

# Aste

RIVISTA

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XIX | 426 | N° 8 • Aprile - Maggio 2016 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE - Euro 3,50

[dossier]  
IL PRESTITO VITALIZIO IPOTECARIO

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NEVE - N° 8 - 15 Aprile 2016 - Euro 3,50

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XIX - 426

### Numero 8

Aprile - Maggio 2016

Casa editrice  
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE  
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Manara, 5 • 20122 Milano

STAMPA  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

#### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Corte d'Appello Milano	pag. 06
Bergamo	pag. 27
Brescia	pag. 69
Busto Arsizio	pag. 70
Como	pag. 71
Cremona	pag. 71
Lecco	pag. 71
Lodi	pag. 71
Mantova	pag. 72
Milano	pag. 73
Monza	pag. 74
Pavia	pag. 74
Varese	pag. 75
<b>PIEMONTE</b>	<b>76</b>
Alessandria	pag. 76
Asti	pag. 76
Biella	pag. 76
Ivrea	pag. 76
Novara	pag. 76
Torino	pag. 77
Vercelli	pag. 78
<b>VALLE D'AOSTA</b>	<b>80</b>
Aosta	pag. 80
<b>TRENTINO ALTO A.</b>	<b>80</b>
Rovereto	pag. 80
<b>LIGURIA</b>	<b>81</b>
Genova	pag. 81
Imperia	pag. 82
La Spezia	pag. 82
Savona	pag. 82
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>83</b>
Bologna	pag. 103
Ferrara	pag. 83
Forlì	pag. 90
Modena	pag. 103
Parma	pag. 104
Piacenza	pag. 104
Ravenna	pag. 96
Reggio Emilia	pag. 105
Rimini	pag. 106
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>107</b>
Pordenone	pag. 107
<b>VENETO</b>	<b>116</b>
Bassano del Grappa	pag. 116
Belluno	pag. 116
Padova	pag. 126
Rovigo	pag. 127
Treviso	pag. 128
Venezia	pag. 139
Verona	pag. 145
Vicenza	pag. 156



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>159</b>
Cassino	pag. 175
Civitavecchia	pag. 159
Frosinone	pag. 175
Latina	pag. 175
Rieti	pag. 165
Roma	pag. 176
Tivoli	pag. 177
Velletri	pag. 178
Viterbo	pag. 179
<b>MARCHE</b>	<b>180</b>
Ancona	pag. 180
Ascoli Piceno	pag. 180
Macerata	pag. 180
Pesaro	pag. 180
<b>ABRUZZO</b>	<b>181</b>
Avezzano	pag. 181
Chieti	pag. 181
Lanciano	pag. 182
Pescara	pag. 182
Teramo	pag. 182
Vasto	pag. 183
<b>TOSCANA</b>	<b>184</b>
Arezzo	pag. 184
Firenze	pag. 184-194
Grosseto	pag. 185
Livorno	pag. 185
Lucca	pag. 185
Massa	pag. 194
Pisa	pag. 185
Pistoia	pag. 186
Prato	pag. 186
IVG Arezzo	pag. 187
IVG Arezzo	pag. 191
<b>UMBRIA</b>	<b>195</b>
Perugia	pag. 197
Terni	pag. 195



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>199</b>
Avellino	pag. 212
Benevento	pag. 199
Napoli	pag. 212
Napoli Nord	pag. 213
Nocera Inferiore	pag. 213
Nola	pag. 213
Salerno	pag. 211-213
Santa Maria C.V.	pag. 215
Torre Annunziata	pag. 216
<b>MOLISE</b>	<b>216</b>
Larino	pag. 216
<b>BASILICATA</b>	<b>217</b>
Lagonegro	pag. 218
Matera	pag. 217
<b>PUGLIA</b>	<b>219</b>
Bari	pag. 219
Foggia	pag. 228
Lecce	pag. 237
Taranto	pag. 237
Trani	pag. 239
<b>CALABRIA</b>	<b>241</b>
Castrovillari	pag. 241
Catanzaro	pag. 242
Cosenza	pag. 250
Crotone	pag. 256
Lamezia Terme	pag. 263
Locri	pag. 273
Palmi	pag. 276
Paola	pag. 294
Reggio Calabria	pag. 301
Vibo Valentia	pag. 304



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>317</b>
Cagliari	pag. 317
Nuoro	pag. 317
Oristano	pag. 317
Sassari	pag. 318
Tempio Pausania	pag. 318
<b>SICILIA</b>	<b>319</b>
Caltanissetta	pag. 319
Catania	pag. 319
Messina	pag. 318
Palermo	pag. 319
Ragusa	pag. 320
Siracusa	pag. 320
Termini Imerese	pag. 320



**LOMBARDIA**

Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Cremona -  
Lecco - Lodi - Mantova - Milano - Monza -  
Pavia - Varese

**Modalità Corte D'Appello di MILANO**

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dal 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di MILANO**

**Abitazione | Accessorio****ARCONATE****APPARTAMENTO**

ARCONATE - VIA BEATA VERGINE 28/32: APPARTAMENTO P1 mq 52,64 composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, 2 locali sottotetto con annesso terrazzo al P2. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 14-6-16 h 15. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Giarizzo tel. 025450865. Rif. RGE 1552/12 M0029426

**ARESE****VILLETTA**

ARESE - VIA RISORGIMENTO 31: VILLETTA di 3 locali, servizi, cantina, ripostigli, giardino, mq 184. Cl en G - IPE 231.14 kwh/m2a; box mq 15. Prezzo base Euro 255.000. Offerta minima Euro 191.250. Vendita senza incanto 07-06-16 ore 12. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Murru tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2253/09 + 2138/14 M0029138

**ARESE****APPARTAMENTO**

ARESE - VIA VALERA 31 - LOTTO 1: APPARTAMENTO 4 locali, 2 bagni + cantina, box e ripostiglio. CE: E. Prezzo base Euro 220.000. Offerta minima Euro 165.000. LOTTO 2: BOX. Prezzo base Euro 15.000. Offerta minima Euro 11.250. Vendita senza incanto 9-6-16 h 15. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Santoro G. tel. 0255192111. Rif. RGE 89144/12 M0029054

**ARLUNO****APPARTAMENTO CON CANTINA E BOX**

ARLUNO - VIA F. TURATI 75: APPARTAMENTO, CON CANTINA E BOX: trilocale oltre servizi, con cantina e box, di mq. 99 totali ca. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Dott. Haupt A. tel. 0272094078. Rif. RGE 2685/13 M0029344

**ARLUNO****APPARTAMENTO**

ARLUNO- VIA TURBIGO 50: APPARTAMENTO al terzo piano di tre locali e servizi, con annesso vano cantina. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.673,83. Vendita senza incanto 03-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. De Risi Vincenzo tel. 0289367397. Rif. RGE 1737/2011 M0029000

**BARANZATE****ALLOGGIO**

BARANZATE- VIA AQUILEA 12/A TORRE C: ALLOGGIO P2 + servizi, mq 60. Cl en G 205,15. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2230/2012 M0029291

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA AQUILEIA 12/A: APPARTAMENTO P5 soggiorno, camera, cucina, bagno e balcone, privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 24.605,00. Offerta minima Euro 18.453,75. Vendita senza incanto 14-06-16 ore 12:00. G.E. Dr. Angelini Roberto. Delegato alla vendita e Custode Notaio De Paoli Monica tel. 0276017512. Rif. RGE 48679/2001 M0029428

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA AQUILEIA 12/A - LOTTO 1: APPARTAMENTO p.4 mq 74, 3 locali + cucina, bagno e balcone. Prezzo base Euro 62.250,00. Offerta minima Euro 46.687,50. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita Avv. Sartore D. tel. 0255192111. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2162/10 M0029187

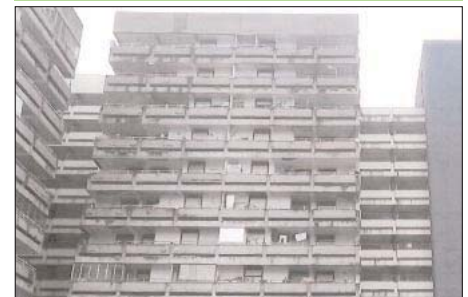
**BARANZATE****TRILOCALE**

BARANZATE- VIA AQUILEIA 12/A: TRILOCALE al settimo piano della torre C. Non necessita APE. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00.

Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 13:00. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 721/2012 M0029150

**BARANZATE****BILOCALE**

BARANZATE -VIA SEMPIONE 20: BILOCALE con servizi e balcone P4. Prezzo base Euro 71.550,00. Offerta minima Euro 53.663,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 109/2009 + 2443/2014 M0029718

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE -VIA AQUILEIA 12/A: APPARTAMENTO mq 115 su 2 piani con annesso posto auto. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita Dr. Sassi Milo tel. 3202696366. Custode Giudiziario Dr. Sassi Milo tel. 3202696366. Rif. RGE 3590/2011 M0029083

**BARANZATE****APPARTAMENTO**



BARANZATE -VIA ASIAGO 3: APPARTAMENTO mq 73 e sottotetto piano 2/3 soggiorno e balcone, cucina abitabile, ampia camera e servizi. Cl en G. Prezzo base Euro 55.687,50. Offerta minima Euro 41.766,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Reina tel. 025516225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 167/2012 M0029395

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA FIUME 6: APPARTAMENTO al p. 3° composto da 3 locali e servizi e vano cantina. Cl. G indice 406,92 kwh/mCa. Prezzo base Euro 56.812,50. Offerta minima Euro 42.609,38. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Notaio Loviseti P. tel. 02862220-3911738126. Rif. RGE 3509/10 M0029292

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**

BARANZATE- VIA GORIZIA 35: APPARTAMENTO piano nono. Prezzo base Euro 35.500,00. Offerta minima Euro 26.625,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Notaio Fenaroli Guido tel. 0331546084. Custode Giudiziario Notaio Fenaroli Guido tel. 0331546084. Rif. RGE 1343/2009 M0029416

**BARANZATE**

**BARANZATE**

BARANZATE - VIA GRADISCA 10: APPARTAMENTO posto al piano quinto e cantina al piano sotterraneo. Classe E (111,80 kwh/m2a). Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 13-06-16 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato Avv. Ricioppo Fiorilde tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 49/2015 M0029365

**BARANZATE**

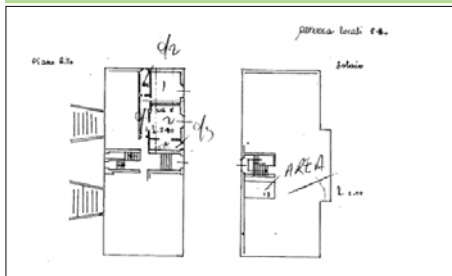
**APPARTAMENTO**



BARANZATE - VIA I MAGGIO 36: APPARTAMENTO al piano 2° di mq 40 c.a di 2 locali e servizi oltre cantina. Cl.En. G 202,76 kwh/m2a. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Tamanini tel. 02/5469086. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 482/10 M0029286

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**



BARANZATE -VIA MONTE SPLUGA 19: APPARTAMENTO posto al piano rialzato di vani 3,5 oltre vano solaio posto al piano sottotetto. Classe G. Prezzo base Euro

48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 10-06-16 ore 16:30. G.E. Dr. Piscopo Marcello. Delegato e Custode Avv. Marino Camillo tel. 02783891 - 3333754222. Rif. RGE 14/2011 M0029235

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA N. SAURO 62: APPARTAMENTO 50 mq p. terra-due locali + servizi e cantina. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 10. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Odero Valentina tel. 0236579791 - 3393669001. Rif. RGE 2467/14 M0029073

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**



BARANZATE - VIA PORDENONE 6: APPARTAMENTO P3 mq 60 con cantina. Cl. F. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 17:30. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Avv. De Santis M. tel. 02/36758690. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 675/12 M0029338

**BAREGGIO**

**APPARTAMENTO**

BAREGGIO - PIAZZA CAVOUR 17: APPARTAMENTO p. 1°, 3 locali, cucina e servizio, mq. 109. Prezzo base Euro 73.812,00. Offerta minima Euro 55.359,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 15:45. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita e Custode Avv. Comaschi A. tel. 0272010539. Rif. RGE 1611/07 M0029019

**BAREGGIO**

**APPARTAMENTO**



BAREGGIO - VIA MAGENTA 19: APPARTAMENTO al 3° e 4° p. mansardato di mq 117,34 di 2 locali, cucina, due bagni e ripostiglio oltre cantina e box. Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Vendita senza incanto 16-6-16 h 15. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato Avv. Tamanini tel. 025469086. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 6/13 M0029225

**BASIGLIO**

**APPARTAMENTO**

BASIGLIO - RESIDENZA TRALCI - VIA DEI LONGOBARDI: APPARTAMENTO con cantina, mq 104 al P2. Cl En G. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Vendita senza incanto 14-06-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita Dr.ssa Degrassi Margherita tel. 02/86465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2599/12 M0029377

**BELLINZAGO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**



BELLINZAGO LOMBARDO - VIA BOLOGNA 27 - LOTTO 1: APPARTAMENTO con giardino al piano rialzato + box. Cl.En G. Prezzo base Euro 165.375,00. Offerta minima Euro 124.031,25. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato Notaio Cabizza tel. 026551783. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 17296/80+1745/80+29072/90+45999/99 M0029012

**BERNATE TICINO**

**VILLETTA**

BERNATE TICINO -VIA FOSCOLO 24: porzione di VILLETTA bifamiliare (250 mq) con giardino classe F 160,89 kwh/mq e box (no obbligo APE). Prezzo base Euro 191.250,00. Offerta minima Euro 143.437,50. Vendita senza incanto 13-06-2016 ore 17:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Ricioppo tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3260/2011 M0029363

**BOLLATE**

**APPARTAMENTO**

BOLLATE - FRAZIONE OSPIATE - VIA MILANO 30: APPARTAMENTO P7, due locali + servizi, solaio P8, mq 62,50. Cl En G - IPE 307,83 kwh/m2a. Prezzo base Euro 95.600,00. Offerta minima Euro 71.700,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato e Custode Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Rif. RGE 1326/2014 M0029056

**BOLLATE**

**APPARTAMENTI**

BOLLATE - VIA GORIZIA 37: APPARTAMENTI mq 78, piano rialzato + cantina, privo impianto riscaldamento. Prezzo base Euro 63.970,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio De Paoli Monica tel. 0276017512. Rif. RGE 296/2005 M0029418

**BRESSO**

**APPARTAMENTO**



BRESSO- VIA CORRIDONI 28: APPARTAMENTO P2 (sottotetto) soggiorno, cucina a vista, due camere, bagno, cantina; serramenti a lucernario. Mq lordi 113 circa. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 07-06-16 ore 09:30. G.E. Dr. Angelini. Delegato e Custode Dr. Fantigrossi tel. 028052138. Rif. RGE 2558/2013 M0029123

**BRESSO**

**APPARTAMENTO**

BRESSO - VIA V. VENETO 9 E: APPARTAMENTO al piano 4°, 50 mq circa, Classe G (195,24 kwh/m2a). Prezzo



base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 17. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 527/14 M0029183

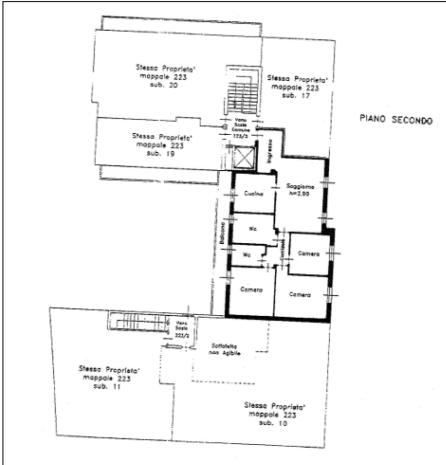
**BUSTO GAROLFO**

**APPARTAMENTO**

BUSTO GAROLFO - VIA MONTE SANTO 2: APPARTAMENTO due stanze, servizio, cucina e ingresso. Cantina e box. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ricci Raffaella tel. 0243986248. Rif. RGE 771/2011 M0029415

**BUSTO GAROLFO**

**APPARTAMENTO**



BUSTO GAROLFO -VIA PARINI 5: APPARTAMENTO mq 131, II piano, 3 camere, 2 bagni - CL EN E 134,00 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 72.992,00. Offerta minima Euro 54.744,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Rif. RGE 1256/2008 M0029254

**CASSANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

CASSANO D'ADDA - VIA CIMBALDI 41: APPARTAMENTO al p. 1° di mq. 58,50 circa di 3 locali e servizio, e autorimessa. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita Avv. Corsetto tel. 025469086. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 501/13 M0029423

**CASSANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

CASSANO D'ADDA - VIA L. DA VINCI 37N: APPARTAMENTO al 3°p con soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, balcone + cantina. Cl. En. G 208,34 kwh/m2a. Base asta Euro 105.000. Offerta minima Euro 78.750. Vendita senza incanto 15-6-16 h 16. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Cabizza tel 026551783-0229060605. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif RGE 1953/12 M0029395

**CASSANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

CASSANO D'ADDA - VIA V. GIOBERTI 3: APPARTAMENTO P. terra mq. 73 con soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e cantina. Cl. En. G. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.500,00. Vendita senza incanto 15/6/16 h 09:30. Eventuale seconda vendita senza incanto 24/6/16 h 9:30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Dott. Bollea C. tel. 026692214. Rif. RGE 1929/09 M0029370

**CASSINA DÈ PECCHI**

**APPARTAMENTO**



CASSINA DE' PECCHI - PIAZZA DE GASPERI 2/7: APPARTAMENTO P9 sottotetto, quattro locali, un servizio e cantina. Mq 82. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 19-06-2016 h 16. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Roveroni A.tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2623/10 M0029008

**CASSINA DÈ PECCHI**

**APPARTAMENTO**

CASSINA DE' PECCHI - VIA DON VERDERIO 1: APPARTAMENTO piano secondo, tre locali, servizi, accessori, terrazzino e cantina. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Notaio Zizanovich A. tel. 02860330. Rif. RGE 72557/10 M0029124

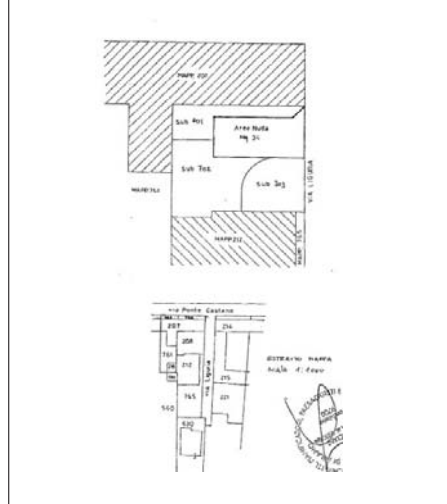
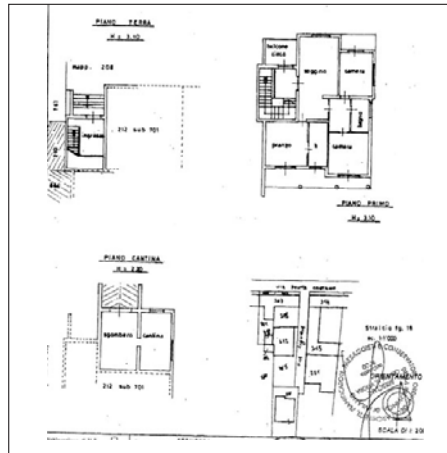
**CASTANO PRIMO**

**APPARTAMENTO**

CASTANO PRIMO - VIA ANNUNCIATA 23: APPARTAMENTO 2 locali, tinello-cucina, servizi, balcone al P1° e ripostiglio al PT con portico al P 1° in corpo staccato. Tot mq 70 ACE G 313.14. Prezzo base Euro 24.219,33. Vendita senza incanto 16-6-16 h 15. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Gallizia C. tel. 3477052394. Rif. RGE 612/08 M0029228

**CASTANO PRIMO**

**APPARTAMENTO**



CASTANO PRIMO - VIA LIGURIA 2: APPARTAMENTO al p. 1 di 4 vani e servizi. Superficie mq 136 circa IPE G 488,94 kwh/m2a. Prezzo base Euro 120.740,62. Offerta minima Euro 90.555,46. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 09:30. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Dott.ssa Gelosa O. tel. 0254050097. Rif. RGE 3144/10 M0029384

**CASTANO PRIMO**

**VILLINO**



CASTANO PRIMO - VIA FOSCOLO 4: VILLINO su 2 piani con giardino privato per un tot. di ca. mq 424,50. Prezzo base Euro 171.000,00. Offerta minima Euro 128.250,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Otero V. tel. 0236579791 - 3393669001. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1359/13 M0029330

**CERRO MAGGIORE**

**IMMOBILI**

CERRO MAGGIORE - COMP. COND. TRA VIA S. CLEMENTE, TURATI E SAFFI RESID. LE FONTANE FABBR. 7: APP P5 mq comm. 64.48 ca 2 loc, servizi e ripostiglio. Prezzo base Euro 52.228,50. Offerta minima Euro 39.172,00. Vendita senza incanto 14-6-16 h 12. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Corsetto tel. 025469086. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 5/11 M0029412

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**



CERRO MAGGIORE - VIA CAVOUR 7: APPARTAMENTO con soggiorno con cucina al pt e camera e bagno al p1. Prezzo base Euro 26.876,19. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 15:15. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Avv. Gallizia C. tel. 3477052394. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1782/10 M0029219

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE - VIA S. CLEMENTE 47: APPARTAMENTO 77 MQ. Privo impianto riscaldamento. Prezzo base Euro 65.160,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Notaio Condò Giovannella tel. 0276017512. Rif. RGE 1990/09 M0029336

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE - VIA TURATI 23: APPARTAMENTO al P1: ingresso + cucina + soggiorno + camera + bagno + cantina al PS1. Cl En G - Ep gl, nren 165,48 kwh/m2anno. Base asta Euro 32.846,00. Offerta



minima Euro 24.634,50. Vendita senza incanto 6-6-16 h 16. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato e Custode Avv. Ferrazzi tel. 0226113336. Rif. RGE 1870/05 + 558/08 M0029043

**CERRO MAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE - VIA TURATI, 23 GIÀ VIA CIRCONVALLAZIONE: APPARTAMENTO al P3, scala D, di 3 locali e servizi, con annesso vano cantina al P interrato. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 14-6-16 ore 15. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Furini tel. 02877820. Rif. RGE 2048/10 + 2598/12 M0029716

**CESATE**

**VILLA**

CESATE - VIA PER SENAGO 88: VILLA unifamiliare con giardino composta da: PT, P1 sottotetto, cantina e box. CE: PT = G; P1 = E. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Santoro Giovanni Antonio tel. 0255192111. Rif. RGE 45/2012 M0029243

**CESATE**

**BILOCALE**



CESATE - VILLAGGIO INA - CASA, VIA PAPA GIOVANNI XIII 87: BILOCALE P1 mq 51 con cantina. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Comaschi A. tel. 0272010539. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 861/14 M0029015

**CORBETTA**

**VILLINO**



CORBETTA - VIA PAISIELLO 21: VILLINO di 3 locali oltre cucina e servizi al PT e P1, con annessi vano cantina, box al P interrato, locale sgombero - sottotetto a P2, compresa un'area scoperta pertinenziale ad uso giardino/cortile. Cl en E. Prezzo base Euro 259.000,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr.ssa Mazza Simona tel. 0371754365. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RG 39352/2012 M0029128

**CORMANO**

**APPARTAMENTO**

CORMANO - VIA BIZZOZZERO 96: APPARTAMENTO mq 136,50 uso abitativo: soggiorno p rialzato, al P1: cucina, 2 camere e 2 servizi; ufficio mq 29,50 p rialzato con accesso indipendente con 2 locali e servizio; magazzino mq 83,20 con locale magazzino e locale lavanderia con servizio. Prezzo base Euro 164.025,00. Offerta minima Euro 123.019,00.

Vendita senza incanto 8-6-16 h 11. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode Dott. Dorizzi M. tel. 0272000377. Rif. RGE 746/12 M0029101

**CORMANO**

**VILLETTA**

CORMANO - VIA GEN. LUIGI CADORNA 15: VILLETTA unifamiliare composta da p. seminterrato e rialzato con autorimessa e giardino pertinenziale. Prezzo base Euro 434.255,00. Offerta minima Euro 325.691,00. Vendita senza incanto 8-6-16 h 12. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Dalmasso S. tel. 02877351. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 692/12 M0029164

**CORMANO**

**APPARTAMENTO**

CORMANO - VIA GRAMSCI 67: APPARTAMENTO al piano 8 di 3 locali, servizi e solaio (mq 67 commerciali) ACE E 139,26 Kwh. Prezzo base Euro 75.938,00. Offerta minima Euro 56.953,50. Vendita senza incanto 10-06-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Cogliandolo. Delegato Avv. Bochicchio Maria Teresa tel. 0226826690. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 3266/09 M0029206

**CORMANO**

**APPARTAMENTO**

CORMANO - VIA SOMALIA 6: APPARTAMENTO p.1 di 2 locali, cucina, servizio e terrazzino coperto + cantina. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Santoro G. tel. 0255192111. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3755/14 M0029067

**CORNAREDO**

**ABITAZIONE**

CORNAREDO - FRAZ. SAN PIETRO ALL'OLMO: ABITAZIONE e cantina, P. 3 - S1, mq 53,00. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Dott.ssa Degrassi M. tel. 02/86465051. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3779/14 M0029427

**CORSICO**

**APPARTAMENTO**



CORSICO - VIA DI VITTORIO 4: APPARTAMENTO MQ 100 circa, P.7, 3 locali + servizi - C.E. G + cantina . Prezzo base Euro 209.000,00. Offerta minima Euro 156.750,00 Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Crispino E. tel. 0255192111. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1496/14 M0029366

**CORSICO**

**APPARTAMENTO**



CORSICO - VIA MARZABOTTO 18: APPARTAMENTO mq 90,59 al P.3 (4° piano f.t.) con ascensore composto da ingresso, cucina, sala, 2 camere, ripostiglio, bagno e antibagno, balcone e cantina al P.S1. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 9-6-16 h 10. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. De Vincenzo C. tel. 0255195450. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1918/11 M0029051

**CUGGIONO**

**APPARTAMENTO**



CUGGIONO - VIA ANNONI 3: APPARTAMENTO piano 1, mq 95, tre locali e servizi, cantina e box, cl en G. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Rossi Matteo tel. 0255195549. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3439/2012 M0029462

**CUGGIONO**

**APPARTAMENTO**



CUGGIONO - VIA MASCAGNI 4: APPARTAMENTO di mq 98 piano 1, composto da soggiorno con cucina abitabile, disimpegno, bagno, 2 camere e cantina. Prezzo base Euro 62.915,25. Offerta minima Euro 47.186,44. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato e Custode Avv. Giarrizzo M. tel. 025450865. Rif. RGE 1992/11 M0029184

**CUGGIONO**

**APPARTAMENTO**

CUGGIONO - VIA SAN ROCCO 30: APPARTAMENTO + box mq. 97 circa - Cl. En. G con EPH 230,88 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 91.463,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 10:30. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Notaio Condò G. tel. 0276017512. Rif. RGE 2474/09 M0029283

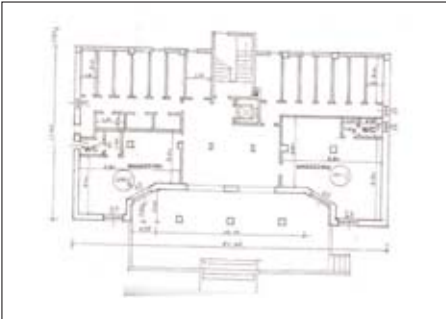


**DAIRAGO****APPARTAMENTO**

DAIRAGO - VIA D. CHIESA 10: APPARTAMENTO 2° piano e cantina. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 11. G.E. Dott. Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Notaio Fenaroli G. tel. 0331546096 - 0331546084. Rif. RGE 4139/13 M0029435

**DAIRAGO****APPARTAMENTO**

DAIRAGO - VIA SAN GIOVANNI BOSCO 17: APPARTAMENTO al p. 1° di circa 80 mq - no obbligo APE. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 16:30. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2889/11 M0029198

**DAIRAGO****MONOLOCALE**

DAIRAGO - VIA S. MICHELE DEL CARSO 1: MONOLOCALE con angolo cottura e bagno p.t. Vuoto. Prezzo base Euro 22.563,00. Offerta minima Euro 16.923,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 17. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Avv. De Santis M. tel. 02/36758690. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3154/09 M0029125

**GARBAGNATE MILANESE****APPARTAMENTO**

GARBAGNATE MILANESE - VIA ROMA 79: APPARTAMENTO al P2: soggiorno, 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio, solaio, Cl En G. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Rif. RGE 2278/2014 M0029241

**GARBAGNATE MILANESE****BILOCALE**

GARBAGNATE MILANESE - VIA ROMA 78: BILOCALE al primo piano con annesso ripostiglio al sottotetto. Classe G (257,33 kwh/m2a). Prezzo base Euro

67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 3246/2013 M0029142

**GORGONZOLA****APPARTAMENTO - BOX**

GORGONZOLA - VIA MASSARA 4 - LOTTO 1: APPARTAMENTO P3 di 3 locali e servizi e cantina. Ace cl D. Base asta Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. LOTTO 2: BOX 19 mq. Base asta Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. LOTTO 3: BOX 12 mq. Base asta Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 10-6-16 h 13. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Notaio Ajello Stefano tel. 02723071. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2877/10 M0029284

**GREZZAGO****APPARTAMENTO**

GREZZAGO - PIAZZA SAN MARTINO 1: APPARTAMENTO al P1, un vano, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.062,50. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Ricci Raffaella tel. 0243986248. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2692/13 M0029197

**GREZZAGO****APPARTAMENTO**

GREZZAGO - VIA ALESSANDRO MANZONI 4: APPARTAMENTO PT libero mq 40 vani 2,5 cucina, disimpegno, bagno e camera. Cl G 217,01. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 14-06-16 ore 11:00. G.E. Dr. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Casella Paola tel. 0255180048. Rif. RGE 3705/11 M0029411

**GREZZAGO****APPARTAMENTO**

GREZZAGO - VIA CAVOUR 60: APPARTAMENTO (marrasarda) mq. 58 - P3: ingresso, soggiorno-cottura, 2 camere e servizi + vano cantina al Ps1. Prezzo base Euro 59.940,00. Offerta minima Euro 44.955,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 11. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Avv. Scornajenghi F. tel. 025457634. Rif. RGE 1430/06 M0029356

**INVERUNO****ABITAZIONI**

INVERUNO - VIA ALFIERI 27 (GIÀ 19) - LOTTO 1: ABITAZIONE p. 1° e interrato di 7,5 vani e box - Cl. En. G. Prezzo base Euro 99.000. Offerta minima Euro 74.250. LOTTO 2: ABITAZIONE p. 1° e 2° di 6 vani e box - Cl. En. G. Prezzo base Euro 90.000. Offerta minima Euro 67.500. Vendita senza incanto 9-6-16 h 12. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Notaio Sormani tel. 02723071. Rif. RGE 2224/09+2795/10 M0028992

**INZAGO****VILLETTA BIFAMILIARE**

INZAGO - VIA PER CASCINA S. ANGELO 37: PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE con annesso giardinetto. Prezzo base Euro 284.000,00. Offerta minima Euro 213.000,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita

Avv. Chillè L. tel. 0272000282. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1184/14 M0029196

**LAINATE****APPARTAMENTO**

LAINATE - VIA O. ZAVAGLIA 7: APPARTAMENTO 2 livelli in corte, due locali oltre servizi al P.1°, al P.T. box annesso a locale sgombero. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 15. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Avv. Bruni M. tel. 0276340394. Rif. RGE 3169/12 M0029085

**LAINATE****VILLETTA**

LAINATE - VIA ROMAGNA 8: PORZIONE DI VILLETTA bifamiliare costituita da appartamento al P1 oltre porzione di ripostiglio in un unico corpo separato al piano T. Cl En G - EPH 374.14 kwh/m2a. Prezzo base Euro 174.400,00. Offerta minima Euro 130.800,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 14:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Rodegher tel. 0286465051. Rif. RGE 2623/2011 M0029289

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA C. PORTA 85: APPARTAMENTO libero p.3°, mq.113, tre locali, servizi, balconi, ripostiglio e box. APE G Kwh/mq 316,12. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima e 82.500,00. Vendita senza incanto 9-6-16 h 11. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Casella tel. 0255180048-0255195783. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4469/12 M0029020

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA GENOVA 104: APPARTAMENTO piano primo tre locali servizi e cantina. Prezzo base Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 12:30. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Custode Giudiziario Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Rif. RGE 63629/2011 M0029131

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA CIRO MENOTTI 135: APPARTAMENTO 3 piano con balcone, box, cantina, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, 2 camere, 5 vani. Prezzo base Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 h 13:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Molinari M. tel. 3358174755-0105959358. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2016/13 M0029717

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA G. ROSSI 5: APPARTAMENTO al 2° piano, cantina e autorimessa. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita Avv. Chillè L. tel. 0272000282. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2206/11 M0029069

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA GUERCIOTTI 33: APPARTAMENTO p.4, mq. 104, 3 locali, servizi, cantina, box mq 15 - Cl. En. G - IPE 219,04 kwh/m2a. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita

senza incanto 14-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Avv. Murru tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2953/13 M0029468

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA MONTECASSINO 20: APPARTAMENTO di 3 locali, servizi e box. ACE G. Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima Euro 62.437,50. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Avv. Delfino M. tel. 02794185. Rif. RGE 1119/10 M0029055

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO - VIA ROSOLINO PILO 1: APPARTAMENTO piano primo. Classe energetica G - 320,20 kwh/m2a. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 10:30. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode Giudiziario SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 873/2011 M0029168

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO -VIA ROSSINI 5 - LOTTO 1: APPARTAMENTO mq 57 + cantina. CL EN G 334,26 KHW/M2A. Prezzo base Euro 45.562,00. Offerta minima Euro 34.171,50. LOTTO 2: AUTORIMESSA mq 14 circa. Prezzo base Euro 5.467,00. Offerta minima Euro 4.100,25. Vendita senza incanto 10-6-16 ore 10. G.E. Dr.ssa. Delegato e Custode Avv. Minini tel. 0276011935. Rif. RGE 1834/09 M0029265

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA SABOTINO 84: APPARTAMENTO + cantina mq 73. Cl. En. G 266,85 kwh/m2a. Prezzo base Euro 47.350,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Notaio De Paoli M. tel. 0276017512 - 0287152802. Rif. RGE 3535/11 M0029470

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO - VIA VOLTURNO 39: APPARTAMENTO al piano 2 di mq 66.46 + cantina e box. Cl en G (369.68 kwh/m2a). Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato Avv. Gambini Roberto Massimo tel. 0248024988. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 606/2007 + 18/2009 M0029389

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE- VIA ADAMELLO 2: APPARTAMENTO ad uso abitazione al piano settimo composto da quattro locali cucina, servizi, cantina e box. Prezzo base Euro 146.250,00. Offerta minima Euro 109.687,50. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato e Custode Avv. Daffan Carlo tel. 025512041. Rif. RGE 3921/2012 M0029050

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA BASSANO 3: APPARTAMENTO al piano rialzato con cucina abitabile, 3 camere, 2 bagni e cantina al piano seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 162.750,00. Offerta minima Euro 122.062,50. Vendita senza incanto 13-06-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato e Custode Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Rif. RGE 3890/2011 M0029335

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE -VIA BRAMANTE 2: APPARTAMENTO P6 di 2 locali oltre servizi, con annessa cantina al cantinato. Sup lorda comm complessiva mq 72,50 circa. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 03-06-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Notaio Sipione Enrico tel. 3485233017. Rif. RGE 2820/2011 M0028996

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**



LIMBIATE -VIA CARONARI 5/7: APPARTAMENTO al quarto piano e cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 03-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Dott. De Risi Vincenzo tel. 0289367397. Custode Giudiziario Dott. De Risi Vincenzo tel. 0289367397 Rif. RGE 1784/2012 M0028979

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA D. BRAMANTE 4: APPARTAMENTO piano 7 mq. 66 circa. Cl. En. G con EP 247,39 kWh/m2a. Prezzo base Euro 47.506,50. Offerta minima Euro 35.629,87. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita Notaio Condò G. tel. 0276017512. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 760/07 M0029275

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA DEI MILLE 117: APPARTAMENTO al piano secondo e cantina. Prezzo base Euro 161.000,00. Offerta minima Euro 120.750,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. Chillè Laura tel. 0272000282. Custode Giudiziario

SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2534/2013 M0029171

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**



LIMBIATE - VIA DEI MILLE 58/60: APPARTAMENTO su 2 livelli con doppi servizi, giardino e annessa cantina mq 136 e box al p. interrato mq 38. Prezzo base Euro 206.000,00. Offerta minima Euro 154.500,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Balestra C. tel. 025463468. Rif. RGE 1882/14 M0029186

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**



LIMBIATE - VIA FRATELLI CASATI 19: APPARTAMENTO su due piani P T/1, 4 locali e servizi e locale deposito a PT. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Castiglioni F. tel. 0255016645. Rif. RGE 885/13 M0029369

**LIMBIATE**

**ABITAZIONE**

LIMBIATE- VIA GIOVANE ITALIA 2: ABITAZIONE al P2 di 84 mq circa con annesso solaio al P8 - no obbligo APE. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 13-06-2016 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Mennuni Gabriella. Delegato Avv. Santopietro Mario tel. 391.1738126. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 652/2013 M0029343

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**



LIMBIATE - VIA SARDEGNA, 7: APPARTAMENTO p.1° (2°f.t.) 2 locali e servizi 2 balconi e solaio. Vendita senza incanto 16-6-16 h 14:30. Prezzo base Euro 51.941,25. Ulteriore vendita senza incanto 23-9-16 h 14:30. Prezzo base Euro 46.757,13.G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Gallizia C. tel. 3477052394. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 546/08 M0029353



**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA TRIESTE 116: APPARTAMENTO P. 3 MQ 69,75 2loc. + servizi, balcone e cantina esente ACE. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 14-6-16 h 15. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Sangiovanni F. tel. 02/39400658. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 356/12 M0029464

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA VIII MARZO 6: APPARTAMENTO piano 3°, scala 1, 2 locali e servizi. Classe Energetica G 278,41 kwh/m2a. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Avv. Giliberti M. tel. 025511474. Rif. RGE 899/12 M0029013

**LISCATE****APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA DON CARLO GNOCCHI 6/8: APPARTAMENTO su due livelli, collegati da scala interna, con annessa cantina. Prezzo base Euro 45.562,50. Offerta minima Euro 34.171,88. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Frojo F. tel. 3206283301. Rif. RGE 2733/11 M0029099

**LISCATE****ALLOGGIO**

LISCATE- VIA DON ENRICO CAZZANIGA 2: ALLOGGIO mq 63,95 + cantina. Cl en F 151,38 kwh/m2a. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Rif. RGE 1917/2009 M0029236

**LISCATE****APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA STRADA 9B: APPARTAMENTO mq. 76 piano 1°, 3 locali e servizi. Cl.En. E. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita senza incanto 9-6-16 h 15. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Rossi M. tel. 0255195549. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2613/14 M0029004

**LISCATE****APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA RIVOLTANA 4: APPARTAMENTO mq 71, P.1 con cantina + box - Cl. En. G (kwh/m2a 206,11). Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Dott.ssa Degrossi M. tel. 02/86465051. Rif. RGE 4528/12 M0029417

**MAGENTA****APPARTAMENTO**

MAGENTA- VIA DANTE ALIGHIERI 60-62: APPARTAMENTO P1 con ingresso, cucina e soggiorno, 2 camere, bagno. Annessa cantina al P interrato. APE Cl En G/234,36 Kwh/m2a. Base Asta Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 3-6-16 h 12. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Barbieri Anna tel. 0276004090. Rif. RGE 1420/12 M0028994

**MAGENTA****APPARTAMENTO**

MAGENTA - VIA ESPINASSE 15: APPARTAMENTO al P.1°, mq 65,85 circa, composto da soggiorno/cucina, 2 camere e bagno. Cl. En. G 305,89 kWh/m2a. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 14-6-16 h 18. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Corsetto C. tel. 025469086.

Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2205/11 M0029414

**MAGNAGO****APPARTAMENTO**

MAGNAGO - VIA V. VENETO 30 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano terreno. Cl. En. G. Prezzo base Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Dott. Degrossi G. tel. 0286465051. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1618/13 M0029403

**MARCALLO CON CASONE****APPARTAMENTO**

MARCALLO CON CASONE- VIA VITALI 33: APPARTAMENTO al P1: soggiorno, cucina, lavanderia, 2 bagni, 2 camere, cantina e box. Cl En D. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Vendita senza incanto 10-06-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2716/13 M0029298

**MASATE****APPARTAMENTO**

MASATE - VIA ROMA 25: APPARTAMENTO uso abitazione al piano rialzato con annessa cantina. ACE classe G IPE 289,26. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Notaio Mele A. tel. 0226921074. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1377/12 M0029324

**MELZO****APPARTAMENTO**

MELZO -VIA NAPOLI 6: VILLETTA: appartamento PT cl en G 381,69 Kwh/m2a, altro appartamento P1 oltre sottotetto cl en G 282,25 Kwh/m2a, box (esente ACE) e cantina. Base asta Euro 275.625. Offerta minima Euro 206.718,75. Vendita senza incanto 13-6-16 h 16:30. G.E. Caterbi. Delegato e Custode Avv. Riccioppo tel. 3911738126. Rif. RGE 3601/11 + 2721/12 M0029319

**MELZO****APPARTAMENTO**

MELZO -VIA ZANUTEL 2: APPARTAMENTO P3 mq 110 circa di 3 locali e doppi servizi, con cantina e autorimessa PT. Cl En D (indice 110,32 Kwh/m2a). Base asta Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 14-6-16 ore 16. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Corsetto tel. 025469086. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4488/12 M0029453

**MILANO****BOX DOPPIO**

MILANO - ZONA 1 - CORSO DI PORTA NUOVA 52: BOX DOPPIO in Area C di mq 30 circa con portone elettrificato al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 14:30. G.E. Dr.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato e Custode Dr. Garegnani Marco tel. 0286997792. Rif. RGE 973/2014 M0029191

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUA' 10: APPARTAMENTO piano terra un locale servizi e cantina. Prezzo base Euro 18.600,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Notaio Zizanovich A. tel. 02860330. Rif. RGE 2173/10 M0029185

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 13: APPARTAMENTO mq 20, primo piano, un locale e servizio. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rossi Matteo tel. 0255195549. Rif. RGE 1055/2014 M0029409

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 13: APPARTAMENTO p. 3° mq. 42 composto da ingresso/corridoio, 2 locali più bagno. Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima Euro 29.812,50. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 15. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Giarrizzo M. tel. 02/5450865. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 527/13 M0029162

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 22: APPARTAMENTO di 3 locali di 69 mq al p. 3° con cucina e servizio. Cantina al p. S1. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 9-6-16 h 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Campagna D. tel. 0243120242-348.5233017. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1840/14 M0029084

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA ASIAGO 48: APPARTAMENTO al piano rialzato di due locali, servizi, cantina e solaro. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita Notaio Bortesi A. tel. 0276018418. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1958/10+1133/13 M0029259

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA CAVEZZALI 11: APPARTAMENTO al P4 composto da ingresso un locale e servizio. Ape classe G IPE 600,28. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 10-6-16 ore 16. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Marino Camillo tel. 02783891 - 3333754222. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2366/13 M0029220

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA CLITUMNO 23: APPARTAMENTO al primo piano rialzato composto da due locali e servizi mq 54,57. Certificazione Energetica Classe G indice 282,09 kwh/m2a. Prezzo base Euro 46.125,00. Vendita senza incanto 03-06-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Novellini Giovanni tel. 02677391. Rif. RGE 519/2010 M0029003

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA DE MARCHI GHERINI AMBROGIO 5: Appartamento al 3°p, composto da 2 locali con servizio. CL.EN. G. Prezzo base Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Dott. Degrassi G. tel. 0286465051. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3579/13 M0029402

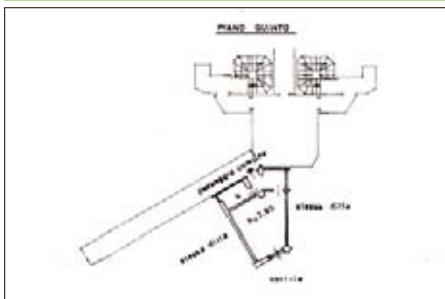
**MILANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

MILANO - ZONA 2 - VIA FANFULLA DA LODI 18: UNITA' IMMOBILIARE conformata come abitazione, mq 74. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sassi Milo tel. 3202696366. Rif. RGE 2655/2013 M0029139

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA FRANCESCO CAVEZZALI 11: APPARTAMENTO P5 (23 mq circa), classe E (indice 125.51 kwh/m2a). Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto

to 13-06-2016 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1023/2011 M0029317

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA G. CHAVEZ 2: APPARTAMENTO piano terzo di due locali, angolo cottura e servizio. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Leccardi Patrizia tel. 0262694384. Rif. RGE 2825/2010 + 1113/2011 M0029420

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA GUINIZELLI 13: APPARTAMENTO un locale più e balcone oltre solaro al 4° piano. Mq 38,80 circa, IPE G (236,01 kwh/m2a). Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 69.294,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Calderini G. tel. 025512168. Rif. RGE 3131/13 M0029244

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA LICURGO 18: APPARTAMENTO PT 2 locali (cucina abitabile e soggiorno-letto), bagno cieco con aspiratore, piccolo locale doccia-lavanderia con aspiratore e soppalco. Base asta Euro 43.700. Vendita senza incanto 7-6-16 h 16. G.E. Trentini. Delegato Avv. Mauro tel. 0255184328. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4511/12 M0029161

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA LISCATO 2: APPARTAMENTO al P.2 mq. 66 circa di 2 locali e servizi, con cantina. CL. En. G (indice 226,25 kwh/m2a). Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 14-6-16 h 17. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato Avv. Corsetto tel. 025469086. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 440/13 M0029421 Immagini:



**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA LUIGI PRINETTI 30: APPARTAMENTO piano primo (30 mq circa), classe energetica G (179,39 kwh/m2a). Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 13-6-16 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Ricioppo Fiorilde tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3859/10 + 654/12 M0029327

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA PARUTA 38: APPARTAMENTO al P2 di 2 locali + servizi di mq 59 e solaio di mq 10,80. Classe energetica eph G 331,01 kWh/m2a. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 15:30. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2521/2013 M0029245

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA P. CRESPI 13: APPARTAMENTO di 2 locali e bagno con solaio piano 2° (Cl.D 110,20). Prezzo base Euro 53.325,00. Offerta minima Euro 39.994,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Avv. De Santis M. tel. 02/36758690. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3367/13 M0029372

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA P. CRESPI 11: APPARTAMENTO mq 40 al P.4, 2 locali e servizi. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 50.062,50. Offerta minima Euro 37.546,88. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Sartore D. tel. 0255192111. Rif. RGE 778/11 M0029159

**MILANO****ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 2 - VIA PRIVATA BASSANO DEL GRAPPA 17: ABITAZIONE, piano 1° di mq. 63, 2 vani e accessori con balcone e cantina. Prezzo base Euro 98.400,00. Offerta minima Euro 73.800,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Ruccia G. tel. 0287197227. Rif. RGE 2479/09+480/14 M0029404

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ROGGIA SCAGNA 10: APPARTAMENTO ingresso + soggiorno, camera, cucina, bagno e due balconi, mq 41. Cl En G. Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima Euro 42.375,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode

Giudiziario Avv. Biella Matteo tel. 039380938. Rif. RGE 154/2014 M0029136

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ROVERETO 6: Appartamento p.3, 2 locali e servizio con solaio al p.4. Prezzo base Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Notaio Bortesi A. tel. 02/76018418. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1385/11 M0029430

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA T. MAMIANI 15: APPARTAMENTO P.5 mq. 60 ingresso, soggiorno, cucinino, camera, bagno, ripostiglio, cantina. Prezzo base Euro 74.750,00. Offerta minima Euro 55.688,00. Vendita senza incanto 9-6-16 h 10:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Odero V. tel. 0236579791 - 3393669001. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1834/12 M0029049

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA VAL DI NON 4: APPARTAMENTO mq 26 primo piano. Cl En G 233,53 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 41.625,00. Offerta minima Euro 31.219,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2643/2008 M0029248

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIALE MONZA 102: APPARTAMENTO al quarto piano, cl en G monolocale, mq 25, con servizio igienico. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato Dr.ssa Matera Monica tel. 0239265991. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3743/2013 M0029262

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIALE MONZA 117: APPARTAMENTO P1 mq 50,30 di 2 locali e servizi, cantina PS1, risc centr, scadente stato di conservazione, occupato senza titolo. Base asta Euro 72.000. Offerta minima Euro 54.000. Vendita senza incanto 7-6-16 h 15. G.E. Bisegna. Delegato Avv. Burana tel. 0254123688. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 188/09 M0029072

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA GIGANTE 3: APPARTAMENTO piano 2 di due locali + servizi + cantina. Cl En G - Eph 260,17 kWh/m2a. Prezzo base Euro 39.487,50. Offerta minima Euro 29.615,63. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ferrazzi Elena tel. 0226113336. Rif. RGE 3420/2010 M0029279

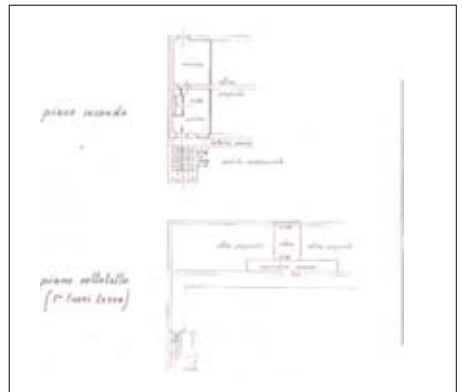
**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 100: APPARTAMENTO al piano terzo mq 68, due locali e servizi, balcone e cantina. Prezzo base Euro 51.200,00. Offerta minima Euro 38.400,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Sassi Milo tel. 3202696366. Rif. RGE 412/2012 M0029301

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 191: APPARTAMENTO P2 no ascensore, 2 locali bagno solaio ACE G. Prezzo base Euro 50.120,00. Offerta minima Euro 37.590,00.

Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bochicchio Maria Teresa tel. 0226826690. Rif. RGE 281/2009 M0029310

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 191: APPARTAMENTO piano 2° (mq 50 circa) classe F (150.02 kwh/m2a), con annesso solaio al piano 5°. Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima Euro 46.406,25. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 264/09 M0029110

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 68: APPARTAMENTO P1, un locale e servizi con annesso solaio mq 32. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerta minima Euro 23.062,50. Vendita senza incanto 07-06-16 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita Avv. Delfini Barbara tel. 0331410419. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4051/13 M0029109

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA DEI CINQUECENTO N. 25: APPARTAMENTO di circa 57 mq, piano 2°, 2 locali e accessori, con solaio al piano sottotetto. Prezzo base Euro 67.331,00. Offerta minima Euro 50.498,25. Vendita senza incanto 8-6-16 h 15. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato Avv. Olgiati A. tel. 3402605176. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3721/11 M0029147

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA BRENO 1: APPARTAMENTO 2 locali e servizi di circa mq 60 p. t. e cantina piano s1. Classe En. G. Prezzo base Euro 70.875,00. Offerta minima Euro 53.157,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Notaio Donati Paola tel. 024690751. Rif. RGE 2187/11 M0029098

**MILANO****LOCALE**

MILANO - ZONA 4 - VIA CAMALDOLI 2: Un locale e servizi piano secondo. Cl. En. G (292,77). Prezzo base

Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 18. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Avv. De Santis P. tel. 02/36758690. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2647/13 M0029397

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 25: APPARTAMENTO mq. 80 piano terra, cinque locali e servizi, cl. energetica G - 381,82 kwh/m2a. Prezzo base Euro 65.610,00. Offerta minima Euro 49.207,50. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Rossi M. tel. 0255195549. Rif. RGE 3785/10 M0029127

**MILANO**

**BILOCALE**



MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 27: BILOCALE P4 oltre servizi con cantina. Classe Energetica F. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 14-06-16 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita Avv. De Santis Paolo tel. 0236758690. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 11/2013 M0029381

**MILANO**

**BILOCALE**



MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 36: BILOCALE con bagno e cantina. P. rialzato. Cl. En. G (209,01). Vuoto. Prezzo base Euro 36.450,00. Offerta minima Euro 27.340,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. De Santis tel. 02/36758690. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1180/12 M0029441

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA G. S. MENOTTI 9: proprietà superficaria di APPARTAMENTO P3, 2 locali più servizi e balcone mq 57,33. Ape E (117,80 kwh/m2a). Prezzo base Euro 36.000. Offerta minima Euro

27.000. Vendita senza incanto 13-6-16 h 16. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Caldarini tel. 025512168. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2173/14 M0029355

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA GIUSEPPE COMPAGNONI 20: APPARTAMENTO 150 mq, piano rialzato. Cl En G Kwh/m2a 460,36. Prezzo base Euro 373.200,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio De Paoli Monica tel. 0276017512. Rif. RGE 2331/2008 M0029413

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA MONTE PALOMBINO 6: APPARTAMENTO mq 65 3° piano con cantina e solaio. Prezzo base Euro 65.610,00. Offerta minima Euro 49.208,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 16. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Avv. De Santis M. tel. 02/36758690. Rif. RGE 1248/10 M0029242

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA M.TE POPERA 4: APPARTAMENTO piano secondo, due locali e servizi oltre cantina. APE Cl. G. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Dott. D'Amora S. tel. 0229014455. Rif. RGE 3701/12 M0029132

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA MONTECASSINO 24: APPARTAMENTO P1 mq 34, un locale + servizi, 2 cantine. Ape esente. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita Avv. Murru Paola tel. 3397098225.

Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2648/2011 M0029431

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA O. SALOMONE 85: APPARTAMENTO piano 5 Cl en. F 150,79 kwh/m2a. Prezzo base Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Notaio Condò G. tel. 0276017512. Rif. RGE 2037/10 M0029250

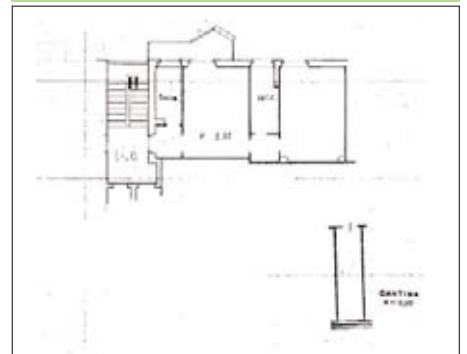
**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA TOFFETTI 18: APPARTAMENTO uso abitazione al primo piano di due locali e servizi con cantina. Prezzo base Euro 68.500,00. Offerta minima Euro 51.375,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato Avv. Daffan Carlo tel. 025512041. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 682/2014 M0029302

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIALE UNGHERIA 15: APPARTAMENTO al p. 2° di circa 58 mq con cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 15:45. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Avv. Olgiati A. tel. 3402605176. Rif. RGE 3918/13 M0029173

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - LARGO CAMILLO CACCIA DOMINIONI 1: APPARTAMENTO P4 mq 70 soggiorno, 2 camere, cucina, bagno, disimpegno, 2 balconi mq 7. Prezzo base Euro 113.250,00. Offerta minima Euro 84.937,50. Vendita senza incanto 10-6-16 h 10:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Gallizia tel. 0272001469 - per visite 3931185209. Rif RGE 3050/12 M0029229

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA A. ROMILLI 6 : APPARTAMENTO mq 63, P.T. con cantina - Cl. En. F (kwh/m2a 162,14). Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 18:00. G.E. Dott. Scirpo. Delegato alla vendita Dott.ssa Degrossi M. tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 766/13 M0029429

**MILANO**

**APPARTAMENTO**





MILANO - ZONA 5 - VIA DE SANCTIS 2: APPARTAMENTO mq 51,15 piano secondo + cantina. Cl En G 221,85 kwh/m2a. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 09:30. G.E. Dr.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 5194/2015 M0029180

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA MARCO D'AGRATE 19/C: APPARTAMENTO al p rialzato 1 locale + servizi con annesso p di solaio p sottotetto, 29,52 mq ca. Cl en G 230,53 kwh/m2a. Prezzo base Euro 30.090,00. Vendita senza incanto 14-6-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Notaio De Paoli tel. 0276017512. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2150/11 M0029378

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA MEDA 53: APPARTAMENTO piano 3°, un locale e servizio. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 h 11:00. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Dionigi F. tel. 0236536296. Rif. RGE 2895/13 M0029273

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA NOTO 15: APPARTAMENTO piano 2 mq 50, 2 locali e servizi. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima 59.250,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 18:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato alla vendita Avv. Simone Sara Francesca tel. 0276281038. Custode Giudiziario Avv. Simone Sara Francesca tel. 0276281038. Rif. RGE 2636/2010 M0029391

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA SAN BERNARDO 16/6: APPARTAMENTO al PT formato da 3 locali, cucina, servizi e ripostiglio nel sottoscala mq. 80 circa. Prezzo base Euro 37.980,00. Offerta minima Euro 29.000,00. Vendita senza incanto 16-6-16 h 16. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato Dott. Mariani tel. 028603766. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3218/10 M0029240

**MILANO****ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 5 - VIA SAPONARO 24: ABITAZIONE al 3° p., 3 locali con cucina e servizio, cantina e autorimessa. Cl En E, IPE 123,3 KWH/M2A. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerta minima Euro 87.187,50. Vendita senza incanto 16-6-2016 h 15. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dott. Fiorini tel. 0236520618. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1618/08 M0029296

**MILANO****MONOLOCALE**

MILANO - ZONA 6 - VIA LODOVICO IL MORO 135 SCALA B: MONOLOCALE di mq 24 con servizio al terzo piano di corpo interno. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto

to 10-06-2016 ore 18:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Recalcatti Giovanni tel. 0258314874. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3431/2012 M0029203

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA ANTONIO MOSCA 198: APPARTAMENTO piano terra. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Notaio Fenaroli Guido tel. 0331546084. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1004/2007 M0029058

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA ARQUÀ 13: APPARTAMENTO P1 mq 44, composto da due locali con angolo cottura nel corridoio e un servizio al P1. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 03-6-16 ore 16:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Campagna Debora tel. 0243120242. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3443/2012 M0029006

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CASCINA BAROCCO 13: APPARTAMENTO di 7 vani oltre cantina. No obbligo ACE. Prezzo base Euro 124.400,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 06-06-2016 ore 13:00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Notaio Ajello Stefano tel. 02/723071. Rif. RG 74838/2012 + 1234/09 M0029046

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CUSAGO 1: APPARTAMENTO al P1 composto da due locali + servizi. Superficie lorda di 45 mq circa. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 07-06-16 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato Avv. Arlenghi Maddalena tel. 0248027029. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3736/12 M0029075

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CUSAGO 9: APPARTAMENTO mq 48 uso abitativo composto da ingresso, cucina, camera con soppalco, servizio. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima Euro 50.400,00. Vendita senza incanto 08-06-16 h 10. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Dott. Dorizzi M. tel. 0272000377. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 521/12 M0029182

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA DELLE BETULLE 37: APPARTAMENTO quota 1/1, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, due bagni e tre balconi, al piano nono, cantina al piano interrato. Superficie lorda di mq 83. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 14:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Ranzi Giorgia tel. 0254123740. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3679/2012 M0029308

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA DELLE FORZE ARMATE 9: APPARTAMENTO al P4, un locale cucina e bagno con solaio. ACE G 218,72 kWh. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Bochicchio Maria Teresa tel. 0226826690. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3913/2012 M0029269

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA F. ABBIATI SCALA F 6: Appartamento p. 1^ mq. 55, 2 locali + servizi e cantina. Prezzo base Euro 38.750,91. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gallizia C. tel. 3477052394. Rif. RGE 66/08 M0029237

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA FILIPPO ABBIATI 2: APPARTAMENTO P4 (5 ft), composto da 2 vani oltre a servizi, con annesso vano di solaio al P sottotetto. ACE Cl En G 216 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 64.000. Offerta minima Euro 48.000. Vendita senza incanto 7-6-16 h 12. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Barbieri tel. 0276004090. Rif. RGE 1616/10 M0029134

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA FILIPPO ABBIATI 5: APPARTAMENTO P.2°, due locali, bagno, cucina semiabitabile e veranda, cantina S.1, c.a. 52 mq. Cl. En. G 200,08 kWh/m2a. Prezzo base Euro 118.000,00. Vendita senza incanto 16-6-16 h 11:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Notaio Condò tel. 0276017512. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2973/12 M0029333

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA PIETRO RUBENS 9: APPARTAMENTO 1 locale con angolo cottura a vista + servizio + soppalco, mq 24; solaio P5, mq 1,96. Cl En G. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 07-06-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato e Custode Avv. Biella Matteo tel. 039380938. Rif. RGE 3345/14 M0029076

**MILANO****UNITÀ IMMOBILIARE**

MILANO - ZONA 7 - VIA PRENESTE 8: UNITÀ IMMOBILIARE P3 di due locali oltre accessori con annesso un vano di cantina, mq 56 circa. Cl en G. Prezzo base Euro 63.200,00. Offerta minima Euro 47.400,00. Vendita senza incanto 10-06-16 ore 10:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Dr. Radicioni tel. 029830401. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3628/2014 M0029252

**MILANO****BILOCALE**

MILANO - ZONA 7 - VIA TOMMASO GULLI 60: BILOCALE al piano terra con annessa cantina. ACE G. Prezzo base Euro 64.200,00. Offerta minima Euro 48.150,00. Vendita senza incanto 13-06-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 1703/2010 M0029323

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA VAL PELLICE 15: APPARTAMENTO al piano quarto di circa 61,20 mq. Classe E (137,91 kwh/m2a). Prezzo base Euro 146.812,50. Offerta minima Euro 110.109,38. Vendita senza

incanto 13-06-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato Avv. Ricoppo Fiorilde tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1888/2010 M0029334

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - CORSO SEMPIONE 60: APPARTAMENTO posto al piano 4° composto da 2 locali, servizi e cantina. Prezzo base Euro 247.000,00. Offerta minima Euro 185.250,00. Vendita senza incanto 16-6-16 h 17. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita Avv. Marciandi V. tel. 025512183-3398988149. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3865/12 M0029213

**MILANO**

**BILOCALE**



MILANO - ZONA 8 - VIA ALDINI ANTONIO 56: BILOCALE piano 1 mq 68 con servizio igienico angolo cottura e cantina. Prezzo base Euro 52.670,25. Offerta minima Euro 39.502,69. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 13:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Abiosi Francesco tel. 0276023139. Rif. RGE 2102/2010 M0029133

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA BRAMANTINO 3: BILOCALE con bagno, cantina e solaio. Piano secondo. Classe En. G. Prezzo base Euro 62.250,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita Avv. De Santis M. tel. 02/36758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1265/13 M0029364

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA CHIARI 7: BILOCALE P2 con servizi e cantina. Classe G. Vuoto. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 0236758690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1933/2013 M0029460

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA COGNE 7: APPARTAMENTO mq 72, P4 di 3 locali, cucina, bagno, 2 balconi e cantina. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv.

Santoro Giovanni Antonio tel. 0255192111. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2008/2013 M0029274

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA CONCILIO VATICANO II 1: diritto 2/6 piena proprietà + 4/6 nuda proprietà (età usufruttuario anni 91) APPARTAMENTO al piano R mq 65, 2 locali cucina bagno cantina mq 13 balcone mq 7. CL EN F. Prezzo base Euro 37.500. Offerta minima Euro 28.125. Vendita senza incanto 10-6-16 h 11:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Gallizia Emanuele tel. 0272001469 - per visite 3931185209. Rif RGE 1628/10 M0029202

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA CONCILIO VATICANO II 2: APPARTAMENTO 5 locali, balcone, cantina, box mq 83. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 15:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Delfini tel. 0331/410419. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1223/14 M0029047

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA DANTE CHIASSERINI 113: APPARTAMENTO al piano 1 di mq 111,40 e classe energetica G 286,19 kwh/m2a. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima Euro 105.750,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 25/2013 M0029061

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA FUSINATO ARNALDO 6: APPARTAMENTO piano terra, un locale, soppalco,

bagno e cantina. Prezzo base Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3245/2013 M0029121

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA FUSINATO 14: APPARTAMENTO P2 non di lusso di 2 locali oltre servizi e ripostiglio, con annesso vano cantina PS1. Base asta Euro 52.312,50. Offerta minima Euro 39.234,38. Vendita senza incanto 10-06-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Di Stefano tel. 0276341434. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 445/14 M0029264

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA JACOPINO DA TRADATE 8: APPARTAMENTO piano rialzato: due locali e servizi con cantina e solaio. Cl En G - Eph 260,85 kwh/m2a. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima 63.750,00. Vendita senza incanto 06-06-16 ore 17. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Ferrazzi tel. 0226113336. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 76/13 M0029018

**MILANO**

**MONOLOCALE**



MILANO - ZONA 8 - VIA LONGARONE 18/3: MONOLOCALE al piano terra con bagno. Cl En G - Eph 630,57 (DGR VIII/8745/08). Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 06-06-2016 ore 14:30. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato Avv. Ferrazzi Elena tel. 0226113336. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 1091/2011 M0029045

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA MICHELE PERICLE NEGROTTO 43: APPARTAMENTO mq 62, P.1 - Cl. En. f con 146,23 kwh/m2a. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita Dott.ssa Degrassi M. tel. 02/86465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2552/14 M0029407

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA M.TE CENERI 7: APPARTAMENTO al P3° (senza ascensore) composto da ingresso, soggiorno/cucina, bagno, camera, ripostiglio, balcone. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 8-6-16 h 15. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Frojo F. tel. 3206283301. Rif. RGE 3590/12 M0029078



**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA P. DA CEMMO 1: APPARTAMENTO piano 1°, 60 mq c.a., 2 locali con servizi e balcone. Classe G indice 180,28 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 75.937,50. Offerta minima Euro 56.953,13. Vendita senza incanto 16-06-2016 h 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Notaio Loviseti P. tel. 3911738126. Rif. RGE 2477/11 M0029303

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA PRIVATA R. CERONI 10: APPARTAMENTO al piano terra con box al piano interrato. ACE E - IPE 116,08. Prezzo base Euro 174.400,00. Offerta minima Euro 130.800,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 15. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Avv. Marino Camillo tel. 02783891-3333754222. Rif. RGE 2047/11 M0029205

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA URUGUAY 9/D: APPARTAMENTO 3 locali e servizi piano 8° con cantina piano T. Classe En. E. Prezzo base Euro 145.655,00. Offerta minima Euro 109.241,25. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 11:45. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Notaio Donati P. tel. 024690751. Rif. RGE 2441/11 M0029193

**MILANO****ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 8 - VIA VAL TROMPIA 21: ABITAZIONE, al PT, composto da cucina, disimpegno, camera, servizio, portico, con antina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 30.937,50. Offerta minima Euro 23.203,12. Vendita senza incanto 8-6-16 h 15. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Franzì tel. 0255185647. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2213/12 M0029157

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA VAL TROMPIA 39: APPARTAMENTO al p. 2, composto da ingresso, 2 camere, bagno, cucinotto oltre a locale sottotetto, ca. 68 mq. Cl. En. F. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 16-06-16 h 15. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dott. Mariani S. tel. 028603766. Rif. RGE 2713/11 M0029288

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - V.LE CERTOSA 299: APPARTAMEN-

TO al p. ammezzato composto da sala con angolo cottura, camera da letto, servizi, cantina, circa 40 mq. Prezzo base Euro 42.000. Offerta minima Euro 31.500. Vendita senza incanto 15-6-16 h 12. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Dalmasso tel. 02877351. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 658/11 M0029383

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA C. CANTONI 9: APPARTAMENTO mq 50, P3, 2 locali + bango, solaio. Esente ape. Prezzo base Euro 46.700,00. Offerta minima Euro 35.025,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1717/2012 M0029100

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CAFIERO 2: APPARTAMENTO + cantina cl en G 310.25. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.687,50. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Notaio Cambri L. tel. 02877351. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2834/10 M0029405

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CALABRIA 3: APPARTAMENTO libero al p. 1° di circa mq 87 composto da 3 locali + servizi e cantina al piano interrato. Cl. En. G. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 h 12. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Dott.ssa Cecca M. tel. 02867593. Rif. RGE 919/14 M0029294

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CAPSONI 11: Appartamento di 2 locali e servizi. ACE F. Prezzo base Euro 47.880,00. Offerta minima Euro 35.910,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Delfino M. tel. 02794185. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1027/11 M0029057

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA C. IMBONATI 21: Appartamento al P.2° composto da ingresso sul soggiorno/cottura, camera e bagno (mq 47). Prezzo base Euro 85.000,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Notaio Marin P. tel. 0258437909. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 264/11 M0029386

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CARLO IMBONATI 9: APPARTAMENTO di due locali e servizi al P3, oltre solaio. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Paracciani Gianluca tel. 0276281038. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4019/2012 M0029433

**MILANO****ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 9 - VIA ERNESTO TEODORO MONETA 5: ABITAZIONE di tipo popolare consistente in: ingresso/pranzo, piccolo bagno con doccia, stanza da letto. Prezzo base Euro 25.650,00. Vendita senza incanto 03-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Dott. De Risi Vincenzo tel. 0289367397. Rif. RGE 4215/2011 M0028993

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA DON B. GRAZIOLI 4: APPARTAMENTO p. 3°, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, servizio, 2 balconi con solaio al p. sottotetto. Cl. G, 177,19 kwh/m2a. Prezzo base Euro 84.800,00. Offerta minima Euro 63.600,00. Vendita senza incanto 8-6-16 h 15. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Portinaro D. tel. 0276028498. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 194/14 M0029165

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA GRAZIOLI 28: APPARTAMENTO mq 36 al piano rialzato con solaio e cantina. Cl En

G. Prezzo base Euro 34.425,00. Offerta minima Euro 25.819,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Recalcati Giovanni tel. 0258314874. Rif. RGE 2533/2012 M0029214

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA LEGNONE 30: APPARTAMENTO P6 composto di 2 locali e servizi, con vano cantina. Ace Cl C - IPE 65,90. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 03-06-16 ore 13:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Pedullà Cinzia Rita tel. 3338468436. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2673/2013 M0028998

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA MARCHIONNI 23: APPARTAMENTO su 2 livelli, un locale e servizi al p.t e un locale al p. interrato, collegati da scala interna, piccola cantina al p. interrato, box uso autorimessa privata al p. interrato. Cl.En. G 420.74 Kwh/mq. Prezzo base Euro 41.006,25. Offerta minima Euro 30.754,69. Vendita senza incanto 8-6-16 h 11:30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Notaio Civita tel. 0248196232. Rif. RGE 1146/10+1522/10 M0029270

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA OSCULATI 3: APPARTAMENTO di mq 151 circa al piano 3 oltre cantina e due box di mq 18 cad. Prezzo base Euro 610.000,00. Offerta minima Euro 457.500,00. Vendita senza incanto 06-06-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato Notaio Grilli Giulio tel. 0230537585. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3965/12 M0029044

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA PRIV. COSTANZO CANTONI 9: APPARTAMENTO piani T-S1, un locale, un servizio e annessa cantina. Mq 22,00. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 h 16. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Roveroni A. tel. 02/36743271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 373/14 M0029246

**MILANO**

**BOX**

MILANO - ZONA 9 - VIA SESTO SAN GIOVANNI 27: BOX mq 38 - 2° piano interrato. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 10. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita Avv. Strano M. tel. 02/89422092. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 762/14 M0029231

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA TARTINI 13 A: APPARTAMENTO con solaio, mq 29, P.6 - Cl. En. G (401,29 kwh/m2a). Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita Dott.ssa Degrassi M. tel. 02/86465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 971/13 M0029432

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA TARTINI 19: APPARTAMENTO mq. 48, piano 4°, due locali e servizi, Cl. Energetica G 227.91 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 50.026,00. Offerta minima Euro 37.519,50. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Rossi M. tel. 0255195549. Rif. RGE 614/10 M0029148

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA TREVÌ 4/D: APPARTAMENTO mq 31 al P3 con ascensore, ingresso, soggiorno/letto, bagno e cucina, oltre solaio. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.600,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Dr. Di Patrizi tel. 0234537766. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 29/2010 M0029224

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIALE SARCA 92: APPARTAMENTO P2, 57 mq, due balconi. Prezzo base Euro 101.600,00. Offerta minima Euro 76.200,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Levi Emanuela tel. 0254107625. Custode Giudiziario Avv. Levi Emanuela tel. 0254107625. Rif. RGE 943/2008 M0029209

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA ARQUÀ 16 CON ACCESSO DAL CORTILE VIA CLITUMNO 19: APPARTAMENTO mq 21 P.T. - Cl. En. G (214,41 kwh/m2a). Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00. Vendita senza incanto 14-6-16 h 9. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dott.ssa Degrassi M. tel. 02/86465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2927/14 M0029425

**NOVATE MILANESE**

**APPARTAMENTO**

NOVATE MILANESE - VIA COSTA 2: APPARTAMENTO uso abitazione al P2 di 3 locali e servizio, balcone, vano

cantina. Cl en G - IPE 308,40 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 10-06-16 ore 16:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Fiorini tel. 0236520618. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2478/09 M0029295

**NOVATE MILANESE**

**APPARTAMENTO**



NOVATE MILANESE - VIA DI VITTORIO 38: APPARTAMENTO piani 1-S1, cinque locali, servizi, cantina mq 119 + 2 BOX, piano S1, cad mq 16. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima Euro 156.000,00. Vendita senza incanto 9-6-16 h 15. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Roveroni tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1997/13 M0028997

**NOVATE MILANESE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

NOVATE MILANESE- VIA VIALBA 57: UNITÀ IMMOBILIARE al piano terra composta da quattro locali, cucina e servizi (due bagni e due ripostigli). Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 10:15. G.E. Dr. De Sapia Cesare. Delegato Notaio Frattini Francesco tel. 0229517561. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1459/2011 M0029064

**OPERA**

**APPARTAMENTO**

OPERA - VIA DELLO ZERBO 37: APPARTAMENTO con sala cucina a vista 3 camere doppi servizi balcone terrazzo e cantina al P.T. Prezzo base Euro 136.500,00. Offerta minima Euro 102.375,00. Vendita senza incanto 7-6-2016 ore 14:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Mauro R. tel. 0255184405-0255184328 segreteria@studio-mauro.it. Rif. RGE 1015/12 M0029201

**OSSONA**

**APPARTAMENTO**

OSSONA - VIA BOCCACCIO 4: APPARTAMENTO piano 2° mq. 127 composto da due locali + servizi e box. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00 Vendita senza incanto 8-6-16 h 16. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Giarrizzo M. tel. 02/5450865. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 571/13 M0029105

**OSSONA**

**DUE APPARTAMENTI**

OSSONA - VIA KENNEDY 15: DUE APPARTAMENTI di 3 vani e servizi ciascuno in costruzione bifamiliare. Classe E (576,54 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 08-06-16 h 15:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Avv. Santopietro M. tel. 3911738126. Rif. RGE 1476/03 M0029181

**PANTIGLIATE**

**ABITAZIONE**

PANTIGLIATE - VIA MILANO 22/26: ABITAZIONE indipendente al P5 e al P1 con annesso cortile e locale ripostiglio, 115 mq complessivi. Cl en (Eph) G (indice 364,51 kwh/mw2a). Autorimessa 20 mq e terreno seminativo irriguo, sup 236 mq. Prezzo base Euro 142.500. Offerta minima Euro 106.875. Vendita senza incanto 13-6-16 h 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Santopietro tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3361/11 M0029328



**PANTIGLIATE**

**APPARTAMENTO**



PANTIGLIATE- VIA OBERDAN 3: APPARTAMENTO 2 locali + servizi 72 mq circa, P4. Classe Energetica G 229,13 Khw/m2a. Prezzo base Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 10:30. G.E. Dr.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita Notaio De Paoli Monica tel. 0276017512. Custode Giudiziario SIVAG SPA tel. 0258011847. Rif. RGE 2331/2010 M0029408

**PARABIAGO**

**APPARTAMENTO**

PARABIAGO- VIA XXIV MAGGIO 3: APPARTAMENTO PT soggiorno, cucina , lavanderia, camera, bagno, soppalco 11 mq, porticato e ripostiglio esterno con cantina PS1, cabina elettrica PT. Base asta Euro 85.000. Vendita senza incanto 13-6-16 h 10. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Bosetti tel. 0254122640. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2542/12 M0029376

**PERO**

**VILLETTA**

PERO- VIA CINQUE GIORNATE 5: VILLETTA unifamiliare composta da piano rialzato (mq 70 circa) entrata-soggiorno-angolo cottura, corridoio, bagno, cameretta, camera con cabina armadio e scala accesso al PS1 (mq 70 circa) composto da 4 locali SPP, oltre a giardino privato mq 80. Prezzo base Euro 120.000. Offerta minima Euro 90.000. Vendita senza incanto 10-6-16 h 16. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr. Santoro tel. 02783631. Rif. RGE 3005/09 M0029217

**PERO**

**APPARTAMENTO**



PERO - VIA COPERNICO 10: APPARTAMENTO mq 94 a PT di tre locali, cucina, servizi, giardino, cantina, box mq 15. Cl En D. IPE 87,76 kwh/m2a. Prezzo base Euro 164.560,00. Offerta minima Euro 123.420,00. Vendita senza incanto 14-06-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Murru tel. 3397098225. Custode Sivag tel. 0226952007. Rif. RGE 603/2010 M0029437

**PERO**

**APPARTAMENTO**

PERO - VIA ALESSANDRINI 3: APPARTAMENTO al 1°p, interno 29, 4 vani e accessori tra cui terrazzo al piano e cantina al p. sotterraneo. Prezzo base Euro 228.750,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Novellini Giovanni tel. 02677391. Rif. RGE 1918/12 M0028995

**PERO**

**APPARTAMENTI - VILLETTA - LABORATORIO**

PERO - VIA FIGINO 17: APPARTAMENTO P1, 3 locali + servizi mq 87. VILLETTA PT, 3 locali + servizi e cantina PS1 mq 256. APPARTAMENTO P1, 2 locali + servizi mq 84,90. MAGAZZINO P interrato, 1 locale e ripostiglio mq 207,50. LABORATORIO PT mq 462,50. Base asta Euro 900.000. Offerta minima Euro 675.000. Vendita senza incanto 14-6-16 h 09:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Notaio Grandi tel. 024987961. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2816/09 M0029440

**PIEVE EMANUELE**

**STABILE INDIPENDENTE**

PIEVE EMANUELE - FRAZ. FIZZONASCO, VIA MARTIRI DI CEFALONIA 16: IN STABILE INDIPENDENTE appartamento, ufficio, due magazzini, cortile e giardino. Prezzo base Euro 274.000,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 12:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Notaio Zizanovich A. tel. 02860330. Rif. RGE 3632/11 M0029160

**PIEVE EMANUELE**

**APPARTAMENTO**

PIEVE EMANUELE - VIA LAZIO 7: APPARTAMENTO piano 5° Cl En. E 136,51 khw/m2a. Prezzo base Euro 75.520,80. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Notaio Condò G. tel. 0276017512. Rif. RGE 2592/10 M0029290

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO -FRAZIONE LIMITO - PIZZA GIUSEPPE GARIBALDI 20: APPARTAMENTO al P2 mq 51 circa con vano solaio al P6. No obbligo APE. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 13-06-16 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 651/2012 M0029322

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO- FRAZIONE LIMITO VIA MONZA 4: APPARTAMENTO di 3 vani e servizi al P3, senza ascensore, oltre a porzione di solaio al P4 e box mq 11 al PS1. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 7-6-16 h 09:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr.ssa Colonna Maria Rosaria tel. 027642141. Rif. RGE 3006/11 M0029195

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO- PIAZZA GARIBALDI 22: APPARTAMENTO mq 48 primo piano, due locali, cucinotto, servizi, solaio. Cl En G. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 09:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Gallizia Emanuele tel. 0272001469. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1469/2011 M0029212

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - P.ZZA GARIBALDI 13: APPARTAMENTO p. rialzato, camera matrimoniale, camera, cucina, bagno, corridoio, solaio p. sottotetto, 44,57 mq. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 8-6-16 h 9:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Notaio Lombardo tel 0258309722/73. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif RGE 1181/12 M0029190

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - S.S. PADANA SUPERIORE 16 D: APPARTAMENTO con solaio mq 64 piano 3 composto da cucina, 2 camere, bagno, balcone con ascensore. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima Euro 57.600,00. Vendita senza incanto 9-6-16 h 10. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Avv. Calembro M. tel. 0290751665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1859/13 M0029065

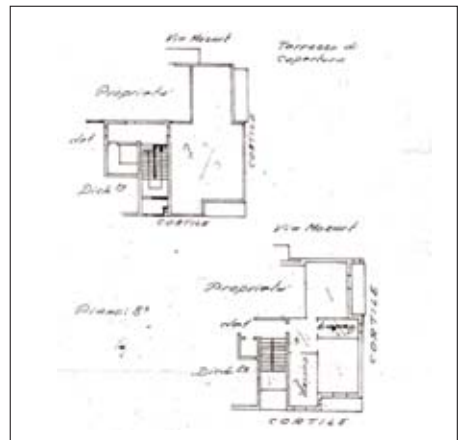
**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - SEZIONE SEGGIANO - VIA GENOVA 1: APPARTAMENTO al piano secondo di tre locali e servizi, cantina e box. Prezzo base Euro 89.100,00. Offerta minima Euro 66.825,00. Vendita senza incanto 13-06-2016 ore 12:30. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Rif. RGE 2033/2012 M0029373

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA CILEA 4: APPARTAMENTO al p. 8° (9° fuori terra), luminoso e con ampio terrazzo al piano. Cl. En. G 385,45 kwh/mqa. Prezzo base Euro 38.965,00. Offerta minima Euro 29.217,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Notaio Civita tel. 0248196232. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 282/06 M0029268

**PIOLTELLO**

**ABITAZIONE**

PIOLTELLO - VIA CILEA 4: ABITAZIONE P5 3 locali + servizi mq. 105. Cl. En. F Kwh/m2a 170,70. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Notaio Cambri Luigi tel. 02877351. Rif. RGE 1834/10 M0029146

**PIOLTELLO**

**TRILOCALE**

PIOLTELLO -VIA CILEA 6: TRILOCALE + servizi mq 100 al 6 piano + cantina, libero come da perizia. Prezzo base Euro 72.562,50. Offerta minima Euro 54.421,88. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 12:30. G.E. Dott. Piscopo Marcello. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Senigaglia Alberto tel. 0276003865. Rif. RGE 2377/2011 M0029315

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO- VIA CILEA 6: APPARTAMENTO al settimo piano di due locali oltre servizi. Prezzo base Euro 55.125,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 09:30. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 329/2012 M0029097

**PIOLTELLO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

PIOLTELLO -VIA CILEA 6: UNITA' IMMOBILIARE al piano settimo, composta da due locali, cucina e servizi con annesso vano cantina. Prezzo base Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 10:30. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Frattini Francesco tel. 0229517561. Rif. RGE 3294/2011 M0029066

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMABUE 1/A: proprietà superficaria per anni 90 dal 16/07/1981 di APPARTAMENTO circa 79 mq con cantina e box. CLASSE F (174,19 kwh/m2a). Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 13-06-16 h 09:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dr. Ragusa Giuseppe tel. 3397375180. Rif. RGE 2326/14 M0029351

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO -VIA CIMAROSA 5: APPARTAMENTO mq 62,60 al piano 7 di 3,5 vani con balcone. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita Murri Sabrina tel. 0236694900 - 3474751316. Custode Giudiziario SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 3263/2011 M0029176

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA C. MONTEVERDI 2: APPARTAMENTO p. t. mq 40 di locali 2 con servizio, angolo cottura e cantina al p. interrato. Cl. En. G. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 14-6-16 h 9:30. Eventuale seconda vendita senza incanto 23-6-16 h 9:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato Dott. Bollea C. tel. 026692214. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1456/11+12/12 M0029411

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO -VIA DOMENICO CIMAROSA 1: APPARTAMENTO P7, scala I, composto da 3 locali, oltre servizi, di circa 68 mq. Cl En G. 384.14 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 35.010,00. Offerta minima Euro 26.260,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dott. Di Donato Pio tel. 0277331603. Rif. RGE 174/2011 M0029200

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5: APPARTAMENTO composto da ingresso/soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 16. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Avv. Croci A. tel. 0331/1850337. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 113/10 M0029062

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5: APPARTAMENTO di mq 76,44 di 2 locali, ingresso, cucina, servizio e 2 balconi. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Avv. Croci A. tel. 0331/1850337. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1898/14 M0029021

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA FIRENZE 2: APPARTAMENTO mq 57 al P3, soggiorno con cucina, camera, bagno, due balconi, cantina. Libero. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv.

Pusterla Marcella tel. 025512158. Rif. RGE 1427/2014 M0029090

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA F. CILEA 8: APPARTAMENTO P7 scala D composto da ingresso, cucina, soggiorno, servizio, camera e balconi. ACE Cl G - IPE 263,30. Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88. Vendita senza incanto 10-6-16 h 13. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Pedullà tel. 3338468436. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1682/13 M0029280

**PIOLTELLO**

**BILOCALE**

PIOLTELLO - VIA PUCCINI 2: BILOCALE P3° oltre cucina e bagno con cantina. Prezzo base Euro 51.638,00. Offerta minima Euro 38.729,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. De Santis Michela tel. 02/36758690. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1918/07 M0029007

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA PUCCINI 2: APPARTAMENTO al P.1 di 3 locali oltre cucina e servizi. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 15. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato Avv. Croci A. tel. 03311850337. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3818/13 M0028999

**PIOLTELLO**

**BILOCALE**

PIOLTELLO - VIA MONTEVERDI 2: BILOCALE al pianterreno con cantina. Classe G (282,63 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3225/2012 M0029158

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA PUCCINI 2/D: APPARTAMENTO P5 di circa 68,80 mq (classe G 186,82 kwh/m2a). Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 13-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 1130/2013 M0029332



**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA R. WAGNER 8: APPARTAMENTO al p. 3° composto da cucina, soggiorno, bagno, 2 camere e cantina. Prezzo base Euro 71.435,25. Offerta minima Euro 53.576,44. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 15. G.E. Dr. Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Tanghetti A. tel. 0255199363-3395400794. Custode SIVAG Stel. 0226952007. Rif. RGE 1791/14 M0029153

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA WAGNER 8: APPARTAMENTO al piano secondo con ingresso, cucina, disimpegno, due camere, bagno, due balconi e vano cantina seminterato. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 14-06-16 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Furini Paola tel. 02877820. Rif. RGE 1989/2010 M0029388

**POZZO D'ADDA****VILLETTE**

POZZO D'ADDA - VIA ITALIA SNC - L. 1: VILLETTA bifamiliare, mq 122, 2 livelli di 6 vani, autorimessa mq 26 e giardino. Prezzo base Euro 170.000. Offerta minima Euro 127.500. L. 2: VILLETTABifamiliare, mq 122, 2 livelli di 6 vani, autorimessa mq 26 e giardino. Prezzo base Euro 170.000. Offerta minima Euro 127.500. Vendita senza incanto 9-6-16 h 17:15. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Comaschi A. tel. 0272010539. Rif. RGE 1834/11 M0029060

**POZZO D'ADDA****APPARTAMENTO**

POZZO D'ADDA - XXV APRILE 8/10: APPARTAMENTO P3, soggiorno + angolo cottura, disimpegni, 2 camere, bagno. Termoautonomo, classe G. Sup comm 63 mq. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 7-6-16 ore 12. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Biella tel. 039380938. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 92/12 M0029093

**POZZUOLO MARTESANA****APPARTAMENTO**

POZZUOLO MARTESANA -VIA GROSSETO 5: APPARTAMENTO P2 di due locali e servizi mq 63. Classe energetica G 362,18 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Laterza Maria Grazia tel. 026691682. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4047/2012 M0029114

**POZZUOLO MARTESANA****APPARTAMENTO**

POZZUOLO MARTESANA - VIA MASSERIA 2: APPARTAMENTO al 1° p. di 2 locali e servizi. Prezzo base Euro 30.526,87. Vendita senza incanto 16-06-2016 h 14. Prezzo base Euro 30.526,87. Ulteriore vendita senza incanto 23-09-2016 h 14. Prezzo base Euro 27.474,19. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode

Avv. Gallizia C. tel. 3477052394. Rif. RGE 286/10 M0029300

**RESCALDINA****ABITAZIONE**

RESCALDINA - VIA BASSETTI 29: ABITAZIONE P3 di 3 locali + servizi e cantina. Cl En G, consumo 475.24. Prezzo base Euro 79.713,00. Offerta minima Euro 59.784,75. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Notaio Grandi Mauro tel. 024987961. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1565/2012 M0029424

**RHO****APPARTAMENTO**

RHO - FRAZ. TERRAZZANO - VIA ARESE 12: APPARTAMENTO su due piani di 45 mq ca., no riscaldamento. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Condò G. tel. 0276017512. Rif. RGE 1024/07 M0029331

**RHO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

RHO - LOC. TERRAZZANO - P.ZZA DELLA CHIESA 24 - LOTTO A: APPARTAMENTO mq 97 c.a. al P.T-1 di 3 locali, servizi, balcone ed autorimessa mq 19 al P.T. Cl. En. G. Prezzo base Euro 118.463,00. Offerta minima Euro 88.847,25. VIA MAGENTA 22 - LOTTO C: AUTORIMESSA mq 14 c.a. al P.S1. Prezzo base Euro 9.923,00. Offerta minima Euro 7.442,25. Vendita senza incanto 8-6-16 h 10:15. G.E. Dr. Macripò. Delegato e Custode Notaio Donati P. tel. 024690751. Rif. RGE 1593/11+589/12 M0029092

**RHO****APPARTAMENTO**

RHO - VIA DEI MILLE 36: APPARTAMENTO 112 mq con giardino. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Reina C. tel. 025516225. Rif. RGE 3079/10 M0029400

**RHO****APPARTAMENTO**

RHO - VIA LAINATE 147: APPARTAMENTO p.t. mq 66 c.a. composto da 2 locali, cucina, bagno e vano rustico mq 22 c.a. Cat.Energ. G. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Piscopo. Delegato e Custode Avv. Dionigi F. tel. 0236536296. Rif. RGE 4058/12 M0029005

**RHO****APPARTAMENTO**

RHO - VIA PILADE BELLOTTI 5: APPARTAMENTO piano rialzato composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera e bagno, complessivi mq. 40,30. Prezzo base Euro 58.000,00. Vendita senza incanto 9-6-16 h 11. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Dott. Gilardoni Claudio Domenico tel. 0293550046. Rif. RGE 2492/12 M0029001

**RHO****APPARTAMENTO**

RHO - VIA TORINO 26: APPARTAMENTO ad uso abitazione al piano nono, quattro vani oltre accessori. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Gibillini Tiziana tel. 0286451457. Rif. RGE 811/2006 M0029272

**RODANO****APPARTAMENTO**

RODANO - FRAZ. CASSIGNANICA - P.ZZA P. GRASSI 1: APPARTAMENTO di circa 83 mq, piano 1°, 3 locali e servizi. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Olgiati A. tel. 3402605176. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2251/13 M0029192

**ROZZANO****APPARTAMENTO**

ROZZANO - VIA BEGONIE 9: APPARTAMENTO, p. rialzato, 2 locali, servizi e cantina. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Notaio Zizanovich A. tel. 02860330. Rif. RGE 4720/12 M0029450

**ROZZANO****APPARTAMENTI**

ROZZANO - VIA EUROPA 37 - LOTTO 1: APPARTAMENTO rustico p. 1° annesso locale sottotetto sup. comm. 101 mq. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO rustico p. 1° annessi cantina locale caldaia sup. comm. 102 mq. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 16-6-16 h 15. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato vendita e Custode Avv. Roveroni tel. 02/36743271. Rif. RGE 3792/12 M0029234

**ROZZANO****APPARTAMENTO**

ROZZANO - VIA MONTE AMIATA 15: APPARTAMENTO piano secondo, ingresso/disimpegno, ripostiglio, bagno, soggiorno, camera, mq 52,50. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Dr. Ramponi Filippo tel. 027642141. Rif. RGE 2896/2011 M0029166

**SAN GIORGIO SU LEGNANO****APPARTAMENTO**

SAN GIORGIO SU LEGNANO - VIA MANZONI 42: APPARTAMENTO mq. 86,60 al 2° p. composto da 3 locali + cucina, servizio esterno e vano scala. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Strano M. tel. 0289422092. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3350/10 M0029155

**SEDRIANO****BILOCALE**

SEDRIANO - VIA PESSINA 46 ANG. MAZZINI: BILOCALE al secondo piano. Classe G (232,79 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 34.323,75. Offerta minima Euro 25.742,81. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 3263/2012 M0029188

**SEGRATE**

**APPARTAMENTO**

SEGRATE - FRAZ. SAN FELICE - P.ZZA CENTRO COMMERCIALE TORRE 4: APPARTAMENTO al 1° P, tre locali, int. 16. Cl. en. G, IPE 191.19 kWh/m2a. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 9-6-16 h 16. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Notaio Cabizza A. tel. 02/29060605. Rif. RGE 552/12 M0029017

**SEGRATE**

**APPARTAMENTO**



SEGRATE -VIA CASSANESE 200/A: APPARTAMENTO 6 piano, 2 locali, cucina bagno cantina, ace F, ben tenuto e libero. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 16:30. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Bochicchio Maria Teresa tel. 0226826690. Rif. RGE 1819/2005 M0029227

**SENGO**

**APPARTAMENTO**

SENGO - P.ZZA GIOVANNI XXIII 41: APPARTAMENTO di due locali, servizi e cantina. APE G. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita Avv. Delfino M. tel. 02794185. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3280/11 M0029059

**SENGO**

**APPARTAMENTO**

SENGO - PIAZZA GIOVANNI XXIII 81: APPARTAMENTO piena proprietà di 2 locali, cucina, bagno, veranda chiusa e balcone con annesso solaio al sottotetto. Prezzo base Euro 52.500. Offerta minima Euro 39.375. Vendita senza incanto 10-6-16 h 15:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Ranzi tel. 0254123740. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1689/13 M0029297

**SENGO**

**APPARTAMENTO**

SENGO - VIA GREPPI 11: APPARTAMENTO al p. 3° composto da soggiorno con cottura, bagno e camera oltre balcone e solaio al p. 5° (sottotetto). Prezzo base Euro 46.613,12. Offerta minima Euro 34.209,83. Vendita senza incanto 16-06-2016 h 15. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Vicari D. tel. 0255199363. Rif. RGE 1123/11 M0029216

**SENGO**

**APPARTAMENTO**



SENGO - VIA MARIO GREPPI 11: APPARTAMENTO 54 mq oltre solaio. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 131/2011 M0029086

**SENGO**

**VILLETTA**

SENGO - VIA PIEMONTE 17: VILLETTA di mq 179, terreno cintato di mq 268, box di mq 72. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima Euro 255.000,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Recalcati Giovanni tel. 0258314874. Rif. RGE 1759/2012 M0029249

**SENGO**

**APPARTAMENTO**



SENGO - VIA P. MASCAGNI 12: APPARTAMENTO di 2 locali e accessori con vano cantina, mq 64. Prezzo base Euro 54.800,00. Offerta minima Euro 41.100,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita Avv. Balestra C. tel. 025463468. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3893/12 M0029108

**SETTALA**

**BILOCALE**



SETTALA- FRAZIONE CALEPPIO - VIA CERCA 12: BILOCALE al piano rialzato con cantina. Classe G. Prezzo base Euro 55.350,00. Offerta minima Euro 41.512,50. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2253/2013 M0029149

**SETTIMO MILANESE**

**DUE APPARTAMENTI**

SETTIMO MILANESE -VIA VENINO 1: piena proprietà di DUE APPARTAMENTI al piano primo, due posti auto al piano terreno. Prezzo base Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 11:00. Eventuale vendita con incanto 29-06-16 ore 11:00. G.E. Dr. De Sapia Cesare. Delegato e Custode Notaio Gasparro Fiorella tel. 0229517561. Rif. RGE 2263/2009 M0029194

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

TREZZANO SUL NAVIGLIO -VIA ANDREA COSTA 17: APPARTAMENTO piano 3, mq 105 ca. Cl en G 252,82 kWh/m2a con rispostiglio e solaio. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima Euro 55.687,50. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa

Mennuni. Delegato Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2266/2013 M0029306

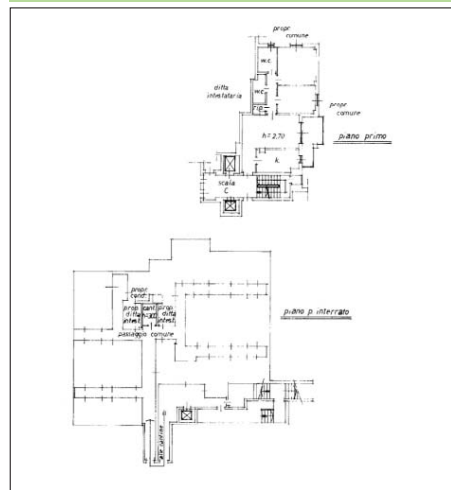
**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**BOX**

TREZZANO SUL NAVIGLIO - VIA G. PASCOLI SNC: BOX ad uso autorimessa al piano seminterrato distinto con il n° 71, mq 13. Prezzo base Euro 12.600,00. Offerta minima Euro 9.450,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 h 19. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita Avv. Lacalandra P. tel. 0239198571. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4601/2012 M0029390

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**APPARTAMENTO**



TREZZANO SUL NAVIGLIO - VIA PABLO NERUDA 4: APPARTAMENTO piano 1 mq 82 di 3 locali e servizi, cantina piano seminterrato e box piano sotterraneo. Prezzo base Euro 153.450,00. Offerta minima Euro 115.087,50. Vendita senza incanto 7-6-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dr. Franco Mario Domenico tel. 0289406220. Rif. RGE 3753/11 M0029070

**TREZZO SULL'ADDA**

**BILOCALE**



TREZZO SULL'ADDA -FRAZ. CONCESA - VIA MICHELANGELO 35: BILOCALE con servizi, mq 60, piano 4, cantina S-1, Cl. En. E 139,45 kWh/m2a. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 16-06-2016 h 16:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Minisini E. tel. 3456550446. Rif. RGE 1642/15 M0029354

**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTO**

TREZZO SULL'ADDA - P.ZZA DELLA LIBERTÀ 44: APPARTAMENTO 1°P, soggiorno/camera, soppalco, servizi con cantina. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 15. G.E. Dott. Piscopo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Castiglioni F. tel. 0255016645. Rif. RGE 1845/13 M0029177



**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTO**

TREZZO SULL'ADDA - VIA GRAMSCI 13: APPARTAMENTO PT c.a 60 mq, risc. centralizzato, Cl. En. G: soggiorno, cucina, camera, bagno, balconcino, cantina e ampio box c.a 32 mq. Prezzo base Euro 105.000. Offerta minima Euro 78.750. Vendita senza incanto 9-6-16 h 15. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr.ssa Matera M. tel. 0239265991. Rif. RGE 3149/12 M0029024

**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTO**

TREZZO SULL'ADDA - VIA CARCASSOLA 28 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al 1° piano (130 mq c.a) - No obbligo APE. Prezzo base Euro 159.750,00. Offerta minima Euro 119.812,50. LOTTO 2: BOX doppio - No obbligo APE. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.062,50. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato e Custode Adv. Santopietro M. tel. 3911738126. Rif. RGE 37312/95+38183/95 M0029104

**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTO**

TREZZO SULL'ADDA - VICOLO CHIUSO 1: APPARTAMENTO al piano terra composto da tre locali oltre servizi con vano cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Adv. Furini tel. 02877820. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2235/2013 M0029077

**TURBIGO**

**APPARTAMENTO**

TURBIGO - VICOLO DELLO SPORT 7: APPARTAMENTO con annessa cantina mq.55. Classe energetica G. Prezzo base Euro 28.800,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Degrassi Giacomo tel. 0286465051. Rif. RGE 2247/09 M0029398

**VAPRIO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**



VAPRIO D'ADDA - VIA MATTEOTTI 35: APPARTAMENTO P2, camera, servizi con solaio P3 mq 50,65 + 6. No ape non esiste impianto tecnico dedicato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 14-6-16 ore 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Adv. Colombo Davide tel. 02603859. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3188/14 M0029379

**VIGNATE**

**APPARTAMENTO**

VIGNATE - VIA BELLINI 62: APPARTAMENTO al piano 2

di 3 locali e servizi, soffitta, 2 cantine e box. Prezzo base Euro 160.000,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Notaio Gasparro Fiorella tel. 0229517561. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1095/2004 M0029048

**VILLA CORTESE**

**IMMOBILE**

VILLA CORTESE - VIA VITTORIO ALFIERI 43: IMMOBILE a PT classe G (indice 183.16 Kwh/m2a) autorimesa con sottostante scantinato, esente APE. Prezzo base Euro 63.180,00. Offerta minima Euro 47.385,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 16. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato e Custode Adv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 50326/02 M0029189

**VITTUONE**

**BILOCALE**

VITTUONE - VIA MADONNA DEL SALVATORE 6: BILOCALE p. 2° con bagno, disimpegno e cantina, box mq 13. Cl G (211.73). Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.188,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Adv. De Santis M. tel. 02/36758690. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 287/13 M0029071

**VITTUONE**

**APPARTAMENTO**

VITTUONE - VIA PIAVE 2 - VIA MONTE GRAPPA 7/A: APPARTAMENTO libero mq 85 con cantina e box. Prezzo base Euro 110.625,00. Offerta minima Euro 82.968,75. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita Adv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode Giudiziario Adv. Reina Cristina tel. 025516225. Rif. RGE 1230/2013 M0029382

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ARCONATE**

**MAGAZZINO**

ARCONATE -PIAZZA DEL PETTIROSSO 2 - LOTTO 2: diritto di superficie per anni 99 (rinnovabili) dal 19.04.91 relativo a MAGAZZINO mq 185 al PS1, privo di accesso carraio. Base asta Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.700,00. Vendita senza incanto 10-6-16 h 12. G.E. Dr. De Sapia. Delegato e Custode Dr. Di Patrizi tel. 0234537766. Rif. RGE 1940/05 M0029287

**CASOREZZO**

**CAPANNONE**

CASOREZZO - STRADA PER ARLUNO SNC: CAPANNONE industriale di 2 piani fuori terra con area circostante pertinenziale. Classe G (68,66). Prezzo base Euro 1.244.160,00. Offerta minima Euro 933.120,00. Vendita senza incanto 8-6-16 h 15:30. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita e Custode Adv. De Santis M. tel. 02/36758690. Rif. RGE 2786/11 M0029178

**CASSANO D'ADDA**

**FABBRICATO**



CASSANO D'ADDA - VIA FRATI DELLA MENSA SNC: FABBRICATO per destinazioni produttive connessa ad

attività agricole circondato da produzioni pertinenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 678.000,00. Offerta minima Euro 508.500,00. Vendita senza incanto 15-6-16 h 10. G.E. Dr. Angelini. Delegato Notaio Gallizia di Vergano M. tel. 02/8692979. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2466/13 M0029393

**LIMBIATE**

**NEGOZIO - DEPOSITI**

LIMBIATE - VIA 2 GIUGNO 4 - LOTTO 1: NEGOZIO al P.T. con un locale e servizi P. seminterrato. 215 mq c.a. CLG; Eph 97,28 kwh/m3a. Base asta Euro 182.250. Offerta minima Euro 136.687,50 LOTTO 2: DEPOSITO p. interrato (mq 210 ca). Base asta Euro 65.250,00. Offerta minima Euro 48.937,50. LOTTO 3: DEPOSITO p. interrato (mq 172 ca). Base asta Euro 48.656,25. Offerta minima Euro 36.492,19. LOTTO 4: DEPOSITO p. interrato (mq 55 ca). Base asta Euro 15.468,75. Offerta minima Euro 11.601,56. LOTTO 5: DEPOSITO p. interrato (mq 46 ca). Base asta Euro 16.875. Offerta minima Euro 12.656,25. Vendita senza incanto 16-6-16 h 15:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Notaio Lovisetti tel. 3911738126. Rif. RGE 118/11 M0029307

**MILANO**

**NEGOZIO**

MILANO - ZONA 2 - VIA CHAVEZ GIORGIO 2: NEGOZIO al piano terreno oltre seminterrato uso magazzino. Prezzo base Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Dott.ssa Ferrari Cinzia tel. 0266721131. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1713/2013 M0029172

**MILANO**

**LABORATORIO**

MILANO - ZONA 2 - VIA VARANINI 29/B: LABORATORIO al piano seminterrato due locali e servizi mq 150 e annesso solaio. Cl En F 61,80 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 146.475,00. Offerta minima Euro 109.856,25. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato e Custode Adv. Laterza Maria Grazia tel. 026691682. Rif. RGE 2014/2011 M0029102

**MILANO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

MILANO - ZONA 3 - VIA JOMMELLI 44 - LOTTO 1: UNITA' IMMOBILIARE ad uso ufficio al p. semint. composta da tre locali, ripostiglio e servizio. Cl.En. C. Prezzo base Euro 131.220,00. Offerta minima Euro 98.415,00. VIA JOMMELLI 46 - LOTTO 2: UNITA' IMMOBILIARE ad uso ufficio al p.t. e p. semint. composta da tre locali, ricevimento clienti e servizio. Cl.En. B. Prezzo base Euro 176.580,00. Offerta minima Euro 132.435,00. Vendita senza incanto 15-6-16 ore 12. G.E. Dr.ssa Bisegna. Professionista Delegato e Custode Adv. Fabrizio Barberis tel. 025457343. Rif. RGE 460/06+645/06 M002939

**MILANO**

**NEGOZIO**



MILANO - ZONA 3 - VIA PARACELSO 5: intera proprietà di NEGOZIO composto da un vano prospiciente la pubblica via e da due vani retrostanti, oltre a vano cantina localizzato al piano sottostante. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00.

Vendita senza incanto 13-06-2016 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Santopietro tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 36383/1994 M0029371

**MILANO**

**UFFICIO**

MILANO - ZONA 3 - VIA SETTEMBRINI 30: UFFICIO di mq 44 posto al piano terra, composto di due locali soppalcati, due servizi di cui uno al piano terra e l'altro al piano soppalco con annessa cantina al piano interrato, mq 14,80. Prezzo base Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita Avv. Fraccari Alberto tel. 0272094831. Custode SIVAG tel. 0258011847. Rif. RGE 3518/2012 M0029293

**MILANO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

MILANO - ZONA 4 - VIA ORESTE SALOMONE 69: CAPANNONE INDUSTRIALE (PT e ammezzato mq 661 circa + P1 mq 345 circa) con area al PT. Cl En F. Prezzo base Euro 658.125,00. Offerta minima Euro 493.593,75. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 10:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Borri tel. 02311351. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2288/2013 M0029103

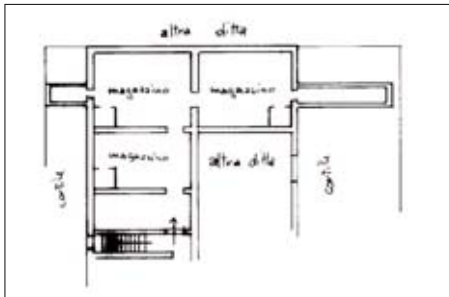
**MILANO**

**UFFICIO**

MILANO - ZONA 6 - P.ZZA NAPOLI 2: UFFICIO piano rialzato 4 vani con servizio e cantina - seminterrato 3 vani servizio e deposito. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 16. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Ricci R. tel. 0243986248. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1993/12 M0029174

**MILANO**

**MAGAZZINO**



MILANO - ZONA 6 - PIAZZA NAPOLI 4: MAGAZZINO piano seminterrato mq 89. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.938,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Savasi Daniela tel. 0236536296. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1663/2014 M0029204

**MILANO**

**UFFICIO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CARLO RAVIZZA 22: UFFICIO al piano seminterrato composto da un locale più bagno; sup lorda 35,20 mq. Libero. Base asta Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 07-06-16 ore 16:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Arlenghi Maddalena tel. 0248027029. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2133/13 M0029145

**MILANO**

**NEGOZIO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CORREGGIO 14: NEGOZIO di mq 141,36 con 3 vetrine e 2 ingressi, costituito da un locale aperto al pubblico e un locale sul retro con servizi igienici. Una scala interna conduce al magazzino di mq 33,68 e alla cantina di mq 12,02 posti al piano interrato. Nel cortile interno si trova l'autorimessa/deposito di mq 23,68. Prezzo base Euro

1.054.000,00. Offerta minima Euro 790.500,00. Vendita senza incanto 03-06-2016 ore 12:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr. Ferrario Claudio tel. 0276008680. Rif. RGE 466/2009 M0029002

**MILANO**

**SEMINTERRATO**

MILANO - ZONA 8 - VIA MESSINA 19: SEMINTERRATO di mq 58,18 due locali e servizi. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 16. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Avv. Ricci R. tel. 0243986248. Rif. RGE 2455/08+3915/2011 M0029010

**MILANO**

**LABORATORIO**



MILANO - ZONA 9 - VIA LANFRANCO DELLA PILA 57/F: LABORATORIO 4 ambienti e servizi igienici mq 106 piano seminterrato, libero come da perizia. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 11-06-2016 ore 13:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Senigaglia Alberto tel. 0276003865. Rif. RGE 444/2011 M0029316

**MILANO**

**MAGAZZINO**



MILANO - ZONA 9 - VIA TREVÌ 4: MAGAZZINO al seminterrato di mq 74 circa. Classe energetica G - 212,89 kwh/m2a. Prezzo base Euro 47.523,95. Offerta minima Euro 35.643,09. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato Avv. Minini Giulia tel. 0276011935. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 308/2010 M0029154

**MILANO**

**NEGOZIO**

MILANO -VIA SPONTINI 8: NEGOZIO ad una luce con retronegozio al piano terra e cantina collegata al piano cantinato mq 91,80, Ape F (56,30 kwh/m2a). Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 13-06-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Caldarini Gaia tel. 025512168. Rif. RGE 3217/2012 M0029406

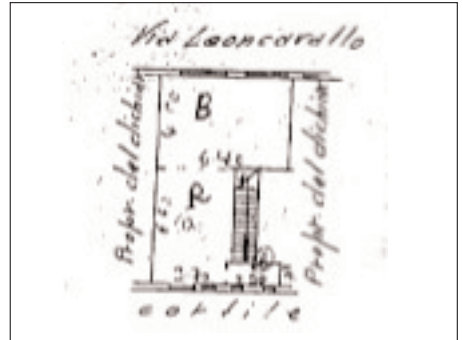
**OPERA**

**LABORATORIO**

OPERA - VIA CAVEDINI 44: LABORATORIO con locale caldaia al p. t. e laboratorio con servizi e ufficio al p. t., esente ACE. Prezzo base Euro 294.120,00. Offerta minima Euro 220.590,00. Vendita senza incanto 16-6-16 h 14:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Notaio Loviseti tel. 02862220-3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2379/07 M0029312

**PIOLTELLO**

**NEGOZIO**



PIOLTELLO - VIA DOMENCO CIMAROSA 5: NEGOZIO mq 85, un locale + servizi e cantina con scala interna. Prezzo base Euro 58.140,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 ore 12:30. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita Avv. Sbrana Simona tel. 0276318712. Custode Giudiziario Avv. Sbrana Simona tel. 0276318712. Rif. RGE 3659/2010 M0029380

**PIOLTELLO**

**NEGOZIO**

PIOLTELLO - VIA MOZART 19: NEGOZIO al PT di mq. 59, composto da 1 locale con retro servizio + cantina. Classe En. G - 331,55 kwh/m2a. Prezzo base Euro 36.962,58. Offerta minima Euro 27.721,94. Vendita senza incanto 09-06-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Giarrizzo M. tel. 02/5450865. Rif. RGE 2073/10 M0029087

**RHO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

RHO - (MAZZO DI RHO) VIA RISORGIMENTO 15: CAPANNONE INDUSTRIALE - magazzino e depositi P. T (mq 600); Cl. En. G kwh/m2a. Prezzo base Euro 297.000,00. Offerta minima Euro 222.750,00. Vendita senza incanto 8-6-16 h 12:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Avv. Maioli M. tel. 3474494678-0284341848. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3775/12 M0029122

**RHO**

**NEGOZIO**

RHO - VIA MAGENTA 24 - LOTTO 1: NEGOZIO ai piani terreno/rialzato composto da un unico ambiente e servizio igienico con annessi 2 vani cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. LOTTO 2: NEGOZIO ai piani terreno/rialzato composto da un unico ambiente e servizio igienico con annessi 1 vano cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Novellini Giovanni tel. 02677391. Rif. RGE 32/2015 M0029266

**SANTO STEFANO TICINO**

**FABBRICATO**

SANTO STEFANO TICINO - VIA CITTERIO G. SNC: FABBRICATO con destinazione deposito/ripostiglio + autorimessa ed area di pertinenza di mq. 947. Prezzo base Euro 199.000,00. Offerta minima Euro 149.250,00. Vendita senza incanto 9-6-16 h 10. G.E. Dott. Angelini. Delegato Notaio Trezza A. tel. 0248007318. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 762/10 M0029089



**SANTO STEFANO TICINO****IMMOBILE**

SANTO STEFANO TICINO - VICOLO PARRAVICINI 2: IMMOBILE uso abitazione composto da 2 magazzini uniti 90 mq circa - cl G (598,89 kwh/m2a) e cl G (264,46 kwh/m2a). Base astaEuro 37.500. Offerta minima Euro 28.125. Vendita senza incanto 13-6-16 h 16. G.E. Mennuni. Delegato Avv. Ricioppo tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 676/10 M0029320

**SEGRATE****PORZIONE DI FABBRICATO**

SEGRATE - VIA F.LLI CERVI 7: Porzione di fabbricato composta da un laboratorio con annessi due locali adibiti ad ufficio. Prezzo base Euro 285.000,00. Offerta minima Euro 213.750,00 Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 15. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Avv. Osnaghi F. tel. 0276340394. Rif. RGE 1210/12 M0029130

**SEGRATE****UFFICIO/DEPOSITO**

SEGRATE -VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ 52/54: Locale UFFICIO/DEPOSITO seminterrato 130 mq. Cl En negativa. Prezzo base Euro 52.735,00. Offerta minima Euro 29.664,00. Vendita senza incanto 21-05-2016 ore 15:00. Eventuale vendita con incanto 28-05-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Notaio Olivares Maurizio tel. 0258309911 - chiedere del Dr. Alessandro Oldani. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4042/2012 +1267/13+2339/13 M0028568

**SETTALA****NEGOZIO**

SETTALA - VIA VERDI 12: NEGOZIO a quattro luci piano terra con retro e servizio di mq 54 oltre deposito. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 10:30. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Custode Giudiziario Notaio Della Chà Chiara tel. 02860330. Rif. RGE 1968/2008 M0029141

**VILLA CORTESE****CAPANNONE**

VILLA CORTESE - VIA PACINOTTI 29: CAPANNONE uso industriale mq 320 composto da un locale uso deposito con annesso ufficio e bagno. Prezzo base Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 10:30. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato Dott.ssa Mazza S. tel. 02/66721131 - 0371/495053. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 258/13 M0029199

**Fallimenti****Abitazione | Accessorio****PONTOGLIO****UNITÀ IMMOBILIARI**

PONTOGLIO (BS) - VIA VERDI SNC - LOTTO 2: UNITA' IMM. B1 composta da autorimessa doppia, lavanderia, cantina e disimpegno al piano interrato; al pt soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno; all'esterno, 2 portici e ampio giardino. Prezzo base Euro 110.775. Vendita senza incanto 6-6-16 h 12:10. LOTTO 4: UNITA' IMM. C3 composta da villetta a schiera sviluppata su 1 p interrato e 3 piani ft così composta: autorimessa doppia, disimpegno, taverna con cantina, lavanderia al p interrato; al pt bagno e ampio soggiorno con angolo cottura; al P1, 3 camere e bagno; all'esterno giardino di proprietà con 2 portici. Prezzo base Euro 196.350. Vendita senza incanto 6-6-16 h 12:15. LOTTO 5: UNITA' IMM. C4 composta da villetta a schiera sviluppata su 1 p interrato e 2 piani ft composta da: autorimessa doppia, disimpegno, taverna, cantina, lavanderia, altro piccolo locale al p interrato; al pt, bagno, soggiorno e cucina abitabile; al P1, 3 camere e bagno; all'esterno ampio giardino con portico. Prezzo base Euro 192.450. Vendita senza incanto 6-6-16 h 12:20. LOTTO 8: UNITA' IMM. D7 composta da villetta a schiera sviluppata su 1 p interrato e 2 piani ft, composta da: autorimessa, disimpegno, taverna, locale lavanderia, cantina, ripostiglio al p interrato; soggiorno, cucina, abitabile e bagno al pt; al P1, 3 camere e bagno; all'esterno, ampio porticato e vasto giardino, su 3 lati. Prezzo base Euro 217.500. Vendita senza incanto 6-6-16 h 12:30. LOTTO 9: UNITA' IMM. D8 composta da autorimessa singola, disimpegno, cantina al p interrato; piccolo giardino con viale di ingresso al vano scale al pt; soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno, 2 balconi e ampio terrazzo al P1; sottotetto. Prezzo base Euro 90.142,50. Vendita senza incanto 6-6-16 h 12:40. LOTTO 10: UNITA' IMM. D9 composta da autorimessa singola, disimpegno, cantina al p interrato; piccolo giardino con viale di ingresso al vano scale al pt; soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno, 2 balconi e ampio terrazzo al P1; sottotetto. Prezzo base Euro 86.763,75. Vendita senza incanto 6-6-16 h 12:45. LOTTO 11: UNITA' IMM. D10 composta da autorimessa singola, disimpegno, cantina al p interrato; piccolo giardino con viale di ingresso al vano scale al pt; soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno, 2 balconi e ampio terrazzo al P1; sottotetto. Prezzo base Euro 90.142,50. Vendita senza incanto 6-6-16 h 12:50. LOTTO 12: UNITA' IMM. D11 composta da autorimessa singola, disimpegno, cantina al p interrato; piccolo giardino con viale di ingresso al vano scale al pt; soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno, 2 balconi e ampio terrazzo al P1; sottotetto. Prezzo base Euro 88.421,25. Vendita senza incanto 6-6-16 h 12:55. LOTTO 13: AUTORIMESSA singola non collegata ad alcuna unità immobiliare, posta in prossimità del cancello automatico di ingresso al p interrato. Prezzo base Euro 17.175,00. Vendita senza incanto 6-6-16 h 13. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Avv.

Benvenuto tel. 0270103440. Rif. FALL 3/2009 M0029033

**RHO****VILLETTA**

RHO - VIA MEDAGLIE D'ORO 5 - LOTTO 1: Villetta unifamiliare con giardino e autorimessa, 135 mq. Prezzo base Euro 185.000,00. Vendita senza incanto 08-06-2016 ore 15:00. G.D. Dott. D' Aquino F. Curatore dott. Massoli G.. Per informazioni: tel. 02/546731, fax. 02/54107940, mail: alberto.chiodini@danovi.it. Rif. FALL 186/2007 M0029151

**Immibile comm.le | ind.le****CINISELLO BALSAMO****MAGAZZINO**

CINISELLO BALSAMO- VIA MONTELLO 29: MAGAZZINO uso deposito piano seminterrato con annessi servizi mq 239 - R.C. 445,39 - NCEU Cinisello Balsamo fg 18 part. 81 sub 32 cat S/1 cl.5. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 23-05-2016 ore 12:15. G.D. Dr.ssa Simonetti. Curatore Fallimentare Dott. Roberto tel. 026595641. Rif. FALL 701/09 M0029656

**MILANO****LABORATORIO**

MILANO - ZONA 6 - VIA VILLORESI 19/2 - 19/4: LABORATORIO al piano interrato mq 165 oltre a due posti auto nel cortile. Prezzo base Euro 194.000,00. Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 12:00. G.D. Dott.ssa Bruno. Curatore fallimentare Avv. Zanchi tel. 02/36504555. Rif. FALL. 1013/13 M0029210

**NIZZA MONFERRATO****IMMOBILI**

NIZZA MONFERRATO - VIA M. TACCA - LOTTO 1: Edificio adibito a Centro Sportivo. Prezzo base Euro 1.050.000,00. LOTTO 2: CAPANNONE. Prezzo base Euro 87.000,00. LOTTO 3: CAPANNONE. Prezzo base Euro 87.000,00. LOTTO 4: CAPANNONE. Prezzo base Euro 95.000,00. VIA FIUME 11 - LOTTO 7: NEGOZIO. Prezzo base Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 8-6-16 h 13. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Dr. V. Agresti tel. 0257501052. Rif. FALL 525/14 M0029117 NIZZA MONFERRATO - VIA M. TACCA - LOTTO 5: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 108.000,00. Vendita senza incanto 8-6-16 h 13. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Dr. V. Agresti tel. 0257501052. Rif. FALL 525/14 M0029117 NIZZA MONFERRATO - VIA FIUME 11 - LOTTO 6: Appartamento composto da 4 vani. Prezzo base Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 8-6-16 h 13. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Dr. V. Agresti tel. 0257501052. Rif. FALL 525/14 M0029117



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

asteannunci.it

Il nostro portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) vanta oltre 14 anni di esperienza nel settore delle vendite giudiziarie. Garantisce inoltre la massima visibilità degli avvisi grazie ad un'elevata indicizzazione del sito dovuta all'attuale pubblicazione delle aste dei Tribunali con i quali collabora.

# www.asteannunci.it

## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si terranno nella sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Per informazioni sulle modalità di partecipazione e per visionare perizie e ordinanze di vendita

consultare i siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it)

Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate in base ad una convenzione stipulata tra il Tribunale di Bergamo e la Banca Popolare di Bergamo s.p.a. e il Credito Bergamasco s.p.a.



**Tribunale di  
BERGAMO**

### Abitazione | Accessorio

#### BERGAMO

##### N. 3 AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura fallimentare n. 199/06

TRIBUNALE DI BERGAMO(1) TERNO D'ISOLA (BG) - Via Roma n.23 - LOTTO UNICO, PORZIONE "A": Negozio posto a piano terra con locale sottonegozio. Si tratta di un locale a cui si aggiunge un servizio ed un piccolo retro nel quale si trova la scala che porta al locale - sottonegozio - posto a piano interrato. Quest'ultimo dispone di un'ampia apertura che lo collega alla zona di arrivo dello scivolo carrale. L'unità immobiliare è provvista di impianto di riscaldamento autonomo costituito da caldaia murale a metano e caloriferi in alluminio verniciato. Le condizioni di manutenzione e conservazione sono buone; l'unità immobiliare non è mai stata utilizzata. PORZIONE "B": Autorimessa a piano interrato di tipo singolo, con pavimento in getto di calcestruzzo liscio e pareti perimetrali in blocchi di cemento non intonacati. Il curatore è in possesso di un'unica offerta irrevocabile per l'acquisto della piena proprietà degli immobili sopra indicati al prezzo complessivo di euro 50.000,00. Il lotto viene venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e come da circolare 2/2016 del Tribunale di Bergamo ogni interessato dovrà preventivamente aver assunto ogni informazione utile. Eventuali offerte migliorative dovranno essere depositate in carta bollata presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bergamo entro le ore 12:00 del 23/05/2016 con allegato assegno circolare pari al 10% del prezzo migliorativo. Gara fissata avanti il G.D. Dott.ssa Giovanna Golinelli per il 24/05/2016 ore 12:00. (Fallimento Ubbicos Srl proc. n. 1999/2006, Curatore Dott. Pierpaolo Cesaroni, tel. 035-233203, mail. [info@studio.co.it](mailto:info@studio.co.it)).

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1437/12

Bergamo (Bg) - via G. Suardi - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, tinello, camera, balcone e bagno; cantina al p. sotterraneo e ripostiglio al p. sottotetto. Autorimessa al p.t. in corpo staccato. ACE EPH D ed ETC C. Prezzo base Euro 147.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 28/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1128/10

Bergamo (Bg) - via Gasparini - Appartamento di circa 140 mq., su tre livelli comunicanti tra loro attraverso scala interna, composto da: al p. terra soggiorno, cucina, ripostiglio, sottoscala ed area scoperta esclusiva; al p. primo disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e due balconi; al p. secondo disimpegno, camera e terrazzo. Autorimessa al p. terra. Prezzo

base Euro 42.686,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1494/12

Bergamo (Bg) - via Rovelli - Appartamento al p. primo al quale si accede da loggia comune, composto da locale cucina, (nel quale è stato ricavato inadeguato servizio igienico), due camere da letto, con annessa soffitta al p. secondo. ACE G. Prezzo base Euro 15.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 216/09

Bergamo (Bg) - via P. Paleocapa - Appartamento al p. primo composto da due accessori con soppalco. Prezzo base Euro 108.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 865/11

Bergamo (Bg), cens. Boccaleone - via Zanica - Appartamento al p.t. composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due camere e bagno; porzione di solaio al p. quinto e ripostiglio al p.t. in corpo separato. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 53.640,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 505/12

Bergamo (Bg) - via Boccaleone, corpo di fabbrica Q - Quota di comproprietà superficaria in ragione di 1/2 di: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, tre camere e due balconi con annessa cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Classe energetica Eph C ed Etc D. Prezzo base Euro 37.888,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1305/11

Bergamo (Bg) - via Cerasoli, complesso Nuova Ardens - Lotto 1: Appartamento al p. primo del corpo di fabbrica B, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, due bagni e due balconi; cantina ed autorimessa al p. cantinato. ACE F. Prezzo base Euro 96.375,00. Lotto 2: Nel corpo di fabbricato per autorimesse, con accesso da via U. Foscolo: autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 17.250,00. Largo Tironi n. 4 - Lotto 3: Appartamento al p. quinto composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi; cantine ed autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 117.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 462/11

Bergamo (Bg) - p.le della Scienza, complesso Residential Sil, corpo di fabbricato E - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, ripostiglio, due bagni, tre camere e due terrazzi; ripostiglio al p.t.. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH F ed ETC B.



Prezzo base Euro 116.100,00. Lotto 2: Autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 11.475,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 144/12**

Bergamo (Bg) – via C. Battisti – Appartamento al p. quarto composto da ingresso con scala esclusiva, soggiorno, cucina, quattro camere, tre bagni, ripostiglio, disimpegno e due terrazzi; cantina al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH E e ETC C. Prezzo base Euro 316.200,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1424/11**

Bergamo (Bg) – via Privata Lorenzi – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e ballatoio coperto con annessi due vani solai di pertinenza al p. terzo. Classe energetica G. Prezzo base Euro 43.588,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1263/11**

Bergamo (Bg) – via Maroncelli – Appartamento al p. terzo, di ca 66 mq., composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone; ripostiglio al p. seminterrato. Presenza lievi difformità. ACE EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 52.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1278/12**

Bergamo (Bg) – via Caldara – Appartamento al p. rialzato, di ca 100 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre stanze, bagno e balcone e ripostiglio al p. seminterrato. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 56.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1005/11**

Bergamo (Bg) – via Sempione – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, disimpegno, due camere, cucina, bagno, due balconi ed annessa cantina al p. cantinato. Prezzo base Euro 42.960,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 944/13**

Bergamo (Bg), sez. Boccaleone – via San Pio X già via Celadina – Appartamento al p.t. composto da ingresso, quattro vani, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e balcone; cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 89.544,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 981/12**

Bergamo (Bg) – via C. Ventura – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, bagno, due camere, balcone; solai al p. sesto. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 63.750,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 534/13**

Bergamo (Bg) – via Broseta – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, ripostiglio, disimpegno, quattro vani, due bagni e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 272.123,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

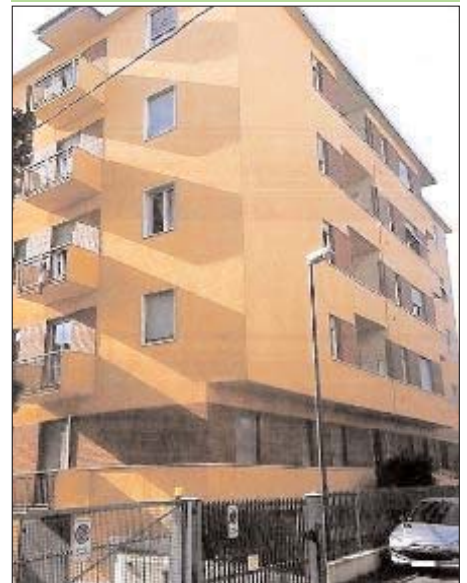
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1194/11**

Bergamo (Bg), sez. cens. Boccaleone – via Isabello – Appartamento al p. primo composto da tre vani, terrazzo e locali accessori, tra i quali cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 55.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 589/11**

Bergamo (Bg), sez. cens. Boccaleone – via Stelvio n. 8 – Fabbricato composto da cucina, due locali di abitazione, bagno, ripostiglio, corridoio, ingresso e balcone al p. secondo; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 58.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita



senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 90/12**

Bergamo (Bg), cens. Boccaleone – v.le Venezia – In edificio di sei piani appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. Area urbana adibita ad orto. Prezzo base Euro 55.501,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 260/12**

Bergamo (Bg) – via dei Bersaglieri – Appartamento composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, due camere da letto, disimpegno e balcone al p. rialzato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 77.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1727/11**

Bergamo (Bg) – via B.go Palazzo – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio e balcone; ripostiglio ed autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 97.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 545/12**

Bergamo (Bg) – via Borgo Palazzo – Proprietà superficaria di appartamento al p. sesto composto da tre vani, cucina, due bagni, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. Proprietà superficaria di autorimessa al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 82.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO - ARDESIO - BONATE SOPRA - CLUSONE - GROMO - LOZIO - VALGOLIO - VILLA D'OGNA - VERDELLINO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo n. 11/11**

Tribunale di Bergamo Concordato Preventivo Edilmora di Morstabilini srl – C.P. 11/2011 Giudice Delegato Dott. Mauro Vitiello; Liquidatore Giudiziale Dott. Andrea Cortinovis. Il Liquidatore Giudiziale dott. Andrea Cortinovis comunica che vengono posti in vendita i seguenti beni: In Comune di Alzano Lombardo (BG) – via IV Novembre Lotto 1: negozio. Prezzo base d'asta 135.269,35 – rilancio minimo 2.000,00 Lotto 2: negozio. Prezzo base d'asta 170.669,38 – rilancio minimo 2.000,00 Lotto 3: ufficio e due porzioni di giardino pertinenziale. Prezzo base d'asta 289.076,44 – rilancio minimo 3.000,00 Lotto 4: appartamento. Prezzo base d'asta 169.820,83 – rilancio minimo 2.000,00 Lotto 5: box. Prezzo base d'asta 20.000,00 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 6: cantina. Prezzo base d'asta 4.000,00 – rilancio minimo 200,00 In Comune di Ardesio (BG) – Piano di Lottizzazione "Montesecco" Lotto 7: posto auto. Prezzo base d'asta 5.000,00 – rilancio minimo 200,00 Lotto 8: posto auto. Prezzo base d'asta 5.000,00 – rilancio minimo 200,00 Lotto 9: posto auto. Prezzo base d'asta 5.000,00 – rilancio minimo 200,00 In Comune di Bonate Sopra (BG) P.I.P. fra via del Gambetto e via Lega Lombarda Lotto 10: unità commerciale. Prezzo base d'asta 361.660,00 – rilancio minimo 5.000,00 In Comune di Clusone (BG) in via Cifrondi e via Franzini Lotto 11: box. Prezzo base d'asta 30.000,00 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 12: box. Prezzo base d'asta 30.000,00 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 13: cantina. Prezzo base d'asta 2.000,00 – rilancio minimo 200,00 Lotto 14: posto auto. Prezzo base d'asta 7.000,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 15: negozio. Prezzo base d'asta 89.336,00 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 16: negozio. Prezzo base d'asta 50.396,92 – rilancio

minimo 1.000,00 Lotto 17: appartamento. Prezzo base d'asta 87.862,35 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 18: appartamento. Prezzo base d'asta 116.263,40 – rilancio minimo 2.000,00 Lotto 19: appartamento. Prezzo base d'asta 164.688,96 – rilancio minimo 2.000,00 Lotto 20: ufficio. Prezzo base d'asta 81.132,67 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 21: appartamento. Prezzo base d'asta 163.371,26 – rilancio minimo 2.000,00 Lotto 22: appartamento. Prezzo base d'asta 169.912,70 – rilancio minimo 2.000,00 Lotto 23: appartamento. Prezzo base d'asta 149.933,19 – rilancio minimo 2.000,00 Lotto 24: appartamento. Prezzo base d'asta 96.168,56 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 25: appartamento. Prezzo base d'asta 168.000,00 – rilancio minimo 2.000,00 Lotto 26: ripostiglio. Prezzo base d'asta 4.537,21 – rilancio minimo 200,00 Lotto 27: ripostiglio. Prezzo base d'asta 2.894,78 – rilancio minimo 200,00 Comune di Gromo (BG) – Via Fonte di Pesa Lotto 28: box auto. Prezzo base d'asta 12.000,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 29: box auto. Prezzo base d'asta 12.000,00 – rilancio minimo 500,00 Comune di Gromo (BG) – Residenza del Borgo Lotto 30: unità commerciale. Prezzo base d'asta 441.567,00 – rilancio minimo 5.000,00 Lotto 31: ufficio. Prezzo base d'asta 130.570,00 – rilancio minimo 2.000,00 Lotto 32: ufficio. Prezzo base d'asta 109.592,00 – rilancio minimo 2.000,00 Lotto 33: ufficio. Prezzo base d'asta 109.592,00 – rilancio minimo 2.000,00 In Comune di Lozio (BS) – Residenza Camerata Lotto 34: box. Prezzo base d'asta 10.740,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 35: box. Prezzo base d'asta 10.092,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 36: box. Prezzo base d'asta 10.092,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 37: box. Prezzo base d'asta 10.092,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 38: box. Prezzo base d'asta 12.516,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 39: box. Prezzo base d'asta 10.092,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 40: box. Prezzo base d'asta 10.092,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 41: box. Prezzo base d'asta 10.092,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 42: box. Prezzo base d'asta 10.092,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 43: box. Prezzo base d'asta 10.092,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 44: appartamento. Prezzo base d'asta 60.504,00 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 45: ripostiglio. Prezzo base d'asta 4.320,00 – rilancio minimo 200,00 Lotto 46: appartamento. Prezzo base d'asta 60.905,00 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 47: appartamento. Prezzo base d'asta 61.354,00 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 48: ripostiglio. Prezzo base d'asta 4.680,00 – rilancio minimo 200,00 Lotto 49: appartamento. Prezzo base d'asta 63.261,00 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 50: appartamento. Prezzo base d'asta 58.549,00 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 51: appartamento. Prezzo base d'asta 63.261,00 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 52: appartamento. Prezzo base d'asta 78.575,00 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 53: appartamento. Prezzo base d'asta 58.549,00 – rilancio minimo 1.000,00 In Comune di Lozio (BS) – Residenza Castello Lotto 54: n. 19 box e n. 2 posti auto in corso di costruzione. Prezzo base d'asta 308.004,00 – rilancio minimo 5.000,00 Lotto 55: n. 25 appartamenti in corso di costruzione. Prezzo base d'asta 1.583.483,00 – rilancio minimo 15.000,00 In Comune di Lozio (BS) – Residenza Sommico 2 – Via Monte Feit n. 26 Lotto 56: posto auto. Prezzo base d'asta 5.124,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 57: posto auto. Prezzo base d'asta 5.208,00 – rilancio minimo 500,00 Lotto 58: appartamento. Prezzo base d'asta 46.714,00 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 59: appartamento. Prezzo base d'asta 46.714,00 – rilancio minimo 1.000,00 In Comune di Lozio (BS) – in Piazza San Marco Lotto 60: cantina. Prezzo base d'asta 3.101,53 – rilancio minimo 200,00 Lotto 61: cantina. Prezzo base d'asta 2.266,50 – rilancio minimo 200,00 Lotto 62: cantina. Prezzo base d'asta 1.600,47 – rilancio minimo 200,00 Lotto 63: cantina. Prezzo base d'asta 10.368,25 – rilancio minimo 500,00 Lotto 64: appartamento. Prezzo base d'asta 51.503,28 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 65: appartamento. Prezzo base d'asta 45.439,40 – rilancio minimo 1.000,00 Lotto 66: appartamento. Prezzo



base d'asta 45.439,40 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 67: appartamento. Prezzo base d'asta 82.061,30 - rilancio minimo 1.000,00 In Comune di Lozio (BS) - Piano Attuativo "San Nazario" Lotto 68: appartamento. Prezzo base d'asta 42.721,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 69: n. 2 appartamenti e un box. Prezzo base d'asta 127.818,00 - rilancio minimo 2.000,00 Lotto 70: appartamento. Prezzo base d'asta 66.771,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 71: appartamento. Prezzo base d'asta 55.641,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 72: appartamento. Prezzo base d'asta 90.510,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 73: appartamento. Prezzo base d'asta 63.638,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 74: appartamento. Prezzo base d'asta 44.955,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 75: appartamento con cantina e box. Prezzo base d'asta 124.000,00 - rilancio minimo 2.000,00 Lotto 76: appartamento. Prezzo base d'asta 56.686,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 77: appartamento. Prezzo base d'asta 56.686,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 78: appartamento. Prezzo base d'asta 73.000,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 79: ufficio. Prezzo base d'asta 66.759,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 80: appartamento con box. Prezzo base d'asta 68.182,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 81: appartamento. Prezzo base d'asta 53.936,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 82: appartamento. Prezzo base d'asta 65.259,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 83: appartamento. Prezzo base d'asta 43.045,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 84: appartamento. Prezzo base d'asta 52.807,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 85: appartamento. Prezzo base d'asta 51.811,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 86: appartamento. Prezzo base d'asta 64.082,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 87: appartamento. Prezzo base d'asta 58.667,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 88: appartamento. Prezzo base d'asta 43.538,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 89: appartamento. Prezzo base d'asta 64.850,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 90: appartamento. Prezzo base d'asta 64.430,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 91: appartamento. Prezzo base d'asta 88.000,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 92: appartamento. Prezzo base d'asta 49.685,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 93: appartamento. Prezzo base d'asta 40.212,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 94: appartamento. Prezzo base d'asta 49.685,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 95: sottoscala. Prezzo base d'asta 4.371,00 - rilancio minimo 200,00 Lotto 96: box. Prezzo base d'asta 10.446,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 97: box. Prezzo base d'asta 10.446,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 98: box. Prezzo base d'asta 10.446,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 99: cantina. Prezzo base d'asta 3.422,00 - rilancio minimo 200,00 Lotto 100: cantina. Prezzo base d'asta 2.918,00 - rilancio minimo 200,00 Lotto 101: cantina. Prezzo base d'asta 2.125,00 - rilancio minimo 200,00 Lotto 102: cantina. Prezzo base d'asta 2.750,00 - rilancio minimo 200,00 Lotto 103: cantina. Prezzo base d'asta 3.170,00 - rilancio minimo 200,00 Lotto 104: cantina. Prezzo base d'asta 3.026,00 - rilancio minimo 200,00 Lotto 105: box. Prezzo base d'asta 10.446,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 106: box. Prezzo base d'asta 10.098,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 107: box. Prezzo base d'asta 10.098,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 108: box. Prezzo base d'asta 10.806,00 - rilancio minimo 500,00 In Comune di Valgoglio (BG) - Piano di Lottizzazione in Via Valsanguigno Lotto 109: appartamento. Prezzo base d'asta 76.995,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 110: appartamento. Prezzo base d'asta 72.278,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 111: box. Prezzo base d'asta 9.950,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 112: box. Prezzo base d'asta 9.897,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 113: box. Prezzo base d'asta 9.646,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 114: box. Prezzo base d'asta 9.897,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 115: box. Prezzo base d'asta 9.897,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 116: box. Prezzo base d'asta 9.897,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 117: box. Prezzo base

d'asta 14.000,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 118: box. Prezzo base d'asta 16.107,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 119: box. Prezzo base d'asta 9.897,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 120: box. Prezzo base d'asta 12.302,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 121: box. Prezzo base d'asta 9.897,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 122: box. Prezzo base d'asta 9.897,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 123: box. Prezzo base d'asta 9.897,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 124: appartamento. Prezzo base d'asta 66.107,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 125: appartamento. Prezzo base d'asta 66.028,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 126: appartamento. Prezzo base d'asta 67.191,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 127: appartamento. Prezzo base d'asta 66.107,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 128: appartamento. Prezzo base d'asta 64.654,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 129: appartamento. Prezzo base d'asta 66.966,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 130: box. Prezzo base d'asta 18.829,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 131: box. Prezzo base d'asta 21.340,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 132: box. Prezzo base d'asta 11.311,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 133: box. Prezzo base d'asta 11.311,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 134: box. Prezzo base d'asta 12.104,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 135: box. Prezzo base d'asta 11.311,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 136: posto auto. Prezzo base d'asta 5.788,00 - rilancio minimo 500,00 In Comune di Villa d' Ogha (BG) - Via Principe Umberto Lotto 137: deposito. Prezzo base d'asta 5.000,00 - rilancio minimo 200,00 In Comune di Villa d' Ogha (BG) - incrocio Via Duca d'Aosta e via Principe Umberto Lotto 138: sottoscala. Prezzo base d'asta 3.120,00 - rilancio minimo 200,00 Lotto 139: appartamento. Prezzo base d'asta 70.861,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 140: box. Prezzo base d'asta 10.179,00 - rilancio minimo 500,00 In Comune di Verdellino (BG) - Via Papa Giovanni XXIII Lotto 141: box. Prezzo base d'asta 11.500,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 142: box. Prezzo base d'asta 11.500,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 143: box. Prezzo base d'asta 11.500,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 144: box. Prezzo base d'asta 11.500,00 - rilancio minimo 500,00 Lotto 145: cantina. Prezzo base d'asta 4.500,00 - rilancio minimo 200,00 In Comune di Lozio (BS) - Piazza San Marco Lotto 147: appartamento. Prezzo base d'asta 15.000,00 - rilancio minimo 1.000,00 In Comune di Lozio (BS) - Via Santa Maria Lotto 148: appartamento. Prezzo base d'asta 15.000,00 - rilancio minimo 1.000,00 In Comune di Lozio (BS) - località Molino Lotto 149: fabbricato rurale con prato. Prezzo base d'asta 34.260,00 - rilancio minimo 1.000,00 In Comune di Lozio (BS) - località Tolbes Lotto 150: due porzioni di prato. Prezzo base d'asta 7.620,00 - rilancio minimo 500,00 In Comune di Lozio (BS) - località Camerata Lotto 151: due porzioni di prato. Prezzo base d'asta 10.305,00 - rilancio minimo 500,00 In Comune di Clusone (BG) Lotto 152: area edificabile - mc. realizzabili 2514. Prezzo base d'asta 809.480,00 - rilancio minimo 10.000,00 Per i dettagli degli immobili potete consultare il sito [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) Gli interessati sono invitati far pervenire entro le ore 12.00 del 30 maggio 2016 presso lo studio del Notaio Giovanni Jean Pierre Farhat di Bergamo offerta scritta irrevocabile di acquisto, per un prezzo pari almeno a quello base d'asta, cauzionata da assegno circolare intestato a "Edilmora di Morstabilin Srl in concordato preventivo", pari al 10% del prezzo offerto. In caso di più offerte, per il medesimo lotto si effettuerà gara informale con rilanci minimi come sopra indicati e i singoli lotti verranno aggiudicati al maggior offerente. Il saldo del prezzo, con spese oltre imposte di legge, dovrà essere effettuato entro sessanta giorni dall'aggiudicazione. Asta fissata avanti il Notaio Jean Pierre Farhat di Bergamo Via Pradello n. 2 in data 31 maggio 2016 ore 9.00. Per maggiori informazioni e visita degli immobili telefonare al numero 035/234671

**ADRARA SAN MARTINO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 466/12**

Adrara San Martino (Bg) - via Provinciale - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno; cantina al p. primo. Posto auto scoperto al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN ROCCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1341/11**

Adrara San Rocco (Bg) - via degli Alpini - Alloggio al p. seminterrato composto da soggiorno, angolo cottura, due vani, bagno, portico esclusivo ed uso esclusivo di posto auto condominiale. Prezzo base Euro 25.770,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 223/09**

Albano Sant'Alessandro (Bg) - via Conti Albani, condominio Gemelli - Vicino al centro storico appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 37.018,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 220/14**

Albano Sant'Alessandro (Bg) - via Santuario, condominio delle Rose - Appartamento al p. secondo composto da un vano, angolo cottura, bagno, antibagno

e balcone; cantina, infernotto ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 52.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 30/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 549/10**

Albano Sant'Alessandro (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 16.811,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1171/10**

Albano Sant'Alessandro (Bg) - via Santuario - Unità al p. primo composta da soggiorno, due camere, cucina e bagno; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 55.863,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 429/10**

Albino (Bg) - via Provinciale, complesso Le Palazzine - Appartamento al p. secondo della scala B, di circa 115 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno. Ripostiglio e due balconi, con cantina al p. interrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 48.759,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 978/11**

Albino (Bg) - via G. Marconi - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 75.726,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 386/12**

Albino (Bg), loc. Desenzano - via P. il Vecchio - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, studio, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; ripostiglio, lavanderia e cortile esclusivo al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1379/11**

Albino (Bg) - via Provinciale - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, tre camere e sei balconi; cantina e ripostiglio al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 99.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1247/13**

Albino (Bg) - via dei Narcisi - Appartamento al p. primo composta da ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, tre camere e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 91.356,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMÈ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1645/11**

Almè (Bg) - piazza San Fermo - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno,

camera, disimpegno e terrazza con annessa porzione di sottotetto al p. terzo. Presenza difformità. Classe energetica G. Prezzo base Euro 35.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMÈ/PIAZZATORRE/SAN GIOVANNI BIANCO/SAN PELLEGRINO TERME**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1227/11**

Almè (Bg) - via Pradelle - Lotto 1: Quota di 1/3 di appartamento composto da corridoio, cucina, bagno, due disimpegni, quattro vani e due balconi al p. rialzato. Locali accessori ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 43.000,00. Lotto 2: Quota di 1/3 di appartamento composto da corridoio, cucina, bagno, due disimpegni, quattro vani e due balconi al p. primo. Locali accessori ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 44.000,00. Lotto 3: Quota di 1/3 di appartamento composto da corridoio, cucina, bagno, due disimpegni, quattro vani e due balconi al p. secondo. Locali accessori ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 50.000,00. Lotto 4: Quota di 1/3 di appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno e due camere; due vani ripostiglio al p. terzo; due ripostigli con area esclusiva al p.t.. Prezzo base Euro 43.050,00. Piazzatorre (Bg) - via IV Novembre - Lotto 7: Appartamento composto da giardino esclusivo, terrapieno e due vani al p.t.; disimpegno, ripostiglio, bagno e due vani al p. primo; disimpegno, tre vani al p. secondo; disimpegno, tre vani al p. terzo; sottotetto al p. quarto, tutto collegato da scala interna. Prezzo base Euro 78.000,00. San Giovanni Bianco (Bg), loc. Fuiplano - via Fuiplano - Lotto 8: Appartamento composto da cantina, ripostiglio e wc al p.t.; cucina, disimpegno, wc, ripostiglio e un vano al p. primo. Prezzo base Euro 150.000,00. San Pellegrino Terme (Bg) - via De Medici - Lotto nove (nove e dieci di perizia): Appartamento composto da due ripostigli al p.t.; corridoio, cinque vani, bagno e cucina al p. primo; autorimessa al p.t.; fabbricato composto da pollaio al p. seminterrato; stalla al p.t. e fienile al p. primo; terreni agricoli. Prezzo base Euro 139.400,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 5/7/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMENNO SAN SALVATORE - ALMENNO SAN BARTOLOMEO**

**APPARTAMENTI CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 540/11**

Almenno San Salvatore (Bg) - Vicolo Val D'Imagna - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da quattro vani, veranda, cucina, bagno, ripostigli, disimpegno e due balconi; autorimessa con lavanderia al p. interrato; autorimessa al p. interrato; due entri urbani di mq 420 e di mq 74. Prezzo base Euro 113.472,00. Almenno San Bartolomeo (Bg) - via Foppa sn - Lotto 2: quota di 1/12 di appartamento su tre livelli con soggiorno, cucina, cantina, ripostiglio e disimpegno; giardino esclusivo al p.t., due vani, bagno, lavanderia, disimpegni e balcone al p. primo; comparto di soffitta al p. secondo; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 7.730,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ALZANO LOMBARDO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 641/13**

Alzano Lombardo (Bg) – via Verdi – Appartamento al p. quarto f.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico e terrazzo; locale sgombro al p. sottotetto non abitabile e non collegato direttamente con l'appartamento. Prezzo base Euro 63.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO - AVIATICO - GRASSOBBIO-MARTINENGO-BULGAROGROSSO - FUBINE****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Concordato Preventivo Immobiliare Manenti Srl in Liquidazione n. 96/2013**

– Vendita senza incanto dei seguenti immobili di pertinenza della Procedura: Lotto N. 1: Alzano Lombardo (BG), Vicolo Rino sn, Mappale 1347/7 - Unità commerciale, Prezzo base Euro 120.000,00 Lotto N. 2: Aviatico (BG), Località Ama via Ama, 26, Mappale 3427/7 e 3427/11 – Appartamento con Box auto, Prezzo base Euro 87.000,00

Lotto N. 3: Grassobbio (BG), Via Francesco Nullo, 11, Mappale 1754/2 e 1754/34 - Unità commerciale con Posto auto, Prezzo base Euro 75.000,00 Lotto N. 4: Martinengo (BG), Via Derusco, 32, Mappale 406/8 e 406/9 – Appartamento con Box auto, Prezzo base Euro 260.500,00 Lotto N. 5: Martinengo (BG), Via Antonio Locatelli, 31, Mappale 1767/705 - Unità commerciale, Prezzo base Euro 53.000,00 Lotto N. 6: Martinengo (BG), Via Antonio Locatelli, 33, Mappale 1768/702 - Unità commerciale, Prezzo base Euro 32.000,00 Lotto N. 7: Martinengo (BG), Via Castello sn, Mappale 1986/e – Ufficio, Prezzo base Euro 158.000,00 Lotto N. 8/a: Martinengo (BG), Via Monsignore Moioli, 9 , Mappale 4321/2, 4321/8, 4321/9, 4321/10 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 3 Box auto, Prezzo base Euro 689.500,00 Lotto N. 8/b: Martinengo (BG), Via Monsignore Moioli, 11, Mappale 4321/3, 4321/11 e 4321/12 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 2 Box auto, Prezzo base Euro 623.500,00 Lotto N. 8/c: Martinengo (BG), Via Monsignore Moioli, 13, Mappale 4321/4, 4321/13 e 4321/14 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 2 Box auto, Prezzo base Euro 625.000,00 Lotto N. 8/d: Martinengo (BG), Via Monsignore Moioli, 15, Mappale 4321/5, 4321/15 e 4321/16 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 2 Box auto, Prezzo base Euro 624.000,00 Lotto N. 8/e: Martinengo (BG), Via

Monsignore Moioli, 17, Mappale 4321/6, 4321/17 e 4321/18 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 2 Box auto , Prezzo base Euro 635.000,00 Lotto N. 8/f: Martinengo (BG), Via Monsignore Moioli, 19, Mappale 4321/7, 4321/19, 4321/20 e 4321/21 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 3 Box auto, Prezzo base Euro 692.000,00 Lotto N. 9: Bulgarograsso (CO), V i a Alessandro Volta, 2, Mappale 3519/97 e 3519/71 – Appartamento con Box auto, Prezzo base Euro 67.000,00 Lotto N. 10: Fubine (AL), Via Tenuta Margara sn , Mappale 494/69 e 494/17 – Appartamento con Posto auto – Prezzo base Euro 130.500,00

Il prezzo offerto per ogni lotto non può essere inferiore al prezzo base d'asta. Offerte in aumento lotto 5) - 6) e 9) Euro 1.000,00; lotto 1) - 2) - 3) - 7) e 10) Euro 2.000,00; lotto 4) Euro 3.000,00 e lotto 8) Euro 5.000,00. Presentazione delle offerte entro le ore 12,00 del 08 giugno 2016, presso lo Studio del Notaio Giovanni Vacirca con studio in Bergamo, Via Partigiani n. 5. Asta fissata avanti Notaio Giovanni Vacirca con studio in Bergamo, Via Partigiani n. 5 per la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti il giorno 09 giugno 2016 alle ore 12.00. Per maggiori informazioni e visita dell'immobile telefonare al Liquidatore Giudiziale dott. Osvaldo Esposito al numero 035/8031836; Mail osvaldoesposito@studiomanzoni.it.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 811/12**

Antegnate (Bg) – via L. Manara – Appartamento su due livelli collegati da scala interna composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, bagno con antibagno, disimpegno e balcone al p. primo; due vani, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo al p. secondo. Autorimessa al p. seminterrato. ACE D. Prezzo base Euro 54.720,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1245/10**

Antegnate (Bg) – via G. Matteotti – In fabbricato di quattro unità abitative, appartamento al p. primo composto da sala da pranzo con angolo cottura, due camere da letto, bagno, corridoio e disimpegno, con annesso sottotetto al p. secondo. Autorimessa al p. terra. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 37.260,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 203/11**

Antegnate (Bg) – via Manara – Appartamento composto da soggiorno con cucina, camera, bagno, ripostiglio/caldaia, disimpegno ed altro piccolo ripostiglio nel sottoscala al p. primo; camera, bagno e due balconi ricavati nelle falde del tetto al p. mansardato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 60.264,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1718/11**

Antegnate (Bg) – via Manara - Appartamento di ca 100 mq. su due livelli collegati tra loro da scala interna composto al p. primo da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; al p. secondo da camera, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH C e ETC B. Prezzo base Euro 80.055,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1162/11**

Antegnate (Bg) – via Manzoni – Appartamento al p.t. composto da tre vani di abitazione, cucina, bagno, disimpegno, terrazzo e due cortili esclusivi; ripostiglio al p. interrato, collegati da scaletta interna. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 126.394,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**ARCENE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 411/12**

Arcene (Bg) – via L. da Vinci, condominio Gemelli 2 – Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo. Autorimessa in corpo esterno al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 57.360,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 582/10**

Arcene (Bg) – via Cascina Ca' d'Arcene – Appartamento composto da ingresso-soggiorno, cucina con balcone, disimpegno non delimitato da porte, bagno, camera al p. secondo, con accesso da vano scala comune. Prezzo base Euro 17.360,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1236/12**

Arcene (Bg) – via Goldoni – Appartamento al p. terra composto da due vani, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio e veranda. Classe energetica G. Prezzo base Euro 21.508,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 912/13**

Arzago D'Adda (Bg) – via Monteverdi – Appartamento composto da disimpegno, due cantine, lavanderia e area circostante al p.t.; cucina, bagno, disimpegno, tre vani e due balconi al p. primo; vano, sottotetto,

bagno e due balconi al p. secondo; due autorimesse al p.t.. Presenza difformità da sanare con costi stimati in Euro 14.000,00. Prezzo base Euro 360.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1050/12**

Arzago d'Adda (Bg) – via Papa Giovanni XXIII (catastralmente sn e accesso da via Verdi), Centro Residenziale dei Pini – Appartamento al p. secondo, di ca 116 mq esclusi gli accessori, composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 69.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 447/12**

Azzano San Paolo (Bg) – via Roma – Appartamento con ingresso esclusivo al p.t. composto da un vano e locali accessori, tra i quali ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 21.411,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 115/11**

Azzano San Paolo (Bg) – p.zza IV Novembre – Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone; solaio al p. terzo sottotetto. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 71.813,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BAGNATICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1087/11**

Bagnatica (Bg) – via Piave – Appartamento al p. terra composto da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera e giardino esclusivo di proprietà. Classe energetica F. Prezzo base Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BAGNATICA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 633/11**

Bagnatica (Bg) – via Locatelli – Porzione di fabbricato da cielo a terra disposto su tre pp. collegati da proprio tronco di scale interno, composto al p.t. da due vani, terrazzo, cavedio e locali accessori; al p. primo tre vani, balcone, cavedio e locali accessori; al p. secondo da tre vani e locali accessori. Prezzo base Euro 155.280,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARBATA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 276/11**

Barbata (Bg) – via V. Veneto – Lotto 1: Appartamento di quattro piani composto da cantina al p. interrato, soggiorno, due camere e ripostiglio al p. terra, due camere, bagno, ripostiglio e balcone al p. primo, solaio e ripostiglio al p. secondo. Prezzo base Euro 34.020,00. Barbata (Bg) – via Piave snc - Lotto 2: autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 4.374,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. Dott.ssa L.



Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BARZANA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1274/11

Barzana (Bg) – via Arzenate, condominio Girasole – Appartamento al p. primo composto da tre vani, tre terrazzi e luoghi accessori, tra i quali una porzione di area esclusiva al p.t.; ripostiglio, locale sgombero e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 126.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERBENNO

#### APPARTAMENTI E AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 866/10

Berbenno (Bg), loc. Ponte Giurino – via Stoppani – Lotto 3: Due fabbricati di vecchia costruzione attualmente inagibili, adiacenti ma indipendenti, di complessivi 214 mq. dei quali: il primo disposto su tre livelli è composto da deposito al p. interrato, deposito/ripostiglio, autorimessa, e un servizio wc al p. terra, nonché un locale di sgombero/fienile al p. primo (sottotetto). Secondo fabbricato su quattro livelli composto da cantina, locale sgombero e un balcone al p. seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, due camere, servizio wc e un balcone al p. terra con area esclusiva scoperta di ca 60 mq.; un disimpegno, tre camere, un servizio wc e un balcone al p. primo nonché un sottotetto. Prezzo base Euro 38.831,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERBENNO

#### APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 477/11

Berbenno (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento composto da ingresso/soggiorno, due camere e bagno al p. terra; posto auto e porzione di area urbana al p. terra. Prezzo base Euro 39.319,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO, SEZ. CENS. DI BOCCALEONE

#### APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 579/11

Bergamo (Bg), sez. cens. Boccaleone – via Noli – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere e tre terrazzi con cantina al p.t.; autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 94.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO - CAVERNAGO

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1220/12

Bergamo (Bg), quartiere Colognola – via Costantina – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, una camera, bagno, disimpegno e terrazzo. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G e ETC C. Prezzo base Euro 57.780,00. Lotto 2: Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 73.089,00. Cavernago (Bg) – via G. Ungaretti angolo via G. Leopardi – Lotto 3: Appartamento al p.

primo composto da cucina, soggiorno, camera, bagno e due terrazzi. ACE EPH G e ETC C. Prezzo base Euro 37.463,00. Lotto 4: Appartamento su due pp. composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, studio e tre terrazzi al p. primo; soggiorno, due camere, due bagni, ripostiglio e disimpegno al p. secondo sottotetto. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC D. Prezzo base Euro 131.288,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO - URGANO - ROMANO DI LOMBARDIA - CORTENUOVA

#### POSTI AUTO - APPARTAMENTI-CANTINE-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 370/11

Bergamo (Bg) – via Filarete – Lotto 1: Tre posti auto scoperti, due all'interno del cortile ed il terzo all'esterno del fabbricato. Prezzo base Euro 6.921,00. Urgano (Bg) – via della Pace – Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno e bagno. Presenza lievi difformità. Immobile occupato in virtù di contratto di locazione. Prezzo base Euro 27.034,00. Romano di Lombardia (Bg) – via Indipendenza n. 42 – Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e tre balconi. Prezzo base Euro 51.686,00. Lotto 4: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 2.688,00. Lotto 5: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 1.152,00. Lotto 8: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 4.608,00. Lotto 9: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 5.760,00. Lotto 10, 11, 12: Posto auto coperto al p. interrato. Prezzo base Euro 3.840,00 per tutti i lotti. Cortenuova (Bg) – via Galeazze – Lotto 16: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e terrazza. Prezzo base Euro 50.803,00. Lotto 17: Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 4.608,00. Rilancio Euro 500,00 per i lotti 1, 4, 5, 8, 9, 10, 11, 12, 17 ed Euro 1.000,00 per i lotti 2, 3 e 16. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERZO SAN FERMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 211/10

Berzo San Fermo (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. terra composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, disimpegno e bagno, con annessa cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 25.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERZO SAN FERMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1221/12

Berzo San Fermo (Bg) – v.lo Cuni – Appartamento su tre pp. composto da ripostiglio al p.t.; cucina, bagno, due vani e disimpegno al p. primo; tre vani e due terrazzi al p. secondo. Agibilità non rilasciata. Presenza difformità. Prezzo base Euro 50.051,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BOLGARE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 475/12**

Bolgare (Bg) – via D. Alighieri, condominio Sant'Angelo – Appartamento al p. terzo composto da quattro vani, cucina ed accessori. Autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 85.680,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE**

**APPARTAMENTI - AREA ACCESSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1032/13**

Bolgare (Bg) – via S. Caterina – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno, balcone e due terrazze. Prezzo base Euro 168.994,00. Accesso da via traversa fondo chiuso di via A. Moro – Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da tre vani, zona cottura, bagno, disimpegno e portico; area esclusiva a giardino e ripostiglio in corpo di fabbricato staccato. Quota di 1/2 di area di accesso. Prezzo base Euro 85.200,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 30/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 591/13**

Bolgare (Bg) – via Italia angolo via Madonna dei Campi – Appartamento al p.t. di ca 76 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e piccola porzione di giardinetto. Autorimessa al p. interrato con retrostante cantina. ACE EPH E. Prezzo base Euro 114.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 5/7/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1415/10**

Bolgare (Bg) – via San Chierico – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, disimpegno, cucina, due camere, due balconi; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 69.255,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L.

Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 215/11**

Bolgare (Bg) – via Martiri di Cefalonia – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, disimpegno, due vani, soggiorno con angolo cottura, bagno e portico; lavanderia e cantina al p. seminterrato e ripostiglio comune al p. rialzato in corpo staccato. Autorimessa con area esclusiva al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 55.520,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1205/11**

Bolgare (Bg) – via Monza (catastalmente via Belvedere) – Appartamento al p. primo composto da due vani, cucina, bagno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 47.520,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 288/12**

Bolthiere (Bg) – via G. Donizetti snc – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, studio, due camere, due bagni, disimpegni e due aree esclusive; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 114.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 939/10**

Bonate Sopra (Bg) – via Risorgimento – Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 59.826,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 347/12**

Bonate Sopra (Bg) – via Piave – Piena proprietà gravata dal diritto di abitazione di unità abitativa al p.t. composta da ingresso, cucina, soggiorno, tre vani e bagno; cantina e locale sgombero al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 135.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 21/13**

Bonate Sopra (Bg) – via S. Rocco – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi e cantina al p. interrato. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 63.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1242/12**

Bonate Sopra (Bg) – via San Gemignano – Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato; porzione di area a cortile esclusiva al p.t. e scala di accesso esclusiva. Autorimessa al p. interrato. Quota di 80,432/1000 di area di accesso; quota di 160,862/1000 di aree di accesso. ACE E. Prezzo base Euro 93.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BORGIO DI TERZO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1459/12**

Borgio di Terzo (Bg) – via Cassanico – In corpo di fabbrica a più pp. con terreno ad uso corte e transito: appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; porzione di giardino al p.t.. Autorimessa con ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO****ABITAZIONE - CAPANNONE AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 105/13**

Bottanuco (Bg) – via S. Michele – Lotto 1: Fabbricato ad uso abitazione con area scoperta esclusiva composta da ingresso al p.t.; taverna, tre ripostigli, bagno e disimpegno al p.t.; cantina con infernotto al p. interrato; appartamento allo stato rustico al p. primo con scala interna esclusiva di accesso al p.t.. Prezzo base Euro 114.321,00. Lotto 2: Capannone agricolo con area scoperta esclusiva composto da ampio spazio open-space ad uso deposito attrezzi agricoli e piccolo locale deposito. Prezzo base Euro 414.276,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 4.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 30/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1078/11**

Bottanuco (Bg) – via San Giorgio sn – A: appartamento monolocale al p.t. composto da un unico vano soggiorno-camera, bagno, portico antistante la casa con annessa cantina al p. seminterrato. B: appartamento monolocale al p. primo composto da un unico vano soggiorno-camera, bagno e balcone. C: appartamento monolocale al p. primo composto da un unico vano soggiorno-camera, bagno e balcone. Prezzo

base Euro 64.323,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRANZI****AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1007/11**

Branzi (Bg) – sez. cens. Monaci, via Gardata – Lotto 2: Due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 18.951,00. Lotti dal 3 al 15: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.729,00 per il lotto 3, Euro 7.736,00 per il lotto 4, Euro 8.564,00 per il lotto 5, Euro 7.614,00 per il lotto 6, Euro 7.792,00 per il lotto 7, Euro 7.484,00 per il lotto 8, Euro 7.547,00 per il lotto 9, Euro 8.120,00 per il lotto 10, Euro 8.261,00 per il lotto 11, Euro 8.605,00 per il lotto 12, Euro 8.591,00 per il lotto 13, Euro 8.612,00 per il lotto 14 ed Euro 8.808,00 per il lotto 15. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1143/12**

Brembate (Bg) – via Bergamo – Appartamento composto da tre vani, corridoio, bagno, cucina e balcone al p. secondo; autorimessa al p.t.. ACE EPH F ed ETC C. Prezzo base Euro 89.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 5/7/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 380/12**

Brembate (Bg) – via Bergamo, condominio Brembo – Appartamento al p. primo, di ca 105 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due stanze, bagno e balcone. Presenza lievi difformità. Classe energetica EPH F e ETC B. Prezzo base Euro 36.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 232/08**

Brembate Sopra (Bg) – via Monte Grappa – Appartamento al p. primo di edificio a corte del centro storico con accesso dal terrazzo esclusivo, composto da due locali (cucina-soggiorno e camera), bagno e balcone. Prezzo base Euro 28.775,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli.

Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE - DALMINE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 936/12**

Brembate (Bg) – via v.lo dei Mille – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; ripostiglio e intercapedine al p. interrato e porzione di area a giardino al p.t., dalla quale si accede all'appartamento a mezzo di scala esclusiva. Due autorimesse al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 115.425,00. Dalmine (Bg), via Pizzo Coca, condominio Pizzo Coca – Lotto 2: Proprietà superficaria di appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Proprietà superficaria di autorimessa al p.t.. ACE E. Prezzo base Euro 74.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1369/12**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Palazzo – Appartamento al p. terra composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera e due ripostigli, con annessa area esclusiva. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 22.198,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 953/12**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Borgoratto (catastalmente via G. Paglia) – Appartamento al p. terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, una camera, bagno e disimpegno, con annessi due ripostigli adiacenti, aventi accesso autonomo dall'esterno. Presenza difformità. Immobile privo dell'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 30.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1086/13**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Visconti – Appartamento al p. primo composto da due vani, angolo cottura, bagno e disimpegno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 58.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 30/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 871/13**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via V. Emanuele II – Appartamento al p. secondo composto da atrio di ingresso, due vani, cucina, bagno, corridoio e balcone. Prezzo base Euro 112.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 30/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 963/12**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via San Francesco – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone al p. primo; riposti-

glio al p.t.. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 49.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 5/7/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 570/11**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via V. Emanuele II – Appartamento al p. terra, composto da cucina, soggiorno, wc, camera, portico e cortile esclusivo. Classe energetica EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 36.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO CON SOTTOTETTO E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1219/11**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Locatelli – Appartamento al p. primo rialzato composto da tre vani, un balcone e locali accessori. Porzione di sottotetto al p. terzo. Ripostiglio esterno al fabbricato principale al p. terra. Prezzo base Euro 44.753,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRUMANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 688/08**

Brumano (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e corte esclusiva pavimentata di ca mq. 30, con annesso locale sottotetto al p. secondo, collegato da scala interna; autorimessa al p. seminterrato. Non risulta depositata la richiesta di agibilità. Prezzo base Euro 21.631,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRUSAPORTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1422/13**

Brusaporto (Bg) – via Sardegna – Appartamento al p.t. composto da tre vani, bagno e disimpegno; cantina, due ripostigli e disimpegno al p. interrato; area esclusiva a giardino con piscina al p.t.. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 215.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 30/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A.

Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRUSAPORTO-SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1763/11**

Brusaporto (Bg) – via Madonna delle Rose – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, due camere e bagno. Prezzo base Euro 21.870,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, due camere, bagno e balcone con autorimessa in corpo staccato al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 61.174,00. San Paolo d'Argon (Bg) – via Papa Giovanni XXIII - Lotto 3: Unità immobiliare su tre pp. con area di pertinenza composta da cucina, un ampio vano magazzino, cantina, wc e caldaia al p.t.; cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno e due balconi al p. primo; solaio al p. secondo con annessi in corpo staccato due locali ripostiglio al p.t. e legnaia al p. primo. ACE G. Prezzo base Euro 227.016,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2; Euro 2.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 60/12**

Calcinate (Bg) – via Larga – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, servizio, antibagno e tre balconi; area esclusiva al p.t.; lavanderia ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 126.600,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 196/11**

Calcinate (Bg) – via La Passa – Appartamento al p. primo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. interrato. Locale deposito al p. secondo sottotetto. Autorimessa al p.t.. Area urbana di mq. 33 al p.t. adibita ad orto. Presenza difformità. Prezzo base Euro 68.122,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**CALCIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1090/12**

Calcio (Bg) – via Papa Giovanni XXIII angolo via G. Vescovi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno, con annessa cantina al p. terra. Classe energetica Eph F ed Etc A. Prezzo base Euro 49.440,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA****DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1027/12**

Calusco d'Adda (Bg) – piazza IV Novembre snc – Unità immobiliare adibita a deposito solai al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 49.950,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 351/14**

Calusco d'Adda (Bg) – via M.te Cervino – Appartamento composto da ingresso, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 141.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 296/11**

Calusco d'Adda (Bg) – via Adda – Appartamento al p. terzo composto da quattro vani, cucina, bagni e terrazzo; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 66.290,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00.

Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 443/13**

Calvenzano (Bg) – via Bonacina – Appartamento composto da soggiorno, cucina, corridoio, wc, due camere e giardino al p.t.; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 123.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/5/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 28/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1520/11**

Calvenzano (Bg) – via Treviglio, complesso immobiliare Primavera, fabbricato Corpo Secondo – Appartamento al p. terzo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e due balconi, con annessa cantina al p. cantinato. Classe energetica EPH G e ETC C. Prezzo base Euro 36.795,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 432/12**

Canonica d'Adda (Bg) – via Vallazza – Appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno, cucina, due camere e bagno. ACE F. Prezzo base Euro 68.427,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 479/13**

Canonica d'Adda (Bg) – via Bergamo – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina/soggiorno, una camera da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio

e due balconi. Unità abitativa sprovvista del certificato di abitabilità. Classe energetica G. Prezzo base Euro 45.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 858/10**

Canonica d'Adda (Bg) – via A. Locatelli – Appartamento al p. secondo mansardato composto da cucina, soggiorno, camera, disimpegno e un bagno. Prezzo base Euro 20.510,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1014/11**

Canonica d'Adda (Bg) – via A. Locatelli – Appartamento al p. primo composto da tre vani di abitazione con servizio. Prezzo base Euro 50.895,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTI-RIPOSTIGLIO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 581/12**

Canonica d'Adda (Bg) – via Brembate – Appartamento al p. primo composto da due vani, bagno e balcone. Appartamento al p. secondo composto da due vani, disimpegno e balcone. Due ripostigli al p. terra con annessa porzione di area a cortile esclusiva. Autorimessa al p. terra. Appartamenti privi di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPIZZONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 309/11**

Capizzone (Bg) – via Partigiani – Appartamento disposto su tre pp. composto da un vano e locali accessori al p.t.; due vani e terrazzo al p. primo; due vani al p. secondo, il tutto collegato da scala interna. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 68.344,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 88/10**

Capriate San Gervasio (Bg), loc. Capriate – vicolo Trento – Lotto 1: Appartamento al p. terra, di ca 42 mq., composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera e bagno, con cantina al p. interrato. Posto auto scoperto nella corte interna. Prezzo base Euro 31.800,00. Lotto 2: Appartamento al p. terra, di ca 58 mq., composto da soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera e bagno, con annessa cantina al p. interrato. Posto auto scoperto nella corte interna. Prezzo base Euro 42.900,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo, di ca 42 mq., composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera e bagno, con annessa cantina al p. interrato. Posto auto scoperto nella corte interna. Prezzo base Euro 33.600,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo, di ca 58 mq., composto da soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera, bagno e ballatoio, con annessa cantina al p. interrato. Posto auto scoperto nella corte interna. Prezzo base Euro 47.700,00. Lotto 5: Appartamento al p. secondo, di ca 42 mq., composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista, camera e bagno, con annessa cantina al p. interrato. Posto auto scoperto nella corte interna. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 30.300,00. Lotto 6: Appartamento al p. secondo, di ca 58 mq., composto da soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera, bagno e balcone, con annessa cantina al p. interrato. Posto auto scoperto nella corte interna. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 43.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 123/09**

Capriate San Gervasio (Bg) – Via Gramsci – Appartamento al p. secondo con annesso vano cantina al p. interrato (Vedi bando integrale per la contraddittorietà dei titoli di provenienza). Prezzo base Euro 61.440,00. Rilancio di Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 916/10**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Roccolino, fabbricato Al Serbatoio – Appartamento al p. quinto del corpo principale, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi; autorimessa al p. interrato del corpo staccato. Prezzo base Euro 42.768,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 963/11**

Caprino Bergamasco (Bg) – strada privata al Bosco, Residenza Al Bosco – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, disimpegni e due balconi ed annessa cantina al p. terra. Autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 33.792,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1793/11**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Residenza del Bosco – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p.t.. Privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 54.168,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 352/12**

Caravaggio (Bg) – v.lo San Rocchetto – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Due autorimesse al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 129.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 750/10**

Caravaggio (Bg) – via Cantù – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno-pranzo con balcone, cucina abitabile con balcone, disimpegno, camera matrimoniale, seconda camera, bagno ed autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 17.523,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1363/12**

Caravaggio (Bg) – via M. Merisi – Appartamento al p. primo composto da due vani, cucina, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 30/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. Fall. 90/2012**

Caravaggio (Bg) – Lotto n. 1, Vicolo San Valeriano n. 2, piena proprietà, Appartamento cucina, bagno, soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, disimpegno, balcone al p.1°, Porz. Sottotetto due locali e servizio igienico non abitabile p. 2° – tot 178 mq e Autorimessa mq 28 con Deposito aperto sovrastante, vol. edificabile mq 151,95, libero, prezzo base euro 184.000,00. Termine presentazione offerte di acquisto: 30.05.2016 alle ore 12.00. G.D. Dott.ssa Giovanna Golinelli, Curatore Dott. Luigi Attilio Pecchenini tel. 035.212477

**CAROBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1347/10**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Marconi – Lotto 1: quota di 1/6 di appartamento al p.t. composto da soggiorno con cucina, disimpegno, camera, bagno e piccola resede esterna pavimentata; magazzino al p.t. composto da due ampi locali con area esterna. Prezzo base Euro 13.388,00. Lotto 2: quota di 1/6 di appartamento al p. primo composto da ampio soggiorno con cucina, disimpegno, tre camere, bagno e ripostiglio; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 13.730,00. Lotto 3: quota di 1/6 di appartamento al p. primo composto da ampio corridoio, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e piccolo terrazzo con sovrastante locale sottotetto; due autorimesse al p.t. (insistenti sull'area esterna in lamiera ed onduline). Prezzo base Euro 12.077,00. via Cav. di Vittorio Veneto - Lotto 4: unità abitativa composta da lavanderia, vano e locale caldaia al p. interrato; ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, terrazza ed ampia area al p.t.; camera, bagno, corridoio e terrazzo al p. primo; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 213.300,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2 e 3; Euro 3.000,00 per il lotto 4. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.





**CAROBIO DEGLI ANGELI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 952/11**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori con annessa cantina. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 53.760,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1223/12**

Carvico (Bg) – via Mons. Cattaneo – Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera e bagno al p.t.. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 54.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 5/7/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1041/11**

Carvico (Bg) – via Roncaro – Appartamento composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno e piccolo vano al p.t.; due camere, ripostiglio, disimpegno e balcone al p. primo; locale sgombero e balcone al p. secondo; porzione di cortile al p.t.; soffitta al p. primo e porzione di area esclusiva al p.t.. Prezzo base Euro 117.300,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1778/11**

Carvico (Bg) – via Conte C. Girolamo – Lotto 1: Appartamento al p. quinto composto da tre vani, balcone e locali accessori tra i quali una cantina al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 67.200,00. Via Don A. Pedrinelli - Lotto B: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.800,00. Rilancio Euro

1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 450/12**

Carvico (Bg) – via Don Pedrinelli – Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e giardino al p.t.; disimpegno, bagno, camera e due balconi al p. primo; cantina e lavanderia al p. interrato. Autorimessa. Prezzo base Euro 99.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO****PORZIONE DI RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1038/09**

Carvico (Bg) – Via Mons. Cattaneo (già Via Foppa) – A) Porzione di rustico su due piani composto da un locale a p. terra con accesso da cortile comune, due locali al p. secondo con accesso da balcone comune. B) Porzione di rustico al p. primo composto da singolo locale con accesso da balcone comune. Prezzo base di Euro 16.358,00. Rilancio minimo di Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA****FABBRICATI IN COSTRUZIONE - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 151/13**

Casazza (Bg), cens. Mologno – via Nazionale, Edificio B – Unità immobiliare a destinazione commerciale in corso di costruzione, senza finiture interne, con impianti parzialmente realizzati, su due pp (terra ed interrato). Area di parcheggio scoperto. Prezzo base Euro 131.674,00. Lotto 2: Unità a destinazione residenziale in corso di costruzione, senza finiture interne e con impianti parzialmente realizzati, sui pp. terra, primo e seminterrato. Prezzo base Euro 145.893,00. Via Nazionale 108/A e 108/B, Edificio B -Lotto 3: Unità a destinazione residenziale in corso di costruzione, senza finiture interne e con impianti parzialmente realizzati, sui pp. primo ed interrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 109.817,00. Via Nazionale, Edificio B – Lotto 4: Unità a destinazione residenziale in corso di costruzione, senza finiture interne e con impianti parzialmente realizzati, sui pp. secondo ed interrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 79.495,00. Lotto 5: Unità a destinazione residenziale in corso di costruzione, senza finiture interne e con impianti parzialmente realizzati, sui pp. secondo ed interrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 70.808,00. Edificio A – Lotto 6: Villa bifamiliare sui pp. terra, primo e seminterrato, collegati da scala

interna esclusiva, composta al p.t. da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno ed area esterna esclusiva; al p. primo da due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno, cabina armadio e balcone; al p. seminterrato da ripostiglio e disimpegno. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 225.471,00. Tutti gli immobili risultano incompleti. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 6 ed Euro 1.000,00 per tutti gli altri lotti. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 28/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 608/10**

Casazza (Bg) – Via Prati Cambia – Appartamento al p. terra composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e giardino esclusivo oltre a posto auto al p. interrato. Prezzo base Euro 20.918,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30 G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA****VILLA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1757/11**

Casirate d'Adda (Bg) – via G. Mazzini – Quota di 1/2 di villa a schiera con area di pertinenza composta al p. seminterrato da cantina, lavanderia, locale caldaia ed autorimessa; al p.t. da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e giardino su tre lati; al p. primo da tre camere, bagno, disimpegno e due balconi. ACE EPH F ed ETC A+. Prezzo base Euro 151.690,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 28/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1324/11**

Casirate d'Adda (Bg) – via T. Grossi n. 18 – Appartamento al p. primo, composto da tre vani e servizi. Prezzo base Euro 39.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CASTEL ROZZONE**

**VILLETTA-BOX-RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1378/11**

Castel Rozzone (Bg) – via A. De Gasperi – Villetta composta da ingresso, pranzo e soggiorno, cucina, corridoio, disimpegno, tre camere e due bagni al p.t.; locale sottotetto al p. primo; box e ripostiglio al p.t. in corpo staccato. Presenza difformità. ACE EPH E ed ETC A. Prezzo base Euro 162.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 118/13**

Castelli Calepio (Bg) – via Giotto – Villetta su tre pp. collegati da scala interna, con giardino esclusivo composta da disimpegno, soggiorno, cucina e bagno al p.t.; disimpegno, tre camere, bagno e due balconi al p. primo; ripostiglio, sottoscala, lavanderia, cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 119.298,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO-TELGATE**

**LABORATORIO ODONTOTECNICO-AUTORIMESSE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1040/10**

Castelli Calepio (Bg) – via dei Mille (già strada provinciale per Sarnico), Condominio Rossana – Lotto 1: Ampia unità immobiliare attualmente adibita a laboratorio odontotecnico composta da nove locali, quattro bagni, ripostigli, corridoi e balconi al p. primo. Autorimessa al p.t. in corpo di fabbrica staccato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 125.160,00. Telgate (Bg), via G. Donizetti (già via Nuovo) - Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da vano, centrale termica e cortile esclusivo; bagno, ripostiglio, disimpegno, tre vani e due balconi al p. primo; cantina, lavanderia e bagno al p. interrato; piani collegati da scala di proprietà esclusiva. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 94.132,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELVERDE**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 330/2013**

Castelverde (CREMONA) – Frazione Marzalengo – via Don Giuseppe Boroni Grazioli: Lotto A Villetta a schiera - costituita da abitazione, box di pertinenza e ampia area scoperta esclusiva delimitata da recinzione. Libera. Prezzo

perizia ? 158.646. Prezzo base d'asta Euro 98.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerte entro 6 giugno 2016 ore 12. Assegnazione il 7 giugno 2016 ore 10.00 presso il Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. dott.ssa Laura Giraldi. Per info: Curatore tel. 035.362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it).

**CASTIONE DELLA PRESOLANA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 185/13**

Castione della Presolana (Bg), loc. Lantana – via Monte Pora, condominio Falgherim – Appartamento su due pp. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone al p. rialzato; quattro camere, disimpegno, bagno e cortile esclusivo al p. seminterrato. Autorimessa e cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 102.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTIONE DELLA PRESOLANA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 532/11**

Castione della Presolana (Bg) – via Medici – In fabbricato di remota costruzione: - appartamento al p.t. composto da cucina, due vani, corridoio, bagno, cantina e legnaia; - appartamento al p. primo composto da cucina, bagno, vano, corridoio e due balconi; - appartamento al p. secondo composto da cucina, bagno, vano, corridoio e balcone. Prezzo base Euro 76.851,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTIONE DELLA PRESOLANA**

**VILLETTA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 79/11**

Castione della Presolana (Bg) – Usufrutto di: - terreni tipo bosco misto e prato; - villetta, in via G. Donizetti, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, wc, due bagni, quattro camere al p. rialzato, locale di sgombero, cantina, ripostiglio e centrale termica al p. seminterrato; - autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 111.780,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 189/12**

Cavernago (Bg) – via Verdi – Appartamento al p. secondo, di ca 108 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, loggia e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 68.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOPRA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1013/11**

Cenate Sopra (Bg) – C.so Europa, Condominio Centro Europa – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno con porzione di giardino esclusivo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 50.213,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOTTO**

**APPARTAMENTO CON SOLAIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 1330/11**

Cenate Sotto (Bg) – via M. Testa n. 13 (già via Roma n. 2) – Appartamento al p. secondo (completamente arredato, della superficie totale di circa 52,08 mq.) composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno (cieco), disimpegno e terrazzino. Solaio al p. terzo (della superficie di circa 19 mq.). Classe energetica G. Prezzo base Euro 48.195,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOTTO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 845/12**

Cenate Sotto (Bg) – via Filisetti snc. – Lotto 1: Appartamento al rustico, senza infissi, impianti e pavimentazione, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, antibagno e giardino esclusivo al p.t., due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo accessibile mediante scala interna ancora da realizzare. Autorimessa al rustico al p. interrato. Prezzo base Euro 80.233,00. Lotto 2: Appartamento al rustico al p.t., senza infissi, impianti e pavimentazione, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e giardino esclusivo. Autorimessa al rustico al p. interrato. Prezzo base Euro 27.820,00. Lotto 3: Appartamento al rustico al p.t., senza infissi, impianti e pavimentazione, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio-stireria e giardino esclusivo. Autorimessa al rustico al p. interrato. Prezzo base Euro 53.864,00. Lotto 4: Appartamento al rustico al p. primo, senza infissi, impianti e pavimentazione, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone. Autorimessa al rustico al p. interrato. Prezzo base Euro 36.797,00. Lotto 5: Appartamento al rustico al p. primo, senza infissi, impianti e pavimentazione, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone. Autorimessa al rustico al p. interrato. Prezzo base Euro 30.470,00. Lotto 6: Appartamento al rustico al p. secondo, senza infissi, impianti e pavimentazione, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, tre bagni, due balconi e loggiato, con previsione di soppalco in sottotetto collegato da scala interna, ancora da realizzarsi. Autorimessa al rustico al p. interrato. Prezzo base Euro 112.721,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3, 4, 5 ed Euro 2.000,00 per il lotto 6. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 675/12**

Cene (Bg) – via B. Fanti – Appartamento al p. secondo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 43.421,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1199/12**

Cene (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, una camera, bagno e due terrazzi con annessa cantina al p. interrato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 33.277,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 555/12**

Cene (Bg) – via A. de Gasperi – In complesso immobiliare con terreno ad uso di corte: appartamento su due pp. collegati tra loro da un proprio tronco di scale interno composto da tre vani, balcone e locali accessori al p. primo; un vano e luoghi accessori tra i quali tre porzioni di area esclusiva al p.t.. Autorimessa la p. interrato. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 894/11**

Chignolo d'Isola (Bg) – via Industriale dell'Isola – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, corridoio, bagno, due camere e due terrazzi;

zi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 64.446,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 765/12**

Chignolo d'Isola (Bg) – v.le Industriale dell'Isola n. 7, scala A – Appartamento al p. primo, di ca 105 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi; cantina e posto auto al p. seminterrato. ACE EPH F e ETC B. Prezzo base Euro 64.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 272/13**

Chignolo d'Isola (Bg) – via Roncalli – Unità immobiliare con ingresso da ballatoio composta da zona giorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno. Prezzo base Euro 42.330,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 949/09**

Cisano Bergamasco (Bg), fraz. Villasola – via San C. Borromeo – Appartamento al p. primo di fabbricato in evidente stato di abbandono, composto da tre vani, bagno e un balcone. Prezzo base Euro 7.511,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista



delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 476/08**

Ciserano (Bg) – via Boltiere – Appartamento al p. secondo (terzo f.t.) di mq. 87 ca., composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina al p. interrato. Autorimessa al p.t. in corpo separato. Prezzo base Euro 19.668,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 639/09**

Ciserano (Bg), loc. Zingonia – via Monaco, Condominio Athena 2 – Appartamento al p. settimo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 10.459,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 493/11**

Ciserano (Bg) – via A. Locatelli – Appartamento al p. terra composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno e disimpegno. Classe energetica C.

Prezzo base Euro 41.310,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 388/12**

Ciserano (Bg) – via Circonvallazione – Appartamento su due pp. collegati da scala interna, composto da una stanza al p. terra con sovrastante camera e bagno al p. primo. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 10.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott. E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1298/11**

Ciserano (Bg) – via G. Mazzini – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani abitazione, oltre i servizi e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 111.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 201/13**

Cividate al Piano (Bg) – v.le Rimembranze – Appartamento al p. secondo di 99,34 mq composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e balcone. Autorimessa al p.t. di 25,72 mq. ACE G. Prezzo base Euro 83.220,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 67/12**

Cividate al Piano (Bg) – v.lo Maroncelli – Appartamento composto da cucina al p.t. e due vani, bagno, corridoio, veranda e terrazzo al p. primo; sottotetto non abitabile al p. secondo, porzione di cortile e portico al p.t. in comune con l'autorimessa. Prezzo base Euro 160.575,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 272/09**

Cividate al Piano (Bg) – via Bergamo – Abitazione su due piani collegati da scala interna, composta al p. terra da soggiorno, cucina con angolo cottura, disimpegno con cortile esclusivo; al p. primo da quattro locali, bagno e balcone; al p. secondo da sottotetto non abitabile; autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 39.813,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COCCAGLIO - CHIUDUNO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 644/12**

Cocaglio (Bg) – via Francesca – Lotto 1: Appartamento al p. primo, composto da cucina, due vani, disimpegno, bagno e due balconi. ACE G. Prezzo base Euro 56.309,00. Chiuduno (Bg) – via D. Alighieri - Lotto 2: Appartamento al p. terzo composto da tre vani e servizi con annesso ripostiglio al p.t.. Autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 47.249,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 204/11**

Cologno al Serio (Bg) – via B. Croce (catastalmente via della Repubblica), Residenza Olandri – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno, portico e porzione di area esclusiva. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 103.410,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLZATE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 457/12**

Colzate (Bg) – via Bonfanti angolo via G. Marconi – Abitazione su due pp. collegati da scala interna composta da ingresso-soggiorno con angolo cottura,



bagno e antibagno, terrazza e giardino al p.t; due aree esclusive al p. primo sottostrada; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo. Autorimessa con spazio di manovra al p. primo sottostrada collegata alla terrazza con scala esterna esclusiva. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLZATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 39/12**

Colzate (Bg) – via San Bernardino – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, camera, bagno, disimpegno; corte esclusiva sui tre lati. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 78.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott. E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CONCOREZZO****APPARTAMENTI E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento Immobiliare A.D SRLR.F. n. 318/2014**

Giudice Delegato: Dr.ssa Giovanni Panzeri Curatore: Dr.ssa Annachiara Pedrolì

Invito ad offrire per l'acquisto di beni immobili – Descrizione sintetica

LOTTI DAL N. 1 AL N. 8

Procedura: R.F. n. 318/2014

Tribunale: Bergamo Tipologia: Abitazioni di tipo civile Quota: Piena proprietà

Vendita: Senza incanto

Data, ora e luogo Asta: 28/04/2016 ore 10.30 c/o Studio Pedrolì-Venier & Associati, Piazza G. Matteotti n. 20, Bergamo avanti al curatore Descrizione Luogo

Prezzo base d'asta

LOTTO 1 Appartamento di 104,05 mq+ posto auto di 4,20 mq+ box doppio di 10 mq+box singolo di 6 mq Concorrezzo viale John Fitzgerald Kennedy 89/7 Euro 81.618,75

LOTTO 2 Appartamento di 78 mq+ posto auto di 4,20 mq+ box singolo di 8 mq+box singolo di 10,5 mq Concorrezzo viale John Fitzgerald Kennedy 89/7 Euro 56.900,25

LOTTO 3 Appartamento di 39,23 mq+ cantina di 2,25 mq+box singolo di 8 mq Concorrezzo viale John Fitzgerald Kennedy 89/7 Euro 28.891,12

LOTTO 4 Appartamento di 49,30 mq+ posto auto di 4,55 mq+box singolo di 6 mq Concorrezzo viale John Fitzgerald Kennedy 89/7 Euro 33.648,75

LOTTO 5 Appartamento di 46,50 mq+ box singolo di 6,00 mq+box singolo di 6,00 mq Concorrezzo viale John Fitzgerald Kennedy Euro 32.737,50

LOTTO 6 Appartamento di 46,50 mq+ box singolo di 5,50 mq+box singolo di 5,50 mq Concorrezzo viale John Fitzgerald Kennedy Euro 32.062,05

LOTTO 7 Appartamento di 36,70 mq+ posto auto di 4,20 mq+box singolo di 9 mq Concorrezzo viale John Fitzgerald Kennedy Euro 26.039,25

LOTTO 8 Appartamento di 72,95 mq+ posto auto di 4,90 mq+box doppio di 20 mq Concorrezzo viale John Fitzgerald Kennedy Euro 52.333,87

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 448/10**

Cortenuova (Bg) – via Trieste – Appartamento termo-

autonomo al p.t. di ca 69 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e ampio terrazzo. Autorimessa al p. interrato di ca 20 mq. Prezzo base Euro 54.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1547/13**

Cortenuova (Bg) – via Galeazze, condominio Galeazze – Appartamento al p. primo composto da due vani, cucina, bagno, disimpegno e ballatoio. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 22.827,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 30/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 105/12**

Cortenuova (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da cinque vani, cucina, due bagni, ripostiglio, due disimpegni e due balconi. ACE G. Prezzo base Euro 256.567,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI SERINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 886/12**

Costa di Serina (Bg), fraz. Tiberio – via Tiberio – Appartamento composto da soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno e disimpegno al p. primo, con annesso solaio al p. sottotetto e cantina al p. terra di 156 mq, con l'uso esclusivo di spazio nel cortile interno, destinato a posto auto. Prezzo base Euro 22.066,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA SERINA****FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1395/12**

Costa di Serina (Bg) – A) Fabbricato fatiscente, in parte crollato, in località Gazzo-Prati Longhi, originariamente composto da un vano al p. primo e un vano al p. secondo, con i soli muri perimetrali, essendo crollati il tetto, le solette divisorie e la scala interna. B) Appezamento di terreno nelle immediate vicinanze. Prezzo base Euro 8.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA SERINA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 496/11**

Costa di Serina (Bg), fraz. Ascensione – via Europa snc – Appartamento al p. primo, composto da soggiorno-cottura, disimpegno, ripostiglio, camera, bagno e balcone. Box al p. terra. Presenza difformità. Prezzo base Euro 48.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 733/09**

Costa Volpino (Bg) – via San Rocco – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e balcone. Prezzo base Euro 38.160,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1070/10**

Costa Volpino (Bg), cens. Costa Volpino Inferiore – via Gerico, Condominio S. Antonio - Appartamento al p. quarto sottotetto composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, due corridoi e un terrazzino. Prezzo base Euro 9.300,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 34/11**

Costa Volpino (Bg) – via S. Rocco – Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone al p. secondo (sottotetto). Prezzo base Euro 58.320,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 344/12**

Costa Volpino (Bg) – vicolo Chiesa – Appartamento al p. secondo, composto da un vano, cucina-soggiorno, servizio e disimpegni. Agibilità da richiedere. Prezzo base Euro 27.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.30. G.E. Dott.

G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CURNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 518/12**

Curno (Bg) – via Torino – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due vani, bagno e due balconi; porzione di sottotetto al p. terzo e porzione di cortile esclusivo al p.t.. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 70.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CURNO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 169/11**

Curno (Bg) – via Buelli – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-veranda, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e un bagno. In corpo di fabbrica attiguo autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 76.320,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CURNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 499/12**

Curno (Bg) – via Curnasco – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, camera, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 67.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 775/11**

Dalmine (Bg) – via Cinquantenario – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 78/12**

Dalmine (Bg), fraz. Sabbio – via Maggiore – Appartamento al p. secondo composto da cucina, angolo cottura, bagno, due vani, disimpegni e balcone. Classe energetica G. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1522/11**

Dalmine (Bg) – via Cinquantenario, palazzina B – Appartamento al p. primo, di circa 92 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, un piccolo ripostiglio, terrazzo e balcone, con annessa cantina al p. interrato. Appartamento sprovvisto di impianto termico. Prezzo base Euro 25.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1129/11**

Dalmine (Bg), sez. cens. Sforzatica – via Manzoni – Appartamento al p. primo, composto da cucina, quattro vani abitazione, bagno, ingresso, corridoio e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 64.980,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1449/12**

Fara Gera d'Adda (Bg) – via R. Pirotta – Appartamento su due pp. collegati da scala interna composto da cucina, soggiorno ed area esclusiva al p.t., due camere, bagno e balcone al p. primo. ACE EPH G e ETC A+. Prezzo base Euro 84.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1237/11**

Fara Gera d'Adda (Bg) – via Istria – Appartamento al p. rialzato, composto da ingresso e disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone, con annessa cantina al p. seminterrato. Presenza diffinità. Classe energetica EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 33.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1284/11**

Fara Gera d'Adda (Bg) – vicolo Pozzale, fabbricato C – Lotto 1: Appartamento al p. primo di circa 120 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone con annessa cantina nell'interrato. Posto auto al p. terra. Classe energetica EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 41.497,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1413/10**

Fara Gera d'Adda (Bg), sez. cens. Massari dè Melzi – via Treviglio snc - Appartamento al p. primo composto da tre vani, balcone e locali accessori. Posto auto coperto e cantina al p.t.. Prezzo base Euro 50.192,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 3/13**

Fara Gera d'Adda (Bg) – via Isola – Appartamento al p. terra composto da due vani, angolo cottura, bagno e disimpegno, con annessa piccola porzione di area a cortile esclusiva. Classe energetica E. Prezzo base Euro 35.569,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FIORANO AL SERIO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 815/12**

Fiorano al Serio (Bg) – via Trieste - Appartamento al p. primo composto da tre vani, veranda, locali accessori tra i quali una cantina al p. interrato. Intero distaccato corpo di fabbrica ad uso autorimessa con cortile circostante. Prezzo base Euro 32.730,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 674/13**

Fontanella (Bg) – via N. Sauro – Appartamento al p. primo di ca. 48 mq composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 73.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FOPPOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 422/11**

Foppolo (Bg) – via Cortivo s.n. – Appartamento al p. secondo composto da due vani, un balcone e locali accessori; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 23.130,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 803/11**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via dei Brusocchi, fabbricato A – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e tre balconi. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 25.448,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1252/13**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via Boltiere – Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, portico, terrazza e giardino esclusivo al p.t.; tre camere, cabina armadio, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo; cantina, lavanderia e locale caldaia al p. interrato. Locale deposito di 113 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 385.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. Vendita con incanto 28/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 895/11**

Gandino (Bg) – via Campana – Fabbricato a destinazione abitativa su tre livelli di ca 207 mq. con area a corte di ca 7 mq., composto da un vano, cucina, veranda, bagno, tettoia e cortile al p.t.; due vani e veranda al p. primo; due vani e veranda al p. secondo. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 85.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 28/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 654/09**

Gandino (Bg) – via Pascoli – Fabbricato a destinazione residenziale bifamiliare composto da corpo principale su tre pp. più sottotetto non abitabile e da due corpi staccati con area di pertinenza, della seguente consistenza: a) nel corpo principale appartamento al p. rialzato con terrazza; appartamento al p. primo con due balconi; locale magazzino-deposito al p. seminterrato; solaio e terrazzo al p. sottotetto. b) in piccolo corpo esterno seminterrato cantina, bagno e doppia autorimessa, tutto allo stato rustico. Necessità di rinnovare le concessioni scadute per il proseguo dei lavori. Gli immobili risultano non occupati. Prezzo base Euro 201.026,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1385/10**

Gazzaniga (Bg) – via Roncalli, palazzina Grattacielo Verde – In palazzina di otto piani f.t. ad uso abitativo con soprastante sottotetto praticabile ma non abitabile: appartamento al p. settimo composto da ingresso, soggiorno, tre camere, cucina, bagno, disimpegno, due balconi e porzione di solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 33.639,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GEROSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 187/12**

Gerosa (Bg) – via F. Calda – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tinello, camera e bagno; solaio al p. terzo in sottotetto; area pertinenziale al p.t.. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GEROSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 836/12**

Gerosa (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da cucina, un vano e wc. Prezzo base Euro 28.370,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1076/13**

Ghisalba (Bg) – via Provinciale – Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio e corridoio. Immobile occupato. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 30/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 848/08**

Gorlago (Bg) – Piazza Marconi n. 17, catastalmente Via Regina Margherita – Appartamento al p. terra, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 16.456,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1750/11**

Gorlago (Bg) – via Troveni – Appartamento al p. primo composto da tre vani, terrazzo e locali accessori. Autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 47.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 573/13**

Gorle (Bg) – via Celadina – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, camera e balcone. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 46.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 28/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRONE**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1423/11**

Grone (Bg), loc. Sant'Antonio – vicolo San Fermo – Appartamento al p. primo composto da un vano, due balconi e luoghi accessori tra i quali una porzione di giardino esclusivo al p. terra. Posto auto scoperto al p. terra. Prezzo base Euro 22.401,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRUMELLO DEL MONTE**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 925/13**

Grumello del Monte (Bg) – via B. Palazzolo – Appartamento al p. secondo (terzo f.t.) composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagni, balcone; box singolo al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 78.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**GRUMELLO DEL MONTE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 301/12**

Grumello del Monte (Bg) – via Roma – Lotto 1: Nuda proprietà di appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due vani, balcone e disimpegno; cantina con intercapedine ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 52.710,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 66.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LOCATELLO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 607/11**

Locatello (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, disimpegno, portico ed area esclusiva al p.t.. Appartamento composto da ingresso, soggiorno, tre camere, cucina, bagno, disimpegno, area esclusiva, scala esterna e due balconi al p. seminterrato. Autorimessa singola al p.t. con ingresso carrale/corsello esclusivo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 93.991,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LOVERE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 181/12**

Lovere (Bg) – via Colombera – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, tre vani e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC D. Prezzo base Euro 102.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 665/12**

Lurano (Bg) – via Mulino Vecchio – Appartamento al p. primo con accesso da scala di proprietà esclusiva al p.t. composto da disimpegno, cucina, ripostiglio, due vani con servizio. ACE E. Prezzo base Euro 52.620,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1316/10**

Madone (Bg) – via Verdi – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno-cucina, bagno, due camere, ripostiglio, disimpegno e due balconi con annessa cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 37.172,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1113/11**

Madone (Bg) – via Trento – Due autorimesse al p. terra rispettivamente di mq 32 e mq 12. Si precisa che dette autorimesse risultano essere posti auto scoperti. Prezzo base Euro 12.150,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 800/11**

Martinengo (Bg) – via Balicco – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, ripostiglio e veranda. Prezzo base Euro 46.170,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 885/11**

Martinengo (Bg) – via Cortenuova – Appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 72.297,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1625/11**

Martinengo (Bg) – via F. Balicco – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 67.838,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1642/11**

Martinego (Bg) – via A. da Martinego – Appartamento su tre livelli, di circa 94 mq., composto da cucina, una stanza, bagno, disimpegno e ripostiglio al p. terra, due camere e bagno al p. primo, sottotetto al p. secondo. Classe energetica EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 39.480,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MISANO DI GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 394/12**

Misano di Gera d'Adda (Bg) – via A. Locatelli – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone con annessa cantina al p. terra. Prezzo base Euro 39.793,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MISANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



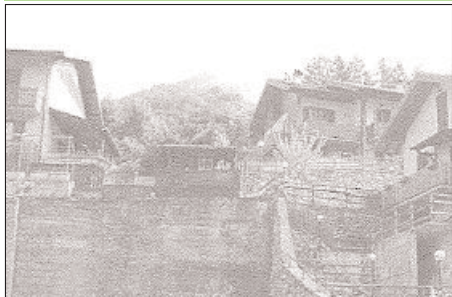
**Rif. RGE 488/12**

Misano Gera d'Adda (Bg) – via Carducci (già via Solferino) – Appartamento al p. secondo del corpo principale, composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo. Autorimessa al p. terra del corpo staccato. Classe energetica EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 20.940,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOIO DÈ CALVI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 95/12**

Moio de Calvi (Bg) – via Foppo – Appartamento al p. terra con porzione di area esclusiva composto da soggiorno-pranzo, una camera, bagno e disimpegno. Classe energetica G. Prezzo base Euro 42.999,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 803/12**

Montello (Bg) – via Sarnico – Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, due disimpegni e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE F. Prezzo base Euro 114.300,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 634/11**

Montello (Bg) – via G. Mazzini – In complesso di villette a schiera appartamento al p.t. composto da tre vani di abitazione, cucina, ripostiglio, disimpegno, due bagni e due porzioni di giardino esclusivo. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 108.442,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1807/11**

Montello (Bg) – via Provinciale sn – Appartamento al p. primo, composto da ingresso, cucina, bagno, tre vani, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE F. Prezzo base Euro 64.287,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 222/12**

Morengo (Bg) – via L. da Vinci – Appartamento al p. secondo, composto da ingresso, disimpegno, cucina, tre vani, servizi e balcone con annessa cantina al p. terra. Prezzo base Euro 49.020,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1040/12**

Mornico al Serio (Bg) – via Mortivecchi – Appartamento al p. rialzato composto da cucina, bagno, tre vani, due balconi e corridoio di disimpegno; giardino ed area pertinenziale. Autorimessa al p. seminterrato. Certificato di abitabilità non depositato. ACE G. Prezzo base Euro 77.580,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 266/12**

Nembro (Bg) – via Carrara – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 74.619,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/5/2016 ore



9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 129/12**

Nembro (Bg) - via L. Carrara, Palazzina A - Appartamento al p. primo, composto da ingresso, cucina, cottura, due vani, bagno e balconi; giardino al p.t.; cantina e posto auto al p. interrato. Prezzo base Euro 67.579,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 876/11**

Nembro (Bg) - via Madonna dell'Uva - Appartamento al p. rialzato composto da quattro vani, balcone e locali accessori. Autorimessa con annessa porzione di area esclusiva al p. seminterrato. Prezzo base Euro 108.945,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OLMO AL BREMBO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 840/12**

Olmo al Brembo (Bg) - via T. Tasso - Appartamento al p. primo composto da due vani, cucina, bagno e terrazza, con annessa piccola porzione di area a cortile esclusiva. Prezzo base Euro 16.065,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ONORE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1502/10**

Onore (Bg), loc. Valle dei Dadi - Casa isolata con giardino composta da soggiorno/cottura, wc, portico al p. terra e vano sottotetto con balcone al p. primo. Privo del certificato di agibilità. Presenza difformità. Prezzo base Euro 94.162,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.30. G.E.

Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 210/13**

Osio Sopra (Bg) - via G. Donizetti - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 107.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 30/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA****PORZIONE IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**N.g.r. 18/2002**

FALLIMENTO AUTOTRADE SRL IN LIQUIDAZIONE - N.g.r. 18/2002 TRIBUNALE DI BERGAMO Giudice Delegato : Dott. Mauro Vitiello Il Giudice delegato ha disposto per il giorno 08 giugno 2016, alle ore 10.00 avanti a sé, la vendita senza incanto delle seguenti unità immobiliari costituenti un unico lotto: Lotto unico: piena proprietà di porzione immobiliare ad uso artigianale in edificio a destinazione produttiva mista sito in Osio Sopra (BG), Via Vaccarezza, 10 censito al Catasto Fabbricati del Comune Censuario di Osio Sopra, particella n.1925 sub 701, foglio 5, Cat. D/7 rendita Euro 2.143,30 (unità catastalmente "carozzeria" ed uffici piano T1); particelle num 3943 sub 701 e num 3944 sub 701 del foglio 5, area urbana di mq 202. Valore di perizia euro 370.000,00. Ulteriori informazioni sul bene e sulle modalità di vendita sono contenute nel bando di vendita e nella perizia di stima. Prezzo base d'asta euro 237.000,00 (duecentotrentasette/00) valore ribassato rispetto al precedente tentativo del 20%, offerte in aumento di euro 5.000,00. Le offerte irrevocabili di acquisto e cauzione dovranno essere presentate in busta chiusa, indirizzate alla Cancelleria Fallimentare, entro le ore 12 del giorno precedente la data di vendita. Il contenuto delle offerte, le modalità di gara in caso di più offerte e le modalità dei versamenti sono specificate nell'ordinanza di vendita. Ulteriori informazioni possono essere assunte presso il Curatore dott. Matteo Lucioni, con studio in Bergamo, Via Paglia, 31 (tel.035/212974 email : info@studiolp.net), o sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionejudiziarie.it](http://www.esecuzionejudiziarie.it).

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 310/2015**

TRIBUNALE DI BERGAMO Fallimento 310/2015 - Osio Sotto (BG) - via Mantegna n. 1 - Lotto Unico - Residenziale - Appartamento e autorimessa intera proprietà. L'appartamento al terzo piano (scala interna o ascensore) è composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni e n. 2 balconi e catastalmente individuato come segue al Fig. 11 - mapp. 2270 - sub. 31.

Superficie catastale: 158,00 mq - superficie commerciale: 163,00 mq. L'autorimessa singola al piano seminterrato (H = 2,80 mt. circa) possiede l'impianto elettrico sottotraccia e la pavimentazione è costituita da battuto di cemento. Superficie commerciale circa mq. 16,00. Occupato. I beni sono locati a terzi con decorrenza dal 1 aprile 2014. Canone di locazione annuo Euro 5.400,00. I asta prezzo base Euro 126.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Presentazione offerte 30.05.16 ore 12.00. Gara 31.05.16 ore 10.00II asta prezzo base 107.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Presentazione offerte 29.06.16 ore 12.00. Gara 30.06.16 ore 10.00. Offerte e gara presso Curatore Carobbio dott. Paolo a Bergamo in via A. Bossi n. 17 - G.D. Gelato dott.ssa Elena. Per info Curatore tel. 035362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it)

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO - LABORATORIO - AUTORIMESSA - PORTICO - DEP.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 394/13**

Osio Sotto - via Petrarca - Appartamento al p. primo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, ripostiglio, locale centrale termica, disimpegno e due balconi. Laboratorio, autorimessa e locale depositato al p. seminterrato. Portico al p.t.. Prezzo base Euro 522.400,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 30/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 961/11**

Osio Sotto (Bg) - via della Libertà - Appartamento al p. primo, composto da ingresso, due vani, soggiorno con angolo cottura, bagno e disimpegno. Presenza difformità. Classe energetica EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 33.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 723/12**

Osio Sotto (Bg) - via E. Fermi - Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, corridoio e balcone; autorimessa

al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 53.970,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PAGAZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 922/11**

Pagazzano (Bg) – via Roma – Appartamento al p.t. composto da cucina/soggiorno, ripostiglio/disimpegno, bagno, ingresso e portico. Prezzo base Euro 81.981,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 445/11**

Palosco (Bg) – via Umberto I – Appartamento su due livelli collegati con scala a chiocciola composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno al p. primo; locale caldaia al p.t.; soppalco, ripostiglio e locale stenditoio al p. secondo. Prezzo base Euro 68.484,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PEDRENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 884/12**

Pedrengo (Bg) – via Piave – Appartamento composto da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e porzione di giardino esclusivo al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 53.631,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 5/7/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE NOSSA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 37/11**

Ponte Nossà (Bg) – via Risorgimento – Appartamento al p. rialzato di fabbricato, composto da un vano, balcone e locali accessori, tra i quali una cantina e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 32.828,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 9/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 20/12**

Ponte San Pietro (Bg) – via Piazzini – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. ACE EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 14/11**

Ponte San Pietro (Bg) – via Locatelli – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 38.491,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1155/10**

Ponte San Pietro (Bg) – via L. da Vinci – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, tre vani e due balconi; ripostiglio e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 69.139,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 650/12**

Ponte San Pietro (Bg) – via Adamello – Appartamento al p. secondo di ca 119 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G e ETC C. Prezzo base Euro 67.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 654/11**

Ponte San Pietro (Bg) – via Lombardi – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, quattro vani, cucina, lavanderia, disimpegni e bagno. Prezzo base Euro 72.960,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 865/12**

Ponte San Pietro (Bg) – via Italia – Appartamento al p. quinto, composto da ingresso, cucina, camera, bagno e balcone, con annesso ripostiglio al p. sottotetto. Autorimessa al p. seminterrato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 43.272,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTERANICA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 34/14**

Ponteranica (Bg) – via Ponzetti – Villetta su due livelli di ca. 200 mq con giardino composta da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere, due bagni e terrazzo al p. primo; disimpegno, zona giorno, camera, bagno, ripostiglio, sottoscala, lavanderia, locale caldaia ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza lievi difformità sanabili. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 750.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA**

**UFFICI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 103/12**

Pontida (Bg) – via Pendeggia sn – Lotto 1: Due uffici al p.t. di ca 174 mq. composti da cinque locali, archivio, disimpegno, spogliatoio e due bagni; giardino esclusivo e cantina al p. interrato. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 134.671,00. Lotto 2: Ufficio al p. primo di ca 84 mq. composto da tre locali, archivio, disimpegno e bagno; scala di accesso e balcone. ACE EPH F ed ETC C. Prezzo base Euro 52.024,00. Lotto 3: Autorimessa al p. interrato di ca 102 mq.. Prezzo base Euro 39.309,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**PONTIDA****ABITAZIONE - AREA PERTINENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 119/11**

Pontida (Bg) - via Bergamo - Abitazione su due pp. composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, studio, altro disimpegno, locale caldaia, lavanderia e tre terrazze al p.t.; cortile circostante; quattro ripostigli, quattro porzioni di sottotetto e due terrazzi al p. primo (sottotetto). Quota indivisa di 2/9 dell'area comune destinata a giardino e strada. ACE EPH G. Prezzo base Euro 199.800,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 538/13**

Pontida (Bg) - via Valletto - Appartamento al p.t. di ca 94 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e piccola porzione di giardino esclusivo. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 92.633,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 5/7/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1383/12**

Pontida (Bg) - via L. da Vinci - Appartamento al p. terra composto da due vani, bagno e disimpegno, con annessa cantina al p. interrato e porzione di area a giardino esclusiva. Classe energetica G. Prezzo base Euro 43.240,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 966/11**

Pontirolo Nuovo (Bg) - via Deledda, Complesso immobiliare I Roveri, fabbricato A - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con ango-

lo cottura, una camera, bagno, disimpegno, bagno e balcone. Classe energetica EPH C ed ETC B. Prezzo base Euro 40.777,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1518/11**

Pontirolo Nuovo (Bg) - via G. Garibaldi - Appartamento al p. primo composto da cucina, un vano di abitazione, bagno, ingresso e balcone, con annessa cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 43.869,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1069/11**

Pontirolo Nuovo (Bg) - via Piemonte sn - Appartamento al p. terra composto da due vani, angolo cottura, portico, bagno, cortile esclusivo ed annessa cantina al p. interrato; posto auto scoperto al p. terra. Prezzo base Euro 44.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PREZZO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 48/12**

Prezezzo (Bg) - via Montessori, Condominio di via Scuole - Appartamento al p. secondo composto da cucina, tre vani, bagno, disimpegni e balcone; cantina e autorimessa al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 84.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PREZZO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1352/11**

Prezezzo (Bg) - via Veneto - Appartamento al p. primo composto da tre vani e servizi. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 29.768,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PREZZO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 630/11**

Prezezzo (Bg) - via Roma - Appartamento al p. secondo composto da tre camere, ingresso, disimpegno, cucina e due balconi con annesso ripostiglio al p. sottostada. Prezzo base Euro 46.332,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANICA****APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 7860/13**

Ranica (Bg) - via Marconi angolo via T. Tasso - Appartamento al p. terzo di ca 90 mq., allo stato rustico (in corso di costruzione) generato da un'operazione di sopraelevazione attualmente sospesa. Prezzo base Euro 121.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANZANICO****CASA INDIPENDENTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 132/12**

Ranzanico (Bg) - via Gandino - Casa indipendente in centro storico disposta su due pp. con giardino privato composta da soggiorno, sala da pranzo con locale cottura, due ripostigli e portico al p.t.; due camere, bagno e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 91.973,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROGNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 180/11**

Rogno (Bg) - via Castellazzo - Appartamento composto da vano scala interno, cantina e ripostiglio al p. terra; cucina, camera e balcone al p. primo; camera, un locale e balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 36.864,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 29/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, antibagno, disimpegno, un terrazzo ed un balcone al p. primo, due camere, studio, disimpegno, bagno e balcone al p. secondo. Autorimessa di mq. 43 al p. seminterrato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 134.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/05/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 861/11**

Romano di Lombardia (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 50.738,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 752/10**

Romano di Lombardia (Bg) – via G. Romanino – Appartamento al p. terra composto da soggiorno-cucina, una camera, bagno, disimpegno, ripostiglio-sottoscala e due porzioni di giardino. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 27.034,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 844/12**

Romano di Lombardia (Bg) – v.le Montecatini – Appartamento al p. primo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, locale caldaia, disimpegno e balcone. Autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 162.533,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. G.E.

Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 401/09**

Romano di Lombardia (Bg) – via C. da Romano – Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, bagno e un balcone; cantina al p. seminterrato. Quota di 1/2 di autorimessa al p. seminterrato. Quota di 1/5 di magazzino al p. seminterrato. Prezzo base Euro 78.132,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1587/11**

Romano di Lombardia (Bg) – via R. Rigola, Residence La Piazza – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, due vani di abitazione, locale cottura-pranzo-soggiorno, lavanderia, disimpegno, bagno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 76.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 238/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via D. Muoni – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, due disimpegni e due balconi; cantina e autorimessa al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 72.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1230/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento su due pp. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, wc, terrazzo e balcone al p. primo; due camere, studio, bagno, disimpegno e due balconi al p. secondo; autorimessa al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 105.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento - 259/2012**

Il Curatore rende noto che sulla base di un'offerta irrevocabile di acquisto pervenuta procede alla vendita del seguente bene immobile di pertinenza della procedura concorsuale: LOTTO 16) Comune di Romano di Lombardia (Bg) Vicolo Federico Confalonieri n. 4 censito al n.c.e.u. foglio 10 particella 11320 sub. 12 categoria catastale A/2 classe 2° consistenza 3 vani - r.c. ? . 317,62, appartamento posto al piano secondo composto da due terrazze di mq. 5,48, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e una camera di mq. 40, per una superficie commerciale complessiva di mq. 41,64. Classe energetica "B" come da certificazione energetica. Libero. Prezzo di perizia 45.804,00 euro. Prezzo base di gara 33.000,00 euro. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Termine presentazione offerte 07.06.16 ore 10,00. Vendita 07.06.16 ore 11.00 presso il Curatore a Bergamo in via A. Bossi n. 17. G.D. Panzeri dott. Giovanni. Per info Curatore Giavazzi dott. Giacomo tel. 035/362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it).

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1769/11**

Romano di Lombardia (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, wc, due camere, disimpegno, portico, area di pertinenza sui lati est, sud ed ovest; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 138.675,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 447/11**

Romano di Lombardia (Bg) - viale Montecatini - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, balcone al p. rialzato, ripostiglio al p. secondo (sottotetto); autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 46.595,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROTA IMAGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 292/12**

Rota Imagna (Bg) – via G. Quarenghi sn – Unità immobiliare al p. rialzato, composta da ingresso-



disimpegno-cottura, zona pranzo, soggiorno, bagno e camera, nonché ripostiglio con accesso da disimpegno condominiale e giardino. Presenza diffonibilità. Prezzo base Euro 32.674,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SAN GIOVANNI BIANCO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 235/11

San Giovanni Bianco (Bg) – via Camartelli – Porzione di fabbricato composto da due locali cantina, ripostiglio al p. interrato; disimpegno, cucina, tre locali ripostiglio e cortile p.t.; disimpegno, tre camere, ripostiglio al p. primo; tre camere, disimpegno, ripostiglio e wc al p. secondo; soffitta al p. terzo. Lavori urgenti di messa in sicurezza dello stabile quantificati in Euro 18.000,00. Prezzo base Euro 98.574,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott. L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SAN PAOLO D'ARGON - GRONE

#### APPARTAMENTI - AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 278/12

San Paolo d'Argon (Bg) – via Rimembranza sn – Lotto 1: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, disimpegno, cucina, tre vani, servizi e due balconi; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 65.322,00. Grone (Bg) – via San Fermo sn- Lotto 2: Appartamento su due pp. composto da due vani, due portici, giardino esclusivo al p.t.; disimpegno, due vani con servizio e balcone al p. primo; posto auto scoperto. Area urbana. Prezzo base Euro 63.391,00. Lotto 3: Appartamento su due pp. composto da due vani, due portici e giardino esclusivo al p.t.; disimpegno, due vani con servizio e balcone al p. primo. Area urbana. Prezzo base Euro 57.628,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SANT'OMOBONO IMAGNA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1358/11

Sant'Omobono Imagna (Bg) – via IV Novembre – Abitazione su tre piani collegati tra loro da scala interna esclusiva composta da soggiorno, cucina, vano scala, portico e due porzioni di cortile esclusivo al p. terra; due camere, vano scala e terrazzo al p. primo; due camere, vano scala e due bagni al p. secondo. Priva di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SANT'OMOBONO IMAGNA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. 67/11

Sant' Omobono Imagna (Bg) – Via V. Veneto, alla via Don Minzoni sn - Appartamento composto da ingresso al p.t.; soggiorno, cucina, locale e terrazzo al p. primo; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. secondo; porzione di sottotetto al p. terzo e vano scala esclusivo. Prezzo base Euro 72.688,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SANT'OMOBONO TERME

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 150/10

Sant' Omobono Terme (Bg) – viale alle Fonti – Unità immobiliare ai p. secondo e terzo, composta da: al p. secondo due vani con ripostiglio, servizio igienico, disimpegno e balcone, al p. terzo ripostiglio di sottotetto. Prezzo base di Euro 15.313,00. Rilancio minimo di Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SARNICO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1360/12

Sarnico (Bg) – via dei Mille, condominio Margherite – Appartamento al p. primo di ca 49,70 mq composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e due balconi (di circa 10,50 e 5,30 mq);

piccola cantina al p. interrato. Autorimessa singola al p. interrato di ca 20,90 mq. ACE G. Prezzo base Euro 73.575,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SCANZAROSCIATE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 947/11

Scanzorosciate (Bg), cens. Scanzo – via Alighieri – Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina al p. cantinato. Autorimessa al p. seminterrato. Presenza diffonibilità. Immobile locato con contratto non registrato. ACE EPH F e ETC F. Prezzo base Euro 77.246,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SEDRINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 806/13

Sedrina (Bg) – via Ponte Botta – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno-angolo cottura, due camere e un bagno; ripostiglio esterno sottotasca oltre a cantina indipendente al p.t. e lastrico solare. Prezzo base Euro 43.058,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SELVINO

#### VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1239/10

Selvino (Bg) – via Garibaldi – Villa con area a verde di pertinenza costituita da: a) appartamento su tre livelli collegati da scala interna composta da taverna e centrale termica al p. interrato; soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e terrazzo al p.t. con area esclusiva su tre lati; tre camere, disimpegno, bagno e terrazzo al p. primo; b) autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 243.000,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla

vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 583/12**

Seriata (Bg) - C.so Roma, Condominio Menelao - Appartamento al p. sesto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 100.075,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 669/13**

Seriata (Bg) - via San Gottardo - Quota di 2/15 di appartamento composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, tre vani, cucina, bagno e cinque balconi al p. primo; quote di spetanza di cortile, cantina e sottotetto. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 23.660,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 5/7/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 188/10**

Seriata (Bg) - via Italia, Condominio Italia - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, corridoio ed un balcone, oltre ad una soffitta al p. solaio. Prezzo base Euro 21.651,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1592/12**

Seriata (Bg) - via Camozzi - Appartamento su due piani collegati da scala interna, composto da cucina al p. terra, un vano e bagno al p. primo, con balcone comune e con annesso ripostiglio in corpo staccato su due piani collegati tra loro da una scaletta interna. Classe energetica G. Prezzo base Euro 37.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERINA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1227/12**

Serina (Bg) - via Erolo e via Divisione Julia (per i posti auto) - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Posto auto al p. terra. ACE EPH G2 ed ETC A+. Prezzo base Euro 46.275,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERINA**

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 717/13**

Serina (Bg) - via Padre G. Berbenni - Abitazione su due livelli composta da cantina, lavanderia, taverna, deposito, ripostiglio, disimpegno e bagno al p. seminterrato; ingresso, cucina, disimpegno, quattro vani e due balconi al p. rialzato; soffitta al p. primo di ca 74 mq; autorimessa al p. seminterrato; area esterna. ACE E. Prezzo base Euro 562.759,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLTO COLLINA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1140/11**

Solto Collina (Bg), sez. urbana di Solto - via T. Foresti - Appartamento al p. primo composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 68.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SORISOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1260/13**

Sorisole (Bg) - via degli Assonica - Appartamento su due pp. composto da due vani, cucina e disimpegno al p.t.; due vani, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; ripostiglio nel sottoscala al p.t.. Prezzo base Euro 109.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SORISOLE**

**ABITAZIONE E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 351/05**

Sorisole (Bg), fraz. Azzonica - via Don Santo Carminati n. 12 - (Lotti A, B, C, D, E di perizia): Unità immobiliare composta da locali accessori al p. seminterrato quali taverna, dispensa, cantina, grande locale di sgombero, lavanderia, corpi di sottoscala, ripostigli e portico esterno. Unità collegata al p. sottotetto destinato a soffitta avente altezza media mt. 1,50. Unità immobiliare a civile abitazione al p. rialzato composta da portico esterno e ingresso, ampio soggiorno e cucina, disimpegno notte, quattro camere, bagno e grande terrazzo esterno. L'unità ha due ingressi pedonali, uno dal giardino e l'altro dal vano scale comune. Unità immobiliare a civile abitazione al p. primo composta da grande soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni di servizio, portico e terrazzo esterni. Autorimessa al rustico al p. seminterrato con accesso carrare e pedonale da giardino e solo pedonale dal vano scale. Locale-magazzino al rustico con copertura a volta in lastre di fibrocemento-amianto; accesso direttamente dalla strada via Don Santo Carminate con area esclusiva esterna. Prezzo base Euro 136.250,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 1382/11**

Sovere (Bg) – via D. Alighieri (catastalmente via IV Novembre) – Fabbricato di quattro pp. f.t. (senza ascensore) composto da due locali uso ripostiglio, cortile, corte esterna ed orto al p.t.; cucina e ripostiglio al p. primo al quale si accede da scala esterna; tre locali, bagno e disimpegno al p. secondo; due porzioni di sottotetto al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 61.020,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 348/12**

Sovere (Bg) – via Papa Giovanni Paolo VI – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, balcone e giardino esclusivo al p.t.; ripostiglio, cantina, lavanderia, bagno e cortile esclusivo al p. interrato. Autorimessa di 36 mq. al p. interrato. Area urbana di 33 mq. al p.t.. ACE D. Prezzo base Euro 142.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE****APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1591/12**

Sovere (Bg) – via Mazzini – Appartamento al p. secondo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone; ripostiglio al p.t.. Due posti auto al p.t. nel cortile, esterni al fabbricato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 61.680,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPINONE AL LAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1771/11**

Spinone al Lago (Bg) – via A. Diaz – Appartamento al p. terra, composto da cucina, soggiorno, camera, w.c. e disimpegno con porzione di cortile esclusivo. Presenza difformità. Classe energetica G. Prezzo base Euro 47.925,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1182/11**

Spirano (Bg) – via Padre Kolbe (catastalmente via G. Galilei) – Appartamento al p. primo composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 54.675,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 349/12**

Spirano (Bg) – via Monte Bianco – Appartamento al p.t. di circa 77 mq., composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, piccolo portico ed area cortilizia su due lati. Autorimessa al p. interrato di ca 36 mq. con retrostante lavanderia. ACE EPH E e ETC B. Prezzo base Euro 58.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1331/11**

Spirano (Bg) – via Piave n. 18 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere e un balcone. Due ripostigli al p. terra. Prezzo base Euro 48.916,00. Rilancio minimo

Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1510/11**

Spirano (Bg) – vicolo Cascinetti – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, un vano, una camera, un bagno. Prezzo base Euro 24.570,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 262/09**

Stezzano (Bg) – via Canonici – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e portico; cantina al p. interrato; autorimessa ed area ad uso esclusivo al p.t.. Prezzo base Euro 83.124,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 528/11**

Stezzano (Bg) – via Canonici – Appartamento al p. secondo composto da cucina, un vano abitazione e bagno. Prezzo base Euro 14.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 739/13**

Suisio (Bg) – via A. De Gasperi – Appartamento al p. terzo di ca 80 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e due terrazzi; cantina al p.t.. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 72.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 475/11**

Telgate (Bg) - via Passerera, condominio Platano 1 - Appartamento al p. secondo, composto da disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e balcone. Autorimessa al p.t.; ripostiglio al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC C. Prezzo base Euro 65.745,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 109/10**

Telgate (Bg) - via G. Donizetti - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, disimpegno, bagno, due camere da letto con rispettivi balconi e ripostiglio; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 54.748,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 13/11**

Terno d'Isola (Bg) - via dei Vignali (catastale sn.), Residenza Remo - Appartamento composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e giardino esclusivo al p.t.. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 81.031,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 244/12**

Terno d'Isola (Bg) - v.le dello Sport - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, disimpegno, due vani, due bagni e due balconi; cantina e

autorimessa al p. interrato. Non è ancora stata rilasciata l'agibilità. ACE D. Prezzo base Euro 85.351,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1355/11**

Terno d'Isola (Bg) - via Roma - Appartamento al p. secondo composto da tre camere, disimpegno, cucina, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 50.880,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1350/11**

Terno d'Isola (Bg) - via Milano - Appartamento al p.t. della scala A composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 84.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE DÈ ROVERI**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 291/12**

Torre dè Roveri (Bg), sez. cens. Brugali - via Brugali - Porzione immobiliare da cielo a terra composta da due vani e servizio al p.t., tre vani, disimpegno, servizio e balcone al p. primo, scala interna che dal p.t. porta al p. primo. Prezzo base Euro 175.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 844/11**

Trescore Balneario (Bg) - via G. Paglia - Appartamento al p. quarto, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p. terra. Classe energetica EPH E e ETC C. Prezzo base Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 402/13**

Trescore Balneario (Bg) - via Largo Volontari del Sanguè (catastalmente via Fornaci) - Appartamento al p. primo con accesso da scala D, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e due balconi; ripostiglio al p. sottotetto. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 54.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. Vendita con incanto 28/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 63/07**

Trescore Balneario (Bg) - accesso da Largo dei Volontari del Sanguè (già via Fornaci), Casa Flora - Appartamento al p. terzo, scala F, composto da ingresso, tre camere, cucina, bagno, disimpegno e balcone; ripostiglio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 56.862,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1574/12**

Trescore Balneario (Bg) - via Fornaci - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due disimpegni, ripostiglio, wc, veranda e due balconi; vano al p. sottotetto; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE F. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 980/10**

Treviglio (Bg) - viale M. Buonarroti - Appartamento al p. terzo di ca. mq 76, composto da disimpegno, due stanze, cucina, bagno e due balconi, oltre a cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 48.715,00.



Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1563/11**

Treviglio (Bg) – via Mazzini – Appartamento al p. terra composto da un vano di abitazione, cucina, disimpegno, bagno ed area ad uso esclusivo. Classe energetica D. Prezzo base Euro 44.552,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1083/12**

Treviglio (Bg) – via Magenta – Appartamento al p. rialzato composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, due balconi con annessi wc e tre locali cantina al p. interrato e vano solaio al p. quarto. Classe energetica G. Prezzo base Euro 35.223,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1204/12**

Treviglio (Bg) – via G. Tiepolo – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, camera da letto, bagno, cucina con balcone a livello e annessa cantina al p. seminterrato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 37.350,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla ven-

dità Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 89/09**

Treviglio (Bg) – via Redipuglia (già via Calvenzano), Condominio Redipuglia - Appartamento al p. rialzato composto da due vani di abitazione, cucina, disimpegno, balcone ed un bagno oltre ad una cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 26.419,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 747/13**

Treviolo (Bg) – via C. Colombo – Lotto 1: Appartamento di ca 57 mq. composto da due distinte unità su due livelli, composte da cucina, antibagno, bagno e piccolo cortile esclusivo sl p.t.; soggiorno, camera e balcone al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 58.930,00. Lotto 2: Quota di 1/3 di due vani accessori al p.t. di ca 66 mq. Prezzo base Euro 11.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1271/10**

Treviolo (Bg) – via Risorgimento 9 – Appartamento di ca mq. 75 composto da ingresso, soggiorno, locale cottura ed una camera al p. terra, una camera, bagno ed un balcone al p. primo (collegato internamente con scala a chiocciola). Presenza difformità. Prezzo base Euro 29.519,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 26/12**

Treviolo (Bg), fraz. Curnasco – via Cadorna, Residenza I Giardini – Appartamento al p. primo, composto da ingresso, disimpegno, bagno, camera, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC A. Prezzo base Euro 94.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO****APPARTAMENTI - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 801/12**

Urgnano (Bg) – via C. Colombo – Lotto 1: Monolocale mansardato e termoautonomo composto da ingresso/antibagno, bagno e un locale. Attualmente locato. Prezzo base Euro 27.525,00. Lotto 2: Abitazione mansardata, termoautonoma con pannelli radianti a pavimento ed impianto di aria condizionata con split, composta da ingresso, soggiorno-cucina, due camere con un ripostiglio e bagno, ampia terrazza circolare. La zona giorno è attualmente adattata ad ufficio con pareti di partizione in vetro. ACE E. Prezzo base Euro 108.750,00. Via A. Vespucci – Lotto 3: Cantina al p. seminterrato di un edificio di due pp. composta da due locali magazzino e lavanderia. Prezzo base Euro 10.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 500,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 808/09**

Urgnano (Bg) – via Rocca – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, tre locali, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 29.096,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 213/04**

Urgnano (Bg) – Lotto B: Appartamento e cantina. Prezzo base Euro 78.644,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**URGNANO - BARIANO - CARAVAGGIO**

**ABITAZIONI E AUTORIZZAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1464/11**

Urgnano (Bg) – via C. Colombo n. 31 – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da sei vani, due logge, un balcone e locali accessori tra i quali una piscina ed un locale pompa piscina. Due autorimesse e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 177.600,00. Bariano (Bg) – via Lombardia - Lotto 2: in complesso industriale a più piani con annesso terreno ad uso corte e transito: appartamento disposto su due piani collegati tra loro da proprio tronco di scala interno, composto al p. terra da un vano e luoghi accessori ed al p. primo da un vano e locali accessori. Prezzo base Euro 35.208,00. Caravaggio (Bg) – vicolo della Spiga n. 47, Residenza La Spiga – Lotto 3: Appartamento al p. terra composto da due vani e luoghi accessori tra i quali uno studio e una porzione di giardino. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 72.832,00. Lotto 4: Appartamento al p. quarto composto da tre balconi e locali accessori tra i quali uno studio. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 44.940,00. Lotto 5: Appartamento al p. terra composto da un vano e luoghi accessori, tra i quali una porzione di giardino. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 44.400,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per tutti gli altri lotti. Vendita senza incanto 09/06/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1261/11**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - Piazza degli Affari – Appartamento ad uso civile abitazione non di lusso, al p. primo, composto da tre vani ed accessori, oltre la cantina al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 46.824,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/5/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1341/10**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri, Condominio Le Torri – Appartamento al p. ottavo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e tre terrazzi con un solaio nel sottotetto al p. nono. Prezzo base Euro 35.020,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 994/11**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri 4/b,

Condominio Le Torri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e tre terrazzi con un solaio nel sottotetto al p. nono. Prezzo base Euro 19.597,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1212/12**

Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. settimo con solaio al p. nono, composto da corridoio d'ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno e tre balconi. Prezzo base Euro 53.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1105/12**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri n. 4/A (catastalmente n. 2) – Appartamento al p. sesto composto da tre locali oltre a balconi e servizi con annesso solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 45.520,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1395/10**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia – viale degli Oleandri, Condominio Le Torri – Appartamento al p. quarto, int. 19, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, corridoio e balcone, con annesso solaio al p. nono sottotetto. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 38.404,00. Rilancio minimo Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIZZAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1031/13**

Verdellino (Bg) – via E. Fermi – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, corridoio e balcone; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 97.075,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 12.00. Vendita con incanto 30/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1351/12**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. ottavo, scala D, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e tre balconi con annesso solaio al p. nono. Presenza difformità. Classe energetica EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 35.700,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1247/11**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri – Appartamento al p. settimo facente parte della palazzina C composto da tre vani e bagno con porzione di solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 44.651,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 962/11**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri – Appartamento al p. ottavo composto da ingresso, cucina, tre locali, ripostiglio e tre balconi, con annesso vano ad uso solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 23.777,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1212/11**

Verdellino (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, una camera e balcone. Prezzo base Euro 27.459,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1036/12**

Verdellino (Bg) – via E. Fermi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, corridoio di disimpegno e balcone. Autorimessa al p. terra. Classe energetica G. Prezzo base Euro 44.280,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 634/13**

Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. terzo di ca 84 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio e tre balconi; solaio nel sottotetto. Prezzo base Euro 98.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 5/7/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1150/11**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri, Condominio Le Torri – Appartamento al p. terzo, composto da tre vani abitazione, servizi e tre balconi; comparto di solaio al p. nono. Prezzo base Euro 60.986,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 593/07**

Verdello (Bg) – via Adua, condominio Adua – Appartamento al p. secondo composto da due locali, cucina, bagno, corridoio e balcone, con annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1629/11**

Verdello (Bg) – p.zza Mons. L. Chiodi – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, due vani, disimpegno e terrazzo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 51.822,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1521/12**

Verdello (Bg) – Cascina Bolsa – Appartamento al p. primo composto da cucina, tre camere, wc e balcone. Classe energetica G. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 423/12**

Verdello (Bg) – via E. Fermi (già via Roma) – Appartamento al p. primo (secondo f.t.) composto da cucina, disimpegno, tre locali, un servizio e due balconi, con annessi cantina e ripostiglio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 536/12**

Verdello (Bg) – via E. Fermi – Appartamento al p. primo composto da tre vani e locali accessori, tra i quali una cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 58.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 194/13**

Verdello (Bg) – p.zza Mons. L. Chiodi - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, due vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone con locale caldaia; sottotetto al p. terzo; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 55.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIADANICA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 304/08**

Viadonica (Bg) – via Colognola – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno, zona cottura-pranzo, disimpegno, bagno, camera. Prezzo base Euro 35.535,00. Lotto 2: Appartamento su due pp. composto da taverna, lavanderia/bagno, locale caldaia al p.t.; ingresso-soggiorno, ripostiglio, sala da pranzo, cucina abitabile, disimpegno, camera, bagno, due camere con terrazzo. Prezzo base Euro 112.311,00. Lotto 3: Autorimessa di mq. 40. Prezzo base Euro 7.086,00. Lotto 4: Autorimessa di mq. 24. Prezzo base Euro 5.757,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 3 e 4; Euro 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 902/09**

Vigano San Martino (Bg) – via Nazionale – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, piccolo vano e balcone; cantina al p. interrato ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 98.310,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, piccolo vano e balcone; locale sgombero, cantina e ripostiglio al p. interrato, autorimessa e wc al p.t.. Prezzo base Euro 96.135,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, piccolo vano, disimpegno e due terrazze. Prezzo base Euro 103.965,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 624/11**

Villa d'Adda (Bg) – via Della Manica – Capannone artigianale al p.t. di ca 966 mq. con annessi disimpegni, ufficio, mensa, servizi wc e ripostiglio (per altri 78 mq.); area scoperta circostante. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 234.342,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto

7/6/2016 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1088/12**

Villa d'Adda (Bg) – via Cuna – Appartamento al p. attico composto da due camere, soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegni e due balconi; ripostiglio al p.t.. Autorimessa di 12 mq. al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 61.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'OGNA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 812/12**

Villa d'Ogna (Bg) – via A. De Gasperi n. 229, condominio Monte Secco - Appartamento al p. terra, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e due balconi, con annessa cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Classe energetica Eph G ed Etc A. Prezzo base Euro 38.474,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'OGNA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 229/11**

Villa d'Ogna (Bg) – via Sales – Lotto 1: Capannone industriale composto da due uffici, due w.c. e ripostiglio al p.t.; soppalco, tre uffici, disimpegno, w.c. e corridoio al p. primo; area deposito e manovra, cabina elettrica e centrale termica in corpo staccato. Quota di 1/4 di locale pompe, vasca antincendio, locale enel e locali accessori al p. interrato. Quota di 1/2 di area di manovra. Quota di 372/2000 d'appezzamento di terreno di 810 mq. Prezzo base Euro 410.873,00. Lotto 2: fabbricato industriale in corso di costruzione. Quota di 1/4 di locale pompe, vasca antincendio, locale enel e locali accessori al p. interrato. Quota di 1/2 di area di manovra. Quota di 371/2000 d'appezzamento di terreno di 810 mq. Prezzo base Euro 104.828,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 e Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 10.30. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICCA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 862/09**

Zandobbio (Bg) – via Monte Grappa – Lotto 1: appartamento al p. terzo formato da un locale giorno (soggiorno, pranzo e cucina) e da uno notte, disimpegno, bagno, terrazzo e soppalco, oltre a box al p. interrato.

to. Prezzo base Euro 29.884,00. Lotto 2: posto auto al p. interrato di autorimessa con soprastante parcheggio pubblico. Prezzo base Euro 1.966,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 833/11**

Zanica (Bg) – via A. Moro – Appartamento al p. primo composto da due vani e accessori; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 54.137,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**ADRARA SAN MARTINO**

**APPARTAMENTI-DEPOSITI-AUTORIMESSE-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1767/11**

Adrara San Martino (Bg) – via Paoli – Lotto 1: Comproprietà in ragione di 1/9 di appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno, servizio e tre terrazze. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 15.431,00. Lotto 2: Comproprietà in ragione di 1/9 di appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno e tre terrazze. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 15.581,00. Lotto 3: Comproprietà in ragione di 1/9 di tre ripostigli, locale deposito, disimpegno e portico al p. terra. ACE EPH G. Prezzo base Euro 8.494,00. Lotto 4: Comproprietà in ragione di 1/9 di appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, locale guardaroba, studio, due bagni, locale dispensa, portico e intercapedine. ACE G ed ETC B. Prezzo base Euro 22.844,00. Lotto 5: Comproprietà in ragione di 1/9 di autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 833,00. Via Paoli angolo via Ferri – Lotto 6: Comproprietà in ragione di 1/18 di unità immobiliare adibita a bar e ristorazione, posta su tre piani collegati da scala interna e composta da: al p. terra locale bar, cucina, due sale ritrovo e corte esclusiva; al p. primo da quattro sale e due servizi con disimpegno; al p. secondo da quattro locali solai e servizio. Immobile concesso in affitto e privo di impianto termico e di riscaldamento. Prezzo base Euro 13.490,00. Lotto 7: Comproprietà in ragione di 1/18 di due locali adibiti a legnaia e corte al p.t. con sovrastanti due locali solai. Immobile privo di impianto termico e di riscaldamento. Prezzo base Euro 2.166,00. Loc. Garzone – Lotto 8: Comproprietà in ragione di 1/9 del fondo rustico composto da fabbricato fatiscente con copertura parzialmente crollata che ha perso i requisiti di ruralità in epoca remota e da appezzamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 5.089,00. Adrara San Martino (Bg) – Lotto 9: Comproprietà in ragione



di 1/9 di appezzamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 4.537,00. Lotto 10: Comproprietà in ragione di 1/9 di appezzamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 1.740,00. Lotto 11: Comproprietà in ragione di 1/18 di appezzamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 1.487,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3, 4 e 6, Euro 100,00 per i lotti 5, 7, 10, 11 ed Euro 500,00 per i lotti 8 e 9. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BEDULITA****NEGOZIO - LABORATORIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 319/10**

Bedulita (Bg) - via Capietrobelli - Negozio con ripostiglio, sottoscala al p. seminterrato; due vani ad uso laboratorio con annessa cella frigorifera, ripostiglio, disimpegno e bagno al p. seminterrato; appartamento al p. rialzato, composto da cucina, soggiorno, quattro camere, due bagni, disimpegno, balcone e due terrazzi, sottotetto al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 81.298,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RG 4547/10**

Cologno al Serio (Bg) - via G. Leopardi - Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da cucina, soggiorno, tre camere, due disimpegni, wc, portico e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 116.978,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, due camere, wc, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 82.755,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.30. G.I. Dott.ssa S. De Magistris. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORNALBA****LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 649/12**

Cornalba (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Lotto 1: Locale ad uso commerciale al p.t. di ca 50 mq., composto da negozio con retrostante servizio igienico.

Immobile privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 16.200,00. Lotto 2: Abitazione composta da due distinte unità immobiliari di complessivi 200 mq. ca, così composta: al p. primo ingresso e piccolo ripostiglio, cucina, corridoio, camera, cantina, bagno, cortile e secondo ripostiglio accessibile dal cortile; al p. secondo ingresso, due camere e piccolo servizio wc, disimpegno, soggiorno, cucinino, terza camera con ripostiglio, bagno e balcone; al p. terzo (accessibile attraverso botola) due soffitte. Immobile privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 64.800,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTI - NEGOZIO - TETTOIE E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 12043/06**

Fara Gera d'Adda (Bg) - via Longobardica - Negozio, locato con contratto registrato, con retro, antibagno-bagno e ripostiglio nel sottoscala al p.t.. Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno, cucina, camera e bagno. Appartamento al p. secondo composto da cucina, due vani e bagno abusivo sul balcone esterno. Tettoia e ripostiglio al p.t. e ripostiglio al p. primo. Prezzo base Euro 63.360,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. De Carlo. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO - CISERANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1014/09**

Pontirolo Nuovo (Bg) - via Papa Giovanni XXIII (catastale via L. Brembati) - Lotto 1: Un vano e portico al p. terra; due vani, servizio e loggia al p. primo e porzione di solaio al p. secondo. Prezzo base Euro 24.109,00. Via Papa Giovanni XXIII (catastale via G. Calepino) - Lotto 2: un vano al p. terra; disimpegno, camera e servizio al p. primo e porzione di solaio al p. secondo. Prezzo base Euro 23.888,00. Lotto 3-4 di perizia: Unità immobiliare composta da due locali al p. terra, attualmente adibiti a negozio, due locali al p. primo e un locale al p. secondo a destinazione residenziale. Il negozio è concesso in locazione. Unità immobiliare composta da un locale al p. secondo. Prezzo base Euro 34.394,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3-4 di perizia. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROVETTA****NEGOZI - APPARTAMENTO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 434/12**

Rovetta (Bg) - viale Papa Giovanni XXIII - Lotto 1: Negozio al p.t. e balcone e ripostiglio. Prezzo base Euro 108.277,00. Lotto 2: Negozio al p.t.. Prezzo base Euro 61.581,00. Lotto 3: Negozio al p.t.. Prezzo base Euro 55.419,00. Lotto 4: Abitazione al p. primo con ripostiglio. Prezzo base Euro 164.115,00. Lotto 5: Ufficio con balconi al p. secondo e ripostiglio. Prezzo base Euro 156.601,00. Lotto 6: Appartamento al p. terzo, sottotetto, balconi e ripostiglio. Prezzo base Euro 58.633,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3 e 6; Euro 2.000,00 per i lotti 4 e 5. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ALBINO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1482/11**

Albino (Bg) - via Endine - Unità abitativa su due livelli, di ca 96 mq., con balcone e sottotetto; aree pertinenziali di ca 470 mq.; autorimessa in corpo staccato di ca 15 mq.. Comproprietà della quota di 1/2 della sede stradale privata d'accesso. Presenza difformità. ACE E. Prezzo base Euro 101.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1615/11**

Almenno San Bartolomeo (Bg) - via Casucco - Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo; due cantine e servizio al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, due disimpegni, bagno e terrazzo; due locali sottotetto al p. secondo; due cantine al p. seminterrato. Appezamento di terreno destinato a giardino. Fabbricato privo di impianti. Prezzo base Euro 122.844,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA****APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 136/14**

Brembate di Sopra (Bg) - via Tresolzio, condominio Villa Rosa - Appartamento al p. primo composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e due balconi; cantina al p.t.. Due porzioni contigue e comunicanti destinate ad orto. ACE F. Prezzo base Euro 174.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**TERRENO - FABBRICATI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1258/12**

Calcinate (Bg) - via Moliroto - Lotto 1: terreno agricolo. Prezzo base Euro 39.600,00. Loc. Moliroto - Lotto 2: Due tettoie con area esclusiva. Fabbricato precedentemente destinato a cappella ecclesiale, oggi sconosciuta, composta da due vani al p.t. con area esclusiva. Terreno limitrofo. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 251.357,00. Via Moliroto - Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, camera, due bagni, ripostiglio, disimpegno, cantina e studio. Unità immobiliare al p.t. aderente al precedente appartamento, composta da due ripostigli, lavanderia, disimpegno e centrale termica. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 344.453,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da corridoio d'ingresso, cucina-soggiorno, camera, due bagni e tre disimpegni. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 310.500,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 98.213,00. Lotto 6: Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, camera, ripostiglio e disimpegno. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 129.750,00. Lotto 7: Solaio al p. secondo composto da locali deposito, ripostiglio e disimpegno, senza impianti e finiture con accesso da botola che collega un bagno al p. primo. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 145.013,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 5, 6 e 7, Euro 3.000,00 per il lotto 2, Euro 4.000,00 per i lotti 3 e 4. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO/PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1341/13**

Ciserano (Bg) - via Piave - Lotto 1: Appartamento al p. rialzato di ca 98 mq. composto da ingresso con vano scala, disimpegno, soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno, ripostiglio e balcone al p. rialzato; disimpegno e due cantine al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 139.300,00. Lotto 2: Appartamento su due livelli di ca 181 mq. composto da soggiorno con cucina abitabile, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo su tre lati al p. primo; disimpegno, quattro vani e terrazzo al p. secondo. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 269.230,00. Lotto 3: Appartamento su due livelli di ca 181 mq. composto da soggiorno con cucina abitabile, disimpegno, due camere, bagno, balcone e terrazzo al p. primo; disimpegno, quattro vani e terrazzo al p. secondo. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 269.230,00. Lotto 4: Locale ricovero auto-mezzi di ca 197 mq. al p.t.; autorimessa e tre locali lavanderia al p. seminterrato con area scoperta destinata a strada. Prezzo base Euro 213.250,00. Pontirolo Nuovo (Bg) - Lotto 5: Appezamento di terreno a destinazione agricola di ca 3155 mq. con sovrastanti serre. Terreno classificato in Ambito E1, PLIS della Gera d'Adda ed in fascia di rispetto impianti per la trasmissione e la distribuzione elettrica. Prezzo base Euro 34.705,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 5 ed Euro 2.000,00 per i lotti 2, 3 e 4. Vendita senza incanto 7/6/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 5/7/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 882/12**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via A. Moro - Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno; autorimessa e lavanderia al p. seminterrato; porzione di giardino esclusivo sui lati nord e sud. Presenza difformità. Prezzo base Euro 91.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ONETA**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 522/11**

Oneta (Bg) - via Piazza - Appartamento al p. terra/primo composto da tre vani. Bosco. Prato antistante l'appartamento. Pascolo nelle vicinanze. Prato. Quota di 1/2 di due porzioni adiacenti di magazzini al p. terra. Prezzo base Euro 26.892,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RONCOBELLO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 13233/14**

Roncobello (Bg), loc. Baresi - via Dei Bonetti - Lotto 1: Casa composta da ingresso, taverna e cantina al p.t.; corridoio, tinello, soggiorno, locale cottura, bagno e balcone al p. primo; corridoio, disimpegno, quattro stanze, lavanderia, bagno e balcone al p. secondo; solaio al p. terzo. Prezzo base Euro 217.000,00. Roncobello (Bg), loc. Baresi - Lotto 2: Appezamento di terreno non edificabile ed in parte a destinazione agricola. Prezzo base Euro 28.900,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. Vendita con incanto 5/7/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROTA D'IMAGNA**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1558/11**

Rota D'Imagna (Bg) - via Don T. Taramelli, Condominio ME-BA - Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da stanza, disimpegno, bagno e balcone. Presenza difformità da sanare. ACE EPH D ed ETC A+. Prezzo base Euro 36.500,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone. Presenza difformità da sanare. Immobile privo d'impianto termico. Prezzo base Euro 50.500,00. Lotto 3: Cantina al p. interrato. Presenza difformità da sanare. Prezzo base Euro 4.500,00. Condominio Casa Gabriele - Lotto 4: Magazzino e ripostiglio al p. seminterrato. Presenza rilevanti difformità. Prezzo base Euro 18.500,00. Lotto 5: magazzino al p. seminterrato. Presenza rilevanti difformità. Prezzo base Euro 8.700,00. Lotto 6: ripostiglio al p. seminterrato. Presenza rilevanti difformità Prezzo base Euro 600,00. Lotto 7: 1) Appartamento al p. seminterrato composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e camera. 2) Appezamento di terreno. Presenza difformità da sanare. Prezzo base Euro 28.000,00. Rilancio Euro 100,00 per il lotto 6, Euro 500,00 per i lotti 3 e 5, Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 4, e 7. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BERGAMO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 388/11**

Bergamo (Bg), cens. Boccaleone - via Angelo May, via P. da Brembate e angolo via B. Bono, Condominio Fincla, accesso dalla Galleria Commerciale, scala E - Locale ad uso commerciale adibito a ristorante al p. terra, composto da ingresso, locale ristorazione, magazzino, deposito, spogliatoio, servizi igienici, spazio mesita, bancone, cassa, disimpegno, cucina, bancone e cucine. Prezzo base Euro 237.600,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE SOTTO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 794/10**

Brembate Sotto (Bg) - via 4 Novembre - Ufficio al p. terra, di ca 63 mq., composto da un locale, disimpegno oltre ad un servizio. Prezzo base Euro 22.118,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**FABBRICATO RPODUTTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 218/10**

Castelli Calepio (Bg), fraz. Quintano - Fabbricato produttivo con accesso da Via Marconi attraverso transito carrale e pedonale su altra proprietà gravata da servitù, con area esclusiva. Presenza difformità. Prezzo base Euro 466.821,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRADALUNGA**

**NEGOZIO + AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 95/11**

Pradalunga (Bg) - via Gritti, Condominio Bani - Lotto 1: negozio con terrazzo esclusivo a p.t.; cantina, due bagni e disimpegno al p. interrato. Prezzo base Euro 92.537,00. Lotto 2: proprietà superficaria di autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.842,00. Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 30.071,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 31/5/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1546/12**

Presezzo (Bg) – via V. Veneto – Ufficio composto da archivio, deposito, disimpegno, bagno e due locali ufficio al p.t.. Immobile occupato da terzi con contratto di locazione. ACE EPH F ed ETC G. Prezzo base Euro 131.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. Vendita con incanto 5/7/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

**ALZANO LOMBARDO - COLOGNO AL SERIO****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N.136/2015 DELLA BEGNINI S.P.A.**

Giudice Delegato: dr.ssa Giovanna Golinelli/Collegio dei Curatori: dr. Maurizio Salvetti, avv. Massimo Gelmini, dr. Marco Leidi/AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE si rende noto che il giorno 08 giugno 2016 alle ore 15,30, presso lo studio del Notaio Alfredo Coppola Bottazzi in Bergamo via Tasca n.3, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti immobili: lotto 06 complesso di fabbricati dismessi ex Zerowatt sito in Alzano Lombardo (BG) località Nese, costituito da fabbricati ad uso produttivo, ad uso ufficio e ad uso abitazione, in stato di abbandono, identificati al catasto fabbricati come segue: via Busa 19 S1-T-1-2, Sezione NE foglio 9 mappale 352 sub 703 Cat. D/7, mappale 1103 sub 702 e mappale 1505 sub 702; il tutto come meglio descritto nella relazione di stima dell'arch. Alessandra Morri. Si precisa che la copertura dell'immobile è costituita da lastre di cemento-amianto e dovrà essere bonificata a cure e spese dell'acquirente. Prezzo base Euro 1.650.000,00 (unmilione seicentocinquanta mila/00) oltre imposte di legge; lotto 04 sito in Cologno al Serio (BG) via della Repubblica n.42 al piano interrato di palazzina residenziale, identificato al catasto fabbricati come segue: foglio 4 mapp.692 sub 23 cat.C/2 classe 2; superficie lorda mq 102,00; il tutto come meglio descritto nella relazione di stima dell'arch. Alessandra Morri. Prezzo base Euro 20.000,00 (ventimila/00) oltre imposte di legge. Gli interessati dovranno far pervenire, allo studio del Notaio sopra indicato, offerte irrevocabili, per uno o per entrambi i lotti, cauzionate con assegno circolare di importo pari al 10% del prezzo offerto, che non dovrà essere inferiore a quello base, intestato a Fallimento Begnini s.p.a. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno non festivo antecedente quello fissato per la vendita. La presentazione di offerte costituisce conferma di presa visione ed accettazione delle modalità e condizioni di partecipazione e di vendita di cui al bando di gara. In caso di pluralità di offerte, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta, con aumenti minimi non inferiori ad Euro 20.000,00 (ventimila/00) quanto al lotto 06 e ad Euro 2.000,00 (duemila/00) quanto al lotto 04. Perizie di stima, relazione della bonifica dell'amianto, documentazione inerente gli immobili e bando di gara contenente modalità e condizioni di partecipazione e di vendita sono consultabili sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it). Per informazioni e visite degli immobili rivolgersi al dr. Maurizio Salvetti di Bergamo via Monte Grappa n.7 tel.035.222133 e-mail [mauriziosalvetti@studioluzzana.it](mailto:mauriziosalvetti@studioluzzana.it)

**CISERANO****IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. DIATEC S.r.l. in liquidazione R.F. 01/16**

Giudice Delegato: Dr.ssa Giovanna Golinelli/Curatore: Avv. Milena Guarnieri/AVVISO DI VENDITA Il Curatore Avv. Milena Guarnieri, con studio in Bergamo, Via

Tasso n. 79 – Tel. 035.244241 Fax 035.235058, e-mail [angelilaw@iol.it](mailto:angelilaw@iol.it), in esecuzione del Programma di Liquidazione, procede alla vendita dei beni immobili qui di seguito descritti: LOTTO N. 1 LABORATORIO E UFFICI posti al Piano Terra e Primo in Ciserano (BG), Località Cascina Malpaga; censito al N.C.E.U. al foglio 6, particella 4343, categoria C/3, classe 2, sup. catastale 1006 mq, rendita catastale Euro 1.645,43; PREZZO BASE D'ASTA 676.000,00. LOTTO N. 2 LABORATORIO, UFFICIO E MAGAZZINI posto al Piano Terra e Primo in Ciserano (BG), Località Cascina Malpaga, censito al N.C.E.U. al foglio 6, particella 4342, sub. 1, categoria D/7, rendita catastale Euro 6.766,00; PREZZO BASE D'ASTA 877.000,00. MODALITA' DELLA VENDITA: la vendita senza incanto avverrà alle seguenti condizioni. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del Curatore, Avv. Milena Guarnieri, in Bergamo, Via Tasso n. 79, entro il termine massimo del 17 maggio 2016 ore 12.00. Le offerte, per un importo pari o migliorativo rispetto al prezzo base, dovranno contenere le generalità del soggetto offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto a cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure per le società o gli enti ragione sociale, sede e le generalità del rappresentante legale), l'indirizzo di posta elettronica certificata. Le offerte dovranno essere accompagnate dal versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO DIATEC S.r.l. - in liquidazione". Il giorno 18 maggio 2016 ore 09.00 presso lo studio del Curatore in Bergamo, Via Tasso n. 79, in caso di presenza di unica offerta, l'immobile sarà immediatamente aggiudicato all'offerente, in caso di pluralità di offerte si procederà alla gara d'asta sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi di Euro 5.000,00. L'immobile verrà aggiudicato al miglior offerente, il quale dovrà provvedere a pagare il saldo del prezzo entro 30 giorni dall'aggiudicazione mediante assegno circolare intestato alla procedura. Saranno altresì a carico dell'aggiudicatario le spese notarili di trasferimento, quelle relative alla cancellazione delle ipoteche e pegni, le trascrizioni ed i relativi adempimenti. Il rogito notarile di vendita verrà stipulato entro 40 giorni dall'avvenuto integrale pagamento del prezzo, delle imposte e delle spese presso lo studio del Notaio incaricato dal Curatore.

**OSIO SOPRA****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 45/11**

Osio Sopra (Bg) – via Rasica – Lotto 1: Complesso immobiliare ad uso industriale con annessi terreni. Prezzo base Euro 3.296.727,00. Lotto 2: Complesso immobiliare ad uso industriale. Prezzo base Euro 794.104,00. Rilancio Euro 10.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORINO****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N.136/2015 DELLA BEGNINI S.P.A.**

Giudice Delegato: dr.ssa Giovanna Golinelli/Collegio

dei Curatori: dr. Maurizio Salvetti, avv. Massimo Gelmini, dr. Marco Leidi/AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE si rende noto che il giorno 08 giugno 2016 alle ore 15,00, presso lo studio del Notaio Alfredo Coppola Bottazzi in Bergamo via Tasca n.3, si procederà alla vendita senza incanto del lotto nove: complesso immobiliare a destinazione commerciale sito in Comune di Torino alla via Cigna distinto in Catasto Fabbricati di Torino come segue: foglio 1150 mappale 300 subalterno 3 via Cigna Francesco n.87/103 piano sotterraneo primo zona censuaria 2 categoria D/8 rendita catastale Euro 4.220,00, in proprietà superficaria per un mezzo; foglio 1150 mappale 300 subalterno 4 via Cigna Francesco n.103 piano sotterraneo primo zona censuaria 2 categoria D/8 rendita catastale Euro 1.386,00, in piena proprietà superficaria; foglio 1150 mappale 323 via Cigna Francesco n.103 piano sotterraneo primo, terreno, primo e secondo zona censuaria 2 categoria D/8 rendita catastale Euro 94.942,00, in piena proprietà. Al descritto immobile compete la proporzionale quota di comproprietà sulla parti ed enti comuni del complesso immobiliare denominato Condominio di via Cigna. Il tutto come meglio descritto nella relazione di stima dell'arch. Alessandra Morri. Si precisa che: l'immobile è attualmente locato con contratto di locazione in data 05.10.2010 n.176881/63207 rep. Notaio Stucchi di Milano, emendato con atto in data 04.12.2014 n.195470/72294 rep. Notaio Stucchi di Milano; trattandosi di vendita fallimentare, il conduttore non avrà diritto di prelazione ex art.38 legge n.392/1978; l'area su cui sorge l'immobile è interessata al procedimento di bonifica relativo all'area "Spina 4 ex Stabilimento Telai Iveco", per il quale non è stata ancora rilasciata la certificazione di avvenuta bonifica. Prezzo base Euro 9.000.000,00 (nove milioni/00) oltre imposte di legge. Gli interessati dovranno far pervenire, allo studio del Notaio sopra indicato, offerte irrevocabili, cauzionate con assegno circolare di importo pari al 10% del prezzo offerto intestato a Fallimento Begnini s.p.a. entro e non oltre le ore 12,00 del giorno non festivo antecedente quello fissato per la vendita. La presentazione di offerte costituisce conferma di presa visione ed accettazione delle modalità e condizioni di partecipazione e di vendita di cui al bando di gara. In caso di pluralità di offerte, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta, con aumenti minimi non inferiori ad Euro 50.000,00 (cinquantamila/00). Perizia di stima, contratto di locazione e relativo emendamento, documentazione varia inerente all'immobile e bando di gara contenente modalità e condizioni di partecipazione e di vendita sono consultabili sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it). Per informazioni rivolgersi al dr. Maurizio Salvetti di Bergamo via Monte Grappa n.7 tel.035.222133 e-mail [mauriziosalvetti@studioluzzana.it](mailto:mauriziosalvetti@studioluzzana.it)

**TREVIGLIO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 230/12**

CAPANNONE INDUSTRIALE TREVIGLIO (BG) - VIA ROGGIA VAILATA, 12 - CAPANNONE INDUSTRIALE LIBERO composto da: deposito ed officina di mq 1.987, uffici e spogliatoi di mq 147, magazzino di mq 154 ed area retrostante di mq 3.780 nonché due appartamenti siti al piano primo di circa 70 mq ciascuno. Tutte le unità immobiliari sono certificate in classe energetica D. Primo tentativo di vendita Euro 1.700.000,00 Rilancio Minimo Euro 25.000,00. Vendita senza incanto in unico lotto 31/05/16 ore 12:00. G.D. Dr.ssa gelato. Curatore Fallimentare Dr.ssa C. Maio tel. 035247031.

**TREVIGLIO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.F. 96/2015**

CAPANNONE INDUSTRIALE CON UFFICI ANNESSI: TRE-

VIGLIO - VIA ROSSARO n. 19 - LOTTO UNICO COSTITUITO DA: capannone industriale con uffici annessi, terreno - aree esterne. Prezzo base d'asta Euro 1.910.000,00, rilancio minimo di Euro 5000,00. Vendita senza incanto il giorno 09/06/2016 ore 14.30, presso lo Studio del notaio delegato alla vendita, Dott. Andrea Ciniglia, in Bergamo (BG) via Locatelli n. 31. Per informazioni contattare il curatore del fallimento, avv. Marco Amorese, tel. 035212175.

## Terreno|Immagine agricola

### BREMBILLA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 139/10

Brembilla (Bg) - Lotto 2: Nuda proprietà di terreno are 54.00 bosco ceduo. Prezzo base Euro 1.364,00. Lotto 3: Nuda proprietà di terreno are 61.85 bosco ceduo. Prezzo base Euro 1.563,00. Lotto 4: Nuda proprietà di terreno are 07.60 semin. Prezzo base di Euro 733,00. Lotto 5: Nuda proprietà di terreno are 09.20 semin., are 07.70 prato, are 07.70 prato. Prezzo base Euro 2.256,00. Lotto 6: Proprietà di terreno are 11.90 prato; - nuda proprietà di terreno are 06.20 bosco ceduo, are 07.70 bosco ceduo, are 09.50 pascolo, are 10.60 prato, are 02.10 bosco ceduo. Prezzo base Euro

3.266,00. Lotto 7: Nuda proprietà di terreno are 05.50 semin. Prezzo base Euro 530,00. Lotto 8: Nuda proprietà di terreno are 10.00 prato. Prezzo base Euro 888,00. Lotto 9: Nuda proprietà di terreno are 10.30 semin., are 29.30 bosco ceduo. Prezzo base Euro 1.736,00. Lotto 10: Nuda proprietà di terreno are 17.40 bosco ceduo. Prezzo base Euro 440,00. Rilancio minimo di Euro 500,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PALAZZAGO

#### TERRENO CON VOLUMETRIA EDIFICATORIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 263/11

Palazzago (Bg) - Appezamento di terreno della superficie catastale complessiva di tredici are sessantotto centiare. Prezzo base Euro 57.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### TORRE PALLAVICINA

#### APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 73/11

Torre Pallavicina (Bg) - Appezamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 141.912,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/6/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet [www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di  
LECCO

## Immagine comm.le|ind.le

### CALOLZIOCORTE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 69/09

CALOLZIOCORTE (LC) - VIA POGGI 3/5 - PORZIONE DI FABBRICATO: composto da due vani, atrio comune di accesso, corridoio di ingresso sulla Via Poggi e area comune esterna a giardino, al piano terra rialzato; da tre vani al piano primo con balcone e da tre vani con balcone al piano secondo e da superiore soffitta sovrastante al piano secondo. Sup. lorda mq. 298,14. Prezzo base Euro 40.578,30. Vendita senza incanto 06-06-2016 ore 09:30. G.E. Avv. Marcellini. Custode Avv. Corbetta tel.039 5983634.



ACQUISTA  
LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
FIRENZE

## Abitazione|Accessorio Immagine comm.le|ind.le

### LAINATE

#### FABBRICATO AD USO COMMERCIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RF 60/15

Comune di Lainate - Via Como n. 14 - Lotto 1 - Fabbricato ad uso commerciale al piano primo interrato e terra. Fabbricato ad uso abitativo al piano primo, vani 7 e terreno circostante qualità ente urbano 78 are e 20 c.a. Prezzo base: Euro 2.900.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo base per le offerte residuali Euro 2.175.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare Tribunale di Firenze, Viale Guidoni n. 61 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2016 ore 12.15; il G.D. fissa l'Udienza del 14/06/2016 ore 12.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti. Informazioni c/o Curatore: Dott.ssa Checconi Simona, tel. 055 486189.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Like



**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****ALZANO LOMBARDO - BERGAMO****PORZIONE IMMOBILIARE - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1125/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Sez. cens. Alzano Maggiore - p.zza Italia - Lotto 1: In complesso immobiliare di remota costruzione composto da un corpo di fabbricato a più pp. con terreno ad uso corte e transito: porzione immobiliare al p. secondo composta da due vani, corridoio e sovrastante solaio. ACE EPH G.

ubicazione: Alzano Lombardo Piazza Italia (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.320,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 82.320,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 52.320,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: In corpo di fabbricato a più pp. con terreno ad uso corte, giardino e transito: negozio composto da cucina, antibagno, due bagni, area e cortile esclusivi al p.t.. ACE EPH G.

ubicazione: Bergamo Via Broseta (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.920,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 160.920,00  
in aumento: Euro 160.920,00  
valore di stima: Euro 160.920,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Dott. Maurizio Luraghi c/o Associazione Notarile tel. 035219426  
asta senza incanto: gio, 19 mag 2016 ore: 10:00  
asta con incanto: mar, 21 giu 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 675/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due livelli comunicanti tra loro con scala a chiocciola interna di ca 81 mq., composto da soggiorno con angolo cottura al p.t.; due camere e bagno al p. primo. ACE EPH G ed ETC A.

ubicazione: Canonica D'adda via XXV Aprile (BG)  
tipo di immobile: Locale deposito al p.t. di ca 16 mq.  
ubicazione: Canonica D'adda via XXV Aprile (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 80.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 80.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: mar, 17 mag 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**BERGAMO****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1338/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo di ca 87 mq. composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, due camere, bagno e due balconi. Cantina al p.t.. Presenza difformità sanabili. ACE EPH G ed ETC A+.

ubicazione: Bergamo  
via Dei Legionari di Polonia (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 200.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 200.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: mar, 17 mag 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**BERGAMO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1747/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione su quattro livelli collegati da scala interna composto da due locali deposito e tre infernotti al p. interrato, un vano, cucina, bagno, disimpegno, veranda, portico e locale caldaia esterno al p. terreno, quattro vani, due bagni, ripostiglio, due disimpegni e balcone al p. primo e sottotetto al p. secondo con annesso due aree esclusive al p. terreno. Classe energetica G.

ubicazione: Bariano via Cascina Paradiso (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 127.170,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 188.400,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 19 mag 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ANDRARA SAN MARTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 665/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, bagno e disimpegno al p.t.. Camera, ripostiglio, bagno e scala interna esclusiva che dal p.t. porta al p. primo. Cucina al p. primo. Immobile privo di impianto di riscaldamento.

ubicazione: Adrara San Martino  
via Villanova (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 74.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Dott. Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ARCENE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 106/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da cucina, tre vani, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato ed area esclusiva al p. rialzato, dalla quale si accede da scala privata all'appartamento.

ubicazione: Arcene Via A. Grandi (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al p. seminterrato.  
ubicazione: Arcene  
Via A. Grandi (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 112.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 112.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 12:00  
asta con incanto: mar, 31 mag 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

**AZZANO SAN PAOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1146/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto di tre camere, tinello, cucina, bagno, corridoio e disimpegno con un balcone, con annesso un ripostiglio al piano quarto e un ripostiglio al piano terra. L'immobile risulta essere occupato, come da perizia CTU.

ubicazione: Azzano San Paolo  
Piazza IV Novembre 29 (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 53.839,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 162.275,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Carmine Mallardo c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n.3/L (BG)

**BOLTIERE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSE-CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 977/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, cabina armadio, due bagni, ripostiglio, disimpegno, porzione di cortile esclusivo.

ubicazione: Boltiere  
Via Cesare Battisti snc (BG)  
tipo di immobile: Due autorimesse al p. interrato.

ubicazione: Boltiere  
Via Cesare Battisti snc (BG)  
tipo di immobile: Cantina al p. interrato.

ubicazione: Boltiere  
Via Cesare Battisti snc (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 188.620,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 188.620,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Filippo Calarco c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: mar, 17 mag 2016 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n. 3/L

**CAF SpA****CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 569/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, disimpegno, bagno e due balconi.

ubicazione: Caravaggio  
Via Livrini 6 (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa esclusiva al p. terra.

ubicazione: Caravaggio  
Via Livrini 6 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.478,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 84.330,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Carmine Mallardo c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

**CASAZZA****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 935/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. rialzato composto da quattro vani ed accessori; cantina al p. interrato.  
ubicazione: Casazza via Veneto (BG)  
tipo di immobile: Box auto al p. seminterrato.  
ubicazione: Casazza via Veneto (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 123.250,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 123.250,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 123.250,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Alfredo Coppola Bottazzi c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 17 mag 2016 ore: 12:00  
asta con incanto: mar, 21 giu 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CENATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1445/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo, composto da tre vani ed accessori. Presenza difformità. Classe energetica G.  
ubicazione: Cenate Sotto via San Rocco (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 40.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Alfredo Coppola Bottazzi c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CHIUDONO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 982/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo. Classe energetica G.  
ubicazione: Chiuduno via Carolina Finazzi (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.870,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 78.325,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 19 mag 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 777/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, balcone e terrazzo, nonché solaio al piano terzo.  
ubicazione: Chiuduno Via Cesare Battisti (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato di mq. 17 circa  
ubicazione: Chiuduno Via Cesare Battisti (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.056,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 117.370,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Dott. Adriano Sella c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo - Via Garibaldi 3/L

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 931/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due pp. al p. primo composto da ingresso, soggiorno, locale cottura, disimpegno e bagno al p.t.; due camere, ripostiglio, bagno e disimpegno al p. primo. Presenza difformità.  
ubicazione: Comun Nuovo Vicolo Vitalba Barca (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 104.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 104.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 11:00  
asta con incanto: gio, 26 mag 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

**CURNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 6/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da corridoio, cucina, quattro vani, bagno e tre terrazzi al p. primo; proporzionale quota di proprietà del vano sottotetto al p. secondo; ACE EPH G ed ETC A.  
ubicazione: Curno via Lecco (BG)  
tipo di immobile: autorimessa al pt.  
ubicazione: Curno via Lecco (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 260.296,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 260.296,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 260.296,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 26 mag 2016 ore: 10:30  
asta con incanto: mar, 28 giu 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 903/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da un vano, cucina, bagno e disimpegno. ACE F.  
ubicazione: Dalmine via Bosco Frati (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 40.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 40.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. G. Golinelli  
professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 906/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere e due balconi. ACE EPH E ed ETC C.  
ubicazione: Martinengo Via Giuseppe Poloni (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa e posto auto scoperto al p.t..  
ubicazione: Martinengo Via Giuseppe Poloni (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 138.550,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 138.550,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Agnese Di Girolamo  
professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: gio, 19 mag 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1060/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, soggiorno, cucinino, due camere, bagno e un balcone.  
ubicazione: Martinengo via Trieste (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al p. terra.  
ubicazione: Martinengo via Trieste (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.400,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 64.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 24 mag 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1722/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. quarto composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e balcone, con annessa cantina al p. interrato. Presenza lieve difformità.  
ubicazione: Martinengo via S. P. E. Cerioli (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato.  
ubicazione: Martinengo via S. P. E. Cerioli (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.995,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 167.400,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 24 mag 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

**RANICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 408/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terra composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e due balconi, con annessa cantina al p. seminterrato. Classe energetica E.  
ubicazione: Ranica



Via Presolana (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.640,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 134.400,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione  
Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile  
Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L;  
**CAF SpA**

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 774/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento bilocale al p. terra, di ca 53 mq composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno una camera e bagno.  
ubicazione: Trescore Balneario  
via Mazzini (BG)  
tipo di immobile: Posto auto scoperto al p. interrato.  
ubicazione: Trescore Balneario  
via Mazzini (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.466,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 111.055,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**TREVIGLIO****AUTORIMESSE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1020/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Due autorimesse al p. terra.  
ubicazione: Treviglio  
via dei Facchetti (BG)  
tipo di immobile: Unità abitativa al p. primo composta da tre camere, bagno e disimpegno.  
ubicazione: Treviglio  
via dei Facchetti (BG)  
tipo di immobile: Unità abitativa al p. secondo composta da ampio soggiorno, sala da pranzo con sopralco adibito a studio, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Presenza lievi difformità.  
ubicazione: Treviglio  
via dei Facchetti (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 307.125,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 455.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 24 mag 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

**URGNANO****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1477/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno, due camere da letto e balcone e annessa cantina al piano seminterrato.  
ubicazione: Urganano  
via Einaudi (BG)  
tipo di immobile: autorimessa al p. seminterrato.  
ubicazione: Urganano  
via Einaudi (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 106.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 106.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: mar, 17 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**VIGANO SAN MARTINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 439/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato su due pp. (terra e primo) collegati da scala esterna esclusiva, composta da cucina, due camere e bagno al p.t.; due camere con balcone al p. primo; cantina e cortile al p.t.. Immobile privo di impianto di riscaldamento.  
ubicazione: Vigano San Martino  
Via Montenero (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 23.270,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 23.270,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Dott. Maurizio Luraghi c/o Associazione Notarile tel. 035219426  
asta con incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**VILLONGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1484/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo, scala C, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, due camere, disimpegno, balcone e terrazza. ACE E.  
ubicazione: Villongo  
Via Risorgimento (BG)  
tipo di immobile: Magazzino al p. seminterrato composto da un locale e ripostiglio di 147 mq.  
ubicazione: Villongo  
Via Risorgimento (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 282.600,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 282.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta con incanto: mar, 17 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CALCIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1482/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In palazzina bifamiliare porzione composta da cucina, un vano di abitazione, bagno, ingresso e giardino esclusivo al p. terra; tre vani di abitazione, bagno, disimpegno e tre balconi al p. primo; locali cantina-lavanderia, stenditoio e centrale termica al p. interrato, con scala interna che dal p. interrato porta al p. primo oltre a terreno di are 1.80.  
ubicazione: Calcio  
Via Matteotti 22 (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa p. interrato.  
ubicazione: Calcio  
Via Matteotti 22 (BG)  
tipo di immobile: Terreno

ubicazione: Calcio  
Via Matteotti 22 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.032,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 198.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso Associazione Notarile Bergamo 302-98 in via Garibaldi n. 3/L Bergamo  
**CAF SpA**

**GORLE****APPARTAMENTO-CANTINA-SOTTOTETTO-CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1306/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone.  
ubicazione: Gorle  
Piazza Giovanni XXIII (BG)  
tipo di immobile: Cantina al p. seminterrato; porzione di sottotetto ad uso ripostiglio al p. terzo.  
ubicazione: Gorle  
Piazza Giovanni XXIII (BG)  
tipo di immobile: Porzione di cortile adibita a posto auto scoperto.  
ubicazione: Gorle  
Piazza Giovanni XXIII (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 119.440,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 119.440,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 119.440,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 11:00  
asta con incanto: gio, 19 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

**Immobilie comm.le | ind.le****VERDELLO****NEGOZI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 890/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio al p.t. composto da ingresso, locale bar, ripostiglio, due servizi e disimpegno; cantina e ripostiglio al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A.  
ubicazione: Verdello  
Piazza Monsignor Luigi Chiodi (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 167.700,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 167.700,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Negozio al p.t. composto da ingresso, un vano, bagno e disimpegno; cantina e ripostiglio al p. interrato. Presenza difformità. Immobile privo di impianto di riscaldamento ed occupato in forza di contratto di locazione in data 1/12/14, non registrato.  
ubicazione: Verdello  
Via Papa Giovanni XXIII (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 145.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 145.500,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità.  
ubicazione: Verdello  
Via Giuseppe Garibaldi (BG)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 18.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 18.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
 professionista: Notaio Andrea Letizia c/o  
 Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta con incanto: gio, 19 mag 2016 ore: 12:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile  
 Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L



**Tribunale di  
BRESCIA**

**Abitazione | Accessorio**

**BRESCIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1146/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento a piano secondo con cantina nell'interrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Brescia

Via Bartolomeo Montagna 5 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.500,00

in aumento: Euro 600,00

valore di stima: Euro 78.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia

professionista: Dott.ssa Daniela Masucci Tel 030/222849 Fax 030/224237

asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87, Via Gambara, 40.

**BAGNOLO MELLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1327/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina.

ubicazione: Bagnolo Mella

Via Papa Giovanni XXIII (BS)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Bagnolo Mella

Via Papa Giovanni XXIII (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.350,00

in aumento: Euro 600,00

valore di stima: Euro 55.350,00

vendita delegata notarile

custode: Ivig Di Brescia

professionista: Dott.ssa Graziella Gregorini

asta senza incanto: ven, 29 apr 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

**BORGOSATOLLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1313/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento su due piani fuori terra e sottotetto con accesso dalla tettoia posta sul retro al piano primo per mezzo di un passaggio nella parete. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Borgosatollo

Via Moretto 15 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.132,97

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 71.347,50

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia

professionista: Notaio Goffredo Ferrari

asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

**BRESCIA - MANERBA DEL GARDA**

**LOFT-AUTORIMESSE-VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 43/15 + 225/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Loft open space con doppia altezza ubicato al piano terra, con cantina al seminterrato.

ubicazione: Brescia

Via Sardegna 6-12 (BS)

tipo di immobile: posto auto scoperto al piano terra nella corte interna. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Brescia

Via Sardegna 6-12 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.158,00

in aumento: Euro 1.100,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Loft open space con doppia altezza ubicato al piano terra, con cantina al seminterrato.

ubicazione: Brescia

Via Sardegna 6-12 (BS)

tipo di immobile: autorimessa doppia al secondo piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni

ubicazione: Brescia

Via Sardegna 6-12 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.438,00

in aumento: Euro 1.200,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Loft open space con doppia altezza ubicato al piano primo, con cantina al piano interrato.

ubicazione: Brescia

Via Sardegna 6-12 (BS)

tipo di immobile: autorimessa al primo piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Brescia

Via Sardegna 6-12 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 121.112,00

in aumento: Euro 1.300,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Porzione di villino al piano terra con cantina nell'interrato e corte esclusiva. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Manerba Del Garda

Via Catullo 31 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 219.192,00

in aumento: Euro 2.200,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Goffredo Ferrari

asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.

**CAPRIOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 979/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra e primo con corte esclusiva. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Capriolo Via della Chiesa 10 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.500,00

in aumento: Euro 1.200,00

valore di stima: Euro 180.000,00

vendita delegata notarile

custode: Ivig Di Brescia

professionista: Notaio Giovanni Posio

asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87 - Brescia - Via Gambara, 40

**CELLATICA - ORZINUOVI**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1385/13 + 1460/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: appartamento a schiera

su più livelli con ampio giardino

ubicazione: Cellatica Via Caporalino 36-36/a (BS)

tipo di immobile: due autorimesse

ubicazione: Cellatica

Via Caporalino 36-36/a (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 224.475,00

in aumento: Euro 2.300,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano

terra (rialzato) con giardino esclusivo

ubicazione: Orzinuovi Via Volta 1/b (BS)

tipo di immobile: autorimessa

ubicazione: Orzinuovi Via Volta 1/b (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.800,00

in aumento: Euro 1.100,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Andrea Tinelli

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite

Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Dott.ssa Graziella Gregorini

asta senza incanto: ven, 29 apr 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via

Gambara, 40 - Scala A - Piano I, aula n. 1.87.

**COLOGNE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1123/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo di vani 4, oltre alle proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Cologne via San Pietro (BS)

tipo di immobile: Cantina al piano interrato

ubicazione: Cologne Via San Pietro (BS)

tipo di immobile: posto macchina esterno

ubicazione: Cologne Via San Pietro (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.687,75

in aumento: Euro 200,00

valore di stima: Euro 105.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Liana Zaccara

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite

Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Giovanna Bogarelli

asta senza incanto: ven, 29 apr 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia via Gambara 40, Scala A, piano 1°, aula n. 1.87.

**DESENZANO DEL GARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1198/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Diritti come meglio descritti in allegato su appartamento al piano primo con locale caldaia, porzione di corte e portico.

ubicazione: Desenzano Del Garda

Via Vittorio Veneto 38 (BS)

tipo di immobile: Diritti come meglio descritti in allegato su garage al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Desenzano Del Garda

Via Vittorio Veneto 3 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.674.938,00

in aumento: Euro 2.300,00

valore di stima: Euro 403.110,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia

professionista: Notaio Alessandro Seroli

asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

**GUSSAGO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 438/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione unifamiliare al piano terra e primo, con accessori pertinenziali ed area esclusiva adibita a giardino. Occupata da terzi.

ubicazione: Gussago

Località Casaglio, Via Grandi 14/B (BS)

tipo di immobile: Autorimesse.

ubicazione: Gussago

Località Casaglio, Via Grandi 14/B (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 621.000,00

in aumento: Euro 6.300,00

valore di stima: Euro 770.000,00

vendita delegata notarile

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Paolo Cherubini

asta senza incanto: ven, 27 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n.40, scala A, piano 1, aula 1.87;

CAF SpA

**MILZANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 921/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione ai piani terra, primo e sottotetto, con giardino/orto posto sul retro. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Milzano Vicolo del Castagneto 6 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 99.450,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 176.800,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia

professionista: Dott.ssa Daniela Masucci Tel 030/222849 Fax 030/224237

asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara n.40, scala A, piano 1° - aula 1.87.

**MILZANO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1315/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile composto da due porzioni di fabbricato, ai piani terra e primo, oltre secondo corpo di fabbrica ai piani terra e primo cui si accede tramite corte.

ubicazione: Milzano

Vicolo Verdi 3/5 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.217,50

in aumento: Euro 300,00

valore di stima: Euro 37.720,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia

professionista: Notaio Chiara Forino

asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

**OSPITALETTO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1569/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina; l'immobile è composto da: soggiorno, atrio di disbrigo, camera e bagno.

ubicazione: Ospitaletto

Via Rizzi 128 (BS)

tipo di immobile: Garage di mq. 13 circa al piano interrato.

ubicazione: Ospitaletto

Via Rizzi 128 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.214,76

in aumento: Euro 400,00

valore di stima: Euro 123.938,00

vendita delegata notarile

custode: Ivg Di Brescia

professionista: Notaio Giovanna Bogarelli

asta senza incanto: ven, 29 apr 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: Presso il Tribunale di Brescia - Via Gambara 40 - scala A - Piano 1° Aula 1.87.

**PAITONE****APPARTAMENTO - CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 812/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su tre piani (terra, primo e secondo) con due cantine al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Paitone

Frazione Soina, Via Soina 30 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 126.000,00

in aumento: Euro 1.300,00

valore di stima: Euro 168.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia

professionista: Notaio Goffredo Ferrari

asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87, Via Gambara, 40.

**PRALBOINO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1295/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, con le proporzionali quote delle parti comuni;

ubicazione: Pralboino

Via Monte Grappa 18 (BS)

tipo di immobile: Due cantine al piano interrato.

ubicazione: Pralboino

Via Monte Grappa 18 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato;

ubicazione: Pralboino

Via Monte Grappa 18 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.894,53

in aumento: Euro 300,00

valore di stima: Euro 85.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia

professionista: Notaio Gianluca Rosa

asta senza incanto: ven, 29 apr 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - Scala A, piano I, aula 1.87, Via Gambara, 40.

**PREVALLE****APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 815/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina esclusiva al piano interrato.

ubicazione: Prevalle Via Gardesana (BS)

tipo di immobile: posto auto coperto al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Prevalle Via Gardesana (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.500,00

in aumento: Euro 600,00

valore di stima: Euro 72.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia

professionista: Notaio Goffredo Ferrari

asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula 1.87, Via Gambara, 40.

**VILLACHIARA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 13/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato abitativo sviluppatosi ai piani terra e primo, con porzione di corte esclusiva, oltre a locali accessori. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Villachiera

Loc. Bonpensiero n.29 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.059,38

in aumento: Euro 300,00

valore di stima: Euro 132.000,00

vendita presso il tribunale

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Caterina Pittiani

asta senza incanto: ven, 29 apr 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano primo, Aula N. 1.87 Via Gambara, 40

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****SAN ZENO NAVIGLIO****EDIFICIO - CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 564/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di edificio su due piani con annesso cortile.

ubicazione: San Zeno Naviglio

Via G. Verdi 3 (BS)

tipo di immobile: Area urbana.

ubicazione: San Zeno Naviglio

Via G. Verdi 3 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.625,00

in aumento: Euro 300,00

vendita delegata notarile

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Dott.ssa Graziella Gregorini Tel. 030.222849

asta senza incanto: ven, 29 apr 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia, Scala A, piano 1, aula n. 1.87

CAF SpA



**Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione | Accessorio****BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 238/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: della superficie commerciale di mq. 100,34 posto al piano secondo di edificio di corte.

ubicazione: Busto Arsizio Via Lualdi 4 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

valore di stima: Euro 78.190,70

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume

custode: GIVG Srl

professionista: Notaio Giorgio Zanini

asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo Studio del Notaio Delegato in Busto Arsizio 21052 viale Cadorna 5.

**BESNATE****APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 398/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento ad uso abitativo sito al piano terra di un fabbricato a corte di antica formazione, composto da cucina, soggiorno, camera, studio e bagno oltre a posto auto scoperto pertinenziale.

ubicazione: Besnate

Via Fontana 5 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
valore di stima: Euro 42.407,64

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume

custode: GIVG Srl

professionista: Dott.ssa Milvia Sanna Tel. 0331/784334

asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa M. Sanna in Gallarate (VA), Via Scipione Ronchetti n. 2.



**Tribunale di  
COMO**

**Abitazione | Accessorio**

**ERBA**

**VILLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 453/12+783/12+859/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa bifamiliare: composta PT Appartamento 2 locali + bagno - Appartamento 5 locali + 2 bagni; P1 Studio; PS1 autorimessa + deposito + cantina.

ubicazione: Erba

Via Monte Bollettone 35 (CO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 324.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Paola Parlati

custode: Prof. E Bertacchini

asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: presso l'aula al piano terra del palazzo di Giustizia (Aula Tribunale Civile)



**Tribunale di  
CREMONA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CREMONA**

**ABITAZIONE - UFFICI - MAGAZZINO - CANTINA - GAREGGES - SERVIZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 154/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato adibito a cantina, garages, servizi.

ubicazione: Cremona Via Bergamo 360 - 36 (CR)

tipo di immobile: Edificio adibito ad uffici, e magazzino.

ubicazione: Cremona Via Bergamo 360 - 36 (CR)

tipo di immobile: Complesso edilizio costituito da: casa di civile abitazione su due piani, una parte ristrutturata ed abitata dalla proprietà e una parte ristrutturata e non abitata.

ubicazione: Cremona Via Bergamo 360 - 36 (CR)

tipo di immobile: Area adibita a giardino - cortile - verde - rispetto stradale.

ubicazione: Cremona Via Bergamo 360 - 36 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 340.748,43  
in aumento: Euro 7.000,00

valore di stima: Euro 808.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giulio Borella

custode: Ivg Cremona

professionista: Avv. Cristina Bazzola

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 14:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv Cristina Bazzola in Cremona, Piazza Roma n.2;

CAF SpA



**Tribunale di  
CREMONA EX CREMA**

**Abitazione | Accessorio**

**SPINO D'ADDA**

**COMPLESSO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 95/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nel complesso condominiale di nuova costruzione costituito dalle due palazzine A3 e A4, in Località Cascina Rosa, con accesso carrai da via Milano n. 30 ed accesso pedonale da via Milano n. 28 - appartamento posto al piano primo, della palazzina A3, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone con annessa cantina al piano seminterrato. E' compresa nella vendita la proporzionale quota di comproprietà degli enti comuni del complesso condominiale. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale e nell'atto di provenienza. Classe energetica "G" e la prestazione energetica per la climatizzazione invernale è di 313,92 kWh/mCa.

ubicazione: Spino D'adda Via Milano 28 (CR)

tipo di immobile: posto auto scoperto al piano seminterrato.

ubicazione: Spino D'adda Via Milano 28 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.651,50  
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 122.202,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giorgio Trotta

custode: IVG di Crema

professionista: Avv. Cristiano Duva Tel. 0373 86848-  
fax 0373 82851

asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso Crema - Piazza Trento e Trieste n. 7 - Studio del Delegato.



**Tribunale di  
LECCO**

**Abitazione | Accessorio**

**CORTENOVA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 17/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato in stato rustico: da cielo a terra disposto su tre piani oltre ad un p.mansardato, da un piccolo cortile interno e da un piccolo rustico. La porzione di fabbricato priva di impianti, serramenti e con la copertura non ultimata è composto nello stato di fatto nel seguente modo: Al p.terra: corridoio/disimpegno collegato al cortile interno ed al piccolo rustico; scala in cemento armato che porta ai piani superiori e da un ampio balcone. Al p.primo: vano scala, soggiorno/pranzo con balcone, locale cottura, disimpegno, camere e bagno. Al p.secondo: vano scale, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Al p.mansardato: vano scale, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Il piccolo rustico consiste in un rudere fatiscente con le sole pareti perimetrali in pietra, senza soletta intermedia e senza tetto.

ubicazione: Cortenova

Via Baruffaldi 5 (LC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.324,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 128.567,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Dario Colasanti

custode: Avv. Andrea Nosedà

professionista: Notaio Amalia Alippi Tel. 0341/287619

asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28.



**Tribunale di  
LODI**

**Abitazione | Accessorio**

**LODI**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 577/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera su 4 livelli, cosi' composta: al piano terra: l'ingresso principale collegato da piccola scala di quattro gradini al soggiorno con terrazzo e alla cucina. Al piano primo n.2 camere, singole con affaccio sul balcone, un bagno e una camera matrimoniale con affaccio su balcone esclusivo e bagno padronale. L'ultimo piano e' sottotetto che si sviluppa su n. 2 livelli collegati da una scala interna che non ha altezza utile a i requisiti minimi per l'ottenimento dell'abitabilità. Il piano seminterrato è adibito a taverna e scantinato. Giardino con accesso diretto sia dal piano seminterrato che dal piano terra. Il tutto per una superficie lorda di pavimento pari a mq 285.95.

ubicazione: Lodi Via Falcone 6 (LO)

tipo di immobile: Il box e' di tipo singolo con una superficie lorda di mq 20.00.

ubicazione: Lodi Via Falcone 6 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 224.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 223.708,74

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Belvedere

custode: Dott.ssa F Oltolini

professionista: Dott.ssa F. Oltolini tel. 03711856027

asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 09:40

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

**CERVIGNANO D'ADDA**

**VILLA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 245/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera disposta su tre piani mq. 397.65, composta al piano terreno da due locali, cucina e lavanderia, al piano primo da due locali e servizi ed al piano seminterrato da cantina e box ad uso autorimessa privata e con annessa area esclusiva di pertinenza adibita a giardino.

ubicazione: Cervignano D'adda Via Delle Robinie (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 113.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 150.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo

custode: Dott. A Bassi

professionista: Dott. A. Bassi tel. 0371210929

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 09:20

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

**LISCATE**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 216/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano 2 di mq. 77 di cui mq. 17 due balconi e canti-



na mq 3.  
ubicazione: Liscate  
Via Giovanni Strada 2 (MI)  
tipo di immobile: Box mq. 14.  
ubicazione: Liscate  
Via Giovanni Strada 2 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 82.150,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere  
custode: Dott. Alfredo Bassi  
professionista: Dott. A. Bassi tel. 0371210929  
asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 09:50  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Viale Milano n. 2, Scala B, Piano I.

**OSPEDALETTO LODIGIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 485/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento posto al piano terzo, della superficie lorda complessiva di circa mq 91,80, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno e balcone in corrispondenza di una camera da letto;  
ubicazione: Ospedaletto Lodigiano  
Via Cesare Balbi 48 (LO)  
tipo di immobile: box ad uso autorimessa al piano terra della superficie lorda complessiva di circa mq. 18.

ubicazione: Ospedaletto Lodigiano  
Via Cesare Balbi 48 (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 42.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere  
custode: Dott. Emanuele Fasani  
professionista: Dott. Emanuele Fasani  
asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 09:20  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I.

**SAN COLOMBANO AL LAMBRO****CASE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 122/14 + 197/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Casa di corte di mq 69 su tre livelli, ristrutturata nel 2005 composta da soggiorno/cucina la piano terra, camera da letto e bagno al primo piano e sottotetto camera matrimoniale al secondo piano.

ubicazione: San Colombano Al Lambro  
Via Ottavio Steffenini 213 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Casa di corte di mq 81 su tre live- li, con soggiorno/cucina e wc al piano terra, camera da letto al piano primo, camera da letto e bagno al secondo piano.

ubicazione: San Colombano Al Lambro  
Via Ottavio Steffenini 213 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo  
custode: Dott.ssa Simona Mazza  
professionista: Dott.ssa Simona Mazza  
asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

**SANT'ANGELO LODIGIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 640/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno notte, n.2

camere,bagno, vano ad uso cantina posto al piano S1.Posto al piano terzo ed S1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 91,10  
ubicazione: Sant'angelo Lodigiano  
Via Zara 23 (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo  
custode: Dott. A Bassi  
professionista: Dott. A. Bassi tel. 0371210929  
asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 09:10  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I



**Tribunale di  
MANTOVA**

**Abitazione | Accessorio****CANNETO SULL'OGGIO****PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 407/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione di fabbricato residenziale articolata in due piani fuori terra, con rustico ed area cortiva esclusiva.

ubicazione: Canneto sull'oglio  
Via Ugo Foscolo 8 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.250,00  
valore di stima: Euro 55.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
professionista: Dott. Luca Lubrano di Ricco  
asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

**GUIDIZZOLO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 435/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale unifamiliare su due piani fuori terra con cantina, taverna e bagno, oltre area cortiva.

ubicazione: Guidizzolo  
Strada Per Volta Mantovanan 5 (MN)  
tipo di immobile: Ufficio al piano terra.  
ubicazione: Guidizzolo  
Strada Per Volta Mantovanan 5 (MN)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Guidizzolo  
Strada Per Volta Mantovanan 5 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 185.625,00  
valore di stima: Euro 330.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: I.V.G. Mantova  
professionista: Notaio Fabrizio Rossi  
asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.

**SUZZARA****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 383/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di un compendio immobiliare composto da un appartamento al terzo piano con locale accessorio e rimessa al piano terra costituenti porzioni di palazzina residenziale condominiale, denominata ""Condominio Monica"".

ubicazione: Suzzara Viale della Libertà 36 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.550,00  
valore di stima: Euro 74.246,25  
vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
professionista: Notaio Giampaolo Fabbi tel. 0376/329948  
asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

**VILLIMPENTA****CASA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 16/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione su due piani fuori terra; due aree cortive ad uso esclusivo, oltre a quota proporzionale delle parti comuni.

ubicazione: Villimpenta  
via Bertolde 13/B (MN)  
tipo di immobile: Autorimessa  
ubicazione: Villimpenta  
via Bertolde 13/B (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.196,00  
valore di stima: Euro 146.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: Ivg Mantova  
asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze nel Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****CERESARA****LABORATORIO-NEGOZIO-ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 237/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Bene 1: Laboratorio costituito da ingresso attività, laboratorio, deposito, ripostiglio, bagno, cortile coperto e non coperto e cortile comune. Il laboratorio occupa una superficie di circa 156 mq con cortile coperto e non coperto di circa 44 mq. Il cortile esterno occupa una superficie di circa 162 mq.

ubicazione: Ceresara Via San Martino 36 (MN)  
tipo di immobile: Bene 2: Negozio di circa 48 mq con accesso da cortile che si affaccia su via San Martino.  
ubicazione: Ceresara Via San Martino 36 (MN)  
tipo di immobile: Bene 3: Abitazione a tre piani fuori terra con accesso da cortile che si affaccia su via San Martino, composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, al piano primo da 4 camere da letto e bagno, al piano secondo da soffitta al rustico.  
ubicazione: Ceresara Via San Martino 36 (MN)  
tipo di immobile: Bene 4: Autorimessa composta da lamiera di superficie pari a 27 mq con porta in lamiera.  
ubicazione: Ceresara Via San Martino 36 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 151.300,00  
valore di stima: Euro 151.300,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: I.V.G. Mantova  
professionista: Avv. Angelica Silvetti  
asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.

**SUZZARA****ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 464/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno al piano terra; due ampie camere al piano primo oltre locale rustico in corpo staccato.

ubicazione: Suzzara  
Strada Nazionale 84 (MN)  
tipo di immobile: Locale commerciale al piano terra.  
ubicazione: Suzzara

Strada Nazionale 84 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00  
valore di stima: Euro 53.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
professionista: Avv. Annarosa Bellotti  
asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova,  
Via Carlo Poma, 11.



**Tribunale di MILANO**

## Abitazione | Accessorio

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 119/10 + 1642/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO piano 4° di 1 locale + bagno + cantina e solaio APE G 267,94 Kwh/m2a

ubicazione: Milano  
Via Isimbardi 25 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00  
valore di stima: Euro 79.200,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Marcello Piscopo

custode: Avv. Venditti

professionista: Avv. Venditti 02/8055718

asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 13:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Venditti Paolo in Milano, via E. De Amicis 26.

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3460/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con vano solaio. ubicazione: Milano Via Terracina 6 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 91.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Simona Caterbi

custode: Dott. Antonio Vito Uva

professionista: Dott. Antonio Vito Uva Tel 0220404640

asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: studio del delegato alla vendita Dr. Vito Antonio Uva alla via Settala 11 in Milano.

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1329/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento (sup. comm. circa 57 mq) al P3° scala 1, con ingresso/antibagno, soggiorno, zona cottura, bagno, camera. Cantina al PS1.

ubicazione: Milano Via Padova 179 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.568,22  
valore di stima: Euro 113.715,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Guido Macripò

custode: SIVAG IVG S.p.A.

professionista: Dott.ssa Mariarosaria Cipriano Tel 02/461355 Fax 02/461355

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 14:30  
luogo della vendita: Dott.ssa Cipriano Maria Rosaria in Milano Piazza Meda n. 5.

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3959/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq.78, piano terra, ingresso, 3 locali e servizi, balcone e cantina. Classe energetica E.

ubicazione: Milano

Via Brivio 6 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 99.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 132.600,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giuseppe Blumetti

custode: Avv. Laura Limido

professionista: Avv. Laura Limido tel. 02.87187410 e fax 0331.63261

asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 14:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Limido Laura in Milano, Via Luigi Settembrini 1.

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 4615/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento piano quarto sottotetto con cantina (70 mq. circa) Classe E - (124,36 Kwh/m2a)

ubicazione: Legnano

Via Liguria 155 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00

valore di stima: Euro 120.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Sergio Rossetti

custode: S.I.V.A.G. S.P.A.

professionista: Avv. S Baccherini

asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Baccherini Sergio in Milano, Via Podgora n. 5.

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2538/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al 1° piano di due locali, servizio e cantina.

ubicazione: Limbiate Via Bramante 2 (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 140.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marcello Piscopo

custode: Avv. Gloria Varsallona

professionista: Notaio Lamberto Giusti

asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso Milano 20122 Viale Caldara 24

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2986/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO 6 vani libero. ubicazione: Pioltello Via Cilea 3 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 163.890,00

in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 163.890,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 163.890,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Romana Bisegna

custode: S.I.V.A.G. S.P.A.

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 15:00

asta con incanto: ven, 10 giu 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso Milano 20122 Via Fontana 5.

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**VILLINO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3944/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: VILLINO A SCHIERA su 2 piani 176 mq c.a commerciali. Cl EPH F, 181,60 kwh/m2a

ubicazione: Trezzano Sul Naviglio

via Boccaccio 2 (MI)

tipo di immobile: Locale deposito.

ubicazione: Trezzano Sul Naviglio

via Boccaccio 2 (MI)

tipo di immobile: Box.

ubicazione: Trezzano Sul Naviglio

via Boccaccio 2 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 141.000,00

in aumento: Euro 105.750,00

valore di stima: Euro 141.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Rita Bottiglieri

custode: S.I.V.A.G. S.P.A.

professionista: Avv. M Santopietro Tel. 02460146

asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato in Milano, Via Rugabella n.1.

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 537/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento quadrilocale al piano secondo con cantina. Classe G.

ubicazione: Trezzano Sul Naviglio

via Giovan Battista Pergolesi 12 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 183.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 244.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giuseppe Fiengo

custode: Avv. Alessandro D'Alessandro

professionista: Avv. Alessandro D'Alessandro tel. 02/55182381 fax 02/55188867

asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. D'Alessandro Alessandro in Milano, Via Fontana n. 18.

## Immobilie comm.le | ind.le

**MILANO**

**MAGAZZINO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2051/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino 85 mq piano seminterrato.

ubicazione: Milano via Merano 11 (MI)

tipo di immobile: Laboratorio mq.23 piano seminterrato. ubicazione: Milano via Merano 11 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.825,00

in aumento: Euro 1.300,00

valore di stima: Euro 132.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Gabriella Mennuni

custode: Avv. Emanuela Levi

professionista: Avv. Emanuela Levi Tel. 02 54107625; Fax 02 54107641

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 18:30

luogo della vendita: c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Emanuela Levi in Milano 20122 Via Besana 7.

**SEGRATE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 4042/12 + 1267/13 + 2339/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale uso ufficio/deposito con bagno al piano seminterrato della superficie di mq 130 circa.

ubicazione: Segrate

Via Martiri della Libertà 52/54 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.552,00



in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Sergio Rossetti  
 custode: S.P.A SIVAG  
 professionista: Notaio M Olivares Tel. 0258309911  
 asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio delegato, in Milano, Via Larga n. 23.

## Terreno|Immobilie agricole

### ARCOLE

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura fallimentare numero: 407/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno edificabile della superficie catastale di mq. 2.750 (duemilasettecentocinquanta), risultante dalla demolizione di un fabbricato preesistente, sito i Comune di Arcole (VR), alla Via Padovana.

ubicazione: Arcole Via Padovana (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 228.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Federico Rolfi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 01 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaccia n. 3



## Tribunale di MONZA

## Abitazione|Accessorio

### BOVISIO MASCIAGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 982/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento piano terzo di un piccolo complesso condominiale, sala, cucina, due camere ed un bagno oltre ad un piccolo balcone esposto a nord, ed una cantina al piano seminterrato. ubicazione: Bovisio Masciago Via Napoleone Bonaparte 19 (MB)

tipo di immobile: Box singolo. ubicazione: Bovisio Masciago Via Napoleone Bonaparte 19 (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.600,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 51.580,25

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giovanni Battista Nardecchia

custode: Avv. Sara Longhi

professionista: Dott.ssa Alessandra Salamone

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie - Monza, Via Velleia 5.

### CINISELLO BALSAMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 896/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 71,28, 2 locali, servizi, solaio. ubicazione: Cinisello Balsamo Viale Sardegna 8/1 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 71.275,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. G.B. Nardecchia

custode: Rag. Iaconianni

professionista: Dott. Maria Ester Palermo tel. 039/2301036

asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 09:40

luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie - Monza, Via Velleia 5.



## Tribunale di PAVIA

## Abitazione|Accessorio

### CASARILE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 11/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con annessa porzione di solaio, composta : due locali con angolo cottura, servizio ed accessori al sesto piano di un edificio residenziale. Al piano sottotetto in abbinamento all'alloggio è presente una porzione di solaio. ubicazione: Casarile Via Leonardo da Vinci 1 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 39.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Claris Appiani

custode: I.V.G di Pavia

professionista: Dott. Giordano Walter Bozzi Tel 038224101

asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Giordano Walter Bozzi Via Belli 7.

### CHIGNOLO PO

#### PORZIONE DI CASA IN CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 281/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di casa d'abitazione in corte: con deposito e locale di sgombero. L'unità immobiliare si sviluppa (per le porzioni abitabili) al piano terra e al piano primo ed è così composta: ingresso adibito a soggiorno e locale pranzo cottura, un corridoio conduce alla scala a chiocciola necessaria per il collegamento al piano primo ove sono presenti due locali ed un bagno, una scala in legno rettilinea conduce al piano sottotetto (non abitabile). Esternamente in corpo staccato si articola al piano terra un locale adibito a deposito con sovrastante locale di sgombero. Classe Energetica: l'immobile si trova in classe energetica G, con un indice di prestazione energetica pari a 182,57 KWh/mq a.

ubicazione: Chignolo Po Via XXV Aprile 157 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 91.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: I.v.g Di Pavia-Lodi

professionista: Dott. Marco Marchetti Tel 038234728 Fax 0382530339

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sede A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, Via Luigi Porta n. 14.

### GIUSSAGO

#### CASA A SCHIERA DI CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 29/09 + 355/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa a schiera di corte: composta al Piano Terra da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, scala interna e cave-dio; Piano Primo : disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno. Classe Energetica: G, con un indice di prestazione energetica pari a 256.65 KWh/mq a.

ubicazione: Giussegio

Frazione Turago Bordone - Via del Sole 11 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.300,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 108.700,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: I.v.g Di Pavia-Lodi  
 professionista: Dott. Marco Marchetti Tel 038234728 Fax 0382530339

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sede A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, Via Luigi Porta n.14.

### VOGHERA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 417/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano composto da: cucina, soggiorno, bagno, ingresso-corridoio e n° 3 camere. Sono presenti n° 2 balconi. Al piano sottotetto è presente il locale di sgombero, mentre al piano seminterrato è presente la cantina. Classe energetica: G con un indice di prestazione energetica pari a 198,34 Kwh/mq a.

ubicazione: Voghera Via Giuseppe Verdi 13 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 115.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: Sig. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano professionista: Dott. Marco Marchetti Tel 038234728 Fax 0382530339

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - in Pavia, Via Luigi Porta n. 14.

### ZINASCO

#### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 270/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa al secondo piano di un condominio residenziale, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto bagno oltre ad un balcone al piano secondo; un locale al piano seminterrato

ubicazione: Zinasco Piazza Toscanini 4 (PV)

tipo di immobile: box auto posto al piano seminterrato di 1 locale. ubicazione: Piazza Toscanini 4 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 64.146,83

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: Sig. Luigi Bertolini

professionista: Dott.ssa M Di Giorgi

asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - in Pavia, Via Luigi Porta n. 14;



## Tribunale di PAVIA EX VOGHERA

## Abitazione|Accessorio

### BORGO PRIOLO

#### VILLINO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 126/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: VILLINO E SEDIME DI PERTINENZA. La villetta è composta al piano seminterrato da: servizio igienico, cantina, ripostiglio nel sottotetto, vano scala; al piano terra da: ingresso, soggiorno con accesso al balcone, servizio igienico, cucina con accesso al balcone, vano scala; al piano primo da: disimpegno/corridoio con accesso ad un balcone, camera da letto matrimoniale con accesso ad un balcone, servizio igienico, vano utilizzato come camera da letto singola, camera da letto

singola. L'immobile è in classe energetica G.  
ubicazione: Borgo Priolo Località Olesi 34 (PV)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Borgo Priolo Località Olesi 34 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 141.570,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott.ssa R. Viotti  
asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso lo studio del delegato  
dott.ssa Roberta Viotti - Via Cairoli 6, Vigevano.

## BOSNASCO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 128/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato su due p.f.t., composto al p.T. da cucina e soggiorno con scala di accesso al piano superiore avente camera, disimpegno, bagno e cameretta, con antistante e retrostante piccole aree di pertinenza.  
ubicazione: Bosnasco F.ne Balanzine 15 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.925,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 43.900,00  
vendita delegata notarile  
giudice: G.E.  
professionista: Avv. Giusva Pertusi  
asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 17:30  
luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato in Voghera, via Depretis, 28

## BRESSANA BOTTARONE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 140/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico su due livelli fuori terra in degradante stato di manutenzione, su tre lati liberi e uno in aderenza ad altra unità abitativa e con box esterno realizzato in lamiera grecata; entrambi edificati in terreno di esclusiva proprietà. ubicazione: Bressana Bottarone Via De Pretis 305 (PV)  
tipo di immobile: box esterno. ubicazione: Bressana Bottarone Via De Pretis 305 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 30.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Avv. Roberta Sardano  
custode: I.V.G. di Novara, con sede in Vigevano  
professionista: Dott.ssa Paola Cristiani tel. 0383213502  
asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 14:45  
luogo della vendita: presso lo studio della dott.ssa Paola Cristiani in Voghera, via Plana, 8

## BRONI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 88/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento nel complesso edilizio denominato "Condominio Italia", composto da due vani, cucina, servizio, terrazzo, con annesso vano ad uso cantina al piano seminterrato.  
ubicazione: Broni Via Leonardo da Vinci 78 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 76.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott. G. Barberini  
asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Barberini Piazzale Trieste.

## RIVANAZZANO TERME

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 170/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione composta da cantina al piano interrato; un locale e cucina al piano terra; due locali e bagno al primo piano; con annesso piccolo rustico in corpo staccato. ubicazione: via Dante Alighieri 1 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.840,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 95.716,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott.ssa Paola Cristiani tel. 0383213502  
asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Cristiani, via Plana, 8 Voghera.

## VOGHERA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 108/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno adiacente il fabbricato con striscia adibita a strada.  
ubicazione: Voghera Via Cà dei Fiori 4 (PV)  
tipo di immobile: fabbricato di civile abitazione costituito da due piani fuori terra ed un piano cantina, così disposto: P.Terra: ingresso su salone doppio, cucina abitabile con camino, bagno e lavanderia; P.Primo: due camere, studio, bagno; completa la proprietà una taverna e locale autorimessa accorpato all'abitazione. La superficie commerciale del Fabbricato ad uso abitativo è complessivamente di circa mq. 150,00 e la superficie delle autorimesse di mq. 25,20. ubicazione: Voghera Via Ca' Dei Fiori 4  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.422,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 221.925,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott.ssa Paola Cristiani tel. 0383213502  
asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Cristiani, in Voghera, via Plana n. 8.

## VOGHERA

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 64/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato di civile abitazione, di mq. 176,39, composto da cucina, bagno, due camere al piano terra, corridoio, tre camere, bagno e piccolo balcone lato cortile al piano primo, con annesso piccolo sedime in fregio alla strada ubicazione: Voghera Frazione Torremenapace - Via Antonio Zelaschi 45 (PV)  
tipo di immobile: Porzione di fabbricato, in corpo staccato, composto da locale autorimessa al piano terra e locale ad uso locale di deposito al piano primo, con annessa piccola area cortilizia pertinenziale in fregio alla strada. ubicazione: Voghera Frazione Torremenapace - Via Antonio Zelaschi 45  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.431,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 138.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Claris Appiani  
custode: Sijg. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano  
professionista: Avv. Silvia Locatelli tel. 038223022  
asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Silvia Locatelli - C.so Mazzini 3, Pavia.

## VOGHERA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 268/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione posto al quinto piano (sesto fuori terra) di una palazzina "Condominio Cristina" composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, wc, camera da letto matrimoniale un ripostiglio e due balconi esterni.  
ubicazione: Voghera via Zanardi Bonfiglio 26 (PV)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato del corpo di fabbrica principale (condominio Cristina) alla quale si accede direttamente dal cortile comune condominiale passando attraverso un cancello carrai e pedonale prospiciente la via Sardegna.  
ubicazione: Voghera via Zanardi Bonfiglio 26 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 80.950,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott.ssa Paola Cristiani tel. 0383213502  
asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato Dott.ssa Paola Cristiani, in Voghera, Via Plana n.8.



Tribunale di VARESE

## Abitazione | Accessorio

### CADREZZATE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 269/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, disimpegni, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e balcone a piano primo, solaio a piano sottotetto, cantina a piano interrato e garage in corpo staccato area di pertinenza all'appartamento a piano terreno al di là del corsello di accesso alle autorimesse.  
ubicazione: Cadrezzate Via Castello 13 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 188.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 188.359,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Nicola Cosentino  
professionista: Notaio Enrico Somma tel. 0331/931117 Fax: 0331/930965  
asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 11:10  
luogo della vendita: c/o Studio Notaio Somma - Piazza Parrocchiale, 20 - Angera

## TRADATE

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 158/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato comprendente appartamento: disposto su tre piani fuori terra oltre piano sottotetto non agibile.  
ubicazione: Tradate Via Barbara Melzi 21/n (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.250,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 87.424,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Marco Giuliano Agozzino  
custode: G.i.v.g s.r.l.  
professionista: Notaio Giuseppe Pesce tel. 0332.523417 fax 0332.523418  
asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio notarile Pesce - corso XXV Aprile 31 - Luino.



## PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli

Tribunale di  
**ALESSANDRIA****Abitazione | Accessorio****SERRAVALLE SCRIVIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 405/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione al piano quarto (quinto fuori terra) composto da ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, bagno e due balconi.

ubicazione: Serravalle Scrivia

Via Roma 18 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.700,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 111.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Fulvio Polidori

custode: Ivg Alessandria

professionista: Avv. Tommaso Villa Tel. 0131 251686

- fax 0131 231117

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: Presso lo studio del professionista delegato dott. Giuseppe Caniggia sito in Tortona

via L. Valenziano n. 3

**Immibile comm.le | ind.le****CASTELLAZZO BORMIDA****MAGAZZINI INDUSTRIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 96/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare costituito da magazzini ad uso industriale, silos, uffici ed accessori.

ubicazione: Castellazzo Bormida

Viale Giovanni XXXIII 295-297- (AL)

tipo di immobile: Abitazione custode di mq. 109,00 circa.

ubicazione: Castellazzo Bormida

Viale Giovanni XXXIII 295-297- (AL)

tipo di immobile: Ente urbano di are 66 e centiare 50

ubicazione: Castelnuovo Bormida

Viale Giovanni XXXIII 295-297- (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 510.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 1.906.292,50

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Patrizia Cazzato

custode: Ivg Alessandria

professionista: Avv. Massimo Grattarola Tel. 0131/231600

asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 16:15

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, via Trotti, 46 - Alessandria.

Tribunale di  
**ASTI****Abitazione | Accessorio****BERZANO DI SAN PIETRO****ALLOGGIO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 222/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo composto da disimpegno di accesso, due camere, cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio oltre cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Berzano Di San Pietro

Via Albugnano 11 (AT)

tipo di immobile: autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Berzano Di San Pietro

Via Albugnano 11 (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 52.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Pasquale Perfetti

custode: IVG di Torino, Strada Settimo n. 399/15

professionista: Avv. Ferdinando Pittarelli

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Pittarelli -

Corso Luigi Einaudi, 52 - Asti.

**ROBELLA****FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 238/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato rurale composto da cucina, camera, disimpegno, ripostiglio e servizio igienico al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo, oltre locali di sgombero e porticato.

ubicazione: Robella

Via Tommaso Gavosto 8 (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 32.800,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Pasquale Perfetti

custode: IVG di Torino, Strada Settimo n. 399/15

professionista: Avv. Barbara Rostagno

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Legale Rostagno

Via Arò n. 7, Asti.

Tribunale di  
**BIELLA****Abitazione | Accessorio****TAVIGLIANO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 18/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena Proprietà di Fabbricato ad uso di civile abitazione: composto al piano terreno cucina, 1 camera, lavanderia, bagno, 1 cantina-dispensa e ripostiglio esterno; al piano I 4 camere, balcone e ripostiglio esterno.

ubicazione: Tavigliano

Via Nino Bixio 19 (BI)

tipo di immobile: Proprietà di Fabbricato ad uso di civile abitazione: II piano 3 camere, cucina, bagno, disimpegno e balcone; al piano sottotetto disimpegno, 1 camera abitabile e solaio, con vano scala interna di collegamento fra i piani e piccolo sito di pertinenza.

ubicazione: Tavigliano

Via Nino Bixio 19 (BI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.967,86

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 69.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Nicolò Pavoni

custode: Notaio Roberto Broglia

professionista: Notaio Roberto Broglia Tel. 015 8497501 Fax. 015 8497509

asta senza incanto: mer, 25 mag 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Notaio Dott. Roberto Broglia in Biella, Via Torino n.51

CAF SpA

Tribunale di  
**IVREA****Abitazione | Accessorio****BORGOMASINO****FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 95/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Primo Fabbricato: uso civile abitazione su tre piani fuori terra, costituito da cantina al piano interrato; ingresso, cucina e bagno al piano terra; due camere, bagno, balcone al piano primo; due camere al piano secondo.

ubicazione: Borgomasino

Via Cavour 22 (TO)

tipo di immobile: Secondo Fabbricato: uso civile abitazione su due piani fuori terra, composto da locale deposito, cucina e bagno al piano terra; due camere, salotto e balcone al piano primo.

ubicazione: Borgomasino

Via Cavour 22 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

valore di stima: Euro 110.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Stefania Frojo

custode: Ivg Torino

professionista: Dott.ssa Daniela Rendine

asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

Tribunale di  
**NOVARA****Abitazione | Accessorio****NOVARA****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 132/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, camera e due balconi, con annessa cantina al piano terra. ubicazione: Novara Via Strada Privata Vallauri 1/b (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.200,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 55.388,40

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Valecchi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l

professionista: Rag. Lorenza Airoldi

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso la Sede Associazione ""Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G."" in Novara - Corso Cavallotti, 26/b.

**NOVARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 94/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi, con annessa soffitta al piano quarto.

ubicazione: Novara

Via Andrea Falcone 11 bis (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Angela Fasano

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara

professionista: Notaio Emanuele Caroselli

asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, Via Giovanetti n.5;

**NOVARA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 335/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno composto da ingresso/disimpegno, cucina, bagno, soggiorno, camera, disimpegno, e ripostiglio; annessa cantina al piano interrato e locale sgombero al piano quarto.

ubicazione: Novara

Via Francesco Luigi Gattico 5 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 56.656,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Valecchi

custode: IVG, in persona del Direttore, in Novara, Via Ferm

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Procedure Esecutive, Via Giovanetti, 5 Novara.

**NOVARA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 375/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra/rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere con balcone ed annessa piccola cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Novara

Via Montegrappa (angolo Via Col di Lana, 17) 5 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 50.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Simona Delle Site

custode: I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie - IFIR Piemon

professionista: Dott. Paolo Arrigoni

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Dott. Arrigoni in Corso Cavallotti, 11 Novara.

**GHEMME**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 442/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani composta da piano terra e piano primo, oltre spazio di sottotetto non abitabile e due piccole aree di pertinenza.

ubicazione: Novara

Via Giuseppe Verdi 4 (NO)

tipo di immobile: Autorimessa in corpo staccato.

ubicazione: Ghemme

Via Giuseppe Verdi 4 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.700,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 142.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Valecchi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara  
professionista: Dott.ssa Nunzia Giacalone  
asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti 5 - Novara.

**TRECATÉ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 60/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato composto da: ingresso, ripostiglio, cucina, sala, corridoio di disimpegno, due camere e bagno, con annessi al piano terra giardinetto di uso esclusivo di mq. 50 e al piano cantinato vano cantina. ubicazione: Treccate Via Monti 4 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Valecchi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara

professionista: Notaio Caroselli Emanuele

asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive", Via Giovanetti 5, Novara.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CASTELLETTO SOPRA TICINO**

**LOCALE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE E UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 141/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato artigianale con annessi uffici, composto da locale produttivo di metri quadri 522,25 oltre locali uffici di metri quadri 27,59, bagni di metri quadri 6,73 e spogliatoio di metri quadri 24,30 al piano terra; locali uffici di metri quadri 58,62 collegati al piano inferiore da scala, al piano primo, con cortile e piazzale di manovra interamente asfaltato della superficie di circa metri quadri 1.003.

ubicazione: Castelletto Sopra Ticino

Via Varallo Pombia - (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 150.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 387.065,50

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Bartolomeo Quattraro

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara

professionista: Avv. Antonio Broggi

asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: Studio Legale Broggi in Novara - Corso Cavallotti, 22.



**Tribunale di TORINO**

**Abitazione|Accessorio**

**TORINO**

**PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 370/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato a due piani fuori terra, con cortile in comune al lotto 2, composta da: a) - al piano terreno: cucina, camera/soggiorno, bagno, vano centrale termica posto nel sottoscala esterno e scala interna a chiocciola di collegamento con il primo piano. b) - al piano primo: un locale commerciale con bagno, balcone e scala esterna. ubicazione: Torino Via Monte Tabor 63 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 150.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 161.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato elevato a tre piani fuori terra con cortile in comune

al lotto 1, composta da: a) - al piano terreno: ingresso, cucina, soggiorno e servizio; b) - al piano primo, collegato da scala interna: disimpegno, due camere e bagno; c) - al piano secondo: sottotetto uso soffitta. ubicazione: Torino Via Monte Tabor 63 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 250.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 288.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Rosanna Musa

custode: Avv. Francesca Fantaccini

asta senza incanto: mar, 16 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso Torino, Corso Sicilia n. 35.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1325/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terreno (1° f.t.), con accesso dal cortile, composto di ingresso, cucina, camera e bagno, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussiste irregolarità edilizie Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Torino

Via Ravenna angolo via biella 6 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

valore di stima: Euro 28.600,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti

custode: Dott. Edoardo Aschieri

professionista: Dott. Edoardo Aschieri

asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 263/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per l'intero di: al piano quarto (quinto f.t.) alloggio con ingresso dal ballatoio, composto da tinello, living con angolo cottura e disimpegno, due camere, un bagno, un balcone, distinto con la sigla 'LXXII' nella pianta del relativo piano; al piano sottotetto (settimo f.t.), un locale ad uso soffitta, distinto con la sigla 'd' nella pianta del relativo piano.

ubicazione: Torino

via Feletto 35 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00

valore di stima: Euro 72.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Ludovico Sbrulati

custode: Dott. Alessandro Gallone

professionista: Dott. Alessandro Gallone

asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 18:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Gallone in Torino, corso Re Umberto n. 1, piano secondo.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1132/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quarto (quinto fuori terra) composto da: ingresso, due camere, soggiorno, cucinino, bagno e ripostiglio oltre ad un locale cantina al piano interrato

ubicazione: Torino

Via Noasca 12 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.200,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti

custode: Avv. Angela Cimino

professionista: Avv. Angela Cimino

asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 14:15

luogo della vendita: presso lo STUDIO LEGALE AVV. ANGELA CIMINO - C.SO ROSSELLI 105/10/B - TORINO.



**TORINO****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 2120/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano rialzato (1° f.t.) di fatto composto da ingresso, cucina, camera, locale stieria e bagno con accessori cantina al piano interrato  
ubicazione: Torino  
Corso Taranto 159 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.400,00  
valore di stima: Euro 80.400,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Bruno Conca  
custode: Avv. Cecilia Ruggeri  
professionista: Avv. Cecilia Ruggeri  
asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso Corso Francia, 9 Torino (TO).

**TORINO****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 2522/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio. al piano terzo (4° f.t.), composto di ingresso, camera, cucina e bagno, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussiste irregolarità edilizia Immobile gravato da mutuo fondiario.  
ubicazione: Torino  
Via Rivarossa 19 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00  
valore di stima: Euro 43.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Gambino  
professionista: Notaio Francesco Pignone  
asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21

**TORINO****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1757/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo (4° f.t.) composto da ingresso living su soggiorno con angolo cottura, due camere, ripostiglio e servizio.  
ubicazione: Torino  
Via SCARLATTI ALESSANDRO 25 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00  
valore di stima: Euro 57.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Chiara Comune  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino  
professionista: Avv. Santino Francesco Maccarone  
asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. S. F. Maccarone in Torino, Via Pietro Micca n. 9.

**TORINO****ALLOGGIO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1678/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano secondo (3° f.t.), composto di ingresso, soggiorno, camera, cucina, ripostiglio, disimpegno e bagno, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario.  
ubicazione: Torino Via Aquila 6 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00  
valore di stima: Euro 74.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Chiara Comune  
custode: Notaio Silvia Ciurcina  
professionista: Notaio Silvia Ciurcina

asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso la ""ERRE ESSE"" - Torino, Via Vittorio Amedeo II n. 21.

**TORINO****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 748/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano 1° (2° f.t.), composto da ingresso, quattro camere, cucina e servizi oltre la proporzionale quota di proprietà delle parti comuni ed indivise.  
ubicazione: Torino  
Via degli Ulivi 10 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00  
valore di stima: Euro 75.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Ludovico Sbrulati  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino  
professionista: Notaio Paolo Maria Smirne  
asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 15:35  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Paolo Maria Smirne in Torino, Corso Stati Uniti n. 35.

**TORINO****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 609/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio composto da ingresso, camera, cucina, bagno, due balconi e pertinente cantina.  
ubicazione: Torino  
Via Martorelli Renato 65 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
in aumento: Euro 22.500,00  
valore di stima: Euro 40.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti  
custode: Ivg Torino  
professionista: Avv. Davide Rocca  
asta senza incanto: mer, 18 mag 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Davide Rocca in Torino, Corso Francia n. 35, sc. C, piano primo;  
**CAF SpA**

**CAVAGNOLO****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 225/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: nella manica interna su cortile di fabbricato a due piani f.t. posto ai n.ri civici 71-73-75-77 e con accesso dal civico n. 77 tramite cancello carraio e successivo cortile le seguenti porzioni immobiliari, alloggio posto al piano primo (2° f.t.) composto da: tinello, cucinino, disimpegno, camera e gabinetto- bagno, oltre a un balcone e porzione di terrazzo antistante di accesso. Area urbana di pertinenza della superficie di mq 35.  
ubicazione: Cavagnolo  
via Cristoforo Colombo (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00  
valore di stima: Euro 55.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Ludovico Sbrulati  
custode: Fra.Mor. srl  
professionista: Avv. Stellina Martelli Tel. 011.543015  
asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 15:45  
luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato in Torino, Corso Vittorio Emanuele II n.10.

**SETTIMO TORINESE****BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 91/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Box auto in basso fabbricato.

ubicazione: Settimo Torinese  
Via ADA NEGRÌ 17 (già via Villafranca) 37 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.000,00  
valore di stima: Euro 15.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Rossella D'Addato  
custode: Avv. Rosalba Ciurcina  
professionista: Notaio Giulia Ardissoni  
asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso i locali della ""ERRE ESSE"" in Torino, Via Vittorio Amedeo II n.21.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****PIETRAMONTECORVINO****FABBRICATO E TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 11977/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da:  
- piano terra, con sottostante legnaia, cucina, camera, disimpegno e bagno; primo piano:  
- primo piano, disimpegno, tre camere e bagno;  
- secondo piano sottotetto, due locali e servizio igienico  
ubicazione: Pietramontecorvino  
via Kennedy 16 e via Ruberto 41 (FG)  
tipo di immobile: Terreno agricolo mq 1.410  
ubicazione: Pietramontecorvino  
Contrada Chiaia (FG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Caramello  
professionista: Notaio Silvia Ciurcina  
asta senza incanto: gio, 16 giu 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: Presso Locali ERRE ESSE in Torino, via Vittorio Amedeo II, 21

**Tribunale di  
VERCELLI****Abitazione | Accessorio****BORGO D'ALE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 59/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due livelli con area di pertinenza esclusiva in parte gravata da servitù di passaggio a favore di terzi.  
ubicazione: Borgo D'ale  
Via Marconi 42 (VC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.975,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 45.300,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
custode: Avv. Marcella Borsani  
professionista: Avv. Marcella Borsani  
asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: Studio Avv. Borsani Via Vigliani, 25 Casale Monferrato.

**CRESCENTINO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 112/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Vetusta abitazione, composta da ingresso/cucina, soggiorno/pranzo, bagno, sottoscala al piano terra e due camere, ripostiglio e balcone al piano primo.  
ubicazione: Crescentino  
Via Bolongara 21 (VC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 24.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Novara I.FI.R. Piemonte S.r.l.  
 professionista: Avv. Pietro Caire  
 asta senza incanto: ven, 29 apr 2016 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso lo Studio Legale Caire - Casale Monferrato - Piazza Rattazzi, 9

**FONTANETTO PO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 66/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale deposito al piano terreno.

ubicazione: Fontanetto Po  
 Corso Massimo D'Azeglio 29 (VC)

tipo di immobile: Tettoia al piano primo.

ubicazione: Frassineto Po  
 Corso Massimo D'Azeglio 29 (VC)

tipo di immobile: Alloggio al piano terreno e primo.

ubicazione: Fontanetto Po  
 Corso Massimo D'Azeglio 29 (VC)

tipo di immobile: Tettoia al piano terreno.

ubicazione: Fontanetto Po  
 Corso Massimo D'Azeglio 29 (VC)

tipo di immobile: Accessorio tettoia al piano primo.

ubicazione: Fontanetto Po  
 Corso Massimo D'Azeglio 29 (VC)

tipo di immobile: Accessorio cortile.

ubicazione: Fontanetto Po  
 Corso Massimo D'Azeglio 29 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.900,00

valore di stima: Euro 62.200,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Gianpiero Balestrieri

custode: Avv. Maurizio Randazzo

professionista: Avv. Maurizio Randazzo Tel. 0161219499 fax 0161605253  
 asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 09:45  
 luogo della vendita: presso lo Studio Legale Randazzo & Roncarolo Viale Garibaldi, 5 - Vercelli.

**STROPPIANA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 40/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato urbano, insistente su area di metri quadri 240, composto da alloggio ai piani terra e primo composto da 3,5 vani catastali.

ubicazione: Stroppiana  
 via Roma 25 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.650,00

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio

custode: Avv. Paola Guglielmina

professionista: Avv. Paola Guglielmina Tel. 0161212950 fax 0161212940

asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 15:45

luogo della vendita: presso lo Studio Legale Guglielmina Corso Libertà, 127 - Vercelli;

**Immobilie comm.le|ind.le  
 Terreno|Immobilie agricole**

**ARBORIO**

**COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 80/12**

LOTTO 5 - tipo di immobile: Opificio.

ubicazione: Arborio Via Camillo De Rossi (VC)  
 tipo di immobile: Alloggio.  
 ubicazione: Arborio Via Camillo De Rossi (VC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 276.750,00  
 valore di stima: Euro 491.900,14  
 LOTTO 6 - tipo di immobile: Fabbricato industriale.  
 ubicazione: Arborio Via Camillo De Rossi (VC)  
 tipo di immobile: Ufficio.  
 ubicazione: Arborio Via Camillo De Rossi (VC)  
 tipo di immobile: Laboratorio ed accessori cabina di trasformazione gas metano.  
 ubicazione: Arborio Via Camillo De Rossi (VC)  
 tipo di immobile: Alloggio.  
 ubicazione: Arborio Via Camillo De Rossi (VC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 151.450,00  
 valore di stima: Euro 269.099,38  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
 custode: Avv. Chiara Roncarolo  
 professionista: Avv. Chiara Roncarolo  
 asta senza incanto: ven, 22 apr 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: presso lo Studio Legale Randazzo & Roncarolo Viale Garibaldi, 5 - Vercelli.

VERCELLI

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**asteannunci.it**

**VIDEO ASTE**

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.



# VALLE D'AOSTA

Aosta



AOSTA



Tribunale di  
AOSTA

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

SAINT MARCEL

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 74/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile composto al piano seminterrato da: camera, deposito, bagno, cantina e corte esterna. Al piano terreno: zona giorno e cucina, comprese in unico ambiente. Al primo piano: due camere con bagno e balcone. Collegamento tra i vari livelli garantito da scale a chiocciola: una posta a nord ed una a sud del fabbricato.

ubicazione: Saint-marcel Frazione Prarayer 60 (AO)  
tipo di immobile: Appezzamento di terreno nelle vicinanze dell'immobile con basso fabbricato e parte di orto.

ubicazione: Saint-marcel Frazione Prarayer 60 (AO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 114.450,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 114.450,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. P. De Paola  
custode: IVG AOSTA  
professionista: Avv. Alessandra Favre  
asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Aosta Via Olliotti, 1.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# TRENTINO A. ADIGE

Rovereto



ROVERETO



Tribunale di  
ROVERETO

**Abitazione | Accessorio**

MORI

EDIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 115/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio in centro storico situato su 3 particelle edificiali e piccolo appezzamento agricolo adiacente. Tutte le particelle in questione costituiscono un cantiere edile attualmente sospeso. Il progetto immobiliare prevede la realizzazione di 4 piani fuori terra, tutti adibiti ad unità residenziali del tipo alloggi di varia metratura. Le opere eseguite sono allo stato grezzo per meno della metà del volume complessivo previsto nel progetto originale. La p.ed. 626/1 e la p.ed. 626/2 sono edifici storici parzialmente ricostruiti (ricostruzione avvenuta solo per piano terra e 1° piano). La p.f. 1014 consiste in un terreno agricolo di circa 502 mq ubicazione: Mori (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 298.143,00  
in aumento: Euro 6.000,00  
valore di stima: Euro 574.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. A. Lama  
custode: IVG di Trento  
professionista: Notaio Piero Avella  
asta senza incanto: lun, 02 mag 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Esecuzioni - ANEAD, aula n.1.13 del Tribunale di Rovereto.

**Immobilie comm.le | ind.le**

NOMI

EDIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 114/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: P.T. 995, p.ed. 443, p.m. 1; P.T. 358 p.f. 721; P.T. 24 p.f. 766/2 e 996/10 ed eventuali parti comuni, consorzialità, proprietà congiunte e servitù come da visura tavolare; Magazzino nord, sala degustazione, uffici corpo centrale, piazzale, boscaglia e percorsi. Viene esercitata di fatto una servitù di passo a favore del ristorante adiacente anche se non risulta intavolata.

ubicazione: Nomi Via del Lavoro (TN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 729.519,00  
in aumento: Euro 14.500,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: P.T. 995, p.ed. 443, p.m. 1 ed eventuali parti comuni, consorzialità, proprietà congiunte e servitù come da visura tavolare; Dalla perizia del CTU dd. 29/5/2015 risulta: Ufficio al 1° piano della palazzina su tre livelli.  
ubicazione: Nomi Via del Lavoro (TN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 295.362,00  
in aumento: Euro 6.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: P.T. 995, p.ed. 443, p.m. 1 ed eventuali parti comuni, consorzialità, proprietà congiunte e servitù come da visura tavolare; Dalla perizia del CTU dd. 29/5/2015 risulta: Uffici e spogliatoio al 2° piano della palazzina su tre livelli.  
ubicazione: Nomi Via del Lavoro (TN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.066,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa S. Caterbi  
custode: IVG di Trento (tel. 0461923082)  
professionista: Notaio C. Franceschetti  
asta senza incanto: lun, 02 mag 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso l'aula delle udienze pubbliche presso il Tribunale di Rovereto.

contattaci anche su

**facebook**

Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)

# LIGURIA

Genova - Imperia - La Spezia - Savona



**Tribunale di GENOVA**

## Abitazione | Accessorio

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 663/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitativo, interno 21, al piano quinto composto da ingresso, cucina, bagno, tre camere, ripostiglio, corridoio e balcone.

ubicazione: Genova Via del Lagaccio 40 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.641,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 126.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Zampieri

professionista: Avv. Gian Paolo Perra

asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la Sala di Udienza del Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1, piano III, aula 46.

**GENOVA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1016/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al piano quinto, composto da ingresso, corridoio, due camere, cucina, bagno/wc ed un terrazzino.

ubicazione: Genova Via del Lagaccio 38A (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.240,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 105.000,00

vendita delegata professionista

giudice: G.E.

professionista: Avv. Roberto Freschi

asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la Sala di Udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula n. 46).

**GENOVA**

**APPARTAMENTO- CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 428/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitativo di vani catastali 5 composto da: ingresso in ampio locale soggiorno-cucina, N° 2 camere, N° 2 bagni, N° 2 giardini. L'alloggio sviluppa una consistenza commerciale di circa mq 79,00, oltre ai giardini, frontistanti le prospettazioni, rispettivamente di circa mq 34,00 e di circa mq 41,00. L'immobile risulta occupato dall'esecutata.

ubicazione: Genova delegazione di Pegli, località Muledo, Viale Villa Gavotti 122 (GE)

tipo di immobile: Piena proprietà dell'immobile uso cantina, ubicato al piano primo interrato, costituito da un unico locale per una superficie commerciale pari a circa mq 4,00. L'immobile risulta occupato dall'esecutata.

ubicazione: Genova delegazione di Pegli, località Muledo, Viale Villa Gavotti 122 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.855,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 79.290,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Vincenzo Basoli

professionista: Avv. Enrico Toso

asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 17:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Sala di Udienza, piano 3°, aula 46.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 405/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitativo al piano primo, interno 3, composto da ingresso, disimpegno, cucina, doppi servizi, due camere e ripostiglio, oltre ampio terrazzo.

ubicazione: Genova Via Antonio Cantore 7 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.879,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 145.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Daniela Canepa

professionista: Dott. Marco Abbondanza

asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova nella sala di udienza (Palazzo di Giustizia, piano 3, aula n.46);

**GENOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 730/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità a civile abitazione posta al piano terzo sottostrada.

ubicazione: Genova Via Zara 3/1 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 262.000,00

in aumento: Euro 2.500,00

valore di stima: Euro 262.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Rosario AMMENDOLIA

professionista: Dott. Cristiano Cavalli Breda tel.010.3626530

asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 14:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 Genova.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 526/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, interno 2, composto da ingresso comunicante con soggiorno, due camere, bagno, cucina con antistante piccolo disimpegno e ampio ripostiglio.

ubicazione: Genova Via Cantore 24 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.664,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 103.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Renato Delucchi

custode: Dott. Simone Pazzaglia

professionista: Dott. Simone Pazzaglia tel. 010.542966

asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: 14.00 presso il Tribunale di Genova, piano III, aula 44 - Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 67/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo interno 5, composto da ingresso/soggiorno, bagno, cucina, due camere e ripostiglio.

ubicazione: Genova Via Celesia 10 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 100.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Roberto Bonino  
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova  
professionista: Dott. Bruno Bassi tel. 010/590072  
asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso il Palazzo di Giustizia, aula 46, piano 3°, piazza Portoria, 1 - Genova.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 384/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da ingresso, cucina, corridoio, tre camere e bagno.

ubicazione: Genova Via Tofane 25 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.750,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 115.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Franco Davini

custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova

professionista: Avv. Alessandra Boccardo Tel. 0108370146

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 796/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritto di superficie su appartamento al piano sesto oltre cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Genova Via Elio Vittorini 5/N (GE)

tipo di immobile: Diritto di superficie su posto auto scoperto al piano terra.

ubicazione: Genova Via Elio Vittorini 7 (GE)

tipo di immobile: Diritto di superficie su posto auto al piano terra.

ubicazione: Genova Via Elio Vittorini 7 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Rosario AMMENDOLIA

custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova

professionista: Dott. Davide Carbonaro

asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Genova, Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 646/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno composto da ingresso, due camere, bagno e cucina in nicchia nell'ingresso. ubicazione: Genova Via S. Bartolomeo del Fossato 77 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 52.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Vincenzo Basoli

custode: Avv. Marina Benzi

professionista: Avv. Marina Benzi Tel. 010564646

asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - aula 46, piano 3°, Piazza Portoria n.1.



**CAMPO LIGURE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 608/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al piano terzo ed ultimo composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, bagno, due camere e piccolo ripostiglio. ubicazione: Campo Ligure Via Giuseppe Saracco 55 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.468,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 47.468,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Roberto Bonino  
professionista: Dott.ssa Daniela Galliano  
asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.



**Tribunale di GENOVA EX CHIAVARI**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTIGLIONE CHIAVARESE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 116/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno - cottura, w.c. e anti w.c., a p.T, n. 2 camere poste a P 1. Superficie compl. mq 80 circa. ubicazione: Castiglione Chiavarese

Località Camegli Via R. Tosi 30 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.900,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 75.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, n. 2 camere, bagno e ripostiglio a p.T, locale uso sgombero sottotetto, n. 3 locali uso sgombero posti in corpo di fabbrica autonomo. Superficie lorda circa mq 117,5.

ubicazione: Castiglione Chiavarese  
Frazione Velva, Via S. della Guardia 94 (GE)  
tipo di immobile: box.  
ubicazione: Castiglione Chiavarese  
Frazione Velva, Via S. della Guardia 94 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 125.549,00  
vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Alessia Solombrino  
custode: So.ve.mo Istituto Di Vendite Giudiziarie  
professionista: Dott. Paolo Bozzo  
asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, 3° piano, aula n. 46



**Tribunale di IMPERIA**

**Abitazione | Accessorio**

**SANREMO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 89/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare adibita ad uso abitativo sita in piano terzo di vani 4 e circa mq.50 netti calpestabili (mq.67 lordi). L'alloggio si sviluppa su unico piano terzo, senza ascensore, composto da soggiorno, ampia cucina abitabile, camera da letto e ripostiglio; il tutto è termo-autonomo. L'intero alloggio appare in normali condizioni di manutenzione, sia in relazione all'età dell'edificio, che del fatto che non è mai stata eseguita

una ristrutturazione edilizia integrale, ma solo interventi localizzati, come meglio da perizia.

ubicazione: Sanremo Via Riccobono 14/3 (IM)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 52.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott. A. Saccone  
professionista: Avv. Marco Di Domenico

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 16:00  
asta con incanto: mer, 18 mag 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Di Domenico in Sanremo, Via Manzoni n. 61, Sc. A, int. 9.



**Tribunale di LA SPEZIA**

**Immibile comm.le | ind.le**

**SANTO STEFANO DI MAGRA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE/PRODUTTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 114/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà relativamente a capannone artigianale, identificato al Catasto Fabbricati, sezione urbana, al foglio 13, mappale 1633, subalterno 9, categoria D/7, rendita catastale ?. 3.566,50; superficie commerciale 412,50 mq. Porzione di capannone a destinazione artigianale/produttiva, in ottime condizioni; composto da un unico locale di circa 384 mq ed altezza interna di m. 9,20. All'interno si trova un blocco servizi (wc e spogliatoio) soppalcato, con soprastanti due locali ad uso ufficio. All'esterno è dotato di corte scoperta di circa 96 mq, nella quale è compresa area a posteggio privato di 12,50 mq. Impianto elettrico funzionante; impianto di condizionamento negli uffici.

Sussistono difformità urbanistico/catastali facilmente regolarizzabili (sanatoria già in corso). Il tutto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, salvo migliori descrizioni e più esatti confini, come da relazione tecnica in atti.

ubicazione: Santo Stefano Di Magra Frazione Ponzano, Località Madonnetta, via Vincinella (SP)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 146.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 242.500,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Serena Papini  
professionista: Avv. A. Della Croce  
asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Tribunale della Spezia, Viale Italia n. 142, piano terzo, aula delle udienze n. 11 o altra contigua.

prezzo base vendita senza incanto: Euro 146.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 242.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Serena Papini  
professionista: Avv. A. Della Croce  
asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Tribunale della Spezia, Viale Italia n. 142, piano terzo, aula delle udienze n. 11 o altra contigua.

prezzo base vendita senza incanto: Euro 146.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 242.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Serena Papini  
professionista: Avv. A. Della Croce  
asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Tribunale della Spezia, Viale Italia n. 142, piano terzo, aula delle udienze n. 11 o altra contigua.

prezzo base vendita senza incanto: Euro 146.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 242.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Serena Papini  
professionista: Avv. A. Della Croce  
asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Tribunale della Spezia, Viale Italia n. 142, piano terzo, aula delle udienze n. 11 o altra contigua.

in aumento: Euro 6.000,00  
valore di stima: Euro 610.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa C. Tabacchi  
custode: Dott. Maurizio Ferro  
professionista: Dott. Maurizio Ferro Tel. 0198 387602  
asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 14:45  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona, Aula Magna, secondo piano.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CISANO SUL NEVA**

**VILLA - BOX - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 20/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Villa singola: di circa mq. 198 su due livelli, con corte pertinenziale adibita a giardino e cortile carrabile. Composta da: al piano seminterrato da una tavernetta, una centrale termica e uno studiolo; al piano rialzato: da una cucina, un soggiorno, una sala da pranzo, due bagni, due camere da letto ed un disimpegno.

ubicazione: Cisano Sul Neva Regione Piamboschi 50 (SV)  
tipo di immobile: B) Box singolo della superficie catastale di circa mq. 19 posto al piano seminterrato. ubicazione: Cisano Sul Neva (SV)  
tipo di immobile: D) terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 530.

E) terreno agricolo della superficie commerciale di mq. 710. ubicazione: Cisano Sul Neva Regione PIAMBOSCHI 50 (SV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 301.500,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 402.012,60

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa C. Tabacchi  
custode: Dott. Maurizio Ferro  
professionista: Dott. Maurizio Ferro Tel. 0198 387602  
asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 14:50

luogo della vendita: presso l'aula magna del Tribunale di Savona Aula 6, secondo piano.

prezzo base vendita senza incanto: Euro 301.500,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 402.012,60  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa C. Tabacchi  
custode: Dott. Maurizio Ferro  
professionista: Dott. Maurizio Ferro Tel. 0198 387602  
asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 14:50  
luogo della vendita: presso l'aula magna del Tribunale di Savona Aula 6, secondo piano.



Bologna - Ferrara -  
Forlì - Modena -  
Parma - Piacenza -  
Reggio Emilia - Rimini



# EMILIA ROMAGNA

FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito".

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo e' effe-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonche' elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. E possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di FERRARA**

**Abitazione | Accessorio**

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 64/15

FERRARA Lotto Unico: località Pontegradella, via Pontegradella. Piena proprietà di appartamento al p.1 di mq. 81,50 composto da ingresso comunicante con cucina, soggiorno, bagno e 3 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 29.600,00. Offerta minima Euro 22.200,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, email: [Adamini.angelo@virgilio.it](mailto:Adamini.angelo@virgilio.it). Udiienza senza incanto: 24/06/16 ore 09:30.GE Dr. S. Giusberti..

**FERRARA**

**APPARTAMENTO - PICCOLE CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 448/14

FERRARA - Lotto Unico: via del Germoglio. Appartamento di ca mq 70,41 posto al p.t. composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, servizio, vano letto e due piccole corti (antistante e retrostante). In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 51.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526. Udiienza senza incanto: 24/06/2016 ore 10:00.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 312/13

FERRARA - Lotto Unico: località Marrara, via della Cembalina. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di mq. 97 composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, bagno, 3 camere da letto, oltre area cortiliva che consente l'accesso a proprietà di terzi. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti, tel. 0532 790045, [foti\\_roberto@hotmail.com](mailto:foti_roberto@hotmail.com) Udiienza senza incanto: 24/06/16 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 167/15

FERRARA - Lotto 1: Piazza Sacrati. Piena proprietà di appartamento al p.3 di ca mq 223 con autorimessa di ca mq 15 e cantina, composto da: ingresso, studio con terrazzo, corridoio, ripostiglio, bagno, due camere una dotata di bagno, disimpegno, cucina e pranzo soggiorno con camino. Occupato. Prezzo base: Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Nicoletta Pivari tel. 0532 472463, [nicolettapivari@libero.it](mailto:nicolettapivari@libero.it). Udiienza senza incanto: 24.06.2016 ore 11:00.G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 70/11

FERRARA: Lotto 2: via Zappaterra. Proprietà superficaria di negozio di mq. 107 al p.t. composto da 2 locali. Trattati di immobile utilizzato per attività commerciale ad uso alimentare, nella fattispecie macelleria.Occupato. Prezzo base: Euro 57.420,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532 768752. Udiienza senza incanto: 24/06/16 ore 11:00.

**ARGENTA**

**PICCOLO COMPLESSO IMMOBILIARE- MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione n. 364/14**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Campotto, Strada Mattiola. Piena proprietà di piccolo complesso immobiliare di ca mq 711,30 con annesso magazzino con locali di servizio ed area pertinenziale, costituito da: ingresso con vano scala, pranzo/soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno, sgombero, ampio salone, palestra e bagno al p.t.; ampio disimpegno, corridoio, due camere da letto, bagno, salone con biblioteca, ripostiglio, camera da letto. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 177.000,00. Offerta minima Euro 132.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Eleonora Permunian tel. 0532 205039, permunian@studiopr.eu. Udienza senza incanto 24.06.2016 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 95/13**

ARGENTA: Lotto Unico: località Filo, via Maria Margotti. Piena proprietà di fabbricato ad uso residenziale al p.t.-1-2 di mq. 260 composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre letto, due bagni, balcone, garage, cantina con bagno e disimpegno. Libero. Prezzo base: Euro 111.750,00. Offerta minima Euro 83812,50 Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, email: studio.baldisserotto@wmail.it. Udienza senza incanto: 24/06/16 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 383/13**

ARGENTA - Lotto Unico: via Circonvallazione. Piena proprietà di abitazione di 96,00 mq. con vano cantina e sgombero di 45,00 mq, composta da ingresso/vano scale, soggiorno, cucina, ripostiglio al p.t., mentre 2 camere da letto, bagno e disimpegno al p.1. Libero. Prezzo base: Euro 22.900,00, offerta minima Euro 17175,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti, tel. 0532 790045, foti\_roberto@hotmail.com.. Udienza senza incanto: 24/06/16 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 219/13**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Boccaleone, via Viazzola. Piena proprietà di porzione di fabbricato trifamiliare al p.t.-1 di mq. 81, così composto: al p.t. soggiorno, cucina, bagno e corte esclusiva sul retro; al p.1 due camere; oltre a pertinenza esterna e garage. Libero. Prezzo base: Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440. email: manuela-mazzoni@libero.it Udienza senza incanto: 24/06/16 ore 11:00. G.E. Dott. Stefano Giusberti.

**ARGENTA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 12/15**

ARGENTA Lotto Unico: frazione Bando, via Argine Marino. Piena proprietà di fabbricato costituito da due appartamenti. Il primo di mq. 118 è composto da ingresso/scala cucina, soggiorno, bagno ed antibagno, due vani letto e terrazzo. Il secondo di mq 135 è composto da ingresso, vano scale, cucina, soggiorno, bagno, due letto e terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 40.800,00. Offerta minima Euro 30.600. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, email: Adamini.angelo@virgilio.it. Udienza senza incanto: 24/06/16 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti



Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BERRA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 53/15**

BERRA Lotto Unico: via Postale. Piena proprietà di villetta monofamiliare di mq. 116,50 composta da ingresso, pranzo-cucina, soggiorno 2 camere da letto, due bagni, e garage oltre corte pertinenziale. Libero. Prezzo base: Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00..Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, adamini.angelo@virgilio.it. Udienza senza incanto: 24/06/16 ore 09:30. G.E. Dr. S.Giusberti.

**BONDENO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 444/14**

BONDENO - Lotto Unico: via A. Boito. Appartamento di civile abitazione di ca mq 118,52 dotato di cantina ed autorimessa al piano seminterrato, costituito da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, due vani letto e servizio. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526. Udienza senza incanto: 24/06/2016 ore 10:00.

**BONDENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 349/13**

BONDENO - Lotto Unico: loc. Burana, via Indipendenza. Piena proprietà di appartamento al p.t-p.1 di 115,00 mq. con annessa corte esclusiva, composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e ripostigli. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima Euro 16.500,00. Custode Giudiziario



dott. Roberto Foti, tel. 0532 790045, foti\_roberto@hotmail.com. Udenza senza incanto: 24/06/16 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 52/15**

CENTO - Lotto Unico: via San Biagio. Abitazione al p.2 con autorimessa, composta da: ingresso/soggiorno con angolo cottura e terrazzo, disimpegno, num.2 vani letto, e servizio. Occupato. Prezzo base: Euro 40.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526. Udenza senza incanto: 24.06.2016 ore 11:00.

**CODIGORO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 486/13**

CODIGORO - Lotto 1: via Don Ferroni. Piena proprietà di abitazione al p.t. composto da: ingresso, cucina, pranzo, disimpegno, vano letto, bagno, n.2 ripostigli. Libero. Prezzo base: Euro 37.376,00, Offerta minima Euro 28.032,00 Lotto 2: piena proprietà di abitazione al p.1 composta da: ingresso, disimpegno, cucina, pranzo, ripostiglio, n.2 vani letto, bagno, oltre terrazza. Libero. Prezzo base: Euro 56.320,00, Offerta minima Euro 42.240,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 768752, studiosensi@libero.it..Udenza senza incanto: 24/06/16 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 356/14**

COMACCHIO Lotto Unico: loc. Lido di Spina via N. Pisano. Piena proprietà di appartamento balneare di ca mq 63 al p.t. composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due ripostigli, un bagno e una camera. Libero. Prezzo base: Euro 58.900,00. Offerta minima Euro 44.175,00. FERRARA - Lotto 2: loc. Quaratesana, via Comacchio. Piena proprietà di fabbricato indipendente denominato "Villa Pignare" costituita da: locanda-alloggio, ex casa di cura per anziani ai piani terra e primo (Corpo A); adiacente appartamento ai piani terra, primo e sottotetto, con pertinenziale torretta (Corpo B); un appartamento non più presente (Corpo C); una piscina (Corpo D) e ampia corte esclusiva su cui insistono alberi secolari e non, fioriere e pali per l'illuminazione. Libero. Prezzo base: Euro 551.000,00. Offerta minima Euro 413.250,00. Custode Giudiziario avv. Filippo

Baldisserotto tel. 0532 203407, email: studio.baldisserotto@wmail.it. Udenza senza incanto: 24/06/2016 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 35/09**

COMACCHIO - Lotto 2: via Raimondo Felletti, 77. Appartamento condominiale al p.2 di ca mq 87 con due balconi, composto da: un ingresso/disimpegno, una cucina, un soggiorno/pranzo, due camere da letto, un ripostiglio, un bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 20.000,00. Curatore Fallimentare dott. Paolo Rollo tel. 0532 211140. Udenza senza incanto 24.06.2016 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE BALNEARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 112/14**

COMACCHIO - Lotto Unico: Fraz. Lido di Pomposa, viale Alpi Orientali Sud. Piena proprietà di alloggio balneare facente parte di condominio al p.4-attico composto da: ingresso, angolo cottura, vano soggiorno con balcone, bagno, due camere da letto (una con servizio igienico privato) e terrazzo di mq. 100. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440, email: manuelamazzone@libero.it. Udenza senza incanto: 24/06/16 ore 10:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**COPPARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 293/11**

COPPARO Lotto 1: via XXV Aprile Piena proprietà di abitazione al p.t. composta da ingresso, cucina, 1

letto, 1 bagno, 1 cantina e garage. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24750,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, email: adamini.angelo@virgilio.it. Udenza senza incanto: 24/06/16 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 48/13**

COPPARO - Lotto Unico: via Volta. Appartamento di ca mq 123,50 al p.1 con garage e giardino, composto da: pranzo-soggiorno con balcone verandato, cucina, bagno, due camere da letto singole ed una matrimoniale con balcone, oltre ad un servizio igienico ed un piccolo bagno-lavanderia. Libero. Prezzo base: Euro 44.000,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160. Udenza senza incanto 24.06.2016 ore 10:00. G.D. Dr.ssa Anna Ghedini.

**COPPARO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 238/15**

COPPARO - Lotto 1: fraz. Coccanile, via L. Ariosto. Piena proprietà di abitazione di ca mq 46 in medio-corte stato di manutenzione con annessa autorimessa di ca mq 18 e corte, composta al p.t. da: soggiorno-cucina e scale: al p.1 una camera con piccolo soppalco oltre balcone, disimpegno e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Nicoletta Pivari tel. 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udenza senza incanto 24.06.2016 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FORMIGNANA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - AREA CORTILIVA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 273/12**

FORMIGNANA - via Firminianus Consul. Lotto 1: Appartamento di ca mq 97 posto al p.t composto da: ingresso, soggiorno, cucina con retro, due letto, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 74.000,00. Lotto 2: Appartamento di ca mq 97 al p.1, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due letto, bagno, ripostiglio e disimpegno. Occupato. Prezzo base: Euro 82.000,00. Lotto 3: Autorimessa di ca mq 42 con area cortiliva esclusiva di ca mq 525. Occupato. Prezzo base: Euro 38.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526. Udienda senza incanto: 24/06/2016 ore 10:00;

**JOLANDA DI SAVOIA****APPARTAMENTI - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 36/14**

JOLANDA DI SAVOIA : Lotto Unico: fraz. Gherardi, Strada Colombana Nuvole 1° Traversa. Fabbricato di civile abitazione di ca mq 211 composto da due appartamenti con proservizi, garage e corte esclusiva. Il primo è composto al p.t. da ingresso-veranda, disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, bagno e vano scala, al p.1 da due camere matrimoniali, camera doppia, disimpegno. L'altro è al solo p.t. ed è composto da: pranzo, cucina, disimpegno, soggiorno, bagno, letto matrimoniale e camera doppia. Libero. Prezzo base: Euro 25.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526. Udienda senza incanto: 24/06/2016 ore 10:00.

**MESOLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 481/13+317/14**

MESOLA - Lotto unico: fraz. Monticelli, via IV Novembre. Abitazione di mq. 193, con garage e box di 39 mq, costituita da: al p.t. ingresso, disimpegno, 2 vani letto, bagno; al p.1. disimpegno, cucina, soggiorno, 2 vani letto, bagno, balcone, ripostiglio e magazzino. Area scoperta di mq. 317. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 18.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526. Udienda senza incanto: 24/06/16 ore 10:00.

**MOLINELLA****TRE EDIFICI IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 39/04**

MOLINELLA - Lotto Unico: via Giotto. Edifici in corso di costruzione attualmente "al grezzo" con annessa area cortiliva suddivisi in 7 unità immobiliari. Libero. Prezzo base: Euro 400.000,00. Curatore Fallimentare

avv. Andrea Ortolani tel. 0532 761160. Udienda senza incanto 24.06.2016 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini

**OSTELLATO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 271/13**

OSTELLATO - Lotto Unico: loc. Rovereto, via Manzoli. Piena proprietà di abitazione al p.t/p.1 di 212,00 mq. Composta al p.t. da ingresso, studio, ripostiglio e garage di ca mq 33, disimpegno, bagno e piccolo ripostiglio; al p.1 da cucina, soggiorno, due letti, bagno, disimpegno ed ampio terrazzo. Libero. Prezzo Base: Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, email: [studiofozzato@libero.it](mailto:studiofozzato@libero.it) Udienda senza incanto: 24/06/16 ore 09:00. G.E. dott. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 403/14**

PORTOMAGGIORE Lotto Unico: via Fiume. Piena proprietà di appartamento di mq. 53 al p.1 composto da ingresso, piccola cucina, soggiorno, due vani letto, bagno e ripostiglio esterno. Occupato. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, email: [Adamini.angelo@virgilio.it](mailto:Adamini.angelo@virgilio.it). Udienda senza incanto: 24/06/16 ore 09:30.

**PORTOMAGGIORE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGC 149/15**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: Via Garibaldi. Piena proprietà di appartamento al p.t-1 di 192,20 mq composto da ingresso, studio, ripostiglio, soggiorno, cucina, lavanderia, due bagni e due camere da letto, garage, ripostiglio in corpo distaccato e area cortiliva esclusiva. Occupato. Prezzo Base: Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59062,50. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti, tel. 0532 790045, [foti\\_roberto@hotmail.com](mailto:foti_roberto@hotmail.com). Udienda senza incanto: 24/06/16 ore 10:30. G.E. Dr. S: Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 343/13**

PORTOMAGGIORE - Beni siti in Via Roma..Lotto Due: Appartamento di 53 mq composto da ingresso-soggiorno, camera, disimpegno, bagno. Libero. Prezzo Base: Euro 30.500,00. - Lotto Tre: Appartamento di 61,69 mq al p.attico composto da ingresso-soggiorno, 2 camere, disimpegno, bagno, terrazzo. Libero. Prezzo Base: Euro 47.000,00. - Lotto Quattro: Appartamento di 61,07 mq al p.attico composto da ingresso-soggiorno, 2 camere, disimpegno, bagno, terrazzo, ripostiglio. Libero. Prezzo Base: Euro 48.000,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440. Udienda senza incanto: 24/06/16 ore 10:30.

**PORTOMAGGIORE****TIPOGRAFIA- APPARTAMENTI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall 17/12**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: p.zza XX Settembre. Fabbricato ad uso tipografia posto al p.t.-1 con annessa soffitta, composto da: ingresso, due uffici, quattro locali adibiti a laboratorio tipografico, un ripostiglio ed un piccolo ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 34.000,00. Lotto 2: p.zza XX Settembre. Porzione di fabbricato costituito da un appartamento al p.1, composto da: un ingresso, un bagno, una cucina, un angolo cottura, due camere da letto, una sala da pranzo, uno studio/ripostiglio e una veranda. Occupato. Prezzo base: Euro 23.000,00. Lotto 3: p.zza XX Settembre. Fabbricato ad uso abitazione al p.2, composto da: ingresso/disimpegno, un bagno, una sala da pranzo con angolo cottura, un ampio soggiorno, un ripostiglio e due camere da letto. Libero. Prezzo base: Euro 33.000,00. Lotto 4: via Tunisia e via Nigeria. Fabbricato in villetta bifamiliare costituito da un appartamento al p.t. ed uno al p.1, con garage, oltre ad un altro garage in corpo separato posto nell'area cortiliva esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro. 8.500,00. Lotto 5: via Roma. Porzione di fabbricato ad uso magazzino al p.t. composto da un locale unico, bagno con antibagno. Occupato. Prezzo base: Euro 1.220,00. Curatore fallimentare dott. Federico Saini tel. 0532 211140. Udienda senza incanto 24.06.2016 ore 10:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**PORTOMAGGIORE****UFFICIO - POSTO AUTO ESCLUSIVO- CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 45/12**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: via Mozambico. Ufficio direzionale di ca mq 309 con corte esclusiva ed ingresso indipendente al p.t., posto auto scoperto, composto da: ingresso, vano scale, disimpegno vano scale, corridoio, cinque vani ad uso ufficio, sala riunioni, due bagni e quattro balconi al p.1, tre vani ad uso archivio al p. sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 68.000,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752. Udienda senza incanto 24.06.2016 ore 10:30.

**RO FERRARESE****PORZIONE DI FABBRICATO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 423/14**

RO FERRARESE Lotto Unico: loc. Ruina, via Vigara. Porzione di fabbricato ad uso abitativo di ca mq 118 di vani utili quattro oltre accessori, disposta ai piani terra e primo, dotata di adiacente vano ad uso garage nonché di area cortiliva di pertinenza esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 39.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526. Udienda senza incanto: 24/06/2016 ore 10:00.

**SANT'AGOSTINO**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 430/13**

SANT'AGOSTINO - Lotto Unico: loc. Dosso, via Isonzo. Abitazione di ca mq 115 posta al p.2 oltre a posto auto ed autorimessa esterni. L'unità abitativa si compone di ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, num. 2 vani letto e servizio oltre a num. 3, piccoli terrazzi esclusivi. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 80.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526. Udienda senza incanto 24/06/2016 ore 10:00.

**TRESIGALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 426/13**

TRESIGALLO Lotto Unico: via Roma. Appartamento al p.1-2di ca mq 102. Il p.1 è composto da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno scala; il p.2 composto da camera matrimoniale, due camere doppie, bagno e disimpegno. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 17.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526. Udienda senza incanto: 24/06/2016 ore 10:00.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ARGENTA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 178/15**

ARGENTA - Lotto 1: via Ricci Curbastro. Piena proprietà di capannone artigianale ad uso magazzino ed uffici al p.t. con soppalco (corpoA), composto da: ingresso, 4 vani, disimpegni, ripostiglio e bagno; appartamento al p.t-1(CorpoB). In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 203.000,00, offerta minima Euro 152.250,00. Custode Giudiziario dott.ssa Nicoletta Pivari tel. 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 24.06.2016 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**APPARTAMENTO - NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione n. 3817/10**

ARGENTA Lotto Unico: fraz. Filo, via Provinciale. Fabbricato di ca mq 230,00 con giardino costituito da appartamento con ripostigli e n. 3 negozi composti da un unico vano. L'appartamento si compone al p.t. da: ingresso e cucina; al p.1 da n. 5 vani, un bagno ed un piccolo balcone. Libero. Prezzo base: Euro 10.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 212270. Udienda senza incanto: 27/05/16 ore 10:30.

**PANTELLERIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 47/12**

PANTELLERIA - Lotto 1: Contrada Tracino - Cala Tramontana. Complesso composto in parte di fabbricati ed in parte da porzioni di terreno ad essi limitrofi. Libero. Prezzo base: Euro 125.500,00. Lotto 2: Contrada Rekhale. Terreno di ca mq 2.480 attualmente in stato di abbandono colturale. Libero. Prezzo base: Euro 6.000,00. Curatore Fallimentare avv. Michele Manfrini tel. 0532 760848. Udienda senza incanto: 24.06.2016 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**TRESIGALLO - LUGO - RUSSI**

**TERRENO - COMPLESSO IMMOBILIARE - APP.TO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 47/12**

TRESIGALLO - Lotto 1: fraz. Rero, via Vignazza. Terreno edificabile di forma trapezoidale di ca mq 1.832. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00. LUGO (RA): Lotto 2: Fraz. Santa Maria di Fabriago, via

Eugenio Curriel. Complesso artigianale di vetusta costruzione composto da: corti esclusive, androne, deposito, sgombero, tettoia retro, locali segherie e chiodatrici. Libero. Prezzo base: Euro 71.500,00. RUSSI (RA) Lotto 3: fraz. San Pancrazio, via F.lli Garavini. Appartamento al p.2 con posto auto scoperto e cantina, composto da: ingresso/pranzo, soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto. Libero. Prezzo base: Euro 36.500,00. Curatore Fallimentare avv. Michele Manfrini tel. 0532 760848. Udienda senza incanto 24.06.2016 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**FERRARA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 18/14**

FERRARA - Lotto Unico: via Traversagno. Complesso immobiliare costituito da n. 4 unità immobiliari destinate ad uffici, appartamento, laboratorio con deposito, abitazione ed area scoperta. Il tutto insistente su un lotto di terreno di ca mq 2.981. Libero. Prezzo base: 272.000,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Eleonora Permianian tel. 0532 205039. Udienda senza incanto: 24.06.2016 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**FERRARA**

**APP.TO - LABORATORI - POSTI AUTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall 8/13**

FERRARA - Lotto 1: loc. Casaglia, via Beccari. Nuda proprietà per la quota di 1/1 di appartamento di ca mq 120,85 al p.t. composto da ingresso, ripostiglio, cantina, bagno, pranzo, soggiorno, cucina, ampio disimpegno e letto, oltre ad un vano lavanderia. Occupato. Prezzo base: Euro. 24.240,00. Lotto 3: loc. Casaglia, via Beccari. Laboratorio di ca mq 166,90 di forma rettangolare. Libero. Prezzo base: Euro 17.280,00. Lotto 4: via Traversagno. Posto auto scoperto di ca mq 13. Libero. Prezzo base: Euro 2.080,00. Lotto 5: via Traversagno. Posto auto scoperto di ca mq 13. Libero. Prezzo base: Euro 1520,00. Lotto 6: via Traversagno. Posto auto scoperto di ca mq 13. Libero. Prezzo base: Euro 1.520,00. Lotto 7: via Traversagno. Posto auto scoperto di ca mq 13. Libero. Prezzo base: Euro 1.520,00. Lotto 8: via Traversagno. Posto auto scoperto di ca mq 13. Libero. Prezzo base: 2.080,00. Lotto 9: via Traversagno. Posto auto scoperto di ca mq 36. Libero. Prezzo base: Euro 2.080,00. Lotto 10: via Traversagno. Posto auto scoperto di ca mq 36. Libero. Prezzo base: Euro 2.080,00. Lotto 11: loc. Casaglia, via Ranuzzi. Abitazione di ca mq 93 composta al p.t. da: ingresso su soggiorno con angolo cottura; p.1: disimpegno-vano scale, bagno e letto; p.2: vano finestrato. Libero. Prezzo base: Euro 34.880,00. Lotto 12: loc. Mizzana, via Gioielli. Terreno ineditato di ca mq 6.596,00. Libero. Prezzo base: Euro 94.240,00. Curatore Fallimentare dott. Antonio Agresta tel. 0532790045. Udienda senza incanto 24.06.2016 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

**asteannunci.it**



**JOLANDA DI SAVOIA****ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 75/14**

JOLANDA DI SAVOIA: Lotto 1: via Castellani. Abitazione al pt.-1 composto da ingresso, pranzo, cucina, 2 bagni, 3 camere da letto, veranda. Libero. Prezzo base: Euro 50.688,00. Lotto 2 Via Martiri della Libertà. Magazzino/deposito al p.t. con area cortiliva esclusiva composto da due ampi vani ad uso magazzino e da un piccolo bagno. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 48.640,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 768752. Udenza senza incanto: 24/06/16 ore 11:00.

**PORTOMAGGIORE****APPARTAMENTI - TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 376/13**

PORTOMAGGIORE Beni siti in via XXIV Maggio. Lotto 2: Piena proprietà di abitazione di mq. 143,79 al p.t.-1 composto da ingresso/vano scala, pranzo/soggiorno, cucina, 1 vano letto, 2 bagni, al p.sottotetto vano letto con servizio e terrazzo nonché posto auto ed area esclusiva. Libero. Prezzo base: 72.000,00, offerta minima Euro 54.000,00. Lotto 3: Piena proprietà di abitazione di mq. 166,26 al p.t.-1 composto da ingresso/vano scala, pranzo/soggiorno, cucina, 2 vani letto, 2 bagni, al p.sottotetto vano unico con servizio nonché autorimessa ed area esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 86.000,00, offerta minima Euro 64.500,00. Lotto 4: Piena proprietà di appartamento al p.1 di mq. 80,01 composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura e terrazzo, disimpegno, bagno e 2 vani letto nonché piccola area esclusiva destinata ad autorimessa. Libero. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima Euro 24.000. Lotto 6 Piena proprietà di appartamento al p.3 di mq. 121,83 da ultimare composto da open space con ampio terrazzo, previsione di 2 letti e 2 bagni nonché autorimessa. Libero. Prezzo base: Euro 44.000,00, offerta minima Euro 33.000,00. Lotto 7 Piena proprietà di area di terreno edificabile di mq. 736 Lotto C- Nuove residenze in lotto tuttora ineditato, da realizzarsi in ambito a Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato Area ex cinema-Teatro Nuovo. Libero. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima Euro 30.750,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463., [nicolettapivari@libero.it](mailto:nicolettapivari@libero.it). Udenza senza incanto: 24/06/16 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Immibile comm.le|ind.le****FERRARA****UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**C.P. 23/15**

FERRARA - Lotto 1: via V. Zappaterra. Cinque unità immobiliari al p.1 ad uso ufficio comprensive degli arredi inserite all'interno del complesso immobiliare "La Piramide". Lotto 2: via V. Zappaterra. Unità immobiliare ad uso sala riunioni e archivio, comprensiva degli arredi inserita all'interno del complesso immobiliare "La Piramide". Pervenuta offerta di acquisto di Euro 255.000,00 (Lotto 1: 190.000,00, Lotto 2 ? 65.000,00). Eventuali alter offerte da presentare c/o lo studio del Commissario Giudiziale dott.ssa Raffaella Margotti tel. 0532 206847 entro le ore 13:00 del 20.06.2016. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**FERRARA****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 33/10**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Pontelagoscuero, via Ricostruzione. Complesso industriale composto dai seguenti fabbricati: a) capannone industriale di ca mq 1.830; b) tettoie di ca mq 685; c) uffici su due piani di ca mq 180; d) tettoia ricovero automezzi di ca mq 85; e) magazzino materiale di ca mq 140. Libero. Prezzo base: Euro 160.000,00. Curatore Fallimentare avv. Michele Manfrini tel. 0532 760848. Udenza senza incanto 24.06.2016 ore 10:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**FERRARA****LABORATORIO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 11/12**

FERRARA - Lotto Unico: via G. Falcone. Laboratorio artigianale al p rialzato, con annesso ripostiglio e garage, composto da: un vano principale ad uso ufficio, antibagno e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 35.105,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160. Udenza senza incanto 24.06.2016 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**ARGENTA****NEGOZIO - BAR - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Causa divisionale n. 2317/15**

ARGENTA: Lotto Unico: località Consandolo, via Di Mezzo. Piena proprietà di: Corpo A) Fabbricato al p.t.-1 di mq. 170 (ex circolo privato) composto da locali ad uso negozio/bar, comunicante con Corpo B) di mq. 173 al p.1-2 costituito da magazzini/deposito e ripostigli. Libero. Prezzo base: Euro 59.250,00. Offerta minima Euro 44.437,50. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, email: [studio.baldisserotto@wmail.it](mailto:studio.baldisserotto@wmail.it). Udenza senza incanto: 24/06/16 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****BAR**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 97/15**

COMACCHIO - Lotto 1: fraz. Lido di Spina, Largo degli Artisti. Piena proprietà di immobile di ca mq 60 ad uso negozio/bar in sufficiente stato di manutenzione ed è composto da: un vano, un disimpegno, un antibagno, un bagno, e un bagno handicap. Occupato. Prezzo base: Euro 37.000,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Nicoletta Pivari tel. 0532 472463, [nicolettapivari@libero.it](mailto:nicolettapivari@libero.it). Udenza senza incanto: 24.06.16 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****AMERICAN BAR - RISTORANTE - AREA CORTILIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 162/15**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Lido di Spina, Largo degli Artisti. Locale commerciale adibito ad American Bar con attività di ristorazione costituito da locale principale, accessori interni ed esterni ed area cortiliva esterna. Occupato. Prezzo base: Euro 180.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526. Udenza senza incanto: 24.06.2016 ore 11:00.

**MESOLA****MAGAZZINI - UFFICIO - LABORATORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 19/11**

MESOLA - Beni ubicati in via Gramsci. Lotto 2: due magazzini al p.t. di ca mq 122 e mq 72. Occupato. Prezzo base: Euro 21.000,00. Lotto 3: Ufficio al p.t - 1. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00. Lotto 4: Due laboratori di ca mq 50 e 38 e una sala riunioni di ca mq 76 al p.1, vano accessorio al p.t. e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 33.000,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Raffaella Margotti tel. 0532 852014. Udienda senza incanto 24.06.2016 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**PORTOMAGGIORE**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 97/12**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: via Martiri della Libertà. Piena proprietà di ufficio al p.1 di mq. 104 costituito da tre vani più bagno. Libero. Prezzo base: Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463, nicolettapivari@libero.it Udienda senza incanto:24/06/16 ore 11.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**SUPERMERCATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 18/12**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: via Dante Alighieri. Porzione di fabbricato ad uso commerciale al p.t. di ca mq 900 adibita a supermercato, compartimentato internamente da pareti in cartongesso per la suddivisione dei vari reparti (area vendita, laboratori macelleria, gastronomia, panificazione, pescheria, uffici ...Libero. Prezzo base: Euro 420.000,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Giulia Sensi tel 0532 768752. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**RAVENNA**

**CENTRO DI RICERCHE E SERVIZI AMBIENTALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 45/2015**

MARINA DI RAVENNA - Lotto Unico: viale Ciro Menotti, 48. Ramo di azienda comprendente beni mobili ed immobili, costituente un centro di ricerche e servizi ambientali utilizzato per rendere servizi di consulenza ambientale, di valutazione della qualità delle acque, dell'aria, dei suoli e dei rifiuti, attraverso dotazioni strumentali dei laboratori di analisi, attività interrotte antecedentemente la dichiarazione di fallimento. Offerta minima Euro: 667.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 11.00 c/o lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Claudio Marchetti tel. 051 6830887. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**VIGARANO MAINARDA**

**FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 10/14**

VIGARANO MAINARDA - Lotto 1: via Cento Porzione di fabbricato ad uso commerciale al p.t.-1 di ca mq 75 di nuovo capannone di nuova costruzione con disimpegno e servizio igienico al p.t. e locale ad uso ufficio al p.1 con ingresso indipendente dotato di corte comune. Libero. Prezzo base: Euro 80.000,00. Curatore Fallimentare avv. Elisa Petri tel. 0532 211166. Udienda senza incanto: 24.06.2016 ore 10:30. G.D.Dr.ssa A. Ghedini.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**COMACCHIO**

**CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall 76/13**

COMACCHIO -fraz. San Giuseppe. Lotto 2: Strada Statale Romea. Capannone prefabbricato di nuova realizzazione costituito da zona vendita, uffici, ampia zona per il deposito dei materiali di vendita e terreni , Sup. Compl. di ca mq 13.537,00. Libero. Prezzo base: Euro 713.856,00. Lotto 3: Terreni di ca mq 2.053,00ubicati tra Strada Statale Romea e la via Vecchia Romea.. Libero. Prezzo base: Euro 9.000,00. Curatore Fallimentare dott. Claudio Marchetti tel. 051 6830887. Udienda senza incanto 24.06.2016 ore 11:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**COPPARO**

**ALBERGO - RISTORANTE - PIZZERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 142/14**

COPPARO-Lotto 1: viale Carducci..Complesso immobiliare di compl. mq. 2.807 costituito da albergo - ristorante - pizzeria con annesso magazzino in corpo separato e corte esclusiva.Al p. t è composto da: ingresso, n. 2 verande, hall, zona di attesa, reception, archivio, n. 4 sale ristorante, zona pizzeria, zona banco bar, cucina dotata di n. 2 celle, antibagno e bagno, saletta con antibagno e bagno, ripostiglio con n. 2 celle, disimpegno, locale tecnico, antibagno, n. 2 bagni, ingresso, Al p.1 è composto da: vano scala , ascensore, corridoi, n. tredici camere dotate di bagno, camera dotata di disimpegno, guar-

daroba e bagno, n. 2 ripostigli, camera motori frigo, con ripostiglio, ufficio con bagno, bagno, n. 3 wc, terrazza, nicchia. Occupato. Prezzo base: Euro 691.200,00.Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 768752. Udienda senza incanto: 24/06/16 ore 11:00.

**Terreno|Immibile agricolo**

**FERRARA**

**TERRENO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 9/14**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Cassana, via Modena. Terreno di ca mq 3.780 con sovrastante capannone ad uso artigianale in disuso ed inagibile. Libero. Prezzo base: Euro 198.000,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532 211980. Udienda senza incanto 24.06.2016 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**ARGENTA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 103/14**

ARGENTA: Lotto Unico: fraz. Sant'Antonio, via Carlo Besana. Piena proprietà di terreno edificabile per insediamenti produttivi e/o terziari di ca mq 3059, di forma rettangolare, con un buon affaccio sul fronte stradale pubblico dotato di ampio parcheggio. Libero. Prezzo base: Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni tel. 0532 211440, email: manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto: 24/06/16 ore 10:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di FORLÌ**

## Abitazione | Accessorio

### CESENA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 100738/03

CESENA (FC) via Fiorenzuola n. 377 - Lotto unico 1/1 di porzioni di complesso condominiale costituite da abitazione al p.p. di vani 7, con cantina al p. S1 di mq. 12, vano studio al p.t. di mq. 12, due vani ad uso deposito al p.t. in separato corpo di fabbrica. Superficie complessiva vendibile di abitazione più cantina più parti comuni è di mq. 150. Libero. Prezzo base Euro 78.750,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2016 ore 9.30. G.I. Dott.ssa Agnese Cicchetti. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059.

### BAGNO DI ROMAGNA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 162/12

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Via Vigna della Maestra n. 3/A - Lotto unico, 1/1 di porzione di casa "terra-cielo" distrib. ai p. T-1-2. Impianti idrico sanitario ed elettrico; l'impianto di riscaldamento a gas con camino nella zona giorno. Buono lo stato di efficienza degli impianti e le condizioni di conservazione dell'abitazione. Superficie commerciale tot. mq. 141,60. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 112.500,00. Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### BERTINORO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 177/09+333/13

BERTINORO (FC), loc. Santa Maria Nuova, Via Santa Croce n. 3610 - Lotto unico: 1/1 appartamento (p.1:soggiorno-pranzo, disimp., bagno, 2 camere da letto (1 matrimoniale); p.2:terrazzo (mq. 25) e sottotetto) con corti esclusive (tot. mq. 102,44), posto auto mq. 6,50 al p.T ed autorimessa mq. 14,38 al p.S1. Impianto di riscaldam. a pavimento. Buono lo stato di conservazione. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Euro 97.500,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### BORGHI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 369/11

BORGHI, Largo Goffredo Mameli n. 5 - Lotto unico: 1/1 di porz. di fabbricato res.le costituita da appartamento ingresso area comune: locale ingresso, sogg., cucina, disimpegno, 2 camere letto, 2 ripostigli, bagno, ampio terrazzo di mq. 35,65. Sup. comm.le tot.mq. 154,82. Pignorata anche quota di 73,40/1000 di frustolo di terra parte del sedime stra-

dale di Largo G. Mameli. Occupato da terzi con contratto non opponibile all'eventuale acquirente. Prezzo base Euro 56.250,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 13.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### BORGHI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 337/12

BORGHI (FC), Via Madonna del Fiore n. 8 - Lotto unico: piena proprietà di porzione di fabbricato di civile abitazione, completamente ristrutturato nell'anno 2006, costituita da appartamento al piano terreno, con accesso diretto da corte esterna. Le finiture interne, come evidenziato in perizia dal C.T.U., sono di ottima fattura al pari delle dotazioni impiantistiche (impianto idrico-sanitario, elettrico e riscaldamento). La superficie commerciale complessiva dell'abitazione è indicata dal perito in mq. 105,00 ca. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 113.250,00. Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 14.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 37/09

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC), Via Montegrappa n. 1 - Lotto unico: piena proprietà di appartamento distribuito ai piani primo e secondo, oltre al piano terra. Il p.terra è destinato a cortile, servizio e cantine. Il p.1 è costituito da: ingresso-pranzo con angola cottura ed una camera da letto. Il p.2 è costituito da: due camere da letto ed un bagno con balcone. Superficie commerciale pari a 125,73 mq. Libero. Prezzo base Euro 9.750,00. Aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 15.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### CESENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RF N. 63/05

CESENA (FC) - Fraz. Gattolino, via Primo Targhini 901 - Lotto unico: appartamento ai piani interrato, terra e sottotetto. Al p. interrato servizi vari con cantine, ripostiglio, bagno e autorimessa doppia; al p. terra zona giorno con ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, bagno e locali di servizio; al p. sottotetto di zona notte con due camere da letto dotate di terrazzo, due bagni, due ripostigli e locali di sgombero. Ampia area scoperta pertinenziale con posto auto scoperto e rampa di accesso all'autorimessa sotterranea. Libero. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.6.2016 ore 13.30, ufficio del G.D., Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott. Battistini Maurizio tel. 0547/672650.

### CESENA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 323/12

CESENA, località Luzzena, Via dei Ragni n. 85 - Lotto unico: piena proprietà di immobile ad uso civile abitazione, con corte esclusiva, e piccolo lotto di terreno agricolo di mq. 194. L'unità abitativa, distribuita su tre piani, si compone: al piano seminterrato, di tre vani ad uso cantina, due dei quali con accesso diretto dall'esterno; al piano terra, di cucina, soggiorno/letto, disimpegno, bagno con antibagno, e vano ad uso cantina; al piano primo, ancora allo stato grezzo, in conformità al progetto di ristrutturazione, dovrebbero essere realizzati due camere da letto, un disimpegno e un bagno. La superficie lorda commerciale del fabbricato è di mq. 178,26, di cui mq. 62,64 allo stato grezzo e mq. 115,62, internamente, completamente ristrutturati. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Euro 52.500,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 13.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### CESENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 201/13

CESENA (FC) - local. Case Frini, Via Giorgio Ambrosoli n. 24 - 1/1 di porzione del condominio "Residence Case Frini", costituita da appartamento al p.T (z.giorno con cucina in nicchia, 2 c.letto e 2 bagni) con 2 porzioni di corte escl, oltre a cantina, garage e posto auto coperto al p.1 sottostr. Superf. comm. tot. mq. 117,85. Occupato dalla parte esecutata e dalla famiglia. Prezzo base Euro 222.500,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### CESENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 211/12+357/14

CESENA (FC) - via Teodorani Fortunato 98 - Lotto unico: Piena proprietà di unità immobiliare in fabbricato condominiale costituita da appartamento al piano terra con soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto - singola e matrimoniale -, bagno, due balconi coperti a loggia, oltre vano cantina al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 118.500,00. Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 15.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

### CESENA

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 9/12

CESENA (FC), Via Mondaini Gian Pellegrino n. 220 (nelle immediate vicinanze del centro storico) - Lotto unico: piena proprietà di villetta unifamiliare abbinata su di un lato, con annessa corte di pertinenza, e vano ad uso garage. E' distribuita su due piani fuori terra ed un piano interrato: il piano terra/rialzato ospita la zona giorno costituita da un ingresso, un vano soggiorno-pranzo, una cucina, un piccolo disimpegno ed un bagno, oltre ad un ampio terrazzo e ad un balcone di ingresso; il piano primo la zona notte con due camere da letto, un guardaroba, un bagno ed un balcone; il piano interrato un locale ad uso gara-

ge, un ripostiglio, una piccola centrale termica, una cantina ed una "cucina" di servizio. Ha una superficie convenzionale complessiva pari a mq. 271,14 e si presenta in buono stato di manutenzione e di conservazione. Occupato dalla parte debitrice esecutata Prezzo base Euro 345.000,00. Aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 15.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 106/13**

CESENA (FC) - via del Mare n. 495, Lotto unico: Piena proprietà (con diritto di abitazione a favore di soggetti di anni 87) di unità immobiliari in fabbricato urbano costituite da appartamento al piano secondo con ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno due camere da letto matrimoniali, due balconi, annesso locale cantina al piano sottostrada e da posto auto scoperto al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 62.250,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENA**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 40/08**

CESENA (FC), Lotto unico: Località Luzzena di Borello, via del Poggio 555, piena proprietà di villetta unifamiliare con annessi servizi in corpo staccato. Prezzo base Euro 250.000,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16.6.2016 ore 13.00. ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria 1, II piano, stanza n. 46. G.E. Dott. Pazzi. Curatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543/377518.

**CESENATICO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. Civ. 101271/09**

CESENATICO (FC) - Loc. Borella via Cesenatico - Lotto unico, 1/1 fabbricato di 2 appartamenti (uno con sala-pranzo, cucina, w.c., disimpegno, cantina e scala a p.t.; 5 letto, 2 disimpegni, w.c., a p.p.; l'altro con ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, w.c. e 2 letto a p.t.) e di ricovero attrezzi, deposito, forno a p.t., con proservizi e terreno agricolo. Libero. Prezzo base Euro 480.000,00. Aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 16.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian in Forlì via Bruni n. 2, tel. 0543/20059. G.I. Dott.ssa Silvia Ziniti.

**CIVITELLA DI ROMAGNA**

**EDIFICIO URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 77/12**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - fraz. Castagnolo, Podere Archetto n. 35 - Lotto unico, 1/1 di edificio ad uso abit. in sasso composto da 2 corpi di superf. comm. di mq.123 e di mq.45, entrambi con ingressi indipendenti (1 in parte al grezzo), oltre a servizi posti nella corte (attrezzaia, forno e ripost, cantina, fienile, pollaio e stalla), ed a terreno agricolo di mq. 5706 incolto. Occupato dalla parte esecutata e famiglia. Prezzo base Euro 41.250,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**DOVADOLA**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 223/11**

DOVADOLA (FC), Via Guido Guerra n. 3 - Lotto unico: 1/1 Casa indipendente da terra a cielo, con corte annessa, su tre p. fuori terra, oltre cantina al p. sottostrada. Ad ogni piano vi è un appartamento di mq. 88 ciascuno, di rispettivi vani 6, 5, 4. Superficie dell'intero edificio, oltre area scoperta pertinenziale, mq. 442. Libero. Prezzo base Euro 52.500,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 16.06.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 3144/09**

FORLÌ, località Ronco, Via Degli Augustini n.ri 23-23/a in angolo con Via Alberi n. 12 - Lotto unico: 1/1 fabbricato di civile abitazione composto da tre unità: autorimessa di mq. 18, appartamento ai piani S-T-1-2 di vani 8, sup.comm. mq. 145,18, ed appartamento ai piani S-T-1-2 di vani 10, con corte esclusiva e porticato al p.T, sup.comm. mq. 159,49. Recentemente ristrutturato con finitura di qualità. Occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 262.500,00. Aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.I. Dott. Orazio Pescatore.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 345/11**

FORLÌ (FC) Località Cava, Via Sillaro n. 8 (Interno n. 2), Lotto unico: 1/1 porzione fabbricato condominiale costituita da appartamento p.p. composto da ingresso, cucina, veranda, pranzo, disimpegno, bagno, due camere letto di cui una matrimoniale, con cantina ad uso esclusivo al p. seminterrato. Superficie commerciale unità abitativa mq. 86; locale cantina mq. 14. Occupato. Prezzo base Euro 51.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 16.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 39/14**

FORLÌ, via Clemente Monari n. 9 - angolo via Andrea Favi, Lotto unico: 1/1 di appartamento p.2 composto da ingresso, cucina, pranzo, disimpegno notte, bagno, due camere letto, singola e matrimoniale, due balconi, nonché da garage p.t. Superficie commerciale mq. 103,47. Occupato. Prezzo base Euro 91.500,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.06.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 189/12**

FORLÌ (FC), località Villanova, Viale Bologna n. 295/297 angolo Via San Lazzaro n. 2/A, Lotto unico: Piena proprietà di monolocale al p.p. di mq. 38 ca. composto da vano pluriuso con angolo cottura, disimpegno e bagno. L'impianto di riscaldamento è autonomo. Esternamente, nella corte, con accesso dalla Via San Lazzaro, si trova il posto auto scoperto

di larghezza ml. 2,00 e di lunghezza ml. 5,00. Occupato. Prezzo base Euro 30.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 379/12**

FORLÌ, località Coriano, in angolo fra Via Carlo Zotti n. 1 e Via Degli Scavi n. 2, Lotto unico: 1/1 Appartamento p.t. e s., annessa cantina e corte esclusiva, oltre autorimessa al p.s. Abitazione p.t. composta da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due letto, bagno, disimpegno, balcone e terrazza a livello; p.s., cantina, ripostiglio, bagno, due disimpegni. Superficie commerciale mq. 116,30. Soggetto a contratto di locazione scaduto il 29 novembre 2015 e rinnovato di ulteriori 4 anni, opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 87.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 16/11**

Forlì (FC), via Sara Levi Nathan 14 - Lotto 1: appartamento piano terra, tot. mq 99,02 occupato dal fallito; Lotto 2: appartamento piano terra, tot. mq 80,53 libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 108.000,00; Lotto 2 Euro 84.800,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00 lotto 1 ed Euro 1.000,00 lotto 2. Vendita senza incanto 16.06.2016 ore 13.00, ufficio del G.D., Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46. Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza presso la Cancelleria dell'ufficio Fallimentare del Tribunale di Forlì. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott.ssa Caterina Valducci tel. 0543/29024.

**FORLÌ - ROCCA SAN CASCIANO**

**FABBRICATI CONDOMINIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 310/12**

FORLÌ (FC), quartiere Schiavonia, Via Giovita Lazzarini n. 11, Lotto B: 1/1 di porzione fabbricato condominiale su un unico livello costituita da due locali ad uso deposito rispettivamente di mq. 33 e di mq. 14 ca. posti al piano mezzanino con accesso dalla pubblica via attraverso l'androne e il vano scala comuni. La superficie commerciale complessiva è di mq. 59,00. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00 - Aumento minimo Euro 1.000,00.

ROCCA SAN CASCIANO (FC), Via Buginello n. 22, Lotto C: Piena proprietà di porzioni di fabbricato condominiale costituite da appartamento al p.t. con locali soggiorno-cucina, camera da letto, servizio igienico, ripostiglio e da garage al p. primo sottostrada. La superficie commerciale complessiva è di mq. 55. Liber Prezzo base Euro 22.500,00 - Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.06.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLIMPOPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 11/12**

FORLIMPOPOLI, Lotto unico: Via Montanara Vicinale n. 1231 - 1/1 appartamento al p.1 di condominio (ingr-disimpegno, soggiorno, terrazzo, cucina abit., disimp.notte, camera matrimoniale e singola, loggia, servizio igienico), e garage al p.T. Impianto di riscald-



damento autonomo con caldaia in cucina. Sup. comm. globale mq. 107,75. Occupato dalla parte debitrice esecutata e dalla famiglia. Prezzo base Euro 67.500,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**GATTEO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 213/13+62/15**

GATTEO (FC), Via dei Girasoli n. 27, Lotto unico: 1/1 di porzioni complesso residenziale costituite da appartamento al p.p., con corte di pertinenza esclusiva a p.t., composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, bagno, camera letto, balcone, nonché da garage a p.t. raggiungibile da soggiorno tramite scala. Superficie commerciale totale mq. 89. Occupato. Prezzo base Euro 88.425,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**GATTEO****PALAZZINE RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 269/12+271/14**

GATTEO (FC), località Gatteo Mare, Via Nazionale Adriatica n. 7 - Lotto A: 1/1 di porzione palazzina residenziale costituita da unità abitativa al p.t. con corridoio, cucina, soggiorno, 2 camere letto, ripostiglio, bagno, oltre a bagno abusivo in comune, nonché corpo accessorio destinato a deposito costituito da 2 vani. Superficie commerciale intero compendio mq. 177,05. Occupato. Prezzo base: Euro 146.250,00 - Aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto B: 1/1 di porzione di palazzina residenziale con corte comune costituita da unità abitativa al p.p. con ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 2 camere letto, bagno, ripostiglio, oltre al p. sottotetto di mq. 100 costituito da 5 vani accessori e bagno. Superficie commerciale intero compendio mq. 222,47. Occupato. Prezzo base: Euro 197.250,00 - Aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**MERCATO SARACENO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 302/12**

MERCATO SARACENO (FC) - loc. San Damiano, Via Salvatore Quasimodo n. 2 - Lotto unico, piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale bifamiliare costituita da appartamento al p. terra, formato da ingresso, salotto, soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto doppie, due bagni, oltre a due cantine di tot mq. 37, al p. sottostada, non direttamente comunicanti con i vani principali. Superficie utile netta dei locali abitabili è mq. 77. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 56.250,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 14.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**ROCCA SAN CASCIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 47/08**

ROCCA SAN CASCIANO (FC), Via Licinio Cappelli n. 30, Lotto unico: piena proprietà del compendio immobiliare costituito da due appartamenti facenti parte di fabbricato urbano, da tre garage posti in corpo di fabbrica contiguo a quello principale e da due cantine che risultano catastalmente abbinate a due distin-

te unità non oggetto di divisione. Appartamento sub. 5 libero - Appartamento sub 7 occupato. Prezzo base Euro 112.500,00. Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 16.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott. Sebastiano Lelio Amato.

**RONCOFREDDO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 3/13**

RONCOFREDDO, Località Santa Paola, Via Romagna n. 80 - Lotto unico: 1/1 porzioni "Residenza il Borgo" costituite da un appartamento (p.S: dis.; p.rialzato; cucina rustica, dis. e bagno; p.1: cucina/pranzo, dis., 2 camere da letto, bagno, 2 terrazzini) con corte esclusiva e da un'autorimessa di mq. 19 al p.S. Sup.comm.compl. mq. 138. Libero. Prezzo base Euro 71.250,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 13.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**SANTA SOFIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 319/13**

SANTA SOFIA (FC), Via Nicolò Gentili n. 8, Lotto unico: Piena proprietà di appartamento al p.p. con vano cucina-soggiorno, camera da letto e servizio igienico. La superficie lorda complessiva è mq. 36,00. Libero. Prezzo base: Euro 20.250,00 - Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.06.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**TREDOZIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 273/13**

TREDOZIO (FC), Via Roma n. 13, Lotto unico: 1/1 appartamento p.2 di palazzina composto: cucina con camino, soggiorno-pranzo, 3 camere letto (1 matrimoniale e 2 singole, bagno, disimpegno, 2 balconi, ampia cantina p. interrato). Sup. comm.le, comprensiva di quota parti comuni, mq. 137. Libero. Prezzo base Euro 46.238,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.06.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**VERGHERETO****FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 78/13**

VERGHERETO (FC) - Località Capanne, via della Villa - Lotto unico: 1/1 di fabbricato di civile abitazione con corte composto da ingresso, sala-cucina, 2 camere da letto, bagno, garage, tutto al p. terra; 1/1 di terreni di ha 00.09.56; 1/2 di immobile (fu d'accert) di ha 00.01.40; in parte affittato con contratto di locazione della durata fino al 14.10.2016 con tacito rinnovo di ulteriori 4 anni, non opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 126.500,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**VERGHERETO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 380/12**

VERGHERETO (FC) - Via Casentinese (già loc. Casa Mazzoli) - Lotto unico, piena proprietà di fabbricato urbano indipendente costituito da due appartamenti

ai piani primo e secondo, di tot mq. 237, nonché da appezzamento di terreno adiacente, seminativo, costituito per lo più da vegetazione promiscua e disposto a pendenza elevata. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 135.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.6.2016 ore 9.30. Notaio delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**Abitazione|Accessorio  
Immobil.comm.le|ind.le****BAGNO DI ROMAGNA****CAPANNONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 50/07+106/09**

BAGNO DI ROMAGNA (FC). Lotto 1, Loc. San Piero in Bagno, Via Valgimigli n. 43, piena proprietà di complesso immobiliare: capannone uso artigianale adibito ad attività di carpenteria metallica leggera di mq. 945; capannone privo di provvedimenti autorizzativi e riscontri catastali di mq. 160; - uffici e servizi di mq. 66; - corte pertinenziale scoperta pavimentata di mq. 260. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base Euro 225.000,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. BAGNO DI ROMAGNA (FC). Lotto 2, Loc. San Piero in Bagno, Via Valgimigli n. 43, piena proprietà di fabbricato residenziale: al p.T ingresso, vano scale, tavernetta, servizi e locale da cui è possibile accedere, a mezzo scala a chiocciola, a cantina ed ad ampio garage posti al p.seminterrato; al p.1 ampio salone-soggiorno, cucina, due bagni, ripostigli e quattro camere da letto, oltre a due terrazzi, di cui uno coperto; al p.sottotetto da una seconda unità immobiliare autonoma, dotata di ingresso indipendente; spazio pertinenziale uso giardino. Prezzo base Euro 225.000,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENA - SOGLIANO AL RUBICONE****IMMOBILI RESIDENZIALI - COMMERCIALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 101804/07**

LOTTO 1 - CESENA, viale Giovanni Bovio: piena proprietà di fabbricato principale destinato interamente ad attività terziarie e commerciali e corpo secondario, posto sul retro, adibito totalmente a servizi. Buono lo stato di conservazione e di manutenzione. Libero. Prezzo base: Euro 446.985,00 - Aumento minimo Euro 10.000,00

LOTTO 2 - CESENA, Via Cappuccini n. 134-140 (quartiere Cesuola) 1/1 fabbricato abitativo su due piani, con annesso terreno, in zona pregiata e panoramica a stretto contatto con il centro storico di Cesena. Necessita di un intervento sia funzionale che strutturale; è privo dei requisiti di abitabilità, salvo l'appartamento con soffitti a volte e piccoli affreschi. Libero. Prezzo base: Euro 707.265,00 - Aumento minimo Euro 15.000,00

LOTTO 3 - CESENA, Località Cappuccini (Quartiere Cesuola): 1/1 di complesso immobiliare di 2 fabbricati (un pollaio ad uso ripostiglio, di recente costruzione ed in buono stato di conservazione; un fabbricato rurale di vecchia costruzione con i caratteri tipici delle case rurali contadine su due piani con capanne laterali ad un piano) e terreni agricoli. Libero. Prezzo base: Euro 447.245,00 - Aumento minimo Euro 10.000,00

LOTTO 9 - RONCOFREDDO (FC)

1/1 terreni in zona collinare di mq. 134.896, al catasto censiti con seminativo e bosco ceduo; fabbricato di vecchia costruzione con caratteri tipici delle case rurali contadine, su due piani, con capanne laterali ad un piano. Disabitato, in condizioni di quasi inabitabilità per problemi strutturali. Libero.

Prezzo base: Euro 96.937,00 - Aumento minimo Euro

2.000,00  
 LOTTO 11 - SOGLIANO AL RUBICONE (FC), località Montegelli, Via Montegelli-Cà Guglielmo n. 19  
 Piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione. Libero. Prezzo base: Euro 130.208,00 - Aumento minimo Euro 3.000,00  
 LOTTO 12 - SOGLIANO AL RUBICONE (FC), Località Montegelli. Piena proprietà di terreni agricoli catastalmente identificati con qualità seminativo, pascolo, vigneto, bosco ceduo e di corpi di fabbrica in parte con destinazione rurale ed in parte destinati a capannoni. Libero. Prezzo base: Euro 396.579,00 - Aumento minimo Euro 8.000,00  
 LOTTO 13 - SOGLIANO AL RUBICONE (FC): Piena proprietà di terreno di mq. 365, catastalmente identificato con qualità Incolt. Ster. Libero.  
 Prezzo base: Euro 23,00 - Aumento minimo Euro 5,00  
 LOTTO 14 - SOGLIANO AL RUBICONE (FC), Via Montegelli-Cà Guglielmo. Piena proprietà di cappella di preghiera privata collocata all'interno di un grande complesso articolato in diversi corpi uniti in un unico fabbricato di cui denota l'origine nobile. Libero. PREZZO BASE: Euro 5.175,00 - Aumento minimo Euro 200,00  
 Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 9.30. G.I. Dott.ssa Agnese Cicchetti. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059.

**CESENATICO**

**CAPPANONE ART.LE E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 315/13**

CESENATICO (FC), Località Sala, Via Del Castellaccio n. 5/A e n. 7, Lotto unico: 1/1 fabbricato, con corte esclusiva, costituito da capannone artigianale p.t. con laboratorio, 2 wc, 2 ripostigli, annessi p.p. 4 uffici, 2 disimpegni, 2 bagni, archivio, 2 balconi e da appartamento p.p. con soggiorno-pranzo-angolo cottura, 2 letto, 2 disimpegni, 2 bagni, 2 ripostigli, 2 balconi. Libero. Prezzo base Euro 218.250,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**UFFICI E RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 62/07**

FORLÌ (FC), Via G. Saffi n. 11 - Lotto unico: 1/1 palazzina signorile composta: al p.T e p.1 da uffici e studi professionali; le unità distribuite ai piani 1 e sottotetto sono residenziali; p.Interrato destinato a cantina. Sul retro vi è un cortile interno. Opere murarie e stato manutentivo qualitativamente apprezzabili. Uffici soggetti a contratto di locazione ed in parte libero. Prezzo base Euro 300.000,00. Aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 15.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ - PREDAPPIO**

**ABITAZIONI - IMM.LI COMM.LI/INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif.to FALLIMENTO N. 5/2013**

LOTTO 1-Complesso immobiliare sito in Forlì Via Selo 23/25, distinto al NCEU al fg.144, costituito da:lotto 1/a laboratorio mq.544,07, PREZZO BASE euro 151.142,40; lotto 1/b appartamento mq.139,15 PREZZO BASE euro 71.884,80; lotto 1/c ufficio mq.198,33 PREZZO BASE euro 102.297,60; lotto 1/d garage mq.24,37 PREZZO BASE euro 12.441,60; lotto 1/e garage mq.24,37 PREZZO BASE euro 12.441,60.  
 LOTTO 2-Complesso immobiliare ad uso abitativo costituito sito in Predappio, loc. Fiumana, Via Garibaldi 72, distinto al NCEU al fg.106 part.110, costituito da: lotto 2/f garage, mq.20, R.45,45 PREZZO BASE euro 5.324,80; lotto 2/g garage, mq.20, R.45,45 PREZZO BASE euro 5.734,40; lotto 2/h

appartamento, vani 5, R.464,81 PREZZO BASE euro 28.262,40; lotto 2/i appartamento, vani 4, R.371,85 PREZZO BASE euro 26.624,00; lotto 2/l appartamento, vani 4, R.371,85 PREZZO BASE euro 27.033,60; lotto 2/m appartamento, vani 4,5, R.418,33 PREZZO BASE euro 38.502,40.

LOTTO 3-Complesso immobiliare ad uso commerciale-abitativo costituito da pizzeria/ristorante con annessa abitazione, sito in Predappio, loc. Fiumana, Via Partisani 2, PREZZO BASE euro 229.376,00.

LOTTO 4-Fabbricato ad uso capannone artigianale con annessi locali ad uso ufficio e servizi oltre a corte esclusiva sito in loc. Fiumana, Via Partisani 15 mq.1.082,32; PREZZO BASE euro 158.924,80.

LOTTO 5-Fabbricato ad uso laboratorio artigianale, con annessa palazzina per uffici, sito in loc. Fiumana Via Partisani, mq. 2088,70, PREZZO BASE euro 450.560,00.

LOTTO 7-Complesso di vetusti magazzini artigianali, oltre a n.1 u.i. abitativa, sito in loc. Predappio Alta, Via Zoli 63, PREZZO BASE euro 79.462,40.

Data asta senza incanto: 20.07.2016 ore 10 c/o Studio del Curatore. Gli offerenti dovranno presentare offerta irrevocabile d'acquisto cauzionata per almeno il 10% del prezzo offerto entro le ore 12 del giorno precedente all'asta. Rilanci minimi Euro 2.000,00 in caso di più offerenti. Per maggiori informazioni, perizie e sopralluoghi rivolgersi al Curatore Dott.Giuseppe Palmese, P.le Porta Ravalino 3 Forlì, tel.0543/32891, e-mail [dottgiuseppe@studiopalme-se.it](mailto:dottgiuseppe@studiopalme-se.it)

Forlì, 11.04.2016  
 Il Curatore Dott.Giuseppe Palmese

**MERCATO SARACENO**

**AZIENDA AGRICOLA - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 292/10+102/14**

MERCATO SARACENO (FC), Via Romagna n. 219 - Lotto primo: piena proprietà, azienda agricola costituita da terreni con sola destinaz. agricol (superf.compl. mq. 142.502 cat), da fabbricati rurali (stalle, fienili, serre e ricovero attrezzi), abitativi ed 1 destinato a macellazione e vinificazione con spazio vendita, e strutture precarie e laghetto artific. non regolari. Soggetto a contratti di locazione rispettivamente della durata di 15 anni (dal 29/05/2006 al 28/05/2021) e della durata di 28 anni (al 01/07/2010 al 30/06/2038); entrambi opponibili all'acquirente solo per i primi 9 anni. Prezzo base: Euro 465.000,00 - Aumento minimo Euro 10.000,00. MERCATO SARACENO, Frazione Bora, Loc. Borgo delle Rose, Lotto terzo: via Bora Busche n. 6 (interni 1,2,3,4 e 5) - Fabbricato residenziale indep. di mq. 550,75 su 3 piani, composto catastalmente da 2 appartamenti, ma di fatto costituito da 5 unità imm., edificato negli anni 50/60, abbinabile di opere di manutenzione, oltre a terreno agricolo (superf. compl. di Ha 16.17.05), in parte adibito a corte del fabbricato. Soggetti a contratto di locazione, uno dei quali scaduto; l'irreperibilità dell'altro presso l'archivio dell'Agenzia delle Entrate, non consente di individuare la durata. Prezzo base: Euro 116.250,00 - Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 15.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Odierna tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**CIVITELLA DI ROMAGNA**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 325/13**

CIVITELLA DI ROMAGNA, loc. Cusercoli, Vic. Garibaldi n. 67, e loc. San Martino in Varolo, strada La Bidentina - Lotto unico: 1/1 di fabbricati ad uso abitativo e di terreni agricoli - con/senza sovrastanti

fabbricati rurali - della superficie compl. di ha 19.60.30, in parte "Podere Le Sode" ed in parte "Podere Varolo", oltre a capannone agricolo ad uso fienile ed attrezzata e dep/ricovero attrezzi. La civile abitazione e pertinenze occupata dalla parte esecutata; il fondo rustico condotto con contratto di affitto della durata di anni 15 dal 01/10/2013, inopponibile all'eventuale acquirente. Prezzo base Euro 660.000,00. Aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 16.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ**

**FABBRICATO ABITATIVO COLONICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 101/12**

FORLÌ, Via Castelfalco n. 4, Lotto unico: 1/1 Fabbricato abitativo colonico, servizi esterni agricoli (ricovero attrezzi-animale-ripostiglio-fienile), due terreni agricoli mq. 24.616. Abitazione p.t. con 2 ingressi, 5 camere, 2 ripostigli, cucina, acquario, cantina, sgombero, 2 portici; p.p., con 5 camere, 2 ripostigli, disimpegno, 2 bagni. Occupato. Prezzo base Euro 225.000,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**RAVENNA - CESENATICO**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento N. 38/2013 R.Fall.**

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE  
 Il giorno 13.6.2016 alle ore 9,30 presso lo studio del notaio Cinzia Brunelli in P.zza Orsi Mangelli n. 1, si terra la vendita degli immobili di cui ai Lotti :  
 LOTTO 1 - Piena proprietà di fabbricato unifamiliare (superficie com.le mq. 4.284) sito in RAVENNA, fraz. San Michele, Via Bartolotte n. 8/C, censito CEU di Ravenna, foglio 95, particella n. 222 sub 1 (zona censuaria 3, categoria A/7, classe 1, vani 7,5, Stato: in fase di liberazione  
 Prezzo base di Euro 258.000,00 offerte in aumento Euro 5.500,00

LOTTO 2 - Piena proprietà su terreno edificabile sito in Comune di CESENATICO, fraz. Villamarina, con accesso da Via Litorale Marina, censito CT foglio 40, - particella numero 63 di mq. 2.766, R.D. Euro 13,42 , R.A. Euro 12,14 - particella numero 175 di mq. 3.399, R.D. Euro 16,49 R.A. Euro 14,92  
 Prezzo base di Euro 293.000,00 offerte in aumento Euro 6.000,00

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL' ASTA  
 Offerte d' acquisto presso lo studio della dott.ssa Cinzia Brunelli notaio in Forlì piazza Orsi Mangelli n. 1, entro le ore 12:00 dell' ultimo giorno non festivo antecedente la vendita.

- assegno circolare non trasferibile intestato a " curatela fallimento n. 38/13 Tribunale di Forlì" di importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione e caparra confirmatoria.

Il giorno 13.6.2016 alle ore 9:30 nello studio del notaio Cinzia Brunelli in Forlì piazza Orsi Mangelli n. 1, davanti al notaio e Curatore, si procederà alla apertura delle buste e, nel caso di più offerte, sarà indetta, una gara fra gli offerenti presenti, con prezzo base pari all'importo della offerta più alta pervenuta, e con gli aumenti minimi sopra indicati. Pagamento del prezzo entro 60 gg dall' aggiudicazione. Pubblicità del presente avviso sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it)

Per ogni ulteriore informazione, rivolgersi al Curatore fallimentare, Dr. ssa Francesca Antonelli viale Oberdan n. 481 Cesena, Tel. 0547 22000.



**SANTA SOFIA****PARCO - FABBRICATO RURALE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 189/07+201/07**

SANTA SOFIA (FC). Lotto 1, Via Forese Colombaia n. 35 o strada consorziale delle Ginestre, piena proprietà di podere di cat. mq. 50.200, denominato "Podere Colombaia", con sovrastante fabbricato rurale ad uso abitazione. Il podere è impiantato in parte con alberi di noci, ulivi, alberi da frutto, vigna e per la maggior parte a parco con piccoli vialetti di piante aromatiche, fiori, nonché percorso della salute e ricco di alberi autoctoni di grandi dimensioni. La disposizione interna del fabbricato è organizzata nell'ottica di un agriturismo ma è funzionale anche per residenza privata. Libero. Prezzo base Euro 562.500,00. Aumento minimo Euro 12.000,00. Lotto 2, strada consorziale delle Ginestre n. 34, piena proprietà di fabbricato rurale, con annesso terreno agricolo, con vista panoramica su Santa Sofia e sulla Valle del Bidente. Fabbricato in sasso di recente ristrutturazione, con soffitto in travi in legno e camino a legna funzionante. Il terreno agricolo è in parte coltivato a prato-pascolo ed in parte a vegetazione spontanea ricco di ginestre. Libero. Prezzo base Euro 131.250,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**SOGLIANO AL RUBICONE****FONDO RUSTICO CON FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 354/11**

SOGLIANO AL RUBICONE (FC), Località Ponte Uso, Via Ginestre n. 49 - Lotto unico: Piena proprietà di fondo rustico di mq.20.034 con fabbricato abitativo distribuito su due piani fuori terra: al piano terra, vi sono un locale soggiorno, una cucina/tinello, un bagno, una camera da letto ed una zona servizi (legnaia e ripostiglio-sgombero); al piano primo, vi è un'unica stanza controsoffittata di mq. 27, raggiungibile con una scala di tipo prefabbricata in ferro e legno. Sup. tot. mq. 150 ca., esclusa l'area cortilizia di mq. 490, all'interno della quale è presente un pro-servizio in corpo staccato che si eleva per un piano fuori terra. I terreni agricoli hanno una superficie di mq. 19.544 catastali, con una conformazione planimetrica di tipo collinare e calanchiva. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 39.375,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**Bene Mobile****FORLÌ****RAMI DI AZIENDA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CONCORDATO PREVENTIVO c.r. nr. 31/2015**

AVVISO DI VENDITA DI RAMI DI AZIENDA

Il giorno 01/06/2016 alle ore 13,40 presso il Tribunale di Forlì stanza del Giudice Relatore Dott. Alberto Pazzi avrà luogo la vendita dei seguenti rami di azienda di proprietà del concordato preventivo c.r. nr. 31/2015:

1) attività di autotrasporto di merci per conto di terzi in tutti i settori, compreso industriale e movimento terra, esercitata prevalentemente presso la sede sociale in Forlì (FC), Via Antico Acquedotto n. 27

2) attività di recupero e frantumazione di rifiuti speciali non pericolosi e inerti oltre a terre e rocce da scavo, esercitata prevalentemente presso l'impianto sito in Forlimpopoli (FC), Strada Provinciale n. 56 frazione Selbagnone.

I rami di azienda risultano così composti:

a) macchinari, impianti ed attrezzature;

b) contratti in corso di esecuzione;

c) marchi, brevetti, licenze, certificazioni ed autorizzazioni di ogni sorta e relativi ai rami d'azienda; d) know how, liste Clienti e Fornitori nonché banche dati e quant'altro di simile relativi ai rami d'azienda; e) il diritto per il cessionario di utilizzare per la durata di anni DUE una parte del complesso immobiliare di proprietà dell'affittante sito in Forlì (FC), Via Antico Acquedotto nn. 25 e 27;

f) il diritto di subentrare nel contratto di locazione (registrato a Forlì il 18 gennaio 2012 al n. 90, serie 1T ben noto alle parti) relativo all'impianto sito in Forlimpopoli (FC), Strada Provinciale n. 56, frazione Selbagnone.

La base d'asta complessiva sarà pari a Euro 777.750 oltre ad oneri di legge.

In caso di gara viene fissato il rilancio minimo nella misura di Euro 20.000. Il rilancio non dovrà essere effettuato nel caso in cui pervenga una unica offerta di acquisto. Gli interessati dovranno far pervenire, al Tribunale di Forlì, entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita dichiarazione di partecipazione in busta chiusa. Informazioni c/o Commissario Giudiziale Antonella Danesi, in Forlì via Allegretti n. 17 - Tel. 0543 - 31778 - Fax 0543 - 32717 - email:antonelladanesi@service-studio.191.it

L'avviso di vendita integrale è pubblicato sui siti Internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), Gestionale Aste, GPS Aste.

Forlì, 8 aprile 2016

**Immobilie comm.le|ind.le****CIVITELLA DI ROMAGNA****AGRITURISMO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 27/09**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Frazione Cusercoli, località San Giovanni in Squinzarolo - Lotto unico, piena proprietà di podere denominato Cà Bionda utilizzato per attività agrituristica, composta da: 9 fabbricati rurali di cui uno ad uso abitativo e con una zona piscina; struttura a gazebo, osservatorio astronomico, struttura a gazebo grande, bungalow in muratura ed uno in legno, stalla per cavalli, terreni, aree attrezzate, un laghetto artificiale. Sup. tot. dei terreni mq. 146.011, di cui mq. 27.736 a vigneto e mq. 46.931 a seminativo ed il restante a bosco ceduo. Libero. Prezzo base Euro 360.000,00. Aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 14.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ****FABBRICATO USO UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 227/09**

FORLÌ (FC), Lotto unico: via Raffaele Bendandi n. 20, 1/1 di fabbricato costruito nei primi anni '90 uso uffici disposto su due piani (terra e primo) sup. complessiva mq 126,85 di cui mq 61,30 al p.t. e mq 65,55 al p.1° con annessa corte esclusiva di mq 161,30 ca. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 13.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**FORLÌ****ALBERGO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. 2790/09**

FORLÌ - Corso Giuseppe Garibaldi n. 28, Lotto unico: Piena proprietà di immobile ad uso albergo disposto su più piani (dal seminterrato al piano sesto) e ben distribuito negli spazi. Buono lo stato conservativo e il livello delle finiture. La superficie commerciale

complessiva è di mq. 2.139,38 (comprensiva di balconi, terrazzi e piano cantinato). Soggetto a contratto di locazione con scadenza al 14 giugno 2012, rinnovabile per un ulteriore anno e così di seguito. Prezzo base Euro 1.275.000,00. Aumento minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 16.6.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.I. Dott. Sebastiano Lelio Amato.

**FORLÌ****MAGAZZINO - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 71/14**

FORLÌ - Loc. Carpena, via Mario Persiani n. 30 - Lotto unico 1/1 unità imm. ad uso magazzino-deposito, con vano ufficio ed accessori (ripostiglio, w.c. con antibagno) al p.t., oltre ad annessa area cortilizia. Sup. comm.le tot (escluse aree esterne) pari a mq 210,00. Mediocri condizioni manutentive. Privo di imp. di riscaldamento. Attualmente utilizzato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 85.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.06.2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**SANTA SOFIA****LOCALE USO LAVAGGIO - LOCALE ART.LE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 100/11**

SANTA SOFIA (FC), Via G. Di Vittorio - Lotto 4: 1/1 Locale ad uso artigianale (cambio gomme ed olio), con uffici e servizi (w.c., spogliatoio, magazzino olio), sito al p.T di fabbricato dislocato su due piani fuori terra. Ingresso all'attività libero, con parcheggio davanti. Superficie catastale complessiva di mq. 232. Occupato dalla parte debitrice esecutata. Prezzo base: Euro 105.000,00 - Aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**SOGLIANO AL RUBICONE****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 230/12**

SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - loc. Ponte Uso Cà Vacchetti, Via Sogliano Siepe - Lotto unico, 1/1 di capannone uso magazzino e deposito (estens. di ca mq 240 cat), internamente allo st. grezzo, comp. da gr.vano con altezza a tutto volume, 2 locali ed 1 più piccolo, soffittati con travi di legno e sovrast.assito, dotato di parziale imp. elettrico di tipo artigianale. Corte pert. esclusiva. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 33.750,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****BERTINORO****ALBERGO RISTORANTE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 68/02**

BERTINORO (FC). Lotto A, via Polenta Nuova, 1/1 di bar-albergo-ristorante, in disuso da anni, su 3 p: p.T bar, cucina e ristor.; p.1 e p.2 5 c.letto+4 wc; p.sem: cantina, c.t. e sgombero, con picc.corte. Parcheggio di mq. 400. Terreno agric. già semin. ora incolto (nel quale vi è frustolo di terreno edificabile). Superf. tot. mq. 28.734 ca. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 127.500,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. BERTINORO (FC). Lotto E, via Polenta Nuova, 1/1 di

terreno in p.agricolo (vigneto, ora incolto) ed in p.edificabile da urbanizzare, di compl.mq. 8.061 ca. La parte agricola (cat.mq. 4.461 ca), una volta realizzate le op.di urbanizzazione dell'area edificabile, può essere collegata come terreno ad uso orto e/o giardino ai lotti edificabili. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 52.500,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 9.30. Notaio Delegato Dott. Luigi Gasparini tel. 0543/20059. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**CESENA**

**NEGOZIO - FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RF N. 2/03**

Cesena (FC). Lotto C/1: via Ficchio n. 635, fondo rustico in Martorano di Cesena, con sovrastante fabbricato uso abitazione e capanno deposito attrezzi. Prezzo base Lotto C/1 Euro 173.250,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00 Lotto C/1. Vendita senza incanto 16.6.2016 ore 13.00 c/o Ufficio G.D. Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott. Andrea Fantini Tel. 0547/610826.

**FORLÌ - MELDOLA - CERVIA**

**TERRENI - IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RF N. 11/14**

FORLÌ (FC), Lotto 1 (rif. 4 in perizia): viale Roma n. 144, quota 100% di frustolo di terreno mq 25 catastali, accesso da strada privata. FORLÌ (FC), Lotto 2 (rif. 5 perizia): viale Roma n. 144, quota 100% di frustolo di terreno mq 90 catastali, accesso attraverso la porzione di area di altra proprietà. FORLÌ (FC), Lotto 3 (rif. 6 perizia): viale Roma n. 144, quota 100% di frustolo di terreno cons. mq 84, accesso attraverso la porzione di area di altra proprietà. FORLÌ (FC), Lotto 4 (rif. 7 perizia): viale Roma n. 144, quota 100% di frustolo di terreno mq 118, accesso attraverso la porzione di area di altra proprietà. FORLÌ (FC), Lotto 5 (rif. 8 perizia): Località Para, via Para 2, quota 100% di complesso imm.re: villetta a schiera composta di abitazione e garage con annessa corte scoperta esclusiva pertinenziale; frustolo di terreno annesso mq 270 catastali. FORLÌ (FC), Lotto 6 (rif. 9 perizia): quota 50% terreno mq 163, qualità frutteto. FORLÌ (FC), Lotto 7 (rif. 10 perizia): via G. Marconi angolo Piazza F. Petrarca, quota 100% porz. di fabbricato urbano mq 34 catastali e mq 22 catastali. MELDOLA (FC), Lotto 8 (rif. 12 perizia): Località Pian di Spino, Strada del Paradiso 6, quota 100% di deposito agricolo mq 120; compresa quota comproprietà 1/3 pro indiviso sul frustolo di terreno pertinenziale di accesso mq 81 catastali. CERVIA (FC), Lotto 9 (rif. 13 perizia): Piazza Andrea Costa n. 4, quota 100% di ufficio al piano facente parte di fabbricato cond.le costituito da più piani mq 65 catastali; compresi i

proporzionali diritti cond.li sulle parti comuni del fabbricato. Il fabbricato sorge su area di mq 1780. CERVIA (FC), Lotto 10 (rif. 14 perizia), Piazza Andrea Costa n. 4, quota 100% di ufficio al piano primo, facente parte di fabbricato cond.le costituito da più piani, sup. catastale tot. mq 69. Compresi proporzionali diritti cond.li sulle parti comuni del fabbricato; il fabbricato sorge su area di mq 1780.

Per tutti lotti la vendita è soggetta al regime Iva di cui al DPR 633/72.

Prezzi base:Lotto 1 Euro 2.560,00; Lotto 2 Euro 6.400,00; Lotto 3 Euro 500,00; Lotto 4 Euro 8.300,00; Lotto 5 Euro 210.000,00; Lotto 6 Euro 260,00; Lotto 7 Euro 91.500,00; Lotto 8 Euro 41.600,00; Lotto 9 Euro 144.000,00; Lotto 10 Euro 154.500,00. Rilanci minimi Euro 250,00 lotti 1-2-3-4-6; Euro 750,00 lotto 8; Euro 3.000,00 lotto 5; Euro 1.000,00 lotto 7; Euro 2.000,00 lotti 9-10. Vendita senza incanto 16.6.2016 ore 13.00, ufficio del G.D., Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1, II piano stanza 46. G.D. Dott. A. Pazzi. Curatore Dott.ssa Angela Piazzolla tel. 0543/35698.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CESENA**

**FABBRICATO RES.LE - CAPANNONE CON UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 2/2015 R.G.**

Il giorno 14 giugno 2016 alle ore 12,00 nello studio del notaio Porfiri dr. Marcello in Cesena via Albertini n. 12, si terrà la vendita senza incanto dei seguenti immobili

LOTTO 1 - Diritto di piena proprietà fabbricato residenziale indipendente con area cortilizia esclusiva su due piani, sito in San Cristoforo di Cesena via San Cristoforo n. 4228 angolo via Cà Venturelli, (sup. commerciale mq.191,50 ). Composizione: 1° Piano: ingresso, retro, sala, cucina, anti-bagno, bagno, camera letto. 2°Piano: due camere letto un bagno e terrazzo verandato. Stato: libero alla vendita  
Prezzo base Euro 296.400,00 offerte in aumento Euro 6.000,00

LOTTO 2 - Diritto di piena proprietà di capannone artigianale, con uffici e area cortilizia esclusiva, e posti auto scoperti, zona lavorazione pT e uffici p1^, di mq. 452 commerciali, in Cesena Via Serafino Ferruzzi n. 42, destinazione urbanistica C/6. Oltre le quote di comproprietà millesimale di 53,08 complessive sulle cabine elettriche. Stato: Libero  
Prezzo base Euro 431.575,00 offerte in aumento Euro 9.000,00

I beni di cui sopra sono meglio descritti nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio.

Modalità di partecipazione: Offerte irrevocabili di acquisto, in bollo da Euro 16,00, devono essere presentate in busta chiusa presso lo studio del commis-

sario giudiziale dott.ssa Francesca Antonelli in Cesena v.le Oberdan n. 481, entro le ore 17:00 di lunedì 13.6.2016, con

- assegno circolare non trasferibile intestato a " concordato n. 2/15 Tribunale di Forlì" di importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione e caparra confirmatoria.

Il giorno 14.6.2016 alle ore 12:00 nello studio del notaio Porfiri in Cesena via Albertini n. 12, davanti al notaio Porfiri Marcello o Porfiri Antonio e al sottoscritto Liquidatore giudiziale, si procederà alla apertura delle buste e, nel caso di più offerte, sarà indetta, per la definitiva aggiudicazione dei beni, una gara fra gli offerenti, con prezzo base pari all'importo della offerta più alta pervenuta, e con gli aumenti minimi sopra indicati. Pagamento del saldo entro 60 giorni. procedimento. Informazioni al liquidatore giudiziale, Dr. ssa Francesca Antonelli viale Oberdan n. 481 Cesena, Tel. 0547 22000 Fax 0547/613481. Cesena, 14 aprile 2016

Il liquidatore giudiziale  
(Dott. ssa Francesca Antonelli )

**Terreno | Immob. agricola**

**RONCOFREDDO**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 368/13-105/15**

RONCOFREDDO (FC) - Località Gualdo, accessibile da via Madre Teresa di Calcutta, Lotto 1: Piena proprietà per 1/1 di appezzamento di terreno edificabile di catastali mq. 893 con sovrastante palazzina residenziale, in corso di costruzione, distribuita su due piani fuori terra, oltre un piano sottotetto ed un piano seminterrato, che dalle tavole di progetto il C.T.U. ha desunto comprendere n. 6 appartamenti, oltre servizi, spazi e locali comuni. Lotto 2: Piena proprietà per 1/1 di appezzamento di terreno edificabile di catastali mq. 874 con sovrastante palazzina residenziale, in corso di costruzione, distribuita su due piani fuori terra, oltre un piano sottotetto ed un piano seminterrato, che dalle tavole di progetto depositate in Comune il C.T.U. ha desunto comprendere n. 6 unità abitative, oltre autorimesse, locali e spazi comuni. Lotto 3: Piena proprietà per 1/1 di appezzamento di terreno edificabile di catastali mq. 580 con sovrastante palazzina residenziale, in corso di costruzione, distribuita su due piani fuori terra, oltre un piano sottotetto ed un piano seminterrato, che dalle tavole di progetto il C.T.U. ha desunto comprendere n. 4 appartamenti, ognuno con una porzione di giardino esclusiva. Prezzo base: Lotto 1 Euro 265.000,00; Lotto 2 Euro 270.000,00; Lotto 3 Euro 165.000,00. Aumento minimo Euro 6.000,00 lotti 1 e 2; Euro 4.000,00 lotto 3. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Notaio Delegato Dott. Renzo Macherozzi tel. 0543/20059. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di  
RAVENNA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

ABITAZIONE AL GREZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 365/13**

RAVENNA Lotto Unico: località Campiano zona P.E.E.P. via Domenico Mainardi. Edificio di mq. 482 allo stato grezzo, uso civile abitazione, di tipo monofamiliare, costituito da p.t.-1, composto da ingresso con vano scale, ripostiglio, lavanderia, bagno, garage, soggiorno, cucina-pranzo, 3 stanze da letto, terrazzo e due balconi oltre piano sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 143.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 06.6.2016 ore 11.15; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

RAVENNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 38/14**

RAVENNA Lotto Unico: via Storno, 7. Abitazione di mq. 90,62 su corte di pertinenza con adiacenti edifici ad uso servizi e, in corpo staccato, edificio ad uso ripostiglio. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.00; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa divisionale n. 4619/15**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Lido di Adriano viale Vittorio Marziale, 3. Appartamento di mq. 70,96 al p.2. Occupato. Prezzo base: Euro 84.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 06.6.2016 ore 11.15; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 391/13**

RAVENNA. Lotto Unico: via Dario Dradi, 31. Appartamento al p.t. composto da pranzo-soggiorno, cucina, piccolo disimpegno, bagno, due camere da letto, più annesso ripostiglio al piano interrato. Occupato. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 06.6.2016 ore 11.15; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

RAVENNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 505/13**

RAVENNA Lotto Unico: via Piangipane n. 49. Abitazione di mq. 95,75 al p.t.-1 oltre a locali accessori cantina e lavanderia, autorimessa grava da servizio di passaggio e terreno agricolo limitrofo di mq 2305 Occupato. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.30; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Lilliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

RAVENNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 28/13**

RAVENNA Lotto Unico: località San Pietro in Vincoli, via Epaminonda Farini, 100. Abitazione con proservizi ad uso ripostiglio in corpi distaccati, il tutto oltre area cortilizia in proprietà. Occupato. Prezzo base: Euro 102.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.30; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Lilliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

RAVENNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 219/10**

RAVENNA Lotto Unico: San Pancrazio di Russi, via Gino Randi, 28. Appartamento al p.t.-1 composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, antibagno, wc, garage e scala di accesso al piano primo, da cui sono raggiungibili un ripostiglio, un bagno, un disimpegno, un letto singolo, e un letto matrimoniale. Prezzo base: Euro 73.700,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.45; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.45. Professionista Delegato Avv. Luciana Benzi e Custode Giudiziario dott. Fabio Federici c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

RAVENNA

POSTO BARCA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 25/14**

RAVENNA Lotto Unico: località Casal Borsetti, via del

Gavitello. Unità immobiliare ad uso posto barca, all'interno di complesso condominiale e porto turistico, denominato "Marina di Porto Reno", accessibile dal pontile B ed individuato con il n. B11. Prezzo base: Euro 11.250,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.45; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 213/13**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Santo Stefano, via Massimiliano Kolbe n. 20/A. Appartamento al p.1 con sottotetto accessibile ma non abitabile, ripostiglio, autorimessa e piccola area scoperta esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 68.400,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.45; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 327/12**

RAVENNA Lotto Unico: località Marina di Ravenna, viale Italia angolo viale dei Fiori. Appartamento al p. 3 (attico), limitrofo alla pineta ed al mare, composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, terrazzo e posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 182.250,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.45; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 340/11**

RAVENNA Lotto Unico: località Ammonite, via Bacinetta, 1. Abitazione al p.t.-1 di mq. 140,70 composto da ingresso, soggiorno, tinello, cucina, ripostiglio, due camere e bagno. Prezzo base: Euro 35.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.45; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 465/13**

RAVENNA Lotto Unico: Lido di Adriano, via Vittorio Alfieri, 34. Appartamento al p.3 di mq. 56,89. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 12.00; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 361/13**

RAVENNA Lotto Unico: Via Pier Traversari, 78/A. Appartamento di mq. 150 al p.t. composto da soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto, 3 ripostiglio, oltre garage. Occupato. Prezzo base: Euro 199.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 12.20; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 12.20. Professionista

Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 - tel. 0544 407594 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 206/13**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Mezzano, via Bassa, 11. Unità immobiliare nel "Condominio Michela", con posto auto esterno. Occupato. Prezzo base: Euro 37.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 12.20; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 12.20. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 - tel. 0544 407594 G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 99/14**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: località Villanova, via Cocchi, 8. Fabbricato edificato su pp.t.-seminterrato e p.1. Al p.t. seminterrato sono presenti solo locali di servizio, al p.1 locale ingresso, pranzo/cucina, 2 camere da letto, soggiorno, ripostiglio e bagno. Oltre a servizio distaccato ed area cortiliva di proprietà esclusiva. Prezzo base: Euro 98.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 06.6.2016 ore 11.15; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 187/12**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Albergone, 65. Immobile residenziale di mq. 155,91 con corte annessa, composto da ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, disimpegno, cantina, 2 bagni, 3 camere da letto, 2 terrazze. Libero. Prezzo base: Euro 25.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.40; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 432/13**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: frazione Villanova di Bagnacavallo, via Traversa Benelli, 7. Abitazione di mq. 114, 50, inagibile. Prezzo base: Euro 16.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.40; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**BAGNACAVALLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 293/13**

BAGNACALLO Lotto Unico: via Diaz, 13. Appartamento al p.t. di mq. 55 composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e bagno. Prezzo base: Euro 39.400,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.45; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 189/11**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: frazione Villanova, Traversa Marangoni, 2. Abitazione al p.t.-1 di mq. 267,20 con annessa piccola striscia di corte esclusiva sul retro in confine con lo stabile adiacente. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.5.2016 ore 11.20; Vendita con incanto 20.5.2016 ore 11.20. Professionista Delegato avv. Aleandra Argentieri e Custode Giudiziario Dott. Claudio Colatorti in Ravenna, via Guidone, 25 - tel. 0544 219291 G.E. Dr. G. Lacentra.

**BRISIGHELLA****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 310/11**

BRISIGHELLA Lotto Unico: località Marzeno, via Molino Vecchio, 9. Appartamento al p.-1-sottotetto, con annessa porzione di corte in proprietà esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 41.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.20; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 349 8947959. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BRISIGHELLA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 384/13**

BRISIGHELLA Lotto Unico: via Rontana n. 46. Abitazione di mq. 310 p.1-2, porzione di servizi con annessa area cortilizia e appezzamenti di terreno. Prezzo base: Euro 188.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.40; vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BRISIGHELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 36/14**

BRISIGHELLA Lotto Unico: località Marzeno, via Molino Vecchio, 8. Appartamento di mq. 50,58 costituito da due stanze, disimpegno e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.30; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CASOLA VALSENIO****UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 23/14**

CASOLA VALSENIO Lotto Unico: Piazza Luigi Sasdelli, 3. Numero tre unità immobiliari, ad uso residenziale, che costituiscono un'unica entità su tre piani fuori terra. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.30; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 494/13+190/14**

CERVIA Lotto Unico: Località Villa Inferno, via Cervara, 48/F. Abitazione di mq. 78 al p.1 composta da 3,5 vani oltre due accessori, con annessa cantina ed autorimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.40; vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria in Ravenna, viale

della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 464/13**

CERVIA Lotto 1: frazione Milano Marittima, viale Ravenna, 18/4. Appartamento di mq. 68 al p.2 con posto auto e cantina. Libero. Prezzo base: Euro 230.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Lotto 2: frazione Milano Marittima, viale Ravenna, 18/6. Appartamento di mq. 94 al p.2 con posto auto e cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 320.000,00, aumento minimo Euro 16.000,00. Lotto 3: frazione Milano Marittima, viale Ravenna, 18/7. Appartamento di mq. 72 al p.2 con posto auto e cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 245.000,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Lotto 4: frazione Milano Marittima, viale Ravenna, 18. Posto auto coperto e cantina. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.00; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 174/11**

CONSELICE Lotto Unico: via Bastia, 141/A. Appartamento al p.1-2 oltre comproprietà di quota di ? di area cortilizia. Libero. Prezzo base: Euro 62.250,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 06.6.2016 ore 11.15; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****CASA DI CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 386/13**

CONSELICE Lotto Unico: frazione Lavezzola, via Bastia, 253. Abitazione al p.t-1 composta ingresso, soggiorno, disimpegno separato da un muretto con parete in vetrocemento, cucina, 2 sgomberi nel sottoscala, balcone, 2 bagni e 2 camere. Occupato. Prezzo base: Euro 118.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 10.20; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 483/11**

CONSELICE Lotto Unico: via Marconi, 20. Appartamento al p.1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, garage e cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto

10.6.2016 ore 11.00; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 446/12**

ALFONSINE. Lotto Unico: via Saffi, 51. Appartamento al p.t.-1 composto da ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno ed area cortiliva con proser-vizio. Occupato. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.00; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 350/13**

CONSELICE Lotto Unico: Via Guido Buscaroli, 6/b-2. Appartamento al p.1 di mq. 57,80 con cantina al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 12.00; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE - LUGO**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 84/12**

CONSELICE Lotto 1: Località Lavezzola, via Fanciullini, 31. Abitazione di mq. 50,64 con ingresso indipendente al p.t-1 e terreno di mq. 121 con sovra-stante struttura in cemento armato. Libero. Prezzo base: Euro 37.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. LUGO Lotto 2: Località Voltana, Strada Reale Voltana, 13. Abitazione di mq. 319,36 al p.t-1 con annessa corte esclusiva e edifici secolari ad un piano solo ad uso servizio. Libero. Prezzo base: Euro 147.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.40; vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**COTIGNOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 198/12**

COTIGNOLA Lotto Unico: via Cavour, 6/A. Abitazione al p.t.-1 composta da salone, bagno, lavanderia, garage, cucina, corte interna esclusiva, e zona notte al p.superiore tre camere da letto, ripostiglio, bagno e terrazzo. Sull'immobile grava diritto di abitazione della casa coniugale, opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 167.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.30; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**COTIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 438/11**

COTIGNOLA Lotto Unico: Via Rossini 8. Appartamento al p.3 composto da soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno, 3 balconi e cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 12.20; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 12.20. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 - tel. 0544 407594 G.E. Dr. G. Lacentra.

**FAENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 24/14**

FAENZA Lotto Unico: via Zambrini, 6. Appartamento al p.2 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere da letto di cui una con balcone, oltre cantina al p.seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.00; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FAENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 369/13**

FAENZA Lotto Unico: via Laghi, 27. Abitazione di mq. 93 composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balconcino. Occupato. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.40; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 479/11**

FUSIGNANO Lotto Unico: via del Teatro, 17. Appartamento di mq. 90 al p.1 composto da cucina, soggiorno con balcone, disimpegno, bagno, 2 camere da letto, garage di ca 10 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 29.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.00; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.00.

Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 358/12**

FUSIGNANO Lotto Unico: via Vittorio Veneto, 21. Appartamento al p.1 composto da ingresso, pranzo, cucina, bagno con affaccio sul balcone, due camere da letto, ripostiglio e garage. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.30; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 500/13**

FUSIGNANO Lotto Unico: via Teatro, 17. Appartamento al p.2 composto da ingresso, cucina, bagno, n. 3 camere con balcone e garage. Occupato. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 10.40; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 - tel. 0544 402730. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Divisionale n. 709/14**

FUSIGNANO Lotto Unico: Via Marocche, 12. Abitazione al p.1 di mq. 86 con servizio in corpo staccata ed area esterna di pertinenza in comune con unitamente alle tre restanti unità abitative. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 12.20; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 12.20. Professionista Delegato e Custode avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 - tel. 0544 407594 G.E. Dr. G. Lacentra.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**LAVEZZOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 316/10**

CONSELICE Lotto Unico: via Bastia, 34. Appartamento al p.2 di mq. 35 costituito da: piccolo ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno oltre balcone, cantina con vano doccia e vano a wc, con saloncino trasformato in taverna. Prezzo base: Euro 25.600,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.45; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 254/13**

LUGO. Lotto Unico: via San Francesco D'Assisi, 47/49. Fabbricato con lotto di terreno ad uso prato che si sviluppa su 2 piani sfalsati fuori terra e si presenta suddivisa in 2 unità abitative, di cui una principale dotata di garage e servizi, prospiciente alla strada ed una unità secondaria sulla zona retrostante accessibile da ingresso indipendente. Occupato. Prezzo base: Euro 235.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 06.6.2016 ore 11.15; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 16/12**

LUGO Lotto 3: località Bizzuno, via Sentiero Bizzuno, 20/2. Edificio residenziale terra-cielo gravato da

diritto di abitazione e relativa area di pertinenza comune con gli annessi e connessi fabbricati di servizio. Prezzo base: Euro 160.500,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.45; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 467/13**

LUGO Lotto Unico: località Voltana, via Fiumazzo, 511. Zambrini, 6. Appartamento al p.t-1 composto da ingresso-scala, cucina, pranzo, 4 camere da letto, bagno, magazzino e locale sgombero, oltre servizi non comunicanti con l'abitazione, costituiti da un garage, 2 sgomberi, cantina, ripostiglio, bagno. Libero. Prezzo base: Euro 118.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.00; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**NUDA PROPRIETÀ CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 1804/13**

LUGO Lotto Unico: frazione Bizzuno, via Carrara Sabbioni, 8. Nuda proprietà di abitazione al p.t.-1 con annessi servizi oltre terreno adibito a ente urbano. Occupato. Prezzo base: Euro 37.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 12.00; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MASSA LOMBARDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 515/13**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: Via G.B. Bassi, 12. Abitazione al p. 2 di mq. 60+20 di balconi, con annesso posto auto coperto di mq. 17. Prezzo base: Euro 66.750,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.45; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 259/12**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Antonio Gramsci, 29/A. Appartamento di mq. 70,36 al p.1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto e cantina al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 29.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.45; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 8/14**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via XXV Aprile, 1. Appartamento di ca mq 128,46 al p.2 composto da ingresso, ampia cucina, un soggiorno con balcone, disimpegno, tre camere da letto ed un bagno; cantina al p.t.. Occupato. Prezzo base: Euro 87.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.20; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 349 8947959. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 32/12**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: viale della Repubblica, 28. Appartamento al p.1-2 di mq. 72,41 composto da terrazzo, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 35.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 10.20; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 498/13**

RAVENNA Lotto Unico: via Camilla, 25/E- frazione Gambellara. Appartamento di mq. 47,8 al p.t. composto da zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera da letto, area cortiliva e posto auto. Occupato. Prezzo base: Euro 82.200,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.00; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa divisionale n. 4619/15**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Lido di Adriano viale Vittorio Marziale, 3. Appartamento di mq. 70,96 al p.2. Occupato. Prezzo base: Euro 84.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 06.6.2016 ore 11.15; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv.

Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 2851/15**

RAVENNA Lotto 2: frazione Marina di Ravenna, viale delle Altee, 65. Appartamento di mq. 89 al p.1-2, con ingresso indipendente al p.terra mediante scala esterna da corte esclusiva, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera da letto, bagno, terrazzo e balcone e vani ad uso soffitta, nonché posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 135.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 12.00; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 211/14**

RAVENNA Lotto Unico: Lido di Adriano, viale Parini, 1. Appartamento al p.6 composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, camera da letto e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 12.00; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 12.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, via Nervesa, 41 - tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA - MASSA LOMBARDA**

**FABBRICATO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 75/14**

RAVENNA Lotto 1: via Del Mangano, 22/B. Appartamento al p.3 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere da letto e due balconi, oltre autorimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 94.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. MASSA LOMBARDA Lotto 2: via Della Repubblica, 5/H. Diritto di usufrutto di appartamento al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere da letto e due balconi, oltre autorimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 35.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: via Della Repubblica, 5/H. Diritto di usufrutto di appartamento al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, una camera da letto ed un balcone, oltre autorimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore

11.00; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RIOLO TERME**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 26/13**

RIOLO TERME Lotto Unico: via Einuadi, 3. Appartamento al p.2 del condominio residenziale denominato Condominio Gescal, con garage al p.t.. Prezzo base: Euro 81.750,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.45; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BAGNACAVALLO**

**APPARTAMENTO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 239/14**

BAGNACAVALLO Lotto 1: frazione Villa Prati, via Sinistro Naviglio Inferiore, 77. Abitazione di mq. 239,15 al p.t-1 composta da ingresso, soggiorno, pranzo, disimpegno, cantina, cucina, tre camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 124.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 2: via Bora, 1/A. Capannone prefabbricato con antistante area cortilizia, composta da un unico grande vano oltre servizio igienico e van uso ufficio. Libero. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.00; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO**

**FABBRICATO CON LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 417/11**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: località Villanova, via Cocchi, 6. Unità immobiliari divise in: A) porzione di fabbricato disposto ai p.t.-1 e 2 locali servizi p.t.; B) 2 locali di cui uno adibito a laboratorio e uno ad officina, con area cortiliva di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 56.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore



11.20; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 349 8947959. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 10/14**

LUGO Lotto Unico: frazione Santa Maria in Fabriago, Via Dionigi Fenati, 4. Complesso immobiliare in corso di ristrutturazione costituito da abitazione di mq. 127,43, laboratorio di mq. 43, oltre posto auto scoperto ed area cortilizia. Prezzo base: Euro 53.800,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2016 ore 11.45; vendita con incanto 20.6.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**FAENZA****VILLA CON TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 465/11**

FAENZA Lotto 4: via Mercanta n. 15. Villa composta da un p.seminterrato con una autorimessa e locali ad uso servizi; un p.rialzato con una sala-pranzo, cucina-tinello, 4 camere, 2 bagni disimpegnati da un corridoio centrale; al p.1 vi è un locale sottotetto di ampie dimensioni con 3 locali ad uso sgombero-ripostiglio, nonché terreno di pertinenza e terreno agricolo limitrofo. Occupato. rezzo base: Euro

334.000,00, aumento minimo Euro 17.000,00 Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 10.20; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RIOLO TERME****VILLINO - CAPANNONE AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 218/13**

RIOLO TERME Lotto 1: località Borgo Rivola, via Firenze, 157. Villino con ampia area cortilizia e giardino, composto da al p.t. ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 4 camere letto, due bagni, disimpegno, 2 terrazzi, portico, al p.1 disimpegno, 2 cantine, studio, stieria, bagno, camera da letto, ripostiglio, tavernetta, garage, garage. Occupato. Prezzo base: Euro 276.000,00, aumento minimo Euro 14.000,00. Lotto 2: località Borgo Rivola, lungo SP 306. Capannone agricolo su ampia area di terreno. Occupato. Prezzo base: Euro 114.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00 Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 10.20; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

## Immibile comm.le | ind.le

**RAVENNA****PIZZERIA/RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 442/13**

RAVENNA Lotto 2: frazione Classe, via Classense, 76/A-76/Q. Zambrini, 6. Pizzeria/ristorante di mq. 222,00 e deposito. Occupato. Prezzo base: Euro 84.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.00; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO****SERVIZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa divisionale n. 2844/15**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: frazione Villanova di Bagnacavallo, via Traversa Benelli, 7. Area con sovrastanti piccoli servizi fatiscenti in corpo staccato di

complessivi mq. 52,25 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 7.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 11.40; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FAENZA****UFFICIO - STUDIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 4597/13**

FAENZA Lotto 1: via XX Settembre, 8. Porzione di fabbricato ad uso ufficio/studio di mq. 215. Libero.. Prezzo base: Euro 228.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Lotto 2: via XX Settembre, 10. Porzione di fabbricato ad uso ufficio/studio di mq. 151. Libero. Prezzo base: Euro 135.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00 Lotto 3: via XX Settembre, 10. Porzione di fabbricato ad uso ufficio/studio. Libero. Prezzo base: Euro 71.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00 Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 10.20; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA****CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 435/12**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Canale, 2/B. Capannone artigianale di mq. 935,6 composto da tre vani uso deposito, officina con servizi igienici, laboratorio, ufficio. Occupato. Prezzo base: Euro 96.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00 Vendita senza incanto 10.6.2016 ore 10.40; Vendita con incanto 24.6.2016 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 - tel. 0544 402730. G.E. Dr. G. Lacentra.

# www.asteannunci.it



**Tribunale di BOLOGNA**

**Abitazione | Accessorio**

**SALA BOLOGNESE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 373/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso residenziale posto al piano primo e composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, terrazzo, disimpegno, una camera, bagno e ripostiglio; il tutto per una superficie lorda commerciale di circa mq 52,00, terrazza di circa mq. 48,00; ubicazione: Sala Bolognese via Dei Pioppi 10 (BO) tipo di immobile: posto auto scoperto con una superficie lorda commerciale di circa mq.14,00. ubicazione: Sala Bolognese via Dei Pioppi 10 (BO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 22.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 133.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Maurizio Atzori custode: I.V.G. Bologna professionista: Notaio Giampaolo Zambellini Artini asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 15:10 asta con incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 15:11 luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

**Immibile comm.le | ind.le**

**CALDERARA DI RENO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 692/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato cielo-terra ad uso uffici (legittimato ad uso artigianale), con annessa area cortiliva esclusiva. Il fabbricato è costituito da due piani fori terra adibiti a magazzino (archivio) e a uffici. È annessa un'area cortiliva esclusiva. ubicazione: Calderara Di Reno Via Finelli 10 (BO) prezzo base vendita con incanto: Euro 240.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 320.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Maurizio Atzori professionista: Notaio Giampaolo Zambellini Artini asta con incanto: mar, 12 apr 2016 ore: 17:11 luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.



**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**BERTINORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 287/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento piano terra, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno e due camere da letto. Posto auto scoperto nel cortile esterno. ubicazione: Bertinoro via Cellaimo 2700 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 92.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 115.000,00

vendita presso concessionario giudice: Dott.ssa Barbara Vacca custode: Avv. Stefania Cappelli professionista: Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708 asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 240/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo e composto da ingresso / disimpegno, soggiorno, vano cucina-pranzo, un bagno e due camere da letto. Classe energetica F. ubicazione: Forlì Corso Garibaldi 172 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Barbara Vacca custode: Dott.ssa Sonia Guariglia professionista: Dott.ssa Sonia Guariglia Tel. 0543 818248 asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1.

**FORLÌ**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 238/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso civile abitazione con ingresso indipendente, posto ai piani terra e primo del fabbricato condominiale. L'appartamento è circondato all'esterno su due lati da corte di uso esclusivo di circa mq. 180, ed è costituito da 5 vani ed accessori per una superficie lorda complessiva di mq. 122 c.a., ed è così composto: al piano terra, vano soggiorno con angolo cottura, ripostiglio-sottoscala, portico e vano scala interno che conduce al piano primo, dove si trovano disimpegno, locale bagno, due camere da letto con affaccio sul balcone e zona loggia. La superficie commerciale complessiva è di circa 117 mq. c.a. Buone finiture interne, impianto elettrico, idrico-sanitario e di riscaldamento sono funzionanti. Spese condominiali arretrate. ubicazione: Forlì Via Cervese 204/C (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.000,00 in aumento: Euro 1.700,00 valore di stima: Euro 144.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Barbara Vacca custode: Avv. Lara Tordi professionista: Avv. Lara Tordi 0543.31923 asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1.



**Tribunale di MODENA**

**Abitazione | Accessorio**

**MODENA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 72/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano, di 70 mq, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno. ubicazione: Modena Via Fanti 280 (MO) tipo di immobile: Garage di 12 mq. ubicazione: Modena Via Fanti 280 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.628,91 in aumento: Euro 19.221,68

valore di stima: Euro 108.000,00 vendita delegata professionista custode: Ivg Modena professionista: Avv. Carlo Lancellotti asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 16:10 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, piano primo, Aula D (stanza n. 54).

**CARPI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 285/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq. 108 c.a al p.3°, soffitta al sottotetto di mq. 20 c.a. ubicazione: Carpi Via Meschieri e Saetti 9/11 (MO) tipo di immobile: Garage mq. 14,70 c.a al p.t. ubicazione: Carpi Via Meschieri e Saetti 9/11 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.119,53 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 142.600,00 vendita delegata professionista custode: Ivg Modena professionista: Avv. Alessandro Ratti asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 13:00 luogo della vendita: Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77, Piano Primo, aula D, Stanza 54.

**SASSUOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 188/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo costituito da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due disimpegni, una camera ed un bagno per mq 64 ca. commerciali. Presenti lievi difformità interne sanabili. ubicazione: Sassuolo Viale San Giorgio 10 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.796,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 73.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli professionista: Dott. Andrea Cuoghi tel. 059.4908133-166 asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 12:50 luogo della vendita: Presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande, 77 - Modena, aula D primo piano, stanza n. 1.24.

**Immibile comm.le | ind.le**

**SOLIERA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 55/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di superficie comm. lorda di mq 100 ca. piu due balconi per mq 8,5 ca. ubicazione: Soliera via Ravarino Carpi 411 (MO) tipo di immobile: Locale ad uso garage confinante con area cortiliva comune. ubicazione: Soliera via Marzabotto (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.375,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 96.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: Ivg Modena professionista: Dott. Franco Leone Tel. 059/225841 asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 12:00 luogo della vendita: Tribunale di Modena, Corso Canalgrande, 77 - Modena, primo piano, Aula D (stanza n. 54).



**Tribunale di  
PARMA****Abitazione | Accessorio****PARMA****COMPLESSO CONDOMINIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 89/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: n proprietà, porzioni immobiliari di un complesso condominiale composto da due fabbricati, denominati "Catinella Grande" e "Catinella Piccola", con area cortilizia circostante, e precisamente: -appartamento facente parte dell'edificio denominato "Catinella Piccola", con accesso dal civico n. 349, posto su due piani, costituito da: vano e cucina al piano terreno (piano secondo sottostrada), camera con bagno al primo piano (piano primo sottostrada), con annessi: -soffitta al piano secondo-sottotetto (piano a livello stradale) dello stesso edificio, -cantina al piano terreno (piano secondo sottostrada) dell'edificio denominato "Catinella Grande"; - uso esclusivo di porzione di area cortilizia comune destinata a posto auto, identificata con il numero "3". unità immobiliare comprensiva della inerente proporzionale quota eli proprietà sugli ~nti comuni dell'edificio a nonna degli artt. 1117 e seguenti del codice civile. - quota di 76,21/1000 (settantasei virgola ventuno millesimi) di piccolo appezzamento, destinato ad area cortilizia comune. ubicazione: Parma Località' Fraore di San Pancrazio Parmense, Via Emilia Ovest 349 (PR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 94.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Lilla De Nuccio custode: Ivg Di Parma professionista: Notaio Mattia Condemi asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 15:30 luogo della vendita: presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n.1\1, piano primo.

**Tribunale di  
PIACENZA****Abitazione | Accessorio****PIACENZA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 142/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al primo piano con cantina con cantina posta al piano seminterrato, facente parte di un edificio in condominio. ubicazione: Piacenza Frazione Mucinasso, via Strada Farnesiana 290 (PC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 35.000,00 in aumento: Euro 400,00 valore di stima: Euro 35.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giovanni Picciau custode: I.v.g Piacenza professionista: Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106 asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 09:20 asta con incanto: mer, 18 mag 2016 ore: 09:20 luogo della vendita: presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" sita in Piacenza, Via Gregorio X n. 46.

**PIACENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 65/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina ubicazione: Piacenza Via Negrotti 41 (PC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 84.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Antonino Fazio custode: I.v.g. Di Piacenza professionista: Dott.ssa Eloisa Alessandra Luini asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 10:10 luogo della vendita: presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni"

**Tribunale di  
RAVENNA****Abitazione | Accessorio****RAVENNA****DUE UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 272/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare a destinazione civile abitazione composta da un piano primo e secondo. ubicazione: Ravenna Località Lido Adriano, Via Pietro Mascagni 12 (RA) tipo di immobile: Locale ad uso autorimessa. ubicazione: Ravenna Località Lido Adriano, Via Bastia Pietro Mascagni 12 (RA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 116.000,00 in aumento: Euro 6.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 116.000,00 in aumento: Euro 6.000,00 valore di stima: Euro 210.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Avv. Lucia Adinolfi professionista: Avv. Lucia Adinolfi asta senza incanto: lun, 09 mag 2016 ore: 11:00 asta con incanto: lun, 23 mag 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna via G. Falcone, 67.

**RAVENNA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 302/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione abbinata da un lato, composta al piano terra da ingresso, sala pranzo con angolo cottura, soggiorno, ripostiglio, bagno, cantina e tettoia; al primo piano 2 camere; oltre a cantina ed area coperta e scoperta in proprietà gravata da servitù di passaggio. ubicazione: Ravenna frazione Mezzano, Via Reale 148 (RA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 48.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 85.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Dott.ssa Stefania Tarantola professionista: Notaio Roberto Gualdrini tel. 0544/219977 asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 11:20 asta con incanto: gio, 26 mag 2016 ore: 11:20 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, Aula delle Udienze 13 - piano secondo, Via G. Falcone 67.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**ALFONSINE****UNITÀ IMMOBILIARE CON DUE GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 207/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare. ubicazione: Alfonsine Corso Giuseppe Garibaldi 171 (RA) tipo di immobile: due garage ubicazione: Alfonsine Corso Giuseppe Garibaldi 171 (RA) tipo di immobile: area ubicazione: Alfonsine (RA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 55.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 118.000,00 vendita delegata professionista custode: Dott. Daniele Diamanti professionista: Dott. Daniele Diamanti tel. 0544/34083 asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 11:00 asta con incanto: ven, 20 mag 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: nell'aula delle udienze n. 13 sita al secondo piano del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone n. 67.

**COTIGNOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 365/11 + 304/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano, composto da: soggiorno, cucina, 2 camere e 2 bagni per mq. 95 circa. ubicazione: Cotignola Via Rossini 66 (RA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 123.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Dott. Stefano Babini professionista: Avv. Lucia Adinolfi asta senza incanto: lun, 09 mag 2016 ore: 11:00 asta con incanto: lun, 23 mag 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: Presso il Tribunale di Ravenna - Aula 14 - Viale G. Falcone 67

**FAENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 40/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di 4 vani per mq.65 comm.li, p. 2 composto da ingresso con soggiorno - cucina, due camere matrimoniali e bagno. Cantina all'interrato e posto auto nelle corte interne. ubicazione: Faenza Via Giuseppe Masoni 2 (RA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.250,00 in aumento: Euro 4.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 65.250,00 in aumento: Euro 4.000,00 valore di stima: Euro 116.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Notaio Andrea Dello Russo professionista: Notaio Andrea Dello Russo Tel. 0544/212142 asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 09:00 asta con incanto: gio, 26 mag 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso l'aula 13 secondo piano del Tribunale di Ravenna alla Viua G. Falcone n.67; CAF SpA

**LUGO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 323/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione posta su

due piani  
ubicazione: Lugo Via Bastia 178 (RA)  
tipo di immobile: Autorimessa  
ubicazione: Lugo Via Bastia 178 (RA)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 32.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 55.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Notaio Massimo Gargiulo  
professionista: Notaio Massimo Gargiulo 0546 21516  
fax 0546 21581  
asta con incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: nell'aula delle udienze n. 13,  
secondo piano del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone n. 67.

## LUGO

### CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 54/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa indipendente abbinata ai lati composta da due corpi di fabbrica a due piani fuori terra con corte interna. Il corpo di fabbrica principale è adibito ad abitazione composta al p.t. da sala, cucina, disimpegno e bagno, al p.1°, due camere, bagno e ripostiglio.  
ubicazione: Lugo Via Franceschino Mariotti 81 (RA)  
tipo di immobile: L'altro corpo di fabbrica ad uso servizi è composto al p.t. da autorimessa e al p.1° da studio con bagno. Difficoltà edilizie da sanare o ripristinare.

ubicazione: Lugo Via Foro Boario 147 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 99.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 99.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 175.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Notaio Alberto Gentilini  
professionista: Notaio Alberto Gentilini tel 0544/219977  
asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 11:40  
asta con incanto: gio, 26 mag 2016 ore: 11:40  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone - aula 13, secondo piano.

## MASSA LOMBARDA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 210/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione costituita da due piani f.t.  
ubicazione: Massa Lombarda via G.B. Bassi (RA)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 45.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 45.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Dott.ssa Silvia Benelli  
professionista: Notaio Massimo Gargiulo 0546 21516  
fax 0546 21581  
asta con incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, via G. Falcone n. 67, piano 2, aula udienze n. 14.

## MASSA LOMBARDA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 317/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con annesso vano uso ripostiglio al piano terra, composto da cucina-panzo, bagno, ripostiglio, disimpegno, letto.  
ubicazione: Massa Lombarda via Pompeo Torchi 12 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 124.000,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Dott.ssa Alessandra Baroni  
professionista: Dott. Daniele Diamanti  
asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 11:00  
asta con incanto: ven, 20 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n. 14,  
sita al 2° piano del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone n. 67.

## MASSA LOMBARDA

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 119/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ai piani T-3, di 4,5 vani catastali.  
ubicazione: Massa Lombarda Via Giulio Zaganelli 19 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 62.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
valore di stima: Euro 120.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice:  
custode: Dott. Daniele Diamanti  
professionista: Dott. Daniele Diamanti  
asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 11:00  
asta con incanto: ven, 20 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso l'aula d'udienza n. 13 sita al secondo piano del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone n. 67.

## MASSA LOMBARDA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 416/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.1°, composto da soggiorno, cucina con sala da pranzo, camera letto matrimoniale, camera singola, bagno e due cantine. Sup. comm. compl. mq. 95 c.a. Da liberarsi al decreto di trasferimento.  
ubicazione: Massa Lombarda Via Martiri della Libertà 26 (RA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 74.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
valore di stima: Euro 98.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
professionista: Notaio Roberto Gualdrini tel. 0544/219977  
asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 11:20  
asta con incanto: gio, 26 mag 2016 ore: 11:20  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, Aula 13.

## Immibile comm.le|ind.le

### FAENZA

#### FABBRICATO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 370/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso commerciale composto da due unità immobiliari abbinata. L'acquirente potrà richiedere Condono Edilizio ai sensi della Legge Regionale n. 23/04 entro 120 giorni dal decreto di trasferimento. Il tutto meglio descritto nella relazione del C.T.U. in atti, anche con riguardo alla situazione urbanistica ed edilizia. L'immobile è occupato in forza di contratto di locazione in atti  
ubicazione: Faenza via Emilia Ponente 38 (RA)  
tipo di immobile: Terreno di mq 6.727 annesso al fabbricato  
ubicazione: Faenza via Emilia Ponente 38 (RA)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 507.000,00  
in aumento: Euro 26.000,00

valore di stima: Euro 2.700.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Dott. Fulvio Piacenti  
professionista: Dott. Vincenzo Palmieri Tel. 0544/219977  
asta con incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 09:20  
luogo della vendita: Aula delle udienze n. 14, 2° piano, presso il Tribunale di Ravenna, via G. Falcone n. 67

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

## RAVENNA

### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 197/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Insedimento produttivo costituito da un capannone industriale utilizzato per la conservazione dei prodotti ortofruttili, con annessa ampia corte esclusiva. L'immobile è costituito al piano terra da un'ampia sala carico e scarico, un locale anticella, tre celle frigorifere, due corridoi laterali per il controllo, una sala macchine, due uffici, un ripostiglio, una sala pompe-ammoniacca; al piano primo servizi igienici, una sala condensatore e una cabina elettrica.  
ubicazione: Ravenna Via Maccalone 12 (RA)  
tipo di immobile: Terreno qualità prato.  
ubicazione: Ravenna Località Piangipane Via Maccalone 12 (RA)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 844.000,00  
in aumento: Euro 43.000,00  
valore di stima: Euro 980.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: undefined undefined undefined  
custode: Dott. Fulvio Piacenti  
professionista: Notaio Eraldo Scarano Tel. 0544219977  
asta con incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 09:40  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna - Via G. Falcone 67 - Aula delle Udienze n. 14 secondo piano.



## Tribunale di REGGIO EMILIA

## Abitazione|Accessorio

## CADELBOSCO DI SOPRA

### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 350/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di alloggio al piano terra di palazzina, con area cortiliva esclusiva e annessa autorimessa. L'appartamento è composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere da letto, ripostiglio con finestra. La superficie commerciale parametrata dell'alloggio risulta di complessivi mq. 65,00 circa. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.  
ubicazione: Cadelbosco Di Sopra Via Zurco 2 (RE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 48.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
professionista: Notaio Federico Grasselli  
asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 17:50  
luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CARPINETI****UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 267/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di unità abitativa posta al piano primo, composta da scala di accesso a portico d'ingresso con sottostante ripostiglio, corridoio, sala da pranzo, cucina abitabile, disimpegno, quattro camere da letto, bagno, due ripostigli, tre balconi; al piano terra due cantine, garage e ricovero attrezzi agricoli.  
ubicazione: Carpineti via Pontone Iatica 48/2 (RE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 96.145,60  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Matteo Marini  
custode: Dott.ssa I.v.g Di Reggio Emilia  
professionista: Dott.ssa Francesca Lombardo  
asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 17:50  
luogo della vendita: Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**CORREGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 230/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento posto al piano primo di fabbricato residenziale, formato da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto, con annessa cantina pertinenziale al piano seminterrato. Superficie commerciale dell'appartamento con accessori pari a mq. 68,00.  
ubicazione: Correggio Viale Saltini 31 (RE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 51.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
professionista: Notaio Stefano Muzzarelli  
asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 16:30  
luogo della vendita: nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**LUZZARA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 760/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: appartamento posto al primo piano di fabbricato condominiale, con locale ad uso cantina al piano interrato, composto da zona giorno costituita da ampio ingresso/disimpegno, pranzo/soggiorno, cucina e balcone; zona notte costituita da ampio disimpegno/corridoio, due bagni, tre camere da letto e due balconi. Superficie commerciale appartamento pari a mq. 150,61 circa.  
ubicazione: Luzzara Piazza della Liberta' 3 (RE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: garage posto al piano seminterrato di complesso edilizio condominiale, avente superficie commerciale complessiva di mq. 18,12 circa. ubicazione: Piazza della Liberta' 3 (RE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
professionista: Notaio Stefano Muzzarelli  
asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 17:20  
luogo della vendita: nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).



**Tribunale di RIMINI**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**RIMINI****PORZIONE DI CASA - PORZIONE DI FABBRICATO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 319/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di casa composta dai piani terra e primo, con area di pertinenza.  
ubicazione: Rimini Via Monte l'Abbate 8 (RN)  
tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso magazzino al piano terra.  
ubicazione: Rimini Via Monte l'Abbate 8 (RN)  
tipo di immobile: Terreno agricolo incolto.  
ubicazione: Rimini Via Monte l'Abbate 8 (RN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 172.700,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
valore di stima: Euro 307.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Egle Polchi  
custode: Avv. Paolo Serafini  
professionista: Avv. Paolo Serafini  
asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Rimini, Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 11.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



**Tribunale di PORDENONE**

### Abitazione | Accessorio

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 60/2013**

Pordenone (Pn), via San Valentino n. 18 - Lotto unico: appartamento piano 2, oltre cantina al p. interrato del Condominio "San Valentino" edificato nell'anno 1967/1968 collocato su lotto di terreno ricadente in zona urbanistica Zona omogenea B2. Rilevate irregolarità edilizie e catastali sanabili. L'unità imm.re è occupata; pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 67.544,30; Offerta minima Euro 50.658,23. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT642050341250000000005791 c/o Banco Popolare Soc. Coop. - Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 74/2014**

Pordenone, Via Vallona n. 1 (int. 19 app.to, int. 11 cat C/6), Condominio Nizza - Lotto unico: appartamento al quinto piano composto da ingresso che disimpegna la cucina con terrazza/veranda ed il soggiorno, disimpegno notte, tre camere da letto, bagno e ripostiglio; cantina e autorimessa al piano scantinato. Sup. lorda mq 116 ca. app.to, mq 3 ca. terrazza. Pendenze per spese condominiali. Piccole irregolarità sanabili. Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 87.000,00; offerte minime Euro 65.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT24T010301250000000637508 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 45/2013**

Pordenone, Via Pietro Maroncelli n. 6, Condominio Tex - Lotto unico: appartamento al secondo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno e zona notte con due camere e bagno. Spese condominiali in via. Occupato. Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro

30.937,50; offerte minime Euro 23.203,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT63Q05034125000000000893 c/o Banco Popolare Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 253/2012 + 77/2015**

Pordenone (Pn), via San Vito n. 28 - Lotto unico: appartamento uso residenziale piano 1, int. 3; soggiorno - cucina, 3 camere bagno, corridoio. Costruzione ante 1967. Difformità esterne ed interne sanabili. Occupato. Il lotto ricomprende piccolo magazzino con relativo sedime ed area urbana. Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 57.700,00. Offerta minima Euro 43.275,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT7200103012501000002130034 c/o Banca Antonveneta Spa - Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**MINI-APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 272/2012**

Pordenone, Via Ugo Foscolo n. 7, Condominio Oriente Corpo A - Lotto unico: mini-appartamento al secondo piano costituito da 2 vani principali, quali un vano soggiorno-pranzo e un vano camera da letto, oltre al disimpegno, un piccolo w.c. e un terrazzo con accesso dal soggiorno. Alla data del sopralluogo il ctu ha verificato che risultava essere in stato di abbandono e parzialmente svuotato degli arredi. Al piano interrato vi è una cantina e un posto auto. Difformità urbanistiche sanabili. Vi sono delle pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 28/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 30.000,00; Offerte minime Euro 22.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN

IT79W0103012501000002094594 c/o MPS - Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspere Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 188/2011**

Pordenone, Via Pirandello n. 31 - Lotto unico: proprietà superficaria di appartamento al piano secondo composto da ingresso, locale pluriuso, soggiorno, cucina, 2 camere, doppi servizi, disimpegno e 2 terrazze; ripostiglio al piano terra oltre a box prefabbricato ad uso garage. Sussistono alcune difformità edilizie e catastali sanabili e vi sono delle pendenze per spese condominiali. Si precisa che il fabbricato ove si trova l'unità immobiliare in vendita è costruito sull'area concessa in diritto di superficie dal Comune di Pordenone per anni 99 a partire dal 24/10/1977. Valore di stima Euro 82.600,00. Vendita senza incanto 28/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 46.500,00; Offerte minime Euro 34.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT3500634012500100000008509 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspere Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ANDREIS**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 16/2007**

Curatore Dott. Alessandro Pratesi con studio in Pordenone, Vicolo del Lavatoio n. 23/4, Tel. 0434.523026. Andreis (PN), via Centrale 39/C - Lotto Unico: appartamento ai piani 2-3 (mansarda), costituito da soggiorno, cucina, salotto e bagno al p.2, due camere mansardate e bagno al p.3, sup. tot ca 75 mq. Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 10.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Euro 80.000,00. Eventuale vendita senza incanto 27/06/2016 ore 10.00, al prezzo base di Euro 60.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, con cauzione da versare sul conto corrente della procedura IBAN IT13C053361250000040926607 c/o Banca Popolare FriulAdria filiale di Pordenone.



**ANNONE VENETO****APPARTAMENTO CON ACCESSORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 7/2014**

Annone Veneto (Ve), Via Don Raffaele Piccinin - Lotto unico: appartamento al piano terra (vani 3,5 tot. mq 55 escluse aree scoperte) dotato di giardino di pertinenza in proprietà; al p.t. cat. C/2 mq 4. Libero. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 17/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 63.504,00; offerte minime Euro 47.628,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT27M08356125000000099150 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO****EDIFICIO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 14/2011**

Aviano (Pn), località Costa, Via Raffaele Zovenzoni n. 19 - Lotto unico: vetusto edificio dell'800 (P. T-1-2), recentemente ristrutturato, con abitazione, magazzino, terreno e corte esclusiva. Valore di stima Euro 132.800,00. Vendita senza incanto 17/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 74.700,00; Offerte minime Euro 56.025,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT65P083561250000000999070 c/o Banco di Cred. Coop. Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 137/2014**

Aviano (PN), Località Piancavallo, via Giovanni Marinelli - Lotto unico: appartamento 4° piano con garage in zona turistica montana, condominio dotato di ascensore e locali ad uso comune, di cui un ripostiglio al p.t. Libero; pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 20/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 84.450,00. Offerta minima Euro 63.337,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT33Z0533612500000041667140 c/o Banca Popolare Friuladria Spa - Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 141/2014**

Azzano Decimo (Pn), Via Armentera n. 1 - Lotto unico: appartamento posto al piano rialzato in edificio plurifamiliare, composto da cucina, tre camere, soggiorno e bagno; garage e cantina al piano interrato. Occupato. Vendita senza incanto 23/06/2016

ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 87.600,00; offerte minime Euro 65.700,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT09R83561250000000999155 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO****EDIFICIO RESIDENZIALE A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 85/2011**

Azzano Decimo (Pn), Via Roma n. 38 - Lotto unico: edificio residenziale a schiera con corte esclusiva e ripostiglio esterno al fabbricato. L'abitazione al piano terra è composta da: ingresso, pranzo/cucina, soggiorno, loggia, vano scale di collegamento al piano primo. Il piano primo è costituito da: due camere, bagno, corridoio/disimpegno, loggia/terrazzo. Difficoltà urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 24/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 44.550,00; offerte minime Euro 33.412,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT62A083561250000000999111 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 243/2012**

Brugnera (Pn), Via Pordenone n. 40 - Lotto unico: fabbricato residenziale di tre piani fuori terra (P. T-1-2), con scoperto di pertinenza. Il piano primo è composto d'ingresso, soggiorno, cucina, cantina e c.t.; il primo piano da 4 camere, corridoio, bagno e il secondo piano da ampia soffitta. Annesso al fabbricato è edificato un vecchio accessorio destinato a magazzino per prodotti agricoli e alla vendita di piante e fiori. Sull'ampia area sono eretti due vetusti capannoni e due serre. Lievi difformità edilizie sanabili dei fabbricati rurali nonché presenza di un silos non autorizzato. Occupato. Vendita senza incanto 15/06/2016 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 178.500,00; Offerte minime Euro 133.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT85J0503512501097570646249 c/o Veneto Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 228/2013**

Caorle (Ve), Via dei Greci, Residence Bissaboa nel Porto Santa Margherita (centro turistico nautico) - Lotto unico: abitazione composta al piano terra da ampio porticato (chiuso senza autorizzazione), al primo piano da cucina, zona pranzo-soggiorno oltre due terrazzi chiusi senza autorizzazione, al secondo piano da 3 stanze da letto e un bagno oltre terrazzo chiuso senza autorizzazione, al terzo piano da sottotetto oltre terrazzo (camera e servizio igienico realizzati abusivamente). L'area scoperta condominiale è utilizzata a giardino. Nella proprietà sono compresi anche: quota di 1/57 della piscina, i terreni annessi e la strada privata; attrezzatura relativa al posto barca n. 34 limitatamente a quelle parti che non sono demaniali. Irregolarità urbanistiche e catastali sanabili. Occupata saltuariamente per le vacanze. Vendita senza incanto 15/06/2016 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 165.400,00; Offerte minime Euro 124.050,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT69N083561250000000999145 c/o BCC Pordenonese Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 248/2014**

Caorle (Ve), Calle Gallo - Lotto unico: abitazione a schiera, su tre piani f.t. tutti destinati a vani abitabili. Al p.t. ingresso, soggiorno e servizio igienico. Al p.1° camera e servizio igienico. Al piano 2° vi sono due camere. Libero. Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 241.312,50. Offerta minima Euro 180.984,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT32Q83561250000000999154 c/o Banca di Credito Cooperativo Pordenonese Soc. Coop. - Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARZA DELLA DELIZIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 158/2012**

Casarsa della Delizia (Pn), Via Vittorio Veneto - Lotto unico: abitazione in edificio condominiale di tipo popolare edificato ante 1967 e il cui riferimento che le planimetrie depositate riportano data 1952 e che da informazioni assunte presso gli Uffici del Comune di Casarsa non vi è alcuna documentazione urbanistica depositata. L'appartamento è composto da zona ingresso, cucina, soggiorno con terrazzino, due camere e un bagno, oltre ripostiglio al piano terra. Valore di stima Euro 49.668,75. Vendita senza incanto 20/05/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro

27.939,00; Offerte minime Euro 20.955,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT10R0634012500100000008740 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349. oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**CAVASSO NUOVO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 281/2010**

Cavasso Nuovo (Pn), Via Case Dinon n. 19 - Lotto unico: il lotto comprende alla part. 22 un vecchio edificio posto su due piani fuori terra ad uso civile abitazione posto in linea con altri fabbricati. Mentre alla part. 25 sub. 1 si individua un garage isolato al piano terra. L'accesso dell'abitazione avviene tramite via Case Dinon mentre per il garage dal passa carrabile attraversando le part. 47 e 87. Il piano terra dell'abitazione è composto da: ingresso-soggiorno, cucina, vano scale, disimpegno, camera, bagno, portico aperto esterno che da sul retro. Il primo piano è composto da: tre camere, bagno, disimpegno e veranda. Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 62.000,00; Offerte minime Euro 46.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT93J010301250000000613818 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDOVADO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 101/2013**

Cordovado (Pn), Via Saccudello n. 31 - Lotto unico: edificio residenziale unifamiliare inserito in una serie di abitazioni in linea. Si sviluppa su 3 piani fuori terra collegati da un vano scala con scala in legno. Il piano terra è suddiviso in cucina-ingresso, disimpegno, bagno e vano scala per raggiungere il piano

primo costituito da un'unica stanza da letto ed il vano scala per giungere alla soffitta. Occupato da un terzo privo di titolo. Irregolarità catastali sanabili. Vendita senza incanto 20/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 15.937,50; Offerte minime Euro 11.953,12. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT92M083561250000000999144 c/o BCC Pordenonese Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FANNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 23/2013**

Fanna (Pn), Via Vedovati n. 11 - Lotto unico: unità immobiliare abitativa in linea di 3 piani fuori terra priva di area scoperta con accesso attraverso corte comune. L'abitazione è composta al piano terra da atrio, ripostiglio, cucina, soggiorno, vano scala, al piano primo disimpegno, bagno, due camere e terrazza nonché sottotetto. Vendita senza incanto 23/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 49.612,50; Offerte minime Euro 37.209,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT63I0634012500100000008787 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 56/2014**

Fontanafredda (PN), via Pontebbana n. 60 - Lotto unico: appartamento p. rialzato di fabbricato bifamiliare; composto da ingresso, cucina, pranzo, corridoio, tre camere, bagno, due terrazzi. P. interrato autorimessa. Occupato. Totali mq catastali 122, totale escluse aree scoperte mq 111. Vendita senza incanto 23/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 71.785,00. Offerta minima Euro 53.838,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT31F0634012502100000003227 c/o Cassa di Risparmio del Friuli Venezia Giulia Spa - Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 194/2013**

Fossalta di Portogruaro (Ve), Via Gorizia n. 25 - Lotto unico: abitazione unifamiliare destinata ad uso civile. L'edificio è costituito da un piano terra, adibito a zona giorno, da un piano primo adibito a zona notte. Alla zona giorno si accede tramite il portoncino di ingresso pedonale: percorrendo pochi metri si accede alla zona ingresso dell'abitazione. La zona giorno è composta da cucina e soggiorno; salendo attraverso le scale si accede al piano superiore composto dalla zona notte e servizi, e, ad uso della camera principa-

le vi è anche un terrazzo. L'immobile è disabitato. Irregolarità catastali e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 28/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 60.000,00; Offerte minime Euro 45.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT63J083561250000000999134 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO**

**APPARTAMENTI ARREDATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 26/2014**

Curatore Dott.ssa Alessandra Fabris con studio in Pordenone, Viale M. Grigoletti n. 6, Tel. 0434.366986. Beni in Maniago (Pn), Via Unità D'Italia n. 3, in una palazzina di 12 appartamenti - Lotto 1: appartamento con ingresso indipendente al piano terra, arredato. L'appartamento è attualmente locato con contratto di locazione transitorio in scadenza il 31.05.2017, canone di locazione euro 350,00 mensili. Lotto 2: appartamento con ingresso indipendente al piano terra, arredato. L'appartamento è attualmente locato con contratto di locazione transitorio in scadenza il 31.07.2016, canone di locazione euro 420,00 mensili. Vendita senza incanto 23/05/2016 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 26.972,00, Lotto 2 Euro 37.120,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.30 del giorno 20/05/2016, con cauzione mediante assegno circolare N.T. intestato al fallimento o sul c/c bancario IBAN IT04D200812510000103171993 c/o Banca Unicredit.

**PORCIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 22/2014**

Porcia (PN), via Levante 11 - Lotto unico: appartamento al p.t. di complesso condominiale denominato "Residenza Levante", costituita da ingresso-sala-angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera e bagno. Veranda di ingresso e di pertinenza scoperta esclusiva per un'area tot. Mq 88; compresa cantina e garage al p. interrato. Occupato. Vendita senza incanto 20/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 75.058,16. Offerta minima Euro 56.293,62. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT16K0548412500056570422813 c/o Banca Popolare di Cividale Spa - Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORCIA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 16/2011**

Porcia (Pn), via Rustighel 9 - Lotto 1: trattasi di fabbricato uso civile abitazione su tre livelli. Al 1° livello: garage. Al piano seminterrato cantina, lavanderia, tavermetta e CT. Al secondo livello disimpegno giorno, da cui si accede a soggiorno, cucina, prima camera, seconda camera matr., terza camera, bagno. Al terzo livello sottotetto. Occupato. Vendita senza incanto 24/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 125.746,50. Offerta minima Euro 94.309,87. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT88L05034125000000005806 presso Banco Popolare Società Cooperativa - Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**PRAVISDOMINI****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 208/2012**

Pravisdomini (PN), via Frattina 30 - Lotto unico: unità al 1° piano di fabbricato. Non abitato in quanto la titolare vive presso la casa coniugale, ma sono presenti alcuni arredi che possono essere traslocati; giardino costituito da piccola aiuola. Al p.t. portico. L'unità è composta da ingresso, soggiorno, corridoio, sala da pranzo, terrazzo, cucina, 3 camere letto, bagno e ripostiglio. Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT34U053361250000041361891 c/o Banca Popolare Friuladria Spa - Sede di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 23/2014**

Pravisdomini (Pn), Via Villanova n. 49/2 - appartamento al piano primo composto da cucina/soggiorno, camera, bagno, terrazzo e scala esterna (mq 57 escluse aree scoperte). Irregolarità urbanistiche e catastali sanabili. Occupato da soggetti in assenza di titolo. Vendita senza incanto 17/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Euro 20.650,00; Offerte minime Euro 15.487,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT33V088051250002100001244 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE****ABITAZIONE MONOFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 214/2014**

Sacile (Pn), strada Valle Brugnera 4/A - Lotto unico: abitazione monofamiliare su unico livello con locale accessorio adiacente e ampio cortile. Composta da portico, ingresso, soggiorno e cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e un ripostiglio. Accesso all'accessorio sul retro dall'esterno o dalla cucina, attualmente adibito a deposito. Occupata. Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 104.000,00; Offerta minima Euro 78.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT55P83561250000000999153 c/o Banca di Credito Cooperativo Pordenonese Soc. Coop. - Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE****FABBRICATO ABITATIVO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CAUSA DIVISIONALE N. 362/2012**

Sacile (Pn), Via Balliana n. 27 - Lotto unico: fabbricato di abitazione su 3 piani f.t. e staccata tettoia (abusiva e da sanare), insistenti su terreno di pertinenza. Fabbricato al P.T.: garage con accesso carraio dall'esterno, locale uso ripostiglio, disimpegno e gradini con dislivello, locale uso ripostiglio-deposito, lavanderia centrale termica, locale contatori, servizio, locale uso ricovero cisterna gasolio attualmente dismesso con accesso dall'esterno. P.1: zona abitabile. Porz. fabbricato Est: ingresso al quale si accede dalla terrazza e scala esterna, cucina, camera, bagno, vano scale per l'accesso al P.2, vano scale per l'accesso al P.T. Porz. fabbricato Ovest: sogg., cucinino, due camere, bagno, disimpegno. P.2 sottotetto: tre locali uso soffitta allo stato attuale. Al grezzo. Difficoltà urbanistiche sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 17/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 123.114,60; offerte minime Euro 92.336,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT18E050341250000000005689 c/o Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus.

**SACILE****VILLETTA CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 18/2015**

Curatore Dott. Giuliano Latino tel. 0434.738051. Sacile (Pn), Frazione di San Giovanni del Tempio, Via dei Masi n. 16 - Lotto unico: villetta a schiera di 3 piani con accessorio ad uso garage. Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 11.30 presso il Tribunale di Pordenone, Piazza Giustiniano n. 7, piano primo aula n. 107. Prezzo base Euro 105.000,00. Rialzo minimo Euro 5.000,00. Offerte di acquisto da depositare presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno feriale antecedente la vendita, con allegata cauzione da effettuarsi sul conto corrente della procedura presso la Banca Popolare dell'Alto Adige e identificato dal seguente n. Iban IT61N0585612500126571305475 o mediante assegno circolare all'ordine del "Fallimento n. 18/2015 Tribunale di Pordenone".

**SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO FONTANAFREDDA****APPARTAMENTI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 184/2012**

San Martino al Tagliamento (Pn) - Lotto 1: Via San Giacomo - appartamento al piano 2 con locale uso cantina lavanderia e posto auto al piano terra. Libero. Difficoltà edilizie sanabili con DIA e difficoltà catastali. Lotto 2: Via San Giacomo - apparta-

mento al piano 2 con autorimessa e cantina al piano terra. Libero. Difficoltà edilizie sanabili con DIA. Fontanafredda (Pn), Via Dante, Condominio Residenza Miotello - Lotto 3: appartamento al piano 2 con garage al P.S1. Difficoltà edilizie e difficoltà catastali. Pendenze per spese condominiali non pagate. Vendita senza incanto 15/06/2016 ore 15.15 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 20.600,00, Lotto 2 Euro 25.400,00, Lotto 3 Euro 52.400,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 15.450,00, Lotto 2 Euro 19.050,00, Lotto 3 Euro 39.300,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT60M0572812500748571188257 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN QUIRINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 271/2014**

San Quirino (Pn), via Toffoli 33 - Lotto unico: fabbricato isolato uso abitazione unifamiliare che si eleva su un piano f.t. e uno interrato. Il piano terra si compone di cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, ripostiglio e bagno; al piano scantinato due ripostigli, cantina, lavanderia, centrale termica. Scoperto circostante. Occupato. Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 158.242,50. Offerta minima Euro 118.681,88. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT09A063401250010000009183 presso Cassa di Risparmio del Friuli Venezia Giulia - Sede di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 40/2014**

San Vito al Tagliamento (PN), via Solitaria 11 - Lotto unico: unità imm.re facente parte di fabbr. Destinato fin dall'origine a civile abitazione, e promiscuo vani adibito a garage realizzato a più livelli; l'unità imm.re è al p.t., rialzato, 1° e sottotetto. Al p.t. garage deposito - ripostiglio. P. rialzato zona giorno, con vani ingresso, cucina-pranzo con terrazzino diretto e soggiorno oltre vano corridoio; al p.t. garage, lavanderia e zona bruciatore calda ietta. P. 1° zona notte collegata con il sottotetto composta da unico vano destinato a deposito e ripostiglio. Ulteriore fabbricato composto da unico piano f.t. adibito a box ricovero mezzi-attrezzi. Vendita senza incanto 20/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 98.426,25. Offerta minima Euro 73.819,69. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT58K0585612500126571322288 c/o Banca Popolare Volksbank - Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO****APPARTAMENTI - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 199/2012 + 278/2012**

San Vito al Tagliamento (Pn), Via del Tagliamento snc - Lotto 1: app.to P.T. ingr.-sogg. cottura, rip., corridoio, 2 camere, bagno; posto auto scoperto, corte di pertinenza esclusiva. Lotto 2: app.to P.1 sogg.-cottura, rip., corridoio, 2 camere, bagno, terrazzo chiuso con rip., 2 terrazze aperte. Lotto 3: app.to P. 1 sogg.-cottura, rip., corridoio, 2 camere, bagno, 2 terrazze aperte; cantina P.T. Lotto 4: app.to P.1 sogg.-cottura, rip., corridoio, 2 camere, bagno, terrazze. Lotto 5: app.to P.1 ingr.-sogg. cottura, rip., corridoio, 2 camere, bagno, terrazza; cantina P.T. Per tutti i lotti: difformità edilizie regolarizzabili. Vendita senza incanto 28/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 70.000,00, Lotto 2 Euro 71.000,00, Lotto 3 Euro 66.500,00, Lotto 4 Euro 58.500,00, Lotto 5 Euro 39.500,00; Offerte minime: Lotto 1 Euro 52.500,00, Lotto 2 Euro 53.250,00, Lotto 3 Euro 49.875,00, Lotto 4 Euro 43.875,00, Lotto 5 Euro 29.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone aula 109. Versamento della cauzione sul c/c bancario IBAN IT18H0533612500000041529926 c/o Banca Pop. Friuladria Spa di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SESTO AL REGHENA**  
**FABBRICATO DI ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 9160/2013**

Sesto al Reghena (Pn), Località Bagnarola, Via Sabotino n. 17 - Lotto unico: fabbricato di abitazione costruito nel 1964 così composto: piano scantinato, ripostiglio, magazzino, disimpegno vano scale e autorimessa; piano terra, ingresso, soggiorno, cucina ad angolo tinello. Da una rampa di scale si accede alla zona notte costituita da: corridoio, tre camere da letto e servizio igienico. L'unità è completata da due poggiali esterni; ricomprende anche un accessorio esterno ad uso deposito-magazzino realizzato su 2 livelli: piano terra, locali uso deposito, ripostiglio e pollaio; piano primo, due vani uso granaio e legnaia. I fabbricati insistono su un'area di esclusiva proprietà. Vendita senza incanto 17/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 86.250,00; offerte minime Euro 64.687,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT22C0103012500000000628463 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus.

**SESTO AL REGHENA**  
**ABITAZIONE CON ACCESSORI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 89/2009**

Sesto al Reghena (Pn), Viale degli Olmi - Lotto unico: abitazione in villetta bifamiliare sviluppatasi su due piani sfalsati, composta al piano terra e scantinato da autorimessa, disimpegno lavanderia, doccia, centrale termica, ripostiglio, cantina e taverna. Al piano rialzato e al primo vi sono: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e tre camere. Staccato all'edificio principale vi è un deposito attrezzi agricoli (non accatastato) con porticato. Corte comune, area di sedime e pertinenza. Valore di stima Euro 211.000,00. Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 118.687,50; offerte

minime Euro 89.016,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione sul c/c bancario IBAN IT66R0634012500100000006180 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 16/2014**

Spilimbergo (Pn), via Antonio Andreuzzi n. 10 - Lotto unico: appartamento al p.t. di fabbricato bifamiliare, composto da corridoio/ingresso, soggiorno, cucina, quattro camere da letto e bagno. Occupato da terzi. Costruzione ante 1967. Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 57.700,00; Offerta minima Euro 43.275,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT13X0585612500126571292703 c/o Banco Popolare dell'Alto Adige Volksbank - Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**  
**ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 196/2012**

Spilimbergo (Pn), Località Gradisca, Via Santo Stefano n. 20 - Lotto unico: abitazione facente parte di edifici posti a cortina realizzati in epoca antecedente al 1967. L'abitazione è composta da zona giorno al piano terra, con due vani oltre portico, tre camere e un bagno al primo piano, oltre sottotetto. Dal cortile, in cattive condizioni di manutenzione, è possibile accedere all'ex-fienile oggi deposito. Il ctu rileva lievi difformità edilizie. Valore di stima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 38.625,00; offerte minime Euro 28.969,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione sul c/c bancario IBAN IT08Z0634012500100000008770 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 47/2012**

Spilimbergo (Pn), Via Unità d'Italia - Lotto unico: appartamento posto al piano terra di un condominio in pessime condizioni compressive, composto da ingresso, soggiorno e cucina, corridoio, tre camere e bagno. Nel cortile interno si trova un fabbricato adibito a deposito e autorimessa. Il ctu riferisce che l'immobile è in condizioni degradate e privo dell'impianto di riscaldamento e ACS. Valore di stima Euro 27.675,00. Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 15.600,00; offerte minime Euro 11.700,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT23E0103012500000000610741 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VALVASONE ARZENE**  
**BIFAMILIARE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 37/2014**

Valvasone Arzene (Pn), via Sant'Elena - Lotto unico: edificio bifamiliare adiacente sul retro anche con altro fabbricato, composta da abitazione con corte esclusiva e garage; sup. cat. Tot. Mq 143, totale escluse aree scoperte mq 141; sup. garage mq 12. L'abitazione è su due piani f.t. Al p.t. portico, soggiorno-cucina, studio, disimpegno, bagno, lavanderia. Al p.1° due camere, disimpegno e bagno. Sottotetto non praticabile. Libero da persone ma non da cose. Vendita senza incanto 20/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 128.129,00. Offerta minima Euro 96.096,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT60T835612500000000999157 c/o Banca di Credito Cooperativo Pordenonese - Società Cooperativa - Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VTVARO**  
**VILLA - TERRENO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 2015/2015**

Vivaro (Pn) - Lotto 1: Via Roma n. 10/A - villa così composta: P.terra, zona giorno articolata in un ampio locale sala da pranzo annesso ad una comoda cucina ed uno spazio adibito a focolare, soggiorno di ampie dimensioni nonché un ampio studio con annessi servizi igienici; P.primo, soppalco che dà sul soggiorno del piano terra, nonché tre comode camere da letto con due bagni, oltre a comode zone di collegamento. Il piano terra è caratterizzato inoltre da n. 3 porticati, mentre al piano primo è presente una comoda terrazza. Nello scantinato è presente la centrale termica con caldaia a metano a basamento, un bagno, lavanderia e locali ad uso deposito. La soffitta abitabile è sviluppata in un unico locale. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Occupato. Lotto 2: Via Roma - terreno di forma rettangolare. Irregolarità catastali sanabili. Vendita senza incanto 20/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 385.262,50, Lotto 2 Euro 14.212,50; offerte minime: Lotto 1 Euro 288.946,87, Lotto 2 Euro 10.659,37. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT23H0533612500000041678052 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### AVIANO - CANEVA

#### FABBRICATO - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 86/2014

Curatore Dott.ssa Ada Maria Vignati con studio in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2, Tel. 0434.247389. Aviano (Pn) - Lotto 1: fabbricato (Cat. D/7) - Proprietà 100%. Lotto 3: Via Comello Fabbro - immobile ad uso abitativo (Cat. C/6 mq 31 - Cat. A/7 vani 7,5 - Cat. C/2 mq 77) - Proprietà 100% occupato. Caneva (Pn) - Lotto 5: terreno, qualità semin arbor sup. catastale are 03.65. Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 13.00 presso l'aula n. 107 del Tribunale di Pordenone. Prezzo base: Lotto 1 Euro 235.300,00, Lotto 3 Euro 122.400,00, Lotto 5 Euro 7.300,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Presentare offerte in Cancelleria, entro le ore 11.30 del 28/06/2016, con cauzione da versare mediante assegno circolare N.T. o sul c/c bancario IBAN IT541050341250000000000770 c/o Banca Popolare di Verona (Banco Pop. Soc.Coop.) filiale di Pordenone, entrambi intestati alla procedura.

### PORTOGRUARO

#### NEGOZI - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 19/2014

Curatore Dott. Michele Da Ros con studio in Pordenone, Via Beato Odorico n. 21, Tel. 0434.241970. Portogruaro (Ve) - Lotto 1: proprietà per 1/1 di negozio commerciale articolato su di un piano terra con piccolo locale adibito a deposito. Lotto 2: proprietà per 1/2 di negozio commerciale articolato su di un piano terra. Vendita senza incanto 21/06/2016 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 120.000,00, Lotto 2 Euro 58.500,00 - oltre imposte di legge. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.000,00. L'offerta deve essere presentata entro il giorno precedente fissato per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, con allegato assegno circolare intestato al fallimento a titolo di cauzione.

### ROVEREDO IN PIANO

#### NEGOZI - ACCESSORI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### E.I. N. 231/2012 + 129/2013

Roveredo in Piano (Pn), Via XX Settembre - Lotto 2: civ. n. 51 - negozio al P.T., 2 magazzini al P.S1. Locato. Lotto 3: civ. n. 49 - negozio al P.T., 2 cantine al P.S1. Lotto 4: civ. n. 47 - negozio al P.T., due magazzini al P.S1. Locato. Lotto 5: civ. n. 45/a - abitazione al P.1 con accesso esclusivo ed area giardino di pertinenza. Lotto 6: civ. n. 53 - abitazione al primo e secondo piano, cantina al piano scantinato, porticato esterno ed area giardino di pertinenza. Vendita senza incanto 28/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 2 Euro 40.000,00, Lotto 3 Euro 42.500,00, Lotto 4 Euro 37.000,00, Lotto 5 Euro 67.500,00, Lotto 6 Euro 102.000,00; Offerte minime: Lotto 2 Euro 30.000,00, Lotto 3 Euro 31.875,00, Lotto 4 Euro 27.750,00, Lotto 5 Euro 50.625,00, Lotto 6 Euro 76.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT79G05034125000000000661 c/o Banca Popolare di Verona filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SPILIMBERGO

#### FABBRICATO AGRICOLO CON ACCESSORIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### E.I. N. 111/2013

Spilimbergo (Pn), Via del Temolo - Lotto unico: fabbricato ad uso agricolo insistente su area a morfologia pianeggiante di forma rettangolare con annesso corpo accessorio e abitazione del custode, i fabbricati risalgono ad epoca antecedente al 1967. I mappali di cui al catasto terreni ricadono, secondo il vigente PRGC, in parte in zona E6 ambiti di interesse agricolo/paesaggistico ed in parte in zona E4 ambiti di interesse agricolo. Il fabbricato per l'allevamento di suini è a pianta rettangolare con corpo accessorio in parte destinato ad uso deposito in parte adibito ad abitazione del custode. Il ctu rileva irregolarità e difformità che necessitano di essere regolarizzate. L'intero compendio è abbandonato. Vendita senza incanto 28/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 105.000,00; Offerte minime Euro 78.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT86J083561250000000999133 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### PORDENONE

#### FABBRICATI CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### E.I. N. 284/2012

Pordenone, Via Fontanazze n. 1 (Cat. C/2) n. 9 (Cat. A/4) - Lotto unico: immobile composto da due fabbricati ed un'ampia area scoperta in maggior contesto con altre proprietà, sulla quale risulta approvato il piano attuativo B/RU n. 17 per un volume edificabile relativo ai mapp.li pignorati di mc 8557 (il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita). Il ctu riferisce che i mapp.li 487 e 488 sono stati frazionati al solo Catasto Terreni e non al Catasto Fabbricati (riferire accatastamento). I fabbricati esistenti sono costituiti da vecchia abitazione su 2 piani con annesso deposito. Il ctu rileva la presenza di ulteriore edificio non autorizzato nonché l'esistenza di servitù a favore/carico non evidenziate nel rogito di acquisto della società esecutata. Vendita senza incanto 17/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 355.500,00; offerte minime Euro 266.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul

c/c bancario IBAN IT39J0634012500100000008612 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### BRUGNERA-AZZANO DECIMO-CORDENONS

#### ABITAZIONI-ACCESSORI-IMM.LI COMM.LI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALLIMENTO N. 59/2013

Curatore Dott. Giuseppe Brunetta con studio in Pordenone, Via Ungaresca n. 1, Tel. 0434.551443. Lotto 1: Brugnera (Pn), Via dei Soldi - locale commerciale (negozio/servizio) al P.T. Beni in Azzano Decimo (Pn), Frazione Tiezzo, complesso residenziale La Nuova Pedrina - Lotto 3: Via Fratelli De Carli n. 8 - villetta a schiera di 9 vani. Lotto 4: Via Enrico Toti - locale ad uso ufficio al P.1 di 4,5 vani. Lotto 5: Via Enrico Toti - autorimessa al P.S1. Lotto 6: Via Enrico Toti - autorimessa al P.S1. Beni in Cordenons (Pn), zona industriale - Lotto 7: piena proprietà di terreno di mq 9.619. Lotto 8: proprietà 8406/1000 di terreno di mq 3.210. Vendita senza incanto 20/06/2016 ore 16.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 16.000,00, Lotto 3 Euro 85.000,00, Lotto 4 Euro 33.000,00, Lotto 5 Euro 10.000,00, Lotto 6 Euro 9.000,00, Lotto 7 Euro 200.000,00, Lotto 8 Euro 4.500,00. Rialzi in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per ogni lotto. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del giorno 10/06/2016, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

### CHIONS

#### ABITAZIONE - FABBR.TO RURALE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### E.I. N. 138/2006

Chions (Pn), Frazione Basedo, Via Trento n. 13 - Lotto unico: abitazione ai piani primo, secondo (soffitta), p. terra con autorimessa e contiguo fabbricato rurale di due piani, adiacenti accessori agricoli ed area scoperta di pertinenza. Terreno agricolo destinato a prato di ha 0.29.80. Difformità sanabili e non. Vendita senza incanto 23/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 67.500,00; Offerte minime Euro 50.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT85N0103012501000001890332 presso Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CODROIPO - ANDREIS

#### FABBRICATI RESIDENZIALI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALLIMENTO N. 38/2007

Curatore Dott. Francesco Paolin con studio in Pasiano di Pordenone, Via Roma 91, Tel. 0434.628682. Lotto 1: Codroipo (UD) Fraz. Biauzzo, Via Codroipo - Fabbr. residenziale grezzo avanzato, terreno di pertinenza (vano scala, garage P.T; appartamento P.1). Lotto 2: Codroipo (UD) Fraz. Biauzzo, Via Codroipo - Terreno edificabile frazionato in 8 lotti (7 destinati all'edificazione imm. abitativi, 1 a strada di accesso). Lotto 3: Andreis (PN) Fraz. Alcheda, Via Alcheda - Fabbr. residenziale tipo ballatoio, sviluppo verticale, scala esterna, P.T sogg./cucina; P.1 camera, bagno, disimpegno; P.2 camera; quarto livello: sottotetto (soffitta). Fabbr. annesso (P.T ricovero attrezzi/legnaia; P.1 ex fienile/deposito. Terreno agr. adiacente mq. 340 (prato). Terreno agr. non adiacente mq. 490 (prato). Vendita senza incanto 21/06/2016 ore 10.00 c/o studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.000,00, Lotto 2 Euro 47.400,00, Lotto 3 Euro 24.900,00. Offerte in aumento in caso di gara: Lotto 1 Euro 4.000,00, Lotto 2 Euro 5.000,00, Lotto 3 Euro 2.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del 20/06/2016, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**MONTEREALE VALCELLINA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 119/2011**

Montereale Valcellina (Pn), Località Grizzo, Via Daniele Manin n. 3 - Lotto unico: vecchia abitazione su 3 piani f.t. così composta: piano terra, cucina, soggiorno, disimpegno, vano scala, wc, cantina, centrale termica; piano primo, vano scala, disimpegno, bagno, 3 camere, terrazzo; secondo piano da soffitta. Annessi fabbricati accessori ad uso deposito e scoperto pertinenziale. Difformità catastali e urbanistiche sanabili. Valore di stima Euro 126.000,00. Vendita senza incanto 23/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Euro 39.900,00; Offerte minime Euro 29.925,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT73C063401250010000008369 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MORSANO AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA DIVISIONALE N. 3474/2013**

Morsano al Tagliamento (Pn), Via dell'Argine snc - Lotto unico: abitazione posta su due piani f.t., in fase di ristrutturazione, con accessorio staccato ed area pertinenziale e con terreni accessori agricoli limitrofi. La casa è porzione di vetusto fabbricato rurale costruito alla fine del 1800 con struttura in mattoni pieni e sassi, un tempo adibito a stalla, attualmente in fase di ristrutturazione; si trova allo stato grezzo da adibire a casa di civile abitazione, con annesso fabbricato accessorio ad uso deposito in un distinto corpo di fabbrica edificato nel 1962 e annessa corte esclusiva di pertinenza occupante. Vendita senza incanto 23/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 136.205,00; Offerte minime Euro 102.153,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT86J053361250000041609647 presso Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PINZANO AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 232/2013**

Pinzano al Tagliamento (Pn) - Lotto 1: Via Roma snc - abitazione su 4 piani f.t. (piano rialzato, intermedio, seminterrato, primo) e annesso rustico su 2 piani (terra, primo) con corte pertinenziale. Lotto 2: terreno edificabile ha 00.09.10. Lotto 3: terreno coltivato a Colza, ha 00.31.90. Concesso in comodato al fine di garantire la manutenzione. Vendita senza incanto 20/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 57.937,50, Lotto 2 Euro 5.118,75, Lotto 3 Euro 9.289,12. Offerte minime: Lotto 1 Euro 43.453,12, Lotto 2 Euro 3.839,06, Lotto 3 Euro 6.966,84. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT16T01030125000000624266 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Aldo Guarino - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO**

**UNITÀ ABITATIVA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 31/2013**

Polcenigo (Pn) - Lotto 1: Via Gorgazzo n. 16 - unità abitativa residenziale in fabbricato in linea, porzione di testa anteriormente al 1967, con le caratteristiche tipiche delle abitazioni rurali con struttura portante in pietra, intonacata (P.T-1-2, mq 140 escluse aree scoperte). Terreno di pertinenza costituito da prato e ad un portico coperto che conduce al portoncino d'ingresso dell'unità abitativa. Libera. Lotto 2: terreno prato arborato. Libero. Vendita senza incanto 17/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 60.159,69, Lotto 2 Euro 6.727,50. Offerte minime: Lotto 1 Euro 45.119,77, Lotto 2 Euro 5.045,63. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT18I0533612500000041653501 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONI A SCHIERA AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 254/2011 + 137/2013**

San Vito al Tagliamento (Pn), Viale Prodolone - Lotto 1-2-3-4-5-6: abitazioni a schiera al grezzo avanzato (nuovo complesso in costruzione) ai piani terra (zona giorno) e primo (zona notte) con garage con cantina/deposito al P.S1. Ai beni sono collegate in ragione di 1/6 tutte le pertinenze condominiali. Vendita senza incanto 28/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 86.500,00, Lotto 2 Euro 86.500,00, Lotto 3 Euro 78.600,00, Lotto 4 Euro 78.600,00, Lotto 5 Euro 78.600,00, Lotto 6 Euro 78.600,00; Offerte minime: Lotto 1 Euro 64.875,00, Lotto 2 Euro 64.875,00, Lotto 3 Euro 58.950,00, Lotto 4 Euro 58.950,00, Lotto 5 Euro 58.950,00, Lotto 6 Euro 58.950,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66P0880512500021000000994 c/o Friulovest Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**PORDENONE**

**FABBRICATO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 39/2015**

Curatore Dott.ssa Valentina Falcomer con studio in Pordenone, Via G. Rorario n. 13, tel. 0434.553033. Pordenone, Viale Lino Zanussi n. 6/D - Lotto unico: fabbricato ad uso artigianale - industriale porzione di

capannone. L'immobile ad oggi risulta locato, è stata data disdetta del contratto di locazione e la stessa avrà efficacia dal 30.11.2018. Vendita senza incanto 21/06/2016 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 264.000,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 20/06/2016, con allegata cauzione da effettuarsi mediante bonifico bancario sul c/c IBAN IT49K0708464950033003400491 c/o Banca della Marca - Agenzia di Porcia.

**PORDENONE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 246/2010**

Pordenone, Via Musile n. 9 int. 17 - Lotto unico: negozio al p. 1 nel Centro commerciale Meduna. L'immobile soggiace al vincolo di acquisto, da parte dei soggetti che ne diventino proprietari, di una quota della società consortile Centro Meduna Soc. Cons a r.l. al fine di divenire soci, la misura della quota sociale corrispondente all'unità imm.re oggetto di esecuzione è pari allo 0,80%, tale obbligo di appartenenza ha efficacia reale. Valore di stima Euro 275.000,00. Vendita senza incanto 23/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 155.000,00; Offerte minime Euro 116.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT26Y0572812500748570917648 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 73/2014**

Curatore Dott. Francesco Dimastromatteo con studio in Pordenone, Via Ospedale Vecchio n. 3, Tel. 0434.20094. Pordenone - Lotto unico: capannone artigianale al piano terra di mq. 571,55, ristrutturato composto da: ufficio tecnico open space, ufficio amministrazione open space, sala riunioni, servizi igienici, depositi (4), per attrezzature, mensa ed archivio, pertinenze e disimpegni. L'immobile è dotato di: sala server, sala ad accesso limitato dotata di cassaforte e stanza con accesso inferriato; moderne misure di gestione degli impianti (elettrico, EDP, riscaldamento), domotica, impianto di allarme nonché impianto fotovoltaico in grado di rendere autonomi gli impianti asserviti. Irregolarità per errata rappresentazione grafica in planimetria catastale da regolarizzare mediante DOCFA. Proprietà: l'intero. Prezzo Base: Euro 400.000,00. Cauzione: Euro 40.000,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/06/2016 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.00 del giorno antecedente la vendita, con cauzione mediante bonifico bancario sul c/c della procedura IBAN IT85N0572812500748571183514 c/o Banca Popolare di Vicenza.

**AVIANO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 47/2012**

Curatore Dott. Paolo Fabris con studio in Spilimbergo (Pn), Via Vittorio Emanuele II n. 1, Tel. 0427.41171. Aviano (Pn) - Lotto unico: compendio immobiliare ad uso produttivo ed uffici con ampi spazi scoperti a piazzale di servizio e parcheggi. Vendita senza incanto 23/06/2016 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Euro 266.400,00 - oltre imposte. Offerta in aumento in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa



presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone ovvero presso lo studio del curatore, entro le ore 11.30 del giorno 22/06/2016, con cauzione mediante assegno circolare N.T. intestato al fallimento o sul c/c bancario IBAN IT39T0100565030000000000770.

**AVIANO****COMPENDIO USO PRODUTTIVO E UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 80/2015**

Curatore Dott.ssa Barbara Sacilotti con studio in Spilimbergo (Pn), Via Vittorio Emanuele II n. 1, Tel. 0427.41171. Aviano (Pn) Zona Industriale Via De Zan n. 56 - Lotto unico: porzione di più ampio compendio ad uso produttivo ed uffici. Il fabbricato si sviluppa in prevalenza a solo piano terra con uffici / servizi sotto copertura su due piani; dispone di ampio spazio scoperto a piazzale di servizio e parcheggi. Sup. coperta 2.260 mq - sup. sviluppata 2.335 mq. Si dà atto che nel fabbricato posto in vendita è esercitata l'attività d'impresa di produzione e commercio di attrezzatura ed utensili per il giardinaggio in genere, in base a contratto di affitto di azienda tuttora in essere e scadente in data 30/12/2017. Vendita senza incanto 23/06/2016 ore 12.30 presso lo studio del curatore Prezzo base Euro 250.000,00 - oltre imposte. Offerta in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 22/06/2016, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**AVIANO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 159/2009**

Aviano (Pn) - Sez. A, località Piancavallo, Piazzale Mario Della Puppa - Lotto unico: negozio al p. primo, nel condominio "Centro Commerciale 3° Lotto". Libero da attività commerciali. Difformità sanabile con presentazione DIA in sanatoria; risultano pendenze. Vendita senza incanto 23/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 51.600,00; Offerte minime Euro 38.700,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT19D0634012500100000006115 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO****FABBRICATI AD USO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 04/2009**

Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Ada Maria Vignati con studio in Pordenone, Vicolo delle Acque n. 2, Tel. 0434.247389. Azzano Decimo (Pn) - Lotto unico: via San Giuseppe 25 (zona industriale) fabbricato ad uso industriale e area di pertinenza, proprietà 100%, mq 2425. Vendita senza incanto 23/06/2016 ore 12.30 presso l'aula n. 107 del Tribunale di Pordenone. Prezzo base: Euro 432.250,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Presentare offerte in Cancelleria, entro le ore 11.30 del 22/06/2016, con cauzione da versare mediante assegno circolare N.T. intestato al concordato.

**MANIAGO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 72/2012**

Maniago (Pn) - Via Umberto I n. 97 - Lotto unico: unità al piano terra di edificio condominiale e cantina, adibita a negozio con ingresso indipendente. L'immobile è composto da area espositiva, 3 vani, anti wc e bagno. Il ctu riferisce la sussistenza di

debiti verso il Condominio per spese condominiali. Occupato. Valore di stima Euro 87.500,00. Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 49.125,00; offerte minime Euro 36.844,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT11W0103012501000002093005 c/o Banca Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MONTEREALE VALCELLINA****FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 33/2013**

Monterea Valcellina (Pn), Via Manin - Lotto unico: fabbricato ad uso commerciale costituito da due piani fuori terra (p.T-1) e da una corte esterna. Irregolarità catastali sanabili. Il ctu dichiara che vi sono delle opere abusive per le quali si rimanda alle indicazioni contenute nell'elaborato peritale. Vendita senza incanto 23/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 149.062,50; Offerte minime Euro 111.796,88. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT93T0634012500100000009039 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN QUIRINO****CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 49/2015**

Curatore Dott. Maurizio Democrito con studio in Pordenone, Via Piave n. 68, Tel. 0434.541667. San Quirino (PN), via Pordenone n. 15 (S.S. 251) - Piena proprietà di capannone artigianale suddiviso in due porzioni immobiliari, su unico piano f.t. ad eccezione di area soppalcata e box prefabbricato su 2 livelli nel corpo A, con in essere sul corpo B il contratto di locazione 6+6 dal 01.05.2014. Vendita senza incanto 21/06/2016 ore 18.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Euro 180.000,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 11.30 del 20/06/2016, con cauzione da versare mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

**CASARSA DELLA DELIZIA - ARZENE****FABBRICATI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 43/2012**

Curatore Dott.ssa Nadia Siega con studio in Pordenone, Via Caboto n. 20/c, Tel. 0434.27951. Casarsa della Delizia (Pn) - Lotto 1: fabbricato di vecchia costruzione già destinato a panificio, da considerarsi allo stato grezzo (P. T-1-2). Arzene (Pn) - Lotto 2: quota 1/8 di vecchio fabbricato ad uso commerciale/residenziale, attualmente inagibile (P. S1-T-1-2). Lotto 3: quota 1/2 di terreno agricolo, sem. arb. ha. 0.22/10, sem. arb. ha. 0.22/20. Vendita senza incanto 24/06/2016 ore 11.00, nell'aula Bachelet al II° piano del Tribunale di Pordenone. Prezzo base: Lotto 1 Euro 37.660,00, Lotto 2 Euro 5.910,00, Lotto 3 Euro 2.920,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno che precede la vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SACILE - MODENA - PEDEROBBA****UFFICI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 30/2014**

Curatore Dott.ssa Nadia Siega con studio in Pordenone, Via Caboto n. 20/c, Tel. 0434.27951. Lotto A: Sacile (Pn), Via Matteotti n. 20/F - immobile uso ufficio di ca. 110 mq. nel centro commerciale serenissima - ag. entrate pordenone. Lotto B: Modena (Mo), Via Giuseppe Notari n. 125/F - immobile uso ufficio nel complesso edilizio a destinazione mista "residenza schiocchi" con pertinenza uso autorimessa - ag. entrate modena. Lotto C: Pedero (Tv), Località Corugna - terreni boschivi della sup. catastale complessiva di ha 5.76.94 - ag. entrate treviso. Lotto D: Pedero (Tv), Località Onigo - terreni agricoli della sup. catastale complessiva di ha 1.36.17 - ag. entrate treviso. Vendita senza incanto 23/06/2016 ore 10.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto A Euro 39.000,00, Lotto B Euro 62.000,00, Lotto C Euro 47.000,00, Lotto D Euro 60.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno che precede la vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato a "fallimento n. 30/2014 Tribunale di Pordenone" a titolo di cauzione.

**SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 06/2014**

Curatore Dott. Daniele Grizzo con studio in Pordenone, Via Brusafiera n. 12, tel. 0434.1696818. San Martino al Tagliamento (Pn), via San Giacomo n. 38/A - Lotto unico: capannone con area di pertinenza ed impiantistica generale (i. elettrico, termico, antincendio, depositi, ecc). Lotto di catastali mq 22.240. L'immobile è attualmente libero. Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 10.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 600.000,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 15/06/2016, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**Terreno|Immobilie agricole****PORDENONE****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 73/2011**

Pordenone, Via Ungaresca - Lotto unico: terreno che secondo il vigente PRG del Comune di Pordenone ricade in zona B - zona residenziale di completamento o ristrutturazione ad attuazione diretta, con possibilità edificatoria mc 1,5/mq 1,00. Valore di stima Euro 153.200,00. Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 64.875,00; offerte minime Euro 48.656,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT88C0103012501000002081255 c/o Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FIUME VENETO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 5/2006**

Liquidatori Giudiziali Dott. Alberto Cimolai e Dott. Maurizio Democrito tel. 0434.209025. Fiume Veneto (Pn), zona artigianale e industriale in fregio alla ss. 13 Pontebbana - Lotto unico: appezzamento di terreno per totali mq 7.563 costituenti un lotto unico

ricompresi nel piano regolatore generale comunale in zona territoriale omogenea D3 - attività produttive industriali e/o artigianali. Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 12.00 presso l'aula 107 del Tribunale di Pordenone. Prezzo base Euro 215.000,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del 28/06/2016, con allegata cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT36Y053361250000040553357 presso la Banca Friuladria Credit Agricole sede di Pordenone.

**PASIANO DI PORDENONE**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 3751/2012**

Pasiano di Pordenone (Pn) - Lotto 1: terreno agricolo di forma irregolare coltivato a seminativo, utilizza-

to dai proprietari. Su tutto il lato nord-est esiste una servitù di transito. Sem. Ha 01.75.00; sem. arb. Ha 00.14.50; sem. Ha 0.01.00. Lotto 2: terreno agricolo coltivato a seminativo, utilizzato dai proprietari. Sem. arbor. Ha 00.23.40. Vendita senza incanto 23/06/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 85.000,00, Lotto 2 Euro 10.500,00; Offerte minime: Lotto 1 Euro 63.750,00, Lotto 2 Euro 7.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT27Z0880512500021000001155 presso Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SESTO AL REGHENA**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 24/2014**

Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Giovanna Mangione con studio in Pordenone, Via Vallona n. 62, Tel. 0434.524468. Sesto al Reghena (PN) - Piena proprietà di due terreni agricoli di tot mq 24.005 di qualità seminativo, prato, vigneto. Vendita senza incanto 24/06/2016 ore 11.00 presso lo studio del liquidatore. Prezzo base: Euro 65.000,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Presentare offerte presso lo studio del liquidatore, entro le ore 17.00 del 23/06/2016, con cauzione da versare mediante assegno circolare N.T. o sul c/c bancario IBAN IT51J063401250010000008978 c/o Cassa di Risparmio del Friuli Venezia Giulia, entrambi intestati al concordato.

**PORDENONE**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# VENETO

Bassano del Grappa - Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



**Tribunale di BASSANO DEL GRAPPA**

**Abitazione | Accessorio**

**ROMANO D'EZZELINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 53/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Garage al piano interrato. ubicazione: Romano D'ezzelino Via Brenta tipo di immobile: Appartamento condominiale al 2°

ubicazione: Romano D'ezzelino Via Brenta (BL)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 30.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 121.225,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Margherita Brunello  
custode: Stefano De Cecchi  
asta con incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Bassano del Grappa

**ROSÀ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 41/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento p. 1, cantina p. ST (mq. 117,5): soggiorno, cucina, 2 camere, servizio, corridoio e terrazzo. Occupato da terzi con contratto locazione ante pignoramento.  
ubicazione: Rosa' Via Kennedy 5 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 62.028,75  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giuseppe Limitone  
custode: IVG di Vicenza Srl  
professionista: Notaio Patrizia Cardarelli  
asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 10:50  
luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Contrà Apolloni n.27, Vicenza

## Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



**Tribunale di BELLUNO**

**Abitazione | Accessorio**

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 77/2011** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), via Agostino Tessaro, 20 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di ca. 113 mq oltre terrazze per mq 8,30, su tre livelli f.t., in mezzo a serie di abitazioni a cortina; fascia di prato antistante la casa di ca. 78 mq; libero - Prezzo base: Euro 19.800,00 offerta minima Euro 14.850,00. Professionista delegato: Dott. Piero Toniato tel. 0437 944001.

**ARSIE'**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 21/2012** - Vendita senza incanto: 28 giugno 2016 ore 12.00. ARSIE' (BL), via Mezzavia n. 6 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE in bifamiliare con area scoperta, costituita al p. terra da ingresso con vano scale, cucina, ripostiglio, cantina, disbrigo, due disimpegni, due bagni; al p. primo da disimpegno con vano scale, camera e guardaroba; al p. secondo da disimpegno con vano scale, camera e balcone; sup. lorda compl. di ca. mq 262,10 con area scoperta di 90,60 mq; l'immobile si presenta degradato; difformità regolarizzabili con un costo di Euro 3.150,00; regolarizzazione delle difformità catastali con un costo di Euro 850,00 - Prezzo base: Euro 16.634,50 offerta minima Euro 12.475,88. Credito Fondiario. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ARSIE'**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 69/2013** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. ARSIE' (BL), via Nazionale - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su 4 livelli, composto al piano terra da due stanze destinate a cucina e magazzino, al piano primo da cucina e una camera, al piano secondo da due camere e al piano terzo da soffitta, servizio igienico esterno (non autorizzato) con sedime del fabbricato e area scoperta di proprietà esclusiva prospiciente il fabbricato - Prezzo base Euro 66.900,59 offerta minima Euro 50.175,44. Professionista delegato: Avv.to Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**CALALZO DI CADORE**

**EX ALBERGO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 15/2008** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. CALALZO DI CADORE (BL), via Fanton n. 53 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Porzione di immobile un tempo con destinazione alberghiera, e precisamente il piano terra, il piano primo ed il piano sottotetto; si sviluppa su quattro livelli fuori terra compreso il sottotetto. Allo stato attuale l'ALBERGO è dimesso, al piano primo esiste un APPARTAMENTO che ha ingresso indipendente, dal giro scale comune, composto da due camere, bagno, cucina / pranzo / soggiorno - Prezzo base Euro 144.000,00 offerta minima Euro 108.000,00. Professionista delegato: Avv.to Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**CESIOMAGGIORE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 109/2014** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 12.00. CESIOMAGGIORE (BL), via Campo Basso - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra con circa 61 mq di superficie utile; dall'ingresso principale si accede nell'atrio dell'edificio, quindi un ingresso privato porta direttamente nel soggiorno con lato cucina e ripostiglio; dal disimpegno si accede alle due stanze e al bagno; garage al piano interrato di superficie di circa 27 mq. Occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 128.000,00 offerta minima Euro 96.000,00. Professionista delegato: Dr. Piero Toniato, tel. 0437 944001.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CHIES D'ALPAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. 1241/2012** - Avv. Adriano Pregaglia - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.00 - CHIES D'ALPAGO (BL), località Funes, via Piol, 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta al p. primo da corridoio, cucina, ripostiglio, soggiorno. Al p. secondo corridoio, due camera, bagno più soffitta e piccola corte al piano terra - Prezzo base Euro 28.000,00 offerta minima Euro 21.000,00 - Maggiori informazioni: Cancelleria Civile.

**COMELICO SUPERIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 166/2013** - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.30. COMELICO SUPERIORE (BL), fraz. Padola, via IV Novembre - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO facente parte di un fabbricato composto da altri due appartamenti, non completato in quanto mancante delle finiture interne, composto da piano primo con angolo cottura, soggiorno, pranzo, ripostiglio, servizio igienico e terrazza e secondo con camera matrimoniale, disimpegno, servizio igienico e due poggiali, oltre al vano cantina posta al piano terra - Prezzo base: Euro 214.600,00 offerta minima Euro 160.950,00. Professionista delegato: Avv. Andrea Colle, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**CORTINA D'AMPEZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 147/2014** - Vendita senza incanto: 7 giugno 2016 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL), loc. Chiave, porzione ""due"" - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in edificio in stile casa ampezzana, posto su più livelli (piano terra, primo e secondo), accesso dal piano primo, di ampia superficie e numerosi locali, con stanze arredate su misura

e rivestimenti di pregio. Necessita di lavori di manutenzione straordinaria. Cantina al p. interrato, comunicante con appartamento in comproprietà. Alla porzione ""due"" è attribuita per 5/12 p.i. delle parti comuni. Non risulta occupato - Prezzo base: Euro 2.344.845,00 offerta minima Euro 1.758.634,00. Professionista delegato: Dr. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FALCADE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 137/2014** - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.30. FALCADE (BL), via Strim - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio costituito da due corpi di fabbrica in elevazione (A e B) e da un unico piano interrato destinato a posti auto. L'appartamento, completamente arredato, è composto da ampio soggiorno con angolo cottura, piccolo bagno e due camere da letto, con una scala a chiocciola in legno si giunge al piano seminterrato dove si trova una pregevole tavernetta con un bagno e un ripostiglio; dalla tavernetta si accede direttamente al posto auto coperto. E' di pertinenza dell'appartamento il piccolo giardino che si sviluppa sui lati est e sud del fabbricato - Prezzo base: Euro 247.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Professionista delegato: Avv. Laura Fontana, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437 942822).

**FALCADE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 30/2005** - Avv. Claudia Bettiol - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.40 - FALCADE (BL), fraz. Molino di Falcade - Piena proprietà - LOTTO 1: via Fontanelle, APPARTAMENTO ai piani 4° e 5°; unità immobiliare priva di autorizzazioni e di licenza di abitabilità; prezzo base Euro 24.000,00. LOTTO 2: piazza Molino n. 87, APPARTAMENTO al p.s. 1° e p. 1° e 2° di un fabbricato tipico, oggetto di recentissimi interventi di ristrutturazione: lievi modifiche distributive interne, oggetto di possibile nuovo permesso di costruire; prezzo base Euro 115.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Maggiori informazioni: Cancelleria Civile del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**FARRA D'ALPAGO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 119/2012** - Vendita senza incanto: 7 giugno 2016 ore 12.00. FARRA D'ALPAGO (BL), fraz. Santa Croce del Lago, via Sella di Fadalto - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. terra di un fabbricato residenziale composto di 4 piccole unità al p. terra e 2 unità al p. primo. L'alloggio è composto di ingresso / pranzo, angolo cottura, camera e w.c. Nel corpo staccato in lamiera ad uso autorimesse trova posto il box auto di pertinenza. Liberi - Prezzo base: Euro 18.240,00. Offerta minima Euro 13.680,00. Professionista delegato: Dott. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FARRA D'ALPAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di scioglimento di comunione R.G. 402/2011** - Avv. Daniela Tonion - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 11.50. FARRA D'ALPAGO (BL), confine con Strada Vicinale Resenei - LOTTO 1 - APPARTAMENTO composto da ingresso, due camere, bagno, ripostiglio cieco, soggiorno / cucina con accesso esterno e ampia cantina, quote sulle parti comuni - Prezzo base Euro 26.000,00 offerta minima Euro 19.500,00; rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Civile o presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

**FARRA D'ALPAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 71/2007** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 12.00. LOTTO UNICO - FARRA D'ALPAGO (BL), fraz. di Lastre, loc. S. Croce del Lago. ABITAZIONE con corte esclusiva, di quattro piani f.t., l'ultimo a soffitta abitabile; diviso in due unità immobiliari ma di fatto costituenti un'unica abitazione - Prezzo base: Euro 18.000,00 offerta minima Euro 13.500,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 63/2007** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), via Sanzan Centro - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE composta al piano terra da cucina, sala, ingresso, ripostiglio, bagno, piccolo corridoio e vano scala; al primo piano da vano scala, due camere e terrazza; piano sottotetto non abitabile - Prezzo base: Euro 21.000,00 offerta minima Euro 15.750,00. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.





**E.I. 46/2011** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), viale Farra - LOTTO UNICO - Vecchia ABITAZIONE posta in testa a schiera di edifici, con porzione di terreno di pertinenza; in disuso da molto tempo; su tre piani f.t. di ca. 56 mq ciascuno, per un tot. di mq 174 ca. e mq 85 di scoperto; libero - Prezzo base: Euro 18.4000,00 offerta minima Euro 13.800,00. Professionista delegato: Dott. Piero Toniato tel. 0437 944001.

### LA VALLE AGORDINA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio divisionale 1116/2012 R.G.** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. LA VALLE AGORDINA (BL), fraz. Gaidon n. 20 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con corte esclusiva; presenta tre piani fuori terra ed esternamente risulta in buono stato di conservazione. L'immobile presenta due ingressi ed ha una corte esclusiva, parte inerbata, delimitata verso strada da una staccionata in legno. Il piano 1 sottostrada è composto da una stanza con angolo cottura, un disimpegno, bagno e locale destinato a ripostiglio con caldaia. Al piano terra si accede direttamente dal piano stradale; esso è composto da atrio con vano scale, soggiorno arredato, cucina e bagno. Il piano primo è un sottotetto abitabile in cui sono state ricavate due camere e un piccolo locale destinato a w.c. Terreni - Prezzo base Euro 96.560,00 offerta minima Euro 72.420,00. Professionista delegato: Avv.to Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477.

### LIMANA

#### ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 134/2013** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. LIMANA (BL), via Valmorel n. 77 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare composta da p. terra, primo e soffitta praticabile nel sottotetto al grezzo; incluso uno spazio esterno di pertinenza pavimentato di mq 15, mentre il giardino non è incluso. La consistenza dell'unità è così distribuita: p. terra con ingresso / vano scala, zona giorno, disimpegno e ripostiglio, bagno / lavan-

deria, stanza deposito, due camere; p. primo con tre camere, disimpegno / vano scala, due bagni, corridoio, camera più guardaroba - Prezzo base Euro 135.000,00 offerta minima Euro 101.250,00. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### LONGARONE

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 98/2014** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. LONGARONE (BL), via P. Marchi n. 6 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1: porzione di fabbricato a destinazione residenziale di due unità, su tre piani, costituita da cantina con wc al p. terra, al p. primo, con accesso dal vano scala interno ed esterno comuni, appartamento su due livelli leggermente sfalsati, porzione di autorimessa; difformità edilizie; occupato dagli esecutati; prezzo base Euro 135.200,00 offerta minima Euro 101.400,00 rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: porzione di fabbricato a destinazione residenziale di due unità, su tre piani, costituita da cantina con wc al p. terra, al p. secondo, con accesso dal vano scala interno ed esterno comuni, appartamento disposto su due livelli leggermente sfalsati, corte terrazzata e camminamenti, porzione di autorimessa; difformità edilizie; locato a posteriori del pignoramento; prezzo base Euro 110.300,00 offerta minima Euro 82.725,00 rilancio minimo Euro 2.000,00 - Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### LONGARONE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 137/2011** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. LONGARONE (BL), Sez. Castellavazzo, loc. Codissago - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di un complesso di edifici a schiera, in affaccio su una corte e sulla viabilità pubblica, in Via 2 Giugno n. 56, su quattro piani f.t., p. terra

con bussola di ingresso e cucina, p. primo con salotto, p. secondo con camera, bagno e corridoio, p. terzo con sottotetto praticabile. I beni sono gravati da ipoteca a garanzia di mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 93.000,00 offerta minima Euro 69.750,00. Professionista delegato: Dr. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### LONGARONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 34/2010** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. LONGARONE (BL), via Roma nn. 106-104 - LOTTO UNICO - Per l'intero - APPARTAMENTO al p. quarto, in condominio a schiera, composto da corridoio, cucina soggiorno, camera, ripostiglio, una porzione della parte bassa del sottotetto è un altro ripostiglio, bagno; garage di mq 10 al p. terra; cantina e locale c.t. condominiale al p. scantinato; occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 24.000,00 offerta minima Euro 18.000,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel. 0437 31783.

### LORENZAGO DI CADORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 96/2005** - Avv. Caterina De Mas - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 13.00. LORENZAGO DI CADORE (BL) - LOTTO UNICO: piena proprietà, APPARTAMENTO all'ultimo piano di un edificio in Via Costa n. 138, in prossimità della piazza principale del paese sulla quale si affaccia direttamente - Prezzo base Euro 89.000,00 offerta minima Euro 66.750,00 - Maggiori informazioni: Cancelleria del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

### LOZZO DI CADORE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 62/2008** - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.00. LOZZO DI CADORE (BL), via Nazionale n. 10 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE di 4,5 vani, p. 2-3, sub n. 6 - Prezzo base: Euro 37.000,00 offerta minima Euro 28.000,00. Professionista Delegato Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### LOZZO DI CADORE

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione 1621/2006** - Avv. Andrea Fioretti - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.10. LOZZO DI CADORE (BL) - LOTTO 1: via Vittorio Veneto n. 43, piani S1-T-1-2-3, ABITAZIONE vani 4,5; piani S1-T-1-2-3, ABITAZIONE vani 4,5; prezzo base: Euro 32.000,00. LOTTO 2: via Padre Marino n. 472, piani S1-T-1-2, ABITAZIONE vani 7,5; prezzo base: Euro 24.000,00 - Maggiori informazioni: Cancelleria Civile, Ufficio Esecuzioni del Tribunale.

### MEL

#### APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 151/2013** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. MEL (BL), loc. Gus, via Gus - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo di un condominio, con cantina e garage al p. terra, porzioni condominiali di verde e area sterrata di accesso ai garage e di scala di distribuzione dei vari appartamenti e della soffitta; sup. complessiva dell'appartamento compresi i locali accessori al piano terra mq 155 oltre alle parti comuni - Prezzo base Euro 96.000,00 offerta minima Euro 72.000,00. Professionista delegato: Avv.to Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**MEL**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 23/2006** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 12.00. Usufrutto per l'intero - MEL (BL), loc. Villa di Villa, via Salgher n. 8 - ABITAZIONE singola, porzione di testa, piani terra, primo e sottotetto praticabile, con corte scoperta e appezzamento di terreno agricolo - Prezzo base: Euro 30.000,00 offerta minima Euro 22.500,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno tel. 0437/942822.

**PEDAVERA**  
**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 151/2009** - Vendita senza incanto: 3 maggio 2016 ore 12.30. Piena proprietà - LOTTO UNICO - PEDAVERA (BL), loc. Valduna Valerna 1 - ABITAZIONE unifamiliare composta a p. terra da cucina, soggiorno, a p. primo da camera, ripostiglio, bagno, poggiatesta con scoperto a giardino. Regolarizzazione urbanistica da sanare pari ad Euro 10.000,00. Valore di stima Euro 42.000,00; prezzo base Euro 35.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640.

**PEDAVERA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 45/2014** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. PEDAVERA (BL), via Donatori di Sangue (ex via San Osvaldo) n. 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato, composto da angolo cottura con pranzo-soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno, tre terrazze, vano soffitta al piano 2 e al ripostiglio attualmente a destinazione bagno - Prezzo base Euro 138.000,00 offerta minima Euro 103.500,00. Professionista delegato: Avv.to Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PEDAVERA**  
**APPARTAMENTO - ACCESSORI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 16/2014** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. PEDAVERA (BL), via Rizzarda n. 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un condominio realizzato negli anni '70, composto da un ingresso / disimpegno, soggiorno pranzo, cucina, tre camere da letto, due bagni e due terrazze. Sono presenti un garage coperto, una cantina, una soffitta non abitabile, un posto auto

esterno e una porzione di giardino / orto - Prezzo base Euro 85.050,00 offerta minima Euro 63.787,50. Professionista delegato: Avv.to Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PEDAVERA**  
**UNITÀ IMMOBILIARI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 90/2012** - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.00. SANTA GIUSTINA (BL), via Roma - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. terzo con posto auto coperto e cantina situati al p. interrato oltre a soffitta al p. sottotetto - Prezzo base Euro 157.000,00 offerta minima Euro 118.000,00 - Professionista delegato: dott.ssa Gaffuri Silvana, tel. 0437/949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PIEVE DI CADORE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 198/2011** - Vendita senza incanto: 28 giugno 2016 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL), fraz. Nebbiù - LOTTO 1 - Nuda proprietà pari all'intero - APPARTAMENTO al p. primo di un fabbricato residenziale edificato a partire dal gennaio 1977, previa demolizione di un rustico, a ca. 2,6 km dal centro storico e a quota di ca. 955 m s.l.m. L'unità immobiliare è caratterizzata da sup. coperta pari a ca. 105 mq, ripartita in zona giorno con ingresso, cucina e soggiorno, e in zona notte con disimpegno, ripostiglio, bagno e tre camere. Occupato dall'usufruttuario - Prezzo base Euro 51.468,75 offerta minima Euro 38.601,56. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PIEVE DI CADORE**  
**APPARTAMENTO - BOX**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 77/2014** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL), via Nazionale - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO disposto ai piani terra e primo, con pertinenti locale box ed area scoperta di proprietà esclusiva, nel "Condominio Cristallo" sviluppato su cinque piani, oltre a piano terra; liberi - Prezzo base: Euro 302.000,00 offerta minima Euro 226.500,00. Professionista delegato: Dr.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**PIEVE DI CADORE**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 62/13** - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL), Via Dei Capeler - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UNITÀ IMMOBILIARE costituita: al p. secondo da ingresso / corridoio, cucina, ampio soggiorno, 4 vani (camera- studio), bagno e due terrazze; al p. quarto, raggiungibile con scala comune fino al p. terzo e poi da scala esclusiva, ampia soffitta con h ca. mt 1,10; occupato dal debitore - Prezzo base Euro 106.000,00 offerta minima Euro 79.500,00. Professionista delegato: Dott.ssa Francesca Cervo, tel. 0437-943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PIEVE DI CADORE**  
**APPARTAMENTO - ACCESSORIO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 120/2008 + 71/2011** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 11.30. PIEVE DI CADORE (BL), vicolo dei Galli n. 9 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO in edificio storico, su due piani, p. primo composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura e bagno di servizio, p. secondo con camera matrimoniale, locale disbrigo, bagno e vano ripostiglio, sup. comm. tot. 133 mq. Locale adibito a cantina / lavanderia, collegato all'appartamento tramite il disimpegno del p. terra, sup. comm. tot. 4,90 mq - Prezzo base: Euro 84.000,00 offerta minima Euro 67.200,00. Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PONTE NELLE ALPI**  
**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 224/2010**  
G.E. Dott. Santoro Fabio  
Professionista Delegato Dott.ssa Monica Bino  
Lotto Unico : sito in Comune di Ponte nelle Alpi (BL) Piazzetta Bivio 7  
Appartamento, al primo piano, è costituito da una zona giorno (cottura e salotto), una camera matrimoniale, un antibagno ed un servizio igienico, disposti su circa 47 mq palpestabili. Posto auto.  
Vendita senza incanto il 24/05/2016 ore 10.30 presso il Tribunale di Belluno, Via Segato, 1  
Prezzo Base Euro 47.239,20 ; Aumento in caso di gara Euro 1.800,00; Offerta minima Euro 35.429,40  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del 23/05/2016 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Belluno  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Belluno; Istituto Vendite Giudiziarie Belluno (Tel. 0437.942822); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**  
**PONTE NELLE ALPI**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.C. 1850/2007** - Vendita senza incanto: 21 giugno 2016 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL) - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da un piano sottostada con autorimessa (di 39 mq) e centrale termica; da un piano terra dove si sviluppa la casa, con 3 camere, bagno, cucina, soggiorno (per un totale di 119 mq); da un piano primo con soffitta (di 104 mq); area scoperta di 500 mq - Prezzo base: Euro 195.300,00



offerta minima: Euro 146.475,00. Professionista delegato: Dott. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PONTE NELLE ALPI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 75/2013** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), piazzetta Bivio n. 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con annessa cantina di vani 4,5, sup. cata-stale mq 85 con autorimessa di mq 27 - Prezzo base Euro 103.000,00 offerta minima Euro 77.250,00. Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PONTE NELLE ALPI**

**UNITÀ RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 114/2004** - Avv. Paola Ravagni - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 11.20. PONTE NELLE ALPI (BL), via Monte Dolada n. 28 - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE di vani 5, sup. cat. mq 115; prezzo base Euro 32.000,00 offerta minima Euro 24.000,00. LOTTO 2: EDIFICIO RESIDENZIALE con accessori, abitazione di vani 7, sup. cat. mq 194, autorimessa di sup. cat. mq 34; prezzo base Euro 58.000,00 offerta minima Euro 43.500,00 - Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**PONTE NELLE ALPI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 197/2009** - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), P.ta Bivio 7 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO in duplex ai piani 2° e 3°, composto da ingresso, bagno, ripostiglio sottoscala, vano cucina soggiorno, due camere e bagno, terrazza, box auto all'interno dell'autorimessa interrata condominiale di mq 23 - Prezzo base: Euro 82.000,00 offerta minima Euro 62.000,00. Professionista Delegato Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PUOS D'ALPAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 146/2011** - Vendita senza incanto: 21 giugno 2016 ore 12.00 - PUOS D'ALPAGO (BL), loc. Bastia - LOTTO UNICO - ABITAZIONE singola ristrutturata, composta da taverna, deposito, c.t., cantina e bagno al p. terra; da cucina / pranzo, tre camere, due bagni e ripostiglio al p. primo; p. secondo sottotetto al grezzo destinato a soffitta; due piccole corti di pertinenza - Prezzo base: Euro 89.505,00 offerta minima Euro 67.128,00. Professionista delegato: Dott. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**QUERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 121/2008** - Vendita senza incanto: 28 giugno 2016 ore 12.00. QUERO (BL), via Garibaldi n. 9 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. primo di palazzina, composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, corridoio, di sup. lorda mq 92 ca. - Prezzo base: Euro 37.800,00 offerta minima Euro 28.350,00. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539, Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**QUERO**

**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 21/2008** - Avv. Lucia Cescato - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 10.50. QUERO (BL), via Nazionale n. 64 - LOTTO 1 - Piena proprietà - FABBRICATO di vecchia costruzione, a schiera, con diritto alla corte comune, costituito da due abitazioni, un deposito e una autorimessa - Prezzo base: Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**SANTA GIUSTINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 149/2013** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. SANTA GIUSTINA (BL), via al Cristo n. 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE ai piani terra, primo, accessori al piano sottostrada 1, soffitta al piano 2, corte al piano terra adibito a prato e giardino ed autorimessa al piano sottostrada - Prezzo base Euro 290.000,00 offerta minima Euro 217.500,00. Professionista delegato: Avv.to Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SANTO STEFANO DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 32/2005** - Vendita senza incanto: 28 giugno 2016 ore 12.00 - SANTO STEFANO DI CADORE (BL), loc. Costalissoio, via Sumià n. 4 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE porzione pari alla metà di casa tipica del Cadore Comelico, su quattro livelli f.t., con piccole aree pertinenziali - Prezzo base Euro 77.328,00 offerta minima Euro 57.996,00. Credito Fondiario. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEDICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 127/2014** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. SEDICO (BL), fraz. Bribano, via Corte Caorera n. 10 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con ingresso indipendente, servita da scala interna, in discrete condizioni di manutenzione, distribuita su tre livelli: al p. terra, cucina / soggiorno e vano scale con disimpegno al p. primo, camera, ripostiglio, servizio igienico, vano scala e terrazza; al p. secondo, due locali non abitabili, oltre al vano scale - Prezzo base: Euro 71.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Avv. Francesca Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

**asteannunci.it**

**SEDICO**

**APPARTAMENTI IN VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 36/2010** - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.00. SEDICO (BL), loc. Libano n. 18 B - APPARTAMENTO in villa con due unità abitative; p. terra con due locali, atrio e studio; p. seminterrato con due cantine; p. intermedio con stanza interna; p. primo con sala centrale, due camere, due servizi igienici; p. secondo con camera, servizio igienico e accesso al sottotetto. Prezzo base: Euro 383.000,00 offerta minima Euro 287.250,00. Professionista delegato: Dott.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario Aste.Com srl di Belluno.

**SOVRAMONTE**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 178/2012** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. Piena proprietà - FELTRE (BL), Via Cumano n. 1 - LOTTO 1: ABITAZIONE ultrapopolare, piena proprietà, composta da p. terra, primo, secondo e sottotetto e terreno agricolo, piena proprietà 1/2, di mq 110; prezzo base Euro 31.875,20 offerta minima Euro 23.906,40. SOVRAMONTE (BL), Via Sorriva - LOTTO 2 civ. 232: ABITAZIONE di tipo economico più corte esclusiva di mq 13, composta da p. terra, primo e secondo, piena proprietà; prezzo base Euro 43.664,00 offerta minima Euro 32.748,00. LOTTO 3: locale DEPOSITO di mq 68 più corte con cantina al p. seminterrato e vano di ca. 22,50 mq al p. terra; privo di impianti; piena proprietà; prezzo base Euro 8.404,00 offerta minima Euro 6.303,00. LOTTO 4: ABITAZIONE ultrapopolare composta da p. terra, primo e soffitta al p. sottotetto; piena proprietà, prezzo base Euro 13.820,00 offerta minima Euro 10.365,00. SOVRAMONTE (BL), Loc. Sorriva e Loc. Aune - LOTTO 5 - TERRENI AGRICOLI per mq 9,050; piena proprietà, prezzo base Euro 3.061,48 offerta minima Euro 2.296,11. SOVRAMONTE (BL), Loc. Sorriva e Loc. Le Moline - LOTTO 6 - TERRENI AGRICOLI per mq 2.070; piena proprietà 1/3 del mapp. 647 e 1/1 dei mapp. 930 e 931; prezzo base Euro 3.856,56 offerta minima Euro 2.892,42. Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste.Com srl di Belluno (0437-942822).

**SOVRAMONTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 16/2013** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.30. SOVRAMONTE (BL), loc. Zorzoì - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO su tre livelli; dal portico comune al p. sottostrada si accede alla scala che porta al p. primo in un atrio utilizzato come zona pranzo; sui lati destro e sinistro dell'atrio si accede rispettivamente alla cucina e a una camera; al p. primo l'atrio si restringe per dare spazio a due bagni e ai lati vi sono altre due camere; al p. sottostrada cantina di proprietà molto grande e locale caldaia comune; autorimessa di mq 10,00 - Valore di stima: Euro 61.000,00. Prezzo base: Euro 43.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**TAMBRE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 3/2015** - Vendita senza incanto: 7 giugno 2016 ore 12.00. TAMBRE (BL), via Fullin n. 19 scala A - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano 3-4 del condominio "Stefania", composto di ingresso a cui si accede tramite una porta vetrata direttamente al vano adibito a cucina pranzo e alla zona soggiorno; ampio terrazzo; dall'ingresso si accede al bagno e alla camera matrimoniale; con una scala interna si accede al sottotetto composto da disimpegno, vano utilizzato come seconda camera e altro vano adibito a ripostiglio. Cantina ed autorimessa poste al piano seminterrato. Non occupato. Irregolarità rispetto allo stato di fatto sanabili - Prezzo base: Euro 160.800,00 offerta minima Euro 120.600,00. Professionista delegato: Dr. Raffaello Lorenzi tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**VALLE DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 182/2012** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. VALLE DI CADORE (BL), via Rusecco n. 21 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di una palazzina residenziale con quattro piani fuori terra, cui si accede da pianerottolo condominiale servito da vano scala; l'unità è composta da corridoio di ingresso, cucina, bagno, soggiorno e due camere da letto, di cui una singola ed una matrimoniale, con terrazzo di mq 5,20 e cantina di mq 6,25; la sup. commerciale è di mq 88; oltre alla quota proporzionale delle parti comuni non divisibili, compresa l'area coperta e scoperta annessa e pertinenziale al fabbricato - Prezzo base Euro 60.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Avv. Francesca Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**VAS**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 107/2011** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. VAS (BL), Quartiere S. Leonardo n. 2/d - ABITAZIONE su due piani con due poggioli, con cantina e posto auto in autorimessa interrata, ai piani primo e secondo sottotetto di fabbricato residenziale composto da n. 6 appartamenti, costituita al p. primo da ingresso, soggiorno / pranzo con zona cottura, camera, disimpegno, bagno; al p. secondo, mansardato, da ampia soffitta, bagno e ripostiglio. E' compresa la quota parte di proprietà delle parti comuni - Credito Fondiario - Prezzo base: Euro 60.750,00 offerta minima Euro 45.562,50. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**VAS**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 50/2012** - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.00. VAS (BL), Fraz. Marziai - Piena proprietà - LOTTO UNO - APPARTAMENTO al piano primo in fabbricato a destinazione residenziale, costituito da: ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, disimpegno, 3 camere, bagno ed un ripostiglio, posto auto sito al piano sottostrada - Prezzo base Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Professionista delegato: Rag. Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**VIGO DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 109/2011** - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.00. VIGO DI CADORE (BL), via IV Novembre - Quota di 1/1 di usufrutto - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO facente parte di un fabbricato di 4 livelli f.t., composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile e ripostiglio al p. terra; due camere



da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno al p. primo; i due piani sono collegati da una scala interna; entrambi i piani sono dotati di una terrazza; occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 38.000,00 offerta minima Euro 28.500,00. Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario Aste.Com srl di Belluno tel. 0437 942822.

### VODO DI CADORE

#### LOCALI AL GREZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 76/2013 + 29/2014** - Vendita senza incanto: 28 giugno 2016 ore 12.00. VODO DI CADORE (BL), Via Strada Vecchia - LOTTO 1 - piena proprietà piano 2 - IMMOBILE composto da quattro locali e piccolo terrazzino esterno al secondo p. di un fabbricato a civile abitazione, composto da p. terra, primo, secondo e terzo - sottotetto, a cui si accede dall'atrio di ingresso e due rampe di scale comuni, locali totalmente al grezzo; Credito Fondiario; Prezzo base Euro 81.986,25 offerta minima Euro 61.489,69 - Professionista delegato: Dr.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### DOMEGGE DI CADORE

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 62/1995** - Avv. Ferruccio Rovelli - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.50. DOMEGGE DI CADORE (BL), via Cialoi - Liberi - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da bene comune non censibile, sei ABITAZIONI, tre DEPOSITI, sette AUTORIMESSE - Prezzo base: Euro 99.000,00 offerta minima Euro 74.250. Maggiori informazioni: Cancelleria Civile del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

### FELTRE

#### ESERCIZIO COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 71/2013** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), via Borgo Ruga n. 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Unità immobiliare in porzione di fabbricato a tre piani f.t., con p. terreno a destinazione commerciale contenente un'attività di BAR (ora non in esercizio) con bagno e ripostiglio e al p. primo e secondo / sottotetto APPARTAMENTO. Lievi difformità edilizio / urbanistiche e catastali. Locare - Prezzo base Euro 90.720,00. Offerta minima Euro 68.040,00. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### LIMANA

#### ABITAZIONE - UNITÀ COMMERCIALE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 134/2010 + 187/2012** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. LIMANA (BL), loc. Dussoi - Piena proprietà - LOTTO 1: via Roma n. 201, ABITAZIONE sviluppata su due livelli, oltre a cantina e sottotetto, con scoperto comune; sup. commerciale di mq 244,50; prezzo base Euro 122.000,00 offerta minima Euro 91.500,00. LOTTO 2: LOCALE COMMERCIALE con accesso da via Roma e comunicante con il corridoio comune, locali ad uso deposito e forno a servizio del locale commerciale, al piano terra con accesso da via Roma n. 201, volume indipendente a destinazione AUTORIMESSA con accesso carraio da via Roma; prezzo base Euro 70.000,00 offerta minima Euro 52.500,00. Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### LONGARONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 48/2006** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 11.30. Piena proprietà - LONGARONE (BL) - LOTTO 1: via Carlo Pais n. 2/A, APPARTAMENTO al p.t. con taverna, cantina, lavanderia, c.t. al p.S1, sup. comm.le mq 165, occupato da terzo titolare di diritto di abitazione trascritto; prezzo base Euro 76.600,00 offerta minima Euro 56.700,00 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### LORENZAGO DI CADORE

#### ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 50/1997** - Avv. Luca Del Moro - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 10.20. LORENZAGO DI CADORE (BL) - LOTTO 1: ABITAZIONE allo stato grezzo su quattro piani, costituita al p. sottoterra primo da cantina e scala di collegamento, al p. terra da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, w.c., ripostiglio e taverna, terrazza accessibile dalla cucina e dalla taverna, scala interna di collegamento; al p. primo corridoio di disimpegno, quattro camere, w.c., bagno, doccia, terrazza, poggiosi, al p. terzo disimpegno, camera, bagno, soffitta; autorimessa; prezzo base Euro 380.000,00. LOTTO 2: LABORATORIO artigianale costituito da deposito con accesso carrabile, ripostiglio, ingresso, lavandino, corridoio, W.C., doccia, due uffici, laboratorio / magazzino materiali, scala interna che porta al piano terra, al piano terra locale ad uso ufficio; prezzo base Euro 210.000,00 - Maggiori informazioni: Cancelleria del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

### LOZZO DI CADORE

#### LABORATORIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 14/2003 + 56/2005** - Avv. G. Assirelli - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.20. LOZZO DI CADORE (BL) - LOTTO 2: via Piave 117, LABORATORIO al P. T-1 di mq 80. LOTTO 3: via Piave 117, APPARTAMENTO al P. 2-3 di vani 5,0 - Prezzo base: lotto 2 Euro 19.000,00 offerta minima Euro 14.250,00; lotto 3 Euro 24.000,00 offerta minima Euro 18.000,00. Maggiori informazioni: Cancelleria Civile, Ufficio Esecuzioni o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

### OSPITALE DI CADORE

#### UNITÀ COMMERCIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 23/2010** - Vendita senza incanto: 7 giugno 2016 ore 12.00 - Piena proprietà - OSPITALE DI CADORE (BL), Località Termine di Cadore n. 50 - LOTTO 1: unità immobiliare ad uso ATTIVITA' ARTIGIANALE e commerciale al p. terra, in edificio indipendente di recente completa ristrutturazione, composta da due locali ad uso attività commerciale, un locale ad uso artigianale, un servizio igienico, due locali deposito e una tettoia esterna ad uso deposito, sup. comm. tot. 123,94 mq; prezzo base: Euro 72.171,00. Offerta minima Euro 54.128,25. LOTTO 2: ABITAZIONE al p. primo composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico; sup. comm. tot. 83,70 mq; prezzo base: Euro 39.366,00. Offerta minima Euro 29.524,50. LOTTO 3: ABITAZIONE p. primo, con soffitta al p. secondo sottotetto, composta da soggiorno / pranzo con angolo cottura, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e soffitta sottotetto; sup. comm. tot. 54,97 mq; prezzo base: Euro 26.244,00. Offerta minima Euro 19.683,00. LOTTO 4: ABITAZIONE al p. secondo, con soffitta al p. terzo sottotetto composta da tre locali ed un servizio igienico, composta da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina abitabile, servizio igienico; sup. comm. tot. 124,81 mq; prezzo base: Euro 59.778,00. Offerta minima Euro 44.833,50. Professionista delegato: Dott. Andrea Momo Junior, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### PONTE NELLE ALPI - PIEVE D'ALPAGO - SOSPIROLO

#### TERRENI - IMM.LI COMM.LI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 123/2008** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 12.00. LOTTO 2: Ponte nelle Alpi (BL), TERRENO EDIFICABILE a destinazione produttiva di mq 3.635, loc. Paludi, in prossimità del torrente Rai; prezzo base: Euro 22.000,00 offerta minima Euro 16.500,00. LOTTO 4: Pieve d'Alpago (BL), TERRENO non edificabile boschivo, non raggiunto dalla viabilità, in prossimità della strada vicinale "Cavallera" che sale al rifugio Dolomieu al Dolada, di mq 9.560, loc. Ghedie sulle pendici del monte Dolada; prezzo base Euro 4.280,00 offerta minima Euro 3.210,00. LOTTO 6: Pieve d'Alpago (BL), TERRENO AGRICOLO non edificabile, ora campo coltivato, a margine della strada che collega Sitran e Tignes, di mq 1.980, loc. S. Michele; prezzo base Euro 4.320,00 offerta minima

Euro 3.240,00. LOTTO 7: Sospirolo (BL), porzione di FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO composto da officina, ufficio con ripostiglio e servizio igienico, tunnel coperto per lavaggio auto posti al p. terra di fabbricato di due piani, loc. Gron / Belvedere; prezzo base Euro 105.000,00 offerta minima Euro 79.000,00 - 9° Esperimento - Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PUOS D'ALPAGO - TAMBRE**

**LABORATORIO OFFICINA - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 90/2013** - Vendita senza incanto: 28 giugno 2016 ore 12.00 - PUOS D'ALPAGO (BL), Viale Alpago - Piena proprietà - LOTTO 1 - FABBRICATO uso laboratorio officina al p. terra con piccola appendice al p. primo allo stato grezzo, su area urbana di mq 1320. Sup. comm.le mq 330 - Prezzo base Euro 112.200,00 offerta minima Euro 84.150,00. Credito Fondiario. TAMBRE (BL), loc. Valdinogher, via della Salute - LOTTO 7 - ABITAZIONE su due piani f.t. composta da unico locale cucina soggiorno al p. terra e camera e bagno al p. primo con annesso GARAGE seminterrato con piccolo scoperto su tre lati (quote) - Prezzo base Euro 62.700,00 offerta minima Euro 47.025,00. Credito Fondiario - LOTTO 8 - ABITAZIONE su due piani f.t. composta da unico locale cucina soggiorno al p. terra e camera e bagno al p. primo con annessi due GARAGE al p. seminterrato con piccolo scoperto su due lati - Prezzo base Euro 62.700,00 offerta minima Euro 47.025,00. Credito Fondiario. TAMBRE (BL), loc. S. Anna, via Palatina - LOTTO 9 - Nuda proprietà - ABITAZIONE su area urbana di mq 1170, zona turistica, al p. terra composta da ingresso, cucina, soggiorno, due locali a camera e cantina, sup. comm.le mq 110,00 - Prezzo base Euro 77.000,00 offerta minima Euro 57.750,00 - TAMBRE (BL), loc. Valturcana - LOTTO 10 - Piena proprietà - ABITAZIONE su area urbana di mq 220, composta da due stanze al p. terra ad uso cucina e cantina, al p. primo due stanze, al p. secondo due stanze, sup. comm.le mq 120,00 - Prezzo base Euro 33.000,00 offerta minima Euro 24.750,00. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SOVRAMONTE**

**EDIFICIO RES.LE/COMM.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 93/2004** - Avv. Luca Del Moro - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 10.30 - LOTTO UNICO - SOVRAMONTE (BL) - SS n. 50 del Grappa e Passo Rolle, fraz. Moline; EDIFICIO RESIDENZIALE - COMMERCIALE a schiera, su più livelli, con vani accessori per scoperto esclusivo; prezzo base: Euro 41.000,00 offerta minima Euro 30.750,00 - Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**COMELICO SUPERIORE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 3/2011** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL) - LOTTO 3: via Milano n. 65, loc. Padola, APPARTAMENTO in zona centrale, in una palazzina di 3 unità abitative, con corte di pertinenza comune; accessibile da scala interna condominiale, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, 2 camere e bagno, al p. secondo, sup. complessiva mq 89; libero. TERRENO di mq 45, ad uso accesso al lotto; utilizzato dai proprietari. Prezzo base Euro 175.800,00 offerta minima Euro 131.850,00. LOTTO 4: via Milano n. 65, località Padola, AUTORIMESSA costituita da un p. fuori terra ed uno interrato con corte esclusiva, sup complessiva mq 28. Utilizzato dai proprietari. TERRENO di mq 77, coltivato a prato, utilizzato dai proprietari. Prezzo base Euro 36.750,00 offerta minima Euro 27.563,00 - Professionista delegato: Dr. Simone Bristot, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 66/2012 + 147/2012** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. TAMBRE (BL) - LOTTO 1: usufrutto, loc. Sabadalt, un'unità residenziale a BIVILLA, avente ampio scoperto comune, realizzata a metà degli anni '80, mutuo fondiario; TERRENO superficie 967 mq, qualità prato arborato; prezzo base Euro 21.000,00 offerta minima Euro 15.750,00. LOTTO 2: usufrutto, loc. Lavina ABITAZIONE dei primi anni del 1900, non esistono né solai interpiano, né finiture, serramenti o impianti, in stato di abbandono; prezzo base Euro 1.725,00 offerta minima Euro 1.293,75. LOTTO 3: usufrutto, TERRENI sup. 2650 mq prato, sup. 1060 mq prato, sup. 820 mq bosco ceduo, sup. 2440 mq prato arborato, sup. 1100 mq prato arborato, sup. 45 mq FABBRICATO RURALE, sup. 1110 mq prato, sup. 2560 mq bosco ceduo, sup. 1580 mq bosco ceduo, sup. 2090 mq, prato, sup. 1270 mq pascolo; prezzo base: Euro 2.400,00 offerta minima Euro 1.800,00. LOTTO 4: usufrutto, TERRENO sup. 1230 mq prato; prezzo base Euro 345,00 offerta minima Euro 258,75 - Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**ABITAZIONE - UFFICIO - TERRENI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 32/2008 + 55/2008** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 12.00. FELTRE (BL) - LOTTO 2: loc. Arson, ABITAZIONE costruita presumibilmente a fine 1800 / primi anni del 1900, condizioni conservative discrete; terreni agricoli; prezzo base Euro 20.000,00 offerta minima Euro 15.000,00. LOTTO 3: loc. Arson, ABITAZIONE in zona pedemontana parecchio discosta dai centri abitati, vi si accede tramite strada comunale in pavimentazione naturale per l'ultimo tratto, condizioni conservative generali discrete; terreni agricoli; prezzo base Euro 25.000,00 offerta minima Euro 19.000,00. LOTTO 4: loc. Farra, via G.B. Sanguinazzi n. 16, ABITAZIONE in zona urbanizzata discosta dal centro del capoluogo di 1 km; autorimessa consistente in un box in lamiera; prezzo base Euro 86.400,00 offerta minima Euro 65.000,00. LOTTO 5: loc. Farra, via G.B. Sanguinazzi n. 16, UFFICIO in zona urbanizzata discosta dal centro del capoluogo di 1 km; autorimessa consistente in un box in lamiera; prezzo base Euro 29.000,00 offerta minima Euro 22.000,00. LOTTO 6: loc. Farra, via G.B. Sanguinazzi n. 16, DEPOSITO, dispone di tutti i servizi essenziali; terreni in Z.T.O. di tipo "AB"; prezzo base Euro 25.000,00 offerta minima Euro 19.000,00 - Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

**FONZASO**

**CAPANNONE - TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 183/2009** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 11.30. Per l'intero - FONZASO (BL) - LOTTO 1: loc. Agana, CAPANNONE adibito a ricovero macchine agricole, deposito scorte e fieno, a p. terra di mq 1.026; vincolo destinazione d'uso, su area di mq 6.690; terreno di mq 510 (quota di 1/2), mq 4.250, terreno di mq 900; prezzo base: Euro 200.600,00. LOTTO 2: TERRENI di mq 380, mq 260, mq 950, mq 720, mq 280, mq 670, mq 440, mq 1.100, mq 1.040, mq 280, mq 1.220, mq 2.170, mq 450; prezzo base: Euro 7.000,00. LOTTO 3: TERRENI di mq 4.540, mq 6.750, mq 3.320; loc. Vaserana, due FABBRICATI con solo in parte murature perimetrali; prezzo base: Euro 12.600,00. LOTTO 4: TERRENI di mq 1.110, mq 1.150, mq 1.200, mq 400, mq 790, mq 310, mq 590, mq 900, mq 2.880, mq 700, mq 2.380, mq 750, mq 20, mq 520; prezzo base: Euro 11.300,00. LOTTO 5: FABBRICATO costituito da muri perimetrali, per due piani f.t., senza tetto e solaio intermedio; FABBRICATO colabente al p. primo solo una stanza inaccessibile, con solai in pessime condizioni; prezzo base Euro 3.570,00. - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEREN DEL GRAPPA - ARSIE'**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 149/2008 + 92/2009 + 18/2009 + 170/2008** - Vendita senza incanto: 28 giugno 2016 ore 12.00. LOTTO 2: ARSIE' (BL) fraz. Pontera - Usufrutto per la quota di 1000/1000 - Bene A, RUSTICO su due piani, un sottostrada e un piano terra, attorniato da circa 20.000 mq di terreno, la maggior parte a prato ed in parte boscato, sup. lorda complessiva, esclusi gli accessori, di ca. mq 164; bene B, TERRENO prato, sup. complessiva di ca. mq 1720; bene C, TERRENO pascolo, sup. complessiva di ca. mq 14660; bene D, TERRENO bosco, sup. complessiva di ca. mq 2870. Prezzo base: Euro 8.503,50 offerta minima Euro 6.377,63. LOTTO 4: SEREN DEL GRAPPA (BL), fraz. Caupo - Piena proprietà - Bene A, via dei Spin n. 4, APPARTAMENTO al piano terra, sup. lorda complessiva di ca. mq 57; bene B, via dei Spin n. 4, APPARTAMENTO al piano terra, sup. lorda complessiva, esclusi gli accessori, di ca. mq 100; bene C, via Monte Pertica, MAGAZZINO al piano terra, sup. lorda complessiva di ca. mq 59; bene D, via dei Spin, TERRENO residenziale corte, sup. complessiva di ca. mq 209. Prezzo base: Euro 29.603,25 offerta minima Euro 22.202,44. LOTTO 6: ARSIE' (BL) - Piena proprietà - Bene A, TERRENO bosco, fraz. versante nord - est del Massiccio del Grappa val Tenina, sup. complessiva di ca. mq 910; bene B, TERRENO bosco, fraz. versante nord - est del Massiccio del Grappa val Tenina, sup. complessiva di ca. mq 460; bene C, TERRENO bosco giovane, fraz. versante nord - est del Massiccio del Grappa val Tenina, sup. complessiva di ca. mq 290; bene D, TERRENO bosco, fraz. versante nord - est del Massiccio del Grappa loc. Pontera, sup. complessiva di ca. mq 2320; bene E, TERRENO bosco, fraz. versante nord - est del Massiccio del Grappa loc. Pontera, sup. complessiva di ca. mq 2930. Prezzo base: Euro 913,50 offerta minima Euro 685,13. Professionista delegato: Dott. Comm. Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**TAIBON AGORDINO****ABITAZIONE - DEPOSITO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 191/2011 + 156/2012** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 11.30. TAIBON AGORDINO (BL), via dei Carli n. 5 - LOTTO UNICO - Piena proprietà, ABITAZIONE non raggiungibile con autoveicoli, sup. utile 80 mq ed accessoria, non abitabile e da ristrutturare, composta da p. terra con ingresso / disimpegno, vano, servizio igienico e piccolo ripostiglio; p. primo con due camere; sottotetto raggiungibile dal p. primo mediante una botola; piccolo locale di sgombero con accesso dall'esterno. Quota di 1/2, piccola area utilizzata come DEPOSITO legna. Piena proprietà, TERRENI a boschi e prati, leggermente acclivi, i boschi hanno buona accessibilità, attraverso strade silvo / pastorali in loc. Nogarola - Prezzo base: Euro 22.000,00. offerta minima Euro 16.500,00. Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Immibile comm.le|ind.le****AGORDO****LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 41/2000** - Avv. Roberto Granzotto - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 11:10. AGORDO (BL), via XXVII Aprile n. 37 - LOTTO 2: LABORATORIO al p. sottostada, mq 126, in condominio a destinazione residenziale e commerciale, con servizio e locale caldaia; prezzo base: Euro 38.000,00 offerta minima Euro 28.500,00 - Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**CALALZO DI CADORE****ALBERGO - LOCALI DISCOTECA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 118/1997** - Avv. Luca Del Moro - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 11.00. CALALZO DI CADORE (BL) - Piena proprietà - Immobili liberi - LOTTO 1: ALBERGO su cinque piani f.t. e porzione interrata, in via Stazione; prezzo base Euro 100.000,00 offerta minima Euro 75.000,00. LOTTO 2: porzione di locale DISCOTECA; prezzo base Euro 25.000,00 offerta minima Euro 18.750,00. LOTTO 3: porzione di locale DISCOTECA; prezzo base Euro 13.000,00 offerta minima Euro 9.750,00 - Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, o

Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**CALALZO DI CADORE****LABORATORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 12/2003** - Avv. Giandomenico Assirelli - Vendita senza incanto: 12 luglio 2016 ore 12.40. CALALZO DI CADORE (BL), via Giacomelli n. 99 - LOTTO 1: LABORATORIO - MAGAZZINO di mq 62, p. S1; prezzo base Euro 32.000,00 offerta minima Euro 24.000,00. LOTTO 3: piccolo LABORATORIO - NEGOZIO di mq 15, p. S1; prezzo base Euro 10.000,00 offerta minima Euro 7.500,00 - Maggiori informazioni: Cancelleria del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**COMELICO SUPERIORE****EX ALBERGO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 84/2014** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL), via Montecroce n. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - EX ALBERGO denominato "Hotel Dolomiti" e altri immobili, autorimesse e terreno adiacente, nelle adiacenze del borgo di Padola (alt. 1.200 mt. s.l.m.), in Val Comelico, lavori di ristrutturazione, per cambio di destinazione d'uso ad abitativo, non ultimati - Prezzo base: Euro 1.670.000,00 offerta minima Euro 1.252.500,00. Professionista delegato: Dr. Christian De Bona, tel. 0437 944001. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FALCADE****PORZIONI DI COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 110/2007** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. FALCADE (BL), loc. Pian della Sussistenza lungo la via Passo Valles - Piena proprietà - LOTTO 1 - Porzione del complesso "Sussy Residence" costituita da p. primo: sala tv - lettura - giochi; palestra - sauna; deposito sci; ripostigli disposti ai p. terra, primo, secondo, terzo, quarto e quinto; prezzo base Euro 30.000,00 offerta minima Euro 22.500,00. LOTTO 2 - Porzione del complesso "Sussy Residence" costituita da: magazzino ed infermeria al p. terra; albergo, bar, ristorante, taverna, ripostiglio, magazzini, terrazza e c.t. ai p. terra, primo, secondo, terzo e quarto; prezzo base Euro 247.500,00, offerta minima Euro 185.625,00. I beni sono concessi in affitto di azienda fino al 30 aprile 2011 con contratto di affitto di azienda rinnovabile di anno in anno tacitamente. Credito fondiario - Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE****AMBULATORIO VETERINARIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 85/2014** - Vendita senza incanto: 21 giugno 2016 ore 12.00. FELTRE (BL), via Cison n. 16/18 - LOTTO UNICO - AMBULATORIO VETERINARIO costituito al p. terra / rialzato da locale ingresso, sala d'attesa, due ambulatori veterinari, locale deposito attrezzature e medicinali, due servizi igienici e locale doccia (tot. 90,00 mq); p. sottostada con zona magazzino composta da due locali (tot. 33,00 mq) - Prezzo base: Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00. Professionista delegato: Dott. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LOZZO DI CADORE****COMPLESSO PRODUTTIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 16/2012** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 12.00 - Piena proprietà - LOZZO DI CADORE (BL), via dell'Industria n. 12 - Fabbricato ad uso PRODUTTIVO ARTIGIANALE di recente edificazione, composto da vari corpi di fabbrica, su tre piani f.t., più un livello interrato adibito a deposito. Gli immobili si trovano in buono stato di conservazione, ben mantenuti nelle varie partizioni, con impianti tecnologici funzionanti; difformità rispetto al progetto approvato ed alle planimetrie catastali, regolarizzazione possibile presentando una pratica a sanatoria - Prezzo base Euro 355.000,00 offerta minima Euro 266.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PIEVE DI CADORE****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 99/2011** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 11.30. PIEVE DI CADORE (BL), via XX Settembre n. 18 - NEGOZIO al piano terra di un edificio articolato su più livelli, accessibile da porticato comune, formato da angolo vetrina di ingresso e grande locale ad uso negozio, presente servizio igienico con anti wc e un ripostiglio con accesso ad un vano esterno. Sup. comm. 103,52 mq - Prezzo base: Euro 49.725,00 offerta minima Euro 37.293,75. Professionista delegato: Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**QUERO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 93/2011** - Vendita senza incanto: 5 luglio 2016 ore 12.00. QUERO VAS (BL), via Feltre n. 20 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO INDUSTRIALE, posto al piano 1S, T, 1, con sviluppo su 2 livelli per complessivi 3822 mq lordi, oltre accessori, composto da: al p. primo sottostrada magazzino, uffici e vani accessori tecnici; al p. terra da magazzini, laboratorio e uffici; al p. terra, con sviluppo su ulteriore piano, abitazione per custode di circa 115 mq ora adibita ad esposizione - Prezzo base Euro 903.750,00 offerta minima Euro 677.812,50. Professionista delegato: Avv. Luca Del Moro, tel. 0437 930539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SAPPADA**

**EDIFICIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 5/08**

Il sottoscritto Avv. Paolo Zaglio in qualità di Curatore del Fallimento 5/2008 comunica che il Giudice Delegato, Presidente del Tribunale, Dr. Antonella Coniglio, ha disposto procedersi alla vendita senza incanto dei seguenti beni immobili siti in SAPPADA (BL) - LOTTO UNICO - OPificio destinato alla produzione di montature per occhiali, costituito da tre piani fuori terra oltre ad uno interrato. Prezzo base Euro 640.000,00 aumento minimo Euro 500,00. La vendita è soggetta ad IVA. La vendita avrà luogo, presso il Tribunale di Belluno, il giorno 31 maggio 2016 alle ore 13,00.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**CASTELLAVAZZO**

**TERRENI - PORZ. FABBRICATI INDUSTR.LI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 65/2006 + 105/2006** - Vendita senza incanto: 28 giugno 2016 ore 12.00. CASTELLAVAZZO (BL) - Piena proprietà - LOTTO 1: TERRENO di ca. mq 250, aree per l'istruzione, parco per il gioco e lo sport; prezzo base Euro 600,00 offerta minima Euro 450,00. LOTTO 2 TERRENO di mq 1540 ca., bosco ceduo rado in abbandono; prezzo base Euro 1.200,00 offerta minima Euro 900,00. LOTTO 3: AREE URBANE e PORZIONI DI FABBRICATI INDUSTRIALI vetusti o fatiscenti; prezzo base Euro 32.000,00 offerta minima Euro 24.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539, Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Terreno|Immibile agricolo**

**LONGARONE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 188/2011** - Vendita senza incanto: 12 luglio 2015 ore 12.00. LONGARONE (BL) - LOTTO UNICO - Piena proprietà - TERRENO a forma rettangolare di modeste dimensioni, dotato di affaccio diretto sulla strada pubblica, si presenta come un appezzamento di terreno incolto con alcuni cespugli e del materiale abbandonato. L'area oggetto di pignoramento è

urbanizzata e l'edificazione è attuabile - Prezzo base: Euro 38.000,00 offerta minima Euro 28.500,00. Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**VOLTAGO AGORDINO - ALLEGHE**

**TERRENO - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 117/2009** - Vendita senza incanto: 19 luglio 2016 ore 11.30. Piena proprietà - LOTTO 2: VOLTAGO AGORDINO (BL), TERRENO a prato, a monte della strada che collega Voltago Agordino alla fraz. di Frassenè, in prevalenza boscata, sup. cat. 2.660 mq; prezzo base Euro 4.500,00 offerta minima Euro 3.375,00. LOTTO 4: ALLEGHE (BL), loc. Caprile, TERRENO in prossimità di un'area attrezzata con impianti sportivi, possibile utilizzo per la realizzazione di 3 posti auto scoperti, sup. cat. 66 mq; prezzo base Euro 18.000,00 offerta minima Euro 13.500,00 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.



Tribunale di  
PADOVA**Abitazione | Accessorio****PADOVA****APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 390/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio per una sup. lorda di mq. 131,80.

ubicazione: Padova Via Giulio Romano 2 (PD)  
tipo di immobile: Cantina al piano sottostrada  
ubicazione: Padova Via Giulio Romano 2 (PD)  
tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.  
ubicazione: Padova Via Giulio Romano 2 (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.800,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 106.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa M. Sabino  
custode: Avv. Stefania Marchetto  
professionista: Avv. Stefania Marchetto  
asta senza incanto: mer, 18 mag 2016 ore: 14:30  
luogo della vendita: presso PAGEG, Via Longhin n.23 Padova;  
CAF SpA

**ABANO TERME****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 187/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione: ai piani terra e primo, di mq. lordi 93 ca, con annesso fabbricato a sè stante ad uso ripostiglio.

ubicazione: Abano Terme  
Via Appia Monterosso, Località Monterosso 88 (PD)  
tipo di immobile: Garage di mq. lordi 34 ca.  
ubicazione: Abano Terme  
Via Appia Monterosso, Località Monterosso 88 (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 260.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino  
professionista: Dott. Giampiero Luca  
asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 10:05  
luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P di Padova, Via E. degli Scrovegni n.29 piano 2;  
CAF SpA

**ABANO TERME****UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1056/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ampia abitazione inserita in un piccolo condominio di tre piani, composta da soggiorno, cucina, sette camere, due bagni e due poggiali;

ubicazione: Abano Terme Via Petrarca 18 (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 320.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Manuela Elburgo

custode: Avv. Maurizio Gaibani  
professionista: Avv. Maurizio Gaibani Tel 049/651351  
Fax 049/651622  
asta senza incanto: mar, 24 mag 2016 ore: 08:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio Gaibani in Padova, Via E. Filiberto n.3 secondo piano;  
CAF SpA

**CADONEGHE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 661/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà di porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato condominiale denominato ""Braghi 1"", appartamento al piano secondo con annessi ripostiglio al piano terra e soffitta nel sottotetto, per mq. 102 circa. ubicazione: Cadoneghe Via Bragni 23/5 (PD)  
tipo di immobile: Locale garage al piano terra di mq. 12 circa. ubicazione: Cadoneghe Via Bragni 23/5 (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 142.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa M. Sabino  
professionista: Notaio Emanuela Carrucchi  
asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 09:45  
luogo della vendita: Presso la sede dell'A.P.E.P di Padova Via E. degli Scrovegni 29 (piano 2°).

**PIACENZA D'ADIGE****UNITÀ RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 374/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità residenziale composta al piano terra da ingresso, pranzo, soggiorno, cucina, due wc e ripostiglio; piano primo da corridoio e tre camere. ubicazione: Piacenza D'adige Via A. Manzoni 100-116 (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 80.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Manuela Elburgo  
custode: Avv. Silvia Lorenzon  
professionista: Avv. Silvia Lorenzon  
asta senza incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sede PAGEG - Via Longhin n.23 - Padova.

**PIOVE DI SACCO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 990/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione ad est di fabbricato residenziale definito da tre piani fuori terra (T - P - S ) della sup. lorda complessiva di circa mq. 280, con area scoperta di pertinenza della sup. di mq. 517. Occupato da debitore.  
ubicazione: Piove Di Sacco  
Via Borgo Botteghe 96 (PD)  
tipo di immobile: Striscia di terreno agricolo antistante il fabbricato della sup. di mq. 60. Cl. en. G  
ubicazione: Piove Di Sacco  
Via Borgo Botteghe 96 (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.500,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 58.500,00  
vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa M. Sabino  
custode: Avv. Ana Elisa Marti Garrò  
professionista: Avv. Ana Elisa Marti Garro  
asta senza incanto: mer, 04 mag 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo STUDIO AVV. A.E. MARTI GARRO IN PADOVA - VIA MARGHERA 37.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo****VIGHIZZOLO DESTE- MEGLIADINO SAN VITALE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 629/09**

LOTTO A - tipo di immobile: Fabbricato monofamiliare ai piani terra  
ubicazione: Vighizzolo D'este Via G. Verdi 53 (PD)  
tipo di immobile: garage al piano terra  
ubicazione: Vighizzolo D'este Via G. Verdi 53 (PD)  
tipo di immobile: cortile esclusivo pertinenziale di mq. 525 ubicazione: Vighizzolo D'este Via G. Verdi 53  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 162.000,00  
in aumento: Euro 121.500,00  
LOTTO B - tipo di immobile: Appartamento  
ubicazione: Megliadino San Vitale Via Piave snc (PD)  
tipo di immobile: cantina al piano primo sottostrada della superficie comm. di mq. 97  
ubicazione: Megliadino San Vitale Via Piave snc (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00  
in aumento: Euro 29.250,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa M. Sabino  
professionista: Dott.ssa Amelia Cuomo  
asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 10:20  
luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova, Via E. degli Scrovegni n.29, piano secondo  
CAF SpA

**Immobile comm.le | ind.le****CASALE DI SCODOSIA****ESERCIZI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 662/08**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà di esercizio commerciale autonomo al piano terra di un condominio di superficie commerciale di mq. 57,40 composto da due vani e un bagno. Libero.  
ubicazione: Casale Di Scodosia Via Roma 173 (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.500,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 46.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena proprietà di esercizio commerciale autonomo al piano terra di un condominio di superficie commerciale di mq. 50,64 composto da due vani e un bagno. Libero.  
ubicazione: Casale Di Scodosia Via Roma 175 (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 53.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino  
custode: Rag. Paolo Parolin  
professionista: Rag. Paolo Parolin  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sede del P.A.G.E.G. di Padova, Via Longhin n.23;  
CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



**Tribunale di ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BADIA POLESINE - LENDINARA**

**COMPLESSO RESID. - APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Fallimento n. 34/12

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 38) Beni in Badia Polesine, Vicolo IV San Francesco: appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 138 e area di pertinenza sulle parti comuni; appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 135 e area di pertinenza sulle parti comuni; appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 137 e area di pertinenza sulle parti comuni; appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 134 e area di pertinenza sulle parti comuni; appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 134 e area di pertinenza sulle parti comuni; appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 114 e area di pertinenza sulle parti comuni; appartamento a schiera al grezzo avanzato ai p.interrato, terra e I° della sup. compl. di ca. mq 106 e area di pertinenza sulle parti comuni; appartamento al p. II° con garage. Sup. compl. di ca. mq 86,25 e area di pertinenza sulle parti comuni; appartamento al p. I° e relativo garage al grezzo avanzato della sup. compl.

di ca. mq 66,82; garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 19; garage con porta scorrevole di mq 17; garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 18; garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 20; garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 18; garage al p. interrato dotato di porta scorrevole di mq 16; garage al p. interrato dotato di porta scorrevole di mq 18; garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 19; garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 18. garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 25; garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 23; garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 20; garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 21; garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 21; garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 19; garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 20; garage al p. interrato con porta scorrevole di mq 20. Tutti gli immobili sono liberi. Vi sono vizi sanabili e rate condominiali scadute. Area urbana di mq 385 su cui insiste progetto di demolizione / ricostruzione di fabbricato; piccolo terreno di mq 32. Lendinara, Via Santa Sofia: appartamento al p. II° di mq 59,6. In corso di liberazione. Appartamento al p. I° di mq 59,6. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 800.000,00. Curatore Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita fissata per il giorno 10/6/2016 ore 10.00.

## Bene Mobile

**LENDINARA - CASTELNOVO BARIANO**

**ATTREZZATURE SUPERMERCATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Concordato preventivo n. 9/12

Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Beni Mobili ed attrezzature del Supermercato di Lendinara Via L. Fava cui al lotto 2A al prezzo base di Euro 16.882,00. Beni Mobili ed attrezzature del Supermercato ""grande"" di Castelnuovo Bariano ed ufficio di cui al lotto 3 al prezzo base di Euro 60.918,00. Beni Mobili ed attrezzature del Supermercato di Castelnuovo Bariano Via Castello n. 56 di cui al lotto 4 al prezzo base di Euro 18.121,00. I suddetti beni mobili vengono posti in vendita all'asta del 8/7/2016 ore 12.00. Bandi e perizie sono presenti sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Francesco Santinello, tel. 0425 23106.

## Immobilie comm.le | ind.le

**BADIA POLESINE**

**INSEDIAMENTO PRODUTTIVO - ATTREZZATURE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura di Liquidazione Coatta Amministrativa

COOPERATIVA ORTOFRUTTICOLA ALTO POLESINE SOC. COOP. AGRICOLA con sede in Badia Polesine.

Vendita senza incanto: 10 giugno 2016 ore 12.00 in Rovigo, Via Angeli n. 30 presso lo studio del Notaio Dott. Pietro Castellani

LOTTO UNO insediamento produttivo agroalimentare per lo stoccaggio, conservazione e lavorazione della frutta composto da tre unità immobiliari: capannoni di deposito, lavorazione e conservazione, uffici, magazzini, locali di servizio, tettoie e cabina elettrica, due appartamenti, in proprietà e piccola parte in diritto di superficie. Vendita senza incanto al prezzo base di Euro 2.583.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 20.000,00.

LOTTO DUE attrezzature utilizzate per la lavorazione di prodotti ortofrutticoli: linea lavaggio mele a secco e acqua marca Sorma, linea calibratrice mele a secco e acqua marca Sammo, macchina insaccatrice Sorma, macchinario lavaggio mele, cisterna da lt. 200 marca Moro, cassette varie misure circa 11.000 pezzi. Vendita senza incanto al prezzo base di Euro 217.500,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Offerte irrevocabili presentate presso lo Studio del Notaio Pietro Castellani in Rovigo, Via Angeli n. 30 entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, con contestuale versamento di: cauzione 10% del prezzo base d'asta; fondo spese 5% del prezzo base d'asta. Maggiori informazioni presso Dott. Sandro Secchiero - Commissario liquidatore tel 0425 27505; Notaio Dott. Pietro Castellani tel. 0425 24089.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistastegudiziarie.it](http://www.rivistastegudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visita il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso A.P.E.T.  
**TREVISO****Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 533/2008**

TREVISO (TV) - Viale IV Novembre n. 80, Scala "E" - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Carlo Alberto" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, pranzo - soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze. Prezzo base Euro 74.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.100,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 690/2009**

TREVISO (TV) - Via Don Nicola Mazza n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale in Condominio denominato "Condominio Hesperia", e in particolare: appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, terrazza e veranda al piano secondo; magazzino al piano quarto; garage di mq. 10 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.000,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso.

Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 619/2008**

TREVISO (TV) - Via G. Marconi n. 9/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Hesperia" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno e tre terrazzini; con annesso magazzino al piano terra. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.500,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 3265/2015**

TREVISO (TV) - Via Monte Piana C n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza, così composta: tre locali di disbrigo, oltre disimpegni, w.c., lavanderia, ripostiglio e centrale termica al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, cinque camere, bagno, terrazza e veranda al piano primo; soffitta al piano secondo; garage di mq. 32 catastali al piano terra. Occupata dalla comproprietaria. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 180.000,00. Vendita senza incanto in data 05.07.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso.

**ARCADE - PREGANZIOL****PORZIONE FABBRICATO A SCHIERA, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 63/2009**

PREGANZIOL (TV) - Via Papa Luciani n. 3 - Lotto 2, proprietà superficaria per l'intero con durata di anni 99 (rinovabili) dal 10-04-1980 di porzione di fabbricato a schiera sviluppata su tre livelli composta da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio al piano terra; due camere, bagno e ripostiglio al piano primo; garage di mq. 62 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 94.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.725,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ASOLO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 710/2009**

ASOLO (TV) - Loc. Sant'Apollinare Casella d'Asolo, Via dell'Artigianato n. 3/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un condominio denominato "Condominio Al Giardino", e in particolare appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da ingresso - cucina - soggiorno, bagno, corridoio e due camere; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 114 catastali; garage al piano interrato. Prezzo base Euro 71.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 53.550,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ASOLO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 472/2009**

ASOLO (TV) - Fraz. Casella, Via Cà Giupponi n. 19 - Lotto 1, piena proprietà di porzione immobiliare ad uso abitazione sviluppata su due livelli, così composta: per l'intero: appartamento costituito al piano primo sottostrada da cantina; al piano terra da portico, ingresso, cucina - pranzo, soggiorno, tre camere, due bagni, corridoio, due ripostigli; su corpo di fabbrica staccato, tettoia al piano terra; per la quota di 1/2: area scoperta di mq. 1019 catastali, bene comune non censibile e centrale termica. Lotto 2, piena proprietà di porzione immobiliare ad uso abitazione sviluppata su due livelli, così composta: per l'intero: appartamento costituito al piano primo sottostrada da cantina; al piano terra ingresso e scala d'accesso; al piano primo da cucina, pranzo - soggiorno, tre camere, bagno, corridoio, ripostiglio e terrazza; su corpo di fabbrica separato posto auto coperto e tettoia al piano terra; per la quota di 1/2: area scoperta di mq. 1019 catastali, bene comune non censibile e centrale termica. Prezzi base: Lotto 1 Euro 88.400,00, Lotto 2 Euro 97.600,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 66.300,00 per il Lotto 1, Euro 73.200,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**COLLE UMBERTO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 302/2011**

COLLE UMBERTO (TV) - Via Caronelli n. 37 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Gamba" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, e poggiatesta; su corpo di fabbrica separato garage con ripostiglio al piano terra di totali mq. 23 catastali. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Vendita senza incanto in data 05.07.2016 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario

I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTI, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 73/2009**

CONEGLIANO (TV) - Via Calabria n. 1 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di fabbricato residenziale in condominio denominato "Condominio Merano", e precisamente appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, un bagno e una terrazza; locato a terzi (vedi perizia); garage di mq. 21 catastali al piano interrato. Via Colombo n. 20 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano secondo di un fabbricato in condominio composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e sbratta. Locato a terzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro 38.200,00, Lotto 2 Euro 60.300,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 28.650,00 per il Lotto 1, Euro 45.225,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 14.06.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 261/2009**

CONEGLIANO (TV) - Via Vecchia Trevigiana n. 74 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Castelli 74" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo, con annessa cantina al piano terra, composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, due ripostigli, bagno, due camere e loggia. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.400,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 658/2009**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Santa Maria in Colle n. 11 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale condominiale denominato "Residence Santa Maria in Colle", e in particolare ufficio composto da archivio e disimpegno al piano interrato; tre locali ad uso ufficio, anti e w.c. al piano terra; garage di mq. 16 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 17 catastali; lastrico solare di mq. 28 catastali. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 79.500,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOTTA DI LIVENZA**

**FABBRICATO - CORPO FABBRICA SEPARATO - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 84/2011**

MOTTA DI LIVENZA (TV) - Fraz. San Giovanni, Via Corrado Gini e Via Colmello San Giovanni - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari e precisamente: - fabbricato principale sviluppato su due livelli composto da: locali ad uso commerciale al piano terra e un appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno - pranzo, disimpegno, quattro camere, ripostiglio e due terrazze al piano primo; - corpo di fabbrica separato con magazzino di mq. 80 catastali al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte censita al Catasto Terreni). Occupato da terzi. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 135.000,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Marcello Cosentino, con studio in Viale Trieste n. 85 - Portogruaro, tel. 0421.274910, e-mail [m.cosentino@berticosentino.it](mailto:m.cosentino@berticosentino.it).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

**asteannunci.it**



**NERVESA DELLA BATTAGLIA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 743/2010**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Lugo di Romagna n. 65 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence La Corte" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - soggiorno, cucina, loggia, due camere, ripostiglio, bagno e w.c.; garage di mq. 22 catastali al piano primo sottostrada. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ODERZO****ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 91/2011**

ODERZO (TV) - Via F. Coppi n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Raffaello A" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, camera, camera-guardaroba, bagno, lavanderia-bagno e lastrico solare; garage al piano interrato di mq. 21 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 174 catastali. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PAESE****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 567/2009**

PAESE (TV) - Via 24 Maggio n. 61 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 460 catastali così composta: magazzino, centrale termica - lavanderia e cantina al piano sottostrada; ingresso - soggiorno, cucina, bagno, corridoio e tre camere al piano terra; sottotetto e terrazza al piano primo; garage di mq. 22 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 239.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 179.250,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Antonio Favalaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PAESE****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 207/2014**

PAESE (TV) - Via della Resistenza n. 23 - Lotto unico (già Lotto 2 di perizia), piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 650 catastali così composta: magazzino, taverna, lavanderia, cantina e w.c. al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, w.c. e bagno al piano rialzato; camera, w.c. e veranda al piano primo; garage di mq. 35 catastali al piano seminterrato. Prezzo base Euro 227.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 170.850,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONTE DI PIAVE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 799/2010**

PONTE DI PIAVE (TV) - Fraz. Busco, Via I. Coden n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio "Corpo A", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso indipendente al piano terra; monolocale e bagno al piano primo; soffitta non abitabile al piano secondo; garage di mq. 19 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 5 catastali. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.200,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PONZANO VENETO****PORZ. DI CASA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 765/2008**

PONZANO VENETO (TV) - Loc. Paderno, Via Dei Fanti civ. n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di casa a schiera sviluppata su quattro livelli, composta da: disimpegno, magazzino, cantina, lavanderia e centrale termica al piano interrato; ingresso, cucina, soggiorno, w.c. al piano terra; disbrigo, due camere, un guardaroba, bagno, w.c. e due terrazze al piano primo; sottotetto al piano secondo; con area scoperta esclusiva di mq. 344 (catastali) e garage di mq. 13 catastali al piano terra. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 97.500,00. Vendita senza incanto in data 14.06.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONZANO VENETO****VILLA CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 564/2009**

PONZANO VENETO (TV) - Via Volpago Nord n. 55 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 4456 catastali (con campo da tennis e piscina), in parte occupata da strada di accesso a proprietà di terzi (vedi perizia), composta da taverna, corridoio, cantina, centrale termica e ripostiglio al piano interrato; portico, veranda, ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, tre camere, guardaroba, due bagni, corridoio, w.c., studio, deposito attrezzi e centrale termica al piano terra. Prezzo base Euro 168.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 126.225,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONZANO VENETO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 381/2011**

PONZANO VENETO (TV) - Via C. Battisti n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento al piano primo composto

da ingresso, pranzo - soggiorno, cucina, w.c., disimpegno, bagno, tre camere e terrazza; due magazzini al piano interrato. Prezzo base Euro 108.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.600,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONZANO VENETO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 9075/2015**

PONZANO VENETO (TV) - Via G. Galilei n. 6 (catastalmente Via G. Marconi n. 9) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 733 catastali così composta: lavanderia, w.c., centrale termica, ripostiglio e cantina al piano seminterrato - terra; tettoia al piano terra; terrazzo, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e bagno al piano rialzato; garage al piano terra. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 157.500,00. Vendita senza incanto in data 05.07.2016 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso.

**PONZANO VENETO - VILLORBA**

**APPARTAMENTO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 695/2009**

VILLORBA (TV) - Fraz. Lancenigo, Via Piave n. 109 e Via Matteotti (per accesso carraio) - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di fabbricato costituito da due abitazioni e precisamente: - abitazione a sud composta da magazzino, taverna, cantina e disimpegno al piano scantinato; ingresso - soggiorno - pranzo, disimpegno, cucina, bagno e portico al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; - abitazione a nord composta da cantina, taverna, centrale termica, lavanderia e disimpegno al piano scantinato; ingresso - soggiorno - pranzo, cucina, disimpegni, ripostiglio, bagno, due camere, terrazza e portico al piano terra; camera, studio, terrazza e corridoio al piano primo; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1138; - garage di mq. 43 catastali al piano scantinato. Prezzo base Euro 173.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 130.050,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PREGANZIOL**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO-GARAGE-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 481/2011**

PREGANZIOL (TV) - Loc. Frescada, Via N. Bixio n. 9/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Bixio" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, studio, disimpegno, due camere, due bagni al piano terra con magazzino al piano interrato; garage di mq. 19 catastali al piano interrato; posto auto scoperto di mq. 16 catastali al piano terra; scoperto esclusivo, in parte costituito da lastrico solare. Prezzo base Euro 131.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 98.625,00. Vendita senza incanto in data 14.06.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PREGANZIOL**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 744/2008**

PREGANZIOL (TV) - Fraz. San Trovaso, Via F.lli Rosselli n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione, facente parte di complesso residenziale denominato "Le Mimose", composta da: stanza al piano scantinato; ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno e w.c. al piano terra; due camere, guardaroba, disimpegno, bagno e due terrazze al piano primo; garage di mq. 19 catastali al piano scantinato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 80 catastali. Prezzo base Euro 106.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 79.650,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RONCADE**

**ABITAZIONE SINGOLA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 67/2009**

RONCADE (TV) - Fraz. Ca' Tron, Via per Meolo n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola, in parte allo stato grezzo, sviluppata su due piani e autorimessa al piano terra per una superficie commerciale totale di mq. 286 circa. Area coperta e scoperta vincolata a pertinenza del fabbricato

suddetto di circa mq. 2300. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 87.750,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 708/2009**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Cucca n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione composta da: portico, disimpegno, magazzino, ripostiglio, w.c. (al grezzo), lavanderia al piano terra; terrazza, ingresso, cucina - pranzo, soggiorno, due camere e bagno al piano primo; garage al piano terra di mq. 24 catastali; su corpo di fabbrica staccato, tettoia e pollaio al piano terra; area scoperta di mq. 456 catastali (non corrispondente allo stato di fatto - vedi perizia), con accesso attraverso proprietà di terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 123.750,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN FIOR**

**FABBRICATO USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 187/2009**

SAN FIOR (TV) - Via Don G. Camilotto n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato, composta da due unità ad uso abitazione e precisamente: - prima unità costituita da ingresso - pranzo, camera, due disimpegni, ripostiglio e bagno al piano terra; due camere, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; - seconda unità costituita da ingresso, soggiorno, studio, cucina e due disimpegni al piano terra; due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e terrazzo al piano primo; - garage al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza. Prezzo base Euro 151.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 113.250,00. Vendita senza incanto in data 14.06.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**SAN POLO DI PIAVE****APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 739/2010**

SAN POLO DI PIAVE (TV) – Fraz. Rai, Via Castelvecchio n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Benedetta", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da cucina - soggiorno, disimpegno, camera, bagno e terrazza al piano primo; cantina al piano primo sottostrada; posto auto scoperto di mq. 14 catastali. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN VENDEMIANO****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 570/2007**

SAN VENDEMIANO (TV) – Via Friuli n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un piccolo complesso ad uso commerciale-direzionale denominato "Quaternario 2-3" e precisamente unico ufficio al piano primo e due posti auto al piano interrato. Con diritto alle parti comuni di cui all'art. 1117 s.s. c.c. e in particolare per la quota di un mezzo in proprietà di due pozzi luce, bene comune non censibile. La destinazione ad uso ufficio dovrà essere oggetto di sanatoria ordinaria a cui dovrà far seguito variazione catastale (vedi perizia integrativa). Prezzo base Euro 87.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 65.625,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SILEA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 176/2008**

SILEA (TV) – Via Tezze n. 42 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di abitazione a schiera con annesso garage e area scoperta di esclusiva pertinenza, e precisamente: - abitazione composta da: al piano interrato disimpegno, magazzino e centrale termica; al piano terra ingresso, studio, pranzo, cucina, bagno e terrazza; al piano primo disimpegno, tre camere, un bagno e due terrazze; - garage di mq. 28 catastali al piano interrato; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 155 catastali. Per la quota di 1/8: area scoperta di complessivi mq. 464 catastali ad uso strada di accesso comune. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 97.500,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso.

**SPRESIANO****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO COPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 216/2010**

SPRESIANO (TV) – Fraz. Lovadina, Via IV Novembre (accesso carraio) e Piazza della Repubblica n. 1 (accesso pedonale) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Condominio Municipio Napoleonico", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, soggiorno - cucina e bagno al piano primo; disimpegno, camera, bagno e soppalco al piano secondo; posto auto coperto di mq. 18 catastali al piano interrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 79.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 59.625,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SPRESIANO****APPARTAMENTO, GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 35/2010**

SPRESIANO (TV) – Fraz. Visnadello, Via Suor Anna Zuccotti n. 7 (accesso pedonale) e n. 9 (accesso carraio) - Lotto unico, proprietà superficiale novantennovennale (dal 29/05/1984) per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Edera 2" e precisamente appartamento ad uso abitazione composta da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, tre camere, bagno, disimpegno e tre poggiali al piano primo; garage di mq. 18 catastali al piano seminterrato. Prezzo base Euro 60.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.225,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 631/2008**  
SPRESIANO (TV) – Via M. Buonarroti n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di fabbricato residenziale in condominio denominato "Condominio Mimosa" e precisamente appartamento al piano primo composto da: ingresso-soggiorno-pranzo, due camere, bagno, disimpegno e una terrazza; garage di mq. 20 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 36.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.375,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO****APPARTAMENTO, POSTI AUTO COPERTO/SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 317/2010**

SPRESIANO (TV) – Fraz. Lovadina, Via IV Novembre (accesso carraio) e P.zza della Repubblica n. 1 (accesso pedonale) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Municipio Napoleonico" facente parte di un super condominio denominato "Complesso Napoleonico", e precisamente apparta-

mento ad uso abitazione composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al piano primo; due camere, disimpegno e bagno al piano secondo; posto auto coperto di mq. 13 catastali al piano interrato; posto auto scoperto di mq. 13 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 755/2008**

SPRESIANO (TV) - Via M. Buonarroti n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di fabbricato residenziale in condominio denominato "Condominio Mimosa" e precisamente appartamento al piano primo composto da: unico vano ad uso ingresso, angolo cottura, soggiorno - pranzo; corridoio, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza; garage di mq. 16 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.200,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 533/2009**

SPRESIANO (TV) - Via M. Buonarroti n. 6 - Lotto 1 (Bene A della perizia), piena proprietà per l'intero di unità immobiliari in condominio facenti parte del "Complesso Residenziale Residence Mimosa" e precisamente appartamento al piano primo composto da: ingresso-soggiorno-pranzo, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e una terrazza; garage al piano interrato di mq. 23 catastali. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.800,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTI CON AUTORIMESSE AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 422/2009**

SPRESIANO (TV) - Via Piave - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso residenziale composto da n. 17 appartamenti e n. 17 autorimesse al grezzo, il tutto in totale stato di abbandono (vedi perizia). Prezzo base Euro 225.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 168.900,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Treviso, Viale della Repubblica n. 253/E, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**VAZZOLA**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 117/2009**

VAZZOLA (TV) - Fraz. Visnà, Via General Cantore n. 1/F - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un fabbricato residenziale - commerciale in condominio denominato "Condominio Piave", e in particolare appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi, ripostiglio, e due terrazze; posto auto di mq. 14 catastali al piano seminterrato. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.425,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 177/2007**

VITTORIO VENETO (TV) - Via D. Manin n. 15 - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione articolato su due corpi di fabbrica riuniti disposto su due piani composta da: ingresso-soggiorno, pranzo, disimpegno, cucina, atrio, w.c., cantina, sgombero, lavanderia e ripostiglio al piano terra; disimpegno, bagno, tre camere, sgombero e soffitta al piano primo; ricovero costituito da sola tettoia aperto su due lati al piano terra. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di condominio storico e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere, bagno, w.c., disimpegno e ripostiglio al piano primo; soffitta al piano sottotetto. Prezzi base: Lotto 3 Euro 45.000,00, Lotto 4 Euro 35.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 33.750,00 per il Lotto 3, Euro 26.250,00 per il Lotto 4. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**ZENSON DI PIAVE**

**APPARTAMENTO-NEGOZIO-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 7024/2014**

ZENSON DI PIAVE (TV) - P.zza Fanti D'Italia n. 6 (catastalmente Via 4 Novembre) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, precisamente: - appartamento ad uso abitazione sviluppato su due livelli composto da: ingresso (comune), cucina e sbratta al piano terra, disimpegno, due camere, due guardaroba, bagno, ripostiglio e tettoia al piano primo con annesso magazzino al piano terra; - negozio e retro bottega al piano terra di mq. 53 catastali; - laboratorio costituito da ingresso (comune), laboratorio, w.c., doccia e tettoia al piano terra; - aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 261 catastali (in parte occupati da strada). Prezzo base Euro 46.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.025,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ASOLO**

**ABITAZIONE, DEPOSITO, CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 208/2006**

ASOLO (TV) - Via Rosina n. 17 - Lotto 1B (Beni 6, 7, 8 e 9 di perizia), piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione con annesso deposito e corte esclusiva di pertinenza così costituita: per l'intero: abitazione composta al piano primo da: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, due camere, guardaroba, bagno, disimpegno, lavanderia e terraz-



za, al piano secondo soffitta; deposito al piano terra; corte esclusiva di mq. 350 (catastali); per la quota di 1/2 (un mezzo): area adibita ad accesso ai suddetti beni, di mq. 150 (catastali). Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**POVEGLIANO****ABITAZIONE - CAPANNONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 507/2010**

POVEGLIANO (TV) - Loc. Camalò - Lotto 1, Via Sambughè n. 18, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - abitazione singola così composta: disimpegno, cantina, sgombero, centrale termica e doccia al piano scantinato; terrazza, ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, tre camere e bagno al piano terra - rialzato; - garage al piano scantinato di mq. 31 catastali; - su corpo di fabbrica staccato locale accessorio su due piani interrato e terra ad uso magazzino; - area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 2316 catastali (di cui parte censita al Catasto Terreni). Lotto 2, Via Belvedere, piena proprietà per l'intero di capannone ad uso deposito attrezzi agricoli con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1540 catastali. Terreno agricolo di mq. 6062 catastali. Lotto 3, Via Belvedere, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 10900 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 205.700,00, Lotto 2 Euro 82.700,00, Lotto 3 Euro 62.400,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 154.275,00 per il Lotto 1, Euro 62.025,00 per il Lotto 2, Euro 46.800,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVIGNANO****FABBRICATO USO RESIDENZIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 650/2009**

TREVIGNANO (TV) - Lotto 1, Via Palladio n. 38, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale e annessi rustici (in parte al grezzo e non censito al Catasto Fabbricati) composto da: garage - magazzino, cantina - dispensa e centrale termica al piano interrato; bussola - ingresso, cucinino, pranzo, soggiorno, disimpegno, tre camere, due bagni e cantina al piano terra; terrazza e due magazzini al piano

primo; su corpo di fabbricato separato magazzino al piano terra. Lotto 2, accesso da Via Palladio, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 10028 catastali. Lotto 3, piena proprietà di terreni agricoli con accesso da stradina interpoderale fra loro non comunicanti, e precisamente: per l'intero: terreni di totali mq. 11776 catastali; per la quota di 1/2: terreno di mq. 503. Prezzi base: Lotto 1 Euro 100.000,00, Lotto 2 Euro 80.000,00, Lotto 3 Euro 80.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 75.000,00 per il Lotto 1, Euro 60.000,00 per il Lotto 2, Euro 60.000,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 05.07.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VALDOBBIADENE****ABITAZIONE SINGOLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 74/2011**

VALDOBBIADENE (TV) - Loc. San Pietro di Barbozza - Lotto 1, Strada Simonetti n. 11, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 652 catastali, così composta: pranzo, cucinino, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, guardaroba, camera, bagno e centrale termica al piano terra; camera e lastrico solare al piano primo; su corpo di fabbrica separato magazzino di mq. 84 catastali al piano terra. Lotto 2, accesso da Strada Simonetti, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di totali mq. 2610 catastali attualmente coltivato a vigneto in zona DOCG del prosecco, diviso da strada interpoderale. Lotto 3, accesso da strada interpoderale e da Strada del Vitigal e da Strada Simonetti, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di totali mq. 1662 catastali attualmente coltivato a vigneto in zona DOCG del prosecco. Prezzi base: Lotto 1 Euro 115.000,00, Lotto 2 Euro 125.000,00, Lotto 3 Euro 80.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 86.250,00 per il Lotto 1, Euro 93.750,00 per il Lotto 2, Euro 60.000,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**Immibile comm.le|ind.le****TREVISO****UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 862/2010**

TREVISO (TV) - Via Manin n. 29 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, situata in centro storico, e precisamente ufficio al piano secondo con locale accessorio al piano sesto di totali mq. 78 circa commerciali. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, situata in centro storico, in e precisamente ufficio al piano secondo di mq. 88 circa commerciali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 127.500,00, Lotto 2 Euro 144.500,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 95.625,00 per il Lotto 1, Euro 108.375,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Treviso, Viale della Repubblica n. 253/E, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**PAESE****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 627/2010**

PAESE (TV) - Via della Resistenza n. 38/B, Blocco "5" - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Centro Commerciale Residenziale" e precisamente ufficio al piano terra composto da sala di attesa, tre uffici, corridoio, archivi, servizi igienici, sala riunione e terrazzino (locato a terzi con contratto opponibile). Prezzo base Euro 73.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.425,00. Vendita senza incanto in data 21.06.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# Tribunale di **TREVISO** - Associazione Avvocati Delegati alle Vendite

**VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.** Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 15 (tel. 0422/56762- 541011 - Fax 0422/572419 - e-mail: info@aadav.it).



**TREVISO**  
**Vendite Aadav**

## Abitazione | Accessorio

### MORGANO

#### PORZIONE DI FABBRICATO - POSTO AUTO COPERTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 427/2011

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Morgano (TV), frazione Badoere, Via A. Marcello n. 4/H. Porzione di testa di fabbricato ad uso civile abitazione trifamiliare disposta ai piani terra (portico, ingresso-soggiorno-cucina, bagno, locale pluriuso e pergolato per posto auto coperto) e primo (quattro camere, bagno, due logge e due balconi) oltre al sot-

totetto accessibile ma non abitabile, per una superficie commerciale complessiva di mq. 238; area scoperta di pertinenza. Stato di conservazione: ottimo. Occupata dall'esecutata. Valore immobile: Euro 303.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 227.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15 giugno 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### RONCADE

#### PORZIONE DI TESTA DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare: RG n. 166/2011

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Roncade, (TV), frazione Musestre, Via Everardo n. 30. Porzione di testa di fabbricato in linea, articolata in più corpi di fabbrica accostati, composta da un piano terra a destinazione commerciale (bar-trattoria-pizzeria) per una superficie calpestabile di circa mq. 164, un piano primo ad uso abitazione, al quale si accede attraverso una scala dalla sala del ristorante, costituito da tre camere, disimpegno, bagno, magazzino e spogliatoio per una superficie calpestabile di circa mq. 107, ed un piano secondo costituito da un ampio locale al grezzo di circa mq. 31, accessibile da una botola con l'ausilio di una scala a pioli. Aree scoperte di pertinenza di mq. 105 (sede stradale) e di mq. 392 sulla quale insiste un pergolato in legno in parte crollato. Presenza di abusi e difformità edilizie, planimetrie non conformi allo stato dei luoghi. Stato di conservazione: pessime condizioni manutentive, completamente da ristrutturare. Liberi. Prezzo base: Euro 120.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 90.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 08 giugno 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [info@studiogranello.it](mailto:info@studiogranello.it)

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)





**Tribunale di  
TREVISO**

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 686/2008**

TREVISO (TV) – Via Pisa n. 15 int. A/33 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al settimo piano del condominio denominato "Tower House" e composto da ingresso, ripostiglio, cucinino, pranzo, corridoio, due camere, bagno e terrazzo. Necessità di considerevoli opere di manutenzione ordinaria e straordinaria. Si segnalano alcune difformità sanabili consistenti nella modifica di tracciamento del muro divisorio con appartamento confinante e nella riduzione in lunghezza del terrazzo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.07.2016 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ASOLO**

**VILLA, APPARTAMENTI, TERRENI, CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 13/2007**

ASOLO (TV) – Loc. Pradazzi, Via della Sega n. 21 - Lotto 12 (già Lotto Unico perizia "stralcio 3A"), piena proprietà per l'intero di villa singola sviluppata su due piani composta da: ingresso, studio, disimpegni, bagno, taverna, stanza con veranda, lavanderia e centrale termica, portici e bagno esterno ad uso della piscina, al piano terra; disimpegno, pranzo-cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, tre camere, altri due bagni, due terrazzi, al piano primo; con annessa cantina al piano interrato; garage di mq. 48 catastali; tettoie aperte di 28 mq. catastali; piscina di mq. 43 catastali. Area scoperta di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 2429 catastali. ALTIVOLE (TV) – Via Loreggia - Lotto 13 (già Lotto Primo perizia "stralcio 3B"), piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un unico complesso comprendente: - al civico n. 4: appartamento ad uso abitazione sviluppato su due piani (terra-primo) per una superficie complessiva lorda di mq. 108 circa; - al civico n. 6: appartamento ad uso abitazione sviluppato su due piani (terra-primo) per una superficie complessiva lorda di mq. 162 circa; - tre garage al piano terra, per una superficie lorda uno di mq. 14 e di 13 mq gli altri due; - area scoperta di esclusiva pertinenza; - altro terreno di mq. 1698 catastali. Parzialmente locato a terzi (vedi perizia). VEDELAGO (TV) – Via Papa Sarto n. 113 - Lotto 15 (già Lotto Unico perizia "stralcio 3C"), piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare per una superficie complessiva lorda di mq. 2670 circa composto da due capannoni destinati a stalla per allevamento di bovini e da appartamento ad uso abitazione del custode al piano terra; con annessa area scoperta. Locato a terzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 12 Euro 460.000,00, Lotto 13 Euro 83.300,00, Lotto 15 Euro 446.200,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 345.000,00 per il Lotto 12, Euro 62.475,00 per il Lotto 13, Euro 334.650,00 per il Lotto 15. Rilancio minimo in aumento per il Lotto 12 Euro 11.000,00. Vendita senza incanto in data 03.05.2016 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**BREDA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 748/2010**

BREDA DI PIAVE (TV) – Loc. Pero, Via G. Garibaldi n. 46/2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento composto da soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera, bagno, guardaroba, loggia e balcone al piano primo, zona sottotetto praticabile al piano secondo e garage al piano interrato. Difformità edilizie sanabili consistenti in modifiche alle pareti divisorie interne, all'altezza media dei locali, alla forometria e alla scala interna di collegamento tra i piani. Servizio igienico ricavato nel sottotetto da demolire. Libero. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerte minime in aumento Euro 3.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.07.2016 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAERANO DI SAN MARCO**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 38/2009**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) – Via Padova n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di circa mq. 49.72 netti, sito al primo piano del "Condominio Condor" e composto da corridoio, cucinotto con terrazzino, soggiorno, camera, bagno e ripostiglio, con annesso posto auto all'interrato. Difformità edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.07.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELCUCCO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 380/2010**

CASTELCUCCO (TV) – Via L. Rossato n. 2 int. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terra del "Condominio Vallorgana" e composto da soggiorno con angolo cottura, corrido-

io-disimpegno, bagno e due camere, con garage al piano seminterrato. Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.05.2016 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 672/2010**

CONEGLIANO (TV) – Via A. Ferrarin n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con garage sviluppata su due piani fuori terra in fabbricato bifamiliare, attualmente di fatto divisa in due unità autonome. Si segnala che gli impianti necessitano di un adeguamento alla normativa vigente. Difformità edilizie in parte sanabili, con demolizione della tettoia presente sul fronte dell'autorimessa e bonifica della copertura del garage costituita da ondulato "Eternit". Occupato dagli eredi dell'esecutato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerte minime in aumento Euro 3.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.06.2016 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 778/2010**

CONEGLIANO (TV) – Loc. Ferrera, Via Belluno n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie lorda commerciale di mq. 84 sito al secondo piano del "Condominio Montello" e composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e terrazzo, con annesso garage al piano terra. Difformità edilizie sanabili consistenti in modifiche alla suddivisione interna. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.07.2016 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 685/2010**

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) – Via dei Martiri n. 16/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento da ristrutturare di circa mq. 125 sito al

piano primo e composto da ingresso-corridoio, quattro locali, zona pranzo, cucina, servizio igienico e terrazzo. Privo di impianto di riscaldamento. Difficoltà edilizie sanabili consistenti nella realizzazione della terrazza nel fronte sud del fabbricato e nello spostamento del muro che divide il locale bagno dal corridoio. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.06.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FOLLINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 438/2010**

FOLLINA (TV) – Via Lorenzoni n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra con area scoperta di pertinenza e composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, bagno, centrale termica e due ripostigli. Necessità di opere di manutenzione straordinaria. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche alla forometria e alla distribuzione e destinazione interna dei locali. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.06.2016 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FOLLINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 365/2007**

FOLLINA (TV) – Borgo Masot n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di mq. 75.12, con portico di mq. 25.80 e area scoperta di pertinenza e composta da ingresso, cucina, tinello, ripostiglio e

disimpegno con vano scale al piano terra, due camere e bagno al piano primo. Occupata dall'esecutata. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 14.09.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali.

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 819/2010**

MONTEBELLUNA (TV) – Loc. San Gaetano, Via Storta n. 59 int. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con corte esclusiva e composto da vano uso zona giorno, due camere, corridoio, bagno, terrazza e loggia al piano terra, magazzino, lavanderia e garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 130.500,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.06.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 842/2010**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via Sant'Anna n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento in condominio, sito al piano primo e composto da ingresso-cucina, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno, con annesso garage al piano terra. Necessità di opere di manutenzione ordinaria nelle finiture e una revisione totale degli impianti. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 06.07.2016 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONTE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 815/2010**

PONTE DI PIAVE (TV) – Via Sottotreviso n. 58/10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di superficie lorda commerciale di circa mq. 109 sito al piano quarto del "Condominio Giardino" con area scoperta di pertinenza e composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno, ripostiglio-lavanderia e terrazzo, con annesso magazzino al piano terra. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.06.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**REVINE LAGO**

**PORZIONE DI SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 875/2010**

REVINE LAGO (TV) – Via Vicolo Baldi n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di schiera sita nella parte centrale di una borgata, con corte esclusiva e composta da soggiorno-cottura al piano terra, camera, bagno corridoio e terrazzo al piano primo, camera, bagno e corridoio al piano secondo e sottotetto. Si segnala la presenza di opere di manutenzione straordinaria, sanabili, eseguite in assenza di presentazione o comunicazione di inizio lavori. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.06.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 407/2010**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Loc. Fagarè della Battaglia, Via Argine Piave n. 24 e n. 24/A - Lotto unico, per l'intero di nuda proprietà (usufruttuaria nata il 25/03/1927) di fabbricato residenziale, costituito da due abitazioni, e precisamente: prima abitazione composta da ingresso - soggiorno - cottura, anti e w.c. al piano terra; disimpegno, due camere e bagno al piano primo; seconda abitazione composta da corridoio, lavanderia e due ripostigli al piano terra; ingresso, pranzo, cucina, camera, ripostiglio e bagno al piano primo; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 45 catastali e cantina al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 754 catastali. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 76.500,00. Vendita senza incanto in data 03.05.2016 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 544/2009**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Loc. Fagarè, Piazza IV Novembre - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di abitazione con corte esclusiva composta da cucina-soggiorno, antibagno, w.c., ripostiglio, vano scala e centrale termica al piano terra, corridoio, due camere e bagno al piano primo. L'unità in oggetto risulta incompleta e in difformità rispetto a quanto previsto nei Permessi di Costruire rilasciati dal Comune di San Biagio di Callalta, parte delle opere risultano sanabili, mentre altre dovranno essere demolite. Aggiornamento catastale da eseguire. Occupato dagli esecutati. Piena proprietà per 1/4 di area di viabilità e parcheggio. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di abitazione con corte esclusiva composta da ingresso, cucina, soggiorno e vano scala al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo. L'unità in oggetto risulta incompleta e in difformità rispetto a quanto previsto nei Permessi di Costruire rilasciati dal Comune di San Biagio di Callalta, parte delle opere risultano sanabili, mentre altre dovranno essere demolite. Aggiornamento catastale da eseguire. Occupato dagli esecutati. Piena proprietà per 1/4 di area di viabilità e parcheggio. Prezzi base: Lotto primo Euro 16.000,00, Lotto secondo Euro 18.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per entrambi i lotti, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 14.09.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**TREVIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 572/2009**

TREVIGNANO (TV) - Via Piave n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con garage e composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo al piano primo, centrale termica - lavanderia al piano seminterrato. Si segnala la presenza di difformità sanabili, tra lo stato legittimato e lo stato attuale, nonché variazione - correzione delle planimetrie catastali. Occupato dagli esecutati. Piena proprietà per la quota di 1/4 di area scoperta. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.06.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VALDOBBIADENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 827/2010**

VALDOBBIADENE (TV) - Via Erizzo n. 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo in fabbricato residenziale e composto da cucina con zona secchiaio, bagno, disimpegno, due camere e poggolo, con ripostiglio al piano primo. Tutti gli impianti necessitano di verifiche per accertare il loro stato funzionale e la conformità a norma. Difformità edilizie sanabili consistenti in modifiche forometriche interne e prospettiche, necessita di regolarizzazione catastale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.06.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**VITTORIO VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 517/2010**

VITTORIO VENETO (TV) - Loc. Forcal, Via F. Baracca n. 35 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione in fabbricato plurifamiliare composta da ingresso e pranzo-cucina al piano terra, corridoio, bagno, camera e vano multiuso al piano primo, soffitta al piano secondo. L'immobile risulta privo dei requisiti di agibilità stante l'incompletezza dei lavori di manutenzione realizzati. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne sanabili realizzate in difformità al titolo edilizio autorizzativo, necessita di regolarizzazione catastale. Libero. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.06.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 285/2010**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Loc. Selva, Via L. Pastro n. 63 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di complessivi mq. 50 circa, risalente agli anni '40 e composta da cucina, studio, bagno al piano terra e due camere al piano primo. Occupato con azione di rilascio in corso. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.06.2016 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



# Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI**

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



**Tribunale di VENEZIA**

## Abitazione | Accessorio

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 617/2012**

VENEZIA - MARGHERA, VIA LONGHENA, 76 INT. 6 - APPARTAMENTO di ca. mq 96,00, al p. secondo, composto da ingresso, cucina, soggiorno / pranzo, corridoio, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due poggianti - Vendita senza incanto: 18/06/2016 ore 15.30. Prezzo base: Euro 85.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Alvisè Biscontin, tel. 041 8626375.

### VENEZIA

#### ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 641/2012**

VENEZIA - SEZ. FAVARO VENETO, VIA MONTE AVENA, 22 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare che si sviluppa in un piano fuori terra, con magazzino e scoperto recintato, costruita su un'area di circa mq 216,00 destinata dal P.R.G. a zona edificabile B; composta da ingresso, cucina / pranzo, bagno, camera da letto e disimpegno che permette di accedere al magazzino di complessivi mq 11 utilizzato come camera; lo stato generale è scadente; occupato dalla proprietà - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/06/2016 ore 15.30. Prezzo base Euro 54.000,00 offerta minima Euro 40.500,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ruggero Andreetta, tel. 041 5287745.

### VENEZIA

#### MONOLOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 290/2011**

VENEZIA - MESTRE, VIA A. CATALANI, 11/5 - MONOLOCALE con angolo cottura, disimpegno, bagno e parti comuni condominiali, di ca. mq 31 di sup. commerciale. Spese condominiali non pagate negli ultimi due anni anteriori alla relazione di stima pari ad Euro 2.794,45. - Vendita senza incanto: 16/06/2016 ore 14.00. Prezzo base: Euro 34.497,00. Credito Fondiario. Informazioni e luogo della vendita:

Custode Giudiziario, Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 328/2012**

VENEZIA - MESTRE, FAVARO VENETO, VIA SAN DONA', 299 INT. 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo composto oltre che da ingresso e disimpegno anche da piccolo ripostiglio, studio al quale è stata demolita parzialmente la parete di ingresso, cucina, camera, camera matrimoniale, bagno, terrazzo, garage al piano terra; occupato - Vendita senza incanto: 21/06/2016 ore 10.00. Prezzo base: Euro 100.450,00 offerta minima Euro 75.337,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Kristina Naletto, tel. 041 5348967.

### CAMPOLONGO MAGGIORE

#### APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 946/2012**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - LOC. BOJON, VIA TALIERCIO, 9/1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO non occupato, composto al piano terra da ingresso / soggiorno / angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, cameretta, camera matri-

moniale, porticati e scoperti esclusivi antistanti e retrostanti l'appartamento; al piano interrato da piccolo magazzino e garage - - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/06/2016 ore 10.00. Valore di stima Euro 66.000,00; e prezzo base Euro 49.500,00; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Luciana Bobbo, tel. 041 5600231.

### CAMPOLONGO MAGGIORE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 633/2013**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA A. TOSCANINI, 13/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo posto in piccolo condominio di quattro unità, con ampio garage di pertinenza al p. seminterrato e scoperto comune; composto da locale adibito a ingresso, soggiorno cucina, nr. 1 camera matrimoniale, nr. 1 camera singola, bagno, wc, disimpegno; in buono stato di finitura e conservazione - Vendita senza incanto: 16/06/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 74.588,00 offerta minima Euro 55.941,00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

### CAVARZERE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 781/2013**

CAVARZERE (VE) - CONTRADA DEL GORZONE, VIA CAMILLO CAVOUR, 45 - Piena proprietà - APPARTAMENTO tipo duplex di ca. mq 97, p. terra e primo con accesso da piccolo andito scoperto recintato e garage autonomo di ca. mq 14; immobile costruito in epoca remota e ristrutturato nel 1981; difformità edilizie sanabili con un costo di ca. Euro 4.903,00



detratte dal prezzo base - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 8/06/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 39.375,00; offerta minima Euro 29.531,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Daniele Epifani, tel. 0421 592411.

**CEGGIA****APPARTAMENTO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RG 94/2009**

CEGGIA (VE) - VIA DANTE ALIGHIERI 44/B - LOTTO A: APPARTAMENTO mq 88,26 al piano primo e secondo. Prezzo base Euro 50.484,72. CEGGIA (VE) - VIA LIVENZA - LOTTO B: CAPANNONE INDUSTRIALE di ca. mq 2.500,00 al P.T + soppalco di ca. 500 mq al P.1. e scoperto di ca. 2.500 mq. Prezzo base Euro 879.103,18 Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Gasparini. Curatore Dott. Crety C.M. tel. 041-961401.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 714/2013**

CHIOGGIA (VE) - RIONE DUOMO, 912 - LOTTO UNICO - Per l'intero - APPARTAMENTO al piano primo del fabbricato di maggior consistenza, con affaccio diretto sul Canal Vena, nel centro storico; diffonità - Vendita senza incanto: 6/05/2016 ore 11,00. Prezzo base: Euro 242.955,00 offerta minima Euro 182.216,25. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Massimo Aprile, tel. 041 400074.

**CHIOGGIA****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 407/2013****ERRATA CORRIGE**

CHIOGGIA (VE) - SOTTOMARINA, VIA SOTTOMARINA, 263 - Piena proprietà - LOTTO UNICO: ABITAZIONE unifamiliare a "torre" composta da p. terra con ingresso / taverna, due ripostigli, bagno e vano scala; p. primo con soggiorno / pranzo, angolo cottura e vano scala; p. secondo con camera da letto, bagno e vano scala; p. terzo con due camere da letto e vano scala; p. quarto con sottotetto ad altezza variabile - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/06/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro: 165.000,00 offerta minima Euro 123.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.

**DOLO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 894/2012**

DOLO (VE) - VIA PABLO PICASSO, 26 - LOTTO UNICO - Piena proprietà, APPARTAMENTO al primo piano con terrazza esclusiva al piano terzo sup. lorda commerciale mq 95,50; quota 1/3 di garage al piano seminterrato dotato di due separati accessi carrabili, sup. lorda mq 79,50. Spese condominiali insolite pari ad Euro 3.126,98 - Vendita senza incanto: 14/06/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 37.146,58 offerta minima Euro 27.859,93 vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Kristina Naletto, tel. 041 5348967.

**ERACLEA****GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 314/2013 + 559/2015**

JESOLO (VE) - TRA VIA PAGANINI E VIA COLOMBO - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENI EDIFICABILI rientranti in un'area interessata da un Piano di Lottizzazione Residenziale, denominato "Consorzio

Urbanistico 36", identificata nel P.R.G. come area residenziale C2.2/68, disciplinata dalla normativa di zona C2.2 e dalla norma puntuale C2.2-68. Mq 3.158,45; Indice di edif. 1 mc/mq: 1. Gli immobili risultano liberi - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/06/2016 ore 11,00. Prezzo base: Euro 266.000,00 offerta minima Euro 199.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Francesco Loero, tel. 041 974076.

**ERACLEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 624/2010**

ERACLEA (VE) - VIA PARADA, 18 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo e secondo piano, facente parte di un fabbricato di due unità abitative su tre piani, composto da ingresso / pranzo, soggiorno, studio, cucina, wc / anti, guardaroba, tre camere, disimpegno e due bagni, in prossimità del centro della frazione Stretti di Eraclea; non utilizzato e in completo abbandono; l'area scoperta di mq 595 è bene comune con il sub 3 (unità abitativa ubicata al piano terra); diffonità urbanistiche sanabili con una sanzione di circa Euro 2.000,00 - Vendita senza incanto: 23/06/2016 ore 16,30. Prezzo base Euro 78.062,85 offerta minima Euro 58.547,14 vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Emanuela Vigani, tel. 0421 382036.

**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 881/2011**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA A. VESPUCCI, 4/A ora 48 - APPARTAMENTO nel condominio "Magnolia" costruito alla fine degli anni '60, p. 1, di vani 5, e GARAGE di mq 12, p.t. Necessità di sanatoria edilizia con un costo di circa Euro 5.500,00 già detratte dal prezzo base, spese condominiali non pagate per Euro 3.507,50 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/06/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 62.996,00 offerta minima Euro 47.247,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

**JESOLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 67/2014**

JESOLO (VE) - VIA SILVESTRO LEGA, 13 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano primo e sottotetto di un fabbricato comprendente due unità immobiliari e quota di 1/2 dello scoperto comune di

pertinenza; sup. comm. mq 134,00; piano sottotetto internamente ancora da completare; diffonità sanabili; occupato dagli esecutati con liberazione prevista a cura della procedura - Vendita senza incanto: 16/06/2016 ore 11,00. Prezzo base: Euro 128.400,00 offerta minima Euro 96.300,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Stefano Scalettaris, tel. 0421 54150.

**JESOLO****MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 169/2015**

JESOLO (VE) - VIA SILVIO TRENTO, 42 scala B int. 18 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - MONOLOCALE al quinto piano lato ovest del fabbricato condominiale Sunny Home, privi di impianto di riscaldamento, necessità di regolarizzazione del distributivo interno; composto da soggiorno / cucinino, piccolo bagno senza finestre; libero - Vendita senza incanto: 21/06/2016 ore 10,00. Prezzo base: Euro 83.173,00 offerta minima Euro 62.379,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Roberto Bolognesi, tel. 041 987979.

**JESOLO****APPARTAMENTI - DEPOSITI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 178/13****AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO**

3° esperimento - prezzo ulteriormente ridotto - 21 giugno 2016 ore 14:30

CONDOMINIO LIBECCIO - JESOLO (VE), PORTO TURISTICO - Tutti i Lotti sono in piena proprietà, liberi da persone e cose.

LOTTO 1 - Appartamento residenziale, via Scirocco 10, piano primo, con accesso da vano scala condominiale "A", composto da salotto con angolo cottura, una camera, un bagno con disimpegno, con superficie lorda mq. 51 e due terrazze al piano di mq. 3 circa e mq. 14 circa, superficie condominiale mq. 12,76, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: Euro 132.345,00. LOTTO 2 - Appartamento residenziale, via Scirocco 10, piano primo, con accesso da vano scala condominiale "A", composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno con disimpegno, con superficie lorda mq. 79 circa e due terrazze al piano sui due fronti di mq. 5 circa e mq. 13 circa, superficie condominiale mq. 12,76, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme, prezzo ridotto per il non buono stato attuale. Prezzo base: Euro 172.125,00. LOTTO 3 - Appartamento residenziale, via Scirocco 10, piano secondo, e copertura (terrazza su lastrico solare) con accesso da vano scala condominiale "A", composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno con disimpegno, con superficie lorda mq. 69 circa nonché due terrazze al piano secondo per un totale di mq. 18 circa e una grande terrazza sul lastrico solare di copertura di mq. 44 circa con accesso ad uso esclusivo protetto da serratura, superficie condominiale mq. 12,76, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base:

Euro 185.895,00. LOTTO 4 - Appartamento residenziale, via Scirocco 11, piano primo, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da salotto con angolo cottura, due camere, due bagni e disimpegno, con superficie lorda mq. 80 circa nonché due terrazze al piano per un totale di mq. 13 circa, superficie condominiale mq. 13,62, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: Euro 183.600,00. LOTTO 5 - Appartamento residenziale, via Scirocco 11, piano primo, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno con disimpegno, con superficie lorda mq. 69 circa nonché due terrazze di mq. 0,7 e 14 mq. circa, superficie condominiale mq. 13,62, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: Euro 164.475,00. LOTTO 6 - Appartamento residenziale, via Scirocco 11, piano secondo, e copertura (terrazza su lastrico solare) con accesso da vano scala condominiale "B", composto da salotto con angolo cottura, una camera, un bagno, un disimpegno con superficie lorda mq. 58 circa, due terrazze al piano secondo per un totale di mq. 15 circa e una grande terrazza sul lastrico solare di copertura di mq. 56 circa con accesso ad uso esclusivo protetto da serratura e superficie condominiale mq. 13,62. Riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: Euro 170.595,00. LOTTO 7 - Appartamento residenziale, via Scirocco 12, posto al piano terra, con accesso da vano scala condominiale "C", composto da salotto con angolo cottura, due camere, due bagni, un disimpegno con superficie lorda mq. 77 circa nonché due giardini sui due fronti di mq. 110 circa (più terrazza portico di mq. 6 circa) e di mq. 35 circa (più terrazza portico di mq. 11 circa), superficie condominiale mq. 16,68, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: Euro 240.210,00. LOTTO 9 - Deposito - Cantina, via Scirocco 10, piano interrato, con accesso da vano scala condominiale "A", composto da unico vano per una superficie di mq. 23 circa e n° 1 finestra a "bocca di lupo", luce e presa elettrica. Prezzo base: Euro 11.475,00. LOTTO 10 - Deposito - Cantina, via Scirocco 10, piano interrato, sub. 76, con accesso da vano scala condominiale "A", composto da unico vano per una superficie di mq. 21 circa; luce e presa elettrica. Prezzo base: Euro 10.710,00. LOTTO 11 - Deposito - Cantina, via Scirocco 10, piano interrato, con accesso da vano scala condominiale "A", composto da unico vano per una superficie di mq. 24 circa e n° 1 finestra a "bocca di lupo"; luce e presa elettrica. Prezzo base: Euro 11.475,00. LOTTO 12 - Deposito - Cantina, via Scirocco 11, piano interrato, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da unico vano per una superficie di mq. 20 circa e n° 1 finestra a "bocca di lupo"; luce e presa elettrica. Prezzo base: Euro 10.710,00. LOTTO 13 - Deposito - Cantina, via Scirocco 11, piano interrato, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da unico vano per una superficie di mq. 20 circa e n° 2 finestre a "bocca di lupo"; luce e presa elettrica. Prezzo base: Euro 10.710,00. LOTTO 14 - Deposito - Cantina, via Scirocco 11, piano interrato, dell'edificio con accesso da vano scala condominiale "B", composto da unico vano per una superficie di mq. 22 circa e n° 1 finestra a "bocca di lupo"; luce e presa elettrica. Prezzo base: Euro 10.710,00. LOTTO 15 - Deposito - Cantina, via Scirocco 12, piano interrato dell'edificio con accesso da vano scala condominiale "C", composto da unico vano per una superficie di mq. 21 circa; luce e presa elettrica. Prezzo base: Euro 10.710,00. LOTTO 17 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, evi-

denziato con nr. 5 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: Euro 15.300,00. LOTTO 18 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, evidenziato con nr. 6 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: Euro 15.300,00. LOTTO 19 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, evidenziato con nr. 7 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: Euro 15.300,00. LOTTO 20 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, evidenziato con nr. 8 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: Euro 15.300,00. LOTTO 21 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, evidenziato con nr. 9 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: Euro 15.300,00. LOTTO 22 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, evidenziato con nr. 11 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: Euro 15.300,00. LOTTO 23 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, evidenziato con nr. 12 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: Euro 15.300,00. LOTTO 24 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, evidenziato con nr. 22 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: Euro 15.300,00. LOTTO 25 - Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, Via Scirocco, evidenziato con nr. 28 d'ordine su mapp. 565. Prezzo base: Euro 15.300,00. CONDOMINIO MAESTRALE - JESOLO (VE), PORTO TURISTICO - Tutti i Lotti sono in piena proprietà, liberi da persone e cose. LOTTO 26 - Appartamento residenziale, Via Maestrale 23, piano terra, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da salotto con angolo cottura, due camere da letto, un bagno e corridoio/disimpegno con superficie lorda mq. 78 circa nonché due giardini esclusivi sui fronti est ed ovest rispettivamente di mq. 44 circa e mq. 42 circa. e una terrazza/portico sul lato ovest di mq. 9 circa, superficie condominiale mq. 12,99, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: Euro 204.255,00. LOTTO 27 - Appartamento residenziale, Via Maestrale 23, piano primo, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da Salotto con angolo cottura, due camere da letto, due bagni e corridoio/disimpegno con superficie lorda mq. 85 circa nonché due terrazze sul fronte sulla darsena e sul retro di mq. 9 circa e mq. 2 circa rispettivamente, superficie condominiale mq. 12,99, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: Euro 189.720,00. LOTTO 28 - Appartamento residenziale, Via Maestrale 23, piano terra, con accesso da vano scala condominiale "B", composto da salotto con angolo cottura, una camera da letto, un bagno e disimpegno con superficie lorda mq. 51 circa nonché due terrazze sul fronte sulla darsena di mq. 10 circa e mq. 2 circa, superficie condominiale mq. 12,99, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: Euro 128.520,00. LOTTO 29 - Appartamento residenziale, Via Maestrale 23, piano terra, con accesso da vano scala condominiale "E", composto da salotto con angolo cottura, due camere da letto, un bagno e corridoio/disimpegno con superficie lorda mq. 78 circa nonché due giardini privati sui fronti est ed ovest rispettivamente di mq. 54 circa e mq. 35 circa

ed una terrazza/portico sul lato ovest di mq. 9 circa, superficie condominiale mq. 12,97, riscaldamento autonomo con caldaia murale e radiatori; raffrescamento con sistema "a split"; impianto TV tradizionale e satellitare; impianto di videocitofono e di allarme. Prezzo base: Euro 206.550,00. Con vendita soggetta ad iva da costruttore vigente all'atto di vendita.

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, Venezia, S.Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041 2750780 - studiove@studioaf.it.

**MIRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 459/2014**

MIRA(VE) - FRAZ. ORIAGO, VIA LOMELLINA, 62 INT. 2 scala D - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano e garage al piano terra, con relative parti comuni, facenti parte di un edificio plurifamiliare, denominato "Antonia"; l'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due bagni, tre camere e balcone; occupato dall'esecutato e dai suoi familiari; spese condominiali non pagate pari ad Euro 3.553,00 - Vendita senza incanto: 21/06/2016 ore 10.30. Prezzo base: Euro 131.243,00. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041.5780643.

**MIRANO**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 610/2014**

MIRANO (VE) - LOC. SCALTENIGO, VIA CALTANA, 33 - Piena proprietà - CASA SINGOLA di ca. mq 93 con sottotetto praticabile non abitabile e pertinenza staccata adibita a magazzini e garage, con scoperto privato di ca. mq 450, ristrutturata nel 2004 - Vendita senza incanto: 22/06/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 146.400,00 offerta minima Euro 109.800,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.



**NOALE****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 840/2012**

NOALE (VE), LOC. BRIANA, VIA SANTA CATERINA, 52 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE UNIFAMILIARE su due piani con tre magazzini e scoperto di pertinenza, suddivisa in due unità abitative, una al p. terra ed una al p. primo con accesso comune dal p. terra. Il p. terra è composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno con antibagno, camera matrimoniale e camera singola; il p. primo da ingresso / corridoio, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, camera singola, bagno e poggiatesta. Occupato dagli esecutati con impegno scritto a liberare l'immobile alla data del decreto di trasferimento - Vendita senza incanto: 22/06/2016 ore 9,30. Prezzo base Euro 51.000,00 offerta minima Euro 38.250,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Vittorio Comerci, tel. 041 983006.

**PIANIGA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 628/2012**

PIANIGA (VE) - FRAZ. RIVALE, VIA CARRARETTO, 2 INT. 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, porzione di più ampio edificio ad uso residenziale e magazzino che si sviluppa su due piani fuori terra con scoperto privato; in pessimo stato di conservazione e privi di manutenzione; libero - Vendita senza incanto: 7/06/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 25.312,50 offerta minima Euro 18.984,34. Vendita soggetta ad imposta di Registro.. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Kristina Naletto, tel. 041 5348967.

**PRAMAGGIORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 429/2010**

PRAMAGGIORE (VE) - VIALE VERDI, 7/7 - APPARTAMENTO al p. secondo del condominio "Alessia", composto da ingresso / disimpegno, cucina, soggiorno con terrazzo, disimpegno, bagno e due camere; al piano seminterrato box auto di mq 15 e cantina; spese condominiali non pagate per Euro 3.000,00. Occupato - Vendita senza incanto: 21/06/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 51.813,00 offerta minima Euro 38.859,75. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Mary Munaro, tel. 0421 220272.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 952/2012**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), VIA MANZONI, 26/2 - LOTTO 1: ABITAZIONE con accesso indipendente di ca. mq 114 con terrazzo di ca. mq 16 e garage di ca. mq 23 in buono stato; prezzo base Euro 180.000,00 offerta minima Euro 135.000,00 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 8/06/2016 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Daniele Epifani, tel. 0421 952/2012.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO - ABITAZIONE SINGOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. Procedimento n. 1683/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - Piena proprietà - LOTTO 1: via Zanin n. 20 int. 5, APPARTAMENTO al p. terzo di un edificio facente parte di un grosso complesso immobiliare, composto da corridoio / ingresso, su cui si affacciano un soggiorno / pranzo, camera matrimoniale, camera singola, bagno, la zona soggiorno è servita da un vano cottura che dà accesso ad un piccolo terrazzino; occupato dalla famiglia dell'esecutata; prezzo base Euro 50.400,00 offerta minima Euro 37.800,00. LOTTO 2: via Udine n. 20, ABITAZIONE unifamiliare ad unico piano posta su scoperto privato; composta da ingresso, cucina, locale pranzo, soggiorno, due camere, bagno, lavanderia, tettoia, disimpegno, ingresso, tettoia esterna, sottotetto; oltre all'edificio principale vi è un'autorimessa da mq 14,47; libero da persone; prezzo base Euro 74.270,00 offerta minima Euro 55.703,00 - Vendita senza incanto: 10/06/2016 ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Katia Cancian, tel. 0421 339065.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 37/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA AQUILEIA, 12 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel condominio Rialto Giallo, con autorimessa. L'abitazione è posta a piano primo ed è composta da ingresso su zona soggiorno / cucina, disimpegno, camera matrimoniale e bagno. L'autorimessa è al piano interrato nel condominio denominato "Autorimessa Complesso Venezia". La sup. complessiva è di ca. 55 mq. L'immobile è occupato con contratto di locazione fino al 31/08/2018, salvo proroga - Vendita senza incanto: 14/06/2016 ore 15,30. Prezzo base: Euro 80.000,00 offerta minima Euro 60.000,00. Vendita soggetta a imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Isabella Tomasin, tel. 041 5205077.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 248/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA F.LLI BANDIERA, 2/6 scala A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in complesso immobiliare, al terzo piano, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, ripostiglio, bagno e poggiatesta; con garage e magazzino al piano terra - Vendita senza incanto: 20/06/2016 ore 16,00. Prezzo base: Euro 78.750,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Roberta Fazzana, tel. 0421 333231.

**SCORZÈ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 299/2012**

SCORZÈ (VE) - VIA E. FERMI, 10 - Piena proprietà - LOTTO A - APPARTAMENTO, sup. commerciale circa 146 mq, al p. terra di un fabbricato, con garage e sup. accessoria di proprietà di circa 63 mq. La parte abitativa è composta da ingresso / disimpegno, tre camere da letto, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio ricavato nel vano sottoscala. Dal disimpegno si accede alla parte accessoria dei locali, costituita da un locale sgombero, a cui segue garage e magazzino, tutti allo stato grezzo. L'unità gode anche di un portico. Occupata dall'esecutato - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/06/2016 ore 15,00. Prezzo base: Euro 88.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Luigi Spolaore, tel. 041 434801.

**SPINEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 370/2014**

SPINEA (VE) - VIA ROMA 433/D - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di testa di fabbricato trifamiliare che si sviluppa su due piani fuori terra ed un piano interrato, di ca. mq 228, con giardino esclusivo da ca. mq 245 e garage doppio di ca. mq 35 - Vendita senza incanto: 23/06/2016 ore 16.30. Prezzo base: Euro 251.495,00 offerta minima Euro 188.621,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Antonio Bordi, tel. 0421 55761.

**SPINEA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 49/2012 + 1033/2012 + 105/2012**

SPINEA (VE) - LOC. ORGNANO, VILLAGGIO DEI FIORI - Piena proprietà - LOTTO 2: viale Viareggio n. 41 int. 5, APPARTAMENTO al p. terzo, composto da ingresso, cucina, soggiorno / pranzo, corridoio, bagno, due camere e wc, terrazza, magazzino al piano di copertura; occupato - Vendita senza incanto: 21/06/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 42.468,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendite soggette ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Fabio Zito, tel. 041 974466.

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 126/2012**

STRA (VE) - PIAZZA TOMBOLAN FAVA, 4/4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, occupato dall'esecutato, al piano quarto, composto da: ingresso, cucina con piccolo pogggiolo sul fronte sud, pranzo soggiorno con piccolo pogggiolo sul fronte ovest, stanza studio, disimpegno zona notte con due camere e due bagni; in edificio plurifamiliare a blocco - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/06/2016 ore 10.30. Valore di stima Euro 120.350,00; prezzo base Euro 90.262,50; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Luciana Bobbo, tel. 041 5600231.

**TORRE DI MOSTO**

**FABBRICATO AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 479/2013**

TORRE DI MOSTO (VE) - VIA ADIGE civico non ancora assegnato - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO allo stato di grezzo avanzato che si eleva per n. 2 piani fuori terra più sottotetto, sviluppato in due alloggi residenziali e costruito tra il 2009 e il 2010, ubicato in zona di nuova espansione residenziale con le opere di urbanizzazione primarie già realizzate. L'immobile finito, secondo il progetto autorizzato, avrà la seguente consistenza: n. 2 appartamenti speculari di 128,81 mq/cad. che si sviluppano su due livelli (Piano terra + 1° e Sottotetto) + n. 2 scoperti esclusivi di circa 285,00 mq/cad. Credito Fondiario - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/06/2016 ore 17.00. Valore di stima e Prezzo base: Euro 192.671,00 offerta minima Euro 144.503,25. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**MIRA**

**OPIFICI - ESERCIZIO SPORTIVO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 352/2013**

MIRA (VE) - LOC. ORIAGO DI MIRA - Piena proprietà - LOTTO A: via Sabbiona 29 N, OPIFICIO con uffici al p. terra, area scoperta di manovra (in comune al Lotto B), per 1.850,14 mq ca. di sup. commerciale; locato; prezzo base Euro 330.623,44. LOTTO B: via Sabbiona 31, OPIFICIO, con uffici al p. terra e primo, area scoperta di manovra (in comune con il Lotto A) e cabina elettrica, per 2.971,79 mq ca. di sup. commerciale; prezzo base Euro 439.396,88. LOTTO C: via Venezia 263 (ora Borgo Matteotti, 12) ESERCIZIO SPORTIVO di ca. 814,68 mq di sup, al p. terra e MAGAZZINO al p. primo, con piccola corte interna ad uso esclusivo e scoperto comune; locato a seguito di contratto opponibile; prezzo base Euro 416.925,00. LOTTO D: via Venezia 162 ABITAZIONE composta da p. seminterrato, terra, primo e sottotetto, scoperto ad uso esclusivo (giardino) e scoperto comune; occupata dagli esecutati; prezzo base Euro 253.884,38. LOTTO E: via Venezia 163, ABITAZIONE al p. terra e primo con scoperto comune; occupata dagli esecutati; prezzo base Euro 30.600,00. Vendite soggette ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/06/2016 ore 16.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**CARLINO - QUARTO D'ALTINO**

**TERRENI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 97/2011**

LOTTO 1: CARLINO (UD), viale Venezia, Lotto di TERRENO incolto edificabile con erette tre costruzioni fatiscenti da demolire con un costo previsto di Euro

6.000 detratto dal prezzo base, di forma regolare, servitù; grava provvedimento di esproprio per la realizzazione di una pista ciclabile; prezzo base Euro 255.106,00. LOTTO 4: QUARTO D'ALTINO (VE), via Trieste (ora via Petrarca), GARAGE e POSTO AUTO scoperto; prezzo base Euro 4.776,00. LOTTO 5: QUARTO D'ALTINO (VE), via Trieste (ora via Petrarca), GARAGE e POSTO AUTO scoperto; prezzo base Euro 4.776,00. LOTTO 6: QUARTO D'ALTINO (VE), via Trieste (ora via Petrarca), GARAGE e POSTO AUTO scoperto; prezzo base Euro 4.776,00. LOTTO 7: QUARTO D'ALTINO (VE), via Trieste (ora via Petrarca), GARAGE di ca. mq 20; prezzo base Euro 4.456,00. LOTTO 8: QUARTO D'ALTINO (VE), via Trieste, porzione di GIARDINO di mq 113; prezzo base Euro 6.271,00 - Vendita senza incanto 8/06/2016 ore 10.00. Vendite soggette ad IVA. Informazioni presso il Custode e Curatore, Fabrizio Tagliabracci, tel. 041 5349064.

**CAVALLINO TREPONTI**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 520/2013**

CAVALLINO TREPONTI (VE) - LOC. PUNTA SABBIONI, LUNGOMARE DANTE ALIGHIERI - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. 33/A, ABITAZIONE unifamiliare ad un piano fuori terra, con area scoperta, in discrete condizioni di manutenzione; difformità edilizie, costo stimato per sanatoria, spese tecniche e ripristini (già decurtato dal valore dell'immobile) Euro 10.000,00; valore di stima Euro 172.000,00; prezzo base Euro 172.000,00; offerta minima Euro 129.000,00. LOTTO 2: TERRENO di circa mq 1.547, in zona urbanizzata, ma con destinazione agricola; valore di stima Euro 35.000,00; prezzo base Euro 35.000,00; offerta minima Euro 26.250,00. Credito Fondiario - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/06/2016 ore 15.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO IN COSTR. - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 344/2013**

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: proprietà quota 1/9, gravato da diritto di abitazione, Borgo San Giovanni, Via Don Minzoni, 1515; APPARTAMENTO al p. secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, cameretta e bagno; garage al p. terra; occupato; prezzo base Euro 6.750,00 offerta minima Euro 5.062,00. LOTTO 2: piena proprietà quota 1/1, località Cà Lino, Via Cà Zadra, 35; FABBRICATO IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE, formato da due unità immobiliari; prezzo base Euro 45.956,00 offerta minima Euro 34.467,00. LOTTO 3: piena proprietà quota 1/1, Località Cà Lino, Via Cà Zadra; appezzamento di TERRENO a destinazione agricola di forma rettangolare della sup. cat. di 1.900 mq; incolto; prezzo base Euro 8.043,00 offerta minima Euro 6.032,00. Vendite soggette ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 7/06/2016 ore 12,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Achille Penzo, tel. 041 5507649.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Immibile comm.le|ind.le****VENEZIA****UNITÀ COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 133/2014**

VENEZIA - MESTRE, VIA CESARE CECCHINI - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. n. 15, unità ad uso COMMERCIALE al p. terra di un fabbricato composto da 6 piani, si affaccia con due vetrine sul lato S-E lungo via Cecchini ed è composta da un locale (mq netti 15,59), un disimpegno (mq 9,29), un retro finestrato (mq 11,23), un anti con wc finestrato (mq 3,64) e un ulteriore locale con vetrina (mq 18,61); sup. netta totale mq 58,36; locato; irregolarità; prezzo base Euro 83.521,03. LOTTO 2: civ. n. 17-19, unità immobiliare ad uso COMMERCIALE al p. terra di un fabbricato composto da 6 piani, si affaccia con due vetrine sul lato S-E lungo via Cecchini, composto da un locale (mq netti 18,40) e da uno più ampio (mq 42,34) suddiviso da dei muretti bassi, un retro (mq 11,34), un anti (mq 3,49) e un wc finestrato (mq 1,94), sup. netta totale mq 77,51; difformità; prezzo base Euro 91.000,00 - Vendita senza incanto: 10/05/2016 ore 14.00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Ferrara, tel. 041 5286059.

**VENEZIA****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. Fall. 27/2015**

VENEZIA - Isola della Giudecca, CALLE DELLE ERBE, 278 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO privo di servizio igienico; libero - Vendita senza incanto: 21/06/2016 ore 10.30. Prezzo base pari al valore di stima: Euro 91.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare, Dr.ssa Chiara Boldrin, tel. 041 5225814.

**JESOLO****PIZZERIA - RISTORANTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 746/2012**

JESOLO (VE) - LOC. LIDO, VIA F. GIOIA, 25 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - NEGOZIO a piano terra in ottime condizioni di conservazione e manutenzione, di ca. mq 94,52 di sup. lorda, adibito a pizzeria / ristorante, nel condominio St. Nicholas, (adiacente Piazza Torino); l'unità risulta priva di dichiarazione di agibilità in quanto mai richiesta e da regolarizzare

con un costo di ca. Euro 5.000,00; risultano spese condominiali non pagate per Euro 3.711,99 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/06/2016 ore 16.00. Prezzo base: Euro 260.000,00 offerta minima Euro 195.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Anfodillo, tel. 041 2750780.

**JESOLO****NEGOZIO - UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 773/2012**

JESOLO (VE) - PIAZZA I MAGGIO - LOTTO 1: civ. 12, NEGOZIO con sup. di vendita di mq 40,46 e con sup. di servizio di complessivi mq 2,54 destinati a spogliatoio, wc e antibagno, difformità urbanistiche sanabili con un costo di circa Euro 1.000,00 più sanzione amministrativa di Euro 516,00, locato con contratto avente data certa successiva al pignoramento e canone annuo di Euro 12.000,00; prezzo base Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. LOTTO 2: civ. 2, UFFICIO al p. terra, sup. interna di 40 mq oltre a mq 3,80 per zona servizi, locato con contratto avente data certa successiva al pignoramento e canone annuo di Euro 6.000,00; prezzo base Euro 37.500,00 offerta minima Euro 28.125,00. Per entrambi i lotti, vi sono lievi difformità urbanistiche

interne. Entrambi sprovvisti di agibilità - Vendita senza incanto: 23/06/2016 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Vignani, tel. 0421 382036.

**QUARTO D'ALTINO****FABBRICATO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 751/2012**

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA TOMMASO ABATE - Proprietà superficaria - LOTTO UNICO - FABBRICATO INDUSTRIALE composto da capannone al p. terra, palazzina uffici al p. terra e primo, appartamento custode al p. primo, in zona industriale e artigianale nelle immediate vicinanze dell'uscita autostradale. L'altezza utile del capannone è di metri 5,70 e non vi sono carroponi. La sup. fondiaria del lotto è di ca. mq 15.951. Servitù di passaggio in favore dell'Enel. Per una porzione di capannone (mq 328,25), oggetto di sanatoria, manca il certificato di agibilità - Vendita senza incanto: 23/06/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 1.675.687,50 offerta minima Euro 1.256.765,63 vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale, ovvero ad IVA nel caso venga esercitato il diritto di opzione, da manifestare già in sede di offerta. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Emanuela Vignani, tel. 0421 382036.

**SANTA MARIA DI SALA****EDIFICIO ARTIGIANALE - VILLA - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 466/2013 + 665/2012**

SANTA MARIA DI SALA, LOC. CALTANA (VE) - VIA CALTANA, 127 - Piena proprietà - LOTTO 1: Immobile A, EDIFICIO ARTIGIANALE ad uso deposito con annessi uffici, al piano terra, piccolo magazzino nello spazio circostante, aree scoperte, con una superficie commerciale complessiva di mq 389,50; prezzo base Euro 155.319,75. LOTTO 2 - 3: Immobile B, VILLA su due livelli, divisa in due distinte unità abitative, denominate Lotto 2 (unità al p. terra) e Lotto 3 (unità al p. primo), con ingressi indipendenti, scoperto pertinenziale comune, mantenuto a prato e giardino; lotto 2 prezzo base Euro 150.327,34, lotto 3 prezzo base Euro 181.253,14 - Vendite soggette ad imposte di Registro, ipotecarie e catastali - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 8/06/2016 ore 10,30. I prezzi offerti potranno essere inferiori al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, dott.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041.5780643.

contattaci anche su

**facebook**

Canale Aste

asteannunci.it

astemobili.it

## Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

### Abitazione | Accessorio

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### ERRATA CORRIGE

Si precisa che il numero della procedura 894/14 avente per oggetto appartamento in Verona pubblicata il giorno 1.04.16 è il n. 849/14 anziché il n. 894/14 come erroneamente indicato.

##### Esecuzione immobiliare n. 849/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 29 giugno 2016 alle ore 15:00  
Luogo: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Quartiere Golosine, Via Cacciatori Piemontesi n. 13/B, piena proprietà di appartamento al piano terzo con annesso vano cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 82.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, fax 045593282, email [marchesini@avvocatibmz.it](mailto:marchesini@avvocatibmz.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Michela Merighi

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### Procedura numero: 331/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con annessa cantina al piano terra di fabbricato poco discosto.

ubicazione: Verona

Frazione Montorio, Via Lanificio 27 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1,

con ingresso da Via dello Zappatore

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### Procedura numero: 700/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo.

ubicazione: Verona

quartiere Borgo Roma, Via Tombetta 20 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 66.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458009791

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1,

con ingresso da Via dello Zappatore

#### VERONA

##### SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### Procedura numero: 579/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nel piano sottotetto di edificio residenziale, piena proprietà di soffitta adibita a deposito, per circa 50 mq lordi.

ubicazione: Verona

Via della Valverde 52 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 11.250,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Caterina Tuppini Tel. 045597523 - Fax 0458036004

professionista: Notaio Francesca Serra

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

#### VERONA

##### APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### Procedura numero: 839/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento con cantina.

ubicazione: Verona

via Nascimbini 20 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 69.900,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Giovanni Merzari Tel. 045/6106187 - Fax 045/6130570

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

#### VERONA

##### PORZIONE DI VILLA STORICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### Procedura numero: 146/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 8/18 di piena proprietà di porzione di villa storica dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinenti corte esclusiva al piano terra e terreno adibito a prato, ricompreso all'interno della recinzione nonché terreni adibiti a parco, orto e giardino con ninfeo di origine cinquecentesca.

ubicazione: Verona

via Giò Batta Biancolini 39 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.080.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

#### ALBAREDO D'ADIGE

##### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### Procedura numero: 909/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con accessorio deposito al piano primo. ubicazione: Albaredo D'adige via Valle 12 (VR) tipo di immobile: Corte esclusiva e autorimessa al piano terra.

ubicazione: Albaredo D'adige via Valle 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.500,00



in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 68.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ANGIARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 379/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sui piani terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra sulla quale insiste un rustico adibito a ripostiglio.  
 ubicazione: Angiari via Roma 36 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.500,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 75.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Giovanni Damoli Tel. 045 562283 Fax 045 562397  
 professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 15/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.  
 ubicazione: Bovolone  
 Via Cristoforo Colombo 1 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto al piano seminterrato.

ubicazione: Bovolone  
 Via Cristoforo Colombo 1 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 80.640,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532  
 professionista: Notaio Maria Peloso  
 asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 730/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su un unico livello.  
 ubicazione: Bovolone Via Silvio Pellico 18 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa di pertinenza esclusiva. ubicazione: Bovolone Via Silvio Pellico 18 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 58.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Francesca Serra  
 asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:15  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 13/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con corte e pertinenziale.  
 ubicazione: Bovolone Via Casella 7 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa sita sempre al piano terra. ubicazione: Bovolone Via Casella 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 105.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Alberto Carbonari Tel. 045/9273145 - Fax 045/8011511  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 22 giu 2016 ore: 15:30  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**BUSSOLENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 686/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con annessa cantina.  
 ubicazione: Bussolengo  
 Via Ludovico Ariosto 16 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
 ubicazione: Bussolengo  
 Via Ludovico Ariosto 16 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 87.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Maria Peloso  
 asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**BUTTAPIETRA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 335/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato.  
 ubicazione: Buttapietra Via Verona 20 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Buttapietra Via Verona 20 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Lorenzo Dalla Rosa Tel. 045 8004670 - Fax 045 8011515  
 professionista: Notaio Francesca Serra

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:15  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**CASALEONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 795/12 + 635/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: Casaleone Via Mazzini 7 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra in corpo separato.

ubicazione: Casaleone Via Mazzini 7 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Edoardo Rossi Tel 0458011770 - Fax 0458009931

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**CASTEL D'AZZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 691/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Castel D'azzano Località Rizza, via Bosco 23 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Castel D'azzano

Località Rizza, via Bosco 23 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 73.900,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Lorenzo Pagliani Tel. 045/8050088 - Fax 045/8007897

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 476/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da:

- fabbricato terra/cielo su due piani fuori terra, costituito da abitazione e pertinenziali garage, deposito e corte;

- fabbricato terra/cielo, in cattivo stato di manutenzione, disposto su due livelli con annessa corte e terreno di pertinenza.

ubicazione: Cerea Via Ferramosche 52 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 94.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Lorenzo Pagliani Tel. 045/8050088 - Fax 045/8007897

professionista: Dott. Lorenzo Salvatore

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 14:45

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**CERRO VERONESE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 443/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Cavaion Veronese

via Monti Lessini 5 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Cerro Veronese

via Monti Lessini 5 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Francesco Mendini Tel. 045/597817 - Fax 045/8040466

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNA VENETA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 754/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Cologna Veneta

via Ronengo 20/a (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 87.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Marco Moretti degli Adimari Tel. e Fax 045 8341984

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNA VENETA**

**CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 694/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa singola.

ubicazione: Cologna Veneta

via Buche di Maggio 88 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 141.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 187.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239 Fax 045 8002605

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n.3.

**COLOGNOLA AI COLLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 558/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione con corte di pertinenza, disposto su tre piani fuori terra oltre al piano primo scantinato, con annesso vano ad uso ripostiglio al piano terra in corpo staccato.

ubicazione: Colognola Ai Colli

Via Cavour 91 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 170.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 251.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 01 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**COLOGNOLA AI COLLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 592/08**

LOTTO B2 in perizia - tipo di immobile: immobile su abitazione al piano primo con accesso diretto dal piano terra, con annessi legnaia al piano primo collegata all'immobile da terrazza di proprietà, e due vani ad uso soffitta al secondo piano, di complessivi 5 vani catastali  
ubicazione: Colognola Ai Colli  
Località San Vittore via Molini 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 58.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Nicola Caltroni Tel. 045 8000433 - Fax 045 590814  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: in Verona (VR) presso lo studio notarile Maria Maddalena Buoninconti, in Vicolo Ghiaia n. 3

**LAVAGNO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 545/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione distribuita sui piani terra e primo con, al piano interrato, una cantina con la lavanderia oltre a corte esclusiva con piscina al piano terra.  
ubicazione: Lavagno  
Frazione San Briccio, Via Passere 11 (VR)  
tipo di immobile: Tre autorimesse al piano interrato.  
ubicazione: Lavagno  
Frazione San Briccio, Via Passere 11 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 229.000,00 in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 305.331,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maria Peloso  
asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 234/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra con sottotetto non accessibile e corte esclusiva.  
ubicazione: Legnago  
Località Canove, Via Ocara 43 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 46.700,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Dott. Lorenzo Salvatore  
asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 14:45  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**LEGNAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 929/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.  
ubicazione: Legnago  
frazione Terranegra, via Salandra 3 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.500,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 90.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Loretta Micheloni Tel. 045.8004151 Fax 045.9611642  
professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MONTEFORTE D'ALPONE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 710/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con ripostiglio e comproprietà pari ad 1/2 di area urbana di pertinenza.  
ubicazione: Monteforte D'alpone  
via Silvio Perazzolo (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 212.800,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646  
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MOZZECANE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 171/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento da ristrutturare sito al piano primo.  
ubicazione: Mozzecane Viale delle Repubblica 1 (VR)  
tipo di immobile: Cantina ed autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Mozzecane Viale delle Repubblica 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 104.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515  
professionista: Notaio Maria Peloso  
asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**MOZZECANE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 863/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione.  
ubicazione: Mozzecane  
via Duca degli Abruzzi 40 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Mozzecane  
via Duca degli Abruzzi 40 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 90.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766  
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**NEGRAR**

**ABITAZIONI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 744/14**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano primo.  
ubicazione: Negrar  
Frazione Fane, Via Pezze 56 (VR)  
tipo di immobile: Vano ad uso garage con annessi vani ad uso cantina al piano primo scantinato.  
ubicazione: Negrar  
Frazione Fane, Via Pezze 56 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano secondo.  
ubicazione: Negrar  
Frazione Fane, Via Pezze 56 (VR)  
tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano primo scantinato.  
ubicazione: Negrar  
Frazione Fane, Via Pezze 56 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato.  
ubicazione: Negrar  
Frazione Fane, Via Pezze 56 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 01 giu 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**OPPEANO**

**ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 532/10 + 585/10 + 879/10**

LOTTO 4/D - tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 (un terzo) dell'immobile con terreno di pertinenza, composto da abitazione al piano terra, abitazione al primo piano con annesso in vano ad uso ripostiglio al piano primo scantinato e un vano ad uso ripostiglio al piano secondo scantinato. ubicazione: Oppeano

frazione Vallese, via Puccini 23 (VR)

tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 (un terzo) di vano ad uso autorimessa al piano primo scantinato, e vano ad uso autorimessa al piano primo scantinato con annesso vano ad uso ripostiglio al piano secondo scantinato.

ubicazione: Oppeano

frazione Vallese, via Puccini 23 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 4/E - tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 (un terzo) dell'immobile con terreno di pertinenza, composto da due appartamenti al piano terra ciascuno con corte esclusiva e con annessi vano ad uso cantina centrale termica e wc al piano primo scantinato.

ubicazione: Oppeano

frazione Vallese, via Spineta 33 (VR)

tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 (un terzo) di due vani ad uso garage al piano primo scantinato.

ubicazione: Oppeano

frazione Vallese, via Spineta 33 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**OPPEANO - VERONA**

**ABITAZIONI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 178/14 + 592/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villetta a schiera con corti di pertinenza esclusiva composta da: abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) oltre al piano primo scantinato.

ubicazione: Oppeano

Via Martiri di Fiesole 268 (VR)

tipo di immobile: Vano garage al piano primo scantinato.

ubicazione: Oppeano

Via Martiri di Fiesole 268 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 207.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al terzo piano con annesso vano ad uso cantina al piano scantinato.

ubicazione: Verona

Via Villa Cozza 27 (già Via Colonnello Fincato) (VR) tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano scantinato.

ubicazione: Verona

Via Villa Cozza 27 (già Via Colonnello Fincato) (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Tommaso Trevisiol Tel. 045.576818 -

Fax 045.8106376

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**PASTRENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 559/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: Pastrengo Via Roma 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 121.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Luca Del Bello Tel. 045/8001554 - Fax 0458045189

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**PESCANTINA**

**UNITÀ ABITATIVA - DUE AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 575/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa d'angolo al piano terra con giardino di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Pescantina Corso San Lorenzo 36/A (VR) tipo di immobile: Locali cantina e due autorimesse al piano interrato.

ubicazione: Pescantina Corso San Lorenzo 36/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 185.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 246.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Alessandro D'Alessandris Tel. 045 8014384 - Fax 045 8032128

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**RIVOLI VERONESE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 296/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta unifamiliare su un piano fuori terra ed un piano interrato costituito da più vani ad uso taverna, cantina, lavanderia, stiro, con ampio giardino.

ubicazione: Rivoli Veronese

Località Terramatta (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 280.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 280.238,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515

professionista: Notaio Luca Paolucci

asta senza incanto: gio, 30 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**RONCO ALL'ADIGE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 62/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà della quota indivisa pari ad 1/3 (un terzo) dell'immobile ad uso abitazione.

ubicazione: Ronco All'adige Via XX Settembre 88 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 54.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 01 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**SAN GIOVANNI ILARIONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 235/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con annessa cantina.

ubicazione: San Giovanni Ilarione

Via Alcide De Gasperi 93 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: San Giovanni Ilarione

Via Alcide De Gasperi 93 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 106.885,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Caterina Tuppini Tel. 045597523 - Fax 0458036004

professionista: Dott. Lorenzo Salvatore

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 14:45

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SOAVE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 24/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare composta da abitazione e corte.  
ubicazione: Soave Via Colombo 10 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Soave Via Colombo 10 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 116.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 503/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ai piani primo e secondo, costituito da cucina, bagno e terrazza al piano primo e da due locali soffitta e bagno al piano secondo, con scala di collegamento tra i piani.  
ubicazione: Sona  
frazione Lugagnano, Via Ticino 2/c (VR)  
tipo di immobile: Annessa cantina e pertinente autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Sona  
frazione Lugagnano, Via Ticino 2/c (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 135.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242  
professionista: Notaio Maria Peloso  
asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SORGÀ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 620/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra. ubicazione: Sorga' Frazione Bonferraro, Via Mezzavilla 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 60.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Francesca Serra  
asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SORGÀ****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 487/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare disposta sui piani terra e primo, con annessi porticato e giardino esclusivo.  
ubicazione: Sorga'  
Frazione Bonferraro, Via Moratica 52 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 258.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 258.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare disposta sui piani terra e primo, con annessi porticato e giardino esclusivo.  
ubicazione: Sorga'  
Frazione Bonferraro, Via Moratica 52/A (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 280.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 280.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
professionista: Notaio Francesca Serra  
asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:15  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VALEGGIO SUL MINCIO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 231/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con annessa cantina.  
ubicazione: Valeggio Sul Mincio  
Via Don Minzoni 2 (VR)  
tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.  
ubicazione: Valeggio Sul Mincio  
Via Don Minzoni 2 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 187.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 187.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Arch. Francesco Bettagno Tel. 0459273145 - Fax 0458011511  
professionista: Notaio Silvia Brognara  
asta senza incanto: mer, 22 giu 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VELO VERONESE****PORZIONE DI EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 441/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di edificio a schiera di vecchio impianto su tre piani fuori terra, ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato. ubicazione: Velo Veronese Località Tezze di Sotto (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 22.623,28  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Alessia Pasquato Tel. 045-8037182 - Fax 045-8031348  
professionista: Notaio Maria Peloso  
asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VELO VERONESE****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 502/14**

Lotto 1 (Lotto A di Perizia)  
tipo di immobile: Appartamento al piano primo costituito da soggiorno/cucina, disimpegno, camera, bagno e veranda.  
ubicazione: Velo Veronese  
Via Camposilvano snc (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 54.500,00  
Lotto 2 (Lotto B di Perizia)  
tipo di immobile: Appartamento al piano primo costituito da soggiorno/cucina, disimpegno, camera e bagno.  
ubicazione: Velo Veronese  
Via Camposilvano snc (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Velo Veronese  
Via Camposilvano snc (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 56.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maria Peloso  
asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VERONELLA****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 678/09 + 169/10 + 523/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: complesso immobiliare denominato "Corte Camponogara" costituente nel suo insieme un nucleo rurale di antica origine completamente da ristrutturare  
ubicazione: Veronella ai margini della Frazione San Gregorio via Dossi 11 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 482.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**VERONELLA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 337/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta da ingresso, cucina, angolo cottura, soggiorno, disimpegno, camera, bagno, terrazza al piano rialzato e annessi cantina, ripostiglio e centrale termica al piano seminterrato e corte esclusiva.

ubicazione: Veronella

frazione San Gregorio, Via Piazza 95 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa con annesso locale bagno al piano seminterrato.

ubicazione: Veronella

frazione San Gregorio, Via Piazza 95 (VR)

tipo di immobile: Magazzino.

ubicazione: Veronella

frazione San Gregorio, Via Piazza 95 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 119.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 176.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584

professionista: Notaio Francesca Serra

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ZEVIÒ**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 389/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Zevio via Altichiero 55 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Zevio via Altichiero 55 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 110.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Nicoletta Dall'Occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ZIMELLA**

**IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 197/05**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di immobile ad uso civile abitazione su due piani fuori terra oltre a piano scantinato.

ubicazione: Zimella via Marcabella 18 (VR)

tipo di immobile: Piena proprietà di immobile ad uso civile abitazione su due piani fuori terra oltre a piano scantinato.

ubicazione: Zimella via Marcabella 18 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 185.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 500.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 12:30

luogo della vendita: Studio del Notaio Dr.ssa Maria Maddalena Buoninconti, in Verona, vicolo Ghiaia n. 3

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CASALEONE**

**ABITAZIONE - CABINA ELETTRICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 11205/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), con annessa legnaia in corpo staccato, di complessivi 11,5 (undici virgola cinque) vani catastali ubicazione: Casaleone

Frazione Venera, via Venera 19 (VR)

tipo di immobile: due vani ad uso garage al piano terra. ubicazione: Casaleone Frazione Venera, via Venera 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: cabina elettrica al piano terra. ubicazione: Casaleone Frazione Venera, via Venera (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.250,00

in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso Studio Notaio Buoninconti in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3

**DOLCÈ**

**LABORATORIO - UFFICIO - DEPOSITI - APP.TI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 133/15 + 295/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Laboratorio, ufficio e due depositi al piano terra.

ubicazione: Dolce'

frazione Volargne, Via Menego 478 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 173.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo con annessa cantina al piano terra, appartamento posto al piano secondo e area cortiva di forma irregolare adiacente.

ubicazione: Dolce'

frazione Volargne, Via Menego 478 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 360.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Eleonora Mazzon Tel. 045/591999 - Fax 045/8004702

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 06 lug 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ERBÈ - ISOLA DELLA SCALA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 169/12 + 364/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: In ampia corte agricola storica piena proprietà di complesso immobiliare denominato "Corte Braida", con area scoperta di pertinenza con piscina e antistanti appezzamenti di

terreno, oltre a limitrofo terreno ad uso esclusivo.

ubicazione: Erbe' (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.905.000,00

in aumento: Euro 10.000,00

valore di stima: Euro 2.540.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Tra Via Mazzini e Via Cavour, all'interno di complesso edilizio disposto su tre piani interamente da ristrutturare, con cortile interno, piena proprietà di sei abitazioni, un'autorimessa e un magazzino.

ubicazione: Isola Della Scala Via Mazzini (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 465.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 620.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**OPPEANO**

**CAPANNONE - ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 257/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Capannone industriale indipendente al piano terra.

ubicazione: Oppeano via Cadalora 20 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 586.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: In via Cadelferro n. 38, 40, 42, appartamento al piano terra e primo, al grezzo, con pertinenti corti esclusive al piano terra.

ubicazione: Oppeano via Cadelferro (VR)

tipo di immobile: In via Cadelferro n. 38, 40, 42, deposito fatiscente con portico al piano terra con pertinente corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Oppeano via Cadelferro (VR)

tipo di immobile: In via Cadelferro n. 38, 40, 42, quota 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra e porzione di terreno destinato ad allargamento stradale.

ubicazione: Oppeano via Cadelferro (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 169.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione al piano rialzato con accessori al piano seminterrato, box auto al piano terra, deposito attrezzi al piano terra e pertinente area scoperta con annessa porzione di terreno.

ubicazione: Oppeano via Croce Rossa 15 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 655.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Andrea Marchesini Tel. 045 8011720 Fax 045 593282

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SONA - SOMMACAMPAGNA**

**ABITAZIONE - FABBRICATO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 90/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Casa di abitazione su tre piani con giardino. ubicazione: Sona Frazione Lugagnano, Via Tirso 5 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Sona Frazione Lugagnano, Via Tirso 5 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 480.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Frazione Caselle, Via Pacinotti angolo Via dell'Artigianato, piena proprietà di fabbricato artigianale con depositi e uffici.

ubicazione: Sommacampagna



Frazione Caselle, Via Pacinotti (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 935.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766  
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### BUTTAPIETRA - ISOLA DELLA SCALA - ZEVIO

#### TERRENI - IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 573/08

LOTTO 1 (facente parte del Lotto 1 nella perizia e relativo aggiornamento, redatti dall'Arch. Paolo Viani)

tipo di immobile: Terreni agricoli siti in Comune di Buttapietra (VR), della superficie catastale complessiva di mq. 37.817.

ubicazione: Buttapietra (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 171.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 (facente parte del Lotto 2 nella perizia e relativo aggiornamento, redatti dall'Arch. Paolo Viani)

tipo di immobile: Terreni agricoli siti in Comune di Isola della Scala (VR), della superficie catastale complessiva di mq. 15.000.

ubicazione: Isola della Scala (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 (facente parte del Lotto 3 nella perizia e relativo aggiornamento, nonché nel progetto divisionale, redatti dall'Arch. Paolo Viani)

tipo di immobile: Terreni agricoli siti in Comune di Zevio (VR), Via Fenil Nuovo, della superficie catastale complessiva di mq. 127.357.

ubicazione: Zevio Via Fenil Nuovo (VR)

tipo di immobile: Immobili facenti parte del complesso sito in Comune di Zevio (VR), Via Fienil Nuovo n. 51, e precisamente:

- porzione di fabbricato bifamiliare ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) oltre al piano primo scantinato;

- autorimessa al piano primo scantinato;

- fabbricato ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo);

- fabbricati adibiti a stalle per allevamento bovini con depositi attrezzi agricoli e piattaforma per ceroso. ubicazione: Zevio Via Fenil Nuovo 51 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.710.000,00

in aumento: Euro 10.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 01 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

### GAZZO VERONESE

#### APPARTAMENTO - RUSTICO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 355/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto ai piani terra e primo.

ubicazione: Gazzo Veronese Frazione San Pietro in Valle, Piazza San Pietro in Valle 19 (VR)

tipo di immobile: Rustico in corpo staccato, disposto in parte su un unico livello e in parte su due livelli

fuori terra.

ubicazione: Gazzo Veronese Frazione San Pietro in Valle, Piazza San Pietro in Valle 19 (VR)

tipo di immobile: Contiguo terreno di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Gazzo Veronese Frazione San Pietro in Valle, Piazza San Pietro in Valle 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 67.300,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Rinaldo Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376

professionista: Notaio Francesca Serra

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

### LEGNAGO

#### IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 401/14 + 402/14 + 217/15

Lotto 1 (Perizia relativa all'es. 401/2014 R.E.)

tipo di immobile: Villino agreste di recente edificazione costituito da casa d'abitazione monofamiliare su due piani fuori terra. ubicazione: Legnago Frazione San Pietro, Via Fontana 4/A (VR)

tipo di immobile: Rustico e corte esclusiva ad uso giardino. ubicazione: Legnago Frazione San Pietro, Via Fontana 4/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 209.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

Lotto 2 (Perizia relativa all'es. 401/2014 R.E.)

tipo di immobile: Capannone al grezzo, ad uso deposito per attrezzature agricole, con corte di pertinenza. ubicazione: Legnago Frazione San Pietro, Via Fontana 4/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 3 (Perizia relativa all'es. 401/2014 R.E.)

tipo di immobile: Apezzamento di terreno agricolo. ubicazione: Legnago Frazione San Pietro (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 4 (Perizia relativa all'es. 401/2014 R.E.)

tipo di immobile: Fondo rustico costituito da un appezzamento di terreno agricolo, un terreno posto a ridosso della ferrovia ad uso strada e di un terreno incolto improduttivo ad uso capezzagna.

ubicazione: Legnago Frazione San Pietro (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 1 (Perizia relativa all'es. 402/2014 R.E.)

tipo di immobile: Apezzamento di terreno agricolo di forma rettangolare.

ubicazione: Legnago Frazione San Pietro (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 2 (Perizia relativa all'es. 402/2014 R.E.)

tipo di immobile: Apezzamento di terreno agricolo di forma trapezoidale.

ubicazione: Legnago Frazione San Pietro (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 3 (Perizia relativa all'es. 402/2014 R.E.)

tipo di immobile: Apezzamento di terreno agricolo di forma rettangolare.

ubicazione: Legnago Frazione San Pietro (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Enrico Comparotto Tel. 0458002423 fax 0458069540

professionista: Notaio Maria Peloso

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

### RONCÀ

#### ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 28/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Nuda proprietà della quota indivisa pari ad 1/4 (un quarto) dell'immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo).

ubicazione: Ronca'

Via Motto Bisogno ri 4/8/10 (VR)

tipo di immobile: Nuda proprietà della quota indivisa pari ad 1/4 (un quarto), dell'immobile in corso di costruzione su quattro piani fuori terra (terra, primo, secondo e terzo).

ubicazione: Ronca' Via Motto Bisogno ri 4/8/10 (VR)  
tipo di immobile: Nuda proprietà della quota indivisa pari ad 1/4 (un quarto), dell'immobile ad uso garage al piano terra.

ubicazione: Ronca' Via Motto Bisogno ri 4/8/10 (VR)  
tipo di immobile: Nuda proprietà della quota indivisa pari ad 1/4 (un quarto), dell'immobile ad uso deposito su due piani fuori terra.

ubicazione: Ronca' Via Motto Bisogno ri 4/8/10 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Nuda proprietà della quota indivisa pari ad 1/4 (un quarto), del terreno della superficie catastale di mq. 5.091.

ubicazione: Ronca' Via Motto Bisogno (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.000,00  
in aumento: Euro 500,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Nuda proprietà della quota indivisa pari ad 1/4 (un quarto), del terreno della superficie catastale di mq. 4.235.

ubicazione: Ronca'(VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.000,00  
in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 01 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

### ROVERÈ VERONESE

#### FABBRICATO RURALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 366/14

LOTTO 2 - tipo di immobile: All'interno di corte di antica origine, quota di 7/10 (sette decimi) di piena proprietà di fabbricato rurale disposto ai piani terra, primo e secondo.

ubicazione: Rovere' Veronese

Contrada Bolfe 1 (VR)

tipo di immobile: Quota di 7/10 (sette decimi) di piena proprietà di piccolo appezzamento di terreno.

ubicazione: Rovere' Veronese

Contrada Bolfe 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 36.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Notaio Francesca Serra

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 15:15

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SORGÀ - NOGARA - BOVOLONE**

**IMMOBILI - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 528/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento dislocato sui piani terra e primo con soffitta al piano secondo, altro appartamento dislocato sui piani terra e primo con soffitta al piano secondo.

ubicazione: Sorga' via San Gaetano 1 (VR)

tipo di immobile: Magazzino al piano terra e primo, magazzino al piano terra.

ubicazione: Sorga' via San Gaetano 1 (VR)

tipo di immobile: Tettoia al piano terra con pertinenziale corte esclusiva.

ubicazione: Sorga' via San Gaetano 1 (VR)

tipo di immobile: Terreni risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

ubicazione: Sorga' via San Gaetano 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 234.000,00 in aumento: Euro 3.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione al piano primo con locale destinato a centrale termica al piano terra.

ubicazione: Sorga' via Mezzavilla 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Sorga'

frazione Bonferraro, via Turati 4 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Sorga'

frazione Bonferraro, via Turati 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.375,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Tre fabbricati di modeste dimensioni in stato di completo abbandono.

ubicazione: Sorga' via Oberdan (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.875,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Ufficio al piano terra.

ubicazione: Sorga'

frazione Bonferraro, via Guglielmo Oberdan 80 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.125,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 7 (sommatoria da 7/A a 7/M di perizia)

tipo di immobile: Lotti di terreno risultanti dalla documentazione in atti con destinazione edificabile residenziale, facenti parte della "Lottizzazione I Girasoli".

ubicazione: Sorga' via Nuvolari (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 600.000,00 in aumento: Euro 10.000,00

LOTTO 8 - tipo di immobile: Lotto di terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione edificabile artigianale/industriale.

ubicazione: Sorga' via Marco Biagi (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 9 - tipo di immobile: Negozio al piano terra.

ubicazione: Nogara via Degli Alpini 7 (VR)

tipo di immobile: Cantina al piano interrato.

ubicazione: Nogara via Degli Alpini 7 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.375,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 10 - tipo di immobile: Capannone artigianale in fase di costruzione.

ubicazione: Nogara via Molini di Sopra (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 366.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

LOTTO 11 - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Bovolone via Dossi (VR)

tipo di immobile: Terreno in aderenza a tre lati della corte, risultante dalla documentazione in atti con destinazione agricolo.

ubicazione: Bovolone via Dossi (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**TERRAZZO**

**ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10795/07 + 146/05**

LOTTO 3 - tipo di immobile: immobile ad uso abitazione posto su due piani fuori terra (terra e primo)

ubicazione: Terrazzo

Frazione Begosso, Via dei Caduti 3 (VR)

tipo di immobile: con terreno circostante, e piccolo terreno in corpo staccato.

ubicazione: Terrazzo

Frazione Begosso, Via dei Caduti 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 36.725,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Presso lo studio del Notaio Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3.

**TREVENZUOLO**

**FABB. RESIDENZIALE - TERREINI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 11/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato residenziale fatiscente ed abbandonato con corte.

ubicazione: Trevenzuolo Strada Dossi 59 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.250,00 in aumento: Euro 500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Due appezzamenti di terreno edificabile.

ubicazione: Trevenzuolo Strada Dossi 59 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.250,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Immibile comm.le|ind.le**

**VERONA**

**UNITÀ COMMERCIALE AD USO RISTORAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 49/15 + 270/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In via Ponte Pignolo, ai civici 21, 23 e 25 in fronte strada, all'interno di palazzo storico, piena proprietà di unità commerciale ad uso ristorazione, con corte esclusiva posta sul retro e cantina vini posta al piano interrato. ubicazione: Verona Via Ponte Pignolo (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 420.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 420.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Michele Tommasi Tel. 0458002849 - Fax 0458005994

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 15 giu 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ALBAREDO D'ADIGE**

**IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE GASOLIO E AUTO-LAVAGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 239/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Impianto di distribuzione gasolio e autolavaggio con terreno di pertinenza.

ubicazione: Albaredo D'adige via Caneviera (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 160.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Marco Crema Tel. 045 6112089 - Fax 045 6050810

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**OPPEANO**

**DEPOSITO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 532/10 + 585/10 + 879/10**

LOTTO 4/C - tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/3 (un terzo) dell'immobile ad uso deposito attrezzi agricoli con concimaie.

ubicazione: Oppeano

Frazione Vallese, Via Spinetta (VR)

tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/6 (un sesto) dell'immobile ad uso stalla con tettoia, uffici, depositi e silos a platea.

ubicazione: Oppeano

Frazione Vallese, Via Spinetta (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 136.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 08 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**PESCHIERA DEL GARDA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 16/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo, al grezzo, sviluppato su quattro piani fuori terra (oltre al piano copertura) e due piani interrati con pertinenziale area scoperta.

ubicazione: Peschiera Del Garda via Stazione 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.750.000,00

in aumento: Euro 10.000,00

valore di stima: Euro 1.750.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Marco Moretti degli Adimari Tel. e Fax 045 8341984

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 15:00



luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### PESCHIERA DEL GARDA

#### UNITÀ IMMOBILIARE AD USO TURISTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 60/14 + 109/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di unità immobiliare ad uso turistico al piano primo con terrazza al piano secondo.

ubicazione: Peschiera Del Garda

località Sermana, via Sermana 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 23 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### SONA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 246/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare per l'attività di commercio, composto da diversi corpi di fabbrica.

ubicazione: Sona

frazione Lugagnano, via Mincio 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 303.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 716.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045/8036667

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## Terreno|Immagine agricola

### NOGARA

#### APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 289/13

LOTTO 1 (Lotto A in perizia)

tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad

1/2 (un mezzo) dell'appezzamento di terreno della superficie catastale di mq. 6007 (seimilasette).

ubicazione: Nogara

Località Montalto, Via Olmo (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.000,00

in aumento: Euro 500,00

LOTTO 2 (Lotto B in perizia)

tipo di immobile: Piena proprietà della quota pari ad 1/2 (un mezzo) dell'appezzamento di terreno della superficie catastale di mq. 6006 (seimilasei).

ubicazione: Nogara

Località Montalto, Via Olmo (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.000,00

in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 01 giu 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di MILANO**

## Terreno|Immagine agricola

### ARCOLE

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n.407/2010 R.G.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in

Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Fallimentare dott. Federico Rolfi, con provvedimento in data 27 luglio 2015 avvisa che in Verona (VR) presso il suo studio posto in Vicolo Ghiaia n. 3, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 01 giugno 2016 alle ore 14,00 della piena proprietà del terreno edificabile della superficie catastale di mq. 2.750 (duemilasettecentocinquanta), risultante dalla demolizione di un fabbricato preesistente, sito i Comune di Arcole (VR), alla Via Padovana.

Prezzo base Euro 228.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è

stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiboninconti.it](http://www.notaiboninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**Aste**  
RIVISTA  
GIUDIZIARIE

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di  
VERONA

### Abitazione | Accessorio

#### BUSSOLENGO

##### ABITAZIONE BIFAMILIARE - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 256/06 + 676/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare composta da abitazione al piano rialzato con cantina al piano interrato e taverna al piano seminterrato, laboratorio al piano seminterrato, quota 1/2 di piena proprietà della pertinenziale area scoperta. ubicazione: Bussolengo Via Giacomo Leopardi 6 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 337.500,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 587.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Anna Traghi professionista: Notaio Giovanna Iorini asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la sala aste di Notes in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3  
**CAF SpA**

#### ROVERBELLA

##### ABITAZIONI A SCHIERA CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura fallimentare n. 31/13

##### AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che il Giudice Delegato del fallimento 31/2013 R.F., dott. Fernando Platania, ha disposto la vendita di un compendio immobiliare situato in Roverbella (MN), fraz. Canedole composto da n. 9 unità abitative con autorimessa in nove lotti identificati catastalmente come segue: Comune di Roverbella (MN), fraz. Canedole, Via Cesare Battisti snc, foglio 65, particella 180:

Lotto 1: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 10, cat. A/2 vani 5,50 e subalterno 11 cat. C/6 mq. 22, superficie commerciale indicativa mq. 152,34;

Lotto 2: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 9 cat. A/2 vani 5,50 e subalterno 12 cat. C/6 mq. 21, superficie commerciale indicativa mq. 139,00;

Lotto 3: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano:

S1-T-1, subalterno 7 cat. A/2 vani 6,50 e subalterno 14 cat. C/6 mq. 22, superficie commerciale indicativa mq. 136,45;

Lotto 4: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 6 cat. A/2 vani 5,50 e subalterno 16 cat. C/6 mq. 17, superficie commerciale indicativa mq. 146,90;

Lotto 5: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 5 cat. A/2 vani 5,50 e subalterno 17 cat. C/6 mq. 17, superficie commerciale indicativa mq. 146,90;

Lotto 6: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 4 cat. A/2 vani 6,50 e subalterno 18 cat. C/6 mq. 22, superficie commerciale indicativa mq. 136,45;

Lotto 7: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 3 cat. A/2 vani 6,50 e subalterno 19 cat. C/6 mq. 22, superficie commerciale indicativa mq. 136,45;

Lotto 8: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 2 cat. A/2 vani 5,50 e subalterno 19 cat. C/6 mq. 21, superficie commerciale indicativa mq. 139,00;

Lotto 9: Abitazione a schiera con autorimessa, Piano: S1-T-1, subalterno 1 cat. A/2 vani 5,50 e subalterno 20 cat. C/6 mq. 22, superficie commerciale indicativa mq. 144,75.

##### CONDIZIONI DI VENDITA

Il compendio immobiliare è posto in vendita in n. 9 lotti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova con raccolta di offerte in busta chiusa e senza incanto, al prezzo base di Euro

- Lotto 1 al valore a base d'asta di Euro 96.000,00 novantaseimila/00;

- Lotto 2 al valore a base d'asta di Euro 88.000,00 ottantottomila/00;

- Lotto 3 al valore a base d'asta di Euro 86.000,00 ottantaseimila/00;

- Lotto 4 al valore a base d'asta di Euro 93.000,00 novantatremila/00;

- Lotto 5 al valore a base d'asta di Euro 93.000,00 novantatremila/00;

- Lotto 6 al valore a base d'asta di Euro 86.000,00 ottantaseimila/00;

- Lotto 7 al valore a base d'asta di Euro 86.000,00 ottantaseimila/00;

- Lotto 8 al valore a base d'asta di Euro 88.000,00 ottantottomila/00;

- Lotto 9 al valore a base d'asta di Euro 92.000,00 novantaduemila/00.

Tutte le spese inerenti la vendita, il passaggio di proprietà, la cancellazione delle trascrizioni ed iscrizioni, le volturazioni delle licenze ed utenze ed ogni altro onere e/o spesa, saranno a cura e carico degli

aggiudicatari.

La domanda di partecipazione in carta bollata (Euro 16,00) dovrà essere depositata presso la Cancelleria del Tribunale di Verona, Sezione Fallimentare, entro le ore 12.00 del giorno 5 maggio 2016 unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestata al "Fallimento n. 31/2013 R.F." di importo pari al 10% del prezzo base a titolo di cauzione.

Alla domanda dovranno essere allegati un documento di riconoscimento (in corso di validità), il codice fiscale ed il regime patrimoniale (se coniugato). In caso di partecipazione all'incanto di società, va depositata in carta libera il certificato di iscrizione a Registro Imprese o certificato Camerale. Si richiede procura notarile, in caso di partecipazione a mezzo di procuratore legale. L'aggiudicatario, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dovrà depositare il saldo prezzo oltre imposte e spese, dedotta la cauzione già versata, con assegno circolare non trasferibile intestato al "Fallimento n. 31/2013 R.F." da depositare presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona con verbale redatto avanti il Cancelliere.

Perizia stimativa e ulteriori informazioni presso il Curatore dott. Daniele Gronich, Vicolo cieco San Pietro Incarnario 7, tel. 045/8004444 o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona.

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

#### SELVA DI PROGNO

##### FABBRICATO E PICCOLO TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 11731/07 + 187/06

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di fabbricato rurale ad uso abitativo e piccolo terreno della superficie catastale di mq. 42. ubicazione: Selva Di Progno Località Giazza, Via Osti 13 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 80.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 01 giu 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: Presso lo studio del Notaio Dott.ssa Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Tribunale di  
VICENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**LONIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 121/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: p3, 123 mq., cantina, garage, zona pranzo e soggiorno, ampia cucina abitabile, 1 camera singola e 1 matrimoniale, stanza stiro/stireria/disbrigo, bagno, ripostiglio/wc, ripostiglio/guardaroba, terrazza.  
ubicazione: Lonigo Via Milano 46 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 86.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giulio Borella  
custode: IVG di Vicenza  
professionista: Notaio Patrizia Cardarelli Tel. 0444235462

asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 13:05  
asta con incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 13:12  
luogo della vendita: presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Contrà S. Tomaso, 24 Vicenza.

**THIENE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 26/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare posta su 2 piani e situata al centro di un complesso di 6 abitazioni a schiera, è costituita, al piano terra, dal soggiorno, dalla cucina e dalla scala che conduce al piano primo dove si trovano 2 camere, il bagno è accessibile dal pianerottolo delle scale ed è, pertanto, in posizione rialzata rispetto al piano terra.  
ubicazione: Thiene Via Guglielmo Marconi (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 20.500,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 107.800,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giuseppe Limitone  
custode: Ivg Vicenza  
professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444 235462  
asta senza incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 10:55  
luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive Contrà Apolloni n.27 Vicenza.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ALONTE**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 212/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento posto al piano rialzato di fabbricato condominale di 4 unità abitative, realizzato nel

1997/98, composto da: cucina-soggiorno, disimpegno, camera, bagno e terrazzo. Superficie complessiva di ca. mq 45,00.  
ubicazione: Alonte via Giuseppe Verdi 38 (VI)  
tipo di immobile: Terreno incolto di ca. mq 50,00.  
ubicazione: Alonte (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giuseppe Limitone  
custode: IVG di Vicenza  
professionista: Notaio C.S. Amato  
asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 11:15  
luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Contrà S. Tomaso n. 24, Vicenza.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

# [dossier]

## Il prestito vitalizio ipotecario

**Dal 2 Marzo 2016 gli ultra 60enni possono convertire parte del valore della propria casa in liquidità senza perderne la proprietà né pregiudicarne il trasferimento agli eredi, e senza dover obbligatoriamente farsi carico del rimborso vita natural durante.**

Ciò tramite il “prestito vitalizio ipotecario”, rispolverato dalla normativa italiana sperando in una maggiore diffusione rispetto alla precedente versione (legge 248/2005).

Si tratta di un finanziamento ottenibile da banche o finanziarie a fronte di iscrizione di ipoteca sulla propria casa come garanzia, calcolato in percentuale sul valore della casa stessa e rimborsabile in un'unica soluzione dopo la morte del soggetto finanziato. Gli eredi possono poi scegliere se riscattare l'immobile estinguendo il debito o venderlo incassando l'eventuale differenza (tra il valore di vendita e il debito).

Nel futuro questa nuova forma di finanziamento potrebbe rappresentare, sul mercato, una valida alternativa alla diffusa pratica di vendita della nuda proprietà. Il suo successo dipenderà dalle condizioni che le banche/finanziarie decideranno di applicare ai propri contratti, soprattutto riguardo ai tassi e ai costi.

### IL FINANZIAMENTO

Il concetto in parole povere è convertire parte del valore della propria casa in denaro contante senza perderne la proprietà né la disponibilità, e senza doversi far carico del rimborso vita natural durante.

La somma ottenibile dipende dall'età del richiedente e dal valore della casa. In termini generali, al crescere dell'età cresce la percentuale, quindi soggetti più anziani e con case di maggior valore possono ottenere somme più alte.

Il prestito è riservato a soggetti di età superiore ai 60 anni (che devono quindi essere compiuti) possessori di immobili di tipo residenziale non ubicati in zone sismiche.

La contrattazione è libera, quindi si deve far attenzione alle soluzioni proposte da banche e finanziarie, soprattutto riguardo a tassi e costi.

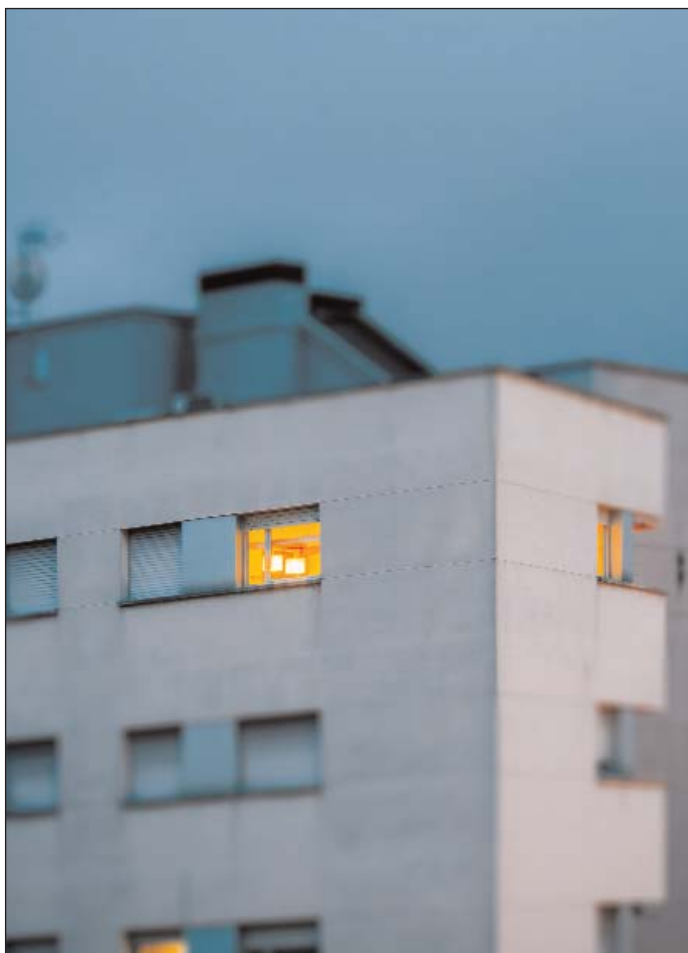
### IL CONTRATTO E LE COMUNICAZIONI PERIODICHE

Il contratto è tipo mutuo, un prestito a medio o a lungo termine garantito da ipoteca di primo grado sull'immobile di proprietà, con capitalizza-

zione annuale degli interessi.

La documentazione precontrattuale è quella prevista per i mutui, e comunque il finanziatore deve consegnare al potenziale cliente con almeno 15 giorni di anticipo rispetto alla stipula del contratto un prospetto contenente almeno:

- l'importo finanziato e la corrispondente indicazione della percentuale del valore di perizia dell'immobile dato in garanzia;
- indicazione della somma erogata al soggetto finanziato al netto delle imposte e dei costi, compresi quelli di istruttoria, notarili, della perizia e della polizza assicurativa.





# [dossier]

In allegato al contratto devono esservi due prospetti chiamati "Simulazione del piano di ammortamento", che illustrano il possibile andamento del debito nel tempo, evidenziando anno per anno separatamente il capitale e gli interessi. Il primo con l'applicazione del tasso contrattuale, l'altro simulando al terzo anno dalla stipula uno scenario di rialzo dei tassi di interesse non inferiore a 300 punti base rispetto al tasso vigente al momento della stipula o, se ha un valore inferiore a questa ipotesi, all'eventuale cap previsto dal contratto. Il prospetto può essere unico quando il finanziamento è stipulato ad un tasso fisso e si fa riferimento al tasso fisso previsto contrattualmente.

Se il richiedente è coniugato o convivente da almeno cinque anni con residenza per ambedue nell'immobile posto a garanzia (va prodotto un certificato storico di residenza), il contratto deve essere sottoscritto da entrambi anche se l'immobile è di proprietà di uno solo, purché il requisito dell'età sia posseduto da entrambi.

Ogni anno il finanziatore deve inviare al cliente un resoconto riportante il capitale finanziato e quello da restituire a scadenza, secondo quanto previsto dalle norme bancarie sulla trasparenza.

Al finanziamento si accompagna obbligatoriamente una polizza assicurativa che il richiedente/soggetto finanziato deve poter scegliere liberamente sul mercato, anche, volendo, acquistandola da un soggetto diverso dal finanziatore.

#### Note:

- al prestito si applicano le agevolazioni previste dal Dpr 601/73 (esenzione da imposta di registro, da imposta di bollo, da imposte ipotecarie e catastali e da tasse sulle concessioni governative).
- il finanziatore non può esigere il pagamento di spese sostenute per le attività precedenti la sottoscrizione del contratto se quest'ultimo non viene sottoscritto.

#### IL RIMBORSO CON EVENTUALE RISCATTO

Per questo finanziamento la legge prevede che il rimborso possa avvenire, integralmente e in un'unica soluzione, al momento della morte del cliente/soggetto finanziato, col coinvolgimento ovviamente degli eredi che a quel punto possono scegliere di pagare il debito riscattando l'immobile o venderlo riscuotendo la differenza tra il ricavato e il debito da saldare.

In ogni caso il cliente/soggetto finanziato è libero di concordare, al momento della stipula del contratto, modalità di rimborso graduale della quota interessi e delle spese.

Il rimborso totale in un'unica soluzione può essere richiesto dalla banca/finanziaria anche in questi casi:

- se vengono trasferiti, in tutto o in parte, la proprietà o altri diritti reali

sull'immobile dato in garanzia, quindi in caso vendita o concessione di usufrutto, uso, abitazione, etc. Vi è compreso anche il caso di concessione di servitù non presenti al momento della stipula del contratto;

- se fossero imputabili al soggetto finanziato atti dolosi o colposi che riducano il valore dell'immobile;
- se fossero costituiti diritti reali di garanzia in favore di terzi, gravanti sull'immobile;
- se fossero apportate modifiche all'immobile rispetto al suo stato originale senza accordo col finanziatore;
- se per incuria o mancate manutenzioni l'immobile divenisse non abitabile (revoca dell'abitabilità);
- se altri soggetti, dopo la stipula del finanziamento, prendessero residenza nell'immobile. Costituiscono eccezione i familiari del soggetto finanziato, intesi come coniuge o convivente, figli, nonché personale convivente regolarmente contrattualizzato che presta servizio;
- se l'immobile subisse procedimenti conservativi o esecutivi di importo superiore al 20% del proprio valore, o in caso di iscrizione di ipoteche giudiziali.

In tutti i casi il finanziamento dev'essere rimborsato entro dodici mesi, altrimenti la banca/finanziaria ha facoltà di procedere autonomamente alla vendita dell'immobile per poi utilizzare il ricavato a saldo del proprio credito. L'eventuale rimanenza va al soggetto finanziato o all'erede.

Anche la vendita da parte dell'erede deve avvenire entro 12 mesi dal conferimento dell'immobile.

#### Interessi

Il tasso medio di interesse dei prestiti è superiore a quello dei mutui accesi per l'acquisto della casa di circa 3-4 punti percentuale (in genere intorno al 7%), e nel caso del prestito vitalizio ipotecario a questo dato si aggiunge il fatto che la capitalizzazione è annuale. Sia che il soggetto finanziato decida di rimborsare gli interessi gradualmente sia che se ne faccia carico l'erede, è importante che il tasso sia oggetto di attenta valutazione, insieme agli altri costi, PRIMA della sottoscrizione del contratto. Il tasso, in ogni caso, deve essere inferiore a quello di usura stabilito per legge. Si veda a tal proposito la scheda Usura: i tassi soglia.

#### Morosità

In caso di pattuizione di rimborso graduale il ritardato pagamento delle rate per almeno sette volte (pagamento tra il 30esimo e il 180esimo giorno dalla scadenza) può determinare la risoluzione del contratto per volere della banca/finanziaria.

#### RIFERIMENTI NORMATIVI

- Legge 44/2015 che modifica il DL 203/2005 art.11 quaterdecies
- DM Min.Sviluppo economico del 22/12/2015 (Gu del 16/2/2016) in vigore dal 2/3/2016

fonte: ADUC

# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di CIVITAVECCHIA

### Abitazione | Accessorio

#### CIVITAVECCHIA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 171/98 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pier Luigi Bianchini, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto unico: Civitavecchia (RM), loc. Campo dell'Oro, via Guastatori del Genio 15, immobile in costruzione bifamiliare su 4 livelli - P.seminterrato con due abitazioni, appartamento 1 (mq 107,30 utili), due camere, cucina, due bagni, disimpegno, due vani per centrale termica, cantina, ripostiglio, soggiorno (taverna), scala di accesso al p.terra; appartamento 2 (mq 26 utili) camera, zona giorno con angolo cottura, bagno. Tot. (due abitazioni) mq calp. netti 133,30/lordi mq 154,10. P.terra (rialzato): appartamento con veranda d'ingresso (accessibile da pianerottolo a livello), soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno, tot. mq netti 64; terrazza a livello mq 43,78, pianerottolo mq 43,78. Tot. mq netti 91,70/lordi mq 98,10. P.primo tre camere, bagno, disimpegno, scala. Tot. mq netti 50 e lordi mq 66,30. Due balconi mq tot. 30,30. P.copertura terrazza praticabile mq 101 ca accessibile da scala a chiocciola ubicata sul balcone al p.primo. Area giardinata mq 2558. Occupato dall'esecutato, in corso procedura di liberazione. Prezzo base Euro 168.151,00. (Offerta minima Euro 126.113,25). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (con cauzione 30% del prezzo base). Maggiori info c/o Avv. Pier Luigi Bianchini Cell. 331/8030585 - Tel. e Fax 0766/35163, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

#### VILLA UNIFAMILIARE - LOCALE AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 237/08 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto A: Civitavecchia (RM), via B. Pinelli 14/A, locale autorimessa p.inter-rato int. C, mq 18,00, altezza mt. 2,45. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 10.350,00.

(Offerta minima Euro 7.762,50). Offerte in aumento Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (con cauzione 30% del prezzo base). Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. e Fax 0766/35163 - Cell. 349/1209825, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 42/08 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Via Tarquinia 107/c, appartamento indipendente, p.terra, con accesso da passaggio condominiale contraddistinto dal civico 109 di detta via, con ingresso su piccolo soggiorno con angolo cottura, bagno, camera (sup. netta residenziale mq 30,25 cui corrisponde una sup. lorda mq 38,90, altezza interna mt. 2,85). Necessita di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria. Abitato da terzi. Prezzo base Euro 26.250,00. (Offerta minima Euro 19.687,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi Tel. e Fax 0766/21272 - Cell. 340/3311347, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 171/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, p.primo. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Via Gioacchino Di Barba 2, appartamento piano rialzato, scala A, int. 1, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto,

cameretta e bagno; superficie complessiva commerciale mq. 70,62. Occupato dal debitore, liberazione in corso. Prezzo base Euro 103.125,00. (Offerta minima Euro 77.343,75). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

#### LOCALE SEMINTERRATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 9/98 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 04.07.2016 ore 16.30 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Carlo Romano, Civitavecchia, viale Matteotti 19. Lotto 1: Civitavecchia (RM), via G. Belli snc, locale seminterrato della superficie di mq 530. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. (Offerta minima Euro 30.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Carlo Romano Tel. 0766/581258, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 107/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.07.2016 ore 17.00 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Giuseppe Mazzini 19, appartamento p.terzo int. 9, in edificio di 5 piani, con soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno, balcone. Difficoltà edilizie interne sanabili (pag. 8 perizia); costo sanatoria Euro 4.000,00 (il CTU ha tenuto conto nella determinazione del prezzo finale). Ricade in zona R centro storico. Presenti vincoli. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 169.337,50. Offerta minima Euro 127.003,12). Offerte in aumento Euro



4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/8042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### ANGUILLARA SABAZIA

#### VILLINO CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 49/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via dei Sambuchi 20, villino con ingresso su portico chiuso, disimpegno, bagno, due camere da letto, rampa di scale da cui si accede al p.seminterrato, corte annessa (p.terra); ingresso living su giardino, cucina, salotto, camera, ripostiglio (p.seminterrato) (sup. tot. p.terra mq 44,87; p.seminterrato mq 70,96; giardino mq 375; sup. tot. ragguagliata mq 117,85). Non risulta denuncia di fine lavori e certificato di agibilità/abitabilità. Edificato in concordanza con la Variante di progetto presentata al Comune (mai approvata); presenza di abusi sanabili. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 84.600,00. (Offerta minima Euro 63.450,00). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi Tel. e Fax 0766/21272 - Cell. 340/3311347, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CANALE MONTERANO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 73/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 27.06.2016 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, via dei Lecci 34. Lotto unico: Canale Monterano (RM), via Monteverginio 24, locale commerciale. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Tel. e Fax 06/998039801 - Cell. 329/4534102, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 290/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 17.05.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 14. Lotto 1: Cerveteri (RM), appartamento in Largo Michelangelo 8A ex palazzina B, int. 15, p.terzo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi. Attualmente in godimento a terzi in forza di contratto di locazione abitativa non rinnovato dal GE in pendenza di esecuzione. Prezzo base Euro 114.700,00. (Offerta minima Euro 86.025,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 137/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 17.00 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, viale G. Matteotti 37. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Piave 67/69, appartamen-

to posto al piano terra, composto da: un soggiorno, una sala da pranzo con angolo cottura, un disimpegno, due bagni, tre camere da letto e quattro piccole aree giardinate coperte. Sono state riscontrate difformità rispetto agli elaborati grafici di cui alla Concessione Edilizia e successive varianti; non risulta autorizzato il cambio di destinazione d'uso da commerciale a residenziale; non risulta rilasciata la dichiarazione di agibilità. Libero. Prezzo base Euro 106.160,00. (Offerta minima Euro 79.620,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 143/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 18.30 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, v.le Giacomo Matteotti 37. Lotto due: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Montepalano 31/b, posto auto in villino indicato come Isola 1, p.terra, n. 38. Occupati dalla debitrice. Prezzo base Euro 2.640,00. (Offerta minima Euro 1.980,00). Offerte in aumento Euro 50,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 84/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, primo piano, int. 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Italo Chirietti 260, appartamento pal. D, p.primo, int. 11, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, due balconi, sup. comm.le tot. mq 77,80. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 112.178,00. (Offerta minima Euro 84.133,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 136/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 28.06.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Cerveteri (RM), Largo Michelangelo Buonarroti 8, appartamento in Palazzina C, int. 2, p rialzato (in catasto p.terra), accessibile dal pianerottolo condominiale, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ampio terrazzo. L'area su cui sorge il fabbricato è sot-

toposta a vincoli. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 91.707,00. (Offerta minima Euro 68.781,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 28/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 04.07.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Cales 63/A, unità immobiliare in Località Cerenova, di complessivi mq 50 circa di superficie calpestabile e una corte esterna di mq 90 circa escluso il portico. L'unità risulta costituita da un corpo di fabbrica principale che si compone di un piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto. Dalla cucina e dalla camera da letto si accede ad aerea giardinata retrostante l'unità immobiliare. Occupato da locatario con regolare contratto di affitto. Prezzo base Euro 98.143,00. (Offerta minima Euro 73.608,00). Offerte in aumento Euro 4.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 193/97 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 04.07.2016 ore 17.00 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Carlo Romano, Civitavecchia, Viale Matteotti 19. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, Via Cales 30, int. 2, piena proprietà di appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, cantina e patio al piano terra; tre camere, bagno veranda e giardino al piano rialzato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima 75.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente (escluso sabato e festivi) la vendita. Maggiori info c/o Dr. Carlo Romano Tel. 0766/581258, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 338/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.07.2016 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriele Licciardello, Tarquinia, via Cialdi 3. Lotto 1: Cerveteri (RM), Largo Guido Rossa 6, int. 8, edificio A2, appartamento p.secondo. Prezzo base Euro 144.000,00. (Offerta minima Euro 108.000,00). Offerte in aumento Euro 2.880,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gabriele Licciardello Cell. 328/9655665, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 303/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.07.2016 ore 16.00 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola

Viola, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Ceretana 9, locale uso negozio (destinazione commerciale), composto da due vani e bagno. H. interna variabile da mt. 2,45 e mt. 4,20. Presenti vincoli. Detenuto dall'esecutata. Prezzo base Euro 95.600,00. Offerta minima Euro 71.700,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/8042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 159/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.07.2016 ore 16.30 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Fontana Morella, via Dante Travagliati 15, appartamento in fabbr. plurifamiliare, int. 4, con unico ambiente adibito a taverna con angolo cottura e servizio igienico p.seminterrato e camera, cameretta e bagno p.terra. Annessa area esterna pavimentata. Risulta sospesa la pratica di regolarizzazione di opere interne relative al piano seminterrato. Costo per il perfezionamento della pratica Euro 1.636,98, importo di cui il CIU ha tenuto conto nella determinazione del prezzo finale del bene oggetto di vendita. Detenuto dagli esecutati. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00). Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/8042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**PORZIONE DI VILLINO, GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 390/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.07.2016 ore 15.30 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Passo di Palo 89 (già 75), porzione di villino bifamiliare, int. 1, su p.interrato con sala hobby (già cantina) e ripostiglio; p.terra soggiorno, cucina (già magazzino), bagn, area giardino; p.primo due camere, bagno, due balconi. Presenti abusi non sanabili (pag. 8 perizia); costi ripristino uro 10.000,00 già tenuti conto nel prezzo finale di vendita. Presenti vincoli. Detenuto dall'esecutata. Prezzo base Euro 234.000,00. Offerta minima Euro 175.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/8042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 186/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, Civitavecchia, via Traiana 64. Fiumicino (RM) - Lotto 1: via Cardinal Lambruschini 15, scala A, int. 14, appartamento ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio, studio, due disimpegni, tre balconi. Abusi sanabili. Lotto 2: via Giovanni Cena 6, box auto mq 13 comm.li. Entrambi occupati dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 376.288,00. (Offerta minima Euro 282.216,00); Lotto 2 Euro 11.232,00. (Offerta minima Euro 8.424,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 5.000,00; Lotto 2 Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessandro Cascioni Tel. e Fax 0766/24641 - Cell. 335/8255638, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**FABBRICATO DESTINAZIONE AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 118/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Maccaresse, via delle Pagliete 77, fabbricato ad uso silos (destinazione agricola), facente parte del Centro abitativo Centro n. 44, composto da piano terra, primo e secondo (Silos) costituito da unico ambiente di forma cilindrica, di superficie utile mq. 22,90, altezza interna ml 9,80, accessibile dall'area condominiale su tutti i lati. L'unità immobiliare è ricompresa in zona "Agricola" H3. Il CTU ha rilevato che sono state eseguite opere in modifica rispetto al progetto originario per le quali è stata richiesta la concessione in sanatoria, subordinata al rilascio del nulla/osta paesaggistico. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 39.155,00. (Offerta minima Euro 29.366,25). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. e Fax 0766/35163 - Cell. 349/1209825, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 90/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, p.primo. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, via Carlo Anfosso 35, appartamento edificio 4, piano primo, scala A, int. 2, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone; sup. tot. comm.le mq 81,74, netta mq 80,26. Occupato dai debitori, in corso di rilascio. Prezzo base Euro 105.418,00. (Offerta minima Euro 79.063,50). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO, DUE LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 269/14 R.G.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 29.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 c/o Studio Associato Corti Manovelli Coscia. Lotto unico: Fiumicino (RM), via degli Ormezzi 6, appartamento sito al piano terreno int. 1; locale al piano terreno cat. C/2; locale al piano terreno cat. C/6, trasformato in ulteriore stanza di appartamento. Occupato da soggetto senza titolo. Prezzo base Euro 247.500,00. (Offerta minima Euro 185.625,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910 - claudio\_montini@libero.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 258/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 29.06.2016 ore 16.30 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Ripsati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103. Lotto unico: Fiumicino (RM), appartamento in edificio plurifamiliare in fraz. Passoscuro, via Castelsardo, p.terra, int. 2, con annessa area di pertinenza mq 96 catastali (giardino). Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Ripsati Tel. e Fax 0766/503805, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**VILLINO CIELO TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 76/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 04.07.2016 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Fregene, via Marina Palmense 14, int. 15, villino cielo-terra mq 105, su p.terra con soggiorno, cucina, tinello; p.primo disimpegno, camera, bagno; p.secondo disimpegno, camera, guardaroba, bagno; comodo balconcino-ballatoio p.primo e corte esterna. Occupato dall'esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 260.468,95. (Offerta minima Euro 195.351,71). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**VILLINO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 76/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 04.07.2016 ore 17.30 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Carlo Romano, Civitavecchia, Viale Matteotti 19. Lotto unico: Comune di Fiumicino (RM), loc. Fregene, Via Rapallo 114, p.proprietà villino p.terra soggiorno, studio, disimpegno, cucina, bagno; p.primo due vani, bagno, ripostiglio, disimpegno, due balconi; p.sottotetto due vani, bagno, locale deposito; giardino mq 437. Occupato con contratto locazione ultranovennale in scadenza il 04.09.2025 trascritto in data ante-



riore pignoramento. Prezzo base Euro 730.000,00. (Offerta minima Euro 547.500,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Carlo Romano Tel. 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 185/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.07.2016 ore 10.00 (apertura buste ore 09.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. Fiumicino (RM), Lotto 1°: via Cardinal Lambruschini 15, appartamento scala A, int. 3, p.terreno, composto da ingresso, corridoio, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio, giardino. Sup. comm.le mq 170, utile netta calpestabile mq 130. Lotto 2°: via Giovanni Cena 6, box auto p.terra, n. 2, sup. commerciale mq 13, utile abitabile mq 11. Entrambi occupati. Prezzo base Lotto 1° Euro 219.000,00. (Offerta minima Euro 164.250,00); Lotto 2° Euro 8.550,00. (Offerta minima Euro 6.400,00). Offerte in aumento Lotto 1° Euro 4.000,00; Lotto 2° Euro 150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Divisionale n. 678/09 R.G.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.07.2016 ore 14.15 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriele Licciardello, Civitavecchia, via Cialdi n.103. Lotto 1: Fiumicino (RM), loc. Passoscuero, via Posada 44, appartamento composto da ingresso, soggiorno, camera, cucina, bagno. Sup. tot. comm.le mq 72,5 con giardino annesso. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.375,00). Offerte in aumento Euro 2.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Gabriele Licciardello Cell. 328/9655665, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 281/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 06.07.2016 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Testa di Lepre, via Emilio Pasquini 50, complesso imm.re composto da capannone mq 226 ca con annessi locali deposito e precisamente uffici e servizi per mq 61 ca, magazzini di testata mq 32, serra di mq 46 e area di pertinenza di mq 17.418 catastali nella quale è presente una vasca per stoccaggio insalato. E' stato edificato su terreno che ricade in zona E4 - zone agricole site in aree di elevato pregio ambientale, corrispondente alla Zona omogenea tipo E del D.M. 02.04.1968 n. 1444 del P.R.G. del Comune di Fiumicino, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 162 del 31.03.2006. Nel piano Territoriale Paesaggistico Regionale - tavola A - Sistemi e ambiti del paesaggio - il terreno ricade in Zona di paesaggio di rilevante valore" e nella Tavola B - Beni paesaggistici - è ricompreso il "aree agricole identitarie della campagna romana e delle bonifiche agrarie. Occupato dall'esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro

10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****PORZIONE DI VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 177/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.05.2016 ore 13.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriele Licciardello, in Civitavecchia, Via Cialdi n. 103. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Londra 62/A, porzione di villino quadrifamiliare sviluppatosi su tre livelli per una superficie complessiva di mq 144. Prezzo base Euro 182.250,00. (Offerta minima Euro 136.687,50). Offerte in aumento Euro 4.860,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gabriele Licciardello Cell. 328/9655665, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LADISPOLI****QUOTA DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 6/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Palermo 23, quota di proprietà pari ad 1/2 indiviso dell'appartamento dislocato al piano primo (secondo piano catastale), distinto con il numero interno 6, in medio stato di conservazione con rifiniture generali dell'epoca fatti salvi gli infissi in legno che sono stati sostituiti con altri di medesima misura ma in alluminio verniciato, della superficie totale calpestabile di mq 55,71, oltre alle aree balconate; composto da tre vani ed accessori. Occupato dal comproprietario. Prezzo base Euro 50.769,00. (Offerta minima Euro 38.077,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****PORZIONI DI VILLINO QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 229/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.06.2015 ore 15.30 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, via Giacomo Matteotti 37. Ladispoli (RM), via Lisbona 11 - Lotto due: porzione ultimata di villino quadrif. int. 2, p.terra soggiorno/letto, cucina, bagno, portico, due corti; p.semint. due cantine, bagno; p.primo soffitta, bagno. Occupato da terzi senza titolo. Lotto tre: porzione in corso di costruzione di villino quadrif. int. 4, p.terra soggiorno/letto, cucina, bagno, portico, corte; p.semint. tre cantine, bagno; p.primo soffitta, lavatoio, balconcino angolare. Occupato dal debitore. Per entrambi i lotti sono state riscontrate difformità. Prezzo base Lotto due Euro 136.800,00. (Offerta minima Euro 102.600,00); Lotto tre Euro 146.400,00. (Offerta minima Euro 109.800,00). Offerte in aumento Lotto due Euro 2.700,00 ciascuno; Lotto tre 2.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 213/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Teodoro Masoni, Civitavecchia, via Nino Bixio 7/B. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Catania 22, appartamento, posto al piano terzo, int. 14 della palazzina B con annesso terrazzo a livello e i diritti sul lastrico solare della suddetta palazzina per una superficie pari a quella dell'appartamento cui si accede dal terrazzo tramite scala esterna. Sono presenti delle difformità edilizie/urbanistiche come meglio descritte in perizia ove è altresì stimato il costo massimo per l'eventuale sanatoria. Libero. Prezzo base Euro 103.050,00. (Offerta minima Euro 77.287,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Teodoro Masoni Tel. 0766/34669 - 328/4316664, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****VILLINO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 160/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Teodoro Masoni, Civitavecchia, via Nino Bixio 7/B. Lotto unico: Ladispoli (RM), via dei Giacinti 12/A, villino con annesso giardino, su piano seminterrato, terra e primo con copertura a tetto. Sono presenti delle difformità edilizie/urbanistiche come meglio descritte in perizia ove è altresì stimato il costo massimo per l'eventuale sanatoria. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 196.500,00. (Offerta minima Euro 147.375,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Teodoro Masoni Tel. 0766/34669 - 328/4316664, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 244/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 29.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23, piano terzo c/o Studio Associato Corti Manovelli Coscia. Lotto unico: Ladispoli (RM), via della Fenice 10, appartamento in palazzina B, p.primo, int. 4, composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, terrazzo (mq 18), sup. utile calp. mq 60,70; box auto p.interrato (n. 40), sup. lorda comm.le mq 10. Occupato da soggetto senza titolo, in corso procedura di liberazione. Prezzo base Euro 98.250,00. (Offerta minima Euro 73.687,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 302/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 29.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 c/o Studio Associato Corti Manovelli Coscia. Lotto unico: Ladispoli (RM), via del Mare 10, appartamento p.quinto, int. 23, composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, camera, bagno, lordi mq 75,55 - comm.li mq 79. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 113.700,00. (Offerta minima Euro 85.275,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910 - claudio\_montini@libero.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 227/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 29.06.2016 ore 16.00 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati, Civitavecchia, via C. Calisse 103. Lotto unico: Ladispoli (RM), Piazza Domitilla 15/A, appartamento in edificio plurifamiliare, al p.primo, int. 2, vani catastali 3,5. Prezzo base Euro 109.125,00. (Offerta minima Euro 81.843,75). Offerte in aumento Euro 2.182,50. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Riposati Tel. e Fax 0766/503805, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 164/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 29.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23, piano terzo c/o Studio Associato Corti Manovelli Coscia. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Livorno 22/C, appartamento p.terra rialzato, composto da soggiorno con angolo cottura a vista, bagno, camera da letto, piccolo soggiorno, corte esclusiva esterna pavimentata e con muri di cinta, p.sottostante cantina e bagno di servizio; posto auto privato dotato di cancello metallico. Occupato dal soggetto senza titolo, in corso procedura di liberazione. Prezzo base Euro 130.500,00. (Offerta minima Euro 97.875,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 429/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.07.2016 ore 17.30 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Benedetto Croce 21 (già via Trasimeno snc), appartamento p.quinto, int. 16, in fabbr. di 7 piani, composto da ingresso, soggiorno, letto, cucina, bagno, balcone. Detenuto dall'esecutato. Prezzo base Euro 116.550,00. Offerta minima Euro 87.412,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/8042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MONTALTO DI CASTRO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 284/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 04.07.2016 ore 16.00 (apertura buste ore 15.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Carlo Romano, Civitavecchia, via Matteotti 19. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), via delle Vele 45, villino su p.interrato con locale magazzino adibito a cantina, bagno, piccolo ripostiglio ricavato sotto la scala interna, tot. mq 19,80: p.terra con soggiorno-pranzo,

cucina, due rampe di scale, tot. mq 18,30; p.primo con disimpegno, bagno, due camerette di cui una con balcone, tot. mq 26,70; terrazza a cui si accede dal balcone situato al p.primo tramite scala esterna. Area esterna tot. mq 212 con piscina mq 72. Abusi sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 123.000,00. (Offerta minima Euro 92.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Carlo Romano Tel. 0766/581258, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 176/12 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 03.05.2016 ore 13.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via dei Gladioli 16, appartamento in villino plurifamiliare al piano primo cui si accede da corte e scala indipendenti e composto da salone con angolo cottura, una camera da letto ed un bagno, balcone con scala che conduce al lastrico solare, posto auto, per mq 65 comm.li. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 130.400,00. (Offerta minima Euro 97.800,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 158/08 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 04.05.2016 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Prof. Dr. Maurizio Ferri, Bracciano, via dei Lecci 34. Lotto 1: Santa Marinella (RM), via delle Dalie 14, appartamento in Palazzina A, p.secondo, int. 20, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, balcone. Sup. abitativa netta mq 41,08, balcone mq 6,86. Prezzo base Euro 90.209,50. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Prof. Dr. Maurizio Ferri Tel. 06/99803980, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO, GIARDINO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 24/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, Civitavecchia, via Traiana 64. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Dalie 10, appartamento scala C, int. 3, piano terra, articolato in ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, camera da letto e cameretta, con annesso giardino di uso esclusivo e box auto mq 11. Sup. calpestabile appartamento mq 47,38, giardino mq 86,48. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 70.875,00. (Offerta minima Euro 53.156,25). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessandro Cascioni Tel. e Fax 0766/24641 - Cell. 335/8255638, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 352/94 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 17.45 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, viale G. Matteotti 37. Santa Marinella (RM), loc. Santa Severa, via Piave 13. Lotto uno: box auto p.seminterrato int. 4, mq 26 ca. Lotto due: box auto p.seminterrato int. 5, mq 19 ca. Lotto tre: box auto p.seminterrato int. 6, mq 19 ca. Lotto quattro: box auto p.seminterrato int. 7, mq 18 ca. Lotto cinque: box auto p.seminterrato int. 11, mq 20 ca. Risultano tutti occupati dal debitore. Prezzo base Lotto uno Euro 13.092,11. (Offerta minima Euro 9.819,08); Lotto due Euro 9.567,31. (Offerta minima Euro 7.175,48); Lotto tre Euro 9.567,31. (Offerta minima Euro 7.175,48); Lotto quattro Euro 9.063,77. (Offerta minima Euro 6.797,83); Lotto cinque Euro 10.070,85. (Offerta minima Euro 7.553,14). Offerte in aumento Lotto uno Euro 250,00; Lotto due, tre, quattro Euro 150,00 ciascuno; Lotto cinque Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 324/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 29.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 c/o Studio Associato Corti Manovelli Coscia. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Belvedere 15/A, appartamento int. 1, p.terra, con ingresso autonomo a cui si accede da un vialetto condominiale, composto da antingressso aperto, ingresso, cucina, salone con terrazzo, tre camere, due ripostigli, tre disimpegni, un balcone; magazzino (scantinato) al piano S1 con ingresso autonomo composto da ingresso dal quale si aprono gli accessi ad un bagno ed alla centrale termica, nonché a disimpegno che immette a due cantine. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 98.266,80. (Offerta minima Euro 73.700,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910 - claudio\_montini@libero.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 280/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 29.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 c/o Studio Corti Manovelli Coscia. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Podgora 9, appartamento su due livelli in palazzina di 4 piani, composto da p.terra con soggiorno/cucina abitabile, tre camere, due bagni, corridoio, due balconi, area giardinata su due lati; p.interrato con locali tecnici cui si accede tramite scala a chiocciola e locale garage. Occupato dal



debitore. Prezzo base Euro 315.969,00. (Offerta minima Euro 236.976,75). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 183/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 05.07.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Civitavecchia, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Dalie 14, pal. B, appartamento p.primo, int. 13, pal. B, con accesso da androne condominiale, composto da due camere ed accessori, sup. calp. interna mq 32,68 oltre terrazzo mq 10,22. L'immobile è difforme dall'ultimo titolo edilizio rilasciato; non è stato possibile reperire il certificato di abitabilità; la difformità riguarda le opere interne ed è sanabile con pratica da presentarsi in accordo con le altre proprietà interessate dalla variazione. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 68.250,00. (Offerta minima Euro 51.187,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 302/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 07.06.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 9. Lotto unico: Tarquinia (VT), Via della Gabelletta s.n.c., locale commerciale piano primo all'interno del Centro Commerciale Top 16, composto da sala mostra e due bagni, condizioni di manutenzione e di conservazione molto buone. L'intero locale, se si esclude uno spazio esiguo destinato a deposito, è usato come sala mostra, pertanto è stato mantenuto in ottimo stato. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 119.250,00. (Offerta minima Euro 89.437,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 74/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, p.primo. Tarquinia (VT), via Enrico De Nicola 1 - Lotto uno: appartamento piano terzo composto da ingresso, cucina abitabile con camino, comodo soggiorno, tre camere, corridoio e ripostiglio, tre balconi; superficie calpestabile mq 105,18 oltre balconi. Lotto 2: Garage al piano seminterrato al quale si accede tramite rampa esterna, scale ed ascensore interni, di superficie totale mq. 44,00. Entrambi i lotti sono occupati dal debitore. Prezzo base Lotto uno Euro 129.750,00 (Offerta minima Euro 97.312,50); Lotto due Euro 30.000,00 (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Lotto uno Euro 1.500,00; Lotto due Euro 300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA****VILLINO UNIFAMILIARE, GARAGE, GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 29/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 28.06.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Tarquinia (VT), Loc. San Giorgio snc, villino unifamiliare su due livelli, sup. calp. 160 mq ca; gli esterni necessitano di lavori di rifinitura non strutturali, gli interni sono stati oggetto di recente totale ristrutturazione e risultano molto curati; ampia tettoia, forno all'aperto, giardino 5.000 mq, ben tenuto con essenze di pregio/alberi d'alto fusto, garage mq 18. Occupato dall'esecutato. Il CTU rileva che la planimetria non coincide con lo stato di fatto. Ricade in zona E (attività agricole), sottozona E1 attività agricole e di trasformazione; sono consentite costruzioni isolate a servizio dell'agricoltura. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 172.800,00. (Offerta minima Euro 129.600,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 82/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 06.07.2016 ore 18.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Tarquinia (VT), via Carlo Avvolta 12, unità immobiliare p.secondo, edificio plurifamiliare, di complessivi mq 103 (incluso il balcone), composta da cucina, soggiorno, bagno e una camera da letto, disimpegno oltre ad un terrazzo a livello posto nella zona di ingresso antistante la zona di accesso all'unità e di un balcone che affaccia su Via C. Avvolta. Occupato da locatario con regolare contratto d'affitto. Prezzo base Euro 124.440,00. (Offerta minima Euro 93.330,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TOLFA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 237/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 16.45 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, v.le Giacomo Matteotti 37. Lotto uno: Tolfa (RM), fraz. Santa Servera Nord, loc. Secondo Battaglione Ardit, via delle Orchidee 40, proprietà superficaria di appartamento in villino a schiera, int. 12, su p.terra con ingresso, ampio soggiorno, cucina, bagno, vano scale interno; p.primo con tre camere, bagno, disimpegno, vano scale interno; p.seminterrato con taverna con cucina aperta; terrazza scoperta; due balconi p.terra ed uno al p.primo; giardino con rampa di accesso auto.

Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 135.726,60. (Offerta minima Euro 101.794,95). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 287/92 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Santa Marinella (RM), Lotto 1: via Aurelia 99/a, palazzina 2, appartamento int. 9, p.secondo con studio, wc e balcone; p.attico, al quale si accede per mezzo di una scala interna, da cucina, soggiorno, due camere, un bagno, un corridoio ed un ampio terrazzo in parte coperto e per una porzione chiuso con delle vetrate. Sup. tot. mq 98,59. Occupato dal debitore, in corso procedura di liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 126.000,00. (Offerta minima Euro 94.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: Via Aurelia 83 - Via Aurelia Vecchia 1-2, locale commerciale al piano terra con zona di accoglienza all'entrata che funge anche da ufficio ed un magazzino retrostante soppalcato dotato di bagno e antibagno. Sup. mq 62,98. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura, in corso procedura di liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 53.550,00. (Offerta minima Euro 40.162,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. e Fax 0766/35163 - Cell. 349/1209825, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****LADISPOLI****ABITAZIONE/RISTORANTE/AGRITURISMO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 68/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. In Ladispoli, via del Boietto (già Strada Dodici) - Lotto 1: civ. 7, edificio adibito in parte a ristorante/agriturismo ed in parte ad abitazione, sup. mq 280 ca su p.terra con sala ristorante, bar, portico chiuso, cucina con anticucina, servizi igienici per il pubblico, stanza da letto, studio con bagno uso privato; p.primo ballatoio più tre ambienti da completare (nel progetto approvato figurano come camere da letto), cucina, bagno, disimpegno al momento allo stato rustico. Parte degli immobili facenti parte della proprietà non sono conformi alle autorizzazioni ed alle concessioni. Illeciti sanabili. Lotto 2: terreno agricolo, sup. 11.600 mq, classificato ed utilizzato come orto irriguo (produzione principale carciofi - prodotto tipico e pregiato della zona). Entrambi i lotti risultano occupati dall'esecutato. Prezzo base Lotto 1 Euro 184.800,00. (Offerta minima Euro 138.600,00). Lotto 2 Euro 90.480,00. (Offerta minima Euro 67.860,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 3.500,00; Lotto 2 Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**TERRENO EDIFIC. - VILLINI - MINI APPARTAM. - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 314/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto due: Santa Marinella (RM), via Rucellai 42, compendio imm.re composto da quattro corpi accessibili da corte comune mq 800: 1) villino principale p.terra-primo, terrazza a livello. Sup. lorda coperta mq 87,50. 2) villino secondario p.terra-interrato, scala esterna. 3) miniappartamento p.terra, sup. coperta mq 21,40. 4) magazzino p.terra, sup. coperta mq 5,50. Punti 1,2,3,4 - liberi. Prezzo base Euro 252.000,00. (Offerta minima Euro 189.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi Tel. e Fax 0766/21272 - Cell. 340/3311347, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**TARQUINIA**

**ALBERGO CON PISCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 132/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 22.06.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, primo piano, int.

1. Lotto unico: Tarquinia (VT), loc. Marina Velca, via Martano, albergo all'interno del complesso Voltunna e fronte spiaggia su tre livelli con 16 camere ciascuno con bagno; attrezzato con montacarichi, spogliatoi, cucina, bar e sala colazione al piano terreno; risulta dotato di servizio ristorante, area esterna attrezzata a verde e piscina scoperta. Sup. comm.le mq 4.271. Occupato dalla società proprietaria. Prezzo base Euro 2.200.000,00. (Offerta minima Euro 1.650.000,00). Offerte in aumento Euro 30.000,00. Offerte d'acquisto entro ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studior-mvianelli.it](mailto:aste@studior-mvianelli.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**TARQUINIA**

**LOCALE COMMERCIALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 255/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 05.07.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emanuela Cappellacci, Tarquinia, via Umberto I° n.18. Lotto 1: Tarquinia (VT), via Menotti Garibaldi 13, Locale commerciale ubicato al p.terreno di edificio a 4 piani f.t. e composto da tre locali adibiti a degustazione e vendita al p.terra, magazzino e cantina p.seminterrato. Occupato dagli esecutori, in definizione procedura di rilascio. Prezzo base Euro 102.600,00. (Offerta minima Euro 76.950,00). Offerte in aumento Euro

2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emanuela Cappellacci Cell. 339/5400904, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di  
RIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**RIETI**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 197/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. In Rieti, loc. Quattro Strade, via dei Martiri delle Fosse Reatine, facenti parte di complesso in corso di ultimazione, dotato di riscaldamento a pavimento ed aria condizionata - Lotto 1: appartamento su p.rialzato con soggiorno/angolo cottura, due camere, bagno, ampio balcone; p.seminterrato magazzino e wc. Giardino esclusivo. Lotto 2: appartamento su p.rialzato con soggiorno/angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, tre ampi balconi; p.seminterrato garage, cantina e wc. Giardino esclusivo. Lotto 3: appartamento p.primo con soggiorno/angolo cottura, due camere, bagno, ampio balcone. Lotto 4: appartamento

to su p.primo con soggiorno/angolo cottura, camera, bagno, due balconi; p.sottotetto due camere e wc. Lotto 5: appartamento p.sottotetto con soggiorno/angolo cottura, due camere, wc. Lotti 1,2,3,4,5 restano da completare: pavimenti, rivestimenti, sanitari, tinteggiatura, infissi esterni/interni. Lotto 6: box auto singolo sup. tot. mq 25. Lotto 7: box auto singolo sup. tot. mq 19. Lotti 6,7 Restano da completare: pavimento e tinteggiatura. Lotto 8: in loc. Vazia, terreno mq 2200 ca, ubicato all'interno della zona industriale del PRG consortile. Tutti i lotti risultano liberi. Prezzo base Lotto 1 Euro 109.901,81. (Offerta minima Euro 82.426,36); Lotto 2 Euro 109.815,75. (Offerta minima Euro 82.361,81); Lotto 3 Euro 80.468,44. (Offerta minima Euro 60.351,33); Lotto 4 Euro 86.621,91. (Offerta minima Euro 64.966,43); Lotto 5 Euro 41.439,09. (Offerta minima Euro 31.079,32); Lotto 6 Euro 17.035,59. (Offerta minima Euro 12.776,69); Lotto 7 Euro 12.986,16. (Offerta minima Euro 9.739,62); Lotto 8 Euro 11.572,51. (Offerta minima Euro 8.679,38). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tamara Grimaldi Tel. e fax 0746/760529, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**MAGAZZINO/DEPOSITO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 54/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Rieti. Via Domiziano - Lotto 1: civ. 8-10-12-14: trattasi di due distinte unità immobiliari, di fatto fuse tra loro per rimozione del tramezzo che le separava, e precisamente: locale p. terra ai civici 8-10-12, mq 79 catastali, destinazione magazzino e locale deposito, di fatto fuso con altro locale p. terra al civico 14,



RIETI

mq 28 catastali, destinazione magazzino e locale deposito. Occupati dal debitore. Lotto 2: civ. 8, box auto p.terra mq lordi tot. 26. Occupato senza titolo. Prezzo base Lotto 1 Euro 86.500,00. (Offerta minima Euro 64.875,00); Lotto 2 Euro 12.355,00. (Offerta minima Euro 9.266,25). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Coppo Tel. e Fax 0746/297400, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

RIETI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 32/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, via Renzo De Felice 6, diritti piena propr. quota 1000/1000 di unità immobiliare cat. A/2. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 254.670,00. (Offerta minima Euro 191.002,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Quirino Grillo Tel. e Fax 0746/272252, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

RIETI

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 88/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Rieti, loc./fraz. Vazia, loc. Case Isidoro, via Umbria 20/B, piena propr. quota di 1000/1000 di abitazione unifamiliare p.interrato-terra-primo-mansardato, sup. lorda mq 261 - utile mq 223,19. in frazione Vazia, località Case Isidoro. Occupato. Prezzo base Euro 71.295,82. (Offerta minima Euro 53.471,86). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Fioravanti Tel. e Fax 0746/484995, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

RIETI

APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 268/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Unica vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 1: Rieti, via Gherardi 9, piena propr. quota 1/1 di appartamento posto al IV piano (attico) senza ascensore, di ca 58,2 mq costituito da: sala da pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno, completamente circondato da un balcone di ca 75 mq, dotato di cantina al piano interrato. Occupato dall'esecutato fino all'ordine di liberazione emesso, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 57.038,00. (Offerta minima Euro 42.778,13). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Sabrina Lattanzi Tel. e Fax 0746491117 - Cell. 347/8075766, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

RIETI

FABBRICATO CIELO-TERRA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 8/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Rieti, fraz. Pie' di Moggio, via Fiume 3, piena propr. quota 1000/1000 di A) Fabbr. da cielo a terra in muratura, composto da 3 piani f.t., stato scadente, ingresso p.terra con vano scala per accesso al p.primo uso cucina-soggiorno e p.secondo unico ambiente uso letto e piccolo bagno, mq tot. 58. Balconi p.primo e secondo per mq 6,50 oltre cantina mq 22 p.terra con accesso da via Fiume 2/c e dall'interno del fabbr. B) Piccola costruzione in muratura antistante al fabbr. predetto, uso rimessa attrezzi mq 20, fatiscente ed in pessimo stato conservativo, con corte esclusiva mq 150. Il fabbricato risulta nel complesso conforme alla planimetria catastale ad eccezione dei balconi siti al p.primo e secondo non riportati; al p.secondo non è indicato il bagno e non è stata indicata una finestra. Ai piani primo e secondo il posizionamento di porte-finestre non è corretta. Regularizzabili mediante aggiornamento planimetria catastale. Prezzo base Euro 45.105,00. (Offerta minima Euro 33.828,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gabriella C. G. Ortis Tel. 0746/272345 - Fax 0746/203454 - Cell. 328/8635814, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

RIETI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 111/14+180/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Rieti, loc. Chiuriano di Lisciano, via Cerreto 9, fabbr. articolato su p.primo destinato a civile abitazione, costituito da zona giorno con ingresso cucina, soggiorno; attraverso corridoio si accede alla zona notte costituita da quattro camere, bagno (dalle camere si accede a terrazzo allo stato attuale chiuso lungo il perimetro e conformante ambiente chiuso destinato a soggiorno). P.terra costituito da ambiente destinato all'ubicazione di centrale termica e magazzino con bagno (accatastato ad abitazione tipo economico) e altri due magazzini. Inoltre la porzione superficiale in prossimità delle colonne di sostegno del soprastante terrazzo risulta essere stata chiusa per una larghezza pari a circa m.l. 1,30 e destinata a deposito materiali. Di pertinenza all'abitazione fanno parte altri due magazzini e porcaia. Risultano essere stati realizzati e non accatastati altri due magazzini e pollaio. Sup. tot. mq 255,52. In uso temporaneo all'esecutato, verrà emesso ordine di liberazione al più tardi in esito all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 105.968,44. (Offerta minima Euro 79.476,33). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Lino Emanuele Chiarinelli Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

RIETI

APPARTAMENTI, GARAGE, POSTI AUTO, MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 265/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Rieti, fraz. Vazia, via Lisciano civ. 12, 12 a, 12 b, Lotto 011: magazzino scala A, p.seminterrato, int. 9, accesso da scala condominiale, mq calp. 10,31, h. 2,50. Lotto 012: magazzino scala B, p.seminterrato, scala B, int. 9, accesso da scala condominiale, mq calp. 10,31, h. 2,50. Prezzo base Lotto 011 Prezzo base Euro 3.535,73. (Offerta minima Euro 2.651,79); Lotto 012 Prezzo base Euro 3.535,73. (Offerta minima Euro 2.651,79). Offerte in aumento Euro 250,00 per ciascun lotto. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato Custode Avv. M. Antonietta Cenciarelli Tel. 0746/485759-392/9224150 - Fax 0746/488846, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

AMATRICE

APPARTAMENTO CON GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 17/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 1: Amatrice (RI), loc. Collemagrone, diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento p.terra con giardino, in fabbricato a due livelli, con ingresso indipendente, vano soggiorno con angolo cucina, bagno, camera da letto. Prezzo base Euro 18.035,16. (Offerta minima Euro 13.526,37). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonella Aguzzi Cell. 389/5268061 - Fax 0746/484995, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BORBONA**

**VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 70/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Borbona (RI), fraz. Prata Làculo, piena propr. quota 1/1 di porzione villa bifamiliare p.terra con giardino mq 260 (in parte pavimentato) in stato di conservazione più che buono con finiture di buona fattura, in zona di montagna caratterizzata da altopiano a 6 km da Borbona (zona oggetto di abusi; alcuni fabbricati compreso il bene pignorato, risultano sprovvisti di titolo abitativo/opere di urbanizzazione). L'interno, in ottimo stato, è composto da ampio soggiorno con angolo cottura e camino (mq 36,5) sovrastato da soppalco realizzato con struttura in legno, tre camere, bagno, disimpegno. Libero. Prezzo base Euro 38.790,00. (Offerta minima Euro 29.092,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Silvia Baggio Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BORGO VELINO**

**APPARTAMENTI CON MAGAZZINI E CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 226/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Borgo Velino (RI), via Salaria per L'Aquila 30, piena propr. quota 1000/1000. Lotto 001: appartamento p.primo con vano di ingresso, due camere, disimpegno, bagno, soggiorno, tre balconi; magazzino p.seminterrato mq 32,15. Sup. netta mq 113,50 con annessa corte mq 260. Occupato dal debitore. Lotto 002: appartamento p.secondo con vano di ingresso, soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere, quattro balconi. Sup. netta mq 85,80 con annessa corte mq 57. Libero. Prezzo base Lotto 001 Euro 27.632,82. (Offerta minima Euro 20.724,62); Lotto 002 Euro 20.882,82. (Offerta minima Euro 15.662,12). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Ravagli Tel. e

Fax 0746/250898 - Cell. 348/7329919, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CASAPROTA**

**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 219/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Casaprota (RI), fraz. Loc. Piana, Strada Comunale Piana snc, piena propr. quota di 1/1 di villa singola in corso di costruzione, allo stato grezzo, priva di infissi, pavimentazione ed impianti. Disposta su tre livelli: p.seminterrato adibito a garage e cantine (h. media m. 2,40); p.terra destinato ad abitazione (h. media m. 2,70) allo stato non conforme con progetto di variante per difformità nella divisione interna dei locali; p.primo: porzione A) destinato ad abitazione (h. media m. 2,90); porzione B) destinato a sottotetto non abitabile (h. media m. 2,20) non conforme al progetto di variante per diversa distribuzione interna dei locali e per apertura di una finestra. Sup. tot. mq 204,76. Oneri urbanistici in parte da saldare. Terreno annesso di mq. 2.650. Libero. Prezzo base Euro 66.246,00. (Offerta minima Euro 49.684,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Ravagli Tel. e Fax 0746/250898 - Cell. 348/7329919, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CASTEL SANT'ANGELO**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 583/12 R.G.**

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. In Castel Sant'Angelo (RI), loc. Vasche, compendio pignorato per i diritti di 1/2 spettanti all'esecutato costituito da fabbricato unifamiliare con corte annessa mq 309 (sup. incolta e coperta da piantumazione infestante), nei pressi della stazione omonima della ferrovia Terni-Rieti-L'Aquila a circa 20 mt dalla S.S. 4 Salaria, su p.terra e primo, adibiti uno a zona giorno ed uno a zona notte, suddivisi rispettivamente in due vani con wc ed in due vani, disimpegno e ripostiglio. Sup. utile tot. mq 65. Prezzo base Euro 24.224,06. (Offerta minima Euro 18.168,05). Rilanci 1/100. Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Giovanni Magi Tel. 0746/1970742 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CITTADUCALE**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 1250/10 R.G.**

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Comune di Cittaducale (RI), via Giovanni XXIII, civile abitazione composta da n. 6 vani, piano T-1°, occupato fino all'emissione dell'ordine di liberazione. Prezzo base Euro 29.610,63. (Offerta minima Euro 22.208,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591 - Fax 0746/760621 - Cell. 333/1710346, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**COLLEVECCHIO**

**PORZIONE DI FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 152/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Collevecchio (RI), via San Prospero 13, piena propr. quota 1000/1000 di porzione di fabbr. rurale mq 173 netti tot., p.primo (due livelli sfalsati tra loro di ml 1,50), con ingresso, soggiorno-pranzo, bagno, due camere, balcone al primo livello (corpo A in planimetria); soggiorno, disimpegno, bagno, tre camere, due balconi al secondo livello (corpo B in planimetria). Corte e vano scale in utilità comune con altre proprietà (non esegutate). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 79.200,00. (Offerta minima Euro 59.400,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Maria Cinzia D'Eramo Tel. 0746/274520 - Fax 0746/489071, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CONTIGLIANO**

**PORZIONE FABBR. DIRUTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 126/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Contigliano (RI), via del Turano snc, diritti piena propr. quota 1000/1000 di porzione di fabbr. diruta destinata ad uso abitativo, costituita da un vano p.terra e un vano p.primo, sup. tot. lorda mq 68, netta mq 49. Annessi due porticati parzialmente demoliti, posti p.terra e primo, mq 32 ca. Prezzo base Euro 23.587,50. (Offerta minima Euro 17.690,63). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Adolfo Rauco Tel. 0746/922764-339/2607989, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**ESEC. IMM. n. 140/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Fara in Sabina (RI), loc. Valle Falsa, fraz. Di Passo Corese, via Peppino Impastato 64-66, piena propr. quota 1/1 di appartamento su p.S-1 con cantina, locale cucina, wc, portico lato O e N; p.terra (ragg. tramite scala esterna) ingresso, soggiorno/angolo cottura, disimpegno, tre camere, due bagni; corte verde con due piccoli magazzini insistenti, scalinata che permette di superare il dislivello tra i lati O-E ed un'altra di accesso alla corte E. Condizioni: p.terra sufficienti, p.S-1 ed esterno necessitano di manutenzione straordinaria. Sup. tot. lorda mq 200. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 43.242,19. (Offerta minima Euro 32.431,64). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Di Nardo Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA****PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 128/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), loc. Campo Maggiore diritti pari alla piena propr. di porzione di villetta bifamiliare su due livelli in parte demolita e terreno pertinenziale mq 1510. Libero. Prezzo base Euro 21.135,94. (Offerta minima Euro 15.851,95). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristiana Massi Tel. 0746/270700 - Fax 0746/272224, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIAMIGNANO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 255/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiamignano (RI), loc. San Salvatore, via Podgora 33, diritti pari a 1000/1000 piena propr. di fabbr. affiancato di due livelli f.t. comunicanti tra loro mediante scala interna, su p.terra con due stanze (una con ingresso diretto su strada pubblica) da cui si diparte la scala per il p.superiore, cantina (accesso da corte e dall'interno dell'abitazione), magazzino accessibile dalla corte; p.primo pianerottolo di arrivo della scala, due camere, disimpegno, stanza, bagno. Mediocre stato di manutenzione/conservazione (alcuni componenti necessitano di restauro e/o ristrutturazione). Sup. tot. mq 176. Prezzo base Euro 59.062,50. (Offerta minima Euro 44.297,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e

Custode Avv. Antonio Contessa Tel. 0746/491288 - Cell. 338/9228083 - Fax 0746/489815, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIAMIGNANO****ABITAZIONE POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 129/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Fiamignano (RI), fraz. Santa Lucia di Fiamignano, via dei Fabbri 3, piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione di tipo popolare, su tre livelli collegati da scale interne, in buono stato di conservazione nei locali interni, con accesso dal civ. 3 e dal civ. 5, costituita, al p. terra, da piccolo disimpegno, soggiorno, vano scale che conduce ai pp. superiori, sala da pranzo, cucina, bagno e vano dotato di apertura sulla pubblica via. Al p. primo tre camere, bagno, ripostiglio e scale che conducono al sottotetto composto da una camera e un bagno. Sup. tot. mq 95,2 ca. Prezzo base Euro 42.637,50. (Offerta minima Euro 31.978,12). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Roberta Renzi Tel. e Fax 0746/218635 - Cell. 342/1413680, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO****PORZIONE DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 298/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Palmiro Togliatti 22, diritti 1000/1000 di porzione di appartamento p.secondo, accesso tramite scala/ascensore, zona giorno con soggiorno, cucina, ampio balcone e zona notte (accesso dal soggiorno scendendo quattro gradini) con disimpegno, bagno, due camere ognuna con balconcino. Annessi ampia terrazza accessibile da scala comune, costituente lastrico solare e posto auto scoperto (su corte comune). Sup. lorda tot. 150. Occupato in forza di contratto di locazione con scadenza 01.04.2017. Prezzo base Euro 61.171,87. (Offerta minima Euro 45.878,90). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Di Nardo Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO****APPARTAMENTO, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 117/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via del Sassone 16,

piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.terra, mq 52 netti, con annessa corte di pertinenza mq 1000 ca; locale di deposito p.seminterrato mq 146 netti. Occupato dai proprietari. Prezzo base Euro 123.750,00. (Offerta minima Euro 92.812,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Silvia Baggio Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO****APPARTEMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 93/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Tiberina 1, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.primo in villa, con ingresso, soggiorno-cucina, camera matrimoniale, camera singola, bagno, terrazzo, disimpegno, tot. mq 65, con diritti di proprietà su strada e spazio di manovra e posto auto scoperto mq 13. Occupato. Prezzo base Euro 73.687,50. (Offerta minima Euro 55.265,63). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO****DIRITTO DI SUPERFICIE DI VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 292/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Palmiro Togliatti 85, diritto di superficie per la quota di 1/2 ciascuno e, pertanto, complessivamente per l'intero di villetta a schiera su due livelli oltre giardino privato e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 90.901,68. (Offerta minima Euro 68.176,26). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea D'Orazi Tel. 0746/204354 - Fax 0746/484865, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**MAGAZZINI-APPARTAMENTI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 210/14 R.G.**

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Fiano Romano (RM), Piazza dell'Unità - Lotto 1: Monolocale p.terra, unico vano con angolo cottura, ingresso, bagno, sup. netta mq 21,40. Lotto 2: Appartamento p.terra con corteterrazzo annessa (mq 34) e locale magazzino p.seminterrato, composto da cucina, due camere, bagno, sup. netta mq 52. Lotto 3: Appartamento p.primo composto da tre camere, cucina, bagno, corridoio, sup. netta mq 75. Prezzo base Lotto 1 Euro 24.600,00. (Offerta minima Euro 18.450,75); Lotto 2 Euro 69.000,00. (Offerta minima Euro 51.750,00); Lotto 3 Euro 91.400,00. (Offerta minima Euro 68.550,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fulvio Zardo Tel. e Fax 06/3729108, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FORANO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 114/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Forano (RI), via Circonvallazione snc, a ridosso del centro storico, intero fabbr. per civile abitazione su p.seminterrato costituito autorimessa; p.terra e primo costituito da n. 6 alloggi (n. 3 alloggi ciascuno). Gli appartamenti p.terra sono dotati di giardino ad uso esclusivo mentre gli appartamenti p.primo sono dotati di balconi. Il sub 2 è costituito da piccolo appartamento p.terra anch'esso interessato da modeste opere edilizie di completamento; si presenta in ottime condizioni ed è costituito da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Sup. tot. mq 566. Prezzo base Euro 192.254,06. (Offerta minima Euro 144.190,55). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info Delegato e Custode Dr. Dario Temperanza Tel. 0746/251927-0746/205025-335/7111789-Fax 0746/251927, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**GRECCIO**

**VILLINO INDIPENDENTE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 32/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Greccio (RI), via Pietro Orlandi 2, piena propr. quota 1000/1000 di villino indipendente su p.seminterrato con taverna, angolo cottura, bagno, magazzino, vano scale, portico, deposito esterno; p.terra con ingresso, cucina, sala, soggiorno, due vani disimpegno, tre camere, due bagni, terrazzo, balcone. Corte esterna mq 1120 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 99.057,00. (Offerta minima Euro 74.293,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gioia Tiberti Tel. 0746/760529-339/8868951 - Fax 0746/760529, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**LEONESSA**

**FABBR. ADIBITO AD ATTIVITÀ ALBERGHIERA/RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile n. 1354/12 R.G.**

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Leonessa (RI), loc. Fontenova, fabbricato adibito ad attività alberghiera e ristorante con parcheggi destinati alla clientela, in zona lussureggiante di pregio ambientale, su: p.terra con reception, bar, ristorante, cucina, servizi igienici; p.primo albergo con n. 5 camere dotate di bagno interno, ambiente con accesso diretto dall'esterno destinato ad ufficio; p.secondo n. 2 camere dotate di bagno; p.interrato depositi. Ottimo stato di conservazione, finiture interne/esterne di buona fattura. Ristrutturato nel 1996. Pur essendo strutturato come un'unica struttura ricettiva è costituito da due sub. che insistono su ampia area pertinenziale. Prezzo base Euro 486.999,00. (Offerta minima Euro 365.249,25). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Cristina Rinaldi Tel. 0765/441562 - Fax 0765/410135, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**LONGONE SABINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 86/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016

ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: in Longone Sabino (RI), fraz. Roccaranieri, via Borgo n. 14, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento composto da due vani al p.t. ed un vano con bagno al p. 1°. Sup. lorda tot. mq 59 ca. Libero. Prezzo base Euro 13.200,00. (Offerta minima Euro 9.900,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Lino Emanuele Chiarinelli Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PESCOROCCHIANO**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 207/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Pescorocchiano (RI), fraz. Rocca Randisi, via Centrale 30, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione indipendente con corte pertinenziale con accesso indipendente, su p.terra uso residenziale sup. netta mq 67,76 con ingresso, cucina-soggiorno, bagno, due camere, balcone; pp.seminterrato uso non residenziale ed accessorio, sup. netta mq 56,56 costituito da 3 vani uso magazzino deposito. Sup. ragguagliata tot. mq 89,88. P.R.G. parte in zona B e parte in zona agricola. Prezzo base Euro 42.187,50. (Offerta minima Euro 31.640,62). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Genoveffa Muratori Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PESCOROCCHIANO**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 4/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Pescorocchiano (RI), loc./fraz. Pace, via Pace, piena propr. quota 1/1 di appartamento p.t. e locale cantina p. seminterrato, in fabbricato di 4 appartamenti, in posizione abbastanza isolata, in area boschiva (castagneti), accessibile da strada privata sterrata, con disimpegno, cucina abitabile, ampio soggiorno



dotato di camino e grande finestra; un ulteriore disimpegno conduce alla zona notte con camera matrimoniale, camera singola, bagno. Buono lo stato di conservazione. Occupato. Prezzo base Euro 25.154,30. (Offerta minima Euro 18.865,73). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Gianluca Donati Cell. 349/3262556, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### PETRELLA SALTO

#### FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 142/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Petrella Salto (RI), loc./fraz. Santa Vittoria, via Rascino snc, piena propr. quota 1000/1000 di villino p.terra in corso di costruzione, allo stato rustico (sola struttura portante, privo di infissi, tamponature interne e di impianti, con copertura a due falde con tegole), circondato da terreno di pertinenza esclusiva a carattere boschivo, con strada di accesso non completamente percorribile causa vegetazione incolta. Sup. tot. mq 3905,21. Libero. Prezzo base Euro 16.453,20. (Offerta minima Euro 12.339,90). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carla Amadei Tel. 0746/1970114 - Fax 0746/1973406, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### POGGIO CATINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile. N. 58/12 RGC

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Comune di Poggio Catino (RI), Strada Comunale per Poggio Catino (Via Roma n. 71): Diritto di piena proprietà di un appartamento su unico livello posto al piano terra costituito da: soggiorno, cucina, 2 camere, 1 bagno, ripostiglio, sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori di circa mq 110 e Terreno are 01 ca 28. Occupato. Prezzo base d'asta: Euro 70.790,63. (Offerta minima Euro 53.093,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Sabrina Lattanzi Tel. e Fax 0746/491117 - Cell. 347/8075766, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### POGGIO SAN LORENZO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 173/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Poggio San Lorenzo (RI), Vocabolo Sant'Antonio, via Salaria snc, in fabbr. isolato composto complessivamente da due alloggi, diritti 1/1 piena propr. Lotto 001: appartamento p.terra suddiviso in ambiente soggiorno (con angolo cottura), letto, disimpegno, bagno, due cantine, giardino di pertinenza e porticato. Sup. lorda tot. mq 90 ca. Lotto 002: appartamento p.terra suddiviso in scala interna di accesso, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, due camere da letto e terrazzo. Sup. lorda tot. mq. 95 ca. Entrambi liberi. Prezzo base Lotto 1 Euro 8.275,81. (Offerta minima Euro 6.205,35); Lotto 2 Euro 11.478,94. (Offerta minima Euro 8.609,20). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti

(fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Viviana Fiorani Tel. e Fax 0746/481699 - Cell. 333/3049168, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### POGGIO SAN LORENZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 116/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio San Lorenzo (RI), via Ciurmafura 4, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento in fabbricato plurifamiliare p.primo e secondo. Libero. Prezzo base Euro 38.056,50. (Offerta minima euro 28.542,37). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Quirino Grillo Tel. e Fax 0746/272252, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### PONZANO ROMANO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Divisione Giudiziale n. 650/11 R.G.

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Ponzano Romano (RM), via Casa Amata 7-9, centro storico, fabbricato composto da due locali e servizio al p.terra, soggiorno e cucina al p.primo, locale sottotetto, tutti collegati tramite scala interna. E' stato tot. ristrutturato nel 2000/2002 mediante utilizzo di materiali di pregio e ottime finiture. Vi si accede da via Casa Amata tramite due ingressi indipendenti (p.terra e primo). Sup. lorda tot. 195 mq. Prezzo base Euro 214.200,00. (Offerta minima Euro 160.650,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Mariastella Diociaiuti Tel. e Fax 0746/750437 - Cell. 349/6303249, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### POSTA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 30/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Posta (RI), via della Fonte 1, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento su due livelli composto da ingresso, cucina e due vani al p.t.; disimpegno, tre camere e due bagni al p.1°. Sup. tot. mq 104 ca. Prezzo base Euro 14.515,00. (Offerta minima Euro 10.886,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### POZZAGLIA SABINA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 108/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Pozzaglia Sabina (RI), loc. fraz. Pratarioni, via dei Tigli 3, piena propr. quota 1/1 di unità abitativa occupante una delle due parti centrali di uno stabile, con zona giorno al p.t. costituita da soggiorno-pranzo-camino, magazzino, cucina; p.1° con zona notte costituita da disimpegno, camera 1, piccolo armadio a muro ricavato nel vano scala, camera 2, bagno e balcone con accesso da camera 1 e camera 2. Annessi corte esterna e giardino (cons. mq 78,80). Sup. tot. mq 196,04 (compresi corte e giardino). Prezzo base Euro 16.525,90. (Offerta minima Euro 12.394,43). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Raffaello Principi Tel. e Fax 0746/481038, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### RIVODUTRI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 166/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Rivodutri (RI), loc. Vicchiagnone da Capo snc, in fabbr. di due livelli, piena propr. quota 1000/1000. Lotto 001: appartamento p.terra ingresso indipendente da corte, sala, cucina, due camere. Lotto 002: appartamento p.primo (ed ultimo), ingresso indipendente da corte, sala, cucina, due camere. Prezzo base Lotto 001 Euro 27.244,68. (Offerta minima Euro 20.433,51); Lotto 002 Euro 23.797,96. (Offerta minima Euro 17.848,47). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonella Aguzzi Cell. 389/5268061 - Fax 0746/484995, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### SCANDRIGLIA

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 185/13 R.G.E.

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita con incanto 02.05.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Scandriglia (RI), loc. Monte Calvo di Sotto, via Monte Calvo di Sotto 47, villetta a schiera di testata su p.terra (zona giorno) con soggiorno-pranzo con camino, cucina, wc, locale esterno destinato all'ubicazione della caldaia; p.primo (zona notte) con

corridoio, camera 1, camera 2, camera 3, bagno. Dalla camera 1 e 2 si accede ad un balcone di mq 12,15. Presenza di giardino mq 300 e porzione di terreno mq 190 allo astato attuale incolto (con accesso da un sub. di utilità comune alle proprietà). Prezzo base Euro 76.350,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Giovanni Magi Tel. 0746/1970742 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 240/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), frazione Ponticelli, via Monte Cavallo 17, piena propr. di appartamento p.primo in centro storico, con ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera, bagnetto pensile accessibile da piccolo terrazzo coperto, sup. tot. mq 36. Libero. Prezzo base Euro 16.312,50. (Offerta minima Euro 12.234,38). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Maria Rosa Sorrentino Tel. e Fax 0746/482476-333/4326689, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**VILLETTA A SCHIERA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 311/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Scandriglia (RI), fraz. Poggio Corese, via Valle Ara 22, piena propr. quota 1000/1000 di villetta a schiera in loc. Poggio Corese, p.terra con ingresso, disimpegno, gabinetto con bagno, angolo cottura, salone, scala interna; p.primo sottostrada ampio vano. Sup. tot. mq 91. Autorimessa p.secondo sottostrada. Prezzo base Euro 32.110,60. (Offerta minima Euro 24.082,95). Offerte in aumento Euro 80,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Durastante Tel. e Fax

0746/201789 - Cell. 347/1540110, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 207/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto n. 1: Scandriglia (RI), loc. Poggio Corese, via dei Tigli 7, piena propr. quota 1/1 di appartamento sviluppatosi su p.t. di edificio di 2 piani f.t., circondato da corte di proprietà di 11 are e 10 ca, costituito da ingresso indipendente attraverso il quale si raggiunge la zona giorno (ampio soggiorno-pranzo e cucina non abitabile) e la zona notte (due camere da letto - una delle quali dotata di bagno interno e l'altra di ripostiglio-armadio interno - un bagno e due ripostigli). Sup. tot. lorda mq 147 ca. Occupato. Prezzo base Euro 34.456,65. (Offerta minima Euro 25.842,49). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Micol Buonomo Cell. 338/1967070 - Fax 0746/491169, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**STIMIGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 212/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Stimigliano (RI), fraz. Stimigliano Scalo, P.zza della Stazione 4, diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento sup. lorda tot. mq 92,86, composto da cantina al p.terra; cucina, soggiorno-pranzo, n. 2 camere da letto, bagno, disimpegno e balcone al p.primo. Occupato provvisoriamente dall'esecutato, l'ordine di liberazione verrà emesso al più tardi in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 26.546,50. (Offerta minima Euro 19.909,90). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Lino Emanuele Chiarinelli Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TOFFIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 99/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Comune di Toffia (RI), centro storico, diritti 1000/1000 piena propr. di appartamento sup. lorda mq 80, distribuito su tre livelli: p. semint. composto da stanza pluriuso; p.t. composto da ingresso, bagno, cucina-soggiorno; p. 1° composto da disimpegno, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale, terrazzino e bagno. Libero. Prezzo base Euro 10.679,77. (Offerta minima euro 8.009,83). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tamara Grimaldi Tel. e fax 0746/760529, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRICELLA IN SABINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 114/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torricella in Sabina (RI), via Salaria Vecchia 2, piena propr. quota 1000/1000 di abitazione p.terra di fabbricato di tre livelli, composta da ingresso, bagno, soggiorno/cucina, camera, sup. lorda mq 62,10; corte di pertinenza mq 150 ca. Prezzo base Euro 30.377,50. (Offerta minima Euro 22.753,13). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carla Amadei Tel. 0746/1970114 - Fax 0746/1973406, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRICELLA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 202/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016



ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Torricella in Sabina (RI), via Santa Maria 16, diritti 1/1 piena propr. di appartamento composto da fabbricato cielo terra con accesso da strada comunale, costituito da piccolo ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno p.terra; n.2 camere e bagno disimpegno p.primo; n.2 camere p.secondo. Sup. lorda tot., esclusi accessori, mq 165,50. Libero. Prezzo base Euro 28.444,92. (Offerta minima Euro 21.333,69). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Pier Luigi Coccia Tel. 0746/498668 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### TORRICELLA IN SABINA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 50/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torricella in Sabina (RI), diritti 1000/1000 piena propr. di Unità imm.re di fabbricato, composto al p. 1° da soggiorno/pranzo, camera da letto dalla quale si accede a piccolo disimpegno vetrato, bagno e terrazzo, per tot. mq 66,60; p.t. composto da tre camere, bagno che si estende fino al sottoscala e, attraverso disimpegno vetrato si accede ad una cucina, per tot. mq 65,40; tettoia composta da portico al p.t. collegata ai due piani, la cui struttura in c.a. sostiene il terrazzo al p. 1°, per tot. mq 59,90. Occupato. Prezzo base Euro 34.568,00. (Offerta minima Euro 25.926,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mario Petrucci Tel. 0746/251062 - Fax 0746/252315, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### TORRITA TIBERINA

#### EDIFICIO UNIFAMILIARE CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 100/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torrita Tiberina (RM), loc. Clace, via dei

Monti 1, piena propr. quota 1/1 di edificio unifamiliare cielo/terra con corte annessa, su p.terra uso abitazione con soggiorno, cucina-pranzo, due camere, disimpegno, bagno, sup. utile mq 88,80; p.seminterrato due magazzini indipendenti, sup. tot. utile mq 85,90; area pertinenziale (camminamenti e verde) mq 660 (scoperto/coperto). Libero. Prezzo base Euro 42.693,75. (Offerta minima Euro 32.020,31). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Lanfranco Guidi Tel. e Fax 0746/274754-55, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

### RIETI

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALL. n. 1/09

G.D. Dr.ssa Vitale. Vendita con incanto 14.06.2016 ore 09.35 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. Lotto 6.2.2, vicolo Vecchiarelli 7, locale comm.le P.T., cons. mq 49. Prezzo base Euro 18.266,00. Rilanci 1/100. Domande entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Avv. P. Rizzitelli Cell. 335/226512 - Tel. 06/54220158, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FARA IN SABINA

#### MAGAZZINI, LOCALI AUTORIMESSAM UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 11/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), fraz. Passo Corese, via Numa Pompilio snc, magazzini, locali autorimessa e uffici in frazione Passo Corese, suddiviso in quattro subb. di circa tot. 250 mq e di elevata altezza (ml 4,45 e 5,57), adibiti a ricovero/parcheggio automezzi, nonché da due magazzini ambedue mq 30 e di limitata altezza (ml 2,15 e 2,00) ubicati uno sopra l'altro, in fondo alle suddette autorimesse. In una delle autorimesse è stato realizzato un bagno al p.s1 nonché alcuni locali uso ufficio, accessibili con apposita rampa di scale in metallo e legno, al p.mezzano. L'insieme gode di ampio piazzale antistante adibito a spazio di manovra e/o parcheggio scoperto. Sup. lorda tot. circa 360 mq. Occupato. Prezzo base Euro 184.500,00. (Offerta minima Euro 138.375,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Tilli Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FORANO

#### CASA DI CAMPAGNA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 109/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Forano (RI), Vocabolo Castagna, piena propr. quota di 1/1 di casa di campagna su unico livello composta da cucina, camera, soggiorno/pranzo, bagno e due vani sottotetto cui si accede mediante scala a chiocciola esterna. Annessi cantina, magazzino e portico, stalla con porcilaia e due baracche da rimuovere. Circostante terreno agricolo di mq. 6.300 ca. Sup. tot. mq 6.486,5 ca. Prezzo base Euro 45.562,50. (Offerta minima Euro 34.171,88). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Forano (RI),

Vocabolo Valli, piena propr. quota di 1/1 di magazzino al p. terra con circostante terreno mq 3.503 ove insiste struttura precaria in passato destinata all'allevamento di bestiame. Sup. tot. mq 3.516,05 ca. Prezzo base Euro 6.423,75. (Offerta minima Euro 4.817,81). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gabriella Carla Giovanna Ortis Tel. 0746/272345 - Fax 0746/203454 - Cell. 328/8635814, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### MAGLIANO SABINA

#### CAPANNONE PER DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 247/08 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Magliano Sabina (RI), voc. Chiorano, piena propr. quota 1000/1000 di fabbricato uso capannone aperto di deposito di prodotti e attrezzi agricoli, composto da unico locale. Sup. lorda tot. mq 288. Libero. Prezzo base Euro 10.125,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Rosanna Rossi Tel. e Fax 0746/706651 - Cell. 338/5471254, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### MAGLIANO SABINA

#### FABBR. TERRA-TETTO, ANNESSO AGRICOLO, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 69/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Ponti Nuovi snc, piena propr. quota 1000/1000 di fabbr. terra-tetto, ingresso indipendente, su p.seminterrato con cantina e grotta; p.terra cucina, soggiorno, vano scala, bagno; p.primo disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio. Sup. tot. mq 118,69. Annesso agricolo cat. C/6. Terreno agricolo. Liberi. Prezzo base Euro 94.000,00. (Offerta minima Euro 70.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Rosanna Rossi Tel. e Fax 0746/706651 - Cell. 338/5471254, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### PETRELLA SALTO

#### APPARTAMENTI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALL. n. 1/09

G.D. Dr.ssa Vitale. Vendita con incanto 14.06.2016 ore 09.30 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. In Petrella Salto (RI), Lotto 1: loc. Fiumata, appartamento ad uso residenziale; Lotto 2: loc. Fiumata,

appartamento ad uso residenziale; - Lotto 3: terreno agricolo a destinazione castagneto-frutteto di mq 7.680; Lotto 4: terreno agricolo a destinazione castagneto-frutteto di mq 8.240; Lotto 5: terreno agricolo a destinazione castagneto-frutteto di mq 3.850; Lotto 6: terreno agricolo a destinazione castagneto-frutteto di mq 3.360; Lotto 7: terreno agricolo a destinazione castagneto-frutteto di mq 2.780. Prezzo base Lotto 1 Euro 20.645,00; Lotto 2 Euro 23.594,00; Lotto 3 Euro 1.645,00; Lotto 4 Euro 1.455,00; Lotto 5 Euro 689,00; Lotto 6 Euro 826,00; Lotto 7 Euro 694,00. Rilanci 1/100. Domande entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Avv. P. Rizzitelli Cell. 335/226512 - Fax 06/54220158, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MIRTEO**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 130/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 02.05.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Poggio Mirteto (RI), via Finocchietto, p. propr. di - Lotto 1: fabbricato con cantina e deposito al p.t. e appartamento p.1° con cucina, soggiorno, 2 camere, bagno. Libero. Lotto 5 (comprende i lotti nn. 4-5-9): terreno a bosco ceduo sup. mq 5110,00; Terreno a pascolo di sup. mq 65,00; Terreno seminativo e bosco ceduo di sup. 500,00 mq. Prezzo base Lotto 1 Euro 13.500,00. (Offerta minima Euro 10.125,00). Lotto 5 Euro 1.012,50. (Offerta minima Euro 759,37). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 29.04.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it).

**POGGIO NATIVO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 548/12 R.G.**

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. In Poggio Nativo (RI), fraz. Monte Santa Maria, piena propr. di - Lotto I: via Vittorio Emanuele n. 17, porzione di fabbricato ad uso abitativo con relativi accessori. Prezzo base Lotto I Euro 23.230,13. (Offerta minima Euro 17.422,00); Lotto III: Terreni, Via Colle, Prezzo base: Euro 13.626,56. (Offerta minima Euro 10.220,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591 - Fax 0746/760621 - Cell. 333/1710346, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI-CITTADUCALE**

**LASTRICO SOLARE - FABBRICATO - PORZIONE VILLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 242/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Diritti piena propr. quota 1000/1000 - Lotto 1: Rieti, via San Rufo snc, lastrico solare p.primo di fabbricato, funzione di copertura dei garages p.terra, mq 135. Occupato da terzo, il quale dichiara di possedere una scrittura privata con società proprietaria. Cittaducale (RI) - Lotto 1: Corso Mazzini 131, porzione di antico fabbr. in centro storico, p.terra-primo-secondo, mq tot. 204, fatiscente. Libero. Lotto 2: via Monviso snc, porzione villa bifamiliare in corso di costruzione mq tot. 285 ca, p.interrato-terra-primo, giardino. Libero. Lotto 3: lotto edificabile mq 1650, possibilità di realizzare 990 mc di fabbr. abitativo. Libero. Lotto 5: strada di accesso a garage di fabbr. lomitrofo, mq 85 ca. Libero. Lotto 7: via Monviso 40, appartamento mq 141 p.primo-secondo, ottima qualità, con giardino; garage mq 69 ca, p.terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Lotto 1 (RIETI) Euro 17.212,50. (Offerta minima Euro 12.909,75). Lotto 1 (CITTADUCALE) Euro 9.589,35. (Offerta minima Euro 7.192,01). Lotto 2 Euro 88.698,15. (Offerta minima Euro 66.523,61). Lotto 3 Euro 36.815,62. (Offerta minima Euro 27.611,71). Lotto 5 Euro 637,50. (Offerta minima Euro 478,12). Lotto 7 Euro 151.364,62. (Offerta minima Euro 113.523,46). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**RIETI**

**NEGOZIO, MAGAZZINO - PORTICO USO MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 165/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Rieti, fraz. Vazia, via del Terminillo, diritti 1000/1000 piena propr. - Lotto 001: Corpo A. negozio p.terra completo di tre wc, mq tot. 252. Corpo B. locale uso magazzino p.51, mq tot. 407. Lotto 002: locale portico censito uso magazzino, p.terra, mq tot. 31. Occupato. Tutti i beni ricadono nel vigente PRG in zona B3. Prezzo base Lotto 001 Euro 235.350,00. (Offerta minima Euro 176.512,50); Lotto 002 Euro 7.396,87. (Offerta minima Euro 5.547,65). Offerte in aumento Lotto 001 Euro 4.000,00; Lotto 002 Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Genoveffa Muratori Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**COMPLESSO IMM.RE DESTINAZ. SPORTIVA/RICREAZIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 11/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano.

Lotto unico: Rieti, via Foresta 16, propr. quota 1/1 di complesso immobiliare a destinazione sportiva/ricreazionale, articolato su più piani, con ingresso da via Foresta e dotato di parcheggio proprio. Il compendio è composto da locale bar/sala somministrazione, annessi, spogliatoi, corridoi, due piscine con copertura stagionale, sei campi tennis/calci campo beach volley e parcheggio al piano terreno, solarium e strutture lignee coperte/scoperte al piano primo. Immobili di diversa natura ed in parte soggetti ad ordinanza di demolizione emessa dal Comune di Rieti. Superficie lorda totale di circa 7.763,60 mq. Attualmente locato. Prezzo base Euro 1.451.250,00. (Offerta minima Euro 1.088.437,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Massimiliano Rosati Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**AMATRICE**

**PORZIONE FABBRICATO USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 170/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Amatrice (RI), Corso Umberto I n. 10, piena propr. quota 1000/1000 di porzione di fabbricato uso commerciale sup. mq 460, su p.terra con ingresso; p.primo con zona bar, balconcino, due vani adibiti a zona pub, sei vani adibiti a sala giochi, bagno; p.secondo con disimpegno, due bagni, zona bar, quattro vani adibiti a pub, disimpegno, locale accessorio, cucina, locale deposito, tre bagni di servizio. Libero. Prezzo base Euro 151.655,62. (Offerta minima Euro 113.741,71). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Morgante Tel. 0746/485677 - Fax 0746/484642, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**Terreno|Immobilie agricole**

**BORGO VELINO**

**CAPANIONI INDUSTRIALI/ARTIGIANALI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 26/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): piena propr. quota 1000/1000 di lotto pianeggiante di mq 3.395 con sovrastanti due capannoni industriali-artigianali in Comune di Borgo Velino (RI), via della Cooperazione, ciascuno della sup. netta di mq 543 ca (tot. mq 1.086,45) per una sup. lorda tot. di mq 1.161,60 ca, inserito nel P.I.P. (Piano Insediamenti Produttivi), in zona artigianale-industriale, a ridosso del centro abitato del capoluogo. Libero. Prezzo base Euro 103.942,00. (Offerta minima Euro 77.956,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto



**RIETI**

10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Lino Emanuele Chiarinelli Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**COLLALTO SABINO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 1340/11 R.G.**

G.U. DR.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 12.30 c/o Tribunale di Rieti. Collalto Sabino (RI) - Lotto 1: Laboratorio artigianale mq catastali commerciali lordi 319,25. Prezzo base Euro 55.265,62. (Offerta minima Euro 41.449,22). Lotto 2: Terreno agricolo. Prezzo base Euro 4.640,62. (Offerta minima Euro 3.480,47). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Simona Pettine Tel. e Fax 0746/259715, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FORANO**

**RISTORANTE CON CORTE/PARCHEGGIO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 196/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Forano (RI), via Mercadante snc, piena proprietà. Lotto 001: immobile (ristorante) p.terra-seminterrato, costituito da sala grande e sala piccola adibite a ristorante, 2 servizi igienici (compreso bagno per disabili), locale cucina, magazzino, tettoia in legno di cui parte tamponata, terrazza coperta, corte adibita a parcheggio (struttura in legno all'ingresso e ampliamento cucina realizzati senza autorizzazione). Sup. tot. mq 245 di cui 75 mq abusivi. Lotto 002: terreno agricolo composto da 2 appezzamenti disposti a sud-est del fabbricato, sup. scoscesa, attualmente coltivati in parte ad uliveto e la parte restante (vigneto) incolta. Accesso tramite strada vicinale. Sup. lorda tot. mq 5360. Liberi. Prezzo base Lotto 001 Euro 76.739,00. (Offerta minima Euro 57.554,25); Lotto 002 Euro 3.966,00. (Offerta minima Euro 2.974,50). Offerte in aumento Lotto 001 Euro 1.300,00; Lotto 002 Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Lino Emanuele Chiarinelli Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Terreno|Immobilie agricole**

**RIETI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 218/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: intera proprietà della quota A (colore verde) del compendio sito in Rieti, consistente in terreno della sup. catastale di ha 0.72.95. Libero. Prezzo base Euro 55.054,69. (Offerta minima Euro 41.291,02). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr.ssa Alessia Cipolloni Tel. 0746/270802 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CITTADUCALE**

**CASALE IN PIETRA - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 241/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Cittaducale (RI), loc. Caporio, via delle Terme di Vespasiano, diritti pari a intera proprietà - Lotto 1: casale in pietra da ristrutturare con annessa due piccole corti, composto da p.t. e 1°, sup. catastale mq 260, sup. coperta mq 150 ca. Lotto 2: terreno edificabile sup. mq 12.780 oggetto di lottizzazione convenzionata con soprastanti 3 fondazioni di edifici bifamiliari regolarmente assentiti. Liberi. Prezzo base Lotto 1 Euro 40.100,00. (Offerta minima Euro 30.075,00); Lotto 2 Euro 309.445,31. (Offerta minima Euro 232.084,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 03.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori informazioni c/o Delegato e Custode Avv. Ilaria

Sebastiani Tel. e Fax 0746/274762 - Cell. 338/2115337, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**VARCO SABINO**

**FABBRICATO AGRICOLO - MAGAZZINO - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 171/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Comune di Varco Sabino (RI), piena propr. quota 1000/1000, Lotto 001: appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere e bagno al p. 1°, stenditoio al p. 2° e due cantine al p.t. Sup. lorda tot. mq 175,72 ca. Lotto 003: ricovero per animali al p.t., composto da due stalle, un magazzino, un fienile e una tettoia (provvisoria, non autorizzata). Sup. lorda tot. mq 280,96. Non è censito in catasto; terreno annesso di mq 1340,00 ca. Lotto 005: terreno agricolo. Sup. tot. mq 1.350 ca; terreno agricolo. Sup. tot. mq 930 ca; terreno agricolo. Sup. tot. mq 760 ca. (terreni intestati al Comune di Varco Sabino per diritto di pascolo) Lotto 006: terreno agricolo. Sup. tot. mq 630 ca; terreno agricolo. Sup. tot. mq 12.960 ca; terreno agricolo. Sup. tot. mq 900 ca; terreno agricolo. Sup. tot. mq 6.370 ca (ultimi tre terreni intestati al Comune di Varco Sabino per diritto di pascolo). Lotto 007: terreno agricolo. Sup. tot. mq 4.100 ca; terreno agricolo. Sup. tot. mq 2.400 ca (terreni intestati al Comune di Varco Sabino per diritto di pascolo). Tutti i lotti risultano occupati dagli esecutati. Prezzo base Lotto 001 Euro 4.075,31. (Offerta minima Euro 3.056,48); Lotto 003 Euro 2.594,25. (Offerta minima Euro 1.945,68); Lotto 005 Euro 271,68. (Offerta minima Euro 203,76); Lotto 006 Euro 934,31. (Offerta minima Euro 700,73); Lotto 007 Euro 556,87. (Offerta minima Euro 417,65). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.06.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Fovi Tel. 0746/270665 - Fax 0746/293087, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteAnnunci.it**

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su



Disponibile su







**Tribunale di CASSINO**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN GIOVANNI INCARICO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 240/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Avv. Lidia Franciosa  
Lotto Unico: sito in San Giovanni Incarico (FR) Via G. Cedrone, 58 - Quota pari a 5/6 su fabbricato al piano terra con deposito porticato e corte. Occupata dal debitore.

Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso, piano secondo. Prezzo Base Euro 132.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 99.562,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Lidia Franciosa con studio in Gallinara (FR), via ex s.p. Forca d'Acerò 4304, previo appuntamento (tel./fax 0776-695165 - 3939334868) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di FROSINONE**

**Abitazione | Accessorio**

**ANAGNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 191/2013**

Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola  
Professionista Delegato Avv. Daniela Taraborelli  
Lotto Unico: sito in Comune di Anagni (FR) Loc. San Bartolomeo  
Appartamento al piano primo composto da soggiorno-pranzo, angolo cottura, camera, bagno e balcone, con diritti sulla corte comune.

Vendita senza incanto il 17/06/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone - Via Fedele Calvosa  
Prezzo Base lotto Euro 75.000,00; Aumento in caso di gara Euro 7.500,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 16/06/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone - Via Fedele Calvosa. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone - Via Fedele Calvosa; Custode Giudiziario Avv. Daniela Taraborelli (Tel./fax 0775.212558); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**BOVILLE ENRICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/2014**

Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola  
Professionista Delegato Dott. Franco Silenzi  
Lotto Unico : sito in Boville Ernica (FR) Via Rotabile, 171 - Appartamento al primo piano.  
Vendita senza incanto il 04/05/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa Frosinone.

Prezzo Base Euro 120.973,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone. Maggiori informazioni presso IL Custode e Professionista Delegato Dott. Franco Silenzi, Via Vittorio Gassman n.6 (Tel. 0775/823042 - 0775/822033 Fax 0775/822033) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PATRICA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 145/2012**

Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott. Giampaolo Piro  
Professionista Delegato Avv. Luigi Tucci  
Lotto Uno : sito in Comune di Patricia (FR) Via Conte Rosso, 30. Fabbricato a triplice elevazione  
Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone - Via Fedele Calvosa  
Prezzo Base lotto Euro 21.200,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 04/05/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone - Via Fedele Calvosa. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone - Via Fedele Calvosa; Custode Giudiziario Avv. Luigi Tucci; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di LATINA**

**Abitazione | Accessorio**

**LATINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 689/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Latina  
G.E. Dott. Francesco Cina  
Professionista Delegato Avv. Domenico Sulpizi  
Lotto Unico : sito in Latina (LT) Località Borgo Sabotino - Via Menotti Garibaldi, 7 - Appartamento composto da salone, cucina, bagno e portico al piano terra; due bagni, due camere, cameretta, balcone e ripostiglio al piano primo.  
Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Sulpizi - Corso della Repubblica, 265 - Latina.

Prezzo Base Euro 184.832,00; offerta minima di Euro 138.624,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Sulpizi - Corso della Repubblica, 265 - Latina. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Domenico Sulpizi tel. 0773/660832 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CISTERNA DI LATINA**

**PORZIONE DI VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 475/2012**

sesto esperimento  
Tribunale di Latina  
G.E. Dott. Francesco Cina  
Professionista Delegato Avv. Claudia Depalma  
Lotto 1 : sito in Cisterna di Latina (LT) Via dei Lecci - Porzione di villino a schiera disposto ai piani interrato, terra, primo e secondo, con annessa cantina al piano interrato ed area giardino. - Posto auto coperto

al piano interrato.  
Lotto 2 : sito in Cisterna di Latina (LT) Via dei Lecci - Porzione di villino a schiera disposto ai piani interrato, terra, primo e secondo, con annessa cantina al piano interrato ed area giardino. - Posto auto coperto al piano interrato.

Lotto 3 : sito in Cisterna di Latina (LT) Via dei Lecci - Porzione di villino a schiera disposto ai piani interrato, terra, primo e secondo, con annessa cantina al piano interrato ed area giardino. - Posto auto coperto al piano interrato.

Lotto 4 : sito in Cisterna di Latina (LT) Via dei Lecci - Porzione di villino a schiera disposto ai piani interrato, terra, primo e secondo, con annessa cantina al piano interrato ed area giardino. - Posto auto coperto al piano interrato.

Vendita con incanto il 28/04/2016 ore 16:00 presso lo Studio Legale Depalma, Corso G. Matteotti, 208 - Latina.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 48.937,50 e rilanci minimi di Euro 978,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 48.937,50 e rilanci minimi di Euro 978,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 49.781,25 e rilanci minimi di Euro 995,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 44.296,88 e rilanci minimi di Euro 885,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Depalma Corso G. Matteotti, 208 - Latina. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario e professionista delegato Avv. Claudia Depalma Tel. 0773/1705178 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SONNINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 352/2013**

Tribunale di Latina  
G.E. Dott. Francesco Cina  
Professionista Delegato Dott. Andrea Mercuri  
Lotto Unico : sito in Comune di Sonnino (LT) Via Cristoforo Colombo, 5. Porzione di fabbricato.  
Vendita senza incanto il 14/06/2016 presso lo studio del professionista delegato Dott. Andrea Mercuri, con studio in Latina, Viale P. L. Nervi n. 56 - Scala B  
Prezzo Base lotto Euro 25.734,38; Offerta minima Euro 1.220,00

Presentare offerte entro le ore 13.00 del 13/06/2016 presso lo studio del professionista delegato Dott. Andrea Mercuri, con studio in Latina, Viale P. L. Nervi n. 56 - Scala B. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Dott. Andrea Mercuri, con studio in Latina, Viale P. L. Nervi n. 56 - Scala B (Tel. 0773.620433); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**APRILIA**

**IMMOBILE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 759/2012**

primo esperimento  
Tribunale di Latina  
G.E. Dott. Vincenzo Aquino  
Professionista Delegato Avv. Giampiero Bondatti  
Lotto Unico: sito in Aprilia (LT) Via Monte Enrici - Immobile al piano terra e seminterrato, oltre terreno.  
Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 16.00 presso lo Studio dell'Avv. Bondatti, Piazza della Repubblica n. 51, Terracina.  
Prezzo Base Euro 165.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.315,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno pre-



cedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Bondatti, Piazza della Repubblica n. 51, Terracina. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giampiero Bondatti (tel. 0773/709624 ore 17.00-19.30) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
ROMA**

## Abitazione | Accessorio

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 456/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Laura Scotto

Professionista Delegato Dott.ssa Caterina Destriere

Lotto 1: sito in Roma (RM) Via Casilina, 1968 - Appartamento al piano terra con ingresso autonomo esterno, composto da tre camere, cucina, bagno e disimpegno. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 04/05/2016 ore 10.00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Enrico Petrella, 4 Roma.

Prezzo Base Euro 128.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 03/05/2016 presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Enrico Petrella, 4 Roma. Maggiori informazioni presso il custode Moriggi Christian (tel.0683751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 329/2012**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio

Professionista Delegato Dott.ssa Federica Ielpo

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via Milis, 7 - Appartamento al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone.

Vendita senza incanto il 04/05/2016 ore 11:00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Enrico Petrella, 4 Roma.

Prezzo Base Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Enrico Petrella, 4 Roma.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 06/83751500 Fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100051/2012**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Pirocchi

Professionista Delegato Avv. Anna Maria Palmigiano

Lotto 1: sito in Roma (RM) Località Acilia Madonnetta, Via Monsignor Pini, 15 - Appartamento al piano S1 - T-1°, interno 1.

Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 10.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Prezzo Base Euro 270.000,00; rilancio minimo di Euro

5.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 803/2010**

Tribunale di Roma

G.E.: Dott.ssa Lydia Deiore

Professionista delegato Dott. Federico Feroci

Lotto 1 sito nel Comune di Roma, località Torre Angela, via Poseidone n.53-55, consistente in appartamento al piano primo composto da ingresso, salone, cucina, due camere, due bagni, locale tecnico, balcone. Fg 1020, part 6736, sub 529.

Lotto 2 sito nel Comune di Roma, località Torre Angela, via Poseidone n.53, consistente in posto auto scoperto al piano terra. Fg 1020, part 6736, sub 21.

Lotto 3 sito nel Comune di Roma, località Torre Angela, via Poseidone n.53, consistente in box auto al piano interrato, mq 17,70. Fg 1020, part 6736, sub 580.

Lotto 5 sito nel Comune di Roma, località Torre Angela, via Poseidone n.53, consistente in posto auto scoperto al piano terra. Fg 1020, part 6736, sub 20.

Lotto 6 sito nel Comune di Roma, località Torre Angela, via Poseidone n.53, consistente in box auto al piano interrato, mq. 27,12. Fg 1020, part 6736, sub 579.

Gli immobili risultano occupati, come da CTU.

Vendita senza incanto il giorno 05/05/2016 ore 11.00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti - Via Enrico Petrella, 4 - Roma.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 78.000,00; rilanci in aumento Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 4.000,00; rilanci in aumento Euro 500,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Lotto 3: Prezzo Base Euro 12.000,00; rilanci in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Lotto 5: Prezzo Base Euro 4.000,00; rilanci in aumento Euro 500,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Lotto 6: Prezzo Base Euro 19.000,00; rilanci in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine dei Dottori Commercialisti - Via Petrella, 4 - Roma. Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (tel. 06/83751500 fax 06/83751580), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1136/2013**

primo esperimento

Tribunale di Roma - G.E. Dott.ssa Simona Sansa

Professionista Delegato Dott. Piergiorgio Zampetti

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Zona Portuense - Via Leopoldo Ruspoli, 64 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, due camere, bagno, cucina e balcone. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 15.00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Roma - Via Petrella, 4 Roma.

Prezzo Base Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Roma - Via Petrella, 4 Roma.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1311/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Sandra Cassoni

Notaio Delegato Dott. Giorgio Mario Calissoni

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Zona Borghesiana/Casilina Nord - Via Mandanici, 248 - Appartamento posto al piano primo, composto da ingresso-soggiorno,angolo cottura, camera, bagno e balcone esterno con cantina al piano seminterrato primo e box. Locato.

Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 16:00 presso la Sede A.N.V.I Via Germanico, 79 - Roma Via Fabio Massimo, 72. Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 04/05/2016 presso la Segreteria della sede A.N.V.I Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 06/83781500 Fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 204/2013**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Laura Scotto

Professionista delegato Avv. Simona Capriolo

Lotto 1: sito in Roma (RM) Quartiere Casalotti - Via Roccabruna, 84 - Appartamento sito al piano primo, interno due. Occupato con contratto di locazione.

Lotto 2: sito in Roma (RM) Quartiere Casalotti - Via Roccabruna, 84 - Appartamento sito al piano primo, interno tre.

Vendita senza incanto il 06/05/2016 ore 11.00 presso il Consiglio Ordine Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 75.200,00; offerta minima di Euro 56.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 99.200,00; offerta minima di Euro 74.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente alla vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**VILLINO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1173/2009**

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Ostra Vetere, Villino su tre piani composto da otto vani catastali. Box auto al piano seminterrato primo di mq. 16, sito in Roma (RM) Via Monsano. L'immobile risulta essere occupato dall' esecutato.

Vendita senza incanto il giorno 11/05/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Roma, viale Giulio Cesare 54/B. Prezzo Base Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 10/05/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma. Data eventuale vendita con incanto il giorno 11/05/2016 ore 13.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Andrea Malucelli (Tel. 06/23234646 - Fax 06/23239681), presso la Cancelleria del Tribunale di Roma e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 366/2010**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Accademia degli Agiati, 79 - Appartamento posto al piano sesto (settimo catastale), composto da corridoio, due camere, cucina, bagno e balcone.

Vendita senza incanto il giorno 11/05/2016 ore 12:30 presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B.

Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B.

Data eventuale vendita con incanto il giorno 11/05/2016 ore 13:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Presentare informazioni presso il custode Dott. Paola Palombini Tel. 06/80912201 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 943/2011 + 1349/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiore

Professionista Delegato Avv. Francesca Fabbrini

Lotto Unico : sito in Comune di Roma, Via del Casale Mancini n.14; Appartamento posto al piano secondo. Occupato.

Vendita senza incanto il 25/05/2016 ore 11:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63

Prezzo Base Euro 126.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 94.800,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 24/05/2016 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63; Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Giovanni Culla (tel 063222848) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ROMA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 378/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Stefano Carmine De Michele

Professionista Delegato Avv. Alessandro Agamennone  
Lotto unico: sito in Comune di Roma (RM) Via Fiera di Primiero 16/20; Nuda proprietà di appartamento al piano terzo e secondo. Nuda proprietà di posti auto al piano terra in garage. Occupato.

Prezzo base Euro 304.000,00; Aumento minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta in aumento Euro 228.000,00;

Vendita senza incanto 25/05/2016 ore 16.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, Via Lucrezio Caro n.63, Roma;

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, Via Lucrezio Caro n.63, Roma;

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel 064393446); sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1899/2010**

Tribunale di Roma

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Lydia Deiore

Professionista Delegato Dott. Fabrizio D'Eugenio

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Località Pantano Borghese - Via Casilina, 1968/B - Appartamento al piano terra, composto da ingresso soggiorno con angolo cottura, camera e bagno.

Vendita senza incanto il 14/06/2016 ore 15:00 presso il Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, n.63. Prezzo Base Euro 43.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 32.400,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, n.63. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Fabrizio D'Eugenio tel, 06/86211088 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**POMEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 12499/2012**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Laura Romano

Lotto 1 : sito in Comune di Pomezia (RM) Torvajonica, Località Martin Pescatore, Via Lercara Friddi n.21/C; Appartamento facente parte di un villino indipendente composto da piano rialzato, piano primo e piano interrato. Occupato dalla debitrice.

Vendita senza incanto il 30/05/2016 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, 63, Roma;

Prezzo Base Euro 91.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 68.400,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 29/05/2016 presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro n.63, Roma; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Laura Romano, presso l'IVG di Roma (Tel. 06 83751500 Fax 06 83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le**

**POMEZIA**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 108058/00**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Arturo Pappagallo

Immobili siti in Comune di Pomezia, località Torvaianica, via Rumenia e precisamente:  
Lotto 1: fabbricato "A" da civico 266 a 276 comprendente locali commerciali.

Lotto 2: fabbricato "B" da civico 282 a 292 comprendente locali commerciali.

Gli immobili risultano, come da perizia, nella disponibilità degli esecutati.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara ad Euro 2.000,00; Offerta Minima euro 47.250,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 63.300,00; rilancio minimo in caso di gara ad Euro 2.000,00; Offerta Minima euro

47.250,00; Vendita senza incanto 28.06.2016 alle ore 17.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, n.63. Depositare offerte entro le ore 12:30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, n.63. Maggiori informazioni sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di TIVOLI**

**Abitazione|Accessorio**

**ARCINAZZO ROMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2806/2008**

quarto esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa A.M. Di Giulio

Professionista Delegato Avv. Stefano Corrivetti

Lotto unico: in Arcinazzo Romano, loc. Altipiani di Arcinazzo, via Stabietta snc - Diritto di proprietà di appartamento sito al p. secondo, int. 5, di vani 3 ed accessori con annessi sovrastanti vani 2 al p. sottotetto e giardino al p. terra. Alla data della redazione della perizia l'immobile risultava occupato dal debitore.

Vendita senza incanto 05-05-2016 ore 16,00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefano Corrivetti in Tivoli, viale Trieste n. 71, p. terzo, int. 7.

Prezzo base Euro 63.282,00; offerta minima di Euro 47.462,00; rialzo minimo di Euro 2.500,00;

Presentare le offerte dalle ore 9,30 alle ore 12,00 esclusivamente il giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefano Corrivetti in Tivoli, viale Trieste n. 71, p. terzo, int. 7. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefano Corrivetti in Tivoli, viale Trieste n. 71, p. terzo, int. 7, (tel./fax 0774318342 cell. 3477639961 - email: stefanocorrivetti@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAMPAGNANO DI ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 270/2011**

secondo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Dott. Edoardo Sanelli

Lotto Unico : sito in Campagnano di Roma (RM) Via Pirandello, 30 - Appartamento posto al piano secondo. Vendita senza incanto il 04/05/2016 ore 16:00 presso lo Studio Dott. Sanelli Via della Missione, 33 Tivoli. Prezzo Base Euro 90.000,00. offerta minima di Euro 70.000,00;

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Sanelli Via della Missione, 33 Tivoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Edoardo Sanelli, Via della Missione, 33 Tivoli (Tel. 0774/335768 Fax 0774/334657 - 0774/335768) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELNUOVO DI PORTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 450/2012**

primo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Avv. Laura Fioramanti

Lotto 1 : sito in Castelnuovo di Porto (RM) Via



Circonvallazione Beethoven, 48 - Appartamento composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio, oltre terrazzo al piano terzo; camera, bagno e ripostigli/armadi al piano quarto.

Vendita senza incanto il 21/04/2016 ore 18:30 presso lo Studio Avv. Fioramanti Vicolo Lucullo, 7 Tivoli. Prezzo Base Euro 111.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Fioramanti Vicolo Lucullo, 7 Tivoli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Laura Fioramanti, Vicolo Lucullo n.7 - Tivoli (Tel/Fax 0774314226); presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Anna Maria Salta, Via Ernesto Boezi n. 27 (Tel. 06/95270973 Fax 06/95307219) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GUIDONIA MONTECELIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 2879/2008

quarto esperimento  
Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini  
Professionista Delegato Avv. Virna Colle

Lotto 1 : sito in Guidonia Montecelio (RM) Via Tiburtina Valeria Km 19,900 - Appartamento al piano primo, scala B, interno 6, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, due camere, di cui una con bagno privato, altro bagno, più tre balconi a livello.

Lotto 2 : sito in Guidonia Montecelio (RM) Via Tiburtina Valeria Km 19,900 - Box auto posto al piano seminterrato, distinto con il n.33.

Vendita senza incanto il giorno 11/05/2016 ore 17:00 presso Studio Legale Colle Piazzale delle Nazioni Unite, 16 - Tivoli.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 100.700,00; Offerta minima in caso di gara di Euro 3.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 12.660,00; Offerta minima in caso di gara di Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Colle Piazzale delle Nazioni Unite, 16 - Tivoli.

Maggiori informazioni presso l' Avv. Virna Colle Tel/Fax 0774708929 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MENTANA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4366/2010

primo esperimento  
Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Avv. Iolanda Capitelli  
Lotto Unico : sito in Mentana (RM) Via Antonio Moscatelli, 226 - Appartamento al piano primo composto da tinello, soggiorno, disimpegno, camera, servizio igienico e balcone.

Vendita senza incanto il 22/04/2016 ore 13:30 presso lo Studio Legale Capitelli Largo Cesare Battisti, 45 Tivoli. Prezzo Base Euro 78.000,00. Offerta minima di Euro 59.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Capitelli Largo Cesare Battisti, 45 Tivoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Iolanda Capitelli, Largo Cesare Battisti, 45 Tivoli (Tel. 3928781352 Fax 0774335444) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## OLEVANO ROMANO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. 3348/09 G.E.

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Sabina Leocini

Professionista Delegato Dott. Alessandro Napoleoni

Lotto unico: nel comune di Olevano Romano (RM), fraz. Mostaccino, località Mostaccino snc e precisamente: - abitazione composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e servizi posta al p.t. per una sup. tot. di ca. mq. 73,00; terreno di ca. mq. 3.631,00. L'immobile è in buone condizioni. Il compendio pignorato risulta di proprietà dell'esecutato e risulta occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 27/04/2016 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Napoleoni con studio in Tivoli, via Antonio del Re n. 5.

Prezzo base Euro 52.875,00 con offerte minime in aumento, da effettuare nel termine di 60 secondi dall'ultima offerta, non potrà essere inferiore al 4% dell'offerta più alta, arrotondando per eccesso al migliaio più prossimo.

Presentare offerte tra le ore 10.00 e le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente a quello fissato per la vendita, escluso il sabato ed i giorni festivi presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Napoleoni all'indirizzo sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Alessandro Napoleoni con studio in Tivoli, via Antonio del Re n. 5, tel. e fax 0774/331696, e-mail: [amstudiodom@tiscali.it](mailto:amstudiodom@tiscali.it) - [a.napoleoni@pec.it](mailto:a.napoleoni@pec.it), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al numero verde 800630663.



Tribunale di  
VELLETRI

## Abitazione | Accessorio

### VELLETRI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 329/2011

primo esperimento  
Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Alberto Campegiani

Lotto Unico : sito in Velletri (RM) Via Nicoletti, 7 - Appartamento al piano primo.

Vendita senza incanto il 06/05/2016 ore 10:00 presso Tribunale di Velletri - Aule Udienza Sezione Lavoro.

Prezzo Base Euro 76.000,00; offerta minima di Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Legale Campegiani Piazza G. Matteotti, 5 - Marino (RM).

Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Avv. Alberto Campegiani Tel. 06/93661139 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ANZIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 366/2013

secondo esperimento  
Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Paolo D'Eletto

Lotto 1 : sito in Anzio (RM) Località Lavinio - Via Valle Schioia, 224 - Appartamento al piano primo con corte composto da due camere, bagno, cucina, pranzo-soggiorno, corridoio, terrazzo e piccolo balcone. Posto auto scoperto. Occupato.

Vendita senza incanto il 06/05/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisio Mammucari. Prezzo Base Euro 126.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale D'Eletto Via Ulderico Mattoccia, 6/i - Velletri

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Paolo D'Eletto con studio in Velletri, Via Ulderico Mattoccia 6/i (Tel.3771697809 Fax 06/96151039) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ARDEA

### APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 424/2012

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Maria Gabriella Giallanella

Lotto 1: sito in Ardea (RM) Via dei Germani, 1 - Tor San Lorenzo - Appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni e disimpegno. Occupato dall'esecutato.

Lotto 2: sito in Ardea (RM) Via dei Germani, 1 - Tor San Lorenzo - Cantina al piano interrato. Occupata dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 06/05/2016 ore 11.00 presso il Tribunale di Velletri.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 4.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Giallanella Via S.Biagio, 6 - Velletri.

Maggiori informazioni presso il custode e delegato Avv. Maria Gabriella Giallanella (tel./fax 06-9631623) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ARTENA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 651/2009

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Antonio Tagliaferri

Lotto Unico : sito in Comune di Artena (RM) Contrada Maiotini, 31. Casa di civile abitazione, da cielo a terra sviluppatasi su due livelli oltre ad un piano mansardato.

Vendita con incanto il 20/05/2016 ore 10.30 presso Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari  
Prezzo Base Euro 413.900,00; Aumento in caso di gara Euro 20.700,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 19/05/2016 presso lo studio del professionista delegato, Avv. Antonio Tagliaferri, in Velletri, Vicolo della Gatta n. 26. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Antonio Tagliaferri, in Velletri, Vicolo della Gatta n. 26 (Tel. 06.96154061); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## LARIANO

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 236/2012

primo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Rossella Colombo

Lotto Unico : sito in Lariano (RM) Località Cerreta - Via Mascagni, 6 - Immobile costituito da: ampio soggiorno pranzo con angolo cottura e un bagno, al piano sotto strada; sala e due camere con soffitto mansardato al piano terra. Rimessa. Annessa corte pertinenziale, accessibile dal piano terra dell'immobile.

Vendita senza incanto il 06/05/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 610.826,50; offerta minima di Euro

458.119,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.540,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Colombo Corso della Repubblica, 179 Velletri. Maggiori informazioni presso l'Avv. Rossella Colombo tel. 06/9630018 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VITERBO**

## Abitazione | Accessorio

### CAPRAROLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 375/2012

quarto esperimento  
Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
Professionista Delegato Dott. Pierluigi Roncetti  
Lotto Unico : sito in Caprarola (VT) Via XX Settembre 115 - Diritti di intera proprietà su abitazione al piano secondo, della consistenza di 2,5 Vani. L'appartamento ha una superficie di circa 47,50 mq e vi si accede da una scala interna condominiale con l'appartamento al piano primo ed il locale al piano terra; si compone di ingresso/soggiorno, con zona pranzo e angolo cottura a cui è affiancato un piccolo bagno. Dalla zona giorno si accede alla camera da letto e una cameretta. Il fabbricato è in buone condizioni conservative. L'immobile non è occupato. Vendita con incanto il 11/05/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo aula Cudevit.

Prezzo Base Euro 27.500,00; offerta minima di Euro 20.625,00; rilancio minimo di Euro 2.000,00.  
Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede CUDEVIT (stanza n.8/Tris) c/o Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso il custode delegato Dott. Pierluigi Roncetti (tel. 0761251561) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CIVITA CASTELLANA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 250/2013

secondo esperimento  
Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
Professionista Delegato Avv. Stefano Trippanera  
Lotto Unico: sito in Civita Castellana (VT) Località Borghetto - Via della Stazione, 36 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni e piccolo corridoio, oltre comproprietà pro-quota sulla corte comune. Abitato dal debitore esecutato.  
Vendita senza incanto il 11/05/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo - Aula Cu.De.Vit. Via Falcone e Borsellino, 41.  
Prezzo Base Euro 72.331,85; offerta minima di Euro 54.248,89; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Cu.De.Vit. c/o Tribunale Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso la Sede Cu.De.Vit. del Tribunale, presso il Professionista Delegato e custode Avv. Stefano Trippanera (tel. 0761/341922 fax 0761/344146) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### VETRALLA

#### APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 348/2009

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
Professionista Delegato Avv. Deborah Santi  
Lotto unico: in Comune di Vetralla (VT), Località Ave Maria snc; piena proprietà di appartamento di mq. 110,11 circa e composto da ampio soggiorno/cucina, corridoio, ripostiglio, due camere e due bagni; locale a uso magazzino di mq. 37,68; area esterna di mq. 3.570.  
Vendita senza incanto il 11/05/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, aula Cu.De.Vit Coop.a r.l., Via Falcone e Borsellino n. 41.  
Prezzo Base Euro 40.000,00; offerta minima di Euro 3.000,00; offerte in aumento Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per la vendita presso la sede Cu.De.Vit Coop.a r.l. (stanza n. 8/Tris) presso il Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso la sede Cu.De.Vit Coop.a r.l. (stanza n. 8/Tris) presso il Tribunale di Viterbo; presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Deborah Santi Viale IV Novembre 8/A (Tel. 0761.321506 fax 0761328308 [deborahsanti@libero.it](mailto:deborahsanti@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

asteannunci.it



## MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Macerata - Pesaro

Tribunale di  
ANCONA

## Abitazione | Accessorio

## FALCONARA MARITTIMA

## APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 635/2011

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Francesca Ercolini

Notaio Delegato Not. Renato Bucci

Lotto Uno: sito in Comune di Falconara Marittima (AN) Via Stadio, 38 Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere con balcone oltre corte esclusiva al piano terra. Garage al piano terra.

Vendita senza incanto il 11/05/2016 ore 09:15 presso il Tribunale di Ancona - piano terra - Torre C - Aula 121, Corso Mazzini, 95. Prezzo Base lotto uno Euro 157.400,00; Offerta minima Euro 2.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 10/05/2016 presso la sede dell'Associazione Notarile ANESIM, sita nei locali posti presso il Palazzo di Giustizia di Ancona, corso Mazzini 95, Torre A, piano terra

Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile ANESIM, sita nei locali posti presso il Palazzo di Giustizia di Ancona, corso Mazzini 95, Torre A, piano terra; Custode giudiziario Avv. Riccardo Cerioni (Tel. 049/8725957); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## MONTE SAN VITO

## APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 147/2010

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Francesca Ercolini

Notaio Delegato Not. Renato Bucci

Lotto Uno: sito in Comune di Monte San Vito (AN) Via Sant'Antonio, 31 Appartamento al piano primo. Garage e ripostigli al piano terra.

Vendita senza incanto il 18/05/2016 ore 09:15 presso il Tribunale di Ancona - piano terra - Torre C - Aula 121, Corso Mazzini, 95. Prezzo Base lotto uno Euro 45.646,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 17/05/2016 presso la sede dell'Associazione Notarile ANESIM, sita nei locali posti presso il Palazzo di Giustizia di Ancona, corso Mazzini 95, Torre A, piano terra; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di  
ASCOLI PICENO

## Abitazione | Accessorio

## MONSAMPOLO DEL TRONTO

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 61/2012

Tribunale di Ascoli Piceno

G.E. Dott. Raffaele Agostini

Professionista Delegato Avv. Paolo Serra

Lotto Uno: sito in Comune di Monsampolo Del Tronto (AP) Via Salaria, 13 Appartamento di civile abitazione composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, una camera ed un balcone a sud, avente una superficie lorda complessiva di mq 83,32.

Lotto Due: sito in Comune di Monsampolo Del Tronto (AP) Via Salaria, 13 Appartamento di civile abitazione composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere ed un balcone, avente una superficie lorda complessiva di mq 129,00,

Vendita senza incanto il 22/06/2016 ore 16:00 presso il Tribunale di Ascoli Piceno, Piazza Serafino Orlandi n.1, piano terra, aula n.53. Prezzo Base lotto uno Euro 57.750,00; Offerta minima Euro 43.312,50

Prezzo Base lotto due Euro 79.500,00; Offerta minima Euro 59.625,00. Presentare offerte dalle ore 16:30 alle ore 19:30 del 21/06/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Paolo Serra, con studio in Ascoli Piceno, Viale Benedetto Croce n. 44

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Paolo Serra, con studio in Ascoli Piceno, Viale Benedetto Croce n. 44; Custode giudiziario Dr. Chincoli Francesco (Tel. 0735.582785); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di  
MACERATA

## Abitazione | Accessorio

## APPIGNANO

## PORZIONE DI FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 36/2010

sesto esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Notaio Delegato Not. Alessandro Alessandrini Calisti

Lotto Unico: sito in Comune di Appignano (MC) Via F.lli Falconi

porzione di fabbricato urbano costituito da appartamenti: di civile abitazione ai piani 1 - 2 - S1 (con cantina) di complessivi vani 7 e autorimessa a piano S1° di mq. 26.

Vendita con incanto il 18/05/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Macerata. Prezzo Base lotto Euro 96.000,00; Offerta minima Euro 2.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 17/05/2016 presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, con sede in Macerata, via Morelli n.20. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, con sede in Macerata, via Morelli n.20; Istituto Vendite Giudiziarie di Macerata (Tel. 0733.201952); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## VISSO

## ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 40/2005

ottavo esperimento

Tribunale di Macerata (Ruolo di Camerino)

G.E. Dott. Luigi Reale

Notaio delegato Dott. Cesare Pierdominici

Lotto unico: in Comune di Visso, Località Orvano, via Fucine - Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato, piani S1-T-1, adibita a civile abitazione (corte esclusiva di mq 94); appezzamento di terreno con destinazione agricola di Ha 0.01.20.

Vendita con incanto il 04/05/2016 ore 10.55 presso il Tribunale di Macerata. Prezzo Base Euro 28.000,00; Offerte in aumento Euro 500,00.

Presentare domande tra le 9.00 e le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate di Macerata.

Maggiori informazioni presso: la Cancelleria delle esecuzioni; il Notaio delegato Dott. Cesare Pierdominici c/o l'Associazione tel.0733.31567; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
PESARO

## Abitazione | Accessorio

## FANO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 3033/2012

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato: Avv. Riccardo Piergiorgio

Lotto unico: sito in via IX Strada, 25 - Fano (PU). Immobile "a schiera" da cielo a terra, dislocato su due piani collegati da una scala interna (ora demolita), composto al piano terra da soggiorno, cucina, bagno, tettoia aperta realizzata su scoperto in comune con altra proprietà la quale ha servitù di passaggio sin dal 1920; 3 locali ad uso ripostiglio, altra piccola tettoia e scoperto ad uso esclusivo; al piano primo vi sono 2 camere e un bagno.

Vendita senza incanto il 02/05/2016 ore 12:00 presso i locali della Fondazione Forense c/o Tribunale di Pesaro Piazzale Carducci n. 12 Pesaro (PU). Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 29/04/2016 presso la Sede della Fondazione Forense (c/o Ordine degli Avvocati di Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci, 12).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, Avv. Riccardo Piergiorgio, Via Gramsci, 47 - Pesaro (tel. 0721/32413) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## TAVULLIA

## APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 48/2011

Tribunale di Pesaro

G.E. : Dott. Davide Storti

Professionista Delegato: Avv. Erica Catani

Lotto 1 : sito in Tavullia (PU) Strada Prov. Le Carrate 70 - Intera proprietà di appartamento di vani 8,5, costituito da zona giorno al piano terra con cucina, soggiorno, bagno, ingresso, 2 ripostigli; al primo piano da 3 camere da letto, 1 disimpegno e 1 ripostiglio; al piano interrato vi sono dei locali ad uso cantina e ricovero attrezzi nonché di porzione di fabbricato rurale.

Lotto 2 : sito in Tavullia (PU) Strada Prov. Le Carrate

70 - Intera proprietà di terreno agricolo (qualità VIGNETO), sup. 06 12 nonché terreno agricolo (qualità SEMINATIVO), sup. 21 30.  
Vendita senza incanto il 02/05/2016 ore 10:30 presso i locali della Fondazione Forense c/o Tribunale di Pesaro Piazzale Carducci n. 12 Pesaro (PU).

Prezzo Base Lotto 1 Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 13.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 29/04/2016 presso i locali della Fondazione Forense

c/o Tribunale di Pesaro Piazzale Carducci n. 12 Pesaro (PU). Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Erica Catani, via Verdi 4 Montecchio-Pesaro (cell. 338 6505575) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - Lanciano - Pescara - Teramo - Vasto



 **Tribunale di AVEZZANO**

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**GIOIA DEI MARSÌ**

**APPARTAMENTO - CANTINE - MAGAZZINI - CORTE COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2011**

quarto esperimento  
Tribunale di Avezzano  
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro  
Professionista Delegato Avv. Alessandro Felli  
Lotto Unico: sito in Comune di Gioia Dei Marsi, Frazione Casali D'Aschi, Via Gualtrone n.3; Appartamento al piano terra, composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, quattro camere, cameretta, due balconi e terrazzo, oltre tre cantine al piano seminterrato. Magazzino al piano seminterrato. Circostante corte comune.  
Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Felli in Avezzano, alla Via Corradini, 225; Prezzo Base Euro 152.437,50; Rialzo minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/05/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Felli in Avezzano, alla Via Corradini, 225;  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Felli in Avezzano, alla Via Corradini, 225 (Tel.0863/022334); presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo (tel.0863/1940168) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di CHIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**CHIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 188/2014**

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Camillo Romandini  
Professionista Delegato Dott.ssa Maria Nicla Corvacchiola  
Lotto Unico : sito in Chieti (CH) Via Menotti Guzzi 13 - Piena proprietà di porzione di fabbricato costituita da un appartamento ad uso abitazione, sito in Chieti alla Via Menotti Guzzi civ. 13, (già via Amendola civ. 438), posto al quinto piano, a destra di chi sale le scale, composto da cinque vani più ingresso, corridoio, bagno, cucina, veranda e due balconi, con

annesso vano cantina al piano seminterrato.  
Vendita con incanto il 26/04/2016 ore 16:00 presso lo Studio Dott.ssa Corvacchiola - Pescara - Viale Bovio 154.  
Prezzo Base Euro 90.560,00 e rilanci minimi di Euro 1.800,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Corvacchiola - Pescara - Viale Bovio 154 .  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Maria Nicla Corvacchiola, Viale Bovio 154 - Pescara (Tel. 085/388201) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CHIETI**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/11 + 136/11**

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Prof. delegato Avv. Andrea Luccitti  
Lotto 1: nel Comune di Chieti, Via Tiro a Segno n. 29 - appartamento ad uso abitazione di tipo civile di vani 7 al p. T-1 con locale cantina. L'immobile risulta occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 10.05.2016 ore 09.00 presso lo studio del Prof. delegato in Chieti, C.so Marrucino n. 153.  
Prezzo Base Euro 44.140,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio del Prof. delegato.  
Data eventuale vendita con incanto il giorno 11/05/2016 ore 09.00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.  
Maggiori informazioni presso: la Cancelleria delle Esec.ni Imm.ri del Tribunale di Chieti; il Prof. delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Andrea Luccitti tel. 085.43001 - 0871.331118; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FRANCAVILLA AL MARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2014**

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Camillo Romandini  
Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti  
Lotto Unico: sito in Comune di Francavilla al Mare, (già via Adriatica 241)  
Appartamento mansardato posto al terzo ed ultimo piano del fabbricato di maggior consistenza.  
Vendita senza incanto il 24/05/2016 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Gabriella Luccitti, con studio in Chieti, al C.so Marrucino n. 153  
Vendita con incanto il 25/05/2016 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Gabriella Luccitti, con studio in Chieti, al C.so Marrucino n. 153  
Prezzo Base lotto Euro 75.937,50; Offerta minima Euro 2.000,00  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del 23/05/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Gabriella Luccitti, con studio in Chieti, al C.so

Marrucino n. 153  
Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Gabriella Luccitti, con studio in Chieti, al C.so Marrucino n. 153; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**ROCCAMONTEPIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 127/2013**

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Camillo Romandini  
Professionista Delegato Avv. Antonio Luciani  
Lotto Unico: sito in Comune di Roccamontepiano, Rione Lago di Ciommo n.6  
unità abitativa al p. terra ubicata in un fabbricato bifamiliare costituito da due piani e sottotetto. L' appartamento è composto da ingresso, soggiorno angolo cottura, corridoio, bagno e 3 camere  
Vendita senza incanto il 10/06/2016 ore 16:00 presso lo studio dell'Avv. Antonio Luciani, con studio in Francavilla al mare, al Viale Nettuno n. 204  
Vendita con incanto il 17/06/2016 ore 16:00 presso lo studio dell'Avv. Antonio Luciani, con studio in Francavilla al mare, al Viale Nettuno n. 204  
Prezzo Base lotto Euro 33.200,00; Offerta minima Euro 2.000,00  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del 09/06/2016 presso lo studio dello studio dell'Avv. Antonio Luciani, con studio in Francavilla al mare, al Viale Nettuno n. 204. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Antonio Luciani, con studio in Francavilla al mare, al Viale Nettuno n. 204; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CHIETI**

**VILLA DI PREGIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2010 riunita con 213/2011 e 251/2013**

sesto esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Dott. Marco Rolino Liberatore  
Lotto Unico: sito in Chieti (CH) Via Villaggio del Fanciullo 22/B - Villa di pregio su quattro livelli e 1.000 mq. di terreno in posizione panoramica. La villa è composta da due appartamenti distinti di 9,5 e 5 vani collegati da una scala interna, un garage adibito a taverna di circa 35 mq e un garage esterno di circa 50 mq. Occupato da debitore/famiglia.  
Vendita senza incanto il 12/05/2016 ore 17:00 presso lo Studio Liberatore Via R. Lanciani 26 - Chieti.  
Prezzo Base Euro 180.032,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Liberatore Via R. Lanciani 26 - Chieti.  
Data eventuale vendita con incanto il 19/05/2016



ore 17:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Marco Rolino Liberatore con studio in Chieti, Via R. Lanciani n.26 (Tel.0871/331005) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MIGLIANICO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 130/2013**

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Rìa

Notaio Delegato Dott. Diego Valente

Lotto Uno: sito in Comune di Miglianico (CH) C.da Cerreto 150

porzione di fabbricato civile, costituito da: - appartamento posto al primo piano seminterrato vani 7; - locale autorimessa mq 73 e locale accessorio mq 78 ubicati al secondo piano seminterrato

Lotto Due: sito in Comune di Miglianico (CH) C.da Cerreto terreno di natura agricola, dell'estensione di metri quadrati 4.250, qualità vigneto, are 17 ca 90, qualità seminativo arborato, are 03 ca 50.

Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Notaio Diego Valente, con studio in San Giovanni Teatino, Via Dei Mille, n. 7

Prezzo Base lotto uno Euro 96.000,00; Offerta minima Euro 2.000,00. Prezzo Base lotto due Euro 32.000,00; Offerta minima Euro 5.000,00

Presentare offerte entro le ore 11.00 del 04/05/2016 presso lo studio del professionista delegato Notaio Diego Valente, con studio in San Giovanni Teatino, Via Dei Mille, n. 7. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Notaio Diego Valente, con studio in San Giovanni Teatino, Via Dei Mille, n. 7; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



**Tribunale di LANCIANO**

**Abitazione | Accessorio****LANCIANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 54/2012**

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa

Professionista Delegato Avv. Marcella Rossi

Lotto Uno: sito in Comune di Lanciano (CH) Via Vico IV Umberto I, 2 - Unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano seminterrato composta da ingresso-tinello con angolo cottura e camera con bagno.

Vendita senza incanto il 13/05/2016 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Marcella Rossi, con studio in Lanciano alla Via Luigi De Crecchio n. 90

Prezzo Base lotto Euro 22.000,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00

Presentare offerte entro le ore 12.30 del 12/05/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Marcella Rossi, con studio in Lanciano alla Via Luigi De Crecchio n. 90. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Marcella Rossi, con studio in Lanciano alla Via Luigi De Crecchio n. 90; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**ARCHI****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 122/2014**

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa

Professionista Delegato Avv. Dina Capuzzi

Lotto Unico: sito in Comune di Archi (CH) C.da Sant'Amico, 62

Appartamento ai piani terra e primo con diritto alla corte comune. Autorimessa al piano terra.

Vendita senza incanto il 28/04/2016 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Dina Capuzzi, con studio in Casoli, alla Via Ascigno, 31

Prezzo Base lotto Euro 185.700,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 27/04/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Dina Capuzzi, con studio in Casoli, alla Via Ascigno, 31

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Dina Capuzzi, con studio in Casoli, alla Via Ascigno, 31; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**PENNADOMO****ABITAZIONI A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/2011**

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa

Professionista Delegato Avv. Superia Silvana Butera

Lotto 1: in Pennadomo (CH), lungo la via Carbonaio, diritti pari alla piena proprietà su casa indipendente di tipo a schiera formata da due vani su due livelli disabitata e in cattive condizioni;

Lotto 2: in Pennadomo (CH), lungo la via Carbonaio, diritti pari alla piena proprietà su abitazione al piano primo a schiera su due livelli, formata da due vani composti da cucina con piccolo balcone sul fronte, bagnetto cieco e camera da letto con piccolo balcone sul retro con tetto in cattive condizioni.

Vendita con incanto 29/04/2016 ore 11,00 presso lo studio del professionista delegato sito in Lanciano (CH), alla via C. Madonna 5.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 5.000,00; Offerta minima in aumento di Euro 1.000,00;

Prezzo base Lotto 2 Euro 10.500,00; Offerta minima in aumento di Euro 1.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato previo appuntamento telefonico 0872710770 - 3391838486.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Superia Silvana Butera con studio in Lanciano (CH), alla via C. Madonna 5 previo appuntamento telefonico al n. 0872.710770 oppure al n. 339.1838486, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ATESSA****FABBRICATO-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 105/2012**

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Del Pizzo

Lotto Unico: sito in Comune di Atesa (CH) C.da Capragrassa I

Fabbricato unifamiliare ai piani sottostrada, terra e primo sottotetto, oltre locale garage e cicostante area a giardino.

Vendita senza incanto il 31/05/2016 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giuseppina Del Pizzo, con studio in Casoli alla via Selva Piana snc

Vendita con incanto il 08/06/2016 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giuseppina Del Pizzo, con studio in Casoli alla via Selva Piana snc

Prezzo Base lotto Euro 165.000,00; Aumento in caso di gara Euro 3.000,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 30/05/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giuseppina Del Pizzo, con studio in Casoli alla via Selva Piana snc. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Giuseppina Del Pizzo, con studio in Casoli alla via Selva Piana snc (Tel. 0872.470045); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



**Tribunale di PESCARA**

**Abitazione | Accessorio****PESCARA****GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 119/2012**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria

Professionista Delegato Avv. Alessandro Migliorati

Lotto 2: sito in Comune di Pescara alla Via Colle Innamorati n.65; Piena Proprietà di garage di mq 22,31 al piano terra, composto da un unico vano accessibile dal cortile condominiale mediante porta metallica basculante. Occupato

Vendita senza incanto il 16/06/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Pescara, Blocco C, piano primo, aula 9; Prezzo Base Euro 22.310,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 15/06/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Migliorati in Pescara, alla Via C. Battisti n.177;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Migliorati in Pescara, alla Via C. Battisti n.177 (Tel 085.4217495 - Fax 085.4212109); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



**Tribunale di TERAMO**

**Abitazione | Accessorio****SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 259/2012**

quarto esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Notaio Delegato Not. Nicola Genua

Lotto Unico: sito in Sant'Egidio alla Vibrata (TE) Località Faraone - Zona Colle Cervinara - Via Carlo Goldoni, 42 - Appartamento al piano secondo con annessa soffitta al piano terzo-sottotetto ed annesso fondaco al piano terra.

Vendita senza incanto il 27/04/2016 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1. Prezzo Base Euro 19.840,00; offerta minima di Euro 14.880,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Genua Vico della Montagnola 1 - Teramo. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Not. Nicola Genua Tel. 0861 242470 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### PINETO

#### FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di Teramo

Esec. Imm. n. 412/2011

G.E. Dott.ssa Stefania Cannavale

Professionisti Delegati Avv. Gabriella Di Cesare e Avv. Margherita Santini

Lotto Unico: in Pineto (TE), Contrada Villa Fumosa, Via De Sica n. 5 - Diritti di piena proprietà su fabbricato ai piani interrato, terra, primo e secondo sottotetto con relativa area pertinenziale e terreni in parte coltivati con presenza di ulivi ed i parte incolti. Occupati dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 25/05/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo, nell'aula di udienza all'uo-po destinata.

Prezzo Base Euro 525.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta Minima Euro 393.750,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 24/05/2016 presso lo studio dell'Avv. Gabriella Di Cesare, sito in Teramo, F.ne San Nicolò a Tordino, Via Palombieri n. 32.

Maggiori informazioni presso i Professionisti Delegati Avv. Gabriella Di Cesare e Avv. Margherita Santini (tel. 0861/232136, fax 0861/1991230 email: [avvdi-cesare@libero.it](mailto:avvdi-cesare@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SILVI

#### TERRENO-APPARTAMENTO-LABORATORIO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 451/2013

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Cianchini

Lotto Unico : sito in Comune di Silvi (TE), Contrada

Piomba; Terreno. Utilizzato dall'esecutato. Appartamento al piano primo. Occupato. Laboratorio. Usato dalla ditta esecutata. Locale rimessa al piano terra. Usato dalla ditta esecutata.

Vendita senza incanto il 20/04/2016 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo, Via C. Beccaria n.1; Prezzo Base Euro 322.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 19/04/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Cianchini in Teramo, Viale Delle Officine n.2; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott.ssa Cinzia Cianchini in Teramo, Viale Delle Officine n.2 (Tel 0861.246363 Cell 331598609); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
VASTO

## Abitazione | Accessorio

### VASTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 70/2014

primo esperimento

Tribunale di Vasto

G.E. Dott. Dott. Elio Bongrazio

Professionista Delegato Avv. Roberto Cordisco

Lotto Unico : sito in Vasto (CH) Corso Europa 15 -

Appartamento nel fabbricato condominiale denominato "Condominio Europa Tre"; l'appartamento è posto al piano 3. L'appartamento confina, a livello, con il pianerottolo ed il vano scala condominiali. L'appartamento ha una superficie lorda pari a 145 mq; presenta un ingresso dal pianerottolo condominiale ed è suddiviso nei seguenti locali: soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, bagno, bagno di servizio, ripostiglio, ampio ingresso con corridoio e disimpegno. Completano l'appartamento due ampi e lunghi

balconi.

Vendita senza incanto il 12/05/2016 ore 17:00 presso lo Studio Legale Avv. Cordisco - Vasto, Via Pertini 15. Prezzo Base Euro 159.500,00; rilancio minimo in caso di gara pari al 5% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Cordisco - Vasto, Via Pertini 15.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Roberto Cordisco, Via Pertini 15 (Tel. 0873/69070 cell. 339/8151740) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASALBORDINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 5/2009

secondo esperimento

Tribunale di Vasto

G.E. Dott. Dott. Elio Bongrazio

Professionista Delegato Dott.ssa Simona Del Popolo

Lotto Unico: sito in Casalbordino (CH) Via G.

D'Annunzio (traversa Via San Sebastiano) -

Appartamento al p. piano composto da 7 vani, di sup.

mq 120,86 ca., costituito da ingresso-disimpegno,

soggiorno, cucina, tinello, tre camere, due bagni, un

locale ripostiglio ed un ablucone di mq. 30,60; al p.

seminterrato locale magazzino della sup. di mq 31.

Libero.

Vendita senza incanto il giorno 27/04/2016 ore

17:00 presso lo Studio Dott.ssa Simona Del Popolo

Via Beato Angelico da Furci 23 66054 Vasto (Chieti).

Prezzo Base Euro 46.815,00; offerta minima di Euro

35.063,25; rilancio minimo in caso di gara Euro

6.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo Studio

Dott.ssa Simona Del Popolo Via Beato Angelico da

Furci 23 66054 Vasto (Chieti).

Maggiori informazioni presso il Custode e

Professionista Delegato Dott.ssa Simona Del Popolo,

Via Beato Angelico da Furci 23 66054 Vasto (Tel.

0873/363438) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure

al numero verde 800630663.



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano



## TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Lucca -  
Massa - Pisa - Pistoia - Prato

AREZZO - FIRENZE

Tribunale di  
AREZZO

## Abitazione | Accessorio

## CORTONA

## APPARTAMENTO-RESEDE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 228/2014

primo esperimento

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Benincasa Ilaria

Professionista Delegato Avv. Benelli Alessandra

Lotto Unico: sito in Cortona (AR), località La Fratta n. 28 - Appartamento composto al piano terra da ingresso, bagno e laboratorio; al primo piano da disimpegno, cucina, soggiorno e camera; corredato da resede di mq 385.

Vendita senza incanto il 13/05/2016 ore 15.00 presso la sede "Avvocati Associati Aste" in Arezzo, Viale Michelangelo n. 68.

Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede "Avvocati Associati Aste" in Arezzo, Viale Michelangelo n. 68. Maggiori informazioni presso il custode IVG Arezzo (tel. 0577/318111-318101); presso il Professionista Delegato Avv. Benelli Alessandra in Arezzo, Corso Italia n. 248 (tel./fax 0575/23345); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
FIRENZE

## Abitazione | Accessorio

## CASTELFIORENTINO

## MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 133/2008 + 639/2008

Tribunale di Firenze

G.E. Dott. Domenico Ammirati

Professionista Delegato Avv. Antonio Rovini

Lotto Unico: sito in Castelfiorentino (FI) Via Niccolini 83 - Magazzino a piano seminterrato costituito da due ampi vani per una superficie complessiva di mq 600. I beni risultano occupati in forza di un contratto di locazione commerciale.

Vendita senza incanto il 13/05/2016 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Rovini in Empoli, via XI Febbraio n. 113.

Prezzo Base Euro 43.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Presentare offerte dalle ore 16.00 alle ore 19.00 del 12/05/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Rovini in Empoli, via XI Febbraio n. 113. Data eventuale vendita con incanto il 26/05/2015 ore 16.00 nello stesso luogo, alla base d'asta di Euro 52.000,00 e rilanci minimi come sopra. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Rovini in Empoli, via XI Febbraio n. 113, previo appuntamento telefonico (tel. 0571/76766-0571/79980 dalle ore 16.00 alle ore 19.30 da lunedì a venerdì), presso il custode IVG di Firenze (tel. 366/7036294) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CASTELFIORENTINO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 956/2012 + 528/2013

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Dott. Daniele Santoro

Lotto Unico: sito in Castelfiorentino (FI) Via Giosuè Carducci 23 - Appartamento per civile abitazione facente parte di un più ampio fabbricato, posto al 1° piano raggiungibile da scale condominiali esterne, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno zona notte, due camere, servizio igienico, terrazzo e cantinetta al piano terra.

Vendita senza incanto il 13/05/2016 ore 9.00 presso lo Studio Professionale Santoro Via G. Masini 57, Empoli. Prezzo Base Euro 77.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.350,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionale Santoro Via G. Masini 57, Empoli. Maggiori informazioni presso lo Studio Professionale Santoro Via G. Masini 57, Empoli (tel. 0571/73973 fax 0571/981345); presso il custode ISVEG FIRENZE (tel. 0552340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## EMPOLI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm.re n. 304/12

terzo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dr.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Dott. Eros Ceccherini

Lotto unico: in Empoli (FI), via Del Papa 69, appartamento primo piano costituito da ingresso, cucinotto, due camere, ripostiglio e servizio igienico oltre ad un secondo servizio igienico con disimpegno staccato dall'appartamento ma sullo stesso pianerottolo. Mq 58. Occupato senza titolo opponibile all'acquirente.

Vendita senza incanto 04/05/2016 alle ore 10.00 presso lo Studio del professionista delegato in Figline e Incisa Valdarno, Loc. Massa di Sotto n. 1.

Prezzo Base Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0558336295; tel. 055/5535473, presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze tel. 0552340830, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## EMPOLI

## APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 433/2010

quinto esperimento

Tribunale di Firenze

G.E.: Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato: Avv. Paola Babboni

Lotto Unico : sito in Empoli (FI) Localita' Ponte a Elsa, Via D. Caponi nr. 12. Piena proprietà di appartamento posto al terzo piano rialzato di più ampio fabbricato composto da: cucina-soggiorno, tre vani di abitazione, bagno, quattro balconi (di cui uno per l'accesso), disimpegno con scale per collegamento al piano seminterrato con deposito, vano sottoscala e autorimessa. Occupato dai familiari della esecutata deceduta dopo il pignoramento, quindi da considerarsi libero.

Vendita senza incanto il 09/05/2016 ore 16.00 presso lo Studio del Delegato Avv. Paola Babboni, sito in Castelfiorentino (FI), Piazza Kennedy nr. 11.

Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo di Euro 75.000,00; offerte in aumento Euro 3.000,00.

Presentare offerte dalle ore 16.00 alle ore 19.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Delegato Avv. Paola Babboni, sito in Castelfiorentino (FI), Piazza Kennedy nr. 11.

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite giudiziarie di Firenze (tel. 0552/340830), presso il Delegato Avv. Paola Babboni (tel. 0571/64252- fax 0571/684643- email [paolababboni@studiodilegalebabboni.it](mailto:paolababboni@studiodilegalebabboni.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

## PALAZZUOLO SUL SENIO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 62/2006

successivi esperimenti

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Avv. Letizia Mancini

Lotto Unico : sito in Comune di Palazzuolo sul Senio (FI) Loc. Rocca Foresto

Fabbricato rurale di civile abitazione composto da 2 locali oltre servizio e accessori al piano 1° e soffitta praticabile al piano 2°, con annessa piccola porzione di corte pertinenziale di proprietà esclusiva e sovrastante pro-servizio ad uso ripostiglio esterno.

Vendita senza incanto il 15/06/2016 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato, Avv. Letizia Mancini, Via Piave n. 82 sito in Empoli

Prezzo Base Euro 22.500,00 ; Aumento in caso di gara Euro 700,00; Offerta minima Euro 16.875,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 14/06/2016

presso lo studio del professionista delegato, Avv. Letizia Mancini, Via Piave n. 82 sito in Empoli

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, Avv. Letizia Mancini, Via Piave n. 82 sito in Empoli; Istituto Vendite Giudiziarie Firenze (Tel. 055.2340830); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

oppure al numero verde 800630663.

refettorio con disimpegno, due spogliatoio e wc, ubicato nella zona industriale.  
 Vendita senza incanto il 12/05/2016 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Roberto Romoli in Firenze, Via Giuseppe Giusti n. 3.  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 59.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 44.325,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 8.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; Offerta minima Euro 6.375,00. Prezzo Base Lotto 4 Euro 110.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta minima Euro 82.875,00.  
 Presentare offerte dal 12/02/2016 all'11/05/2016 esclusivamente tra le ore 10:00 e le ore 12:00 previo appuntamento telefonico presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Roberto Romoli in Firenze, Via Giuseppe Giusti n. 3 (tel. 055/2477221).  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Roberto Romoli in Firenze, Via Giuseppe Giusti n. 3 (Tel.0552477221 Fax 0552477222), presso il Custode Istituto Vendite giudiziarie di Firenze (tel. 0552340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione | Accessorio

**ROCCASTRADA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/2012**

Tribunale di Grosseto - G.E. Dott. Vincenzo Pedone  
 Lotto Unico: sito in Roccastrada (GR) Località Roccaederighi - Via Della Repubblica, 19 - Appartamento al piano secondo, composto da cucina, camera, locale disimpegno e bagno, oltre soffitta. L'unità immobiliare è da ritenersi libera.  
 Vendita senza incanto il giorno 24/05/2016 ore 09.00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24.  
 Prezzo Base Euro 33.280,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24, presso il custode Dott. Roberto Pellegrini (tel/fax 0564/450935) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CASTEL DEL PIANO**

**VILLINO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 226/2009**

Tribunale di Grosseto  
 Professionista Delegato Dott. Alessandro Salvini  
 Lotto Unico : sito in Comune di Castel del Piano (GR) Via Firenze n. 8, villino unifamiliare libero su 4 lati e con terreno annesso, ed autorimessa.  
 Vendita senza incanto il 28/06/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto Prezzo Base Euro 77.175,00; Aumento in caso di gara Euro 4.000,00  
 Presentare offerte entro le ore 12:30 del 27/06/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto; Custode giudiziario Dott. Alessandro Salvini (Tel. 0564.22425); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Abitazione | Accessorio

**CECINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2014**

secondo esperimento  
 Tribunale di Livorno  
 G.E. Dott. Gianmarco Mariani  
 Professionista Delegato Dott. Giacomo Boni  
 Lotto Unico: sito in Cecina (LI) Piazza Barontini, 31 - Appartamento al piano quinto composto da cucinotto, tinello, sala, tre camere, bagno, ripostiglio, due disimpegni e due balconi. Occupato dagli esecutati.  
 Vendita senza incanto il giorno 11/05/2016 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giacomo Boni in Cecina, Via Don Minzoni, 2/b. Prezzo Base Euro 101.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giacomo Boni in Cecina, Via Don Minzoni, 2/b. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott. Giacomo Boni in Cecina, Via Don Minzoni, 2/b (tel. 0586684721 fax 0586630676) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione | Accessorio

**LUCCA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/2014**

primo esperimento  
 Tribunale di Lucca  
 G.E. Dott. Giacomo Lucente  
 Notaio Delegato Notaio Dott. Lamberto Giusti  
 Lotto Unico : sito in Lucca (LU) Frazione S.Angelo in Campo Quartiere Corte Mecchi - Piena proprietà di appartamento della superficie commerciale di mq. 104 circa, e precisamente: fabbricato per civile abitazione a schiera con altri sul lato di ponente in contesto di corte, avente prospetti completamenti liberi su lati sud ed est, elevato da terra a tetto su quattro piani fuori terra compreso il terrestre. Composto al piano terreno da soggiorno, cucina e servizio sottoscala, al piano primo da due camere ed al piano secondo da due camere ed al piano sottotetto da due soffitte, disimpegno e bagni; i piani sono tra loro collegati mediante vano scala interno.  
 Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Lucca - Via F. Carrara 38.  
 Prezzo Base Euro 48.651,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Lucca - Via F. Carrara 38.  
 Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Lucca (tel. 0583418555-6) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**LUCCA**

**ABITAZIONI-MAGAZZINI-GARAGE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/2011+228/2011**

Tribunale di Lucca  
 G.E. Dott. Giacomo Lucente - Professionista Delegato Dott.ssa Elena Maria Genovesi  
 Lotto 3: sito in Lucca (LU) Frazione San Michele in Escheto, Via Nuova per Pisa 633. 1) diritti della piena proprietà su una unità immobiliare ad uso civile abitazione posta ai piani seminterrato, terra ed in parte primo di un più ampio fabbricato. L'unità è composta al piano interrato da tre vani per ripostiglio oltre al vano di passaggio, sottostanti l'abitazione, tutti con accesso dall'esterno, vano ad uso cantina ed altro vano ad uso ripostiglio oltre piccolo portichetto e ripostiglio sottostanti la scala ed il pianerottolo che conducono al piano terra; al piano terra da ingresso, soggiorno, disimpegno, ripostiglio sottoscala, cucina, due camere e bagno, piccolo disimpegno che dà accesso ai beni descritti, oltre ripostiglio, costituente un unico volume al piano terra e primo, al quale si accede solo a mezzo botola e scaletta a pioli direttamente dal ripostiglio lato sud-est posto al piano seminterrato.  
 Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 16:00 presso lo Studio Dott.ssa Elena Maria Genovesi in Pietrasanta, Piazza Stazione n. 5.  
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 121.620,00; rilancio minimo Euro 2.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale S. Donato. Maggiori informazioni presso lo studio Dott.ssa Elena Maria Genovesi previa richiesta telefonica nei giorni di lunedì, giovedì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30 (tel. 0584.792104-05 - Email [dott.genovesi@studioalbertigenovesi.it](mailto:dott.genovesi@studioalbertigenovesi.it)), presso Istituto Vendite Giudiziarie di Lucca (Tel. 0583/418555-6) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663



## Abitazione | Accessorio

**PONSACCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 210/2012**

quarto esperimento  
 Tribunale di Pisa  
 G.E. Dott. Marco Viani  
 Notaio Delegato Not. Francesca Acciaioli  
 Lotto Unico : sito in Ponsacco (PI) Piazza D'Appiano, 27 - Appartamento composto da ingresso, cucina, due vani, due disimpegni e due ripostigli al piano terra; disimpegno, quattro camere, salotto e bagno al piano primo; magazzino esclusivo al piano terra.  
 Vendita senza incanto il 03/05/2016 ore 10:00 presso lo Studio Not. Acciaioli Via del Chiassatello, Corte Sanac, 57 - Pisa.  
 Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in casi di gara Euro 1.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Acciaioli Via del Chiassatello, Corte Sanac, 57 - Pisa. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa Tel. 050554790 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**PONTEREDERA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 358/2010**

quinto esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Marco Viani  
Notaio Delegato Dott. Antonella Sassano  
Lotto 1: sito in Pontedera (PI) Via Verne, 24 - Appartamento al piano terreno e primo.  
Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 09.30 presso lo Studio Notarile Sassano in Via Pasquale Pardi, 15 - Centro San Giusto - Pisa.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 333.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Sassano in Via Pasquale Pardi, 15 - Centro San Giusto - Pisa (previo appuntamento telefonico al numero 050554330). Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile, sito in Pisa - Piazza Solferino 7 (tel. 0502207564); presso il custode IVG con sede in Pisa, Via del Brennero n. 81 (tel. 050554790, 3468748140); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 280/2012**

quarto esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Marco Viani  
Notaio Delegato Dott.ssa Antonella Sassano  
Lotto unico: sito in Santa Croce sull'Arno (Pi), via del Castellare, 15/c. Appartamento al piano secondo composto da soggiorno, cucina con terrazzo, disimpegno notte, due camere, bagno; garage al piano interrato.  
Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 09.30 presso lo Studio Not. Sassano Via Pasquale Pardi, 15 "Centro San Giusto" - Pisa.  
Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in aumento Euro 500,00.  
Presentare domande il giorno precedente alla vendita entro le ore 13.00 presso lo Studio Not. Sassano Via Pasquale Pardi, 15 "Centro San Giusto" - Pisa.  
Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, piazza Solferino, 7 dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00 (tel 050/2207564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**PONTEREDERA****CAPPANONE-TERRENO-FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 60/2010**

quarto esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Giovanni Zucconi  
Curatore Delegato Dott. Roberto Dell'Omodarme  
Lotto Uno : sito in Comune di Pontedera (PI), Via Turati, Capannone prefabbricato costituito da unico

grande vano.

Lotto Due : sito in Comune di Pontedera (PI), località Gello, Viale America, Immobiliare in costruzione costituito da piano terra destinato a laboratorio; piano primo destinato ad uffici; piano secondo destinato a laboratorio e attività di servizio ed esposizione.  
Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 10:00 presso lo studio del curatore delegato, in Pisa, Galleria G.B. Gerace n. 7, Piano VI°  
Prezzo Base lotto uno Euro 59.500,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00  
Prezzo Base lotto due Euro 1.463.000,00; Aumento in caso di gara Euro 10.000,00  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del 09/05/2016 presso lo studio del curatore delegato, in Pisa, Galleria G.B. Gerace n. 7, Piano VI°  
Maggiori informazioni presso lo studio del curatore delegato, in Pisa, Galleria G.B. Gerace n. 7, Piano VI° (Tel. 050.970742); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****CALCINAIA****TERRENO CON FABBRICATO IN COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 222/2011**

terzo esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Marco Viani  
Notaio Delegato: Dott. Francesco Gambini  
Lotto unico: sito in Calcinaia (PI), fra la Via circovallazione, la via di Mezzo e la Via Cavour. Terreno con sovrastante fabbricato condominiale in costruzione costituito da circa 36 unità immobiliari.  
Vendita senza incanto il 13/05/2016 ore 9:00 presso lo Studio Not. Bartolini Via Luigi Bianchi, 63 - Pisa.  
Prezzo Base Euro 570.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Presentare offerte previo appuntamento telefonico (tel 050/561890) entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio notarile Gambini via Luigi Bianchi, 63 -Pisa.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Pisa (tel 050/554790- fax 050/554797); presso l'ufficio unico notarile in Pisa, Piazza Solferino, 7 (tel 0502207564 - info@uun.pisa.it); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di**  
**PISTOIA**

**Abitazione|Accessorio**

**CHIESINA UZZANESE****FABBRICATO-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 235/2006**

Tribunale di Pistoia  
G.E. : Dott.ssa Rosa Selvarolo  
Professionista Delegato: Dott. Roi Giorgi  
Lotto Unico : sito in Chiesina Uzzanese (PT) Località Ponte Uzzanese, Via Provinciale Livornese di Sopra, 2 - Fabbricato abitativo di tipo unifamiliare elevato di piani fuori terra e composto: al piano terreno da ingresso-disimpegno con vano scale, cucina-pranzo, soggiorno, locale ad uso lavanderia-centrale termica

con doccia-wc, altro vano adibito a rimessa, ampia loggia; al primo piano da disimpegno, tre camere, bagno ed altra loggia; il fabbricato risulta corredato da ampia resede esclusiva di metri quadri 1.100 circa, in parte destinata a piazzale per parcheggio e spazio di manovra, in parte sistemata a giardino su cui insistono un manufatto elevato del solo piano terreno adibito a deposito-rimessa, un piccolo forno con barbecue ed un pozzo in muratura.

Vendita senza incanto il 23/06/2016 ore 11:00 presso lo Studio Tributarista Dott. Rag Stefano Costa-Reghini Simoni Via Ruga degli Orlandi n.54 a Pescia (PT).  
Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00; Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9:00 ed entro le ore 12:00 del giorno 22/06/2016 presso lo Studio Tributarista Dott. Rag Stefano Costa-Reghini Simoni Via Ruga degli Orlandi n.54 a Pescia (PT). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Roi Giorgi, previo appuntamento, reperibile lo Studio Tributarista Dott. Rag Stefano Costa-Reghini Simoni Via Ruga degli Orlandi n.54 a Pescia (PT) Tel 0572-386901 e/o 347-6206063. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**Tribunale di**  
**PRATO**

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**PRATO****BOX AUTO-LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 231/2008**

quarto esperimento  
Tribunale di Prato  
G.E. Dott.ssa Maria Iannone  
Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Meloni  
Lotto A : sito in Comune di Prato (PO), Località Iolo, Via Giulianti 8/5; Piena proprietà di costruzione uso box auto composto da un unico vano intercomunicante con il bene di cui al Lotto B, di mq. 31 circa.  
Lotto B : sito in Comune di Prato (PO), Località Iolo, Via Giulianti 8/6; Piena proprietà di laboratorio: in un solo piano fuori terra, composto da un vano suddiviso da pannello e comunicante con il bene di cui al Lotto A, di mq. 32 circa, con resede esclusivo di mq. 122,51.  
Vendita senza incanto il 24/05/2016 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Meloni in Prato, Via Carlo Marx n.39;  
Prezzo Base Lotto A Euro 14.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 10.500,00;  
Prezzo Base Lotto B Euro 18.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 13.500,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 23/05/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Meloni in Prato, Via Carlo Marx n.39;  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Meloni in Prato, Via Carlo Marx n.39; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di AREZZO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



### Abitazione | Accessorio

#### AREZZO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 268/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 122 al primo piano composto da cucina, bagno, wc, ingresso, disimpegno, ripostiglio e due terrazze; corredato da resede, cantina e autorimessa. Ubicazione: Arezzo. Via La Chiesa 91. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 120.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 31-05-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: presso la sede A.D.E.I. in Via XXV Aprile n.6, Arezzo

#### AREZZO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 32/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano e sottotetto composto da camera, cucina, bagno, terrazza e soffitta; con autorimessa interrata. Ubicazione: Arezzo. Indicatore, Zona C 75/3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 95.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Marraghini Paola tel. 0575/23386. Asta senza incanto 09-06-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: presso la sede della associazione A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari) in Arezzo P.zza Sant'Agostino 15

#### AREZZO

##### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 101/2008

LOTTO 2 - tipo di immobile: Capannone di mq 190 composto da ingresso, ufficio/laboratorio, due bagni con antibagno; corredato da resedi. Ubicazione: Arezzo. Via Setteponti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 67.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliaiti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

#### BIBBIENA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 94/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 46 composto da cucina, soggiorno, disimpegno, camera, bagno e terrazza; corredato da autorimessa al piano terra e posto auto esterno. Ubicazione: Bibbiena. Via della Segheria. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 85.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 09-06-2016 ore 15:30. Luogo della vendita: presso sede A.D.E.I. piazza Sant'Agostino n. 15, Arezzo

#### BUCINE

##### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 327/2011 + 422/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da locale plurifunzionale con zona cottura e adibito a pranzo/soggiorno, locale sgombero, camera, bagno e terrazza/loggia coperta oltre a garage di mq 21. Ubicazione: Bucine. Badia Agnano via I Maggio 177 e 179. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 47.600,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel.

0577/318101. Professionista: Avv. Benelli Alessandra Asta senza incanto 09-06-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste" in Arezzo, Viale Michelangelo 68

#### CASTEL SAN NICCOLÒ

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 281/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 97 composto da soggiorno con angolo cottura con balcone, disimpegno, tre camere e bagno. A corredo locale cantina. Ubicazione: Castel San Niccolò. Prato di Strada 96. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 69.840,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Ciolfi Giulia tel. 349/0838749. Asta senza incanto 10-06-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Viale Michelangelo Buonarroti 26

#### CASTIGLION FIORENTINO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 435/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da cucina, soggiorno, due camere, due bagni, disimpegno e due terrazzi. Quota di 1/2 su locale accessorio, quota di 1/4 su spazi esterni e piena proprietà su corte Ubicazione: Castiglion Fiorentino. S. Cristina 88/f. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 157.900,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Benelli Alessandra Asta senza incanto 09-06-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: presso sede Avvocati Associati Aste in Viale Michelangelo n.68, Arezzo

#### CASTIGLION FIORENTINO

##### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: G.D. 3761/2006 + 4605/2007

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da due appartamenti, resede e terreni. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Brolio 36



Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 49.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CAVRIGLIA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 193/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 64 al primo piano composto da cucina, soggiorno, camera, disimpegno, bagno e terrazza; corredato da cantina al piano terra. Ubicazione: Caviglia. Via Roma 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 25.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 31-05-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Presso la sede della Associazione A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari), in Arezzo, Piazza Sant'Agostino n. 15

**CORTONA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 93/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare in costruzione su tre piani composto da otto appartamenti, area esterna e garage interrato Ubicazione: Cortona. Montecchio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.050.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CORTONA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 405/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta composta al piano terra di mq 76 da sgombero, cantina e bagno; al primo piano da cucina, camera matrimoniale, bagno e disimpegno; al secondo piano sottotetto da due camere, una singola e una matrimoniale. A corredo loggia con forno in muratura e terreno di mq 15.

Ubicazione: Cortona. Cegliolo 42. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 62.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Baldesi Cecilia Asta senza incanto 09-06-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

**FOIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO - COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 168/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 90 composto al primo piano da soggiorno con angolo cottura, camera con ripostiglio, bagno e 2 terrazze; al piano sottotetto da 4 locali soffitta e bagno; corredato da garage con sgombero. Quota di 1/2 della proprietà su locale al grezzo. Quota di 1/4 su terreno di mq 600. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via del Duca n.58/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 43.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Complesso immobiliare di mq 240 con portico sul fronte, composto al piano terra da cucina, cantina, camera, bagno con antibagno, ingresso, ripostiglio e forno; al primo piano da 5 camere, 2 bagni, wc e accessori; con cantina di mq 43, locale tecnico, piscina interrata, gazebo, barbecue, pozzo, tettoia ricovero attrezzature, serra di mq 90, ricovero animali da cortile e fabbricato accessorio di mq 35. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Telle n.27. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 155.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 11:40. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**FOIANO DELLA CHIANA**

**PORZIONE DI FABBRICATO LEOPOLDINO - ANNESSI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 145/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato Leopoldino di mq 396, in corso di recupero e di restauro, su due piani oltre la caratteristica colombaia, composto al pian terreno da tre locali, ripostiglio e sottoscala; al primo piano da ampio soggiorno e 4 camere; al secondo piano da due vani. Corredato da resede di terreno mq 445. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 72.250,00. In aumento: Euro 1.000,00.

LOTTO 3 - tipo di immobile: Annessi agricoli, costituiti da tettoia di mq 278 utilizzata come rimessa attrezzi, ex porcaia di mq 52, piccolo magazzino di mq 16. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 24.650,00. In aumento: Euro 500,00. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Arezzo. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 10-06-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Presso la sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

**MARCIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 328/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, soggiorno, disimpegno, 2 bagni, 2 camere e guardaroba; con giardino a corredo. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Giuseppe Verdi 7/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 91.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Benelli Alessandra Asta senza incanto 09-06-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: presso la sede Avvocati Associati Aste in Viale Michelangelo n.68, Arezzo

**MARCIANO DELLA CHIANA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 310/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Laboratorio artigianale composto al piano terra da due locali e accessori; al primo piano da due locali e terrazzo; al secondo piano da sei vani, balcone e accessori. B) Appartamento al primo piano composto da soggiorno-cucina con balcone, quattro camere, due servizi e accessori. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Aldo Moro 2/4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 313.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**MONTE SAN SAVINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 4630/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al primo piano da zona giorno; al secondo piano da zona notte e soffitta; cantina al piano terra. Ubicazione: Monte San Savino. Via Sansovino 116. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 38.400,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 12:10. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**MONTE SAN SAVINO**

**APPARTAMENTO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 480/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 75 composto al primo piano da soggiorno, studio e cucinotto; al secondo piano da camera singola, bagno e camera doppia. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 230.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Ubicazione: Monte San Savino, la Casina. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 09-06-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: presso sede A.D.E.I. in Piazza Sant'Agostino n.15, Arezzo Procedura Numero: 480/2013 LOTTO 2 - tipo di immobile: Laboratorio di mq 48 composto da unico ambiente con bagno e disimpegno. Ubicazione: Monte San Savino. Via Amerigo Milaneschi n. 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 230.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Cosimi

Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 09-06-2016 ore 16:30. Luogo della vendita: presso sede A.D.E.I. in Piazza Sant'Agostino n.15, Arezzo

**MONTE SAN SAVINO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 205/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta di mq 298 su 3 piani composta al piano terra da sgombero e porticato; al primo piano da disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere, studio e due balconi; al secondo piano da tre locali uso soffitta e terrazza; con garage di mq 48, vialetto e resede di mq 1.128 a corredo. Ubicazione: Monte San Savino. Via Cassia 8. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 127.200,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 11:50. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**MONTEVARCHI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 186/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 120 sviluppato su due piani e composto al piano terreno da soggiorno, pranzo, cucinotto, disimpegno e bagno; al primo piano da tre camere e bagno. Annessa resede a uso giardino di mq 406. Ubicazione: Montevarchi, via Terranuova 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 99.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Tiradritti Francesca tel. 0575/354083/294079. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso studio in Via Fonte Veneziana n.6, Arezzo

**PERGINE VALDARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 349/2012**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano composto di ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, cucina, bagno, due balconi sulla parte frontale e due terrazze sul retro. Ubicazione: Pergine Valdarno. Via Emma Bianchi Sestini 1. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 40.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101.

Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 06-06-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso la sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar., in Arezzo, Via Vittorio Veneto n.33/2

**PERGINE VALDARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 358/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 127 composto da cucina, pranzo, studio, disimpegno, bagno, tre camere, wc e spogliatoio. Ubicazione: Pergine Valdarno. Via Volta 20. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 149.387,50. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Ficaì Simonetta tel. 0575/23345. Asta senza incanto 07-06-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: Arezzo Corso Italia 248

**PIAN DI SCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 221/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al piano terra da sgombero, cantina, bagno e sottoscala; al primo piano da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno. Giardino a corredo di 70 mq circa. Ubicazione: Pian di Sco. Via del Macello 12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 68.380,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Tiradritti Francesca tel. 0575/354083/294079. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso studio in Via Fonte Veneziana n.6, Arezzo

**PIAN DI SCO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 60/2005**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da fabbricato principale su 3 piani composto al piano terra da appartamento di 5 vani, cucina, ingresso, disimpegno, bagno, centrale termica e cantine; al primo piano da 3 camere, bagno e disimpegno; al piano sottotetto da soffitte; appartamento al primo piano composto da cucina, bagno, 2 camere e salotto. A corredo manufatto su 2 livelli composto da magazzino e ripostiglio. Ubicazione:



Pian di Sco. via Il Bocco 32. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 353.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES. - Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

**POPPI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 288/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 133 al primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e terrazza. Corredato da soffitta di mq 63 e resede di circa 900 mq. Ubicazione: Poppi. Via Corta 5. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 75.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Tiradritti Francesca tel. 0575/354083/294079. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso studio in Via Fonte Veneziana n.6, Arezzo

**SAN GIOVANNI VALDARNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 336/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO di mq 161 composto da disimpegno, cucina, soggiorno, bagni e tre camere; con cantine al piano interrato. Ubicazione: San Giovanni Valdarno. Via di Montecarlo 5. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 91.120,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Fici Simonetta tel. 0575/23345. Asta senza incanto 07-06-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: presso lo studio in Corso Italia n.248, Arezzo

**SAN GIOVANNI VALDARNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 346/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 60 composto da ingresso, disimpegno, bagno, cucina con terrazza, soggiorno e due camere. Ubicazione: San Giovanni Valdarno. Via della Madonna 49. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 76.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Benelli Alessandra Asta senza incanto 09-06-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: presso la sede Avvocati Associati Aste in Viale Michelangelo n.68, Arezzo

**TERRANUOVA BRACCIOLINI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 301/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze; corredato da cantine e garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 80.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, due camere, due bagni, due terrazze e autorimessa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 92.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. Frazione Ville 130/A. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 09-06-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Presso la sede della Associazione A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari), in Arezzo, via XXV Aprile n. 6

**TERRANUOVA BRACCIOLINI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 127/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al primo piano da disimpegni, locale, bagno e cucina; al secondo piano da soggiorno con camino e angolo cottura, bagno e camera. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. Piantravigne 9. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 40.096,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 11-06-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Roma 25

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****PRATOVECCHIO****EX SEGHERIA - APPARTAMENTO - TERRENI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: G.D. 1316/2010**

LOTTO 1: Piena proprietà su area di resede e edifici ivi insistenti, costituenti l'ex segheria, in cattivo stato di manutenzione e parzialmente demoliti Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 150.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. Ubicazione: Pratovecchio. Via Roma - SR 71. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Paolozzi Paolo tel. 0575/1822929. Asta senza incanto 14-06-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via Monte Falco 37 Procedura Numero: 1316/2010 LOTTO 2: Appartamento P.1° in cattivo stato di manutenzione e necessita di sanatorie Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 16.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 3: Appartamento P.1° in cattivo stato di manutenzione e necessita di sanatorie Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 20.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 4: Appartamento P.1° in cattivo stato di manutenzione e necessita di sanatorie Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 22.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 5: N. 3 appartamenti di complessivi mq. 231 costituenti l'intero piano II dell'edificio Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 55.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 6: N. 4 appartamenti di complessivi mq. 228 costituenti l'intero piano III dell'edificio Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 46.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 9: N. 3 garage al piano seminterrato Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 25.000,00. In aumento: Euro 500,00. Ubicazione: Pratovecchio. Via Roma 27. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Paolozzi Paolo tel. 0575/1822929. Asta senza incanto 14-06-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via Monte Falco 37 Procedura Numero: 1316/2010 LOTTO 8: Appezamenti di terreno a coltura varia per complessivi mq. 197.630 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 45.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Pratovecchio. Capanno e Pian Del Varco. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Paolozzi Paolo tel. 0575/1822929. Asta senza incanto 14-06-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via Monte Falco 37

**Immibile comm.le | ind.le****AREZZO****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: Fall. 22/2015**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso a destinazione industriale adibito ad attività produttiva per la lavorazione di mobili e legnami di mq complessivi

14.016,42 con resede, formato da: A) Edificio laboratorio industriale, officina, deposito, mensa, spogliatoio e locali di verniciatura. B) Edificio adibito a deposito, esposizione ed uffici. C) Strutture adibite a carico e scarico dei materiali. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 8.295.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Ubicazione: Arezzo. via Gian Battista Vico 16-18 LOTTO 2 - tipo di immobile: Complesso a destinazione industriale adibito ad attività produttiva per la lavorazione di mobili e legnami di mq complessivi 9.607,03 con resede, formato da: A) Edificio laboratorio industriale, corredato da servizi interni e locali tecnici. B) Edificio uso direzionale. Ubicazione: Arezzo. via Arturo Chiari. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 5.390.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Asta senza incanto 24-06-2016 ore 18:00. Curatori: Dott. Marco Rossi e Avv. Silvia Becucci avv-silviabecucci@gmail.com - marco.rossi@studiorossi-fratini.it - f22.2015arezzo@pecfallimenti.it Luogo della vendita: presso lo Studio in Via Montefalco n.38, Arezzo

**AREZZO****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 136/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: a) laboratorio per arti e mestieri al piano primo composto da due locali ad uso artigianale con due servizi dotati di un antibagno, ripostiglio, gabbia d'ingresso, due locali ad uso ufficio con due servizi igienici ciascuno dotato di antibagno e duedisimpegni; b) quota di 1/2 (un mezzo) della proprietà su: laboratorio per arti e mestieri al piano terra adibito a locale tecnico, costruito in aderenza all'edificio di cui fa parte l'unità immobiliare sopra descritta alla lettera a) Ubicazione: Arezzo. Via del Pantano 40/b. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 141.750,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101 Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 11:10. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**FOIANO DELLA CHIANA****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 198/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino artigianale di mq 330 suddiviso in vari locali, con resede di terreno, impianto elettrico e di riscaldamento. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Cassia Prezzo

base Vendita Senza Incanto Euro 42.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 06-06-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: presso la sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**LORO CIUFFENNA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 324/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per 1/2 e nuda proprietà per 1/2 su magazzino di mq 70 in seminterrato. Ubicazione: Loro Ciuffenna. Via Buozzi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 14.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575300770. Asta senza incanto 09-06-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: Presso la sede della Associazione A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari), in Arezzo, via XXV Aprile n. 6

**PIAN DI SCO**

**PODERE - ABITAZIONE - FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 33/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Podere di mq 220 su due piani è composto al piano terra da porticato di ingresso con forno, sette cantine, tre bagni e due antibagni; al primo piano da soggiorno, due camere, cucina, tre bagni e due disimpegni; al piano sottotetto da due soppalchi. A corredo giardino di mq 1.000. -Fabbricato commerciale di mq 90 su due piani composto al piano terra da garage e al primo piano dal locale vendita; fabbricato agricolo di mq 650 composto da frantoio, magazzini, deposito, cantina, rimessa macchine, spogliatoi e bagni. - Terreno agricolo di mq 15 e vigneto di mq 104. Ubicazione: Pian di Sco. Casella 52. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 334.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michela tel. 0575/21601. Asta senza incanto 31-05-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: Presso la sede della Associazione A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari), in Arezzo, Piazza Sant'Agostino n. 15

**SAN GIOVANNI VALDARNO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 236/2010 +280/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Locale commerciale di mq 134 composto al piano terra da 2 bagni, 3 locali per la vendita, zona esposizione e zona laboratorio; al piano mezzanino da ripostiglio; corredato da autorimessa di mq 15 e resede. Ubicazione: San Giovanni Valdarno. Via di Vacchereccia 32. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 75.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 11:20. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**SANSEPOLCRO**

**SCUOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 336/2011**

LOTTO 7 - tipo di immobile: Scuola composta da sedici locali, bagni, disimpegni, ripostigli e altri accessori. Ubicazione: Sansepolcro. Viale Francini. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 768.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 10:40. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10

IVG AREZZO - SIENA E MONTEPULCIANO

**Tribunale di SIENA E MONTEPULCIANO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



**Istituto Vendite Giudiziarie SIENA E MONTEPULCIANO**

**Abitazione | Accessorio**

**ASCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 118/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficaria su appartamento di mq 108 composto da ripostiglio, cucina con balcone, quattro stanze e bagno; corredato da cantina di mq 44 e garage. Ubicazione: Asciano. Piazza della Repubblica 73. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 182.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 182.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 12:45. Asta con incanto 22-06-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**ASCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 5/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 90 al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, 2 camere e studio; corredato da magazzino al piano terra. Ubicazione: Asciano. località Torre a Castello 54. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 57.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 57.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 13:00. Asta con incanto 22-06-2016 ore 13:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 89/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq 100 al secondo piano composto da quattro vani, cucina, due bagni, disimpegno, due terrazzi; corredato da garage al piano terreno di mq 22. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Solferino 25. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 93.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 93.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 12:30. Asta con incanto 22-06-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena



**MONTERONI D'ARBIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 40/2011**

LOTTO 1: Appartamento di mq 56 al piano terreno, composto da ingresso / disimpegno, cucina, soggiorno, camera e bagno, a confine con scala comune, resede comune, locale impianti comune. Prezzo base Euro 75.000,00. In aumento: Euro 1.000,00 LOTTO 2: Appartamento di mq 40 al piano terra composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera e bagno, a confine con scala comune, resede comune, locale impianti comune Prezzo base Euro 60.000,00. In aumento: Euro 1.000,00 LOTTO 3: Appartamento di mq 57 al piano primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno/pranzo, cucinotto, camera, bagno e terrazzo, a confine con scala comune. Prezzo base Euro 84.000,00. In aumento: Euro 1.000,00 LOTTO 4: Appartamento di mq 50 al piano primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno/pranzo, cucinotto, camera, bagno e terrazzo, a confine con scala comune Prezzo base Euro 77.000,00. In aumento: Euro 1.000,00 Ubicazione: Monteroni d'Arbia. Via Luigi Pirandello 29. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 12:15. Asta con incanto 22-06-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SAN GIMIGNANO**

**TERRATETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 28/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 70 composto al pian terreno da pranzo con caminetto, angolo cottura e servizio igienico; al primo piano da camera, bagno con doccia e disimpegno; corredato da soffitta con servizio igienico. Ubicazione: San Gimignano. Via Borgo Le Piazze 10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 09-06-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SOVICILLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 129/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 100 composto al piano terra da porticato di ingresso e ripostiglio; al primo piano da disimpegno, due camere con bagno, salotto, cucina e bagno; corredato da resede di mq 124. Ubicazione: Sovicille. Località la Rancia 40 B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 123.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 17-06-2016 ore 12:45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Immibile comm.le|ind.le**

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 80/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio di mq 1.092. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Dei Mille 68. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 604.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 604.000,00. In aumento: Euro 6.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 10:00. Asta con incanto 22-06-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**POGGIBONSI**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 111/2007**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Laboratorio per arti e mestieri di mq 176. Ubicazione: Poggibonsi. Via Reggio Emilia 8. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 74.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 74.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 12:45. Asta con incanto 22-06-2016 ore 12:45. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SAN GIMIGNANO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 25/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare in costruzione composto da sette abitazioni, quattro autorimesse e terreni di ha 00.05.37. Ubicazione: San Gimignano. Via del Sasso. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 674.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 674.000,00. In aumento: Euro 6.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 09:30. Asta con incanto 22-06-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Abitazione | Accessorio**

**CHIANCIANO TERME**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 36/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso di civile abitazione della superficie di mq 105 circa, con loggiato e terrazza. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Adda 30. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 51.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 51.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 10:45. Asta con incanto 22-06-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena.

**CHIUSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







**Procedura Numero: 29/2006**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 79 al piano terra e seminterrato. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 14.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 14.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Chiusi. località Casini 7. LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento di mq 138 al piano primo e seminterrato. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 33.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 33.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Chiusi. località Casini 18. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 13:15. Asta con incanto 22-06-2016 ore 13:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CHIUSI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 49/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino su tre livelli composto al seminterrato da lavanderia, centrale termica, sgombero, ripostiglio, 2 disimpegni, taverna con dispensa e wc; al piano rialzato da soggiorno, ingresso, cucina, wc, disimpegno, bagno, terrazza e portico; mansarda 2 disimpegni, bagno e 2 soffitte. Corredato da garage. Ubicazione: Chiusi. Il Colle 124. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 88.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 88.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 13:30. Asta con incanto 22-06-2016 ore 13:30. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**PIANCASTAGNAIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 112/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ai piani terreno e seminterrato di stabile condominiale in linea, della superficie di mq 60 circa, con ingresso indipendente e corte esclusiva di mq 36 circa. Ubicazione: Piancastagnaio. via Aldo Moro 102. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 33.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 33.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 11:15. Asta con incanto 22-06-2016 ore 11:15. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**CHIANCIANO TERME**

**ALBERGO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 61/2009**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Albergo di mq 1.077 su 5 piani con resede e autorimessa. Appartamento di mq 108 composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e 3 terrazze; corredato da garage. Ubicazione: Chianciano Terme. Via della Valle 46. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 317.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 13:00. Asta con incanto 22-06-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena  
Procedura Numero: 61/2009 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq 108 composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e 3 terrazze; corredato da garage. Ubicazione: Chianciano Terme. Via della Valle 46. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 92.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 13:00. Asta con incanto 22-06-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Immibile comm.le | ind.le**

**CHIANCIANO TERME**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 51/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo di mq 2.257 su cinque piani con 68 camere e 4 garage. Ubicazione: Chianciano Terme. Viale Emilia 46. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.532.800,00. Offerta minima Euro 1.150.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Carlo Asta senza incanto 10-06-2016 ore 09:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'aula pubbliche udienze Tribunale di Siena

**CHIANCIANO TERME**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 38/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo di mq 5.988 su 8 piani con mq 4.585 di vani abitabili, mq 588 di vani accessori, mq 60 di balconi, mq 460 di terrazze, mq 145 di aree attrezzate, mq 150 di area destinata a parcheggio. Ubicazione: Chianciano Terme. Piazza Italia 5. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 765.000,00. Offerta minima Euro 574.000,00. In aumento: Euro 7.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 09-06-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'aula pubbliche udienze Tribunale di Siena

**CHIUSI**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 16/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato ad uso artigianale e commerciale con accessori, per una superficie complessiva di mq 519 circa, oltre tettoia, resede di mq 840 circa e area comune di mq 250 circa. Ubicazione: Chiusi. Via della Fontina 34/36. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 172.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 172.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 11:00. Asta con incanto 22-06-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena ,via Rinaldo Franci n. 26.

**Immibile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**PIENZA**

**AGRITURISMO - FABBRICATO - TERRENI - COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 74/2010**

LOTTO 1: Agriturismo di mq 203 su due piani composto al piano terra da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno, corte e deposito; al primo piano da cucina, due camere e due bagni. A corredo resede e terreni di ha 25.73.36. Prezzo base Euro 670.000,00. In aumento: Euro 6.000,00. LOTTO 2: Fabbricato diruto di mq 430 con resede e terreni di ha 08.45.20. Prezzo base Euro 370.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. LOTTO 3: Terreni di ha 18.00.10. Prezzo base Euro 187.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4: Complesso immobiliare di mq 950, composto da appartamento di mq 132 su due piani, fabbricato in corso di definizione e fabbricato agricolo di mq 280. A corredo resede e terreni di ha 03.34.41 Prezzo base Euro 1.067.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. LOTTO 5: Terreni di ha 26.04.98. Prezzo base Euro 260.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Ubicazione: Pienza. strada provinciale 71. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-06-2016 ore 09:30. Asta con incanto 22-06-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena



## Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.  
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle con-

dizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere **visione della perizia** sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

**LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEPTE IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI** (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista)



Tribunale di  
MASSA

Immibile [comm.le](http://comm.le) | [ind.le](http://ind.le)

**PONTREMOLI**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento RF 1/2011**

primo esperimento  
Tribunale Civile e Penale di Massa  
Sezione Fallimentare  
Giudice Delegato: Dott. Giampaolo Fabbrizzi  
Curatore Fallimentare: Dott. Paolo del Fiandra  
Vendita per l'intero dei diritti di piena proprietà di n. 39 lotti siti in Pontremoli (MS), Via Del Seminario, identificati catastalmente presso il NCEU del ridotto Comune al foglio 160, particella 1496, sub. 2, 3, 4, 5, 10, 12, 14, 16, 17, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 38, 39, 41, 42, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 55, 56, 57, 58, 61, 62, 63, 65, 73, 86, categoria box auto al piano primo sottostrada.  
Il Giudice Delegato, con ordinanza i cui contenuti sono da intendersi qui come integralmente richiama-

ti, ha autorizzato la vendita dei beni alle seguenti condizioni:

Prezzo base: lotti da 2 a 10 Euro 3.800,00; lotti 12 e 13 Euro 3.500,00; lotti da 15 a 22 Euro 3.800,00; lotti 23 e 24 Euro 4.300,00; lotti 25 e 26 Euro 4.000,00; Lotto 27 Euro 3.500,00; Lotto 28 Euro 3.800,00; lotto 29 Euro 4.000,00; lotto 30 Euro 3.800,00; lotto 31 Euro 4.000,00; lotto da 32 a 34 Euro 3.800,00; lotto da 35 a 41 Euro 4.300,00; lotto 42 Euro 5.400,00; lotto 43 Euro 4.300,00; lotto 44 Euro 3.800,00 oltre imposte di legge. Rialzo minimo: Euro 500,00.

Eventuali soggetti interessati all'acquisto potranno presentare formale offerta in busta chiusa fino alle ore 13.00 del giorno precedente, presso lo Studio del Curatore Dott. Paolo Del Fiandra, sito in Massa (MS), Via Marina Vecchia nr.75; sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta, completa della dicitura "TRIBUNALE DI MASSA Fallimento RF 01/2011".

L'apertura delle buste avverrà alle ore 10.00 del giorno 3.6.2016 dinanzi al Curatore Dott. Paolo Del Fiandra.

Maggiori informazioni presso il Curatore Tel. 0585/43273 Fax 0585/43950, mail [paolo.delfiandra@studiobascherini.com](mailto:paolo.delfiandra@studiobascherini.com) ovvero su rete internet, all'indirizzo [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



Tribunale di  
FIRENZE

Abitazione | Accessorio  
Immibile [comm.le](http://comm.le) | [ind.le](http://ind.le)

**LAINATE**

**FABBRICATO AD USO COMMERCIALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RF 60/15**

secondo esperimento  
Comune di Lainate - Via Como n. 14 - Lotto 1 -

Fabbricato ad uso commerciale al piano primo interrato e terra. Fabbricato ad uso abitativo al piano primo, vani 7 e terreno circostante qualità ente urbano 78 are e 20 c.a. Prezzo base: Euro 2.900.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo base per le offerte residuali Euro 2.175.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare Tribunale di Firenze, Viale Guidoni n. 61 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/06/2016 ore 12.15; il G.D. fissa l'Udienza del 14/06/2016 ore 12.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti. Informazioni c/o Curatore: Dott.ssa Checconi Simona, tel. 055 486189.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# UMBRIA

Perugia - Terni



TERNI

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astejudiziarie.it](mailto:info@astejudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuta al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTERESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F"). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di TERNI**

## Abitazione | Accessorio

### TERNI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 187/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile che si compone: al piano terra da vano scala a rampe, tre vani cantina e vano uso bagno; al piano primo da cucina, soggiorno e zona pranzo; al piano secondo da bagno e due camere: oltre ai vani uso abitazione è presente una terrazza che si affaccia sulla corte dell'unità immobiliare e un piccolo ripostiglio limitrofo all'edificio principale attualmente adibito a ricovero per animali e in cattivo stato di conservazione. A completare la proprietà vi è una corte esclusiva di mq 610 senza nessuna finitura o arredo particolare. L'area versa in uno stato di generale degrado ed abbandono. Diritti di proprietà pro quota su corte pertinenziale. ubicazione: Terni Località Collescipoli, strada di Collescipoli 227 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.500,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 183.905,14 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Dott. Fausto Sciamanna professionista: Dott. Fausto Sciamanna Tel. 0744 403728

asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 09:30

asta con incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 3° piano - aula 317

### TERNI

#### PORZIONI DI FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 162/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione posto al piano terra, composto da cucina, camera da letto e bagno. Sviluppa una

superficie complessiva di mq 31.

ubicazione: Terni Strada di Monte Argento 15 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 12.843,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione posto al piano terra, composto da cucina, camera da letto e bagno. Sviluppa una

superficie complessiva di mq 59.

ubicazione: Terni Strada di Monte Argento 15 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 28.590,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, tre camera da letto, due bagni e ripostiglio. Tale unità immobiliare è costituita dall'unione di fatto di due distinte unità immobiliari.

Tale unità di fatto sviluppa una superficie complessiva di mq 131 oltre a mq 4,50 del balcone.

ubicazione: Terni Strada di Monte Argento 15 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 64.870,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso garage con corte di pertinenza posto al piano terra. L'immobile si sviluppa su un unico livello antistante il fabbricato, è composto da due vani e sviluppa una superficie di mq 14.

ubicazione: Terni Strada di Monte Argento 15 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 3.860,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Maria Caterina Cagnotto Tel. 0744

432001 Fax 0744 436582

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano 2 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati

### AMELIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 33/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile che si sviluppa su due piani, primo e sottotetto. E' costituito da angolo cottura e salone con camino al piano primo e da una camera da letto con piccolo wc al piano sottotetto. Sviluppa una superficie complessiva di mq. 76,00. L'edificio è costruito nel 1940, ha un'altezza interna di circa mt. 2,80 al piano primo e di circa mt.2,00 di media al piano sottotetto.

ubicazione: Amelia Località Porchiano del Monte - Vicolo San Biagio 20 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 49.680,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei

custode: Avv. Maria Caterina Cagnotto Tel. 0744

432001 Fax 0744 436582

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano 2 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati

asteannunci.it



**AMELIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 65/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da piano terra e corte comune con il Lotto 2. L'unità immobiliare di circa 62 mq., ha accesso autonomo dalla corte comune all'altro appartamento di cui al Lotto 2. L'appartamento è costituito da soggiorno, cucina, camera e servizio igienico. Si sviluppa completamente al piano terra ed è dotato di impianto elettrico e riscaldamento privo della relativa certificazione.

ubicazione: Amelia Strada Santa Maria 8 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
in aumento: Euro 1.500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento composto da piano terra e piano primo e corte comune con il Lotto 1. L'unità immobiliare di circa 198 mq., distribuita su due piani, ha accesso autonomo dalla corte comune all'altro appartamento al piano terra (Lotto 1). L'unità immobiliare è interamente composta, al piano terra, da due camere, un ingresso, un disimpegno ed un servizio igienico non terminato. Una scala conduce al primo piano dove una zona pranzo soggiorno introduce ad un disimpegno per tre camere da letto e un servizio igienico. Dal pranzo-soggiorno si accede ad un ampio terrazzo. Lungo la scala è presente un piccolo ripostiglio. L'unità immobiliare è dotata di impianto elettrico e riscaldamento privo della relativa certificazione.

ubicazione: Amelia Strada Santa Maria 8 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 158.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Giancarlo Ferrami Tel. e Fax 0744 409175

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Tribunale in Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano

**ARRONE**

**FABBRICATO - LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 246/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato.  
ubicazione: Arrone Voc. Isola 43 (TR)  
tipo di immobile: Laboratorio artigianale.  
ubicazione: Arrone Voc. Isola 43 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.500,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Francesca Picchiami Tel. e Fax 0744

403355  
asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40.

**MONTEGABBIONE**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 8/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato destinato a civile abitazione. L'immobile si sviluppa su tre piani; al p. terra si trova una cantina/magazzino, al p. primo cucina, soggiorno, bagno, al p. secondo due camere. L'accesso al p. primo avviene attraverso un portone e relativa scala in comune con appartamento adiacente, mentre per accedere al p. secondo si utilizza una scala interna all'abitazione che dal p. primo sale al secondo. L'appartamento è provvisto di due piccoli balconi, uno al p. primo e uno al p. secondo. Superficie compl. di circa fmq 75. Porzione di fabbricato urbano destinato a magazzino/ripostiglio. Il manufatto, della superficie di circa mq 6, si trova sul lato adiacente del fabbricato principale ed è situato al p. terra. ubicazione: Montegabbione Frazione Faiolo 27/29 (TR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 37.354,25  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Geom. Alessandra Calderone Tel. 0744 432001 Fax 0744 436582

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: Tribunale di Terni piano secondo sala dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia Corso del Popolo n. 40.

**NARNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 296/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione facente parte di un fabbricato costruito negli anni 1950-60 composto da quattro unità immobiliari sviluppate su due piani (terra e primo), dotate di ingresso autonomo. L'unità oggetto della presente vendita trovasi al piano terra - rialzato rispetto al piano di campagna - al quale si accede tramite una scala esterna in muratura entrando in una piccola corte privata. Si compone di ingresso, ripostiglio, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno per una superficie complessiva lorda di circa mq. 49,64. Dall'angolo cottura tramite una scala esterna in ferro, si accede a una piccola corte comune retrostante.

ubicazione: Narni Via Capitonese 62 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.500,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 43.500,00  
in aumento: Euro 1.500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile sviluppato su un unico piano composto da un vano con un piccolo ripostiglio uso lavanderia, al quale si accede attraverso la piccola corte comune di cui al precedente Lotto 1.  
ubicazione: Narni Via Capitonese 62 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 9.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Dott.ssa Elisabetta Pece  
professionista: Dott.ssa Elisabetta Pece Tel. 0744 404761

asta senza incanto: ven, 22 apr 2016 ore: 10:30  
asta con incanto: ven, 22 apr 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Pece Elisabetta Via Oberdan n. 23, Terni

**NARNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 158/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento uso civile abitazione posto al piano primo composto da camera con bagno, corridoio ed altri 7 locali in ristrutturazione, terrazzo (superficie complessiva di circa mq 115,39) con annessa cantina (2 vani + wc) e grotta poste al piano interrato.

ubicazione: Narni Località Tre Ponti 64 (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Donatella Pernazza Tel. e Fax 0744 428780 Cell. 3356627192

asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: Studio Avv. Pernazza Donatella Piazza Europa n. 5, Terni

**ORVIETO**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 81/12 (ex Orvieto)**

LOTTO 1 - tipo di immobile: 1) Fabbricato rurale della superficie complessiva di circa mq 112, posto al piano seminterrato, terra e primo. E' composto da n. 3 piani complessivi di cui fuori terra n. 2 e di cui interrati n. 1. 2) Piscina della superficie complessiva di 79,36 mq. 3) Rimessa attrezzi della superficie complessiva di 11 mq. 4) Terreni agricoli di diversa qualità.

ubicazione: Orvieto Vocabolo Grotte Mignattaro (TR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei  
custode: Avv. Silvia Giammarchi Tel. e Fax 0744 427127

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 11:30  
luogo della vendita: Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com | ind.le**

**NARNI**

**IMPIANTO SPORTIVO - NEGOZI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 109/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Impianto sportivo comprensivo di due piscine, locali accessori e corte. ubicazione: Narni Via della Madonnella 3 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.500,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 149.512,50  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Negozio composto da due locali con bagno e antibagno della sup. catastale di mq 51. ubicazione: Narni Via della Madonnella 3 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 42.400,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Negozio con corte esclusiva della sup. catastale di mq 51. ubicazione: Narni Via della Madonnella 3 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 179.418,50  
 LOTTO 4 - tipo di immobile: Negozio della sup. catastale di mq 344. ubicazione: Narni Via della Madonnella 3 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 107.000,00 in aumento: Euro 2.500,00 valore di stima: Euro 212.264,00  
 LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento al p. primo. ubicazione: Narni Via della Madonnella 3 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00 in aumento: Euro 1.500,00 valore di stima: Euro 71.855,00  
 LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento al p. primo. ubicazione: Narni Via della Madonnella 3 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 52.305,00  
 LOTTO 7 - tipo di immobile: Appartamento al p. primo. ubicazione: Narni Via della Madonnella 3 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00 in aumento: Euro 1.500,00 valore di stima: Euro 71.430,00  
 LOTTO 8 - tipo di immobile: Appartamento al p. primo. ubicazione: Narni Via della Madonnella 3 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 56.640,00  
 LOTTO 9 - tipo di immobile: Villino a schiera ai p.

seminterrati, terra primo e secondo. ubicazione: Narni Via della Madonnella 2/p (TR) tipo di immobile: Locale garage al p. seminterrato della sup. catastale di mq 16. ubicazione: Narni Via della Madonnella 2/p (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.500,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 164.050,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Avv. Andrea Severini Tel. 0744 441505 Fax 0744 423322 asta senza incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 09:30 asta con incanto: ven, 13 mag 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano 2 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**AMELIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 71/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato su due livelli entrambi ad uso abitativo. L'appartamento posto al p. terra del fabbricato, della sup. di mq 124.11, è stato oggetto di recente ristrutturazione ed è composto da due ampi saloni, due camere da letto, due bagni, una cucina e due locali di servizio con

ingresso esterno. L'appartamento posto al p. primo, della sup. di mq 48.27, si compone di un soggiorno, una camera da letto, due bagni e una cucina. Terreno agricolo qualità pascolo arborato sup. catastale mq 7000. Terreno agricolo qualità uliveto sup. catastale mq 230. ubicazione: Amelia Frazione Foce - Via Gabelletta 9 (TR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 92.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Natalia Giubilei custode: Avv. Francesca Picchiami Tel. e Fax 0744 403355 asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, sito in Terni, Corso del Popolo n. 40

**Tribunale di PERUGIA**

**Abitazione | Accessorio**

**PERUGIA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 222/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta da ingresso, soggiorno, tinello con cucinino, tre camere, corridoio e due servizi igienici. ubicazione: Perugia Via Pigafetta 4 (PG) tipo di immobile: Garage con annesso fondo di mq. 4,50. ubicazione: Perugia Via Pigafetta 4 (PG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.960,00 in aumento: Euro 3.500,00 valore di stima: Euro 168.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Francesca Altrui custode: Dott. Massimiliano Piselli professionista: Dott. Massimiliano Piselli asta senza incanto: mar, 19 gen 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Piselli Via D. Cimarosa n. 50/b, San Sisto Perugia (PG).



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano



Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



**asteannunci.it**

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno -  
Santa Maria Capua Vetere - Torre Annunziata



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;
- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;
- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquirente;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

### Abitazione | Accessorio

#### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 194/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Francesco Annetchini LOTTO UNICO: in Benevento, contrada San Giovanni di Dio snc, piena proprietà di unità immobiliare di vani catastali 6,5; si sviluppa su due livelli tra piano terra composto da sala pranzo, cucina, bagno e soggiorno e primo piano composto da tre camere da letto, un bagno ed un balcone il tutto per una superficie utile di mq 141,64. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 64.715,00. Offerta minima Euro 48.537,00.

Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato sito in Benevento al V.le Atlantici n. 25.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziaro Avv. Francesco Annetchini tel. 0824/313744 e fax 0824/52903.

#### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 256/11

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino LOTTO UNICO: in Benevento, Via Nazionale Appia, Contrada Montecalvo, complesso "Parco del Belvedere", appartamento, di mq. 95, al piano terra, composto da ingresso soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio e disimpegno, nonché mq. 37 di balconi e terrazzo e mq. 20 di giardino; al piano seminterrato relativo garage mq. 14 e cantinola mq. 6,5. Immobile abitato dal debitore. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 77.450,00. Offerta minima Euro 58.087,00. Vendita senza incanto 07.06.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato sito in Benevento, Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino tel. 0824/040464, Custode Istituto Vendite Giudiziarie Napoli spa, in San Nicola Manfredi (BN) Via S.S. Appia 7 n. 88 (tel. 0824.778599 - fax 0824.778527).

#### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 173/14 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Iliaria Iammarino LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla via Traiano Boccalini n.38/40 (prima traversa del viale Principe di Napoli), appartamento, ad uso ufficio, ubicato al piano terra, composto da ampio ingresso, disimpegno, quattro vani, antibagno, due bagni e piccolo ripostiglio, categ. A/10, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale mq. 158. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 276.500,00 Prezzo minimo da offrire: euro 207.375,00 (pari al 75% del prezzo base) Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziaro Avvocato Iliaria Iammarino, tel. 339.6330308.

#### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 222/09

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott. Fabio Corda LOTTO UNICO: in Benevento, via Nazzareno Cosentini n. 9, piena proprietà di appartamento al p. terra di un fabbricato su 3 livelli, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, 2 camere da letto e ripostiglio, sup. utile mq 74,30 ca. Presenza piccole difformità. Manca certificazione energetica.



L'immobile risulta libero. Prezzo base 36.375,00. Offerta minima efficace: Euro 27.282,00. Vendita senza incanto 10/06/2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Fabio Corda tel. 0824.040464 - cell. 366.5472338.

**BENEVENTO****APPARTAMENTO-GARAGE-PORZ. SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 13/11 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Claudio Zollo

LOTTO UNICO:

in Benevento (quartiere Pacevecchia) con accesso da Via Fratelli Rosselli e Via E. De Filippo, appartamento con relativi accessori (garage e porzione di sottotetto), ubicato al secondo piano dell'edificio D, all'interno del complesso residenziale denominato "Parco Elena". L'appartamento ha una superficie utile complessiva di 107,00 mq, oltre ai balconi per circa 13,60 mq. ed è costituito da ingresso, soggiorno, tre camere, cucina, un bagno, un wc di servizio e un disimpegno. Il garage sito al piano terra ha una superficie di 38,00 mq., mentre i due locali deposito, ubicati al piano sottotetto, hanno una superficie di circa 20,00 mq. ciascuno. La superficie commerciale dell'appartamento con gli annessi garage e sottotetto è pari a 161,00 mq. Prezzo base Euro 138.656,00 Prezzo minimo da offrire: euro 103.992,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n.1. Termine presentazione offerte: 09.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott. Claudio Zollo, tel. 0824.25444-info@studioparcario.it.

**BENEVENTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 42/08 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott. Fabio Corda

LOTTO UNICO: in Benevento, Contrada Roseto snc, fabbricato sviluppato su tre livelli f.t.: piano terra composto da deposito attrezzi e prodotti agricoli e da cucina/ingresso, disimpegno, servizio e salottino; primo piano accessibile sia dalla scala interna sia da quella esterna, composto da cucina, disimpegno, due w.c., due camere letto, soggiorno-salotto e veranda; piano secondo/sottotetto accessibile da scala interna, è in corso di costruzione. Presenza difformità, manca certificazione energetica. Immobile nella disponibilità dei debitori. Prezzo base: Euro 124.000,00. Offerta minima efficace: Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 15/06/2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Fabio Corda tel. 0824.040464 - cell. 366.5472338.

**AIROLA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 128/10**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Mariagrazia Donofrio LOTTO UNICO: in Airola (BN), via della Salute n. 13, fabbricato, per complessivi 8,5 vani catastali dislocati tra piano terra, primo e secondo, uniti tra loro da scale e camminamenti coperti e scoperti, insistenti intorno al cortile interno di esclusiva proprietà. L'immobile è composto da un androne con accesso ad un cortile intorno al quale sono organizzati su tre livelli vari ambienti a diversa destinazione e diverso grado di finitura e manutenzione. In cattivo stato di manutenzione ed è privo di impianto di riscaldamento e l'impianto elettrico non è a norma. Si precisa che l'immobile si compone di particelle e subalterni grafati tra loro tale da costituire un intreccio nel quale lo stesso sub appartiene in porzione a più particelle e concorre a definirne la consistenza catastale. Risultano difformità catastali. Manca attestato di prestazione/certificazione energetica. Libero. Prezzo base: Euro 138.220,00. Offerta minima efficace: Euro 103.665,00. Vendita senza incanto 07/06/2016 ore 10.00 presso lo studio dell'Avv. Francesco Annecchini in Benevento, Viale Atlantici n. 25. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato c/o studio Avv. Annecchini Tel. 0824/51702 cell. 333/4298308, Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Ricci studio in San Giorgio Del Sannio via F. Turati n. 13 tel.-fax 0824/337930-338891.

**AIROLA****APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 282/11**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Vincenzo Rettino

Beni in Airola (BN). LOTTO 1: via Cappella, appartamento su 2 liv. all'interno di un condominio formatosi in un edificio antico solo in parte ristrutturato. P. primo con zona giorno composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno e bagno. P. secondo con zona notte composta da disimpegno, bagno e 2 camere da letto. Sup. mq 87 ca. No ACE. Libero. LOTTO 2: via Portirsi n. 119, locale deposito al p. terra con accesso diretto dalla strada. Sup. 20 mq. Ante '67. Libero. Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.925,00, Lotto 2 Euro 4.500,00. Offerta minima efficace: Lotto 1 Euro 29.194,00, Lotto 2 Euro 3.375,00. Vendita senza incanto 09/06/2016 ore 10.00 presso lo studio della Dott.ssa Valentina Rettino in Benevento, viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario tel. 0824/040464.

**AMOROSI****FABBRICATO URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva nn. 240/08+111/09**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott. Fabio Corda

LOTTO UNICO: in Amorosi (BN), via Telesse n. 114, fabbricato urbano su tre livelli f.t., adibiti a civile abitazione. Il piano terra è costituito da ingresso-soggiorno, cucina e vano scala con superficie utile pari a mq. 36,42; il piano primo è composto da due camere da letto, servizio igienico e vano scala con superficie utile pari a mq. 30,63; il piano secondo, è composto da locale caldaia, vano scala, servizio igienico e terrazzo con superficie utile coperta pari a mq. 14,26 residenziale e mq. 4,79 non residenziale e la superficie utile scoperta è pari a mq. 20,10. Manca certificazione energetica. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima efficace: Euro 21.750,00.

Vendita senza incanto 10/06/2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale dei Rettori 57.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Fabio Corda tel. 0824.040464 - cell. 366.5472338.

**APICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 200/12**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino LOTTO UNICO: in Apice (Bn), via Pitagora 2/C, appartamento secondo piano, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, salotto, bagno, due camere letto, bagno di servizio; mq. 93 complessivi circa. Annessi garage mq. 36 e cantina mq. 8 al piano parzialmente seminterrato. Manca certificazione energetica. Immobile libero. Prezzo base Euro 85.560,00. Offerta minima Euro 64.170,00. Vendita senza incanto 07.06.2016 ore 18.00 presso lo studio del delegato sito in Benevento, Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino tel. 0824/040464, Custode Giudiziario Dott. Antonio Palombi tel. - fax 0824.315359.

**CEPPALONI****APPARTAMENTO CON GARAGE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 36/2012**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Marialuisa Capezzone LOTTO UNICO: in Ceppaloni (BN), C.da Petrarca snc, fabbricato in muratura ad uso abitativo che si sviluppa su due livelli (piano seminterrato e rialzato), collegati da scala interna e con antistante scala esterna di accesso al piano abitativo. Al piano seminterrato (piano terra catastale) sono ubicati un garage ed i locali depositi, mentre al piano rialzato (piano primo catastale) l'abitazione, costituita da: ingresso, disimpegni, n. 5 camere (soggiorno, cucina, tre camere da letto), un ripostiglio, un bagno ed un w.c., con balconi e terrazzino coperto da pertinenza. Dalla relazione presente in atti risulta che l'immobile si trova in una condizione di interclusione assoluta ed all'aggiudicatario spetterà l'onere di acquisire le servitù sulla particella n. 731 di proprietà degli stessi debitori esecutati. Immobile occupato. Prezzo base Euro 184.284,00. Offerta minima efficace: Euro 138.213,00. Vendita senza incanto 31/05/2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via Annunziata n. 11. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Marialuisa Capezzone tel. e fax. 0824.54331

**CUSANO MUTRI****APPARTAMENTI E BOX AUTO E LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 30/11 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Nazzareno Lanni. In Cusano Mutri (BN) alla Via Calvario, tre appartamenti e relativi vani di servizio con androne e corte interna comuni.

LOTTO UNO: Appartamento, posto al pianterreno con

relativo box auto; l'appartamento è composto da una sala da pranzo con cucina, un soggiorno, camera da letto e bagno, tutti serviti dall'unico disimpegno in cui si apre anche la porta di ingresso, appartamento mq.121,72 e box mq. 11,98.

Prezzo base Euro 78.322,00

Prezzo minimo da offrire: euro 58.742,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO DUE: Appartamento dislocato su due piani (piano terra e seminterrato) con relativo box auto, al piano terra, l'ingresso si apre in un disimpegno, che introduce al soggiorno, quindi si accede alla cucina e di qui, tramite un disimpegno, alle tre camere da letto servite da un unico bagno. La scala, cui si ha accesso dalla cucina, conduce al piano seminterrato in cui si trovano locali di servizio: due ambienti destinati a ripostiglio, il vano caldaia e un bagno. L'appartamento dispone inoltre di box auto, con accesso diretto dal cortile; il piano terra misura mq. 123,90; il piano seminterrato mq. 80,53; il box mq. 11,40. Prezzo base Euro 107.517,00

Prezzo minimo da offrire: euro 80.638,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO TRE: Appartamento posto al II piano con relativi locali di servizio, l'appartamento è composto da un disimpegno d'ingresso che dà accesso alla zona giorno, costituita da una cucina con terrazzino, un soggiorno e uno studio; la zona notte, invece, è servita da un unico corridoio che introduce alle tre camere da letto e ai due bagni. Il ripostiglio è accessibile direttamente dal vano scala, così come il locale caldaia, al piano inferiore. La cantinola, invece, è ubicata al piano terra ed ha ingresso dall'androne del palazzo di cui il bene in oggetto è parte. L'appartamento misura mq. 162,28, il vano caldaia mq. 1,97 e la cantinola mq. 11,03.

Prezzo base Euro 124.310,00

Prezzo minimo da offrire: euro 93.233,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 07.06.2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via G. Pasquali n. 8. Termine presentazione offerte: 06.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Nazzareno Lanni.

## FORCHIA

### FABBRICATO CON AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 58/14 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Ilaria Iammarino LOTTO UNICO: in Forchia (BN) alla via Montagnella (catastalmente via Falco n.26), fabbricato con pertinenziale giardino, sviluppatosi su due livelli, composto da due garage e due cantine al piano seminterrato e da tre vani, cucina e wc al piano rialzato, oltre sottotetto utilizzato come deposito, categ. A/2, consistenza vani 7, superficie catastale totale mq. 215. Risultano diffornità. Classe Energetica: E. l'immobile è occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 215.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 161.250,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avvocato Ilaria Iammarino, tel.339.6330308.

## FRAGNETO MONFORTE

### APPARTAMENTO - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 157/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alessandro Zolli

LOTTO UNO: in Fragneto Monforte, Contrada Celone, intera proprietà di appartamento di fabbricato su un unico livello composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno. Sup. tot. mq 119,00. Occupato dall'esecutato. LOTTO DUE: in Fragneto Monforte, Contrada Tufariello, intera proprietà di fabbricato in corso di costruzione con annesso terreno. Unità su unico livello composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno. Sup. tot ca mq 821,00 di cui 315,00 mq di fabbricato e 506,00 mq di terreno. Non abitato. Prezzo base: Lotto Uno Euro 62.850,00; Lotto Due Euro 111.956,05. Offerta minima efficace: Lotto Uno Euro 47.137,50; Lotto Due Euro 83.967,04. Vendita senza incanto 31/05/2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via delle Puglie n. 30/F.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Alessandro Zolli tel. 0824.351111, nei giorni lun. merc. ven.

## FRASSO TELESINO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 162/10 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Pasquale Barricelli LOTTO UNICO: in Frasso Telesino (BN) alla Via Bocca n. 31, appartamento sviluppato su due livelli (piano terra e piano primo). Il piano terra di 134,07 mq. è composto da ingresso, ripostiglio, garage, deposito, cantina, soggiorno, cucina e ripostiglio. Il primo piano di 89,83 mq. è composto da vano scala del tipo a due rampe con pianerottolo di sosta intermedio, ingresso, cucina, disimpegno, tre stanze da letto e bagno. Libero. Prezzo base Euro 31.393,00

Prezzo minimo da offrire: euro 23.545,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Odofredo n. 17. Termine presentazione offerte: 30.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Annamaria Covino, con studio in Benevento, Via E. Caggiano n. 6-tel. 0824/351111; annamaria.covino@pec.commercialisti.it

## GUARDIA SANFRAMONDI

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 167/13 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Roberto De Falco LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) alla Via Morrone n.ri 9 - 11, porzione di fabbricato urbano facente parte di un cassone edilizio di antica costruzione (senza parti in comune). L'unità immobiliare in vendita è un appartamento sviluppato su quattro piani (terra, primo, secondo e terzo), posti sulla stessa verticale. Nel vano del piano primo adiacente alla cucina, vi è un camino con la canna fumaria scoppiata, nonché uno scaldino non funzionante che serviva per la produzione d'acqua calda. La superficie utile totale è di circa 123 mq, quella del terrazzino è di 3,86 mq e dei balconcini di 4,84 mq.

Prezzo base Euro 42.750,00

Prezzo minimo da offrire: euro 32.063,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31 .

Termine presentazione offerte: 30.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Domenico De Gregorio, con studio in Morcone (BN), Via Roma n. 12 (tel. 0824 956487), domenicodegregorio@pec.it.

## MELIZZANO

### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 170/2006

Tribunale di Benevento

G.E. Dott. Cuoco Michele

Professionista Delegato Avv. Vernillo Nicola

Lotto Unico : sito in Comune di Melizzano (BN) C.da Adocchia

Fabbricato tipo "villetta", con corte pertinenziale adibita a giardino, delimitata da muretto e ringhiera, di circa mq. 50.

Vendita senza incanto il 06/05/2016 ore 12.30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Nicola Vernillo con studio in Benevento alla Via S. Rosa n.1 Prezzo Base Euro 58.900,00 ; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 44.175,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 05/05/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Nicola Vernillo con studio in Benevento alla Via S. Rosa n.1

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Nicola Vernillo con studio in Benevento alla Via S. Rosa n.1; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

## MELIZZANO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 89/06 R.G.E.

ottavo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Paola Pietrantonio LOTTO UNICO: in Melizzano (BN) alla C.da Orcoli, n. 3/ter., n. 2 appartamenti al piano terra di un fabbricato di vani 5,5 ciascuno.

Prezzo base Euro 17.505,00

Prezzo minimo da offrire: euro 13.129,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 08.06.2016 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31 .

Termine presentazione offerte: 07.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Antonio Palombi, con studio in Benevento, Via Grimaldo Re n. 24, tel. 0824.54264, info@studio-palombi.com.

## MONTEFUSCO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 232/12 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Silvia Panella LOTTO UNICO: in Montefusco (AV) alla via Cupa dei Viaticali, appartamento ubicato al piano primo, all'interno di un palazzo condominiale sviluppato su 5 livelli fuori terra, servito da un'unica scala centrale con accesso dal lato sud-ovest. L'appartamento si compone di due camere da letto, un salone, un angolo cucina, un bagno e corridoio.

Prezzo base Euro 42.750,00

Offerta minima d'acquisto Euro 32.063,00

Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57- III piano.



Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 30.05.2016 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del professionista delegato (0824.040464-3381977603). Custode giudiziario Avvocato Silvia Panella, tel. 0824.040464-3381977603

## MONTESARCHIO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 29/06 R.G.E.

successivi esperimenti

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Roberto De Falco

LOTTO UNICO: Beni in Montesarchio (BN) e precisamente alla via Abbazia n. 1 appartamento, posto al primo piano, composta al primo livello da 3 ambienti (cucina, salone e ripostiglio con bagno) e al secondo livello da 3 camere da letto. L'accesso al piano secondo è consentito da una scala interna.

alla via S. Spirito n. 3 appartamento che si sviluppa su due livelli, è costituita da 2 ambienti (studio e deposito) di forma pressoché triangolare, sovrapposti e collegati da una scala interna. Occupati dai debitori esecutati senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 30.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 22.500,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31.

Termine presentazione offerte: 30.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Paglia, con studio in Benevento, Via Vittime di Nassiriyah n. 1, tel. 0824 25444/25881 fax 50301 - info@studioporcaro.it.

## MONTESARCHIO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 190/12 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Ilaria Iammarino.

LOTTO UNICO:

in MONTESARCHIO (BN) alla contrada Sant'Aniello n.6, immobili facenti parte di un fabbricato e precisamente:

a) appartamento, sviluppatosi su due livelli, composto da cucina/pranzo al piano terra e da due camere da letto, disimpegno, wc e balcone al piano primo, categ. A/3, consistenza vani 3,5, superficie catastale totale mq. 103.

b) appartamento, ubicato al piano terra, composto da cucina/pranzo, disimpegno, wc, ripostiglio, due vani letto e cantina allo stato rustico, categ. A/3, consistenza vani 4,5, superficie catastale totale mq. 132.

Il fabbricato è stato realizzato prima dell'1 settembre 1967. Manca APE. Occupati dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 132.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 99.000,00 (pari al 75% del prezzo base) Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avvocato Ilaria Iammarino, tel 339.6330308.

## MONTESARCHIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 332/10

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Fabio Corda

LOTTO UNICO: in Montesarchio (Bn), via Benevento

19, appartamento terzo piano, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, ripostiglio, cucina, bagno, due camere letto e due balconi, mq. 106,50 complessivi commerciali. Manca certificazione energetica. Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 63.900,00. Offerta minima Euro 47.925,00.

Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato sito in Benevento, Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Fabio Corda tel. 0824.040464.

## MORCONE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 46/12

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Vincenzo Rettino

LOTTO UNICO: in Morcone (Bn), Contrada Canepino, immobile abitativo su due livelli: piano terra composto da camera letto, piccolo bagno e cucina tinello; secondo piano composto da cucina, soggiorno e due camere letto. Presenti difformità catastali. Superficie totale mq. 195 circa. Classe energetica G. Immobile occupato dal debitore.

Prezzo base 122.250,00. Offerta minima efficace: Euro 91.687,50.

Vendita senza incanto 07/06/2016 ore 14.00 presso lo studio della Dott.ssa Valentina Rettino in Benevento, viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato tel. 0824/040464, Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa con sede in San Nicola Manfredi, via S.S. Appia 7 n. 88 (tel. 0824.778599).

## PAOLISI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 126/09 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Carlo Paglia

LOTTO UNICO: in Paolisi (BN) al Corso Vittorio Emanuele n.151, fabbricato, ad uso abitativo, sviluppatosi su due livelli,

composto da tre vani, di cui uno con soppalco e copertura a volta, e due locali servizio al piano terra e da tre vani e due locali servizio al piano primo, superficie catastale totale mq. 109. Risultano difformità. Manca APE. Libero. Prezzo base Euro 52.500,00

Prezzo minimo da offrire: euro 39.375,00 (pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 07.06.2016 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Pellegrino Cavuoto, cell. 388.9230379.

## PIETRADEFUSI

### FABBRICATO/PERTINENZE E GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 292/13 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Antonella Maria Tea

Orsino

LOTTO UNICO: in Pietradefusi (AV) - frazione Dentecane alla Via Roma n. 152, fabbricato unifamiliare su tre livelli, con giardino (di circa 1.000,00 mq.) e due vani pertinenziali (garage-deposito-dispensa). Superficie complessiva di circa mq 1438,16. Occupati dal debitore.

Prezzo base Euro 234.178,00

Prezzo minimo da offrire: euro 175.634,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 07.06.2016 ore 12.00 presso "RDS ASTE s.a.s. & C." in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 1.

Termine presentazione offerte: 06.06.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Antonella Maria Tea Orsino.

## PIETRELCINA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 319/14 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Francesco De Vita

Beni in Pietrelcina (BN) alla via Frasso 32 (o contrada Frasso)

LOTTO UNO: Appartamento piano secondo, vani 7,5, superficie complessiva di 186,50 mq circa ed è in buono stato manutentivo. Occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 230.185,00

Offerta minima d'acquisto Euro 172.639,00

LOTTO DUE: Appartamento, piano terzo, vani 6,5, superficie complessiva di circa 186 mq ed è in buono stato manutentivo. Occupato dai debitori esecutati.

Prezzo base Euro 207.7212,00

Offerta minima d'acquisto Euro 155.784,00

Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 09.06.2016 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Umberto I n. 13 (tel. 349.6058120). Custode giudiziario dr Mario Cotugno con studio in Benevento alla Via Umberto I n. 13, che provvederà, su richiesta degli eventuali interessati, a far visitare gli immobili staggiti, tel. 347.4968625.

## S. ANGELO A CUPOLO

### APPARTAMENTI CON CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 248/09 R.G.E.

ottavo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Maria Gabriella Fuccio

In Sant'Angelo a Cupolo (BN) alla Via Giacomo Leopardi nn. 90-92- Frazione Perrillo n. due appartamenti a destinazione abitativa con accessi indipendenti

LOTTO UNO: Appartamento a piano terra costituito da un ingresso, una camera contigua, un successivo ampio ambiente ad uso cucina-soggiorno, un bagno. Dal soggiorno una piccola rampa di scale che supera un dislivello di circa 65 cm. conduce ad un ambiente chiuso a veranda in cui è localizzato un forno. Da qui si accede ad una corte esclusiva, posta allo stesso livello, chiusa sul fondo opposto da due piccoli locali a deposito realizzati con blocchetti di cemento. Prezzo base Euro 32.294,00

Prezzo minimo da offrire: euro 24.221,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO DUE: Appartamento al piano primo, con accesso a mezzo di una scala parzialmente coperta, comune ad altra unità immobiliare. L'appartamento è costituito da un primo ambiente con ingresso chiuso a veranda da cui si accede ad un piccolo ambiente adi-

bito ad angolo cottura e ad una prima camera destinata a soggiorno/pranzo, da cui si accede alla camera da letto e da questa al bagno.  
 Prezzo base Euro 28.475,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 21.357,00 pari al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 12.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Mario Rotili n. 98/A.  
 Termine presentazione offerte: 08.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Gabriella Fuccio, tel. 0824 312383 - mariagabfuc@libero.it.

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO**

**PORZIONE DI FABBRICATO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 208/09 R.G.E.**  
 secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott. Claudio Zollo.  
 LOTTO UNICO:  
 in San Bartolomeo in Galdo (BN), alla Via Torre, n.134, porzione di fabbricato ad uso abitazione con annessa corte, l'immobile si articola su due livelli, oltre seminterrato e sottotetto, serviti da tre scale di cui una in c.a. che collega il piano terra al primo piano, una in acciaio che consente l'accesso dall'interno al piano seminterrato e l'altra in legno con cui dal primo piano si raggiunge il sottotetto. Il piano seminterrato ha una superficie utile di mq.97 e si compone di un locale attrezzato a taverna, un bagno privo di finestre, un garage e una piccola cantina sottoposta al piano del bagno. Il piano terra con accesso diretto dall'antistante corte ha una superficie utile di mq 93 e si compone di ingresso, cucina/pranzo (con camino), soggiorno, bagno ed un balcone di mq 6. Il primo piano ha una superficie utile di mq 97 ed è composto da disimpegno, quattro camere da letto, due bagni, oltre a due balconi per complessivi mq 11. Il piano sottotetto ha una superficie utile complessiva di mq 83 ed è composto da una parte coperta e di un terrazzo. La corte annessa al fabbricato, ha una superficie utile di mq 57, è prevalentemente pavimentata e recintata con muretti in calcestruzzo sormontati da una ringhiera in ferro. La porzione immobiliare ha una superficie commerciale complessiva pari a 308 mq. In possesso degli esecutati che li abitano. Prezzo base Euro 246.000,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 184.500,00 pari al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 07.06.2016 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n.1.  
 Termine presentazione offerte: 06.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.  
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott. Claudio Zollo, tel.0824.25444-info@studioporcaro.it.

**SAN NICOLA MANFREDI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 348/11 R.G.E.**  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dr.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Pasquale Sannino  
 LOTTO UNICO: nel Comune di San Nicola Manfredi (BN) alla via Margherita n. 14 - Piena ed intera proprietà di fabbricato per civile abitazione composto di tre piani e precisamente un piano terra e da due piani seminterrati, entrambi serviti da scale esterne. L'immobile risulta nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base Euro 49.615,00  
 Offerta minima d'acquisto Euro 37.212,00  
 Vendita senza incanto 06.05.2016 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale

dei Rettori n. 57  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 05.05.2016 presso lo studio sopra citato.  
 Informazioni: presso lo studio del professionista delegato e custode giudiziario Pasquale Sannino che provvederà, su richiesta degli eventuali interessati, a far visitare gli immobili staggiati, nonché, presso lo studio del dr. Fabio Corda con studio in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tel. 0824/040464; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN NICOLA MANFREDI**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 76/12 R.G.E.**  
 terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dr.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott.ssa Concetta Pannella  
 LOTTO UNICO: In San Nicola Manfredi (Bn) alla frazione S. Maria Ingrisone, Via Capo Casale n.46, fabbricato residenziale, che si sviluppa su due livelli fuori terra, con annesso spazio pertinenziale, composto da: due camere da letto, un soggiorno, un ripostiglio, un disimpegno, un vano scala, un bagno, una cucina, un corridoio, per una superficie utile residenziale pari a 96,85 mq, più 29,57 mq di superficie non residenziale; categoria A/4. Prezzo base Euro 47.784,00  
 Offerta minima d'acquisto Euro 35.838,00  
 Vendita senza incanto 08.06.2016 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla Via De Dominicis n.5.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 07.06.2016 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del professionista delegato, tel. 0824.311281. Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., Via S.S. Appia 7, n.88, San Nicola Manfredi (BN), tel.0824.778599 - 0824.778527.

**SANT'AGATA DEI GOTI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 234/04**  
 ottavo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino  
 LOTTO UNICO: in Sant'Agata Dei Goti (Bn), via S. Tommaso 11, fabbricato su due livelli: piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio e camera; primo piano con tre camere letto e bagno. Immobile disabitato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 42.250,00. Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 10.00 presso lo studio del delegato sito in Benevento, Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Rettino tel. 0824.040464.

**SOLOPACA**

**APPARTAMENTO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 281/09 R.G.E.**  
 quinto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Luigi Boccalone  
 LOTTO UNICO: in Solopaca (BN) alla Contrada Sant'Aniello, in Via Provinciale Telese - Fabbricato con corte di pertinenza. La sanatoria dei lavori di ampliamento e sopraelevazione del fabbricato, risulta ancora in corso di costruzione, priva di qualsiasi rifinitura ed impianti. Terreno incolto avente una superficie di mq 1.024. Terreno incolto avente una superficie di mq 1.049. Gli immobili risultano nel

possesso del debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 144.888,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 108.666,00 (pari al 75% del prezzo base)  
 Vendita senza incanto 06.05.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Avellino n. 45. Termine presentazione offerte: 05.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Roberto De Falco.

**SOLOPACA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 31/14 R.G.E.**  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Avv. Annamaria Saviano  
 LOTTO UNICO: nel Comune di Solopaca (BN) - Abitazione di tipo popolare composta da due vani (legnaia e cantina) al piano terra, un ingresso-disimpegno, una cucina, un bagno ed una stanza da letto al primo piano, una terrazza e dei locali sottotetto al secondo piano mansardato. Gli immobili sono occupati. Prezzo base d'asta euro 59.400,00  
 Offerta minima di acquisto euro 44.550,00  
 Vendita senza incanto 11.05.2016 ore 16.00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 33  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 16.00 del 10.05.2016 presso lo studio sopra citato.  
 Informazioni: il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Annamaria Saviano tel. 0824.28690.

**SOLOPACA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 270/11 R.G.E.**  
 quarto esperimento  
 Tribunale di Benevento  
 G.E. dr.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avvocato Silvia Panella  
 LOTTO UNICO: in Solopaca (BN) nel centro storico del predetto Comune, alla via Veglianti n. 79, porzione di fabbricato, ubicato al piano terra di un fabbricato composto da due piani. Il bene consiste in un appartamento residenziale di tipo economico, disposto su di un unico livello al piano terra e seminterrato, si compone di ingresso, cucina-soggiorno, una terza stanza e un bagno, nonché di un ripostiglio, di piccole dimensioni, quest'ultimo ubicato all'esterno dell'appartamento e di fronte allo stesso. L'intero immobile versa in stato di abbandono e la manutenzione è inesistente. Libero  
 Prezzo base Euro 25.137,00  
 Offerta minima d'acquisto Euro 18.852,75.  
 Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57- III piano.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 30.05.2016 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del professionista delegato (0824.040464-3381977603). Custode giudiziario Avv. Tiziana Giuliani con studio in Benevento, via Colonnelle che provvederà, il martedì dalle ore 15.00 alle ore 16.00, su richiesta degli eventuali interessati, a far visitare gli immobili staggiati, tel. 0824.29914-fax 0824.040393.

**TELESE TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 171/99 R.G.E.**  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Avv. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Mariagrazia PARZIALE  
 LOTTO UNICO: in TELESE TERME (BN) alla via Luigi Pirandello (ex via Monsignore Luigi Sodo), località



Lagozzo, Parco Habitat - Appartamento l piano primo, scala C, composto da quattro vani, cucina, due bagni, ripostiglio, disimpegno, balconi e terrazzo a livello, oltre box auto, di mq. 11, ubicato al piano terra. Superficie catastale totale mq. 149. Occupato da senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 90.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 67.500,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Mariagrazia PARZIALE cell. 388.9230379

## TELESE TERME

### APPARTAMENTI, MANSARDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 388/10 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Stefano Bosco

Beni in Telesse Terme (BN) alla via Treviso n.11

LOTTO UNO:

-appartamento ristrutturato di recente, ubicato al piano terra-rialzato, composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e camera da letto, superficie catastale totale mq. 58.

- appartamento in stato di manutenzione carente, ubicato al piano terra-rialzato, composto da ingresso-cucina, disimpegno, ampio bagno e camera da letto, superficie catastale totale mq. 71. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune dove insiste un piccolo manufatto abusivo fatiscente. Manca APE.

Occupati dalla debitrice esecutata.

Prezzo base Euro 40.500,00

Prezzo minimo da offrire: euro 30.375,00 (pari al 75% del prezzo base)

LOTTO DUE: Appartamento, ubicato al piano primo, composto da ingresso, due disimpegni, cucina, sala da pranzo, due camere da letto e due wc. superficie catastale totale mq. 156. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune dove insiste un piccolo manufatto abusivo. Manca APE. Occupato dalla debitrice esecutata.

Prezzo base Euro 72.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 54.000,00 (pari al 75% del prezzo base)

LOTTO TRE: Mansarda, in corso di costruzione, completa solo delle tramezzature interne ubicata al piano secondo, di mq. 99,48. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune dove insiste un piccolo manufatto abusivo fatiscente.

Prezzo base Euro 39.550,00

Prezzo minimo da offrire: euro 29.662,50 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avvocato Stefano Bosco, (cell. 392.4928318 - 388.9230379).

## TORRECUSO

### DUE APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 41/09 R.G.E.

sesto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Paola Pietrantonio. Beni in Torrecuso (BN) alla Via Fabbricata

LOTTO UNO - Appartamento tipo abitazione unifamiliare composto da piano terra, comprendente locale deposito al piano sottostrada e piccolo giardino nel-

l'area retrostante; piano primo, costituito da appartamento, con accesso da ballatoio esterno, composto da ingresso/soggiorno, cucina / pranzo, wc, ripostiglio, scala interna, balcone; piano secondo costituito da numero 2 camere da letto, disimpegno, wc, balcone. Superficie commerciale mq. 100,00.

Prezzo base Euro 45.500,00

Prezzo minimo da offrire: euro 34.125,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO DUE - Appartamento tipo abitazione unifamiliare composto da piano terra, comprendente locale deposito al piano sottostrada e piccolo giardino nell'area retrostante; piano primo, costituito da appartamento, con accesso da ballatoio esterno, composto da ingresso/soggiorno, cucina/pranzo, wc, ripostiglio, scala interna, balcone; piano secondo costituito da numero 2 camere da letto, disimpegno, wc, balcone. Superficie commerciale: mq. 97,0.

Prezzo base Euro 44.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 33.000,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 08.06.2016 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte: 07.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo, con studio in Benevento, Vico Bagni n. 21, tel./fax 0824 50118 - avvandreafeo@puntopec.it.

## VITULANO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 338/10 R.G.E. (riunita n. 80/11)

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: in Vitulano (BN) in via Roma, 1 fabbricato sviluppato su tre livelli piano terra, piano primo e secondo. L'immobile è catastalmente diviso in due subalterni dotati di accessi autonomi, ubicati entrambi sul vicolo proveniente dalla via Roma, con propria autonomia distributiva e funzionale, anche se di fatto identifica un'unica unità immobiliare ad uso degli esecutati. Prezzo base Euro 96.785,00

Prezzo minimo da offrire: euro 72.589,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria, n.13. Termine presentazione offerte: 08.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avvocato Ornella Palmieri.

## VITULANO

### PORZIONE DI FABBRICATO/DEPOSITO/CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 251/11 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: in Vitulano (BN), via Vennerici, porzione di fabbricato dislocata su tre livelli, un piano seminterrato, un piano terra ed un piano primo, sviluppando una superficie complessiva netta interna di mq. 102,70 oltre deposito di mq. 4,50, balconi di mq. 13,90 ed una piccola corte esterna di mq. 60,00. Al piano seminterrato, è dislocato un modesto deposito con accesso indipendente dall'abitazione, mentre al piano terra è dislocata l'unità abitativa vera e propria composta da: soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno e due vani letto ed un piccolo vano scala che conduce al piano primo che ospita un ulteriore vano adibito a letto e balcone. L'accesso all'immobile, avviene direttamente da un cortile esclusivo posto sul versante nord dell'edificio. Occupati dalla famiglia

del debitore, senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 71.650,00

Prezzo minimo da offrire: euro 53.738,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria, n.13. Termine presentazione offerte: 08.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott.ssa Annamaria Covino, con studio in Benevento, Via E. Caggiano, n. 6 (tel. 0824.351111) annamariacovino@pec.it - annamariacovino@inwind.it.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BENEVENTO

#### LOCALI, DEPOSITI, APPARTAMENTI, QUOTA 1/2 PIAZZALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 194/06 R.G.E.

sesto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Paola Pietrantonio Beni in Benevento (BN)

LOTTO UNO - Appartamento alla Via Avellola, posto al piano primo, composto da un primo disimpegno che consente l'accesso alla prima zona della casa, che comprende una sala cucina, tre camere ed un bagno. e da un secondo disimpegno che consente l'accesso al secondo bagno e ad una camera da letto, oltre cantina al piano seminterrato.

-Quota pari a 1/2 del piazzale antistante a servizio dell'attività commerciale svolta dalla famiglia dei debitori, di cui una parte è coperta da una tettoia ed una parte, sempre a ricovero auto, non pavimentata. Prezzo base Euro 144.744,00

Prezzo minimo da offrire: euro 108.558,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO DUE - Locale commerciale alla Via Avellola, all'interno di un'area privata cui si accede attraverso un cancello carraio. L'unità immobiliare è situata al piano è composta da un'ampia sala per attività commerciale e da un locale destinato a servizi.

-Quota pari a 1/2 del piazzale antistante a servizio dell'attività commerciale svolta dalla famiglia dei debitori, di cui una parte è coperta da una tettoia ed una parte, sempre a ricovero auto, non pavimentata. Prezzo base Euro 97.194,00

Prezzo minimo da offrire: euro 72.896,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO TRE - Unità immobiliari alla Via Fontanelle e precisamente: Deposito consistente in una costruzione di modeste dimensioni ad un piano, posto all'interno di un'area privata cui si accede attraverso un cancello carraio con ingresso sulla zona condominiale di 121 mq., E' composta da un piccolo disimpegno, dal quale si accede ad un ampio deposito e ad un locale adibito a servizi igienici.

Locale per lavaggio, ubicato all'interno del piazzale della stessa proprietà L'unità immobiliare consiste in un unico locale con due rampe per la sopraelevazione delle vetture. Locale per lavaggio, ubicato all'interno del piazzale della stessa proprietà ed è funzionale all'attività svolta. L'unità immobiliare consiste in un unico locale che ospita macchinari per il lavaggio meccanico di automezzi

Prezzo base Euro 53.700,00

Prezzo minimo da offrire: euro 40.275,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 08.06.2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte: 07.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Pietrantonio.

**ARIANO IRPINO**

**APPARTAMENTI - DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 29/14**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Dott. Gianluca Nocco  
 Immobili in Ariano Irpino, via G. Matteotti 54: LOTTO UNO: appartamento al p. terra, cons. 5 vani, sup. tot. ca mq 119. Prezzo base Euro 89.250,00. LOTTO DUE: appartamento al p. 2, cons. 2,5 vani, sup. tot. ca mq 55. Prezzo base Euro 34.655,00. LOTTO TRE: deposito al p. seminterrato, cons. mq 55. Prezzo base Euro 26.000,00. LOTTO QUATTRO: deposito al p. seminterrato, cons. mq 123. Prezzo base Euro 55.080,00. LOTTO CINQUE: appartamento al p. terra cons. 5 vani, sup. tot. ca mq 137. Prezzo base Euro 78.040,00. LOTTO SEI: deposito, cons. mq 123. Prezzo base Euro 55.080,00. Saranno ammesse anche offerte pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 07.06.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato sito in Benevento, Viale Mellusi n. 61/A. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato previo appuntamento telefonico. Informazioni: presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Gianluca Nocco Tel. 080.4953707 / 335.437107.

**PIETRAROJA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 158/05 R.G.E.**

settimo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avvocato Andrea Feo  
 LOTTO UNICO - in Pietraraja (BN) alla c/da Cesamari, fabbricato adibito a ristorante ed albergo, per complessivi 735 mq. lordi coperti, oltre 28 mq. ca. di balconi e patio, con area esterna, in parte pavimentata in pietrame ed in parte alberata. L'immobile si sviluppa su tre livelli, un piano seminterrato di mq. 248,50 circa, piano terra di mq. 220,00 circa e piano primo di mq. 190,00. La superficie dei balconi è di circa mq. 12,30. La superficie dei patii rilevata è di circa mq. 18,20. Il fabbricato si compone al piano seminterrato di sala ristorante con camino, sala bar, deposito derrate, cucina, n° 2 servizi igienici, locale tecnico e vano scala"; tale piano presenta n°2 accessi, uno dalla sala ristorante ed un altro di servizio, cui si accede dalla cucina. Al piano terra si compone di: sala ristorante, n°3 servizi igienici, vano scala di collegamento con piano seminterrato e scala di collegamento con piano primo. A tale piano è altresì situato l'accesso principale della struttura. Al piano primo si compone, invece, di: corridoio, n°10 camere da letto dotate di servizi igienici, senza doccia e n° 2 stanze adibite a doccia comune e servizi igienici. Tale piano è collegato mediante scala interna al piano terra. In possesso del debitore esecutato. Prezzo base Euro 264.000,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 198.000,00 pari al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n.21. Termine presentazione offerte: 08.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Andrea Feo, tel. 0824/50118; avandreafeo@punto-pec.it.



**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**AMOROSI**

**TERRENO/FABBRICATI CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 157/01 R.G.E. (riunite nn. 21/02+158/07+337/09)**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avvocato Ornella Palmieri  
 LOTTO UNICO  
 in Amorosi (BN) alla Via Ranzano e Via Puglianello appezzamento di terreno di mq. 2.331 e due fabbricati, destinati rispettivamente ad abitazione e deposito, ciascuno dei quali con annessa corte esclusiva. Il fabbricato per abitazione con corte esclusiva ha una superficie utile netta complessiva di mq. 763,00 circa e rappresenta una villetta unifamiliare, destinata ad abitazione, che si articola su tre livelli di piano, con annessa e circostante corte esclusiva. Il fabbricato destinato a deposito è costituito da un modesto manufatto, articolato su due livelli di piano (interrato e terra), con annessa corte esclusiva.  
 Prezzo base Euro 419.648,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 314.736,00 pari al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria n.13.  
 Termine presentazione offerte: 08.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.  
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in S. Nicola Manfredi (BN) alla C.da Iannassi, tel. 0824 778599; tribunalebenevento@ivgnapoli.it.

**APICE**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 68/14**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott.ssa Mariagrazia Donofrio  
 In Apice, C.da Alvino - LOTTO UNO: civ. 53, fabbricata con annessa area pertinenziale in parte pavimentata ed in parte a giardino, di sup. lorda mq 240 ai piani terra e primo. P. terra composto da porticato, ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto, servizio igienico e deposito/cantina. P. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala pranzo, due camere da letto, bagno e balconata. Esistono difformità sanabili. Occupato dai debitori. LOTTO DUE: terreno seminativo arborato di are 22,40; terreno seminativo arborato di are 9,14. Nella disponibilità dei debitori. Prezzo base: Lotto Uno Euro 191.084,00; Lotto Due Euro 6.765,00. Offerta minima efficace: Lotto Uno Euro 143.313,00; Lotto Due 5.074,00. Vendita senza incanto 07/06/2016 ore 10.00 presso lo studio dell'Avv. Francesco Anecchini in Benevento, Viale Atlantici n. 25. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagrazia Donofrio c/o studio Avv. Anecchini Tel. 0824/51702 cell. 333/4298308.

**APICE**

**FABBRICATO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 240/10 R.G.E.**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avvocato Nazzareno Lanni  
 LOTTO UNICO  
 in Apice (BN), alla contrada Alvino, fabbricato con pertinentziali terreni e piccoli fabbricati rurali in pietra. Il fabbricato è composto da due piani di mq. 61,60 ciascuno oltre a balconi per mq.11,40. Il terreno agricolo di pertinenza al fabbricato innanzi descritto ha una superficie di are 19,07; i piccoli fabbricati rurali in pietra e tufo sono in gran parte a rischio crollo e non accessibili. Liberi.  
 Prezzo base Euro 41.853,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 31.390,00 pari al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via G. Pasquali n.8. Termine presentazione offerte: 13.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Nazzareno Lanni.

**CASTELVENERE**

**TERRENI, FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 36/1996**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 Curatore: Dott. Stefano Matarazzo  
 Beni in Castelvenera alla Via Sannitica  
 2° LOTTO (asta unica) proprietà per 3/6 di n. 2 appezzamenti di terreno di are rispettivamente 06,10 e 13,32, oltre a piena proprietà di n. 2 fabbricati rispettivamente di 6 vani e 1,5 vani oltre a deposito di mq. 163.  
 Prezzo base Euro 28.000,00  
 Rilancio minimo in caso di gara: euro 3.000,00  
 4° LOTTO

Fabbricato di 2 livelli: p.terra e p.primo, collegati da una scala interna, cat. A/3 (casa in cui il fallito ha residenza e abituale dimora). Sala ristorante e locali accessori al p.terra, locali depositi e cantina p.terra e interrato.  
 Prezzo base Euro 360.000,00  
 Rilancio minimo in caso di gara: euro 5.000,00  
 Vendita senza incanto 07/06/2016 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.  
 Informazioni presso: il Curatore dott. Stefano Matarazzo con studio in Benevento Via Michele Mattei n. 17 sc. B, Tel. 347 9162095 - Fax 0824 50367; e-mail: stefanomatarazzo@hotmail.it - pec: stefano.matarazzo@pec.commercialisti.it.

**CEPPALONI**

**TERRENI-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 228/07 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Mariagrazia PARZIALE  
 Beni nel Comune di CEPPALONI (BN)  
 LOTTO 1: contrada Lombardi - Terreno esteso ha 1.43.00, ricadente in Zona E. Occupato  
 LOTTO 2: contrada Moppete - Terreno esteso are 62,80, ricadente in Zona E. Occupato  
 LOTTO 3: località San Giovanni, via Chiesa n.20 (catastalmente n.6) - appartamento, internamente allo stato grezzo, ubicato al piano primo, composto da due vani, bagno, ingresso e disimpegno ed un locale cantina, di mq. 45,70, ubicato al piano seminterrato  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.000,00, Lotto 2 Euro 3.750,00, Lotto 3 Euro 12.400,00  
 Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 6.000,00, Lotto 2 Euro 2.812,50, Lotto 3 Euro 9.300,00 (pari al 75% del prezzo base)  
 Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.



Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Mariagrazia PARZIALE cell. 388.9230379

### FOIANO DI VAL FORTORE

#### ABITAZIONE-DEPOSITI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 184/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Maria Raffaella Mandato Beni nel Comune di Foiano di Val Fortore (BN)

LOTTO 1: Via Aldo Moro n.ri 39 e 41 - Immobile al piano terra di circa mq.122,00, a cui si accede per mezzo di un terrazzo esterno ubicato a circa 2,00 mt. sotto il livello stradale, composto da soggiorno, cucina, due camere studio e un bagno; piano primo, collegato per mezzo di scala interna con il piano terra, risulta costituito dalle camere da letto, mentre il piano sottotetto è destinato a locali di sgombero. Complessivamente la superficie del primo piano e del sottotetto è di mq. 139,91. Occupato.

LOTTO 3: Via Salvo D'Acquisto, n.ri 8,10 e 14 - Depositi e terreni pertinenziali. Occupati.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 215.360,00, Lotto 3 Euro 117.000,00

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 euro 161.520,00, Lotto 3 euro 87.750,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 17.30 presso lo studio del delegato

Termine presentazione offerte: 09.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario il Professionista delegato Avv. Maria Raffaella Mandato

### FRAGNETO MONFORTE

#### TERRENO, DEPOSITI E FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 322/12 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Stefano Bosco

LOTTO UNICO: in Fragneto Monforte (BN) alla contrada Rainella n.55, immobili e precisamente: a) terreno, esteso complessivamente ha 4.59.54, ricadente in Zona Agricola E1; b) locale deposito, di mq. 180; c) locale deposito, di mq. 42;

d) fabbricato, ad uso abitativo, sviluppatosi su due livelli, composto da cucina-salone, deposito-cantina, wc, disimpegni, dispensa, ripostiglio, locale pluriuso, soggiorno e portico al piano terra e da cinque vani, disimpegni, due wc e terrazzo al piano primo, categ. A/3, vani 12,5, superficie catastale totale mq. 396. Manca APE. Occupati dai debitori esecutati.

Prezzo base Euro 322.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 241.500,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avvocato Stefano Bosco, (cell. 392.4928318 - 388.9230379).

### MELIZZANO

#### APPARTAMENTI - QUOTA TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 91/02 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Luigi Mazzone

Beni in Melizzano (BN) alla C.da Orcoli n. 2

LOTTO UNO: Appartamento al piano secondo mansar-

dato di mq 147.64 composto da ingresso, cucina salone, n. 3 camere, n. 1 bagno principale e n. 1 bagno secondario.

Prezzo base Euro 21.642,00

Prezzo minimo da offrire: euro 16.232,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO DUE: Appartamento al piano secondo mansardato di mq 147.64, composto da ingresso, cucina salone, n. 3 camere, n. 1 bagno principale e n.1 bagno secondario.

Prezzo base Euro 21.642,00

Prezzo minimo da offrire: euro 16.232,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO TRE: Quota ideale di 1/3 di terreno di are 63,7 sul quale insiste una piscina.

Prezzo base Euro 34.546,00

Prezzo minimo da offrire: euro 25.910,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 07.06.2016 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Piazza IV Novembre n.4.

Termine presentazione offerte: 06.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Luigi Mazzone.

### MONTESARCHIO

#### VILLINO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 164/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Maria Raffaella Mandato

LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN) Via Monaca (anche denominata Via Piano dei Principi) - Fabbricato (tipo villino), con annesso pertinenze, con una vasta area a servizio, in parte adibita a giardino e in parte utilizzata come terreno agricolo. Il fabbricato (p.la 171), tipo villino, con accesso costituito da un cancello in ferro a due ante, posto sulla strada comunale Monaca, è costituito da tre piani con sup. comm.le di mq. 90 a piano. Al pianterreno insiste un porticato coperto di circa 22 mq. sulla cui copertura è stato ricavato un terrazzo (abusivo) a servizio di alcune camere del primo piano. Il piano terra comprende un soggiorno pranzo collegato direttamente con una zona cucina (ambiente open-space), un locale wc e una scala con balaustra in legno che collega i piani superiori. Il primo piano risulta composto da quattro camere e un wc con disimpegno centrale. Il secondo piano risulta composto da quattro camere e un wc, collegati da un disimpegno centrale. Le altezze interne dei vari locali sono condizionate dalla copertura a falde inclinate, per cui in molti punti sono inferiori a quelle minime abitabili.

Prezzo base: Euro 228.777,00

Prezzo minimo da offrire: Euro 171.583,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 18.30 presso lo studio del delegato.

Termine presentazione offerte: 09.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario il Professionista delegato Avvocato Maria Raffaella Mandato

### MORCONE

#### FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 297/13 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino

LOTTO UNICO: in Morcone (BN), alla c.da Montagna, Salita Staudieri, fabbricato con annessa corte circostante. Il fabbricato si articola su un piano terra e un piano sottotetto attualmente destinato a d abitazio-

ne. Il piano terra risulta costituito da un grande ambiente destinato a cucina e pranzo, da un piccolo corridoio, da una camera da letto e un bagno. Il piano superiore risulta composto da tre camere da letto e un piccolo bagno. Si precisa che tali locali sono limitati nell'uso dall' altezza del soffitto che scende rapidamente verso quote non idonee ad un abitabilità confortevole.. Superficie totale: mq. 85,23. In adiacenza al fabbricato sono state realizzate due tettoie in ferro di mq. 29,40 e mq.22,05, di cui una dissestata per un cedimento dovuto a un movimento franoso.

Prezzo base Euro 71.953,00

Prezzo minimo da offrire: euro 53.965,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n.11. Termine presentazione offerte: 08.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario l'Avv. Stefano Bosco, con studio in Benevento, Via del Pomerio,7 - tel. 024-21027 - avv-stefanobosco@legalmail.it.

### PADULI

#### TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 29/12 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Ornella Palmieri

Beni in Paduli (BN)

LOTTO UNO

Terreno agricolo in località San Pietro di forma rettangolare oblunga, coltivato a seminativo, di are 75.95.

LOTTO DUE

n. 2 appezzamenti di Terreno alla località San Pietro, coltivato a seminativo, rispettivamente di are 02.08, e are 00.02.

LOTTO TRE

Terreno agricolo alla località San Pietro coltivato a seminativo di are 15.35.

LOTTO QUATTRO

Terreno agricolo alla località Serre e Forno, a circa km. 4 dal centro urbano in zona collinare, di forma rettangolare e parzialmente coltivato, di are 46.10.

LOTTO CINQUE

Terreno agricolo alla località Serre e Forno, a circa km. 4 dal centro urbano in zona collinare, parzialmente coltivato di are 05.00.

LOTTO SEI

Terreno alla località Serre e Forno, a circa km. 4 dal centro urbano in zona collinare, parzialmente coltivato, di are 05.00.

LOTTO SETTE

Terreno alla località S. Pietro, a circa km. 2 dal centro urbano, in zona collinare, parzialmente coltivato, di are 28.60

LOTTO OTTO

Fabbricato rurale località S. Pietro, a circa km. 2 dal centro urbano di vani 4,5.

L'immobile consiste in un fabbricato ad uso residenziale, di n. 2 vani per due livelli fuori terra per una superficie di circa mq. 60 per livello con accesso attraverso l'area di pertinenza oltre a fabbricato rurale di circa mq. 120 divisi equamente per i due livelli fuori terra in stato di abbandono Ambedue i fabbricati sono dotati di area pertinenziale.

LOTTO NOVE

Terreno località S. Pietro, a circa km. 2 dal centro urbano, in zona collinare e parzialmente coltivato di are 19.60.

LOTTO DIECI

Terreno località S. Pietro, a circa km. 2 dal centro urbano, in zona collinare, parzialmente coltivato di are 09.51.

LOTTO UNDICI

Fabbricato rurale alla località S. Pietro, a circa km. 2 dal centro urbano sviluppato su un livello fuori terra

in muratura, composto da 4 vani per una superficie di mq. 115. Allo stato l'immobile risulta adibito come ricovero animali e deposito di macchinari agricoli, 105 mq.

**LOTTO DODICI**

Terreno alla località S. Pietro a circa km. 2 dal centro urbano, in zona collinare, parzialmente coltivato con sporadiche piante di ulivo di are 62.06.

Tutti i beni sono in possesso del debitore e/o coltivati dallo stesso.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.393,00, Lotto 2 Euro 315,00, Lotto 3 Euro 2.303,00, Lotto 4 Euro 6.900,00, Lotto 5 Euro 750,00, Lotto 6 Euro 840,00, Lotto 7 Euro 4.290,00, Lotto 8 Euro 97.200,00, Lotto 9 Euro 2.940,00, Lotto 10 Euro 1.427,00, Lotto 11 Euro 15.784,00, Lotto 12 Euro 11.109,00.

Offerta minima efficace: Lotto 1 Euro 8.545,00, Lotto 2 Euro 237,00, Lotto 3 Euro 1.728,00, Lotto 4 Euro 5.175,00, Lotto 5 Euro 563,00, Lotto 6 Euro 630,00, Lotto 7 Euro 3.218,00, Lotto 8 Euro 72.900,00, Lotto 9 Euro 2.205,00, Lotto 10 Euro 1.070,00, Lotto 11 Euro 11.838,00, Lotto 12 Euro 8.332,00.

Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria n.13.

Termine presentazione offerte: 08.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Manlio Marotti, con studio in Benevento, via F. Flora, n. 31, tel.0824/ 314705.

**PAOLISI**

**PORZ. FABBRICATO IN CORSO DI DEFINIZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 296/12 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Maria Giulia Romano LOTTO UNICO

in Paolisi (BN) al Vico Nuzzilli n. 2, porzione di fabbricato in corso di definizione, con annessi area pertinenziale di 96 mq. e deposito. La porzione di fabbricato è composta da quattro vani al piano primo a cui si accede mediante scala esterna - in parte coperta - e da tre vani al piano sottotetto. Nel cortile interno comune sorge un piccolo fabbricato - realizzato in muratura portante - con piano terra destinato a deposito; oltre a porzione di fabbricato destinato a deposito, composto da un unico vano. La superficie commerciale di tutte le unità immobiliari è mq. 278,60.

Prezzo base Euro 46.394,00

Prezzo minimo da offrire: euro 34.796,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n.17.

Termine presentazione offerte: 09.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagiulia

**SAN LORENZELLO**

**FABBRICATO RURALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 16/05 + 135/05 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Maria Raffaella Mandato

LOTTO UNICO: in San Lorenzello (BN) alla Via Tratturo Regio n. 10 - Fabbricato rurale, sviluppato su due livelli e si si presenta come un villino di collina, la cui struttura adeguata intorno agli anni 80/90 è in muratura portante; la zona di pertinenza è sistemata a verde con vialetti in lastrame. Allo stato al fabbr-

cato si accede attraverso un cancello che insiste su altra p.lla appartenente allo stesso proprietario, ma non oggetto di vendita (cfr. frazionamento contenuto nel supplemento di perizia e susseguente errata corregge in atti). L'abitazione si compone di doppia cucina, tre camere da letto, due bagni, cantina oltre accessori e sottotetto non abitabile. Il fabbricato è dotato di impianto di riscaldamento con termo camino alimentato a legna. - Terreno agricolo, seminativo arborato, are 21.43 (su cui insiste il fabbricato). Occupati.

Prezzo base: Euro 177.972,00

Prezzo minimo da offrire: Euro 133.479,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato.

Termine presentazione offerte: 09.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario il Professionista delegato Avvocato Maria Raffaella Mandato

**SAN SALVATORE TELESINO**

**FABBRICATO AD USO IND.LE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 244/12**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Francesco Anecchini

LOTTO UNICO: in San Salvatore Telesino (BN), piena proprietà di fabbricato ad uso industriale con annesso piazzale e pertinenze. Il capannone è costituito da due corpi di fabbrica comunicanti tra loro ed entrambi realizzati con manufatti prefabbricati in c.a.p.. Il primo è composto da un piano terra suddiviso in ingresso, spogliatoio, mensa, servizi igienici e zona lavorazione ed un primo piano suddiviso in due uffici, sala riunione e servizio igienico. Il secondo è costituito da un solo piano ed è suddiviso in zona lavorazione, deposito prodotti finiti e stoccaggio materie prime. Il capannone è ubicato all'interno di un piazzale con altri manufatti quali cabina elettrica, locale tecnico, tettoia e deposito. Abusi edilizi non condonabili. Piena proprietà di terreno superficie di mq 328, seminativo arborato, si presenta incolto ed inaccessibile. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 607.805,00. Offerta minima Euro 455.854,00. Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato sito in Benevento al V.le Atlantici n. 25. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Francesco Anecchini tel. 0824/313744 e fax 0824/52903.

**SOLOPACA**

**VILLINO, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 136/00 + 148/02 + 127/04 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Maria Raffaella Mandato

Beni nel Comune di Solopaca (BN) Via provinciale Bebiana

LOTTO 1: Villino che affaccia su un giardino di pertinenza, composto da: piano terra con superficie lorda di ca 130 mq., disimpegno, sala da pranzo, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere da letto e un bagno; piano ammezzato adibito a deposito, rifinito a rustico e della superficie di ca 130 mq.; sottotetto, costituito da una mansarda, rifinita a rustico, della superficie di ca 50 mq. Il terreno ricade in zona Agricola En + Rispetto Stradale R1.

LOTTO 2: terreni qual. Bosco ceduo, di are 30,80 (diritti di enfiteusi); qual. Seminativo arborato., di are 33,00; qual. Seminativo arborato, di are 05,70, con entro-stante capannone in muratura, abusivo;

qual. seminativo arborato, di are 07,90; qual. bosco ceduo, di are 09,40.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 36.792,00, Lotto 2 Euro 14.935,00

Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 27.594,00, Lotto 2 Euro 11.202,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 18.00 presso lo studio del delegato.

Termine presentazione offerte: 09.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario il Professionista delegato Avvocato Maria Raffaella Mandato

**TOCCO CAUDIO**

**APPARTAMENTO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 206/11**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Vincenzo Rettino

Immobili in Tocco Caudio (Bn), Contrada Chiano: LOTTO 1: n. 26, appartamento al secondo piano, composto da corridoio, salone, piccolo disimpegno, due camere letto, bagno, cucina, due terrazzi, oltre cantina piano seminterrato. Superficie totale dell'immobile mq. 85 circa; terrazzi e cantina mq. 12.

Immobile occupato saltuariamente dal debitore. LOTTO 2: terreno fg. 5, p.lla 334, seminativo mq. 520, ricadente in zona "BR Residenziale di Ristrutturazione". LOTTO 3: terreno fg. 5, p.lla 1005 (già 186) are 4.41 e p.lla 1006 (già 186) are 6.29, seminativo. La p.lla 1005 è stata oggetto di procedura espropriativa da parte della Comunità Montana del Taburno per mq 41 circa. I due appezzamenti di terreno risultano divisi dalla Strada Agrituristica realizzata dalla Comunità Montana. Prezzo base: Lotto 1 Euro 50.720,00, Lotto 2 Euro 2.730,00, Lotto 3 Euro 4.330,00. Offerta minima efficace: Lotto 1 Euro 38.040,00, Lotto 2 Euro 2.048,00, Lotto 3 Euro 3.248,00. Vendita senza incanto 09/06/2016 ore 12.00 presso lo studio della Dott.ssa Valentina Rettino in Benevento, viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario tel. 0824/040464.

**TORRECUSO**

**FABBRICATO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 275/05 R.G.E.**

successivi esperimenti

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Roberto De Falco

LOTTO UNICO: in Torrecuso (BN) alla Via Pezze, fabbricato con annesso terreno pertinenziale di are 09.27. Il fabbricato è sviluppato su due piani più sottotetto non fruibile. Il piano terra adibito ad uso deposito ha una superficie di mq 270.56 ca. Il piano primo adibito ad uso abitazione ha una superficie di mq 276.66 ca. Il piano sottotetto, non ultimato (allo stato grezzo) ha una superficie di mq. 270.56 ca.

Prezzo base Euro 233.250,00

Prezzo minimo da offrire: euro 167.438,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31.

Termine presentazione offerte: 30.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Russo, con studio in Benevento al Viale Mellusi n. 3, tel. 0824.355174 fax 311325, fabrizio.russo@pec.commercialisti.it



## Immibile comm.le|ind.le

### AMOROSI

#### RISTORANTE - ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 207/07 R.G.E. (riunita n. 45/08)**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Nazzareno Lanni

LOTTO UNICO

in Amorosi (BN) alla Via Acquara fabbricato con annessa area pertinenziale, in parte in corso di costruzione e destinato a ristorante - albergo.

Il fabbricato si sviluppa su quattro piani, collegati tra loro da una scala interna (da piano terra a sottotetto), mentre altra scala scoperta, posizionata al lato ovest, garantisce la comunicazione tra il piano seminterrato e lo spazio scoperto attrezzato.

Il piano seminterrato ha una superficie netta di 443,66 mq. ed è costituito da un insieme di locali di servizio (depositi e sala caldaia.. Il piano terra adibito a ristorante, ha una superficie netta di mq. 555,87 ed è costituito da vari ambienti, funzionalmente distribuiti, ubicati a livello rispetto alla sistemazione esterna dell'area attrezzata circostante.

Il piano primo ha una superficie di mq. 496,08 e rappresenta la parte della struttura ricettiva destinata ad albergo, alla quale si accede dalla scala interna che parte dal piano terra

Il piano secondo ha una superficie netta di mq. 517,80, anch'esso accessibile dalla scala interna, è costituito da n. 3 ampi locali utilizzati come deposito occasionale, di superficie netta complessiva di mq. 193,17 oltre ad un ampio terrazzo (praticabile ed accessibile) di superficie netta di mq. 300,27.

L'area di pertinenza è disposta tutta intorno all'edificio ed è costituita da un insieme di spazi scoperti ben attrezzati e ben tenuti.

L'immobile risulta locato con contratto non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 368.397,00

Prezzo minimo da offrire: euro 276.298,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via G. Pasquali n.8.

Termine presentazione offerte: 13.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Paglia, con studio in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1, tel. 0824 25444/25881, info@studioporcaro.it.

### PAGO VEIANO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 232/04**

sesto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino

LOTTO UNICO: in Pago Veiano (Bn), contrada Piane, capannone industriale composto da fabbricato per lavorazione di maglie e tessuti, mq. 3.625 complessivi, con superficie coperta di mq. 815, composto da locali ufficio, magazzino e area lavorazione tessuti). Immobile libero. Prezzo base Euro 215.835,00. Offerta minima Euro 161.870,00.

Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 18.00 presso lo studio del delegato sito in Benevento, Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino, Custode Giudiziario Avv. Maria Mottola, con sede in Benevento, via Pasquali 17 (tel 0824.326025, cell. 347.1768943).

### SAN NICOLA MANFREDI

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 289/10 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Maria Lanni

LOTTO UNICO

in San Nicola Manfredi (BN) alla C.da Santa Maria Ingrisone, complesso industriale costituito da terreno con sovrastanti fabbricati ad uso industriale. Il compendio immobiliare comprende un capannone industriale adibito alla lavorazione del marmo, una palazzina adibita ad uffici, locali deposito e sala espositiva, una tettoia, spazio di pertinenza adibito a camminamenti e deposito materie prime e lavorati, piccola guardiola adiacente l'ingresso, vecchia e fatiscente abitazione, nonché una vasca per la raccolta delle acque derivanti dalla lavorazione dei marmi, ricadente su particella non oggetto di pignoramento. In possesso della società esecutata.

Prezzo base Euro 921.657,00

Prezzo minimo da offrire: euro 691.243,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via G. Pasquali n. 8.

Termine presentazione offerte: 13.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avvocato Maria Lanni.

### SANTA CROCE DEL SANNIO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 170/11 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dottor Vincenzo Campagnuolo

LOTTO UNICO: In Santa Croce del Sannio (BN) alla via Pizzilli, n.2, unità immobiliare che si sviluppa su due livelli tra piano seminterrato e rialzato ed ha una superficie utile complessiva di mq 82,00. L'immobile, anche se di antichissima costruzione, è stato recentemente ristrutturato mediante radicale intervento strutturale e di ammodernamento e allo stato si compone al piano seminterrato di un unico ambiente giorno, un vano cucina e un servizio igienico, la scala in legno conduce al piano rialzato-sottotetto che si compone di un unico ambiente dalla superficie di mq 40 circa.

Prezzo base Euro 51.200,00

Offerta minima d'acquisto Euro 38.400,00

Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al viale Mellusi n. 42.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 30.05.2016 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del professionista delegato, tel e fax 0824.50012. Custode giudiziario Dottor Vincenzo Campagnuolo.

## Immibile comm.le|ind.le

## Terreno|Immibile agricolo

### CIRCELLO

#### FABBRICATO COMMERCIALE/PIAZZALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 56/11 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott. Antonio Conte.

LOTTO 1: In Circello fabbricato adibito alla vendita di autoveicoli composto da locali espositivi e locali adibiti all'assistenza tecnica dei veicoli, oltre a terreno che è parte integrante del complesso ma non risulta nell'atto di pignoramento dunque non compreso in tale vendita.

Prezzo base: 1.335.000,00

Offerta minima efficace: 1.001.250,00

Vendita senza incanto 11/06/2016 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale A. Mellusi n.10 piano 5. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Antonio Conte tel. 0824.28857-3384091155-3396219637

## Terreno|Immibile agricolo

### MORCONE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 196/12 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Roberto Pulcino

In Morcone (BN), in località Torre

LOTTO UNO: unico appezzamento di terreno in leggero declivio, posizionato esattamente dietro la cosiddetta torre che dà il nome alla contrada composto da n. 3 particelle rispettivamente di are 01.07, 01.35, 28.88.

Prezzo base Euro 8.216,00

Prezzo minimo da offrire: euro 6.162,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO DUE: appezzamento di terreno composto da varie particelle tutte confinanti tra loro.

Prezzo base Euro 32.355,00

Prezzo minimo da offrire: euro 24.267,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO TRE: appezzamento di terreno di forma a striscia lunga e stretta facente parte di un fitto bosco senza accesso dalla strada di are 4.50

Prezzo base Euro 8.531,00

Prezzo minimo da offrire: euro 6.399,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO QUATTRO: appezzamento di terreno di are 30.50, di forma a striscia lunga e stretta facente parte di un fitto bosco, senza accesso dalla strada..

Prezzo base Euro 5.719,00

Prezzo minimo da offrire: euro 4.290,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 07.06.2016 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Francesco Flora, n. 31.

Termine presentazione offerte: 06.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, S. Nicola Manfredi (BN); tel. 0824 778599, fax 0824/778527- tribunalebenevento@ivgnapoli.it.

### CEPPALONI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 167/06 R.G.E.**

sesto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Gaetano Del Vecchio

LOTTO UNICO: in Ceppaloni (BN) alla Via Appia - località Tressanti, terreni, di are 04.76 di forma pressoché rettangolare, e di are 33.81. l'intero lotto con una superficie commerciale complessiva di 3.857,0 mq, ricade integralmente in Zona D4 (aree di complessi insediativi esistenti ad uso artigianale) del

P.R.G. I terreni sono immediatamente prossimi alla via Appia, importante collegamento tra Benevento ed i comuni del casertano I fondi, privi di delimitazioni materiali dei confini risultano coperti prevalentemente da macchia spontanea, e, solo in minima parte, coltivati. In possesso di soggetto diverso dal debitore esecutato, senza titolo opponibile all'acquirente.

Prezzo base Euro 115.500,00

Prezzo minimo da offrire: euro 86.625,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Pirandello n.6.

Termine presentazione offerte: 30.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Gaetano Del Vecchio.

### MIRABELLA ECLANO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 156/14 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Pasquale Tarricone LOTTO UNICO

in Mirabella Eclano (AV) - Frazione Calore, Via Chiocca Tosta, terreno a destinazione artigianale - commerciale, ubicato vicino alla statale S.S. 90 delle Puglie, ben collegato con l'autostrada Napoli-Bari e ben collegato con i capoluoghi della provincia di Benevento e di Avellino. Ha consistenza di are 47.58 e are 15,36.

Prezzo base Euro 256.795,00

Prezzo minimo da offrire: euro 192.597,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 07.06.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via San Giovanni Battista de La Salle, n. 5. Termine presentazione offerte: 06.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avvocato Pasquale Tarricone.

### PESCO SANNITA

#### TERRENI CON FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 168/04 R.G.E.

ottavo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Pasquale Tarricone LOTTO UNICO (ex lotto n.1)

In Pesco Sannita (BN), alla località Toppo Matteo Viola, terreni con fabbricato rurale che si sviluppa su due livelli ed ha una consistenza catastale di mq 90. Si presenta inaccessibile ed in cattive condizioni di conservazione. Circonda il fabbricato una particella di mq 1930, in parte formata da terreno incolto ed in parte occupata da strutture precarie (depositi e tettoie).

Prezzo base Euro 9.018,00

Prezzo minimo da offrire: euro 6.764,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 07.06.2016 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via San Giovanni Battista de La Salle, n. 5. Termine presentazione offerte: 06.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avvocato Pasquale Tarricone.

### SAN BARTOLOMEO IN GALDO

#### TERRENI, FABBRICATO URBANO, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 38/05

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino Immobili in San Bartolomeo in Galdo (Bn), via Piana la Macina:

LOTTO 1: terreno agricolo, seminativo, mq. 4.640 complessivi, trattasi di due fondi composti di due unità catastali non limitrofe, fg. 42 p.lle 175-201. Prezzo base 2.550,00. Offerta minima Euro 1.912,50. LOTTO 2: appartamento al primo piano di mq. 150, composto da tre camere letto, cucina, soggiorno, ripostiglio, locale per servizi igienici e corridoio. Porzione di fabbricato rurale con destinazione d'uso "in parte abitativa e in parte per deposito di derrate agricole, mq. 215 ca, composta da piano terra e primo piano. Fabbricato rurale al piano terra, utilizzato per ricovero animali, mq. 210 circa. Fabbricato rurale piano terra, mq. 95 circa, destinato a deposito di attrezzi e mezzi agricoli. Appezamento di terreno, mq. 1.4660 circa, in parte seminativo e in parte pascolo, fg. 56 p.lle 71-136. Costruzione zootecnica per ricovero di bovini di latte, mq. 650 circa, piano terra. Immobili sono nel possesso di parte debitrice. Prezzo base Euro 249.900,00. Offerta minima Euro 187.425,00. Vendita senza incanto 13.06.2016 ore 10.00 presso lo studio del delegato sito in Benevento, Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Rettino tel. 0824.040464.

### SAN GIORGIO LA MOLARA - PADULI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva nn. 244/06+198/07

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Mariagrazia Donofrio San Giorgio La Molarina - LOTTO UNO, terreno qualità seminativo, con superficie di mq. 4.260. LOTTO DUE, terreno qualità seminativo, con superficie di mq. 6.700. LOTTO TRE, terreno qualità seminativo ed uliveto con superficie complessiva di mq. 2.420. LOTTO QUATTRO, terreno qualità seminativo irriguo ed uliveto con superficie di mq. 8.980. LOTTO CINQUE, terreno qualità seminativo con superficie di mq. 21.630 e altro terreno qualità seminativo, con superficie di mq. 4.000. LOTTO SEI, terreno qualità seminativo, con superficie di mq. 6.690 terreno qualità seminativo, con superficie di mq. 1.440. Paduli - LOTTO SETTE, terreno qualità seminativo, con superficie di mq. 20.178 e terreno qualità seminativo, con superficie di mq. 14.248.

Prezzo base: Lotto Uno Euro 1.630,00; Lotto Due Euro 3.350,00; Lotto Tre Euro 2.028,00; Lotto Quattro Euro 9.357,00; Lotto Cinque Euro 12.185,00; Lotto Sei Euro 4.065,00; Lotto Sette Euro 20.656,00. Offerta minima efficace: Lotto Uno Euro 1.223,00; Lotto Due Euro 2.513,00; Lotto Tre Euro 1.521,00; Lotto Quattro Euro 7.018,00; Lotto Cinque Euro 9.139,00; Lotto Sei Euro 3.049,00; Lotto Sette Euro 15.492,00.

Vendita senza incanto 07/06/2016 ore 10.00 presso lo studio dell'Avv. Francesco Anneccchini in Benevento, Viale Atlantici n. 25. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagrazia Donofrio c/o studio Avv. Anneccchini Tel. 0824/51702 cell. 333/4298308.

### SAN NAZZARO

#### USUFRUTTO TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 139/99 + 264/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Mariagrazia PARZIALE LOTTO 3: in SAN NAZZARO (BN) ubicato lungo la strada provinciale San Giorgio del Sannio - Montefusco - Diritto di usufrutto su terreno esteso complessivamente ha 1.48.80, ricadente in parte in Zona E3, in parte in Zona E4 ed in parte in Zona E2

Prezzo base Euro 11.400,00

Prezzo minimo da offrire: euro 8.550,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Mariagrazia PARZIALE cell. 388.9230379)

### BONITO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 06/13 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dr. Cuoco - Professionista delegato Avvocato Guido Barraso

LOTTO UNICO: In Bonito (AV) alla via Fratelli Cairoli n. 26/28, fabbricato ad uso abitativo della superficie lorda di mq. 129, con cantina accessoria interrata della superficie di mq. 12,35 e terreno di pertinenza al fabbricato della superficie lorda mq. 190. Prezzo base euro 27.141,00 - offerte in aumento non inferiori al 10%. Vendita senza incanto 07/06/2016 ore 12.30 presso lo studio del delegato in Grottaminarda (Av) alla via Tratturo n. 5. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 06/06/2016, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Guido Barraso tel. 0825.441383.

### CASTEL BARONIA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 1/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Francesco Anneccchini LOTTO UNICO: in Castel Baronia (AV), corso Vittorio Emanuele n. 32, fabbricato sviluppato su due livelli oltre sottotetto. Il piano terra è composto da un solo vano adibito a soggiorno-cucina mentre il primo piano è composto da due camere da letto ed un w.c. L'immobile è privo del certificato di agibilità, delle certificazioni di conformità degli impianti alle normative vigenti e dell'attestato di certificazione A.P.E. Libero. Nella determinazione del prezzo si è tenuto conto degli oneri necessari per ottenere l'agibilità come stimati dal CTU. Prezzo base Euro 25.125,00. Offerta minima Euro 18.844,00. Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato sito in Benevento al V.le Atlantici n. 25. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. 29.09.2015. Informazioni: presso il Professionista Avv. Francesco Anneccchini, Custode Giudiziario dr. Massimiliano Cocca previo appuntamento tel. 0825/872513 - e-mail: [posta@studiococca.it](mailto:posta@studiococca.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Abitazione | Accessorio

## CASTEL BARONIA

## COMPLESSO IMMOBILIARE, FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Fallimento n. 39/1997

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex ariano irpino)

Curatore: Avvocato Marcello Luparella

Beni in Castel Baronia

LOTTO UNO: complesso immobiliare (villa) al Corso Vittorio Emanuele, occupato, costituito da fabbricato sviluppatosi su tre livelli, ed in particolare: un piano seminterrato destinato a servizi, composto da una tavernetta e da locali garage, deposito, cantina, locale caldaia e ripostiglio, per una superficie complessiva di mq. 329,43; un piano rialzato destinato a civile abitazione, composto da disimpegno, cucina-pranzo, soggiorno, studio, n. 3 camere da letto, doppi servizi, locale lavanderia, due ampi terrazzi che affacciano su entrambi i lati, per una superficie complessiva di mq. 306,45 più una superficie non residenziale di mq. 60,74; un primo piano, destinato anch'esso a civile abitazione, composto da camera da pranzo, due camere da letto, studio, bagno, corridoio di disimpegno e veranda, per una superficie complessiva di mq. 90,51 più una superficie non residenziale di mq. 29,43; A pochi metri dall'immobile di cui sopra esiste un locale ristorante di complessivi mq. 192, non censito in catasto. A servizio dell'intero complesso vi sono una piscina ed un campo da tennis.

Prezzo base Euro 383.492,80

Rilancio minimo in caso di gara: euro 10.000,00

LOTTO DUE: Fabbricato urbano in via Laura Mancini, occupato, composto da piano seminterrato formato da zona ingresso, studio, locale autorimessa e vano deposito, per una superficie utile di mq. 41,21, una superficie non residenziale di mq. 23,16, una superficie deposito di mq. 120,79; piano primo destinato a civile abitazione composto da disimpegno, cucina-pranzo, soggiorno, 3 camere da letto, studio e servizio, con terrazzo che affaccia nella zona anteriore e due balconi, per una superficie utile di mq. 147,67 ed una superficie non residenziale di mq. 34,38. Il tutto non censito in Catasto, ma insistente sull'area di risulta di un vecchio immobile ricostruito.

Prezzo base Euro 151.158,80

Rilancio minimo in caso di gara: euro 5.000,00

Vendita senza incanto 09/06/2016 ore 12.00 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.

Informazioni presso: il Curatore avv. Marcello Luparella, tel. 0825/871273, 335/5378746

## FONTANAROSA

## FABBRICATO-DEPOSITO/BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 27/12 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

ex ariano irpino

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avvocato Ilaria Iammarino

LOTTO UNICO:

in Fontanarosa (AV) alla contrada San Pietro, immobili e precisamente:

a) Fabbricato, sviluppatosi su tre livelli, composto da cantina al piano seminterrato, da cucina-soggiorno, ripostiglio

e deposito al piano terra e da tre vani, wc e ripostiglio al piano primo, categ. A/4, consistenza vani 8,5, superficie catastale totale mq. 172. Manca APE.

b) Deposito - box auto, di circa mq. 23. Manca certificato di agibilità. Gli immobili sono liberi.

Prezzo base Euro 57.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 42.750,00 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599.

## GROTTAMINARDA

## FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 3/12 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

ex ariano irpino

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott.ssa Maria Giulia Romano

LOTTO UNICO in Grottaminarda (AV) alla Via Nazionale Baronia n. 1, fabbricato sviluppato su tre piani, di cui due fuori terra e uno seminterrato. L'edificio è stato costruito a fine anni novanta, risulta ancora parzialmente in corso di completamento, ha un'altezza interna di circa 2,80 metri e una superficie complessiva di circa mq 323,5.

Il piano terra è destinato a zona giorno, il piano primo a zona notte ed il piano seminterrato a cantina, quest'ultimo accessibile anche attraverso un passo carraio da via Tratturo, attraversando il cortile retrostante il fabbricato. Il sottotetto, non abitabile, è accessibile mediante una scala retrattile in metallo installata in una botola al piano primo.

Sono presenti difformità. .Occupato dagli esecutati . Prezzo base Euro 114.838,00

Prezzo minimo da offrire: euro 86.129,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n.17.

Termine presentazione offerte: 09.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagiulia Romano, tel. 0824 47430; fax 50367.

## SAVIGNANO IRPINO

## FABBRICATO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 37/11 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

ex ariano irpino

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato dott. Cosimo Lepore

LOTTO UNICO

In Savignano Irpino (AV) alla c.da Licese, fabbricato con annesso terreno di mq 595. Il fabbricato si compone di due piani fuori terra, con due vani per piano e scala centrale per una superficie complessiva di circa 80 mq. libero. Prezzo base: euro 26.500,00 Offerta minima efficace: euro 19.875,00

Vendita senza incanto 15/06/2016 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via C/da San Vito n. 88. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cosimo Lepore, tel.0824-61502, e-mail: cosimolepore.studio@libero.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## ARIANO IRPINO

## ABITAZIONE-TERRENO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 17/11 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

ex ariano irpino

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott.ssa Maria Giulia Romano

Beni in Ariano Irpino (AV), Contrada Ottaggio

LOTTO UNICO

-Immobile isolato ubicato nella zona agricola costituito da due piani fuori terra, con annessi corte comune, deposito e veranda. L'unità immobiliare disposta su due piani è composta da soggiorno, cucina, bagno, tre camere e un ripostiglio. Si precisa che all'interno dell'immobile è presente un vano ad uso abitativo ed un bagno i quali appartengono ad altra ditta. Superficie complessiva di circa mq. 165,14. APE non presente.

-Terreno agricolo ad andamento sub-pianeggiante, allo stato incolto di are 12.26 co all'interno un manufatto di piccole dimensioni di vecchia costruzione, precario e fatiscente (locale di deposito non accatastato, abusivo).

-Locale ad uso deposito con due entrate di circa mq. 49,88, tenuto in scarse condizioni di manutenzione, privo di rifiniture, con carenze statiche e strutturali e con pavimentazione in terra battuta. Tutti gli immobili risultano occupati dalla sorella del debitore esecutato a titolo gratuito.

Prezzo base Euro 59.255,00

Prezzo minimo da offrire: euro 44.442,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n.17.

Termine presentazione offerte: 09.06.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagiulia Romano, tel. 0824 47430; fax 50367.

## CASTEL BARONIA

## CAPANNONI E FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 30/05 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

ex ariano irpino

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Roberto De Falco

LOTTO UNICO

in Castel Baronia (AV) alla località Piani n.ri 76-77, azienda agricola per l'allevamento di suini, composta da due capannoni ed un fabbricato. La superficie complessiva del terreno è di ha 01.36.08. I due capannoni hanno una superficie rispettivamente di circa 285 mq e di mq. 325 ca. e sono adibiti al ricovero ed allevamento dei suini. Essi sono attrezzati con n. 3 silos per i mangimi e un impianto idrico idoneo per l'abbeveraggio degli animali.

Il fabbricato, adibito per alloggio custode, uffici, spogliatoio e deposito risulta composto da piano seminterrato con una superficie di circa mq. 90, costituito da locale ufficio, spogliatoio e deposito; un piano primo con superficie di circa mq. 90, costituito da ingresso-salone, angolo cottura, due vani e bagno con balconi di circa metri quadrati dieci (mq. 10) oltre a un piano mansarda con superficie di circa mq 50, comprendente disimpegno, due vani e bagno, con terrazzo di metri 30 ca. I fabbricati non risultano accatastati e sono utilizzati direttamente dal proprietario

Prezzo base Euro 215.568,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 161.676,00 pari al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 31.05.2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31 .  
 Termine presentazione offerte: 30.05.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Roberto De Falco.

**SANT'ANGELO ALL'ESCA**

**VILLA-TERRENI-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 46/01 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dr. Cuoco - Professionista delegato Avvocato Angelo Barrasso

Beni nel Comune di Sant'Angelo all'Esca (AV): LOTTO 1: Villa su due livelli di circa Mq. 170 ciascuno, con annesso piano seminterrato di circa Mq. 185, locale caldaia, piscina e autorimessa. Prezzo base Euro 481.214,40 - offerte in aumento non inferiori ad Euro 20.000,00 LOTTO 2: Terreni alla c.da Valle Piano

rispettivamente di Mq. 6, di Mq. 230 e Mq.983 per un totale di Mq. 1.219. Prezzo base Euro 2.925,60 - offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 LOTTO 3: Fabbricato in corso di costruzione alla c.da Piana, annessi terreni pari a Mq. 2.866 e di Mq. 3584 per una superficie totale di Mq.6.450. Prezzo base Euro 113.425,15- offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00 LOTTO 4: Terreno alla c.da Piana di cui Mq. 1.812 seminativo e Mq. 3.288 uliveto, per una superficie totale di Mq. 5.100. Prezzo base Euro 15.464,96 - offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00 Vendita senza incanto 07/06/2016 ore 12.30 presso lo studio del delegato in Grottaminarda (Av) alla via Tratturo n. 5. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno 06/06/2016, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Angelo Barrasso tel. 0825.441383



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**ARIANO IRPINO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 65/96 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Avv. Francesco Angeloni  
 LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (AV), Via Fontana Nuova Petrarà (catastalmente traversa di via Petrarà) - negozio al piano secondo sottostrada di un fabbricato, della cons.catastale di mq 967, dotato di wc, con pertinenziale corte. Difformità catastali. Manca A.P.E. Libero. Prezzo base Euro 452.150,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 339.112,50 (pari al 75% del prezzo base)

Vendita senza incanto 07.06.2016 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Francesco Angeloni tel. 0824.310355.



**Tribunale di SALERNO**

**Abitazione | Accessorio**

**CAVA DE' TIRRENI**

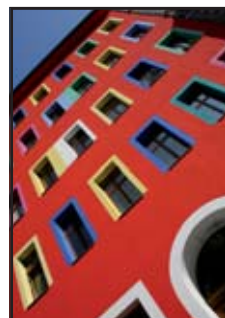
**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 177/2009 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNO: in Cava de' Tirreni, via P. Atenolfi n. 40, appartamento per civili abitazioni al piano primo composto da 3 camere, bagno, piccola cucina, sup. utile mq 44,5. NCEU fg. 25, p.lla 14, sub 2. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papiro, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.06.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esec. Imm.ri; Custode Giudiziario, Dott. Enrico Rocco, tel. 089/227951; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.



**Tribunale di  
AVELLINO****Immobilie comm.le|ind.le****SANT'ANGELO DEI LOMBARDI****OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 35/2009**quarto esperimento  
Tribunale di AvellinoNotaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo  
Lotto Unico : sito in Comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV) c.da Porrara

Opificio industriale, costituito da uno stabilimento di mq. 2.920, da un corpo di fabbrica adibito a servizi ed uffici di mq. 824, sviluppatosi su due livelli

Vendita senza incanto il 18/05/2016 ore 09:30 presso lo studio del notaio delegato Romana Capaldo, Via Salvatore De Renzi n.28 sito in Avellino

Prezzo Base Euro 1.439.000,00; Aumento in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta minima Euro 1.079.250,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 17/05/2016 presso lo studio del notaio delegato Romana Capaldo, Via Salvatore De Renzi n.28 sito in Avellino

Maggiori informazioni presso lo studio del notaio delegato, nonché custode giudiziario, Romana Capaldo, Via Salvatore De Renzi n.28 sito in Avellino (Tel. 388.9230379); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
NAPOLI****Abitazione|Accessorio****NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1196/2009**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Di Lorenzo

Professionista Delegato Avv. Laura Avella

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Fontanelle, 106 - Appartamento al piano ammezzato composto da cucina, camera e bagno.

Vendita senza incanto il 21/04/2016 ore 16.45 presso l'Ufficio vendite giudiziarie, Corso Vittorio Emanuele, 663B.

Prezzo Base Euro 52.605,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 39.453,75.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita (a partire dal trentesimo giorno antecedente la vendita, dalle ore 09:30 alle ore 12:30) presso l'Ufficio vendite giudiziarie, Corso Vittorio Emanuele, 663B.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Laura Avella Tel. 081/5560412 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**NAPOLI****LOCALE TERRANE0**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 205/2012**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Avv. Roberta de Rienzo

Lotto Unico: in Napoli, via Vico Lungo Trinità degli Spagnoli n. 31 - Locale terraneo composto da p. terra costituito da zona pranzo con angolo cottura e bagno per una sup. di mq 23 e da piano soppalcato, non

abitabile, in cui sono state realizzate due camere da letto per una sup. di mq 21. L'immobile risulta occupato dagli esecutati. Sussistono oneri condominiali insoliti per Euro 576,67.

Vendita senza incanto il 03/05/2016 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberta de Rienzo in Pompei (NA), via San Giovanni Battista de la Salle n. 16. Prezzo Base Euro 51.000,00;

Presentare offerte dalle ore 16:00 alle ore 19:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberta de Rienzo in Pompei (NA), via San Giovanni Battista de la Salle n. 16. Data eventuale vendita con incanto il 24/05/2016 ore 09:00 nello stesso luogo della vendita senza incanto, alla stesso prezzo base d'asta.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria della V Sezione civile Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Napoli; il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberta de Rienzo previo appuntamento telefonico al numero 081/8632329 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1426/2011**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Cristina Corrales

Professionista Delegato Avv. Francesca Mele

Lotto 1 : sito in Napoli (NA) Via degli Zingari, 12 - Appartamento al piano primo composto da cucina, locale lavanderia-ripostiglio, due camere da letto, un bagno, un balcone.

Vendita senza incanto il 03/05/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Piazza Cenni - Napoli.

Prezzo Base Euro 71.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Mele Via Roberto Bracco, 15/A Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesca Mele, Via Roberto Bracco, 15/A Napoli (Tel. 081/5800418 Fax 081/7903923) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**NAPOLI****UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 555/2012**

primo esperimento

Tribunale di Napoli - G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Dott.ssa Simona Carrino

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Padre Ludovico da Casoria, 73 - Unità abitativa al piano terzo composta da ingresso - cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone.

Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 11:00 presso lo Studio Dott.ssa Carrino - Via San Pasquale a Chiaia, 4 - Napoli.

Prezzo Base Euro 103.668,00; offerta minima di Euro 77.751,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Carrino - Via San Pasquale a Chiaia, 4 - Napoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Simona Carrino tel. 081/414683 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1253/09**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato/Custode Giudiziario Avv. Ilaria Malagrida

Lotto unico: sito in Napoli (NA), località Barra, Corso Bruno Buozzi 67; appartamento al primo piano, scala unica, composto da cucina-soggiorno, bagno, camera da letto e ampia camera matrimoniale, per mq. 60 circa. L'immobile risulta occupato, come da CTU.

Vendita senza incanto giorno 11/05/2016 ore 10:00 presso il Tribunale Civile di Napoli - V bis Sezione Espropriazioni Immobiliari - Centro Direzionale Torre "B", 21° piano, aula 24 Piazza Cenni, 1 Napoli.

Prezzo base Euro 42.187,50; offerta minima in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 31.640,00.

Presentare offerte dalle ore 17:00 alle ore 19:00 del 10/05/2016 presso lo Studio Legale Malagrida Via Kerbaker, 89 - Napoli.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato/Custode Avv. Ilaria Malagrida Via Kerbaker, 89 - Napoli (Tel. 081/3723459 fax 081/2204598 dal lunedì al venerdì dalle ore 17:00 alle ore 19:00); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**NAPOLI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1745/10**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Avv. Ugo Sangiovanni

Lotto unico: in Napoli alla Via Cantelmo n. 18 - immobile composto da 4 vani cat. con annessi 2 terrazzi in proprietà esclusiva, posto al p. terzo, int. 4 della scala B del fabbricato, costituito da un lungo corridoio che collega l'ingresso all'ambiente cucina/pranzo del quale è possibile accedere alla camera dal letto ed al bagno. Sono in corso opere di ristrutturazione non ancora ultimate. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 12-05-2016 ore 11.30 presso il Tribunale di Napoli, Torre B, piano 21°, aula n. 24, Centro Direzionale.

Prezzo Base Euro 54.000,00; offerta minima di Euro 40.500,00 e rilancio minimo di Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le 18:30 del giorno precedente la vendita presso il professionista delegato in Portici alla via Cardano, 30 - studio Franco.

Maggiori informazioni presso: il Prof. delegato nonché Custode giudiziario Avv. Ugo Sangiovanni, in via G. Porzio n. 4, CDN is. C/2, oppure in Via IV Novembre, 1 Portici, (tel. 0874/412776 Cell. 339/6632082); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**POZZUOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 939/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Dott. Donato Andreozzi

Lotto 2 : sito in Pozzuoli (NA) Via Mazzini, 19 - Appartamento al piano secondo, composto da: ingresso-soggiorno, due camere, corridoio, cucina e bagno.

Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 18:00 presso lo Studio Dott. Andreozzi, Via Adolfo Omodeo, 95 - Napoli.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 195.000,00; offerta minima di Euro 146.250,00; rialzo minimo di Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del dott. Andreozzi, Via Adolfo Omodeo, 95 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Dott. Donato Andreozzi tel. 081446353 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### SANT'ANTIMO

#### LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 658/2004

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato Dott. Federico Toledo

Lotto 1 : sito in Comune di Sant'Antimo (NA), Via Matilde Serao; Locali ad uso commerciale occupanti l'intero piano rialzato. In corso di rilascio.

Lotto 2 : sito in Comune di Sant'Antimo (NA), Via Matilde Serao n.14; Appartamento al piano primo composto da cinque vani ed accessori, oltre balconi e terrazzi. In corso di rilascio.

Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 16:30 presso l'Ufficio Vendite Giudiziarie, Corso Vittorio Emanuele n.663B in Napoli;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 56.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima Euro 42.075,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 53.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima Euro 40.125,00;

Presentare offerte entro dalle ore 09:30 alle ore 12:30 del giorno 09/05/2016 presso l'Ufficio Vendite Giudiziarie, Corso Vittorio Emanuele n.663B in Napoli; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Federico Toledo (Tel. 081 76 13 117; Fax 081 24 61 722), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Tribunale di NAPOLI NORD

## Abitazione | Accessorio

### GIUGLIANO IN CAMPANIA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 102/2013

primo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Alessandro Auletta

Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Carbone

Lotto 1: sito in Giugliano in Campania (NA) Via Giulia, 21 - Appartamento al piano primo composto da tre vani, cucina, e locale wc.

Lotto 2: sito in Giugliano in Campania (NA) Via Giulia, 21 - Appartamento al piano secondo composto da tre vani, cucina e locali wc.

Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 12.00 presso lo Studio della Dott.ssa Carbone, Zona ASI Aversa Nord, Via Agglomerato industriale Strada statale 7 bis Km 11500 - Teverola/Carinaro (CE).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 61.830,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 46.372,50.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 58.770,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 44.078,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Carbone, Zona ASI Aversa Nord, Via Agglomerato industriale Strada statale 7 bis Km 11500 - Teverola/Carinaro (CE) (dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00, previo appuntamento). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Carmela Carbone (tel. 329/3498347) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di NOCERA INFERIORE

## Abitazione | Accessorio

### SARNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 169/2009

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Carmen Romano

Lotto Unico : sito in Sarno (SA) Via Abignente, 91 - Appartamento posto al piano secondo, composto da tre vani, bagno, corridoio, wc, cucina, due piccoli balconi e terrazza a livello.

Vendita con incanto il 14/04/2016 ore 17:00 presso lo Studio Legale Romano Via T. B. Lombardi, 170 - Castel San Giorgio.

Prezzo Base Euro 60.924,00 e rilanci minimi di Euro 3.047,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Romano Via T. B. Lombardi, 170 - Castel San Giorgio. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Carmen Romano in Via T. B. Lombardi, 170 - Castel San Giorgio previo avviso telefonico, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 17.00 alle ore 20.00 (tel. 0810604412); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobilità agricola

### NOCERA INFERIORE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 123/2008

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Gambardella

Lotto Unico: sito in Nocera Inferiore (SA) Via Codola - Appezamento di terreno sul quale insistono le seguenti opere abusive: capannone in acciaio; pavimentazione del piazzale; vasca circolare; due piazzali; due tettoie.

Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 17.30 presso lo Studio Legale Gambardella, Piazza Guerritore, 16 Nocera Inferiore.

Prezzo Base Euro 57.996,00; Offerta minima Euro 43.497,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Gambardella, Piazza Guerritore, 16 Nocera Inferiore. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giuseppina Gambardella, Piazza Guerritore n. 16 - Nocera Inferiore, nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16.00 alle 19.00, previo appuntamento telefonico (tel./fax 081/5170668 cell. 3475234446) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di NOLA

## Abitazione | Accessorio

### CAMPOSANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 167/2009

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Silvia Napolitano  
Lotto Unico: sito nel Comune di Camposano (NA), via Diaz, consistente in appartamento sviluppato su due livelli con corte comune.

Vendita senza incanto il 06/05/2016 ore 09:00 presso l'aula d'udienza collegiale del Tribunale di Nola, piazza G. Bruno, piano I°.

Prezzo Base Euro 35.177,89; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 26.383,42.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente alla vendita presso Avv. Napolitano c/o Avv. Giuseppe Massimo Lauri (Studio Legale Bottiglieri) - Via P. Vivenzio, 26 - Nola, dal lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle ore 19:00.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Silvia Napolitano (tel. 081/5100249), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di SALERNO

## Abitazione | Accessorio

### SALERNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n.703/2012

terzo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Lotto Unico: sito in Salerno (SA) Via M. Rossi, 14 - Appartamento al piano primo, interno 4, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, bagno e due camere.

Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Via Papio, 20 Salerno.

Prezzo Base Euro 200.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Papio, 20 - Salerno.

Data eventuale vendita con incanto il 19/05/2016 ore 11:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 10.000,00.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Papio, 20 - Salerno e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SALERNO

#### VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 70/2015

primo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Lucio Siani

Lotto Unico : sito in Salerno (SA) Viale Giuseppe Verdi, 26 - Villetta unifamiliare.

Vendita senza incanto il giorno 11/05/2016 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Siani Via G. Seripando, 18 Salerno. Prezzo Base Euro 743.400,00. Offerta minima di Euro 557.550,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Siani Via G. Seripando, 18 Salerno.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Lucio Siani, Via G. Seripando, 18 Salerno (Tel. 089/236139 Cell. 320/8328067) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SALERNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 559/2014 R.G.E.

primo esperimento



## TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Salerno, quartiere di Torrione, via Agostino Magliani n. 3, appartamento per civile abitazione, piano 3, scala A, int. 8, sup. comm.le mq 106, composto da 5 vani ed accessori, con 2 balconi a livello ed una cantinola di pertinenza esclusiva al piano seminterrato dello stesso stabile, con int. 8. Unità abitativa composta da: ingresso/disimpegno, cucina, 2 camere, ampio salone, bagno, zona lavanderia in prossimità della cucina, ripostiglio e 2 balconi a livello. NCEU fg. 70 p.la 106 sub 8 cat. A/3 cl. 2 cons. 6 vani. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 7.500,00.

Vendita senza incanto 12.05.2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.

Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 26.05.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Enrico Spirito (Tel. 089.231176 - email studioassociatospirito@virgilio.it); Custode Giudiziario, Avv. Jessica Filomena Vallone (Tel. 333.7150406); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SALERNO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESECUZIONE N. 23/2015 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Salerno, via Masuccio Salernitano n. 8, appartamento per civile abitazione al piano 2 di sup. comm.le mq 179,48, cons. 8 vani. NCEU fg. 64, p.la 1329, sub 14, cat. A/2 cl. 3. Prezzo base: Euro 500.000,00, offerta minima Euro 375.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Enrico Spirito (Tel. 089.231176 - email studioassociatospirito@virgilio.it); Custode Giudiziario, Avv. Valentina Nastari (Tel. 339/2846234); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## BATTIPAGLIA

## VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 195/2011

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Lotto Unico: sito in Comune di Battipaglia (SA) Loc. Aversana, Parco San Paolo

Villino su quattro livelli con piano terra adibito a zona giorno, piano primo e secondo a zona notte e seminterrato destinato a cantina-autorimessa.

Vendita senza incanto il 03/05/2016 alle ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giulia Tamburo in Pontecagnano Faiano, Piazza Garibaldi n.11

Vendita con incanto il 10/05/2016 alle ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giulia Tamburo in Pontecagnano Faiano, Piazza Garibaldi n.11. Prezzo Base Euro 91.800,00; Aumento in caso di gara Euro 4.600,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 02/05/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giulia Tamburo in Pontecagnano Faiano, Piazza Garibaldi n.11. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Giulia Tamburo in Pontecagnano Faiano, Piazza Garibaldi n.11 (Tel.089 201 886); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## MONTECORVINO PUGLIANO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESECUZIONE N. 56/2015 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Comune di Montecorvino Pugliano, fraz. San Vito, via Cristoforo Colombo n. 45, appartamento per civile abitazione al piano primo costituito da salone, cucina, due bagni, corridoio, ripostiglio, due camere da letto, terrazzo e un balcone. E' conforme alla vigente normativa urbanistica. NCEU fg. 13 p.la 1968, p.la 30. Sup. netta calpestabile di mq 110,04, quella convenzionale di mq 95,39. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il 08.06.2016 ore 12:30. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiodilegaleadinolfi.it); Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## OLEVANO SUL TUSCIANO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESECUZIONE N. 4/2012 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO 1: in Olevano sul Tusciano, via F. Vitolo n. 25, Fraz. Ariano, appartamento al p. 2, con 4 vani, disimpegno e bagno, per ca mq 93,17, ampie balconate al piano oltre soffitta di mq 45,45 e terrazzo di copertura di mq 39,26. NCEU fg. 14, p.la 1036 sub 9. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 16.06.2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 30.06.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## PALOMONTE

## APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 269/2011

quarto esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Lotto Unico: sito in Palomonte (SA) Località Sperlonga - Appartamento composto da ingresso/disimpegno, due camere, cucinino, wc, soggiorno/pranzo, due balconi, nonché da un sottotetto non accessibile, oltre ad una corte. Deposito privo di finiture al piano terra.

Vendita senza incanto il 12/05/2016 ore 10.30 presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Prezzo Base Euro 68.000,00 e rilanci minimi Euro 4.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Data eventuale vendita con incanto il 26/05/2016 ore 11.00 nello stesso luogo sopra indicato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PONTECAGNANO FAIANO

## APPARTAMENTO E LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 158/14

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Gianluca Mandara

Lotto unico: 1) appartamento uso residenziale, occupato dai debitori, al primo piano, scala C, con accesso da via Umbria 1, in Pontecagnano Faiano; interno 2, fg 7, p.la 492, sub 25, costituito da ingresso, soggiorno/cucina, tre camere, due bagni e disimpegno

per una superficie di mq 95 oltre balconi mq 11,62. 2) locale pertinenziale al piano seminterrato per mq 9 utili.

Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 17.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianluca Mandara in Salerno, via Michele Vernieri n. 119.

Prezzo Base Euro 132.500,00; rilancio minimo Euro 7.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Mandara in Salerno, Vai Michele Vernieri n. 119 (tel./fax 089/251017), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

## ALBANELLA

## FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 15/2013

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Maria Rosaria Torelli

Lotto A: sito nel comune di Albanella (SA), Via Giunta, n. 15 - Fabbricato rurale (di due piani, oltre sottotetto), forno, deposito e stalle, oltre terreno agricolo ci circa mq.5240.

Lotto B: sito nel comune di Albanella (SA), Via Giunta, n. 15 - Immobile adibito a caseificio della superficie di circa mq.581, con annessa superficie scoperta di circa mq.1.919.

Lotto C: sito nel comune di Albanella (SA), Località Matinella, Via Monteverde, n. 21 - Fabbricato composto da due piani fuori terra, oltre sottotetto della superficie di circa mq.468 tra piano terra, piano primo e sottotetto.

Vendita con incanto il 29/04/2016 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Salerno, Via Roma, n.7.

Prezzo Base Lotto A Euro 137.141,80 e rilancio minimo Euro 6.857,09; Prezzo Base Lotto B Euro 202.776,41 e rilancio minimo Euro 10.138,82; Prezzo Base Lotto C Euro 183.776,92 e rilancio minimo Euro 9.188,84; Presentare Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato in Salerno, Via Roma, n.7. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Rosaria Torelli con studio in Salerno, Via Roma, n.7 previo avviso telefonico (Tel.089/226933) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SIANO

## NEGOZIO-APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 433/2004

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Notaio Delegato Dott. Nicola Prisco

Lotto A: sito in Siano (SA), Via A. e G. Botta, 127, 129 costituito da locale commerciale al piano terra adibito ad attività di ristorante e pizzeria, composto da ingresso, angolo bar, forno, cucina, due sale disposte in ambienti differenti, due bagni e un terrazzino prospiciente su una corte condominiale.(FG 8 Part 272 sub 29 CAT C/1);

Lotto C: sito in Siano (SA), Via A. e G. Botta, costituito da appartamento al piano primo di mq. utili 93,91 oltre mq. 15,42 di balconi composto da ingresso, corridoio, cucina-soggiorno, tre camere, due bagni, due terrazzi.(FG 8 P.la 272 sub 18 CAT A/2)

Lotto D: sito in Siano (SA), Via A. e G. Botta, costituito da locale autorimessa sito al primo piano sottotrada con altezza interna di ml. 2,75.(FG 8 P.la 272 sub 7 Cat C/6)

Lotto E: sito in Siano (SA), Via A. e G. Botta, costituito da locale autorimessa sito al primo piano sottotrada diviso in due unità rispettivamente di mq.

21,27 e 12,55 con accesso da saracinesca metallica. (FG 8 P.lla 272 sub 11 CAT C/6)

I suddetti lotti risultano occupati dall'esecutato o dai suoi parenti senza titolo.

Lotto F: sito in Siano (SA), Vicolo Arno costituito da abitazione di tipo popolare al piano primo in unico vano di mq. 17,50 con finestra su corte comune e accessibile da botola sul solaio di calpestio. Esso risulta libero (Catasto Fabbricati di Siano con denuncia tipo P - prot n.35 del 1974, Cat A/4)

Lotto G: sito in Siano (SA), Contrada Casatevere, costituito da terreno agricolo accessibile dalla via pubblica tramite servitù di passaggio. Coltivato dal debitore. (FG 2 P.la 540)

Vendita con incanto il 22/04/2016 ore 18:30 presso lo Studio Notarile Prisco, Via E. De martino n. 7, Terzigno.

Prezzo Base Lotto A Euro 51.590,05;

Prezzo Base Lotto C Euro 41.739,93;

Prezzo Base Lotto D Euro 1.590,42;

Prezzo Base Lotto E Euro 4.692,94;

Prezzo Base Lotto F Euro 2.491,71;

Prezzo Base Lotto G Euro 4.915,77;

Rilanci minimi di Euro 3.000,00 per i Lotti A, C, ed E; Euro 1.000,00 per i Lotti D, F, e G.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 21/04/2016 presso lo Studio Notarile Prisco.

Maggiori informazioni presso lo Studio Notarile Prisco tel. 081.8282237, fax. 081.8275854; presso il custode Avv. Simona Romeo in Eboli cell. 3290143325; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CAMPAGNA

#### UNITA' ABITATIVE-STALLE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 486/2013

quinto esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Napoli  
Lotto Unico : sito in Campagna (SA) Via Pariti, 27 - Locale ad uso abitativo al piano terra costituito da wc, cucina e locale di sgombero; Unità abitativa al piano primo costituita da tre camere, bagno, cucinapranzo, salotto e disimpegni; Due stalle; Residua area in parte incolta ed in parte coltivata ad orto.

Vendita con incanto il giorno 11/05/2016 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Napoli, in Salerno, Via Carucci Giacinto, 1/5.

Prezzo Base Euro 176.250,00; rilanci minimi Euro 8.812,50.

Presentare domande entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Napoli, in Salerno, Via Carucci Giacinto, 1/5.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Assunta Napoli, in Salerno, Via Carucci Giacinto, 1/5 previo avviso telefonico (tel. 0892750951 - 3478477159) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CAMPAGNA

#### ABITAZIONE CON TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 577/2011 R.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: in Campagna, località Castrullo San Paolo, n. 242/A, fabbricato per civile abitazione a tre livelli, oltre sottotetto. NCEU fg. 98, p.la 513, cat. A/3, cl. 1, vani 10, piano T - S1, nonché annessi terreni agricoli; vigneto cl. 1 mq 753; seminativo cl. 3

mq 1192; seminativo cl. 3 mq 504 e seminativo cl. 3 mq 1362. Prezzo Base Euro 150.000,00; offerte in aumento non inferiori ad Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.06.2016 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROCCADASPIDE

#### ABITAZIONE CON CANTINOLA E TERRENO - LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 542/2014 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

In Roccadaspide (SA), via Arcangelo Vitolo, facenti parte di un più ampio fabbricato:

LOTTO UNO: 1) civ. n. 11/13 (già n. 16), abitazione civile di tipo popolare di 8 vani al p. terra, suddivisa in due unità abitative con ingresso indipendente. NCEU fg. 52, p.la 194 sub 16. 2) locale cantinola al piano sottrada: unico ambiente di sup. interna utile ca mq 35,60 con due zone di altezza pari a 3,85 m e 1,90 m, sup. lorda ca mq 45,40. NCEU fg. 52, p.la 194, sub 15. 3) area cortilizia (terreno) tenuta a giardino incolto di mq 226. NCT fg. 52, p.la 195.

LOTTO DUE: civ. n. 8 (già n. 7), locale terraneo adibito a cantina/deposito: unico ambiente di sup. interna utile ca mq 10,30 e altezza pari a 2,70 m, sup. lorda ca mq 16,60. NCEU fg. 52, p.la 335, sub 2.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 09.06.2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 08.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Giudiziarie Napoli S.p.A. tel. 081/5029624 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASTEL VOLTURNO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 380/2002

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo

Notaio Delegato Not. Luigi Sorgenti degli Uberti

Lotto uno : sito in Comune di Castel Volturno (CE) Loc. Mezzagni, Via C. Pisacane,11

Appartamento al piano terra composto da: soggiorno-pranzo, cucinino, bagno, corridoio, ripostiglio e due camere.

Lotto due : sito in Comune di Castel Volturno (CE) Loc. Mezzagni, Via C. Pisacane, 76. Appartamento al piano primo composto da soggiorno-cucina, bagno, corridoio, ripostiglio e due camere.

Vendita senza incanto il 21/06/2016 alle ore 10:30 presso Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata

Prezzo Base lotto uno Euro 17.451,00; Offerta minima Euro 13.089,00

Prezzo Base lotto due Euro 14.826,00; Offerta minima Euro 11.120,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 20/06/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata; Custode giudiziario Avv. Carlo Cipullo (Tel. 0823 15 00 494); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base lotto uno Euro 17.451,00; Offerta minima Euro 13.089,00

Prezzo Base lotto due Euro 14.826,00; Offerta minima Euro 11.120,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 20/06/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata; Custode giudiziario Avv. Carlo Cipullo (Tel. 0823 15 00 494); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base lotto uno Euro 17.451,00; Offerta minima Euro 13.089,00

Prezzo Base lotto due Euro 14.826,00; Offerta minima Euro 11.120,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 20/06/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata; Custode giudiziario Avv. Carlo Cipullo (Tel. 0823 15 00 494); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base lotto uno Euro 17.451,00; Offerta minima Euro 13.089,00

Prezzo Base lotto due Euro 14.826,00; Offerta minima Euro 11.120,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 20/06/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata; Custode giudiziario Avv. Carlo Cipullo (Tel. 0823 15 00 494); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Prezzo Base lotto uno Euro 17.451,00; Offerta minima Euro 13.089,00

Prezzo Base lotto due Euro 14.826,00; Offerta minima Euro 11.120,00

Presentare offerte entro



so il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
 Prezzo Base Euro 28.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Enrico Frezza, con studio in Santa Maria Capua Vetere (CE) alla Via Kennedy n. 110 (Tel. 082/796107 - cell. 333/4047904) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**SAN MARCELLINO**

**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 569/2013**

primo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
 Professionista Delegato Avv. Michele Ascione  
 Lotto 1 : sito in San Marcellino (CE) Via Pietro Micca, 2 angolo Corso Europa - Appartamento articolato tra piano terra e piano primo composto da: cinque vani, bagno e vano scale al piano terra oltre cortile; cucina, bagno, antibagno, quattro camere al piano primo.  
 Lotto 2 : sito in San Marcellino (CE) Corso Europa, 130 - Locale commerciale composto da: tre vani, due bagni con antibagni e deposito.  
 Vendita senza incanto il 04/05/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 199.300,00.  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 150.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Michele Ascione, con studio in San Prisco (CE) alla Via Palermo 14 (Tel. 0823/844468 - 3397139485 Fax 0823/844468) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le | ind.le**

**CASALUCE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. 545/2004**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo  
 Professionista Delegato Dott.ssa Maria Pina Iorio  
 Lotto unico: porzione di fabbricato in Casaluce (CE), Via Dante n. 4, composta al piano terra da un locale commerciale di mq. 32,30; all'interno del cortile sul lato sud, due vani, oltre a una porzione di cortile/porticato di circa mq. 72; al primo piano, in fase di ristrutturazione, è composta da 4 vani, bagno, disimpegno per un totale di mq. 78 circa, oltre un terrazzo e un balcone di mq. 54 circa.  
 vendita senza incanto il giorno 11/05/2016 ore 09.30, presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
 Prezzo base Euro 38.232,00. Offerta minima Euro 28.674,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Pina Iorio, con studio in Santa Maria Capua Vetere, via Mascagni n. 5 tel./fax 0823620128, n. verde 800630663.




**Tribunale di TORRE ANNUNZIATA**

**Abitazione | Accessorio**

**TRECASE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/2009**

Tribunale di Torre Annunziata  
 G.E. : Dott.ssa Anna Maria Diana  
 Professionista Delegato: Avv. Ida Imperatore  
 Lotto 1 : sito in Comune di Trecase (NA), Via Vesuvio n.56; Appartamento al piano primo, composto da ingresso-corridoio, ove si accede al salone, cameretta, due camere da letto, il bagno e la cucina, con cantina la piano interrato. Occupato dai debitori esecutati.  
 Lotto 2 : sito in Comune di Trecase (NA), Via Vesuvio n.56; Appartamento al piano terra composto da due camere, cucina e bagno, con cantina al piano interrato. Libero.  
 Lotto 3 : sito in Comune di Trecase (NA), Via Vesuvio n.56; Appartamento al piano terra composto da due camere, cucina e bagno, con cantina al piano interrato. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 13:00 presso il Tribunale di Torre Annunziata Cancelleria dell'esecuzione Immobiliare (Via Regina Margherita di Savoia n.22, Istituto ex Salesiani, Torre Annunziata).  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 93.600,00; offerte in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base; Prezzo Base Lotto 2 Euro 35.012,25; offerte in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base; Prezzo Base Lotto 3 Euro 43.056,00; offerte in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato: Avv. Ida Imperatore in Torre Annunziata alla Via Vittorio Veneto n.390; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato: Avv. Ida Imperatore in Torre Annunziata alla Via Vittorio Veneto n.390 (Tel 0815369358 cell 3489285441); presso il Custode giudiziario Avv. Claudia Izzo con studio in Torre annunziata alla Via Vittorio Veneto n.38 (Tel 081/5365981) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LARINO**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN MARTINO IN PENSILIS**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 32/2013**

quarto esperimento  
 Tribunale di Larino  
 G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo  
 Professionista Delegato Avv. Giuseppe Ragni  
 Lotto Unico : sito in Comune di San Martino In Pensilis (CB) Via Roma 152  
 fabbricato unifamiliare indipendente da cielo a terra, destinato a civile abitazione, composto da ingresso, sala, cucina e servizi al piano terra, da tre camere, corridoio, un bagno e due balconi al piano primo e da locale soffitta al piano secondo.  
 Vendita senza incanto il 20/05/2016 ore 11:00 pres-

so il Tribunale di Larino, P.zza del Popolo n.1  
 Prezzo Base lotto Euro 29.362,50; Offerta minima Euro 22.021,88  
 Presentare offerte entro le ore 10.00 del 19/05/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giuseppe Ragni, con studio in Termoli, alla Via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 5  
 Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario, Avv. Giuseppe Ragni, con studio in Termoli, alla Via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 5; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**TERMOLI**

**COMPLESSO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 55/2012**

Tribunale di Larino

G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo - Professionista Delegato Dott.ssa Anna Maria Soccorso Volpe  
 Lotto Unico : sito in Comune di Termoli, Via S.S. Europa 2 KM.547 strutture commerciali: per esposizione e vendita di mobili con annessa abitazione.  
 Vendita senza incanto il 22/04/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Larino, P.zza del Popolo n.1  
 Prezzo Base lotto Euro 1.241.720,51; Offerta minima Euro 931.290,39  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del 21/04/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Larino  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Larino; Custode giudiziario Dott.ssa Anna Maria Soccorso (Tel. 0875.701031); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



# BASILICATA

Lagonegro - Matera



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



### Tribunale di MATERA

## Abitazione | Accessorio

### GARAGUSO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 50/01 RGE

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Angela Galetta

Vendita senza incanto il 10 giugno 2016 ore 16.30 presso studio in Matera via XX Settembre 25.

Lotto unico: in Garaguso (MT), Corso Vittorio Emanuele 77, appartamento primo piano, mq 110.

Occupato da esecutato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 44.800,00

Offerta minima per la partecipazione Euro 33.600,00

Rilancio minimo Euro 800,00.

Immobili occupati dal debitore.

Informazioni presso delegato e custode tel.

0835.335663. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### IRSINIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 53/07 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr. D'Alonzo

Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello

Vendita senza incanto giorno 08 giugno 2016 ore 16.30 presso studio in Matera via Ascanio Persio n.31.

Lotto unico: in Irsinia, via Nigra n. 6, abitazione di sei vani più corridoio, veranda e balconi di mq 129,20 (superficie commerciale mq 96,33); fg 41, p.lla 3041, sub 7. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 61.900,00

Offerte minime per partecipare Euro 46.425,00

Rilancio minimo Euro 1.200,00.

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel.

0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e

Canale Aste.

### PISTICCI

#### ALLOGGI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 180/96 RGE

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Marchese

Professionista delegato Avv. Lorena Volpe

Vendita senza incanto il 07 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Matera via Del Corso 17.

Lotto unico: in Pisticci (MT), località Lido 48, Contrada Scannaturco, unità immobiliare costituita da alloggi 25 e 26, in edificio B del complesso Le Dune, fg 54, p.la 550, sub 114, mq 125 catastali. Pertinenziali 2 posti auto B25 e B26; giardino piantumato. Prezzo base Euro 105.000,00

Offerta minima per la partecipazione Euro 78.750,00

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Immobili occupati dal debitore fino all'aggiudicazione. Informazioni presso delegato tel. 0835.346141. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### SCANZANO JONICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 8/05 RGE

secondo esperimento

Professionista delegato Avv. Gaetano Mauro Danzi

tel. 0835.332292 - 329.6333801 - e-mail [avv.gaetanodanzi@gmail.com](mailto:avv.gaetanodanzi@gmail.com) - pec:

[studiolegaledanzi@pec.giuffre.it](mailto:studiolegaledanzi@pec.giuffre.it)

Vendita senza incanto giorno 09 giugno 2016 ore

12.00 presso studio in Matera alla Via Lucana n. 64,

II piano.

Lotto unico: Appartamento per civile abitazione sito

in Scanzano Jonico alla Via Papa Giovanni XXIII n.

2/B, piano primo scala B2, interno 3, mq 103,16.

Prezzo base Euro 55.687,50

Offerte minime per partecipare Euro 41.766,00

Rilancio minimo Euro 1.114,00.

Maggiori informazioni presso il delegato, e su

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.



**TRICARICO**

**LOCALE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 1/13 RGE**

primo esperimento  
G.E. Dr. Armando D'Alonzo  
Professionista delegato Avv. Giuliano Scavetta  
Vendita senza incanto il giorno 07 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Matera via Francesco Conte 9.  
Lotto 1: in Tricarico, via Piano 69, locale deposito piano terra di mq 32 circa collegato, tramite scala interna al vano seminterrato (accesso da vico Romito 3 inutilizzabile) di mq 40.  
Prezzo base Euro 12.880,00  
Offerte minime per partecipare Euro 9.660,00  
Rilancio minimo Euro 500,00  
Lotto 2: in Tricarico, frazione Castagnone, fondo rustico di are 34.20 vigneto e uliveto; fg 61, p.la 145. Prezzo base Euro 389,88  
Offerte minime per partecipare Euro 292,41  
Rilancio minimo Euro 5,00  
Immobili occupati da debitore.  
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.310252, cell. 338.5999124, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Terreno | Immobile agricolo**

**MATERA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 05/09 RGE**

terzo esperimento  
G.E. Dott. Armando D'Alonzo  
Professionista delegato Avv. Massimiliano Miglio  
Vendita senza incanto il 14 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Matera via Don Minzoni 38.  
Lotto edificatorio unico: in Matera, zona industriale La Martella, località Masseria Cipolla, lotto edificatorio A109: 1) terreno are 6.01, fg 65, p.la 2236 seminativo; 2) terreno are 22.74, fg 65, p.la 2521 seminativo; 3) terreno are 1.10, fg 65, p.la 2234 seminativo; 4) terreno ca. 43.00, fg 65, p.la 2519 seminativo. Prezzo base Euro 17.132,50.  
Offerta minima per la partecipazione Euro 12.849,38. Rilancio minimo Euro 300,00.  
Immobili occupati dal debitore.  
Informazioni presso delegato tel. 0835.331611. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**ALIANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 17/97 RGE**

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Laura Marrone  
Professionista delegato Avv. Maria Morelli  
Vendita senza incanto giorno 07 giugno 2016 ore 17.30 presso studio in Matera via Nazionale 40.  
Lotto unico: in Aliano, a monte della S.S 598 o della Val d'Agri con accesso indiretto da tale strada, terreni fg 34, p.lle 37-40-41-43-44-45-46-47-48-252-78-79-94-127-129-130-256; fg 35, p.lle 28-29-30-31-32-194-73-77; circa ha 67.50.00 risultano di seminativo nudo irriguo; ha 2.50.00 riguardano impianti frutticoli giovani; ha 25.00.00 risultano seminativi nudi asciutti; ha 20.82.91 risultano incolti, pascoli e pascoli cespugliati. Su ha 0.89.72 presenti due capannoni ed altro fabbricato su due livelli (terra e primo), contrada Cugno del Carmine snc, fg 35, p.la 224, sub 4-5-6-7-8-9-10.  
Prezzo base ribassato Euro 862.781,25.  
Offerta minima per partecipare Euro 647.085,94  
Offerte in aumento Euro 10.000,00.  
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**BERNALDA**

**AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 99/87 RGE**

secondo esperimento  
Professionista delegato Avv. Gaetano Mauro Danzi tel. 0835.332292 - 329.6333801 - e-mail [avv.gaetanodanzi@gmail.com](mailto:avv.gaetanodanzi@gmail.com) - pec: [studiolegaledanzi@pec.giuffre.it](mailto:studiolegaledanzi@pec.giuffre.it)  
Vendita senza incanto giorno 09 giugno 2016 ore 19.00 presso studio in Matera alla Via Lucana n. 64, II piano.  
Lotto unico: in Bernalda, contrada San Donato, area edificabile di mq 2.915 di cui mq 2.669 in zona DPNI (Distretto Perequativo di nuovo impianto in abitato di Bernalda), mq 216 in zona RISP (Aree di Rispetto), mq 30 in Zona Agricola; fg 5, p.la 175.  
Prezzo base Euro 159.187,00  
Offerte minime per partecipare Euro 119.390,00  
Rilancio minimo Euro 3.184,00.  
Maggiori informazioni presso il delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**PISTICCI**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 99/03 riunita a 124/04 RGE**

primo esperimento  
Professionista delegato Avv. Gaetano Mauro Danzi tel. 0835.332292 - 329.6333801 - e-mail [avv.gaetanodanzi@gmail.com](mailto:avv.gaetanodanzi@gmail.com) - pec: [studiolegaledanzi@pec.giuffre.it](mailto:studiolegaledanzi@pec.giuffre.it)  
Vendita senza incanto giorno 09 giugno 2016 ore 10.00 presso studio in Matera alla Via Lucana n. 64, II piano.  
Lotto unico: in Pisticci (MT), contrada Pantano, fondo rustico di ha 19.03.08; fg 112, p.lle 1-2, fg

113, p.lle 51-63-64-65, fg 115, p.lle 12-18-57; con annesso fabbricato rurale mq 140 uso abitativo e magazzino deposito.

Prezzo base Euro 153.504,00

Offerte minime per partecipare Euro 115.278,00

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Maggiori informazioni presso il delegato, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.



**Tribunale di LAGONEGRO**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTE SAN GIACOMO**

**APPARTAMENTO - LABORATORIO GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2012**

primo esperimento  
Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina  
G.E. Dott.ssa Paola Beatrice  
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo  
Lotto Unico : sito in Monte San Giacomo (SA) Via Vincenzo Marone, 10 - II Traversa - Appartamento. - Locale laboratorio/garage al piano sottostada.  
Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 16:00 presso lo Studio Dott. Lammardo Via Dante, 15 Montesano sulla Marcellana.  
Prezzo Base Euro 148.498,80; offerta minima di Euro 111.374,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.450,00.  
Presentare offerte entro le ore 16:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Lammardo Via Dante, 15 Montesano sulla Marcellana. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Giuseppe Lammardo te. 0975/863624 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'ARSENIO**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2009**

primo esperimento  
Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales  
Professionista Delegato Avv. Lucia Mosca  
Lotto Unico : sito in Sant'Arzenio (SA) Via Unità Italiana, 136 - Immobile residenziale composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, bagno e chiostrina al piano terra; quattro camere, disimpegno e bagno al primo piano. - Garage.  
Vendita senza incanto il 29/04/2016 ore 18:00 presso Studio Avv. Mosca - Via S. Andrea - Sala Consilina. Prezzo Base Euro 130.400,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Mosca - Via S. Andrea - Sala Consilina. Data eventuale vendita con incanto il 30/06/2016 ore 18:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 6.000,00.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Lucia Mosca e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE DELEGATE

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonchè, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonchè degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonchè uno o più assenti circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonchè presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

#### CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, nè potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



Tribunale di BARI

### Abitazione | Accessorio

#### BARI

#### APPARTAMENTO

#### RGE 933/13

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 01 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.

Lotto unico: in Bari, Viale Salandra 11, appartamento piano ottavo composto da ingresso/disimpegno, cucina con veranda, soggiorno, camera letto e bagno. Prezzo base Euro 172.550,00.

Offerta minima Euro 129.412,50.

Offerta in aumento Euro 1.500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244007).

#### BARI

#### NUDA PROPRIETA' APPARTAMENTO E DEPOSITO

#### RGE 585/12

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 01 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.

Lotto unico: in Bari, Viale Japigia 1, nuda proprietà di appartamento composto da corridoio, salone, cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno, tre camere e deposito pertinenziale sul terrazzo.

Prezzo base Euro 63.000,00.

Offerta minima Euro 47.250,00.

Offerta in aumento Euro 2.500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244007).

#### BARI

#### ABITAZIONE E DEPOSITO/CANTINOLA

#### RGE 923/11

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Marianna Lenato - vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60, piano terra.

Immobili in Bari, Via Ascianghi 5:

Lotto 1: abitazione piano terzo, mq. 86 circa, composta da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, bagno, due camere letto e corridoio, oltre balcone. Prezzo base Euro 77.400,00.

Offerta minima Euro 58.050,00.

Lotto 2: deposito/cantinola piano seminterrato, mq. 10 catastali. Prezzo base Euro 3.150,00.

Offerta minima Euro 2.362,50.

Offerte in aumento Euro 2.500,00 lotto 1, Euro 200,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5044444).

#### BARI

#### ABITAZIONE



#### RGE 294/14

secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Marianna Lenato - vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60.

Lotto unico: in Bari, Via E. Mola 15, abitazione piano terzo, mq. 91 commerciali circa, composta da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, soggiorno e due camere letto, oltre due balconi. Occupata dai debitori. Prezzo base Euro 109.500,00.

Offerta minima Euro 82.125,00.

Offerte in aumento Euro 3.300,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5044444).

#### BARI

#### APPARTAMENTO

#### RGE 711/14

primo esperimento  
Tribunale Bari

Dott. Fabrizio Tanzarella - vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 17.30 presso studio in Monopoli, via Ludovico Pepe 16.

Lotto unico: in Bari, quartiere Libertà, via Principe Amedeo 433, appartamento quinto piano composto da ingresso-corridoio, due vani, bagno, ripostiglio, cucina-pranzo e balcone.

Prezzo base Euro 92.000,00.

Offerta minima Euro 69.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni presso studio lunedì e giovedì ore 17.30-19.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/4107475).

#### BARI

#### APPARTAMENTO E DEPOSITO

#### RGE 102/12

primo esperimento  
Tribunale Bari

Dr.ssa Patrizia Romanazzi - vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Re David n. 1/E.

In Bari, V.le Unità d'Italia 63/9 - Lotto 1: apparta-



**BARI**

mento sesto piano, 8 vani catastali.  
Prezzo base Euro 271.666,75.  
Offerta minima Euro 203.750,00.  
Lotto 2: deposito piano interrato mq 48 catastali.  
Prezzo base Euro 25.450,00.  
Offerta minima Euro 19.100,00.  
Rilancio minimo Euro 10.000,00 lotto 1, euro 1.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5429123).

**BARI****ABITAZIONE****RGE 428/11**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Ugo Summari - vendita senza incanto 10 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 40.  
Lotto unico: in Bari, via Dei Mille 158, appartamento piano terra, composto da ingresso soggiorno, vano utile, disimpegno, cucinino, bagno e piccolo atrio scoperto. Immobile privo di certificazione di abitabilità.  
Prezzo base Euro 59.287,50.  
Offerta minima Euro 44.466,00.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 329.6325882.

**BARI****LOCALE****RGE 189/98**

sesto esperimento  
Tribunale Bari  
Dr.ssa Patrizia Romanazzi - vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Re David n. 1/E.  
Lotto unico: in Bari, via Bovio, locale piano terra, mq. 33, con sottostante vano deposito, mq. 20.  
Prezzo base ribassato Euro 14.250,00. Offerta minima Euro 10.700,00. Rilancio minimo Euro 500,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5429123).

**BARI****ABITAZIONI****RGE 72/12**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Tiziana di Coste - vendita senza incanto 16 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96.  
Lotto unico: in Bari, via Francesco Rismondi 40, due distinte abitazioni secondo piano: 1) abitazione costituita da ingresso, camera letto, salotto, bagno, tinello e cucinino. 2) abitazione costituita da ingresso, bagno, cucina, due balconi e camera letto.  
Immobili liberi. Prezzo base ribassato Euro 71.900,00. Offerta minima Euro 53.925,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA****RGE 426/14**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Laura Petruzzi - vendita senza incanto 01 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6.  
Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, viale Europa 11/N, appartamento secondo piano (vani 6,5), con pertinenziale autorimessa piano terra (mq 18 catastali).  
Prezzo base Euro 96.000,00.  
Rilancio minimo Euro 4.000,00.  
Offerta minima Euro 72.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 16-18 da lunedì al venerdì (tel. 080/759297).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI****ABITAZIONE****RGE 502/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Emilio Curci - vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignani 267.  
Lotto 1: in Acquaviva delle Fonti, Vicolo Giusto Faele 3-4, casa composta da cucina e bagno piano terra, vano letto primo piano, due stanze e bagno secondo piano, vano lavanderia con terrazzo terzo piano. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/2072068).

**ALTAMURA****APPARTAMENTO****Procedura RGE 229/14**

primo esperimento  
Avv. Leonardo Gironda Veraldi - vendita senza incanto 10 maggio 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 107. Lotto unico: in Altamura, via Ruvo 39, appartamento secondo piano, mq 100, interno A, fg 166, p.lla 876, su 16. Immobile privo del certificato abitabilità. Prezzo base Euro 102.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerta minima ammessa Euro 76.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5218596 - 338.3303495); oppure al numero verde 800630663.

**ALTAMURA****APPARTAMENTO E GARAGE****RGE 1/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Rag. Raffaele Carella - vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C.Mimmi 20.

Lotto unico: in Altamura, via Araldo di Crollalanza 164, appartamento primo piano, composto di due vani e accessori, mq 89, soffitta a livello mq 62, terrazzo e balconi mq 139; via Sandro Pertini 4, garage piano interrato mq 42. Occupato da esecutati.  
Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 279.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 209.250,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Visite venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831).  
Informazioni mercoledì previo appuntamento.

**BARI E CASAMASSIMA****LOCALE****RGE 377/98**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 11.30 presso studio in Bari, via Dante 24.  
Lotto 2: in Casamassima, corso Vittorio Emanuele 8 e via Ferrantina 2-4-4°/8, locale piano terra, mq 168 catastali totali. Prezzo base Euro 157.000,00.  
Offerta minima Euro 117.750,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Informazioni presso studio tel. 080.5218508 - 080.5246569.

**BARI - PALESE****APPARTAMENTO, LASTRICO SOLARE, CANTINOLA, BOX AUTO****RGE 1046/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Mario Del Vecchio - vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 15.00 in Bari, Via Devitofrancesco 27 (studio Avv. Carlo Orlando).  
Lotto unico: in Bari (Palese), via Capitano Maiorano 31, appartamento terzo piano, scala A, composto di tre vani e accessori con porzione di lastrico solare esclusivo e cantinola piano interrato; box auto piano interrato mq 17 catastali.  
Prezzo base Euro 170.000,00.  
Offerta minima Euro 127.500,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5486425-cell. 329/9297832).

**BARI - CEGLIE DEL CAMPO****FABBRICATO AL RUSTICO****RGE 711/89**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
Dott. Egizio De Tullio - vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 15.00 presso Tribunale Bari, Piazza De Nicola 1.  
Lotto unico: in Ceglie del Campo, via Vincenzo Roppo 86, angolo via Strabone, fabbricato al rustico, in corso di costruzione, composto da piano seminterrato mq. 162,32, piano rialzato mq. 128,35, primo piano mq. 128,53 e secondo piano, con lastrico solare mq.

110,00 e vano tecnico mq. 8,64. Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00. Rilancio minimo Euro 5.200,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9642099).

**BARI-LOSETO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 1271/13**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Rag. Raffaele Carella - vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C.Mimmi 20.  
Lotto unico: in Bari-Loseto, via Minervini 3, già prima traversa strada provinciale 45 Loseto-Valenzano, ""Lotto D/4"", appartamento composto da tre vani, cucina semi-abitabile, doppi locali igienici, ripostiglio, terrazza a livello, mq. 115 circa commerciali, oltre diritti di comproprietà su parti comuni. Immobile privo di certificato di abitabilità/agibilità e di certificazione energetica.  
Occupato dagli esecutati.  
Prezzo base ribassato Euro 68.625,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 51.469,00.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Visite venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831).  
Informazioni mercoledì previo appuntamento.

**BITETTO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 1265/12**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Clara Lamanna - vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 124.  
Lotto unico: in Bitetto, via Carelli Francesco 7, appartamento su quattro superfici (interrato, seminterrato, rialzato e primo), mq 141,95 convenzionali. Immobile occupato dal debitore.  
Prezzo base Euro 90.493,00.  
Offerta minima Euro 67.870,00.  
Rilancio minimo Euro 2.700,00.  
Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5248670, cell. 348.7750316).

**BITONTO**

**FABBRICATO**

**R.F. 11163-11251/93**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. GIUSEPPE RANA  
CURATORE AVV. RAFFAELE GARGANO  
Vendita senza incanto 03 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
Lotto 1: in Bitonto, via Modugno 85, fabbricato su due livelli mq 254 complessivi. Locato.  
Prezzo base Euro 150.000,00.  
Rilancio minimo Euro 4.000,00.  
Successiva vendita senza incanto 07/10/2016 al prezzo base ribassato Euro 112.500,00 con rilancio Euro 3.300,00.  
Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**CASSANO DELLE MURGE**

**VILLINO CON GIARDINO**

**RGE 368/14**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Anna Cotugno - vendita senza incanto 10 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 40.  
Lotto unico: in Cassano della Murge, contrada Parco La Vecchia, villino mq 90,84 con giardino mq 238.  
Prezzo base Euro 34.350,00.

Offerta minima per partecipare Euro 25.762,50.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Visite venerdì pomeriggio previo appuntamento col delegato tel. 080.5217387.  
Informazioni presso studio.

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO**

**RGE 888/10 riunita N. 262/13**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Ugo Summaria - vendita senza incanto 10 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 40.  
Lotto unico: in Cassano delle Murge, viale della Repubblica n. CS, appartamento piano terra a rustico composto da soggiorno, due stanze, bagni, ripostiglio, disimpegno e balconi.  
Prezzo base Euro 59.625,00.  
Offerta minima Euro 44.718,75.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 329.6325882.

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

**RGE 657/11**

sesto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/c.  
Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Laudati 9, appartamento primo piano, composto da soggiorno, corridoio, tre camere letto, due servizi e cucina, mq 125 lordi. Pertinenziale box auto interrato, mq. 36.  
Prezzo base Euro 60.434,25.  
Offerta minima per partecipare Euro 45.325,69.  
Rilancio minimo Euro 1.500,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5739678).

**CASTELLANA GROTTE**

**DEPOSITO**

**RGE 414/13**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Clara Lamanna - vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 124, primo piano.  
Lotto unico: in Castellana Grotte, Strada comunale "Lama d'Inferno", deposito piano terra, mq. 95,73 totali.  
Prezzo base Euro 21.000,00.  
Offerta minima Euro 15.750,00.  
Rilancio minimo Euro 600,00.  
Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5248670, cell. 348.7750316).

**GIOIA DEL COLLE**

**CASA PER ABITAZIONE**

**RGE 595/09**

quinto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Ornella Papia - vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Dante Alighieri 87.  
Lotto unico: in Gioia del Colle, via Raffaele Chiaia 29, casa primo e secondo piano, mq. 113.  
Immobile occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 34.443,00.  
Offerta minima Euro 25.832,25.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Visite da concordare con Edicom (tel. 080/5722975).  
Informazioni previo contatto col delegato (tel. 080/5227275).

**GIOIA DEL COLLE**

**APPARTAMENTO**

**RGE 1193/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Mario Del Vecchio - vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 15.00 in Bari, Via Devitofrancesco 27 (studio Avv. Carlo Orlando).  
Lotto unico: in Gioia del Colle, Via San Francesco d'Assisi 6 (catastalmente via Cirillo), appartamento terzo piano, senza ascensore, mq. 96 lordi circa, oltre balcone mq. 12. Presente difformità sanabile.  
Prezzo base Euro 56.801,25.  
Offerta minima Euro 42.600,93.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5486425-cell. 329/9297832).

**GIOIA DEL COLLE**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO - ABITAZIONE USO DEPOSITO**

**RGE 267/02**

quinto esperimento  
Tribunale Bari  
Dott. Egizio De Tullio - vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Beata Elia di San Clemente 200.  
Immobili in Gioia del Colle: - Via G. Marconi 4:  
Lotto B: quota 1/2 di appartamento secondo piano, mq. 104,05 complessivi. Prezzo base ribassato Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00.  
Lotto C: quota 1/2 di deposito interrato, mq. 19 complessivi. Prezzo base ribassato Euro 4.800,00. Offerta minima Euro 3.600,00.  
Via Zaffiro 33: Lotto D: casa (uso deposito) mq. 34,76 complessivi. Prezzo base ribassato Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00.  
Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto B; Euro 400,00 lotto C; Euro 1.000,00 lotto D.  
Lotti B e C occupati da esecutati; lotto D libero.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9642099).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**QUOTE DI IMMOBILI**

**FALLIMENTO R.F. 11916/95**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. LENOCI  
CURATORE AVV. MICHELA LABRIOLA  
Vendita senza incanto 14 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
Lotto 1: in Gravina di Puglia via Corsica 23 e in parallela di via Fazzatoia 24/B: a) 25% di nuda proprietà di cantina piano interrato con tre ripostigli; b) 100% di nuda proprietà di appartamento piano rialzato e ripostiglio; c) 25% di nuda proprietà di lastrico solare; d) 50% di nuda proprietà di locale piano terra.  
Prezzo base Euro 39.000,00.  
Rilancio minimo Euro 780,00.  
Successiva vendita senza incanto 11/10/2016 al prezzo base ribassato di Euro 29.250,00 e rilancio euro 590,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

**RGE 941/12**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Sergio Adamo - vendita senza incanto 03 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via M. R. Imbriani 37.  
Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Lorenzo Perosi 29, appartamento terzo piano composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere letto, due ripostigli e tre bagni. Occupato senza titolo.  
Prezzo base Euro 148.331,25.



Offerta minima Euro 111.248,43.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite  
previo appuntamento (080.9909071)

**GRUMO APPULA****APPARTAMENTO, POSTO MACCHINA E BOX****Causa Civile R.G. 9212/10**

quinto esperimento

Tribunale Bari

Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 09 giugno 2016 ore 11.30 presso studio in Bari, via Dante 24.

Lotto 1: in Grumo Appula, via Pozzo La Pila 1, appartamento secondo piano, composto da quattro vani e accessori. Pertinenziali posto macchina scoperto, n. 4, ubicato nel cortile interno e vano box-cantina piano seminterrato.

Prezzo base Euro 53.156,25.

Offerta minima Euro 39.867,19.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni presso studio tel. 080.5218508-080.5246569.

**LOCOROTONDO****APPARTAMENTO****RGE 718/09**

sesto esperimento

Tribunale Bari

Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 11.30 presso studio in Bari, via Dante 24.

Lotto unico: in Locorotondo, Contrada Serralta, appartamento piano terra, mq. 238,32 lordi, con pertinenziale giardino. Prezzo base Euro 55.330,53.

Offerta minima Euro 41.497,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni presso studio tel. 080.5218508 - 080.5246569.

**MARUGGIO, CELLAMARE, BARI E MODUGNO****APPARTAMENTI, VILLETTA, DEPOSITO E LOCALE****FALLIMENTO N° 68/96 RF 12296**

terzo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. VALENTINO LENOCI

CURATORE DOTT. PAOLO RANIERI

Vendita senza incanto 14 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

Lotto 1: in Maruggio (TA), c.da Campomarina, complesso ""Parco dei Principi"", appartamento piano rialzato, fg 36, p.la 269, sub 10.

Prezzo base Euro 30.165,00.

Lotto 2: in Cellamare, via Giovanni XXIII 5, porzione villetta bifamiliare tre livelli con area scoperta pertinenziale, fg 3, p.lle 417-418.

Prezzo base Euro 107.219,00.

Lotto 3: in Bari trav. Via Giulio Petroni 39/1, deposito piano seminterrato, fg 109, p.la 361, sub 39, vani 3,5. Prezzo base Euro 37.209,00.

Lotto 4: in Modugno via Canosa 12, locale piano seminterrato, fg 14, p.la 170, sub 13.

Prezzo base Euro 185.287,00.

Offerte in aumento Euro 1.500,00 lotto 1-3, euro 3.000,00 lotto 2, euro 5.000,00 lotto 4.

Successiva vendita senza incanto: 11/10/2016 ai prezzi ribassati del 25%. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**MODUGNO****APPARTAMENTO****RGE 613/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Antonietta Canta - vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20.

Lotto unico: in Modugno, via Pordenone 2 (oggi via

Canne della Battaglia 8), appartamento quinto piano, interno 12, composto da quattro vani più accessori. Superficie totale mq. 144 circa.

Immobile libero e privo di certificazione energetica. Prezzo base ribassato Euro 106.909,00. Offerta minima per partecipare Euro 80.182,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831).

**MODUGNO****APPARTAMENTO****RGE 218/09**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Ugo Summaria - vendita senza incanto 10 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 40.

Lotto unico: in Modugno, via delle Vergini 23, appartamento composto da due vani piano terra con piccolo bagno e locale deposito piano interrato, collegati internamente da scala.

Prezzo base Euro 68.100,00.

Offerta minima Euro 51.075,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 329.6325882.

**MODUGNO****ABITAZIONE****RGE 67/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/c.

Lotto unico: in Modugno, vico I Sicilia 2, abitazione terzo piano, mq 137 commerciali, composta da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, due ripostigli, corridoio e due balconi.

Prezzo base Euro 172.500,00.

Offerta minima per partecipare Euro 129.375,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5739678).

**MONOPOLI****50% PIENA PROPRIETÀ E USUFRUTTO APPARTAMENTO****RGE 353/08**

primo esperimento

Tribunale Bari

Dott. Egizio De Tullio - vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Beata Elia di San Clemente 200.

Lotto unico: quota del 50% di piena proprietà e intero dell'usufrutto di appartamento in Monopoli, via Roma 275, secondo piano, mq 130,70.

Occupato da esecutato e nudo proprietario del 50%.

Prezzo base Euro 90.000,00.

Offerta minima Euro 67.500,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9642099).

**MONOPOLI****APPARTAMENTO****RGE 135/14**

primo esperimento - Tribunale Bari

Avv. Dario Carelli - vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Lungomare Nazario Sauro 25.

Lotto unico: in Monopoli, via Lepanto 81, appartamento su due livelli composto da cinque vani e accessori; mq 131 commerciali.

Prezzo base Euro 97.000,00.

Offerta minima Euro 72.750,00.

Rilancio minimo Euro 2.900,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5586183 - 333.1084373).

**NOCI****GARAGE****R.F. 189/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. GIUSEPPE RANA

CURATORE AVV. CARLO ORLANDO

Vendita senza incanto 03 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

Lotto 1: in Noci, via Giovanni XXIII, garage piano S1, mq 33 catastali.

Prezzo base Euro 19.400,00.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Successiva vendita senza incanto 07/10/2016 al prezzo base ribassato di Euro 14.550,00 e rilancio minimo euro 400,00.

Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**NOICATTARO****APPARTAMENTO E BOX AUTO****RGE 812/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Antonietta Canta - vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20.

Immobili in Noicattaro:

Lotto 1: via Mameli n. 5, scala B, appartamento primo piano, interno 3, mq. 99 interni circa, composto da tre vani abitabili, stanza guardaroba, oltre cucina, due bagni, disimpegno, due balconi e da porzione di lastrico solare al terzo piano.

Immobile occupato da esecutato e privo di certificazione energetica.

Prezzo base Euro 93.448,00.

Offerta minima per partecipare Euro 70.086,00.

Lotto 2: via Guglielmo Oberdan n. 356/A, box auto mq. 27 circa.

Prezzo base Euro 11.196,00.

Offerta minima per partecipare Euro 8.397,00.

Offerte in aumento: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831).

**NOICATTARO****LASTRICO SOLARE****RGE 285/10**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso

Vittorio Emanuele II n. 52.

Lotto unico: in Noicattaro, via Rito Selvaggi 7, lastrico solare piano quarto, mq. 134 catastali. Inutilizzato.

Prezzo base ribassato Euro 27.421,88.

Offerta minima Euro 20.566,41.

Rilancio minimo Euro 411,32.

Informazioni e visite presso studio (tel. 080.5241528, mail marcoventriglia@hotmail.com).

## NOICATTARO

### ABITAZIONE

#### RGE 875/10

quinto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Ugo Summari - vendita senza incanto 10 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 40.

Lotto unico: in Noicattaro, Vico Antonelli 3-5, abitazione composta da tre vani e accessori sottoposti al livello stradale, un vano piano terra, tre vani, bagno e balcone oltre che percorso esterno primo piano, due vani soffitti e tre vani comunicanti oltre balcone secondo piano.

Prezzo base Euro 100.875,00.

Offerta minima Euro 75.656,25.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 329.6325882.

## SANTERAMO IN COLLE

### LOCALE

#### RGE 455/01

sesto esperimento

Tribunale Bari

Notaio Francesco Amendolare - vendita senza incanto 16 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Santeramo in Colle, via Japigia 2.

Lotto 2: in Santeramo in Colle, Corso Roma 140, locale mq. 18 lordi, con annesso terrazzo edificabile di mq. 98,82. Prezzo base ribassato Euro 40.653,36. Offerta minima Euro 30.490,02.

Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Visite previo appuntamento col custode Dott. Massimo Epifani, lunedì e mercoledì ore 10.00-11.00 tel. 080.5016801. Informazioni presso studio.

## TURI

### LOCALE USO MAGAZZINO CON CANTINA

#### RGE 331/98

terzo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 09 giugno 2016 ore 11.30 presso studio in Bari, via Dante 24.

Lotto unico: in Turi, via Martinelli 14-16, magazzino composto da unico vano piano seminterrato (mq. 100 circa) e da due vani piano interrato (mq. 30 circa), con annessa cantina.

Prezzo base Euro 39.375,00.

Offerta minima Euro 29.531,25.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Informazioni presso studio tel. 080.5218508-080.5246569.

## VALENZANO

### APPARTAMENTO E POSTO AUTO

#### RGE 1095/13

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Clara Lamanna - vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 124.

Lotto unico: in Valenzano, viale della Repubblica 17/E, appartamento composto da piano terra, seminterrato, terrazzo, patio, giardino, posto auto, mq 169,60 complessivi.

Autorimessa n. 16, mq 12 catastali.

Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 240.000,00.

Offerta minima Euro 180.000,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5248670, cell. 348.7750316).

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

## BARI

### LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITO

#### R.F. 47/14

secondo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO

CURATORE AVV. ROSITA TROILO

Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

Immobili in Bari, Piazza Umberto I -

Lotto 1: civico 17, locale commerciale piani T-S1, mq. 94. Prezzo base Euro 245.000,00.

Lotto 2: civico 19, deposito piano terra, mq. 19.

Prezzo base Euro 36.000,00.

Rilanci minimi: Euro 7.000,00 lotto 1, Euro 1.000,00 lotto 2.

Successiva vendita senza incanto 11/10/2016 ai prezzi base ribassati del 25%.

Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

## GIOIA DEL COLLE

### LOCALE COMMERCIALE E CANTINA

#### RGE 769/07

sesto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Antonio Loiacono - vendita senza incanto 10 giugno 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Dante 87.

Immobili in Gioia del Colle, via della Fiera:

Lotto 1: n. 355-357, locale commerciale indipendente piano terra (mq. 168 lordi circa), composto da due ambienti comunicanti tra loro.

Prezzo base Euro 96.029,44.

Offerta minima Euro 72.022,08.

Lotto 2: n. 359/C, locale cantina indipendente (mq. 30 lordi circa) piano terra, costituito da unico ambiente adibito a deposito.

Prezzo base Euro 5.695,32.

Offerta minima Euro 4.271,49.

Rilanci minimi Euro 3.000,00 lotto 1, Euro 500,00 lotto 2. Immobili liberi. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5237139).

## NOICATTARO

### DEPOSITO, LOCALE, APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE

#### RGE 863/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Antonietta Canta - vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20.

Immobili in Noicattaro via Monsignor Siciliano - Lotto 1: civici 24-26, deposito piano terra e sottostante locale interrato con accesso da civico 28, mq 266,24 lordi totali oltre mq 9,30 cortile. Prezzo base Euro 131.800,00. Offerta minima per partecipare Euro 98.850,00. Lotto 2: civico 28, appartamento primo piano mq 130,98 lordi oltre mq 8,27 balconi, con lastrico solare mq 136,46 lordi. Prezzo base Euro 187.800,00. Offerta minima per partecipare Euro 140.850,00.

Immobili occupati da esecutato.

Manca certificazione energetica e agibilità.

Rilancio minimo Euro 3.000,00 ciascun lotto.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831).

## SANTERAMO IN COLLE

### CASA, LOCALE LABORATORIO E APPARTAMENTI

#### RGE 828/99

ottavo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Francesco Amendolare - vendita con incanto 16 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Santeramo in Colle, via Japigia 2.

Lotto 1: in Santeramo in Colle, Contrada Iazitello, lungo direttrice Santeramo-Matera, suolo edificatorio (mq 2.260) su cui insiste casa, costituita da piano rialzato (tre camere letto, cucina, salone, bagno e lavanderia; mq 128), oltre mq 45 balcone e veranda; piano seminterrato (mq 64) e giardino.

Presente secondo edificio piano terra in stato di semi abbandono (mq 76), nonché piscina in stato di abbandono.

Prezzo base ribassato Euro 68.877,69. Offerta minima Euro 51.658,27.

Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Visite mercoledì e venerdì ore 10.00-11.00 previo contatto col notaio (080/3036189).

Informazioni presso studio.

## TURI

### ABITAZIONI E LOCALE COMMERCIALE

#### RGE 131/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 01 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.

Immobili in Turi, via Giacomo Leopardi - Lotto A: civico 3, casa primo piano composta da soggiorno, cucina, sala pranzo, camera letto, bagno e cantina piano interrato.

Prezzo base Euro 69.000,00.

Offerta minima Euro 51.750,00.

Lotto B: civico 3, casa primo piano composta da soggiorno, cucina, sala pranzo, camera letto e bagno. Libero.

Prezzo base Euro 53.900,00.

Offerta minima Euro 40.425,00.

Lotto C: civici 1-5, locale commerciale piano terra, mq 118, composto da due vani intercomunicanti con disimpegno, atrio e bagno. Libero.

Prezzo base Euro 83.300,00.

Offerta minima Euro 62.475,00.

Offerte in aumento Euro 1.500,00 ciascun lotto.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244007).

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

## ALTAMURA

### VILLETTA-TERRENO

#### RGE 220/15

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 11 maggio 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, viale Regina Margherita 30/bis.

Lotto unico: in Altamura, Strada Comunale Esterna 78 G. Colonna, 2 (già Contrada Parco di Renna 1457), villetta unifamiliare, piano T-1, vani 6 catastali, mq 158 commerciali, con terreno pertinenziale fg 132, p.la 307, vigneto, are 5,92.

Occupato da debitore senza titolo.

Lotto gravato da ipoteca a garanzia di mutuo fondiario.

Prezzo base Euro 144.000,00.

Offerta minima Euro 108.000,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (080/4037029, 338.8256133) oppure al numero verde 800630663.



**BITONTO****2 DEPOSITI, ABITAZIONE, FABBRICATO, 1/5 TERRENO****RGE 522/14 riunita 81/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Caramia - vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Cairoli 105.

Immobili in Bitonto -

Lotto 2: via delle Fornaci snc, due vani deposito (mq 115,50 lordi) e 2 tettoie (mq 170) oltre piazzale (mq 480). Prezzo base Euro 59.000,00.

Offerta minima Euro 44.250,00.

Lotto 3: contrada Vado Francioso snc, abitazione agricola piano terra mq 130 lordi oltre mq 3.020 di cortile; fabbricato a rustico mq 108 con cortile mq 1.240; quota di 1/5 di terreno non coltivato, mq 41 fg 28, p.la 175.

Prezzo base Euro 302.000,00.

Offerta minima Euro 226.500,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00 lotto 2, euro 4.000,00 lotto 3.

Immobili occupati da debitore. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.9752579.

**BITONTO E BARI****LOCALI, APPARTAMENTI E FONDI RUSTICI****Fallimento N. 12072/95**

terzo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. GIUSEPPE RANA

CURATORE AVV. FILIPPO CASTELLANETA

Vendita senza incanto 03 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale di Bari, V piano. In Bitonto, via Cesare Battisti:

Lotto 1: nn. 55/57, 1/2 indiviso locale piano interrato, mq 213 catastali. Prezzo base Euro 12.051,50.

Lotto 2: n. 53/D, 1/2 indiviso locale piano terra, mq 118 catastali. Prezzo base Euro 13.334,27.

Lotto 4: nn. 55/57 1/2 indiviso appartamento primo piano, 9 vani catastali. Prezzo base Euro 28.825,55.

Lotto 5: n. 55/57 1/2 indiviso appartamento secondo piano, 9 vani catastali.

Prezzo base Euro 28.825,55.

In Bari S. Spirito

Lotto 7: contrada S. Filippo o Maladea, 1/2 indiviso fondo rustico fg 4, p.la 100, uliveto, ha 0.22.48.

Prezzo base Euro 2.354,06.

In Bitonto -

Lotto 8: contrada S. Marco, piena proprietà fondo rustico fg 61, p.lle 122-352, ha 0.55.62. Prezzo base Euro 16.275,94.

Rilanci minimi Euro 300,00 lotti 1-2, euro 600,00 lotti 4-5, euro 70,00 lotto 7, euro 400,00 lotto 8.

Successiva vendita senza incanto 01/07/2016 ai prezzi base ribassati del 25%.

Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**CASAMASSIMA****APPARTAMENTI E FONDI****RGE 896/09**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Antonio Loiacono - vendita senza incanto 10 giugno 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Dante 87.

Immobili in Casamassima:

Lotto 1: via Magellano: - civico 20, pertinenza scoperta con locale a rustico; - civici 22-24, appartamento piano terra, composto da ingresso, soggiorno e angolo cucina, due vani letto e bagno; - civico 24, appartamento piano interrato, costituito da soggiorno, pranzo e cucina, due vani e bagno; - civico 24, appartamento primo piano, privo di intonaci, impianti, pavimenti e infissi, dotato di scala per accesso al secondo piano.

Immobile privo di certificato di abitabilità.

Prezzo base Euro 377.250,00.

Offerta minima Euro 282.937,50.

Lotto 2: contrada San Lorenzo e via degli Alberi, appezzamento di terreno mq. 98.903 complessivi, di cui mq. 84.000 circa coltivati a tendone a vite da tavola qualità Italia e Red Globe ed orto, mq. 14.903 circa coltivati a uliveto. Presenti pozzo artesiano e impianto di irrigazione. Fg. 33 p.lle 13-251-252-27-28-50-130-51-23-9-31-11-29-30.

Prezzo base Euro 189.750,00.

Offerta minima Euro 142.312,50.

Rilanci minimi Euro 4.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2. Immobili occupati da debitore.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237139).

**CONVERSANO****DEPOSITO, LASTRICO SOLARE E TERRENI****RGE 341/02**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Vincenza Marrano - vendita senza incanto 09 giugno 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via E. Cuccari 7.

In Conversano, Contrada Carbonelli -

Lotto 1: a) n. 21/A, deposito piano terra mq 65 lordi con porticato di mq 25; b) n. 21/A, lastrico solare di mq 80; c) terreno are 00.37 fg 42, p.la 781 uliveto, su cui insiste deposito mq 4 lordi; d) terreno are 00.28 fg 42, p.la 788, uliveto; e) terreno are 00.60 fg 42, p.la 789 uliveto.

Prezzo base Euro 63.590,00.

Offerta minima Euro 47.692,50.

Lotto 2: terreni are 21.28 e 25.51 fg 42, p.lle 863-909 uliveto. Soggetti a servitù di elettrodotto.

Prezzo base Euro 6.738,00.

Offerta minima Euro 5.053,50.

Rilanci minimi Euro 1.300,00 lotto 1, euro 150,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5610008, cell. 338.8631376.

**GIOVINAZZO****2 ABITAZIONI E TERRENO****RGE 1007/12**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 01 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.

Lotto unico: in Giovinazzo, Contrada S. Eustachio, residenza agricola costituita da: abitazione principale piano terra con terreno fg 7, p.la 135; abitazione secondaria piano terra p.la 478 sub 1; terreno p.la 186.

Prezzo base Euro 230.500,00.

Offerta minima Euro 172.500,00.

Offerta in aumento Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244007).

**LOCOROTONDO****LOCALI-ABITAZIONE E SUOLO EDIFICATORIO****RGE 112/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Sergio Adamo - vendita senza incanto 03 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via M.R. Imbriani 37.

Lotto unico: in Locorotondo, Via Alberobello: lotto 1: civ. 268-272, immobile piano terra, mq. 44 catastali, composto di quattro ambienti, ingresso, bagno e disimpegno, con retrostante pergolato di pertinenza esclusiva ed area scoperta di accesso; lotto 2: civ. 270, immobile con accesso autonomo, composto di locale piano terra, un vano e accessori piano rialzato e lastrico solare; lotto 3: civ. 274, suolo edificatorio, mq. 581 circa, fg. 34 p.la 1607-1608-360, seminativo e vigneto. Immobili occupati con titolo condizionato all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 129.093,75. Offerta minima Euro 96.820,31.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.9909071).

**PUTIGNANO****CASA PER ABITAZIONE E TERRENO PERTINENZIALE****R.G. 12806/12**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Roberta Mastrorilli - vendita senza incanto 13 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Putignani 47, quinto piano.

Lotto unico: in Putignano, contrada Feudo di Gemma o San Biagio o Fralleone, casa unifamiliare composta da ingresso-disimpegno, tre vani utili, cucina e wc piano terra (mq. 122 circa); due locali piano seminterrato (mq. 47 circa). Pertinenziale terreno mq. 2.820 circa, fg. 56 p.lle 247-248, seminativo.

Prezzo base Euro 56.046,09.

Offerta minima Euro 42.034,56.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Informazioni presso studio tel. 080.5227412.

**SANNICANDRO DI BARI****ABITAZIONE E FONDO RUSTICO****RGE 510/09**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Ugo Summaria - vendita senza incanto 10 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 40.

Lotto unico: in Sannicandro di Bari, contrada Sant'Agostino, Strada Vicinale La Cattiva o di Sant'Agostino: A) Abitazione in villino, composta da ingresso-soggiorno, camera, bagno con pozzo e cucinino. Presente volume aggiuntivo destinato a deposito. B) Fondo rustico raggiungibile percorrendo S.P. Cassano 236, mq. 1.372 catastali; fg. 41 p.la 82, mandorleto. Prezzo base Euro 12.150,00.

Offerta minima Euro 9.112,50.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 329.6325882.

**Bene Mobile****MODUGNO****QUOTE SOCIETARIE****Concordato Preventivo N° 21/2013**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BARI

SEZIONE FALLIMENTARE

Giudice Delegato: Dott. Giuseppe Rana

Commissari Liquidatori:

Avv. Emma CASTELLANETA - Dott. Giuseppe Bellomo

AVVISO DI VENDITA

I Commissari Liquidatori del concordato preventivo n. 21/13, Avv. Emma Castellaneta e Dott. Giuseppe Bellomo, rendono noto che il giorno 3 giugno 2016, alle ore 11.00, dinanzi al Giudice Delegato Dott. Giuseppe Rana, presso il Tribunale Civile di Bari (V° Piano) - piazza E. De Nicola, avrà luogo la vendita, nella forma della gara, mediante procedura competitiva ex artt. 182, 107 e ss legge fallimentare, delle quote di partecipazione detenute nelle società controllate "Energia Sette srl a socio unico" ed "Energia Otto srl a socio unico" dei due distinti lotti, così come indicati nell'ordinanza di vendita e come descritti nella perizia di stima redatta dal Dott. Massimo Scannicchio e dal Dott. Ing. Pasquale Di Lalla, depositata in data 10.12.2015 e visionabile sul sito "www.astegiudiziarie.it", alla quale si rimanda.

I lotti sono posti in vendita ai prezzi base di seguito indicati (oltre imposte di legge, ove dovute) e si compongono dei seguenti beni:

- LOTTO 1: Quota di partecipazione rappresentante il 100% del capitale sociale della società "Energia Sette s.r.l. a socio unico", con sede legale in Modugno (Ba), alla via Delle Violette Z.I. 12, p. IVA e codice fiscale : 07267710726, REA BA - 544891, capitale sociale Euro 182.534,00 interamente versato, posta in vendita al prezzo base di Euro 1,00 (euro uno/00)

Le offerte in aumento in sede di gara dovranno pre-

vedere un rilancio minimo pari a Euro 50.000,00 (euro cinquantamila/00).

Il cessionario della partecipazione dovrà corrispondere alla "Procedura di Concordato Preventivo Istria Sviluppo Srl a socio unico in liquidazione", contestualmente alla cessione dell'intera quota di partecipazione ad "Energia Sette Srl a socio unico", la somma di ? 10.952.671,00, corrispondente al valore di realizzo del credito vantato dalla società concordataria verso la partecipata "Energia Sette s.r.l. a socio unico", così come determinato dagli stimatori nominati dal Tribunale.

Con la previsione del deposito cauzionale di Euro 1.000.000,00 (euro unmilione/00) da versarsi a titolo di acconto sul maggior credito vantato dalla Procedura di Concordato Preventivo Istria Sviluppo s.r.l.

- LOTTO 2: Quota di partecipazione rappresentante il 100% del capitale sociale della società "Energia Otto s.r.l. a socio unico", con sede in Modugno (Ba), alla via Delle Violette Z.I., 12, p.IVA e codice fiscale: 07267720725, REA: BA - 545890, capitale sociale Euro 5.743.189,00 interamente versato, posta in vendita al prezzo base di Euro 4.616.277,00, (euro quattromilioniseicentosediciduecentosettanta-sette/00) oltre imposte di legge, ove dovute.

Le offerte in aumento in sede di gara dovranno prevedere un rilancio minimo pari a Euro 10.000,00 (euro diecimila/00).

Con la previsione del deposito cauzionale di Euro 450.000,00 (euro quattrocentocinquantamila/00).

La descrizione completa dei lotti posti in vendita, le condizioni della vendita e le modalità di presentazione delle offerte sono specificati nell'ordinanza di autorizzazione alla vendita del 01 aprile 2016, pubblicata sul portale nazionale "www.astegiudiziarie.it", sul sito ufficiale del Tribunale di Bari "www.tribunale.bari.it" e sul sito del Distretto di Corte d'Appello di Bari www.giustizia.bari.it e alla quale espressamente si rimanda.

Bari,  
I COMMISSARI LIQUIDATORI

Avv. Emma Castellaneta  
Dott. Giuseppe Bellomo

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi ai Commissari Liquidatori Avv. Emma Castellaneta, con studio sito in Bari, Largo Adua n. 28, tel. 080/52324459, indirizzo e-mail: studiogleale@emmacastellaneta.com e Dott. Giuseppe Bellomo, con studio sito in Bari, alla via Arcivescovo Vaccaro n. 33, tel: 080/5537821, indirizzo e - mail: g.bellomo@hotmail.com.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BARI**

**LOCALI**

**R.F. 14552/107/04**

primo esperimento  
Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. GIUSEPPE RANA

CURATORE AVV. MARCO MONTEDORO

Vendita senza incanto 03 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

Lotto 1: in Bari, via De Tullio 24-26, locali piano terra mq 149 netti e sottostante locale con accesso da civico 24 di mq 156. Di natura commerciale.

Prezzo base Euro 255.776,00.

Rilancio minimo Euro 6.000,00.

Successiva vendita senza incanto 07/10/2016 al prezzo base ribassato Euro 191.832,00 con rilancio Euro 4.000,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

**RGE 287/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Maria Antonietta Canta - vendita senza incanto

07 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20.

Lotto 1: in Bari, via Amendola 147/D, immobile commerciale piano terra, mq 135. Libero.

Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 307.500,00.

Offerta minima per partecipare Euro 230.625,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite il venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831).

Informazioni presso studio.

**BARI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**



**CONCORDATO PREVENTIVO N° 16/13**

secondo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. VALENTINO LENOCI

LIQUIDATORE GIUDIZIALE DOTT. VITO LISI

Vendita senza incanto 14 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

Lotto unico: in Bari (zona ASI), Via Saverio Milella 12: a) immobile piani T-1-S1, sub. 2; b) immobile, fg. 17, p.l.la 1336, ente urbano, superficie 11572; c) immobile, p.lle 1275, 1277, 1278, 1279, 1334, 1335, mandorleto, superficie 11340.

Complesso immobiliare locato, limitatamente all'area esterna retrostante, con contratto opponibile, registrato il 16/06/2006.

Prezzo base Euro 995.625,00 oltre IVA. Rilancio minimo Euro 30.000,00.

Successiva vendita senza incanto 11/10/2016 al prezzo base ribassato Euro 746.720,00 oltre IVA, rilancio minimo Euro 20.000,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

**RGE 204/05**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Dr.ssa Patrizia Romanazzi - vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Re David n. 1/E.

Lotto unico: in Bari, V.le Europa 7/a-b-c, capannone industriale, mq. 171.

Prezzo base Euro 100.100,00.

Offerta minima Euro 75.100,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5429123).

**BARI**

**OPIFICIO INDUSTRIALE E OFFICINA MECCANICA**

**RGE 969/13**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Caramia - vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Cairoli 105.

Lotto unico: in Bari, via Saverio Milella 16-18, opificio industriale costituito da capannone, corpo uffici e magazzino; mq 2055 commerciali, destinato ad officina meccanica. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 834.700,00.

Offerta minima Euro 626.025,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.9752579.

**ADELFA**

**IMMOBILE AL RUSTICO E GARAGE AL RUSTICO**

**R.F. 44/13**

secondo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO

CURATORE AVV. LAURA PETRUZZI

Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, del Tribunale Bari.

Immobili in Adelfia:

Lotto 1: via G. Pecci angolo via San G. Bosco nc, immobile al rustico ubicato ai piani seminterrato, rialzato e primo; fg. 16 p.l.la 2945 sub 1, in corso di costruzione.

Prezzo base Euro 209.625,00 oltre oneri.

Lotto 2: via San G. Bosco nc, garage seminterrato al rustico; sub 2, in corso di costruzione.

Prezzo base Euro 48.750,00 oltre oneri. Rilanci minimi: Euro 6.000,00 lotto 1; Euro 1.400,00 lotto 2.

Successiva vendita senza incanto 11/10/2016 ai prezzi ribassati del 25%. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**CAPURSO**

**CAPANNONE PREFABBRICATO**

**RGE 219/12**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Antonio Loiacono - vendita senza incanto 10 giugno 2016 ore 17.30 presso studio in Bari, via Dante 87.

Lotto unico: in Capurso, Via Casamassima 1<sup>a</sup> traversa 23-25-27, capannone prefabbricato uso deposito prodotti agricoli, commerciali e laboratorio prodotti artigianali, mq. 1.000, oltre uffici, accessori e area pertinenziale mq 1.300.

Presenti difformità sanabili.

Manca certificazione energetica.

Locato con contratto registrato il 28/11/2011.

Prezzo base Euro 1.029.000,00.

Offerta minima Euro 771.750,00.

Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237139).

**CASSANO SPINOLA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

**CONCORDATO PREVENTIVO n. 12/2012**

terzo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. NICOLA MAGALETTI

COMMISSARI LIQUIDATORI: AVV. FRANCESCO SARACINO - DOTT. FRANCESCO LEO

Vendita senza incanto 14 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

Lotto 1: in Cassano Spinola (AL), Zona Industriale, complesso industriale composto da capannone (mq. 1.357), contenente volume pluripiano adibito a uffici. Intera area mq. 17.660.

Prezzo base Euro 950.000,00.

Rilancio minimo Euro 27.500,00.

Successiva vendita senza incanto 04/10/2016 al prezzo base di euro 750.000,00 e rilancio euro 22.500,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**LOREO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

**R.F. 14355/03**

terzo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. VALENTINO LENOCI

CURATORE AVV. ANGELA ANTONICELLI

Vendita senza incanto 14 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

Lotto 1: in Loreo (Rovigo), via Diana 13/14, labora-



torio artigianale composto da capannone con uffici, servizi, abitazione e area cortiliva esclusiva mq. 3.623 circa. Immobile non occupato. Presenti difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 95.250,00 oltre IVA. Rilancio minimo Euro 2.400,00. Successiva vendita senza incanto 11/10/2016 prezzo base ribassato Euro 71.500,00 oltre IVA e rilancio minimo Euro 1.800,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**MODUGNO****COMPLESSO EDILIZIO****R.F. 52/11**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO  
CURATORE AVV. GRAZIA D'ALONZO  
Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 11.00, presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
Lotto 1: in Modugno, vie delle Petunie 5-7, Z.I., complesso edilizio edificato su area mq. 10.056 e costituito da: corpo fabbrica principale, mq. 2.686,50 composto da piani interrato, terra, ammezzato e primo; corpo fabbrica per alloggio custode e forestiera, mq. 141,75, piano rialzato, composto da cinque locali. Realizzato abusivamente soppalco. Immobile concesso parzialmente in locazione. Prezzo base Euro 289.270,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Successiva vendita senza incanto 11/10/2016 al prezzo base ribassato di Euro 216.870,00 e rilancio minimo Euro 4.500,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**NOICATTARO****LOCALI COMMERCIALI****RGE 1132/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Dr. Francesco Leo - vendita senza incanto 09 giugno 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 233.  
Lotto unico: in Noicattaro, via Leonardo da Vinci 24-28, locali commerciali piano terra (mq 525 catastali) e primo (mq 264 catastali). Prezzo base Euro 788.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 393.9901690).

**POLIGNANO A MARE****LOCALE COMMERCIALE****RGE 1039/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Raimondo Tolentino - vendita senza incanto 03 giugno 2016 ore 19.00 presso studio in Gioia del Colle, via I Traversa G. Bovio 7.  
Lotto unico: in Polignano a Mare, via G. Mazzini 72-74, locale commerciale piani T-S1, mq 234 catastali. Libero. Prezzo base Euro 324.000,00. Offerta minima Euro 243.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni e visite previo contatto col delegato (tel. 080/3430178).

**POLIGNANO A MARE****LABORATORIO****RGE 134/08**

settimo esperimento  
Tribunale Bari  
Dott. Fabrizio Tanzarella - vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Monopoli, via Ludovico Pepe 16.  
Lotto unico: in Polignano a Mare, contrada S. Anna

Vagno, immobile destinato a "Laboratorio per arti e mestieri" piano terra, mq. 216 catastali. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio lunedì e giovedì ore 17.30-19.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/4107475).

**TARANTO****COMPLESSI IMMOBILIARI - INDUSTRIALI****FALLIMENTO R.F. 62/11**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. LENOCI  
CURATORE DOTT. EGIZIO DE TULLIO  
Vendita senza incanto 14 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
Immobili in Taranto, Z.I. Statte, via Ludovico Ariosto:  
Lotto 1: n. 7, complesso industriale comprensivo di palazzine uffici, spogliatoi, sala mensa personale, edificio officine e deposito, con pertinenze terrene. Superficie totale mq. 9.000 circa. Prezzo base Euro 538.445,00.  
Lotto 2: n. 12, complesso industriale costituito da capannone e relative pertinenze e palazzina composta da piani terra e primo. Superficie totale mq. 1.600 circa. Prezzo base Euro 145.468,00. Rilanci minimi: Euro 10.000,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2. Successiva vendita senza incanto 11/10/2016 ai prezzi base ribassati del 25%. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**TRIGGIANO****CAPANNONE AD USO PRODUTTIVO****RGE 37/10**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 01 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.  
Lotto unico: in Triggiano, Contrada Cutizza, capannone ad uso produttivo (mq. 1.350 circa) composto da piano interrato e piano terra con pertinenze terrene ove insistono due tettoie abbattute, mq. 29.488 complessivi. Immobile libero. Prezzo base Euro 838.147,00. Offerta minima Euro 628.610,25. Offerta in aumento Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244007).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****BARI E MODUGNO****FABBRICATO INDUSTRIALE E LABORATORIO ARTIGIANALE****FALLIMENTO N° 46/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO  
CURATORE AVV. LUCIO AFFATATI  
Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 11.00

presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

Lotto 1: in Bari, compendio immobiliare nel polo industriale a sud-ovest della città, insistente su appezzamenti di terreno di mq. 24.832 complessivi, fg. 36 p.lle 325 e fg. 45 p.lle 88-176-177-178-180. Prezzo base Euro 1.833.000,00.  
Lotto 2: in Modugno, via Palese 1/D, laboratorio artigianale, fg. 15 p.la 124 sub. 4 graffato al sub. 7. Prezzo base Euro 204.187,50. Rilanci minimi: Euro 50.000,00 lotto 1, Euro 6.000,00 lotto 2. Successiva vendita senza incanto 11/10/2016 ai prezzi base ribassati del 25%. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**CEGLIE DEL CAMPO****SUOLO EDIFICATORIO****R.F. 14311/03**

quinto esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO  
CURATORE DOTT. GIORGIO TREGLIA  
Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano.  
Lotto 1: in Ceglie del Campo, suolo edificatorio di mq 7.236 circa, fg 18, p.lle 129-132-133-135-136-267-268-269. Prezzo base Euro 52.650,00 oltre oneri fiscali. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Successiva vendita senza incanto: 11/10/2016 con prezzo base ribassato Euro 47.400,00 oltre oneri fiscali, rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**Terreno|Immobilie agricole****BARI****TERRENO****R.F. 14327**

secondo esperimento  
TRIBUNALE BARI  
GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO  
CURATORE AVV. TO PROF. GIANFRANCO TARANTINO  
Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
Lotto 1: in Bari, quartiere S. Paolo, angolo tra via Cacludi e via Vitulli, terreno incolto e privo di recinzioni, interessato da avviso di avvio di procedura di esproprio parziale per realizzare parcheggio di mq. 8.500 circa. Fg 11 p.la 317 seminativo ha 2.09.37 catastali. Prezzo base ribassato Euro 103.712,04. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Successiva vendita senza incanto 11/10/2016 al prezzo base ribassato Euro 93.340,83 con rilancio minimo Euro 2.700,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**BITONTO****FONDO AGRICOLO****FALLIMENTO R.F. 11535**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. NICOLA MAGALETTI  
CURATORE AVV. VITO CAMPANELLA  
Vendita senza incanto 14 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.  
Lotto unico: in Bitonto, Contrada Le Caminate, fondo agricolo ha 07.14.05 catastali; fg. 7 p.lle 8-41-42, uliveto. Prezzo base Euro 121.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**CASSANO DELLE MURGE E  
SANTERAMO IN COLLE****FONDI RUSTICI E FABBRICATI RURALI**



**RGE 376/12**

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Giulio Cesare Ferrara - vendita senza incanto 10 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Bitonto, via Pasquale Cioffrese 6.

Lotto 1: in Cassano delle Murge, contrada Bellezza o Pollice, complesso di fabbricati rurali mq 7.748, composto da due abitazioni e manufatti per attività zootecnica, in parte abusivi. Fondo rustico ha 02.10.02 con entrostanti manufatti, coltivato a seminativo da foraggio; fg 75, p.la 14.

Prezzo base Euro 219.375,00.

Offerta minima Euro 164.531,25.

Lotto 2: in Cassano delle Murge, contrada Pantalone, fondo rustico fg 77, p.la 25, seminativo ha 0.90.00, pascolo arborato ha 0.20.00.

Prezzo base Euro 7.875,00.

Offerta minima Euro 5.906,25.

Lotto 3: in Santeramo in Colle, contrada Piscinelle, fondo rustico, fg 2, p.la 135, uliveto ha 0.19.82.

Prezzo base Euro 843,75.

Offerta minima Euro 632,81.

Lotto 4: in Cassano delle Murge, contrada Masseria Labalestra, fondo rustico, fg 76, p.la 10, vigneto ha 1.00.22, mandorleto ha 1.69.38; p.la 12 pascolo arborato ha 2.32.24.

Prezzo base Euro 34.875,00.

Offerta minima Euro 26.156,25.

Lotto 5: in Cassano delle Murge, contrada Bufalicchio, utile dominio di fondo rustico ha 2.08.20, fg 75, p.la 16-17-18-19-71.

Prezzo base Euro 15.187,50.

Offerta minima Euro 11.390,62.

Lotto 6: in Santeramo in Colle, contrada Piscinelle - via Cassano, fondo rustico con entrostante fabbrica rurale, fg 2, p.la 3-105.

Prezzo base Euro 23.906,28.

Offerta minima Euro 17.929,71.

Rilanci minimi Euro 5.000,00 lotto 1, 1.000,00 lotto 2, 250,00 lotto 3, 3.000,00 lotti 4-5-6.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.3717906, cell. 339.1699011.

**NOICATTARO E RUTIGLIANO**

**TERRENI**

**R.F. 12566/96**

quinto esperimento

Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO  
CURATORE DOTT. GIORGIO TREGLIA

Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

In Noicattaro:

Lotto 1: quota 1/3 indiviso di fondo mq. 863; fg. 13 p.la 146.

Prezzo base Euro 110,00.

Lotto 2: quota 1/3 indiviso di fondo mq. 2.289; fg. 39 p.la 1499.

Prezzo base Euro 2.600,00.

Lotto 3: quota 1/3 indiviso di fondo mq. 377; fg. 39 p.la 161.

Prezzo base Euro 410,00.

In Rutigliano:

Lotto 4: quota 1/3 indiviso di fondo mq. 792; fg. 12 p.la 284.

Prezzo base Euro 110,00.

Rilanci minimi: Euro 5,00 lotti 1-4; Euro 80,00 lotto 2; Euro 15,00 lotto 3.

Successiva vendita senza incanto 11/10/2016 ai prezzi ribassati del 10%.

Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**Terreno | Immobile agricolo**

**SANTERAMO IN COLLE**

**TERRENO**

**RGE 1080/94**

settimo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Francesco Amendolare - vendita senza incanto 16 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Santeramo in Colle, via Japigia 2.

Lotto 9: in Santeramo in Colle, contrada "Via Cassano D'Addosio", fondo rustico, ha 1.43.10 con fabbricato rurale non accatastato e pozzo; fg 16, p.la 177-229, seminativo arborato.

Prezzo base ribassato Euro 12.458,81. Offerta minima Euro 9.344,11.

Offerte in aumento Euro 300,00.

Visite martedì e giovedì ore 16.00-18.00 previo contatto col notaio (tel. 080/5210214 - 080/3036189).

Informazioni presso studio.

**SANTERAMO IN COLLE**

**FONDO RUSTICO E FABBRICATI RURALI**

**RGE 305/04**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Notaio Francesco Amendolare - vendita senza incanto 16 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Santeramo in Colle, via Japigia 2.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, contrada "Lamalunga", fondo rustico, ha 83.27.29 catastali, con entrostanti fabbricati rurali, una serra e due cisterne. Fg. 26, p.la da 12 a 18, p.la 20-21-22-24-

25-32-33-53-60-101-102-112-123-146-147; fg. 27 p.la 84-111-117; fg. 39 p.la da 1 a 4, p.la 8-9-11-12-18-20-27-28-29-31-32-41-42-48-52-53-54-330-336-337, seminativo, pascolo, bosco misto.

Prezzo base ribassato Euro 244.687,50. Offerta minima Euro 183.515,63. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Visite sabato ore 09.00-12.00 e lunedì ore 15.00-19.00 previo contatto col Custode Avv. Vincenzo Palumbo (cell. 338.8097707).

Informazioni presso studio.

**SANTERAMO IN COLLE**

**FONDI RUSTICI E LOCALE**

**RGE 83/98**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Notaio Francesco Amendolare - vendita senza incanto 16 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Santeramo in Colle, via Japigia 2.

Immobili in Santeramo in Colle:

Lotto 1: contrada "Altamura", fondo rustico, are 50.70 catastali, fg. 38, p.la 39, seminativo arborato, su cui insistono opere abusive: casa adibita ad alloggio lavoratori e sottostante cisterna, mq. 132,20 circa; cisterna emergente da fuoriterra, mq. 33,25 circa.

Prezzo base ribassato Euro 116.840,33. Offerta minima Euro 87.630,25.

Lotto 2: a) contrada "Pantarosa", fondo rustico, are 73.55, fg. 40, p.la 239-243-244-245-256-257, semin arbor; b) contrada "Iurio", fondo rustico, ha 1.13.55, fg. 37, p.la 63, pascolo arborato.

Prezzo base ribassato Euro 3.236,25. Offerta minima Euro 2.427,19.

Lotto 3: contrada "Lamalunga", fondo rustico con vano rurale e cisterna, ha 1.21.76 catastali, fg. 26, p.la 67-68-74-124-125, semin arbor.

Prezzo base ribassato Euro 2.106,07. Offerta minima Euro 1.579,55.

Lotto 4: a) via Redipuglia 34-36 e via Massaro, locale piano terra uso commerciale, mq. 135 catastali; b) attigua zona di cortile, are 00.96 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 114.937,80. Offerta minima Euro 86.203,35.

Lotto 5: contrada "Masseria Luparelli" o "Altamura Lamalunga", fondo rustico con due entrostanti fabbricati rurali, ha 19.16.80, fg. 38, p.la 4-6-7-12-19-21-29-33-62-73-74-75-78-188-189-190-193-196-199-200-202-204-205, pascolo, seminativo; fg. 39, p.la 37-38-39-40, pascolo.

Prezzo base ribassato Euro 78.874,00. Offerta minima Euro 59.155,50.

Offerte in aumento Euro 2.000,00 lotti 1-4-5; Euro 100,00 lotti 2-3.

Visite immobili previo contatto con Avv. Fabio Marzano da lunedì al venerdì, ore pomeridiane (tel. 080.9727245). Informazioni presso studio.



Tribunale di **FOGGIA** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
- 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
- 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
- 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
- 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

**CONDIZIONI DELLA VENDITA**

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di  
FOGGIA**

## Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 16/12

secondo esperimento

Avv. Antonio Fesce

Vendita senza incanto 10 maggio 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Fini 4.

Lotto unico: in Foggia, via Montegrappa 50 angolo tra viale XXIV Maggio e via Montegrappa, appartamento terzo piano composto da ingresso-disimpegno, cucina vivibile, salone doppio, corridoio, due camere letto, bagno, cabina armadio oltre tre balconi.

Pertinenziale cantinola al piano seminterrato, n 66.

Superficie: mq 137 appartamento, mq 5,63 balconi, mq 10,50 cantinola. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 257.800,00

Offerta minima Euro 193.350,00

Offerte in aumento Euro 3.500,00

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 0881.331440, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 98/08

ottavo esperimento

Dott. Gaetano Rinaldi

Vendita senza incanto 31 maggio 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia via Barletta 1.

Lotto unico: in Foggia, via Arpi, 26, immobile primo piano, a sinistra salendo scale, mq 133, cinque vani con ripostiglio, bagno, 2 corridoi, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 70.000,00.

Offerta minima Euro 52.500,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia via Barletta 1.

Informazioni presso studio tel. 0881.632069, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 318/13

primo esperimento

Avv. Valeria Sperti

Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00

presso studio in Foggia via Volta n. 1.

Lotto unico: in Foggia, via Martiri di via Fani 64, Rione Biccari, appartamento quarto piano, composto da 4 vani e accessori, con accesso salendo a destra. Box auto piano terra, interno 7.

Prezzo base Euro 186.500,00

Offerta minima Euro 139.875,00

Offerte in aumento non inferiori a 1/50 del prezzo indicato da maggior offerente.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato nonché custode tel. 0881.773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE350/11

primo esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.00 presso Athena in Foggia, via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in Foggia, via Isonzo 30 (ex 32), appartamento quarto piano, composto da ingresso-sala soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno padronale, cucina, tre camere da letto e tre balconi; mq 109 lordi oltre mq 8,16 balconi. Nel possesso dell'esecutata. Classe energetica G. Su immobile grava trascrizione relativa a fondo patrimoniale che non è stata

ritenuta dal giudice elemento sufficiente per disporre la sospensione dell'esecuzione.  
 Prezzo base Euro 214.850,00  
 Offerta minima Euro 161.138,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/06/2016 presso Athena. Informazioni presso lo studio del delegato in Foggia, viale G. Di Vittorio 64, tel. 0881.635808, presso Athena tel. 0881.752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 284/93 riunita 25/91, 324/90 e 438/13**  
 secondo esperimento  
 Notaio Michele Augelli  
 Vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto IX: in Foggia, via Guerrieri 39, appartamento terzo piano, interno 9, scala A, mq 96 lordi circa. Occupato dai debitori.  
 Prezzo base Euro 90.000,00.  
 Offerta minima 67.500,00.  
 Custode: IVG di Foggia.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**FOGGIA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 579/98 riunita a 271/91**  
 primo esperimento  
 Notaio Michele Augelli  
 Vendita senza incanto 8 giugno 2016 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto unico: in Foggia, via Guido Dorso 99, appartamento sesto piano attico, scala E, interno 16 composto da ingresso, corridoio, soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno e rispostiglio oltre ripostiglio

esterno per mq 104 lordi oltre mq 14 balconi.  
 Prezzo base Euro 52.734,00.  
 Offerta minima Euro 39.550,50.  
 Custode: Avv. Silvana Lucisano in Foggia via Napoli 6/b. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**FOGGIA**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 88/12**  
 terzo esperimento  
 Avv. Daniela de Leo  
 Vendita senza incanto 09 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.  
 Lotto unico: in Foggia, via Vico Pane 5, appartamento piano terra, mq. 48 lordi circa. Classe energetica G. Prezzo base Euro 24.100,00.  
 Offerta minima Euro 18.100,00.  
 Presentazione offerte entro ore 12.00 del 08/06/2016 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D. Custode: IVG Foggia. Informazioni tel. 0881.204767, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA**  
**APPARTAMENTO, DEPOSITI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 228/10 riunita 535/10**  
 quarto esperimento  
 Avv. Francesco Cavaliere  
 Vendita senza incanto 10 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25, sesto piano.  
 In Foggia, via Galliani snc -  
 Lotto 1: appartamento primo piano, Scala C, mq 119,50. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 145.295,00.  
 Offerta minima Euro 108.971,25.  
 Lotto 2: deposito piano terra, mq 2. Prezzo base Euro 1.266,00. Offerta minima Euro 949,50.  
 Lotto 3: deposito primo piano interrato, mq 1; fg 123, p.lla 284, sub 141. Prezzo base Euro 633,00  
 Offerta minima Euro 474,75  
 Lotto 4: deposito primo piano interrato, mq 1, sub 142. Prezzo base Euro 633,00  
 Offerta minima Euro 474,75  
 Lotto 5: deposito primo piano interrato mq 1, sub 151. Prezzo base Euro 633,00.  
 Offerta minima Euro 474,75  
 Lotto 6: deposito primo piano interrato, mq 1, sub 152. Prezzo base Euro 633,00  
 Offerta minima Euro 474,75.  
 Lotto 9: deposito secondo piano interrato, mq 1, sub 185. Prezzo base Euro 633,00.  
 Offerta minima Euro 474,75  
 Lotto 10: deposito secondo piano interrato, mq 1, sub 186. Prezzo base Euro 633,00.  
 Offerta minima Euro 474,75  
 Lotto 11: deposito secondo piano interrato, mq 1, sub 187. Prezzo base Euro 633,00  
 Offerta minima Euro 474,75  
 Lotto 12: deposito secondo piano interrato, mq 1, sub 188. Prezzo base Euro 633,00  
 Offerta minima Euro 474,75  
 Lotto 15: via Salpi angolo Bisceglia, deposito piani terra e interrato, mq 49. Prezzo base Euro 20.672,00.  
 Offerta minima Euro 15.504,00.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/06/2016

presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25 (studio Landi). Informazioni presso delegato/custode cell. 392/3503121, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA**  
**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 547/11**  
 secondo esperimento  
 Notaio Alba Mazzeo - Vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto unico: in Foggia, via Giovanni Gentile 106, appartamento Lotto 1/5P, Comparto Ortona Sud, primo piano scala A, mq 96,42 lordi; posto auto scoperto piano terra mq 12. Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 90.600,00.  
 Offerta minima Euro 67.950,00.  
 Custode: IVG Foggia.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**CASTELLUCCIO DEI SAURI**  
**ABITAZIONE IN VILLINI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 559/11**  
 Dott.ssa Daniela Scarpiello  
 Vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli, 6/B.  
 Lotto unico: in Castelluccio dei Sauri, via Roma 107, appartamento piano rialzato mq 119 lordi oltre balconi, classe energetica G; autorimessa piano seminterrato mq 119 lordi. Pertinenziale area di mq 557 lordi. Nella disponibilità debitori.  
 Prezzo base ridotto Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli, 6/B. Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERIGNOLA**  
**APPARTAMENTO E GARAGE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 375/13**  
 primo esperimento  
 Avv. Carmela Mastromatteo  
 Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
 Lotto unico: in Cerignola, via S. Quasimodo 6, appartamento terzo piano, interno 17 composto da ingresso, bagno, ripostiglio e due camere; con pertinenziale piano sottotetto, quarto piano composto da ampio salone con entrostante camera e bagno, cucina-tinello e due balconi; i due piani sono comunicanti tra loro da scalinata interna, scala C. Garage e deposito con accesso dal civico 2, piano interrato, interno 22.  
 Prezzo base Euro 230.000,00  
 Offerta minima Euro 172.500,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2016 presso lo studio del delegato, in Lucera, via Don Minzoni n. 73. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**  
**FABBRICATO TRE LIVELLI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Procedura RGE 451/09**

primo esperimento  
Dott.ssa Mirna Rabasco  
Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.45 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.

Lotto unico: in Cerignola, via Agraria 10, immobile composto da piano terra (locale commerciale mq 20), primo piano (appartamento di mq 118 commerciali) e secondo piano (terrazzo di copertura di mq 84,25, due locali dispensa di mq 24,50 e vano scala mq 7,50).

Immobile occupato su autorizzazione del Tribunale. Prezzo base Euro 57.375,00  
Offerta minima Euro 43.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2016 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**DELICETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 539/11**

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in Deliceto, Vico Tropea, appartamento piano terra (civ 9), e piano primo (anche da civ 5-7), mq 163,50 complessivi. Accesso a sottotetto. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 97.500,00.  
Offerta minima Euro 73.125,00.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**MANFREDONIA****APPARTAMENTO CON RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 97/12**

quarto esperimento  
Avv. Giannino de Filippo  
Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Manfredonia via delle Cisterne 54.

Lotto unico: in Manfredonia, località Scalo dei Saraceni, Condominio Residence Aldebaran-lotto 1, appartamento, primo piano, scala B, interno 2, vani 3,5 catastali. Ripostiglio piano terra, interno 1. Occupato da esecutata.

Prezzo base Euro 30.797,00  
Offerta minima Euro 23.100,00.  
Presentare offerte ore 16.30-19.30 giorno precedente vendita presso studio in Manfredonia via delle Cisterne 54. Informazioni presso il delegato cell. 339.7355235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 548/12**

quarto esperimento  
Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
Vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.00 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Lotto unico: in Manfredonia, via Campanile 25, abitazione piano terra, mq. 45 commerciali; classe energetica G. Prezzo base ribassato Euro 25.737,00.

Offerta minima Euro 19.303,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Informazioni presso Athena tel. 0881/752291, presso delegato tel. 0881/635808, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 641/11**

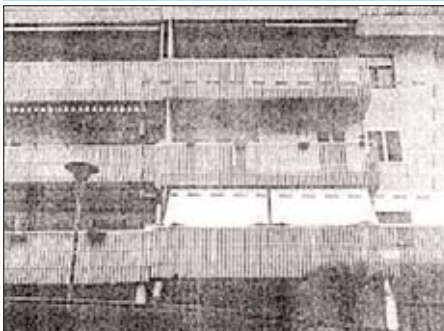
primo esperimento  
Dott. Giuseppe Laurino - Vendita senza incanto 09 giugno 2016 ore 12.00 presso studio in San Severo, Corso Amedeo D'Aosta 147.

Lotto unico: in Manfredonia, via Angioini 28, appartamento secondo piano, interno 9, mq 110 lordi, composto da open space, camera letto, cameretta e due bagni.

Prezzo base Euro 104.100,00  
Offerta minima Euro 78.075,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/06/2016 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 658/10**

primo esperimento  
Avv. Valeria Sperti  
Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Volta n. 1.

Lotto unico: in Margherita di Savoia, località Ischia o Isola Verde, via Leonardo da Vinci, 8-8/A, appartamento interno 6, composto di tre vani e accessori. Box auto piano seminterrato da civico 8/B, mq 18, numero 6, composto da unico vano. Prezzo base Euro 51.046,88. Offerta minima Euro 38.285,16

Offerte in aumento non inferiori a 1/50 del prezzo indicato da maggior offerente. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato nonché custode tel. 0881.773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 434/12**

terzo esperimento  
Avv. Daniela De Leo  
Vendita senza incanto 09 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Gramsci 13/D.

Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Pietro Mascagni 20, complesso Isola Verde, appartamento interno 6, piani primo e secondo, vani 6 catastali. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 62.000,00.  
Offerta minima Euro 46.500,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia via Gramsci 13/D.  
Informazioni tel 0881/204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORDONA****APPARTAMENTO E GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 396/95**

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 8: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, appartamento primo piano, scala E, mq 94,68 circa lordi. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00.

Lotto 25: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 5, mq 22,95 lordi. Prezzo base Euro 11.300,00. Offerta minima Euro 8.475,00.

Lotto 26: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 6, mq 12,88 lordi. Prezzo base Euro 6.800,00. Offerta minima Euro 5.100,00.

Lotto 27: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato interno 7, mq 18,22 lordi. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00.

Lotto 30: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 10, mq 24,17 lordi. Prezzo base Euro 11.300,00. Offerta minima Euro 8.475,00.

Lotto 31: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 11, mq 27,20 lordi. Prezzo base Euro 14.100,00. Offerta minima Euro 10.575,00.

Lotto 32: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 13, mq 15,51 lordi. Prezzo base Euro 7.700,00. Offerta minima Euro 5.775,00.

Lotto 34: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 15, mq 16,38 lordi. Prezzo base Euro 7.700,00. Offerta minima Euro 5.775,00.

Lotto 35: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 16, mq 20,54 lordi. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00.

Lotto 36: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 18, mq 14,36 lordi. Prezzo base Euro 7.400,00. Offerta minima Euro 5.550,00.

Lotto 38: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 21, mq 13,65 lordi. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00.

Lotto 39: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 22, mq 13,65 lordi. Prezzo base Euro 6.800,00. Offerta minima Euro 5.100,00.

Lotto 40: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 23, mq 14,65 lordi. Prezzo base Euro 6.800,00. Offerta minima Euro 5.100,00.

Lotto 41: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 24, mq 19,00 lordi. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.375,00.

Lotto 43: in Ortona, Traversa a denominarsi di via

Irpinia, garage piano interrato, interno 26, mq 16,67 lordi. Prezzo base Euro 7.400,00. Offerta minima Euro 5.550,00.

Lotto 44: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 27, mq 15,15 lordi. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00.

Lotto 45: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 28, mq 14,54 lordi. Prezzo base Euro 6.800,00. Offerta minima Euro 5.100,00.

Lotto 46: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 29, mq 17,93 lordi. Prezzo base Euro 8.300,00. Offerta minima Euro 6.225,00.

Lotto 51: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 31, mq 22 lordi. Prezzo base Euro 10.200,00. Offerta minima Euro 7.650,00.

Lotto 52: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 32, mq 17,60 lordi. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00.

Lotto 53: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 33, mq 17,60 lordi. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00.

Lotto 54: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 34, mq 19,58 lordi. Prezzo base Euro 10.200,00. Offerta minima Euro 7.650,00.

Lotto 55: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 36, mq 23,79 lordi. Prezzo base Euro 11.300,00. Offerta minima Euro 8.475,00.

Prezzi oltre Iva come per legge, se dovuta. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

## ORTA NOVA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 429/10

terzo esperimento

Avv. Daniela de Leo

Vendita senza incanto 09 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.

Lotto unico: in Orta Nova, via delle Rose 17 e via della Libertà 22, abitazione, mq 86 lordi circa. Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 32.800,00.

Offerta minima Euro 24.600,00.

Presentazione offerte entro ore 12.00 del 08/06/2016 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.

Informazioni presso delegato/custode tel. 0881.204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN FERDINANDO DI PUGLIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 60/12

terzo esperimento

Dr. Fabio Carità

Vendita senza incanto 31 maggio 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Barletta 1.

Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Lanza 33 e via Pasculli 45-47, immobile piani terra, primo e secondo.

Prezzo base Euro 156.000,00.

Offerta minima Euro 117.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita, presso studio in Foggia, via Barletta 1.

Informazioni tel. 0881.632069, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN FERDINANDO DI PUGLIA

### PALAZZINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 569/11

secondo esperimento

Notaio Michele Augelli - Vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via della Mergherite 43, palazzina suddivisa in: 1) appartamento primo piano di mq 90 lordi oltre mq 15 di veranda, e secondo piano di mq 70 oltre mq 42 di terrazzo scoperto; 2) box auto al piano seminterrato da civico 43/A, di mq 30; 3) superficie pavimentata scoperta al piano terra di mq 125 circa; 4) giardino incolto al piano terra di mq 45 circa.

Immobile occupato da debitore.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 96.800,00.

Offerta minima 72.600,00.

Custode: IVG di Foggia.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

## SAN SEVERO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 449/10

Dr.ssa Daniela Scarpiello

Vendita senza incanto 27 aprile 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto unico: in San Severo, via Pasquale Marino 15, abitazione primo piano con terrazzo sovrastante su cui vi è tettoia ed opere murarie. Superficie lorda complessiva mq 212,50. nella disponibilità del debitore esecutato.

Prezzo base Euro 27.000,00.

Offerta minima Euro 20.250,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 556/12

primo esperimento

Avv. Roberto Caso

Vendita senza incanto 3 maggio 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Matteotti 4.

Lotto unico: in San Severo, via Emanuele de Deo 24/A, abitazione primo piano composta da disimpegno, pranzo, soggiorno, wc, camera, cameretta, ripostiglio soprascala e balcone; mq 77,30. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 70.700,00

Offerta minima Euro 53.025,00

Custode: Avv. Caso tel. 0881.724082.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/05/2016 presso studio in Foggia, via Matteotti 4. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 214/13

primo esperimento

Avv. Maurizio Cassano

Vendita senza incanto 06 maggio 2016 ore 16.00 presso studio in San Severo, via Volturmo n. 21.

Lotto unico: in San Severo, via Piccinni n. 2 (già via Apricena), proprietà superficaria di appartamento secondo piano, interno 4, composto da 4 vani e accessori, di mq 120 commerciali. Proprietà superficaria di autorimessa piano terra, numero 4 di mq 19. Classe energetica E.

Prezzo base Euro 112.000,00.

Offerta minima Euro 84.000,00.

Offerte in aumento Euro 2.300,00

Presentare offerte presso il domicilio in Foggia via Volta 1 entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso delegato 0881/773026, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 552/12 riunita a 35/13

secondo esperimento

Avv. Antonio Fesce

Vendita senza incanto 10 maggio 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia via Cariglia n. 58/D.

Immobili in San Severo, corso Leone Meucci 99:

Lotto 1: appartamento primo piano con annessa tavermetta, mq 105,93 lordi. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 80.000,00

Offerta minima Euro 60.000,00

Offerte in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: appartamento secondo e terzo piano, mq 119 commerciali

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 75.000,00

Offerta minima Euro 56.250,00

Offerte in aumento Euro 1.000,00

Custode: professionista delegato.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/05/2016 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 111/13

terzo esperimento

Tribunale di Foggia

G.E. Dott.ssa Labattaglia Valeria

Professionista Delegato Dott. Giannino Tricarico

Vendita senza incanto 13/05/2016 ore 10.00 presso Tribunale Foggia.

Lotto unico: in San Severo, via Checchia Rispoli 313, appartamento piano quarto e sottotetto, scala A, interno 12, mq 109 netti; da civico 309, box piano interrato, scala A, interno 9, mq 20 catastali. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerte minime Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in San Severo via Michele Salza 4. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Giannino Tricarico (Tel. 0882/600588 - 380/7054787) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), numero verde 800630663.



**SAN SEVERO****APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 250/12**

Avv. Pasquale Caso

Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 10.30 presso studio in Lucera, via Zuppetta n. 46.

Lotto unico: in San Severo, via Galileo Ferraris 7, appartamento primo piano, interno 1, composto da ingresso-soggiorno, cucina con balcone, due camere, bagno, corridoio, ripostiglio e terrazzo.

Box auto piano terra con ingresso da civico 13, mq 25 catastali.

Prezzo base Euro 146.750,00

Offerta minima Euro 110.062,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2016 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 219/12**

terzo esperimento

Dr. Fabio Carità

Vendita senza incanto 31 maggio 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Barletta 1.

In San Severo, via Borgo Casale

Lotto 1: civ. 16, abitazione piano terra, vano e accesso.

Prezzo base Euro 25.500,00.

Offerta minima Euro 19.125,00

Lotto 2: civ. 14, abitazione piano terra e primo.

Prezzo base Euro 27.000,00.

Offerta minima Euro 20.250,00

Immobili di classe energetica G.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita, presso studio in Foggia, via Barletta 1.

Informazioni tel. 0881.632069, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 155/12**

quarto esperimento

Avv. Cristina Tiziana Siani

Vendita senza incanto 01 giugno 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia via Matteotti n. 101.

Lotto unico: in San Severo, via Cerignola 39, locale piano terra mq 91 circa. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 29.950,00.

Offerta minima Euro 21.938,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 31/05/2016 presso lo studio in Foggia via Matteotti, 101.

Informazioni presso delegato tel. 0881/770107 cell.

338.5654508, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 417/12**

terzo esperimento

Avv. Giannino de Filippo

Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54.

Lotto unico: in San Severo, via Emanuele De Deo 27, appartamento quarto piano, interno 11, mq. 90 complessivi lordi. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 43.819,00.

Offerta minima Euro 32.900,00

Presentare offerte ore 16.30-19.30 giorno precedente vendita presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54. Visite e informazioni previo contatto col delegato (cell. 339.7355235); 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO, LOCALE COMMERCIALE E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 151/12**

quarto esperimento

Dr. Michele La Torre

Vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Napoli n. 6/D.

Lotto unico: in San Severo via Altamura snc, appartamento primo piano, interno 3, scala C composto da 4 camere, bagno, disimpegno e cucina; via Altamura 117, locale commerciale piano terra con ripostiglio, mq 29 catastali; via Napoli 181, box piano cantinato con ripostiglio, mq 14 catastali. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 75.000,00.

Offerta minima Euro 56.250,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso lo studio del delegato. Informazioni tel. 0881/751761, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 477/08**

secondo esperimento

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in San Severo, via Calabria 114, appartamento primo piano, mq 118 oltre mq 6 balconi, mq 7 caldaia e mq 15 terrazzo a livello.

Immobile detenuto dai debitori.

Prezzo base Euro 84.000,00.

Offerta minima 63.000,00

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 270/11**

terzo esperimento

Avv. Daniela de Leo

Vendita senza incanto 09 giugno 2016 ore 1.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.

Lotto unico: in San Severo, via Arco 6, appartamento primo piano, mq. 93 lordi. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 52.500,00.

Offerta minima Euro 39.400,00.

Presentazione offerte entro ore 12.00 del 08/06/2016 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D. Informazioni presso delegato/custode tel. 0881.204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 236/10**

secondo esperimento

Notaio Alba Mazzeo - Vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in San Severo, via Amendola 3, appartamento piano rialzato, mq 105 oltre due balconi. Box auto piano seminterrato mq 16 circa. Occupato da debitore. Edificio Classe E.

Prezzo base Euro 118.800,00.

Offerta minima Euro 89.100,00.

Custode: IVG Foggia.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 162/11**

secondo esperimento

Notaio Alba Mazzeo - Vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in San Severo, via Taranto 217-219, appartamento piano terra, mq 90 commerciali. Disabitato. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 40.500,00.

Offerta minima Euro 30.375,00.

Su immobile grava sequestro preventivo d'urgenza a favore di terzi. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).**SENIGALLIA E SAN SEVERO****IMMOBILI E MOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 14/12**

primo esperimento

Curatore: Dr.ssa Anna Lisa Lembo

Vendita senza incanto 10 giugno 2016 ore 15.00 presso studio in Pietramontercorvino, vico Imbruno n. 9.

Lotto 1: in Senigallia (AN), via Raffaello Sanzio, civico 359/B: - appartamento piano terra composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, camera letto, bagno e corte esclusiva; - autorimessa piano interrato mq 19 catastali; - autorimessa piano interrato mq 35 catastali.

Beni mobili: L'appartamento è arredato con mobilio nuovo composto dai seguenti elementi:

- cucina componibile marca SCAVOLINI lunga complessivamente metri 2,28 composta da piano di cottura 60 x 60, con sottostante forno elettrico, lavabo a due vasche con residuo piano di lavoro; cassetteria, lavastoviglie ARISTON cm 60x60 con quattro elementi pensili;
  - tavolo rettangolare in laminato di colore bianco su sostegno metallico co-stituito da quattro piedi a sezione quadrata;
  - divano letto di colore rosso avente le dimensioni di cm. 190x85;
  - frigorifero marca SMEG avente le dimensioni di cm. 155x60x60;
  - mobile contenitore basso, avente le dimensioni di cm. 120x38x75 a due ante di colore azzurro e piano di colore bianco;
  - televisore PHILIPS;
  - lampadario costituito da unico elemento con struttura in acciaio inox e con tubo vetrato opaco con corpo illuminante alogeno;
  - libreria a parete di forma ondulata in plastica;
  - tenda ad unico velo con sostegno applicato alla parete verticale avente le dimensioni di circa 200 cm.;
  - quattro sedie in plastica della CARTEL modello VICTORIA GOST;
  - due mobiletti disposti nel corridoio aventi dimensioni di cm. 24x30x69;
  - lavatrice marca HOVEER MODELLO NEXTRA - hn33 5654;
  - mobile contenitore di colore scuro avente le dimensioni di 35x130x23;
  - specchio a parete avente le dimensioni di cm. 60x85, con sovrastante lampada su struttura tipo inox;
  - tenda ad unico velo applicata direttamente sull'infisso del bagno;
  - mobiletto cassetteria su ruote avente dimensioni di cm. 60x47x114;
  - armadio avente le dimensioni di cm. 220x60x260 a tre ante scorrevoli;
  - letto con testiera ecopelle pelle con piede inox avente le dimensioni di cm. 160x220;
  - comodini in plastica trasparente avente le dimensioni di cm. 40x40x40;
  - specchio a parete di forma irregolare;
  - due lampade su struttura metallica tipo inox con cappello tronco conico di colore rosso;
  - tenda ad unico velo con sostegno applicato alla parete verticale avente le dimensioni di circa 200 cm. Prezzo base Euro 280.000,00  
Offerta minima Euro 210.000,00
- Lotto 2: Appartamento in Senigallia (AN) - Frazione Cesano, in via Strada Nona, facente parte del Condominio denominato "Il Gelsomino", posto al primo piano, angolo nord, con ingresso di fronte salendo le scale dal civico 30 di detta via. Composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, due camere da letto, disimpegno bagno e due balconi, con canti netta al piano interrato. Annesso garage al piano interrato avente forma rettangolare, il terzo a destra scendendo la rampa comune, mq 19 catastali.
- Oltre ai diritti di proprietà sui seguenti beni non censibili:
- Rampa di accesso e corsia interna garage (p.la 389 sub 1);
  - Percorso pedonale, ingresso, scala, ascensore e locale macchine (o.la 389 sub 2);
  - Locale condominiale (p.la 390 sub 3);

- Percorsi privati di uso pubblico (p.la 391 e 392).

Beni mobili: L'appartamento è arredato con mobilio nuovo composto dai seguenti elementi:

- tavolo su struttura metallica tipo inox con piano in vetro avente le dimensioni di cm. 90 x 160 x 75; numero quattro sedie avente struttura metallica con piano e schienale in simil pelle colore avorio;
  - divano angolare con lunghezza complessiva per ogni lato di cm. 240 x 240, di colore giallo ed avente parte terminale tonda semicircolare;
  - cucina componibile SCAVOLINI, lunga tre metri, dotata di mobili pensili con pannellatura in vetro e con ampia kappa disposta sul piano di cottura; la cucina è anche dotata di lavastoviglie di cm. 60, lavabo e mobili contenitori;
  - blocco frigorifero AEG con forno e cassetteria sottostante per una lun-ghezza complessiva di cm. 120 ed altezza di 220 cm;
  - televisore SONY TRINITON - tubo catodico con supporto in legno;
  - due plafoniere a soffitto con copertura ondulata in vetro;
  - tenda con binario a soffitto in alluminio per due ante;
  - camera da letto costituita da armadio a sei ante avente dimensioni di metri 2,90 x 2,90 x 0,60;
  - composizione letto con testiera lunga metri 3, contenente all'estremità braccia rotanti con ripiano e due comodini 60 x 40 a due cassette;
  - letto avente le dimensioni di 2 metri x 1,65; cassetteria a quattro elementi avente le dimensioni di cm. 52 x 120 x 72;
  - specchio di forma tondeggiante;
  - plafoniera costituita da un elemento piano in vetro;
  - tenda con sostegno in alluminio bianco con unico velo per una anta bal-cone;
  - bagno completo di lavabo incassato con piano in pietra naturale sotto-stante mobile contenitore avente le dimensioni di cm. 155x40x90;
  - specchio a parete cm. 228x80;
  - lavatrice marca HOVEER modello NEXTRA 33cm. x 4 Kg;
  - tenda a finestra ad unico telo applicato direttamente sull'infisso;
  - plafoniera a soffitto con elemento superficiale a forma quadrata bordata con elementi tipo alluminio;
  - cameretta costituita da mobile contenitore a parete alto 2 metri e largo 64 cm. Per una profondità di 33 cm. Con sei ripiani;
  - due mensole aventi dimensioni di 135 x 25 cm.;
  - mobile scrivania di forma irregolare;
  - sedia girevole, su rotelle in plastica, con braccioli e schienale;
  - parete attrezzata composta da armadio alto circa 2,60 cm. e due lettini di-sposti a diversa altezza con corrispondenti mobili contenitori;
  - scarpiera a quattro ante a cerniera orizzontale, prof. 15 cm larghezza 50 ed altezza 160;
  - lampadario costituito da tre elementi illuminanti fissati su altrettanti tubi flessibili;
  - tenda ad unico telo applicato direttamente sull'infisso.
- Prezzo base Euro 240.000,00  
Offerta minima Euro 180.000,00
- Lotto 4: Terreno edificabile per insediamenti industriali/artigianali sito nel comune di Senigallia (AN) alla Località Cesanella, via Cimabue.  
Prezzo base Euro 235.000,00  
Offerta minima Euro 176.250,00
- Lotto 5: Abitazione di tipo economico in San Severo (FG) in via G: D'Annunzio n. 56 int. 4 piano 2°, avente accesso dalla porta di fronte per chi giunge dal pianerottolo salendo le scale del portone condominiale, composto di 3 vani ed accessori. Autorimessa nel piano seminterrato distinto dal numero interno 3, mq 20.  
Prezzo base Euro 134.000,00  
Offerta minima Euro 100.500,00
- Lotto 6: Quota per 1/2 proprietà di terreno agricolo in agro di San Severo (FG) in località Pezza Cercone costituita da numero 4 particelle catastali.  
Prezzo base Euro 49.000,00  
Offerta minima Euro 36.750,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.555936; 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**STORNARELLA**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Causa Civile RG 3271/11**

primo esperimento

Notaio Alba Mazzeo

Vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto 2: in Stornarella, via Settembrini 13, box piano terra composto da unico vano ed una appendice laterale per mq 110 circa.

Prezzo base Euro 18.100,00.

Offerta minima Euro 13.575,00.

Custode: IVG di Foggia.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**TRINITAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 265/00**

primo esperimento

Notaio Michele Augelli - Vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 4: in Trinitapoli, via Libertà 32, appartamento primo piano composto da ingresso, studio, corridoio, soggiorno-pranzo, vano cucina, ripostiglio, vano di smistamento, due camere letto, bagno, spogliatoio con annesso bagno, per mq 192,38 circa oltre mq 28,75 balconi. Occupato da debitori.

Prezzo base Euro 59.062,00.

Offerta minima 44.296,50.

Custode: Dott. Luigi Farano (Foggia)

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**TRINITAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 90/10**

primo esperimento

Notaio Daniela Trinastich - Vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in Trinitapoli, via Salpi 103-105 appartamento piano terra composto da camera letto, cucina, ripostiglio e bagno, per mq 57 lordi complessivi. Immobile fatiscente e inutilizzato da tempo.



Prezzo base Euro 31.000,00.  
Offerta minima Euro 23.250,00.  
Custode: IVG di Foggia  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**ZAPPONETA****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 491/09, 280/09 e 08/12**

sesto esperimento  
Avv. Roberto Caso  
Vendita senza incanto 10 maggio 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Matteotti 4.  
In Zaponeta, via Isonzo 28 -  
Lotto 1: appartamento secondo piano mq 124,34 lordi oltre mq 44,51 balconi. Box piano terra accesso da civico 30, mq 13 catastali.  
Prezzo base Euro 32.985,35.  
Offerta minima Euro 24.739,01  
Lotto 2: volume tecnico piano terrazzo, mq 50.  
Prezzo base Euro 12.234,37.  
Offerta minima Euro 9.175,78  
Lotto 3: via Thaon De Revel, box piano seminterrato, mq 43 circa. Prezzo base Euro 7.593,75.  
Offerta minima Euro 5.695,31  
Informazioni presso delegato/custode lunedì-venerdì ore 17-20 tel. 0881/724082, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**FOGGIA****BOX E LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 628/11**

primo esperimento  
Avv. Daniela De Leo  
Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Gramsci 13/D.  
Lotto 1: in Foggia, via Monfalcone, autorimessa interno 58, piano interrato, costituito da unico vano, mq 30 circa.  
Prezzo base Euro 42.000,00  
Offerta minima Euro 31.500,00  
Lotto 2: in Foggia, via Saverio Altamura 40, locale commerciale piano terra di mq 80,50, composto da unico vano con servizio igienico, piccolo ripostiglio sottoscala. Presente botola che dà accesso ad una trincea sottoposta.  
Prezzo base Euro 185.000,00  
Offerta minima Euro 138.750,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2016 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.204767, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobilità agricola**

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 9/08**

settimo esperimento  
Avv. Donatella Ventarola  
Vendita senza incanto 1 giugno 2016 ore 17.30 presso studio in Foggia, viale I Maggio 32.  
Lotto unico: in Cerignola, Largo S. Rocco 3/a, appartamento piani primo, secondo e terzo, mq 223 lordi.  
Prezzo base Euro 67.000,00.  
Offerta minima Euro 50.250,00  
Presentazione offerte entro ore 12.00 del 31 maggio

2016 presso studio in Foggia, viale I Maggio 32.  
Informazioni presso custode/delegato tel. 0881/776026, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LUCERA E BICCARI****COMPLESSO DI FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000141/02**

primo esperimento  
Dott. Fabrizio Abate  
Vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Lucera, via Giovanni XXIII n. 10.  
Lotto 8: in Lucera, V Traversa di via Ferrante, già via Pastore 5, quota di 20/36 di immobile di mq 187,67, piano terra; fg 81, p.la 21, sub 6.  
Prezzo base Euro 34.310,00  
Offerta minima Euro 25.732,50  
Lotto unico: in agro di Biccari, contrada Santa Maria in Vulgano, complesso di fabbricati e terreni composto da:  
- abitazione piano terra, due depositi annessi e area di pertinenza uso esclusivo, mq 719 catastali;  
- fabbricato uso porcile, di mq 40 lordi;  
- terreno seminativo arborato, ha 0.71.13;  
- terreno seminativo con alberi di ulivo, ha 0.72.93.  
Prezzo base Euro 166.443,00  
Offerta minima Euro 124.832,50  
Immobili in uso agli esecutati.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/06/2016 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.540839, 329.5358086, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Bene Mobile****SAN SEVERO****LINEA PRODUTTIVA DI OLIO E ATTREZZATURE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 47/10**

primo esperimento  
Curatore: Dott. Fausto Aquilino  
Vendita senza incanto 09 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia via Zara 2.  
Lotto unico: Linea produttiva di olio, attrezzature e beni mobili come descritti nel bando di vendita. Beni custoditi presso il capannone in agro di San Severo SS 16, Km 653+250.  
Prezzo base Euro 37.500,00  
Offerta minima Euro 28.125,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/06/2016 presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.77505, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobilità agricola**

**LUCERA, FOGGIA, CANDELA, LATTARICO****OPIFICI, TERRENI, ATTREZZI E UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Concordato Preventivo 5/12**

primo esperimento  
Avv. Caterina Monopoli  
Vendita senza incanto 14 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia Viale Ofanto 196, scala B.  
Lotto A3: in Lattarico (CS), contrada Cozzo

Carbonaro, Località Finita, terreno industriale fg 14, p.la 458, ha 07.09.16 e p.la 465 ha 00.01.08.  
Insistono fabbricati industriali, oltre a piazzale.

Prezzo base Euro 426.144,00  
Rilancio minimo Euro 5.000,00  
Lotto D: in Lucera, contrada Montaratro, Km 30+116 SP 160, capannoni industriali ed annessi fabbricati, cava per estrazione argilla, impianti tecnologici, macchinari, attrezzature fisse e macchine di laboratorio, superficie complessiva ha 31.66.16.  
Prezzo base Euro 3.215.700,00  
Rilancio minimo Euro 50.000,00  
Lotto E: in Candela, località Serra Giardino SP 99 Candela-Foggia Km 35+400, complesso industriale per la produzione di manufatti prefabbricati di calcestruzzo armato bianco. E' composto da vari fabbricati, manufatti edili, volumi tecnici, impianti tecnologici, macchinari ed attrezzature; superficie complessiva ha 05.67.72.  
Prezzo base Euro 1.804.275,00  
Rilancio minimo Euro 50.000,00  
Lotto I: in Lucera, località Ripatetta, SP 116 Km 7+200 Lucera-Montecavallo, laterificio dismesso composto da terreni e fabbricati, compresa la palazzina uffici e casa custode; superficie complessiva mq 78.102.  
Prezzo base Euro 1.046.250,00  
Rilancio minimo Euro 50.000,00  
Lotto L: in Lucera, via San Rocco 8, palazzina uffici e casa custode, piazzale di pertinenza, attrezzature commerciali e mobili ufficio ed annessi capannoni. Piena proprietà su p.la 637 e 1/2 pro-indiviso su fg 28, p.la 874 che individua area di accesso di pertinenza.  
Prezzo base Euro 361.000,00  
Rilancio minimo Euro 5.000,00  
Lotto M: in Lucera, contrada Montaratro SP 160, Forno a tunnel per cottura di laterizi, composto da forno a tunnel marca Morando di m 112,78x5,05 comprensivo di pareti, volta, rivestimenti, materiale isolante, carpenteria metallica, binari, porte scorrevoli d'ingresso, ventilatori di recupero e laterali, raffreddamento rapido di volta e laterale, n. 8 bruciatori a gas per 12 punti fuoco ciascuno, n 10 bruciatori laterali a gas, n. 1 jolly della Frac, n 155 carri forno completi.  
Prezzo base Euro 216.000,00  
Rilancio minimo Euro 5.000,00  
Lotto T: in Foggia (rione Martucci), via P. Loffredo 55, immobile uso ufficio al piano terra composta da cortile esterno, 5 vani adibiti ad ufficio, 2 wc, archivio e ripostiglio; mq 115 netti oltre mq 67 cortile.  
Prezzo base Euro 149.625,00  
Rilancio minimo Euro 3.000,00  
Lotto V: in Lucera, contrada Fico Fronte del Seggio, terreno ha 02.63.79, fg 77, p.lle 162-164-518. Locato.  
Prezzo base Euro 87.750,00  
Rilancio minimo Euro 2.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, con cauzione del 10% del prezzo offerto mediante assegno NT intestato all'Avv. Caterina Monopoli.

Informazioni presso lo studio del Liquidatore Giudiziale tel. 0881.1881060 o presso il coadiutore tecnico Ing. Aurelio Donato con studio in Lucera via Marrone 65 tel. 0881.547416; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**FOGGIA****IMMOBILE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 156/10**

primo esperimento  
Avv. Roberto Caso  
Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti 4.  
Lotto unico: in Foggia, Viale degli Aviatori, Km

3+400, immobile di mq 5.590 con entrostanti capannone ad uso industriale, fabbricati e manufatti accessori, costituenti un opificio industriale per laproduzione di malta e la commercializzazione di materiale per l'edilizia; fg 130, p.lle 408 sub 4, p.lla 676. Prezzo base Euro 750.000,00  
Offerta minima Euro 562.500,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2016 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato nonché custode tel. 0881.724082, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**BICCARI**

**STABILIMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura Fall. 13/11**

primo esperimento  
Curatore: Prof. Romeo Fanelli  
Vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Lucera, via Pietro Giannone 3.  
Lotto 1: in Biccari, contrada Sterparo Mascia, stabilimento industriale comprendente capannoni mq 6482, palazzina uffici mq 480 su due piani, tettoia con vasca mq 440, cabina Enel mq 90, area viabilità mq 8510, area verde mq 20.952 ed aree esterne mq 1857, e terreni fg 35 p.lle 92-91-144.  
Prezzo base Euro 819.297,04.  
Offerta minima Euro 614.472,78.  
Informazioni presso curatore tel. 0881.540833-0881.549642, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Esec. Imm n. 536/2010**

Tribunale di Foggia  
G.E. Dott.ssa Rignanese Stefania  
Professionista Delegato Dott. Parisi Gianluca  
Lotto Unico : sito in Comune di Cerignola (FG) Via Taggia n. 1/H. Fabbricato composto da piano terra uso commerciale, piano primo e secondo con volumi tecnici al terzo piano a rustico  
Vendita senza incanto il 26/05/2016 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato, Dott. Parisi Gianluca, Corso Vittorio Emanuele II n. 8  
Prezzo Base Euro 61.875,00 ; Offerta minima Euro 46.406,25  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del 25/05/2016 presso lo studio del professionista delegato, Dott. Parisi Gianluca, Corso Vittorio Emanuele II n. 8  
Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, Dott. Parisi Gianluca, Corso Vittorio Emanuele II n. 8; e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**ZAPPONETA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 287/07**

settimo esperimento  
Avv. Daniela de Leo  
Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Gramsci 13/D.  
Lotto unico: in Zapponeta, via Manfredonia 100, angolo via Di Vagno 3, fabbricato tipo negozio, mq

100, doppia entrata e servizi igienici.  
Prezzo base Euro 46.800,00.  
Offerta minima Euro 35.100,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita, presso studio in Foggia via Gramsci 13/D.  
Informazioni presso delegato/custode 0881/204767, 800630663, [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CERIGNOLA**

**TERRENO E CENTRO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 269/00**

quarto esperimento  
Dott.ssa Mirna Rabasco  
Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.  
Lotto unico: in agro di Cerignola, contrada "Giardino", fondo di ha 10.76.69 con due laghetti artificiali che occupano mq 13.500.  
Centro aziendale con due fabbricati mq 150 circa coperti con tettoia mq 170. Presente un pozzo d'acqua salmastra. Situato a circa 12 km da Trinitapoli e 20 km da Cerignola.  
Prezzo base Euro 23.625,00  
Offerta minima Euro 17.700,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2016 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450; 800630663, [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA E MONTE SANT'ANGELO**

**TERRENO E CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 354/08**

secondo esperimento  
Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
Vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.00 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Lotto 1: in Manfredonia, Località Amoruso, terreno ha 1, seminativo; fg 42, p.lla 172; diritto di accesso e passaggio su terreno proprietà terzi. In possesso dell'esecutato.  
Prezzo base Euro 150.000,00.  
Offerta minima Euro 112.500,00  
Lotto 2: in Monte Sant'Angelo, contrada S. Croce, capannone, mq 210 piano terra. Locato fino all'aggiudicazione.  
Prezzo base Euro 90.000,00.  
Offerta minima Euro 67.500,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Informazioni presso Athena 0881/752291, presso delegato/custode 0881/635808, 800630663, [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**Terreno|Immobilie agricole**

**FOGGIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 106/12**

secondo esperimento  
Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
Vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Lotto 1: in Foggia, viale degli Aviatori (già via Ascoli), terreno fg 130, p.lla 24, seminativo, ha 3.18.40. Posseduto da esecutato.  
Prezzo base Euro 144.000,00.  
Offerta minima Euro 108.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita, presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Informazioni presso delegato/custode 0881/635808, presso Athena 0881/752291,800630663, [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 438/04**

secondo esperimento  
Notaio Alba Mazzeo - Vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto unico: in Foggia, Località Santa Cecilia, fondo rustico ha 2.16.22 insistente fabbricato rurale.  
Prezzo base Euro 16.900,00.  
Offerta minima Euro 12.675,00.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**FOGGIA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 445/09**

primo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich



Vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in Foggia, località Tortorella, in prossimità di Borgo Tevernola, fondo rustico ha 2.66.80 di cui are 22.32 adibite ad aia su cui insistono:

- abitazione piano terra e primo;
- dependance;
- ricovero mezzi agricoli;
- deposito prodotti agricoli;
- pollaio;
- altri manufatti come bagno esterno e tettoie.

Presente pozzo e vascone per accumulo acqua.

In possesso del debitore.

Prezzo base Euro 63.300,00.

Offerta minima Euro 47.475,00.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

## CERIGNOLA

### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 28/11

quinto esperimento

Avv. Valerio Antonio Vinelli

Vendita senza incanto 08 giugno 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia via Zara 15.

Lotto unico: in agro di Cerignola, contrada Fara, fondo rustico ha 05.99.49, fg 426, p.lla 2-51, vigneto.

Prezzo base Euro 41.500,00.

Offerta minima Euro 31.150,00

Presentare offerte presso studio in Foggia via Zara 15, entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita.

Informazioni presso delegato/custode 0881/773008, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## CERIGNOLA

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 213/07

quarto esperimento

Avv. Domenico Maria Spinelli

Vendita senza incanto 14 giugno 2016 ore 17.00 presso studio in Orta Nova p.zza Nenni 15.

Lotto 1: Terreni, a circa 7 Km da Cerignola, contrada Monte Calvario, Via Santuario Madonna di Ripalta, appezzamento coltivato ad olio ha 00.61.72 proporzionali diritti tratturo d'accesso; fg 394, p.la 406. Prezzo base Euro 10.000,00.

Offerta minima Euro 7.500,00.

Presentazione offerte presso lo studio entro ore 12.00 del 13 giugno 2016. Informazioni presso delegato/custode tel. 0885/781801, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## LUCERA

### 50% DI TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 4/95

primo esperimento

Curatore: Dott. Fabrizio Abate

Vendita senza incanto 20 maggio 2016 ore 16.30 presso studio in Lucera via Giovanni XXIII n. 10.

Lotto unico: in Lucera, località Carmine Vecchio, diritti pari al 50% su terreni in prossimità dell'incrocio tra le vie delle Porte Antiche e la strada comune-

le del Seggio.

Prezzo base Euro 161.887,00

Offerta minima Euro 121.415,25

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore.

Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.540839, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## RIGNANO GARGANICO

### FONDO RUSTICO CON MANUFATTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 664/10

secondo esperimento

Notaio Daniela Trinastich - Vendita senza incanto 15 giugno 2016 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in Rignano Garganico, località Torretta, fondo rustico ha 04.15.56 insistenti fabbricati con impianto sollevamento acqua, 4 pozzi artesiani e accessori; terreni costituenti condotta irrigua in Rignano Garganico, Foggia e San Severo, ha 7.22.89. Prezzo base Euro 292.500,00.

Offerta minima Euro 219.375,00.

Custode IVG Foggia.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

## Abitazione | Accessorio

## ISCHITELLA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 25/93

primo esperimento

Curatore: Dott. Vincenzo Piccirillo

Vendita senza incanto 10 giugno 2016 ore 11.00 presso studio in Lucera via Bresciani 22.

Lotto unico: in Ischitella (FG), Corso Umberto I, appartamento costituito da quattro vani ed accessori, piano seminterrato, scala B.

Prezzo base Euro 20.000,00

Offerta minima Euro 15.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.522937, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## LESINA

### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 8000082/13

primo esperimento

Avv. Pierpaola Buonopane

Vendita senza incanto 07 luglio 2016 ore 16.00 presso Ass.V.Imm in Foggia via D'Adduzio 3.

Lotto unico: in Lesina, Loc. Marina di Lesina, palazzina "Residence Santa Lucia, Viale Marte, appartamento secondo piano composto da soggiorno-cucina, due camere letto e bagno oltre terrazzo angolare, mq 65 commerciali.

Box auto piano interrato di mq 18,40.

Prezzo base Euro 51.000,00

Offerta minima Euro 38.250,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/07/2016 presso Ass.V.Imm.

Informazioni tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## POGGIO IMPERIALE

### APPARTAMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 80000213/10

primo esperimento

Avv. Nista Vittorio

Vendita senza incanto 07 giugno 2016 ore 12.00 presso studio in Poggio Imperiale via De Cicco 32.

Lotto unico: in Poggio Imperiale (FG), via Kennedy 4, appartamento secondo piano, scala B, vani 5 catastali; posto auto scoperto piano terra alla via traversa di via S. Giovanni Bosco, numero 4, mq 14 catastali.

Prezzo base Euro 35.016,00

Offerta minima Euro 26.262,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/06/2016 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.994224 il lunedì, mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SANNICANDRO GARGANICO

### ABITAZIONE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 8000079/99

secondo esperimento

Dott. Michele Di Stefano

Vendita 10 giugno 2016 ore 11.30 presso studio in Lucera, via Giovanni XXIII, 10.

Lotto unico: in San Nicandro Garganico (FG), via Cicerone (già via della Libertà) 51, fabbricato composto da piano terra, primo e secondo, mq 187 lordi complessivi, oltre mq 37 per balconi e terrazzo; autorimessa piano terra mq 45. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 22.407,00.

Offerta minima Euro 16.805,00.

Presentare offerte entro ore 11.30 del 09/06/2016 presso studio in Lucera, via Giovanni XXIII, 10.

Informazioni presso delegato 0881.540839, 320.0710311, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili



**Tribunale di  
LECCE**

## Abitazione | Accessorio

### CARPIGNANO SALENTINO

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 577/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: VILLETTA DISTRIBUITA SU DUE LIVELLI, IL PIANO TERRA È COMPOSTO DA SOGGIORNO, PRANZO E CUCININO PER UNA SUPERFICIE COPERTA DI CIRCA MQ.67.00 OLTRE AD UN PORTICATO DI CIRCA MQ. 42.00, E UN GIARDINO ANTISTANTE DI CIRCA MQ.30.00

ubicazione: Carpignano Salentino

Località Serrano - Via Martini di Budapest 56 (LE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro ,00 in aumento: Euro ,00

valore di stima: Euro 140.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Alessandro Silvestrini

custode: Rag. Giuseppe Calabrese

professionista: Rag. Giuseppe Calabrese Tel. 0832 242365 cell. 338 7172718

asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso l'Aula 22, piano seminterrato del Palazzo di Giustizia in Lecce - Via Brenta.

### LIZZANELLO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 142/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena Proprietà per la quota di 1/1 dell'immobile in Lizzanello (Le) frazione di Merine, via Damiano Chiesa 15, piano terra, superficie lorda complessiva di circa mq 130. Composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, tinello, cucina, bagno, nr. due camere da letto, lavanderia, ortale dal quale si accede tramite scala in ferro alle terrazze (piano primo) dove è stata realizzata una copertura precaria amovibile (regolarmente accatastata). L'immobile sviluppa una superficie coperta totale di circa mq. 130 di cui 112 al piano terra comprensivi di circa mq. 2,85 realizzati in abuso e circa mq. 18 al piano primo (zona in abuso). Nel N.C.E.U. al foglio 8, particella 430 sub 1, categoria A/2, classe 2, vani 6, piano T-1, rendita: ? 182,83. Pratiche edilizie: n. 11/1975 per lavori di Costruzione di una casa per civile abitazione. Licenza Edilizia rilasciata il 23/07/1975, n. prot. 2175. I predetti beni sono meglio descritti nella relazione di stima del 05/03/12, che deve essere consultata dall'offerente, ed alle quali si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

ubicazione: Lizzanello Frazione Merine (LE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.029,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 85.400,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Pietro Errede

professionista: Dott. Giancarlo Schiavone Tel. 0833578799; 0833570789; 3395869875

asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce.

### VEGLIE

#### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 53/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villetta a schiera per civile abitazione posta su due livelli, uno seminterrato ed uno rialzato con annesso scoperto fronte e retro, e

relativo lastrico solare accessibile con scala esterna dallo scoperto retrostante. Il piano rialzato, accessibile previo attraversamento dello scoperto fronte Via Salvo D'Acquisto, è composto da soggiorno, studio, disimpegno, due camere da letto, cucina ed un servizio igienico. Dal piano rialzato è possibile accedere sia al piano seminterrato che allo scoperto posto sul retro. Il piano seminterrato, attualmente adibito ad uso abitativo, è composto da una ampia zona giorno con angolo cottura finestrato, camera da letto, servizio igienico, lavanderia, un box ed una centrale idrica con accesso esterno. Il piano seminterrato è accessibile, dalla rampa carrabile antistante, dallo scoperto retrostante e dalla scala interna che lo collega direttamente all'abitazione al piano rialzato. L'abitazione al piano rialzato sviluppa una superficie lorda di mq 113 ed una superficie utile di circa mq 90. Il piano seminterrato attualmente adibito ad uso abitativo sviluppa una superficie lorda di circa mq 135 con una superficie utile di circa mq 115 ( di cui 35 circa ad uso box). Lo scoperto fronte Via Salvo D'Acquisto, risulta essere del tutto pavimentato e sviluppa una superficie di circa mq 25 a quota marciapiede e mq 25 di balconi e porticati a piano rialzato. Lo scoperto posto sul retro sviluppa una superficie complessiva di mq 145 e risulta completamente pavimentato, salvo una piccola porzione di verde di circa mq 10. Il lastrico solare, accessibile da scala posta nello scoperto retrostante, sviluppa una superficie lorda di circa 113 mq ed è occupato in parte da un impianto fotovoltaico.

ubicazione: Veglie via Salvo D'Acquisto 10 (LE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 127.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 168.819,50

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Sergio De Bartolomeis

professionista: Dott. Sabrina Valentino Tel. 0832 316808

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### GUAGNANO

#### LOCALE COMMERCIALE - BOX AUTO - DEPOSITO - GARAGE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 381/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: A. Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad un locale commerciale al piano rialzato. Il fabbricato si completa con due cortili prospicienti la Via Magenta, aventi entrambi una scala esterna per raggiungere il terrazzo al piano primo ed aventi ambedue l'ingresso dalla Via Magenta chiuso con una parete di mattoni. L'intero locale sviluppa una superficie coperta complessiva di circa mq. 370,00. Il locale commerciale è agibile ed è locato con contratto d'affitto;

ubicazione: Guagnano Via Duca D'Aosta 50 (LE)

tipo di immobile: B. Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad un box auto al piano terra. L'unità immobiliare, che si compone di un unico vano da adibire a parcheggio coperto per autoveicoli, risulta ancora allo stato rustico. Inoltre l'unico ingresso presente, sulla Via Duca D'Aosta risulta chiuso con una parete di mattoni. L'intero locale sviluppa una superficie coperta complessiva di circa mq. 30,00. Il box auto non è agibile ed è allo stato rustico; C. Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad un deposito-garage al piano seminterrato. All'interno dell'unità immobiliare in questione sono state realizzate delle pareti divisorie, non presenti sul progetto approvato di cui alla Concessione Edilizia n. 19/1994 del 24/03/1994, pertanto non conformi allo stesso progetto. Anche dal punto di vista catastale, la planimetria depositata presso l'Agenzia del Territorio non risulta fedele allo stato

dei luoghi. Dal punto di vista distributivo, il locale posto al piano seminterrato, è composto da un ampio vano, con accesso diretto dalla Via Magenta n. 23, attraverso una rampa carraia, utilizzato esclusivamente come deposito. L'intero locale sviluppa una superficie coperta complessiva di circa mq. 345,00. Il deposito-garage non è agibile ed è allo stato rustico. ubicazione: Guagnano Via Duca D'Aosta 50 (LE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.600,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: A. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad una abitazione che si sviluppa interamente al piano terra. L'unità immobiliare ha una superficie coperta complessiva di circa mq. 176,00 ed è composta da un ingresso, un disimpegno, un soggiorno-pranzo, un tinello, da un cucinino, da due camere da letto, un bagno, una ampia veranda antistante ed una retrostante, oltre ad un cortile che circonda la casa su tutti i lati. La superficie del cortile è di circa 400 mq. Il fabbricato si completa con una scala esterna che collega il cortile con il terrazzo al piano primo, su cui è installato un impianto fotovoltaico. Il fabbricato presenta infiltrazioni d'acqua piovana nei solai con relativa ossidazione dei ferri del calcestruzzo armato, numerose lesioni sulle pareti interne e sulle pareti perimetrali, e l'abbassamento in alcune stanze della pavimentazione interna, segni evidenti di importanti problemi strutturali e di una scarsa tenuta del terreno sottostante. ubicazione: Veglie Via Pitagora 4 (LE)

tipo di immobile: B. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad un garage al piano terra. L'immobile è composto da un unico vano, utilizzato come deposito e per il parcheggio di autoveicoli. L'unità immobiliare in questione così come per l'abitazione presenta numerose lesioni sulle pareti interne e sulle pareti perimetrali e l'abbassamento in alcune punti della pavimentazione interna, segni evidenti di importanti problemi strutturali e di una scarsa tenuta del terreno sottostante. L'intero locale sviluppa una superficie coperta complessiva di circa mq. 44,00. ubicazione: Veglie Via Pitagora 4 (LE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Carolina Elia

asta senza incanto: lun, 09 mag 2016 ore: 09:50

luogo della vendita: presso il Palazzo di Giustizia, via Brenta, aula n. 12, I piano interrato.



**Tribunale di  
TARANTO**

## Abitazione | Accessorio

### TARANTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 445/07

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da due vani ed accessori. ubicazione: Taranto via Duca degli abruzzesi 59 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.900,00 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 40.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Martino Casavola

custode: Avv. Barbara Pignatelli

asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - Aula udienze civili, via Marche.

### TARANTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 693/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Taranto Viale Virgilio 5 (TA)



prezzo base vendita con incanto: Euro 78.750,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 140.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Paiano  
custode: Avv. Fabiana Miraglia  
professionista: Avv. Fabiana Miraglia  
asta con incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - aula di udienza.

**TARANTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 518/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con due piccole cantine al piano terra. ubicazione: Taranto Via Grazia Deledda 6 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 75.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Andrea Paiano asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso l'Avv. Carezza c/o Studio Legale Portacci - Via Virgilio, 53 - Taranto.

**TARANTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 175/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano. ubicazione: Taranto Via Diego Peluso 86 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.377,03 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 110.377,03 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Francesca Zanna custode: Avv. Vincenza Vozza professionista: Avv. Vincenza Vozza asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: Studio Avv. Vozza - Via Pupino, 15 - Taranto.

**TARANTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 117/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso, corridoio-disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due stanze, balcone, veranda. ubicazione: Taranto Via Raimondello Orsini 143 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 70.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Andrea Paiano custode: Avv. Antonio Intermite professionista: Avv. Antonio Intermite asta senza incanto: lun, 09 mag 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: Studio Avv. Intermite - Via Medaglie d'Oro, 61 - Taranto.

**TARANTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 560/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto. ubicazione: Taranto Via Dante Alighieri 94 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 76.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Andrea Paiano custode: Avv. Maria Teresa Macripò professionista: Avv. Maria Teresa Macripò Tel.099 7328224

asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Macripò - Via Lucania, 66 - Taranto.

**TARANTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 385/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto con adiacente terrazza, vano pozzo luce e tratto finale di scala, composto da camera, tinello, cucinino, bagno e ripostiglio. ubicazione: Taranto Via Regina Elena (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Remo Lisco custode: Avv. Armando Gigante professionista: Avv. Armando Gigante asta senza incanto: mar, 14 giu 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Armando Gigante in Taranto, Lungomare Vittorio Emanuele III n.15; CAF SpA

**LEPORANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 58/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da quattro vani oltre accessori, ricadente su terreno recintato di metri quadri 400 (superficie catastale), per complessivi metri quadri 90 calpestabili. ubicazione: Leporano Via Fagiani snc (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.937,50 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 87.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Martino Casavola custode: Avv. Francesco Terruli professionista: Avv. Francesco Terruli asta senza incanto: gio, 09 giu 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Terruli in Martina Franca (TA) alla Via Gabriele D'Annunzio n.21 CAF SpA

**MANDURIA****VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 559/92**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota pari ad 1/2 di villa unifamiliare monopiano composta da tre vani con accessori e servizio igienico, porticato e giardino di proprietà esclusiva. ubicazione: Manduria Contrada Scorcora (TA) prezzo base vendita con incanto: Euro 28.785,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 38.380,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Remo Lisco custode: Avv. Immacolata Memmola asta con incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto in Taranto - Via Marche

**MANDURIA****APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 303/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto, palazzina 6, composto da soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, due stanze da letto e due balconi. ubicazione: Manduria Via Roma 102 (TA) tipo di immobile: Box auto, palazzina 6. ubicazione: Manduria Via Roma 102 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.750,00

in aumento: Euro 2.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 84.750,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 128.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Martino Casavola  
custode: Avv. Alessandra Giusti  
professionista: Avv. Alessandra Giusti  
asta senza incanto: gio, 23 giu 2016 ore: 09:30  
asta con incanto: gio, 22 set 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - Aula delle udienze civili  
CAF SpA

**MASSAFRA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 149/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Massafra Via Pisa 65 (TA) tipo di immobile: Locale garage al piano interrato. ubicazione: Massafra Via Pisa 65 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.187,50 in aumento: Euro 3.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 105.187,50 in aumento: Euro 3.000,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Andrea Paiano custode: Avv. Domenica Stigliano professionista: Avv. Domenica Stigliano asta senza incanto: gio, 21 apr 2016 ore: 09:30 asta con incanto: gio, 05 mag 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: Tribunale di Taranto - Via Marche - Taranto  
CAF SpA

**MASSAFRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 359/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato. ubicazione: Massafra Via Silvio Pellico 126 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.915,12 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 120.738,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Martino Casavola custode: Avv. Anna Olimpia Salerno professionista: Avv. Anna Olimpia Salerno asta senza incanto: ven, 10 giu 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Olimpia Salerno in Pulsano, Via Giardini Convento n.22  
CAF SpA

**SAVA****FABBRICATO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 338/02**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato costituito da unità immobiliare sui piani rialzato, primo e secondo, con piccola area pertinenziale e pozzo luce. ubicazione: Sava Via Macallè 18 (TA) tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato. ubicazione: Sava Via Macallè 18 (TA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.500,00 in aumento: Euro 4.000,00 valore di stima: Euro 189.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Martino Casavola custode: Avv. Antonia De Raho professionista: Avv. Antonia De Raho asta senza incanto: mer, 18 mag 2016 ore: 17:30 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonia De Raho in Taranto, Via D. Acclavio n.123  
CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le**

**TARANTO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 492/91 + 529/92**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Locale commerciale ai piani terra e interrato.

ubicazione: Taranto Via Minniti 144 (TA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 146.544,39

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Martino Casavola

custode: Avv. Luigi De Raho

professionista: Avv. Antonia De Raho

asta senza incanto: mer, 18 mag 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luigi De Raho in Taranto, Via D. Acclavio n.123 (piano 1)

CAF SpA

**MARTINA FRANCA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 300/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio artigianale al piano seminterrato. ubicazione: Martina Franca Via Armando Micoli 10 (TA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 375.000,00

in aumento: Euro 4.000,00

valore di stima: Euro 375.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Martino Casavola

custode: Avv. Vita Santoro

professionista: Avv. Vita Santoro

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Santoro - Via Berardo Leone, 1/B - Martina Franca.

**SAN GIORGIO IONICO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 163/96**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale al piano seminterrato composto da ambiente intervallato da pilastri con annesso wc ed in adiacenza tre vani deposito, ingresso con corridoio-disimpegno e wc, due depositi e tettoia.

ubicazione: San Giorgio Ionico Via Fiume 6 (TA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 257.906,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 458.500,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Martino Casavola

custode: Avv. Beatrice Calella

asta senza incanto: mer, 22 giu 2016 ore: 17:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Calella in Martina Franca, Via Giuseppe Fanelli n.66;

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CASTELLANETA**

**LOCALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 349/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale al piano terra, con circostante terreno pertinenziale esteso mq 1775. ubicazione: Castellaneta Contrada Le Grotte

prezzo base vendita con incanto: Euro 59.953,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 180.000,00

vendita presso il tribunale giudice: Dott. Martino Casavola

custode: Avv. Rosanna Tosi

professionista: Avv. Rosanna Tosi

asta con incanto: gio, 28 apr 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - aula delle udienze civili - Via Marche.

CAF SpA



**Tribunale di  
TRANI**

**Abitazione|Accessorio**

**TRANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 159/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da soggiorno - pranzo con angolo cottura, balcone, disimpegno, due camere, studio e bagno.

ubicazione: Trani Via Gran Bretagna 48/B (BT)

tipo di immobile: Box auto

ubicazione: Trani Via Gran Bretagna 48/B (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.000,00

in aumento: Euro 1.760,00

valore di stima: Euro 155.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

custode: Avv. Gennaro Antonio Rociola

professionista: Avv. Gennaro Antonio Rociola tel. 0883.334533

asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste,1 - Trani.

**TRANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 149/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato. ubicazione: Trani Via Giolitti 44 (BT)

tipo di immobile: Cantina composta da vano al piano seminterrato. ubicazione: Trani Via Giolitti 44 (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 121.950,00

in aumento: Euro 91.462,50

valore di stima: Euro 162.600,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

custode: Avv. Michela Croce

professionista: Avv. Michela Croce 0883345093

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani - Trani - Piazza Trieste, 1

**ANDRIA**

**PICCOLA CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 168/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piccola casa composta da camera, vano pranzo, cucinino e bagno al piano primo; ampio vano ripostiglio al piano superiore con terrazzo e bagno esterno.

ubicazione: Andria Via Tommaso Campanella 59 (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.638,24

in aumento: Euro 813,00

valore di stima: Euro 40.638,24

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

custode: Avv. Daniela Dipalma

professionista: Avv. Daniela Dipalma tel. 0883/535671 - fax 0883/330798

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1.

**ANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 208/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra.

ubicazione: Andria Vicolo IV Giannotti 14-16 (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

in aumento: Euro 450,00

valore di stima: Euro 53.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

custode: Dott. Michele Loizzo

professionista: Dott. Michele Loizzo Tel. 0808981965

- fax. 0802143138

asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.

**BARLETTA**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 330/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale al piano terra, composto da sala d'aspetto, tre stanze uso ufficio, servizio igienico principale ed uno secondario e locale cantinato, composto da disimpegno, tre stanze e un servizio igienico.

ubicazione: Barletta Via Vittorio Veneto 22/B (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 330.000,00

in aumento: Euro 7.000,00

valore di stima: Euro 585.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

custode: Dott. Antonio Griner

professionista: Dott. Antonio Griner Tel. 0883 553666

Fax 0883 296983

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, piazza primo, Piazza Trieste, 1.

**BARLETTA**

**NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 26/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nuda proprietà di appartamento al piano terra, composto da un unico vano voltato a botte d, con bagno e diviso in due zone da un tramezzo dotato di sopralluce che distingue la zona pranzo dalla camera da letto, per mq 30. ubicazione: Barletta via Manfredi 13 (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.025,00

nuda proprietà

in aumento: Euro 280,50

valore di stima: Euro 18.700,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

asta senza incanto: lun, 13 giu 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: Tribunale di Trani, piazza Trieste 1, primo piano.

**CANOSA DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 59/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 110,00 posto al primo piano composto da ingresso, cucina con soggiorno pranzo, una camera da letto, due stanze, un servizio igienico, lavanderia e ripostiglio. Dal primo piano si accede mediante una scala interna dell'appartamento all'area solare sovrastante. Quest'ultima è costituita da due terrazzi e da un torrino scale ampliato abusivamente senza alcuna autorizzazione comunale. E' costituito da due vani accessori abusivi utilizzati come ripostigli, in uno dei due vani è stata anche aperta una porta finestra sul prospetto di Piazza Tiberia. Questi due vani non sono sanabili in quanto il fabbricato ricade urbanistica-



TRANI

mente nel centro storico di Canosa dove non è possibile aumentare la volumetria del suddetto fabbricato o modificarne la sagoma.

ubicazione: Canosa Di Puglia ingressi posti rispettivamente sulla Piazza Tiberia, 4 e Piazza Professor Iacobone, 13 (BT)

tipo di immobile: vano posto al piano terra che sviluppa una superficie utile complessiva di mq 13,00.

ubicazione: Canosa Di Puglia Piazza Tiberia (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.700,00

in aumento: Euro 800,00

valore di stima: Euro 94.075,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

custode: Avv. Loredana Spadaro

professionista: Avv. Loredana Spadaro tel./fax

0883/555351 - cell. 349/8236259

asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso l'aula del Tribunale di Trani, sito in Piazza Trieste n. I, al primo piano.

### CORATO

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 65/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa composta da piano terra, primo ed interrato oltre giardino, tettoia e piscina. ubicazione: Corato Castel del Monte - Strada Provinciale 269/b (BA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 209.250,00

in aumento: Euro 4.200,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

professionista: Avv. Anna Curci Tel. 0883586054

asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 11:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1 - Trani.

### MOLFETTA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 244/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra e composto da: due grandi stanze che fungono da sala pranzo e soggiorno, angolo cottura, bagno, camera matrimoniale e soppalco.

ubicazione: Molfetta Via Vico II Catacombe 16 (BA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.250,00

in aumento: Euro 1.125,00

valore di stima: Euro 121.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

custode: Avv. Gennaro Antonio Rociola

professionista: Avv. Gennaro Antonio Rociola tel.

0883.334533

asta senza incanto: mar, 03 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste 1 - Aula di Udienze (primo piano)

### Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

### TRANI

#### ALBERGO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 216/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo composto dai piani interrato, rialzato, primo, secondo, terzo, quarto e quinto. ubicazione: Trani Corso Matteo Renato Imbriani 137 (BT)

tipo di immobile: Appartamento al piano secondo

funzionalmente connesso all'albergo, con pertinenza scoperta. ubicazione: Trani Via Torrente Antico (BT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.620.000,00

in aumento: Euro 55.000,00

valore di stima: Euro 3.485.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

custode: Dott. Gaetana Rizzi

professionista: Dott. Gaetana Rizzi Tel. 0883 520335

asta senza incanto: sab, 07 mag 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1.

### Immobilie comm.le | ind.le

### ANDRIA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 275/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di superficie di circa mq 157 a piano terra, all'interno di una galleria di un complesso residenziale. L'immobile è area urbana con servitù di passaggio.

ubicazione: Andria via Barletta (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.375,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 8.500,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Roberta Picardi

asta senza incanto: lun, 20 giu 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: Presso l'aula di udienza del Tribunale di Trani ubicata in Piazza Trieste n. 1 piano 1°.



## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



**Tribunale di  
CASTROVILLARI**

## Abitazione | Accessorio

### VILLAPIANA

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 162/2010

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Elvezia Antonella Cordasco

Professionista Delegato dott. Angelo Alfredo Chidichimo

Lotto Unico : sito in Comune di Villapiana (CS) località Scalo, Via Milite Ignoto snc

Appartamento

Vendita senza incanto il 20/05/2016 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato, Dott. Angelo Alfredo Chidichimo, Corso Luigi Saraceni n.97  
Prezzo Base Euro 94.630,00; Offerta minima Euro 70.972,50

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 19/05/2016 presso lo studio del professionista delegato, Dott. Angelo Alfredo Chidichimo, Corso Luigi Saraceni n.97  
Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Dott. Angelo Alfredo Chidichimo, Corso Luigi Saraceni n.97 8Tel. 0981.489001; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### COSENZA

#### APPARTAMENTO-MAGAZZINI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 31/06

Tribunale di Castrovillari (ex Rossano)

Il Giudice dell'Esecuzione Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Xausa

Comune di Cosenza - località Magarello, via Marche di Cariati

Lotto 1: appartamento al piano 2° (3° f.t.), compo-

sto da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, 2 stanze da letto doppie, 1 servizio igienico e 2 terrazzi, di consistenza di 4,5 vani, è stato realizzato a seguito di Concessione Edilizia n. 34, rilasciata dal Comune di Cariati in data 18.5.1994 e successiva variante n. 3, pratica edilizia n. 84, prot. n. 14379 dell'11.1.1999 a cui è conforme lo stato dei luoghi. Libero.

Lotto 2: magazzino ubicato al piano t, esso è composto da un unico vano, di consistenza di 19 mq, è stato realizzato a seguito di Concessione Edilizia n. 34, rilasciata dal Comune di Cariati in data 18.5.1994 e successiva variante n. 3, pratica edilizia n. 84, prot. n. 14379 dell'11/10/1999 a cui è conforme lo stato dei luoghi. Libero.

Lotto 3: magazzino con corte annessa al piano t, composto da un unico vano di consistenza di 19 mq, è stato realizzato a seguito di Concessione Edilizia n. 34 rilasciata dal Comune di Cariati in data 18.5.1994 e successiva variante n. 3, pratica edilizia n. 84, prot. n. 14379 dell'11.1.1999 a cui è conforme lo stato dei luoghi. Libero.

Prezzo base: Euro 35.434,08 lotto 1; Euro 7.560,00 lotto 2; Euro 7.880,00 lotto 3. Rialzo minimo pari al 2%.

Offerta minima: Euro 26.575,56 lotto 1; Euro 5.670,00 lotto 2; Euro 5.910,00 lotto 3.

Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 10.00, presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di Rossano, sito in Viale S. Angelo, Palazzo Stalteri in Rossano.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 04/05/2016, presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di Rossano, sito in Viale S. Angelo, Palazzo Stalteri in Rossano.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Daniela Xausa in Rossano, Via Galeno n. 55 (cell. 3293835868), sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al numero verde 800630663.

### ROSSANO

#### MONOLOCALI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 84/1995

Tribunale di Castrovillari (ex Rossano)

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Anania

Lotto 8: sito in Rossano (CS) Via Lampedusa 25 - monolocale con annesso terrazzino e wc, posto al terzo piano, int. 9, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, confinante per due lati con la stessa ditta, con corridoio condominiale e con spazio di isolamento; Libero.

Lotto 9: sito in Rossano (CS) Via Lampedusa 25 - monolocale con annesso terrazzino e wc, posto al terzo piano, int. 10, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, confinante per due lati con la stessa ditta, con corridoio condominiale e con spazio di isolamento; Libero.

Lotto 10: sito in Rossano (CS) Via Lampedusa 25 - monolocale con annesso terrazzino e wc, posto al terzo piano, int. 11, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, confinante per due lati con la stessa ditta, con vano scala e con spazio di isolamento; Libero.

Vendita senza incanto il 03/05/2016 ore 10.00 presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di Rossano, Viale S. Angelo, Palazzo Stalteri in Rossano.

Lotto 8: Prezzo Base Euro 16.898,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 337,96. Offerta minima Euro 12.673,50.

Lotto 9: Prezzo Base Euro 16.898,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 337,96. Offerta minima Euro 12.673,50.

Lotto 10: Prezzo Base Euro 22.638,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 452,76. Offerta minima Euro 16.978,50.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 02/05/2016 presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di Rossano, Viale S. Angelo, Palazzo Stalteri in Rossano.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Vincenzo Anania con studio in Rossano, via G. Rizzo n. 36 (tel./fax 0983/522264) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CASTROVILLARI



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano



## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## DISPOSIZIONI COMUNI

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
  - 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
  - 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo offerto.
- Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino al 75% del prezzo base) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai

sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato dell'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia.

Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano.

L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso). Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista eventualmente delegato dal G.E. e sui siti internet suindicati.



Tribunale di  
CATANZARO

## Abitazione | Accessorio

## CATANZARO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 68/2010 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Catanzaro, viale dei Bizantini n. 75, appartamento in catasto al fg. 57, p.la 171, sub. 1, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 25.875,00. Offerta minima Euro 19.406,25. Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, davanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CATANZARO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 126/2008 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Catanzaro, S. Maria, viale Isonzo n. 238 bis, appartamento in catasto al fg. 86, p.la 545, sub. 60, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 17.496,00. Offerta minima Euro 13.122,00.

Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, davanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CATANZARO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 116/2012 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Capogreco

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Lenza, appartamento ad uso civile abitazione, nel NCEU al fg. 27, p.la 45, sub. 19, piano primo, cat. A/3, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 21.900,00. Offerta minima valida: Euro 16.500,00.

Vendita senza incanto: 06.05.2016, ore 16.00, davanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chiefari n. 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato (CZ), via Chiefari n. 1, previo appuntamento telefonico (tel. 0967/22212 - 335/7486998).

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Capogreco, ai recapiti suindicati, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CATANZARO

## ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esec. Imm. n. 85/2014 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez

In Catanzaro, piena proprietà di:

LOTTO 1: Trav. VII Crotone 4, abitazione di tipo economico, identificata in C.F. al fg. 95, p.la 250, sub. 4, cat A/3.

LOTTO 2: quartiere Lido, Vico III Corso Progresso 2, abitazione di tipo economico al piano primo e secondo, identificata in C.F. al fg. 102, p.la 124, sub. 12, cat. A/3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti che può essere consultata dall'offerente.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 174.857,00; Lotto 2 Euro 134.400,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 131.142,75; Lotto 2 Euro 100.800,00.

Aumento minimo in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto: 09.06.2016, ore 11.00, davanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.06.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esec. Imm. n. 165/2014 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via A. Genovesi 14, quartiere Pontegrande, piena proprietà di abitazione di tipo economico, vani 3,5, identificata in C.F. al fg. 21, p.lla 35, sub. 1. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti che può essere consultata dall'offerente.

Prezzo base: Euro 30.169,60, offerta minima Euro 22.627,20 pari al 75% del prezzo base.

Aumento minimo in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto: 09.06.2016, ore 12.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.06.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 231/2013 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo

LOTTO UNO: in Catanzaro (CZ), Vico I De Jessi Giacinto 6, piena proprietà di unità immobiliare in catasto al fg 48, p.la 311, sub. 10, cat. A/3, cl. 1, cons. 1,5 vani. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Euro 40.936,00. Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Euro 30.702,00.

Vendita senza incanto: 14.06.2016, ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.06.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 1963/2004 R.G.**

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G. Dott.ssa Maria Tranquillo

Notaio Delegato Dott. Rocco Guglielmo

LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), via Jan Palach, piena proprietà di magazzino, identificato in C.F. al fg. 29, p.la 42, sub 1, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 370.000,00.

Vendita senza incanto: 14.06.2016, ore 11.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.06.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 298/2012 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora

LOTTO UNICO: in Catanzaro, loc. Gagliano, Via Smaledone n. 27/A, appartamento formato da piano seminterrato e primo, in Catasto al fg. 24, p.la 1094, sub. 3. Il p. seminterrato, adibito a civile abitazione, è composto da locale soggiorno, locale cucina e bagno su una sup., comprensiva dei muri perimetrali, di mq 116,45, per un'altezza di piano pari a mq 2,50. Il p. primo, adibito a zona notte, è composto da disimpegno interno con corridoio, tre camere da letto, bagno e balcone. Sono presenti, altresì, una corte esterna ed un porticato esterno, il tutto per

una sup. complessiva, comprensiva dei muri perimetrali esterni e della corte, pari a mq 108,46 per un'altezza interna di mq 2,70. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 114.614,58. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 17.06.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via XX Settembre n. 63, previo appuntamento telefonico con il professionista stesso. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CARAFFA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 237/2013 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani - Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez

LOTTO UNICO: in Caraffa, via Carcarella, piena proprietà di abitazione di tipo economico, identificata in C.F. al fg. 5, p.la 138, sub. 4, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 30.080,00. Offerta minima: Euro 22.560,00 pari al 75% del prezzo base.

Aumento minimo in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto: 09.06.2016, ore 12.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.06.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**



**CERVA****APPARTAMENTO - LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 263/2012 R.G.E.**successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato Dott.ssa Bianca Lopez

In Cerva (CZ), via Daniele, piena proprietà di:

LOTTO 1: appartamento al p. primo, identificato in

C.F. al fg. 8, p.lla 72, sub. 3, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5.

LOTTO 2: locale identificato in C.F. al fg. 8, p.lla 72,

sub. 2, cat. C/2.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 38.354,40; Lotto 2 Euro

12.386,40. Offerta minima: Lotto 1 Euro 28.765,80;

Lotto 2 Euro 9.289,80, pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 09.06.2016, ore 11.00, avanti

al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro,

Via Spasari n. 11.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.06.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni

Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato

Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979), siti internet

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it),[www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili

avviso di vendita e perizia di stima.

**CHIARAVALLE CENTRALE****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 66/2011 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.

Gabriele Muzzi

LOTTO UNICO - in Chiaravalle Centrale (CZ), C.da

Sonello: 1. immobile composto di 6,5 vani catastali,

identificato in C.F. al fg. 31, p.lla 286, sub. 1, cat.

A/3, cl. 3, piano terra e seminterrato; 2. immobile

composto di 6,5 vani catastali, identificato in C.F. al

fg. 31, p.lla 286, sub. 3, cat. A/3, cl. 3.

Prezzo base: Euro 112.749,98, offerta minima pari al

75% del prezzo base: Euro 84.562,49.

Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 16.00, avanti

al professionista delegato, presso il suo studio, sito

in Catanzaro, Via Murano n. 8.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del

prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di

euro più prossimo.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00

del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista

delegato, Catanzaro, via Murano n. 8.

Alla vendita dovrà essere presente il rappresentante

del creditore precedente.

Oneri e spese a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Gabriele Muzzi (tel. 0961/34951 - 0961/731607 - PEC: gabrielemuzzi@sicurezzaipostale.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.30 alle 18.30, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CHIARAVALLE CENTRALE****APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 53/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via G.

Staglianò n. 453 (interni n. 11 e n. 19), appartamento

e locale deposito, in catasto al fg. 40, p.la 639,

sub. 1102, cat. A/4, cl. 3, cons. 4 vani. Il tutto

meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 21.433,00. Offerta minima valida

Euro 16.074,75.

Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti

al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro

1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto:

10.05.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al numero verde 800630663.**PALERMITI****IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 196/2012 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Cesare De Luca

LOTTO UNICO: in Palermi (CZ), via Gen. Cannistrà n.

64, immobile destinato a civile abitazione censito al

C.F. al fg. 14, p.la 607, sub. 2, piano T/Sem.1-2, cat.

A/1, cl. U, vani 17,5 e sub. 3, cat. C/2, cl. 1. Ha una

sup. complessiva di circa mq 640. Il tutto è meglio

descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 328.500,00. Offerta minima valida

per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75%

del prezzo base: Euro 246.500,00

Vendita senza incanto: 06.06.2016, ore 16.00, avanti

al professionista delegato, presso il suo studio, in

Catanzaro, via S. Maria n. 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del

prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00

del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso

il sabato).

Luogo di presentazione offerte: Cancelleria

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni

Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista

delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca

tel. 0961/62861 cell. 347/6529271 (pec:

custodia.giudiziaria@pec.it); siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili

avviso di vendita e perizie di stima.

**SAN PIETRO APOSTOLO****LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 83/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ), Via G.

Garibaldi, locale in catasto al fg. 8, p.la 409, sub. 2,

3 e 4, meglio descritto nella relazione di stima in

atti. Prezzo base: Euro 9.058,00. Offerta minima pari

al 75% del prezzo base: Euro 6.794,00.

Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti

al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro

500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto:

10.05.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al numero verde 800630663.**SAN SOSTENE****LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 169/2013 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ), via Alessandro

Manzoni snc, locale posto al p. terra con sup. netta

di mq 124 e sup. commerciale di mq 139, censito al

NCEU al fg. 8, p.la 1871, sub. 14, cat. C/1, cl. 2, mq

124, meglio descritto nella relazione estimativa in

atti. Prezzo base: Euro 76.288,00. Offerta minima

valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari ad

Euro 57.216,00.

Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti

al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro

2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto:

10.05.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al numero verde 800630663.**SATRIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 136/2012 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

LOTTO UNICO: in Satriano (CZ), Frazione Contrada

Martelli, via F. Cilea 32, appartamento in catasto al

fg. 2, p.la 940, sub. 23, meglio descritta nella rela-

zione di stima in atti. Prezzo base: Euro 71.091,36.

Offerta minima Euro 53.318,52.

Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, avanti

al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro

1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SELLIA MARINA**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2013 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), loc. Chiaro, residence Rivazzurra, villetta a schiera su due livelli, in catasto al fg. 18, p.la 716, sub. 14, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 63.840,00. Offerta minima Euro 47.880,00.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SELLIA MARINA**

**MAGAZZINO/DEPOSITO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 219/2012 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez  
In Sellia Marina (CZ):  
LOTTO 1: Via Fratto n. 45, magazzino/deposito al p. terra, identificato in C.F. al fg. 12, p.la 86, sub. 5, cat. C/2, classe 2.  
LOTTO 2: Via Fratto, unità immobiliare al p. primo e secondo, identificata in C.F. al fg. 12, p.la 85, sub. 4 e p.la 86, sub. 6, cat. A/3.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 14.336,00; Lotto 2 Euro 44.032,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 10.752,00; Lotto 2 Euro 33.024,00.  
Aumento minimo in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 09.06.2016, ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.06.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Spasari n. 11.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SELLIA MARINA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 55/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberto Colica  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), Via Chiaro n. 6, villa, fg. 18, p.la 207, sub. 5, cat. A/3, cl. A/2 (abitazione di tipo civile), cl. unica, cons. 8,5 vani (proprietà per 1/2 in regime di comunione tra coniugi). Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 144.420,00.  
Vendita senza incanto: 30.06.2016 ore 17.30, avanti al Professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Milano n. 9.  
Offerte minime in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, via Milano n. 9.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Roberto Colica (tel. 0961/741784 - fax 0961/480672) dal lunedì al venerdì ore 16.30-18.30 email [colica47@hotmail.com](mailto:colica47@hotmail.com) pec: [roberto.colica@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:roberto.colica@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SQUILLACE**

**APPARTAMENTO - CANTINA/GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Dorolinda Cascio  
In Squillace (CZ), via dei Fenici n. 68, piena ed esclusiva proprietà di:  
LOTTO 1: appartamento al primo piano di un fabbricato a 4 piani f.t., scala A, censito al NCEU fg. 33 p.la 102 sub 4, cons. vani 6,5 mq 100,13 ca.  
LOTTO 2: cantina/garage al piano seminterrato di un fabbricato a 4 piani f.t., censito al NCEU fg. 33 p.la 102 sub 10, cons. mq 21 ca.  
Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 75.600,00; Lotto 2 Euro 16.200,00. Offerta minima valida: Lotto 1 Euro 56.700,00, Lotto 2 Euro 12.150,00.  
Vendita senza incanto: 24.06.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Soverato, via Chiefari n. 1.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Lotto 1 Euro 3.780,00; Lotto 2 Euro 810,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico tel. 0967/22212 cell. 3383609270.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Soverato, via Chiefari n. 1.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22212 cell. 3383609270; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaasteguidiziarie.it](http://www.rivistaasteguidiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**TIRIOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 23/2014 R.F.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
Sezione Fallimentare  
G.D. Dott.ssa Song Damiani  
Curatore Fallimentare Avv. Amalia Garzaniti  
LOTTO UNICO: in Tiriolo (CZ), Piazza Umberto I n. 55, piena proprietà di appartamento al piano 2, riportato nel NCEU al fg. 13, p.la 860, sub. 2, cat. A/4, cl. 2, cons. 3 vani. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 39.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 08.06.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.06.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Amalia Garzaniti (tel. 0961721539), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaasteguidiziarie.it](http://www.rivistaasteguidiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

**VALLEFIORITA**

**MANSARDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 303/2012 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Domenico Pullano  
LOTTO UNICO: in Valleflorita (CZ), Corso dei Bruzi n. 52, mansarda sita al p. terzo di un fabbricato costituito da complessive 6 unità immobiliari, riportato in Catasto al fg. 5, p.la 920, sub. 8, cat. A/2, cl. U, vani 8, p.3. L'immobile non è conforme alla risultanze catastali in quanto, alla data della perizia di stima, risulta di fatto un ampio ambiente unico al rustico. Ulteriori e più rilevanti informazioni sono rilevabili dalla perizia di stima in atti, consultabile dagli offerenti ed alla quale si fa espresso rinvio.  
Prezzo base: Euro 24.800,00. Offerta minima valida Euro 18.600,00.  
Vendita senza incanto: 07.06.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Leonardo Gallucci n. 89.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, sito in Catanzaro, via Leonardo Gallucci n. 89.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Domenico Pullano (telefax 0961/080113 - cell. 339/2233912 - pec: pullano.domenico@pec.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CATANZARO****NEGOZIO - MAGAZZINI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/2010 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca  
LOTTO 1: in Catanzaro, quartiere Santa Maria, via Rumbolo, piena proprietà per 1/2 di immobile al p. terra, composto da 4 vani e accessori, censito al N.C.E.U. al fg. 79, p.la 974, sub. 1101, cat. C/1, classe 5, cons. mq 62, piano T.  
LOTTO 2: in Catanzaro, quartiere Santa Maria, via Rumbolo, piena proprietà per 1/2 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 79, p.la 974, sub. 3, cat. A/4, classe 1, consistenza vani 1,5, piano T e sub. 4, cat. A/4, classe 1, consistenza vani 5, piano 1; mq di sup. lorda complessiva 152.  
LOTTO 3: in Catanzaro, loc. Runci, trav. di Via Emilia n. 15/A, piena proprietà per 1000/1000 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 83, p.la 749, sub. 1, cat. C/2, classe 1, cons. mq 128, piano T.  
LOTTO 4: in Catanzaro, loc. Runci, trav. di Via Emilia n. 15/A, piena proprietà per 1000/1000 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 83, p.la 749, sub. 2, cat. C/2, classe 1, cons. mq 90, piano T.  
LOTTO 5: in Catanzaro, loc. Runci, trav. di Via Emilia

n. 15, piena proprietà per 1000/1000 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 83, p.la 749, sub. 3, cat. A/3, classe 3, cons. vani 6,5, piano 1, mq lordi 145 circa.

LOTTO 6: in Catanzaro, loc. Runci, trav. di Via Emilia n. 15, piena proprietà per 1000/1000 di immobile censito al N.C.E.U. al fg. 83, p.la 749, sub. 4, cat. A/3, classe 3, cons. vani 6,5, piano 1, mq lordi 145 circa.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 34.750,00; Lotto 2 Euro 55.600,00; Lotto 3 Euro 45.300,00; Lotto 4 Euro 32.100,00; Lotto 5 Euro 75.200,00; Lotto 6 Euro 75.200,00.

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 26.000,00; Lotto 2 Euro 42.000,00; Lotto 3 Euro 34.000,00; Lotto 4 Euro 24.000,00; Lotto 5 Euro 56.400,00; Lotto 6 Euro 56.400,00.

Vendita senza incanto: 13.06.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita

Luogo di presentazione offerte: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca tel. 0961/62861 - fax 0961/1952009 cell. 3476529271 pec: custodia.giudiziaria@pec.it, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO****NEGOZI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 236/1988 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Notaio Delegato Dott. Rocco Guglielmo  
In Catanzaro, Via F. Acri, piena proprietà di:  
LOTTO 1: negozio, piano terra, in catasto al fg. 41, p.la 76, sub. 1101, cat. C/1, cl. 9, mq 44,50.  
LOTTO 2: appartamento, piano seminterrato, in catasto al fg. 41, p.la 76, sub. 15, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5.  
LOTTO 3: negozio, piano terra, in catasto al fg. 41, p.la 76, sub. 1102, cat. C/1, cl. 9, mq 19.  
LOTTO 4: negozio, piano terra, in catasto al fg. 41, p.la 76, sub. 1106, cat. C/1, cl. 4, mq 55.  
LOTTO 5: negozio, piano terra, in catasto al fg. 41,

p.la 76, sub. 1107, cat. C/1, cl. 4, mq 62.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 25.276,80; Lotto 2 Euro 22.605,60; Lotto 3 Euro 11.287,52; Lotto 4 Euro 33.479,04; Lotto 5 Euro 36.634,62.

Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 18.957,60; Lotto 2 Euro 16.954,20; Lotto 3 Euro 8.465,60; Lotto 4 Euro 25.109,28; Lotto 5 Euro 17.475,97.

Vendita senza incanto: 14.06.2016, ore 9.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**ANDALI****TERRENI AGRICOLI - CASA COLONICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2010 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora  
LOTTO UNICO: in Andali (CZ), fraz. Loghiccio: 1) terreno agricolo in catasto terreni Partita 1700, fg. 12, p.la 86, qualità seminativo, cl. 2, sup. catastale 1 ha, 83 are, 20 ca; 2) terreno agricolo in catasto terreni Partita 1700, fg. 12, p.la 534, qualità seminativo, cl. 1, sup. catastale 1 ha, 02 are, 95 ca; 3) casa colonica in catasto al fg. 12, p.la 535, cat. A3, cl. 2, sup. catastale 199, composta da 10 vani, composta da p. terra e comprendente cucina, soggiorno-pranzo, lavanderia con accesso al bagno, tre ripostigli, tre camere da letto, per una sup. lorda complessiva di circa mq 284. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 78.496,07. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 01.07.2016, ore 16.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via XX Settembre n. 63, previo appuntamento telefonico con il professionista stesso.  
All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BOTRICELLO**

**VILLINO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 198/2009 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora  
LOTTO UNICO: in Botricello (CZ), fraz. Marina di Bruni, Via Marina di Bruni n. 48, villino realizzato con struttura portante in c.a. e tamponatura in laterizi, è costruito su due piani f.t., è dotato di due terrazzi e di un giardino di oltre 300 mq e si trova in buono stato di conservazione, distinto nel NCEU al fg. 6, p.lla 4209, sub. 1, cat. A/7, cl. Unica, cons. 6 vani. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 52.673,74. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 01.07.2016, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via XX Settembre n. 63, previo appuntamento telefonico con il professionista stesso.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**DAVOLI**

**FABBRICATI - AREA URBANA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 98/2013 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Domenico Pullano  
LOTTO UNICO - in Davoli (CZ), fraz. Marina: 1. via Roella Sotto, piena proprietà di fabbricato della sup. di mq 21 circa, identificato al NCEU al fg. 15, p.lla 551/0; 2. via Roella Sotto, nuda proprietà di area urbana, identificata al NCEU al fg. 15, p.lla 1209/0; 3. via Roella Sotto, nuda proprietà di fabbricato della sup. di mq 33 circa, identificato al NCEU al fg. 15, p.lla 1210/0; 4. via Roella Sotto, nuda proprietà di fabbricato di n. 4,5 vani, identificato al NCEU al fg. 15, p.lla 1211/0; 5. piena proprietà di fabbricato rurale della sup. di mq 29 circa, identificato al CT al fg. 15, p.lla 545; 6. piena proprietà per la quota di 1/4 di fabbricato rurale della sup. di mq 524 circa, identificato al CT al fg. 15, p.lla 99; 7. piena proprietà per la quota di 1/4 di terreno della sup. di mq 40 circa, identificato al CT al fg. 15, p.lla 552. Detti immobili sono fabbricati rurali di remota costruzione e modeste superfici di terreni attigui a ridosso dei fabbricati. I fabbricati rurali devono essere sottoposti ad accatastamento e riportati nel classamento

urbano secondo le recenti direttive dell'UTE. Per quanto riguarda l'immobile sopra descritto al punto 6 si constata l'erroneo accatastamento, poiché trattasi non di un fabbricato rurale ma di un cortile utilizzato in parte come strada di passaggio alle abitazioni retrostanti e in parte a corte a servizio delle adiacenti abitazioni, tra cui anche quelle oggetto di vendita. Ulteriori e più dettagliate informazioni sono rilavabili dalla perizia di stima in atti, consultabile dagli offerenti e alla quale si fa espresso rinvio  
Prezzo base: Euro 41.300,00. Offerta minima valida Euro 31.000,00.

Vendita senza incanto: 07.06.2016, ore 12.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Leonardo Gallucci n. 89.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 900,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, sito in Catanzaro, via Leonardo Gallucci n. 89.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Domenico Pullano (telefax 0961/080113 - cell. 339/2233912 - pec: [pullano.domenico@pec.it](mailto:pullano.domenico@pec.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**DAVOLI**

**TERRENI - DEPOSITI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 160/2012 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amalia Garzaniti  
Piena proprietà dei seguenti beni in Davoli:  
LOTTO 1: loc. Cestina, terreni per tot. sup. di stima mq 2.260,00, in catasto al fg. 13 p.lle 377 uliveto cl

3 mq 1.300, 378 vigneto cl. 3 mq 260, 379 pascolo arborato cl. U mq 580, 383 pascolo cl. U mq 120.  
LOTTO 2: via Roma n. 50, fabbricato adibito a deposito con piccola corte e su due piani, p. S1-T,1, in catasto al fg. 10 p.lla 790 sub 2 cat. C2 cl. 1, mq 39.  
LOTTO 3: c.da Ziia snc, fabbricato in lamiera adibito a box al piano T, in catasto al fg. 9 p.lla 603 cat. C6 cl. 1 mq 12. Terreni al fg. 9 p.lla 602 seminativo cl. 1 mq 2.498, p.lla 371 castaneto da frutto cl. 1 mq 3.288,00.

LOTTO 4: via Roma n. 42, fabbricato adibito a deposito costituito da un unico vano, in catasto al fg. 11 p.lla 1046 sub 2 cat. C2 cl. 2 mq 14.  
Prezzi base: lotto 1 Euro 5.650,00; lotto 2 Euro 10.774,00; lotto 3 Euro 9.720,00; lotto 4 Euro 5.950,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: lotto 1 Euro 4.237,05; lotto 2 Euro 8.080,50; lotto 3 Euro 7.290,00; lotto 4 Euro 4.462,50.

Vendita senza incanto: 08.06.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Viale G. Argento n. 14.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: tra ore 12.00 e ore 16.00 del 07.06.2016.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Viale G. Argento n. 14  
Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Amalia Garzaniti (tel. e fax 0961/721539, PEC: [belmontegarzaniti.avv@pec.it](mailto:belmontegarzaniti.avv@pec.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**FABBRICATO USO STUDI TELEVISIVI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2010 + 89/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, V.le V. De Filippis n. 107, fabbricato uso studi televisivi, composto da un corpo di fabbrica principale e da n. 7 corpi di fabbrica annessi, oltre traliccio antenna radio-televisiva, in catasto al fg. 64, p.lla 462, cat. E/9, meglio descritto nella perizia di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 1.616.672,71. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione Euro 1.212.504,53  
Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al numero verde 800630663.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

**asteannunci.it**



## CATANZARO

## IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 68/1989 R.F.**

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.D. Dott.ssa Song Damiani  
Curatore Fallimentare Dott. Eugenio Mosca  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Viale Vincenzo De Filippis nn. 76-78-80-82-84-86, piena proprietà di immobile commerciale riportato nel NCEU al fg. 64, p.la 329, sub. 121, z.c. 1, cat. C/1, cl. 1, cons. mq 627, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 449.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 08.06.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.06.2016, ore 12.00.  
Luogo di presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Dott. Eugenio Mosca (tel. 0961/721820 - fax 0961/722741), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

## CHIARAVALLE CENTRALE

## ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 40/2013 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo  
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via Nazionale, fabbricato costituito da piano seminterrato, terra, primo e secondo, identificato in C.F. al fg. 35, p.la 1204, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 263.863,54. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 197.897,66.  
Vendita senza incanto: 14.06.2016, ore 10.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.06.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CROPANI

## LOCALE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 128/2011 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), loc. Sena, locale ad uso commerciale posto nel centro commerciale "La Torre", in catasto al fg. 31, p.la 2886, sub. 13, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 83.250,00. Offerta minima Euro 62.437,50.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobile agricolo**

## CARAFFA DI CATANZARO - SETTINGIANO - SATALETTI

## TERRENI - COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 233/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez  
LOTTO UNO: in Settingiano, c.da Cutura, piena proprietà di terreni, identificati in C.T. al fg. 4, p.la 720-573-581-584-587  
LOTTO DUE: in Staletti, loc. Coscia, piena proprietà di terreno, identificato in C.T. al fg. 8, p.la 151-152-153-154-155-156.  
LOTTO TRE: in Caraffa di Catanzaro, loc. Difesa, piena proprietà di complesso industriale, identificato in C.F. fg. 27 p.la 419 sub 1 e 2.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 80.000,00; Lotto 2 Euro 70.000,00; Lotto 3 Euro 1.850.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 60.000,00; Lotto 2 Euro 52.500,00; Lotto 3 Euro 1.387.500,00.  
Aumento minimo in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 09.06.2016, ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.06.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Spasari n. 11.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Terreno | Immobile agricolo**

## CATANZARO

## TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 85/1998 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 1: in agro di Catanzaro, loc. Bellino, terreno riportato nel NCT al fg. 97, p.lle 406, 408 e 420, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 2.304.000,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione Euro 1.728.000,00.  
Vendita senza incanto: 11.05.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.05.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BOTRICELLO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 221/2014 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez  
LOTTO UNICO: in Botricello, loc. Marina di Bruni, piena proprietà di porzione di terreno della sup. ca 00.10.40, identificato in C.T. al fg. 6, p.lla 4279. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti che può essere consultata dall'offerente.  
Prezzo base: Euro 33.280,00, offerta minima Euro 24.960,00 pari al 75% del prezzo base.  
Aumento minimo in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 09.06.2016, ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.06.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Spasari n. 11.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GUARDAVALLE**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 54/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Notaio Delegato Dott.ssa Roberta Crispino  
LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ), loc. Survia e Marasà, appezzamento di terreno della sup. complessiva di mq 126.694, pari a Ha 12 are 66 ca 94, ricadente in "Zona E Omogena di Tipo Agricolo", come indicato nella C.T.U. in atti dep. 16/11/2011. Su detto terreno ricadono fabbricati rurali allo stato rudere, nonché un deposito, anch'esso allo stato rudere, accertato all'urbano con cat. C/2, classe 2, mq 45. Tutti i fabbricati sono stati realizzati in epoca anteriore all'1.09.1967. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 30.615,42. Offerta minima Euro 22.961,56. Vendita senza incanto: 07.06.2016, ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 800,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 06.06.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott.ssa Roberta Crispino (tel. 0961/728275 - fax 0961/745971), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**

**BORGIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 149/2008 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Borgia (CZ):  
LOTTO 1: appartamento posto a p. seminterrato di mq 216, nel NCEU al fg. 27, p.la 622, sub. 1.  
LOTTO 2: appartamento posto a p. terra di mq 219, nel NCEU al fg. 27, p.la 622, sub. 2.  
LOTTO 3: appartamento posto a p. primo di mq 213, nel NCEU al fg. 27, p.la 622, sub. 3.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 129.280,32; Lotto 2 Euro 195.284,53; Lotto 3 Euro 199.691,76. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 96.960,24; Lotto 2 Euro 146.463,40; Lotto 3 Euro 149.768,82.  
Vendita senza incanto: 08.06.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 5.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.06.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CATANZARO - MONTAURO**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Consarino  
LOTTO 1: in Catanzaro, via della Resistenza 57/A, piena proprietà di unità immobiliare al piano S1, cons. mq 56, sup. catastale tot. mq 67, al NCEU fg. 74 p.la 270 sub 4 zc 3 cat. C/2 cl. 2.  
LOTTO 2: in Montauro, C.da Botterio 16/D, piena proprietà di unità immobiliare parte di un complesso edilizio denominato Pietragrande, piano T1, cons. 5 vani sup. catastale tot. mq 111 (totale escluse aree scoperte mq 103), al NCEU fg. 15 p.la 1154 sub 4 cat. A/2, cl. U. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.400,00; Lotto 2 Euro 130.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 22.800,00; Lotto 2 Euro 97.500,00.  
Vendita senza incanto: 09.06.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Corso Giuseppe Mazzini n. 64.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, sito in Catanzaro, Corso Giuseppe Mazzini n. 64.  
Oneri e spese a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Francesco Consarino tel. 320/6762909 fax 0961/720609, lun. e merc. Ore 16.30-18, email [francesco.consarino@virgilio.it](mailto:francesco.consarino@virgilio.it) pec: [francesco.consarino@pec.it](mailto:francesco.consarino@pec.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA  
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

#### NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

#### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



Tribunale di  
COSENZA

## Abitazione | Accessorio

### COSENZA

#### APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 212/13 Reg. Esec.

primo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato Dr. Giovanni Filice

Lotto unico: Cosenza, via Serra Spiga 43, appartamento per civile abitazione ubicato al Primo Piano, facente parte del fabbricato "B" costituito da sei vani ed al quale compete il locale cantina ubicate al piano terra del medesimo fabbricato di mq 10.

Prezzo base 101.000,00;

Vendita senza incanto 4.5.2016 alle ore 9.30 avanti presso lo studio legale sito in Rende (CS), via Cilea 15. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari.

Eventuale Vendita con Incanto 15.5.2016 stesso luogo stessa ora vendita senza incanto

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario 0984/403697, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### COSENZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 316/11 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Avv. Giovanni Mancuso

Lotto unico: Cosenza, via Campagna n. 48, appartamento di sup. calpestabile mq 185, sup. comm.le mq 238,75. Occupato dall'esecutato senza titolo opponibile all'acquirente.

Prezzo base: Euro 200.000,00.

Vendita senza incanto 17/05/2016 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Scigliano, via Lupia n. I/A. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato tel. 0984/966584, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) oppure al numero verde 800630663.

### COSENZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 324/12 Reg.Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Ivana Seminara

Lotto unico: Comune di Cosenza (CS), località Muoio, contrada Pulice, appartamento e box auto al piano seminterrato; immobile occupato dalla famiglia dell'esecutato. Prezzo base: Euro 70.452,93.

Vendita senza incanto 7.6.2016 alle ore 12,00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Ivana Seminara, sito in Cosenza (CS), viale della Repubblica 335.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato tel. 0984795217, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### COSENZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 224/10 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Avv. Giovanni Ricchetti

Lotto unico: Cosenza, via Idria n. 26, appartamento al piano 5°, composto da tre camere, ingresso, bagno, cucina, ripostiglio e disimpegno per una superficie comm.le pari a 77,00 mq ca. Occupato dal debitore e dal suo nucleo familiare e non esistono vincoli locativi.

Vendita senza incanto 9.06.2016 ore 17.00 avanti al professionista delegato presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, via Nicola Serra n. 74. Prezzo base Euro 40.246,28;

Presentare offerte entro le ore 11.30 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni presso il professionista delegato tel. 0984/38389 328/6112218, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### COSENZA

#### APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 130/09 R. Es.

terzo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Armentano

Primo Lotto: in Cosenza (CS), via Telesio n. 158, appartamento posto al quinto piano, composto da cucina, disimpegno, corridoio, soggiorno, tre camere, lavanderia, bagno, ballatoio e due balconi per una sup. comm.le complessiva pari a mq 96,04 ca.

Secondo Lotto: in Cosenza (CS), via Gaeta n. 29,

magazzino posto al piano terra, sup. comm.le pari a mq 48,11 ca.

Vendita senza incanto 14.06.2016 alle ore 13.00 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Roberta Armentano in Cosenza, via Alimena n. 25.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 34.575,00; Lotto 2 Euro 11.259,00. Con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 2.000,00 per lotto 1 ed Euro 1.000,00 per lotto 2.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario dott.ssa Roberta Armentano tel. 0984/27850, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ACRI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 238/13 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Anna Maria Rosa

Lotto 1: Comune di Acri (CS), Contrada Marullo, Fabbricato da adibire a civile abitazione composto da: un piano magazzino/seminterrato di superficie lorda pari a mq 132 circa, un piano terra ed un primo piano di superficie lorda complessiva pari a mq 226 circa, balconi/terrazze di superficie lorda pari a mq 88,70 circa, ed un sottotetto non accessibile. I piani terra e primo si presentano allo stato rustico, mentre il piano seminterrato ed il tetto risultano completati. Gli immobili sopra descritti ad oggi sono liberi da vincoli locativi.

Prezzo base Euro 307.000,00; Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1.6.2016 alle ore 16.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Anna Maria Rosa, sito in Bisignano (CS), via dei Normanni.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Eventuale incanto 8.6.2016 stesso luogo e stessa ora asta senza incanto. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Informazioni professionista delegato tel. (320 6881546) sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### BISIGNANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 75/08 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa Barbara Pirozzi

Unico Lotto: In Bisignano (CS), c.da Acqua di Fico, appartamento di vani catastali 6,5 con corte esclusiva di mq 130 e garage di mq 60 catastali, il tutto meglio descritto nella perizia di stima.  
Vendita senza incanto 06.05.2016 ore 12,00 presso lo studio in Cosenza, via Armando Diaz n. 21.  
Prezzo base: Euro 76.225,50.  
Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, via Armando Diaz n. 21. Informazioni Dott.ssa Barbara Pirozzi tel 349/3580327, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), oppure al numero verde 800630663.

**BISIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 296/13 R. Es.**  
secondo esperimento  
Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato Dott. Andrea Cundari  
Lotto unico: Bisignano (CS), viale della Repubblica n. 167, appartamento al 2° piano di maggior edificio, sup. appartamento mq 152 e balconi mq 16, totale comm.le mq 168. Non occupato. Vendita soggetta ad imposta di registro.  
Prezzo base Euro 34.850,00. Offerta minima Euro 26.137,50. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Vendita senza incanto 30.06.2016 ore 11.00 innanzi al Professionista Delegato presso lo Studio Florio, via Lazio snc palazzo Polillo (dietro Italiana Hotel, ex Holiday Inn) in Cosenza.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Professionista delegato Dott. Andrea Cundari tel. 3477426913, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/14 R. Es.**  
Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Anna Maria Rosa  
Lotto 1: Immobile ubicato in uno stabile residenziale nel comune di Castrolibero (Cs), alla c.da Garofalovia Puccini n. 23. L'immobile avente una consistenza di 6,5 vani, comprende: appartamento sito al piano terzo fuori terra di superficie lorda pari a mq 124,45; cantina/box di pertinenza a diretto servizio dell'appartamento sita al piano terra di superficie lorda pari a mq 31,11. L'immobile sopra descritto ad oggi risulta occupato.  
Prezzo base Euro 136.123,00; Rilancio minimo Euro 2.000,00  
Vendita senza incanto 1.6.2016 alle ore 18.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Anna Maria Rosa, sito in Bisignano (CS), via dei Normanni.  
Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.  
Eventuale incanto 8.6.2016 stesso luogo e stessa ora asta senza incanto.  
Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Informazioni professionista delegato tel. (320 6881546) sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**FAGNANO CASTELLO**

**APPARTAMENTO-LATRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. imm. n. 273/11 R. Es.**  
primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Aprile  
Lotto Unico: Comune di Fagnano Castello (CS), via Fratelli Rosselli, piena proprietà di appartamento al quarto piano (mansarda sottotetto) composto da 5 vani e accesso, ha una superficie utile intera netta di mq 96,40 con lastrico solare coperto esterno di superficie netta di mq 56,68 per una superficie totale di netta di mq 155,08.  
L'appartamento risulta libero.  
Vendita senza incanto 12.05.2016 ore 16.00, presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Aprile, Cosenza, C.so Luigi Fera 108.  
Prezzo Base Euro 45.000,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Aprile, Tel. 392/9318769; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUZZI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 232/13 R. Es.**  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato Dott. Andrea Cundari  
Comune di Luzzi (CS), via Impennuti 16, abitazione piano primo; zona a giorno, ampio ingresso-salone, cucina abitabile, un ampio bagno e un piccolo ripostiglio; zona notte con tre camere da letto e un bagno, l'abitazione risulta completa di finiture e di impianti. L'abitazione si estende per circa 150 mq lordi, oltre 70 mq circa di balcone a livello e coperto. Occupato, con obbligo di custodia dai debitori esecutati e sua famiglia senza titolo opponibile a terzi.  
Vendita senza incanto 30.6.2016 ore 12,00 avanti al professionista delegato presso lo Studio Florio via Lazio snc, palazzo Polillo (dietro Italiana Hotel, ex Holiday Inn) in Cosenza.  
Prezzo base Euro 85.000,00, offerta minima Euro 63.750,00.  
Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.  
Per la vendita senza incanto depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni presso lo Studio del professionista delegato tel. 347/7426913, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 173/07 R.G.E.**  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato e Custode Giudiziale dott. Stefano Camilleri  
Lotto unico: Comune di Marano Marchesato (CS) via Parini n. 2, Appartamento posto al secondo piano, interno 6, composto da: ingresso - salone, camera da letto, cucina - tinello e bagno, di superficie commerciale di mq. 73,94 circa. L'intero fabbricato cui sono parte gli immobili sopra descritti è stato edificato in virtù di Concessione Edilizia nr. 81/78 e successiva Concessione in Variante nr. 44/82 del 7 dicembre

1982, a cui ha fatto seguito autorizzazione di abitabilità rilasciata in data 12 febbraio 1983. Gli immobili risultano liberi e nella disponibilità del Custode Giudiziario.  
Vendita senza incanto 19.7.2016 ore 12,30 avanti al notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze Tribunale di Cosenza.  
Prezzo base: Euro 29.120,00; aumento minimo Euro 1.000,00 in caso di gara.  
Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso l'Associazione Notarile Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

**MENDICINO**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 361/12 Reg.Esec.**  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e Custode Avv. Emma Iocca  
Lotto Unico; prezzo base euro 315.000,00; piena proprietà; aumento minimo euro 2.000,00.  
L'immobile, costituito da un fabbricato unifamiliare di superficie commerciale pari a 562 mq è composto da piano seminterrato, piano rialzato, soffitta, dai subalterni 4 e 5 ed è ubicato nel Comune di Mendicino (CS), in Via Mario Dodaro n. 9. Consistenza vani 18 e Particella 1034 Subalterno 5 Piano S1 Categoria C7 Consistenza 144 mq.  
Il suddetto compendio immobiliare, che si sviluppa in orizzontale e su due livelli con sottotetto praticabile di elevata altezza interna, è inserito in un lotto di terreno recintato di 2.300 mq e fa parte di un complesso immobiliare che si estende su una superficie di 9.600 mq compreso il lotto di 2.300 mq pertinente, denominato FALCAM (Condominio Abitare Villanova). Lo stesso, realizzato in virtù della licenza edilizia (nulla osta), rilasciata dal Sindaco del Comune di Mendicino il 29 settembre 1964 a seguito di nulla osta del Genio Civile del 11 settembre dello stesso anno, insiste in zona B 22-23 (ristrutturazione-completamento) del PRG del Comune di Mendicino (CS). La zona è prevalentemente di carattere residenziale. La destinazione presso il Catasto risulta quasi interamente a civile abitazione con l'eccezione di un locale posto al piano terra destinato ad autorimessa. Tutta l'area risulta sottoposta a vincolo idrogeologico. Nel complesso, lo stato conservativo dell'immobile è negativamente difforme dalla media in quanto risulta inabitato da circa vent'anni.  
Vendita senza incanto 14.7.2016 alle ore 13.00 presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza viale, via Don Gaetano Mauro n. 30.  
Presentare offerte presso lo studio sopra indicato entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Emma Iocca tel. 0984/481470, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/12 R.E.**  
primo esperimento  
Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato Avv. Vincenzo Azzinnaro  
Lotto unico: Montalto Uffugo (CS), contrada Settimo, Strada Statale n. 19, appartamento, scala B, piano 4, sup. ca. 106,25 mq, ampio soggiorno con cucina a vita e ripostiglio, due camere da letto e due bagni.  
Vendita senza incanto il 9.5.2016 alle ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, Piazza Gullo 81.



Prezzo base: Euro 127.500,00.  
Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00.  
Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato tel. 0984/37236, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

**MONTALTO UFFUGO****APPARTAMENTI-MAGAZZINO-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 287/10 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e Custode Dott.ssa Maria Angela Baldo  
Lotto A: Comune di Montalto Uffugo (CS), Loc. Settimo, via Trieste n. 88, piena prop. 1000/1000 appartamento di tipo economico, p.t. mq 115, occupato.

Lotto B: Comune di Montalto Uffugo (CS), Loc. Settimo, via Trieste, piena prop. 1000/1000 appartamento di tipo economico, p.t. mq 34, occupato.

Lotto C: Comune di Montalto Uffugo (CS), Loc. Settimo, via Trieste, piena prop. 1000/1000 locale magazzino al p.t.

Lotto D: Comune di Montalto Uffugo (CS), Loc. Settimo, via Trieste, piena prop. 1000/1000 locale magazzino al p.t. consistenza mq 19.

Vi è inoltre un lotto denominato E, trattasi della piena proprietà della quota 1000/1000 di corte esclusiva di mq 225 esclusiva degli altri lotti distinti dai sub 5-11-15-16 su indicati.

Vendita senza incanto 5.7.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Maria Angela Baldo, in Cosenza Corso Luigi Fera n. 190.

Prezzi base: Lotto A Euro 47.324,00; Lotto B Euro 13.222,00; Lotto C Euro 5.491,00; Lotto D Euro 2.962,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 lotto A, Euro 1.000,00 lotto B, Euro 1.000,00 lotto C, Euro 100,00 lotto D.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato. Informazioni c/o il professionista delegato tel. 0984/825134, siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MONTALTO UFFUGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 235/09 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani - Professionista delegato e Custode Avv. Salvatore Ferrante  
Lotto n. 1: Montalto Uffugo (CS), via Sant'Antonello, appartamento già libero di 100 mq posto al piano terra di un fabbricato. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima.

Vendita senza incanto 15.07.2016 alle ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Salvatore Ferrante in Rende (CS), via Giacomo Brodolini n. 9, presso il Tribunale di Cosenza, piano terzo, aula n. 15. Prezzo base: Euro 89.600,00.

Presentare offerte in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno 14.07.2016 presso il Tribunale di Cosenza, piano terzo, aula n. 15

Maggiori informazioni in Cancelleria, per visionare l'immobile contattare il professionista delegato e custode Avv. Salvatore Ferrante (tel. 0984/466862fax 0984/466862, cell. 368/3744500 e mail [ferrantevalada@virgilio.it](mailto:ferrantevalada@virgilio.it), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RENDE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 148/10 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista Delegato e Custode: Avv. Alessandra Villecco

Lotto unico: sito in Comune di Rende (CS) in c.da Panecchicchio, Viale dei Giardini, 16 - piena proprietà di appartamento ubicato al secondo piano di un immobile di maggiore consistenza e dimensioni costituito da cucina, due bagni di cui uno a servizio di una camera da letto, ampio soggiorno, tre camere ed un ripostiglio con annessi tre terrazzi e una cantina posta al piano seminterrato ed un magazzino sempre ubicato al piano seminterrato per una superficie totale di mq 159,7. L'immobile risultava occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 08/06/2016 alle ore 19:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Alessandra Villecco in Cosenza, via Beato Umile 14. Prezzi base: Euro 166.100,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Villecco al num. 0984/391002, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza e sui siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

**RENDE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 253/11 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato e Custode Dott.ssa Anna Calvelli  
Lotto unico: In Rende (CS), via Guglielmo Marconi 49, Appartamento posto al terzo piano da un ampio soggiorno, una cucina, due camere da letto, uno studio. Presente tre lati una terrazza coperta. Struttura del fabbricato in cemento armato; impianto idrico, elettrico e termico (a metano) funzionanti. Rifiniture di media qualità. Ingresso su corte comune da via G.Marconi. L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto 8.7.2016 ore 16,15 avanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Euro 165.000,00; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare offerte c/o l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Data eventuale vendita con incanto 15.7.2016 stesso luogo e stessa ora.

Presentare istanze c/o l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) Per informazioni sullo stato di occupazione e per visionare l'immobile contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione.

**RENDE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 95/03 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato Custode Giudiziale dott. Luigi De Santis

Primo lotto: Appartamento posto al piano terra sito in comune di Rende (Cs) alla via XX Settembre nr.1 di mq. 145,21 circa, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, lavanderia e

ampia terrazza. L'immobile risulta occupato.  
Secondo lotto: Appartamento posto al piano primo sito in comune di Rende (Cs) alla via XX Settembre nr.1 di mq. 152,84 circa, composto da ingresso, disimpegno, cucina, salone, due camere da letto, bagno, locale adibito a studio e ampia terrazza. L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto 12.7.2016 ore 13,00 avanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 31.776,00; Lotto 2 Euro 35.048,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00 per il 1° lotto ed Euro 2.000,00 per il 2° lotto.

Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,30 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

**ROGLIANO****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 76/14 Reg. Esec.**

primo esperimento  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista Delegato Dr.ssa Ivana Seminara  
Lotto 1: Rogliano (CS) alla Via Stazione Snc, Unità immobiliare adibita ad appartamento confina per un lato con l'androne scale-ascensore, per due lati con proprietà privata (rispettivamente sub 4 e sub 6) e con corte del fabbricato, per un altro lato; L'immobile risulta attualmente occupato.

Prezzo base Euro 47.000,00;

Lotto 2: Rogliano (CS) alla Via Stazione Snc, Unità immobiliare adibita ad appartamento confina per un lato con l'androne scale-ascensore, per due lati con la corte del fabbricato, e con proprietà privata (sub 12) per un altro lato. L'immobile risulta attualmente occupato. Prezzo base Euro 90.800,00;

Vendita senza incanto 3.5.2016 alle ore 12:00 avanti presso lo studio legale sito in Cosenza (CS), Viale della Repubblica 335.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario 0984/795217, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROSE****VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 7/01 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e Custode Dott. Sergio De Buono

Lotto unico: Comune di Rose, Contrada Cupone, villa unifamiliare di due piani fuori terra, oltre piano interrato e piano sottotetto, di circa 525,00 mq e annesso terreno di 09,20 are sul quale sorge la villa; la villa è così composta: al p. terra, di circa 240 mq, vi è un ingresso principale, un primo salone che affaccia su di un portico comunicante con l'esterno, uno studio con finestra, una sala da pranzo dotata di tre aperture, un bagno, una cucina abitabile, un soggiorno ad essa adiacente, dotato di caminetto. Da tale soggiorno si accede alla parte posteriore della corte di pertinenza sulla quale sorge l'intera struttura. Prima di arrivare al piano superiore si incontra un pianerottolo provvisto di ripostiglio/sottoscala. Tutto il piano terra è pavimentato in gres porcellanato e con pare-

ti rivestite in stucco veneziano colorato, fatta eccezione per il bagno che ha pareti piastrellate, così come la cucina, in parte piastrellata, in parte tinteggiata con pittura colorata. Al piano superiore si arriva tramite una scala interna in muratura anch'essa pavimentata in gres porcellanato. Questo piano della villa ha solaio di copertura spiovente, con una altezza al colmo di circa 4,00 metri, in più punti dello stesso piano; l'altezza minima è, comunque e sempre, tale da rendere agevoli ed abitabili tutti gli ambienti. L'ampio pianerottolo consente l'accesso ad un ulteriore soggiorno/sala lettura, dotato di piccolo balcone e di finestra ad uno studio, a tre camere da letto delle quali una è matrimoniale e le altre due sono doppie, aventi queste ultime una terrazza in comune e due bagni dei quali uno molto ampio con doppio lavabo e vasca da bagno con sistema idromassaggio, l'altro di cabina doccia.

Prezzo base: Euro 150.648,96.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 13.7.2016 alle ore 9,00 davanti al professionista delegato presso il proprio studio in Rende, via M. L. King n. 26/S.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo Studio sopra indicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Dott. Sergio De Buono tel. 340/2493467 tel. 0984/463313, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### Spezzano della Sila

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 100/13 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Pagano

Lotto unico: Comune di Spezzano della Sila (CS), Località Moccone, strada statale di Rossano, piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato, ubicato al 1° piano sottostrada (interno 13). È composto da un soggiorno, cucina, bagno e due camere da letto per una superficie convenzionale di circa mq 64 con l'aggiunta di un terrazzo di mq 2 e di una corte esclusiva di circa mq 63. L'immobile è libero e si trova in discreto stato di conservazione e manutenzione.

Vendita senza incanto 23.6.2016 ore 15,00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Pagano, sito in Cosenza (CS), Piazza F. e L. Gullo 43. Prezzo base Euro 65.500,00, offerta minima Euro 49.125,00.

Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Per la vendita senza incanto depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni presso lo Studio del professionista delegato Tel. 3487093137, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### COSENZA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 111/11 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Alessandra Petrillo

Lotto Unico: Comune di Cosenza, Piazza Giacomo Matteotti 14, Porzioni immobiliari facenti parte del

fabbricato adibito ad albergo, sito in Cosenza con ingresso da Piazza G. Marteotti n. 14 e da Corso Mazzini n. 16, costituita dal piano secondo, corrispondente soprastante piano soffitte (piano terzo) e area di sopraelevazione e, più precisamente:

-intero piano secondo, con unico accesso da Piazza G. Matteotti n.14, composto da n. 42 camere dotate di servizi igienici, n. 7 vani di servizio, disimpegno, ascensore; soprastante piano soffitte;

- locale sottotetto posto al piano terzo. Gli immobili risultano occupati e sono utilizzati dal debitore nell'esercizio di attività Alberghiera.

Prezzo Base Euro 2.959.700,00; Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.7.2016 alle ore 16.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Alessandra Petrillo, sito in Cosenza (CS), al Viale S. Cosmai 76/c.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Alessandra Petrillo, sito in Cosenza (CS), al Viale S. Cosmai 76/c. Eventuale incanto 19.7.2016 stesso luogo e stessa ora asta senza incanto. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Alessandra Petrillo, sito in Cosenza (CS), al Viale S. Cosmai 76/c. Informazioni professionista delegato tel. 0984/392430 sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### Montalto Uffugo

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 285/13 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Cristina Anna Avino

Lotto uno: Comune di Montalto Uffugo, Via Tommarinaro, piena proprietà di fabbricato isolato a due piani fuori terra e uno parzialmente interrato esternamente intonacato e complessivamente in buone condizioni, i due piani superiori sub 2 sono rifiniti, le pareti sono intonacate e pitturate in corrispondenza dell'angolo cottura e dei servizi igienici è presente un rivestimento in piastrelle. Il piano interrato presenta 3 ambienti su superficie netta, rispettivamente, pari a mq 80,66 mq 40,79 - mq 5,89, oltre un piccolo disimpegno di superficie netta pari a m 4,12.

Lotto due: Comune di Montalto Uffugo, Via Tommarinaro, piena proprietà di unità immobiliare è composta da un ingresso con superficie utile pari a mq 6,26, n.2 stanze con superficie utile complessiva pari a mq 18,64 e mq 19,32, una cucina con superficie utile pari a mq 12,91 e un servizio igienico con antistante un piccolo vano adibito a ripostiglio, di superficie utile complessiva pari a mq 8,13; la superficie utile calpestabile complessiva risulta essere pari a mq 65,26 mentre la superficie lorda complessiva è pari mq 95,11. Il fabbricato è costeggiato da un piccolo marciapiede in cemento ed è circondato da area di corte di superficie pari a mq. 212.

Vendita senza incanto 22.7.2016 ore 17,00 c/o lo studio Lepara avanti al Professionista Delegato Avv. Cristina Anna Avino, sito in Cosenza, via F. e G. Falcone 45. Prezzo base lotto 1 Euro 158.308,49; Lotto 2 Euro 30.059,23; aumento minimo Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2 in caso di gara. Si precisa che l'offerta minima potrà essere pari al 75% del prezzo base per entrambi i lotti

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza c/o lo studio Lepara avanti al Professionista Delegato Avv. Cristina Anna Avino, sito in Cosenza, via F. e G. Falcone 45. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 342/1703347, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

### BISIGNANO - LATTARICO

#### TERRENI - LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 173/08 R.Es. + 208/10 R.Es

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode dott.ssa Maria Gisonna

Lotto 1: In Bisignano (CS), contrada Macchia della Tavola, terreno edificabile mq 5977 ca. con accesso sia dalla strada comunale via Potenza che dalla strada provinciale SP 241, posto a circa 1 km dallo svincolo dell'autostrada Salerno Reggio Calabria, Lotto 2: Comune di Lattarico, via Cozzo Carbonaro, terreno agricolo di mq 24803 ca. con accesso dalla strada provinciale SP 241, posto a circa 7,2 km dallo svincolo dell'autostrada Salerno Reggio Calabria.

Lotto 3: Comune di Lattarico, via Cozzo Carbonaro, terreno agricolo di mq 9390 ca. con accesso dalla strada provinciale SP 241, posto a ca. 6 km dallo svincolo dell'autostrada Salerno Reggio Calabria.

Lotto 4: Comune di Bisignano, contrada Macchia della Tavola in via Reggio Calabria snc, locale commerciale posto al p. terra di mq 177 circa, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Risulta occupato in virtù di contratto non opponibile al Custode Giudiziario.

Lotto 5: Comune di Bisignano, contrada Macchia della Tavola, via Reggio Calabria snc, locale magazzino posto al piano terra di mq 56,50 ca, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Occupato.

Lotto 6: Comune di Bisignano, contrada Macchia della Tavola, via Reggio Calabria snc, appartamento al piano primo, mq 245 ca con annessa taverna, composto da zona giorno: ampio salone, soggiorno, cucina e bagno e da una zona notte; quattro stanze da letto e bagno e balconi oltre diritti pro-quota sulla corte comune, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Occupato.

Lotto 7: Comune di Bisignano, contrada Macchia della Tavola, via Reggio Calabria snc, unità imm.re in corso di costruzione posta al piano 2° di mq 134 circa, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Libero.

Lotto 8: Comune di Bisignano, contrada Macchia della Tavola, via Reggio Calabria snc, unità immobiliare in corso di costruzione al piano 2° di mq 134 circa oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Libero.

Lotto 9: Comune di Bisignano, contrada Macchia della Tavola, via Reggio Calabria snc, unità immobiliare al piano terzo (sottotetto) di mq 257 circa, oltre diritti pro-quota sulla corte comune. Libero.

Vendita senza incanto 14.07.2016 ore 16.15 avanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Primo Lotto Euro 236.690,00; Secondo Lotto Euro 71.433,00; Terzo Lotto Euro 20.283,00; Quarto Lotto Euro 75.831,00; Quinto Lotto Euro 15.787,00; Sesto Lotto Euro 136.836,00; Settimo Lotto Euro 38.592,00; Ottavo Lotto Euro 38.592,00; Nono lotto Euro 64.764,00.

Offerte in aumento Euro 3.000,00 per il 1° Lotto, Euro 2.200,00 per il 2° Lotto; Euro 1.000,00 per il 3° Lotto; Euro 2.300,00 per il 4° Lotto; Euro 1.000,00 per il 5° Lotto; Euro 2.500,00 per il 6° Lotto; Euro 2.000,00 per il 7° Lotto; Euro 2.000,00 per l'ottavo Lotto; Euro 2.100,00 per il nono lotto.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'UFF. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

### BISIGNANO - SAN MARCO ARGENTANO

#### FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 297/13 R.G.E.

Tribunale di Cosenza



G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Arieta

Lotto Unico: Comune di Bisignano (CS), via Roma 23, piena proprietà di fabbricato, superficie di mq 152, l'immobile risulta libero.

Lotto 1: Comune di San Marco Argentano, Località Sant'Onofrio, piena proprietà di Terreni (qualità uliveto), (qualità vigneto), (qualità Uliveto), (qualità seminativo arb.), (qualità Uliveto), (qualità seminativo), (qualità vigneto).

Lotto 2: Comune di San Marco Argentano, Località Valle Sala, piena proprietà Terreni (qualità pascolo cespug.), (qualità seminativo irr. arb.).

Lotto 3: Comune di San Marco Argentano, Località Pezze, proprietà per 1/2 di Terreni (qualità pascolo), (qualità seminativo), (qualità seminativo).

Tutti gli immobili sono liberi da vincoli contrattuali. Vendita senza incanto 12.7.2016 alle ore 16.00 c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Maria Arieta con studio in Cosenza alla via Misasi n. 88.

Prezzo base: Lotto Unico Euro 87.800,00; Lotto 1 Euro 11.000,00; Lotto 2 Euro 18.200,00; Lotto 3 Euro 8.500,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 2.000,00 per il Lotto unico; Euro 1.000,00 per il Lotto 1,2,3.

Depositare offerte d'acquisto c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Maria Arieta con studio in Cosenza alla via Misasi n. 88.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Maria Arieta (0984/76770), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Bene Mobile

**MONTALTO UFFUGO - RENDE - FUSCALDO**

**VEICOLI COMMERCIALI - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fallimento n. 27/2011

Avviso di vendita beni mobili e beni mobili registrati Il Curatore del fallimento dichiarato con sent. n. 28 del 2011 dal Tribunale di Cosenza è interessato a raccogliere e valutare proposte di acquisto (preferibilmente in blocco) dei beni mobili e dei beni mobili registrati facenti parte della massa attiva fallimentare, sulla base del Regolamento di vendita di seguito indicato e pubblicato sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

I beni posti in vendita, vengono sotto elencati in più lotti.

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere spedite in busta chiusa entro e non oltre il 31 maggio 2016 presso lo studio della scrivente sito in Rende (CS) 87036 alla via G. Verdi n. 95 con l'indicazione "Fallimento n. 27/2011 Tribunale di Cosenza - Curatore Prof. Avv. Giovanna Chiappetta" e seguendo le indicazioni contenute nel regolamento di vendita e nel facsimile allegato.

I beni posti in vendita potranno essere visionati dagli interessati previo accordo con il Curatore.

Maggiori informazioni sulle modalità di presentazione delle offerte, sui beni e sulle condizioni di vendita (che i partecipanti, con il deposito dell'offerta, accetteranno in ogni parte e che dovranno intendersi per essi vincolanti) potranno essere richieste al Curatore tramite tel. e fax 0984/404014 oppure via mail: [iiovanna.chiappetta@caterinieassociati.com](mailto:iiovanna.chiappetta@caterinieassociati.com) - [caterinieassociati@pec.it](mailto:caterinieassociati@pec.it)

I prezzi si intendono oltre IVA e per beni nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e alle condizioni indicate nel regolamento che segue.

Lotto A: il bene mobile registrato di cui al Lotto A è il Trattore Stradale privato per traino SCANIA CV R 164 LA 4X2 NA 480 targato BY416WF immatricolato il 3 giugno 2003; valore euro 40.000,00 di proprietà della società fallita indicano il valore al netto di iva di cui attribuito con il verbale di inventario del 31 ottobre 2011, depositato presso la cancelleria del tribunale di Cosenza - sezione fallimentare ed inserito nel fascicolo del fallimento.

Valore Euro 40.000,00

REGOLAMENTO PER LA VENDITA DEI BENI MOBILI e MOBILI REGISTRATI ACQUISITI ALLA MASSA ATTIVA DEL FALLIMENTO NR. 27/2011 del Tribunale di Cosenza- Sezione fallimentare. Giudice Delegato dott.ssa Francesca Goggiamani

1. Il curatore fallimentare è disposto a ricevere offerte irrevocabili di acquisto in blocco o per singoli lotti al prezzo d'acquisto indicato dal Giudice Delegato riprodotto nell'avviso di vendita. Le offerte irrevocabili dovranno avere ad oggetto singoli lotti di beni (per come predisposti dal Curatore e pubblicizzati nell'avviso di vendita) o tutti i beni in blocco inclusi nell'avviso di vendita. Gli interessati sono tenuti a formulare l'offerta in forma scritta. L'offerta dovrà essere irrevocabile e valida per un periodo di 3 mesi dalla data di scadenza del termine indicato nell'avviso di vendita. L'offerta oltre a possedere i requisiti richiesti dal presente Regolamento, dovrà indicare il numero di fax, l'indirizzo di posta elettronica al quale ricevere le comunicazioni della procedura fallimentare.

2. Le offerte dovranno pervenire, in busta chiusa, presso l'ufficio della curatela sito in Rende (CS) 87036, alla Via G. Verdi n. 95 entro e non oltre il 31 maggio 2016.

3. L'offerta dovrà riguardare i singoli lotti (individuati nell'avviso di vendita con il relativo numero loro attribuito) che si intendono acquistare oppure tutti i beni in blocco inclusi nell'avviso di vendita con il relativo prezzo di acquisto.

4. Ognuno, salvo le incompatibilità di legge, è ammesso ad effettuare l'offerta personalmente o a mezzo di procuratore legale; non sono ammissibili proposte per persona da nominare.

5. Successivamente, entro 30 giorni dal termine suindicato nel bando di scadenza dell'invio dell'offerta, il curatore provvederà nel suo studio in Rende alla Via Verdi n. 95, con l'assistenza del Cancelliere, all'apertura delle buste e alla redazione di un verbale di apertura. L'apertura delle buste e la consegna avverranno alla presenza degli offerenti.

6. La curatela fallimentare potrà procedere all'aggiudicazione nel caso di una unica offerta per ciascun lotto al prezzo pari a quello di base indicato nel bando. In ipotesi di più offerte per l'acquisto del medesimo lotto o lotti la curatela potrà indire la gara informale ristretta agli offerenti, fissando la data che sarà comunicata agli offerenti con un rialzo libero del prezzo di acquisto tenendo conto della possibilità della vendita in blocco o per lotti nei termini di cui all'art. 107 1. fall. Il miglior offerente si aggiudicherà il lotto o i lotti. Si specifica che sarà nella discrezionalità del Giudice Delegato decidere di non alienare il bene o i beni sebbene in presenza di offerte, essendo in ciò la procedura pienamente autonoma.

7. Le offerte dovranno pervenire, in busta chiusa, presso l'ufficio della curatela suindicato in Rende (CS) 87036 alla Via G. Verdi n. 95. Ad esse dovrà essere allegato assegno circolare pari al 10 per cento dell'importo offerto intestato a "Fallimento n° 27/2011 Trib. di Cosenza - Curatore Responsabile del procedimento prof. avv. Giovanna Chiappetta dell'Associazione tra professionisti Caterini & Associati Avvocati e Consulenti.

8. In ipotesi di più offerte per l'acquisto del medesimo lotto o di più lotti si provvederà a dare comunicazione della data della gara informale a tutti gli i partecipanti che hanno presentato offerte analoghe o riguardanti gli stessi lotti di beni (compreso l'eventuale offerente in blocco).

9. L'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di vendita, dedotta la caparra versata, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, mediante bonifico da effettuarsi sul conto corrente della procedura; in caso di inadempimento il fallimento tratterrà la caparra versata e l'aggiudicatario sarà tenuto al risarcimento degli eventuali danni arrecati alla procedura. L'aggiudicatario sarà tenuto ad asportare dai luoghi ove si trovino i beni acquisiti, a sue spese ed entro sette giorni dalla comunicazione del Curatore; le operazioni di asporto dovranno essere effettuate nel rispetto delle regole di prudenza e diligenza; eventuali danni arrecati a terzi, ai locali e/o subiti da soggetti incaricati dello smontag-

gio ed asportazione dei beni saranno a carico dell'aggiudicatario; in qualunque caso il fallimento sarà manlevato da qualsiasi responsabilità; l'aggiudicatario rinuncia, con la stessa partecipazione alla gara, a sollevare qualsivoglia futura eccezione in ordine alla identità, condizione giuridica e qualità delle cose oggetto di cessione intendendosi il fallimento liberato da ogni responsabilità al riguardo anche in deroga all'art. 1494 cc.

11. La vendita avverrà senza garanzia di vizi e nello stato di fatto in cui i beni si trovano all'atto del trasferimento. Gli interessati avranno la possibilità di visionare i beni prima della formulazione della manifestazione di interesse inviando la richiesta via fax al n. 0984/404014 o via mail o PEC ai seguenti indirizzi: [giovanna.chiappetta@caterinieassociati.it](mailto:giovanna.chiappetta@caterinieassociati.it) o [caterinieassociati@pec.it](mailto:caterinieassociati@pec.it). Il curatore provvederà a fissare un appuntamento finalizzato alla visione o per eventuali chiarimenti.

12. Una volta concluso il contratto di cessione dei beni la procedura fallimentare restituirà agli altri partecipanti le cauzioni prestate

13. Laddove la procedura dovesse ritenere che per tutti o alcuni dei beni, le offerte giunte non siano soddisfacenti provvederà a comunicare via fax o per e mail ai vari offerenti il mancato esito delle proposte invitandoli al ritiro degli assegni.

14. Si precisa che la procedura di vendita potrà, ai sensi dell'art.108 della Legge Fallimentare, anche dopo il versamento del prezzo, essere sospesa e l'aggiudicazione revocata qualora vi siano giustificati motivi ovvero quando il prezzo offerto sia ritenuto dal Giudice Delegato notevolmente inferiore a quello adeguato, tenuto conto delle condizioni di mercato.

15. Rimangono a carico degli acquirenti gli oneri fiscali, le spese dell'eventuale registrazione del verbale di aggiudicazione, le spese per la eventuale cancellazione delle formalità, per il passaggio di proprietà, per la richiesta di duplicazione dei documenti se necessaria (carta di circolazione o altro), per l'iscrizione al P.R.A. e quant'altro connesso alla vendita. Per i beni mobili iscritti in pubblici registri, eseguita la vendita e riscosso interamente il prezzo, il Giudice Delegato provvederà ad ordinare la cancellazione delle iscrizioni relative ai diritti di prelazione e ad ogni altro vincoli ai sensi dell'art. 108, comma 2, L.F.

## Immobilie comm.le | ind.le

**BISIGNANO**

**STABILIMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. Esecutiva Imm. n. 214/08

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pietro Calvano

Unico Lotto: Comune di Bisignano, contrada Imperatore, piena proprietà di stabilimento industriale con relativi impianti, corte e accessori per una sup. di mq 2331; b) uffici connessi di mq 196; c) alloggio custode con una superficie di mq 89,00. Descritto in perizia tecnica come unico lotto composto da: a) opificio, b) alloggio custode, c) casotto impianti, d) cabina Enel. Libero

Vendita senza incanto 5.5.2016 ore 11.30 davanti al professionista delegato alla vendita Dott. Pietro Calvano, presso il suo Studio in Cosenza via Panebianco 259. Prezzo base: Euro 693.700,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Pietro Calvano tel. 0984/395132 cell. 339/2361199, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BISIGNANO**

**ATTIVITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 272/10+260/12 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista delegato e Custode Avv. Maria Di Vanna

Lotto unico: Comune di Bisignano (CS), c.da Guardia di Solima, unità imm.re p. terreno consistenza mq 595, di un fabbricato di due piani f.t., destinato ad attività commerciali. Attualmente occupato.

Prezzo base Euro 358.958,60;

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 15.7.2016 alle ore 16.00 dinanzi al professionista delegato presso lo studio legale Galluzzo - De Bonis, Piazza Gullo n. 88 - Cosenza.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio legale Galluzzo - De Bonis, Piazza Gullo n. 88 - Cosenza. Informazioni presso il professionista delegato Avv. Maria Di Vanna tel. 3388126899, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

**MONGRASSANO**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 291/12 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato Dott. Leucio Gissona

Lotto unico: Immobili in Mongrassano (CS), località Sbrandello, strada Provinciale 19 snc - piena proprietà opificio composto da capannone sup. comm.le mq 2079 ca con edificio adiacente su tre livelli costituito da corpo centrale di mq 219,00 oltre due ali ciascuna adibita a uffici, sale riunioni, laboratori, servizi, locali deposito e alloggio custode sup. comm.le mq 1.846,08 ca nonché tettoia mq 920,00, locali tecnici per impianti di mq 58,85 ca, oltre aree esterne di pertinenza mq 4.440,00 ca. Non occupato; diritti pari a 2/4 di terreno adiacente opificio, ha 00.24.30, ricadente zona artigianale mista ed industriale. Non occupato

Vendita senza incanto 14/7/2016 alle ore 16.15 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base Euro 1.792.650,00; con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 10.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto

Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

**Terreno|Immobile agricolo**

**BISIGNANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 194/10 R.G.E.**

RETTIFICA AVVISO PUBBLICATO IL GIORNO 1/4/2016 SULLA RIVISTA DELLE ASTE GIUDIZIARIE n. 425

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Avv. Antonella Benedetti

Lotto uno: Comune di Bisignano (CS), Loc. Arena, diritti pari alla piena proprietà di terreno della consistenza di mq 330, ubicato in zona destinata all'attività agricola e alla realizzazione d'impianti annessi. Lotto due: Comune di Bisignano (CS), Loc. Frangilla, diritti pari al 50% della proprietà del seguente immobile: terreno della consistenza mq 33.060, ubicato in zona destinata all'attività agricola e alla realizzazione d'impianti annessi.

Vendita senza incanto 26.5.2016 ore 9,30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Antonella Benedetti con studio in Rende via Kennedy 105/bis n. 137. Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.195,44; Lotto 2 Euro 32.233,50.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Avv. Antonella Benedetti tel. 0984/466126, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove è visibile la perizia di stima.

**CAROLEI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/05 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato Dr. Stefano Camilleri  
Custode Giudiziaro Dr. Stefano Camilleri

Lotto unico: Comune di Carolei (CS), loc. Scevoca, terreno di mq totali 5.910 ca. qualità seminativo arbor., ricadente in zona agricola E.

Vendita senza incanto 19.7.2016 ore 12.30 avanti al Notaio delegato, nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzi base: Euro 12.811,00. Offerte minime in aumento: Euro 600,00 in caso di gara.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

**SAN MARTINO DI FINITA**

**TERRENI - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/11 R.Es.**

secondo esperimento  
Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Lavorata

Beni in Comune di San Martino di Finita (CS), in c.da Falerna, Fraz. Santa Maria delle Grotte, alla Via A. Caritati:

LOTTO I: prezzo base Euro 8.775,00 - Terreno agricolo di complessivi 00.72.20 ettari (Ha) ovvero 7.220 mq; composto da una porzione AA, qualità seminativo, classe 4, consistenza Ha 00.30.25 (3.025 mq) e una porzione AB, qualità uliveto, classe 2, consistenza Ha 00.41.95 (4.195 mq).

LOTTO II: prezzo base Euro 7.312,50 - Fabbricato rurale costituito da un piano terra e un piano rialzato. Consistenza Ha 00.0048 (48 mq).

LOTTO III: prezzo base Euro 2.556,00 - Terreno agricolo di complessivi 00.25.10 ettari (Ha) ovvero 2.510 mq; composto da una porzione AA, qualità seminativo arboreo, classe 2, consistenza Ha 00.19.46 (1.946 mq) e una porzione AB, qualità uliveto, classe 2, consistenza Ha 00.05.64 (564 mq).

LOTTO IV: prezzo base Euro 1.296,00 - Terreno agricolo consistenza Ha 00.14.81 (1.481 mq), qualità seminativo arboreo, classe 1.

STATO OCCUPATIVO: Attualmente, il compendio immobiliare risulta occupato dal debitore pignorato.

Vendita senza incanto 10.06.2016 ore 16.30 innanzi al Professionista presso il Tribunale di Cosenza Piazza Gullo, Aula Udienze civili n. 10.

Le offerte in aumento sull'offerta più alta durante l'eventuale gara non potranno essere inferiori ad Euro 100,00 per gli immobili di cui ai lotti III e IV, e ad Euro 1.000,00 per gli immobili di cui ai lotti I e II. Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale.

Data eventuale vendita con incanto 17.06.2016 ore 16,30. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Paola Lavorata tel. 0984/421246 ore 16.30/19.30, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggredito dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrono le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

# www.asteannunci.it



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/09+66/09+110/13+82/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti  
Lotto unico: in Crotona, loc. S. Maria delle Grazie, alla p.zza Ciliberto n. 24, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano primo, della sup. complessiva di circa mq 122.  
Vendita senza incanto 06-06-2016 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base: Euro 90.741,00.  
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Putorti Tel. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari  
Beni in Crotona alla Via Ucraina, 6 - piena ed intera proprietà (1/1) - Lotto Uno: appartamento di vani 5,5 vani per mq. 160 con corte di pertinenza comune. Lotto Due: appartamento di 4 vani per mq. 126 con corte di pertinenza comune. Immobili sprovvisti di ogni regolarità urbanistico edilizia. Le spese per la regolarizzazione urbanistica sono a carico dell'ag-giudicatario.  
Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 37.675,00 per il Lotto Uno; Euro 36.988,50 per il Lotto Due.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari tel. 0962/35603, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano  
Lotto unico: sito in Crotona in via Interna Marinella, 8 - piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione, della superficie lorda di mq 52 ca. e di vani 3,5; occupato da terzi.

Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 23.400,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Gesualda Lorenzano, tel./fax 0962.26605, cell. 348.7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 117/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Barbuto  
Lotto unico: in Crotona, Piazza Villaroja, 9 - piena proprietà di unità immobiliare adibita a civile abitazione sita al p. secondo di superficie comm. compless. mq.77,00 composto di due vani e accessori; occupato.  
Vendita senza incanto 13-06-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 18.714,37.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Barbuto, Tel.0962/24099, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**MAGAZZINO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 135/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone  
Lotto Unico Uno: in Crotona alla traversa Via XXV Aprile snc (Via Parini) - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di magazzino - deposito al p. interrato con accesso dal p. terra del fabbricato di mq 255

circa.  
Vendita senza incanto 20-06-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 85.492,58.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone Tel. 0962/22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 16/2015 R.G.E.I.**

secondo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo  
Lotto unico: in Crotona, località "farina" Via Porto Rico n. 5, piena proprietà (1000/1000) di appartamento in fabbricato condominiale. posto su due livelli - piano secondo e terzo/sottotetto, composto da zona giorno, due camere e bagno, servito da balcone esterno scoperto. Sviluppo ca. mq 94,15 lordi compless., ed è privo di infissi esterni, impianti e dei sanitari; libero.  
Vendita senza incanto 27-06-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 50.110,26.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo Tel./Fax 0962/23828-20929, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi  
In Crotona, fraz. Papanice, piena ed intera proprietà di: Lotto due: appartamento al p. 1° della sup. lorda tot. di mq 158 ca. Occupato da terzi per uso abitativo temporaneo su autorizzazione del G.D.E.  
Vendita senza incanto 27-06-2016 ore 16:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto due Euro 11.409,00.  
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo



pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - Cell. 333/4575505 (h. 17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CROTONE

### LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 20/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri

Lotto unico: in Crotona, alla Via Interna Marina n. 51, piena ed intera proprietà di - locale a pianta rettangolare posto al piano terra attualmente adibito a ufficio, munito di servizio igienico e di ingresso secondario con annesso cortile comune, di superficie interna netta (calpestabile) 45,00 mq. È presente un sopralco metà altezza, di superficie 13,00 mq.

Vendita senza incanto 01-07-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 76.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

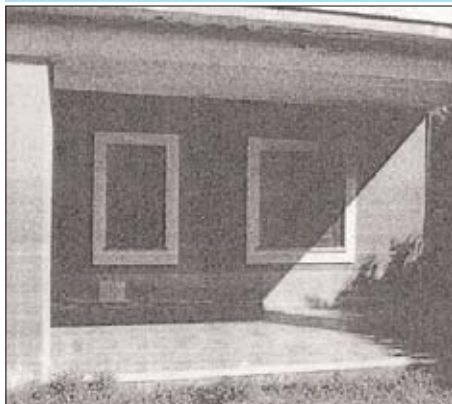
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri, tel. 339/4753710 - 348/3109120, appuntamenti da concordare presso Studio Associato Gallo, Via A. Tedeschi n. 65, Crotona; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CROTONE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 90/2014 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto 1: beni in Crotona, località Cantorato Via Percorso Natura, proprietà superficaria per la quota di 1/1 di fabbricato rurale al piano T-1. Lotto 2: in Comune di Isola di Capo Rizzuto, località Anastasi, piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al P.T. di vani 4,5 con: unico vano soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, 2 camere per mq 60,00 ca. lordi oltre mq 54 ca. di portico

Vendita senza incanto 04-07-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 9.562,50; Lotto 2 Euro 42.468,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo

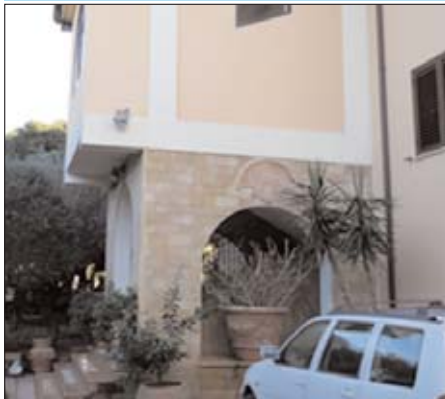
pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto, tel. 0962.24932 fax 0962.25670, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CROTONE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 45/15 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dr.ssa Stefania Arcangela Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: piena proprietà di quota di 1000/1000 di un appartamento al primo piano di circa 8,5 vani, e con annesso magazzino posto al P.T. di circa 180 mq ed annessa corte di pertinenza, il tutto facente parte di un fabbricato a tre livelli fuori terra.

Vendita senza incanto 11-07-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 452.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CROTONE

### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 99/2015 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: beni in Crotona, Contrada Fondo Farina, Via Unione Europea 6/A, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al p. 2 composto da: ingresso - salotto, soggiorno con zona cottura, 2 camere e 2 W.C. più locale sottotetto al P. 6 e box auto al P.T. di mq. 13. L'appartamento presenta difformità catastali comunque sanabili i cui costi saranno a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 15/07/2016 alle ore 15:30, presso il Tribunale di Crotona, aula 4, piano terra.

Prezzo base Euro 114.670,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi tel. 0962/28682 cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## BELVEDERE SPINELLO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 112/2011 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Ciliberto

Lotto unico: in Belvedere Spinello (KR), alla Via Asia n. 2, piena ed intera proprietà di - appartamento posta al primo piano il cui fabbricato che lo comprende è stato costruito abusivamente; occupato.

Vendita senza incanto 03-06-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 66.987,90.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Ciliberto tel. 0962.25966, cell.: 347.0720201, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CASTELVETRO PIACENTINO

### UNITÀ IMMOBILIARE/CANTINA/POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento. n. 18/12 R.G.F.

Tribunale di Crotona

G.D. Dott. Emmanuele Agostini

Curatore fallimentare: avv. Valentina Putorti

Beni in Castelvetro Piacentino (PC), alla via Martiri Duchi e Molinari, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: unità immobiliare, al p. terra di mq 115. Lotto 2: immobile-cantina, al p. seminterrato di mq 7 e 37. Lotto 3: immobile-cantina, al p. seminterrato di mq 3. Lotto 4: posto auto scoperto, al p. terra di mq 12. Lotto 5: posto auto scoperto, al p. terra di mq 12. Lotto 6: posto auto scoperto, al p. terra di mq 13. Piena proprietà di - Lotto 7: posto auto scoperto, al p. terra di mq 13. Lotto 8: posto auto scoperto, al p. terra di mq 13.

Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 12 presso i locali del Tribunale di Crotona, piano IV Sezione Fallimentare, in via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 90.312,00; Lotto 2 Euro 4.255,00; Lotto 3 Euro 267,00; Lotto 4 Euro 3.240,00; Lotto 5 Euro 3.240,00; Lotto 6 Euro 3.510,00; Lotto 7 Euro 3.510,00; Lotto 8 Euro 3.510,00, per tutti i Lotti oltre imposte se dovute.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, il curatore fallimentare, avv. Valentina Putorti tel: 0962/21375 fax : 0962/1870119, presso il custode giudiziario l'IVG di Piacenza tel./fax : 0523/385653, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CIRO' MARINA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 72/2015 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro

Lotto unico: in Ciro' Marina, Piazza Diaz n. 24, diritti pari a 500/1000 della piena proprietà - abitazione a due piani F.T. di mq. 114 più corte di pertinenza: al P.T. composta da un'unica stanza; al P.1 composto da una stanza e un bagno; sprovvisto di autorizzazio-

ne amministrativa.

Vendita senza incanto il 06-06-2016 alle ore 17:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 21.869,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro tel./fax 0962/26381 - cell. 338/1805475 - p.e.c. francesco.ferraro@avvocaticrotone.legalmail.it, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca

Lotto unico: sito in Cirò Marina (Kr), via Pirainetto, n. 4 - piena ed intera proprietà 1/1 di appartamento al piano secondo.

Vendita senza incanto 18-07-2016 ore 15.30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4, Via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 10.678,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca, tel. e fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 54/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotone - G.E. dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Valentina Putorti

Lotto unico: in Cirò Marina (Kr), Località Vurghe, alla via Punta Alice, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento posto al piano primo di vani 9,5 più box singolo al piano terra di mq. 26. Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 143.300,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Valentina Putorti (tel./fax 0962.21375), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 94/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone

Lotto unico: sito in Cirò Marina (Crotone) località Brisi, via Casale Brisi, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento, posto al piano terra, composto da 8,5 vani, della superficie lorda complessiva di circa mq 188; occupato.

Vendita senza incanto 04-07-2016 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 85.200,00; offerta minima pari ad Euro 63.900,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta Piperis ( tel. 0962-20334 cell. 347-4607640), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COTRONEI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 85/2013 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Barbuto

Lotto unico: in Cotronei, località Caprara, Villaggio Palumbo, piena ed intera proprietà di - appartamento posto al piano primo, composto da cucina-tinello, camera da letto, bagno e ripostiglio; libero.

Vendita senza incanto 27/06/2016 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 29.108,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Barbuto tel. 0962/24099, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CRUCOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Beni siti in Crucoli (Kr) - Lotto 1: frazione Torretta, località Piano di Mazza, piena proprietà 1000/1000 di edifici abusivi dotati di piazzale e terreno libero costruiti sull'appezzamento di terreno pignorato di mq 2.400. Lotto 2: frazione Torretta, Via Provinciale, piena proprietà 1000/1000 di appartamento di mq 198,93, box di mq 53,87, locale ufficio di mq 56,46, oltre alla piena proprietà di 500/1000 di stradina di accesso e corte di mq 456 pertinenze dell'appartamento e del box, e marciapiede di accesso di mq 144 pertinenza dell'ufficio. Lotto 3: piena proprietà 500/1000 di appartamento di mq 93,36 alla Via G. Parini s.n.c. e di magazzino di mq 35,38 sito in alla Via Conte di Torino n. 69.

Vendita senza incanto 04-07-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 17.035,58; Lotto 2 Euro 50.568,88; Lotto 3 Euro 8.247,83.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto tel. 0962/24932 fax 0962/25670, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato avv. Valentina Putorti Custode Giudiziario Avv. Gaia Fico

Lotto unico: in Cutro (Kr), alla via Marinella s.n.c. (oggi via Roma n. 28), piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - immobile posto al piano primo di vani 5.

Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 76.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato avv. Valentina Putorti (tel./fax 0962/21375), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 95/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotone

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Lotto unico: sito in Cutro, Via Palermo, 6 - piena ed intera proprietà di appartamento al p. primo, con tre camere da letto, cucina, soggiorno, pranzo, un bagno, ripostiglio, disimpegno e da balcone che sviluppa ca. mq 140,00 lordi comm.; sprovvisto del certificato di agibilità.

Vendita senza incanto 24-06-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 26.262,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo



pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/12 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Galdieri  
Lotto unico: in Cutro, Loc. Steccato di Cutro alla via Rosa Alpina snc, piena proprietà di - appartamento al 1° piano di consistenza vani 4,5.  
Vendita senza incanto 27-06-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 43.594,80.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Galdieri Alessandra tel. 0962-20768 - 328-9142364, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/03 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi  
Lotto unico: in Cutro (KR), loc. Steccato, Villaggio Foce Tacina - piena ed intera proprietà di appartamento al p. 2° di palazzina a 3 piani f.t. con annessa corte di pertinenza comune a tutti i subalterni; occupato.  
Vendita senza incanto 27-06-2016 ore 16:10 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 35.799,00.  
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - Cell. 333/4575505 (ore 17 - 19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 159/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Vrenna  
Lotto unico: in Isola Capo Rizzuto (Crotona) frazione località Capopiccolo, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento composto da 5,5 vani posto al piano terra.  
Vendita senza incanto 20-06-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 41.621,15.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di

Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Vrenna tel./fax: 0962/1923071, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 102/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caterina Trocino  
Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto (Crotona), località Anastasi, Villaggio Santa Cristina - piena proprietà di: appartamento di mq 50 composta da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, due stanze e bagno più giardino e posto auto.  
Vendita senza incanto 06-06-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 18.054,14.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caterina Trocino cell. 329/1452607, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**PETRONÀ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca  
Lotto unico: in Petronà (CZ), Via Curinello, 9 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento che presenta irregolarità catastali e urbanistiche e il cui aggiudicatario provvederà a sue spese alla regolarizzazione come previsto nella perizia del CTU cui si rinvia.  
Vendita senza incanto 08-07-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 27.421,88.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca, Tel/fax. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCABERNARDA****LOCALE CANTINA/ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 5/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. A.A.Vrenna  
Beni in Roccabernarda, Via Fiume Tacina, piena proprietà di - Lotto 1: locale cantina interrato S1 di consistenza 80,00 mq. Lotto 2: locale cantina al piano interrato S1 di consistenza 58,00 mq. Lotto 3: al civico 1392, abitazione al P.T. di 6,5 vani. Lotto 4: al civico 185, abitazione al P.T. di 6,5 vani.  
Vendita senza incanto 20-06-2016 ore 15:30 nei

locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 19.125,00; Lotto 2 Euro 13.875,00; Lotto 3 Euro 28.500,00; Lotto 4 Euro 39.00,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Angela Vrenna (tel./fax : 0962/1923071), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E.: Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Stumpo  
Beni in Strongoli (Crotona) frazione Marina, Viale Macaone, Piena ed intera proprietà di - Lotto 01: appartamento di 4 vani al piano terra; privo del certificato di agibilità, regolarizzabile mediante la presentazione di Istanza per certificato di Agibilità; occupato. Lotto 02: appartamento di 4 vani al piano terra; privo del certificato di agibilità, regolarizzabile mediante la presentazione di Istanza per certificato di Agibilità. occupato.  
Vendita senza incanto 04-07-2016 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 01 Euro 21.793,00 con offerta minima Euro 16.344,00; Lotto 02 Euro 21.667,00 con offerta minima Euro 16.250,00; rilanci minimi in caso di gara di Euro 436,00 per il Lotto 01 ed Euro 434,00 per il Lotto 02;  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Stumpo tel. 0962/27137 - 328/0256834, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca  
Lotto unico: in Strongoli alla via delle Viti Aminee, 7 - piena proprietà per la quota di 100/100 di appartamento di 120,00 mq compless. al p. primo più box singolo di 34 mq al p. terra che ha subito un cambiamento di destinazione d'uso non regolarizzato; presenti irregolarità urbanistiche non sanate o non sanabili, maggiori dettagli in perizia.  
Vendita senza incanto 08-07-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 51.780,94.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### PETILIA POLICASTRO

#### DEPOSITO COMMERCIALE - TERRENI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. Esec. n. 49/06 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

In Petilia Policastro - LOTTO 2 (COMPRESIVO DELLA P.LLA DELL'EX LOTTO 2 DELLE PROCEDURE 49+50/06): frazione Foresta, via Tommaso Campanella, piena ed intera proprietà di terreno di mq 3.530 ca. complessivi, ricadente nella zona C/2 di espansione destinata a insediamenti residenziali, commerciali, direzionali e produttivi. Concesso in godimento precario solo per l'esecuzione della manutenzione alla debitrice; - LOTTO 4: località Foresta, terreno di are 41,40, uliveto con sovrastante villa abusiva. Concesso in godimento precario al debitore per uso abitativo dietro pagamento di indennità ex art. 560, 3° comma c.p.c.; - LOTTO 5 (EX LOTTO 1 DELLA 62/2006 R.G.E.): frazione Foresta, via Garibaldi n 26, piena proprietà per la quota di 250/1000 di deposito commerciale di ca. mq 210 complessivi, privo di concessione edilizia ma regolarizzabile. La quota parte risulta occupata da terzo in forza di contratto di vendita stipulato con il debitore ma non opponibile alla procedura in quanto non trascritto.

Vendita senza incanto il 27-06-2016 ore 16:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 2 Euro 10.014,00, Lotto 4 Euro 23.110,00, Lotto 5 Euro 1.537,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di

Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi, tel. 0962/21898, cell. 333/4575505 (h. 17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### COTRONEI - ROCCABERNARDA

#### APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 68/09+104/10 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

In agro di Cotronei, piena ed intera proprietà di - Lotto uno: vico I di via G. di Vittorio n. 12, appartamento al p. 1°, locale seminterrato e magazzino della sup. lorda tot. mq 239,39 ca. - Lotto due: vico I di via G. di Vittorio n. 11, appartamento su tre piani f.t. della sup. tot. lorda mq 128,01 ca.. In agro di Rocca Bernarda - Lotto sette: loc. Gratti-Sberno, piena ed intera proprietà di terreno agricolo della sup. tot. di ha 7.49.50 ca, con sovrastante magazzino della sup. di mq 62,56 ca. Il terreno è occupato da terzi in forza di contratti d'affitto aventi scadenza l'uno il 04/10/2013 e l'altro con scadenza il 25.05.2024. - Lotto otto: loc. Gratti-Sberno, piena proprietà per la quota di 6/7 di terreno agricolo della sup. tot. di ha 3.12.40 ca. Il terreno è occupato da terzi in forza di contratto d'affitto avente scadenza il 03/04/2021. - Lotto nove: fraz. Concio, piena ed intera proprietà di terreno agricolo della sup. tot. di ha 0.61.50 ca..

Vendita senza incanto 27-06-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto uno Euro 13.099,00; Lotto due Euro 8.453,00; Lotto sette Euro 15.484,00; Lotto otto Euro 2.691,00; Lotto nove Euro 744,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto, tel. 0962/24932 - fax 0962/25670 - [enricoproto@gmail.com](mailto:enricoproto@gmail.com), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### CROTONE

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 63/2015 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dr.ssa Stefania Arcangela Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: in Crotona alla Via F. Mancuso - zona industriale (nucleo industriale), piena proprietà di quota di 1000/1000 di - complesso industriale su due piani f.t adibita a deposito di attrezzature edili, in parte soppalcato con uffici e servizi interni, con cortile esterno, della superficie complessiva di circa 6.270,00 mq

Vendita senza incanto 11-07-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 1.112.380,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone Tel./fax 0962-22849, Cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CIRO'

#### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 6/06 R.G.F.

Tribunale di Crotona

Sezione Fallimentare

G.D. Dott. Emmanuele Agostini

Complesso aziendale per l'allevamento e la macellazione di conigli, sito in agro del Comune di Cirò (KR), c.da Flondino, loc. Brisi, costituito da: - terreno agricolo, circostante l'azienda, sup. mq 41.660 ca. con annessi due fabbricati rurali di mq 150 e 400; - terreno agricolo corte esclusiva dell'azienda, sup. mq 26.800 ca.; - n. 4 capannoni, sup. tot. mq 1952 ca., di cui due per le fattrici e due per l'ingrasso, con relativa attrezzatura; - un locale mattatoio, sup. mq 514 ca., con relativa attrezzatura per la macellazione; - palazzina uffici, sup. mq 115 ca., completa di mobili d'arredamento e macchine per ufficio; - locale cabina elettrica di mq 36 con gruppo elettrogeno; - locale cabina controllo pesa di mq 39, con pesa a ponte; - locale deposito GPL della sup. di mq 60; - due vasche per il deposito del letame (concimaie) sup. tot. mq 900; - fabbricato della sup. di mq 110 adibito a stalla.

Vendita senza incanto 15-06-2016 ore 12 presso l'Ufficio del G.D. sito al IV piano del Tribunale di Crotona.

Prezzo base Euro 382.500,00 oltre imposte Presentare offerte in busta chiusa indirizzata alla Cancelleria fallimentare del Tribunale di Crotona, entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Valentina Putorti, tel. 0962/21375, fax 0962/1870119 e-mail [valentinaputorti@libero.it](mailto:valentinaputorti@libero.it), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****CASEIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 45/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca

Beni siti in Isola di Capo Rizzuto (Crotona), piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Lotto 1: terreno agricolo. Lotto 2: caseificio con piazzale antistante. Lotto 3: appartamento. Lotto 4: appartamento in corso di costruzione. Il tutto meglio descritto in CTU. Vendita senza incanto 18-07-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), piano terra, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 6.487,50; Lotto 2 Euro 60.592,80; Lotto 3 Euro 29.295,27; Lotto 4 Euro 16.391,83.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole****CROTONE****CAPANNONI INDUSTRIALI E RELATIVI ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 41/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

In Crotona, loc. Passovecchio, via Avogadro, piena ed intera proprietà di - Lotto Uno: capannone industriale di mq 6.000 con annessa palazzina uffici ed altre opere accessorie estesi su sup. tot. mq 17.741 ca. con ulteriore potenzialità edificatoria. - Lotto Due: capannone industriale di mq 3.000 con annessa

palazzina uffici ed altre opere accessorie estesi su sup. tot. mq 20.075 ca. con ulteriore potenzialità edificatoria.

Vendita senza incanto 13-06-2016 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto Uno Euro 432.487,68; Lotto Due Euro 246.277,68.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone, tel. e fax 0962/22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**ISOLA CAPO RIZZUTO****VILLAGGIO TURISTICO-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 42/09 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro

In agro di Isola Capo Rizzuto, loc. Capo Bianco, piena ed intera prop. di - Lotto Uno: villaggio turistico denominato "Fattoria Il Borghetto" composto da 15 corpi di fabbrica, munito di certificazione di agibilità.

Vendita senza incanto 06-05-2016 ore 17:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto 1 Euro 154.825,00.

Presentare offerte entro ore 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro Tel./ Fax 0962/26381 cell. 338/1805475, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**ROCCA DI NETO****CAPPANONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 17/2015 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri

Beni in Rocca di Neto, loc. Topanello, piena proprietà per la quota 1/1 di - Lotto Uno: capannone con annessa corte esclusiva a destinazione urbanistica su cui grava servitù di passaggio a favore del Lotto Due, di complessivi 840 mq. Lotto Due: capannone senza corte a destinazione urbanistica con servitù di passaggio contro il Lotto Uno, di complessivi 1.150,00 con tre navate più uffici e servizi.

Vendita senza incanto 01-07-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 219.375,00; Lotto Due Euro 164.812,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri tel. 339/4753710 - 348/3109120, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).**Terreno|Immobilie agricole****ISOLA CAPO RIZZUTO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 95/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto, piena proprietà di: A) Terreno qualità pascolo, superficie catastale mq 820. B) Terreno qualità seminativo superficie catastale mq 13.560.

Vendita senza incanto 27-06-2016 ore 16:20 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 5.201,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi Tel. 0962/21898 - 333/4575505 (17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e telematici, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a.-Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



**Tribunale di LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Lamezia Terme (CZ), C.da Beneficio, in un fabbricato di maggiore consistenza:  
LOTTO 1: appartamento con sup. commerciale di mq 127, posto al p. primo, costituito da ingresso/cucina, salotto, due camere, bagno, vano ripostiglio e posto auto scoperto su corte comune, censito nel NCEU al fg. 24, p.la 1289, sub. 9, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6.  
LOTTO 2: appartamento con sup. commerciale di mq 127, posto al p. secondo, costituito da ingresso/cucina, salotto, due camere, due bagni, due ripostigli e posto auto scoperto su corte comune, censito nel NCEU al fg. 24, p.la 1289, sub. 10, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 44.201,96; Lotto 2 Euro 44.201,96. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 33.151,47; Lotto 2 Euro 33.151,47.  
Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio, con studio in

Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 29/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, via S. D'Ippolito n. 14, piena proprietà superficaria di una porzione di fabbricato quadrifamiliare a cinque piani f.t. con tipologia a schiera, identificata nell'appartamento per civile abitazione n. 15 delle visure catastali con sup. comm.le di mq 132, posto al piano 4 di detto fabbricato, comprensivo di autorimessa di ca mq 27 al piano terra dello stesso edificio; al C.F. sez Nicastro, fg. 31 p.la 923 sub 22 e 32 cat. A/3 cl. 1 cons. 5,5 vani. L'immobile risulta conforme al vigente strumento urbanistico comunale, con l'esclusione

di variazioni interne avvenute in assenza di denuncia di inizio attività per le quali è prevista una sanzione pecuniaria non inferiore ad Euro 516,00 e per le quali si renderà necessaria la creazione di due muri divisorii (uno nell'appartamento e uno nel garage) che comporteranno una spesa complessiva di Euro 4.000,00. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia.

Prezzo base: Euro 64.500,00, offerta minima Euro 48.375,00.

Vendita senza incanto: 26.05.2016, ore 15.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.05.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3382320007 mail monicanunnari74@gmail.com PEC: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**LAMEZIA TERME****IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 10/2001 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Ginepri, vil-  
laggio "Lamezia Golfo", immobile per civile abita-  
zione con sup. complessiva di mq 61,86, posto nel  
corpo di fabbrica 1, scala C, in catasto al fg. 23, p.la  
183, sub. 32, cat. A/3, cl. 4, vani 3, meglio descrit-  
to nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 10.000,00, offerta minima pari al  
75% del prezzo base: Euro 7.500,00.  
Vendita senza incanto: 08.06.2016, ore 9.30 e segg.,  
avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto:  
07.06.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte:  
Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale  
di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria,  
siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it),  
[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lamezia-  
terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-<br/>terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di  
vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 18/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.  
Paolo Cosentino  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, località Nicastro, via  
Indipendenza n. 93, piena proprietà di abitazione di  
superficie lorda pari a 250,00 mq.; superficie netta è  
pari a 217,00 mq; superficie dei terrazzi è pari a  
30,00 mq. Deriva dalla fusione di due unità immobi-  
liare di minore consistenza indicate con le particelle  
386/9 e 386/8 come si evince dalle visure catastali  
effettuate presso l'ufficio provinciale di Catanzaro  
delle Agenzie delle Entrate. Distribuzione: dal vano  
scala si entra in un ampio ambiente - ingresso, dal  
quale, mediante porte vetrate si confluiscie nei locali  
studio, a sinistra, e cucina a destra. Dalla vetrata,  
posta di fronte alla porta d'ingresso, si arriva ad un  
corridoio dal quale si diramano un salone di grandi  
dimensioni, tre camere, di cui una con annesso stan-  
zino, e due wc, quattrozzi ampi terrazzi disposti  
perimetralmente all'appartamento. NCEU sez. di  
Nicastro fg. 21 p.la 386 sub 16 zc 1 czt. A/3 cl. 3  
consistenza 9,5 vani.  
Prezzo base: Euro 370.500,00, offerta minima Euro  
277.875,00.  
Vendita senza incanto: 08.06.2016, ore 10.00 e  
segg., avanti al professionista delegato, presso il suo  
studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via G. Garibaldi n.  
44 piano primo  
Termine presentazione offerte d'acquisto:  
07.06.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professioni-  
sta delegato in Lamezia Terme (CZ), Via G. Garibaldi  
n. 44  
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il  
trasferimento degli immobili nonché quelle relative  
alla cancellazione della trascrizione del pignoramem-

to e di tutte le formalità con i relativi compensi spet-  
tanti al professionista delegato per le operazioni suc-  
cessive alla vendita, come liquidati dal G.E.  
Maggiori informazioni: Professionista delegato alla  
vendita e Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino  
(tel. 0968/448823), siti internet  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivista-  
astegiudiziarie.it](http://www.rivista-<br/>astegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lamezia-  
terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-<br/>terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e per-  
izia di stima.

**LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 27/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.  
Bruno Battaglia  
LOTTO UNICO: Piena proprietà 1/1 di un apparta-  
mento per civile abitazione, su un unico livello, posto al  
quinto piano di un complesso condominiale sito in  
Lamezia Terme (Cz), alla via Salvatore Miceli, 161,  
composto all'interno da un ingresso/soggiorno, un  
disimpegno, una cucina, una camera da letto matri-  
moniale con bagno di pertinenza, due camere da  
letto singole, un bagno e dei balconi adiacenti al  
soggiorno, alla camera da letto matrimoniale e ad  
una delle camere da letto singole, il tutto per una  
superficie commerciale di mq. 162,44 (di cui 153 mq.  
relativi all'appartamento). In catasto al fg. 24, p.la  
1549, sub 24, categoria A/3, classe 3, consistenza 7  
vani, rendita catastale euro 451,90. L'appartamento,  
giusta il decreto di omologa della separazione perso-  
nale dei coniugi, cronologico numero 1464/2013,  
emesso dal Tribunale di Lamezia Terme in data 11  
febbraio 2013 in esito al procedimento numero  
2544/2011 R.g.a.c., è stato assegnato all'ex coniuge  
dell'esecutato unitamente alle figlie minori degli  
stessi. Il diritto in capo agli occupanti è opponibile  
alla procedura, e conseguentemente all'aggiudicatario,  
per nove anni a decorrere dal deposito del ridet-  
to provvedimento giudiziale.  
Prezzo base: Euro 126.787,35, offerta minima Euro  
95.090,51.  
Vendita senza incanto: 16.06.2016, ore 16.30 e  
segg., avanti al professionista delegato, presso il suo  
studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo  
Marconi n. 51.  
Termine presentazione offerte d'acquisto:  
15.06.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professioni-  
sta delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo  
Marconi n. 51.  
Rilancio minimo in caso di gara: 5% del prezzo base.  
Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiu-  
dicatario, sul quale sono destinati a gravare i costi  
per la registrazione e trascrizione del decreto, nonché  
per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli  
gravanti sugli immobili acquistati.  
Maggiori informazioni: Professionista delegato alla  
vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Battaglia  
(tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC:

[bruno.battaglia@avvlamezia.legalmail.it](mailto:bruno.battaglia@avvlamezia.legalmail.it)), siti inter-  
net [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivi-  
staastegiudiziarie.it](http://www.rivi-<br/>staastegiudiziarie.it) e  
[www.tribunale.lamezia-  
terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-<br/>terme.giustizia.it) ove sono  
consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**DECOLLATURA****VILLA UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 27/2011 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), via Marconi n. 279,  
villa unifamiliare per civile abitazione (all'esterno  
ultimata ma ancora da ultimare all'interno) ad un  
piano f.t. più sottotetto non abitabile e seminterra-  
to, realizzata in parte in muratura portante e in parte  
in cemento armato, circondata da un ampio cortile  
lasciato a verde; riportato nel C.F. al fg. 40, p.la 207,  
piano S1-T, cat. A/2, cl. 1, cons. vani 11. Il descritto  
immobile è stato costruito con regolare concessio-  
ne edilizia, ma in parziale difformità. Le commesse  
difformità potranno essere sanate avvalendosi delle  
disposizioni di cui all'art. 46, co. 5 del T.U. e di cui  
all'art. 40, co. 6 della L. 47/85, fatti salvi i diritti dei  
terzi.  
Prezzo base: Euro 140.625,00. Offerta minima: Euro  
105.468,75.  
Vendita senza incanto: 09.06.2016, ore 10.00 e  
segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali  
dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di  
Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme,  
Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
Termine presentazione offerte d'acquisto:  
08.06.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile  
Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di  
Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica,  
piano primo seminterrato.  
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di tra-  
sferimento nonché quelle relative alla cancellazione  
della trascrizione del pignoramento e di tutte le for-  
malità con i relativi compensi spettanti al professio-  
nista delegato per le operazioni successive alla ven-  
dita, come liquidati dal G.E.  
Maggiori informazioni: Associazione Notarile  
Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel.  
0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.can-  
aleaste.it](http://www.can-<br/>aleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribu-  
nale.lamezia-  
terme.giustizia.it](http://www.tribu-<br/>nale.lamezia-<br/>terme.giustizia.it) ove sono consultabili  
avviso di vendita e perizia di stima.

**FALERNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 109/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), via Nazionale, apparta-  
mento al p. terzo di un edificio condominiale a tre  
piani f.t., avente sup. calpestabile di mq 68 ca, com-  
posto da piccolo ingresso, zona soggiorno-pranzo,  
due camere da letto, bagno, due piccoli ripostigli e  
angolo cottura, censito nel NCEU al fg. 9, p.la 402,  
sub. 16, cat. A/3, vani 4. Il tutto meglio descritto

nella relazione tecnica in atti.  
 Prezzo base: Euro 25.500,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 19.125,00.  
 Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 13.00.  
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Salvatore Cerra, con studio in Lamezia Terme, via Cristoforo Colombo n. 20 (tel. 0968/448934), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FALERNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 105/2011 R.G.E.**

ottavo esperimento  
 Tribunale di Lamezia Terme  
 G.E. Dott. Francesco Tallarico  
 LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), fraz. Castiglione Marittimo, C.da Romolo, appartamento al p. primo di un fabbricato a cinque piani f.t. con destinazione d'uso civile abitazione, composto da due camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, disimpegno e balcone, censito nel NCEU al fg. 19, p.la 463, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, cons. 3,5 vani. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
 Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base pari ad Euro 22.500,00.  
 Vendita senza incanto: 08.06.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.06.2016, ore 13.00.  
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: [andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it](mailto:andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIZZERIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
 Tribunale di Lamezia Terme  
 G.E. Dott. Francesco Tallarico  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia  
 LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ), località Cona, via Genova snc, piena proprietà di una casa indipendente (villino) di recente costruzione a due piani f.t. con seminterrato e corte circostante adibito a civile abitazione, posizionata in zona semicollinare a pochi passi dal lungomare di Falerna Marina e Gizzeria Lido. Composta al p. terra da un ampio soggiorno con cucina-pranzo che affaccia direttamente sul verde circo-

stante e su area attrezzata, servito da un bagno di servizio e ripostiglio; al p. primo da tre camere da letto con un bagno ciascuno e cabina armadio mentre il seminterrato è attrezzato con cucina rustica arredato da caminetto e da un ampio salotto-pranzo con lavanderia, bagno e ripostiglio. Il villino ha sup. v.p.p. di mq 227,94 così ripartiti: al p. seminterrato in mq 103,38 di abitazione, al p. terra rialzato di mq 62,28 di abitazione oltre mq 41,10 di portico coperto e mq 11,01 di balcone e, al p. primo, in mq 62,28 di abitazione oltre mq 24,55 di balconi; la corte circostante è di mq 482,61. L'intero fabbricato presenta delle difformità rispetto alla regolarità edilizia ed urbanistica suscettibili di sanatoria. L'aggiudicatario delle vendite potrà richiedere permesso di costruire in sanatoria al comune di Gizzeria, salvo parere favorevole dell'amministrazione preposta alla tutela del vincolo paesaggistico.

Prezzo base: Euro 120.000,00, offerta minima Euro 90.000,00.

Vendita senza incanto: 16.06.2016, ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo Marconi n. 51.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo Marconi n. 51.

Rilancio minimo in caso di gara: 5% del prezzo base. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, sul quale sono destinati a gravare i costi per la registrazione e trascrizione del decreto, nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Battaglia (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC: [bruno.battaglia@avvlamezia.lagalmail.it](mailto:bruno.battaglia@avvlamezia.lagalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME - FALERNA**

**LASTRICO SOLARE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 521/1998 R.F.**

terzo esperimento  
 Tribunale di Lamezia Terme  
 G.D. Dott.ssa Adele Foresta  
 LOTTO b) in Lamezia Terme (CZ), loc. Savutano, porzione di fabbricato costituita da 186 mq di lastrico solare, individuato in C.F. sez. Sambiasè al fg. 86, p.la 706, sub. 9 e 10.  
 LOTTO c): in Lamezia Terme (CZ), C.da Scinà, appartamento al p. terzo di un palazzo condominiale, ricadente nel lotto 13 del comparto Q5C in ambito 167, riportato in C.F. al fg. 32, p.la 1021, sub. 9, z.c. 1, cat. A/3, cl. 2, cons. 7 vani.

LOTTO 3) in agro del Comune Falerna (CZ), loc. "La Scogliera", bene immobile adibito a civile abitazione, avente una sup. di mq 80: a) 100% nuda proprietà di appartamento riportato in C.F. al fg. 23, p.la 940, sub. 25, cat. A/3, cons. 6,5 vani; b) nuda proprietà di garage riportato in C.F. al fg. 23, p.la 940, sub. 24, cat. C/6.

Prezzi base: Lotto b) Euro 5.000,00; Lotto c) Euro 40.000,00; Lotto 3 Euro 35.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto b) Euro 3.750,00; Lotto c) Euro 30.000,00; Lotto 3 Euro 26.250,00.

Vendita senza incanto: 14.06.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile acquistato.

Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Dott. Giampaolo Carnovale (telefax 0968/29392), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MAIDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2014**

quarto esperimento  
 Tribunale di Lamezia Terme  
 G.E. Dott.ssa Foresta Adele  
 Lotto Unico : sito in Maida (CZ) Via Fabiani - Appartamento di tipo popolare composto da cucina, sala, due camere ed un bagno, oltre che da un locale cantina situato al piano terra.

Vendita senza incanto il 04/05/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Prezzo Base Euro 29.600,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
 Immobile comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO - FARRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 71/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
 Tribunale di Lamezia Terme  
 G.E. Dott. Francesco Tallarico  
 Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
 In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro:  
 LOTTO N. 1: Via dei Morgeti n. 7, laboratorio artigianale al p. terra di un fabbricato a quattro piani f.t. oltre piano cantinato, ingresso dalla corte comune prospiciente la via dei Morgeti, sup. lorda di circa mq 115 e calpestabile di circa mq 104. Il magazzino è dotato di due accessi carrabili con serrande avvolgibili. La corte esterna, fronte via dei Morgeti, viene utilizzata come parcheggio indistintamente da tutti i condomini. Censito nel C.F. al fg. 32, p.la 943, sub. 4, Contrada Spanò, piano terra, z.c. 1.

LOTTO N. 2: Via dei Morgeti n. 7, appartamento al p. terzo di un fabbricato a quattro piani f.t. oltre piano cantinato, composto da tre camere di dimensioni normali, una di dimensioni più piccole, bagno e ripostiglio, sup. lorda di circa mq 89,50 e calpestabile di circa mq 79,50, nonché sup. complessiva di balconi pari a circa mq 14,60. La corte esterna, fronte via dei Morgeti, viene utilizzata come parcheggio indistintamente da tutti i condomini. Censito nel C.F. al fg. 32, p.la 943, sub. 8, Contrada Spanò, piano 3, int. 6, z.c. 1, cat. A/2, cl. 1, vani 4,5.

LOTTO N. 3: loc. "Verità", fabbricato allo stato rustico, con corte, composto da piano interrato della sup. di circa mq 94, piano terra della sup. di circa mq 115, piano primo della sup. di circa mq 80 e piano



secondo (ovvero sottotetto) della sup. di circa mq 67,21 (balcone e veranda di circa mq 16,90). Censito con C.F. al fg. 50, p.la 827, sub. 1, Contrada Verità, bene comune non censibile, sub. 2, Contrada Verità, piano T-S1, int.1, in corso di costruzione e sub. 3, Contrada Verità, piano 1-2, int.1, in corso di costruzione.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 68.000,00; Lotto 2 Euro 45.000,00; Lotto 3 Euro 99.850,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 51.000,00; Lotto 2 Euro 33.750,00; Lotto 3 Euro 74.887,50.

Vendita senza incanto: 09.06.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44 (tel. 0968/24653), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### LOCALI ARTIGIANALI - LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. nn. 52/2012+4/2013+65/2013 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via del Progresso n. 328:

LOTTO N. 1 (PROC. 52/12): locale artigianale al p. interrato con accesso da rampa di pertinenza, sup. commerciale mq 168 (mq 144 netti interni), oltre mq 357 abusivi; in C.F., sez. Nicastro, fg. 38, p.la 1339, sub. 6, via del Progresso snc, p. 51, zc. 1, cat. C/3, cl. 4, consistenza mq 495. Il locale è stato realizzato in seguito al "Permesso a Costruire" n. C/80 del 22.6.2006 ed al "Permesso a Costruire in Sanatoria" n. 54 del 22.5.2007, tuttavia (allo stato attuale) esistono consistenti abusi, con conseguente obbligo per l'acquirente sub-asta di dover effettuare lavori necessari per rendere lo stato dei luoghi conforme a quanto assentito, salvo l'ipotesi che il Comune di Lamezia Terme ne conceda la sanatoria secondo modalità e costi che lo stesso indicherà. L'importo dei lavori è stato già detratto dal valore complessivo dell'immobile. Non possiede l'agibilità.

LOTTO N. 2 (PROC. 52/12): locale commerciale con accesso da corte comune, a due piani f.t. (terra e primo) di cui uno abusivo (p. primo), sup. complessiva commerciale mq 700, di cui mq 410 abusivi; in C.F., sez. Nicastro, fg. 38, p.la 1339, sub. 7, via del Progresso snc, p. T-1, zc. 1, cat. C/1, cl. 6, consistenza mq 686. Il locale è stato realizzato in seguito al "Permesso a Costruire" n. C/80 del 22.6.2006 ed al "Permesso a Costruire in Sanatoria" n. 54 del 22.5.2007, tuttavia (allo stato attuale) esistono consistenti abusi, con conseguente obbligo per l'acquirente sub-asta di dover effettuare lavori necessari per rendere lo stato dei luoghi conforme a quanto assentito, salvo l'ipotesi che il Comune di Lamezia Terme ne conceda la sanatoria secondo modalità e costi che lo stesso indicherà. L'importo dei lavori è stato già detratto dal valore complessivo dell'immobile. Non possiede l'agibilità.

LOTTO N. 1 (PROC. 4/13 e 65/13): locale artigianale a p. terra, con accesso da corte di pertinenza, sup. commerciale mq 418; in C.F., sez. Nicastro, fg. 38, p.la 1339, sub. 8, piano T, zc. 1, cat. C/1, cl. 6, consistenza mq 397. Il corpo di fabbrica cui appartiene l'immobile è stato realizzato abusivamente e poi condonato con C.E. in Sanatoria n. 3187 del 5.10.1996. L'immobile è stato ristrutturato con "Permesso a Costruire" n. C/80 n. C/80 del 22.6.2006 ed al "Permesso a Costruire in Sanatoria" n. 54 del 21.5.2007. Non possiede l'agibilità.

LOTTO N. 2 (PROC. 4/13 e 65/13): appartamento al p. primo facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, costituito da ingresso, doppio salone, cinque camere, corridoio, due bagni, cucina, ripostiglio e ampio terrazzo di oltre 300 mq; in C.F., sez. Nicastro, fg. 38, p.la 1339, sub. 3, piano 1, zc. 1, cat. A/2, cl. 2, consistenza vani 11. Il corpo di fabbrica cui appartiene l'immobile è stato realizzato abusivamente e poi condonato con C.E. in Sanatoria n. 3187 del 5.10.1996. Non possiede l'agibilità.

Prezzi base: Lotto 1 (proc. 52/12) Euro 46.300,79; Lotto 2 (proc. 52/12) Euro 134.936,72; Lotto 1 (proc. 4/13+65/13) Euro 255.750,00; Lotto 2 (proc. 4/13+65/13) Euro 178.275,00. Offerte minime: Euro 34.725,59 lotto 1 (proc. 52/12), Euro 101.202,54 lotto 2 (proc. 52/12), Euro 191.812,50 (proc. 4/13+65/13), Euro 133.706,25 lotto 2 (proc. 4/13+65/13).

Vendita senza incanto: 17.06.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla ven-

dita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Francesco Stella, con studio in Falerna, Viale della Libertà n. 37 (tel. 0968/97766), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME/NICASTRO

### UNITÀ COMMERCIALI - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. nn. 15/1985+18/1997 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro:

LOTTO N. 1: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, unità immobiliare ad uso commerciale posta in disuso, ubicata nella porzione lato Ovest del p. terra, con ampliamento abusivo (accatastato) sulla corte lato Ovest destinato a deposito; l'accesso è garantito dalla corte comune; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 14, piano T., z.c. 4, cat. C/1, classe 1, consistenza 132 mq, sup. catastale mq 146.  
 LOTTO N. 2: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, unità immobiliare ad uso commerciale posta in disuso, composta da un unico locale sprovvisto di servizio igienico, dotato di luci (finestre) ricavate sul lato Sud, ubicata nella porzione lato Sud del p. terra, con accesso dalla corte comune; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 6, piano T., z.c. 4, cat. C/1, classe 1, consistenza 36 mq, sup. catastale mq 41.

LOTTO N. 3: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, unità immobiliare ospitante l'esercizio commerciale (ristorante-pizzeria), ubicata nella porzione lato Est del p. terra, con ampliamento abusivo (accatastato) sulla corte lato Est destinato a deposito-magazzino; l'accesso è garantito dalla corte comune. L'immobile è ubicato al p. terra, si divide in due aree distinte, la prima occupa la porzione attinente all'originario corpo di fabbrica dell'edificio a quattro piani f.t. destinato ad attività commerciale ed accessori, mentre la seconda è stata edificata in aderenza sulla corte comune destinata a sala da pranzo e a depositi; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 15, piano T., z.c. 4, cat. C/1, classe 1, consistenza 362 mq, sup. catastale mq 412.

LOTTO N. 4: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, unità immobiliare allocata al p. primo dello stabile a quattro piani f.t., porzione Ovest, allo stato rustico; l'accesso è garantito dal corpo scala identificato con il lotto B; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 8, piano 1, "in corso di costruzione.

LOTTO N. 5: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, unità immobiliare allocata al p. primo dello stabile a quattro piani f.t., porzione a maggiore consistenza lato Est, allo stato rustico; l'accesso è garantito dal corpo scala identificato con il lotto C, anch'esso allo stato rustico; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 9, piano 1, in corso di costruzione.

LOTTO N. 6: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, appartamento ubicato al p. secondo, porzione Ovest del livello, accessibile esclusivamente dal corpo scala identificato con il lotto B; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 10, piano 2, z.c. 4, cat. A/3, classe U, consistenza 6,5 vani, sup. catastale mq 164.

LOTTO N. 7: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, unità immobiliare allocata al p. secondo dello stabile a quattro piani f.t., porzione a maggiore consistenza lato Est, allo stato rustico; l'accesso è garantito dal corpo scala identificato con il lotto C, anch'esso allo stato rustico; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 11, piano 2, in corso di costruzione.

LOTTO N. 8: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), porzione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, appartamento ubicato al p. terzo mansardato, porzione Ovest del livello, accessibile esclusivamente dal corpo scala identificato con il lotto B; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 12, piano 3, z.c. 4, cat. A/3, classe U, consistenza 7,5 vani, sup. catastale mq 211.

LOTTO N. 9: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), por-

zione immobiliare facente parte del fabbricato e, precisamente, appartamento ubicato al p. terzo mansardato, porzione Est del livello; nel C.F., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 183, sub. 13, piano 3, z.c. 4, cat. A/3, classe U, consistenza 8 vani, sup. catastale mq 209.  
 LOTTO N. 10: loc. "Palazzo" (già località "Renda"), appezzamento di terreno di modesta estensione, allo stato incolto ed improduttivo, posto a poca distanza dall'edificio ospitante i Lotti 1-9, compreso tra la strada comunale "Palazzo" a Sud e la Strada Provinciale N. 110 ad Ovest; nel C.T., sez. Nicastro, fg. 60, p.la 362, qualità vigneto di classe 1, sup. are 6.30. In base al P.R.G. vigente nel Comune il terreno sopra descritto ha destinazione in parte "verde di rispetto" ed in parte "area a rischio archeologico" e "area agricola ordinaria (E1)".

LOTTO N. 11: loc. "Valle Monaci", quota di proprietà pari ad una metà dell'intero del fondo rustico composto da un vasto ed esteso agrumeto disetaneo e da un complesso immobiliare avente un uso prettamente agricolo e che ha ottenuto il riconoscimento di fabbricato rurale; nel C.T., sez. Nicastro, fg. 70, p.la 138 (già 46/a), agrumeto di 2, ha 3.32.57 e p.la 139 (già 46/b), fabbricato rurale, are 7.83. In base al P.R.G. vigente nel Comune il terreno sopra descritto ha destinazione "Zona di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua".

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.820,31; Lotto 2 Euro 3.322,27; Lotto 3 Euro 36.386,72; Lotto 4 Euro 9.492,19; Lotto 5 Euro 7.910,15; Lotto 6 Euro 14.554,69; Lotto 7 Euro 7.910,15; Lotto 8 Euro 24.046,88; Lotto 9 Euro 22.148,44; Lotto 10 Euro 949,22; Lotto 11 Euro 31.640,63. Offerte minime: Euro 11.865,23 lotto 1, Euro 2.491,70 lotto 2, Euro 27.290,04 lotto 3, Euro 7.119,14 lotto 4, Euro 5.932,61 lotto 5, Euro 10.916,02 lotto 6, Euro 5.932,61 lotto 7, Euro 18.035,16 lotto 8, Euro 16.611,33 lotto 9, Euro 711,91 lotto 10, Euro 23.730,47 lotto 11.

Vendita senza incanto: 20.06.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO - APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2010 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro:

LOTTO N. 3: via dei Bizantini n. 154, porzione immobiliare destinata a civile abitazione, facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento ubicato al p. secondo, composto da ingresso, due camere da letto, due bagni, cucina, soggiorno, studio, terrazzi e locale lavanderia, con una sup. totale di mq 160,40; riportato nel C.F. sez. Nicastro, fg. 31, p.la 1109, sub. 7, contrada Barbuto snc, piano 2, z.c. 1, cat. A/2, cl. 2, cons. vani 6,5.

LOTTO N. 6: loc. "Carrà-Calice", appezzamento di terreno (con soprastante piccolo fabbricato non riportato in catasto), sup. catastale are 46,70; riportato nel C.T. sez. Nicastro, fg. 46, p.la 170, uliveto cl. 1, are 46,70.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 3 Euro 99.247,50, offerta minima Euro 74.435,62; Lotto 6 Euro 49.179,38, offerta minima Euro 36.884,53.

Vendita senza incanto: 20.06.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791), cui tutti gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**TERRENO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Causa Civile n. 1905/2010 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme

G.I. Dott.ssa Adele Foresta

In Lamezia Terme:

LOTTO DUE: c.da Bosco Amatello, appezzamento di terreno di mq 4340, al NCT fg. 2 p.la 230.

Prezzo base: Euro 10.985,63. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 8.239,22.

LOTTO TRE: via Marconi n. 126, appartamento per civile abitazione al piano terra - seminterrato, costituito da ampio ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, salotto, due camere da letto e bagno, oltre al locale cantina, per una superficie comm.le di mq 167, al NCEU fg. 7 p.la 978.

Prezzo base: Euro 36.102,59. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 27.076,94.

LOTTO CINQUE: via Marconi n. 128, appartamento per civile abitazione al piano secondo, costituito da ampio ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, studio, due camere da letto, bagno, servizio e ripostiglio, oltre a un locale sottotetto in corso di costruzione, per una superficie comm.le di mq 170,75, al NCEU fg. 7 p.la 859 sub 5.

Prezzo base: Euro 76.725,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 57.543,75.

Vendita senza incanto: 28.06.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.**GIZZERIA****FABBRICATI ABITATIVI E RURALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1/2012 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Gizzeria (CZ), loc. Piscirò:

LOTTO N. 1: porzione di più ampio fabbricato collocato all'interno di un fondo agricolo destinato a frutteto adibita ad abitazione, si sviluppa su due livelli ed è composta da salone, cucina, due camere, bagno e ampio terrazzo al p. primo, di complessivi mq 164,7 commerciali e di due cantine al p. terreno della sup. commerciale, rispettivamente, di mq 82,80 e 70,90. Censita nel C.F. al fg. 33, p.la 445, sub. 2, Contrada Piscirò snc, piano terra, cat. A/4, cl. 2, cons. vani 3,5. L'immobile presenta abusi i cui costi di sanatoria, orientativamente stimati, sono stati già detratti dal prezzo base d'asta.

LOTTO N. 2: locale destinato a magazzino collocato all'interno di un fondo agricolo destinato a frutteto, censito nel C.F. al fg. 33, p.la 446 graffata con la p.la n. 447, Contrada Piscirò, piano terra, in corso di definizione.

LOTTO N. 3: due fabbricati rurali collocati all'interno di un fondo agricolo destinato a frutteto; il primo fabbricato costituisce parte di un manufatto destinato a fienile, porcile e forno e presenta sup. commerciale di mq 40,90; l'altro fabbricato è composto da cantina al p. terreno della sup. commerciale di mq 139,90 e abitazione al p. primo e secondo, della sup. commerciale complessiva di mq 176,4 (mq 88,20 per piano). Censiti nel C.F. al fg. 33, p.la 448, graffata con la p.la n. 453/2 (fienile), Contrada Piscirò snc, piano terra, cat. A/4, cl. 2, cons. vani 5.

LOTTO N. 4: locale cantina al p. terreno, sup. di circa mq 79,50, riportato al C.F. al fg. 33, p.la 445, sub. 4, via Piscirò snc, piano terra, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 79. L'immobile presenta abusi, i cui costi di sanatoria, orientativamente stimati, sono stati già detratti dal prezzo base d'asta.

LOTTO N. 5: locale di carattere rurale (intercluso) al p. terra, destinato a fienile e locale di sgombero, sup. di circa mq 28,90, riportato al C.F. al fg. 33, p.la 453, sub. 1, Contrada Piscirò, piano terra, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 24.

LOTTO N. 6: piccolo fabbricato (intercluso) della sup. di circa mq 38,20, destinato a residenza, disposto su un piano, composto da sala, stanza e bagno, con ampio portico di ingresso con struttura in legno, con sup. libera di pertinenza pari a mq 70 circa; riportato al C.F. al fg. 33, p.la 469, Contrada Piscirò snc, piano terra, cat. A/3, cl. 1, cons. vani 1,5.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 144.000,00; Lotto 2 Euro 47.000,00; Lotto 3 Euro 84.000,00; Lotto 4 Euro 25.095,00; Lotto 5 Euro 8.843,00; Lotto 6 Euro 22.720,00.

Offerte minime: Euro 108.000,00 lotto 1, Euro 35.250,00 lotto 2, Euro 63.000,00 lotto 3, Euro 18.821,25 lotto 4, Euro 6.632,25 lotto 5, Euro 17.040,00 lotto 6.

Vendita senza incanto: 09.06.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario l'Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, Via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29790), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [visi.it, \[www.canaleaste.it\]\(http://www.canaleaste.it\), \[www.rivistastegiudiziarie.it\]\(http://www.rivistastegiudiziarie.it\) e \[www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it\]\(http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it\) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.](http://www.asteav-</a></div>
<div data-bbox=)**SERRASTRETTA****FABBRICATO - APPEZZAMENTO DI TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 116/1998 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Serrastretta (CZ), loc. Viterale:

LOTTO N. 1: fabbricato da cielo a terra avente le caratteristiche non di lusso, distribuito tra il piano primo, secondo e seminterrato, non riportato nel Catasto Fabbricati; l'area su cui insiste è riportata nel C.T. al fg. 13, p.la 751 (già 453/b), are 3.40, fabbr rurale (con annotazione ""pende riconoscimento di ruralità""). Lo stesso fabbricato ha una sup. coperta di mq 105 circa, con ampio piazzale al p. terra, lato sud e terreno di pertinenza di circa mq 155.

LOTTO N. 2: appezzamento di terreno della sup. complessiva di are 76,20; riportato nel C.T. al fg. 13, p.la 453, seminativo irriguo di 2°, are 76,20.

Secondo il P.R.G. vigente nel Comune di Serrastretta i terreni sopra descritti di cui ai lotti 1 e 2 ricadono in zona "E" AGRICOLA.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 18.687,74; Lotto 2 Euro 5.458,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 14.015,81; Lotto 2 Euro 4.093,50.

Vendita senza incanto: 07.06.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 06.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo, con studio in Lamezia Terme, Corso Numistrano n. 79 (tel. 0968/25639), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it)e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.**TAVERNA - CATANZARO - LAMEZIA TERME****APPARTAMENTI - LOCALE MAGAZZINO - ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 31/2013+17/2011 R.F.**

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott.ssa Adele Foresta

LOTTO 1: in Taverna, Villaggio Mancuso, Condominio La Pineta, piena proprietà di appartamento ed autorimessa/garage. L'appartamento al 2 piano sotto strada, parzialmente interrato a q -5,60 ml dal piano di

campagna, costituito da 2,5 vani, sup. lorda di mq 43,53 e sup. netta di mq 35,26, altezza utile interna 2,60. All'abitazione si accede da ampio atrio semiaperto e poi tramite portoncino di ingresso sul lato ovest in adiacenza alle scale comuni e presenta un giardino esterno di mq 48 di pertinenza esclusiva. L'autorimessa/garage non collegata ai vani principali, sup. lorda mq 18 e altezza interna utile media di mq 2,75. Gli immobili sono sprovvisti di certificato di agibilità e di attestato di certificazione energetica. Libero. In catasto al fg. 37, p.la 398, sub 37, cat. A/2 e sub 30 cat. C/6.

LOTTO 2: in Taverna, Villaggio Mancuso, Condominio La Pineta, piena proprietà di appartamento al 2 piano sotto strada, parzialmente interrato a q -5,60 ml dal piano di campagna, costituito da 2,5 vani, sup. lorda di mq 28,81 e sup. netta di mq 22,55, altezza utile interna 2,60. All'abitazione si accede da ampio atrio semiaperto e poi tramite portoncino di ingresso sul lato sud-est, ovest in adiacenza alle scale comuni e presenta un giardino esterno di mq 40 di pertinenza esclusiva. L'immobile è sprovvisto di certificato di agibilità e di attestato di certificazione energetica. Libero. In catasto al fg. 37, p.la 398, sub 38, cat. A/2.

LOTTO 3: in Catanzaro, quartiere Santa Maria, località Pistoia, Viale Isonzo n. 238, piena proprietà di locale magazzino al piano terra costituita da unico ambiente di sup. lorda mq 63 sup. netta mq 60,28 altezza utile interna 3,60. All'immobile si accede tramite area di parcheggio di pertinenza del condominio. Libero. In catasto al fg. 86, p.la 545, sub 21, cat. C/2.

LOTTO 4: in Lamezia Terme, località S. Teodoro, via Marte n. 8, quota di 1/4 della piena proprietà di un edificio adibito ad abitazione di tipo rurale, al piano terra, primo e secondo, costituito da 3 vani di sup. lorda mq 116,28, sup. netta mq 72,12. All'immobile si accede dalla strada pubblica. Libero. In catasto al fg. 9, p.la 137, sub 2, cat. A/6.

LOTTO 5: in Lamezia Terme, località Mezzomiglio, via del Progresso, piena proprietà di terreno agricolo costituito da un terreno di qualità uliveto di are 6,50, un terreno di qualità pascolo di are 9,70, un terreno di qualità uliveto di are 7,40, un terreno di qualità uliveto di are 1,30 e spazi accessori destinati e da destinare all'accesso al lotto dalla strada pubblica, o utilizzabili esclusivamente come spazio di sosta. Libero. In catasto al fg. 44, p.lle 720, 164, 1308, 1309, 162, 717, 724, 728, 545, 555.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 20.625,00; Lotto 2 Euro 10.500,00; Lotto 3 Euro 27.000,00; Lotto 4 Euro 4.875,00; Lotto 5 Euro 44.250,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 15.468,75; Lotto 2 Euro 7.875,00; Lotto 3 Euro 20.250,00; Lotto 4 Euro 3.646,25; Lotto 5 Euro 33.187,50.

Vendita senza incanto: 14.06.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Avv. Maria Antonietta Di Cello (tel.-fax 0968/27183), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**PORZIONE IMMOBILIARE USO COMMERCIALE/INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 84/2011 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, Nicastro, via XX Settembre n. 89, porzione immobiliare facente parte del fabbricato condominiale e precisamente l'intero p. seminterrato, con quattro ingressi (due pedonali e due carrabili) accessibili tramite una rampa dalla via XX Settembre, conta un vasto locale diviso per 2/3 con una separazione in rete di metallo, due uffici, una reception, due locali destinati a spogliatoi, tre locali destinati a servizi igienici, due locali rifiniti al rustico e sei locali di piccole dimensioni, in Catasto Fabbricati, sez. Nicastro, fg. 20, p.la 358, sub. 68, piano S1, z.c. 1. Si fa risultare che la p.la scaturisce per "ampliamento con cambio di destinazione" dalla soppressione della p.la 358, sub. 51 (stesso foglio) e ciò giusta variazione catastale del 7.5.2013 n. 9889.1/2013; mentre la menzionata p.la 358, sub. 51, scaturisce dalla fusione delle originarie p.lle 358/31 e 358, sub. 43 e ciò giusta variazione catastale del 21.2.1987 n. 864A.1/1987. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 390.000,00. Offerta minima: Euro 295.500,00.

Vendita senza incanto: 17.06.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**AZIENDA VIVAISTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/1995+riunite R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

LOTTO N. 1: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sant'Eufemia Lamezia, loc. "Cerasia", piena proprietà di terreno ad uso "azienda vivaistica" denominato "CERASIA", esteso complessivamente ha 43.06.69 pari a mq 430.669,

composto da un unico corpo, individuato nel corrispondente C.T. al fg. 46, p.lle 73, 18, 16, 15, 68, 66, 67, 14, 78, 90, 3, 6, 4, 5, 32, 76, 31 e 17 e al C.U. al fg. 46, p.la 73 sub. 1, 2 e 3. Su porzione della p.la 73 è ubicato il complesso aziendale composto da almeno 26 manufatti, censiti al C.U.: p.la 73 sub. 1, 2 e 3. Sono, inoltre, compresi: 1) capannone e sala mensa insistenti sull'attuale p.la 17, del fg. 46 e riportati in catasto come fabbricati rurali; 2) capannone e cabina insistenti sull'attuale p.la 78, del fg. 46 e riportati in catasto come fabbricati rurali ed aventi differenti conformazione; 3) altri manufatti a corredo dell'azienda. Gli immobili sono meglio descritti nell'avviso di vendita e relazioni di stima in atti.

Prezzo base: Euro 1.275.443,21, offerta minima Euro 956.582,41.

Vendita senza incanto: 20.06.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CICALA**

**COMPLESSO ADIBITO AD AZIENDA AGRITURISTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 75/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Cicala (CZ), loc. Vuggisano, Squadalupo e Campanella, a 2.5 km dal centro cittadino, azienda agrituristica composta da fabbricato principale su tre livelli f.t. destinato al pubblico, comprendente sale di ristorazione, cucina, dispense e locali di servizio al p. terra, camere da letto con bagno interno (2 monolocali e 5 bilocali) ai p. primo e secondo; stalla/fienile su due livelli f.t. parzialmente allo stato rustico; magazzino/deposito su un unico livello adibito a deposito e prima lavorazione dei prodotti aziendali; nel N.C.E.U. al fg. 1, p.la 279, sub. 1 (ex 144 N.C.T.), cat. D/10, piano T-1-2; p.la 269, sub. 2 (ex sub. 1), cat. D/10, piano T-1; p.la 270, sub. 2 (ex sub. 1), cat. D/10, piano T-1; terreni di varia coltura per complessivi mq 128.923,50. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 186.426,56, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 139.819,92.

Vendita senza incanto: 08.06.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.



Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**DECOLLATURA**

**OPIFICIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 26/2011 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), via Marconi n. 12, opificio con destinazione artigianale, della sup. commerciale di circa mq 1.890,29, composto da più corpi di fabbrica, con diversa destinazione, alcuni dei quali dovranno essere assoggettati a sanatoria edilizia e dovranno essere accatastati; riportato nel C.F. al fg. 40, p.la 136, sub. 1101, piano T, cat. D/1. Si precisa che sul piazzale sono ubicati un silos e un essiccatoio che dovranno essere rimossi dell'esecutato prima dell'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 169.714,28. Offerta minima: Euro 127.285,71.

Vendita senza incanto: 09.06.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo, con studio in Lamezia Terme, C.so Nicotera n. 79 (tel. 0968/25639), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**SOVERIA MANNELLI**

**COMPLESSO ALBERGHIERO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 30/2010 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), loc. "S.Andrea" (limitrofo alla SS. 19): complesso alberghiero in corso di costruzione su lotto di terreno della sup. di circa mq 23.812, che - a costruzione completata - sarà costituito da quattro piani, per una sup. complessiva coperta di circa mq 6.145. Detto complesso alberghiero, essendo in corso di costruzione, non è riportato nel Catasto Fabbricati; il terreno sul quale esso insiste è riportato nel C.T. al fg. 10, p.la 307, sem. cl. 1, are 15.50 e p.la 829, sem. irr. cl. 2, ha. 2.22.62. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 1.034.324,44, offerta minima Euro 775.743,33.

Vendita senza incanto: 20.06.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.06.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Terreno|Immobilie agricole**

**FEROLETO ANTICO - PIANOPOLI**

**FONDI RUSTICI - FONDO AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/1984 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

LOTTO N. 1: in Feroleto Antico (CZ), loc. "Scavissa", "Collarelle" e "Mastrogiorio", fondo agricolo con annessi due fabbricati rurali (di cui uno non accatastato) e una vasca di raccolta acqua, coltivato per la maggior parte ad uliveto, della sup. catastale di ha 30.87.98 pari a mq 308.798. Sulla p.la 136 insiste un fabbricato rurale a due piani f.t. destinato a deposito attrezzi agricoli, non accatastato; lo stesso è difforme rispetto alla regolarità edilizia ed urbanistica. Sulla p.la 130 insiste una vasca di raccolta acque non accatastata.

LOTTO N. 2: in Feroleto Antico e Pianopoli (CZ), loc.

"San Filippo", fondo agricolo con annessi tre fabbricati rurali (non accatastati), coltivato per la maggior parte ad uliveto, della sup. catastale di ha 13.63.95 pari a mq 136.395; Sulla p.la 349 del fg. 3 del Comune di Pianopoli insistono due fabbricati rurali, entrambi non accatastati, di cui uno destinato a deposito attrezzi agricoli e l'altro a stalla; mentre sulla p.la 272 del fg. 13 del Comune di Feroleto Antico insiste un altro fabbricato adibito a deposito attrezzi realizzato abusivamente e non accatastato. LOTTO N. 3: in Pianopoli (CZ), loc. "Rizzuto", fondo rustico della sup. catastale complessiva di Ha 5.36.00.

Gli immobili sono meglio descritti nelle relazioni tecniche di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 531.939,38; Lotto 2 Euro 948.984,92; Lotto 3 Euro 72.217,46. Offerte minime: Lotto 1 Euro 398.954,53; Lotto 2 Euro 711.738,69; Lotto 3 Euro 54.163,09.

Vendita senza incanto: 20.06.2016, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.06.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott.ssa Chiara Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**FALERNA**

**APPARTAMENTO - LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/1995 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

In Falerna (CZ), C.da Marevitano:

LOTTO 1: appartamento per civile abitazione composto da cucina, annesso ripostiglio, bagno, tre stanze da letto, soggiorno e disimpegno, per una sup. di mq 122, oltre 2 balconi di mq 38, individuato in NCEU al fg. 9, p.la 630, sub. 2, piano primo, cat. A/3, cl. 2, vani 6. LOTTO 2: magazzino adibito a laboratorio artigianale individuato in NCEU al fg. 9, p.la 630, sub. 9, cat. C/3, cl. U. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 24.468,75; Lotto 2 Euro 16.453,12. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 18.351,56; Lotto 2 Euro 12.339,84. Vendita senza incanto: 08.06.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.06.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille n. 150 (tel. 0968/21885), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**VILLA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 101/2012 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), quartiere Sambiasi, via Cataldi (già via Anzaro), villa con giardino di mq 432, censita al C.U. fg. 73, p.la 294, cat. A/8, cl. U, sup. utile residenziale complessiva pari a 373,16 mq. L'immobile è costituito da piano seminterrato, p. rialzato e p. primo, comunicanti tra loro attraverso una scala interna, per complessivi vani 15 di cui: salone, cucina rustica, bagno, disimpegno, cantina, box auto e tre locali tecnici (adibiti a ripostiglio) al p. seminterrato; tre camere da letto, lavanderia e annessi servizi al p. terra rialzato; studio, bagno e due soffitte di altezza variabile al p. primo. Il tutto per una sup. commerciale tot. pari a 469,75 mq (di cui residenziali mq 180,5, non residenziali mq 289,25). Presenta alcune difformità non sanabili; i costi per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità al titolo abitativo sono già stati detratti al prezzo base d'asta.  
Prezzo base: Euro 201.375,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 151.031,25.  
Vendita senza incanto: 01.06.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 31.05.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza (telefax 0968/22947 - email: e.vitalone@libero.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile n. 1599/2013 R.G.**

terzo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.I. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), S.Eufemia, loc. Cafarone, appartamento al p. terra, riportato nel NCEU al fg. 9, p.la 2757, sub. 1, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5.  
LOTTO 3 in Lamezia Terme (CZ), S.Eufemia, loc. Cafarone, appartamento al p. primo, riportato nel NCEU al fg. 9, p.la 2757, sub. 2, in corso di costruzione.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.  
Prezzi base: Lotto 2 Euro 28.400,00; Lotto 3 Euro 14.300,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 21.300,00; Lotto 3 Euro 10.725,00.  
Vendita senza incanto: 24.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.05.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**LAMEZIA TERME - NOCERA TERINESE**

**TERRENO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 63/2012 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi, loc. Priano, terreno con ingresso da strada interpoderale, forma pressoché rettangolare, incolto, ha 6 are 59 ca 10. Sul bene è edificata porzione di un fabbricato privo di regolare concessione edilizia.  
LOTTO 2: in Nocera Terinese, appartamento sito all'interno di un complesso turistico denominato "Riviera del Sole", di mq 35 con sottotetto della sup. di mq 28,05 e terrazzi della sup. di mq 7,40, in catasto cat. A/3, cl. 3, vani 2,5.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 33.000,00; Lotto 2 Euro 33.710,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 24.750,00; Lotto 2 Euro 25.282,50. Vendita senza incanto: 04.05.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Manolo Arturo Pasini, con studio in Lamezia Terme, Contrada Palazzo (tel. 0968/51212), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



**asteannunci.it**

## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti l potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di  
LOCRI

### Abitazione | Accessorio

LOCRI

GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 69/00

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri alla Via G. Marconi - LOTTO 2: Unità immobiliare adibita a garage facente parte di un complesso immobiliare costituito da un corpo di fabbrica di cinque piani f.t. e piano interrato e da corpi di fabbrica staccati a due piani di cui uno interrato, piano scantinato, interno 6, mq 18. LOTTO 3: Unità immobiliare adibita a garage facente parte di un complesso immobiliare costituito da un corpo di fabbrica di cinque piani f.t. e piano interrato e da corpi di fabbrica staccati a due piani di cui uno interrato, piano scantinato, interno 9, mq 16. LOTTO 4: Unità immobiliare adibita a garage facente parte di un complesso immobiliare costituito da un corpo di fabbrica di cinque piani f.t. e piano interrato e da corpi di fabbrica staccati a due piani di cui uno interrato, piano scantinato, interno 10, mq 18. LOTTO 5: Unità immo-

biare adibita a garage facente parte di un complesso immobiliare costituito da un corpo di fabbrica di cinque piani f.t. e piano interrato e da corpi di fabbrica staccati a due piani di cui uno interrato, piano scantinato, interno 15, mq 16. LOTTO 6: Unità immobiliare adibita a garage facente parte di un complesso immobiliare costituito da un corpo di fabbrica di cinque piani f.t. e piano interrato e da corpi di fabbrica staccati a due piani di cui uno interrato, piano scantinato, interno 18, mq. 30. LOTTO 8: Unità immobiliare adibita a garage facente parte di un complesso immobiliare costituito da un corpo di fabbrica di cinque piani f.t. e piano interrato e da corpi di fabbrica staccati a due piani di cui uno interrato, piano scantinato, interno 23, mq 32.  
Prezzo base: Lotto 2 Euro 2.602,80, offerta minima Euro 1.952,10, Lotto 3 Euro 2.324,25, offerta minima Euro 1.743,19, Lotto 4 Euro 2.602,80, offerta minima Euro 1.952,10, Lotto 5 Euro 2.324,25, offerta minima Euro 1.743,19, Lotto 6 Euro 4.415,85, offerta minima Euro 3.311,89, Lotto 8 Euro 4.880,25, offerta minima Euro 3.660,19. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 24/06/2016 ore 09:00, con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili già applicata la riduzione e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Loredana Badolato (tel. 0964/20023), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

### ARDORE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 32/08

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Lucio Fredella

Comune di Ardore, contrada Salice (RC), Lotto 1: Piena proprietà di unità immobiliare, posta al P.T. di fabbricato a due piani f.t., oltre lastrico solare, destinato a civile abitazione, al N.C.E.U. foglio 30 p.la 15, sub 8 (ex sub 3 in atto di pignoramento), mq 83, Cat. A/3, classe 2, vani 4, oltre parti comuni al foglio 30, p.la 15, sub 1 (vano scala), sub 2 (corte), sub 4 (scala esterna). Lotto 2, piena proprietà di unità immobiliare, posta al p. primo di fabbricato a due piani f.t., oltre lastrico solare, destinato a civile abitazione, al N.C.E.U. foglio 30 p.la 15, sub 5, mq 80, Cat. A/3, classe 2, vani 4, oltre parti comuni al foglio 30, p.la 15, sub 1 (vano scala), sub 2 (corte), sub 4 (scala esterna). Lotto 3, piena proprietà di unità immobiliare, posta al p.secondo di fabbricato a due piani f.t., ubicato nel Comune di Ardore C.da Salice, lastrico solare, al N.C.E.U. foglio 30 p.la 15, sub 6, mq 8,00, oltre parti comuni al fg 30, p.la 15, sub 1 (vano scala).



Prezzo base lotto 1 Euro 32.325,00, offerte minima euro 24.244,00, Lotto 2 Euro 29.250,00, offerte minima euro 21.938,00, Lotto 3 Euro 1.200,00, offerte minima euro 900,00. Offerte in aumento dal 3% al 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto 07/07/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario/professionista Delegato Avv. Luisa Sorrenti (tel. 0964/235009), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [tribunalelocri.it](http://tribunalelocri.it).

## BOVALINO

### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 83/09

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Lotto 1: Unità immobiliare, posta al piano seminterato di edificio in c.a. a due piani f.t. oltre seminterato, con corte esterna, sito in Bovalino, loc. San Nicola, adibita a magazzino deposito, superficie lorda mq. 144,65, riportata in catasto fabbricati al fg. 23, p.la 316 sub 5, cat. C/2, cl. 1.

Lotto 3: Unità immobiliare, posta al primo piano di edificio in c.a. a due piani fuori terra oltre seminterato, con corte esterna, sito in Bovalino, loc. San Nicola, adibita ad abitazione, superficie lorda mq. 143,19 riportata in catasto fabbricati al fg. 23, p.la 316, sub 4, cat. A/3, cl. 3.

Prezzo base Lotto 1 Euro 16.339,23, offerta minima Euro 12.254,43, Lotto 3 Euro 18.253,87, offerta minima Euro 13.690,40. Offerte in Aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/06/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Rita Triveri (cell. 338/2090656), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

## GIOISA IONICA

### CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 63/10

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Lotto Unico: In Gioiosa Ionica, casa unifamiliare costituita da un unico corpo di fabbrica con due ingressi indipendenti, l'uno su Largo Cinque Martiri 4, l'altro su vico Amadeo 3, a quattro piani f.t., di cui piano rialzato con due cantine/deposito di mq 20,49 e mq 20,10 di superficie, piano primo di mq 100 circa di superficie netta, piano secondo di mq 49 circa di superficie netta, piano terzo di mq 20,85 di superficie netta, in catasto fabbricati al fg. 27, p.lle 810 sub 3 (cat. A/3, cl. 3) e 797 sub 2 (cat. A/3, cl. 3).

Prezzo base: Euro 67.208,48, offerta minima Euro 50.406,36. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/06/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Luigi Giuseppe Greco (cell. 328/5528008), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

## ROCCELLA IONICA

### DEPOSITO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 67/01

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

In Roccella Ionica, via Cannolaro snc - Lotto 1: unità immobiliare adibita a deposito di derrate alimentari posta al p.t. di un fabbricato a tre piani f.t. oltre mansarda al NCEU fg. 36, p.la 237 sub 3 PT di mq. 213. Lotto 2: unità immobiliare per civile abitazione posta al secondo piano di un fabbricato a tre piani f.t. oltre mansarda al NCEU fg. 36, p.la 237 sub 5 P2 di mq. 112.

Prezzo base lotto 1 Euro 22.144,32, offerta minima Euro 16.608,24, lotto2 Euro 16.646,40, offerta minima Euro 12.484,80.

Vendita senza incanto 24/06/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Francesco Schirripa (tel. 0964/233155), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

## SIDERNO

### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 33/07

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

In zona centrale Siderno, alla via Sorrentino ang. Via della Conciliazione - Lotto 1: unità immobiliare destinata ad esercizio commerciale, posta a p.t. di fabbricato, costituita da ambiente unico più accessori al catasto fabbricati al fg. 33, p.la 892 sub 2, cat. C/1, cl. 4, consistenza 21 mq.

Lotto 2: unità immobiliare destinata ad abitazione civile, posta a p.t. di fabbricato, costituita da due camere, disimpegno e bagno e piccolo giardino esclusivo, al catasto fabbricati al fg. 33, p.la 892 sub 1, cat. A/3, cl. 3, vani 3.

Lotto 3: unità immobiliare destinata ad abitazione civile, posta al piano primo e secondo di fabbricato al catasto fabbricati al fg. 33, p.la 892 sub 3, cat. A/3, cl. 3, vani 9,5.

Vendita senza incanto 24/06/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Prezzo base Lotto 1 Euro 18.098,44, offerta minima Euro 13.573,83, Lotto 2 Euro 19.617,19, offerta minima Euro 14.712,89, lotto 3 Euro 72.773,44, offerta minima Euro 54.580,08. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Francesca Daniela Papallo (tel. 0964/380309), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## STILO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 70/12

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Marta Pollicino

Comune di Stilo, Via Guglielmo Marconi - Lotto Unico: piena proprietà dell'unità immobiliare destinata a civile abitazione collocata al piano 2° di un fabbricato in cemento armato a 3 piani f.t. al NCEU al fg. 30, p.la 155, sub 9, esternamente non rifinito, con pareti intonacate a rustico. Comprende: ampia cucina, zona salotto, due camere da letto, bagno e un ripostiglio. Sup. lorda mq 101,75, oltre a superficie balconi di mq 25,68, Cat. A/3.

Prezzo base: Euro 33.991,80, offerta minima euro 25.493,85; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 07/07/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Macri Elisabetta Tel. 320/7163538, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

## GIOIOSA JONICA

### ABITAZIONE-BAR

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 34/1998

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Professionista Delegato Avv. Filippo Racco

Lotto Uno: sito in Comune di Gioiosa Jonica, contrada S. Antonio nn. 28-29

Unità immobiliare per civile abitazione sita al primo piano di u.n fabbricato a due piani fuori terra.

Lotto Due: sito in Comune di Gioiosa Jonica, contrada S. Antonio nn. 28-29

Unità immobiliare adibita a sala ristorante sita al piano terra e al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra, mq. 470.

Lotto Tre: sito in Comune di Gioiosa Jonica, contrada S. Antonio nn. 28-29

Unità immobiliare adibita a bar sita al piano terra e al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra, mq. 70.

Vendita senza incanto il 27/05/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Locri

Prezzo Base lotto uno Euro 7.288,24; Offerta minima Euro 5.466,18

Prezzo Base lotto due Euro 62.916,85; Offerta minima Euro 47.187,63

Prezzo Base lotto tre Euro 15.617,66; Offerta minima Euro 11.713,24

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 26/05/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Locri

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Locri; Custode giudiziario Avv. Filippo Racco (Tel. 0964.311247); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

## ROCCELLA JONICA - MARINA DI GIOIOSA JONICA

### TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 27/06

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Lotto 1: Comune di Roccella Jonica, Località Scinà, diritto di piena proprietà su terreno, attualmente in condizioni di abbandono, di ettari 1 e mq 9610, riportato in catasto terreni al foglio 19, particella 32, partita 975. Lotto 2: Comune di Marina di Gioiosa Jonica, Contrada Spilinga, diritto di piena proprietà su abitazione di tipo civile, composta da 7 vani al NCEU foglio 12, particella 748, sub 2.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.589,40, offerta minima Euro 7.942,05, Lotto 2 Euro 54.810,00; offerta minima Euro 41.107,50; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/06/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Nella Ferraro, Tel. 0964/381296, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 74/11

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Lucio Fredella

In Siderno - Lotto 1: piena proprietà del terreno al NCT fg. 17, p.la 740, qualità seminativo arborato di classe 2 di ca mq 277, r.d. Euro 1,29 e r.a. Euro 0,43. Lotto 2: c.da Donisi, piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione, al piano primo di fabbricato a due piani f.t. al NCEU fg. 17, p.la 440, sub 9, cat. A/3, cl. II, r.c. Euro 303,68, consistente in salotto, cucina disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere da letto, sup. lorda di ca 118,90, abusiva e non suscettibile di sanatoria, oltre lastrico solare al NCEU fg. 17, p.la 440, sub 10, sup. lorda di ca 159,20 mq.

Prezzo base lotto 1 Euro 27.700,00, offerta minima Euro 20.775,00, Lotto 2 Euro 21.970,00, offerta minima Euro 16.477,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 07/07/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Avv. Ida Giuseppina De Beris (cell. 339/7365736), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### BOVALINO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 45/11

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Bovalino S.S. 106 snc - Lotto Unico: unità immobiliare posta al p.t. di fabbricato, composta da area destinata a bar-ristorante, area destinata a cucina, area destinata a servizi igienici, per un totale di sup. utile di mq. 155, sup. totale coperta di mq. 173 e sup. a balconi di mq 34, con area antistante che affaccia sulla S.S. 106 di mq. 130.

Vendita con incanto 22/04/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don

Bosco.

Prezzo base: Euro 97.031,25; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Dr.ssa Sarina Caminiti tel. 0964/60807, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### BRANCALEONE

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 44/09

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Comune di Brancaleone, Via Lungomare - Lotto unico: piena proprietà di immobile adibito ad attività commerciale, che si sviluppa su tre livelli, piano terra (zona adibita a bar con annesso laboratorio e servizi igienici), primo piano (adibito anch'esso a bar con annesso laboratorio e da terrazza da utilizzare anch'essa nel periodo estivo per la somministrazione di alimenti) più il piano interrato adibito a deposito; l'immobile è censito nel NCEU fg. 34, p.la 600 sub 156, piano T-1-S1, Cat. C/1, classe 2, R.C. Euro 3.305,32.

Prezzo base Euro 270.742,50, offerta minima Euro 203.056,88; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 07/07/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Francesca Speciali, Tel. 0964/20179, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

### ROCELLA IONICA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 64/13

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Marta Pollicino/Fredella Lucio

Professionista delegato e Custode, avv. Francesca Daniela Papallo.

Lotto Unico, Piena proprietà di unità immobiliare destinata ad uso commerciale (negoziato), collocata al p.primo di un fabbricato a tre piani fuori terra di circa mq. 72,00, oltre mq. 10,00 di balconi, Cat. C/1, classe 4.

Prezzo base: Euro 137.060,00, offerta minima Euro 102.795,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 07/07/2016, ore 09:30 Presso aula 2 del Tribunale di Locri, Sezione civile, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale del professionista delegato in Siderno (RC) alla via Circonvallazione Sud 122.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Professionista delegato e Custode Giudiziario avv. Francesca Daniela Papallo (tel. 0964/380309, cell. 328/3338697), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

### ROCELLA JONICA

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 62/05

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Roccella Jonica, Contrada Lacchi SS 106 - Lotto Unico: immobile consistente nel p.t. nel piano sottoscala ed in parte del piano primo destinato ad attività commerciale, a vendita ed esposizione auto, ad officina meccanica e a deposito, facente parte di una palazzina di maggiore consistenza a cinque piani f.t. e parziale piano sottostrada, con una corte di mq. 2438 in un angolo della quale è presente un locale adibito a centrale termica.

Prezzo base Euro 447.541,29; offerta minima Euro 335.655,97, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/06/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Francesco Schirripa, Tel. 0964.233155, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

## Terreno|Immibile agricolo

### CAULONIA

#### PORZIONI DI TERRENO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 41/10

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Caulonia - Lotto Unico: Porzioni di terreno edificatorio, separate da strada pubblica, riportate nel catasto terreni rispettivamente al fg. 95 p.la 211 (superficie, al netto delle occupazioni per opere pubbliche o da parte di terzi, mq 200 circa), e al fg. 95 p.la 354 (superficie, al netto delle occupazioni per opere pubbliche o da parte di terzi, mq 1.530 circa). Prezzo base: Euro 29.742,19.

Vendita senza incanto 24/06/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).



**Asteannunci.it** è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).



## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di  
PALMI**

### Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/2002**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Cecchini Mario

Lotto Unico : sito in Comune di Palmi (RC) Via Carbone Nuova, 167

Appartamento al piano terzo, facente parte di un maggior fabbricato, interno 6 scala C edificio A. Cat. A/3, classe 2, vani 6,5.

Vendita senza incanto il 25/05/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Palmi, Sala delle Pubbliche Udienze Prezzo Base Euro 54.750,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 24/05/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Palmi

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Palmi; Custode giudiziario Dott.ssa Tripodi Mariaconchetta ( Tel. 0966/940404); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALMI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/12 R.Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Palmi, Contrada Garanta, appartamento per civile abitazione al quarto piano (quinto f.t.) di un maggior fabbricato, composto da: cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno-corridoio, quattro camere e un servizio igienico. Impianto elettrico sottotraccia non conforme e privo di impianto di riscaldamento. Cat. A/3, classe 2, vani catastali 7.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi sito in Via Roma

Prezzo base Euro 51.222,00; offerta in aumento Euro

1.000,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, escluso il sabato, presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario IVG di Palmi, Tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.aste-avvisi.it](http://www.aste-avvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 174/09 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Palmi, via Strada Comunale Scinà n. 361, appartamento posto al piano secondo (3 f.t.) adibito a civile abitazione di vani 5, superficie mq 105,00; superficie balconi mq 39,00; superficie scale di accesso mq 6,70.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 58.354,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Santina Ruggiero tel. 0966/430022, cell. 349/6040026, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/14 R. Esec.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1, appartamento per civile abitazione sito in via Bruno Buozzi, nel comune di Palmi. Categoria A/3, classe 3 vani 6. L'appartamento è costituito da: cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, due bagni, due camere, un balconcino. Conformità urbanistica edilizia: sono presenti delle piccole differenze rispetto al progetto assentito agevolmente regolizzabili.  
Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 207.355,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/10 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Palmi, Contrada Vitica, 17; piena proprietà di appartamento per civile abitazione al primo piano, della sup. commerciale di mq 64, attualmente occupato dal debitore e dalla sua famiglia.  
Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 21.600,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/13 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: appartamento per civile Abitazione posto al p. secondo, di un fabbricato, mq. 143 oltre mq. 16 di balconi. Occorre procedere ad un piccola modifica planimetrica della distribuzione interna.  
Vendita senza incanto 13/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 181.912,50; offerte in aumento: Euro 1.000,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del

Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò Tel. 0966/55954, cel. 329/0112024, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**PALMI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/14 R. Esec.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, Fabbricato destinato a civile abitazione a due piani fuori terra, oltre a un piccolo deposito al piano seminterrato, munito di area cortilizia antistante, sito nel Comune di Palmi, via Cittadella, cat. A/8, vani 12. Locale deposito, cat. C/2, mq 15.  
Vendita senza incanto 13/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte D'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 781.497,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**ANOIA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1/09 R. Esec.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Anogia, Via Ciro Menotti 7 - Lotto 1: fabbricato al p.t. a struttura portante in muratura ordinaria con tetto rivestito in lamiera grecata di vani 1,5, la destinazione è di garage-deposito. Sup. lorda di ca mq. 20,00. Comune di Anogia, Via Ciro Menotti 11 - Lotto 2: fabbricato al p.t. primo e secondo piano, a struttura portante in muratura ordinaria, di vani 6 composto al p.t. da: cucina, soggiorno, corridoio e scale per tot. mq. 61,00; al primo piano: letto, camera, bagno, corridoio e scale per tot. mq. 61,00 più balcone di mq. 8,00; al secondo piano: sottotetto, ripostiglio e lastrico solare per tot. mq. 43,00 più lastrico solare di mq. 24,00. Il piano secondo dell'immobile non è stato stimato in quanto va demolito (con rimozione della copertura in eternit) secondo quanto prescritto dal Comune di Anogia in sede di rilascio della Concessione edilizia in sanatoria.  
Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 3.937,50, Lotto 2 Euro 36.562,50; offerte in aumento Euro 1.000,000 per ciascun lotto.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/07 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Citanova, Contrada San Pietro, intero di abitazione a due piani f.t. della sup. comm.le di ca. 220,00 mq, con annesso fabbricato ad una sola elevazione f.t. adibito in parte a deposito, della sup. comm.le di ca. 83,00 mq, ed in parte a stalla della sup. comm.le di ca. 88,00 mq, occupato

dall'esecutato. I bene in oggetto sono stati costruiti in data anteriore al 1.9.1967 in un'area rurale posta al di fuori del perimetro urbano e per tale ragione sono da considerare regolari dal punto di vista urbanistico, nessuna difformità riscontrata, impianti non conformi alla L. 46/90, corte comune gravata da servitù di passaggio.

Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.  
Prezzo base Euro 26.169,96, offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode IVG Palmi, Tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/12 R. Esec.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
GOT Dr. Mario Cecchini  
Comune di Citanova, Via Vittorio Emanuele III, 22 - Lotto 1: alloggio sito al terzo piano di un edificio di maggiore consistenza in cemento armato a tre elevazioni. Superficie complessiva lorda dell'alloggio mq 278,72; superficie netta mq 226,48; superficie dei balconi, della veranda e della cantina mq 308,47. Altezza utile interna da mt 2,94; copertura a tetto. Alloggio in ottime condizioni con finiture di buon livello, realizzato nel 1978, composto da soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, un grande salone, studio, disimpegno, tre camere da letto e altre due bagni. L'immobile è attualmente adibito a residenza saltuaria dell'esecutata. Il fabbricato è corredato di permesso di costruire e domanda di sanatoria edilizia da definire per la copertura della veranda. Diritti da vendere: piena proprietà.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base Euro 168.750,00; offerte in aumento Euro 2.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario IVG, Tel. 0966/45284, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**FEROLETO DELLA CHIESA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 132/11 R. Esec.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Feroleto della Chiesa, Via G. Garibaldi, 59; piena proprietà di un fabbricato costituito da un unico corpo di fabbrica a n. 2 piani f.t. e copertura a tetto, con struttura portante in muratura ordinaria e cordoli in c.a., adibito ad uso abitazione. Cat. A/4, classe 3, consistenza 6,5 vani, piano terra e primo.

Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base Euro 18.700,00, offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 18/12 R. Esec.**terzo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Gioia Tauro, via XXV Luglio n. 61 - Lotto Unico: Appartamento ubicato al piano terzo composto da tre vani corrispondente alle camere da letto oltre a cucina, soggiorno, doppio bagno, ripostiglio e veranda, avente una superficie calpestabile pari a ca mq 190,76. Garage, posto al piano seminterrato dello stesso immobile, composto da un solo vano avente una superficie calpestabile di mq 18,42. Diritti dell'esecutato: l'esecutata risulta proprietaria per 100%. Legittimità urbanistica: La costruzione dell'edificio, nel quale sono comprese le unità immobiliari in oggetto, è stata realizzata con regolare licenza edilizia, rilasciata dal comune di Gioia Tauro in data 26 maggio 1987, distinta col n. 560, pratica edilizia n. 8548 del 19.06.1984. Conformità degli impianti alla L. 46/1990 e succ. : da una verifica visiva, gli impianti appaiono a norma. Durante il sopralluogo non è stata consegnata allo scrivente nessuna certificazione di conformità agli impianti secondo la normativa vigente, nonostante siano stati fatti lavori di ristrutturazione da poco che hanno riguardato anche gli impianti.

Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze n. 5 denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.  
Prezzo base: Euro 134.381,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi alla Via Roma. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo (tel. 0966/661216-cell. 333/7591831), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 81/08 R. Esec.**successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa  
Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: piena proprietà di immobile di sup. catastale di mq. 193, adibito ad attività commerciale di trattoria/pizzeria. Lotto 2: piena proprietà di appartamento; si specifica che detto appartamento catastalmente figura ancora in corso di costruzione ma è completamente ultimato.  
Vendita senza incanto 13/06/2016 ore 11:00, davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 85.492,96, Lotto 2 Euro 62.648,44.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 24/01 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: Via Giovanni Verga, 14/16; appartamento per civile abitazione con annesso garage. Cat. A/2, classe 2, consistenza 7 vani, sup. interna utile mq 140 oltre ad un cortile esterno di mq 72 ed un porticato d'uso esclusivo di mq 28. Garage. Cat. C/6, classe 2, consistenza mq 11. Lotto 2: Via Giovanni Verga, 12; lastrico solare di mq 194 facente parte di un fabbricato ad una elevazione fuori terra, con suscettibilità edificatoria per la costruzione di un ulteriore elevazione.

Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 14.015,00, Lotto 2 Euro 5.437,00; offerte in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 26/02 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Gioia Tauro, Via Asmara traversa G; magazzino al piano terra, superficie mq 717, Cat. C/2, classe 3. Il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto è stato costruito nel 1965 in assenza di concessione edilizia; inoltrata istanza di condono edilizio e rilasciata prescritta concessione in sanatoria n. prot. 5251.

Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base Euro 28.712,601, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Istituto Vendite Giudiziarie Palmi 0966/45284, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 51/14 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 5, Abitazione sita nel Comune di Gioia Tauro (RC), Via Magna Grecia snc, piano terreno, posizionata in zona semicentrale dell'abitato di Gioia Tauro (RC). Trattasi di una abitazione posta al piano terreno di un maggior fabbricato, composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, una camera e bagno, occupa una superficie coperta di circa mq. 60,30, non vi è presenza di superficie non residenziale (balconi e terrazzi), buone le condizioni igienico-abitative estetiche. Le rifiniture dell'abitazione come pure dell'intero fabbricato, facciate e parti condominiali incluse, sono di buona qualità, l'abitazione risulta provvista di impianto di riscaldamento. La struttura portante del fabbricato in cui si trova l'abitazione in questione è in cemento armato e solai in cemento armato e laterizi.

Lotto 6, Abitazione sita nel Comune di Gioia Tauro (RC), Via Magna Grecia snc, piano terreno, posizionata in zona semicentrale dell'abitato di Gioia Tauro (RC). Trattasi di una abitazione posta al piano terreno di un maggior fabbricato, composta da soggiorno con angolo cottura, una camera e bagno, occupa una superficie coperta di circa mq. 37,70, non vi è pre-

senza di superficie non residenziale (balconi e terrazzi), buone le condizioni igienico-abitative estetiche. Le rifiniture dell'abitazione come pure dell'intero fabbricato, facciate e parti condominiali incluse, sono di buona qualità, l'abitazione risulta provvista di impianto di riscaldamento. La struttura portante del fabbricato in cui si trova l'abitazione in questione è in cemento armato e solai in cemento armato e laterizi.

Lotto 7, Abitazione sita nel Comune di Gioia Tauro (RC), Via Magna Grecia snc, piano terreno, identificata nel Catasto Fabbricati al foglio di mappa 30 con la particella 2323, subalterno 5, posizionata in zona semi-centrale dell'abitato di Gioia Tauro (RC). Trattasi di una abitazione posta al piano terreno di un maggior fabbricato, composta da ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno, occupa una superficie coperta di circa mq. 65,15, non vi è presenza di superficie non residenziale (balconi e terrazzi), buone le condizioni igienico-abitative estetiche. Le rifiniture dell'abitazione come pure dell'intero fabbricato, facciate e parti condominiali incluse, sono di buona qualità, l'abitazione risulta provvista di impianto di riscaldamento. La struttura portante del fabbricato in cui si trova l'abitazione in questione è in cemento armato e solai in cemento armato e laterizi.

Lotto 8, Abitazione sita nel Comune di Gioia Tauro (RC), Via Magna Grecia snc, piano primo, posizionata in zona semicentrale dell'abitato di Gioia Tauro (RC). Trattasi di una abitazione posta al primo piano di un maggior fabbricato, composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, ripostiglio e disimpegni oltre balconi, occupa WIO superficie coperta di circa mq. 96,55 compresa la quota proporzionale della superficie non residenziale (balconi e terrazzi pari a mq. 2,35 ovvero il 25% di mq. 9,40), buone le condizioni igienico - abitative e statiche. Le rifiniture dell'abitazione come pure dell'intero fabbricato, facciate e parti condominiali incluse, sono di buona qualità, l'abitazione risulta provvista di impianto di riscaldamento. La struttura portante del fabbricato in cui si trova l'abitazione in questione è in cemento armato e solai in cemento armato e laterizi.

Lotto 9, Abitazione sita nel Comune di Gioia Tauro (RC), Via Magna Grecia snc, piano primo, identificata nel Catasto Fabbricati al foglio di mappa 30 con la particella 2323, subalterno 7, posizionata in zona semicentrale dell'abitato di Gioia Tauro (RC). Trattasi di una abitazione posta al primo piano di un maggior fabbricato, composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno, disimpegno oltre balconi, occupa WIO superficie coperta di circa mq. 40,55 compresa la quota proporzionale della superficie non residenziale (balconi e terrazzi pari a mq. 1,20 ovvero il 25% di mq. 4,80), buone le condizioni igienico-abitative e statiche. Le rifiniture dell'abitazione come pure dell'intero fabbricato, facciate e parti condominiali incluse, sono di buona qualità, l'abitazione risulta provvista di impianto di riscaldamento. La struttura portante del fabbricato in cui si trova l'abitazione in questione è in cemento armato e solai in cemento armato e laterizi.

Lotto 10, Abitazione sita nel Comune di Gioia Tauro (RC), Via Magna Grecia snc, piano primo, posizionata in zona semicentrale dell'abitato di Gioia Tauro (RC). Trattasi di una abitazione posta al primo piano di un maggior fabbricato, composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno, disimpegno oltre balconi, occupa una superficie coperta di circa mq. 67,10 compresa la quota proporzionale della superficie non residenziale (balconi e terrazzi pari a mq. 1,95 ovvero il 25% di mq. 7,80), buone le condizioni igienico-abitative. Le rifiniture dell'abitazione come pure dell'intero fabbricato, facciate e parti condominiali incluse, sono di buona qualità, l'abitazione risulta provvista di impianto di riscaldamento. La struttura portante del fabbricato in cui si trova l'abitazione in questione è in cemento armato e solai in cemento armato e laterizi.

Vendita senza incanto 13/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle

pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Lotto 5 Euro 60.300,00, Lotto 6 Euro 37.700,00, Lotto 7 Euro 65.150,00, Lotto 8 Euro 96.550,00, Lotto 9 Euro 40.550,00, Lotto 10 Euro 67.100,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00, per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Santina Ruggero tel. 349/6040026, Fax 0966/430022; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## GIOIA TAURO / RIZZICONI

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 127/13 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Gioia Tauro, Via Maggiorana; piena proprietà di appartamento completamente rifinito, composto da salone, tre camere, cucina, corridoio, bagno e due balconi. Superficie complessiva mq 118. Cat. A/3, classe 2, vani 5, primo piano. Lotto 3: Comune di Rizziconi, Via Fratelli bandiera, 17; piena proprietà di immobile composto da due camere, in cattivo stato di conservazione, per una superficie complessiva di mq 40. Cat. A/4, classe 1, consistenza vani 2, piano terra.

Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 79.500,00, Lotto 3 Euro 8.400,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario I.V.G. di Palmi, Tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## OPPIDO MAMERTINA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/91 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Oppido Mamertina, piena proprietà di appartamento a due piani f.t. con annessi autorimesse e locale magazzino al p.t. della sup. comm.le di ca. 246,00 mq. Il bene è da ritenersi regolare dal punto di vista urbanistico. Planimetria non conforme allo stato dei luoghi; impianti non conformi alla normativa vigente. Il bene è nella disponibilità degli esecutari.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 24.129,00, offerte in aumento Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## OPPIDO MAMERTINA

### UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 76/10 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

LOTTO 2: Comune di Oppido Mamertina; frazione Messignadi; via Marco Cardisco, piena proprietà di autorimessa posta al piano seminterrato di un fabbricato a due piani f.t. oltre seminterrato. L'unità immobiliare è composta da autorimessa e un vano cantina per una sup. lorda tot. di mq. 225,00.

Vendita senza incanto 06/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: LOTTO 2 euro 6.758,00; offerte in aumento: Euro 500,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Rossella Tramontana (tel. 0966/45500, cell. 333/5919298), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### NEGOZIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/85 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr.ssa Mariadomenica Marchese

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

Comune di Polistena, Via Guido Rossa 14 - Lotto 1: intera piena proprietà di negozio, consistenza catastale di mq 60. In ordine alla regolarità urbanistica dell'immobile si è a conoscenza che è stato edificato previa regolare progettazione ed autorizzazione comunale. Pratica n. 48/1976, protocollo n. 10.486, Concessione di costruzione n. 33 rilasciata dal Sindaco il 22.12.1980. Attestato di realizzazione in conformità al progetto approvato, rilasciato dal sindaco il 27.10.1982. Si rileva che le due facciate laterali si presentano prive delle rientranze riportate negli elaborati grafici di progetto e che le relative superfici sono state edificate determinando un sia pur limitato aumento della sup. utile e della volumetria del fabbricato. Inoltre si rileva che nel progetto le aree di distacco dai lotti contermini sono sgomberate da manufatti e costruzioni mentre nello stato di fatto sono interessate dalla costruzione di due box auto e da un piccolo manufatto ad uso deposito. Dette variazioni non sono state autorizzate e quindi sono da considerarsi abusive e da sanare.

Vendita senza incanto 13/06/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base Euro 36.703,12. Offerte in Aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso Sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/11 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rizziconi, Via Gabriele D'Annunzio della frazione Drosi, piena proprietà di appartamento posto al piano primo (2° f.t.), di un fabbricato di maggiore consistenza. Costituito da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, lavanderia, due camere da letto e due servizi igienici, sup. lorda tot. mq. 126,00 oltre veranda coperta di mq. 32,10 e balcone di mq. 11,60. L'intero fabbricato è stato realizzato nel 1975 assistito da licenza edilizia n. 358 del 14.3.1975, rilasciata dal Sindaco di Rizziconi. Va

evidenziato che durante il sopralluogo è stata riscontrata la presenza di una veranda coperta, adiacente al balcone posto sul lato posteriore del fabbricato, realizzata in assenza di titolo abilitativo.

Vendita senza incanto 06/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base Euro 30.079,87; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Antonella Morabito, Tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/11 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, Via Fratelli Cervi, 18 - Lotto 1: piena proprietà di appartamento di mq 126,00 destinato a civile abitazione posto al p.t., (1° F.T.) con corte annessa comune a tutti i sub (bene comune non censibile). Cat. A/3, classe 2. Lotto 2: piena proprietà di locale garage di mq 126,00 allo stato rustico posto al p.t., (1° F.T.), con corte annessa comune a tutti i sub (bene comune non censibile). Cat. C/6, classe 2.

Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 43.242,75, Lotto 2 Euro 13.342,50; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode giudiziario Avv. Antonella Anastasi (cell. 347/1843361); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### MAGAZZINO E DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/04 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, Via Nazionale Nord, 23 - Lotto 1: magazzino e deposito sito al piano terra di un maggior fabbricato a 4 piani, di mq 238 e 68 catastali. Lotto 2: appartamento (terzo fuori terra) int. 3, facente parte di un maggior fabbricato a quattro piani fuori terra, adibito ad abitazione, posto al piano secondo, consistenza 6 vani catastali.

Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 55.766,00, Lotto 2 Euro 28.462,00; offerte in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Lida Cavaliere tel. 0966/653665, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 10/04 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Rosarno - Lotto 1: Via Elena 87, immobile urbano al piano terra, mq 24. Lotto 2: Via Elena 89, immobile urbano, piano T-1, vani 6. Lotto 3: Via Elena 91, immobile urbano, piano T-1-2, vani 5. Lotto 4: Via Elena 68, immobile urbano, piano terra, mq 55. Lotto 5: Via Elena 70, immobile urbano, piano 1-2-3, vani 7.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.327,50, Lotto 2 Euro 18.011,10, Lotto 3 Euro 21.832,02, Lotto 4 Euro 22.069,12, Lotto 5 Euro 25.059,37; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria o presso il Custode IVG di Palmi, Tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO****FABBRICATO D'EPOCA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 19/04 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 2: Comune di San Giorgio Morgeto, Via G. Oliva 22, fabbricato di epoca non recente al piano terra, primo e secondo. Composto da: ingresso, garage, cantina e ripostiglio al piano terra; sei vani ed accessori al primo piano e da due vani accessori al secondo piano. E' di notevole pregio architettonico ed è situato in zona centralissima. Categoria A/3 classe 1 vani 9,5.

Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base Euro 89.775,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Antonella Morabito tel. 0966/6118118; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 96/14 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di San Giorgio Morgeto, Via Castello, 109; alloggio a tre elevazioni composto, al piano terra, da: unico ambiente ingresso-soggiorno con accesso diretto dalla via pubblica e un wc nel sottoscala privo di aereazione, annesso vano cucina realizzato su suolo pubblico e non accatastato (al di fuori della particella catastale 930); al primo piano e al secondo piano da: una singola camera da letto. Cat. A/5, classe 3, consistenza vani 3, superficie mq 83,88. Vendita senza incanto 13/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 22.758,75; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 11/98 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Taurianova - Lotto unico: II Traversa di via S. Giovanni dei Rossi 2, appartamento di consistenza 9,5 vani catastali. Fusione di due appartamenti che compongono l'intero piano terzo del fabbricato. L'appartamento è composto da: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, sala, studio, disimpegno, tre camere, bagno, wc e due ripostigli.

Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 41.539,71. Offerte in aumento non inferiori a Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 29/07 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Taurianova, Via Matteotti; appartamento al primo piano di un maggior fabbricato a due piani fuori terra. L'appartamento è realizzato allo stato rustico ed è privo di rifiniture, sia all'interno che all'esterno, e di impianti adeguati. Caratteristiche: superficie lorda mq 120, utile interna mq 98,50, balcone mq 7,80, altezza utile interna m 3,10. In corso di costruzione.

Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 6.516,57; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 90/11 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune Taurianova, Via Fantino 71 - Lotto 1: piena proprietà di fabbricato di civile abitazione a due elevazioni. Piano terra e piano primo, Cat. A/5, classe 5, vani catastali 4.

Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 54.912,50; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario IVG di Palmi, Tel. 0966/45284, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 92/02 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Taurianova, via Circonvallazione, 35; intero di appartamento al primo piano (secondo f.t.) costituito da porzione di terrazzo parzialmente coperto, ingresso, salone, tre camere da letto, doppi servizi, cucine e ripostiglio oltre disimpegno dei diversi ambienti. Cat. A/3, classe 3, vani 7, superficie catastale mq 170. L'immobile è stato costruito con Licenza Edilizia. E' abitato dalla famiglia degli esecutati, abusi edilizi risolti in sanatoria, impianti esistenti ed in buono stato, è presente l'allaccio alla rete telefonica, alla rete del gas metano, manca l'ascensore ed esiste l'impianto elettrico e l'allaccio idrico.

Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 9:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 45.750,00, offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode IVG di Palmi, Tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 98/07 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Taurianova, Via Zara, 24; quota di proprietà pari a 1/1 di abitazione posta al p.t. di un fabbricato in muratura ordinaria a due piani f.t. destinata a civile abitazione, composta da salone, cucina, disimpegno, due camere e servizio igienico nonché balcone veranda e cortile retrostante. Cat. A/3, vani 5.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 26.578,12; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Rocco Mazza tel. 0966/420322 siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 124/14 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico, Fabbricato a due piani fuori terra-sito nel Comune di Taurianova(RC) frazione Amato in Via G. Pepe n. 5 composto da piano terra e piano primo destinato ad uso civile. Realizzato presumibilmente intorno agli anni 70, la struttura portante a maglia regolare in c.a. risulta essere congiunta al fabbricato adiacente ed avente le stesse caratteristiche costruttive. Il P.T. destinato a zona giorno risulta essere stato ristrutturato da più di dieci anni ed è composto da un locale cucina comunicante per mezzo di un arco al vano soggiorno, sono presenti altresì un piccolo wc privo di illuminazione naturale ed un locale adibito a lavanderia; questi ultimi ricavati dalla chiusura del piccolo cortile di pertinenza, previa la demolizione della scala che permetteva l'accesso al Pl. Il Pl, il cui accesso è garantito solo dalla presenza di una scala interna, è adibito a zona notte, composto da n.

2 camere, un piccolo wc entrambi serviti da un corridoio; vi è inoltre la presenza di un piccolo balcone coperto da pannelli coibentati, realizzato in modo abusivo, che permette l'affaccio sulla strada Vicinale di Amato. Dati catastali: NCEU al foglio di mappa 15 particella 160 sub l categoria A/4, classe 1, consistenza 2,5, vani; particella 160 sub 3 categoria Al4, classe l, consistenza 2,5 vani. Superficie Piano terra - zona giorno: mq 64,00 + veranda coperta mq 9,20 Superficie Piano primo - zona notte: mq 57,00 + balconi mq 10,40

Vendita senza incanto 06/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 50.031,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### TERRANOVA SAPPO MINULIO

#### APPARTAMENTO, GARAGE, LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/13 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Terranova Sappo Minulio, Piazza Scopelliti, 6 - Lotto Unico: piena proprietà di edificio in c.a. per civile abitazione, a due piani fuori terra oltre seminterrato e lastrico solare, e relative corti. L'abitazione è rifinita ed abitata al solo piano terra e piano seminterrato, mentre la scala interna in c.a., il primo piano, il lastrico e le facciate, risultano completamente al rustico. Al piano terra vi è un soggiorno di 32 mq, camera da letto di circa 26 mq, bagno, ripostiglio e disimpegno, oltre due balconi, mentre al piano seminterrato vi è un ampio locale di quasi 65mq, un bagno/lavanderia, un ripostiglio sottoscala. Efficienti l'impianto elettrico ed idrico-sanitario. L'edificio occupa una superficie lorda di 98,65 mq per ogni piano, non ancora realizzato il tetto, difformità al piano seminterrato.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 102.600,00; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Istituto Vendite Giudiziarie, Tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### VARAPODIO

#### FABBRICATO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/05 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

In Varapodio - Lotto 1: via Garibaldi n. 32, fabbrica urbana al 1° p., catastalmente vani 5,5; Lotto 2: Rione Lo Margio n. 8, lastrico solare, 3° piano.

Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 36.386,72; Lotto 2 Euro 27.210,94; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte entro le 12:00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato) in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### VARAPODIO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/93 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Varapodio, Via Dogali 101, intero di fabbricato in muratura ordinaria di vecchia costruzione, composto da 3 elevazioni f.t.; la sup. coperta è di mq 53. Il p.t. è costituito da un unico ambiente adibito a salotto-soggiorno, il primo piano ospita due camere da letto e un bagno, al secondo piano si trovano la cucina, un tinello e un terrazzino coperto. Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 9.809,00; offerte minime in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### GIOIA TAURO

#### BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/98 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Gioia Tauro, Via Valleamena - Lotto 8: Immobili ad uso commerciale al pian terreno di un palazzo a cinque elevazioni fuori terra, oltre a sottotetto.

Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base Lotto 8 Euro 7.808,00, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### MELICUCCO

#### FABBRICATO-CAPANNONI-MANUFATTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/86 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Melicucco - Lotto 1: Via Gramsci, 530; piena proprietà di un fabbricato al piano terra su suolo, sup. coperta mq. 180 ca, abusi edilizi: difformità totale con assenza di condono, il manufatto deve essere sottoposto a sanatoria e accatastamento. Lotto 2: Contrada Don Rocco, piena proprietà di capannoni ad uso deposito e/o attività artigianale su suolo, assenza di concessione e di condono. Quota pari a 33/100 sulle porzioni di suolo destinate a strada, assenza di concessione e di condono. Lotto 3: Contrada Don Rocco, piena proprietà di relitto di manufatto industriale, da demolire di are 1.28 destinata alla formazione di strada di lottizzazione, mq. 530 in relazione al lotto disponibile.

Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del

Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.011,38, Lotto 2 Euro 9511,31, Lotto 3 Euro 6.367,50; offerte in aumento: Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### POLISTENA

#### ATTIVITA' COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/13 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena, Contrada Russo - Lotto 1: Via Puccini, piena proprietà di unità immobiliare a piano terra destinata ad attività commerciale della consistenza di 149 mq di sup. commerciale. L'unità è di tipo autonomo, facente parte di maggiori dimensioni realizzato con tipologia costruttiva in struttura portante intelaiata di calcestruzzo cementizio armato e lo stato di conservazione risulta discreto. Il bene è provvisto di certificato di agibilità. Lotto 2: Via Puccini, 16; piena proprietà di appartamento a piano primo della consistenza di 5,5 vani. L'unità ha due prospetti finestrati che garantiscono una buona luminosità degli ambienti e lungo i quali corre, per tutta la lunghezza, un balcone. Lo stato generale dell'appartamento è complessivamente buono.

Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze n. 5 denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 67.050,00, Lotto 2 Euro 59.937,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode giudiziario Avv. Antonella Anastasi (cell. 347/1843361); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### ROSARNO

#### LOC. COMM.LE / DEPOSITO / RUSTICO / APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/12 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Rosarno - Lotto 1: Via Nazionale, 142; piena proprietà di locale adibito a ristorante, ubicato al piano terra di un edificio in c.a. a quattro piani f.t. oltre seminterrato. E' costituito da un'area anteriore per la clientela ottimamente rifinita ed in parte soppalcata, e da un'area posteriore per cucina e servizi. Superficie lorda di mq 222,68 oltre mq 83,53 utili di soppalco. Difformità verbalizzate rispetto alla concessione edilizia. In Catasto fabbricati al foglio 9, part.452, sub. 6, Cat. D/8. Quota parte della corte comune ancora oggi identificata come particella autonoma 853 da fondere catastalmente con la 452. Lotto 2: Via Nazionale, 144; piena proprietà di locale completamente rustico adibito a deposito, ubicato al piano seminterrato di un maggior edificio in c.a. Occupa una superficie lorda di mq 238,42 per un'altezza utile interna di cm 471. Difformità verbalizzate nel maggior edificio rispetto alla Concessione Edilizia. In Catasto Fabbricati al foglio 9, part.452, sub. 5, in corso di costruzione. Quota parte della corte comune, ancora oggi identificata come particella autonoma 853 da fondere catastalmente con la particella 452. Lotto 3: Via Nazionale, 144; piena proprietà di immobile allo stato rustico, ubicato al primo piano di un maggior edificio in c.a. Il locale, adibito



a deposito, è privo di tramezzature e occupa una superficie lorda di mq 168,85, oltre mq 59,86 di lastrico solare sul fronte strada e mq 15,39 di balcone. Difformità verbalizzate rispetto alla Concessione Edilizia. In Catasto Fabbricati al foglio 9, part. 452, sub.7, in corso di costruzione. Quota parte della corte comune ancora oggi identificata come particella autonoma 853 da fondere catastalmente con la particella 452. Lotto 4: Via Nazionale, 144; piena proprietà di immobile allo stato rustico, ubicato al secondo piano di un maggior edificio in c.a., rustica anche la scala condominiale. Il locale è adibito a deposito, è privo di tramezzature e occupa una superficie lorda di mq 168,85, oltre mq 27,77 di balconi rustici. Difformità verbalizzate rispetto alla Concessione Edilizia. In Catasto Fabbricati al foglio 9, part. 452, sub. 8, in corso di costruzione. Quota parte della corte comune ancora oggi identificata come particella autonoma 853 da fondere catastalmente con la particella 452. Lotto 5: Via Nazionale, 144; piena proprietà di immobile ancora incompleto nelle finiture, nei serramenti e negli impianti, ubicato al terzo piano di un edificio in c.a. L'appartamento sottotetto è suddiviso con tramezzature insonorate ed occupa una superficie lorda di mq 163,27, per un'altezza interna variabile da cm 272 a cm 403, oltre mq 30,73 di balconi. Difformità verbalizzate rispetto alla Concessione Edilizia. In Catasto Fabbricati al foglio 9, part. 452, sub. 9, in corso di costruzione. Quota parte della corte comune ancora oggi identificata come particella autonoma 853 da fondere catastalmente con la particella 452. Lotto 6: Via Sottotenente Gangemi, 18; piena proprietà di appartamento mansardato e rifinito ubicato al terzo piano di un maggior edificio in c.a. privo di ascensore. Composto da: soggiorno, due bagni, stanza da letto, cucina, ripostiglio e deposito; per una superficie lorda di mq 106,38 oltre lastrico solare di quasi mq 74. La mansarda è stata realizzata abusivamente. In Catasto Fabbricati al foglio 19, part.1680, sub. 6, Cat. A/3, classe 3, consistenza 5,5 vani. Lotto 7: Via Sottotenente Gangemi, 18; piena proprietà di appartamento rifinito per civile abitazione, ubicato al secondo piano di un maggior edificio in c.a. privo di ascensore. Composto da: ingresso-soggiorno e soggiorno-pranzo, cucinino, due bagni, tre camere da letto, spogliatoio, disimpegno e ripostiglio per una superficie lorda di mq 158,50 oltre mq 21 dei due balconi. Difformità verbalizzate rispetto alla Concessione Edilizia. In Catasto Fabbricati al foglio 19, part.1680, sub.3, Cat. A/3, classe 3, consistenza 7 vani. Lotto 8: Via Sottotenente Gangemi, 18; piena proprietà di appartamento rifinito per civile abitazione, ubicato al primo piano di un maggior edificio in c.a. Composto da: ingresso-soggiorno, soggiorno-pranzo-cucina, due bagni incompleti, tre camere da letto, spogliatoio, due disimpegni ed un ripostiglio, occupa una superficie lorda di mq 161,98, oltre mq 19 dei due balconi. Difformità verbalizzate rispetto alla Concessione Edilizia. In Catasto Fabbricati al foglio 19, part.1680, sub.9, Cat. A/3, classe 3, consistenza 7 vani. Lotto 9: Via Sottotenente Gangemi, 18; piena proprietà di locale commerciale rifinito ubicato al piano terra di un maggior edificio in c.a. Il locale è completo di servizi igienici e occupa una superficie lorda di mq 82,21. Difformità verbalizzate nel maggior fabbricato in c.a. rispetto alla Concessione Edilizia. In Catasto Fabbricati al foglio 19, part. 1680, sub.1, Cat. C/2, classe 2, consistenza mq 70. Lotto 10: Via Sottotenente Gangemi, 18; piena proprietà di locale commerciale rifinito, ubicato al piano terra di un maggior edificio in c.a. Il locale è completo di servizio igienico ed occupa una superficie lorda di mq 44,13. Difformità verbalizzate nel maggior fabbricato in c.a. rispetto alla Concessione Edilizia. In Catasto Fabbricati al foglio 19, part.1680, sub. 7, Cat. C/2, classe 3, consistenza mq 39. Lotto 11: Via Sottotenente Gangemi, 18; piena proprietà di immobile rifinito ubicato nella porzione posteriore del piano terra di un maggior edificio in c.a. Era adibito a cucina, attualmente in disuso e sprovvisto di locale igienico. Composto da: ripostiglio e vano interrato. Il locale (al netto del vano

interrato) occupa una superficie lorda di mq 24,24. Difformità verbalizzate rispetto alla Concessione Edilizia. In Catasto Fabbricati al foglio 19, part.1680, sub. 8, Cat. C/2, classe 3, consistenza mq 37. Vendita senza incanto 06/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 180.750,00, Lotto 2 Euro 35.775,00, Lotto 3 Euro 42.825,00, Lotto 4 Euro 37.388,00, Lotto 5 Euro 67.200,00, Lotto 6 Euro 40.950,00, Lotto 7 Euro 84.000,00, Lotto 8 Euro 85.550,00, Lotto 9 Euro 55.500,00, Lotto 10 Euro 29.775,00, Lotto 11 Euro 13.125,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Anna Panunzio, Tel. 0966/21531 / 338/2311192; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CINQUEFRONDI

#### ABITAZIONE E FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 73/13 R. Esec.

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cinquefrondi Lotto 1: via Dante Alighieri n. 80, immobile costituito da un fabbricato a due piani. Lotto 2: località Petricciana, fondo agricolo ulivettato con annesso fabbricato rurale distinto in catasto al fg. 20, p.lle 194, 195, 196, 197, 223 e 261, di superficie complessiva mq 9.100.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 94.800,00, Lotto 2 Euro 26.000,00; aumenti minimi: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Alida Saccà (cell. 346/3655810), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA - TAURIANOVA

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 163/93 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cittanova - Lotto 1: Via Gullace, 29 (già Via Genova), piena proprietà di casa di civile abitazione a due piani fuori terra, costruita in muratura ordinaria ante 1967 ed in buono stato conservativo e manutentivo. Costituita al piano terra da numero due vani, rispettivamente adibiti a cucina pranzo-soggiorno; al primo piano da due vani adibiti a letto, con bagno. Sono compresi gli accessori ed il vano scala, con accesso diretto alla detta via pubblica. Lotto 2: in agro di Cittanova, piena proprietà su appezzamento di terreno, denominato Taccone, are 9.80, uliveto. Comune di Taurianova - Lotto 3: in agro del Comune di Taurianova, appezzamento di terreno, denominato Ascone, are 9,60, uliveto. Secondo lo strumento urbanistico vigente, l'immobile ricade in zona agricola ZTO E.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 18.652,00; Lotto 2 Euro 2.250,00; Lotto 3 Euro 750,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 lotto 1 ed Euro 500,00 lotto 2 e lotto 3. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode I.V.G. tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### PALMI-SCILLA

#### VILLETTA-ABITAZIONE-FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 5/03 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Palmi, Via Domenico Margiotta, 28; villetta a schiera a due piani fuori terra, oltre parziale piano seminterrato e due piccole corti esclusive, della superficie commerciale complessiva di circa 204,00 mq. Lotto 2: Comune di Scilla, frazione di Solano, Via Solano, 3; vecchia abitazione a due piani fuori terra, in stato di abbandono, costruita su un'area di circa 48,00 mq. Lotto 3: Comune di Scilla, località "Guardiola"; fondo rustico di ettari 1.49.10 destinato a seminativo. Lotto 4: Comune di Scilla, località "Sant'Anastasia"; piccolo fondo rustico di are 18.40 coltivato ad olivo.

Vendita senza incanto 06/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 58.619,00, Lotto 2 Euro 865,00, Lotto 3 Euro 1.273,00, Lotto 4 Euro 331,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per il Lotto 1, Euro 500,00 per il Lotto 2, 3, 4.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Mariaconchetta Tripodi tel. 0966/940404, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### FONDO RUSTICO-CASA PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/90 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Rizziconi - Lotto 3: c.da Audelleria, fondo rustico della sup. tot. di ha 00.48.90. Si precisa che la p.lla 22 è stata predefinita in catasto come n. 94, successivamente frazionata nelle p.lle 94,215,216 e 217 e che la p.lla prima definita come 95 è stata successivamente frazionata nelle part. 95,213 e 214.

Prezzo base: Euro 4.252,50 lotto 3; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Presentare offerte entro ore 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### APPARTAMENTI-LOCALI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 177/11 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 4: Via Capitolo 22, Locale di 254,60 mq destinato a negozio posto al p.t. (1° f.t.); Via Telesio, Locale di 29,40 mq destinato a laboratorio posto al p.t. (1° f.t.).

Lotto 5: Contrada Gabellone, Capannone industriale

4093,60 mq costituito da p.t., piano primo, piano secondo e piano terzo (complessivamente 4 piani f.t.), con corte annessa interamente recintata; Terreno 5824 mq; Terreno 6630 mq.

Lotto 6: Strada Provinciale Gioia Tauro-Rizziconi-Cittanova, Terreno 1100 mq.; Via San Nicola, Terreno 500 mq.

Vendita senza incanto 13/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base Lotto 4 Euro 93.137,00,00, Lotto 5 Euro 462.216,00, Lotto 6 Euro 108.000,00, offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per tutti i lotti.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone (cell. 340/2810328), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO - MELICUCCO

### TERRENO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 125/94 R.Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Rosarno, Contrada Suvero; fondo agricolo investito ad agrumeto classe 2 specializzato; il terreno è medio impasto, ha giacitura pianeggiante, forma irregolare, confini fisicamente ben definiti, a tratti recintati con rete metallica. Corredato di impianto di irrigazione ad aspersione sopra chioma, alimentato da pozzo aziendale con elettropompa sommersa. Il fondo è occupato dall'esecutato e dal fratello che ne possiede, senza titolo, una quota del 50%. Lotto 2: Comune di Melicucco, Via Gramsci, 59; appartamento (identificato con l'int. 3) al secondo piano, terzo fuori terra. L'interno dell'appartamento è ancora da ultimare, anche se le finiture presenti sono di ottima fattura. Composto da ingresso-soggiorno-cucina della sup. ca. mq 50,1, disimpegno di ca. mq 4,68, una cameretta di mq 12,5, camera padronale di mq 20, ripostiglio di mq 6,9, camera di mq 14,72 e bagno di mq 6, che in aggiunta al locale di sgombero di mq 12 sito al piano superiore assommano ad una sup. netta interna di ca. mq 127. Sup. esterne di pertinenza mq 30,5. Cat. A/2, classe 1, consistenza 6,5 vani. Regolare dal punto di vista urbanistico. Al momento del sopralluogo era occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.544,00; Lotto 2 Euro 6.826,00; offerte in aumento Euro 500,00, per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

### SEMINTERRATO - P.T. - APPARTAMENTI - LOCALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 20/99 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Sant'Eufemia d'Aspromonte - Lotto 1: Via Aspromonte, seminterrato con annesso cortile di pertinenza; sup. coperta circa 400,00 mq, cortile di pertinenza, che risulta ineditabile, copre una sup di circa 450,00 mq. Diritti: intero. Locazioni: assenti. Licenza Edil/Conc. Edil./Permesso di costruire: assente. Concessione edilizia in sanatoria: assente. Abusi edilizi: presenti. Impianti: non conformi alla L.

46/90. Lotto 2: Via Aspromonte, Piano terra, compreso il vano scala, sup. coperta di circa 400,00 mq. Diritti: intero. Locazioni: assenti. Licenza Edil/Conc. Edil./Permesso di costruire: assente. Concessione edilizia in sanatoria: assente. Abusi edilizi: presenti. Impianti: non conformi alla L. 46/90. Lotto 3: Via Aspromonte, Appartamento al piano primo, incluso il vano scala; sup. coperta di circa 210,00 mq ed è composto da: ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, letto matrimoniale, n.2 letto doppio, n.2 ripostigli e n.2 servizi igienici. Diritti: intero. Locazioni: assenti. Licenza Edil/Conc. Edil./Permesso di costruire: assente. Concessione edilizia in sanatoria: assente. Abusi edilizi: presenti. Impianti: non conformi alla L. 46/90. Lotto 4: Via Aspromonte, Appartamento al primo piano incluso il vano scala possiede una sup. coperta di mq 190,00 circa. Diritti: intero. Locazioni: assenti. Licenza Edil/Conc. Edil./Permesso di costruire: assente. Concessione edilizia in sanatoria: assente. Abusi edilizi: presenti. Impianti: non conformi alla L. 46/90. Lotto 5: Via Aspromonte, appartamento al secondo piano incluso vano scala; sup. coperta di circa 400,00 mq, di cui per 270,00 mq risulta allo stato rustico e per i 130,00 mq risulta quasi completamente rifinito. La parte rifinita è composta da: ingresso, cucina/pranzo, letto matrimoniale, letto doppio, letto singolo, ripostiglio e bagno. Diritti: intero. Locazioni: assenti. Licenza Edil/Conc. Edil./Permesso di costruire: assente. Concessione edilizia in sanatoria: assente. Abusi edilizi: presenti. Impianti: non conformi alla L. 46/90. Lotto 6: Corso Umberto I, locale al piano terra adibito a negozio di 120,00 mq.; sup. coperta di mq 140,00 circa ed è composto da: vano per esposizione, deposito e n.2 wc. Diritti: intero. Locazioni: presenti. Licenza Edil/Conc. Edil./Permesso di costruire: conc. edil. n. 35, pratica n. 371 del 1979. Concessione edilizia in sanatoria: assente. Abusi edilizi: presenti. Impianti: conformi alla L. 46/90. Lotto 7: terreno sito nei pressi del campo sportivo, ricadente in zona verde di rispetto e in zona di viabilità comunale di progetto, pertanto in edificabile possiede una sup. di are 15,00. Diritti: intero. Locazioni: assenti. Licenza Edil/Conc. Edil./Permesso di costruire: assente. Concessione edilizia in sanatoria: assente. Abusi edilizi: assenti. Impianti: assenti. Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 21.938,62, Lotto 2 Euro 21.725,15, Lotto 3 Euro 14.396,48, Lotto 4 Euro 13.051,68, Lotto 5 Euro 17.346,93, Lotto 6 Euro 13.336,59, Lotto 7 Euro 711,98; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Istituzione Vendite Giudiziarie (Palmi), Tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### PALMI

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 120/09 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Palmi (RC), Via Concordato, locale di tipo commerciale ad un piano f.t. di un immobile di tre piani f.t. Composto da: sala destinata all'esposizione e alla vendita della merce, servizio igienico e ripostiglio. Pavimenti in ceramica e impianti a norma. Cat. C/1, classe 3, mq 56 utilità comune la corte particellare 504 sub 5; lastrico solare. Vendita con incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del

Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 84.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario I.V.G. Palmi tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CINQUEFRONDI

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 84/07 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Cinquefrondi, Località Petricciana, 58; piena proprietà di fabbricato a semplice elevazione; composto da: ingresso corridoio, soggiorno-cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio per un tot. di 69 mq, privo di impianto di riscaldamento, carenti gli altri impianti; oltre a 1.910 mq di terreno ulivettato.

Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 5.205,87; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 36/12 R.Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Polistena, Zona Industriale Contrada Primogenito; piena proprietà pari all'intero di opificio industriale con annessa area di pertinenza destinato alla lavorazione del legno. Costituito da un capannone realizzato con strutture in acciaio, suddiviso in varie zone distinte in base alle tipologie di lavorazione per le quali è stato adibito. L'opificio industriale è stato realizzato in forza di concessione Edilizia n. 20 rilasciata del Comune di Polistena in data 29.08.2001, è dotato di Certificato di Agibilità rilasciato in data 09.06.2003.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi sito in Via Roma

Prezzo base Euro 426.324,00, offerta in aumento Euro 5.000,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, escluso il sabato, presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Anna Panunzio, Tel. 0966/21531 Cell. 338/2311192, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 130/12 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Polistena, Via Muraglie 26; negozio composto da due ampi locali principali, un bagno, un vano accessorio, soffitta non abitabile e piccolo balcone, distribuiti su tre livelli e collegati tra loro mediante scale interne di legno.



Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 100.125,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/09 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di San Ferdinando (RC) - Lotto unico: capannone industriale per la produzione di cartellonistica pubblicitaria e segnaletica stradale, sito nel comprensorio A.S.I. dell'Agglomerato Industriale di Gioia Tauro (RC), nel suo insieme è costituito da due corpi di fabbrica adiacenti, uno destinato alla produzione e lavorazione, e l'altro adibito ad uffici, insistente su un lotto di terreno di mq. 6.980,00. Vincoli urbanistici. Servitù di passaggio: il lotto è gravato da servitù di passaggio in favore del Consorzio per l'Area di sviluppo industriale di Reggio Calabria. La società acquirente si è impegnata a riconoscere al Consorzio "il diritto di imporre e concedere senza corrispettivo servitù di elettrodotto, acquedotto, fognatura, metanodotto e servitù telefoniche sugli spazi non coperti da edifici ed impianti, compatibilmente con le esigenze tecniche della Società". Diritti dell'esecutato: piena proprietà. Quota pignorata: intera. Stato di possesso: in uso dall'esecutato.

Vendita senza incanto 04/05/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 594.439,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. M. Stefania Filippone tel. 340-2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 99/11 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

Lotto 1: piena proprietà di capannone industriale sito in San Ferdinando (RC), II Zona Industriale Area Consorzio ASI. Edificio composto da un piano terra destinato alla lavorazione ed ai servizi, quali mensa, wc e spogliatoi e da un piano dove sono allocati gli uffici con i servizi igienici. Tutti gli impianti presenti sono conformi. Sulla corte circostante aree e locali ad uso produttivo e impiantistico consistenti in: 2 tettoie, 2 caldaie dep. colle, un silos, un essiccatore, un locale antincendio, una vasca approv. acqua e cabina elettrica. Superficie Capannone: mq 2.972,00. Sup. Aree e locali esterni: mq 1.037. Sup. corte: mq 6.906.

Vendita senza incanto 13/06/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base 473.651,71; offerte minime in aumento Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO****FABBRICATO-CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/96 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di San Giorgio Morgeto - Lotto 2: Fabbricato per civile abitazione a due elevazioni f.t., interessante una sup. coperta di ca. 200 mq. - Appartamento al piano terra, Cat. A/4, classe 1, vani 2,5. - Appartamento al piano terra, Cat. A/3, classe 1, vani 6. I sub 3 e 4 al piano terra, di fatto costituiscono un unico appartamento composto da: 4 camere di cui una adibita a ufficio, due cucine e due bagni. - Appartamento in corso di costruzione al primo piano composto da: 3 camere da letto, salotto, cucina e bagno. Nella realtà il bene risulta ultimato e abitabile. Il fabbricato di che trattasi verrà venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, anche in relazione alla situazione urbanistica e catastale, come meglio si evince dalla relazione peritale. - Lotto 3: Capannone adibito ad oleificio industriale interessante una sup. coperta di ca. 256 mq, su unica elevazione. Il fabbricato di che trattasi verrà venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, anche in relazione alla situazione urbanistica e catastale, come meglio si evince dalla relazione peritale.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 8.780,25, Lotto 3 Euro 6.264,75; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SCIDO****MAGAZZINO/DEPOSITO / NEGOZIO / LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 131/12 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

Comune di Scido, Via Nazionale - Lotto 1: magazzino - Deposito, classe D, cat. C2, consistenza mq 266 - piano interrato. Trattasi del piano seminterrato di un fabbricato di un più ampio complesso edilizio, comprendente una pertinenza esterna adibita a posteggio e ad area di collegamento tra il cancello di accesso al complesso e le singole unità che lo compongono, un fabbricato a semplice elevazione, più seminterrato e predisposizione (pilastri, vano scala ed abbaino) per l'edificazione di due ulteriori piani. Diffonità da regolarizzare, libero per l'esecuzione. Lotto 2: Negozio, classe 4, Cat. C/1, consistenza mq 50, pian terreno - locale Commerciale, Cat. D/8, pian terreno. Trattasi del piano terreno di un fabbricato edificato con struttura in cemento armato intorno al 2002/2003. L'immobile fa parte di un più ampio complesso edilizio, comprendente una pertinenza esterna adibita a posteggio e ad area di collegamento tra il cancello di accesso al complesso e le singole unità che lo compongono, un fabbricato a semplice elevazione, più seminterrato e predisposizione (pilastri, vano scala ed abbaino) per l'edificazione di due ulteriori piani. Libero per l'esecuzione.

Vendita senza incanto 27/06/2016 ore 11:00, davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa,

nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 71.820,00, Lotto 2 Euro 177.997,50; offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/08 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Taurianova, loc. Oliveto Principessa, opificio industriale con annesso piazzale di pertinenza, Cat. D/1.

Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 632.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria, escluso il sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Loredana Barcellona tel. 0966/773822, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****CITTANOVA-SINOPOLI-COSOLETO****LABORATORIO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 157/10 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Cittanova, via V. Gioberti n. 43, quota pari all'intero di unità immobiliare posta al p.t. destinata a laboratorio per arti e mestieri, di mq. 30 catastali, oltre piano interrato attualmente non accessibile. Lotto 2: in agro del Comune di Sinopoli, loc. Lindò, quota pari all'intero di terreno di are 62.50. Lotto 3: in agro del Comune di Cosoleto, loc. Lindò o Volpe, quota pari all'intero di terreno di are 11.60, are 47.90, are 38.40.

Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze n. 5 denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 18.984,00 lotto 1; Euro 9.228,00 lotto 2; Euro 12.984,00 lotto 3; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216-cell. 328/1366796, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO****FABBRICATO CON TERRENO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/08 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Laureana di Borrello - Lotto 1: Via Trento

snc già n. 72, fabbricato ad uso abitativo ad un piano f.t., di forma quasi quadrata, in zona semiperiferica, ricadente nello strumento urbanistico vigente in zona A - zona residenziale degli insediamenti storici e di interesse ambientale, sup. tot. mq. 62.00 ca., terreno in zona edificabile destinato ad orto ricadente nello strumento urbanistico vigente in zona B1, zona residenziale esistente e di completamento case sparse, sup. tot. è di mq. 69.00 ca.

Vendita senza incanto 06/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 13.374,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. M. Stefania Filippone, Tel 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 133/11 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa  
Comune di Rosarno, Contrada Alimastro snc - Lotto unico: intero di due capannoni industriali con annessi uffici, servizi e corte. Categoria D/7, piano terra e primo. Concessione edilizia in sanatoria e permesso di costruire. Abusi Edilizi sanabili e non. Certificato Agibilità presente per i capannoni, assente per la parte uffici e servizi per i quali è presente una richiesta di agibilità. Conformità impianti di cui alla L. 46/90: presente dichiarazione di conformità per i capannoni, assente per la parte uffici e servizi che comunque sembrano essere eseguiti in conformità alla normativa vigente. Superficie commerciale: capannone "A" mq. 859; capannone "B" mq 295, uffici al primo piano mq 191, piazzale mq 1519, superficie totale lotto terreno mq 2.699. Il capannone A si trova in buone condizioni e gli uffici all' interno sono in ottimo stato di manutenzione; il capannone B si presenta in discrete condizioni; il piazzale interno pavimentato con masselli autobloccanti si trova in buone condizioni.

Vendita senza incanto 27/06/2016 ore 11:00, davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base Euro 534.750,00; offerte minime in aumento Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### FEROLETO DELLA CHIESA - LAUREANA DI BORRELLO

#### TERRENO AGRICOLO E FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 166/08 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Feroleto della Chiesa, intero di terreno agricolo incolto, ettari 2.07.70. Libero, qualità di coltura da aggiornare, secondo il vigente Strumento Urbanistico le p.lle di cui al presente lotto

ricadono in Zona E-Agricola. Lotto 2: Comune di Laureana di Borrello, intero di fondo rustico in due corpi, della sup. tot. di ettari 2.26.15. Libero, qualità coltura da aggiornare, secondo il vigente Strumento Urbanistico le p.lle di cui al presente lotto ricadono in zona E-Agricola.

Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.829,15, Lotto 2 Euro 10.733,28; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/95 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

Dott. Mario Cecchini

In Gioia Tauro - Lotto 1: loc. Filicuso, terreno con entro stanti fabbricati aziendali non ancora censiti, la cui costruzione è stata autorizzata con conc. Edil. n° 710 del 10/11/1988 e nulla osta del Genio civile rilasciato con n. prot 2018 del 28/3/1998. Prezzo base: Euro 36.672,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, ad eccezione del sabato, presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 23/05**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.D. dott. Piero Viola

Lotto 1, piena proprietà di Terreno nel comune di Gioia Tauro, ove è stato costruito un capannone industriale abusivo, cat. D7.

Lotto 2, piena proprietà di un terreno agricolo sito nel Comune di Gioia Tauro, qualità agrumeto, classe2, superficie Ha 00,42.

Vendita con incanto 06/07/2016 ore 09:45 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma, 28.

Prezzo base Lotto1 Euro 102.800,00, Lotto 2 Euro 5.900,00 - oltre IVA se dovuta. Primo rilancio Lotto 1 Euro 100,00, Lotto 2 Euro 50,00.

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Avv. Silvana Misale tel. 0966/21983; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## LAUREANA DI BORRELLO

### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/01 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In agro di Laureana di Borrello - Lotto unico: fondo

rustico a circa 3 km dal centro abitato di Laureana di Borrello, con accesso diretto per la strada provinciale Rosarno-Laureana, dell'estensione catastale complessiva di ettari 1.16.25, l'intero suscettibile, in futuro, di utilizzazione urbanistica Zona territoriale omogenea E, per attività agricole produttive, di tipo zootecnico.

Vendita senza incanto 06/07/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 5.343,00, offerte in aumento: Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. M. Stefania Filippone tel. 340/2810328, in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## MELICUCCÀ

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/13 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Piena proprietà di un Terreno di mq. 9.060, con sovrastante fabbricato rurale, sito in Melicuccà contrada Pietruccio.

Vendita senza incanto 13/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 22.300,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## POLISTENA

### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/05 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: In agro di Polistena, Località Carranza, quota pari all'intero della nuda proprietà del fondo rustico di are 19.92, uliveto classe 3 e agrumeto classe 3. Quota pari ad 1/2 dell'intero della nuda proprietà del fondo rustico di are 4.40, uliveto classe 3.

Vendita senza incanto 08/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 9.829,50, offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/99 R. Esec.**

successivi esperimenti

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.

Lotto unico: Comune di Polistena, Contrada Belà o Pantano, piena proprietà di terreni edificabili, qualità agrumeto classe 3 e classe 4, della sup. tot. di mq. 1.820, ricadenti in zona omogenea C1-ambito di espansione residenziale. Nel rispetto delle norme tecniche di attuazione del PRG del Comune di Polistena e della delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 26.6.2003, con la quale è stato approvato il piano di



utilizzo della zona in cui ricadono i suddetti terreni, sarà necessaria la presentazione unitaria di un piano di lottizzazione, relativo al comparto di appartenenza del piano di utilizzo.

Vendita senza incanto 13/06/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 61.425,00, offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### SUOLO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/13 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Polistena, Zona Omogenea B3, Proprietà pari a 1/2 di Suolo edificabile a configurazione planimetrica irregolare, giacitura pianeggiante. I lati ovest e sud si affacciano su Via Perugia dove risulta recintato da muretto e in parte da ringhiera e in parte da rete metallica.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 66.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/11 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rizziconi, Località Collatramo, fondo rustico di natura uliveto, seminativo e bosco ceduo attualmente incolto, con entrostanti fabbricati rurali abbandonati in un unico corpo, della sup. tot. di ettari 9.15.87.

Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 44.718,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG di Palmi Tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/89 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rizziconi, Località Ficarella - Lotto unico: piena proprietà di fondo agricolo di mq 3510 e porzione di corte urbana di mq 550.

Vendita senza incanto 22/06/2016 ore 09:30 (aper-

tura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 49.000,00, offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### AGRUMETO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/95 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, Contrada Pioppo - Lotto unico: agrumeto prospiciente sulla strada di bonifica per Galatro di ha 00.31.80, seminativo irriguo e di seconda classe.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 6.439,50; offerte in aumento Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937, 329/4671577, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO-RIZZICONI

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/04 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno - Lotto 1: Località Zappafondo, quota 1/3 di terreno agricolo della superficie di ha 12.31.00 e ha 06.09.00. In agro di Rizziconi - Lotto 2: quota 1/9 di terreno della superficie di ha 01.09.90 e di are 66.50. Lotto 3: terreno della superficie di are 28.83 e di mq. 35.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 46.590,18, Lotto 2 Euro 3.410,85, Lotto 3 Euro 5.539,63; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Termine presentazione offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO

### APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 144/09 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.

Lotto unico: Comune di San Ferdinando, Località Mastrilli-Granatara, Contrada Iudicello. Piena proprietà di appezzamento di terreno di natura agricola, di sup. complessiva di ha 7.16.90 così ripartita: foglio 18 part. 133 porz. AA qualità uliveto classe 2 sup. 65.46, porz. AB qualità agrumeto classe 3 sup. 6.51.44. Il terreno secondo lo Strumento Urbanistico vigente ricade nella zona E, Zona Territoriale Omogenea E Agricola, aventi le norme e le prescrizioni risultanti dalla Legge Urbanistica Regionale n.

19/2002 e s.m.i. artt. 50 e 65.

Vendita senza incanto 13/06/2016 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Euro 42.648,10. Offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso Sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN PIETRO DI CARIDÀ

### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/94 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di San Pietro di Caridà, Località Papisodero, piena proprietà di fondo rustico incolto della superficie complessiva di ettari 4.45.80.

Vendita senza incanto 16/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 9.407,25; offerte in aumento Euro 500,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode IVG Palmi tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

### TERRENI E FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/99 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 2 BIS: Comune di S. Eufemia D'Aspromonte, terreno di mq. 2.760, terreno di mq. 3.240, fabbricato rurale di mq. 82.

Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 9,30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte D'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 11.390,72; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216 cell. 328/1366796, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SEMINARA

### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/98 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Seminara - Lotto 1: fondo rustico con sup. di 3.240 mq, sul fondo insiste una servitù di passaggio coattiva consolidata, essa però non è mai stata formalizzata, locazioni e abusi edilizi inesistenti, ricade in zona H1 zona verde agricolo non derogabile.

Lotto 2: fondo rustico con sup. di 8.170 mq, sul fondo non esiste nessun tipo di vincolo, ma nel momento in cui verrà acquistato, le p.lle 48, 126 e 127, dovranno usufruire del diritto di servitù di passaggio, dato dalla p.la 73 di proprietà dei debitori,

locazioni e abusi edilizi inesistenti, ricade in zona H1 zona a verde agricolo non derogabile. Vendita senza incanto 29/06/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 4.662,00 lotto 1; Euro 11.116,50 lotto 2; offerte in aumento: Euro 500,00 per il lotto 1 e ad Euro 1.000,00 per il lotto 2.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216-

328/1366796, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Esec. Imm. n. 122/88 R.G.E.**

**ERRATA CORRIGE:** in riferimento alla Esec. Imm. n. 122/88 R.G.E. si segnala che la descrizione dei lotti e il diritto da vendere corretti sono i seguenti: Lotto 3, piena proprietà dell'intero di fondo rustico di ettari 2.44.15. Lotto 4, Piena proprietà dell'intero di piccolo fondo rustico di ettari 0.63.90 coltivato in parte a bosco ceduo ed in parte ad olivo consociato con agrumi. Lotto 8, Piena proprietà dell'intero di fabbr-

cato per civile abitazione, a tre piani f.t., della sup. comm.le di circa 450 mq ubicato nel centro abitato di Cinquefrondi, confina con Corso Garibaldi, con via Marsala e con via Diaz. - Abitazione di tipo economico, piano terra, primo e secondo, categoria A/3, classe 2, consistenza 6 vani. Lotto 10, Piena proprietà dell'intero di area edificabile della sup. catastale di mq 460. Orto irriguo, classe 1 are 04.60. Lotto 16, Piena proprietà dell'intero di piccolo fondo rustico di are 38.70 coltivato ad olivo, e non come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie del 19/02/2016.

**Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione Notaio Tripodi**

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova (anche in relazione al testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.ro 380), con tutte le eventuali pertinenze accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita avviene a corpo e non a misura di conseguenza eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, nè potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali non pagate dall'esecutato, nonché spese, eventuali penali ed oneri per accatastamento dei fabbricati già accertati dal Catasto, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occultati e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Gli oneri fiscali derivanti dalla vendita (IVA Compresa, se dovuta) saranno a carico dell'aggiudicatario. Il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro lo stesso termine fissato per il saldo prezzo. L'immobile verrà venduto libero da iscrizioni ipotecarie e trascrizioni di pignoramenti e sequestri che saranno cancellati a cura e spese dell'aggiudicatario e/o della procedura secondo le indicazioni del G.E.. Gli oneri e le spese dell'attività del professionista a carico dell'aggiudicatario saranno comunicati tempestivamente e dovranno essere versate dallo stesso aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente alla ordinanza di delega ed all'avviso di vendita, sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MODALITÀ DELL'OFFERTA**

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate ESCLUSIVAMENTE mediante busta chiusa presso lo studio del notaio Maria Tripodi in Polistena, alla via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720, entro le ore 12,00 (dodici) del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, (venerdì). Sulla busta dovrà essere indicato ESCLUSIVAMENTE il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del professionista delegato, l'orario di deposito dell'offerta e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta;
- 2) l'offerta dovrà contenere:
  - a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
  - b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
  - c. l'indicazione del prezzo offerto che potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto, nel qual caso troverà applicazione la normativa di cui agli artt. 572 e 573 c.p.c.;
  - d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 (novanta) giorni dalla data di aggiudicazione;
  - e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 3) all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro ....." per un importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto.
- 4) l'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza. In caso di mancata presentazione se l'offerta è unica il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. In caso di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base dell'offerta migliore, inclusa quella formulata dall'offerente non presente;

- qualora vi siano più offerte al medesimo prezzo e nessuno degli offerenti sia presente, verrà aggiudicato all'offerta "migliore", secondo quanto previsto nell'ipotesi di mancata adesione alla gara;
- in caso di più offerte valide (come detto è valida l'offerta con ribasso fino al limite del 25% rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto;
- in mancanza di adesione alla gara si aggiudicherà il bene a chi abbia fatto l'offerta più alta, a parità di prezzo offerto si aggiudicherà all'offerente "migliore" e cioè a quello che abbia prestato cauzione maggiore e solo in via sussidiaria all'offerente che abbia depositato per primo l'offerta;
- in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dell'aggiudicatario;
- 5) salvo quanto disposto nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto successivo punto n.ro 6, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e degli oneri fiscali nella misura del 20% (venti per cento) del prezzo base, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso lo studio del professionista delegato ESCLUSIVAMENTE mediante corrispondenti n.ro due assegni circolari non trasferibili intestati "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....";
- 6) per il caso che l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del TU 16 luglio 1905 n.ro 646 richiamato dal DPR 21 gennaio 1976 n.ro 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 D.to L.vo n.ro 385/1993, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante ai sensi dell'art. 41 D.to L.vo nel termine indicato nell'offerta la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i dieci giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare presso lo studio del notaio delegato l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di Credito;
- 7) in caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;
- 8) le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicate nell'avviso di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, secondo le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio Maria Tripodi;
- 9) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione.
- 10) qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante, osservando le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio delegato.

**PRECISAZIONI**

Al momento dell'offerta l'offerente deve dichiarare la residenza o eleggere il domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale, in mancanza, le comunicazioni verranno fatte presso la cancelleria (articolo 576 cod. proc. civ.). L'esame delle offerte sarà compiuto nel Tribunale di Palmi, via Roma, nel giorno e nell'ora sopra indicati. Dopo la gara, gli assegni circolari, unitamente alle offerte, saranno restituiti a coloro che non siano aggiudicatari. Tutte le attività, che, a norma degli articoli 571 e seguenti cod. proc. civ., devono essere compiute in cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione, o a cura del cancelliere o del Giudice dell'Esecuzione, sono eseguite dal professionista delegato presso il suo studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21 tel. 0966/940987 949720.

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

- [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it);  
- studio notaio Maria Tripodi, Polistena via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 95/05, promosso da INTESA GESTIONE CREDITI

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 25 giugno 2008;**

**A v v i s a**

**in data 13 giugno 2016 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; dell'immobile di seguito descritto:

**LOTTO UNICO**

Identificazione catastale: in Gioia Tauro, alla località Carrubana.

Ubicazione e confini: abitazione di tipo civile. Confina con via Caboto, area di pertinenza da due lati e omissis.

Consistenza: appartamento a due elevazioni fuori terra oltre seminterrato facente parte di una villetta bifamiliare, costituita da n.ro 8 vani.

Si accede ai piani attraverso una scala interna di cui, quella che porta al primo piano, è rifinita in marmo, mentre quella che porta al seminterrato è allo stato rustico.

Gli infissi esterni sono in alluminio con avvolgibili in plastica. L'impianto elettrico non è a norma, l'impianto idrico è funzionante con tubazione risalente all'anno 1982.

L'unità immobiliare è circondata da un cortile di pertinenza al quale si accede dal cancello d'ingresso e da apposita apertura del piano seminterrato.

Esso si presenta in discreto stato di manutenzione anche se presenta macchie di umidità nel piano garage. La superficie commerciale è di mq 335,54.

Dritti a vendersi: quota indivisa di 1/2 dell'intero. Locazioni: l'unità immobiliare risulta in uso ai proprietari.

Concessione edilizia: l'immobile è stato costruito con licenza edilizia del 30 marzo 1982 n.ro 393 e successive concessioni per varianti al progetto.

Vi è ancora in atto una richiesta di sanatoria per la

chiusura con struttura in alluminio del balcone della cucina datata 5 gennaio 1995 prot. 2237.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 20.901,61**;

in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara. Il custode nominato in luogo del debitore è: avv. Marilena Abramo, con studio in Citanova alla via Giovanni Alessio n.ro 59, tel. 0966/661216.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 23/08, promosso da FINCALABRA S.p.A..

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 9 giugno 2010;**

**A v v i s a**

**in data 13 giugno 2016 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; dell'immobile di seguito descritto:



**LOTTO UNICO**

Ubicazione e confini: in Gioia Tauro, fabbricato a tre elevazioni fuori terra, sito alla via Marconi. Confina con via Marconi ed altri.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 26 particella 829 (ex 716) sub 3.

Consistenza: l'immobile è situato nella zona centrale in prossimità della stazione ferroviaria, ristrutturato di recente, è composto da tre piani fuori terra comunicanti tramite una scala interna. Esternamente si trova in buono stato di conservazione.

Diritti a vendersi: intero diritto di piena proprietà, stato di possesso: il bene è occupato dagli esecutari.

Conformità urbanistico-edilizia: per il fabbricato in oggetto costruito abusivamente è stata rilasciata in data 13 gennaio 2000 dal Comune di Gioia Tauro Concessione Edilizia in Sanatoria n.ro 467.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di prestazione energetica.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 49.764,63**; in aumento: euro 2.000,00 in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: Avv. Maria Stella Morabito, via Sen. Lo Schiavo n.ro 35, Taurianova, tel. 0966/611818.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 44/96, promosso da BANCA POPOLARE DI POLISTENA

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21**, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 28 giugno 2007;

**A v v i s a**

**in data 13 giugno 2016 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; degli immobili di seguito descritti:

**LOTTO 001**

Ubicazione: in Polistena, alla località Carranza, fabbricato al piano terra. Dista circa 3 km dal centro abitato.

Consistenza: trattasi di una unità immobiliare al piano terra (primo f.t.) del fabbricato a due piani f.t., con struttura portante in c.a.

La sua destinazione catastale, è quella di area urbana, ma su di essa è costruito un garage al piano terra in un unico locale esteso mq 104,60, con un altro piccolo locale attiguo di mq 9,92 per un totale di mq 114,52.

Diritti dell'esecutato: intero.

Abusi edilizi: dal fascicolo non risultano rilasciate concessioni edilizie.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 8.152,83**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

**LOTTO 002**

Ubicazione: in Polistena, alla località Carranza, fabbricato al primo piano. Dista circa 3 km. dal centro abitato.

Consistenza: trattasi di una unità immobiliare al piano primo (secondo f.t.) del fabbricato a due piani f.t., con struttura portante in c.a.

L'unità risulta in corso di costruzione ed alla data del sopralluogo si è accertato trovarsi allo stato rustico, con soli pilastri e soletta con una superficie interna pari a mq. 153,19 ed una superficie esterna per balconi pari a mq 38,82/3.

Diritti dell'esecutato: intero.

Abusi edilizi: il fabbricato è stato costruito in assenza di concessione edilizia, pertanto è stata presentata relativa istanza di condono edilizio.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 14.784,39**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

**LOTTO 003**

Ubicazioni e confini: in Polistena, alla contrada "S. Caterina". Distante circa 2,5 km dal centro urbano, confina con strada vicinale.

Identificazione catastale: terreno agrumetato di I<sup>a</sup> classe, di mq. 490 circa.

Ricade in zona "E2".

Consistenza: terreno pianeggiante con ingresso dalla strada vicinale Ierulli, recintato con filo spinato teso

su paletti in legno infissi su cordolo di cemento alto 50 cm. Il terreno si presta alla coltivazione di varie colture. Sul fondo insistono piante di agrumi in produzione e ben coltivati.

Diritti dell'esecutato: intero.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 450,00**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

**LOTTO 004**

Ubicazioni e confini: in Polistena, alla contrada "S. Caterina". Distante circa 2,5 km dal centro urbano, confina con strada vicinale Ierulli.

Identificazione catastale: terreno agrumetato di I<sup>a</sup> classe, di mq. 490 circa.

Ricade in zona " Territoriale Omogenea E2".

Consistenza: terreno pianeggiante con ingresso dalla strada vicinale Ierulli, recintato con filo spinato teso su paletti in legno infissi su cordolo di cemento alto 50 cm. Sul fondo insistono piante di agrumi in produzione.

Diritti dell'esecutato: intero.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 450,00**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

**LOTTO 005**

Ubicazioni e confini: in Polistena, alla contrada "S. Caterina". Distante circa 2,5 km dal centro urbano, confina con strada vicinale Ierulli.

Identificazione catastale: terreno agrumetato di I<sup>a</sup> classe, di mq. 490 circa.

Ricade in zona " Territoriale Omogenea E2".

Consistenza: terreno pianeggiante con ingresso dalla strada vicinale Ierulli, recintato con filo spinato teso su paletti in legno infissi su cordolo di cemento alto 50 cm. Il terreno si presta alla coltivazione di varie colture. Sul fondo insistono piante di agrumi in produzione e ben coltivati.

Diritti dell'esecutato: intero.

L'immobile risulta acquistato dall'esecutato in regime di comunione legale.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 450,00**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

**LOTTO 006**

Ubicazioni e confini: in Polistena, alla contrada "S. Caterina". Distante circa 2,5 km dal centro urbano, confina con strada vicinale Ierulli.

Identificazione catastale: terreno agrumetato di I<sup>a</sup> classe, di mq. 1220 circa.

Ricade in zona " Territoriale Omogenea E2".

Consistenza: terreno pianeggiante con ingresso dalla strada vicinale Ierulli, recintato con filo spinato teso su paletti in legno infissi su cordolo di cemento alto 50 cm. Il terreno si presta alla coltivazione di varie colture. Sul fondo insistono piante di agrumi in produzione e ben coltivati.

Diritti dell'esecutato: intero.

L'immobile risulta acquistato dall'esecutato in regime di comunione legale.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 1.120,40**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: avv. Caterina Abramo, con studio in Citanova alla via Giovanni Alessio n.ro 59, tel. 0966/661216.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 91/09 promosso da UNICREDIT CONSUMER FINANCING BANK S.p.A..

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21**, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento dell'11 maggio 2011;

**A v v i s a**

**in data 13 giugno 2016 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; dell'immobile di seguito descritto:

**LOTTO UNICO**

Ubicazione e confini: in Taurianova, alla via Francesco Sofia Alessio trav. II, appartamento sito al secondo piano fuori terra di un più esteso edificio a tre piani fuori terra.

Confina con detta via, terreno libero, appartamento omissis, edificio di proprietà omissis.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 59, particella 284 sub 7.

Consistenza: l'appartamento ha una superficie coperta di metri quadrati 150 circa, ivi compresa la superficie del vano scale, terra/cielo, di natura condominiale, per un'altezza netta interpiano di metri 3,00; la volumetria di fabbrica dell'unità abitativa, ivi compresa quella del vano scale di natura condominiale, si calcola in metri cubi 450.

Le rifiniture del manufatto edilizio sono buone, classificabili di tipo medio-civile; lo stato conservativo e manutentivo dello stesso è da considerarsi buono.

Diritti dell'esecutato: intero.

Stato di possesso: libero.

Conformità urbanistico-edilizia: il fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare è stato realizzato giusta Concessione Edilizia prat. n.ro 4110 rilasciata dal Comune di Taurianova in data 6 giugno 1977.

L'unità immobiliare è in regola con le prescrizioni di cui all'art. 19, comma 14 del D.L. 78/2010.

Al fascicolo non risulta allegato Attestato di certificazione energetica.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 16.018,07**; in aumento: 2% del prezzo base in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 0966/45284.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 100/11 promosso da TEGOLA CANADESE S.p.A..

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21**, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 29 gennaio 2013;

**A v v i s a**

**in data 13 giugno 2016 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; degli immobili di seguito descritti:

**LOTTO 1**

Ubicazione e confini: in Taurianova, alla contrada Cristò, con accesso diretto dalla stradella privata che si collega alla via pubblica Monastria, villa con annessa corte esterna.

Confina con particelle 190, 73, 141, 332 salvo altri. Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 42, particella 196.

Consistenza: l'immobile cui si accede tramite una stradella interpoderale è posto al piano terra e copre una superficie di circa 127 mq., si presenta in ottimo stato conservativo e con rifiniture di pregio ed esso è annesso un ampio giardino della superficie di circa 674 mq.

Diritti dell'esecutato: intero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta pratica di Condono Edilizio ai sensi della legge 28 febbraio 1985 n.ro 47 protocollo n.ro 0683004602 spedita con lettera raccomandata poste di Taurianova n.ro 3391, in data 30 settembre 1986. Dallo studio degli atti risulta che l'intero edificio:

- è stato costruito abusivamente;
- la ditta proprietaria ha beneficiato del condono edilizio di cui alla legge 47 dell'anno 1985, nel rispetto dei dati metrici a volumetrici forniti da perizia giurata;
- di recente, risulta apportata qualche lieve modifica nella destinazione dei locali, tanto da variare la consistenza catastale che passa da vani sette a vani otto virgola cinque;
- la difformità, di cui al punto C dovrà essere regolarizzata con variante in sanatoria.

Al fascicolo non risultano allegati attestati di prestazione energetica e planimetrie catastali.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 95.712,88**; in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

**LOTTO 2**

Ubicazione e confini: in Taurianova, alla contrada Cristò, con accesso diretto dalla stradella privata che si collega alla via pubblica Monastria, terreno con entrostanti fabbricati rurali.

Confina con insediamento descritto al lotto n.ro 1. Identificazione catastale: N.C.T. del detto Comune al

foglio 42, particelle 336, 334, 335, 332, 190, 73 e 77.

Ricade in zona agricola.

Consistenza: trattasi di piccola azienda agricola a conduzione familiare con terreni e fabbricati rurali di antica fattura molti dei quali in degrado, alcuni in rovina, tutti posti al piano terra, destinati ad abitazione della famiglia colonica, a garage ed a deposito attrezzi.

Diritti dell'esecutato: intero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che i manufatti edilizi di natura rurale risultano per lo più costruiti abusivamente in epoca remota.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 33.317,57**; in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0966/45284.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 17/09 promosso da SSL HEALTHCARE ITALIA S.p.A.

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21**, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 25 maggio 2010;

**A v v i s a**

**in data 13 giugno 2016 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; dell'immobile di seguito descritto:

**LOTTO UNICO**

Identificazione: Comune di Gioia Tauro, via S.S. 18 n.ro 370.

Confini: al piano terra confina con via S.S. 18 e omisis, salvo e se altri ai piani superiori.

Consistenza: corpo di fabbrica, destinato ad attività commerciale, a tre livelli di elevazione, precisamente PT, P1 e P2, con area parcheggio antistante e corrente lungo la fascia di rispetto stradale.

Il piano terra occupa la superficie di sedime di mq. 237,00, con altezza interpiano di metri 4,50; il piano primo occupa la superficie di mq. 120,00, con altezza interpiano di metri 3,20; il piano secondo, o piano abbaino, occupa la superficie di mq. 30,00, con altezza interpiano di metri 2,00, oltre lastrico solare protetto da tettoia di mq. 87,00.

La volumetria di fabbrica si calcola, complessivamente in mc. 1.516,00.

Diritti a vendersi: intero diritto di piena proprietà, con tutte le servitù attive e passive risultanti dall'atto di acquisto fattone dall'esecutato.

Referenze urbanistiche: risulta costruito all'impianto, con apposite autorizzazioni in data 3 maggio 1961 e 22 agosto 1961, prot. n.ro 5313, a doppia elevazione in muratura ordinaria fatta di mattoni pieni dello spessore di cm 45; in seguito: trasformato, ristrutturato ed ampliato con progetto DIA acquisito al protocollo del Comune in data 10 febbraio 2005 n.ro 3486 e, successivamente, con progetto DIA acquisito al protocollo del Comune in data 25 ottobre 2005.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 111.058,59**;

in aumento: euro 3.000,00 in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: dott.ssa Loredana Barcellona, con studio in Rosarno alla via Carrara n.ro 2, tel. 0966/773822.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 55/09 promosso da ITALFONDIARIO S.p.A.

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21**, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 13 dicembre 2010;

**A v v i s a**

**in data 13 giugno 2016 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; dell'immobile di seguito descritto:

**LOTTO UNICO**

Ubicazione e confini: in Gioia Tauro, alla località Rovereto-Pietà Strada Statale 18, posta in zona periferica rispetto al centro abitato, scarsamente urbanizzata ma ben asservita, capannone ad uso commerciale.

Confina con proprietà della stessa eseguita da tre lati, omisis.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 15, particella 111.

Consistenza: trattasi di capannone ad uso commerciale avente struttura portante metallica e copertura con capriate in ferro, tamponature in muratura di laterizio, infissi in metallo (alluminio e vetro, ferro e vetro).

L'accesso al manufatto avviene dalla Strada Statale 18 ove è posto apposito cancello metallico di generose dimensioni.

Il suolo sul quale ricade l'immobile è interamente occupato dalla costruzione; misura complessivamente mq. 915 circa.

Esternamente, il capannone presenta le facciate, quella principale e quella laterale, regolarmente intonacate ed attintate; la facciata posteriore invece presenta solo una arriciatura con malta cementizia. Internamente risultano rifiniti solamente i locali adibiti ad esposizione e vendita; i rimanenti locali si trovano allo stato rustico.

Diritti dell'esecutato: intero.

Stato di possesso: libero.

Conformità urbanistico-edilizia: il manufatto è stato realizzato abusivamente dalla ditta eseguita; per lo stesso è stata richiesta ed ottenuta regolare Concessione in sanatoria n.ro 102 rilasciata dal Comune di Gioia Tauro in data 4 marzo 1988. Il sopralco presente nel capannone è stato realizzato abusivamente; lo stesso può essere sanato o rimosso a mezzo Denuncia di Inizio Attività in sanatoria ai sensi degli artt. 36 e 37 D.P.R. 380/2001.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 80.980,22**;

in aumento: 2% del prezzo base in caso di gara. Il custode nominato in luogo del debitore è: Avv. Antonella Morabito, via Sen. Lo Schiavo n.ro 35, Taurianova, tel. 0966/611818.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 04/10 promosso da SUD FACTORING S.p.A. in liquidazione.

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21**, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 12 marzo 2011;

**A v v i s a**

**in data 13 giugno 2016 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; dell'immobile di seguito descritto:

**LOTTO UNICO**

Ubicazione: in Rosarno, alla via Conca d'Oro, alla periferia sud del centro abitato, stabilimento per la commercializzazione e trasformazione dei prodotti agrumari in stato di abbandono.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 19, particella 106.

Consistenza: il lotto è così composto:

a) capannone ad un piano fuori terra, adibito allo stoccaggio, confezionamento e trasformazione degli agrumi. Il manufatto, con pianta di forma rettangolare, è costituito da due corpi di fabbrica modulari, costruiti in aderenza, che misurano ciascuno all'incirca metri 35,00 per metri 51,20; la superficie coperta complessiva è di circa 3.584,00 metri quadrati. La costruzione, realizzata con struttura metallica tamponata con muratura di mattoni, ha un'altezza interna utile di circa 7,00 metri. Il tetto è costituito da capriate d'acciaio di forma semicircolare ricoperte con lastre ondulate di cemento-amianto. I pavimenti sono rivestiti con piastrelle di gres, le finestre a vasistas sono di ferro e vetro, le porte sono di lamiera zincata verniciata.

Lo stato di conservazione e manutenzione è medio-crescente. La superficie commerciale complessiva è pari a 3.685,00 metri quadrati;

b) fabbricato a due piani fuori terra, adibito a centro direzionale, realizzato con struttura in cemento armato e copertura piana. La costruzione, di forma rettangolare, misura circa 10,00 metri per 36,80 metri e copre un'area di circa 368,00 metri quadrati. Le pareti sono intonacate e tinteggiate; i pavimenti sono rivestiti con piastrelle di gres ceramico; le finestre sono di ferro con tapparelle di plastica; le porte sono di legno tamburato con telaio di ferro. L'edificio presenta danni per infiltrazione di acqua. Lo stato di conservazione e manutenzione è scadente. La superficie commerciale complessiva è pari a 743,00 metri quadrati;

c) fabbricato ad un piano fuori terra con annessa pesa a ponte, realizzato con struttura in cemento armato e copertura piana. La costruzione, di forma rettangolare, misura circa 6,00 metri per 12,00 metri, copre un'area di circa 72,00 metri quadrati ed ha un'altezza interna utile di circa 3,00 metri. Le pareti sono intonacate e tinteggiate; i pavimenti sono rivestiti con piastrelle di ceramica; le finestre sono di ferro con tapparelle di plastica; le porte sono di legno tamburato con telaio di ferro. Sul piazzale antistante al fabbricato è presente una psa a ponte interrata, da quattro tonnellate, con pianale di ferro. Lo stato di conservazione e manutenzione è discreto. La superficie commerciale complessiva è pari a 72,00 metri quadrati;

d) cabina elettrica. Realizzata con struttura in muratura ordinaria ad una sola elevazione fuori terra e con copertura piana, è suddivisa in due vani ed ha una superficie coperta di 48,00 metri quadrati;

e) piazzale a servizio dei fabbricati sopra descritti. Il terreno che ospita il complesso aziendale, fatta eccezione per il lato sud-est confinante con altri edifici, è delimitato con cancellate metalliche su muretto di cemento. Sulla corte, oltre ai fabbricati descritti, sono stati costruiti tre gruppi di vasche in cemento armato, funzionali in passato ai processi di lavorazione degli agrumi. Il piazzale, rivestito con manto bituminoso, occupa complessivamente una superficie di circa 6,00 metri quadrati.

Diritti dell'esecutato: intero.

Stato di possesso: libero.

Conformità urbanistico-edilizia: il fabbricato è stato realizzato giusta Licenze Edilizie n.ro 168/67 e n.ro 90/76 rilasciate dal Comune di Rosarno rispettivamente in data 11 novembre 1967 e 9 luglio 1976.

Si rilevano tuttavia alcune variazioni successive; talune sono sanabili a mezzo segnalazione di inizio attività, per le altre si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46, comma 5 D.P.R. 380/2001.

La planimetria catastale non è conforme allo stato dei luoghi.

Impianti: non conformi alla normativa vigente.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 227.709,27**;

in aumento: euro 5.000,00 in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: dott. Roberto Franchetti, con studio in Taurianova alla via G. Matteotti n.ro 60, tel. 0966/645074.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 90/10 promosso da BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.p.A..

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21**, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 16 maggio 2012;

**A v v i s a**

**in data 13 giugno 2016 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; dell'immobile di seguito descritto:

**LOTTO UNICO**

Ubicazione e confini: in Rosarno, alla contrada Serricella, complesso aziendale, sito in prossimità dello svincolo autostradale SA-RC lungo la circonvallazione che collega la S.S. 281 (Tirreno-Jonica) alla S.S. 18.

Confina con strada pubblica ed altre ditte.



Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 25, particella 377 sub 1.

Consistenza: il complesso aziendale destinato alla lavorazione di bucce di agrumi risulta completo ed attivo, occupa una area di 5114 mq. su cui insistono, un capannone della superficie di 1317 mq. destinato alla lavorazione degli agrumi, un vecchio fabbricato di 42 mq. adibito ad uffici ed una pensilina di mq. 360 posta a copertura di una serie di cisterne. La proprietà risulta recintata su tre lati con un muro in calcestruzzo di metri due circa di altezza mentre è libera sul lato opposto della strada. L'ingresso al compound avviene dalla strada attraverso un cancello metallico dotato di comando elettrico.

Il capannone interamente prefabbricato è costituito da due manufatti contigui di forma rettangolare, presenta su tre lati delle grandi aperture dotate di porte metalliche scorrevoli e ampi finestroni, l'area coperta è destinata in gran parte alla lavorazione degli agrumi mentre una piccola parte è destinata a servizi per il personale.

Il fabbricato destinato ad uffici è un vecchio manufatto in muratura ordinaria, ristrutturato e sopraelevato di un piano con una struttura precaria costituita da pilastri di acciaio e fodera di laterizio e copertura in eternit. Trattasi di un fabbricato strutturalmente inadeguato, impropriamente destinato ad uffici. Il piano terra è adibito a cucina-soggiorno, mentre il piano primo ospita gli uffici ed è costituito da due vani, disimpegno e wc. Le finiture sono scadenti e gli impianti da verificare rispetto alle vigenti normative, tutti gli ambienti sono dotati di infissi in alluminio preverniciato. A ridosso del fabbricato si trova la pesa.

La tettoia copre una serie di cisterne ed è realizzata con una struttura metallica leggera.

Il complesso è dotato di impianto di depurazione che ricade in una particella di proprietà della stessa ditta ma non oggetto della presente procedura.

Diritti dell'esecutato: intero.

Stato di possesso: condotto in locazione da una società.

Conformità urbanistico-edilizia: il complesso aziendale è stato realizzato in tempi diversi in forza dei seguenti titoli abilitativi:

a) Concessione Edilizia prot. n.ro 15540/88 del 14 novembre 1988 (pratica edilizia n.ro 36/88) per la costruzione di un capannone di circa 550 mq.;

b) Concessione Edilizia 36/99 prot. n.ro 23876 del 16 dicembre 1999 (pratica edilizia n.ro 92/96) per la realizzazione di altro capannone destinato ad ampliamento dell'attività industriale di lavorazione e successiva trasformazione di bucce di agrumi;

c) Concessione Edilizia prot. n.ro 21920 del 20 novembre 2000 (pratica edilizia n.ro 64/2000) in variante alla concessione n.ro 36/1999;

d) Certificato di Agibilità del 15 novembre 2002 prot. n.ro 20552.

Il complesso è stato realizzato legittimamente e comunque, per le parti non autorizzate (fabbricato destinato ad uffici e tettoia) risulta sanabile.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 500.276,25**;

in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: avv. Maria Stefania Filippone, con studio in Gioia Tauro alla via Diaz n.ro 94, tel. 0966/56122.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 52/11 promosso da PRELIOS CREDIT SERVICING S.p.A..

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 2 maggio 2012;**

**A v v i s a**

**in data 13 giugno 2016 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'Intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; dell'immobile di seguito descritto:

**LOTTO UNICO**

Ubicazione e confini: in Taurianova, capannone indu-

striale con porzione di fabbricato ed oleificio, siti sulla Strada Provinciale 536, che collega il paese con Polistena.

Confina con Strada Statale 536.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 52, particella 426 sub 4 e 426 sub 5.

Il suolo entro il quale insistono i fabbricati, ricade in parte in zona omogenea D - sottozona D2 ed in parte in zona omogenea E - sottozona E1.

Consistenza: gli immobili che insistono sull'area sono di fatto due edifici tra loro in aderenza, costruiti in periodi diversi con ingressi autonomi e strutturati diversamente e precisamente:

a) capannone, costituito da struttura intelaiata in c.a. sulla quale poggiano delle capriate in acciaio, con un'altezza interna di mt. 5. Le tamponature esterne sono realizzate con laterizi, intelaiati con nervature in c.a., la copertura è a due falde inclinate. Al capannone si accede dal cortile di pertinenza con tre ingressi di cui due carrabili, la corte esterna ospita inoltre una pesa e due locali tecnici;

b) Oleificio-alloggio custode-mensa, costituito da fabbricato in c.a. a due piani fuori terra con copertura a tetto e tamponature esterne in laterizi forati. Al piano terra adiacente al capannone vi è un unico ambiente con una superficie utile di circa 125 mq, dall'altro lato c'è il blocco servizi della stessa superficie. L'alloggio del custode e la mensa sono al piano primo con una superficie complessiva di 240 mq. circa, si presentano come due appartamenti con ingresso autonomo. Entrambi gli edifici sono dotati di impianti idrico, fognario ed elettrico. Lo stato di conservazione generale è buono.

Diritti dell'esecutato: intero.

Stato di possesso: libero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risultano le seguenti autorizzazioni:

a) per la costruzione del capannone: Concessione Edilizia n.ro 09 dell' 11 maggio 1999;

b) per la costruzione del fabbricato a due piani fuori terra e la recinzione dell'area: Concessione Edilizia n.ro 20 del 6 maggio 1980 e DIA protocollo 224040 del 12 novembre 1998.

Inoltre relativamente al piano terra del fabbricato a due piani fuori terra risulta anche un Certificato di Agibilità n.ro 2/B/06 del 22 settembre 2006, con una destinazione d'uso per l'unità immobiliare di oleificio. Per quanto riguarda l'accatastamento dei due immobili, è stato effettuato in data 7 agosto 2006 prot. RC0412928 e le planimetrie acquisite presso l'Agenzia del Territorio, risultano conformi allo stato di fatto degli edifici.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di prestazione energetica.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 342.376,87**;

in aumento: euro 2.000,00 in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: Rag. Ciccone Santo Arcangelo, con studio in Laureana di Borrello alla via Tevere n.ro 11, tel. 0966/991646.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 142/97, promosso da CARICAL

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 8 novembre 2007;**

**A v v i s a**

**in data 13 giugno 2016 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'Intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; degli immobili di seguito descritti:

**LOTTO 001**

Identificazione catastale: terreno con entrostante fabbricato rurale non censito in catasto, sito in Comune di Candidoni; dal fascicolo d'ufficio risulta che ricade in zona "omogenea De" di industrializzazione agricola dello strumento urbanistico vigente. Ubicazione e confini: il bene è ubicato in località "Baronia", dista circa 3 km dal centro abitato di Rosarno, ed è raggiungibile dalla strada provinciale

percorrendo una strada interpodereale in terra battuta, confina con omisiss da tre lati.

Consistenza: trattasi di un fondo rustico di ettari 1.14.55 coltivato ad agrumi. L'intero lotto, privo di recinzione, è costituito da un unico corpo di terreno di forma trapezoidale, con giacitura pianeggiante a buona fertilità agronomica. L'agrumeto, coetaneo, ha un sesto d'impianto di circa metri tre per metri quattro. La coltura, in discrete condizioni di vegetazione, è dotata di impianto di irrigazione localizzata a microgetti. Sul fondo è presente un piccolo fabbricato rurale non censito, di circa 36 mq, realizzato in muratura ordinaria e copertura a falde inclinate, in pessime condizioni di conservazione e manutenzione. Lungo il confine ad ovest, il terreno è attraversato da un canale di irrigazione del Consorzio di Bonifica della Piana di Rosarno.

Diritti a vendersi: intero diritto di piena proprietà.

Stato di possesso: libero.

Abusi edilizi: il piccolo fabbricato rurale, è stato realizzato in epoca antecedente al 1967 in un'area ricadente al di fuori del perimetro urbano e, per tale ragione, è da considerare regolare dal punto di vista urbanistico.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 8.154,97**;

in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

**LOTTO 002**

Identificazione catastale: terreno sito in Comune di Rosarno; dal fascicolo d'ufficio risulta che ricade in zona "E1 - agro coltivato" dello strumento urbanistico vigente.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato in località "Olmello", dista circa 3 km dal centro abitato di Rosarno, confina con strada comunale "Acqua Bianca", oggi strada provinciale.

Consistenza: trattasi di un fondo rustico di ettari 2.17.00 coltivato ad agrumi. L'intero lotto, privo di recinzione, è costituito da un unico corpo di terreno di forma trapezoidale, con giacitura pianeggiante a buona fertilità agronomica. L'agrumeto, disetaneo, ha un sesto d'impianto di circa metri tre per metri quattro. La coltura, in discrete condizioni di vegetazione, è dotata di impianto di irrigazione localizzata a microgetti.

Diritti a vendersi: intero diritto di piena proprietà.

Stato di possesso: libero.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 22.014,15**;

in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

**LOTTO 003**

Identificazione catastale: terreni siti in Comune di Rosarno; dal fascicolo d'ufficio risulta che ricadono in zona "B6" nucleo edilizio, tale zona è regolata dall'art. 33 delle norme di attuazione che si riporta qui integralmente: si tratta di un nucleo edilizio sorto negli anni recenti in località Pian delle Vigne, al di fuori delle previsioni dei vigenti strumenti urbanistici e, per alcune parti, su aree soggette a vincolo archeologico ai sensi della L. 1089/39. Per l'intero nucleo è prescritta la redazione di un Piano di Recupero ai sensi della L. 47/85 e delle disposizioni regionali in merito. Al fine di consentire il recupero urbanistico oltre che edilizio del nucleo, all'interno del perimetro di zona del nucleo sono ricompresi spazi idonei alla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Fino all'approvazione di tale piano sono consentiti, per gli edifici dotati di abitabilità o condonati ai sensi di legge, interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato nel centro abitato di Rosarno alla località "Pian delle Vigne" all'interno dell'area archeologica dell'antica Medma, confina con via Ospedale e con strada vicinale Palmento.

Consistenza: I lotti in oggetto, della superficie rispettiva mq 260 e mq 110, sono stati staccati da un terreno di maggiore consistenza coltivato ad olivo, hanno forma rettangolare e trapezoidale e giacitura piana. Esse ricadono in un'area sottoposta a vincolo archeologico. In tale zona, in un recente passato, è sorto un nucleo edilizio al di fuori delle previsioni dei vigenti strumenti urbanistici.

Diritti a vendersi: intero diritto di piena proprietà.

Stato di possesso: libero.

Vincoli: il lotto è sottoposto a vincolo archeologico ex Lege 1089/39 in virtù di provvedimento trascritto, quindi soggetto ha diritto di prelazione in favore del Ministero competente.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 329,25**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 004

Identificazione catastale: vano autorimessa al piano terra, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a quattro piani fuori terra, sito in Comune di Rosarno.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato alla via Milazzo, confina con detta via ed altri fabbricati adiacenti.

Consistenza: trattasi di un vano autorimessa della superficie netta di circa 82 mq, interamente sopralcata. L'edificio di cui il bene fa parte ha struttura in cemento armato e copertura a falde inclinate. Il bene che originariamente aveva un'altezza interna utile di circa 4,20 metri, in seguito a lavori di ristrutturazione è stato interamente sopralcato con elementi portanti verticali d'acciaio e struttura orizzontale di cemento armato.

La porzione sopralcata, dispone di un accesso dal vano scala comune. La porzione al piano terra, con altezza interna utile di circa 1,90 metri, ha pavimento in battuto di cemento e pareti intonacate ma non tinteggiate, essa dispone di un accesso diretto da via Milazzo tramite serranda metallica e di un accesso interno, dal vano scala dell'edificio tramite porta in legno. L'autorimessa è illuminata solo attraverso la porta di accesso, mentre il piano sopralcato dispone di finestre che si aprono su due lati dell'edificio.

Diritti a vendersi: intero diritto di piena proprietà. L'immobile è stato acquistato dal debitore esecutato in regime di comunione legale con il coniuge.

Stato di possesso: occupato da terzo senza titolo.

Abusi edilizi: il piano terra del fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione di Costruzione (pratica n.ro 353/77) rilasciata dal Sindaco del Comune di Rosarno in data 12 ottobre 1981. Dal confronto delle planimetrie allegata alla concessione edilizia con i rilievi effettuati, risulta che il piano terra è stato interamente sopralcato ed è stata creata una nuova unità immobiliare.

Per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Conformità catastale: nuova unità immobiliare da denunciare previo frazionamento.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 6.567,39**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 005

Identificazione catastale: appartamento al piano primo (2° f.t.), facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a quattro piani fuori terra, sito in Comune di Rosarno.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato alla via Milazzo, confina con detta via ed altri fabbricati adiacenti.

Consistenza: trattasi di un appartamento della superficie netta di circa 96 mq, cui si aggiunge un balcone di circa 8,00 mq. L'edificio di cui il bene fa parte ha struttura in cemento armato e copertura a falde inclinate. L'immobile in oggetto è costituito da ingresso-corridoio, cucina, pranzo, due camere, un bagno ed un piccolo ripostiglio.

Diritti a vendersi: intero diritto di piena proprietà. L'immobile è stato acquistato dal debitore esecutato in regime di comunione legale con il coniuge.

Stato di possesso: occupato da terzo senza titolo.

Abusi edilizi: il piano primo (2° f.t.) del fabbricato è stato realizzato in virtù di Concessione di Costruzione (pratica n.ro 353/77) rilasciata dal Sindaco del Comune di Rosarno in data 12 ottobre 1981. Dal confronto delle planimetrie allegata alla concessione edilizia con i rilievi effettuati, risulta che il balcone è stato esteso in lunghezza, cosicché oggi si sviluppa da uno spigolo all'altro della facciata; su una parte di esso inoltre è stato poi realizzato un corpo avanzato, al fine di ampliare il vano cucina. La maggiore superficie coperta, in seguito all'abuso ammonta a circa 5,00 mq.

Per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Conformità catastale: scheda catastale da aggiornare. Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 8.382,42**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 006

Identificazione catastale: appartamenti al piano secondo (3° f.t.) e piano terzo (4° f.t.) in corso di costruzione, facenti parte di un fabbricato di maggior consistenza, a quattro piani fuori terra, siti in Comune di Rosarno.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato alla via Milazzo, confina con detta via ed altri fabbricati adiacenti.

Consistenza: trattasi di due appartamenti della superficie rispettiva di circa 116 mq e 114 mq. L'edificio di cui fanno parte ha struttura in cemento armato e copertura a falde inclinate. L'immobile al piano secondo (3° f.t.), ha una superficie lorda di circa 113 mq, cui si aggiunge un balcone di circa 7,00 mq, mentre l'immobile al piano terzo (4° f.t.), ha una superficie lorda di circa 108 mq, cui si aggiunge un balcone di circa 12,00 mq.

Diritti a vendersi: intero diritto di piena proprietà.

L'immobile è stato acquistato dal debitore esecutato in regime di comunione legale con il coniuge.

Stato di possesso: occupati da terzo senza titolo.

Abusi edilizi: entrambi gli appartamenti sono stati costruiti abusivamente.

Per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Conformità catastale: unità immobiliari da accatastrare.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 12.208,50**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 007

Identificazione catastale: fabbricato a due piani fuori terra, sito in Comune di Rosarno.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato alla via C. Pirozzo, confina con detta via ed altri fabbricati adiacenti.

Consistenza: trattasi di un fabbricato della superficie commerciale di circa 93 mq. L'abitazione, di vecchia costruzione è costituita da due vani al piano terra e da due vani al piano primo, è stata realizzata in data anteriore al 1967, con struttura in muratura ordinaria e copertura a falde inclinate. I locali al piano terra sono stati destinati ad autorimessa, mentre i locali al piano primo sono utilizzati come deposito. Il piano terra è collegato al piano primo per mezzo di una scala di muratura rivestita di graniglia.

Diritti a vendersi: diritto di un mezzo dell'intero.

L'immobile è stato acquistato dal debitore esecutato in regime di comunione legale con il coniuge.

Stato di possesso: occupato dai comproprietari.

Abusi edilizi: il bene è stato suddiviso in due unità immobiliari senza la necessaria autorizzazione.

Per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Conformità catastale: occorre denunciare le nuove unità immobiliari previo frazionamento.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 2.714,52**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 008

Identificazione catastale: terreno sito in Comune di Rosarno; dal fascicolo d'ufficio risulta che ricade in zona "E1-agro coltivato" dello strumento urbanistico vigente.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato in località "Zomani-Zimbario", dista circa 4 km dal centro abitato di Rosarno, confina con strada vicinale Zomani, strada Zomani Ardicaro e omissis.

Consistenza: trattasi di un fondo rustico della superficie catastale di are 78.20 e della superficie reale di are 67.09 coltivato ad agrumi. L'intero lotto, privo di recinzione, è costituito da un unico corpo di terreno di forma rettangolare, con giacitura pianeggiante a buona fertilità agronomica. L'agrumeto, coetaneo, ha un sesto d'impianto di circa metri tre per metri quattro. La coltura, in buone condizioni di vegetazio-

ne, è dotata di impianto di irrigazione a pioggia soprachioma. Il fondo è attraversato da un canale di irrigazione del Consorzio di Bonifica della Piana di Rosarno.

Diritti a vendersi: diritto di tre quarti dell'intero, gravati da canone enfiteutico in favore del Comune di Rosarno.

Limitatamente alla quota di un quarto, l'immobile è stato acquistato dal debitore esecutato in regime di comunione legale con il coniuge.

Stato di possesso: occupato dai comproprietari.

Vincoli: canone enfiteutico in favore del Comune di Rosarno; servitù di acquedotto.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 3.908,60**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 009

Identificazione catastale: fabbricato a due piani fuori terra, cui è stato annesso il piano terra di un fabbricato contiguo, sito in Comune di Rosarno.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato alla località "Case Nuove", confina con via Carlo Alberto, via Rovereto ed altri fabbricati adiacenti.

Consistenza: trattasi di un fabbricato della superficie netta di circa 62 mq, cui si aggiungono un balcone ed una terrazza di circa 23 mq, un deposito ed un ripostiglio al piano terrazzato di circa 16 mq. L'abitazione, ha struttura in muratura ordinaria e copertura piana. La facciata si presenta in mediocri condizioni di manutenzione. L'unità immobiliare è priva di impianto di riscaldamento. Al bene è stato annesso il piano terra di un fabbricato contiguo, costituito da un unico vano della superficie netta di circa 73 mq, che dispone di due accessi. La superficie convenzionale complessiva ammonta a circa 145 mq.

Impianti: non conformi alla L. n.ro 46/90.

Diritti a vendersi: intero diritto di piena proprietà.

Stato di possesso: occupato dall'esecutato.

Abusi edilizi: il fabbricato è stato costruito in data antecedente al 1967 senza la necessaria autorizzazione, mentre la fusione con il vano al piano terra del fabbricato contiguo è da regolarizzare, mediante presentazione di pratica edilizia per opere interne presso gli uffici competenti del Comune di Rosarno.

Per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Conformità catastale: scheda catastale da aggiornare. Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 9.290,47**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 010

Identificazione catastale: appartamento al piano primo (2° f.t.), facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a tre piani fuori terra, sito in Comune di Rosarno.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato alla località "Case Nuove", confina con via Rovereto, via Urbino ed altri fabbricati adiacenti.

Consistenza: trattasi di un appartamento della superficie netta di circa 79 mq, cui si aggiungono due balconi della superficie complessiva di circa 12,00 mq. L'edificio di cui il bene fa parte ha struttura in cemento armato e copertura piana. L'immobile è costituito da ingresso-corridoio, cucinino, pranzo, due camere, un bagno, un wc e due piccoli ripostigli. L'unità immobiliare dispone di un'impianto di riscaldamento autonomo alimentato a metano, i tubi dell'impianto non sono stati incassati alle pareti.

Impianti: non conformi alla L. n.ro 46/90.

Diritti a vendersi: intero diritto di piena proprietà.

Stato di possesso: occupato da terzo con contratto stipulato in data anteriore al pignoramento.

Abusi edilizi: l'immobile è stato assentito con licenza edilizia n.ro 75/1975, rilasciata in data 4 settembre 1976, rispetto alla quale non è stato possibile riscontrare la conformità.

Conformità catastale: scheda catastale da presentare. Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 6.654,96**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 011

Identificazione catastale: appartamento al piano secondo (3° f.t.), e soprastante lastrico solare con locale di sgombero, facente parte di un fabbricato di



maggior consistenza, a tre piani fuori terra, sito in Comune di Rosarno.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato alla località "Case Nuove", confina con via Rovereto, via Urbino ed altri fabbricati adiacenti.

Consistenza: l'appartamento risulta della superficie netta di circa 64 mq, cui si aggiunge un balcone di circa 22,00 mq. L'edificio di cui il bene fa parte ha struttura in cemento armato e copertura piana. L'immobile in oggetto è costituito da ingresso-corridoio, cucina, due camere, una cameretta, un bagno, un wc ed un piccolo ripostiglio. L'unità immobiliare dispone di un'impianto di riscaldamento autonomo alimentato a metano, con termosifoni di alluminio. Il lastrico solare è pavimentato con battuto di cemento, vi si aggiunge un locale di sgombero della superficie netta di circa 32 mq di altezza utile di circa 2,10 metri, dotato di copertura a falda inclinata realizzata con struttura metallica e copertura in lamiera. La superficie convenzionale complessiva ammonta a circa 95 mq.

Impianti: non conformi alla L. n.ro 46/90.

Diritti a vendersi: intero diritto di piena proprietà.

Stato di possesso: occupato da terzo con contratto stipulato in data anteriore al pignoramento.

Abusi edilizi: l'appartamento è stato assentito con concessione edilizia in sanatoria n.ro 415, rilasciata in data 8 novembre 2001; rispetto alla quale non è stato possibile riscontrare la conformità; il locale di sgombero al piano terzo è stato costruito senza la necessaria autorizzazione.

Per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 6.695,54**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 012

Identificazione catastale: terreno sito in Comune di Rosarno; dal fascicolo d'ufficio risulta che ricade in zona "B6" nucleo edilizio, tale zona è regolata dall'art. 33 delle norme di attuazione che si riporta qui integralmente: si tratta di un nucleo edilizio sorto negli anni recenti in località Pian delle Vigne, al di fuori delle previsioni dei vigenti strumenti urbanistici e, per alcune parti, su aree soggette a vincolo archeologico ai sensi della L. 1089/39. Per l'intero nucleo è prescritta la redazione di un Piano di Recupero ai sensi della L. 47/85 e delle disposizioni regionali in merito. Al fine di consentire il recupero urbanistico oltre che edilizio del nucleo, all'interno del perimetro di zona del nucleo sono ricompresi spazi idonei alla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Fino all'approvazione di tale piano sono consentiti, per gli edifici dotati di abitabilità o condonati ai sensi di legge, interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato nel centro abitato di Rosarno alla località "Pian delle Vigne" all'interno dell'area archeologica dell'antica Medma, confina con via Ospedale e con strada vicinale Palmento.

Consistenza: Il lotto in oggetto, della superficie di 100 mq, è stato staccato da un terreno di maggiore consistenza coltivato ad olivo, ha forma trapezoidale e giacitura piana.

Diritti a vendersi: intero diritto di piena proprietà.

Stato di possesso: libero.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 124,58**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 013

Identificazione catastale: terreno sito in Comune di Candidoni; dal fascicolo d'ufficio risulta che ricade in zona territoriale omogenea "De" di industrializzazione agricola dello strumento urbanistico vigente.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato in località "Baronia", dista circa 3 km dal centro abitato di Rosarno, confina con omissis da tre lati.

Consistenza: trattasi di un fondo rustico in tre corpi, della superficie complessiva di are 79.35 coltivato ad agrumi.

Il primo corpo di are 20.90 è coltivato ad agrumi; è privo di recinzione, ha un sesto d'impianto di circa metri tre per metri quattro. La coltura, in mediocri

condizioni di vegetazione, è priva di impianto di irrigazione.

Il secondo corpo di are 3.15 è costituito da due particelle, una identifica una strada privata in terra battuta, di proprietà dell'esecutato per i diritti pari ad un mezzo, l'altra identifica un piazzale creato al fine di poter avere spazio di manovra con i mezzi meccanici.

Il terzo corpo di are 55.30 è coltivato ad agrumi; è interamente recintato, ha forma regolare e giacitura pianeggiante. L'agrumeto, coetaneo, ha un sesto d'impianto di circa metri tre per metri quattro. La coltura, in buone condizioni di vegetazione, è dotata di impianto di irrigazione a microgetti.

Diritti a vendersi: intero diritto di piena proprietà, ad eccezione della strada privata in terra battuta già descritta al secondo corpo.

Stato di possesso: libero ad eccezione del terzo corpo, occupato da terzi senza titolo.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 5.200,79**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 014

Identificazione catastale: appartamento al piano terra e locale al piano terra in corso di costruzione con annessa corte esclusiva, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a due piani fuori terra, sito in Comune di Rosarno.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato alla località "Pian delle Vigne", confina con via Magna Grecia ed altri fabbricati adiacenti.

Consistenza: l'appartamento è costituito da ingresso-corridoio, tre camere, una cameretta, una cucina, un bagno ed un piccolo wc. L'unità immobiliare è provvista di impianto di riscaldamento autonomo alimentato con termocamino.

Il locale con annessa corte esclusiva risulta allo stato rustico; sulla corte è stato realizzato un piccolo deposito in muratura ordinaria.

La superficie complessiva dell'intero lotto ammonta a circa 164 mq.

Del bene fanno parte le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni dell'edificio.

Impianti: non conformi alla L. n.ro 46/90.

Diritti a vendersi: diritti pari a quattro quinti dell'intero.

L'immobile è stato realizzato su terreno pervenuto al debitore esecutato in parte in piena proprietà ed in parte in regime di comunione legale con il coniuge.

Stato di possesso: occupato dall'esecutato.

Abusi edilizi: l'intero edificio è stato costruito abusivamente.

Per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Consistenza catastale: scheda catastale da aggiornare. Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 7.208,37**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 015

Identificazione catastale: locale al piano terra in corso di costruzione con annessa corte esclusiva, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a due piani fuori terra, sito in Comune di Rosarno. Ubicazione e confini: il bene è ubicato alla località "Pian delle Vigne", confina con via Magna Grecia ed altri fabbricati adiacenti.

Consistenza: il locale in oggetto, in gran parte allo stato rustico, è utilizzato in parte come autorimessa ed in parte come laboratorio. Sulla corte è presente un piccolo locale di deposito in muratura ordinaria.

La superficie convenzionale del lotto ammonta a circa 83 mq.

Del bene fanno parte le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni dell'edificio.

Impianti: non conformi alla L. n.ro 46/90.

Diritti a vendersi: diritti pari a quattro quinti dell'intero.

L'immobile è stato realizzato su terreno pervenuto al debitore esecutato in parte in piena proprietà ed in parte in regime di comunione legale con il coniuge.

Stato di possesso: occupato da terzo senza titolo.

Abusi edilizi: l'intero edificio è stato costruito abusivamente.

Per le opere abusive si configura la necessità di

richiedere la sanatoria ex art. 36 D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Consistenza catastale: scheda catastale da aggiornare. Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 3.072,61**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 016

Identificazione catastale: appartamento al piano primo con soprastante lastrico solare, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a due piani fuori terra, sito in Comune di Rosarno.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato alla località "Pian delle Vigne", confina con via Magna Grecia ed altri fabbricati adiacenti.

Consistenza: trattasi di un appartamento costituito da ingresso-soggiorno, una cucina, due camere, uno studio, due bagni, una lavanderia ed un piccolo ripostiglio. L'unità immobiliare è sprovvista di impianto di riscaldamento. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono buone.

Il lastrico solare ha una superficie netta di circa 180 mq.

La superficie convenzionale del lotto ammonta a circa 191 mq.

Del bene fanno parte le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni dell'edificio.

Impianti: non conformi alla L. n.ro 46/90.

Diritti a vendersi: diritti pari a quattro quinti dell'intero.

L'immobile è stato realizzato su terreno pervenuto al debitore esecutato in parte in piena proprietà ed in parte in regime di comunione legale con il coniuge.

Stato di possesso: occupato da terzo senza titolo.

Abusi edilizi: l'intero edificio è stato costruito abusivamente.

Per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Consistenza catastale: scheda catastale da aggiornare. Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 9.545,47**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 017

Identificazione catastale: appartamento al piano primo in corso di costruzione con soprastante lastrico solare, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, a due piani fuori terra, sito in Comune di Rosarno.

Ubicazione e confini: il bene è ubicato alla località "Pian delle Vigne", confina con via Magna Grecia ed altri fabbricati adiacenti.

Consistenza: trattasi di un appartamento in corso di costruzione, privo di tramezzature ed interamente al rustico, dispone solo dei muri perimetrali.

Il lastrico solare ha una superficie netta di circa 180 mq.

La superficie commerciale dell'intero lotto ammonta a circa 192 mq.

Del bene fanno parte le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni dell'edificio.

Diritti a vendersi: diritti pari a quattro quinti dell'intero.

L'immobile è stato realizzato su terreno pervenuto al debitore esecutato in parte in piena proprietà ed in parte in regime di comunione legale con il coniuge.

Stato di possesso: libero.

Abusi edilizi: l'intero edificio è stato costruito abusivamente.

Per le opere abusive si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 D.P.R. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni.

Consistenza catastale: nessuna difformità.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 4.209,97**; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: avv. Clara Tripodi, presso il recapito di Palmi alla via Pitagora n.ro 2, tel. 0966/261329 cell. 338/7030556.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 39/03 promosso da SANPAOLO IMI S.p.A..

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedi-**

mento del 10 agosto 2011;

**Avvisa**

**in data 13 giugno 2016 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'instestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; dell'immobile di seguito descritto:

**LOTTO UNICO**

Ubicazione e confini: in Rizziconi, alla contrada "Due Chiese", fondo rustico in due corpi, coltivato ad agrumi consociato ad olivo, della superficie complessiva di ettari 10.12.10. Il fondo dista circa quattro chilometri sia dal centro abitato di Rizziconi e sia dal centro abitato di Gioia Tauro ed è raggiungibile direttamente dalla strada provinciale Gioia Tauro-Drosi, con la quale confina per circa 150,00 metri.

Confina: il primo corpo con strada di bonifica ed

altri; il secondo corpo con Strada Provinciale Gioia Tauro-Drosi, strada di bonifica ed altri.

Identificazione catastale: N.C.T. del detto Comune foglio 7, particelle 2, 4, 13, 22, 23, 24, 25 e 47.

Risulta che il terreno ricade in zona agricola.

Consistenza: il fondo, interamente recintato con paletti di ferro o di cemento vibrato, rete metallica e cordolo di cemento o con paletti di legno e rete metallica, è attraversato da nord-est a sud-ovest da un canale collettore del torrente ""Budello"", che lo divide in due corpi.

Il primo corpo aziendale, con giacitura pressocchè pianeggiante, ha una superficie di ettari 4.90.30; esso dispone di un accesso protetto da cancello metallico, ubicato lungo la strada di servizio che corre lungo l'argine destro del collettore del torrente ""Budello"".

Il secondo corpo aziendale, con giacitura variabile da pianeggiante a moderatamente acclive, ha una superficie complessiva di ettari 05.21.80.

Sia il primo corpo aziendale e sia il secondo corpo aziendale sono dotati di un impianto di irrigazione per aspersione sopra chioma. L'intero fondo è attraversato, inoltre, da un canale di cemento per uso irriguo e da un elettrodotto.

Diritti dell'esecutato: intero.

Vincoli: il fondo è gravato da vincolo di indivisibilità in favore della Regione Calabria.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 160.117,38**;

in aumento: 2% del prezzo base in caso di gara.

PALMI

**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet **www.asteannunci.it** insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV **www.canaleaste.it** e in TV sul **canale satellitare SKY 810** - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

*Scopri le Aste Giudiziarie più vicine*  
**Scarica la nuova App gratuita**

**GPS ASTE** Disponibile su **App Store** e **Google play**



## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( E QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita in caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta:

- se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di  
PAOLA

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva imm.re n. 147/12**

terzo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Martino

LOTTO 1: in Paola, via Torrevecchia 12-14, appartamento ai piani 1-T, sup. effettiva di mq 170,18: il fabbricato si sviluppa su due livelli f.t. oltre ad un piccolo locale sottotetto. Al piano terra, camera adibita ad ingresso, camera adibita a soggiorno-cucina e da un piccolo wc; è altresì presente un ampio terrazzo coperto. Adiacente all'ingresso principale è presente un piccolo vano sottoscala adibito a riposti-

glio. Al piano primo, al quale si accede sia a mezzo di una scala interna posizionata nella camera adibita a soggiorno - cucina, sia attraverso scala esterna posizionata sul fronte sud-ovest del fabbricato che conduce ad un secondo portone di ingresso ubicato alla via Torrevecchia n. 12, risulta essere composto da due camere da letto, un vano wc e due balconi. Occupato. Vendita senza incanto 18/07/2016 ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Marta Martino in Paola, viale Mannarino 4.

Prezzo base: Euro 54.225,60; rilanci minimi Euro 2.000,00 in caso di gara. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12,30 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Martino tel. 0982/582121, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

PAOLA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 185/97 R.E.I.**

successivi esperimenti

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Rag. Massimo Aita

Comune di Paola (CS), piena proprietà di: LOTTO 2: unità imm.re, piano 4°, Via Nazionale sub.31, zona turistica e commerciale costituito da un ampio salo-

ne con angolo cottura, camera da letto, bagno, quattro terrazzini. Sup. utile mq 135, sup. comm.le mq 156,50. L'immobile è attualmente occupato dall'esecutato. LOTTO 3: unità imm.re, piano 4°, via Nazionale sub.32, zona turistica e comm.le costituito da ampio salone con angolo cottura, tre camere da letto, bagno, balcone, due terrazzini. Sup. utile mq 160, sup. comm.le mq 177,50. L'immobile è attualmente libero.

Vendita con incanto 18.07.2016 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Massimo Aita in Diamante, Corso Vittorio Emanuele 135/I.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 61.443,00; Lotto 3 Euro 75.690,00; offerte in aumento per entrambi i lotti: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno ferialo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Rag. Massimo Aita tel. 0985/87384 fax. 0985/877623, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

AMANTEA

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 169/12 RGE**

Tribunale di Paola

G.E.: Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode giudiziario dott.ssa

Maria Martello Panno

Beni siti in Comune di Amantea (CS):

LOTTO N. 1: Prezzo base: 46.912,50 Offerte minime in

aumento: non inferiori ad Euro 1.000,00  
 Condizione: libero.  
 Immobile facente parte di fabbricato avente destinazione abitazione civile, Corso Umberto I n. 61, costituito da piano terra e primo (sub 1).  
 LOTTO N. 2: Prezzo base: 33.375,00 Offerte minime in aumento: non inferiori ad Euro 1.000,00.  
 Condizione: libero.  
 Immobile facente parte di fabbricato avente destinazione abitazione civile, Corso Umberto I n. 61, costituito da piano secondo e terzo (sub 2).  
 Vendita senza incanto 7.7.2016 ore 16:00, avanti al professionista delegato presso lo studio in Paola (CS) via dei Salici 5.  
 Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato.  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario tel. 0982/611295 cell. 320/4482708, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**BELVEDERE MARITTIMO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione n. 68/11 R.G. - Procedimento Esecutivo 149/94**

Tribunale di Paola  
 G.E. Dr.ssa Brunella Converso  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Graziella Laino.  
 Comune di Belvedere Marittimo, via Annunziata s.n.c., intera proprietà di: 1) unità immobiliare esente da pertinenze accessori e millesimi di parti comuni, 18,20 mq sup. calpestabile, piano sottostrada; 2) unità immobiliare p.t., primo e secondo, sup. calpestabile 53,06 mq. Entrambi le unità immobiliari facenti parte dell'unico lotto posto in vendita sono prive di eventuali pertinenze, accessori e millesimi di parti comuni. Attualmente risulta provvisoriamente occupato da terzi.  
 Vendita con incanto 28.6.2016 ore 12,00, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Graziella Laino in Belvedere Marittimo (CS) Corso Europa 1.  
 Prezzo base: Euro 53.273,33; offerte in aumento: Euro 1.000,00  
 Presentare domande entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.  
 Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dr.ssa Graziella Laino tel. 0985/84521, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**BELVEDERE MARITTIMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 50/07 R.G.E.**

sesto esperimento  
 Tribunale di Paola  
 G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Grazia Aita  
 LOTTO UNICO: In Belvedere Marittimo, c.da Vetticello, piena proprietà di appartamento ai piani terra e primo, composto di 8 vani catastali, con annessa corte di pertinenza esclusiva, il fabbricato è un corpo di fabbrica con struttura portante in muratura, che si sviluppa su due piani f.t. con copertura a tetto a due falde inclinate, il collegamento tra i due piani è garantito da una scala esterna, la sup. lorda del fabbricato è di ca. mq. 89,00, il p.t. del fabbricato è costituito da un ingresso, da una camera da letto, da un ambiente cucina-pranzo, un wc senza finestra e da un piccolo ripostiglio, non direttamente comunicante con il resto dell'unità immobiliare, con accesso dall'esterno del fabbricato; il piano primo del fabbricato è costituito da un ingresso, camera da letto, due

camere, un wc senza finestra, da un piccolo balcone posto sulla facciata sud ed un piccolo terrazzino posto sulla facciata sud ed un piccolo terrazzino posto sulla facciata nord realizzato sul solaio di copertura del ripostiglio insistente al p.t.  
 Vendita senza incanto 20/07/2016 ore 18.00, presso lo studio del professionista delegato dott.ssa Grazia Aita in Cetraro, via Carlo Pancaro n. 46.  
 Prezzo base: Euro 37.715,62. Offerta minima Euro 28.286,72 pari al 75 del prezzo base. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
 Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Grazia Aita tel. 0982/91833, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 13/10 R.G.E.**

ottavo esperimento  
 Tribunale di Paola  
 G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica De Carlo  
 LOTTO UNICO: in Belvedere Marittimo, via Fiorillo Giuseppe (ingresso da via Petrellis), piano primo, int. 10, Condominio Parco I Monti, appartamento per civile abitazione composto da 3 vani, cucina, ripostiglio, 2 wc e 2 terrazze coperte sup. comm.le di mq. 115,52. Occupato dal debitore.  
 Vendita senza incanto 21/07/2016 ore 18,30, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Monica De Carlo, in Scalea, Viale I Maggio 112 (ex 104).  
 Prezzo base: Euro 47.360,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.  
 Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Monica De Carlo tel. 0985/91182, [avvmonicadecarlo@puntopec.it](mailto:avvmonicadecarlo@puntopec.it) email [avvmonicadecarlo@libero.it](mailto:avvmonicadecarlo@libero.it), o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BONIFATI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva imm.re n. 19/12 R.G.E.**

terzo esperimento  
 Tribunale di Paola  
 G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni Cauteruccio  
 LOTTO UNICO: in Bonifati (CS), loc. Santa Maria, piena proprietà di appartamento al primo piano per civile abitazione, con ingresso indipendente, di un edificio a tre livelli facente parte di un complesso residenziale denominato "Villaggio Le Mandorle", avente superficie utile di circa 60 mq. e composto di tre stanze, WC, soggiorno pranzo con parete cottura e terrazzi, di circa 16 mq. Attualmente l'immobile è occupato da persona terza titolare di diritto di abitazione inopponibile alla procedura.  
 Prezzo base: Euro 72.000,00; prezzo minimo Euro 54.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 21/07/2016 ore 17,00, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Cauteruccio con studio in Belvedere Marittimo (CS) Corso Europa n. 1  
 Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.  
 Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni Cauteruccio tel. 098584521 cell. 3358733412, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 95/14 R.G.E.**  
 primo esperimento  
 Tribunale di Paola



**Procedura esecutiva imm.re n. 95/14 R.G.E.**

primo esperimento  
 Tribunale di Paola  
 G.E. Dr.ssa Brunella Converso - Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Marsiglia  
 LOTTO UNICO: in Cetraro, via Antica Lampetia n. 13, appartamento al piano terra e primo di un fabbricato costituito al piano terra da una scala che collega i due piani, un wc due ripostigli un sottoscala; al p. primo da soggiorno, cucina, locale wc due camere da letto e un ripostiglio per una sup. interna utile di mq 177,66 oltre la sup. esterna dei balconi di mq 15,27. L'immobile risulta abitato dall'esecutato e dalla sua famiglia. NCEU fg. 45 p.lla 226 sub 16 zc s cat. A/4 cl. 4. Prezzo base Euro 69.119,00, offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Vendita senza incanto 15/07/2016 ore 17.30, presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Daniela Marsiglia in Diamante, via Amendola n. 14.  
 Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.  
 Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Marsiglia, tel. 0985/876015 cell. 338/9133273o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**DIAMANTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 112/09 R.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott. Fernando Caldiero

Piena proprietà degli immobili pignorati ubicati in Diamante (CS) e precisamente:

LOTTO unico: appartamento in Diamante- frazione Cirella-, Via Leandro Alberti, 7 posto al primo piano e composto da: un vano soggiorno pranzo, una camera e bagno. Dalla ctu in atti risulta che l'unità immobiliare oggetto di perizia è occupata dal debitore esecutato con la sua famiglia, per come affermato dalla parte esecutata in occasione dei sopralluoghi.

Prezzo base: Euro 75.000,00

Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 20.6.2016 ore 15.30, presso lo Studio del Professionista Delegato dott. Fernando Caldiero, in Cetraro, via Pirrino 37.

Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Vito Caldiero tel. 0982/92207, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**FIUMEFREDDO BRUZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 170/10 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dr. Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Santina Galliano Iannelli

Lotto Unico: Comune di Fiumefreddo Bruzio (CS), via Degli Svevi della località Marina, appartamento per civile abitazione ubicato al piano primo, individuato nel Catasto consistenza 5 vani. L'accesso avviene dal pianerottolo del vano scale. Non è presente l'ascensore. Dall'ingresso, si distribuisce a partire dal vano soggiorno ed adiacente angolo cottura, per poi proseguire, attraverso un corridoio, verso due camere da letto ed il bagno. Unità residenziale con due balconi. Superficie commerciale complessiva 82,50 mq. L'immobile confina con altri interni e vano scale.

Prezzo base Lotto Euro 84.922,90; Prezzo minimo offribile: Euro 63.692,17; Rilancio minimo: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 5.7.2016 ore 12.00, c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Santina Galliano Iannelli, sito a Cetraro (CS), via Lungo Aron, I° Trav 30.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Santina Galliano Iannelli (Tel. 0982 91801/971516) , o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**FUSCALDO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 38/11 R.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott.ssa Santina Galliano Iannelli

Lotto unico: Comune di Fuscaldo (CS), vicolo Immacolata 27-31-29, fabbricato su 5 livelli (p.terra, primo piano, secondo piano, terzo piano e quarto piano), sup. netta calpestabile 184,10 mq. Occupato dal fratello del debitore esecutato, nonché figlio dell'usufruttuaria. Nuda proprietà.

Vendita senza incanto 13.7.2016 ore 12.00 presso lo

Studio del Professionista Delegato in Cetraro (CS), via Lungo Aron, I° Trav. 30.

Prezzo base: Euro 38.633,40. Prezzo minimo offribile Euro 28.975,05.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/91801/971516, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**SAN NICOLA ARCELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare 102/11**

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Valeria Grosso La Valle

Lotto uno: appartamento sito nel Comune di San Nicola Arcella (CS), via Timpone n.35. L'unità immobiliare, posta al primo piano (secondo fuori terra) di un fabbricato costituito da tre piani fuori terra, è composta da vani 2,5 di cui ingresso-soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un bagno; superficie calpestabile mq 29,00 (superficie lorda di mq 35,67) oltre un balcone di mq 11,59; alla stessa si accede tramite scala condominiale esterna. Condizioni del bene: libero.

Vendita senza incanto 7.7.2016 ore 12,30, presso lo studio del professionista delegato viale dei Giardini n. 38. Prezzo base: Euro 30.087,94;

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 347/9002329 , o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**SAN NICOLA ARCELLA****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 172/10 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Rag. Francesco Giuseppe Falbo

Lotto uno: Unità immobiliare ubicata nel Comune di San Nicola Arcella (CS), Località Timpone-Chianette, alla Via Timpone snc, Scala B, primo piano interno 4, della superficie interna calpestabile di mq. 50,66, composto da n. 3 vani (n. 2 camere e n. 1 soggiorno) oltre bagno.

Vendita senza incanto 28.06.2016 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode sito in Paola (CS), via Valitutti 18. Il descritto bene è occupato. Prezzo Base: Euro 60.000,00; Prezzo minimo offribile: Euro 45.000,00; Offerte in aumento in caso di gara: 2.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Rag. Francesco Giuseppe Falbo (tel. 0982/585359) o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 127/02 + 32/11 Rei**

Tribunale di Paola

G.E. Dott. Pierpaolo Bortone

Professionista Delegato Avv. Francesca Zicarelli

Lotto unico: Comune di Scalea (CS), via della Repubblica n. 16, "Palazzo Germano" scala B; piena proprietà di appartamento situato al quarto piano di un fabbricato condominiale di cinque piani f.t. (T, 1°, 2°, 3°, 4°), realizzato con struttura portante in c.a. composto da un piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio adibito a piccola cameretta, bagno ed un balcone di ca. 13 mq, ha solaio di copertura a due falde e l'altezza utile interna è di mt 3,20 e 2,40. L'appartamento ha una sup. lorda di 48 mq ca e netta di 41 mq ca. Libero.

Vendita con incanto 30.5.2016 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Zicarelli, in Paola Viale Mannarino n. 4.

Prezzo base: Euro 20.250,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Offerta in Aumento Euro 15.187,50

Presentare domande entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Francesca Zicarelli tel. 0982/582121, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it). oppure al numero verde 800630663.

**SCALEA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare 66/14 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott. Presta Vincenzo Biagio

Lotto unico: Piena proprietà di appartamento di civile abitazione sita in Scalea (Cs), via Giovanni Boccaccio n.13, 1 piano. L'abitazione ha una superficie totale lorda di circa mq 57,45, di cui mq 13,80 destinati a Balcone e terrazzo.

Vendita senza incanto 5.7.2016 ore 12,30, c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode sito in Santa Maria del Cedro (CS), fraz. Marcellina, alla via Verbicaro 26.

Prezzo base: Euro 44.253,00; Offerte in aumento non inferiore ad Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato 0985/42153 , o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**SCALEA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 119/12 R.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Avv. Nicola Gaetano

Beni in Comune di Scalea (CS), Località Contrada Piano Grande snc, Parco denominato Veronica:

LOTTO 1: Appartamento ubicato al piano terra, avente ingresso autonomo, distinto con il numero interno 2 (due), composto da un vano ed accessori tra i quali un terrazzino a livello ed uno spiazzato adibito, in parte a suo vialetto di accesso; il tutto confinante con strada di lottizzazione e, proseguendo in senso orario, con spiazzetto annesso all'appartamento 6 (sei), con area di distacco dal canale Salegrino e con attigui appartamenti interni 3 (tre) e 1 (uno);

PREZZO BASE D'ASTA Euro 52.762,50.

Aumento minimo per ogni offerta in caso di gara:

Euro 2.000,00. Condizione dell'immobile: libero  
**LOTTO 2:** Appartamento ubicato al primo piano, avente ingresso autonomo, distinto con il numero interno 6 (sei), composto da tre piccoli vani ed accessori tra i quali un terrazzino a livello ed uno spiazzetto in piano terra, dal quale si diparte la sua scala di accesso; il tutto confinante con strada di lottizzazione e, proseguendo in senso orario, con area di distacco dal canale Salegrino, con attigui appartamenti interni 7 (sette) e 5 (cinque) con spiazzetto annesso all'appartamento interno 2 (due) in piano terra.  
**PREZZO BASE D'ASTA** Euro 53.137,50

Aumento minimo per ogni offerta in caso di gara: Euro 2.000,00. Condizione dell'immobile: libero  
**Vendita senza incanto** 6.7.2016 ore 10.30, presso lo Studio del Professionista Delegato in Paola (CS), Corso Roma n. 3.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso il professionista tel. 0982/585141, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 198/10**

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Emiliana Laino

**Lotto unico:** In Scalea (CS), loc. Cotura, via Pietro Mancini 53, Condominio Leone, scala B, appartamento di civile abitazione, piena proprietà, p. secondo composto da: angolo cottura/pranzo, letto doppio, bagno ed un balcone/terrazzo. Sup. calpestabile comm.le del solo appartamento ca. mq 32,00 oltre il balcone. L'immobile risulta libero. L'immobile è un'unità immobiliare facente parte di una costruzione costituita da un piano seminterrato, terra, primo, secondo, terzo e quarto (mansarda), il tutto comprendente diverse unità immobiliari. Ai fini dell'art. 173-quater disp. Att. C.p.c., si indica che: l'area su cui ricade il cespite interessato è destinata, secondo lo strumento urbanistico comunale vigente (Piano Strutturale Comunale), in "ZONA URBANIZZATA - AMBITO RESIDENZIALE CON INTERVENTO DIRETTO", zona sottoposta a vincolo paesaggistico ambientale. Concessione per l'Esecuzione di Lavori Edili rilasciata dal Comune di Scalea in data 19/04/1982 n. 391, inerente la costruzione di un fabbricato per civile abitazione. Alla data odierna non è stato rinvenuto e/o stato rilasciato il certificato di agibilità. Ma agli atti del comune risulta essere stato richiesto un certificato di agibilità da parte di un locale piano terra adibito ad attività commerciale. Inoltre non è stato rinvenuto agli atti del comune il certificato di conformità rilasciato dal Genio Civile di Cosenza. Visti gli elaborati progettuali depositati presso il Comune di Scalea, l'unità immobiliare trova rispondenza e conformità alle previsioni stabilite dagli elaborati progettuali di cui alla licenza sopra esposta, tranne di una piccolissima variazione al balconcino lato Sud di poca importanza. Alla luce di quanto sopra è da ritenersi regolare sotto il profilo amministrativo, anche se alla data odierna, per l'unità immobiliare interessata, non è stata richiesta e rilasciata autorizzazione di agibilità da parte del Sindaco del Comune di Scalea per come già sopra esposto (CS). Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti.

**Vendita senza incanto** 12.7.2016 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Belvedere Marittimo (CS), Corso Europa 19/B.

**Prezzo base:** Euro 15.431,04; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita presso lo Studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott.ssa Emiliana Laino tel. 0985/849294 oppure 0982/972680, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 141/12**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso - Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Michela Sarli

**LOTTO UNICO:** in Scalea (CS), Località Cottura, II Traversa di Via Lauro, Via San Francesco di Paola n. 6, appartamento al piano 4° (sottotetto) della Scala B e distinto con il numero interno 19, fa parte di un complesso edilizio composto da n. 2 fabbricati, ubicato nel centro abitato del Comune di Scalea, in zona centrale, dotata di tutti i servizi primari e secondari. Provvisoriamente occupato senza titolo (per come da CTU in atti)

**Vendita senza incanto** 19/07/2016 ore 14.00 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Michela Sarli in San Lucido (CS), via Strada N civ 26.

**Prezzo base:** Euro 22.500,00; prezzo minimo offribile Euro 16.875,00; rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita presso lo Studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Michela Sarli 0982/84652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva imm.re n. 49/14 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Provenzano

**LOTTO UNICO:** Unità immobiliare uso civile abitazione facente parte di un fabbricato nel Comune di Scalea (CS) in Località "Piano Grande", senza numero civico, in zona collinare denominato B9, ubicato al piano terra (rialzato verso il lato ovest e seminterrato sul lato est) e composto da 5,5 vani catastali, superficie utile calpestabile mq 85,10 (sup. lorda 98,00 mq) e con relativa corte esclusiva. L'immobile è occupato dall'esecutato. Presenza lievi difformità.

**Prezzo base:** Euro 85.984,00; prezzo minimo offribile Euro 64.488,00; con offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

**Vendita senza incanto** 19/07/2016 ore 17.00, presso studio del professionista delegato Dott. Giovanni Provenzano in San Lucido, via Strada N civ. 26.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato)

presso lo Studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni Provenzano tel. 0982/84652 mail [giovanni.provenzano@hotmail.it](mailto:giovanni.provenzano@hotmail.it), o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva imm.re n. 147/13 R.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Rag. Massimo Aita

**LOTTO UNICO:** in Scalea (CS), Via Palmiro Togliatti n. 62, piena proprietà di unità immobiliare al piano quarto, scala E, int. 37, di 4 vani di un complesso edilizio denominato "Blu 6" composto da ingresso/pranzo con angolo cottura, un bagno, due camere da letto e due balconi per una superficie utile abitabile di mq. 39,20 (calpestabili) e una superficie non residenziale (balconi) di mq. 11,85. L'immobile è attualmente nelle disponibilità del custode giudiziario.

**Vendita senza incanto** 19.07.2016 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Massimo Aita in Diamante, Corso Vittorio Emanuele 135/I.

**Prezzo base:** Euro 31.000,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. L'offerente può offrire un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Rag. Massimo Aita tel. 0985/87384 fax. 0985/877623, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva imm.re n. 108/09 R.E.I.**

successivi esperimenti

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Zucchi

**LOTTO UNICO:** in Comune di Scalea, via Picasso



Traversa di Viale Caravaggio, piena proprietà di unità immobiliare facente parte del complesso residenziale denominato "Parco Brasilia", palazzina C, scala A, piano primo, int. 3, che si articola in 3,5 vani catastali, la sup. comm.le tot. è di ca. 43,35 ca, è ripartita in: soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio e terrazzino di mq. 6,60. Posto auto nel parcheggio condominiale, è stato realizzato a seguito di concessione edilizia n. 350 rilasciata dal Comune di Scalea in data 27.10.1981, è dotato di certificato di agibilità n. 1546 del 29.6.1983. L'immobile ricade in zona C1-territorio urbanizzato- ambito residenziale con intervento indiretto nel quale sono possibili le utilizzazioni residenziali, ricettive, commerciali, per servizi, ecc.. Libero.

Prezzo base: Euro 20.077,88 con offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. L'offerente può offrire un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 23/07/2016 ore 09,00, presso studio del professionista delegato Dott. Francesco Zucchi, in Diamante, via Benedetto Croce n. 9.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Zucchi tel. 0985/876863-338/6201887, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## TORTORA

### VILLINO CON GARAGE E CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 163/12 RGE

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Avv. Guido Cammarella

Lotto unico: Comune di Tortora Marina, via Rosaneto, civile abitazione su due livelli, facente parte del Piano di Lottizzazione denominato Costa degli Ulivi, alloggio e magazzino con corte; il villino è composto da piano seminterrato, 4 vani, atrio, bagno, cucina/angolo cottura, vano scala; al piano terra: 3 camere da letto, atrio, 2 bagni, cucina, 3 portici, atrio, soggiorno, vano scala; tot. sup. utile mq 295,30; sup. comm.le mq 369,60; porticati mq 45,13; vano scala mq 7,68. Il magazzino/garage al p. seminterrato sup. utile mq 25,25 e sup. comm.le mq 31,18. Prezzo base Euro 427.539,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 8.7.2016 ore 18.30 presso lo Studio del Professionista Delegato in Paola, via San Rocco n. 2.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0982/583967, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## TORTORA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 99/12 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Chiara Caporale

Lotto unico: in Comune di Tortora (CS), via Nazionale n. 107, piena proprietà di appartamento al primo piano, vani 6, e cat. C/7 consistenza 30 mq, occupato. Prezzo base: Euro 83.250,00; prezzo minimo pari al 75% del prezzo base Euro 62.437,50; rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 20/07/2016 ore 10,30, presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Chiara Caporale in Paola (CS) alla Via dei Salici n. 3.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Chiara Caporale tel. 0982/611155, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### AMANTEA

#### APPARTAMENTI - MAGAZZINO - CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 72/12 R.E.I.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Giuseppina Cardaciottio

Lotto 1: Amantea (CS), via Crati 10, appartamento piano terra sup. lorda 116 mq, attualmente composto da: cucina, sala, due camere da letto, bagno, ripostiglio e corridoio. Necessario ripristino dello stato dei luoghi. Impianto elettrico non conforme. Libero. Prezzo base: Lotto 1 Euro 90.097,26; Prezzo minimo offribile Euro 67.572,95. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Lotto 2: Amantea (CS), via Crati 10, appartamento p.t., sup. lorda mq 98. Stato: occupazione autorizzata dal GE. Attualmente composto da: cucina, sala, due camere da letto, bagno e corridoio. Consigliato il ripristino dello stato dei luoghi. Impianto elettrico ed idrico non conformi alla normativa vigente. Prezzo base: Lotto 2 Euro 45.973,93; prezzo minimo offribile Euro 34.480,45. Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Lotto 3: Amantea (CS), via Crati 10, appartamento piano primo, libero, sup. lorda 70 mq oltre 29 mq ca di balcone. Pur essendo censita in catasto come ultimata, l'u.i. si presenta rustica. Impianti elettrico ed idrico ormai desueti e non a norma. Prezzo base: Lotto 3 Euro 37.504,38; prezzo minimo offribile Euro 28.128,29. Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Lotto 4: Amantea (CS), via Crati 10, appartamento piano secondo; stato: occupazione autorizzata dal GE. Sup. lorda 200 mq oltre 50 mq di balconi composto da: tre camere da letto, studio, salone, cucina-soggiorno con annesso piccolo ripostiglio, due bagni e un ripostiglio. Impianti elettrico ed idrico non conformi. Prezzo base: Lotto 4 Euro 156.012,51; prezzo minimo offribile Euro 117.009,38. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Lotto 5: Amantea (CS), via Stromboli 61, capannone artigianale consistenza mq 217, stato: occupazione autorizzata dal GE. Attualmente adibito ad officina meccanica e vendita autovetture, consta di p.terra diviso in due ambienti: uno piccolo uso ufficio e uno ad officina esposizione; un piano soppalcato uso ufficio-deposito di 110 mq circa in stato fatiscente, non autorizzato. un piano interrato, adibito a deposito di 79 mq circa, in stato fatiscente non autorizzato, formato da due grandi stanze, piccolo bagno e area buca per il controllo autovetture. Prezzo base: Lotto 5 Euro 110.274,00; prezzo minimo offribile Euro 82.705,50. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Lotto 6: Amantea (CS), via Crati 10, magazzino piano S1, consistenza 26 mq, utilizzato come deposito, sprovvisto di autorizzazione urbanistica, quindi abusivo. Prezzo base: Lotto 6 Euro 1.917,60; prezzo minimo offribile Euro 1.438,20. Offerte in aumento Euro 100,00. Per maggiori informazioni sullo stato dei luoghi si rimanda alla documentazione agli atti.

Vendita senza incanto 13.7.2016 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Belvedere

Marittimo (CS), Corso Europa 19/B.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0985/849294 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## FUSCALDO - PAOLA

### ABITAZIONI - IMMOBILI COMMERCIALI - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 62/11 RGE

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato dott.ssa Valeria Marrelli

LOTTO n. 1

Comune di Fuscaldo, località marina, Via Maggiore Alfonso Vaccari, piena proprietà di appartamento posto a piano terra, con ingresso indipendente accessibile direttamente dal marciapiede della strada via Maggiore Alfonso Vaccari, composto da un unico ambiente, all'interno del quale sono stati ricavati due mini stanzini, realizzati con pareti in cartongesso, uno per uso spogliatoio ed uno per i servizi; superficie interna totale calpestabile di 39,10 mq.; l'immobile si presenta in buono stato di manutenzione.

Prezzo base Euro 41.055,00

Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Condizioni: occupato da terzi in virtù di una scrittura redatta con la custodia, avente ad oggetto la concessione in uso del bene.

LOTTO n. 2

Appartamento ubicato nel Comune di Fuscaldo, in località marina, alla Via Maggiore Alfonso Vaccari n.47, piena proprietà, posto al piano terra rialzato, con ingresso dalla tromba delle scale condominiali. L'immobile ha una superficie interna totale di 85,00 mq. (5,5 vani catastali) oltre ad un terrazzo di 100 mq. Esso si presenta in buono stato di conservazione.

Prezzo base Euro 78.818,00

Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Condizioni: occupato da terzi in virtù di una scrittura redatta con la custodia, avente ad oggetto la concessione in uso del bene.

LOTTO n. 3

Appartamento ubicato nel Comune di Fuscaldo, in località marina, alla Via Maggiore Alfonso Vaccari n.47, piena proprietà, posto al piano terzo, con ingresso dalla tromba delle scale interne condominiali. L'immobile ha una superficie interna calpestabile totale di 128,00 mq (7 vani catastali) oltre a balconi per 22,20 mq. Tale immobile necessita di interventi di impermeabilizzazione sul solaio in quanto, in alcune stanze si manifestano delle infiltrazioni di acqua durante i periodi di piogge con successiva formazione di macchie di umidità e muffa sugli intonaci del soffitto. La parte restante dell'immobile è in buono stato di conservazione.

Prezzo base Euro 130.879,00

Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00.

Condizioni: occupato da terzi in virtù di una scrittura redatta con la custodia, avente ad oggetto la concessione in uso del bene.

LOTTO n. 4

Locale magazzino ubicato nel Comune di Fuscaldo, in località marina, alla Via Maggiore Alfonso Vaccari, piena proprietà, posto al piano seminterrato, con ingresso tramite l'apertura di un cancello scorrevole in senso orizzontale o anche da un piccolo cancelletto pedonale attiguo a quello scorrevole che danno accesso ad una rampa che scende da via Maggiore Vaccari fino al cortile seminterrato di pertinenza condominiale. L'immobile ha una superficie interna calpestabile totale di 18,40 mq. e non risulta essere in buone condizioni di manutenzione.

Prezzo base Euro 7.910,00

Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Condizioni: libero.

LOTTO n. 5

Locale magazzino ubicato nel Comune di Fuscaldo, in

località marina, alla Via Maggiore Alfonso Vaccari, piena proprietà, posto al piano seminterrato, con ingresso tramite l'apertura di un cancello scorrevole in senso orizzontale o anche da un piccolo cancelletto pedonale attiguo a quello scorrevole che danno accesso ad una rampa che scende da via Maggiore Vaccari fino al cortile seminterrato di pertinenza condominiale. Dal cortile poi si accede tramite una porta metallica di tipo basculante all'interno dell'area seminterrata di pertinenza comune, in cui ci sono altri magazzini. L'immobile ha una superficie interna calpestabile totale di 29.10 mq. e risulta essere in cattivo stato di manutenzione.

Prezzo base Euro 12.500,00.  
Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00  
Condizioni: libero.

LOTTO n. 6

Immobile ubicato nel Comune di Fuscaldo, in località marina, alla Via Maggiore Alfonso Vaccari, piena proprietà posto al piano seminterrato, con ingresso tramite l'apertura di un cancello scorrevole in senso orizzontale o anche da un piccolo cancelletto pedonale attiguo a quello scorrevole che danno accesso ad una rampa che scende da via Maggiore Vaccari fino al cortile seminterrato di pertinenza condominiale. L'immobile ha una superficie interna calpestabile totale di 109,45 mq. e risulta essere in condizioni fatiscenti.

Prezzo base Euro 65.934,00  
Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00  
Condizioni: libero.

LOTTO n. 7

Immobile ubicato nel Comune di Paola, in Via Nazionale n. 234, piena proprietà posto al piano primo, composto da sette vani, un disimpegno, un corridoio e tre bagni, di superficie utile calpestabile di 185 mq (e superficie lorda 214 mq). Ampliano lo spazio abitativo interno due terrazzini e due verande di mq. 116. L'immobile risulta essere in buone condizioni di manutenzione.

Prezzo base Euro 346.962,22  
Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00  
Condizioni: occupato da terzi in virtù di una scrittura redatta con la custodia, avente ad oggetto la concessione in uso del bene.

LOTTO n. 8

Immobile ubicato nel Comune di Paola, in Via Nazionale n. 234, posto al piano secondo, piena proprietà, composto da sette vani, un disimpegno, un corridoio e tre bagni, di superficie utile calpestabile di 177 mq (e superficie lorda 208 mq), oltre terrazzini di complessivi 26,5 mq. L'immobile risulta essere in ottime condizioni di manutenzione.

Prezzo base Euro 288.280,61  
Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00  
Condizioni: occupato da terzi in virtù di un titolo opponibile alla procedura.

LOTTO n. 9

Immobile ubicato nel Comune di Paola, in Via Nazionale n. 234, piena proprietà, posto al sesto piano fuori terra (piano quinto in corso di costruzione). Sebbene sia stato classato come alloggio in corso di costruzione, per esso non è mai stato delimitato alcun volume; sono state erette solo parzialmente le murature ma non è stato realizzato il solaio di copertura; non si può parlare di vero e proprio alloggio, ma semplicemente di lastrico solare. La superficie lorda del piano è di mq. 165, mentre quella netta è di 138 mq, oltre un terrazzo di superficie di 71 mq.

Prezzo base: Euro 57.800,00  
Offerte minime in aumento Euro 2.000,00  
Condizioni: libero.

Vendita senza incanto 12.7.2016 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Paola (CS), via Bernardino Telesio 1.

Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/585333, o sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### AMANTEA

#### APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva imm.re n. 57/11 RGE

quinto esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dr.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Tempo

In Amantea (CS), Loc. Muscorella, piena proprietà di:  
LOTTO N. 1: Unità immobiliare (appartamento per civile abitazione) costituita da: un piano sottostrada, un piano terra, primo piano e piano attico, abitazione di tipo civile con una superficie di 544 mq. Il fabbricato sorge su una corte di sua esclusiva pertinenza. Libero.

LOTTO N. 2: Due terreni agricoli incolti con una superficie uno di 146 mq, l'altro di 4.873 mq. Libero. Vendita senza incanto 19/07/2016 ore 17.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sergio Tempo sito in Amantea (CS), via Dogana n. 261.

Prezzi base: Euro 195.840,00 per il lotto 1, ed Euro 15.057,00 per il lotto 2. Offerta in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00 per il lotto 1, ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Sergio Tempo tel. 0982/425429, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### DIAMANTE

#### APPARTAMENTI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 55/07 R.E.I.

successivi esperimenti  
Tribunale di Paola  
GOT Avv. Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Caridi

Beni tutti siti in Diamante, c.da Cammarotea - piena proprietà di:

LOTTO 1: appartamento per civile abitazione posto sul lato Est del fabbricato, si sviluppa su due piani: il p.t. si compone di un ingresso-disimpegno, una camera da letto, un soggiorno, una cucina, un w.c. e un ripostiglio, per una sup. tot. netta di mq. 75,24 oltre al balcone di mq. 5,34; il piano seminterrato si compone di una cucina, una cantina e due ripostigli, per una sup. tot. netta di mq. 63,72, e corte comune. L'immobile è attualmente utilizzato dalla famiglia dell'esecutata.

LOTTO 2: appartamento per civile abitazione posto sul lato Ovest del fabbricato; si sviluppa su due piani:

il p.t. si compone di un ingresso-disimpegno, quattro camere da letto, un soggiorno, un w.c. e un corridoio, per una sup. tot. netta di mq. 86,94 oltre al balcone di mq. 11,94; il piano seminterrato si compone di una cucina, un soggiorno, due ripostigli, un deposito, due disimpegni e un w.c., per una sup. tot. netta di mq. 69,85, e corte comune. L'immobile è attualmente utilizzato dal figlio dell'esecutata.

Dalla relazione del CTU risulta che gli appartamenti sopra indicati sono stati realizzati abusivamente e per essi non esiste alcun certificato di agibilità. Gli oneri previsti per la sanatoria sono stati già decurtati dal prezzo base di ciascun appartamento.

LOTTO 3: appezzamento di terreno composto dalle p.lle 758 e 844 del fg. 6 del Comune di Diamante aventi la seguente destinazione urbanistica: la p.lla 758 e parte della p.lla 844 (ca. mq. 1.600) ricadono in zona CB5-espansione residenziale; la restante parte della p.lla 844 (ca. mq. 3.970) ricade in Zona di Versante su cui è possibile realizzare edifici di modesta entità subordinatamente a verifiche geologiche di dettaglio e piccole strutture sportive. Il terreno è attualmente utilizzato dall'esecutata.

Vendita senza incanto 14/07/2016 ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato dott. Antonio Caridi, in Diamante via Poseidone 25.

Prezzo base Euro 20.548,00 lotto 1; Euro 25.480,00 lotto 2; Euro 8.068,00 Lotto 3 (al netto delle spese per la demolizione dei manufatti su di esso esistenti e per il conferimento in discarica autorizzata dei materiali di risulta); con offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per tutti i lotti. L'offerente può offrire un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato), presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott. Antonio Caridi tel. 0985/81211-335/5396128, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### LONGOBARDI

#### APPARTAMENTO CON LOCALE AUTORIMESSA E AREA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva imm.re n. 58/14 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Provenzano

LOTTO UNICO: nel Comune di Longobardi (CS) alla Via Marina snc, appartamento posto al piano terra primo e sottotetto, consistenza 6,5 vani; locale autorimessa (box e ripostiglio) posto al piano seminterrato, consistenza mq 37; area di corte al piano terra, consistenza mq 55,90. Il fabbricato è a schiera a ridosso della spiaggia lato ovest. Utilizzato dall'esecutata nel periodo estivo. Presenza opere difformi non sanabili. Prezzo base: Euro 104.219,87; prezzo minimo offribile Euro 78.165,00; con offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 19/07/2016 ore 18.00, presso studio del professionista delegato Dott. Giovanni Provenzano in San Lucido, via Strada N civ. 26.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.



PAOLA

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni Provenzano tel. 0982/84652 mail giovanni.provenzano@hotmail.it, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**BONIFATI**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. 134/13 Rei**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Converso

Professionista Delegato e Custode Anna Maria Lojacono

Comune di Bonifati, via Paneduro snc:

Lotto 1: piena proprietà locale commerciale con portico di mq 22,40, piano terra, sup. calpestabile ca. mq 185, lorda mq 200; occupato con contratto non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 331.646,00.

Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 8.7.2016 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Paola, via Sant'Agata Complesso Le Agavi.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno feriale che precede la vendita (escluso il sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, il Professionista Delegato e Custode tel. 0982/621006; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**DIAMANTE - MAIERÀ - BUONVICINO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 120/10 RGE**

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso - Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Apicella

**LOTTO PRIMO**

Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno sito in Buonvicino (CS), loc. Puma di mq 500, uliveto di classe 2, ricadente in zona "EN" definita agricola extraurbana. (non occupato)

Il prezzo base è di euro 4.500,00.

Qualora venga disposta la gara le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori ad Euro 100,00

**LOTTO SECONDO**

Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno sito in Diamante (CS), loc. Sagarote di mq 960, seminativo arborato di classe 2, ricadente parte in zona "E", definita agricola, e parte in zona di versante sedi di "creping". (non occupato)

Il prezzo base è di euro 8.000,00.

Qualora venga disposta la gara, le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori ad Euro 1.000,00.

**LOTTO TERZO**

Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno sito in Diamante (CS), loc. Sagarote di mq 580 agrumeto di classe 2, ricadente in zona definita di versante sedi di "creping". (non occupato)

Il prezzo base è di euro 4.700,00.

Qualora venga disposta la gara, le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori ad Euro 100,00.

**LOTTO QUARTO**

Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno sito in Diamante (CS), loc. Sagarote, di mq 350 seminativo arborato di classe 2, ricadente in parte in zona "E", definita agricola, ed in parte in zona definita di versante sedi di "creping". (non occupato)

Il prezzo base è di euro 3.000,00.

Qualora venga disposta la gara, le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori ad Euro 100,00.

**LOTTO QUINTO**

Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno sito in Maierà (CS), loc. Romano di mq 980, seminativo di classe 2, ricadente in zona "E", definita agricola. (non occupato)

Il prezzo base è di euro 8.500,00.

Qualora venga disposta la gara, le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori ad Euro 1.000,00.

**LOTTO SESTO**

Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno sito in Maierà (CS), loc. Magrio di mq 760, uliveto di classe 1, ricadente in zona "E", definita agricola. (non occupato)

Il prezzo base è di euro 6.000,00.

Qualora venga disposta la gara le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori ad Euro 1.000,00. Maggiori informazioni relative a tutti i beni staggiti sono rinvenibili nella perizia. Vendita senza incanto 12.7.2016 ore 15.30, presso lo Studio del Professionista Delegato studio in Fuscaldo Marina (CS), alla Via San Michele n.17. Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/686582, o sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

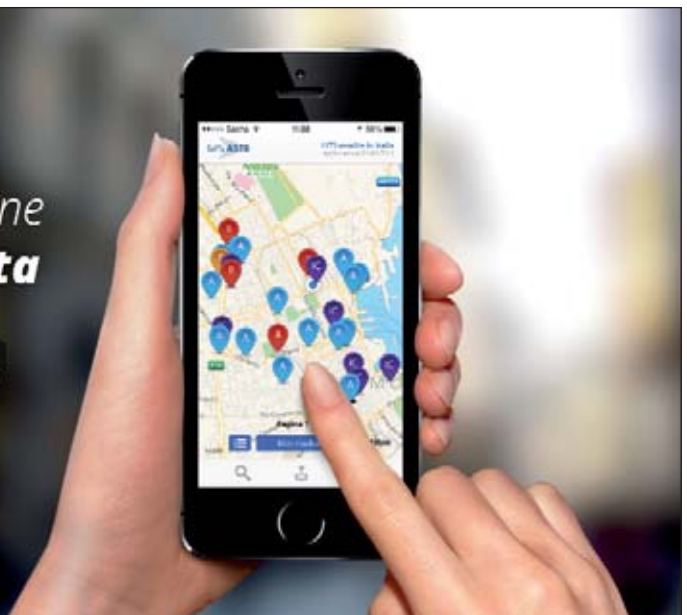
**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 197/12 R.G.Es.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Figurella, Croce Valanidi, n. 2/A - Lotto unico: in un maggior fabbricato a due piani f.t. appartamento destinato a civile abitazione costituito da sei locali, corridoio, cabina armadio, veranda e balconcini della superficie complessiva di circa 135,21 mq. Vendita senza incanto 27.04.2016 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87. Prezzo base: Euro 117.936,00. Offerta minima: Euro 88.452,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.700,00. Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi cell. 348/2953412. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 168/11 R.G.Es.**

settimo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, fraz. Archi c.da Armacà alla via Vecchia Provinciale - Lotto Unico: abitazione al II piano (3 f.t.) di un maggior fabbricato. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base: Euro 44.139,00. Offerta minima Euro 33.104,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Custode Giudiziario Avv. Dario Pietro Catalano tel. 0965/330768.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 144/13 R.G.Es.**

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via c.da Riparo n. 78 - Lotto Unico: abitazione costituita da due corpi di fabbrica oltre area di pertinenza di vani 5,5. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base: Euro 29.565,00; Offerta minima Euro 22.173,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00 Custode Giudiziario Avv. Gioacchino Amaddeo tel. 0965/895144- cell. 349/9001068.

REGGIO CALABRIA

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 159/11 R.G.Es.**

ottavo esperimento

G.E. Dr.ssa Caterina Ascitutto

In Reggio Calabria, Gallico Via Marina n. 7 - Lotto 1: unità imm.re posta al p.t. di un maggior fabbricato a quattro piani f.t. , sup. mq 258. Vendita senza incanto 15.06.2016 ore 09,00 con seguito, c/o l'ufficio del Giudice dell'Esecuzione, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, torre 3, piano 3. Prezzo base Euro 99.181,00; Offerta minima Euro 74.385,80; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Custode Giudiziario Avv. Giada Patanè cell. 328/6122618.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura di divisione N. 4025/13 R.G.Es.**

terzo esperimento

G.I. Dott.ssa Caterina Ascitutto

In Reggio Calabria, rione San Sperato, via delle Camelie n. 35 - Lotto Unico: Appartamento al quarto piano (V f.t.) della consistenza di vani 6,5, superficie commerciale circa 92 mq. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2016 ore 18,00 con seguito c/o lo studio del professionista delegato Avv. Adriana Siclari sito in Reggio Calabria, via Magna Grecia 1/G tel. 0965/891904.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 69/14 R.G.Es.**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Caterina Ascitutto

In Reggio Calabria, viale Aldo Moro, traversa Delfino - Lotto 4: Appartamento ubicato al piano quarto (quinto f.t.) della scala A, con accesso dal civico 4. Prezzo base d'asta Euro 146.000,00. Offerta minima Euro 109.500,00 Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 6: Appartamento ubicato al piano secondo (terzo f.t.), con accesso dal civico 14. Prezzo base d'asta Euro 138.000,00 Offerta minima Euro 103.500,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 7: Appartamento ubicato al piano secondo (terzo f.t.) della scala B, con accesso dal civico 14. Prezzo base d'asta Euro 141.000,00 Offerta minima Euro 105.750,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 8: Appartamento ubicato al piano terzo (quarto f.t.) della scala B, con accesso dal civico 14. Prezzo base d'asta Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 9: Appartamento ubicato al piano terzo (quarto f.t.) della scala B, con accesso dal civico 14. Prezzo base d'asta Euro 141.000,00 Offerta minima Euro 105.750,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 10: Appartamento ubicato al piano terzo (quarto f.t.) della scala B, con accesso dal civico 14. Prezzo base d'asta Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 11: Appartamento ubicato al piano quarto (quinto f.t.) della scala B, con accesso dal civico 14. Prezzo



base d'asta Euro 147.000,00 Offerta minima Euro 110.250,00 Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22.06.2016 ore 09,00 con seguito, c/o l'ufficio del Giudice dell'Esecuzione, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, torre 3, piano 3. Custode Giudiziario Dott. Antonino Dattola tel. 0965/43704- 329/9542232.

**REGGIO CALABRIA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 48/15 R.G.Es**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria, via Eremo Condera n. 9- Lotto 1: fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta Minima Euro 52.500,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta Minima Euro 54.750,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta Minima Euro 46.875,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28.06.2016 ore 16,30 c/o lo Studio del Professionista Delegato sito in Reggio Calabria via S. Caterina n. 171, Avv. Rosina Serranò tel. 0965/655435 - cell. 330/362092.

**CONDOFURI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 35/15 R.G.Es.**

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Condofuri (RC), via Provinciale Condofuri (Rossetta) - Lotto Unico: appartamento al secondo piano di un maggior fabbricato a tre piani f.t. di 5 vani. Vendita senza incanto 01.06.2016 ore 17:00 c/o lo studio del Professionista Delegato sito in Reggio Calabria via Aschenez n. 20. Prezzo base: Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 17,00 del giorno antecedente la vendita c/o lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni c/o l'Ufficio Edicom Finance Srl sito nel Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, Torre II, p.t., c/o il Professionista Delegato Avv. Gianluca Mallardo (tel. 0965/810137 - cell. 338/7513427), sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**GALLICO (RC)**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 90/14**

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria - Località Gallico via Troncovito n. 7 (ex traversa Calogero di via dei Monti) - Lotto 1: fabbricato a due piani f.t. più seminterrato con corte esterna esclusiva, consistenza 7,5 vani. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9,00 con seguito, c/o Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Prezzo base: Euro 230.865,00. Offerta minima: Euro 173.148,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. Custode Giudiziario Avv. Maria Laura Curatola tel. 0965/891863.

**MELITO PORTO SALVO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecutiva N. 173/12 R.G.Es.**

sesto esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Melito Porto Salvo (RC), via Roma n. 50 - Lotto Unico: unità immobiliare per civile abitazione al piano terra di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base: Euro 25.980,10. Offerta minima Euro 19.485,08. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. Custode Giudiziario Avv. Maria Laura Curatola tel. 0965/891863- 328/4688084.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA - MONTEBELLO IONICO**

**IMMOBILE COMMERCIALE - POSTI AUTO - FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 110/12 R.G.Es.**

settimo esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria, via prol. Aschenez - Lotto 1: diritti di piena proprietà su bene immobile ad uso commerciale. Prezzo base Euro 76.317,19; Offerta minima Euro 57.237,89; Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: diritti di piena proprietà su posto auto esterno. Prezzo base Euro 2.050,31; Offerta minima Euro 1.537,73; Offerte in aumento Euro 60,00. Lotto 3: diritto di usufrutto sulla viabilità interna di accesso ai posti auto e al fabbricato. Prezzo base Euro 2.406,27; Offerta minima Euro 1.804,70; Offerte in aumento Euro 70,00. In Montebello Ionico - Lotto 4: diritto di usufrutto sul fabbricato composto da garage e deposito. Prezzo base Euro 17,55; Offerta minima Euro 13,16; Offerte in aumento Euro 0,50. Lotto 5: diritto di usufrutto su terreni. Prezzo base Euro 22,39; Offerta minima Euro 16,79; Offerte in aumento Euro 0,60. Lotto 6: diritto di usufrutto su terreno. Prezzo base Euro 408,16; Offerta minima Euro 306,12; Offerte in aumento Euro 12,00. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9:00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Sebastiano D'Agostino tel. 0965/22404.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**BOVA MARINA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 38/96 R.G. Es.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Tiziana Drago  
In Bova Marina (RC), località Mesofugna - Lotto 9: terreno di mq 1650 qualità seminativo; Lotto 10: terreno di mq 6260 qualità seminativo. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9:00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base Lotto 9 Euro 702,08; Lotto 10 Euro 2.663,29. Offerte minime: Lotto 9 Euro 526,56, Lotto 10 Euro 1.997,46. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 14,04 per il Lotto 9, ad Euro 53,26 per il Lotto 10. Custode Giudiziario Avv. Francesca Idone cell. 347/5745960.

**CONDOFURI**

**ABITAZIONE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 31/13+75/14 R.G.Es.**

quinto esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Condofuri, località San Carlo - Lotto 1: via Passo Masseria snc, unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra e primo piano (secondo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t., vani 5,5. Lotto 2: Terreno di mq 428, agrumeto, in larga parte bergamotteto ed in parte limoneto. Lotto 3: Nuda proprietà del Terreno di mq 790, seminativo ma attualmente incolto. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base: Lotto 1 Euro 35.881,20; Offerta minima Euro 26.910,90; Offerte in aumento Euro 2.000,00; Lotto 2 Euro 1.104,90; Offerta minima Euro 828,68; Offerte in aumento Euro 150,00; Lotto 3 Euro 279,00; Offerta minima Euro 209,25; Offerte minime Euro 50,00. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Pardo tel. 0965.890599 cell. 338.4529064.

**Immibile comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 198/10+118/13 R.G.Es.**

settimo esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
Lotto unico: in Reggio Calabria fraz. Pellaro, alla via Cartisano n. 9 - piena proprietà del fabbricato industriale a due piani f.t. costituito da un piano terra adibito a deposito e da un piano soprastante destinato ad uffici. Prezzo base Euro 244.898,45; Offerta minima Euro 183.673,83; Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Ilenia Quattrocchi tel. 0965.21022 - cell. 333.3259700.

**REGGIO CALABRIA**

**UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 73/08+180/11 R.G.Es.**

successivi esperimenti  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria - Lotto 1: fraz. Archi, unita' immobiliare costituita da: a) fabbricato rurale di are 00.30; b) fabbricato rurale di are 02.86; c) area di mq 690 sulla quale insistono una tettoia con struttura metallica adibita a deposito materiali metallici di varia natura e macchinari, un capannone industriale adibito a deposito di materiali metallici e macchinari, con all'interno un locale uso ufficio, e un capannone industriale. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base Euro 129.951,00. Offerta minima Euro 97.463,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Maria Grazia Palamara (tel. 0965/898668 - cell. 347/6979565).

**REGGIO CALABRIA**

**AFFITTACAMERE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 80/12 R.G.Es.**

sesto esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
Reggio Calabria, via Giulia - Lotto 2: Affittacamere composto da n.7 camere con bagno, piano primo; porzione di lastrico solare su via Giulia, bene comune non censibile. Lotto 3: Affittacamere composto da n.7 camere con bagno, piano secondo; porzione di lastrico solare su via Giulia bene comune non censibile. Vendita senza incanto 15.06.2016 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Prezzo base: Lotto 2 Euro 329.189,00, Lotto 3 Euro 329.189,00. Offerte minime: Lotto 2 Euro 246.892,00, Lotto 3 Euro 246.892,00. Offerte in aumento Euro 7.000,00 per ciascun lotto. Custode Avv. Sergio Gravina tel. 0965/813188.-

**REGGIO CALABRIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 95/14 R.G.Es**

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria - via Anita Garibaldi n. 203-205- Lotto Unico: bene immobile (nella misura 50%) costituito da un locale ad uso commerciale posto al

piano terreno (1° f.t.) con annesso cortile (agrumeto). Prezzo base Euro 63.580,00, Offerta Minima Euro 47.686,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 21.06.2016 ore 16,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato sito in Reggio Calabria via S. Caterina n. 171, Avv. Maria Vanessa Russo tel. 0965/655435.

**Terreno | Immobile agricolo**

**REGGIO CALABRIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. Immobiliari riunite nn. 95/2010 + 107/2011**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Tiziana Drago  
in Reggio Calabria frazione Catona località Spontone - Lotto 3: terreno edificabile di mq. 2.010. Prezzo base Euro 57.956,00; Offerta minima Euro 43.467,00; Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14.06.2016 ore 9,00 con seguito Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Maria Martino tel. 0965.358436.

**Procedura Esecutiva N. 76/14 R.G.Es**

**ERRATA CORRIGE**

Con riferimento alla pubblicazione effettuata su Rivista delle Aste Giudiziarie in data 01/04/2016 si specifica che il professionista delegato della procedura in oggetto è l'Avv. Ada Alessandra Ripepi con studio in Reggio Calabria via Gerolamo Arcovito n. 55/E tel. 0965/21555 - cell. 338/3305546.

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
 Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
 Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo entro un termine massimo di 120 giorni dalla data di aggiudicazione tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
 In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**DEPOSITO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/03 R.G.E.**

**ERRATA CORRIGE:** in riferimento alla Esec. Imm. n. 115/03 R.G.E. si segnala che il Custode Giudiziario è l'Avv. Elsa Ruscio (Tel. e Fax 0963/534195 - Cell. 340/4157547), e non l' Avv. Giuseppe Corallini come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie del 18/03/2016.

**VIBO VALENTIA**

**MONOLOCALE MANSARDATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 27/2013 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto 1: in Comune di Vibo Valentia, Via Affaccio, quota ideale ed indivisa della piena proprietà pari a 112 dell'intero - monocale mansardato ubicato al piano quarto del fabbricato "mazzola" composto da un solo vano, cucina, bagno, ripostiglio con annessi due pertinenti terrazzi

Vendita senza incanto 06-06-2016 alle ore 10:00 presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1. Prezzi base: Lotto 1 Euro 36.667,50, con offerte minime in aumento pari al 3% del prezzo base d'asta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio notarile in Vibo Valentia Via CORSEA n.14, piano primo negli orari di studio e previo appuntamento telefonico con il sottoscritto professionista delegato al numero 0963/42931. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario dott. Beatrice Romano Notaio tel. 0963/42931, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VIBO VALENTIA**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. nn. 112/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Delegata Alla Vendita, Avv. Alessia Masè  
 Lotto Unico, fabbricato sito in Vibo Valentia, frazione Longobardi, via Roma 15, costituito da una casa indipendente, composta da piano terra e primo piano di mq. 330. L'immobile è dotato di ingresso indipendente ubicato sulla via Roma, il piano terra lato strada è utilizzato, come locale accessorio e di deposito, il resto del fabbricato, parte del piano terra e tutto il primo piano, ospita l'abitazione, cui si accede mediante uno spazio esterno coperto.

Vendita senza incanto 08-06-2016 alle ore 16:30 presso lo Studio Legale, sito alla via Longobardi snc. di Vibo Marina. Prezzo base Euro 161.084,62. Offerta minima in aumento di Euro 800 in caso di gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Delegato professionista Avv. Alessia Masè (tel. 0963/571432 cell. 347/1234391), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Lotto Unico: Comune di Vibo Valentia, frazione Vibo Marina, via Emilia, fabbricato internato ad un piano f.t. adibito a civile abitazione, 3 vani, camera da letto, cucina, bagno, ripostiglio restostante, cortile parzialmente coperto. Sup. utile mq 36,00 ca. oltre mq 7,00 ca. di corte retrostante.

Necessita di lavori di manutenzione ordinaria, ma è finito e funzionale, con pavimentazione in piastrelle di monocottura, porte interne in legno tamburato, portoncino d'ingresso in alluminio, infissi esterni in alluminio, con avvolgibile in plastica, bagno con pavimentazione e rivestimento in ceramica, pareti interne tinteggiate con idropittura lavabile, pareti esterne rifinite con intonaco grezzo e liscio. E' dotato di impianto idrico, elettrico, fognante, ed è privo di quello termico.

Prezzo base Euro 18.823,68; con offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo base d'asta.

Vendita senza incanto 10-06-2016 ore 16:30 presso

lo studio del professionista delegato sito in S. Onofrio, Largo Basiliano 13.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Avv. Anna Figliano tel. 0963/269488 cell. 338/8314702, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 87/01 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
 Professionista delegato Avv. Anna Figliano  
 Lotto 1: Comune di Vibo Valentia, frazione Vena Superiore, via Nazionale, appartamento di mq. 123 circa sito al p. terra di uno stabile, cat. A/2, consistenza 6 vani, oltre locale deposito di mq 37 circa, cat. C/2. Prezzo base: Euro 21.470,88, offerte in aumento non inferiori a Euro 800,00. Vendita senza incanto 14-06-2016 alle ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato sito in S. Onofrio, Largo Basiliano n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Avv. Anna Figliano (telefax 0963/269488 - 338/8314702, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 13/11**

Tribunale di Vibo Valentia  
 G.D. Dott.ssa Valentina di Leo  
 Lotto 1: Comune di Vibo valentia, frazione Marina, via

Longobardi n. 9, appartamento di mq 183,00 ca. oltre balcone di mq 10,00 e terrazzo di mq 95,00; composto da due unità immobiliari divise da un muro posto all'ingresso; la prima unità è composta da ingresso, cucina, due camere, un bagno, mentre la seconda da un ingresso, un soggiorno cucina, una stanza ripostiglio; i terrazzi ed il balcone sono in comune alle due unità.

Lotto 2: Comune di Vibo valentia, frazione Marina, via Longobardi n. 9, quota di 1/3 di magazzino, posto al piano terra di un immobile, esteso per mq 125,00.

Vendita con incanto 16-06-2016 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00). Prezzo base: Lotto 1 Euro 76.549,21; Lotto 2 Euro 18.165,48, con rilanci minimi pari ad Euro 800,00 per ciascun lotto.

Termine presentazione domande entro ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Savatore Pronesti tel. 0963/42005, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 87/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Vibo Valentia, via Scesa Carmine - Lotto 1: appartamento, cantina e giardino; l'appartamento è posto al piano primo di uno stabile a due piani f.t., sup. comm.le mq 158,00 e sup. calpestabile mq 115,31. Prezzo base: Lotto 1 Euro 45.000,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 21-06-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Daniela Bruno tel. 348/0583714, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 96/2014 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dr.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Vibo Valentia via P.Gobetti, snc, piena proprietà di - appartamento ubicato al secondo piano composto da: cucina, soggiorno, due camere da letto, corridoio, ripostiglio e bagno.

Vendita senza incanto il 24/06/2016 alle ore 10:30 presso lo studio legale in Stefanaceni Via Carità n.17. Prezzo base: Lotto unico - Euro 86.000,00, offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il professionista delegato Avv. Annalisa Russo - cellulare 347/3852298, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

### VIBO VALENTIA

#### USUFRUTTO SU APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 113/03 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti

Lotto unico: In Vibo Valentia, via S. Aloe 40, usufrutto su appartamento di ca. mq 70,00 con terrazzo di 40,00 mq, al piano primo. Vendita senza incanto 05-07-2016 alle ore 09:00 avanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 22.781,25 con offerte in aumento Euro 100,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Antonella Misiti tel. 0963/471598, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### BRIATICO

#### ABITAZIONE - LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 92/14 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Antonella Misiti

Comune di Briatico, Frazione San Costantino, Lotto 1, Appartamento ubicato al piano terra di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa. Ha l'ingresso prospiciente la via Provinciale ed è separata da questa da un cancello, misura circa 53 mq lordi, si compone di due ambienti, un vano soggiorno con angolo cottura, una stanza da letto ed un locale wc ricavato nel vano sottoscala. L'appartamento presenta sulle pareti tracce di umidità, le finiture sono di tipo economico con piastrelle di ceramica, gli infissi in legno, è provvisto d'impianto elettrico, manca quello di riscaldamento. Lotto 2, Appartamento ubicato al piano terra nella parte retrostante di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa, con ingresso laterale su una annessa corte che lo circonda su tre lati, misura circa 85 mq lordi. L'ingresso è un ampio vano che disimpegna la stanza da letto, la zona giorno è costituita da soggiorno/pranzo e angolo cottura, il bagno è completo di scaldabagno e sanitari, rivestimento e pavimentazione sono in ceramica. L'appartamento è sprovvisto d'impianto di riscaldamento, presenta notevoli tracce di umidità di risalita. Lotto 3, Appartamento ubicato al primo piano di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa è composto da un ambiente pranzo con vano cottura, un ampio salone, due stanze da letto ed un bagno con annesso antibagno, per complessivi 113 mq lordi circa oltre balconi. Vi si accede attraverso una scala esterna prospiciente la via Provinciale. L'appartamento è in discrete condizioni, la cucina pranzo ed il bagno sono stati interamente ristrutturati. Lotto 4, Appartamento ubicato al piano primo di un fabbricato a due elevazioni fuori terra, con annessa pertinente area urbana di mq. 24 (ventiquattro) circa. Mediante una scala esterna si giunge ad un terrazzo coperto di circa 17 mq. attualmente chiuso lateralmente da infissi in alluminio, attraverso questo terrazzo si accede direttamente all'appartamento, e per mezzo di una scala che da lì si diparte, si giunge al sottotetto non abitabile con struttura in ferro e tegole portoghesi a vista la cui superficie catastale, con h> 1,50, è circa 60 mq. L'unità, ha una consistenza di circa 98 mq lordi, è composta da un ambiente cucina soggiorno, tre camere ed un bagno, è circondata su due lati da un balcone stretto con ringhiera in ferro. L'appartamento è rifinito, ma risente della vetustà e della scarsa manutenzione. Lotto 5, Locale commerciale, ubicato

al piano terra, misura circa 34 mq. lordi, vi si accede attraverso un infisso in alluminio di 3 m lineari in parte apribile, in parte fisso; internamente è rifinito, con pavimentazione e rivestimento in granito, è dotato di un modesto servizio igienico.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 16.987,50; Lotto 2 Euro 28.200,00; Lotto 3 Euro 38.325,00, Lotto 4 Euro 41.325,00, lotto 5 Euro 18.375,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Vendita senza incanto 05-05-2016 alle ore 10:00 Presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Antonella Misiti in Vibo Valentia, via Spogliatore, piano Primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Misiti Antonella tel. 0963/471598 cell. 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### CAPISTRANO

#### APPARTAMENTO E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 51/00 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Capistrano (VV), via Marconi, appartamento sito al p. primo, cat. A/6, classe 3 e cantina sita al p. terra di un immobile, cat. C/6, classe 2; l'appartamento è composto da due vani ed un servizio mentre la cantina è composta da due vani con rifiniture di tipo economico, il tutto esteso per mq 45 circa e meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 8.201,25. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 28/06/2016 alle ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Alessia Masè (telefax 0963/571432 - e-mail: [alessiamase@virgilio.it](mailto:alessiamase@virgilio.it)), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### DRAPIA

#### FABBRICATO DI ANTICA COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 77/04 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Caria di Drapia (VV), via Provinciale n. 93, fabbricato di antica costruzione per civile abitazione, categoria A/3, composto da p. terra, p. primo e cortile di pertinenza. Vendita senza incanto 07-06-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base: Euro 16.000,00, con offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Custode giudiziario: Avv. Alessia Masè (tel. 0963/571432). Maggiori informazioni in Cancelleria, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e



www.asteannunci.it, www.rivistaastegiudiziarie.it  
ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**FRANCICA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/98 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto 1: in Francica (VV), loc. Centro Urbano, fabbricato composto da un p. terra di 2 vani e un p. primo di vani 5 oltre bagno, ripostiglio, terrazzino, balcone e scala esterna.

Vendita senza incanto 28/06/2016 alle ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 27.117,15. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Alessia Masè (Telefax 0963/571432 - Cell. 347/1234391), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**IONADI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Ionadi (VV), loc. Vena, via Carducci n. 6, appartamento collocato al terzo piano f.t. di un immobile, esteso per mq 140 ca., composto da cucina, due bagni, 3 camere da letto, ingresso e balconi di mq 22 ca.; è completato sia internamente che esternamente con buoni materiali. Il tutto è meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita con incanto 17-05-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzo base Euro 46.132,20 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Custode Avv. Maria Teresa Gaudente (tel. 0963/43165 - fax 0963/547274, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**IONADI****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 67/99 + 3 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Notaio Delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Beatrice Romano

Lotto n. 2: Intero fabbricato per civile abitazione a più piani f.t. composto al piano seminterrato da tre locali, al piano terra rialzato da tre camere da letto, tre bagni, cucina, pranzo e salotto, al piano primo da ulteriori tre camere da letto, tre bagni, cucina, pranzo e salotto, al piano sottotetto da ulteriori tre camere da letto, tre bagni, cucina, pranzo e salotto, Il tutto riportato nel Catasto Fabbricati del Comune di Ionadi al foglio di mappa 7 particella 835 Via Campo Chiusa snc, Categoria A/3, classe 2, vani 12, superficie catastale 423 mq., totale escluse aree scoperte mq. 389, rendita catastale euro 514,39 (un tempo riportata in Catasto Terreni del Comune di Ionadi al Foglio di mappa 7 particella 835 (già particella 601), ente urbano di mq. 693 giusta la costituzione per l'accatastamento del 3.3.2016 n. 131.112016 - protocollo n. VV0008640).

Dalla perizia in atti risulta che il fabbricato è stato realizzato giusta Concessione Edilizia n. 88/77 del 18.12.1978

Vendita senza incanto 06/06/2016 alle ore 10:00 presso l'Ufficio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1. Prezzi base Euro 20.085,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 573 c.p.c. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Presentare offerte presso l'Ufficio del Notaio Beatrice Romano in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, entro le ore 1200 del giorno precedente la vendita, escluso i festivi. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Delegato e Custode Notaio Beatrice Romano (tel. 0963/42931), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**IONADI - VIBO VALENTIA****UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/96 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Ionadi (VV), via Campo Chiusa, unità immobiliare edificata con struttura portante mista in muratura e telaio in calcestruzzo armato di mq 310 circa oltre balconi di mq 80; composto da p. terra, p. primo, p. secondo adibito a mansarda e locale deposito-cantina, cat. A/2; con difformità rilevate dal perito, ma senza alcuna pratica di condono in essere.

Lotto 2: in Vibo Valentia Marina, Viale dell'Industria trav. via Ampollino, unità immobiliare al p. terzo di un fabbricato con struttura portante intelaiata in calcestruzzo armato, mq 162; oggetto di procedura di condono per difformità dal progetto iniziale.

Lotto 3: in Vibo Valentia Marina, Viale dell'Industria trav. via Ampollino, unità immobiliare al p. terzo di un fabbricato con struttura portante intelaiata in calcestruzzo armato, mq 166; oggetto di condono per difformità del progetto iniziale.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 29.601,37; Lotto 2 Euro 12.301,87; Lotto 3 Euro 14.031,81.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 800,00 per ciascun lotto.

Vendita senza incanto 28-06-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un

prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Fortunato D'Amico (tel. e fax 0963 592711), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LIMBADI****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/03 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: Comune di Limbadi, via Piave n. 23, unità immobiliare, destinata ad uso abitativo, proprietà per intero, di circa 250,00 mq, costituente un fabbricato su due piani per complessivi 10 vani, con retrostante piccolo spazio di terreno di mq 26.

Si precisa che per la costruzione del suddetto fabbricato non è stata rilasciata licenza o concessione edilizia, tuttavia lo stesso rientra nelle ipotesi di sanabilità di cui al capo IV L: 47/1985 e succ. mod. e int. Il valore di mercato dell'immobile è di euro 400 al mq per superficie lorda vendibile. Attualmente l'immobile è occupato dal debitore.

Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 9.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base: Euro 13.348,39. Offerte in aumento non inferiore al 3% del prezzo base d'asta.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Sonia Lampasi tel. 0963/44149, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**MILETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in frazione Paravati del Comune di Mileto (V.V.), alla via Vercelli n. 12, piena proprietà di - appartamento di consistenza 6 vani al primo piano; sono presenti difformità planimetriche, sarà necessario presentare una S.C.I.A. in sanatoria i cui costi stimati sono già stati decurtati dal prezzo di stima.

Vendita senza incanto 21-06-2016 alle ore 16 presso lo studio legale Fiorillo in Vibo Valentia alla via Enrico Candela n. 20.

Prezzo base Lotto Unico Euro 30.066,00; offerta minima in aumento del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopracitato.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Fiorillo Telefax 0963-592511, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net)

**NICOTERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 131/10 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in Nicotera (VV), c.da Martelletto snc, appartamento al p. primo, esteso mq 118 ca, facente parte di un complesso residenziale, cat. A/3, classe 2.

Vendita con incanto 07-06-2016 ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 28.080,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Maria Teresa Gaudente cell. 324/6632228, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/12 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Lotto unico: Nicotera (VV), Loc. Bracò, fabbricato composto da due piani f.t. ed un seminterrato. Ricade in zona B (Completamente Edilizio) dello strumento urbanistico vigente P.R.G.

Il piano terra è costituito da due appartamenti dei quali uno è finito (sub 3) e l'altro è in corso di costruzione (sub 4), il piano primo è costituito anch'esso da due appartamenti dei quali uno è finito (sub 5) e l'altro in corso di costruzione (sub 6). Il piano seminterrato viene utilizzato come garage-magazzino (sub 7). Tutte le unità immobiliari sono raggiungibili mediante una scala interna comune ed una corte comune. L'appartamento al piano terra (sub 3) è costituito da tre camere da letto, due bagni, una cucina - soggiorno, un ripostiglio e due disimpegno molto ampi. Impianto elettrico a norma. L'appartamento ha una sup. utile di ca. mq 108 e una sup. destinata a balconi di ca. mq 45. L'immobile al p. terra (sub 4) è in corso di costruzione, si trova allo stato rustico. Presenta difformità prospettiche e volumetriche minime soggette a Permesso di Costruire in sanatoria. Non è dotato di certificazione energetica, nè di documentazione amministrativa e tecnica in materia di installazioni impianti, nè tanto meno di collaudo statico, pertanto per il fabbricato non è stato rilasciato il certificato di agibilità. Vendita senza incanto 05/07/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale

di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base Euro 69.120,00. Offerta minima in aumento pari al 3% del prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria De Pascali tel. 0963/93296, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI**

**APPARTAMENTI/CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 42/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina di Leo  
Beni in Spilinga, località "Subba i cruci" in Viale della Pace, piena proprietà di - Lotto 1: appartamento per civile abitazione al P.T. di un fabbricato a più piani F.T. oltre adiacente locale tecnico - box abusivo ed annessi pertinenti diritti sulla corte comune; si compone di: soggiorno pranzo cucina, studio, tre camere, due bagni; un ripostiglio più un piccolo vano. Lotto 2: appartamento per civile abitazione al P.1 di un fabbricato a più piani F.T., oltre annessi pertinenti diritti sulla corte comune. Lotto 3: appartamento per civile civile abitazione ubicato al piano secondo di un fabbricato a più piani fuori terra, oltre annessi pertinenti diritti sulla corte comune; suddiviso in 8 ambienti di diversa superficie, e rifinito al rustico. Il fabbricato di cui fanno parte i lotti 1, 2 e 3 presenta difformità comunque sanabili, il cui costo di sanatoria sarà di circa Euro 20.500,00 (già detratto dal prezzo di vendita). In Ricadi, località Santa Maria, piena proprietà di- Lotto 4: Casa unifamiliare ad un livello F.T. dotata di piscina scoperta, composta da soggiorno con cucina, 3 camere, 2 bagni, area a portico. Abusi sanabili e non. Vendita senza incanto il 07/06/2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 139.720,00; Lotto 2 Euro 47.280,00; Lotto 3 Euro 79.770,00; Lotto 4 Euro 751.860,00; offerta minima in aumento pari 3% dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68, piano primo negli orari di studio.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode

Giudiziario Avv. Francesco Manduca, tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**ROMBIOLO**

**CASA PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/03 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Notaio Delegato Dr.ssa Beatrice Romano  
Lotto unico: in Rombiolo (VV), via della Repubblica II Trav. n. 29 e 31, casa per civile abitazione sviluppantesi su due livelli composta al piano I° da 4 vani oltre servizi, sup. lorda mq 115 circa e al 2° piano da due vani oltre servizi, sup. lorda mq 58,65 circa, oltre lastrico solare di mq 53,05 circa. Dalla perizia risulta che la casa posta in vendita è stata realizzata giusta licenza edilizia n. 44 del 17/8/1968.

Vendita senza incanto 06/06/2016 alle ore 10:00 presso l'Ufficio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1.

Prezzo base Euro 19.711,43. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 573 c.p.c. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Presentare offerte presso l'Ufficio del Notaio Beatrice Romano in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Delegato e Custode Notaio Beatrice Romano (tel. 0963/42931), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SERRA SAN BRUNO**

**ABITAZIONI - GARAGE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/14 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Martino  
Fabbricato sito in Comune di Serra San Bruno (VV), Via Della Pace.

Lotto 1: unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terzo. Lotto 2: magazzino posto al piano seminterrato. Lotto 3: unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato. Lotto 4: unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato. Lotto 5: magazzino posto al piano seminterrato. Lotto 6: magazzino posto al piano seminterrato. Lotto 7: unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato. Lotto 8: unità immobiliare destinata a garage posta al piano seminterrato. Lotto 9: unità immobiliare per civile abitazione posta al piano secondo. Lotto 10: unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terzo.

Vendita senza incanto 31/05/2016 alle ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, Piano Terra, Stanza 7.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.523,00, Lotto 2 Euro 54.332,00, Lotto 3 Euro 3.794,00, Lotto 4 Euro 3.794,00, Lotto 5 Euro 12.237,00, Lotto 6 Euro 3.245,00, Lotto 7 Euro 6.290,00, Lotto 8 Euro 6.847,00, Lotto 9 Euro 75.444,00, Lotto 10 Euro 85.169,00, offerte minime in aumento non inferiori al 2,5% dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.

Info Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Maria Martino tel. 0965/358436 - 3298132062,



siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## SORIANELLO

### VILLINO/APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 43/2014 + 102/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 01: in Soriano con accesso da via Savini, piena proprietà di - villino articolato su 4 livelli composto da: magazzino seminterrato, piano terra con zona giorno, piano primo con zona notte e locale sottotetto. Sprovisto di certificato di agibilità e attestazione energetica. Lotto 2: alla via Michele Bianchi n. 68 di Soriano, piena proprietà di appartamento al piano terra di mq. 185 ca. oltre a mq. 12.60 di balcone scoperto e composto da: ingresso-disimpegno, studio, soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, due bagni, tre camere, ripostiglio e lavanderia; necessario presentare Scia in sanatoria di Euro 568,00 ca. e provvedere alla rimozione della copertura in eternit di mq. 205 ca. al costo di ca. Euro 3.000,00 IVA compr.; sprovisto di certificato di agibilità.  
Vendita senza incanto 08-06-2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale del Delegato, sito in Vibo Marina (VV) alla via Longobardi snc.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 514.875,00; Lotto 2 Euro 95.250,00; offerta minima in caso di gara pari ad Euro 1.200,00 per il Lotto 1 ed Euro 800,00 per Lotto 2.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale del Delegato, sito in Vibo Marina (VV) alla via Longobardi snc. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Alessia Mase' (tel./fax: 0963/571432 - cell.: 347/1234391), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## SORIANELLO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 16/15 R.G.E.

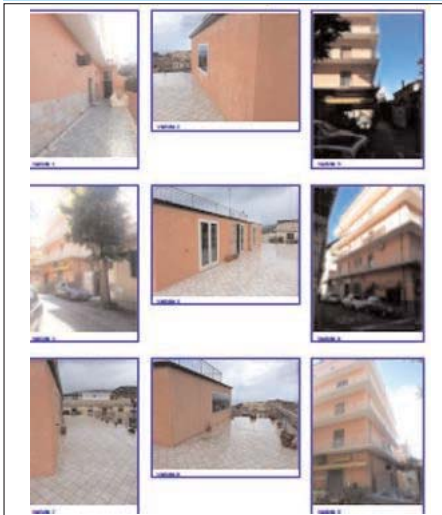
primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni in Comune di Soriano (VV) in Via Santa Caterina n.44, piena proprietà di - Lotto 1: appartamento di mq 152,10 lordi composto da: disimpegno, cucina/pranzo, camera matrimoniale con annesso portico di mq 13,05, 2 camere singole, 2 bagni e ballatoio di mq 9,65. Lotto 2: appartamento di mq 143,10 lordi composto da: vano scale, disimpegno, cucina/pranzo, camera doppia, 2 bagni, 2 camere singole, ripostiglio esterno più balconi. L'aggiudicatario dovrà costituire una servitù di passaggio a favore dell'immobile identif. alla part. 931 non oggetto del pignoramento.  
Vendita senza incanto 14-06-2016 alle ore 18:30 presso lo studio legale Avv. Antonella Defina, via P.Togliatti, 75, Sant'Onofrio.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 104.945,62; Lotto 2 Euro 99.604,62; con offerte minime in aumento in caso di gara del 3% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale del professionista delegato in Sant'Onofrio, via P. Togliatti n. 75, negli orari di studio e previo appuntamento tel. 0963/269527 - 328/7660575.  
Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Antonella Defina cell. 328/7660575, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## TROPEA

### APPARTAMENTO CON TERRAZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 104/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Comune di Tropea (VV), via della Vittoria, appartamento con terrazzo, piano 5 cat. A/4 abitazione di tipo popolare consistenza 4,5 vani, difforme dal progetto autorizzato dalla commissione edilizia comunale; l'immobile è stato regolarizzato in corso di procedura dal punto di vista catastale; l'aggiudicatario dovrà richiedere permesso di costruire in sanatoria per le opere abusive realizzate i cui costi vengono detratti dal prezzo di stima, nonché alla corresponsione del danno ambientale in virtù dell'esistenza del vincolo paesaggistico, il cui importo è stato stimato e detratto dal prezzo di stima. Vendita senza incanto 28-06-2016 ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base: Euro 93.000,00; Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la

vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Elsa Ruscio tel. 0963/534195 Cell. 340/4157547, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## ZAMBRONE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 42/13+6/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Antonella Mistiti  
Beni in Zambrone, Località Crita snc, piena proprietà di - Lotto 1: Appartamento di nuova costruzione al piano primo di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione e composto da: ballatoio di accesso (esteso mq 3,60), un corridoio d'ingresso, due camere, una cucina/sala da pranzo, un bagno ed una veranda coperta (estesa mq 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 2: Appartamento di nuova costruzione ubicato al P.T. di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un vano destinato a sala pranzo-soggiorno- cucina, due camere da letto e bagno, con annessa veranda a livello (estesa mq. 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 3: Appartamento di nuova costruzione al P.T. di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un vano destinato a sala pranzo-soggiorno- cucina, due camere da letto e bagno, con annessa veranda a livello (estesa mq. 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 4: Appartamento di nuova costruzione in corso di costruzione al piano primo di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condomini-

niale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un ballatoio di accesso (esteso mq 3,60), un corridoio d'ingresso, due camere, una cucina / sala da pranzo un bagno ed una veranda coperta (estesa mq 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 5: Appartamento di nuova costruzione in corso di costruzione, al P.T. di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un vano destinato a sala pranzo-soggiorno-cucina, due camere da letto e bagno, con annessa veranda a livello (estesa mq. 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 6: Appartamento di nuova costruzione in corso di costruzione, ubicato al P.T. di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un vano destinato a sala pranzo-soggiorno-cucina, due camere da letto e bagno, con annessa veranda a livello (estesa mq. 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 7: Appartamento di nuova costruzione in corso di costruzione, al P.T. di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un vano destinato a sala pranzo-soggiorno-cucina, due camere da letto e bagno, con annessa veranda a livello (estesa mq. 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 8: Appartamento di nuova costruzione, adibito a civile abitazione, in corso di costruzione, ubicato al piano terra di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un vano destinato a sala pranzo-soggiorno-cucina, due camere da letto e bagno, con annessa veranda a livello (estesa mq. 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 9: Appartamento di nuova costruzione, adibito a civile abitazione, in corso di costruzione, ubicato al piano primo di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6), situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un ballatoio di accesso (esteso mq 3,60), un corridoio d'ingresso, due camere, una cucina, sala da pranzo, un bagno ed una veranda coperta (estesa mq 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00. Lotto 10: Appartamento di nuova costruzione, adibito a civile abitazione, in corso di costruzione, ubicato al piano primo di un edificio a due piani F.T., dotato di terrazze ad uso condominiale (ad eccezione di quella di esclusiva pertinenza del subalterno 6),

situato all'interno di un residence in fase di ultimazione (connotato dalle tipiche caratteristiche costruttive dei villaggi vacanze). L'appartamento risulta composto da un ballatoio di accesso (esteso mq 3,60), un corridoio d'ingresso, due camere, una cucina / sala da pranzo, un bagno ed una veranda coperta (estesa mq 7,50), per una superficie complessiva di mq. 46,00.

Vendita senza incanto 16-06-2016 alle ore 10:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, Via Spogliatore. Prezzo base Lotto 1 Euro 59.153,62; Lotto 2 Euro 67.659,00; Lotto 3 Euro 67.659,00; Lotto 4 Euro 30.930,00; Lotto 5 Euro 28.996,50; Lotto 6 Euro 28.996,50; Lotto 7 Euro 28.996,50; Lotto 8 Euro 28.996,50; Lotto 9 Euro 30.930,00; Lotto 10 Euro 30.930,00; Lotto 11 Euro 30.930,00 - Offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale sopra indicato. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Antonella Misiti Tel. 0963/471598 o 338/3330144, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### MILETO

#### NEGOZIO/ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 63/2014 R.G.E.I.

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Tiziana Flippone  
Beni in Mileto (VV) - frazione Paravati, Via Compagni n. 68/70, piena proprietà di - Lotto 1: negozio destinato all'attività commerciale di mq 58, dotato di bagno con antibagno più locale deposito. Lotto 2: appartamento di mq 140,09 ubicato su fabbricato a tre livelli e composto: al P.1 da disimpegno, cucina-pranzo-soggiorno, camera doppia, camera, bagno, vano scala; mentre al p. secondo, ancora allo stato rustico, unico ambiente più balcone. Irregolarità presenti, le cui spese di sanatoria sono già state detratte dal prezzo di vendita

Vendita senza incanto il 17/06/2016 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia Corso Umberto I, n. 53 (studio legale Avv. Antonio Scuticchio). Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.915,04; Lotto 2 Euro 54.530,07; offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso il sopraccitato studio legale negli orari di studio previo appuntamento telefonico tel. 0966/645074 - 339/8303233. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4 (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il prof. delegato Dott.ssa Tiziana Flippone tel. 0966/645074 - 339/8303233; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

### FRANCICA - SAN COSTANTINO CALABRO

#### APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 17/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Notaio Delegato Dott.ssa Beatrice Romano  
Lotto 1: Francica (VV), Loc. "S. Brasi", appezzamento di terreno agricolo di mq 9.145 in forma irregolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Lotto 2: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. primo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq 135 circa oltre mq 16 di balconi. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. secondo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore, con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq. 135 circa oltre 16 mq di balconi. Lotto 4: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. secondo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore, con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq. 135 circa oltre 16 mq di balconi. Lotto 5: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di circa mq 58 con destinazione deposito/magazzino parzialmente rustico sito ubicato al piano terra, suddiviso in due vani da in tramezzo di cartongesso. Lotto 6: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione deposito/magazzino ubicato al piano terra composto da un unico vano oltre w.c. Lotto 7: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione autorimessa parzialmente rustico ubicato al piano terra, composto da un unico vano oltre w.c. Lotto 8: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione autorimessa parzialmente rustico ubicato al piano terra, composto da un unico vano oltre w.c. Lotto 9: Francica (VV), Loc. "Olivella", immediate vicinanze dell'autostrada A/3, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 4.700, in forma regolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Lotto 10: Francica (VV), Loc. "Mesima", appezzamento di terreno agricolo esteso mq 2493 di forma regolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Prezzi base: Lotto 1 Euro 6.707,00; Lotto 2 Euro 40.824,00; Lotto 3 Euro 40.824,00; Lotto 4 Euro 40.824,00; Lotto 5 Euro 6.051,00; Lotto 6 Euro 6.707,00; Lotto 7 Euro 6.051,00; Lotto 8 Euro 6.051,00; Lotto 9 Euro 2.624,00; Lotto 10 Euro 1.021,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.



Vendita senza incanto 06-06-2016 alle ore 10:00 presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, presso il Notaio delegato Dott.ssa Beatrice Romano (tel. 0963/42931 - fax 0963/41328), sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### LIMBADI

#### APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. nn. 79/99 + 81/07 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni siti in Limbadi (VV) e precisamente:  
Lotto 1: in zona centrale, via Garibaldi nn. 37-39-41 e via Papa Giovanni XXIII n. 32, appartamento composto da garage, 7 camere, 2 bagni e 4 balconi per complessivi mq 250 circa. Lotto 2: loc. Santa Maria, terreno agricolo di mq 6.130 circa.

Il tutto meglio indicato nella perizia in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 14.352,20; Lotto 2 Euro 6.407,60 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 500,00 per ogni lotto.

Vendita senza incanto 17-05-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (tel. 0963/43165 - fax 0963/547274, sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### MAIERATO

#### APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 1/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni tutti siti in Maierato (VV) e precisamente:  
Lotto 1: appartamento al p. primo di mq 70 circa, vani 4,5.

Lotto 3: terreni con destinazione parzialmente urbanistica di complessivi mq 540, oltre locale deposito sito in via S. Anna.

Vendita senza incanto 05-07-2016, ore 9.00, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.112,50; Lotto 3 Euro 15.377,26.

Offerte in aumento di Euro 500,00 in caso di gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Michela Fiorillo (telefax 0963/592511), sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

### VIBO VALENTIA/PIZZO

#### APPARTAMENTI/TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 122/13 R.G.E.

secondo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Dott.ssa Beatrice Romano.  
Lotto 1, unità immobiliare con destinazione Negozio, in Vibo Valentia, frazione Marina via santa Venere, ubicata al p. terra, classe1, costituita da un ampio vano, privo di arredi servito da un bagnetto e da un ripostiglio sul fondo di superficie lorda complessiva di 58,40 mq. circa, la porta di accesso è in alluminio con serranda avvolgibile in ferro, Impianto idrico, elettrico e fognante presente.

Lotto 2, unità immobiliare, per civile abitazione, in Vibo Valentia, frazione Marina via santa Venere, piano primo. Costituita da un ingresso, due camere, un soggiorno, una cucina con balcone, un bagno e un piccolo ripostiglio. Superficie lorda complessiva di mq. 111,00 circa oltre mq. 9.40 di balcone.

Lotto 3, appezzamento di TERRENO, sito in comune di Vibo Valentia, località "Cocari", esteso metri quadrati 1380 circa riportato in catasto come AREA URBANA, identificato in Catasto FABBRICATI al foglio

di mappa 44, p.la 472, categoria FII, area urbana, mq 1.380,00.

Lotto 4, unità immobiliare PER CIVILE ABITAZIONE in comune di Pizzo, contrada Calamaio, identificata in catasto Fabbricati del detto comune al foglio di mappa 5, p.la 94, sub. IL, piano secondo, categoria N3, classe 3/\, consistenza 4,5 vani, Rendita Catastale euro 244,03. Costituito da ingresso/soggiorno, due camere, cucina e un bagno, tutti arredati. Sup. Lorda complessiva di mq 65.60 circa, oltre mq. di 10,50 di balcone.

Lotto 5, unità immobiliare con destinazione UFFICIO sita in comune di Vibo Valentia, fraz. Marina, via Pescara, posta al piano primo, adibita a studio privato, identificata in catasto fabbricati del comune di Vibo Valentia al foglio di mappa 2, p.la 718, sub. 27, Z.c. 2/\, piano primo, categoria A/10, classe U, consistenza 7,5, Rendita Catastale euro 840,53.

Lotto 6, Unità immobiliare, adibita a CIVILE ABITAZIONE, ubicata nel comune di Vibo Valentia, fraz. Marina, via Santa Venere, n. 16, posta al piano primo, identificata in catasto fabbricati del detto comune al foglio di mappa 2, p.la 718, sub. 28, Z.C. 2", piano primo, categoria A3, classe 2", consistenza 4 vani. Costituita da ingressi/corridoio, due camere, cucina abitabile, un bagno e un ripostiglio di superficie lorda complessiva di 70,00 mq.

Lotto 7, Unità immobiliare adibita ATTIVITÀ COMMERCIALE, ubicata nel comune di Vibo Valentia, fraz. Marina, via Santa Venere, n° 16, posta al piano terra, identificata in catasto fabbricati del comune di Vibo Valentia al foglio di mappa 2, p.la 718, sub. 29, Z.C. 2", piano terra, categoria CII, classe I", consistenza 247 mq. Costituito da un ampio vano comunicante, adibito a zona gioco, nella parte centrale da 2 wc e un ripostiglio.

Lotto 8, Unità immobiliare con destinazione DEPOSITO, sita in comune di Vibo Valentia, fraz. Marina, via Santa Venere posta al piano terra estesa 159 mq. identificata in catasto fabbricati del detto comune al foglio di mappa 2, p.la 718, sub. 30, Z.c. 2", piano terra, categoria C/2, classe I", consistenza 159 mq. Prezzo Base: Lotto 1 Euro 53.838,00, Lotto 2 Euro 71.781,00, Lotto 3 Euro 37.260,00, Lotto 4 Euro 36.129,00, Lotto 5 Euro 108.196,00, Lotto 6 Euro 48.813,00, Lotto 7 Euro 202.938,00, Lotto 8 Euro 70.919,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 06/06/2016 alle ore 10:00 presso lo studio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano presso l'ufficio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea,14, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso l'ufficio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea,14, p. primo, orari di studio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato Dott.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931

Maggiori informazioni presso il Notaio/delegato professionista Dott.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Bene Mobile

### FABRIZIA

#### ATTREZZATURE/SEMIRIMORCHIO/AUTOVETTURA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**FALLIMENTO N. 12/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI CON PROCEDURA  
COMPETITIVA EX ART. 107 L.F.  
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Uno: in Fabrizia (VV), località Pantano, piena proprietà di - compendio di beni mobili, impianti, attrezzature, facenti parte dello stabilimento produttivo destinato all'imbottigliamento, commercializzazione e distribuzione di acqua oligominerale; ha una redditività di Euro 96.000,00 oltre IVA annui scaturite da contratto di affitto stipulato in data 22.12.2011 e con scadenza al 31.12.2032. Lotto Due: Semirimorchio Tirsan targa AB39859. Lotto Tre: Semirimorchio Zorzi targa VR027893. Lotto Quattro: Autovettura Fiat Panda, targa CY694CE. Lotto Cinque: Autovettura Peugeot 207, targa EK852HD. Vendita senza incanto 07-06-2016 alle ore 16 presso lo studio del Curatore sito a Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 468.800,00; Lotto Due Euro 3.000,00; Lotto Tre Euro 3.000,00; Lotto Quattro Euro 5.000,00; Lotto Cinque Euro 9.000,00; rilancio minimo obbligatorio in caso di gara non inferiore al 5% del prezzo base. La vendita è soggetta ad IVA ed i prezzi sono riportati IVA esclusa. Per i beni ai lotti due, tre, quattro e cinque tutte le spese necessarie per il passaggio di proprietà nonché la cancellazione delle formalità pregiudizievoli resteranno a carico dell' acquirente. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Curatore sito a Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il curatore Per ulteriori informazioni e dettagli, contattare il curatore Avv. Francesco Manduca - Tel. 0963/472673, Fax 0963-540801, E-mail grecomanduca@alice.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

**NICOTERA**

**VILLAGGIO TURISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n 17/2009**

Tribunale di VIBO VALENTIA  
Sezione Fallimentare  
Fallimento n 17/2009 Sayonara srl  
G.D. Dr.ssa Valentina Di Leo

**AVVISO PER AFFITTO DI AZIENDA TURISTICA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA**

Si rende noto che il Fallimento n. 17/09 Sayonara srl intende procedere all'affitto del seguente ramo di azienda.

**DESCRIZIONE**

I beni oggetto di affitto sono un complesso residen-

ziale sito in Nicotera composto da:

Blocco A: è costituito da 8 alloggi al piano di terra e 6 alloggi al piano primo. La superficie di ciascun alloggio al piano terra è di 41,50 mq, mentre la superficie commerciale è di 48 mq.

Al piano primo la superficie è di 43 mq., mentre quella commerciale è di 47,50 mq., quindi la superficie totale commerciale è di 669 mq.

Blocco B: è un fabbricato costituito da due piani fuori terra adibito ad alloggi, la superficie commerciale di ciascun alloggio è di 45,50 mq, per una superficie totale commerciale è di 669 mq.

Blocco D: sono due piscine e quindi rappresentano pertinenze dei blocchi prima descritti ed hanno una superficie di 340 mq circa.

Blocco E: è un fabbricato a piano terra di forma ottagonale destinato a bar per i residenti, locale tecnico e servizi igienici con una superficie complessiva di 52,00 mq.

Blocco F: è un fabbricato composto da un solo piano terra adibito a saletta ristorante con annessa cucina avente una superficie commerciale di 170 mq.

Il tutto accuratamente descritto nella perizia acquisita agli atti della procedura concorsuale disponibile presso il Curatore fallimentare ai recapiti sotto indicati, anche al fine della descrizione degli arredi e delle attrezzature che compongono l'azienda di che trattasi unitamente agli immobili su descritti.

**CONDIZIONI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA COMPETITIVA**

- durata contratto di affitto mesi 12 a decorrere dalla data di stipula del contratto non rinnovabile;

- il canone base di affitto annuo è di Euro 20.000,00 oltre Iva con pagamento anticipato in un'unica soluzione che verrà saldata alla data di stipula del contratto con consegna di assegno circolare;

- le spese notarili sono a carico dell'aggiudicatario;

- in caso di vendita dell'immobile e dell'attività commerciale il fallimento può risolvere il contratto con un preavviso di novanta giorni, entro il quale l'affittuario deve rendere l'azienda;

- le spese di migliorie eventualmente apportate da parte dell'affittuario non saranno riconosciute, ai fini di rimborsi, compensi o quant'altro;

- l'affittuario dovrà consegnare alla Curatela al momento della stipula del pubblico rogito notarile polizza fideiussoria a garanzia della perfetta conservazione dei beni aziendali oggetto del concedendo affitto per un valore complessivo di Euro 500.000,00. Per partecipare all'asta, ogni offerente dovrà depositare la propria offerta, in busta chiusa, per un prezzo non inferiore a quello base sopra esposto ed a tutte le condizioni sopra indicate, entro il giorno 24 maggio 2016 ore 12,00 presso lo studio del Curatore avv. Ornella Grillo in Via Ruggero Leoncavallo 13 89900 Vibo Valentia.

In detta busta unitamente all'offerta, deve essere consegnato assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura fallimentare 17/09 Sayonara srl a titolo di cauzione pari al 10% dell'importo offerto. La presentazione dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente e il Curatore rimane esonerato da qualsivoglia responsabilità, anche per causa di forza maggiore. Non fa fede la data di spedizione. Non sono ammesse offerte condizionate.

Sull'esterno della busta, oltre al mittente e all'indirizzo indicato in precedenza, deve essere riportata la seguente dicitura: "Contiene offerta per affitto di azienda della Sayonara srl località Mortelletto Nicotera Marina".

L'apertura delle buste che saranno pervenute nel termine fissato avrà luogo il giorno 25 maggio 2016 alle ore 16,00 presso lo studio del Curatore avv. Ornella Grillo.

Qualora fossero presentate più offerte nello stesso giorno, di seguito alle operazioni di apertura delle buste e di verbalizzazione del loro contenuto sarà effettuata una gara informale avanti alla Curatela (sempre presso lo studio del Curatore avv. Ornella Grillo) tra tutti gli offerenti con prezzo base pari all'importo più alto tra quelli proposti e con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 ciascuna entro trenta secondi dalla precedente.

Della gara informale verrà redatto apposito verbale e al termine della suddetta gara le somme come sopra depositate a titolo di cauzione verranno restituite ai non aggiudicatari.

Avvenuta l'aggiudicazione dell'azienda, l'atto di affitto, stipulato nelle forme privatistiche, verrà effettuato presso Notaio individuato dalla procedura.

Tutte ed indistintamente le spese ed imposte inerenti l'affitto dell'azienda saranno a carico dell'aggiudicatario.

Per maggiori informazioni gli interessati potranno rivolgersi al Curatore avv. Ornella Grillo con studio in Vibo Valentia alla Via Ruggero Leoncavallo 13 (telefono 0963 42513 e-mail ornellagrillo@libero.it).

Vibo Valentia li 11.4.2016.

Il Curatore Avv. Ornella Grillo

**Immobil.com.le|ind.le**

**VIBO VALENTIA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento N.29/2012 R.F.- Proc.Esec.Imm. 92/2007 R.G.Es.**

sesto esperimento  
TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA  
Giudice dell'Esecuzione e Giudice Delegato Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato Avv. Maria Martino L'Avv. Maria Martino, domiciliata in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n.7, professionista delegato alla vendita dal Giudice Delegato e dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c.; visti gli artt. 569 e 591 bis c.p.c., A V V I S A

che il giorno 31/05/2016 ore 09:30 con seguito, in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n. 7, si procederà alla vendita senza incanto, del seguente:

LOTTO UNICO: Ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di albergo e di villaggio turistico, ricettiva e di somministrazione, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata o Via del Pescatore, esercitata sotto l'insegna Hotel e Villaggio Turistico "Lido degli Aranci", costituito da:

a) Albergo denominato "Lido degli Aranci", con annessa vasta area esterna munita di piscina, solarium ed anfiteatro, della superficie complessiva di mq. 12.500 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata, alla Via del Pescatore; riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 1354 (già particella 71) cat. D/2. L'edificio adibito ad albergo, a due piani fuori terra oltre seminterrato, collegato da scale interne e da ascensori ai vari livelli, è dotato di locali servizi, hall, salone riunioni, ristorante bar e n.50 camere, distribuiti come segue: Piano seminterrato: autorimessa, locali impianti di riscaldamento, condizionamento, idrico ed elettrico; locali per impianto piscina: lavanderia e stileria; locali economato; locale deposito vari; cucina e servizi wc; salone riunioni; Piano terra: Hall e reception, direzione ed uffici; ristorante e bar con terrazzo esterno pavimentato; cucina express e dispensa; n. 22 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento; Piano primo: n.28 camere con terrazzo, in ottimo stato di arredamento. L'area esterna dell'albergo di mq. 3.800 circa adibita a verde ed attività ricreative e sportive è costituita dalle seguenti aree e strutture: piscina con idromassaggio, anfiteatro per 450 posti, solarium completo di aiuole.

b) Villaggio turistico denominato "Lido degli Aranci" della superficie complessiva di mq. 19.975 circa, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata, alla Via del Pescatore, composto da 88 unità abitative di cui n. 16 in struttura in legno prefabbricate parzialmente distrutte, n.48 in cemento armato su due piani fuori terra e n.24 in cemento armato ad un piano fuori terra, nonché da aree libere scoperte attrezzate di pertinenza; il villaggio



è riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia al foglio di mappa n. 9 particella 71 categoria D/2.

c) Area scoperta destinata a parcheggio della superficie complessiva di mq. 9.210,00 circa; riportata nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di Vibo Valentia al foglio 9 particelle 75, 1479 e 1480 (queste ultime due già particella 1213).

d) Beni mobili strumentali, attrezzature, mobilio ed arredo, accessori, impianti ed autorizzazioni amministrative, avviamento, riferiti all'attività di albergo e villaggio turistico, solarium, piscina ed anfiteatro, corrente in Vibo Valentia, frazione Bivona, località Marinata o via del Pescatore.

Prezzo base d'asta del lotto unico: euro 6.552.798,75, di cui euro 3.923.437,50 per il bene immobile lett.a), euro 2.290.361,25 per il bene immobile lett. b), euro 69.000,00 per il bene immobile lett. c) ed euro 270.000,00 per i beni lett. d). Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita (termine perentorio) presso il Palazzo di Giustizia, Corso Umberto I°, piano terra stanza n.7.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso il Professionista Delegato Avv. Maria Martino - tel./fax 0965358436 - 3298132062- studioavv.martino@virgilio.it; presso l'Ufficio Ediservice Srl sito in Vibo Valentia Tribunale di Vibo Valentia Tel. 0963/548928 e-mail: info.vibovalentia@ediservice.it; www.asteannunci.it; www.tribunaledivibovalentia.net; ovvero presso il numero verde gratuito 800 630 663.

Vibo Valentia li 31/03/2016

Il Professionista Delegato

F.to Avv. Maria Martino

## VIBO VALENTIA

### COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento N.29/2012 R.F.- Proc.Esec.Imm. nn.09/2008+85/2009 R.G.Es.**

successivi esperimenti

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Giudice dell'Esecuzione e Giudice Delegato Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato Avv. Maria Martino

L'Avv. Maria Martino, domiciliata in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n.7, professionista delegato alla vendita dal Giudice Delegato e dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c.; visti gli artt. 569 e 591 bis c.p.c., A V V I S A

Che il giorno 31/05/2016 ore 09:30 con seguito, in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, piano terra stanza n. 7, si procederà alla vendita senza incanto, del seguente:

LOTTO UNICO: Ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di albergo, ristorante, bar, centro congressi, cerimonie, solarium e piscina, corrente in Vibo Valentia, località Madonnella, Via Statale 18, esercitato sotto l'insegna 501 HOTEL, costituito da:

a) Compendio immobiliare ricettizio-alberghiero, con annessi vasta area esterna, parcheggi, piscina e locali multifunzionali, ubicato nel Comune di Vibo Valentia, località Madonnella, in zona panoramica che si affaccia sulla Costa degli Dei; riportato al Nuovo Catasto Edilizio Urbano del Comune di Vibo Valentia, al foglio di mappa n. 26 (ex fg. n.45), particella 38 sub 1 cat. D02. L'edificio adibito ad albergo, a sei livelli, include due corpi di fabbrica adiacenti e comunicanti a tutti i livelli che, di fatto, costituiscono un unico plesso alberghiero dotato di ristoranti, saloni ricevimenti e convegni, bar, n. 120 stanze, in perfetto stato di conservazione, distribuiti come segue: Piano seminterrato: lavanderia e stileria; celle frigorifere in muratura; locale refezione personale; locali impianti (riscaldamento, condizionamento, idrico ed elettrico) economato e locali deposito vari; Piano terra: Hall e reception, direzione ed uffici, cabine telefoniche, galleria; Ristorante con terrazzo e sala panoramici; cucina ampia e ben attrezzata; n. 2 saloni per ricevimenti distinti in

"Sala specchi" e "Sala moquette"; Salone congressi denominato "Sala azzurra" con ampio terrazzo panoramico; Salone bar con sala, sopralco e terrazzo con vista panoramica e retro bar; Sala multifunzionale con annessi due bar, denominata "Moon light"; n.4 Sale riunioni denominate "Sala Verde", "Sala Rosa", "Sala Celeste", "Sala Rossa"; Piano primo: Sala riunioni denominata "Sala Camino", dotata di ampio terrazzo; n.19 camere, 8 delle quali con pavimentazione in parquet (4 riservate a disabili) e.10 con vista panoramica; Piano secondo: n.26 camere,14 delle quali con vista panoramica e retro bar; n.26 camere,14 delle quali con vista panoramica; Piano quarto: n.26 camere,14 delle quali con vista panoramica; Piano quinto: n.20 camere,8 delle quali con vista panoramica e n.3 suites con vista panoramica; Piano sesto: n.8 camere per il personale, dotate di bagno interno. La porzione esterna del complesso alberghiero è costituita dalle seguenti aree e strutture: Ampio parcheggio all'aperto, prospiciente l'ingresso dell'hotel; n.2 aree parcheggio all'aperto ubicate in prossimità dell'area piscina; Area piscina ubicata su differenti quote composta da: piscina con ampio solarium e servizi igienici annessi; vasto terrazzo panoramico; locale bar; discoteca all'aperto; locali deposito e locali cabina elettrica; Area locali tecnici, relativi all'area piscina (riscaldamento, depurazione, idrico ed elettrico); diversi locali, in fase di ristrutturazione con destinazione multifunzionale (ricevimenti, convegni, etc.); corpo di fabbrica in fase di ristrutturazione, costituito da n.5 monolocali con destinazione abitativa.

b) Beni mobili strumentali, attrezzature, beni mobili registrati, mobilio ed arredo, accessori, impianti ed autorizzazioni amministrative, avviamento riferiti all'attività di albergo, ristorante, bar, centro congressi, cerimonie, solarium e piscina, corrente in Vibo Valentia, località Madonnella, Via Statale 18.

Prezzo base d'asta del lotto unico: Euro 3.941.025,00 di cui euro 3.322.275,00 per il bene immobile lett. a) ed euro 618.750,00 per i beni lett.b).

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita (termine perentorio) presso il Palazzo di Giustizia, Corso Umberto I°, piano terra stanza n.7.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso il Professionista Delegato Avv. Maria Martino - tel./fax 0965358436 - 3298132062- studioavv.martino@virgilio.it; presso l'Ufficio Ediservice Srl sito in Vibo Valentia Tribunale di Vibo Valentia Tel. 0963/548928 e-mail: info.vibovalentia@ediservice.it; www.asteannunci.it; www.tribunaledivibovalentia.net; ovvero presso il numero verde gratuito 800 630 663.

Vibo Valentia li 08.01.2016

Il Professionista Delegato

F.to Avv. Maria Martino

## VIBO VALENTIA

### AUTOSALONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/12 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Vibo Valentia, Viale Affaccio, SS 18, immobile adibito ad autosalone con annessi uffici e corte/piazzale antistante, circa mq 950 (mq 1000-mq 50 corpo scala) oltre mq 300 di piazzale/corte esclusivo posto sul fronte strada.

Vendita senza incanto 28/06/2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 1.500.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 all'importo indicato come prezzo base. Aumento minimo in caso di gara: non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara (offerta più alta).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il

Custode giudiziario Avv. Antonella Defina tel. 0963/269527, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA MARINA

### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/13 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Nicotera Marina (VV), via Lungomare snc, albergo edificato con concessione edilizia e sanato con ulteriore concessione edilizia in sanatoria. Non è dotato di APE e i relativi costi per l'ottenimento sono indicati in perizia.

Vendita senza incanto 03-05-2016 alle ore 9.00 (apertura buste ore 9,00) presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 825.000,00; con offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Maduli tel. 347/1185454, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## PIZZO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/14 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Comune di Pizzo (VV), piena proprietà di terreni agricoli morfologicamente pianeggianti e adibite alla coltivazione di ortaggi e cereali, ad eccezione delle particelle nn. 273, 144 e 13 sulle quali insistono rispettivamente delle strutture adibite a serre per quanto riguarda la particella n. 273, coltivata ad uliveto e alberi da frutta la particella n. 144 e avente quel che resta di un fabbricato rurale la particella n. 13.

Vendita senza incanto 14-06-2016 alle ore 17:30 presso lo studio legale del professionista delegato avv. Antonella Defina sito in Sant'Onofrio, via P. Togliatti n. 75. Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.625.152,00 oltre IVA se dovuta; offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale sopra citato, negli orari di studio e previo appuntamento concordato telefonicamente.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Antonella Defina tel. 0963/269527 - 328/7660575, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaasteguidiziarie.it](http://www.rivistaasteguidiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## SAN COSTANTINO CALABRO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 55/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 2: in San Costantino Calabro (VV), tra via Mazzini e via IV Novembre, abitazione di tipo rurale, ma di fatto adibito a locale vendita (negozi di fiori), costituito da un ampio vano con annessi due piccoli locali ripostiglio adiacenti e comunicanti. Complessivamente occupa una superficie di mq. 85,00.

Prezzo base: Euro 24.300,00 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo offerto. Vendita con incanto 12-07-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Rosaria Deodato (tel. e fax 0963/45330, deodatosara@gmail.com), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili ordinanza e perizia di stima.

**SPADOLA**

**STRUTTURA ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/07 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco

Lotto unico: in Spadola (VV), Loc. Prato, via Kennedy, struttura alberghiera a tre stelle di circa mq 700 ca. di cui mq 560 al piano terra (sala ristorante, servizi, cucina e stanza per portatori di handicap oltre portico di mq 195) e mq 327 al piano secondo (9 stanze con annessi servizi) con annesso terreno di mq 1210 ca. destinato a parcheggio.

Vendita senza incanto 07-06-2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, Via Vittorio Veneto n. 68. Prezzo base Euro 151.342,00 con offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra indicato.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Avv. Eleonora Greco (tel. 0963/472673), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MAIERATO**

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 46/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Francesco Manduca  
Lotto unico: azienda agricola composta da fabbricati e terreni aziendali, terreni coltivati e produttivi, Loc. Manconi, Comune di Maierato (VV); gli immobili sono privi di oneri vincoli e/o formalità opponibili. Meglio descritto nella documentazione agli atti.

Prezzo base: Euro 1.350.000,00 - offerte minime in aumento in caso di gara non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 07-06-2016 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita c/o studio del professionista. Custode: Avv. Francesco Manduca tel. 0963 472673.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Info Cancelleria, [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MILETO**

**TERRENI DESTINAZIONE MISTA E CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 588/90**

Tribunale di Vibo Valentia  
Giudice Delegato dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Comune di Mileto, alle porte del paese in Loc. Piano di Bruno, nei pressi della S.S. 18, terreni a destinazione d'uso mista per un totale di mq 82.945; sui detti terreni insistono capannoni industriali e precisamente: all'interno dei terreni identificati al NCT fg. 8 part. n. 1059 - 42 - 459 - 460 - 513 insistono capannoni ind.li per mq 5319 ca.; al NCT fg. 8 part. 1061 altro capannone ind.le sup. mq 500 ca.; al NCEU fg. 8 part. 43 vi è fabbricato di vecchia costruzione un tempo adibito ad uffici, sup. ca. 130 mq; al NCT fg. 8 part. 16 - 33 presenti fabbricati rurali in stato di degrado e abbandono. Nella zona pianeggiante i capannoni ind.li presentano aree di pertinenza che un tempo erano destinate a piazzali adibiti all'accumulo di materiali e alle operazioni di carico dei laterizi sui mezzi di trasporto. Gli immobili in oggetto risultano in stato di abbandono, non sono stati riscritti contratti di locazione o di altro tipo che ne regolino l'uso o l'affittanza. Maggiori informazioni nella documentazione in atti.

Vendita senza incanto 16-06-2016 ore 9.00, presso il Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 294.469,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Vibo Valentia.

Data eventuale vendita con incanto 16-06-2016 ore 10.00.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il curatore fallimentare avv. Francesco Tassone tel. 0963/45330, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN GREGORIO D'IPPONA - SAN CALOGERO  
OPIFICIO INDUSTRIALE - FABBRICATO - RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 711 R.F.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: in San Gregorio d'Ippona (VV), via Provinciale C.da Censi, opificio industriale esteso per

mq 400.

Lotto 2: in San Gregorio d'Ippona (VV), via Provinciale C.da Censi, fabbricato a più piani esteso per mq 400.

Lotto 3: in San Calogero (VV), via Provinciale C.da Censi, fabbricato rurale esteso per mq 110.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita con incanto 30-06-2016 alle ore 10:00 con seguito, davanti al G.D. nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9.00 dello stesso giorno).

Prezzi base: Lotto 1 Euro 71.794,80; Lotto 2 Euro 110.592,00; Lotto 3 Euro 5.529,60.

Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 800,00 per ciascun lotto.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Fallimentare Avv. Santo Gurzillo Tel. 0963/43423, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Terreno | Immobile agricolo**

**ACQUARO**

**TERRENO AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2014 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: in Acquaro, in Contrada Colacchio s.n.c. località Piani, piena proprietà di - appezzamento di terreno agricolo con entrostante fabbricato un tempo rurale oggi per civile abitazione con annesso deposito e portico.

Vendita senza incanto 06-06-2016 alle ore 10:00 presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, via Corsea n.14, piano 1.

Prezzi base Lotto Unico Euro 75.262,50, offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio notarile in Vibo Valentia Via Corsea n.14, piano primo negli orari di studio e previo appuntamento telefonico con il sottoscritto professionista delegato al numero 0963/42931.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario D.Ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**NICOTERA**

**TERRENI CON ENTROSTANTI FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/09 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: in Nicotera (VV), loc. San Giovanni e Ucceri, terreni di natura agricola di ha 7.89,40, con entrostanti fabbricati rurali, classificati unità collabenti. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 05-07-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base Euro 64.072,27. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo base d'asta in caso di gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria



Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti (telefax 0963/471598), sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SAN CALOGERO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 10/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in agro di San Calogero (VV), terreno esteso per mq 6.600, di qualità agrumeto.

Prezzo base: Euro 33.187,50 con offerte minime in aumento in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 07-06-2016 alle ore 09.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore

9.00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Custode: Avv. Stefania Filippone (Tel. 0966/56122 Cell. 340/2810328). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SORIANO CALABRO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 53/08 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto n. 1: in Soriano Calabro (VV), terreno esteso per mq 7300 circa, identificato al fg 13, p.la 136, il tutto meglio indicato nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 28/06/2016, ore 09:00, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 6.336,00, con offerte minime in aumento pari al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria Condò (Tel. e Fax 0966/55954, cell. 329/0112024), sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano

Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



**asteannunci.it**



# RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



asteannunci.it

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul **canale satellitare SKY 810 - Canale Aste** di proprietà del Gruppo Edicom.

# SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari -  
Tempio Pausania



**Tribunale di  
CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

### ASSEMINI

#### UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 33/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa ai piani seminterrato primo, terra e primo, con annesso cortile di pertinenza.

ubicazione: Assemini Via Raffaello Sanzio (CA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 201.000,00  
in aumento: Euro 4.100,00

valore di stima: Euro 201.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Stefano Greco

custode: Dott.ssa Cristiana Casula

professionista: Dott.ssa Cristiana Casula Tel. 070 672030 - 653150

asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

### SERRAMANNA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 630/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da piccolo loggiato, ingresso-soggiorno, disimpegno, angolo cottura, tre camere e bagno.

ubicazione: Serramanna Via Sardegna 16 (CA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.500,00  
in aumento: Euro 2.500,00

valore di stima: Euro 133.663,16

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Enzo Luchi

professionista: Notaio Pier Franco Princivalle

asta senza incanto: mer, 27 apr 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari, Piazza della Repubblica, 18, Cagliari;

CAF SpA

## Immibile comm.le | ind.le

### ASSEMINI

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 267/06

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena Proprietà di un Locale commerciale disposto su tre livelli, composto da locale negozio al piano terra ed al piano primo e locale deposito al piano seminterrato.

ubicazione: Assemini Via Carmine 177 (CA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.100,00  
in aumento: Euro 7.000,00

valore di stima: Euro 343.900,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Claudia Bellelli

professionista: Dott. Ernesto Quinto Bassi

asta senza incanto: mer, 25 mag 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2° piano ala nuova stanza 61) Cagliari, Piazza della Repubblica, n.18

CAF SpA

### IGLESIAS

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 109/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà di una struttura commerciale e direzionale e tratto di area di pertinenza.

ubicazione: Iglesias località Campo Romano - Su Crocefissu (CA)

tipo di immobile: Ente Urbano di are 32.37.

ubicazione: Iglesias località Campo Romano, Su Crocefissu (CI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.034.251,64

in aumento: Euro 20.700,00

valore di stima: Euro 2.688.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Stefano Greco

custode: Dott.ssa Cristiana Casula

professionista: Dott.ssa Cristiana Casula Tel. 070 672030 - 653150

asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra stanza 25 - Piazza della Repubblica 18

### SAN SPERATE

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 47/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile a destinazione commerciale ed artigianale composto da piano terra, primo piano e secondo piano. ubicazione: San Sperate Strada Statale, 131 Km 15,33 (CA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.317.717,53

in aumento: Euro 46.400,00

valore di stima: Euro 6.023.703,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Stefano Greco

professionista: Dott.ssa Cristiana Casula Tel. 070 672030 - 653150

asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari piano terra stanza n.25, Piazza della Repubblica, 18.



**Tribunale di  
NUORO**

## Abitazione | Accessorio

### NUORO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 77/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: immobile urbano residenziale, composto da ingresso/soggiorno, angolo cucina, bagno, due camere, di circa mq. utili 50, con cortile e veranda d'ingresso di pertinenza esclusiva, di circa mq. utili 20. ubicazione: Nuoro Località Canta Loi, Via Tintoretto 39 (NU)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.600,00  
in aumento: Euro 1.152,00

valore di stima: Euro 96.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Maria Cristina Lapi

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Tempio

professionista: Dott.ssa Giovanna Canu

asta senza incanto: ven, 06 mag 2016 ore: 12:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giovanna Canu in Orsei, Via G. Deledda n. 25.

### NUORO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 64/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso-disimpegno, tre camere, bagno, pranzo-soggiorno, cucina, ripostiglio ed ampia veranda.

ubicazione: Nuoro Via Santa Barbara 97 (NU)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.031,14

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 183.181,50

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Tania Vettore

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Tempio

asta senza incanto: gio, 12 mag 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Irene Mereu in Nuoro nella Via L. da Vinci n.40;

CAF SpA



**Tribunale di  
ORISTANO**

## Abitazione | Accessorio

### MOGORO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 183/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato civile su due livelli, oltre porzione di corte non accessibile. Il piano terra è composto da porticato, ingresso, cucina, soggiorno, dispensa, sgombero, disimpegno, bagno una camera doppia con armadio, due porzioni di corte, un locale accessorio in fase di ultimazione, composto da ripostiglio e lavanderia, na tettoia e una porzione di corte non accessibile, il tutto di mq 93,25. Il piano primo composto da disimpegno, due camere doppie, un vano non accessibile e una terrazza, il tutto di mq 93,25.

ubicazione: Mogoro Via Costa 47 (OR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.700,00

in aumento: Euro 650,00

valore di stima: Euro 150.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Mereu

custode: IVG di Oristano

professionista: Avv. Renato Pinna Spada tel. 0783775053 fax. 0783775263

asta senza incanto: mar, 10 mag 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Pinna Spada Via San Francesco, 18 - Oristano.

### TERRALBA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato uso civile abitazione sviluppantesi ai piani seminterrato, rialzato e primo con cortile di pertinenza.

ubicazione: Terralba Via Torquato Tasso 112 (OR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00

in aumento: Euro 2.000,00



valore di stima: Euro 241.426,00  
 vendita delegata professionista  
 custode: IVG di Oristano  
 professionista: Rag. Paola Leo 0783/216004  
 asta senza incanto: mar, 19 apr 2016 ore: 11:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del  
 Professionista Delegato Rag. Paola Leo in Oristano,  
 Via Sebastiano Mele n.12.  
**CAF SpA**

## Immibile comm.le|ind.le

### RIOLA SARDO

#### MAGAZZINI - LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 69/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di un fabbricato ad uso e destinazione non residenziale e precisamente da due magazzini di mq. 36 e 54  
 ubicazione: Riola Sardo via Sant'Antonio 4 (OR)  
 tipo di immobile: laboratorio artigianale di mq. 175.  
 ubicazione: Riola Sardo via Sant'Antonio 4 (OR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 212.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Gaetano Savona  
 custode: Dott.ssa Marcella Massa  
 professionista: Dott.ssa Marcella Massa tel.-fax  
 078389996

asta senza incanto: gio, 19 mag 2016 ore: 11:30  
 luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato  
 Dott.ssa Marcella Massa, in Uras (OR) - Via Eleonora,  
 1/d  
**CAF SpA**

## Terreno|Immibile agricolo

### TRAMATZA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 109/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato uso civile abitazione articolato su tre livelli: piano seminterato, piano rialzato e sottotetto. Totale superficie commerciale mq. 247,75. Attualmente l'edificio si trova in parte ancora allo stato grezzo.

ubicazione: Tramatta Via Piave 3 (OR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 111.487,50  
 vendita delegata professionista  
 custode: IVG di Oristano  
 professionista: Rag. Paola Leo 0783/216004  
 asta senza incanto: mar, 17 mag 2016 ore: 12:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del  
 Professionista Delegato Rag. Paola Leo in Oristano,  
 Via Sebastiano Mele n.12.  
**CAF SpA**



## Tribunale di SASSARI

## Abitazione|Accessorio

### SASSARI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 280/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da camera, cucina, servizio.  
 ubicazione: Sassari Via Archivolto Biddau 1 (SS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
 valore di stima: Euro 38.000,00

vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Luca Buffoni  
 custode: Ivg Sassari  
 asta senza incanto: mer, 15 giu 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Sassari, Via  
 Roma, 49;  
**CAF SpA**

## Immibile comm.le|ind.le

### SASSARI

#### LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 109/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale artigianale al piano terra. ubicazione: Sassari Via Pasquale Paoli 28  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 350.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 valore di stima: Euro 617.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Luca Buffoni  
 custode: Ivg Sassari  
 professionista: Avv. Giannina Palma  
 asta senza incanto: mer, 11 mag 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Sassari, Via  
 Roma n. 49.



## Tribunale di TEMPIO PAUSANIA

## Abitazione|Accessorio

### OLBIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 83/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Olbia Via Talenti 33 (SS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 valore di stima: Euro 180.393,50  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Alessandro Di Giacomo  
 custode: Ivg Tempio Pausania  
 asta senza incanto: mar, 17 mag 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Tempio  
 Pausania, Via Limbara n.1; **CAF SpA**

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

## RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



# SICILIA

Caltanissetta - Catania - Messina - Palermo -  
Ragusa - Siracusa - Termini Imerese



**Tribunale di  
CALTANISSETTA**

## Abitazione | Accessorio

**CALTANISSETTA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/04**

Tribunale di Caltanissetta

G.E. Dott. Gaetano Sole

Professionista Delegato Avv. Gaetano Fabio Catalano  
Lotto unico: in Caltanissetta, in via Xiboli n. 247/A - appartamento di civile abitazione posto al piano primo, avente una superficie complessiva di circa mq. 257, composto da tre vani, ingresso, bagno, cucina, ripostiglio, due grandi terrazze scoperte e due ripostigli accessibili da queste; l'accesso all'appartamento è dato da una scala esterna indipendente, posta in un cortile alle spalle del corpo di fabbrica identificato al n. civico 245; - magazzino, sito in Caltanissetta, in via Xiboli n. 237, posto a piano terra, composto da un unico ambiente, che comprende anche locale WC con antibagno, avente una superficie complessiva di m.q. 260 circa.

Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 16.30 presso lo studio del Prof. delegato in Caltanissetta, Viale della Regione, 92.

Prezzo Base Euro 82.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.108,00. Offerta minima Euro 61.620,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 09/05/2016 presso lo studio del Prof. delegato in Caltanissetta, Viale della Regione, 92.

Maggiori informazioni presso il Prof. delegato e custode Avv. Gaetano Fabio Catalano in Caltanissetta, Viale della Regione, 92 previo appuntamento telefonico, dalle ore 9.30 alle ore 12.00 (tel. 0934/584954 cell. 3384206393); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CATANIA**

## Abitazione | Accessorio

**MASCALUCIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 521/2011**

quarto esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Maria Corsaro

Lotto Unico: sito in Mascalucia (CT) Via Trinità Cavolo, 19 - Appartamento al piano rialzato, composto da quattro vani ed accessori, oltre a veranda, balconi e terrazzi, oltre giardino di pertinenza e garage al piano cantinato.

Vendita senza incanto il 13/05/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Catania, Via Francesco Crispi, 268 - Sezione Esecuzioni Immobiliari, aula V - piano I. Prezzo Base Euro 109.912,50 e rilanci minimi 6.000,00. Offerta minima Euro 82.434,37.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Corsaro Via Gabriele D'Annunzio, 110 - Catania, previo appuntamento telefonico (tel. 095/6178944).

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Corsaro (fax 0956/178944) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MESSINA**

## Abitazione | Accessorio

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 80/09**

terzo esperimento

Messina - fraz. Santa Lucia Sopra Contesse, Cooperativa Gemini lotto B, int. 7 - LOTTO UNICO: piena proprietà superficaria di appartamento in fabbricato senza condominio su due piani oltre cantinato e mansarda. Formato da garage e lavanderia al piano sottostada; bagno, salone e cucina, corte anteriore e posteriore al p.t.; bagno, tre camere, guardaroba e balcone al primo piano; sottotetto al secondo piano. Superficie lorda complessiva mq 346,456 circa. Prezzo base Euro 82.394,11. Rilancio minimo Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 06.05.2016 ore 08.30 presso ARVED. G.E. Dr. Ugo Scavuzzo. Prof. delegato e Custode Avv. Sebastiano Mazzei 090/6406701 - 393/9646142, per info e visita immobile.



**Tribunale di  
PALERMO**

## Abitazione | Accessorio

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 459/2013**

primo esperimento

Tribunale di Palermo

G.E. Dott.ssa Angela Notaro

Professionista Delegato Dott. Alessandro Di Vara  
Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Gualtiero Offamilio, 29 - Appartamento sito al primo piano e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una stanza, due camere da letto e servizio igienico. Occupato dal condebitore.

Vendita senza incanto il 11/05/2016 ore 11.00 presso la Sede A.M.P.E. - Via XII Gennaio, 5 - Palermo. Prezzo Base Euro 127.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede A.M.P.E. - Via XII Gennaio, 5 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Alessandro Di Vara reperibile presso la Sede A.M.P.E. - Via XII Gennaio, 5 - Palermo (tel./fax 091/7303140) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 531/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Fabio Maggiore  
Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Via Beati Paoli, 17-19-21-23 - Unità immobiliare posta al piano terra e primo.

Vendita senza incanto il 12/05/2016 ore 12:30 presso la Sede Associazione Pro.Service Via Noto, 12 - Palermo. Prezzo Base Euro 92.800,00; offerta minima di Euro 69.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione Pro.Service Via Noto, 12 - Palermo. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Fabio Maggiore tel. 091/588577 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 200/2012**

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Laura Abbate

Lotto Unico : sito in Comune di Palermo (PA) Via Balestrate, 28

Appartamento al piano sesto composto da salone, due camere, disimpegno, cucina, wc bagno, veranda e terrazzo a livello, oltre terrazzo di copertura ed area libera soprastante.

Vendita senza incanto il 28/06/2016 ore 10:30 presso la sala udienze dell'A.S.P.A.D'I, sita in Palermo, Via Empedocle Restivo n. 82

Prezzo Base Euro 98.100,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 73.575,00

Presentare offerte entro le ore 18:00 del 27/06/2016 presso la sede secondaria dell'A.S.P.A.D'I. in Palermo, Via Notarbartolo n. 44. Maggiori informazioni presso la sede secondaria dell'A.S.P.A.D'I. in Palermo, Via Notarbartolo n. 44; Custode Giudiziario Avv. Laura Abbate; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**

**BAGHERIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 526/2011**

primo esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Marina Vajana

Lotto Unico: sito in Bagheria (PA) Via Spano', 48 - Appartamento al piano quarto composto da ingresso, soggiorno, due stanze, cucina, w.c. doccia e disimpegno. Abitato dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 10.00 presso i locali dell'Associazione Professionale ALMA Vendite Giudiziarie Via Gioacchino Ventura, 15 - Palermo. Prezzo Base Euro 56.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Professionale ALMA Vendite Giudiziarie Via Gioacchino Ventura, 15 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Marina Vajana (tel. 091/6259630 fax 091/6252429) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**CARINI****APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 190/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Alba Tranchina  
Lotto Unico : sito in Carini (PA) Via Siracusa, 17 - Appartamento al piano primo.  
Vendita senza incanto il 03/05/2016 ore 17:00 presso Associazione ALMA vendite giudiziarie - Palermo - via Siracusa, 38. Prezzo Base Euro 95.625,00; offerta minima di Euro 71.718,75; rilanci minimi di Euro 2.000,00. Presentare le offerte le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Associazione ALMA vendite giudiziarie Via Siracusa, 38 - Palermo. Maggiori informazioni presso l'Avv. Alba Tranchina e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

**PALERMO****LOCALE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1121/1994**

Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Battista Coa  
Lotto 1: sito in Palermo (PA) Via dei Cappuccini, 329 - Locale al piano cantinato, composto da grande ambiente pilastro e da wc di servizio con anti wc. Libero.  
Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 9:45 presso i locali dell' ASSO.VE.D.A. siti in Palermo, Via Sammartino n. 2. Prezzo Base Lotto 1 Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell' ASSO.VE.D.A. siti in Palermo, Via Sammartino n. 2. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Battista Coa nei locali dell'ASSO.VE.DA. siti in Palermo, Via Sammartino n. 2 (tel 091/335768) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di RAGUSA

## Abitazione | Accessorio

**RAGUSA****APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 365/2012**

Tribunale di Ragusa  
G.E. Dott. Claudio Maggioni  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Tumino  
Lotto Unico : sito in Ragusa (RG) - Appartamento nel complesso denominato "Kastalia".  
Vendita senza incanto il 06/05/2016 ore 17:00 presso lo Studio Legale Tumino - Ragusa - Via Ing. Migliorisi, 16.  
Prezzo Base Euro 50.532,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Tumino Via Ing. Migliorisi, 16 - Ragusa.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Giovanni Tumino Tel. 0932621482 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VITTORIA****APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 187/88**

Tribunale di Ragusa  
G.E. Dott. Claudio Maggioni  
Lotto unico: sito in Vittoria (RG), Stradale Alcerito per Gaspanella, 25. Quota pari ad 1/2 indiviso su appartamento al piano secondo.  
Vendita senza incanto il 12/05/2016 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Ragusa, sala delle Pubbliche Udienze. Prezzo Base Euro 8.936,00; rilancio minimo Euro 1.033,00. Presentare offerte di partecipazione entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Natalelli - Ragusa. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Ragusa e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

**VITTORIA****OPIFICIO INDUSTRIALE-LOCALE DEPOSITO-CASA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 182/2012**

quinto esperimento  
Tribunale di Ragusa  
G.E. Dott. Claudio Maggioni  
Professionista Delegato Dott.ssa Giovanna Scifo  
Lotto 2: sito in Vittoria (RG) Via Ruggero Settimo, 138 - Locale deposito al piano terra.  
Lotto 3: sito in Vittoria (RG) Via Cairoli, 53/55 - Casa al piano terra, oltre locali di sgombero sottotetto.  
Vendita senza incanto il 10/05/2016 ore 17:00 presso lo Studio Dott.ssa Scifo Via Rag. O. G. Pluchino, 4 - Modica.  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 21.000,00. offerte minime in caso di gara di Euro 1.000,00;  
Prezzo Base Lotto 3 Euro 53.000,00. offerte minime in caso di gara di Euro 3.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Scifo Via Rag. O. G. Pluchino, 4 - Modica.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Giovanna Scifo, Via Rag. O. G. Pluchino, 4 - Modica (Tel. 0932/750093 cell. 339/2519150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di SIRACUSA

## Abitazione | Accessorio

**SIRACUSA****APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 460/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Siracusa  
G.E. Dott.ssa Concita Cultrera  
Professionista Delegato Avv. Tania Cavalieri  
Lotto Unico: sito in Siracusa (SR) Via Sicilia, 5 - Appartamento al piano rialzato.  
Vendita con incanto il 29/06/2016 ore 12:00 presso lo studio dell'Avv. Cavalieri - Viale Montedoro, 54 - Siracusa.  
Prezzo Base Euro 60.000,00 e rilanci minimi di Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Cavalieri - Viale Montedoro, 54 - Siracusa, previo appuntamento telefonico al numero 0931/60857.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Tania Cavalieri (tel. 0931/60856-7 fax 0931/461875 cell. 340/6631743) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di TERMINI IMERESE

## Abitazione | Accessorio

**COLLESANO****FABBRICATO PLURIPIANO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Termini Imerese  
G.E. Dott.ssa Alessia Lupo  
Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani  
Lotto Unico: sito in Collesano (PA) Via Giovanni De Iorno, 20 - Fabbricato pluripiano.  
Vendita senza incanto il 05/05/2016 ore 17.30 presso i Locali dell'A.S.P.A.D'I. in Termini Imerese, Via Stesicoro, 11.  
Prezzo Base Euro 32.161,05; offerta minima di Euro 24.120,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso i Locali dell'A.S.P.A.D'I. in Termini Imerese, Via Stesicoro, 11 (nei giorni di lunedì, mercoledì e giovedì dalle ore 16:00 alle ore 18:30).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Livio Fiorani (tel. 091/8112522 - 091/8142692) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

### Terreno | Immobilità agricola

**CASTELDACCIA****IMPIANTO PER L'ALLEVAMENTO DEI CAVALLI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/2007**

Tribunale di Termini Imerese  
G.E. Dott.ssa Claudia Camilleri  
Professionista Delegato: Dott. Francesco Costantino  
Lotto unico : sito in Casteldaccia (PA), Contrada Grifeo, snc. - Piena proprietà di un impianto produttivo per l'allevamento di cavalli da corsa, composto in un corpo di fabbrica adibito a tribuna, uffici e locali sociali, corpo di fabbrica destinato ad abitazione custode, corpo di fabbrica destinato a scuderia, cisterna idrica, e campo di allenamento di forma ovale. Terreni costituenti l'area di sedime e di pertinenza dell'insieme dei corpi di fabbrica.  
Vendita senza incanto il 12/05/2016 ore 18.00 presso i locali A.S.P.A.D'I. Associazione Studi Professionali Avvocati D'Imera, via Stesicoro, 11 - Termini Imerese.  
Prezzo Base Euro 456.780,00; rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 342.585,00.  
Presentare offerte nei giorni di lunedì e mercoledì dalle 16.30 alle 18.30 e di giovedì dalle 10.00 alle 12.00 e dalle 16.00 alle 18.30 e comunque entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali A.S.P.A.D'I. - Associazione Studi Professionali Avvocati D'Imera - via Stesicoro, 11 - Termini Imerese.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Costantino presso A.S.P.A.D'I. - Associazione Studi Professionali Avvocati D'Imera (tel 091/8112522 - 0921/640279) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



GPS ASTE

## Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su App Store e Google Play

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di Asteannunci Srl - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)



Il sito di **Asteannunci.it** consolida l'esperienza nel mondo delle esecuzioni immobiliari, come naturale prosecuzione della forma pubblicitaria legale in ambito internet, peraltro in linea con l'evoluzione del mondo giudiziario e disciplinata da recenti normative. Il know how innovativo e tecnologicamente all'avanguardia di Asteannunci.it è a disposizione dei Tribunali, del Foro, delle associazioni notarili e dei creditori procedenti per favorire ed ottimizzare, nel rispetto delle norme processuali, l'accesso del cittadino all'informazione per l'acquisto di un'immobile all'asta. La nostra struttura organizzativa è formata da professionisti, entusiasti e motivati, già operanti con successo nell'ambito forense e del web marketing.

*Il sito **Asteannunci.it** rispetta i requisiti professionali, patrimoniali e tecnici previsti dalla normativa in materia di pubblicità delle vendite immobiliari e procedure concorsuali su internet DM 31/10/2006 ed è regolarmente iscritto all'elenco dei siti internet sezione A autorizzati alla pubblicazione degli avvisi di vendita per tutti i distretti di Corte di Appello con PDG del 30/09/2009.*



**asteannunci.it**