
 Via Giuseppe Poloni (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa e posto auto scoperto al p.t..  
 ubicazione: Martinengo  
 Via Giuseppe Poloni (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 138.550,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 138.550,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 138.550,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Agnese Di Girolamo  
 professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 14 apr 2016 ore: 12:00  
 asta con incanto: gio, 19 mag 2016 ore: 12:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**MISANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 28/11**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due piani (primo e secondo), collegati tra loro mediante scala interna, composto da un locale, cucina e loggia al p. primo; un locale oltre i servizi e balcone al p. secondo. Presenza difformità.  
 ubicazione: Misano Di Gera D'adda  
 via Fanti (BG)  
 tipo di immobile: Posto auto scoperto al p. terra.  
 ubicazione: Misano Di Gera D'adda  
 via Fanti (BG)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 52.982,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 129.350,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. G. Golinelli  
 professionista: Dott. Maurizio Luraghi c/o Associazione Notarile tel. 035219426  
 asta con incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**MOZZO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 152/09**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: appartamento composto di cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due vani al piano primo. Occupato da terzi come da perizia CTU. ubicazione: Mozzo via del Commercio snc (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.743,00

in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 28.743,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 121.830,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: appartamento composto di soggiorno/cucina, un vano, stieria, bagno, disimpegno e terrazzo al piano primo. Occupato da terzi come da perizia CTU.  
 ubicazione: Mozzo  
 via del Commercio snc (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.744,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 25.744,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 109.120,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Notaio Carmine Mallardo c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 10:30  
 asta con incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n.3/L (BG)

**PORTIROLO NUOVO**

**BERGAMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 724/11**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani, con ingresso da vialetto esclusivo al p. terra e scala di accesso ai piani superiori, composta da soggiorno con angolo cottura e caldaia esterna, una camera, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo, sottotetto accessibile con botola al p. secondo.  
 ubicazione: Pontirolo Nuovo  
 Via Liguria snc (BG)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 44.728,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 109.200,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta con incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 438/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno-cottura, due vani, disimpegno, bagno e due porzioni di area esclusiva in lato est ed ovest al p.t.. Cantina p. primo sottostrada collegata da scala interna. ACE EPH C ed ETC B.  
 ubicazione: Spirano  
 via Monsignor Agostino Vismara (BG)  
 tipo di immobile: autorimessa al p. primo sottostrada  
 ubicazione: Spirano  
 via Monsignor Agostino Vismara (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 144.300,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 144.300,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 144.300,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
 professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 14 apr 2016 ore: 11:30  
 asta con incanto: mar, 17 mag 2016 ore: 11:30  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 338/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; camera e balcone al p. secondo. ACE G.  
ubicazione: Treviglio  
via Santi Capitanio e Gerosa (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 110.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 110.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Filippo Calarco c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 14 apr 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: mar, 17 mag 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 927/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato A - Appartamento al p. secondo composto da due vani di abitazione, cucina-tinello con angolo cottura, bagno, corridoio e balcone, con annessa cantina al p. seminterrato.  
ubicazione: Verdellino corso Asia (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al p. seminterrato.  
ubicazione: Verdellino corso Asia (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.827,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 85.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Dott. Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**VIGANO SAN MARTINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 439/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato su due pp. (terra e primo) collegati da scala esterna esclusiva, composta da cucina, due camere e bagno al p.t.; due camere con balcone al p. primo; cantina e cortile al p.t.. Immobile privo di impianto di riscaldamento.  
ubicazione: Vigano San Martino  
Via Montenero (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.270,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 23.270,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 23.270,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Dott. Maurizio Luraghi c/o Associazione Notarile tel. 035219426  
asta senza incanto: mar, 12 apr 2016 ore: 10:30  
asta con incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**VILLONGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1484/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo, scala C, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, due camere, disimpegno, balcone e terrazza. ACE E.  
ubicazione: Villongo Via Risorgimento (BG)  
tipo di immobile: Magazzino al p. seminterrato com-

posto da un locale e ripostiglio di 147 mq.  
ubicazione: Villongo  
Via Risorgimento (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 282.600,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 282.600,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 282.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 12 apr 2016 ore: 11:00  
asta con incanto: mar, 17 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CASTELLI CALEPIO - CREDARO -  
FORESTO SPARSO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-MAGAZZINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10/08**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Nella porzione ovest di villetta bifamiliare, appartamento ad uso abitativo composto da cinque locali, cucina, disimpegni, servizi e balconi al p. terra con cortile esclusivo, con annessi solaio con servizio e tre locali non agibili al p. secondo sottotetto.  
ubicazione: Castelli Calepio Via Provinciale 32 (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa con centrale termica, magazzino, servizio e cantina al p. sottostrada (seminterrato).  
ubicazione: Castelli Calepio Via Provinciale 32 (BG)  
tipo di immobile: Ripostiglio in corpo staccato con cortile esclusivo.  
ubicazione: Castelli Calepio Via Provinciale 32 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.433,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
valore di stima: Euro 455.420,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: fabbricato da cielo a terra, unità abitativa. Presenza difformità.  
ubicazione: Credaro Via Bognatica (BG)  
tipo di immobile: Due autorimesse con ampia area pertinenziale.  
ubicazione: Credaro Via Bognatica (BG)  
tipo di immobile: Appezamenti di terreno di mq. 12.380.  
ubicazione: Credaro Via Bognatica (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.637,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 251.690,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Appezamenti di terreno di mq. 143.205.  
ubicazione: Foresto Sparso (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.093,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 285.866,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Appezamenti di terreno di mq. 78.440.  
ubicazione: Foresto Sparso (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.267,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 283.680,00  
LOTTO 6 - tipo di immobile: Appezamenti di terreno di mq. 14.590.  
ubicazione: Foresto Sparso (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.188,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 50.780,00  
LOTTO 7 - tipo di immobile: Appezamenti di terreno di mq. 38.600.  
ubicazione: Foresto Sparso (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.718,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 77.200,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile di Bergamo Via Garibaldi, 3/L.  
**CAF SpA**

**Immobilie comm.le | ind.le****VERDELLO****NEGOZI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 890/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio al p.t. composto da ingresso, locale bar, ripostiglio, due servizi e disimpegno; cantina e ripostiglio al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A.  
ubicazione: Verdello  
Piazza Monsignor Luigi Chiodi (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 167.700,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 167.700,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 167.700,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Negozio al p.t. composto da ingresso, un vano, bagno e disimpegno; cantina e ripostiglio al p. interrato. Presenza difformità. Immobile privo di impianto di riscaldamento ed occupato in forza di contratto di locazione in data 1/12/14, non registrato.  
ubicazione: Verdello  
Via Papa Giovanni XXIII (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 145.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 145.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 145.500,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità.  
ubicazione: Verdello  
Via Giuseppe Garibaldi (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 18.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 18.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 14 apr 2016 ore: 12:00  
asta con incanto: gio, 19 mag 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**Tribunale di  
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****BRESCIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1100/13 + 1118/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con cantina al piano interrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
ubicazione: Brescia Via Zandrini 23 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.375,00  
in aumento: Euro 400,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia  
professionista: Notaio Francesca Capaldo  
asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gambara, 40.



asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di  
Brescia, Via Gambara n.40, scala A, piano 1, aula  
n.1.87;  
**CAF SpA**

### MONTICHIARI

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 595/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione svilup-  
pantesi ai piani terra, primo e interrato, con porzio-  
ne di corte esclusiva.  
ubicazione: Montichiari  
Via Marconi 188 (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
ubicazione: Montichiari  
Via Marconi 188 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.875,00  
in aumento: Euro 1.100,00  
valore di stima: Euro 190.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di  
Brescia  
professionista: Notaio Gianni Tufano  
asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via  
Gambara, 40, scala A, piano primo, aula 1.87.

### PAVONE DEL MELLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1099/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
piano primo.  
ubicazione: Pavone Del Mella  
Via Carducci 36 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.984,38  
in aumento: Euro 200,00  
vendita delegata professionista  
professionista: Notaio Guido Cirilli  
asta senza incanto: ven, 08 apr 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia -  
Scala A, piano I, aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

### PEZZAZE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 307/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
primo e secondo  
ubicazione: Pezzaze  
via Don Piotti Omobono 36 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.587,85  
in aumento: Euro 400,00  
valore di stima: Euro 106.154,20  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di  
Brescia  
professionista: Notaio Antonella Rebuffoni  
asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: Tribunale di Brescia, via Gambara  
n.40, scala A, piano 1°, aula n.1.87

### PUEGNAGO SUL GARDA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1172/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile nel com-  
plesso Borgo Alto al piano terra ed interrato adibito  
a struttura turistico-residenziale, con le proporziona-  
li quote delle parti comuni.  
ubicazione: Puegnago Del Garda  
Via Borgo Alto 14 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.093,75  
in aumento: Euro 800,00

valore di stima: Euro 178.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di  
Brescia  
professionista: Notaio Arrigo Staffieri  
asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia,  
scala A, piano primo, aula 1.87 Via Gambara, 40.

### QUINZANO D'OGGIO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 924/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
secondo con solaio al piano sottotetto. Proporzionali  
quote delle parti comuni.  
ubicazione: Quinzano D'oglio  
Via Luigi Ciocca 36 (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Quinzano D'oglio  
vIA LUIGI CIocca 36 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.103,13  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 94.000,00  
vendita delegata notarile  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite  
Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
professionista: Notaio Gianni Tufano  
asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di  
Brescia, Via Gambara n.40, scala A, piano 1. aula  
n.1.87.  
**CAF SpA**

### REMEDELLO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1098/13 + 1318/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residen-  
ziale attualmente in fase di ristrutturazione, con  
corte pertinenziale annessa, disposto su tre piani  
fuori terra. Competono le proporzionali quote delle  
parti comuni.  
ubicazione: Brescia  
Via Cappellazzi 29 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.461,72  
in aumento: Euro 900,00  
vendita delegata professionista  
professionista: Notaio Cristina Scutra  
asta senza incanto: ven, 08 apr 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia -  
Scala A, piano 1, aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

### ROVATO

#### ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 378/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
piano terra con corte esclusiva.  
ubicazione: Rovato Corso Bonomelli 29 (BS)  
tipo di immobile: Posto auto scoperto di mq. 18.  
ubicazione: Rovato Corso Bonomelli 29 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.375,22  
in aumento: Euro 300,00  
valore di stima: Euro 120.100,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di  
Brescia  
professionista: Notaio Angelo Vanoli  
asta senza incanto: ven, 08 apr 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia -  
scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gambara, 40  
Brescia.

### SAN PAOLO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 974/12 + 1194/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su  
due piani con cantina al piano interrato.  
ubicazione: San Paolo  
Via Don Primo Cavalli 49/A (BS)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
ubicazione: San Paolo  
Via Don Primo Cavalli 49/A (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.547,50  
in aumento: Euro 900,00  
valore di stima: Euro 116.730,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di  
Brescia  
professionista: Dott.ssa Camilla Barzellotti  
asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via  
Gambara, 40, scala A, piano primo, aula 1.87.

### VEROLANUOVA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 210/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
primo con corte esclusiva al piano terra  
ubicazione: Verolanuova  
Via XI Febbraio 21 (BS)  
tipo di immobile: Garage nell'interrato.  
ubicazione: Verolanuova  
Via XI Febbraio 21 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.843,75  
in aumento: Euro 600,00  
valore di stima: Euro 13.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Gianni Sabbadini  
custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite  
Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia  
professionista: Notaio Gianni Tufano  
asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via  
Gambara n. 40, scala A, piano 1°, aula n. 1.87  
**CAF SpA**

### VILLA CARCINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 240/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
piano terzo con cantina al seminterrato.  
ubicazione: Villa Carcina Via Garibaldi 51 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.837,52  
in aumento: Euro 400,00  
valore di stima: Euro 116.424,75  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di  
Brescia  
professionista: Notaio Elena Peperoni  
asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: Tribunale di Brescia, Via  
Gambara, 40, scala A, piano primo, aula 1.87.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

### CASTELCOVATI

#### UNITÀ COMMERCIALE-APPARTAMENTI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 326/10 + 744/10 + 1249/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità commerciale al  
piano rialzato destinata a bar con annessa cucina.  
Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
ubicazione: Castelvati  
Via Roma 97 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 350.370,00

in aumento: Euro 3.600,00  
 valore di stima: Euro 467.160,00  
**LOTTO 2 - tipo di immobile:** Appartamento al piano rialzato.  
**ubicazione:** Castelcovati  
 Via Roma 95 (BS)  
**tipo di immobile:** Annessa rimessa/magazzino al piano seminterrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
**ubicazione:** Castelcovati  
 Via Roma 95 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 119.805,00  
 in aumento: Euro 1.200,00  
 valore di stima: Euro 159.740,00  
**LOTTO 3 - tipo di immobile:** Appartamento al piano primo con cantina al piano seminterrato.  
**ubicazione:** Castelcovati  
 Via Roma 95 (BS)  
**tipo di immobile:** Autorimessa al piano seminterrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
**ubicazione:** Castelcovati  
 Via Roma 95 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 104.767,50  
 in aumento: Euro 1.100,00  
 valore di stima: Euro 139.690,00  
**LOTTO 4 - tipo di immobile:** Magazzino al piano seminterrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
**ubicazione:** Castelcovati  
 Via Roma 99 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.122,50  
 in aumento: Euro 600,00  
 valore di stima: Euro 78.830,00  
 vendita delegata notarile  
**giudice:** G.E.  
**custode:** Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia  
**professionista:** Notaio Cristina Scutra  
 asta senza incanto: ven, 08 apr 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, via Gamba n. 40, scala A, piano 1°, aula n. 1.87.



**Abitazione | Accessorio**

**BUSTO ARSIZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 466/13**

**LOTTO UNICO - tipo di immobile:** piena proprietà di appartamento sito al quarto piano di un edificio residenziale condominiale, composto da due locali (soggiorno e camera), cucina con balcone, bagno e corridoio/ingresso che distribuisce i vari ambienti, con annessa cantina.  
**ubicazione:** Busto Arsizio  
 Corso Italia 29 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00  
 vendita delegata professionista  
**giudice:** Dott. Marco Lualdi  
**custode:** Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.  
**professionista:** Avv. Caterina Antonella Blazich  
 asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 12:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista delegato Avv. Caterina Antonella Blazich in Busto Arsizio, Viale Duca d'Aosta n. 15 (scala a destra, terzo piano).

**BUSCATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 690/13**

**LOTTO UNICO - tipo di immobile:** Appartamento ad uso abitativo al piano terra di un contesto di recente ristrutturazione composto da soggiorno/cottura,

disimpegno, camera e bagno oltre ad autorimessa al piano interrato.  
**ubicazione:** Buscate  
 Via Carlo Cattaneo 10 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 84.000,00  
 vendita delegata professionista  
**giudice:** Dott. Marco Lualdi  
**custode:** GIVG Srl  
**professionista:** Dott. - coop. adjuvant Mazzoleni tel. 0331321353  
 asta senza incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 10:45  
 luogo della vendita: presso la sede legale della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria n. 1.

**GALLARATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 99/14**

**LOTTO UNICO - tipo di immobile:** Appartamento ad uso abitativo al piano terreno di un fabbricato di quattro piani fuori terra composto da soggiorno, zona cottura, due camere, bagno e ripostiglio oltre a vano cantina al piano seminterrato.  
**ubicazione:** Gallarate  
 via Don Frippo 29 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
 vendita delegata professionista  
**giudice:** Dott. Marco Lualdi  
**custode:** GIVG Srl  
**professionista:** Dott. Luciano Bagna tel. e fax 0331321353  
 asta senza incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio piazza Santa Maria 1.

**GERENZANO**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 780/13**

**LOTTO UNICO - tipo di immobile:** piena proprietà di appartamento in contesto cortilizio al primo piano composto da due vani e servizi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato.  
**ubicazione:** Gerenzano  
 Via XX Settembre 32 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata professionista  
**giudice:** Dott. Marco Lualdi  
**professionista:** Dott.ssa Simona Vittoriana Cassarà  
 asta senza incanto: mar, 30 giu 2015 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso la sede legale della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria n. 1 - cortile interno.

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 761/14**

**LOTTO UNICO - tipo di immobile:** Appartamento ad uso abitativo al primo piano di un condominio di 5 piani, di cui 4 fuori terra, denominato ""Cascinone B"" composto da soggiorno con balcone, cucina, disimpegno zona notte, tre camere, di cui una con balcone e due bagni oltre a vano uso cantina e autorimessa singola al piano interrato.  
**ubicazione:** Legnano  
 Via Beethoven 29 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.000,00  
 valore di stima: Euro 160.000,00  
 vendita delegata professionista  
**giudice:** Dott. Marco Lualdi  
**professionista:** Dott. Luciano Bagna tel. e fax 0331321353  
 asta senza incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio piazza Santa Maria 1.

**PERTUSELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 296/14**

**LOTTO UNICO - tipo di immobile:** Appartamento posto al piano terzo con annesso solaio composto da: tre locali oltre servizi  
**ubicazione:** Caronno Pertusella  
 Corso Italia, 266 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata professionista  
**giudice:** Dott.ssa Sabrina Passafiume  
**custode:** GIVG Srl  
**professionista:** Dott.ssa Barbara Gallazzi tel. e fax 0331/321353  
 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso la sede legale della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria n. 1.

**SARONNO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 466/11**

**LOTTO UNICO - tipo di immobile:** appartamento al piano primo di un fabbricato di sei piani fuori terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre bagni, tre camere, quattro balconi oltre a cantina.  
**ubicazione:** Saronno  
 Via Felice Carcano 13 (VA)  
**tipo di immobile:** autorimessa al piano interrato.  
**ubicazione:** Saronno  
 Via Felice Carcano 13 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 172.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 353.027,20  
 vendita delegata professionista  
**giudice:** Dott.ssa E. Tosi  
**custode:** Sig. GIVG Srl  
**professionista:** Dott.ssa S Cassarà - Cooperativa Adjuvant Tel. 0331321353  
 asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: vendita senza incanto presso il Tribunale di Busto Arsizio, Stanza n. 5 (piano terra); vendita con incanto presso la sede della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria, n. 1 - cortile interno.

**SOLBIATE OLONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 831/13**

**LOTTO UNICO - tipo di immobile:** Appartamento al primo piano  
**ubicazione:** Solbiate Olona  
 Via Sant'Antonino 98 (VA)  
**tipo di immobile:** cantina e posto auto  
**ubicazione:** Solbiate Olona  
 Via Sant'Antonino 98 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00  
 valore di stima: Euro 100.000,00  
 vendita delegata notarile  
**giudice:** Dott. C. Leotta  
**custode:** GIVG Srl  
**professionista:** Sergio Luoni tel. 03311820240  
 asta senza incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: Gallarate 21013 VIA MANZONI 15

**SOMMA LOMBARDO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 306/13**

**LOTTO UNICO - tipo di immobile:** Appartamento: di mq. 58,40 al piano primo di palazzina a due piani.  
**ubicazione:** Somma Lombardo

Via Cesare Battisti (VA)  
 tipo di immobile: Box di mq. 10 al piano terra.  
 ubicazione: Somma Lombardo  
 Via Cesare Battisti (VA)  
 tipo di immobile: Box di mq. 11 al piano terra.  
 ubicazione: Somma Lombardo  
 Via Cesare Battisti (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00  
 valore di stima: Euro 74.291,20  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Emanuela Fedele  
 custode: GIVG Srl  
 professionista: Avv. A Reali 0331635166  
 asta senza incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 13:00  
 luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Anna Reali in Gallarate, via Cavallotti n.7.

## Abitazione|Accessorio Immobile comm.le|ind.le

### JERAGO CON ORAGO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 67/05

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione composto da ingresso/corridoio, cucina, cinque vani utili e due bagni in piano primo; ubicazione: Jerago Con Orago  
 Via Varesina 88 (VA)  
 tipo di immobile: Complesso immobiliare: precisamente fabbricato ad uso commerciale comprendente: ingresso per carico/scarico, due locali ad uso esposizione arredamenti, un vano ad uso deposito, vano ascensore, un vano ad uso laboratorio, due vani ad uso ufficio, centrale termica e w.c. in piano terra; un locale ad uso esposizione arredamenti, un vano ad uso deposito e terrazzo, locale ad uso esposizione arredamenti in piano secondo; deposito in piano terzo; locale montacarichi in piano quarto.  
 ubicazione: Jerago Con Orago  
 Via Varesina 88 (VA)  
 tipo di immobile: Area circostante e pertinenziale.  
 ubicazione: Jerago Con Orago  
 Via Varesina 88 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 500.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume  
 custode: GIVG Srl  
 professionista: Notaio Andrea Bortoluzzi tel. 0331777334  
 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dr.Andrea Bortoluzzi in Gallarate, Via Manzoni n.17;  
**CAF Spa**



**Tribunale di  
 CREMONA**

## Abitazione|Accessorio

### PIADENA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 68/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota intera della piena proprietà di abitazione composta al p. terra da soggiorno, disimpegno, cucina, antibagno e bagno e al p. primo da 2 camere da letto, disimpegno, antibagno e bagno. In mediocre stato di conservazione e manutenzione, l'immobile risulta attualmente abitato.  
 ubicazione: Piadena  
 Comune di Piadena (CR)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 16.611,33  
 in aumento: Euro 330,00

valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Lucia Valla  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.) Cremona  
 professionista: Avv. Sara Gandolfi Tel. 037221595  
 asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 12:15  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Sara Gandolfi in Cremona, via del Giordano n. 9

### SOLAROLO RAINERIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 118/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno, antibagno e disimpegno e due balconi oltre cantina.  
 ubicazione: Solarolo Rainerio  
 Via Angelo Formis 1 (CR)  
 tipo di immobile: autorimessa pertinenziale.  
 ubicazione: Solarolo Rainerio  
 Via Angelo Formis 1 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.216,00  
 in aumento: Euro 1.600,00  
 valore di stima: Euro 82.216,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Lucia Valla  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.) Cremona  
 professionista: Rag. Enrico Basola Tel. 037224401  
 asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Enrico Basola, Via Cesare Battisti 2, Cremona.

### SORESINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 158/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da: ingresso, due locali, bagno, angolo cottura, balcone con annessa cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Soresina  
 via Giuseppe Paulli 20 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.765,62  
 in aumento: Euro 280,00  
 valore di stima: Euro 35.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Lucia Valla  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.) Cremona  
 professionista: Notaio Laura Genio  
 asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Presso il Tribunale di Cremona.



**Tribunale di  
 CREMONA EX CREMA**

## Abitazione|Accessorio

### CASALE CREMASCO -VIDOLASCO

#### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 266/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO costituito da locale soggiorno con cucina a vista due camere da letto, bagno, disimpegno e ripostiglio, due balconi lato sud.  
 ubicazione: Casale Cremasco-vidolasco  
 Via Degli Aceri 37 (CR)  
 tipo di immobile: box garage interrato.  
 ubicazione: Casale Cremasco-vidolasco  
 Via Degli Aceri 37 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.046,87

in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 24.046,87  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 79.580,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Nunzia Corini  
 custode: IVG di Crema  
 professionista: Avv. Fabrizia Sinigaglia  
 asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 16:00  
 asta con incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 16:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizia Sinigaglia in Crema, Via XX Settembre 86.

### CREMA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 18/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in complesso condominiale sito al piano terreno composto da soggiorno/cucina, 2 camere, 1 bagno, 1 disimpegno. Completo di veranda, balcone e cantina posta nel seminterrato. Classe energetica G.  
 ubicazione: Crema  
 Via Borgo San Pietro 25 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 67.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Nunzia Corini  
 custode: IVG di Crema  
 asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso Crema (CR) Via Borgo San Pietro n. 25.

### MOSCAZZANO

#### CASA DI TIPO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 237/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di tipo rurale, in centro storico, composta da cucina, bagno e soggiorno al PT, camera al P1 e camera al P2, 2 cortiletti (in quello anteriore si possono parcheggiare n. 2 auto e in quello posteriore verso la campagna si può soggiornare all'aperto).  
 ubicazione: Moscazzano  
 Via via Venezia 12 (CR)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 66.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giorgio Trotta  
 custode: IVG di Crema  
 professionista: Avv. Martino Boschirolti  
 asta con incanto: gio, 03 mar 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Martino Boschirolti, Via Barbelli 10-12 - Crema (CR).



**Tribunale di  
 LECCO**

## Abitazione|Accessorio

### BARZAGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 293/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo con ingresso a destra per chi sale le scale, composto da cucina/pranzo, una camera, antibagno, bagno e servizi, con annessi due balconi; box singolo posto al piano terra, con accesso da via Roma.  
 ubicazione: Barzago Via Pirotta 2 (LC)  
 tipo di immobile: box singolo posto al piano terra, con accesso da via Roma.  
 ubicazione: Barzago Via Roma snc (LC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.875,00

in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 103.430,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Dario Colasanti  
 custode: Avv. M Secchi  
 professionista: Dott. Francesco Brini Tel. 0341 287619  
 asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28 - Lecco (LC)  
**CAF SpA**

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 273/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, servizio igienico e due balconi posto al quarto piano.

ubicazione: Calolziocorte Corso Europa 78 (LC)  
 tipo di immobile: vano ad uso autorimessa posto al piano terra.

ubicazione: Calolziocorte Corso Europa 78 (LC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 97.147,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 114.290,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Edoardo Marcellini  
 custode: Avv. Antonio Campagna  
 professionista: Dott.ssa Laura Bonacina

asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28 - Lecco (LC)

**CAF SpA**

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 213/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.3 (mansarda) soggiorno/cucina, 2 camere, 2 bagni e 2 balconi; ubicazione: Valmadrera Via Roma 82/84 (LC)  
 tipo di immobile: Autorimessa al p.1 sottostrada.

ubicazione: Valmadrera Via Roma 82/84 (LC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 128.350,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 151.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Edoardo Marcellini  
 custode: Avv. Lorenzo Magni  
 professionista: Dott. Francesco Brini Tel. 0341 287619

asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n.28

**CAF SpA**



**Tribunale di LODI**

**Abitazione | Accessorio**

**CERVIGNANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 586/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento monolocale con angolo cottura oltre bagno, balcone e disimpegno posto al piano terra con annessa cantina. ubicazione: Castiglione D'adda Via I Maggio 6/C  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 34.007,23  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Arianna D'Ababbo  
 custode: Avv. Eleonora Ferrari

professionista: Avv. Eleonora Ferrari  
 asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, Piano I.



**Tribunale di MANTOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTIGLIONE DELLE STIVIERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 612/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione indipendente di fabbricato costituito da appartamento disposto su due livelli (piano terra e primo). ubicazione: Castiglione Delle Stiviere Via Zanardelli 113/C  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.625,00

valore di stima: Euro 160.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: Ivg Mantova  
 professionista: Dott. Marco Bianchi  
 asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova

**GOITO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 553/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al primo piano, composto da: ingresso, cucina-soggiorno, due camere, disimpegno e bagno. L'immobile risulta occupato da terzi, come da CTU.

ubicazione: Goito Strada Bardelletta 43 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.568,00  
 valore di stima: Euro 65.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: I.v.g Mantova  
 professionista: Notaio Federico Tortora Tel 0376 329948

asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche Udienze del Tribunale di Mantova

**GONZAGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 12/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Apprtamento di civile abitazione al piano terra con poca area e rustico al piano seminterrato.

ubicazione: Gonzaga  
 Via Enrico Ferri 18/B (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.188,00  
 valore di stima: Euro 104.577,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Luigi Bettini  
 custode: Ivg Mantova

professionista: Notaio Daniela Santa Dezio  
 asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova  
**CAF SpA**

**MEDOLE**

**FABBRICATO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 68/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato adibito a civile abitazione su tre piani composto al piano terra da sala, cucina, corridoio, bagno, ripostiglio al primo piano da due camere da letto ed al secondo piano da soffitta.

ubicazione: Medole

Via II Sacchetta 4/6 (MN)  
 tipo di immobile: Autorimessa e cortile;  
 ubicazione: Medole  
 Via II Sacchetta 4/6 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.766,00  
 valore di stima: Euro 99.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: I.v.g Mantova  
 professionista: Notaio Pierpaolo Iacoppe  
 asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova

**SUZZARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 63/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di due unità immobiliari facenti parte di un contesto condominiale a destinazione residenziale, e precisamente: - appartamento posto al piano primo.

ubicazione: Suzzara  
 Via F. Coppi 3 (MN)  
 tipo di immobile: Autorimessa posta al piano terra.  
 ubicazione: Suzzara  
 Via F. Coppi 3 (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.400,00  
 valore di stima: Euro 91.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone

custode: I.V.G. Mantova  
 professionista: Dott.ssa Daniela Santa Dezio  
 asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

**VIADANA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 490/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di due unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale, e precisamente: - appartamento al piano rialzato con cantina al piano seminterrato; - autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Viadana  
 Via Monsignor Claudio Bonini 11 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.500,00  
 valore di stima: Euro 48.500,00

vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 professionista: Notaio Daniela Santa Dezio  
 asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

**VIADANA**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 57/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione a piano terra e primo con annessi due locali rustici al piano primo, portico ed area cortiva pertinenziale. Gli immobili risultano occupati dall'esecutato come da perizia del CTU.

ubicazione: Viadana  
 Frazione Sabbioni, Via Buozzi 77 e 81 (MN)  
 tipo di immobile: Autorimessa a piano terra di mq. 12. L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da perizia del CTU.

ubicazione: Viadana  
 Frazione Sabbioni, Via Buozzi 77 e 81 (MN)  
 tipo di immobile: Casa di civile abitazione su piano terra, primo e secondo con annessa area cortiva pertinenziale. L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da perizia del CTU.

ubicazione: Viadana  
 Frazione Sabbioni, Via Buozzi 77 e 81 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.018,00  
 valore di stima: Euro 150.000,00  
 vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: I.v.g Mantova  
professionista: Dott.ssa Stefania Malerba  
asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

**VIRGILIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 518/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo  
ubicazione: Virgilio  
Via P.Nenni 1/7 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.844,00  
valore di stima: Euro 66.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: Ivg Mantova  
professionista: Notaio Giampaolo Fabbi tel. 0376/329948  
asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**QUINGENTOLE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 311/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di casa disposta su piano terra e piano primo con annessi rustici, barchessa e terreno.  
ubicazione: Quingentole  
Strada Sabbioncello 75 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.511,00  
valore di stima: Euro 78.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: undefined undefined undefined  
custode: I.v.g Mantova  
professionista: Dott. Omero Araldi  
asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.



**Tribunale di  
MILANO**

## Abitazione | Accessorio

**CUGGIONO****TERRENI-ABITAZIONI-DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 67327/06**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazioni e depositi.  
ubicazione: Cuggiono Cascina Le Baraggie (MI)  
tipo di immobile: abitazioni e depositi  
ubicazione: Cuggiono Cascina Le Baraggie (MI)  
tipo di immobile: Terreni proprietà di 10,6 ettari a prato e bosco  
ubicazione: Cuggiono (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 650.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 991.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giuseppe Blumetti  
custode: Avv. Simona Giudici  
professionista: Avv. Simona Giudici  
asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato, in Vanzaghella via dei Mille n.12  
**CAF SpA**

**MILANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1069/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq. 32, p. 1, due locali, servizio - cl.en. G - IPE 233,29 kWh/m2a  
ubicazione: Milano  
Via san bernardo 16/6 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.480,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 61.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Simonetta Scirpo  
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
professionista: Avv. Paola Murru tel. 02/781260 fax 02/794455  
asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Murru Paola in Milano, Via Larga n.6;  
**CAF SpA**

**DAIRAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 736/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO P3 mq 102 composto da tre locali più servizi con annesso locale ripostiglio al piano cantinato e posto auto scoperto.  
ubicazione: Dairago  
Via Bainsizza 3 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.000,00  
in aumento: Euro 1.300,00  
valore di stima: Euro 79.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Rita Bottiglieri  
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
professionista: Avv. M Strano Tel 0289422092  
asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Strano Mariano in Milano, Via Santa Croce 2.

**PANTIGLIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3448/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO P5 con ascensore composto da ingresso, cucinino, soggiorno/pranzo, due camere, ripostiglio, bagno e due balconi.  
ubicazione: Pantigliate  
Viale Risorgimento 46 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.300,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 98.300,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Rita Bottiglieri  
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
professionista: Avv. Mara Calembro  
asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato, Palazzo dei Cigni snc - Basiglio.

**VANZAGO****APPARTAMENTO - CANTINA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1395/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento piano 3° con cantina (79 mq circa) e box. Cl. E (indice 133,70 kWh/m2a)  
ubicazione: Vanzago  
via Assisi 6 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 131.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Rita Bottiglieri  
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
professionista: Avv. Paolo Borlone  
asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: Milano, Via Franchetti 4.



**Tribunale di  
MONZA**

## Abitazione | Accessorio

**COLOGNO MONZESE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1618/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento (1000/1000) posto al piano seminterrato, composto da monolocale con cucina e ripostiglio, più servizi, posto al piano seminterrato di appartamento di due locali con cucina semi-abitabile, servizio igienico e balcone. L'appartamento è posto al piano 5° della scala "M" e sviluppa una superficie lorda di pavimento pari a circa mq 50 oltre balcone per mq 13.  
ubicazione: Cologno Monzese  
via Publio Ovidio 14 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 84.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Caterina Giovanetti  
custode: Dott. Giuseppe Nicosia  
professionista: Dott. Giuseppe Nicosia Tel. 0224412382  
asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie srl in Monza, Via Velleia 5.



**Tribunale di  
PAVIA**

## Abitazione | Accessorio

**TRIVOLZIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 527/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, composto da tre locali angolo cottura, ripostiglio, servizio igienico e due terrazzi. Classe energetica D.  
ubicazione: Trivulzio  
Via delle Gardenie 5 (PV)  
tipo di immobile: Cantina e autorimessa  
ubicazione: Trivulzio  
Via delle Gardenie 5 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.976,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 97.736,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Antonella Attardo  
custode: I.V.G di Pavia  
professionista: Dott.ssa Ilaria Sacchi tel. 0382/29131  
asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso c/o Studio Dott.ssa Sacchi - Pavia, Via Lombroso 11

**VOGHERA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 227/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 84 al piano primo del Condominio Regina, composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere da letto e due balconi. Cantina al piano terra.  
ubicazione: Voghera  
Corso Rosselli 78 (PV)

tipo di immobile: Box al piano seminterrato di 16 mq con accesso da rampa e cortile condominiale.  
ubicazione: Voghera  
Corso Rosselli (PV)  
tipo di immobile: Magazzino/Locale deposito al piano terra di mq 30 con accesso non carraio dalla scala comune.  
ubicazione: Voghera  
Corso Rosselli 78 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.967,33  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 85.967,33  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Claris Appiani  
custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43  
professionista: Avv. Claudia Ferrari tel. 0383/41179  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Ferrari via Cavour 33, tel. 038341179 27058 Voghera (Pavia).



**Abitazione | Accessorio**

**CILAVEGNA**

**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 389/13**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani di circa mq 87 composta da: al piano terra soggiorno, cucina e scala che porta al piano primo costituito da due camere e wc; in corpo staccato e cortile comune vi sono locali di deposito con sovrastante cascina.

ubicazione: Cilavegna  
via Dante 14 (PV)  
tipo di immobile: autorimessa di 12 mq catastali.  
ubicazione: Cilavegna  
via Dante 14 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 40.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Andrea Balba  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Dott.ssa Paola Rognoni tel. 038227607

asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso la sede A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia in Pavia, via Luigi Porta n. 14.

**GAMBOLÒ**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 205/12**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso residenziale: di mq. 95, costituita da appartamento al piano primo posto all'interno di un fabbricato pluriabitativo oltre a piccola area urbana posta all'interno del cortile. L'accesso si pratica attraverso scala esterna con partenza dal cortile comune. L'accesso al cortile si pratica attraverso strada privata dipartendosi da c.so Umberto I. L'immobile risulta composto al piano terra area cortilizia, al primo piano ingresso- disimpegno, cucina, bagno, camera A, camera B. e camera C. Classe energetica "G".  
ubicazione: Gambolò

Via Umberto I 150 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 41.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Claris Appiani  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Avv. Elena Badalla Tel. 0381 83232; Fax 0381 83232  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Badalla - Vigevano, Corso Cavour 43.



**Abitazione | Accessorio**

**BRONI**

**APPARTAMENTO - BOX**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 129/08**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo (terzo fuori terra ed ultimo) con cantina al piano terra, facenti parte di una palazzina residenziale; vi si accede tramite ingresso pedonale e carraio dalla Via Piemonte; con area a cortile - parcheggio e giardino piantumato. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno in parte a vista, cucina abitabile, disimpegno notte, bagno, due camere matrimoniali; tutti i locali ad esclusione del bagno hanno accesso ai balconi tramite portafinestre; nel balcone cucina esiste una veranda in alluminio. Le superfici, rilevate dalle planimetrie catastali, risultano: - appartamento: 85,00 mq. circa; - balconi: 23,20 mq. circa; - cantina: 8,00 mq. circa. L'immobile risulta attualmente temporaneamente non occupato.

ubicazione: Broni  
via Piemonte 8 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.199,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 115.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Dott. Roberto Mezzadra Tel.038 - 349298 Fax.038340800  
asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato Dr. Roberto Mezzadra, in Voghera, Via Mazzini n. 33.

**VOGHERA**

**FABBRICATO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 148/13**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato semindipendente ad uso abitazione disposto su due livelli, oltre a parziale seminterrato ad uso cantina e a sottotetto non abitabile. E' annessa area cortilizia con fabbricato accessorio disposto su due livelli. Il fabbricato abitativo è composto da cucina con tinello, soggiorno al piano terra e da due camere e bagno al piano primo.

ubicazione: Voghera  
Frazione Torremenapace - Via A. Zelaschi 38 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 61.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Dott. Filippo Bavagnoli Tel. 0382.304873  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Bavagnoli Via Roma 10 - Pavia.

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 58/12**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione di mq. 76,58, composto da atrio di ingresso, due camere da letto matrimoniali, una camera da letto singola, disimpegno, vano tinello, vano cuoci vivande, bagno, piccolo balcone mq. 2,30, locale cantina mq. 12. Sono comprese le proporzio-

nali quote di comproprietà spettanti sugli enti, parti e spazi comuni. Categoria classe Energetica EPH CLASSE "F" con fabbisogno per la climatizzazione invernale pari a 151,77 kWh/m²a  
ubicazione: Voghera  
Via Papa Giovanni XXIII 79 (PV)  
tipo di immobile: Box in batteria condominiale  
ubicazione: Voghera  
Via Papa Giovanni XXIII 79 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.775,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 65.775,00  
vendita delegata professionista  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Dott.ssa Cristina Loardi  
asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Dott.ssa Loardi Via Roma 10, tel. 038222701 27100 Pavia.

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 138/13**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 93, al piano primo della palazzina avente sei piani fuori terra e un piano seminterrato, con un grande sedime di pertinenza comune al condominio in adiacenza al fabbricato, composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, un servizio igienico e ripostiglio, con cantina di piccole dimensioni al piano seminterrato.

ubicazione: Voghera  
Viale della Repubblica 109 (PV)  
tipo di immobile: Box, di mq. 13, in muratura posto esternamente al piano terreno.  
ubicazione: Voghera  
Viale della Repubblica 109 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.808,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 92.102,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Claris Appiani  
custode: Sig. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano  
professionista: Dott. Roberto Mezzadra  
asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Roberto Mezzadra e Dott. Fabio Maccarini - Voghera, Via Mazzini 33.

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 138/07**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano quinto (sesto fuori terra) dell'edificio condominiale denominato "Condominio Plinius", composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni, un ripostiglio, un balcone con affaccio su strada Bobbio e secondo balcone con affaccio su cortile interno condominiale, con annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: Voghera  
Strada Bobbio 24 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.717,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 150.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Dott. Roberto Mezzadra Tel.038 - 349298 Fax.038340800  
asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso lo Studio del Prof. Delegato Dott. Roberto Mezzadra in Voghera, Via Mazzini n. 33.

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 119/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, su un unico livello, individuato al terzo piano del "Condominio GIURIA" con annessa cantina al piano interrato; il complesso immobiliare, libero da contratti di locazione e da diritti di usufrutto. Classe energetica G.

ubicazione: Voghera

Via Pietro Giuria 8 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 74.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

custode: IVG Vigevano

professionista: Avv. Andrea Bovone tel. 0383/366405

asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv Andrea Bovone sito in Voghera (PC), Via S. Lorenzo n.2.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**BRONI****APP.TI - AUTORIMESSA - LOCALI DEPOSITO ATTREZZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 64/06**

LOTTO 2 - tipo di immobile: appartamento lato est, al piano terra, composto da un vano, cucina, ripostiglio, servizio;

ubicazione: Broni Via Vescovera (Località Regione Fontanile di Vescovera 15 (PV)

tipo di immobile: autorimessa lato est, al piano terra; ubicazione: Broni Via Vescovera (Località Regione Fontanile di Vescovera) 15 (PV)

tipo di immobile: appartamento lato est, al piano primo, composto da cinque vani, cucina, servizio, con cantina, ripostiglio e centrale termica al piano interrato (con terrazzo in comune con l'appartamento in lato ovest sub. 1 identificato con lettera d1)

ubicazione: Broni Via Vescovera (Località Regione Fontanile di Vescovera) 15 (PV)

tipo di immobile: stalla, locali deposito attrezzi e fienile.

ubicazione: Broni Via Vescovera (Località Regione Fontanile di Vescovera) 15 (PV)

tipo di immobile: appartamento lato ovest, al piano primo, composto da quattro vani, cucina, servizio, con al piano terra un locale e servizi, con un piano interrato ad uso cantina (con terrazzo in comune con l'appartamento in lato est sub. 4 identificato con let-

tera d4)

ubicazione: Broni Via Vescovera (Località Regione Fontanile di Vescovera) 15 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 800.000,00

in aumento: Euro 8.000,00

valore di stima: Euro 1.334.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: g1) locale negozio al piano terra di un unico locale, ripostiglio e servizio;

ubicazione: Broni

Via Emilia 20 (PV)

tipo di immobile: g2) appartamento composto al piano primo da due vani e ripostiglio, al piano secondo da due vani e servizio.

ubicazione: Broni

Via Emilia 20 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 178.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: negozio al piano terra.

ubicazione: Broni

Via Emilia 22 (PV)

tipo di immobile: appartamento al piano primo.

ubicazione: Broni

Via Emilia 22 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 215.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 285.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giuseppe Baccolo

custode: IVG Vigevano

professionista: Dott.ssa Angela Martinotti

0385/245895

asta senza incanto: ven, 08 apr 2016 ore: 18:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Angela Martinotti in Stradella (PV) Via Bovio n.60;

CAF SpA



**Tribunale di  
VARESE**

## Abitazione | Accessorio

**INDUNO OLONA****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 427/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso abitazione composto da piano terra (portico, locale ripostiglio), piano primo (ingresso, cucina, tinello, bagno e camera) e secondo sottotetto (due vani ad uso sgombero).

ubicazione: Induno Olona

Via Giuseppe Gritti (VA)

tipo di immobile: rustico semi indipendente su due piani.

ubicazione: Induno Olona

Via Giuseppe Gritti 32 (VA)

tipo di immobile: Porzione di terreno orto.

ubicazione: Induno Olona

Via Giuseppe Gritti 32 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.600,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 100.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Fabio Iacopini

custode: Istituito Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese

professionista: Dott. G. Golemme

asta senza incanto: mer, 04 mar 2015 ore: 09:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. G. Golemme in Varese, Via Orrigoni n. 8.

**OSMATE****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 156/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In complesso immobiliare di recente realizzazione, appartamento di buona fattura su due piani fuori terra ( primo e sottotetto ), di complessivi mq. 100, oltre balcone

ubicazione: Osmate

Via Marconi 45 (VA)

tipo di immobile: doppia autorimessa

ubicazione: Osmate

Via Marconi 45 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 144.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Giuliano Agozzino

custode: Ivg Di Varese

professionista: Notaio Vito Candiloro Tel. 0332 232528; 291831

asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'ufficio del Notaio delegato in Viale Aguggiari, 32 - Varese.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

contattaci anche su

**facebook**

Canale

Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)

# PIEMONTE

Alessandria - Biella - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli



**Tribunale di ALESSANDRIA**

## Abitazione | Accessorio

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 417/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato unifamiliare su due piani fuori terra e uno entro terra, oltre sedime di pertinenza.

ubicazione: Alessandria Strada Del rosario 7 (AL) prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.087,50 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 73.450,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Patrizia Cazzato

custode: Dott. Alessandro Massolo

professionista: Dott. Alessandro Massolo Tel.0131 264 064 fax 0131 231 676

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Massolo in Alessandria, Corso Virginia Marini n.103;

**CAF SpA**

**ALESSANDRIA**

**BILocale**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 205/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio (bilocale) di tipo popolare al piano primo composto da stretto balcone, bagno, cucinino, soggiorno e camera, oltre cortile/giardino condominiale comune, piccolo ripostiglio sul terrazzo e cantina.

ubicazione: Alessandria Via Alessandro III 61 (AL) prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00 in aumento: Euro 250,00

valore di stima: Euro 62.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Enrica Bertolotto

custode: Avv. Tommaso Villa

asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tommaso Villa in Alessandria, Via Legnano n.27;

**CAF SpA**

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 9/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terra composto da: ingresso direttamente annesso al soggiorno, grande camera matrimoniale, ampia cucina, bagno, ripostiglio e terrazzo, oltre locale cantina al piano interrato.

ubicazione: Alessandria Via Fiume 11 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.870,00 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 151.280,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Patrizia Cazzato

custode: Gruppo IVG Alessandria

professionista: Avv. Andrea Muscente

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la società Visal snc, con studio in Alessandria, Corso Crimea n. 35, piano 2°

**CAF SpA**

**ALLUVIONI CAMBIO**

**ABITAZIONI E LOCALI SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 482/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa 3 pp f.t. e locali sgombero, cortile di pertinenza, superficie mq 174,06 lordi. ubicazione: Alluvioni Cambio' frazione Grava; vicolo Degli Orti 1 (AL)

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Fulvio Polidori

professionista: Dott. Valerio Orsi Tel. 0131.41234

asta: luogo della vendita: presso Studio del Professionista Delegato in Alessandria, via Cavour n. 64

**FONTANILE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 93/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato industriale con cortile di pertinenza composto da piano terra e piano primo. ubicazione: Fontanile (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 218.000,00 in aumento: Euro 2.500,00

valore di stima: Euro 517.333,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Fulvio Polidori

custode: Avv. Patrizia Giavotti

professionista: Avv. Patrizia Giavotti

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso lo Studio Legale Giavotti Corso Crimea, 89 - Alessandria.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 345/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, facente parte del complesso residenziale ""Residenza Primavera"", con balconi e cantina al piano interrato, sviluppa una superficie di mq. 117.

ubicazione: Novi Ligure

Via Crosa della Maccarina 16/A (AL)

tipo di immobile: Posto auto scoperto contrassegnato con il n. 5, al piano terra, di mq. 20.

ubicazione: Novi Ligure

Via Crosa della Maccarina 16/A (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.375,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 150.000,00

vendita delegata professionista

giudice: undefined undefined undefined

custode: undefined undefined undefined

professionista: Avv. Alda Maria Vernetti tel. 0131/43066 - fax 0131/41279

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 13:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alda Maria Vernetti in Alessandria, Via Faà di Bruno n.68;

**CAF SpA**

**PIETRA MARAZZI**

**PORZIONE DI CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 159/08 + 109/09 + 169/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di casa composta da 3,5 vani catastali con diritti sulla corte comune. ubicazione: Pietra Marazzi Frazione Pavone - Via Spiotta 2/4 (AL)

tipo di immobile: Porzione di casa composta da 4,5 vani catastali con diritti sulla corte comune.

ubicazione: Pietra Marazzi

Frazione Pavone - Via Spiotta 2/4 (AL)

tipo di immobile: Porzione di casa composta da 3,5 vani catastali con diritti sulla corte comune.

ubicazione: Pietra Marazzi

Frazione Pavone - Via Spiotta 2/4 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00 in aumento: Euro 150,00

valore di stima: Euro 81.225,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Patrizia Cazzato

custode: Ivg Alessandria

professionista: Avv. Massimo Diamanti Tel. 0143/2773 - fax 0143/314669

asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure, Via Pietro Isola 3.

**PREDOSA**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 26/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa di mq. 184 costituita da due campate in larghezza e due in profondità composta da quattro vani al p. terra; tre camere disimpegnate e servizio igienico cieco al p. primo, cui si accede con una scala a rampe semplici sovrapposte rivolta alla corte interna; sottotetto dotato di finestroni di ventilazione solo sul lato interno; cantina di mq. 38,64; portico e fienile di mq. 63.

ubicazione: Predosa Via Carpeneto 23 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 102.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Pierluigi Mela

custode: I.V.G. Alessandria

professionista: Avv. Maria Grazia Barberis Tel. 0131 251686 - fax 0131 231117

asta senza incanto: ven, 15 apr 2016 ore: 09:45

luogo della vendita: nella sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria presso il Tribunale, in Corso Crimea n. 81.

**CAF SpA**



**Tribunale di BIELLA**

## Abitazione | Accessorio

**BIELLA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 200/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione: di recente ristrutturazione a due piani fuori terra con relativa area pertinenziale antistante, ubicato all'interno di una casa a schiera, composto al p.t. da cucina, soggiorno, disimpegno, camera, bagno, dispensa; al p.1 da: ingresso, tre camere, bagno e disimpegno. ubicazione: Biella Strada Cantone Berna di Levante 13 (BI)

tipo di immobile: ubicazione: Biella Strada Cantone Berna di Levante 13 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 132.175,00

valore di stima: Euro 132.175,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Silvia Graziella Carosio

custode: Avv. Giovanni Bonino

professionista: Avv. Giovanni Bonino

asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione BAI - Biella Aste Immobili, in Biella alla Via Dal Pozzo n.12.

**CURINO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 196/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato: da terra a tetto composto di cantina al piano seminterrato, cucina, sala, scala di accesso e terrazzino al piano terreno, oltre a terrazzo coperto attiguo; 2 vani, 2 balconi e piccolo bagno al piano I°; sottotetto a nudo tetto al piano II°.

ubicazione: Curino Cantone Del Perotti snc (BI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.342,38 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 29.256,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Nicolò Pavoni custode: Avv. Chiara Finotti professionista: Avv. Chiara Finotti asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv Chiara Finotti in Biella, Via Repubblica n.25.



**Tribunale di  
IVREA**

**Abitazione | Accessorio****CALUSO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 159/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, cucina, servizi, ampio soggiorno e balcone al piano secondo; disimpegno, due camere e servizi al piano terzo sottotetto.

ubicazione: Caluso Via Micheletti 49 (TO) tipo di immobile: Posto auto. ubicazione: Caluso Via Micheletti 49 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 134.595,00 valore di stima: Euro 149.550,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga custode: Ivg Torino professionista: Avv. Cristiana Cesarato asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 13:00 luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4.

**FELETTO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 348/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione a tre piani fuori terra.

ubicazione: Feletto Via Rosario 25 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.500,00 valore di stima: Euro 58.303,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino professionista: Dott.ssa Raffaella Ponzo Tel. 011482960 asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la Dott.ssa Ponzo c/o studio Cellegghin, Via Circonvallazione n. 11, Ivrea.

**LEINÌ****ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 110/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quinto composto da due camere, cucina e accessori, con locale ad uso cantina al piano sotterraneo.

ubicazione: Leini' Via San Rocco 39 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.200,00 valore di stima: Euro 102.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Augusto Salustri custode: Ivg Torino professionista: Dott. Massimiliano Basilio asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso il Professionista Delegato Dott. Massimiliano Basilio c/o Studio Legale Ranieri in Corso Nigra n. 31, Ivrea.

**SETTIMO TORINESE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 278/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato composto da: tre camere, soggiorno, cucinino, bagno e ripostiglio, oltre cantina al piano interrato. ubicazione: Settimo Torinese Via Ascanio Sobrero 6 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.500,00 valore di stima: Euro 126.279,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Augusto Salustri custode: Ivg Torino professionista: Avv. Raffaella Ponzo tel. 011482960 asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso Dott.ssa Ponzo c/o studio Cellegghin - Ivrea - Via Circonvallazione, 11

**STRAMBINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 175/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da: ingresso - soggiorno, cucina, camera, anti-bagno e bagno al piano primo; locale uso cantina al piano interrato. ubicazione: Via Lanificio Azario 1 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 56.700,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Stefania Frojo custode: Ivg Torino professionista: Avv. Ermes Gianotti asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese, 4.



**Tribunale di  
NOVARA**

**Abitazione | Accessorio****NOVARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 176/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno (primo fuori terra) composto da ingresso, vano tramezzato, cucina, disimpegno e bagno, con pertinenziale area in uso esclusivo ed annesso vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Novara Via Ariottina 2 (NO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 54.400,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Vito Febraro custode: I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie - IFIR Piamon professionista: Dott. Filippo Mella asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso la Sede Associazione Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie, C.E.G. Corso Cavallotti, 26/b, Novara  
**CAF SpA**

**BORGO TICINO****APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO E LABORATORIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 340/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento costituito da ingresso, vano scala esterno con terrazzo, soggiorno, zona pranzo e cucina, disimpegno, due bagni e due camere una delle quali con cabina armadio e la camera posta ad ovest con balcone.

ubicazione: Borgo Ticino Via Curie Madame Marie 10 (NO) tipo di immobile: Locale deposito e laboratorio disposto su un unico livello composto da ingresso, portico, disimpegno, due locali deposito, centrale termica, bagno e con accesso esterno locale laboratorio e bagno. ubicazione: Borgo Ticino Via Curie Madame Marie 10 (NO)

tipo di immobile: Autorimessa doppia con due ingressi da cortile interno. ubicazione: Borgo Ticino Via Curie Madame Marie 10 (NO) tipo di immobile: Autorimessa singola con ingresso da cortile interno. ubicazione: Borgo Ticino Via Curie Madame Marie 10 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 260.532,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Marco Valecchi custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara professionista: Notaio Errico Alfani asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso l'Associazione ""Novara Procedure Esecutive"" in Novara, Via Giovanetti 5.  
**CAF SpA**

**BORGOLAVEZZARO****CASA DI CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 176/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di corte costituita da: ingresso, cucina, disimpegno e bagno al piano terra; tre camere e balcone al primo piano oltre a soffitta al secondo piano.

ubicazione: Borgolavezzaro Via Dionigi Ruva 22 (NO) tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Borgolavezzaro Via Dionigi Ruva 22 (NO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 67.700,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vito Febraro custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara professionista: Notaio Giuseppe Maiatico Tel 0321/640095

asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, Via Giovanetti n.5;

**CAF SpA**

**MAGGIORA****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 304/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato su tre livelli fuori terra con portico ed area scoperta esclusiva.

ubicazione: Maggiora Via Battoli 4 (NO) tipo di immobile: Autorimessa al piano terra. ubicazione: Maggiora Via Battoli 4 (NO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 145.000,00 in aumento: Euro 2.500,00 valore di stima: Euro 145.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Simona Delle Site custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l professionista: Notaio Errico Alfani asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso l'Associazione ""Novara Procedure Esecutive"" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

**TORNACO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 269/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà su: - immobile ad uso residenziale con corte di pertinenza, su due piani, composto da ingresso, vano scala, cucina, soggiorno, bagno, due camere, wc esterno, due camere al p. primo e sottotetto. - Immobile non residenziale su due piani, composto da stalla, portico/cassero e pollai al p. terra e da cassero e fienile al p. superiore.  
ubicazione: Tornaco Via Gallarati 5 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.250,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 146.107,57  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Marco Valecchi  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara  
professionista: Dott. Daniele Nobili  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G. in Novara, Corso Cavallotti n. 26 (scala B - piano terzo).  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BORGIO TICINO**

**TERRENI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 11/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreno incolto con destinazione "Area funzionale ambientale con tutela di interesse storico, monumentale, paesistico, naturalistico e archeologico e ambientale".  
ubicazione: Borgo Ticino strada delle Lepri (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.100,00  
in aumento: Euro 250,00  
valore di stima: Euro 2.800,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno coltivato a prato/giardino;  
ubicazione: Borgo Ticino Via Marie Curie (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.500,00  
in aumento: Euro 250,00  
valore di stima: Euro 12.500,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Porzione di immobile ad uso abitativo al piano terra e primo, oltre giardino esclusivo con piscina. ubicazione: Borgo Ticino Via Madame Marie Curie 9 (NO)  
tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Borgo Ticino Via Madame Marie Curie 9 (NO)  
tipo di immobile: Piccolo magazzino in corpo staccato. ubicazione: Borgo Ticino Via Madame Marie Curie  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 333.037,50  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 458.050,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Nicola Tritta  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara  
professionista: Notaio Errico Alfani  
asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, Via Giovanetti, 5;  
**CAF SpA**




**Tribunale di TORINO**

**Abitazione | Accessorio**

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 556/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: alloggio al piano primo (2° f.t.) con due cantine pertinenziali al piano sotterraneo. ubicazione: Torino Via Cardinale Massaia Guglielmo 21 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Francesco Moroni  
custode: Dott.ssa Stefania Goffi  
professionista: Dott.ssa Stefania Goffi  
asta senza incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Goffi in Torino, via Duchessa Jolanda n. 21.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 66/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano settimo (ottavo fuori terra), composto ingresso, quattro camere, cucina, ripostiglio e servizio.  
ubicazione: Torino Via ROVEDA GIOVANNI 15 (TO)  
tipo di immobile: Al piano terreno (primo fuori terra), un vano uso autorimessa privata.  
ubicazione: Torino Via ROVEDA GIOVANNI 15 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 125.000,00  
valore di stima: Euro 125.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Ester Marongiu  
custode: Ivg Torino  
professionista: Notaio Raffaella Poli Cappelli  
asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 15:05  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Gaezza in Torino, via Morghen n. 35.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 332/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio piano quinto (sesto fuori terra), per civile abitazione composto da ingresso, tinello con cucinino, una camera e bagno; al piano cantinato: un locale ad uso cantina  
ubicazione: Torino Via Servais Giovanni 35 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.500,00  
in aumento: Euro 49.725,00  
valore di stima: Euro 66.300,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Alonzo  
custode: Avv. Maria Teresa Favulli  
professionista: Avv. Maria Teresa Favulli Tel. 011/19823385 Fax 011/19835773 Cell. 346/4354425  
asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso sito in Torino, via Stefano Clemente n.22.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 599/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo composto da due camere, cucina, servizi ed annessa cantina al piano interrato. Immobile gravato da mutuo fondiario. ubicazione: Via VITERBO 113  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.800,00  
valore di stima: Euro 91.800,00  
vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Gambino  
custode: Dott.ssa Cristina Lanzo  
professionista: Dott.ssa Cristina Lanzo  
asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso lo Studio legale Avv. Erika Amerio Via Pastrengo 17 Torino.

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 326/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: L'immobile pignorato è costituito da un appartamento. L'appartamento è suddiviso così come riportato nella planimetria catastale e precisamente in ingresso, ripostiglio, bagno, due camere, soggiorno, cucina e sottotetto. Completano l'unità immobiliare il balcone fronte cortile ed il balcone lato via Candelo. ubicazione: Torino Via POLLONE, angolo via Candelo 13 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
valore di stima: Euro 46.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Jolanda Noli  
custode: Dott. Federico Jacopo Quarello  
professionista: Dott. Federico Jacopo Quarello  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Dott. Federico Jacopo Quarello, in Torino, Corso Svizzera n.30.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terreno (primo fuori terra), composto di ingresso, una camera, cucina, bagno e anti w.c., fra i confini: distacco da Via Orta, altra proprietà, cortile e altra proprietà; - al piano cantinato: un vano ad uso cantina  
ubicazione: Torino Via ORTA 30 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
valore di stima: Euro 36.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Ester Marongiu  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino  
professionista: Dott. Filiberto Ferrari Loranzi  
asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo Studio de Delegato, Via Casalis n.49 - Torino.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 36/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio al piano secondo (terzo fuori terra) composto da ingresso da ballatoio su cucina, camera, bagno e wc su ballatoio utilizzato come locale tecnico/lavanderia, oltre a cantina pertinenziale al piano interrato. Libero (l'immobile è stato locato a terzi in forza di contratto non opponibile all'aggiudicatario, in quanto stipulato e registrato in data successiva al pignoramento, pertanto, l'immobile è da considerarsi libero).  
ubicazione: Torino Via Baltea 10 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00  
valore di stima: Euro 48.800,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Chiara Comune  
custode: Ivg Torino  
professionista: Rag. Maria Grazia Borgiattino 011/4473842  
asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 17:30  
luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato dott.ssa Rag. Maria Grazia Borgiattino in Torino, Via G. Casalis n.49.

**TORINO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 100/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare facente parte del fabbricato, elevato a cinque piani fuori terra oltre ad un piano interrato adibito a cantine pertinenziali, che così si descrive: - al piano terreno (primo fuori terra): alloggio distinto con il numero "1" (uno), composto di ingresso-disimpegno, cucina, una camera, bagno e balcone.  
ubicazione: Torino Via DAUN 6/12 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00  
valore di stima: Euro 39.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Gambino  
custode: Ivg Torino  
professionista: Dott. Carlo Alberto Marozz  
asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 11:40  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Carlo Alberto Marozz in TORINO, C.so Duca degli Abruzzi 18.

**ANDEZENO****FABBRICATO EX-AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 953/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ex-agricolo, in zona di centro storico rispetto alla suddivisione del territorio comunale, adibito alla residenza e composto da: - al piano terreno (primo fuori terra): un soggiorno, una cucina, uno studio, un bagno, un terrazzo, un androne porticato ed un cortile; - al piano sottotetto (secondo fuori terra): quattro camere, quattro bagni, un disimpegno ed un balcone; - al piano seminterrato: un locale di sgombero ed una cantina. La distribuzione verticale avviene sia mediante scala interna che per mezzo di scala esterna.  
ubicazione: Andezeno Via Cavour 17 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 196.000,00  
valore di stima: Euro 196.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Ludovico Sbrulati  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino  
professionista: Avv. Giorgio Cesare Amerio  
asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giorgio Cesare Amerio in Torino, Corso Vittorio Emanuele II n. 84.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CASTAGNETO PO****VILLETTA A SCHIERA - POSTO AUTO - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1139/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera e porzione di giardino esclusivo. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario.  
ubicazione: Castagneto Po Via Chiovino 4 (TO)  
tipo di immobile: posto auto.  
ubicazione: Castagneto Po Via Chiovino 4 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 116.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Jolanda Noli  
custode: Avv. Sandra Limonici  
professionista: Avv. Sandra Limonici  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo Studio legale Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo 17, Torino.

**CAVAGNOLO****ALLOGGIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2110/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Area urbana di pertinenza con funzione di posto auto sita nel cortile antistante al piano terra.

ubicazione: Cavagnolo Via Cristoforo Colombo 71 (TO)  
tipo di immobile: Alloggio al piano primo.  
ubicazione: Cavagnolo Via Cristoforo Colombo 71 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00  
valore di stima: Euro 69.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino  
professionista: Dott.ssa Erica Menichelli  
asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 10:50  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Erika Amerio, in Torino, Via Pastrengo n.17;

**FRONT CANAVESE****ALLOGGIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 29729/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio al piano primo (2 f.t.) sito costituito da ingresso living, due camere, cucina, ripostiglio, bagno, balconcino e terrazzo;  
ubicazione: Front Via Einaudi 15 (TO)  
tipo di immobile: Locale uso autorimessa.  
ubicazione: Front Via Einaudi 15 (TO)  
tipo di immobile: Terreno di mq. 789.  
ubicazione: Front Via Einaudi 15 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 149.440,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno agricolo: di mq. 881.  
ubicazione: Front Via Einaudi 15 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 500,00  
in aumento: Euro 200,00  
valore di stima: Euro 2.203,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti  
professionista: Notaio Diego Ajmerito  
asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:10  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Diego Ajmerito in Torino, Corso Vinzaglio n.19;

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le****TORINO****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 585/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale magazzino: al piano interrato composto da un vano e servizio.  
ubicazione: Torino Via Plava 54 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
valore di stima: Euro 53.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Ludovico Sbrulati  
custode: Ivg Torino  
professionista: Notaio Mario Sicignano  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 12:05  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Mario Sicignano in Torino, Via Santa Teresa n.15;

**AIRASCA E PISCINA****APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-FABBRICATI TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 18/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucinino, camera, bagno, ampio locale di sgombero e cantina al piano terra; tre camere, parte di altra camera, ampia porzione a destinazione ex fienile, terrazzo coperto e balcone al piano primo.  
ubicazione: Piscina via Gabellieri 4 (TO)  
tipo di immobile: Appartamento con lavatoio e sottoscala al piano terreno; parte di camera con terrazzo e balcone al piano primo.  
ubicazione: Airasca via Gabellieri 4 (TO)  
tipo di immobile: Autorimessa 18 mq.  
ubicazione: Piscina via Gabellieri 4 (TO)  
tipo di immobile: Tettoia mq46.

ubicazione: Airasca via Gabellieri 4 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
valore di stima: Euro 171.200,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Tettoia mq 54.  
ubicazione: Airasca via Gabellieri 4 (TO)  
tipo di immobile: Tettoia mq 17.  
ubicazione: Piscina via Gabellieri 4 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.000,00  
valore di stima: Euro 28.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Rosanna Musa  
custode: I.v.g Torino  
professionista: Dott.ssa Giuliana Barra  
asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Giuliana Barra sito in Pinerolo (TO), Corso Torino n. 50.



**Tribunale di  
VERCELLI**

**Abitazione | Accessorio****LIVORNO FERRARIS****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 189/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione elevata su tre livelli, piano terra, piano primo e piano secondo.  
ubicazione: Livorno Ferraris Via Cavour 47/A (VC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.750,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 55.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
custode: Avv. Alberta Margara  
professionista: Avv. Alberta Margara  
asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberta Margara in Vercelli, Via Goffredo Mameli, 19.

**SALUGGIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 93/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione in fase di ristrutturazione con annesso tettoie e cortile.  
ubicazione: Saluggia Via Redipuglia 21 (VC)  
tipo di immobile: Locale ad uso autorimessa.  
ubicazione: Saluggia Via Redipuglia 21 (VC)  
tipo di immobile: tettoie e cortile.  
ubicazione: Saluggia Via Redipuglia 21 (VC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.300,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 63.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
custode: Avv. Giuseppe Piovera  
professionista: Avv. Giuseppe Piovera 0161.828809  
asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso l'ufficio del Giudice di Pace di Vercelli, Via Feliciano di Gattinara, 12 Vercelli.

CAF SpA

**SANTHIA'****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 141/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo e composto da corridoio di disimpegno, vano cucina, sala, camera da letto e bagno, oltre a locale cantina al piano seminterrato.  
ubicazione: Santhia' Strada Tronzano 5 (VC)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Santhia' Strada Tronzano 5 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.656,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 44.750,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
custode: Avv. Antonella Giobellina  
professionista: Avv. Antonella Giobellina  
asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Vercelli - piano terra, Via Feliciano da Gattinara, 12.

**TRINO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 23/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da soggiorno, angolo cottura, bagno, due camere e due balconi.  
ubicazione: Trino Corso Italia 1/E (VC)  
tipo di immobile: Garage.  
ubicazione: Trino Corso Italia 1/E (VC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 60.198,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
custode: Avv. Giorgio Malinverni  
professionista: Avv. Giorgio Malinverni  
asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Malinverni in Vercelli - Via Dante Alighieri, 30.

**VILLATA**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 138/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo e terra.  
ubicazione: Villata Via G. Garibaldi 83 (VC)  
tipo di immobile: Deposito a rustico, due tettoie e piccola corte.  
ubicazione: Villata Via G. Garibaldi 83 (VC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.600,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 75.750,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
custode: Avv. Loredana Fumagalli  
professionista: Avv. Loredana Fumagalli  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 16:45  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Loredana Fumagalli in Vercelli, Via Dante Alighieri n.30;  
**CAF SpA**

**CASALE MONFERRATO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 102/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato di civile abitazione con annessa area cortilizia, elevato a due piano f.t. composto al piano terra da: cucina, bagno, soggiorno, vano cantina da terra a tetto, portico; piano primo: una camera e fienile. L'immobile risulta nella misura di 9/10 di piena proprietà e nella misura di 1/10 di nuda proprietà. La consistenza edilizia dell'immobile può essere così indicata: superficie parte abitativa mq 124,00 e superficie parte rustica mq 127,00. La vendita è soggetta a imposta di registro, ipotecaria e catastale. Irregolarità edilizie da sanare e da regolarizzare; difformità catastali.  
ubicazione: Casale Monferrato  
Frazione Roncaglia, Strada San Martino 54 (AL)  
tipo di immobile: vano cantina al piano interrato.  
ubicazione: Casale Monferrato  
Frazione Roncaglia, Strada San Martino 54 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.975,62  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 119.682,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
custode: Dott.ssa Maria Maccarone  
professionista: Dott.ssa Maria Maccarone tel. 0142.461355  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo Studio del Prof. delegato Dott.ssa Maccarone, Salita Sant' Anna n. 83, Casale Monferrato (AL).

**CASALE MONFERRATO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 21/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Autorimessa al piano terra. ubicazione: Casale Monferrato Frazione Torcello - Regione Pelizza, 8 - Cascina Goria Nuova  
tipo di immobile: Abitazione con pertinenze ad uso portico, area cortilizia e area verde circostante di mq. 2.967. L'unità abitativa è a due piani fuori terra ed è costituita da soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno e antibagno, due portici al piano terreno e da studio, due bagni con antibagno, ripostiglio, tre camere e sala giochi al piano primo. La superficie totale lorda abitativa è di mq. 367 circa. Il fabbricato è dotato di vano cantina interrato di mq. 58 circa.  
ubicazione: Casale Monferrato Frazione Torcello - Regione Pelizza, 8 - Cascina Goria Nuova (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.820,44  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 250.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giampiero Balestriero  
custode: Avv. Alessandra Fusano  
professionista: Avv. Alessandra Fusano Tel. 014276761 fax 014274290  
asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso l'aula delle udienze civili del Tribunale di Casale Monferrato, Piazza Bernotti, 2  
**CAF SpA**

**MORANO SUL PO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 25/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo composto da sala, tre bagni, due ingressi/disimpegno, cinque camere, cucina, sala da pranzo, soggiorno, oltre annesso cortile recintato comune.  
ubicazione: Morano Sul Po Regione Giardini 1 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.156,25  
in aumento: Euro 39.867,19  
valore di stima: Euro 224.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
custode: Avv. Elisabetta Mordiglia  
professionista: Avv. Elisabetta Mordiglia Tel. 0142 454 097 - Fax 0142 417 110  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Mordiglia in Casale Monferrato, Piazza Bernotti, 1.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MONCESTINO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 85/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione. ubicazione: Moncestino Frazione Seminenga, via Savoia 15 (AL)  
tipo di immobile: Locali di deposito. ubicazione: Moncestino Frazione Seminenga, via Savoia 15 (AL)  
tipo di immobile: Tettoia. ubicazione: Moncestino Frazione Seminenga, via Savoia 15 (AL)  
tipo di immobile: Terreni  
ubicazione: Moncestino Frazione Seminenga, via Savoia 15 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.125,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
valore di stima: Euro 277.460,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno agricolo di mq 1910 coltivato a prato. ubicazione: Moncestino Frazione Seminenga, via Savoia 15 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 379,69  
in aumento: Euro 250,00  
valore di stima: Euro 1.910,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Gianpiero Balestriero  
custode: Avv. Barbara Oddone  
professionista: Avv. Barbara Oddone  
asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Casale Monferrato, Piazza Bernotti 2, aula udienze civile piano 1, ovvero presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Barbara Oddone, in Casale M.to, via Canina 5 (in caso di inagibilità del Palazzo di Giustizia).

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## LIGURIA

Genova - Savona



GENOVA

Tribunale di  
GENOVA

Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 19/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento composto da corridoio, soggiorno con angolo cottura, tre camere, locale igienico sanitario, piccolo ripostiglio. ubicazione: Genova Piazza Nicolò Barabino 7 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.281,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Daniele Bianchi custode: So.Ve.Mo. professionista: Avv. Giuseppe Giachero Tel. 0105954851 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 14:30 luogo della vendita: presso il palazzo di Giustizia di Genova, piano 3°, aula 46.

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 289/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al piano terzo fuori terra. ubicazione: Genova Via Garelo 12/3 prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 132.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Vincenzo Basoli professionista: Dott. Angelo Lucio Viotti Tel. 010/5530602 asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 17:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova.

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 593/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere, bagno e corridoio. ubicazione: Genova Via Sofonisba Anguissola 1 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.813,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 140.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Daniela Canepa professionista: Avv. Matteo Caniglia Cogliolo asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 18:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 547/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da ingresso, quattro camere, cucina, due bagni, due ripostigli, due balconi. ubicazione: Genova Via Canevari 26 (GE) prezzo base vendita con incanto: Euro 250.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 258.000,00 vendita delegata professionista

giudice: Dott. Franco Davini custode: Rag. Alessandro Milanta professionista: Rag. Alessandro Milanta Tel. 010/5955082 - Fax 010/530008 asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: presso Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 140/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere, bagno e corridoio. ubicazione: Genova Via Sofonisba Anguissola 1 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.813,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 85.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Daniela Canepa custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova professionista: Avv. Matteo Caniglia Cogliolo asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 658/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso abitazione composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, due camere, cucina e bagno. ubicazione: Genova Via E. Stassano 1 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.175,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 91.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Franco Davini custode: Dott. Simone Lupi professionista: Dott. Simone Lupi tel. 010/589597 asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1, terzo piano, Aula 46.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 930/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto, composto da ingresso/corridoio, bagno, posto cottura, sala, camera matrimoniale, due camere singole e terrazzino. ubicazione: Genova Via G. Massaia 1 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 140.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Franco Davini custode: Dott. Andrea Bruni Prencepe professionista: Dott. Andrea Bruni Prencepe Tel. 0131/1925032 - fax 010/8391347 asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 18:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n.1.

GENOVA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 347/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà

dell'appartamento segnato con il numero interno 6; sito al piano terzo, in ascendere oltre il piano terreno, composto di ingresso, cucina, bagno e due camere per mq. 35. ubicazione: Via Lungotorrente Secca 55 tipo di immobile: Posto auto di mq. 19 circa ubicazione: Genova Via Lungotorrente Secca 55 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.920,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 25.920,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 72.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Vincenzo Basoli custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova professionista: Rag. Simonetta Manfredini Tel. 010542966 asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 14:30 asta con incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: presso il Palazzo di Giustizia di Genova - piano X - aula 2 - Piazza Portoria 1.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 62/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà dell'immobile ad uso residenziale al piano primo, della superficie commerciale di mq. 103 circa, altezza di cm. 350, composto da 5 vani oltre un servizio igienico, un ingresso/corridoio di distribuzione, un ripostiglio sottoscala e due terrazzi. L'appartamento risulta occupato dall'esecutato e dalla famiglia. ubicazione: Genova Via Sampierdarena 21 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00 in aumento: Euro 1.500,00 valore di stima: Euro 130.512,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Daniela Canepa custode: Dott. Paolo Botta professionista: Dott. Paolo Botta Tel. 010 5700122 - fax. 010 5957705 asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano III, aula 46 - Genova, Piazza Portoria, 1.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 734/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso, quattro camere, soggiorno, cucina e bagno. ubicazione: Via Pietro Cristofoli 1 prezzo base vendita senza incanto: Euro 122.400,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 14.400.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Paola Zampieri professionista: Dott. Piero Campora tel. 010532665 - fax. 010580005 asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 517/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, interno 7, composto da ingresso alla genovese, due camere, bagno e cucina, per una superficie di mq. 75 circa. ubicazione: Piazza Metastasio 4 prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.357,42 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Franco Davini  
 custode: Avv. Alfio Bella  
 professionista: Avv. Alfio Bella tel. 010/590661 - fax. 010/585651  
 asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 16:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - aula 46, III piano-Genova - Piazza Portoria, 1

**GENOVA**  
**IMMOBILE USO ABITATIVO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 103/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: L'immobile è composto da ingresso centrale, piccola camera da letto, bagno e cucina sul lato nord-est e due ampie camere da letto in lato sud-ovest. ubicazione: via Agostino Castelli 2A prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Daniele Bianchi  
 custode: Dott. Lucio Bardo  
 professionista: Dott. Lucio Bardo  
 asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, 3° piano Aula 44.

**GENOVA**  
**IMMOBILE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 54/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al piano secondo, ad uso abitativo, interno tre, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere e bagno, oltre balcone. ubicazione: Piazza Nicolò Barabino 6 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 82.800,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Renato Delucchi  
 custode: Dott. Lucio Bardo  
 professionista: Dott. Lucio Bardo  
 asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano terzo, Aula 44 - Genova - Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 739/08**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al piano terra, interno 1, composto da ingresso, bagno, soggiorno, cucina e due camere di mq. 72. ubicazione: Genova Via S. Spaventa 3 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.803,43 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 144.280,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Renato Delucchi  
 custode: Avv. Barbara Zacchini  
 professionista: Avv. Barbara Zacchini  
 asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Tribunale di Genova - aula 2, piano 10°, Genova, Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**  
**ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 563/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta da ingresso/corridoio, cucina, tre camere e bagno. ubicazione: Genova Via Chiaravagna 124 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.416,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 28.416,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 92.500,00

vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Daniela Canepa  
 custode: Rag. Massimiliano Vio  
 professionista: Rag. Massimiliano Vio 010/5955435  
 asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 18:00  
 asta con incanto: gio, 14 apr 2016 ore: 16:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria n.1 - piano 3°, aula 44.

**GENOVA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1087/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso in corridoio, cucina, due camere, bagno, pogggiolo, ripostiglio. ubicazione: Genova Via Borzoli 7 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 106.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Roberto Bonino  
 custode: Avv. Agostino Canestro  
 professionista: Avv. Agostino Canestro tel. 0108376105  
 asta senza incanto: gio, 14 apr 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 Genova.

**GENOVA**  
**ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 583/09**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo composto da ingresso, camera, soggiorno, cucina e bagno per una superficie lorda pari a mq. 66, al piano primo. L'immobile risulta essere occupato dagli esecutati come da perizia CTU. ubicazione: Genova via Dattilo 2 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 136.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Paola Zampieri  
 professionista: Dott.ssa Domenica Laurenzana Tel. 0102510545  
 asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Aula 2, X piano.

**RAPALLO**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 95/12**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, servizio igienico, camera da letto e balcone al quale è possibile accedere sia dalla cucina che dal soggiorno; posto al piano primo del condominio "La Colomba" sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 72,56. ubicazione: Passo Privato delle Virole 3 prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.408,00 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 149.830,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Rosario Ammendolia  
 custode: So.ve.mo Istituto Di Vendite Giudiziarie  
 professionista: Dott. Silvio Canepa  
 asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 17:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, aula 44 Piano 3

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**  
**MEZZANEGO**  
**APPARTAMENTI E TERRENI AGRICOLI**

**Procedura numero: 114/11**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, di cui una posta al piano inferiore rispetto al piano di ingresso, piccola latrina sul terrazzino posto sul prospetto ovest del caseggiato, con una superficie lorda complessiva di mq 88 ca. Sono stati iniziati lavori di ristrutturazione ma al momento non è abitabile. Sono state segnalate difformità urbanistiche e catastali. ubicazione: Mezzanego Località Corerallo 68 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.032,00 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 50.047,33  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Rosario Ammendolia  
 custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova  
 professionista: Dott.ssa Irene Podestà  
 asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 14:30  
 luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Genova, aula 46, piano 3.

**RAPALLO - REZZOAGLIO**  
**UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 101/11 + 182/11**  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare abitativa composta da piano terra e piano sottotetto. ubicazione: Rezzoaglio Frazione Priosa (GE) tipo di immobile: Unità abitativa al piano primo seminterrato. ubicazione: Rezzoaglio Frazione Priosa tipo di immobile: Monolocale al piano secondo seminterrato. ubicazione: Rezzoaglio Frazione Priosa prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.800,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 30.773,50  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreni agricoli. ubicazione: Rapallo Frazione Chignero-Arbocò - S. Andrea di Foggia (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.200,00 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 16.311,42  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreni. ubicazione: Rezzoaglio Frazione Priosa (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.500,00 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 4.451,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott.ssa Alessia Solombrino  
 custode: So.Ve.Mo.  
 asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 14:20  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1 - Sala delle Pubbliche Udienze.

**Tribunale di SAVONA**

**Abitazione | Accessorio**

**SAVONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 296/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota 1/1 di appartamento, posto al piano secondo, composto da ingresso su soggiorno, 2 camere, cucinino, bagno, balcone verandato con piccolo wc esterno. ubicazione: Savona Corso Vittorio Veneto 2 (SV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.200,00 in aumento: Euro 1.700,00  
 valore di stima: Euro 117.599,63  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. S. Poggio  
 custode: Dott. E. Salino  
 professionista: Rag. E. Salino  
 asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona, Aula Magna Piano II.

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara - Forlì  
- Modena - Piacenza -  
Ravenna



FORLÌ

## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



Tribunale di  
FORLÌ

### Abitazione | Accessorio

#### BAGNO DI ROMAGNA

##### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### RGE N. 73/12

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Fraz. di Valgianna, via Valgianna n. 63 - Lotto unico, appartamento p. terzo composto di soggiorno-pranzo, cucinotto, camera da letto e bagno, grande terrazza panoramica, nonché garage P.S., oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 9.00, aula pubbliche udienze del Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli Tel. 0543/32708.

#### BERTINORO

##### FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### RGE N. 287/13

BERTINORO (FC), via Cellaimo n. 2700, Lotto unico: piena proprietà di appartamento piano terra, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno e due camere da letto. Posto auto scoperto nel cortile esterno. Libero, classe energetica F. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 9.00. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

#### BERTINORO

##### AREE URBANE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### RGE N. 242/12

BERTINORO (FC), frazione Fratta Terme, via Trò Meldola interno del num. 2069 - Piena proprietà - Lotto A: area urbana sup. catastale di mq 211,00. Lotto B: area urbana sup. catastale di mq 235,00 con servitù attiva di passaggio. Liberi. Prezzo base: Lotto A Euro 14.000,00; Lotto B Euro 2.500,00. Offerte minime Lotto A Euro 300,00; Lotto B Euro 100,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 9.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Stefania Cappelli, tel. 0543/32708.

#### BERTINORO

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### R.G. 274/13

BERTINORO (FC), località Santa Maria Nuova, via Casanova - LOTTO 1 - Piena proprietà per l'intero, Appartamento al p. rialzato (mq.52), con pranzo-soggiorno angolo cottura, disimpegno, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.21), ripostiglio al p. seminterrato (mq.13). Giardino esclusivo (mq.26).

Pertinenze: Garage (mq. 22) e posto auto nella corte. Libero.

Prezzo base: 65.250,00 euro - aumento minimo: 1.500,00 euro

LOTTO 3 - Piena proprietà per l'intero, appartamento al p.1 (mq.52) con pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.21), collegamento al sottotetto (mq.52). Giardino esclusivo (mq.89)

Pertinenze: Garage al p. seminterrato (mq.24). Libero. Prezzo base: 76.500,00 euro - aumento minimo: 2.000,00 euro.

LOTTO 4 - Piena proprietà per l'intero. appartamento al p.1 (mq.54) con pranzo-soggiorno, disimpegno, cucina, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.22), collegamento al sottotetto (mq.54). Giardino esclusivo (mq.129). Garage al p. seminterrato (mq.23). Posto auto nella corte. Libero

Prezzo base: 81.750,00 euro - aumento minimo: 2.000,00 euro.

LOTTO 5 - Piena proprietà per l'intero appartamento al p. rialzato (mq.54), con pranzo-soggiorno, disimpegno, cucina, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.21), ripostiglio al p. seminterrato (mq.18). Giardino esclusivo (mq.23). Garage (mq.17). Libero. Prezzo base: 60.750,00 euro - aumento minimo: 1.500,00 euro.

LOTTO 6 - Piena proprietà per l'intero appartamento al p.1 (mq.54) con pranzo-soggiorno, disimpegno, cucina, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.22), collegamento al sottotetto (mq.54). Giardino Esclusivo (mq.35). Garage al p. seminterrato (mq.23). Libero. Prezzo base: 70.500,00 euro - aumento minimo: 1.500,00 euro.

LOTTO 7 - Piena proprietà per l'intero appartamento al p.1 (mq.54) con pranzo-soggiorno angolo cottura, disimpegno, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.22), collegamento al sottotetto (mq.54). Giardino esclusivo (mq.81). Garage al p. seminterrato (mq.23). Libero

Prezzo base: 77.250,00 euro - aumento minimo: 2.000,00 euro

LOTTO 8 - Piena proprietà per l'intero appartamento al p. rialzato (mq.54), con pranzo-soggiorno, disimpegno, cucina, bagno finestrato, camera da letto, due balconi (mq.21), ripostiglio al p. seminterrato (mq.15). Giardino esclusivo (mq.16). Garage (mq.20). Libero.

Prezzo base: 63.000,00 euro - aumento minimo: 1.500,00 euro.

Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 12.00. Professionista delegato Dott. Ocare Santi. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode: Dott. Ocare Santi tel. 0543 31655.

#### BORGHI

##### APP.TO CON CORTE ESCLUSIVA E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### RGE N. 322/13

BORGHI (FC), Località Lo Stradone, Strada Provinciale Uso n. 85 G/H, Lotto unico: piena proprietà appartamento piano terra ed interrato, oltre corte esclusiva e posto auto. Ampio soggiorno-pranzo con ang. cottura, due camere da letto, ripostiglio, bagno, sup. calpestabile mq 104 ca; al p. interrato studio-soggiorno e area SPA con vasca idromassaggio e sauna

per mq 105 ca calpestabili. Corte recintata e pavimentata con monocottura ha sup. 110 mq ca. e posto auto mq 12 ca. Impianto di riscaldamento a pavimento per il piano terra e tradizionale con elementi di alluminio per il piano interrato. Buone finiture. Classe energetica D. Occupato dall'esecutato. Classe energetica D. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 10.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

#### BORGHI

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### R.G.E. N. 148/13

BORGHI (FC) - Loc. Lo Stradone via Carnacchiara n. 186 - Lotto unico, piena proprietà di abitazione al p. primo composta da pranzo-soggiorno con balcone, cucina e altro locale abitativo, due camere da letto doppie con balcone, due bagni, di mq 109. Autorimessa di mq 24 raggiungibile da scala interna e corte esclusiva di pertinenza, includente locale di servizio e porzione di portico. Occupato dall'esecutato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 10.30. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

#### BORGHI

##### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### RGE N. 230/13

BORGHI (FC) - Loc. Lo Stradone, Strada Prov.le Uso n. 85/D, Lotto unico: piena proprietà appartamento + garage e precisamente: appartamento P1 (cucina-pranzo, letto, disimpegno, bagno, balcone) e P2 (3 ripostigli, disimpegno, bagno) (sup. mq 102,06, classe energetica D). Garage int. Occupato dalla parte eseguita. Prezzo base Euro 90.000,00, aumenti minimi Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 12.30. Notaio delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

#### BORGHI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### R.G. 183/12

BORGHI (FC) - via I Maggio n. 18, Lotto unico: 1/1 di porzioni di fabbricato condominiale: appartamento di mq. 67,40 ai p.1 e 2 (sottotetto) e garage di mq. 13,30, con piccola corte esclusiva di mq. 2, al p.Int. Al 1°p.:ingresso/soggiorno/pranzo con ang.cottura e terrazzo, antibagno e bagno; 2°p. disimpegno, 2 ripostigli e bagno. Gli impianti elettrico, idrico, termoidraulico e per la TV in entrambi i piani; riscaldamento autonomo, alimentato a gas metano. Sup. commerciale compl. ca. mq. 80,70. Libero. Prezzo base Euro 66.000,00, rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2016 ore 9.30. Professionista delegato Dott. Luigi Gasparini. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

**BORGHI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 177/13**

**BORGHI (FC)**, Via Gastone Sozzi snc - Lotto unico: 1/1 di porzioni di fabbricato costituite da appartamento ai p.T e 1°, con corte esclusiva pertinenza, nonché da autorimessa al p.1semint. Superficie commerciale dell'abitazione (compresi terrazzi e corte esclusiva) è di mq. 179 ca., quella del garage è di mq. 20 ca. Occupato dall'esecutato; classe energetica G. Prezzo base Euro 196.500,00, rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 73/13**

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC)** - via Cavalieri di Vittorio Veneto 19 - Lotto unico: piena proprietà di appartamento in compl. resid.le ""Le Fonti"", p.t., vano letto, pranzo soggiorno con ang. cottura, disimpegno, bagno, autorimessa p. interrato, libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 9.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708.

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 35/13**

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC)**, via A. Samorì 10, int. 84, Lotto unico: appartamento al p.t. di fabbricato cond.le che si compone di un vano adibito a cucina-pranzo (con angolo cottura in nicchia), una sola camera e disimpegno con bagno, oltre ad un posto auto scoperto ed asfaltato posto al piano primo. Oltre area coperta e scoperta di pertinenza del fabbricato; Classe energetica F. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 9.00. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 119/12**

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC)** - Loc. Castrocaro, via Flavio Biondo - Lotto unico, 1/1 di porzioni del complesso residenziale ""Le Fonti"" costituite da appartamento di mq. 50,40, al p.1 della palazzina B/1, composto da disimpegno/ingresso, soggiorno-pranzo con ang.cottura, bagno, camera letto e balcone, e da garage di mq. 16 al p.Sem. Libero. Classe energetica E. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. Tel. 0543/473480.

**CESENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 244/13**

**CESENA (FC)** - via Martiri d'Ungheria 6 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al 3° piano con cantina al p. seminterrato, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, studio, corridoio, antibagno,

bagno, cucina-pranzo, tre camere da letto di cui una con balcone (totale mq 123). Occupato. Prezzo base Euro 200.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 56/14**

**CESENA (FC)**, via Donegalia 691, quota 100% intera proprietà di porzione di villa bifamiliare con area pertinenziale comune, vani 7,5. Area sulla quale insiste il fabbricato mq 2083. Insiste su due piani: soggiorno, cucina, bagno e disimpegno, portico al PT e al p1° tre camere, bagno e ripostiglio e terrazzo. Piano interrato in comune con altra unità, sup. comm.le mq 256,92. Libero. Prezzo base: Euro 280.000,00 - Aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 10.30. Professionista delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

**CESENA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 192/12**

**CESENA** - Lotto unico: Località Borello di Cesena, frazione Gallo, via Gallo n. 446, quota 100% dell'intera proprietà di unità imm.re uso abitativo, consistente in abitazione con ingresso indipendente, su tre piani f.t.; al piano terra soggiorno pranzo con cucina in nicchia, al primo piano stanza letto, bagno e nel sottotetto ambiente di mq 18,33. Posto auto nell'area comune e pertinenze costituite da due locali ad uso ripostiglio e bagno/lavanderia e altro ad uso ripostiglio. Sup. commerciale mq. 125. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 10.30. Professionista delegato dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**CESENA****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 282/13**

**CESENA** - Lotto unico: Località Capannaguzzo via Violone di Gattolino n. 6728, quota 100% intera proprietà di fabbricato residenziale; il lotto di terreno su cui sorge l'edificio è di mq 1853 (Ente Urbano). Appartamento con corte autonoma composto al primo piano, da ingresso, soggiorno-cucina, veranda salottino, disimpegno, due camere letto, servizio igienico, al piano terra ampio vano servizio, bagno anti-bagno e lavanderia. Sup. comm.le complessiva mq.149. Classe Energetica D. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 130.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 10.30. Professionista delegato dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**CESENA****FABBRICATI USO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 189/13**

**CESENA (FC)** - Lotto 1: via Parataggio 2174/2176, piena proprietà fabbricato indipendente uso abitativo e precisamente casa su due piani, con possibilità di ampliamento, composta da un appartamento autonomo al p.t. della sup. comm. di mq 55 ca. (soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno), da altro appartamento autonomo al p.1 della sup. comm. di mq 55 ca. (soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno),

da un locale deposito sul retro e da tre posti auto scoperti, oltre area cortilizia di mq 630. Piano terra occupato senza titolo; piano primo soggetto a contratto di locazione. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. **CESENA (FC)** - Lotto 3: via Ravennate 4350, piena proprietà di casa su due piani della sup. comm.le di mq 122 ca; al p.t. si trovano disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, wc e rampa di scale che conduce al piano superiore; al p. 1 si trovano due camere da letto, wc e 2 ripostigli; oltre ad area cortilizia di mq 30. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base Euro 100.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.05.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 375/12**

**CESENA (FC)**, Lotto A: Via Lombardia n. 300 - 1/1 di porzioni di fabbricato, costituite da appartamento al p rialzato (corridoio, ampio ingresso, dis., soggiorno, pranzo, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni e balcone), cantine al p.sem. e ripostiglio al p.t., autorimessa in corpo staccato; cantine e vani comuni al p.int. e terra, nonché corte comune in parte pavimentata ed in parte giardino; 1/3 di vano garage in corpo staccato; tavernetta in comune. Sup. comm. compl. (anche dei vani di propr.comune) mq. 274,45 ca. Libero da persone ed arredato. Classe energetica F. Prezzo base Euro 213.750,00; rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2016 ore 9.30. Professionista Delegato Notaio Luigi Gasparini Tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode Avv. Linda Brunelli tel. 0547/81312.

**CESENA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 238/13**

**CESENA (FC)** - Loc. ""Le Aie di Formignano"", via Formignano n. 2630 e n. 2640 - Lotto unico, 1/1 di abitazione comp.al p.S: bagno-antib., cucina e letto, cantina, 2 rip.e 4 servizi grezzi (di cui 1 ampl. su altra propr.); al p.t. ingr, soggiorno, letto, bagno, cucina e terrazzo ampl. su altra propr.; al p.1 3 letto, rip., bagno-antib. e terrazzo; al p.T garage, corte escl., deposito stacc. Superf.comm.mq. 297,47 ca. Abitazione in parte occupata dall'esecutato ed in parte libero. Classe energetica F. Prezzo base Euro 155.250,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 9.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato Luigi Gasparini Tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. Tel. 0543/473480.

**CESENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 131/12**

**CESENA (FC)** - loc. Ruffio, via Provinciale Ruffio n. 4152 - Lotto unico, 1/1 di porzione di fabbricato costituita da: al p.1° 2 ampie sale soggiorno, sala pranzo, tinello con cucina e bagno (superf. calpestabile mq. 190 ca.), oltre a loggia di mq. 8 ca.; al p.Sottotetto 5 vani ripostiglio e bagno (superf. calpestabile mq. 105 ca); al p.Int. cantina di mq. 7 ca., nonché corte di mq. 220 ca., in comune con altre 2 unità imm.ri, in parte pavimentata ed in parte a verde. Buone le finiture interne ed esterne. Sup.commerc.compl. mq. 340 ca. Classe energetica E. Occupato dal fratello dell'esecutata senza titolo. Prezzo base Euro 187.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2016 ore 9.30. Professionista Delegato Notaio Luigi Gasparini Tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENA****PORZIONE DI FABBRICATO COLONICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 183/13**

CESENA (FC) - Loc. Mulino Cento, via Cento n. 243 - Lotto unico, 1/1 di abitazione (sup. comm.mq. 117,60) ai p.T e 1° di vecchio fabbric.colonico; 1/2 di propr. di corpo mq. 28 (ripostiglio a servizio dell'alloggio); 1/2 di propr. di area cortilizia su cui trovano servizio e cantiere (privi di autor.edil.); 1/2 di propr. di terreno agr. (accesso al fabbric./incolto). Libero. Prezzo base Euro 79.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 86/12**

CESENA (FC), località S. Andrea in Bagnolo, Via Savio in S. Andrea n. 358/360, Lotto unico: 1/1 di porzione di fabbricato degli anni '30, costituita da appartamento composto al p.T.: cucina, sala pranzo, studio, disimp., vano sottoscala nel quale è stata accertata la realizzazione abusiva di un bagno; al p.1: disimp., 2 camere letto e bagno. Superf. compl. mq. 80 ca. Libero. Prezzo base Euro 43.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

**CESENATICO****FABBRICATI USO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 30/13**

CESENATICO (FC) - Lotto 1: località Villamarina Monte, via Orsa Maggiore 18/A, piena proprietà, appartamento vani 6,5, piano terra, ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, bagno, disimpegno notte, tre camere da letto e bagno. Garage di mq 28 per due posti auto in corpo staccato, occupato dagli esecutari. Lotto 2: località Villalta, via Cesenatico n. 592, piena proprietà abitazione piano terra e primo posta in aderenza da un lato con garage ed altri servizi sul retro, in corso di costruzione, libero. Prezzo base: Lotto 1 Euro 230.000,00; Lotto 2 Euro 91.200,00. rilanci in caso di gara Euro 4.600,00 lotto 1 ed Euro 2.000,00 lotto 2. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 9.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Stefania Cappelli, tel. 0543/32708.

**CIVITELLA DI ROMAGNA****ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 223/13 - R.F. 24/12**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Frazione Cusercoli, via Andrea Costa n. 69, Lotto unico: Piena proprietà di immobile indipendente ad uso civile abitazione, distribuito su 2 p., con garage accessibile dall'esterno e corte esclusiva, composto da: al p.t.: cucina abitabile con camino, tavernetta, lavanderia, bagno e 2 ripostigli di cui uno all'esterno; al p.1°: 3 camere da letto, 2 bagni, 1 disimpegno e 2 balconi. Libero da persone e in corso la liberazione dei beni mobili ancora presenti all'interno. Classe energetica G. Prezzo base: Euro 153.000,00; Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CIVITELLA DI ROMAGNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 271/13**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC), Piazza Matteotti n. 9. Lotto unico, piena proprietà di appartamento condominiale al P2, costituito da ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 letto, bagno, antibagno (sup. totale mq 117ca.), classe energetica G. Occupato dagli esecutati e famiglia. Prezzo base Euro 84.357,00. Aumenti minimi Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 12.30. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543 473480.

**DOVADOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 4/14**

DOVADOLA (FC) - via G. Matteotti n. 20 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al p. terra con relativa corte esclusiva e cantina al p. interrato, facente parte di caseggiato sito nel centro storico. Classe energetica F. Abitato dall'esecutato. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480. Professionista delegato Avv. Gaia Angelini tel. 0543/36435.

**FORLÌ****FABBRICATO USO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 33/12**

FORLÌ (FC) - via G. Palmesiani n. 35 - Lotto unico, appartamento p. secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, disimpegno notte, bagno e ampio antibagno, camera letto matrimoniale e camera singola. Occupato. Prezzo base Euro 111.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 9.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 240/13**

Forlì (FC) - Corso Garibaldi 172 - Lotto unico: piena proprietà appartamento piano 2° di un edificio condominiale composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, vano cucina-pranzo, bagno, 2 camere da letto, tot. mq 75,88, occupato. Prezzo base Euro 50.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248.

**FORLÌ****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 237/13**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: Via F. Parri n. 5, piena proprietà di appartamento al secondo piano di un edificio condominiale, riscaldamento autonomo, composto da soggiorno, cucina con balcone, disimpegno, tre camere da letto, un bagno ed un servizio igienico. Al quinto piano è posta una cantinetta (tot. mq 92). Garage al piano interrato (tot. mq 11). Occupato. Prezzo base: Euro 46.000,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 09.00 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248.

**FORLÌ****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 197/09**

FORLÌ (FC) - Loc. Villafranca via Lughese n. 379 -

Lotto unico, complesso immobiliare costituito da appartamento, due autorimesse ed un laboratorio-mostra. Appartamento composto da: al p.t. zona giorno con i vani ingresso, cucina, soggiorno, w.c., due ripostigli ed al p.primo la zona notte con tre vani letto ed un altro vano abitabile adibito a ripostiglio. Le due autorimesse sono in stato d'abbandono; una priva del portone e della retrostante parete. Il laboratorio-mostra è costituito da locali destinati anche a magazzino. Libero. Prezzo base Euro 170.000,00. Rilancio minimo Euro 3.400,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioi tel. 0543/31582.

**FORLÌ****FABBRICATI USO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 245/13**

FORLÌ (FC) - Corso Armando Diaz 156 - Lotto 1: piena proprietà, bilocale al primo piano, cucina, camera uso soggiorno-letto e bagno, 2,5 vani. Concesso in affitto con contratto registrato in data successiva al pignoramento e pertanto non opponibile alla procedura. Lotto 2: piena proprietà, consiste in due piccoli appartamenti, uno sopra l'altro, che possono essere fusi in un'unica unità imm.re mediante modifica della scala che attualmente ha accesso dall'esterno. L'immobile è allo stato grezzo e inagibile. L'appartamento al p.t. è costituito da soggiorno con angolo cottura, camera da letto singola, bagno, disimpegno e ripostiglio ricavato nel sottoscala. A tale appartamenti sono annessi tre vani uso cantina. L'altro appartamento, al primo piano, è costituito da soggiorno con cottura, camera da letto singola, disimpegno e bagno; a disposizione dell'esecutato. Prezzo base: Lotto 1 Euro 72.000,00; Lotto 2 Euro 176.000,00; aumenti in caso di gara Euro 1.500,00 lotto 1 ed Euro 3.600,00 lotto 2. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 9.30. Professionista delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioi tel. 0543/31582. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 238/12**

FORLÌ (FC), Loc. Carpinello, via Cervese n. 204, Lotto unico: piena proprietà appartamento con ingresso indipendente, posto ai piani terra e primo di fabbricato condominiale. L'appartamento è circondato all'esterno su due lati da corte di uso esclusivo di ca. mq 180, ed è costituito da 5 vani ed accessori per complessivi mq 122 ca, così suddivisi: al piano terra, vano soggiorno con angolo cottura, ripostiglio-sottoscala, portico e vano scala interno che porta al p.1° con disimpegno, bagno, due camere da letto con affaccio su balcone e zona loggia. Sup. comm.le complessiva di ca 117 mq. Classe energetica E, libero. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerte in aumento Euro 1.700,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 10.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 343/13**

FORLÌ (FC), via Ugolino da Forlì 11-13-15-15B i seguenti beni: - Lotto B.1: appartamento mq comm.li 158 piano rialzato, ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, due camere matrimoniali, ripostiglio, bagno, deposito e due garages, oltre proporzionali diritti sulle parti comuni; risc. autonomo; difformità sanabili; da liberarsi al decreto di trasferimento a carico della procedura. Lotto B2: appartamento mq comm.li 230 ca, piani seminterrato, terra e primo, composto da vano scala che disimpegna i piani, cinque vani, cucina, ripostiglio, bagno e due balconi, oltre cinque vani di servizio al piano seminterratoe

due garages in corpo di fabbrica staccato. Risc. autonomo, difformità sanabili. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Lotto B1 Euro 130.000,00; Lotto B2 Euro 195.000,00, aumenti minimi Euro 3.000,00 lotto B1; Euro 4.000,00 lotto B2. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 353/13**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Mario Fantinelli n. 6, appartamento al 4° piano/sottotetto sup. comm.le mq 69,35, ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo-angolo cottura, bagno, due camere, ripostiglio, terrazzo oltre proporzionali diritti di comproprietà su parti comuni, occupato dal debitore. Classe energetica F. Prezzo base: Euro 60.000,00; Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ****UNITÀ IMM. RI USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 260/13**

FORLÌ (FC). Lotto 1, via A. Da Giussano 22, piena proprietà appartamento al p. primo di fabbr. condominiale composto da soggiorno con cucina separata, due camere da letto e studio, doppio servizio igienico-disimpegno, due balconi, cantina e posto auto, oltre parti comuni, della sup. convenzionale di mq 171,13; riscaldamento autonomo. Occupato senza titolo. Lotto 2, via P. Mostarda 15, piena proprietà di appartamento in corso di costruzione (grezzo avanzato) al p.terra di fabbricato condominiale composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto, due bagni, disimpegno, balcone, sup. conv. di mq 117,69; predisposto per riscaldamento autonomo; allo stato senza agibilità. Cantina, posto auto e corte esclusiva, oltre parti comuni. Libero. Lotto 3, via P. Mostarda 15, piena proprietà di appartamento in corso di costruzione (grezzo avanzato) al p. primo composto da soggiorno-pranzo-cucina, camera letto, bagno, balcone, sup. convenzionale di mq 61,84; predisposto per riscaldamento autonomo; allo stato senza agibilità; cantina e posto auto, oltre parti comuni, libero. Lotto 4, via P. Mostarda 15, piena proprietà di appartamento in corso di costruzione (grezzo avanzato) al p. primo di fabbricato condominiale composto da soggiorno-pranzo-cucina, tre camere letto, due bagni, disimpegno, terrazzo, balconi, della sup. convenzionale di mq 128,84; predisposto per riscaldamento autonomo; allo stato senza agibilità; cantina e posto auto oltre parti comuni, libero. Lotto 5, via P. Mostarda 15, piena proprietà di appartamento in corso di costruzione (grezzo avanzato), p. secondo di fabbricato condominiale, composto da soggiorno-pranzo-cucina, camera da letto con guardaroba, bagno, ripostiglio, balconi, sup. convenzionale di mq 87,69; predisposto per riscaldamento autonomo; allo stato senza agibilità; cantina e posto auto oltre parti comuni, libero. Lotto 6, via P. Mostarda 15, piena proprietà di posto auto al p. seminterrato oltre parti comuni, sup. convenzionale mq 8,60, libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 160.000,00, Lotto 2 Euro 130.000,00, Lotto 3 Euro 70.000,00, Lotto 4 Euro 140.000,00, Lotto 5 Euro 100.000,00, Lotto 6 Euro 10.000,00. Rilanci minimi Lotto 1 Euro 3.500,00, Lotto 2 Euro 3.000,00, Lotto 3 Euro 1.500,00, Lotto 4 Euro 3.000,00, Lotto 5 Euro 2.000,00, Lotto 6 Euro 200,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 11.30. Professionista delegato e custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott. B. Vacca.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FORLÌ****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 264/13**

FORLÌ - LOTTO 2, via A. Cantoni 59, piena proprietà per l'intero, appartamento in condominio al p. 3 di mq. 85 composto da soggiorno con balcone (mq. 3), cucina abitabile, due camere da letto e un bagno. Al p. 4 ripostiglio ad uso esclusivo di mq. 17. Occupato senza titolo. Prezzo base: 85.050,00 euro - aumento minimo: 2.000,00 euro. LOTTO 3, via Zuelli 6, piena proprietà per l'intero, appartamento in condominio al p.3 di mq. 135 composto da soggiorno con balcone (mq. 10), cucina abitabile, tre camere da letto, due bagni, un ripostiglio e secondo balcone (mq. 13). Cantina mq. 11 al p. interrato. Pertinenze: Garage mq. 27 al p.t. In affitto fino al 31/12/15. Prezzo base: 135.270,00 euro - aumento minimo: 3.000,00 euro. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 12.00. Professionista delegato Dott. Ocare Santi. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode: Dott. Ocare Santi tel. 0543 31655.

**FORLÌ****APPARTAMENTI - GARAGE - COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 310/13**

FORLÌ (FC), via Alberi 41/43 - LOTTO 1 - Usufrutto per l'intero, appartamento di mq. 101 al p.1 di casa bifamiliare con ingresso, cucina, sala da pranzo, disimpegno, due camere da letto, un bagno, ed un balcone (mq. 10). Stato di occupazione: usufrutto. Prezzo base: 37.500,00 euro - aumento minimo: 1.000,00 euro. LOTTO 2 - Usufrutto per l'intero, appartamento di mq. 101 al p.2 di casa bifamiliare con ingresso, cucina, ripostiglio, sala da pranzo, disimpegno, due camere da letto, un bagno ed un balcone (mq.10). Ripostiglio nel sottotetto Stato di occupazione: usufrutto. Prezzo base: 38.250,00 euro - aumento minimo: 1.000,00 euro. LOTTO 3 - Usufrutto per l'intero, locali ad uso magazzino e ripostiglio di mq. 171. Tettoia esterna. Stato di occupazione: usufrutto. Prezzo base: 27.375,00 euro - aumento minimo: 1.000,00 euro. LOTTO 4 - Usufrutto per l'intero, Garage di mq. 25. Stato di occupazione: usufrutto. Prezzo base: 9.000,00 euro - aumento minimo: 500,00 euro. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 12.00. Professionista delegato Dott. Ocare Santi. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode: Dott. Ocare Santi tel. 0543 31655.

**FORLÌ****APPARTAMENTO IN VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 189/11**

FORLÌ (FC), Loc. Villafranca, via Curtatone 7, Lotto unico: piena proprietà appartamento in villetta bifamiliare, p. terra: ingresso, ripostiglio, vano scala, disimpegno, bagno, e locale caldaia. 1° p. soggiorno, zona pranzo e cucinotto, disimpegno, 3 camere e 2 bagni. 2° p: zona soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio. Pertinenze: autorimessa. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 162.500,00 - aumento minimo: 3.500,00 euro. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 12.00. Professionista delegato Dott. Ocare Santi. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode: Dott. Ocare Santi tel. 0543 31655.

**FORLÌ****CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile di Divisione. 3733/10 R.G.**

FORLÌ (FC), frazione San Leonardo in Schiava, Via Pino Terzo n. 2 - Casa indipendente di civile abitat. di mq. 189,67 con staccato fabbricato ad uso servizi di mq. 80,52, capannone(dep.attrezzi) di mq. 110,55 e fondo agricolo di ha 2.22.30 (la porzione recintata è

piantumata ad ulivi con predispos. per l'impianto di irrigazione). Buono stato di conservazione e manutenzione. Occupato da uno dei comproprietari con prole aventi diritto di abitazione per ulteriori 7 anni ca. Prezzo base: Euro 232.500,00 - Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12.5.2016 ore 9.30. Professionista delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. Giudice Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ****EDIFICIO UNIFAMILIARE CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 225/11**

FORLÌ (FC) - Fraz. Selva, via Costiera n. 43 - Lotto unico, 1/1 edificio unifam. su lotto indip.mq. 291,corte escl, articolato in 2 corpi, di cui 1 al p.T sogg,pranzo,cucinino,2letto,bagno,disimp,portico,te ttoia e 2 ripost.su corte;al p.1 sogg,cucina,bagno-antib,2letto,disimp,alc,terrazzo e ripost.esterno;ed 1 adib. a servizi e garage(mq. 21). Sup.comm.tot.mq.294ca. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.5.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ****APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 70/11**

FORLÌ (FC) - via Oreste Regnoli n. 55 - Lotto unico, 1/1 di appartamento, al p.7 di complesso residenziale/commerciale, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale con parquet e camera singola, bagno, ripostiglio e balcone. Al p.T garage di mq. 11,62 e cantina al p.Int..Lastrico solare ad uso comune. Sup.commerc.tot.mq. 100,62. Libero. Classe energetica F. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.5.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ****FABBRICATI IN COSTRUZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 67/14**

FORLÌ (FC). Lotto 1, via D. Matteucci n. 18, autorimessa in palazzina residenziale di recente costruzione. Lotto 2, loc. Ospedaletto, via Repubblica Cispadana n. 25 (ang. Piazzale della Battaglia 1), fabbricato in corso di costruzione. Lotto 3, via Bofondi n. 51, fabbricato in corso di costruzione. Lotto 4, via Quarantola 33, fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.520,00, Lotto 2 Euro 175.552,00, Lotto 3 Euro 467.200,00, Lotto 4 Euro 490.880,00. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 500,00, Lotto 2 Euro 3.000,00, Lotti 3 e 4 Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25.5.2016 ore 13.20, ufficio del G.D. presso il Tribunale di Forlì p.zza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 46. Curatore Dott. Nicola Maria Baccharini tel. 0543/818693. G.D. Dott. Pazzi.

**FORLÌ - BERTINORO****FABBRICATO RESIDENZIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 106/14**

FORLÌ (FC) - Lotto 1, Loc. San Martino, via Bargossi 23, piena proprietà Fabbricato residenziale al grezzo in corso di costruzione, con annessa corte di pertinenza di proprietà esclusiva, costituito da unità immobiliari ad uso abitativo poste al piano terra, primo, secondo-sottotetto e relativi servizi al piano sottostada, con superficie complessiva edificabile di mq. 537 ca. Libero. Prezzo base Euro 260.000,00, rilancio in caso di gara Euro 6.000,00. BERTINORO (FC) - Lotto 2: via Largo Cairoli n. 15, piena proprietà appartamento (mq. 106 ca.), su 3 piani posto in

centro storico e composto da: p. t. loggia esterna, soggiorno-cucina, anti e bagno; p. 1° disimpegno, ripostiglio, camera da letto e bagno; p. 2° sottotetto con un unico locale. Libero. Prezzo base Euro 85.000,00, rilancio in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 3: via Largo Cairoli 16, appartamento (mq. 101 ca.), su 3 piani posto in centro storico e composto da: p. t. loggia esterna, ingresso, soggiorno-cucina, anti e bagno; p. 1° disimpegno, camera da letto e bagno; p. 2° sottotetto con un unico locale. Libero. Prezzo base Euro 80.000,00, rilancio in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.05.2016 ore 15.00 presso studio del Curatore dott.ssa Margareth Rossi in Forlì (FC), via Bonali 1. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039

## FORLIMPOPOLI

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 168/13

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto unico: Via Meldola n. 12, piena proprietà di appartamento al piano secondo composto da soggiorno-pranzo, cucina con balcone, disimpegno, due bagni e tre camere da letto (tot. mq 120,08); garage al piano terra di mq 48,88. Occupato. Prezzo base: Euro 95.000,00. Offerte in aumento Euro 1.900,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 09.00 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248.

## GALEATA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 49/14

GALEATA (FC), via Mulino Rupe, Lotto unico: piena proprietà di fabbricato composto da appartamento p1 (ingresso, soggiorno, tinello, cucina, studio, 3 letto, 2 bagni, disimpegno, ripostiglio, terrazzo), vani accessori PT, oltre P2 sottotetto (ripostiglio, servizio, terrazzo), garage Pt, classe energetica G. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 516.000,00. Offerte in aumento Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 12.30. Notaio Delegato dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

## GAMBETTOLA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 260/12

GAMBETTOLA (FC) - via G. Pascoli n. 2008 - Lotto unico, piena proprietà di immobile uso abitativo "terra-cielo" composto da soggiorno, pranzo e bagno, oltre ai servizi sul retro, due camere letto, ripostiglio, vano scala di accesso al 1° piano in comune con adiacente fabbricato. Occupato senza titolo, verrà liberato alla vendita. Classe energetica G. Prezzo base Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 10.30. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

## GAMBETTOLA

### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 157/13

GAMBETTOLA (FC), via Kennedy 102, quota 100% dell'intera proprietà di appartamento con garage oltre proporzionali diritti fra cui trovansi l'area di sedime e di pertinenza di mq 1959 (Ente Urbano); l'appartamento è composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera e bagno, oltre garage mq 19,95, sup. comm.le lorda mq 77,82. Classe Energetica D. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 85.000,00 - Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 10.30. Professionista delegato

Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

## GAMBETTOLA

### CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG. 3839/13

GAMBETTOLA - via Gastone Sozzi 5 - lotto unico: Piena proprietà per l'intero, casa unifamiliare su tre piani. Al p.t. tavernetta, cucina, cantina/centrale termica e bagno. Al p.1 corridoio/disimpegno, studio, cucina abitabile con retro, due camere matrimoniali e un bagno. Al p.2 corridoio/disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, due camere matrimoniali e un bagno; autorimessa. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: 150.000,00 euro - aumento minimo: 3.000,00 euro. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 12.00. Professionista delegato Dott. Oicare Santi. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode: Dott. Oicare Santi tel. 0543 31655.

## GATTEO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 269/13

GATTEO (FC) - Loc. Gatteo a Mare via Toscanini n. 5 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento di ca 40 mq composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera da letto singola, un bagno, un balcone di mq 7,50 ed un altro balcone di mq 7,50 chiuso con struttura in alluminio realizzata senza aut. edilizia. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582.

## GATTEO

### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 321/13

GATTEO MARE (FC) - via Leoncavallo n. 3 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al p. secondo, con garage, composto da: ingresso, ripostiglio, cucina-soggiorno-pranzo, bagno di servizio; camera letto con bagno attiguo, altre due camere letto (matrimoniale e singola) con bagno e disimpegno. Ampio terrazzo. Riscaldamento autonomo. Sup. comm.le tot mq 125,00. Occupato dall'esecutato. Classe energetica E. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 10.30. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

## MELDOLA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 75/14

MELDOLA (FC) - Lotto unico: Località Ricò, Strada Ricò Centro 25H, piena proprietà di abitazione con corte esclusiva (mq 580). Al p. interrato (mq 123) si trova garage e vano sottoscala con cantina, bagno e lavanderia. Al p. terra (mq 75) disimpegno, 4 camere e bagno. Al 1° p. (mq 75) c'è il vano soggiorno-cucina, 2 balconi, disimpegno e bagno. Nel sottotetto (mq 62) c'è un unico vano e il balcone (mq 24). Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 300.000,00. Offerte in aumento: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 12.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Oicare Santi tel. 0543/31655.

## MELDOLA

### APPARTAMENTI - CORPO DI FABBRICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 369/13

MELDOLA(FC) - Frazione Ricò, Strada Ricò Centro n. 17 - Lotto 1: piena proprietà porzione di appartamento in palazzina plurifamiliare costituita da una stanza P2 (locale soggiorno-cucina c/ angolo cottura, doppio affaccio finestrato). Classe energetica G, Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 16.000,00, aumenti minimi Euro 1.000,00. Lotto 2: piena proprietà porzione di appartamento in palazzina plurifamiliare costituita da una stanza al P2 (letto e bagno finestrato). Classe energetica G., occupato senza titolo. Prezzo base Euro 25.000,00, aumenti minimi Euro 1.000,00. Lotto 3: piena proprietà, ripostigli costituiti da 2 vani ripostiglio sotto livello stradale, ripostiglio (accatastato come garage) PT mq 42, occupato senza titolo. Prezzo base Euro 8.000,00, aumenti minimi Euro 500,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 12.30. Notaio delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

## MELDOLA

### IMMOBILE ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 295/13

MELDOLA (FC), frazione San Colombano, Via San Colombano Centro n. 23 - Lotto unico: 1/1 di porzione di fabbric.bifamiliare con ingresso autonomo (al p.T:cucina e scala in muratura ad 1 rampa;al p.1:disimp,2 camere letto e bagno finestrato), oltre a 3 ripostigli e deposito in costruzioni autonome sulla corte comune ad altre proprietà. Sup.comm.tot.(abitaz,ripost.e dep.) è mq. 117. Occupato dall'esecutato e dalla convivente; classe energetica G. Prezzo base: Euro 48.000,00 - Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

## MERCATO SARACENO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 59/14

MERCATO SARACENO (FC) - Viale Roma n. 110 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al primo piano con sottotetto, cantina al p. seminterrato e garage, in complesso condominiale composto da 4 unità abitative, ubicato nel Borgo San Damiano a poca distanza dal centro urbano. Abitato dall'esecutato. Prezzo base Euro 99.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480. Professionista Delegato Avv. Gaia Angelini tel. 0543/36435.

## MERCATO SARACENO

### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 300/13

MERCATO SARACENO (FC), Frazione San Damiano, via Lorenzo Ferri, Lotto unico: piena proprietà appartamento P3 (sottotetto) (ingresso-soggiorno c/ angolo cottura, 3 letto, servizio igienico, veranda chiusa adibita a lavanderia) classe energetica G. Garage p. interrato in fabbr. staccato. Occupato con contratto non opponibile, da liberarsi all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 70.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 12.30. Notaio Delegato dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

## MERCATO SARACENO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G. 367/11-308/14

MERCATO SARACENO - Lotto unico: Località San Damiano, viale Roma n. 67, int. 3, 1/1 di porzione di

fabbricato resid. costituita da: al p.2, privo di imp. di riscaldamento, soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto, bagno, rip. e terrazza di mq. 16,00 ca.; al p.1 sottotetto di mq. 56,00 ca. al grezzo, con travi in legno a vista; al p.T. cantina di mq. 18,00 ca. e corte esclusiva. Superf. commerciale compl. mq. 100,00 ca. Occupato dalla parte debitrice eseguita, classe energetica G. Prezzo base Euro 37.500,00, rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2016 ore 9.30. Professionista delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

## PREDAPPIO - MASSA LOMBARDA

### PALAZZINE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. N. 20/15

PREDAPPIO (FC) - Lotto 1, loc. Trivella, via Santa Lucia n. 3, piena proprietà di palazzina in corso di costruzione, uso residenziale, composta da 7 unità abitative. Prezzo base Euro 354.195,60. Rilancio minimo Euro 5.000,00. MASSA LOMBARDA (RA) - Lotto 2, via Benigno Zaccagnini, piena proprietà di palazzina in costruzione, uso residenziale, composta da 4 unità abitative con ingresso indipendente. Prezzo base Euro 560.254,46. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12.05.2016 ore 9.00 in Forlì via Mentana n. 4 presso lo studio del Notaio Dott. Marco Maltoni. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott.ssa Ermelinda Astore tel. 0543/404165.

## ROCCA SAN CASCIANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 316/13

ROCCA SAN CASCIANO (FC), via Aurelio Saffi 20, Lotto unico: piena proprietà appartamento al p. 2° di un fabbricato di n. 3 u.i. nel centro storico composto da: soggiorno-pranzo con camino ed accesso al balcone, cucina, disimpegno, bagno, n. 2 camere da letto matrimoniali di cui 1 con bagno, n. 1 camera da letto singola e vano deposito-lavanderia. Occupato dagli esecutati e famiglia. Classe energetica G. Prezzo base: Euro 55.000,00; Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Margaretha Rossi tel. 054329039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

## ROCCA SAN CASCIANO

### FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 133/02

ROCCA SAN CASCIANO (FC), Parrocchia Limisano, Via Limisano-Ponte Rosso n. 8 - Lotto unico: 1/1 di fabbricato di civile abitazione (superf. commerc. ca. 297,50 mq) con area esclusiva, oltre a fondo rustico (senza fabbricati) di ha 07.88.30. Al 1°p:cucina, camera letto, bagno e serv-legnaia; al p.2°:2 camere letto, bagno e disimpegno; al p.t./s:2 cantine, sottoscala, 2 ripostigli fatiscenti. Occupato dalla parte esecutata e famiglia. APE in predisposizione. Prezzo base Euro 71.250,00; rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 11.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

## RONCOFREDDO

### APPARTAMENTO - POSTI AUTO - TERRENI EDIF.

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. N. 32/14

RONCOFREDDO (FC). Lotto 1, via Iris Versari, loc. Gualdo, in corso di costruzione piena proprietà di appartamento p.t., pal. B, composto da un locale soggiorno-cucina di mq calpestabili 19,20, disimpegno di mq 3,00, bagno di mq 4,60, camera da letto doppia di mq 14, terrazzo, oltre corte esclusiva di ca mq 28,50. Prezzo base Euro 52.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2, via Iris Versari, loc.

Gualdo, piena proprietà di garage, sup. calpestabile mq 22,00 completo di basculante, pavimento, finestre, impianto elettrico. Prezzo base Euro 13.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3, via Cereta (via Iris Versari), piena proprietà di posto auto scoperto, a fronte dell'accesso carraio, sul fondo del piazzale esistente fra le due palazzine, ove si trovano in tot 4 posti auto, sup. comm.le di mq 12,50 (ml. 2,50 di larghezza per ml. 5,00 di profondità), delemittato da righe bianche sulla pavimentazione, in autobloccanti a griglia. Prezzo base Euro 3.000,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Lotto 4, via Cereta (ora via Iris Versari), piena proprietà di posto auto scoperto collocato a lato dell'accesso carraio, tra la pal. B e la recinzione stradale. Ultimato. Sup. comm.le di mq 12,50 (ml. 2,50 per ml. 5,00), non delimitato, pavimentato in autobloccanti inerbiti. Prezzo base Euro 3.000,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Lotto 5, loc. Gualdo lungo via Madre Teresa di Calcutta, piena proprietà di lotto edificabile mq 850, larghezza ca ml. 27,50, profondità stimata ml. 31, in forte pendenza. Prezzo base Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 750,00. Lotto 6, Loc. Gualdo, lungo la via Madre Teresa di Calcutta, piena proprietà di lotto edificabile mq 835, larghezza ca ml. 27, profondità stimata ca ml. 31, in forte pendenza. Prezzo base Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 750,00. Vendita senza incanto 04.05.2016 ore 13.30 presso ufficio del G.D. Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott. Luigi Lamacchia tel. 0543/28477.

## RONCOFREDDO - BORGHI

### ABITAZIONI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. N. 99/14

RONCOFREDDO (FC), frazione Santa Paola via Romagna - LOTTO 1: appartamento vani 5,5 disposti ai piani terra e primo, corte di pertinenza esclusiva nonché vano ad uso garage di mq 19 al piano interrato e posto auto scoperto (individuato al numero 01.1 della perizia del Geom. Bellettini Vittorio cui si rinvia per migliore descrizione). Prezzo base Euro 121.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00, LOTTO 2: posto auto scoperto posto al piano terra (individuato al numero 01.2 della perizia del Geom. Bellettini Vittorio cui si rinvia per migliore descrizione), consistenza mq. 19. Prezzo base Euro 3.300,00, aumento minimo Euro 100,00. LOTTO 3: aree urbane facenti parte del complesso immobiliare di civile abitazione (individuate al numero 01.3 della perizia del Geom. Bellettini Vittorio cui si rinvia per migliore descrizione), complessivi mq. catastali 311. Prezzo base Euro 2.100,00, aumento minimo Euro 100,00. BORGHI (FC) - LOTTO 5: porzione di fabbricato residenziale in condominio (individuata al numero 02.2 della perizia del Geom. Bellettini Vittorio cui si rinvia per migliore descrizione), mq. catastali 13. Prezzo base Euro 3.300,00, aumento minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 13.4.2016 ore 17.00 presso studio del Notaio Marcello Porfirri in via Albertini 12, Cesena - Informazioni c/o Curatore Dott. Mauro Canducci tel. 0541946452. G.D. Dott. A. Pazzi.

## SAN MAURO PASCOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 350/12

SAN MAURO PASCOLI, Lotto unico: via Villagrappa n. 38, quota 100% dell'intera proprietà di appartamento, oltre la quota di 379,410/1000 su area urbana e proporzionali diritti di compravendita sugli Enti Comuni al fabbricato di cui le unità imm.rī fanno parte, compresa l'area di sedime di mq 1207; l'immobile comprende: appartamento al p. terra con cantina e ripostigli, due autorimesse e posto auto coperto. L'appartamento è composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due disimpegni, un bagno con antibagno, due camere letto un bagno cieco. La parte di servizi, il posto auto e le due autorimesse sono stati trasformati in un secondo alloggio, in parte

autorizzate ed in parte realizzate abusivamente senza titolo autorizzativo. Sup. comm.le mq. 242,20; I cespiti sono parzialmente liberi. Prezzo base Euro 190.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 10.30. Professionista delegato dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode Lorenzo Casali tel. 0541/394357

## SAN MAURO PASCOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 37/13

SAN MAURO PASCOLI (FC), Località San Mauro a Mare, via Marina n. 124, Lotto unico: piena proprietà di appartamento (mq. 59 ca.) posto al p. 2° di un edificio condominiale denominato "Residence San Mauro", con autorimessa (mq. 14) al p. seminterrato accessibile dalla corte ubicata sul retro del fabbricato, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 2 camere da letto e ampio balcone (mq. 23 ca.). Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 67.000,00; Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Margaretha Rossi tel. 054329039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

## SANTA SOFIA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G. N. 2901/14

SANTA SOFIA (FC) - loc. Biserno, via Betania n. 41 - Lotto unico, piena proprietà di abitazione, con corte esclusiva, sviluppata su 3 piani composta da: al piano terra cucina, soggiorno, bagno; al piano superiore 2 camere da letto; al piano sottostada 2 cantine; impianto di riscaldamento a caldaia; capannetto in corpo staccato composto da ripostiglio e forno a legna. Occupato dalla parte debitrice eseguita. Prezzo base Euro 94.810,30. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275.

## SOGLIANO AL RUBICONE

### FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 25/12

SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - Località Cà Domenichino, Rontagnano, via Rontagnano 132, quota 100% di intera proprietà di vecchio edificio abitativo, singolo, con annesso servizio staccato e terreno a pascolo di circa mq. 6.000. L'edificio disposto su due piani fuori terra, composto da ampio vano soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, ingresso e bagno, oltre a quattro camere, disimpegno e bagno al primo piano e sottotetto. Sup. comm.le: ca mq. 285. Il terreno, in parte a corte pertinenziale (p.la 117) ed in parte a pascolo (p.la 114 e p.la 116 di mq. 6192 catastali) è raggiungibile attraverso la corte dell'edificio. Libero. Euro 50.000,00 - Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 10.30. Professionista delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

## SOGLIANO AL RUBICONE

### FABBRICATO UNIFAMILIARE USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Giudizio di Divisione N. 3728/13

SOGLIANO AL RUBICONE (FC), Località Massanamente, via Massa Bagni 83/A, piena proprietà di fabbricato unifamiliare ad uso abitativo con appezzamento di terreno di mq. 2.970. Il fabbricato si sviluppa su 3 livelli ed è composto al p. t.: ingresso, cucina, soggiorno, bagno e camera, al p. 1°: disimpegno, 2 camere da letto, bagno e al p. seminterrato con accesso dall'esterno: tavernetta e vano cantina. Abitato da un familiare del debitore. Prezzo

base: Euro 32.000,00; Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039. G.I. Dott.ssa B. Vacca.

### SOGLIANO AL RUBICONE

#### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 89/11

SOGLIANO AL RUBICONE, Località Bivio Montegelli, Via dei Girasoli n. 9 - Lotto unico: 1/1 di villetta a schiera centrale con area cortilizia esclusiva. Al p.Int: ampia cantina allo stato grezzo e w.c.; al p.T: cucinotto con caminetto e sala da pranzo con veranda; al p.1: 2 camere da letto, bagno, disimpegno e 2 balconi(1 verandato); al p.Sott: servizi. Superf.commerc.compl. mq. 186,42. Occupato dalla parte esecutata; classe energetica G. Prezzo base Euro 37.500,00, rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

### SOGLIANO AL RUBICONE

#### APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 14/13

SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - Loc. "Le Ville del Monte", in prossimità di Montetiffi - Lotto unico, 1/1 porzioni di fabbricato costituite al p.T: ingr, tinello, soggiorno-pranzo con camino, ripostiglio(ang.cottura), camera letto, bagno e disimp; al p.1: camera letto; tutto con controsoffitto in listelli di legno; al p.semint.(grezzo): cantina, centrale termica ed autorimessa. Superf. comm. compl. mq.107. Occupato dalla parte esecutata e famiglia. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2016 ore 9.30. Professionista delegato Notaio Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### VERGHERETO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 65/13

VERGHERETO (FC) - Frazione Balze, via Nuova n. 96 - Lotto unico: 1/1 di appartamento al 1° piano di fabbricato composto da 2 alloggi, costituito da pranzo-soggiorno, cucina, camera letto, balcone, bagno, ripostiglio -a cui si accede, tramite botola, al sottotetto allo stato grezzo-, oltre cantina pertinenziale al p.T. Sup. commerc. tot. mq. 87. Libero. Prezzo base Euro 59.000,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 10.5.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### FORLIMPOPOLI

#### POSTI AUTO - BOX - MAGAZZINI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 238/11

FORLIMPOPOLI (FC) - via XXV Ottobre n. 4 - Lotto unico (lotto 2), complesso immobiliare (ricompreso in ampio centro commerciale) allo stato grezzo, in corso di costruzione, costituito da n. 13 appartamenti, n. 30 posti auto, n. 4 box auto, n. 2 magazzini. Liberi. Prezzo base Euro 280.000,00. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 11.30. Professionista delegato Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode Avv. Barbara Forcellì tel. 0547/25235.

### MELDOLA

#### AUTORIMESSE - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.F. N. 3/14

MELDOLA (FC) - 1) LOTTO AUTORIMESSE: vani autorimessa al piano interrato con accesso via Castellucci, ad eccezione dell'area urbana che si trova al piano terra. Valore complessivo Euro 40.387,50 oltre imposte; aumenti in caso di gara Euro 1.000,00. 2) LOTTO NEGOZIO: via Camillo Cavour 136, unità imm.re uso comm.le facente parte di complesso pluriuso (abitazioni, negozi, garage). Valore complessivo Euro 50.145,75 oltre imposte; aumenti in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 10.30 presso studio del Curatore Dott.ssa Francesca Morellini in Cesena, P.le G. Biguzzi 20, tel. 0547/613070. G.D. Dott. A. Pazzi.

### MELDOLA

#### APPARTAMENTO-GARAGE-NEGOZIO-LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 215/08

MELDOLA (FC) - Loc. Teodorano, Strada Teodorano Centro nn. 57-58 - Lotto unico, piena proprietà di un fabbricato composto da un appartamento al p.primo di vani 5,5 (con annessi servizi al p.terra e vano ad uso cantina al p.sottostrada), un garage al p.terra, un negozio al p.terra ed un laboratorio artigianale al p.terra, con annessa corte pertinenziale. Occupato dagli esecutati. Classe energetica non determinabile. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### MERCATO SARACENO

#### RISTORANTE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 306/11

MERCATO SARACENO (FC). Lotto 1, Loc. Linaro, via del Convento n. 60, piena proprietà fabbricato uso ristorante su un unico piano f. t., composto da sala da pranzo con zona bar, piccolo palco e un camino, cucina, dispensa e 5 bagni (di cui uno con spogliatoio e doccia), oltre a piccolo locale cantina al p.S1 e locale soffitta, della sup. comm. di ca mq 400, con realtiva corte. L'area antistante l'ingresso è pavimentata; a sx dell'ingresso vi è un pergolato. Occupato dalla parte esecutata. Lotto 2, Loc. San Romano, via Duilio Farneti n. 7 (ex via San Romano n. 11), piena proprietà di abitazione della sup. tot di ca 300 mq che si compone di una zona servizi (su tre livelli) uso depositi e cantine e zona abitativa (su tre livelli) con al p.S1 cantina e deposito, al p.t. ingresso, sala, camera da letto, disimpegno e bagno, al p.1 due camere da letto, soggiorno e cucina. Corte di ca 500 mt. adibita a prato. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Lotto 1 Euro 150.000,00, Lotto 2 Euro 60.000,00. Rilancio minimo Lotto 1 Euro 3.000,00, Lotto 2 Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

### SAVIGNANO SUL RUBICONE - GATTEO

#### APP.TI - CAPANNONE CON UFFICI E ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 222/13

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), Via Evangelista Torricelli. Lotto A, civ. n. 12, piena proprietà appartamento P2 composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, 1 anti bagno, 3 terrazzi e disimpegno con autorimessa al PT e cantina al piano sottostrada. Classe energetica G. Soggetto a locazione con scadenza 04/04/2016 e rinnovo tacito salvo disdetta. Pertinenze: autorimessa, cantina. Lotto B, civ. n. 14, piena proprietà appartamento P1 compo-

sto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, 3 terrazzi e cantina al piano sottostrada. Classe energetica E. Soggetto a locazione con scadenza 04/04/2016 e rinnovo tacito salvo disdetta. Pertinenze: cantina. Lotto C, civ. n. 14, piena proprietà appartamento PT composto da soggiorno c/angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno e autorimessa al PT. Classe energetica G. Soggetto a locazione con scadenza 04/04/2016 e rinnovo tacito salvo disdetta. Pertinenze: autorimessa. GATTEO, fraz. Sant'Angelo (FC), via Giovanni Verga n. 39, Lotto D, piena proprietà capannone con uffici al PT (Classe energetica G e in parte non determinabile) + abitazione al P1 composta da 4 vani principali e 4 accessori (Classe energetica G) + corte pertinenziale. Capannone e uffici liberi, abitazione soggetta a locazione con scadenza 4/4/2016 e rinnovo tacito salvo disdetta. Prezzo base Lotto A Euro 230.000,00, Lotto B Euro 176.000,00, Lotto C Euro 100.000,00, Lotto D Euro 285.000,00. Aumenti minimi Lotto A Euro 5.000,00, Lotto B Euro 4.000,00, Lotto C Euro 2.000,00, Lotto D Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 12.30. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543 473480.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### BAGNO DI ROMAGNA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 92/13

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Località Selvapiana, via Pian di Gallina 247 - Lotto unico: 1/1 di complesso immob. (abbisognevole di radicale ristrutturazione e con difformità edilizie) costituito da fabbricato di civile abitazione, da pro-servizio in corpo staccato, da fabbricato ad uso cantine-ripostigli ed appezzamento di terreno incolto di Ha 00.03.29. In parte occupato senza titolo ed in parte abbandonato/inagibile. Prezzo base Euro 180.000,00. Rilanci minimi Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### BORGHI

#### TERRENO AGRICOLO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Giudizio di Divisione N. 3691/14

BORGHI (FC), Loc. San Martino in Converseto, via Guido Renzi, Lotto n. 1: piena proprietà di terreno agricolo di mq. 22.903 ca. coltivato prevalentemente ad erba medica, con fabbricati in corpi staccati con destinazione a ripostiglio, cantina e garage di complessivi mq. 135 ca. Occupato dai debitori e comproprietario. Prezzo base: Euro 15.000,00; Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039. G.I. Dott.ssa B. Vacca.

### CESENATICO

#### FABBRICATI E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 314/13

Cesenatico (FC) - via Canale Bonificazione 416 - Lotto unico: piena ed intera prop. di fondo rustico composto da fabbr. abitativo e da fabbr. uso deposito e servizi agricoli su area di corte, e terreno agricolo adiacente di tot. mq 30.010. Il fabbr. si eleva su unico piano f.t. e sottotetto, composto da: al p.t. ingresso, cucina, soggiorno, due camere, antibagno, bagno e ripostiglio e al p. sottotetto due locali ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 142.900,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 11.00 e ss, aula pubbliche

udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039.

**CIVITELLA DI ROMAGNA**

**ABITAZIONI-ACCESSORI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 91/12**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC), piena proprietà - Lotto 1: Viale Roma n. 82/84, fabbricato di civile abitazione composto da due appartamenti e due garage. Occupato. Lotto 2: Viale Roma n. 86, fabbricato ad uso laboratorio artigianale con magazzino e appezzamento di terreno adiacente. Libero. Lotto 3: Frazione Castagnolo, Località Montefantini, appezzamenti di terreno per un tot. di ha 13.89.94. Libero. Prezzo base: Lotto 1 Euro 65.000,00, Lotto 2 Euro 65.000,00, Lotto 3 Euro 16.000,00. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 1.300,00, Lotto 2 Euro 1.300,00, Lotto 3 Euro 500,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 09.00 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248.

**FORLÌ**

**FABBRICATO ABITATIVO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG N. 504/09**

Forlì (FC) - Lotto unico: Via Valstagna n. 26, piena proprietà su fabbricato di civile abitazione composto da due appartamenti ed un garage (sup. comm.le mq 251,63), e piccoli frustoli di terreno limitrofi da cedere poi gratuitamente al Comune. Il fabbricato è ampliabile non essendo esaurita la capacità edificatoria Classe energetica non determinabile. Occupato dal convenuto. Prezzo base: Euro 187.500,00. Aumento minimo: Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 12.30. G.I. Dott.ssa Eleonora Ramacciotti. Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109 - Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**ROCCA SAN CASCIANO**

**FONDO RUSTICO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 357/12**

ROCCA SAN CASCIANO (FC), Località Facetta e Biforco, Lotto unico: piena proprietà fondo rustico con sovrastanti 2 fabbricati rurali: 2 appartamenti privi di impianti, pollai, depositi, stalla, porcaia, magazzini, altri vani accessori, sup. tot. ha 29.98.58, occupato dalla parte eseguita. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerte in aumento Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 12.30. Notaio Delegato dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**RONCOFREDDO**

**ABITAZIONE CON TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 74/13**

RONCOFREDDO (FC), Località Monteleone, Via Prodena n. 1941 - 1/1 fabbricato ristr. mq. 173,65 (p.S: ampia taverna, soggiorno-pranzo, cantina, w.c., ripostiglio, lavanderia e porticato; p.T:soggiorno,3 letto, bagno, ripostiglio); proservizio stacc.(privo di titolo autorizz.) e fabbricato collabente mq. 50; appezzamento di terreno agricolo (superf. catast. mq. 23.565). Occupato dalla parte debitrice eseguita e dalle figlie; classe energetica G. Prezzo: Euro 114.750,00 - Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

**FORLÌ - BERTINORO**

**APPARTAMENTI - NEGOZIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**EMILIA ROMAGNA - FORLÌ**

**R.F. N. 02/2014**

FORLÌ (FC). Lotto 3, Via Balzella n. 20/B, piena proprietà di appartamento (mq. 100 ca.), posto al p. 1° di un fabbricato condominiale, con posto auto al p.t. (mq. 15,70 ca.), composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 bagni, n. 3 camere da letto, loggia (mq. 18,60 ca.) e terrazzo (mq. 41 ca.). Libero. Prezzo base Euro 238.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Lotto 4, via Zotti ang. via degli Scavi n. 2, piena proprietà appartamento (mq. 113,91 ca.) posto al p. 1° e sottotetto di un fabbricato condominiale, con posto auto al p.t. (mq. 19 ca.), composto da: soggiorno-pranzo, ripostiglio, disimpegno, n. 1 bagno, n. 2 camere da letto, sottotetto accessibile, n. 2 balconi (mq. 4,62 ca.) e terrazzo (mq. 7,72 ca.). Libero. Prezzo base Euro 176.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Lotto 5, via Carlo Matteucci n. 40, piena proprietà di unità immobiliare censita come negozio (mq. 30,64 ca.), posta al p.t. di un complesso edilizio a schiera in centro storico, composta da: vano negozio, retro e bagno. Libero.

Prezzo base Euro 55.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 6, via Monari n. 28, piena proprietà di appartamento (mq. 93,52 ca.) posto al p. 1° di un fabbricato condominiale, con posto auto al p. interrato (mq. 16 ca.), composto da: cucina-soggiorno, disimpegno, n. 2 bagni, n. 2 camere da letto e n. 2 balconi (mq. 16,61 ca.). Libero. Prezzo base d'asta Euro 230.000,00.

Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Lotto 7, via Monari n. 28, piena proprietà di appartamento (mq. 55 ca.) posto al p. 1° di un fabbricato condominiale, con n. 2 posti auto al p.t. (mq. 14 ca.) e al p. sottostada (mq. 16 ca.), composto da: cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, camera da letto e balcone (mq. 9,88 ca.). Libero. Prezzo base Euro 134.000,00.

Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Lotto 9, via Ugolini n. 56, piena proprietà di appartamento (mq. 103,45 ca.) posto al p.t. ed interrato di un fabbricato condominiale, con accesso autonomo, corte esclusiva e posto auto al p. interrato (mq. 14 ca.), composto da: p.t. cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e camera da letto; p. interrato tavernetta, cantina, disimpegno e bagno. Libero. Prezzo base Euro 165.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Lotto 10, via Ugolini n. 56, piena proprietà di appartamento (mq. 87,15 ca.) posto al p.t. ed interrato di un fabbricato condominiale, con accesso autonomo, corte esclusiva e posto auto al p. interrato, composto da: p.t. cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e camera da letto; p. interrato tavernetta, cantina, disimpegno e bagno. Libero. Prezzo base Euro 158.000,00.

Rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Lotto 11, via Ugolini n. 54, piena proprietà di appartamento (mq. 43,20 ca.) posto al p. 2° di un fabbricato condominiale, con posto auto al p. interrato (mq. 13,30 ca.), composto da cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, camera da letto e balcone (mq. 6,14 ca.). Libero.

Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. BERTINORO (FC). Lotto 12, via Roma n. 36, piena proprietà di

appartamento (mq. 73,70 ca.) posto al p.t. di un complesso di edifici a schiera in centro storico, con accesso autonomo, composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, n. 2 bagni e n. 2 camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 115.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Lotto 13, via Roma n. 38, piena proprietà di appartamento (mq. 68,67 ca.) posto al p. 1° e 2° di un complesso di edifici a schiera in centro storico, composto da: p. 1° cucina-soggiorno, anti-bagno, bagno e balcone (mq. 1,28 ca.); p. 2° camera da letto, disimpegno, bagno e sottotetto (mq. 12,07 ca.). Libero. Prezzo base Euro 112.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

FORLÌ (FC) - Località Casemurate - Via degli Spreti. Lotto 14: piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile sul quale è stato realizzato un immobile

allo stato grezzo, in corso di costruzione, con copertura parziale e predisposto per la realizzazione di un complesso condominiale composto da 3 piani fuori terra con complessive 15 unità immobiliari residenziali, con autorimessa e/o posto auto assegnato; sup. comm.le del complesso edilizio mq. 1.454,24. Libero. Prezzo base Euro 515.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 16.00 presso studio del Curatore Dott.ssa Margareth Rossi in Forlì via Bonali n. 1 tel. 0543/29039. G.D. Dott. A. Pazzi.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BAGNO DI ROMAGNA**

**RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 57/12**

BAGNO DI ROMAGNA (FC), Via Santa Lucia, Lotto unico: 1/1 ex Chiesa di Santa Lucia attualmente locale gastronomico: al p.T. ristorante, cucine e servizi; al p.1 ballatoio-struttura in acciaio; al p.S. pizzeria con accesso dalla corte privata. Finiture di alto pregio e rivestimenti di ottima qualità, opere d'arte restaurate. Superf.commerc.compl. mq. 423. Occupato dalla parte eseguita. Classe energetica G. Prezzo base Euro 750.000,00, rilancio minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 10.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 104/11**

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), via Gramsci 12, Lotto unico: albergo disposto su 5 p. con ascensore, composto da: al p. t. reception, sala bar, sala pranzo e cucina, al p. 1° e 2° camere ospiti (ogni p. ha 13 camere con bagno, di cui 9 matrimoniali e 4 singole per disabili), al p. 3° predisposto per essere adibito ad appartamento, ora allo stato grezzo, al p. seminterrato depositi, lavanderia, dispense, spogliatoi, bagni, centrale termica e cantina. In corso di liberazione. Classe energetica C. Prezzo base: Euro 300.000,00; Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 295/11**

CESENA (FC) - via Pio Campana n. 53 - Lotto unico, unità imm.re ad uso terziario posto al p. rialzato di sup. comm.le di mq 69 con ripostiglio/deposito e bagno interrato di sup. mq 50 comm.li. Locale provvisto di doppio affaccio sul fronte e sul retro e di 4 vetrine. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 95.000,00. Rilancio minimo Euro 1.900,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582.

**CESENA**

**LABORATORIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 120/13**

CESENA (FC) - via IX Febbraio n. 30 e 32 - piena proprietà di laboratorio/negoziante facente parte del Condominio San Giovanni, al p. terra con due vetrine, composto da ampio locale, locale WC con antibagno per gli utenti e locale Wc con spogliatoio per i dipendenti. Sup. comm.le tot mq 123,00. Utilizzato dall'esecutato. Prezzo base Euro 170.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto

3.5.2016 ore 10.30. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 112/12**

CESENA (FC) - Lotto unico (Lotto 3): via Antico Tiberti 19, piena proprietà di negozio al piano terra, composto da vano e wc ubicato in sottoscala e piccolo antibagno sup. catastale mq 33 e comm.le lorda mq 40,57, libero. Prezzo base: Euro 40.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA****FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 1123/05**

CESENA, Via Montalti n. 49/a - Lotto unico: 1/1 di immobile ad uso commerciale al piano terra della superficie convenzionale di mq. 110. L'intero comparto urbano in cui è inserito, data l'importanza rivestita da un punto di vista storico-architettonico, valorizza anche detta costruzione. Libero al Decreto di Trasferimento. Prezzo base: Euro 75.000,00 - Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.I. Dott. Sebastiano Lelio Amato.

**CESENA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 266/13**

CESENA (FC), in angolo fra Viale Abruzzi e Via Puglie - Lotto unico: 1/1 di Locale commerciale; al p.T bar-pasticceria di mq. 58,01, un retro negozio ad uso laboratorio di mq. 38,29, una zona servizi igienici per il pubblico e 2 locali deposito-dispensa di mq. 8 e di mq. 3,42; al p.semint: deposito, cantina e ripostiglio accessibili dall'esterno, nonché 2 aree esclusive (una è rampa carrabile ed una è zona bar all'aperto con tavolini e sedie). Superf.commerc.compl. mq. 201,07. Buono stato di manutenzione e conservazione. Soggetto a contratto di locazione commerciale della durata di anni 6 con decorrenza dal 16/02/2011. Prezzo base Euro 265.500,00, rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode: IVG tel. 0543/473480.

**CESENA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 182/13**

CESENA (FC) - via Verdoni 33, 35 e 37 - Lotto 1 (unico), 1/1 di Porzione del complesso immobiliare denom. "Condominio Saladini" costituita da locali ad uso negozio al p.T con 3 ingressi e con servizi della superficie commerciale complessiva pari a mq. 85. Libero. Classe energetica F. Prezzo base Euro 126.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.5.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENATICO****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 65/11**

CESENATICO (FC) - Loc. Villamarina, via Fossa n. 85 - Lotto unico, piena proprietà di capannone nella zona artigianale di Cesenatico, piano T. Prezzo base Euro

125.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.4.2016 ore 11.00 presso studio del Curatore Dott.ssa Silvia Zavagli in Cesenatico via Negrelli 28, tel. 0547/672650. G.D. Dott. A. Pazzi.

**CIVITELLA DI ROMAGNA****ALBERGO - CAPANNONE USO MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 279/12**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC), tra il Capoluogo e la Fraz. Nespoli, lungo la Strada Provinciale 310 del Bidente - Lotto 1: complesso imm.re destinazione alberghiera su tre piani: p. rialzato mq 220 ca composto da hall, sala pranzo, cucina; p.1° mq 215 ca, composto da 8 camere con servizio e terrazza, oltre spazi comuni (sala d'attesa, guardaroba, servizio); p. seminterrato/terra mq 216,00 ca composto da garage e ripostigli: terrazza mq 60,00 ca tra p. rialzato e 1°; completo stato di abbandono e cattive condizioni manutentive. Sorge su area di terreno di mq 9.000,00. Libero. Prezzo base: Lotto 1 Euro 90.000,00; Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLÌ****UFFICI-LABORATORIO E CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 366/12**

FORLÌ (FC), via Balzella n. 75 - Lotto Unico (A): piena proprietà di ex fabbricato colonico abitativo attualmente utilizzato ad uso artigianale, composto di due piani, terra e primo, collegati da una scala a vista a due rampe e da un corpo laterale ad un unico piano collegato internamente al p. terra. Al p.terra l'immobile è composto da ingresso-sala d'attesa, ampio locale ad uso deposito, bagno, centrale termica, ripostiglio; nella porzione laterale è ubicato un locale uso deposito e un locale pluriuso con tre piccolissimi wc. Il piano primo è composto da tre locali ad uso ufficio-deposito oltre al disimpegno corridoio a capo della scala. Sup. tot ca 248 mq. Locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Lara Tordi, tel. 0543/31923.

**FORLÌ****FABBRICATO USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 19/13**

FORLÌ, località San Martino in Strada, Via Martin Luther King n. 3 - Lotto unico: 1/1 Fabbricato artigianale, costituito al p.T da unico ambiente a tutt'altezza (una parte interna adibita a zona mostra). Su un fianco vi sono locali destinati ad uffici e servizi igienici in struttura prefabbricata; dalla parte opposta vi è tettoia a sbalzo per protez. materiale. Sup.comm.tot.ca.mq.380. Libero. Classe energetica E i locali uso uffici e servizi, classe energetica D il laboratorio. Prezzo base: Euro 216.000,00 - Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

**FORLÌ****DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 229/13**

FORLÌ, Via Talette n. 4 - Lotto unico: Porzione di fabbricato artigianale costituita da due depositi e servizi al piano terra, con annessi due corti esclusive; al piano primo, in corrispondenza del sottostante nucleo servizi, è stato ricavato un ufficio che risulta abusivo. La superficie commerciale complessiva è pari a mq. 323,25 ca. Classe energetica G. Stato

occupazionale: libero. Prezzo base: Euro 139.500,00 - Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

**FORLÌ****DISCOTECA - LOCALI ACCESSORI - FABBRICATI TERRA-CIELO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 197/12**

FORLÌ (FC) - Loc. San Martino in Strada, via Monda n. 1 - Via Giovanni Braschi, Lotto unico, 1/1 di Porzione di fabbricato terra-cielo constit. da discoteca e locali accessori ai piani T-1, nonché corti escl.e lastrico solare, in discreto stato di conservazione (sup.commerc.compl.mq.1.697,80), e Fabbricati terra-cielo (2 cabine elettriche, 1 deposito e ripostiglio in corpo distacc., corte esclusiva). Soggetto a contratto di locazione avente scadenza il 28 agosto 2019, non opponibile all'acquirente. Classe energetica G. Prezzo base Euro 787.500,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 12.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. Tel. 0543/473480.

**FORLÌ - CESENATICO****ALBERGO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 25/2015**

FORLÌ (FC) - Lotto 1, via Balzella n. 20/B, piena proprietà di unità immobiliare uso ufficio (mq 84 ca) posta al p. 1° di un fabbricato condominiale denominato "Condominio Balzella II", con posto auto al p.t. (mq 15), composta da: n. 3 vani ufficio, archivio, disimpegno, bagno, w.c., loggia esterna (mq 19 ca) e ampio terrazzo (mq 58 ca). Libero. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. CESENATICO (FC) - Lotto 2, Loc. Valverde di Cesenatico Viale Vecellio Tiziano n. 23, piena proprietà di fabbricato uso albergo denominato "Hotel Tiziano" con corte esclusiva, sviluppato sui piani terra, primo, secondo, terzo, quarto, quinto e sesto, con complessive 28 camere ciascuna con servizio igienico e balcone, oltre arredamento alberghiero. Libero. Prezzo base Euro 929.494,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 15.30 presso studio del Curatore Dott.ssa Margareth Rossi in Forlì via Bonali 1 tel. 0543/29039. G.D. Dott. A. Pazzi.

**MELDOLA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 259/12**

MELDOLA (FC) - Lotto unico: via Cavour 140, piena proprietà di unità imm.re uso negozio e servizi sup. comm.le mq 90 ca, posto al p.t., composto da unico vano negozio e tre vani accessori (antibagno, bagno, ripostiglio), libero. Prezzo base: Euro 50.000,00; Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 11.30. Professionista delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**PREDAPPIO****CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 218/11+54/12**

PREDAPPIO (FC) - Frazione Fiumana, via Prov.le 127, Lotto 4: piena proprietà capannone artigianale (2 piani fuori terra mq 2.606,30) con corte. Classe energetica F. Locato (contratto di affitto di ramo di azienda). Prezzo base Euro 500.000,00, rilancio minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 12.30. Notaio delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

**SANT'AGATA DI PUGLIA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 63/10**

SANT'AGATA DI PUGLIA (FG), località Lame, Lotto 1: complesso industriale costituito da una porzione di capannone industriale completamente distrutto da un incendio, con porzione di palazzina corpo uffici estesa su due piani, coinvolta parzialmente dall'incendio e da un capannone lavorazione. Per una sup. complessiva di mq 2.057 catastali. Oltre quota 1/4 di appezzamento di terreno di mq 970. Prezzo base Euro 554.780,80 oltre ad accessori di legge. Aumento minimo Euro 10.000,00 per il lotto 1. Vendita 15/04/2016 alle ore 15:00 presso lo studio notarile del Dott. Mario De Simone in Forlì Largo De Calboli nr. 14, dinnanzi al Curatore del Fallimento nr. 63/2010 Antonella Danesi. Offerte di acquisto c/o Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Forlì Piazza C. Beccaria n. 1, entro h. 12,00 del giorno antecedente la vendita. Curatore Antonella Danesi tel. 0543/31778. G.D. Dott. A. Pazzi.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CESENA**

**CIRCOLO RICREATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 159/12**

CESENA (FC) - Loc. Ponte Cucco, via Cervese n. 1869 - Lotto unico, piena proprietà di immobile destinato a Circolo Ricreativo al p. terra, con corte recintata in comune con un deposito sul retro. Composto da unico vano circolo, zona banco bar, disimpegno, due servizi igienici con antibagno. Sup. comm.le mq 104. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 10.30. Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENA - FORLÌ**

**CAPPANONE ARTIGIANALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 53/14**

CESENA (FC) - Lotto 1, via D'Altri Primo n. 110, piena proprietà di capannone artigianale con area cortilizia esclusiva, oltre a n. 5 carri ponte di pertinenza dell'immobile. Prezzo base Euro 840.065,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2, piena proprietà di appezzamento di terreno di mq 2.179, nella zona artigianale, inserito in zona D1-Zone produttive di completamento e qualificazione, sottozona D1.2 "Zona produttive di completamento". Prezzo base Euro 240.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2016 ore 13.30 nell'ufficio del G.D. presso Tribunale di Forlì p.zza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott. Pier Domenico Ricci tel. 0547/28424 cell. 329/4343029.

**FORLÌ**

**PORZIONE DI FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 227/08**

FORLÌ (FC), Via Virgilio n. 14/B (zona industriale di Villanova) - Piena proprietà di porzioni di fabbricato commerciale, con annesse corti scoperte esclusive pertinenziali, costituite: al p.terra da deposito commerciale all'ingrosso, comprensivo di servizi ed uffici accessori di mq. 366; al p. primo da appartamento di 6,5 vani di mq. 168. Porzione di 1/3 di parcheggio esterno ad uso privato. Stato occupazionale: a) deposito commerciale soggetto a contratto di locazione di 9 anni dal 01.01.2010; b) appartamento libero.

Sprovvisto di APE. Prezzo base Euro 180.000,00, rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 12.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

**MODIGLIANA - DOVADOLA**

**FONDO RUSTICO - AGRITURISMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 346/11**

MODIGLIANA (FC) - Loc. Santa Reparata - Lotto 1: 1/1 di fondo rustico denominato "Galegata" con sovrastanti fabbricati colonici e rurali (in particolare, casa colonica ad uso abitazione, attrezzata, capannoni, fienili, stalla, letamaia, lastrico solare e ricoveri per animali). Occupato dalla parte esecutata. DOVADOLA (FC) - Via Nazionale 20/A - Lotto 2: 1/1 agriturismo "La Locanda dei Fondi" (mq. 640ca;al p.T zona ristorazione-ca 300/350 posti-(cucina,4 sale pranzo,forno legna,rip-dep,bagni);al 1°p. z.notte (3c.letto+bagni);al p.s dep);terreno circost. dest. parco-prato,2 laghetti e centro ricreativo(piscine,fabbric.mq 260 ca(ristor.100 posti)ed altro). Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Lotto 1 Euro 576.000,00, Lotto 2 Euro 1.020.000,00. Rilanci minimi Lotto 1 Euro 15.000,00, Lotto 2 Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2016 ore 9.30. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**Terreno|Immobilie agricole**

**BAGNO DI ROMAGNA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 57/04**

BAGNO DI ROMAGNA (FC), Località Acquapartita, Lotto 7 - Diritto in vendita: Piena proprietà per l'intero, terreno di complessivi mq. 11.620 con varie destinazioni: 1) TUR-at ambiti di trasformazione esterna di mq. 7.270; 2) ambiti agricoli di rilievo paesaggistico di mq. 4.403. Libero. Prezzo base: 15.750,00 euro - aumento minimo: 500,00 euro. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 12.00. Professionista delegato Dott. Ocare Santi tel. 0543/31655. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**BAGNO DI ROMAGNA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 266/12**

BAGNO DI ROMAGNA (FC), località Selvapiana - Lotto unico: 1/1 appezzamenti di terreno confinanti della superficie complessiva di mq. 8.040,00, di conformazione semplice, a forma regolare e di pendenza media per il contesto in cui sono inseriti. Attualmente risultano coltivati ad erba medica. Coltivato da soggetto di cui non è stato possibile stabilire l'identità. Prezzo base Euro 9.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 10.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

**BERTINORO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 169/12**

BERTINORO (FC), località Fratta Terme, Via Cesare Battisti - Lotto unico: 1/1 di terreno incolto di mq. 4645 cat., forma trapezoidale, leggera pendenza; delimitato in parte da cordoli in c.c.a. ed in parte da rete metallica. Presenta cerni di opere di urbanizzazione da completare. Destinazione edificabile (possib.realizzazione di villette a schiera e/o bifamiliari). Libero. Prezzo

base Euro 191.250,00; rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480.

**BRISIGHELLA**

**TERRENI CON ORGANISMI EDILIZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 73/15**

BRISIGHELLA (RA) - Lotto A: terreni tot. superficie catastale mq 89.319; una porzione di terreno risulta essere locato mediante contratto di locazione registrato di terreno agricolo avente termine il 31/10/2017 per l'importo di Euro 2.500,00 annuali. Sui terreni insistono due organismi edilizi. Prezzo base Euro 523.156,94 oltre imposte nella misura di legge e vigenti al momento del trasferimento del diritto. Rilancio minimo Euro 3.000,00 in caso di gara. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 9.00 studio in Forlì via Mentana 4 avanti al notaio Cristina Scozzoli. Curatore dott. Francesco Casadei Gardini tel. 0543/370530. G.E. Dott. Alberto Pazzi.

**CIVITELLA DI ROMAGNA**

**FABBRICATO RURALE CON TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 194/08**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC), Località Giaggiolo, Via Cagnaccia - Lotto secondo: 1/1 di fabbricato rurale abbinato (in sasso e pietra), raggiungibile per mezzo di una strada in prevalenza sterrata, allo stato non utilizzabile se non previa radicale ristrutturazione, nonché annesso terreno agricolo coltivato in parte con colture erbacee ed in parte a bosco/incolto. Occupato e coltivato dalla parte esecutata Prezzo base Euro 37.500,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

**DOVADOLA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 223/10**

DOVADOLA (FC) - loc. Pantera, via di lottizzazione (al momento la strada è denominata via P. Zangheri) - Lotto unico: piena proprietà di terreno ha 0.15.12 ricadente in territorio urbanizzabile a 4,5 km dal centro di Dovadola ed a 4,5 km da Rocca San Casciano in zona artigianale. Libero. Prezzo base Euro 23.000,00. Aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi Tel. 0543/34275.

**FORLÌ**

**STALLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 219/12**

FORLÌ - Loc. Villagrappa, via del Braldo n. 66. Lotto 1, Piena proprietà di fabbricato destinato a stalla, al p.terra, della superficie lorda di mq. 673 ca., con annessa area di terreno coperta e scoperta pertinenziale. E' sprovvisto di qualsiasi tipo di impianto. Soggetto a contratto d'affitto della durata di anni 15, dal 03/10/2011 al 30/09/2026, opponibile solo per i primi 9 anni. Lotto 2, Piena proprietà di fabbricato destinato a stalla, al p.terra, della superficie lorda di mq. 673 ca., con annessa area di terreno coperta e scoperta pertinenziale. E' sprovvisto di qualsiasi tipo di impianto. Soggetto a contratto d'affitto della durata di anni 15, dal 03/10/2011 al 30/09/2026, opponibile solo per i primi 9 anni. Prezzo base Lotto 1 Euro 30.000,00, Lotto 2 Euro 30.000,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 12.5.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**GATTEO****TERRENO PARZIALMENTE EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RF N. 68/11**

GATTEO (FC) – via Vivaldi – Piena proprietà appezzamento di terreno di tot mq 5.322 catastali, prevalentemente edificabile ed in minima parte adibito a sede stradale. Prezzo base Euro 500.000,00. Rilanci minimi Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 3.5.2016 ore 14.00; vendita con incanto 3.5.2016 ore 15.00 presso studio Curatore Dott.ssa Margareth Rossi via Bonali 1 (FC). G.D. Dott. A. Pazzi. Informazioni Curatore Dott.ssa M. Rossi Tel. 0543/29039.

**SOGLIANO AL RUBICONE****FONDO RUSTICO CON FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 133/05**

SOGLIANO AL RUBICONE - Lotto unico: Località Valle, piena proprietà di fondo rustico di mq. 368.254 con sovrastanti fabbricati rurali. L'immobile è costituito da un fondo agricolo di medie dimensioni con fabbricato ad uso abitazione e servizi. Fabbricato rurale classe energetica G. Occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2016 ore 9.30. Notaio delegato dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

**FORLÌ****CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.C.P. 8/12**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Ghandi n. 30, piena proprietà capannone artigianale sup. coperta ca mq 2080 con terreno di pertinenza mq 4002 e due terreni contigui uso artigianale di mq 1809 e mq 59 sulla parte retrostante la corte. Prezzo base Euro 980.000,00; Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 1.4.2016 ore 11.00 in Forlì via Mentana n. 4 presso lo studio del Notaio Dott. Marco Maltoni. G.D. Dott. A. Pazzi. Liquidatore dott. Massimo Bellantone tel. 0832/308014.

**Aste**  
RIVISTA  
**GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**http://www.**

Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

## Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di RAVENNA**

### Abitazione | Accessorio

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGC 2174/13**

RAVENNA - Lotto Unico: via Luigi Mercatelli, 5. Appartamento al p.1. di ca mq 102, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, balcone, due camere da letto, un camerino ed un bagno oltre a cantina al p.t.. Prezzo base: Euro 102.000,00; aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 10:00; vendita con incanto 05.05.2016 ore 10:00. Notario Delegato e Custode dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 27/13**

RAVENNA. Località Roncalceci, via Ragone. Lotto 1: Abitazione al p.t. di mq. 83,71 con posto auto coperto ed area esterna di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00 aumento minimo Euro 2.000,00 Lotto 2: Abitazione al p.1. di mq. 88,42 con posto auto coperto. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00 aumento minimo Euro 2.000,00 Lotto 3: Abitazione al p.t. di mq. 85,85 con posto auto coperto. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00 aumento minimo Euro 2.000,00 Lotto 4: Abitazione al p.2. di mq. 90,36 con posto auto coperto ed area esterna di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00 aumento minimo Euro 2.000,00 Lotto 5: Abitazione al p.1. di mq. 88,42 con posto auto coperto ed area esterna di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00 aumento minimo Euro 2.000,00 Lotto 7: Abitazione al p.2. di mq. 90,36 con posto auto coperto ed area esterna di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00 aumento minimo Euro 2.000,00 Lotto 8: Posto auto scoperto di mq. 12,50. Libero. Prezzo base: Euro 1.600,00 aumento minimo Euro 200,00 Lotto 9: Posto auto scoperto di mq. 12,50. Libero. Prezzo base: Euro 1.600,00 aumento minimo Euro 200,00 Lotto 10: Posto auto scoperto di mq. 12,50. Libero. Prezzo base: Euro 1.600,00 aumento minimo Euro 200,00 Lotto 11: Posto auto scoperto di mq. 12,50. Libero. Prezzo base: Euro 1.600,00 aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 27.4.2016 ore 9:00; Vendita con incanto 11.5.2016 ore 9:00. Informazioni c/o Curatore Fallimentare rag. Stefania Tarantola, tel. 0544 404211. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 33/12**

RAVENNA Lotto Unico: Frazione località Mezzano, Via Zuccherificio, 2. Villetta di mq. 99,61 al p.1-2 composta da soggiorno, cucina, 1 camera da letto, disimpegno, 2 bagni, ripostigli oltre corte esclusiva e posto auto. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00 aumento minimo Euro 2.000,00 Vendita senza incanto 27.4.2016 ore 9:00; Vendita con incanto 11.5.2016 ore 9:00. Informazioni c/o Curatore Fallimentare Rag. Gianluigi Matteucci, tel. 0545 30364. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO ESCLUSIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 193/13**

RAVENNA - Lotto Unico: loc. Villanova, via Godo 38/G. Appartamento di ca mq 55,17 al p.1 composto da: soggiorno con angolo cottura e zona letto, bagno, balcone e piccola corte nonchè posto auto esclusivo. Prezzo base: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 09:30; vendita con incanto 16.05.2016 ore 09:30. Professionista delegato e Custode dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE dott. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 33/13**

RAVENNA - Lotto Unico: loc. Castiglione di Ravenna via Marino Morini 42/d. Appartamento di ca mq 81,95 con garage disposto su tre piani con al p.t. corte esclusiva; al p.1 cucina-pranzo con balcone, bagno, una camera; al p.2 tre vani sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 09:30; vendita con incanto 16.05.2016 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE dott. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 219/13**

RAVENNA. Lotto Unico: frazione Lido di Adriano, viale Orazio Quinto Flacco, 83, int. 17, Scala A. Appartamento di mq. 51,06 al p.4, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere da letto, balcone e vano cantina al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 41.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 10.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 217/13**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Campiano, via Dismano, 323. Abitazione di mq. 267,20 composta da ingresso, soggiorno, pranzo-cucina, n. 4 camere da letto, n. 2 bagni, ripostiglio, oltre area cortilizia e proservizio in corpo separato. Occupato. Prezzo base: Euro 81.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 349 8947959 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 105/11**

RAVENNA Lotto Unico: Frazione Lido di Dante, via Cacciaguada, 4. Appartamento di mq. 58 al p.1., oltre diritto di servitù di uso esclusivo, perpetuo e gratuito su porzione dell'area comune. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 12.00; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 407/13**

FAENZA Lotto Unico: Via Newton Isaac, 50/int. 20. Appartamento di mq. 57 al p.5 composto da soggiorno con zona cottura, camera da letto, disimpegno, bagno e loggia. Occupato. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 12.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 12.20. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 - tel. 0544 407594 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 325/12**

RAVENNA, Frazione S. Antonio, via delle Ventisette, 8. Lotto 1: Appartamento al p.t. e appartamento al p. 1 di compl. Mq. 234,37. Occupato. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00 Lotto 2: Capannone con servizi in corpo staccato. Occupato. Prezzo base: Euro 59.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 349 8947959 G.E. Dr. G. Lacentra.

**ALFONSINE****ABITAZIONE - GARAGE - GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 412/11**

ALFONSINE - Lotto Unico: via Raspona, 27. Abitazione di ca mq 261 con garage, giardino e corte privata, composta al p.t. da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, cucinotto, bagno, locale "sgombero"; al p.1 da: tre camere, un ripostiglio, un bagno, e da un disimpegno con balcone. Prezzo base: Euro 192.000,00; aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 10:20; vendita con incanto 05.05.2016 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**ALFONSINE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 153/14**

ALFONSINE. Lotto Unico: via Saffi, 51. Appartamento al p.t.-1-sottotetto di mq. 91,48 composto da ingresso/sala, cucina non abitabile, due bagni, camera da letto doppia, sottotetto al grezzo, nonché corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.00; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**ALFONSINE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 207/12 + 234/13**

ALFONSINE. Lotto Unico: Corso Giuseppe Garibaldi, 171. Abitazione al p.3, composta da ingresso, sala da pranzo, cucina, oltre zona notte con due vani e bagno, nonché due balconi e garage. Occupato. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.00; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**ALFONSINE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE160/13**

ALFONSINE - Lotto Unico: via Reale Lavezzola, 65/B. Abitazione disposta ai piani terra e primo con annessi due locali su un unico piano fuori terra adibiti a sgombero. Prezzo base Euro 88.000,00. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 09:30; vendita con incanto 16.05.2016 ore 09.30. Professionista delegato e Custode dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE dott. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 199/13**

BAGNACALLO. Lotto Unico: località Villanova, via Traversa Baruzzi, 14. Abitazione di mq. 70 composta da ingresso, cucina, lavanderia, bagno al p.t., due camere da letto al p.1, piccola corte esclusiva, oltre porzione di altro fabbricato ad uso ingresso, con antistante piccola corte. Libero. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 10.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BRISIGHELLA****APPARTAMENTO - DEPOSITI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 305/11+163/15**

BRISIGHELLA - Lotto1: loc. Fognano, via Turati, 15. Deposito di ca mq 83 al p.t. composto da 2 locali e bagno. Prezzo base: Euro 27.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto2: loc. Ponte Nono, via della Resistenza, 8. Abitazione di ca mq 191 e deposito al p.t. composto da 2 locali, disimpegno e bagno. Abitazione composta da: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, 2 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, disimpegno. Prezzo base: Euro 199.000,00; aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 3: loc. Ponte Nuovo, via Resistenza, 8. Deposito di ca mq 39 costituito da "casetta" in legno ad 1 piano in lotto di terreno edificabile in zona artigianale. Prezzo base: Euro 27.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 09:20; vendita con incanto 05.05.2016 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra..

**BRISIGHELLA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 10/13**

BRISIGHELLA Lotto A: località Monte Coralli, via Pideura, 27. N. 3 unità immobiliari da ristrutturare, costituite da casa colonica, fienile e conigliera, con una consistenza di mq. 750. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 Vendita senza incanto 27.4.2016 ore 9.00; Vendita con incanto 11.5.2016 ore 9.00. Informazioni c/o Curatore Fallimentare dott. Marco Minguzzi, tel. 0544 275107. G.D. Dr. A. Farolfi.

**BRISIGHELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 200/12**

BRISIGHELLA Lotto Unico: via Moreda, 24. Appartamento composto da ingresso con angolo cottura, bagno, soggiorno/pranzo, soppalco destinato a camera da letto aperto sul soggiorno sottostante, terrazzo/solarium. Occupato. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 349 8947959 G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO -AUTORIMESSA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 362/13**

CERVIA- Lotto Unico: via Monreale, 7 - via Miccoli 14. Porzione di fabbricato ad uso abitativo composta da un appartamento al p.1-2 con annessa autorimessa e cantina al piano interrato e corte scoperta esclusiva. Prezzo base: Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 10:30; vendita con incanto 16.05 2016 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE dott. G. Lacentra.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CERVIA - BAGNACAVALLO**

**MONOLOCALI - APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 161/13**

RAVENNA - Beni a Lido Adriano, viale Puccini, 8. Lotto 1: Monocale di ca mq 50al p.t. con bagno e ripostiglio. Prezzo base: Euro 45.000,00; aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: Monocale al p.t. di ca mq 54 con bagno e ripostiglio. Prezzo base: Euro 53.000,00; aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: Monocale al p.t. di ca mq 54 con bagno e ripostiglio. Prezzo base: Euro 50.000,00: aumento minimo Euro 3.000,00. BAGNACAVALLO Lotto 4:loc. Glorie, via E. Bagnari, 3. Appartamento di ca mq 59 al p.t. con garage e corte esclusiva, composto da: soggiorno/cucina, camera da letto, disimpegno, bagno e loggia esterna. Prezzo base: Euro 54.000,00; aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 09:00; vendita con incanto 05.05.2016 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE**

**VILLETTA A SCHIERA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 39/13**

CONSELICE - Lotto Unico: loc. San Patrizio, via Canalazzo, 13. Villetta a schiera e posto auto in corte interna. Prezzo base: Euro 74.000,00; aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21.04.2016

ore 10.20; vendita con incanto 05.05.2016 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE**

**FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 17/13**

CONSELICE - Via Coronella. Lotto 1: Fabbricato in corso di costruzione a due piani di ca mq 230 composto da due unità immobiliari con area cortiliva. Prezzo base: Euro 65.000,00; aumento minimo Euro 4.000. Lotto 2: Fabbricato in corso di costruzione a due piani di ca mq 230 composto da due unità immobiliari con area cortiliva. Prezzo base: Euro 67.000,00; aumento minimo Euro 4.000,00. vendita senza incanto 21.04.2016 ore 12:40; vendita con incanto 05.05.2016 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE**

**ABITAZIONE - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 29/13**

CONSELICE - Lotto Unico: loc. San Patrizio via Mameli 90. Casa di civile abitazione di ca mq 197 da cielo a terra composta da piano terra con due garage, bagno e corte, al p.1 cucina, soggiorno e ripostiglio e al p.2 tre camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 76.000,00. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 10:00; vendita con incanto 16.05.2016 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. G. Lacentra.

**CONSELICE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 205/12**

CONSELICE Lotto Unico: Frazione Lavezzola, via Reale, 9. Abitazione con autorimessa e corte annessa, composta da ingresso con scala, cucina, 3 ripostigli, canitna, 4 camere, e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 44.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 349 8947959 G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****UNITÀ RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 253/12**

CONSELICE - Lotto Unico: via Felice Cavallotti 31. Unità residenziale al p.2. con ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, di cui una matrimoniale ed una singola, oltre a sgombero al p.t.. Prezzo base: Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 09:30; Vendita con incanto 16.05.2016 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE dott. G. Lacentra.

**CONSELICE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 183/14**

CONSELICE Lotto Unico: località Frascata, via Romagna, 14. Abitazione di mq. 179,28 con proservizzi e garage in corpo staccato, oltre corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 107.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 10.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FAENZA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 467/11**

FAENZA Lotto Unico: Via Case Bianche, 3. Fabbricato in condominio rurale, costituito da n. 3 unità abitative in corso di costruzione. Libero, ma non utilizzabile. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 12.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 12.20. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 - tel. 0544 407594 G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 19/13+101/13**

FUSIGNANO - Lotto Unico: via Dino Caravita, 10/12. Abitazione di ca mq 97 al p.t. composta da: ingresso-soggiorno-cucina, due camere da letto ed un bagno. Prezzo base: Euro 79.000,00; aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 12:20; vendita con incanto 05.05.2016 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra..

**FUSIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

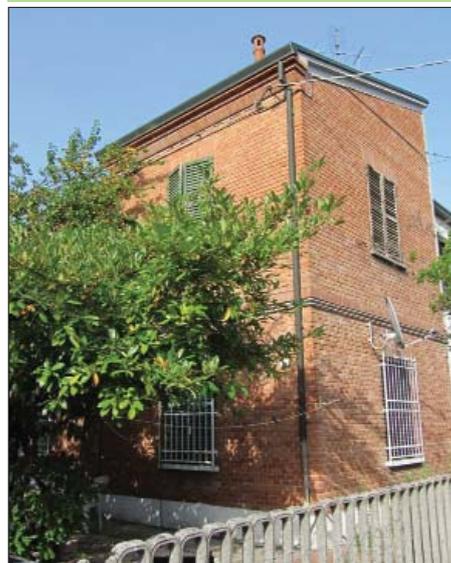
**RG n. 345/12**

FUSIGNANO. Lotto Unico: località Maiano Monti, via Breda 20/D int. 2. Appartamento di mq. 80,70 al p.3 composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno, vano sottotetto con soffitto inclinato, nonché due posti auto. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento

minimo Euro 3.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 10.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 289/11**

FUSIGNANO. Lotto Unico: via X Aprile, 1. Appartamento al p.t. di mq. 71 composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto, bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.20. Professionista Delegato Avv. Aleandra Argentieri, Custode Giudiziario dott.ssa Carla Bertoni, in Ravenna, via Salaria, 19 - tel. 0544 36525. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 391/11**

FUSIGNANO Lotto Unico: Via X Aprile, 1. Appartamento di mq. 90 composto da cucina, pranzo, bagno, due camere da letto, ripostiglio, veranda oltre box auto. Occupato. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 12.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 12.20. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 - tel. 0544 407594 G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO****ABITAZIONE RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 380/13**

LUGO - Lotto Unico: fraz. Voltana, via Stradone Bentivoglio 32. Fabbricato di ca mq 661 ad uso civile abitazione con annesso proservizio e area cortiliva di proprietà esclusiva, composto al p.t. da: un ingresso e 4 vani ancora allo stato grezzo; Il p.1. è

composto da n. 2 appartamenti. Prezzo base: Euro 76.000,00, Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 10:00; vendita con incanto 16.05.2016 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE dott. G. Lacentra.

**LUGO**

**FABBRICATO - STALLA - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 4/14**

LUGO - Lotto Unico: via Chiese Catene, 5. Fabbricato residenziale in area rurale con annessa stalla, deposito e corte di pertinenza. Prezzo base: Euro 94.000,00. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 10:30; vendita con incanto 16.05.2016 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE dott. G. Lacentra.

**LUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 290/12**

LUGO - Lotto Unico: via Roncadello, 4. Fabbricato indipendente a due piani fuori terra, composto da abitazione principale e pro-servizio, oltre a corte comune di mq. 1318, il tutto per una superficie commerciale di mq. 503 ca. Occupato. Prezzo base Euro 144.000,00. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 10:30; Vendita con incanto 16.05.2016 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE dott. G. Lacentra.

**LUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 300/13**

LUGO - Lotto Unico: via Cento, 54. Appartamento al p.1 oltre ad un vano ad uso cantina al p.t. L'accesso avviene direttamente in una camera ad uso soggiorno; il corridoio disimpegna 2 camere da letto, il locale servizio igienico e la zona pranzo - cucina, attraverso la quale si accede ad un'altra camera da letto, per una superficie commerciale complessiva di ca mq.111,90. Libero. Prezzo base: Euro 41.000,00. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 10:30; vendita con incanto 16.05.2016 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE dott. G. Lacentra.

**LUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 166/13**

LUGO. Lotto Unico: via Marche n. 2 e 4. Abitazione di mq. 97 al p.1, composta ingresso, piccolo ripostiglio, soggiorno-pranzo con cucina abitabile munita di focolare, due bagni, tra camere da letto, due terrazzi, oltre rimessa al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 470/13**

MASSA LOMBARDA - Lotto Unico: via Montegrappa, 24. Appartamento di ca mq 72 al p.4 con garage, composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno con balcone, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 09:30; vendita con incanto 16.05.2016 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE dott. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 180/13**

MASSA LOMBARDA- Lotto Unico: via della Pace, 54. Appartamento di ca mq 79,45 al p.1 con garage, composto da: soggiorno-cucina, due camere, balcone, bagno e disimpegno. Prezzo base: Euro 36.000,00.

Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 09:30; vendita con incanto 16.05.2016 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE dott. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 317/11**

MASSA LOMBARDA. Lotto Unico: via Pompeo Torchi, 12. Appartamento al p.1 di mq. 73 composto da cucina-pranzo, bagno, ripostiglio, disimpegno, letto. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.00; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.00. Professionista Delegato dott. Daniele Diamanti, Custode Giudiziario dott.ssa Alessandra Baroni in Ravenna, via Gardini, 20 - tel. 0544 37330. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 303/13**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Imola, 27. Appartamento di mq. 110,50 composto da ingresso, pranzo-cucina, n. 3 camere da letto, bagno con antibagno, balcone e vano cantina distaccato dall'edificio. Occupato. Prezzo base: Euro 43.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.40; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode dott. Luciano De Maria in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 119/12**

MASSA LOMBARDA. Lotto Unico: via Giulio Zaganelli, 19. Appartamento al p.3 composto da 4,5 vani e di locale ad uso cantina al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 62.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.00; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 436/11**

RAVENNA. Lotto Unico: frazione Casemurate, via Bagnolo, 83. Appartamento di mq. 224 composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto; annesso al corpo principale vi sono garage e servizi, oltre area cortilizia. Occupato. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 10.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 425/13**

RAVENNA Lotto Unico: località Carraie, via Cella, 659. Appartamento di mq. 229 al piano primo e sottotetto, nonché garage al piano terra in corpo di fabbrica distaccato. Occupato. Prezzo base: Euro 194.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 10.40; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 - tel. 0544 402730. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 373/13**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Mandriole, via Mandriole, 214. Abitazione di mq. 131,39 composta da ingresso, soggiorno, cucina, n. 4 camere da letto, bagno, ripostiglio, oltre area cortilizia. Occupato. Prezzo base: Euro 33.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 349 8947959 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 491/13**

RAVENNA Lotto Unico: Via del Cimitero, 150/B. Villetta con piccola corte, composta da ingresso con sala da pranzo, camera, garage ove è stato ricavato un ripostiglio ed una cucina, tre camere da letto, due bagni, balcone, nonché due vani ad uso soffitta nel piano sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 115.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 349 8947959 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 447/13**

RAVENNA Lotto Unico: località Campiano, via Petrosa, 287/C. Villetta a schiera di mq. 93,24 con cantina e balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 143.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode avv. Aleandra Argentieri in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 349 8947959 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 97/14**

RAVENNA Lotto Unico: via Aquileia, 68. Appartamento di mq. 91,96 al p.2 con cantina al p.seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 130.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.40; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode dott. Luciano De Maria in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 395/13**

RAVENNA Lotto Unico: via Circonvallazione Canale Molinetto, 2/A. Abitazione di mq. 57 composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto e balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 98.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.40; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode dott. Luciano De Maria in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 393/13**

RAVENNA Lotto Unico: Frazione San Pietro in Vincoli, via Angaia, 10. Fabbricato di origine rurale di mq. 364,48 composto appartamento principale con ingresso, soggiorno-pranzocucina, bagno/lavanderia, disimpegno, n. 4 camere, ulteriore bagno. Oltre appartamento secondario costituito da soggiorno/ingresso, cucina, camera da letto, sala, bagno, nonché fabbricato ad uso servizi allo stato grezzo, ed ampia area cortilizia. Occupato. Prezzo base: Euro 171.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 12.00; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 451/13**

RAVENNA Lotto Unico: Frazione Lido di Adriano, Viale Marino, 29/int. 14. Appartamento di mq. 97 in condominio denominato "Green Village", composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, servizio al p.t., 2 camere da letto e bagno al p.1. Libero. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 12.00; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RUSSI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 20/14**

RUSSI. Località San Pancrazio, via Silvestroni n. 7 Lotto 4: Appartamento al p.1 di mq. 65 composto da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, bagno, balcone, soppalco, disimpegno e posto auto. Occupato. Prezzo base: Euro 30.000,00 aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: Appartamento al p.1-2 di mq. 106 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, disimpegno, bagno, balcone e locali servizio al p.2-sottotetto, oltre posto auto. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00 aumento minimo Euro 2.000,00 Lotto 6: Appartamento al p.1-2 di mq. 106 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, balcone, due camere da letto, locali servizio al p.2-sottotetto, oltre posto auto. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00 aumento minimo Euro 2.000,00 Vendita senza incanto 27.4.2016 ore 9.00; Vendita con incanto 11.5.2016 ore 9.00. Informazioni c/o Curatore Fallimentare dott. Andrea Spitali, tel. 0544 37369. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RUSSI****FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 400/13 + 346/14**

RUSSI Lotto Unico: via Sentierone, 20. Abitazione di mq. 552 composta da soggiorno/pranzo, cucina, garage, disimpegno, 4 camere da letto, terrazzo e due bagni, nonché 3357 mq di area cortiliva. Occupato. Prezzo base: Euro 563.000,00, aumento minimo Euro 29.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 10.40; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 - tel. 0544 402730. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RUSSI****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 311/11**

RUSSI. via dei Braccianti, 11. Lotto 1.: Abitazione al p.1. di mq. 86,20 composta da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, bagno con antibagno e due balconi, cantina e garage Libero. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: Abitazione al p.1-2 di mq. 142,15 composta da soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni, antibagno e due balconi, cantina e garage Libero. Prezzo base: Euro 95.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00 Lotto 3: Abitazione al p.t di mq. 91,30 composta da soggiorno con angolo cottura,

una camera da letto, bagno con antibagno corte pertinenziale, cantina e garage Libero. Prezzo base: Euro 71.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.00; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.0. Professionista Delegato Dott. Daniele Diamanti, Custode Giudiziario rag. Gianluca Barboni, in Ravenna, via Mariani, 22 - tel. 0544 219191. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RUSSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 8/13**

RUSSI Lotto Unico: Via dei Braccianti, 11. Appartamento di mq. 99 al p.t. composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, servizio ed area cortiliva oltre garage. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 12.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 12.20. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 - tel. 0544 407594 G.E. Dr. G. Lacentra.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**BAGNACAVALLLO**

**CAPANIONI - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 9/12**

BAGNACAVALLLO Lotto 1: Frazione Villanova, via Superiore, 106, angolo via Bandoli. Complesso industriale di compl. Mq. 5.273 composto da n. 3 capannoni ed un edificio adibito a servizi ed uffici. Libero. Prezzo base: Euro 120.000,00 aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: frazione Traversara, via Entirate, 50. Villa storica denominata "Villa Bubani", di compl. Mq. 593 oltre servizi, fabbricato accessorio e terreno. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 Vendita senza incanto 27.4.2016 ore 9.00; Vendita con incanto 11.5.2016 ore 9.00. Informazioni c/o Curatore Fallimentare Rag. Gianluigi Matteucci, tel. 0545 30364. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immibile agricolo**

**RAVENNA**

**ABITAZIONI - EX STALLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 325/13**

RAVENNA. Lotto Unico: località Savio, via Romea Sud. Fabbricati urbani e porzioni di terreni. Unità Immobiliare A: abitazione al p.t-1 composta da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, disimpegno, cantina ed ex stalla. Unità Immobiliare B: autorimessa. Unità Immobiliare C: Stalla e ricovero attrezzi di compl. Mq. 329. Unità Immobiliare D: ricovero attrezzi di mq. 295. Unità Immobiliare E: appezzamenti di terreno. Libero. Prezzo base: Euro 535.000,00, aumento minimo Euro 27.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 10.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNARA DI ROMAGNA**

**AREA DI TERRENO - NOVE FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 180/10+65/13**

BAGNARA DI ROMAGNA. Lotto Unico: Comparto costituito da un'area di terreno di ca mq 29.600 su cui sorgono nove fabbricati tra cui una villa di notevole pregio storico ed artistico del XV sec. di ca mq 747 con annessa area esclusiva, oltre ad altre quattro piccole aree agricole di ca mq 2490. Prezzo base Euro 4.500.000,00; aumento minimo Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 10:20; vendita con incanto 05.05.2016 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**UNITÀ RESIDENZIALI - AUTORIMESSA - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 150/12**

MASSA LOMBARDA Lotto 1: via Nuova, angolo via Bagnarolo. Complesso immobiliare con unità residenziali, autorimessa, magazzino/ex stalla, capannone ed area cortilizia pertinenziale. Prezzo base: Euro 207.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 12.00; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

**SANT'AGATA SUL SANTERNO**

**FABBRICATO COLONICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 226/12**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: via Roncadello, 3. Fabbricato ex colonico con 15 vani di mq. 248, servizi esterni di mq. 40, corte annessa e terreni di mq. 9.537. Libero. Prezzo base: Euro 178.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 12.00; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

**Immibile comm.le | ind.le**

**BAGNACAVALLLO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 184/13**

BAGNACAVALLLO. Lotto Unico: via Gaiani, 18. Ufficio di mq. 86, composto da locale principale più servizi ed annessa piccola corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 10.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 454/12**

CERVIA- Lotto Unico: loc. Milano Marittima, angolo via Forlanini- via Golgi. Albergo di ca mq 1140,3 composto da cinque piani. Al p.t. si trova la zona ristorante, la zona soggiorno con TV, zona lettura e bancone bar. Nei quattro piani soprastanti si trovano le 35 stanze. Occupato. Prezzo base Euro 867.000,00; aumento minimo Euro 44.000,00. Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 11:00; vendita con incanto 05.05.2016 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode dott. Eligio Errani c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE**

**FABBRICATO AD USO OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 176/11**

CONSELICE - Lotto Unico: loc. Lavezzola, via Bastia, 253. Fabbricato ad uso opificio su due piani di ca mq 2530 composto al p.t. da: locali magazzino, ricevimento merci, uffici ; al p.1 da: locali per lavorazioni alimentari. Prezzo base: Euro 468.000,00; aumento

minimo Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 09:40; vendita con incanto 05.05.2016 ore 09:40. Notaio delegato dott. Eraldo Scarano, Custode dott. Lo Piccolo Pasquale Fiorenzo. Informazioni c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FAENZA****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 23/14**

FAENZA: Lotto 3: trattasi di fabbricato ad uso commerciale iscritto al Catasto del Comune di Faenza FG 114- Part 22 Prezzo base: Euro 620.000,00 aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 4: trattasi di fabbricato ad uso commerciale iscritto al Catasto del Comune di Faenza FG 101- Part 12- Sub 1. Prezzo base: Euro 275.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Le offerte irrevocabili d'acquisto dovranno pervenire entro le ore 13,00 del giorno 31.3.16 Informazioni c/o Liquidatore Giudiziale Dott. Paolo Laurenzi tel. 0543 25552, oppure c/o Commissario Giudiziale Rag. Loretta Zannoni tel. 0546-22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA****BAR E SERVIZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 50/14**

FAENZA Lotto Unico: via G. Mameli, 18. Unità immobiliare di mq. 473,34 destinata ad attività commerciale posta al p.t., composta da ampio locale, ufficio, servizi, bar, e relativi servizi igienici. Occupato. Prezzo base: Euro 426.000,00 aumento minimo Euro 5.000,00 Vendita senza incanto 27.4.2016 ore 9.00; Vendita con incanto 11.5.2016 ore 9.00. Informazioni c/o Curatore Fallimentare dott. Alessandro Silei, tel. 0544 35391. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 142/12**

RAVENNA - Lotto Unico: fraz. Lido di Adriano, viale Orazio, 2. Immobile di ca mq 204,60 al p.t. composto da negozio, bagno con antibagno, due locali deposito, corte condominiale ad uso esclusivo. Prezzo base: Euro 130.000,00; aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 21.04.2015 ore 09:40; vendita con incanto 05.05.2016 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 90/13**

RAVENNA Lotto 1: frazione Piangipane, via Piangipane, 91. Abitazione signorile di mq. 482 su tre piani con annessi corpi servizi uso magazzino/deposito ed ampia corte scoperta. Occupato. Prezzo base: Euro 383.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 10.40; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 - tel. 0544 402730. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA****FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 27/12**

RAVENNA Lotto Unico: Via Roncalceci, 59. Fabbricato destinato per attività artigianali nell'ambito alimentare di compl. Mq. 299,50. Occupato. Prezzo base: Euro 73.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00 Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 12.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 12.20. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 - tel. 0544 407594 G.E. Dr. G. Lacentra.

**Terreno|Immobile agricolo****BRISIGHELLA - CASOLA VALSENIO****TRE FABBRICATI - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 158/13**

BRISIGHELLA - CASOLA VALSENIO Lotto Unico: loc. Val di Fusa, via Sintria, 9. Tre fabbricati ad uso agriturismo, centro aziendale, e centro faunistico venatorio di ca mq 1.225,00, con annessi terreni agricoli coltivati a prato pascolo e bosco ceduo, di ca ha 63.83.80. Prezzo base: Euro 507.000,00. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 10:00; vendita con incanto 16.05.2016 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. G. Lacentra.

**RAVENNA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 2/15**

RAVENNA. Lotto 2: Frazione San Michele, via Faentina. Appezamento di terreno classificato come seminativo, allo stato attuale incolto. Libero. Prezzo

base: Euro 8.800,00. Vendita senza incanto 27.4.2016 ore 9.00. Informazioni c/o Curatore Fallimentare dott. Nicola Xella, tel. 0545 30364. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo****CERVIA - RAVENNA - ARGENTA****AUTORIMESSA - ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 16/14**

CERVIA Lotto 2: località Castiglione di Cervia, via Castiglione n. 12. Autorimessa di mq. 132,71 con annessa area di corte di pertinenza e servizio al p.1. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 RAVENNA località Castiglione di Ravenna. Via Girolamo Zattoni n. 2. Lotto 3: Abitazione di mq. 97,52 facente parte del condominio "Palazzo Cicognani" al p.t. con due posti auto scoperti composta da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e corte. Libero. Prezzo base: Euro 67.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 Lotto 4: Abitazione di mq. 95,08 facente parte del condominio "Palazzo Cicognani" al p.t. con due posti auto scoperti composta da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e corte. Libero. Prezzo base: Euro 66.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 Lotto 5: Abitazione di mq. 83,78 facente parte del condominio "Palazzo Cicognani" al p.1. con due posti auto scoperti composta da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, ripostiglio e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 61.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 Lotto 6: Abitazione di mq. 101,86 facente parte del condominio "Palazzo Cicognani" al p.1. con due posti auto scoperti composta da soggiorno con cucina, due camere da letto, bagno. Libero. Prezzo base: Euro 75.750,00 aumento minimo Euro 1.000,00 Lotto 7: Abitazione di mq. 87,06 facente parte del condominio "Palazzo Cicognani" al p.2. con due posti auto scoperti composta da soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 63.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 Lotto 8: Abitazione di mq. 107,78 facente parte del condominio "Palazzo Cicognani" al p.2. con due posti auto scoperti composta da soggiorno con cucina, due camere da letto e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 78.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 Lotto 9: Abitazione di mq. 113,15 al p.t. con due posti auto scoperti composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto di cui una con sopralco, bagno, vano sottoscala e corte. Libero. Prezzo base: Euro 86.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 Lotto 10: Abitazione di mq. 90,88 al p.t.1. con due posti auto scoperti composta da ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, bagno e vano sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 72.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 Lotto 11: Abitazione di mq. 95,09 al p.t.1. con due posti auto scoperti composta da ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, bagno e vano sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 75.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 Lotto 12: Abitazione indipendente di mq 178,01 al p.t.1. e con due posti auto scoperti composta da soggiorno, cucina, antibagno e bagno, 2 camere da letto e cabina armadio. Libero. Prezzo base: Euro 121.000,00 aumento minimo Euro 2.000,00 ARGENTA Lotto 19: località Filo di Argenta, in angolo tra via Oca Pisana e via Edmondo De Amicis. Due terreni parzialmente edificabili, contigui. Prezzo base: Euro 23.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00 Vendita senza incanto 27.4.2016 ore 9.00; Vendita con incanto 11.5.2016 ore 9.00. Informazioni c/o Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Orsini, tel. 0544 216126. G.D. Dr. A. Farolfi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di BOLOGNA**

**Abitazione | Accessorio**

**BOLOGNA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 68/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena Proprietà di porzione del fabbricato condominiale ad uso civile abitazione e precisamente: un appartamento al piano terzo (senza ascensore) composto da ingresso, sala con angolo cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone con annesso un vano cantina al piano seminterrato. ubicazione: Bologna Via Ettore Ascoli 1 (BO) prezzo base vendita con incanto: Euro 70.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 70.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Marco D'Orazi professionista: Notaio Fabio Cosenza asta con incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 11:46 luogo della vendita: presso il Tribunale di Bologna

**GALLIERA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 391/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, wc, disimpegno, ripostiglio, balcone; con annessa cantina al piano sotterraneo. ubicazione: Galliera Frazione San Vincenzo - Via Petrarca 17 (BO) tipo di immobile: Autorimessa al sotterraneo. ubicazione: Galliera Frazione San Vincenzo - Via Petrarca 17 (BO) prezzo base vendita con incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 60.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Maurizio Atzori custode: Avv. Pier Paolo Zamboni professionista: Notaio Marco Orlandoni asta con incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 10:01 luogo della vendita: presso il Municipio di Bologna, Aula Tassinari, Piazza Maggiore.

**VERGATO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 818/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Intera proprietà di unità immobiliari ad uso residenziale con servizi in vetusto condominio, oltre ad autorimessa in corpo di fabbrica separato, site in territorio del comune di Vergato, località Carbona, via Nazionale 1 (anche Case INA 1). ubicazione: Vergato Via Nazionale 1 (BO) prezzo base vendita con incanto: Euro 38.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 38.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Maurizio Atzori custode: Avv. Carla Degli Espositi professionista: Notaio Emanuela La Rosa asta con incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 16:46 luogo della vendita: presso il Tribunale di Bologna.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**Tribunale di FERRARA**

**Abitazione | Accessorio**

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 351/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.2 di ca mq 97 con locale sgombero al p.t. composto da: ingresso, cucina con balcone, piccolo soggiorno, disimpegno, ripostigli, bagno e due camere. Libero. ubicazione: Ferrara località Barco, via Solferino (FE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 49.172,87 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Anna Ghedini custode: Avv. Filippo Baldisserotto professionista: Avv. Filippo Baldisserotto Tel. 0532 203407 Fax 0532 203407 asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - piano terra

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 54/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.t.-1-2 di ca mq 85 composto da: soggiorno con zona cottura, ripostiglio, camera da letto, bagno e al p.2 un unico vano. Libero. ubicazione: Ferrara fraz. Francolino, via F.lli Patracchini (FE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 36.125,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Stefano Giusberti custode: Dott. Davide Rinaldi professionista: Dott. Davide Rinaldi 0532 790045 0532 711573 asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - piano terra

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 59/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di ca mq 175 con garage e piccolo appezzamento di terreno, composta da: ingresso, due camere, ingresso, soggiorno, sala da pranzo, piccolo disimpegno, lavanderia, cucina abitabile, piccolo bagno di servizio, due camere da letto, un bagno ed un secondo disimpegno che collega altre due camere attualmente in corso di ristrutturazione. ubicazione: Argenta fraz. Ospital Monacale, strada Zenzalino (FE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.500,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 41.500,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Stefano Giusberti custode: Dott. Luciano Mauro professionista: Dott. Luciano Mauro Tel. 0532 769406 fax 0532 762741 asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - piano terra

**BERRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 407/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di ca mq 85,54 con annessa autorimessa e corte esclusiva

composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, camera da letto matrimoniale, balcone, camera singola, piccolo ripostiglio e bagno. ubicazione: Berra fraz. Serravalle, vicolo dello Sport (FE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 50.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Stefano Giusberti custode: Dott. Massimo Fozzato professionista: Dott. Massimo Fozzato Tel. 0532 202531 - fax 0532 248102 asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - piano terra



**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**CESENA**

**VILLA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 44/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera ubicata su tre livelli ed è accessibile dal piano terra, dove si trovano ingresso, pranzo-soggiorno, cucina e bagno. Gli altri livelli sono raggiungibili da una scala interna ad uso esclusivo. Al piano primo si trovano disimpegno e tre camere da letto, di cui due doppie ed una singola, ripostiglio e bagno. Al piano interrato si trovano la centrale termica e due grandi locali destinati a cantina. ubicazione: Cesena Località Villa Arco, Via Masacci 84 (FC) tipo di immobile: L'autorimessa realizzata per un posto auto, si trova al piano terra ed è accessibile dal fronte del fabbricato. ubicazione: Cesena Località Villa Arco, Via Masacci 84 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 286.400,00 in aumento: Euro 6.000,00 valore di stima: Euro 358.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Barbara Vacca custode: Avv. Stefania Cappelli professionista: Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708 asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n.1 - aula delle pubbliche udienze.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 205/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato industriale di ampie dimensioni su due piani (p.t. sup. lorda mq. 7.800: uffici, magazzini, laboratori, aree modelliera e zone accessorie; p.1 sup. lorda mq. 805 uffici, atelier, magazzino e mq. 149 appartamento del custode), insistente su area di mq. 13.097. Soggetto a contratto di locazione con scadenza al 31/10/2015. ubicazione: Forlì Frazione Selva via Gramadora 12/14 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.700.000,00 in aumento: Euro 60.000,00 valore di stima: Euro 3.200.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Barbara Vacca custode: I.V.G. di Forlì professionista: Notaio Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109 Fax 0543/25661 asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 12:30 luogo della vendita: aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MELDOLA****APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 216/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato condominiale (composto da 18 unità abitative) costituita da un appartamento al secondo piano, di 57 mq commerciali, composto da cucina-pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto e terrazzo. ubicazione: Meldola Via Roma 210/C (FC) tipo di immobile: annesso vano pertinenziale ad uso garage al piano sottostrada. ubicazione: Meldola Via Roma 210/C (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 106.000,00 vendita presso il tribunale custode: I.V.G. di Forlì professionista: Notaio Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109 Fax 0543/25661 asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 12:30 luogo della vendita: nell'aula delle udienze n. 103 al terzo piano del Tribunale di Forlì, ivi sito in Piazza Beccaria n. 1. CAF SpA



**Tribunale di  
MODENA**

**Abitazione | Accessorio****MODENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 421/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno e due balconi. ubicazione: Modena via del Mercato 54 (MO) tipo di immobile: autorimessa al piano terra di 9 mq catastali. ubicazione: Modena via del Mercato 54 prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 valore di stima: Euro 92.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: Ivg Modena professionista: Dott.ssa Giovanna Coli tel. 059/460519 asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 10:20 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77 - Modena 1° piano, Aula D (stanza 1.24) .

**MODENA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 146/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.3° con ascensore, composto da ingresso, disimpegno, bagno, pranzo, cucina, due camere letto, balcone e soffitta al p.6° sottotetto; ubicazione: Modena Viale Gramsci 276 (MO) tipo di immobile: garage al p.interrato. ubicazione: Modena Viale Gramsci 276 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00 in aumento: Euro 7.000,00 valore di stima: Euro 180.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: Ivg Modena professionista: Dott. Mauro Cantaroni asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, primo piano, aula "D", stanza 1.24.

**CARPI****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 637/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq. 80 c.a. al p.3°, con terrazzi per mq. 6 c.a oltre soffitta di mq. 10,40 c.a. ubicazione: Carpi Via Giacomo Leopardi 5 (MO) tipo di immobile: Autorimessa di mq. 14 c.a ubicazione: Carpi Via Giacomo Leopardi 5 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.171,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 85.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: undefined undefined undefined professionista: Avv. Stefania Cassiano asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 14:20 luogo della vendita: Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77, Piano Primo, aula D, Stanza 1.24

**CONCORDIA SULLA SECCHIA****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 229/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: abitazione posta ai piani terra e primo per ca. mq. 85 composta da: - al piano terra soggiorno, cucina, bagno; - al piano primo disimpegno, due camere da letto; ubicazione: Concordia Sulla Secchia via per Novi 57 tipo di immobile: - autorimessa al piano terra per c.a mq.17. ubicazione: Concordia Sulla Secchia via per Novi 57 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 40.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: Ivg Modena professionista: Dott.ssa Rosanna Pignagnoli asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 14:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, P.1, Aula D, Stanza 1.24.

**FINALE EMILIA****ABITAZIONE - CANTINA - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 478/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Modesta abitazione composta: al p. terra da ingresso/soggiorno, pranzo, cucinotto e bagno; al p. primo da due camere da letto; al p. secondo dal sottotetto. Il compendio staggio è abitato dalla famiglia dell'esecutato stesso. ubicazione: Finale Emilia via per Modena Ovest 74 (MO) tipo di immobile: Cantina. ubicazione: Finale Emilia via per Modena Ovest 74 (MO) tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Finale Emilia via per Modena Ovest 70 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.907,91 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 95.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: undefined undefined undefined professionista: Dott. Luca Ascarì asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 15:10 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande 77 Modena, piano primo Aula D (stanza 1.24).

**FORMIGINE****VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 123/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera interna, mq. 147, composta al p.t. da ingresso, cantina, bagno e centrale termica; al p.1° cucina, pranzo - soggiorno e bagno; al p.2° disimpegno notte, tre camere letto e bagno; Area cortiliva esclusiva. ubicazione: Formigine Via Frosinone 11 (MO) tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Formigine Via Frosinone 11 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 164.250,00 in aumento: Euro 9.000,00 valore di stima: Euro 219.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: Ivg Modena professionista: Avv. Alessandra Malmusi asta senza incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena Corso Canalgrande 77 Modena, 1

**GUIGLIA****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 265/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: -abitazione su più livelli composto al piano terra da soggiorno, disimpegno, due camere da letto, bagno, cabina armadio; al piano 1S da ingresso, soggiorno con cucina abitabile, bagno da ultimare, ripostiglio e vano scala; al piano 2S cantina. La superficie commerciale è di mq.153 circa. ubicazione: Guiglia via Molino Rocchetta 412 (MO) tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Guiglia via Molino Rocchetta 412 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 46.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: Ivg Modena professionista: Dott. Andrea Grandi asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, P.1, Aula D, Stanza 1.24.

**NOVI DI MODENA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 508/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq. 59 al p.1, e cantina mq. 8 al p.t. ubicazione: Nonantola Via Chiesa Sud 113 (MO) tipo di immobile: Autorimessa di mq. 26. ubicazione: Novi Di Modena Via Chiesa Sud 113 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.899,41 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 67.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: Ivg Modena professionista: Avv. Rossella Casari asta senza incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 14:40 luogo della vendita: Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77, Piano Primo, aula D, Stanza 1.24.

**RAVARINO****FABBRICATO USO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 168/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso residenziale con area cortiliva esclusiva, costituita da piano terra con ingresso, cucina, soggiorno, due fabbricati ad uso cantina/deposito, wc, pollaio, legnaia; piano primo con camera grande, due camere, bagno. ubicazione: Ravarino Località Stuffione, via Muzza 3159 (MO) tipo di immobile: Ente Urbano. ubicazione: Ravarino Località Stuffione, via Muzza 3159 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.327,80  
 valore di stima: Euro 89.875,20  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Michele Cifarelli  
 custode: Ivg Modena  
 professionista: Avv. Edoardo Vitale  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 10:20  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena,  
 piano primo Aula "D" (stanza 1.24), Corso  
 Canalgrande 77 - Modena.

**SASSUOLO**

**APPARTAMENTO-SOFFITTA-CANTINA/GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 579/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
 p.1°, senza ascensore, composto da ingresso, corri-  
 doio / disimpegno, cucina, pranzo / soggiorno, stu-  
 dio, due camere, bagno e due balconi; soffitta al p.5°  
 (sottotetto);

ubicazione: Sassuolo Viale Manin 16 (MO)  
 tipo di immobile: al p.t. cantina / garage.  
 ubicazione: Sassuolo Viale Manin 16 (MO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 140.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Michele Cifarelli  
 custode: Ivg Modena  
 professionista: Dott.ssa Roberta Pugnaghi  
 asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena,  
 Corso Canalgrande 77, primo piano, Aula ""D"", stan-  
 za 1.24.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**PAVULLO NEL FRIGNANO**

**APPARTAMENTO CANTINA-GARAGE-AREA CORTILIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 255/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq.  
 75, con ingresso indipendente, composto al p.t. da  
 pranzo soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, terraz-  
 zino mq. 12,96 e giardino di mq. 5,20; al p.seminter-  
 rato due cantine e legnaia per mq. 47; area cortiliva  
 di pertinenza. ubicazione: Pavullo Nel Frignano  
 Località Benedello ""Casa del Gallo"", Via Benedello  
 2 (MO)

tipo di immobile: p.1° vano scala e tre camere letto;  
 ubicazione: Pavullo Nel Frignano Località Benedello  
 ""Casa del Gallo"", Via Benedello 2 (MO)  
 tipo di immobile: garage mq. 37,90;  
 ubicazione: Pavullo Nel Frignano Località Benedello  
 ""Casa del Gallo"", Via Benedello 2 (MO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 valore di stima: Euro 84.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Michele Cifarelli  
 custode: Ivg Modena  
 professionista: Avv. Fabrizio Garuti Tel. 059/235080 -  
 Fax. 059/219894  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 11:10  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena,  
 Corso Canalgrande 77, piano terra Aula D (stanza n.  
 1.24).

**Terreno | Immobile agricolo**

**SOLIERA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 323/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Apezzamenti di  
 terreno edificabile, sup. comm.le compl. mq. 1.740.

ubicazione: Soliera  
 Località Limidi, Via Grande Rosa (MO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 261.000,00  
 in aumento: Euro 14.000,00  
 valore di stima: Euro 348.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Michele Cifarelli  
 custode: Ivg Modena  
 professionista: Avv. Federica Rosa  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena,  
 Corso Canalgrande 77, primo piano, Aula ""D"", stan-  
 za 1.24.

**Tribunale di  
 PIACENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**PIACENZA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 246/12 + 248/12**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
 secondo. L'abitazione è composta da soggiorno,  
 angolo cottura, camera da letto, bagno, cantina ed  
 area comune. Si precisa che tale fabbricato è sotto-  
 posto al vincolo della Soprintendenza dei Beni  
 Ambientali e Architettonici.

ubicazione: Piacenza Via Nino Bixio 27 (PC)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 53.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 53.000,00  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
 terzo. L'abitazione è composta da ingresso, soggio-  
 rno, studio, 2 camere da letto, cucina, bagno, 2 bal-  
 coni, cantina ed area comune. Si precisa che tale fab-  
 bricato è sottoposto al vincolo della Soprintendenza  
 dei Beni Ambientali e Architettonici.  
 ubicazione: Piacenza Via Nino Bixio 27 (PC)  
 tipo di immobile: autorimessa al piano terra.

ubicazione: Piacenza Via Nino Bixio 27 (PC)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 125.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 125.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: autorimessa al piano  
 terra. ubicazione: Piacenza Via Nino Bixio 27 (PC)  
 tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.  
 L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, stu-  
 dio, 2 camere da letto, cucina, bagno, 1 balcone,  
 cantina ed area comune. Si precisa che tale fabbri-  
 cato è sottoposto al vincolo della Soprintendenza dei  
 Beni Ambientali e Architettonici.  
 ubicazione: Piacenza Via Nino Bixio 27 (PC)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 96.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 96.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giovanni Picciau  
 custode: I.v.g. Di Piacenza  
 professionista: Notaio Massimo Toscani Tel.  
 0523331106  
 asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 12:10  
 luogo della vendita: presso l'associazione ""Notai  
 Associati Vendite Esecuzioni"" in Piacenza, Via  
 Gregorio X n. 46.

**TRAVO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 56/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
 piano terra con annessi locali cantina e ripostiglio al  
 piano seminterrato.  
 ubicazione: Travo località Scivellano (PC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.984,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 30.984,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 85.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giovanni Picciau  
 custode: I.v.g Piacenza  
 professionista: Dott.ssa Giovanna Covati 0523331106  
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 11:00  
 asta con incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Piacenza,  
 Vicolo del Consiglio n.22.

**Tribunale di  
 RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 75/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con  
 ingresso indipendente, al p.t. composto da soggiorno  
 / pranzo, angolo cottura, disimp., 2 camere, bagno.  
 Corte esclusiva mq. 69,70 c.a. Sup. tot. mq. 93.  
 ubicazione: Ravenna  
 Località Fosso Ghiaia, Via delle Gronde 1/B (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 54.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 95.000,00  
 vendita delegata notarile  
 custode: Geom. Patrizia Melandri  
 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544.219977  
 asta con incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 10:20  
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di  
 Ravenna, 2° piano, Via G. Falcone n. 67.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 17/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di  
 civile abitazione della superficie commerciale di mq  
 53 dotato di corte esclusiva (mq 197) situato al  
 piano terra di un condominio a 2 piani, a 10 alloggi  
 e 12 posti auto scoperti posto in zona rurale a circa  
 2,5 km dal centro abitato della frazione.  
 L'appartamento si compone di sala con angolo cottu-  
 ra, disimpegno, bagno, camera da letto singola, ripo-  
 stiglio, vano servizio. All'immobile si accede tramite  
 uno stradello pedonale comune alle abitazioni del  
 piano terra. Da Liberarsi al decreto di trasferimento.  
 ubicazione: Ravenna Via Bevanaccio 43 (RA)  
 tipo di immobile: Posto auto scoperto di mq 13  
 ubicazione: Ravenna via Bevanaccio 43 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 57.000,00  
 valore di stima: Euro 111.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiaco Lacentra  
 custode: Rag. Ida Mazzoni  
 professionista: Rag. Ida Mazzoni Tel. 0544501912  
 asta con incanto: lun, 14 mar 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di  
 Ravenna, Via G. Falcone, 67.

**RAVENNA**

**UNITÀ IMMOBILIARE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 206/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare  
 nel ""Condominio Michela"", con posto auto esterno.  
 Consistenza comm.le ca mq 63. ubicazione: Ravenna  
 frazione Mezzano via Bassa 111 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 49.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiaco Lacentra  
 custode: Avv. Luciano Contessi  
 professionista: Avv. Luciano Contessi Tel. 0544  
 407594 fax 0544 408595  
 asta con incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 12:20

luogo della vendita: presso l'Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67.

## RAVENNA

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 192/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato in condominio a destinazione residenziale, costituita da un appartamento al piano primo con accesso da vano scala comune e disposto su un livello, oltre che ripostiglio al piano seminterrato e porzione di area destinata a posto auto sulla quale vive il diritto di uso esclusivo, perpetuo e gratuito, per una superficie commerciale complessiva di 47,60 circa per l'appartamento al primo e di mq. 0,9 circa per il ripostiglio al piano seminterrato. L'appartamento è costituito da soggiorno - pranzo, angolo cottura, camera, ripostiglio, doccia e due balconi prospicienti su corte comune.

ubicazione: Ravenna

Località Lido Adriano, Viale Torquato Tasso 52 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 32.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra

custode: Notaio Luciano De Maria

professionista: Dott. Luciano De Maria 0544/402866

asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 11:40

asta con incanto: ven, 15 apr 2016 ore: 11:40

luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, Viale G. Falcone n. 67.

## BAGNACAVALLO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 58/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al p.t.-1 composta da soggiorno, cucina, centrale termina, n. 2 bagni, camera da letto e guardaroba.

ubicazione: Bagnacavallo

frazione Villanova, via Superiore 167 (RA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00

in aumento: Euro 4.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 75.000,00

in aumento: Euro 4.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra

custode: Dott. Daniele Diamanti

professionista: Dott. Daniele Diamanti

asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 11:00

asta con incanto: ven, 15 apr 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

## BAGNACAVALLO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 233/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta da appartamento p.t.-1° mq. 172,60 c.a e corte esclusiva di mq. 66,21 c.a. Da liberarsi al decreto di trasferimento.

ubicazione: Bagnacavallo

Località Villanova, Via Superiore 106 (RA)

prezzo base vendita con incanto: Euro 147.000,00

in aumento: Euro 8.000,00

valore di stima: Euro 147.000,00

vendita delegata notarile

professionista: Notaio Letizia De Rubertis Tel. 0544/219977

asta con incanto: sab, 11 giu 2016 ore: 11:40

luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna.

## COTIGNOLA

### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 438/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al III piano composto da soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno, disimpegno, 3 balconi e cantina al piano terra. Da Liberarsi al decreto di trasferimento.

ubicazione: Cotignola Via Rossini 8 (RA)

prezzo base vendita con incanto: Euro 55.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 130.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra

custode: Avv. Luciano Contessi

professionista: Avv. Luciano Contessi Tel. 0544

407594 fax 0544 408595

asta con incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 12:20

luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna Viale Falcone 67.

## MASSA LOMBARDA

### ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 102/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento di civile abitazione ubicato al primo piano di una di tre palazzine contigue, facente parte di un unico complesso residenziale costituito da 21 alloggi, costruito tra il 1998 e il 2002: L'appartamento è composto da un ingresso, soggiorno/pranzo, due camere da letto matrimoniali, una cucina e un bagno. Il complesso residenziale è servito da pertinenze e spazi comuni con accessi separati, carrabile e pedonale. Superficie commerciale circa mq 102. Soggetto a contratto di locazione con scadenza all'11/2/2013, tacitamente rinnovabile per

altri 4 anni.

ubicazione: Massa Lombarda

Località Fruges, via Martiri della Libertà 78/E (RA)

tipo di immobile: Al piano terra è presente un garage per un posto auto.

ubicazione: Massa Lombarda

Località Fruges, Via Martiri della Libertà 78/E (RA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 69.000,00

valore di stima: Euro 134.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra

custode: Rag. Francesco Baravelli

professionista: Dott. G. Alberto Spitali Tel. 0544.1766186

asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, sito in Viale G. Falcone, 67.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

## FAENZA

### CASA - GARAGE - CORTE - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 333/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione sviluppatasi su piani terra e primo. ubicazione: Faenza Località Reda, Via Palazzone 27 (RA)

tipo di immobile: garage al piano terra ed annessa

corte esclusiva di pertinenza. ubicazione: Faenza

Località Reda, Via Palazzone 27 (RA)

tipo di immobile: due fabbricati ad uso deposito e

servizio. ubicazione: Faenza Località Reda, Via

Palazzone 27 (RA)

prezzo base vendita con incanto: Euro 136.000,00

in aumento: Euro 7.000,00

valore di stima: Euro 181.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra

custode: Notaio Eraldo Scarano

professionista: Notaio Eraldo Scarano Tel. 0544219977

asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 09:40

luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



**Tribunale di  
PORDENONE**

## Abitazione | Accessorio

## FANNA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 176/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione al p. terra (pranzo, cucina, ingresso, 2 camere, un bagno) con posto auto ad uso esclusivo sottostante la tettoia realizzata sull'area comune.

ubicazione: Pordenone Via Montelieto 7 (PN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.477,00

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Petrucco Toffolo

professionista: Notaio Romano Jus

asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107.

#### CAF Spa



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona -  
Vicenza



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



**Tribunale di  
BELLUNO**

**Abitazione | Accessorio**

**CALALZO DI CADORE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 10/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare costituito da due unità immobiliari ad uso abitativo. ubicazione: Calalzo Di Cadore (BL)  
tipo di immobile: Terreni Agricoli vari:  
Fg. 19 mapp. 480 Prato cl 2 sup 1.620 mq quota 1/1  
Fg.19 mapp. 481 Bosco Alto cl 3 sup 720 mq quota 1/1  
Fg. 23 mapp. 646 Seminativo cl 1 sup. 180 mq quota 1/1  
Fg. 23 mapp. 141 Prato cl 2 sup. 540 mq quota 1/1  
Fg. 21 mapp. 134 Prato cl 3 sup. 120 mq quota 1/2  
Fg.23 mapp. 645 Seminativo cl 1 sup. 52 mq quota 1/2  
. ubicazione: Calalzo Di Cadore (BL)  
tipo di immobile: Terreni Agricoli vari:  
Fg. 10 mapp. 668 Prato cl 2 sup. 600 mq  
Fg. 11 mapp. 143 Seminativo cl 2 sup 370 mq  
Fg. 21 mapp. 22 Prato cl 2 sup. 420 mq  
Fg. 21 mapp. 130 Prato cl 2 sup. 140 mq  
ubicazione: Domegge Di Cadore (BL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 119.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Anna Travia  
curatore: Dott. Willj Scarian Tel. 0437940282 Fax 0437942229

asta senza incanto: ven, 29 apr 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Belluno  
avanti il Giudice Delegato

**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 32/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su tre livelli f.t., disabitata, avviati lavori di ristrutturazione. ubicazione: Feltre Via Pren 27 (BL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00  
valore di stima: Euro 165.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Federico Montalto  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Belluno  
professionista: Dott. Piero Toniato Tel. 0437 948285  
asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: Tribunale di Belluno - Via Segato, 1 - Aula delle Udienze Civili  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**OSPITALE DI CADORE**

**ATTIVITA' ARTIG.LE E COMMERCIALE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 23/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso attività artigianale e commerciale al p. terra, in un edificio indipendente di recente completa ristrutturazione, composta da due locali ad uso attività commerciale, un locale ad uso artigianale, un servizio igienico, due locali deposito e una tettoia esterna ad uso deposito, sup. comm. tot. 123,94 mq.  
ubicazione: Ospitale Di Cadore via Termine 50 (BL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.190,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 136.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione al p. primo composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico e un poggiolo; sup. comm. tot. 83,70 mq.  
ubicazione: Ospitale Di Cadore Via Termine 50 (BL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.740,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 75.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione p. primo, con soffitta al p. secondo sottotetto, composta da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, disimpegno, servizio igienico, poggiolo e soffitta sottotetto; sup. comm. tot. 54,97 mq.  
ubicazione: Ospitale Di Cadore Via Termine 50 (BL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.160,00  
in aumento: Euro 700,00  
valore di stima: Euro 49.500,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Abitazione al p. secondo, con soffitta al p. terzo sottotetto, composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico e un poggiolo; sup. comm. tot. 124,81 mq.  
ubicazione: Ospitale Di Cadore Via Termine 50 (BL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.420,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 112.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Marcello Coppari  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Belluno  
professionista: Dott. Junior Andrea Momo Tel . 0423 972040  
asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: Tribunale di Belluno - Via Segato, 1 - Aula delle Udienze Civili  
**CAF SpA**

**SOSPIROLO**

**VILLINO-PORZIONE COMMERCIALE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 152/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione commerciale al piano terra e interrato. Occupato dal debitore. ubicazione: Sospirolo San Zenon 117 (BL)  
tipo di immobile: Villino ai piani terra, primo e secondo. ubicazione: Sospirolo San Zenon 117 (BL)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Sospirolo San Zenon 117 (BL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 225.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 456.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Chiara Sandini  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Belluno  
professionista: Dott. Maurizio Zanella Tel. 0437 31783  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Belluno - Via Segato, 1 - Aula delle Udienze Civili.  
**CAF SpA**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di  
PADOVA

## Abitazione | Accessorio

## ALBIGNASEGO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 529/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficiale di appartamento al piano primo con annessa cantina e garage al piano interrato, di mq. tot. 134, facenti parte del fabbricato denominato Condominio Corte Ferrarese. Cl. En. G.

ubicazione: Albignasego

Località Lion, via Don Pietro Grotto 1/4 (PD)

prezzo base vendita con incanto: Euro 155.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 122.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Notaio Bruno Saglietti tel. 049/651228

asta con incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 10:05

luogo della vendita: presso la sede dell' A.P.E.P. di Padova, Via Enrico Degli Scrovegni n.29.

## BRUGINE

## FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1096/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa estesa su tutto il piano primo. ubicazione: Brugine Via G. Matteotti, Località Campagnola 6 (PD)

tipo di immobile: Laboratorio con servizi. ubicazione: Brugine Via G. Matteotti, Località Campagnola 6 (PD)

tipo di immobile: Garage. ubicazione: Brugine Via G. Matteotti, Località Campagnola 6 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 235.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Santinello

professionista: Dott.ssa Amelia Cuomo

asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 09:55

luogo della vendita: presso la sede dell'APEP di Padova, Via E. degli Scrovegni n. 29, piano 2°.

## CAMPOSAMPIERO

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1076/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, in fabbricato condominiale, al piano primo esposizione sud-ovest. ubicazione: Camposampiero Via Giacomo Puccini 6 (PD)

tipo di immobile: Garage al piano interrato della sup. comm. tot. di mq. 69,75. ubicazione: Camposampiero Via Giacomo Puccini 6 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Notaio Mario Caracciolo

asta senza incanto: ven, 08 apr 2016 ore: 09:20

luogo della vendita: presso la sede A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni n.29, piano secondo;

CAF SpA

## PIACENZA D'ADIGE

## FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 326/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato residenziale: di due piani fuori terra, accostato

ad altro fabbricato residenziale avente accesso carraiolo e pedonale in comune e composto da quattro vani principali (soggiorno, cucina, due camere) e quattro vani accessori (due locali sgombero, bagno e fienile). Sup. netta abitazione mq 89,40 - fienile mq 12. Presenti irregolarità edilizie. Cl. en. G. ubicazione: Piacenza D'adige Via Arzaron (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 66.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Manuela Elburgo

custode: Dott. Marco Razzino

professionista: Dott. Marco Razzino

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso ComLegis - Associazione Professionale, Via Gozzi n.24 Padova.

CAF SpA

## POLVERARA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 651/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: al primo piano su due livelli composto da: primo piano h. m. 2,70 con ingresso soggiorno, cucina, due terrazzi, bagno con vasca, per circa mq 63; scala per piano mansardato composto di locale adibito a stanza da letto di mq 20 con bagno e terrazzo.

ubicazione: Polverara Via Della Pace 19 (PD)

tipo di immobile: Garage al piano interrato.

ubicazione: Polverara Via Della Pace 19 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 112.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino

custode: Dott. Marco Razzino

professionista: Dott. Marco Razzino

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso ComLegis - Associazione Professionale, Via Gozzi n.24, Padova;

CAF SpA

## VIGONZA

## PORZIONE DI BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 198/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva per una superficie commerciale complessiva di mq. 223,06. Cl. En. F. ubicazione: Vigonza Località Codiverno, via Col di Lana 3 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 201.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 268.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Dott.ssa Elena Bressan

asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 09:55

luogo della vendita: presso la sede APEP di Padova, via Enrico Degli Scrovegni, 29 - Padova.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## CASTELBALDO

## FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 455/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato abitativo a schiera, per una superficie commerciale di mq. 115 ca., con area scoperta di pertinenza esclusiva ed ulteriore area staccata di pertinenza di catastali mq. 90, nonché manufatto in lamiera adibito a garage. Cl. En. F.

ubicazione: Castelbaldo Via Cà Manzoni 10/11 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 76.140,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

custode: Notaio Filippo Rampazzo

professionista: Notaio Filippo Rampazzo

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 10:10

luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni n.29, piano 2;

CAF SpA

## SANT'URBANO

## EDIFICIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 402/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio a destinazione residenziale di due piani con ripostigli.

ubicazione: Sant'urbano Via Budel del Lovo 9 (PD)

tipo di immobile: Due garage, rispettivamente di mq.15 e mq.21

ubicazione: Sant'urbano Via Budel del Lovo 9 (PD)

tipo di immobile: Area pertinenza h. 0.09.40.

ubicazione: Sant'urbano Via Budel del Lovo 9 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 170.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino

custode: undefined undefined undefined

professionista: Notaio Filippo Rampazzo

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 10:15

luogo della vendita: presso la sede A.P.E.P. di Padova, via Scrovegni 29 piano 2 .

## VILLA DEL CONTE

## FABBRICATO BIFAMILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 250/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato bifamiliare composta da piano terra e primo.

ubicazione: Villa Del Conte

Località Abbazia Pisani, Via Strada Militare 21 (PD)

tipo di immobile: Area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza.

ubicazione: Villa Del Conte Località Abbazia Pisani, Via Strada Militare 21 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 215.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Santinello

professionista: Dott. Lorenzo Todeschini Premuda

asta senza incanto: ven, 15 apr 2016 ore: 09:50

luogo della vendita: presso la sede A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni n.29;

CAF SpA

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili

# Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



**Tribunale di ROVIGO**

## Abitazione | Accessorio

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 311/14

LOTTO UNICO: -Piena proprietà per la quota di 1/1-Rovigo, via G. Galilei n. 12. Porzione di fabbricato a schiera ad uso civile abitazione, con garage staccato ed area cortiliva esclusiva. Irregolarità come d aperi-zia. Occupato. Prezzo base: Euro 65.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Notaio Maria Chiara Guzzon, tel 0426-944967. Udiienza senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 314/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Antonio Gramsci n. 65: appartamento al p.3 e ultimo con cantina e garage al p.T e parti comu-

ni facente parte del Condominio ""Margherita"". In corso di liberazione. Irregolarità edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00 Custode Giudiziario Dott. Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Udiienza senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**ADRIA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Concordato Preventivo n. 14/12

Beni in Adria - Piena proprietà per la quota di 1/1  
 Lotto a) Via Carducci n. 41: Appartamento della sup. di mq 43 formato da 2 vani, posto al p. II. Libero. Annesso posto auto scoperto in via dello Scalo della sup. di mq 13, posto al p.t.. Libero. Prezzo base: Euro 34.560,00  
 Lotto b) Via Carducci n. 41: Appartamento della sup. di mq 54 formato da 2 vani, posto al p. II. Libero. Annesso posto auto scoperto in Via dello Scalo della sup. di mq 13, posto al p.T.. Libero. Prezzo base: Euro 44.236,00  
 Lotto c) Via Carducci n. 41: Appartamento della sup. di mq 39 formato da 2 vani, posto al p. II. Libero. Annesso posto auto scoperto in via dello Scalo di mq 14 posto al p.t.. Libero. Prezzo base: Euro 31.104,00  
 Lotto d) Via Carducci n. 41: Appartamento della sup. di mq 43 formato da 2 vani, posto al p. III. Libero. Annesso posto auto scoperto in via dello Scalo di mq 13. Libero. Prezzo base: Euro 34.560,00  
 Lotto e) Via Carducci n. 41: Appartamento della sup. di mq 43 formato da 2 vani, posto al p. III. Libero. Annesso posto auto scoperto in via dello Scalo di mq 13. Libero. Prezzo base: Euro 34.560,00  
 Lotto f) Via Carducci n. 41: Appartamento della sup. di mq 55 formato da 2 vani, posto al p. III. Libero. Posto auto scoperto in via dello Scalo di mq 13 posto al p.t.. Libero. Prezzo base: Euro 44.236,00  
 Lotto h) Via Carducci n. 41: Appartamento al p. III di mq 74 formato da 3 vani. Libero. Posto auto scoperto in via dello Scalo di mq 13. Libero. Prezzo base: Euro 53.913,00

Lotto i) Via Carducci n. 41: Appartamento al p. III di mq 63 formato da 3 vani. Occupato con contratto di locazione. Posto auto scoperto di mq 13 in Via dello Scalo. Libero. Prezzo base: Euro 51.578,00  
 Lotto j) Via Carducci n. 41: Negozio in corso di costruzione allo stato grezzo di mq 217 al p.t.. Libero. Prezzo base: Euro 131.891,00  
 Lotto k) Via Carducci n. 41: Unità in corso di costruzione al grezzo avanzato della sup. di mq 468 posto al p. I. Libero. Prezzo base: Euro 318.720,00  
 Lotto l) Via Carducci n. 41: Unità in corso di costruzione al grezzo avanzato della sup. di mq 253 posto al p. I. Libero. Prezzo base: Euro 152.535,00  
 Lotto m) Via Carducci n. 41: locale di deposito (sof-fitta) di mq 84 posto al p. IV. Libero. Prezzo base: Euro 20.531,00  
 Lotto n) Via Carducci n. 41: locale di deposito (sof-fitta) di mq 48 posto al p. IV. Libero. Prezzo base: Euro 11.878,00  
 Lotto o) Via Carducci n. 41: locale di deposito di mq 40 posto al p. IV. Libero. Prezzo base: Euro 10.291,00  
 Lotto p) Via Carducci n. 41: locale di deposito di mq 51 posto al p. IV. Libero. Prezzo base: Euro 12.800,00  
 Lotto q) Via Carducci n. 41: Locale di deposito di mq 83. Libero. Prezzo base: Euro 20.838,00  
 Lotto r) Via Carducci n. 41: Locale di deposito di mq 92 posto al p. IV. Libero. Prezzo base: Euro 22.937,00  
 Lotto s) Via Carducci n. 41: Locale di deposito di mq 43 posto al p. IV. Libero. Prezzo base: Euro 14.233,00  
 Lotto t) Via Carducci n. 41: Locale di deposito di mq 40 posto al p. IV. Libero. Prezzo base: Euro 16.844,00  
 Lotto u) Via Carducci n. 41: Locale di deposito di mq 70 posto al p. IV. Libero. Prezzo base: Euro 10.444,00  
 Lotto v) Via Carducci n. 56: Locale di deposito di mq 70 posto al p. IV. Libero. Prezzo base: Euro 11.776,00  
 Lotto z) Terreno edificabile ad uso residenziale e commerciale sito in Adria Via dello Scalo di mq 2275. Libero. Prezzo base: Euro 361.088,00.  
 Vendita senza incanto: 10/6/2016 ore 9.30 presso il Tribunale di Rovigo. Commissario Giudiziale Dott. Diego Ranzani. Liquidatore Giudiziale: Avv. Massimo Salasnich, tel. 049 656087, telefax 049 8755422. Maggiori informazioni anche nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it); [www.tribunale.rovigo.it](http://www.tribunale.rovigo.it); [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it); [www.portaleaste.it](http://www.portaleaste.it)

**ADRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n.36/15

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1-Adria, fraz. Cavanello Po, Riv. G. Verdi n.9. Casa d'abi-

tazione comprendente n. 2 alloggi di 6,5 e 5,5 vani. Abusi come da perizia. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 87.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Federico Salvalaggio, tel 0425-421353. Vendita senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**ADRIA**

**ABITAZIONE NON AGIBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 78/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Adria, Vicolo Canaletti n. 25: abitazione accostata, non agibile, posta al p.T-1 con piccolo cortile pertinenziale sul retro. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**ADRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 408/14**

Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1/1-Adria, loc. Cà Emo, via Botti Barbarighe n. 19. Immobile adibito a civile abitazione con immobili annessi in pessimo stato di manutenzione. Di vani 6,5. Irregolarità come da perizia. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 43.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Antonio, Astolfi, tel 0426 347072. Udienda senza incanto: 10.06.2016 ore 10:00.

**ARIANO NEL POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 387/14**

LOTTO UNICO- Piena proprietà per la quota di 1/1-Ariano nel Polesine, fraz. Crociara, Via Catti n. 33. Abitazione in linea di vecchia costruzione con terreno sottostante e circostante terreno. Abusi come da

perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Maria Chiara Guzzon, tel 0426.944967. Udienda senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**ARIANO NEL POLESINE**

**APPARTAMENTO, NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n.110/2015**

Lotto UNICO - Piena proprietà per la quota di 1/1-Ariano nel Polesine (RO), Corso del Popolo n.30 - appartamento al p. primo e negozio adibito a bar al p. terra di un fabbricato sito nel centro storico - superficie complessiva appartamento mq 139 circa, negozio mq 140 circa. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 108.000,00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 10/06/2016 ore 10.00.

**ARQUÀ POLESINE**

**FABBRICATO INAGIBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 16/15**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Arquà Pol., Piazza G. Goltara nn. 14, 102 e 112, Via C. Cavour snc, Via XXV Aprile n. 3: fabbricato ad uso residenziale fatiscente ed inagibile denominato "'Corte il Vaticano'". Libero. Vincoli. Regolarità urbanistica ed edilizia come da perizia. Prezzo base: Euro 52.000,00 Curatore Fallimentare Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita fissata per il giorno 21/6/2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE**



**Esecuzione n. 287/11+139/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., fraz. Crocetta, Piazza San Sebastiano n. 444/A: abitazione posta al p.1 e garage posto al p. T, della sup. lorda compl. di mq 87. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00 Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**CASA ACCOSTATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 252/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., fraz. Villa D'Adige, Via Chieregato n. 272/A: casa accostata posta al p.T-1 con cortile su tre lati. Diffimità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.760,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE ACCOSTATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 411/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., fraz. Villa D'Adige, Via Chieregato n. 1050/B: fabbricato di tipo accostato, con corpo accessorio e poca area cortiliva. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 75.000,00. Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**BAGNOLO DI PO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 194/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bagnolo di Po, Via Arioste n. 569: fabbricato residenziale accostato posto al p.T-1-2-3. Sup. compl. di ca mq 389. Libero. Diffimità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: euro 62.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**BARBONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 430/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Barbona (PD), Via Ghiarie n. 8: abitazione singola di remota costruzione con corte esclusiva pertinenziale ed accessorio staccato ad uso cantina. Abusi da sanare. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 48.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**BOARA PISANI**

**CASA ACCOSTATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 144/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Boara Pisani (PD), Via Gallo n. 32: casa accostata in corso di costruzione, non abitabile, con area cortiliva di pertinenza. Libero, non abitabile. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 85.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**CALTO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 356/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Calto, Via Costantino Munari n. 352: abitazione posta al p.T-1 con garage, sup. compl. lorda di ca mq 105,26. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 103.584,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTELBALDO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 386/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Castelbaldo, Via Giare n. 1. Fabbricato accostato costituito da un'abitazione su due piani abitabili con cantina/lavanderia al piano terra, magazzino adiacente su area di pertinenza in proprietà. Di vani 10. Occupato. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 89.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel 0425-22767. Udienda senza incanto 10.6.2016 ore 10:00.

**CASTELMASSA**

**VILLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 205/2012**

G.E. Dr.ssa Valentina Vecchiotti  
 Professionista Delegato Dr. Federico Salvalaggio  
 Lotto 1 : sito in Comune di Castelmasa (RO), Via G.Matteotti n.75; A: Piena proprietà per la quota di 1/1 di una villa singola con garage e scoperto esclusivo; B: Piena proprietà per la quota di 1/1 dell'area coperta e scoperta (area di pertinenza e sedime del fabbricato)  
 Vendita senza incanto il 11/03/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Rovigo.

Prezzo Base Euro 230.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/03/2016 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Federico Salvalaggio - Rovigo, Via Ricchieri n. 11

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Dr. Federico Salvalaggio (Tel 0425/421353), presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
 CAF SpA

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE, GARAGE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 196/13+91/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Castelmasa, via Argine Valle n.16. Porzione di fabbricato accostato con locali accessori esterni, garage e piccolo lotto di terreno di pertinenza. Trattasi di abitazione di tipo popolare di vani 8,5. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 42.000,00. Custode Giudiziario: Notaio dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426-380438. Udienda senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONI - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 353/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmasa, Via Pio n. 2: fabbricati unifamiliari residenziali, di cui uno rustico con laboratorio, posti al p.T-1 e ampio scoperto uso cortilivo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 67.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE - GARAGE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 136/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, loc. Piazza Nova, Via Argine Valle n. 4229: fabbricato ad uso abitazione con garage e deposito ed area di pertinenza attigua. In corso di liberazione. Abusi da sanare. Prezzo base: Euro 62.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 491/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Via Monastero n. 21: abitazione accostata posta al p.T-1 con area di pertinenza esclusiva e terreno adiacente. Occupato. Regolarità edilizia come da perizia. Prezzo base: Euro 56.000,00 Professionista Delegato Notaio Dott. Lidio Schiavi, tel. 0426 22282. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**CASTELNUOVO BARIANO****ABITAZIONE E LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 40/15**

LOTTO 1: Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Via Giacciana n. 925. Abitazione e laboratorio. Difformità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Federico Salvalaggio, tel 0425 421353. Udienda senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**CENESELLI****APPARTAMENTO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 509/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli, Via Zelo n. 11 e Via Zelo n. 95: appartamento al p.1 di un fabbricato costituito da due alloggi con accesso da scala esterne e laboratorio posto al p.T in aderenza al fabbricato residenziale ed area cortiliva esclusiva. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 87.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**CEREGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 456/12**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceregno, Via Roma n. 316: appartamento sito al piano terra con cantinina di pertinenza e garage al p. interrato. Abusi come da perizia di stima. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 28.800,00

Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**COSTA DI ROVIGO****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 164/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1 - Costa di Rovigo, via G. Verdi n.733. Porzione di vecchio fabbricato di abitazione elevato su due piani fuori terra con garage di mq 11 ed area scoperta esclusiva; appezzamento di terreno di mq 468 catastali, libero da costruzioni; appezzamento di terreno di mq 761 catastali con sovrastanti manufatti abusivi. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 31.000,00. Custode Giudiziario : Dott. Marco Brizzolari, tel 0425-091223. Udienda senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**COSTA DI ROVIGO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 168/15**

Lotto unico- A) Quota di 1/2 della piena proprietà di una porzione di fabbricato ad uso abitativo su tre piani sita in Costa di Rovigo, Viale Vittorio Emanuele II, 3/7 B) Quota di 1/2 della piena proprietà di un posto auto di mq 11 sito in Costa di Rovigo, Piazza San Rocco. Occupato. Prezzo base: Euro 23.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Marco Brizzolari, tel 0425-091223.

**ESTE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 372/14**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano primo, con ripostiglio al piano terra e garage esterno edificato su area condominiale pertinente. Occupato. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 139.000,00 Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425-22767. udienda senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**FICAROLO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione RG 1885/08**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ficarolo, Via Aldo Moro n. 30/a e 30/b: fabbricato residenziale posto al p.T e p. 1 con garage. Occupato. Prezzo base: Euro 138.100,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00.

**FICAROLO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 94/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ficarolo, Via I Maggio 715: fabbricato isolato con area cortiliva di pertinenza composto da abitazione con garage. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.000,00 Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**FICAROLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 47/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ficarolo, via Martiri di Belfiore n. 193 b: porzione centrale di casa trifamiliare con corte esclusiva, di vani 5,5. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**FRASSINELLE POLESINE****ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 413/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 -

Frassinelle Pol., loc. Caporumiati, Via Monti n. 604/4: fabbricato unifamiliare e corpo accessori adibiti a box e legnaia con sottostante e circostante area di pertinenza. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 61.000,00 Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**FRATTA POLESINE**

**ABITAZIONE SINGOLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 424/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fratta Pol., Via Bruno Buozzi n. 40: abitazione singola che si sviluppa in un unico piano con annesso garage e cortile esclusivo pertinenziale. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 146.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**FRATTA POLESINE**

**CASA ACCOSTATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



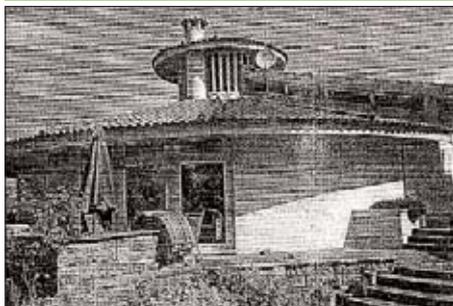
**Esecuzione n. 184/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fratta Pol., Via Giovanni Tasso n. 127: casa accostata con corte esclusiva, passaggio promiscuo e parti comuni. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**GRANZE**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 334/14**

Lotto 1- Piena proprietà per la quota di 1/1- Granze, Via Vittorio Alfieri n. 3: Villa residenziale unifamiliare con relativi vani accessori e area cortiliva adibita a giardino. Di vani 9 con annesso garage di mq 36. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 315.000,00. Custode Giudiziario. Avv. Nicola Rubiero, tel 0425

460435. Udienda senza incanto 10/6/2016 ore 10.00.

**LOREO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 57/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Loreo, Via Po di Levante n. 103. Casa accostata con ampia corte di pertinenza esclusiva, di vani 8,5. Occupato. Prezzo base: Euro 62.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Marco Brizzolari, tel 0425-091223.

**MASI**

**ABITAZIONE A SCHIERA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 48/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Masi (PD), loc. Colombare, Via Drago n. 9: abitazione a schiera di vecchia edificazione della sup. compl. lorda di mq 131, fabbricato adibito a magazzino, cantina e garage al p.T ed a finile al p.1 della sup. compl. lorda di mq 103 e fabbricato al p.T destinato a sgombero e legnaia di mq 19 ca ed area cortiliva scoperta. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.500,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**MERLARA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 96/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Merlara (PD), Via Motta n. 45: appartamento al p.2 in fabbricato condominiale con area cortiliva comune con garage e locale deposito. Sup. compl. di ca mq 159. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 76.500,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**MONTAGNANA**

**CASA ACCOSTATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 37/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Montagnana (PD), Via Ca' Megliadino n. 47: casa accostata con basso comodo e area cortiliva di modeste dimensioni. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 17.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 490/14**

LOTTO UNICO:- Piena proprietà per la quota di 1/1. Occhiobello, via Ludovico Ariosto n. 6/A. Abitazione di tipo civile di vani 4,5. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 39.500,00. Custode Giudiziario: Dott. Marco Brizzolari, tel 0425-091223. Udienda senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 474/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Occhiobello, Piazza Mazzini n.1. Abitazione di tipo economico di vani 5. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Marco Brizzolari, tel 0425-091223. Udienda senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 429/14**

LOTTO UNICO- Piena proprietà per la quota di 1/1- Occhiobello, Via Palazzi 10-16. Fabbricato adibito a civile abitazione ( Villa Sturati, Sassi, detta "" I PALAZZI"", risalente al XVII sec), elevato su tre piani fuori terra, con annessa costruzione accessoria al piano terra ed area scoperta esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 463.000,00. Custode Giudiziario: Notaio dott.ssa Giovanna Morena, tel. 0425-23077. Udienda senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 342/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Ospedaletto Euganeo, via Sabbionara n. 141. Casa a schiera di testa di vani 3,5. Libero. Prezzo base: Euro 20.700,00. Custode Giudiziario: Avv. Nicola Rubiero, tel 0425-460435. Udienda senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 64/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Ospedaletto Euganeo, via IV Novembre n.42. Abitazione inserita in un fabbricato condominiale ed è articolato su due piani, di vani 5,5. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 25.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Sandro Sechhiero, te. 0425/27505. Udienda senza incanto 10.6.2016 ore 10:00.

**PIACENZA D'ADIGE**

**ABITAZIONE, EX STALLA, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 106/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Piacenza D'Adige, Via Trivellato n. 1449. Complesso edilizio composto da un'abitazione, con adiacente ex stalla e da un magazzino posto sul retro dell'abitazione. Irregolarità come da perizia. Occupato. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 137.500,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel 0425-22767. Udienda senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**PORTO TOLLE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 82/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Tolle, loc. Donzella, Vicolo Pietro Nenni n. 63: villetta singola posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 196,5 con locale ad uso garage posto al p.T della sup. di ca mq 39. Occupato. Prezzo base: Euro 100.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**PORTO VIRO**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 223/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, loc. Donada, Via Marangona n. 6: edificio a schiera, libero su due lati, con corte esclusiva. Sup. compl. di ca mq 159,80. Occupato. Difformità come da perizia. Servitù di passaggio. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 92.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.



**PORTO VIRO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 47/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, loc. Contarina, Via Eugenio Curiel n. 23/2: appartamento al p. 1 con garage al p.T, il tutto sito in una palazzina disposta su tre piani fuori terra, composta da 8 unità. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 49.000,00 Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**PORTO VIRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 466/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Porto Viro, Località Contarina, Via Contarini n. 19/A. Unità immobiliare singola ad uso residenziale posta al primo piano con magazzino al piano terra e area pertinenziale. Irregolarità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 42.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Marco Brizzolari, tel 0425-091223. Udienda senza incanto: 10.06.2016 ore 10:00.

**PORTO VIRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 46/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, loc. Contarina, Villaggio Eugenio Curiel n. 17: appartamento facente parte del condominio denominato ""Villaggio Eridania"", posto al p.2 con pertinente cantina e garage, sup. compl. lora di ca mq 112. Libero. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.500,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**PORTO VIRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 102/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Porto Viro, località Donada, Via XXIV Maggio n.22. Appartamento al piano terra di una palazzina di vani 4, con garage di mq 14. Occupato. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 68.500,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel 0425-22767. Udienda senza incanto 10.6.2016 ore 10:00.

**ROSOLINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 286/2013**

Lotto 1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rosolina (RO), Via dei Cesari n.8 - Appartamento al piano T-1 con garage al piano T, con circostante area di pertinenza, della sup. lorda compl. di mq 120 circa. In corso di liberazione. Assenza di irregolarità urbanistico-edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 76.800,00

Lotto 2 - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rosolina (RO), Via dei Cesari n.10/A - Negozio al piano T con locali ad uso magazzino, con circostante area di pertinenza, della sup. lorda compl. di mq 185 circa. In corso di liberazione. Abusi edilizio-urbanistici sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 107.400,00

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426-347072. Udienda senza incanto: 13/05/2016 ore 10.00.

**ROSOLINA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 420/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rosolina, Via Salvo D'Acquisto n. 23/B: appartamento con poca area esclusiva e garage annesso, sup. compl. di ca mq 160,5. Immobile libero all'aggiudicazione. Abusi da sanare. Prezzo base: Euro 79.500,00

Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**RUNZI**

**ABITAZIONE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 68/15**

Bagnolo di Po, Frazione Runzi; Piazza Runzi: Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1/1 della porzione di fabbricato costituita da un'abitazione, n 2 garage e dell'area cortiliva, oltre a terreno adibito a parcheggio. Prezzo base: Euro 140.000,00. Lotto 2: Piena proprietà per la quota indivisa di 1/2 della porzione di fabbricato adibita ad abitazione e dell'area cortiliva, oltre a terreno adibito a parcheggio. Prezzo base: Euro 39.900,00. Lotto 3: Piena proprietà per la quota di 1/1 della porzione di fabbricato ad uso abitativo con area cortiliva. Prezzo base: Euro 140.000,00. Lotto 4: Piena Proprietà per la quota di 1/1 dell'appezzamento di terreno di mq. 2.192, già utilizzato come parcheggio privato. Prezzo base: Euro 37.000,00. Occupato. Credito fondiario. Custode Giudiziario. Rag. Tiziano Stocco, tel 0425-22326. Udienda senza incanto:10.6.2016 ore 10:00.

**SALARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 116/2015**

Lotto UNICO - Piena proprietà per la quota di 1/1- Salara (RO), via Caselle n.803 - Complesso di immobili composto da un fabbricato ad uso civile abitazione, facente parte di una casa bifamiliare, con annesse limitrofe porzioni di area cortilizia in proprietà esclusiva, di mq 198 circa, fabbricato adibito a locale di deposito, di mq 199 circa e di un fabbricato adibito a ripostiglio, di mq 49 circa. Presenza di abusi. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 76.000,00.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072 . Udienda senza incanto: 10/06/2016 ore 10.00.

**SALETTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 63/15**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - beni in Saletto (PD) - Lotto Uno: Via G. Marconi n. 20: abitazione posta al p.1 di edificio bifamiliare inserito in un fabbricato in linea. Appartamento accessibile da un ingresso comune all'immobile di cui al lotto 2. Sup. compl. di ca mq 69,00. Occupato. Prezzo base: Euro 59.000,00. Lotto Due: Via G. Marconi n. 20/A: abitazione posta al p.T di una porzione di edificio in linea dotato di terreno esclusivo. Sup. compl. di ca mq 422,00. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 67.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**SALETTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 455/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Saletto (PD), Via Carrubio n. 2: appartamento al p.T-

1 di fabbricato condominiale costituito da nove vani catastali. Regularità edilizia come da perizia. Prezzo base: Euro 89.000,00 Professionista Delegato Notaio Dott. Lidio Schiavi, tel. 0426 22282. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**SAN BELLINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 80/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - San Bellino, Via Arginello n. 26: abitazione accostata posta al p.T-1 con garage e ampia area scoperta pertinenziale. Occupato. Prezzo base: Euro 70.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**SAN MARTINO DI VENEZZE**

**ABITAZIONE, CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 3/2015**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1- Comune di San Martino di Venezze (RO), Loc. Cà Donà, Via dell'Artigianato n.180 - bellissima villetta singola p.T di circa mq. 150 con porzione di capannone artigianale retrostante di circa mq.200 e area di pertinenza. Villetta in corso di liberazione, capannone occupato. Abusi edilizi sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 295.000,00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 10/06/2016 ore 10.00.

**SAN MARTINO DI VENEZZE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 172/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- San Martino di Venezze, frazione Beverare, via Cavour n.678. Casa singola di abitazione elevata su quattro livelli sfalsati con n. 2 garage ubicati al piano terra dello stesso fabbricato ed area scoperta esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 59.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Marco Brizzolari, tel 0425-091223. Udienda senza incanto 10.6.2016 ore 10:00.

**SANT'ELENA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 333/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Sant'Elena (PD), Via XXIV Maggio n. 12: appartamento accostato posto al p.T con annesso garage facenti parte di un immobile di due piani e quota indivisa di proprietà di 1/2 di appezzamento di terreno agricolo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: 52.500,00 Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555 Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**SANT'ELENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 60/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Sant'Elena, Via Roma n. 91. Fabbricato ad uso abitazione costituito da due piani fuori terra, di vani 7,5. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 55.000,00. Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel 0425-27505. Udienda senza incanto 10.06.2016 ore 10:00.

**SANT'URBANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 112/2015**

Lotto UNICO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Sant'Urbano (PD), Via Corniolo Sinistro n.1 - abitazione posta al p. terra e primo, della sup. lorda compl. di mq 170 con terreno agricolo adiacente di circa 2.100 mq. In corso di liberazione. Presenza di abusi. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.000,00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 10/06/2016 ore 10.00.

**SOLESINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 134/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Solesino (PD), Viale Della Libertà n. 104 int. 5: appartamento al p. 1 di un fabbricato condominiale di piani tre, sup. compl. di ca mq 68,88, non provvisto di garage e posto auto. Abusi da sanare. Immobile locato. Prezzo base: 35.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**STANGHELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 192/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Stanghella (PD), loc. Pisana, Via Val Canara n. 16: porzione nord ovest di casa bifamiliare con corte esclusiva. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 180.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**STIENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 391/14**

LOTTO UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1- Stienta, via Argine Sabato n.70. Appartamento ultrapiopolare di vani 7,5 con annesso piccolo appezzamento di terreno libero da costruzioni. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 78.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Maria Chiara Guzzon, tel 0426-944967. Udienda senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**TAGLIO DI PO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 98/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1: Taglio di Po, Via Stadio n. 15. Appartamento al piano primo ( di vani 6,5) con garage ( di mq 10). Occupato. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 64.500,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel 0425-22767. Udiienza senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 13/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, Via Gorgo Spino n. 146: abitazione accostata ad altro fabbricato, posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 186. Difformità edilizie e catastali. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udiienza senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**URBANA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 19/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Urbana (PD), Via Corsarelli n. 894: fabbricato ad uso residenziale posto al p.T-1 e accessori ubicati su ampia corte esclusiva recintata. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 138.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Udiienza senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**VILLADOSE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 16/14+224/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, fraz. Cambio, Via Turati n. 212: corpo A) abitazione di tipo popolare posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 339; corpo B) abitazione di tipo economico posta al p.T-1 con piccola costruzione esterna adibita a legnaia, sup. compl. di ca mq 272. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udiienza senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ADRIA - PETTORAZZA GRIMANI - PORTO VIRO - MONASTER**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo n. 6/12**

Piena ed esclusiva proprietà per la quota di 1/1 dei seguenti beni: Lotto 1/A - lotto di terreno edificabile di mq 1266 sito in Adria, Via della Pace. Libero. Prezzo base: Euro 148.992,00

Lotto 1/B - lotto di terreno edificabile di mq 532 sito in Adria, Via della Pace. Libero. Prezzo base: Euro 62.464,00

Lotto 2 - terreno agricolo di forma irregolare di sup. mq 19.446, ubicato ad Adria, loc. Cengiaretto a ridosso del quartiere denominato XX Luglio. Libero. Prezzo base: Euro 34.816,00

Lotto 3 - unità immobiliare ad uso magazzino di sup. mq 13 al p. seminterrato sito in Adria, Corso Mazzini n. 88. Libero. Prezzo base: Euro 9.984,00

Lotto 4 - terreno residenziale edificabile a destinazione mista della sup. di mq 4443 sito a Pettorazza Grimani, via del Santuario. Libero. Prezzo base: Euro 204.800,00

Lotto 5/A - terreno edificabile a destinazione residenziale di forma regolare di mq 796 sita a Pettorazza Grimani, Via del Santuario. Libero. Prezzo base: Euro 30.720,00

Lotto 5/B - terreno edificabile a destinazione residenziale di forma regolare, sup. di mq 728 sito a Pettorazza Grimani, Via del Santuario. Libero. Prezzo base: Euro 28.160,00

Lotto 6/A - terreno edificabile a destinazione residenziale di mq 1109 sito a Pettorazza Grimani Via del Santuario. Libero. Prezzo base: Euro 42.496,00

Lotto 6/B - terreno edificabile a destinazione residenziale di mq 945 sito a Pettorazza Grimani, Via del Santuario. Libero. Prezzo base: Euro 33.792,00

Lotto 6/C - terreno edificabile a destinazione residenziale di mq 555 sito a Pettorazza Grimani in via del Santuario. Libero. Prezzo base: Euro 19.968,00

Lotto 6/D - terreno edificabile a destinazione residenziale di mq 554 sito a Pettorazza Grimani, Via del Santuario. Libero. Prezzo base: Euro 19.968,00

Lotto 6/E - terreno edificabile a destinazione residenziale di forma regolare di mq 944 sito a Pettorazza Grimani, Via del Santuario. Libero. Prezzo base: Euro 33.792,00

Lotto 6/F - terreno edificabile a destinazione residenziale di mq 555 sito a Pettorazza Grimani, Via del Santuario. Libero. Prezzo base: Euro 19.968,00

Lotto 6/G - terreno edificabile a destinazione residenziale di mq 554 sito a Pettorazza Grimani, Via del Santuario. Libero. Prezzo base: Euro 19.968,00

Lotto 7A/1 - unità abitativa allo stato grezzo di mq 147,42 sita a Pettorazza Grimani Via del Santuario. Libero, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 49.152,00

Lotto 7A/2 - unità abitativa allo stato grezzo di mq 147,47 sita a Pettorazza Grimani Via del Santuario. Libero, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 49.152,00

Lotto 7B/1 - unità abitativa allo stato grezza di mq 125,30 sita a Pettorazza Grimani, Via del Santuario. Libero, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 41.984,00

Lotto 7B/2 - unità abitativa allo stato grezza di mq 125,30 sita a Pettorazza Grimani, Via del Santuario. Libero, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 41.984,00

Lotto 7C/1 - unità abitativa allo stato grezzo di mq 147,42 sita a Pettorazza Grimani in Via del Santuario. Libero, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 49.152,00

Lotto 7C/2 - unità abitativa allo stato grezzo di mq 147,42 sita a Pettorazza Grimani in Via del Santuario. Libero, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 49.152,00

Lotto 7D - edificio al grezzo avanzato sito a Pettorazza Grimani, Via del Santuario della sup. di mq 147,42. Libero, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 59.392,00

Lotto 8 - terreno edificabile di mq 1230 sito a Porto Viro - Fraz. Donada. Libero. Prezzo base: Euro 119.808,00

Lotto 9 - terreno edificabile di mq 5875 soggetto a pianificazione di dettaglio sito in Porto Viro - Fraz. Contarina, Via Gorgi/Via Mazzini. Libero. Prezzo base: Euro 768.000,00

Lotto 10/A - monolocale di mq 63,78 sito in via Luccarini n. 815 a Chioggia. Libero. Prezzo base: Euro 53.760,00

Lotto 10/B - monolocale di mq 74,17 sito in via

Luccarini n. 815 a Chioggia. Libero. Prezzo base: Euro 81.920,00

Lotto 10/C - appartamento di mq 81,70 al p. terzo in via Luccarini n. 815, Chioggia. Libero. Prezzo base: Euro 90.624,00

Lotto 11 - appartamento posto su edificio residenziale con garage, cantina ed area esclusiva di pertinenza, sito in Monastier (TV) Via Pralongo. Libero. Prezzo base: Euro 66.048,00

Tutti i lotti sono meglio descritti nelle perizie di stima del Geom. Luigi Eraldo Ferrari, nonché nella perizia del tecnico incaricato dalla Società richiedente il Concordato, Geom. Mauro Giovannini depositate presso la cancelleria Fallimentare del Tribunale di Rovigo e consultabili presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Avv. Massimo Salasnich. La vendita avverrà in Tribunale il giorno 10.6.2016 alle ore 11.30. Deposito delle offerte entro il giorno 9.6.2016 ore 12.00 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Rovigo. Informazioni aggiuntive presso il Liquidatore Giudiziale Avv. Massimo Salasnich, tel. 049 656087 fax 049 8755422, mail: massimosalasnich@gmail.com e sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it); [www.tri-bunale.rovigo.it](http://www.tri-bunale.rovigo.it); [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it); [www.portalea-ste.it](http://www.portalea-ste.it).

### CASTELNOVO BARIANO

#### BAR - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 137/14

Lotto Uno: Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Piazza Municipale n. 478 int. 1-2: Negozio adibito a bar e sovrastante abitazione della famiglia del gestore. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 116.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326 Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

### COMACCHIO

#### APPARTAMENTI - NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 55/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Comacchio (FE), loc. San Giuseppe, Via Lido di Pomposa: complesso edilizio con opere da completare composto da 4 negozi e un bar al p.T e da 12 unità abitative di tipo turistico-balneare ai piani 1-2 con piazzale ad uso parcheggio e area cortiliva di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 750.000,00. Curatore Fallimentare Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel 0425 422628. Vendita fissata per il giorno 10/6/2016 ore 12.00.

### OCCHIOBELLO

#### RISTORANTE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 98/12

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, Via Poazzo Superiore n. 9: complesso costituito da ristorante al p.T, appartamento al p.1 ed area cortiliva pertinenziale. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 72.500,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Udienda senza incanto: 10.6.2016 ore 10.00.

### PINCARA

#### ABITAZIONI - CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 141/12+48/14

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Pincara: Lotto Uno: Via Ariel Ben Gurion n. 288/2: porzione centrale di casa in trifamiliare con garage e corte

esclusiva annessa. Sup. lorda di ca mq 116. Prezzo base: Euro 74.000,00. Lotto Due: Via Ariel Ben Gurion n. 288/1: porzione di testa di casa in trifamiliare con garage e corte esclusiva annessa. Sup. lorda di ca mq 110. Prezzo base: Euro 80.000,00. Lotto Tre: Via Ariel Ben Gurion n. 52/3: porzione di casa in quadrifamiliare con garage e corte esclusiva annessa. Sup. lorda di ca mq 177. Prezzo base: Euro 87.000,00. Lotto Quattro: Via Arte e Mestieri n. 49: capannone artigianale costituito da magazzino ed uffici, con annessa area, sup. lorda di ca mq 648. Prezzo base: Euro 246.000,00. Lotto Cinque/A: loc. Gambero, Via G. Marconi n. 1244/4: abitazione con bassocomodo ed annessa area esclusiva; sup. lorda di ca mq 94,37. Prezzo base: Euro 23.000,00. Lotto Cinque/B: loc. Gambero, Via M. Rizzi tra i civici 45 e 79: terreno edificabile della sup. di ca mq 1.301. Prezzo base: Euro 15.000,00 Custode Giudiziario Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426 902133. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

### POLESSELLA

#### ABITAZIONE - LABORATORIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento n. 1/10

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Polesella, Via Roma n. 825: laboratorio artigianale con magazzino, garage e centrale termica. Sup. compl. lorda di ca mq 326,94. Libero. Difformità sanabili. Prezzo base: Euro 23.500,00 Curatore Fallimentare Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

### SAN BELLINO

#### LAB. ARTIGIANALE - ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 423/10

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - San Bellino, Via Codosa: A) abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 207; B) laboratorio artigianale posto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 425; C) area cortiliva; D) deposito/magazzino con area cortiliva di pertinenza esclusiva, sup. compl. lorda di ca mq 242. Prezzo base: Euro 157.246,00 Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita presso Equitalia Nord Spa fissata per il giorno 11/5/16 ore 10.00 in quarto incanto.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASTELMASSA

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 24/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmassa, Via Gavioli n. 45: compendio immobiliare in cattivo stato di manutenzione e conservazione composto da un appartamento al p.T-1 con annesso rustico e ripostigli esterni (crollati parzialmente) e due appezzamenti di terreno. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 38.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**Bene Mobile**

**STIENTA**

**RAMO DI AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 15/15**

Vendita fissata per il giorno 13/5/2016 presso il Tribunale di Rovigo - Via Mazzini n. 1 - Curatore Fallimentare Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0426 900884 Lotto Azienda - ore 10.00 vendita di ramo di azienda ubicata in Stienta, Via Eridania n. 3500, ha per oggetto la produzione e commercializzazione di pannelli su laminato di multistrato di pioppo e su altri supporti e di pannelli sandwich, sono altresì compresi alcuni beni mobili siti presso lo stabilimento di Ficarolo (RO), Via Ercole Sarti n. 387. Prezzo base: Euro 380.000,00

Lotto Magazzino - ore 10.30 vendita dei beni mobili costituenti il magazzino prodotti e semilavorati, beni dislocati presso lo stabilimento in Ficarolo, Via Ercole Sarti n. 387. Prezzo base: Euro 450.000,00

Lotto Caldaia - ore 11.00 vendita beni mobili di cui all'attivo del fallimento, beni dislocati presso lo stabilimento sito in Ficarolo, Via Ercole Sarti n. 387 e in Stienta, Via Eridania n. 3500. Prezzo base: Euro 30.000,00

Vendita ore 11:30 della quota intera di piena proprietà di 1/1 dei seguenti beni immobili:

Lotto 1 - Stienta, Via Eridania n. 3500: complesso costituito da diversi fabbricati ad uso magazzini, laboratori, uffici e servizi. Occupato. Difformità, vincoli ed oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 1.000.000,00

Lotto 2 - Stienta, Via Zampine n. 15: A) abitazione di tipo ultrapolare, il fabbricato necessita di interventi edilizi per essere abitato; B) terreno in zona produttiva. Libero. Vincoli ed oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 80.000,00

Lotto 3 - Ficarolo, Via Ercole Sarti n. 387: opificio, complesso produttivo. Libero. Difformità e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 840.000,00

Lotto 4 - Ficarolo, Via Ercole Sarti n. 387: abitazione in villini. Occupato. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Euro 140.000,00

Lotto 5 - Ficarolo, Via Ercole Sarti n. 356: abitazione in villini. Occupato, in corso di liberazione. Vincoli ed oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 142.000,00

Lotto 6 - Ficarolo, Via Castello (stradello laterale di via Sarti) fabbricato ex rurale, terreno e area scoperta di mq 6600 cq. Libero. Difformità, vincoli ed oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 25.500,00

Lotto 7 - Ficarolo, Via Castello: terreno agricolo senza corpi di fabbrica di mq 2938, al momento non coltivati. Vincoli ed oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 10.000,00.

**PONSO**

**FABBRICATO COLLABENTE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 43/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Ponso, Via Santi n. 4, Fabbricato collabente, con aerea scoperta di pertinenza e terreno a destinazione agricola adiacente. Prezzo base: Euro 23.216,90. Curatore: Dott. Marco Brizzolari, tel 0425-091223. Udienda senza incanto 10.6.2016 ore 10:00.

**Immibile comm.le|ind.le**

**ROVIGO**

**OPIFICIO - UFFICI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 36/13**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Rovigo, loc. Sarzano - Lotto Uno: Via Calatafimi n. 30: A) immobile in aderenza ad altro fabbricato costituito da unità destinata ad uffici, posta al p.T ed area cortiliva esclusiva; B) immobile composto da unità destinata ad uffici al p.T e da unità destinata ad abitazione al p.1 con area cortiliva esclusiva; C) immobile composto da unità destinata ad uffici al p.T e da unità destinata ad abitazione al p.1 con area cortiliva esclusiva; D) area cortiliva esclusiva; E) appezzamento di terreno attualmente non coltivato. Libero. Prezzo base: Euro 160.000,00

Lotto Due: Via Calatafimi n. 32: A) immobile composto da un insieme di fabbricati con caratteristiche diverse tra loro che nel complesso formano uno stabilimento destinato alla produzione di mattoni con area cortiliva esclusiva; B) area cortiliva esclusiva destinata a giardino e camminamenti; C) appezzamento di terreno; D) fabbricato singolo destinato a opificio con area cortiliva esclusiva destinata a deposito materiale e appezzamento di terreno; E) area cortiliva esclusiva; F) appezzamento di terreno. Libero. Prezzo base: Euro 655.000,00 Curatore Fallimentare Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita fissata per il giorno 30/5/2016 ore 10.00.

**ADRIA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 439/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Adria, Via Dell'Artigianato n. 24: capannone artigianale posto al p.T-1 con area scoperta di pertinenza esclusiva. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 180.000,00 Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Giovanna Morena, tel. 0425 23077. Udienda senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 348/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Piazza Municipale n. 34: Negozio al p.T. della sup. netta di ca. mq 51. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.480,00 Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Giovanna Morena, tel. 0425 23077 Udienda senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00; udienda con incanto: 13/5/2016 ore 10.30.

**OCCHIOBELLO****UFFICI - CAPANNONE - LABORATORIO - MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 51/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, loc. Piacentina, Via Piacentina n. 9: complesso immobiliare composto da zona uffici amministrativi, zona laboratorio di ampie dimensioni sulla quale si affacciano alcuni magazzini, spogliatoio, servizi igienici. Libero. Prezzo base: Euro 378.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita fissata per il giorno 10/6/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Rovigo.

**Terreno | Immobile agricolo****CRESPINO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 70/15**

Lotto due- Piena proprietà per la quota di 1/1- Crespino, Fraz. San Cassiano, in prossimità di via San Cassiano e scolo Zucca. Appezamento di terreno di mq 31.191 a destinazione in parte agricola ( mq 26.160 ca) e in parte residenziale ( mq 5.031 ca non urbanizzati). Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 130.000,00. Custode Giudiziario: Rag. Tiziano Stocco, tel 0425-22326. Udenza senza incanto. 10-06-2016 ore 10:00.

**Immobile comm.le | ind.le****ROVIGO****NEGOZIO - UFFICIO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**GAVELLO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 44/13**

LOTTO 1- Piena proprietà per la quota di 1/1- Gavello, loc. Magnolina. Appezamenti di terreno agricolo. Prezzo base: Euro 160.000,00. Custode Fallimentare: Dott.ssa Drago Laura, tel 0425-22541. Udenza: 6.5.2016 ore 10:00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 350/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Giacciano con Baruchella, Frazione Zelo, Via Roma: Lotto di terreno in lotizzazione ancora da terminare della sup. compl di ca. mq 647. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00 Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Giovanna Morena, tel. 0425 23077 Udenza senza incanto: 13/5/2016 ore 10.00; udenza con incanto: 13/5/2016 ore 10.30.

**PORTO TOLLE****TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LIQUIDAZIONE SOCIETA' DI PERSONE CON NOMINA GIUDIZIALE DEL LIQUIDATORE  
Rovigo, Via Chiarugi n. 11-13 - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: fabbricato libero adibito a negozio della sup. di ca mq 113. Prezzo base: Euro

**Esecuzione n. 30/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Tolle, loc. Scardovari, Via Roma: Due lotti di terreno edificabili interclusi situati in zona Giarette. Abusi ed irregolarità non sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 37.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udenza senza incanto: 10/6/2016 ore 10.00.

**VILLANOVA MARCHESE****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 74/15**

LOTTO UNICO: -Piena proprietà per la quota di 1/1- Villanova Marchesana, Via Del Lavoro snc. Lotto di terreno a destinazione "" produttiva"" per insediamento di attività artigianali, industriali ed abitazione del titolare dell'attività o del custode. Libero. Prezzo base: Euro 39.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425-422540. Udenza senza incanto: 10.6.2016 ore 10:00.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

79.000,00. Lotto Due: fabbricato in aderenza al lotto Uno adibito a ufficio, magazzino, sala mostre posto al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 533. Prezzo base: Euro 107.000,00 Liquidatore Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Udenza senza incanto: 11/5/2016 ore 10.00 presso lo studio del Liquidatore.

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**asteannunci.it**

# www.asteannunci.it

## Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitate il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

### Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

#### Abitazione | Accessorio

##### TREVISO

##### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G. N. 10122/2013

TREVISO (TV) - Via P. Bertolini n. 10 - Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Margherita", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, corridoio, w.c. e due terrazze; garage al piano terra di mq. 12 catastali. Prezzo base Euro 73.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.825,00. Vendita senza incanto in data 24.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

##### CAERANO DI SAN MARCO

##### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 411/2008

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Don Luigi Sturzo n. 7/8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al terzo piano di un fabbricato residenziale-commerciale in condominio denominato "Montegrappa", composto da: ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, un bagno, w.c. e tre terrazze; garage di mq. 16 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.800,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso.

##### CESSALTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 9/2008

CESSALTO (TV) - Via Colonne (catastalmente Via Chiesa) - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo con accesso indipendente dal piano terra a mezzo di una scala di proprietà esclusiva composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio; con annessa centrale termica al piano terra. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso.

##### CHIARANO

##### PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 629/2009

CHIARANO (TV) - Via E. Fermi - Lotto 1, civ. 37, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso civile abitazione composta da: magazzino - cantina e lavanderia - centrale termica al piano seminterrato; portico, ingresso - soggiorno, cucina al piano terra; tre camere, disimpegno e bagno al piano rialzato; garage di mq. 17 catastali al piano seminterrato. Lotto 2, civ. 37, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione composta da: loggia, soggiorno - cucina, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e lavanderia - centrale termica al piano terra e locale soffitta al piano superiore. Lotto 3, civ. 35, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso laboratorio di totali mq. 324 catastali con corte di pertinenza esclusiva di mq. 1026 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 93.500,00, Lotto 2 Euro 88.400,00, Lotto 3 Euro 110.500,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 70.125,00 per il Lotto 1, Euro 66.300,00 per il Lotto 2, Euro 82.875,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### CISON DI VALMARINO

##### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 443/2010

CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. Pia Orientali n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione con corte esclusiva di mq. 1299 catastali, catastalmente composta dai seguenti locali: ingresso, taverna, sgombero, w.c. e corridoio al piano terra; corridoio, cucina, soggiorno, pranzo, due camere, bagno e terrazza al piano primo. Prezzo base Euro 139.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 104.550,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### COLLE UMBERTO

##### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 598/2010

COLLE UMBERTO (TV) - Via Muneretta n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Ai Carpini" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da cantina al piano scantinato; soggiorno - cottura, disimpegno, due w.c., tre camere, portico e lastrico solare di mq. 18 catastali al piano terra; garage di mq. 20 catastali al piano scantinato; aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 164 catastali. Prezzo base Euro 120.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.525,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### CONEGLIANO

##### PORZIONE DI BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 12/2010**

CONEGLIANO (TV) – Via Rosmini n. 31/H - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare del tipo abbinata, facente parte di un condominio denominato "Campolongo 2000", composta da: due depositi al piano interrato; portico, ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio e w.c. al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; garage al piano interrato di mq. 33 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 280 catastali (locato a terzi con contratto non opponibile). Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 89.250,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO****PORZIONE DI CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 464/2009**

CONEGLIANO (TV) – Via dei Ciliegi n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa del tipo a schiera composta da: servizio, cantina, magazzino e centrale termica al piano seminterrato; ingresso - soggiorno - studio, disimpegno e cucina al piano rialzato; corridoio, tre camere, due bagni e due terrazze al piano primo; soffitta; garage di mq. 27 catastali al piano seminterrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 139 catastali. Prezzo base Euro 156.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 117.300,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CRESPANO DEL GRAPPA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 747/2009**

CRESPANO DEL GRAPPA (TV) – Via Rosati n. 8 - Lotto unico (in perizia Lotto "A"), piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da: portico, veranda, magazzino, soggiorno, cucina, studio, bagno - lavanderia al piano terra; disimpegno, bagno, ripostiglio, tre camere e veranda al piano primo; camera e guardaroba al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 123 catastali. Prezzo base Euro 85.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.350,00. Vendita senza incanto in data 24.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CROCETTA DEL MONTELLO****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 20/2008**

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) – Via Sant'Andrea - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio attualmente in fase di ristrutturazione e precisamente: una abitazione posta ai piani interrato-terra-primo, con annessa corte esclusiva di mq. 28 (catastali); altra abitazione posta al piano terra con corte esclusiva di mq. 48 (catastali); altra abitazione posta ai piani primo e secondo; altra abitazione posta al piano secondo; quattro posti auto scoperti ciascuno di mq. 13 (catastali). Prezzo base Euro 39.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.925,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso.

**FARRA DI SOLIGO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 271/2010**

FARRA DI SOLIGO (TV) – Via Cal della Madonna n. 1/D - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale denominato "Condominio San Lorenzo", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, soggiorno - pranzo, disimpegno, bagno, camera e terrazzino; posto auto di mq. 14 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 50.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.575,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso.

Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**GIAVERA DEL MONTELLO****VILLA, GARAGE, GIARDINO, PICCOLA PISCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 98/2010**

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Fraz. Cusignana, Via San Rocco n. 90 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa ad uso residenziale così composta: taverna, ripostigli, centrale termica/lavanderia e cantina al piano interrato; due portici, soggiorno, pranzo, cucina e bagno al piano terra; tre camere, tre bagni, stanza guardaroba e terrazzo al piano primo; garage di mq. 78 catastali al piano interrato; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 4.705 (in parte censita al Catasto Terreni) adibita a giardino con piccola piscina scoperta. Prezzo base Euro 374.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 280.500,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso.

**GIAVERA DEL MONTELLO****APPARTAMENTO-GARAGE-AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 654/2009**

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Loc. Cusignana, Via San Rocco n. 64 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Le Robinie" e precisamente appartamento ad uso abitazione (interno 1) al piano terra composto da ingresso - angolo cottura - soggiorno, disimpegno, bagno, camera e loggia; garage di mq. 32 catastali al piano interrato; aree scoperte di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 103 catastali. Prezzo base Euro 64.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.450,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**GIAVERA DEL MONTELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 463/2009**

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Fraz. Cusignana, Via L. Da Vinci n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare, facente parte di un fabbricato in condominio denominato "La Torre" nel corpo "A", e in particolare: appartamento ad uso abitazione al piano secondo (ultimo) composto da: ingresso, soggiorno - cottura, camera, bagno e ter-

razzo; con cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.250,00. Vendita senza incanto in data 03.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ISTRANA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 225/2010**

ISTRANA (TV) - Loc. Ospedaletto, Via Ciardi n. 17 (catastalmente Via Giorgione) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 555 catastali, così composta: tre ripostigli, cantina, disbrigo, centrale termica/lavanderia e bagno al piano interrato; ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, corridoio e bagno al piano terra; garage di mq. 26 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 193.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 145.350,00. Vendita senza incanto in data 24.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ISTRANA - TREVISO**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 392/2009**

ISTRANA (TV) - Via Risorgimento - Lotto Uno, civ. 36, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - angolo cottura - salotto, camera, disimpegno, bagno e terrazza; garage di mq. 12 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 63 catastali. L'immobile è occupato con titolo non opponibile (vedi perizia). Lotto Due, civ. 37, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - angolo cottura - salotto, camera, disimpegno, bagno e terrazza; garage di mq. 12 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 65 catastali. L'immobile è occupato con titolo non opponibile (vedi perizia). TREVISO (TV) - Via Roma n. 20 - Lotto Tre, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare, facente parte di un complesso residenziale - commerciale in Condominio denominato "Condominio Simonetti", Scala "C", e in particolare appartamento ad uso abitazione composto da ingres-

so, corridoio, cucina, salotto - pranzo, due camere, bagno e terrazza al piano quarto; magazzino al piano settimo. Prezzi base: Lotto Uno Euro 39.900,00, Lotto Due Euro 39.900,00, Lotto Tre Euro 148.700,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 29.925,00 per i Lotti Uno e Due, Euro 111.525,00 per il Lotto Tre. Vendita senza incanto in data 24.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 268/2011**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Bellincioni n. 43 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "I Tigli" e precisamente appartamento ad uso abitazione sviluppato su due piani composto da: ingresso, due disimpegni, cucina, soggiorno - pranzo, bagno e loggia al piano primo; disimpegno, tre camere, ripostiglio e bagno al piano secondo; garage di mq. 37 catastali al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 157.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 117.500,00. Vendita senza incanto in data 03.05.2016 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 592/2008**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Trento n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di un edificio, e precisamente: appartamento al piano terra composto da cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e disimpegno; con annesso magazzino al piano terra e corti esclusive di complessivi mq. 98,70 (catastali); su una delle quali insiste magazzino di mq. 7,60 (vedi perizia). Prezzo base Euro 84.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.075,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 549/2008**

MOGLIANO VENETO (TV) - Loc. Marocco, Via Martiri di Belfiore n. 23/A-3 scala B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale in condominio denominato "Condominio Aurora"; appartamento al piano primo, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, due bagni, tre camere e due terrazze; garage al piano seminterrato di mq. 17 catastali. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 587/2008**

MONTEBELLUNA (TV) - Via U. Nobile n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale in condominio e precisamente appartamento composto da: ripostiglio al piano interrato; loggia, cucina - soggiorno, disimpegno, una camera, un ripostiglio, un bagno e una terrazza al piano terra; garage di mq. 14 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 35 catastali. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.900,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTEBELLUNA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 245/2009**

MONTEBELLUNA (TV) – Fraz. Biadene – Montello, Via Brigata Campania (presa XIX) - Lotto 1, civ. 74, piena proprietà per l'intero di porzione centrale di fabbricato residenziale così composta: ingresso - zona giorno, disimpegno, ripostiglio, w.c. e centrale termica/lavanderia al piano terra; quattro camere, due bagni, disimpegno, cabina armadio e terrazza al piano primo; garage di mq. 30 catastali e loggia al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 429 catastali. Lotto 2, civ. 74/A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale costituita da: appartamento ad uso abitazione sviluppato su quattro piani composto da: cantina, ripostiglio e magazzino al piano interrato; ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno al piano terra; vano scale al piano primo; soffitta al piano sottotetto. Di fatto gli impianti sono collegati con l'immobile di cui al lotto 3. Lotto 3, civ. 74/A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e terrazza, con accesso tramite scala esterna. Di fatto gli impianti sono collegati con l'immobile di cui al lotto 2. Prezzi base: Lotto 1 Euro 127.500,00, Lotto 2 Euro 68.800,00, Lotto 3 Euro 45.900,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 95.625,00 per il Lotto 1, Euro 51.600,00 per il Lotto 2, Euro 34.425,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 24.05.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**NERVESIA DELLA BATTAGLIA****APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 631/2010**

NERVESIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Fraz. San Andrea, Via Lugo di Romagna n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence S. Andrea" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - soggiorno - cucina, due camere, w.c., bagno e due terrazze; cantina e garage di mq. 22 catastali al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro

53.250,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 447/2009**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via Monte Antelao n. 7/3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo, composto da ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, tre terrazze, disimpegno, due camere; garage di mq. 27 catastali e cantina al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 80 catastali. Prezzo base Euro 57.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.350,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONTE DI PIAVE****PORZIONE DI FABBRICATO USO ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 314/2010**

PONTE DI PIAVE (TV) – Fraz. Negrizia, Via Grave di Negrizia n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione (in parte ancora al grezzo) costituita da: pranzo - soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni al piano terra; piano primo e secondo al grezzo; su corpo di fabbrica staccato annesso rustico sviluppato su due piani; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1569 catastali. Prezzo base Euro 224.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 168.300,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PONZANO VENETO****PORZIONE DI BIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 91/2009**

PONZANO VENETO (TV) - Via Ruga n. 52 - Lotto unico, proprietà per le quote sotto indicate; gravata, per una quota pari a 158/285, dall'usufrutto a favore di soggetto nato il 04/08/1938. Porzione ovest di bifamiliare del tipo abbinata così costituita: per l'intero di abitazione composta al piano primo sottostrada da magazzino, cantina, disimpegno e centrale termica; al piano terra da ingresso - soggiorno - cottura, camera, anti bagno, bagno, disimpegno e w.c.; al piano primo da camera e guardaroba; garage di mq. 27 catastali al piano primo sottostrada; corte di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 168 catastali; per la quota di 1/2 di area per accessi e manovre. Prezzo base Euro 123.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 92.400,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**POVEGLIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 102/2007**

POVEGLIANO (TV) – Via Busatonda n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra in fabbricato residenziale in linea composta da: ingresso, cucina, w.c., soggiorno, ripostiglio e due camere; con corte esclusiva di mq. 139 catastali. Prezzo base Euro 26.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.725,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PREGANZIOL****APPARTAMENTO CON GARAGE E POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 8020/2014**

PREGANZIOL (TV) – Fraz. Frescada, Via N. Bixio n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, terrazza, disimpegno, due bagni e due camere al piano primo, sottotetto al piano secondo, con annesso magazzino al piano interrato; garage al piano seminterrato di mq. 20 catastali; posto auto scoperto di mq. 13 catastali. Prezzo base Euro 136.000,00.

Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 102.000,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTI CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 576/2008**

RIESE PIO X (TV) - Via Arsura n. 5/A - Lotto 2, piena proprietà per l'intero unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - cucina - soggiorno, disimpegno, bagno, camera e ampio pogggiolo; garage al piano interrato di mq. 24 catastali. Per la quota di 1/8 (un ottavo) area urbana dell'estensione di mq. 500 catastali. Occupato da terzi con contratto non opponibile (vedi perizia). Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.200,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Antonio Favalaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 496/2008**

RIESE PIO X (TV) - Loc. Poggiana, Via Muson n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari in fabbricato residenziale bifamiliare, e precisamente appartamento al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno e centrale termica; con annessa cantina al piano interrato e garage di mq. 10 catastali al piano terra; annesse aree scoperte di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 40 catastali. Con diritto alle parti comuni di cui all'art. 1117 s.s. c.c. e in particolare: particella n. 157, sub. 4, area scoperta di mq. 88 (catastali), b.c.n.c. ai subb. 5, 6, 7 e 8; particella n. 157, sub. 5, area scoperta di mq. 33 (catastali), b.c.n.c. ai subb. 6, 7 e 8. Prezzo base Euro 28.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.675,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SALGAREDA**

**ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 136/2009**

SALGAREDA (TV) - Via della Repubblica n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: - abitazione su tre piani composta da: portico, due disimpegni, taverna, cantina, lavanderia, w.c. e centrale termica al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo al piano primo, soffit-

ta al piano secondo; - garage al piano terra di mq. 21 catastali; - magazzini al piano terra di totali mq. 138 catastali; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1107 catastali. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 150.000,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SALGAREDA**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 77/2010**

SALGAREDA (TV) - Via Provinciale Ovest n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare composta da: portico, ingresso, centrale termica, taverna, corridoio, camera e bagno al piano terra; ballatoio, disimpegno, cucina - soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, terrazza al piano primo; su corpo staccato due locali adibiti a cantina al piano interrato e deposito e garage al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 487 catastali. Esistono sconfinamenti su proprietà aliena, abusi edilizi e difformità catastali. Prezzo base Euro 107.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 80.925,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SALGAREDA - SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**CASA UNIFAMILIARE E PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 118/2011**

SALGAREDA (TV) - Fraz. Campo di Pietra, Via San Lorenzetto n. 16 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di casa unifamiliare al grezzo in zona agricola, sviluppata su due livelli (terra e primo) con corte. SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Fraz. Sant'Andrea di Barbarana, Via Sergente L. Mazzer - Lotto B, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare, allo stato grezzo, sita nel Comune di San Biagio di Callalta (TV), frazione di Sant'Andrea di Barbarana, in Via Sergente Luigi Mazzer, sviluppata su tre livelli (interrato, terra e primo) con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 649 catastali. Prezzi base: Lotto A Euro 42.000,00, Lotto B Euro 76.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 31.500,00 per il Lotto A, Euro 57.000,00 per il Lotto B. Vendita senza incanto in data 03.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**PORZIONE DI FABBRICATO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 99/2010**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via 2 Giugno n. 11/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale del tipo a schiera composta da: portico, pranzo - cucina, soggiorno, w.c. e ripostiglio al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; garage al piano terra di mq. 16 catastali; aree scoperte di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 134 catastali; per la quota di 1/8: terreno di mq. 706 catastali adibito a strada di accesso. Prezzo base Euro 111.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 83.475,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN FIOR**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 583/2009**

SAN FIOR (TV) - Loc. Castello Roganzuolo, Via XXV Aprile n. 8/5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso edilizio denominato "La Moranda" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo e secondo con annessa cantina e centrale termica al piano primo sottostrada, composto da ingresso - soggiorno, terrazza, cucina, bagno, camera e disimpegno al piano primo; camera, bagno e due ripostigli al piano secondo; due garage al piano interrato di totali mq. 27 catastali. Prezzo base Euro 95.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.400,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 490/2008**

SPRESIANO (TV) - Fraz. Visnadello, Via San Francesco n. 20/4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al piano terra facente parte del fabbricato denominato "Residence Dante - Edificio A" composto da: ingresso-pranzo-soggiorno, disimpegno, guardaroba, una camera e un bagno;

con annessa corte di mq. 122 (catastali); garage di mq. 45 (catastali) al piano seminterrato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 03.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 514/2008**

SPRESIANO (TV) - Via Lazzaris n. 72 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra in fabbricato in condominio denominato "Alla Stazione", composto da: ingresso-pranzo-soggiorno, cottura, corridoio, bagno e due camere; garage di mq. 16 catastali e magazzino di mq. 7 catastali al piano interrato; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 14 (catastali). Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.400,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVIGNANO****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 603/2008**

TREVIGNANO (TV) - Fraz. Signoressa, Via Feltrina n. 28/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra, nel fabbricato residenziale condominiale denominato "Residence Caterina", composto da: ingresso-zona giorno, corridoio, una camera, un bagno e una loggia; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 124 catastali; posto auto coperto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 38.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.650,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TREVISO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 547/2009**

TREVISO (TV) - Via Rigo n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale - commerciale in condominio denominato "Condominio Parigi", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo (ultimo) composto da ingresso - soggiorno - cucina, disimpegno, due ripostigli, bagno e camera. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VEDELAGO****CASA A SCHIERA CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 437/2009**

VEDELAGO (TV) - Fraz. Barcon, Via San Michele n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale denominato "Condominio Residence Tre Stelle", e in particolare casa a schiera composta da: ripostiglio, lavanderia e magazzino al piano interrato; portico, ingresso - cucina - soggiorno, ripostiglio/lavanderia, disimpegno e bagno al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e tre terrazze al piano

primo; garage di mq. 19 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 95 catastali. Prezzo base Euro 84.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.075,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Antonio Favalaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA****PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 61/2008**

VILLORBA (TV) - Loc. Catena, Via Monte Grappa n. 136 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare di fabbricato ad uso residenziale in linea, composta da: cantina al piano interrato; ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, centrale termica, portico e dispensa al piano terra; disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno al piano primo, aree scoperte di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 102 catastali. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.400,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso.

**VILLORBA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 339/2010**

VILLORBA (TV) - Loc. Catena, Corpo "B", Via Bocca del '24 n. 1/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Magnolia" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, tre camere, due bagni e terrazza; ripostiglio e garage al piano primo sottostrada. Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.125,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA****APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 563/2007**

VILLORBA (TV) - Via Roma n. 112/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da: due portici, ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due ripostigli; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 12 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 207 catastali. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO IN CONDOMINIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 453/2010**

VILLORBA (TV) - Via Del Domenicale n. 43, scala "B" - Lotto unico, proprietà superficaria novantanovenale (dal 22/12/1994) per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Villa Vetere" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, poggolo, due camere, corridoio e due bagni; cantina e garage di mq. 15 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 95.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.400,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA - ARCADE**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 311/2010**

VILLORBA (TV) - Lotto 3, Via Del Domenicale n. 41-43, proprietà superficaria novantanovenale (dal 22/12/1994) per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Villa Vetere", e precisamente appartamento (scala C

interno 11) ad uso abitazione composto da cantina al piano interrato; ingresso - cottura - soggiorno - pranzo, camera, disimpegno, bagno e poggolo al piano secondo; garage di mq. 14 catastali al piano interrato (occupato da terzi, senza titolo). Lotto 4, Loc. Lancenigo, Via Udine n. 5, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Lancenigo 2", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, terrazza, disimpegno, ripostiglio, bagno e due camere; garage di mq. 18 catastali al piano terra. ARCADE (TV) - Via Gravoni all'altezza dei civici n. 8 e n. 10 - Lotto 6, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 1060 catastali, di fatto intercluso; attualmente incolto. Lotto 7, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di totali mq. 578 catastali; di fatto intercluso. Prezzi base: Lotto 3 Euro 56.900,00, Lotto 4 Euro 52.700,00, Lotto 6 Euro 5.900,00, Lotto 7 Euro 26.300,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 42.675,00 per il Lotto 3, Euro 39.525,00 per il Lotto 4, Euro 4.425,00 per il Lotto 6, Euro 19.725,00 per il Lotto 7. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 549/2009**

VITTORIO VENETO (TV) - Via G. Ulliana n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di palazzina condominiale, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina - pranzo, due camere, bagno e terrazzino; su altro corpo di fabbrica, ripostiglio al piano interrato e garage al piano terra con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 223 catastali (in parte adibita a strada, vedi perizia). Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.425,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 402/2010**

VITTORIO VENETO (TV) - Via Virgilio n. 39 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio deno-

minato "Giglio Verde" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da cucina - soggiorno, corridoio, due camere, due bagni e due terrazze; garage al piano sottostrada di mq. 25 catastali. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 89.250,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 441/2009**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Loc. Venegazzù, Via J. Gasparini n. 39 - Lotto unico (Lotto 1 di perizia), piena proprietà per l'intero di casa unifamiliare, sviluppata su tre piani, composta da cantina al piano interrato; ingresso, cucina, soggiorno, stanza, corridoio e centrale termica/lavanderia al piano terra; tre camere, bagno, corridoio e due terrazze al piano primo; con annessa corte esclusiva di mq. 128 catastali. Prezzo base Euro 44.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.150,00. Vendita senza incanto in data 24.05.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**CASA A SCHIERA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 359/2009**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Capitania n. 10/2 (catastalmente Via Cantarane) - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di porzione centrale di casa del tipo a schiera in condominio, denominato "Condominio Cantarane", con annesse aree scoperte di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 106 catastali, così composta: al piano interrato cantina e lavanderia; al piano terra ingresso, cucina - soggiorno; al piano primo camera, bagno, disimpegno, ripostiglio e loggia; posto auto coperto di mq. 15 al piano interrato e posto auto scoperto di mq. 12 al piano terra. Prezzo base Euro 56.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.075,00. Vendita senza incanto in data 24.05.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ZERO BRANCO****APPARTAMENTI - MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 494/2008**

ZERO BRANCO (TV) - Via Giotto n.n. 4 e 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato principale ad uso abitazione, costituito da due appartamenti e fabbricato secondario costituito da magazzini, e in particolare: - appartamento al piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, bagno, ripostiglio e tre camere; - appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, bagno, tre camere e terrazza; - magazzini al piano terra. Prezzo base Euro 60.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.225,00. Vendita senza incanto in data 03.05.2016 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**TREVISO****LABORATORIO CON UFFICIO - APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 707/2009**

TREVISO (TV) - Via A. Boito (angolo Via Ponchielli) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: - laboratorio con annesso ufficio al piano terra di totali mq. 297 catastali; - appartamento composto da: ingresso al piano terra; soggiorno, camera e bagno al piano primo; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 503 catastali. Prezzo base Euro 124.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.675,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**TREVISO****CAPANNONE - ABITAZIONE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 1345/2015**

TREVISO (TV) - Lotto 1, Via G. Menegazzi n. 6, piena proprietà per l'intero di capannone a destinazione artigianale - commerciale (in stato di abbandono) sviluppato su due livelli (piano terra e primo) di mq. 359 catastali con corte esclusiva di mq. 769 catastali (in parte di fatto strada - vedi perizia). Lotto 2, Via A. da Corona n. 11, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte di fatto strada - vedi perizia), così composta: cantina, magazzino, lavanderia, ripostiglio e centrale termica al piano seminterrato; portico, ingresso, pranzo, cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, w.c., bagno e terrazza al piano terra - rialzato. Occupato da comproprietario. Lotto 5, Via E. Barbaro n. 4 (catastalmente Viale Montegrappa), piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, denominato "Condominio Col di Lana", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e terrazza; garage di mq. 18 catastali al piano terra. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro 116.000,00, Lotto 2 Euro 176.000,00, Lotto 5 Euro 63.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 87.000,00 per il Lotto 1, Euro 132.000,00 per il Lotto 2, Euro 47.250,00 per il Lotto 5. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MORGANO****ABITAZIONE CON GARAGE - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 253/2008**

MORGANO (TV) - Fraz. Badoere, Via G. Marconi n. 18 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione composta da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio al piano terra; disimpegno, tre camere e disbrigo al piano primo; garage con tettoia al piano terra; area scoperta di complessivi mq. 65 catastali. Per la quota di 1/2: area scoperta di complessivi mq. 1129 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Lotto 2, piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 170,03; area scoperta di mq. 74 catastali. Per la quota di 1/2: area scoperta di complessivi mq. 1129 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Prezzi base: Lotto 1 Euro 59.500,00, Lotto 2 Euro 67.100,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 44.625,00 per il Lotto 1, Euro 50.325,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 24.05.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso.

**VITTORIO VENETO****IMM.LI COMM.LI - APPARTAMENTO - POSTI AUTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 293/2009**

VITTORIO VENETO (TV) - Via Lino Carlo Del Favero (già Via Giacomo Boni), complesso denominato "ex Mulini Del Favero) - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso - cottura - soggiorno, anti bagno e bagno. Occupato con titolo non opponibile (vedi perizia). Lotto 3, piena proprietà per l'intero di ufficio al piano terra; garage al piano interrato. Occupato con titolo non opponibile (vedi perizia). Lotto 6, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 7, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 8, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 9, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 10, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 11, piena proprietà per l'intero di posto auto scoperto al piano terra. Lotto 19, piena proprietà per l'intero di magazzino/cantina al piano interrato di mq. 14 catastali. Prezzi base: Lotto 2 Euro 29.700,00, Lotto 3 Euro 62.000,00, Lotto 6 Euro 2.500,00, Lotto 7 Euro 2.500,00, Lotto 8 Euro 2.500,00, Lotto 9 Euro 2.500,00, Lotto 10 Euro 2.500,00, LOTTO 11 eURO 2.500,00, Lotto 19 Euro 2.100,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 22.275,00 per il Lotto 2, Euro 46.500,00 per il Lotto 3, Euro 1.875,00 per i Lotti 6, 7, 8, 9, 10, 11, Euro 1.575,00 per il Lotto 19. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**CARBONERA****ABITAZIONE SINGOLA - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 438/2009**

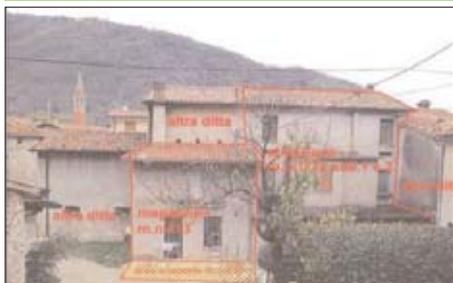
CARBONERA (TV) - Fraz. Vascon, Via A. Diaz - Lotto 1, n.n. 88 e 90, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area coperta e scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1417 catastali, così composta: ingresso, due cucine, cucinino, centrale termica, w.c., soggiorno, disimpegno, tre magazzini, due legnaie, ricovero attrezzi e quattro locali di disbrigo al piano terra; disimpegno, due camere, bagno, magazzino e terrazza al piano primo. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno di fatto inedificabile, munito di volumetria edificabile (vedi perizia) di mq. 2190 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 209.100,00, Lotto

2 Euro 108.800,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 156.825,00 per il Lotto 1, Euro 81.600,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso.

**CISON DI VALMARINO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 40/2009**

CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. Tovena, Borgo Rech - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni di fabbricato ad uso civile abitazione, così costituite: - abitazione composta al piano terra da ingresso - cucina, soggiorno, due ripostigli e cantina al piano terra; disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; soffitta al piano secondo; su corpo di fabbrica staccato locale adibito a legnaia, w.c. e ripostigli ai piani terra e primo; corte esclusiva di totali mq. 82 catastali; - su fabbricato adiacente, magazzino e deposito ai piani terra e primo con corte esclusiva di pertinenza; - terreno di mq. 161 catastali a destinazione agricola. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.500,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CODOGNÈ**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 639/2009**

CODOGNÈ (TV) - Via F. Crispi n. 38 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero: fabbricato ad uso abitazione unifamiliare e pertinenze composta da: portico, soggiorno, pranzo, cucina, lavanderia, bagno e disimpegno al piano terra; tre camere, studio, due disimpegni, cabina armadio, due bagni e loggia al piano primo; soppalco al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2383 catastali. Occupato da terzi (senza titolo opponibile - in corso di liberazione). Per la quota di 1/2 (un mezzo): terreno destinato a strada privata di totali mq. 363 catastali (urbanisticamente terreno agricolo). Prezzo base Euro 263.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 197.625,00. Vendita senza incanto in data 24.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GODEGA DI SANT'URBANO**

**ABITAZIONE - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 746/2009**

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Fraz. Pianzano, Via Sant'Urbano - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di totali mq. 4287 catastali. Prezzo base Euro 131.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 98.775,00. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MANSUÈ**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 532/2010**

MANSUÈ (TV) - Via Boscato - Lotto 1, civ. 24, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: - appartamento al piano primo composto da: ingresso, cucina - pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno, quattro camere e due terrazze; - magazzino - deposito (ex garage) al piano terra di mq. 18 catastali; - magazzino - deposito sviluppato su due livelli di totali mq. 168 catastali; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 149 catastali. Lotto 2, per la quota di 1/1 di nuda proprietà (usufruttuari soggetti nati il giorno 09/09/1929 e il giorno 26/12/1930, con diritto di accrescimento reciproco) di terreno agricolo di mq. 4778 catastali, attualmente coltivato a Vigneto. Il terreno è occupato con titolo non opponibile (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro 139.400,00, Lotto 2 Euro 35.700,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 104.550,00 per il Lotto 1, Euro 26.775,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso.

**PONTE DI PIAVE**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 331/2007**

PONTE DI PIAVE (TV) - Loc. Negrisia, Via Peschiere n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso ad uso residenziale e precisamente: - porzione di abitazione, con accesso da portico comune, sviluppata su tre livelli, composta da ingresso, disimpegno, cantina e lavanderia-centrale termica al piano terra; stieria, disimpegno, tinello, cucina, due camere, bagno e poggolo al piano primo; soppalco e soffitta al piano secondo; - magazzino su due piani (terra-primo) per la superficie lorda complessiva di mq. 143 con accesso da portico comune; - area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 666 (catastali) sulla quale sorge un fabbricato ad uso magazzino non ancora ultimato; - altro terreno agricolo pertinenza di complessivi mq. 1.114 catastali. Prezzo base Euro 71.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.550,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 82/2009**

VILLORBA (TV) - Fraz. Catena - Lotto 1, Via Postioma n. 8/A, piena proprietà per l'intero di porzione di casa composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno e w.c. al piano terra; tre camere, disimpegno, w.c. e terrazza al piano primo; su corpo di fabbrica separato unità ad uso magazzino e ricovero attrezzi sviluppato al piano terra e primo; aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 754 catastali. Per la quota di 1/2 (un mezzo): centrale termica e aree di totali mq. 241 catastali (in parte censito al Catasto Terreni - fossato). Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreni agricoli per una superficie di complessivi mq. 5983 catastali, di fatto interclusi. Prezzi base: Lotto 1 Euro 83.300,00, Lotto 2 Euro 25.500,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 62.475,00 per il Lotto 1, Euro 19.125,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 208/2009**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Schiavonesca Vecchia - Lotto unico (già Lotto 1 di perizia), piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare costi-

tuito da due corpi di fabbrica separati e precisamente: - porzione ad uso ricovero macchine e attrezzi sviluppato su due piani terra e primo di totali mq. 158 catastali; - annesso accessorio (ex garage) al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1646 catastali; - terreni agricoli di totali mq. 2359 catastali. Prezzo base Euro 95.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.400,00. Vendita senza incanto in data 24.05.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### ZERO BRANCO

**EDIFICIO USO DEPOSITO, UFFICI, GARAGE, CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 502/2008

ZERO BRANCO (TV) - Lotto 1, Via Sola n. 47/D, piena proprietà per l'intero di porzione di edificio ad uso deposito con uffici sviluppato su due piani (terra e primo) della superficie lorda complessiva di mq. 355 circa; con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 66 (catastali). Per la quota di 1/5 area destinata a strada ed accesso comuni (ancora censita al Catasto Terreni). Lotto 2, Via Cappella, piena proprietà per l'intero di garage di mq. 47 catastali ed area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 190 catastali. Con diritto alle parti comuni di cui all'art. 1117 s.s. c.c., e in particolare: area scoperta di mq. 122, particella n. 336, Via Cappella, p. T, b.c.n.c. Prezzi base: Lotto 1 Euro 79.000,00, Lotto 2 Euro 11.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 59.250,00 per il Lotto 1, Euro 8.250,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

## Immibile comm.le|ind.le

### FARRA DI SOLIGO

**FABBRICATO DIREZIONALE/RESIDENZIALE-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 401/2009

FARRA DI SOLIGO (TV) - Loc. Col San Martino, Via Treviset - Lotto uno, civ. 7-8, piena proprietà per l'intero di fabbricato di vecchia costruzione già ad uso direzionale e residenziale sviluppato su tre piani (terra, primo e secondo). Lotto due, civ. 9, piena proprietà per l'intero di fabbricato costituito da negozio al piano terra con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 130 catastali. Prezzi base: Lotto uno Euro 32.300,00, Lotto due Euro 45.900,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 24.225,00

per il Lotto uno, Euro 34.425,00 per il Lotto due. Vendita senza incanto in data 10.05.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### MONTEBELLUNA - CORNUDA

**NEGOZI E MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 582/2008

MONTEBELLUNA (TV) - Fraz. Biadene, Via Feltrina Centro n. 89 - Lotto B, piena proprietà per l'intero di porzioni di un fabbricato in condominio denominato "Condominio King", e in particolare due negozi al piano terra, con annessi locali al piano interrato a destinazione magazzino. CORNUDA (TV) - Via Matteotti n. 31 - Lotto C, piena proprietà per l'intero di porzione di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Matteotti", e in particolare negozio al piano terra con annesso locale al piano interrato a destinazione magazzino. Prezzi base: Lotto B Euro 92.600,00, Lotto C Euro 41.600,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 69.450,00 per il Lotto B, Euro 31.200,00 per il Lotto C. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Comacchio Giannandrea Dottore Commercialista, con studio in Via S. Pellico n. 38/1 - 31044 Montebelluna (TV), tel. 0423.602822 e fax 0423.302577, e.mail studioabra-com@studio-abrami.it.

### SPRESIANO

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 82/2008

SPRESIANO (TV) - Via D. Manin n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso industriale sviluppato su due piani (terra-primo) della complessiva superficie coperta globale di mq. 4215, con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza, adibito a laboratorio falegnameria. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 146.250,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

### VIDOR

**FABBRICATO ALLO STATO GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 226/2006

VIDOR (TV) - Via Zoppette - Lotto secondo (Lotto Unico della perizia del Geom. Augusto Zilio), piena proprietà per l'intero di fabbricato allo stato grezzo

sviluppato su due piani di circa mq. 230, con costruzioni accessorie in precarie condizioni statiche ed area scoperta di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 66.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.725,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### CORDIGNANO

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - UFFICI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 757/2009

CORDIGNANO (TV) - Loc. Villa di Villa, Via General Cantore n. 23 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso, in parte residenziale, e precisamente: - abitazione sviluppata su tre livelli terra, primo e secondo per una superficie lorda commerciale di mq. 468; - magazzino e uffici ai piani terra e primo per una superficie lorda commerciale di mq. 263; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1192; - terreni prevalentemente agricoli di complessivi mq. 6135 catastali. Prezzo base Euro 263.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 197.625,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## Terreno|Immibile agricolo

### ORMELLE

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 573/2007

ORMELLE (TV) - lungo Via Stadio, civ. 35 e successivi - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno di complessivi mq. 3104 catastali. Prezzo base Euro 39.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.925,00. Vendita senza incanto in data 17.05.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario dottoressa Danila Zanette, con studio in Treviso, Vicolo Bortolan n. 5, tel. 0422.582188 e fax 0422.415580, e-mail danila.zanette@gmail.com.



**Tribunale di  
TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 126/2009**

TREVISO (TV) – Via G. Pozzobon n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento in condominio di 9 unità abitative sito al piano secondo e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e terrazza, con annesso magazzino al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 20.04.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Per visite all'immobile rivolgersi al Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 373/2008**

TREVISO (TV) – Loc. San Pelajo, Via Palasciano n. 18 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terra del "Condominio Palasciano" e composto da ingresso, soggiorno con attigua zona cottura, disimpegno, camera, vano adibito a guardaroba, bagno e terrazza, con ripostiglio e garage al piano interrato. Spese condominiali insolute e modifiche edilizie interne da regolarizzare (difformità rilevata nella parete divisoria esistente tra il soggiorno e l'angolo cottura). Prezzo base Euro 49.000,00. Offerte minime in aumento Euro 4.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 04.05.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 600/2010**

TREVISO (TV) – Via Canizzano n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie commerciale di circa mq. 115,28 sito al piano secondo e composto da ingresso, salotto-cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo, con garage al piano terra. Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 04.05.2016 ore 12.00. GE Dr. A. Fabbro. Custode: Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 80/2010**

TREVISO (TV) – Via Panfilo Castaldi n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con posto auto esterno, sito al secondo e terzo piano del "Condominio Panfilo Castaldi" e composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e terrazzo al piano secondo e lastrico solare al piano terzo. Necessita di opere di manutenzione straordinaria. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 04.05.2016 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 204/2009**

TREVISO (TV) – Loc. San Lazzaro, Via D. Capretta n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e un bagno, con magazzino al piano terra. Difformità edilizia sanabile consistente nello spostamento di una finestra rispetto al progetto originario. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.05.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode: I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ALTIVOLE**

**PORZIONE DI SCHIERA CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 376/2010**

ALTIVOLE (TV) – Via Barco n. 35/1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione centrale di schiera con area scoperta esclusiva, sviluppata al piano terra e composta da ingresso, cucina, stanza, due camere, bagno, c.t. - lavanderia. Necessita di interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione, gli impianti non rispondono alle attuali normative in materia di impiantistica. L'immobile non possiede un accesso carraio ma solo pedonale. Si segnala la presenza, sull'area scoperta, di alcune tettoie non autorizzate da demolire. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 04.05.2016 ore 12.00. GE Dr. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ASOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 177/2011**

ASOLO (TV) – Loc. Casella d'Asolo, Via Chiesa n. 10/I - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo del "Condominio Rosa" e composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura con sala da pranzo, ripostiglio adibito a w.c., disimpegno, 3 camere, da una delle quali si accede ad un pogggiolo, un bagno e un cavedio, cantina al piano interrato. Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore

**TREVISO**

fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 04.05.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode: Avvocato Voltarel Simone di Treviso, tel. 0422591851.

### CAERANO DI SAN MARCO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 526/2008

CASALE SUL SILE (TV) - Piazza Martiri della Libertà n. 11/11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al terzo piano del condominio denominato "Conca d'Oro" e composto da cucinino, pranzo, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e tre terrazze, con annesso ripostiglio al piano interrato. Abusi edilizi sanabili consistenti in modifiche distributive interne. Necessità della trasformazione da impianto di riscaldamento centralizzato a impianto autonomo a gas di rete. Occupato da un esecutato. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.05.2016 ore 12.00. GE Dr. A. Fabbro.

### CARBONERA

#### PORZIONE DI BIFAMILIARE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 356/2010

CARBONERA (TV) - Loc. Mignagola, Via G. Leopardi n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare con scoperto esclusivo e composta da autorimessa, cantina, ripostiglio-lavanderia, locale C.T. e bagno al piano terra, ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e terrazzo al piano primo. Difficoltà edilizie in parte sanabili consistenti in modifiche distributive interne e forometriche, esternamente, sono presenti dei manufatti da demolire. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 04.05.2016 ore 12.00. GE Dr. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### CASALE SUL SILE

#### APPARTAMENTO CON RIPOSTIGLI E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 476/2009

CASALE SUL SILE (TV) - Via E. Matter n. 75 int. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al primo piano del "Condominio Sile" e composto da terrazza d'ingresso, soggiorno, disbrigo-antibagno, camera e bagno, con annessi garage e due ripostigli al piano interrato. Spese condominiali insolite. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.05.2016 ore 12.00. GE Dr.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

#### FONTE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 34/2010

FONTE (TV) - Via Fabia n. 21 int. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al secondo piano del "Complesso Residenziale 2000" sito precisamente nel "Blocco B" e composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, bagno e w.c.-lavanderia, con annesso garage al piano interrato. Abusi edilizi sanabili consistenti in modifiche di superficie e volume rispetto al titolo edilizio autorizzativo. Spese condominiali insolite. Occupato dall'esecutato. Euro 50.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.05.2016 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### NERVESA DELLA BATTAGLIA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 60/2010

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Moretti n. 7/B int. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del complesso immobiliare denominato "Borgo Moretti" e composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, disbrigo, studio e due camere, con annesso garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte

minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.05.2016 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### SANTA LUCIA DI PIAVE

#### ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 248/2010

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - Via Ramoncello n. 57 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione contigua, in mediocre stato di conservazione, con superficie commerciale di circa mq. 134.40 con garage e area scoperta di pertinenza e composta da ingresso, ripostiglio, pranzo, cucina, disimpegno, bagno e sottoscala al piano terra, due disimpegni, due camere e terrazzo al piano primo. Priva di impianto di riscaldamento ed acqua calda, l'impianto elettrico non è completo nella finitura. Difficoltà edilizie in parte sanabili consistenti in modifiche distributive interne, alle forometrie e alle tettoie, con demolizione delle strutture adibite a pollaio e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 04.05.2016 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### TARZO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 660/2009

TARZO (TV) - Loc. Fratta, Via Fratta n. 74 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione su fabbricato di tipo contiguo facente parte di un vecchio borgo e composta al piano terra da cucina, soggiorno e ripostiglio, al piano primo da corridoio,

camera, locale anti-bagno e bagno, al piano terzo da soffitta. Il collegamento tra i piani terra e primo avviene attraverso una scala esterna coperta. L'immobile risulta privo dei certificati di conformità degli impianti. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 04.05.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 596/2010**

VILLORBA (TV) - Loc. Fontane, Via Trieste n. 3/3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie commerciale di circa mq. 66.16 sito al piano primo e composto da cucina, bagno, corridoio, due camere e terrazza, con annesso garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 04.05.2016 ore 12.00. GE Dr. A. Fabbro. Custode: Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.

**ZERO BRANCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 36/2009**

ZERO BRANCO (TV) - Via G. Mazzini n. 17 int. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di mq. 56 circa sito al terzo piano e composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, due camere e terrazzo, con annesso magazzino al piano terra e diritto a posto auto esterno. Privo di impianto di riscaldamento. Difformità edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 04.05.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**FABBRICATI ARTIGIANALI ED AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 16/2007**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Calmontera e Via XV Giugno n. 1 - Lotto terzo, piena proprietà per l'intero di fabbricati artigianali e relativa area scoperta costituita da un insieme di tettoie e porticati condonati con progetto di demolizione e possibilità di ricavare circa mq.1080 per attività artigianale. Fabbricato residenziale a tre piani con relativa area di pertinenza di circa mq. 400 adibita a cortile e parco. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerte minime in aumento Euro 10.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.05.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode: I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immibile comm.le | ind.le**

**MOGLIANO VENETO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 454/2013**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Terraglio n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare destinata ad albergo denominato "Park Hotel Villa Foscarini" formato da quattro corpi di fabbrica, tre dei quali sono occupati dall'attività alberghiero/ricettiva, mentre nel quarto è collocata la caldaia. Insieme all'immobile vengono venduti anche i beni mobili facenti parte degli arredi del complesso alberghiero. Occupato con azione di liberazione in corso. Prezzo base Euro 1.766.000,00. Offerte minime in aumento Euro 50.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.05.2016 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TREVISO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TREVISO**  
Vendite AadaV**Abitazione | Accessorio****CROCETTA DEL MONTELLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 23/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Crocetta del Montello (TV), Via dei Martiri n. 16. Appartamento al secondo piano (int. E) di un fabbricato in condominio, composto da ingresso/corridoio/disimpegno, pranzo, cucina, quattro camere e bagno per una superficie commerciale di circa mq. 137. Privo dell'impianto di riscaldamento. Stato di conservazione: pessimo. Occupato da terzi con contratto di locazione scadente il 30/6/2017. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Valore immobile: Euro 39.900,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.925,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08 giugno 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 15, Treviso.

**MONTEBELLUNA****APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 616/2010**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), località Contea, via Cavarer n. 17. Unità immobiliari facenti parte del Blocco D del complesso residenziale denominato "Condominio Cavarer" costituite da: appartamento (int. 5) al primo piano composto da soggiorno/cucina, due camere e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 56 oltre ad una loggia di mq. 5,79 ed alla soffitta non abitabile di mq. 17,64 ove è stato ricavato un vano con servizio igienico in difformità del progetto approvato; cantina di mq. 7 e garage di circa mq. 30 al piano interrato. Spese condominiali impagate. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutata. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel.

0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Valore immobile: Euro 130.700,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 98.025,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 18 maggio 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 15, Treviso.

**MOTTA DI LIVENZA****APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 900/2010**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Motta di Livenza (TV), Via Boccasin n. 1. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Tiziano" costituito da appartamento al terzo ed ultimo piano composto da ingresso/soggiorno/cucina, due camere, bagno per una superficie lorda di circa mq. 69 oltre a terrazza di mq. 11,40; garage di circa mq. 13 e cantinetta di mq. 6 al piano terra. Spese condominiali insolte. Stato di conservazione: buono. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Valore immobile: Euro 72.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 54.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 18 maggio 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 15, Treviso.

**RIESE PIO X****APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 155/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Riese Pio X (TV), Via della Libertà n. 3. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Euro 2000", costituito da appartamento al piano terra composto da ingresso-soggiorno-cottura, due camere e bagno per una superficie lorda di circa mq. 72, oltre a due

logge di complessivi mq. 5,85; box auto al piano interrato ed area scoperta esclusiva di mq. 179. Spese condominiali insolte. Stato di conservazione: discreto. Lieve difformità edilizia nelle pareti interne, sanabile. Valore immobile: Euro 69.500,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 52.125,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 08 giugno 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SALGAREDA****FABBRICATO USO ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 250/2011**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Salgareda (TV), Via Dante Alighieri n. 59. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare sviluppato su piani sfalsati tra interrato/terra della superficie commerciale di circa mq. 88 (magazzini, taverna, lavanderia, cantina e garage) e rialzato/primo della superficie commerciale di circa mq. 158 (cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, corridoio e portico di mq. 50) con area scoperta di pertinenza. Stato di conservazione: ottimo. Occupato dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Valore immobile: Euro 430.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 322.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 08 giugno 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 15, Treviso.

**SUSEGANA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - RIPOSTIGLIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 409/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), Via Nazionale n. 56. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato "A" del complesso condominiale "Vazzoler", costituite da: appartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura, corridoio, camera, bagno e due terrazze per una superficie lorda di circa mq. 70 ed autorimessa con ripostiglio al piano interrato di circa mq. 29. Spese condominiali insolte (circa euro 7.600,00 fino all'esercizio 2014). Planimetria catastale da aggiornare. Stato di conservazione: medio-cra. Liberi. Valore immobile: Euro 83.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 62.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 08 giugno 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno pre-

cedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) – web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENI AGRICOLI**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 128/2010**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Volpago del Montello, frazione Selva del Montello, via Castagnè n. 85. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (sala pranzo, soggiorno, cucina, bagno e lavanderia con c.t.) e primo (corridoio, tre camere, bagno e magazzino accessibile dall'esterno con scala a pioli) con garage al piano terra per una superficie lorda di oltre mq. 120 per piano; terreno pertinenziale di oltre mq. 1800. Presenza sull'area scoperta di un manufatto abusivo non sanabile, de demolire. Planimetrie catastali non conformi allo stato dei luoghi. Il fabbricato è occupato dall'esecutato. Il terreno agricolo di mq. 1382 è condotto in affitto da terzi in base a contratto di affitto di fondo rustico stipulato successivamente al pignoramento in data 1/3/2014 e registra-

to il 13/3/2014. Valore immobile: Euro 190.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 142.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Volpago del Montello, frazione Selva del Montello. Terreni agricoli ubicati in Comune di Volpago del Montello, frazione Selva del Montello, accessibili da via Castagnè attraverso una stradina sterrata di proprietà di terzi, serviti dalla rete pluvirrigua consorziale del Consorzio di Bonifica Piave. I terreni sono condotti in affitto da terzi in base a contratto di affitto di fondo rustico stipulato successivamente al pignoramento in data 1/3/2014 e registrato il 13/3/2014. Valore immobile: Euro 45.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.750,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18 maggio 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: dott. Giannandrea Comacchio, curatore del fall. della "EPICO S.A.S.", con studio in Montebelluna, via S. Pellico n. 38/1, tel. 0423/602822 fax 0423/302577.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**MOGLIANO VENETO**

**DUE COMPLESSI A DESTINAZIONE INDUSTRIALE**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 390/2010**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Mogliano Veneto (TV), Via G. Marconi. Unità immobiliari costituite da due complessi a destinazione industriale (ex NIGI ed ex DATALOGIC) da lungo tempo dismessi, costituiti da due fabbricati principali, tre fabbricati ad uso servizi, due tettoie e un'abitazione per il custode per una superficie lorda complessiva di circa mq. 15.355 con area scoperta di oltre mq. 38.000. Stato di conservazione: in stato di abbandono e di devastazione a causa di atti vandalici. Il perito ritiene che i fabbricati siano da demolire e ricostruire (pag. 21 e segg. dell'elaborato dell'ing. Tantulli al quale si rinvia anche per una dettagliata descrizione). Occupati da terzi in forza di contratto di comodato non opponibile. Valore immobile: Euro 2.255.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 1.691.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 18 maggio 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) – web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

**asteannunci.it**

TREVISO

# Aste

RIVISTA GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di  
VENEZIA

## Abitazione | Accessorio

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 444/2012

VENEZIA - MARGHERA, VIA LONGHENA, 28 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano sesto, sup. calpestabile complessiva ca. mq 82,00, composto da 5 vani ed accessori con cantina al p. terreno di ca. 4 mq; occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 5/04/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 63.787,50 offerta minima Euro 47.840,63; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Gianluca Vidal, tel. 041 2511711.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. E.I. 535/2014

VENEZIA - MESTRE, VIA FILIASI, 46 Quartiere San Paolo - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO attico al p. terzo, di 138 mq con terrazza di 114 mq, con cantina di 10 mq al p. seminterrato e posto auto scoperto in area cortilizia condominiale, composto di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere singole e una matrimoniale, due bagni; prezzo base Euro 425.800,60 pari al valore di stima. LOTTO 2: GARAGE di mq 11 al p. terra; prezzo base Euro 15.588,00 pari al valore di stima. LOTTO 3: GARAGE di mq 13 al p. terra; prezzo base Euro 15.588,00 pari al valore di stima. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 4/05/2016 ore 15.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Biscontin, tel. 041 8626375.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 131/2013

VENEZIA - MARGHERA, VIA DELLA FONTE, 8/a - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con annesso magazzino al p. terra, ubicato al p. terzo di un condominio, composto da: ingresso, soggiorno / pranzo, cucinino, bagno, due camere e terrazza - Vendita senza incanto: 5/05/2016 ore 11.00. Prezzo

base: Euro 57.375,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Credito Fondiario. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Emilio Borella, tel. 041 962277.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. E.I. 663/2012

VENEZIA - MESTRE, VIA J. FILIASI, 48 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano, in complesso immobiliare di edilizia economica popolare degli inizi anni '70, composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, bagno, camera singola, ripostiglio, camera doppia e due terrazzini con accesso rispettivamente dalla camera doppia e dalla cucina, con magazzino; spese condominiali impagate pari ad Euro 10.764,17 - Vendita senza incanto: 6/05/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Andrea Casagrande, tel. 041 985400.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. E.I. 911/2011

VENEZIA - MESTRE, VIA LISSA, 13 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo con magazzino al piano terra; composto da ingresso, pranzo / soggiorno, cucina, camera matrimoniale, camera e bagno; di mq 104,11. Libero - Vendita senza incanto: 9/05/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 70.657,51. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Giuseppe Primicerio, tel. 041 5044116.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. E.I. 35/2013

VENEZIA - MESTRE, VICOLO DELLA STRAULANZA, 5 (catastalmente l'immobile risulta in via Sassolungo, 5) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Garage al piano terreno e APPARTAMENTO al secondo piano di una palazzina a quattro piani fuori terra che ospita sei appartamenti e che è composto da salotto, cucina, due camere, bagno, due ripostigli e pogggiolo; difformità - Vendita senza incanto: 10/05/2016 ore 15.00. Prezzo base: Euro 165.544,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Ferrara, tel. 041 5286059.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 820/2011

VENEZIA - MESTRE, VIA GAZZERA ALTA, 8/F piano terzo, scala F (indirizzo corretto, secondo quanto indicato dal CTU, è: Venezia Mestre, Via Perosi, n. 15) - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terzo di vani 4, con magazzino al piano terra - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/05/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 60.903,56. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5322602.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 941/2011

VENEZIA - CHIRIGNAGO, VIA TRIESTE, 140/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO piani terra, terzo e attico, facente parte di un condominio, composto da cucina / pranzo con terrazzino, disimpegno, due camere matrimoniali di cui una con terrazzino, bagno e ripostiglio; al p. attico ampia terrazza e ripostiglio comune, magazzino esclusivo. Certificato di abitabilità irreperibile. Edificio presumibilmente costruito nell'anno 1966/1967 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/05/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 81.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5322602.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 355/2012**

VENEZIA - MARGHERA, VIA BANCHINA DELL'AZOTO, 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, w.c., tre camere e terrazzino oltre cantina pertinenziale e box auto in lamiera al p. terra - Vendita senza incanto: 11/05/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 37.179,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Emilio Borella, tel. 041 962277.

**VENEZIA**

**PORZIONI DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 260/2013 + 84/2015**

VENEZIA - ASSEGGIANO, VIA GIANNI ALFANI - Piena proprietà - LOTTO 1: primo esperimento, civ. 1/B, PORZIONE DI BIFAMILIARE con scoperto esclusivo di pertinenza, composta da al p. terra cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno, vano wc/doccia, vano scala; al p. seminterrato vano scala, taverna, cantina; al p. primo vano scala, disobbligio, camera matrimoniale, ripostiglio, bagno, due camere singole, due poggiosi, garage, scoperto esclusivo e posto auto; prezzo base Euro 326.246,00 offerta minima Euro 244.684,50. LOTTO 2: terzo esperimento, civ. 1/C, PORZIONE DI BIFAMILIARE con scoperto esclusivo di pertinenza, composta da al p. terra cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno, vano wc/doccia, vano scala; al p. seminterrato vano scala, taverna, cantina; al p. primo vano scala, disobbligio, camera matrimoniale, ripostiglio, bagno, due camere singole, due poggiosi; garage, scoperto esclusivo e posto auto; prezzo base Euro 223.160,00 offerta minima Euro 167.370,00 - Vendita senza incanto: 12/05/2016 ore 10,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Da Re, tel. 041 5225988.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 587/2012**

VENEZIA - MESTRE, VIA COLOMBO, 28/D - APPARTAMENTO al p. quarto, in fabbricato di cinque piani privo di ascensore, con magazzino al p. terra e soffitta al quinto, composto da ingresso, cucina, camera matrimoniale, camera singola, bagno, veranda e poggioso; sup. lorda mq 70,47. Necessita di interventi di ristrutturazione; difformità edilizie sanabili; spese condominiali arretrate; libero - Vendita senza incanto: 12/05/2016 ore 14,00. Prezzo base Euro 55.942,20; offerta minima Euro 41.956,65. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 971123.

to: 12/05/2016 ore 14,00. Prezzo base: Euro 55.942,20; offerta minima Euro 41.956,65. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 971123.

**VENEZIA**

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 689/2011**

VENEZIA - ZELARINO, VIA MOLINO MARCELLO, 4/b - piccola porzione unità edilizia più estesa, in origine CASA COLONICA a destinazione rurale, presente già nella mappe del Catasto Napoleonico del 1809, in cui era descritta come "casa e corte da massaro". L'unità si sviluppa su due livelli: il piano terra in cui è ubicata la zona giorno e il primo piano in cui è ubicata la zona notte (altezza media interna di circa mt 2,40) - Vendita senza incanto: 12/05/2016 ore 15,00. Prezzo base: Euro 21.259,50; offerta minima: Euro 15.944,62. Informazioni presso il Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 971123.

**VENEZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 385/2014**

VENEZIA - MESTRE, VIA GAZZERA ALTA, 11/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO sup. commerciale di mq 80,27, al primo piano confinante per tre lati con prospetto su scoperto e per un lato con prospetto su scoperto e vano scale con annesso magazzino al piano terra, confinante con parti comuni e muri perimetrali ed annesso scoperto esclusivo posto a sud ed ovest; e locale garage al piano terra con apertura ad est, confinante per tre lati con scoperto, facenti parte di un fabbricato di due unità abitative - Vendita senza incanto: 12/05/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 62.259,80; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Marianna Mattei, tel. 041 983010

**VENEZIA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 53/2014**

VENEZIA - MARGHERA, LOC. CA' SABBIONI, VIA ORTO-LAN, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE

NE in stato di manutenzione discreto di sup. complessiva di ca. 85 mq composta da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno, camera e bagno; MAGAZZINO esterno di sup. ca. mq 23; difformità sanabili con spese per ca. Euro 3.000,00; occupati dagli esecutati - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 12/05/2016 ore 16,00. Prezzo base: Euro 73.615,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dario Semenzato, tel. 041 921998.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 354/2014**

VENEZIA - MESTRE, LOC. TERRAGLIO, VIA ZANDONAI, 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al sesto piano del complesso denominato "Le Torri", di ca. mq 75, con buone finiture, doppi servizi con idromassaggio, tapparelle motorizzate, parquet zona notte, impianto termico e condizionamento autonomo, predisposizione impianto allarme, con balcone, terrazza e garage al piano seminterrato di ca. mq 18; spese condominiali scadute e insolute per Euro 3.395,15 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 17/05/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 185.000,00 offerta minima Euro 138.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Anfodillo, tel. 041 2750780.

**VENEZIA**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 335/2014**

VENEZIA - CALLE MIOTTI, 14 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - IMMOBILE COMMERCIALE al p. terra, consistente in una parte di edificio, gli ambienti fronte calle sono in buone condizioni, a seguito di ristrutturazione, quelli retrostanti sono in condizioni più scadenti in quanto non del tutto ristrutturati. Difformità edilizie sanabili con l'oblazione di un importo forfettario di Euro 500,00 dedotti dal prezzo di vendita. Vendita soggetta ad Iva. Immobile occupato della società esecutata - Vendita senza incanto: 18/05/2016 ore 14,00. Prezzo base Euro 360.000,00 offerta minima Euro 270.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Silvia Badocco, tel. 041 5289357.

**VENEZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 299/2014**

VENEZIA - BURANO, SAN MARTINO DESTRO, 507 - Piena proprietà - ABITAZIONE UNIFAMILIARE da ristrutturare composta da due piani f.t. e sottotetto con abbaino con sup. comm.le complessiva di mq 50,72; libera - Vendita senza incanto: 24/05/2016 ore 18.30. Prezzo base: Euro 60.015,00 offerta minima Euro 45.011,25; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Francesca Dei Rossi, tel. 041 966853.

**ANNONE VENETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 614/2013**

ANNONE VENETO (VE) - VIA IV NOVEMBRE, 14 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa 93 mq posto al piano primo con relativa soffitta al secondo, in edificio a schiera. L'ingresso è comune all'entrata secondaria del negozio posto al piano terreno, così come il cortile interno di circa 115 mq, in parte destinato ad orto e identificato come bene comune non censibile. Occupato - Vendita senza incanto: 12/05/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 84.087,00 offerta minima Euro 63.065,00. Vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**ANNONE VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 102/2013**

ANNONE VENETO (VE) - VIA TRIESTINA, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE ricavata sulla porzione già rustica di un fabbricato ad uso deposito agricolo, oggetto di recente ristrutturazione. L'immobile si sviluppa su due livelli: p. terra compo-

sto da ingresso, cucina, soggiorno wc / lavanderia e p. primo composto da camera, bagno, due ripostigli e ampio terrazzo di circa 42 mq. Non regolare sotto il profilo urbanistico edilizio - Vendita senza incanto: 12/05/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 128.425,00 offerta minima Euro 96.319,00; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale .Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

**CAMPONOGARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 70/2011**

CAMPONOGARA (VE) - PROZZOLO, VIA GRAMSCI, 13 - APPARTAMENTO di tipo popolare di mq 68,90 circa, attualmente libero, composto da ingresso, pranzo, cucina, due camere da letto con poggiatesta comune e bagno, posto al piano primo di un fabbricato condominiale di tre piani fuori terra, in cattivo stato di conservazione, dotato di box auto al piano terra dello scoperto condominiale, non accatastato, eretto in assenza di autorizzazione amministrativa e condominiale e per il quale è prevista la demolizione. Difficoltà edilizie e catastali sanabili con una spesa presunta di Euro 12.000,00 - Vendita senza incanto: 5/05/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 50.600,00 offerta minima Euro 37.950,00. 041.972436 Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Voltolina, tel. 041 959895

**CAMPONOGARA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 467/2013**

CAMPONOGARA (VE) - FRAZ. PROZZOLO, VIA DE GASPERI, 2 INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, al secondo piano di un fabbricato condominiale, e ubicato all'angolo sud dello stesso, con GARAGE al piano terra del cortile di pertinenza del fabbricato; l'appartamento è composto di ingresso, di zona giorno e pranzo, un bagno, due camere matrimoniali e una singola, un antibagno; dalla zona giorno e pranzo si accede a due poggiatesta - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/05/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 82.438,00 offerta minima Euro 61.828,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciano Salvato, tel. 041 5161010.

**CAVALLINO TREPONTI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 577/2013**

CAVALLINO TREPONTI (VE) - VIA DEL GHETTO, 26 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. terra e primo, sup. netta mq 91 oltre a terrazze per mq 30,00 con scoperto esclusivo di mq 44, in buone condizioni; al p. interrato magazzino e garage di mq 17 netti; nello scoperto comune posto auto esterno di mq 15; prezzo base Euro 279.000,00 offerta minima Euro 209.250,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. terra e primo, sup. netta mq 91 oltre a terrazze per mq 33,00 con scoperto esclusivo di mq 135, in buone condizioni; al p. interrato magazzino e garage di mq 17 netti; nello scoperto comune posto auto esterno di mq 13; prezzo base Euro 286.500,00 offerta minima Euro 214.875,00. Vendite soggette ad IVA. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 22/04/2016 ore 18.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Federico Mion, tel. 041 5352404.

**CAVALLINO TREPONTI**

**ABITAZIONE IN BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 962/2012 + 669/2013**

CAVALLINO TREPONTI (VE) - VIA G.M. ALBERTI, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE bifamiliare, con accesso indipendente, composta da abitazione su tre livelli, con ampio scoperto di pertinenza esclusivo - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/05/2016 ore 14,30. Prezzo base: Euro 205.828,07 offerta minima Euro 154.371,05 vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Leonardo Francesconi, tel. 041 2960573.

**CAVARZERE**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 280/2007**

CAVARZERE (VE) - LOC. GRIGNELLA, 85 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione cielo / terra di fabbricato bifamiliare, ai piani terra e primo, di mq 152,28 di sup. utile, composta da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, antiwc e wc al p. terra e da tre camere, disimpegno e bagno al p. primo, oltre a portico per ricovero auto di mq 25 e garage di mq 12,13 al p. terra ed oltre ancora a scoperto esclusivo di mq 160,28. Liberi - Vendita senza incanto: 25/05/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 34.752,00 offerta minima Euro 26.064,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Stefano Gusmita, tel. 041 940893.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CEGGIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 199/2011**

CEGGIA (VE) - VIA SAN FRANCESCO, 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, in condominio di tre piani, composto da ingresso soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere e un balcone, con garage di mq 15 al p. interrato; libero - 9° Esperimento - Vendita senza incanto: 5/05/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 45.074,00 offerta minima Euro 33.806,00 vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

**CEGGIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 705/2013 + 711/2013**

CEGGIA (VE) - VIA ROMA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da 8 appartamenti (subalterni del mapp. 1560) e di un'area scoperta (mapp. 1561) di pertinenza destinata a parcheggio, posto nel centro di Ceggia. Gli appartamenti occupano il 1° e il 2° piano sottotetto di uno stabile di 3 piani fuori terra. Ai sub 5 e 8 si accede attraverso una scala esterna dalla Via Roma, i restanti appartamenti (sub 3, 4, 6, 7, 9, 10) sono invece accessibili sempre tramite scala esterna dall'area scoperta destinata a parcheggio raggiungibile da Via Foscolo. Il complesso immobiliare risulta privo di abitabilità ed in condizione di abbandono; gli appartamenti necessitano di un intervento di restauro e finitura per poter essere utilizzati - Vendita senza incanto: 11/05/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 335.963,00 offerta minima Euro 251.973,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

**CEGGIA**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 414/2014**

CEGGIA (VE) - Piena proprietà - LOTTO 1: Via Roma 118 (ora 77), NEGOZIO in posizione centrale, costituito da un unico vano di circa 18 mq, collegato tramite un disimpegno a un magazzino, un ripostiglio, un servizio igienico e una veranda, al piano terra, prospiciente il marciapiede pubblico; occupato dall'esecutato; prezzo base Euro 60.500,00 offerta minima Euro 45.375,00. LOTTO 2: Piazza della Repubblica 21/12, APPARTAMENTO al terzo piano con garage al piano interrato, composto da cucina / soggiorno,

camera, due bagni, disimpegno, due ripostigli e ampia terrazza; non conformità catastale; occupato dall'esecutato e dai suoi familiari; presente un contratto di comodato di immobile a uso civile abitazione; prezzo base Euro 97.000,00 offerta minima Euro 72.750,00 - Vendita senza incanto: 18/05/2016 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 66/2012**

CHIOGGIA (VE) - ISOLA VERDE, VIA NETTUNO, 5 - APPARTAMENTO nel Condominio Nettuno, al p. quinto, composto da ingresso, zona giorno e pranzo con veranda, camera, vano adibito abusivamente a letto, bagno di cq. mq 48; necessita di regolarizzazione edilizia con un costo di ca. Euro 3.329,24 detratto dal prezzo di vendita - Vendita senza incanto: 31/03/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 39.781,00 offerta minima Euro 29.835,75. Informazioni presso il Delegato, Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411 o Custode I.V.G. tel. 041/5318953.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 143/2014**

CHIOGGIA (VE) - VIA SOTTOMARINA, 1046 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo economico con superficie commerciale complessiva pari a mq 48,07, al piano primo del fabbricato condominiale di due piani fuori terra più piano terra e soffitte, composta da ingresso, soggiorno / pranzo / cucina, camera, vano guardaroba, servizio igienico, terrazza a livello con accesso dal soggiorno / pranzo / cucina; gode di una servitù di passaggio su parte dello scoperto di pertinenza del fabbricato; locato - Vendita senza incanto: 3/05/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 61.032,15 offerta minima Euro 45.774,11. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Achille Penzo, tel. 041 5507649.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 993/2012**

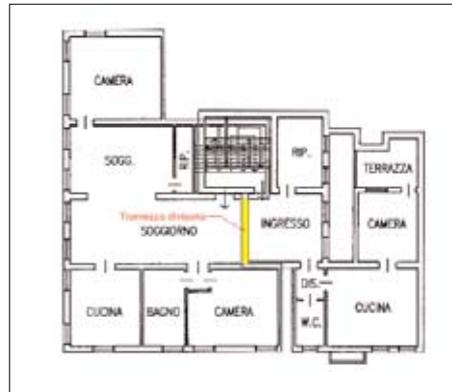
CHIOGGIA (VE) - LOCALITA' ISOLA VERDE, VIA DELLE NAZIONI UNITE 17 - LOTTO UNICO - Per l'intero - APPARTAMENTO al primo piano, con cantina e posto auto coperto al piano interrato, facenti parte del complesso condominiale denominato "'Ca' Zadra"; difformità; occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 6/05/2016 ore 10,00. Prezzo base: Euro 103.985,00 offerta minima Euro 77.988,75.

Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Massimo Aprile, tel. 041 400074.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 714/2013**

CHIOGGIA (VE) - RIONE DUOMO, 912 - LOTTO UNICO - Per l'intero - APPARTAMENTO al piano primo del fabbricato di maggior consistenza, con affaccio diretto sul Canal Vena, nel centro storico; difformità - Vendita senza incanto: 6/05/2016 ore 11,00. Prezzo base: Euro 242.955,00 offerta minima Euro 182.216,25. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Massimo Aprile, tel. 041 400074.

**ERACLEA**

**APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 515/2014**

ERACLEA (VE) - VIA DEI LECCI, 34 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di un condominio della superficie complessiva di circa 56 mq e due posti auto scoperti ad uso esclusivo - Vendita senza incanto: 12/05/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 93.135,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Filippo Favretto, tel. 0421 93591.

**FIESSO D'ARTICO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 30/2012**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA RIVIERA DEL BRENTA, 204

- Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, due disimpegni e un bagno; garage al p. terra di mq 17. Spese condominiali arretrate per Euro 189,94 alla data della perizia; piccola difformità catastale sanabile - Vendita senza incanto: 29/04/2016 ore 14,00. Prezzo base Euro 58.093,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

**FIESSO D'ARTICO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 512/2013**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VICOLO DAMIANO CHIESA, 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera, porzione di una barchessa dell'adiacente palazzo Occioni Bonaffons, ubicata nel centro del paese, recentemente oggetto di ristrutturazione, composta al p. terra, di ingresso / soggiorno, bagno, veranda, al p. primo da camera, bagno e disimpegno, al p. secondo da ripostiglio, con le rispettive pertinenze - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/05/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 72.750,00 offerta minima Euro 54.600,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciano Salvato, tel. 041 5161010.

**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 696/2013**

FIESSO D'ARTICO (VE) - IN PROSSIMITA' DELLA FRAZ. PALUELLO DI STRA, VIA PIOVE, 31 bis scala A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, sup. netta ca. mq 55,89, con GARAGE doppio al p. interrato ca. mq 35,47, oltre all'uso esclusivo perpetuo e trasmissibile del cortile ricavato sullo scoperto comune ca. mq 200,00, ubicato al p. terreno e seminterrato del Condominio Orchidea, composto da ingresso / soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere (una matrimoniale ed una singola) - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/05/2016 ore 18,00. Prezzo base Euro 62.160,00 offerta minima Euro 46.620,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciano Salvato, tel. 041 5161010.

**FOSSÒ****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 777/2012**

FOSSÒ (VE) - VIA PROVINCIALE SUD, 90 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo con garage al p. terra, nel "Condominio Olinda", sviluppato su quattro piani fuori terra; difformità edilizie e catastali sanabili con un costo totale Euro 2.600,00 già dedotti dal prezzo; costi per la revisione degli impianti Euro 3.000,00 già dedotti dal prezzo base; occupato dagli esecutati - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/05/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00; vendita soggetta a imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Viviana Picicco, tel. 041 5289357.

**JESOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 101/2014**

JESOLO (VE) - VIA ALEARDI, 23/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in stabile condominiale di recente ristrutturazione disposto su due livelli con scoperto esclusivo e parti comuni ex lege. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 5/05/2016 ore 15,00. Prezzo base: Euro 306.567,00 offerta minima Euro 229.925,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421 307775.

**MARCON****ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 460/2010**

MARCON (VE) - VIA GIUSEPPE UNGARETTI, 14/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO p. primo del Residence Eden, composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, corridoio, tre camere da letto, bagno, poggolo, terrazza coperta e magazzino al p. interrato, con posto auto di mq 12 al p. seminterrato - Vendita senza incanto: 6/05/2016 ore 18,00. Prezzo base Euro 60.672,60. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Marco Giorgio, tel. 041 714426.

**MARTELLAGO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 205/2014**

MARTELLAGO (VE) - VIA RIGHI, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano, dotato di garage, ad oggi trasformato in lavanderia, con accesso diretto a via Righi, consta di ingresso cucina, bagno, tre camere, di cui due destinate a camere da letto ed una a soggiorno, due balconi / poggoli; sup. 82 mq; con garage di 32 mq. L'immobile verrà consegnato libero all'aggiudicatario - Vendita senza incanto: 10/05/2016 ore 10,00. Prezzo base: Euro 100.600,00 offerta minima Euro 75.450,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dante Scibilia, tel. 041 980220.

**MIRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 788/2011**

MIRA (VE) - LOC. ORIAGO, VIA SABBIONA, 29/M - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo di un più ampio edificio di 4 piani f.t., composto da ingresso / soggiorno / pranzo / cottura, terrazzino, disimpegno, bagno e camera, con rimessa; libero - Vendita senza incanto: 5/05/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 40.186,13 vendita soggetta ad imposta di Registro. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Roberta Papa, tel. 041 3969140.

**MIRANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 642/2013**

MIRANO (VE) - VIA BELLUNO, 30 INT. 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto di ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, servizio cieco, bagno finestrato, due camere da letto, due poggoli uno a servizio della zona giorno e l'altro del reparto notte, facente parte del Condominio Giardino - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/05/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciano Salvato, tel. 041 5161010.

**MUSILE DI PIAVE****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 811/2013**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA PASUBIO, 30 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO e box auto in stabile condominiale, in buono stato di manutenzione, posto in zona semicentrale residenziale, provvista di servizi; occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 3/05/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 41.780,00 offerta minima Euro 31.335,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**MUSILE DI PIAVE****ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 226/2014**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA PODGORA, 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare su due piani, di tipo economico con piano terra destinato a servizi e circondata da ampio giardino privato. Il piano terra è di altezza ridotta e vi sono posti i servizi accessori all'abitazione, nonché una scala esterna che permette l'accesso al piano superiore, costituito dal locale caldaia, un magazzino, una stanza con camino e il garage, dove è collocata anche una scala interna che collega il piano superiore, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere e un bagno; irregolarità regolarizzabili; occupato dall'esecutata - Vendita senza incanto: 3/05/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 162.450,00 offerta minima Euro 121.840,00. Mutuo fondiario. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**MUSILE DI PIAVE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 102/2010**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA GIOVANNI XXIII, 46 - ABITAZIONE a schiera realizzata negli anni 1984-86, p. T-1-2, di vani 7 - Vendita senza incanto: 12/05/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 94.400,00 offerta minima Euro 70.800,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario: Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217

**NOALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 266/2012**

NOALE (VE) - LOC. CAPPELLETTA DI NOALE, STRADA DELLA VALSUGANA, 76 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. primo con scala esterna, facente parte di una palazzina a due piani fuori terra con due unità abitative, composta da entrata, soggiorno, cucina, bagno, due camere, poggolo e terrazza; occupata; difformità edilizie sanabili - Vendita senza incanto: 10/05/2016 ore 16,30. Prezzo base: Euro 84.073,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Carla Zaniol, tel. 041 5780643.

**NOALE**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 759/2011**

NOALE (VE) - VIA FELTRIN, 109 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE composta da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 4 camere da letto, corridoio, antibagno, 2 bagni e 2 poggoli; magazzino, scoperto privato 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/05/2016 ore 16,30. Prezzo base Euro 90.384,75. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvisè Bragadin, tel. 041 5322602.

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. Giudizio di Divisione 7296/2015**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA CALNOVA, 122/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo e secondo di ca. mq 76 con due terrazze, sottotetto non abitabile di ca. mq 22 e garage di ca. mq 30, in eccellenti condizioni generali; difformità non sanabili nel sottotetto per opere abusive da rimuovere con un costo di ca. Euro 4.000,00 già detratto dal prezzo base - Vendita senza incanto: 10/05/2016 ore 15,00. Prezzo base: Euro 130.934,00 offerta minima Euro 98.200,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Daniele Epifani, tel. 0421 592411.

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 361/2008**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA UGO FOSCOLO s.n.c. - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con garage e piccolo scoperto esclusivo, in condominio costituito da due fabbricati con quattro appartamenti ciascuno, posto al primo piano ed è accessibile da scala comune condominiale; si compone di soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, due ripostigli, disimpegno, terrazza e tre poggoli. Parte delle opere non sono ancora state ultimare; consistenti modifiche interne eseguite abusivamente non sanabili; occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 18/05/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 154.000,00 offerta minima Euro 115.500,00. Mutuo fondiario. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 332/2013**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA ROMANZIOL - LOTTO 1: civ. 151, APPARTAMENTO sup. lorda di ca. mq 86, composto da ingresso, zona pranzo / soggiorno, disbrigo, due camere e bagno, con scoperto comune; prezzo base Euro 61.500,00 offerta minima Euro 46.125,00. LOTTO 2: civ. 153, APPARTAMENTO sup. lorda di ca. mq 127, al p. terra, composto da ingresso indipendente con scala di accesso al piano superiore; sul retro è presente anche un vano centrale termica con accesso separato; al p. primo composto da cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e un terrazzino con accesso da una delle camere; con

scoperto comune; prezzo base Euro 91.000,00 offerta minima Euro 68.250,00 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 31/05/2016 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario: Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 464/2010**

PORTOGRUARO (VE) - LOC. LUGUGNANA, VIA ANNIA, 45 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE costituita da tre corpi di fabbrica in linea, il primo è costituito da: ingresso, pranzo, angolo cottura, bagno al p. terra, due camere al p. primo; il secondo da lavanderia, ripostiglio e cantina al p. terra, con scala esterna che porta al p. primo dove vi sono due vani ripostiglio, sempre la stessa scala conduce ad una veranda e alla soffitta posta sopra il garage; al p. terra corridoio che porta al giardino chiuso sul retro e garage e ripostiglio. Difformità dagli elaborati grafici sanabili con una spesa di ca. Euro 15.000,00 - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/05/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 36.455,00 offerta minima Euro 27.342,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 298/2013**

PORTOGRUARO (VE) - FRAZ. SUMMAGA, VIA DELLE ABBAZIE, 22 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE UNIFAMILIARE di due piani fuori terra con seminterrato, garage e giardino; l'abitazione si sviluppa interamente al piano terra, mentre i locali accessori sono collocati al piano seminterrato. Lo stato di manutenzione può definirsi ottimo. Occupati dall'esecutato e dalla sua famiglia - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/05/2016 ore 15,00. Prezzo base: Euro 312.615,50 offerta minima Euro 234.461,63. Credito Fondiario. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Rubin, tel. 0421 310521.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  


**PORTOGRUARO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 604/2013**

PORTOGRUARO (VE) - VIA ADA NEGRI, 9 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo economico in prossimità della Strada Provinciale 70 che collega Portogruaro con Lugugnana di Portogruaro, composta da: corridoio, cucina, soggiorno, 3 camere e bagno. Si segnala la mancanza dell'agibilità - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 31/05/2016 ore 15:00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Prezzo base Euro 53.022,00 offerta minima Euro 39.767,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Zucchet, tel. 0421.270217.

**QUARTO D'ALTINO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 324/2012**

QUARTO D'ALTINO (VE) - VICOLO STORTO, 16-16/A - Piena proprietà - APPARTAMENTO posto al p. terra nel "Condominio Giubileo", composto da pranzo / soggiorno, disimpegno, camera da letto e bagno, sup. calpestabile mq 47,35 ca., con garage al p. interrato sup. calpestabile mq 18,86 ca. e scoperto di pertinenza di mq 99,00 ca. Libero - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 12/05/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 72.982,50 offerta minima Euro 54.737,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Rag. Michele Feltrin, tel. 0421/329466.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 765/2011**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA GARIBALDI, 115 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo di un condominio, quota di comproprietà pari a 106,5/1000 sugli enti e gli spazi in comunione; difformità rispetto al progetto autorizzato sanabile con un costo di Euro 1.500,00; occupati dall'esecutato - Vendita senza incanto: 5/05/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 48.022,88 vendita soggetta ad imposta di Registro. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Roberta Papa, tel. 041 3969140.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 396/2012**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA CARBONERA, 2/19 - APPARTAMENTO al p. quarto del condominio "Saturno", composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, secondo bagno, due camere, con posto auto coperto; necessita sanatoria edilizia con un costo presunto di Euro 2.500,00. Credito Fondiario - Vendita senza incanto: 4/05/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 39.813,00 offerta minima Euro 29.860,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Roberto Ficotto, tel. 041 5302229.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. Giudizio di Divisione 5344/2008**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - VIA APICILIA, 71 - Piena proprietà gravato da usufrutto per 7/12 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra e primo, con scoperto, della sup. commerciale di ca. mq 121,37, composto da ingresso / soggiorno, cucina / pranzo, ripostiglio, due camere; libero - Vendita senza incanto: 18/05/2016 ore 12.00. Prezzo base: Euro 12.160,00 offerta minima Euro 9.120,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 982125.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 322/2012**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - BIBIONE, CORSO DEL SOLE - VIA ARGO, 4, nel contesto del fabbricato Condominio Minerva Corpo C, al piano primo - Piena proprietà - LOTTO 1: appartamento BILOCALE, completamente arredato per le affittanze estive; prezzo base Euro 66.677,64 offerta minima Euro 50.008,23. LOTTO 2: appartamento BILOCALE completamente arredato per affittanze estive; prezzo base Euro 79.036,89 offerta minima Euro 59.277,67. LOTTO 3: appartamento BILOCALE completamente arredato per affittanze stagionali; prezzo base Euro 72.680,70 offerta minima Euro 54.510,52. LOTTO 4: appartamento MONOLOCALE completamente arredato per affittanze estive; prezzo base Euro 64.288,87 offerta minima Euro 48.216,65. LOTTO 5: appartamento MONOLOCALE completamente arredato per affittanze estive; prezzo base Euro 62.315,55 offerta minima Euro 46.736,66. Tutti i beni godono di uso esclusivo e perpetuo di posti auto scoperti nel cortile condominiale - Vendita senza incanto: 31/05/2016 ore 10,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Carla Fracasso, tel. 0421 274007.

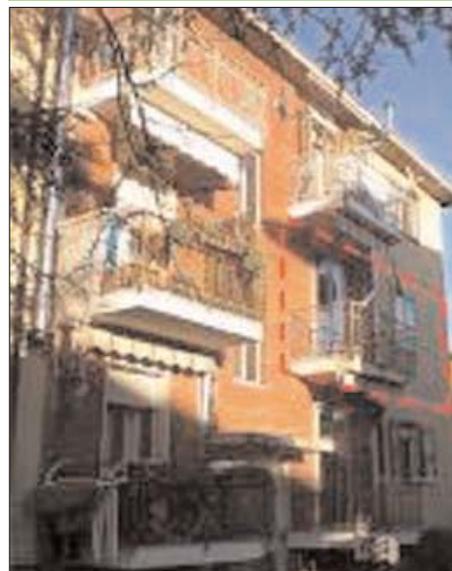
**SANTA MARIA DI SALA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 452/2011**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA CAVIN CASELLE, 161/1 - 169 - APPARTAMENTO, al p. primo, composto da ingresso / soggiorno con angolo cottura, corridoio, bagno, due camere e poggolo, di ca. mq 66,00, con garage al p. seminterrato di ca. mq 11,78, nel "Condominio Aurora" - Vendita senza incanto:

6/05/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 66.727,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni presso il Custode Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643

**SANTO STINO DI LIVENZA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 349/2010**

SANTO STINO DI LIVENZA (VE) - VIA MARCO POLO 16/A (cat. civ. 18) - LOTTO UNICO - Per l'intero - APPARTAMENTO al p. terra, vani 5,5, occupato dall'esecutato, garage di mq 15 e magazzino di mq 20 al p. terra - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/05/2016 ore 10,00. Prezzo base: Euro 65.154,00 offerta minima Euro 48.865,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Roberto Ficotto, tel. 041 5302213.

**STRA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 819/2012**

STRA (VE) - VIA L. ARIOSTO, 6 INT. 4 (già via Dante Alighieri) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di un più ampio edificio, costituito da piccolo ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno / pranzo, 2 camere, bagno, 2 terrazze, cantina e garage al p. seminterrato; occupato dall'esecutato; costi per sanatoria edilizia Euro 1.200,00, per manutenzioni e pulizia Euro 2.800,00 - Vendita senza incanto: 10/05/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 38.717,00 offerta minima Euro 29.037,75 - vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Da Re, tel. 041 5225988.

**STRÀ****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 231/2014**

STRA (VE) - LOC. SAN PIETRO, VIA G.B. TIEPOLO, 14 INT. 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo; GARAGE al p. terra nel Condominio Tiepolo. L'appartamento è composto da zona giorno con ingresso, soggiorno / pranzo e una cucina; zona notte con corridoio / disimpegno, bagno ceceo, camera matrimoniale, camera singola e bagno finestrato; sup. netta mq 80,02. Occupato senza titolo - Vendita senza incanto: 6/04/2016 ore 9,30. Valore di stima e prezzo base: Euro 89.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Vittorio Comerci, tel. 041 983006. oppure al numero verde 800630663.

**CAF SPA**

**TEGLIO VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 71/2013**

2° Esperimento - Il Dott. Pietro Tasca, in qualità di Curatore Fallimentare, avvisa che il giorno 28 aprile 2016 ad ore 10:30, presso il proprio Studio in Venezia, P.le Roma 510/3, tel. 041.5204280 - fax 041.5200018, si procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà degli immobili: LOTTO UNICO - TEGLIO VENETO (VE), Via Portogruaro n. 60, ABITAZIONE unifamiliare da cielo a terra di ca. 208 mq, oltre garage, in fase di ristrutturazione ed insistente su area di sedime e pertinenza di are 17,40; spese di sanatoria da sostenere - Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita soggetta ad Imposta di Registro. Maggiori informazioni saranno ottenibili presso il Dott. Pietro Tasca, previo appuntamento telefonico.

**TORRE DI MOSTO**

**CASA SINGOLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 14/2013**

TORRE DI MOSTO (VE) - VIA XOLA, 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA SINGOLA su due piani, comprensiva di due garage e scoperto. Internamente risulta così composta: portico, ingresso / soggiorno, cucina / pranzo con accesso ad un altro portico nel retro, ripostiglio, c.t., lavanderia, w.c. e cantina al piano terra, mentre al primo piano si trovano disimpegno, ballatoio, due bagni, tre camere da letto ed una terrazza - Vendita senza incanto: 31/03/2016 ore 15.00. Prezzo base: Euro 280.000,00; offerta minima Euro 210.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Vigani, tel. 0421 382036; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VIGONOVO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 313/2014**

VIGONOVO (VE) - LOC. TOMBELLE, VIA SAGREDO, 27/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Lotto di TERRENO sup. catastale 2.430 mq, sul quale insiste un immobile in fase di costruzione a carattere residenziale e, discosto dall'ABITAZIONE, un corpo accessorio identificato quale GARAGE, quest'ultimo per la maggior parte terminato. Il p. terra dell'abitazione è composto da ingresso sul disimpegno, scala interna di accesso al p. primo, piccolo servizio igienico e area denominata ""vestibolo"" che introduce alla più ampia zona riguardante lo spazio adibito a cucina / pranzo / soggiorno. Il primo piano dell'abitazione accessibile dalla scala interna è composto da bagno, due camere, camera principale con spazio per ricavare un guardaroba e piccolo bagno - Vendita senza incanto: 12/05/2016 ore 10.30. Prezzo base: Euro 236.000,00 offerta minima Euro 177.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Franco Licori, tel. 041 5800488.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**GAIARINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. FALL. 155/2012**

Piena proprietà - LOTTO 1: GAIARINE (TV), LOC. CAMPOMOLINO, VIA F. DA MILANO, 20 - APPARTAMENTO con garage e cantina, al primo piano e seminterrato di un complesso immobiliare composto da più unità - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/05/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 41.827,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare, Dott. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

**SANTO STINO DI LIVENZA**

**ABITAZIONI - BENI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 133/13**

**AVVISO DI VENDITA FALLIMENTARE IMMOBILIARE CON PROCEDURA COMPETITIVA**

La Dott.ssa Fiorenza Boatto, con Studio in Venezia, Santa Croce 510, in qualità di Curatore del Fallimento n. 133/2013, avvisa che il giorno 3 maggio 2016 alle ore 10.00 presso il suo Studio si procederà al TERZO ESPERIMENTO DI VENDITA senza incanto della piena proprietà dei seguenti immobili in SANTO STINO DI LIVENZA (VE), loc. Biverone: LOTTO 1: VILLETTA SINGOLA in costruzione, con relativa autorimessa, in Via S. Francesco d'Assisi, area scoperta esclusiva; prezzo base Euro 101.780,00. LOTTO 2: PORZIONE DI BIVILLA, con relativa autorimessa, in Via S. Francesco d'Assisi, con giardino esclusivo su tre lati; prezzo base Euro 135.780,00. LOTTO 3: UFFICIO, MAGAZZINO, tettoia, relativa pertinenza e area scoperta, in Via dei Pioppi n. 30; prezzo base Euro 191.560,00. LOTTO 4: TETTOIA e MAGAZZINO in Via dei Pioppi n. 30; prezzo base Euro 74.600,00. Il Curatore Dott.ssa Fiorenza Boatto potrà fornire ogni ulteriore informazione tel. 041.5205077.

**TORRE DI MOSTO**

**RISTORANTE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 331/2014**

TORRE DI MOSTO (VE) - VIA MOLINO, 16-18 - Piena proprietà - LOTTO 1: RISTORANTE con magazzini, difformità sanabili con un costo di Euro 2.000,00; locato; prezzo base Euro 90.000,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO di mq 360, difformità sanabili con un costo di Euro 2.500,00; occupato dai debitori; prezzo base Euro 138.000,00 - Vendita senza incanto: 5/05/2016 ore 11.00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Antonio Ferrarelli, tel. 041 5246666

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 67/2013**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - LOTTO A: fraz. Bojon, via Tintoretto, COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due fabbricati con terreni di pertinenza; prezzo base Euro 96.140,63; vendita assoggettata ad Iva. LOTTO B: fraz. Bojon, via Tintoretto, TERRENO agricolo a seminativo di mq 2.577,00; prezzo base Euro 4.171,88; vendita assoggettata ad imposta di registro. LOTTO C: fraz. Bojon, via Tintoretto, TERRENO agricolo a seminativo di mq 4.067,00; prezzo base Euro 8.390,62; vendita assoggettata ad imposta di registro. LOTTO D: via Basse, TERRENO edificabile urbanizzato di mq 753,00; prezzo base Euro 20.203,12; vendita assoggettata ad Iva. Scatti minimi Euro 3.000,00 per tutti i lotti - Vendita con incanto 10/05/2016 ore 10,30. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dr.ssa Chiara Boldrin, tel. 041 5225814.

**ERACLEA**

**ABITAZIONE - ANNESSO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 686/2011 + 844/2011**

ERACLEA (VE) - VIA PIAVE - Piena proprietà - LOTTO 3: civ. 92, diritto di usufrutto, ABITAZIONE in fabbricato bifamiliare, sup. commerciale ca. mq 165 con garage di ca. mq 75 e scoperto comune di ca. mq 1500, difformità da rimuovere con un costo di ca. Euro 1.000,00 detratti dal prezzo base; prezzo base Euro 50.575,00; offerta minima Euro 37.931,00.

LOTTO 4: diritto di usufrutto, ANNESSO RUSTICO di ca. mq 245 di sup. commerciale, lievi difformità edilizie da rimuovere con un costo presunto di ca. Euro 4.000,00 detratti dal prezzo base; prezzo base Euro 23.579,00; offerta minima Euro 17.684,00. LOTTO 5: diritto di usufrutto, TERRENI a seminativo per complessivi ca. mq 13428 + mq 2367; prezzo base Euro 13.669,00; offerta minima Euro 10.252,00. Per tutti i lotti servitù e vincolo di destinazione d'uso e/o non alienabilità - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 11/05/2016 ore 16.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Antonio Bordi, tel. 0421 55761.

#### QUARTO D'ALTINO

##### ABITAZIONE - LABORATORIO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 440/2012

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA TRIESTE, 124 (ex 113) - Piena proprietà - Immobili al p. terra di una villa rurale in zona Portegrandi lungo il Canale della Vela - LOTTO 1: GARAGE di mq 13, deposito di vari materiali; prezzo base Euro 8.748,00. LOTTO 2: GARAGE con MAGAZZINO retrostante a cantina; unitamente al magazzino è stata accatastata anche un MAGAZZINO adiacente con accesso separato dove trovano posto un locale adibito a lavanderia / bagno e un'altra cantina; prezzo base Euro 24.057,00. LOTTO 3: LABORATORIO artigianale, di fatto altro deposito di materiali, di fatto collegato al lotto 4 da un muro scorrevole; prezzo base Euro 15.309,00. LOTTO 4: ABITAZIONE dove trova la residenza l'esecutato ed un ambiente che ha una sua valenza edilizia ed anche alcuni servizi di pregio; prezzo base Euro 16.402,50. Tutti i lotti godono della quota parte di un TERRENO indiviso e inedificabile. Il trasferimento degli immobili è soggetto all'imposta di Registro - Vendita senza incanto: 12/05/2016 ore 12,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Roberta Papa, tel. 041 3969140.

#### SAN DONÀ DI PIAVE

##### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 981/2011 + 127/2012

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 3: LOC. CALNOVA - FIORENTINA, Mappali 560, 622, 624, 625: lotti di TERRENO edificabili per una sup. totale di mq 13.611 - cubatura per immobili residenziali in libero mercato mc 5.016, cubatura per immobili ad uso residenziale pubblico mc 3.344; Mappale 623: lotto di TERRENO di sup. residenziale pari a mq 1.004. Credito fondiario - Vendita senza incanto: 29/04/2016 ore 18,00 - Prezzo base Euro 401.787,75 offerta minima Euro 301.340,25; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

### Immobilie comm.le|ind.le

#### VENEZIA

##### AMBULATORIO MEDICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G. n. 8670/2012

VENEZIA - CHIRIGNAGO, P.LE PARMESAN, 10 - Piena proprietà - LOTTO 2: piccolo AMBULATORIO MEDICO, composto da due locali, uno adibito a sala d'attesa e l'altro a studio, ubicato al piano terra di un piccolo fabbricato di due piani f.t., accessibile autonomamente dallo scoperto comune, con possibilità di parcheggiare l'auto sullo scoperto; difformità edilizie da sanare per un costo di Euro 5.200,00 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 28/04/2016 ore 10,30. Prezzo base Euro 35.287,28. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

#### VENEZIA

##### COMPLESSO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 783/2012

VENEZIA - SEZ. MURANO, F.TA RADII - COMPLESSO PRODUTTIVO composto da più corpi di fabbrica, sviluppati su una sup. di ca. mq 3.230 comprensivi di mq 780 di sup. scoperta; la struttura architettonica è quella tipica dei complessi immobiliari ad uso produttivo del vetro - Vendita senza incanto: 29/04/2016 ore 14,30. Prezzo base Euro 2.100.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Mutuo fondiario. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

#### VENEZIA

##### UNITÀ A DESTINAZIONE DIREZIONALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 1/2012

VENEZIA - MESTRE, VIA PODGORA, 99 C-D-E-F ora Via Decorati al Valor Civile, 80-82-84-86 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Quattro unità a destinazione DIREZIONALE adiacenti e fuse tra di loro, facenti parte del Condominio Decora, a p. terra; necessario aggiornamento catastale - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/05/2016 ore 14,30. Prezzo base Euro 35.869,28 offerta minima Euro 26.901,96 vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Leonardo Francesconi, tel. 041 2960573.

#### VENEZIA

##### UNITA' COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 133/2014

VENEZIA - MESTRE, VIA CESARE CECCHINI - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. n. 15, unità ad uso COMMERCIALE al p. terra di un fabbricato composto da 6 piani,

si affaccia con due vetrine sul lato S-E lungo via Cecchini ed è composta da un locale (mq netti 15,59), un disimpegno (mq 9,29), un retro finestrato (mq 11,23), un anti con wc finestrato (mq 3,64) e un ulteriore locale con vetrina (mq 18,61); sup. netta totale mq 58,36; locato; irregolarità; prezzo base Euro 83.521,03. LOTTO 2: civ. n. 17-19, unità immobiliare ad uso COMMERCIALE al p. terra di un fabbricato composto da 6 piani, si affaccia con due vetri- ne sul lato S-E lungo via Cecchini, composto da un locale (mq netti 18,40) e da uno più ampio (mq 42,34) suddiviso da dei muretti bassi, un retro (mq 11,34), un anti (mq 3,49 e un wc finestrato (mq 1,94), sup. netta totale mq 77,51; difformità; prezzo base Euro 91.000,00 - Vendita senza incanto: 10/05/2016 ore 14,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Ferrara, tel. 041 5286059.

#### CAMPAGNA LUPIA

##### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. FALL. 157/2011

CAMPAGNA LUPIA (VE) - LOC. LUGHETTO, VIA SERGIO GORI, 7 - CAPANNONE adibito a laboratorio artigianale con annessi magazzini, uffici e scoperto esclusivo, di ca. mq 3.425 di sup. commerciale; difformità sanabili e non con un costo di ca. Euro 20.000,00 già detratto dal prezzo base - Vendita senza incanto 3/05/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 938.400,00 scatti obbligatori minimi in aumento Euro 15.000,00; vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita presso il Curatore, Dr. Giovanni Boldrin, tel. 041 5225814.

#### CAMPONOGARA

##### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 404/2014

CAMPONOGARA (VE) - VIA ARTIGIANI, 18/C - Diritto di superficie - LOTTO 1 - CAPANNONE con annessi uffici, su due livelli, terra e primo, con scoperto esclusivo; lavori di completamento non ultimati; difformità; occupato dalla società esecutata - Vendita senza incanto: 5/05/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 528.426,40. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Antonio Ferrarelli, tel. 041 5246666

#### CHIOGGIA

##### UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 252/2014

CHIOGGIA (VE) - SOTTOMARINA, VIA PIGAFETTA, 219/221/223 - LOTTO UNICO - UNITA' COMMERCIALE al p. terra adibita a studio dentistico e composta da laboratorio provvisto di wc, disimpegno, due ambulatori, sala d'attesa ed ulteriore wc, nel condominio "Cellini" (ex "Fosca"). Parzialmente occupato dall'esecutante, la sola stanza adibita a laboratorio odontoiatrico ed il wc annesso risultano concessi in comodato con contratto 1 marzo 2006, registrato il 2 marzo 2006, prossima scadenza 29 febbraio 2016 e disdettato. Spese condominiali non pagate per Euro 2.749,00; costi per spese tecniche di regolarizzazio-

ne urbanistica e catastale per Euro 3.598,00 - Vendita senza incanto: 25/05/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 96.075,00 offerta minima Euro 72.057,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Stefano Gusmita, tel. 041 940893.

**CONCORDIA SAGITTARIA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 176/2013**

CONCORDIA SAGITTARIA (VE) - LOC. NOIARI, VIA ZULIAN, 28 - CAPANNONE INDUSTRIALE con adiacente fabbricato a tre piani per uffici di tipo direzionale e area pertinenziale di ca. mq 3430, frutto dell'assemblaggio di tre distinti corpi di fabbrica - Vendita con incanto 10/05/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 172.250,00 - Scatti minimi in aumento Euro 10.000,00. Vendita soggetta ad Iva salvo quanto previsto dall'art. 17 co.6 lett. A bis del D.P.R. n. 633/72. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dr.ssa Chiara Boldrin, tel. 041 5225814.

**CONCORDIA SAGITTARIA**

**PORZIONI DI CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 436/2012**

CONCORDIA SAGITTARIA (VE) - LOC. LEVADA, VIA DELL'ARTIGIANATO - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. 29, PORZIONE DI CAPANNONE ad uso artigianale di mq 322, composta al p. terra da locale deposito, ufficio, antibagno e bagno, soppalco al p. primo; locato con scadenza 30 giugno 2015; prezzo base Euro 81.000,00 offerta minima Euro 60.750,00. LOTTO 2: civ. 35, PORZIONE DI CAPANNONE ad uso artigianale di mq 480, composta al p. terra da locale deposito, ufficio, antibagno e bagno, soppalco al p. primo piano; libero; abuso sanabile con una spesa di Euro 5.000,00; prezzo base Euro 118.463,00 offerta minima Euro 88.847,00. LOTTO 3: civ. 37, PORZIONE DI CAPANNONE ad uso artigianale di mq 480, composta al p. terra da locale deposito, ufficio, antibagno e bagno, soppalco al p. primo; libero; prezzo base lotto 3: Euro 120.994,00 offerta minima Euro 90.746,00 - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 19/05/2016 ore 17,00. Vendita soggetta ad IVA, imposta di registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217

**JESOLO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. C.P. 29/2012**

JESOLO (VE) - VIA ROMA SINISTRA, 64/b - Intera piena proprietà di CAPANNONE adibito ad uso artigianale con zona a destinazione d'uso uffici e sala esposizione, con scoperto di uso esclusivo recintato; costruito a partire dalla seconda metà degli anni '70 ed oggetto di successivi ampliamenti, con ampia superficie scoperta recintata; composto da zona uffici e sala espositiva accessibili tramite ascensore panoramico esterno o scale e da laboratori per attività artigianale; difformità regolarizzabili; vendita soggetta all'Art. 10 comma 1 n.8ter DPR 633/1972 - Gara per l'individuazione del miglior offerente 12/05/2016 ore 15,00. Valore di stima Euro 3.200.000,00; prezzo base Euro 2.160.000,00; offerta minima Euro 1.620.000,00. Informazioni presso il Liquidatore, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

**MIRANO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 67/2013**

MIRANO (VE) - LOC. BALLO', VIA BALLO' - LOTTO UNICO: NEGOZIO al piano terra, costituito da una superficie di vendita, un ripostiglio antibagno, un servizio igienico; dalla porta sul fondo del locale si accede ad una scala interna che conduce al piano interrato dove si trova un magazzino, sup. complessiva di mq 121,63 - Vendita con incanto: 10/05/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 35.800,00 scatti obbligatori minimi Euro 2.000,00. Vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dr.ssa Chiara Boldrin, tel. 041 5225814.

**MIRANO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 48/2014**

**CESSIONE DI COMPENDIO IMMOBILIARE - PROCEDURA COMPETITIVA**

Il Dott. Francesco Vian, Curatore, informa di essere autorizzato a procedere alla cessione mediante gara del compendio immobiliare composto da un CAPANNONE artigianale in Mirano (Ve) composto da due unità distinte a uso magazzino e cortile comune, avente accesso a sud da via Saragat n. 19 e ulteriore accesso a nord su via Saragat. Il compendio immobiliare del fallimento è stato suddiviso in lotti come segue: LOTTO 1: magazzino mq 207,11 Cella frigorifera mq 42,77 Stanza mq 7,15 Antibagno mq 4,83 Doccia mq 2,25 W.C. mq 2,13; Totale sup. utile mq 266,24. LOTTO 2: magazzino mq 280,61. Prezzo base della gara: a) Euro 173.600,50 per il lotto 1 b) Euro 179.440,40 per il lotto 2, c) Euro 316.654,90 per l'offerta congiunta per entrambi i lotti. Gara informale: 26 maggio 2016 alle ore 11,00. Luogo della vendita e informazioni: Curatore, Dr. Francesco Vian, tel. 041.5287890.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 27/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA LUIGI CARROZZANI - LOTTO 1 - Per l'intero - Immobile con destinazione d'uso a MAGAZZINO, collocato in un piano interrato di edificio condominiale; libero - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/05/2016 ore 16,00. Prezzo base: Euro 47.000,00 offerta minima Euro 35.250,00. Vendita soggetta a IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VENEZIA



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

## Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

### Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 656/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.

ubicazione: Verona

Via Porto San Pancrazio 103 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 71.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 260/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.

ubicazione: Verona

via Giovanni Pascoli 5 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 104.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 573/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Verona

via d'Angeli 6 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Verona

via d'Angeli 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 25/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Verona

Salita Santa Lucia 14 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 102.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Caterina Tuppini Tel. 045597523 - Fax 0458036004

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 469/13 + 770/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Verona

via Angelo Emo 42 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Verona

via Angelo Emo 42 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 194.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 258.150,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Francesca Ferretto Tel. 045/8347388 - Fax 045/8341380

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 248/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano terzo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone, oltre ad annessa cantina al piano primo sottostrada.

ubicazione: Verona

Piazzale XXV Aprile 8 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 137.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

VERONA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 154/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, composto da soggiorno/cucina, corridoio, due camere e un bagno.

ubicazione: Verona

Frazione Cà di David, Via Belfiore 85 (VR)

tipo di immobile: Posto auto coperto al piano terra.  
ubicazione: Verona  
Frazione Cà di David, Via Belfiore 85 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 104.160,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976  
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VERONA**

**CASA MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 595/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa monofamiliare di antica origine del tipo a schiera disposta su due piani fuori terra con cortile esclusivo e due piccoli locali accessori esterni.  
ubicazione: Verona via Salieri 126 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 232.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128  
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 193/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al quarto piano costituito da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, bagno e balcone, oltre ad annessa cantina al piano seminterrato.  
ubicazione: Verona  
Quartiere Santa Lucia, Via Colombara 25 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 131.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 101/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo avente come accessorio locale ad uso soffitta nello stenditoio comune al piano quinto.  
ubicazione: Verona  
via Villafranca 61 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 97.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Lorenzo Dalla Rosa Tel. 045 8004670 - Fax 045 8011515  
professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 734/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con soffitta al piano terzo.  
ubicazione: Verona  
via San Marco 17 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 137.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766  
professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 983/11 + 277/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.  
ubicazione: Verona  
via Caroto 2/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Olivia Domeniconi Tel. 045 8003482 Fax 045 8006547  
professionista: Notaio Cristiana Cascone  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 141/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano scantinato.  
ubicazione: Verona  
quartiere Golosine, via Bassa 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.600,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 84.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Diletta Saretto Tel. 0458795598 - Fax 0452109255  
professionista: Notaio Cristiana Cascone  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 907/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Autorimessa al piano secondo interrato.  
ubicazione: Verona  
via Monte Tesoro 18 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 16.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Cristiana Cascone  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 86/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficiale per la durata di 60 anni, con decorrenza dal 29 aprile 1983, di appartamento posto al piano primo con pertinenziale soffitta posta al piano settimo.  
ubicazione: Verona  
Via Umberto Maddalena 9 (VR)  
tipo di immobile: Proprietà superficiale per la durata di 60 anni, con decorrenza dal 29 aprile 1983, di autorimessa al pianterreno.  
ubicazione: Verona  
Via Umberto Maddalena 9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 102.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 25 mag 2016 ore: 15:45  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VERONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 739/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra.  
ubicazione: Verona  
Viale Sicilia 12 (VR)  
tipo di immobile: Cantina ed autorimessa pertinenti al piano interrato.  
ubicazione: Verona  
Viale Sicilia 12 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 70.291,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Michele Tommasi Tel. 0458002849 - Fax 0458005994  
professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 15 giu 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ARCOLE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 450/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, bagno, ripostiglio e corridoio.  
ubicazione: Arcole Via Sant'Antonio 3 (VR)  
tipo di immobile: Garage doppio al piano terra in corpo staccato.  
ubicazione: Arcole  
Via Sant'Antonio 3 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 96.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ARCOLE - SAN BONIFACIO****ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 541/13 + 276/13 + 190/14**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), del rustico al piano terra in corpo staccato e del terreno di pertinenza.  
ubicazione: Arcole  
Piazza Gazzolo 46 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano terra.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto al piano scantinato.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
tipo di immobile: Vano ad uso cantina/deposito biciclette.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano terra.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto al piano scantinato.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
tipo di immobile: Vano ad uso cantina/deposito biciclette.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 6 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano terra.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto al piano scantinato.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
tipo di immobile: Vano ad uso cantina/deposito biciclette.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 7 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano primo.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto al piano scantinato.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
tipo di immobile: Vano ad uso cantina/deposito biciclette.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 8 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano primo con ingresso esclusivo e portico al piano terra.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto al piano scantinato.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 9 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano primo.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto al piano scantinato.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)  
tipo di immobile: Vano ad uso cantina/deposito biciclette.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Prova 74 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Tommaso Trevisiol Tel. 045.576818 - Fax 045.8106376  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**BADIA CALAVENA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 434/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: casa di civile abitazione situata all'interno di una schiera di fabbricati in linea, con accessori disposta su quattro livelli oltre ad annesso rustico e piccola area scoperta di pertinenza esclusiva.  
ubicazione: Badia Calavena  
Frazione Sant'Andrea, Località Ca' del Diavolo 3 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 255.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584  
professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BARDOLINO****ABITAZIONI - POSTO AUTO DOPPIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 132/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione al piano terra con accessorio vano cantina al piano interrato.  
ubicazione: Bardolino via San Colombano 17/A (VR)  
tipo di immobile: Posto auto doppio al piano interrato.  
ubicazione: Bardolino via San Colombano 17/A (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 238.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 238.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con accessori cantina e ripostigli al piano interrato e pertinenziale corte esclusiva al piano terra.  
ubicazione: Bardolino  
via San Colombano 17/A (VR)  
tipo di immobile: Ampio garage al piano interrato.  
ubicazione: Bardolino  
via San Colombano 17/A (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 675.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 675.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
professionista: Notaio Giovanna Iorini  
asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 395/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo.

ubicazione: Bovolone  
Via Baldoni 14 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra in corpo staccato, accessibile da Via Matteotti.

ubicazione: Bovolone  
Via Baldoni 14 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 62.200,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Olivia Domeniconi Tel. 045 8003482  
Fax 045 8006547

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**BRENTINO BELLUNO**

**ABITAZIONI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 696/13**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Due immobili ad uso abitazione al piano terra.

ubicazione: Brentino Belluno

Località Rivalta alla Via Don Cesare Scala 27 (VR)  
tipo di immobile: Immobile ad uso deposito al piano terra.

ubicazione: Brentino Belluno

Località Rivalta alla Via Don Cesare Scala 27 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 224.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045 6050810

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**BUSSOLENGO**

**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 448/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Monocale con angolo cottura e bagno al piano terra e annesso pic-

colo ripostiglio/cantina al piano interrato.

ubicazione: Bussolengo

Corso Mazzini 64 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 48.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**BUTTAPIETRA**

**ABITAZIONI - ACCESSORI - QUOTE COMPROPRIETÀ**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 535/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Buttapietra

via Galilei 12 (VR)

tipo di immobile: Abitazione.

ubicazione: Buttapietra

via Galilei 12 (VR)

tipo di immobile: Deposito.

ubicazione: Buttapietra

via Galilei 12 (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/2 di deposito attrezzi con tettoia e area scoperta e coperta di pertinenza.

ubicazione: Buttapietra

via Galilei 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 172.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione.

ubicazione: Buttapietra

via Galilei 12 (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/2 di deposito attrezzi con tettoia e area scoperta e coperta di pertinenza.

ubicazione: Buttapietra

via Galilei 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 124.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BUTTAPIETRA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 740/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione in casa singola, autorimessa in corpo separato e corte di pertinenza esclusiva, il tutto in stato di abbandono.

ubicazione: Buttapietra

via Isola della Scala 10 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 108.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASALEONE**

**UNITÀ RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 631/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità residenziale disposta sui piani terra e primo con servizio igienico dislocato in un corpo accessorio in aderenza alla costruzione principale e ampio cortile pertinenziale.

ubicazione: Casaleone

Piazza del Popolo 54 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 52.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**CASALEONE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 545/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra, oltre ad accessori indiretti in costruzioni autonome separate da corte comune ovvero, fabbricato con ripostiglio, bagno e locale deposito.

ubicazione: Casaleone

Via Frittaia 15 (VR)

tipo di immobile: Struttura in metallo e lamiera per garage.

ubicazione: Casaleone

Via Frittaia 15 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 35.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASALEONE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 964/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due livelli.

ubicazione: Casaleone

via Papa Giovanni XXIII (VR)

tipo di immobile: Autorimessa ed accessori.

ubicazione: Casaleone

via Papa Giovanni XXIII (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 166.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASALEONE**

**FABB. RESIDENZIALE - AUTORIMESSA - LAVANDERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 864/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale monofamiliare dislocato su due livelli fuori terra con corte di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Casaleone

via Roma 71 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa e lavanderia in corpo di fabbrica separato adiacente e collegato, anch'esso dislocato su due piani fuori terra.

ubicazione: Casaleone

via Roma 71 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Cristiana Cascone

asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASTEL D'AZZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 466/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Castel D'azzano

Frazione Beccacivetta via Vittorio Alfieri 17 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Castel D'azzano

Frazione Beccacivetta via Vittorio Alfieri 17 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 92.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3.

**CASTELNUOVO DEL GARDA**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 450/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare con corte.

ubicazione: Castelnuovo Del Garda

Località Sandrà, via Matteotti 10 (VR)

tipo di immobile: Accessorio autorimessa.

ubicazione: Castelnuovo Del Garda

Località Sandrà, via Matteotti 10 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 211.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 374.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Nicola Caltroni Tel. 045 8000433 - Fax 045 590814

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASTELNUOVO DEL GARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 392/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con cantina e con area di pertinenza.

ubicazione: Castelnuovo Del Garda

Frazione Sandrà, via General Zamboni 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.300,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 115.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Nicoletta Dall'Occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASTELNUOVO DEL GARDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 46/15 + 403/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Castelnuovo Del Garda

via Mameli 19 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Castelnuovo Del Garda

via Mameli 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 134.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 134.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239 Fax 045 8002605

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASTELNUOVO DEL GARDA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 705/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione posta al piano quarto di fabbricato condominiale.

ubicazione: Castelnuovo Del Garda

Via XXV Aprile 61 (VR)

tipo di immobile: Cantina ed autorimessa poste al piano seminterrato, con quota di comproprietà di impianto piscina ormai in disuso.

ubicazione: Castelnuovo Del Garda

Via XXV Aprile 61 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 94.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Christian Belliaro Tel. 045/8011276 Fax 045/8047543

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 25 mag 2016 ore: 15:45

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**CAZZANO DI TRAMIGNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 893/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: immobile ad uso abitazione disposto su tre piani fuori terra (terzo, primo e secondo) di complessivi 6,5 (sei virgola cinque) vani catastali.

ubicazione: Cazzano Di Tramigna Contrada Pissolo di Sopra 20 (VR)

tipo di immobile: vano ad uso garage con deposito su due piani fuori terra (terza e primo) in corpo staccato.

ubicazione: Cazzano Di Tramigna Contrada Pissolo di Sopra 20 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 71.250,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaccia n. 3

**CEREA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 886/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo con annessa cantina al piano seminterrato e soffitta al piano terzo.  
ubicazione: Cerea  
via II Giugno 11 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa doppia sita al piano terra, nelle immediate vicinanze dell'abitazione.  
ubicazione: Cerea  
via II Giugno 11 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 130.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Alberto Orrico Tel. 045/8006433 - Fax 045/8009777  
professionista: Notaio Silvia Brognara  
asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**CEREA**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 468/11 + 575/11**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Piena proprietà della quota di 1/3 di due abitazioni ai piani terra e primo.  
ubicazione: Cerea  
via San Vito 46 (VR)  
tipo di immobile: Piena proprietà della quota di 1/3 di due autorimesse.  
ubicazione: Cerea  
via San Vito 46 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
LOTTO 1 - tipo di immobile: Bifamiliare con corte.  
ubicazione: Cerea  
via Tintoretto 5 (VR)  
tipo di immobile: Laboratorio.  
ubicazione: Cerea  
via Tintoretto 5 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 470.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Venceslao Buffatti Tel. 045 592808/592866 Fax 045 8009947  
professionista: Notaio Laura Curzel  
asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA**

**PORZIONE DI CASA IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 383/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di casa in linea su due livelli.  
ubicazione: Cerea  
via San Zeno di Verona 129 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 69.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Aldo Corcioni Tel. 045/8352511 - Fax 045/8341340  
professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 3/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione del tipo a schiera dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.  
ubicazione: Cerea  
vicolo Baldi 14 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 73.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNA VENETA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 948/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato costituito da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e un balcone verandato, oltre ad annessa cantina al piano interrato.  
ubicazione: Cologna Veneta  
Via Giacomo Matteotti 10 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 80.904,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Silvia Brognara  
asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**COLOGNA VENETA**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 270/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: in contesto condominiale, piena proprietà di appartamento al piano secondo con cantina al piano seminterrato  
ubicazione: Cologna Veneta  
via Dante 45 (VR)  
tipo di immobile: garage situato al piano terra di un corpo di fabbrica posto sul retro dell'edificio principale.  
ubicazione: Cologna Veneta  
via Dante 45 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 80.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Matteo Gervasini Tel. 045/8389777 - Fax 045/8300484  
professionista: Notaio Silvia Brognara  
asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**COLOGNOLA AI COLLI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 87/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi.  
ubicazione: Colognola Ai Colli  
Via Pigafetta 56 (VR)  
tipo di immobile: Cantina e pertinenziale garage al piano seminterrato.  
ubicazione: Colognola Ai Colli  
Via Pigafetta 56 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 110.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Arch. Francesco Bettagno Tel. 0459273145 - Fax 0458011511  
professionista: Notaio Silvia Brognara  
asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**DOLCÈ**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 190/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato da terra a cielo da ristrutturare, disposto su due livelli fuori terra, oltre a soffitta.

ubicazione: Dolce'

Frazione Peri, Via Vecchia Postale 48/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Elena Bertazzi

asta senza incanto: mer, 18 mag 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**GAZZO VERONESE****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 13/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinenti aree cortive.

ubicazione: Gazzo Veronese

località San Pietro in Valle, Piazza San Pietro in Valle

80 (VR)

tipo di immobile: Garage in corpo staccato con corte esclusiva di pertinenza.

ubicazione: Gazzo Veronese

località San Pietro in Valle, Piazza San Pietro in Valle

80 (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/4 di piena proprietà della corte comune di accesso.

ubicazione: Gazzo Veronese

località San Pietro in Valle, Piazza San Pietro in Valle

80 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 83.540,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n.3

**ISOLA DELLA SCALA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 311/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Isola Della Scala

via Primo Maggio 79 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Isola Della Scala

via Primo Maggio 79 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 103.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ISOLA DELLA SCALA****GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 733/13**

LOTTO A - tipo di immobile: Al piano seminterrato di un fabbricato condominiale, piena proprietà di garage.

ubicazione: Isola Della Scala

Via Monte Bianco 16 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.100,00

in aumento: Euro 500,00

LOTTO B - tipo di immobile: Al piano seminterrato di un fabbricato condominiale, piena proprietà di garage.

ubicazione: Isola Della Scala

Via Monte Bianco 10 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.500,00

in aumento: Euro 500,00

LOTTO C - tipo di immobile: Al piano seminterrato di un fabbricato condominiale, piena proprietà di garage.

ubicazione: Isola Della Scala

Via Monte Pasubio 5/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.500,00

in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458011157

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ISOLA DELLA SCALA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 805/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terzo.

ubicazione: Isola Della Scala Via degli Emili 28 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra in corpo di fabbrica separato.

ubicazione: Isola Della Scala Via degli Emili 28 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 95.220,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Elia Zocca Tel. 0459273145 - fax 0458011511

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**LAVAGNO****ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 647/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà della quota indivisa pari a 4/6 (quattro sest) del fabbricato bifamiliare con corte di pertinenza, composto da abitazione al piano terra con accessori al piano primo scantinato, abitazione al primo piano.

ubicazione: Lavagno

Frazione Vago, Via Vaghetto ri 27/29 (VR)

tipo di immobile: Piena proprietà della quota indivisa pari a 4/6 (quattro sest) del garage al piano primo scantinato, e garage al piano terra.

ubicazione: Lavagno

Frazione Vago, Via Vaghetto ri 27/29 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Venceslao Buffatti Tel. 045 592808/592866 Fax 045 8009947

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**LAVAGNO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 121/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo.

ubicazione: Lavagno

Via Fiume 4 (VR)

tipo di immobile: Cantina e garage di pertinenza al piano interrato.

ubicazione: Lavagno

Via Fiume 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 160.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: mer, 25 mag 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**LEGNAGO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 430/11**

LOTTO 2 - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento al piano terra, costituito da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e corte esclusiva

ubicazione: Legnago

Via Enrico Fermi 3 (VR)

tipo di immobile: garage con cantina al piano scantinato.

ubicazione: Legnago

Via Enrico Fermi 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 204.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Cristina Caloi Tel. 045 8948375  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 140/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: edificio indipendente costituito da abitazione sui piani terra, primo e secondo con accessorio vano cantina al piano seminterrato

ubicazione: Legnago

Quartiere San Pietro via Friuli 15 (VR)

tipo di immobile: pertinente autorimessa al piano terra

ubicazione: Legnago

Quartiere San Pietro via Friuli 15 (VR)

tipo di immobile: vano negozio al piano terra

ubicazione: Legnago

Quartiere San Pietro via Friuli 15 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 98.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Nicoletta Dall'Occhio Tel. 045 8036590

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 162/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con corte.

ubicazione: Legnago

via Fabio Filzi 3 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Legnago

via Fabio Filzi 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 113.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Matteo Gervasini Tel. 045/8389777 - Fax 045/8300484

professionista: Notaio Laura Curzel

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 100/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione a schiera disposta su tre piani fuori terra, con soffitta

ubicazione: Legnago

via Morara 10 (VR)

tipo di immobile: autorimessa in separato corpo di fabbrica

ubicazione: Legnago

via Morara 10 (VR)

tipo di immobile: corte esclusiva

ubicazione: Legnago

via Morara 10 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 135.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458011157

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 404/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due livelli con corte.

ubicazione: Legnago

Località Vangadizza, via Vincenzo Bellini 9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 36.300,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 649/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione al piano terra, con annesso ripostiglio-legnaia in corpo di fabbrica separato di due piani fuori terra.

ubicazione: Legnago

Via Solferino 6 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa e corte.

ubicazione: Legnago

Via Solferino 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 63.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Gloria Zanca Tel. 045 8004274

professionista: Notaio Silvio Scuccimarra

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**MONTEFORTE D'ALPONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 687/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto sui piani terra e primo.

ubicazione: Monteforte D'alpone

Frazione Costalunga, Via Mezzavilla 117/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 101.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**MONTEFORTE D'ALPONE**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 328/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da due abitazioni.

ubicazione: Monteforte D'alpone

via Micheletti 5/7 (VR)

tipo di immobile: Due autorimesse con corti.

ubicazione: Monteforte D'alpone

via Micheletti 5/7 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 99.500,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584  
 professionista: Notaio Luca Paolucci  
 asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MONTEFORTE D'ALPONE****CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 684/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: casa a schiera dislocata ai piani interrato, terra e primo collegati a mezzo scala interna, composta da un locale con angolo cottura e servizio al piano terra, una camera, ripostiglio e disimpegno al piano primo (sotto-tetto) e cantina con vano tecnico al piano seminterrato.  
 ubicazione: Monteforte D'alpone via Vittorio Emanuele II 65 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 61.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**NEGRAR****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 599/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con accessorio vano cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Negrar frazione Arbizzano, via Galvani 3 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Negrar frazione Arbizzano, via Galvani 3 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 84.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Alessandra Vianello Tel. e Fax 045 2525110  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**PESCANTINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 394/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato.  
 ubicazione: Pescantina frazione Arcè, Via Belvedere 24 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 120.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 600200 Fax 0422 600300  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**PESCANTINA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 210/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato di un edificio bifamiliare con accesso vano soffitta al piano primo.  
 ubicazione: Pescantina via Lora 7 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato e area cortiliva comune.  
 ubicazione: Pescantina via Lora 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 121.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 121.600,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**PESCANTINA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 192/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: appartamento al piano primo  
 ubicazione: Pescantina frazione Arcè via Belvedere 24 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 176.800,00

**LOTTO 2**

tipo di immobile: appartamento al piano primo  
 ubicazione: Pescantina frazione Arcè via Belvedere 24 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 122.400,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Barbara Draghi tel. 0442 600200  
 professionista: Dott. Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**PESCHIERA DEL GARDA****PORZIONE BIFAMILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 232/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare con ingresso autonomo ed area scoperta di pertinenza esclusiva, dislocata ai piani seminterrato, terra, primo e secondo-sottotetto, composta di portico, ingresso/soggiorno, cucina e bagno al piano terra, tre camere, due balconi e due bagni al piano primo, soffitta e terrazza al piano secondo, taverna, lavanderia e cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Peschiera Del Garda via San Francesco 47 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Peschiera Del Garda via San Francesco 47 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 209.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 370.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Alessandra Zaninotto Tel. 0456151540 - Fax 0456170748  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**PRESSANA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 699/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina - pranzo - soggiorno, bagno al piano terra e da due camere e bagno al primo piano.  
 ubicazione: Pressana frazione Crosare, Via Crosare di Sotto 37 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Pressana frazione Crosare, Via Crosare di Sotto 37 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 95.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045 6050810  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**RONCO ALL'ADIGE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 270/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento al piano terra, con ripostiglio ricavato nel volume ad un piano fuori terra posto sul retro del fabbricato.  
 ubicazione: Ronco All'adige  
 Via Remoncino 15 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**RONCO ALL'ADIGE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 318/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta sui piani terra e primo.  
 ubicazione: Ronco All'adige  
 Via XX Settembre 71 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 49.300,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**RONCO ALL'ADIGE**

**APPARTAMENTO - POSTO MACCHINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 816/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo, scala B, composto di tre vani e servizi con accessori soffitta al piano terzo.  
 ubicazione: Ronco All'adige  
 località Tombazosana, Piazza IV Novembre (VR)  
 tipo di immobile: Posto macchina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Ronco All'adige  
 località Tombazosana, Piazza IV Novembre (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.700,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 95.153,79  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
 asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 17:30  
 luogo della vendita: presso l'Aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona - Corte Zanconati n. 1

**ROVEREDO DI GUÀ**

**CASA A SCHIERA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 887/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficiera di casa a schiera disposta sui piani terra, primo e seminterrato con giardino di pertinenza esclusiva.  
 ubicazione: Roveredo Di Gua'  
 Via Giovanni XXIII 4 (VR)  
 tipo di immobile: Proprietà superficiera di garage al piano seminterrato.  
 ubicazione: Roveredo Di Gua'  
 Via Giovanni XXIII 4 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 130.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 818/12**

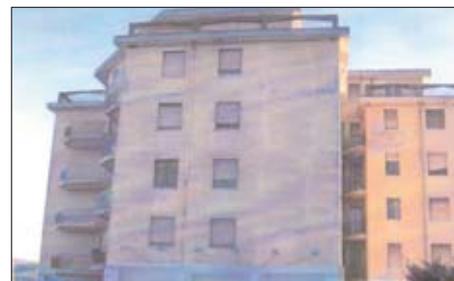
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, due corridoi, tre camere, un bagno e due balconi.  
 ubicazione: San Bonifacio  
 via Villabella 11/G (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano interrato.  
 ubicazione: San Bonifacio  
 via Villabella 11/G (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.800,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 133.600,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
 asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 17:30  
 luogo della vendita: presso l'Aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona - Corte Zanconati n. 1

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 384/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo.  
 ubicazione: San Bonifacio  
 Via Villabella 11/G (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto e cantina al piano scantinato.  
 ubicazione: San Bonifacio  
 Via Villabella 11/G (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 98.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTI - POSTO AUTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 212/15 + 630/14**

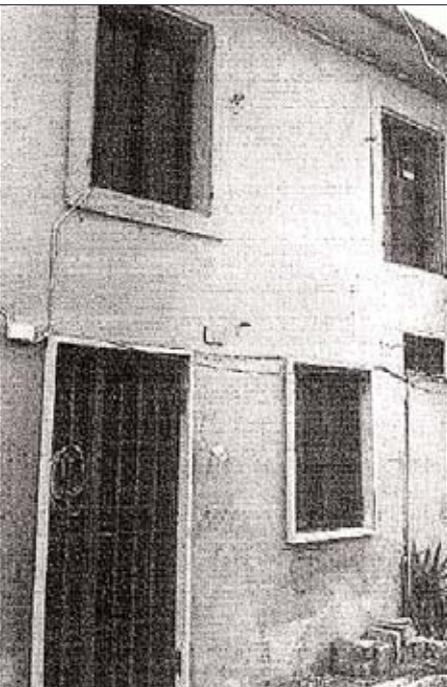
Lotto 1 (Lotto Unico di stima es. 630/2014)  
 tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano scantinato.  
 ubicazione: San Bonifacio via Sorte 52 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto coperto al piano interrato.  
 ubicazione: San Bonifacio via Sorte 52 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 138.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 138.000,00  
 Lotto 2 (Lotto Unico di stima es. 212/2015)  
 tipo di immobile: Quota di 1/6 di piena proprietà di casa indipendente a due piani fuori terra, costituita da due appartamenti ai piani rialzato e primo con accessorio vano cantina al piano interrato, due autorimesse al piano terra e spazi esterni pertinenziali.  
 ubicazione: San Bonifacio  
 via Dante Alighieri 14 - 16 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 25.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
 professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN GIOVANNI ILARIONE****CASA DI CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 36/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: All'interno di un nucleo urbano di antica origine, piena proprietà di casa di civile abitazione con corte esclusiva di pertinenza dislocato ai piani terra e primo e avente quali accessori due vani soffitta al piano secondo ed un vano cantina al piano seminterrato.

ubicazione: San Giovanni Ilarione via Coltrini 9 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 64.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara  
asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SAN GIOVANNI LUPATOTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 198/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di appartamento in corso di ristrutturazione sui piani terra e primo di un edificio in linea con pertinente garage.

ubicazione: San Giovanni Lupatoto via Petrarca 15/17 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Cristiana Cascone  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN MARTINO BUON ALBERGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 645/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: San Martino Buon Albergo Corte Cavour 12 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo Corte Cavour 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 113.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Laura Curzel  
asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN ZENO DI MONTAGNA****UNITÀ RESIDENZIALI - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 720/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: 15 (quindici) unità residenziali e 4 (quattro) unità destinate ad autorimessa, facenti parte del complesso edilizio, costituito da quattro palazzine.

ubicazione: San Zeno Di Montagna Località Prada, Via Val di Sacco (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 274.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 540.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045/8036667  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**SANGUINETTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 904/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.

ubicazione: Sanguinetto via Cà di Micheli 5 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Sanguinetto via Cà di Micheli 5 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 84.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara  
asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 288/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) con corte esclusiva di pertinenza, di complessivi 11,5 (undici virgola cinque) vani catastali.

ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella Frazione Domegliara, Via Stazione 18 (VR)

tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra.  
ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella Frazione Domegliara, Via Stazione 18 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 480.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Francesca Piazza Tel. 0458008123 - Fax 0458008257

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**SANT'ANNA D'ALFAEDO****ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 654/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare composto da abitazione, con corte pertinenziale, deposito magazzino, portico, autorimessa e terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

ubicazione: Sant'anna D'alfaedo Località Molino Saletti (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 163.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Venceslao Buffatti Tel. 045 592808/592866 Fax 045 8009947

professionista: Notaio Laura Curzel  
asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SOMMACAMPAGNA**

**APPARTAMENTO - AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 368/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo costituito da ingresso, soggiorno/pranzo, camera e bagno.

ubicazione: Sommacampagna  
Via Rimembranza 3 (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/6 (un sesto) di piena proprietà di tre aree urbane di pertinenza adibite ad orto e giardino.

ubicazione: Sommacampagna  
Via Rimembranza 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 60.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SONA**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 882/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di villetta bifamiliare su due piani fuori terra ed un piano scantinato con corte esclusiva su tre lati.

ubicazione: Sona  
via Gaetano Donizzetti 1/E (VR)

tipo di immobile: Autorimessa e rampa di accesso esclusiva.

ubicazione: Sona  
via Gaetano Donizzetti 1/E (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 334.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 334.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Elisa Travenzoli Tel. 045-596661 - Fax 045-8048597

professionista: Notaio Maurizio Marino  
asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SORGÀ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 847/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Frazione Bonferraro, località Moratica, Via Moratica n. 51 (catastalmente n.57), piena proprietà di abitazione in porzione terra cielo di costruzione in linea, con piccola area esterna e limitrofe aree cortilive di pertinenza.

ubicazione: Sorga' frazione Bonferraro, località Moratica, Via Moratica 51 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 70.700,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Maurizio Romeo Pisoni Tel. 0458010524 - Fax 0458048651

professionista: Notaio Silvia Brognara  
asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SORGÀ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 503/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Intero diritto di usufrutto (a favore di soggetto nato il 26 gennaio 1935) su abitazione dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinenziale area cortiva al piano terra.

ubicazione: Sorga' vicolo Ghetto 8 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Matteo Cavazzini tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Giovanna Iorini  
asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SORGÀ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 226/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con ingresso indipendente, facente parte di porzione di casa in linea.

ubicazione: Sorga' via Rovere 25/B (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 55.500,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Corrado Tognetti Tel. 045 597787 Fax 045 597780

professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 119/11 + 646/11**

LOTTO 4 - tipo di immobile: abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) di complessivi 9,5 vani catastali con corte esclusiva di pertinenza e piscina

ubicazione: Valeggio Sul Mincio  
Località Monte Borghetto Frazione Borghetto (VR)

tipo di immobile: abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) di complessivi 7 vani catastali

ubicazione: Valeggio Sul Mincio  
Località Monte Borghetto Frazione Borghetto (VR)

tipo di immobile: vano ad uso garage al piano terra

ubicazione: Valeggio Sul Mincio  
Località Monte Borghetto Frazione Borghetto (VR)

tipo di immobile: depositi attrezzi, impianto pesa con relativo ufficio, altri fabbricati destinati all'attività svolta dall'azienda suinicola

ubicazione: Valeggio Sul Mincio  
Località Monte Borghetto Frazione Borghetto (VR)

tipo di immobile: piccolo edificio adibito a cappella

ubicazione: Valeggio Sul Mincio  
Località Monte Borghetto Frazione Borghetto (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 331.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 1.542.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 324/14 + 96/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzioni di fabbricato costituite da tettoia con locale deposito e ripostiglio al piano terra, un'abitazione al piano terra, primo e secondo, con porticato e soffitta, un'abitazione al piano terra e primo (ora abitazione con garage e studio), autorimessa con cantina al primo piano seminterrato, e corte esclusiva.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio  
Località Cominelli (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 238.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 558.480,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045 6050810

professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### VALEGGIO SUL MINCIO

#### VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 142/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa singola su tre livelli, con stalla e fienile in edificio adiacente a due piani, con giardino privato di pertinenza con piscina, e terreno pertinenziale identificato al Catasto come "vigneto", ma alla data odierna parzialmente occupato da una zona per sosta non attrezzata di mezzi pesanti privati.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio  
località Bercelli (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.400.000,00

in aumento: Euro 10.000,00

valore di stima: Euro 1.400.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Massimo Caldana Tel. 0458010475 - Fax 0458010476

professionista: Notaio Maurizio Marino

asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### VERONA - VALEGGIO SUL MINCIO - CERRO VERONESE

#### ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 440/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), composto da cinque abitazioni con annessa cantina e un vano ad uso garage.

ubicazione: Verona

Località Poiano, Via Sottocastello 8 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 195.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo).

ubicazione: Valeggio Sul Mincio

Via Fiume 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione su quattro piani fuori terra (terra, primo, secondo e terzo), dichiarato inagibile dal Comune di Cerro Veronese (VR) con ordinanza numero 35/05 reg. ord. del 06 dicembre 2005.

ubicazione: Cerro Veronese

Via Padre Stanislao Carcereri 8 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

### VERONELLA

#### APPARTAMENTO - GARAGE DOPPIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 412/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con pertinenziale cantina al piano interrato, oltre a piccolo giardino esclusivo al piano terra.

ubicazione: Veronella

Via Strada Romana 3/1 (VR)

tipo di immobile: Garage doppio al piano interrato.

ubicazione: Veronella

Via Strada Romana 3/1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 122.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

### VESTENANOVA

#### CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 813/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa terra cielo su quattro livelli.

ubicazione: Vestenanova

Via Tezza 16 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 64.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

### VESTENANOVA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 839/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo.

ubicazione: Vestenanova

Piazza Pieropan 7/9 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa di pertinenza in proprietà superficaria posta al piano interrato.

ubicazione: Vestenanova

Piazza Pieropan 7/9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 102.070,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Nicola Sordi tel. 0458001378 - fax 0458039349

professionista: Notaio Valentina Papoff

asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

### VIGASIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 310/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento al piano primo con ampia terrazza e soffitta/sottotetto

ubicazione: Vigasio

via Chiesa 13 (VR)

tipo di immobile: piccola area esterna di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Vigasio

via Chiesa 13 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 112.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

### VILLA BARTOLOMEA

#### UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 886/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa che si sviluppa tra piano terra e primo composta da un ingresso, soggiorno, pranzo e cucina al piano terra e da un disimpegno, due camere da letto e bagno al piano primo, con annesse due zonette di terreno pertinenziali.

ubicazione: Villa Bartolomea

frazione Carpi, via Ugo Foscolo 7 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 32.280,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 17:30

luogo della vendita: presso l'Aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona - Corte Zanconati n. 1

### VILLA BARTOLOMEA

#### UNITÀ IMMOBILIARI A DESTINAZIONE ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 926/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Due unità immobiliari a destinazione abitativa.

Immobile A: con accesso da via Grigolo n. 7, è costituito da due piani fuori terra.

Immobile B: fabbricato con accesso alla corte comune di pertinenza dei due immobili, che si sviluppa su due piani fuori terra.

ubicazione: Villa Bartolomea

via Grigolo (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 82.800,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Alessia Pasquato Tel. 045-8037182 - Fax 045-8031348  
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
 asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 17:30  
 luogo della vendita: presso l'Aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona - Corte Zanconati n. 1

**VILLA BARTOLOMEA**

**CASA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 433/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa cielo-terra dislocata ai piani terra e primo, con area scoperta di pertinenza esclusiva, avente come accessori, in corpo di fabbrica separato, quattro ripostigli e cantina al piano terra ed un vano di soffitta al piano primo.  
 ubicazione: Villa Bartolomea  
 Via Friuli 3 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa con area scoperta di pertinenza esclusiva.  
 ubicazione: Villa Bartolomea  
 Via Friuli 3 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 94.900,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ZEVIO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 624/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento costituito al piano primo da soggiorno/cucina, disbrigo e bagno e al piano secondo/mansardato da due camere ed un bagno.  
 ubicazione: Zevio  
 Via Angelo dall'Oca Bianca 102/A (VR)  
 tipo di immobile: Cantina e garage al piano interrato.  
 ubicazione: Zevio

Via Angelo dall'Oca Bianca 102/A (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Guido Cinalli Tel. 045-8032745 - Fax 045/8050007  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ZIMELLA**

**ABITAZIONE CON RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 385/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione con rustico.  
 ubicazione: Zimella  
 via Martiri della Libertà 297 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.250,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 92.801,60  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Luca Paolucci  
 asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3.

**ZIMELLA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 590/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani interrato, terra, primo e secondo con pertinente corte esclusiva al piano terra su entrambi i fronti.  
 ubicazione: Zimella  
 Località Bonaldo, via San Martino 182 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Zimella  
 Località Bonaldo, via San Martino 182 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 114.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045

8011515  
 professionista: Notaio Cristiana Cascone  
 asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**ARCOLE**

**CAPANNONE ARTIGIANALE CON UFFICI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 616/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone artigianale con uffici.  
 ubicazione: Arcole  
 via Macia 15 - 17 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa.  
 ubicazione: Arcole  
 via Macia 15 - 17 (VR)  
 tipo di immobile: Unità in corso di costruzione.  
 ubicazione: Arcole  
 via Macia 15 - 17 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 225.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 valore di stima: Euro 400.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Tommaso Nicoli Tel. 045591647 - Fax 0458034365  
 professionista: Notaio Laura Curzel  
 asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNA VENETA**

**IMMOBILI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 829/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Magazzino con uffici e spazi espositivi e soprastante abitazione con area esterna di pertinenza.  
 ubicazione: Cologna Veneta  
 via Quari Destra 67 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 909.000,00  
 in aumento: Euro 20.000,00  
 valore di stima: Euro 909.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Deposito e rimessa con area di pertinenza.  
 ubicazione: Cologna Veneta  
 via Quari Destra (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 462.000,00  
 in aumento: Euro 10.000,00  
 valore di stima: Euro 462.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Maeco Panato Tel. 045/4853052 - Fax 045/4853185  
 professionista: Notaio Luca Paolucci  
 asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**NEGRAR**

**UFFICIO - MAGAZZINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 731/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio al piano terra con accessorio servizio al piano interrato.  
ubicazione: Negrar  
via IV Novembre 7 (VR)  
tipo di immobile: Magazzino al piano interrato.  
ubicazione: Negrar  
via IV Novembre 7 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato in corpo di fabbrica separato  
ubicazione: Negrar  
via IV Novembre 7 (VR)  
tipo di immobile: Modesto appezzamento di terreno.  
ubicazione: Negrar  
via IV Novembre 7 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 207.440,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
professionista: Notaio Giovanna Iorini  
asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**PRESSANA****VILLA - APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 29/14 + 848/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villa con giardino e portico, composta di tre camere, due bagni, cucina e soggiorno al piano terra, di "locali a disposizione", deposito, cantina, centrale termica e servizio al piano seminterrato e di soffitte abitabili al piano primo.  
ubicazione: Pressana  
via Crosare di Sopra 50 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
ubicazione: Pressana  
via Crosare di Sopra 50 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 204.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 358.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento in edificio bifamiliare composto di cucina, soggiorno, ripostiglio e servizio al piano terra, quattro camere e due bagni al piano primo.  
ubicazione: Pressana  
via Crosare di Sopra 56 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 152.000,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Deposito.  
ubicazione: Pressana  
via Crosare di Sopra 52 (VR)  
tipo di immobile: Terreni di pertinenza.  
ubicazione: Pressana  
via Crosare di Sopra 52 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 97.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
professionista: Notaio Cristiana Cascone  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA****ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 211/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione con corte.  
ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella  
Frazione Ponton via Ponte 89 e 91 (VR)  
tipo di immobile: Negozio  
ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella

Frazione Ponton via Ponte 89 e 91 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 131.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Marco Crema Tel. 045 6112089 - Fax 045 6050810  
professionista: Notaio Laura Curzel  
asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA - VALEGGIO SUL MINCIO****APPARTAMENTI - ACCESSORI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 533/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Diritto di usufrutto di appartamento posto al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, piccolo disbrigo, due camere, cabina armadio ed un piccolo ripostiglio.

Il diritto di usufrutto oggetto di vendita spetta a persona nata in data 22 agosto 1943.

ubicazione: Verona  
Vicolo Croce Verde 4/b (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 72.160,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento posto al quarto piano, composto da corridoio, soggiorno, cucina, due camere, un bagno e un balcone.

ubicazione: Verona  
Via Carlo Alberto Dalla Chiesa 24 (VR)  
tipo di immobile: Cantina e pertinente autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Verona  
Via Carlo Alberto Dalla Chiesa 24 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 93.250,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Capannone ad uso industriale.

ubicazione: Verona  
Lungadige Galtarossa 25/A (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 315.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 315.250,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: All'interno di villa storica, nel complesso denominato "Le Contessine", piena proprietà di appartamento al piano terra, costituito da ampio soggiorno/studio, bagno, ripostiglio, cucina, camera con bagno comunicante.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio  
Via Baden Powell 25 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato.  
ubicazione: Valeggio Sul Mincio  
Via Baden Powell 25 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 331.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 331.750,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CASALEONE****ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 396/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disloca-

ta sui piani terra e primo con accessori lavanderia e legnaia al piano terra e pertinenziale corte esclusiva.  
ubicazione: Casaleone  
Piazza del Popolo 37 (VR)  
tipo di immobile: Garage al piano terra.  
ubicazione: Casaleone  
Piazza del Popolo 37 (VR)  
tipo di immobile: Porzione di terreno.  
ubicazione: Casaleone  
Piazza del Popolo 37 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 43.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini  
asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3.

**COLOGNA VENETA****ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 725/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da un fabbricato residenziale di tre piani, composto da due abitazioni, un deposito/taverna, cinque depositi in muratura, due depositi semiaperti per il ricovero di macchine agricole oltre ad appezzamenti di terreno seminativo coltivato a soia, per complessivi ettari catastali 2.45.59.

ubicazione: Cologna Veneta  
Frazione Spessa, Via Casette 19 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 527.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 527.271,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Marianna Mancassola Tel. 045/8766312 - Fax 045/4851259

professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 15 giu 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**GREZZANA****IMMOBILI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 451/11 + 758/11**

LOTTO 2 - tipo di immobile: usufrutto di immobile composto da: porzione di abitazione al piano primo con annessa cantina al piano terra di complessivi 3,5 vani catastali; abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) con annessa cantina al piano terra, complessivi 8,5 vani catastali

ubicazione: Grezzana  
Frazione Lugo via Crosara 61 e 61/a, Grezzana (VR)  
tipo di immobile: usufrutto di deposito su due piani fuori terra (terra e primo) con annessa soffitta al piano secondo di complessivi mq 114 catastali  
ubicazione: Grezzana

Frazione Lugo via Crosara 61 e 61/a, Grezzana (VR)  
tipo di immobile: usufrutto di porzione di autorimessa di mq 5 catastali  
ubicazione: Grezzana

Frazione Lugo via Crosara 61 e 61/a, Grezzana (VR)  
tipo di immobile: usufrutto di terreno di pertinenza  
ubicazione: Grezzana

Frazione Lugo via Crosara 61 e 61/a, Grezzana (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 51.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: piena proprietà della quota pari ad 1/2 di immobile uso laboratorio artigianale al piano terra con annessi ripostiglio, tettoia, pesa, silos e uffici  
ubicazione: Grezzana

Frazione Lugo via Domenico da Lugo (VR)

tipo di immobile: quota pari a 1/2 della quota di piena proprietà di terreno di pertinenza  
 ubicazione: Grezzana  
 Frazione Lugo via Domenico da Lugo (VR)  
 tipo di immobile: appezzamenti di terreno della sup. catastale complessiva di mq 48.837  
 ubicazione: Grezzana  
 Frazione Lugo via Domenico da Lugo (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 124.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**LAZISE**

**VILLINO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 11/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Intero villino bifamiliare fronte-lago con portico e giardino.  
 ubicazione: Lazise  
 Località Vanon, Via Vanon 45 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa.  
 ubicazione: Lazise  
 Località Vanon, Via Vanon 45 (VR)  
 tipo di immobile: Zone di terreno scoperto pertinenza-ziale.

ubicazione: Lazise  
 Località Vanon, Via Vanon 45 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 948.000,00  
 in aumento: Euro 20.000,00  
 valore di stima: Euro 948.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Liana Bracciali Tel. 0442600964 - Fax 0442628252  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**NOGARA**

**FABBRICATO IN COSTRUZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 700/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato in corso di costruzione con relativa corte di pertinenza.  
 ubicazione: Nogara  
 Via Casotti snc (VR)

tipo di immobile: Terreno annesso.  
 ubicazione: Nogara  
 Via Casotti snc (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 94.300,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Andrea Marchesini Tel. 045 8011720 Fax 045 593282  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ROVEREDO DI GUÀ**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 733/14**

Lotto Unico (1-2-3 di stima) - tipo di immobile: Abitazione indipendente, a schiera su due piani fuori terra con due porzioni di corte esclusiva.  
 ubicazione: Roveredo Di Gua'  
 Via Maceratoi 20 (VR)  
 tipo di immobile: Magazzino a due piani fuori terra.  
 ubicazione: Roveredo Di Gua'  
 Via Maceratoi 20 (VR)  
 tipo di immobile: Adiacenti terreni agricoli.  
 ubicazione: Roveredo Di Gua'  
 Via Maceratoi 20 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 220.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Veronica Pasqualetto Tel. 045 8015823  
 professionista: Notaio Michela Merighi  
 asta senza incanto: mer, 29 giu 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SAN GIOVANNI ILARIONE**

**APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 553/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 3/4 (tre quarti) di proprietà di appartamento composto da soggiorno, cucina, pranzo, bagno, tre camere al piano terra oltre ad annessa cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: San Giovanni Ilarione  
 Via Niselli 77 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 3/4 (tre quarti) di proprietà di garage al piano terra con annessa cantina al piano interrato.  
 ubicazione: San Giovanni Ilarione  
 Via Niselli 77 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreni.  
 ubicazione: San Giovanni Ilarione  
 Contrada Cavazza (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Marco Moretti degli Adimari Tel. 045 8341984 - Fax 045 2423845  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SONA - FERRARA DI MONTE BALDO**

**ABITAZIONI - UFFICI - TERRENO BOSCHIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 755/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Casa di civile abitazione al piano terra con giardino esclusivo, composta da ingresso, disimpegno, cucina/pranzo, soggiorno, due bagni, due camere da letto, con balcone sul fronte e tettoia sul retro.  
 ubicazione: Sona  
 Frazione Palazzolo, Via Prele 32 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Villa unifamiliare con uffici al piano primo interrato, garage, giardino di pertinenza e terreni.  
 ubicazione: Sona  
 Frazione Palazzolo, Via Prele 28/A (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 520.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso ufficio.  
 ubicazione: Sona  
 Frazione Palazzolo, Via Prele 28 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 4 - tipo di immobile: Appezzamento di terreno boschivo.  
 ubicazione: Ferrara Di Monte Baldo  
 Località Lonza (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Laura Pizzamiglio Tel. 045/3194023 - Fax 045/8045247  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VERONA - SONA - SOAVE**

**ABITAZIONI - ACCESSORI - COMPENDIO IMM.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 674/14 + 682/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Nuda proprietà dell'abitazione al primo piano con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato.  
 ubicazione: Verona Quartiere Borgo Venezia, alla Via Gaetano Donizetti 8 (VR)  
 tipo di immobile: Nuda proprietà del vano ad uso garage al piano primo scantinato.  
 ubicazione: Verona Quartiere Borgo Venezia, alla Via Gaetano Donizetti 8 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobili, facenti parte di un compendio immobiliare rurale con corte ristrutturato, e precisamente: abitazione disposta su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) oltre al piano primo scantinato; area urbana al piano terra di mq. 10,40; abitazione al primo piano con soppalco al piano secondo e portico al piano terra; garage con ripostiglio al piano primo scantinato.  
 ubicazione: Verona  
 Frazione Mizzole, Via San Fenzo 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 660.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Piena proprietà della quota indivisa pari ad 1/2 (un mezzo) del terreno agricolo della superficie catastale complessiva di mq. 3.842, sito in Comune di Verona (VR), Frazione Quinto con accesso dalla strada Santa Maria in Stelle.  
 ubicazione: Verona Frazione Quinto con accesso dalla strada Santa Maria in Stelle (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 LOTTO 4 - tipo di immobile: Abitazione posta su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) e del vano

garage al piano terra, entrambi allo stato grezzo.  
ubicazione: Sona  
Via Montresora 2 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 267.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Piena proprietà della quota indivisa pari ad 1/2 (un mezzo) del compendio immobiliare ad uso Bed & Breakfast denominato ""Corte degli Soavi"", composto da due immobili ad uso residenziale collegati tra loro, posti auto coperti e aree esterne di pertinenza.  
ubicazione: Soave  
Via Pigna 78 (VR)  
tipo di immobile: Piena proprietà della quota indivisa pari a 31/180 (trentuno centottantesimi) dell'area urbana esterna.  
ubicazione: Soave  
Via Pigna 78 (VR)  
tipo di immobile: Piena proprietà della quota indivisa pari a 200/1000 (duecento millesimi) delle aree urbane e esterne e della centrale termica.  
ubicazione: Soave  
Via Pigna 78 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 495.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**ZIMELLA****COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 447/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione al piano primo.  
ubicazione: Zimella  
Via Camatte 544 -524 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra  
ubicazione: Zimella  
Via Camatte 544 -524 (VR)  
tipo di immobile: Fabbricato a destinazione artigianale costituito da due capannoni con servizi igienici, uffici ed area di pertinenza esclusiva.  
ubicazione: Zimella  
Via Camatte 544 -524 (VR)  
tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana.  
ubicazione: Zimella  
Via Camatte 544 -524 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 280.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 477.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno agricolo.  
ubicazione: Zimella  
Via Camatte 544 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 33.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Veronica Pasqualetto Tel. 045 8015823  
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**Immibile comm.le|ind.le**

**CASTAGNARO****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 644/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso

laboratorio al piano terra della superficie catastale di mq. 3.120.  
ubicazione: Castagnaro  
Via Santa Liberata 1075 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 236.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8003966 Fax 045 8002605  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**NOGARA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 776/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio.  
ubicazione: Nogarà  
via P. Sterzi 10 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 87.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ROVERCHIARA****EDIFICIO PRODUTTIVO CON UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 726/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio produttivo con uffici e cabina elettrica dislocato sui piani terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.  
ubicazione: Roverchiara  
via Cappafredda 18/c (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.182.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646  
professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN PIETRO IN CARIANO****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 672/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio al piano primo.  
ubicazione: San Pietro In Cariano  
via Valpolicella 58 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 162.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Giovanna Iorini  
asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SONA****CAPANNONE ARTIGIANALE AD USO PRODUTTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 868/14 + 870/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di capannone artigianale ad uso produttivo con uffici e servizi ai piani terra e primo, ed area scoperta di pertinenza esclusiva, oltre ai proporzionali diritti di comproprietà sul bene comune non censibile di cui al m. 518 subalterno 6.  
ubicazione: Sona Via dell'industria 27 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 977.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 977.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045 6050810  
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ZEVIO****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 827/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino-annesso rustico per la lavorazione della frutta al piano terra con uffici al piano primo allo stato rustico avanzato e corte di pertinenza, oltre a terreno adiacente.  
ubicazione: Zevio Via Ronchesana 5 - 40 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 780.000,00  
in aumento: Euro 20.000,00  
valore di stima: Euro 780.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Eleonora Mazzon Tel. 045/591999 - Fax 045/8004702  
professionista: Notaio Valentina Papoff  
asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### POVEGLIANO VERONESE

#### FABB. RUSTICO - SERRE/DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 280/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato rustico e

serre/deposito insistenti sulla particella 183, nonché dei terreni adiacenti.

ubicazione: Povegliano Veronese

Frazione dell'Uva Secca, Via del Lavoro 10 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 300.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

## Terreno|Immobilie agricole

### SANGUINETTO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 452/11

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appezamento di terreno.

ubicazione: Sanguinetto via Pistore Strada Provinciale 23 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ERRATA CORRIGE R.G.E. n. 711/14 TRIBUNALE DI VERONA. Il presente al fine di aggiornare la precedente pubblicazione avvenuta su La Rivista delle Aste Giudiziarie n. 421 in data 05.02.2016, in quanto la vendita senza incanto si terrà nell'aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1 con ingresso da Via dello Zappatore il giorno 25 maggio 2016 alle ore 15:15. Fermo il resto.**

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



### Tribunale di VERONA

## Abitazione|Accessorio

### LEGNAGO

#### IMMOBILE - GARAGE - CANTINE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare numero: 180/10**

FALLIMENTO RIZZI COSTRUZIONI SRL

SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010

Giudice Delegato: Dott. Massimo Coltro

Curatore: Avv. Emanuela Rolando

AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE SITO IN LEGNAGO (VR) VIA SCHUBERT N. 1 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO

Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR), Via Orti Manara n. 7 avvisa che in relazione all'immobile sito in Legnago (VR), Via Schubert n. 1 (già Via San Salvaro), facente parte di un complesso edilizio denominato "Ca San Pietro", costruzione anno 2007, composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere, due balconi e accessoriato di due cantine e garage, censito al Catasto Fabbricati al Foglio 15 m.n. 850 sub 21 - P. S1-1 - Cat. A/2 - Cl. 2 - Cons. 5 vani m.n. 850 sub 64 - P. S1 - Cat. C/6 - Cl. 4 - Cons. 32 mq è pervenuta alla curatela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 69.500,00 oltre IVA e, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre il 16.04.2016, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [f180.2010@pec.rizzicostruzionisrl.it](mailto:f180.2010@pec.rizzicostruzionisrl.it). Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.

### OPPEANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 513/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con accessorio vano cantina al piano interrato. ubicazione: Verona Piazzetta San Pietro Incarnario 3 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato. ubicazione: Verona Piazzetta San Pietro Incarnario 13

prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 115.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### VILLA BARTOLOMEA

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 418/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione su due piani fuori terra.

ubicazione: Villa Bartolomea

Frazione Carpi, Via Giovanni Verga 1 (VR)

tipo di immobile: Attiguo locale ad uso garage

costruito in aderenza all'abitazione.

ubicazione: Villa Bartolomea

Frazione Carpi, Via Giovanni Verga 1 (VR)

tipo di immobile: Corte esclusiva.

ubicazione: Villa Bartolomea

Frazione Carpi, Via Giovanni Verga 1 (VR)

tipo di immobile: Zonetta di terreno pertinenziale.

ubicazione: Villa Bartolomea

Frazione Carpi, Via Giovanni Verga 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 59.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Paolo Malizia

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore.

### ZIMELLA

#### ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 8977/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà del complesso immobiliare con corte esclusiva di pertinenza sito in Comune di Zimella (VR), Frazione Bonaldo, Via Marcabella n.ri 1339 e 1349, composto da:

- Immobile ad uso abitazione posto su due piani fuori terra (terra e primo) con annesso vano ad uso cantina al piano scantinato. ubicazione: Zimella Frazione Bonaldo, Via Marcabella 1339 (VR)

tipo di immobile: Vano ad uso ripostiglio/garage al piano terra. ubicazione: Zimella Frazione Bonaldo, Via Marcabella 1339 (VR)

tipo di immobile: Immobile ad uso capannone/magazzino al piano terra.

ubicazione: Zimella

Frazione Bonaldo, Via Marcabella 1339 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 414.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 20 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
VICENZA****Abitazione | Accessorio****VICENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 476/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO: di circa mq99,4 composto da: P.2° cucina, soggiorno, 2camere, corridoio, bagno e 2poggiali.

ubicazione: Vicenza Strada Del Tormeno 241 (VI)  
tipo di immobile: DEPOSITO.ubicazione: Vicenza Strada Del Tormeno 241 (VI)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 77.000,00in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 80.325,00vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Giuseppe Limitone

custode: IVG di Vicenza

asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Vicenza.

**ARZIGNANO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 477/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano composto da ingresso, cucina abitabile con terrazzo, soggiorno, ripostiglio, due camere (di cui una con terrazzo) e bagno.

ubicazione: Arzignano Via Francesco Petrarca 10 (VI)  
tipo di immobile: Garage di mq. 13 circa.ubicazione: Arzignano Via Francesco Petrarca 10 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.500,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 115.390,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giuseppe Limitone

custode: I.v.g Vicenza

professionista: Notaio Enrico Mele

asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive Contrà Apolloni 27 - Vicenza

**MONTECCHIO MAGGIORE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 262/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento condominiale al PT. Ha 2 camere - occupato dagli esecutati. - Diritto Venduto: Piena proprietà

ubicazione: Montecchio Maggiore  
Località Alte in Via Giacomo Chilesotti 30 (VI)tipo di immobile: Garage al piano interrato  
ubicazione: Montecchio MaggioreLocalità Alte in Via Giacomo Chilesotti 30 (VI)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 24.800,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 88.380,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa P. Cazzola

custode: I.v.g Vicenza

professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444 235462

asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 12:21

luogo della vendita: presso l'associazione ANVIPES- Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive Contrà San Tomaso n. 24, Vicenza.

**THIENE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 594/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento di circa mq 140,7 al piano primo composto da: cucina, soggiorno, ingresso, disimpegno, 3 camere, bagno,

terrazza. ubicazione: Thiene Via Tintoretto 3 (VI)

tipo di immobile: autorimessa al piano terra di mq

16. ubicazione: Thiene Via Tintoretto 3 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.750,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 129.518,57

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giulio Borella

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott. Marco Grassetto

asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la Sede APAG - Piazza Pontelandolfo n. 6, Vicenza.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****VICENZA****VILLE - AUTORIMESSA - PARCO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 222/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villa in zona collinare su tre piani, mq.418,18, occupato dall'esecutato.

ubicazione: Vicenza via dei Templari 72 (VI)

prezzo base vendita con incanto: Euro 313.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Autorimessa

ubicazione: Vicenza via della Commenda 81 (VI)

tipo di immobile: Villa di quattro piani di mq. 546,45. ubicazione: Vicenza via della Commenda 81

tipo di immobile: parco annesso alla villa di mq. 8.493. ubicazione: Vicenza via della Commenda 81

prezzo base vendita con incanto: Euro 389.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa P. Cazzola

custode: IVG di Vicenza

asta con incanto: mar, 08 mar 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Vicenza.

**IL PERIODICO IMMOBILIARE  
DELLE OCCASIONI.**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**Aste  
RIVISTA  
GIUDIZIARIE**

## 2016: le detrazioni fiscali

**Per il 2016 sono state confermate le detrazioni fiscali sugli interventi edilizi, sia quella del 65% sugli interventi di riqualificazione energetica sia quella del 50% sulle ristrutturazioni edilizie.**

Rappresentano novità invece la detrazione di metà dell'iva pagata sull'acquisto di un immobile ad alta efficienza energetica (classe A oppure B) direttamente dal costruttore, la detrazione fiscale per gli arredi acquistati da giovani coppie che mettono su casa, le detrazioni dei canoni e del prezzo pagato per gli acquisti di case di abitazione con la nuova locazione finanziaria, e la detrazione per l'installazione di sistemi di sorveglianza.

Rimane fruibile anche la deduzione fiscale (dal reddito complessivo dichiarato) pari al 20% del prezzo di acquisto applicabile nel caso di acquisto di immobile residenziale avvenuto negli anni dal 2014 al 2017 con destinazione dello stesso in affitto entro sei mesi per un periodo minimo di otto anni. L'immobile deve avere determinate caratteristiche (tra cui la classe energetica A o B) così come il rapporto di affitto (il canone ha dei limiti e l'inquilino non può essere un parente di primo grado).

Rimangono inalterate anche le altre detrazioni fiscali inerenti gli immobili (interessi mutuo, affitti, etc.).

### **IMMOBILI: DETRAZIONE 65% SUGLI INTERVENTI PER IL RISPARMIO ENERGETICO**

Introdotta nel 2007 come possibilità di detrarre dalle tasse le spese relative ad interventi di risparmio energetico sugli immobili, in fase iniziale nella misura del 55% per poi arrivare al 65% delle stesse, è stata via via prorogata dalle varie Leggi Finanziarie/di Stabilità fino all'ultima che l'ha confermata per tutto il 2016.

Come per l'anno precedente, anche per il 2016 è stata confermata la possibilità di applicare la detrazione anche per lavori condominiali su parti comuni degli edifici o che interessino tutte le unità immobiliari di cui il condominio si compone.

Le novità per il 2016 sono:

- possibilità per pensionati o lavoratori, in caso di lavori su parti condominiali, di cedere il credito ai fornitori che hanno effettuato i lavori;
- estensione della detrazione anche agli istituti IACP per le spese sostenute su immobili di edilizia popolare di loro proprietà;
- estensione della detrazione anche agli acquisti di dispositivi multimediali per il controllo da remoto di impianti di riscaldamento/produzione acqua calda/climatizzazione.

### **IMMOBILI: DETRAZIONE 50% SULLE RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE**

Il cosiddetto decreto "salva Italia" (DI 201/2011 convertito nella legge 214/2011), ha reso definitiva, trasferendola dal testo unico delle imposte dirette, la detrazione del 36%. La nuova norma di riferimento è il Dpr. 917/86 articolo 16 bis.

Successivamente altre norme hanno incrementato e prorogato la percentuale della detrazione dal 36% al 50%, reintrodotta la detrazione per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici nell'ambito della ristrutturazione, sempre del 50%, e via via prorogato il termine di fruizione, fino ad arrivare all'ultimo atto, la Legge di Stabilità 2016, che ha prorogato ambedue le detrazioni a tutto il 2016.

### **IMMOBILI - DETRAZIONE INTERESSI MUTUI "CASA DI ABITAZIONE"**

#### Per l'acquisto

È applicabile nei casi in cui venga acquistato un immobile che entro un anno viene adibito ad abitazione principale. L'acquisto deve avvenire nei 12 mesi antecedenti o successivi alla data di stipula del contratto di mutuo (termine non preso in considerazione nei casi in cui il contratto venga estinto per stipularne uno nuovo di importo non superiore alla residua quota di capitale da rimborsare). Per gli immobili locati, invece, deve risultare notificato l'atto di sfratto entro tre mesi dall'acquisto (stante la condizione ulteriore che l'immobile sia adibito ad abitazione principale entro un anno dal rilascio).

La detrazione si applica in sede di dichiarazione dei redditi per una quota del 19% degli interessi ed oneri, sul tetto massimo di 4.000 euro, per un massimo detraibile di 760 euro annui (19% di 4.000).

#### Per la costruzione

La detrazione è possibile quando il contratto di mutuo -stipulato dopo il 1998 ed intestato al proprietario dell'immobile- sia stato stipulato nei sei mesi antecedenti -o nei diciotto mesi successivi- all'inizio dei lavori di costruzione della casa di abitazione.

La detrazione si applica in sede di dichiarazione dei redditi per una quota del 19% degli interessi ed oneri per un massimo detraibile di 491 euro annui (19% di 2.582,28).

Ci pare opportuno aggiungere che ambedue le suddette detrazioni si applicano anche nel caso di estinzione e successiva stipula di un nuovo contratto (la cosiddetta "surrogazione"). Ciò è stato ribadito dall'Agenzia delle entrate (Risoluzione n.390/E del 21/12/07).

Fonte normativa - D.p.r. 917/86 art.15 comma 1 lettera b e comma 1 ter e D.lgs.446/1997 art.49 comma 1.

# [dossier]

## IMMOBILI - DETRAZIONE CANONI AFFITTO

Detrazioni per inquilini di case adibite ad abitazione principale:

Agli inquilini di qualsiasi tipo di contratto di affitto stipulato o rinnovato per la casa adibita ad abitazione principale ai sensi della legge 431/98 spettano queste detrazioni:

- euro 300, se il reddito complessivo non supera euro 15.493,71;
- euro 150, se il reddito complessivo supera euro 15.493,71 ma non euro 30.987,41.

Detrazioni per i giovani inquilini

Ai giovani di età compresa tra i 20 ed i 30 anni che stipulano un contratto di locazione ai sensi della legge 431/98 per una casa da adibire ad abitazione principale diversa da quella dei genitori o di coloro a cui sono affidati, spetta una detrazione per i primi tre anni di locazione di euro 991,65 se il reddito complessivo non supera lire euro 15.493,71.

Detrazione per i contratti di affitto a canone convenzionato, con esclusione dei contratti stipulati con gli enti pubblici:

- euro 495,80 se il reddito complessivo non supera euro 15.493,71;
- euro 247,90 se il reddito complessivo supera euro 15.493,71 ma non euro 30.987,41.

Detrazione per i contratti di affitto di case adibite ad abitazione principale da parte di lavoratori dipendenti che abbiano trasferito o trasferiscono la propria residenza nel comune di lavoro o in uno di quelli limitrofi nei tre anni antecedenti quello di richiesta della detrazione, a condizione che l'abitazione sia situata nel nuovo comune di residenza, a non meno di 100 chilometri di distanza dal precedente e comunque al di fuori della propria regione. A questi spetta una detrazione per i primi tre anni di:

- euro 991,65 se il reddito complessivo non supera lire euro 15.493,71;
- euro 495,80 se il reddito complessivo supera euro 15.493,71 ma non euro 30.987,41.

Detrazione per studenti fuori sede

È riconosciuta agli studenti che frequentano università in un comune diverso da quello di residenza (distante da quest'ultimo almeno 100 km e comunque in una provincia diversa) relativamente ai canoni di locazione di abitazioni poste nel comune ove ha sede l'università stessa, derivanti da contratti di affitto stipulati ai sensi della legge 431/98 oppure da contratti di ospitalità o dagli atti di assegnazione in godimento o locazione stipulati con enti per il diritto allo studio, università, collegi universitari legalmente riconosciuti, enti senza fine di lucro e cooperative. Entità della detrazione:

- 19% dei canoni per un massimo di 2.633 euro: massimo detraibile dall'imposta lorda: 500 euro l'anno.

Note sull'applicazione

- le detrazioni suddette non sono cumulabili (chi avesse diritto a più di una deve scegliere quella più favorevole) e devono essere ripartite proporzionalmente tra gli aventi diritto se gli stessi sono più di uno;
- tutte le detrazioni suddette debbono essere rapportate al periodo dell'anno durante il quale la casa è adibita ad abitazione principale, intendendo con essa quella nel quale il soggetto titolare del contratto di locazione (e i suoi familiari) dimorano abitualmente;
- le detrazioni si applicano all'imposta lorda diminuita delle altre detra-

zioni previste dalla legge (carichi di famiglia, lavoro dipendente, etc.) Se l'imposta lorda non è sufficiente perchè più bassa, la parte eccedente rimane a credito del soggetto;

- la detrazione dei canoni di affitto per l'abitazione principale può essere goduta anche se il contratto è stato stipulato precedentemente all'entrata in vigore della legge 431/98, se su di esso non vi sono riferimenti alla stessa o se i riferimenti riguardano leggi precedenti (risoluzione Agenzia delle Entrate n. 200 del 16/5/08);

- le detrazioni di cui sopra, spettanti a favore di lavoratori dipendenti o assimilati, pensionati, liberi professionisti, etc., devono essere usufruite evidenziandole sulle dichiarazioni dei redditi (Decreto Min.Finanze 11/2/08);

- le detrazioni di cui sopra, spettanti dal 2008 in poi a favore di pensionati e lavoratori dipendenti o assimilati, possono essere erogate dai sostituti d'imposta in sede di liquidazione del conguaglio, ovvero dai datori di lavoro o dall'ente erogatore della pensione nel momento in cui questi liquidano le imposte per conto del dipendente o del pensionato. Ciò dietro presentazione di una specifica richiesta dove viene dichiarato il possesso dei requisiti, gli estremi di registrazione del contratto di locazione e il numero di mesi per i quali l'immobile è adibito ad abitazione principale. Per i percettori di altri redditi (liberi professionisti, etc.) la sede di detrazione rimane la dichiarazione dei redditi, anche in compensazione (Decreto Min.Finanze 11/2/08).

Fonte normativa - Dpr 917/86 art.16 e art.15 comma 1 lettera i-sexies (detrazioni studenti fuori sede)

Detrazione per inquilini di case popolari

Detrazione fiscale per i soggetti titolari di contratti di locazione di alloggi sociali adibiti a propria abitazione principale limitata, in prima applicazione, al triennio 2014/2016:

- 900 euro se il reddito complessivo non supera euro 15.493,71;
- 450 euro se il reddito complessivo supera la suddetta cifra ma non euro 30.987,41.

Fonte normativa - DI 47/2014 convertito nella Legge 80/2014, art.7. A questa detrazione si applica il DM min.economia 11/2/2008.

## IMMOBILI - DETRAZIONE PROVVISORIE AGENTI IMMOBILIARI

A partire dal 2007 sono detraibili i compensi pagati ai mediatori immobiliari per l'acquisto dell'abitazione principale. Se l'acquisto è effettuato da più proprietari la detrazione deve essere ripartita in ragione della percentuale di proprietà. Per fruire della detrazione devono essere rispettate le disposizioni introdotte dal cosiddetto Decreto Bersani (d.l.223/06, diventato legge 248/2006) riguardo al rogito, ovvero l'obbligo di riportare sullo stesso l'entità dei compensi pagati e i dati fiscali del mediatore. La detrazione è del 19% della mediazione pagata, per un massimo di 1.000 euro.

Fonte normativa - D.p.r. 917/86 art.15 comma 1 lettera b-bis e D.lgs.446/97 art.49 comma 1

# [dossier]

## **IMMOBILI: DEDUZIONE ACQUISTO CON SUCCESSIVO AFFITTO**

Dal 3/12/2015 è operativa la legge che consente al privato di fruire di una cospicua deduzione fiscale nel caso di acquisto o costruzione di unità immobiliari da destinare alla locazione nel triennio 2014/2017.

Il decreto ministeriale che ha attuato la normativa (Dm Min. infrastrutture 8/9/2015 attuativo dell'art.21 DI 133/2014 diventato Legge 164/2014) dettaglia il bonus fissando però precisi paletti.

L'immobile acquistato deve essere nuovo (costruzione terminata o iniziata al 12/11/2014 o titolo abilitativo già rilasciato alla stessa data) oppure costruito su un terreno edificabile di proprietà (con titolo abilitativo già rilasciato al 12/11/2014 e lavori terminati entro il 2017).

Condizione fondamentale per la fruizione è che l'immobile sia residenziale, di classe energetica alta (A oppure B) e venga dato in affitto entro sei mesi (non a parenti entro il primo grado) per un periodo continuativo non inferiore agli otto anni, con canone convenzionato.

La deduzione fiscale è del 20% del prezzo di acquisto (tetto massimo 300.000 euro) o delle spese sostenute per la costruzione nel triennio 2014/2017. Nel caso di accensione di un mutuo per l'acquisto può essere aggiunto anche il 20% della quota interessi dello stesso. Si applica in sede di dichiarazione dei redditi come deduzione dal reddito complessivo da "spalmare" in otto quote annuali di pari importo a decorrere dall'anno di stipula del contratto di locazione.

## **IMMOBILI: DETRAZIONE IVA SU ACQUISTO DA COSTRUTTORE**

Chi acquista entro il 31/12/2016 direttamente dal costruttore un immobile residenziale con classe energetica A oppure B (alta efficienza energetica) può detrarre dalle tasse la metà (50%) dell'iva calcolata sul corrispettivo di acquisto.

La detrazione si applica in sede di dichiarazione dei redditi dall'irpef lorda (fino alla concorrenza del suo ammontare), ripartita in dieci quote costanti nell'anno in cui è stata sostenuta la spesa e nei nove successivi.

Riferimenti normativi: - Legge di Stabilità 2016 (legge 208/2015) art.1 comma 56

## **IMMOBILI: DETRAZIONE ACQUISTO ARREDI DA GIOVANI COPPIE**

Le coppie in cui almeno uno dei componenti non abbia superato i 35 anni, che costituiscono un nucleo familiare da almeno tre anni, sposate o conviventi more uxorio, acquirenti di unità immobiliare da adibire ad abitazione principale, possono fruire di una detrazione per l'acquisto documentato di mobili per l'arredo dell'abitazione stessa.

La detrazione riguarda il 50% delle spese sostenute nel 2016, calcolata su un ammontare complessivo di massimo 16.000 euro; si applica in sede di dichiarazione dei redditi sull'irpef lorda fino alla concorrenza del suo ammontare, ripartita in dieci quote annuali di pari importo.

Questa detrazione non è ovviamente cumulabile con il bonus mobili abbinato alla detrazione del 50% per ristrutturazioni edilizie (vedi sopra).

Riferimenti normativi: - Legge di Stabilità 2016 (legge 208/2015) art.1 comma 75

## **IMMOBILI: DETRAZIONI PER ACQUISTO CASA DI ABITAZIONE CON LA NUOVA LOCAZIONE FINANZIARIA**

I soggetti che acquistano la casa di abitazione con il nuovo contratto di locazione finanziaria (\*) stipulato nell'arco di tempo dal 1/1/2016 fino al 31/12/2020, possono fruire di queste detrazioni fiscali:

Per soggetti che hanno fino a 34 anni di età:

- detrazione 19% dei canoni e relativi oneri accessori per un importo non superiore a 8.000 euro;
- detrazione 19% del prezzo di acquisto (in caso di esercizio dell'opzione finale) per un importo non superiore a 20.000 euro;

Per soggetti che hanno 35 anni o più:

- detrazione 19% dei canoni e relativi oneri accessori per un importo non superiore a 4.000 euro;
- detrazione 19% del prezzo di acquisto (in caso di esercizio dell'opzione finale) per un importo non superiore a 10.000 euro;

Le suddette detrazioni si applicano in sede di dichiarazione dei redditi dall'irpef lorda dovuta.

Per poter fruire delle detrazioni l'immobile, anche da costruire, deve essere adibito ad abitazione principale entro un anno dalla consegna. Requisiti per la fruizione sono:

- avere reddito complessivo non superiore a 55.000 euro all'atto della stipula del contratto di locazione finanziaria
- non essere proprietari di immobili abitativi.

(\*) In questo contratto la banca si obbliga ad acquistare o far costruire l'immobile su scelta e secondo le indicazioni dell'utilizzatore che si assume tutti i rischi (perimento o altro), e lo mette a disposizione per un dato tempo verso un determinato corrispettivo (che tiene conto del prezzo di acquisto/costruzione e della durata del contratto). Alla scadenza del contratto l'utilizzatore ha la facoltà di acquistare la proprietà del bene ad un prezzo stabilito.

Riferimenti normativi: - Dpr 917/86 art.15 comma 1 nuove lettere i-sexies.1) e i-sexies.2) aggiunte dalla Legge di Stabilità 2016 (legge 208/2015) art.1 comma 82

fonte: aduc - associazione per i diritti degli utenti e consumatori

**LAZIO**Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina -  
Rieti - Roma - Tivoli - Velletri

CIVITAVECCHIA

**Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA****Abitazione | Accessorio****CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 248/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 20.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Bonifazi, Civitavecchia, via Principe Umberto 3. Civitavecchia (RM), via Buonarroti 164, piena proprietà di appartamento al p.primo, int. 6. Prezzo base Euro 129.150,00. (Offerta minima Euro 96.862,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Bonifazi Tel. e Fax 0766/27293, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 219/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via dei Ginepri n. 2 (già Strada del Casaletto Rosso n. 33), appartamento in palazzina plurifamiliare posto al piano primo, int. 3, composto di ingresso/soggiorno, zona cucina, bagno, due camere da letto, oltre ad un balcone a livello; unità immobiliare piano 1° mq 82,43 circa, mura perimetrali mq 15,00, mura interne mq 1,20 per un totale di mq 98,03. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 185.000,00. (Offerta minima

Euro 138.750,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. e Fax 0766/35163 - Cell. 349/1209825, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 174/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Trieste 33, appartamento al piano primo composto da ingresso-disimpegno, cucina, due camere ed un bagno per 56,3 mq calpestabili. Occupato da terzo senza titolo. Regolarità edilizia e catastale: immobiliare non conforme alla documentazione catastale ed alle autorizzazioni rilasciate, con abusi sanabili. Prezzo base Euro 68.400,00. (Offerta minima Euro 51.300,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 304/12+153/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 4. Civitavecchia (RM), via Giacomo Leopardi snc - Lotto 1: posto auto p.t. mq 30. Lotto 2: posto auto p.t. mq 13. Lotto 3: posto auto p.t. mq 13. Lotto 4: posto auto p.t. mq 13. Lotto 5: posto auto p.t. mq 13. Lotto 6: posto auto p.t. mq 13. Lotto 7: posto auto p.t. mq 13. Lotto 8: posto auto p.t. mq 13. Lotto 9: posto auto p.t. mq 13. Lotto 10: posto auto p.t. mq 17. Lotto 11: posto auto p.t. mq 13. Lotto 12: posto auto p.t. mq 33. Tutti nella disponibilità del debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 24.000,00. (Offerta minima Euro 18.000,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotti nn. 2,3,4,5,6,7,8,9,11 Euro 10.400,00 ciascuno. (Offerta minima Euro 7.800,00 ciascuno). Offerte in aumento Euro 250,00 ciascuno. Lotto 10 Euro 13.600,00. (Offerta minima Euro 10.200,00). Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 12 Euro 26.400,00. (Offerta minima Euro 19.800,00). Offerte in aumento Euro 550,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Francesco Perugini Tel.

0766/500690 - Fax 0766/220284, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO E BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 39/11+55/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.05.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Norberto Ventolini, Tarquinia, viale Igea 21. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Piazzale Beethoven 2/A, edificio C3, appartamento, scala A, p.secondo, int. 3, in buono stato e composto da salone, cucina, due camere, due bagni, corridoio, due terrazzi. Box auto p.terra, int. 4/A. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 152.675,80. (Offerta minima Euro 114.506,85). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Norberto Ventolini Tel. 0766/1813150 - Fax 0766/030597, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 176/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 12.05.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto 1: Civitavecchia (RM), via Francesco Navone 2, proprietà superficaria di appartamento p.sesto di edificio denominato Torre 1, sup. tot. mq 82 ca composto da salone d'ingresso con ampio terrazzo coperto, cucina, bagno, 2 camere da letto, cantina di mq 8. L'immobile non è correttamente accatastato. Sul punto si rimanda integralmente alla perizia. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 122.400,00. (Offerta minima euro 91.800,00). Offerte in aumento Euro 2.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marina Massi Tel. 0766/35232-338/5967114 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 248/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 13.05.2016 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via

Ugo Bassi 7, appartamento p.terra, int. 1, composto da disimpegno, tre camere, cucina (in muratura di buona fattura), bagno, ripostiglio. Tot. mq 43 lordi. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 82.850,00. (Offerta minima Euro 62.137,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 87/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.05.2016 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, via dei Lecci 34. Lotto 1: Civitavecchia (RM), via del Gazometro 9, appartamento posto al secondo e terzo piano (la sopraelevazione al piano terzo risulta abusiva si rimanda pertanto alla CTU) e risulta così composto come segue: p.secondo con camera da letto (11,49 mq), camera da letto (13,79 mq), disimpegno (3,45 mq); camera da letto (7,45 mq); cucina (8,29 mq); bagno (7,49 mq); balcone scoperto (3,06 mq). P.terzo (abusivo), soggiorno con angolo cottura (51,08 mq), ripostiglio (1,54 mq); bagno (5,75 mq). Si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 79.041,75. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Tel. e Fax 06/99900111 - Cell. 329/4534102, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 2003/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 04.05.2016 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Maurizio Ferri, Bracciano, via dei Lecci 34. Lotto 3: Anguillara Sabazia (RM), via Togliatti, appartamento in villino in corso di costruzione, senza rendita, p.primo, destinazione lavatoio/essiccatoio; annessi beni comuni non censibili. Sottotetto allo stato grezzo. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Maurizio Ferri Tel. 06/99803980, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**PORZIONE DI VILLINO BIFAMILIARE CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 2044/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 4. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via di San Francesco 463, porzione di villino bifamiliare, int. 5, p.seminterrato-terra-primo mansardato con giardino esclusivo e posto auto coperto esterno non censito catastalmente, sup. lorda mq 204,01. Terreno in sottozona C II (zona semiestensiva D.T. =0,30 mc/mq). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 415.000,00. (Offerta minima euro 311.250,00). Offerte in aumento Euro 8.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Francesco Perugini Tel. 0766/500690 - Fax 0766/220284, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 162/13+242/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.05.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Norberto Ventolini, Tarquinia, viale Igea 21. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), Strada Comunale di San Francesco numero 1671, villino di recente costruzione, p.terra, int. A, con sala da pranzo/angolo cottura, soggiorno, camera, bagno. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 116.000,00. (Offerta minima Euro 87.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Norberto Ventolini Tel. 0766/1813150 - Fax 0766/030597, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 2015/02 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 04.05.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Bracciano (RM), via Principe di Napoli 202 - Lotto 1: nuda proprietà di appartamento p.quarto, avente accesso da androne e scala coperta comune, composto da disimpegno, corridoio centrale, 5 locali, una cucina, un bagno ed un soggiorno dal quale, tramite una scala in legno, si accede al soppalco e a un balcone; nuda proprietà di posto auto all'aperto avente accesso da spazio condominiale. Lotto 2: nuda proprietà di box auto mq 17 posto al piano terra, avente accesso da spazio condominiale. Gli immobili sono tutti nella disponibilità dell'usufruttario. Prezzo base Lotto 1 Euro 79.730,00. (Offerta minima euro 59.798,00). Lotto 2 Euro 7.225,00. (Offerta minima Euro 5.419,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 3.500,00; Lotto 2 Euro 350,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CANALE MONTERANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 296/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Canale Monterano (RM), loc. Giglio, via dei Butteri snc - Lotto 1: Appartamento int. 1, p.T-S1, due terrazzi e due giardini. Lotto 2: Appartamento int. 2, p.1, due terrazzi e giardino. Lotto 3: Appartamento int. 3, p.T-S1, due terrazzi e due giardini. Lotto 4: Appartamento int. 4, p.1, due terrazzi e giardino. Lotto 5: Appartamento int. 5, p.T-S1, due terrazzi e due giardini. Lotto 6: Appartamento int. 6, p.1, due terrazzi e giardino. Lotto 7: Appartamento int. 7, p.T-S1, due terrazzi e due giardini. Lotto 8: Appartamento int. 8, p.1, due terrazzi e giardino. Gli immobili sono liberi e non completati (pareti non intonacate, privo di infissi, pavimentazioni e rivestimenti di bagno e cucina; impianti elettrico e termo sanitario predisposti ma non è presente la caldaia). Prezzo base Lotto 1 Euro 84.960,00. (Offerta minima Euro 63.720,00); Lotto 2 Euro 51.360,00. (Offerta minima Euro 38.520,00); Lotto 3 Euro 72.480,00. (Offerta minima Euro 54.360,00); Lotto 4 Euro 51.072,00. (Offerta minima Euro 38.304,00); Lotto 5 Euro 76.320,00. (Offerta minima Euro 57.240,00); Lotto 6 Euro 51.360,00. (Offerta minima Euro 38.520,00); Lotto 7 Euro 72.096,00. (Offerta minima Euro 54.072,00). Lotto 8 Euro 50.880,00. (Offerta minima Euro 38.160,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 4.000,00; Lotti 2, 4, 6, 8 Euro 2.500,00 ciascuno; Lotto 3 Euro 3.500,00; Lotto 5 Euro 3.800,00; Lotto 7 Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CANALE MONTERANO**

**APPARTAMENTO CON CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 257/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Canale Monterano (RM), via Morelli 14, immobile p.terra, int. 2, cat. A/2 con due piccole corti private e due terrazzi coperti. Presenta diversa distribuzione e destinazione d'uso degli spazi interni per i quali sarà necessario presentare C.I.L.A. in Sanatoria e aggiornamento catastale. Occupato. Prezzo base Euro 65.725,02. (Offerta minima Euro 49.293,76). Offerte in aumento Euro

3.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 272/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Carducci 39. Lotto unico: Cerveteri (RM), via della Toscana 16, appartamento piano terra/rialzato di vani 4,5 int. 1, composto da soggiorno/pranzo, angolo cottura, due camere, disimpegno, due bagni, balcone a livello. Ricontrate alcune difformità urbanistiche. Occupato da terzo senza titolo. Prezzo base Euro 125.520,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERVETERI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 78/13**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 30.03.2016 ore 17.30 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Corso Centocelle 58. Lotto unico: Cerveteri (RM), accesso da via Piave 41, abitazione di tipo popolare costituita da un piccolo fabbricato autonomo composto da ingresso-cucina, corridoio, disimpegni, bagno, due camere, cameretta e lastrico solare. Occupato dal debitore - c'è ordine di rilascio. Prezzo base Euro 61.600,00. (Offerta minima Euro 46.200,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 160/10**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 06.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Cales 46, appartamento, p.secondo, int. 109, costituito da locale uso soggiorno con angolo cottura e bagno, all'interno del quale tramite scala a chiocciola si accede a soppalco con camera da letto; balcone esterno che corre sui due lati; esistenti abusi edilizi sanabili, sprovvisto di certificato di abitabilità; sup. utili interna mq 42,42 esterna mq 22,86. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 78.000,00. (Offerta minima Euro 58.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studiormvianelli.it](mailto:aste@studiormvianelli.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****IMMOBILE USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 236/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 20.04.2016 ore 18.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Bonifazi, Civitavecchia, via Principe Umberto 3. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Dante Travagliati 115 già 15, immobile uso abita-

tivo. Prezzo base Euro 46.800,00. (Offerta minima Euro 35.100,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Bonifazi Tel. e Fax 0766/27293, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****DUE LOCALI BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 276/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Bonifazi, Civitavecchia, via Principe Umberto 3. Cerveteri (RM), via Giulio Valeri n. 11-13 (già n. 5-7, nell'atto di pignoramento n. 3). Lotto 1: Locale box n. 7. Lotto 2: Locale box n. 8. Prezzo base Lotto 1 Euro 30.960,00. (Offerta minima Euro 23.220,00); Lotto 2 Euro 19.140,00. (Offerta minima Euro 14.355,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Bonifazi Tel. e Fax 0766/27293, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

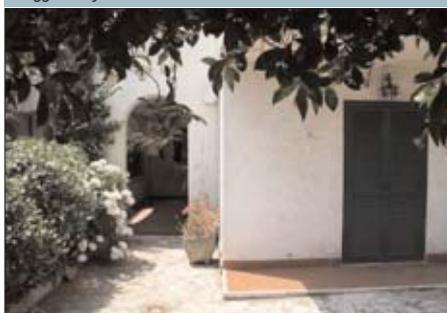
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 240/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Daniele Di Lazzaro, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 93. Lotto unico: Cerveteri (RM), via D. Ammazalamorte 6, immobile p.primo int. 2, composto da ingresso, salone, pranzo con angolo cottura, tre camere, due bagni, ripostiglio e due balconi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 211.200,00. (Offerta minima Euro 158.400,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Daniele Di Lazzaro Tel. e Fax 0766/27645 e-mail [daniele.dilazzaro@gmail.com](mailto:daniele.dilazzaro@gmail.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 199/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 26.04.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Cerveteri (RM), località Cerenova, Via Agylla 30, appartamento piano terra, int. 1, composto da soggiorno, cucina, una camera, un bagno, un portico coperto, una corte di pertinenza. Il CTU precisa che le condizioni dell'immobile sono buone. Libero. Prezzo base Euro 102.600,00. (Offerta minima Euro 76.950,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 268/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Sasso, immobile cat. A/7, int. 1, loc. Sasso, via Monte delle Fate 35, piani S1-T-1. Ai piani S1 e T presenta difformità per ampliamenti e cambi di destinazione d'uso che richiedono ripristino o sanatoria. Occupato dal debitore ma in corso di liberazione. Prezzo base Euro 145.085,90. (Offerta minima Euro 108.814,42). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 271/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Fontana Morella, Villaggio Verde Azzurro, via Dante Travagliati 159 (già 157), immobile cat. A/7, p.terra. edificio B3, int. 4. Occupato dal debitore ma in corso di liberazione. Prezzo base Euro 87.480,00. (Offerta minima Euro 65.610,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 121/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Cerveteri (RM), Via Liguria

7/A-9, appartamento composto da corridoio, soggiorno, quattro camere da letto, cucina, bagno, portico e corte, oltre cantina al piano seminterrato, per 112 mq commerciali. Regolarità edilizia e catastale: immobiliare non conforme alla documentazione catastale ed alle autorizzazioni rilasciate, presentando abusi sanabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 116.000,00. (Offerta minima Euro 87.000,00). Offerte in aumento Euro 2.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLETTA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 292/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Carducci 39. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Valcanneto, via Muzio Clementi 111, villetta di vani 7 catastali su p.terra con sala da pranzo, angolo cottura, bagno; p.primo (scala interna a chiocciola) con due camere, bagno; p.secondo con camera e bagno. Area calpestabile tot. mq 112,50, due balconi e piccola area giardinata di uso esclusivo. Dalla CTU risultano difformità edilizie sanabili. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 179/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale Guido Baccelli 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Fontana Ficonca, accesso da via Fontana Morella 5 già via Settevene Palo snc, locale magazzino p.interrato, int. 23, mq tot. 32 netti ed h. mt. 3,60, composto da unico vano fornito di serranda carrabile. Presenti diffuse tracce di infiltrazioni d'acqua piovana nel soffitto dell'area di manovra ed anche all'interno del locale conseguenti a difetto e/o ammaloramenti della sovrastante guaina impermeabilizzante della pavimentazione del p.terra. Non risulta rilasciata agibilità. Attualmente detenuto dall'esecutato; sarà liberato a cura del custode previo ordine di liberazione del G.E. che sarà emesso al più tardi a seguito di aggiudicazione. Prezzo base Euro 25.600,00. (Offerta minima Euro 19.200,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 288/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Carducci 39. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Gargan Livry 62, pal. G, appartamento p.terzo, pal. G, int. 14, ingresso, due camere, cucina, bagno, ripostiglio, terrazzo a livello. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 257/10 R.G.E.**

G.O.T. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, v.le G. Baccelli 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), Via Oscar Romero 4, proprietà superficaria di appartamento p.primo, int. 2, Edificio D (privo di ascensore) composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, corridoio, n. tre piccoli terrazzi e balcone, consistenza sup. lorda resid. esclusi terrazzi/balcone mq 97,55. Concessione diritto di superficie ha durata complessiva di anni 99, a partire dalla data di consegna dell'area (si prega di prendere visione l'avviso di vendita). Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 141.626,40. (Offerta minima euro 106.219,80). Offerte in aumento Euro 2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**ABITAZIONE CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 303/99 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.05.2016 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, via dei Lecci 34. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Sante Brini 2, abitazione con ingresso autonomo e con annessa area giardinata facente parte di un villino trifamiliare, disposta su tre livelli - piano seminterrato autorimessa, cantina, magazzino, interpedine accessibile dall'esterno e destinato a locale caldaie; piano terra rialzato di circa 70 cm rispetto al livello dell'area di pertinenza, formato da soggiorno, cucina, disimpegno da cui si accede alla scala che conduce al piano seminterrato e bagno, oltre a veranda con ingresso dal soggiorno; piano primo disimpegno, bagno, due camere singole e camera doppia con bagno. Da questo piano, tramite una scala a chiocciola esterna, si accede al lastrico solare che è indiviso rispetto alle tre unità che compongono la trifamiliare. Prezzo base Euro 299.704,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le

ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Tel. e Fax 06/998039801 - Cell. 329/4534102, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 1534/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Daniele Di Lazzaro, Civitavecchia, Lungoportico Gramsci 93. Lotto unico: Fiumicino (RM), Loc. Maccarese, via della Muratella 1005, Cantone n. 19: unità immobiliare al p.terra di 4 vani. Sup. tot. mq 105,18. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 216.000,00. (Offerta minima euro 162.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Daniele Di Lazzaro Tel. e Fax 0766/27645, e-mail [daniele.dilazzaro@gmail.com](mailto:daniele.dilazzaro@gmail.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 150/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Fiumicino (RM), Loc. Passoscuro, Via Castelsardo 18, ufficio al piano secondo composto da ingresso con ampia sala d'attesa, angolo mensa, disimpegno, due stanze, un bagno, per 87,85 mq calpestabili ed un balcone di 24,15 mq. Regolarità edilizia e catastale: immobile non conforme alla documentazione catastale ed alle autorizzazioni rilasciate, con abusi sanabili. Occupato da terzo senza titolo. Prezzo base Euro 140.000,00. (Offerta minima Euro 105.000,00). Offerte in aumento Euro 2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO, BOX AUTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 235/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.05.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Norberto Ventolini, Tarquinia, viale Igea 21. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Copenaghen 18, edificio G, appartamento scala B, int. A, p.terra, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, wc, h. media mt. 2,78, giardino a cui si accede dai vari ambienti. Buone condizioni. Box auto int. 149, piano S2. Cantina edificio G, int. 158, p.S2. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 180.000,00. (Offerta minima Euro 135.000,00). Offerte in aumento Euro 6.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Norberto Ventolini Tel. 0766/1813150 - Fax 0766/030597, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 57/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.05.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Norberto Ventolini, Tarquinia, viale Igea 21. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, su strada chiusa che dirama da via Michele Rosi, terreno seminativo mq 584; terreno

bosco ceduo mq 36; terreno seminativo mq 380. Incolti e non sottoposti ad alcun contratto di locazione. Ricadono in zona B ad attuazione B3a e parte in zona C ad attuazione C3b. Prezzo base Euro 9.713,60. (Offerta minima Euro 2.428,40). Offerte in aumento Euro 350,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Norberto Ventolini Tel. 0766/1813150 - Fax 0766/030597, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****MAGAZZINI-ABITAZIONI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 419/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 13.05.2016 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Fiumicino (RM), via Torralba 63 - Lotto 1: Magazzino p.terra cons. mq 6. Lotto 2: abitazione tipo popolare occupante la tot. del p.terra di villino quadrifam., int. 1, 42 mq lordi, ingresso, disimpegno, cucina, tre camere, anti-bagno con funzione di ripostiglio, bagno con comoda finestra. Lotto 3: abitazione tipo popolare porzione del p.primo di villino quadrifam., int. 2, ca 26 mq lordi, corridoio, cucina, due camere con due balconcini, piccolo bagno con finestra. Lotto 4: abitazione tipo popolare porzione p.primo di villino quadrifam., int. 3, ca 26 mq lordi, corridoio, due camere aventi rispettivamente accesso ad un balcone scoperto, cucina che affaccia su balcone, bagno con finestra. Lotto 5: abitazione tipo popolare porzione p.secondo di villino quadrifam., int. 4, ca 21 mq lordi (a cui aggiungere ca 45,5 mq di terrazzo uso esclusivo), ingresso-veranda in alluminio anodizzato e vetro trasparente, soggiorno con angolo cottura, stanza da letto, con bagno associato. Lotto 6: garage ca 22 mq. Prezzo base Lotto 1 Euro 8.390,00. (Offerta minima Euro 6.292,50); Lotto 2 Euro 75.411,00. (Offerta minima Euro 56.558,25). Lotto 3 Euro 42.583,00. (Offerta minima Euro 31.937,25); Lotto 4 Euro 38.825,00. (Offerta minima Euro 29.118,75); Lotto 5 Euro 43.083,00. (Offerta minima Euro 32.312,25); Lotto 6 Euro 34.822,00. (Offerta minima Euro 26.116,50). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 400,00; Lotto 2, 3, 5 Euro 2.000,00 ciascuno; Lotto 4, 6 Euro 1.000,00 ciascuno. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 52/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.05.2016 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, via dei Lecci 34. Fiumicino (RM), loc. Maccarese, viale di Porto 419. Lotto 1: multiplo immobiliare costituito da n. 1 appartamento con quattro camere, due bagni, due corridoi, due balconi, area giardinata di pertinenza. Sup.comm.le tot. 148,30 (mq 138,83 lordi); n. 9 magazzini sup. comm.le tot. 215 mq. Lotto 2: appartamento int. 1 composto da cucina, corridoio, bagno, camera, disimpegno. Sup. comm.le tot. mq 74,60 (mq 60,18 sup. lorda abitazione). Stato conservativo buono. Prezzo base Lotto 1 Euro 237.132,00; Lotto 2 Euro 117.495,00. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 4.000,00; Lotto 2 Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Tel. e Fax 06/998039801 - Cell. 329/4534102, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LAADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 193/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 13.05.2016 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Palermo 24/B, appartamento p.secondo, int. 5, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera, bagno, due balconi a livello e terrazzo coperto, sup. comm.le mq 54,10. Provvisto di impianto di riscaldamento autonomo a gas metano e di impianto di condizionamento dell'aria. Parziali difformità edilizie sanabili con spesa circa Euro 1.500,00. Immobile locato. Prezzo base Euro 118.000,00. (Offerta minima Euro 88.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 93/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Fiume 54, appartamento posto al piano secondo e terzo (sottotetto) di una palazzina condominiale di tre piani, int. 8, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al piano secondo e da locali di sgombero e lavatoio al piano terzo. Superficie calpestabile al piano secondo di mq 36,45 ed al piano terzo di mq 35,25, balcone superficie di mq 6,70. Il CTU ha riscontrato delle difformità del piano sottotetto rispetto al progetto e all'accatastamento. Tutte le difformità sono sanabili. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 167.310,00. (Offerta minima Euro 125.482,50). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. e Fax 0766/35163 - Cell. 349/1209825, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 93/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Ladispoli (RM), loc. Marina di Palo, Lungomare Marina di Palo 19, appartamento p.secondo-terzo, int. 5, edificio A. Presenta difformità al p.secondo (rimozione di tramezzo) per la quale occorre presentare SCIA in sanatoria e al p.terzo (realizzazione di monolocale), da demolire lasciando un ripostiglio e chiusura vano scala. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 226.000,00. (Offerta minima Euro 169.500,00). Offerte in aumento Euro 11.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 270/97 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto 1: Ladispoli (RM), via Fiume 117/119, autorimessa al p. interrato di mq 82. Libero. Prezzo base Euro 27.844,00. (Offerta minima Euro 20.833,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Augusto Matiz Tel. e Fax 0766/20220, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 105/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Lazio 61, appartamento al piano terra composto da ingresso-disimpegno, cucina, ripostiglio, camera e due bagni, per 45,65 mq calpestabili. Occupato da terzo senza titolo. Regolarità edilizia e catastale: immobiliare non conforme alla documentazione catastale ed alle autorizzazioni rilasciate, con abusi sanabili. Prezzo base Euro 36.500,00. (Offerta minima Euro 27.375,00). Offerte in aumento Euro 700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****CASA UNIFAMILIARE, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 40/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Berlino 3/A, casa unifamiliare ed annesso magazzino mq 13,36, composta da soggiorno, disimpegno, tre camere, cucina, bagno, sup. lorda tot. mq 74,38, giardino mq 215,58 e portico mq 17,64. Ricade in zona C di ristrutturazione - sottozona C4. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 115.200,00. (Offerta minima Euro 86.400,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 192/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Ladispoli (RM), Via Lazio 57, appartamento posto al secondo piano con accesso da scala condominiale, composto da soggiorno/cucina, una camera da letto, bagno, balcone, per 56 mq commerciali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 76.200,00. (Offerta minima Euro 57.150,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 58/10+266/133 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 04.05.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Ladispoli (RM), loc. Monteroni, Via dell'Acquedotto Statua 22, appartamento p.seminterrato, cui si accede dalla scala interna nel soggiorno del p.terra, con ampia cantina, bagno, locale di servizio; p.terra 118 mq con ampio soggiorno con portico 46 mq antistante l'ingresso dell'abitazione, bagno, vasta cucina/tinello ottenuta abbattendo il tramezzo che separava la cucina dal locale adiacente; p.primo, 89 mq, tre camere, due bagni, ripostiglio, terrazzo a livello 45 mq. Annesso locale garage p.seminterrato, mq 21. Giardino 650 mq, recintato, circonda la casa su tre lati. Non correttamente accatastato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 188.550,00. (Offerta minima Euro 141.413,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**PORZIONE DI VILLINO QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 177/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 13.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriele Licciardello, in Civitavecchia, Via Cialdi n. 103. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Londra 62/A, porzione di villino quadrifamiliare sviluppatasi su tre livelli per una superficie complessiva di mq 144. Prezzo base Euro 182.250,00. (Offerta minima Euro 136.687,50). Offerte in aumento Euro 4.860,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gabriele Licciardello Cell. 328/9655665, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 73/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 10.05.2015 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Serpa, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Scilla 1, unità immobiliare residenziale cons. 3,5 vani, p.terra di fabbr. composto da tre immobili di un solo piano f.t., oltre ad un terzo di una parte comune pertinenziale esterna indivisa, con copertura orizzontale a terrazza, attualmente libero. Prezzo base Euro 76.605,44. (Offerta minima Euro 57.454,08). Offerte in aumento Euro 1.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Francesco

Serpa Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 75/01 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 13.05.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea De Paola, Ladispoli, via Palermo 74. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Ruspoli 49/51, appartamento int. 5 cons. 4 vani. Prezzo base Euro 53.580,00. (Offerta minima Euro 40.185,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Andrea De Paola Tel. 06/9914150, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MONTALTO DI CASTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 94/11**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Carducci 39. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), loc. Sanguinaro snc, immobile in stato conservativo fatiscente, costituito da un appartamento al p.terra con ingresso con angolo cottura, soggiorno/pranzo, disimpegno, due camere, bagno. Interno rustico privo di impianti tecnologici. Ricontrate alcune difformità urbanistiche. Prezzo base Euro 55.376,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO, AREA GIARDINATA, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. n. 300/10**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 22.04.2016 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Claudia Di Brigida, Civitavecchia, via Oscar Romero 10. Lotto unico: Santa Marinella (RM), appartamento su unico piano cielo-terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, sup. utile mq73,50 e lorda mq 94. Area giardinata annessa, mq 429. Box auto attualmente adibito a taverna, provvista di angolo cottura e camino ampliato, da condonare il cambio di destinazione d'uso e l'ampliamento. Sup. utile mq 16,28 - lorda mq 21,30 - comm.le mq 18,83. Prezzo base Lotto Euro 430.272,55. (Offerta minima Euro 322.704,41). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Claudia Di Brigida Cell. 333/6486439 - Tel. 06/9953068-06/97600542 - Fax 06/9953068, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 185/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 29.04.2016 ore 15.00 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103. Lotto: Santa Marinella (RM), via Aurelia 155/B, immobile al p.terreno composto da 3 vani, cat. A/2. Prezzo base Euro 76.781,25. (Offerta minima Euro 57.585,94). Offerte in aumento Euro 1.535,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Riposati Tel. e Fax

0766/503805, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO IN VILLINO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 176/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 13.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via dei Gladioli 16, appartamento in villino plurifamiliare al piano primo cui si accede da corte e scala indipendenti e composto da salone con angolo cottura, una camera da letto ed un bagno, balcone con scala che conduce al lastrico solare, posto auto, per mq 65 comm.li. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 130.400,00. (Offerta minima Euro 97.800,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 299/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Carducci 39. Lotto unico: Santa Marinella (RM), accesso da via Vetulonia 6, appartamento int. 7, su p.primo con soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, corridoio, annessa area giardinata; al p.secondo da camera, bagno, disimpegno, terrazzo a livello. Box auto p.primo sottostrada, int. 8. Libero. Prezzo base Euro 139.560,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 213/10 + 101/11 + 126/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Tarquinia (VT), via Tirreno 54 (in pignoramento indicato erroneamente con n. 42) - Lotto 1: appartamento (in pignoramento erroneamente indicato con n. 42), piano 1°, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, un bagno e una camera da letto con disimpegno; superficie commerciale mq 47,00 circa. Lotto 2: appartamento (in pignoramento erroneamente indicato con n. 42), piano 1°, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, un bagno e una camera da letto con disimpegno; superficie calpestabile mq 33,00 circa, superficie commerciale mq 41,00 circa. Per entrambi sono presenti difformità sanabili; occupati da terzi. Prezzo base Lotto 1 Euro 68.500,00. (Offerta minima euro 51.375,00);

Lotto 2 Euro 63.600,00. (Offerta minima Euro 47.700,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00 per ciascun lotto. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 140/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.04.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Daniele Di Lazzaro, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci 93. Lotto unico: Tarquinia (VT), via Castelleschi 17, appartamento su due piani (terra e seminterrato) con accesso indipendente da piccola corte esterna. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 257.600,00. (Offerta minima Euro 193.200,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Daniele Di Lazzaro Tel. e Fax 0766/27645, e-mail [daniele.dilazzaro@gmail.com](mailto:daniele.dilazzaro@gmail.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 289/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Tarquinia (VT), via Tarconte 7, Appartamento mq 123 lordi comm.li, con ingresso-corridoio, zona soggiorno-pranzo, cucina, 3 camere, bagno, 2 balconi, annesso ripostiglio al p.terra Termoautonomo. L'aggiudicatario dovrà provvedere a richiedere al comune, a sua cura e spese, il certificato di agibilità. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 77.836,00. (Offerta minima euro 58.377,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Augusto Matiz Tel. e Fax 0766/20220, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 169/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, v.le G. Baccelli 1. Tarquinia (VT), - Lotto 1-2 (in lotto unico): proprietà superficaria appartamento via Aldo Moro 15, scala B, int. 7, piano quarto composto da ingresso, corridoio ripostiglio tre camere soggiorno cucina due bagni balcone lato nord est, balcone lato sud est, sup. interna mq 97,67 sup. balconi mq 14,62; garage, p.terra lato sud; si affaccia su area condominiale e si accede all'interno attraverso una porta basculante in ferro. In uso e nella

disponibilità dai debitori esecutati. Lotto 3: piena proprietà di appartamento in Loc. Gabelletta, via Pertini 8, p.quinto, int. 25, composto da camera grande, cameretta, anticamera, ampio soggiorno, ampio angolo cottura, bagno grande, bagno piccolo, balcone lato ovest balcone lato sud. Sup. interna mq 87,59, balconi mq 19,18. In uso e nella disponibilità di uno dei comproprietari debitori esecutati. Prezzo base Lotto 1-2 (in lotto unico) Euro 150.428,80. (Offerta minima Euro 112.821,60); Lotto 3 Euro 145.332,80. (Offerta minima Euro 108.999,60). Offerte in aumento Lotto 1-2 (in lotto unico) Euro 3.000,00; Lotto 3 Euro 2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****VILLINO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 303/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 12.05.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto 1: Tarquinia (VT), Loc. Pian di Spille, Via Aisina 196, lotto 381, piena proprietà di porzione di villino bifamiliare sviluppato su p.t. vano ingresso, bagno, cucina con uscita sul giardino, soggiorno, camera, vano scala; p.primo disimpegno, due camere, bagno, terrazza, lavanderia/stireria. Sup. comm.le tot. mq 170,00. L'immobile è ubicato in prossimità di un campo da golf. Occupato dall'esecutato. Per la conformità dell'immobile alle autorizzazioni amministrative vedasi pagg. 11 e 12 della perizia, alla quale si rimanda integralmente. Prezzo base Euro 277.600,00. (Offerta minima Euro 208.200,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marina Massi Tel. 0766/35232-338/5967114 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****APPARTAMENTO, AUTORIMESSA, AREA ESTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 234/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 13.05.2016 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Lotto unico: Tarquinia (VT), via Pietro Ghignoni 28, appartamento p.primo, soggiorno, cucina, camera, uno studio, due bagno, due balconi a livello. Area esterna p.terra mq 101 più ulteriori due p.lle di terreno (1 mq - 454 mq). Autorimessa 10 mq. Diversa distribuzione spazi esterni sanabile e presenza di piccola autorimessa mq 10 e tettoie abusive da demolire, spesa circa Euro 4.000,00. Ricade in zona B, sottozona B1 edilizia attuale. Prezzo base Euro 236.000,00. (Offerta minima Euro 177.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****TARQUINIA****APPARTAMENTO-POSTI AUTO-FABBR.COMM.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 33/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriele Licciardello, Civitavecchia, Via Cialdi 103. Tarquinia (VT), loc. Voltone, viale Martano snc, Lotto 1: appartamento sviluppatosi su piano terra e primo; due posti auto scoperti a ridosso del fabbricato. Lotto 2: fabbricato commerciale composto da un ristorante-bar-tavola calda, con ampia area esterna di mq 4300, confinante con spiaggia demaniale. Prezzo base Lotto 1 Euro 114.196,87. (Offerta minima Euro 85.647,66); Lotto 2 Euro 856.750,62. (Offerta minima Euro 642.562,97). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 4.860,00; Lotto 2 Euro 17.135,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gabriele Licciardello Cell. 328/9655665, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo****CIVITAVECCHIA****TERRENO, POSTI AUTO, LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 48/94 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 17.05.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, viale G.Matteotti 37. Civitavecchia (RM) - Lotto 2: via del Campo Sportivo, ingresso comune civici 17/19, appartamento p.primo-secondo di una villa d'epoca con salone, sala pranzo, sei camere (una con spogliatoio), quattro bagni, lastrici solari, cantina p.terra. Lotto 6: via Santa Barbara 4/A, lotto di terreno edificabile mq 1.450. Lotto 7: via Alessandro Volta 3, posto auto int. 9 mq 85; posto auto int.8 mq 16; due lastrici solari di copertura di una palazzina int. 2 (mq 68) int. 1 (mq 28). Tutti i lotti risultano occupati ma in fase di liberazione forzata. Prezzo base Lotto 2 Euro 542.000,00. (Offerta minima Euro 406.500,00); Lotto 6 Euro 168.750,00. (Offerta minima euro 126.500,00); Lotto 7 Euro 24.750,00. (Offerta minima Euro 18.500,00). Offerte in aumento Lotto 2 Euro 8.000,00; Lotto 6 Euro 2.000,00; Lotto 7 Euro 300,00. Offerte d'acquisto entro ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA****TERRENO CON ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 53/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 17.05.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 14. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), loc. Pozzaccia, accesso da via Martignano (catastalmente via Poderale), appezzamento di terreno are 47 ca 95 E.U. (ex seminativo-cl.4); appezzamento di terreno are 30 ca 32 seminativo-cl.2; abitazione p rialzato, vani 4,5; magazzino mq 30. Abusi non sanabili precisati in perizia. Nella disponibilità dell'esecutata. Prezzo base Euro 92.250,00. (Offerta minima Euro 69.187,50. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del gior-

no precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**TERRENO, ABITAZIONE, TETTOIA, MAGAZZINO, DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 12/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Val Canneto, via di Valle Canneto snc, diritto di nuda proprietà sull'immobile costituito da terreno sup. tot. ha 1.31.54, abitazione cat. A/2, p.T-1 con corte, tettoia, magazzino, deposito. Ricade in zona Rurale/Sottozona R1 - Ente Maremma; presenta cambio di destinazione d'uso del p.terra della casa colonica sanabile mediante P.U.A. Occupato dall'usufruttuario. Prezzo base Lotto Euro 243.000,00. (Offerta minima Euro 182.250,00). Offerte in aumento Euro 12.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**VILLA DI CAMPAGNA, CAPANNONE, TERRENO AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 173/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 16.05.2016 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, via dei Lecci 34. Lotto 1: Tarquinia (VT), loc. Bufalino snc, villino di campagna su unico livello, con salone, cucina, bagno, camera, cameretta, corteo uso giardino/orto mq tot. 198. Sup. calpestabile mq 88,67. Capannone scuderia/maneggio, con da 5 box a destra e 5 a sinistra, profondi m. 3,45/larghi m. 2,40; presenti locali uso ripostiglio e tettoia mq 87 (addossata all'immobile). Per regolarità urbanistica si rimanda alla CTU. Terreno agricolo ricadente in zona E sottozona E1-zone per attività agricole e di trasformazione. Prezzo base Euro 113.295,75. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Tel. e Fax 06/99900111 - Cell. 329/4534102, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TREVIGNANO ROMANO**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 2008/03 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Trevignano Romano (RM) - Lotto 1: diritti pari al 50% indiviso di nuda proprietà e diritti pari al 100% di usufrutto di appartamento in Via Settevene Palo s.n.c. (ora Via Mosca, 26), costituito da cucina, cucina, soggiorno/pranzo, tre camere da letto, due bagni, disimpegno, balcone nel quale è presente una veranda. Zona vincolata ai sensi della Legge 490/99.

Occupata dagli esecutati. Lotto 2: diritti pari al 50% indiviso di nuda proprietà gravata da livello in favore del Comune di Trevignano Romano di terreni, incolti e abbandonati e privi di recinzioni fisse in Contrada Le Fossette e Campo L'Olivo. Zone sottoposte a Vincolo del Parco, legge Regionale 29/1997 e succ. 36/1999 e vincolo di cui alla Legge 490/1999. Lotto 3: Diritti pari al 50% indiviso di piena proprietà gravata da livello in favore del Comune di Trevignano Romano di terreni, incolti e abbandonati e privi di recinzioni fisse in Località Puzzarighe. Diritto del concedente del Comune di Trevignano Romano. Prezzo base Lotto 1 Euro 81.720,00. (Offerta minima Euro 61.290,00); Lotto 2 Euro 2.250,00. (Offerta minima Euro 1.688,00); Lotto 3 Euro 9.750,00. (Offerta minima Euro 7.313,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 4.000,00; Lotto 2 Euro 100,00; Lotto 3 Euro 450,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Augusto Matiz Tel. e Fax 0766/20220, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**CIVITAVECCHIA**

**EDIFICIO INDUSTRIALE, MAGAZZINO IN CORSO DI COSTR.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 250/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 11.05.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Norberto Ventolini, Tarquinia, viale Igea 21. Lotto unico: Civitavecchia (RM), loc. Case Turci, via A. Molinari snc (già via Vigna Turci), edificio industriale in corso di costruzione, p.T-1, con circostante area annessa tra sup. coperta/scoperta mq 8452. Magazzino in corso di costruzione di modeste dimensioni, già adibito a cabina elettrica, apparentemente in disuso, insistente sulla stessa area. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 708.000,00. (Offerta minima Euro 531.000,00). Offerte in aumento Euro 26.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Norberto Ventolini Tel. 0766/1813150 - Fax 0766/030597, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**IMMOBILE USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 353/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 13.05.2016 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via Carlo Marx 6, immobile uso ufficio su due livelli, p.seminterrato con locale uso ufficio mq 26 ca, fornito di servizio igienico mq 2 ca e area non molto grande, sotto il vano scala uso deposito; p.terra altra area uso ufficio mq 11,6 ca fornita di altro servizio igienico mq 2 ca. Vi è ampio balcone mq 16,3 ca. Tot. mq 51 lordi oltre balcone. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 74.235,00. (Offerta minima Euro 55.676,25). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**TARQUINIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 198/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoldi 3. Lotto unico: Tarquinia (VT), loc. Lido, viale Andrea Doria 99-101, diritto di usufrutto di locale commerciale al piano terra servito da due vetrine di ingresso e con servizio igienico, per 53,5 mq calpestabili. Occupato da terzo senza titolo. Regolarità edilizia e catastale: immobile non conforme alla documentazione catastale ed alle autorizzazioni rilasciate, con abusi non sanabili. Prezzo base Euro 46.000,00. (Offerta minima Euro 34.500,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 21/03 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 16.00 (apertura buste ore 12.30) c/o Studio Professionista Delegato Avv. Lucia Mariotti, Civitavecchia V.le Guido Baccelli 1. Lotto unico: Tarquinia (VT), loc. Riva dei Tarquini - Spinicci (a poca distanza dal mare ed alcuni campeggi), locale ad un piano fuori-terra con copertura piana, con bar, sala giochi, servizi igienici per il pubblico, sala ristorante, cucina, ulteriori servizi, stanza con lavelli per cucina, celle frigorifere, superficie lorda di mq. 475,08, con area cortilizia di pertinenza, coperta su fronte-strada da veranda in legno di superficie lorda di mq. 124,60. Occupato dai proprietari esecutati per attività stagionale di ristorante/bar, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 209.196,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Qualora vi fosse interesse ad acquistare l'immobile oggetto dell'incanto contraendo un mutuo per un importo pari all'80% del prezzo, si possono assumere informazioni presso gli istituti di credito aderenti all'accordo. Per le modalità di presentazione dell'offerta, di versamento del residuo prezzo e delle spese ed altro, seguire le indicazioni meglio specificate in avviso. L'immobile può essere visionato dagli interessati fino ad una settimana prima della vendita, previo appuntamento con il custode delegato. Info c/o Avv. Lucia Mariotti Tel. 0766/1893565 - Cell. 349/6688512 - Fax 0766/1912005, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TREVIGNANO ROMANO****LOCALE COMMERCIALE/PIZZERIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 198/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 18.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Bonifazi, Civitavecchia, via Principe Umberto 3. Lotto unico: Trevignano Romano (RM), via Romania 13, locale commerciale adibito a pizzeria. Prezzo base Euro 62.241,81. (Offerta minima Euro 46.680,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Bonifazi Tel. e Fax 0766/27293, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Terreno|Immobilie agricole****CANALE MONTERANO****LOTTO DI TERRENO E FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 2009/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Canale Monterano (RM), via del Fosso di

Mezzagnone 70, lotto terreno mq 1650 e mq 92 con fabbricato costituito da struttura portante mista, muratura e laterocemento, a rustico, mq 88,05, privo di titolo edilizio (in atto procedura di sanatoria); sono presenti altri fabbricati/manufatti abusivi da demolire. Libero. Prezzo base Euro 21.834,00. (Offerta minima Euro 16.376,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Augusto Matiz Tel. 0766/20220, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 312/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Bosco Ferraccio, traversa di via Monte Abatone, terreni in zona R: Rurale, sottozona R2/R3-ente. Soggetti a vincolo archeologico, paesaggistico e idrogeologico. Sono presenti diversi manufatti agricoli precari e totalmente abusivi, di notevole volumetria adibiti a ricovero animali ed attrezzi. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 42.074,00. (Offerta minima euro 31.556,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Augusto Matiz Tel. e Fax 0766/20220, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.****Aste**  
RIVISTA  
GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**

**Tribunale di  
CASSINO****Abitazione | Accessorio****ALVITO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 41/2012**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Antonella Germani

Lotto 1 : sito in Comune di Alvito (FR), Via Castagna Taccone n.9; Fabbricato per civile abitazione costituito da due piani fuori terra e sottotetto. Garage con annessa area. Terreno di qualità seminativo arborato. Libero.

Vendita senza incanto il 25/05/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso p.2;

Prezzo Base Euro 16.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/05/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Antonella Germani in Cassino, Piazza Labriola 45 (Tel/Fax 0776/311222, Cell 338/4747220), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PIEDIMONTE SAN GERMANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 190/2012**

primo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Avv. Antonella Germani

Lotto Unico : sito in Piedimonte San Germano (FR) Viale Tiziano, 7 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, tinello, tre camere e due bagni, oltre vano cantina al piano seminterrato e posto macchina scoperto.

Vendita senza incanto il 10/03/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 86.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino. Data eventuale vendita senza incanto il 16/06/2016 ore 09:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Antonella Germani Tel. 0776/311222 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**SANTOPADRE****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 93/2014**

primo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Fausto Di Bella

Lotto Unico : sito in Santopadre (FR) - Immobile su due livelli al piano terra e primo con annessi corpi di fabbrica ad uso abitativo/agricolo con corte.

Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso.

Prezzo Base Euro 195.850,00; offerta minima di Euro 146.887,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso -

Cassino. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Fausto Di Bella tel. 0776/327059 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**ACUTO****UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 51/2013**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Alessandra Pizzutelli

Lotto 1 : sito in Comune di Acuto (FR) Vicolo Calderari n.9; Unità ad uso abitazione al piano terzo.

Vendita senza incanto il 17/03/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa

Prezzo Base Euro 21.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 16/03/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Fedele Calvosa;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Alessandra Pizzutelli in Frosinone, Via Firenze 100, dal Lunedì al Venerdì dalle 16:00 alle 19:00 (Tel 0775210849; Fax 0775835429), presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Fedele Calvosa, 2 piano, stanza 224, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
FROSINONE****Abitazione | Accessorio****SAN GIOVANNI INCARICO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 404/2013**

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott. Giampaolo Piro

Professionista Delegato Avv. Daniela Chiappini

Lotto 1 : sito in Comune di San Giovanni Incarico (FR), Via Amilcare Loyola n.12; Abitazione al piano terra.

Vendita senza incanto il 26/04/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Frosinone Via F. Calvosa, piano primo, aula 1; Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 22/04/2016 presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari. Avvisa altresì eventuali Vendite senza incanto per i giorni 30/09/2016 e 27/01/2017 alle ore 09:30; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Daniela Chiappini in Via Casilina Nord, 54 Frosinone, telefono 0775 873 010 fax 0775 873 010. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
LATINA****Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****LATINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 405/2010**

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Costantino Ferrara

Professionista Delegato Avv. Massimo Iucci

Lotto Unico : sito in Comune Latina (LT) Via Bottero III Trav n.4 zona Borgo Sabotino

Appartamento al piano terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina con tinello e ripostiglio, bagno, disimpegno con ripostiglio, cameretta, camera con bagno e ufficio, con posto auto coperto e giardino.

Vendita senza incanto il 21/04/2016 ore 16:00 presso lo studio dell'Avv. Massimo Iucci in Latina, Viale dello Statuto 41. Prezzo Base Euro 143.000,00;

Aumento in caso di gara Euro 2.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 20/04/2016 presso lo studio dell'Avv. Massimo Iucci in Latina, Viale dello Statuto 41. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché custode giudiziario Avv. Massimo Iucci, Viale dello Statuto 41, Latina; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
ROMA****Abitazione | Accessorio****ROMA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1253/2011**

terzo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Sandra Cassoni

Professionista Delegato Dott.ssa Ivana Fanti

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Domenico Fruguele, 13 - Appartamento composto di tre camere, cucina, bagno e due balconi con annessa cantina.

Vendita senza incanto il giorno 01/04/2016 ore 10.00 presso il Consiglio dell' Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabile Via Enrico Petrella, 4 Roma.

Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria dell' Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabile Via Enrico Petrella, 4 Roma.

Maggiori informazioni presso Dott. Ivana Fanti Tel. 06/22754184 - 06/2280055 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**ROMA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 2204/2013**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Avv. Angela Sapio

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Località Torraccio di Torrenova - Via Poseidone, 53-55 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno a vista con angolo cottura, camera con w.c. interno cieco, cameretta, bagno ed area scoperta di pertinenza. Box auto al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 04/04/2016 ore 17:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Via Lucrezio Caro, 63 - Roma.

Prezzo Base Euro 165.000,00; offerta minima di Euro 123.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Via Lucrezio Caro, 63 - Roma. Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 06/83751500 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1274/2009**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Dott. Rodolfo Pontecorvi  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Giuseppe Boffito, 19 - Appartamento al piano terra e seminterrato con tre box auto al piano primo sottostrada. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 10:00 presso il Consiglio dell' Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabile Via Enrico Petrella, 4 Roma. Prezzo Base Euro 202.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria dell' Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabile Via Enrico Petrella, 4 Roma. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Rodolfo Pontecorvi (Tel/fax 06/7017226); presso l'IVG di Roma (Tel. 06/83751500 Fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO-SOFFITTA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 1581/2011**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica D'Ambrosio

Professionista Delegato Dott.ssa Marianuzia Di Cera  
Lotto unico: sito in Roma (RM), via Silvio Sbricoli, 13. Appartamento al piano quinto, interno 15, scala A, composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegni oltre due balconi; soffitta al piano ottavo, interno 11, scala A; posto auto al piano seminterrato primo, interno 2.

Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 14:30 presso il Consiglio dell' Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabile Via Enrico Petrella, 4 Roma. Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Enrico Petrella, 4 Roma. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Di Cera Marianuzia (Tel. 06/39745369); presso l'IVG di Roma (Tel. 06/83751500 Fax 06/83751580); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 1105/2008**

Tribunale di Roma

G.E.: Dott.ssa Massimiliana Battagliese

Lotto Unico: sito a Roma, Via Vittorio Montiglio 7 (zona Trionfale); piena proprietà di appartamento posto al primo piano int. 5, composto da: ingresso, salone, 3 camere, 2 disimpegno, corridoio, cucina, 2 bagni, balcone, chiostrina e cantina; il tutto per mq. 180 circa. L'immobile risulta essere occupato, come da perizia CTU.

Vendita senza incanto il giorno 07/04/2016 ore 10:15 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B (apertura delle buste il 20/02/2013 ore 09:30). Prezzo Base Euro 476.000,00; offerta minima di Euro 357.000,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 5.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Rag. Daniele Saldicco (Tel. 06.76965024), presso la Cancelleria; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 344/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiure

Professionista Delegato Rag. Mauro De Angelis

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via Suvereto, 220 - Appartamento posto al piano rialzato, composto da ingresso, corridoio, quattro camere, bagno, stanza di servizio con wc, cucina, ripostiglio e tre balconi, con annessa cantina al piano seminterrato.

Occupato dal debitore giusta autorizzazione del Giudice dell'Esecuzione.

Vendita senza incanto il 07/04/2016 ore 14:00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti - Via Petrella, 4 - Roma.

Prezzo Base Euro 504.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti - Via Petrella, 4 - Roma.

Data eventuale vendita con incanto il 14/10/2015 ore 12:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Rag. Mauro De Angelis (Tel. 06/45428770 Fax 06/45428772); presso l'IVG di Roma (Tel. 06/83751500 Fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 1950/2012**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia De Iure

Professionista Delegato Dott. Carlo De Marco

Lotto Unico : sito in Comune di Roma (RM) Via Luigi Ploner n.3; Appartamento posto ai piani seminterrato, rialzato, primo e secondo composti da: cantina al piano seminterrato, soggiorno, cucina, accessori ed area scoperta al piano rialzato, due camere ed accessori al primo piano, lavatoio e stenditoio al piano secondo con due terrazzi. Tutti i piani sono collegati tra loro mediante scale interne.

Vendita senza incanto il 18/03/2016 ore 09:00 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, 63.

Prezzo Base Euro 300.000,00; Aumento in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 225.000,00 Presentare offerte entro le ore 12:30 del 17/03/2016 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, 63; o presso il Custode Giudiziario IVG Roma (Tel. 06.83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## ROMA

## APPARTAMENTO-CANTINE-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 161/2009**

Tribunale di Roma

G.E. : Dott.ssa Barbara Perna

Notaio Delegato Andrea De Nicola

Lotto Unico : sito in Comune di Roma (RM), Via Cassia Antica n.35; Appartamento, piano primo, interno 3. Cantina numero 4. Autorimessa numero 15. Libero. Vendita senza incanto il 30/03/2016 ore 11:00 presso la sede A.N.V.I Via Germanico, 79, Roma; Prezzo Base Euro 1.200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; Offerta Minima Euro 900.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita

presso la sede A.N.V.I Via Germanico, 79, Roma; Maggiori informazioni presso il custode l'IVG (Tel 0683751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le|ind.le

## ROMA

## NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 1695/2011**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Rag. Alessandro Fabrini

Lotto Unico : sito in Comune di Roma (RM) Via degli Opimiani n. 76 e 78. Immobile negozio composto da ampio negozio formato da due ambienti e adibito a bar, due ripostigli, un bagno, un locale slot machine e un piccolo ufficio, il tutto comunicate con i locali di cui ai civici attigui 74,72 e 70; superficie di mq 79,36 di cui 52,56 per il negozio, mq 13,02 per i due ripostigli e mq 6,24 per il servizio igienico e il piccolo ufficio.

Vendita senza incanto il 28/04/2016 ore 10:00 presso Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma, Via Petrella, 4 Roma Prezzo Base Euro 160.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 120.000,00 Presentare offerte entro le ore 12:30 del 27/04/2016 presso Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma, Via Petrella, 4 Roma; o presso il Custode Giudiziario IVG Roma (Tel. 06.83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di TIVOLI

## Abitazione|Accessorio

## SACROFANO

## VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 2606/2007**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Notaio Delegato Valeria Rosati

Lotto Unico : sito in Comune di Sacrofano (RM) Località Monte del Casale, Via dei Valliccicoli, 25. Villino unifamiliare con giardino esclusivo, distribuito su tre livelli: piano seminterrato, piano terra, piano primo e corte circostante con portico.

Vendita senza incanto il 15/04/2016 ore 10:30 presso la sede dell'Associazione A.N.V.I. Via Germanico, 79 Roma. Prezzo Base Euro 371.337,00; Aumento in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima Euro 278.503,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 14/04/2016 presso la sede dell'Associazione A.N.V.I. Via Germanico, 79 Roma. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione A.N.V.I. Via Germanico, 79 Roma; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**Tribunale di  
VELLETRI**

## Abitazione | Accessorio

### ALBANO LAZIALE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 737/2010

primo esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Riccardo Guidaldi  
Lotto Unico : sito in Albano Laziale (RM) Via G. Mameli, 49 - Appartamento al secondo piano, composto da ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone.  
Vendita senza incanto il 01/04/2016 ore 09:00 presso Tribunale di Velletri - Aule Piano Terra, Via Artemisia Mammucari, Velletri.  
Prezzo Base Euro 190.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Guidaldi Piazza Cairoli, 37 - Velletri.  
Maggiori informazioni presso il Avv. Riccardo Guidaldi tel. 06/9630978 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ANZIO

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 172/2011

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Not. Maria Cristina Spicci  
Custode CO.VE.GIU coop. vend. giud.  
Lotto Unico : sito in Comune di Anzio (RM), Via del Sagittario n.5; Appartamento composto da disimpegno, bagno, cucina, due camere, soggiorno, due balconi e posto auto.  
Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 12:00 presso lo Studio Notarile Spicci Via Vecchia di Grottaferrata, 19 Marino. Prezzo Base Euro 60.000,00; Aumento in caso di gara Euro 3.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del 04/04/2016 presso lo Studio Notarile Spicci Via Vecchia di Grottaferrata, 19 Marino. Maggiori informazioni presso lo Studio Notarile Spicci Via Vecchia di Grottaferrata, 19 Marino; o presso Custode Giudiziario CO.VE.GIU (Tel. 06.9631025) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

### ARDEA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 772/2012

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Valentina Mancini  
Lotto unico: sito in Ardea (RM) Via Bologna, 133 e Via Chieti - Appartamento al piano primo, interno 5, composto da soggiorno-pranzo, angolo cottura, camera, cameretta e bagno con annesso balcone. Autorimessa esclusiva al piano interrato, interno 1. Occupato da terzi in corso di liberazione.  
Vendita senza incanto il giorno 18/03/2016 ore 11.00 presso il Tribunale di Velletri - piano terra - aule sezione lavoro, Via Artemisia Mammucari.  
Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo stabilito ed indicato nell'avviso di vendita, a pena di inefficacia. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Valentina Mancini, Viale dei

Volsci, 71 - Velletri (RM). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Prof. Delegato Avv. Valentina Mancini (Tel. 06/97609999 Fax 06/97654044) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ARDEA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 62/2011

primo esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Notaio Delegato Dott. Edmondo Maria Capecelatro  
Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Via Brenta, 8 - Villino. Utilizzato dalla proprietaria.  
Vendita senza incanto il 07/04/2016 ore 12.00 presso Studio Not. Capecelatro - Piazza Cairoli, 44 - Velletri. Prezzo Base Euro 600.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 450.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Not. Capecelatro - Piazza Cairoli, 44 - Velletri. Maggiori informazioni presso il custode CO.VE.GIU coop. vend. giud. in Velletri, Via Paolina n. 27 (tel. 06/9631025); presso il Notaio Delegato Dott. Edmondo Maria Capecelatro in Velletri, Piazza Cairoli n. 44-99 il mercoledì 9.00/13.00-16.00/18.00 (tel. 06/9637132) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### COLLEFERRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 894/2013

primo esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Notaio Delegato Not. Gianmarco Golia  
Lotto Unico : sito in Colleferro (RM) Via Gaetano Donizetti, 28 - Appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina-pranzo, studio, camera da letto, bagno e balcone a livello, con annessa corte esclusiva.  
Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 09:30 presso lo Studio Notarile Golia Viale XXV Aprile, 43 - Colleferro (RM). Prezzo Base Euro 129.611,40; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Golia Viale XXV Aprile, 43 - Colleferro (RM). Maggiori informazioni presso il custode Dott. Maurizio Cuccadu tel. 06/9631025 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NETTUNO

#### VILLETTE A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 594/2008

primo esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Antonio Tagliaferri  
Lotto 2 : sito in Nettuno (RM) Via Scipione Borghese, 33 - Villetta a schiera con sviluppo da cielo a terra, interno 3 e giardino. Locale autorimessa al piano seminterrato ed annessa area di accesso all'abitazione e rampa.  
Lotto 4 : sito in Nettuno (RM) Via Scipione Borghese, 33 - Villetta a schiera con sviluppo da cielo a terra, interno 8 e giardino. Locale autorimessa al piano seminterrato ed annessa area di accesso all'abitazione e rampa.  
Lotto 5 : sito in Nettuno (RM) Via Scipione Borghese, 33 - Villetta a schiera con sviluppo da cielo a terra, interno 11 e giardino. Posto auto scoperto al piano terra, ricompreso nell'area di accesso all'immobile.  
Lotto 6 : sito in Nettuno (RM) Via Scipione Borghese, 33 - Villetta a schiera con sviluppo da cielo a terra, interno 12 e giardino oltre area libera antistante l'ac-

cesso.

Vendita senza incanto l' 11/03/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari, Velletri.  
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 136.000,00; Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.800,00.

Lotto 4 : Prezzo Base Euro 136.000,00; Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.800,00.

Lotto 5 : Prezzo Base Euro 152.500,00; Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.650,00.

Lotto 6 : Prezzo Base Euro 207.600,00; Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.400,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Tagliaferri Vicolo della Gatta, 26 - Velletri.  
Maggiori informazioni presso l'Avv. Antonio Tagliaferri Tel. 06/96154061 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### POMEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 366/2009

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Maria Alessia Di Leva  
Lotto 1 : sito in Comune di Pomezia (RM) Via Alghero n.10; Appartamento al piano terra con annessa porzione di area scoperta. Occupato da terzo estraneo con contratto regolarmente disdetto.  
Vendita senza incanto il 01/04/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Velletri, Aule Piano Terra, Via Artemisia Mammucari; Prezzo Base Euro 59.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Presentare offerte dalle ore 11 alle ore 12 del giorno 31/03/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Alessia Di Leva in Nettuno, Via dei Volsci n.20; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché custode Avv. Maria Alessia Di Leva (Tel-Fax 06/9888522), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di  
RIETI**

### Abitazione | Accessorio

**RIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 149/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico (limitatamente al punto 1, lett. A): Rieti, via E. Cirese 6, diritto di superficie per la quota 1000/1000 di appartamento di civile abitazione p.terzo, con soggiorno, studio, cucina, due camere, due bagni, due balconi, garage. Sup. tot. mq 126. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.375,00). Offerte in aumento come Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Tilli Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BORBONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 14/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Borbona (RI), loc. Colle San Venceslao, Piazza Degli Abruzzi 5, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.terra composto da due stanze, cucina-pranzo, bagno, più giardino e cortile d'ingresso privati, sup. lorda tot ca mq. 170. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 12.726,00. (Offerta minima Euro 9.544,50). Offerta minima Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Sergio Goio Tel. 06/77591042 - Fax 06/77591265, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CANTALICE**

**CASA DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 303/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 18.04.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Cantalice (RI), via del Santuario snc, piena propr. quota 1000/1000 di casa di civile abitazione cielo-terra composta da cucina-soggiorno, ripostiglio p.t., due camere con bagno p. 1°, due camere, disimpegno p. 2° sottotetto, cinque vani catastali con annessa corte di proprietà mq 90. Occupato. Prezzo base Euro 10.963,13. (Offerta minima Euro 8.222,35). Offerte in aumento Euro 250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13.00 del venerdì precedente

la vendita c/o Studio Delegato e Custode Avv. Francesca Morgante, Rieti, viale dei Flavi 15. Maggiori info c/o Delegato e Custode Tel. 0746/485677 - Fax 0746/484642, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CASTEL DI TORA**

**CASA CON VISTA SUL LAGO DEL TURANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 138/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Castel di Tora (RI), loc. Pasteni, via Pasteni snc, casa di civile abitazione isolata, con vista sul Lago di Turano, composta da ampio soggiorno, cucina, due camere, due bagni, portico e disimpegni con annessa cantina, forno, due magazzini isolati e terreno circostante. Accatastamento da completare all'urbano per quanto riguarda la cantina. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 138.000,00. (Offerta minima Euro 103.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Sergio Goio Tel. 06/77591042 - Fax 06/77591265, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CITTADUCALE**

**OPIFICIO/LABORATORIO - UFFICI/STUDI PRIVATI  
CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 46/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Cittaducale (RI), loc. Santa Rufina-Nucleo Industriale, traversa di via Benito Graziani snc, piena propr. quota 1/1 - Lotto 001: due unità imm.ri uso opificio/laboratorio inserite in capannone industriale con accesso da corti comuni con altro lotto, prima unità costituita da ingresso, ufficio, laboratorio, wc, ripostiglio, h. int. 3,35 mt., sup. tot. mq 124,50 - occupata da terzi; seconda unità costituita da due vani deposito, ampio vano laboratorio, ufficio, wc, h. int. 7 mt., sup. tot. mq 862,50; corte in parte pavimentata mq tot. 1.686 ca - occupata dal debitore. Lotto 002: ufficio/studio privato in capannone industriale con accesso da corti comuni con altro lotto, p.primo nove vani ufficio, archivio, quattro wc, due disimpegni, ingresso h. int. mt. 2,70; p.terra vano scale/ingresso, due vani archivio, h. int. mt. 3,40. Sup. mq 337 tot. Due corti esterne uso parcheggio mq 310 ca - occupato dal debitore. Prezzo base Lotto 001 Euro 321.494,79. (Offerta minima Euro 241.121,09); Lotto 002 Euro 151.340,63. (Offerta minima: Euro 113.505,47. Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfredini Tel. 0746/297474-328/1692203 - Fax 0746/296523, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CONTIGLIANO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 164/06 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Contigliano (RI), diritti pari alla piena proprietà di una parte di una villa (quota A del progetto divisionale) sita in fraz. Canera, via Madonna. Prezzo base Euro 44.294,06. (Offerta minima Euro 33.220,55). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristiana Massi Tel. 0746/270700 - Fax 0746/272224, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 329/11 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Ciocca Vendita senza incanto 14.03.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto n. 1: Fara in Sabina (RI), fraz. Coltodino, via Farense 367, piena propr. quota 1/1 di appartamento al p.1° composto da soggiorno-angolo cottura e da una zona notte costituita da un disimpegno dal quale si accede a due camere da letto e ad un bagno. In corrispondenza del soggiorno si affaccia un balcone. Sup. lorda tot. mq 87 ca. Libero. Prezzo base Euro 37.652,34. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Tiziano Principi Tel. e Fax 0746/481038, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 198/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), loc. Passo Coese, Largo Gramsci (ridosso diramazione ingresso autostrada A1), appartamento p.primo, in stabile costi-

tuito al p.terra da attività commerciali e ai piani superiori da abitazioni singole, attualmente utilizzata ad affitto camere, suddivisa in zona giorno (ristorazione) costituita da ampio soggiorno mq 42, cucina attrezzata per l'attività svolta e servizio igienico; zona notte costituita da 2 camere con relativo servizio igienico. Accesso da ampio disimpegno. Sup. tot. mq 113. Occupato dalla proprietaria. Prezzo base Euro 78.750,00. (Offerta minima Euro 59.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tiziana Lugini Tel. e Fax 0765/423599 - Cell. 339/7145927, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 182/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), loc. Canneto, angolo via del Borghetto - via Col di Lana, piena propr. quota 1000/1000 di terreno edificabile sup. cat. mq 1850, classificato in zona B - completamento, sottozona B4. Posto all'interno del centro abitato e completam. recintato. Prezzo base Euro 88.060,00. (Offerta minima Euro 66.045,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea D'Orazi Tel. 0746/204354 - Fax 0746/484865, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**FABBR. ABITATIVO TIPO ECONOMICO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 201/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Frazione Montegrottone (Fara in Sabina - RI), via Montegrottone 22, piena propr. quota 1000/1000 di fabbr. abitativo economico, composto da appartamento, con corte esterna, su p.terra: con ingresso, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura e bagno; p.primo: con disimpegno, due camere, balcone. Sup. esterna di pertinenza esclusiva mq 200. Sup. tot. mq 59,7. Prezzo base Euro 52.987,50. (Offerta minima Euro 39.740,25). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mariastella Diociaiuti Tel. e Fax 0746/750437 - Cell. 349/6303249, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**ABITAZIONE, MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 317/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torri in Sabina (RI), via Salaria Vecchia 57, diritti 1000/1000 piena propr. di abitazione composta da p.seminterrato (stato rustico) accessibile sia da esterno che da scala interna comprendente un portico e cinque locali di cui un garage ed una cantina; p.terra (stato rustico) comprendente un portico e n. 8 locali di cui un magazzino, due bagni (di cui uno arredato) e due camere; p.primo abitabile a cui si accede da una scala esterna comprendente un soggiorno, una cucina, un bagno, e due camere da letto di cui una con bagno esclusivo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 80.124,37. (Offerta minima Euro 60.093,28). Offerte in aumento Euro 1.500,00.

Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Pier Luigi Coccia Tel. 0746/498668 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 313/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 1: Fiano Romano (RM), via San Lorenzo 75, piena propr. quota 1/1 di porzione di villa bifamiliare con ingresso al p.terra che conduce al soggiorno, piccolo disimpegno, cucina, bagno; p.primo con due camere, bagno; p.seminterrato ampio locale con cucina, camera, bagno, lavanderia, ripostiglio. Buono lo stato di conservazione eccetto le pareti del p.seminterrato. Corte mq 1820 parte adibita ad ingresso carabile parte lasciata a terreno con vegetazione spontanea, con piscina mq 55 (profondità variabile), casetta prefabbricata in legno ed altri manufatti secondari. Sup. tot. mq 188,75. Anno costruzione 2007. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 170.746,87. (Offerta minima Euro 128.060,15). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Francesco Renzi Tel. 0746/485499-338/2836444, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 73/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto Unico: Fiano Romano (RM), piena propr. quota 1000/1000 di edificio villa singola in zona agricola, Località Pratalata, in prossimità della Strada Provinciale 11/B, via San Lorenzo 110, via del Fontanile s.n.c., consistenza 9 vani, su p.terra-primo-secondo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 360.070,31. (Offerta minima Euro 270.052,73). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Sergio Goio Tel. 06/77591042 - Fax 06/77591265, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 147/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fiano Romano (RM), loc. Felciare, via Venezia 31, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento uso ufficio. Libero. Prezzo base Euro 82.050,00.

(Offerta minima Euro 61.538,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Iva Sciri Tel. e Fax 0746/251168 - Cell. 347/4897951, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FILACCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 186/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Filacciano (RM), loc. Saltacapra, Strada Provinciale 20/A n. 1 (già via Nazzarese n. 8), piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.secondo, int. 3, con ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, terrazzo al piano. Sup. tot. mq 43. Prezzo base Euro 16.875,00. (Offerta minima Euro 12.656,25). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Marinetti Tel. 0746/272335 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FORANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 325/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Forano (RI), fraz. Gavnano, via del Porto 26, piena proprietà quota 1/1 di appartamento p.primo con locale cantina al p.terra, in palazzina di due abitazioni totali, con ingresso tramite scala o corte condominiali, costituito da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina con camino, due camere da letto entrambe con balcone, bagno, disimpegno. Sup. lorda commerciale tot. mq 126 inclusi accessori. Occupato. Prezzo base Euro 31.656,00. (Offerta minima Euro 23.742,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Maria Palomba Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MOMPEO**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 55/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Mompeo (RI), strada dell'Aquilano snc, fabbricato cielo-terra uso abitativo, piani S1-T-1, sette vani, insistente su terreno di mq 2000 ca che costituisce corte di pertinenza con piccola legnaia annessa. Cattivo stato di conservazione. Occupato. Prezzo base Euro 102.655,35,00. (Offerta minima Euro 76.991,51). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance

S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Paolo Bernardinetti Tel. 0746/270700 - Fax 0746/272224, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale-rieti.it](http://www.tribunale-rieti.it)

## MONTASOLA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 104/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Montasola (RI), via Forcella s.n.c., piena propr. quota 1/1 di - Lotto 1: appartamento p.t. con ingresso, soggiorno pranzo con camino, ang. cottura, disimpegno, bagno, camera 1, camera 2. Corte esterna mq 180,50, cantina mq 10,20. Sup. lorda tot. mq 92,00 (esclusa corte). Lotto 2: appartamento p.primo con ingresso, soggiorno pranzo con camino, ang. cottura, disimpegno, bagno, camera 1, camera 2, balcone mq 13,85. Corte esterna mq 45,00. Sup. lorda tot. mq 78,00 (escluso terrazzo). Entrambi liberi e presentano irregolarità edilizie sanabili (vedasi ctu). Prezzo base Lotto 1 Euro 14.914,63. (Offerta minima Euro 11.185,97); Lotto 2 Euro 13.366,27. (Offerta minima Euro 10.024,70). Offerta minima Euro 10.554,47). Offerte in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Micol Buonomo Cell. 338/1967070 - Fax 0746/491169, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale-rieti.it](http://www.tribunale-rieti.it)

## MONTELEONE SABINO

### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 7/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Monteleone Sabino (RI), frazione Ginestra, via Vignaletti snc, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento, con annesso locale adibito a garage al p. seminterrato di mq 26,00 lordi per auto di proprietà, posta al p.mansardato di un più ampio fabbr., si compone di soggiorno-cucina con camino, camera cameretta, bagno e ampio terrazzo e sviluppa una sup. lorda tot. di mq. 95,50 ca. Prezzo base Euro 15.780,75. (Offerta minima Euro 11.835,56). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale-rieti.it](http://www.tribunale-rieti.it)

## MONTEPOLI DI SABINA

### PORZIONE DI VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 55/07 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Progetto divisionale B - Quota B: Montepoli di Sabina (RI), via Granica Est, Porzione di villino e precisamente solo il piano terra composta da rampa di ingresso, cinque vani, cucina, bagno e portico (Progetto Divisionale "B" - Quota "B"). Note:

Spese per divisione porzione immobiliare euro 20.000,00 di cui euro 10.000,00 la quota B - L'importo a base d'asta è stato decurtato del 15% procedura esecutiva e del 25% sanatoria edilizia. Occupato. Prezzo base Euro 57.350,00. (Offerta minima Euro 43.031,25). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Roberta Brunetti Tel. e Fax 0746/251168, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale-rieti.it](http://www.tribunale-rieti.it)

## ORVINIO

### APPARTAMENTO, GIARDINO, CANTINA, POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 56/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Orvinio (RI), Strada Vicinale delle Petriane snc, piena propr. quota 1/1 di appartamento su p.terra con salone/angolo cottura, bagno, due camere, balcone a livello, veranda e annessa area pertinenziale ad uso giardino (lastricato); p.primo (sottotetto) da due locali con destinazione d'uso assentita non residenziale (soffitta), sup. tot. netta calpestabile mq 90,43 (tra superficie utile e non residenziale); sup. netta ragguagliata tot. mq 64,42 ca. Annessa cantina p.primo sottostrada e posto auto scoperto p.terra. Occupato. Prezzo base Euro 74.000,00. (Offerta minima Euro 55.500,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Stefania Casciani Tel. e fax 0746/251168 - Cell. 338/7415574, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale-rieti.it](http://www.tribunale-rieti.it)

## ORVINIO

### APPARTAMENTO E CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 175/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Orvinio (RI), loc. Colle Guardia SS Licinese snc, diritti piena propr. quota 1000/1000 di appartamento all'interno di un complesso immobiliare composto da ingresso, due camere, soggiorno con angolo cottura, bagno, cortile esclusivo mq 60. Libero. Prezzo base Euro 20.555,85. (Offerta minima

Euro 15.416,88). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Ravagli Tel. e Fax 0746/250898 - Cell. 348/7329919, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale-rieti.it](http://www.tribunale-rieti.it)

## PESCOROCCHIANO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 7/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Pescorocchiano (RI), fraz. Di Colle di Pace, via Campolano 10, piena propr. quota 1/1 di abitazione in corso di ristrutturazione in centro abitato, con ingresso indipendente, su p.terra con cucina, soggiorno, bagno sup. utile mq 43,88; p.primo con due camere, disimpegno, bagno, balcone, sup. utile mq 45,71. Sup. tot. utile mq 89,59. Libero. Prezzo base Euro 36.750,00. (Offerta minima Euro 27.562,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tiziana Lugini Tel. e Fax 0765/423599 - Cell. 339/7145927, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale-rieti.it](http://www.tribunale-rieti.it)

## PESCOROCCHIANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 283/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: in Pescorocchiano (RI), Loc. San Elpidio, via Castagneta 17/a, piena propr. quota 1/1 di appartamento al p.t. con cucina, disimpegno, due ripostigli, bagno, corridoio, camera per mq utili 44,55 oltre corte esterna di mq 30,60 (in stato fatiscente, non abitabile). Libero. Prezzo base Euro 18.393,75. (Offerta minima Euro 13.795,31). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Marinetti Tel. 0746/272335 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale-rieti.it](http://www.tribunale-rieti.it)

## POGGIO MOIANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 102/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 10.00 c/o Studio Delegato e Custode Avv. Laura Bonafaccia, Rieti, via Duprè Thesider 13. Lotto n. 1: Poggio Moiano (RI), via Garibaldi, piena propr. quota 1/1 di appartamento su p.terra con due accessi ed anta battente che immette sulla rampa di scale che

conduce ai piani superiori ed il passaggio carrabile della cantina-garage (locale suddiviso in due livelli da sopalco servito da stretta scala in ferro direttamente collegato con le scale interne); p.primo con cucina e soggiorno (divisi da muretto h. 1,20 m) da cui si accede al balcone coperto sul quale sono stati ricavati due piccoli ambienti; p.secondo con bagno, camera, balcone. Una scala in ferro conduce al sottotetto. Sup. lorda tot. mq 136,50. Prezzo base Euro 26.857,36. (Offerta minima Euro 20.143,02). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 13.00 c/o Studio Delegato e Custode sopraindicato. Maggiori info c/o Delegato e Custode Tel. 0746/481038, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### POGGIO MOIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 154/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Moiano (RI), via Barchetto snc, diritti piena propr. quota 1000/1000 di appartamento in zona centrale, p.terra composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, cameretta, bagno, giardino mq 500 scosceso. Recentemente ristrutturato. Sup. utile tot. mq 51. Si precisa che la cantina non è altro che una piccola porzione del soggiorno. Libero. Prezzo base Euro 36.277,50. (Offerta minima Euro 27.208,12). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Inches Tel. e Fax 0746/203652, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### POGGIO NATIVO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 142/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), accesso da Corso Umberto I 44, appartamento nel centro storico di Monte Santa Maria del Comune di Poggio Nativo, composto da due locali al p.terra, ballatoio, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno al p.primo. Non occupato. Prezzo base Euro 18.225,00. (Offerta minima Euro 13.668,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Genziana Giorgetti Tel. 0746/201003 - Fax 0746/1962041 - Cell. 346/3657444, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### ROCCA SINIBALDA

#### PORZIONE DI FABBRICATO, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 307/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rocca Sinibalda (RI), porzione di fabbricato a due piani f.t. ed uno seminterrato, con legnaia al p.seminterrato (cons. mq 5,30), cucina (mq 19,50) con forno attiguo (mq 4,60) al p.terra, camera (mq 20,25), bagno (mq 7,10) attiguo al p.primo. P.terra non collegato internamente con il p.primo, il cui accesso avviene tramite scala esterna. Sup. tot. netta mq 60,35 ca; annesso terreno adibito a corte esterna mq 155 in leggera pendenza. Libero. Prezzo base Euro 13.713,36. (Offerta minima Euro 10.285,02). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristiano Figorilli Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### SCANDRIGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 54/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), loc. San Martino, via San Martino Fonte della Valle 4, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p rialzato in fabbr. plurifamiliare, con sala/angolo cottura, due camere, bagno, doppio balcone a servizio sia della zona giorno che notte. Tripla esposizione. Libero e nella disponibilità del custode. Prezzo base Euro 49.087,50. (Offerta minima euro 36.815,62). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Anna Rita Rufini Tel. 0746/201906 - Fax 0746/488138, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### SCANDRIGLIA

#### APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 74/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), via Belvedere 1/B, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p rialzato composto da p.seminterrato con garage, cantina, ripostiglio, magazzino (accessibili tramite porta metallica); il garage, indipendente dai restanti locali del p.seminterrato è accessibile tramite apertura sulla muratura perimetrale non dotata di sara-cinesca; p rialzato ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, due disimpegno, tre camere, due bagni, terrazzo, balcone; p.primo altra ditta sup. tot. lorda mq 186,75. Sussistono irregolarità edilizie vedi pagine nn. 4,5,7 della perizia. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 131.437,50. (Offerta minima Euro 98.578,12). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio

Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Micol Buonomo Cell. 338/1967070 - Fax 0746/491169, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### TORRI IN SABINA

#### FABBR. RESIDENZIALE, DUE FABBR. - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 3/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Torri in Sabina (RI), piena propr. quota 1000/1000 di - Lotto 001: Vocabolo Collepietro, Via Sant'Agata 20, fabbr. residenziale con garage, cantina, locale polivalente con bagno p.seminterrato; soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni, portico, terrazzo a livello p.terra; corte mq 3.000. Buono stato conservazione/manutenzione. Fabbr. in muratura destinato a magazzino, unico locale mq 62 lordi. Cattive condizioni. Manufatto in muratura con porci laia p.seminterrato e pollaio/forno p.terra. Pessime condizioni. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Lotto 002: loc. Collepietro, terreno agricolo mq catastali 8.720; loc. Frassinete - terreni agricoli mq catastali 27.920; terreno agricolo mq catastali 7.760. Libero. Lotto 1: Prezzo base Euro 190.500,00. (Offerta minima Euro 142.875,00); Lotto 2: prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gioia Tiberti Tel. e Fax 0746/760529 - Cell. 339/8868951, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### TORRICELLA IN SABINA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 184/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Rieti, loc. Capannaccia, diritti 1000/1000 piena propr. - Lotto 001: appartamento p.primo, tot. mq 168, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, wc, due camere, due balconi, ampia terrazza a livello con vista su via Salaria Vecchia. Lotto 002: appartamento p.terra, tot. mq 64, ingresso, soggiorno/cucina, bagno, due camere, piccolo ripostiglio con ingresso indipendente dall'esterno. Entrambi i lotti risultano forniti di tutti i servizi tecnologici di rete, si presentano in più che buono stato di conservazione/manutenzione e godono di diritto su corte comune. Entrambi occupati. Prezzo base Lotto 001 Euro 88.500,00. (Offerta minima Euro 66.375,00); Lotto 002 Euro 33.750,00. (Offerta minima Euro 25.312,50). Offerte in aumento Lotto 001 Euro 1.500,00; Lotto 002 Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr.ssa Alessia Cipolloni Tel. 0746/270802 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### TORRICELLA IN SABINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 41/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 1: Torricella in Sabina (RI), via Roma 27, appartamento p.secondo dello storico "Palazzo Patrizio", centro storico, accesso da area condominiale, costituito da corridoio (cons. mq 7,20), camera (mq 13,50), bagno (mq 4), cucina con angolo camino (mq 12,40), soggiorno/pranzo (mq 21,35). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 25.593,75. (Offerta minima Euro 19.195,31). Offerte in aumento

come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Barbara Bonanni Tel. e Fax 0746/760204-339/1326614, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### TORRICELLA IN SABINA

#### PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 203/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torricella in Sabina (RI), fraz. Ornaro Basso, via Aldo Moro 2, diritti piena propr. quota 1000/1000 di porzione di casa indipendente sup. netta mq 57,50 ca (corte esclusa), al p.terra composta da zona giorno con angolo cottura (tot. mq 20,80), bagno (mq 3,85), prima camera (mq 15,20), seconda camera (mq 17,65). Annessa corte esterna. Occupato. Prezzo base Euro 19.522,26. (Offerta minima Euro 14.641,70). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monica Fedeli Tel. 0746/1973959-347/0102206 - Fax 0746/1973960, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### FARA IN SABINA

#### FABBR. ABITAZIONE UNIFAMILIARE - LOCALE COMM.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 53/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Fara in Sabina (RI), fraz. Borgo Quinzio, piena propr. quota 1/1 di - Lotto 001: via di Mezzo 16, abitazione unifamiliare composta p.terra da appartamento con cucina, soggiorno/pranzo, due camere, disimpegno, wc, mq utili 89,50 oltre lastrico solare mq 42,60 e due balconi tot. mq 8,90; p.seminterrato due cantine associate all'appartamento mq tot. 55,50, magazzino mq 33,85, garage mq 33,40; corte esterna mq tot. coperto/scoperto 1.880 catast. Occupato dal debitore. Lotto 002: via Salaria Vecchia km 40, fabbr. p.terra destinazione commerciale, wc, disimpegno, mq tot. 79,10; corte esterna mq tot. coperto/scoperto 575 catast.; terreno catast. seminativo, in realtà corte del fabbr. e di altro edificio confinante. Libero. Prezzo base Lotto 001 Euro 120.375,00. (offerta minima Euro 90.281,25); Lotto 002 Euro 64.125,00. (offerta minima Euro 48.093,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Gianfelice Cell. 335/5270986 - Fax 0746/272386, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FARA IN SABINA

#### APPARTAMENTO - NEGOZIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile n. 66/14 R.G.

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 10.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. In Fara in Sabina (RI) - Lotto 1: via Gramsci, appartamento p.primo, piccola mansarda p.terzo sottotetto, accesso indipendente da scala condominiale, pertinente cantina p.interrato in completo stato di abbandono. Ubicato in condominio prevalentemente residenziale con negozi al livello strada. Sup. tot. mq 133,56. Prezzo base Euro 153.594,00. (Offerta minima Euro 115.195,50). Lotto 2: negozio con accesso da via Gramsci, adiacente all'ingresso della palazzina, recentemente ristrutturato, discrete condizioni, con bagno e portone blindato. Prezzo base Euro 21.000,00. (Offerta minima Euro 15.750,00). Lotto 3: terreno agricolo con accesso da via Salaria, forma irregolare, tot. recintato, su cui sono stati realizzati edifici e campi per attività sportive che necessitano sostanziali opere di manutenzione. Sup. tot. mq 2050. Prezzo base Euro 21.500,00 - al netto delle spese di sanatoria. (Offerta minima Euro 16.125,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Amm.re Omero Mancini Cell. 347/9937773 - Fax 0765/488571, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### POGGIO BUSTONE

#### APPARTAMENTO - LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 105/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Poggio Bustone (RI), piena propr. quota 1000/1000, Lotto 001: via della Casetta 1/a, appartamento con ingresso, salone con angolo cottura, camera p.primo; due camere, bagno p.secondo; garage e cantina p.seminterrato Sup. tot. mq 142. Via di Mezzo snc, Lotto 003: laboratorio artigianale con corte esclusiva antistante, composto da ampio locale con bagno e piccolo ufficio, sup. tot. mq 95. Occupati. Prezzo base Lotto 001 Euro 36.638,44. (Offerta minima Euro 27.478,83); Lotto 003 Euro 17.220,70. (Offerta minima Euro 12.915,73). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Daniela Tortelli Tel. 0746/1973959-349/3743150 - Fax 0746/1973960, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### POGGIO NATIVO

#### NEGOZI - UNITÀ IMM.RI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 312/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Raffaello A. Principi, Rieti, via Duprè Theselder 13, piano primo. Poggio Nativo (RI), loc. Casali di Poggio Nativo, via Forense - Lotto n. 1: bene immobile p.terra cons. lorda mq 201, frazionato in quattro unità: unità 1: negozio di parrucchiera cons. catastale netta mq 56,06; unità 2: ambulatorio medico cons. netta mq 20,15; unità 3: abitazione cons. netta mq 48,85; unità 4: ufficio cons. netta mq 30,70. Tutte dotate di corrente elettrica ed acqua; unità 1 e 2 provviste di impianto a gas. Prezzo base Euro 83.396,25. (Offerta minima Euro 62.547,19). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto n. 2: Bene cons. lorda tot. mq 95 su p.terra, portico, soggiorno-pranzo con angolo cottura, bagno, camera 1, camera 2. Ristrutturato. Destinazione d'uso assentita risulta "commerciale" e non "civile abitazione". Prezzo base Euro 34.470,00. (Offerta minima Euro 25.852,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto n. 3: Bene

cons. lorda tot. mq 185 su p.terra, frazionato in abitazione con soggiorno-pranzo, bagno, camera 1, camera 2. Destinazione d'uso assentita risulta "commerciale" e non "civile abitazione"; ambulatorio medico con sala d'attesa, ambiente 1, antibagno, bagno, locale deposito materiali comm.li. Accesso mediante portico mq 22,80. Ristrutturato. Prezzo base Euro 67.488,75. (Offerta minima Euro 50.616,56). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte entro le ore 13 del 29.04.2016 c/o Studio Delegato e Custode. Maggiori info c/o Avv. Raffaello A. Principi Cell. 320/4717888, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### CONFIGNI

#### ABITAZIONE E ULIVETO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 237/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Configni (RI), loc. Coscarone, piena propr. quota 1/1 di appartamento in piccolo edificio unifamiliare (inclusa area comune non censibile) con annessi garage ed uliveto (40 piante ca, perfetto stato di manutenzione, ben soleggiato/arieggiato), su p.sottostada, stato mediocre/abbandonato, soggiorno con camino/angolo cottura, zona notte camera matrimoniale, camera singola, bagno, disimpegno. Necessità di globale opera di ristrutturazione edilizia/revisione statica. Libero. Prezzo base Euro 20.155,08. (Offerta minima Euro 15.116,31). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Stefania Formichetti Tel. e Fax 0746/760529 - 328/1895825, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### CONTIGLIANO

#### EDIFICIO INDIPENDENTE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 311/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Contigliano (RI), loc./via Montisola, piena propr. quota 1000/1000 - Lotto 001: civ. 49, edificio indipendente composto da due corpi adiacenti non comunicanti tra loro, sup. netta mq 184 ca (corte esclusa). Primo corpo: p.terra soggiorno, cucina, corridoio, camera, bagno, ripostiglio; p.primo disimpegno, tre camere, bagno, terrazza. Secondo corpo: p.terra ingresso, deposito, monolocale, ripostiglio, bagno. Note: il primo piano del primo appartamento è da considerarsi soffitta non praticabile. Lotto 002: terreno agricolo regolare e pianeggiante. Entrambi i lotti sono occupati dal debitore. Prezzo base Lotto 001 Euro 38.285,15. (Offerta minima Euro 28.713,86); Lotto 002 Euro 474,60. (Offerta minima Euro 355,95). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori

info c/o Delegato e Custode Avv. Roberta Renzi Tel. e Fax 0746/218635 - Cell. 342/1413680, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PAGANICO**

**FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 99/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1 (unico): Comune di Paganico (RI), ingresso indipendente da via Turanense, piena propr. quota 1000/1000 di fabbricato di civile abitazione cielo-terra con annesso terreno in precarie condizioni manutentive, completamente da ristrutturare, su p.seminterrato uso non residenziale (cantine), S.n.r. mq 31,58; p.terra uso residenziale S.u. mq 52,75 - S.n.r. mq 6,98; p.primo uso residenziale S.u. mq 65,43 - S.n.r. mq 6,74. Sup. utile mq 118,18 - Sup. non residenziale mq 45,30. Sup. tot. mq 163,48 (ragguagliata mq 131,08). Libero. Prezzo base Euro 23.625,00. (Offerta minima Euro 17.718,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monica Fedeli Tel. 0746/1973959-347/0102206 - Fax 0746/1973960, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MIRTEO**

**APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 130/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Poggio Mirteto (RI), via Finocchietto, p. propr. di - Lotto 1: fabbricato con cantina e deposito al p.t. e appartamento p.1° con cucina, soggiorno, 2 camere, bagno. Libero. Lotto 5 (comprende i lotti nn. 4-5-9): terreno a bosco ceduo sup. mq 5110,00; Terreno a pascolo di sup. mq 65,00; Terreno seminativo e bosco ceduo di sup. 500,00 mq. Prezzo base Lotto 1 Euro 13.500,00. (Offerta minima Euro 10.125,00). Lotto 5 Euro 1.012,50. (Offerta minima Euro 759,37). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it).

**Bene Mobile**

**RIETI**

**AUTOMEZZI - MACCHIN. - MOBILI UFF. - ATTREZZ. PROF.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO n. 8/12**

G.D. Dr.ssa Vitale. Vendita con incanto 26.04.2016 ore 10.00 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. Lotto 4: Beni mobili ufficio. Prezzo base Euro 1.536,00. Lotto 5: Attrezzature professionali. Prezzo base Euro 21.000,00. Lotto 7: Attrezzature profili industriali. Prezzo base Euro 14.880,00. I prezzi Lotti 4, 5, 7

sono da intendersi oltre IVA aliquota ordinaria. Lotto 8: 100% quote di partecipazione di ..omissis.. come da descrizione analitica dettagliata nella CTU di stima. Prezzo base Euro 469.000,00. Rilanci 1/100. Domande entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita (escluso festivi). Maggiori info c/o Curatore Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**RIETI**

**CAPPANONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 60/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti, via Benito Graziani 8, diritti piena propr. di capannone artigianale realizzato su lotto di mq 1.393, p.terra, con accesso tramite cancello, composto da sala d'attesa, ufficio, disimpegno, due wc, laboratorio, magazzino, spogliatoio. Sup. tot. mq 199 ca. Stato di manutenzione generale: buono. Libero. Prezzo base Euro 89.775,00. (Offerta minima Euro 67.331,25). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Vania Sabetta Tel. 0746/274819, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**LEONESSA**

**LOCALI DEPOSITO E NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 21/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Leonessa (RI), via Vecchia Doganale s.n.c. (oggi Via delle Fonti), diritti 1000/1000 piena propr. di locale a destinazione deposito, p.terra, sup. lorda tot. mq 6; locale a destinazione negozio, p.terra, sup. lorda tot. mq 46; locale a destinazione negozio, p.terra, sup. lorda tot. mq 47; locale a destinazione deposito, p.terra., sup. lorda tot. mq 25. Prezzo base Euro 17.512,88. (Offerta minima Euro 13.134,66). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovanni Magi Tel. 0746/1970742 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**BORGOROSE - FUCECCHIO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE - MAGAZZINI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. n. 8/12**

G.D. Dr.ssa Vitale. Vendita con incanto 26.04.2016 ore 09.30 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. In Comune di Borgorose (Rieti), loc. Piana di Spedino - Lotto n. 1: opificio industriale di complessivi mq 8893 composto da n. 3 fabbricati e impianti fissi/casseri; terreno mq 2410; terreno mq 8590; centrale di betonaggio marca SIONE; centrale di betonaggio marca OCNER; n. 8 carriponte varie portate marche ICAM-STHAL e EMMEGIESSE. Opificio soggetto alla normativa ex art. 63 L. 448/98. Prezzo base Euro 2.003.469,52. Rilanci 1/100. Lotto n. 2: solo diritto superficie di magazzino mq 100; terreno mq 1143; terreno mq 1381. Prezzo base Euro 3.276,80. Rilanci 1/100. In Comune di Fucecchio (FI), loc. Le Botteghe, via Pacinotti - Lotto n. 3: laboratorio artigianale in porzione di capannone, cons. catastale mq 322. Prezzo base Euro 271.525,00. Rilanci 1/100. Lotto 4: laboratorio artigianale in porzione di capannone, cons. catastale mq 163. Prezzo base Euro 140.335,00. Lotto 5: terreno edificabile mq 4.688. Prezzo base Euro 607.000,00. Rilanci 1/100. Domande entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita (escluso festivi). Maggiori info c/o Curatore Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FORANO**

**RISTORANTE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 196/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 21/03/2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Forano (RI), via Mercadante snc, piena proprietà. Lotto 001 immobile (ristorante) p.terra-seminterrato, costituito da sala grande e sala piccola adibite a ristorante, 2 servizi igienici (compreso bagno per disabili), locale cucina, magazzino, tettoia in legno di cui parte tamponata, terrazza coperta, corte adibita a parcheggio (struttura in legno all'ingresso e ampliamento cucina realizzati senza autorizzazione). Sup. tot. mq 245 di cui 75 mq abusivi. Lotto 002: terreno agricolo composto da 2 appezzamenti disposti a sud-est del fabbricato, sup. scoscesa, attualmente coltivati in parte ad uliveto e la parte restante (vigneto) incolta. Accesso tramite strada vicinale. Sup. lorda tot. mq 5360. Liberi. Prezzo base Lotto 001 Euro 76.739,00; Lotto 002 Euro 3.974,50. Rilanci Lotto 1 Euro 1.300,00 - Lotto 2 di Euro 250,00. Offerte di acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Lino Emanuele Chiarinelli Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno|Immibile agricolo**

**BORGOROSE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 242/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Borgorose (RI), loc. Piana di Spedino, piena propr. quota 1000/1000 di - Lotto 001: Terreno in zona industriale. Sup. tot. ca. mq. 21.305. Lotto 002: Terreno in zona industriale. Sup. tot. ca. mq. 25.482. Prezzo base Lotto 001 Euro 85.429,69. (Offerta minima Euro 64.072,27). Offerte in aumento Euro

RIETI

1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Laura Bonafaccia Tel. 0746/481038, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### PESCOROCCHIANO - VARCO SABINO - MARCETELLI

#### TERRENI AGRICOLI - RUDERI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 185/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Raffaello A. Principi, Rieti, via Duprè Theseider 13, piano primo. Pescorocchiano (RI), loc./fraz. Vallececa, piena propr. quota 1000/1000 di - Lotto 1: terreno agricolo mq 55.648, orografia lievemente acclive; unità collabente, cattivo stato di mantenimento, mq 28. Prezzo base Euro 17.186,14.

(Offerta minima Euro 12.889,60). Lotto 2: terreno agricolo mq 3.400, orografia acclive. Occupato. Prezzo base Euro 726,75. (Offerta minima Euro 545,06). Lotto 3: porzione terreno agricolo in prossimità del lago, orografia lievemente acclive. Prezzo base Euro 80,15. (Offerta minima Euro 60,11). Lotto 4: terreno agricolo seminativo, orografia acclive. Prezzo base Euro 427,50. (Offerta minima Euro 320,62). Lotto 5: Varco Sabino (RI), loc./fraz. Casette, strada comunale Marcatelli Varco, terreno agricolo bosco ceduo mq 10.840 tot. orografia lievemente acclive. Prezzo base Euro 2.317,05. (Offerta minima Euro 1.737,79). Marcatelli (RI), loc./fraz. Piane, strada comunale Marcatelli Teglieto - Lotto 6: terreno agricolo rinaturalizzato ex coltivo mq 15.050 tot., orografia lievemente acclive; unità collabente, impossibile accedere all'interno, mq 100. Prezzo base Euro 5.888,81. (Offerta minima Euro 4.416,61). Lotto 7: terreno agricolo rinaturalizzato a bosco ceduo, mq 12.710 tot., orografia medio collinare di natura pianeggiante; unità collabente p.terra/p.superiore. Prezzo base Euro 6.457,39. (Offerta minima Euro 4.843,04). Offerte in aumento Euro 1.000,00 Lotto 1; Euro 250,00 Lotti 2,3,4,5,6,7 ciascuno. Offerte entro le ore 13.00 del 29.04.2016 c/o Studio Delegato e Custode. Maggiori info c/o Avv. Raffaello A. Principi Cell. 320/4717888, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### POGGIO BUSTONE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 7/12 + 55/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 09.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Poggio Bustone (RI) - Lotto 1: diritti 1/1 piena propr. di terreno agricolo mq 244,00, orografia sostanzialmente pianeggiante, evidente stato di degrado. Terreno agricolo mq 202,00 orografia pianeggiante, stato di degrado. Terreno agricolo mq 244,00 orografia sostanzialmente pianeggiante, evidente stato di degrado. Occupati. Lotto 2: via Bezzeca snc, unità imm.re p.terra divisa in tre vani, parzialmente rifinita/stato rustico. Sup. tot. mq 45,00. Unità imm.re p.primo, unico grande ambiente mq 102 ca, stato di rustico. Autorimessa p.terra, stato rustico, mq 50,00. Lastrico solare p.primo al di sopra dell'autorimessa, mq 47,00 mq. Occupati. Lotto 3: via San Marco 9, diritti 1/1 nuda propr. di abitazione p.secondo, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere. Sup. tot. mq 98,50. Occupato. Prezzo base Lotto 1 Euro 5.400,00. (Offerta minima Euro 4.050,00); Lotto 2 Euro 102.100,00. (Offerta minima Euro 76.575,00); Lotto 3 Euro 60.200,00. (Offerta minima Euro 45.150,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 06.05.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristiana Massi Tel. 0746/270700 - Fax 0746/272224, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE



# [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# MARCHE

Fermo - Macerata - Pesaro - Urbino



**Tribunale di FERMO**

## Abitazione | Accessorio

**MONTE URANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 231/2009**

primo esperimento  
Tribunale di Fermo

G.E. Dott.ssa Chiara D'ALFONSO

Professionista Delegato Dott. Luciano Varriale  
Lotto Unico : sito in Monte Urano (AP) Contrada Scala Santa 10 - Piena proprietà di appartamento ad uso abitativo occupante l'intero piano 2° della superficie lorda di mq. 138 composto da soggiorno - pranzo- cucina, camera, cameretta, bagno e 4 ripostigli. Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 09:00 presso la sede NOTAI ASSOCIATI per le Esecuzioni - Largo Fogliani 6 - Fermo. Prezzo Base Euro 88.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede NOTAI ASSOCIATI per le Esecuzioni - Largo Fogliani 6 - Fermo. Maggiori informazioni presso la sede NOTAI ASSOCIATI per le Esecuzioni - Largo Fogliani 6 - Fermo (Tel. 0734/600817); presso l'IVG Marche, Via Lombardia n.87 - Corridonia (MC) (Tel. 0733/201952) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MACERATA**

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**MUCCIA**

**ALBERGO/RISTORANTE - IMMOBILI AGRICOLI - ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2001**

Tribunale di Macerata ex Camerino  
G.E. Dott. Luigi Reale

Professionista Delegato Dott. Francesco Foglia  
Lotto 1: sito in Muccia (MC) Via Spinabello 1, 3, 57 - Diritti di piena proprietà su immobile adibito a albergo-ristorante della superficie di mq 995,50 + 1089 esclusa corte, sviluppato su tre blocchi due dei quali di 5 pianie uno di 3 piani.

Lotto 3: sito in Muccia (MC) - Diritti di 1/2 di piena proprietà su: - Immobile ad uso accessorio agricolo di mq 8. - Terreno di mq 110. - Terreno di mq 1540 - Terreno di mq 270.

Lotto 4: sito in Muccia (MC) - Diritti di piena proprietà su: - Abitazione e immobile produttivo agricolo con annessa corte di mq 3730. - Terreni di rispettivi mq 1270, 640, 9740, 28790, 2810, 3808, 10090, 2840, 3560, 1490, 52, 88, 330, 840, 4420, 2350, 1859, 40103, 8019.

Vendita senza incanto il 06/04/2016 ore 10.50 presso la stanza n. 510 del Tribunale di Macerata, piano terra, anticamera dell'aula penale n. 1, via Pesaro 6.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 1.940.984,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00.  
Lotto 3: Prezzo Base Euro 1.096,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 200,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 173.776,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Foglia in San Severino Marche (MC), viale Europa n. 45. Data eventuale vendita con incanto il 13/04/2016 ore 10.50 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Foglia in San Severino Marche (MC), viale Europa n. 45 (tel. 0733639828) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PESARO**

## Abitazione | Accessorio

**CARTOCETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 207/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Elisa Perkins  
Lotto Unico: sito in Cartoceto (PU) Via Del Casello, Frazione Lucrezia 25 - piena proprietà di appartamento di mq 162,25 composto da soggiorno, cucina e vano scala al piano rialzato, 2 camere, un bagno ed un disimpegno al piano primo; completano la proprietà il piano seminterrato, suddiviso in cantina, autorimessa, wc e ripostiglio e uno scoperto. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 04/04/2016 ore 11.30 presso la Fondazione Forense, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.

Prezzo Base Euro 115.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 01/04/2016 presso la Fondazione Forense, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TAVULLIA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 35/2012**

primo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Francesca Luzi  
Lotto Unico : sito in Tavullia (PU) Via Enrico Berlinguer snc - Unita' immobiliare posta al piano 1° inserita in un fabbricato comprendente sotto forma di condominio di 8 unita', inserita in zona residenziale di tipo signorile con grandi spazi verdi e dotata di tutti i servizi. L'unita' immobiliare ubicata al piano primo e' composta da ingresso da scala condominiale, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. L'alloggio e' collegato all'autorimessa del piano T con scala di servizio a chiocciola; al p. T un bagno di servizio. L'alloggio ha anche un piccolo scoperto esclusivo adiacente l'autorimessa. L'appartamento ha una superficie commerciale di mq. 71,74 e gli accessori mq. 20,44.

Vendita senza incanto il 04/04/2016 ore 11:00 pres-

so lo Studio del Delegato, via Collenuccio n.46 - Pesaro.

Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 01/04/2016 presso lo Studio del Delegato, via Collenuccio n.46 - Pesaro.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Luzi, via Collenuccio n.46 - Pesaro (Tel. 335/1455488) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di URBINO**

## Abitazione | Accessorio

**PETRIANO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/2008**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Notaio Delegato Dott. Roberto Rizzi

Lotto Unico: sito in Comune di Petriano, Via Valle n.23, scala C; porzione di fabbricato per civile abitazione con annessi due piccoli scoperti esclusivi costituita da appartamento al piano primo composto da soggiorno - pranzo, due camere, un bagno, un disimpegno, piccolo ripostiglio e due balconi, oltre garage al piano sottostrada di mq. 35 circa.

Vendita senza incanto il 23.03.2016 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Cagli, Strada Cagli-Pergola n. 35/f.

Prezzo Base Euro 42.300,00 e rilanci minimi di Euro 750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Cagli, Strada Cagli-Pergola n. 35/f.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Cagli, Strada Cagli-Pergola n. 35/f (tel.0721/787005 - 333/8405375); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

# ABRUZZO

Chieti - Lanciano - Pescara - Teramo



CHIETI - LANCIANO - PESCARA - TERAMO



**Tribunale di CHIETI**

## Abitazione | Accessorio

**CHIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 226/2014**

terzo esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Avv. Marialuisa Campanella  
Lotto Unico : sito in Chieti (CH) Viale Abruzzo 405 - Piena proprietà di appartamento ubicato in complesso condominiale consistente in ingresso, sala, cucina, due vani, bagno, W.C. e disimpegno.  
Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 17:00 presso lo Studio Legale Avv. Campanella - Chieti, Via Pollione 6.  
Prezzo Base Euro 120.000,00; offerta minima di Euro 3.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Campanella - Chieti, Via Pollione 6.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Marialuisa Campanella (tel. 0871/340010) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FRANCAVILLA AL MARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Camillo Romandini  
Professionista Delegato Avv. Maurizio Ciocca  
Lotto Unico : sito in Francavilla Al Mare (CH) Via del Convento 40 - Appartamento al primo piano del fabbricato composto da un locale ingresso soggiorno - pranzo, due camere da letto, cucinino, bagno e disimpegno, superficie lorda circa mq. 55, altezza m. 2,70. Dotato di un terrazzo coperto di circa mq. 26, di un balcone di circa mq. 21 e di un locale sottotetto (accessibile da una botola a soffitto munita di scala retrattile metallica) dell'altezza variabile da m.1,20 a m.2,60 e della superficie calpestabile di circa mq. 28. Vendita senza incanto il 08/03/2016 ore 17:00 presso lo Studio Legale Avv. Ciocca - Chieti - Via C. De Lollis 23. Prezzo Base Euro 77.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.100,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Ciocca - Chieti - Via C. De Lollis 23. Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Avv. Ciocca - Chieti - Via C. De Lollis 23 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di LANCIANO**

## Abitazione | Accessorio

**LANCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/2010**

Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato Avv. Anastasio Morelli  
Lotto Unico: sito in Lanciano (CH) contrada Santa Liberata, 170 - nuda proprietà per l'intero di abitazione al piano primo, composta da sei vani catastali, le cui proprietà giungono per atto di donazione in linea retta, in cui il donante, nato nel 1928, si riserva diritto di usufrutto per se e dopo di se in favore del proprio coniuge. Piena proprietà di locale sottotetto al piano secondo.  
Vendita senza incanto il 17/03/2016 ore 17.30 presso lo studio Legale Morelli, Vico X dei Frentani, 2 Lanciano (CH).  
Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la vendita (se la vendita è fissata il lunedì l'offerta dovrà pervenire entro le ore 12:00 del sabato precedente) presso lo studio legale Morelli in Vico X dei Frentani, 2 - Lanciano (CH).  
Data eventuale vendita con incanto il 05/04/2016 ore 17.30 presso la stessa sede allo stesso prezzo base e rilanci minimi sopra descritti.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Anastasio Morelli (tel. 0872.41731 - 328.315517), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN VITO CHIETINO**

**MAGAZZINO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato Rag. Norma D'Ambrosio  
Lotto Unico : sito in San Vito Chietino (CH) Località Strutte, 10 - Magazzino-deposito, corte esclusiva, ufficio, sala esposizione e vendita posti al piano terra. Abitazione posta al primo piano.  
Vendita senza incanto il giorno 08/03/2016 ore 16:30 presso lo Studio Rag. D'Ambrosio Via Arco della Posta, 5 Lanciano.  
Prezzo Base Euro 513.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Rag. D'Ambrosio Via Arco della Posta, 5 Lanciano.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Rag. Norma D'Ambrosio, Via Arco della Posta, 5 Lanciano (Tel. 0872/716188 - 347/9142417) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SANT'EUSANIO DEL SANGRO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/2012**

Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio  
Lotto Unico : sito in Sant'Eusanio del Sangro (CH) Via S.S. Frentana, 84 - Km 64,300 - Complesso industriale con superficie lorda di metri quadri 14.490,50 di capannoni e metri quadri 989,45 di palazzina uffici. L'immobile è censito al Catasto Fabbricati nel foglio 8, part.la 70:  
- sub 3, cat. D/7, R.C. ? 69.715,00, piano T-1-2;  
- sub 4, cat. D/1, R.C. ? 485,00, piano T.  
Si precisa che i sub 3 e 4 sono stati originati dalla soppressione dei sub 1 e 2 oggetto di iscrizione ipotecaria.  
Il lotto di terreno sul quale è stato edificato lo stabilimento è distinto al Catasto Terreni nel foglio 8:  
- part.la 70, ente urbano di mq 41.285;  
- part.la 4545, seminativo di mq 360;  
- part.la 4548, seminativo di mq 50;  
- part.la 4551, vigneto di mq 80;  
- part.la 4554, seminativo di mq 230.  
Si precisa che la part.la 70 include le part.lle: 477,468,65,275,478,4557,71,280,277,4543,4552,4549,4555,4546 a seguito di variazione catastale del del 22/07/2003 n. 1980.1/2003 in atti dal 22/07/2003 (protocollo n. 146610).  
Vendita senza incanto il 10/03/2016 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio in Lanciano, Corso Bandiera, 96.  
Prezzo Base Euro 1.600.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio in Lanciano, Corso Bandiera, 96 (dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12 o previo appuntamento).  
Data eventuale vendita con incanto il 15/03/2016 ore 10.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.  
Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PESCARA**

## Abitazione | Accessorio

**MONTESILVANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella - Professionista Delegato Dott.ssa Simona Danesi de Luca  
Lotto Unico: sito in Montesilvano (PE) Via Flumendosa, 18 - Appartamento al secondo piano composto da ingresso/disimpegno, ampio soggiorno, cucina/pranzo, camera matrimoniale, cameretta, bagno e balconi esterni.  
Vendita senza incanto il 06/04/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1 Pescara.  
Prezzo Base Euro 134.959,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Danesi de Luca Viale Gabriele D'Annunzio, 229 Pescara.  
Maggiori informazioni presso il Custode e

Professionista Delegato Dott.ssa Simona Danesi de Luca, Viale Gabriele D'Annunzio, 229 Pescara (Tel. 085/4549099 Fax 085/68680) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TERAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BELLANTE-ALBA ADRIATICA-TERAMO**

**ABITAZIONI-VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 149/2012**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott.ssa Cannavale

Professionisti Delegati Dott.ri Agostino Rizzo e Christian Graziani, il Notaio Teresa De Rosa

Lotto 1 : sito in Comune di Bellante (TE) Largo Ugo La Malfa n.9 fraz. Bellante Stazione

Villino a schiera costituito dai piani seminterrato, terra, primo e secondo sottotetto.

Lotto 2 : sito in Comune di Alba Adriatica (TE) Via Bolzano n.7

Appartamento al piano secondo composto da: ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e terrazzo.

Lotto 3 : sito in Comune di Teramo (TE) Via P. Morganti n.8

Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, retro, due camere, due bagni, disimpegno e balconi, oltre fondaco.

Lotto 4 : sito in Comune di Teramo (TE) Via Flaviano Bucci, Fraz. San Nicola a Tordino

Villino bifamiliare costituito dai piani interrato, terra, primo e secondo sottotetto.

Lotto 6 : sito in Comune di Teramo (TE) Fraz. San Nicola a Tordino, alla via Righetti n.3

Villino bifamiliare costituito dai piani interrato, terra, primo e secondo sottotetto.

Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo, sala delle pubbliche udienze

Prezzo Base lotto 1 Euro 56.800,00; Aumento in caso di gara Euro 1.300,00 Offerta minima Euro 42.600,00

Prezzo Base lotto 2 Euro 156.000,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 117.000,00

Prezzo Base lotto 3 Euro 112.800,00; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 84.600,00

Prezzo Base lotto 4 Euro 220.800,00; Aumento in caso di gara Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 165.600,00

Prezzo Base lotto 6 Euro 220.800,00; Aumento in caso di gara Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 165.600,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 15/03/2016 presso studio dei professionisti delegati, sito in Teramo, Via dei Mosaici 15/17

Maggiori informazioni presso studio dei professionisti delegati, nonché custodi giudiziari, sito in Teramo, Via dei Mosaici 15/17 (Tel. 0861.252572); e

nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le**

**MOSCIANO SANT'ANGELO**

**FABBRICATO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 514/2012**

primo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. : Dott. Stefania Cannavale

Professionisti Delegati Avv. Cristina Nardini e Dott. Lorenzo De Luca

Lotto Unico: sito in Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) Via Del Progresso n.2; Fabbricato industriale.

Terreno in parte edificabile. Locato.

Vendita senza incanto il 23/03/2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1;

Prezzo Base Euro 993.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 40.000,00;

Offerta Minima Euro 744.750,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Nardini - De Luca, in Teramo, Via Vincenzo Comie n.56;

Maggiori informazioni presso lo studio dei Professionisti Delegati nonché Custodi Nardini - De Luca, in Teramo, Via Vincenzo Comie n.56 (Tel. 3202130014 3382661749); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

# TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Lucca -  
Massa Carrara - Pisa - Pistoia - Prato



MASSA

## Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



**Tribunale di  
MASSA**

### Abitazione | Accessorio

#### ALTAGNANA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva rge 259/12

quinto esperimento

ALTAGNANA - G.E. Dott. Elisa Pinna

Lotto Unico - Prezzo base: Euro 24.527,81; offerta minima ammissibile Euro 18.395,86 Diritto della piena proprietà su abitazione sita nel centro storico di Altagnana in Via Ruga n. 86. L'abitazione è costituita da tre vani principali collegati da una scala a chiocciola posta sul fondo a destra. Sono state riscontrate irregolarità urbanistiche ed è necessario anche un aggiornamento della planimetria catastale, tutti i costi sono quantificati dai periti in Euro 2.700,00. Immobile occupato dall'esecutato. Udienda senza incanto: 9.5.2016 ore 10.00. Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 347 3585360

#### AULLA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Esecutiva n. 208/13

terzo esperimento

AULLA - Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza

Lotto Unico - Piena proprietà in Frazione Quercia, Via Ronco n. 1: Porzione di fabbricato articolato su 2 piani f.t. di vani 5,5, oltre a manufatto esterno. Occupato. Prezzo base: Euro 133.237,50 Vendita senza incanto: 18.4.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336

#### AULLA

##### ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura di divisione R.G. 2277/13

primo esperimento

AULLA - Giudice: Dott. Domenico Provenzano

Delegato: Dott.ssa Laura Tolini

In Località Albiano Magra, Via Molinetti n. 20 - Piena proprietà per la quota di 1/1: Due fabbricati distinti ad uso di civile abitazione e magazzino corredati da ampia corte graffata a quest'ultimo. L'abitazione è in discreto stato di manutenzione. Libero. Prezzo base: Euro 210.000,00 con offerta minima ammissibile di Euro 157.500,00. Udienda senza incanto: 18/4/2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Tolini, tel. 338 9727738

#### AULLA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Esecutiva n. 75/14

primo esperimento

AULLA - Giudice Dell'Esecuzione: Dott.ssa Elisa Pinna Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale

Lotto Unico nella Frazione Albiano Magra, Via Repubblica n. 50: Appartamento di vani 7,5 con annessa cantina posta al piano seminterrato, ed ampia area esterna di pertinenza pavimentata. Prezzo base: Euro 235.000,00. Offerta minima ammissibile Euro 176.250,00 Udienda senza incanto: 2/5/2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 347 3585360



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

**Senza commissioni e  
spese notarili.**

**Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

#### AULLA IN LUNIGIANA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 155/14

secondo esperimento

AULLA - VIA NAZIONALE N. 247: ABITAZIONE su + livelli-superficie reale mq 266 c.a.- con corte pertinenziale mq 93 c.a e box auto 33 mq c.a. Per le conformità edilizie e urbanistiche si rimanda all'avviso di vendita. Prezzo base Euro 281.742,00. Offerta minima ritenuta ammissibile: Euro 211.306,50. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 10. G.E. Dr.ssa Pinna. Delegato e Custode dr.ssa Vigneron tel. 0585/340396.

#### BAGNONE

##### APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 106/14

secondo esperimento

BAGNONE - Giudice Dott.ssa Pinna

Professionista Delegato: Rag. Roberto Ferrandi  
Lotto A) Piena proprietà di lotto di terreni agricoli, destinati a boschi incolti di mq 14.631.

Prezzo base: Euro 18.000,00

Lotto B) Piena proprietà di lotto di terreno a forte pendenza boscato non edificabile di mq 13.186.  
Prezzo base: Euro 5.340,00

Lotto C) Piena proprietà di appartamento su due livelli di vani 4 di mq 110,12. Arredato.  
Prezzo base: Euro 71.250,00

Lotto D) Piena proprietà di appartamento di vani 5,5 di mq 159,49. Arredato.  
Prezzo base: Euro 112.500,00

Lotto E) Piena proprietà di appartamento di vani 5 di mq 115,93. Arredato. Prezzo base: Euro 112.500,00

Lotto F) Piena proprietà di appartamento di vani 3,5 di mq 75,72. Prezzo base: Euro 66.807,00

Lotto G) Piena proprietà di appartamento di vani 3,5 di mq 85,97. Prezzo base: Euro 82.500,00

Lotto H) Piena proprietà di appartamento di vani 5 di mq 105,05. Prezzo base: Euro 67.500,00

Lotto L) Piena proprietà di appartamento al I° p. di vani 4,5 di mq 85,07. Prezzo base: Euro 75.000,00  
 Lotto M) Piena proprietà di appartamento posto ai piani I° e II° sottotetto, di vani 4 di mq 85,03. Prezzo base: Euro 57.750,00

Lotto N) Piena proprietà di appartamento al p.t. di vani 4,5 di mq 119,17. Prezzo base: Euro 120.000,00  
 Lotto O) Piena proprietà di appartamento posto al p.t. e I° di vani 4 di mq 97,61. Prezzo base: Euro 105.000,00

Lotto P) Piena proprietà di terreno agricolo non edificabile di mq 5.625,00. Prezzo base: Euro 7.500,00  
 Lotto Q) Piena proprietà di terreni agricoli non edificabili di mq 12.332. Prezzo base: Euro 16.500,00  
 Lotto R) Piena proprietà di terreni agricoli non edificabili di mq 5.834. Prezzo base: Euro 4.500,00  
 Udienda senza incanto: 18.4.2016 ore 10.30. Info presso il Professionista delegato al n. 0585 856657

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 130/14**

secondo esperimento

CARRARA - Località Battilana - Lotto Unico - Via Macchione n. 11 - piena proprietà per la quota di 1/1: Appartamento al piano terra con corte esclusiva di mq 120. Terreno agricolo di mq 600 catastali. Deposito con sovrastante fienile e con terreno pertinenziale. Prezzo base: Euro 142.500,00 Udienda senza incanto: 14.3.2016 ore 10.30. Info presso il Custode Rag. Ferrandi, tel. 0532 856657

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 124/14**

primo esperimento

CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Roberto Pagliuca. Lotto unico: Località Bergiola, Via Antica Bergiola n. 70. Piena proprietà su immobile ad uso abitativo, di vani 6,5, con cantina e corte privata. Occupato. Prezzo base: Euro 255.000,00. Vendita senza incanto: 13.4.2016 ore 09.00. Info presso lo studio dell'Avv. Roberto Pagliuca, tel. 0585/41323-45743.

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 133/14**

primo esperimento

CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Marco Piazza.

Lotto unico: Via Baluardo n. 7/d. Diritto di piena proprietà sull'appartamento ad uso civile abitazione con annessa cantina, di vani 5. Posto al terzo piano, in normale stato di conservazione. Occupato. Prezzo base: Euro 119.000,00. Vendita senza incanto 18.4.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Marco Piazza, tel 0585 41041

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 145/14**

secondo esperimento

CARRARA - G.E. Dott.ssa Pinna Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai  
 Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Via Apuana: Appartamento su più livelli precisamente al p.t - I° - II° di vani 7. Opere abusive. Occupato. Prezzo base: Euro 217.500,00. Vendita senza incanto: 18.4.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai, tel. 0585 73640

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 235/11**

ottavo esperimento

CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale  
 Lotto unico: Comune di Carrara, loc. Bedizzano, via Galimberti 17, diritto della piena proprietà su appartamento costituito da 7,5 vani articolati su tre piani f.t., p.t. Libero. Prezzo base: Euro 35.778,12, Offerta minima in aumento Euro 26.833,59  
 Vendita senza incanto 18.4.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiappale Benedetta, tel. 0585/787190-347/3585360

**CARRARA**

**VECCHIO FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 84/14**

secondo esperimento

CARRARA - Professionista Delegato: Avv. Benedetta Chiappale. Lotto Unico - Località Pulcinacchia, Via Pulcinacchia n. 9 - Vecchio fabbricato fatiscente in pessime condizioni di manutenzione non abitato. Difficoltà sanabili. Prezzo base: Euro 48.750,00 Udienda senza incanto: 18/4/2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Chiappale, tel. 347 3585360

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 53/14**

primo esperimento

CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Stefano Di Nubila. Lotto unico: Diritto della piena proprietà di appartamento in via Capitan Fiorillo n.9 bis, scala B, interno 3, piano 2, sup. 148 mq. Di vani 6. Occupato. Prezzo base: Euro 155.000,00. Vendita senza incanto 18.4.2016 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Stefano Di Nubila, tel. 0585.868369.

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 266/13**

terzo esperimento

CARRARA - Giudice dell'esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza  
 Lotto Unico - Piena proprietà in Loc. Nazzano, Via Frassina n. 46: Fabbricato ad uso civile abitazione di tipologia monofamiliare di vani 7,5 attualmente occupato. Prezzo base: Euro 150.768,75; offerta minima in aumento di Euro 113.076,57 Vendita senza incanto: 18.4.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336

**CARRARA**

**APPARTAMENTO - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 134/10 RGE**

settimo esperimento

CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna Custode Giudiziario Avv. Massimo Pinza  
 In Loc. Raglia, via Carriona 360, piena proprietà di: Lotto 1: appartamento al piano secondo cons. vani 5. Prezzo base: Euro 24.356,00. Vendita senza incanto 21.4.2016 ore 10:30 . Info presso il Custode Avv. Massimo Pinza tel. 0187408216

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione 2856/14**

secondo esperimento

CARRARA - G.E. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Roberta Catapiani.  
 Lotto unico: Via Montia 33. Piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione di 108,00 mq. di vani 6, sviluppato al III° piano con cantina e autorimessa, di mq 15, al seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 143.325.00. Offerta minima ammissibile:

Euro 107.493,75. Vendita senza incanto: 02.05.2016 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Roberta Catapiani, tel. 0585/834298

**CARRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 122/14**

secondo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Custode Giudiziario e Professionista Delegato: Dott. Giuseppe Podestà. Lotto unico: Località Fossola, Piazza Biggi n.4. Piena proprietà di immobile ad uso abitativo di mq. 90,00. Abitazione di tipo popolare di vani 4,5, completata da cantina e latrina al piano terra. Stato di manutenzione molto scarso. Occupato. Prezzo base: Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 22.4.2016 ore 09:30. Info presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato: Dott. Giuseppe Podestà, tel.0585/856730.

**CARRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 114/13**

quarto esperimento  
CARRARA - VIA FOSSA MAESTRA N. 22: ABITAZIONE indipendente su + livelli con TERRENO pertinenziale, mq 96 c.a. l'abitazione, terrazzo-veranda mq 8 c.a.,

cantine mq 20 c.a., corte e portico 32 c.a., terreno pertinenziale mq 58 c.a. Per le conformità edili/urbanistiche si rimanda all'avviso di vendita. Prezzo base Euro 67.837,50. Prezzo Offerto Minimo ritenuto ammissibile: 50.878,12. Vendita senza incanto 02-05-16 ore 10. G.E. Dr.ssa Pinna. Delegato e Custode dr.ssa Vigneron tel. 0585/340396.

**CARRARA****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 32/08+100/09 RGE**

quinto esperimento  
CARRARA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista delegato Avv. Benedetta Chiappale  
Lotto 2: Via Fossone Alto, diritto della piena proprietà su porzione di abitazione di vani 8,5 con giardino indipendente. L'immobile non è in regola con la normativa urbanistica. Libero. Prezzo base: Euro 376.875,00. Offerta minima ammissibile Euro 282.656,25. Vendita senza incanto 9.5.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato tel. 347 3585360

**CARRARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione 183/13**

secondo esperimento  
CARRARA - G.E. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Silvia Andreani.  
Lotto unico: località Bonascola, Via Spondarella 8/h. Piena ed esclusiva proprietà dell'unità di civile abitazione costituita da appartamento di vani 5 con corte pertinenziale disposta su due livelli collegati con scala esterna. Occupato. Prezzo base: Euro 209.250,00. Vendita senza incanto: 9.5.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Silvia Andreani, tel. 0585/811915.

**CARRARA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione 60/14 RG**

primo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott. Paolo Puzone. Lotto unico: Fraz. Marina Via Bassagrande n. 106. Diritto della piena proprietà per la quota di 1/1 di villino composto da due piani fuori terra di vani 8,5, oltre terreno pertinenziale e piccolo manufatto accessorio collocato nella parte terminale del terreno su lato monti; piccola presella di terreno di mq 121. Occupato. Prezzo base: Euro 531.000,00. Vendita 16.5.2016 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Roberta Catapiani, tel. 0585-834298

**CARRARA****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 132/14**

secondo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Massimiliano

Tognelli. Lotto n. 2: via Stabbio n. 6. Trattasi di un immobile su due livelli: piano terra adibito a magazzino (di mq 26), piano primo unità immobiliare abitazione (di vani 4). Occupato: Prezzo base: Euro 80.000,00. Vendita senza incanto: 18.5.2016 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: dott. Massimiliano Tognelli, tel.0585-788197.

**CARRARA****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 129/04**

primo esperimento  
MARINA DI CARRARA - Professionista Delegato Avv. Nicola Boni - Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa E. Pinna  
Lotto 2) Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Fabbrocotti n. 8: Due unità immobiliari adiacenti di civile abitazione. Detenuti da uno dei comproprietari. Prezzo base: Euro 124.800,00; offerta minima ammissibile Euro 93.600,00  
Lotto 3) Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Fabbrocotti n. 8: Due unità immobiliari adiacenti di civile abitazione. Detenuti da uno dei comproprietari. Prezzo base: Euro 130.400,00; offerta minima ammissibile Euro 97.800,00  
Lotto 4) Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Fabbrocotti n. 8: Due unità immobiliari adiacenti di civile abitazione. Detenuti da uno dei comproprietari. Prezzo base: Euro 130.400,00; offerta minima ammissibile Euro 97.800,00  
Lotto 5) Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Fabbrocotti n. 8: Due unità immobiliari adiacenti di civile abitazione. Detenuti da uno dei comproprietari. Prezzo base: Euro 121.600,00; offerta minima ammissibile Euro 91.200,00.  
Vincoli. Udiienza senza incanto: 20.5.2016 ore 9.00. Professionista delegato: Avv. Nicola Boni, tel. 0585 42069

**CARRARA****APPARTAMENTO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione n. 205455/10 RG.**

primo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott. Domenico Provenzano. Lotto unico: Via Ghiacciaia n. 20. Piena proprietà di porzione di fabbricato, non di recente costruzione, costituita da appartamento di civile abitazione di vani 7. Occupato. Limitrofo terreno ex vigneto, semi abbandonato. Prezzo base: Euro 203.815,00. Vendita senza incanto 20.5.2016 ore 09:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Pietro Paolo Giampellegrini, tel 0585-42069.

**CARRARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio n. 205028/13 R.G.**

primo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott. Domenico Provenzano. Lotto unico: località Bonascola, via Villaggio san Luca n. 69. Piena Proprietà di appartamento, posto al piano terra e primo di un fabbricato condominiale sviluppato su quattro piani fuori terra. Sup. lorda ca mq 90. Occupato. Prezzo base: Euro 185.000,00. Vendita senza incanto: 20.5.2016 ore 9:00. Info presso lo studio dell'Avv. Pietro Paolo Giampellegrini, tel.0585-42069.

**CARRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 15/12 RGE**

quinto esperimento  
CARRARA - G.E. Dott.ssa E. Pinna - Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Nicola Boni  
Lotto unico: via Forma Alta 49, nuda proprietà di abitazione, facente parte di un fabbricato suddiviso in

più unità adibite a residenza, della sup. lorda compl di ca. mq 43 dotata di una corte esclusiva di piccola entità (sub 6) non comunicante direttamente. L'immobile è attualmente occupato dall'usufruttuaria. Prezzo base: Euro 23.282,44. Offerta minima ammissibile Euro 17.461,83. Vendita senza incanto 20.5.2016 ore 9.00 Professionista delegato e Custode Avv. Nicola Boni, tel. 0585/42069

**COMANO**

**ABITAZIONE, DEPOSITO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 125/14 RGE**

primo esperimento  
COMANO - G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Stefano Di Nubila. Piena proprietà di: Lotto 1: Ambiente adibito a locale di sgombero di 36 mq,; porzione immobiliare posta in parte al piano terreno e in parte al primo piano per comp. mq 50,60; piccolo appezzamento di terreno di mq 42. Prezzo base: Euro 70.000,00. Lotto 2: terreno di 396 mq. Prezzo base: Euro 598,00. Lotto 3: Terreno di 3905 mq. Prezzo base: Euro 11.123,00. Lotto 4: terreno di 4632 mq. Prezzo base: Euro 13.340,00. Vendita senza incanto 18.4.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode di Giudiziario: Avv. Stefano Di Nubila, tel. 0585.868369.

**COMANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

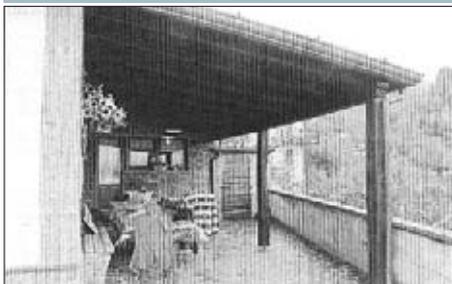
**Procedura esecutiva n. 38/13**

quarto esperimento  
COMANO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza Lotto Unico: Piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione sita al I° p. con locale al p.t. destinato a autorimessa oltre a corti pertinenziali. Il tutto sito in Fraz. Crespiano Via Provinciale n. 13/A. Prezzo base: Euro 98.598,23. Vendita senza incanto 18.4.2016 alle ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza tel. 0187 423079

**FIVIZZANO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 21/10+185/10 RGE**

ottavo esperimento  
FIVIZZANO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna Custode Giudiziario Geom. Claudio Evangelisti. Lotto unico: loc. Magliano, via Provinciale, diritti della piena proprietà (1/1) di immobile di 2 p. costituito da 2 appartamenti ad uso civile abitazione, oltre ad area scoperta. Prezzo base: Euro 23.494,50 Vendita senza incanto 21.4.2016 ore 10.30 Informazioni presso il Custode Geom. Claudio Evangelisti, tel. 3384785342

**FIVIZZANO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 110/10**

quinto esperimento  
Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa E. Pinna Custode Giudiziario Dott. Santangeletta Lotto Unico - piena proprietà di porzione di fabbrica-

to terra tetto ad uso residenziale in Comune di Fivizzano Fraz. Moncigoli, Via Borgo di Mezzo n. 7. Prezzo base: Euro 17.403,00. Offerta minima ammissibile Euro 13.052,25 Udiienza con incanto: 21/4/2016 ore 10.30 Info presso il Custode Giudiziario Dott. Santangeletta, tel. 0585 813634

**FIVIZZANO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 18/13**

quinto esperimento  
FIVIZZANO - Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tognelli. Lotto Unico - Loc. Equi Terme, Via Buca n. 9: Piena proprietà di due immobili tra loro adiacenti inseriti in un contesto urbano a carattere di borgo storico e rinominato e conosciuto per la presenza di Terme sulfuree. Libero. Prezzo base: Euro 149.650,00 Udiienza senza incanto: 18.5.2016 ore 10.00; Info presso il Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197

**FOSDINOVO**

**FABBRICATO VETUSTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione Immobiliare R.G. 2336/15**

primo esperimento  
FOSDINOVO - Giudice Dott.ssa Elisa Pinna Delegato alla vendita: Avv. Benedetta Chiappale Lotto 2) - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Località Ponzanello, Via Carignano 6: Vetusto fabbricato indipendente su due livelli. Prezzo base: Euro 40.000,00; offerta minima ammissibile Euro 30.000,00. Udiienza senza incanto: 16/5/2016 ore 10.00. Info presso il Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 347 3585360

**MASSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 154/14**

primo esperimento  
MASSA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Roberto Pagliuca. Lotto unico: Piazza Garibaldi 9, piena proprietà dell'appartamento sito al piano 5° di un edificio condominiale di 9 piani fuori terra. Di vani 7,5, occupato. Prezzo base: Euro 242.250,00. Vendita senza incanto. 13.4.2016 ore 9.00. Info presso il professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Roberto Pagliuca, tel. 0585-41323-45743.

**MASSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 47/09 - RG 1052/09**

secondo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista delegato e Custode Giudiziario Dr. Roberto Serafini. Lotto Unico: Piena proprietà in loc. Marina di Massa, via A. Zini n. 38/A. Primo piano composto da 4 vani più servizi e due terrazzi, con cantina. Occupato. Euro 172.566,00. Vendita senza incanto 14.4.2016 ore 10.00. Info presso il professionista delegato e Custode Dr. Roberto Serafini, tel. 0585.361559

**MASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 153/14**

secondo esperimento  
Massa - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Annalisa Nicolai. Lotto unico: loc. Ronchi, via Stradella n.21 int. 8. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso civile, su due piani, facente parte di un complesso residenziale di tipo a "schiera". Di vani 7, in buone condizioni di manutenzione. Occupato. Prezzo base: Euro 288.750,00. Vendita senza incanto: 18.04.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annalisa Nicolai, tel 0585/73640.

**MASSA**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedure riunite n.ri 148/11 + 220/11 + 26/12 + 29/12 + 65/12**

terzo esperimento  
MASSA - Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa E. Pinna Professionista Delegato: Avv. Benedetta Chiappale Lotto A - Via Quercioli 208: Diritto di piena proprietà - Fabbricato ad uso civile abitazione in corso di ristrutturazione, ancora da ultimare della sup. lorda di ca. mq 175. Libero. Prezzo base: Euro 142.481,25; offerta minima ammissibile Euro 106.860,94 Lotto F - Diritto di piena proprietà di terreno di mq 2.614 e diritti di enfiteusi su appezzamento di terreno di mq 2.572. Vincoli. Libero. Prezzo base: Euro 160.841,25; offerta minima ammissibile Euro 120.630,94. Vendita senza incanto: 18/4/2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 347 3585360

**MASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 36/13**

secondo esperimento

MASSA - Professionista Delegato Avv. Giorgio Porzano  
Lotto Unico - Piena proprietà in Località Castagnetola alla Via Ripa n. 6 di vecchio fabbricato articolato su tre livelli con corte pertinenziale di pertinenza di vani 6,5. Occupato. Prezzo base: Euro 140.703,00 Udienda senza incanto: 18.4.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Giorgio Porzano, tel. 0585 811915

**MASSA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 135/2012**

terzo esperimento

MASSA CARRARA - Giudice Dott.ssa Pinna  
Custode Giudiziario e Professionista Delegato: Avv. Silvia Andreani. Lotto Unico - piena proprietà in fraz. Bedizzano, Via Alberico Cybo n. 38 - Appartamento di vani 2,5 attualmente libero. Prezzo base: Euro 21.093,00 Udienda senza incanto: 18.4.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani, tel. 0585 811915.

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 56/14**

terzo esperimento

MASSA - Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato: Avv. Massimo Pinza  
Lotto Unico - Piena Proprietà in località Castagnola, Via Castagnola di Sopra 42: Abitazione in ristrutturazione attualmente al grezzo di vani 6 di due piani f.t. Libero. Prezzo base: Euro 127.500,00. Vendita senza incanto: 18.4.2016 ore 11.45. Infor presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336

**MASSA****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 131/13**

terzo esperimento

MASSA - G.E. Dott. Elisa Pinna  
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Podestà  
Lotto Unico - in Località Pasquilio, in Via del Pasquilio: Piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione di un piano f.t. di mq totali 48 con annesso terreno di mq 1971. Libero. Prezzo base: Euro 25.340,62 Udienda senza incanto: 22.4.2016 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Giuseppe Podestà, tel. 0585 856730

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 85/13**

terzo esperimento

MASSA - Giudice Dott.ssa E. Pinna, Custode Giudiziario Dr. Marco Molendi

Lotto Unico - Via Silvio Pellico n. 5: Immobile posto al p. seminterrato composto da ingresso, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno di ca. 28 mq calpestabili. Ratei condominiali scaduti. Prezzo base: Euro 29.467,80. Udienda senza incanto: 22.4.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr. Marco Molendi, tel. 0585 43273

**MASSA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 144/13**

quarto esperimento

MASSA - Loc. Antona-Via S. Annunziata n.3: APPARTAMENTO su + livelli, mq lordi 79,50 c.a. Prezzo base Euro 32.625,00. Vendita senza incanto 2.5.2016 ore 10 c/o Tribunale di Massa. G.E. Dr.ssa Pinna. Delegato e Custode dr.ssa Vigneron tel. 0585/340396.

**MASSA****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 176/12 RGE**

quinto esperimento

MASSA - G.E. Dott. Elisa Pinna - Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Benedetta Chiappale  
Lotto unico: Loc. Mirteto, via Aldo Salvetti 93, diritto della piena proprietà su fabbricato di tipo residenziale con annessa piccola corte e garage. Occupato. Presenza difformità sanabili e non, dettagliatamente indicate nella perizia. Prezzo base: Euro 145.125,00 Vendita senza incanto 2.5.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Benedetta Chiappale tel. 0585787190

**MASSA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 1/2015**

primo esperimento

MASSA - Professionista Delegato Dott. Marco Molendi

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna

Piena proprietà per la quota di 1/1 in Località Ronchi n. 48 scala D: Abitazione al piano secondo di vani 5, oltre diritti sulle parti comuni. Libero. Prezzo base: Euro 163.987,51, offerta minima ammissibile Euro 122.990,63. Udienda senza incanto: 16/5/2016 ore 10.00. Professionista Delegato Dott. Marco Molendi, tel. 0585 43273

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 4/14**

quarto esperimento

MASSA - Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli  
Lotto Unico - Via dei Colli n. 61: Fabbricato edificato nei primi anni del 1900 di vani 3,5. Occupato. Prezzo base: Euro 34.620,00. Vendita senza incanto: 18.5.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tognelli, tel. 0585 788197

**MASSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 202/13**

terzo esperimento

MASSA - Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato Avv. Pietro Paolo Giampellegrini. Lotto Unico - Piena proprietà in Vicolo delle Suore n. 6 di abitazione di tipo popolare di vani 9, attualmente occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 173.718,75, offerta minima ammissibile Euro 130.289,06. Vendita senza incanto: 20.5.2016 ore 9.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Pietro Paolo Giampellegrini, tel. 0585 42069

**MONTIGNOSO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 219/13 RGE**

primo esperimento

MONTIGNOSO - G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Nicola Boni.  
Lotto unico: loc. Cinquale, piena proprietà di fabbricato unifamiliare di civile abitazione con destinazione villa, di vani 11. Sviluppato su due piani posti fuori terra, con corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 761.100,00. Vendita senza incanto: 20.5.2016 ore 9.00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Nicola Boni, tel. 0585-42069.

**MULAZZO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 63/2014**

terzo esperimento  
MULAZZO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna  
Professionista Delegato Avv. Anna Maria Giannechini  
Lotto 1) in Via Roma 15, Località Arpiola: Abitazione di mq 45,50 ca., oltre a cantina e corte di pertinenza. Disabitato. Prezzo base: Euro 24.225,00  
Lotto 2) in Via Roma 15, Località Arpiola: Abitazione di mq 48 ca. oltre a cantina e corte di pertinenza. Disabitato. Prezzo base: Euro 31.237,50  
Vendita senza incanto: 18.4.2016 ore 9.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Anna Maria Giannechini, tel. 0585 632181

**PODENZANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 4/15 RGE.**

primo esperimento  
PODENZANA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Marco Piazza.  
Lotto unico: loc. Pagliadiccio, Fraz. Montedivalli, Via Provinciale 20 n 27 Q. Diritto di piena proprietà sull'unità immobiliare ad uso civile abitazione con corte pertinenziale, di vani 7. Sul compl. 144,82, in buono stato di manutenzione. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 200.000,00. Vendita senza incanto: 1.4.2016 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Marco Piazza, tel. 0585-41041.

**PODENZANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 108/13**

secondo esperimento  
PODENZANA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna.  
Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Giorgio Porzano  
Lotto Unico - Piena proprietà di unità immobiliare in Via Pianello snc (oggi via Provinciale). Trattasi di abitazione di vani 5. Libero. Prezzo base: Euro 56.250,00 Vendita senza incanto: 18.4.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Giorgio Porzano, tel. 0585 811915

**PONTREMOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 228/12 RGE**

quarto esperimento  
PONTREMOLI - G.E. Dott. Elisa Pinna  
Professionista delegato Avv. Annalisa Nicolai  
Lotto unico: via Piagnaro n. 23, nel centro storico, diritto della piena proprietà di appartamento di vani

7, con annessi locali accessori al piano primo e secondo sottostrada. Libero. Prezzo base: Euro 27.562,00 Vendita senza incanto 18.4.2016 ore 10.00; Informazioni presso il professionista delegato Avv. Annalisa Nicolai Studio in Carrara, tel e fax 0585/73640

**TRESANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 136/14**

secondo esperimento  
TRESANA - Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale  
Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Frazione Careggia, Località Chiesa n. 3: Vecchio fabbricato ad uso civile abitazione di vani 7,5, in cattivo stato di manutenzione, oltre a terreno pertinenziale. Abusi sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 107.250,00 Udienza senza incanto: 18/04/2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 0585/70348-872983

**TRESANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 103/14**

secondo esperimento  
TRESANA - Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna. Delegato: Dott. Marco Lavaggi  
Lotto Unico - Località Lorenzana, Via Lorenzana 138: Abitazione al p.t., I° e II° di vani 12, corredata da corte esclusiva di mq 47 posta sul retro del fabbricato. Libero. Prezzo base: Euro 31.199,00 Udienza senza incanto: 18.4.2016 ore 10.00. Info presso il Delegato Dott. Lavaggi, tel. 0585 788143

**TRESANA, LICCIANA NARDI**

**VILLA, CAPANNONE, TERRENI, PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 184/14**

primo esperimento  
TRESANA - LICCIANA NARDI - G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Giuseppe Podestà. Piena proprietà di: Lotto 1: fraz. Barbarasco, immobile ad uso abitativo rappresentato da villetta a schiera su tre livelli, di vani 6. Con garage di mq 52. Libero. Prezzo base: euro 93.000,00. Lotto 2: loc. Piano della Quercia. Capannone destinato ad attività industriale (opificio) composto, al piano terra, da due ampi locali adibiti alla lavorazione del granito, e da un locale adibito a magazzino; al piano primo da due locali adibiti ad ufficio.Occupato. Terreno agricolo di mq 6200. Terreno agricolo di mq 950. Prezzo base: Euro 418.000,00. Lotto 3: loc. Piano della Quercia. Capannone destinato ad attività

industriale-artigianale (laboratorio arti e mestieri) composto da ampio locale adibito alla lavorazione dei materiale lapidei, locali destinati a spogliatoi e a servizi igienici.Fabbricato composto da 2 livelli +1 livello seminterrato con struttura portante in c.a. Incompleto, libero. Terreno agricolo di mq 4396. Prezzo base: Euro 504.000,00. Vendita senza incanto: 22.4.2016 ore 09.30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario. Dott. Giuseppe Podestà ,tel. 0585-856730.

**VILLAGGI IN LUNIGIANA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

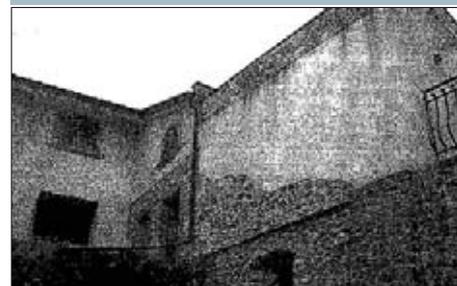
**Procedura Esecutiva n. 20/12**

sesto esperimento  
VILLAGGI IN LUNIGIANA - G.E.: Dott. Elisa Pinna  
Custode Giudiziario e Professionista Delegato: Avv. Benedetta Chiappale  
Lotto 1) Prezzo base: Euro 236.250,00.Diritto della piena proprietà di un vecchio fabbricato posto nell'antico Borgo di Filetto del Comune di Villafranca in Lunigiana, Piazza del Pozzo n. 13. Il fabbricato si sviluppa al p.t.,II°,III° e sottotetto, collegati con scala interna e muratura. Il fabbricato è occupato da terzi in virtù di contratto di affitto.  
Lotto 2) Prezzo base: Euro 35.859,38  
Diritto della piena proprietà di appartamento bilocale posto nel Comune di Villafranca in Lunigiana, Loc. Malgrate Via Canaletto n. 9, vani 2,5, L'appartamento risulta occupato da terzi in virtù di titolo non opponibile alla procedura.  
Lotto 3) Prezzo base: Euro 71.718,75  
Diritto della piena proprietà di appartamento posto nel Comune di Villafranca in Lunigiana, Loc. Malgrate Via Canaletto n. 9. L'appartamento sito al p.t. e primo di un vecchio fabbricato recentemente ristrutturato, risulta occupato da terzi in virtù di titolo non opponibile alla procedura. Vendita senza incanto: 2.5.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv Benedetta Chiappale, tel. 0585 787190

**VILLAGGI IN LUNIGIANA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 11/12 RGE**

ottavo esperimento  
VILLAGGI IN LUNIGIANA - G.E. Dott. Elisa Pinna  
Professionista delegato Avv. Silvia Andreani  
Piena proprietà dei seguenti beni in Villafranca in Lunigiana loc. Carpina fraz. Fornoli: Lotto 1: appartamento al piano primo, di vani 3,5. Difformità distributiva riguardante il bagno, sanabile con un costo stimato di Euro 4.200,00; privo di abitabilità, di certificazione energetica e degli impianti, i locali ad uso cantina sono in pessimo stato di manutenzione e privi di impianti. Prezzo base: Euro 28.232,62  
Lotto 2: monolocale al piano secondo con terrazze, composto da un unico vano con uso cucina/soggiorno e terrazza, con ingresso comune ad altre due unità immobiliari cui si accede con scala in muratura. Si evidenzia la non ultimazione dei lavori di ristrutturazione (garage interrati e scale esterne) e una difformità distributiva riguardante il bagno ed una parete divisoria non realizzata, sanabile con un costo stimato di Euro 4.640,00; privo di abitabilità, di certificazione energetica e degli impianti, i locali ad uso cantina sono in pessimo stato di manutenzione e privi di impianti. Prezzo base: Euro 14.523,05 Lotto 3: appar-

tamento al p. I° - II° con cantina al p.T. in corso di ristrutturazione, con ingresso comune ad altre due unità immobiliari cui si accede con scala in muratura e composto da un corpo di fabbrica posto al primo piano, cui si accede tramite scala interna, da una terrazza e da una porzione di fabbricato posto al piano secondo con accesso da vano scale comune ad altre due unità immobiliari. L'immobile è inutilizzabile allo stato essendo in corso una ristrutturazione mai ultimata. Saranno necessarie spese di regolarizzazione della pratica catastale ed edilizia per Euro 4.600,00. Gli immobili sono comunicanti con altra proprietà oggetto dell'esecuzione n. 62/2011 (in vendita alle stesse date), a causa del mancato completamento dei lavori di ristrutturazione da parte dell'esecutato, con necessità di regolarizzazione urbanistica e catastale. Prezzo base: Euro 51.838,79. Liberi. Vendita senza incanto 9.5.2016 ore 10.00. Info presso il professionista delegato e Custode Avv. Silvia Andreani tel. 0585811915

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### FILATTIERA

#### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 136/10 RGE

sesto esperimento  
FILATTIERA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna  
Custode Giudiziario Arch. Luca Martini  
Diritti della piena proprietà per l'intero su: Lotto 1: unità immobiliare di civile abitazione con diritti su corte pertinenziale (sub 1) comune ad altre unità. Lotto 2: unità immobiliare uso magazzino con diritti su corte pertinenziale (sub 1) comune ad altre unità. Lotto 3: unità immobiliare uso commerciale con diritti su corte pertinenziale (sub 1) comune ad altre unità. Vendita senza incanto 21.4.2016 ore 10.30. Prezzo base: Lotto 1 Euro 46.500,00, Lotto 2 Euro 45.984,75, Lotto 3 Euro 87.891,00. Info presso il Custode Arch. Luca Martini tel. 058545448

### FIVIZZANO

#### PORZIONE DI FABBRICATO CON LOCALE USO NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva n. 38/10+185/11

quarto esperimento  
FIVIZZANO - Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna. Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza  
Lotto Unico - Loc. Sassalbo, Via della Chiesa 98: Abitazione attualmente inagibile con negozio di mq 30 al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 68.212,50  
Vendita senza incanto: 18.4.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immibile agricolo

### MONTIGNOSO

#### TERRENI CON PORZIONE DI FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 119/12 RGE

sesto esperimento  
MONTIGNOSO - G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierlio Baratta  
Lotto unico: Bene A: piena proprietà in ragione di 1/1 di terreno con sup cat di mq. 2089 su cui insiste una porzione di fabbricato in corso di costruzione, area urbana pertinenziale di mq. 31 adibita a piazzale ed area urbana di mq. 64 adibita a marciapiede di uso pubblico. Bene B: proprietà superficaria di mq. 800 in ragione di 1/1 di terreno su cui insiste una porzione di fabbricato in corso di costruzione. Liberi. Prezzo base: Euro 497.232,422. Vendita senza incanto 2.5.2016 ore 09.30. Info presso il professionista delegato e Custode Dott. Pierlio Baratta tel. 058572843

### PONTREMOLI

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 113/2012

quinto esperimento  
PONTREMOLI - G.E. Dott. Elisa Pinna  
Professionista delegato Dott. Mario Tolaini  
Custode giudiziario Dott. Mario Tolaini  
Lotto 1: Frazione Grondola-Traverde, loc. Lago, Via Case Sparse n.1 unità immobiliare ad uso civile abitazione su due livelli di vani 8. Costituisce accessorio altro fabbricato ad uso locale di deposito di 116,00 mq. Occupato. Prezzo base Euro 137.341,09  
Lotto 2: Frazione Grondola-Traverde, loc. Lago, Via Case Sparse n.1. Terreni collinari adiacenti all'immobile, forma irregolare della sup. tot. ca mq 88.004,00. Prezzo base Euro 31.556,25. Vendita senza incanto 18.4.2016 ore 12:30. Info presso il Professionista delegato e Custode: Dott. Mario Tolaini, tel. 0585.74076

### VILLAGRANCA IN LUNIGIANA

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 62/11 RGE

ottavo esperimento  
VILLAGRANCA IN LUNIGIANA - G.E. Dott. Elisa Pinna  
Professionista delegato Avv. Silvia Andreani  
Piena proprietà dei seguenti beni in loc. Carpina fraz.

Fornoli: Lotto 1: appartamento al piano 1 e 2, con una cantina e una taverna posti al p. terra, con accesso indipendente. E' in corso di costruzione e le opere non sono state ultimate, per cui non conforme catastalmente, è privo di agibilità ed abitabilità con costi per dette pratiche non inferiori ad Euro 8.000,00. Libero. Prezzo base: Euro 38.832,16  
Lotto 2: terreno di mq 390. E' attualmente utilizzato a pascolo e privo di accesso da strada pubblica e/o privata. Libero. Prezzo base: Euro 2.360,45  
Vendita senza incanto 9.5.2016 ore 10.00. Info presso il professionista delegato e Custode Avv. Silvia Andreani tel. 0585811915

## Immibile comm.le | ind.le

### CARRARA

#### FABBRICATO USO DISCOTECA E RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 56/11 RGE

ottavo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna  
Custode Giudiziario Arch. Luca Martini  
Lotto unico: in V.le Amerigo Vespucci fabbricato ad uso discoteca e ristorante e strada privata ad uso pubblico, su suolo demaniale - ramo marina mercantile. Prezzo base: Euro 254.400,00. Vendita senza incanto 21.4.2016 ore 10.30 Info presso il Custode Arch. Luca Martini tel. 058545448

### CARRARA

#### LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Esecutiva n. 147/2014

primo esperimento  
MASSA CARRARA - Giudice dell'Esecuzione: Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato: Dott.ssa Laura Sorrentino. Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Via Passo Volpe n. 110: Laboratorio di mq 94 adibito dall'esecutato ad uso ufficio. Prezzo base: Euro 80.000,00 - offerta minima ammissibile Euro 60.000,00 Udienda senza incanto: 9/5/2016 ore 9.30. Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484

### MASSA

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 251/12**

quarto esperimento  
 MASSA - Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna - Professionista Delegato Avv. Stefano di Nubila Lotto Unico - Via Zini n. 8 - Ufficio al p.t. e interrato della sup. di mq 35,64. Oneri condominiali pregressi posti a carico del passivo fallimentare della società esecutata. Prezzo base: Euro 46.688,00 Udienda senza incanto: 18.4.2016 ore 11.00. Info presso il Professionista delegato Avv. Di Nubila Stefano, tel. 0585 868369

**MASSA**

**CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Fallimentare n. 24/14**

secondo esperimento  
 MASSA - Giudice Delegato: Dott. Giampaolo Fabbrizzi Curatore Fallimentare: Dott. Marco Lavaggi - Francesco Musetti. Lotto Unico - a): Località San Colombano - piena proprietà di n. 3 capannoni ad uso industriale della sup. lorda rispettivamente di mq 1277, 676 e 635 ca. con area di pertinenza esclusiva. b) piena proprietà per la quota di 1/2 di terreno costituente strada privata di accesso. Libero. Prezzo base: Euro 1.615.000,00 Vendita senza incanto: 19.4.2016 ore 10.00. Info presso il Curatore Dott. Marco Lavaggi, tel. 0585 788143

**MASSA**

**PARCHEGGIO PUBBLICO - MANUFATTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione 226/08 RGE**

quinto esperimento  
 Massa - G.E. Elisa Pinna. Custode Giudiziario Geom. Claudio Evangelisti. Lotto 2: Via Ascoli Loc. Marina di Massa, diritti della piena proprietà su unità immobiliare da manufatto destinato ad ospitare impianti tecnologici. Prezzo base: Euro 21.037,50, offerta minima ammissibile Euro 15.778,13. Vendita senza incanto 21.4.2016 ore 10.30. Info presso il Custode Giudiziario, tel. 347/4785342

**MASSA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 166/12**

quinto esperimento  
 Massa - Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Elisa Pinna Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierlio Baratta. Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 su unità immobiliare a destinazione commerciale di forma irregolare, si sviluppa su 2 piani, interrato e fuori terra. Annessi due posti auto situati lato Viareggio dell'area condominiale. Occupato. Prezzo base: Euro 75.937,50. Vendita senza incanto: 2.5.2016 ore 10:00. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pierlio Baratta, tel. 0585 72843

**MASSA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 1/2014**

primo esperimento  
 MASSA - Giudice Dott. Giampaolo Fabbrizzi Curatore Dott. Federico Santangeletta Lotto 1) Piano di Lotizzazione ex area Dalmine: Porzione di capannone industriale con area esterna completamente recintata ad uso piazzale o parcheggio. Sup. di mq 516 per magazzino, 275 mq per uffici e servizi, 797 mq per area scoperta. Occupato. Prezzo base Euro 892.000,00; offerta minima ammissibile Euro 669.000,00. Udienda senza incanto: 20/5/2016 ore 10.00. Curatore Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**MULAZZO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 157/09**

terzo esperimento  
 MULAZZO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza Lotto Unico - Prezzo base: Euro 153.670,50 - Piena proprietà di Terreni agricoli / serre con sede in Fraz. Groppoli snc per una consistenza complessiva di mq 6832. Trattasi di terreni coltivati a vivaio, con sovrastanti serre, fabbricati rurali, prefabbricati ad uso ufficio e da terreni di pertinenza. Prezzo base: Euro

115.252,88 Vendita senza incanto: 18.4.2016 ore 11.45. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336

**Terreno|Immibile agricolo**

**CARRARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 146/13**

terzo esperimento  
 CARRARA - Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Pinna Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani Lotto Unico - Viale XX Settembre: Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno di mq 5739. Libero. Prezzo base: Euro 210.000,00. Udienda senza incanto: 9.5.2016 ore 10.00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani, tel. 0585 811915

**CASOLA IN LUNIGIANA - FIVIZZANO**

**TERRENI - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 1352/13**

terzo esperimento  
 Giudice Dott.ssa Sara Farini - Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani Lotto 4) - piena proprietà in Comune di Casola in Lunigiana: Appezamenti di terreno. Prezzo base: Euro 9.984,75; offerta minima ammissibile Euro 7.488,56 Lotto 6) - piena proprietà in Comune di Fivizzano: Appezamento di terreno con sovrastante fabbricato rurale vetusto. Prezzo base: Euro 47.353,12; offerta minima ammissibile Euro 35.514,84 Lotto 10) - piena proprietà in Comune di Fivizzano di fabbricato rurale di due piani f.t.. Occupato. Prezzo base: Euro 79.050,00; offerta minima ammissibile Euro 59.287,50. Vendita senza incanto: 02.05.2016 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel 0585/834298



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita









**Tribunale di  
AREZZO****Abitazione | Accessorio****BUCINE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 67/2011**

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Agnese Di Girolamo

Professionista Delegato Avv. Michela Pellegrini

Lotto Unico: sito nel Comune di Bucine (AR) fraz. Levane, zona "Palazetto" Via P. Togliatti, 12, costituito da appartamento di 82 c.a. ubicato al P2 composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, 2 terrazze. corredato da locale soffitta di mq 47 c.a. nel sottotetto con servizio igienico al suo interno, e al PT da cantina di mq 20 c.a. e da garage di mq 40 c.a.

Vendita senza incanto il 01/04/2016 ore 18:00 presso lo Studio Legale Pellegrini in Via Isonzo, 57/1 Arezzo.

Prezzo Base Euro 87.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pellegrini in Via Isonzo, 57/1 Arezzo.

Maggiori informazioni presso lo Studio legale Pellegrini tel. 0575.21601 fax. 0575.906687, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo (tel. 0575382000), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTEL FOCOGNANO****APPARTAMENTO-RESEDE-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 137/2014**

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Benincasa Ilaria

Professionista Delegato Avv. Padova Mauro

Lotto Unico: sito in Castel Focognano (AR), Molin d'Arno - Appartamento di mq 78 composto da angolo cottura, soggiorno, cucina, due camere e bagno; con resede di mq 119 e garage di mq 24 a corredo.

Vendita senza incanto il 22.03.2016 ore 18.30 presso la sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo.

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo. Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo (tel. 0577/318101); presso il Professionista Delegato Avv. Padova Mauro in Arezzo, Via V. Veneto n. 33/2 (tel./fax 0575/080517) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
FIRENZE****Abitazione | Accessorio****CAPRAIA E LIMITE****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 93/2012**

terzo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. : DOTT.SSA LUCIA SCHIARETTI

Professionista Delegato: Dott. Daniele Santoro

Lotto Unico : sito in Capraia E Limite (FI) Via San

Biagio 5 - Piena proprietà di porzione di fabbricato urbano facente parte di un più ampio edificio plurifamiliare elevato a tre piani fuori terra, collegato da scala interna con resede esclusivo più piano seminterrato. Al piano terreno vi sono soggiorno e piccolo ripostiglio; al piano primo cucina-tinello; al secondo piano 3 camere, 2 disimpegni, bagno e ripostiglio. Al piano seminterrato con accesso indipendente vi sono 2 locali ad uso sgombero.

Vendita senza incanto il 07/04/2016 ore 11:00 presso lo Studio Santoro Empoli (FI) Viale B. Buozzi n°84.

Prezzo Base Euro 128.000,00; offerta minima di Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.900,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Santoro Empoli (FI) Viale B. Buozzi n°84.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite giudiziarie di Firenze tel. 0552340830 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**IMPRUNETA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 398/2009**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Avv. Giulio Ciofini

Lotto Unico sito in Comune di Impruneta (FI), via di Montecchio n.21 - Piena proprietà di appartamento: che si sviluppa su piano seminterrato e piano terra, collegati internamente da una scala di servizio. Piano terra con ingresso, soggiorno, cucina e zona notte con due camere, di cui una dotata di bagno, servizio igienico, bagno e resede esclusivo tergal di mq. 180. Piano seminterrato con locale taverna/soggiorno, camera e bagno. Immobile occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto il 07/04/2016 ore 16:00 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Giulio Ciofini in via Lamarmora n. 14, Firenze.

Prezzo Base Euro 195.000,00; offerta minima di Euro 146.250,00; offerte minime in aumento Euro 6.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 16:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Giulio Ciofini in via Lamarmora n. 14, Firenze. Maggiori informazioni presso la Cancelleria per le Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Firenze; presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite giudiziarie di Firenze (tel. 0552340830); presso il Prof. Delegato Avv. Giulio Ciofini (tel. 055777747) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTAIONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 581/2008 + 8/2008**

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Avv. Antonino Longhitano

Lotto Unico : sito in Montaione (FI) Via Pietro Nenni 22 - Appartamento: per civile abitazione a piano primo, con ingresso indipendente, composto da tre vani, compresa cucina, oltre bagno, due terrazze e disimpegno, con scala di collegamento al piano secondo ove vi è un locale soffitta, ripostiglio e terrazza. Locale autorimessa privata al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 17/03/2016 ore 15:30 presso lo Studio Legale Avv. Antonino Longhitano Via Ricasoli, 32 Firenze.

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Antonino Longhitano Via Ricasoli, 32 Firenze. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite

Giudiziarie di Firenze (tel. 0552340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
GROSSETO****Abitazione | Accessorio****GROSSETO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 100/2010**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico: sito in Grosseto (GR) Via De Sica, 22 - Unità immobiliare al piano terra-rialzato con terrazza a livello e corte esclusiva. Posto auto con corte esclusiva.

Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 09.00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24.

Prezzo Base Euro 115.712,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerta entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto.

Data eventuale vendita con incanto il 25/10/2016 ore 09.00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARCIDOSO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 135/2011**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico: sito in Arcidosso (GR) Località Monumento, Viale Davide Lazzaretti 162/A - Appartamento per civile abitazione al piano secondo costituito da locale di ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno. - Magazzino al piano primo costituito da due locali ad uso cantina. - Magazzino al piano primo costituito da due locali ad uso cantina.

Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 09.00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24.

Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto.

Data eventuale vendita con incanto il 25/10/2016 ore 11.00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Dott.ssa Valeria Giulianelli (Tel. 0564/20080 fax 0564/22425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTIGLIONE DELLA PESCAIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 28/13**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Professionista Delegato Avv. Francesca Del Pasqua

Lotto unico: in Comune di Castiglione della Pescaia (GR), Località La Pinetina Sud, Viale Tirreno n. 20 - Piena proprietà di appartamento per civile abitazione distribuito su 4 livelli (piano interrato, seminterrato, terra, primo) e costituito da 3 vani abitabili, oltre a

locali accessori e servizi; annesse corti esclusive e pertinenze comuni.

Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 09.00 presso il Tribunale di Grosseto.

Prezzo Base Euro 656.600,00;

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 08/04/2014 presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto.

Data eventuale vendita con incanto il 25/10/2016 ore 11.00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso: la Cancelleria delle Esec. ni Imm. ri c/o il Tribunale di Grosseto P.zza Albegna 24; il Prof. delegato Avv. Francesca Del Pasqua in Grosseto, Via Ginori n. 26 tel. 0564/418541; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LIVORNO**

## Abitazione | Accessorio

**LIVORNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 188/2014

primo esperimento

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Gianmarco Marinai

Professionista Delegato Avv. Gianfranco D'Agostino  
Lotto Unico : sito in Livorno (LI) Via dei Canali, 12 - Porzione di casolare toscano composta da appartamento ai piani terra e primo con ingresso indipendente, giardino esclusivo ed annessi esterni pertinenziali (gabinetto e locale tecnico). Occupata dagli esecutati e quindi libera.

Vendita senza incanto il 06/04/2016 ore 10:30 presso lo Studio Avv. D'Agostino - Via Giosuè Borsi, 44 - Livorno.

Prezzo Base Euro 138.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 04/04/2016 presso lo Studio Avv. D'Agostino - Via Giosuè Borsi, 44 - Livorno.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Gianfranco D'Agostino, Via Giosuè Borsi, 44 - Livorno (Tel. 0586/802184 Fax 0586/810034 Cell. 333/7111893 - 380/5299334); presso l'IVG di Pisa, Via del Brennero n.6 (Tel. 050/554790 - 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LUCCA**

## Abitazione | Accessorio

**CAPANNORI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 373/2010

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Professionista Delegato Dott. Luca Rossi

Lotto 1 : sito in Capannori (LU) Via delle Sane Vecchie Segromigno Piano 27 - Fabbricato residenziale, parte integrante di un più ampio complesso artigianale, si eleva su due piani compreso il terrestre ed è costituito da due quartieri per civile abitazione. Più precisamente trattasi di appartamento posto al piano terra, composto da soggiorno, tinello, cucina, servizio igienico, ripostiglio, disimpegno e tre camere. E' altresì corredato da terrazzo esterno, locale cantina

posto al piano interrato, due vani ad uso ripostigli e centrale termica a comune posta al piano terra con accesso dall'esterno.

Lotto 2 : sito in Capannori (LU) Via delle Sane Vecchie Segromigno - Fabbricato residenziale, parte integrante di un più ampio complesso artigianale, si eleva su due piani compreso il terrestre ed è costituito da due quartieri per civile abitazione. Più precisamente trattasi di appartamento posto al piano primo, composto da ingresso, vano scale, soggiorno, tinello, cucina, due servizi igienici, due ripostigli, disimpegno e quattro camere. E' altresì corredato da due terrazzi esterni, locale cantina al piano interrato e centrale termica a comune con l'appartamento del piano terra.

Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato, Dott. Luca Rossi, via Mazzini 70, II piano - Lucca.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 44.201,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 62.727,26; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Luca Rossi, via Mazzini 70, II piano - Lucca (Tel. 0583/1800103); presso l'IVG di Lucca (Tel. 0583/418555-6) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MASSAROSA - LUCCA

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 463/1994

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giulio Giuntoli

Notaio Delegato Not. Gaetano Raspini

Lotto Quarto : sito in Comune di Massarosa, frazione Stiava

Piccolo appezzamento di terreno intercluso di forma rettangolare della superficie catastale di mq. 174  
Lotto Quinto : sito in Lucca, frazione S. Concordio in Contrada, via Valgimigli n. 131

Appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato condominiale. E' composto di disimpegno-ingresso, cucina con piccolo ripostiglio, tinello corredato di terrazza, sala con terrazza, due camere matrimoniali, cameretta, bagno e piccolo w.c. L'appartamento è corredato, al piano terra, di garage con accesso autonomo dall'esterno.

Lotto Sesto : sito in Lucca, frazione S. Concordio in Contrada, via Valgimigli

Appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un edificio condominiale. Si compone di disimpegno centrale, cucina, tinello con terrazzo, sala con terrazzo, due camere matrimoniali, cameretta, bagno e piccolo w.c. ed è corredato, al piano terra, di vano esclusivo ad uso ripostiglio.

Lotto Settimo : sito in Lucca, frazione S. Concordio in Contrada, via Valgimigli

Dritti della piena proprietà di due vani, di cui uno ad uso garage e l'altro ad uso ripostiglio, corredati di interposto servizio igienico, siti al piano terra del fabbricato condominiale

Lotto Ottavo : sito in Lucca, frazione San Concordio in Contrada via Valgimigli

Appartamento per civile abitazione posto al piano secondo del fabbricato, corredato di garage al piano terra.

Vendita senza incanto il 15/03/2016 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, in Lucca Via Carrara n.38

Prezzo Base lotto quarto Euro 11.340,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base lotto quinto Euro 63.180,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00;

Prezzo Base lotto sesto Euro 61.560,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00;

Prezzo Base lotto settimo Euro 12.636,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base lotto ottavo Euro 62.532,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 14/03/2016 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato  
Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, in Lucca Via Carrara n.38 (Tel. 0583.9576059); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di PISA**

## Abitazione | Accessorio

**CASCINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 388/2011

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Marco Viani

Notaio Delegato Nicola Mancioffi

Lotto Unico: sito in Cascina (PI), via IV Novembre n.207 - piena proprietà di unità immobiliare composta: al P.T. da ingresso-cucina, disimpegno con scala interna che conduce ai piani superiori e soggiorno; al P. 1 da disimpegno, due camere e scala interna di collegamento con il P.T. e P. 2; al P. 2 da due disimpegni, ripostiglio e w.c.. Occupato.

Vendita senza incanto il 25/03/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Pisa, sala riunioni del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati.

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilanci minimi Euro 500,00.

Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno 24/03/2016 presso l'Ufficio Unico Notarile posto in Pisa, Piazza Solferino numero civico 7.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, presso custode giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Pisa, via del Brennero km 3 numero civico 6, tel. 050.554790, 346.8748140, presso l'Ufficio Unico Notarile, posto in Pisa in Piazza Solferino, 7 (tel. 050.2207564, mail: [info@uun.pisa.it](mailto:info@uun.pisa.it), web: [www.uun.pisa.it](http://www.uun.pisa.it)) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### LAJATICO

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 8/2008

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Leonardo Magnesa

Notaio Delegato: Dott. Nicola Mancioffi

Lotto Unico: sito in Lajatico (PI) Via I Maggio - piena proprietà di fabbricato indipendente, con resede urbano di metri quadri 180 circa, costituito da quattro unità abitative e precisamente da: - unità immobiliare ad uso abitativo composta da: ingresso, disimpegno, cucina abitabile con piccolo ripostiglio, tinello, soggiorno, tre camere, due bagni, disimpegno, altro ripostiglio e balcone al piano rialzato. Locale autorimessa al piano seminterrato; - Locale garage al piano seminterrato; - Locale deposito. Occupato.  
Vendita senza incanto il 25/03/2016 ore 09:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Sala riunioni - Tribunale di Pisa, con accesso da Piazza della Repubblica.

Prezzo Base Euro 70.000,00; rilanci minimi Euro 500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Ufficio Unico Notarile posto in Pisa, Piazza Solferino, 7.

Maggiori informazioni l'Ufficio Unico Notarile, posto in Pisa, Piazza Solferino, 7 (tel. 050.2207564, mail [info@uun.pisa.it](mailto:info@uun.pisa.it), web: [www.uun.pisa.it](http://www.uun.pisa.it)), presso custode giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie con

sede in Pisa, via del Brennero km 3 numero civico 6. telefono: 050.554790, 346.8748140 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MONTEPOLI IN VAL D'ARNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 444/2013

secondo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Dott. Luca Turbati

Lotto Unico : sito in Montepoli in Val d'Arno (PI) Via Unità d'Italia, 12 - Appartamento al piano terreno composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due ripostigli, bagno, due camere e due loggiati.

Vendita senza incanto il 23/03/2016 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Turbati Cascina - Viale Comaschi, 59.

Prezzo Base Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Turbati Viale Comaschi, 59 - Cascina.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa tel. 050/554790 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PONTEREDERA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 107/2011

quarto esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Marco Viani

Notaio Delegato Aldo Mignone

Lotto Unico: sito in Pontedera (PI) Località La Rotta - Via (o piazza) Nebbiai, 3 - Fabbricato a due piani fuori terra, composto piano terreno e primo. Libero da contratti di locazione, occupato dal convivente.

Vendita senza incanto il 22/03/2016 ore 09:30 presso i locali del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Sala Riunioni - Tribunale di Pisa, Piazza delle Repubblica.

Prezzo Base Euro 38.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Mignone Piazza Vittorio Emanuele II, 38.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa (Tel.050/554790 Fax 050/554797), presso l'Ufficio Unico Notarile, posto in Pisa, Piazza Solferino, n.7 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SANTA CROCE SULL'ARNO

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 51/2013

terzo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Claudio Calderoni

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/C - Appartamento al piano secondo composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera, piccolo disimpegno, bagno-wc e balcone oltre locale garage al piano interrato. Occupato sal-tuariamente.

Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa. Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del 04/04/2016 presso lo Studio Notarile Calderoni, previo appuntamento ai numeri 050/43100 - 0587/757406.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Piazza Solferino, 7 - Pisa, dal lunedì al vener-

dì dalle ore 8:30 alle ore 13:00, telefono 050/2207564, presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa Tel. 050/554790 Fax 050/554797 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SANTA CROCE SULL'ARNO

### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 209/2012

quinto esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Marco Viani

Notaio Delegato Dott. Claudio Calderoni

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Viale del Castellare, 15/E - Appartamento al piano secondo, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e terrazzo, disimpegno notte, camera, cameretta e bagno. - Autorimessa al piano interrato.

Vendita con incanto il 05/04/2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo Euro 500,00.

Presentare domande entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa, dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:00 (tel.050/2207564), presso il custode nominato Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa (tel. 050/554790 fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

## CASCIANA TERME LARI

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 81/2012

quarto esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Marco Viani

Notaio Delegato Aldo Mignone

Lotto Unico: sito in Casciana Terme Lari (PI) Frazione Cascina Terme - Località Montalbano - Via 2 Giugno angolo Via Picchia e vicinale del Monte - Compendio immobiliare costituito da: a) 52 unità abitative, centro benessere ed autorimessa; b) struttura adibita a bar-ristorante; c) vasto resede. Libero, nella disponibilità della società esecutata.

Vendita senza incanto il 22/03/2016 ore 09:30 nei locali della sala riunioni del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Pisa presso il Tribunale di Pisa, Piazza della Repubblica.

Prezzo Base Euro 3.825.000,00; rilancio minimo Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile, posto in Pisa, Piazza Solferino n.7 (Tel.050/2207564); presso l'IVG di Pisa, Via del Brennero n.81 (Tel.050/554790 Fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

## CASCIANA TERME

### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 246/2010

Tribunale di Pisa

G.E.: Dott. Leonardo Magnesa

Notaio Delegato: Dr. Francesco Gambini

Lotto Unico: sito in Casciana Terme (PI) Località Reggeto - Via Provinciale del Montevaso piena proprietà per intero di fabbricato da terra a tetto composto da ingresso, cucina, pranzo, tre vani, bagno e locale di sgombero al piano terra, tre vani, vano armadi, due disimpegni e due bagni al piano primo oltre resede circostante di metri quadri 1670. Terreno agricolo sul quale insiste un manufatto monopiano di circa due metri quadri adibito a locale tecnico a servizio dell'abitazione. A disposizione dell'esecutato. Vendita senza incanto il 15/03/2015 ore 09:30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - sala riunioni - Tribunale di Pisa, Piazza della Repubblica. Prezzo Base Euro 202.500,00; rilancio minimo di Euro 2.000,00.

Presentare offerta entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Notarile Gambini Via Luigi Bianchi, 63 - Pisa.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile, telefono 050 2207564, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
PISTOIA

## Abitazione|Accessorio

## BUGGIANO

### PORZIONE DI FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 260/2009

primo esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Serena Lenzi

Lotto 1 : sito in Buggiano (PT) Località Pittini - Via Ponte Buggianese, 125/C - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione, giardino, area urbana e cantina. Garage al piano seminterrato.

Lotto 2 : sito in Buggiano (PT) Località Pittini - Via Ponte Buggianese, 125/C - Garage al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 18/03/2016 ore 09:30 presso lo Studio Avv. Lenzi Via de' Baglioni, 1 Pistoia.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 178.800,00; offerta minima di Euro 134.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 12.000,00; offerta minima di Euro 9.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Lenzi Via de' Baglioni, 1 Pistoia.

Maggiori informazioni presso Arch. Mirta Cappelli tel. 349/8542084 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## BUGGIANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 208/2004

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Rosa Selvarolo

Professionista Delegato dott.ssa Cristina Pantera

Lotto Unico: sito in Buggiano (PT), via VIII Marzo, 2. a) appartamento per civile abitazione posto al Piano primo ala Nord costituita da ingresso-soggiorno, cucinotto e tinello, due disimpegni, due camere, guardaroba, bagno, bagno di servizio, piccolo terrazzo sul lato est, con annesso ampio locale di sgombero a piano cantina e garage a piano sottostrada accessibile da rampa comune. b) Diritti di nuda proprietà su locale di sgombero a piano sottostrada contiguo al precedente ed al garage. Alla data odierna l'appartamento risulta abitato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato dott.ssa

Cristina Pantera. in Pescia (PT) Viale Garibaldi n.20. Prezzo Base Euro 66.700,00; offerta in aumento Euro 2.050,00.

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle ore 12:00 del giorno antecedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato dott.ssa Cristina Pantera in Pescia (PT) Viale Garibaldi n.20

Data eventuale vendita con incanto il 15/05/2015 ore 11:00 presso la stessa sede, alla stessa base d'asta e gli stessi rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato dott.ssa Cristina Pantera in Pescia (PT) Viale Garibaldi n.20 previo appuntamento (tel 0572-490304 fax 0572/476218); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTECATINI TERME

#### APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 14/08+45/08

terzo esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Emanuela Franchi

Lotto unico: in Montecatini Terme (TP), via Umbria - Appartamento al p. terra, scala A, interno 2, composto da ingresso, soggiorno-angolo cottura, camera, studio, bagno e disimpegno, corredato da piccolo resede uso giardino lato sud e da cantina con posto auto coperto di mq 10, oltre a quota di comproprietà sulle parti comuni. Libero.

Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Emanuela Franchi in Pistoia, via Cavour 37.

Apertura buste stessa data e ora.

Prezzo Base Euro 46.407,00; offerta minima Euro 34.805,25; offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte esclusivamente il 30/03/2016 dalle ore 9.00 alle ore 12.30 presso lo studio legale sopraindicato. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Geom. Massimo Boni (tel. 0572.32441); sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PESCIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 351/2010

primo esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Marco Barbieri

Lotto Unico : sito in Pescia (PT) Frazione Medicina - Via IV Novembre di fronte al civico 16 - Appartamento composto da: ingresso, cucina-pranzo e bagno al piano terra; disimpegno, due camere al piano primo sottotetto oltre due cantine al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 11:00 presso lo Studio Avv. Barbieri Via Cavour, 37 Pistoia. Prezzo Base Euro 40.000,00; offerta minima di Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Barbieri Via Cavour, 37 Pistoia.

Maggiori informazioni presso il Geom. Alessandro Venturi tel. 0573/532677 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PIEVE A NIEVOLE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 61/2011

primo esperimento

Tribunale di Pistoia - G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Dott. Francesco Ferrara

Lotto Unico : sito in Pieve a Nievole (PT) Via del Vergaiolo, 23 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucinotto, due camere, due bagni ed ampio terrazzo.

Vendita senza incanto il 25/03/2016 ore 16:00 presso lo Studio dott. Ferrara Via Cammelli, 25 Pistoia.

Prezzo Base Euro 121.000,00; offerta minima di Euro 90.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Ferrara Via Cammelli, 25 Pistoia.

Maggiori informazioni presso lo Studio dott. Ferrara Via Cammelli, 25 Pistoia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



#### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di PRATO

Abitazione | Accessorio  
Immobil.comm.le | ind.le

### PRATO - VERNIO

#### NEGOZI - VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 321/2009

Tribunale di Prato

G.E.: Dott.ssa Maria Iannone

Notaio Delegato: Dr. Renato D'Ambra

Lotto A : sito in Prato (PO) Via E. Guevara nr. 11 - 13.

Piena proprietà di 2 negozi a piano terra, comunicanti tra loro, entrambi con ripostiglio sottoscala. Il negozio posto al civico n. 13 ha anche bagno e anti-bagno. Garage a p. seminterrato

Lotto C : sito in Vernio (PO) Località' Montepiano Via del Casone. Piena proprietà di villetta unifamiliare, da ultimare, libera su 4 lati, composta da piano terra e locale mansarda a piano primo, con porticato, resede di mq. 600 e terreno adiacente di mq. 3.742 ca.

Vendita senza incanto il 23/03/2016 ore 09.30 presso lo studio del Notaio Delegato: Dr. Renato D'Ambra in Prato alla Via Carbonia n.11/A

Prezzo Base Lotto A Euro 120.730,05; Lotto C Euro 119.904,00; offerte in aumento pari ad Euro 3.000,00 per ciascun Lotto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio Renato D'Ambra, in Prato, Via Carbonia nr. 11/A.

Data eventuale vendita con incanto il 20/11/2015 ore 09:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso il Custode Is.Ve.G. di Prato (tel. 057424123), presso lo Studio del Notaio Delegato Dr. Renato D'Ambra e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di RIETI

Immobil.comm.le | ind.le  
Terreno | Immobiliare agricolo

### BORGOROSE - FUCECCHIO (FI)

#### OPIFICIO INDUSTRIALE - MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. n. 8/12

G.D. Dr.ssa Vitale. Vendita con incanto 26.04.2016 ore 09.30 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. In Comune di Borgorose (Rieti), loc. Piana di Spedino - Lotto n. 1: opificio industriale di complessivi mq 8893 composto da n. 3 fabbricati e impianti fissi/casseri; terreno mq 2410; terreno mq 8590; centrale di betonaggio marca SIONE; centrale di betonaggio marca OCIMER; n. 8 carriponte varie portate marche ICAM-STHAL e EMMEGIESSE. Opificio soggetto alla normativa ex art. 63 L. 448/98. Prezzo base Euro 2.003.469,52. Rilanci 1/100. Lotto n. 2: solo diritto superficie di magazzino mq 100; terreno mq 1143; terreno mq 1381. Prezzo base Euro 3.276,80.

Rilanci 1/100. In Comune di Fucecchio (FI), loc. Le Botteghe, via Pacinotti - Lotto n. 3: laboratorio artigianale in porzione di capannone, cons. catastale mq 322. Prezzo base Euro 271.525,00. Rilanci 1/100. Lotto 4: laboratorio artigianale in porzione di capannone, cons. catastale mq 163. Prezzo base Euro 140.335,00. Lotto 5: terreno edificabile mq 4.688. Prezzo base Euro 607.000,00. Rilanci 1/100. Domande entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita (escluso festivi). Maggiori info c/o Curatore Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tri-bunale.rieti.it](http://www.tri-bunale.rieti.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di AREZZO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



**Istituto Vendite Giudiziarie  
AREZZO**

### ROMA

#### MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 5/2011

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE "Immobiliare Corcolle srl" ha per oggetto "la costruzione, la ristrutturazione, l'acquisto, la vendita, la locazione e la gestione di beni immobili. L'assunzione e la concessione di appalti edili ed industriali presso privati ed enti pubblici per l'esecuzione di lavori di edifici civili, commerciali, industriali e monumentali, completi di impianti ed opere connesse ed accessorie; l'esecuzione di lavori di restauro, opere murarie, impianti tecnologici, termici, idro-sanitari ed igienici; l'acquisto, la vendita e la gestione di impianti turistico alberghieri e di ristorazione." La società è partecipata al 100% da Finanziaria Italiana spa in concordato preventivo. L'attività svolta si sostanzia nella concessione in locazione dell'unità immobiliare di cui la società è proprietaria e costituito da fabbricato elevato su quattro piani fuori terra oltre piano interrato adibito ad attività di carattere terziario, censito al catasto fabbricati del Comune di Roma al foglio 294 particella 1360 cat. D/8 zona cens. 6, destinazione direzionale, stimato dai periti del Tribunale in euro 13.675.000,00.=. Il valore della cessione della partecipazione totalitaria di Finanziaria Italiana in Immobiliare Corcolle srl è stato stimato in euro 9.108.526,00, sulla base delle perizie di stima redatte, per quanto riguarda il valore dell'azienda, dal Dott. Valentino De Angelis, confermata dalla relazione del professionista ex art. 161 comma 3 l.f., e, per quanto riguarda l'immobile, dalla perizia redatta dal Geom. Ermanno Benelli. Il valore della partecipazione è stato successivamente aumentato ad euro 9.303.107,00, rispetto al valore iniziale di stima, a seguito di rivalutazione di un credito precedentemente considerato come non recuperabile. IL PREZZO DELLA CESSIONE E' FISSATO IN EURO 6.279.000,00. Presentazione delle suddette manifestazioni di interesse il giorno 29 aprile 2016 sino alle ore tredici presso lo studio del Dott. Alessandro Ghiori in Arezzo, Via Calamandrei 133 (Tel. 0575 323309)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### AREZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 495/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 105 al secondo piano composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e cantina. Ubicazione: Arezzo. Via Mino da Poppi 10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 116.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Agostini Saverio tel. 0575/536832. Asta senza incanto 28-04-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Bibbiena 52012 Via Umbrocasentinese 20

### AREZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 333/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto: primo piano di mq 49 con cucina-soggiorno, bagno, antibagno, portico, sottoscala e balcone; sottotetto con disimpegno, tre soffitte, bagno, ripostiglio e balcone. Due posti auto. Ubicazione: Arezzo. Rigutino ovest n. 177/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 139.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911919. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

### AREZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 268/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 122 al primo piano composto da cucina, bagno, wc, ingresso, disimpegno, ripostiglio e due terrazze; corredato da resede, cantina e autorimessa. Ubicazione: Arezzo. Via La Chiesa 91. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 120.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv.

Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 03-05-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: presso la sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

### AREZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 244/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, camera, bagno e loggia esterna; con garage seminterrato. Ubicazione: Arezzo. Via Setteponti 62. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 20.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575300770. Asta senza incanto 05-05-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

### BIBBIENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 281/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 70 composto da cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza. Ubicazione: Bibbiena. Viale Michelangelo 89. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 58.650,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Agostini Saverio tel. 0575/536832. Asta senza incanto 28-04-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: Bibbiena 52012 Via Umbrocasentinese 20

### BUCINE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 247/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 99 composto al primo piano da cucina, soggiorno, camera E bagno; al secondo piano da 2 camere, deposito, bagno e terrazza; al piano terra di mq 47 da cantina e ripostiglio. Ubicazione: Bucine. Via della Porta 25. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 40.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel.0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 21-04-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar., in Arezzo, Via Vittorio Veneto n.33/2

**BUCINE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: FALL. 26/2012**

LOTTO 1 (1A+1B) - tipo di immobile: Lotto 1A - Complesso costituito da più fabbricati di vecchia e nuova costruzione oltre a terreni pertinenziali a uso di resede, viabilità carrabile e pedonale interna, parcheggi interni a servizio degli immobili. Il corpo di fabbrica principale è composto da due edifici rispettivamente di 3 e 4 alloggi. In prossimità sono presenti 7 alloggi su fabbricati minori indipendenti. In edificio indipendente limitrofo sono presenti la reception del residence, il ristorante, i locali accessori, locali per attività benessere, autorimesse e numerosi locali tecnici, oltre la piscina e un ampio resede terrazzo a servizio della stessa. Il complesso è comprensivo di terreni adibiti a verde e giardino. Lotto 1B - Beni mobili di varia natura (arredi, attrezzature, suppellettili...) destinati ad attività ricettivo-turistica. Per una loro più accurata descrizione e relative informazioni si invita a prendere visione della perizia e all'avviso di vendita. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.611.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento di mq 158 composto da cucina, bagno, soggiorno e due camere; con due cantine e due resedi a corredo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 26.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Bucine. Duddova. Curatore: Dott. Alessandro Ghiori Professionista: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Arezzo via Madonna del Prato 131

**CAVRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: GD 1610/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 83 al secondo piano composto da ingresso, cucina, ripostiglio, sala, due camere, bagno e due terrazzi di mq 11 con garage al piano terra. Ubicazione: Cavriglia. Via Pietro Gori 10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 35.800,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Tiradritti Francesca tel. 0575/354083/294079. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: studio in Via Fonte Veneziana n.6, Arezzo

**CORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 203/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 52 al piano terra composto da cucina, disimpegno, bagno e camera; corredato da corte di mq 65. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 51.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq 52 al secondo piano composto da soggiorno con zona cottura, camera, disimpegno e bagno; soffitta di mq 31 con bagno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 71.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Cortona. Via dei Combattenti. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 21-04-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar, in Arezzo via Vittorio Veneto n.33/2

**CORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 368/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da tre vani; con resede e piscina a uso comune. Ubicazione: Cortona. località IL Pino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 280.500,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Marraghini Enrico tel. 0575080124. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 09:30. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Garbasso 42

**FOIANO DELLA CHIANA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 142/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villetta di mq 94 composta al piano interrato da garage, cantina, lavanderia, ripostiglio e due posti auto coperti esterni; al piano terra da portico, soggiorno, cucina e bagno con antibagno; al primo piano da due camere e bagno; al sottotetto da soffitta. A corredo resede di mq 290. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 223.000,00. In aumento: Euro 5.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Villetta di mq 205 al grezzo con piano interrato da destinare a garage, cantina e posto auto coperto; interni da destinare a soggiorno, cucina e bagno con antibagno; primo piano a due camere e bagno. Con soffitta e resede. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 130.000,00. In aumento: Euro 2.000,00 LOTTO 3 - tipo di immobile: Villetta di mq 219 al grezzo con piano interrato da destinare a garage, cantina e posto auto coperto; interni da destinare a soggiorno, cucina e bagno con antibagno; primo piano a due camere e bagno. Con soffitta e resede. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 139.000,00. In aumento: Euro 2.000,00 LOTTO 4 - tipo di immobile: Villetta di mq 218 al grezzo con piano interrato da destinare a garage, cantina, lavanderia, ripostiglio e due posti auto coperti; interni da destinare a soggiorno, cucina e bagno con antibagno; primo piano a due camere e bagno. Con soffitta e resede. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 147.000,00. In aumento: Euro 2.000,00 LOTTO 5 - tipo di immobile: Villetta di mq 204 al grezzo con piano interrato da destinare a garage, cantina, lavanderia, ripostiglio e due posti auto coperti; interni da destinare a soggiorno, cucina e bagno con antibagno; primo piano a due camere e bagno. Con soffitta e resede. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 130.000,00. In aumento: Euro 2.000,00 LOTTO 6 - tipo di immobile: Villetta di mq 204 al grezzo con piano interrato da destinare a garage, cantina e posto auto coperto; interni da destinare a soggiorno, cucina e bagno con antibagno; primo piano a due camere e bagno. Con soffitta e resede. Prezzo base Vendita

Senza Incanto Euro 161.000,00. In aumento: Euro 2.000,00 Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Bottaia. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 21-04-2016 ore 18:30. Luogo della vendita: presso sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**MONTE SAN SAVINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 210/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al primo piano di mq 40 da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno; al secondo piano di mq 50 da tre camere, disimpegno e bagno; con garage di mq 17. Ubicazione: Monte San Savino. Via della Macine 1/F. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 75.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Ciolfi Giulia tel. 349/0838749. Asta senza incanto 23-04-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Viale Michelangelo Buonarroti 26

**MONTE SAN SAVINO**

**APPARTAMENTO - AREA EDIFICABILE - APPARTAMENTO, AREA URABANA - GARAGE - CANTINA - PALAZZINE - AREE PER PARCHEGGI - TERRENO EDIFICABILE - AREE PRIVATE AGRICOLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: fall 105/2013**

LOTTO 71UM - tipo di immobile: Appartamento al piano terra di mq 33, monolocale, cucinotto, disimpegno, bagno, giardino di mq 55 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 61.600,00. LOTTO 72UM - Appartamento di mq 47 al primo piano composto da soggiorno, angolo cottura, camera, antibagno, bagno e ripostiglio, terrazzo, soffitta di mq 38. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 110.080,00. LOTTO 73UM - Appartamento di mq 39 al piano terra composto da portico, monolocale, disimpegno, bagno, piccolo ripostiglio e cantina al piano interrato di mq 27 oltre a giardino di mq 36 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 75.680,00. LOTTO 74UM - Appartamento di mq 48 al piano primo composto da soggiorno, angolo cottura, camera, antibagno, bagno, ripostiglio, terrazzo di mq 2, soffitta con bagno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 115.680,00. LOTTO 75UM - Appartamento di mq 48 al piano primo composto da soggiorno, angolo cottura, camera, antibagno, bagno, ripostiglio, terrazzo di mq 2, soffitta con bagno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 115.040,00. LOTTO 76UM - Appartamento di mq 49 al piano terra composto da portico, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio oltre a giardino di mq 60 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 85.200,00. LOTTO 77UM - Appartamento al piano terra di mq 89 composto da quattro portici di mq 26, cucina, bagno, antibagno e bagno, camera e soggiorno, al primo piano da camera, disimpegno, bagno e locale soffitta di mq 8 e due terrazze, al secondo piano soffitta di mq 19. Cantina al piano interrato Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 250.720,00. LOTTO 78UM - Appartamento di mq 43 al piano terra composto da ingresso, soggiorno e bagno, al primo piano composto da disimpegno, pranzo - soggiorno, bagno, due terrazze e locale soffitta Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 106.000,00. LOTTO 79 UM - Appartamento di mq 46 al piano terra composto soggiorno/pranzo, cicinotto, disimpegno bagno, camera, cantina di mq 19 e terrazza di mq 6, oltre a resede di mq 65. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 88.720,00. LOTTO 80UM - Appartamento di mq 106 composto al piano terra da soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, bagno, camera; al primo piano due camere di cui una con terrazzo, disimpegno e bagno; soffitta di mq. 14. Al piano interrato due cantine. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 203.280,00. LOTTO 81UM - Particella 522, mc 600,00 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 61.200,00. LOTTO 82UM

-Particella 509, mc 380,00 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 46.560,00. LOTTO 83UM -Area urbana di mq 111 Appartamento di mq 43 al primo piano composto da ingresso, soggiorno, pranzo-cucina, camera, disimpegno e bagno. Soffitta di mq 42. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 82.240,00. Ubicazione: Monte San Savino. Via Enrico Berlinguer (L71-73) - Via Leonide Iotti (L72-74-75-76)- Via Amintore Fanfani(L77-78-79-80-81-82) - Via Delle Macine 1/f (L83). Asta senza incanto 05-05-2016 ore 12:05. Curatore: Dott.ssa Carla Vilucchi tel. 0575.042122 Luogo della vendita: presso lo studio in Arezzo (AR), Via Madonna del Prato, 119 Procedura Numero: fall 105/2013 LOTTO 50 UT - Casolare di mq 398 composto da: - Un Appartamento composto al piano terra da due cantine, al piano primo da ingresso, cucina sala, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi.- Un Appartamento composto al piano da due cantine, al piano da ingresso, disimpegno, cucina , sala, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. - Un Magazzino al piano terra composto da locale unico. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 110.112,00. LOTTO 51 UT - Autorimessa al piano interrato di mq 15. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 9.200,00. LOTTO 52 UT - Appartamento al piano terra è composto da soggiorno ,cucinotto, disimpegno, camera e bagno , per totali mq 41, oltre ad una loggia adibita ad ingresso e due logge, giardino di mq 220 e cantina al piano interrato di mq. 13. Autorimessa al piano interrato di mq 21 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 92.560,00. LOTTO 53 UT -Appartamento di mq 45 al piano terra composto da soggiorno , cucinotto, disimpegno, camera e bagno, loggia, adibita ad ingresso, giardino di mq 70 e cantina di mq 11. Autorimessa al piano interrato di mq 22 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 91.680,00. LOTTO 54 UT Appartamento al primo piano di mq 46 è composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, disimpegno, camera e bagno, oltre a terrazzo, soffitta di mq 46 e cantina al piano interrato di mq. 6. Autorimessa al piano interrato di mq 14 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 104.080,00. LOTTO 55 UT Cantina al piano interrato di mq 5 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 4.080,00. LOTTO 56 UT Edificio B1: composto da 5 appartamenti al piano terra, 5 appartamenti al piano primo, mentre al piano interrato sono previsti 9 box auto. Edificio B2: composto da 5 appartamenti al piano terra, 5 appartamenti al piano primo, mentre al piano interrato sono previsti 9 box auto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.576.360,00. LOTTO 57 UT Appartamento di mq 54 al piano terra con ingresso dal resede, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera, bagno, loggia, cantina al piano interrato di mq 71. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 100.981,34. LOTTO 58 UT Appartamento di mq 54 al piano terra con ingresso dal resede, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, bagno, loggia, cantina al piano interrato di mq 75. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 105.461,34. LOTTO 59 UT Appartamento di mq 50 al piano terra con ingresso dal resede, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera, bagno, loggia, cantina al piano interrato di mq 71. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 101.301,34. LOTTO 60 UT Appartamento di mq 46 al piano primo, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera, bagno, sottotetto di mq 12 con bagno, cantina al piano interrato di mq 71. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 97.061,34. LOTTO 61 UT Appartamento di mq 32 al piano primo, composto da loggia, soggiorno/pranzo, cucinotto, al sottotetto di mq 16 camera, bagno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 79.301,34. LOTTO 62 UT Appartamento di mq 41 al piano primo, composto da loggia, soggiorno/pranzo, cucinotto, bagno e antibagno, al sottotetto di mq 17 camera Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 75.061,34. LOTTO 63 UT Appartamento di mq 34 al piano primo, composto da loggia, soggiorno/pranzo, cucinotto, bagno e antibagno, al sottotetto di mq 17 camera Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 75.461,34. LOTTO 64 UT Area parcheggi vendibili abbinati a lotto C n. 3 post Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 9.184,01. LOTTO 65 UT

Appartamento al piano terra di mq 62 composto da loggia, soggiorno, cucina/pranzo, disimpegno, due camere, un bagno e ripostiglio, al piano seminterrato due cantine disimpegno, bagno e ripostiglio, il tutto servito da giardino mq 130 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 141.760. LOTTO 66 UT Appartamento al piano primo di mq 55 composto da loggia, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, due terrazze, un vano nel sottotetto di mq 66; posto auto di mq 28. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 125.920. LOTTO 67 UT Appartamento al piano primo di mq 56 composto da loggia, soggiorno/cucina, disimpegno, camera, due bagni, due terrazze, un vano nel sottotetto di mq 66; posto auto di mq 27. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 125.440,00. LOTTO 68 UT AREE F1 e G1: terreno edificabile residenziale di mq 1.579 AREE F2 e G2: terreno edificabile residenziale di mq 1.776 AREE D: terreno edificabile residenziale di mq 700 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 271.986,68. LOTTO 69 TT A: Aree interne alla lottizzazione: Terreni agricoli in totale stato di abbandono, privi di qualsiasi coltivazione di mq 1.350 e 320B: Aree esterne alla lottizzazione: Terreni agricoli in totale stato di abbandono, privi di qualsiasi coltivazione mq. 14.585 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 14.880,00. LOTTO 70 TT A:Area edificabile a destinazione residenziale e agricola Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 116.000,00. Ubicazione: Monte San Savino. Via Enrico Berlinguer . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 61.600,00. Ubicazione: Via Monte la Rocca Terni Asta senza incanto 05-05-2016 ore 12:05. Curatore: Dott.ssa Carla Vilucchi tel. 0575.042122 Luogo della vendita: presso lo studio in Arezzo (AR), Via Madonna del Prato, 119

### MONTELUPO FIORENTINO

#### EDIFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 98/2011

LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio artigianale di mq 1280 al piano terra circondato da resede di mq 1700, una porzione è destinata ad uffici e mostra prodotti artigianali, servizi igienici, spogliatoio e mensa. Ubicazione: Montelupo Fiorentino. via Tosco Romagnola nord 39. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 794.400,00. In aumento: Euro 50.000,00. Per informazioni: Commissario Liquidatore Avv. Francesca Guidelli Viale Armando Diaz, 136 52025 Montevarchi (AR) - 0550513239 - Fax 055 0942115 Asta senza incanto 23-03-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Studio Notaio Marco Chiostrini, Corso Vittorio Veneto 4/E Figline e Incisa Valdarno

### MONTEVARCHI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 38/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 112 composto al primo piano da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze; garage al piano terra. Ubicazione: Montevarchi. Via Soldani 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 97.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911919. Asta senza incanto 22-04-

2016 ore 18:00. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar, in Arezzo via Vittorio Veneto n.33/2

### MONTEVARCHI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 20300/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano composto da ingresso, corridoio, quattro vani, bagno, terrazza oltre a soffitta e lastrico solare posti al piano terzo. Ubicazione: Montevarchi. via Donizzetti . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 90.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Pisapia Roberto Asta senza incanto 03-05-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Via Dante, 6 - Montevarchi (AR)

### MONTEVARCHI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 152/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 99 al primo piano composto da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, due camere e due terrazze; con garage e cantina a corredo. Ubicazione: Montevarchi. Via di Terranuova 23. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 63.300,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peloni Pierangelo tel. 0575/901517. Asta senza incanto 27-04-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via L. B. Alberti 5

### PRATOVECCHIO

#### APPARTAMENTO - GARAGE - APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 56/2013

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento di mq 68 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, terrazza di mq 5 e bagno; con resede di mq 80, cantina di mq 9, garage di mq 26. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento di mq 70 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, terrazze e bagno; con cantina di mq 12 e garage di mq 28. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento di mq 63 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, terrazza di mq 7, studio, ripostiglio e bagno; con cantina di mq 3 e garage di mq 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 38.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Pratovecchio. via Monte snc. Curatore: Avv. SIMONA Indiveri Per visita: richiesta scritta inoltrata via fax al n. 0575/1827340 indirizzata al curatore medesimo, purché la relativa istanza sia presentata dall'interessato almeno dieci (10) giorni prima della data fissata per la vendita. Asta senza incanto 20-04-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Arezzo, Via Paolo Borsellino n.1

**SANSEPOLCRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 102/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 125 al primo piano composto da ingresso, cucina, salotto, disimpegno, tre camere e doppi servizi igienici. Annesso magazzino al grezzo interrato Ubicazione: Sansepolcro. Via Achille Grandi . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 200.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 03-05-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**AREZZO**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 43/2014**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 60 al piano terra composto da disimpegno, cucina, camera, bagno e locale sgombero; con deposito a corredo. Ubicazione: Arezzo. Via Luna 10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 40.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Marraghini Enrico tel. 0575080124. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Garbasso 42 Procedura Numero: 43/2014 LOTTO 2 - tipo di immobile: Deposito di mq 27. Ubicazione: Arezzo. Via Urano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 6.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Marraghini Enrico tel. 0575080124. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Garbasso 42

**AREZZO**

**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 1256/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, due bagni, due camere, studio e tre terrazze. Ubicazione: Arezzo. Via Ippolito Rosellini 2/01. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 160.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale commerciale di totali mq 177 al piano terreno composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, 2 bagni, studio, 2 camere, terrazze e resede esterno. Ubicazione: Arezzo. Via Vittorio Veneto n.196 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 236.800,00. In aumento: Euro 3.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra da porticato, disimpegno, studio, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al primo piano da cinque camere, bagno e ripostiglio; a corredo resede con deposito. Ubicazione: Arezzo. La Mossa n.53. Prezzo base

Vendita Senza Incanto Euro 400.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911919. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**AREZZO**

**TERRATETTO - UFFICI - TERRENI - UFFICIO - NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: CP 5/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terratetto su tre piani, composto al piano rialzato da tre camere con bagno, pranzo e bagno, due vani tecnici da ultimare e ulteriore bagno; al secondo piano da sette camere con bagno; al piano terzo da soggiorno, studio, cucina, bagno, lavanderia e terrazzo (con forno a legna e barbecue); al seminterrato da palestra, piscina, garage e bagno. Corredato da resede con dependance. Ubicazione: Arezzo. Via Benedetto Varchii 59. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.980.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Asta senza incanto 28-04-2016 ore 15:00. Liquidatori Dottor Alessandro Ghiori con studio in Arezzo, Via Calamandrei 133 (Tel.0575323309-057528092 fax 0575372974 mail: aghiori@nardipapighiori.it) e Avvocato Barbara Rossi con studio in Arezzo, Via Madonna del Prato 131 (Tel. 0575294063-0575294079 fax 0575.294063 mail:barbararossi.avv@lgmail.com), indirizzo pec del concordato: concordatofinanziariaitaliana@pec.it Luogo della vendita: LA VENDITA AVRA' LUOGO PRESSO: STUDIO DOTT. ALESSANDRO GHIORI IN AREZZO, VIA CALAMANDREI N. 133. Procedura Numero: CP 5/2011 LOTTO 2 - tipo di immobile: Ufficio di mq 95 al piano terra, composto da 3 vani, disimpegno, archivio, servizio igienico e ripostiglio. Ubicazione: Castiglion Fibocchi. Via Setteponti n. 2 Rosso Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 78.375,00. In aumento: Euro 1.000,00. Asta senza incanto 27-04-2016 ore 17:00. Liquidatori Dottor Alessandro Ghiori con studio in Arezzo, Via Calamandrei 133 (Tel.0575323309-057528092 fax 0575372974 mail: aghiori@nardipapighiori.it) e Avvocato Barbara Rossi con studio in Arezzo, Via Madonna del Prato 131 (Tel. 0575294063-0575294079 fax 0575.294063 mail:barbararossi.avv@lgmail.com), indirizzo pec del concordato: concordatofinanziariaitaliana@pec.it Luogo della vendita: LA VENDITA AVRA' LUOGO PRESSO: STUDIO DOTT. ALESSANDRO GHIORI IN AREZZO, VIA CALAMANDREI N. 133. Procedura Numero: CP 5/2011 LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreni per complessivi mq 92.345. Ubicazione: Arezzo. Località Indicatore Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.375.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Asta senza incanto 27-04-2016 ore 15:00. Liquidatori Dottor Alessandro Ghiori con studio in Arezzo, Via Calamandrei 133 (Tel.0575323309- 057528092 fax 0575372974 mail: aghiori@nardipapighiori.it) e Avvocato Barbara Rossi con studio in Arezzo, Via Madonna del Prato 131 (Tel. 0575294063-0575294079 fax 0575.294063 mail:barbararossi.avv@lgmail.com), indirizzo pec del concordato: concordatofinanziariaitaliana@pec.it Luogo della vendita: LA VENDITA AVRA' LUOGO PRESSO: STUDIO DOTT. ALESSANDRO GHIORI IN AREZZO, VIA CALAMANDREI N. 133. Procedura Numero: CP 5/2011 LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano corredato da garage al primo piano interrato e da cantina al secondo piano interrato. L'appartamento, utilizzato ad ufficio, è costituito da cinque vani oltre servizio igienico, disimpegno e due balconi. Ubicazione: Subbiano. Via Aretina Sud Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 85.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Asta senza incanto 21-04-2016 ore 17:00. Liquidatori Dottor Alessandro Ghiori con studio in Arezzo, Via Calamandrei 133 (Tel.0575323309- 057528092 fax 0575372974 mail: aghiori@nardipapighiori.it) e Avvocato Barbara Rossi con studio in Arezzo, Via Madonna del Prato 131 (Tel. 0575294063-0575294079 fax 0575.294063 mail:barbararossi.avv@lgmail.com), indirizzo pec del concordato: concordatofinanziariaitaliana@pec.it Luogo della vendita: LA VENDITA AVRA'

LUOGO PRESSO: STUDIO DOTT. ALESSANDRO GHIORI IN AREZZO, VIA CALAMANDREI N. 133. Procedura Numero: CP 5/2011 LOTTO 5 - tipo di immobile: Tre unità immobiliari poste in parte a piano terra (locali uso negozio) e in parte a piano primo (locale uso ufficio.) Sviluppato su cinque piani fuori terra. Ubicazione: Chiusa della Verna. Via Fabio Filzi Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 209.950,00. In aumento: Euro 1.000,00. Asta senza incanto 21-04-2016 ore 18:00. Liquidatori Dottor Alessandro Ghiori con studio in Arezzo, Via Calamandrei 133 (Tel.0575323309-057528092 fax 0575372974 mail: aghiori@nardipapighiori.it) e Avvocato Barbara Rossi con studio in Arezzo, Via Madonna del Prato 131 (Tel. 0575294063-0575294079 fax 0575.294063 mail:barbararossi.avv@lgmail.com), indirizzo pec del concordato: concordatofinanziariaitaliana@pec.it Luogo della vendita: LA VENDITA AVRA' LUOGO PRESSO: STUDIO DOTT. ALESSANDRO GHIORI IN AREZZO, VIA CALAMANDREI N. 133. Procedura Numero: CP 5/2011 LOTTO 6 - tipo di immobile: Ufficio al primo piano, corredato da cantina, in comproprietà con terzi, a piano Ubicazione: Bibbiena. Via Nazionale Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 109.250,00. In aumento: Euro 1.000,00. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 15:00. Liquidatori Dottor Alessandro Ghiori con studio in Arezzo, Via Calamandrei 133 (Tel.0575323309-057528092 fax 0575372974 mail: aghiori@nardipapighiori.it) e Avvocato Barbara Rossi con studio in Arezzo, Via Madonna del Prato 131 (Tel. 0575294063-0575294079 fax 0575.294063 mail:barbararossi.avv@lgmail.com), indirizzo pec del concordato: concordatofinanziariaitaliana@pec.it Luogo della vendita: LA VENDITA AVRA' LUOGO PRESSO: STUDIO DOTT. ALESSANDRO GHIORI IN AREZZO, VIA CALAMANDREI N. 133. Procedura Numero: CP 5/2011 LOTTO 7 - tipo di immobile: Negozio di 70 mq composto da due ambienti comunicanti oltre servizio igienico. Ubicazione: Arezzo. Largo i° Maggio Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 89.775,00. In aumento: Euro 1.000,00. Asta senza incanto 28-04-2016 ore 17:00. Liquidatori Dottor Alessandro Ghiori con studio in Arezzo, Via Calamandrei 133 (Tel.0575323309-057528092 fax 0575372974 mail: aghiori@nardipapighiori.it) e Avvocato Barbara Rossi con studio in Arezzo, Via Madonna del Prato 131 (Tel. 0575294063-0575294079 fax 0575.294063 mail:barbararossi.avv@lgmail.com), indirizzo pec del concordato: concordatofinanziariaitaliana@pec.it Luogo della vendita: LA VENDITA AVRA' LUOGO PRESSO: STUDIO DOTT. ALESSANDRO GHIORI IN AREZZO, VIA CALAMANDREI N. 133. Procedura Numero: CP 5/2011 LOTTO 8 - tipo di immobile: Ufficio con forma irregolare al piano primo, costituita da 8 ambienti e disimpegno che risultano dall'unione di quattro unità immobiliari catastalmente distinte con proprio subalterno e dotate di proprio ingresso dal disimpegno di piano. Gli uffici usufruiscono di un servizio igienico a comune con le altre unità del piano, collocato al termine del disimpegno. La proprietà risulta locata con contratto stipulato il 01/04/2011 della durata di anni sei. Ubicazione: Viareggio (LU). Via Aurelia Sud n.39 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 283.100,00. In aumento: Euro 1.000,00. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 17:00. Liquidatori Dottor Alessandro Ghiori con studio in Arezzo, Via Calamandrei 133 (Tel.0575323309- 057528092 fax 0575372974 mail: aghiori@nardipapighiori.it) e Avvocato Barbara Rossi con studio in Arezzo, Via Madonna del Prato 131 (Tel. 0575294063-0575294079 fax 0575.294063 mail:barbararossi.avv@lgmail.com), indirizzo pec del concordato: concordatofinanziariaitaliana@pec.it Luogo della vendita: LA VENDITA AVRA' LUOGO PRESSO: STUDIO DOTT. ALESSANDRO GHIORI IN AREZZO, VIA CALAMANDREI N. 133.



**Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it**

**PERGINE VALDARNO****APPARTAMENTO - IMMOBILE USO RESIDENZIALE E COMMERCIALE - IMMOBILE USO RESIDENZIALE E TURISTICO-ALBERGHIERO - TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: FALL 89/2013**

LOTTO 14 A - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno, composto da tre vani, cucina, disimpegno, bagno e tre terrazze; integrato da autorimessa con scannafosso, al piano seminterrato, corredato da rampa esclusiva e da piccolo resede di terreno ad uso esclusivo di pertinenza; due resedi di terreno ad uso esclusivo, posti uno sul fronte e l'altro sul retro del fabbricato, a servizio e quindi di pertinenza dello stesso. Ubicazione: Pergine Valdarno. via IV novembre e via 2 Giugno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 103.500,00. LOTTO 8 - tipo di immobile: Complesso immobiliare in corso di realizzazione, ad uso residenziale e commerciale-direzionale, a costruzione ultimata sarà costituito da n. 23 appartamenti e n. 5 locali commerciali-direzionali Ubicazione: SAN GIOVANNI VALDARNO. via Sansoni. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.910.000,00. LOTTO 9 - tipo di immobile: Complesso immobiliare in parte da ristrutturare ed in parte ristrutturato, dopo la realizzazione di tali interventi, sarà costituito da: Fabbricati ad uso turistico-alberghiero, comprendenti la villa padronale, costituita da tre piani fuori terra, con annesso cantine, limonaia e il "Torchio"; Fabbricati residenziali costituiti da casa colonica, elevanti su due piani fuori terra, annessi agricoli e "Tabaccaia"; Fabbricati residenziali di nuova costruzione; integrato, il tutto, da resede di terreno ad uso esclusivo! Ubicazione: MONTEVARCHI. loc. Levanella. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.479.000,00. LOTTO 10 - tipo di immobile: Terreno edificabile di mq complessivi 3.648, sul quale insiste un vecchio annesso agricolo. Ubicazione: TER-RANUOVA BRACCIOLINI via Piave Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 399.500,00. LOTTO 14 B - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da soggiorno con angolo cottura, due vani, disimpegno, bagno e tre terrazze; integrato da autorimessa con scannafosso, al piano seminterrato, corredato da rampa esclusiva; due resedi di terreno ad uso esclusivo, posti uno sul fronte e l'altro sul retro del fabbricato, a servizio e quindi di pertinenza dello stesso. Ubicazione: Pergine Valdarno. via IV novembre e via 2 Giugno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 108.000,00. LOTTO 14 C - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno composto da: cucina, tre vani, disimpegno, bagno e tre terrazze; integrato da autorimessa con scannafosso al piano seminterrato, corredato da rampa esclusiva; due resedi di terreno ad uso esclusivo, posti uno sul fronte e l'altro sul retro del fabbricato, a servizio e quindi di pertinenza dello stesso. Ubicazione: Pergine Valdarno. via IV novembre e via 2 Giugno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 108.000,00. LOTTO 14 D - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da: soggiorno con angolo cottura, due vani, disimpegno, bagno e tre terrazze; integrato da autorimessa con scannafosso al piano seminterrato, corredato da rampa esclusiva; due resedi di terreno ad uso esclusivo, posti uno sul fronte e l'altro sul retro del fabbricato, a servizio e quindi di pertinenza dello stesso. Ubicazione: Pergine Valdarno. via IV novembre e via 2 Giugno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 100.800,00. LOTTO 14 E - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da: tre vani, cucinotto, disimpegno, bagno e tre terrazze; integrato da autorimessa con scannafosso al piano seminterrato, corredato da rampa esclusiva; due resedi di terreno ad uso esclusivo, posti uno sul fronte e l'altro sul retro del fabbricato, a servizio e quindi di pertinenza dello stesso. Ubicazione: Pergine Valdarno. via IV novembre e via 2 Giugno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 104.400,00. LOTTO 14 F - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da: tre vani, cucinotto, disimpegno, bagno e tre ter-

razze; integrato da autorimessa con scannafosso al piano seminterrato, corredato da rampa esclusiva; due resedi di terreno ad uso esclusivo, posti uno sul fronte e l'altro sul retro del fabbricato, a servizio e quindi di pertinenza dello stesso. Ubicazione: Pergine Valdarno. via IV novembre e via 2 Giugno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 103.500,00. LOTTO 15A - tipo di immobile: Appartamento su due piani composto da: disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto Ubicazione: CAVRIGLIA. via Casa Maria. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 110.700,00. LOTTO 15B - tipo di immobile: Appartamento su due piani composto da: disimpegno, ripostiglio, pranzo-soggiorno e cucinotto, al piano terreno; disimpegno, due camere e bagno, al piano primo; integrato da: e garage al piano terreno corredato da resede ad uso esclusivo e quindi di pertinenza del medesimo! Ubicazione: CAVRIGLIA. via Casa Maria. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 129.600,00. LOTTO 15C - tipo di immobile: Appartamento su due piani composto da: ingresso e ripostiglio, al piano terreno; disimpegni, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, doccia e due terrazze, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto Ubicazione: CAVRIGLIA. via Casa Maria. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 214.200,00. LOTTO 15D - tipo di immobile: Appartamento su due piani composto da: ripostiglio, doccia, cucinotto, pranzo-soggiorno e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto Ubicazione: CAVRIGLIA. via Casa Maria. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 105.300,00. LOTTO 15E - tipo di immobile: Appartamento su due piani composto da: ripostiglio, doccia, pranzo-soggiorno, cucinotto e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto Ubicazione: CAVRIGLIA. via Casa Maria. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 108.900,00. LOTTO 15F - tipo di immobile: Appartamento su due piani composto da: ripostiglio, doccia, pranzo-soggiorno, cucinotto e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto Ubicazione: CAVRIGLIA. via Casa Maria. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 108.900,00. LOTTO 15G - tipo di immobile: Appartamento su due piani composto da: ripostiglio, doccia, pranzo-soggiorno, cucinotto e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto Ubicazione: CAVRIGLIA. via Casa Maria. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 106.200,00. LOTTO 11 - tipo di immobile: Terreno edificabile di ha. 1.34.72, con precisazione che parte delle particelle di seguito descritte e più esattamente le particelle: 61, 578, 580, 582, 584, 586, 587, 589 e 593, per complessivi metri quadrati 6.814 sono destinate alle urbanizzazioni e ad essere quindi cedute al Comune di Terranuova Bracciolini. Ubicazione: TER-RANUOVA BRACCIOLINI loc. Potiburi Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 306.000,00. LOTTO 13 - tipo di immobile: Appezamento di terreno di natura edificabile, di mq complessivi 1.108 Ubicazione: MONTEVARCHI via Parri Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 340.000,00. Asta senza incanto 03-05-2016 ore 09:30. Luogo della vendita: Studio del Notaio Francesco Cirianni, posto in Arezzo, alla via Ser Petraccolo n. 7. Per informazioni contattare il curatore Dott. Gianni Tiezzi Email: [giannitiezzi@studioasa.org](mailto:giannitiezzi@studioasa.org) Tel: 0575 370090

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CAVRIGLIA****TERRENO - COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 282/2010**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno di ha 1.25.98. Ubicazione: Caviglia. Località Cetinale. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 12.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Diozzi Fabio tel. 0575/20813. Asta senza incanto 03-05-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: Arezzo in Arezzo, via Crispi 9 Procedura Numero: 282/2010 LOTTO 4 - tipo di immobile: Lotto 4A) in appartamento di mq 126 al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, studio, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, due terrazze e loggiato, corredato da autorimessa al piano terra. Lotto 4B) in Via delle Miniere, 93 - locale artigianale di mq 573 al piano terra corredato da autorimessa. Lotto 4C) appartamento di mq 138 composto da sette vani catastali distribuiti ai piani terra e primo, corredato da autorimessa al piano terra. Ubicazione: Caviglia. Valle Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 306.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Diozzi Fabio tel. 0575/20813. Asta senza incanto 03-05-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: Arezzo in Arezzo, via Crispi 9

**PIAN DI SCO****VILLA - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 45/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villa su tre piani composta da due appartamenti corredata da tre fabbricati di mq 252 con resede di mq 5.150 con piscina di mq 72 e terreni di mq 44.822. Primo appartamento di mq 485 su 3 piani composto al primo piano da ingresso, 2 bagni, cucina, 2 soggiorni, 6 camere e disimpegno; al piano terra da 3 disimpegni, 2 studi, salotto, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 cantine e sala; al piano interrato da cantina. Secondo appartamento di mq 114 composto al secondo piano da disimpegno, ingresso, ripostiglio, cucina, salotto, 2 camere e bagno; al piano terra da cucina. Ubicazione: Pian di Sco. località Raffantini 36. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 552.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 21-04-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar, in Arezzo via Vittorio Veneto n.33/2 Procedura Numero: 45/2012 LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno di mq 9.295. Ubicazione: Pian di Sco. località Faella. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 14.900,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 21-04-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar, in Arezzo via Vittorio Veneto n.33/2

**BIBBIENA****AZIENDA AGRICOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 174/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Azienda agricola di mq 2.730 composta da abitazioni rurali, cappella privata, depositi, stalle, fienili, area urbana e terreni di ha 255.31.68 e di ha 19.21.95. Ubicazione: Bibbiena. Loc. Tramoggiano / Loc. Campogiglioso. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.279.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite

Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 21-04-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: presso: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

## Immibile comm.le|ind.le

### AREZZO

#### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: CP 5/2011

LOTTO 7 - tipo di immobile: Edificio di 3.440 mq su quattro livelli con garage e accessori. Ubicazione: Arezzo. Via Ernesto Rossi 28. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 4.341.600,00. In aumento: Euro 10.000,00. Liquidatori Dottor Alessandro Ghiori Tel.0575323309- 057528092 e Avvocato Barbara Rossi Tel. 0575294063-0575294079 Asta senza incanto 21-04-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: studio del Dott. Alessandro Ghiori in Arezzo, Via Calmandrei 133

### AREZZO

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 333/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio di tre vani al secondo piano con bagno e antibagno. Ubicazione: Arezzo. Via Europa 19. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 40.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Marraghini Enrico tel. 0575080124. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Garbasso 42

### CAVRIGLIA

#### IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 44/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: complesso immobiliare con locale ad uso mostra, locale ad uso stoccaggio, locale accessorio e resede e Terreno di mq 740

qualità bosco ceduo e bosco alto Ubicazione: Caviglia. Via Malpasso 19. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 180.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Curatore: Dott. Paolo Billi Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo : tel. 0577/318101. Asta senza incanto 26-04-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: studio del Dott. Paolo Billi in Montevarchi Via G. Leopardi 31/17

### LORO CIUFFENNA

#### RISTORANTE/PUB - ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 316/2012

LOTTO 1 - tipo di immobile: Ristorante/pub composto al piano terra da ingresso, sala centrale con bancone del bar, cucina e tre vani; al primo piano da sala, ripostiglio e servizi igienici. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 194.437,50. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile:Albergo composto al piano terra da ingresso, locale bar, ascensore e ripostiglio; al primo, secondo e terzo piano da magazzino e 5 camere munite di bagno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 411.187,50 In aumento: Euro 5.000,00. Ubicazione: Loro Ciuffenna. Via Girolamo dal Borro 2. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Agostini Saverio tel. 0575/536832 . Asta senza incanto 21-04-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Bibbiena 52012 Via Umbrocasentinese 20

### MONTEVARCHI

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 228/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo di mq 348 su 3 piani composto al piano terra da reception; al primo piano da quattro camere di cui una con balcone, bagno, cucina e terrazza; al terzo piano da cinque camere, di cui una con balcone e servizio igienico; corredato da soffitta e tettoia. Ubicazione: Montevarchi. Viale Diaz 89. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 104.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 21-04-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

### TERRANUOVA BRACCIOLINI

#### LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 187/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile di complessivi mq 278 composto da laboratorio, ingresso, due uffici, due archivi, due bagni con un antibagno e uno spogliatoio. A corredo magazzino di mq 359, terrazza e resede di mq 260. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. Frazione Penna 62/M. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 112.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 21-04-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar, in Arezzo via Vittorio Veneto n.33/2

### TERRANUOVA BRACCIOLINI

#### NEGOZIO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: CP 34/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio/Magazzino di mq 128 e negozio di mq 131; con resede a corredo. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. Via Vittorio Veneto 58/ E. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 284.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Arezzo via Madonna del Prato 131

## Terreno|Immibile agricolo

### AREZZO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 221/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni di mq 11.585. Ubicazione: Arezzo. Località Quarata. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 26.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 21-04-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: presso: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**CASTIGLION FIBOCCHI****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 267/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni di 20.420 mq. Volume edificabile di 13.400 mc. Ubicazione: Castiglion Fibocchi. Viale Europa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 718.723,17. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Belardini Isaura Asta senza incanto 27-04-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: studio in Piazza Risorgimento n.24, Arezzo

**LATERINA****TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: CP 34/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni edificabili di mq 46.110. Ubicazione: Laterina. Località La Casella della Madonna. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 333.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 17:00. Asta con incanto 01-01-0001 ore 00:00. Luogo della vendita: Arezzo via Madonna del Prato 131

**TERRANUOVA BRACCIOLINI****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: CP 34/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni di mq 6.774. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. Località Ganghereto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 33.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: Arezzo via Madonna del Prato 131

**Tribunale di SIENA E MONTEPULCIANO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



**Istituto Vendite Giudiziarie  
SIENA E MONTEPULCIANO**

**Abitazione | Accessorio****SIENA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 53/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano 3 nel centro storico di mq 132 composto da ingresso, disimpegno, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, grande soggiorno, piccolo studio, locale pranzo collegato con la cucina, disimpegno, terrazzo. Ubicazione: Siena. Via del Porrione 50. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 446.000,00. Offerta minima 335.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SIENA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 87/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 176 ai piani terzo e quarto facente parte di antico fabbricato del centro storico di Siena, composto da: piccolo ingresso dotato di rampa di scala interna, corridoio di servizio, cucina, ampio soggiorno, bagno, due camere e studio posti al piano terzo, piano soffitta composto da due locali di cui uno con caminetto, servizio igienico e terrazza posti al piano quarto. Ubicazione: Siena. via dei Rossi 49. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 480.000,00. Offerta minima euro 360.000,00 In aumento: Euro 3.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 09:00. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SIENA****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: CP 12/2014**

MULTI LOTTO Il Dott. GIOVANNI NARDI in qualità di liquidatore giudiziale del Concordato Preventivo 12/2014 - Monteriggioni (SI), COMUNICA Nell'ambito della procedura concorsuale, sono posti in vendita AL PRIMO INCANTO, in più lotti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i seguenti beni tutti censiti al catasto fabbricati del Comune di Siena tutti liberi da persone - LOTTO 1-29 posto auto scoperto, ubicato in via Renaldini, loc. Taverne d'Arbia. Il prezzo base Euro 4.800,00 - LOTTO 2-29 posto auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 - LOTTO 3-29 Posti auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 - LOTTO 4-29 Posti auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 - LOTTO 5-29 Posto auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 - LOTTO 6-29 Poso auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 - LOTTO 7-29 Posto auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 - LOTTO 8-29 Posto auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 - LOTTO 9-29 Posto auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 - LOTTO 10-29 posto auto

scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 LOTTO 11-29 Posto auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 - LOTTO 12-29 Posto auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 - LOTTO 13-29 Posto auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 - LOTTO 14-29 Posto auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base dell'incanto è di Euro 4.940,00 - LOTTO 15-29 Posto auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 - LOTTO 16-29 Posto auto scoperto, ubicati in via Lucari, loc. Taverne d'Arbia; Il prezzo base Euro 4.940,00 - LOTTO 17-29 Posto auto scoperto di mq 20 ubicato in via della Mercanzia, loc. Isola d'Arbia. Il prezzo base Euro 7.600,00 - LOTTO 18-29 posto auto scoperto di mq 28 ubicato in via della Mercanzia, loc. Isola d'Arbia. Il prezzo base Euro 10.640,00 - LOTTO 19-29 posto auto scoperto di mq 32 ubicato in via della Mercanzia, loc. Isola d'Arbia. Il prezzo base Euro 12.160 - LOTTO 20-29 posto auto scoperto di mq 28 ubicato in via della Mercanzia, loc. Isola d'Arbia. Il prezzo base Euro 10.640,00 - LOTTO 21-29 posto auto scoperto di mq 14 ubicato in via della Mercanzia, loc. Isola d'Arbia. Il prezzo base Euro 5.320,00 - LOTTO 22-29 Posto auto scoperto di mq 14 ubicato in via della Mercanzia, loc. Isola d'Arbia. Il prezzo base Euro 5.320,00 - LOTTO 23-29 Posto auto scoperto di mq 13 ubicato in via della Mercanzia, loc. Isola d'Arbia. Il prezzo base Euro 4.940,00 LOTTO 24-29 magazzino di mq 46 posto in Taverne d'Arbia, via Renaldini, n. 6 costituito da unico locale al piano terreno, sprovvisto di servizio igienico. Il prezzo base Euro 19.500,00 - LOTTO 25-29 magazzino di mq 46 posto in Taverne d'Arbia, via Renaldini n. 2/A, costituito da unico locale al piano terreno, sprovvisto di servizio igienico. Il prezzo base Euro 19.500,00 - LOTTO 26-29 ufficio, posto in Taverne d'Arbia, via S. Isidoro n. 3, costituito da unico locale al piano terreno, con servizio igienico opportunamente disimpegnato ed un piccolo ripostiglio distaccato (vani 1,5). Attestato di Prestazione Energetica di 326,06 kWh/m2\*anno classe F. Il prezzo base Euro 30.950,00 - LOTTO 27-29 magazzino, posto in Taverne d'Arbia, via S. Isidoro n. 5, costituito da unico locale al piano terreno di mq 4,00, sprovvisto di servizio igienico. Il prezzo base Euro 2.800,00 - LOTTO 28-29 magazzino di mq 5,00,

posto in Taverne d'Arbia, via S. Isidoro n. 5, costituito da unico locale al piano terreno, sprovvisto di servizio igienico. Il prezzo base Euro 3.500,00 LOTTO 29-29 magazzino di mq 6,00, posto in Taverne d'Arbia, via S. Isidoro n.5, costituito da due locali adiacenti, posti al piano terreno, sprovvisto di servizio igienico. Il prezzo base Euro 4.200,00 - LOTTO 30-29 negozio di mq 43 posto al piano terreno di un fabbricato per civile abitazione, ubicato in via strada delle Ropole n. 9, loc. Taverne D'Arbia. Proprietà superficaria. Unità immobiliare di forma rettangolare su unico livello, munito di servizio igienico disimpegnato e ripostiglio. Attestato di Prestazione Energetica di 437,71 kWh/m2\*anno classe F. Il prezzo base Euro 84.000,00 - LOTTO 31-29 negozio di mq 67 posto al piano terreno di un fabbricato per civile abitazione, ubicato in via strada delle Ropole n. 21-23, loc. Taverne D'Arbia. Proprietà superficaria. Unità immobiliare di forma rettangolare su unico livello, munito di servizio igienico disimpegnato. Presenza di pilastri portanti sulla perimetrazione del locale ed internamente, parzialmente nascosta da tramezzatura, con doppio accesso pedonale da porticato comune, che si affaccia su via pubblica. Attestato di Prestazione Energetica di 337,38 kWh/m2\*anno classe E. Il prezzo base Euro 122.750,00 LOTTO 32-29 magazzino di mq 75 posto al piano terzo ed ultimo di un fabbricato per civile abitazione, ubicato in via strada delle Ropole n. 11, loc. Taverne D'Arbia. Proprietà superficaria. Unità immobiliare di forma rettangolare su unico livello, munito di servizio igienico disimpegnato e ripostiglio. Il prezzo base Euro 50.050,00 - LOTTO 33-29 negozio di mq 69 posto al piano terreno di un fabbricato per civile abitazione, ubicato in via della Mercanzia n. 38, loc. Isola D'Arbia. Unità immobiliare di forma rettangolare su unico livello, munito di servizio igienico disimpegnato. Attestato di Prestazione Energetica di 203,79 kWh/m2\*anno classe G. Il prezzo base Euro 142.350,00 LOTTO 34-29 magazzino, di mq 69 posto in via Pietri n. 15, (traversa di viale Bracci), costituito da unico locale al piano terreno, parzialmente interrato a monte, all'interno della perimetrazione è stato ricavato un servizio igienico. Unità immobiliare avente un'altezza interna di circa 2.60 mt. Il prezzo base Euro 56.210,00 Asta senza incanto 29-04-2016 ore 09:00. Luogo della vendita: presso studio Dott. GIOVANNI NARDI Siena Viale Rinaldo Franci 14 tel 39057740386

**ASCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 45/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 93 composto al primo piano da soggiorno, cucina e disimpegno; al secondo piano da 3 camere, corredata da corte esclusiva. Ubicazione: Asciano.Via Roma 48. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 46.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 27-04-2016 ore 12:45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**ASCIANO**

**APPARTAMENTO - COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 107/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento su 3 piani di mq 67 composto al pian terreno da tre camere, servizio igienico, ripostiglio, disimpegno e resede; al primo piano da soggiorno, pranzo, disimpegno, ripostiglio e servizio igienico; al secondo piano locale accessorio e locale impianti. Ubicazione: Asciano. Strada di S. Leonardo 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 173.000,00 In aumento: Euro 3.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Complesso immobiliare di mq 96 composto al seminterrato da cantina; al piano terra da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, servizio igienico e locale accessorio; al primo piano da disimpegno, guardaroba, camera, servizio igienico e locale tecnico. Ubicazione: Asciano. Via Cassioli, 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 52.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 09:15. Luogo della vendita: presso: aula pubbliche udienze Tribunale di Siena

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 10/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 90 al primo piano e autorimessa al pian terreno. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. ia della Lisciata 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 97.200,00. Offerta minima Euro 72.900,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTE-

PULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso l'Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 171/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 39 al secondo piano con cantina al piano terra. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa.Via del Pozzo Tondo 15. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 53.000,00. Offerta minima euro 40.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 128/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficaria su appartamento di mq 90 al piano primo composto da: ingresso-soggiorno, cucina con ripostiglio, disimpegno, tre camere, due bagni e due terrazze. Garage di mq 18 al piano terra Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Toscana 11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 121.000,00. Offerta minima Euro 90.750,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 09:30. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 104/2011 + 234/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 51 al primo piano composto da ingresso, soggiorno, zona cottura, camera e bagno. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Guglielmo Oberdan 12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 35.100,00. Offerta minima Euro 27.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 12:45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 109/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da 5 edifici suddivisi in 15 appartamenti con finalità turistico ricettiva di complessivi mq 1043; comprendente area con 3 piscine in travertino, fabbricato di supporto di mq 50. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Mulignone. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.930.000,00. Offerta minima Euro 1.447.500,00 In aumento: Euro 10.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**GAIOLE IN CHIANTI****PODERE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 25/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Podere con appartamento composto al primo piano da cucina con caminetto, disimpegno, bagno e soggiorno; al secondo piano da corridoio e 3 camere; magazzini di mq 147 e terreni di mq 4.360. Ubicazione: Gaiole in Chianti. Località Le Granchiaie. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 253.800,00. Offerta minima Euro 191.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 09:45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**MONTEPULCIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 141/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 63 al piano terra composto da soggiorno, camera con ripostiglio, disimpegno, angolo cottura e camera con servizio igienico. Ubicazione: Montalcino.s.p. 55 della Badia di Sant'Antimo 20. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00 Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**MONTEPULCIANO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 72/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto di 27 appartamenti, 21 posti auto e terreni agricoli in gran parte edificabili. Ubicazione: Montalcino. Castelnuovo dell'Abate. Prezzo base

Vendita Senza Incanto Euro 1.860.000,00. Offerta minima Euro 1.395.000,00 Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 12:45. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**MONTEPULCIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 170/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 106 su tre piani con garage e corte. Ubicazione: Montalciano. Via Fontebranda 9-bis. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 64.800,00. Offerta minima Euro 48.600,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**MURLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 229/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 71 su due piani con annessi terreni e magazzino. Ubicazione: Murlo. Via Madre Teresa di Calcutta 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 09:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**POGGIBONSI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 144/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento dal secondo piano di mq 117 composto da: ingresso-disimpegno, cucina, pranzo-soggiorno, due camere e due bagni con due terrazze. A Corredo garage al piano terreno di mq 34. Ubicazione: Poggibonsi. via del Ponte nuovo 15. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 151.000,00. Offerta minima Euro 114.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 10:30. A Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**POGGIBONSI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 94/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 90 posto al primo piano composto da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e terrazza. Ubicazione: Poggibonsi. via senese 33. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 96.700,00. Offerta minima Euro 73.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**POGGIBONSI****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 1/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato in ristrutturazione comprensivo di quattro abitazioni di mq 330, con autorimessa, cantina e magazzino Ubicazione: Poggibonsi. Via Armando Diaz, 11, 13, 15 e Via Monte San Michele, 1. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 343.000,00. Offerta minima Euro 257.000,00 In aumento: Euro 3.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 11:15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**RADICONDOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 130/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 134 su tre piani composto al piano terra da autorimessa, cantina e ulteriore vano; al primo piano da soggiorno, cucina, due vani e bagno; al secondo piano da due vani e sgombero. Ubicazione: Radicondoli. Via Giuseppe Garibaldi 6 e 8. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 182.700,00. Offerta minima euro 138.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**TREQUANDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 71/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 91 al primo e secondo piano con accessori. Ubicazione: Trequanda. Vicolo di Castel Mozzo 11/13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l' Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**SIENA**

**GARAGE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 101/2012**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Garage di mq 14. Ubicazione: Siena. Viale Pietro Toselli 43. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00 LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreni di ha 19.89.04. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga (SI). Località Pievasciata. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 44.100,00. Offerta minima Euro 34.000,00 Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Delegato Avv. Paolo Lorenzini tel. 0577/285617 Asta senza incanto 22-04-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Immibile comm.le | ind.le**

**ASCIANO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 85/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Magazzino di mq 141 al primo piano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00 In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Magazzino di mq 141 al primo piano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00 In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Asciano. Viale Toscana 39. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Abitazione | Accessorio**

**MONTEPULCIANO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 29/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 47 composto da soggiorno, angolo cottura, camera e bagno; corredato da cantina e terrazzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00 LOTTO 2 - Appartamento di mq 42 composto da soggiorno, angolo cottura, ripostiglio, camera e bagno con antibagno; corredato da cantina e terrazzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. LOTTO 3 - Garage di mq 84. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Ubicazione: Montepulciano. Via delle Lettere 20. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 11:15. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'aula pubbliche udienze Tribunale di Siena



**Procedura Numero: 72/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 115 lordi, disposto su 3 livelli collegati da scala interna. 5,5 vani. Più garage e resede. Ubicazione: Montepulciano. strada statale 326 Est 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 121.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318.101. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

una a uso agricolo al piano terreno (di 1.000 m2 circa) e una per civile abitazione al piano primo (di 190 m2 circa, oltre a terrazzi per 110 m2 circa). Ubicazione: Montepulciano. località Fontecornino . Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 273.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: tel. 0577.318.101. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena.

**MONTEPULCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 19/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 176 più autorimessa e soffitta. Ubicazione: Montepulciano. via Dei Pini. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 119.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel.0577-318.101 . Asta senza incanto 29-04-2016 ore 09:30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**MONTEPULCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 120/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 105 al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni e tre camere; corredo da soffitta, due terrazze e garage. Ubicazione: Montepulciano. Via degli Oleandri 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 62.250,00. Offerta minima Euro 47.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Valore di stima: Euro LOTTO\_PERIZIA\_IMPORTO. Vendita delegata in tribunale. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Carla Guerrini. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**MONTEPULCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 82/2006**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno agricolo comprendente 2 distinte porzioni immobiliari di cui

**CETONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 60/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 79 composto da soggiorno, cucina, ingresso, 2 camere, 2 bagni, ssori e posto auto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 94.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 Appartamento di mq 104 composto da sala, cucina, ingresso, 3 camere, 2 bagni, accessori e posto auto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 113.400,00. In aumento: Euro

1.000,00. LOTTO 3-Appartamento di mq 95 composto da soggiorno, cucina, ingresso, 3 camere, 2 bagni, accessori e posto auto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 113.100,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4- Appartamento di mq 109 composto da soggiorno, cucina, bagno, 3 camere, 2 bagni, dio, accessori, posto auto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 126.900,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5-Appartamento di mq 116 composto da 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina, studio, accessori e posto auto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 113.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 7-Appartamento di mq 96 composto da soggiorno, cucina, imngresso, due camere, studio e posto auto. Ubicazione: Cetona. Via Unione Europea Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 121.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel.0577-318101 . Asta senza incanto 29-04-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CHIANCIANO TERME****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 37/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 28 al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e terrazzo. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Ugo Foscolo 42. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 24.000,00. Offerta minima euro 18.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 27-04-2016 ore 09:30. Luogo della vendita: presso l'Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**RADICOFANI****TERRENI CON FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 88/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni di ha 92.59.50 con fabbricato rurale di mq 620. Ubicazione: Radicofani. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 395.200,00. Offerta minima Euro 296.400,00. In aumento: Euro 3.000,00. Vendita presso al tribunale. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101 . Asta senza incanto 22-04-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SAN QUIRICO D'ORCIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 101/2012**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq 128 al primo piano con locali accessori e autorimesse. Ubicazione: San Quirico d'Orcia. Località Casa La Noce 45. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 163.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 123.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: tel. 0577-318.101. Asta senza incanto 25-05-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'aula pubbliche udienze Tribunale di Siena

**SARTEANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 67/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da cucina, ripostiglio, corridoio, due camere e bagno, con giardino, resede e magazzino al piano terra. Ubicazione: Sarteano. Via Bacacciano 16. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 125.100,00. Offerta minima Euro 94.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: tel. 0577-318.101. Asta senza incanto 29-04-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SINALUNGA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 36/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 56 al terzo piano costituito da pranzo con angolo cottura, ingresso, disimpegno, bagno, 2 camere e sgombero; corredato da cantina. Ubicazione: Sinalunga. Piazza XX Settembre 11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.700,00. Offerta minima Euro 42.525. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 22-04-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**TORRITA DI SIENA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 19/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di tipo popolare di 84 mq oltre accessori e resede. Ubicazione: Torrita di Siena. via Trasversa Valdichiana est 55. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 33.300,00. Offerta minima Euro 24.950,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101 . Asta senza incanto 29-04-2016 ore 09:45. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

[Immobilie.com.le](http://Immobilie.com.le) | [ind.le](http://ind.le)

**CHIANCIANO TERME****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 83/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo di mq 1.200 su 6 piani composto da 39 camere, mq 420 di locali accessori, mq 108 di balconi e mq 33 di verande. Ubicazione: Chianciano Terme. Piazza Indipendenza 20. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 228.000,00. Offerta minima 171.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101. Asta senza incanto 27-04-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'aula pubbliche udienze Tribunale di Siena

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere

informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile. **IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



Tribunale di  
**PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

### BASTIA UMBRA

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 152/03+59/04

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà su appartamento a p. terra con ingresso-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno, ripostiglio, portico perimetrale e piccolo giardino. ubicazione: Bastia Via Sicilia 47 (PG)  
tipo di immobile: Garage a p. seminterrato.  
ubicazione: Bastia Via Sicilia 47 (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.025,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 83.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Rosaria Monaco  
professionista: Avv. Fabrizio Bonatti Tel 0755732309 Fax 0757974649  
asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Bonatti Via Cesare Caporali 17, Perugia.  
**CAF SpA**

### CITTÀ DI CASTELLO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 317/06

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unica proprietà di fabbricato; appartamento di civile abitazione, al piano primo con ingresso condominiale su Via Toscana, cons. vani 13,5.  
ubicazione: Città Di Castello Frazione Lerchi, via Toscana (attualmente senza numero civico) (PG)  
tipo di immobile: Locale uso garage unica proprietà di pertinenza dell'appartamento al piano terreno di mq 45. ubicazione: Città Di Castello Frazione Lerchi, via Toscana (attualmente senza numero civico) (PG)  
tipo di immobile: Con quote proporzionali per 1/4 sugli enti comuni.  
ubicazione: Città Di Castello Frazione Lerchi, via Toscana (attualmente senza numero civico) (PG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 188.634,47  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 327.490,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: G.E.  
asta con incanto: ven, 08 apr 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: Tribunale di Perugia

### MARSCIANO

#### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 18/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato da cielo a terra ad uso abitativo compostato a locale pranzo - soggiorno - cucina e bagno a p. terra e camera con bagno a p. 1°. Corte pertinenziale di mq. 80.  
ubicazione: Marsciano Frazione Olmeto - Piazza della Vittoria 4 (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena proprietà di appezzamento di terreno seminativo arborato, con coltura effettiva a vigneto, della superficie di mq. 1280.

ubicazione: Marsciano Frazione Olmeto (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 4.500,00  
in aumento: Euro 250,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Umberto Rana  
custode: Ivg Perugia  
professionista: Dott. Luca Millucci  
asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Professionale Millucci Via Bach 12/a - Loc. San Sisto Perugia (PG)

### MASSA MARTANA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 493/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà su appartamento al piano terra nel corpo centrale di edificio costituito da 3 corpi a schiera, oltre a corte esclusiva e posto auto al piano interrato. Buone condizioni di mantenimento.  
ubicazione: Massa Martana Via della Stazione (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.000,00  
in aumento: Euro 1.800,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 95.000,00  
in aumento: Euro 1.800,00  
valore di stima: Euro 95.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Altrui  
custode: Dott.ssa Paola Grasselli  
professionista: Dott.ssa Paola Grasselli  
asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 12:00  
asta con incanto: mer, 13 apr 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Dott.ssa Grasselli Via Campo di Marte, 9 - Perugia.

### TODI

#### FABBRICATO RURALE - ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 60/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile, costituito da un fabbricato cielo-terra inserito in un edificio di maggiore consistenza, è destinato a civile abitazione e risulta articolato al piano sottostrada, terra e primo con sovrastante soffitta al piano secondo. Il piano sottostrada occupa una superficie di circa mq 85 e risulta composto da un portico delimitato da vetrate e destinato a soggiorno. ubicazione: Todi Località Pontenaia, Vocabolo Palombaro 29 (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 225.000,00  
in aumento: Euro 3.500,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricati ad uso agricolo, magazzino e garage. Un edificio di remota costruzione su due livelli è utilizzato come magazzino per le attività collegate all'agricoltura - parto omissis - ed è antistante ad altro manufatto parto omissis - destinato a garage che presenta una tettoia in aderenza ed una rata di corte collegata alla suddetta parto omissis. ubicazione: Todi Località Ponte Naia, Vocabolo Petrarca (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Umberto Rana  
professionista: Avv. Alessandro Chiucciolo tel. 075/8944158 - 8942308  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Chiucciolo Alessandro, Viale Tiberina n. 132/a, Todi

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### FOLIGNO

#### ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 243/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà su compendio immobiliare costituito da abitazione al p. terra con annessi fondi al p. seminterrato e corte esclusiva. ubicazione: Foligno Località Sterpete - via Ferrara 3 (PG)  
tipo di immobile: Seminativo. ubicazione: Foligno Località Sterpete - via Ferrara 3 (PG)  
tipo di immobile: Ente Urbano. ubicazione: Foligno Località Sterpete - via Ferrara 3 (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 97.880,00  
in aumento: Euro 2.447,00  
valore di stima: Euro 122.350,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Arianna De Martino  
professionista: Dott. Gregorio Dini  
asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Prof. Delegato Dott. Gregorio Dini, Città di Castello, Via Carlo Liviero 2/A.

## Immibile comm.le | ind.le

### ASSISI

#### OPIFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 392/05

LOTTO UNICO - tipo di immobile: diritti di piena proprietà su opificio artigianale. L'opificio si articola su un solo piano di mq. 495 circa. ubicazione: Assisi Frazione Petrignano, Viale dei Pini (PG)  
tipo di immobile: annessa corte perimetrata, tra coperto e scoperto di complessivi mq. 1.856.  
ubicazione: Assisi Frazione Petrignano, Viale dei Pini  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 236.925,00  
in aumento: Euro 3.500,00  
valore di stima: Euro 351.103,00  
vendita delegata notarile  
custode: Rag. Lorenzina Merletti  
professionista: Notaio Paolo Maria Pettinacci  
asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Notarile Duranti, in Corso Vannucci 30 - Perugia.



Tribunale di  
**SPOLETO**

## Abitazione | Accessorio

### GIANO DELL'UMBRIA

#### FABBRICATO-AMPIA CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 120/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su porzione di fabbricato di civile abitazione posto al piano terra, primo e secondo, con annessa ampia corte. ubicazione: Giano Dell'umbria  
prezzo base vendita con incanto: Euro 264.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 264.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Roberto Laudenzi  
professionista: Avv. Maria Anna Sciabola Tel. 0743222757 fax 0743221939  
asta con incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 18:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Sciabola - Spoleto - P.zza Garibaldi, 36/A.

Tribunale di **TERNI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**VENDITE IMMOBILIARI**

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astejudiziarie.it](mailto:info@astejudiziarie.it)).

**LE VENDITE GIUDIZIARIE**

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

**Come partecipare**

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

**Mutui**

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di  
TERNI**

**Abitazione | Accessorio****TERNI****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 185/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento posto al piano 1, mq 50, con adiacente ed annesso lastrico solare di pertinenza di mq 32,00, composto da ingresso/cucina con camino, ampio vano pluriuso, con adiacenti ripostiglio e bagno. Si accede tramite una scala esterna. Appartamento posto al piano 2°, mq 150,00 con ampio terrazzo di pertinenza al piano terzo di circa mq 65 e vano ripostiglio al piano terzo di circa mq 3,10, composto da: ingresso, cucina abitabile, angolo cottura ricavato in un piccolo vano, soggiorno, tre camere da letto, tre bagni, due ampi balconi chiusi per alcuni tratti da infissi in vetro. ubicazione: Terni Via Tre Venezie 164 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: Studio Avv. Faustini Susanna Via San Nicandro n. 39, Terni

**TERNI****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 231/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione e box auto. ubicazione: Terni Via Val d'Aosta 10 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 75.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Rag. Massimiliano Strinati Tel. 0744 407595 Fax 0744 407595 asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 09:00 asta con incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano Corso Vecchio n. 173, Terni

**TERNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 153/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno e tre balconi con annessa cantina al p. seminterrato il tutto per una sup. compl. di circa mq 133,65. ubicazione: Terni Via Liutprando 26/c (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.500,00 in aumento: Euro 1.500,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 55.500,00 in aumento: Euro 1.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Avv. Federica Apollonio Tel. 0744 400204 Fax 0744 404806 asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:30 asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Apollonio Federica Via Barbarasa n. 23, Terni

**TERNI****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 66/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale posto al piano terra catastalmente distinto come negozio composto di un locale principale e due locali accessori oltre due locali wc di cui uno da demolire; ci sono anche opere da sanare. La superficie è di circa 53 mq. ubicazione: Terni Via G. Medici 20 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 18.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 60.977,50 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Dott. Gerardo Tralbalza Tel. 0744 426210 Fax 0744 436603 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 10:00 asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Tralbalza Gerardo Corso del Popolo n. 37, Terni

**TERNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 201/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione ubicato al piano terra di una palazzina costruita nel 2005 costituito di soggiorno/cucina, camera, bagno e porticato esterno della superficie lorda di mq. 44 circa. ubicazione: Terni Via Pressio Colonnese 61 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00 in aumento: Euro 1.500,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 35.000,00 in aumento: Euro 1.500,00 valore di stima: Euro 48.766,70 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Dott. Paolo Cesarini Tel. 0744 426210 Fax 0744 436603 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 11:00

asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 12:00  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Cesarini Paolo Corso del Popolo n. 37, Terni

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 250/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento postalo piano secondo, compresa cantina al piano interrato, consistenza di vani catastali 3,5.  
 ubicazione: Terni Zona Fiori 21 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.500,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 39.500,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Marco Delibra Tel. e Fax 0744 403355  
 asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 10:30  
 asta con incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, sito in Terni, Corso del Popolo n. 40

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 220/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, corridoio, cucina, quattro camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina, posto al piano quarto sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 129,16.  
 ubicazione: Terni Via del Lanificio (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 120.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Andrea Antonucci Tel. 0744 682386 Fax 0744 682380  
 asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano, Terni

**TERNI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 85/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unita immobiliare urbana ad uso civile abitazione al p. secondo categoria a/2 classe 8 consistenza 4,5 vani.  
 ubicazione: Terni Strada di Fontana di Polo 1/L (TR)

tipo di immobile: Unità immobiliare urbana ad uso civile autorimessa al p. seminterrato categoria c/6 classe 8 consistenza mq 22.

ubicazione: Terni Strada di Fontana di Polo 1/L (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 78.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Ilaria Sciarra Tel. 0744 431591 Fax 0744 435718

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 15:30  
 asta con incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 16:30  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Sciarra Ilaria Piazza Europa n. 5, Terni

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 137/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo ed al medesimo si accede da una scala interna comune che disimpegna tutti i piani. E' costituito da ingresso, sala, cucina, camera, bagno e ampio terrazzo a livello. Sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 70,60. Il terrazzo a livello sviluppa una superficie lorda di mq 25. Confina con vano scala e altro appartamento sub 11 sullo stesso piano. L'unità immobiliare è identificata con il numero 4 di interno ed ha una altezza interna di circa mt 3.10. Al piano seminterrato è situata la cantina senza proprio identificativo catastale ma compreso nella unità immobiliare sub 10 appartamento. La cantina sviluppa una superficie complessiva di mq 19.

ubicazione: Terni Via Montesanto 4 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 41.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Chiara Ceccarelli Tel. 0744 401270 Fax 0744 425287

asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 09:30  
 asta con incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40, stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni piano 2°

**TERNI**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2712/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione con cantina e posto auto nel cortile interno, posto al p. primo di un edificio di sei piani di cui cinque fuori terra, composto da ingresso, cucina, bagno, due camere, salone, della sup. lorda compl. di mq 95,95.

ubicazione: Stroncone Via Pacinotti 23 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00  
 in aumento: Euro 2.500,00  
 valore di stima: Euro 157.650,23  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 professionista: Dott. Clericò Vincenzo Tel. 0744 432001 Fax 0744 436582

asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Clericò Vincenzo Corso Tacito n. 111, Terni

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 241/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile della superficie lorda complessiva di 55,74 mq ed è fornito di una cantina posta al piano interrato consistenza 4 mq, superficie piana.

ubicazione: Terni Via Tre Colonne 66 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 93.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Gino Iaculli Cell. 329 2017265 Fax 0744 409319

asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 09:30  
 asta con incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40, stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni piano 2°

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 155/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo popolare sita al piano terzo di superficie commerciale, composta da ingresso, ripostiglio, cucina, wc, n. 3 camere (il soggiorno è attualmente adibito come camera) e dotata di cantina al piano seminterrato. Si dà atto che, nelle more della procedura esecutiva, gli esecutati hanno riacquisito da terzi la detenzione del locale cantina risultato essere l'effettiva pertinenza del compendio pignorato

ubicazione: Terni Via Don Luigi Sturzo 8 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Francesco Giammugnai Tel. 0744 400008 Fax 0744 428776  
 asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: Locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia di Terni sito a Terni, Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza 210

**TERNI****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 326/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato costituita da un appartamento al piano secondo e terreno, con annesso deposito attrezzi da giardino e forno esterno. Superficie complessiva di circa mq 259,20. ubicazione: Terni Via Omega 4 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 322.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Silvia Serni Tel. 0744 403129  
asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: Locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia, Corso del Popolo n. 40, secondo piano, stanza n.1

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 61/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da un piano terra costituito da ingresso-soggiorno, disimpegno, cucina e ripostiglio. Con una scala interna si accede al piano primo costituito da un disimpegno, due camere e un bagno.  
ubicazione: Terni Quartiere Metelli 22 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Enrico Panfilì Tel. e Fax 0744 1963252  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Panfilì Enrico Via Nazario Sauro n. 3, Terni

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 188/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare di civile abitazione costituita da appartamento posto al p. terzo, con annesso vano cantina al p. seminterrato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, dispensa, bagno, wc, tre camere da letto; tramite una scala interna si accede al lastrico solare posto al p. quarto. Sup. compl. di mq 210 circa.  
ubicazione: Terni Corso Tacito 25 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 322.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Valeria Negrone Tel. 0744 420250 Fax 0744 402003  
asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: Studio Avv. Negrone Valeria Via Armellini n. 1, Terni



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**AMELIA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 79/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione posto al p.t.composto da ingresso/soggiorno con camino, vano cucina, disimpegno per la zona notte, n. 2 camere da letto con accesso diretto a terrazzo;  
ubicazione: Amelia  
Frazione Fornole - Strada Amerina 93 (TR)  
tipo di immobile: Locale garage allo stato grezzo e privo di finiture.  
ubicazione: Amelia  
Frazione Fornole - Strada Amerina 93 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 37.000,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 99.047,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Pier Luigi Boscia Tel. 0744 40024 Fax 0744 404806  
asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Boscia Pier Luigi Via Barbarasa n. 23, Terni

**ARRONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 84/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione articolata su piano terra, primo e secondo. Il piano terra, con accesso autonomo, sviluppa una sup. lorda commerciale di 53,80 mq circa ed è composto da una cucinataverna con forno e camino, da un angolo cottura, da un ripostiglio, da un wc e da un soppalco. Il piano primo, a cui si accede dalla strada pubblica, sviluppa una superficie lorda commerciale di 56,46 mq circa ed è composto da un disimpegno, da una cucina, da tre ripostigli e dal soggiorno. Il piano secondo, collegato al piano primo da una scala interna, sviluppa una superficie lorda commerciale di 53,40 mq circa ed è composto da un disimpegno, da un bagno e da due camere. L'abitazione sviluppa complessivamente una

superficie lorda commerciale di circa mq 163,66; l'altezza degli ambienti è di circa mt 3,00.

ubicazione: Arrone

Frazione Casteldilago - Via della Rocchetta (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 102.585,40  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Andrea Antonucci Tel. 0744 682386 Fax 0744 682380  
asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano

**ATTIGLIANO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 171/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione, posto al secondo piano con ascensore, con annessa cantina al piano interrato. L'appartamento è composto da un soggiorno, una cucina, tre camere, due bagni, un disimpegno ed un terrazzo e sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 119 mq oltre ad una cantina di circa 20 mq.  
ubicazione: Attigliano Via Roma 60 (TR)  
tipo di immobile: Garage avente una superficie lorda complessiva di circa 15 mq posto al piano interrato del fabbricato sopra indicato.  
ubicazione: Attigliano Via Roma 60 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 81.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott. Federico Desantis Tel. 0744 300727 Fax 0744 300727  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 11:00  
asta con incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Desantis Federico Via delle Conce n. 54, Terni

**CASTEL GIORGIO****FABBRICATO CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 80/11 (ex Orvieto)**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione di complessivi mq 39,85.  
ubicazione: Castel Giorgio (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Francesco Venturi Tel 0763 343301 Fax 0763 393924  
asta senza incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: Studio Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto

**CITTÀ DELLA PIEVE****IMMOBILE CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 3/11 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile destina-

to a civile abitazione composto da tre piani fuori terra: due vani legnaia, una cantina e due ripostigli al p. terreno; soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno al p. primo; due camere al p. secondo. ubicazione: Città Della Pieve Voc. Maranzano 32 (PG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Avv. Stefania Rossi Tel e Fax 0763 341858 asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Rossi Stefania Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto

**CITTA' DELLA PIEVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10/12 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato posto al piano terra, corredato da un vano ad uso cantina e un vano ad uso garage al piano seminterrato. Diritti pari a 1/8 sopra striscia di terreno adibito a strada; diritti pari a 1/8 area urbana mq 95; con diritto alle utilità comuni, bene comune non censibile. ubicazione: Città Della Pieve Frazione Po' Bandino, Via Sardegna (PG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00 in aumento: Euro 2.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Avv. Paola Burioni Tel. e Fax 0763 342964 asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Burioni Paola Via Sette Martiri n. 38, Orvieto

**LUGNANO IN TEVERINA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 102/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al p. primo del fabbricato composto da vani sei della sup. utile di mq 97 circa con tre balconi aventi una sup.compl. di circa mq 25 al servizio esclusivo di detta unità immobiliare. Locale garage al p. interrato di detto fabbricato avente una sup. compl. utile pari a mq 32. ubicazione: Lugnano In Teverina Via Ilaria Alpi 3 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.000,00 in aumento: Euro 2.500,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 103.000,00 in aumento: Euro 2.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Avv. Mauro Minciarelli Tel. e Fax 0744 737767 asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 11:00 asta con incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 12:00 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. minciarelli Mauro Via Tuderte n. 131, Narni

**MONTECASTRILLI**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 172/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione civile facente parte di un complesso di costruzioni di tipo a schiera composto da cucina-soggiorno, due camere, un bagno e un wc. E' presente un locale non abitabile al p. sottotetto di mq 45. Garage al p. seminterrato. ubicazione: Montecastrilli Località Le Cese, Via Sant'Egidio 53 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Avv. Francesca Minozzi Tel. 0744 422232 Fax 0744 1981592 asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia piano 2 stanza 210

**MONTELEONE D'ORVIETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 4/12 (ex Orvieto)**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile al piano S1, terra e primo classe 6 consistenza 9 vani. ubicazione: Monteleone D'orvieto Viale Giovanni XXIII 2 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 223.500,00 in aumento: Euro 5.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Avv. Francesco Venturi Tel 0763 343301 Fax 0763 393924 asta senza incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: Studio Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto

**NARNI**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 191/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da un soggiorno con angolo cottura per mq netti 19,02; un disimpegno con sup. netta di circa mq 2,05; un bagno di mq netti di circa 4,52; una camera da letto di mq netti di circa 15,19; una camera da letto di mq netti di circa 14,26; un balcone di mq netti di circa 6,17; una cantina di mq netti di circa 5,09. Trattasi miniappartamento con vani di medie dimensioni, tutti illuminati ed areati con finestre, fatta eccezione per il disimpegno. Tutto l'appartamento sviluppa una superficie lorda di mq 63,39, escluso balcone. ubicazione: Narni Frazione Taizzano - Via della Madonella 3/s (TR) tipo di immobile: Box singolo di una superficie netta di circa mq 15,50 posto al piano interrato. ubicazione: Narni Frazione Taizzano - Via della Madonella 3/s (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00 in aumento: Euro 1.500,00 valore di stima: Euro 76.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Avv. Silvia Giammarchi Tel. e Fax 0744 427127 asta senza incanto: ven, 11 mar 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza 210

**NARNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 165/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione posto al p. quarto con annessa cantina ubicata al p. seminterrato. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, due ripostigli e balcone coperto. Sup. complessiva lorda di circa mq 90,88. ubicazione: Narni Frazione Narni Scalo - Via Toiano 14 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.500,00 in aumento: Euro 1.500,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 41.500,00 in aumento: Euro 1.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Avv. Federica Apollonio Tel. 0744 400204 Fax 0744 404806 asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:30 asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Barbarasa n. 23, Terni

**PORANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 11/10 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare in fase di ultimazione (abitazione e locale destinato ad autorimessa). ubicazione: Porano Via Largo Cavalieri di Vittorio Veneto 4 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.500,00 in aumento: Euro 1.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Avv. Patrizia Marzola Tel. e Fax 0763 341508 asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 12:30 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Marzola Patrizia Via della Pace n. 40, Orvieto

**PORANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 30/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ubicato al piano T-S1 categoria A/2 classe 2 consistenza vani 5,5. ubicazione: Porano Via Kennedy 13 (TR) tipo di immobile: Autorimessa ed intercapedine ubicati al piano S2 categoria C/6 classe 4 consistenza 45

mq. ubicazione: Porano Via Kennedy (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00  
 in aumento: Euro 2.500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 120.000,00  
 in aumento: Euro 2.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Dott. Gerardo Trabalza Tel. 0744 426210 Fax 0744 436603  
 asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 10:00  
 asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott. Trabalza Gerardo Corso del Popolo n. 37, Terni

## Abitazione | Accessorio Immob.le comm.le | ind.le

### FABRO

#### APPARTAMENTO - GARAGE - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 34/11 (ex Orvieto)

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al 1° piano, con locale soffitta e terrazzo al piano ferzo e piccola cantina ai piano seminterrato.

ubicazione: Fabro - Fabro Scalo - Via Pasubio 7 (TR)  
 tipo di immobile: Garage/ posto macchina  
 ubicazione: Fabro - Fabro Scalo - Via Pasubio 7 (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale negozio al piano terra, (facente parte di un fobbricato di maggior consistenza, con parti condominiali ad uso comune)  
 ubicazione: Fabro - Fabro Scalo - Piazzale Carlo Levi 7 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Monia Caiello Tel. 0763 342500 Fax 0763 342100

asta senza incanto: mer, 23 mar 2016 ore: 12:00  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Caiello Monia Via della Loggia de' Mercanti n. 8, Orvieto

### MONTECASTRILLI - ACQUASPARTA

#### NEGOZI - ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 178/12

LOTTO 1 (BENE 5) - tipo di immobile: Ampio locale adibito a negozio al piano terra e a magazzino al piano seminterrato. Sviluppa una superficie complessiva LORDA di mq 453,50.

ubicazione: Montecastrilli  
 Frazione Casteltodino, Via Amerina (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.000,00  
 in aumento: Euro 2.500,00

LOTTO 2 (BENE 5) - tipo di immobile: Ampio locale, adibito a negozio al piano primo. Sviluppa una superficie complessiva lorda di mq 231,98.

ubicazione: Montecastrilli  
 Frazione Casteltodino, Via Amerina (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 3 (BENE 5) - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso civile abitazione, sita al piano masarda-

to. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 149,62.

ubicazione: Montecastrilli  
 Frazione Casteltodino, Via Amerina (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00

LOTTO 1 (BENE 6) - tipo di immobile: Appezzamento di terreno agricolo, completo di recinzione, della superficie complessiva di 41 ettari 33 are 60 centiare.

ubicazione: Acquasparta Località Centosome (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 260.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00

vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Avv. Maria Caterina Cagnotto Tel. 0744 432001 Fax 0744 436582

asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40, piano 2 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati

### SAN GEMINI

#### TERRENI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 174/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno A: DISTINTO AL N.C.T.. DEL COMUNE DI SANGEMINI AL FOGLIO 24 PARTICELLA 34 QUALITA' SEMINATIVO IRRIGUO. CLASSE UNICA. Superficie complessiva di circa ettari 10,13.40. Terreno B: DISTINTO AL N.C.T. DEL COMUNE DI SANGEMINI AL FOGLIO 24 PARTICELLA 35 QUALITA' SEMINATIVO IRRIGUO CLASSE UNICA. Superficie complessiva di circa ettari 5,01.60. Terreno C: DISTINTO AL N.C.T. DEL COMUNE DI SANGEMINI AL FOGLIO 24 PARTICELLA 36 QUALITA' SEMINATIVO IRRIGUO CLASSE UNICA. Superficie complessiva di circa ettari 3,31.70. Terreno D: DISTINTO AL N.C.T. COMUNE DI SANGEMINI AL FOGLIO 24 PARTICELLA 67 QUALITA' SEMINATIVO IRRIGUO CLASSE UNICA. Superficie complessiva desunta da visura catastale ettari 9,25.04 di cui però utilizzati ettari 5,35.16. MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO DISTINTI AL N.C.E.U. COMUNE DI SANGEMINI FOGLIO 24 PARTICELLA 69 SUB 2 LOCALITA' VALLE ANTICA CATEGORIA C/2 CLASSE 1. Trattasi di due locali attigui destinati a rimessa per attrezzi agricoli; superficie complessiva di circa mq 85, desunta dalla visura catastale dell'immobile. Trattasi di due locali attigui destinati a rimessa per attrezzi agricoli realizzati con struttura portante in muratura di mattoni pieni con tetto in legno a capanna e manto di copertura in coppo su coppo. L'edificio presenta un unico piano ed ha un'altezza interna di 2,5 metri ai lati e 3,5 metri in mezzera. Pertinenza costituita da fabbricati rurali con corte annessa, composti da due corpi; DISTINTA AL N.C.E.U. COMUNE SANGEMINI AL FOGLIO 24 PARTICELLA 69 SUB 5. Il primo e principale si sviluppa su un piano terra di circa 213,00 mq e un primo piano

di circa 176,00 mq; il secondo è costituito da un silos circolare per lo stoccaggio delle derrate agricole di diametro di circa 3,5 m. Trattasi di un ex fabbricato rurale già destinato ad abitazione principale del colono per quanto concerne il piano primo, mentre il piano terra è adibito ad uso magazzino. Attualmente l'immobile risulta censito come unità collabente, ma in base alle norme tecniche di attuazione e alla legge regionale, è possibile recuperare la cubatura esistente oltre ad un ampliamento pari a mq 100. TETTORE CHIUSE E APERTE DISTINTE AL N.C.E.U. COMUNE DI SANGEMINI AL FOGLIO 24 PARTICELLA 69 SUB 3 E SUB 4 CATEGORIA C/2 CLASSE 1 consistenza mq.155,00. Trattasi di una tettoia aperta a uso fienile realizzata con struttura portante in acciaio zincato costituita da pilastri e capriate e coperta in lastre di lamiera grecata. La struttura ha un'altezza interna di circa 5,6 metri, è costituita da un solo piano ed è stata costruita presumibilmente prima del 1 Settembre 1967; lo stato di manutenzione del bene risulta mediocre. Attualmente l'immobile risulta censito come unità collabente, ma precedentemente era un fabbricato rurale destinato a forno e magazzino con annesso lavatoio, per una superficie complessiva di mq 82.

ubicazione: San Gemini Frazione Valle Antica (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 590.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Dott.ssa Claudia Bartolucci Tel e Fax 0763 341536

asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 16:30  
 luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia Piazza Cacciatori del Tevere n. 16, Orvieto

### STRONCONE

#### CAPANNONE - UFFICIO - NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 203/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Capannone industriale.

ubicazione: Stroncone  
 Località Vascigliano (TR)  
 tipo di immobile: Locale uso ufficio.  
 ubicazione: Stroncone  
 Località Vascigliano (TR)  
 tipo di immobile: Locale uso negozio  
 ubicazione: Stroncone  
 Località Vascigliano (TR)  
 tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Stroncone  
 Località Vascigliano (TR)  
 tipo di immobile: Locali in corso di costruzione.  
 ubicazione: Stroncone  
 Località Vascigliano (TR)  
 tipo di immobile: Bene comune non censibile.  
 ubicazione: Stroncone  
 Località Vascigliano (TR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 169.000,00  
 in aumento: Euro 2.500,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 169.000,00  
 in aumento: Euro 2.500,00  
 valore di stima: Euro 520.661,20  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
 custode: Rag. Luca Venzano Tel. 0744 435236 Fax 0744 404757  
 asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 09:45  
 asta con incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 10:15

luogo della vendita: Studio Legale Associato Avv. Cavallari Marco Corso Tacito n. 8, Terni avanti al Professionista Delegato Rag. Venzano Luca

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### TERNI

#### APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 2275/08

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento adibito a civile abitazione posto al piano primo con annessa cantina al piano interrato e diritti pro quota sulle parti comuni.

ubicazione: Terni Piazza Dalmazia 20 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 170.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: Terreno agricolo (bosco). ubicazione: Terni Frazione Marmore, Località Colle Rosso (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 8 - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato e diritti pro quota sulle parti comuni.

ubicazione: Terni Frazione Marmore, Via Domenico Faggetti 32 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 1.500,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

curatore: Avv. Marco De Pascalis Tel. 0744 404604

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40

### TERNI

#### FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 338/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso residenziale e aree adiacenti edificabili costituenti unico comparto. L'area oggetto della stima, è destinata a nuova edificazione con destinazione d'uso residenziale, commerciale e direzionale ed è ricompresa nell'intervento di recupero urbanistico dell'area "Ex Siri", disciplinato da Piano Attuativo di iniziativa mista. Il bene si compone di aree estese per una superficie complessiva pari a mq 1.206,00 ed è allo stato attuale privo dell'edificio ad uso residenziale censito al Catasto Fabbricati al Foglio 118 - Particella 71, demolito in forza di regolare titolo edilizio abilitativo. ubicazione: Terni Via Giandimartalo di Vitalone 22 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 443.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Ester Ferrara Tel. e Fax 0763 393876

asta senza incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto

### TERNI

#### APPARTAMENTI - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 45/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: A) Diritto di piena proprietà per la quota di 1/1 di edificio. Si tratta di un appartamento posto al piano terra rialzato composto da: portico, disimpegno, ingresso comune, cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno, n. 3 camere, bagno, ripostiglio, scala di collegamento con gli altri piani in prossimità dell'ingresso comune al piano terra; B) Diritto di piena proprietà per la quota di 1/1 di edificio. Si tratta di uffici posti al piano le e composti da: disimpegno-ingresso, n. 3 locali ad uso ufficio, bagno, ripostiglio, ampio terrazzo; C) Diritto di piena proprietà per la quota di 1/1 di edificio. Si tratta di un magazzino posto al piano le seminterrato distribuito su n. 2 ampi locali, ripostigli di pertinenza ed a servizio dei magazzini, disimpegno, bagno, scala esterna di emergenza, rampa di accesso; D) Diritto di piena proprietà per la quota di 1/1 di edificio. Si tratta di un bene comune non censibile che comprende gli spazi per l'accesso all' area e al bene, lo spazio per l'area destinata al verde e al parcheggio, il disimpegno-ingresso per l'accesso ai corpi realizzati su tre livelli di piano, collegati da scala interna (bene comune non censibile) oltre a scala esterna interrata di emergenza per il collegamento dei piani interrato e terra dall'esterno. E) Diritto di proprietà per la quota di 1/2 di artigianale. Si tratta di un'area della superficie di mq. 360, con diritto per la quota di Y, utilizzabile per ulteriore accesso al lotto di terreno edificato, con dotazione di cancello metallico di buona fattura e consistenza. L'edificio è stato costruito nel 1988 ed è composto da n. 3 piani complessivi di cui n. 2 fuori terra e n. 1 interrato.

ubicazione: Terni

Località Zona Polymer - Via Narni 218/d (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 295.500,00 in aumento: Euro 3.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Stefano Colalelli Tel. 0744 422232 Fax 0744 1981592

asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni sita in Terni presso Palazzo di Giustizia piano 2° stanza 210

### ALLERONA

#### IMMOBILI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 47/08 (ex Orvieto)

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione composta da vani n.7, posta al piano T-1-2. Dal sopralluogo svolto si riscontrano delle difformità a livello interno e a livello di aperture esterne. Da un confronto tra l'elaborato planimetrico catastale e l'elaborato planimetrico l'immobile risulta essere posizionato in modo diverso. Terreno agricolo della superficie complessiva di mq 500 qualità seminativo, qualità seminativo, classe 2, superficie catastale 120. Dal sopralluogo è emersa la presenza di un vano cantina-magazzino seminterrata, annessa ad una grotta di epoca incerta, nella planimetria catastale non è inserito. Tale vano non risulta da nessun elaborato concessionato ed inoltre non rispetta le distanze dai confini di proprietà.

ubicazione: Allerona (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 330.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile composta da vani n.6. Nell'appartamento localizzato al piano seminterrato sono state riscontrate le seguenti difformità: nell'ambiente indicato nella concessione come atrio è stato realizzato un piccolo bagno all'interno del quale è installata la caldaia; nell'ambiente dichiarati bagno è stata realizzata una cucina, le dimensioni della stanza non corrispondono con quelle dichiarate nella concessione; nell'ambiente dichiarato ufficio sono state realizzate delle tramezzature interne, un ripostiglio, un camino e un forno. Le dimensioni della stanza non corrispondono perfettamente. Inoltre è stato realizzato un terrazzo che nella concessione non è dichiarato. Si riscontrano inoltre difformità planimetriche per quanto riguarda l'appartamento del piano seminterrato. Immobile composta da vani n.7. Si riscontrano difformità planimetriche per quanto riguarda il vano cantina. Terreno agricolo della superficie complessiva di mq 24 qualità uliveto classe 2 superficie catastale 0015, qualità pascolo superficie catastale 0009.

ubicazione: Allerona (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 330.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Immobile vani 6,5. Dal sopralluogo sono state riscontrate le seguenti difformità: il solaio di calpestio a quota più bassa rispetto al piano di campagna; suddivisioni interne non dichiarate. ubicazione: Allerona (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreni agricoli. L'appezzamento di terreno risulta parzialmente impiantato a uliveto ed in parte a seminativo arborato, accessibile dalla strada principale. La superficie complessiva di ha. 00.39.10.

ubicazione: Allerona (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.000,00 in aumento: Euro 500,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Terreni agricoli. L'appezzamento di terreno risulta interamente impiantato a seminativo ed accessibile dalla strada principale. La superficie complessiva è di ha. 00.04.60. ubicazione: Allerona (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 260,00 in aumento: Euro 500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Ester Ferrara Tel. e Fax 0763 393876

asta senza incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto

### CASTEL GIORGIO - CASTEL VISCARDO - ORVIETO

#### APPARTAMENTI - GARAGE - APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 19/11 (ex Orvieto)

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione

ubicazione: Castel Giorgio Via Maremmana 17 (TR) tipo di immobile: vano garage con annesso retrogarage + area scoperta.

ubicazione: Castel Giorgio Via Maremmana 17 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00 in aumento: Euro 1.500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione con annessa area scoperta di mq. 180. ubicazione: Castel Viscardo Via Lazio 16 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00 in aumento: Euro 1.500,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appezzamento di terreno agricolo ha. 0.53.30.

ubicazione: Orvieto Località ex Aeroporto (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.000,00 in aumento: Euro 500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Paola Burioni Tel. e Fax 0763 342964  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 17:30  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Burioni Paola, Via Sette Martiri n. 38, Orvieto

**CASTEL VISCARDO****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 94/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al secondo piano di una palazzina ed è composto da tre camere, di cui due su via G. Mameli con balcone ed una sul retro con ripostiglio, disimpegno, vano cucina, altro piccolo ripostiglio con scala retrattile per accesso al vano sottotetto sito al piano terzo. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento, ottenuta da quella utile maggiorata della muratura perimetrale e delle pareti interne, è pari a mq 86,00. Al piano terreno con accesso indipendente insistono due locali magazzino della superficie commerciale complessiva di mq. 42,80, avente una altezza utile interna rispettivamente di ml. 2,40 e di ml. 2,00 dal locale retrostante con scaletta interna si accede al locale cantina, grotta interrata di circa mq. 8,00 ed avente un'altezza di ml. 2,30. Terreno qualità seminativo arborato classe 2 consistenza are 02.20.

ubicazione: Castel Viscardo

Frazione Monterubiaglio, Via Goffredo Mameli 49 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 105.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Luisa Falcioni Tel. e Fax 0744 471887

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 10:00

asta con incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Falcioni Luisa Corso Vecchio n. 54, Terni

**CITTÀ DELLA PIEVE****ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 29/13 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione posta al piano terra, composta da un locale ingresso comunicante direttamente con la cucina da pranzo, da un disimpegno interno che mette in comunicazione il locale ingresso-cucina-pranzo con un soggiorno, due camere da letto e un bagno. Esternamente si accede da area di corte della stessa proprietà all'adiacente locale legnaia-centrale termica, con sovrastante locale dispensa (oggetto di condono), accessibile dall'esterno mediante l'utilizzo di una rampa di scale in muratura. L'immobile ha una superficie complessiva di mq 87,00.

ubicazione: Città Della Pieve Frazione Po' Bandino Strada Regionale 71 - Umbro Casertinese (PG)

tipo di immobile: Garage realizzato all'interno dell'area di corte a servizio dell'immobile principale consistenza mq 21, composto da un unico locale.

ubicazione: Città Della Pieve Frazione Po' Bandino Strada Regionale 71 - Umbro Casertinese (PG)

tipo di immobile: Terreno composto da due piccole particelle qualità seminativo mq 410 e qualità semi-

nativo di mq 8. ubicazione: Città Della Pieve (PG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Anna Alunni Tel. 0763 342500 Fax 0763 342100

asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Alunni Anna Via Loggia de Mercanti n. 8, Orvieto

**FABRO - ORVIETO - PORANO****TERRENI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 68/12 (ex Orvieto)**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreni agricoli.

ubicazione: Fabro (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.500,00

in aumento: Euro 500,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo consistenza 4 vani.

ubicazione: Orvieto Via del Monte Bianco 36 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.500,00

in aumento: Euro 1.500,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento posto ai p. seminterrato e terra consistenza 5 vani.

ubicazione: Porano Via San Francesco D'Assisi (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.500,00

in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Patrizia Marzola Tel. e Fax 0763 341508

asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 12:30

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Marzola Patrizia Via della Pace n. 40, Orvieto

**MONTECCHIO****APPARTAMENTO - TERRENI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 77/09 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare qualità ENTE URBANO; unità immobiliare categoria A/3, vani 7; unità immobiliare categoria C/2, mq. 75,00; unità immobiliare categoria C/6, mq. 43,00; unità immobiliare qualità SEMINATIVO, superficie 4.53.40; unità immobiliare qualità SEMINATIVO; superficie 80.40; unità immobiliare qualità SEMINATIVO, superficie 73.90; unità immobiliare qualità SEMINATIVO, superficie 1.89.20; unità immobiliare qualità SEMINATIVO ARBORATO superficie 1.08.20; unità immobiliare qualità SEMINATIVO superficie 54.80; unità immobiliare qualità SEMINATIVO ARBORATO superficie 32,20.

ubicazione: Montecchio Via della Torre 5 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 195.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

valore di stima: Euro 260.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Alessandro Vignoli Tel e Fax 0763 340848

asta senza incanto: sab, 02 apr 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Vignoli Alessandro Vicolo Ugolino di Vieri n. 11, Orvieto

**MONTELEONE D'ORVIETO****APPARTAMENTO - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 29/08 (ex Orvieto)**

LOTTO 3 - tipo di immobile: APPARTAMENTO posto al piano interrato, primo e sottotetto e relativa pertinenze. E' costituito da quattro locali al piano interrato aventi altezza variabile fra metri lineari 1.60 e metri lineari 2.42, i quali, sono privi di qualsiasi finitura, infatti, come si può evincere dalla documentazione fotografica allegata alla presente, il pavimento è costituito da un getto in cemento, le pareti sono prive di intonaco, l'impianto elettrico è a vista, l'uso che ne viene fatto è quello di deposito. L'appartamento vero e proprio posto al piano primo, è diviso su due livelli, il primo utilizzato come zona giorno, dove troviamo la cucina, la sala, una camera nella quale è ricavato un piccolo ballatoio; il secondo livello è destinato a zona notte, qui sono presenti tre camere da letto due bagni e un corridoio-disimpegno; anche questo appartamento è dotato di ampi terrazzi; sempre dalla scala in comune con l'appartamento del piano rialzato, si accede ad una stanza posta nel diretto sottotetto, la quale ha pari caratteristiche di finitura del piano primo. Come precedentemente accennato, costituiscono pertinenza esclusiva di questa unità immobiliare, un forno, una serra ed una piscina.

ubicazione: Monteleone D'orvieto Via Einaudi 10 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 250.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Area edificabile avente una superficie di circa metri quadrati 1.300,00, che deve essere individuata sulla destra rispetto al fabbricato esistente guardando dal cancello di ingresso, tramite un frazionamento catastale.

ubicazione: Monteleone D'orvieto Via Einaudi (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 85.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott.ssa Claudia Bartolucci Tel e Fax 0763 341536

asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: Studio Dott.ssa Bartolucci Claudia Piazza Cacciatori del Tevere n. 16, Orvieto

**STRONCONE****ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 216/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione, di tipo economico, si configura come un fabbricato indipendente che si sviluppa su tre livelli ed è così strutturato: piano terra con un ampio ingresso connesso ad un ampio locale ripostiglio ed a due locali cantina adiacenti; il piano terra non ha collegamenti verticali interni con il piano primo. Al piano primo si accede tramite una scala esterna che conduce all'ingresso, con un ampio soggiorno e un piccolo spazio adibito a cucina con scala interna annessa di collegamento verticale con il piano sottotetto; dallo stesso ingresso si accede alla zona notte composta da due camere, un piccolo disimpegno ed un bagno. La scala

interna di collegamento verticale presente in soggiorno conduce al locale sottotetto che è composto da due locali. Il fabbricato è interamente fuori terra. Superficie calpestabile complessiva dell'abitazione di circa 216 mq. L'area coperta dall'intero fabbricato e la corte circostante annessa sono censite come ente urbano di mq. 830. Terreni agricoli seminativo arborato, classe 4, superficie mq. 5000, bosco misto, classe 2, superficie mq. 4140, fabbricato rurale, superficie mq. 30, usato attualmente per deposito attrezzi da giardino e rimessaggio.

ubicazione: Stroncone

Frazione Mollaio di Coppe, Vocabolo Valle Scura, Località Torricella, Frazione di Coppe 92 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 168.000,00 in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Claudio Nunzi Tel. 0744 58931 Fax 0744 58931

asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Studio Avv. Nunzi Claudio Corso Vecchio n. 225, Terni

**Immobilie comm.le|ind.le**

**TERNI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 597/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio così composto: locale sito al piano terra destinato a negozio con superficie compl. di mq. 32,31. Sottostante a tale locale, nella parte retrostante il muro divisorio, esiste un vano magazzino-cantina, intercluso, avente un'altezza molto modesta di circa mq. 1,10. Il locale destinato a negozio ha la possibilità di comunicare con un vano attiguo (al momento sfitto) di altra proprietà, previa l'apertura di un vano porta.

ubicazione: Terni Via Benedetto Brin 57 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,55 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott.ssa Sabrina Gentili Tel. 0744 276769 Fax 0744 276769

asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Studio Dott.ssa Gentili Sabrina Via XX Settembre n. 39, Terni

**TERNI**

**NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 70/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio ubicato al p. terra e dislocato su di un unico livello composto da un unico ambiente con scala interna che scende al magazzino sottostante della sup. lorda di mq 60,57. Vico del Forno n. 1 - Magazzino al p. interrato e dislocato su di un unico livello composto da un unico ambiente ed un piccolo bagno della sup. lorda di mq 190,37. ubicazione: Terni Largo Liberotto Liberotti 16/17 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 161.000,00 in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott.ssa Sabrina Gentili Tel. 0744 276769

Fax 0744 276769

asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Studio Dott.ssa Gentili Sabrina Via XX Settembre n. 39, Terni

**TERNI**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 96/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Ufficio posto al p. terra della sup. compl. lorda di circa mq 52 oltre ad un portico della sup. compl. lorda di mq 54.

ubicazione: Terni Via del Rivo 29/b (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Federica Apollonio Tel. 0744 400204 Fax 0744 404806

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Studio Avv. Apollonio Federica Via Barbarasa n. 23, Terni

**ALLERONA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 246/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio posto al piano terra e composto da due stanze comunicanti ed un servizio igienico; sviluppa una superficie complessiva di 37,32 mq.

ubicazione: Allerona

Frazione Allerona Scalo, Via Orvieto 12 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00 in aumento: Euro 1.500,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 33.000,00 in aumento: Euro 1.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Federica Apollonio Tel. 0744 400204 Fax 0744 404806

asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:30

asta con incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Via Barbarasa n. 23, Terni

**AMELIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE (EX MONASTERO)**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 183/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso immobiliare (ex Monastero Delle Agostiniane) con cortili e chiostri interni della superficie complessiva lorda di circa mq. 4829; composto da: Piani I e II seminterrati per una superficie lorda di circa mq. 1.536; Piano terra compresi i piani intermedi del I seminterrato al piano primo per una superficie lorda di circa mq. 1.666; Piani I e II per una superficie lorda di circa mq. 907; Chiostri per una superficie lorda di circa mq. 720.

ubicazione: Amelia Via Cavour 55 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 337.500,00 in aumento: Euro 5.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 337.500,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 1.947.381,99

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Pier Luigi Boscia Tel. 0744 40024 Fax 0744 404806

asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 09:30

asta con incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Avv. Boscia Pier Luigi Via Barbarasa n. 23, Terni

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**CITTÀ DELLA PIEVE**

**IMMOBILI AD USO ARTIGIANALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 73/12 (ex Orvieto)**

LOTTO UNO - tipo di immobile: Immobile consistenza 295 mq. Trattasi di laboratorio ad uso artigianale-commerciale, interamente collocato al piano terra, suddiviso internamente, attraverso pareti mobili, in laboratorio, due bagni con relativo antibagno, spogliatoio e due uffici.

ubicazione: Città Della Pieve Località Canale, Strada Provinciale di Maranzano 11 (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 123.000,00 in aumento: Euro 2.500,00

LOTTO DUE - tipo di immobile: Fabbricato consistenza 52 mq. Terreno qualità uliveto, classe 2, superficie 12 are, 00 ca, deduzione B18. Terreno qualità uliveto, classe 1, superficie 1 ha. Trattasi di annesso agricolo in muratura con relativi terreni. L'annesso agricolo è articolato su due livelli: piano terra destinato a magazzino e piano primo sotto strada destinato a ricovero per animali. L'area relativa a tale lotto è stata oggetto di recente variazione al PRG per la realizzazione di un centro ippico. ubicazione: Città Della Pieve Località Cavacchione (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00 in aumento: Euro 1.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Francesca Picchiami Tel. e Fax 0744 403355

asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 10:45

luogo della vendita: Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, sito in Terni, Corso del Popolo n. 40



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ORVIETO****NEGOZIO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 36/12 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio doppio ingresso, superficie lorda 75 mq per un'altezza di 3 m; posto auto consistenza mq 15.

ubicazione: Orvieto

Località Orvieto Scalo, Piazza Monterosa 56 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00 in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Federico Federici Tel. e Fax 0744 402898

asta senza incanto: ven, 25 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Corso del Popolo 40, Palazzo di Giustizia, stanza 210, Terni

**SAN VENANZO****COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 266/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso immobiliare costituito da un casale immerso in un parco di circa 2,3 ettari; la struttura con elementi portanti verticali in pietra e orizzontalmente in legno e laterizi, è composta da due piani fuori terra. Attualmente il bene è destinato ad attività ricettiva sotto l'insegna: "La Rosa dei Venti" - Casa Vacanze. Il casale è circondato da terreni di proprietà dell'esecutato a destinazione prevalentemente boschiva/pascolo. Il casale è composto : al piano terra ingresso, salone doppio, pranzo, soggiorno cucina e bagno oltre che da un locale centrale termica; al piano primo è composto da disimpegno, n. 4 camere da letto e n. 2 bagni. Completano il fabbricato due portici in corrispondenza delle pareti perimetrali est e ovest e una piscina.

ubicazione: San Venanzo

Frazione Ospedaletto - Voc. Poggio Parrone 27 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 510.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno edificabile.

ubicazione: Terni Frazione San Valentino della Collina - Voc. Il Colle (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00 in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Dott.ssa Claudia Bartolucci Tel e Fax 0763 341536

asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 16:15

luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia Piazza Cacciatori del Tevere n. 16, Orvieto

**Terreno|Immobilie agricole****ALLERONA****FABBR. RURALE - TERRENI - IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 17/09 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato rurale censito al catasto terreni al foglio 17, p.la 43 in completo stato di abbandono, superficie coperta mq.300, portico mq.10, deposito mq. 9, terreno mq. 89. Terreno agricolo censito al foglio 17, p.la 39; qualità vigneto, superficie ha 0 are 26 ca 00, e qualità seminativo, superficie ha 0 are 20 ca 00. Terreno agricolo censito al foglio 17, p.la 40 qualità seminativo, superficie ha 0 are 30 ca 00, e qualità vigneto, superficie ha 2 are 33 ca 00, e pascolo cespugliato, superficie ha 2 are 28 ca 00. Terreno agricolo censito al foglio 17, p.la 41, qualità seminativo, superficie ha 1 are 82 ca 50, e qualità vigneto, superficie ha 2 are 10 ca 00. Terreno agricolo censito al foglio 23, p.la 1, qualità uliveto, superficie ha 0 are 98 ca 70.

ubicazione: Allerona Località Poggio del Lupo (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Marco Tamburini Tel. 0763 343474 Fax 0763 343474

asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: Professionista Delegato Avv. Tamburini Marco presso studio Avv. Venturi Francesco, Via Garibaldi n. 38, Orvieto

**NARNI****TERRENI - FABBRICATI RURALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 190/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreni agricoli.

ubicazione: Narni Località Treie (TR)

tipo di immobile: Fabbricati rurali.

ubicazione: Narni Località Treie (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 889.500,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 1.778.656,03

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreni agricoli e vari fabbricati rurali della superficie complessiva di circa mq 13.880,00 ad orografia pianeggiante.

ubicazione: Narni Località Treie (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.500,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 13.579,03

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Pier Luigi Boscia Tel. 0744 40024 Fax 0744 404806

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 16:30

luogo della vendita: Studio Avv. Boscia Pier Luigi Via Barbarasa n. 23, Terni

**PIEGARO****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 39/13 (ex Orvieto)**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno edificabile categoria residenziale qualità seminativo arborato classe 2 sup. cat. 3265

ubicazione: Piegaro Località Nociarelle (PG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 171.000,00 in aumento: Euro 2.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Raffaella Picchioni Tel. 0744 406038 Fax 0744 430245

asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano Palazzo di Giustizia, Terni



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play

## CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno -  
Santa Maria Capua Vetere - Vallo della Lucania



## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); - certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



Tribunale di  
BENEVENTO

## Abitazione | Accessorio

## BENEVENTO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 264/11 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO UNICO: Appartamento sito in Benevento alla Via Bari n. 7, posto al quarto piano di un fabbricato condominiale edificato dall'I.A.C.P. di Benevento al Rione Libertà negli anni '50, composto da si compone di due vani, cucina, bagno, ingresso e corridoio ed un piccolo scantinato al piano seminterrato. L'appartamento non è provvisto dell'attestato di certificazione energetica secondo quanto previsto dal D. Lgs. 192/2005 e ss. mm. ii. La superficie commerciale dell'appartamento, compreso il balcone e lo scantinato risulta essere di mq.93,60. Libero ed in possesso del custode giudiziario.

Prezzo base Euro 34.313,00

Prezzo minimo da offrire: euro 25.735,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 01.04.2016 ore 16.00 in Benevento, alla via Salvator Rosa, n. 1, presso la RDS ASTE s.a.s. & C.

Termine presentazione offerte: 31.03.2016 ore 12.00

presso lo studio sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it); Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore tel.0824/270043-fax 0824/316261; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima.

## BENEVENTO

## ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 184/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Claudio Conte

Beni nel Comune di Benevento (BN), Via Maria Pacifico n. 134

LOTTO 1: piena proprietà di una unità abitativa (facente parte di un Immobile di complessivi 2 piani fuori terra - oltre al Piano Terra - nel quale sono collocate altre unità abitative, alcune oggetto della presente procedura altre estranee) Piano PRIMO, con annessa terrazza pertinenziale (abusiva e non sanabile). Locato con contratto condizionato all'aggiudicazione del bene. Lievi difformità rispetto alla planimetria catastale.

LOTTO 2: piena proprietà di una unità abitativa (facente parte di un Immobile di complessivi 2 piani fuori terra - oltre al Piano Terra - nel quale sono collocate altre unità abitative, alcune oggetto della presente procedura altre estranee) Piano Secondo. Libero.

LOTTO 3: piena proprietà di una unità abitativa (facente parte di un Immobile di complessivi 2 piani fuori terra - oltre al Piano Terra - nel quale sono collocate altre unità abitative, alcune oggetto della presente procedura altre estranee) Piano Secondo. Occupato.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 210.000,00, Lotto 2 Euro 180.000,00, Lotto 3 Euro 140.000,00

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 157.500,00, Lotto 2 Euro 135.000,00, Lotto 3 Euro 105.000,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 12.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi n. 10

Termine presentazione offerte: 20.04.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Claudio Conte nonché Custode giudiziario cell. n. 339.6219637, tel.fax 0824.28857.

## BENEVENTO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 120/08 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott.ssa Francesca Mandato LOTTO UNICO: nel Comune di Benevento alla Via Girolamo Vitelli n. 70 (Rione Libertà) int. 7, sc. B - in edificio, che si sviluppa per n. 5 livelli, dotato di ascensore - Appartamento al secondo piano composto da piccolo ingresso, con accesso al vano soggiorno ed al vano cucina con veranda, disimpegno con accesso al corridoio baricentrico sul quale si dispone la zona notte composta di due camera da letto, vano

bagno e piccolo ripostiglio. Tutti i vani, ad esclusione del piccolo ripostiglio, sono provvisti di finestre/portefinestre, mentre i vani letto e soggiorno sono provvisti di ampi balconi. La sup. dell'appartamento misura mq. 105 a cui vanno aggiunti i balconi di mq. 30. Prezzo base Euro 78.750,00

Prezzo minimo da offrire: euro 59.063,00 (pari al 75% del prezzo base)  
Vendita senza incanto 22.04.2016 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via S. Gaetano n. 10. Termine presentazione offerte: 21.04.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott.ssa Francesca Mandato tel. 0824.43458.

**BENEVENTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 149/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa

LOTTO UNICO: in Benevento alla via Napoli n. 201 - Piena proprietà di appartamento al primo piano di un edificio condominiale, eretto negli anni '70, di n. 6 piani fuori terra, ubicato in una zona a ridosso del centro cittadino. Gli ambienti consistono in tre camere da letto, un soggiorno, una cucina e due bagni, nonché un ripostiglio, un disimpegno e due balconi. L'appartamento ha una superficie utile residenziale di 122,86 mq. e non residenziale (due balconi) di complessivi 24 mq. Occupato.

Prezzo base Euro 128.365,00

Prezzo minimo da offrire: euro 96.273,75

Vendita senza incanto 29.04.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via G. Piranesi n. 1

Termine presentazione offerte: 28.04.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Leopoldo Papa tel. 0824.311376.

**BENEVENTO****APPARTAMENTO CON BOX AUTO E CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 8/08 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Maria Lanni

LOTTO UNICO: in Benevento, alla Via Piccinato n. 22, nel complesso residenziale denominato Parco Gran Potenza e precisamente nell'edificio H, scala X, interno 11, secondo piano - Intera proprietà di appartamento al secondo piano costituito da un soggiorno, una cucina, due camere da letto, due bagni e due balconi. Superficie netta 68 mq., oltre mq. 20.06 di balconi. Box auto di pertinenza, posto al piano I sotterraneo. Superficie netta 17 mq. Cantinola di pertinenza, al piano I sotterraneo. Superficie netta 4 mq. Occupato senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 67.632,00

Prezzo minimo da offrire: euro 50.725,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via G. Pasquali n. 8

Termine presentazione offerte: 02.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Maria Lanni.

**BENEVENTO****APPARTAMENTO CON GARAGE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 337/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO UNICO: sito in Benevento Via Tiengo 18/A, scala B, in zona centro storico - Intera proprietà di appartamento suddiviso in 6 vani per una superficie commerciale pari a 132.80 mq; garage-box al piano primo seminterrato, della superficie commerciale di mq 26.20. Occupati senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 317.022,00

Prezzo minimo da offrire: euro 237.767,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 06.05.2016 ore 15.00 presso la Soc. RDS ASTE s.a.s. & C.

Termine presentazione offerte: 05.05.2016 ore 12.00 presso la società sopra citata.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore tel. 0824.270043.

**AIROLA****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 96/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta

LOTTO UNICO: in Airola (BN) Via Fossa Rena (catastalmente località Monticelli) - Appartamento al piano terra di un fabbricato, scala A, interno 1, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, tre camere da letto, bagno e wc, con annessa corte esclusiva, adibita a giardino (ca. mq. 166,72) e pertinenziali garage (mq. 25,95), ubicato al piano interrato, e posto auto scoperto (mq. 10,80), distinto con il numero 4. Piccole difformità e spese condominiali non corrisposte. Dedotti oneri. Privo di APE. Occupato. Prezzo base Euro 93.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 69.750,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 13.04.2016 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barretta tel. 0824.43195.

**AMOROSI****ABITAZIONI E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 226/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Claudio Conte

Beni nel Comune di Amorosi (BN) Via Telesse nn. 125-133 facenti parte di un palazzo del XIX secolo

LOTTO 1: piena proprietà di abitazione, con ingresso indipendente via Telesse n. 125 e con vista sulla corte interna, in pessimo stato di conservazione.

LOTTO 2: piena proprietà di 6 locali siti al piano terra, con ingresso indipendente da via Telesse 53 (per il sub 22) e da via Telesse n. 133 (per i residui subalterni) e con accesso diretto dalla corte interna. In pessimo stato di conservazione.

LOTTO 3: piena proprietà di 2 locali adibiti ad abitazione siti al piano terra e piano primo, con ingresso

indipendente da via Telesse e con accesso diretto dalla corte interna. In ottimo stato di conservazione.

LOTTO 4: piena proprietà di 1 locale adibito ad abitazione siti al piano primo, con ingresso indipendente da via Telesse 53 (per il sub 22) e da via Telesse n. 133 (per i residui subalterni) e con accesso diretto dalla corte interna. In ottimo stato di conservazione.

Tutti i lotti sono in uso e possesso ai debitori. Prezzo base: Lotto 1 Euro 140.000,00, Lotto 2 Euro 50.000,00, Lotto 3 Euro 372.000,00, Lotto 4 Euro 154.000,00

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 105.000,00, Lotto 2 Euro 37.500,00, Lotto 3 Euro 279.000,00, Lotto 4 Euro 115.500,00

Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 14.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi n. 10

Termine presentazione offerte: 20.04.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Claudio Conte nonché Custode giudiziario cell. n. 339.6219637, tel.fax 0824.28857.

**BONEA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 319/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Claudio Conte

LOTTO UNICO: nel Comune di Bonea (BN) via Bacile - piena proprietà di un immobile di 3,5 vani catastali, per civile abitazione disposto su due piani, non direttamente comunicanti tra di loro. L'immobile gode di una esposizione a sud molto favorevole con buon soleggiamento, l'area, silenziosa e poco trafficata, ha caratteristiche residenziali ed è immediatamente prossima (600m) dalla zona centrale del Comune di Bonea. La custodia è in possesso delle chiavi. Limitate difformità relative alla distribuzione interna. Prezzo base Euro 38.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 28.500,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 18.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi n. 10

Termine presentazione offerte: 20.04.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Claudio Conte nonché Custode giudiziario cell. n. 339.6219637, tel.fax 0824.28857.

**BUONALBERGO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 248/08 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti - Professionista delegato dott.ssa Maria Gabriella Fuccio

LOTTO UNICO: nel Comune di Buonalbergo (BN), all'incrocio tra Via Comunale Vigna del Signore e Via della Madonna - Piena proprietà di unità immobiliare posta all'interno di un fabbricato di 4 livelli fuori terra, così suddivisa: Piano Terra, disimpegno con scala interna di collegamento al piano primo, bagno, corridoio con salone cieco, cucina con camino, camera da letto e il soggiorno con accesso sul terrazzo in

angolo nord est, quest'ultimo non riportato in planimetria catastale. Piano primo, piccolo vano con camino, due stanze collegate con un terrazzo panoramico di circa mq.66 e da un piccolo vano deposito contiguo alla scala. La superficie utile interna al piano terra è di circa mq.114 e al piano primo di circa mq. 56; Area pertinenziale annessa al fabbricato. Libera. Prezzo base Euro 49.530,00

Prezzo minimo da offrire: euro 37.148,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 22.04.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Mario Rotili n. 98/A. Termine presentazione offerte: 21.04.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott.ssa Maria Gabriella Fuccio.

### CERRETO SANNITA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 141/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato dott. Mario Porcaro

LOTTO UNICO: in Cerreto Sannita (BN), al vico Caserma n. 6 - Fabbricato ad uso abitazione posto su 3 livelli (piano terra, primo piano, soffitta). Privo di APE. Stato Occupazionale dell'immobile: è in corso la procedura di liberazione. Prezzo base Euro 34.500,00

Prezzo minimo da offrire: euro 25.875,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 22.04.2016 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassirya n. 1. Termine presentazione offerte: 21.04.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott. Mario Porcaro.

### FOGLIANISE

#### PORZ. FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 179/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Gianpiero Marallo

LOTTO UNICO: nel Comune di Foglianise (BN), Vico Giovanni Catillo nn. 8, 10, 12 e 14 - Porzione di fabbricato, ad uso abitativo composta da due depositi e bagno al piano terra oltre piccola area adiacente alla scala esterna e da corridoio, bagno, camera da pranzo con piccola veranda, cucina e camera da letto al piano primo. Risultano piccole opere da sanare e difformità nelle planimetrie catastali. Dedotti oneri. Privo di APE. Occupato. Prezzo base Euro 42.500,00

Prezzo minimo da offrire: euro 31.875,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Gianpiero Marallo tel. 0824.40442.

### GUARDIA SANFRAMONDI

#### FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 106/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ugo Campese

LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) Via Porto dell'Olmo n. 16 - Fabbricato urbano di sei vani catastali posti su più livelli costituito da un deposito ubicato a piano terra, una cucina e ripostiglio al piano primo e camere da letto disimpegno e wc al piano primo per una superficie commerciale misura mq 96,69. Libero.

Prezzo base Euro 20.225,00

Prezzo minimo da offrire: euro 15.169,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 19.04.2016 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Raguzzini n. 10. Termine presentazione offerte: 18.04.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dr. Marco De Iapinis, con studio in Benevento, Via Vittime di Nassirya n. 1, Tel. 0824.25444.

### MONTESARCHIO

#### PORZ. FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 150/08 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta

LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN), via Cervinara (già via Capitorre) - Porzione di fabbricato bifamiliare comprendente tre vani ed accessori (ingresso, disimpegno, ripostiglio-lavanderia, bagno e cucina) al piano secondo, tre camere oltre disimpegno e bagno al piano mansarda e locale negozio al piano terra, attualmente adibito a deposito (di circa mq. 95,55), con diritto ai pertinenziali giardino e corte comune. Difformità. Privo di APE. Occupato.

Prezzo base Euro 183.500,00

Prezzo minimo da offrire: euro 137.625,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 13.04.2016 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barretta tel. 0824.43195.

### MONTESARCHIO

#### APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 268/07 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Nazzareno Lanni

LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN) alla Via Costantino Grillo n. 4 - Appartamento posto al primo piano di un fabbricato ubicato all'interno del Parco Riccio, composto di "ingresso, sala da pranzo, salotto, due camere da letto, cucina, 2 bagni e disimpegno". Le condizioni complessive di conservazione e manutenzione risultano discrete. Autorimessa al piano terra del fabbricato. Le condizioni complessive di conservazione e manutenzione risultano buone. Occupati da terzi senza regolare contratto e quindi inopponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 91.069,00

Prezzo minimo da offrire: euro 68.302,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via G. Pasquali n. 8

Termine presentazione offerte: 02.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Nazzareno Lanni

### PESCO SANNITA

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 126/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Elio Pinto

LOTTO UNICO: in Pesco Sannita (BN) alla Via Roma III Traversa - Porzione di fabbricato composto da una unità abitativa posta al piano terra e primo, costituita da sette vani catastali destinati ad abitazione e da

un vano deposito, posto ad un livello inferiore, seminterrato, con accesso indipendente. Il piano terra della superficie lorda di mq. 100 circa risulta composto da: cucinino, pranzo, salotto, bagno, disimpegno, letto e balcone. Il piano primo della superficie lorda di mq. 31 circa, non autorizzato per una funzione residenziale, risulta composto da bagno, letto e terrazzi. Difformità catastali. Occupato senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 42.525,00

Prezzo minimo da offrire: euro 31.894,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 22.04.2016 ore 12.00 presso la Soc. RDS ASTE s.a.s. & C.

Termine presentazione offerte: 21.04.2016 ore 12.00 presso la soc. sopra citata. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Elio Pinto.

### SAN GIORGIO DEL SANNIO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 274/05 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Rosario Russo

LOTTO UNICO: in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Fellonici n. 6 - Intera proprietà di porzione di fabbricato con diritti proporzionali sull'area antistante, così composto: piano seminterrato (superficie di ca. 64,00 mq.); due grossi ambienti adibiti a cucina e soggiorno che affacciano su di un piccolo spazio esterno; un ambiente centrale privo di aperture, diviso con tramezzature in tre piccoli locali adibiti a disimpegno, ripostiglio e wc.; una cantina completamente interrata dotata solo di una piccola presa d'aria. Piano terra, a cui si accede da un portico antistante l'abitazione, della superficie di ca. 116,00 mq.: un ingresso, uno studio, un grosso salone con camino, da tre camere da letto, da un wc e da un corridoio. Utilizzato dal debitore.

Prezzo base Euro 81.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 60.750,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 29.04.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n. 11

Termine presentazione offerte: 28.04.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Rosario Russo Tel. 0824.313786.

### SAN NICOLA MANFREDI

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 249/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Pasquale Tarricone

LOTTO A: in San Nicola Manfredi (BN) alla Via Giardino n. 66 - Villetta a schiera disposta su quattro livelli: Il piano interrato è composto da una tavernetta, un garage e un wc. Il piano rialzato risulta composto da una cucina, un salone e un bagno. Il primo piano risulta composto da due camere da letto e un bagno. Il piano sottotetto rappresenta la mansarda. Corte pertinenziale di circa 22,48 mq. ricoperti da una tettoia in legno. Corte pertinenziale di circa 27,52 mq. scoperti. Superficie netta totale: circa mq. 219. Altezza interna utile: altezza 2.75 m. - mansarda altezza da 0.65 m a 2.75 m.

Prezzo base Euro 129.819,00

Prezzo minimo da offrire: euro 97.364,00 pari al 75% del prezzo base

LOTTO B: in San Nicola Manfredi (BN) alla Via Giardino n. 55 - Villetta a schiera con accesso dalla strada provinciale San Lorenzo attraverso un cancello indipendente, disposta su quattro livelli: Il piano interrato è composto da una tavernetta e un garage e un wc. Il piano rialzato risulta composto da una

cucina, un salone e un bagno. Il primo piano risulta composto da tre camere da letto e un bagno. Il piano sottotetto, rappresenta la mansarda. Corte pertinenziale di mq. 450 mq circa. Superficie netta totale: mq.229 circa. Alt. interna utile: altezza 2.75 m. - mansarda altezza da 0.65 m a 2.75 m.

Prezzo base Euro 141.577,00

Prezzo minimo da offrire: euro 106.183,00 pari al 75% del prezzo base

Stato occupazionale degli immobili:

Gli immobili oggetto della presente vendita sono nel possesso dei debitori.

Vendita senza incanto 11.03.2016 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via San Giovanni Battista de La Salle n. 5

Termine presentazione offerte: 10.03.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: nei giorni di Lun. Merc. e Ven. all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it); Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato alla vendita Avv. Pasquale Tarricone tel. 0824.25743; sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono consultabili avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima. oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### TELESE TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura esecutiva n. 31/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Francesco Fallarino LOTTO 2: nel centro del Comune di Telesse Terme (BN) - Appartamento al piano primo di un edificio con accesso dal portone ubicato sul lato del fabbricato prospiciente la via Salerno, composto di: cucina, della superficie netta di 18,0 mq, con veranda di 13,0 mq, alla quale si accede, tramite la scala interna, sala da pranzo con veranda comune alla cucina, corridoio di disimpegno, camera da letto, con balcone di 13,0 mq, bagno, camera da letto, con balcone comune all'altra camera da letto. Le finiture interne sono in buono stato di conservazione. L'impianto elettrico, sottotraccia (tensione di 220 V), è vetusto e privo di rispondenza alla vigente normativa. La superficie commerciale è pari a circa 110,0 mq. Occupato senza titolo opponibile all'acquirente.

Prezzo base Euro 59.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 44.250,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 22.04.2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n. 11. Termine presentazione offerte: 21.04.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario I.V.G. tel. 0824.778599.

### TELESE TERME

#### APPARTAMENTO E BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 1/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Mariagiulia Romano LOTTO UNICO: in Telesse Terme (BN) via Pera Tonda n. 1 (già via Napoli), facenti parte di un complesso immobiliare denominato Parco Elisabetta - Appartamento al piano rialzato, della superficie netta di 106,85 mq., composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, due wc, ripostiglio, disimpegno e balcone. Le condizioni dell'appartamento sono da considerarsi buone. Box auto al piano interrato della superficie netta di mq. 21, dotato di impianto elettrico, di una finestra e di una serranda elettrica per l'accesso. Occupato dall'esecutato senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 65.750,00

Prezzo minimo da offrire: euro 49.313,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 29.04.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n. 17

Termine presentazione offerte: 28.04.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario I.V.G. Tel. 0824.778599.

### TOCCO CAUDIO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 301/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Claudio Conte LOTTO 1: nel Comune di Tocco Caudio (BN), via Friuni - piena proprietà di una casa per civile abitazione su tre livelli (seminterrato, terra e primo) con annessa piccola area esterna, scoperta, di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 83.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 62.250,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 16.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi n. 10

Termine presentazione offerte: 20.04.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Claudio cell. n. 339.6219637, tel.fax 0824.28857; il Custode Giudiziario Avv. Stefania Del Gais, con studio in via Lepore 4, Benevento, tel. 0824.319513.

## Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

### BENEVENTO

#### STABILIMENTO INDUSTRIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 54/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Luigi Errico LOTTO UNICO: in Benevento alla Contrada Olivola, zona industriale, Via Giovanni Agnelli - Intera proprietà di stabilimento industriale, avente come pertinenza una palazzina uffici sviluppata su tre piani fuori terra con estensione complessiva di 11.774 metri quadrati circa. Il piano primo, è composto da un ampio ingresso, un'ampia sala riunioni, sala di attesa, n. 3 uffici oltre i servizi. Il piano secondo consiste in una unità immobiliare abitabile composta da un ingresso, una cucina e un wc, completa di impianti e rifiniture. L'appartamento, essendo individuato urbanisticamente come alloggio del custode e quindi ritenuto un alloggio di servizio, non può essere venduto singolarmente. Occupato con contratto inopponibile alla procedura.

Sono in corso le operazioni relative all'eventuale regolarizzazione dell'occupazione, con contratto di natura temporanea o alla liberazione dei beni.

Prezzo base Euro 1.037.284,00

Prezzo minimo da offrire: euro 777.963,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via S. Giuseppe Moscati n. 2

Termine presentazione offerte: 02.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Luigi Errico tel. 0824.922212.

### FRAGNETO MONFORTE

#### GARAGE/DEPOSITO - ABITAZIONE - LOCALE COMM.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 123/07 + 331/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta Immobili nel Comune di Fragneto Monforte (BN), via Padre Pio da Pietrelcina

LOTTO UNICO: a) Fabbricato ad uso abitativo su 2 livelli, composto da locale adibito a garage-deposito al piano seminterrato (mq. 140,92) e da tre vani, cucina-soggiorno, ingresso, due bagni e disimpegno al piano rialzato. Difformità. Dedotti oneri. b) Fabbricato ad uso commerciale su 3 livelli, composto da locali depositato al piano seminterrato (mq. 43,75), locale destinato ad attività commerciale al piano terra (mq. 110,11) e locale per attività commerciale, in corso di costruzione, al piano primo (mq. 98,89) oltre balconi e ballatoio (mq. 29,18). Difformità. Dedotti oneri. Nella vendita è compreso il pertinenziale spazio adibito a corte, di circa mq. 1.141,10 (b.c.n.c.). Privo di APE. Immobili occupati.

Prezzo base Euro 120.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 90.000,00 (pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 13.04.2016 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barretta tel. 0824.43195.

### SAN BARTOLOMEO IN GALDO

#### OPIFICIO-AUTORIMESSA-RESIDENZA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 178/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Claudio Conte Beni nel Comune di San Bartolomeo in Galdo (BN) LOTTO 1: al Piano Inziti - piena proprietà di beni costituiti da un opificio, ed una tettoia un piazzale a servizio dell'opificio, con all'interno un silos, un bilioco una cabina elettrica non in funzione un piazzale ed un terreno. Il capannone è al piano terra ed è composto da una zona destinata ad attività produttive che si sviluppa su un unico livello e la zona destinata ad uffici, che si sviluppa su due livelli. In ogni livello vi sono tre locali destinati ad uso ufficio ed un bagno. In uso al debitore.

LOTTO 2: via P. Circelli - piena proprietà di autorimessa consistenza 208 mq. Occupato.

LOTTO 3: via P. Circelli e via Serra Rossa - piena proprietà di residenza. Occupato.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 275.000,00, Lotto 2 Euro 40.000,00, Lotto 3 Euro 164.000,00

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 206.250,00, Lotto 2 Euro 30.000,00, Lotto 3 Euro 123.000,00 (pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 10.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi n. 10. Termine presentazione offerte: 20.04.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Claudio Conte nonchè Custode giudiziario cell. n. 339.6219637, tel.fax 0824.28857.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### AMOROSI

#### FABBRICATO RURALE E TERRENO AGRICOLO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 202/12 + 296/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avvocato Andrea Feo  
LOTTO UNICO: nel Comune di Amorosi, via San Nicola n. 94 - Intera proprietà di fabbricato rurale su due livelli e composto da due vani e servizio al piano terra e tre vani, servizio e ripostiglio al piano primo. Il piano terra viene utilizzato a zona giorno, mentre il piano primo a zona notte. Nella zona antistante c'è un piccolo pozzo ed è dotato di fossa biologica. In aderenza al fabbricato c'è una tettoia ed a seguire un piccolo garage, una veranda non censita e abusiva (non sanabile), un piccolo portico in corrispondenza della porta d'ingresso e un piccolo forno a legna in aderenza al vano scala. Il terreno circostante il fabbricato di 63 are e 01 ca, costituisce la corte dello stesso e, per la restante parte è terreno agricolo con destinazione "orto irriguo". La superficie commerciale ponderata (ridotta dei coefficienti di utilizzo) dell'intera unità immobiliare è di 239,00 mq. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 119.000,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 89.250,00 (pari al 75% del prezzo base)  
Vendita senza incanto 22.04.2016 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Bagni n. 21  
Termine presentazione offerte: 21.04.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo tel. fax 0824.50118.

### CEPPALONI

#### FABBRICATO E TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 246/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Gianpiero Marallo  
Beni nel Comune di Ceppaloni (BN)  
LOTTO 1: b) via Pizzi Russi - fabbricato su 3 livelli composto da tre garage e cantina al piano terra, da tre vani con cucina al piano primo e da locali stenditoio al piano secondo. Privo di APE. b) Via Pizzi Russi - piccola zonetta di terreno limitrofa al fabbricato di cui innanzi, estesa mq. 160, ricadente in Fascia di rispetto cimiteriale. Grava vincolo di destinazione. Immobili occupati.  
LOTTO 2: via Pizzi Russi, frazione Beltiglio - Terreno esteso di mq. 1.150. Su parte di detto terreno insiste un manufatto in cemento armato composto da tre piani fuori terra (circa mq. 120 per piano) oltre un piano interrato (volume tecnico). Difformità. Dedotti oneri. Grava asservimento. Nella disponibilità del debitore.  
LOTTO 3: Zonetta di terreno estesa are 05.81, ricadente in Zona E Agricola, riportata in C.T. sotto il foglio 12 particella 334 (seminativo arborato, classe

3, are 05.81). Il terreno è utilizzato dal debitore.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 100.000,00, Lotto 2 Euro 89.000,00, Lotto 3 Euro 550,00  
Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 75.000,00, Lotto 2 Euro 66.750,00, Lotto 3 Euro 412,50 (pari al 75% del prezzo base)  
Vendita senza incanto 21.04.2016 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Gianpiero Marallo tel. 0824.40442.

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### TERRENO-FABBRICATO-ABITAZIONI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 76/02 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Nazzareno Lanni  
Beni nel Comune di Sant'Agata de' Goti (BN)  
LOTTO 2: loc. S. Pietro - appezzamento di terreno con destinazione agricola della superficie complessiva di mq. 15.872, con media pendenza sistemato a terrazzo, coltivato in parte a vigneto e in parte ad uliveto. Fabbricato in corso di costruzione. Insistono delle tettoie per le quali non sono state rinvenute alcune autorizzazioni presso l' U.T.C., né è stato possibile accertare l'epoca di costruzione. Locato.  
LOTTO 4: loc. Piana del Mondo - fabbricato destinato a civile abitazione e composto di tre vani a piano terra allo stato grezzo privi di rifiniture, destinati a deposito e cantina e tre vani a piano primo destinati a residenza. Al piano primo si accede dall'esterno con accesso indipendente sia per il vano cucina sia per i due vani da letto accessibili quest'ultimi attraverso una piccola rampa che smonta sul balcone e da esso si accede alle stanze. In possesso del debitore.  
LOTTO 5: vicolo Carbonari - a) unità immobiliare, composta da un solo vano a piano terra di mq. 24, destinato a deposito. L'immobile è utilizzato a legnaia da terzi. b) unità immobiliare composta da un vano a piano terra e da un vano interrato per complessivi mq. 49, destinata a deposito. L'immobile è utilizzato come deposito e cantina.  
Prezzo base: Lotto 2 Euro 47.136,00, Lotto 4 Euro 20.600,00, Lotto 5 Euro 14.025,00  
Prezzo minimo da offrire: Lotto 2 Euro 35.352,00, Lotto 4 Euro 15.450,00, Lotto 5 Euro 10.519,00 (pari al 75% del prezzo base)  
Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via G. Pasquali n. 8. Termine presentazione offerte: 02.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario I.V.G. Tel. 0824.778599.

### SOLOPACA

#### FABBRICATO CON CORTE E TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 281/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Luigi Boccalone  
LOTTO UNICO: in Solopaca (BN) alla Contrada Sant'Aniello, in Via Provinciale Telesse - Fabbricato con corte di pertinenza. La sanatoria dei lavori di ampliamento e sopraelevazione del fabbricato, risulta ancora in corso di costruzione, priva di qualsiasi rifinitura ed impianti. Terreno incolto avente una superficie di mq 1.024. Terreno incolto avente una superficie di mq 1.049. Gli immobili risultano nel possesso del debitore esecutato.  
Prezzo base Euro 144.888,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 108.666,00 (pari al 75% del prezzo base)  
Vendita senza incanto 06.05.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Avellino n.

45. Termine presentazione offerte: 05.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Roberto De Falco.

## Terreno | Immobile agricolo

### FOGLIANISE

#### TERRENI EDIFICABILI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 270/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Claudio Zollo  
LOTTO UNICO: in Foglianise (BN) Via Frascio - terreni edificabili ubicati alla periferia del paese, in zona di espansione residenziale e zona turistica compresa fra Via Frascio ed il Centro Storico di Foglianise. Essi hanno forma irregolare allungata in direzione nord-sud, con l'esclusione dei lotti 105, 114, 136 e 146 che hanno forma quadrilatera regolare. Tutti i lotti di terreno non risultano occupati da terzi, e non risultano contratti di fitto o locazione, così come riferito nella relazione del CTU. Prezzo base Euro 243.000,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 182.250,00 (pari al 75% del prezzo base)  
Vendita senza incanto 19.04.2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte: 18.04.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Claudio Zollo tel. 0824.25444.

### MORCONE - PIETRAROJA

#### TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 324/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Fabio Corda  
TERRENI AGRICOLI: in Comune di MORCONE (BN): - Contrada Canepino: LOTTO 1: pascolo arborato mq. 23.540. Prezzo base Euro 26.483,00. LOTTO 2: seminativo mq. 16.770. Prezzo base Euro 18.867,00. - Località Giordani: LOTTO 3: seminativo irriguo mq. 510. Prezzo base Euro 574,00. LOTTO 4: seminativo irriguo mq. 540. Prezzo base Euro 630,00. LOTTO 5: seminativo irriguo mq. 840. Prezzo base Euro 945,00. LOTTO 6: seminativo mq. 7.980. Prezzo base Euro 8.978,00. LOTTO 7: seminativo e bosco mq. 5.650. Prezzo base Euro 6.357,00. LOTTO 8: ente urbano mq. 410. Prezzo base Euro 462,00. LOTTO 9: seminativo mq. 3.100. Prezzo base Euro 3.488,00. LOTTO 10: seminativo pascolo mq. 3.000. Prezzo base Euro 3.375,00. LOTTO 11: seminativo mq. 4.210. Prezzo base Euro 4.737,00. - Località Macchia: LOTTO 12: seminativo mq. 5.770. Prezzo base Euro 6.492,00. LOTTO 17: prato mq. 5.500. Prezzo base Euro 6.244,00. LOTTO 18: seminativo mq. 3.320. Prezzo base Euro 3.735,00. LOTTO 19: pascolo mq. 1.440. Prezzo base Euro 1.620,00. LOTTO 20: prato arb. mq. 1.630. Prezzo base Euro 1.834,00. LOTTO 21: seminativo mq. 340. Prezzo base Euro 383,00. LOTTO 23: seminativo arb. mq. 180. Prezzo base Euro 203,00. LOTTO 24: area rurale mq. 40. Prezzo base Euro 150,00. LOTTO 25: seminativo mq. 680. Prezzo base Euro 765,00. LOTTO 26: bosco ceduo mq. 2.260. Prezzo base Euro 2.543,00. LOTTO 27: seminativo mq. 3.480. Prezzo base Euro 3.915,00. - Contrada Piana: LOTTO 28: pascolo mq. 2.960. Prezzo base Euro 3.330,00. LOTTO 29: pascolo mq. 1.080. Prezzo base Euro 1.215,00. LOTTO 30: pascolo mq. 1.960. Prezzo base Euro 2.205,00. LOTTO 31: pascolo arb. mq. 2.550. Prezzo base Euro 2.869,00. LOTTO 32: pascolo arb. mq. 1.635. Prezzo base Euro 1.840,00. LOTTO 33: pascolo arb. mq. 2.990. Prezzo base Euro 3.364,00. LOTTO 34: pascolo mq. 870. Prezzo base Euro 979,00. LOTTO 35: pascolo arb. mq. 1.700. Prezzo base Euro

1.913,00. LOTTO 36: pascolo arb. mq. 1.390. Prezzo base Euro 1.564,00. LOTTO 37: pascolo arb. mq. 2.590. Prezzo base Euro 2.914,00. LOTTO 38: pascolo arb. mq. 1.880. Prezzo base Euro 2.115,00. LOTTO 39: pascolo arb. mq. 3.020. Prezzo base Euro 3.398,00. LOTTO 40: pascolo arb. mq. 350. Prezzo base Euro 394,00. LOTTO 41: pascolo arb. mq. 1.880. Prezzo base Euro 2.115,00. LOTTO 42: pascolo e prato mq. 3.110. Prezzo base Euro 3.499,00. LOTTO 43: pascolo arb. mq. 870, fg. 69 p.la 408. Prezzo base Euro 979,00. LOTTO 44: fabbricato rurale su due livelli, composto da cinque vani con annessi depositi agricoli, due rimesse agricole e due locali ad uso fienile piano terreno. Pertinenziale terreno di mq. 1.255. Prezzo base Euro 16.880,00. LOTTO 45: terreno di mq. 120 con annesso vano ad uso agricolo intramezzato da 3 box e piccolo spazio pertinenziale. Prezzo base Euro 1.830,00. TERRENI AGRICOLI: in Comune di PIETRAROJA (BN), Contrada Erbanelle: LOTTO 46: pascolo arborato mq. 2.980. Prezzo base Euro 3.353,00. LOTTO 47: pascolo arb. mq. 6.260. Prezzo base Euro 7.043,00. LOTTO 48: pascolo arb. mq. 19.400. Prezzo base Euro 21.825,00. LOTTO 49: pascolo arb. mq. 6.120. Prezzo base Euro 6.885,00. LOTTO 50: pascolo arb. mq. 3.680. Prezzo base Euro 4.140,00. LOTTO 51: pascolo arb. mq. 9.480. Prezzo base Euro 10.665,00. LOTTO 52: pascolo arb. mq. 80.320. Prezzo base Euro 90.360,00. LOTTO 53: pascolo arb. mq. 58.120. Prezzo base Euro 65.385,00. LOTTO 54: pascolo arb. mq. 270. Prezzo base Euro 304,00. LOTTO 55: pascolo arb. mq. 400. Prezzo base Euro 450,00. Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 19.863,00, Lotto 2 Euro 14.151,00, Lotto 3 Euro 431,00, Lotto 4 Euro 473,00, Lotto 5 Euro 709,00, Lotto 6 Euro 6.734,00, Lotto 7 Euro 4.768,00, Lotto 8 Euro

347,00, Lotto 9 Euro 2.616,00, Lotto 10 Euro 2.532,00, Lotto 11 Euro 3.553,00, Lotto 12 Euro 4.869,00, Lotto 17 Euro 4.683,00, Lotto 18 Euro 2.802,00, Lotto 19 Euro 1.215,00, Lotto 20 Euro 1.376,00, Lotto 21 Euro 288,00, Lotto 23 Euro 153,00, Lotto 24 Euro 113,00, Lotto 25 Euro 574,00, Lotto 26 Euro 1.908,00, Lotto 27 Euro 2.937,00, Lotto 28 Euro 2.498,00, Lotto 29 Euro 912,00, Lotto 30 Euro 1.654,00, Lotto 31 Euro 2.152,00, Lotto 32 Euro 1.380,00, Lotto 33 Euro 2.523,00, Lotto 34 Euro 735,00, Lotto 35 Euro 1.435,00, Lotto 36 Euro 1.173,00, Lotto 37 Euro 2.186,00, Lotto 38 Euro 1.587,00, Lotto 39 Euro 2.549,00, Lotto 40 Euro 296,00, Lotto 41 Euro 1.587,00, Lotto 42 Euro 2.625,00, Lotto 43 Euro 735,00, Lotto 44 Euro 12.660,00, Lotto 45 Euro 1.373,00, Lotto 46 Euro 2.515,00, Lotto 47 Euro 5.283,00, Lotto 48 Euro 16.369,00, Lotto 49 Euro 5.164,00, Lotto 50 Euro 3.105,00, Lotto 51 Euro 7.999,00, Lotto 52 Euro 67.770,00, Lotto 53 Euro 49.039,00, Lotto 54 Euro 228,00, Lotto 55 Euro 338,00. Vendita senza incanto 29.04.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte: 28.04.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Fabio Corda tel. 0824.040464 - 366.5472338.

**ARIANO IRPINO****FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 45/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Avv. Paola Porcelli  
Beni nel Comune di Ariano Irpino (AV) alla Contrada Camporeale  
LOTTO 1: Azienda agricola con annessi terreni agricoli di ha 65 a 41 ca 09, in zona periferica costituita da corte comune, fabbricato per funzioni produttive connesse alle attività agricole (Superficie complessiva circa mq. 2732) e fabbricato ad uso abitativo di sei vani oltre accessori (Superficie complessiva circa mq. 256 oltre a mq. 18 di balconi). E' in corso la regolarizzazione dello stato occupazionale degli immobili da parte del custode giudiziario.  
LOTTO 2: in zona periferica - fabbricato uso abitativo di tipo economico sviluppatosi tra piano terra e primo, collegati tra loro a mezzo di una scala interna del tipo a soletta rampante composto da 4 vani oltre accessori. Il piano terra è adibito a deposito e autorimessa. Superficie complessiva: mq 130 circa, oltre a mq 41 di balcone. Deposito di mq. 44,00. Autorimessa di mq. 32,00. Liberi in quanto l'immobile non risulta ultimato.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.333.282,00, Lotto 2 Euro 76.793,00. Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 999.961,00, Lotto 2 Euro 57.595,00 (pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via R. Ruffilli n. 9  
Termine presentazione offerte: 04.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Paola Porcelli tel. 0824.319517.



**Tribunale di AVELLINO**

**Abitazione | Accessorio****AVELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2012**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Avellino (AV) Via Francesco Tedesco 409 - Appartamento al secondo piano della superficie lorda di mq. 96,84 composto da due camere, ingresso/soggiorno, bagno, cucina, disimpegno e tre balconi. Occupato.

Vendita con incanto il 18/03/2016 ore 10.00 presso l'aula di udienza n. 32, terzo piano del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 49.549,85 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, presso il custode Avv. Maria Corrado con studio in C.so Europa, 44 - Avellino (tel. 0825/786288 - 328-4549492) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FORINO****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/2005**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito nel Comune di Forino (AV), Via Monte Romola, 6 villetta a schiera fronte strada, di mq. 254,27; composta da 7 vani più accessori posta ai piani terra, primo e secondo sottotetto.

Vendita senza incanto il 01/04/2016 ore 10:00 pres-

so il Tribunale di Avellino, Aula di udienza, piano terzo.

Prezzo Base Euro 36.310,66; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino, presso il Custode Giudiziario Avv. Anna Di Gennaro con studio in Avellino, Via C. Colombo n. 84 (tel. 0825.34923), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PRATOLA SERRA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/2012**

terzo esperimento

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto N. 1: sito in Pratola Serra (AV) Localita' San Michele di Pratola - Via Provinciale 61 181 - Fabbricato costituito da un appartamento al piano terra e da una autorimessa al piano seminterrato, di complessivi tre piani di cui due fuori terra, identificato al N.C.E.U. al foglio n. 5, particella 372 sub.2, Categoria A2, classe prima, consistenza 5,5 vani, rendita Euro 340,86, e foglio n. 5 particella 372 sub. 7, categoria C6, classe prima, consistenza 76 mq, rendita Euro 113,83.

Vendita con incanto il 18/03/2016 ore 10.00 presso l'Aula di udienza n. 32, terzo piano, Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 57.720,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle esecuzioni, presso il custode Avv. Francesco Castellano con studio in Avellino, Corso Umberto I, 80 (tel/fax 0825760444 mobile 3386171377) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN MANGO SUL CALORE****ABITAZIONI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/2004**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto 1 : sito in Comune di San Mango sul Calore (AV) in Via Torre n. 29

Immobile al piano terra e piano primo

Lotto 2 : sito in Comune di San Mango sul Calore (AV) in Via Torre n.29

Immobile al piano terra e piano primo

Vendita senza incanto il 01/04/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino

Vendita con incanto il 15/04/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino ,Aula di udienza

Prezzo Base lotto 1 Euro 56.663,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base lotto 2 Euro 51.894,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 31/03/2016 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino; Custode Dott.ssa Daniela Giorgione (Tel. 0825784902) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SANTA LUCIA DI SERINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/2013**

primo esperimento

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico : sito in Santa Lucia Di Serino (AV) Via T. Marranzini - Appartamento per civile abitazione in piccolo fabbricato di 2 piani fuori terra per un totale di mq. 85 di sup. distribuita su 5, 5 vani e di mq. 14 di superficie, circa di sup. tra balcone e scala interna. Vendita senza incanto il 01/04/2016 ore 10:00 pres-

so il Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 63.420,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Stefania Festa (tel. 0825786383) e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### AVELLINO

#### LOCALE RISTORANTE-GARAGE-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 159/2005

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmi

Lotto 1 : sito in Comune di Avellino (AV) in Via Scandone n. 56

Locale ristorante di circa mq. 356 catastali (effettivi mq. 359,93 rilevanti), ubicato al piano terra del fabbricato, con annesso spazio esterno di pertinenza di superficie catastale pari a mq. 350.

Lotto 2 : sito in Comune di Avellino (AV) in Via Scandone n. 38

Locale garage di circa mq. 17, ubicato al piano interrato del fabbricato.

Lotto 3 : sito in Comune di Avellino (AV) in Via Scandone n. 38

Locale garage di circa mq. 80 catastali (effettivi mq. 89,13 rilevanti), ubicato al piano interrato.

Vendita senza incanto il 24/06/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino, Aula di udienza

Vendita con incanto il 08/07/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino, Aula di udienza

Prezzo Base lotto 1 Euro 278.064,14; Aumento in caso di gara Euro 5.000,00;

Prezzo Base lotto 2 Euro 6.960,94; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base lotto 3 Euro 26.578,13; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 23/06/2016 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino

Data eventuale vendita con incanto il 08/07/2016 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso

la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino; Custode Dott. Alfonso Parziale, studio in Atripalda in Via L. Cassese, 14 (Tel. 0825623049) e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAFSpa

CAFSpa



Tribunale di  
NAPOLI

## Abitazione | Accessorio

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1494/2013

Tribunale di Napoli

G.E. Roberto Peluso

Professionista Delegato dott.ssa Gabriella Napoli

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Quartiere Mercato - Via Antonietta De Pace, 17 - Appartamento al piano

quarto composto da tre ambienti oltre bagno e balconi.

Vendita senza incanto il 22.03.2016 ore 09:00 presso lo Studio Dott.ssa Napoli Via Carlo Poerio, 89/A - Napoli.

Prezzo Base Euro 157.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.140,00. Offerta minima Euro 117.750,00. Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Napoli Via Carlo Poerio, 89/A - Napoli (a partire dalle ore 16:30, nei giorni dal lunedì al venerdì). Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Gabriela Napoli (tel./fax 081/2481242) e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 651/2013

quarto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Dott. Salvatore Bonagura

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Quartiere

Montecalvario - Via Strada della Grazia, 8 -

Appartamento al piano terra, composto da soggiorno

con angolo cottura, camera da letto e bagno.

Occupato da terzi senza titolo

Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 17.30 presso

lo Studio Dott. Bonagura in Napoli - Via Toledo,

389.

Prezzo Base Euro 42.920,00 e rilanci minimi di Euro

1.000,00.

Presentare la offerte entro le ore 19.00 del giorno

precedente la data della vendita presso lo Studio

Dott. Bonagura in Napoli - Via Toledo, 389 (nei giorni

dispari dalle ore 15:00 alle ore 19:00).

Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato Dott. Salvatore Bonagura dal

lunedì al venerdì dalle ore 15.30 alle ore 19.30 (tel.

081/5518985 fax 081/5422539) e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1645/2012

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Avv. Anna Maria Iacomino

Lotto Unico: sito in Melito di Napoli (NA) Via Giulio

Cesare, 59 - Appartamento al piano secondo composto

da soggiorno, due camere, corridoio, cucina,

bagno e due balconi.

Vendita senza incanto il giorno 01/04/2016 ore

10.30 presso Tribunale di Napoli - Centro Direzionale

- Piazza Cenni. Prezzo Base Euro 68.400,00.

Presentare offerte dalle ore 16:00 alle ore 18:30 del

giorno precedente la data della vendita presso lo

Studio Legale Iacomino Via Tasso, 169 - Napoli.

Data eventuale vendita con incanto il giorno

08/04/2016 ore 10.30 nello stesso luogo, alle stesse

condizioni della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato e custode Avv. Anna Maria Iacomino (tel.

081/663086 - 3394880350) e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### AFRAGOLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 170/2009

terzo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo

Professionista Delegato Dott. Federico Toledo

Custode Dott. Federico Toledo

Lotto 1 : sito in Comune di Afragola (NA), Via Angelo

Mozzillo n.11;

Appartamento al piano terra di tre vani ed accessori

e annesso locale depositato. Locato.

Vendita senza incanto il 10/03/2016 ore 15:30 presso

l'Ufficio vendite giudiziarie in Napoli al Corso

Vittorio Emanuele 663B;

Prezzo Base Euro 39.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Offerta minima Euro 29.550,00

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno

09/03/2016 presso l'Ufficio vendite giudiziarie in

Napoli al Corso Vittorio Emanuele 663B;

Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato nonché Custode Dott. Federico Toledo presso

l'Ufficio vendite giudiziarie in Napoli al Corso

Vittorio Emanuele 663B; (Tel 081 76 13 117 Fax 081

24 61 722), e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al

numero verde 800630663.

CAFSpa

### BAGOLI

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 156/2007

terzo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Caterina di Martino

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Savona

Lotto Unico : sito in Comune di Bacoli (NA) Via

Cicerone n.12

Villino autonomo ad uso civile abitazione costituita

da due unità catastali, disposto al piano terra e primo

piano con giardino.

Vendita senza incanto il 08/04/2016 ore 12:00 presso

Studio Dott. Savona Via Agostino Depretis, 19

Napoli

Prezzo Base Euro 249.600,00; Aumento in caso di

gara Euro 6.000,00; Offerta minima Euro 187.200,00

Presentare offerte entro le ore 09:30 del 07/04/2016

presso Studio Dott. Savona Via Agostino Depretis, 19

Napoli

Maggiori informazioni presso lo Studio del professionista

delegato nonché custode giudiziario Dott. Savona Via

Agostino Depretis, 19 Napoli (Tel. 081.5517801);e nel

sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAFSpa

### BARANO D'ISCHIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1491/2013

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Rossana Panico

Lotto 1 : sito in Barano d'Ischia (NA) Via Matarace,

18 - Appartamento al piano terra, oltre due appezzamenti

di terreno limitrofi. Occupato.

Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 16:00 presso

lo Studio Avv. Panico Corso Campano, 235 -

Giugliano in Campania (NA).

Prezzo Base Euro 180.250,00; rilancio minimo in caso di

gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore

19:30 del giorno precedente la data della vendita

presso lo Studio Avv. Panico Corso Campano, 235 -

Giugliano in Campania (NA).

Maggiori informazioni presso il Custode e

Professionista Delegato Avv. Rossana Panico, Corso

Campano, 235 - Giugliano in Campania (NA) (Tel/Fax

081/8942670) e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al

numero verde 800630663.

### FRATTAMAGGIORE

#### CASA

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1236/2013

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato Avv. Maria Paola Rodriguez

Lotto Unico: sito in Frattamaggiore (NA) Via Giovanni

Pascoli, 15 - Casa di abitazione al piano primo composta

da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, bagno e camera,

oltre balcone e corte interna.

Vendita senza incanto il giorno 05/04/2016 ore

17.30 presso lo Studio Legale Rodriguez in Napoli,

Via Francesco Crispi, 31.

Prezzo Base Euro 165.543,10; rilancio minimo Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 124.157,32.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Rodriguez in Napoli, Via Francesco Crispi, 31 (lunedì, martedì e giovedì, dalle ore 17:00 alle ore 19:00).  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria; ulteriori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Paola Rodriguez, previo appuntamento (tel./fax 081/264100) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GIUGLIANO IN CAMPANIA

### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 251/2008

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Attanasio

Notaio Delegato Maria Mercedes Di Addea  
Lotto 2 : sito in Comune di Giugliano in Campania (NA), alla Via Ripuaria n.149 (già 95); Locale seminterrato ad uso deposito/autorimessa al piano seminterrato, distinto dall'interno 30.

Vendita senza incanto il 01/04/2016 ore 10:30 presso lo studio del Notaio Delegato Maria Mercedes Di Addea, alla Via G. Pergolesi n.1;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 26.832,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 20.124,00;

Presentare offerte dalle ore 9:30 alle ore 12:30 dei sette giorni antecedenti la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Maria Mercedes Di Addea, alla Via G. Pergolesi n.1;

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché custode Maria Mercedes Di Addea, alla Via G. Pergolesi n.1 (Tel 081/683559); presso la Cancelleria della 5 sezione Civile, esecuzioni immobiliari, del Tribunale di Napoli e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## MUGNANO DI NAPOLI

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1492/2013

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Maiello  
Lotto Unico: sito in Mugnano di Napoli (NA) Via Ritiro, 14 - Immobile al piano primo composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, due camere, cucina, bagno e balcone, oltre cantinola piano seminterrato. Occupata da terze persone.

Vendita senza incanto il 07/04/2016 ore 16.00 presso lo Studio Legale Maiello Via R. Bracco, 15/A Napoli.

Prezzo Base Euro 150.000,00; Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Maiello Via R. Bracco, 15/A Napoli (dalle ore 15 alle ore 17 nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Luisa Maiello in Via R. Bracco, 15/A Napoli (tel. 081/4203056 fax 081/4203933) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PORTICI

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 857/2013

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Aida Claudia Puca

Lotto Unico : sito in Comune di Portici (NA) Corso Garibaldi n. 168

Immobile al piano rialzato composto da sei vani con

annessa piccola area pavimentata.

Vendita senza incanto il 14/04/2016 ore 17:30 presso lo Studio Legale Puca Via Firenze, 11 Napoli

Prezzo Base Euro 261.188,00; Aumento in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 195.891,00  
Presentare offerte entro le ore 19:30 del 13/04/2016 presso lo Studio Legale Puca Via Firenze, 11 Napoli  
Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché custode giudiziario Avv. Aida Claudia Puca Via Firenze, 11 Napoli (Tel/Fax 081.19354913); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## SANT'ANTIMO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 606/2010

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Cristina Corrae

Professionista Delegato Avv. Giorgio Parisi

Lotto 1: sito in Sant'Antimo (NA) Via F. Girardi, 12 - Appartamento ubicato al piano terra composto da un ampio vano soppalcato ed un secondo vano più angusto. Immobile detenuto dai debitori.

Lotto 2: sito in Sant'Antimo (NA) Via F. Girardi, 12 - Appartamento al piano primo e secondo. Immobile detenuto dai debitori.

Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 09.00 presso lo Studio Legale Parisi - Centro Direzioneale IS. G/1, Napoli.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 94.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro dalle ore 16.00 alle ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Parisi - Centro Direzioneale IS. G/1, Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giorgio Parisi in Napoli, Centro Direzioneale IS. G/1, previo appuntamento (tel. 081/7877548 fax 081/198102013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NAPOLI NORD**

## Abitazione | Accessorio

### ARZANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/2014

primo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice

Professionista Delegato Dott.ssa Erika Capobianco

Lotto Unico : sito in Arzano (NA) Via Galileo Galilei,63 - Appartamento ubicato al piano primo costituito da: tre vani ed accessori e precisamente da un ingresso con soggiorno/cucina, camera matrimoniale, cameretta, bagno, oltre ampio terrazzo.

Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 11:00 presso lo Studio Dott.ssa Capobianco Via Paisiello, 19 Napoli.

Prezzo Base Euro 107.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Capobianco Via Paisiello, 19 Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Erika Capobianco, Via Paisiello, 19 Napoli (Tel. 081/0491960 Fax 081/2143841) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ARZANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 146/2014

primo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice

Professionista Delegato Avv. Ombretta Porfidia

Lotto Unico: sito in Arzano (NA) Via Francesco Petrarca, 28 - Appartamento ubicato al piano primo di un fabbricato composto da: cucina/living, disimpegno, due camere da letto, w.c. e balcone. Occupato in assenza di titolo.

Vendita senza incanto il 06/04/2016 ore 11.00 presso l'Ufficio Professionisti Delegati - Via C.Santagata n° 25 Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Professionisti Delegati - Via C.Santagata n° 25 Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Ombretta Porfidia (tel./fax 0823/589110) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE**

## Abitazione | Accessorio

### NOCERA INFERIORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 217/2009

primo esperimento

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Gambardella

Lotto Unico : sito in Nocera Inferiore (SA) Via Eugenio Siciliano, 32 - Appartamento posto al piano quinto, composto da cucina, quattro camere, due bagni e piccolo locale ripostiglio, oltre box sottotetto al piano ottavo.

Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 17:30 presso lo Studio Legale Gambardella Piazza Guerritore, 16 - Nocera Inferiore.

Prezzo Base Euro 127.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Gambardella Piazza Guerritore, 16 - Nocera Inferiore. Data eventuale vendita con incanto il 07/04/2016 ore 17:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppina Gambardella, Piazza Guerritore, 16 - Nocera Inferiore (Tel. 081/5170149 Fax. 081/5170668 Cell. 347/5234446) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NOCERA INFERIORE

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 231/2009

primo esperimento

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Dott.ssa Gerarda Tessitore

Lotto 1: sito in Nocera Inferiore (SA) Via Federici, 96 - Immobile accatastato come deposito, ma adibito a civile abitazione; Immobile accatastato come abitazione ultrapopolare, è adibito a deposito con due

ingressi.

Lotto 2: sito in Nocera Inferiore (SA) Via Federici, 96 - Immobile accatastato nella categoria abitazioni di tipo ultrapopolari, è adibito a civile abitazione; Immobile accatastato nella categoria abitazioni di tipo ultrapopolari, è adibito a civile abitazione. Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gerarda Tessitore in Pagani, Via Giuseppe Torre 74, Parco Cinzia Palazzo C 2.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 26.000,00; Offerta minima Euro 19.500,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 30.100,00; Offerta minima Euro 22.600,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gerarda Tessitore in Pagani, Via Giuseppe Torre 74, Parco Cinzia Palazzo C 2. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gerarda Tessitore in Pagani, Via Giuseppe Torre 74, Parco Cinzia Palazzo C 2, nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 16.00 alle ore 18.00, previo appuntamento telefonico (tel. 0815152625 cell. 3332743542) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PAGANI

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 25/2010

primo esperimento

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Fernando Manzo

Lotto Unico: sito in Pagani (SA) Via Taurano, 11 bis - Immobile per civile abitazione posto al piano rialzato, composto da soggiorno, cucina, due bagni, tre camere, tre balconi e terrazza al piano terra. Occupato dalla famiglia della parte debitrice.

Vendita senza incanto il 25/03/2016 ore 17.00 presso Studio Legale Manzo Via Matteo della Corte, 3/a - Cava de' Tirreni. Prezzo Base Euro 135.000,00; Offerta minima Euro 101.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Legale Manzo Via Matteo della Corte, 3/a - Cava de' Tirreni. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Fernando Manzo (tel./fax 0894689189) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**NOLA**

## Abitazione | Accessorio

### BRUSCIANO

#### BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 12/1997

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Teresa Cianciulli

Professionista Delegato: Avv. Nunzia Orditura

Lotto 1 : sito in Comune di Brusciano, alla Contrada Molara, Via U. Saba n.34; Box al piano seminterrato del condominio Enea, avente accesso anche dalla Via Matilde Serao, 13.

Lotto 2 : sito in Comune di Brusciano, alla Contrada Molara, Via U. Saba n.34; Box al piano seminterrato del condominio Enea, avente accesso anche dalla Via Matilde Serao, 13.

Lotto 3 : sito in Comune di Brusciano, alla Contrada Molara, Via U. Saba n.34; Box al piano seminterrato del condominio Enea, avente accesso anche dalla Via Matilde Serao, 13.

Vendita con incanto il 08/04/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Nola - Aula collegiale, stanza 161, Piazza Bruno Giordano, n.1;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 23.203,13; rilancio minimo

Euro 400,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 9.281,25; rilancio minimo Euro 200,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 9.478,13; rilancio minimo Euro 200,00;

Presentare domande di partecipazione entro dalle ore 16:00 alle ore 19:00 del giorno 07/04/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nunzia Orditura sito in Pomigliano d'Arco (NA) Via G. Mazzini n.41; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Nunzia Orditura (Tel.081/8033912), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
**SALERNO**

## Abitazione | Accessorio

### MONTECORVINO PUGLIANO

#### ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 718/2013

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Raffaele Fiore

Lotto unico : sito in Comune di Montecorvino Pugliano (SA) Località Torello, Via Torello n.6/8; Abitazione unifamiliare sviluppata su quattro livelli e composta da: piano seminterrato, piano rialzato, primo piano e piano sottotetto.

Vendita senza incanto il 19/04/2016 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Raffaele Fiore in Salerno alla Via Arce n.37;

Prezzo Base Euro 146.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 18/04/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Raffaele Fiore in Salerno alla Via Arce n.37;

Data eventuale vendita con incanto il 26/04/2016 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Raffaele Fiore in Salerno alla Via Arce n.37 (Tel. 089-2583436 - 089.2754908); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SALERNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 558/10 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. A. Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento sito in Salerno, alla via S. Baratta n. 119, piano terzo, costituito da un ingresso, un disimpegno, 4 camere, cucina e doppi servizi, due balconi, per un totale di 140,45 mq., iscritto al NCEU del comune di Salerno al foglio 68, particella 165, sub 29, cat. A/2, vani catastali 7. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerte in aumento Euro 20.000,00. Vendita con incanto 17.03.2016 ore 11.00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Offerta entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Custode Giudiziario, Avv. Maria Rosaria Visconti, Tel. 089.252599. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SALERNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESECUZIONE N. 134/2014 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in Salerno, alla via Dei Greci, n. 22, piano 2, avente una superficie lorda di circa mq 64,00, composto da soggiorno cucina, una camera da letto e bagno. L'immobile è riportato nel NCEU al foglio 10, p.la 548, sub 16, zona censo 3, cat A/3, classe 1, consistenza 3 vani, rendita Euro 263,39. Prezzo base Euro 107.200,00. Rilanci Euro 5.000,00. Vendita con incanto il 31.03.2016 ore 11:00; presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare domande in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Dott.ssa Giovanna Sullutrone (Tel. 089.231859); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SALERNO

#### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 62/2014

secondo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Brancaccio Alessandro

Lotto 1 : sito in Salerno (SA) viale delle Colline, 16 - Villetta a schiera con annesso giardino completamente indipendente sita in Salerno.

Vendita senza incanto il 07/04/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.

Prezzo Base Euro 320.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno, via Papio, n.20.

Data eventuale vendita con incanto il 21/04/2016 ore 11:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Camaggio Ada (Tel/Fax 089/231363) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SALERNO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESECUZIONE N. 500/2012 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Salerno, Via Torre Bianca nn. 21/23, fabbricato in muratura di tre piani f.t. destinato a civile abitazione composto da 8 vani, per una superficie commerciale pari a 174,62 mq. C.U. fg. 10, p.la 95, sub 5 cat. A/4, cl. 2. Prezzo base 70.000,00 Euro. Rilancio minimo Euro 3.500,00.

Vendita con incanto 21.04.2016 ore 11:00; presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.

Presentare istanze in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SALERNO

#### APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESECUZIONE N. 942/2013R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Salerno, Via Trento, n. 56, appartamento ad uso ufficio al piano 3, scala A, int. 6, di mq. 145,99. NCEU fg. 36, p.la 112, sub 16, cat. A/10, cl. 2. Prezzo base Euro 310.000,00. Rilancio minimo Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale

vendita con incanto 19.05.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Avv. Mariarosaria Altieri (Tel. 089.231193); nel sito www.asteannunci.it

**ALTAVILLA SILENTINA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**ESECUZIONE N. 424/2006 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: appartamento sito in Altavilla Silentina (Sa) via S. Maria n. 3, p.secondo, int. 5 del fabbricato B, composto da 3 vani utili, cucina, bagno, corridoio, 2 balconi, locale cantinola al p.interrato. Sup. tot. mq 69,77; occupato. NCEU fg. 23, p.lla 509, sub 12 cl. 2.  
 Prezzo base Euro 23.000,00. Rilanci Euro 1.200,00. Vendita con incanto il 31.03.2016 ore 11:00; presso il Tribunale di Salerno, Via Papiro, 20.  
 Presentare domande in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30.  
 Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 0828.341833 - email studio@studiodiheadlineadinoi.it); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm n. 682/2013**

Tribunale di Salerno  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 Lotto 1 : sito nel Comune di Battipaglia, alla Via M. Vicinanza n. 3; Appartamento al piano quarto, con cantinola al piano sottotetto e posto auto di pertinenza nel cortile condominiale. Locale garage al piano terra.  
 Vendita senza incanto il 10/03/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di salerno, Via Papiro n.20  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 135.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 09/03/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Papiro, n.20;  
 Data eventuale vendita con incanto il 24/03/2016 ore 11.00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento di Euro 6.800,00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00, presso il Custode Giudiziario Avv. Margherita Palladino (Tel./fax 0828/366684) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**VILLA UNIFAMILIARE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N.ro 197/11**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI SALERNO  
 Il G.E. Dr. A. Brancaccio.  
 LOTTO UNICO: Villa unifamiliare sita il località Fili Galardi, via Bosco II, Battipaglia. Si sviluppa in piano sem. , terra, primo e secondo. L'abitazione è corredata da corte circostante esclusiva e modesta porzione triangolare d'accesso, per diritti pari ad un mezzo col confinante. E' dotata di una serie di accessori esclusivi: accesso carrabile con rampa d'entrata al garage, terrazza, balconi, aree aperte, spazio a parcheggio, giardino. NCEU mappa 8, p.lla 819, sub.2-1-5.  
 Prezzo base Euro 480.000,00. Offerte minime in aumento Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, via Papiro n.20. Eventuale incanto 21/04/2016 ore 11.00. Presentazione delle offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita. Info in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ciascun giorno lavorativo, oppure c/o Custode Giudiziario Avv. Beniamino Mariano, tel. 089252734. Sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**CAMPAGNA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esecuzione Immobiliare n. 248/10 R.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI SALERNO  
 G.E. Dott. A. Brancaccio  
 LOTTO UNICO: Comune di Campagna, via Gradoni Duomo, n.1. Appartamento per civile abitazione di mq.73, composto da tinello/cucina e w.c. al piano terra; due camere al primo piano e un w.c.; una camera al secondo piano con corrispondente soffitta. Il tutto censito nel NCEU al foglio 35, Mappale 184 Sub.1. Prezzo base Euro 55.000,00. Rilancio minimo Euro 2.800,00.  
 Vendita senza incanto 14/04/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, via Papiro, n.20. Eventuale incanto 28/04/2016 ore 11.00. Presentazione delle offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; su www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**CAPACCIO**

**FABBRICATO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esecuzione Immobiliare n. 712/12 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI SALERNO  
 G.E. A. Brancaccio  
 LOTTO UNICO: nuda proprietà di un fabbricato per civile abitazione di pregio architettonico con corte di pertinenza in Capaccio, località Paestum, via Magna Grecia, riportato nel NCEU al foglio 49, p.la 107, piani 1,2,3,4,5, cat. A/1, classe 2, vani 22. Prezzo base Euro 3.200.000,00. Offerte in aumento Euro 160.000,00. Vendita con incanto 17.03.2016 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno, via Papiro n. 20. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Custode Giudiziario, Avv. Simona Barberio, tel. 096.8448801. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando e su www.asteannunci.it.

**CAPACCIO**

**FABBRICATO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**ESECUZIONE N. 339/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: fabbricato a destinazione rurale utilizzato come abitazione, composto da un piano seminterrato, un piano rialzato, un piano sottotetto e terreno di pertinenza piantumato ad uliveto, in Capaccio, via Gaiarda n. 10, già località S. Rosa. C.F. fg. 56, p.la 1084, loc. S. Tecchia-C.da S. Rosa snc, p T-S1, cat. A/3, cl. 5, cons. 8 vani.  
 Prezzo base Euro 250.000,00. Rilancio minimo Euro 12.000,00.  
 Vendita senza incanto 07.04.2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papiro, 20.  
 Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30.  
 Eventuale vendita con incanto 21.04.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Avv. Rosetta Pecori (Tel. 089.237531); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**CAPACCIO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-BOX**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm n. 652/2013**

Tribunale di Salerno  
 G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato Avv. Rosalinda Amabile  
 Lotto Unico : sito in Comune di Capaccio, Località

Licinella Paestum, Via Parco dei Tigli n.16; Proprietà superficaria di appartamento al piano rialzato. Proprietà superficaria di cantina. Proprietà superficaria di box auto.

Vendita senza incanto il 17/03/2016 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosalinda Amabile in Salerno alla Via Diaz n.47;  
 Prezzo Base Euro 56.896,88;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 16/03/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosalinda Amabile in Salerno alla Via Diaz n.47;  
 Data eventuale vendita con incanto il 31/03/2016 ore 17:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi 3.000,00;  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Rosalinda Amabile in Salerno alla Via Diaz n.47 (Tel 089/237334 - 349/5052737); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**CAVA DE' TIRRENI**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esecuzione Immobiliare n. 26/14 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. A. Brancaccio  
 LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito alla frazione San Cesareo del Comune di Cava de' Tirreni (SA) posto al piano terzo (mansardato) di un fabbricato avente ingresso dal civico n.12 di via Casa Avallone. All'appartamento in quesitone si accede dall'ultimo ballatoio, a sua volta raggiungibile percorrendo, a piedi, tutte le rampe del vano scala. L'appartamento si compone di due camere e di un bagno, tra loro comunicanti per categoria mezzo di un piccolo disimpegno centrale. E' riportato ben NCEU al foglio 30, particella 378, subalterno 22, categoria A/2, classe 4, vani 2, piano 3, interno 13. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Vendita con incanto 24.03.2016 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno, via Papiro n. 20. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su www.asteannunci.it.

**EBOLI**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**ESECUZIONE N. 191/2008 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNO: appartamento in Eboli alla Via Epitaffio n. 2 (ex via Madonna delle Catene) primo piano int. 1, sc. B, con 4 vani, cucina, 2 bagni e lavanderia, mq 113 oltre mq 57 di terrazzi. NCEU fg. 16, p.la 546 sub 4 cl. 2, oltre box auto al p. seminterrato int. 2 di mq 38, sub 82 cl. 11. Prezzo base Euro 118.000,00. Rilanci Euro 6.000,00. Vendita con incanto il 31.03.2016 ore 11:00; presso il Tribunale di Salerno, Via Papiro, 20. Presentare domande in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 0828.341833 - email studio@studiodiheadlineadinoi.it); Custode Giudiziario Avv. Anna Andreozzi (Tel. 089229515); e nel sito www.asteannunci.it.

**EBOLI**

**VILLINO A SCHIERA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**ESECUZIONE N. 543/2009 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: villino a schiera in Eboli - C.da Madonna delle Catene n. 2, con ingresso indipendente su quattro livelli di cui ai piani: seminterrato-rial-

zato-primo (sup. utile di ca. 170,6); piano secondo mansardato (sup. utile di ca. 64,54 mq), oltre aree esterne (balconata+terrazzino+giardinetti) di complessivi mq 100,00 ed altre aree di servizio. Sup. convenzionale totale mq 227,23. NCEU fg. 15, p.lla 64 sub 19, cat. A/7 cl. 2, vani 8, piano T-1-2, int. 4. Prezzo base Euro 220.000,00. Rilancio minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 07.04.2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 21.04.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIFFONI SEI CASALI**

**FABBRICATO-GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 247/11 R.G.E.**

sesto esperimento  
TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. A. Brancaccio  
LOTTO UNICO: fabbricato per civile abitazione in Giffoni Sei Casali, frazione Capitignano, via T. Zaniboni n. 10, articolato su 4 livelli, sup. netta di mq 189, con area pertinenziale adibita a giardino di mq 100. NCEU fg 31, p.la 86, sub 6. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerte in aumento Euro 5.500,00. Vendita con incanto 24.03.2016 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Custode Giudiziario, Avv. Antonio Trezza, Tel. 089231802. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**GIFFONI VALLE PIANA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 388/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: proprietà superficaria dell'appartamento al quarto piano in Giffoni Valle Piana, via Genere n. 6/C, lotto 16, int. 7, di sup. comm.le di mq 170, comprensivo di una camera nel sottotetto per la quota di pertinenza di 1/16. Tra le pertinenze, oltre alla quota di 1/16 del sottotetto dell'intero complesso, rientra un box auto al piano terra, contraddistinto con il n. 17. N.C.EU. fg. 47, p.la 1242 sub 33 (cat. A/2) e sub 17 (cat. C/6). Prezzo base Euro 160.000,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 07.04.2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 21.04.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario, Dott. Nicola Basile (Tel. 089.339839); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIFFONI VALLE PIANA**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO-VANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 581/2012 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
In Giffoni Valle Piana, località Vassi:  
LOTTO UNICO: 1) appartamento per civile abitazione, in via Trieste n. 58, piano primo, costituito da soggiorno-cucina, camere, wc e balconi, sup. di ca mq 70 e altezza di ca m 3; NCEU fg. 45, p.la 339, sub 6, cat. A/2, cl. 1, cons. 4,5; 2) locale deposito, in via Trieste n. 64, piano terra, sup. utile ca mq 33 e altezza interna di ca m 4; NCEU fg. 45, p.la 339, sub 10, cat. C/2, cl. 2; 3) vano di mq 13 e altezza di m 4 ca, dotato di forno e camino, in via Trieste n. 66, piano terra; NCEU fg. 45, p.la 339, sub 3, cat. C/2. cl. 1.

Prezzo base Euro 58.100,00. Rilancio minimo Euro 2.900,00.  
Vendita senza incanto 07.04.2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 21.04.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**APPARTAMENTI-OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 627/2010 + 628/2010**

Tribunale di Salerno  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Avv. Mariarosaria Altieri  
Lotto 1 : sito in Comune di Montecorvino Pugliano; Appartamento;  
Lotto 2 : sito in Comune di Montecorvino Pugliano; Appartamento;  
Lotto 3 : sito in Comune di Montecorvino Pugliano; Capannone, tettoie, spogliatoi, deposito, bagno ed ufficio;  
Lotto 4 : sito in Comune di Montecorvino Pugliano; Deposito, Uffici, vendita e negozio;  
Lotto 5 : sito in Comune di Montecorvino Pugliano; Appartamento;  
Vendita con incanto il 08 marzo 2016 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariarosaria Altieri in Salerno, al corso Garibaldi n.47;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 263.925,00;  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 160.650,00;  
Prezzo Base Lotto 3 Euro 631.125,00;  
Prezzo Base Lotto 4 Euro 203.680,00;  
Prezzo Base Lotto 5 Euro 149.175,00;  
Offerte in aumento non inferiore al 5% del prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariarosaria Altieri in Salerno, al corso Garibaldi n.47;  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariarosaria Altieri in Salerno, al corso Garibaldi n.47 previo appuntamento telefonico (089/228915 - 089/231193 - 328/0229895); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 398/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Salerno  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Avv. Pellegrino Sorice  
Lotto 1: sito in Montecorvino Pugliano (SA) Frazione S. Tecla, Via Don Giuseppe Bergamo, 5 - Appartamento al piano secondo composto da salone, cucina, due bagni, corridoio, ripostiglio, due camere e tre balconi. Detenuto dal debitore.  
Lotto 2: sito in Montecorvino Pugliano (SA) Frazione S. Tecla, Via Don Giuseppe Bergamo, 4 - Box auto al piano terra. Detenuto dal debitore.  
Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 16.00 presso lo Studio Legale Sorice, Piazza San Francesco d'Assisi, 3 - Salerno.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 109.500,00;  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 8.250,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Sorice, Piazza San Francesco d'Assisi, 3 - Salerno.  
Data eventuale vendita con incanto il 12/04/2016 ore 16.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 5.500,00 per il Lotto 1 e di Euro 400,00 per il Lotto 2.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Pellegrino Sorice in Salerno,

Piazza San Francesco d'Assisi, 3 (tel./fax 089/224130) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 724/2013 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: in Comune di Montecorvino Pugliano, via Bernardo della Corte, n.6/B, loc. Santa Tecla, abitazione al p.t di un fabbricato a due livelli, composta da quattro ambienti, oltre ripostiglio e wc, nei pressi del centro storico. NCEU fg. 3, p.la 174 sub 10, p.T, cat. a/4, vani 4. Prezzo base Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 1.250,00. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 19.05.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiolegaleadinolfi.it](mailto:studio@studiolegaleadinolfi.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**APPARTAMENTO CON CANTINOLA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 322/2011 R.G.E.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNO: in Montecorvino Pugliano, Loc.tà Bivio Pratole, via Lombardia, 21 - 1) Appartamento per civile abitazione al 1° piano della scala B, composto da n. 5,5 vani catastali così distribuiti: 4 vani, cucina abitabile, bagno e wc al NCEU fg. 13, p.la 1888, sub 21, cat. A/4, cl. 4 cons. 5,5 vani; cantinola pertinente all'appartamento di mq 5,92 al p. seminterrato. 2) Locale garage al piano seminterrato mq 18,35 al NCEU fg. 13, p.la 1888 sub 45 cat. C/6 cl. 5 cons mq 18. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 19.05.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiolegaleadinolfi.it](mailto:studio@studiolegaleadinolfi.it)); Custode Giudiziario, Avv. Loredana Volpe (Tel. 089.226933); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO ROVELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 245/09 R.G.E.**

sesto esperimento  
TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. A. Brancaccio  
LOTTO UNICO: appartamento in Montecorvino Rovella, Frazione Gauro, via Patriello n. 76, al p. primo, avente una superficie commerciale di mq 136,00. NCEU fg. 3, p.la 871, sub 3, cat. A/2 cl. 3, vani 6,5. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita con incanto 17.03.2016 ore 11.00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO ROVELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 99/14 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. A. Brancaccio

**LOTTO UNO:** appartamento per civile abitazione sito al corso Umberto I, n. 89, del comune di Montecorvino Rovella (SA), composto da ampio soggiorno, camera, bagno e ripostiglio, oltre ad ampia cucina e wc, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto 2. NCEU: foglio 14, p.lla 216, sub 2, cat A/3, classe 2, consistenza 3,5 vani, Rendita Euro 361,52; foglio 14, p.lla 216, sub 1. **LOTTO DUE:** appartamento per civile abitazione sito al corso Umberto I, n. 89, del comune di Montecorvino Rovella (SA), composto da ingresso, wc, soggiorno con scala interna di collegamento con il piano superiore, disimpegno, due camere, un bagno ed un balcone al piano primo nonché da ampio soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio, camera ed ampio terrazzo al piano secondo, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto uno. NCEU foglio 14, p.lla 216, sub 3, cat A/3, classe 2, consistenza 8 vani, Rendita Euro 826,33. Prezzo base Lotto 1 Euro 70.000,00; Lotto 2 Euro 160.000,00. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 3.500,00; Lotto 2 Euro 8.000,00. Vendita con incanto 17.03.2016 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### MONTECORVINO ROVELLA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 291/2014 R.G.E.

primo esperimento  
TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
**LOTTO UNICO:** in Comune di Montecorvino Rovella, Corso Vittorio Emanuele n. 295, appartamento per civile abitazione al piano 3 di mq 119. NCEU fg. 18 p.la 675 sub 13 cat. A/2. Con garage al p. seminterrato, mq 26. NCEU fg. 18 p.la 675 sub 25 cat. C/6. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 19.05.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiodiagnostico.it](mailto:studio@studiodiagnostico.it)); Custode Giudiziario, Dott. Paolo Cosentino (Tel. 0968.448823); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### OLEVANO SUL TUSCIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 376/2011 + 364/2007

Tribunale di Salerno  
G.E. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Avv. Carmine Napoli  
Lotto unico: in Olevano sul Tusciano (SA), Loc. Fiumillo, Via Festola, 202. Appartamento al primo piano (piano mansarda) di mq. 187,14, di n. 6 vani ed accessori, con androne di accesso al piano rialzato, scala di collegamento ed annessa corte esclusiva. Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 17.00 presso lo Studio del Delegato Avv. Carmine Napoli, in Salerno alla via Giacinto Carucci n. 1/5. Prezzo Base Euro 77.217,19. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Delegato Avv. Carmine Napoli, in Salerno alla via Giacinto Carucci n. 1/5. La vendita del lotto avverrà contestualmente al bene della procedura del Tribunale di Salerno n. 364/07. Eventuale vendita con incanto 12/04/2016 ore 17.00. Maggiori informazioni presso il Delegato Professionista e custode, Avv. Carmine Napoli (tel. 089/2750951 - 347/4864419) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN CIPRIANO PICENTINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 560/13 R.G.E.

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. A. Brancaccio

**LOTTO UNICO:** appartamento per civile abitazione sito in San Cipriano Picentino, località Pezzano, alla via San Giovanni n. 97, piano terzo, interno n. 8, con annesso deposito al piano seminterrato ed accesso da corte pertinenziale. Il compendio è riportato nel NCEU al foglio 8, p.la 251, sub 26, cat. A/2, classe 2, vani 5, e al foglio 8, p.la 384, sub 22, cat. C/2, classe 1. Prezzo base Euro 85.300,00. Offerte in aumento Euro 4.200,00. Vendita con incanto 17.03.2016 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SAN MANGO PIEMONTE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 527/2013 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
**LOTTO UNICO:** fabbricato per civile abitazione costituito da piano terra, primo, secondo e sottotetto, comune di San Mango Piemonte (SA), via Piedimonte Alto; NCEU fg. 3, p.la 75, sub 3, cl. U, vani 4. Fabbricato per civile abitazione costituito da piano terra, primo, secondo e sottotetto. L'immobile è composto da piano terra, cui si accede a mezzo di porta ubicata sul lato Sud prospiciente la corte, costituito da un unico ambiente oltre w.c., cui si accede a mezzo di scala esterna; piano secondo, costituito da un unico ambiente, cui si accede a mezzo scala esterna; a mezzo di scala a chiocciola posta al piano secondo si accede al piano sottotetto composto da stanza, w.c. e deposito. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilanci Euro 2.000,00. Vendita con incanto il 31.03.2016 ore 11:00; presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare domande in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SICIGNANO DEGLI ALBURNI

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 388/2007 R.G.E.

settimo esperimento  
TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
In Sicignano degli Alburni (SA), Via Pastini s.n.c. - **LOTTO UNO:** appartamento al p.primo, scala A, con soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, 3 camere, 2 terrazzi; sup. utile tot. mq 121,89, di cui mq. 92,04, di sup. residenziale e mq. 29,85 di sup. non residenziale. NCEU fg 28, p.la 1560, sub 43 (ex sub 6), cat. A/2, classe 6. Occupato. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. - **LOTTO DUE:** locale garage al p.seminterrato, di mq 28. NCEU fg 28, p.la 1560, sub 44 (ex sub 6), cat. C/6, classe 8. Occupato. Prezzo base Euro 8.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Vendita senza incanto 14.04.2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 28.04.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario, Avv. Gaetano Schiavo (Tel. 089.235018); la Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### EBOLI

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 162/13 R.E.

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio.  
**LOTTO UNICO:** Unità immobiliare già adibita ad istituto scolastico, in Eboli, Via San Francesco n. 1, piano primo, composta da ingresso, sei camere e sette bagni per una superficie lorda di mq 287. NCEU fg. 1, p.la 533 sub 46, cl. 1. Prezzo base Euro 160.000,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 14/04/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, via Papio, n.20. Eventuale incanto 28/04/2016 alle ore 11.00. Presentazione delle offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno, via Papio, n. 20. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

## Abitazione|Accessorio

### CARINARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 699/2012

terzo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo  
Professionista Delegato Avv. Alfredo Bobbio  
Lotto Unico : sito in Carinaro (CE) Via A. Gramsci s.n.c. - Appartamento al piano primo composto da; soggiorno, cucina, cucinino, tre camere, due bagni e disimpegno. Locale depositato al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 06/04/2016 ore 10.30 presso Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B - Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata. Prezzo Base Euro 90.000,00; offerta minima di Euro 67.500,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata. Maggiori informazioni presso l'Avv. Alfredo Bobbio tel. 0823/589015 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

### FRIGNANO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 496/2013

primo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Valerio Colandrea  
Notaio Delegato Dott. Giovanni Reccia  
Lotto Unico : sito in Frignano (CE) Via IV Novembre, 21 - Due corpi di fabbrica di cui il primo costituito da due appartamenti; il secondo da un'unità al rustico con locale depositato oltre ad appartamento con sottotetto e terrazzo di copertura. Vendita senza incanto il 07/04/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere. Prezzo Base Euro 187.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Candida Mascara (Tel/Fax 0823/810545) oppure al numero verde 800630663.

**GRICIGNANO DI AVERSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 357/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo  
Professionista Delegato Avv. Enrico Victor Rossi  
Lotto Unico : sito in Gricignano di Aversa (CE) Via Bettino Craxi, 3 - Proprietà superficaria su appartamento al piano rialzato composto da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due vani, due bagni, due balconi. Proprietà superficaria su posto auto al piano interrato.  
Vendita senza incanto il 06/04/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
Prezzo Base Euro 72.700,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Enrico Victor Rossi, Via Vittorio Emanuele II, Palazzo Eolo - Santa Maria Capua Vetere (Tel/Fax 0823/845900) oppure al numero verde 800630663.

**MACERATA CAMPANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 775/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Valerio Colandrea  
Professionista Delegato Dott.ssa Anna Lisa Pagano  
Lotto Unico : sito in Macerata Campania (CE) Via Dei Mille, 3 - Appartamento al piano primo composto da: ingresso/veranda, bagno con lavatoio, cucina, salone/soggiorno e due camere da letto, oltre sottotetto al piano secondo.  
Vendita senza incanto il 06/04/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
Prezzo Base Euro 84.000,00; offerta minima di Euro 63.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata. Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Dott.ssa Anna Lisa Pagano tel.0823/279266 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORTA DI ATELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 472/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Valerio Colandrea  
Notaio Delegato Dott. Giovanni Reccia  
Lotto 1 : sito in Orta di Atella (CE) Località Forchiera - Traversa Luigi Vitale, 5 - Appartamento mansardato al piano secondo, interno 3, composto da cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni e due balconi.  
Vendita senza incanto il 07/04/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo

Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
Prezzo Base Euro 113.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Chiara Di Cresce (Tel. 0823/1873816 Fax 0823/1873817); oppure al numero verde 800630663.

**PIETRAMELARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 688/2012**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Valerio Colandrea  
Professionista Delegato Avv. Loredana Palumbo  
Lotto Unico: sito in Pietramelara (CE) Via Guglielmo Marconi, 67 - Appartamento con adiacenti vani residenziali e vano deposito.  
Vendita senza incanto il 23/03/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B, Via Carlo Santagata.  
Prezzo Base Euro 32.250,00; offerta minima di Euro 24.188,00; rilanci minimi pari al 15% del prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso la Cancelleria e presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Loredana Palumbo (tel./fax 0823/986044) e al numero verde 800630663

**SAN MARCELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1014/2012**

primo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo  
Professionista Delegato Avv. Assunta Raimondo  
Lotto Unico: sito in San Marcellino (CE) Via Bach, 10 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, w.c., ripostiglio esterno, due balconi. Occupato dalla debitrice esecutata.  
Vendita senza incanto il 30/03/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata.  
Prezzo Base Euro 95.000,00; Offerta minima Euro 71.250,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Assunta Raimondo (tel./fax 0823/1703834) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN NICOLA LA STRADA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 637/2012**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E.: dott. Valerio Colandrea  
Professionista delegato Avv. Lucio Basilone  
Lotto unico: sito nel Comune di San Nicola la Strada (CE) alla Piazza Matilde Serao - piena ed intera proprietà di: appartamento posto al primo piano composto da quattro vani ed accessori. Libero.  
Vendita senza incanto il 23-03-2016 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via C. Santagata n.5, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.  
Prezzo Base Euro 101.250,00. offerta minima di Euro

75.938,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via Carlo Santagata n.5- Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni in Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SPARANISE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 365/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
Notaio Delegato Dott. Ennio De Rosa  
Lotto Unico: sito in Sparanise (CE) Via Juri Gagarin, 29 - Nuda proprietà ed usufrutto costituenti la piena e intera proprietà su porzione di fabbricato su tre livelli. Occupato dagli esecutati.  
Vendita senza incanto il 31/03/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata.  
Prezzo Base Euro 182.000,00; Offerta minima Euro 136.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso la Cancelleria e presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. (tel. 081/5029624 fax 081/5028631) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ASCEA**

**APPARTAMENTO-CANTINA-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 102/2009**

Tribunale di Vallo Della Lucania  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista delegato Dott. Pietro Di Lorenzo  
Lotto unico: sito in Ascea (SA), Loc. Manche, 1. Fabbricato ad uso abitativo di vani 8, su tre livelli: al p. seminterrato locale cantina, al p.t. ambiente giorno con sala da pranzo e cucina, bagno e camera da letto, al p. primo ingresso, soggiorno con angolo cottura, al p. secondo spazio soppalcato e soffitta. Corte di mq. 347.  
Vendita senza incanto il 25/03/2016 ore 18.30 presso lo Studio del Dott. Di Lorenzo, Via Bartolomeo Prignano n. 1, Salerno.  
Prezzo Base Euro 138.750,00. Ciascun offerente potrà presentare un'offerta minima di acquisto inferiore al prezzo base purché in misura non eccedente un quarto dello stesso.  
Presentare offerte il 24/03/2016 presso lo Studio del Dott. Di Lorenzo, Via Bartolomeo Prignano n. 1, Salerno. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELLABATE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/2010**

primo esperimento  
Tribunale di Vallo della Lucania  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista Delegato Dott. Gianpiero Vecchio  
Lotto Unico : sito in Castellabate (SA) Via Ippolito, 3 - Unità immobiliare indipendente composto da un

piano primo adibito a civile abitazione. Vendita senza incanto il 14/03/2016 ore 18:00 presso lo Studio Dott. Vecchio Via M. Mainente - Vallo della Lucania. Prezzo Base Euro 126.000,00; L'offerta non è efficace se inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Vecchio Via M. Mainente - Vallo della Lucania. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Gianpiero Vecchio tel. 0974/717755 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASTELNUOVO CILENTO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 101/2009

Tribunale di Vallo Della Lucania  
G.E. Dott.ssa Lulli Alessandra  
Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Rizzo  
Lotto Unico: sito in Castelnuovo Cilento (SA) Via Vigne snc Fraz. Velina - Intero fabbricato per uso abitazione, su due livelli, con annessa corte pertinenzia-

le di mq 7637 c.a.; ivi compresa l'area di sedime. Vendita senza incanto il 30/03/2016 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Rizzo in Vallo della Lucania (SA), Via Mattia De Laurentiis n. 3. Prezzo Base Euro 249.750,00. Si potrà presentare un'offerta minima di acquisto inferiore al prezzo base purché in misura non eccedente un quarto dello stesso. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Rizzo in Vallo della Lucania (SA), Via Mattia De Laurentiis n. 3. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Luisa Rizzo, con studio in Vallo della Lucania (SA), Via Mattia De Laurentiis n. 3 (tel. 0974/4999 cell. 328/3572531) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MOIO DELLA CIVITELLA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 57/2010

primo esperimento  
Tribunale di Vallo della Lucania  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista Delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vallo della Lucania  
Lotto Unico: sito in in Moio della Civitella (SA) Fraz. Pellare, Via Comunale Civitella - Immobile ad uso residenziale dislocato su tre piani.  
Vendita senza incanto il 24/03/2016 ore 12.00 presso l'IVG c/o Tribunale Vallo della Lucania - Via A. De Hippolyts.  
Prezzo Base Euro 125.000,00; E' possibile presentare un'offerta minima d'acquisto inferiore al prezzo base ma non inferiore all'importo equivalente al prezzo base d'asta ridotto di 1/4.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'IVG c/o Tribunale Vallo della Lucania - Via A. De Hippolyts.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vallo della Lucania (tel./fax 0974/75484) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose; costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode; l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

# BASILICATA

Matera



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

### Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

#### MONTESCAGLIOSO

#### APPARTAMENTO-DEPOSITO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 21/10 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Dr. Rocco Dichio

Vendita senza incanto giorno 16 maggio 2016 ore 11.00 presso studio in Montescaglioso, via Fiume 37/B.

In Montescaglioso, via Sant'Agata sn - Lotto 1: appartamento piano terra, composto da tre vani e accessori, mq 150,60 commerciali, fg 39, p.la 356, sub 10. Prezzo base Euro 105.043,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Lotto 2: deposito piano terra mq 20,98 commerciali; deposito piano terra mq 64,56 commerciali, fg 39, p.la 356, sub 11-12. Prezzo base Euro 32.077,50. Rilancio minimo Euro 700,00.

Lotto 3: locale autorimessa piano seminterrato, mq 33,42 commerciali, fg 39, p.la 356, sub 9.

Prezzo base Euro 49.950,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0835.200987, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

#### PISTICCI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 98/08 RGE

primo esperimento

G.E. Dr. D'Alonzo

Professionista delegato Avv. Angela Galetta

Vendita senza incanto il giorno 06 maggio 2016 ore 16.30 presso studio in Matera, vico XX Settembre 25.

Lotto unico: in Pisticci, Borgo San Basilio, piazza Rosa dei Venti, edificio A, appartamento primo piano, interno 2, mq 48,69 commerciali con veranda coperta, facente parte di complesso turistico.

Prezzo base Euro 94.495,50

Offerte minime per partecipare Euro 70.871,63

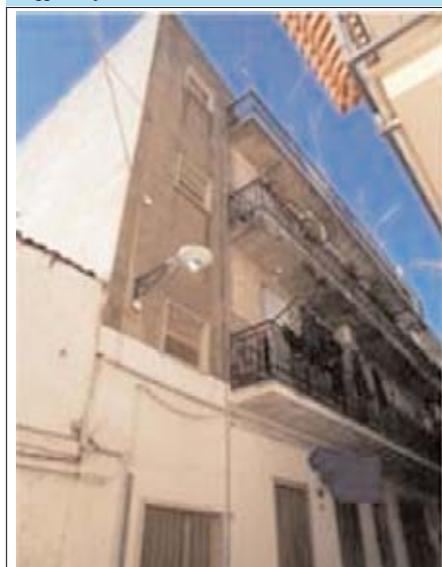
Rilancio minimo Euro 1.500,00

Immobile occupato dal debitore, liberabile all'aggiudicazione. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.335663, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

#### PISTICCI

#### APPARTAMENTO-QUOTA 1/3 LASRTICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 41/07 RGE

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto il giorno 28 aprile 2016 ore 17.30 presso studio in Matera alla Via Nazionale n.40. Lotto unico: in Pisticci, via Giulietti 32 bis, appartamento su unico livello, primo piano, composto da cinque vani, cucina, doppio bagno, ripostiglio, due balconi e quota di 1/3 di lastrico solare di copertura del terzo piano; superficie commerciale mq 110,45.

Prezzo base ribassato Euro 71.250,00

Offerta minima Euro 53.437,50

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso il delegato tel.

0835/385762, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

#### MONTESCAGLIOSO

#### APPARTAMENTO - DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 110/96 RGE

terzo esperimento

G.E. Dott. Armando D'Alonzo

Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello

Vendita senza incanto il giorno 11 maggio 2016 ore 16.30 presso studio in Matera via Ascanio Persio 31. Lotto 1: in Montescaglioso (MT) via San Nicola, appartamento piano primo, superficie mq 117,00. Immobile occupato da debitore.

Prezzo base Euro 26.250,00.

Offerta minima Euro 19.680,00.

Offerte in aumento Euro 500,00

Lotto 2: in Montescaglioso (MT) via San Nicola, fabbricato ad uso deposito, posto a livello del piano stradale, della superficie di mq 44,15.

Prezzo base Euro 12.300,00.

Offerta minima Euro 9.225,00.

Offerte in aumento Euro 200,00

Lotto 3: in Montescaglioso (MT) Località Valle Cupa, fondi agricoli contigui e pianeggianti, coltivati ad uliveto, della sup. complessiva di Ha 00.25.04, fg 59, p.lle 252-253.

Prezzo base Euro 900,00.

Offerta minima Euro 675,00.

Rilancio minimo Euro 15,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

#### NOVA SIRI

#### QUOTA DI APPARTAMENTO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 297/95 RGE

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto il giorno 05 maggio 2016 ore 17.30 presso studio in Matera alla Via Nazionale n.40. Lotto 1: in Nova Siri, via Manzoni 28, quota di 1/2 di appartamento piano terra-primo, mq 96.

Prezzo base Euro 13.500,00

Offerta minima Euro 10.125,00

Rilancio minimo Euro 200,00

Lotto 2: in Nova Siri, via Manzoni 28, quota di 1/2 di terreno in parte edificabile, mq 90, fg 10, p.la 849 seminativo. Prezzo base Euro 1.687,50

Offerta minima Euro 1.265,62

MATERA

Rilancio minimo Euro 25,00  
 Lotto 3: in Nova Siri, via Cocciuolo, quota di 1/2 di terreno edificabile, mq 128, fg 10, p.lle 722-879.  
 Prezzo base Euro 4.320,00  
 Offerta minima Euro 3.240,00  
 Rilancio minimo Euro 60,00  
 Lotto 4: in Nova Siri, Località Manganello, piena proprietà di fondo agricolo di ha 1.82.90 costituito da due appezzamenti contigui; fg 35, p.lle 34-114.  
 Prezzo base Euro 13.717,50  
 Offerta minima Euro 10.288,12  
 Rilancio minimo Euro 200,00  
 Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0835/385762, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**SAN GIORGIO LUCANO**

**APPARTAMENTO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Procedura 159/96 RGE

primo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Notaio Brunella Carriero  
 Vendita senza incanto il giorno 03 maggio 2016 ore 15.00 presso studio in Matera via Passarelli n. 1.  
 Lotto A: in San Giorgio Lucano, vico II Campania 13-15, appartamento piano terra, composto da tinello, due camere da letto, wc, disimpegno e cantin, con pertinenziale area scoperta. Occupato da esecutati.  
 Prezzo base Euro 44.115,00  
 Lotto B: in San Giorgio Lucano, Contrada Sodano, terreno agricolo intercluso di are 97.39. Occupato a titolo gratuito. Prezzo base Euro 3.409,00  
 Rilanci minimi Euro 1.000,00 lotto A, Euro 500,00 lotto B. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.333161, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

CAMPOBASSO - ISERNIA

**MOLISE** | Campobasso - Isernia



 **Tribunale di CAMPOBASSO**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPOBASSO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/2014**

primo esperimento  
 Tribunale di Campobasso  
 G.E. Dott. Michele Russo  
 Professionista Delegato Avv. Angelica Pacini  
 Lotto Unico : sito in Campobasso (CB) Contrada Tappino 56 - Fabbricato unifamiliare costituito da garage al piano terra; unità immobiliare posta al piano terra adibita a residenza; unità immobiliare posta al primo piano adibita a residenza  
 Vendita senza incanto il 14/03/2016 ore 12:00 presso l' Istituto Vendite Giudiziarie, via Galanti 19, Campobasso.  
 Prezzo Base Euro 234.170,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.690,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie, via Galanti 19, Campobasso.  
 Maggiori informazioni presso l' I.V.G. Campobasso e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di ISERNIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VASTOGIRARDI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSE-MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 105/2013**

Tribunale di Isernia  
 G.E. Dott. Emiliano Vassallo  
 Professionista Delegato Avv. Romolo Barbieri  
 Lotto 1 : sito in Comune di Vastogirardi (IS) Via Roma s.n.c.  
 Garage consistenza 18 mq. piano terra.  
 Lotto 2 : sito in Comune di Vastogirardi (IS) Via Roma s.n.c. Appartamento consistenza 5 vani, piano terra. L'appartamento è composto da cucina e soggiorno con caminetto, una camera, due bagni, ripostiglio, corridoio e disimpegni. Le pareti interne sono rifinite con intonaco civile. Gli infissi sono in legno con vetrocamera. I pavimenti sono in cotto nella zona giorno e parquet nella zona notte. Superficie lorda 91 mq.  
 Lotto 3 : sito in Comune di Vastogirardi (IS) Via Roma s.n.c. Appartamento consistenza 7 vani, piano primo. L'appartamento è composto da cucina e soggiorno con caminetto, due camere, una cameretta, tre bagni, corridoio e disimpegno. Le pareti interne sono

rifinite con intonaco civile. Gli infissi sono in legno con vetrocamera. I pavimenti sono in cotto nella zona giorno ed in parquet nella zona notte. Superficie lorda 116 mq.  
 Lotto 4 : sito in Comune di Vastogirardi (IS) Via Roma s.n.c. monolocale consistenza 2,5 vani, piano primo e secondo. Il monolocale è composto da un locale uso cucina e soggiorno e da un bagno. L'unità abitativa si presenta completamente allo stato grezzo, priva di qualsiasi rifinitura, senza pavimenti, rivestimenti ed impianti (impianto elettrico solo predisposizione). Gli infissi interni non sono presenti. Le finestre sono in legno di tipo precario. Superficie lorda 43,20 mq.  
 Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 17:30 presso l'ufficio del professionista delegato Avv. Romolo Barbieri con studio in Isernia a Via Giovanni Berta n. 199  
 Prezzo Base lotto 1 Euro 11.000,00; Aumento in caso di gara Euro 220,00; Prezzo Base lotto 2 Euro 78.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.560,00; Prezzo Base lotto 3 Euro 94.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.880,00; Prezzo Base lotto 4 Euro 17.000,00; Aumento in caso di gara Euro 340,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del 04/04/2016 presso l'ufficio del professionista delegato Avv. Romolo Barbieri con studio in Isernia a Via Giovanni Berta n. 199. Maggiori informazioni presso l'ufficio del professionista delegato Avv. Romolo Barbieri con studio in Isernia a Via Giovanni Berta n. 199; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF Spa**

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

**GPS ASTE**  

# PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Lucera - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE DELEGATE

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assenti circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

#### CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



Tribunale di BARI

### Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

RGE 83/11

Tribunale Bari

Avv. Maria Amorese - vendita senza incanto 30 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via F. Crispi 6, sesto piano.

Lotto 1: in Bari, via Nitto De Rossi 9, unità immobiliare primo piano, di tre vani catastali. Libera.

Prezzo base Euro 51.750,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Offerta minima ammessa Euro 38.812,50. Visite martedì, ogni due settimane, ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 080/5240909 - 080/9678854). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.00-18.00; oppure al numero verde 800630663.

BARI

APPARTAMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

RGE 459/13

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Francesco Converti - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi 292.

Lotto unico: in Bari, Lungomare IX Maggio 40, complesso "Equatore", quartiere San Girolamo, appartamento terzo piano, interno 5, composto di tre stanze, cucina, bagno, due balconi (uno chiuso con vetrata), sovrastante terrazzo di pertinenza esclusiva con torri- no; posto auto piano interrato con accesso da prima traversa Tomasicchio 33, n. 21, mq. 15 catastali. Prezzo base ribassato Euro 118.500,00. Offerta mini-

ma Euro 88.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5025436).

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

Procedura di Divisione RG 2617/11

primo esperimento

Avv. Luciano Dalfino

Vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 157.

Lotto unico: in Bari, via Bottalico 40/C, appartamento piano rialzato, mq 92,70 lordi.

Prezzo base Euro 129.800,00.

Offerta minima in caso di gara Euro 1.500,00.

Informazioni presso studio del delegato tel. 080.9147121; Rivista Aste Giudiziarie N. 423; [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

RGE 13/13

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Daniela Teresa Santamato - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.

Lotto unico: in Bari, via Piazza Luigi di Savoia 10, appartamento settimo piano di 6 vani catastali.

Occupato sine titulo dal debitore.

Prezzo base ribassato Euro 272.500,00. Offerta minima Euro 204.375,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9752579).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



RGE 200/12

quinto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, via Putignano 56 (Studio Avv. De Meo).

Lotto unico: in Bari, via Indipendenza 15, appartamento piano terra, composto di due vani e accessorio, nonché vano soppalco. Prezzo base Euro 36.447,00. Offerta minima Euro 27.335,25.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 3333522227).

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

RGE 162/11

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bitonto, Piazza Aldo Moro 2, piano primo.

Lotto unico: in Bari, Via Pasubio 97, appartamento piano terra, senza ascensore, vani 3,5 catastali.

Locato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 51.000,00.

BARI

Offerta minima Euro 38.250,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento dal lunedì al venerdì ore 17,30-20,30 (393/9948095 - 080/3758938).

**BARI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 741/09**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele 143.

Lotto unico: in Bari, via Pietro Ravanis 35, appartamento, secondo piano ammezzato, composto da ampio vano e piccolo bagno. Immobile non asservito da ascensore. Prezzo base Euro 28.043,00.

Offerta minima Euro 21.032,25.

Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Visite previo appuntamento col delegato (cell. 368333391). Informazioni previo contatto col delegato; 800630663.

**BARI****LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 434/10**

quinto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Enrico D'Innella - vendita senza incanto 26 aprile 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Melo 172, ottavo piano.

Lotto 1: in Bari, via Papa Innocenzo XII n. 36, locale seminterrato uso magazzino, con annessa corte, mq. 699 lordi circa. Prezzo base Euro 427.360,00.

Offerta minima 320.520,00.

Rilancio minimo Euro 6.000,00.

Informazioni presso studio da lunedì a giovedì ore 16.30-19.30 (080/5231605-347.5749447).

**BARI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione RG 8502/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Teresa Larato - vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Ten. Casale y Figoraa 27.

Lotto unico: in Bari, via Teodoro Duca di Bari 4, già V Traversa del Lungomare IX Maggio, appartamento piano terra, composto da quattro vani e accessori, oltre veranda e sezione di giardino antistante, mq. 96 commerciali circa. Prezzo base ribassato Euro 96.800,00. Offerta minima Euro 72.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00 (tel. 080.5798577 - 380.5196469).

**BARI****LOCALE SEMINTERRATO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 85/14**

primo esperimento

Avv. Maria Santa Attolico

Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano.

Lotto unico: in Bari, via Maratona 16, fabbricato seminterrato, fg 82, part. 82, sub 7, cat C/2, mq 942. Prezzo base Euro 358.736,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base.

Offerta in aumento Euro 1.000,00. Visite mercoledì ore 11.00-12.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - cell. 347.333518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**BARI****LOCALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 562/12**

Avv. Marta Russo

Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 16.30 presso De Felice in Bari, via De Rossi 32.

Lotto unico: in Bari, via dei Mille 24, con ingresso principale da civico 22, locale piano terra, mq. 72,00 commerciali. Immobile libero.

Prezzo base Euro 86.293,13.

Offerta minima Euro 64.719,85.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato in Bari, via Manzoni 15, dal lunedì al venerdì, ore 09.00-20.00 (339.6848164); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**BARI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione RG 2176/13**

secondo esperimento

Avv. Grazia Carella

Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36.

Lotto unico: in Bari, via Nicolai 316, appartamento primo piano, composto da ingresso/soggiorno, vano letto, cucina e bagno. Presenti difformità sanabili sostenendo un costo di Euro 8.000,00. Locato.

Prezzo base Euro 41.010,00.

Offerta minima Euro 30.760,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 329.7415689-080.3746009); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**BARI****VILLA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 741/12**

primo esperimento

Avv. Emmanuele Virgintino

Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Dante 87.

Lotto unico: in Casamassima, via Bari s.n. ex SS 100 Km 18, in complesso Barialto, villino piano terra e primo con torrione al secondo e giardino pertinenziale. Immobile assegnato in diritto di abitazione.

Prezzo base Euro 303.700,00.

Offerta minima Euro 227.775,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5240591); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**BARI****APPARTAMENTI E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura R.G.A.C. 6297/01**

quarto esperimento

Avv. Pasquale Leo

Vendita senza incanto 02 maggio 2016 ore 16.00 presso studio in Santeramo in Colle, Corso Tripoli n. 204.

Immobili in Bari, via Umberto Giordano: Lotto 1: n. 24, appartamento piano rialzato o primo piano, mq. 126,30 interni, con veranda mq. 14, atrio scoperto mq. 37,30, terrazzini mq. 38,55, vano ripostiglio mq. 2,55 e locale autoclave mq. 8,83. Prezzo base ribassato Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.000,00.

Lotto 2: n. 22, garage seminterrato, mq. 36 catastali. Prezzo base ribassato Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.000,00.

Lotto 3: appartamento piano seminterrato, di 4,5 vani catastali. Prezzo base ribassato Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00 lotti 1-3; Euro 1.000,00 lotto 2. Informazioni presso studio (tel. 080.3022388); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**BARI****PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 85/10 riunita 70/13**

terzo esperimento

Avv. Fabio Marzano

Vendita senza incanto 03 maggio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo da Bari 140, terzo piano.

Lotto unico: in Bari (quartiere Poggiofranco), via Camillo Rosalba 44, proprietà superficaria di appartamento, quarto piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere letto, ripostiglio e due wc; mq 126,52 commerciali.

Prezzo base Euro 210.375,00.

Offerta minima Euro 157.781,25.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080/9727245; Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**BARI****APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 183/11 riunita N. 288/12**

quarto esperimento

Avv. Fabio Marzano

Vendita senza incanto 03 maggio 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo da Bari 140, terzo piano.

Lotto unico: in Residence Belvedere 90 in Bari, Strada Rurale Capo Scardicchio 22, appartamento secondo piano, composto da disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, due camere letto e bagno.

Pertinenziale box auto primo piano interrato. Superficie interna mq. 81,44 circa.

Prezzo base Euro 63.750,00.

Offerta minima Euro 47.812,50.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9727245 - cell. 349.6063506); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**BARI****ATTICO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura 7074/13 RG**

secondo esperimento

Dott.ssa Alessandra Arboritanza

Vendita senza incanto 04 maggio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I 40.

Lotto unico: in Bari, via Principe Amedeo 398, attico mq 114,00 con terrazzo di mq 13, settimo piano, vani

6 catastali. Occupato dal debitore.  
Prezzo base Euro 264.915,00.  
Offerta minima Euro 198.690,00.  
Rilancio minimo Euro 2.500,00.  
Informazioni presso studio (tel. 080/5230282);  
Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 1035/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Giuseppe Zonno - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele 143.  
Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Monsignore Laera 44, locale commerciale piano terra, mq. 35 catastali. Prezzo base Euro 54.375,00.  
Offerta minima Euro 40.781,25.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato dal lunedì al venerdì ore 16.00-19.30 (tel. 080/5214853 cell. 333/1124817).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 1073/11**

secondo esperimento  
Avv. Giuseppe Piacente  
Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36.  
Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Felice della Torre 1, appartamento secondo piano, di otto vani catastali. Prezzo base Euro 157.600,00.  
Offerta minima Euro 118.200,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3746009); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 159/08**

secondo esperimento  
Avv. Vittorio Brattelli  
Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 19.00 presso studio in Bari, via Cairoli 126, primo piano.  
In Acquaviva delle Fonti, via Maselli Campagna 141-143 - Lotto 1: appartamento piano terra (mq. 158), composto da quattro vani e accessori, con soppalco. Prezzo base Euro 137.000,00.  
Offerta minima Euro 102.750,00.  
Lotto 2: appartamento primo piano composto da 3 vani e accessori, con deposito mq 8. Prezzo base Euro 115.000,00.  
Offerta minima Euro 86.250,00.  
Lotto 3: appartamento secondo piano composto da 3 vani e accessori. Prezzo base Euro 109.000,00.  
Offerta minima Euro 81.750,00.  
Manca abitabilità per tutti i lotti.  
Rilanci minimi Euro 3.000,00 per ciascun lotto.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213052); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**ADELFA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 260/13**

primo esperimento  
Tribunale di Bari  
Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 19 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Adelfia via Vittorio Emanuele 27.  
Lotto unico: in Adelfia, via Pozzoloizzi n. 42, abitazione piani T-1-2, vani 7,5 catastali.  
Prezzo base Euro 99.200,00. Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Visite: mercoledì ore 15.30-16.30 previo appuntamento col delegato.  
Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00 tel. 080/4591414 - 347.3335518;

**ALTAMURA**

**ABITAZIONE AL RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 185/10**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Michele Pugliese - vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Conversano, via E. De Amicis 50, piano I.  
Lotto unico: in Altamura, via Terlizzi 26 A, abitazione al rustico, terzo piano, costituita da tre ambienti e due corridoi, oltre due terrazzi a livello.  
Libero. Presenti difformità. Manca certificato di agibilità. Prezzo base Euro 56.250,00.  
Offerta minima Euro 42.187,00.  
Rilancio minimo Euro 1.500,00.  
Informazioni presso studio (tel. 080.3323611).

**ALTAMURA**

**APPARTAMENTI, BOX AUTO, CANTINA, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 116/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Michele Losurdo - vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 18.00 presso studio in Valenzano, via E. Rossi 1.  
Immobili in Altamura  
Lotto 1: via Ofanto 4, appartamento piano quarto, 5 vani e accessori. Da civico 8, box auto secondo piano interrato, mq 11.  
Prezzo base Euro 193.600,00.  
Offerta minima Euro 145.200,00.  
Lotto 3: via Mura Megalitiche 3, appartamento (attualmente ufficio) quarto piano, interno 11, 3 vani e accessori, cantina pertinenziale piano interrato mq 5; posto auto scoperto mq 12 piano terra.  
Prezzo base Euro 93.396,00.  
Offerta minima Euro 70.047,00.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00 lotto 1, euro 1.000,00 lotto 3. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4674825).

**BARI - SANTO SPIRITO**

**QUOTA DI 1/2 DI USUFRUTTO DI APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1114/96**

quinto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo 140, terzo piano. In Bari-Santo Spirito, Vico I di Via Palermo, 9 -  
Lotto 1: quota pari a 1/2 di diritto di usufrutto di villetta piano terra, interno 1, composto da 4 vani, cucina, doppi servizi e porticato, oltre verde attrezzato e terrazzo in comune con lotto 2.; mq 145,60.  
Prezzo base Euro 15.225,00.  
Offerta minima Euro 11.418,75.  
Lotto 2: quota pari a 1/2 di diritto di usufrutto di villetta primo piano, interno 2, composto da 4 vani, cucina, doppi servizi e porticato, oltre verde attrezzato e terrazzo in comune con lotto 1; mq 177,73.  
Prezzo base Euro 18.600,00.  
Offerta minima Euro 13.950,00.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00 per entrambi lotti.  
Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9727245 - cell. 349.6063506).

zato e terrazzo in comune con lotto 2.; mq 145,60.  
Prezzo base Euro 15.225,00.  
Offerta minima Euro 11.418,75.  
Lotto 2: quota pari a 1/2 di diritto di usufrutto di villetta primo piano, interno 2, composto da 4 vani, cucina, doppi servizi e porticato, oltre verde attrezzato e terrazzo in comune con lotto 1; mq 177,73.  
Prezzo base Euro 18.600,00.  
Offerta minima Euro 13.950,00.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00 per entrambi lotti.  
Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9727245 - cell. 349.6063506).

**BARI CARRASSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione RG 15931/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Serena Difino - vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi 23.  
Lotto 1: in Bari Carrassi, via Piave 153-155, appartamento piano terra, composto da vano comunicante con cortile interno, cucina, vano ammezzato, altro vano, oltre due vani occupanti parzialmente il cortile. Presenti difformità. Occupato da terzi senza contratto. Prezzo base Euro 47.240,00.  
Offerta minima Euro 35.430,00.  
Rilancio minimo Euro 350,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato dal lunedì al venerdì ore 17-20 (tel. 080/5212466).

**BARI PALESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 829/08**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Giuseppe Gerardi - vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso S. Sonnino 8.  
Lotto unico: in Bari Palese, via A. Majorano 4/A, appartamento piano rialzato, di 9,5 vani catastali, con annesso deposito piano seminterrato, con pertinenziale area di mq. 350 catastali.  
Immobile occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 279.750,00.  
Offerta minima Euro 209.812,50.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/9904848).

**BARI - LOSETO, BARI - Ceglie del Campo**

**IMMOBILI, 4 BOX, CANTINOLE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**VG 1382/99**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Antonio Schiavoni - vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102.  
In Bari - Loseto, via Perrone civico  
Lotto 1: civ. 6, immobile piano interrato, fg 2, p.lla 343, sub 28. Prezzo base Euro 24.050,00.  
Offerta minima Euro 18.037,50.  
Lotto 2: civ.6, immobile piano interrato, sub 29. Prezzo Euro 16.900,00.

Offerta Euro 12.675,00.  
 Lotto 3: civ. 6, immobile piano interrato, sub 30.  
 Prezzo Euro 16.900,00.  
 Offerta Euro 12.675,00.  
 Lotto 4: civ. 6, immobile piano interrato, sub 31.  
 Prezzo Euro 14.950,00.  
 Offerta Euro 11.212,50.  
 Lotto 5: civ. 6, immobile piano interrato, sub 32.  
 Prezzo Euro 21.450,00.  
 Offerta Euro 16.087,50.  
 Lotto 6: civ. 8, immobile piano interrato, sub 73.  
 Prezzo Euro 21.450,00.  
 Offerta Euro 16.087,50.  
 Lotto 7: civ. 8, immobile piano interrato, sub 74.  
 Prezzo Euro 14.950,00.  
 Offerta Euro 11.212,50.  
 Lotto 8: civ. 8, immobile piano interrato, sub 75.  
 Prezzo Euro 16.900,00.  
 Offerta Euro 12.675,00.  
 Lotto 9: civ. 8, immobile piano interrato, sub 76.  
 Prezzo Euro 16.900,00.  
 Offerta Euro 12.675,00.  
 Lotto 10: civ. 8, immobile piano interrato, sub 77.  
 Prezzo Euro 24.050,00.  
 Offerta Euro 18.037,50.  
 Lotto 11: civ. 6, immobile piano nono, sub 24.  
 Prezzo Euro 50.400,00.  
 Offerta Euro 37.800,00.  
 Lotto 12: civ. 8, immobile piano nono, sub 62.  
 Prezzo Euro 50.400,00.  
 Offerta Euro 37.800,00.  
 In Bari - Ceglie del Campo, via Vecchia Stazione 19 -  
 Lotto 13: box piano seminterrato, fg 11, p.lla 502,  
 sub 62.  
 Prezzo Euro 11.200,00.  
 Offerta Euro 8.400,00.  
 Lotto 14: box piano seminterrato, sub 64.  
 Prezzo Euro 24.500,00.  
 Offerta Euro 18.375,00.  
 Lotto 15: box piano seminterrato, sub 65.  
 Prezzo Euro 29.400,00.  
 Offerta Euro 22.050,00.  
 Lotto 16: box piano seminterrato, sub 27.  
 Prezzo Euro 2.450,00. Offerta Euro 1.837,50.  
 Lotto 17: cantinola piano seminterrato, sub 33.  
 Prezzo Euro 2.450,00.  
 Offerta Euro 1.837,50.  
 Lotto 18: cantinola piano seminterrato, sub 34.  
 Prezzo Euro 2.450,00. Offerta Euro 1.837,50.  
 Lotto 19: cantinola piano seminterrato, sub 35.  
 Prezzo Euro 2.450,00.  
 Offerta Euro 1.837,50.  
 Lotto 20: cantinola piano seminterrato, sub 36.  
 Prezzo Euro 2.450,00.  
 Offerta Euro 1.837,50.  
 Lotto 21: cantinola piano seminterrato, sub 37.  
 Prezzo Euro 2.450,00.  
 Offerta Euro 1.837,50.  
 Lotto 22: cantinola piano seminterrato, sub 41.  
 Prezzo Euro 2.450,00.  
 Offerta Euro 1.837,50.  
 Rilanci minimi Euro 2.000,00 lotti 1-5-6-10-, euro  
 1.500,00 lotti 2-3-4-7-8-9-14-15, euro 3.000,00  
 lotti 11-12, euro 1.000,00 lotto 13, euro 500,00 lotti  
 da 16 a 22.  
 Informazioni presso studio (tel. 080/5542750).

**BARI - TORRE A MARE****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 599/11**

terzo esperimento

Avv. Emmanuele Virgintino  
 Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 17.30 presso  
 studio in Bari, via Dante 87.  
 Lotto unico: in Bari Torre a Mare, via Bari 73, abita-  
 zione in villino piano terra e interrato, di 12,5 vani  
 catastali. Realizzate opere sanabili con importo pari  
 a Euro 16.000,00. Immobile occupato da proprieta-  
 rio. Prezzo base Euro 499.500,00.  
 Offerta minima Euro 374.625,00.  
 Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col dele-  
 gato (tel. 080/5240591); Rivista Aste Giudiziarie N.  
 423.

**BARI - TORRE A MARE/SAN GIORGIO****ABITAZIONI IN VILLINO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 425/12**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. M. Maura Rizzo - vendita senza  
 incanto 20 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in  
 Bari, via Q. Sella n. 40.  
 Immobili in Bari Torre a Mare/San Giorgio, II Traversa  
 Strada Comunale San Giorgio:  
 Lotto 1: abitazione in villino composta da piano rial-  
 zato, primo piano e sottotetto collegati con scala  
 interna, con garage e cantina piano interrato.  
 Prezzo base Euro 269.316,60.  
 Offerta minima Euro 111.530,00.  
 Lotto 2: abitazione in villino composta da piano rial-  
 zato e deposito interrato.  
 Prezzo base Euro 148.706,70.  
 Offerta minima Euro 111.530,00.  
 Rilanci minimi Euro 5.380,00 lotto 1; Euro 2.975,00  
 lotto 2.  
 Entrambi lotti dotati di giardino pertinenziale.  
 Informazioni e visite previo appuntamento col dele-  
 gato (tel. 080/5212190).

**BITONTO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 757/08**

sesto esperimento

Tribunale Bari  
 Avv. Leonardo Patroni Griffi - vendita senza incanto  
 08 marzo 2016 ore 10.30 presso studio in Bari, Piazza  
 Luigi di Savoia 41/A. Lotto unico: in Bitonto, via A.  
 Vespucci 29, complesso immobiliare costituito da due  
 unità abitative collegate tra loro da scala interna:  
 appartamento quarto piano, di quattro vani e acces-  
 sori e appartamento quinto piano, di due vani e  
 accessori, nonché posto auto scoperto in cortile  
 interno, interno 6 e box auto con accesso da rampa  
 di discesa civico 31. Prezzo base Euro 350.000,00.  
 Offerta minima per partecipare Euro 262.500,00.  
 Rilancio minimo Euro 7.000,00.  
 Informazioni presso studio (tel. 080/5246122).

**BITONTO****APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura R.F. N° 59/12**

G.D. DOTT.SSA ROSANNA ANGARANO  
 CURATORE AVV. GIOVANNI GAROFALO

Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 11.00 presso  
 Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.  
 Lotto unico: in Bitonto, via Nicola Gliro, angolo via  
 Ugo La Malfa: - civico 95, appartamento primo piano,  
 composto da soggiorno, cucina, wc, due camere,  
 ripostiglio, due balconi e sovrastante lastrico solare;  
 - civico 93, deposito piano interrato, composto da  
 unico vano, mq. 35 catastali.  
 Prezzo base Euro 108.562,50.  
 Rilancio minimo Euro 2.500,00.  
 Successiva vendita senza incanto 23/06/2016 al  
 prezzo base ribassato Euro 81.421,88 con rilancio  
 minimo Euro 2.000,00.  
 Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista  
 Aste Giudiziarie N. 423.

**BITONTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 424/07**

quinto esperimento

Dott. Roberto Fabbroni  
 Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 16.00 presso  
 studio in Bari, via Emanuele Mola 35.

Lotto unico: in Bitonto, via Amedeo 38, apparta-  
 mento terzo piano, composto di tre vani e accessori, oltre  
 a due grandi terrazzi a livello e lastrico solare di pro-  
 prietà esclusiva. Occupato con titolo opponibile.  
 Prezzo base Euro 50.625,00.  
 Offerta minima Euro 37.968,75.  
 Rilancio minimo Euro 5.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col dele-  
 gato (328.8921539, vendite@fabbroni.it); Rivista  
 Aste Giudiziarie N. 423.

**BITRITTO****APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 681/08**

secondo esperimento

Tribunale Bari  
 Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 21 aprile  
 2016 ore 15.00 presso studio Avv. De Meo, Via  
 Putignano 56.  
 Lotto unico: in Bitritto, Via Mons. E. Nicodemo 10,  
 appartamento primo piano, composto da due camere  
 letto, cucina, bagno, soggiorno, ripostiglio e disimpe-  
 gno; box auto piano seminterrato, mq. 20 catastali.  
 Prezzo base Euro 178.000,00.  
 Offerta minima Euro 133.500,00.  
 Rilancio minimo Euro 4.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col dele-  
 gato (cell. 333/3522227).

**CASSANO DELLE MURGE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 454/11**

quarto esperimento

Dott.ssa Simona Calabrese  
 Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 18.00 presso  
 studio in Bari, Corso Cavour 124, primo piano.  
 Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Carlo  
 Chimienti 44, abitazione composta da cucina e locale  
 piano terra; da due locali, cucina e bagno primo  
 piano; da locale sottotetto e terrazzino secondo  
 piano. Prezzo base Euro 58.640,00.  
 Offerta minima Euro 43.980,00.  
 Rilancio minimo Euro 1.100,00.  
 previo appuntamento col delegato martedì e giovedì  
 ore 18.00-20.00 (tel. 080.5247467-5248670);  
 Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**CASSANO DELLE MURGE****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 649/13**

primo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Giovanni Ladisa - vendita senza

incanto 26 aprile 2016 ore 10.30 presso studio in Bari, via Argiro 135.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, località Borgo Lagogemolo, villino a schiera su unico piano costituito da area antistante, salone, cucina, bagno, camera letto, vano tecnico, atrio retrostante con scala di accesso ad area alberata sopraelevata. Prezzo base Euro 35.580,00.

Offerta minima pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite previo appuntamento tel. 080/5240329.

### CASSANO DELLE MURGE

#### ABITAZIONE E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 1279/13

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Michele Pugliese - vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Conversano, via E. De Amicis 50, piano I.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, Vicolo Tarsitano 15, angolo via Antonio Maria Galietti 23, fabbricato ad uso civile piani T-1-2-3 e deposito piano seminterrato. Immobile locato con contratto opponibile alla procedura registrato il 19/02/2013.

Prezzo base Euro 46.860,00.

Offerta minima Euro 35.145,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.3323611).

### CASSANO DELLE MURGE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### Procedura RGE 456/12

quarto esperimento

Avv. Marta Russo

Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Convento 175, appartamento primo piano, composto da due camere, cucina, bagno e balconi, nonché da cantinola piano seminterrato. Libero.

Prezzo base Euro 48.375,00.

Offerta minima Euro 36.281,25.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato in Bari, via Manzoni 15, dal lunedì al venerdì, ore 09.00-20.00 (339.6848164); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

### CELLAMARE

#### USUFRUTTO SU VILLINO E BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 180/11

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Enrico D'Innella - vendita senza incanto 26 aprile 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Melo 172, 8° piano.

Usufrutto su immobili in Cellamare, via Massaracina 17 Lotto 1: villino piani seminterrato, rialzato, primo e secondo, mq. 240 catastali.

Prezzo base Euro 216.000,00.

Offerta minima Euro 162.000,00.

Lotto 2: box auto seminterrato, mq. 55 catastali.

Prezzo base Euro 22.500,00.

Offerta minima Euro 16.875,00.

Rilanci minimi Euro 3.000,00 lotto 1, Euro 500,00 lotto 2.

Informazioni presso studio da lunedì a giovedì ore 16.30-19.30 (tel. 080/5231605 - cell. 3475749447).

### GIOIA DEL COLLE

#### APPARTAMENTO E PERTINENZA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 93/09

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Domenico Depalo - vendita

senza incanto 20 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60.

Lotto unico: in Gioia del Colle, via Ruggiero Bonghi 1, appartamento piano terzo, composto da quattro vani e accessori, oltre pertinenziale ripostiglio sul lastrico solare. Presente difformità sanabile.

Prezzo base ribassato Euro 97.950,00. Offerta minima Euro 73.463,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni previo contatto col delegato (080.9649497).

### GRAVINA IN PUGLIA

#### ABITAZIONE-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 885/12

Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Grande - vendita senza incanto 09 marzo 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Abate Gimma 307, primo piano.

Piena proprietà di immobili in Gravina in Puglia, via Paisiello 3:

Lotto 1: appartamento piano terra.

Prezzo base ribassato Euro 71.647,50.

Offerta minima ammessa Euro 53.735,62.

Lotto 2: box auto piano S1 avente accesso adiacente all'appartamento. Prezzo base ribassato Euro 6.378,75. Offerta minima ammessa Euro 4.784,06.

Rilanci minimi Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237263); oppure al numero verde 800630663.

### GRAVINA IN PUGLIA

#### APPARTAMENTO-RIMESSA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 50/14

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 31 marzo 2016 ore 16.30 presso studio legale De Felice, in Bari via De Rossi 32.

Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Casale 145, appartamento secondo piano, interno 9 di due vani e accessori; via F.Filzi s.c. rimessa secondo piano sottostada, mq 16 catastali. Grava diritto di assegnazione a favore del coniuge del debitore.

Prezzo base Euro 119.000,00.

Offerte minime Euro 89.250,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento (339.6848164); oppure al numero verde 800630663.

### GRAVINA IN PUGLIA

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 721/13

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Francesco Converti - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi 292.

Lotto A: in Gravina in Puglia, via Fornaci: a) n. 8, appartamento primo piano, composto da tre vani e accessori, tre vani deposito secondo piano e annessa terrazza ai quali si accede tramite scala interna; b) n. 9, vano e accessorio piano terra; c) n. 17, locali piano terra, con pertinenziale locale primo piano interrato con accesso da civico 9.

Prezzo base Euro 190.100,00.

Offerta minima Euro 142.575,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5025436).

### GRUMO APPULA

#### CASA RURALE E TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 1255/12

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vito Luigi Cofano - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Papa Pio XII 49.

Lotto unico: in agro di Grumo Appula, S.P. Grumo Appula - Cassano, casa rurale, in stato di abbandono, con pertinenziale cortile delimitato da cordoli che lo separano dal circostante terreno agricolo.

Prezzo base Euro 40.728,40.

Offerta minima Euro 30.547,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5613631).

### GRUMO APPULA

#### IMMOBILE IN VILLINO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### Divisione R.G. 825/14 - Procedura Esecutiva RGE n. 744/12

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bitonto, Piazza Aldo Moro 2, primo piano.

Lotto unico: in Grumo Appula, Piazzale Mellitto, abitazione piano rialzato in villino, mq. 68,65 netti, con balcone mq. 13,80, giardino mq. 73,95 e doppio ingresso: a sinistra cucina, camera letto e bagno; a destra ingresso, bagno, camera matrimoniale, soggiorno e cucina. Libero.

Prezzo base Euro 96.000,00.

Offerta minima Euro 72.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (cell. 3939948095, tel. 080.3758938).

### GRUMO APPULA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 970/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Dr.ssa Micaela Miolla - vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Alessandro Maria Calefati 156.

Lotto unico: in Grumo Appula, via Girolamo Savonarola 27-29, angolo Via Francesco Mario Pagano 8, immobile composto da piano terra (mq 57,20), primo piano (mq 57,20), lastrico solare coperto (mq 11,2) e terrazzo (mq 8,04); oltre cantina interrata con separato accesso (mq 4).

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 106.000,00.

Offerta minima Euro 79.500,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite: martedì ore 16.30-18.00 previo appuntamento 4 giorni prima (tel. 080.5289644).

Informazioni lunedì e mercoledì, ore 10.00-12.30 presso studio.

### GRUMO APPULA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### Procedura RGE 450/13

secondo esperimento

Avv. Michele Carnevale

Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 158, secondo piano.

Lotto unico: in Grumo Appula, via Foraginale 13, fabbricato composto da: piano terra (cucina-soggiorno, cucinino e bagno), primo piano (due vani, bagno e disimpegno) e secondo piano (un vano, ripostiglio e terrazzo). Presenti altri due accessi da via Foraginale



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

11 e via Regina 8. Immobile occupato da esecutati e privo di certificato di abitabilità. Prezzo base Euro 90.254,00. Offerta minima Euro 67.690,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5235741, cell. 338.8388938); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**MODUGNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 939/13**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Daniela Teresa Santamato - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.  
Lotto unico: in Modugno, via Porto Torres 51, appartamento settimo piano di quattro camere e accessori. Occupato sine titulo dal debitore.  
Prezzo base ribassato Euro 137.000,00. Offerta minima Euro 102.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9752579).

**MODUGNO****APPARTAMENTO - DEPOSITO - LASTRICO SOLARE BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 598/09 riunita 890/12**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo da Bari 140, piano terzo.  
Lotto unico: in Modugno, via Ostuni 5, appartamento terzo piano composto da cucina/pranzo, due camere letto, bagno, disimpegno e balcone perimetrale; deposito mq 10 catastali con lastrico solare quarto piano; box piano interrato da civico 5/A, mq 23 catastali. Prezzo base Euro 128.531,25. Offerta minima 96.398,43. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9727245 - cell. 349.6063506).

**MODUGNO****DEPOSITO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 840/12**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Teresa Larato - vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Ten. Casale y Figoroa 27.  
Immobili in Modugno, Viale della Repubblica 50/I: Lotto 1: deposito primo piano interrato, mq. 44 catastali circa. Prezzo base ribassato Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.132,50.  
Lotto 2: box auto primo piano interrato, mq. 40 commerciali circa. Prezzo base ribassato Euro 19.125,00. Offerta minima Euro 14.343,75.  
Rilanci minimi: Euro 500,00 per entrambi lotti.  
Visite previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00 (tel. 080.5798577).

**MOLA DI BARI****EDIFICIO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione 928/11 R.G.**

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Antonio Schiavoni - vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abbrescia 102.  
Lotto unico: in Mola di Bari, strada Chiancarelle 5 (ora strada comunale Vomero 31), edificio unifamiliare costituito da piano seminterrato (deposito), con piazzale antistante e piano rialzato (ingresso-sog-

giorno-pranzo, cucina, bagno, doppio servizio, ripostiglio, tre camere letto) e due verande con area pertinenziale. Superficie mq. 4.413. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima Euro 106.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5542750).

**MOLA DI BARI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 256/09**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Gerardi - vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 8.  
Lotto unico (in perizia sub C): in Mola di Bari, via Spaventa 153, angolo via Bellini, appartamento secondo piano; superficie commerciale mq. 138. Immobile occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 144.712,50.  
Offerta minima Euro 108.534,37.  
Rilancio minimo Euro 2.500,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/9904848).

**MOLA DI BARI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 1043/10**

secondo esperimento  
Avv. Luigi Riccardi  
Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 15.30 presso studio Avv. De Meo, in Bari Via Putignani 56.  
Lotto unico: in Mola di Bari, via Cairoli 51, abitazione primo piano, quattro vani e accessori, con lastrico solare esclusivo. Prezzo base Euro 74.625,00. Offerta minima Euro 55.968,75.  
Rilancio minimo Euro 2.500,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333/2632928); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**MONOPOLI****ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1076/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II 52.  
Lotto unico: in Monopoli, Via Barbacana 31/33, abitazione (mq. 59 circa) piani primo (soggiorno-pranzo con angolo cottura, bagno, balcone), e secondo (camera letto, ripostiglio, balcone), con sovrastante lastrico solare praticabile e annesso adiacente deposito piano terra con servizio igienico.  
Mancano dichiarazione conformità impianti e attestato di prestazione energetica. Libero.  
Prezzo base ribassato Euro 65.821,88. Offerta minima Euro 49.366,41.  
Rilancio minimo Euro 987,32.  
Visite e informazioni previo appuntamento (tel. 080.5241528, marcoventriglia@hotmail.com).

**MONOPOLI****VILLA, CORPI ACCESSORI E FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1028/10**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo 140, terzo piano. Lotto unico: in Monopoli, contrada Lamammolilla 508/A, villa unifamiliare disposta su piano terra (ingresso/disimpegno, zona soggiorno, tre camere e bagno, oltre porticato esterno) e piano seminterrato (cucina, soggiorno/pranzo, bagno e cantina), mq. 226,16 circa, oltre mq. 1.000 circa di spazi esterni adibiti a piazzale e verde attrezzato. Corpi accessori: magazzino con disimpegno, forno e cantina, oltre pollaio e deposito concime, mq. 106,77 circa.  
Fondi rustici mq. 8.607 circa, fg. 82 p.lle 56-232-551. Prezzo base Euro 280.687,50.  
Offerta minima Euro 210.515,62. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/9727245, cell. 349.6063506).

**MONOPOLI****CASA E VILLA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 635/13, riunita a 286/14 e 588/14**

primo esperimento  
Avv. Luigi Riccardi - Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 15.30 presso studio Avv. De Meo, in Bari Via Putignani 56.  
Lotto 1: in Monopoli, via Chiantera 15, abitazione terzo piano, scala C, interno 5, composto di tre vani e accessori con pertinenziale box piano interrato, numero 10. Prezzo base Euro 149.450,00. Offerta minima Euro 112.087,50.  
Lotto 2: in Monopoli, contrada Torchiano, villa con pertinenziale terreno, mq 4.200,00.  
Prezzo base Euro 165.440,00. Offerta minima Euro 124.080,00. Rilanci minimi Euro 3.000,00 entrambi i lotti. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333/2632928-080.9752726); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**MONOPOLI****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 393/93 + 897/93**

terzo esperimento  
Avv. Laura Petrucci  
Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6.  
Lotto unico: in Monopoli, Statale 379 Contrada Lamandia Capitolo Km 4,50-Monopoli, complesso immobiliare destinato ad attività alberghiera-turistico-ricettivo, composto da diversi corpi di fabbrica che si sviluppano su piani interrato, seminterrato, terra, primo, secondo e terzo, con area scoperta. Prezzo base Euro 1.200.000,00. Offerta minima Euro 900.000,00. Rilancio minimo Euro 45.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00 tel. 080/759297; Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**NOCI****APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 1145/14**

primo esperimento  
Dott. Roberto Fabbroni  
Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Emanuele Mola 35.  
Lotto unico: in Noci, contrada Lezzi 122 - A) appartamento primo piano composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio e ripostiglio; B) deposito piano terra, mq 169 con due accessi da attinenza scoperta.

Prezzo base Euro 197.000,00.  
Offerta minima Euro 147.750,00.  
Rilancio minimo Euro 5.500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 16.00-20.00 (n. 328.8921539, mail vendite@fabbroni.it); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

## NOCI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



#### Procedura RGE 162/09

terzo esperimento  
Dott. Roberto Fabbroni  
Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Emanuele Mola 35.  
Lotto unico: in Noci, via Romanazzi ex Via Mottola 5, appartamento terzo piano, composto da quattro vani con cucina, bagno, ripostiglio; mq. 122 commerciali. Prezzo base Euro 97.000,00.  
Offerta minima Euro 72.750,00.  
Rilancio minimo Euro 5.000,00.  
Informazioni e visite da lunedì a venerdì ore 16.00-20.00 previo appuntamento col delegato (cell. 328.8921539; vendite@fabbroni.it); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

## NOICATTARO

### UN MEZZO DI VILLETTA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### Procedura RF 11323

G.D. DOTT.SSA ROSANNA ANGARANO  
CURATORE AVV. CARLO DE FRANCESCHI  
Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
Lotto unico: in Noicattaro, contrada Trisorio, quota pari ad 1/2 di villetta tipo rustico, part 4024, fg 14, p.la 425, sub 2, vani 5,5.  
Prezzo base Euro 10.000,00.  
Rilancio minimo Euro 300,00.  
Successiva vendita senza incanto 23/06/2016 al prezzo base di Euro 7.500,00 e rilancio Euro 200,00.  
Informazioni presso Cancelleria; Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

## NOICATTARO

### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### Procedura RGE 89/14

primo esperimento  
Avv. Maria Liso  
Vendita senza incanto 03 maggio 2016 ore 17.00 presso studio Piacente in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36.  
Lotto unico: in Noicattaro, contrada Scizzo nc, complesso Residence Il Ventaglio, villetta a schiera, interno 6, piani rialzato, primo e seminterrato oltre area esterna circostante. Esclusivo posto auto n. 3. Prezzo base Euro 311.000,00.  
Offerta minima Euro 233.250,00.  
Rilancio minimo Euro 4.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento (tel. 380.5995969 - 080.3746009); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

## NOICATTARO

### VILLA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### Procedura RGE 484/01

quarto esperimento  
Avv. Flora Caputi  
Vendita senza incanto 03 maggio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 35.  
Lotto unico: in Noicattaro, centro Parchitello, villa unifamiliare n. 175 composta da piano interrato mq 310, piano terra mq 295, piano primo mq 70 oltre solarium sul lastrico solare mq 75; giardino recintato mq 1.400. Per il 50% immobile interessato da confisca penale. Prezzo base Euro 945.000,00.  
Offerta minima Euro 708.750,00.  
Rilancio minimo Euro 20.000,00.  
Informazioni presso studio (tel. 080.5236570); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

## POLIGNANO A MARE

### LOCALE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 367/09

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. M. Maura Rizzo - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella n. 40.  
Lotto unico: in Polignano a Mare, contrada Quintavalle, via Martiri del Terrorismo 16, locale unico piano terra, con bagno, pal. C, mq. 35 catastali.  
Prezzo base Euro 23.250,00.  
Offerta minima Euro 17.437,50.  
Rilancio minimo Euro 600,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5212190).

## POLIGNANO A MARE

### NUDA PROP. DI FABBRICATO USO TURISTICO/RICETTIVA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 454/09

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
Dott. Roberto Fabbroni  
Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Emanuele Mola 35.  
Lotto unico: in Polignano a Mare, località San Giovanni, nuda proprietà di immobile piano seminterrato di un fabbricato destinato a bed & breakfast. Unità immobiliare ridistribuita in: mini appartamento (due camere letto e due servizi igienici) e due unità abitative (camera letto e servizio igienico per ciascuna). Per l'immobile identificato in perizia come "appartamento A", la nuda proprietà è limitata alla camera letto, poiché il servizio igienico è di proprietà di terzi. Pertinenze comuni sono lavanderia e giardino. Prezzo base Euro 48.750,00.  
Offerta minima Euro 36.562,50.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 16.00-20.00 (328.8921539, mail vendite@fabbroni.it); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

## PUTIGNANO

### VILLINO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 248/12

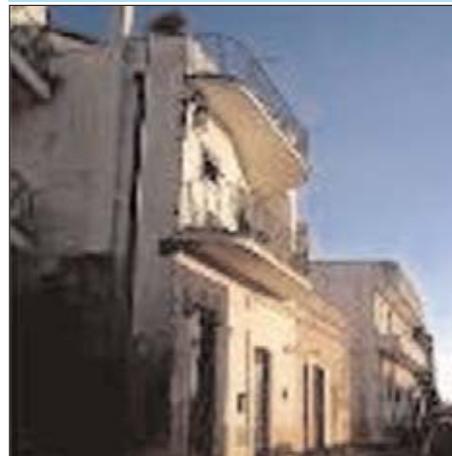
terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Michele Pugliese - vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Conversano via E. De Amicis 50.  
Lotto A: in Putignano, c.da Pentimelle, viale della Pineta 3G, abitazione unifamiliare in villino a schiera, facente parte del complesso residenziale "Pin Pen", di 7,5 vani catastali. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 73.451,82.  
Offerta minima Euro 55.088,86.

Rilancio minimo Euro 2.500,00.  
Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/3323611).

## SAMMICHELE DI BARI

### EDIFICIO AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



#### RGE 251/11

sesto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Nicola Stefanelli - vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Bari 93.  
Lotto unico: in Sannicelle di Bari, con due accessi da via Cesare Battisti nn. 3 e 3/A e un terzo da via Raffaello Sanzio 7, edificio uso abitativo composto da: piano interrato (tavernetta); piano terra (salone, pranzo, cucina, bagno e ripostiglio); primo piano (tre camere, due bagni, ripostiglio e corridoio); secondo piano (due camere e disimpegno); area scoperta recintata; tre balconi divisi tra primo e secondo piano e terrazzo. Immobile libero. Immobile gravato da ipoteca a garanzia di mutuo fondiario. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 190.000,00.  
Offerta minima Euro 142.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/3221283 - cell. 339.4869717).

## SAMMICHELE DI BARI

### CASA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 442/05

ottavo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele 143.  
Lotto unico: in Sannicelle di Bari, via Della Resistenza 82 (già via Soldato di Bari Salvatore), casa composta da piano terra (vano con cucinino e bagno), primo (vano con balcone) e secondo (deposito con terrazzo e balcone).  
Prezzo base Euro 29.000,00.  
Offerta minima Euro 21.750,00.  
Offerte in aumento Euro 2.000,00.  
Visite mercoledì ore 17.30-19.00 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (cell. 368333391).  
Informazioni previo contatto col delegato.

**SAMMICHELE DI BARI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 738/13**

secondo esperimento

Avv. Mariella Santoliquido

Vendita senza incanto 02 maggio 2016 ore 17.00 presso studio in Capurso, via Casamassima 32.

Lotto unico: in Sannicchiole di Bari, Via Maresciallo Di Cosmo 25-27, abitazione piano terra, composta da soggiorno, angolo cottura, bagno, locale intermedio cieco, camera letto e terrazzo superiore.

Prezzo base Euro 45.000,00.

Offerta minima Euro 33.750,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046465); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**SANNICANDRO DI BARI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 250/12**

settimo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.

Lotto unico: in Sannicandro di Bari, via Alessandro Volta n. 36, piena proprietà di appartamento secondo piano (mq 161 commerciali), interno 4, scala B, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere letto e ripostiglio, oltre due balconi. Immobile occupato da terzi senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base ribassato Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (080.4037029 - 338.8256133).

**SANTERAMO IN COLLE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 111/11 riunita alla 936/12**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Daniela Teresa Santamato - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Antonio Lucarelli 1, appartamento secondo piano con pertinenziale bucatoio piano terzo e composto da: ingresso, soggiorno/sala pranzo con veranda, due camere letto, bagno e ripostiglio, mq. 91,50 lordi.

Occupato sine titolo.

Prezzo base Euro 54.500,00.

Offerta minima ammissibile Euro 40.880,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9752579).

**SANTERAMO IN COLLE****ABITAZIONE A USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 42/02**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Maria Stella Tritto - vendita senza incanto 23 aprile 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 115.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Monsignor Giove 41, abitazione primo piano, composta da soggiorno, cucina abitabile, due camere letto, bagno, ripostiglio e locale lavatoio pertinenziale terzo piano attico. Immobile libero.

Prezzo base ribassato Euro 44.100,00. Offerta minima Euro 33.075,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244840).

**SANTERAMO IN COLLE****ABITAZIONE E BOX**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 751/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Enrica Triggiani - vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 14.00 presso studio in Bari, via De Rossi 107.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Vittorio Bachelet 14, abitazione primo piano composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere letto, bagno, lavanderia, disimpegno e quattro balconi oltre mansarda a rustico e terrazza al terzo piano, mq 213 complessivi; box auto piano interrato, mq 35.

Prezzo base Euro 228.640,00.

Offerta minima Euro 171.480,00.

Rilancio minimo: Euro 4.000,00.

Visite previo appuntamento con Edicom tel. 080/5722975. Informazioni presso studio.

**SANTERAMO IN COLLE****APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 930/11**

secondo esperimento

Avv. Laura Petruzzi - Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6.

Immobili in Santeramo in Colle:

Lotto 1: via San Domenico Savio n. 32, appartamento primo piano, composto da corridoio con ripostiglio, cucina, due bagni, salone e tre camere letto. Pertinenziale deposito interrato e deposito su lastrico solare.

Prezzo base Euro 142.500,00.

Offerta minima Euro 106.875,00.

Lotto 2: via Santa Cecilia 38, box auto piano terra, mq. 36 catastali.

Prezzo base Euro 21.000,00.

Offerta minima Euro 15.750,00.

Rilanci minimi: Euro 6.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00 tel. 080/759297; Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**TRIGGIANO****APPARTAMENTO, VILLA, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 541/09**

quinto esperimento

Tribunale Bari - Dr.ssa Caminia D'Ecclesiis - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A.

Lotto 1: in Triggiano, via Vito De Nunzio 25, appartamento secondo piano, mq. 100 lordi circa, oltre ripostiglio terzo piano mq. 6,00 e diritti pro indiviso 1/2 di lastrico solare mq. 96.

Prezzo base Euro 68.000,00.

Offerta minima Euro 51.000,00.

Lotto 2: in Triggiano, via Carlo Alberto Dalla Chiesa 16, villa unifamiliare a schiera, mq. 260 lordi circa, oltre autorimessa mq. 29,00 e giardino mq. 59,00.

Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2. Lotto 1 locato con contratto opponibile alla procedura. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5559350-9904039).

**TRIGGIANO****GARAGE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 109/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Vito Lisi - vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Cardassi n. 59.

Lotto unico: in Triggiano, via delle Lame 25, piena proprietà di garage/autorimessa piano seminterrato, mq. 272 catastali. Immobile locato con contratto non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 75.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 56.250,00.

Offerta in aumento Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5543943).

**TRIGGIANO****APPARTAMENTO E CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1150/12**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Antonio Manzari - vendita senza incanto 26 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Monopoli, Via L. Finamore Pepe 47.

Lotto unico: in Triggiano, Via S. Francesco: A) appartamento piano rialzato, composto da soggiorno, due camere letto, cucina-pranzo, bagno, ingresso-disimpegno-corridoio, oltre balcone; mq. 70 commerciali; B) n. 12, cantinola piano seminterrato, composta da unico vano, mq. 5 commerciali.

Prezzo base Euro 122.000,00.

Offerta minima Euro 91.500,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Immobili liberi.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9376461 - 328/8224940).

**TRIGGIANO****APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 1203/12**

secondo esperimento

Dott. Roberto Fabbroni

Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Emanuele Mola 35.

Lotto unico: in Triggiano, Via Giovanni Falcone 50, appartamento quinto piano, composto da quattro vani e accessori, oltre due terrazzi a livello, pertinenziale box auto piano terra interno 15. P.

Prezzo base Euro 140.250,00.

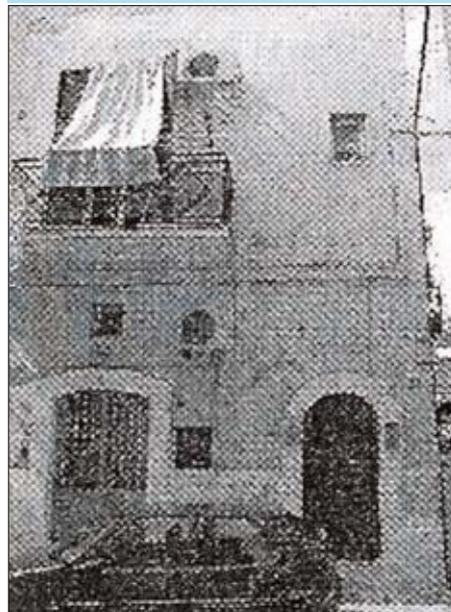
Offerta minima Euro 105.187,50.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 16.00-20.00 (n. 328.8921539, mail [vendite@fabbroni.it](mailto:vendite@fabbroni.it)); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**TRIGGIANO****INTERA PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Procedura RGE 428/10**

secondo esperimento  
Avv. Marcello Spadaro  
Vendita senza incanto 04 maggio 2016 ore 15.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele 10.  
Lotto unico: in Triggiano, Via Carlo Alberto 55-57, intera palazzina composta da piano interrato (mq. 12,75) con accesso indipendente da Via Ettore Fieramosca; piano terra (mq. 25,42), con accesso indipendente dal civico 55 e condominiale dal civico 57; primo piano (mq. 26,30), con accesso condominiale; secondo piano (mq. 39,72), con accesso da scala di pertinenza esclusiva (mq. 18,36), e lastrico solare di esclusiva pertinenza (mq. 39,72).  
Prezzo base Euro 53.000,00.  
Offerta minima Euro 39.750,00.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5752607); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**TURI**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 386/11**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Domenico Depalo - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60.  
Lotto unico: in Turi, via Gaetano Pepe 6, casa indipendente costituita dai piani primo, secondo, terra, scantinato e piano di copertura non praticabile.  
Prezzo base ribassato Euro 57.750,00. Offerta minima Euro 43.312,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Informazioni previo contatto col delegato (080.9649497).

**TURI**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 586/11**

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Paola Augusto - vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.  
In Turi, via Conversano 58/B:  
Lotto 1: appartamento secondo piano, composto da tre vani, ripostiglio e accessori.  
Occupato da proprietario.  
Prezzo base Euro 47.812,50.  
Offerta minima Euro 35.859,38.  
Lotto 2: deposito piano sotterraneo, mq 7.  
Prezzo base Euro 1.406,25.  
Offerta minima Euro 1.054,69.  
Rilanci minimi Euro 2.000,00 lotto 1, Euro 200,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5244007.

**VALENZANO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 510/13**

secondo esperimento  
Avv. Vittorio Brattelli  
Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Cairoli 126. Immobili in Valenzano:  
Lotto 1: via Francesco Crispi 34, appartamento piano secondo, mq. 120,39.  
Prezzo base Euro 122.534,30. Offerta minima Euro 91.901,00.  
Lotto 2: via Sandro Pertini 17, già via Ardillo 44, box primo piano interrato, mq. 45 catastali.  
Prezzo base Euro 27.701,50.  
Offerta minima Euro 20.777,00. Rilanci minimi Euro 3.000,00 lotto 1, Euro 2.000,00 lotto 2.  
Immobili occupati dai debitori.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5213052); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BARI**

**VILLA, LOCALE E LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 577/01**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Notaio Bruno Volpe - vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 115.  
Immobili in Bari:  
Lotto 1: via Cangiano 4, abitazione primo piano, con accesso indipendente, composta da ingresso, soggiorno, sala pranzo, due camere letto, disimpegno, cucina, bagno e wc di servizio; oltre pertinenziale locale piano seminterrato, mq. 83,31 circa.  
Prezzo base Euro 174.375,00.  
Offerta minima Euro 130.781,25.  
Lotto 2: via Massaua 19/B, laboratorio artigianale piano terra, composto da tre vani e bagno, mq. 83,31 lordi circa. Prezzo base Euro 87.000,00.  
Offerta minima Euro 65.250,00.  
Rilanci minimi Euro 5.000,00 lotto 1, Euro 3.000,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento (tel. 080/5212051).

**BITONTO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE, APPARTAMENTO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura R.F. 85/10**

secondo esperimento  
G.D. DOT.SSA ANGARANO  
CURATORE AVV. GIANLUCA NOCCO  
Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
Lotto 1: in Bitonto, via S.P. n. 231, SS 98 Km 75,837, capannone industriale con annessa palazzina uffici e pertinenziale area, piano T-1.  
Prezzo base Euro 1.386.000,00 oltre oneri fiscali.  
Lotto 2: in Palombaio di Bitonto, via Senatore Vincenzo Sylos n.c. palazzina A, interno 3, appartamento primo piano, con pertinenziali box auto piano S1 e posto auto piano terra.  
Prezzo base Euro 103.131,00 oltre oneri fiscali.  
Lotto 3: in Bitonto, Contrada Pezza Menzolla, terreno fg 42 p.lla 519. Prezzo base Euro 1.150,00 oltre oneri fiscali.  
Rilanci minimi: Euro 36.000,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotto 2, Euro 30,00 lotto 3.  
Successiva vendita senza incanto 23/06/2016 ai prezzi base ribassati del 25%. Informazioni presso Cancelleria; Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**CAPURSO**

**CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 187/13**

sesto esperimento  
Dr.ssa Alessandra Arboritana  
Vendita senza incanto 04 maggio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I 40.  
Immobili in Capurso, Contrada La Lenza: Lotto 1: capannone piano terra, mq. 1.000, completo di laboratorio, spogliatoio operai su soppalco e annessa palazzina uffici su due livelli. Prezzo base Euro 282.100,00. Offerta minima Euro 212.000,00.  
Lotto 2: capannone piano terra, mq. 500, completo di laboratorio, spogliatoio operai su soppalco e annessa palazzina uffici su due livelli.  
Prezzo base Euro 105.100,00.  
Offerta minima Euro 79.000,00.  
Rilanci minimi Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2.  
Informazioni presso studio (tel. 080.5230282); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 94/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Immacolata Cecere - vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via S. Tommaso D'Aquino n. 8/B.  
Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Giuseppe Di Vittorio 17, immobile piano rialzato, vani 7 catastali; box auto piano interrato, mq 37 catastali.  
Prezzo base Euro 104.472,80.  
Offerta minima Euro 78.354,6.  
Rilancio minimo Euro 5.223,64. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9146020, 393/3114770, avvocatocecere@gmail.com).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 432/12**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Daniela Teresa Santamato - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.  
Lotto unico: in Gravina in Puglia, complesso immobiliare con accesso dalla SP 201 Selva - Coloni km 3+700 costituito da corpo di fabbrica principale (piano seminterrato e 1 fuori terra) e depositi oltre area di mq 5113, così composto: A) abitazione piano terra oltre locale commerciale; B) autorimessa piano seminterrato (ora con diversa destinazione d'uso); B1 e B2 appartamenti con spazio esterno.  
Complesso non agibile.  
Prezzo base ribassato Euro 250.000,00.  
Offerta minima Euro 187.500,00.  
Rilancio minimo Euro 8.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9752579).

**PALO DEL COLLE**

**SALA RICEVIMENTI, DEPOSITO E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 774/08**

settimo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. M. Maura Rizzo - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella n. 40.  
Immobili in Palo del Colle: - Via Don Luigi Sturzo:  
Lotto 1: n. 30, fabbricato piano terra, uso sala ricevimenti, composto da ingresso, vano ufficio, sala, guardaroba, servizi igienici, antibagno, disimpegno, zona soppalcata, due vani cucina e accessori.  
Prezzo base Euro 569.935,88.  
Offerta minima Euro 427.451,91.  
Lotto 2: n. 1 (angolo XX Settembre), deposito piano seminterrato, mq. 688 catastali.  
Prezzo base Euro 282.465,00.  
Offerta minima Euro 211.848,75.  
- Via XX Settembre 67: Lotto 3: appartamento primo piano, di cinque vani e accessori. Prezzo base Euro 129.540,00. Offerta minima Euro 97.155,00.  
Rilanci minimi Euro 8.550,00 lotto 1; Euro 4.240,00 lotto 2; Euro 1.950,00 lotto 3.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5212190).



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ACQUAVIVA DELLE FONTI

#### LOCALE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### Procedura RGE 827/14

secondo esperimento

Avv. Maria Santa Attolico

Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano.

Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, Contrada Santa Elia - immobile piano T-S1, fg. 73, p.la 342, sub 1, categoria C/2, mq. 86 catastali; - suolo agricolo fg. 73 p.la 370, seminativo are 54.37.

Prezzo base Euro 40.500,00.

Offerta minima per partecipare Euro 30.375,00.

Offerta in aumento Euro 500,00.

Visite giovedì ore 15.00-16.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - cell. 347.3335518).

Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

### ACQUAVIVA DELLE FONTI E BITONTO

#### TERRENI E VILLETTA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### Procedura RGE 349/14

primo esperimento

Dr.ssa Alessandra Arboritana

Vendita senza incanto 04 maggio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40.

Lotto 1: in Acquaviva delle Fonti, contrada Diana, terreno ha 0.57.25, fg 9, p.la 245, uliveto. Prezzo base Euro 9.733,00. Offerta minima Euro 7.300,00.

Lotto 2: in Acquaviva delle Fonti, contrada San Bicola di Rasizza, terreno ha 1.31.50, fg 16, p.la 121, uliveto. Prezzo base Euro 16.766,00. Offerta minima Euro 12.600,00.

Lotto 3: in Bitonto, contrada Altone, terreno ha 0.22.76, fg 27, p.la 252, arborato. Prezzo base Euro 5.800,00. Offerta minima Euro 4.400,00.

Lotto 4: in Bitonto, contrada Altone, villetta su due livelli, mq 713 oltre lastrico solare e giardino mq 2170. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 491.640,00. Offerta minima Euro 369.000,00.

Rilanci minimi Euro 500,00 lotti 1-2-3, euro 1.500,00 lotto 4. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

### BARI E MOLA DI BARI

#### DEPOSITI, LOCALE, ALBERGO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 162/12

quinto esperimento

Tribunale Bari

Dott.ssa Caminia D'Ecclesiis - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A.

Lotto 3: in Mola di Bari, strada Mola-Conservano in Contrada Pozzovivo, due locali deposito (mq 30 e 10). Prezzo base Euro 7.560,00. Offerta minima Euro 5.670,00.

Lotto 4: in Bari, n.141, deposito piano terra, mq. 45 circa. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00.

In Mola di Bari, via Di Vagno: Lotti 8 e 9 unificati: - Lotto 8, n. 220, capannone e tre depositi con annesso terreno pertinenziale, piano terra, mq. 890 convenzionali. Manca certificato di agibilità. -

Lotto 9, n. 218, sala ricevimenti su tre livelli, con annessi cortili pertinenziali, mq. 900 circa. Immobile sublocato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 1.180.000,00. Offerta minima Euro 885.000,00.

Lotto 10: n. 214-216, sala convegni ed albergo, mq.

980 circa. Manca certificato di agibilità. Immobile sublocato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 750.000,00. Offerta minima Euro 610.000,00.

In Mola, contrada Pozzovivo:

Lotto 11: terreno, vigneto e seminativo irriguo. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 37.000,00.

Rilanci minimi Euro 150,00 lotto 3, euro 1.000,00 lotti 4-11, euro 15.000,00 lotti 8-9; Euro 15.000,00 lotto 10.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5559350).

### BITRITTO

#### PALAZZINA-CASE-TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 547/09 riunita n. 814/09

Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 22 marzo 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96.

Immobili in Bitritto:

Lotto 1: stradella II Resa 6-8, palazzina, mq. 73,58 complessivi, costituita da piani terra, primo e secondo, con soffitta mq. 10 che da accesso a lastrico solare praticabile; - via G. Giusti 15-17, casa, mq. 68,56 commerciali, costituita da tre piani fuori terra con vano di accesso a lastrico solare. Immobili occupati senza titolo. Prezzo base ribassato Euro 59.805,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 44.854,00.

Lotto 2: via Molideo 10, casa piano seminterrato, mq. 21,70 circa, destinata a deposito. Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 7.935,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 5.952,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00 lotto 1, Euro 400,00 lotto 2.

Informazioni presso studio (tel. 080/5563611); oppure al numero verde 800630663.

### CASTELLANA GROTTI E MONOPOLI

#### APPARTAMENTO, TERRENO, COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### Procedura RGE 1073/14

primo esperimento

Dr.ssa Alessandra Arboritana

Vendita senza incanto 04 maggio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40.

Lotto 1: in Castellana Grotte, via Grotte 116/c, appartamento secondo piano, scala B e posto macchina piano interrato. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.800,00.

Lotto 2: in Castellana Grotte, contrada Foggiali, accesso alla SV della Mano Bruciata, fondo rustico ha 1.94.15, ciliegeto-uliveto con fabbricato rurale mq 36,43. Libero. Prezzo base Euro 54.300,00. Offerta minima Euro 40.800,00.

Lotto 3: in Monopoli, contrada Balice, complesso edilizio con fondo rustico are 43.48 composto da tre trulli, locale agricolo con torrino a rustico, locale con area scoperta, piscina scoperta e cisterna. Libero. Immobile sottoposto a sequestro giudiziario. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.800,00.

Rilanci minimi Euro 2.000,00 lotto 1, euro 1.000,00 lotto 2, euro 1.500,00 lotto 3.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

### GIOIA DEL COLLE

#### VILLINO-DEPOSITO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 334/13

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Teresa Larato - vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Ten. Casale y Figoroa 27.

Lotto unico: in Gioia del Colle, Via Vicinale dei Masci 1515 (o contrada Terzi), villino composto da quattro vani e accessori piano terra, con sovrastante solaio attrezzato e praticabile, annesso deposito e pertinenziale terreno, fg 93 p.la 83 mandorleto are 55.70.

Prezzo base ribassato Euro 76.500,00.

Offerta minima Euro 57.375,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite mercoledì ogni due settimane, ore 17.00-18.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00 (tel. 080.5798577).

### GIOIA DEL COLLE

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



#### Procedura RGE 253/10

terzo esperimento

Avv. Michele Carnevale

Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 158, secondo piano.

Lotto unico: in Gioia del Colle, nelle vicinanze aeroporto militare, complesso ha 8.04.81 catastali, composto da: A) Masseria padronale costituita da antica costruzione mq. 390 circa e deposito/rimessa piano terra al rustico mq. 101 circa. Pertinenziale area mq. 1.400 circa; B) Quattro Sale ricevimenti, un deposito, zona bar, cucine e servizi, due vani accessori e giardino attrezzato mq. 5.000 circa; C) Complesso di quattro trulli, con area colla mq. 2.300 circa, dove è posta piscina in fase di costruzione; D) Capannone mq. 235 circa, utilizzato per stoccaggio di attrezzature; E) Vigneto ha 1.50.00 circa, non irriguo; F) Ciliegeto ha 4.10.81, non irriguo, qualità ""Ferrovia""; G) Pertinenze: area pertinenziale mq. 15.000 circa, costituita da strada privata di accesso, recinto, area pavimentata e giardino.

Prezzo base Euro 2.017.800,00.

Offerta minima Euro 1.513.350,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.5235741, cell. 338.8388938); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

### GIOVINAZZO

#### LOCALE - APPARTAMENTI - TERRENO - POSTO AUTO - CANTINOLA

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

#### RGE 259/04

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Enrico D'Innella - vendita senza incanto 26 aprile 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Melo 172, ottavo piano.

Immobili in Giovinazzo: Lotto 1: via Toselli 44/C, via Andrea Daconto 17 (già via Lupis 44/C - Prima Traversa via Bari 17), locale piani seminterrato e terra, mq. 431 catastali.

Prezzo base Euro 440.000,00.

Offerta minima Euro 330.000,00.

Lotto 2: via Bettamanzi 6, appartamento primo piano, di vani 5,5 catastali. Prezzo base Euro 266.000,00.

Offerta minima Euro 199.500,00.

Lotto 3: contrada Pietre Rosse, terreno fg. 8 p.lle 551-552-553-554, uliveto, ha 1.63.00.

Prezzo base Euro 16.177,00.

Offerta minima Euro 12.132,75.

Lotto 7: via Tenente Devenuto 65/c, quota 5/9 di appartamento primo piano, di vani 3,5 e accessori. Prezzo base Euro 154.444,44.

Offerta minima Euro 115.833,33.

Lotto 8: via Tenente Devenuto 65/C, interno 6, quota 5/9 di posto auto piano terra, mq. 20 catastali. Prezzo base Euro 11.111,11.

Offerta minima Euro 8.333,33.

Lotto 9: via Tenente Devenuto 65/c, interno 3, quota 5/9 di cantinola piano seminterrato, mq. 18 catastali.

Prezzo base Euro 5.000,00.  
 Offerta minima Euro 3.750,00.  
 Rilanci minimi Euro 6.000,00 lotto 1, euro 4.000,00 lotto 2, euro 2.000,00 lotto 3; Euro 3.000,00 lotto 7; Euro 500,00 lotto 8; Euro 300,00 lotto 9.  
 Informazioni da lunedì a giovedì, ore 16.30-19.30, previo appuntamento col delegato (tel. 080/5231605 - cell. 347.5749447).

**MOLA DI BARI**

**FONDI, APPARTAMENTI, LOCALI, NUDA PROPRIETÀ VILLA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 4736/12**

primo esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Maria Stella Tritto - vendita senza incanto 23 aprile 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 115. In Mola di Bari - Lotto 1: contrada Rinaldi, fondo rustico mq 9.255 commerciali con costruzione rurale mq 124 commerciali. Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta minima Euro 70.125,00.  
 Lotto 2: via Cavour 34-36-38, edificio di antica costruzione ristrutturato composto da piano terra, interrato, primo e ammezzato-copertura; mq 390 commerciali. Prezzo base Euro 762.500,00. Offerta minima Euro 571.875,00.  
 Lotto 3: via Cavour 71, locale piano terra con wc, con ammezzato e piano interrato; mq 85 commerciali. Prezzo base Euro 79.500,00. Offerta minima Euro 59.625,00.  
 Lotto 4: via Matteotti 58, locale commerciale piano terra con wc e cantina piano interrato; mq 47 commerciali. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00.  
 Lotto 9: località San Maderno, nuda proprietà di villa con giardino; mq 214 commerciali. Prezzo base Euro 307.500,00. Offerta minima Euro 230.625,00.  
 Lotto 10: contrada Giungolo, suolo con costruzione rurale crollata; mq 1279 commerciali. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00.  
 Lotto 11: via Trento 6, e via Matteotti 92, appartamento piano terreno; mq 84 commerciali. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00.  
 Lotto 12: via Zuccarino 32, appartamento primo piano e accessori sovrastanti; mq 106,00 commerciali. Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima Euro 129.000,00.  
 Lotto 13: contrada Cozze, fondo rustico; mq 5513 commerciali. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00.  
 Rilanci minimi Euro 6.000,00 lotti 1-3-4-11-12, euro 10.000,00 lotti 2-9, euro 3.000,00 lotti 10-13. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244840 - 329/5335576).

**POLIGNANO A MARE**

**ABITAZIONE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 971/13**

primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Daniela Teresa Santamato - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.  
 In Polignano a Mare  
 Lotto 1: via Luigi Longo 22, abitazione unifamiliare piano seminterrato, rialzato, primo e terrazzo di copertura; mq 236,20. Manca agibilità. Occupato sine titulo dal debitore. Prezzo base ribassato Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00.  
 Lotto 2: contrada Macchialunga, prossimità SP 121 direzione Conversano, terreno mq 2744, incolto, in stato di abbandono; fg 17, p.lla 76.

Prezzo base ribassato Euro 3.000,00.  
 Offerta minima Euro 2.250,00.  
 Lotto 3: contrada Macchialunga, prossimità SP 121 direzione Conversano, terreno mq 3782, incolto, in stato di abbandono; fg 17, p.lla 78.  
 Prezzo base ribassato Euro 6.000,00.  
 Offerta minima Euro 4.500,00.  
 Rilanci minimi Euro 6.000,00 lotto 1, euro 500,00 lotto 2, euro 600,00 lotto 3. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9752579).

**POLIGNANO A MARE**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 361/11**

sesto esperimento  
 Dr.ssa Alessandra Arboritanzza  
 Vendita senza incanto 04 maggio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40.  
 Lotto 2: in agro di Polignano a Mare, Contrada Grave, fondo rustico con annesso fabbricato per produzione ortaggi, ha 1.70.61, fg. 25 p.lle 451-167-169-153. Immobile locato con contratto scadente il 31/08/2025, esclusa p.lla 167.  
 Prezzo base Euro 104.500,00.  
 Offerta minima Euro 75.319,00.  
 Rilancio minimo Euro 1.500,00.  
 Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BARI**

**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura R.F. N° 119/11**

primo esperimento  
 G.D. DOTT.SSA PAOLA CESARONI  
 CURATORE DOTT. DANILO NITTI E AVV. ALCESTE CAMPANILE  
 Vendita senza incanto 03 maggio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.  
 Lotto 1: in Bari, via Zippitelli 32/34 complesso immobiliare costituito da capannone industriale (mq 3.600) e palazzina uffici (mq 400 piano terra e mq 234 primo piano), con piazzale circostante a parcheggio. Occupato con contratto scadente il 31/05/2019. Prezzo base Euro 4.454.000,00 oltre IVA se dovuta.  
 Lotto 2: in Bari, via Delfino Pesce 7-11-13-15-17-21, immobile commerciale (mq 960) sede di autorimessa. Occupato con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 1.050.000,00 oltre IVA se dovuta. Rilancio minimo Euro 100.000,00 lotto 1, Euro 25.000,00 lotto 2. Successiva vendita senza incanto 05/07/2016 ai prezzi ribassati del 25%.  
 Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**BARI**

**LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 1235/12**

primo esperimento  
 Avv. Giuseppe Giustino  
 Vendita senza incanto 03 maggio 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Melo 185.  
 In Bari - Carbonara, via Antonio Quaranta 86 - Lotto A: laboratorio, traversa 88 via Quaranta accesso civici 5-7, piano terra su strada privata interna; mq 205 catastali, allo stato grezzo. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00.  
 Lotto B: laboratorio accesso civico 9, piano terra su strada privata, mq 54 catastali, allo stato grezzo. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima Euro 17.625,00. Immobili comunicanti tramite vano porta (da murare in caso di aggiudicazione) e utilizzati dal

debitore. Rilanci minimi Euro 2.000,00 entrambi lotti. Visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5211918.  
 Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 422.

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**OPIFICIO AD USO VINICOLO OLEARIO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 1100/11**

quarto esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Paola Augusto - vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.  
 Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Basilicata Zona Pip lotti 41-42, opificio uso vinicolo oleario, composto da: piano interrato e piano terra oltre due unità immobiliari sul solaio di copertura. Immobile occupato dai proprietari.  
 Prezzo base Euro 558.204,75.  
 Offerta minima Euro 418.653,56.  
 Rilancio minimo Euro 10.000,00.  
 Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5244007.

**ALBEROBELLO**

**IMMOBILE PER ATTIVITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 118/12**

quarto esperimento  
 Dr.ssa Simona Calabrese  
 Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 19.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 124 primo piano.  
 Lotto unico: in Alberobello, frazione di Coreggia, via Angelo Turi 91/93, intero piano terra di fabbricato, destinato ad attività commerciale, con pertinenziale area scoperta mq. 203 circa ove insiste centrale termica. Prezzo base Euro 93.525,00.  
 Offerta minima Euro 70.144,00.  
 Rilancio minimo Euro 2.500,00.  
 Informazioni previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 18.00-20.00 (tel. 080.5247467-5248670); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**ALTAMURA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 723/10**

quinto esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7.  
 Lotto unico: in Altamura, via delle Lenticchie snc, capannone industriale composto da: deposito al piano interrato (locato con contratto scadente il 15/08/2017 antecedente il pignoramento), capannone artigianale al piano terra, uffici al primo piano, mq 1700 lordi complessivi. Prezzo base ribassato Euro 150.166,41. Offerta minima Euro 112.624,80.  
 Rilancio minimo Euro 4.500,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/3267585-333/2842249).

**BITONTO**

**CAPANNONE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 389/11**

quarto esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo 140, terzo piano.  
 Lotto unico: in Bitonto, S.S. 98 Andriese Coratina km 76.110, capannone commerciale con annesso locale deposito piano interrato, appartenente a "Parco Commerciale Barese".  
 Piano terra mq. 198,37 circa; piano interrato mq. 198,37 circa, oltre mq. 56,28 circa di intercapedine. Prezzo base Euro 113.484,75 oltre IVA se dovuta.  
 Offerta minima Euro 85.113,56 oltre IVA se dovuta.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
 Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9727245 - cell. 349.6063506).

**CAPURSO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 347/10 riunita N. 332/12**  
 quarto esperimento  
 Avv. Michele Carnevale  
 Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 158, secondo piano.  
 Lotto unico: in Capurso, via Cristoforo Colombo snc (già II Traversa via Casamassima snc), piena proprietà di immobile mq. 2060 circa, composto da capannone industriale destinato a deposito-officina mq. 952 circa; capannone prefabbricato per pesatura e movimentazione merci mq. 160 circa; uffici e servizi piano terra mq. 200 circa; uffici e servizi primo piano (soppalco) mq. 200 circa; area scoperta mq. 748 circa. Prezzo base Euro 322.500,00.  
 Offerta minima Euro 241.875,00.  
 Rilancio minimo Euro 10.000,00.  
 Informazioni presso studio (tel. 080.5235741, cell. 338.8388938); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**MODUGNO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura R.F. 11098/93**  
 secondo esperimento  
 G.D. DOTT.SSA PAOLA CESARONI  
 CURATORE AVV. MICHELE MIRIZZI  
 Vendita senza incanto 03 maggio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
 Lotto 1: in Modugno, S.S. 96 Km 119.500, complesso aziendale, partita 1013040, fg. 13, pt. 19, partita 213245, fg. 13, pt. 21-221.  
 Prezzo base Euro 232.000,00.  
 Rilancio minimo Euro 4.640,00.  
 Successiva vendita senza incanto 05/07/2016 con prezzo base ribassato di Euro 174.000,00 e rilancio minimo Euro 3.480,00.  
 Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**MODUGNO**

**CENTRO PER LA COMM. DEI PRODOTTI DELL'INDUSTRIA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura R.F. 14504/04**  
 G.D. DOTT.SSA ANGARANO  
 CURATORE AVV. GIANLUCA NOCCO  
 Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano.  
 Lotto 1: in Modugno, S.P. Modugno-Palese, angolo fra via Saverio Milella e via F. De Blasio, centro per commercializzazione di prodotti dell'industria, costituito da quattro edifici, aree semicoperte, locali tecnologici (cabina Enel, stazione anti-incendio, guardiola) e pertinenziale area scoperta.  
 Prezzo base Euro 5.020.312,50.  
 Rilancio minimo Euro 125.000,00.  
 Successiva vendita senza incanto 23/06/2016 al prezzo base ribassato Euro 3.765.234,38 con rilancio minimo Euro 95.000,00.  
 Informazioni presso Cancelleria Fallimentare, Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**MODUGNO**

**LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 462/14**  
 secondo esperimento  
 Dr.ssa Alessandra Arboritanzza  
 Vendita senza incanto 04 maggio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40.  
 Immobili in Modugno, S.S. 96 km 11:

Lotto 1: laboratorio seminterrato, mq. 468, provvisto di rampa carrabile. Prezzo base Euro 160.035,00. Offerta minima Euro 120.100,00.  
 Lotto 2: laboratorio piano terra, mq. 354. Prezzo base Euro 142.865,00. Offerta minima Euro 107.200,00.  
 Lotto 3: laboratorio primo piano, mq. 375. Prezzo base Euro 111.900,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Ilanci minimi Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 1.500,00 lotti 2-3. Immobili liberi.  
 Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**NOCI**

**LOCALE COMMERCIALE, DEPOSITO E MASSERIA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 419/09**  
 quinto esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, 143.  
 Immobili in Noce: - Contrada Vecchio, Zona F n. 23/E:  
 Lotto 3: locale commerciale piano S1, mq. 108 catastali.  
 Deposito piano S1, mq. 141 catastali.  
 Unità immobiliari fisicamente congiunte, mq. 242 complessivi.  
 Prezzo base Euro 76.920,00.  
 Offerta minima Euro 57.690,00.  
 Lotto 4: deposito piano S1-T, mq. 291, con pertinenziali due lotti di terreno, mq. 700 circa totali, fg. 42 p.lle 193-1700.  
 Prezzo base Euro 49.512,00.  
 Offerta minima Euro 37.134,00.  
 Contrada Bonelli:  
 Lotto 5: masseria-ristorante con annessi locali tecnologici e depositi, con sala ricevimenti piano interrato (mq. 1.000) e sale per cerimonia piani terra (mq. 1.300) e primo (mq. 180). Pertinenziale terreno mq. 17.323 adibito a seminativo e zona parcheggio. Fg. 125 p.lle 114-253-465-484-467-469-471-513-514-473. Su p.la 513 realizzato fabbricato per trasformazione latte e alimenti con deposito.  
 Prezzo base Euro 1.521.270,00.  
 Offerta minima Euro 1.140.952,50.  
 Offerte in aumento Euro 7.000,00 lotto 3, Euro 5.000,00 lotto 4, Euro 50.000,00 lotto 5.  
 Visite mercoledì e giovedì ore 09.30-12.00 previo appuntamento col delegato (cell. 368333391).  
 Informazioni presso studio.

**PUTIGNANO**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 584/13**  
 Avv. Marta Russo - Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32.  
 Lotto unico: in Putignano, Viale della Repubblica 48, locale piano terra composto da due vani, disimpegno, locale igienico e retrostante terrazzino a livello, mq. 52 catastali. Locato con contratto opponibile, registrato il 14/12/12.  
 Prezzo base Euro 100.245,00.  
 Offerta minima Euro 75.183,75.  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
 Informazioni e visite previo appuntamento col delegato in Bari, via Manzoni 15, dal lunedì al venerdì, ore 09.00-20.00 (339.6848164); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**VIESTE**

**CAPANNONI INDUSTRIALI E ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura R.F. N° 99/14**  
 primo esperimento  
 G.D. DOTT.SSA ROSANNA ANGARANO  
 CURATORE AVV. OLGA MANTEGAZZA  
 Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.  
 In Vieste, località Mandrione, lottizzazione conven-

zionata D3, capannoni industriali e artigianali a rustico -  
 Lotto 1: mq 230, fg 4, p.la 488, sub 1, con area mq 55. Prezzo base Euro 56.702,00.  
 Lotto 2: mq 223, sub 2, con area mq 53. Prezzo base Euro 54.747,00.  
 Lotto 3: mq 223, sub 3, con area mq 53. Prezzo base Euro 54.747,00.  
 Lotto 4: mq 223, sub 4, con area mq 53. Prezzo base Euro 54.747,00.  
 Lotto 5: mq 223, sub 5, con area mq 53. Prezzo base Euro 54.747,00.  
 Lotto 6: mq 223, sub 6, con area mq 53. Prezzo base Euro 54.747,00.  
 Lotto 7: mq 223, sub 7, con area mq 53. Prezzo base Euro 54.747,00.  
 Lotto 8: mq 983, p.la 520, con area mq 205. Prezzo base Euro 240.318,00.  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00 lotti da 1 a 7, Euro 5.000,00 lotto 8.  
 Successiva vendita senza incanto 23/06/2016 ore 11.00 ai prezzi base ribassati del 25%.  
 Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**BARI**

**OPIFICIO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 978/12**  
 primo esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Giuseppina Ostuni - vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Piccinni 70.  
 Lotto unico: in Bari, Strada Provinciale 110 Modugno - Carbonara, uffici con annesso opificio composto da fabbricato costituito da disimpegno, due uffici, bagni, punto ristoro, archivio e vano tecnico. L'opificio è piano terra con vasta tettoia (abusiva in gran parte), mq 120 lordi; terreno annesso mq 4000. Locato con contratto del 27.04.2011.  
 Prezzo base Euro 171.194,12. Offerta minima Euro 128.395,59. Rilancio minimo Euro 5.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5243240-334.7303923).

**BARI**

**FABBRICATO COMMERCIALE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Concordato Preventivo N. 41/12**  
 primo esperimento  
 G.D. DOTT.SSA PAOLA CESARONI  
 LIQUIDATORI GIUDIZIALI AVV. ANDREA DAMMACO E DOTT. SERGIO SALOMONE  
 Vendita senza incanto 03 maggio 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
 Immobili in Bari, via Giovanni Gentile - Lotto 1: civico 54/G, fabbricato uso industriale commerciale, piani S1-T-1-2. Occupato da terzi con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 937.500,00.  
 Lotto 2: snc, terreno mq 4325; fg 43, p.la 116-117. Prezzo base Euro 224.000,00.  
 Rilancio minimo Euro 20.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2.  
 Successiva vendita senza incanto 05/07/2016 con prezzo base ribassato del 25%.  
 Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**BARI**

**CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 243/12 + 1282/12**  
 quinto esperimento  
 Dr.ssa Alessandra Arboritanzza

Vendita senza incanto 04 maggio 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, Piazza Umberto I 40. Immobili in Bari, Z.I. Via F.lli Philips 3: Lotto 1: capannone, mq. 1350, suddiviso in area destinata a produzione, servizi igienici e spogliatoi, uffici, locali tecnici e deposito di mq. 61. Prezzo base Euro 200.925,00. Offerta minima Euro 150.700,00. Lotto 2: capannone mq. 735, suddiviso in area destinata a produzione, uffici e deposito sopralcata. Prezzo base Euro 104.700,00. Offerta minima Euro 79.000,00. Rilanci minimi Euro 2.500,00 lotto 1; euro 1.500,00 lotto 2. Immobili liberi. Informazioni presso studio (tel. 080.5230282); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**OPIFICIO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Concordato Preventivo N. 5/06**

quinto esperimento  
GIUDICE DELEGATO DOTT. SSA ROSANNA ANGARANO  
COMMISSARIO LIQUIDATORE DOTT. DANILO NITTI  
Vendita senza incanto 28/04/2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Immobili in Acquaviva delle Fonti, via N. Macchiavelli:  
Lotto 1: opificio artigianale composto da: - locale piano terra, con annessi vani ufficio e locali servizi e celle frigorifere; - locale deposito seminterrato; - area circostante mq. 16.965 circa. Prezzo base Euro 301.500,00 oltre oneri.  
Lotto 2: appezzamento di terreno, ha 2.59.82, fg. 47 p.lle 100-128-389-1236-1237-1263-1266-1267-1394. Prezzo base Euro 194.000,00 oltre oneri. Rilanci minimi Euro 7.600,00 lotto 1; Euro 4.850,00 lotto 2. Beni soggetti ad IVA.  
Successiva vendita senza incanto 23/06/2016 ai prezzi ribassati del 25%. Informazioni in Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**MODUGNO E PALO DEL COLLE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 514/12**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott.ssa Caminia D'Ecclesiis - vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A.  
In Modugno:  
Lotto 1 A-C-D-E: s.s. 96 Km 115,00, complesso industriale mq 3.700,00 lordi oltre piazzale mq 4.700,00. Prezzo base Euro 570.000,00. Offerta minima Euro 427.500,00.  
Lotto 1 B-N-O-P-Q-R-S: s.s. 96 Km 115,00, suolo, mq. 14.375,00 complessivi. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00.  
Lotto 1 F: Viale della Repubblica 50/L-52/0, studio privato piano primo, mq. 112 lordi. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00.  
Lotto 1 G: Viale della Repubblica 50/L-52/0, posto auto scoperto piano terra, mq. 14 lordi. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00.  
Lotto 1 H: Via Cesare Battisti 99-101, complesso industriale (mq. 3.500), con piazzale esterno (mq. 11.160). Prezzo base Euro 1.600.000,00. Offerta minima Euro 1.200.000,00.  
Lotto 1 I-T-U-L-M: Strada Vicinale "Conella", opificio (mq. 748) con piazzale esterno (mq. 1.931), altro opificio con suolo (mq 3.606) e capannone industriale oltre deposito piano interrato, (mq 2.839 coperti). Prezzo base Euro 640.000,00. Offerta minima Euro 480.000,00.  
Lotto 3 A: S.S. 96 Km 11, villino (mq. 450 lordi): piano seminterrato, terra, rialzato, primo e secondo; oltre pertinenziale giardino attrezzato (mq. 1.380). Prezzo base Euro 415.000,00.

Offerta minima Euro 311.250,00 -  
In Palo del Colle:  
Lotto 3 B: Contrada Arso o Fieno, terreno agricolo mq. 2.302, Prezzo base Euro 3.000,00.  
Offerta minima Euro 2.250,00.  
Rilanci minimi Euro 15.000,00 lotto 1 A-C-D-E; 10.000,00 lotti 1 B-N-O-P-Q-R-S; 5.000,00 lotto 1 F; 150,00 lotto 1 G; 50.000,00 lotto 1 H; 15.000,00 lotto 1 I-T-U-L-M; 15.000,00 lotto 3A; 100,00 lotto 3B. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5543312).

**Terreno|Immobilie agricole**

**BARI**

**SUOLO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Procedura RGE 947/11 riunita N. 948/11**

settimo esperimento  
Avv. Michele Carnevale  
Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 158, secondo piano.  
Lotto 1: in Bari, via Palmieri 6, in complesso residenziale, porzione di suolo mq. 374 catastali. Area concessa per uso parcheggio ad alcuni condomini, secondo convenzione stipulata il 16/04/1980. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5235741, cell. 338.8388938); Rivista Aste Giudiziarie N. 423.

**BARI CEGLIE DEL CAMPO**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 73/94 + 734/94**

sesto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Giusi Convertini - vendita senza incanto 26 aprile 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/c.  
Lotto 2: in Bari Ceglie del Campo, contrada Corticelli, fondo rustico are 26,30, fg. 17 p.la 73, vigneto uva da tavola. Prezzo base Euro 25.376,06. Offerta minima Euro 19.032,04. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (080/2048372).

**ALTAMURA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**RGE 458/11**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Fabio Marzano - vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo da Bari 140, piano terzo.  
Lotto unico: in Altamura, SP 153 Km 23, terreno ha 17.32.33 seminativo e ha 03.38.32 pascolo; fg 25, p.lle 38-113. Prezzo base Euro 124.841,25. Offerta minima 93.630,93. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9727245 - cell. 349.6063506).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**FONDI RUSTICI CON CAPANNONE E VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Divisione RG 10211/12**

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7.  
Lotto unico: in Gravina in Puglia, contrada Pescofalieri, lungo S.P. n. 52: fondo rustico con capannone-deposito, fg. 53 p.la 134, seminativo, are 38.94 circa; fondo rustico con villetta, fg. 53 p.la 249, vigneto. Immobili occupati da proprietari. Prezzo base ribassato Euro 68.363,48. Offerta minima Euro 51.272,61. Rilancio minimo Euro 1.900,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.3267585 - cell. 3332842249).

**POLIGNANO A MARE**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**RGE 266/93**

ottavo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Enrica Triggiani - vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 14.00 presso studio in Bari, via De Rossi 107.  
Immobili in Polignano a Mare:  
Lotto 1: contrada Le Macchie, fondo rustico, are 88.41, con accesso carrabile da strada vicinale "De Nigris", fg. 3, p.lle 125-127-136, uliveto. Prezzo base Euro 14.238,29. Offerta minima Euro 10.678,72. Lotto 2: contrada "Ponte", fondo rustico, are 9.90, fg. 15, p.la 375, uliveto. Prezzo base Euro 1.107,42. Offerta minima Euro 830,56. Rilancio minimo: Euro 500,00 lotto 1, Euro 100,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento (338.8409694).



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## MONOPOLI

## CAPANNONE AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

**Ministero Sviluppo Economico D.M. 529 del 28/10/2013**

Liquidazione Coatta Amministrativa Cooperativa Agricola Zootechnica AGRIZOO

Commissario Liquidatore Avv. Massimo Corrado Di Florio

Vendita senza incanto 12 aprile 2016 ore 10.00 presso studio del Notaio Marco Tatarano in Bari, via Principe Amedeo 66. Lotto unico: in Monopoli, capannone agricolo di mq 511 lordi circa piano terra,

fg 68, p.la 41, sub 1; capannone agricolo mq 511 piano terra e mq 292,36 piano interrato, con annessa area pertinenziale di mq 3989 e zona uffici piano terra in edificio distinto mq 175; fg 68, p.la 41, sub 1; appartamento (alloggio custode) di mq 100 lordi, primo piano oltre terrazza a livello mq 100; fg 68, p.la 41, sub 2; annessa area pertinenziale per movimentazione prodotti e parcheggio mq 9030; fg 68; p.la 41, sub 3. Prezzo base Euro 583.385,00. Rialzo minimo in aumento non inferiore al 5% del prezzo di vendita. Presentare offerta, presso lo studio del Notaio Marco Tatarano, entro le ore 12.00 del giorno 11 aprile 2016, con assegno circolare non trasferibile, intestato a Liquidazione Coatta Amministrativa

soc. coop. COOPERATIVA AGRICOLA ZOOTECHNICA "AGRIZOO" per importo pari al 10% del prezzo base per deposito cauzionale infruttifero, ed ulteriore assegno intestato a Liquidazione Coatta Amministrativa soc. coop. COOPERATIVA AGRICOLA ZOOTECHNICA "AGRIZOO" per importo pari al 5% del prezzo base quale acconto spese e diritti di gara. Documentazione consultabile presso lo studio notarile previo appuntamento tel. 080.5212186, da lunedì al venerdì ore 10.00-12.00. Informazioni presso il Commissario Liquidatore tel. 340.8977430 il mercoledì, giovedì e venerdì ore 15.00-17.00; [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it).

**Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
- 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
- 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
- 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

- 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;
- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

**CONDIZIONI DELLA VENDITA**

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.


**Tribunale di FOGGIA**
**Abitazione | Accessorio**

## FOGGIA

## APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 33/10**

quinto esperimento

Avv. Daniela De Leo

Vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 12.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.

Lotto unico: Foggia, via Aquilonare 29, appartamento piani primo (mq 74 lordi, mq 2 balcone), secondo (mq 48 lordi, mq 9 balcone). Pertinenziale deposito civico 29 bis piano interrato mq 50.

Prezzo base Euro 37.970,00.

Offerta minima Euro 28.480,00.

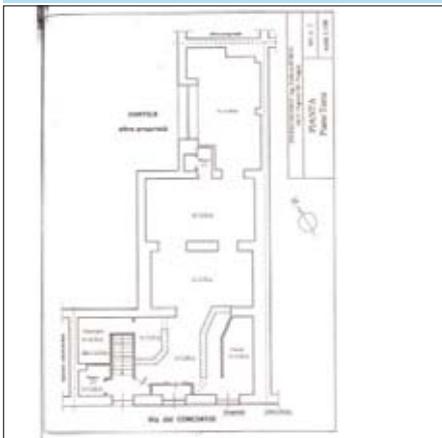
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio Foggia, via Gramsci 13/D.

Informazioni delegato/custode tel. 0881/204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

## LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


**Procedura RGE 478/12**

primo esperimento

Avv. Antonio Fesce

Vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 16.30 presso il Tribunale di Foggia.

Lotto unico: in Foggia, via Conciatoi 7-9-11, immobile piano terra mq 180 commerciali, piano interrato mq 145 commerciali.

Prezzo base Euro 246.000,00

Offerta minima Euro 184.500,00

Rilancio minimo Euro 4.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/04/2016 presso lo studio del delegato in Foggia via Fini 14.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## FOGGIA

## APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 470/12**

quinto esperimento  
Tribunale Foggia  
Avv. Antonio Landi  
Vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
Lotto unico: in Foggia, via San Severo - Borgata Eridania, palazzina M, appartamento, primo piano, interno 3; box piano terra interno 47. Classe energetica G. Prezzo base Euro 19.828,13.  
Offerta minima Euro 14.871,10  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/04/2016 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/722647, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 501/12**

primo esperimento  
Avv. Marco Carmi  
Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 16.30 presso lo studio in Foggia, piazza San Francesco 1.  
Lotto unico: in Foggia, via Giacomo Matteotti 41, appartamento primo piano (ingresso-soggiorno con angolo cottura,, salone, bagno, ripostiglio e balcone) e secondo piano (camera, bagno, locale di sgombero e terrazzo) serviti da scalinata interna autonoma; mq 146,80 lordi. Classe energetica G.  
Occupato da attuale proprietario.  
Prezzo base Euro 252.000,00  
Offerta minima Euro 189.000,00  
Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604, [info@studiodilegalecarmi.it](mailto:info@studiodilegalecarmi.it)  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/04/2016 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso il delegato; n. verde 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**  
**APPARTAMENTO CON GIARDINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 4110/12**

primo esperimento  
Avv. Marco Carmi  
Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 16.30 presso lo studio in Foggia, via Zara 2.  
Lotto unico: in Foggia, via Mario Natola n. 29, appartamento piano rialzato, composto di tre vani e accessori con annesso giardino prospiciente via La Picciarella. Classe energetica E.  
Grava diritto di abitazione a favore dell'esecutata.  
Prezzo base Euro 281.200,00  
Offerta minima Euro 210.900,00  
Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.716906, cell. 339.2806604, [info@studiodilegalecarmi.it](mailto:info@studiodilegalecarmi.it)  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/04/2016 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso il delegato; n. verde 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

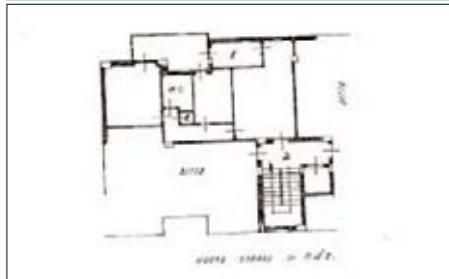
**FOGGIA**  
**FABBRICATO CON TERRENO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 339/12**  
primo esperimento

Avv. Marco Carmi  
Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 16.30 presso lo studio in Foggia, piazza San Francesco 1.  
Lotto unico: in Foggia, via Ascoli Km 4.700, traversa via delle Orchidee, località Posta Conca, fabbricato piano terra composto da 5 vani e accessori, con terreno circostante pari a mq 3.000. Sul terreno insistono tre locali accessori uso deposito mq 17, 20 e 21 ed un locale canile mq 21. Deposito sul sudescritto terreno di mq 21. Classe energetica G.  
Occupato da esecutato.  
Prezzo base Euro 400.000,00  
Offerta minima Euro 300.000,00  
Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604, [info@studiodilegalecarmi.it](mailto:info@studiodilegalecarmi.it)  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/04/2016 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso il delegato; n. verde 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**  
**PROP. SUPERFICIARIA APPARTAMENTO, BOX E POSTO AUTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



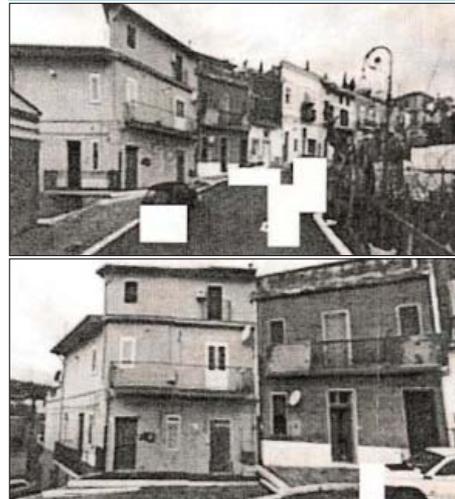
**Procedura RGE 50/11**  
primo esperimento  
Avv. Maria Teresa Antonucci  
Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 17.00 presso il Tribunale di Foggia.  
Lotto 1: in Foggia, Comparto Sacca Ortona, via Sandro Pertini 1, appartamento scala A, interno 7, terzo piano, mq 80.  
Prezzo base Euro 129.000,00  
Offerta minima Euro 97.000,00  
Immobilie in proprietà superficaria e potrà essere riscattata in piena proprietà.  
Lotto 2: in Foggia, via Gentile 1, autorimessa primo piano interrato, mq 20 catastali.  
Prezzo base Euro 24.000,00  
Offerta minima Euro 18.000,00  
Immobilie in proprietà superficaria e potrà essere riscattata in piena proprietà.  
Lotto 3: in Foggia, via Gentile 1, posto auto scoperto piano stradale, mq 13 catastali.  
Prezzo base Euro 10.000,00  
Offerta minima Euro 7.500,00  
Immobilie in proprietà superficaria e potrà essere riscattata in piena proprietà.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/04/2016 presso studio in Foggia via Lecce 12.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.688076, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 505/12**  
terzo esperimento  
Dott. Michele Lioia  
Vendita senza incanto 04 maggio 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia, Via Isonzo 33  
Lotto unico: in Foggia, via Bengasi 37, appartamento piano rialzato, mq 103 lordi commerciali. Classe energetica G. Prezzo base Euro 89.475,00.  
Offerta minima Euro 67.106,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/05/2016.  
Informazioni tel. 0881/1961012, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ASCOLI SATRIANO**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 213/13**  
primo esperimento  
Avv. Valeria Luigia Cordisco  
Vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 16.00 presso il Tribunale di Foggia.  
Lotto unico: in Ascoli Satriano, via Torre Vecchia, 13, abitazione secondo piano, composta da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere letto, terrazza e due locali a soffitta; mq 77,40 lordi oltre mq 23,75 di terrazza. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 85.717,00  
Offerta minima Euro 64.288,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/04/2016 presso studio in Ascoli Satriano, Corso Belvedere 64.  
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0885.661518, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CARAPELLE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

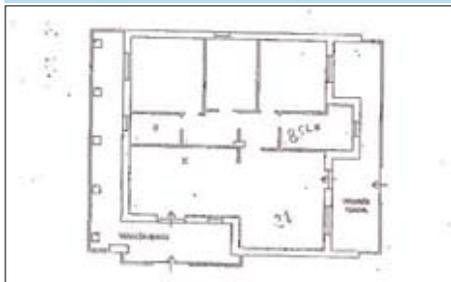


**Causa Civile RG 3849/14**  
primo esperimento  
Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 03 maggio 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia via Dante Alighieri 6.  
Lotto unico: in Carapelle, via Lecce 14/C, appartamento secondo piano, interno 6, di mq 90, composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, camera da letto, ripostiglio, corridoio, altra camera da letto e due bagni.

Prezzo base Euro 94.000,00  
 Offerta minima Euro 70.500,00  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del 02 maggio 2016 presso lo studio notarile.  
 Maggiori informazioni presso lo studio; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****ABITAZIONE**

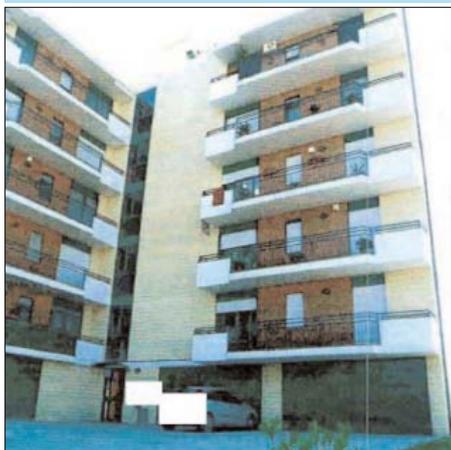
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 237/02**

secondo esperimento  
 Avv. Maria Emilia De Martinis  
 Vendita senza incanto 21 aprile 2016, ore 17.00, aule Tribunale Foggia.  
 Lotto 1: in Cerignola-località Posta Angeloni-Tressanti, abitazione di 7,5 vani, al piano rialzato.  
 Prezzo base Euro 58.500,00  
 Offerta minima ammessa Euro 43.875,00.  
 Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del 20/04/2016 presso studio in Foggia, via Piave 10.  
 Informazioni, presso studio tel. 0881.726999; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****PROPRIETÀ SUP. DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 222/13**

primo esperimento  
 Avv. Tiziana Quero  
 Vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 17.00 presso il Tribunale di Foggia.  
 Lotto unico: in Cerignola, via Urbe 9, proprietà superficaria di appartamento al primo piano e di box auto piano terra.  
 Prezzo base Euro 116.000,00  
 Offerta minima Euro 87.000,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/04/2016 presso studio in Foggia via Guido D'Orso 135 (studio Legale Marucci). Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.204311, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 163/12**

quarto esperimento  
 Dott. Raffaele Savino  
 Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 16.00 presso studio in Orta Nova via Piccinni 8.  
 Lotto unico: in Cerignola, Vico IV Addolorata n. 41, abitazione pian terreno per mq 60,85 circa; fg 202, p.la 1201, sub 1. Prezzo base Euro 22.000,00  
 Offerta minima Euro 16.500,00  
 Custode: esecutato.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del 28/04/2016 presso studio in Orta Nova via Piccinni n. 8.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del delegato e 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****FABBRICATO**

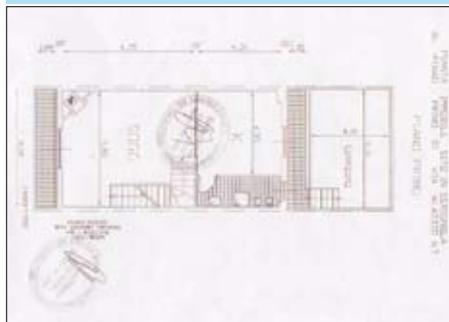
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 39/12**

primo esperimento  
 Dott. Francesco Curci  
 Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 17.00 presso lo studio in Trinitapoli, via Settembrini 21.  
 Lotto unico: in Cerignola, Vico I Chiomenti 13/A, fabbricato costituito da quattro piani fuori terra, di cui primo, secondo e terzo piano per intera proprietà, mentre il piano terra solo parzialmente, come accesso ai livelli superiori. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 148.400,00  
 Offerta minima Euro 111.300,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/04/2016 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato dal lunedì al venerdì dalle ore 17.00 alle ore 19.30 tel. 0883.1956401, [curc0013@hotmail.it](mailto:curc0013@hotmail.it); 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 310/11**

primo esperimento  
 Avv. Maria Teresa Antonucci  
 Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 17.30 presso il Tribunale di Foggia.  
 Lotto unico: in Cerignola, località Torricelli, via Alassio 7, villetta a schiera su tre livelli.  
 Occupato dai debitori.  
 Prezzo base Euro 212.950,00  
 Offerta minima Euro 159.000,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/04/2016 presso studio in Foggia via Lecce 12.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.688076, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA****NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 495/11**

primo esperimento  
 Avv. Marco Carmi  
 Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 16.30 presso lo studio in Foggia, piazza San Francesco 1.  
 Lotto unico: in Manfredonia, via San Rocco 10, nuda proprietà di appartamento composto da un vano + accessori; mq 36 commerciali oltre mq 22 di area sopralcata adibita a camera matrimoniale.  
 Classe energetica G. Gli usufruttuari hanno rispettivamente 85 e 80 anni. Le opere divisorie interne e il soppalco sono abusivi e non sanabili.  
 Prezzo base Euro 32.625,00  
 Offerta minima Euro 24.468,75  
 Custode: debitori esecutati  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/04/2016 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso il delegato; n. verde 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA****APPARTAMENTO E BOX**

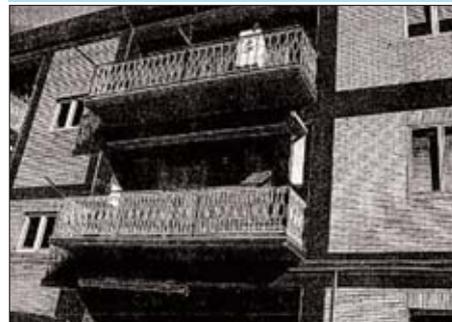
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 424/12**

primo esperimento  
 Avv. Marco Carmi  
 Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 16.30 presso lo studio in Foggia, piazza San Francesco 1.  
 Lotto unico: in Orta Nova, via Mattarella 16, appartamento terzo piano, composto di quattro vani ed accessori, mq 95,65 complessivi.  
 Manca certificazione energetica.  
 Box auto pertinenziale piano seminterrato con accesso da rampa da civico 20, mq 36.  
 Immobili occupati da esecutato.  
 Oneri condominiali insoluti.  
 Prezzo base Euro 124.000,00  
 Offerta minima Euro 93.000,00  
 Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604, [info@studiodilegalecarmi.it](mailto:info@studiodilegalecarmi.it)  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/04/2016 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso il delegato; n. verde 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ROCCHETTA SANT'ANTONIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 522/11**

primo esperimento  
 Avv. Marco Carmi  
 Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 16.30 presso lo studio in Foggia, piazza San Francesco 1.  
 Lotto unico: in Rocchetta Sant'Antonio, via Matteotti IV Traversa, appartamento piano secondo, interno 6, mq 99,57. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 71.000,00  
 Offerta minima Euro 53.250,00  
 Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604, info@studiolegalecarmi.it  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/04/2016 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso il delegato; n. verde 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**PROPRIETÀ SUP. DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 61/93 riunita a 262/99**

primo esperimento  
 Tribunale Foggia  
 Notaio Vincenzo Frattarolo  
 Vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 16.30 presso Tribunale di Foggia  
 Lotto C: in San Ferdinando di Puglia, via I Maggio 15, proprietà superficaria di appartamento, scala D, primo piano, composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, oltre balcone, mq 110 circa. Proprietà superficaria di autorimessa piano terra di mq 18. Prezzo base Euro 100.000,00.  
 Offerta minima Euro 75.000,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 567/11**

terzo esperimento  
 Dott. Mario Alfonso Gentile  
 Vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
 Lotto A: in San Giovanni Rotondo, via San Gennaro 1 angolo via San Salvatore, appartamento primo piano, interno 5, mq 41 lordi; locale piano seminterrato interno 4, mq 2,50 lordi.  
 Prezzo base ridotto Euro 41.000,00  
 Offerta minima Euro 30.750,00  
 Lotto B: in San Giovanni Rotondo, via San Gennaro 1 angolo via San Salvatore, appartamento secondo piano interno 9, mq 72 lordi.  
 Prezzo base ridotto Euro 70.000,00  
 Offerta minima Euro 52.500,00  
 Immobili liberi. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Informazioni tel. 881/752291; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 43/2010**

Tribunale di Foggia  
 G.E. Dott.ssa Rignanese Stefania  
 Notaio Delegato Michele Augelli  
 Lotto unico: sito in Comune di San Severo (FG), Via Deliceto 1/DF e 1/DE; appartamento sito al primo piano composto da: soggiorno con vano cucina-pranzo, 2 camere, corridoio, bagno e ripostiglio il tutto per mq. 92, oltre balconi; box auto al piano seminterrato di mq. 33 circa. L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da CTU.  
 Vendita senza incanto il 09/03/2016 ore 16:30 presso la Sala delle Udienze Pubbliche del Tribunale di Foggia - Viale I° Maggio.  
 Prezzo Base Euro 37.969,00;  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione Notarile AS.NOT.ES via Napoli 6/b. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile AS.NOT.ES via Napoli 6/b; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 510/12**

primo esperimento  
 Avv. Antonio Fesce  
 Vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 16.30 presso il Tribunale di Foggia.  
 Lotto unico: in San Severo, Piazza Immacolata 8, abitazione secondo piano, mq 97,62 compresi balconi e vano cantinola.  
 Prezzo base Euro 40.000,00  
 Offerta minima Euro 30.000,00  
 Rilancio minimo Euro 800,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/04/2016 presso lo studio del delegato in Foggia via Fini 14.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 390/12**

primo esperimento  
 Tribunale Foggia  
 Notaio Vincenzo Frattarolo  
 Vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 16.30 presso

so Tribunale di Foggia.

Lotto unico: in San Severo, via Peschici 51, appartamento primo piano, scala B, interno 3 composto da ingresso, due camere, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio, mq 81 lordi oltre mq 3 di balcone.  
 Classe energetica F.  
 Prezzo base Euro 110.000,00.  
 Offerta minima Euro 82.500,00.  
 Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 263/13**

primo esperimento  
 Avv. Carolina Leggieri  
 Vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 16.30 presso lo studio in San Nicandro Garganico, Largo Colonna n. 23.  
 Lotto unico: in San Severo, via Donato Carbonaro 34, abitazione piani T-1-2, mq 93. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 69.528,00  
 Offerta minima Euro 51.146,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/04/2016 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.491091, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 538/12**

primo esperimento  
 Avv. Maria Chiara Antonacci  
 Vendita senza incanto 28 aprile 2016 ore 16.00 presso Ass.V.Imm. in Foggia, via D'Adduzio 3.  
 Lotto unico: in San Severo, via Gerardo Presutto 2-4, abitazione su due piani (mq 39 piano terra, mq 40 primo piano). Prezzo base Euro 66.000,00  
 Offerta minima Euro 49.500,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/04/2016 presso Ass.V.Imm. in Foggia, via D'Adduzio 3.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 556/12**

primo esperimento

Avv. Roberto Caso

Vendita senza incanto 3 maggio 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Matteotti 4.

Lotto unico: in San Severo, via Emanuele de Deo 24/A, abitazione primo piano composta da disimpegno, pranzo, soggiorno, wc, camera, cameretta, ripostiglio soprascala e balcone; mq 77,30. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 70.700,00

Offerta minima Euro 53.025,00

Custode: Avv. Caso tel. 0881.724082.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/05/2016 presso studio in Foggia, via Matteotti 4.

Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 434/04**

primo esperimento

Avv. Pierpaola Buonopane

Vendita senza incanto 05 maggio 2016 ore 16.00 presso ASS.V.IMM. in Foggia via D'Adduzio n. 3.

Lotto unico: in San Severo, via Industria 1, immobiliare urbano, terzo piano, di mq 86 circa lordi, costituito da ingresso a giorno con angolo cottura, tre camere a bagno. Manca certificato di abitabilità e di destinazione energetica.

Prezzo base Euro 150.000,00

Offerta minima Euro 112.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/05/2016 presso la sede dell'ASS.V.IMM. Informazioni tel. fax 0881.612306-612111 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SERRACAPRIOLA****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 80000106/12**

primo esperimento

Tribunale Foggia

Avv. Sabrina Grafone

Vendita senza incanto 03 maggio 2016 ore 17.00 presso Uffici Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.

Lotto unico: in Serracapriola, via Magenta n. 14, appartamento secondo piano mq 94 e box piano interrato, interno 14 mq 19.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 72.413,00.

Offerta minima Euro 54.309,75.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/05/2016 presso studio in Lucera, via Fiorelli n. 18

Informazioni 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**ZAPPONETA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n.172/2012**

Tribunale di Foggia

G.E: Dott.ssa Patti Valentina

Professionista Delegato: Avv. Vitale Maria Marcella

Lotto unico: sito in Zapponeta (FG) via delle Repubbliche Marinare, 11/B - Puglia - Appartamento di mq 68, composto da ingresso, cucina abitabile, due camere letto, bagno e ripostiglio. Classe energetica G. Box auto al piano seminterrato, mq 18 catastali.

Vendita senza incanto il 29/03/2016 ore 17:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Foggia, viale 1° Maggio.

Prezzo Base Euro 33.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Vitale Maria Marcella, sito in Foggia, via Piave 10. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Vitale Maria Marcella (Tel. 0881/726999) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**ZAPPONETA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 225/13**

primo esperimento

Avv. Maria Marcella Vitale

Vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 17.00 presso il Tribunale di Foggia.

Lotto unico: in Zapponeta, via Zezza 13, appartamento primo piano, mq 63,16 formato da ingresso, cucina e soggiorno passante, con una camera da letto e bagno; appartamento secondo piano con scala di accesso al piano superiore, costituito da lavanderia, bagno e veranda-terrazzo; mq 106,06 lordi.

Entrambi gli appartamenti sono liberi.

Prezzo base Euro 199.679,00

Offerta minima Euro 149.759,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/04/2016 presso studio in Foggia via Piave 10.

Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881.726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CASTELLUCCI DEI SAURI****APPARTAMENTO CON GARAGE E  
AREA PERTINENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 559/11**

quarto esperimento

Dott.ssa Daniela Scarpiello

Vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli, 6/B.

Lotto unico: in Castelluccio dei Sauri, via Roma 107, appartamento piano rialzato mq 119 lordi oltre balconi, classe energetica G; autorimessa piano seminterrato mq 119 lordi. Pertinenziale area di mq 557 lordi. Nella disponibilità debitori.

Prezzo base ridotto Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli, 6/B.

Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**RIGNANO GARGANICO E SAN SEVERO****TERRENI E FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 296/07 + 457/11 + 40/13**

secondo esperimento

Avv. Daniela De Leo

Vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 12.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.

Lotto 1: in Rignano Garganico, contrada Mezzana Grande, terreni seminativi, ha 6.27.90, fg 19, p.lle 26-152-278-337 oltre fabbricato rurale, deposito, capannone e pollaio.

Prezzo base Euro 170.000,00.

Offerta minima Euro 127.500,00

Lotto 2: in San Severo, contrada Centroquaranta, terreni seminativi con vascone e pozzo artesiano, ha 9.81.60; fg 51, p.lle 6-119.

Prezzo base Euro 272.350,00.

Offerta minima Euro 204.225,00

Lotto 3: in Rignano Garganico, via Forestella 18, fabbricato piano terra, mq 29.

Prezzo base Euro 18.750,00.

Offerta minima Euro 14.062,50

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.

Informazioni presso delegato/custode 0881/204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**RODI GARGANICO E VALENZANO****TERRENO E APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Fallimento 6/88**

primo esperimento

Dr.ssa Stefania Grafone

Vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 16.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II, n. 11.

Lotto 1: in agro di Rodi Garganico (FG), terreno Località Bianca, composto da piccolo fabbricato rurale a due piani attiguo alla strada ed un fondo rustico coltivato ad agrumeto; fg 7, p.la 232, ha

0.08.78 e p.la 233 ha 0.00.22.  
 Prezzo base Euro 37.500,00  
 Offerta minima Euro 28.125,00  
 Lotto 2: in Valenzano (BA), via Domenico Cirillo 7-9, appartamento composto da piano terra, primo, secondo e cantina.  
 Prezzo base Euro 125.274,00  
 Offerta minima Euro 93.956,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita. Informazioni presso lo studio del curatore in Lucera, via Mazzini 158, tel. 0881.542035, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**TERRENO, SUOLI E FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RG 4018/08 riunita a 4142/08**

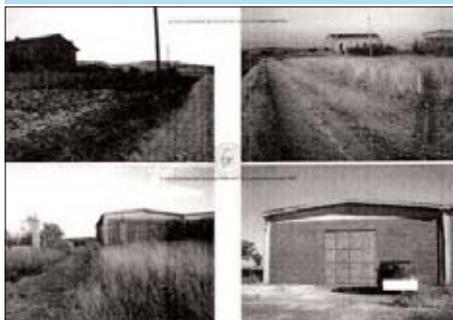
primo esperimento  
 Notaio Michele Augelli  
 Vendita senza incanto 03 maggio 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia via Dante Alighieri 6.  
 Lotto 2: in Trinitapoli, località Pezzarosa, terreno agricolo ha 0.16.54 in prossimità dell'incrocio tra SS Trinitapoli-S.Ferdinando e il regio tratturo Ponte di Canosa-Trinitapoli. Risulta adibito a deposito di materiali e attrezzi, con vincolo di rispetto cimiteriale e vincoli del vigente Piano Comunale Tratturi.  
 Prezzo base Euro 7.846,50  
 Offerta minima Euro 5.884,87  
 Lotto 3: in Trinitapoli, contrada Pezzarosa o contrada Vigne Vecchie, suolo di ha 0.36.88 con pozzo a cielo aperto. Prezzo base Euro 212.472,75  
 Offerta minima Euro 159.354,56  
 Lotto 4: in Trinitapoli, contrada Vigne Vecchie, suolo di ha 0.13.75. Prezzo base Euro 41.053,50  
 Offerta minima Euro 30.790,12  
 Lotto 5: in Trinitapoli, via G. Marconi, 146, deposito e uffici con terreno circostante di mq 2496. Occupato. Il fabbricato destinato a deposito è abusivo e da demolire. Prezzo base Euro 146.480,25  
 Offerta minima Euro 109.860,18  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del 02 maggio 2016 presso lo studio notarile.  
 Maggiori informazioni presso lo studio; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**CASTELNUOVO DELLA DAUNIA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Fall. 16/99**

primo esperimento  
 Dott. Michele Paris  
 Vendita senza incanto 21 aprile 2016 ore 16.00 presso Aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
 Lotto unico: in Castelnuovo della Daunia, Contrada Strettola, Complesso di fabbricati in zona rurale, adibiti ad opificio ad uso produttivo, privo di macchinari ed impianti, composto di capannoni con attiguo fabbricato uso uffici (deposito, palazzina e cabina elettrica oltre area scoperta)  
 Prezzo base Euro 115.200,00  
 Offerta minima Euro 86.400,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Lucera, via Carpenteri 73.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.547385, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**DIRITTO DI SUPERFICIE DI OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 131/10**

sesto esperimento  
 Dott.ssa Daniela Scarpiello  
 Vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli, 6/B.  
 Lotto unico: in Cerignola, zona P.A.P., via Manfredonia km 1,500, diritto di superficie di opificio uso attività artigianale lavorazione pietre e marmi, mq 361,76 lordi, con area scoperta mq 2.103. Presente ufficio abusivo con tettoia per parcheggio auto, mq 56 lordi. Nella disponibilità del debitore.  
 Prezzo base ridotto Euro 56.000,00.  
 Offerta minima Euro 42.000,00.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli, 6/B.  
 Informazioni 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 186/12**

primo esperimento  
 Avv. Marco Carmi  
 Vendita senza incanto 29 aprile 2016 ore 16.30 presso lo studio in Foggia, piazza San Francesco 1.  
 Lotto unico: in Manfredonia, località Pariti-Quattro miglia o ortolina di mezzanotte, capannone per uso industriale rientrante nella lottizzazione dell'insula D3E, comparto 2, mq 853.  
 Classe energetica G.  
 Immobile occupato con contratto temporaneo e liberabile all'aggiudicazione definitiva.  
 Prezzo base Euro 198.200,00  
 Offerta minima Euro 148.650,00  
 Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604, [info@studiodilegalecarmi.it](mailto:info@studiodilegalecarmi.it)  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/04/2016 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso il delegato; n. verde 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

FOGGIA

**FOGGIA**

**LOCALI COMMERCIALI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 290/11**

primo esperimento  
 Tribunale Foggia  
 Notaio Vincenzo Frattarolo  
 Vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 16.30 presso Tribunale di Foggia.  
 Lotto A: in Foggia, via Giuseppe Rosati 46 e via Pietro Scrocco 74, locale commerciale piano terra, mq 38. Via Giuseppe Rosati 46/A, locale commerciale piano terra, mq 37. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 178.000,00.  
 Offerta minima Euro 133.500,00.  
 Lotto B: in Foggia, Località Porcile delle Vigne, terreni agricoli ha 04.17.69 destinati a vigneto. Presente vasca interrata per raccolta acqua.  
 Prezzo base Euro 90.000,00.  
 Offerta minima Euro 67.500,00  
 Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**Terreno|Immibile agricolo**

**ORDONA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 87/2010**

primo esperimento  
 Tribunale di Foggia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Patti  
 Notaio Delegato Not. Daniela Trinastich  
 Lotto 2 : sito in Comune di Ortona (FG)  
 Terreni nelle vicinanze del Comune e dell'Ufficio Postale  
 Vendita senza incanto il 16/03/2016 ore 17:00 presso la Sala delle Udienze Pubbliche del Tribunale di Foggia al Viale I° Maggio. Prezzo Base Euro 253.500,00; Offerta minima Euro 190.125,00  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del 15/03/2016 presso la sede dell'Associazione Notarile AS.NOT.ES., in Foggia alla Via Napoli n.6/b  
 Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile AS.NOT.ES., in Foggia alla Via Napoli n.6/b; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF Spa**

**SAN SEVERO**

**TERRENO CON FABBRICATO ABUSIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 484/11 riunita 380/12**

primo esperimento  
 Avv. Roberto Caso  
 Vendita senza incanto 03 maggio 2016 ore 16.00 presso lo studio in Foggia, via Matteotti 4.

Lotto unico: in San Severo, contrada Marchesa, terreno ha 6.71.04. Insiste fabbricato rurale abusivo. Fg 115, p.lle 125-35-70-71.  
Prezzo base Euro 134.208,00  
Offerta minima Euro 100.656,00  
Custode: Avv. Roberto Caso tel. 0881.724082  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/05/2016 presso lo studio del delegato. Informazioni 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000161/11**

primo esperimento  
Dott. Fausto Aquilino  
Vendita senza incanto 20 aprile 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto 1: in Lesina, via Cesare Battisti 77, appartamento primo piano, mq 128,54. Classe energetica G. Prezzo base Euro 36.000,00  
Offerta minima Euro 27.000,00  
Lotto 2: in Lesina, via Cesare Battisti 77, appartamento secondo piano, mq 128,28. Classe energetica G. Prezzo base Euro 31.000,00  
Offerta minima Euro 23.250,00  
Immobili occupati dagli esecutati.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/04/2016 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B.

Informazioni tel. 0881.752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**PESCHICI****APPARTAMENTO E NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000086/13**

primo esperimento  
Avv. Antonio Landi  
Vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
Lotto 1: in Peschici, Corso Garibaldi 79, appartamento primo piano con annessa unità intercomunicante in sopraelevazione, composto da disimpegno, studio, salone, due camere letto, corridoio, due bagni, cucina e soggiorno. Da quest'ultimo a mezzo scala si giunge al sopraelevato composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere letto, corridoio, terrazzo con vano tecnico e tettoia in legno; mq 297,02 circa. Prezzo base Euro 365.900,00.  
Offerta minima Euro 274.425,00  
Lotto 2: in Peschici, Corso Garibaldi 75, negozio piano terra di mq 49,57. Locato. Prezzo base Euro 99.140,00.  
Offerta minima Euro 74.355,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/04/2016 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/722647, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN NICANDRO GARGANICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 105/11**

Tribunale di Foggia  
Articolazione Territoriale di Lucera  
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Occhicone  
LOTTO UNICO: in San Nicandro Garganico (FG), Via Jacopo Sansovino n. 19 - Diritti di piena proprietà di appartamento su 2 livelli: piano terra (2 vani serviti da un disimpegno e un accessorio) e primo piano (monovano più accessorio-bagno).  
Vendita senza incanto il 05/04/2016 ore 11.00 presso l'aula aste Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n.11  
Prezzo Base Euro 17.588,00; offerta minima di Euro 13.161,00;  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, presso lo Studio Occhicone in Apricina (FG) Via Aldo Moro n. 134/c/8.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Giuseppe Occhicone telefax 0882/642592; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****BICCARI****OPIFICIO INDUSTRIALE E BENI MOBILI**

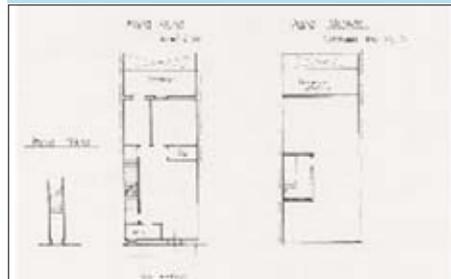
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fall. 1/09**

primo esperimento  
Dott. Fausto Aquilino  
Vendita senza incanto 22 aprile 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia via Zara 2.  
Lotto unico: in Biccari, Contrada Sterparo Mascia, opificio industriale mq 6.666,00 costituito da capannone di mq 2.400, piazzale di mq 3.666 ed area a verde di mq 600. Beni mobili come descritti in [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).  
Prezzo base Euro 1.420.000,00  
Offerta minima Euro 1.071.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 21/04/2016 presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del curatore tel 0881.775005, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 449/10**

settimo esperimento  
Dr.ssa Daniela Scarpiello  
Vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Lotto unico: in San Severo, via Pasquale Marino 15, abitazione primo piano con terrazzo sovrastante su cui vi è tettoia ed opere murarie. Superficie lorda complessiva mq 212,50. nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base Euro 27.000,00.  
Offerta minima Euro 20.250,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App StoreDisponibile su  
Google play

CONSORZIO AGRARIO PROVINCIALE DI FOGGIA  
Società cooperativa Viale Fortore, 8/C - FOGGIA

INVITO AD OFFRIRE

Il Presidente del Consorzio Agrario Provinciale di Foggia intende procedere alla vendita a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, gli immobili di proprietà sotto elencati ed alle condizioni di seguito indicate:

A. Elenco dei beni immobili messi in vendita

**1. CARAPELLE (FG):** complesso immobiliare in via della Repubblica, 64-66, costituito da: a) un magazzino di mq. 371,77c.; b) un magazzino di mq. 290,41c.; c) una tettoia di mq. 58,00c.; d) un fabbricato con piano PT e alloggio in PI ambedue di mq. 115,64 c.; e) un deposito carburanti agricolo di mq. 14,56 c. con 4 serbatoi (mc 12-20-30 g.a. e 12 b.a.); f) una pesa; g) un'area di pertinenza mq 2.097c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Carapelle gli immobili risultano censiti al: Foglio 6, P.lla 737, sub 7, Categ. D/8, Rendita Euro 5.790,00 e P.lla 737, sub 9, Categ. A/3, Classe 5, Cons. 5 vani, Rendita Euro 322,79.

Valore di offerta: Euro 510.048,00 (euro cinquecentodiecimilaquarantotto,00).

**2. LESINA (FG):** complesso di stoccaggio cereali in contrada Ripalta costituito da: a) tre silos metallici del diametro pari a circa mt 15,10 con altezza di mt 17,40 c.; b) capannone metallico di mq 252,00; c) tramoggia di scarico; d) un'area di pertinenza mq. 4.650 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Lesina il complesso risulta censito al: Foglio 12, P.lla 151 / 152, Categ. D/8, Rendita Euro 7.416,32.

Valore di offerta: Euro 400.000,00 (euro quattrocentomila ,00).

**3. BICCARI (FG):** complesso immobiliare in località Terveri a sx e dx della strada Lucera- Biccari, costituito da: a) un fabbricato a due piani e da due magazzini laterali di mq 582,40 c.; c) un'area libera di mq 881,60 c. recitata; d) una pesa; a dx e) un deposito carburanti agricoli mq 21 c. con area di mq 1040 c. recintata e due serbatoi mc (12 - 20 g.a.); f) un rettilo stradale di mq 672 c.. Nel Comune di Biccari gli immobili risultano censiti al N.C.E.U.: Foglio 12, P.lla 84, Sub 1, Categ. A/4, Classe 1, cons. 6,5 vani, Rendita Euro 335,70, P.lla 83, Sub 2/Sub3, Categ. D/8, Rendita Euro 4.343,40; al N.C.T.: Foglio 12 Particella 245, Qualità Classe incolto sterile, Superficie ha. are. ca 00.06.72 senza reddito.

Valore di offerta: Euro 437.982,40 (euro quattrocentotrentasettemilanovecentottantadue,40).

**4. CERIGNOLA B.go Tressanti (FG):** Il complesso immobiliare in località Borgo Tressanti sulla s.s. 54, è costituito da: a) un magazzino di mq. 630,80c.; b) una palazzina con PT e PI, ambedue di mq. 92,40c.; c) un deposito fatiscente di mq. 34 c.; d) un deposito carburanti agricoli di mq. 14,56 c. con due serbatoi da mc. (12-20 g.a.); e) una pesa; f) un'area di pertinenza mq. 2.500c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Cerignola gli immobili risultano censiti al: Foglio 10, P.lla 67, Sub 6, Zona censuaria 2, Categ. D/8, Rendita Euro 4.464,00 e P.lla 67, Sub 8, Zona censuaria 2, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 5 vani, Rendita Euro 348,61.

Valore di offerta: Euro 266.161,28 (euro duecentosessantaseimilacentosessantuno,28).

**5. CHIEUTI (FG):** A) immobile in PT su Corso Skandembeg, n.n. 50-52, angolo Via Mantini n. 1 e su Via Peta n. 8 di una superficie di mq 192,00 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Chieuti l'immobile risulta censito al: Foglio 29, P.lla 438, Sub 16, Categ. C/2, Classe 2, Cons. 166 mq, Rendita Euro 437,23.

Valore di offerta: Euro 104.448,00 (euro centoquattromilaquattrocentoquarantotto,00).

**6. CHIEUTI (FG):** B) immobile in PT su Via Mantini, n.5 di 72,50 mq c.. Nel N.C.E.U. del Comune di CHIEUTI l'immobile risulta censito al: Foglio 29, P.lla 438, Sub 15, Categ. C/2, Classe 3, Cons. 61 mq, Rendita Euro 189,02.

Valore di offerta: Euro 34.510,00 (euro trentaquattro-

milacinquecentodieci,00).

**7. MANFREDONIA (FG):** terreno sito alle spalle della zona industriale distante 2,6 km circa dalla ss 89 Manfredonia - Foggia al Km 172+400 di mq. 392.283 c.. Nel N.C.T. del Comune di Manfredonia gli immobili risultano censiti al: Foglio 41, P.lla 84, Qualità Pascolo, Classe 2, superficie Ha. 39.22.83, R. D. Euro 709,09, R. A. Euro 506,49.

Valore di offerta: Euro 120.038,59 (euro centoventimilatrecentotto,59).

**8. MANFREDONIA (FG):** terreno sito in località Borgo Mezzanone tra Viale del Mezzogiorno e Via Carapelle di mq 2736 c.. Nel N.C.T. del Comune di Manfredonia l'immobile risulta censito al: Foglio 132, P.lla 140, Qualità Seminativo, Classe 2, superficie Ha 00.27.36, R. D. Euro 11,30, R. A. Euro 7,07.

Valore di offerta: Euro 119.897,60 (euro centodiciannovemilaottontasette,60).

**9. MARGHERITA DI SAVOIA (FG):** immobile in PT in Via Barletta, n. 28 di 235 mq c. con portico di mq 78 c. Nel N.C.E.U. del Comune di Margherita di Savoia l'immobile risulta censito al: Foglio 16, P.lla 530, Sub 3, Categ. C/1, Classe 3, Cons. 187 mq, Rendita Euro 3.486,44.

Valore di offerta: Euro 239.700,00 (euro duecentotrentanovemilasettecento,00).

**10. SANT'AGATA DI PUGLIA:** Il complesso ubicato in località Bastia è costituito da: a) un magazzino di circa mq. 561; b) una palazzina di due piani (PT di mq. 90 - PI alloggio di mq. 90 c.); c) una pesa. Nel N.C.E.U. del Comune di Sant'Agata di Puglia gli immobili risultano censiti al: Foglio 15, P.lla 79, Sub 2, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 3,5 vani, Rendita Euro 225,95; P.lla 79, Sub 3, Categ. C/2, Classe 1, Cons. 536 mq, Rendita Euro 1605,56 e P.lla 79, Sub 1, Categ. A/10, Classe U, Cons. 2,5 vani, Rendita Euro 458,36.

Valore di offerta: Euro 485.689,93 euro (quattrocentottantacinquemilaseicentottantanove,93).

**11. ORTANOVA (FG):** complesso immobiliare in viale Ferrovia, 38-40, costituito da: a) un fabbricato con PT e alloggio in PI ambedue di mq. 96 c.; b) un magazzino di mq. 667 c.; c) un fabbricato di due vani a PT di mq. 46 c.; d) un deposito carburanti agricoli di mq. 25,84 c. con quattro serbatoi da mc. (30-30 g.a. e 12-20 b.a.); e) locale antincendio di mq. 11,52 c.; f) un'area di pertinenza mq. 1581c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Ortanova gli immobili risultano censiti al: Foglio 23, P.lla 1413, Sub 7, zona cens. 1, cat. A/3, Classe 4, Cons. vani 5, Rendita Euro 413,17 e P.lla 1413, Sub 6, zona cens. 1, Categ. D/8, Rendita Euro 4.386,00.

Valore di offerta: Euro 613.355,56 (euro seicentotredicimilatrecentocinquantacinque,56).

**12. PIETRAMONTECORVINO (FG):** complesso immobiliare in via Lucera 18, costituito da: a) un magazzino di mq. 389,61c.; b) una palazzina con P.T. di mq. 195,80 c. e alloggio in P.I di mq. 159,40 c.; c) un magazzino di mq. 163,52 c.; d) un deposito carburanti agricolo di mq. 15,00, con due serbatoi mc (12-20 g.a.); e) una pesa; f) una rimessa di mq 30,00 c.; g) un'area di pertinenza mq 2059 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Pietramontecorvino gli immobili risultano censiti al: Foglio 40, P.lla 990, Sub 1, Categ. D/8, Rendita Euro 5.244,00; Foglio 40, P.lla 990, Sub 2, Categ. A3, Classe 3, Cons. 8,5 vani, Rendita Euro 680,43.

Valore di offerta: Euro 437.289,08 (euro quattrocentotrentasettemiladuecentottantanove,08).

**13. STORNARA (FG):** complesso immobiliare in via Regina Margherita, 97-99 costituito da: a) una palazzina con PT di mq. 103,96 c. e alloggio in P.I di mq. 103,96 c.; b) magazzino di mq. 482,56c c.; c) magazzino di mq. 394,40 c.; d) un deposito carburanti agricolo di mq. 24,00 c. con tre serbatoi mc (12-20-12 g.a.); e) un'area di pertinenza mq. 2.883 c. recintata. Nel N.C.E.U. del Comune di STORNARA gli immobili risultano censiti: Foglio 11, P.lla 161, Sub 7, Categ. D/8, Rendita Euro 6.319,00 e P.lla 161, Sub 8, Categ. A/3, Classe 5, Cons. 5,5 vani, Rendita Euro 355,06.

Valore di offerta: Euro 490.400,96 (euro quattrocentonovantamilaquattrocento,96).

**14. VICO DEL GARGANO (FG):** A) appartamento in

PIII int. "H" di un fabbricato in via Alcide de Gasperi, n.27 costituito da tre vani più accessori e ripostiglio sul lastrico solare, di mq 130,85 c.. L'immobile risulta nel N.C.E.U. del Comune di Vico del Gargano al: Foglio 35, P.lla 271, Sub 27, Cat. A/3, Classe 4, Cons. vani 5,5, Rendita Euro 468,68.

Valore di offerta: Euro 60.505,04 (euro sessantamilaquattrocentocinquantaquattro,04).

**15. VICO DEL GARGANO (FG):** B) appartamento in PIII int. "I" di un fabbricato in via Alcide de Gasperi, civico n.27 costituito da quattro vani utili più accessori e ripostiglio sul lastrico solare, di mq 166,66 c.. L'immobile risulta nel N.C.E.U. del Comune di Vico del Gargano al: Foglio 35, P.lla 271, Sub 26, Cat. A/3, Classe 4, Cons. vani 7, Rendita Euro 596,51.

Valore di offerta: Euro 77.063,58 (euro settantasettemilasesantatre,58).

**16. POGGIO IMPERIALE (FG):** complesso immobiliare in Via Guglielmo Marconi n.n. 1,3, 5, costituito da: a) una palazzina di due piani con PT diviso quattro vani di mq. 182,60 c. e in PI alloggio di circa mq. 84,48 c.; b) un magazzino di circa mq. 514,36 c.; c) un deposito carburanti agricolo di mq. 14, con due serbatoi mc (10-40g.a.); d) una pesa; e) un'area libera e di sedime recintata di mq 2.247 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Poggio Imperiale gli immobili risultano censiti al: Foglio 14, P.lla 2660, Sub 1, Categoria D/8, Rendita Euro 5.362,80; Foglio 14, P.lla 2660 Sub 3, Categ. A3, Classe 2, Cons. 5 vani, Rendita Euro 361,52.

Valore di offerta: Euro 371.716,59 (euro trecentosettantunomilasettecentosedici,59).

**17. BOVINO (FG):** complesso immobiliare ubicato a sx e a dx della S. P. Ponte di Bovino (Napoli - Bari) in contrada Ponte di Bovino, costituito da: sx a) due locali attigui di mq 438 c.; b) un locale di mq 215,00 c.; c) una pesa; d) un terreno di mq. 2.660 e dx e) un deposito carburanti di mq. 37 c. recintato con quattro serbatoi da mc.(10 - 20 - 20 g.a. e 20 b.a.); f) un fabbricato fatiscente di circa mq. 34 c.. Nel Comune di Bovino gli immobili sono censiti al N.C.E.U.: a sx Foglio 18, P.lla 333, Categ. D/8, Rendita Euro 3.226,00 e al N.C.T.: Foglio 18, P.lla 334, qualità seminativo, classe 1, superficie ha. are. ca. 00.26.60; a dx al N.C.E.U.: Foglio 18, P.lla 190/295, Categ. D/8, Rendita Euro 903,80; Foglio 18, P.lla 3, Sub 1, Categ. C/2, Classe 3, Cons. mq. 34,00, Rendita Euro 112,38; e al N.C.T.: Foglio 18, P.lla 295, Qualità ente urbano, superficie ha. are. ca. 00.12.54.

Valore di offerta: Euro 346.930,00 (euro trecentoquarantaseimilanovecentotrenta,00).

**18. CERIGNOLA (FG):** complesso immobiliare in Viale U.S.A, costituito da: a) una palazzina di due piani con un PT e un alloggio in PI; b) un magazzino di mq. 627,00 c.; c) un magazzino di mq. 258,72 c.; d) un deposito carburanti di mq. 54,00 c. con sei serbatoi da mc.(30-50g.r.50-30-30g.a.30b.a.); un'area di mq.3420 c.. Nel N.C.E.U. del Comune di Cerignola gli immobili risultano censiti al: Foglio 201, P.lla 116, Sub 1, Zona Cens. 1, Cat. A/4, classe 1, Cons. vani 4,5 Rendita Euro 278,89; Foglio 201, P.lla 116, Sub 3, Zona Cens. 1, Cat. D/8, Rendita Euro 8.728,12. Le affrancazioni enfiteutiche che gravano sugli immobili terreno e sovrastanti fabbricati sopra descritti, sono a totale carico dell'acquirente. Tale diritto potrà essere esercitato dall'acquirente nei confronti del Capitolo dei Canonici della Cattedrale di San Pietro in Cerignola dopo aver definito l'acquisto dell'utile dominio del terreno e dei sovrastanti fabbricati, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con la stipula del rogito notarile con il Consorzio Agrario Provinciale di Foggia.

Valore di offerta: Euro 703.226,25 euro (settecentotremiladuecentoventisei,25).

**19. FOGGIA SEDE:** complesso immobiliare al viale Fortore 8/C costituito da: a) un fabbricato "A" di mq. 1440 composto da un piano S1 e una palazzina con PT- PI- PII; b) due fabbricati "B" e "C", costituiti, a P.T. da magazzini separati ambedue di mq. 1015c., il PI di mq. 2660 c.; c) fabbricati "D" ed "E" con S1 disposti a L di mq. 1800 c.; d) un'ex cabina elettrica; e) "L" una fatiscente tettoia di mq 935,32c. con due

corpi di fabbrica (mq 149 e mq 264,81 c.); f) un'area di mq. 6600 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Foggia gli immobili risultano censiti al: Foglio 76, P.lla 562, Zona Cens. 1, Categ. D/8, Rendita Euro 107.287,50, Valore di offerta: Euro 3.406.162,36 euro (tre milioni- quattrocentoseimilacentosessantadue,36).

**20. FOGGIA BORGO SEGEZIA:** complesso immobiliare ubicato a Borgo Segezia costituito da: a) una palazzina (P.T. mq. 104,88 - alloggio in PI mq. 104,88 c.); b) un magazzino di mq. 296,40 c.; c) un magazzino di mq. 387,44 c.; d) un deposito carburanti di mq. 13,92c., con tre serbatoi da mc. (12-20-20g.a.); e) un pesa; f) un'area di mq. 1.647,36. Nel N.C.E.U del Comune di Foggia gli immobili risultano censiti al: Foglio 188, P.lla 345, Sub 5, Zona Cens. 2, Categ. D/8, Rendita Euro 4.638,16; P.lla 345, Sub 6 Zona Cens. 2, Categ. A/3, Classe 3, Cons. 5,5 vani, Rendita Euro 369,27.

Valore di offerta: Euro 317.632,00 euro (trecentodiciasettemilaseicentotrentadue,00).

**21. FOGGIA** Selezione Sementi: complesso sito lungo la ss. 89 al Km 196+390, costituito da: a) una tettoia di ricevimento di mq 1740; b) un blocco silos di stoccaggio diviso in due gruppi di n. 37 celle cilindriche verticali e due gruppi di n.22 infracelle, un S1 e due piani posti sopra ai silos; c) un edificio torre di lavorazione; d) un capannone prefabbricato di mq 3450c.; e) un prefabbricato di mq 393; f) un bilico; g) ex cabina elettrica di mq 71; h) un capannone ed una palazzina di due piani fuori terra con alloggio in PI di mq 1.742 c.; i) essiccatoio fatiscante; l) vano pompe antincendio di mq 27 c.. Nel Comune di Foggia gli immobili risultano censiti al N.C.E.U.: Foglio 56, P.lla 62, Sub 1, Zona Cens. 2, Categ. D/7, Rendita Euro 79.755,04; P.lla 62, Sub 2 Zona Cens. 2, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 5,5 vani, Rendita Euro 312,46 e al N.C.T.: Foglio 56, P.lla 65, Qualità e Classe Seminativo 2, superficie Ha. Are. Ca. 00.06.56, R. D. Euro 4,07, R. A. Euro 2,20; P.lla 67, Qualità e Classe Seminativo 2, superficie Ha. Are. Ca. 00.04.35, R. D. Euro 2,70, R. A. Euro 1,46.

Valore di offerta: Euro 2.711.398,72 euro (duemilioneisettecentomilatrecentonovantotto,72).

**22. MANFREDONIA** Viale Kennedy: complesso immobiliare ubicato al Viale Kennedy, 20-22, costituita da: a) un magazzino di mq 3.450,00 c.; b) un magazzino di mq 986,00 mq c.; c) un magazzino di mq 630,0 c.; d) una palazzina al P.T. di mq 174; e) un magazzino di mq 690 c.; f) un magazzino di mq 40 c.; g) un serbatoio in c.c. a. di 50.000 litri e locale tecnico; h) un deposito carburanti con tre serbatoi mc (29-40g.a.-24b.a.); i) una pesa; l) una cabina in MT di 15,40 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Manfredonia gli immobili sono censiti al: Foglio 25, P.lla 544, Sub 10, Zona Cens. 1, Categ. D/8, Superficie Dpr 138/98; -Tares: - Rendita Euro 43.280,00; Foglio 25, P.lla 373, Sub 1, Zona Cens. 1, Categ. D/1, Superficie Dpr 138/98: -Tares: -, Rendita Euro 335,7.

Valore di offerta: Euro 4.200.000,00 euro (quattromilioneiduecentomila,00).

**23. ORDONA:** complesso immobiliare ubicato sulla s.s. 161 BA-NA costituito da: a) da una palazzina, di due piani (PT - PI alloggio ambedue di mq 94 c.); b) un magazzino di circa mq. 516,20 lordi; c) un deposito carburanti agricoli di mq. 16,80 lordi, con tre serbatoi da mc (12-30g.a.-20 b.a.); d) una pesa; e) un'area di mq 2.566 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Ortona gli immobili risultano censiti al: Foglio 5, P.lla 306, Sub 5, Categoria D/8, Rendita Euro 5289,75; P.lla 306, Sub 7, Categ. A/3, Classe 3, Cons. 5 vani, Rendita Euro 335, 70.

Valore di offerta: Euro 468.650,00 euro (quattrocentosessantottomilaseicentocinquanta,00).

**24. SERRACAPRIOLA:** complesso ubicato tra Via Cavour, Via T. Vecellio e Via G. Parini, costituito da: a) un fabbricato di circa mq. 962,24 c.; b) fabbricato con diversi locali magazzino, ex cabina elettrica e deposito carburanti con quattro serbatoi da mc (20g.a.); c) un magazzino di mq. 139,00 c.; d) una pesa; e) un'area interna di mq 419,76 c.. Nel N.C.E.U del Comune di Serracapriola gli immobili risultano censiti al: Foglio 34, P.lla 894, Sub 3, Categ. D/8, Rendita Euro 6.726,66.

Valore di offerta: Euro 671.756,40 euro (seicentosetantunamila settecentocinquantesi,40).

**25. RIGNANO GARGANICO VILLANOVA** A e B: complesso ubicato in località Villanova costituito da: a) "B" un terreno di mq. 3.782,00; b) "A" un magazzino di mq. 550,80; c) "A" un fabbricato di tre piani (PT due vani per complessivi mq. 113c.- PI alloggio di mq. 113,00c. - PII con vano di mq. 31,45 e terrazzo); d) "A" un deposito carburanti agricolo di mq. 15,60 con tre serbatoi mc (12-20-20 g.a.). Nel Comune di Rignano Garganico gli immobili risultano censiti nel N.C.E.U al: Foglio 32, P.lla 134, Sub 5, Categoria D/8, Rendita Euro 4.903,40; P.lla 134, Sub 6, Categ. A/3, Classe 2, Cons. 7 vani, Rendita Euro 469,98 e nel N.C.T. al: Foglio 32, P.lla 438, Qualità Classe Pascolo 2, superficie Ha. Are. Ca. 00.37.82, R. D. Euro 8,79, R. A. Euro 4,88.

Valore di offerta: Euro 243.291,80 euro (duecentoquarantatremiladuecentonovantuno,80).

**26. LUCERA:** Il complesso ubicato al Km 319+600 della S.S. 17 FG-CB è costituito da: a) un fabbricato di mq. 2.088,00 c.; b) un fabbricato di quattro piani fuori terra (PT di mq. 300 c. - una torre di tre piani di mq. 144,50 c. per piano); c) 21 silos in acciaio zincato divisi in due batterie; e) una cabina di mq. 35 c.; f) una cabina elettrica; g) un locale di mq. 50 c.; h) un deposito carburanti con tre serbatoi mc (30-30g.a.-30b.a.); i) un locale di mq. 6,00; l) due pese. Nel N.C.E.U del Comune di Lucera gli immobili descritti risultano censiti al: Foglio 84, P.lla 96, Categ. D/8, Rendita Euro 26.241,18.

Valore di offerta: Euro 3.069.675,00 euro (tre milioni sessantanove mila seicentotantacinque,00).

#### B. Presentazione dell'offerta

1. La procedura sarà espletata mediante offerte segrete, in aumento almeno del 5% del prezzo base indicato nel presente invito.

2. Le offerte dovranno pervenire allo studio del Notaio incaricato Dr. Antonio Rizzo Corallo, in Manfredonia - alla Via S. Chiara, n. 17, mediante consegna a mano o a mezzo raccomandata a/r.. Ai fini della loro validità, non saranno ammesse offerte inviate con modalità diverse rispetto a quelle previste né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad un'altra offerta propria o altrui.

3. Le offerte dovranno contenere le seguenti indicazioni:

- ogni immobile per cui l'acquisto è proposto;
- il prezzo offerto, in cifre ed in lettere, che in ogni caso non potrà essere inferiore al valore di offerta di ciascun bene come sopra indicato, e che si intenderà al netto dell'IVA di legge, nonché di ogni spesa, tassa, imposta e quant'altro conseguente o inerente alla vendita;
- le generalità complete dell'offerente, l'indirizzo, il codice fiscale e/o partita IVA.

4. Le offerte dovranno, a pena di esclusione, essere debitamente sottoscritte dalla/e persona/e legittimata/e a compiere tale atto, allegando inoltre copia di un documento di riconoscimento in corso di validità. Saranno ammesse le offerte per procura speciale in originale con firma autenticata o per persona da nominare ai sensi dell'art.1401 e ss. del Codice Civile.

5. L'offerta dovrà essere inserita in una busta chiusa e sigillata e firmata sui lembi di chiusura, sulla quale dovrà essere specificata in modo leggibile la dicitura "Offerta per l'acquisto di uno o più beni immobili di proprietà del Consorzio Agrario Provinciale di Foggia". Nella detta busta, oltre all'offerta, dovrà essere inserito, a titolo di deposito cauzionale, un assegno circolare o più distinti assegni circolari, ove l'offerta fosse relativa a più beni, intestato a "Consorzio Agrario Provinciale di Foggia - Soc. Coop." e non trasferibile, per un importo pari al 20 % dell'importo base indicato nel presente bando per ciascun immobile.

6. Le offerte dovranno pervenire al suddetto indirizzo entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 25 marzo 2016.

7. L'offerta è vincolante per l'offerente, incondizionata, ferma e non revocabile per un periodo di 180 (centottanta) giorni successivi alla data di scadenza del termine di presentazione.

8. Qualora nell'offerta vi sia discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per il Consorzio.

#### C. Individuazione del contraente

9. Trascorso il termine prescritto, il Consorzio procederà all'apertura delle buste e verificherà la correttezza formale delle offerte, individuando il contraente sulla base della migliore offerta valida pervenuta. La designazione del contraente potrà avvenire, ad insindacabile giudizio del Consorzio, anche in presenza di una sola offerta valida.

10. Nel caso la designazione intervenga a favore di chi ha presentato un'offerta per persona da nominare, l'offerente può dichiarare la persona all'atto della designazione ovvero entro i successivi tre giorni, rimanendo sempre garante della medesima. Qualora il designato contraente non faccia la dichiarazione nei termini e nei modi prescritti o qualora dichiararsi persone incapaci di contrarre o non legittimamente autorizzate o qualora le persone dichiarate non accettino la designazione, il designato sarà considerato a tutti gli effetti di legge come vero ed unico contraente.

11. Sarà in facoltà del Consorzio, in presenza di più offerte tutte validamente proposte, ed ove ritenga sussistere la possibilità di una più proficua vendita, disporre la convocazione da parte del Notaio dei maggiori offerenti ad una riunione, nella quale, con le modalità che saranno successivamente stabilite e comunicate, i partecipanti potranno formulare, in competizione, offerte migliorative per ogni singolo immobile con una oscillazione del 5% rispetto all'offerta più alta. In tal caso, le cauzioni presentate dai partecipanti resteranno depositate per tutto il tempo necessario allo svolgimento della riunione competitiva e saranno svincolate in favore degli aventi diritto, escluso l'acquirente, entro il decimo giorno successivo a quello in cui sarà conclusa la riunione.

12. Rispettato quanto previsto in precedenza, il Consorzio inviterà il contraente designato a presentarsi per il rogito innanzi al Notaio prescelto dal Consorzio.

13. In caso di rinuncia o qualora il contraente designato non dovesse presentarsi nel giorno fissato per la stipula del rogito, decadrà ad ogni suo diritto ed il Consorzio procederà ad incamerare la cauzione offerta riservandosi la facoltà di designare chi ha presentato la seconda migliore offerta o di attivare una nuova procedura d'invito.

14. Tutte le spese e le imposte dell'atto notarile di vendita, accessorie e consequenziali sono a carico del contraente designato.

15. Gli immobili saranno venduti a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano. Le ipoteche e i privilegi eventualmente gravanti sugli immobili saranno cancellati a cura del Consorzio ed a spese del contraente designato ai sensi della legge n.400/1975.

16. Si precisa che sugli immobili di cui al presente invito spetta la prelazione di cui all'art.6 della legge 28.10.1999, n.410, in favore dei consorzi agrari, costituiti nella regione o in regione confinante, che siano in amministrazione ordinaria e, qualora detti consorzi non esercitino tale diritto, delle società cooperative agricole costituite e operanti nella provincia e successivamente nella regione stessa.

17. Il presente avviso non costituisce in alcun modo proposta di vendita e/o offerta al pubblico ex art.1336 c.c., bensì semplice invito ad offrire cui non consegue alcun obbligo del Consorzio nemmeno di informazione circa l'esito delle offerte; tanto meno fa sorgere alcun obbligo di stipula, restando libero il Consorzio di procedere o meno alla vendita dei beni di cui al presente invito senza che gli offerenti possano avanzare pretese o diritti di alcun genere. L'invito non consolida in capo agli offerenti alcun diritto né aspettativa, né può far sorgere in capo a

terzi il diritto a corrispettivi per mediazioni o consulenze professionali che si intendono espressamente rifiutate e non riconosciute.  
18. Declinata per qualsiasi motivo l'offerta, sarà unico obbligo per il Consorzio quello di invitare l'offerente a ritirare, a sua cura, le cauzioni presso il Notaio. L'invito sarà inviato all'offerente trascorsi 20 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, con avviso spedito a mezzo di racco-

mandata a/r all'indirizzo indicato nell'offerta.  
19. Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, si dichiara che i dati personali acquisiti con la presente procedura verranno utilizzati unicamente per gli adempimenti ad essa connessi.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio Patrimonio del Consorzio al n. Telefonico 0881 782338 ore ufficio 9 - 13 dal lunedì al venerdì

per consultare il presente bando, unitamente alla documentazione tecnico-fotografica, perizie, nota bene e rilievi esistenti, riferita ai singoli beni immobili.  
Il bando può essere scaricato e consultato sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.consorzioagrariofoggia.it](http://www.consorzioagrariofoggia.it)  
Foggia, 04 marzo 2016  
Il Presidente (dott. Francesco Schiavone)

# www.asteannunci.it



**Tribunale di LECCE**

## Abitazione | Accessorio

MELISSANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 33/00**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione posta al piano terra con sovrastante piccolo volume tecnico. E' composta da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, tinello con retrostante wc- lavanderia, disimpegno, tre letto e bagno per una superficie coperta di circa mq 155. E' costituita inoltre da una veranda coperta di circa mq 6, un piccolo volume tecnico al primo piano di mq 6, uno scoperto pertinenziale esteso circa mq 558,00, composto da un giardino retrostante l'abitazione stessa (confinante con Strada Nuova dei Coloni) ed infine da un corridoio scoperto che corre laterale all'abitazione e che collega via Campo dei Fiori al citato giardino.

ubicazione: Melissano Via Campo dei Fiori 31 (LE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.309,50  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 84.309,50  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Sergio De Bartolomeis  
professionista: Avv. Cristina Arnò Tel. 0832455489  
asta senza incanto: mer, 16 mar 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: Tribunale di Lecce, Via Brenta.

## Immibile comm.le | ind.le

COPERTINO

LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 504/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Locale artigianale, Composto da ampio locale commerciale e/o artigianale dotato di servizi igienici, nella parte retrostante è stato realizzato un soppalco in legno. Fa parte integrante della suddetta unità immobiliare uno scoperto retrostante comune con altra unità immobiliare posta a piano terra. Tale scoperto risulta di mq. 48,00 circa ed è contrassegnato in catasto col sub. 19. Il suddetto locale risulta avere una superficie coperta di mq. 150,00 mentre la superficie del soppalco risulta di mq.50,00., posto al piano Terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 200.

ubicazione: Copertino Via Sant'Angelo 46 (LE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.970,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 30.970,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale artigianale composto da ampio locale commerciale e/o artigianale dotato di servizi igienici. Fa parte integrante della suddetta unità immobiliare uno scoperto retrostante comune con l'altra unità immobiliare a piano terra e questo sviluppa una superficie di mq. 48,00 circa ed è contrassegnato in catasto col sub. 19. Il suddetto locale risulta avere una superficie coperta di mq. 117,93. Posto al piano Terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 117,93.

ubicazione: Copertino Via Sant'Angelo (LE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.216,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 90.216,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Carolina Elia  
professionista: Avv. Giovanni Pellerino Tel 0832/308810  
asta senza incanto: lun, 04 apr 2016 ore: 10:50  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce



**Tribunale di LUCERA**

SANNICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 80000177/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare adibita ad abitazione unifamiliare, costituita da piano terra -primo piano e secondo piano, insistente su un lotto rettangolare edificabile di circa 60 mq. ubicazione: Sannicandro Garganico Via Persio 19-21  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.567,25  
valore di stima: Euro 65.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Giulia Stano  
professionista: Avv. Roberta Di Salvio tel. 0881.520954  
asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lucera.



**Tribunale di TARANTO**

## Abitazione | Accessorio

TARANTO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 608/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà di un appartamento posto al piano secondo, composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, tre balconi, oltre agli accessori costituiti da disimpegno, bagno e ripostiglio nella zona notte, bagno di servizio con antibagno/lavanderia nella zona giorno.

ubicazione: Taranto Via Solito 20 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 154.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 205.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà di un locale ad uso garage al piano terra composto di un unico vano ed è caratterizzato da ingresso carrabile con serranda del tipo basculante.

ubicazione: Taranto Via Solito 18/T (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 20.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Remo Lisco  
custode: Avv. Marisa Vinci  
asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso l'aula di udienza del Tribunale di Taranto, Via Marche.

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 693/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Taranto Viale Virgilio 5 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.750,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 78.750,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 140.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Paiano  
custode: Avv. Fabiana Miraglia  
professionista: Avv. Fabiana Miraglia  
asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - aula di udienza.

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 642/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da cinque vani compresi accessori. ubicazione: Taranto Via Temenide 10 (TA)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 35.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 35.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Martino Casavola

custode: Avv. Alfredo Punzi  
 asta con incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto Via Marche.

**MANDURIA**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 559/92**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota pari ad 1/2 di villa unifamiliare monopiano composta da tre vani con accessori e servizio igienico, porticato e giardino di proprietà esclusiva.

ubicazione: Manduria Contrada Scorcora (TA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.785,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 28.785,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 38.380,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Remo Lisco  
 custode: Avv. Immacolata Memmola  
 asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 09:30  
 asta con incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto in Taranto - Via Marche

**PULSANO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 532/08**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa composta da piano terra rialzato, piano primo e piano seminterrato, con terreno pertinenziale.

ubicazione: Pulsano  
 Località Fontana, Via Malvasia 6 (TA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 150.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 200.000,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott.ssa Francesca Zanna  
 custode: Avv. Rosalba Riccheo  
 asta senza incanto: gio, 10 mar 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosalba Riccheo in Taranto alla Via Acclavio n.2;  
**CAF SpA**

**STATTE**

**VILLINO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 26/09**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione in villino bifamiliare, composta da piano primo e piano seminterrato; oltre posto auto esterno di pertinenza scoperta e aiuole, camminamenti, pergolato e rampa di pertinenza scoperta.

ubicazione: Statte Viale Marcus 11 (TA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 147.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 348.900,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Remo Lisco  
 custode: Avv. Maria Teresa De Luca  
 asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto.  
**CAF SpA**

**TARANTO - STATTE**

**APPARTAMENTO-VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 226/92 - 56/07**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da quattro vani, cucina, ingresso-disimpegno, ripostiglio.  
 ubicazione: Taranto Via Basento 20 (TA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Villa su due piani con

annessa superficie scoperta giardinoale.  
 ubicazione: Statte Via Buzzacchino 16 (TA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 118.300,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro ,00  
 in aumento: Euro ,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Paiano  
 custode: Avv. Vincenza Vozza  
 asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto **CAF SpA**

**Immibile comm.le|ind.le**

**FAGGIANO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 358/08**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Opificio industriale composto da lotto di terreno di circa metri quadri 2400, con sovrastante capannone industriale prefabbricato al piano terreno coprente una superficie totale lorda di circa metri quadri 900, con annessa palazzina uffici al piano terra ed al piano primo, con una superficie totale lorda rispettivamente di metri quadri 132 al piano terra e metri quadri 132 al piano primo, oltre ad un locale tecnico in corpo staccato esteso circa metri quadri 20. ubicazione: Faggiano Contrada Ruina, via ettore Majorana (TA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 260.000,00  
 in aumento: Euro 20.000,00  
 valore di stima: Euro 614.700,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Martino Casavola  
 custode: Avv. Vita Santoro  
 asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso l'aula d'udienza del Tribunale di Taranto

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**MASSAFRA**

**RISTORANTE-ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 407/00**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: L'immobile del piano terra è adibito a ristorante ed è composto da ampio salone, locale servizi igienici, ampia cucina ed autorimessa, oltre che da porticato prospetto sud: superficie netta mq.112, oltre circa mq.53 di porticato e mq.21 di autorimessa;  
 ubicazione: Massafra Località Certera, strada vicinale Carraro 5<sup>a</sup> di Certera 78 (TA)  
 tipo di immobile: Abitazione sita al primo piano costituita da ingresso, salone, due camere, bagno, disimpegno e da ampio vano all'interno del quale sono realizzati cucina e bagno per una superficie utile di mq.135;  
 ubicazione: Massafra Località Certera, strada vicinale Carraro 5<sup>a</sup> di Certera 78 (TA)  
 tipo di immobile: Terreno pertinenziale di circa mq.6.350. ubicazione: Massafra Località Certera, strada vicinale Carraro 5<sup>a</sup> di Certera 78 (TA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.921,87  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 94.921,87  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 valore di stima: Euro 225.000,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Martino Casavola  
 custode: Avv. Vincenzo Diroma  
 asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 09:30  
 asta con incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto, Via Marche - Aula delle Udienze Civili.  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
 TRANI**

**Abitazione | Accessorio**

**TRANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10/04**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento a piano rialzato ad uso civile abitazione composto da un ambiente unico (soggiorno), diviso dall'ingresso tramite un muretto basso con sovrastante struttura in cartongesso ad archi, cucina, due camere da letto, due bagni, giardino e posto auto con annessa veranda. ubicazione: Trani Via Borsellino 43 (BT)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 123.750,00  
 in aumento: Euro 2.475,00  
 valore di stima: Euro 292.334,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Roberta Picardi  
 custode: Dott. Francesco Cannone  
 professionista: Dott. Francesco Cannone tel. 0883262617  
 asta senza incanto: mer, 09 mar 2016 ore: 12:00  
 luogo della vendita: presso l'aula di udienza del Tribunale di Trani, Piazza Trieste n.1, piano primo.  
**CAF SpA**

**CANOSA DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 335/12**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano composto da soggiorno, cucina, due vani bagno, due camere, ripostiglio e due balconi.  
 ubicazione: Canosa Di Puglia Via Dante Alighieri 54 (ex 6 (BT))  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 139.444,81  
 in aumento: Euro 2.800,00  
 valore di stima: Euro 139.444,81  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Roberta Picardi  
 custode: Avv. Giuseppe Canfora  
 professionista: Avv. Giuseppe Canfora 0883331596  
 asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, aula di udienza, I piano, Piazza Trieste, 1.

**COME VISITARE  
 GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### DISPOSIZIONI COMUNI

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
- 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo offerto.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino al 75% del prezzo base) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai

sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato dell'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia.

Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano.

L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista eventualmente delegato dal G.E. e sui siti internet suindicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 133/2008 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: Abitazione di tipo popolare ai piani T-1: fg. 43, p.la 475 sub 2, cat. A/4, cl. 2. L'immobile oggetto di pignoramento fa parte di un edificio bifamiliare che si sviluppa su n. 2 livelli: piano terra e piano I, in Catanzaro. Vi si può accedere da Via Biagio Miraglia attraverso un portone che immette in un pianerottolo comune da cui, attraverso una rampa, è possibile raggiungere il piano superiore o inferiore, oppure dal piano terra tramite un ingresso posto sul retro. Il piano terra, adibito a zona giorno, è composto da una cucina-pranzo, da un soggiorno e da un locale adibito a lavanderia. Il piano primo, da cui si accede attraverso una scala, ospita n. 2 stanze da letto (n. 1 singola e n. 1 matrimoniale), nonché un bagno ed un ampio balcone. La superficie lorda complessiva è pari a 165,65 mq. L'edificio è stato costruito nel 1967 e ristrutturato nel 1990. Gli infissi esterni, del tipo a doppia anta a battente, sono realizzati in legno, così come le persiane; gli infissi interni, anch'essi del tipo a battente, sono realizzati in legno tamburato e si trovano in condizioni sufficienti. I balconi sono di cemento armato ed in buone condizioni, mentre, la pavimentazione interna, realizzata con piastrelle di ceramica è in condizioni sufficienti. Il portone di ingresso, a doppia anta a battente, realizzato in alluminio e vetro, è privo del maniglione anti-panico; le scale esterne, a rampe parallele, sono in cemento armato, mentre, quelle interne, anch'esse a rampe parallele, sono rivestite di piastrelle di ceramica. Per ciò che attiene agli impianti, l'immobile è dotato di impianto citofonico, di condizio-

namento autonomo, elettrico sottotraccia e idrico sottotraccia alimentato dalla rete comunale. La zona in cui ricade l'immobile è periferica mista a traffico locale, con parcheggi buoni e dotata dei servizi di urbanizzazione primaria e secondaria.

Prezzo base: Euro 140.134,06. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 105.100,60.

Vendita senza incanto: 13.04.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 128/2014 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberta Lucia Neri

LOTTO UNICO: in Catanzaro in Piazza I. Larussa n. 18, piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad immobile costituito da un P.T. e Piano 1, al piano terra (19 mq ca) è situato l'ingresso e un bagno oltre alla scala che porta al primo piano, in tale piano (102 mq ca) la disposizione degli ambienti non risulta alterata rispetto a quella catastale. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 86.636,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 64.977,00.

Vendita senza incanto: 28.04.2016, ore 16.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Marcellinara (CZ), Via Maria Scalise n. 8.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00

del giorno antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Marcellinara (CZ), Via Maria Scalise n. 8.

Le spese del trasferimento cadono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività e i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Roberta Lucia Neri, dal lunedì al venerdì, dalle 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/903877 - PEC: [roberta.neri@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:roberta.neri@avvocaticatanzaro.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 137/2014 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberta Lucia Neri

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Viale Europa, loc. Calivello, proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni omissis e omissis relativamente ad immobile costituito da un salotto, una cucina, un bagno e tre camere da letto per una superficie calpestabile di circa 84 mq. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 125.677,82. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 94.258,36.

Vendita senza incanto: 28.04.2016, ore 17.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Marcellinara (CZ), Via Maria Scalise n. 8.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Marcellinara (CZ), Via Maria Scalise n. 8.

Le spese del trasferimento cadono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività e i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Roberta Lucia Neri, dal lunedì al venerdì, dalle 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/903877 - PEC: [roberta.neri@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:roberta.neri@avvocaticatanzaro.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/2013 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Nicola Misasi n. 40, appartamento per civile abitazione al p. quarto della scala A, distinto con il nr. int. 9, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno. E' riportato nel C.F. al fg. 26, p.lla 225, sub. 9, piano 4, int. 9, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5. Il fabbricato cui appartiene l'immobile è stato realizzato in forza di C.E. rilasciata il 24.01.1979, prot. n. 6628 e successiva concessione in variante del 15.01.1981, prot. n. 5525. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 99.059,72. Offerta minima Euro 74.294,79.  
Vendita senza incanto: 03.05.2016, ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.  
Restano a carico della procedura tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino (tel. 0961/728275 - fax 0961/745971), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, S. Maria, viale Isonzo n. 238 bis, appartamento in catasto al fg. 86, p.la 545, sub. 60, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 17.496,00. Offerta minima Euro 13.122,00.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2010 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO N. 1: in Catanzaro, Via Carlo V n. 129, appartamento in catasto al fg. 48, p.la 1672, sub. 8, meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 46.934,45. Offerta minima Euro 35.200,83.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/2010 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, viale dei Bizantini n. 75, appartamento in catasto al fg. 57, p.la 171, sub. 1, meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 25.875,00. Offerta minima Euro 19.406,25.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO****VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 188/2013 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Mastria  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Fraz. Barone Corace, villa singola identificata in C.F. al fg. 44, p.la 334, sub. 1, cat. A/7, cl. U, sup. catastale 301, vani 12, posta ai piani T-1-S1, sup. lorda complessiva di circa mq 290, composta al p. terra da cucina, soggiorno, due stanze da letto, due bagni, ripostiglio, corridoio, balcone e terrazzo coperto; al p. primo da tre camere da letto, bagno, ripostiglio, corridoio e terrazzo; al p. primo sottostada da cucina, camera da letto, bagno, cantina, garage, corridoio e sottoscala. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 198.464,39 (valore ridotto di 1/5 rispetto ai precedenti esperimenti di vendita ed al netto delle decurtazioni dello stato di fatto in cui si trova l'immobile con spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e/o catastale a carico dell'acquirente). Offerta minima valida per la partecipazione pari al 75% del prezzo base: Euro 148.848,29.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria, dal lunedì al venerdì, dalle ore 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/293848 - 338/3055911) o inoltrando richieste all'indirizzo PEC: [maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 116/2012 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Capogreco  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Lenza, appartamento ad uso civile abitazione, nel NCEU al fg. 27, p.la 45, sub. 19, piano primo, cat. A/3, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 21.900,00. Offerta minima valida: Euro 16.500,00.  
Vendita senza incanto: 06.05.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chieffari n. 1.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato (CZ), via Chieffari n. 1, previo appuntamento telefonico (tel. 0967/22212 - 335/7486998).  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Capogreco, ai recapiti suindicati, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO E LOCALE CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



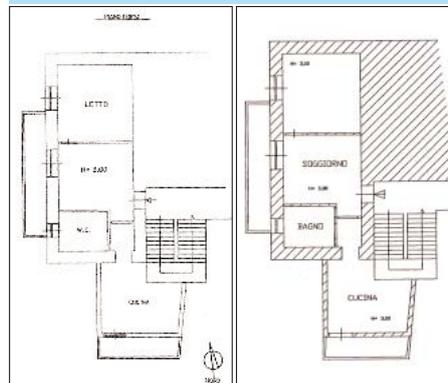
**Esec. Imm. n. 142/2011 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Notaio Delegato e Custode Dott. Rocco Guglielmo  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via R. Carbonari n. 2, appartamento con annesso locale cantina, identificato in C.F. al fg. 29, p.la 156, sub. 9, piano quarto, scala 7, int. 9, cat. A/4, cl. 3, vani 6, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 32.730,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 24.547,50.  
Vendita senza incanto: 10.05.2016, ore 9.30, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 227/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani - Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Lenza n. 82, appartamento al p. primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno, in catasto al fg. 27, p.la 45, sub. 9, z.c. 6, cat. A/4, cl. 1, vani 3,5. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnico estimativa in atti. Prezzo base: Euro 30.954,50. Offerta minima Euro 23.215,88.  
Vendita senza incanto: 10.05.2016, ore 15.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 700,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino (tel. 0961/728275 - fax 0961/745971), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 31/2010R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Quartiere Santa Maria, via F.A. Mazzitelli n. 13, piena proprietà di appartamento in catasto al fg. 78, p.la 391, sub. 7 e 10, zona censuaria 3, cat. A/3, classe 3, consistenza 6 vani, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 152.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 114.000,00.  
Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 153/2010 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Solferino n. 28, appartamento per civile abitazione posto ai piani terra e seminterrato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere, tre bagni, ripostiglio, terrazza e soppalco al p. terra, da tavernetta al p. seminterrato, per una sup. complessiva lorda di circa mq 250 al p. terra e mq 75 circa al p. seminterrato. Nel C.F. al fg. 83, p.la 928, sub. 2, piano S1-T, z.c. 3, cat. A/7, cl. U, vani 11. Presenta difformità rispetto alle concessioni edilizie ampiamente descritte nella perizia di stima a perizia integrativa in atti.  
Prezzo base: Euro 268.720,00. Offerta minima: Euro 201.540,00.  
Vendita senza incanto: 24.05.2016, ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 13.500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino (tel. 0961/728275 - fax 0961/745971), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## CATANZARO

## FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 134/2013 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Colica  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Vico Carmine n. 1, piena proprietà per la quota di 1/2 di fabbricato per civile abitazione su tre piani: composto da un piano terra costituito da un vano soggiorno-cucina con bagno/lavanderia; da un piano primo con salone, vano letto e bagno; da un piano secondo mansardato costituito da due vani letto, bagno ed ampio disimpegno. I tre piani sono collegati da una scala interna a giorno con struttura metallica e pedate in legno. Le finiture sono di buona qualità. Le altezze interne dei piani non consentono il rilascio del certificato di agibilità salvo che procedendo nel contesto di una pratica di sanatoria (condono Edilizio ex art. 40 L. N° 47/85 e ss.mm.ii.). Il bene posto al piano sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 220 superficie commerciale di 220,00 mq. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 133.400,00.  
Vendita senza incanto: 24.05.2016 ore 16.30, avanti al Professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Milano n. 9.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, via Milano n. 9.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Colica (tel. 0961/741784 - fax 0961/480672) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.30 alle ore 18.30, email colica47@hotmail.com pec: roberto.colica@avvocaticatanzaro.legalmail.it, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## BOTRICELLO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/2012 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rita Parentela  
LOTTO UNICO: in Botricello, Via Bellini n. 8, piena proprietà di appartamento al piano T composto da vani 5,5, distinto al fg. 6 p.lla 598 cat. A/3 cl. 2.II tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 124.161,41. Offerta minima Euro 93.121,05.  
Vendita senza incanto: 31.03.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso lo studio in Catanzaro, Viale Degli Angioini n. 89/A  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Viale Degli Angioini n. 89/A.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Rita Parentela (telefax 0961/759554 - PEC: avvitaparentela.esecuzioni@pec.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## BOTRICELLO

## IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/2014 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Zimatore  
LOTTO UNICO: in Botricello, loc. Marina di Bruni, piena proprietà di immobile, identificato al NCEU al fg. 6, p.lla 4210, sub. 1, cat. A/7, cl. U, cons. 9 vani, P S1-T-1. L'immobile rientra nella classe energetica B. Rimane a carico dell'acquirente l'onere di dotare l'immobile di ogni altra certificazione occorrente. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 324.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 243.000,00.  
Vendita senza incanto: 29.04.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via A. Turco n. 31  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via A. Turco n. 31, previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/795567 e 331/8494805. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore, ai recapiti suindicati (PEC: avv.zimatore@legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## BOTRICELLO

## CASA AUTONOMA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), via Gorizia, casa autonoma in catasto al fg. 3, p.lla 80, sub. 4, meglio descritta nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 18.506,88. Offerta minima Euro 13.880,16.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## BOTRICELLO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono  
LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), via Venezia n. 23, piena ed esclusiva proprietà di immobile adibito a civile abitazione, int. 8, riportato nel NCEU al fg. 5, p.lla 672, sub 8, cons. vani 3, di mq 47,09 ca. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 64.550,97. Offerta minima Euro 48.413,22.  
Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chieffari n. 1.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.200,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato (CZ), via Chieffari n. 1, negli orari di ufficio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato ai n. 0967/22212 - 328/8133433.  
Gli interessati potranno esaminare l'immobile posto in vendita facendo richiesta al custode giudiziario che, previo appuntamento telefonico ai numeri suindicati, provvederà ad accompagnare gli interessati medesimi presso l'immobile suddetto.  
Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono, ai recapiti suindicati, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO - STALETTI**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 124/2013+205/13 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Cacia  
LOTTO 1 (perizia resa dall'Ing. Tucci): immobile censito al NCEU di Catanzaro al fg. 79 p.la 986, Cat. A/7 (abitazione in villini), consistenza 18 vani.  
LOTTO A (perizia resa dell'Ing. Abruzzo): complesso edilizio immobiliare sito in località "Aranceto" - C.da "Chiatte" in Viale Magna Grecia censito al NCEU del Comune di Catanzaro, p.la 27 sub 1-2-3-4 Cat. C/2, piano terra, destinazione deposito; p.la 28 sub 3 (ex2) Cat. A/10, piano 1, destinazione uffici, p.la 28 sub 1101-1103, Cat. C/1, piano 1, e p.la 28 sub 1102 Cat. C/1, piano terra, destinazione area bar, ristorante e sala congressi; p.la 29 sub 1- sub 1101-1102-1103-1104, Cat. area urbana-area esterna; p.la 249, sub 1101 Cat. C/1, piano I ripostiglio.  
MACROLOTTO B (perizia resa dell'Ing. Abruzzo): porzioni di fabbricato ubicate in Catanzaro, Spiazzo Carbonai e composte da nove unità immobiliari:  
B1: civico n. 11, fg. 48, p.la n. 1592, sub 3, Cat. A/3, classe 1, piano terra, vani 1,5.  
B2: civico n. 11, fg. 48, p.la 1594, Cat. A/3, classe 1, piano terra, vani 2,5.  
B3: civico n. 11, fg. 48, p.la 1591, sub 5, Cat. A/3, classe 2, piano terra, vani 2,5.  
B4: civico n. 7, fg. 48, p.la 1592, sub l, Cat. A/4, classe 3, piano terra, vani 1,5.  
B5: civico n. 9, fg. 48, p.la 1591, sub 6, Cat. A/3, classe 2, piano 1, vani 2,5.  
B6: civico n. 9, fg. 48, p.la 1591, sub 7, Cat. A/3, classe 2, piano 2, vani 2,5.  
B7: civico n. 9, fg. 48, p.la 1591-1592, sub 8-6, Cat. A/3, classe 2, piano 2-3, vani 1,5.  
B8: civico n. 9, fg. 48, p.la 1592, sub 5, Cat. A/3, classe 2, piano 2-3, vani 2,5.  
B9: civico n. 5, fg. 48, p.la 1592, sub 4, Cat. A/3, classe 2, piano 1, vani 3,5.  
LOTTO C (perizia resa dell'Ing. Abruzzo): porzioni di fabbricato ubicate in Staletti (CZ), in località "S. Maria del Mare" e composte da un appartamento a piano terra (villetta a schiera) con giardino di pertinenza e posto auto scoperto, censito al fg. 13, p.la 281, sub 5, Cat. C/6, Classe 1, piano terra, posto

auto; fg. 13, p.la 213, sub 7, Cat. A/3, Classe 3, piano terra, abitazione; fg. 13, p.la 224, giardino.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 616.000,00; Lotto A Euro 957.000,00; Lotto B1 Euro 23.000,00; Lotto B2 Euro 40.000,00; Lotto B3 Euro 32.000,00; Lotto B4 Euro 32.000,00; Lotto B5 Euro 44.000,00; Lotto B6 Euro 46.000,00; Lotto B7 Euro 47.000,00; Lotto B8 Euro 71.000,00; Lotto B9 Euro 59.000,00; Lotto C Euro 73.000,00.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 462.000,00; Lotto A Euro 717.750,00; Lotto B1 Euro 17.250,00; Lotto B2 Euro 30.000,00; Lotto B3 Euro 24.000,00; Lotto B4 Euro 24.000,00; Lotto B5 Euro 33.000,00; Lotto B6 Euro 34.500,00; Lotto B7 Euro 35.250,00; Lotto B8 Euro 53.250,00; Lotto B9 Euro 44.250,00; Lotto C Euro 54.750,00.  
Vendita senza incanto: 26.05.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Vittorio Pugliese n. 12, piano 1.  
Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 2% del prezzo base: Lotto 1 Euro 12.400,00; Lotto A Euro 19.200,00; Lotto B1 Euro 500,00; Lotto B2 Euro 800,00; Lotti B3- B4 Euro 700,00; Lotto B5 Euro 900,00; Lotti B6- B7 Euro 1.000,00; Lotto B8 Euro 1.500,00; Lotto B9 Euro 1.200,00; Lotto C Euro 1.500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Vittorio Pugliese n. 12, piano 1.  
Gli immobili sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e nella consistenza indicata nella perizia di stima in atti che potrà essere visionata unitamente agli allegati dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato (previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/726048 - 340/5163346), qui da intendersi integralmente riportata e trascritta.  
All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente.  
Spese di trasferimento e cancellazione formalità a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giovanni Cacia, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Aloï  
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale, via Natale Rauti n. 50, piena proprietà di un fabbricato al piano T e 1 piano, censito al fg. 34 p.la 359 sub 4 cat. A/3 cl. 2 cons. 3,5 vani. L'immobile è attualmente in possesso degli esecutati. Si segnala che l'appartamento al p. terra è accessibile da un'unità immobiliare di proprietà di terzi. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 26.305,00; Offerta minima Euro 19.729,00 pari al 75% del prezzo base;  
Vendita senza incanto: 26.04.2016, ore 17.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via Lidonnici n. 27.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 526,10.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Lidonnici n. 27.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, professionista delegato Dott.ssa Alessandra Aloï (tel. 0961/721820 - 0961/722741 - PEC: [alessandraaloi@pec.it](mailto:alessandraaloi@pec.it)) dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 13.00, siti internet [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

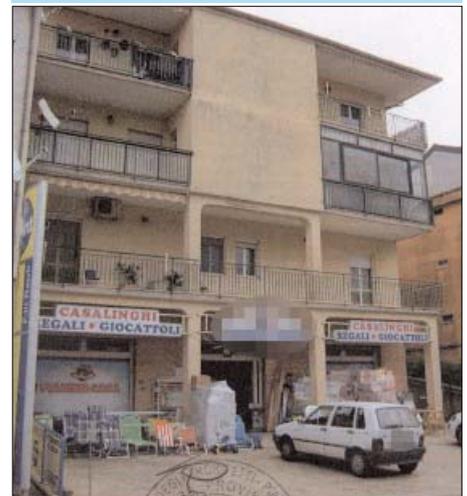
**Esec. Imm. n. 66/2011 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Muzzi  
LOTTO UNICO - in Chiaravalle Centrale (CZ), C.da Sonello: 1. immobile composto di 6,5 vani catastali, identificato in C.F. al fg. 31, p.la 286, sub. 1, cat. A/3, cl. 3, piano terra e seminterrato; 2. immobile composto di 6,5 vani catastali, identificato in C.F. al fg. 31, p.la 286, sub. 3, cat. A/3, cl. 3.  
Prezzo base: Euro 112.749,98, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 84.562,49.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via Murano n. 8.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Murano n. 8.  
Alla vendita dovrà essere presente il rappresentante del creditore precedente.  
Oneri e spese a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Gabriele Muzzi (tel. 0961/34951 - 0961/731607 - PEC: [gabrielemuzzi@sicurezzapostale.it](mailto:gabrielemuzzi@sicurezzapostale.it)) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.30 alle 18.30, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**APPARTAMENTO CON LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 53/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via G. Staglianò n. 453 (interni n. 11 e n. 19), appartamento e locale deposito, in catasto al fg. 40, p.la 639, sub. 1102, cat. A/4, cl. 3, cons. 4 vani. Il tutto

meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
 Prezzo base: Euro 21.433,00. Offerta minima valida Euro 16.074,75.  
 Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 12.00.  
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
 Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## GASPERINA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 132/2008 R.G.E.

quarto esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Capogreco  
 LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ), Via San Giuseppe, immobile per civile abitazione individuato in catasto al fg. 2, p.lla 132, sub. 1, cons. 1 vano, cat. A/6 abitazione di tipo economico, cl. 2. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
 Prezzo base: Euro 17.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto: 25.03.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), Via Chieffari n. 1.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
 Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato (CZ), via Chieffari n. 1, previo appuntamento telefonico ai numeri 0967/22212 - 335/7486998. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Capogreco, ai recapiti suindicati, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima. oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## MARCELLINARA

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 146/2009 R.G.E.

terzo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa  
 In Marcellinara (CZ):  
 LOTTO 1) immobile rappresentato da un fabbricato su

tre livelli, di cui due f.t. ed uno seminterrato, con una sup. di ingombro complessiva uguale su ogni piano. Identificato al C.F. al fg. 6, p.la 405, sub. 9, cat. A/3, cl. 2, composto da vani 6,5.

LOTTO 3) immobile rappresentato da un fabbricato su tre livelli, di cui due f.t. ed uno seminterrato, con una sup. di ingombro complessiva uguale su ogni piano. Identificato al C.F. al fg. 6, p.la 410, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, composto da vani 7.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 76.000,00; Lotto 3 Euro 70.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 57.000,00; Lotto 3 Euro 52.500,00.

Vendita senza incanto: 21.04.2016 ore 17.30, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83, previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/743951 - cell. 339/8129258.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258 - fax 0961/743965), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## MONTAURIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 112/2012 R.G.E.

settimo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Mastria  
 LOTTO UNICO: in Montaurio (CZ), C.da Coscinà snc, immobile destinato a civile abitazione al p. primo di un fabbricato isolato che si sviluppa su due piani f.t. e uno seminterrato, composto da n. 3 appartamenti. L'appartamento è identificato al NCEU al fg. 11, p.la 55, sub. 4, cat. A/3, cl. 2, vani 5, piano primo e risulta composto da salone/pranzo/cucina pavimentato con ceramica in gres porcellanato; pareti tinteggiate con idropittura e altre pregevoli rifiniture e rivestimenti ceramici; n. 3 camere con pavimentazione in ceramica gres porcellanato e pareti tinteggiate con idropittura e altre pregevoli rifiniture; n. 2 bagni con pavimentazione e rivestimento in piastrelle di ceramica. I pezzi igienici risultano essere in vetro china di buona qualità; n. 1 terrazzo che si sviluppa per tutta la facciata principale del fabbricato. L'epoca di costruzione risale al 1999/2000. Gli infissi sono in alluminio bianco con vetrocamera e zanzariera. Il sistema di oscuramento è costituito da persiane di alluminio di colore verde. Porte interne in legno tamburato, porta di ingresso è di tipo blindato. Impianto autonomo di riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria tramite caldaia murale e sistema di diffusione del calore a radiatori. Il sistema di rinfrescamento è garantito da pompe di calore presenti in

tutte le camere. Non è dotato di certificato di conformità catastale, certificato di abitabilità, di conformità al DM 37/2008 e al D.Lgs. 192/2005 e 311/2006. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 69.464,06. Offerta minima valida per la partecipazione pari al 75% del prezzo base: Euro 52.098,04.

Vendita senza incanto: 20.05.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria, dal lunedì al venerdì, dalle ore 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/293848 - 338/3055911) o inoltrando richieste all'indirizzo

PEC: [maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

### APPARTAMENTO-LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 49/2012 R.G.E.

successivi esperimenti  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 Notaio Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Andreatchio  
 In Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), C.da Fego s.n.c.:

LOTTO 1: appartamento al p. primo, in catasto al fg. 22, p.la 945, sub. 25, z.c. 1, cat. A/4, cl. 3, vani 7. Stato di possesso: abitato dalla parte eseguita.

LOTTO 2: locale seminterrato, in catasto al fg. 22, p.la 945, sub. 6, z.c. 1, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 52. Stato di possesso: utilizzato dalla parte eseguita.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 51.200,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 38.400,00; Lotto 2 Euro 14.619,16 offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 10.964,37.

Vendita senza incanto: 06.04.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.04.2016 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato, Via Olimpia n. 39, piano primo.

Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. Le spese della procedura sono a carico del creditore precedente.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Avv. Antonio Andreatchio (tel. 0967/522441 - fax 0967/530089), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 54/2014 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

In Sant'Andrea Apostolo dello Ionio, via Nazionale: Lotto 1: appartamento in catasto al. Fig. 23 p.la 134 sub 11. Lotto 2: magazzino in catasto al. Fig. 23 p.la 134 sub 15.

I beni sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 49.280,00; Lotto 2 Euro 56.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 36.960,00; Lotto 2 Euro 42.000,00.

Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SATRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 153/2013 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Zimatore

LOTTO UNICO: in Satriano (CZ), Via Drosi n. 86, piena proprietà di appartamento al p. primo, scala A, lotto 4, edificio 3, mq 167,20, identificato al NCEU al fg. 2, p.la 765, sub. 11, cat. A/3, cl. 3, cons. 7,5 vani. Non risulta dotato dell'attestato di qualificazione energetica, rimanendo, pertanto, a carico dell'acquirente dotarlo della stessa, al pari di ogni altra certificazione e/o attestazione eventualmente occorrente non già rilasciata. L'immobile, allo stato, risulta occupato dal debitore esecutato e dai familiari conviventi. Piena proprietà di box auto/cantina al p. seminterrato, scala A, lotto 4, edificio 3, mq 28,90,

identificato al NCEU al fg. 2, p.la 765, sub. 43, cat. C/6, cl. 2. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 137.600,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 103.200,00

Vendita senza incanto: 29.04.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via A. Turco n. 31

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via A. Turco n. 31, previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/795567 e 331/8494805. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore, ai recapiti suindicati (PEC: [avv.zimatore@legalmail.it](mailto:avv.zimatore@legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SATRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 136/2012 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Satriano (CZ), Frazione Contrada Martelli, via F. Cilea 32, appartamento in catasto al fg. 2, p.la 940, sub. 23, meglio descritta nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 71.091,36. Offerta minima Euro 53.318,52.

Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SELLIA MARINA**

**FABBRICATO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 164/2014 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa

LOTTO UNICO: Immobile sito nel Comune di Sellia Marina (CZ), rappresentato da un fabbricato su tre livelli fuori terra, con una superficie in pianta pari a 266,5 mq., e con corte annessa di are 7,00. L'immobile risulta intestato a omissis (debitore principale e deceduto), ma l'esecuzione immobiliare risulta promossa nei confronti dei fidejussori sig. omissis ed il sig. omissis, nonché nei confronti degli eredi sig.ra omissis, sig.ra omissis e della sig.ra omissis. L'edificio, per come descritto e relazionato in perizia risulta nel solo possesso dei sig.ri omissis e omissis; esso è identificato al catasto fabbricati del Comune di Sellia Marina al fg. 18, p.la 704 ed è costituito da n. 6 subaltroni, ciascuno con una propria individualità e come tali in perizia meglio identificati come di seguito: - sub. 2, zc 4, cat. C/2, cl. 1, consistenza 24 mq, PT (proprietà omissis); - sub. 3, zc 4, cat. A/3, cl. 2, composto da vani 3,5, PT (proprietà omissis); - sub. 4, zc 4, categoria C/2, classe 1, consistenza 68 mq, PT (proprietà omissis); - sub. 5, zc 4, cat. A/3, cl. 2, composto da vani 10, Piano primo (proprietà omissis); - sub. 6, zc 4, cat. A/3, cl. 2, composto da vani 2,5, Piano primo (proprietà omissis); - sub. 7, unità immobiliare in corso di costruzione (proprietà omissis). All'edificio risulta annessa anche una corte di are 7,00, identificata al fg. 18, p.la 1612, seminativo, cl. 1, R.D. Euro 2,53 - R.A. Euro 1,45. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 398.231,40. Offerta minima: Euro 298.673,55.

Vendita senza incanto: 26.04.2016 ore 15.30, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83, previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/743951 - cell. 339/8129258.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258 - fax 0961/743965), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SELLIA MARINA**

**IMMOBILE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 120/2014 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Zimatore  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina, via Garcea, piena proprietà di immobile, identificato al NCEU al fg. 11, p.lla 459, sub. 3, cat. A/3, cl. 1, cons. 5,5 vani, piano 2. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 91.500,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 68.625,00.  
Vendita senza incanto: 29.04.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via A. Turco n. 31

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via A. Turco n. 31, previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/795567 e 331/8494805.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore, ai recapiti suindicati (PEC: avv.zimatore@legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SELLIA MARINA****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2013 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), loc. Chiaro, residence Rivazzurra, villetta a schiera su due livelli, in catasto al fg. 18, p.lla 716, sub. 14, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 63.840,00. Offerta minima Euro 47.880,00.

Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SOVERIA SIMERI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 193/2011 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Colica

LOTTO UNICO: in Soveria Simeri (CZ), Via Giovanni XXIII n. 13, unità immobiliare in catasto al fg. 5, p.lla 346, sub. 2, cat. A/3, cl. 2, cons. 6,5 vani, piano T (proprietà 1/2 in regime di comunione tra coniugi). L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 31.022,08.

Vendita senza incanto: 26.05.2016 ore 16.30, avanti al Professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Milano n. 9.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.200,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, via Milano n. 9.

Restano a carico della procedura tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Colica (tel. 0961/741784 - fax 0961/480672) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.30 alle ore 18.30, email [colica47@hotmail.com](mailto:colica47@hotmail.com) pec: [roberto.colica@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:roberto.colica@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**STALETTI****VILLA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 170/2014 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Matria

LOTTO UNICO: in Staletti (CZ), Via Boscarelli snc, villetta a schiera per civile abitazione con giardino esclusivo, censita in C.F. al fg. 4, p.lla 901, sub. 1, cat. A/2, cl. U, Piano S1-T-1, vani 8, sup. mq 187,35, in comproprietà, costituita da cantina/garage al p. seminterrato, soggiorno/pranzo, cucina e bagno al p. terra, tre camere da letto e due bagni al p. primo. L'immobile, di recente costruzione, è attualmente libero da cose e persone e necessita di piccoli lavori di completamento per renderlo abitabile.  
Prezzo base: Euro 112.540,80. Offerta minima pari al

75% del prezzo base: Euro 84.405,60.

Vendita senza incanto: 13.05.2016, ore 16.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Bruno Chimiri n. 14.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo contatto telefonico al n. 338/3055911.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Bruno Chimiri n. 14. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Matria, da lunedì a venerdì, dalle ore 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/293848 - 338/3055911 - PEC: [maria.matria@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:maria.matria@avvocaticatanzaro.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CATANZARO****LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/2006 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO 1: in Catanzaro, fraz. Gagliano, loc. Timpone Buda, immobile comprendente locale a p. terra, piccolo deposito e corte annessa, in catasto al fg. 9, p.lla 286, sub. 1, 2 e 3.

LOTTO 2: in Catanzaro, fraz. Gagliano, via Orti n. 61, appartamento in catasto al fg. 17, p.lla 336, sub. 2. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 24.035,35; Lotto 2 Euro 27.216,00.

Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BOTRICELLO****LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTI - DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 131/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Beni siti in Botricello (CZ), S.S. 106:

LOTTO N. 1: immobile adibito a laboratorio artigianale con annesso rustico interrato e corte esterna, in catasto al fg. 6, p.la 2541, sub. 1, cat. C/3, classe 6, piano seminterrato e terra.

LOTTO N. 2: appartamento in catasto al fg. 6, p.la 2541, sub. 2, cat. A/2, consistenza 9 vani, piano 1.

LOTTO N. 3: appartamento in catasto al fg. 6, p.la 2541, sub. 3, cat. A/2, consistenza 9 vani, piano 1.

LOTTO N. 4: sottotetto allo stato rustico, accatastato come locale deposito, in catasto al fg. 6, p.la 2541, sub. 5, mq 75, piano 2.

LOTTO N. 5: sottotetto allo stato rustico, accatastato come locale deposito, accatastato come locale deposito, in catasto al fg. 6, p.la 2541, sub. 6, mq 75, piano 2.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 410.112,00; Lotto 2 Euro 93.350,40; Lotto 3 Euro 48.829,44; Lotto 4 Euro 13.824,00; Lotto 5 Euro 13.824,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base, pari ad Euro 307.584,00 per lotto 1; Euro 70.012,80 per lotto 2; Euro 36.622,08 per lotto 3; Euro 10.368,00 per lotto 4; Euro 10.368,00 per lotto 5.

Vendita senza incanto: 25.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00 lotto 1, Euro 2.000,00 lotti 2 e 3, Euro 1.000,00 lotti 4 e 5.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.05.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura per il lotto n. 1 per i restanti lotti saranno a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## MONTEPAONE-CATANZARO

### NEGOZIO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 145/2013 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Arbitrio

LOTTO N. 2: in Montepaone (CZ), C.da Muscettola, appartamento identificato in catasto al fg. 10, p.la 37, sub. 6, cat. A/3, cl. 3, cons. 5 vani, piano 1.

LOTTO N. 3: in Catanzaro, nuda proprietà di appartamento identificato in catasto al fg. 48, p.la 712, sub. 10, cat. A/3, cl. 3, cons. 4,5 vani, piano 2.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 59.520,00; Lotto 3 Euro 47.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 44.640,00; Lotto 3 Euro 35.250,00.

Vendita senza incanto: 21.03.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, Viale Argento, piano terra.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo contatto telefonico al n. 347/5946699.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via Giovanni Jannoni n. 30. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni

Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Paola Arbitrio (telefax 0961/709049 - cell. 347/5946699 - PEC: [paola.arbitrio@avvocatocatanzaro.legalmail.it](mailto:paola.arbitrio@avvocatocatanzaro.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SAN PIETRO APOSTOLO

### LABORATORIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 98/2014 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amalia Garzaniti

In San Pietro Apostolo (CZ), via dei Francesi n. 9, piena proprietà per la quota di 1000/1000 dei seguenti beni:

LOTTO 1: laboratorio adibito a falegnameria, in Catasto al fg. 6, p.la 590, sub 3, zona centro urbano, codice di zona B/2, cat. C/3 cl. 2, consistenza 86,50 mq.

Prezzo base Euro 32.325,00. Offerta minima: Euro 24.243,75 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO 2: appartamento adibito a civile abitazione, in Catasto al fg. 6, p.la 590, sub 4, piano terra, zona centro urbano, codice di zona B/2, cat. A/3 cl. U, consistenza 5 vani 128,10 mq.

Prezzo base Euro 79.934,00. Offerta minima: Euro 59.950,05 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 27.04.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, viale G. Argento n. 14.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base

Termine presentazione offerte d'acquisto: tra le ore 12.00 e le ore 16.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, viale G. Argento n. 14

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Amalia Garzaniti (tel. e fax 0961.721539, PEC: [belmontegarzaniti.avv@pec.it](mailto:belmontegarzaniti.avv@pec.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SIMERI CRICHI

### APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 147/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Simeri Crichi (CZ), C.da Simeri Mare:

LOTTO N. 1: trav. I via Ticino n. 4, appartamento al p. terra, in catasto al fg. 27, p.la 162, sub. 19, cat. A/3, vani 4, cl. 2.

LOTTO N. 2: C.da Simeri Mare, trav. I via Ticino n. 2, locale commerciale in catasto al fg. 27, p.la 162, sub. 18, cat. C/1, cl. 1, piano S1-T, cons. mq 160.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tec-

nica in atti anche con riferimento alla situazione energetica e alla conformità urbanistica ed edilizia (le domande di condono edilizio potranno essere presentate entro 120 gg dall'aggiudicazione con oneri quantificati in Euro 3.000,00 circa per il lotto 1 e in Euro 3.250,00 circa per il lotto 2).

Prezzi base: Lotto 1 Euro 24.641,94, offerta minima Euro 18.481,46; Lotto 2 Euro 51.448,22, offerta minima Euro 38.586,17.

Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SIMERI CRICHI

### APPARTAMENTI - COMPLESSO SPORTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



FOTON. 12



**Esec. Imm. n. 219/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Franco Leone

In Simeri Crichi (CZ), loc. Marincola, in un complesso immobiliare, piena proprietà di:

LOTTO 1: appartamento su due piani, in catasto al fg. 26, p.la 1317, sub. 58.

LOTTO 2: appartamento su due piani, in catasto al fg. 26, p.la 1317, sub. 59.

LOTTO 3: complesso sportivo di sup. catastale mq 6.070, composto da due campi da calcetto, due campi da tennis, locale adibito a spogliatoio/doccia e locali tecnici ospitanti caldaia e autoclave, in catasto al fg. 26, p.la 1120, sub. 1101. Al complesso è annesso un locale commerciale ad uso deposito e ricezione, in catasto al fg. 26, p.la 1317, sub. 3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base (detratte le spese condominiali e costi ed oneri necessari per la regolarizzazione urbanistica e/o catastale): Lotto 1 Euro 35.793,60; Lotto 2 Euro 33.749,60; Lotto 3 Euro 205.536,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 26.845,20; Lotto 2 Euro 25.312,20; Lotto 3 Euro 154.152,00.

Vendita senza incanto: 26.05.2016, ore 16.00, avan-

ti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via S. Maria n. 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via S. Maria n. 21, previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/62861 e 333/4706653.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Spese di trasferimento e cancellazione di gravami saranno a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Franco Leone, ai recapiti suindicati (PEC franco.leone@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CATANZARO

#### TERRENI - LOCALE - CORPI DI FABBRICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 16/13 R.F.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.D. Dott.ssa Giovanna Gioia

Curatore Fallimentare Avv. Domenico De Marco

In Catanzaro:

LOTTO 1A: terreni identificati in C.T. al fg. 64, p.lla 950, qualità seminativo, cl. 3, sup. mq 844 (are 8 ca 44), p.lla 951, qualità seminativo, cl. 3, sup. mq 232 (are 02 ca 32), p.lla 952, qualità seminativo, cl. 3, sup. mq 34 (are 00 ca 34), p.lla 953, qualità seminativo, cl. 3, sup. mq 71 (are 00 ca 71), p.lla 954, qualità seminativo, cl. 3, sup. mq 80 (are 00 ca 80), p.lla 959, qualità seminativo, cl. 3, sup. mq 95 (are 00 ca 95), p.lla 960, qualità seminativo, cl. 3, sup. mq 46 (are 00 ca 46), p.lla 997, qualità seminativo, cl. 32, sup. mq 850 (are 08 ca 50), p.lla 998, qualità seminativo, cl. 3, sup. mq 615 (are 06 ca 15), p.lla 1000, qualità seminativo, cl. 3, sup. mq 1928 (are 19 ca 28).

LOTTO 2A: locale magazzino al piano seminterrato al C.U. al fg. 64 p.lla 1086 sub 13, della superficie complessiva di ca mq 25.

LOTTO 1B: intero corpo di fabbrica in corso di costruzione al C.U. al fg. 90 p.lla 1216 sub 1-2-3-4-8-9.

LOTTO 2B: porzione di corpo di fabbrica in corso di costruzione al C.U. al fg. 90 p.lla 1217 sub 2-4.

I beni sopra descritti sono liberi ad eccezione del Lotto 2A. Gli immobili sono meglio descritti nella perizia estimativa in atti.

Prezzi base: Lotto 1A Euro 161.616,00; Lotto 2A Euro 10.000,00, Lotto 1B Euro 148.155,00, Lotto 2B Euro 55.558,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1A Euro 121.212,00; Lotto 2A Euro 7.500,00, Lotto 1B Euro 111.116,25, Lotto 2B Euro 41.668,50.

Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per cia-

scun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Catanzaro.

Gli oneri fiscali e tutte le altre spese relative alla vendita sono a carico dell'acquirente, fatta eccezione esclusivamente per le spese di cancellazione dei gravami e i relativi bolli che sono a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Fallimentare Avv. Domenico De Marco (tel. 0961/367001 - fax 0961/354907 - e-mail: [avvocato-domenicodemarco@gmail.com](mailto:avvocato-domenicodemarco@gmail.com)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

### GIMIGLIANO - TIRIOLO

#### TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 14/2008 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora

LOTTO 1: in Gimigliano (CZ), terreno ubicato sul lato monte della strada provinciale per Tiriolo, distinto in C.T. al fg. 32, p.la 517, qualità uliveto, cl. 2, sup. mq 285.

LOTTO 2: in Gimigliano (CZ), fraz. Gimigliano Inferiore, Via Tiriolo snc, quota di proprietà del 50% di magazzino, distinto in C.F. al fg. 32, p.la 497 sub. 1, cat. C/2, cl. 1, cons. 27 mq. E' posto al piano S1 e si presenta in normale stato di conservazione.

LOTTO 3: in Gimigliano (CZ), immobile distinto in C.F. al fg. 31, p.la 105, sub. 3, cat. C/2, cl. 2, mq 240. Si tratta di una sopraelevazione di uno stabile adibito a deposito e sala esposizione mobili. E' agibile anche se necessita di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria.

LOTTO 4: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, magazzino distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 3, cat. C/2, cl. 2, mq 40. Ha esterno in cemento armato, è posizionato sul lato est del fabbricato con unico accesso all'esterno a valle del piano strada ed è posto al piano S1. E' intonato, non presenta lesioni e/o dissesti ed allo stato è inutilizzato.

LOTTO 5: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 4, cat. C/2, cl. 4, cons. mq 327, posto al piano S1 ed adibito ad esposizione e vendita di mobili. Risulta finito e bene intonato con pavimenti in piastrelle di gres porcellanato. Ha sei accessi direttamente dal piano sottostada ed altezza utile di mt 3.

LOTTO 6: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 15 (ex sub. 5 - locale est), cat. F3. E' in fase di costruzione, è posto al piano T, è utilizzato come deposito e ricovero mezzi e materiali di qualsiasi genere ed ha accesso sul lato est. Ha larghezza di mq 18 e sup. utile di mq 380.

LOTTO 7: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 16 (ex sub. 5 - locale ovest/1), cat. A/10, cl. U, sup. commerciale mq 260, cons. 8,5 vani, piano T.

LOTTO 8: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 17 (ex sub. 5 - locale ovest/2), cat. A/10, cl. U, cons. 5 vani, sup. commerciale mq 130. E' posto al piano T ed è allo stato adibito ad ufficio.

LOTTO 9: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 6, in corso di costruzione. E' posto al piano 1, ha sup. utile di mq 800 e altezza pari a mt 3,05. Non ha suddivisione degli spazi tramite tramezzature interne ed è utilizzato come deposito di materiale e apparecchiature.

LOTTO 10: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 7, 8, 9 e 10, posto al piano 2, in corso di costruzione, ha superficie utile di mq 800 ed altezza di mt 3,05. Non ha suddivisione degli spazi tramite tramezzature interne ed è utilizzato come deposito di materiale e apparecchiature.

LOTTO 11: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, attico di pregio distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 11, posto al piano 3, ha sup. utile di mq 194 ed altezza di mt 3. E' intonato e tinteggiato sia esternamente che internamente, è suddiviso in tre zone e n. 11 vani. Ha terrazza rivestita con guaina impermeabilizzante e tetto a falde.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 7.777,28; Lotto 2 Euro 2.488,32; Lotto 3 Euro 105.964,80; Lotto 4 Euro 26.106,24; Lotto 5 Euro 317.638,40; Lotto 6 Euro 93.632,00; Lotto 7 Euro 269.248,00; Lotto 8 Euro 134.464,00; Lotto 9 Euro 220.160,00; Lotto 10 Euro 220.160,00; Lotto 11 Euro 238.304,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 20.05.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via XX Settembre n. 63.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista

delegato, Catanzaro, via XX Settembre n. 63, previo appuntamento telefonico ai numeri sotto riportati. Alla vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SAN PIETRO APOSTOLO**

**FABBRICATO - SUOLO EDIFICATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 27/1995+16/2009 R.G.E.** successivi esperimenti Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Song Damiani LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ), piena proprietà di fabbricato in catasto al fg. 7, p.lla 1547, sub. 2, 3, 4, 5 e 6, nonché suolo edificatorio in catasto al fg. 7, p.lle 995 e 996. Il tutto è meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 30.710,33. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione: 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SELLIA MARINA**

**APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/2012 R.G.E.** successivi esperimenti Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Song Damiani Notaio Delegato Dott.ssa Brunella Fabiano LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), loc. Ruggero, piena proprietà di appartamenti in catasto al fg. 17, p.lla 240, sub. 1, cat. A/3, cl. 2, vani 4; sub. 2, cat. A/3, cl. 2, vani 4; sub. 3 in corso di costruzione. In Gimigliano (CZ), piena proprietà di terreni in catasto al fg. 45, p.lle 9, 24, 25, 26, 30, 46, 147 e 148 e al fg. 48, p.lle 148, 150, 153, 157, 158, 187, 205, 206 e 207. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzo base: Euro 27.226,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 20.419,50. Vendita senza incanto: 07.03.2016, ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.03.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: studio del Notaio delegato, sito in Maida (CZ), Via E. Berlinguer n. 79. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SIMERI CRICHI - ZAGARISE**

**FONDI AGRICOLI ED ENTROSTANTI FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 79/2012+159/2012 R.G.E.** terzo esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Song Damiani Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Franco Leone LOTTO 1: in agro di Simeri Crichi (CZ), loc. "Belvedere Soprano", fondo agricolo con estensione catastale di Ha 18.40.49, con entrostanti fabbricati ad uso civile abitazione, fabbricato rurale e tre capannoni in corso di costruzione. I dati catastali sono meglio specificati nell'avviso di vendita. LOTTO 2: in agro di Zagarise (CZ), loc. "Carrozzino e San Nicola", nei territori di comunità montana della presila Catanzarese (Parco Nazionale della Sila), fondo agricolo con estensione catastale di Ha 111.79.40, con entrostanti n. 2 fabbricati ad uso agricolo di remota costruzione e in mediocri condizioni di conservazione. I dati catastali sono meglio specificati nell'avviso di vendita. Il tutto meglio descritto nelle relazioni tecnico-estimative in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 266.335,00; Lotto 2 Euro 669.008,13. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 199.751,00; Lotto 2 Euro 501.756,00. Vendita senza incanto: 26.05.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via S. Maria n. 21. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via S. Maria n. 21, previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/62861 e 333/4706653. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Spese di trasferimento e cancellazione di gravami saranno a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Franco Leone, ai recapiti suindicati (PEC [franco.leone@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:franco.leone@avvocaticatanzaro.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 211/2014 R.G.E.** primo esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Antonio Argirò LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Conti Falluc n. 70/A, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di magazzino ad uso commerciale, cons. mq 280, in catasto al fg. 73 p.lla 573 sub 63 zc 3 cat. C/1 cl. 5. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 499.263,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 374.447,00. Vendita senza incanto: 22.04.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via dei Cardatori n. 9. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del 21.04.2016. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via dei Cardatori n. 9. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità, ivi compresi gli onorari del professionista delegato alla redazione del decreto di trasferimento. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Rag. Antonio Argirò, tel. 0961/741571 fax 0961/743842, e-mail [studioargiroantonio@gmail.com](mailto:studioargiroantonio@gmail.com), pec: [antonioargiro@pec.it](mailto:antonioargiro@pec.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/2015 R.G.E.** primo esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Song Damiani Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Grimaldi LOTTO UNICO: in Catanzaro, via F. Aciri n. 19, piena proprietà di immobile commerciale al piano terra, costituito da due ampi ambienti, un ripostiglio e due servizi igienici. Censito al fg. 41 p.lla 40 sub 15 cat. C/1 cl. 8. L'immobile non è occupato. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 117.230,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 28.04.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, vico III Raffaelli n. 10. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, previo appuntamento telefonico al n. 0961/743598 - 335/6770813. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, vico III Raffaelli n. 10. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento restano a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Elena Grimaldi, previo contatto tel. 0961/743598, e-mail [grimaldi.elena@libero.it](mailto:grimaldi.elena@libero.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteAnnunci.it**

**CATANZARO****FABBRICATO USO STUDI TELEVISIVI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 85/2010+89/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, V.le V. De Filippis n. 107, fabbricato uso studi televisivi, composto da un corpo di fabbrica principale e da n. 7 corpi di fabbrica annessi, oltre traliccio antenna radio-televisiva, in catasto al fg. 64, p.lla 462, cat. E/9, meglio descritto nella perizia di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 1.616.672,71. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione Euro 1.212.504,53  
Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO****NUDA PROPRIETÀ PER 1/2 DI LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 211/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 1: in Catanzaro, via Mario Greco n. 116, nuda proprietà per la quota di 1/2 di locale commerciale al p. terra, cons. mq 152, in catasto al fg. 39, p.lla 498, sub. 32, meglio descritto nella perizia tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 11.059,20. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Euro 8.294,40.  
Vendita senza incanto: 25.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Amalia Garzaniti (tel. 0961/701022), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CROPANI****LOCALE AD USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 128/2011 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), loc. Sena, locale ad uso commerciale posto nel centro commerciale "La Torre", in catasto al fg. 31, p.lla 2886, sub. 13, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 83.250,00. Offerta minima Euro 62.437,50.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CROPANI MARINA****UNITÀ IMMOBILIARI PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 35/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Mastria  
In Cropani Marina (CZ), piena proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di:  
LOTTO 1: unità immobiliare per attività produttive, in catasto al fg. 27, p.lla 939, sub. 9, piano terra con corte di pertinenza, rappresentata da un opificio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, due laboratori, tre bagni + spogliatoi e area ristoro, disimpegno per complessivi mq lordi 470.  
LOTTO 2: unità immobiliare per attività produttive, in catasto al fg. 27, p.lla 939, sub. 10, piano primo, rappresentata da un opificio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, sartoria, tre bagni + spogliatoi e area esposizione per complessivi mq lordi 538.  
LOTTO 3: unità immobiliare per attività produttive, in catasto al fg. 27, p.lla 939, sub. 11, piano secondo, rappresentata da un opificio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, area esposizione, bagno, deposito, per complessivi mq lordi 487.

Gli immobili sopra descritti sono conformi alla vigente normativa urbanistica ma necessitano di regolarizzazione edilizia per modifiche interne, oltre a regolarizzazione catastale per difformità planimetriche.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 193.500,00; Lotto 2 Euro 252.000,00; Lotto 3 Euro 223.500,00. Offerte minime valide per la partecipazione pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 145.125,00; Lotto 2 Euro 189.000,00; Lotto 3 Euro 167.625,00.  
Vendita senza incanto: 06.05.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Bruno Chimiri n. 14.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Bruno Chimiri n. 14.  
All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria, da lunedì a venerdì, dalle ore 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/293848 - 338/3055911 - PEC: maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MAGISANO****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 20/2013 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gabriele Muzzi  
LOTTO UNICO: in Magisano (CZ), fraz. San Pietro Magisano, Via Vittorio Emanuele III n. 27, immobile identificato in C.F. al fg. 18, p.lla 346, sub. 1, cat. C/1, cl. 1, piano terra, mq 117.  
Prezzo base: Euro 62.156,80, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 46.617,60.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via Murano n. 8.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Murano n. 8.  
Alla vendita dovrà essere presente il rappresentante del creditore precedente.  
Oneri e spese a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Gabriele Muzzi (tel. 0961/34951 - 0961/731607 - PEC: gabrielemuzzi@sicurezza postale.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.30 alle 18.30, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SAN SOSTENE****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2013 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ), via Alessandro Manzoni snc, locale posto al p. terra con sup. netta di mq 124 e sup. commerciale di mq 139, censito al NCEU al fg. 8, p.lla 1871, sub. 14, cat. C/1, cl. 2, mq 124, meglio descritto nella relazione estimativa in atti.  
Prezzo base: Euro 76.288,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari ad Euro 57.216,00.  
Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SERSALE**

**UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 139/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Sersale (CZ), via Roma n. 21, unità immobiliare in catasto al fg. 20, p.lla 894, sub. 3, cat. C/1, cl. 3, cons. mq 65, meglio descritta nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 34.905,60. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 26.179,20.  
Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SERSALE**

**IMMOBILE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 163/2013 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Franco Leone  
LOTTO UNICO: in Sersale (CZ), C.da Borda snc, SS106, immobile ad uso commerciale, censito nel C.F. al fg. 51, p.lla 919, sub. 14, piano T, cat. C/1, cl. 2, mq 349, meglio descritto nella perizia di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 160.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 120.000,00.  
Vendita senza incanto: 26.05.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via S. Maria n. 21.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via S. Maria n. 21, previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/62861 e 333/4706653.  
All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Spese di trasferimento e cancellazione di gravami saranno a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Franco Leone, ai recapiti suindicati (PEC [franco.leone@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:franco.leone@avvocaticatanzaro.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CATANZARO**

**QUOTA 1/2 DI TERRENO -  
TERRENO E MANUFATTI EDILIZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 133/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Savastano  
LOTTO N. 2: in Catanzaro, loc. "Cavaliere", diritto di proprietà per la quota 1/2 di terreno destinato a Servizi e Attrezzature di livello Sovracomunale e Strade Primarie, in catasto al fg. 76, p.lla 152, sup. are 81 e p.lla 153, sup. are 20.  
LOTTO N. 3: in Catanzaro, Viale della Resistenza, Quartiere Santa Maria, terreno morfologicamente pianeggiante con soprastanti due manufatti edilizi, riportato in catasto al fg. 74, p.lla 309, qualità semin. arboreo, cl. 2, sup. catastale are 17, ca 40. L'area, la cui sup. lorda è pari a circa mq 1.740, risulta attualmente sistemato a mò di piazzale, pavimentata con massetto cementizio ed adibita alla sosta, manutenzione e rimessaggio di mezzi per autotrasporto (l'area è infatti dotata di una piccola pompa di benzina, quadro elettrico ed impianto idrico). Il primo dei manufatti è adibito ad uso industriale, artigianale e commerciale e si sviluppa su una sup. lorda complessiva di circa mq 265. Il secondo è ad uso uff-

cio, si sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 67 e la sua struttura si compone di tre vani (sala-ufficio, sala-riunioni e un bagno).  
Prezzi base: Lotto 2 Euro 44.352,00; Lotto 3 Euro 129.906,00.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 33.264,00; Lotto 3 Euro 97.429,50.  
Vendita senza incanto: 25.05.2016 ore 10.00, avanti al Professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Mario Greco n. 121.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.05.2016, ore 12.00.  
Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, Via Mario Greco n. 121, previo appuntamento telefonico n. 320/4370241.  
All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami saranno a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Paola Savastano (cell. 320/4370241 pec: [paola.savastano@pec.it](mailto:paola.savastano@pec.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BELCASTRO**

**TERRENO AGRICOLO - FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 229/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Belcastro (CZ), loc. Fieri:  
LOTTO 1: terreno agricolo in catasto al fg. 25, p.lla 48, 8, 368, 29, 285 e 289, sup. complessiva di mq 113.949.  
LOTTO 2: fabbricato ad uso industriale in catasto al fg. 25, p.lla 339, sub. 2, cat. C/3, sup. catastale mq 372.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti ed alla conformità urbanistica ed edilizia.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 37.932,43; Lotto 2 Euro 12.429,55. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Terreno | Immobile agricolo

### CATANZARO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 9/2012 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Franco Leone

In Catanzaro, loc. Fortuna, viale Magna Grecia, piena proprietà:

LOTTO 1: terreno, in catasto al fg. 93, p.lla 1017, cons. 18 are 64 ca, seminativo, cl. 1, zona F3 servizi ed attrezzature di livello sovacomunale.

LOTTO 2: terreno, in catasto al fg. 93, p.lla 1018, cons. 43 are 52 ca, seminativo, cl. 1, zona F3 servizi ed attrezzature di livello sovacomunale.

LOTTO 3: terreno, in catasto al fg. 93, p.lla 2732, cons. 3.493,94 mq, seminativo, cl. 1, zona F3 servizi ed attrezzature di livello sovacomunale.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Si specifica che la Regione Calabria ha dato avvio ad una procedura di esproprio parziale per pubblica utilità per una porzione di mq 318 relativamente al terreno di cui al lotto 3 con avvertimento ed inviato a prendere visione della relativa documentazione che è depositata al fascicolo dell'esecuzione. Prezzi base: Lotto 1 Euro 48.122,00; Lotto 2 Euro 115.953,00; Lotto 3 Euro 105.378,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 36.084,00; Lotto 2 Euro 86.964,75; Lotto 3 Euro 79.033,50.

Vendita senza incanto: 10.05.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via S. Maria n. 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via S. Maria n. 21, previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/62861 e 333/4706653.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecuti-

vo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Franco Leone, ai recapiti suindicati (PEC franco.leone@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CATANZARO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 85/1998 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in agro di Catanzaro, loc. Bellino, terreno riportato nel NCT al fg. 97, p.lle 406, 408 e 420, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 2.304.000,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione Euro 1.728.000,00.

Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SAN PIETRO APOSTOLO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa

LOTTO N. 1: Piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno e congiuntamente per l'intero dei sig.ri omisiss e omissis, coniugi in regime di separazione dei beni, dell'immobile sito nel Comune di Chiaravalle C.le (CZ), alla via Labrise. Il bene insiste su un lotto di terreno di circa 400 mq.; si compone di n. 2 porzioni di ingresso in legno douglas, n. 3 balconi finestra al seminterrato, n. 2 balconi al piano terra e n. 6 lucernai al sottotetto. Il fabbricato è identificato in catasto al fg. 34, p.lla n. 200, sub. 1, p.lla n. 201, sub.1, p.lla n. 202, sub.1, p.lla n. 209, sub. 1, cat. A/2, cl. 2, composto da vani 12. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 299.343,00. Offerta minima: Euro 224.508,00.

Vendita senza incanto: 26.04.2016 ore 17.30, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del

#### Esec. Imm. n. 247/2012 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Domenico Gareri

In San Pietro Apostolo (CZ), immobili censiti in C.T. al fg. 8:

LOTTO 1: p.lla 468 Cast. Frutto, 0 10 15; p.lla 861 Bosco ceduo, 1 11 52; p.lla 862 U.i.u.; p.lla 704 Bosco ceduo, 0 14 98.

LOTTO 2: p.lla 470 Cast. Frutto, 0 04 20; p.lla 726 Bosco ceduo, 0 56 34; p.lla 730 Bosco ceduo, 0 32 32; p.lla 476 Seminativo, 0 26 80; p.lla 464 Bosco ceduo, 0 06 20; p.lla 474 Seminativo, 0 71 10; p.lla 25 F.R., 0 0 24.

LOTTO 3: p.lla 308 Uliveto, 0 22 00, Sem.Arbor., 0 20 50; p.lla 299 Sem. Arbor. 0 24 33, Uliveto, 0 05 47; p.lla 298 Uliveto, 0 15 10; p.lla 297 Uliveto, 0 04 00; p.lla 24 Vigneto, 0 11 30; p.lla 36 Seminativo, 0 17 01, Uliveto, 0 05 49.

LOTTO 4: p.lla 863 Sem. arbor., 1 74 46; p.lla 707 Sem. arbor., 0 04 81; p.lla 26 F.R., 0 01 70.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 67.800,00; Lotto 2 Euro 23.100,00; Lotto 3 Euro 30.300,00; Lotto 4 Euro 37.200,00.

Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 50.850,00; Lotto 2 Euro 17.325,00; Lotto 3 Euro 22.725,00; Lotto 4 Euro 27.900,00.

Vendita senza incanto: 13.05.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via Luigi Pascali n. 6/a (Villa Giglio).

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Luigi Pascali n. 6/a (Villa Giglio).

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Domenico Gareri (tel. 0961/727303 - fax 0961/541052 - PEC: domenico.gareri@avvocaticatanzaro.legalmail.it) da lunedì a venerdì dalle ore 16.30 alle 19.00, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio

### CHIARAVALLE CENTRALE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. nn. 72/2010+25/2013 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa

LOTTO N. 1: Piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno e congiuntamente per l'intero dei sig.ri omisiss e omissis, coniugi in regime di separazione dei beni, dell'immobile sito nel Comune di Chiaravalle C.le (CZ), alla via Labrise. Il bene insiste su un lotto di terreno di circa 400 mq.; si compone di n. 2 porzioni di ingresso in legno douglas, n. 3 balconi finestra al seminterrato, n. 2 balconi al piano terra e n. 6 lucernai al sottotetto. Il fabbricato è identificato in catasto al fg. 34, p.lla n. 200, sub. 1, p.lla n. 201, sub.1, p.lla n. 202, sub.1, p.lla n. 209, sub. 1, cat. A/2, cl. 2, composto da vani 12. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 299.343,00. Offerta minima: Euro 224.508,00.

Vendita senza incanto: 26.04.2016 ore 17.30, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del

Professionista delegato, Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83, previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/743951 - cell. 339/8129258.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258 - fax 0961/743965), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA  
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12,00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio espone nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

- titolo di cauzione;
5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.
  6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

## NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

## DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** – Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.

Tribunale di  
COSENZA

## Abitazione | Accessorio

COSENZA

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 26/11 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode dott.ssa Grazia Mazza

Lotto 1: Cosenza, via Timpone degli Ulivi snc, piena proprietà della quota di 1/1 di intero fabbricato per civile abitazione così composto:

- appartamento (sub 16) p.terra, ingresso, salone, 5 camere, cucina, corridoio, 3 bagni, 4 ripostigli, con annessa cantinola e quota parte del garage comune al piano seminterrato, balcone e corte esclusiva circostante dotata di piscina. Riscaldamento autonomo. Occupato fino al decreto di trasferimento dalla debitrice.

Lotto 2: Cosenza, via Timpone degli Ulivi snc, piena proprietà della quota di 1/1 di intero fabbricato per civile abitazione così composto:

- appartamento (sub 15) p.primo, salone con angolo cottura, due stanze, doppi servizi e ripostiglio, con annessa cantinola e quota parte del garage comune al piano seminterrato. Riscaldamento autonomo. Occupato con azione di rilascio in corso

Lotto 3: Prezzo base Euro 587.520,00, dato dalla somma dei lotti 1 e 2 come sopra descritti, le cui offerte saranno esaminate solo in mancanza di offerte valide per i lotti 1 e 2.

Prezzo base Lotto 1 Euro 339.320,00; Lotto 2 Euro 248.200,00;

offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 21.4.2016 alle ore 10,00 presso lo studio del professionista delegato dott.ssa Grazia Mazza, in Cosenza, Piazza Europa n. 9

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Grazia Mazza tel. 0984/33802, 338/3958526

studio.graziamazza@libero.it, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 116/12 R. Es.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Pasqualina Ethel Fiorino  
Beni siti in Cosenza (CS), Via Beato Umile n. 14 -  
Lotto unico: piena proprietà di un appartamento per

civile abitazione posto al quarto piano, scala A, di un edificio facente parte di un complesso immobiliare con corte condominiale recintata. L'appartamento è così composto: n. 4 vani, cucina, doppi servizi oltre a ripostiglio/lavanderia e n. 1 balcone con una sup. comm.le di mq 108.

Vendita senza incanto 03.05.2016 alle ore 16,00 avanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Cosenza, Via Falcone n. 27 (apertura buste lo stesso giorno alle ore 16,00).

Prezzo base Euro 103.500,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza esclusivamente entro le ore 12,00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Pasqualina Ethel Fiorino (tel. 0984/35523 - 393/5632080, mail: ethelfiorino@yahoo.it, pec: avv.ethelfiorino@pec.giuffre.it) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 212/13 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista Delegato Dr. Giovanni Filice

Lotto unico: Cosenza, via Serra Spiga 43, appartamento per civile abitazione ubicato al Primo Piano, facente parte del fabbricato "B" costituito da sei vani ed al quale compete il locale cantina ubicata al piano terra del medesimo fabbricato di mq 10.

Prezzo base 101.000,00;

Vendita senza incanto 4.5.2016 alle ore 9.30 avanti presso lo studio legale sito in Rende (CS), via Cilea 15. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari.

Eventuale Vendita con Incanto 15.5.2016 stesso luogo stessa ora vendita senza incanto  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario 0984/403697, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 212/12 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Paolo Cosentini

Lotto unico: Cosenza, via Torre Alta n. 2, appartamento al secondo piano, composto da disimpegno, soggiorno, cucina, servizio igienico e due camere da letto. Sup. lorda comm.le mq 102,46 oltre 4,86 mq di balconi. Prezzo base 75.782,77;

Vendita senza incanto 10.5.2016 alle ore 17,00 avanti presso lo studio legale sito in Cosenza, via Piave 34.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario 0984/72187, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 121/10 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode giudiziario dott.ssa Cecilia Carrisi

Unico Lotto: Cosenza, via Vittorio Veneto 59, piena proprietà di appartamento al 2° piano di un edificio e avente due affacciate a vista su via Vittorio Veneto e via Monfalcone; composto da cucina, soggiorno, tre stanze da letto, un ingresso/corridoio, un bagno, un ripostiglio, un balcone. Non risultano essere effettuate modifiche rispetto alla planimetria catastale che è quella originaria nata con l'appartamento. Non è munito di impianto di riscaldamento, ha allaccio idrico e fognario alla rete comunale. Munito di abitabilità; l'immobile è gravato da Ipoteca volontaria e da Atto Giuridico di pignoramento. Occupato.

Prezzo al netto dei costi di sanatoria stimati in Euro 2.000,00.

Prezzo base: Euro 64.702,10. (Prezzo minimo: prezzo base con massimo ribasso 1/4).

Con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 26.5.2016 ore 15,00 avanti al professionista Delegato Dott.ssa Cecilia Carrisi presso l'aula n. 18 piano terra del Tribunale di Cosenza Presentare offerte presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Cecilia Carrisi tel 339/6358758, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono consultabili avviso, ordinanza e perizia di stima.

COSENZA

ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 213/10 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e Custode Dott. Giuseppe Giacomantonio

Lotto unico: Cosenza, via del Tigrai, diritti pari alla piena prop. di fabbricato a sette piani f.t. più piano interrato adibito ad albergo, sup. coperta mq 2.995, mq 1.200 di superficie interrata, 678 mq di superficie piano terra e 579 mq di balconi e terrazzi.

Prezzo base Euro 4.700.000,00.

Offerte in aumento, in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 31.5.2016 ore 9,30 avanti al professionista delegato presso lo studio in Rende, via

Kennedy 105/bis n. 137.  
Depositare offerte presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni professionista delegato Dott. Giuseppe Giacomantonio tel. 0984/466126, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 308/10 R.E.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Mario De Rose  
Lotto unico: Comune di Cosenza, via Popilia, complesso edilizio "Les Maisons", piena proprietà su appartamento, adibito ad uso abitazione, sup. ca. mq 145 posto al piano quarto di un fabbricato su sette piani, con annesso e pertinenziale locale garage della sup. catastale di mq 21, piano 1° sottostrada, in possesso di certificato di agibilità dal 2007.  
Vendita senza incanto 5.05.2016 alle ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza, via Misasi n. 42.  
Prezzo base Euro 160.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Mario De Rose tel. 0984/25412 - 340/6983729, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

**COLOSIMI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 142/10 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Dott.ssa Barbara Pirozzi.  
Lotto Unico: Colosimi (CS), località Cornelio, piena proprietà di un fabbricato di civile abitazione su tre livelli e più precisamente: piano parzialmente interrato composto da cantina, lavanderia, wc, ripostiglio, locale autoclave e garage; piano rialzato composto da ingresso, salone, cucina, 4 camere, 2 bagni; sottotetto praticabile non abitabile. Occupato dal debitore.  
Vendita senza incanto 29.04.2016 ore 12.00 davanti al professionista delegato, presso lo studio in Cosenza, via Armando Diaz 21.

Prezzo base: Euro 217.750,00 con offerte in aumento non inferiori a 2.000,00.

Depositare offerte entro le 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.  
Informazioni Cancelleria, professionista delegato e custode Dott.ssa Barbara Pirozzi tel. 349-3580327, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**FAGNANO CASTELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/14 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Dr.ssa Paola Filice.  
Lotto Unico: Piena proprietà di un appartamento, destinato a civile abitazione, posto al primo piano sottotetto di un fabbricato costituito da tre livelli, sito alla via Salvo D'acquisto, 10- 14, località Spinella, del Comune di Fagnano Castello (CS).  
L'appartamento ha una superficie commerciale di 141 mq oltre a 30,10 mq di superficie per i balconi ed è

composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni di cui uno eli servizio e un ripostiglio. Tutti gli ambienti hanno adeguati elementi scaldati a parete (termosifoni) alimentati da un termocamino a legna situato nel soggiorno e risulta essere servito dalla rete del Gas metano. L'appartamento, per le sue finiture, dettagli e qualità dei materiali, è identificabile come tipo non economico.  
L'immobile risulta occupato.

Prezzo base Euro 75.158,88.

Vendita senza incanto 3.5.2016 alle ore 12.00 davanti al professionista delegato presso il proprio studio sito in Cosenza (CS), Corso L. Fera 115.  
Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode tel. 0984/482240 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI****MAGAZZINI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 252/11 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Custode Giudiziario e professionista delegato Dott. Filippo Grandinetti  
Lotto 1: Piena proprietà di immobile -magazzino- sito in 87040 Luzzi (Cs), Via San Leo n. 92, piano terra, mq catastali 23. Occupato da terzi.  
Prezzo base del lotto Euro 5.512,50.  
Lotto 2: Piena proprietà di immobile -magazzino- sito in 87040 Luzzi (Cs), Via San Leo n. 92, piano terra, consistenza 39 mq. L'immobile risulta essere occupato dal debitore.

Prezzo base del lotto Euro 9.169,65

Lotto 3: Piena proprietà di immobile -appartamento- sito in 87040 Luzzi (Cs), Via San Leo n. 94, piano primo, con superficie commerciale totale pari 106,50 mq e 37,75 mq di balcone-terrazzo, l'immobile risulta occupato da terzi e con contratto locativo non rinnovato e, pertanto, soggetto a vincoli locativi.  
Prezzo base del lotto Euro 34.840,43

Lotto 4: Piena proprietà di immobile -appartamento- sito in 87040 Luzzi (Cs), Via San Leo n. 94, piano secondo, con superficie commerciale totale pari a 106,5 mq e 10,50 mq di balcone.  
L'immobile risulta essere occupato dal debitore.  
Prezzo base del lotto Euro 34.929,23.

Vendita senza incanto 30.4.2016 alle ore 10.00 presso il Tribunale di Cosenza Aula n. 10.  
Offerte in aumento Euro 100,00 per tutti i lotti.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Informazioni professionista delegato dott. Filippo Grandinetti tel. 0984/1633289, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**MARANO PRINCIPATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/11 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
Sezione Esecuzioni Immobiliari  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Giudiziale Avv. Maria Clara Cicone

Lotto unico: in Marano Principato (CS), via Annunziata, piena proprietà su appartamento su tre livelli, con annesso piccolo locale uso artigianale al p. terra, ed annessa corte ad uso esclusivo della sup. di mq 100

Vendita senza incanto 5.05.2016 ore 18,00 davanti al professionista delegato presso lo studio in, Cosenza, via Liceo n. 19/A. Prezzo base: Euro 80.316,06.  
Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Maria Clara Cicone tel. 0984/23587 (anche fax) - 3409922326, e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MARANO PRINCIPATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/12 R.Es.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Francesca Bove

Beni siti in Marano Principato (CS), Via Moretti n. 47/A - Lotto 1: appartamento, contraddistinto con interno 6, che ha ingresso al primo piano da una scala esterna e si sviluppa su tale piano, e il secondo mansardato con 4 vani, cucina ingresso, due bagni, lavanderia e ripostiglio per una sup. comm.le di 135 mq. Il balcone misura 5,80 mq mentre la corte esclusiva è di 33 mq. L'immobile risulta senza vincoli ma occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto 6.05.2016 alle ore 17.00 davanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Cosenza, Piazza Archi di Ciaccio n. 4.

Prezzo base Euro 113.475,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Francesco Sicilia (tel. 348/3888489, pec: francescabove@odec.cs.legal-mail.it) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MENDICINO****UNITA' IMM.RE SU TRE PIANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 170/12 Reg.Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato Dott. Pasquale Bilotta  
Lotto unico: Mendicino (CS), contrada Rosario, via dell'Accoglienza n. 5, unità immobiliare sui piani terra, primo e secondo, 7,5 vani catastali mq 204,18  
Prezzo base: Lotto Unico Euro 180.000,00.  
Offerta minima Euro 135.000,00, pari al 75% di Euro 180.000,00.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 8.4.2016 alle ore 12,00 studio del professionista delegato in Rende (CS), piazza della Libertà n. 20.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Imm.ri.

Eventuale vendita con incanto il 15.4.2016 ore 12,00.

Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza o presso il professionista delegato 0984/464248; sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MENDICINO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 220/09 Reg.Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Stefania Falvo

Lotto unico: Mendicino (CS), loc. Tivolille - via Alessandro II Molosso, piena proprietà di immobile facente parte di complesso residenziale condominiale con ingressi indipendenti e con uno spazio di per-

tenza esterno che risulta essere la copertura dei garage sottostanti, composto da una unità abitativa con una sup. totale di mq 164 che si sviluppa su un piano seminterrato per tre lati; internamente composta da ampia zona soggiorno nella quale è presente un disimpegno con ripostiglio e servizio igienico, vano cucina open space e 3 camere da letto di cui una con servizio. All'immobile si accede da cancello carrabile, da una corte o resede di mq 102 e da un lastrico solare ad una quota superiore a cui si accede tramite alcuni scalini di mq 218. Non sussistono sostanziali difformità, salvo l'assenza di un certificato di collaudo e di agibilità del fabbricato originario. Occupato dal debitore e dal suo nucleo familiare e non esistono vincoli locativi.

Vendita senza incanto 3.05.2016 alle ore 11,00 avanti al professionista delegato Dott.ssa Stefania Falvo con studio in Rende (CS), via J.F. Kennedy n. 57. Prezzo base: Euro 179.949,47.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Stefania Falvo tel e fax 0984/846468 cell. 349/4208911 email falvostefania@pec.it, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MENDICINO - CASTROLIBERO

### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 140/03 + altre R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Avv. Anna Rita De Franco

Lotto 1: Immobili ubicati alla Contrada Pasquali, via Galileo Galilei, 6 presso il Comune di Mendicino, costituiti da appartamento di superficie pari a circa 238 mq censito al Nuovo Catasto Edilizio Urbano al Foglio 6 particella 576 sub 1, da Corte esclusiva del sub citato, di superficie pari a circa 235 mq censita al Foglio 6 particella 573 sub 5 e da Garage di superficie pari a circa 28 mq censito al Foglio 6 particella 576 sub 5. L'appartamento confina con la corte esclusiva, oggetto di pignoramento, con il vano scala e la strada condominiale. Il locale garage confina con il vano scala identificato in catasto con il sub 7, con l'ingresso ai garage e con i sub 4 e sub 6. La corte esclusiva confina con l'appartamento oggetto di pignoramento, con la particella 701 e con la strada condominiale.

Lotto 2: Quota pari ad 1/4 del diritto di superficie sugli immobili siti alla Località Rusoli, via Pietro Nenni, 13 nel Comune di Castrolibero costituiti da appartamento, garage e cantina rispettivamente censiti al catasto urbano del Comune citato, al Foglio 10, particella 546 sub 4, sub 17 e sub 10. L'appartamento consta di una superficie pari a circa 12:6 mq e confina con vano scala, con appartamento di altra proprietà e beni condominiali. Il Locale garage consta di una superficie pari a circa mq 13 e confina con corridoio d'accesso, beni di altra proprietà e beni residui di parte alienante. Il locale cantina consta di una superficie pari a circa mq 22 e confina con corridoio d'accesso, beni di altra proprietà e beni residui di parte alienante.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 202.850,00; Lotto 2 Euro 18.760,00.

Vendita senza incanto 27.4.2016 alle ore 17.00 avanti al professionista delegato presso lo Studio commerciale legale Ferrari Sposato, Cosenza (CS), via E. De Donato 9.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode tel. 0984/186384 sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MONTALTO UFFUGO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 242/12 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott. Francesco Maria Pecora

Lotto 1: Comune di Montalto Uffugo (CS) via Insidia 2, appartamento posto al piano terra con relativa corte di pertinenza esclusiva, sup. mq 138,99; composto da ingresso, cucina-soggiorno, 2 camera da letto, 1 disimpegno, 1 bagno, 1 ripostiglio, 2 balconi, n. 1 terrazzo ed una corte di pertinenza esclusiva sup. lorda mq 306,00.

Vendita senza incanto 10.5.2016 ore 17,30 avanti al professionista delegato presso lo studio in Cosenza, via Giuseppe Campagna n. 48, apertura buste ore 17,30. Prezzo base Euro 101.524,12

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale (escluso sabato) precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e Custode tel. 0984/795806 328/0856586, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## PARENTI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 207/11 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato Avv. Valentina Cozza

Lotto unico: Comune di Parenti (CS), via Venia 41, appartamento, int. 6, piano terzo vani 5,5; locale soffitta al 7° piano, stesso fabbricato consistenza mq 16; locale garage al piano terreno stesso fabbricato mq 17. Di piena proprietà dell'intestatario per l'intera quota di 1/1 che attualmente occupa l'immobile insieme alla famiglia.

Vendita senza incanto 27.5.2016 alle ore 10.00 presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza, Piazza Spirito Santo n. 11.

Prezzi base: Euro 55.804,61.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 2.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato tel. 0984/25447, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## ROGGIANO GRAVINA

### ABITAZIONI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 206/12 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Dr. Alfiero Cuore

Lotto 1: Comune di Roggiano Gravina (CS), via Julia 1, Piena proprietà dell'appartamento al piano terra ben rifinito della superficie lorda di mq, 117,60 e piena proprietà del locale magazzino con pareti intonacate c pavimento con solo massetto di cemento al piano seminterrato, della superficie di mq 127,29 con accesso dal vano scala od anche carrabile dalla Via Misasi, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza.

Lotto 2: Comune di Roggiano Gravina (CS), via Julia 1, Piena proprietà dell'appartamento al piano primo ben rifinito della superficie lorda di mq. 131,11 e piena proprietà del locale magazzino con pareti intonacate e pavimento in piastrelle al piano seminterrato della superficie di mq.64,02 con accesso carrabile dalla Via Misasi, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza.

Lotto 3: Comune di Roggiano Gravina (CS), via Julia 1, Piena proprietà dell'appartamento al piano secondo ben rifinito della superficie lorda di mq. 131,11 e piena proprietà del locale magazzino con pareti intonacate c pavimento con solo massetto di cemento al piano seminterrato della superficie di mq.54,22 con accesso carrabile dalla Via Misasi, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza.

Gli immobili dei lotti 1,2,3 risultano occupati.

Lotto 4: Comune di Roggiano Gravina (CS), via Julia 1, Piena proprietà dell'appartamento al piano primo secondo allo stato rustico con qualche zona di intonaco ma in assenza di massetti, pavimenti, rivestimenti, infissi esterni ed interni, pezzi igienici, impianto di illuminazione con la sola canalizzazione ed impianto idrico sanitario mancante nel parcheggio, impianto di riscaldamento con la sola tubazione a pavimento della superficie lorda di mq.136,68 con accesso dal vano scala, facente parte di un edificio di maggiore consistenza.

L'immobile del lotto 4 risulta libero.

Vendita senza incanto 04.05.2016 alle ore 18.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Dipignano (CS), Via Gotte.

Prezzo base Lotto 1 Euro: 148.750,00; Lotto 2 Euro: 134.290,00; Lotto 3 Euro: 130.320,00; Lotto 4 Euro: 85.549,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza esclusivamente entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario Dr. Alfiero Cuore (tel. 347/6327260) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ROGLIANO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 76/14 Reg. Esec.

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato Dr.ssa Ivana Seminara

Lotto 1: Rogliano (CS) alla Via Stazione Snc, Unità immobiliare adibita ad appartamento confina per un lato con l'androne scale-ascensore, per due lati con proprietà privata (rispettivamente sub 4 e sub 6) e con corte del fabbricato, per un altro lato; L'immobile risulta attualmente occupato.

Prezzo base Euro 47.000,00;

Lotto 2: Rogliano (CS) alla Via Stazione Snc, Unità immobiliare adibita ad appartamento confina per un lato con l'androne scale-ascensore, per due lati con la corte del fabbricato, e con proprietà privata (sub 12) per un altro lato. L'immobile risulta attualmente occupato. Prezzo base Euro 90.800,00;

Vendita senza incanto 3.5.2016 alle ore 12:00 avanti presso lo studio legale sito in Cosenza (CS), Viale della Repubblica 335.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario 0984/795217, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ROVITO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 191/12 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode dott.ssa Grazia Mazza

Lotto unico prezzo base Euro 37.527,00; prezzo minimo (pari al prezzo base ridotto di 1/4) dell'offerta ammesso Euro 28.145,00. Piena proprietà della quota pari a 1/1 di un appartamento per civile abitazione sito nel Comune di Rovito (CS), alla Via della

COSENZA

Resistenza n. 55 di circa 135,60 mq compresi i balconi. Trattasi di appartamento mansardato posto all'ultimo piano di un fabbricato con quattro piani fuori terra, privo di ascensore ed è composto da un soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno, e due balconi. Risulta abitato dalla famiglia degli esecutati. Vendita senza incanto 27.5.2016 alle ore 9.00 presso lo studio del professionista delegato dott.ssa Grazia Mazza, in Cosenza, Piazza Europa n. 9. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Grazia Mazza tel. 0984/33802, 338/3958526 studio.grazia-mazza@libero.it, sui siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it e www.tribunale.cosenza.giustizia.it

### SAN MARCO ARGENTANO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 243/11 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato dott.ssa Stefania Lanzillotti  
In San Marco Argentano (CS), contrada Cacce, i seguenti beni:  
Primo Lotto: appartamento al primo piano, costituito da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, ripostiglio, lavatoio, bagno e balconi per una sup. comm.le complessiva di mq 133 circa, oltre diritti pro-quota sulle parti comuni.  
Secondo Lotto: appartamento al piano terra, costituito da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, ripostiglio, lavatoio, bagno e balconi per una sup. totale di mq 133 circa, oltre diritti pro quota sulle parti comuni.

Vendita senza incanto 31.5.2016 ore 13.00 davanti al Notaio delegato, nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Prezzo base: Lotto 1° Euro 60.648,00; Lotto 2° Euro 63.840,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00 in caso di gara.  
Presentare offerte dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'ufficio notarile Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza. Eventuale vendita con incanto 7.6.2016 ore 13,00. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SPEZZANO DELLA SILA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/2010 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
Sezione Esecuzioni Immobiliari  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Giudiziale Avv. Rachele Posteraro  
LOTTO UNICO - in Spezzano della Sila, località "via Forgitelle", appartamento rustico, dotato di impianto elettrico ed impianto di riscaldamento centralizzato, estensione 50 mq lordi, vani 5. L'immobile è posto al piano primo di un fabbricato sviluppatosi su quattro piani. Libero. Il bene è meglio descritto nella relazione peritale, allegata al fascicolo dell'esecuzione, consultabile dall'eventuale offerente e alla quale si rinvia. Prezzo base Euro 36.000,00  
Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 15.30 davanti al professionista delegato presso lo studio in Cosenza alla via E. Cristofaro nr 57  
Presentare offerte d'acquisto nella Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, entro le ore 12,00 del 26.04.2016.  
Maggiori informazioni presso il professionista delega-

to Avv. Rachele Posteraro, tel. e fax 0984 38358, cell. 338 8857094, e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### TRENTO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 308/13 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Dr.ssa Ivana Seminara  
Lotto Unico: Piena proprietà di Appartamento sito in Trenta (CS) alla via Francesco Cilea nr. 2, posto al piano terra (sopraelevato), composto da tre vani, cucina, due bagni, disimpegno ed annessa corte esclusiva di mq. 154, e sottostante locale cantina al piano seminterrato. L'immobile risulta attualmente occupato. Prezzi base Lotto Euro 75.748,00.  
Vendita senza incanto 29.4.2016 alle ore 12.00 davanti al professionista delegato presso il proprio studio sito in Cosenza (CS), Viale della Repubblica 335.  
Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode tel. 0984/795217 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### COSENZA

#### FABBRICATO-MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 63/14 R.F.

Tribunale di Cosenza  
Sezione Fallimentare  
G.D. Dr. Giuseppe Greco  
Lotto Unico: Comune di Cosenza (CS), via Macallè, piena proprietà di un fabbricato multipiano con destinazione alberghiera; magazzino esteso a mq 19; magazzino esteso a mq 119.  
Vendita con incanto 16.3.2016 ore 13.00 nell'Ufficio del Giudice Delegato presso la sezione fallimentare del Tribunale di Cosenza.  
Prezzi base Lotto Euro 4.700.000,00; Offerte in aumento Euro 2.000,00.  
Presentare domande di partecipazione entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, unitamente al deposito cauzionale.  
Curatore fallimentare: Dr.ssa Aida Maria Francesca Longo Tel. 0981/500795  
Maggiori informazioni in Cancelleria Fallimentare, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ACRI

#### MAGAZZINO - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 90/14 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Custode Giudiziario e professionista delegato Dr.ssa Adriana Bajamonte  
Lotto 1: Comune di Acri (CS), via Ettore Majorana 25, piena proprietà di unità immobiliare che compone un unico magazzino distinto in due sub, vani 27 di mq 30; sub 28 di mq 40; posto al piano interrato. I beni sono da ritenersi liberi in quanto nei confronti dell'esecutato, che li ha utilizzati, è stata emessa sentenza del fallimento in data 1.2.2016 dal Tribunale di Castrovillari.  
Prezzo base del lotto 1 Euro: 20.434,81.  
Lotto 2: Comune di Acri (CS), via Ettore Majorana 25,

piena proprietà di unità immobiliare al piano S1 di mq 708, e corte esclusiva di mq 430 circa. I beni sono da ritenersi liberi in quanto nei confronti dell'esecutato, che li ha utilizzati, è stata emessa sentenza del fallimento in data 1.2.2016 dal Tribunale di Castrovillari.

Prezzo base del lotto 2 Euro: 689.652,48.

Vendita senza incanto 26.4.2016 alle ore 9.30 c/o lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Adriana Bajamonte, Rende (CS), via Papa Giovanni XXIII 69/A.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Informazioni professionista delegato Dr.ssa Adriana Bajamonte, Tel. 0984/467744, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

### LUZZI

#### ABITAZIONE-AGAZZINI-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. imm. n. 165/13 R.Es.

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Dr.ssa Ivana Seminara  
Lotto Unico: Comune di Luzzi (CS), Contrada Serra Civita 46, piena proprietà di appartamento al p.t. ; piena proprietà di due magazzini-depositi facenti parti dello stesso fabbricato in corso di definizione posti al p.t e al p. semint. I beni risultano occupati. Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 12.00, presso lo studio del Professionista Delegato Dr.ssa Ivana Seminara, Cosenza (CS), Viale della Repubblica 335. Prezzo Base Euro 42.510,00; Offerta minima Euro 31.882,50; Offerte in aumento Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo studio del Professionista, sito in Cosenza (CS), Viale della Repubblica 335.  
Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Dr.ssa Ivana Seminara, Tel. 0984/795217 Sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### GARAGE - SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 284/13 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista Delegato e Custode Avv. Rosaria Mari, Lotto 1: Rende (CS), Via Repaci, n. 41, piena proprietà di Locale garage, facente parte del fabbricato denominato "Il Girasole 2", realizzato con struttura portante in cemento armato, sito al piano seminterrato, interno 18, scala A. L'immobile, in buono stato di manutenzione, si compone di un unico ambiente dotato di impianti elettrico ed idro-fognario. Il bene ha una superficie lorda rilevata di mq 34,69.

Lotto 2: Rende (CS), Via Repaci, n. 41, piena proprietà Locale garage, recente parte del fabbricato condominiale denominato "Il Girasole 2", realizzato con struttura portante in cemento armato, in buono stato di manutenzione, sito al piano seminterrato, interno 20, scala A, Il bene ha una superficie lorda rilevata di mq 35,61.

Lotto 3: Rende (CS), Via Repaci, n. 41, piena proprietà di locale soffitta facente parte del fabbricato condominiale denominato "Il Girasole 2", realizzato con struttura portante in cemento armato, in buono stato di manutenzione, sito al piano quinto (sottotetto), interno 6, scala A, Il bene ha una superficie lorda rilevata di mq 32,75.

Prezzo Base: Lotto 1 Euro: 37.708,03; Lotto 2 Euro: 38.708,07; Lotto 3 Euro: 25.229,38.

Vendita senza incanto 6.5.2016 alle ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Cosenza (CS), Piazza Fausto e Luigi Gullo.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario 392/9880516, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**RENDE**

**ABITAZIONI-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3952/13 R.Es.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio Delegato Dr.ssa Stefania Lanzillotti  
Beni siti in Rende (CS), Contrada Cutura 23 e precisamente:  
Lotto 1: piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo posta al p.t. con consistenza 3,5 vani oltre a pertinente esiguo locale magazzino-deposito sempre al p.t. di mq 11.

Lotto 2: piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo posta al p.1 con superficie commerciale circa di mq 70.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 32.938,00; Lotto 2 Euro 29.750,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita all'incanto il 7.06.2016 ore 13.00 c/o l'aula numero 15 delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza avanti Notaio Delegato Dr.ssa Stefania Lanzillotti. (apertura buste lo stesso giorno alle ore 12.00). Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza. Sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaledaste.it](http://www.canaledaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROSE**

**ABITAZIONE-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 80/04+14/07 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista Delegato Avv. Aldo Filicetti  
Lotto unico: Rose (CS), Contrada Torre Raimondi, via S. Leonardo, fabbr. in muratura, nuova costruzione, in zona agricola limitrofa a centro abitato, con caratteristica tipologica di villino, composto da tre piani di cui:

- seminterrato con due magazzini adiacenti adibiti rispettivamente ad attività comm.le (mq 123) e deposito (mq 74);
- p.terra (mq 197 coperti - mq 44 scoperti) adibito a civile abitazione,
- p.primo sottotetto - lastrico solare rustico (mq 175). Risulta essere difforme dalla concessione edilizia rilasciata dal comune; non risulta lasciata l'agibilità. Prezzo base 101.000,00;

Vendita senza incanto 5.5.2016 alle ore 12.00 davanti al Professionista Delegato Avv. Aldo Filicetti presso il suo studio in Cosenza (CS), via Antonio Negroni 53. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari.

Eventuale Vendita con Incanto 12.5.2016 stesso luogo stessa ora vendita senza incanto  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato 0984/390193 - 328/0096151, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FAGNANO CASTELLO**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 114/12 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode dott. Sergio Tenuta  
Lotto 1: Fagnano Castello (CS), via Gramsci snc, appartamento sup. lorda commerciale ca. 140,83 mq, presente balcone mq 27,6; ingresso, cucina, servizio igienico, antibagno, 2 camere, ampio soggiorno, vano antistante la cucina e ripostiglio.

Lotto 2: Fagnano Castello (CS), via Gramsci snc, appartamento sup. lorda comm.le pari a mq 117,43; presenti due balconi di 44,40 mq; ingresso, cucina, servizio igienico, due camere da letto e ampio soggiorno.

Lotto 3: Fagnano Castello (CS), via Gramsci snc, appartamento sup. lorda comm.le pari a ca. mq 115,25; presenti due balconi di ca. mq 44,41. Ingresso, cucina, ripostiglio, grande soggiorno, servizio igienico, 2 camere.

Lotto 4: Fagnano Castello (CS), via Gramsci snc, appartamento all'ultimo piano di un fabbricato, sup. lorda comm.le mq 117,62; presente balcone mq 16,40 ca. La mansarda è composta da tre vani contraddistinti (a-b-c-), completamente privi di arredo ed adibiti a deposito ed un servizio igienico.

Lotto 5: Fagnano Castello (CS), via Gramsci snc, magazzino posizionato al p. seminterrato; sup. complessiva di 120,15 mq.

Lotto 6: Fagnano Castello (CS), via Gramsci snc, magazzino p. seminterrato; sup. complessiva mq 76; ingresso, tre vani adibiti a laboratorio di ceramica artistica.

Lotto 7 + Lotto 8: Fagnano Castello (CS), Loc. Pantano della Canna, terreno con annesso fabbricato in corso di costruzione, sup. mq 12.000. Il terreno è edificabile solo per nuove costruzioni annesse al ricovero di materiali ed attrezzature e trasformazioni di prodotti. Struttura disposta su due livelli abitativi. Sup. lorda comm.le pari a ca. 66,23 mq (p.t.). Il piano 1° presenta una sup. di 60,31 mq; presenta balcone ca. mq 6,29 e porticato di 6,35 m. Non presenti servizi igienici.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 34.172,00; Lotto 2 Euro 29.482,00; Lotto 3 Euro 40.587,00; Lotto 4 Euro 22.125,00; Lotto 5 Euro 15.774,00; Lotto 6 Euro 10.940,00; Lotto 7 + Lotto 8 Euro 17.039,00.

Vendita senza incanto 6.5.2016 alle ore 10.00 davanti al professionista delegato presso lo Studio in Cosenza (CS), Viale Falcone 182.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode tel. 329/1623761 sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO**

**TERRENI - APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 193/99+91/10 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato Avv. Antonio Mirra  
Primo Lotto: San Marco Argentano (CS), contrada Maiolungo, terreni con entrostante fabbr. rurale rustico disabitato, disposto su due piani per totali 170 mq ca. a piano; zona agricola E.

Secondo Lotto: San Marco Argentano (CS), loc. Lombardo, appartamento al piano primo di una villetta per totali mq 258,00 commerciali (177 mq abitazione + portico, balcone, sottotetto); oltre compro-

pietà di corte comune ed indivisa.

Terzo Lotto: San Marco Argentano (CS), loc. Lombardo, appartamento al piano terra di una villetta per totali 92,60 commerciali (abitazione)

Quarto Lotto: San Marco Argentano (CS), loc. Lombardo, magazzino uso ufficio e attiguo locale di deposito, posti al piano terra di una villetta per complessivi 109 mq (ufficio, locale deposito).

Quinto Lotto: San Marco Argentano (CS), loc. Lombardo, terreni con entrostanti: - 1) magazzino di mq 61 realizzato senza conc. ed; -2) capannone/magazzino per deposito materiali esteso circa mq 96,50; -3) capannone/magazzino per deposito materiali esteso circa mq 74, realizzato senza concessione edilizia; -4) tettoia in ferro per ricovero materiali estesa circa mq 216, realizzata senza concessione edilizia; -5) tettoia in ferro e blocchi di cemento - officina - estesa circa mq 35, realizzata senza concessione edilizia. Gli immobili facenti parte della villetta sono occupati.

Prezzi base: Primo Lotto Euro 79.508,00, offerta minima Euro 59.631,00; Secondo Lotto Euro 113.542,00, offerta minima Euro 85.157,00; Terzo Lotto Euro 40.560,00, offerta minima Euro 30.420,00; Quarto Lotto Euro 29.552,00, offerta minima Euro 22.164,00; Quinto Lotto Euro 95.974,00, offerta minima Euro 71.980,00.

Vendita senza incanto 26.5.2016 alle ore 15,10 (apertura buste ore 15,00) presso lo studio in Cosenza, via Popilia 130 (Condominio Airone scala A, terzo piano). Depositare offerte d'acquisto esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno lavorativo precedente quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Avv. Antonio Mirra tel. 0984/412485 cell. 347/8300253, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SAN VINCENZO LA COSTA**

**TERRENO - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 164/00 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
Sezione Esecuzioni Immobiliari  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Giudiziale Avv. Guido Coscarelli

Lotto unico: San Vincenzo La Costa (CS), località San Sisto, via Salvatore Bevacqua, piccola porzione di terreno accatastata come corte comune. La sup. di tale corte è di mq 415. Utilizzato come giardino. - Piccolo fabbricato al piano terra e locale seminterrato, magazzino - deposito. Il fabbricato al piano terra è composto da due stanze da letto, cucina e bagno. Un fabbricato più grande costituito da un piano terra ed un primo piano. Al p. terra zona giorno, piano primo zona notte. Sottotetto non abitabile. Composto da cucina, bagno, soggiorno e sala pranzo al piano terra, 3 stanze da letto e bagno al primo piano.

Vendita senza incanto 12.5.2016 ore 17.00 presso lo Studio del professionista delegato in Cosenza, Piazza C. Bilotti 50. Prezzo base: Euro 144.900,00.

Offerte in aumento in caso di gara: Presentare offerte d'acquisto nella Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, entro le ore 12,00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato tel. 0984/27047 e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Bene Mobile**

**COSENZA**

**MATERIALE ORTOPEDICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n.8/2012 La Nuova Ortopedia Srl**

Tribunale di Cosenza - Sezione Fallimentare  
Giudice delegato Dott. Giuseppe Greco  
AVVISO PER INVITO AD OFFRIRE

L'associazione professionale Concordia, Curatore del Fallimento in epigrafe, rappresentata dalla dott.ssa Stefania Fiertler

E' INTERESSATA a ricevere manifestazioni di interesse per l'acquisto delle merci del fallimento (circa 800 paia di scarpe, cinture, corpetti, fasce protettive e vari articoli sanitari, circa 750 paia di calze a compressione graduata, tutori, stampelle, carrozzine, ginocchiere e altri) come dettagliate nell'inventario redatto e disponibile su richiesta o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Il prezzo base è euro 3.000,00 oltre Iva, tenuto conto dell'offerta già pervenuta alla procedura. Le offerte devono essere consegnate in busta chiusa con cauzione pari al 10% del prezzo offerto, a mezzo assegno circolare intestato al fallimento, entro le ore 12 del giorno 5 aprile 2016 presso la sede dell'Associazione in Cosenza alla Via Francesco Acri n.3.

Le buste verranno aperte il giorno 6 aprile 2016 alle ore 12, qualora pervenissero più offerte sarà effettuata una gara tra i partecipanti. Si precisa che il presente annuncio non impegna in alcun modo la procedura, che si riserva di disporre una gara tra gli interessati o di pubblicare un nuovo bando ponendo a base la migliore offerta ricevuta.

La merce è visionabile, previo accordo con il Curatore, che potrà essere contattato tramite email [sf@fierflier.191.it](mailto:sf@fierflier.191.it) o al seguente numero 0984790061.

Cosenza 24.02.2016

**Immobilie comm.le|ind.le****ALTILIA****IMMOBILE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura N° 21/2004**

TRIBUNALE CIVILE DI COSENZA  
UFFICIO FALLIMENTARE

Ordinanza di vendita immobiliare con incanto  
Il Giudice Delegato Dott. Giuseppe Greco  
ORDINA

La vendita con incanto della piena proprietà del seguente lotto:

Immobile industriale, ubicato in Altilia (CS) alla C.da Monti, sviluppato su due livelli: piano terra (seminterrato) di mq. 803,86, e piano primo (rialzato) di mq. 475,87, oltre ad un piano sottotetto. Il piano terra fin'ora adibito prevalentemente a laboratorio con scomparti funzionali, è comprensivo di locali cucine e servizi igienici con antibagno, ed è dotato di impianti di distribuzione gas GPL, aria compressa, vapore, centrale termica, distribuzione gas freon, scarico vapore e scarico acqua linea vapore.

Il primo piano è distinto in area commerciale, alloggio del custode e deposito, e presenta tre ampi terrazzi con superficie complessiva di mq 328.

Prezzo base: L'immobile è posto in vendita al prezzo a base d'asta pari a Euro 260.000,00 oltre Iva (se dovuta) come per legge.

**FISSA**

- Per il deposito delle offerte, il termine entro le ore 12,00 del giorno che precede l'udienza di vendita;

- Gli offerenti dovranno far pervenire in Cancelleria domanda di partecipazione all'asta in carta da bollo nella quale saranno riportate le complete generalità dell'acquirente, unitamente alla ricevuta attestante il versamento di una somma pari al 10% del prezzo base a mezzo di assegno circolare intestato alla Curatela del Fallimento;

- Le offerte in aumento non potranno essere inferiori ad Euro 2.000,00;

- L'aggiudicatario sarà tenuto al versamento dell'intero prezzo entro 60 giorni dall'udienza di vendita; tutte le spese di vendita e la cancellazione delle formalità pregiudizievoli resteranno a carico dell'aggiudicatario;

**FISSA**

Per l'esame delle offerte e per la gara tra gli offerenti, l'udienza del 27-04-2016 alle ore 13,00, nell'Ufficio del Giudice Delegato presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Per maggiori informazioni rivolgersi alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza ovvero al Curatore Dott. Alberto Nardi al n. telefonico 0984/408943, o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**BISIGNANO****STABILIMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esecutiva Imm. n. 214/08**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pietro Calvano

Unico Lotto: Comune di Bisignano, contrada Imperatore, piena proprietà di stabilimento industriale con relativi impianti, corte e accessori per una sup. di mq 2331; b) uffici connessi di mq 196; c) alloggio custode con una superficie di mq 89,00. Descritto in perizia tecnica come unico lotto composto da: a) opificio, b) alloggio custode, c) casotto impianti, d) cabina Enel. Libero

Vendita senza incanto 5.5.2016 ore 11.30 davanti al professionista delegato alla vendita Dott. Pietro Calvano, presso il suo Studio in Cosenza via Panebianco 259.

Prezzo base: Euro 693.700,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Pietro Calvano tel. 0984/395132 cell. 339/2361199, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

**BISIGNANO****OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 341/11 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Notaio Dottor Leucio Gissona  
Lotto unico: Comune di Bisignano (CS), contrada Macchia Tavola via Crotone 8, opificio industriale, insistente su area pianeggiante di forma irregolare, costituito da un fabbricato, adibito a sala espositiva, uffici e casa del custode, una tettoia ad esso adiacente, due capannoni e un piccolo fabbricato in gran parte allo stato rustico. L'opificio è attualmente occupato ed è finalizzato alla lavorazione di marmi e graniti.

Prezzo base: Euro 838.281,00, prezzo minimo dell'offerta ammesso Euro 628.711,00.

Con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 8.000,00.

Vendita senza incanto 26.5.2016 ore 16.15 avanti al notaio delegato stanza n. 33 (I piano) del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Presentare offerte presso l'ufficio notarile Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso associazione notarile Pro.E.N.C. tel. 0984/408479, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono consultabili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**DIPIGNANO****CELLA FRIGORIFERA - COMPLESSI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/08 Reg.Esec.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv.

**Margherita Madeo**

Immobili gruppo A, stimati in CTU il 24.3.2012

Lotto primo: Comune di Dipignano (CS), via Molino Irto, cella frigorifera, correttamente accatastata, individuato in mappa e dotato di planimetria. Immobile ubicato su suolo adiacente la strada che da Cosenza porta a Laurignano. L'accesso al suolo può avvenire solo attraverso il cancello che delimita il piazzale dei capannoni di terzi come meglio precisato in CTU. L'edificio è dotato di conc. ed. e di sanatoria ed agibilità del 20/04/1976. L'immobile è in stato di abbandono da tempo, tanto da pregiudicare il funzionamento quale cella frigorifera. Il lotto comprende tutti gli accessori, diritti, pertinenze ed il diritto di accesso e transito dal cancello.

Prezzo base Euro 43.200,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto secondo: Comune di Dipignano (CS), contrada Molino Irto, area con entrostante complesso di fabbricati. Il complesso di immobili industriali occupa in parte la part. 320, in un insieme di edifici ind.li recintato con unico cancello d'ingresso in contrada Molino Irto di Dipignano. Al piano di piazzale vi sono:

1. N. 1 cella frigorifera funzionante con tettoia laterale.
2. N. 1 cella frigorifera funzionante con tettoia laterale.
3. N. 1 anticella frigorifera
4. N. 1 tettoia in lamiera frontale rispetto alle celle
5. N. 1 edificio in muratura, ristrutturazione dell'originale edificio rurale, anch'esso adibito ad ufficio.
6. N. 1 edificio in pannelli e copertura in lamiera adibito ad ufficio.

Al piano interrato vi sono:

1. Scala in cemento non rifinita e corridoio di disimpegno.
2. N. 1 capannone in c.a., cui si accede dalla rampa carrabile del piazzale e dalla scala al punto 7.
3. N. 1 cella frigorifera BT funzionanti costruite all'interno del capannone.
4. N. 1 cella frigorifera BT funzionante costruite all'interno del capannone.
5. N. 1 vano deposito con accesso dal piazzale a quota.
6. N. 1 cella frigo ricavata in un vano in muratura con accesso dal piazzale a quota.

7. N. 1 vano ufficio con bagni con accesso dal piazzale a quota. Parte dei beni elencati e facenti parte della part. 320 sono stati concessi in affitto a Ditta con contratto del 25.1.07 registrato il 26.2.07. Il lotto comprende tutti gli accessori, diritti, pertinenze e la rimanente parte della corte comune. Compreso altresì il diritto di accesso e di transito attraverso le p.lle 6, 275,115 e 4 del fg. 2.

Prezzo base Euro 179.950,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base)

Lotto terzo: Comune di Dipignano, contrada Molino Irto, area con entrostante complesso industriale con capannoni, edificio a 3 livelli adibito ad uffici, appartamenti ed attività industriali. Il complesso è costituito da due capannoni ed un edificio a due livelli oltre p.t. che insistono nella stessa area recintata descritta con la part. 320 e che hanno in comune il cancello e la via di accesso, la cabina di trasformazione elettrica, il bombolone di gas gpl per riscaldamento e la fornitura idrica. Così composto:

1. Capannone in c.a. con annesso locale in pannelli coibenti adibito a ricovero silos. Il capannone era adibito a zuccherificio e all'interno contiene il macchinario per la produzione che non fa parte del presente procedimento.
2. Capannone in c.a. dotato di pensilina ricovero mezzi.

Edificio a più livelli - piano terra:

3. Porticato a piano terra dell'edificio multipiano
4. Ufficio prefabbricato edificato all'interno del porticato (locato a ditta)
5. Cella frigorifera NT (questo locale fa parte dei beni locati)
6. Cella frigorifera NT (questo locale fa parte dei beni locati).
7. Locale tecnico adibito a centrale termica e di con-

dizionamento.

Edificio a più livelli - piano terra:

8. Appartamento adibito ad ufficio sito al 1° piano.

9. Appartamento adibito ad ufficio sito al 1° piano.

10. Appartamento adibito ad ufficio sito al 1° piano (locato a ditta)

11. Appartamento adibito ad ufficio sito al 1° piano (locato a ditta)

Prezzo base Euro 565.150,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 4: Dipignano (CS), via Molino Irto 28/a, Appartamento sito al 2° piano mq 110.

Prezzo base Euro 32.370,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 5: Dipignano (CS), via Molino Irto 28/a, appartamento 2° piano mq 102 + balcone di mq 12, int. 13.

Prezzo base Euro 29.750,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 6: Dipignano (CS), via Molino Irto 28/a, appartamento 2° piano mq 102 + balcone mq 12, int. 14. Prezzo base Euro 29.750,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 7: Dipignano (CS), via Molino Irto 28/a, appartamento 2° piano mq 110 + balcone mq 15, int. 15. Prezzo base Euro 32.370,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 8: Dipignano (CS), via Molino Irto 28/a, soffitta sottotetto mq 106, int. 16.

Prezzo base Euro 3.450,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 9: Dipignano (CS), via Molino Irto 28/a, soffitta sottotetto di mq 96, int. 17.

Prezzo base Euro 3.300,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 10: Dipignano (CS), via Molino Irto 28/a, soffitta sottotetto mq 96, int. 18.

Prezzo base Euro 3.300,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 11: Dipignano (CS), via Molino Irto 28/a, soffitta sottotetto di mq 106, int. 19.

Prezzo base Euro 3.450,00. (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 12: Dipignano (CS), via Molino Irto 28/a, capannone in c.a. adibito a deposito, dotato di pensilina per ricovero mezzi magazzino e cella frigorifero ed anticella frigorifero.

Prezzo base Euro 131.500,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Immobili gruppo B stimati in CTU l'8/8/11 - beni gruppo B

Lotto 13 (n. 1 in CTU beni gruppo B), box con annesso bagno, Dipignano, via Molino Irto 32, libero, mq 27.

Prezzo base Euro 9.600,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 14 (n. 2 in CTU beni gruppo B), box in Dipignano, via Molino Irto 32, libero, mq 27.

Prezzo base Euro 8.400,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 15 (n. 3 in CTU beni gruppo B), box in Dipignano, via Molino Irto 32, libero, mq 43.

Prezzo base Euro 14.100,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 16 (n. 4 in CTU beni gruppo B), Dipignano, via Molino Irto 32, appartamento p. terra, libero, 6,5 vani.

Prezzo base Euro 66.000,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 17 (n. 5 in CTU beni gruppo B), Dipignano, via Molino Irto 32, appartamento 1° piano, libero, 6 vani.

Prezzo base Euro 72.000,00.

Lotto 18 (n. 6 in CTU beni gruppo B), Dipignano, via Molino Irto 32, appartamento 2° piano, libero, 6 vani.

Prezzo base Euro 72.000,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 19 (n. 7 in CTU beni gruppo B), Dipignano, via Molino Irto 32, capannone con ampio piazzale comune, libero, 175 mq.

Prezzo base Euro 39.000,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Lotto 20 (n. 8 in CTU beni gruppo B) capannone con ampio piazzale comune, Dipignano, via Molino Irto n. 32, libero, mq 1160.

Prezzo base Euro 270.000,00 (prezzo minimo pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 26.5.2016 alle ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, Largo B. Andreatta n. 20 (già viale P. Borsellino pal. SEM).

Offerte in caso di gara: Euro 100,00 per gli immobili valutati fino a Euro 5.000,00; Euro 1.000,00 per gli immobili valutati da Euro 5.000,00 ad Euro 50.000,00; Euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore ad Euro 50.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso lo studio del professionista delegato Avv. Margherita Madeo in Cosenza Largo B. Andreatta n. 20 (già viale P. Borsellino pal. SEM), entro le ore 12,00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Margherita Madeo tel/fax 0984/825108 mail margherita.madeo@avvocaticosenza.it, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MARANO MARCHESATO

### UFFICIO SU DUE LIVELLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 30/10 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Rachele Posteraro

Beni siti in Marano Marchesato (CS), Via A. De Gasperi - Lotto unico: ufficio su due livelli, posto al p. seminterrato e primo, con corte esclusiva, di un fabbricato, con sup. comm.le pari a 335,20 mq. Le due unità immobiliari sono collegate da una scala interna. Al p. seminterrato si accede dalla corte esterna esclusiva che circonda l'appartamento su tre lati, debitamente recintata. Libero.

Vendita senza incanto 4.5.2016 alle ore 15.30 davanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Cosenza, Via E. Cristoforo n. 57.

Prezzo base Euro 235.310,4.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Rachele Posteraro (tel. 338/8857094, e-mail [rachele.posteraro@virgilio.it](mailto:rachele.posteraro@virgilio.it)) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## GRIMALDI

### APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 26/04 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato dott. Antonio Nicosia

Lotto unico: Comune di Grimaldi (CS), Loc. Merisacchio, piena proprietà di appezzamento di terreno che si estende per una superficie complessiva di circa 38.000 mq, p.lla 128 (mq 9200), p.lla 129 (per 10.300 mq), p.lla 130 (per 1.500 mq) e 146 (per 17.000 mq), sul quale appezzamento di terreno, insiste: capannone industriale di forma rettangolare di dimensioni pari a 102x25,9 m, con superficie complessiva pari a mq 2.642, ubicato su porzione della p.lla 146 del fg. 13, con struttura portante di tipo metallico, costituita da pilastri in profilati, copertura a doppia falda inclinata, capriate in acciaio, altezza utile pari a 6,00 m e annesso piazzale di 1980 mq. Occupato in virtù di contratto di locazione ultratennale opponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 332.305,97.

Vendita senza incanto 13.5.2016 alle ore 15.00 presso lo studio del professionista delegato dott. Antonio Nicosia, sito in Cosenza, via Don Silvestro Marano n. 9. Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, il professionista delegato dott. Antonio Nicosia tel. 0984/481910 e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Terreno | Immobilità agricola

### BISIGNANO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 199/08 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode Avv. Rosaria Amalia Capparelli

Lotto unico: Bisignano (CS), loc. Sellitte, appezzamento di terreno, della sup. catastale di mq 7.390 qualità seminativo. Si precisa che su detto terreno insistono serre metalliche per l'agricoltura; ricade in parte in Zona industriale ed in parte in Zona agricola. Piena proprietà. Occupato

Vendita senza incanto 25.5.2016 alle ore 15.30 presso lo studio del professionista delegato in San Benedetto Ullano (CS), loc. Frascineto n. 10.

Prezzo base: Euro 106.768,50

Offerta minima Euro 80.076,38.

Aumenti minimi in caso di gara di Euro 2.000,00.

Presentare offerte in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato in San Benedetto Ullano (CS), loc. Frascineto n. 10

Maggiori informazioni in Cancelleria, professionista delegato e Custode Avv. Rosaria Amalia Capparelli tel e fax 0984/935472 cell. 333/5770389 e mail [legalecapparelli@virgilio.it](mailto:legalecapparelli@virgilio.it), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## MONTALTO UFFUGO

### TERRENI - STAZIONE DI SERVIZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. Imm. n. 33/08 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Isabella Nitti

Lotto 1: Montalto Uffugo (CS), contrada Marinella, piena proprietà, terreno edificabile cat B3 e in piccolissima parte D7; trattasi di suolo di mq 4820 su cui è stata costruita una stazione di servizio con annessi depositi e locale bar. L'esercizio è locato con contratto trentennale.

Lotto 2: Montalto Uffugo (CS), contrada Vaccarizzo, piena proprietà, terreno di mq 1230, mq 13000 seminativo e mq 4370 pascolo; seminativo mq 24260; seminativo mq 480.

Lotto 3: Montalto Uffugo (CS), contrada Vaccarizzo, piena proprietà, terreno di mq 7920 e seminativo mq 20903; uliveto mq 3360.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 241.000,00; Lotto 2 Euro 69.500,00; Lotto 3 Euro 54.500. Con offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00 per ogni lotto.

Vendita senza incanto il 25.5.2016 alle ore 10:00 davanti al professionista delegato, presso il suo studio in Cosenza via N. Serra 96.

Depositare offerte d'acquisto presso lo studio del suindicato professionista delegato esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno festivo che precede la vendita.

Eventuale vendita con incanto il 8.6.2016 stesso

luogo e stessa ora, prezzo ed aumenti minimi. Maggiori informazioni in Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Cosenza c/o il professionista delegato e custode giudiziario tel. 388/0582202 - 0984/398384, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SAN MARCO ARGENTANO

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 337/10 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode Dott.ssa Bombina Tempesta

Lotto unico: Comune di San Marco Argentano, c.da Valentoni, piena proprietà di fondo rustico dell'estensione totale di 8.933,00 mq, coltivato ad uliveto per una sup. di ca. mq 1400 ed incolto per la parte rimanente, con entrostante fabbricato rurale ad uso abitativo su unico livello, in corso di costruzione, avente consistenza comm.le di 140,57 mq e costituito da ingresso, soggiorno, cucina, sala pranzo, due camere da letto, due bagni, ripostiglio e due porticati al p. terra. Il terreno ha destinazione urbanistica Agricola Generica - Agricola in dissesto. Occupato.  
Prezzo base: Euro 39.188,40.

offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 25.5.2016 alle ore 11,00 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Bombina Tempesta sito in Acri (CS), via Roma n. 50 (tel. 0984/942426 - cell. 328/9030397 - fax 0984/1864141).

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso lo studio del professionista delegato sopra indicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario dott.ssa Bombina Tempesta (tel. 0984/942426 - cell. 328/9030397 - fax 0984/1864141), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



**RIVISTA** **Aste**  
**GIUDIZIARIE**



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- L'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrano le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in conto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quarto.

11. Agli offerenti non aggiudicati le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

**DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI**

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

# www.asteannunci.it

**Tribunale di  
CROTONE****Abitazione | Accessorio****CROTONE****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 3/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.  
 Vincenzo Bianchi In Crotone, fraz. Papanice, piena ed  
 intera proprietà di: - Lotto uno: via Elvidio Borrelli n.  
 9, appartamento al p.t. della sup. lorda tot. di mq 63  
 ca. Occupato da terzi, in corso di liberazione; - Lotto  
 due: appartamento al p. 1° della sup. lorda tot. di mq  
 158 ca. Occupato da terzi per uso abitativo tempora-  
 neo su autorizzazione del G.D.E.

Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 16:00 presso  
 la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone,  
 Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto uno Euro 3.892,00; Lotto due Euro  
 15.211,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente  
 la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone,  
 Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base  
 fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo  
 pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.  
 Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - Cell.  
 333/4575505 (h. 17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 100/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini - Professionista  
 Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini  
 Lotto unico: sito in Crotone, località Farina alla via  
 Cile, 8 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di  
 unità abitativa, oltre p. seminterrato composta da  
 appartamento al p. terra, locale garages e locali tec-  
 nici, oltre ad un piccolo appartamento al p. semin-  
 terrato, facente parte di un corpo di fabbrica a due  
 piani f.t. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto 18-04-2016 ore 16 presso la  
 sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone  
 (aula 4 - Macrini) in via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 114.937,32.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-  
 te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di  
 Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base  
 fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo  
 pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in  
 Cancelleria, presso il Professionista Delegato e  
 Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini tel./fax  
 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteav-  
 visi.it](http://www.asteav-<br/>
  visi.it).

**CROTONE****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento N. 10/13 R.F.**

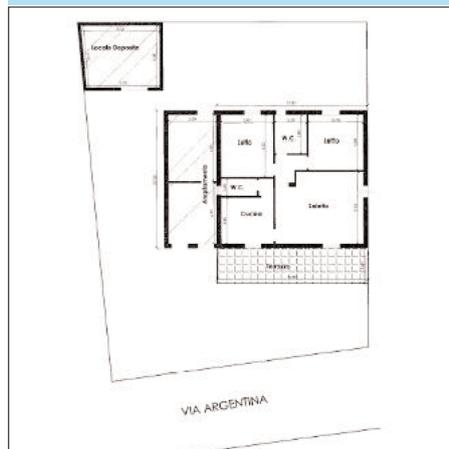
Tribunale di Crotone

G.D. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Immobile in Crotone (KR), località  
 "Passo Vecchio" zona industriale via G. Mercalli snc -  
 piena proprietà di complesso industriale per la tra-  
 sformazione di prodotti cartacei costituito da unico  
 corpo di fabbrica più cortile circostante; occupato.  
 Vendita senza incanto 20-04-2016 ore 12 presso la  
 Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone,  
 Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 464.062,50 (oltre le imposte di  
 legge).  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-  
 te la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del  
 Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo  
 di Giustizia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Curatore falli-  
 mentare Dott. Misuraca Rosario tel./fax 0962/21360,  
 e-mail [studio.misuraca@alice.it](mailto:studio.misuraca@alice.it), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 93/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.  
 Giovanna Pignolo

Lotto unico: nel Comune di Crotone, Contrada Farina,  
 Via Argentina - piena proprietà (per la quota di 1/2  
 per ciascuno dei due esecutari in regime di comunio-  
 ne legale dei beni) di appartamento di tre vani e  
 accessori di mq. 96 al p. terra, con annessa corte di  
 mq.185,8 dove sono stati realizzati degli abusi sana-  
 bili a spese dell'acquirente; occupato.

Vendita senza incanto 16-05-2016 ore 15:30 nei  
 locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via  
 Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 37.652,35.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-  
 te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di  
 Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base  
 fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo  
 pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.  
 Giovanna Pignolo (tel. 0962/23828-20929), siti  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 48/2012 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.  
 Francesco Mancuso

Lotto unico: in Crotone (KR) alla via Porto Rico snc,  
 piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000  
 di - appartamento civile al secondo piano (terzo f.t.)  
 con superficie interna netta di mq 40,12, mentre  
 quella commerciale è di mq 47,80 oltre terrazza e bal-  
 cone di mq 23,20, per una superficie lorda complessi-  
 va di circa mq 71.

Vendita senza incanto 23-05-2016 ore 15:30 nei  
 locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via  
 Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 51.851,36.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-  
 te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di  
 Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Eventuale vendita con incanto 23-05-2016 alle ore  
 16:00 presso suddetto Tribunale, con rilanci minimi  
 Euro 1.050,00. Maggiori informazioni in Cancelleria,  
 presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
 Avv. Francesco Mancuso tel. 349/2900686  
 ogni giovedì dalle 18.00 alle 19:30, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 172/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.  
 Giuseppe Donnici

Lotto unico: in Cirò Marina (KR), Via Roma, 202 -  
 piena proprietà di appartamento/mansarda di ca. mq  
 105,00 lordi comm. al p. quinto in fabbricato di sei  
 piani fuori terra e composta da: ingresso, soggiorno,  
 ripostiglio, cucina, bagno, due camere da letto di cui  
 una dotata di veranda con vista mare.

Vendita senza incanto 02-05-2016 ore 15:30 nei  
 locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via  
 Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 54.998,44.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-  
 te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di  
 Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base  
 fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo  
 pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Giuseppe Donnici Tel. e Fax 0962/22260 - Cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone  
Beni siti in Cirò Marina via Palmiro Togliatti, piena proprietà per la quota di 1/1 di: Lotto 1 - appartamento al p. primo di fabbricato a quattro piani f.t. di ca. mq 84 lordi comm. con ingresso, tinello-cucina, disimpegno, ripostiglio, wc, 2 camere e balcone. Lotto 2 - appartamento al p. primo di ca. mq 119 lordi comm. con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, wc, 2 camere e 3 balconi. Lotto 3 - sottotetto in corso di costruzione di ca. mq 200,00 (comprensivo di verande e balconi) al p. terzo di un fabbricato a quattro piani f.t.. Lotto 4 - appartamento al p. secondo di ca. mq 85 lordi commerc. con ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio wc, 2 camere e balcone. Lotto 5 - appartamento al p. secondo di ca. mq 116 lordi commerc. con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 wc, 2 camere e 3 balconi.

Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 28.687,50; Lotto 2 Euro 40.500,00; Lotto 3 Euro 16.453,14; Lotto 4 Euro 28.940,63; Lotto 5 Euro 49.148,44.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Carella Tel./Fax 0962/23846 Cell. 327/2279532, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**MAGAZZINO / APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2014 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dr.ssa Stefania Arcangela Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: in Cirò Marina alla Via Napoli n 13: a) piena proprietà di quota di 1000/1000 di - magazzino al P.T. di ca. 91,13 mq. b) piena proprietà di quota di 1000/1000 di - appartamento al primo piano di ca. 164,46 mq e di 7,5 vani. c) piena proprietà di quota pari ad 1/2 di cortile interno di pertinenza di ca. 162 mq. Vendita senza incanto 16-05-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 132.594,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone Tel./fax 0962-22849, Cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CRUCOLI TORRETTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 03/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: in Crucoli Torretta (Crotona) via Kennedy, snc, Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento composto da 3,5 vani, posto al primo piano.

Vendita senza incanto 30-05-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 28.560,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Marcella Iannopoli (tel./fax 0962/21375), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Mauro

In Cutro (KR), viale Kennedy n. 4, piena ed intera proprietà di - Lotto uno: appartamento al p.t. della sup. lorda tot. mq 126 ca. con cortile di pertinenza di mq 20 ca. - Lotto due: appartamento al p. 1° della sup. lorda tot. mq 127 ca.

Vendita senza incanto 04-03-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Loto uno Euro 16.327,00; Lotto due Euro 10.915,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Mauro Tel. e Fax 0962/865086, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 95/13 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Lotto unico: sito in Cutro, Via Palermo, 6 - piena ed intera proprietà di appartamento al p. primo, con tre camere da letto, cucina, soggiorno, pranzo, un bagno, ripostiglio, disimpegno e da balcone che sviluppa ca. mq 140,00 lordi comm.; sprovvisto del certificato di agibilità.

Vendita senza incanto il giorno 01/04/2016 ore 17:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 35.016,00. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno 31/03/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone, cell. 328/0026041, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**VILLINO CON VERANDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. 62/10 R.G.E.**

G.E. Dott. Emanuele Agostini  
Lotto Unico: in agro di Cutro, loc. Steccato, via Foce Tacina - piena ed intera proprietà di villino con veranda di 164 mq ca. comm. e terreno ivi sito di ca. 7.547 mq complessivi.

Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 12:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base: Euro 18.591,00 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Caterina Trocino Cell. 329/1452607, e siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 157/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: in Cutro (Crotona), alla Via Nazionale N° 211 (ex N° 137), piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di civile abitazione posto al 2° piano (3° fuori terra), composto da cor-

ridio, cucina, soggiorno, due bagni, tre stanze, due balconi, della superficie lorda complessiva di circa mq. 115,00.

Vendita senza incanto 02-05-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 35.677,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi Tel. 0962/28682 - 0962/27178, Cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CUTRO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 131/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Greco

Lotto unico: sito in Cutro (KR), frazione Centro, via Boscarello, 11 e via Pentolai, 49 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento superficie lorda di circa mq 56.

Vendita senza incanto 16-05-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 42.401,25.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Greco, cell. 320/8064082, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ISOLA CAPO RIZZUTO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 64/2013 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Lotto unico: in Isola Capo Rizzuto alla Via Giordano Bruno, 4 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento ai piani terra: soggiorno, cucina, stanzino, bagno e scale; al p. primo: due camere, ripostiglio, bagno. Non risulta rilasciata licenza edilizia; è possibile ottenere la concessione edilizia in sanatoria le cui spese tecniche sono già decurtati dal prezzo base.

Vendita senza incanto 02-05-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 111.991,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - 333/4575505 (17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ISOLA CAPO RIZZUTO

### PORZIONI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 11/14 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

in Isola Capo Rizzuto (KR), località Anastasi, piena proprietà di - Lotto Uno: porzione immobiliare composta da tre piani F.T.. Lotto Due: porzione immobiliare composta da tre piani F.T.. Lotto Tre: porzione immobiliare composta da tre piani F.T.. Lotto Quattro: porzione immobiliare composta da tre piani F.T.. Tutti i lotti con contratto opponibile alla procedura di anni 9 con decorrenza 1/03/13; per ogni altro vincolo si rimanda alla perizia estimativa.

Vendita senza incanto 09-05-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona in via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 500.094,84; per il Lotto Due, Tre e Quattro Euro 382.906,40.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici tel. 0962/22260 - 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ISOLA DI CAPO RIZZUTO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 37/10 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini

Lotto unico: in agro di Isola di Capo Rizzuto, loc. Anastasi, villaggio Santa Cristina - piena ed intera proprietà di appartamento al p.t. della sup. lorda tot. mq 66.

Vendita senza incanto 04-04-2016 ore 16:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 14.365,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini Tel. e Fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ISOLA DI CAPO RIZZUTO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 143/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vittoria Sitra

In Isola di Capo Rizzuto, fraz. Capo Rizzuto, via Faro - piena ed intera proprietà di: Lotto Uno: al civ. 36, appartamento al p.t. della sup. lorda tot. mq 137,10 ca. Lotto Due: appartamento al p.1° della sup. lorda tot. mq 148,80 ca. Lotto Tre: appartamento al p.2° della sup. lorda tot. mq 148,60 ca. I Lotti Uno e Tre sono occupati, mentre il Lotto Due è occupato da terzo con contratto di locazione non opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto 22-04-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto Uno Euro 22.603,50; Lotto Due Euro 27.675,75; Lotto Tre Euro 25.237,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vittoria Sitra Tel. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ISOLA DI CAPO RIZZUTO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 25/2013 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Angela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Mancuso

Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto (KR) alla via Risorgimento, 11, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - fabbricato di abitazione civile distribuita su tre livelli per una superficie netta di 197,15 mq di cui 122,75 residenziale e 74,40 mq non residenziale.

Vendita senza incanto 23-05-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 46.391,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Mancuso cell. 349.2900686, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## VERZINO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 92/15 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: in Verzino, Via San Francesco, 30-32, piena proprietà 1000/1000 di appartamento di vani

4,5 con annesso locale deposito di mq 33. Difformità da sanare a carico dell'acquirente; occupato. Vendita senza incanto 27-05-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 47.000,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli tel./fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CUTRO

#### DEPOSITO - APPARTAMENTO - QUOTA 500/1000 DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. n. 69/10 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi  
Beni in Cutro (KR) - Lotto 2: via Fratelli Bandiera n. 9 - piena ed intera proprietà di appartamento al p. primo di mq 220 ca. lordi complessivi; immobile abusivo ma sanabile - occupati dal debitore su autorizzazione del G.D.E..

Vendita senza incanto 09-05-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto 2 Euro 28.833,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi, tel. 0962/21898 - cell. 333/4575505 (h. 17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### VILLINO CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. Esec. Imm. n. 5/10 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto  
Lotto Unico: in Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Carbonara - piena ed intera proprietà di villino della sup. lorda di mq 142 più terreno circostante di ha 1.74,00. Vendita senza incanto 29-04-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 23.527,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto Tel. 0962/24932 - Fax 0962/25670, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MELISSA

#### TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 164/99+32/00 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
In Melissa, la piena ed intera proprietà dei seguenti beni - Lotto 2: loc. Cosco, terreno seminativo di ca. mq 18.520; libero - Lotto 3: Via Cesare Battisti, terreno con sovrastante fabbricato di 4 piani f.t. composto da magazzino al p.t. di ca. mq 130 ed appartamento al 1°, 2° e 3° piano con terrazzo, della sup. tot. di ca. mq 135, occupato. Fabbricato costruito in violazione della normativa urbanistica ed edilizia ma l'abuso è sanabile. Sull'aggiudicatario graveranno i relativi oneri accessori.

Vendita senza incanto 27-04-2016 ore 12:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base 2° Lotto Euro 901,00; 3° Lotto Euro 11.013,00 con offerte in aumento in caso di gara di Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura, tel. 0962/902573, cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Bene Mobile

### MONTECATINI

#### QUOTE SOCIETÀ

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 349/10

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE  
per il Circondario del Tribunale di Crotona  
(Decreto del Dir. Gen. del Ministero della Giustizia del 24/06/2013) Via Giuseppe Laterza, n. 69/B - Zona Industriale - Località "Papanicario" - 88900 - Crotona - KR - Italy  
E-mail: [ivgcrotone@libero.it](mailto:ivgcrotone@libero.it) - PEC: [ivgcrotone@pec.it](mailto:ivgcrotone@pec.it)  
Sito web: [www.ivg-istitutovenditegiudiziariedicrotona.it](http://www.ivg-istitutovenditegiudiziariedicrotona.it)

Tel.: 0962/25485 - 0962/23506 - Cell.: 360/709016 - Fax: 0962/20493

Avviso pubblico per vendite all'asta (pubblico incanto) di quote societarie

OGGETTO: - Procedura esecutiva iscritta al n. 349/2010 R.G.E. presso il Tribunale Civile di Crotona - Sezione Esecuzioni - DESCRIZIONE dei BENI PIGNORATI e posti in VENDITA FORZATA

A) Quote di ommissis (pari a n. 2080 = 16,67%)

B) Quote di ommissis (pari a n. 2080 = 16,67%)

C) Quote di ommissis (pari a n. 4160 = 33,33%)

Annotazioni: Le quote sono state pignorate con atto eseguito nelle rispettive date del 08/09/2010, 13/02/2010 e 04/03/2010 ed iscritto presso il Registro delle Imprese di Pistoia N. REA PT 129899 a carico di ommissis, con sede in Montecatini Terme - PT - Via Manzoni, 26 - CAP 51016 - esercente l'attività di acquisto, permuta e gestione di immobili rurali,

urbani, commerciali ed industriali, la loro costruzione e ristrutturazione sia in proprio che per conto terzi, nonché la compravendita e la gestione di bar, alberghi, ristoranti ed aziende in genere.

Si rende noto che relativamente alla procedura di cui in oggetto, per disposizioni del 19/11/2014 e del 22/01/2016, emesse dal Giudice D.ssa Nadia INFANTE del Tribunale di Crotona, si terrà la vendita all'asta presso la sede dell'I.V.G. - Istituto Vendite Giudiziarie di Crotona - in Via Giuseppe Laterza, 69/B - Località Papanicario, per i beni pignorati e con le modalità qui di seguito elencate: :

A) 1° esperimento d'asta: 29/APRILE/2016 - ore 15.00

(incanto al prezzo base così come indicato nell'ordinanza del G.E. del 22/01/2016)

- Prezzo base (di apertura all'incanto):- per la quota di ommissis Euro 86.728,96= (Euro 108.411,20= diminuito di 1/5)

- Prezzo base (di apertura all'incanto):- per la quota di ommissis Euro 86.728,96= (Euro 108.411,20= diminuito di 1/5)

- Prezzo base (di apertura all'incanto):- per la quota di ommissis Euro 173.406,08= (Euro 216.757,60= diminuito di 1/5)

- In caso di vendita deserta, come da provvedimento del G.E. del 22/01/2016, viene fissato un nuovo incanto al prezzo base inferiore di 1/5 rispetto al prezzo stabilito per la vendita del 29/04/2016:

B) 2° esperimento d'asta:

06/MAGGIO/2016 - ore 15.00  
(incanto al prezzo così come indicato nell'ordinanza del G.E. del 22/01/2016)

- Prezzo base (di apertura all'incanto):- per la quota di ommissis Euro 69.383,17= (Euro 86.728,96= diminuito di 1/5)

- Prezzo base (di apertura all'incanto):- per la quota di ommissis Euro 69.383,17= (Euro 86.728,96= diminuito di 1/5)

- Prezzo base (di apertura all'incanto):- per la quota di ommissis Euro 138.724,87= (Euro 173.406,08= diminuito di 1/5)

- Misura minima dell'aumento da apportare sulle offerte: 3% dei prezzi base -

- Sede e/o ubicazione dei beni pignorati: Montecatini Terme - PT - Via Manzoni, 26 -

Delegato alla vendita: I.V.G. - Istituto Vendite Giudiziarie di Crotona - 88900 - in Via Giuseppe Laterza, 69/B - Località Papanicario -

CONDIZIONI

- Modalità di partecipazione:

- Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso la sede dell'I.V.G. - Istituto Vendite Giudiziarie di Crotona, Via Giuseppe Laterza, 69/b - Loc. Papanicario, entro il giorno:

- 28/04/2016 entro e non oltre le ore 15.00, in caso di acquisto delle quote alla vendita del 29/04/2016;

- 05/05/2016 entro e non oltre le ore 15.00, in caso di acquisto delle quote alla vendita del 06/05/2015,

con all'interno assegno circolare non trasferibile emesso all' "Ordine del Tribunale di Crotona - Sezione Esecuzioni Mobiliari", pari al 10% del prezzo proposto, a titolo di cauzione. La dichiarazione di offerta, munita di bollo da Euro 16,00 e sottoscritta dall'offerente, dovrà contenere: - cognome, nome, data e luogo di nascita, codice fiscale, residenza anagrafica, stato civile e regime patrimoniale dell'offerente, se persona fisica; denominazione o ragione sociale, sede, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese, codice fiscale e partita IVA e generalità del rappresentante legale, con l'indicazione dell'atto di attribuzione dei relativi poteri, se la richiesta è fatta da persona giuridica. L'offerta è irrevocabile.

- Le offerte dovranno essere presentate personalmente presso l'I.V.G. di Crotona o a mezzo di mandatario munito di procura speciale (ex-art. 579 comma 2 c.p.c.).

- Detto assegno deve essere inserito nella busta contenente l'offerta, unitamente ad una fotocopia del documento d'identità e del codice fiscale dell'offerente, nonché dell'eventuale coniuge in regime di comunione dei beni, se persona fisica, ovvero, unitamen-

te ad una fotocopia della visura camerale della società, nonché ad una fotocopia del documento d'identità del rappresentante legale della società medesima, qualora l'offerente sia una persona giuridica.

- In data 29/04/2016 alle ore 15,00 o in caso di asta deserta, in data 06/05/2016, presso la sede dell'I.V.G. - Istituto Vendite Giudiziarie di Crotona, Via Giuseppe Laterza, 69/b - Loc. Papanicario, si svolgerà la riunione per deliberare sull'offerta e, in caso di più offerte valide, per l'eventuale gara sull'offerta più alta.

- L'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva dovrà versare all'I.V.G., mediante assegno circolare non trasferibile emesso all' "Ordine del Tribunale di Crotona - Sezione Esecuzioni Mobiliari", il prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione già prestata. Tutte le spese inerenti il successivo trasferimento delle quote societarie, compresi gli oneri fiscali, saranno a carico dell'aggiudicatario.

- All'offerente non aggiudicatario verrà restituita la cauzione dopo lo svolgimento della gara.

- Le quote vengono cedute libere da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti e sequestri che, se presenti, saranno cancellati con decreto del Giudice delegato.

- Oltre al pagamento delle somme di aggiudicazione dovranno essere corrisposte le seguenti somme:

1) 22% per IVA sul prezzo di aggiudicazione -  
2) 9% sul prezzo di aggiudicazione per "Diritti di vendita" -

3) 22% per IVA su diritti di vendita -

Note: - sulle vendite all'incanto, è previsto come per legge l'applicazione dell'imposta di registro (tranne per i beni non immatricolati).

- I beni posti in vendita in ambito giudiziario (ex-art. 2922 c.c.), rientrano nella tipologia del "visto e piaciuto" nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano al momento dell'aggiudicazione, senza alcuna garanzia, con la conseguenza che la presentazione dell'offerta comporta l'automatica accettazione delle condizioni contenute nel presente bando di vendita. Avverte

ai sensi dell'art. 2471 c.c. ed in osservanza a quanto stabilito dallo statuto in ordine al diritto di prelazione dei soci, l'I.V.G. provvederà ad avvisare dell'esito della gara i soci agli indirizzi risultanti presso il Registro delle Imprese. La società entro dieci giorni dall'aggiudicazione potrà presentare un altro acquirente che offra lo stesso prezzo al quale la quota dovrà quindi per tale prezzo essere aggiudicata. Decorsi i termini previsti dalla legge senza che la società abbia presentato alcuna offerta e decorsi i termini previsti dallo statuto senza che i soci abbiano presentato offerte in prelazione, e nel caso di aggiudicatario non socio, ottenuto il gradimento dell'aggiudicatario ai sensi dell'art.7 dello statuto, l'aggiudicazione provvisoria dell'I.V.G. dovrà intendersi definitiva.

Avvisa

- che gli interessati potranno assumere tutte le informazioni loro necessarie presso la sede dell'I.V.G. e che tutte le spese di aggiudicazione, inerenti alla vendita e non (imposte di legge e spese notarili) sono a carico dell'aggiudicatario;

- l'I.V.G. si riserva di sospendere ed annullare la vendita nel caso in cui sopraggiungano degli elementi in precedenza non conosciuti o imprevisi, nel caso in cui ciò sia ritenuto opportuno per un corretto svolgimento della vendita;

- l'I.V.G. mette a disposizione degli interessati la perizia di stima della valutazione delle quote sociali della società, redatta dal Dott. Domenico Iacometta. I documenti saranno visionabili presso la sede dell'I.V.G. di Crotona - Via G. Laterza, 69/b - Località Papanicario - previo appuntamento contattando i seguenti numeri telefonici: 0962/25485 - 0962/23506 - 360/709016.

Crotona, 02/03/2016

Il Direttore dell'I.V.G.

Avv. Silvano Cavarretta

## Immibile comm.le|ind.le

### CROTONE

#### MAGAZZINO DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 103/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Dott.ssa Arcangela Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andrea Aloisio

Beni in Crotona, frazione Papanice, proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 2: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 3: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 4: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 5: immobile abusivo allo stato non sanabile.

Vendita senza incanto 02-05-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 18.750,00; Lotto 2 Euro 18.375,00; Lotto 3 Euro 67.688,00; Lotto 4 Euro 33.750,00; Lotto 5 Euro 33.750,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andrea Aloisio tel. 0962/21020, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 131/08 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo

Lotto unico: in Crotona, località Santa Maria delle Grazie, Via Corigliano - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di porzioni di fabbricato composte da un locale posto al P.T. utilizzabili ad ufficio o civile abitazione e un locale dislocato ai piani seminterrato utilizzabili a magazzini o archivi; sviluppano ca. mq 1.150 comm. e sono comunicanti tra loro da n.2 scale interne.

Vendita senza incanto 20-05-2016 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 570.000,00; offerta minima Euro 427.500,00; con rilanci minimi in caso di gara Euro 11.400,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo tel. 0962/27137 - 339/8862167, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CIRÒ MARINA

#### IMMOBILI AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/09 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

In Cirò Marina (KR), piena ed intera proprietà di - Lotto uno: in c.da Alice, S.S. 106, fabbricato ad uso commerciale su tre piani f.t. oltre locale seminterrato e ampio sottotetto, della sup. tot. lorda di mq 3.672,42 con annessa corte di mq 275 più terreno ivi sito della sup. di mq 2.820 ca. con altro fabbricato sovrastante a due piani f.t. della sup. comm.le di mq 1.672,05 ca., catastalmente identificati in perizia.

Vendita senza incanto 06-05-2016 ore 17:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto uno Euro 503.323,00.

Presentare le offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino Tel. e Fax 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### LOCALE RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 174/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci

Lotto1: in Isola di Capo Rizzuto (KR), località Le Castella, Via Vittoria, 6 - piena ed intera proprietà per la quota 1/1 di locale ristorante pizzeria, più locali deposito per compless. mq. 1.447,00 ca. Lotto 2: in Rocca di Neto (KR), Via Corrado Alvaro - piena ed intera proprietà di villa costituita da due unità immobiliari più corte comune ad entrambi i subalterni.

Prezzo base Lotto 1 Euro 153.773,00; Lotto 2 Euro 49.429,50.

Vendita senza incanto 27-05-2016 ore 17:30 presso il Tribunale di Crotona, piano terra, Aula 4 in via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SCANDALE

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/2012 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Maria Rosa Stumpo

Lotto unico: sito in Scandale (KR), frazione Corazzo - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: A) capannone industriale di ca. mq 1300 destinato alla produzione di infissi in alluminio e PVC, con palazzina uffici a due piani f.t. di ca. mq 130, piazzale carico-scarico, area verde di ca. mq 5.259,00 con cancello el., recinzione, parcheggio, giardino. Allo stato provvisto del certif. di collaudo statico ma privo del certif. di agibilità. B) cabina elettrica "Geremia" di ca. mq 13,60. C) magazzino di mq 5,80 ca. D) magazzino di mq 13,60 ca. E) terreno industriale di mq 350 ca. a qualità Agrumeto. F) terreno industriale di mq 317 ca., qualità Agrumeto. I fabbricati si trovano in ottime/buone condizioni di conservazione e ricadono all'interno della ZPS della foce del fiume Neto, istituita dalla Regione Calabria successiv. alla realizzazione dei fabbricati.

Vendita senza incanto 20-05-2016 ore 17:00 presso il Tribunale di Crotona, aula 4 (Macrini), piano terra, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 823.650,88; offerta minima Euro 617.738,16; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.473,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo tel. 0962/27137 -339/8862167, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### ISOLA CAPO RIZZUTO

#### VILLAGGIO TURISTICO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 42/09 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro

In agro di Isola Capo Rizzuto, loc. Capo Bianco, piena ed intera prop. di - Lotto Uno: villaggio turistico denominato "Fattoria Il Borghetto" composto da 15 corpi di fabbrica, munito di certificazione di agibilità.

Vendita senza incanto 06-05-2016 ore 17:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto 1 Euro 154.825,00.

Presentare offerte entro ore 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro Tel./ Fax 0962/26381 cell. 338/1805475, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

### STRONGOLI

#### TERRENO - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 74/03+103/04 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

In Comune di Strongoli (KR) la piena prop. dei seguenti beni - LOTTO 1: terreno esteso tot. ca. mq 613, sul quale è stato edificato un fabbricato non accatastato a 2 piani f.t. dotato di concessione edilizia. Sono state evidenziate dall'esperto delle variazioni strutturali sanabili, per cui incomberà sull'agjudicatario il pagamento delle somme dovute a titolo di oblazione ed oneri concessori; il bene è sottoposto a vincolo paesaggistico. LOTTO 3: località

Foresta-Sportà, terreno della sup. tot. mq. 21.970 ca. su cui è possibile edificare coerentemente con quanto previsto nel decreto del Presidente della Regione n. 1298 del 27/09/1994 e previo parere favorevole dell'Autorità preposta alla tutela del vincolo paesaggistico gravante sul terreno stesso.

Vendita senza incanto 27-05-2016 ore 17:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 39.485,00; Lotto 3 Euro 218.188,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Salvatore Strafaci Tel./ Fax 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

## Terreno|Immobilie agricole

### CUTRO

#### TERRENO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. n. 72/10 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Lotto unico: in Agro di Cutro (KR), fraz. Capretto - piena ed intera proprietà di terreno della sup. di ha 15.43.70 ca. con fabbricati insistenti, non censiti, destinati ad attività casearia e ricovero animali tra cui uno (censito) destinato ad abitazione. Occupato dal debitore in attesa di rilascio o concessione in fitto transitorio a terzi.

Vendita senza incanto 02-05-2016 ore 16:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 91.904,25.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - Cell. 333/4575505 (h. 17-19), sito www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

### CUTRO

#### TERRENO/FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 138/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Agostini Emmanuele

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Angela Bevilacqua

Beni siti in Cutro, piena proprietà - Lotto Uno: alla loc. Tabanello, terreno a qualità seminativo di 1ha 32 are 30 ca. Lotto Due: alla Trav. San Francesco, fabbricato composto da: deposito di mq. 90 al P.T.; abitazione ai piani 2°-3°. Lotto Tre: alla loc. San Francesco, piena proprietà per la quota di 1/15 del diritto di proprietà di 2 terreni a qualità seminativo identificati al fg. 14 part. 178 di 02 are 00 ca e alla part. 179 di 11 are 80 ca.

Vendita senza incanto 23-05-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 6.581,25; Euro 64.125,00 per il Lotto Due ed Euro 132,19 per il Lotto Tre, con offerte minime in caso di gara di Euro 131,63 per

Lotto Uno, Euro 1.282,50 per Lotto Due ed Euro 5,00 per il Lotto Tre.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Angela Bevilacqua tel./fax.0962/31197 cell. 320/4740846, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 30/12 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierdamiano Dima

Lotti siti in Isola di Capo Rizzuto, piena proprietà di 1/1 in regime di separazione dei beni: Lotto n. 1: terreno, natura Bosco misto, di sup. ha 00.04.90 e natura seminativo di sup. ha 03.15.10. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima.

Vendita senza incanto 13-05-2016 ore 15.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), piano terra, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto n. 1 Euro 7.967,00, con rilanci minimi in caso di gara pari ad Euro 200,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierdamiano Dima, tel. e fax 0962/819834, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

### PETILIA POLICASTRO

#### TERRENO URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 139/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Lotto unico: sito nel comune di Petilia Policastro - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno urbano, nel vigente strumento urbanistico (PRG) ricade in zona "di insediamenti artigianali ed industriali di completamento" di ha 00.34.50, qualità semin. Arbor.. Occupato dal debitore è in corso di rilascio.

Vendita senza incanto 02-05-2016 ore 16:00 presso

la sala delle pubbliche udienze n. 4 del Tribunale di Crotone, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 27.290,03.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi 0962/21898 - 333/4575505 (17 - 19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### UMBRIATICO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 47/12 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Antonia Mussa

Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Sergio Ferrari

Lotto unico: in Umbriatico (KR), località Grista - piena ed intera proprietà (1/1) di terreno agricolo di

complessivi Ha 68.31.30, di forma irregolare e orografia collinare, parzialmente recintato.

Vendita senza incanto 06-05-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone piano terra - Aula 4, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 64.784,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari tel. 0962/35603, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

**IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.**

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e telematici, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a. - Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



### Tribunale di LAMEZIA TERME

#### Abitazione | Accessorio

#### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 10/2010 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), C.da Piano Luppino, appartamento per civile abitazione costituito a p. terra da camera da letto, con annesso bagno, posta in prossimità dell'ingresso, da corridoio centrale dal quale si accede agli altri vani, vale a dire alla cucina, al soggiorno, alle camere da letto e al bagno, e, al p. primo, da cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, balconcino e ampia terrazza all'ingresso. All'interno della casa esiste un vano scala in c.a., allo stato rustico e in disuso, adibito a ripostiglio. Antistante all'ingresso vi è uno spazio coperto (portico). L'immobile, avente una sup. commerciale di mq 148 al p. terra e di mq 139,50 al p. primo, quest'ultimo realizzato abusivamente e non condonabile, è riportato al NCEU al fg.

77, p.lla 1055.

Prezzo base: Euro 53.250,00, offerta minima Euro 39.938,00.

Vendita senza incanto: 27.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 84/2008 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia, Sambiasse, via Palermo 47, appartamento al piano primo, composto da cucinapranzo, tre stanze, un bagno, un ripostiglio e balco-

ne, oltre a un vano ripostiglio ricavato nel sottoscala del piano terra, per una sup. lorda di mq 120,30, al NCEU fg. 83 p.lla 1134 sub 2 cat. A/3 cl. 1 vani 5. Prezzo base: Euro 32.589,84. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 24.442,38.

Vendita senza incanto: 20.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### LAMEZIA TERME

#### PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 105/1995 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Lamezia Terme (CZ), Via Innocenzo IX n. 40:  
LOTTO 1: porzione di fabbricato costituito da p. terra e p. primo, oltre 1/2 della corte comune e del vano scale, riportato nel NCEU al fg. 18, p.la 1212, sub. 1, 2, 3 e 4.

LOTTO 2: porzione di fabbricato costituito da p. secondo e p. terzo, adibito a soffitta rustica abitabile, oltre 1/2 della corte comune e del vano scale, riportato nel NCEU al fg. 18, p.la 1212, sub. 1, 2 e 5.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 36.562,50; Lotto 2 Euro 36.562,50.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 27.422,00; Lotto 2 Euro 27.422,00.

Vendita senza incanto: 27.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO - SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2013 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
In Lamezia Terme (CZ), C.da Lagani, via Aristotele, in un edificio a tre piani f.t.:

LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione al p. primo, composto da ingresso, zona giorno con ampio salone, cucina abitabile, ripostiglio e bagno e zona notte con tre camere da letto e un bagno; censito al NCEU al fg. 39, p.la 364, sub. 4, A/2, sup. totale 166 mq, sup. commerciale 176 mq.

LOTTO DUE: sottotetto con ingresso autonomo, allo stato rustico, non abitabile, in corso di costruzione. Ha una superficie di mq 160 con balconi di mq 30 ed è censito nel NCEU al fg. 39, p.la 364, sub. 5, in corso di costruzione.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 140.800,00, offerta minima Euro 105.600,00; Lotto 2 Euro 30.600,00, offerta minima Euro 22.950,00.

Vendita senza incanto: 27.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/1991 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ), Via dei Bizantini, appartamento per civile abitazione, in corso di costruzione, al p. terzo del fabbricato; presenta una sup. lorda di mq 303 oltre mq 57,20 di balconi, con la sola tamponatura esterna, con ingresso dalla scala comune e con uso dell'area circostante di pertinenza del fabbricato in comune con altri appartamenti. Le spese di sanatoria, contributi ed oneri di urbanizzazione ammontano presumibilmente ad Euro 16.777,88. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 6.000,00. Offerta minima: Euro 4.500,00.

Vendita senza incanto: 27.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte: 26.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione istanze: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Rosaria Surace, con studio in Lamezia Terme, via Gramsci, pal. Davoli (tel. 0968/437801), siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME****VILLA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/1998 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

LOTTO N. 1: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, Via Duca d'Aosta n. 69, villa con giardino di tre piani f.t., comunicanti attraverso una scala in c.a. rivestita di legno e/o mediante un vano ascensore, e avente sup. utile residenziale complessiva pari a 325,92 mq. L'immobile è composto da 20,5 vani, di cui al p. seminterrato sono ubicati deposito, box auto e locali tecnici, al p. terra zona giorno e al p. primo zona notte composta da cinque camere da letto e servizi per una sup. commerciale totale pari a 733,52 mq (di cui utili residenziali mq 242,78, verande/porticati 74,14, balconi e terrazze 162,92 e corte esterna esclusiva di circa 1.327,60 mq). E' riportata al C.F., sez. Nicastro, fg. 18, p.la 838, piano S1-T-1-2, z.c. 1, cat. A/7, cl. u., cons. vani 20,5. Conforme alla concessione edilizia in variante n. 1275 del 24/10/1983. Abitabilità e agibilità non presente.

Prezzo base: Euro 742.794,41. Offerta minima Euro 557.095,81.

Vendita senza incanto: 03.05.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Oriana Travaglio, con studio in Lamezia Terme, Via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, sezione Nicastro, lottizzazione "Antonella", via dei Sanniti 25, villetta a schiera unifamiliare adibita a civile abitazione, dislocata su tre piani: piano seminterrato con destinazione garage e locale impianti tecnologici (attualmente adibita a cantinetta), piano rialzato (zona giorno), I piano (zona notte), area pertinenziale recintata, con superficie commerciabile totale pari a circa mq. 250,00. In Catasto Fabbricati di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 37, p.la 1814, sub. 1, cat. A/2, vani 7,5, piano S1, T, 1. Situazione urbanistica: L'immobile ricadente nello strumento urbanistico in area urbanizzata residenziale, e più in particolare nella lottizzazione denominata "ANTONELLA"; è stato regolarmente edificato in virtù del permesso di costruire n. 135 rilasciato dal comune di Lamezia Terme in data 7 novembre 2008. Poiché sono state riscontrate alcune difformità rispetto al progetto assentito, gli oneri occorrenti per l'adeguamento del manufatto edilizio all'atto autorizzativo sono stati già defalcati dalla stima dell'immobile. Non è presente il certificato di agibilità/abitabilità.

Prezzo base: Euro 208.568,00. Offerta minima: Euro 156.426,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode

Giudiziario Avv. Paolo Saladini, con studio in Lamezia Terme alla Piazza Roma n. 12 (tel. 349/3700603), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 26/2004 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Ginepri, immobile per civile abitazione con sup. utile di mq 60,79, oltre mq 13,60 di balcone, riportato nel NCEU al fg. 23, p.la 184, sub. 13, cat. A/3, vani 3,5, posto nel corpo di fabbrica 1/B, piano 1, scala A, int. 2.  
Prezzo base: Euro 11.250,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 8.437,50.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 45/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
In Lamezia Terme (CZ), Via Santa Lucia, piena proprietà di:  
LOTTO 1: appartamento per civile abitazione al primo piano di un edificio a complessivi tre livelli f.t., composto da cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, uno studio e un ripostiglio. Censito nel NCEU al foglio 8, p.la 429, sub 3, cat. A/2, cl. 1, vani 7,5. L'unità presenta abusi non sanabili; i presumibili costi di demolizione, che resteranno a carico dell'aggiudicatario, sono già stati detratti dal prezzo base d'asta.

LOTTO 2: magazzino al piano terra di un edificio a complessivi tre livelli f.t., composto da due locali e un ripostiglio. Censito nel NCEU al foglio 8, p.la 429, sub 9 (già sub 7, soppresso a seguito di variazione catastale disposta dal giudice dell'esecuzione per rendere la planimetria catastale conforme allo stato di fatto), cat. C/6, cl. 3, mq 74. L'unità presenta opere di trasformazione interna senza autorizzazione ma sanabili; i presumibili costi di sanatoria, che resteranno a carico dell'aggiudicatario, sono già stati detratti dal prezzo base d'asta.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 100.000,00; Lotto 2 Euro 25.000,00. Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 75.000,00; Lotto 2 Euro 18.750,00. Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 09.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi (tel. 0968/448674 - mail: [vincenzinamanfredi@gmail.com](mailto:vincenzinamanfredi@gmail.com)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CONFLENTI**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 116/2013 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Confienti (CZ), villetta per civile abitazione a due piani f.t. e seminterrato, censita nel NCEU al fg. 41, p.la 246, sub. 2, cat. A/2, cl. 1, vani 8. L'immobile è composto, al p. seminterrato, da cucina soggiorno, piccola camera da letto, ripostiglio, bagno e zona garage; al p. terra da soggiorno-pranzo, comunicante con ampia cucina, bagno; al p. primo da tre camere da letto, bagno. E' dotato di spazio esterno di mq 440 circa; presenta abusi al p. seminterrato, suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario, sono stati già detratti dal prezzo base d'asta. Il tutto

è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 161.010,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza (telefax 0968/22947 - e-mail: [e.vitalone@libero.it](mailto:e.vitalone@libero.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CURINGA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 30/2013 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Curinga (CZ), via Esposito, appartamento di mq 138,71 al p. terzo (quarto f.t.) di un edificio di maggiore consistenza privo di ascensore, con annesso garage di mq 26,72 al p. terra. L'appartamento è composto da ingresso, tre vani, ampia cucina, doppio servizio igienico, disimpegno, ripostiglio ed è censito nel NCEU al fg. 27, p.la 1667, sub. 12, cat A/3, classe 2, cons. 6,5 vani. Il locale garage è composto da un unico vano ed è censito nel NCEU al fg. 27, p.la 1667, sub. 3, cat C/2, cl. 2, cons. 20 mq. Le unità immobiliari poste in vendita presentano abusi che potrebbero essere suscettibili di sanatoria, ex art. 34, c. 2, d.p.a. 06.06.2011 n. 380, in quanto la demolizione della maggiore volumetria realizzata comporterebbe pregiudizio statico, ai sensi della citata disposizione normativa. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 33.750,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 25.312,50.  
Vendita senza incanto: 27.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**FALERNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), via Nazionale, apparta-

mento al p. terzo di un edificio condominiale a tre piani f.t., avente sup. calpestabile di mq 68 ca, composto da piccolo ingresso, zona soggiorno-pranzo, due camere da letto, bagno, due piccoli ripostigli e angolo cottura, censito nel NCEU al fg. 9, p.la 402, sub. 16, cat. A/3, vani 4. Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 25.500,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 19.125,00.

Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Salvatore Cerra, con studio in Lamezia Terme, via Cristoforo Colombo n. 20 (tel. 0968/448934), siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### FEROLETO ANTICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 60/2015 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi

LOTTO UNICO: in agro del comune di Feroleto Antico, loc. Chiatrella, piena proprietà di appartamento per civile abitazione al piano terra di un fabbricato unifamiliare ad un solo piano f.t., composto da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno, di mq 132,20, con annessa corte esclusiva, terreno di mq 1.215 parzialmente edificabile e mq 256 non edificabile, al C.F fg. 23 p.la 464 cat. A/3 cl. 2 vani 5,5. Le spese per sanare le difformità, urbanistica e catastale, ammontano ad Euro 8.250,00. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato dal debitore.

Prezzo base: Euro 130.281,00, offerta minima Euro 97.710,75.

Vendita senza incanto: 12.05.2016, ore 15.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3208879270 mail [vincenzinamanfredi@gmail.com](mailto:vincenzinamanfredi@gmail.com) PEC: [vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it](mailto:vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it)), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### GIZZERIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 11/2014 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Gizzeria Lido (CZ), Via Amalfi, appartamento al p. secondo di un edificio a due piani f.t. dotato di vano cantina posto al p. seminterrato, nel NCEU al fg. 19, p.la 279, sub. 38, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5 graffata con p.la 371, sub. 12 (posto auto scoperto). L'appartamento ha sup. lorda complessiva di mq 60,45 ed è composto da cucina-pranzo, bagno e due camere. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 48.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### GIZZERIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 3/2015 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia

LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ), via Albania 103, piena proprietà di appartamento per civile abitazione di tipo economico popolare su quattro livelli f.t. e composto da: al p. terra da cucina e wc; al p. primo da camera; al p. secondo da camera con wc e doccia; al p. terzo è ricavato un sottotetto con altezza media di mt 1,75 destinato a locale di sgombero. I vari livelli sono collegati da una scala in legno tra p. terra e primo e da una scala a chiocciola tra il p. primo e secondo. Per raggiungere il sottotetto vi è una botola al solaio dove si aggancia una scala a pioli. Sup. comm.le di mq 108,48. Il fabbricato presenta difformità dovute all'esistenza di un ballatoio e una scala esterna mediante i quali si accede da un ingresso secondario all'appartamento, dette opere non sono suscettibili di sanatoria pertanto occorre procedere alla loro demolizione. L'aggiudicatario potrà richiedere il certificato di abitabilità, salva la demolizione delle opere abusive sopra indicate.

Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima Euro 22.500,00.

Vendita senza incanto: 06.05.2016, ore 16.00 e

segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo Marconi n. 51.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo Marconi n. 51.

Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario sul quale sono destinati a gravare i costi per la registrazione e trascrizione del decreto, nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Battaglia (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC: [bruno.battaglia@avvlamezia.legalmail.it](mailto:bruno.battaglia@avvlamezia.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTI - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 83/1991 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

In Lamezia Terme (CZ), in un fabbricato di maggiore cons. a 3 piani f.t.:

LOTTO 1: con ingresso da via Santa Maria delle Grazie snc, porzione ad uso box auto al p. terra, cons. mq 31,77, cat. C/6, cl. 6, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di spazio coperto comune ed indiviso, cons. mq 67,57. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 4.404,44, come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 2: con ingresso da via Santa Maria delle Grazie snc, porzione ad uso box auto al p. terra, cons. mq 31,49, cat. C/6, cl. 1, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà dello spazio coperto comune ed indiviso, cons. mq 67,57. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 4.377,44, come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 3: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. terra, sup. netta calpestabile mq 56, cat. A/3, cl. 2, vani 1,5 e vani 2. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 8.606,33, come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 4: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. primo, sup. netta calpestabile mq 51,98, cat. A/4, cl. 2, vani 3, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 1.072,44 come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 5: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. primo, sup. netta calpestabile mq 64,69, cat. A/4, cl. 2, vani 3,5, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 6: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. secondo, sup. netta calpestabile mq 50,51, cat. A/4, cl. 2, vani 3, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 7: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. secondo, sup. netta calpestabile mq 63,54, cat. A/4, cl. 2, vani 3,5, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.687,50; Lotto 2 Euro 19.687,50; Lotto 3 Euro 12.375,00; Lotto 4 Euro 16.800,00; Lotto 5 Euro 19.687,50; Lotto 6 Euro 16.875,00; Lotto 7 Euro 20.812,50.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 14.765,63; Lotto 2 Euro 14.765,63; Lotto 3 Euro 9.821,25; Lotto 4 Euro 12.600,00; Lotto 5 Euro 14.765,66; Lotto 6 Euro 12.656,25; Lotto 7 Euro 15.609,38.

Vendita senza incanto: 27.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Geom. Roberto Molinaro, con studio in Lamezia Terme, Via G. Scaramuzzino n. 124 (telefax 0968/29090 - e-mail: info@robertomolinaro.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MAIDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 83/2000 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNO: in Maida (CZ), fraz. Vena, via Scanderberg n. 7, appartamento per civile abitazione di mq 167 circa, composto da seminterrato adibito a garage con rampa di accesso esterno, corte recintata, p. terra

adibito a zona giorno con soggiorno-angolo cottura e bagno, p. primo destinato a zona notte, con tre camere e bagno, cui è possibile accedere con scala interna. L'immobile, non accatastato, insiste su un appezzamento di terreno riportato nel NCT al fg. 17, p.lle 276 e 472. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 29.531,25. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 22.148,45.

Vendita senza incanto: 27.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio (telefax 0968/29306), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MARTIRANO**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 80/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Martirano (CZ), via Marelle, abitazione indipendente, sup. comm.le di mq 113, costituita da due piani f.t. oltre cantinetta al seminterrato e composta da cucina, salotto, due camere, bagno, cantina e piccolo wc, in catasto al fg. 9, p.la 748, sub. 3 e p.la 750, sub. 1, cat. A/4, cl. 2, vani 5. Presenta piccoli abusi sanabili; nella determinazione del prezzo di vendita sono stati già dettratti i costi di sanatoria, stimati in Euro 2.000,00. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 40.218,75. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 30.164,06.

Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC: bruno.battaglia@avvlamezia.lagalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**NOCERA TERINESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 1/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi

LOTTO UNICO: in Nocera Terinese, loc. Marina De Luca, complesso residenziale Villaggio Nuova Temesa, piena proprietà di appartamento di mq 37,20 commerciali per civile abitazione, di tipo economico popolare per residenza estiva, composto da 2 vani più accessori, al piano primo di uno stabile di maggiore consistenza su due livelli f.t., esposto a sud-ovest con affaccio su ampi spazi verdi agricoli. Le spese per sanare le difformità, urbanistica e catastale, ammontano ad Euro 4.100,00. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato solo nel periodo estivo. Prezzo base: Euro 21.970,50, offerta minima Euro 16.477,87.

Vendita senza incanto: 12.05.2016, ore 15.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3208879270 mail [vincenzinamanfredi@gmail.com](mailto:vincenzinamanfredi@gmail.com) PEC: [vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it](mailto:vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it)), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**NOCERA TERINESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 104/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca

LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ), Contrada Marina De Luca, Villaggio Nuova Temesa, proprietà di un appartamento per vacanze situato al piano terra di un fabbricato a tre livelli, composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio ed una corte di 108 mq., della superficie commerciale (quanto all'abitazione) di mq. 65,5; censita al fg. 32, p.la 304, sub 3, cat. A/3, cl. 2, consistenza 4,5 vani, piano T. Nell'immobile è stata effettuata una variazione interna senza presentazione della richiesta del titolo abilitativo, sanabile con un costo stimato di Euro 1.000,00. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 70.600,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 52.950,00.

Vendita senza incanto: 06.05.2016, ore 15.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 05.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Francesca Misuraca (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00, previo appuntamento da concordarsi telefonicamente, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SAN PIETRO A MAIDA

#### GAZZINI/DEPOSITO - APPARTAMENTI - LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 95/2012 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott.ssa Adele Foresta  
In San Pietro a Maida (CZ), loc. Laurà, in un fabbricato a tre piani f.t.:

LOTTO 1: magazzino-deposito, p. terra, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 2, cat. C/2, cl. 1, 86 mq.

LOTTO 2: magazzino-deposito, p. terra, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 3, cat. C/2, cl. 1, 39 mq.

LOTTO 3: magazzino-deposito, p. terra, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 4, cat. C/2, cl. 1.

LOTTO 5: magazzino-deposito, p. terra, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 6, cat. C/2, cl. 1.

LOTTO 6: appartamento per civile abitazione, p. primo, int. 1, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 7, cat. A/3, cl. 2, cons. 5 vani. L'immobile è composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, due camere da letto, balconi.

LOTTO 9: locale non abitabile, p. terzo, int. 3, censito nel NCEU al fg. 11, p.lla 1015, sub. 12, cat. A/3, cl. 2, cons. 5 vani. L'immobile ha un'altezza variabile ed è composto da ingresso con corridoio e quattro vani, con due terrazze e terrazzino.

Si precisa che: il fabbricato in cui sono allocati gli immobili sopradescritti è oggetto di sentenza allo stato non definitiva con cui il Tribunale di Lamezia Terme ha ordinato l'arretramento del manufatto o la sua demolizione per violazione delle distanze legali; inoltre, presenta abusi i cui presumibili costi di sanatoria sono stati già detratti dal prezzo base d'asta. Si evidenzia che l'accesso ai lotti dovrà avvenire tramite porzione della p.lla 83, non oggetto di pignoramento, su cui dovrà essere costituita servitù di passaggio.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 6.423,06; Lotto 2 Euro 1.898,43; Lotto 3 Euro 2.151,57; Lotto 5 Euro 3.322,26; Lotto 6 Euro 21.325,80; Lotto 9 Euro 8.156,94.

Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 4.817,30; Lotto 2 Euro 1.423,82; Lotto 3 Euro 1.613,68; Lotto 5 Euro 2.491,70; Lotto 6 Euro 15.994,35; Lotto 9 Euro 6.117,71.

Vendita senza incanto: 20.04.2016, ore 9.30 e segg.,

avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale, con studio in Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SAN PIETRO A MAIDA

#### LOCALI GARAGE/DEPOSITO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 7/2015 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari

In San Pietro a Maida (CZ), via A. Miceli n. 15, piena proprietà di:

LOTTO 1: locale garage/deposito al piano terra sup. comm.le 72 mq, in catasto al fg. 14 p.la 527 sub 2 cat. C/6 cl. 1 cons 60 mq.

LOTTO 2: appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con sovrastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, doppio servizio igienico, 3 vani da letto oltre 2 vani e servizio igienico nella zona mansarda, in catasto al fg. 14 p.la 527 sub 8 cat. A/3 cl. 2 cons. 7,5 vani, sup. comm.le 221 mq. Presenza difformità sanabili.

LOTTO 3: locale garage/deposito al piano terra sup. comm.le 65 mq, in catasto al fg. 14 p.la 527 sub 3 cat. C/6 cl. 1 cons 60 mq.

LOTTO 4: appartamento per civile abitazione al piano secondo (III ft) con sovrastante piano mansardato costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, servizio igienico, locale lavanderia, 3 vani da letto oltre 2 vani e locale da adibire a servizio igienico nella zona mansarda ancora allo stato rustico, in catasto al fg. 14 p.la 527 sub 9 cat. A/3 cl. 2 cons. 7,5 vani, sup. comm.le 222 mq.

Per tutti i lotti: allo stato attuale l'immobile risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 27.360,00; Lotto 2 Euro 143.465,00; Lotto 3 Euro 21.613,00; Lotto 4 Euro 115.995,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 20.520,00; Lotto 2 Euro 107.598,75; Lotto 3 Euro 16.209,75; Lotto 4 Euro 86.996,25.

Vendita senza incanto: 12.05.2016, ore 15.00 e

segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3382320007 mail monicanunnari74@gmail.com PEC: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SOVERIA MANNELLI

#### PORZIONE DI CASEGGIATO - ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 29/2010 R.G.E.

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In Soveria Mannelli, C.so Garibaldi, piena proprietà di: LOTTO UNO: civ. 202, porzione di caseggiato con sup. comm.le di mq 134 al p. secondo di un edificio di maggiore consistenza e costituita da ingresso, tre camere, piccolo wc, piccolo ripostiglio e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 600 sub 3 vani 2 e fg. 8 p.la 602 sub 9 vani 1.

LOTTO DUE: civ. 275, abitazione indipendente con sup. comm.le di mq 471 su tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto, censita NCEU al fg. 8 p.la 991 sub 1-2-3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 33.775,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 25.331,25; Lotto 2 Euro 190.754,40, offerta minima Euro 143.065,80.

Vendita senza incanto: 13.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Cinzia Marasco, con studio in Lamezia Terme, via Sele n. 33 (tel. 0968/21082), siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### CICALA

#### TERRENO-SOTTOTETTO-NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 39/2002 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In Cicala (CZ): LOTTO 1: appezzamento di terreno di mq 1.116, classato come castagneto, riportato nel NCT al fg. 4, p.la 189.

LOTTO 3: via Nazionale n. 61, sottotetto di un edificio costituito da tre piani f.t., p. terzo, int. 5, riportato nel NCEU al fg. 4, p.la 238, sub. 11, cat. A/2, cl. 1, cons. 6 vani.

LOTTO 4: via Nazionale n. 65, locale negozio al p. terra di un edificio, riportato nel NCEU al fg. 4, p.la 238, sub. 3, cat. C/1, cl. 2, cons. 55 mq.

LOTTO 5: via Nazionale n. 61, appartamento di un edificio costituito da tre piani f.t., p. secondo, int. 3, riportato nel NCEU al fg. 4, p.la 238, sub. 9, cat. A/2, cl. 1, cons. 6 vani.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 624,93; Lotto 3 Euro 11.390,63; Lotto 4 Euro 15.614,05; Lotto 5 Euro 23.879,31.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 468,69; Lotto 3 Euro 8.542,97; Lotto 4 Euro 11.710,53; Lotto 5 Euro 17.909,48.

Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME

#### IMMOBILI ABITATIVI-DEPOSITI-OPIFICI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 57/2006 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Lamezia Terme (CZ):

LOTTO 1: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", azienda agricola di tipo serricolo, della sup. di circa Ha. 6.50.43, costituita da diversi fabbricati (di cui alcuni realizzati in assenza del permesso di costruire e non accatastati), nonché da circa Ha. 6.42.41 di terreno, di tipo pianeggiante, su cui sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Censita in Catasto, sez. Sant'Eufemia: CATASTO FABBRICATI al fg. 47, p.lle 380, Contrada Prato n. 2, piano T, zc. 1, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 90; 381, Contrada Prato n. 3, piano T, zc. 1, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 117; 382, Contrada Prato n. 4, piano T, zc. 1, cat. D/1; 384, Contrada Prato n. 6, piano T, zc. 1, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5. CATASTO TERRENI al fg. 47, p.lle 397/parte, e precisamente la porzione di circa are 37,11, infra la maggiore cons. della particella 397 della sup. complessiva di are 53,86 e precisamente quella porzione di tale p.la raffigurata nella "ipotesi" di frazionamento unito alla perizia; 183, serra u., are 2,50; 184, serra u., are 0,50; 404 (ex 182/parte), serra u., Ha. 1.30.80; 405 (ex 182/parte), serra u., Ha. 1.30.50; 406 (ex 182/parte), serra u., are 3,10; 407 (ex 182/parte), serra u., are 0,60; 408 (ex 188/parte), serra u., Ha. 1.57.10; 409 (ex 188/parte), serra u., Ha. 1.44.45; 410 (ex 188/parte), serra u., Ha. 0.00.70; 411 (ex 189/parte), serra u., Ha. 0.04.45; 412 (ex 189/parte), serra u., Ha. 0.1.70; 413 (ex 310/parte), serra u., Ha. 0.13.65; 414 (ex 310/parte), serra u., Ha. 0.06.25; 415 (ex 311/parte), serra u., Ha. 0.04.50; 416 (ex 311/parte), serra u., Ha. 0.00.80; 417 (ex 312/parte), serra u., Ha. 0.03.60; 418 (ex 312/parte), serra u., Ha. 0.00.10. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. Sulle p.lle 408 (ex 188/parte), 409 (ex 188/parte), 410 (ex 188/parte), 411 (ex 189/parte) e 412 (ex 189/parte) insiste servitù inamovibile di elettrodotto (debitamente trascritta) a favore dell'Enel. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: gli immobili in parte sono stati edificati in epoca antecedente al 1967; in parte sono stati realizzati in assenza di permesso di costruire e in parte sugli edifici, realizzati in epoca anteriore al 1967, sono stati eseguiti degli ampliamenti abusivi. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale". ABITABILITA' E AGIBILITA': assente per tutti i corpi di fabbrica.

LOTTO 2: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", intero diritto di usufrutto della villa di sup. utile complessiva di circa 201,73 mq, composta da un p. seminterrato (sup. utile pari a 49,53 mq) e da un p. terra rialzato (sup. utile di 152,20 mq) con giardino di pertinenza (sup. di 916,95 mq). L'unità immobiliare è identificata nel C.F. al fg. 47, p.la 330, Contrada Prato, piano T, cat. A/2, cl. u., vani 8. Il giardino di pertinenza è identificato nel C.T. al fg. 47, p.lle 399 (ex 378 e prima 328), serra u., Ha. 0.06.10; 401 (ex 326), serra u., Ha. 0.02.20. Onde garantire l'accesso agli immobili descritti nel presente lotto occorre creare servitù di passaggio pedonale e carraio a carico del terreno rappresentato dalle p.lle 397/parte e 400 (facenti parte del lotto n.5 a dirsi). Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: il fabbricato è abusivo ed è oggetto della domanda di condono n. 8538. ABITABILITA' E AGIBILITA': assente. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 3: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", fondo agricolo di tipo serricolo, della sup. di circa Ha 1.29.30. Sul predetto fondo sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto,

ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. Riportato nel C.T., Sez. Sant'Eufemia, al fg. 46, p.lle 221, serra u., Ha. 1.16.30; 222, serra u., Ha. 0.06.20; 223, serra u., Ha. 0.06.70; 255, serra u., Ha. 0.00.10. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: il fondo è individuato nello strumento urbanistico attualmente vigente come "Zona P" area per piccole industrie. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 4: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato": fondo agricolo di tipo serricolo, della sup. di circa Ha 1.27.40. Sul fondo sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. Riportato nel C.T., Sez. Sant'Eufemia, al fg. 46, p.lle 276, serra u., Ha. 0.63.70; 277, serra u., Ha. 0.63.70. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: il fondo è individuato nello strumento urbanistico attualmente vigente come zona P area per piccole industrie. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 5: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", villa con giardino, composta da due piani f.t. comunicanti attraverso una scala in c.a. rivestita in legno, e con sup. utile residenziale complessiva pari a 253,03 mq; è composta di vani 10,5 vani, per una sup. commerciale totale pari a 534,90 mq (di cui utili residenziali mq 253,03, porticati 46,00, terrazze 46,00 e corte esterna esclusiva di circa 1.674,18 mq). A servizio della villa c'è un locale ad un piano f.t. adibito a deposito, parzialmente abusivo, della sup. utile pari a circa 138,03 mq che è riportato al C.T. fg. 47, p.la 400. La villa è riportata al C.F., sez. S. Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 383, Contrada Prato n. 5, piano T-1, zc. 1, cat. A/2, cl. u., vani 10,5. Il deposito è riportato al C.T., sez. S. Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 400, serra u., Ha. 0.04.49. Il giardino è riportato al C.T., sez. S. Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 397/parte e precisamente la porzione di circa are 16,74, infra la maggiore cons. della p.la 397 della sup. complessiva di are 53,86 e precisamente quella porzione di tale p.la raffigurata nella "ipotesi" di frazionamento unito alla perizia. Il terreno rappresentato dalle p.lle 400 e 397/parte saranno gravate da servitù di passaggio pedonale e carraio a favore dell'immobile descritto al lotto 2. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE: No. Dovrà essere soggetta a sanatoria entro 120 dall'emissione del decreto di trasferimento. ABITABILITA' E AGIBILITA': assente per tutti i corpi di fabbrica. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

LOTTO 6: sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", villa con giardino, composta da due piani f.t., comunicanti attraverso una scala in ferro rivestita in legno. L'immobile di sup. commerciale totale pari a 849,74 mq (di cui utili residenziali mq 352,02, verande 26,26, terrazze 116,74, depositi sup. utile di 36,65 mq e corte esterna esclusiva di circa 3.072,02 mq), è composto di vani 11. Il p. terra è composto da una zona giorno e da due camere da letto mentre il p. primo, adibito a zona notte, è composto da 6 camere da letto e servizi. A servizio della villa c'è una piscina, di forma rettangolare, della sup. utile di 137,49 mq nonché un locale ad un piano f.t. adibito a spogliatoio (di sup. utile pari a circa 5,15 mq). La corte rappresenta una parte del terreno riportato sul fg. 47, p.la 398. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. 18/07 dovrà essere affrancato. La villa è riportata nel C.F., sez. S. Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 309, Contrada Prato, piano T-1, cat. A/2, cl. u., vani 11. La corte è ripor-

tata nel C.T., sez. S. Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 398/parte e, precisamente, la porzione di circa are 30.72, infra la maggiore cons. della p.la 398 della sup. complessiva di are 43.80 e, precisamente, quella porzione di tale p.la raffigurata nella "ipotesi" di frazionamento unito alla perizia. **REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE:** è oggetto della domanda di condono 8539. La piscina con lo spogliatoio sono state realizzate abusivamente e potranno essere sanate dal potenziale acquirente entro 120 giorni dall'emissione del decreto di trasferimento. **ABITABILITA' E AGIBILITA':** assente. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

**LOTTO 7:** sez. S. Eufemia Lamezia, fraz. San Pietro Lametino, loc. "Prato", magazzino-deposito, con annessa abitazione coloniale e corte, privo di concessione edilizia. L'immobile ha una sup. utile totale di 564,93 mq (di cui 415,32 mq adibiti a magazzino deposito e i restanti 149,61 mq adibiti ad abitazione coloniale). Riportato al C.F., sez. Sant'Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 379, Contrada Prato n. 1, piano T, z.c. 1, Cat. C/2, cl. 1, cons. 316 mq. La corte è riportata nel C.T., sez. S. Eufemia Lamezia, al fg. 47, p.la 398/parte e, precisamente, la porzione di circa are 13.08, infra la maggiore cons. della p.la 398 della sup. complessiva di are 43.80, e precisamente quella porzione di tale p.la raffigurata nella "ipotesi" di frazionamento unito alla perizia. Il lotto è gravato da un diritto di livello a favore del Comune di San Pietro a Maida e, pertanto, ai sensi della L.R. n. 18/07 dovrà essere affrancato. **REGOLARITA' EDILIZIO-URBANISTICHE:** il fabbricato è abusivo, ma condonabile entro 120 giorni dall'emissione del decreto di trasferimento. **ABITABILITA' E AGIBILITA':** Nessuna. In base al PRG vigente nel comune di Lamezia Terme, le descritte aree ricadono in parte in "Zona E1-agricola ordinaria" e in parte in zona "Fascia di rispetto stradale".

**LOTTO 1 (IPOTESI 1 della perizia unita alla proc. es. 60/2008):** sez. Nicastro, via XX Settembre, unità immobiliari facenti parte del fabbricato condominiale a sette piani f.t. e, precisamente, quelle ubicate al p. primo (pari al p. secondo f.t.), distinte come int. 3 e 4 della "Scala B", per una sup. utile pari a mq 256,33, una sup. commerciale pari a mq.354,16, di cui mq.147,48 di terrazzi, strutturalmente "adattati" a formare una unica unità abitativa. L'immobile presenta abusi edilizi condonabili e il cui costo di sanatoria (Euro 3.555,62) è già stato valutato ai fini della determinazione del prezzo base. Riportate nel CF, sez. Nicastro, fg. 20, p.lle 479, sub. 28, piano 1, int. 3, scala B, zona censuaria 1, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 6; 479, sub. 29, via XX Settembre, piano 1, int. 4, scala B, zona censuaria 1, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 5,5. **REGOLARITA' EDILIZIO-RBANISTICHE:** Il fabbricato ubicato in via XX settembre ed ospitante il suddetto immobile fu costruito in virtù della concessione edilizia n. 70/68 del 09.08.1968, conseguentemente le descritte unità immobiliari furono oggetto di un intervento di ristrutturazione finalizzato alla fusione, con opere realizzate senza alcuna autorizzazione, quindi in forma abusiva. **ABITABILITA' E AGIBILITA':** Rilasciata dal Sindaco del Comune di Lamezia Terme in data 19.10.1989 prot. n. 367.

Per maggiori dettagli si rimanda agli allegati agli atti.

**PREZZI BASE:** Lotto 1 Euro 885.980,35 (oltre al costo di affrancazione di Euro 29.277,22 e ai canoni arretrati di Euro 2.929,11); Lotto 2 Euro 23.397,68 (oltre al costo di affrancazione di Euro 507,90 e ai canoni arretrati di Euro 49,47); Lotto 3 Euro 116.526,94 (oltre al costo di affrancazione di Euro 5.818,50 e ai canoni arretrati di Euro 582,92); Lotto 4 Euro 114.819,49 (oltre al costo di affrancazione di Euro 5.733,00 e ai canoni arretrati di Euro 574,34); Lotto 5 Euro 202.965,73 (oltre al costo di affrancazione di Euro 1.045,43 e ai canoni arretrati di Euro 103,76); Lotto 6 Euro 311.260,88 (oltre al costo di affrancazione di Euro 1.528,21 e ai canoni arretrati di Euro 151,53); Lotto 7 Euro 108.610,42 (oltre al costo di affrancazione di Euro 794,99 e ai canoni arretrati di

Euro 77,43); Lotto 1 (ipotesi 1 della perizia unita alla proc. 60/08) Euro 177.793,48.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 664.485,26; Lotto 2 Euro 17.548,26; Lotto 3 Euro 87.395,21; Lotto 4 Euro 86.114,62; Lotto 5 Euro 152.224,30; Lotto 6 Euro 233.445,66; Lotto 7 Euro 81.457,82; Lotto 1 (ipotesi 1 della perizia unita alla proc. 60/08) Euro 133.345,11.

Vendita senza incanto: 10.03.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, Vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN MANGO D'AQUINO

#### APPARTAMENTO - APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 56/1992 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

In San Mango D'Aquino (CZ):

**LOTTO N. 5:** porzione di fabbricato costituito da appartamento che si sviluppa su due livelli: al p. terra si trova soggiorno, bagno, camera, cucina, ripostiglio e due balconi; al p. primo si trovano due camere, bagno in corso di costruzione ed una terrazza per la sup. complessiva di mq 178 circa, oltre a mq 75 di balconi, riportato in NCEU al fg. 7, p.la 100, sub. 2. **LOTTO N. 7:** appezzamento di terreno esteso Ha. 3.20.80, attualmente coltivato ad uliveto; sul terreno si trova un fabbricato rurale ormai completamente diruto; il tutto riportato in NCT al fg. 6, p.lle 8 (di Ha 81.80), 9 (di Ha 2.36.80) e 10 (di Ha 2.20).

**LOTTO N. 8:** appezzamento di terreno esteso Ha. 62.50, coltivato a querceto, riportato in NCT al fg. 6, p.lle 11 (di Ha 27.20), 70 (di Ha 35.30).

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 5 Euro 25.000,00; Lotto 7 Euro 38.000,00; Lotto 8 Euro 2.800,00.

Offerta minima: Lotto 5 Euro 18.750,00; Lotto 7 Euro 28.500,00; Lotto 8 Euro 2.100,00.

Vendita senza incanto: 27.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte: ore 13.00 del 26.04.2016.

Luogo presentazione istanze: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistasteggiudiziarie.it](http://www.rivistasteggiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Bene Mobile

### LAMEZIA TERME

#### IMBARCAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 44/2012 R.G.M.

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott. Vitaliano Veraldi

Professionista delegato Avv. Maria Antonietta Di Cello

**LOTTO n. 1:** imbarcazione modello Jaguar 17, semilavorata in quanto priva di consolle, larghezza 2,20 mt, lunghezza 5,15 mt, peso 500 kg.

Prezzo Base Euro 7.000,00.

**LOTTO n. 2:** imbarcazione modello Monella 18, semilavorata in quanto priva di accessori, larghezza 2,25 mt, lunghezza 5,45 mt, peso 580 kg.

Prezzo Base Euro 5.000,00.

**LOTTO n. 3:** imbarcazione modello Jaguar 17, semilavorata in quanto priva di accessori, larghezza 2,20 mt, lunghezza 5,15 mt, peso 500 kg.

Prezzo Base Euro 6.500,00.

**LOTTO n. 4:** imbarcazione modello Trearie 19, con timoniera e sedile di guida, motore open, larghezza 2,50 mt, lunghezza 6,00 mt, peso 700 kg ca.

Prezzo Base Euro 13.000,00.

**LOTTO n. 5:** imbarcazione Exalibur 25, priva di motore, 25wa, lunghezza 8,40 mt, larghezza 2,60 mt, peso 1900 kg, con rollbar, cuscineria esterna a prua e a poppa, serbatoio acqua, serbatoio carburante, pulpito con delfiniera, scalette di risalita con plancette in vtr a poppa, cuscineria in cabina, n. 2 oblò apribile murata. Usata in buone condizioni d'uso.

Prezzo Base Euro 18.000,00.

Il giorno 03.05.2016 alle ore 12.00 in Lamezia Terme, C.da Pullo, presso sede del debitore dove si trovano le imbarcazioni; al prezzo base indicato nel verbale di pignoramento, maggiorato dei compensi del professionista delegato. In caso di asta deserta si procederà al secondo incanto, previa riduzione di 1/5 del prezzo base ed al migliore offerente, sempre nel luogo di cui sopra, il giorno 12.05.2016 alle ore 12.00. In assenza di istanze di assegnazione con contestuale richiesta di sospensione della vendita ovvero di estinzione della procedura presentata dal precedente e/o intervenitore entro il 18.05.2016, si procederà al terzo incanto il giorno 26.05.2016 alle ore 12.00 senza prezzo base. In caso di incanto con unico offerente l'eventuale aggiudicazione con riserva, argomentando ex art. 512 ult.co. c.p.c., resterà sospesa alla mancata opposizione ex artt. 615, 617, 619 c.p.c. da parte di chi ne ha interesse.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato Avv. Maria Antonietta Di Cello tel.-fax 0968/27183 email [mantodicello@gmail.com](mailto:mantodicello@gmail.com); Custode Giudiziario Andrea Guarascio tel. 0968/51583, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistasteggiudiziarie.it](http://www.rivistasteggiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it)

### LAMEZIA TERME

#### TORNIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 534/2013 R.G.M.

primo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott. Vitaliano Veraldi

Professionista delegato Dott. Paolo Cosentino

**LOTTO UNICO:** Torno di tipo "Fortuna" (matricola n. omissis) prodotto dalla Costruzioni Meccaniche Grazioli spa. Prezzo Base Euro 15.000,00.

Il giorno 05.05.2016 alle ore 12.00 in Lamezia Terme, via del Progresso n. 328, al prezzo base indicato nella relazione del professionista, maggiorato dei compensi - pari ad Euro 700,00 oltre e accessori come per legge - e delle spese liquidate e liquidande al professionista avrà luogo la vendita dei beni pignorati come sotto descritti; in caso di asta deserta si procederà al secondo incanto, previa riduzione di 1/5 del prezzo base ed al migliore offerente, fissato sin da ora per il giorno 12 maggio 2016 alle ore 12.00 in Lamezia Terme, via del Progresso n. 328; in assenza di istanze di assegnazione con contestuale richiesta di sospensione della vendita ovvero di estinzione della procedura presentata dal precedente e/o intervenitore che dovranno pervenire entro il 18.05.2015, si procederà al terzo incanto fissato sin da ora per il giorno 26 maggio 2016 alle ore 12.00 in Lamezia Terme,

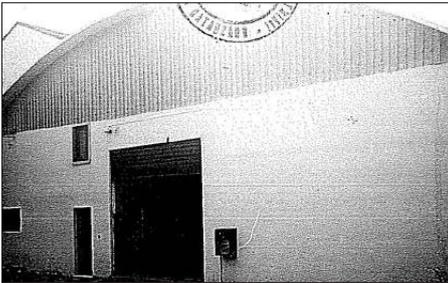
via del Progresso n. 328, senza prezzo base. In caso di incanto con unico offerente l'eventuale aggiudicazione con riserva, argomentando ex art. 512 ult.c. c.p.c., resterà sospesa alla mancata opposizione ex artt. 615, 617, 619 c.p.c. da parte di chi ne ha interessi. Maggiori informazioni: Professionista e Custode Delegato Dott. Paolo Cosentino, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### LOCALE ADIBITO AD ATTIVITÀ ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 153/1997 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, Via delle Imprese 30, piena proprietà del locale da adibire ad attività artigianale di mq 916 oltre manufatti accessori per servizi. In Catasto al fg 44 p.la 118 sub 1-2-3. Tutto da riaccatastare con variazione. Porzione del fabbricato e alcuni manufatti di servizio sono soggetti a condono edilizio, in quanto realizzati abusivamente. Non è stato rilasciato il certificato di abitabilità. Non esiste contratto di locazione.

L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 118.191,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 88.643,25.

Vendita senza incanto: 27.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/441516), siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### UFFICIO/STUDIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 28/2013 R.G.E.

quinto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
LOTTO N. 1 - in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via Francesco Caparelli n. 33, incrocio via Re di Puglia, in un fabbricato multipiano a quattro piani f.t., oltre cantinato: ufficio-studio privato che occupa l'intero p. primo, suddiviso in "uffici di rappresentanza" e "uffici operativi", con accessoria "passerella", ovvero "terrazzo" che si sviluppa parallelamente a via Re di Puglia; riportato nel C.F., sez. Sambiasse, fg. 74, p.la 844, sub. 14, piano 1, z.c. 1, cat. A/10, cl. u, vani 3 e sub. 15, piano 1, z.c.1, cat. A/10, cl. u., vani 3,5.

Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 12/2005 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, località Persicara, opificio industriale dotato di ampia corte, in gran parte asfaltata, al NCEU al fg. 32, p.la 36, sub 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 31.640,62. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 23.730,46.

Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### UFFICI DIREZIONALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 3/2011 R.F.

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott.ssa Adele Foresta  
Curatore Fallimentare Avv. Oriana Travaglio  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), zona industriale - area ex Sir, piena proprietà di unità immobiliare con destinazione "uffici direzionali" anche se censita come "Opificio", di apprezzabile estensione, occupante la porzione Nord-Ovest, al p. terra di un edificio a maggior consistenza, accessibile dall'ingresso al piano campagna ricavato sul lato Nord protetto da una tettoia metallica. E' costituito complessivamente da 14 vani, oltre servizi igienici, portico, scala interna e corridoi. Riportato al NCEU al fg. 51, p.la 200, sub. 2, z.c. 2, cat. D/1, piano terra. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 100.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 75.000,00.

Vendita senza incanto: 24.05.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimentare - del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Avv. Oriana Travaglio (tel. 0968/442216 - fax 0968/29306), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME/SAMBIASE

#### QUOTA 1/2 DI MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 2/1989 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via Re di Puglia ang. via Caparelli, quota parte pari alla metà di locale magazzino con sup. netta di mq 101 circa con relativa area di pertinenza scoperta con sup. di mq 31,50 attualmente destinato ad attività commerciale, riportato in NCEU al fg. 74, p.la 844, sub. 4 il magazzino e sub. 13 l'attinenza scoperta.

Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 22.500,00.

Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille n. 150 (tel. 0968/21885), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

## MAIDA

## COMPENDIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 115/2012 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio delegato Dott. Mario Bilangione

LOTTO UNICO: in Maida (CZ), loc. "Fondo Barile", compendio industriale della sup. utile complessiva di circa 1.886,73 mq, composto da capannone con annessi uffici e corte di pertinenza (sup. pari a circa 3.427,63 mq). E' censito al C.F. al fg. 1, p.la 94, piano T, cat. D/8. Regolarità edilizio-urbanistiche: No - Piccole difformità, in parte sanabili, rispetto agli elaborati allegati alla C.E. n. 31 del 13/06/1997. Abitabilità e agibilità: presente, rilasciata in data 20/05/1998. I beni sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 278.437,50. Offerta minima: Euro 208.828,13

Vendita senza incanto: 03.05.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## MAIDA

## CAPANNONE INDUSTRIALE E PERTINENZE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. Fall. N. 23/2013 R.F.**

quarto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott.ssa Adele Foresta

Curatore Fallimentare Avv. Vincenzina Manfredi

LOTTO UNICO: in Maida (CZ), loc. Quote Barile, capan-

none industriale di mq 2.700 v.p.p. con adiacente corpo di fabbrica a due piani f.t. con locali ad uso produttivo, uffici ed alloggio custode, avente sup. di circa mq 780. La corte esclusiva è di circa mq 7.100. Tutto il lotto è recintato con muretto e sovrastanti paletti in cemento ed ha unico accesso carrabile tramite cancello scorrevole ed uno pedonale sul lato Nord; riportato al NCEU al fg. 1, p.la 17, piano T-1, cat. D/7 (fabbr industriale e relative pertinenze) e p.la 16, piano T, cat. D/1 (opificio, piccolo manufatto adibito a cabina dell'Enel). Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 580.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 435.000,00.

Vendita senza incanto: 10.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Vincenzina Manfredi (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SAN PIETRO A MAIDA

## LOCALE CON DESTINAZIONE LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 99/1997 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNO: in San Pietro a Maida (CZ), locale distinto nel NCEU al fg. 11, p.la 1125, sub. 3, piano S1, cat. C/3, mq 157, meglio descritto nella relazione estimativa in atti.

Prezzo base: Euro 21.401,43. Offerta minima Euro 16.051,08.

Vendita senza incanto: 27.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.04.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Immobilie comm.le|ind.le

### Terreno|Immobilie agricole

## LAMEZIA TERME

## COMPLESSO IMMOBILIARE (ATTIVITÀ ARTIGIANALE E COMMERCIALE)

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 14/2010 R.F.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

Ufficio Fallimentare

G.D. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), c.da Pane, via del Progresso, complesso immobiliare adibito ad attività artigianale e commerciale, con annessa area pertinenziale destinata a piazzale di manovra e parcheggio, con sup. coperta totale di mq 1.200 v.p.p. e corte di mq 2.040. L'intero lotto è recintato con muretto in calcestruzzo armato e sovrastante ringhiera in ferro ed ha accesso carrabile tramite cancello scorrevole automatizzato. E' riportato nel NCEU al fg. 50, p.la 753, sub. 1 (corte), sub. 2, cat. C/3, mq 634 (laboratorio artigianale), sub. 3, cat. C/1, mq 88 (negozi), sub. 4, cat. C/6, mq 325 (magazzino) e sub. 5, cat. C/6, mq 78 (magazzino). Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 300.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 225.000,00.

Vendita senza incanto: 24.05.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimentare - del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Rag. Eugenio Travaglio (tel. 0968/442216 - fax 0968/29306 - [rag.travaglio@tiscali.it](mailto:rag.travaglio@tiscali.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Terreno|Immobilie agricole

## LAMEZIA TERME

## TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1/2007 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. S. Eufemia Lamezia, loc. "Vruca", piena proprietà di appezzamento di terreno a destinazione agricola (coltivato ad agrumeto con impianto di irrigazione a pioggia) della superficie catastale di Ha. 10.22.18. Riportato nel C.T. al fg. 33, p.la 64, agrumeto cl. unica, ha.10.22.18. Sulla ditta catastale è riportata la seguente annotazione "proprietario e livellaria - diritto del concedente". In base al vigente strumento urbanistico vigente nel comune di Lamezia Terme, il terreno ricade in parte in "Fasce di rispetto delle strade ferrate e degli impianti ferroviari" e in parte "E3: agricola di pregio". L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Prezzo base: Euro 138.253,72. Offerta minima Euro 103.690,29.

Vendita senza incanto: 10.03.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille (tel. 0968/21885), cui

tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DECOLLATURA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 12/1998 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO 9: in Decollatura (CZ), superficie di terreno, in catasto al fg. 21, p.lle 161, 169, 170, 172, 174, 239, 241, 173, 240 e al fg. 28, p.lle 41 e 42. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 43.705,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 32.778,75.  
Vendita senza incanto: 27.04.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.04.2016 ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**

**CORTALE**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 18/2012 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Cortale, Contrada Pilò, piena proprietà di:  
LOTTO 1: appartamento al secondo piano di un fabbricato a tre livelli f.t., composto da soggiorno, cucina, due stanze da letto, un bagno, due balconi, una scala esterna con accesso esclusivo, al NCEU fg. 23 p.la 413 sub 5 e 12 cat. A/3 cl. 2 cons. vani 5,5 p.2.  
LOTTO 2: magazzino al piano terra di un fabbricato a tre livelli f.t., composto da garage, magazzino, ripostiglio, bagno e munito di impianto elettrico e idraulico, al NCEU fg. 23 p.la 413 sub 8 cat. C/2 cl. 2 cons. 55 mq p.t.  
Per entrambi i lotti è stata presentata domanda di condono edilizio, per il quale restano da versare oneri concessori e oblazione, il cui ammontare è già stato

dedotto nella determinazione del prezzo base. L'immobile è oggetto di giudizio per l'accertamento dell'intervenuta usucapione in favore di soggetti diversi dalla parte esecutata.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 20.503,13; Lotto 2 Euro 5.378,91. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 15.377,35; Lotto 2 Euro 4.034,18. Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 13.00.

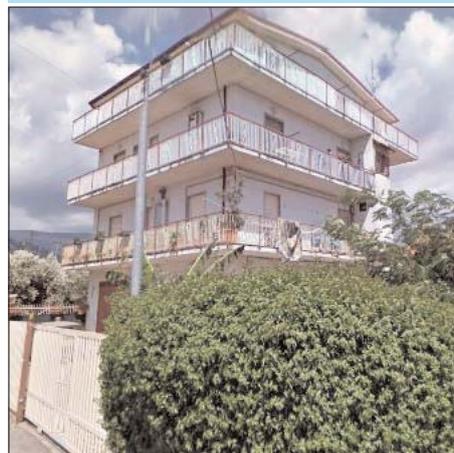
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 0968/21087, e-mail: [monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it](mailto:monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it)); siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 33/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Lamezia Terme (CZ), C.da Beneficio, in un fabbricato di maggiore consistenza:  
LOTTO 1: appartamento con sup. commerciale di mq 127, posto al p. primo, costituito da ingresso/cucina, salotto, due camere, bagno, vano ripostiglio e posto auto scoperto su corte comune, censito nel NCEU al fg. 24, p.la 1289, sub. 9, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6.  
LOTTO 2: appartamento con sup. commerciale di mq 127, posto al p. secondo, costituito da ingresso/cucina, salotto, due camere, due bagni, due ripostigli e posto auto scoperto su corte comune, censito nel NCEU al fg. 24, p.la 1289, sub. 10, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 44.201,96; Lotto 2 Euro 44.201,96. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 33.151,47; Lotto 2 Euro 33.151,47.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CORTALE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 83/2005 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Cortale (CZ), locale commerciale di 113 mq circa, sito nel centro storico, riportato nel NCEU al fg. 19, p.la 190, sub. 4, cat. C/1, cl. 2, meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 14.497,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 10.873,00.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salvo eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti l potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di  
LOCRI

### Abitazione | Accessorio

LOCRI

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 28/80**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Comune di Locri, Contrada Lucifero - Lotto 1: unità imm.re costituita da garage e cantina posti al piano seminterrato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con copertura a tetto e struttura in c.a., circondato da corte recintata di mq 1.252,10, cat. C/6 cl. 3, cons. mq 107. Lotto 2: unità imm.re costituita da appartamento destinato a civile abitazione, posto al piano terra e al piano seminterrato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con copertura a tetto e struttura in c.a., circondato da corte recintata di mq 1.252,10, cat. A/2 cl. 2, cons. 8 vani. Lotto 3: unità imm.re costituita da appartamento destinato a civile abitazione, posto al piano primo di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con copertura a tetto e struttura in c.a., circondato da corte recintata di mq 1.252,10, cat. A/2

cl. 2, cons. 7,5 vani. Lotto 4: unità imm.re costituita da appartamento destinato a civile abitazione, ancora al rustico, posto al piano secondo di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con copertura a tetto e struttura in c.a., circondato da corte recintata di mq 1.252,10, in corso di costruzione. Prezzo base: Lotto 1 Euro 9.647,43, Lotto 2 Euro 53.300,15, Lotto 3 Euro 58.625,66, Lotto 4 Euro 15.058,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 22/04/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Eventuale vendita con incanto 27/05/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte/domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Marco Starvaggi tel. 0964/20022, perizia consultabile sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 23/12**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Locri, Contrada Cantarato (con ingresso dalla strada comunale Liscio) - Lotto Unico: appartamento posto al primo piano di fabbricato a quattro piani f.t. circondato da corte di mq 161,00 di superficie lorda oltre mq 55 di balconi. Composto da: tre camere, cucina, due bagni, sala, ingresso e disimpegno. Balcone esterno su tutti i lati. Cat. A/2, classe 1, vani 7.

Prezzo base Euro 69.790,78, offerta minima Euro 52.343,09; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/06/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Raffaella Chianese, Tel. 0964/235233-338.9502822, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tri-bunalelocri.it](http://www.tri-bunalelocri.it)

AGNANA CALABRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 70/09**

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Comune di Agnana Calabra, Contrada Petto - Lotto unico: Piena proprietà di un immobile per civile abitazione, facente parte di una costruzione a quattro piani f.t., costituito da: Box auto, internamente allo stato rustico, piano terra, mq 62, impianto elettrico non a norma; magazzino deposito, completamente rustico, piano terra, mq 51, impianto elettrico non a norma; appartamento per civile abitazione, al piano primo, composto da: 3 camere, salotto, cucina, due bagni, ripostiglio, disimpegno; mq 141,4 + 62,6 di veranda e balconi. Annesso locale deposito al piano terra al rustico, sup. non specificata nel certificato catastale, mq 32.

Prezzo base Euro 129.397,50, offerta minima Euro 97.048,13, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 05/05/2016, già ridotto il prezzo, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Tullio Catalani tel. 0964/629566, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### BRANCALEONE

#### GARAGE - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 46/88

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

In Brancaleone, Via Umberto I, 163 - Lotto 3: Unità immobiliare destinata a garage-deposito posta al piano seminterrato di un fabbricato che si sviluppa su tre livelli riportato al NCEU alla partita 1196, fg. 36, p.la 223 sub 2 cat. C/2 cl. 2° mq. 20 e sub 3 Cat. C6, cl. 3°, mq. 84.

Prezzo base: Euro 12.697,60, offerta minima Euro 9.523,20. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 05/05/2016, prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Francesco Schirripa (Tel. 0964/233155), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### CAULONIA MARINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva n. 20/08

successivi esperimenti

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Lotto Unico: sito in Comune di Caulonia Marina (RC), via Marmoree Vasi snc, ora via Regno delle Due Sicilie (Frazione Marina), appartamento al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra oltre sottotetto e seminterrato, di mq 116,00 circa.

Vendita senza incanto con incanto il 20/04/2016 ore 09.00 presso il Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Prezzo base Euro 28.001,95 e rilanci minimi di Euro 840,06.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Maggiori informazioni in Cancelleria del Tribunale di Locri, presso il Custode Giudiziario Avv. Sollazzo Carmelina (Tel. 0964/861190), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), oppure al numero verde 800630663.

### FERRUZZANO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 30/11

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Comune di Ferruzzano, Contrada Guardiola - Lotto Unico: diritto di piena proprietà di unità immobiliare identificata al NCEU fg. 20, p.lle 218, sub 3 (piano terra mq 152,10); n. 218 sub 4 (piano primo mq 146,18); n. 218 sub 5 (piano mansarda mq 105,81, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria ex art. 33 l. n. 45/88).

Prezzo base: Euro 156.597,98, offerta minima euro 117.448,48. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 05/05/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Carmelina Sollazzo, tel. 328/0517805, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

### MAMMOLA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 13/08

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Lucio Fredella

Comune di Mammola - Lotto Unico: piena proprietà di unità immobiliare ubicata su due livelli, piano in seminterrato e piano terra oltre lastrico solare adibito a terrazzo e corte comune. Cat. A/4, classe 4, consistenza vani 9.

Prezzo base Euro 45.000,00, offerta minima Euro 33.750,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 05/05/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Laura Vigna Tel. 0964/380653, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

### RIACE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 68/07

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Riace - Lotto Unico: unità immobiliare censita in catasto fabbricati al fg. 20, p.la 431 sub 14, cat. A/3, cl. 2, consistenza 3,5 vani, sita al secondo piano di un fabbricato a due piani f.t. destinato a civile abitazione, con struttura portante in cemento armato normale, sito in Riace, c.da Piscopio. Prezzo base: Euro 33.462,60.

Vendita senza incanto 22/04/2016, con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili già applicate le riduzioni, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Eventuale vendita con incanto il 27/05/2016 ore 09:00 con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Avv. Lucia Ierinò (tel. 0964/381758), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

### SIDERNO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 39/11

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Siderno, Via Latticugna, snc - Lotto 1: appartamento di superficie complessiva di mq. 120,00 oltre mq. 28,00 di verande e balconi, con annessa corte esclusiva di mq. 131,00 di superficie, posto al piano terra del corpo di fabbrica "A" (costituito da tre piani fuori terra più piano seminterrato e sottotetto non abitabile) di complesso residenziale. Cat. A/2, classe 2, consistenza 7 vani. Lotto 2: garage di superficie complessiva di mq. 29, posto al piano seminterrato del corpo di fabbrica "A" (costituito da tre piani fuori terra più piano seminterrato e sottotetto non abitabile) di complesso residenziale. Cat. C/6, classe 4, consistenza mq 24.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 76.528,13, offerta minima Euro 57.396,09, Lotto 2 Euro 8.564,06, offerta minima Euro 6.423,05; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/06/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Emanuele Tigani, Tel. 329/7156709, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### LOCRI

#### LABORATORIO ED UFFICI PER PRODUZIONE COSMETICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 117/91

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Comune di Locri, Via Napoli - Lotto unico: unità immobiliare al piano terreno, adibita a laboratorio ed ufficio per la produzione di cosmetici (facente parte di un fabbricato a due piani f.t. con accesso da via Napoli), con ampio portico e cortile recintato ad essa accessori, in comune con l'unità immobiliare posta al primo piano. Cat. C/3, cl. 2, consistenza 201 mq.

Prezzo base Euro 43.664,06, offerta minima Euro 32.748,05, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 22/04/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Domenico Furina, Tel. 0964/388338, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA****APPARTAMENTO/MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 26/12 riunita alla 44/14**  
primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Marta Pollicino

Professionista Delegato, dott.ssa Nella Ferraro.

In Gioiosa Ionica (RC), Lotto 1, piena proprietà di unità immobiliare destinata a civile abitazione, collocata al p.primo (zona Giorno) e P.secondo (zona notte) di un fabbricato a tre piani fuori terra alla via Matteotti 11, Gioiosa Ionica. Zona Giorno composta da: corridoio, bagno, soggiorno e cucina munita di balconcino di piccole dimensioni con affaccio su corte interna, la zona notte è composta da: corridoio, bagno, tre camere da letto tra cui 2 munite di balcone.

Lotto 2, piena proprietà di unità immobiliare destinata a Magazzino/deposito, al P.t. di un fabbricato a tre piani fuori terra, alla via Matteotti 13 (ex Michele Bianchi,11), di circa 44 mq. in buone condizioni. Prezzo base Lotto 1 Euro 84.000,00, offerta minima Euro 63.000,00, Lotto 2 Euro 34.830,00, offerta minima Euro 26.122,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 05/05/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:30 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato alla vendita Dott.ssa Nella Ferraro, con studio in Siderno alla via Pola 26.

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato alla vendita Dott.ssa Nella Ferraro, con studio in Siderno alla via Pola 26, tel/fax 0964/381296 cell. 331/4691986, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

**ROCCELLA IONICA****LOCALE COMMERCIALE - TERRENO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 54/02**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

In Roccella Ionica, Lotto 2: via Zirgone, quota 1/2 della piena proprietà dell'appartamento riportato al NCEU fg. 43 p.lla 314 sub 2 e 318 sub 2.

Prezzo base: Euro 13.162,50, offerta minima Euro 9.871,88. Vendita senza incanto 05/05/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Luisa Sorrenti (tel. 0964/235009), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO - LOCRI****RUDERE-FABBRICATO-CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 39/07**

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Siderno, Via di Contrada Oliveto - Lotto 1: piena proprietà di rudere riportato nel catasto al foglio 28, particella 105. Lotto 2: piena proprietà di fabbricato riportato nel catasto al foglio 28, particella 58. Comune di Locri, Contrada Licino - Lotto 3:

piena proprietà di capannone industriale, delle strutture accessorie e dei terreni di accesso, riportati nel catasto al foglio 6, particella 188,194,193 e 190.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 918,00, offerta minima Euro 688,50, Lotto 2 Euro 33.483,04, offerta minima Euro 25.112,28, Lotto 3 Euro 81.694,49, offerta minima Euro 61.270,87; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/05/2016, con le riduzioni già applicate, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Vincenzo Saccà, Tel. 0964/384494, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo****ANTONIMINA - CIMINÀ****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 31/99**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Lotto 1: in Antonimina, via Gorizia nn. 63-65, unità immobiliare per civile abitazione costituita da un vecchio fabbricato realizzato in muratura di pietra e mattoni che si sviluppa su due livelli al NCEU alla partita 1000066 foglio di mappa 13 particella 974 (ex 50) cat. A/5 classe 2<sup>a</sup> vani 2,5. Lotto 2: in Antonimina, località Ariella, Terreno al NCT alla partita 3019, foglio di mappa 13, particella 49 di are 00.03.90. Lotto 3: in Ciminà, località Gaspa o Foresta, Terreno al NCT alla partita 1509, foglio di mappa 13, particella 235 seminativo irriguo arborato classe 2<sup>a</sup> di are 00.11.30. Lotto 4: in Ciminà, località Gaspa o Foresta, Terreno al NCT alla partita 1509, foglio di mappa 13, particella 324 bosco alto classe 1<sup>a</sup> di are 00.17.00. Lotto 5: in Ciminà, località Bosco Moleti, Terreno al NCT alla partita 1498, foglio di mappa 12, particella 36 bosco alto classe 1<sup>a</sup> di are 04.24.20. Lotto 6: in Ciminà, località Bosco Moleti, Terreno al NCT alla partita 1498, foglio di mappa 12, particella 38 seminativo classe 4<sup>a</sup> di are 00.43.80. Lotto 7: in Ciminà, località Bosco Moleti, Terreno al NCT alla partita 24826, foglio di mappa 8, particella 6 seminativo irriguo classe 3<sup>a</sup> di are 01.02.20. Lotto 8: in Ciminà, località Cummaria, Terreno al NCT alla partita 1503, foglio di mappa 5, particella 99 seminativo arborato classe 3<sup>a</sup> di are 00.34.10. Lotto 9: in Ciminà, località Cummaria, Terreno al NCT alla partita 1503, foglio di mappa 5, particella 100 bosco alto classe 1<sup>a</sup> di are 00.21.50. Prezzo base Lotto 1 Euro 7.321,60, offerta minima euro 5.491,20, Lotto 2 Euro 2.63,63, offerta minima euro 1.547,72, Lotto 3 Euro 345,60, offerta minima euro 259,20, Lotto 4 Euro 222,72, offerta minima euro 167,04, Lotto 5 Euro 13.465,60, offerta minima euro 10.099,20, Lotto 6 Euro 555,52, offerta minima euro 416,64, Lotto 7 Euro 2.176,00, offerta minima euro 1.632,00, Lotto 8 Euro 578,56, offerta minima euro 433,92, Lotto 9 Euro 691,20, offerta minima euro 518,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto il 27/08/2016, con il prezzo sopra riportato nella descrizione immobili già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

**BENESTARE - ARDORE****FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 33/93**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Marta Pollicino

Comune di Benestare - Lotto 1: proprietà 1000/1000 di terreno, Comune di Benestare, mq 990 uliveto. Colonia perpetua responsiva di 1/5 di tutti i prodotti insieme alla Prebenda Parrocchiale di Maria SS dell'Assunta in Cielo in Careri con diritto del concedente e a ommiss con oneri Beneficiario di dominio diretto, su terreno in ditta ommiss, in catasto terreni al fg. 2 p.lla 485 mq 370 uliveto. Lotto 2: terreno seminativo irrigato arborato mq 530 indicata erroneamente in pignoramento al n. 367 come colonia perpetua responsiva di 1/5 di tutti i prodotti insieme alla Prebenda Parrocchiale di Maria SS dell'Assunta in Cielo in Careri con diritto del concedente e a ommiss con oneri Beneficiario di dominio. Lotto 3: località Catena o Amusa, proprietà 1000/1000 di terreno, mq 250 e mq 680 uliveto. Comune di Ardore, Contrada Marasà - Lotto 4: quota 1/13 di terreno ricadente in zona Espansione C4 dello strumento urbanistico.

Comune di Benestare - Lotto 5: Via Beato Camillo Costanzo 18-20, proprietà 1000/1000 di porzione di fabbricato a tre piani f.t. abusivo suscettibile di sanatoria (domanda di condono presentata). Piano terra composto da cucina, ripostiglio, due camere e bagno, cat. A/4 cl. 3. Via Beato Camillo Costanzo 16, Deposito composto da unico vano cat. C/6 cl. 2 posto al p. terra. Entrambi ricadenti in zona residenziale di espansione "C" dello strumento urbanistico.

Lotto 6: Via Camillo Beato Costanzo 14, proprietà 1000/1000 di porzione di fabbricato a tre piani f.t., abusivo suscettibile di sanatoria (domanda di condono presentata). Collocato all'intero piano 1° del fabbricato, appartamento composto da: cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 ripostigli, 3 stanze da letto, un lungo corridoio ed un balcone. Cat A/2 cl. 1, 8 vani. Bene costituito da due vani: il primo corrisponde al vano scala che mette in comunicazione i due piani soprastanti, il secondo viene utilizzato come ripostiglio-deposito, cat C/2 cl. 2.

Lotto 7: Via Beato Camillo Costanzo 14, proprietà 1000/1000 di porzione di fabbricato a tre piani f.t., abusivo suscettibile di sanatoria (domanda di condono presentata). 2° piano del fabbricato, grande appartamento composto cucina, soggiorno, 2 bagni, ripostiglio, 2 stanze da letto, studio, corridoio, 2 balconi e terrazzo. Cat A/2 cl. 2 cons. 7,5 vani.

Lotto 8: Via Beato Camillo Costanzo, proprietà per 1000/1000 di porzione di fabbricato a tre piani f.t., abusivo suscettibile di sanatoria (domanda di condono presentata). Piano terra del fabbricato, ancora in corso di costruzione, adibito a deposito garage, cat. F/3 unità in corso di costruzione, ricadente in zona residenziale di espansione C dello strumento urbanistico.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.550,00, offerta minima Euro 1.912,50, Lotto 2 Euro 795,00, offerta minima Euro 596,25, Lotto 3 Euro 1.743,75, offerta minima Euro 1.307,81, Lotto 4 Euro 270,00, offerta minima Euro 202,50, Lotto 5 Euro 27.375,00, offerta minima Euro 20.531,25, Lotto 6 Euro 62.010,00, offerta minima Euro 46.507,50, Lotto 7 Euro 55.860,00, offerta minima Euro 41.895,00, Lotto 8 Euro 6.975,00, offerta minima Euro 5.231,25; offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/05/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Dott. Antonino Falduto, tel. 0964/388136, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCCELLA IONICA**

**APPARTAMENTI- GARAGES - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 69/12**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Roccella Ionica - Lotto 1: via degli Ulivi n. 30, diritto di usufrutto sull'appartamento posto al terzo piano, composto da ingresso, 3 vani, salone, cucina, bagno, ripostiglio e 3 balconi di mq 135,60 di superficie lorda oltre a mq 32 circa di balconi, sul locale depositato al quarto piano di mq 15 e sul solaio di copertura di mq 354 di un fabbricato a 5 piani f.t. riportati al catasto fabbricati: l'appartamento al fg. 40, p.lla 70 sub 67, cat. A/2, cl. 1, 7 vani, R. Euro 397,67, viale degli ulivi p. 3, int. 7, scala C edificio C, le altre unità al fg. 40, p.lla 70, sub 68, lastrico solare, viale degli ulivi, p.4, scala C edificio C; al fg. 40, p.lla 70, sub 69, lastrico solare, viale degli ulivi, p.4, scala C, edificio C; al fg. 40, p.lla 70, sub 70, cat. C/2, cl. 1, mq 15, R. Euro 26,34, viale degli ulivi, p.4, scala C edificio C. Lotto 2: via degli Ulivi n. 30, diritto di usufrutto sull'appartamento posto al primo piano di un fabbricato a 5 piani f.t., composto da ingresso, 6 vani, cucina, bagno, ripostigli, disimpegni e 3 balconi di mq 135,60 di sup. lorda oltre a 32 mq circa di balconi, riportato in catasto fabbricati al fg. 40, p.lla 70 sub 63, cat. A/2, cl. 1, vani 7,5, R. Euro 426,08, viale degli ulivi P. 1, scala C edificio C. Lotto 3: via degli Ulivi n. 30, diritto di usufrutto sul locale garage di mq 15 inserito al piano terra di un fabbricato riportato in catasto fabbricati al fg. 40, p.lla 70, sub 54, cat. C/6, cl. 2, mq 15 R. Euro 41,84, viale degli ulivi P.T. scala C edificio C. Lotto 4: via degli Ulivi n. 30, diritto di usufrutto del locale garage di mq 17 inserito al piano terra di un fabbricato riportato in catasto fabbricati al fg. 40, p.lla 70, sub 59, cat. C/6, cl. 2, mq 17 R. Euro 47,41, viale degli ulivi P.T. scala C edificio C. Lotto 5: diritto di usufrutto sul fondo della sup. di mq 3.550, riportato nel catasto terreni al fg. 44, p.lla 261, pascolo cespugliato 1, are 24,40, R.D. Euro 0,63, R.A. Euro 0,63, al fg. 44, p.lla 262, uliveto 3, are 11,10, R.D. Euro 6,31 R.A. Euro 3,44.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 48.565,58, offerta minima Euro 36.424,18, Lotto 2 Euro 27.305,23, offerta minima Euro 20.478,92, Lotto 3 Euro 1.898,44, offerta minima Euro 1.423,83, Lotto 4 Euro 2.151,56, offerta minima Euro 1.613,67, Lotto 5 Euro 17.971,88, offerta minima Euro 13.478,91; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/05/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott. Antonio Scuteri (tel. 0964/84967), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CANOLO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 47/11**

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Canolo, Località Pachina - Lotto 1: Fabbricato industriale, cat.D7, costituito da magazzino lato monte di mq. 625,81, cui accede la linea di produzione (inseriti nel lotto in vendita il mulino di macinazione pietrisco, l'impianto Premix, n. 9 silos,

l'impianto di palettizzazione e fasciatura ed elementi accessori); (ne è escluso l'impianto di insaccatura Technipes), magazzino lato valle di mq.354,37, cui accede la linea di produzione 2 (inseriti nel lotto in vendita il mulino di macinazione pietrisco, l'impianto Premix, n.9 silos, l'impianto di palettizzazione e fasciatura, il forno essiccazione/cottura ed elementi accessori); (ne è escluso l'impianto di insaccatura Technipes), locale tramogge di mq. 228,52, locali di servizio di mq. 21,16, locale stoccaggio pietrisco di mq. 68,00, locale macinatura di mq. 46,24, terreno circostante residuo di mq. 4.295 ,90.

Prezzo base Lotto 1 Euro 837.147,40, offerta minima Euro 627.860,55, Lotto 2 Euro 17.396,00, offerta minima Euro 13.047,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 22/04/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Serafino Tel. 0964/381184, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

Lotto 2, Terreni siti in Canolo, loc. Pachina, a destinazione urbanistica agricola (zona E) riportati in Catasto terreni rispettivamente al foglio 20, part.lla 524, seminativo arborato cl. 3, superficie are 85.50 ed al foglio 20, part.lla 625, incolto produttivo cl.U, superficie are 03.70

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 36/84**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Marina di Gioiosa Ionica, Via Carlo Maria 35 - Lotto Unico: piena proprietà di unità immobiliare, destinata ad esercizio commerciale, posta al p.t. di fabbricato in muratura a due piani f.t., composta da magazzino di mq 42,31, da retrobottega o deposito di mq 42,52, da servizio igienico di mq 8,77, riportata in catasto fabbricati al fg. 20, p.lla 106 sub 1, cat. C/2, cl. 1.

Prezzo base: Euro 40.392,84, offerta minima Euro 30.294,63; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/05/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Teresa Troiolo, tel. 0964.381325, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**GIOIOSA JONICA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. 368/08 R.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Lotto Unico: Comune di Gioiosa Jonica, Località Santa Tecla, diritto di piena proprietà su di un terreno di superficie are 8.54, distinto in catasto terreni al fgl. 28, part.lle 874 e 876.

Prezzo base Euro 25.212,30, offerta minima Euro 18.909,23; offerte in aumento non inferiori al 3% del

prezzo base.

Vendita senza incanto 27/05/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GROTTERIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 71/83**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Fradella Lucio

In Grotteria Contrada Zinni o Ablaci - Lotto 1: Terreno seminativo irriguo arborato cl. 3<sup>a</sup> di are 00.05.50. Lotto 2: Terreno: foglio 21 p.lla 186 pascolo arborato cl. 2<sup>a</sup> are 00.06.70, foglio 22 p.lla 32 AIA di are 00.04.20, p.lla 319 seminativo irriguo arborato di are 00.03.30 cl. 2<sup>a</sup>, p.lla 317 pascolo arborato cl. 2<sup>a</sup> di are 00.09.10; p.lla 318 fabbricato rurale di are 00.04.00. Lotto 3: Terreno: foglio 22 p.lla 38 uliveto cl. 3<sup>a</sup> di are 00.30.00; p.lla 41 uliveto di are 00.14.10 cl. 2<sup>a</sup>, p.lla 321 seminativo arborato di are 00.03.40 cl. 1<sup>a</sup>.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.163,26, offerta minima Euro 872,45, Lotto 2 Euro 14.434,30, offerta minima Euro 10.025,73, Lotto 3 Euro 10.047,49, offerta minima Euro 7.535,62; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 05/05/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art. 571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di  
PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO - AUTORIZZATA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura n. 118/10

**ERRATA CORRIGE:** in riferimento alla Esec. Imm. n. 118/10 R.G.E. si segnala che la vendita senza incanto si terrà il giorno 09/03/2016 ore 09:30 anziché il giorno 08/03/2016, come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie del 27/11/2015.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

PALMI

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 149/10 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Palmi, Località San Filippo, Strada Statale 18, snc; piena proprietà di un fabbricato in c.a. ad un piano f.t. oltre lastrico solare e piano seminterrato, interamente adibito ad abitazione. Il piano terra rialzato si compone di anticamera di circa 15 mq, corridoio, soggiorno di circa 34 mq, locale igienico di oltre 7 mq, piccola lavanderia, stanza da letto di quasi 15 mq ed stanza da letto matrimoniale di quasi 20 mq. Le due stanze da letto si affacciano su un lungo balcone. Una scala interna in ferro collega il piano seminterrato, così composto: cucina-soggiorno di oltre 38 mq, salone di oltre 58 mq e due piccoli locali igienici. All'esterno vi è una grande veranda pavimentata. Il lastrico solare occupa in totale 148,20 mq; il piano terra occupa una superficie lorda di 118,30 mq per una sup. netta calpestabile di 98,25 mq oltre al balcone di 14,68 mq; il piano seminterrato occupa una superficie lorda di

118,30 mq per una superficie netta di 102,72 mq oltre alla veranda pavimentata di 112,95 mq. Sul suolo pignorato insistono altri piccoli corpi di fabbrica complementari in c.a.: il primo è costituito da un piano terra rustico di oltre 29 mq e da un piano seminterrato adibito a garage/deposito (questo non in vendita). Il secondo manufatto a semplice elevazione è costituito da un primo vano di circa 32 mq completamente rifinito e dominato da un grande forno a legna; vi è inoltre un secondo vano di analoga superficie ma completamente rustico. L'edificio principale è corredato di concessione edilizia in sanatoria N° 4038 del 14/02/1992, mentre i corpi di fabbrica complementari, risultano abusivi e non accatastati. Diritti da vendere intero. Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 103.443,75 offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/95 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Palmi - Lotto 1: quota 1/2 di appartamento di vani 6,5 catastali, con annesso garage di mq. 15 catastali, ricadente in fabbricato a due piani f.t. e seminterrato sito in Piazza Carbone, (al garage si accede da Via Pille-Pissazzo). Lotto 2: quota 1/2 di locale deposito ad uso commerciale, di mq 44 catastali, ricadente in fabbricato a due piani f.t. e seminterrato sito in Via Pille-Pissazzo.

Vendita senza incanto 11/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 29.050,00, Lotto 2 Euro 10.890,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott.ssa Maria Concetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/09 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Palmi, Contrada Cisterne - Lotto 1: quota di proprietà pari a 1/1 di locale deposito allo stato rustico sito al piano seminterrato di un fabbricato. Sup. lorda mq 63,26 e calpestabile mq 54,58. Lotto 3: quota di proprietà pari a 1/1 di lastrico solare sito al primo piano di un fabbricato. Sup. commerciale mq 133,41.

Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.429,68, Lotto 3 Euro 2.057,00; offerte in aumento Euro 500,00 per il Lotti 1 e 3.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Rocco Mazza tel. 0966/420322, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CINQUEFRONDI**

**UNITÀ IMMOBILIARI - LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 185/11 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cinquefrondi - Lotto 1: Via Regina Elena 60, unità immobiliare da adibire ad attività commerciale, piano terra, interno 1, categoria C/2, classe 3, consistenza 125 mq. Via Regina Elena 62, unità immobiliare da adibire ad attività commerciale, piano ps, interno 5, categoria C/2, classe 3, consistenza 91 mq. Lotto 2: Via Regina Elena 54-56-58, laboratorio artigianale composto da 3 distinti locali, oltre vani wc e docce, di una superficie tot. di mq 336,81 compresa antistante corte esterna di mq 177. Piano terra, interno 2, categoria C/3, classe 3. Lotto 3: Via Regina Elena 62, appartamento di mq. 140 di sup. comm.le composto da: cucina, soggiorno, due camere da letto, corridoio e doppi servizi, oltre a veranda e balconi

per una sup. di mq. 46. Piano primo, categoria A/3, classe 2, consistenza 6 vani. Lotto 4: Via Regina Elena 62, appartamento di mq 106 di sup. comm.le composto da: cucina, 2 camere da letto, corridoio, bagno e ripostiglio, oltre a veranda e balconi per una sup. di mq. 48, per una sup. tot. di mq. 169,64. Piano primo, categoria A/3, classe 2, consistenza 4,5 vani. Lotto 5: Via Regina Elena 62, appartamento attico di mq 144 di sup. comm.le composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, corridoio, doppi servizi e ripostiglio, oltre terrazzo di mq 102, per una sup. tot. di mq. 215,07. Piano secondo, categoria A/3, classe 2, consistenza 6 vani. Unità in corso di costruzione posta al piano secondo (3°f.t.) in cui sono realizzate le sole opere in c.a. (travi, pilastri e soletta laterocemento) di una sup. lorda tot. di ca 76 mq.

Vendita senza incanto 25/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 55.687,50, Lotto 2 Euro 56.531,25, Lotto 3 Euro 39.867,19, Lotto 4 Euro 29.953,12, Lotto 5 Euro 51.257,81; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 175/10 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Cittanova, via Crati n. 6, piena proprietà di fabbricato per civile abitazione a tre piani f.t. costituente un unico appartamento, oltre scantinato-garage.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 91.500,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Maria Livia Barbaro cell. 338/4765182, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIOIA TAURO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/82 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: In Gioia Tauro, via Strada Statale 18 Tirrena Inf. Nn. 17/19, piena proprietà di magazzino al piano terra, estensione mq 510, con latistante cortile della estensione di mq 127,50.

Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Euro 92.548,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Francesca D'Agostino tel. 0965/332604, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/08 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: trattasi di appartamento facente parte di un fabbricato a cinque piani f.t. in c.a., sito al secondo piano (terzo f.t.) lungo la Via Nazionale 111 al civico 91. L'immobile ha due facciate prospicienti una a nord su cortile interno mediante balcone, l'altra a sud su pozzo luce, mentre confina ad ovest e ad est con l'appartamento di terzi. Lotto 2: trattasi di una villa a due piani f.t. oltre seminterrato con strutture portanti in c.a., lungo la Via Pontevecchio al civico 7. L'immobile ha quattro facciate prospicienti tutte su cortile interno mediante diversi balconi da tutti i lati, e confina a nord con Via Pontevecchio, e a sud ed ad ovest con terreni di terzi.

Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 79.875,00, Lotto 2 Euro 436.260,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesco Sorace, Tel. 0966/612135 - 347/8195362; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/12 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, Via 1<sup>a</sup> Traversa Cilea - Lotto Unico: appartamento di civile abitazione, Cat. A/2, classe 2. L'immobile ha accesso tramite vano scala condominiale allo stato attuale ancora rustico. L'appartamento è posto al piano secondo (terzo f.t.) di un più grande fabbricato, con superficie di circa 150 mq e composto da 7 vani catastali e precisamente: soggiorno-pranzo, cucina, due bagni, tre stanze da letto e ripostiglio. Si presenta in discreto stato manutentivo e con rifiniture di tipo civile, medio lusso. L'immobile risulta conforme alle normative urbanistiche.

Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 84.375,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Caterina Abramo, Tel. 0966/661216, 328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/99 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro - Primo Lotto: Via Adigrat, 40; appartamento al piano terra con adiacente piccolo ripostiglio e cortile di pertinenza. Si compone da ampio ingresso, due camere, cucina, soggiorno, wc; è di pertinenza un adiacente ripostiglio con accesso sia

alla Via Adigrat che dal retrostante cortile che affaccia sulla Via Montello. Cat. A/4, classe 4, consistenza 4,5 vani. Secondo Lotto: Via Montello, 9; appartamento al piano primo e secondo con terrazzo coperto a livello. Cat. A/4, classe 4, consistenza 5 vani. Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Primo Lotto Euro 46.749,00, Secondo Lotto Euro 56.682,91; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Nicodemo Depino, Tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## MELICUCCO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 45/10 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.

Comune di Melicucco - Lotto 1: Intero di appartamento al p.t. con corte di pertinenza esclusiva, della sup. comm.le di ca. 124,00 mq. Il bene è nelle disponibilità dell'esecutata. Lotto 2: Intero di appartamento al primo piano con sottotetto di pertinenza esclusiva, della sup. comm.le di ca. 157,00 mq. Il bene è nella disponibilità dell'esecutata. I beni sono stati realizzati in virtù di concessione edilizia in sanatoria prot. n. 691 del 10.2.1997 rilasciata per la costruzione di un fabbricato in c.a. a due piani f.t. Sono state rilevate delle variazioni nella distribuzione interna degli spazi, per le quali non è richiesto il rilascio di permesso di costruire, nonché altre difformità. Gli interventi per i quali non è richiesto il permesso di costruire posso essere assentiti con segnalazione certificata d'inizio attività a norma dell'art. 22 primo e secondo comma - D.P.R. n. 380/2001, la cui inosservanza integra solo una violazione amministrativa ex art. 37 comma 1-D.P.R. 380/2001 Per le opere abusive, fatto salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa, si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 comma 5-D.P.R. n. 380/2001. La planimetria non conforme allo stato dei luoghi; qualificazione catastale da aggiornare; impianti non conformi alla normativa vigente.

Vendita senza incanto 02/05/2016 ore 11:00, davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.232,81, Lotto 2 Euro 28.017,14; offerte minime in aumento Euro 1.000,00 in caso di gara, per ciascun lotto.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 45/88 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.

Comune di Polistena - Lotto 1: Via Palmiro Togliatti, 50; piena proprietà di unità immobiliare, Cat. C/2, classe 2, consistenza 118 mq, superficie catastale 133 mq, ubicato al piano terra. Via Palmiro Togliatti, 50/A; piena proprietà di unità immobiliare, Cat. C/2, classe 2, consistenza 228 mq, superficie catastale

257 mq, ubicato al piano terra. Via Giordano Bruno - Lotto 2: piena proprietà dell'appartamento, in corso di costruzione, ubicato al piano primo. Lotto 3: piena proprietà dell'appartamento mansardato, in corso di costruzione, ubicato al piano secondo.

Vendita senza incanto 02/05/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 237.468,75, Lotto 2 Euro 94.050,00, Lotto 3 Euro 47.925,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 136/10 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Polistena, c.da Alessi, proprietà superficaria dell'appartamento posto al piano terzo (scala A int. 8), di un fabbricato di maggior consistenza. Proprietà superficaria del garage posto al p.t. (scala A), di un fabbricato di maggior consistenza.

Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 59.978,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giulia Tripodi, tel. 0966/22731-cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### APPARTAMENTI E AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 96/98 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena - Lotto 1: proprietà superficaria all'interno del blocco B (Blocco 1 della nota ipotecaria): appartamento al primo piano. Autorimessa al piano terra.

Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 14.210,25, offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria presso il custode avv. Valeria Condò tel. 329/0112024 e siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### TERRENI-CAPANNONE-FABBRICATO-UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 85/04 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

In Rizziconi - Lotto 1: quota 1/1 terreno con presenza di piante di ulivo mq 8520; vincoli: obbligo di passaggio cavo della linea elettrica a 150 Kw relativa

all'elettrodotto linea Rizziconi-Taurianova per una percorrenza di 47 mt; - Lotto 4: Contrada Olmolongo o Bosco, quota 1/1 terreno con piantagioni di agrumi e uliveti mq 5520; diritti: accesso garantito da servitù di passaggio pedonale e carrabile anche con mezzi pesanti, destinata a stradella poderale, larga metri lineari 3; vincoli: obbligo di passaggio cavo della linea elettrica a 150 kw relativa all'elettrodotto linea Rizziconi-Taurianova per una percorrenza di 64 mt; - Lotto 6: Contrada Olmolongo o Bosco, quota 1/1 terreno con piantagioni di ulivo e agrumeto della sup. di mq 7.260; - Lotto 7: Contrada Olmolongo o Bosco, quota 1/1 terreno con uliveti e agrumeti della sup. di mq 14.200; - Lotto 10: Contrada Olmolongo o Bosco, quota 1/1 ufficio di vani 4,5 catastali, p.t. facente parte di azienda olivicola, con diritto sulle p.lle 771 e 772; - Lotto 14: Contrada Olmolongo o Bosco, quota 1/1 n. 2 capannoni ind.li al p.t. e parziale p. interrato in c.a., vasche di raccolta facente parte di azienda olivicola, con diritto su p.lle 771 e 772, mq 1066,00 ca; cisterne p. seminterrato mq 250,00 ca; piazzale circostante mq 1660 ca; - Lotto 15: Località Canino o Valle, quota 1/1 terreno con uliveti e agrumeti della sup. di mq 3.170; - Lotto 16: Località Canino o Valle, quota 1/1 terreno con 5 piante di ulivo della sup. di mq 720; quota 1/1 fabbricato rurale ad un p. f.t. con terreno circostante della sup. di mq 790; quota 1/1 terreno con 100 piante di agrumeti varietà frantoio della sup. di mq 2.740; - Lotto 17: Località Canino o Valle, quota 1/1 terreno con uliveti e agrumeti della sup. di mq 12.220; - Lotto 18: Località Canino o Valle, quota 1/1 terreno con uliveti e agrumeti della sup. di mq 5.880; - Lotto 19: Località Canino o Valle, quota 1/1 terreno con uliveti e agrumeti della sup. di mq 7800; vincoli: servitù perpetua di passaggio (a favore delle p.lle 371 e 75) pedonale e carraio, di accesso e regresso, con qualunque mezzo idoneo, da esercitarsi sulla stradella della larghezza di metri lineari 4 che corre tutto lungo il confine del fondo servente e giunge all'inizio del fondo identificato con la p.la 75 ove ha termine; - Lotto 20: Località Canino o Valle, quota 1/1 terreno con piante di ulivo e agrumeti della sup. di mq 5.330; - Lotto 21: Contrada Croce Tripodi, quota 1/1 terreno con piante di ulivo grandi e giovani della sup. di mq 3.750; - Lotto 22: Contrada Croce Tripodi, quota 1/1 terreno con piante di ulivo grandi e giovani della sup. di mq 3.750; - Lotto 23: Contrada Olmolongo, quota 1/1 terreno con 900 piante di mandarini e 87 piante grandi di ulivo della sup. di mq 20.790 - Lotto 24: quota 1/2 indivisa terreno con 200 piante grandi con sistema di irrigazione posizionato su ogni pianta, della sup. di mq 104.660; vincoli: indivisibilità per 30 anni; - Lotto 25: Contrada Croce Tripodi, quota 1/2 indivisa terreno con 2.000 piante di giovane ulivo, 520 di grandi ulivi e 1800 di mandarini con sistema di irrigazione posizionato su ogni pianta, della sup. di mq 4.460; vincoli: indivisibilità per 30 anni; - Lotto 26: Contrada Croce Tripodi, quota 1/2 indivisa fabbricato rurale a due elevazioni della sup. di mq 140, vincoli: indivisibilità per 30 anni.

Vendita senza incanto 20/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.448,52, Lotto 4 Euro 7.417,43, Lotto 6 Euro 9.755,12, Lotto 7 Euro 19.081,07, Lotto 10 Euro 11.461,81, Lotto 14 Euro 135.211,25, Lotto 15 Euro 4.261,08, Lotto 16 Euro 6.150,69, Lotto 17 Euro 16.420,29, Lotto 18 Euro 7.901,05, Lotto 19 Euro 10.481,03, Lotto 20 Euro 7.161,85, Lotto 21 Euro 5.038,92, Lotto 22 Euro 5.038,92, Lotto 23 Euro 27.936,21, Lotto 24 Euro 56.254,02, Lotto 25 Euro 3.995,26, Lotto 26 Euro 1.162,79. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonino Freno tel. 0966/86156 - 338/7068063, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/02 R. Esec.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa  
Comune di Rizziconi, Via Ungaretti, 16 - Lotto 1: appartamento per civile abitazione posto al piano secondo facente parte di un maggior fabbricato a tre a piani f.t., P 2, consistenza 6 vani. Richiesta di condono.

Vendita senza incanto 02/05/2016 ore 11:00, davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base Euro 31.587,84; offerte minime in aumento Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**ABITAZIONI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/96 R. Esec.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi - Lotto 1: via F. Costabile, trav. via S. Nicola, immobile a p. terra adibito a deposito non ancora censito al C.F. la cui costruzione è stata autorizzata con N° 2 conc. edil.: la prima con n. prot. 2474, pratica n. 965 dell'11/3/91 relativa alla costruzione di un fabbr. in c.a. con n. 3 piani f.t. per civile abitaz. e deposito e successiva conc. di costruzione prot. n. 5169, pratica n. 1067 relativa ad una variante in corso d'opera per la costruzione di un fabbricato in c.a. a tre piani f.t., oltre sottotetto non abitabile da sorgere lungo a via F. Costabile trav. S. Nicola. Lotto 2: via F. Costabile, trav. S. Nicola, immobile a p.1° adibito a civile abitazione non ancora censito al C.F. la cui costruzione è stata autorizzata con N° 2 conc. ed: la prima con n. prot. 2474, pratica n. 965 dell'11/3/1991 relativa alla costruzione di un fabbricato in c.a. con n. 3 piani f.t. per civile abitazione e deposito e successiva conc. di costruzione prot. n. 5169, pratica n. 1067 relativa ad una variante in corso d'opera per la costruzione di un fabbricato in c.a. a tre piani f.t., oltre sottotetto non abitabile da sorgere lungo a via F. Costabile trav. S. Nicola. Lotto 3: via F. Costabile, trav. S. Nicola, immobile a secondo piano adibito a civile abitazione non ancora censito al C.F. la cui costruzione è stata autorizzata con n° 2 concessioni edilizie: la prima con n. prot. 2474, pratica n. 965 dell'11/3/1991 relativa alla costruzione di un fabbricato in c.a. con n. 3 piani f.t. per civile abitazione e deposito e successiva conc. di costruzione prot. n. 5169, pratica n. 1067 relativa ad una variante in corso d'opera per la costruzione di un fabbricato in c.a. a tre piani f.t., oltre sottotetto non abitabile da sorgere lungo a via F. Costabile trav. S. Nicola.

Vendita senza incanto 18/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella Sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 24.592,50; Lotto 2 Euro 37.237,50; lotto 3 Euro 22.417,50; offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**RIZZICONI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/13 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rizziconi, Località Gorna; piena proprietà di immobile per civile abitazione facente parte di una villetta bifamiliare con struttura in cemento armato e copertura a tetto con falde spioventi, due piani abitativi (piano rialzato e primo piano) e corte in uso esclusivo. Composta da: un open-space comprendente salone, soggiorno, cucina e bagno e veranda al piano terra rialzato per un tot di mq 120; disimpegno, tre camere, bagno e stanza padronale al primo piano per un tot di mq 87 più mq 26 di balconature. Cat. A/2, classe 2, vani 8,5. Locale garage/deposito sottostante, al piano seminterrato, accesso autonomo, povero di finiture. Cat. C/6, classe 2, mq 78.

Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 133.204,50; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giovanna Suriano Tel. 0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/13R. Esec.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Rosarno, via Nazionale Nord, Lotto 1: appartamento al p. primo di circa 133 mq. Esso si compone di un ingresso, tre camere, due bagni, un soggiorno, un cucinino, un ripostiglio ed un balcone di circa 10,00 m2. Uno dei due bagni e una delle tre camere, privi di illuminazione esterna, hanno una finestra che si apre su un pozzo luce; il ripostiglio è privo di finestra. L'unità immobiliare è dotata di impianto di riscaldamento autonomo. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono buone. Lotto 3: appartamento al p. primo di 128 mq. Esso si compone di un ingresso, due camere, un bagno, un w.c., un soggiorno, un cucinino, un ripostiglio e una terrazza di circa 105,00 m2. Il ripostiglio ed il bagno, privi di illuminazione esterna, hanno una finestra che si apre su un pozzo luce; il w.c. è privo di finestra. L'unità immobiliare è dotata di impianto di riscaldamento autonomo. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono buone. Lotto 4: appartamento al p. secondo di 133 mq. Esso si compone di un ingresso, tre camere, due bagni, un soggiorno, un cucinino, un ripostiglio ed un balcone di circa 10,00 m2. Uno dei due bagni e una delle tre camere, privi di illuminazione esterna, hanno una finestra che si apre su un pozzo luce; il ripostiglio è privo di finestra. Lotto 6: appartamento al p. secondo di 118 mq. Esso si compone di un ingresso, due camere, un bagno, un w.c., un soggiorno, un cucinino, un ripostiglio e un balcone di circa 33,00 m2. Il ripostiglio ed il bagno, privi di illuminazione esterna, hanno una finestra che si apre su un pozzo luce; il w.c. è privo di finestra. L'unità immobiliare è dotata di impianto di riscaldamento autonomo. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono buone.

Vendita senza incanto 11/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base lotto 1 Euro 108.661,00, lotto 3 Euro

103.475,00, lotto 4 Euro 102.942,00, lotto 6 Euro 91.332,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Morabito tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**ROSARNO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 146/08 R. Esec.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno - Primo lotto: Via Palmiro Togliatti, unità immobiliare posta al piano terra e costituita da: soggiorno, salone, cucina, tre camere da letto, una cameretta, due ripostigli e bagno. Superficie mq 176,00 oltre corte esclusiva di mq 64. L'immobile ricade in zona B4 del vigente Piano Regolatore Generale. Cat. A/3, classe 2, vani 9. Secondo Lotto: unità immobiliare posta al piano primo, entro la maggiore consistenza di un fabbricato a due piani allo stato rustico, ha una sup. pari a mq 150,00, oltre i balconi di mq 59,00. In corso di costruzione. Lastrico solare al piano secondo di mq 180,00.

Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Primo Lotto Euro 40.622,00, Secondo Lotto Euro 25.812,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Nicodemo Depino, Tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**

**BENE IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 13/12**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.D. dott. Piero Viola

Lotto unico: Comune di Sant'Eufemia di Aspromonte, Via Cavour 1, bene immobile al p.t. p1 e p2 in stato di semi abbandono, rifiniture scadenti e muri perimetrali privi di intonaco esterno. Impianto elettrico non rispondente alle normative.

Vendita con incanto 18/05/2016 ore 10:00 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma, 28.

Prezzo base Euro 16.150,00 oltre IVA se dovuta. Primo rilancio Euro 100,00.

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Avv. Fiorella Startari cell. 338/4057684; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SINOPOLI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/11 R. Esec.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Sinopoli, Via Roma 3/b, unità immobiliare parte di un edificio di maggiore consistenza in c.a. a due piani f.t. con piano mansardato e cantinato, estesa su p.t. e piano primo. L'edificio complessivamente occupa una sup. tot. lorda di ca.

mq. 180, comprende anche il piano cantinato, la mansarda (non oggetto di pignoramento) e gli spazi comuni dell'edificio (corte esterna, ingresso e scala). In posizione isolata (tipo villino) con affacci su tutti i lati. La costruzione si presenta nel complesso in ottimo stato di conservazione, l'articolazione degli spazi interni oltre ad essere funzionale, è pregevole dal punto di vista architettonico. L'unità immobiliare pignorata inclusa all'interno dell'edificio costituisce di fatto l'abitazione stessa. L'immobile è dotato di impianto elettrico idrico fognario e di riscaldamento centralizzato. Allo stato attuale l'unità è libera per la vendita. Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 50.265,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Esec. Imm. n. 31/11 R. Esec.**

### TAURIANOVA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

secondo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Taurianova, via XX Settembre, piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile della sup. complessiva di ca. mq. 61,00 di vani catastali 3,5. Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 60.500,00; offerte in aumento: Euro 500,00 in caso di gara. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott. Raffaele Loprete tel. 0966/612430; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 132/12 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Taurianova, Frazione Amato, Via G. Pepe II Traversa, 13 - Lotto Unico: intera proprietà di un appartamento ubicato al p.t. di un edificio a due piani f.t., oltre lastrico solare di copertura per civile abitazione ubicato in zona pianeggiante. L'appartamento è costituito da una camera, tre camere da letto, un bagno e cucina soggiorno. Vi sono, inoltre, una veranda ed una corte parzialmente coperta con una superficie utile totale di oltre 55 mq. In totale l'alloggio occupa una superficie lorda di 162,50 mq per una superficie calpestabile interna di 101,21 mq con un'altezza utile interna di 290 cm. Cat. A/3, classe 2, consistenza 5 vani.

Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 39.093,75, offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone Tel. 340/2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/12 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Taurianova, piena proprietà di una villetta a due piani f.t., in ottime condizioni e composta da piano seminterrato adibito a taverna con bagno e garage, piano terra e primo piano adibiti rispettivamente a zona giorno e zona notte, oltre seminterrato con corte circostante, adibita a civile abitazione con annesso garage di 32 mq, con accesso dal Viale San Martino snc. L'immobile è occupato dal figlio della debitrice esecutata.

Vendita senza incanto 13/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 125.296,50; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Sandrina Pugliese tel. 0966/413268; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

### CINQUEFRONDI

#### FABBRICATO - OPIFICIO - APPART. - UFFICIO - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 35/88 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cinquefrondi - Lotto 1: quota 1/2 di fabbricato con annessa corte insistente su un'area di complessivi mq 60, fabbricato con annessa corte di mq 500, quota 1/4 del terreno ha 00.03.90 agrumeto di 2ª classe. Lotto 2: quota 1/2 opificio della superficie coperta di mq 120, opificio della superficie coperta di mq 56, quota 1/4 di terreno ha 00.03.90, agrumeto di 2ª classe. Lotto 3: quota 1/2 di appartamento sito al piano terreno di un fabbricato occupante una superficie di circa mq 156,88, sulla SS 536, in corso di costruzione. Lotto 4: quota 1/2 di appartamento sito al piano terreno di un fabbricato occupante una superficie di circa mq 156,88 sulla SS 536, in corso di costruzione. Lotto 6: quota 1/2 pesa ponte con ufficio, area di pertinenza e batteria di Silos per lo stoccaggio di liquidi alimentari, quota di 1/4 di terreno agrumeto di 2ª classe, ha 00.03.90. Lotto 7: quota 1/2 capannone industriale consistenza mq 392, superficie catastale mq 435, quota 1/4 di terreno agrumeto di 2ª classe, ha 00.03.90.

Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.746,09, Lotto 2 Euro 7.697,20, Lotto 3 Euro 8.662,56, Lotto 4 Euro 8.144,29, Lotto 6 Euro 3.915,51, Lotto 7 Euro 11.865,23; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3, 6, 7 ed Euro 500,00 per il lotto 4. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA

#### AUTOVETTURA/IMMOBILI/COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 11/13**

Tribunale di Palmi - G.D. dott. Piero Viola  
Lotto 1: In Cittanova, Autovettura Toyota RAV 4 2.2 TDI. Lotto 2. Comune di Cittanova, via Dante Alighieri, immobili, al catasto N.C.E.U. al foglio 57, particella 720 (quota pari a 10/15). Sub 1, Categoria A/2 classe 1 vani 11,5, appartamento al P.T. Sub 2, categoria A/2 classe 1, 8 vani, appartamento al P. Primo. Sub 3 categoria A/2 classe 1, vani 8 appartamento al P. Secondo. Sub 5 categoria A/2 classe 1

vani 8,5, appartamento P. Terzo, con annesso locale lavanderia e terrazzo esclusivo al quarto piano.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.730,00, Lotto 2 Euro 200.047,50. Le offerte di acquisto dei beni descritti, ad un valore non inferiore a quello sopra indicato, possono essere inoltrate via fax al n. 0966/935037, oppure a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo: [liquidazionecp11.2013@pec.it](mailto:liquidazionecp11.2013@pec.it), entro il giorno 30 marzo 2016 alle ore 20:00, e devono essere accompagnate da un deposito cauzionale pari al 5% del prezzo offerto (mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura). La detta cauzione verrà restituita in ipotesi di mancata aggiudicazione e verrà trattenuta dalla procedura in ipotesi di ritiro dell'offerta. In caso di pluralità di offerte si procederà a gara tra gli offerenti innanzi al Signor Giudice delegato nella data da quest'ultimo stabilita e secondo il rialzo dallo stesso determinato che verrà agli offerenti tempestivamente comunicato. Maggiori informazioni presso il liquidatore, Avv. Serena Carbone, Tel. 0966/935037, e-mail [carboneserena@gmail.com](mailto:carboneserena@gmail.com); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### DELIANOVA

#### COMPLESSO INDUSTRIALE - FONDI RUSTICI - UNITÀ IMM.RI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/06 R.G.E.**

successivi esperimenti - Tribunale di Palmi - Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

Comune di Delianuova - Lotto 1: nei pressi della strada comunale Delianuova-Stizzano, 1/4 della piena proprietà di complesso industriale destinato alla coltivazione di polli edificato su terreno avente la sup. tot. di mq. 3.990, costituito da capannoni e silos non ancora accatastati all'urbano occupanti una sup. pari a mq. 1.730. Lotto 2: nei pressi della strada comunale Delianuova-Stizzano 1/4 della piena proprietà di fondo rustico coltivato ad ulivi avente una sup. tot. di mq. 1.145. Lotto 4: accesso garantito dalla strada comunale Cuzzi-Giofrè, piena proprietà di fondo rustico coltivato ad ulivi avente una sup. tot. di mq. 1.860. Lotto 5: accesso garantito dalla strada comunale Cuzzi-Giofrè, piena proprietà di fondo rustico coltivato ad ulivi avente una sup. tot. di mq. 1.480. Lotto 6: accesso al km 25,00 della strada S.S. 112, piena proprietà di fondo rustico coltivato ad ulivi avente una sup. tot. di mq. 5.640. Lotto 7: accesso garantito dalla strada comunale Cuzzi-Giofrè, piena proprietà di fondo rustico coltivato ad ulivi avente una sup. tot. di mq. 9.660. Lotto 8: accesso garantito al km 25,00 della S.S. 112 nei pressi della strada comunale Cuzzi-Giofrè, piena proprietà di fondo rustico coltivato ad ulivi avente una sup. tot. di mq. 7.200.

Vendita senza incanto 02/05/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 48.884,77, Lotto 2 Euro 411,33, Lotto 4 Euro 1.993,36, Lotto 5 Euro 1.589,94, Lotto 6 Euro 8.036,71, Lotto 7 Euro 20.091,79, Lotto 8 Euro 10.251,56; offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 2% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita escluso il sabato presso lo studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso lo studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### DELIANOVA

#### LOCALE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE / APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/13 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Delianuova, Via Trento 73/75, piena proprietà di locale a destinazione artigianale

posto al piano terra di un fabbricato a due piani f.t. Superficie commerciale mq. 126,72. Il fabbricato è stato assentito con licenza Nulla Osta Costruzione Edilizia nr.1 del 27.01.1970. Nella corte di pertinenza è presente una costruzione abusiva. La regolarizzazione è possibile mediante la demolizione. Occorre procedere ad una rettifica delle planimetrie catastali. Impianti: elettrico, idrico-sanitario e fognario. Servitù: nessuna. Lotto 2: Comune di Delianuova, Via Trento 71, piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al primo piano di un fabbricato a due piani f.t. Superficie commerciale mq. 90,15 oltre a mq 21,30 di balconi. Occupato dalla sorella dell'esecutato. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al secondo piano dello stesso fabbricato a due piani f.t. Superficie commerciale mq. 47,25 oltre a mq. 18,50 di balconi. Lastrico solare posto al secondo piano dello stesso fabbricato della superficie di mq. 153,60. Occupato dalla madre dell'esecutato. Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste offerte ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 52.438,00, Lotto 2 Euro 78.747,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giovanna Suriano tel.0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### GIOIA TAURO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 46/11 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa Comune di Gioia Tauro, Via degli Oleandri, 10 - Lotto 1: piena proprietà di appartamento adibito a civile abitazione, posto al piano primo di mq. 160,00, balconi mq. 28,00, fa parte di un maggior fabbricato in c.a. a tre piani f.t.; composto da un'ampia cucina soggiorno, 3 camere da letto, ripostiglio e 2 bagni. Difficoltà catastale: l'attuale disposizione dei vani dell'immobile è diversa da quella riportata nella planimetria catastale. Al momento, non necessita di rettifiche catastali. L'appartamento risulta costruito con regolare licenza. Impianto termico: assenza della caldaia. Occupato dalla stessa debitrice.

Lotto 2: quota di 1/2 della piena proprietà di lastrico solare posto al terzo piano di mq. 160,00, facente parte di un maggior fabbricato in c.a. a tre piani f.t.; l'accesso allo stesso è possibile mediante un abbaino in corso di costruzione. Risulta costruito con regolare licenza. Occupato dalla debitrice esecutata e dal comproprietario. Comune di San Ferdinando, Via II Zona Industriale - Lotto 6: piena proprietà di opificio industriale con corte circostante, destinato alla lavorazione di prodotti agro-alimentari. Realizzato con struttura in c.a. precompresso ed organizzato su due livelli, p.t. e piano primo. L'immobile non è completo nelle rifiniture e negli impianti e versa in stato di parziale abbandono. Il p.t. è costituito da un grande vano. Il primo piano è destinato ad uffici. Difficoltà catastale: nessuna. L'opificio risulta costruito con regolare permesso. Impianto elettrico: a norma. Vendita senza incanto 11/04/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 58.687,45, Lotto 2 Euro 10.125,00, Lotto 6 Euro 301.649,06; offerte minime in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 2.000,00 per il lotto 6. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio,

Tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it). oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### OPPIDO MAMERTINA

#### TERRENI - FABBRICATI - DEPOSITI - ABITAZIONI BENI FUTURI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 172/09 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Oppido Mamertina - Lotto 1: quota di 11/60 di uliveto di 2 classe per ha 00.04.18, vigneto di 1 classe per ha 00.07.42 e pascolo di 3 classe per ha 00.01.60. Quota di 1/36 di fabbricato rurale di mq 340 a due elevazioni fuori terra e di una striscia di terreno ad esso retrostante. - Lotto 2: quota di 11/60 di Incolto produttivo per ha 00.02.26, uliveto di 2 classe per ha 00.00.30, uliveto di 3 classe per ha 00.05.20, uliveto di 3 classe per ha 00.00.20. Trattasi di un piccolo fondo agricolo in un arboreto misto uliveto e agrumeto in mediocri condizioni vegetative e sviluppo contenuto. Il fondo visivamente si presenta accorpato in un'unica unità produttiva senza soluzione di continuità tra le superfici. In realtà è suddiviso in due parti dall'esproprio di una striscia di suolo operata per il passaggio di un acquedotto. - Lotto 3: quota di 1/10 di fabbricato rurale mq 110, uliveto di 3 classe per ha 01.11.70, uliveto di 3 classe per ha 00.13.26 e agrumeto di 1 classe per ha 00.04.84. Fondo agricolo con giacitura acclive ed confini privi di recinzione e altri manufatti delimitanti. Si presenta in stato di completo abbandono da diversi anni senza soluzione di continuità. Il fabbricato rurale è diruto ed inaccessibile. La parte del fondo immediatamente adiacente al torrente presenta delle frane conseguenti a danni erosivi effettuati dal corso d'acqua. - Lotto 4: quota di 1/36 di magazzini e depositi Cat. C/2 classe 1 mq 47, di autorimesse e stalle Cat. C/6 classe 1 mq 45. Trattasi di un appartamento, ricavato da modifiche apportate ai locali garage e depositi al pian terreno di un fabbricato a 4 piani fuori terra, con struttura in cemento armato, copertura a tetto in lamiera coibentate con falde inclinate. L'appartamento è composto da zona giorno comprendente cucina e l'ingresso/soggiorno e zona notte comprendente corridoio, bagno, camera da letto e camera padronale. Si precisa che la variazione di destinazione d'uso dei locali noti e stata mai autorizzata né formalizzata. - Lotto 5: quota di 1/36 di autorimesse e stalle Cat. C/6 classe 1 mq 46 e autorimesse e stalle Cat. C/6 classe 1 mq 140. Trattasi di locali al pian terreno di in un fabbricato a 4 piani fuori terra con struttura in cemento armato, copertura a tetto in lamiera coibentate con falde inclinate. L'impiantistica della struttura è sprovvista di certificato di conformità. Nei grafici di progetto e nelle risultanze si evince che originariamente i locali erano destinati ad uso garage mentre nella situazione di fatto ospitano un asilo. - Lotto 6: quota di 1/36 di abitazione Cat. A/3 classe 2 vani 7 sup. 150 mq. Appartamento sito al primo piano di un fabbricato a 4 piani fuori terra con struttura in cemento armato, copertura a tetto in lamiera coibentate con falde inclinate. L'appartamento manca di impianto di riscaldamento, nel soggiorno e nella zona notte vi sono due macchine per il condizionamento d'aria, l'impiantistica esistente è sprovvista di certificato di conformità. L'appartamento è corredato di doppi servizi igienici. - Lotto 7: quota di 1/36 di bene in corso di costruzione. Appartamento sito al primo piano di un fabbricato a 4 piani fuori terra, con struttura in cemento armato, copertura a tetto con falde inclinate e tamponate in lamiera coibentate. L'appartamento è ancora accatastato come unità immobiliare in corso di costruzione e la sua superficie catastale ammonta a circa 145 mq. - Lotto 8: quota

di 1/36 di bene in corso di costruzione. Intero secondo piano di un fabbricato a 4 piani fuori terra con struttura in cemento armato e copertura a tetto in lamiera coibentate con falde inclinate. - Lotto 9: quota di 1/36 di lastrico solare. Intero ultimo piano di un fabbricato a 4 piani fuori terra con struttura in cemento armato e copertura a tetto in lamiera coibentate con falde inclinate. L'immobile corrisponde al piano mansardato del fabbricato ed il tetto ad esso soprastante e realizzato in lamiera coibentate da 5cm, ancorate ad profilati metallici in acciaio, sorretti dai pilastri del fabbricato. - Lotto 10: quota di 1/9 di uliveto di 2 classe di ha 00.07.00, vigneto di 3 classe di ha 00.09.80 e vigneto di 3 classe di ha 00.02.00. Il fondo è a giacitura pianeggiante e non è delimitato da recinzioni. La superficie si presenta inerbita e si rileva la presenza di varie alberature da frutto (fico, limone, ulivo, ecc.) di recente impianto e di sviluppo vegetativo decisamente contenuto. Vendita senza incanto 18/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.285,51, Lotto 2 Euro 525,36, Lotto 3 Euro 3.141,60, Lotto 4 Euro 1.162,78, Lotto 5 Euro 2.350,83, Lotto 6 Euro 2.187,50, Lotto 7 Euro 2.416,67, Lotto 8 Euro 2.000,00, Lotto 9 Euro 1.466,67, Lotto 10 Euro 7.153,22; offerte in aumento: Euro 500,00 per il Lotto 1,2,3,4,5,6,7,8,9 Euro 1.000,00 per il Lotto 10. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### UNITÀ IMMOBILIARI - FONDI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 14/09 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

In Rizziconi, Località Braccio o Corte di Gatto - Lotto 1: Piena proprietà della quota pari all'intero di unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza, mq 170. Il locale destinato a deposito è costituito da due ambienti ed un ripostiglio, superficie lorda di mq 171 oltre due corti esclusive di superficie complessiva di mq 175. Lotto 2: Piena proprietà della quota pari all'intero di unità immobiliare posta al piano primo di un fabbricato di maggior consistenza in località "Braccio o Croce di Gatto", vani 7,5. Composta da: ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, studio, tre camere da letto, disimpegno e due servizi igienici, per una superficie lorda di mq 168. - Piena proprietà della quota pari all'intero di unità immobiliare posta al piano sotto strada di un fabbricato di maggior consistenza, mq 67, composta da un unico vano. Lotto 3: Piena proprietà della quota pari all'intero di unità immobiliare posta ai piani secondo e terzo di un fabbricato di maggior consistenza, vani 6. Il piano secondo (3 f.t.) e il parziale piano terzo (4 f.t.) che costituiscono il lotto sono da considerarsi abusivi. L'abitazione è costituita da: ingresso-soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, ripostiglio, due camere da letto, cabina armadio e servizio igienico, per una superficie lorda di mq 105, oltre balconi di mq 18; è dotata di terrazzo, in parte coperto, al piano terzo al quale si accede tramite scala interna all'appartamento, che occupa una superficie complessiva di mq 50. Lotto 4: Piena proprietà dell'area-quota pari all'intero sulla quale ricade la stazione di Servizio Eni Spa. Piena proprietà della quota pari all'intero di fabbricato ad un piano f.t., mq 66. Il manufatto è costituito da un vano destinato a laboratorio per la ripetizione di pneumatici, un ripostiglio ed un vano destinato a lavaggio, per una superficie lorda complessiva di mq 70, oltre tettoia e corte esclusiva per complessivi mq 21 circa. Il suolo sul quale insiste una stazione di servizio ENI ha un'estensione di mq 926. Lotto 5: Piena proprietà della quota pari all'intero del fondo rustico, qualità

uliveto, ha 00.32.62. Il fondo ricade quasi in zona "Agricola" del vigente strumento urbanistico circa 406 mq della superficie insiste "Zona di rispetto cimiteriale". Sul presidio insistono 3 impianti serricoli di piccole dimensioni. L'accesso al fondo avviene attraverso la strada provinciale Gioia Tauro-Melicucco. Lotto 6: Piena proprietà della quota pari all'intero di fondo di natura uliveto, are 90.00. L'accesso al fondo avviene attraverso la strada provinciale Rizziconi-Drosi. Località Graniera - Lotto 7: Piena proprietà della quota pari all'intero di fondo di natura uliveto are 42.80 e agrumeto are 42.80. L'accesso al fondo avviene attraverso una strada interpodereale. Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 31.810,00, Lotto 2 Euro 58.978,00, Lotto 3 Euro 19.714,00, Lotto 4 Euro 34.078,00, Lotto 5 Euro 5.505,00, Lotto 6 Euro 15.898,00, Lotto 7 Euro 16.250,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 500,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone tel. 0966/56122 - 340/2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-CASETTA-SUOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 91/08+11/09 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Taurianova, Via Salvator Rosa - Lotto 1: Piena proprietà di appartamento al p.t. di un maggior fabbricato. Il fabbricato è stato ristrutturato in tempi non molto lontani ma soffre di umidità di risalita. Composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere con ripostiglio per una sup. lorda tot. di 136,08 mq, sup. utile di 104,76 mq ed un'altezza interna di 294 cm. Impianti tecnologici efficienti. Vi è inoltre un cortile posteriore pavimentato e recintato di 25,16 mq netti oltre due piccoli corpi di fabbrica (un bagno e un ripostiglio) realizzati abusivamente. Lotto 2: Piena proprietà del primo piano (secondo f.t.) e del sovrastante piano sottotetto di un maggior fabbricato. Entrambi i piani sono stati realizzati abusivamente e risultano ancora completamente allo stato rustico; una scala in c.a. li collega autonomamente alla via pubblica. Ogni piano occupa una sup. lorda di 140,32 mq ed è provvisto di due balconi, anch'essi rustici, di 24,30 mq totali. Il piano sottotetto ha una copertura a vista in lastre di eternit (da bonificare) sostenuta da una serie di capriate metalliche. Il piano sottotetto non risulta ancora accatastato. Lotto 3: Piena proprietà di casa a semplice elevazione, ormai in rovina. Il rudere occupa una sup. di ca. 24 mq.

Via II Circonvallazione - Lotto 4: Piena proprietà di un suolo recintato di 3.040 mq di sup. e del sovrastante fabbricato a semplice elevazione. Il fabbricato in acciaio e muratura risulta in rovina, da demolire e ricostruire. Sull'edificio pende la pratica n. 234 del 26.3.1986 di Condonio Edilizio ai sensi della legge 47/85. Pratica quasi completamente definita per l'immobile di 844,78 mq di sup. per 4,5 metri di altezza, da adibirsi per 494,78 mq a deposito di attività commerciale e per i restanti 350 mq a deposito di attività artigianale.

Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.733,00, Lotto 2 Euro 5.374,00, Lotto 3 Euro 740,00, Lotto 4 Euro 23.730,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 4, Euro 500,00 per il lotto 2 ed Euro 300,00 per il lotto 3.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone tel. 0966/56122-340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### CINQUEFRONDI

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 65/11 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Cinquefrondi, Viale Sandro Pertini, piena proprietà di immobile con destinazione attività commerciale (bar, sale giochi, servizi ed uffici). Cat. C/1, classe 7, consistenza mq 527. La superficie convenzionale netta è di mq 395. Maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 02/05/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base Euro 249.960,94; offerte minime in aumento Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CONDOFURI

#### IMMOBILE ADIBITO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 81/13 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

Lotto unico: Comune di Cinquefrondi, Viale Giacomo Matteotti snc, angolo Via Puccini, piena proprietà del cespite immobiliare ubicato al piano seminterrato di un fabbricato a n. 3 piani f.t. con copertura a tetto, struttura portante in c.a., adibita ad uso commerciale (istituto di bellezza e centro benessere).

Vendita senza incanto 02/05/2016 ore 11:00, davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base Euro 235.137,94, offerte minime in aumento Euro 2.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### ATTIVITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 155/11 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Gioia Tauro, Via Don Sturzo snc; quota pari all'intero del locale, ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, destinato ad attività commerciale; categoria C/1, classe 5, consistenza 164 mq. Il fabbricato, di cui fa parte

l'unità immobiliare in oggetto, è stato realizzato nel corso dell'anno 2000. Successivamente sono state apportate modifiche distributive interne rispetto al progetto, in forza di D.L.A. prot. N° 6674 del 21.03.2000. Dotato di permesso di agibilità. L'immobile è costituito da: spazio di vendita, saletta di prova, ufficio, tre camerini e due servizi igienici, per una superficie lorda pari a mq 192,00. Lo stato di manutenzione può definirsi buono e le rifiniture sopra descritte possono considerarsi di buona qualità. Non è stata fornita alcuna certificazione relativa agli impianti.

Vendita senza incanto 18/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte D'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 144.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Ditto, Tel. 0966/317121; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 99/07 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Ugo La Malfa n° 11/13, intero di locale al p.t. costituito da negozio - attività commerciale, da un ampio vano adibito a negozio con annesso wc oltre una corte esterna di proprietà esclusiva. La zona adibita a negozio è completa di rifiniture (pavimenti,intonaci, tinteggiatura delle pareti, impianti elettrici, idrici e fognari), mentre l'area esclusiva è coperta e si trova allo stato rustico, con serramenti in lamiera, copertura in legno

con manto in lamiera coibentata e pavimento in calcestruzzo battuto. L'immobile è utilizzato dall'esecutato. Abusi edilizi: copertura della corte esterna di proprietà esclusiva. Impianti conformi/non conformi alla L.46/90.

Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 25.164,00; offerte in aumento: Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### MAGAZZINO-VANO-MANUFATTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/06 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: Via Mascagni, piena proprietà di magazzino di ca. 316 mq con annesso cortile. Lotto 2: Via Mascagni, piena proprietà di vano deposito merci di mq 320 circa. Lotto 3: Tra Via Eritrea (già Porcelli) ed Asmara, piena proprietà di vetusto manufatto di mq 200 circa.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 42.715,00 Lotto 1, Euro 29.901,00 Lotto 2, Euro 6.675,00 Lotto 3; offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del

Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/14 R. Esec.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Laureana di Borrello, corso Umberto primo 22, Lotto Unico: quota pari ad 1/1 di piena proprietà, Locale adibito a pasticceria con laboratorio, deposito e piccolo ufficio, piano terra, consistenza 18 mq., locale adibito a Bar- pasticceria posto al piano terra, con laboratorio posto al primo piano e deposito, con piccolo ufficio e wc posti al secondo piano. L'immobile a tre piani f.t., si affaccia sul Corso Umberto primo e l'affaccio restante sporge sulla via Pittarello. Categoria C/3 classe 2 consistenza 46 mq. Vendita senza incanto 11/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 99.250,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone con studio in Gioia tauro, via A. Diaz 94 tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**FEROLETO**

**TERRENO/NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/13 R. Esec.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1, piena proprietà di terreno edificabile sito nel Comune di Feroleto della Chiesa (RC); coltivato ad orto familiare con estensione complessiva di 337 mq. PREGI: Indice di edificabilità pari a 3 mc/mq.  
Lotto 2, piena proprietà di unità Commerciale - Negozio - Immobiliare sito nel Comune di Feroleto della Chiesa (RC), categoria C/4 di 50,35 mq. Pregi: Immobile di recente ristrutturazione, si presenta in condizione adeguate, considerando che l'unità negoziale non presenta rifiniture di pregio, ma è ubicata in una zona capace di garantire un buon input commerciale.  
Vendita senza incanto 11/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella Sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 21.905,00; Lotto 2 Euro 31.500,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**SAN FERDINANDO**

**CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/11 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

Comune di San Ferdinando - Lotto 1: Zona Industriale del porto di Gioia Tauro, piena proprietà del capannone industriale, con aree scoperte annesse. Il complesso industriale è composto da capannone ad un piano fuori terra, ad esclusione della zona destinata ad uffici e servizi divisa su due livelli; da un'ampia area scoperta esterna da adibire a piazzali stoccaggio, parcheggi ecc; nell'area esterna in adiacenza al capannone vi è la sola struttura del bilico; collocata sempre nell'area esterna vi è la struttura semi interrata che ospiterà la vasca di riserva idrica e la stazione di pompaggio dell'impianto antincendio, anch'esso, in corso di costruzione. Il complesso industriale in oggetto è stato realizzato con regolare Concessione Edilizia. Lotto 2: Interporto dell'area Industriale di Gioia Tauro, piena proprietà superficiale del capannone industriale, con aree scoperte annesse, sub 1 (categoria D/7) e sub 2 (categoria D/L); Il complesso Industriale è occupato dalla Società debitrice in forza di concessione di bene demaniale.  
Vendita senza incanto 02/05/2016 ore 11:00, davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 736.815,00, Lotto 2 Euro 1.991.559,90; offerte minime in aumento Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 10.000,00 per il lotto 2. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**

**NEGOZI/MAGAZZINI/DEPOSITO/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/12 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Piena Proprietà di terreno edificabile nel quale insiste un fabbricato quasi completamente distrutto da un incendio. Fabbricato Cat. C/1, classe 3, mq 93. Il locale risulta dato in comodato d'uso, il contratto non è opponibile alla procedura. Abusi edilizi inesistenti. Superficie commerciale del terreno circa mq 420.  
Lotto 2: Piena proprietà di immobile ad un piano f.t. e piano seminterrato. Il piano terra è composto da un portico di mq 36, un vano con destinazione bottega, bagno, ripostiglio e tre vani deposito. Il piano seminterrato è composto da un garage di mq 51. Il locale risulta dato in comodato d'uso, il contratto non è opponibile alla procedura. Abusi edilizi inesistenti. In possesso di certificato di agibilità.  
Lotto 3: Piena proprietà di immobile ad un piano f.t. e piano seminterrato. Composto da: quattro vani con destinazione deposito al piano terra, un vano nel seminterrato e un giardino. Categoria C/2, classe 2. Piena proprietà di terreno.  
Vendita senza incanto 18/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 37.800,00, Lotto 2 Euro 71.897,25, Lotto 3 Euro 43.321,95; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Fiorella Startari tel. 0966/611301 cell. 338/4057684; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/06 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte, Via Traversa F. Cilea snc - Lotto 1: quota pari a 1/2 dell'intero di fabbricato a due piani f.t. con copertura piana praticabile, Cat. A/7, classe unica, vani 19, piano terra, primo e secondo. L'immobile è ubicato in zona centrale B1, ed è in discreto stato di conservazione; esiste un abuso edilizio in assenza di titolo abilitativo, possibilità di sanatoria con rilascio di permesso di costruire in sanatoria (D.P.R. 380/01 art. 36), è privo di dichiarazione di agibilità. Sup. comm.le suddivisa in: mq 261,19 piano terra, mq 378,34 piano primo, mq 15,20 balconi, mq 391,60 terrazza praticabile, mq 64,70 garage e mq 389,00 di sup. esterna scoperta. Impianti elettrici sembrerebbero conformi alla legge 46/90 ma non è stata esibita alcuna dichiarazione di conformità.  
Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base Euro 125.888,00; offerte in aumento Euro 1.000,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**FEROLETO DELLA CHIESA**

**PREDIO RUSTICO CON FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/97 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
In Feroleto della Chiesa - Contrada Basile - Lotto 1: piena proprietà di predio rustico (vigneto, agrumeto, oliveto), con fabbricato rurale. Estensione complessiva di ha 3.958,3, nessuna locazione e nessun abuso edilizio evidente.  
Vendita senza incanto 22/06/2016 alle ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.  
Prezzo base: 70.845,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni presso il custode avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121 in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**LAUREANA DI BORRELLO**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/05 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Custode Giudiziario Avv. Enrico Paratore  
Lotto 1: Comune di Laureana di Borrello, fondo rustico, con sovrastante fabbricato rurale e capannone, per una sup. tot. di ha 29.86.00.  
Lotto 2: Comune di Laureana di Borrello, fondo rustico per una sup. tot. di ha 6.45.40.  
Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 798.000,00, Lotto 2 Euro 180.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### MAROPATI - ANOIA

#### APPEZZAMENTI DI TERRENO - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 119/05 R. Esec.

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Maropati, Località Iola o Feudo - Lotto 1: piena proprietà di 2 appezzamenti di terreno. Agrumeto classe 1, ha 1.37.85 e ha 00.00.90. L'accesso avviene dalla strada provinciale Rosarno-Galatro. L'impianto arboreo, di tipo tradizionale, si presenta con un agrumeto di tipo intensivo ed è in buono stato vegetativo. Lotto 2: piena proprietà di 3 appezzamenti di terreno. Agrumeto classe 1 ha 1.74.80, ha 00.52.90 e ha 00.01.30. L'impianto arboreo, di tipo tradizionale, si presenta con un agrumeto di tipo intensivo ed è in buono stato vegetativo. Comune di Anoaia, Contrada Volano - Lotto 4: piena proprietà di appezzamento di terreno Agrumeto classe 2 ha 00.34.63 e fabbricato rurale ha 00.00.27. Vendita senza incanto 11/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 27.316,40, Lotto 2 Euro 45.084,37, Lotto 4 Euro 7.045,31; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### MOLOCHIO

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 16/91 R. Esec.

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Molochio - Lotto 1: loc. Filippo, a un km dal centro urbano, piena proprietà di fondo rustico con annesso fabbricato rurale non accatastato, in muratura ordinaria, a due piani f.t. e avente sup. coperta di ca. 35,00 mq, l'intera p.la 198 corrisponde ad un uliveto di ha 2.28.20, di ca. 25,00 mq al p.terra, per ha 01.97.26 ca è interamente ricadente in zona E agricola per ca. 670,00 mq risulta ricadente in zona G1 di Rispetto Stradale, per ca. 640,00 mq in Viabilità di Piano, per ca. 320,00 mq, in zona F4 verde pubblico attrezzato e infine per ca. 1.464,00 mq, ottenuti da due aree non comunicanti, una di 810,00 mq e l'altra di 654,00 mq risulta ricadente in zona d3 comprendente insediamenti industriali esistenti.  
Lotto 2: loc. Pigneri, quota in comune e indivisa pari a 251/328 dell'intero di fondo rustico, la p.la 231 di ha 2.17.80 per ca. metà della sup. è un aranceto mentre l'altra metà è coltivata a seminativo a rotazione con orto, la p.la 232 di are 1.80 è un fabbricato rurale, la p.la 233 di mq. 60 è un fabbricato rurale, la p.la 234 di are 49.70 è un uliveto giovane, la p.la 235 di are 26.80 è adibita a bosco ceduo, la p.la 236 di are 36.50 è un vigneto incolto, per un tot. di are 3.33.20. Nella p.la 231 esiste un impianto di irrigazione costituito da una vasca in muratura per la raccolta delle acque, un pozzo e dei tubi in metallo per l'adduzione dell'acqua, non conforme alla L. 46/90.  
Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 31.580,00 lotto 1; Euro 16.659,00 lotto 2; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00, per ciascun lotto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Elisabetta Saffioti tel. 0966/263757 cell. 320/3123244, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### PALMI - GIOIA TAURO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 92/92 R. Esec.

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Palmi, loc. Ciambra, diritti pari 1/2, terreno, pianeggiante, incolto, sup. tot. ha 0.05.10. Ricade in zona con destinazione urbanistica TE "Parco Turistico" del P.R.G., assoggettata a vincolo paesaggistico. Non risulta alcuna locazione. Abusi edilizi: inesistenti.  
Lotto 2: Palmi, loc. Ciambra, diritti pari 1/2, terreno, pianeggiante, incolto, avente sup. tot. ha 0.04.60. Ricade in zona con destinazione urbanistica TE "Parco Turistico" del P.R.G. del Comune di Palmi, assoggettata a vincolo paesaggistico. Non risulta alcuna locazione. Abusi edilizi: inesistenti.  
Lotto 3: Gioia Tauro, loc. Morrone, diritti 1/3, terreno pianeggiante, incolto, zona periferica, sup. tot. ha 0.08.90. Ricade in zona C2 "zona residenziale di espansione" del P.R.G. del Comune di Gioia Tauro, non urbanizzata. Non risulta alcuna locazione. Abusi edilizi: inesistenti  
Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 3.791,00; Lotto 2 Euro 3.420,00; Lotto 3 Euro 11.030,00; offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 500,00 lotti per ciascun lotto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### TERRENO CON MANUFATTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 125/05 R. Esec.

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, diritto pari alla piena proprietà di un fondo sito in contrada Greca, del comune di Polistena. Il fondo a forma trapezoidale e si presenta completamente recintato lungo il perimetro. I muri posti lungo le strade, quella comunale e privata si presentano all'esterno in pietra e dotati di ingressi pedonali e carrabili, provvisti di cancello in legno. Sul lotto insiste un manufatto di forma particolare ad un piano fuori terra privo di copertura abusivamente realizzato ed ancora incompleto, classe unica, pascolo erborato.  
Vendita senza incanto 27/04/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 181.900,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 59/06 R. Esec.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.  
Lotto unico: Comune di Rizziconi, Contrada Tamburo; intera piena proprietà di fondo rustico della sup. mq 9.790, ricadente in zona agricola secondo lo strumento urbanistico vigente nel Comune di Rizziconi. Vendita senza incanto 02/05/2016 ore 11:00, davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.  
Prezzo base Euro 12.656,25; offerte minime in aumento Euro 1.000,00 in caso di gara.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN FERDINANDO

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1/05 R. Esec.

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di San Ferdinando, Località Villaggio Baia dei Pini, quota pari a 7/8 dell'intero di terreno edificabile della sup. catastale di mq. 1.674,00.  
Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base Euro 14.860,00; offerte in aumento Euro 500,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TERRANOVA SAPPO MINULIO - CITTANOVA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 83/12 R. Esec.

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto di vendita "A": quota pari ad 1/1 di proprietà di terreno agricolo qualità actinidietto specializzato di complessivi mq 14.540 sito nel comune di Terranova Sappo Minulio (Rc), identificato catastalmente (in visura) da qualità culturale diversa (agrumento e frutteto irriguo), riportate al N.C.T. foglio di mappa 4 particelle (129, 130, 131). Destinazione Urbanistica: Zona Omogenea "E" - Zona Agricola Vincoli Inibitori: nessuno. Diritti e Servizi: diritto di servitù perpetua di elettrodo inamovibile. Lotto di vendita "B": quota pari ad 1/1 di proprietà di terreno agricolo di complessivi mq 15.190 sito nel comune di Cittanova (rc), riportate al N.C.T. foglio di mappa 38 particelle (57, 58 e 59). Destinazione Urbanistica: Zona Omogenea "E" - Zona Agricola. Vincoli Inibitori: nessuno. Diritti e Servizi: nessuno. Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.  
Prezzo base: Lotto A Euro 76.335,00, Lotto B Euro 36.456,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario avv. Rosaria Saffioti (tel. 0966/57283), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

# Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta:

- se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di PAOLA

## Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 174/89 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dr. Brunella Converso - Professionista Delegato e Custode Dott. Filippo Magurno

Lotto 1: Comune di Paola, Località Tenimento, piena proprietà Appartamento per civile abitazione ubicato al piano terra, composto da quattro vani con servizi distribuiti da un disimpegno (superficie lorda mq. 90,69 - superficie balcone mq. 3.40). L'immobile risulta occupato.

Lotto 2: Comune di Paola, Località Tenimento, piena proprietà Appartamento per civile abitazione (ex lastrico solare) composto da quattro vani. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 27.4.2016 ore 11.00, presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Filippo Magurno, Diamante (CS), Località Tenimento. Prezzo base: Lotto 1 Euro 13.032,00; Lotto 2 Euro 11.878,40; Offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno ferial precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode,

Dott. Filippo Magurno tel. 0985/81760, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

PAOLA

APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 6/04 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Assunta Aloe. Comune di Paola, località San Giuliano, piena proprietà di-lotto 2: piena proprietà di appartamento con annessa corte comune, primo piano, della superficie lorda di mq. 235,36, netta calpestabile di mq. 158,57, di vani 6, servizi 2; esso si compone di un ingresso, ampio soggiorno, cucina, tre camere da letto, wc ed ampia veranda. L'immobile è occupato. Presenti difformità urbanistiche sanabili. Esiste domanda di condono non definita per mancanza degli elaborati tecnici necessari. Non esiste certificato di abitabilità (per maggiori precisazioni si rinvia alla perizia). Si precisa che la suddetta unità immobiliare è servita da un vano scala contraddistinto nel NCEU al foglio 6, particella 517 sub 4 ed è circondata da un'area urbana identificata al Fg. 6 particella 860 e dall'area di sedime derivante dalla demolizione di un fabbricato completamente abusivo identificata al Fg. 6 particella 861, sub 1; è emersa l'esistenza sull'area ove insiste l'immobile dei seguenti vincoli: vincolo sismico e vincolo paesaggistico/ambientale. Occupato.

Vendita senza incanto 24.5.2016 ore 16,30 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Assunta Aloe in Amantea (CS) Via Baldacchini n. 125.

Prezzo base: Euro 72.786,09; Prezzo minimo offribile: 54.589,57. Offerte in aumento: Euro 2.000,00. Presentare domande entro h. 12,30 del giorno ferial precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Assunta Aloe tel 0982/425297 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 181/11

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Antonio Braile

Lotto unico: Paola (CS), loc. Sottopromintesta, via delle Cicale 69, piena proprietà di immobile, occupato da debitore, facente parte di complesso immobiliare, composto da tre camere, bagno, disimpegno, piccolo ripostiglio posto nella veranda e soggiorno pranzo per una sup. netta di ca. 51,03 mq; comprende terrazzo di ca. mq 15,30 e veranda di 13,47 mq; l'immobile è disposto su un livello al 1° piano.

Vendita senza incanto 25.5.2016 ore 18,00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Cetraro Marina (CS), viale Lucibello n. 4.

Prezzo base: Euro 36.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno ferial precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

L'offerta dovrà contenere l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato

come prezzo base fino ad 1/4 (sarà quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 338/9717278 fax 0982/91857, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**BONIFATI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. N. 79/12 R.G.Es.Imm.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Alfano  
Lotto 1: Comune di Bonifati (CS), Località Cittadella del Capo, via Nazionale 108, Appartamento, piano primo int.2, facente parte di un fabbricato per civile abitazione ed attività commerciali al piano terra. Composta dai seguenti ambienti: ingresso/corridoio, ripostiglio, soggiorno, cucina, letto grande, letto piccolo e wc, non presenta nessuna pertinenza ne tantomeno alcun tipo di accessorio o altro. Riporta una superficie netta (calpestando) di mq 88,70 una superficie lorda di mq 102,92 ed una superficie lorda adibita a terrazzi di mq 16,92 con un'altezza netta di mt 2,70. Alla data del sopralluogo non presenta alcun impianto termico di riscaldamento. Occupato  
Vendita senza incanto 25.5.2016 ore 10.00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Alfano in Paola (CS) via Falcone e Borsellino n. 2  
Prezzo base: Euro 97.470,00.

Il prezzo minimo dell'offerta non potrà essere inferiore ad Euro 73.102,50.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio sopraindicato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Professionista Delegato e Custode tel. 0982/582984 cell. 339/3143132, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**CETRARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. N. 112/12+117/12 R.G.Es.Imm.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Avv. Francesco Storelli  
Lotto unico: Cetraro (CS), via Fontana n. 12, piena proprietà, appartamento per civile abitazione al piano primo, costituito da 5,5 vani: ingresso/disimpegno, cucina con annesso un ripostiglio, soggiorno, due camere, bagno, sup. interna utile di mq 95,75 (lorda mq 125) oltre sup. esterna dei terrazzi pari a mq 22,85. Abitato dalla debitrice esecutata.

Vendita senza incanto 27.5.2016 ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato in Diamante, via P. Mancini 15. Prezzo base: Euro 138.442,00.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio sopraindicato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Professionista Delegato tel. 0985/81646 cell. 3477814669 nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**MAIERÀ****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Imm.re n. 02/04**

Tribunale di Paola

Giudice dell'Esecuzione Dott.ssa Brunella Converso  
Avanti al professionista delegato Dott. Antonio CARIDI, con studio in Diamante (CS) alla Via Poseidone n. 25, si terrà la vendita della piena proprietà dei

seguenti beni immobili, assoggettati ad espropriazione, ubicati in MAIERA' (CS) - Contrada VRASI - Località "Piano di Lepre", formanti DUE lotti, così individuati:

Lotto n. 1: Appartamento per civile abitazione ubicato al piano secondo, composto da cucina, quattro vani, bagno, corridoio di disimpegno e due terrazze. La superficie calpestando è di mq. 97. Attualmente utilizzato come ufficio privato dell'esecutato.  
Prezzo base Euro 20.557,00.

Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto n. 2: Appartamento per civile abitazione ubicato al piano secondo, composto da cucina, tre vani, bagno, corridoio di disimpegno e una terrazza. La superficie calpestando è di mq. 85.  
Attualmente utilizzato dagli esecutati.  
Prezzo base Euro 18.596,00.

Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 26.5.2016 alle ore 17.00 presso lo studio del professionista in Diamante via Poseidone 25.

Le offerte devono essere depositate presso lo sopra indicato Studio entro le ore 12:00 del giorno 25.5.2016.

La perizia, l'ordinanza di vendita e l'avviso di vendita, che devono necessariamente essere consultate, sono pubblicate sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e sul sito [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Maggiori informazioni possono essere acquisite presso lo Studio del professionista delegato in Diamante - Via Poseidone 25 - Tel. 0985/81211 - 0985/877700. Custode dei beni è il Dott. Antonio CARIDI - Tel. 0985/81211 - Cell. 335/5396128.

**SANTA MARIA DEL CEDRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 1/11 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Chiara Caporale

Lotto unico: Santa Maria del Cedro (CS), loc. Pantano, piena proprietà di un appartamento su due livelli, collegati da una scala a chiocciola interna, sito nel Comune di Santa Maria del Cedro (CS) alla località Pantano, complesso residenziale Parco Serena, libero  
Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 10,30, presso lo studio del professionista delegato in Paola (CS) alla Via dei Salici n. 3.

Prezzo base: Euro 39.879,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, tel. 0982/611155, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. N. 109/10 R.G.Es.Imm.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Avv. Elisabetta Manes

I Lotto: Comune di Scalea (CS), loc. Petrosa, strada Statale 18 Tirrena, piena proprietà di immobile al piano primo di un fabbricato a tre piani, compreso seminterrato, facente parte di complesso turistico/residenziale denominato Le Cicale, composto di a.c./soggiorno di mq 16,65; camera da letto di mq 9,75, bagno di mq 4,35, disimpegno di mq 1,10, ripostiglio di mq 2,65 e terrazzino a livello. Sup. interna utile calpestando comm.le mq 34,50 oltre mq 13,95 ca. di terrazzino a livello.

Vendita senza incanto 27.5.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato in Paola, via

Valitutti 18. Prezzo base: Euro 35.550,00.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio sopraindicato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Professionista Delegato tel. 0982/583131 nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 127/02 + 32/11 Rei**

Tribunale di Paola

G.E. Dott. Pierpaolo Bortone

Professionista Delegato Avv. Francesca Zicarelli

Lotto unico: Comune di Scalea (CS), via della Repubblica n. 16, "Palazzo Germano" scala B; piena proprietà di appartamento situato al quarto piano di un fabbricato condominiale di cinque piani f.t. (T, 1°, 2°, 3°, 4°), realizzato con struttura portante in c.a. composto da un piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio adibito a piccola cameretta, bagno ed un balcone di ca. 13 mq, ha solaio di copertura a due falde e l'altezza utile interna è di mt 3,20 e 2,40. L'appartamento ha una sup. lorda di 48 mq ca e netta di 41 mq ca. Libero.

Vendita con incanto 30.5.2016 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Zicarelli, in Paola Viale Mannarino n. 4.

Prezzo base: Euro 20.250,00.

Il prezzo minimo offribile (misura del 75% del prezzo base) è di Euro 15.187,50.

Offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Francesca Zicarelli tel. 0982/582121, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****APPARTAMENTO SU DUE LIV. CON PORTICATO E GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 158/11 RGE**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott. Matteo Torretta

Lotto unico: Comune di Scalea, località Petrosa, accessibile da via Valeriano De Bonis, Abitazione su due livelli, con porticato e giardino pertinenziale, presso villaggio Baja del Carpino, all'interno del condominio La Tartana. Piano terra sup. comm.le 43,50 mq. porticato di 19 mq. e giardino di 140 mq. Primo piano sup. comm.le 41,50 e terrazzo di 14,50 mq; l'appartamento risulta nella disponibilità del debitore. Esistono oneri condominiali per Euro 1950,00 oltre successivi oneri, il cui ammontare è stato comunicato dall'amministratore condominiale. I millesimi relativi alle parti comuni ammontano a 24.862/1000.

Vendita senza incanto 31.5.2016 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato in Scalea (CS), Via M. Bianchi 41.  
Prezzo base: 48.375,00.

Prezzo minimo dell'offerta Euro 36.281,25. Offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.  
Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Matteo Torretta tel. 0985/040193 e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**TORTORA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 91/12 RGE**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott. Matteo Torretta

Lotto unico: Tortora (CS), Località Larderìa - all'altezza di via Crisosa 9, diritto proprietà su appartamento ad uso civile abitazione posto su un unico livello, al piano terra, di un villino su due livelli. L'immobile è composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno e ripostiglio con corte annessa, confinante con appartamento contraddistinto con interno n. 3 e area condominiale da più lati. Più in particolare l'immobile consiste di un'abitazione di tipo economico (sub 2) con area di corte esclusiva (sub 6), posta al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza denominato "fabbricato D", accessibile percorrendo, dalla Via comunale, una strada interna, all'altezza del civico n° 9 di Via Crisosa.

Il fabbricato D fa parte di un complesso immobiliare di cui fanno parte altri tre fabbricati. Dai documenti immobiliari risulta che è compreso il diritto a parcheggiare un'autovettura sul terreno posto tra il complesso edilizio di cui fa parte l'immobile compravenduto e la strada comunale. L'appartamento è occupato temporaneamente da terzi, dietro autorizzazione del Tribunale.

Quota condominiale: 24,02 millesimi.

Dal Bilancio consuntivo alla data del 31 luglio 2015 risultano oneri condominiali insoluti per un totale di Euro 706,31

Vendita senza incanto 31.5.2016 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Scalea (CS), Via M. Bianchi 41. Prezzo base: 80.149,00.

Prezzo minimo dell'offerta Euro 60.111,75. Offerte in aumento: Euro 2.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Matteo Torretta tel. 0985/040193 e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**TUFO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 117/09 + 43/12 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Paola - G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Avv. Flavio Micucci

Località Tufo,

Lotto 1, CORPO 31 INTERNO 1088: appartamento di mq. 36, con giardino privato di mq. 86, composto da soggiorno-pranzo, con angolo cottura, camera da letto, bagno, terrazzo di mq. 7, censito al foglio I, particelle 251 subA (appartamento) e 249, sub. 14 (giardino), cat. A/3 cl.2, vani 3, piano T, int. 15, lotto 31 edificio F.

Lotto 2, CORPO 31 INTERNO 1084: appartamento di mq. 40 con giardino privato di mq. 42, composto da soggiorno-pranzo, con angolo cottura, due camere da letto, bagno, terrazzo di mq. 24, censito al foglio 1, particelle 251 sub.8 (appartamento) e 249, sub. 10 (giardino), cat. A/3, c 1, vani 4, piano 1, int. 68, lotto 31 edificio F.

Lotto 3, CORPO 61 INTERNO 1903: appartamento di mq. 40 composto da soggiorno-pranzo, con angolo cottura, camera da letto, bagno, terrazzo di mq. 21, censito al foglio I, particella 234 sub.9, cat. A/3 cl.1, vani 3, piano T.

Lotto 4, CORPO 61 INTERNO 1906: appartamento di mq. 40, composto da soggiorno-pranzo, con angolo cottura, camera da letto, bagno, terrazzo di mq. 21, censito al foglio 1, particella 234 sub.12, cat. Al3 cl.l, vani 3, piano 1.

Località Atrigna,

Lotto 5, CORPO 34 INTERNO 1065: appartamento di mq. 70 con giardino privato di mq. 100, composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, terrazzo di mq. 33 al primo piano, bagno, tre camere da letto, giardino, al piano terra censito al foglio 1, particelle 193 sub 4 (appartamento) e 193, sub. 9 (giardino), cat. A/3, cl.2, vani 5,5, Contrada Atrigna, piano T-1, int. 36, lotto F edificio 34.

Lotto 6, CORPO 34 INTERNO 1064: appartamento di mq. 55 con giardino privato di mq. 28, composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, terrazzo di mq. 22 al primo piano e due camere da letto, bagno, giardino al piano terra, censito al foglio I, particelle I cl sub.3 (appartamento) e 193, sub. 8 (giardino), cat. A/3 cl. 2, vani 6, Contrada Atrigna, piano T-1, int. 35, lotto F edificio 34.

Lotto 7, CORPO 34 INTERNO 1063: appartamento di mq. 55 con giardino privato di mq. 30, composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, terrazzo di mq. 22 al primo piano e due camere da letto, bagno, giardino al piano terra, censito al foglio 1, particelle 193 sub.2 (appartamento) e 193, sub. 7 (giardino), cat.

A/3, cl.2, vani 5, Contrada Atrigna, piano T - 1, int. 34, lotto F edificio 34.

Lotto 8, CORPO 34 INTERNO 1061: appartamento di mq. 38, con giardino privato di mq. 75, composto da soggiorno-pranzo, con angolo cottura, camera da letto, bagno, terrazzo di mq. 7, censito al foglio 1, particelle 193 sub.1 (appartamento) e 193, sub. 6 (giardino), cat. A/3, cl.2, vani 3, Contrada Atrigna, piano T, int. 33, lotto F, edificio 34.

Lotto 9, CORPO 34 INTERNO 1062: appartamento di mq. 42 composto da soggiorno-pranzo, con angolo cottura, due camere da letto, bagno, terrazzo di mq. 32, censito al foglio I, particelle 193 sub.5, cat. A/3 cl.2, vani 3, Contrada Atrigna, piano 1, int. 77, lotto F, edificio 34.

Vendita senza incanto 06/06/2016 ore 10:30, presso lo studio del professionista delegato sito in Paola al Viale della Libertà I traversa n. 5.

Prezzo base Lotto 1 Euro 47.111,56, offerta minima Euro 35.333,67, offerta in aumento Euro 1.000,00

Prezzo base lotto 2 Euro 53.066,62, offerta minima Euro 39.799,96, offerta in aumento Euro 2.000,00

Prezzo base Lotto 3 Euro 51.545,70, offerta minima Euro 38.659,27, offerta in aumento Euro 2.000,00

Prezzo base Lotto 4 Euro 51.545,70, offerta minima Euro 38.659,27, offerta in aumento Euro 2.000,00

Prezzo base Lotto 5 Euro 99.178,17, offerta minima Euro 74.383,62, offerta in aumento Euro 2.000,00

Prezzo base Lotto 6 Euro 67.938,67, offerta minima Euro 50.954,00, offerta in aumento Euro 2.000,00

Prezzo base Lotto 7 Euro 71.248,70, offerta minima Euro 53.436,52, offerta in aumento Euro 2.000,00

Prezzo base Lotto 8 Euro 47.495,45, offerta minima Euro 35.621,58, offerta in aumento Euro 1.000,00

Prezzo base Lotto 9 Euro 52.834,42, offerta minima Euro 39.625,81, offerta in aumento Euro 2.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Flavio Micucci o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacantesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

PAOLA



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 197/12 R.G.Es.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Figurella, Croce Valanidi, n. 2/A - Lotto unico: in un maggior fabbricato a due piani f.t. appartamento destinato a civile abitazione costituito da sei locali, corridoio, cabina armadio, veranda e balconcini della superficie complessiva di circa 135,21 mq. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87. Prezzo base: Euro 117.936,00. Offerta minima: Euro 88.452,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.700,00. Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi cell. 348/2953412.

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 116/13 R.G.Es.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Galileo Ferraris n. 3 - Lotto 1: appartamento sito al primo piano (2° f.t.) facente parte di un maggiore fabbricato di tre piani f.t. avente una superficie di circa 75 mq oltre un balcone di circa 21 mq. L'appartamento è composto da: ingresso salone, cucina, camera e due bagni, oltre i diritti condominiali sul cortile e parti comuni. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87. Prezzo base: Euro 118.780,00. Offerta minima: Euro 89.085,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.400,00. Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi cell. 348/2953412.

## REGGIO CALABRIA

## LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 13/79 R.G.Es.

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Archi, Strada Statale 18 Tirrena Inferiore n. 18/0 - Lotto Unico: unità immobiliare destinata a magazzino/ deposito, posta al piano seminterrato di maggior fabbricato a sei elevazioni f.t. di mq 438. Vendita senza incanto 03.05.2015 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base: Euro 24.427,54. Offerta Minima: Euro 18.320,65. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00.

Custode Giudiziario Avv. Beniamino Toscano tel. 0965/27896 - cell. 328/9546572.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 97/14 R.G.Es.

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Reggio Calabria, Via Apollo n. 21 (con ingresso anche dalla via Crisafi s.n.c.) - Lotto Unico: appartamento su unico livello al piano primo (2 f.t.) di un maggior edificio, vani 10,5, sup. utile mq 265,24. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 09,00 Aula Udienze Palazzo Cedir Torre III piano terra. Prezzo base Euro 292.500,00. Offerta minima: Euro 219.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 7.312,50. Custode Giudiziario Avv. Vittoria Porcelli tel. 0965/312992- 339/7775353

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 28/12 R.G.Es.

sesto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - frazione Archi, via Nazionale 18 n. 1/E - Lotto 1: abitazione al quarto piano (V f.t.) interno 11 di un maggior fabbricato, vani 7. Lotto 3: abitazione quinto piano (VI f.t.) interno 14 di un maggior fabbricato. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 9:00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.750,00; Lotto 3 Euro 55.055,25. Offerta minima: Euro 45.600,00 Lotto 1, Euro 41.300,00 Lotto 3. Offerte in aumento Euro 3.000,00 per il lotto 1, Euro 2.500,00 per il lotto 3. Custode Giudiziario Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

## REGGIO CALABRIA

## UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecutiva N. 47/14

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Sbarre Centrali n. 447 - Lotto Unico: unità immobiliare adibita ad attività commerciale, costituita da un corpo di fabbrica ad un piano f.t., con copertura a tetto articolato su due falde di 141 mq. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 9,00 con seguito, Aula udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Prezzo base: Euro 100.125,00. Offerta minima: Euro 75.093,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Custode Giudiziario Avv. Mariateresa Rechichi cell. 328/6224097.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Esecutiva N. 191/13 R.G.Es.

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Reggio Calabria, via Strada Statale Ionica trav. Irto n. 30 frazione Gallina - Lotto unico: abitazione sup. comm.le mq 131,25 al secondo piano di un maggior fabbricato a cinque piani. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 9:00, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base Euro 46.895,63. Offerta minima: Euro 35.171,72. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Falcone cell. 349/1730650.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 61/07 + 158/08 R.G.Es.

successivi esperimenti

Tribunale Civile di Reggio Calabria

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Fraz. San Giovanni di Sambatello, in fregio alla Via Chiesa Santa Maria della Neve n. 5 - Lotto Unico: fabbricato adibito a civile abitazione di vani 6,5. Vendita senza incanto 04.05.2016 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Di Stefano sito in Reggio Calabria, viale Amendola n. 1/0. Prezzo base: Euro 33.127,70. Offerta minima Euro 24.845,77. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Professionista Delegato Avv. Anna Di Stefano tel. 0965/812269 - cell. 327.8146306.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 74/10 R.G.Es.**

quinto esperimento

Tribunale Civile di Reggio Calabria

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Soccorso n. 15 - Lotto Unico: appartamento per civile abitazione posto al piano secondo di un maggior fabbricato a quattro piani di 3,5 vani pari a mq 58 lordi. Vendita senza incanto 04.05.2016 ore 18,00 con seguito, c/o studio del professionista delegato Avv. Anna Di Stefano Viale G. Amendola 1/0. Prezzo base: Euro 36.288,00. Offerta minima: Euro 27.216,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Professionista delegato Avv. Anna Di Stefano tel. 0965/812269.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 166/12 R.G.Es.**

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto Unico: in Reggio Calabria, Appartamento identificato al fg. 18 della sezione di Cataforio p.lla 469 (ex 226), sub 15, con annesso cortile di pertinenza esclusivo identificato al fg. 18, sez. urbana di Cataforio, p.lla 469, sub 11. Vendita senza incanto 10.05.2016 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato sito in Reggio Calabria, via S. Caterina D'Alessandria n. 171. Prezzo base: Euro 33.100,00. Offerta minima Euro 24.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Professionista Delegato Avv. Rosina Serranò tel. 0965/655435.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 116/96 R.G.Es.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, al civico 7/C di Via Villini Svizzeri - Lotto 1: Appartamento costituito da corridoio, tre camere, cucina, bagno e ripostiglio, al secondo piano di vani 5. Lotto 2: Appartamento con doppio ingresso dal vano scala, al piano secondo di vani 10 Prezzo base: Lotto 1 Euro 67.500,00, Lotto 2 euro

195.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 50.625,00, Lotto 2 Euro 146.250,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00 per il lotto 1, Euro 4.500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 24.05.2015 ore 15,00 con seguito, presso lo studio del Professionista delegato, in Reggio Calabria, alla Via Paolo Pellicano n. 12/D. Professionista delegato Avv. Sergio Labozzetta tel. 0965/817671 - cell. 340/4071024.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 99/13 R.G.Es.**

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Caterina Asciutto

In Reggio Calabria, frazione Cataforio alla via Riparo Vecchio n. 53 - Lotto Unico: appartamento al terzo piano (quarto f.t.) di un maggior fabbricato, sup. lorda mq 69,30. Immobile abusivo sanabile. Vendita senza incanto 25.05.2016 ore 9,00 con seguito, nell'Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3°, torre 3. Prezzo base: Euro 12.000,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Scali tel. 0965/920285 - cell. 347/1138147.

**CATONA (RC)**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 32/13 R.G.Es.**

quarto esperimento

Tribunale Civile di Reggio Calabria

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria frazione Catona alla via Marina Baraccamento n. 18 - Lotto 1: unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un maggior fabbricato a tre piani. Lotto 2: unità immobiliare per civile abitazione posta al terzo piano di un maggior fabbricato a tre piani. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 09,00 con seguito, c/o Aula Udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Prezzo base: Lotto 1 Euro 65.475,00, Lotto 2 Euro 19.970,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 49.106,00, Lotto 2 Euro 14.978,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.600,00 per il lotto 1, ad Euro 500,00 per il lotto 2. Custode Giudiziario Dr.ssa Maria Grazia Palamara tel. 0965/898668 - cell. 347/6979565.

**MOTTA SAN GIOVANNI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 101/14**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Motta San Giovanni (RC), frazione Lazzaro alla via Vibo Valentia n. 3 - Lotto 1: unità immobiliare adibita a civile abitazione (anche se catastalmente classificata come C/2 e C/6) al p.t. di un corpo di fabbrica composto da due piani f.t. più sottotetto. Lotto 2: unità immobiliare per civile abitazione al primo piano (2 f.t.) e nel sottotetto di un corpo di fabbrica composto da due piani f.t. più sottotetto. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 9,00 con seguito, Aula udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Prezzo base: Lotto 1 Euro 19.293,75, Lotto 2 Euro 37.800,00. Offerta minima: Euro 14.470,31 per il Lotto 1, Euro 28.350,00 per il Lotto 2. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 1.000,00 e Lotto 2 Euro 2.000,00. Custode Giudiziario Avv. Mariangela Granata tel. 0965/47339.

**SAN LORENZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 196/12 R.G.Es.**

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In San Lorenzo, Fraz. San Pantaleone, via Camino snc - Lotto Unico: abitazione sup. commerciale 122,33 mq posta al primo piano (secondo f.t.), vani 4,5. Vendita senza incanto 13.05.2016 ore 16,30 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppa Bagnato in Reggio Calabria via Marsala, 25. Prezzo base: Euro 17.128,13. Offerta minima: Euro 12.846,10. Offerte in aumento Euro 513,00. Professionista Delegato Avv. Giuseppa Bagnato tel. 0965/29587 - 347/3619977.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### MAGAZZINO E ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 120/14 R.G.Es

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via delle Baracche - Lotto 1: appartamento al piano 1° della consistenza di 8 vani e superficie netta di mq 146,60. Prezzo base Euro 132.960,00; Offerta minima Euro 99.720,00; Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: unità immobiliare al piano terra della superficie netta di mq 167,20. Prezzo base Euro 71.000,00; Offerta minima Euro 53.250,00; Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 3: lastrico solare al piano 3 della superficie netta di mq 164. Prezzo base Euro 23.600,00; Offerta minima Euro 17.700,00; Offerte in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 28.04.2016 ore 17,00, presso lo studio del professionista delegato Dott. Domenico Marturano in Reggio Calabria via XXI Agosto 18/b 0965.894675

### BAGNARA CALABRIA

#### ABITAZIONI - NEGOZI - DEPOSITI - GARAGE - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 178/13 R.G.Es

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Bagnara Calabra (RC), Corso Vittorio Emanuele II -Lotto 4: negozio al piano sottostrada e piano terra uniti da una scala di servizio di un maggior fabbricato a quattro piani f.t. Lotto 6: deposito posto al piano sottostrada di un maggior fabbricato a quattro piani f.t.. Lotto 7: magazzino piano sottostrada di un maggior fabbricato a quattro piani f.t. Lotto 9: lastrico solare non calpestabile di un maggior fabbricato a quattro piani f.t.. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 09,00 con seguito, c/o Aula Udienze Palazzo CEDIR torre III piano terra. Prezzo base: Lotto 4 Euro 79.837,50, Lotto 6 Euro 4.402,50, Lotto 7 Euro 5.025,00, Lotto 9 Euro 15.877,50. Offerta Minima: Lotto 4 Euro 59.878,12, Lotto 6 Euro 3.301,87, Lotto 7 Euro 3.768,75, Lotto 9 Euro 11.908,12. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00 per il lotto 4, ad Euro 200,00 per i lotti 6-7 e ad Euro 300,00 per il lotto 9. Custode Giudiziario Avv. Alessia Sicari cell. 328/6882231.

### MONTEBELLO IONICO

#### DEPOSITI - FABBRICATI PER ATTIVITÀ AGRICOLE TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 1/10+30/11 R.G.Es.

terzo esperimento

Tribunale Civile di Reggio Calabria

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Montebello Ionico, località Mancuso - Piani del Prete - LOTTO 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare adibita a deposito della superficie coperta di 31,50 mq (in perizia indicato immobile A allegato 36). LOTTO 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare adibita a deposito della superficie coperta di 41,15 mq (in perizia indicato immobile B allegato 37). LOTTO 3: Piena proprietà del fabbricato a due piani fuori terra ed un piano interrato con un'unità abitativa di tipo popolare al piano primo (in perizia indicato immobile C allegato 38). LOTTO 4: Piena proprietà del fabbricato a due piani fuori terra ed un piano interrato con piano interrato adibito a cantina di mq 57,70 (in perizia indicato immobile C allegato 38). LOTTO 5: Piena proprietà del fabbricato a due piani fuori terra ed un piano interrato con piano terra adibito a deposito di mq 109,60 (in perizia indicato immobile C

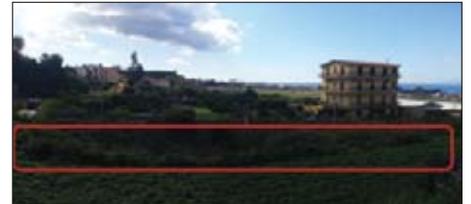
allegato 38). LOTTO 6: Piena proprietà del fabbricato composto da un piano terra e da un piano interrato con piano interrato adibito a cantina di mq 20,20 e piano terra adibito a laboratorio di mq 315,46 (in perizia indicato immobile D allegato 39). LOTTO 7: Piena proprietà del fabbricato composto da un piano terra di fatto adibito ad abitazione della superficie coperta di mq 63,75 (in perizia indicato immobile E allegato 40). LOTTO 8: Piena proprietà del capannone composto da un piano terra (in perizia indicato immobile F allegato 41). LOTTO 9: Piena proprietà del capannone composto da un piano terra di mq 400,00 destinato a stalla per bovini (in perizia indicato immobile G allegato 42). LOTTO 10: Piena proprietà del capannone composto da un piano terra di mq 276,60 destinato a stalla per bovini (in perizia indicato immobile H allegato 43). LOTTO 11: Piena proprietà del capannone composto da un piano terra di mq 365,75 destinato a stalla per bovini (in perizia indicato immobile I allegato 44). LOTTO 12: Piena proprietà dei capannoni in corso di costruzione composti ciascuno da un piano terra di mq 718,60 (in perizia indicati immobile L allegato 45). LOTTO 13: Piena proprietà della vasca scoperta per la raccolta delle acque ricadente su terreno (in perizia indicato immobile M allegato 46). LOTTO 14: Piena proprietà dei terreni riportati al NCT del Comune di Montebello Ionico al foglio n. 7 particella n. 35-68-2-65-66-71-33 e foglio n. 4 particella n.149, qualità agrumeto della superficie complessiva di ha 11 are 38 ca 04, qualità pascolo della superficie complessiva di ha 40 are 75 ca 71, qualità uliveto della superficie complessiva di are 18.30 e qualità pascolo arborato della superficie complessiva di are 9.24. Vendita senza incanto 24.05.2016 ore 15:00 con seguito, c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Sergio Labozzetta sito in Reggio Calabria alla Via P. Pellicano n. 12/D. Prezzo base: Lotto 1 Euro 6.500,00, Lotto 2 Euro 3.750,00, Lotto 3 Euro 24.750,00, Lotto 4 Euro 15.300,00, Lotto 5 Euro 29.000,00, Lotto 6 Euro 111.000,00, Lotto 7 Euro 9.375,00, Lotto 8 Euro 45.200,00, Lotto 9 Euro 58.650,00, Lotto 10 Euro 40.600,00, Lotto 11 Euro 53.625,00, Lotto 12 Euro 323.400,00, Lotto 13 Euro 2.650,00, Lotto 14 Euro 356.250,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 4.875,00, Lotto 2 Euro 2.812,50, Lotto 3 Euro 18.562,50, Lotto 4 Euro 11.475,00, Lotto 5 Euro 21.750,00, Lotto 6 Euro 83.250,00, Lotto 7 Euro 7.031,25, Lotto 8 Euro 33.900,00, Lotto 9 Euro 43.987,50, Lotto 10 Euro 30.450,00, Lotto 11 Euro 40.218,75, Lotto 12 Euro 242.550,00, Lotto 13 Euro 1.987,00, Lotto 14 Euro 267.187,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00 per il lotto 1, Euro 100,00 per il lotto 2, Euro 500,00 per il lotto 3, Euro 400,00 per il lotto 4, Euro 600,00 per il lotto 5, Euro 2.500,00 per il lotto 6, Euro 200,00 per il lotto 7, Euro 1.000,00 per i lotti 8 e 10, Euro 1.500,00 per i lotti 9 e 11, Euro 6.500,00 per il lotto 12, Euro 50,00 per il lotto 13, Euro 7.500,00 per il lotto 14. Professionista Delegato Avv. Sergio Labozzetta tel. 0965/817671- 340/4071024.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### REGGIO CALABRIA

#### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Esecutiva N. 149/14 R.G.Es

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Caterina Ascittio

In Reggio Calabria - Lotto 1: via Trabocchetto n. I n. 27-33 fabbricato indipendente costituito da due appartamenti al piano terra con annessi cortile e garage ed un appartamento al primo piano con annesso terrazzo e lastrico solare, della sup. commerciale di mq 364,90. Prezzo base Euro 392.000,00; Offerta minima Euro 294.000,00; Offerte in aumento Euro 8.000,00. Lotto 2: località Valle del Canale Catona, diritti di proprietà in comune ed indivisa in ragione di 2/3 dell'intero di terreno agricolo della sup. complessiva di mq 860,00. Prezzo base Euro 10.320,00; Offerta minima Euro 7.740,00; Offerte in aumento Euro 300,00. Vendita senza incanto 12.05.2016 ore 17,00, presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Grazia Marra in Reggio Calabria via G. De Nava n. 84 tel. 0965.22814.

## Immobilie comm.le | ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### OFFICINA MECCANICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 150/07 R.G.Es.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria Contrada Pendolino, Gallico Superiore, sulla strada statale 184 che prosegue per Gamberie D'Aspromonte - Lotto Unico: piena proprietà di unità immobiliare ad uso officina meccanica posta al piano terra della consistenza di circa 440 mq. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87. Prezzo base: Euro 100.600,00. Offerta minima: Euro 75.450,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi cell. 348/2953412.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

### REGGIO CALABRIA

#### QUOTE DI TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 76/05 R.G.Es.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: c.da Marcuccio, fraz. Gallico Sup., diritti pari a 1/5 della nuda proprietà su terreno della sup. tot. di mq 1.150, agrumeto; Lotto 2: c.da San Nicola - fraz. Gallico Sup., diritti pari a 1/5 della nuda proprietà su terreno della sup. tot. di mq 540, ricadente in Zona D (Terziario Direzionale) agrumeto; Lotto 3: fraz. Gallico Sup., diritti pari a

1/5 della nuda proprietà su fabbricato ante '67 a un piano f.t. della sup. tot. di mq 53 ca; Lotto 4: c.da San Nicola, via Crupi - fraz. Gallico, diritti pari a 1/16 della nuda proprietà su terreno con annesso fabbricato rurale, ante '67, a due piani f.t. di cui uno parzialmente sottostrada, della sup. di mq 40, ricadente in Zona Omogenea E (Attività Primarie); Lotto 5: fraz. Gallico Sup., con accesso dalla via Costanza, diritti pari a 1/2 della proprietà su terreno pianeggiante di tot. mq 570, ricadente in Zona Omogenea F (Verde Pubblico) agrumeto; Lotto 6: fraz. Gallico Sup., con accesso dalla via Costanza, diritti pari a 1/2 della proprietà su terreno pianeggiante di tot. mq 160, ricadente in Zona Omogenea F (Verde Pubblico) seminativo; Lotto 7: fraz. Gallico Sup., diritti pari a 1/2 della proprietà su terreno di tot. mq 1300 ca, su una porzione del quale insiste un fabbricato allo stato rustico a due piani f.t. di mq 192 per piano, collegati da una scala interna. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in

Reggio Calabria Via V. Veneto 87. Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.184,00; Lotto 2 Euro 3.075,00; Lotto 3 Euro 503,00; Lotto 4 Euro 150,00; Lotto 5 Euro 813,00; Lotto 6 Euro 102,00; Lotto 7 Euro 9.042,00. Offerte minime: Euro 1.638,00 Lotto 1, Euro 2.306,25 Lotto 2, Euro 377,25 Lotto 3, Euro 112,50 Lotto 4, Euro 609,75 Lotto 5, Euro 76,50 Lotto 6, Euro 6.781,50 Lotto 7. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 90,00 per i Lotti 1 e 2, ad Euro 20,00 per i Lotti 3 e 5, ad Euro 10,00 per i Lotti 4 e 6 e ad Euro 350,00 per il Lotto 7. Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi cell. 348/2953412.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BAGALADI**

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 80/03 R.G.Es.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Bagaladi (RC), località Nucaelle e località Cannolo - Lotto 1: Azienda agricola-zootecnica per l'allevamento di bovini e caprini composta da terreni a destinazione agricola per mq 244.992, corte comune di mq 17.861, casa ad un piano f.t. di mq 106, locale deposito di mq 60, n. 6 stalle tot. mq 1170, locale deposito di mq 171. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87. Prezzo base: Euro 57.860,00. Offerta minima: Euro 43.395,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi cell. 348/2953412.

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

# Aste

RIVISTA

# GIUDIZIARIE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su

App Store

Disponibile su

Google play

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo entro un termine massimo di 120 giorni dalla data di aggiudicazione tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di  
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

FABBRICATO/APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/11 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode Giudiziario, avv. Valeria Condò.

Lotto Unico, Fabbricato sito in Vibo Valentia, via Luigi Razza, composto da piano terra, da un primo, secondo, terzo e quarto livello, quest'ultimo mansardato. Ricade in zona RS dello strumento urbanistico vigente. Il piano terra è costituito da più ambienti, vano scala e ascensore, il primo livello da sale di rappresentanza, il secondo da sala di rappresentanza e zona notte, al terzo livello vi è un appartamento e infine al piano mansardato vi è una zona giorno.

Prezzo Base Euro 1.130.000,00 Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Vendita senza incanto 03/05/2016 alle ore 09:00 (apertura delle buste ore 09:00) presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario avv. Valeria Condò tel. 0966/55954 cell. 329/0112024, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/13 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Michela Fiorillo

Lotto n. 1: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazione, composta da 3 vani e mezzo, ubicata al p. terreno (primo f.t.) di fabbricato, vani 3,5.

Lotto n. 2: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazione composta di 5 vani e mezzo, piano 1° (secondo f.t.) di fabbricato.

Lotto n. 3: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazione, composta da 4 vani e mezzo, ubicata al piano 2 (terzo f.t.) di fabbricato

Vendita senza incanto 05/05/2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.656,25; Lotto 2 Euro 25.818,75; Lotto 3 Euro 22.528,12.

Offerte minime in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, professionista delegato Avv. Michela Fiorillo tel. 0963/592511, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 11/08 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Vibo Valentia, via Giovanni Gronchi, appartamento per civile abitazione (mq 120 circa) al piano secondo - torre A - int. 9, di un complesso edilizio denominato "'Casa d'Oro'", con annesso garage (mq 28 circa) al piano seminterrato.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita con incanto 07-06-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 50.625,00 con offerta minima in aumento pari al 3% dell'offerta più alta.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Grillo (tel. 0963/42064), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 49/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Vibo Valentia, via Verga n. 13, zona centrale, appartamento al piano 1° di un fabbricato civile a 3 piani f.t., di vecchia costruzione; sup. mq 140 ca. oltre accessori e balconi; composto da ingresso, soggiorno-pranzo, piccola cucina, due bagni, tre

camere da letto, disimpegno e terrazzi su entrambi i fronti liberi; dotato di impianti: idrico-sanitario, elettrico (con impianto di messa a terra) e di riscaldamento autonomo a gas metano.

Prezzo base: Euro 76.500,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 alle ore 09:00 (orario apertura buste) presso il Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode Avv. Carmela Iannello tel. 0963/1950090 e sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

BRIATICO

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Briatico frazione Sciconi piazza Venezia, piena proprietà di - antico immobile composto al P.T. allo stato rustico da cantina, con tre stanze per netta di mq. 34,60, netti; al P.1 adibito a civile abitazione per mq. 34,60 netti da: ingresso, cucina, bagno, soggiorno e stanza da letto.

Vendita senza incanto 28-04-2016 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, sala delle pubbliche udienze.

Prezzi base Euro 37.000,00, offerta minima pari ad Euro 500,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Maria Concetta Marella cell. 320/6155322, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

BRIATICO

ABITAZIONE/LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 92/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Antonella Misiti  
Comune di Briatico, Frazione San Costantino, Lotto 1, Appartamento ubicato al piano terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa. Ha l'ingresso prospiciente la via Provinciale ed è separata da questa da un cancello, misura circa 53 mq lordi, si compone di due ambienti, un vano soggiorno con angolo cottura, una stanza da letto ed un locale wc ricavato nel vano sottoscala. L'appartamento presenta sulle pareti tracce di umidità, le finiture sono di tipo economico con piastrelle di ceramica, gli infissi in legno, è provvisto d'impianto elettrico, manca quello di riscaldamento. Lotto 2, Appartamento ubicato al piano terra nella parte retrostante di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa, con ingresso laterale su una annessa corte che lo circonda su tre lati, misura circa 85 mq lordi. L'ingresso è un ampio vano che disimpegna la stanza da letto, la zona giorno è costituita da soggiorno/pranzo e angolo cottura, il bagno è completo di scaldabagno e sanitari, rivestimento e pavimentazione sono in ceramica. L'appartamento è sprovvisto d'impianto di riscaldamento, presenta notevoli tracce di umidità di risalita. Lotto 3, Appartamento ubicato al primo piano di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa è composto da un ambiente pranzo con vano cottura, un ampio salone, due stanze da letto ed un bagno con annesso antibagno, per complessivi 113 mq lordi circa oltre balconi. Vi si accede attraverso una scala esterna prospiciente la via Provinciale. L'appartamento è in discrete condizioni, la cucina pranzo ed il bagno sono stati interamente ristrutturati. Lotto 4, Appartamento ubicato al piano primo di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa. Mediante una scala esterna si giunge ad un terrazzo coperto di circa 17 mq. attualmente chiuso lateralmente da infissi in alluminio, attraverso questo terrazzo si accede direttamente all'appartamento, e per mezzo di una scala che da lì si diparte, si giunge al sottotetto non abitabile con struttura in ferro e tegole portoghesi a vista la cui superficie catastale, con h > 1,50, è circa 60 mq. L'unità, ha una consistenza di circa 98 mq lordi, è composta da un ambiente cucina soggiorno, tre camere ed un bagno, è circondata su due lati da un balcone stretto con ringhiera in ferro. L'appartamento è rifinito, ma risente della vetustà e della scarsa manutenzione. Lotto 5, Locale commerciale, ubicato al piano terra, misura circa 34 mq. lordi, vi si accede attraverso un infisso in alluminio di 3 m lineari in parte apribile, in parte fisso; internamente è rifinito, con pavimentazione e rivestimento in granito, è dotato di un modesto servizio igienico.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 16.987,50; Lotto 2 Euro 28.200,00; Lotto 3 Euro 38.325,00, Lotto 4 Euro 41.325,00, lotto 5 Euro 18.375,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.  
Vendita senza incanto 05-05-2016 alle ore 10:00  
Presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Antonella Misiti in Vibo Valentia, via Spogliatore, piano Primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Misiti Antonella tel. 0963/471598 cell. 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**BRIATICO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/10 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in zona a vocazione turistica di Briatico (VV), strada comunale piano di Vada snc, fabbricato con struttura portante in cemento armato a tre elevazioni con copertura a falde oltre area di pertinenza di mq 350, utilizzata come giardino, cat. A/2, vani 10,5; il fabbricato è così composto: p. terra di mq 150 circa; p. primo composto da 4 stanze da letto, corridoio, bagno e balcone per complessivi mq 140 circa; p. mansardato costituito da due stanze e bagno per mq 90 circa oltre sei piccoli terrazzi di mq 16. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Vendita senza incanto 17/05/2016, ore 09:00, presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 202.500,00 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Ruffa (tel. 0963/62371 - fax 0963/62371) e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**CESSANITI**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 72/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: in Cessaniti frazione Pannaconi via Paradisoni n.101, piena proprietà di - villa composta da piano seminterrato in parte utilizzato a residenziale, in parte a garage-deposito, al p.t. e p. primo destinato a residenziale, oltre terreno di pertinenza sul quale insiste una tettoia ricovero mezzi.  
Vendita senza incanto 19-04-2016 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, sala delle pubbliche udienze.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 200.000,00, offerta minima pari al 3% del prezzo posto a base della gara.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Manuela Tavano cell. 333-8806581, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**IONADI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 102/99 R.G.E.I.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in Ionadi (VV), fraz. Vena, loc. Pietroantonata, via Bernini, unità immobiliare, categoria C/2, al p. terra di un fabbricato, mq 309,20.  
Vendita senza incanto 03-05-2016 alle ore 9.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00).

Prezzo base: Euro 17.100,00, con offerte minime in aumento pari al 3% del prezzo base d'asta.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.  
Custode: Avv. Fortunato D'Amico (tel. 0963/592711).  
Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**JOPPOLO**

**APPARTAMENTO - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 67/09 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: Comune di Joppolo (VV), contrada Bonello, appartamento al primo piano di un fabbricato esteso per mq 119,35 oltre terrazzo per mq 60,00; composto da corridoio, soggiorno con annessa sala da pranzo.  
Vendita senza incanto 07-06-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base: Lotto 1 Euro 23.760,00.  
Offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Michela Fiorillo tel. 0963/592511, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LIMBADI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 52/12 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Limbadi (VV), via Giovanni Mazzitelli (già via Nuova), fabbricato di vecchia costruzione (abitazione di tipo popolare), costituita da abitazione unifamiliare indipendente interclusa tra altri due fabbricati. L'edificio dotato di n. 1 accesso, è elevato su due piani f.t. distinti in piano terra e piano primo, con unico balcone affacciato su via Mazzitelli e ampio terrazzo posizionato in corrispondenza della parte retrostante che si affaccia su area rurale; presenta un'età di oltre 30 anni (realizzato probabilmente intorno al 1979), stato di conservazione esterno complessivamente buono. L'interno dell'immobile, che risulta occupato dall'esecutata, è dotato di ambienti spaziosi e luminosi al piano primo, diversamente da quanto si riscontra per i locali del piano terra. Piano terra costituito da ambienti in evidente stato di usura, distribuiti in n. 1 cucina, 3 stanze e servizi (n. 1 ripostiglio e n. 1 servizio igienico privo di naturale ricambio d'aria o sistema di areazione), a carico dei quali si rilevano infiltrazioni di acqua dal sovrastante terrazzo. Piano primo costituito da due stanze da letto. Stato generale buono, anche se non adeguato alla vigente normativa di settore, sup. complessiva mq 124. Vendita senza incanto 14-06-2016 alle ore 09:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base: Euro 19.687,50. Aumento minimo Euro 800,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode Avv. Laura Morelli tel. 0963/93324 e sui siti internet [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA****FABBRICATO A DUE PIANI FUORI TERRA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 29/14**

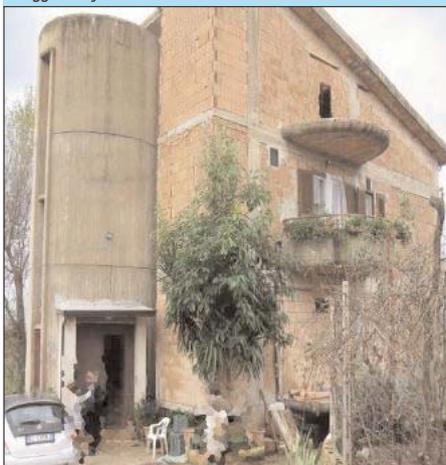
quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo - Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè  
Lotto unico: Comune di Nicotera, loc. Ciriciglia - fabbricato a due elevazioni fuori terra, sottotetto e tettoia metallica su annessa corte di pertinenza. Sup. comm.le complessiva dei locali riconducibili ad uso residenziale: mq 247,13; sup. comm.le complessiva dei locali riconducibili ad uso deposito/laboratorio: mq 124,05. L'immobile presenta varie difformità catastali e difformità urbanistiche ed edilizie, come meglio specificate nella documentazione consultabile nei siti internet sotto indicati.

Vendita senza incanto 28/04/2016 alle ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerte in aumento: Euro 800,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato. Info Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 0963/571432 - 3471234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**Senza commissioni e  
spese notarili.Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**NICOTERA****APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 70/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: In Nicotera (VV), frazione Preitoni, Loc. Verrona, garage al p. seminterrato di un fabbricato (mq 130 ca. - in corso di costruzione).  
Lotto 2: In Nicotera (VV), frazione Preitoni, Loc. Verrona, appartamento di mq 153 ca. in corso di costruzione, p. terra di un fabbricato.  
Lotto 3: In Nicotera (VV), frazione Preitoni, Loc. Verrona, appartamento piano 1° di un fabbricato (mq 153 ca.).  
Lotto 4: In Nicotera (VV), frazione Preitoni, Loc. Verrona, appartamento mq 84 ca. in corso di costruzione posto al piano superiore (sottotetto) di un fabbricato.

Vendita senza incanto 05-05-2016 alle ore 16:30 presso studio legale Fiorillo in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 15.352,74; Lotto 2 Euro 21.257,64; Lotto 3 Euro 54.325,08; Lotto 4 Euro 11.809,80.

Con aumenti minimi in caso di gara 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso professionista delegato Avv. Michela Fiorillo tel. 0963/592511, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**ROMBIOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 61/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

LOTTO UNICO: in Rombiolo (VV), loc. Contura, appartamento posto al p. primo di un immobile in corso di costruzione. Sup. mq 175 composto da un unico vano, cat. A/3, vani 6. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Esiste domanda giudiziale di accertamento simulazione atti, pendente innanzi il Tribunale di Vibo Valentia Rep. 400/2005 del 27/09/2005, tra-

scritta presso l'Agenzia del Territorio di Vibo Valentia in data 4/10/2005 al n. 3784 R.P. e al n. 5723 R.G. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base Euro 12.058,50 con offerte in aumento: Euro 500,00 in caso di gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti (telefax 0963/471598), sui siti internet [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN CALOGERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 56/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Calimera (VV), corso Umberto I, appartamento sito al 2° piano f.t. di un fabbr. a 4 piani; composto da cucina, salone, grande ingresso, corridoio largo, camera da letto cameretta, studio, 2 bagni, 2 balconi il tutto per oltre 150. Prezzo base: Euro 19.136,259 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 800,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9:00). Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Katia Franzè (telefax 0963/94149), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN GREGORIO D'IPPONA****APPARTAMENTI - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 109/10 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Comune di San Gregorio D'Ippona via V. Veneto, n. due unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in c.a. a tre elevazioni f.t. e precisamente: - piano terra, che ospita un appartamento con ingresso autonomo direttamente da via V. Veneto, adibito a civile abitazione, costituito da ingresso, soggiorno, tre camere da letto di cui una singola e due doppie, cucina abitabile, due bagni e un ripostiglio. Dalla camera da letto singola è possibile, tramite scaletta esterna posta sulla corte comune sub 1 accedere sia al locale deposito sub 2 (abusivo ed in quanto tale, non oggetto di trattazione), sia alla corte comune sub 1; inoltre dalla cucina abitabile si accede, tramite il balcone, ad un terrazzo scoperto. Sup. lorda appartamento mq 188,00 circa, oltre mq 12,00 circa, di balconi e mq 38,00 circa di terrazzo scoperto. Buono stato di conservazione, funzionale, rifinito e abitato. Si segnala che il retrostante terrazzo versa versa in precarie condizioni statiche in quanto risulta leggermente imbarcato con vistose lesioni lungo il parapetto; - piano seminterrato: costituito da unico ampio vano sup. lorda mq 71,00, fruibile solo dal retro, dalla parte opposta a via V. Veneto, dalla quale si accede, tramite cancello in ferro, ad una rampa carrabile, che a sua volta, consente di raggiungere lo stesso sul retro. Privo di infisso di accesso e quindi completamente libero sul lato di accesso; privo di pavimentazione, con pareti rifinite con intonaco liscio senza tinteggiatura, dotato di impianto elettrico e idrico. Annessa corte retrostante.

Lotto 2: San Gregorio D'Ippona, via V. Veneto, appar-

tamento allo stato rustico, piano primo di un fabbricato a tre elevazioni f.t. oltre piano seminterrato, superficie mq 188,00 oltre mq 12,00 ca. di balconi; internamente privo di pareti divisorie con balconi, privi di ringhiera, ricoperti con guaina bituminosa; si accede da via V. Veneto tramite un corpo scala, allo stato rustico, comune anche all'appartamento soprastante. Al momento del sopralluogo il vano scala in questione si presentava privo di regolare portoncino d'ingresso, rimediato, quest'ultimo, con due provvisori pannelli in legno, adagiati al vano stesso, vincolati da due cerniere e tenuti insieme da un lucchetto e catenaccio.

Lotto 3: San Gregorio D'Ipbona, via V. Veneto, appartamento mansardato, stato rustico, piano secondo, di un fabbricato a tre elevazioni f.t. oltre il piano seminterrato, superficie mq 181,00 ca, oltre mq 18,50 ca. di balconi. Internamente privo di pareti divisorie con balconi, privi di ringhiera, ricoperti con guaina bituminosa; il tetto di copertura è in c.a. a falde inclinate, con sovrastante manto in tegole. Si accede da via V. Veneto, tramite corpo scala comune, stato rustico. Al momento del sopralluogo, il vano scala in questione si presentava privo di regolare portoncino d'ingresso, rimediato, quest'ultimo, con due provvisori pannelli in legno, adagiati al vano stesso, vincolati da due cerniere e tenuti insieme da un lucchetto e catenaccio.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 29.046,10; Lotto 2 Euro 11.276,72; Lotto 3 Euro 11.305,23; con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 17-05-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Elsa Ruscio tel. 0963/534195 cell. 340/4157547, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SAN GREGORIO D'IPPONA

#### CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 79/07 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Carmela Iannello  
Lotto unico: Comune di San Gregorio d'Ipbona, via Roma n. 153, civile abitazione; sub 1 bene comune non censibile (corte) comune a tutti i sub; appartamento (piano terra) sub 2; appartamento (piano primo) e lastrico solare, sub 4 ex sub 3, in corso di costruzione.

Vendita senza incanto 12-05-2016 ore 18:00 presso lo studio del Professionista delegato, in Vibo Valentia, c.so Vittorio Emanuele III, 93 (apertura buste stesso giorno, luogo e orario). Prezzo base: Euro 46.633,94. Offerta minima in aumento in caso di gara, nella percentuale pari al 3%, da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode giudiziario Avv. Carmela Iannello tel. 0963/1950090 Cell. 324/6096185; sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SERRA SAN BRUNO

#### DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 91/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni siti in Serra San Bruno (VV), via Villini Damiani e precisamente:

Lotto n. 1: locale deposito al p. terra di un immobile di ca. mq 107,00.

Lotto n. 2: appartamento al piano primo collegato al piano secondo con scala interna, di un immobile di ca mq 238.

Vendita senza incanto 15/03/2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia

Prezzi base: Lotto 1 Euro 16.537,50; Lotto 2 Euro 51.637,51. Offerte in aumento Euro 300,00

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Custode: Avv. Maria Rosaria Potenza (Tel e Fax 0963/94646). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso e perizia di stima.

### SORIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 10/15 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto N. 1: in Comune di Soriano, Contrada Covalo, via Mattia Preti, piena proprietà di - a) Appartamento posto al piano terra di un fabbricato assimilabile ad una abitazione con tipologia a villetta, è composta da due piani fuori terra, oltre piano seminterrato e il tetto di copertura; b) magazzino oggetto di vendita è posto al piano seminterrato ed è costituito da un unico ambiente ed adibito a deposito.

Vendita senza incanto 03-05-2016 alle ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano, 13.

Prezzi base Euro 150.750,00; offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo base d'asta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano, 13.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Anna Figliano telefax: 0963/269488, cell. 338/8314702, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastejudiziarie.it](http://www.rivistastejudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

### SORIANO CALABRO

#### FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 113/97+35/98 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Beatrice Romano

Lotto unico: in Soriano Calabro (VV), via Mattia Preti, quota ideale ed indivisa pari ad 1/2 dell'intero del fabbricato a più piani fuori terra, in corso di costruzione, meglio descritto nella relazione di stima in atti dalla quale si evince che è stato realizzato giusta concessione edilizia n. 9 del 14.9.1990.

Vendita senza incanto 27/04/2016 alle ore 10:00 presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1.

Prezzo base Euro 20.425,00 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano.

Maggiori informazioni in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, presso il Notaio delegato e Custode Dott.ssa Beatrice Romano (tel. 0963/42931 - fax 0963/41328), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SORIANO CALABRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 34/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Lotto unico: Soriano Calabro, località Palombaro, appartamento mq 140, primo piano, ingresso ampio, cucina-soggiorno con termocamino e ripostiglio, 3 camere letto, studiolo, due bagni e due terrazzini; difformità sanabili.

Vendita senza incanto 07-06-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzi base: Euro 35.437,50.  
Offerte in aumento non inferiori al 3%.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Carmela Iannello tel. 0963/1950090, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### STEFANACONI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 70/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: In Stefanaconi (VV), via Martin Luter King, appartamento p.t. accesso diretto strada pubblica composto da 4 vani, un disimpegno e un servizio. Prezzo base Euro 29.160,00

Lotto 2: In Stefanaconi (VV), via Martin Luter King, appartamento piano 1° con accesso nella parte posteriore del fabbricato, su spazio di isolamento e non oggetto di pignoramento composto da ingresso, disimpegno, 4 vani e servizio. Prezzo base Euro 29.160,00.

Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base d'asta.

Vendita senza incanto 17-05-2016 alle ore 9.00 pres-

so la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## TROPEA

### APPARTAMENTO/ MAGAZZINO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 53/2014 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato Avv. Antonella Defina

In Comune di Tropea (VV), centro storico - Lotto 1: Largo Migliarese n. 3, appartamento di circa mq. 302,00 oltre a terrazza di mq. 85,00, nel centro storico di Tropea, inserito in un fabbricato del XVIII sec., a strapiombo sul mare con vista sull'Isola di Santa Maria e sul Golfo di Sant'Eufemia; all'appartamento, si accede attraverso un portale signorile in granito, che immette in un cortile/androne comune dal quale si diparte un'elegante scala a tre rampe che collega i vari piani; l'appartamento, posto al primo piano, è composto da sette stanze oltre ad ingresso, due bagni, ripostiglio, disimpegno, corridoio porticato e ampia terrazza a picco sul mare, su cui si affaccia l'intera zona giorno. Lotto 2: in Vico Marina n.1, magazzino-deposito, di mq 13-14 ubicato nello stesso corpo di fabbrica del Lotto 1, al piano terra/seminterrato, con ingresso indipendente esterno da Vico Marina dell'Isola.

Vendita senza incanto 28-04-2016 alle ore 17:30 presso lo Studio Legale del Professionista Delegato Avv. Antonella Defina, in Sant'Onofrio, via P. Togliatti n. 75.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.108.000,625; Lotto 2 Euro 14.595,00 con offerta minima in aumento non infe-

riore al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio Legale del Professionista Delegato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonella Defina tel. 0963/269527, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibile ordinanza, avviso e perizia di stima.

## TROPEA

### IMMOBILE ADIBITO AD ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 18/05 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Tropea (VV), lungo la via provinciale Vibo-Tropea, immobile adibito ad abitazione composto da un piano terra di 4 vani per mq 76 circa ed un piano primo di 3 vani per mq 60 circa, il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 07-06-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura delle buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 67.478,40 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base d'asta.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti (telefax 0963/471598 - Cell. 338/3330144), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobile comm.le | ind.le**

## VIBO VALENTIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 30/02 R.G. + n. 25/04 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

LOTTO UNICO: Vibo Valentia, frazione Bivona, via Tomarchiello n.27, piena proprietà di appartamento per civile abitazione e vano box mq. 115,00.

Vendita senza incanto 07-06-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 18.375,00 con offerte in aumento di Euro 800,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Michela Fiorillo Tel./fax. 0963/592511, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## LIMBADI

### LOCALE DEPOSITO CON AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 7/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 3: in Limbadi (VV), via C.da Santa snc, locale deposito con area di pertinenza, per una sup. di mq 500, cat. C/2, classe 1, il tutto meglio indicato nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 22.781,24. Offerta minima in aumento pari a la 3% del prezzo, in caso di gara. Vendita senza incanto 14-06-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Concetta Marrella (tel. 0963/94149 cell. 320/6155322), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## STEFANACONI

### DEPOSITO - UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 73/05 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Comune di Stefanaconi, via Corrado Alvaro, unità immobiliare adibita a deposito posta al piano seminterrato di un fabbricato, sup. mq 300 (sub 3). Lotto 2: Comune di Stefanaconi, via Corrado Alvaro, unità immobiliare posta al piano primo rialzato di un fabbricato, sup. mq 300 (sub 9).

Vendita senza incanto 10-05-2016 alle ore 9.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 24.584,76; Lotto 2 Euro 52.207,03.

Offerte minime in aumento: Euro 500,00 per entrambi i lotti.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data della vendita, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432 e 347/1234391, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

## FRANCICA

### ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 35/13 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Simona Faccioli

Beni siti in Francica (VV), località Fego, via Giovanni Boccaccio, i seguenti lotti:

Lotto 2: via Giovanni Boccaccio senza numero, casa per civile abitazione sviluppatasi su unico livello f.t., sup. comm.le mq 169, ed annessa area esterna mq 1132, ingresso/soggiorno, ampia cucina, doppi servizi e tre camere da letto.

Prezzo base Euro 50.370,00, offerte in aumento Euro 1.550,00.

Lotto 3: via Giovanni Boccaccio senza numero, casa per civile abitazione su tre livelli; piano seminterrato, p. terra e sottotetto. Al seminterrato due locali, legnaia, locale lavanderia e scala di collegamento con piano terra. Il piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, doppi servizi, 5 camere e scala di collegamento con il piano sottotetto. Quest'ultimo si compone di servizio ed un locale. Il tutto sup. comm.le di mq 256. L'immobile è dotato di verande e porticato a servizio dell'abitazione per una sup. tot. di 283 mq nonché balconi e portici per una sup. pari a mq 103 ed un'area esterna di mq 1772 con piccola piscina.

Prezzo base Euro 160.935,00, offerte in aumento Euro 4.828,05.

Lotto 11: via Giovanni Boccaccio senza numero, appezzamento di terreno sup. are 10,00 pianeggianti, privo di fabbricati al suo interno. Lavorato ma privo di coltivazioni.

Prezzo base Euro 25.020,00, offerte in aumento Euro 750,00.

Lotto 13: via Giovanni Boccaccio senza numero, appezzamento di terreno con annesso manufatto rurale adibito a deposito attrezzature per la coltivazione. Sup. are 555 pianeggianti, attualmente lavorato e coltivato. Il manufatto ha sup. catastale mq 65 circa, privo di concessione edilizia.

Prezzo base Euro 16.102,50, offerte in aumento Euro 480,00.

Lotto 17: via Giovanni Boccaccio senza numero, fabbricato per civile abitazione su tre livelli; piano seminterrato adibito a garage, piano terra adibito ad appartamento e piano primo adibito ad appartamenti e pertinente area esterna della sup. tot. are 02.88. IL piano seminterrato si compone di due garage, uno della estensione di mq 120 all'interno del quale si trova un piccolo servizio di mq 4 ca, l'altro della estensione di mq 120. Al piano terra unico appartamento di mq 220 con due aree esterne rispettivamente di mq 52 e mq 45; al piano primo due appartamenti: appartamento di mq 120 composto da ingresso-soggiorno-cucina-ripostiglio-disimpegno-due camere e due servizi, oltre balcone della sup. di mq 16 e appartamento di mq 100 ca. composto da ingresso-soggiorno-cucina-ripostiglio-disimpegno-due camere e due servizi oltre balcone sup. mq 25,5. Area esterna delimitata da quattro cancelli sul prospetto principale.

Prezzo base Euro 149.475,00, offerte in aumento Euro 4.500,00.

Vendita senza incanto 05/05/2016, ore 16:00, presso lo studio del professionista delegato corso Umberto I n. 131 a Vibo Valentia. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso lo studio sopraindicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato tel. 0963/43598, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## PIZZO

### DEPOSITO - FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 46/08 + 79/08 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Pizzo (VV), loc. Colamaio:

Lotto 6: locale deposito al piano secondo sottotetto, in corso di costruzione e corte di pertinenza comune.

Lotto 7: fondo rustico censito al NCT e immobili censiti al NCEU: alloggi per lavoratori, capannone per deposito derrate agricole, terreni con sovrastanti

immobili per abitazioni lavoratori.

Prezzi base: Lotto 6 Euro 7.119,13; Lotto 7 Euro 156.176,15.

Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 per il lotto 6 ed Euro 800,00 per il lotto 7.

Vendita senza incanto 19-04-2016 alle ore 9.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, piano terra, Aula udienze del (apertura buste stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (tel. 0963/43165 - Fax 0963/547274), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## RICADI

### TERRENI - MONOLOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 116/03 e 84/04 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico.

Beni tutti siti in Ricadi (VV), Loc. Biluscia,

Lotto 1: quota pari a 1/1 della piena proprietà di terreno tot. mq 8826, ricadente in zona ZTO attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti.

Prezzo base Euro 221.174,03. Sul terreno insistono: a) 6 monocali (pari a mq 182, per mq 30,33 ad unità). Prezzo base Euro 47.293,87.

b) n. 1 corpo di fabbrica adibito a doccia e servizi igienici (pari a mq 162).

Prezzo base Euro 2.706,40.

PREZZO BASE COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO 1 Euro 271.174,32.

Lotto n. 2: quota pari a 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) pari a mq 1.590, di cui mq 1.033,50 ricadenti in zona ZTO ET5 "area agricola mista - corridoi ecovegetazionali, mq 318 ricadenti in area di sedime stradale e mq 238,50 ricadenti in "attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti" PREZZO BASE DEL LOTTO N. 2 Euro 13.039,98.

Lotto n. 3: quota pari a 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) mq 1563 di cui mq 161 ricadenti in zona omogenea ET2 "area agricola di tipo 2 (diffusione insediativi) mq 144,90 ricadenti in area sedime strada di piano e mq 1287 ricadenti in attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti. Prezzo base Euro 18.338,89.

Sul terreno insistono inoltre 2 unità abitative (pari a mq 33, per mq 16,50 ad unità + mq 7 di veranda per ognuna). Prezzo base Euro 6.378,75.

PREZZO BASE COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO N. 3 Euro 24.717,64.

Lotto n. 4: quota pari ad 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) pari a mq 1993, ricadenti in ZTO attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti. Prezzo base Euro 59.140,12.

Sul terreno, inoltre insiste:

a) n. 1 fabbricato polifunzionale (mq 230 + veranda di superficie pari a mq 76,00. Prezzo base Euro 57.171,82.

b) n. 1 locale deposito (pari a mq 15). Prezzo base Euro 1.139,05.

c) n. 2 unità abitative (pari a mq 32, per mq 16,00 ad unità + mq 7 di veranda per ognuna.

Prezzo base Euro 6.378,75.

PREZZO BASE COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO N. 4 Euro 123.829,75.

Offerte in aumento nella percentuale pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Vendita senza incanto 24-05-2016 alle ore 17.00 presso lo Studio Legale D'Amico in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

## VIBO VALENTIA

### LOCALE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico

Lotto unico: Comune di Vibo Valentia, corso Vittorio Emanuele III, locale uso commerciale, attualmente composto da due distinte unità imm.ri, consistenza catastale mq 19,00 e mq 76,00.

Vendita senza incanto 29-04-2016, ore 18:00, presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20.

Prezzo base: Euro 188.352,00.

Offerte in aumento nella percentuale pari al 3% dell'offerta più alta.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso lo studio sopraindicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso professionista delegato tel. 0963/592711, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## BRIATICO

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 40/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode Giudiziario: Avv. Elsa Ruscio

LOTTO UNICO: Comune di Briatico, fraz. San Leo unità immobiliare consistente in un locale di mq. 88,50. Al detto immobile spetta e compete la proporzionale quota di proprietà sugli spazi comuni dello stabile. Scala esterna che conduce ai piani soprastanti lo stabile e corte esterna dove si trova l'ingresso all'immobile in oggetto. Attualmente è composto da una cucina - soggiorno, da due camere da letto, da un bagno e da un doppio accesso; il primo è posto su via Rizzo mentre il secondo su via Manzoni.

Vendita senza incanto 17-05-2016 alle ore 9.00 con

seguito presso il Tribunale di Vibo Valentia aula udienze, piano terra.

Prezzo base: Euro 30.750,00; offerte in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Elsa Ruscio tel. 0963/534195 - 340/4157547, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Fall. n. 14/03 R.F.

Tribunale di Vibo Valentia  
Ufficio Fallimentare - G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 13: Lamezia Terme - Nicastro, contrada Pilli (Località Capizzaglia), via dei Bizantini nn. 39-43-45, locale commerciale, consistenza mq 101, piano terra. Vendita con incanto 05-05-2016 alle ore 10:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimentare - del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore fallimentare Avv. Roberto Franco (Tel. 0963/42151), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### NICOTERA

#### FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITÀ INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 38/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in Nicotera (VV), rione Margherita I trav. unità imm.re adibita ad attività industriale e dislocata su due livelli. Il p. terra ha una sup. di mq 586,00 circa, mentre il piano 1° ha una superficie di mq 751,00 ca più mq 9,00 di ballatoio.

Prezzo base: Euro 238.950,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Katia Franzè (telefono 0963/94149), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### NICOTERA MARINA

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 47/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Comune di Nicotera Marina (VV), via Lungomare snc, albergo edificato con concessione edilizia e sanato con ulteriore concessione edilizia in sanatoria. Non è dotato di APE e i relativi costi per l'ottenimento sono indicati in perizia. Vendita senza incanto 03-05-2016 alle ore 9.00 (apertura buste ore 9,00) presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 825.000,00; con offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Maduli tel. 347/1185454, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### TROPEA

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 76/14 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode, Avv. Maria Concetta Marrella  
Lotto 1, piena proprietà di magazzino, al p.terra in Tropea (VV), via Vittorio Veneto, categoria C/2, classe 2 di mq. 442.

Prezzo Base Euro 356.728,57. Offerte minima in aumento di Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 28/04/2016 alle ore 16:00 (apertura delle buste ore 16:00), presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato e Custode Avv. Maria Concetta Marrella in via F. Fiorentino, 8 Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Maria Concetta Marrella (tel. 0963/43959 cell. 320/6155322), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### MAIERATO - VIBO VALENTIA

#### TERRENI - IMMOBILI COMMERCIALI/INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 68/13

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico  
Lotto 1: Comune di Maierato (VV), zona industriale, piena proprietà terreno mq 11.880, con accessori e pertinenze.

Lotto 2: Comune di Vibo Valentia (VV), via Lacuari, piena proprietà terreno, estensione mq 1.140,00 con stazione di distribuzione carburanti coperta con tettoia ed un immobile di mq 27 ca. destinato a ufficio contabilità. La vendita si riferisce al terreno ed agli immobili su di esso realizzati che, di fatto, sono immobilizzati e quindi non asportabili. Non sono oggetto di vendita le colonnine di distribuzione, il sistema di lavaggio auto automatizzato e le licenze acquisite dal debitore esecutato.

Lotto 3: Comune di Maierato, zona industriale, piena proprietà di opificio industriale, estensione catastale mq 7.735,00 regolarmente recintato ed allo stato locato per il riempimento di bombole di gas e la loro distribuzione. E' costituito da una palazzina uffici composta da piano terra e piano primo ultimato e piano secondo in corso di costruzione, locale officina, struttura per il riempimento delle bombole di gas, serbatoi interrati, setti di distribuzione gas. Anche per tale lotto la vendita si riferisce al terreno ed ai beni su di esso immobilizzati, con esclusione di tutti

quelli mobili e licenze.

Lotto 4: Comune di Maierato, c.da Casalnuovo, piena proprietà di immobile (opificio industriale), adibito a rifornimento carburanti per uso agricolo. E' costituito da: mensa per i lavoratori di 70 mq, locale depositi di mq 700, locale uffici di mq 95,00, erogatore. Esso sorge su un terreno della estensione catastale di mq 3.890,00 regolarmente recintato. Non sono compresi i beni mobili e le licenze.

Vendita senza incanto 24-05-2016 alle ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20 piano 1°.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 100.237,49; Lotto 2 Euro 270.000,00 oltre IVA se dovuta; Lotto 3 Euro 820.867,49 oltre IVA se dovuta; Lotto 4 Euro 356.040,56 oltre IVA se dovuta.

Offerte in aumento nella percentuale pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## SPADOLA

### STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 52/07 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco

Lotto unico: in Spadola (VV), Loc. Prato, via Kennedy, struttura alberghiera a tre stelle di circa mq 700 ca. di cui mq 560 al piano terra (sala ristorante, servizi, cucina e stanza per portatori di handicap oltre portico di mq 195) e mq 327 al piano secondo (9 stanze con annessi servizi) con annesso terreno di mq 1210 ca. destinato a parcheggio.

Vendita senza incanto 31/03/2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, Via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base Euro 168.158,00 con offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Avv. Eleonora Greco (tel. 0963/472673), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Terreno|Immobilie agricole

## VIBO VALENTIA

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 21/12 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.  
Lotto Unico, Terreno (area urbana) ubicato nel comune di Vibo Valentia nella località PortoSalvo, incolto e privo di costruzioni ad eccezione di un entrostante piccolo locale tecnico abusivo, adibito a locale tecnico di circa mq 8. Il perimetro del terreno è delimitato da un muro in mattoni di cls ed ha un accesso da strada di lottizzazione, ha una forma irregolare e una consistenza catastale di mq. 9.448. Il terreno ricade in ATU (2.4.0.) prevalentemente orientati al completamento della città in trasformazione di competenza del Consorzio ASI - (comma 5 b, art. 51 del RU). La particella è individuata nella Tav. 20 SNA (Fattibilità delle azioni di piano pericolosità idrogeomorfologica) quale territorio difficilmente trasformabile per gravi limitazioni della condizione

Idrogeomorfologica con classe 4 di fattibilità (fattibilità con gravi limitazioni, inoltre la particella ricade in Aree soggette a tutela art. 142 del D.Lgs n. 42/2004 (ex I.431/85) e s.m.i. (aggiornate al Q.T.R.P. in itinere). E' censito al catasto Fabbricati del Comune di Vibo Valentia

Prezzo Base Euro 169.800,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 19/05/2016 alle ore 10:00 (apertura delle buste ore 10:00), presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti (tel. 0963/471598 cell. 338/3330144), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## FRANCICA

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 86/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Francica (VV), località Santa Chiara terreno incolto di 2700 mq zona E agricola con due fabbricati rurali con corte.

Prezzo base: Euro 24.975,00;  
Offerte minime in caso di gara Euro 500,00.  
Vendita senza incanto 10-05-2016 ore 9.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze. Presentazione offerte entro le h. 12.00 del giorno antecedente la vendita presso Cancelleria. Info Cancelleria, [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## IONADI

### TERRENI - FABBRICATO ABUSIVO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 34/99 R.G.E.

quarto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: Comune di Ionadi, Loc. Pignara, terreno agricolo di are 9 e centiare 40 su cui insiste un fabbricato abusivo (magazzino consistenza mq 195) a sua volta suddiviso in tre locali ciascuno rispettivamente di mq 54,10 (locale A), mq 30,43 (locale B) e mq 116,45 (locale C); sul terreno insiste una servitù attiva di accesso per mezzo di una strada privata. Corte esterna distinta in due parti, una di mq 273 ricadente in zona D3 a rischio idrogeologico con edificabilità previo miglioramento e l'altra ricadente in zona agricola a rischio idrogeologico non edificabile. Lotto 2: Comune di Ionadi, Loc. Pignara, terreno agricolo di are 12 e centiare 50 costituito da un'area non del tutto uniforme disseminata da piante ed arbusti non totalmente pianeggiante e non edificabile in quanto a rischio idrogeologico. Sul terreno insiste una servitù attiva di accesso per mezzo di una strada privata. Prezzo base: Lotto 1 Euro 21.000,00; Lotto 2 Euro 4.200,00. Vendita senza incanto 03/05/2016 alle ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) presso il Tribunale di Vibo Valentia. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode Avv. Annalisa Russo tel. 0963/508183 cell. 347/3852298 e sul sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## MAIERATO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 46/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Francesco Manduca  
Lotto unico: azienda agricola composta da fabbricati e terreni aziendali, terreni coltivati e produttivi, Loc. Manconi, Comune di Maierato (VV); gli immobili sono privi di oneri vincoli e/o formalità opponibili. Meglio descritto nella documentazione agli atti.

Prezzo base: Euro 1.800.000,00 - offerte minime in aumento in caso di gara non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 11/03/2016 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita c/o studio del professionista. Custode: Avv. Francesco Manduca tel. 0963 472673. Info Canc., [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) - [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima. oppure al numero verde 800630663.

## MAIERATO

### TERRENO/FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### R.F. n. 7/15

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Curatore, Dott.ssa Grazia Maria Ferraro.  
Lotto Unico, piena proprietà di terreno ricadente in area PIP del comune di Maierato con sovrastanti manufatti di 13.564 mq di cui 112 mq coperti, siti in località Casalnuovo, zona industriale Maierato. Prezzo Base Euro 450.000,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 19/05/2016 alle ore 09:30 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia, (apertura delle buste ore 09:30). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso il curatore Dott.ssa Grazia Maria Ferraro, tel 0966/56182 sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## PIZZONI

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Esec. Imm. n. 90/14 R.G.E.

secondo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco  
Pizzoni, Località Forio, Lotto 1: Appezamento di terreno agricolo sito in agro di Pizzoni, località Forio, in declivio e coltivato a bosco ceduo, della superficie di 2.640 mq circa. Riportato in catasto terreni del Comune di Pizzoni al Foglio di mappa 21 particelle: - 1, qualità bosco ceduo, classe 2, mq. 2260, reddito dominicale euro 1,52 ed agrario euro 0,70 e - 70, qualità seminativo, classe 4, mq. 380, reddito dominicale euro 0,24 ed agrario euro 0,18.  
Lotto 2: Appezamento di terreno agricolo sito in agro di Pizzoni, località Forio, della superficie catastale di 2.740 mq. circa riportato in catasto terreni del Comune di Pizzoni al Foglio di mappa 21 particelle: - 150, qualità seminativo, classe 4, mq. 1840, reddito dominicale euro 1,15 ed agrario euro 0,86, - 2, qualità seminativo, classe 3, mq. 20, reddito dominicale euro 0,04 ed agrario euro 0,02, - 87, qualità

bosco ceduo, classe 2, mq. 860, reddito dominicale euro 0,58 ed agrario euro 0,27.

Lott 3: Appezamento di terreno agricolo sito in agro di Pizzoni, località Forio, della superficie catastale di 2.450 mq. circa riportato in catasto terreni del Comune di Pizzoni al Foglio di mappa 21 particelle: - 154, qualità seminativo, classe 4, mq. 1160, reddito dominicale euro 0,72 ed agrario euro 0,54, - 98, qualità seminativo, classe 3, mq. 790, reddito dominicale euro 1,43 ed agrario euro 0,73, - 91, qualità bosco ceduo, classe 2, mq. 500, reddito dominicale euro 0,34 ed agrario euro 0,15.

Lotto 4: Appezamento di terreno agricolo sito in agro di Pizzoni, località Forio, della superficie catastale di 23.275 mq. circa riportato in catasto terreni del Comune di Pizzoni al Foglio di mappa 21 particelle: - 157, qualità seminativo, classe 4, mq. 14070, reddito dominicale euro 0,91 ed agrario euro 0,68, - 101, qualità seminativo, classe 3, mq. 7710, reddito dominicale euro 13,94 ed agrario euro 7,17, - 94, qualità bosco ceduo, classe 2, mq. 1300, reddito dominicale euro 0,87 ed agrario euro 0,40, - 3, qualità seminativo, classe 3, mq. 180, reddito dominicale euro 0,33 ed agrario euro 0,17, - 4, qualità seminativo irriguo arborato, classe U, mq. 15, reddito dominicale euro 0,09 ed agrario euro 0,04.

Lotto 5: Appezamento di terreno agricolo sito in agro di Pizzoni, località Forio, della superficie catastale di 11.160,00 mq. circa sul quale ricade in parte un vecchio e diruto fabbricato rurale. Riportato in catasto terreni del Comune di Pizzoni al Foglio di mappa 21 particelle: - 107, qualità seminativo, classe 3, mq. 2570, reddito dominicale euro 4,65 ed agrario euro 2,39, - 112, qualità seminativo, classe 3, mq. 15, reddito dominicale euro 0,03 ed agrario euro 0,01, - 118, qualità seminativo irriguo, classe 2, mq. 4940, reddito dominicale euro 20,41 ed agrario euro 6,38, - 119, qualità seminativo irriguo, classe 2, mq. 95, reddito dominicale euro 0,39 ed agrario euro 0,12, - 127, qualità area rurale di mq. 45, - 128, qualità area rurale di mq. 15, - 6, qualità area rurale di mq. 360, - 140, qualità pascolo cespugliato, classe U, mq. 760, reddito dominicale euro 0,51 ed agrario euro 0,27, - 71, qualità seminativo irriguo, classe 3, mq. 2360, reddito dominicale euro 6,70 ed agrario euro 2,32.

Lotto 6: Appezamento di terreno agricolo sito in agro di Pizzoni, località Forio, della superficie catastale di 15.060,00 mq. circa. Riportato in catasto terreni del Comune di Pizzoni al Foglio di mappa 21 particelle: - 196 (ex 135), qualità seminativo irriguo, classe 3, mq. 4780, reddito dominicale euro 13,58 ed

agrario euro 4,69, - 195 (ex 135), qualità seminativo, classe 3, mq. 2920, reddito dominicale euro 5,28 ed agrario euro 2,71, - 125, qualità seminativo irriguo, classe 2, mq. 610, reddito dominicale euro 2,52 ed agrario euro 0,79, - 144, qualità seminativo irriguo, classe 2, mq. 3390, reddito dominicale euro 14,01 ed agrario euro 4,38, - 145, qualità seminativo, classe 3, mq. 2240, reddito dominicale euro 4,05 ed agrario euro 2,08, - 163, qualità seminativo irriguo, classe 3, mq. 1120, reddito dominicale euro 3,18 ed agrario euro 1,10.

Vendita senza incanto 27/04/2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base Lotto1 Euro 1.527,12, Lotto 2 Euro 1.424,52, Lotto 3 Euro 1.244,70, Lotto 4 Euro 5.328,58, Lotto 5 Euro 12.802,14, Lotto 6 Euro 8.830,72.

L'offerta minima in aumento non potrà essere inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopraindicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode e professionista Avv. Eleonora Greco (tel. 0963/472673), sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

# SARDEGNA

Cagliari - Lanusei - Oristano - Tempio Pausania



**Tribunale di CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

**CARONNO PERTUSELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 440/03**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su tre livelli di mq. 124,60. L'immobile risulta libero come da CTU. ubicazione: Gonnese Via Pace 3 (CA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.500,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 122.391,46 vendita presso il tribunale giudice: Dott.ssa Donatella Aru asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 12:00 luogo della vendita: Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica, 18.

**VILLACIDRO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 207/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare per civile abitazione composta da due piani fuori terra e seminterrato. ubicazione: Villacidro Via Vittorio Emanuele II 148 (CA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.927,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 26.927,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Stefano Greco professionista: Dott.ssa Elisabetta Lay asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica, 18.

## Abitazione | Accessorio

### Immibile comm.le | ind.le

**ELMAS**

**UNITÀ IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 262/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso commerciale ai piani seminterrato primo e terreno; ubicazione: Elmas Via Sernagiotto 9 (CA) tipo di immobile: Edificio ad uso cabina elettrica al piano terra; ubicazione: Elmas Via Sernagiotto 9 (CA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.665.450,00; in aumento: Euro 60.000,00 valore di stima: Euro 1.665.450,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Enzo Luchi professionista: Dott.ssa Elisabetta Lay asta senza incanto: mer, 06 apr 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza 25), Piazza della Repubblica, 18.



**Tribunale di LANUSEI**

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**ELINI**

**IMMOBILE AD USO ARTIGIANALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 34/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile ad uso artigianale di complessivi mq 168,00, con cortile di mq 546,00. Sono presenti abusi edilizi sanabili. ubicazione: Elini Località Bingia Angela (NU) prezzo base vendita con incanto: Euro 41.310,50 in aumento: Euro 5.000,00 valore di stima: Euro 153.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno zona "E" di mq 317,00. ubicazione: Elini Località Bingia Angela (NU) prezzo base vendita con incanto: Euro 2.700,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 8.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Nicola Caschili asta con incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lanusei, Via Marconi, 95.



**Tribunale di ORISTANO**

## Abitazione | Accessorio

**RIOLA SARDO**

**VILLETTA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 37/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta disposta ai piani seminterrato, terra e mansarda e garage al piano seminterrato. ubicazione: Riola Sardo Via Trieste 43 (OR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.500,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 173.200,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Gaetano Savona custode: IVG di Oristano professionista: Dott.ssa Marcella Massa tel.-fax 078389996 asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Marcella Massa in Uras (OR) - Via Eleonora, 1/d.

**SAMUGHEO**

**VILLETTA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 104/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: villetta su tre piani costituita da piano terra con garage e vani accessori, piano rialzato di mq.126,21 composto da ingresso, soggiorno, cucina, studio, bagno e lavanderia, piano sottotetto di mq.82,83 composto da tre camere da letto, stanza guardaroba e bagno. Occupato dagli esecutati come da perizia CTU.

ubicazione: Samugheo Via Generale Sanna 25 (OR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.750,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 270.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Andrea Mereu custode: Avv. Cristiana Maria Manca professionista: Avv. Maria Cristiana Manca Tel. 078378288 asta senza incanto: gio, 24 mar 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato Avv. Cristiana Manca, in Oristano - Via B.Croce n.9 - Piano primo. CAF SpA

**SEDILO**

**APPARTAMENTO - LOCALE AD USO GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 25/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, di metri quadri 162,95, composto da ingresso, soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni e disimpegno, oltre veranda di metri quadri 31,84 e balcone di metri quadri 30,11. Locale destinato a garage al piano interrato, con piccolo vano wc, e locale al rustico senza intonaci di metri quadri 110. ubicazione: Sedilo Via Manno snc (OR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.325,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 248.167,26 vendita delegata professionista giudice: Dott. Andrea Mereu professionista: Avv. Renato Pinna Spada tel. 0783775053 fax. 0783775263 asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato Avv. Renato Pinna Spada, sito in Oristano, Via San Francesco, 18 CAF SpA



**Tribunale di TEMPIO PAUSANIA**

## Abitazione | Accessorio

**ARZACHENA**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 30/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: a) Appartamento al piano terra ed interrato. ubicazione: Arzachena via Ludovico Ariosto 25 (SS) tipo di immobile: b) Magazzino al piano seminterrato. ubicazione: Arzachena Via Ludovico Ariosto 25 (SS) tipo di immobile: c) Posto auto seminterrato ubicazione: Arzachena Via Ludovico Ariosto 25 (SS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 123.616,50 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1.

**CALANGIANUS**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 61/04 + 53/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa composta da: cantina, locale di sgombero e corridoio al piano seminterrato; ingresso, soggiorno con angolo cottura, sala, disimpegno, servizio, ripostiglio, tre camere, bagno, veranda e cortile circostante al piano terra; stieria, camera, bagno, soffitta e terrazzo al piano primo. ubicazione: Calangianus Via Segni 1 (SS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.304,00 in aumento: Euro 6.000,00 valore di stima: Euro 372.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo custode: Ivg Tempio Pausania asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania.  
**CAF SpA**

**OLBIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 49/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile facente parte del complesso residenziale denominato Punta degli Asfodeli, contraddistinto con il numero 1, corpo R. ubicazione: Olbia Località Rudalza (SS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 201.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo custode: Ivg Tempio Pausania asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, n.1;

**CAF SpA****OLBIA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 230/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare al piano primo, scala C, interno 4. ubicazione: Olbia Viale Aldo Moro angolo Via Del Castagno 7 (SS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 103.054,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n.1;  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****GOLFO ARANCI****ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 115/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota intera di casa civile abitazione composta da 11 vani, seminterrato, terra e primo piano.

ubicazione: Golfo Aranci Via Dei Pini Località Case Sparse 6 (SS)

tipo di immobile: terreno di pertinenza.

ubicazione: Golfo Aranci Via Dei Pini Località Case Sparse 6 (SS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 308.160,00 in aumento: Euro 15.000,00

valore di stima: Euro 941.583,85

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

custode: Ivg Tempio Pausania

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, n.1;

**CAF SpA****Immobilie comm.le | ind.le****ARZACHENA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 18/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale al piano terra composto da locale e servizi igienici.

ubicazione: Tempio Pausania Viale Quasimodo (SS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

valore di stima: Euro 116.640,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo

asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n. 1.



**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul canale satellitare **SKY 810** - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

# SICILIA

Agrigento - Barcellona Pozzo di Gotto - Caltanissetta -  
Marsala - Messina - Palermo - Patti - Ragusa - Sciacca -  
Siracusa - Termini Imerese - Trapani



**Tribunale di  
AGRIGENTO**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELTERMINI - BURGIO**

**APPARTAMENTO-UFFICIO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 208/07+89/08**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato, composto da sei vani ed accessori.  
ubicazione: Casteltermini Via V.E. Orlando 1 (AG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.700,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 108.288,75  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile urbano ad uso ufficio al piano terra.  
ubicazione: Casteltermini Via Pirandello 1/b (AG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.900,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 119.550,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno ad uso agricolo, esteso complessivamente ettari 1.75.00, coltivato ad uliveto.  
ubicazione: Burgio Contrada Gagliano (AG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.800,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 36.750,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Nelly Gaia Mangiameli  
custode: Avv. Calogero Orlando  
professionista: Avv. Calogero Orlando  
Tel.0922/875554  
asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Calogero Orlando in Ravanusa, Via Lincoln n.94;  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
BARCELLONA P. DI G.**

**Immobile comm.le | ind.le**

**LIPARI**

**RESIDENCE TURISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 160/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Residence turistico alberghiero denominato "AGAVE".  
ubicazione: Lipari  
Vico Selinunte - Isola di Lipari (ME)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 873.000,00  
in aumento: Euro 20.000,00  
valore di stima: Euro 873.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Vincenzo Cefalo  
custode: Avv. Sebastiano Calderone  
professionista: Avv. Sebastiano Calderone Tel. 090/9798825-340/3001490  
asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sede S.A.G.E.I.M. Via Vespri 29, Barcellona Pozzo Di Gotto (ME).



**Tribunale di  
CALTANISSETTA**

**Abitazione | Accessorio**

**CALTANISSETTA**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 197/92**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione al piano secondo composto da quattro vani utili più cucina ed accessori, oltre due balconi.  
ubicazione: Caltanissetta Via Don Minzoni 191 (CL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00  
valore di stima: Euro 123.982,25  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato residenziale al piano seminterrato, adibito a trattoria, insistente su terreno.  
ubicazione: Caltanissetta Via Stefano Candura 28 (CL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 132.000,00  
valore di stima: Euro 233.280,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Vano terrano, adibito a locale per la panificazione.  
ubicazione: Caltanissetta Via Cavour 58 (CL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.500,00  
valore di stima: Euro 16.770,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Nadia Marina La Rana  
professionista: Avv. Benedetto Luca Dalù tel. 0934/20268-329/4331333  
asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Benedetto Luca Dalù, Piazza Europa n.6 in Caltanissetta (CL)  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CALTANISSETTA**

**APPARTAMENTO- LOCALI- FABBRICATI- TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10/92**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato.  
ubicazione: Caltanissetta  
Contrada Misteci-Scunchipani snc (CL)  
tipo di immobile: Appezamento di terreno.  
ubicazione: Caltanissetta  
Contrada Misteci-Scunchipani snc (CL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.300,00  
in aumento: Euro 450,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da tre vani utili, bagno e cucina.  
ubicazione: Caltanissetta Via di Santo Spirito (già c.da Firrio) snc (CL)  
tipo di immobile: Locale rustico al piano seminterrato.  
ubicazione: Caltanissetta Via di Santo Spirito (già c.da Firrio) snc (CL)  
tipo di immobile: Corrispondenti diritti relativi alla corte del fabbricato.  
ubicazione: Caltanissetta  
Via di Santo Spirito (già c.da Firrio) snc (CL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, composto da un vano utile, bagno e cucina.  
ubicazione: Caltanissetta Via di Santo Spirito (già c.da Firrio) snc (CL)  
tipo di immobile: Locale rustico al piano seminterra-

to. ubicazione: Caltanissetta Via di Santo Spirito (già c.da Firrio) snc (CL)  
tipo di immobile: Corrispondenti diritti pertinenziali relativi alla corte del fabbricato.  
ubicazione: Caltanissetta Via di Santo Spirito (già c.da Firrio) snc  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.300,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 7 - tipo di immobile: Locale artigianale al piano terra, composto da un vano utile e locale bagno.  
ubicazione: Caltanissetta Via di Santo Spirito (già c.da Firrio) snc (CL)  
tipo di immobile: Locale rustico al piano seminterrato.  
ubicazione: Caltanissetta Via di Santo Spirito (già c.da Firrio) snc (CL)  
tipo di immobile: Corrispondenti diritti pertinenziali relativi alla corte del fabbricato.  
ubicazione: Caltanissetta Via di Santo Spirito (già c.da Firrio) snc  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
custode: undefined undefined  
professionista: Notaio Giuseppe Pilato 0934.591818  
asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Giuseppe Pilato, in Caltanissetta, Viale della Regione n.12  
**CAF SpA**

**CALTANISSETTA**

**FABBRICATO - LOCALE DEPOSITO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 77/07**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato plurifamiliare a due elevazioni fuori terra e suddiviso in tre distinti appartamenti.  
ubicazione: Caltanissetta C.da Grottarossa snc (CL)  
tipo di immobile: Terreno agricolo, sul quale insiste il fabbricato.  
ubicazione: Caltanissetta C.da Grottarossa snc (CL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 490.000,00  
valore di stima: Euro 652.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: appezzamento di terreno.  
ubicazione: Caltanissetta C.da Grottarossa snc (CL)  
tipo di immobile: Quota indistinta ed indivisa pari ad 1 /5 della striscia di terreno che costituisce la stradella di accesso al fondo.  
ubicazione: Caltanissetta C.da Grottarossa snc (CL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
valore di stima: Euro 39.900,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Patrizia Mirenda  
professionista: Avv. Benedetto Luca Dalù tel. 0934/20268-329/4331333  
asta senza incanto: gio, 17 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio legale Avv. Benedetto Luca Dalù, Piazza Europa n. 6 Caltanissetta (CL)  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
MARSALA**

**Abitazione | Accessorio**

**MAZARA DEL VALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 134/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto della palazzina "Christal" composto da stan-

za di rappresentanza, studio, cucina-pranzo, doccia, bagno, ripostiglio, due disimpegni, tre stanze da letto, due verande coperte, una veranda scoperta, lavanderia e due balconi scoperti.  
ubicazione: Mazara Del Vallo Via Castiglione 23 (TP)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.460,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 119.927,55  
vendita delegata professionista  
giudice: G.E.  
professionista: Avv. Simone Bonanno  
asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: Studio Legale D'Amico in Via On. Avv. S. Pellegrino n. 8/A - Marsala

**MAZARA DEL VALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 134/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da cinque vani ed accessori.  
ubicazione: Mazara Del Vallo Via dell'acquedotto 42  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.592,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 87.400,00  
vendita delegata professionista  
custode: Avv. Marilena Messina  
professionista: Avv. Simone Bonanno  
asta senza incanto: mar, 22 mar 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Giacomo D'Amico sito in Marsala Via On. Avv. S. Pellegrino n.8/A;  
**CAF SpA**



**Tribunale di MESSINA**

**Abitazione | Accessorio**

**MESSINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 122/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con superficie lorda pari a mq 95,13 ca e composto da cucina, wc, tre vani.  
ubicazione: Messina Salita Rando (ME)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.842,50  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 30.842,50  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano 1 con superficie lorda pari a mq 34 ca e composto da ingresso soggiorno, cucina, piccolo wc e camera.  
ubicazione: Messina Salita Rando (ME)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.600,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 13.600,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Caterina Macchi  
custode: Avv. Gaetano Urzi  
professionista: Avv. Gaetano Urzi 393-2730266  
asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: Presso lo studio del Professionista delegato in Messina via N. Fabrizi n. 71.

**MESSINA**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 286/08**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Deposito al piano seminterrato di mq. 59. Il bene è occupato da terzi a cui beneficio sussiste il diritto di prelazione ex D.lgs. 122/05. ubicazione: Messina Villaggio Camaro, Via Stazione s.n.c. (ME)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.460,00  
in aumento: Euro 700,00  
valore di stima: Euro 40.578,00  
LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al 2°

piano seminterrato di mq. 92. L'immobile risulta occupato da terzi a cui beneficio sussiste diritto di prelazione ex D. lgs. 122/05. ubicazione: Messina Via Stazione, Villaggio Camaro s.n.c. (ME)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.699,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 96.181,20  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo di mq. 110. L'immobile risulta occupato da terzi a cui beneficio sussiste il diritto di prelazione ex D. lgs 122/05. ubicazione: Messina Villaggio Camaro, Via Stazione s.n.c. (ME)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.320,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
valore di stima: Euro 156.461,51  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Ugo Scavuzzo  
custode: Avv. Gaetano Picciolo  
professionista: Avv. Gaetano Picciolo Tel. 0906406701 (sede A.R.Ve.D)  
asta senza incanto: ven, 01 apr 2016 ore: 08:30  
luogo della vendita: presso la sede dell'A.R.Ve.D., Piazza della Repubblica, 27 - Messina.

**SANTA TERESA DI RIVA**

**APPARTAMENTI-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 12/2003**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento composto da: ingresso, 2 wc, cucina, lavanderia, dispensa, ripostiglio. ubicazione: Santa Teresa Di Riva Via F. Crispi 131 (ME)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 317.900,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 467.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Ivana Acacia  
custode: Avv. Ennio Sammartano  
professionista: Dott. Pasquale Contartese Tel. 090/673154; Fax 090/673155  
asta senza incanto: mar, 29 mar 2016 ore: 10:45  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio delegato Dott. Pasquale Contartese, via Ghibellina n.46, Messina



**Tribunale di PALERMO**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PARTINICO**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 193/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Civile abitazione composta da cucinino, soggiorno, wc bagno, due camere da letto, portico a piano terra con area libera soprastante e terreno circostante di pertinenza di mq.1006; ubicazione: Partinico Contrada Arnao (PA)  
tipo di immobile: Appezamento di terreno esteso catastalmente are 4.97 e per quanto in effetti consiste, censito al NCT del Comune di Partinico, alla partita 72.071, foglio 65, mappali 264, vig. di 2°, di are 2,27 e 265, vig. di 2°, di are 2,70.  
ubicazione: Partinico Contrada Arnao (PA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.142,97  
in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 180.600,00  
vendita delegata professionista  
giudice: G.E.  
custode: Avv. Marina Gorgone  
professionista: Avv. Marina Gorgone tel. 0915079125  
asta senza incanto: ven, 29 apr 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso i locali dell'Associazione "Professionisti Delegati", siti in Palermo, Piazza V.E. Orlando n.6/A, piano 2.  
**CAF SpA**

**Immibile comm.le | ind.le**

**PALERMO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 520/06**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare costituita da locali ad uso artigianale ad una sola elevazione fuori terra, e comunicante, mediante aree coperte da tettoia, ed area scoperta di pertinenza esclusiva.  
ubicazione: Palermo Via Filistone da Siracusa 30 (PA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 198.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giuseppe Sidoti  
custode: Avv. Marzia Siracusa  
professionista: Avv. Marzia Siracusa Tel. 0916256095  
asta senza incanto: mer, 30 mar 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Associazione ""Venditedelegate.it"" in Palermo - Via Siracusa, 34.

**PALERMO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 19/82**

LOTTO A - tipo di immobile: Locale commerciale al piano terra. ubicazione: Palermo Largo della Martora 9/10 (PA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.250,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
professionista: Notaio Anna Ruffino TEL. 091328783  
asta senza incanto: ven, 18 mar 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso la sala aste dell'AS.P.E.P. Notai, in Palermo, Piazza G. Amendola n.31;  
**CAF SpA**

**Immibile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**MONREALE**

**COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 203/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà dell'appezzamento di terreno con soprastante fabbricato adibito ad albergo sito nel Comune di Monreale (PA) adibito a complesso turistico-alberghiero articolato su 5 livelli (secondo piano seminterrato, primo piano seminterrato, piano terra, primo piano e secondo piano) oltre la copertura in parte a terrazzo.  
ubicazione: Monreale Contrada Cartiera o Guardi O Borgo Molara via Aquino 126 (PA)  
tipo di immobile: Appezamento di terreno su cui insiste il suddetto fabbricato di are 00.28  
ubicazione: Monreale Contrada Cartiera o Guardi o Borgo Molara, via Aquino 126 (PA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.417.300,00; in aumento: Euro 50.000,00  
valore di stima: Euro 12.000.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Vincenzo Liotta  
custode: Avv. Rosolino Fabrizio Giambona  
professionista: Avv. Rosolino Fabrizio Giambona tel. 0916261800 - 0916195351  
asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso i locali dell'AS.P.E.S.I siti in Palermo, Piazzale Ungheria n.73



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**



**Tribunale di  
PATTI**

**Abitazione | Accessorio**

**SANTO STEFANO DI CAMASTRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 130/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento al terzo piano composto da 3 camere, cucina, bagno, wc, ripostiglio ed ingresso, con diritto di posto auto su corte condominiale. ubicazione: Santo Stefano Di Camastra Via Torrazza (ME) prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.085,00 in aumento: Euro 1.500,00 valore di stima: Euro 85.085,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Andrea La Spada custode: Avv. Giuseppe Stornio professionista: Avv. Giuseppe Stornio 0941702169-3386964095 asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Patti



**Tribunale di  
RAGUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAGUSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 367/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione a piano primo con corte esclusiva esterna a piano terra. L'immobile è composto da un ingresso-soggiorno-cucina, due camere da letto, un bagno ed è dotato di due balconi, oltre una pertinenza esterna a piano terra sistemata in parte a verde ed in parte terrazza. L'abitazione misura mq 50, mentre la pertinenza esterna ha una superficie di mq 65. L'appartamento si trova nel complesso turistico di Kastalia, che è dotato di zone a verde, impianti sportivi e servizi vari. ubicazione: Ragusa località Scoglitti, complesso turistico Kastalia 275 (RG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 vendita delegata professionista custode: Avv. Robin Giannone professionista: Avv. Robin Giannone tel./fax. 0932/763577 - cell. 3386087215 asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Robin Giannone in Modica, via Sacro Cuore n. 40/a.



**Tribunale di  
SCIACCA**

**Abitazione | Accessorio**

**MENFI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 40/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo. ubicazione: Menfi Vicolo Guglia I 54 (AG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 92.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 92.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata professionista

giudice: Dott. Filippo Marasà  
custode: Dott. Silvano Bonafede  
professionista: Dott. Silvano Bonafede  
asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 12:00  
asta con incanto: sab, 16 apr 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso Studio Dott. Bonafede, Via T. Cappello, 14 - Ribera.



**Tribunale di  
SIRACUSA**

**Immibile comm.le | ind.le**

**SIRACUSA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 169/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale negozio al piano terra. ubicazione: Siracusa Viale Scala Greca 81 prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.400,00 in aumento: Euro 4.000,00 valore di stima: Euro 69.400,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa C. Cultrera professionista: Avv. Girolamo Venturella tel. 0931 1851341 asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 12:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Siracusa Viale Santa Panagia, 109 - Siracusa



**Tribunale di  
TERMINI IMERESE**

**Abitazione | Accessorio**

**TERMINI IMERESE**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 4/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: villino a due elevazioni fuori terra, oltre locale mansarda, per una superficie commerciale complessiva di mq.330, in parte finito ed in parte allo stato grezzo. Inizialmente edificato in assenza di concessione, è stato oggetto di domanda di concessione edilizia ai sensi della L.47/85; è stata successivamente rilasciata la concessione edilizia in sanatoria n.28 del 22 marzo 2005 (prat. N.356/85). Lo stato di fatto dei luoghi è, però, difforme rispetto al progetto assentito e dette difformità non sono sanabili; dovrà pertanto ripristinarsi lo stato dei luoghi assentito. ubicazione: Palermo contrada Chianche (PA) tipo di immobile: terreno limitrofo di circa mq.5.200. Il terreno ricade in zona C/6 residenziale estensiva, sottoposta a vincolo paesaggistico. ubicazione: Palermo contrada Chianche (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 182.200,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 297.000,00 vendita delegata notarile custode: Notaio Francesco Minutella professionista: Notaio Francesco Minutella 0921/676444 asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.N.T.I., Associazione Procedure Esecutive Notai Termini Imerese, in Termini Imerese, via Garibaldi n.33.

**COLLESANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 66/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento destinato a civile abitazione, piano T-1-2 per una superficie lorda di mq 86,00. ubicazione: Collesano via Rustici 15 (PA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.875,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 40.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Federico Cimò custode: Dott. Fabio Marcellino professionista: Dott. Fabio Marcellino Tel. 0918113621 asta senza incanto: gio, 31 mar 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: studio del delegato Dott. Marcellino Fabio, Via Circonvallazione Castello 12/A, Termini Imerese.

**TRABIA**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 174/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale ad uso magazzino al piano terra. ubicazione: Trabia Via Campagnella 57 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.640,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 79.640,00 vendita delegata notarile professionista: Notaio Francesco Minutella 0921/676444 asta senza incanto: mar, 15 mar 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso la Sede A.P.E.N.T.I. Via Garibaldi, 33 Termini Imerese.

**TRABIA**

**EDIFICIO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 15/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio per civile abitazione a quattro elevazioni fuori terra. ubicazione: Trabia Località San Nicola L'Arena, Via Umberto I 130 (PA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 141.980,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 141.980,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Emanuela Piazza custode: Avv. Giovanni Costanza professionista: Avv. Giovanni Costanza tel. 091/8141032 asta senza incanto: gio, 07 apr 2016 ore: 16:30 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Termini Imerese, Via Vittorio Emanuele, 87.



**Tribunale di  
TRAPANI**

**Abitazione | Accessorio**

**TRAPANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 112/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, corridoio, camera, studio, veranda aperta, veranda chiusa e balcone oltre vano cantina nel seminterrato. ubicazione: Trapani Via Pitagora 13 (TP) prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.100,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 101.003,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Lunella Caradonna professionista: Avv. Roberto Guarnotta Tel. 0923 593152 Fax. 0923 593152 asta senza incanto: mar, 05 apr 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: presso lo Studio Legale Guarnotta Corso Italia, 77 Trapani.

# RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul **canale satellitare SKY 810 - Canale Aste** di proprietà del Gruppo Edicom.



## Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

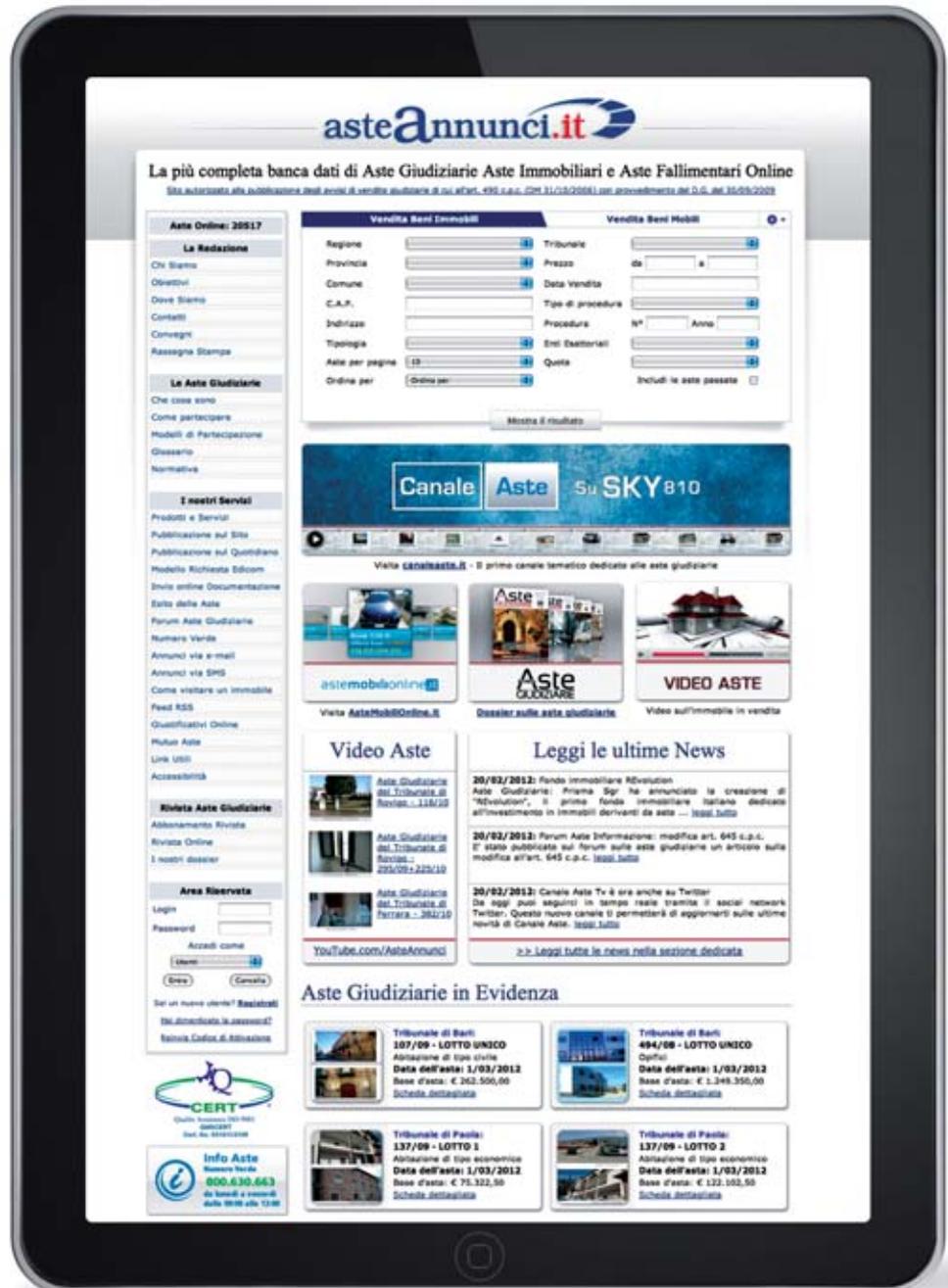
GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di Asteannunci Srl - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



**asteannunci.it**