

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XIX | 435 | N° 17 • Settembre 2016 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

[dossier]  
IMPIANTI TERMICI CONDOMINIALI  
AUTONOMI ENTRO L'ANNO 2016

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XIX - 435

**Numero 17**

Settembre 2016

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Manara, 5 • 20122 Milano

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Corte d'Appello Milano	pag. 06
Bergamo	pag. 47
Brescia	pag. 70
Busto Arsizio	pag. 71
Como	pag. 72
Cremona	pag. 72
Lecco	pag. 73
Lodi	pag. 73
Mantova	pag. 74
Milano	pag. 76
Monza	pag. 77
Pavia	pag. 77
Varese	pag. 78
<b>PIEMONTE</b>	<b>79</b>
Alessandria	pag. 79
Asti	pag. 88
Biella	pag. 88
Ivrea	pag. 89
Novara	pag. 89
Torino	pag. 89
Vercelli	pag. 91
<b>LIGURIA</b>	<b>92</b>
Genova	pag. 92
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>94</b>
Ferrara	pag. 94
Forlì	pag. 106
Modena	pag. 106
Parma	pag. 106
Piacenza	pag. 106
Ravenna	pag. 101
Reggio Emilia	pag. 107
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>108</b>
Pordenone	pag. 108
Trieste	pag. 108
<b>VENETO</b>	<b>109</b>
Padova	pag. 109
Treviso	pag. 110
Venezia	pag. 112
Verona	pag. 122
Vicenza	pag. 132



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>134</b>
Cassino	pag. 142
Civitavecchia	pag. 134
Frosinone	pag. 143
Latina	pag. 143
Rieti	pag. 146
Roma	pag. 143
Tivoli	pag. 145
Velletri	pag. 145
Viterbo	pag. 145
<b>MARCHE</b>	<b>150</b>
Fermo	pag. 150
Macerata	pag. 150
Pesaro	pag. 151
Urbino	pag. 151
<b>ABRUZZO</b>	<b>153</b>
L'Aquila	pag. 153
Lanciano	pag. 153
Pescara	pag. 153
Teramo	pag. 154
Vasto	pag. 154
<b>TOSCANA</b>	<b>155</b>
Arezzo	pag. 155
Firenze	pag. 155
Grosseto	pag. 155
Lucca	pag. 155
Pisa	pag. 156
Prato	pag. 157
Siena	pag. 157
IVG Arezzo	pag. 158
IVG Siena e Mont.	pag. 165
<b>UMBRIA</b>	<b>177</b>
Perugia	pag. 177
Terni	pag. 179



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>185</b>
Benevento	pag. 185
Napoli	pag. 190
Napoli Nord	pag. 192
Nocera Inferiore	pag. 192
Nola	pag. 193
Santa Maria C.V.	pag. 193
<b>BASILICATA</b>	<b>195</b>
Lagonegro	pag. 197
Matera	pag. 195
<b>MOLISE</b>	<b>197</b>
Campobasso	pag. 197
<b>PUGLIA</b>	<b>198</b>
Bari	pag. 198
Foggia	pag. 207
Lecce	pag. 215
Taranto	pag. 215
Trani	pag. 216
<b>CALABRIA</b>	<b>218</b>
Castrovillari	pag. 236
Catanzaro	pag. 218
Cosenza	pag. 227
Crotone	pag. 234
Lamezia Terme	pag. 237
Locri	pag. 250
Palmi	pag. 253
Paola	pag. 262
Equitalia Sud	pag. 265
Reggio Calabria	pag. 266
Vibo Valentia	pag. 268



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>275</b>
Cagliari	pag. 275
Nuoro	pag. 275
Oristano	pag. 276
Sassari	pag. 276
Tempio Pausania	pag. 277
<b>SICILIA</b>	<b>278</b>
Catania	pag. 278
Enna	pag. 278
Marsala	pag. 278
Messina	pag. 279
Palermo	pag. 279
Siracusa	pag. 280
Termini Imerese	pag. 280

## DOSSIER E REDAZIONALI

Impianti termici condominiali autonomi entro... pag. 133

**LOMBARDIA**Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Cremona - Lecco - Lodi  
Mantova - Milano - Monza - Pavia - Varese

MILANO

**Modalità Corte D'Appello di MILANO**

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dal 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

**Tribunale di MILANO****Abitazione | Accessorio****ARCONATE****APPARTAMENTO**

ARCONATE - VIA CAVOUR 60 ORA QUADRO S. ANTONIO 18: APPARTAMENTO di mq 48,63 piano rialzato con un locale e bagno, scala interna al piano seminterrato con un locale e bagno. Base asta Euro 42.880. Offerta minima Euro 32.160. Vendita senza incanto 4-11-16 h 16. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Recalcati tel. 0258314874. Rif. RGE 1734/13 M0033600

**ARCONATE****VILLETTA**

ARCONATE - VIA STELVIO 12/E: VILLETTA di mq 161 circa, con box e area pertinenziale, libero per la procedura. ACE Cl E Ep 128,69 kw/h. Base asta Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Vendita senza incanto 04-11-16 ore 11:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Sangiovanni F. tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1941/13 M0033634

**ARCONATE****APPARTAMENTO**

ARCONATE - VIA VARESE 20: APPARTAMENTO di mq 66 ca, con ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere e bagno al P.1; CANTINA al P.S1. Prezzo base Euro 34.875,00. Offerta minima Euro 26.200,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Comaschi tel. 0272010539. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 365/08 M0033126

**ARESE****VILLINO**

ARESE - VIA MATTEOTTI 45 - LOTTO 2: VILLINO monofamiliare. Prezzo base Euro 616.500,00. Offerta minima Euro 462.375,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Levi E. tel. 02 54107625. Custode

Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1718/06 M0033325

**ARESE****APPARTAMENTO**

ARESE - VIA VALERA 35: APPARTAMENTO mq. 143 al piano 4 e 5: soggiorno, 3 camere, bagno, 2 balconi, terrazzo, cantina. CE: G/223,74. Prezzo base Euro 228.000,00. Offerta minima Euro 171.000,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 14:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Zoppi A. tel. 3474292745. Rif. RGE 3048/11 M0033501

**ARLUNO****APPARTAMENTO**

ARLUNO - VIA EUGENIO VILLORESI 35: APPARTAMENTO di mq. 94, piano T, composto da 3 locali oltre servizi, cantina e box. Prezzo base Euro 140.250,00. Offerta minima Euro 105.187,50. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato Avv. Giarrizzo Michele tel. 02/5450865. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3535/13 M0033243

**ARLUNO****IMMOBILE**

ARLUNO - VIA PAPA GIOVANNI XXIII 41: IMMOBILE piano 1, composto da un locale oltre solaio. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 17:30. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Marciandi V. tel. 025512183-3398988149. Rif. RGE 1560/08 M0033893

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA AQUILEIA 12/A: APPARTAMENTO bilocale di mq. 56 con 2 balconi al P.3° con ascensore. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima Euro 18.985,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Russo tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 44297/98 M0033742

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA AQUILEIA 12/A - TORRE E: APPARTAMENTO + posto auto scoperto, mq 56,92 - P7, 2 locali + servizi. Cl En non disponibile - No impianto termico. Base asta Euro 18.726. Offerta minima Euro 14.044,65. Vendita senza incanto 4-11-16 h 15. G.E. Bisegna. Delegato Avv. Bertoni tel. 0236644271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2225/12 M0033458

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA ERTO 3: APPARTAMENTO mq 79 al piano rialzato di due locali e servizi, cantina nell'interrato. Prezzo base Euro 73.400,00. Offerta minima Euro 55.050,00. Vendita senza incanto 4-11-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Dott. Sassi Milo tel. 0240044314 - cell. 3202696366. Rif. RGE 2826/11 M0033731

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA ERTO 5: APPARTAMENTO di mq 56, composto da 2 locali, più cucina e bagno, al P.2°, oltre a cantina. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 11-11-16 ore 15:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr. Haupt tel. 0272094078. Rif. RGE 3875/10 M0033320

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

BARANZATE - VIA F.LLI ROSSELLI 17 (EDIFICIO 3): APPARTAMENTO al P. terra 3 locali, cucina, doppi servizi, cortile di pertinenza, cantina. Cl .En. G. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Asta senza incanto 03-11-16 ore 11. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Borri tel. 02311351. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4052/13 M0033020

**BARANZATE****APPARTAMENTO**

**BARANZATE - VIA GORIZIA 61:** APPARTAMENTO di mq 52, soggiorno, angolo cottura, camera, bagno, al P.2°. Zona Ospedale Sacco. Libero. Prezzo base Euro 56.025,00. Offerta minima Euro 42.018,75. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Pusterla tel. 025512158 - pusterla@slblex.net. Rif. RGE 332/12 M0034075

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**

**BARANZATE - VIA GORIZIA 143:** APPARTAMENTO 60 mq al P rialzato composto da soggiorno, camera, cucina e bagno. Prezzo base Euro 35.437,50. Offerta minima Euro 26.578,12. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Croci A. tel. 0331/1850337. Rif. RGE 3133/12 M0033736

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**

**BARANZATE - VIA GORIZIA 29:** APPARTAMENTO P5, mq 75, soggiorno, cucina, due camere, bagno, solarium; ACE: classe F, Eph 163,76 kWh/m2a. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 h 15:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dott. Allodi S. tel. 0289402211. Rif. RGE 3561/10 M0033784

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**



**BARANZATE - VIA GORIZIA 31:** APPARTAMENTO di mq. 49,38 circa, 2 locali oltre servizi e balcone al P.3°; Cl. En. G. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Borri tel. 02311351. Rif. RGE 2502/08 M0033048

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**

**BARANZATE - VIA GORIZIA 37:** APPARTAMENTO mq 78, piano rialzato + cantina, privo impianto riscaldamento. Prezzo base Euro 51.176,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 10:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Dr.ssa De Paoli tel. 0276017512. Rif. RGE 296/2005 M0033120

**BARANZATE**

**TRILOCALE**

**BARANZATE - VIA GORIZIA 37/39:** TRILOCALE piano rialzato: soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, ripostigli, disimpegno, cantina e giardino di mq 32. Cl En G. Base asta Euro 50.000. Offerta minima Euro 37.500. Vendita senza incanto 4-11-16 h 15. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Reina tel. 025516225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 17334/11 M0033560

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**



**BARANZATE - VIA GORIZIA 42/58:** APPARTAMENTO P2 mq 52, ingresso, cucina, soggiorno con cucinotto, bagno, camera e cantina. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 h 16. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Roveroni A. tel. 02/36743271. Rif. RGE 160/14 M0033657

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**

**BARANZATE - VIA GORIZIA 85:** APPARTAMENTO piano rialzato, ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, bagno, camera e cantina. Prezzo base Euro 37.890,00. Offerta minima Euro 28.417,50. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 14:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rubino Gian Marco tel. 0255192099. Rif. RGE 4206/12 M0033299

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**



**BARANZATE - VIA GRADISCA 10:** APPARTAMENTO posto al piano quinto e cantina al piano sotterraneo. Classe E (111,80 kWh/m2a). Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Ricioppo Fiorilde tel. 3911738126. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 49/15 M0033512

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**

**BARANZATE - VIA MILANO 223:** APPARTAMENTO di tre locali e servizi al primo piano. Classe G (180,52 kWh/m2a). Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 4-11-2016 ore 12. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1413/14 M0033584

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**

**BARANZATE - VIA NAZARIO SAURO 62:** APPARTAMENTO 50 mq p. terra-due locali + servizi e cantina. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima Euro 43.200,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Odero V. tel. 0287187629. Rif. RGE 2467/14 M0033220

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**



**BARANZATE - VIA PALMANOVA 14:** APPARTAMENTO mq. 67 al P. 1 ingresso, cucina, bagno, 2 camere, balcone + cantina. Prezzo base Euro 40.117,00. Offerta minima Euro 30.087,75. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garagiola tel. 0270123096. Rif. RGE 752/10 M0033703

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**

**BARANZATE - VIA REDIPUGLIA 3:** APPARTAMENTO P1 mq 37 con vano solarium al piano sottotetto, con ingresso, soggiorno/cucina, bagno e camera. APE non richiesta. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Portinaro tel. 0276028498. Rif. RGE 1536/13 M0033679

**BAREGGIO**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

**BAREGGIO - VIA CORBETTINA 13-11-SNC:** VILLINO UNIFAMILIARE su 3 piani: PT, PS1 e P1 sottotetto con annesso giardino di proprietà, box pertinenziale in comparto interrato e posto auto in comparto interrato. APE Cl En G 312,54 kWh/m2a. Base asta Euro 303.750. Offerta minima Euro 227.813. Vendita senza incanto 7-11-16 h 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Barbieri tel. 0276004090. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1748/14 + 3273/14 M0033595

**BAREGGIO**

**APPARTAMENTO**

**BAREGGIO - VIA MANZONI 33/B:** APPARTAMENTO al piano secondo di tre locali, balcone, servizi, cantina e box. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 16:00. G.E. Dr. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Setti Paolo tel. 0258309722. Rif. RGE 1328/2007 + 825/2009 M0033254

**BASIANO**

**APPARTAMENTO**

**BASIANO - VIA GUGLIELMO MARCONI 8/B:** APPARTAMENTO, cortile, giardino, cantina, lavanderia, box. Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima Euro 92.815,50. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Dr.ssa Degrassi tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1418/08 M0033710

### BOFFALORA SOPRA TICINO

#### APPARTAMENTO

**BOFFALORA SOPRA TICINO - VIA MAGENTA 7:** APPARTAMENTO ad uso abitazione su 2 piani, di un locale e ripostiglio al p. T. e di 2 locali, servizi e balcone al 1° p.. Prezzo base Euro 92.400,00. Offerta minima Euro 69.300,00. Vendita senza incanto 7-11-16 h 15. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Betti F. tel. 02/55015902. Rif. RGE 1336/12 M0033534

### BOLLATE

#### APPARTAMENTO

**BOLLATE - FRAZ. BARANZATE, VIA GORIZIA 68:** Piena proprietà di appartamento al 4°P, consistente in 2 locali e servizi con annesso vano di solaio al 6°P. Prezzo base Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 10:00. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Gasparro F. tel. 02/29517561. Rif. RGE 1877/09 M0033759

### BOLLATE

#### APPARTAMENTO

**BOLLATE - FRAZ. BARANZATE - VIA AQUILELIA 12:** APPARTAMENTO al p. sesto di due locali e servizi, oltre posto auto al p. t.. Prezzo base Euro 37.142,25. Offerta minima Euro 27.856,69. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Avv. Paracciani G. tel. 0276281038. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 47103/00 M0033487

### BOLLATE

#### APPARTAMENTO

**BOLLATE - VIA GIUSEPPE GARIBALDI 52:** Appartamento, 66 mq c.a., 2 locali e servizi 1° p con solaio al p.6°. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima Euro 38.700,00. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode Notaio Linares M. tel. 027623281. Rif. RGE 1669/12 M0033670

### BOLLATE

#### UNITÀ IMMOBILIARE

**BOLLATE - VIA PER NOVATE 4:** UNITA' IMMOBILIARE uso abitativo posta al PT e al PS1 composta da ingresso, soggiorno, bagno, camera da letto. Prezzo base Euro 30.937,50. Offerta minima Euro 23.203,11. Vendita senza incanto 03-11-16 ore 16:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Giarrizzo tel. 025450865. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1270/14 M0033371

### BRESSO

#### APPARTAMENTO

**BRESSO - VIA AMBROGIO STRADA 34:** APPARTAMENTO P.4, soggiorno con ang. cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi, mq 86. Prezzo base Euro 116.960,00. Offerta minima Euro 87.720,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Otero V. tel. 0287187629. Rif. RGE 3691/12 M0033226

### BRESSO

#### APPARTAMENTO

**BRESSO - VIA DON LUIGI STURZO 30:** APPARTAMENTO P3 mq 211,10 comprese due cantine e box. Cl En F con Eph 147,16 kwh/m2a. Prezzo base Euro 335.000,00. Offerta minima Euro 251.250,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio De Simone Daniela tel. 026555371. Rif. RGE 3769/2013 M0033076

### BRESSO

#### APPARTAMENTO

**BRESSO - VIA DON LUIGI STURZO 32:** APPARTAMENTO occupato dalla moglie del debitore, di 4 locali e servizi al P.3°, più cantina. Cl. En. E. Prezzo base Euro 129.825,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 15:30. Eventuale vendita con incanto 15-11-16 ore 15:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Notaio Reschigna tel. 0289011141. Rif. RGE 905/11 M0034079

### BRESSO

#### APPARTAMENTO

**BRESSO - VIA EUGENIO VILLORESI 6:** APPARTAMENTO al 4° piano con solaio, Classe F (indice 160,28 KWh/mCa). Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 15:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Pugliese tel. 0272010539. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3163/12 M0033782

### BRESSO

#### APPARTAMENTO

**BRESSO - VIA G. GALILEI 4:** APPARTAMENTO mq 55 al p.t. un locale, cucina e servizi + cantina. Cl.En. G - 237,21 Kwh/m2a. Impianto assente. Prezzo base Euro 90.000. Offerta minima Euro 67.500. Vendita senza incanto 28-10-16 h 16. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Notaio Rossetti tel. 024475268 - 0362302106. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 832/10 M0033171

### BRESSO

#### APPARTAMENTO

**BRESSO - VIA ROMA 60/62:** APPARTAMENTO Piano Rialzato, mq 53, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno con ripostiglio in quota, camera, bagno oltre cantina al piano Seminterrato. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Strano tel. 0289422092. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2070/12 M0033532

### BRESSO

#### APPARTAMENTO



**BRESSO - VIA SIMONE DE GATTI 32:** APPARTAMENTO al piano terzo, di due locali, corridoio, cucina, bagno e loggia coperta. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 h 15:00. G.E. Dr. Blumetti Giuseppe. Delegato Avv. Caruso Ettore tel. 028054023. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2640/10 + 601/12 M0033262

### BRESSO

#### APPARTAMENTO

**BRESSO - VIA TURATI 10:** APPARTAMENTO P.3°, 2 locali oltre servizi, ripostiglio, terrazza/balconata e vano solaio, mq 61. ACE Cl. F. Prezzo base Euro 122.250,00. Offerta minima Euro 91.687,50. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 16:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Notaio De Cicco tel. 0292148338. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3151/14 M0033678

### BRESSO

#### APPARTAMENTO

**BRESSO - VICOLO DANTE ALIGHIERI 7:** APPARTAMENTO posto al piano terra, composto da 3 locali oltre servizi. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 08:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Piazza tel. 0331623798. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3256/14 M0033461

### BUCCINASCO

#### APPARTAMENTO

**BUCCINASCO - VIA MARSALA 3:** APPARTAMENTO piano 3, composto da cucina, bagno e camera da letto, con cantina al piano S1, mq 60. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 10:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato Dr. Baccani Federico tel. 027642141. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1958/2009 M0033075

### BUCCINASCO

#### APPARTAMENTO

**BUCCINASCO - VIA VIVALDI 15 - EDIFICIO 2:** APPARTAMENTO Piano 6 di mq 102 con cantina e box. Cl. En. F (120,81 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 253.500,00. Offerta minima Euro 190.125,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 16:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Dr.ssa Degrassi tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3560/14 M0033749

### BUSSERO

#### ABITAZIONE

**BUSSERO - VIA CASCINA BARAGGIA 1:** ABITAZIONE su due livelli in corte con locale deposito. Esente APE. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.500,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rondinelli Roberto tel. 0239843643. Rif. RGE 1871/2009 M0033677

### BUSTO GAROLFO

#### APPARTAMENTO

**BUSTO GAROLFO - VIA ANTONIO BELTRAME 28:** APPARTAMENTO al 1° Piano di 3 vani e servizi, cantina; commerciali mq 100,50. IPE F 174,71 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 53.719,00. Offerta minima Euro 40.289,25. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Bossi tel. 022047665 - 3394846087. Rif. RGE 260/09 M0033346

### BUSTO GAROLFO

#### APPARTAMENTO



**BUSTO GAROLFO - VIA ARCONATE 49/G:** APPARTAMENTO mq 120 circa al P.2 con ascensore, cantina e box, libero per la procedura. Prezzo base Euro 120.500,00. Offerta minima Euro 90.375,00. Vendita senza incanto 4-11-2016 ore 16. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato alla vendita Avv. Sangiovanni tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 352/11 M0033616

### BUSTO GAROLFO

#### APPARTAMENTO

**BUSTO GAROLFO - VIA MANZONI 12/14:** APPARTAMENTO di 3 locali e servizi, mq 90, al P.1; ripostiglio di mq 2 e BOX AUTO di mq 12 al P. Interrato. ACE G - 252,88 kwh/m2a. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 3-11-16 h 16. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Caldarini tel. 025512168. Rif. RGE 1656/10 M0033141

### BUSTO GAROLFO

#### APPARTAMENTO

**BUSTO GAROLFO - VIA MANZONI 67:** APPARTAMENTO al piano secondo di due locali, bagno e cantina. Esente da certificazione energetica. Prezzo base Euro

19.863,00. Offerta minima 14.762,25. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Borri tel. 02311351. Rif. RGE 915/04 M0033131

**BUSTO GAROLFO**

**APPARTAMENTO**

BUSTO GAROLFO - VIA MONTE SANTO 2: APPARTAMENTO due stanze, servizio, cucina e ingresso. Cantina e box. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 16:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ricci tel. 0243986248. Rif. RGE 771/11 M0033129

**BUSTO GAROLFO**

**APPARTAMENTO**



BUSTO GAROLFO - VIA SAN MICHELE DEL CARSO 1: APPARTAMENTO bilocale, di mq 57, con servizi al piano rialzato e cantina. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato e Custode Avv. Salati tel. 0289072725. Rif. RGE 372/13 M0033767

**BUSTO GAROLFO**

**IMMOBILI**

BUSTO GAROLFO - VIA XXIV MAGGIO 45 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al P.T. di 2 locali, ingresso, cucina, disimpegno, bagno, con cantina al P. seminterrato, Ep Gl Nren 298,63 kwh/m2a, CL.En. G. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. LOTTO 3: appezzamento di terreno avente destinazione agricola, posizionato a confine con il Comune di Dairago (MI). Prezzo base Euro 1.645,00. Offerta minima Euro 1.234,00. VIA MAZZINI 2 - LOTTO 4: diritto di usufrutto vitalizio per la quota di 1/1 (soggetto nato il giorno 11 novembre 1946) di APPARTAMENTO P.1 da ingresso, 4 locali oltre cucina, 2 bagni e balcone in comune con u.i.u. adiacente con sovrastante locale al P. 2 oltre servizio, con cantina al P. sotterraneo, oltre a 2 boxes ad uso autorimessa al P.T- IPE 177.23 Kwh/m2a, CL. EN. G. Prezzo base Euro 238.050,00. Offerta minima Euro 178.538,00. LOTTO 5: diritto di usufrutto vitalizio per la quota di 1/1 (soggetto nato il giorno 11 novembre 1946) di APPARTAMENTO posto al P.1, da 3 locali oltre cucina, disimpegno, bagno e balcone in comune con u.i.u. adiacente, con annessa cantina al P. sotterraneo, oltre a box ad uso autorimessa al P.T- IPE 175.87 Kwh/m2a, CL. EN. G. Prezzo base Euro 90.225,00. Offerta minima Euro 67.699,00. LOTTO 6: diritto di usufrutto vitalizio per la quota di 1/1 (soggetto nato il giorno 11 novembre 1946) di NEGOZIO posto al P. T, da un locale, oltre servizio e disimpegno - IPE 72,24 Kwh/m2a, CL. EN. G. Prezzo base Euro 48.960,00. Offerta minima Euro 36.720,00. LOTTO 7: diritto di usufrutto vitalizio per la quota di 1/1 (soggetto nato il giorno 11 novembre 1946) di NEGOZIO posto al P.T, da 2 locali, con retro oltre servizio - IPE 68.42 Kwh/m2a, CL. EN. G. Prezzo base Euro 58.050,00. Offerta minima Euro 43.538,00. LOTTO 8: diritto di usufrutto vitalizio per la quota di 1/1 (soggetto nato il giorno 11 novembre 1946) di NEGOZIO posto al P.T, da 1 locale con retro oltre servizio - IPE 47.17 KWH/m2a, CL. EN. E. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. VIA XXV APRILE 16 - LOTTO 9: diritto di usufrutto vitalizio per la quota di 1/1 (soggetto nato il giorno

11 novembre 1946) di APPARTAMENTO posto al P. 2, da 4 locali oltre cucina e servizi, con annessa cantina al P. seminterrato, oltre a box ad uso autorimessa al P.T. - IPE 130,45 Kwh/m2a, CL. EN. E. Prezzo base Euro 87.075,00. Offerta minima Euro 65.306,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 09:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. De Zuani tel. 3482228522. Rif. RGE 35488/94 M0033577

**CAMBIAGO**

**APPARTAMENTO**



CAMBIAGO - VIA GARIBALDI 24: APPARTAMENTO mq. 61 ca (escluse aree scoperte) Piano secondo - Privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 10:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Notaio Condò Giovannella tel. 0276017512. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 554/15 M0033789

**CAMBIAGO**

**BILOCALE**

CAMBIAGO - VIA MADONNA 47: BILOCALE 75 mq al piano 2. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.438,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Russo Marco Angelo tel. 02 29010051. Custode Giudiziario SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 2130/13 M0033152

**CAMBIAGO**

**APPARTAMENTO**

CAMBIAGO -VIA MONTELLO 27: APPARTAMENTO al quarto piano di 6 vani oltre cantina e box. ACE Classe E. Prezzo base Euro 146.250,00. Offerta minima Euro 109.687,50. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 12:30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Rif. RGE 1375/2011 M0033479

**CAMBIAGO**

**APPARTAMENTO**



CAMBIAGO - VIA OBERDAN 13: APPARTAMENTO P1°, due locali + servizi + solaio, 71.10 mq lordi. CL.En. G - 252,87 kwh/m2a. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 13:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri.

Delegato alla vendita e Custode Avv. Callegari V. tel. 0239529726. Rif. RGE 3550/11 M0033592

**CANEGRATE**

**APPARTAMENTO**

CANEGRATE - LARGO SANT' ANGELO 10: APPARTAMENTO in storico edificio ai P. 1° e 2° sottotetto di 2 locali oltre servizi al P. 1 e 3 vani al P. 2 mq 110,50. Prezzo base Euro 54.720,00. Offerta minima Euro 41.040,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Balestra tel. 025463468. Rif. RGE 2979/13 M0033611

**CANEGRATE**

**APPARTAMENTO**



CANEGRATE - VIA BRENTA 2: APPARTAMENTO uso abitazione al piano rialzato, con annesso locale uso sgombero. ACE classe G IPE 482,93. Prezzo base Euro 82.912,50. Offerta minima Euro 62.184,50. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 16:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Avv. Marino Camillo tel. 3333754222. Rif. RGE 282/2011 M0033721

**CANEGRATE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

CANEGRATE- VIA CORRIDONI 9: UNITA' IMMOBILIARE uso abitazione, al P1 con accesso dal ballatoio comune, con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto e 2 bagni, oltre a locale ripostiglio separato nel sottotetto (con accesso dall'appartamento) e box singolo. Cat: G. Base asta Euro 90.000. Offerta minima Euro 67.500. Vendita senza incanto 9-11-16 h 15. G.E. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Orlando tel. 0254107954. Rif. RGE 842/12 M0033690

**CANEGRATE**

**PORZIONE DI EDIFICIO A SCHIERA**



CANEGRATE - VIA GARIBALDI 46: PORZIONE DI EDIFICIO A SCHIERA di mq 86, P. T-1-S1 (no APE). Prezzo base Euro 62.240,00. Offerta minima Euro 46.680,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Dr.ssa Degrassi tel. 0286465051. Rif. RGE 3205/12 M0033599

**CANEGRATE**

**APPARTAMENTO**

CANEGRATE - VIA MAGENTA 47: APPARTAMENTO mq. 71,50 p2 + cantina cl. en. G 225,90 kWh/m2a. Prezzo base Euro 51.750,00. Offerta minima Euro 38.812,50. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 13:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Notaio De Simone tel. 02 6555371. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 1331/09 M0033178

**CASOREZZO**

**APPARTAMENTO**



CASOREZZO - VIA BUSTO GAROLFO 13: APPARTAMENTO al P.T. di due locali e servizio di mq. 56 con ripostiglio esterno e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 27.945,00. Offerta minima Euro 20.959,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Recalcati tel. 02 58314874. Rif. RGE 1713/07 M0033179

**CASSANO D'ADDA****APPARTAMENTO**

CASSANO D'ADDA - LOC. CASCINE SAN PIETRO - VIA DEGLI OLMI 12: Favoloso APPARTAMENTO piano 1°, 6 vani con cantina e box. Mq.97 C.E.G. Prezzo base Euro 133.600,00. Offerta minima Euro 100.200,00. Vendita senza incanto 29-10-2016 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Timpano tel. 02 45480569. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 1554/14 M0033664

**CASSANO D'ADDA****CASA DI CORTE**

CASSANO D'ADDA - VIA CASCINE SAN PIETRO 365/A: CASA DI CORTE su due livelli mq 85 lordi. Classe G (187,97 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 52.397,00. Offerta minima Euro 39.297,65. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 16:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Avv. D'Alessandro A. tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2652/11 M0033646

**CASSANO D'ADDA****APPARTAMENTO**

CASSANO D'ADDA - VIA DEGLI OLMI 16/C: APPARTAMENTO al P2 di 90 mq con balcone, annessa cantina e pertinenziale box. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima 70.312,50. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Notaio Rezia Maria Giuseppina tel. 025457680. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 66/2012 M0033668

**CASSANO D'ADDA****APPARTAMENTO**

CASSANO D'ADDA - VIA DON A. CASTELLAZZI 22: APPARTAMENTO su due piani mq 83 n° locali 3 + box + cantina. Cl. En. F Kwh/m2a 164,63. Prezzo base Euro 76.089,38. Offerta minima Euro 57.067,04. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dott.ssa Pravettoni B. tel. 0255199726. Rif. RGE 3860/10 M0033170

**CASSANO D'ADDA****ABITAZIONE**

CASSANO D'ADDA- VIA INZAGO 94/B: ABITAZIONE ai piani 2 e 3 di vani 7 con cantina e box. Classe energetica (eph) G (indice 332,92 kwh/m2a). Prezzo base Euro 78.930,00. Offerta minima Euro 59.197,50. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato e Custode Avv. Santopietro Mario tel. 391.1738126. Rif. RGE 43/2012 M0033434

**CASTANO PRIMO****APPARTAMENTO**

CASTANO PRIMO - VIA BENEDETTO CROCE 6: PROPRIETA' SUPERFICIARIA mq 161,50, APPARTAMENTO PT, 4 locali, cucina, servizi, giardino, cantina, 2 box. Cl en G. IPE 190,27. Base asta Euro 119.300. Offerta minima Euro 89.475. Vendita senza incanto 04-11-16 h

11. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Murru tel. 3397098225. Rif. RGE 3100/11+1098/12 M0033412

**CASTANO PRIMO****APPARTAMENTO**

CASTANO PRIMO -VIA DON GUANELLA 3: APPARTAMENTO mq 93, piano terra composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, un bagno, due balconi con vano cantina al piano interrato e box al piano seminterrato. Classe energetica G Eph 311,76 kWh/m2a. Prezzo base Euro 103.000,00. Vendita senza incanto 4-11-16 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Notaio Diaferia Fabio tel. 026702847. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1595/10 M0033556

**CASTANO PRIMO****APPARTAMENTO**

CASTANO PRIMO - VIA G. BATTISTA MORONI 19: APPARTAMENTO mq 65 circa al 1° p., 2 locali e servizi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Dott.ssa Cecca M. tel. 02867593. Rif. RGE 2357/10 M0033684

**CASTANO PRIMO****VILLINO**

CASTANO PRIMO - VIA UGO FOSCOLO 4: VILLINO su 2 piani con giardino privato per un totale di circa mq 424,50. Prezzo base Euro 128.250,00. Offerta minima Euro 96.187,50. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Mennuni Gabriella. Delegato Avv. Odero Valentina tel. 0287187629. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1359/2013 M0033453

**CERNUSCO SUL NAVIGLIO****APPARTAMENTO**

CERNUSCO SUL NAVIGLIO - VIA MAZZINI 22 A: Piena proprietà di APPARTAMENTO al p. 6°, 2 locali, cucina e servizio, ampio balcone, con solaio. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 9-11-2016 h 17. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Scarrone L. tel. 0254122489. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 18/13 M0033808

**CERRO MAGGIORE****APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE - VIA BECCARIA 26: APPARTAMENTO al piano secondo di 3 locali con cucina a vista, soggiorno, 2 camere e servizi con cantina. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.313,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dott.ssa Giacomazzi C. tel. 024814477. Rif. RGE 2335/11 M0033288

**CERRO MAGGIORE****APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE - VIA FILIPPO TURATI 23: APPARTAMENTO di 2 locali, servizi e cantina. APE non necessaria. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,37. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Delfino tel. 02 794185. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 2778/13 M0033776

**CERRO MAGGIORE****APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE- VIA FILIPPO TURATI 23: APPARTAMENTO al piano 8 di 2 locali e servizi con balcone e cantina, mq 63. Termoautonomo. Prezzo base Euro 20.882,81. Offerta minima Euro 15.662,11. Vendita senza incanto 04-11-16 ore 16:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Ricci Raffaella tel. 0243986248. Rif. RG 7448/12 M0033389

**CERRO MAGGIORE****APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE - VIA SAN CLEMENTE 47: APPARTAMENTO 77 mq. Privo impianto riscaldamento. Prezzo base Euro 58.644,00. Offerta minima Euro 43.983,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Condò Giovannella tel. 0276017512. Rif. RGE 1990/2009 M0033024

**CERRO MAGGIORE****ALLOGGIO**

CERRO MAGGIORE - VIA TURATI 23: ALLOGGIO di mq 75 al P.4 + cantina. No ACE. Prezzo base Euro 56.812,50. Offerta minima Euro 42.609,38. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Notaio C. tel. 0249763348. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 848/10 M0033792

**CERRO MAGGIORE****APPARTAMENTO**

CERRO MAGGIORE -VIA TURATI 23: APPARTAMENTO P4 mq 93 + cantina. Cl en G 181,90 Khw/m2a. Prezzo base Euro 52.853,00. Offerta minima Euro 39.640,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio De Simone Daniela tel. 026555371. Rif. RGE 1756/2006 M0033068

**CESANO BOSCONI****APPARTAMENTO**

CESANO BOSCONI - VIA MONTE BIANCO 12: APPARTAMENTO trilocale oltre pertinenze posto al P.1°; solaio al P. Sottotetto. Mq comm. 85 ca. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Ragazzi tel. 0248707899. Rif. RGE 3538/11 M0033185

**CESATE**

**APPARTAMENTO**

CESATE - VIA CARAVAGGIO 2: APPARTAMENTO piano secondo 60 mq circa. No obbligo APE. Prezzo base Euro 32.906,25. Offerta minima Euro 24.679,69. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 17:30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2255/2011 M0033525

**CESATE**

**APPARTAMENTO**

CESATE - VIA CARAVAGGIO 2: APPARTAMENTO su 2 piani ubicato in cascina a corte con cucina, soggiorno e bagno al P1 e camera e bagno al P2. Ottimo stato. Base asta Euro 33.750. Offerta minima Euro 25.350. Vendita senza incanto 4-11-16 h 10. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Calembò Mara tel. 0290751665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3383/13 M0033432

**CESATE**

**APPARTAMENTO**



CESATE - VIA CARLO ROMANÒ 25: APPARTAMENTO al rustico, 2 locali, servizio, soppalco al P.2, portico, 2 depositi. Mq 37+35. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 12. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Zoppi tel. 3474292745. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2408/09 M0033844

**CESATE**

**APPARTAMENTO**

CESATE - VIA ITALIA 1/A: Appartamento al p. rialzato di 4 vani e cantina al p. S1. ACE: Cl. G Eph 266,41 Kwh/m2a. Leggere avviso e perizia sul sito. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 9-11-2016 ore 15:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato e Custode Notaio Calori I. tel. 02780492. Rif. RGE 1705/08 M0033919

**CESATE**

**APPARTAMENTO**

CESATE - VIA MUNICIPIO VECCHIO 2: APPARTAMENTO piano 1, soggiorno, angolo cottura, una camera, servizio. Mq 44. CE: G - 438,67 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 10. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Rif. RGE 1018/12 M0033840

**CESATE**

**ALLOGGIO**

CESATE - VIA VIGNA 1: ALLOGGIO al primo piano di due locali più servizi e oltre a due rustici in corpi staccati al piano terra e al primo piano. Prezzo base

Euro 42.450,00. Offerta minima Euro 31837,50. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Diodato Sabrina tel. 02 461840. Rif. RGE 2742/13 M0033192

**CESATE**

**APPARTAMENTO**

CESATE - VILLAGGIO INA CASA 87/28: APPARTAMENTO piano 3, due locali, servizi, cantina. Mq 54. No APE. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 9. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Rif. RGE 1168/13 M0033836

**CORBETTA**

**MONOLOCALE**



CORBETTA - VIA CAVOUR 30: MONOLOCALE con servizio, piano terra, 36 mq. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 34.425,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2909/2011 M0033726

**CORBETTA**

**APPARTAMENTO**

CORBETTA - VIA GORIZIA 7: APPARTAMENTO di due locali, bagno, disimpegno al primo piano con annesso ripostiglio al piano terra. Prezzo base Euro 34.742,40. Offerta minima Euro 26.056,80. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato e Custode Avv. Palco Francesca Maria tel. 0291531653. Rif. RGE 1938/2012 M0032992

**CORBETTA**

**APPARTAMENTO**

CORBETTA - VIA INDRÒ MONTANELLI 8: APPARTAMENTO 117 mq su 2 piani, doppi servizi e balconi, con box. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3470/2014 M0033500

**CORBETTA**

**TRILOCALI**



CORBETTA - VIA S. SEBASTIANO 60 - LOTTO 1: TRILOCALE mq. 166 con cucina, 2 servizi, sottotetto, cortile 100 mq e box. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00. LOTTO 2: TRILOCALE mq. 166 con cucina, 2 servizi, sottotetto, cortile 100 mq e box. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta

minima Euro 129.750,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 19. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Zoppi tel. 3474292745. Rif. RGE 2142/15 M0033856

**CORMANO**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

CORMANO - FRAZIONE OSPITALETTO - VIA XXIV MAGGIO 7: PORZIONE IMMOBILIARE con 3 locali e servizio a P1, da porzione di sottotetto a P2, con scala interna di collegamento composta da un locale, un ripostiglio e 2 vani non abitabili. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 08:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Piazza tel. 0331623798. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2008/10 M0033488

**CORMANO**

**APPARTAMENTO**

CORMANO - VIA CESARE BECCARIA 16: APPARTAMENTO al p. rialzato, unico ambiente ingresso/soggiorno/cucina, 2 locali e bagno e vano solaio al 4 P. Prezzo base Euro 44.689,50. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato e custode Notaio Tofoni tel. 02 48016462. Rif. RGE 2657/08 M0033507

**CORMANO**

**APPARTAMENTO**

CORMANO - VIA GRAMSCI 67: APPARTAMENTO composto da 4 vani al P.T., con 2 cantine al P. Interrato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 15:30. Dr. Blumetti. Delegato Avv. Brignolo Gorla tel. 0254050400. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2895/11 M0033561

**CORMANO**

**VILLA - LABORATORIO**



CORMANO - VIA PO - ANG. VIA D'ANNUNZIO 18 - LOTTO 1: VILLA di 3 piani fuori terra, mq 330 oltre BOX e giardino. Prezzo base Euro 914.000,00. Offerta minima Euro 685.500,00. VIA D'ANNUNZIO 18 - LOTTO 2: LABORATORIO oltre ampio locale e bagno con giardino. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Asta senza incanto 8-11-16 h 13. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Odero tel. 0287187629. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 105/14 M0033674

**CORMANO**

**APPARTAMENTO**



CORMANO - VIA XXIV MAGGIO 7 (GIÀ 3): APPARTAMENTO al PT, camera, cucina, bagno e disimpegno di circa 60 mq. Cl En G 226,36 kwh/m2a. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Vendita senza incanto 04-11-16 ore 17:00. G.E. Dr.

Fiengo. Delegato Avv. Laterza Maria Grazia tel. 026691682. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 542/15 M0033586

**CORMANO****APPARTAMENTO**

CORMANO - VIA XXIV MAGGIO 2: APPARTAMENTO P3 di 59 mq. Cl En G 341,79 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.188,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Dott.ssa Degrassi Margherita tel. 0286465051. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 4091/2012 M0033602

**CORNAREDO****ABITAZIONE**

CORNAREDO - FRAZ. SAN PIETRO ALL'OLMO: ABITAZIONE e cantina, P3 - S1, mq 53,00. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Dott.ssa Degrassi Margherita tel. 0286465051. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3779/2014 M0033609

**CORNAREDO****APPARTAMENTO**

CORNAREDO - FRAZIONE SAN PIETRO ALL'OLMO - VIA MAGENTA 3: APPARTAMENTO di mq 77, 3 locali oltre servizi al P.2°; cantina al P. Seminterrato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Odero tel. 0287187629 - 3393669001. Rif. RGE 1683/15 M0033640

**CORNAREDO****APPARTAMENTO**

CORNAREDO - VIA GARIBALDI 229: APPARTAMENTO su due livelli mq 122 con giardino, cantina e box. NO ACE. Prezzo base Euro 117.359,90. Offerta minima Euro 88.019,93. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 3383/10 M0033755

**CORNAREDO****APPARTAMENTO**

CORNAREDO - VIA MAGENTA 3: APPARTAMENTO al P.3 di 2 locali, cucina, servizi oltre cantina, mq. 53. Cat. Energ. "G". Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima Euro 37.687,50. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Dionigi Francesca Laura tel. 0236536296. Rif. RGE 2637/10 M0033174

**CORNAREDO****APPARTAMENTO**

CORNAREDO - VIA MILANO 45: APPARTAMENTO P 7-9, 3 locali + servizi e solaio mq 83. ACE: G 178,84 kWh/m2a. Prezzo base Euro 89.640,00. Offerta minima Euro 67.230,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 14:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gallizia di Vergano tel. 028692979. Rif. RGE 2836/11 M0033539

**CORNAREDO****MONOLOCALE - APPARTAMENTO**

CORNAREDO - VIA PALLADIO 16 - LOTTO 2: MONOLOCALE al P. T., uso ufficio con disimpegno e servizio. Sup. mq 27,94. Ipe F 157,42 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO 3 vani, bagno e rip. al P. 1. Sup. mq 108,87. Ipe F 157,42 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 152.500,00. Offerta minima Euro 114.375,00. Asta senza incanto 28-10-16 ore 19:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Bossi tel. 022047665. Rif. RGE 3041/09 M0033349

**CORSICO****AUTORIMESSA**

CORSICO - VIA ARMANDO DIAZ 7-11: AUTORIMESSA interrata di circa 23 mq (no obbligo APE). Diritto di superficie per 90 anni dal 19/07/1989. Prezzo base Euro 18.400,00. Offerta minima Euro 13.800,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 14:30. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato e Custode Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RGE 1727/12 M0033472

**CORSICO****APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA BOZZI 15: APPARTAMENTO al piano 2 di mq 47, 2 locali e servizi con balcone e cantina. Prezzo base Euro 66.975,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore

11:30. G.E. Dott.ssa Ferrari. Delegato alla vendita Dott.ssa Gasparro F. tel. 024478908. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2629/10 M0033771

**CORSICO****APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA BUOZZI 10: APPARTAMENTO di tre locali, servizi e cantina. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 70.900,00. Offerta minima Euro 53.175,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Delfino M. tel. 02794185. Rif. RGE 385/12+396/12+1830/12 M0033350

**CORSICO****APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA E. CURIEL 24: APPARTAMENTO mq 108 lordi al piano ottavo di quattro locali e servizi con cantina. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 09:30. G.E. Dr.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Recalcati Giovanni tel. 0258314874. Rif. RGE 393/14 M0033255

**CORSICO****APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA FILIPPO TURATI 15: APPARTAMENTO di mq 68 al P. 4/S1 con ingresso, pranzo-soggiorno, camera, cucina e bagno. CANTINA annessa. Prezzo base Euro 73.440,00. Offerta minima Euro 55.080,00. Vendita senza incanto 08-11-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr.ssa Parisi 02 55180076. Custode SIVAG 02 26952007. Rif. RGE 3733/14+1702/15 M0033613

**CORSICO****APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA G. GALILEI 18: APPARTAMENTO mq 53 al P9 di due locali, cucina, bagno e ripostiglio, oltre autorimessa al PT. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 09:30. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Dr. Di Patrizi Carlo tel. 0234537766. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2395/2008 M0033010

**CORSICO****MONOLOCALE**

CORSICO - VIA IV NOVEMBRE 51/ VIA RESISTENZA 44: MONOLOCALE piano terra con soggiorno/angolo cottura/letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 25.350,00. Offerta minima Euro 19.100,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Calembò Mara tel. 0290751665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3207/2013 M0033568

**CORSICO****APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA IV NOVEMBRE 45: APPARTAMENTO piano 2, mq 70, tre locali e servizi, balcone, cantina. Prezzo base Euro 78.129,57. Offerta minima Euro 58.597,18. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Rezia Maria Giuseppina tel. 025457680. Rif. RGE 3107/2009 + 265/2010 M0033658

**CORSICO**

**APPARTAMENTO**



CORSICO - VIA M. MONTI 56: APPARTAMENTO mq 45, P3 composto da soggiorno con angolo cottura, camera con balcone, bagno finestrato, annessa soffitta, senza ascensore. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.400,00. Vendita senza incanto 04-11-16 ore 12:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Calembro tel. 0290751665. Rif. RGE 173/12 M0033436

**CUGGIONO**

**APPARTAMENTO**

CUGGIONO - VIA MATTEOTTI 6/10: APPARTAMENTO di 3 locali e servizi al P. 3°, con locale al P. Sottotetto, CANTINA al P. Interrato (circa mq. 148,50); AUTORIMESSA al P. Interrato (c.a mq 18). Prezzo base Euro 93.600,00. Offerta minima Euro 70.200,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 12:00. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Notaio Linares tel. 027623281. Rif. RGE 4784/12 M0033019

**CUGGIONO**

**APPARTAMENTO**



CUGGIONO - VIA SAN ROCCO 30: APPARTAMENTO + box mq 97 circa. Cl en G con EPH 230,88 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 73.170,40. Offerta minima Euro 54.877,80. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Condò Giovannella tel. 0276017512. Rif. RGE 2474/2009 M0032991

**DAIRAGO**

**APPARTAMENTO**

DAIRAGO - VIA FILIPPO MEDA 9: APPARTAMENTO in villa composto da soggiorno, 3 camere, 2 bagni, cucina abitabile, ripostiglio esterno e 3 balconi. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Paracciani tel. 02 76281038. Rif. RGE 956/12 M0033231

**GARBAGNATE MILANESE**

**BOX**



GARBAGNATE MILANESE - VIA GOBETTI 45: BOX. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 7.875,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Biseгна. Delegato Avv. Russo Marco Angelo tel. 02 29010051. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 2055/11 M0033151

**GARBAGNATE MILANESE**

**ABITAZIONE**

GARBAGNATE MILANESE - VIA J. F. KENNEDY 1: ABITAZIONE: piano terzo mq. 117, costituito da due locali e servizi, con annesso vano solaio di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato Avv. Merlo tel. 02/5457786. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1636/10 M0033268

**GARBAGNATE MILANESE**

**APPARTAMENTO**

GARBAGNATE MILANESE - VIA MONVISO 122: APPARTAMENTO 7° P. di un locale + servizi di mq. 41 con cantina. Cl. En. G 209,47 kwh/m2a. Base asta Euro 35.310,95. Offerta minima Euro 26.483,21. Vendita senza incanto 28-10-2016 h 18. G.E. Mennuni. Delegato Avv. Laterza tel. 026691682. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 698/11 M0033053

**GARBAGNATE MILANESE**

**APPARTAMENTO**



GARBAGNATE MILANESE - VIA PIETRO GOBETTI 43: APPARTAMENTO al P. 8, di 3 locali oltre cucina e doppi servizi, di mq 88; con annessa cantina. Prezzo base Euro 121.600,00. Offerta minima Euro 91.200,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 12:30. G.E. Dr. Angelini. Delegato e Custode Avv. Balestra tel. 025463468. Rif. RGE 1083/10 M0033608

**GARBAGNATE MILANESE**

**APPARTAMENTO**

GARBAGNATE MILANESE - VIA ROMA 79: APPARTAMENTO al P2: soggiorno, 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio, solaio, Cl. En. G. Prezzo base Euro 73.600,00. Offerta minima Euro 55.200,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Borri tel. 02311351. Rif. RGE 2278/14 M0033125

**GESSATE**

**APPARTAMENTO**



GESSATE - VIA REPUBBLICA SNC/VIA MATTEOTTI 9: APPARTAMENTO, 6 locali su 2 livelli, accessori e giardino pertinenziale, Mq 170 + BOX p. S1 Mq 15. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima Euro 210.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 h 17. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Roveroni tel 0236743271. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 2407/14 M0033667

**GESSATE**

**APPARTAMENTO**

GESSATE - VIA IV NOVEMBRE 45: APPARTAMENTO P2 mq 61,86 con cucina aperta sul soggiorno, camera, locale studio, bagno e ripostiglio. Classe G kWh/m2a 242,98. Base asta Euro 42.000. Offerta minima Euro 31.500. Vendita senza incanto 28-10-16 h 9. G.E. Trentini. Delegato Dr.ssa Parisi tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2427/10 M0032968

**GREZZAGO**

**MONOLOCALE**

GREZZAGO - VIA ALESSANDRO MANZONI 4: MONOLOCALE più servizi uso abitazione p.t. mq. 40 CE G 217,01KWH/mqa vani 2,5. Prezzo base Euro 36.450,00. Offerta minima Euro 27.337,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Casella tel. 0255180048 - 0255195783. Rif. RGE 3705/11 M0033575

**GREZZAGO**

**APPARTAMENTO**

GREZZAGO - VIA CAVOUR 29: Appartamento al Piano 1 e 2 di una vecchia casa di corte, composto da soggiorno e servizi al P. 1, con scala interna al P. 2 dove si trova un locale stenditoio, lavanderia/wc e soffitta, privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 42.646,50. Offerta minima Euro 31.985,00. Vendita senza incanto 03-11-16 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Notaio Cesati tel. 0276020741. Rif. RGE 1717/06 M0033447

**GREZZAGO**

**APPARTAMENTO**

GREZZAGO - VIA CAVOUR 32: Diritto di piena proprietà di appartamento posto al piano terzo composto da soggiorno, due camere, cucina, due bagni. Prezzo base Euro 53.156,25. Offerta minima Euro 39.876,19. Vendita senza incanto 4-11-16 h 15. G.E. Dott. Angelini. Delegato e Custode Avv. Alibrandi M. tel. Tel. 0254122489. Rif. RGE 3868/11 M0033614

**GREZZAGO**

**APPARTAMENTO**

GREZZAGO - VIA DANTE 2: Appartamento PT 2 locali, servizio, portico, giardino, cantina, box, Mq 178,59; IPE G 227,39 kWh/m2a. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 h 15. G.E. Dott. Rossetti. Delegato e Custode Avv. Tremolada P. tel. 3472211001. Rif. RGE 2294/15 M0033740

**GREZZAGO**

**APPARTAMENTO**

GREZZAGO -VIA SAN MARTINO 1: APPARTAMENTO al piano primo di una palazzina di corte APE classe G IPE 258,14. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato e Custode Avv. Marino Camillo tel. 02783891 - 3333754222. Rif. RGE 167/2013 M0033260

**INVERUNO****APPARTAMENTO**

INVERUNO - VIA LEGNANO 2: APPARTAMENTO con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, cameretta e bagno al P.2°, più cantina e box. ACE G - IPE 227128. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Asta senza incanto 3-11-16 ore 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Notaio Mele tel. 0226921074 - 3333754222. Rif. RGE 317/11 M0033239

**INVERUNO****APPARTAMENTO**

INVERUNO- VIA SANTA MARIA 15: APPARTAMENTO mq 40 al piano secondo di 2 locali e bagno. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 29.909,81. Offerta minima Euro 22.432,36. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 12:00. G.E. Dr. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santoro Giovanni Antonio tel. 0255192111. Rif. RGE 1573/2011 M0033081

**INZAGO****APPARTAMENTO**

INZAGO- VIA GIOVANNI PAOLO II 9: APPARTAMENTO al piano terra con giardino di proprietà e cantina. Classe F (170,42 kwh/m2a). Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3840/14 M0033471

**LAINATE****VILLETTA PLURIFAMILIARE**

LAINATE - VIA GARBAGNATE 9: In villetta plurifamiliare appartamento mq 139 su 2 livelli, P. int. taverna cucina servizi, P. rialzato soggiorno camera ripostiglio e servizi. Base asta Euro 159.000. Offerta minima Euro 119.250. Vendita senza incanto 28-10-16 h 11. GE Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dr. Di Patrizi tel 0234537766. Rif. RGE 404/15 M0033328

**LAINATE****APPARTAMENTO**

LAINATE - VIA S. FRANZOSO 32: Appartamento al p. rialzato, 2 locali e servizi con ripostiglio al p. S1, mq. 74,60, Autorimessa al p. S1 mq. 26. Prezzo base Euro 84.000. Offerta minima Euro 63.000. Vendita senza incanto 9-11-16 h 15. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato Notaio Rinaldi E. tel. 0286995552. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3269/10 M0033794

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

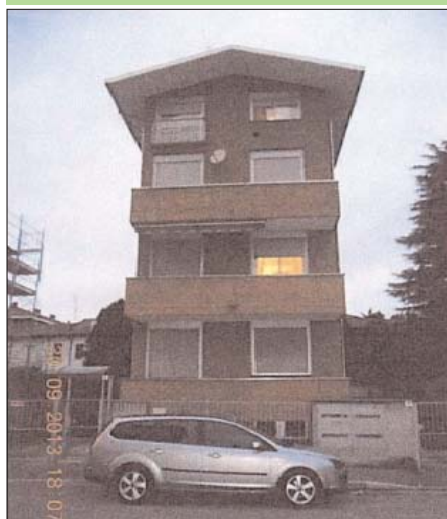
LEGNANO -PIAZZA ACHILLI 7: APPARTAMENTO P3 mq 44 di due locali e servizi, balcone e cantina. Prezzo base Euro 21.938,00. Offerta minima Euro 16.454,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita Avv. Recalcati Giovanni tel. 0258314874. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2041/2013 M0033394

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA ALBERTO DA GIUSSANO 57: Appartamento su due livelli di 6,5 vani catastali con cantina. Prezzo base Euro 106.875,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 10:45. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Gasparro F. tel. 0229517561. Rif. RGE 580/05 M0033757

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA ALESSANDRO VOLTA 35: APPARTAMENTO piano 2 locali 4 + servizi + cantina. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Aria A. tel. 0331596445. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3587/12 M0033843

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA ASTI 2: APPARTAMENTO di un locale con bagno, piano terzo, no ascensore, cantina. ACE G. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Bochicchio tel. 0226826690. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3991/12 M0033329

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA BRENNERO 6: APPARTAMENTO di mq. 54,84, 2 locali e servizi al P. Rialzato; annessa cantina. Cl. En. G - 268,91 kwh/m2a. Prezzo base Euro 21.094,00. Offerta minima Euro 15.821,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 9:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Minini tel. 0276011935. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 413/13 M0033227

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA CALATAFIMI 21: APPARTAMENTO ad uso abitazione di due locali e servizi posto al piano primo. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Giudiziario Dr. Cesati tel. 0276020741. Rif. RGE 3051/11 M0033084

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA CANAZZA 53: APPARTAMENTO al P. 1 di un locale, cucina e servizio. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Varsallona tel. 025511153. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3377/12 M0033641

**LEGNANO****PLURILOCALE**

LEGNANO-VIA CATTANEO 95: PLURILOCALE mq 150, terrazzo, cantina, box mq 25, P5, riscaldamento centralizzato, libero per la procedura, spese condominiali ca Euro 3200 annue. Base astaEuro 240.000. Offerta minima Euro 180.000. Vendita 28-10-16 h 14. G.E. Caterbi. Delegato Avv. Sangiovanni tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 2694/13 M0033108

**LEGNANO****BILOCALE**

LEGNANO - VIA COL DI LANA 5: Bilocale con servizi mq 65,92 al p. rialzato, ripostiglio al p. seminterrato. Cl. Energetica G.IPE 265.33 kwh/m2a. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima Euro 33.375,00. Vendita senza incanto 9-11-16 h 11. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Dott. Ceriani E. tel. 0331599454-548935. Rif. RGE 3290/09 M0033900

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA CREMONA 14: APPARTAMENTO di mq. 79 P. 4°, composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, bagno, 2 camere, balcone e cantina. Prezzo base Euro 37.968,75. Offerta minima Euro 28.476,56. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Giarrizzo tel 02 5450865. Custode SIVAG tel 02 26952007. Rif. RGE 1875/07 M0033638

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA CREMONA 3: APPARTAMENTO P.2 di due locali, bagno e cantina mq 59, oltre posto auto scoperto mq 12. ACE cl. G. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 15:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Notaio De Cicco tel. 0292148338. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 304/10 M0033656

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA DEI PIOPPI 15: APPARTAMENTO mq 63 p. 1°, composto da 2 locali, bagno, ripostiglio, più cantina al p. t. mq 3.50. Cl. En. F 175 kWh/m2a. Prezzo base Euro 46.610,43. Offerta minima Euro 34.957,82. Vendita senza incanto 8-11-16 h 16.G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato e CustodeAvv. Caldarini G. tel. 025512168. Rif. RGE 2891/10 M0033449

**LEGNANO****VILLETTA**

LEGNANO - VIA DELLA PACE 92: VILLETTA a schiera di mq 142,30 circa + autorimessa. Cl En C 77,98 kwh/m2a. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima Euro 131.250,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 09:00. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Condò Giovannella tel. 0276017512. Rif. RGE 4021/2013 M0033097

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA G. ROSSINI 5: APPARTAMENTO PT mq 56 di due locali, servizi, cantina e box, non soggetto ad ACE. Prezzo base Euro 32.600,00. Offerta minima Euro 24.450,00. Vendita senza incanto 09-11-16 h 16:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Dott. Allodi S. tel. 0289402211. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2059/09 M0033786

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA GORIZIA 44: APPARTAMENTO ad uso laboratorio odontotecnico di mq. 180 circa. Cl. En. E. Prezzo base Euro 153.750,00. Offerta minima Euro 115.313,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 14:30. G.E. Dr. Angelini. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Minini tel. 0276011935. Rif. RGE 4623/12 M0033326

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA MARCONI 1: APPARTAMENTO piano terzo con cantina, classe F (146,53 KWH/MÇA). Prezzo base Euro 122.250,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita Avv. Santopietro Mario tel. 391.1738126. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1924/09 M0033376

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA PIROVANO 23: APPARTAMENTO al 2° piano di due locali, cucinotto, bagno e cantina. (sup. com. mq. 70). Prezzo base Euro 48.375,00. Offerta minima Euro 36.281,25. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato Notaio Lombardo B. tel. 02583097.22/73. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1725/11 M0033222

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO - VIA PIROVANO 2: APPARTAMENTO piano terra, due locali, bagno e disimpegno. APE: G. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 02-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Dott. Santoro A. tel. 0255192111. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3527/2012 M0033012

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA SABOTINO 84: APPARTAMENTO con annessa cantina. Mq 73. Cl. En. "G" - 266,85 kwh/m2a. Prezzo base Euro 37.880,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 9:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Notaio De Paoli tel. 0276017512 - esecuzione@milanonotai.it. Rif. RGE 3525/11 M0033144

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**



LIMBIATE- CORSO COMO 25: APPARTAMENTO al piano terzo e solaio al piano quarto, classe E (133,29 kwh/m2a). Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato Avv. Ricioppo Fiorilde tel. 3911738126.

Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1404/2013 M0033491

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**



LIMBIATE - FRAZIONE PINZANO - VIA BRAMANTE 6: APPARTAMENTO con ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale e bagno con finestra al P.5°. APE classe F. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Quaglia tel. 0255011994. Rif. RGE 2902/13 M0033184

**LIMBIATE**

**TRILOCALE**

LIMBIATE - VIA 8 MARZO 6: TRILOCALE piano rialzato, 2 balconi, cantina, 64 mq circa, box 16 mq circa. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Rif. RGE 769/2014 M0033526

**LIMBIATE**

**VILLINO**



LIMBIATE - VIA AOSTA 6: VILLINO 3 locali, cucina abitabile, 2 servizi e accessori, Mq 92 + BOX P. Interrato, Mq 40 + TERRENI 03.22 are. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Roveroni tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2210/15 M0033289

**LIMBIATE**

**BILOCALE**

LIMBIATE - VIA BRAMANTE 7: BILOCALE piano 6 con cucina, bagno, ripostiglio, cantina. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Ricci Raffaella tel. 0243986248. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3338/2014 M0033587

**LIMBIATE**

**VILLETTA**

LIMBIATE - VIA CARROCCIO 13: VILLETTA a schiera composta da un piano seminterrato adibito a cantina, ripostiglio e lavanderia, PT con un locale e servizi, P.1° con tre locali, servizi e balconi, area a giardino e box auto al P.S1. IPE D (108.26 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 236.250. Offerta minima Euro 177.188. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 16:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato e Custode Avv. Caldarini tel. 025512168. Rif. RGE 1209/12 M0033662

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE- VIA D. BRAMANTE 4: APPARTAMENTO piano 7 mq 66 circa. Classe energetica G 247,39 con Eph kwh/m2a. Prezzo base Euro 42.755,85. Offerta minima Euro 32.066,89. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato Notaio Condò Giovannella tel. 0276017512. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 760/2007 M0032985

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA DOMENICO GUERRAZZI 11: APPARTAMENTO al piano terzo. Classe energetica G. Prezzo base Euro 72.900,00. Offerta minima Euro 54.675,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 16. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Dott. Degrassi Giacomo tel. 0286465051. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 291/12 M0033746

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA DUE GIUGNO 4: APPARTAMENTO di 4 locali al P.3°, oltre servizi e box. Prezzo base Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 16:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Barretta tel. 025464476. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 599/06+112/08 M0033753

**LIMBIATE**

**VILLINO**

LIMBIATE- VIA EINSTEIN 6: VILLINO composto da cucina, 2 camere, servizio, box autorimessa e rustico circostante area cortilizia; ACE G. Base asta Euro 79.650,00. Offerta minima Euro 59.737,50. Vendita senza incanto 04-11-16 ore 11:30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Notaio Sormani Pietro tel. 02723071. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 512/14 M0033395

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA FRATELLI CERVI 9: APPARTAMENTO 5,5 vani con cucina, soggiorno, camere, bagno, al p. 2°, e sottotetto + cantina. Prezzo base Euro 47.850,00. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 11:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Bosetti N. tel. 0254122640. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2848/13 M0033738

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**



LIMBIATE - VIA MONTE BIANCO 133: APPARTAMENTO al P.4° di 2 locali + servizi, cucina abitabile, balconcino e cantina al P.S1. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto

to 8-11-16 ore 17:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Muscatella tel. 0254122489. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 3933/12 M0033761

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA MARONCELLI 2: APPARTAMENTO di mq 44 al P.2 con soggiorno e zona cottura, camera da letto, bagno e zona disimpegno. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 12. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Dr. Cozzolino tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 3794/14 M0033807

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA TORINO 9 EDIFICIO B SCALA D: Appartamento p. 3° (int.24) composto da 3 vani e servizi con cantina CLASSE G (188,84 kWh/m2a). Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Pugliese tel. 02.72010539-391.1738126. Rif. RGE 57/03 M0033780

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA TORINO 9: APPARTAMENTO mq. 85 ca PT - ClEm G con EPh 352,85 kWh/m2a. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 9:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Notaio Condò Giovannella tel. 0276017512. Custode Giudiziaro SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2436/09 M0033783

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA TRIESTE 116: APPARTAMENTO al 1° piano, con bagno, cucina e cantina. Prezzo base Euro 46.125,00. Offerta minima Euro 34.593,75. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziaro Rag. Gomiero L. tel. 0266111812. Rif. RGE 1038/05 M0033283

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA VALSUGANA 3: APPARTAMENTO P.T, 3 locali, cucina e doppi servizi mq. 90 e vano cantina al P. S1. Cl.en. F 161,34 kWh/m2a. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Laterza tel 02 6691682. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 1805/11 M0033617

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA VIII MARZO 6: APPARTAMENTO al quarto piano di circa 55 mq oltre cantina. Classe F - 175 kWh/m2a. Prezzo base Euro 40.373,44. Offerta minima Euro 30.280,08. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziaro Avv.

Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RGE 75/2009 M0033069

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA VIII MARZO 6: APPARTAMENTO piano terzo, 2 locali + servizi, 50.85 mq, solaio con sottotetto non utilizzabile. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 h 12:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita e Custode Avv. Callegari V. tel. 0239529726. Rif. RGE 2382/07+739/08 M0033589

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIALE DEI MILLE 117: APPARTAMENTO al quinto piano e cantina, Classe F (181,27 indice kWh/m2a). Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Ricioppo F. tel. 391.1738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2162/14 M0033620

**LISCATE****APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA DON CARLO GNOCCHI 6/8: APPARTAMENTO su due livelli, collegati tramite scala interna, con annessa cantina. Prezzo base Euro 38.728,13. Offerta minima Euro 29.046,09. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziaro Avv. Frojo Francesca tel. 3206283301. Rif. RGE 2733/11 M0033564

**LISCATE****APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA GINO STRADA 9: Piena proprietà Appartamento, Vani 3, mq. 61 + balcone. Prezzo base Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziaro Dott. Manusardi N., Largo Augusto 3 - 20122 Milano, tel. 02784070, nicolamanusardi@gmail.com. Rif. RGE 1546/12 M0033190

**LISCATE****APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ 11: APPARTAMENTO di mq 65 al P.5°, con vano solaio. Giuridicamente libero. Prezzo base Euro 50.062,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dr. Balza tel. 0258310514 - 3396547706 - 3484508047. Rif. RGE 498/09 M0033572

**LISCATE****APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ 11: Piena proprietà di APPARTAMENTO di circa mq. 50 commerciali posto al quarto piano di un complesso condominiale, composto da cucina, bagno, camera da letto, soggiorno, corridoio, balcone. Spetta e compete all'immobile il diritto di uso esclusivo e perpetuo del pertinente vano ripostiglio posto nel piano sottotetto. Prezzo base Euro 92.400,00. Offerta minima Euro 69.300,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 13:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Notaio De Simone tel. 02 6555371, esecuzioni@studiodesimoneleonardo.it. Rif. RGE 4159/2012 M0033176

**LISCATE****APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA RIVOLTANA 4: APPARTAMENTO di mq 71 al P.1°, con cantina e box. Cl. En. G (kwh/m2a 206,11). Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Dr.ssa Degrassi Margherita tel. 02/86465051. Rif. RGE 4528/12 M0033615

**LISCATE****APPARTAMENTO**

LISCATE - VIA ROMA 27: APPARTAMENTO di mq. 33 al P.T., con annessa cantina - escluso APE. Prezzo base Euro 43.600,00. Offerta minima Euro 32.700,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 9:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr.ssa Degrassi tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2050/12 M0033645

**MAGENTA****APPARTAMENTO**

MAGENTA - VIA MELZI 67 - L1: APPARTAMENTO P2 scala B di 2 locali + servizi. IPE 341.25 kWh/m2a. Cl En G. Base asta Euro 39.234. Offerta minima Euro 29.426. L2: BOX uso autorimessa PT. Base asta Euro 7.172. Offerta minima Euro 5.379. Vendita senza incanto 4-11-16 h 12. G.E. Rossetti. Delegato e Custode Avv. De Zuani tel. 3482228522. Rif. RGE 1263/10 M0033506

**MAGENTA****APPARTAMENTO**

MAGENTA - VIA PISACANE 19: APPARTAMENTO posto al 2° piano di mq 67,40, composto da ingresso, soggiorno, e cucina con balcone comunicante, una camera da letto e bagno. ACE Classe G Ipe 356,97. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Marengo tel. 02 783891. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 2826/12 M0033235

**MAGENTA****APPARTAMENTO**

MAGENTA - VIA SANTA TERESA 4: APPARTAMENTO mq. 112 PT,1 - 2 locali, wc, 2 ripostigli, Cl. En. G. Prezzo base Euro 29.200,00. Offerta minima Euro 21.900,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Notaio Marsala V. tel. 02/29061666. Rif. RGE 3803/12 M0033513

**MAGENTA****APPARTAMENTO**

MAGENTA - VIA UGO FOSCOLO 6: APPARTAMENTO mq 45, 2 locali + servizi P1°, annesso ripostiglio 5 mq al P. ammezzato. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 17:00. Eventuale vendita senza incanto 24-11-16 ore 17:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato Avv. Pojaghi tel. 0276079811. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2347/07 M0033698

**MAGENTA****VILLA A SCHIERA**

MAGENTA - V.LE DON F. DOMINIONI 37: VILLA A SCHIERA di 8 vani su 2 livelli, seminterrato, giardino e box autorimessa. ACE F. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00.

Vendita senza incanto 7-11-16 h 12. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Notaio Sormani P. tel. 02723071. Rif. RGE 38941/09 M0033537

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**

MAGNAGO - PIAZZA ITALIA 27: APPARTAMENTO al P. 1 composto da 3 locali, cucina, bagno e disimpegno, con cantina e autorimessa al P. Cantinato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 08:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Piazza tel. 0331623798. Rif. RGE 3617/13 M0033484

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**



MAGNAGO - VIA DIAZ 12/14: APPARTAMENTO di mq 94, Piano 1°, con solaio e magazzino al seminterrato di mq 95. Cl. En. G 357,6 kwh/m2a. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 12:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Mantovani tel. 0220240905. Rif. RGE 618/13 M0033092

**MAGNAGO**

**BILOCALE**

MAGNAGO - VIA DIAZ 12: BILOCALE piano secondo con servizio riscaldamento autonomo. cl en G 205.03. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 17:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Marciandi V. tel. 025512183-3398988149. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2159/11 M0033478

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**

MAGNAGO - VIA MAGELLANO 2: Appartamento in casa colonica 1,5 vani 1° piano. APE G. Prezzo base Euro 21.375,00. Offerta minima Euro 16.031,25. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato e Curatore Avv. Levi E. tel. 0254107625. Rif. RGE 2407/08 M0033331

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**



MAGNAGO - VIA TITO SPERI 8: APPARTAMENTO di 3 locali, cucina, bagno, ripostiglio, lavanderia, balcone e terrazzo al P.1°. Mq com. 91,27; BOX AUTO di mq 36 lordi, mq 11,03. Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima Euro 129.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 9:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Dr. Cambareri tel. 0276013711. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4311/12 M0033540

**MAGNAGO**

**APPARTAMENTO**



MAGNAGO - VIA TRIESTE 13: IN DIRITTO DI SUPERFICIE APPARTAMENTO mq. 118 al P. terra di 3 locali e servizi, 2 balconi, con ripostiglio mq.55 al P. 2° e cantina, locale disimpegno e box mq. 37 al P. seminterrato - C.E. G - I.P.E. 175.03 KWh/m2a. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 16:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Notaio Barsotti tel. 02/67070645. Rif. RGE 2803/09+2712/11 M0033649

**MASATE**

**APPARTAMENTO**



MASATE - VIA DANTE ALIGHIERI 9: APP. TO 2° P. mq 78 soggiorno, cucina, camera, bagno, terrazzo, box. EPD KWh/m2a 93,69. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Odero V. tel. 0287187629. Rif. RGE 2823/11 M0033225

**MESERO**

**APPARTAMENTI**

MESERO -VIA ROMA 27 - LOTTO 1: APPARTAMENTO PT di 2 locali con bagno. Prezzo base Euro 33.750,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO P1 di 3 locali con bagno. Prezzo base Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato Avv. Capuano Vincenzo tel. 025466852. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3534/13 M0032975

**MILANO**

**AUTORIMESSA**

MILANO - ZONA 1 - VIA GIULIANOVA 2: AUTORIMESSA con 16 piazzole per il parcheggio di autoveicoli in autorimessa meccanizzata distribuita su 4 piani: P.T., P.T. Ammezzato, P.1° interrato, P.2° interrato. Superficie lorda mq 278 ca. Prezzo base Euro 244.000,00. Offerta minima Euro 183.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 8:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Piazza tel. 0331623798. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 923/14 M0033448

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 1 - VIALE DI PORTA VERCELLINA 20: APPARTAMENTO al P. 3 di mq 103 ca, consistenza 5,5 vani con cantina P. seminterrato. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 10:45. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Giudiziario Dr. Garegnani tel. 0286997792. Rif. RGE 1968/12 M0033297

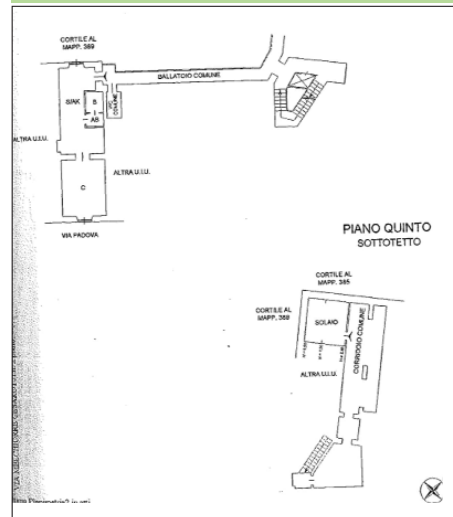
**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 1 - VIALE REGINA MARGHERITA 7: APPARTAMENTO con 3 camere da letto, 3 bagni, cucina, soggiorno doppio al P.5°, più cantina al P. Interrato. Prezzo base Euro 789.300,00. Offerta minima Euro 591.975,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 9:30. Giudice Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Rodegheer tel. 0286465051. Rif. RG 35406/14 M0033441

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - FRAZ. CRESCENZAGO, VIA MELCHIORRE CESAROTTI 2: APPARTAMENTO al P.4, 2 locali oltre bagno e disimpegno, solaio al P.5. Prezzo base Euro 55.687,50. Offerta minima Euro 41.765,63. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Giudiziario Dr. Trimarchi tel. 0276281038. Rif. RGE 2512/10 M0033087

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ADRIANO 102: APPARTAMENTO di mq 267, composto da 5 locali oltre servizi al P.5°, con annesso locale al P.6°, oltre a cantina e box. Prezzo base Euro 430.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Rag. Di Maio tel. 0254114035. Rif. RGE 710/2009 M0033576

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ANGELO EMO 19: APPARTAMENTO un locale al piano terreno oltre servizi e due ripostigli nel soppalco. Prezzo base Euro 57.375,00.



Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 17:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato alla vendita Avv. Marcellini Adele tel. 0255010820. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3630/2011 M0033375

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 13: APPARTAMENTO di mq 42 circa, corridoio, 2 camere e servizio igienico al P.1°. Prezzo base Euro 60.400,00. Offerta minima Euro 45.300,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 15:45. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Comaschi tel. 0272010539. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 880/14 M0033122

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 10: APPARTAMENTO al piano quarto e quinto più servizio. Prezzo base Euro 99.975,00. Offerta minima Euro 74.981,25. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita Avv. Celletti Gilberto tel. 0245483911. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2025/09 M0033199

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 13: APPARTAMENTO di mq. 42, con ingresso/corridoio, 2 locali e bagno al P.3°. Prezzo base Euro 29.812,50. Offerta minima Euro 22.359,38. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Giarrizzo tel. 025450865. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 527/13 M0033150

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 16: APPARTAMENTO di mq. 50 al primo piano composto soggiorno con angolo cottura ed un servizio igienico. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Limido L. tel. 0287187410-0331670743. Rif. RGE 974/11 M0033146

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ASTICO 14: APPARTAMENTO di 4 locali, servizi e cantina. ACE: G. Prezzo base Euro 188.000,00. Offerta minima Euro 141.000,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Delfino M. tel. 02794185. Rif. RGE 1976/14 M0033360

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA BOLZANO 22: APPARTAMENTO P2, (piano primo sopra piano rialzato) no ascensore, soggiorno, camera, bagno e 2 balconi oltre cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 80.000. Offerta minima Euro 60.000. Vendita senza incanto 28-10-16 h 17. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Scarrone Laura tel. 0254122489. Rif. RGE 1287/15 M0033245

**MILANO****ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 2 - VIA BOTTEGO 25: Abitazione p. t.:a ingresso-cucina, bagno e soggiorno, cantina al p.

S1, Cl.En. F. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Guidobono Cavalchini C. tel. 0272003410. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4072/12 M0033504

**MILANO****ALLOGGIO**

MILANO - ZONA 2 - VIA CAVEZZALI 11: ALLOGGIO al P.3 ad unico locale con servizio e disimpegno mq. 18 - cl. En. F 376,86 kwh/m2a. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 10. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Minini tel. 0276011935. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 94/09 M0033802

**MILANO****ALLOGGIO**

MILANO - ZONA 2 - VIA CAVEZZALI 11: ALLOGGIO al P.3 di 12,5 mq. Classe Energetica G 182,82 kwh/m2a. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato Notaio Colianni F. tel. 0249763348. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 56/11 M0033791

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA CLITUMNO 11: APPARTAMENTO: al piano primo di 2 locali, angolo cottura, bagno. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Rubino tel. 02 55192099. Rif. RGE 2049/12 M0033228

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA DEL RICORDO 3: APPARTAMENTO piano 2 sottotetto mq 157, soggiorno, tre locali, cucina, 2 bagni, ripostiglio e terrazzo. Prezzo

base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 16:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Marcellini Edoardo tel. 025466566. Rif. RGE 226/12 + 1217/13 M0033246

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA F. CAVEZZALI 11: APPARTAMENTO al P2 di 1,5 vani catastali. Leggere avviso vendita e perizia sul sito. ACE: classe G Ep gl nren 261,52 kwh/m2anno. Prezzo base Euro 15.372,67. Offerta minima Euro 11.529,50. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 14:30. G.E. Dott. Angelini Roberto. Delegato alla vendita Dott.ssa Marcarini Michaela tel. 02780492. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2520/2008 M0033685

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA FERRANTE APORTI 24: Favoloso APPARTAMENTO al piano primo con balcone e cantina di mq 79 s.r. Cl.En. G. Prezzo base Euro 105.200,00. Offerta minima Euro 105.200,00. Vendita senza incanto 29-10-2016 ore 13:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato Avv. Timpano P. tel. 0245480569. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 142/15 M0033363

**MILANO****LABORATORIO**

MILANO - ZONA 2 - VIA FLUMENDOSA 49: LABORATORIO a P. interrato di 6 locali laboratorio, ripostiglio, servizio igienico e disimpegni. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 08:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Piazza tel. 0331623798. Rif. RGE 3958/11 M0033465

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA F. CAVEZZALI 11: Appartamento monolocale al secondo piano. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro A. tel. 0255015551. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 95/09 M0033284

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA FRANCESCO CAVEZZALI 11: APPARTAMENTO al P.5°, con posto auto. No obbligo APE. Piena proprietà. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 16:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Pugliese tel. 0272010539. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2847/12 M0033781

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA F.LLI POZZI 1/A: APPARTAMENTO 63 mq, ingresso/soggiorno con angolo cottura, bagno, camera con rip. ACE E (indice 145 kWh/m<sup>2</sup>a). Prezzo base Euro 88.312,50. Offerta minima Euro 66.234,80. Asta senza incanto 28-10-16 h 11. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Dr.ssa Rezia tel. 025457680. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2480/12 M0033381

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA GIOVANNI SCHIAPPARELLI 1: APPARTAMENTO di 2 locali e servizi al P.3°. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 16:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Marino tel. 3333754222. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1691/13 M0033292

**MILANO**

**MONOLOCALE**



MILANO - ZONA 2 - VIA IGLESIAS 35: MONOLOCALE di mq. 49 al piano terra con annessa CANTINA al Piano seminterrato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Dr. Sassi Milo tel. 3202696366. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2576/14 M0033198

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA LEONCAVALLO 37: APPARTAMENTO di mq 40, con 2 locali, angolo cottura, disimpegno e servizio al P.4°. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 15:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Bernardini tel. 02303129746. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3589/14 M0033653

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA MARCO AURELIO 45: APPARTAMENTO piano 5, un locale e servizio ripostiglio piano sottotetto. ACE E. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 12:45. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Ajello Stefano tel. 02723071. Rif. RGE 1484/2012 M0033400

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA M. AURELIO 45: APPARTAMENTO P. 4, mq 38 di 2 vani, bagno in uso esclusivo al P. ballatoio comune. Cl. En. G - 188,72 kWh/m<sup>2</sup>a. Prezzo base Euro 68.400,00. Offerta minima Euro 51.300,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 09:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato e Custode Notaio Trezza tel. 0248007318. Rif. RGE 553/06 M0033557

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA MARTIRI OSCURI 4: APPARTAMENTO al P.2° di mq 74 + cantina di mq 14. Classe

energetica G 195,35 kWh/m<sup>2</sup>a. Prezzo base Euro 130.275,00. Offerta minima Euro 97.706,25. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 11. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Minini G. tel. 0276011935. Rif. RGE 1750/12 M0033809

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA MARTIRI OSCURI 4: APPARTAMENTO P1 di 54 mq + cantina + solaio. Cl En E (131,88 kWh/m<sup>2</sup>a). Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr.ssa Degrassi Margherita tel. 0286465051. Rif. RGE 4180/11 M0033607

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA MEUCCI 8: APPARTAMENTO P3 mq 58, ingresso, cucina, camera, bagno, balcone. ACE: cl. G EPH 205,75 kWh/m<sup>2</sup>a. Prezzo base Euro 52.312,50. Offerta minima Euro 39.234,38. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 17:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Dr. Allodi S. tel. 0289402211. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1207/13 M0033747

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA PAOLO PARUTA 25: APPARTAMENTO di mq 40, al P. Seminterrato. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.563,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Russo tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4020/12 M0033747

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA P. CRESPI 14: APPARTAMENTO al piano terzo. Classe G (280,53 kWh/m<sup>2</sup>a). Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 14:30. G.E.

Dott. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita e Custode Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 853/08 M0033855

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 2 - VIA PIETRO CRESPI 11: APPARTAMENTO PT, mq 45 di 2 locali + servizio, soppalco con scala interna. Classe energetica G - IPE 377,02 kWh/m<sup>2</sup>a. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Rif. RGE 269/14 M0032970

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA PRIVATA S. PIATTOLI 5: APPARTAMENTO al piano secondo composto da tre locali, servizio e cantina. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Dr.ssa Fumarola A. tel. 3356550814 - 024814706. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 558/12 M0033163

**MILANO**

**SOLAIO**

MILANO - ZONA 2 - VIA PRIVATA TANARO 5: SOLAIO al piano quarto sottotetto - No obbligo APE. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 15:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Dr. Garegnani tel. 0286997792. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 808/06 M0033652

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA SAN MAMETE 3: APPARTAMENTO P1 mq 53 soggiorno angolo cottura, ripostiglio, camera, bagno, classe energetica G. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 4-11-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3019/09 M0033515

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA SAN MAMETE 91: APPARTAMENTO trilocale mq 100 al secondo piano con terrazzo e cantina. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Avv. D'Alessandro A. tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3289/14 M0033272

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 2 - VIA S. MAMETE 3: Bilocale mansardato con bagno, p. 4° con ascensore, mq 52. Cl. En. G. Prezzo base Euro 77.625,00. Offerta minima Euro 58.219,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita Avv. Russo M. tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1392/08 M0033839

**MILANO****ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 2 - VIA SAN MAMETE 46: ABITAZIONE su 2 livelli, con piccolo giardino esclusivo. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 15:00. G.E. Dr. Angelini. Delegato Avv. Rondinelli tel. 0239843643. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 35622/15 M0033158

**MILANO****AUTORIMESSA**

MILANO - ZONA 2 - VIA TOFANE 33: PIENA PROPRIETA' DI AUTORIMESSA composta da unico vano di circa 43 mq, altezza circa m 2.25 sita al piano terreno in corpo separato rispetto alla palazzina di cui fa parte. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Tamanini Marco L. tel. 025469086. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 39424/1995 M0033330

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA TRASIMENO 18/2: APPARTAMENTO composto da ingresso con zona cucina, bagno, locale giorno al P.T., con zona notte in sottoparco collegato con scala a chiocciola; cantina al P. Interrato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 8:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Piazza tel. 0331623798. Rif. RGE 1306/13 M0033457

**MILANO****TRILOCALE**

MILANO - ZONA 2 - VIA TREVISO 6: TRILOCALE con balcone P5, con solaio annesso, 55 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 230/2009 M0033730

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA VAL DI NON 4: APPARTAMENTO di 1 locale con angolo cottura bagno e balcone al piano 3°. Prezzo base Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Notaio Tofoni tel. 02 48016462. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 3357/12 M0033503

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIALE MONZA 102: APPARTAMENTO uso abitazione al P1, composto da un locale oltre cucina e servizio igienico. IPE esente. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Caldarini tel. 025512168. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2095/12 M0032993

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA A. CORELLI 16: APPARTAMENTO mq 86 al p. rialzato di 3 locali più servizi, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere. Prezzo base Euro 146.000,00. Offerta minima Euro 109.500,00. Vendita senza incanto 4-11-2016 ore 16. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Novellini tel. 02677391. Rif. RGE 233/13 M0033593

**MILANO****QUADRILOCALE**

MILANO - ZONA 3 - VIA CADUTI IN MISSIONE DI PACE 3: QUADRILOCALE P1 con cucina, doppi servizi cantina e box. APE G 215. Prezzo base Euro 292.500,00. Offerta minima Euro 219.400,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato e Custode Avv. Rondinelli Roberto tel. 0239843643. Rif. RGE 1526/2012 + 1431/2014 M0033059

**MILANO****MONOLOCALE**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 393: MONOLOCALE con bagno cieco di mq 39 a piano terra. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima Euro 46.800,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Recalcati Giovanni tel. 0258314874. Rif. RGE 2955/2013 M0033082

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 78: PIENA PROPRIETA' APPARTAMENTO di mq 26, al p. 1°, monocale con angolo cottura, bagno con doccia, accesso dal ballatoio comune. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 8-11-16 h 15. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Caruso G. tel 0276394871. Rif. RGE 508/14 M0033482

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 191: APPARTAMENTO P3 mq 61 di 2 locali e servizio igienico, con annesso vano di solaio P5 sottotetto. Base asta Euro 27.421,88. Offerta minima Euro 20.566,41. Vendita senza incanto 28-10-16 h 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Mattina Patrizia tel. 0291531653-54. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3754/12 M0033027

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 26: APPARTAMENTO al P.1° di 2 locali e servizi. IPE: D con EPH 106,46 kWh/m2a. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 4-11-2016 ore 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Avv.

Lombardini tel. 02878891. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 365/14 M0033689

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 288: APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina-pranzo, bagno, disimpegno, camera, balcone. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Giliberti tel. 025511474 - mgiliberti@avvocatogiliberti.it. Rif. RGE 1610/14 M0033181

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 31: APPARTAMENTO a p.2°, 2 locali e servizi, no impianto risc. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 12:30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato Notaio De Simone tel. 02 655371. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 670/07 M0033172

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 64: APPARTAMENTO mq 31 circa al piano primo di un locale e servizi con cantina. Prezzo base Euro 64.800,00. Offerta minima Euro 48.600,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Avv. Recalcati G. tel. 0258314874. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 599/15 M0033165

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 80: APPARTAMENTO mq 50 circa al 1° Piano composto da 2 locali, servizi e terrazzo. C.E. E IPE 126,61 kWh/m2a. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 10:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Trezza tel. 0248007318. Rif. RGE 3279/09 M0033565

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA SACCARDO 31: APPARTAMENTO di mq 60, 2 camere da letto, soggiorno con angolo cottura, bagno e parti comuni al P. Rialzato. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato e Custode Dr. Rulfi tel. 3477706386. Rif. RGE 3116/12 M0033106

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA SAN FAUSTINO 70: APPARTAMENTO con locale giorno, angolo cottura, camera e

servizio al P.1°. Prezzo base Euro 37.352,81. Offerta minima Euro 28.014,60. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Celletti tel. 0245483911. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 455/11 M0033139

**MILANO**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

MILANO - ZONA 3 - VIA VALLAZZE 59: VILLETTA UNIFAMILIARE composta da piano seminterrato, rialzato (cucina, soggiorno, sala pranzo), primo (3 camere + 2 bagni) e sottotetto non abitabile - mq lordi 429. Prezzo base Euro 1.140.000,00. Offerta minima Euro 855.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Gallizia tel. 02 72001469 - 393 1185209. Rif. RGE 2279/14+1 M0033240

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 3 - VIALE PADOVA 68: APPARTAMENTO al P. 3 con accesso da ballatoio comune composto da soggiorno con zona cottura, bagno, disimpegno e camera. Con annesso vano di solaio al P. 5 (sottotetto). Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 08:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Piazza tel. 0331623798. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4054/13 M003347

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - P.ZZA INSUBRIA 3: APPARTAMENTO uso abitazione al p. 1°, scala E, int. 98: ingresso, 2 locali, cucina, bagno e annessa cantina al p. S1. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 7-11-16 h 14:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Sala M. tel. 0254123757. Rif. RGE 4137/11 M0033545

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA A. FOGAZZARO 78: APPARTAMENTO mq 61, PT e P1 con ripostiglio, autorimessa e area scoperta. Prezzo base Euro 74.500,00. Offerta minima Euro 55.875,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr.ssa Degrassi tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1392/13 M0033748

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA BARABINO 3: APPARTAMENTO di 2 locali, cucinino, servizi e cantina. ACE G. Prezzo base Euro 80.625,00. Offerta minima Euro 60.468,75. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Delfino tel. 02794185. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2614/14 M0033770

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA BARABINO 7: APPARTAMENTO al P4: ingresso/soggiorno, pranzo, cucinotto, disimpegno, camera, bagno, oltre cantina. Cl En G. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 10:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Borri tel. 02311351. Custode SIVAG. tel. 0226952007. Rif. RGE 3377/14 M0032973

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA BUSSETO 4: APPARTAMENTO al P.1, soggiorno, angolo cottura, una camera, servizio. Mq 36,33. CE G 265,73 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 31.875,00. Offerta minima Euro 23.906,25. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 13. G.E. Dr. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Zoppi tel. 3474292745. Rif. RGE 1783/11 M0033850

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA BUSSETO 4: APPARTAMENTO mq 41 al piano rialzato di due locali e servizio. Prezzo base Euro 37.360,00. Offerta minima Euro 28.020,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Piscopo. Delegato e Custode Avv. Odero V. tel. 0287187629. Rif. RGE 3414/10 M0033206

**MILANO**

**APPARTAMENTI**

MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 8 - LOTTO 1: APPARTAMENTO P.T. APE D - IPE 101,7. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO P.T. APE E - IPE 143,3. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO P.1 APE F - IPE 147,2. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO P.1 APE D - IPE 113. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. LOTTO 5: APPARTAMENTO P.1 APE D - IPE 89,2. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. LOTTO 6: APPARTAMENTO P.1 APE D - IPE 113,9. Prezzo base Euro 96.100,00. Offerta minima Euro 72.100,00. LOTTO 7: APPARTAMENTO P.2 APE G - IPE 155,2. Prezzo base Euro 117.100,00. Offerta minima Euro 87.850,00. LOTTO 8: APPARTAMENTO P.2 APE E - IPE 143,6. Prezzo base Euro 73.100,00. Offerta minima Euro 54.850,00. LOTTO 10: APPARTAMENTO P.3 APE E - IPE 126,7. Prezzo base Euro 73.100,00. Offerta minima Euro 54.850,00. LOTTO 11: APPARTAMENTO P.3 APE G - IPE 182,1. Prezzo base Euro 122.500,00. Offerta minima Euro 91.900,00. LOTTO 12: APPARTAMENTO P.3 APE G - IPE 139,1. Prezzo base Euro 100.400,00. Offerta minima Euro 75.300,00. LOTTO 13: APPARTAMENTO P.3 APE E - IPE 117,8. Prezzo base Euro 121.100,00. Offerta minima Euro 90.100,00. LOTTO 14: NEGOZIO al PT no APE. Prezzo base Euro 43.600,00. Offerta minima Euro 32.700,00. LOTTO 15: APPARTAMENTO P.3 con sottotetto APE F - IPE 158,1. Prezzo base Euro 164.600,00. Offerta minima Euro 123.450,00. LOTTO

16: APPARTAMENTO P.3 con sottotetto APE D - IPE 109,7. Prezzo base Euro 74.100,00. Offerta minima Euro 55.580,00. LOTTO 17: APPARTAMENTO P.3 con sottotetto APE E - IPE 135. Prezzo base Euro 84.350,00. Offerta minima Euro 63.270,00. LOTTO 18: APPARTAMENTO P.3 con sottotetto APE E - IPE 131,7. Prezzo base Euro 105.350,00. Offerta minima Euro 79.100,00. DAL LOTTO 19 AL LOTTO 35: BOXES PS1 no APE. Prezzo Euro 20.000,00 ciascuno. Offerta minima Euro 15.000,00 ciascuno. LOTTO 36: BOX PS1 no APE. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. DAL LOTTO 37 AL LOTTO 47: POSTI AUTO scoperti no APE. Prezzo base Euro 5.000,00 ciascuno. Offerta minima Euro 3.750,00 ciascuno. LOTTO 48: DEPOSITO raccolta differenziata rifiuti no APE. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.380,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 17. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Marino tel. 02783891 - 3333754222. Rif. RGE 2568/12 M0033397

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 24: APPARTAMENTO di 65 mq, con 2 locali, bagno, cantina e box. Prezzo base Euro 62.100,00. Offerta minima Euro 46.575,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Capuano tel. 025466852 - info@avvocatocapuano.it. Rif. RGE 1931/11 M0033732

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA LOMELLINA 40: APPARTAMENTO P. 3°, 2 locali + servizi e cantina; risc. cent. Cl. En. G. Mq 80 c.a. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Biella tel. 039380938. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3443/11+3535/11 M0033026

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA MARIGNANO 1: APPARTAMENTO al piano 1° di 2 locali e bagno con annessa cantina all'interrato. Termoautonomo. Prezzo base Euro 65.700,00. Offerta minima Euro 49.275,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 12. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Giliberti Michele tel. 025511474. Rif. RGE 2105/11 M0033610

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA MAROCHETTI 3: APPARTAMENTO 59 mq, 3° p. di 2 locali e servizi + cantina al p. S1. Cl. En. F. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Dionigi F. tel. 0236536296. Rif. RGE 3352/11 M0033722

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA MINCIO 30: APPARTAMENTO P1 mq 85, corridoio, 3 locali, servizi, due balconi,

solaio, esente ape in quanto pignorato. Prezzo base Euro 187.000,00. Offerta minima Euro 140.250,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato e Custode Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Rif. RGE 4560/2012 M0033107

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA MONTE CENGIO 14: APPARTAMENTO mq 43 piano terra, soggiorno/cucina, camera, bagno, cantina. Prezzo base Euro 42.100,00. Offerta minima Euro 31.575,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 14:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Radice tel. 02 87187410. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 888/13 M0033159

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA M.TE LEPINI 1: APPARTAMENTO al 1° p., ingresso con soggiorno, cucina, bagno e camera, balcone sul soggiorno e solaio al 6° p.. Mq. 56 c.a. Cl.En. G. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 10-11-16 h 15:30. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Dott.ssa Ornaghi V. tel. 028693766. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2945/10 M0033729

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA MONTE POPERA 4: APPARTAMENTO piano secondo, due locali e servizi oltre cantina. APE classe G. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 10:00. G.E. Dr. Blumetti Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dr. D'Amora Stefano tel. 0229014455. Rif. RGE 3701/2012 M0033327

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA OMERO 22/24: APPARTAMENTO piano terra/rialzato di 4 locali e accessori e cantina, ottime condizioni. Prezzo base Euro 245.000,00. Offerta minima Euro 183.750,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Bochicchio Tel. 02/26826690. Custode SIVAG Tel. 02/26952007. Rif. RGE 2497/14 M0033238

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA ORESTE SALOMONE 85: APPARTAMENTO P5. Classe energetica F 150,79 kwh/m2a. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 10:30. G.E. Dott. Macripò Guido. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Condò Giovannella tel. 0276017512. Rif. RGE 2037/2010 M0032982

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA RAVENNA 20: APPARTAMENTO al P.2°, di 2 locali oltre servizi e vano cantina. APE classe G - 234,91 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 48.975,00. Offerta minima Euro 36.731,25. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Panetti tel. 02860913. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2928/09 M0033378

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA RIVA DI TRENTO 1: APPARTAMENTO di due locali al piano 5. Prezzo base Euro 43.100,00. Offerta minima Euro 32.280,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 10:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Grilli tel. 0230537585. Rif. RGE 1418/09 M0033654

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA TERTULLIANO 41: APPARTAMENTO mq 78 posto auto e cantina composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 2 camere e piccolo ripostiglio, P6 con ascensore, buone condizioni. Base asta Euro 204.000. Offerta minima Euro 153.000. Vendita senza incanto 28-10-16 h 17:30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Calembò tel. 0290751665. Rif. RGE 5/14 M0033089

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIA TOFFETTI 2: APPARTAMENTO mq 73 ai P.5/6 con terrazzo e cantina. Cl. Energ. G - EPh 262,78 kWh/m2a. Prezzo base Euro 156.050,00. Offerta minima Euro 117.037,50. Asta senza incanto 8-11-2016 ore 11:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Notaio Condò Giovannella: esecuzioni@milanotai.it. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3178/09 M0033795

**MILANO****MONOLOCALE**

MILANO - ZONA 4 - VIA DEGLI UMILIATI 44: MONOLOCALE al piano terra con servizio. Superficie commerciale mq. 40. IPE G 197,50 kwh/m2a. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 08:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bossi tel. 3394846087. Rif. RGE 4242/12 M0033401

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIALE CORSICA 41: APPARTAMENTO di 3 locali oltre ad un servizio igienico al P.T. Piena proprietà. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 17:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Muscatella tel. 0254122489. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2830/11 M0033734

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIALE UNGHERIA 15: APPARTAMENTO al piano 2 di circa 58 mq con cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 75.200,00. Offerta minima Euro 56.400,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Olgiati Alessandra tel. 0331322621. Rif. RGE 3918/2013 M0033110

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 4 - VIALE UNGHERIA 24: APPARTAMENTO con ingresso, soggiorno, cucina, balcone, bagno, camera; CANTINA al P. Interrato. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 17. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Paracciani tel. 0276281038. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3025/11+1823/13 M0033096

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - L.GO CACCIA DOMINIONI CAMILLO 1: APPARTAMENTO mq 110 ca, piano 2°, 5 locali e cucinotto, bagno e balcone. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima Euro 71.719,00. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 16:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Comaschi A. tel. 0272010539. Rif. RGE 3054/12+857/13 M0033691

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - PIAZZA FRANCESCO CARRARA 21: APPARTAMENTO al terzo piano di due vani e servizi, cantina. Superficie mq. 46. IPE F 148,36 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 78.160,00. Offerta minima Euro 58.620,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Bossi tel. 3394846087. Rif. RGE 1043/13 M0033369

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - PIAZZA CARRARA 23: APPARTAMENTO al piano 4 di un locale e servizi con annesso vano solaio al piano 6. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Trentini.

Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Meroni Gianfranco tel. 026694010. Rif. RGE 1876/08 M0033894

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 5 - VIA BERNARDINO VERRO 62: APPARTAMENTO 3 vani al piano terzo, 1 locale e servizi con annesso vano cantinato al piano interrato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dr. Balestrucci Claudio tel. 0263470083. Rif. RGE 383/2014 M0033093

**MILANO**

**MONOLOCALE**

MILANO - ZONA 5 - VIA CAMPORGNAGO 20: MONOLOCALE al P.2° e locale ripostiglio al P.T.. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato Avv. Battioni E. tel. 0245483911-3281531053. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1900/11 M0033907

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA BARONI 210: APPARTAMENTO mq 94,94 al P.1° di 3 locali, servizi, cantina e box. Impianto termico centralizzato. Prezzo base Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 4-11-2016 ore 10:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato alla vendita Notaio Leggio Elisa tel. 0362234140. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2271/13 M0033669

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 5 - VIA MARCO D'AGRATE 19/C: APPARTAMENTO soggiorno con cucina, balcone, bagno, camera, sottotetto; Mq 42,43; Cl. En. G.

Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Biella tel. 039380938. Rif. RGE 2314/15 M0033044

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA MICHELE SAPONARO 18: APPARTAMENTO di due locali, cucina e servizi. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita senza incanto 03-11-16 ore 18:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Delfino tel. 02794185. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1182/12 M0033405

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA PALMIERI 56: Un APPARTAMENTO al piano quarto di due locali, bagno, terrazzo con annessi solaio e cantina. CATASTO FABBRICATI al Fg. 580. Prezzo base Euro 61.635,94. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Notaio Tofoni tel. 02 48016462. Rif. RGE 2340/08 M0033493

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 5 - VIA STADERA 18: APPARTAMENTO bilocale al secondo piano con sottotetto. Prezzo base Euro 77.500,00. Offerta minima Euro 58.125,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 31/13 M0033295

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 5 - VIA VOLVINIO 24: APPARTAMENTO mq 64,10 posto al P5, composto da 2 locali oltre servizi e balcone, con annesso una soffitta. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 09:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Dr.ssa Mazza Simona tel. 0371754365 - 3666720907. Rif. RGE 571/10 M0033055

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - PIAZZA TIRANA 24/5 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO con ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, 2 bagni, balcone al P.12°; annessa CANTINA. Prezzo base Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 10:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Zizanovich tel. 02860330. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1388/13 M0033114

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - RIPA DI PORTA TICINESE 127/A: APPARTAMENTO di un locale con cucinino e servizio al P.4°. Superficie: mq. 34,50. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Bossi tel. 022047665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1013/12+1649/14 M0033430

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIA A. DE PRETIS 119: Diritto di usufrutto di appartamento al p. 5° di 4 locali effettivi + servizi. Immobili ALER. Prezzo base Euro 35.640. Offerta minima Euro 26.730. Vendita senza incanto 28-10-16 h 9:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Gallizia di Vergano tel 028692979. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 49653/01 M0033247

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIA BARDOLINO 30: APPARTAMENTO mq 53 al P1 con cantina. Prezzo base Euro 82.044,00. Offerta minima Euro 61.533,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Avv. Reina tel. 02 5516225. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 347/13 M0033633

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIA BIELLA 22: APPARTAMENTO posto al piano terreno, composto di un locale ed accessori. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Frojo F. tel. 3206283301. Rif. RGE 1531/13 M0033885

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 6 - VIA FRANCESCO GONIN 7/9: APPARTAMENTO P1 mq 66 con cantina mq 4. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Reina C. tel. 025516225. Rif. RGE 1795/09 M0033161

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIA G. ADAMI 8: APPARTAMENTO sito al p. 1, 3 locali, cucina e due bagni e cantina al p. S1. Cl.En. G 177,92 kWh/m2a. Prezzo base Euro 330.000,00. Offerta minima Euro 247.500,00. Vendita senza incanto 28-10-16 h 12. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Laterza M. tel. 02 6691682. Custode SIVAG tel. 022695200. Rif. RGE 2384/2013 M0033213

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 6 - VIA GIAMBELLINO 84: APPARTAMENTO di 2 locali e servizi + solaio. Prezzo base Euro 110.000,00. Vendita senza incanto 03-11-16 ore 11:30. Dr. Rossetti. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Tofoni tel. 0248016462. Rif. RGE 1982/14 M0033520

**MILANO**

**ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 6 - VIA GIAMBELLINO 98: ABITAZIONE al piano 3 di due locali, cucina, bagno, annesso solaio. Prezzo base Euro 86.000,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Notaio Tofoni tel. 02 48016462. Rif. RGE 1317/10 M0033497

## MILANO

## APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 6 - VIA LORENTEGGIO 203: APPARTAMENTO al Piano 2 composto da 2 locali, cucina, servizi, balcone e cantina. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 17:30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marciandi tel. 025512183-3398988149. Rif. RGE 2985/12 M0033714

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 6 - VIA VAL BAVONA 5: APPARTAMENTO piano terra di mq. 47 circa con cantina collegata di mq. 29 circa. Cl. En. G 265,80 Kw/m2a. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima Euro 29.700,00. Vendita senza incanto 31-10-16 ore 10:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Orlando tel. 026555371. Rif. RGE 1671/08 M0033517

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - PIAZZA MONTE FALTERONA 6: APPARTAMENTO al P.3 con anticamera, bagno, cucinino, camera e cantina per tot. mq. 29,51. APE Classe G. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 9. G.E. Dr. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Avv. Alessi tel. 0259904339. Rif. RGE 1549/15 M0033901

## MILANO

## APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 7 - PIAZZA SELINUNTE 11: APPARTAMENTO mq 69 piano rialzato, ingresso, disimpegno, 3 camere, bagno, cucinotto e balcone + cantina mq 5. Base asta Euro 105.000. Offerta minima Euro 78.750. Vendita senza incanto 28-10-16 h 10:30. G.E. Angelini. Delegato Avv. Gallizia E. tel. 0272001469. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 630/13 M0033016

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - VIA ALBERTINELLI 9: APPARTAMENTO uso abitazione al terzo piano composto da 2

locali, cucina, bagno e cantina. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Daffan tel. 025512041. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 58/15 M0033018

## MILANO

## BILOCALE

MILANO - ZONA 7 - VIA BERNESTEIN 10: BILOCALE 37 mq P2 con balcone. Prezzo base Euro 50.500,00. Offerta minima Euro 37.875,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3106/2013 M0033440

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - VIA BIANCHI D'EPINOSA 7: APPARTAMENTO di mq 70, al P.T., con annesso ripostiglio. Cl. En. G. (245,35 kwh/m2a). Prezzo base Euro 117.600,00. Offerta minima Euro 88.200,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Dr.ssa Degrossi tel. 0286465051. Rif. RGE 2373/09 M0033591

## MILANO

## BILOCALE



MILANO - ZONA 7 - VIA CAPRI 9: BILOCALE 39 mq con servizi, balcone, su piano rialzato, cantina, ascensore. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Rif. RGE 2426/2014 M0033483

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - VIA CLAUDE DEBUSSY 10: APPARTAMENTO di mq 74 al piano primo, tre vani utili oltre accessori e cantina. Prezzo base Euro 200.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 13. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Odero Valentina tel. 0287187629. Rif. RGE 3955/10 M0033590

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - VIA CUSAGO 1: APPARTAMENTO di

45 mq circa, 2 locali più servizi al P.1°. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima Euro 40.800,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Arlenghi tel. 0248027029. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3736/12 M0032999

## MILANO

## BILOCALE



MILANO - ZONA 7 - VIA D. RICCIARELLI 12: BILOCALE piano 4° con balcone, solaio, camera giorno, ingresso, bagno, camera, 4 vani. Prezzo base Euro 79.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 13:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Avv. Molinari M. tel. 3358174755-0105959358. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3700/12 M0033316

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - VIA DEI LARICI 36: APPARTAMENTO mq. 70 al piano secondo di due locali, servizi e cantina. Prezzo base Euro 73.971,00. Offerta minima Euro 55.478,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Avv. Recalcati tel. 02 58314874. Custode SIVAG S.P.A. tel. 02 26952007. Rif. RGE 3379/12 M0033180

## MILANO - SETTIMO MILANESE

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - VIA DELLE FORZE ARMATE 41 - LOTTO 1: APPARTAMENTO p. 4°, soggiorno, bagno, cucina, camera e cantina. Classe G (175 indice kWh/m2a). Base asta Euro 155.000. Offerta minima Euro 116.250. Vendita senza incanto 4-11-16 h 16:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. F. Ricioppo tel 391/1738126. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 1471/2012 M0033619

SETTIMO MILANESE - VIA PERTINI 23 - LOTTO 2: APPARTAMENTO 1°p, soggiorno/cucina, bagno, camera, cantina e autorimessa. Classe G (240,01 indice kWh/m2a). Base asta Euro 165.000. Offerta minima Euro 123.750. LOTTO 3: APPARTAMENTO 1°p, camera/cucina, bagno, cantina e autorimessa. Classe F (158,17 indice kWh/m2a) Base asta Euro 110.000. Offerta minima Euro 82.500. Vendita senza incanto 4-11-16 h 16:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. F. Ricioppo tel 391/1738126. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 1471/12 M0033619 M0033619

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 7 - VIA FILIPPO ABBIATI 5: APPARTAMENTO P2, 2 locali oltre bagno e cucina semiabitabile e veranda, vano cantina S1, 52 mq. Cl En G 200,08 kWh/m2a. Base asta Euro 94.400. Offerta minima Euro 70.800. Vendita senza incanto 28-10-16 h 11. G.E. Scirpo. Delegato Notaio Condò tel. 0276017512. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2973/12 M0032984

## MILANO

## BILOCALE

MILANO - ZONA 7 - VIA ABBIATI 6: BILOCALE di mq 52, P.3 no ascensore, risc. centralizzato, balcone, cucinino, camera, bagno e cantina. Cl. En. G - 191,42 kwh/m2a. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Asta senza incanto 10-11-16 h 14:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato e Custode Dr. Chiaffarelli tel. 0236503410. Rif. RGE 4160/11 M0033713

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA F. RISMONDO 31: APPARTAMENTO mq 68, PT, Cl. En. G (302,85 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 110.160,00. Offerta minima Euro 82.260,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr.ssa Degrassi tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3702/13 M0033751

**MILANO**

**VILLETTA - ABITAZIONE**



MILANO - ZONA 7 - VIA G. PREVIATI 52 - LOTTO 1: VILLETTA su 2 piani (P.T. e P.1°) + P.S1. No obbligo APE. Prezzo base Euro 1.200.000,00. Offerta minima Euro 900.000,00. LOTTO 2: ABITAZIONE al P.1° e box al P.T. No obbligo APE. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:30. G.E. Dr. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RGE 369/15 M0033196

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA GIANICOLO 8: APPARTAMENTO mq 43 ca, P.3 ingresso, soggiorno/angolo cottura, camera, bagno, no ascensore CE E - IPE 128,22 Kwh/m2a. Base asta Euro 60.000. Offerta minima Euro 45.000. Vendita senza incanto 8-11-16 h 10:00. GE Dr. Blumetti. Delegato Notaio Trezza tel 0248007318. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 1052/12 M0033559

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 7 - VIA GIANICOLO 8/BIS: APPARTAMENTO Bilocale oltre servizi, sup. lorda mq 48. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Salati tel. 0289072725. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1355/12 M0033514

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA L. CAVALERI 7: APPARTAMENTO mq 41,71 al p. 1°, un locale, cucina e bagno + solaio. Cl. En. G 230,49 kwh/m2a. Prezzo base Euro 72.000. Offerta minima Euro 54.000. Vendita senza incanto 28-10-16 h 15. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Notaio Rossetti P. tel. 024475268 - 0362302106. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4006/12 M0033237

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA PAOLO REMBRANDT 38: PICOLO APPARTAMENTO di mq 39 circa posto al piano secondo composto da due vani e accessori. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 4-11-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Angelini. Delegato alla vendita e Custode dell'immobile Avv. Battistel Vanessa con studio in Milano via Tortona 72, per informazioni chiamare 0272094831 dalle 9:00 alle 12:00. Custode Giudiziario Avv. Battistel Vanessa tel. 0272094831. Rif. RGE 922/13 M0033643

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA PRIVATA GIANICOLO 8: APPARTAMENTO P3 costituito da soggiorno, angolo cottura, bagno e camera. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Crispino Elvio tel. 0255192111. Rif. RGE 2016/2011 M0033248

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA QUINTO ROMANO 76: APPARTAMENTO al P.1° di 4 vani, bagno e cantina al P.S1. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 12. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato alla vendita Avv. Alessi tel. 0259904339. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1277/08 M0033897

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 7 - VIA RICCIARELLI DANIELE 24: APPARTAMENTO mq. 48 a p. rialzato, 2 locali + servizi, cantina - Cl. En. G - IPE 303,52 kwh/m2a. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 12. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Avv. Murru P. tel. 3397098225. Rif. RGE 924/14 M0033813

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA RICCIARELLI 20 (SCALA A): APPARTAMENTO di 2 locali, al P.1°, con accessori e cantina. Prezzo base Euro 43.000,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 09:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Notaio Della Chà tel. 02860330. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3886/12 M0033153

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 7 - VIA RISMONDO 5: APPARTAMENTO piano terra, due locali più servizi e solaio al piano terzo. Classe G (289,40 kwh/m2a). Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Vendita

senza incanto 04-11-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Caterbi Simona. Delegato e Custode Avv. Caldarini Gaia Francesca tel. 025512168. Rif. RGE 1918/14 M0033518

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA SAN GIUSTO 37: APPARTAMENTO: di 2 locali e servizi al P.4°, 3 locali e servizio al P.5°, con scala interna e CANTINA al P.T. Prezzo base Euro 239.800,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Notaio Linares tel. 027623281. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4705/12 M0033074

**MILANO**

**IMMOBILE**



MILANO - ZONA 7 - VIA SEGURO 2: IMMOBILE composto da 3 locali oltre servizi, posta al piano terra con annesso vano solaio al piano quinto. Base asta Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Campagna Debora tel. 0243120242 - 3485233017. Rif. RGE 888/14 M0032996

**MILANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

MILANO - ZONA 7 - VIA ZENDRINI 16: UNITA' IMMOBILIARE al piano seminterrato di un edificio ad uso residenziale. Prezzo base Euro 42.300,00. Offerta minima Euro 31.725,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rubino Gian Marco tel. 0255192099. Rif. RGE 2321/2009 M0033315

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA MOSCA 198: APPARTAMENTO mq 32 ca., Piano Terra. Cl.En. G, 262,09 KwH/m2a. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr.ssa De Paoli tel. 02 76017512 - 0287152802. Custode Avv. Borri tel. 02 311351. Rif. RGE 54/07 M0033156

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIALE PISA 12: APPARTAMENTO di 69 mq, 2 locali oltre cucina e servizio al P.1°; CANTINA al PS1. Prezzo base Euro 105.600,00. Offerta minima Euro 79.200,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Comaschi tel. 0272010539. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2148/13 M0033045

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA TRIBONIANO 133: APPARTAMENTO 2° piano, 2 locali con bagno. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.062,50. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Capuano V. tel. 025466852. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 831/12 M0033797

**MILANO****BOX**

MILANO - ZONA 8 - VIA ARTURO GRAF 26/A: proprietà superficaria BOX ad uso autorimessa, piano S2. Esclusione obbligo APE. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Barbieri A. tel. 0276004090. Rif. RGE 2427/12 M0033530

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA BRIVIO 6: APPARTAMENTO mq 78, piano terra, ingresso, 3 locali e servizi (cucina e bagno), balcone e cantina. Classe energetica E. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Limido Laura tel. 0287187410. Rif. RGE 3959/2012 M0032966

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA CATULLO 12: APPARTAMENTO mq. 55,05 ca Piano 2 - CEm F 171,22 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 10. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Notaio Condò Giovannella tel. 0276017512. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1062/13 M0033787

**MILANO****TRILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA CEFALONIA 13: Trilocale P.3 + servizio e cantina. APE G 249,71. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rondinelli R. tel. 0239843643. Rif. RGE 1049/12 M0033498

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA CHIARI 3: APPARTAMENTO scala D, 4° piano senza ascensore mq 69, soggiorno, due camere, bagno, cucina, balcone, cantina. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima e 67.500,00. Vendita senza incanto 08-11-16 h 15. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita e Custode Avv. Lupi M. M. tel. 0272002561. Rif. RGE 3294/13 M0033480

**MILANO****ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 8 - VIA CHIARI 5: ABITAZIONE mq 67 ca, piano 3, 3 locali + ingresso, corridoio, servizi, balcone, cantina. Cl.En. G. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 h 16:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Saggini tel. 02 460107.

Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 1921/14 M0033183

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA CILEA 122: investimento intelligente: nuda proprietà di APPARTAMENTO P2 con cantina, totale mq 96,50. Bella zona di Milano. Base asta Euro 125.250,00. Offerta minima Euro 91.687,50. Vendita senza incanto 29-10-16 h 8:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Timpano tel. 0245480569. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 380/15 M0033344

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA CONSOLE MARCELLO 10: APPARTAMENTO 2 locali + cantina mq 46,50. Cl En G con EPH 346,71 kWh/m2a. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 12:30. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Condò Giovannella tel. 0276017512. Rif. RGE 1836/2011 M0032994

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA DELL'ASSUNTA 5: APPARTAMENTO, terzo piano senza ascensore, cucina, soggiorno, camera, bagno, mq. 50. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 14:30. G.E. Dr. Angelini. Delegato alla vendita Dr. Bertolli D. tel. 026551817. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 3149/09 M0033203

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA DONADONI EUGENIO 2/12: APPARTAMENTO mq 112 la secondo piano, con cantina. Prezzo base Euro 134.400,00. Offerta minima Euro 100.800,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Reina tel. 02 5516225. Rif. RGE 3902/13+481/2015 M0033214

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA F. CARACCILO 18: APPARTAMENTO al P. rialzato di 4,5 vani cat. e cantina al P.S1. ACE: classe F Eph 151,01 kWh/m2a. Leggere avviso vendita e perizia sul sito. Prezzo base Euro 213.000,00. Offerta minima Euro 159.750,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 15:45. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Notaio Calori I. tel. 02780492. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3870/10 M0033918

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA G. BODONI 9/6: APPARTAMENTO al 1° P., 35 mq c.a, composta da locale soggiorno e cucina, camera, antibagno e servizio. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 13:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Abiosi tel. 0276023139. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3995/13 M0033127

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA GIORGIO CASTELLI 9: APPARTAMENTO al piano 2°, mq circa 52. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 10:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato Dott. Napodano tel. 0276006541. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3333/11 M0033365

**MILANO****TRILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA LESSONA 5: TRILOCALE con cantina, P5-S2, mq 77 circa, con ascensore, libero per la procedura. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Sangiovanni Federica tel. 0239400658. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1588/14 M0033052

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA LESSONA 57: APPARTAMENTO piano terra + cantina mq. 47. Cl. En. G 273,32 kWh/m2a. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.438,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 15:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Minini tel. 0276011935. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4380/12 M0033332

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA LONGARONE 18: APPARTAMENTO, P.3°, 4 locali oltre cucina, 2 bagni, disimpegno, cantina (mq 119 circa) e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 264.000,00. Offerta minima Euro 198.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 18:00. Dr. De Sapia. Delegato Dr. De Cicco tel. 0292148338. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1857/13 M0033709

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA MICHELE PERICLE NEGROTTO 43: APPARTAMENTO mq 62, P1. Cl En F con 146,23 kWh/m2a. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.438,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 13:00. G.E. Dr.ssa Trentini Caterina. Delegato Dr.ssa Degrassi Margherita tel. 0286465051. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2552/2014 M0033612

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA MONTECASSINO 12: APPARTAMENTO piano terra: cucina-soggiorno, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio in quota (soppalco), mq 42 ca. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 31-10-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato e Custode Avv. Borri A. tel. 02311351. Rif. RGE 370/14 M0033017

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA MUTTONI 3: APPARTAMENTO con ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e 2 ripostigli al P.5°, oltre a cantina. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Dr. Ferrario tel. 0276008680. Rif. RGE 3170/12 M0033339

**MILANO**

**BOXES**

MILANO - ZONA 8 - VIA PANTELLERIA 4 - LOTTO 1: BOX piano S1 mq. 22. Prezzo base Euro 17.936,25. Offerta minima Euro 13.452,56. Vendita senza incanto 28-10-16 h 12:30. LOTTO 3: BOX piano S1 mq. 23. Prezzo base Euro 18.474,75. Offerta minima Euro 13.856,06. Vendita senza incanto 28-10-16 h 13:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Gallizia E. tel. 0272001469 - per visite 3931185209. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2037/2013 M0033232

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA MANTEGAZZA 20: APPARTAMENTO di mq 66 ca., 2 locali oltre a cucina, ripostiglio e bagno al P.3° senza ascensore. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr. Garegnani tel. 0286997792. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1275/13 M0033078

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA PRIV. DELLA BINDELLINA 6: APPARTAMENTO al piano terra composto da un locale e servizio mq 29. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.312,50. Vendita senza incanto 09-11-2016 h 16. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Rinaldi E. tel. 0286995552. Rif. RGE 2100/11 M0033772

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA SATTÀ 30/32: APPARTAMENTO di 3 locali, cucina, servizi e cantina. ACE: G. Prezzo base Euro 116.800,00. Offerta minima Euro 87.600,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Delfino tel. 02794185. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 620/14 M0033777

**MILANO**

**ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 8 - VIA TINA DI LORENZO 5: ABITAZIONE al p.t., composta da soggiorno camera, cucina, bagno, ingresso, balcone e cantina al p. S1 mq comm. 51,70. Prezzo base Euro 87.400,00. Offerta minima Euro 65.550,00. Vendita senza incanto 8-11-16 h 12. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Sardo tel. 025512899. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1439/13 M0033496

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA TRIBONIANO 133: BILOCALE

con bagno e solaio. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Capuano V. tel. 025466852. Rif. RGE 2725/11 M0033803

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA VAL TROMPIA 50 - SCALA A: APPARTAMENTO al P2 con cantine al piano T-S1. Classe G (266,44 kwh/m2a). Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro Mario tel. 3911738126. Rif. RGE 881/2013 M0033538

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA VARESSINA 211: APPARTAMENTO di mq 51, 2 locali più servizi al P.1°. Occupato. Prezzo base Euro 35.538,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Dr. Balza tel. 0258310514- 3396547706 - 3484508047. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3903/10 M0033574

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIALE CERTOSA 281: APPARTAMENTO monolocale con servizio piano terra termoautonoma. Prezzo base Euro 30.937,50. Offerta minima Euro 23.203,12. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Ricci tel. 0243986248. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 996/13 M0033134

**MILANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**



MILANO - ZONA 8 - V.LE TEODORICO 18 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al P.1 di 4 locali, disimpegno e servizi; appartamento al P.2 di 2 locali, disimpegno, 2 balconi, servizi e 2 cantine al P.S1 (sup. lorda mq. 238,24); 2 autorimesse al P.S1. Base Asta Euro 748.000,00. Offerta minima Euro 561.000,00. LOTTO 3: AUTORIMESSA al P.S1. Base AstaEuro 31.000,00.

Offerta minima Euro 23.250,00. LOTTO 4-5: 2 CANTINE al P.S1. Base AstaEuro 3.800,00. Offerta minima Euro 2.850,00. Asta senza incanto 4-11-16 h 11. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Blaga tel 0255011720-0259901828. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif RGE 1912/14 M0033622

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - PIAZZALE LUGANO 31: APPARTAMENTO P5 senza ascensore, con due locali oltre servizi e balcone. Prezzo base Euro 55.814,07. Offerta minima Euro 41.860,55. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato Avv. Paracciani G. tel. 0276281038. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 855/10 M0033454

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA ALESSANDRO ASTESANI 2: APPARTAMENTO composto da una camera, cucina e servizi. Prezzo base Euro 56.400,00, offerta minima Euro 42.300,00. Vendita senza incanto 27-10-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato e Custode Dott. Moretti tel. 02/48100471. Rif. RGE 60/10 M0033167

**MILANO**

**ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 9 - VIA BALDINUCCI 3 - ANG. VIA TARANTINI: ABITAZIONE mq 54, 2 locali, soggiorno/angolo cottura, camera, bagno finestrato al P.1; terrazzo mq 28. ACE G. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima Euro 100.500,00. Asta senza incanto 3-11-16 h 17:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Saggini tel. 02460107. Rif. RGE 489/14 M0033177

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA BALDINUCCI 3: APPARTAMENTO con soggiorno/angolo cottura, camera, bagno e loggia, al P. Rialzato. Prezzo base Euro 95.000,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Bruni tel. 0276340394. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2808/14 M0033650

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA BOVIO 8 PIANO 2: APPARTAMENTO termoautonoma composto da due locali, con angolo cottura e servizio. Prezzo base Euro 70.884,00. Offerta minima Euro 53.163,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Angelini. Delegato e CustodeAvv. Giliberti M. tel. 025511474. Rif. RGE 893/10 M0033175

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA CANDIANI 11: APPARTAMENTO di 3 locali, cucina abitabile, locale lavanderia-stireria, disimpegno, 2 bagni, giardino. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 28-10-16 h 16:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Calembro M. tel. 0290751665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3775/13 M0033142

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA IMBONATI 54: APPARTAMENTO al P.1° con comproprietà di cantina. No obbligo APE. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Santopietro Mario tel. 391.1738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 494/14 M0033193

## MILANO

## BILOCALE



MILANO - ZONA 9 - VIA IMBONATI 9: BILOCALE e cantina al P.2 mq 32 utili. ACE cl. F - Eph 164,79. Occupato con contratto di locazione opponibile. Prezzo base Euro 27.750,00. Offerta minima Euro 20.625,00. Vendita senza incanto 4-11-16 h 18. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Sangiovanni tel 0239400658. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif RGE 2155/14 M0033598

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA DON GIUSEPPE ANDREOLI 9: Appartamento al 3° piano, CLASSE G (indice 217,03 kWh/m2a). Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,50. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 16:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Pugliese tel. 02.72010539. Custode SIVAG tel. 02.26952007. Rif. RGE 1467/11 M0033785

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA FIUGGI 12/1: APPARTAMENTO piano terzo, un locale, servizio, balcone, cucina e solaio. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rubino Gian Marco tel. 0255192099. Rif. RGE 2462/2010 M0033269

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA GEORGE SAND 3: APPARTAMENTO al p. rialzato, composto: ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, oltre cantina, CL.En. G. Prezzo base Euro 106.800,00. Offerta minima Euro 80.100,00. Vendita senza incanto 31-10-16 h 10. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Borri A. tel. 02311351. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 969/14 M0033015

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA G. REGALDI 7: Appartamento al terzo piano di due locali - angolo cottura e servizi. Prezzo base Euro 67.455,00. Offerta minima Euro

50.591,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Dott.ssa Giacomazzi C. tel. 024814477. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 808/07 M0033291

## MILANO

## APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 9 - VIA TARTINI 19: APPARTAMENTO 44 mq al 1 piano di 2 locali, servizi e cantina, classe G (300,73 kWh/m2a). Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 9:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Dr. Ragusa tel. 3397375180. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 1842/15 M0033870

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA GIUSEPPE TARTINI 19: APPARTAMENTO 2 locali e servizi al P1 con cantina al P interrato e posto auto al PT (cortile interno). Prezzo base Euro 43.840,00. Offerta minima Euro 32.880,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 09:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr. Grilli tel 0230537585. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 2728/12 M0033631

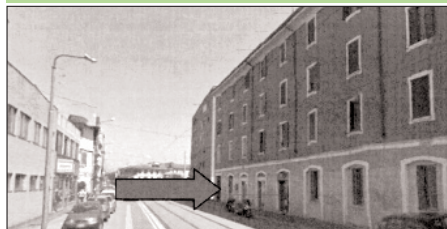
## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA G. UGOLINI 21: APPARTAMENTO monolocale e servizi 25 mq P. 3° sottotetto. Prezzo base Euro 35.000,00. Asta senza incanto 10-11-16 ore 15:00. Eventuale asta senza incanto 24-11-16 ore 15:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato Avv. Pojaghi tel. 0276079811. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3750/10 M0033706

## MILANO

## APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 9 - VIA GRAZIANO IMPERATORE 34: APPARTAMENTO piano terra, un locale con angolo cottura, servizio. Mq 34,23. CE G - IPE 337,65 kWh/m2a. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.867,50. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 16. G.E. Dr. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Avv. Zoppi tel. 3474292745. Rif. RGE 3110/11 M0033819

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA IMBONATI CARLO 11: APPARTAMENTO al piano primo di 2 locali e servizio oltre a

solaio. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Varsallona Gloria tel. 3393012080. Rif. RGE 2089/2010 M0033495

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA IMBONATI 12: APPARTAMENTO uso abitazione piano terzo un locale oltre servizi mq 23 circa. Prezzo base Euro 39.500,00. Offerta minima Euro 29.625,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 15:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Lebano tel. 0255195549. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 199/14 M0033588

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA BRUNI 13: APPARTAMENTO P1°, soggiorno, piccolo vano cottura, camera e bagno, c.a 40 mq riscaldamento autonomo, solaio al p. 4. Prezzo base Euro 36.000. Offerta minima Euro 27.000. Vendita senza incanto 28-10-16 h 17. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Laterza M. tel 026691682. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 3774/14 M0033166

## MILANO

## APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 9 - VIA M.TE S. GENESIO 24: Appartamento 4° p., ingresso, soggiorno pranzo cucina, camera, bagno, solaio, CL.En. F 148,36 kWh/m2a. Prezzo base Euro 71.156. Offerta minima Euro 53.367. Vendita senza incanto 7-11-16 h 8:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Fenaroli tel 0258319083. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif RGE 388/09+111/11 M0033554

## MILANO

## ABITAZIONE

MILANO - ZONA 9 - VIA PASTRENGO 5: ABITAZIONE di circa mq 53 di 1 locale e servizi, con sovrastante solaio. Cl. En. G, indice 312,03 kWh/m2a. Prezzo base Euro 83.500,00. Offerta minima Euro 62.625,00. Vendita senza incanto 8-11-16 h 10. G.E. Dott. Fiengo. Delegato Dott. Radicioni R. tel. 029830401. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3749/14 M0033424

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA PRIVATA SAMUELE MAZZUCHELLI 7: APPARTAMENTO mq 84 circa al secondo piano, due balconi con cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 157.000,00. Offerta minima Euro 117.750,00. Vendita senza incanto 9-11-16 h 17. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Russo tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2216/13 M0033718

## MILANO

## APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 9 - VIA PULCI 3: APPARTAMENTO di mq. 48 circa, al piano terzo, 2 locali, servizi e solaio. Prezzo base Euro 80.500,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 09:15. G.E. Dr.ssa Scirpo Simonetta. Delegato Dr. Novelli tel. 02654006. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 927/2013 M0033008

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA TERRACINA 6: APPARTAMENTO al P. rialzato, scala A, mq. comm. 90 ca. con ingresso, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio e solaro (scala C). Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 16. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Adv. Corsetto tel. 025469086. Rif. RGE 1409/14 M0033829

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA TERRACINA 6: APPARTAMENTO P3 mq 45, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno solaro. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 13:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Adv. Odero V. tel. 0287187629. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 763/12 M0033253

**MILANO**

**ABITAZIONE**

MILANO - ZONA 9 - VIA TREVÌ 4 (CATASTALMENTE VIA PELLEGRINO ROSSI): ABITAZIONE al piano rialzato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 18. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Dr. Degrossi Giacomo tel. 0286465051. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2578/08 M0033763

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA VAL DI BONDO 21: APPARTAMENTO cat. A/3, classe 3, vani 3,5, P.1°, rendita catastale Euro 397,67; CANTINA al P.S1. Prezzo base Euro 52.986,18. Offerta minima Euro 39.739,64. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Adv. Celletti tel. 0245483911. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1521/08 M0033135

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA ZANOLI 9/3: APPARTAMENTO al terzo piano, di due locali e servizi, commerciali mq 50. IPE G 259,21 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Giudiziario Adv. Bossi tel. 3394846087. Rif. RGE 937/14 M0033377

**MILANO**

**ALLOGGIO**

MILANO - ZONA 9 - VIA MORGHEN 17: ALLOGGIO di 2 vani e servizi al P.1°, più solaro e cantina. Superficie mq. 74. IPE F 159,81 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima Euro 50.062,50. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 10:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Adv. Bossi tel. 022047665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1139/12 M0033437

**MILANO**

**CANTINA**

MILANO - ZONA 9 - VIA PRIVATA CHIESE 1: CANTINA mq 88. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 09:30. G.E. Dott. Fiengo. Delegato e Custode Adv. Odero V. tel. 0287187629. Rif. RGE 1672/08 M0033205

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIALE ZARA 118: APPARTAMENTO al piano 5° di 5 locali, servizi e cantina. Classe Energetica F. Prezzo base Euro 350.000,00. Offerta minima Euro 262.500,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 15. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Adv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1033/12 M0033906

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CHIANCIANO 1 - VIA FABRIANO 1: APPARTAMENTO piano terzo vani 5,5 + solaro e box. Prezzo base Euro 188.800,00. Offerta minima Euro 141.600,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Adv. Aria A. tel. 0331596445. Rif. RGE 3038/13 M0033812

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 4 - VIA PALLIA 2: APPARTAMENTO c.a 178 mq, p. 5°, salone triplo, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio, veranda e terrazza di 155 mq uso esclusivo, con cantina e box di 22 mq p. S1. Prezzo base Euro 645.000,00. Offerta minima Euro 483.750,00. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Adv. Comaschi A. tel. 0272010539. Rif. RGE 2455/14+251/16 M0033724

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIALE JENNER 31: APPARTAMENTO al 1° piano di due locali e servizi. dati energetici:

243,58 Kwh/mqanno. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:30. G.E. Dott. Fiengo. Delegato e CustodeNotaio Civita L. tel. 0248196232. Rif. RGE 1609/05 M0033373

**MILANO**

**APPARTAMENTO/MONOLOCALE**

MILANO - ZONA 2 - VIALE MONZA 102: APPARTAMENTO/MONOLOCALE composto da un locale più servizi di mq 24 c.a. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 15:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato Adv. Diodato S. tel. 02461840. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1595/14 M0033406

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 8 - VIA GIORGIO CASTELLI 7: BILOCALE con servizi, balcone e ascensore - P.3 - mq. 52. ACE E EPA 137,44 Kw/mq. Prezzo base Euro 77.250,00. Offerta minima Euro 57.937,50. Vendita senza incanto 28-10-2016 h 16:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Adv. Sangiovanni F. tel. 02/39400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2344/11 M0033229

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA - VIA ARQUÀ 16 CON ACCESSO DAL CORTILE VIA CLITUMNO 19: APPARTAMENTO PT mq 21. Cl En G (214,41 kwh/m2a). Prezzo base Euro 20.625,00. Offerta minima Euro 15.470,00. Vendita senza incanto 04-11-16 ore 11:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dott.ssa Degrossi Margherita tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2927/14 M0033603

**MOTTA VISCONTI**

**ABITAZIONE**

MOTTA VISCONTI - VIA TICINO 6: Abitazione di due vani e cantina con fabbricato costituito da portichetto e legnaia. Prezzo base Euro 32.000,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 11:00. Delegato alla vendita e Custode Notaio Gasparro F. tel. 02/29517561. Rif. RGE 34513/93 M0033768

**NERVIANO**

**APPARTAMENTO**

NERVIANO - VIA GIUSEPPE GARIBALDI 13: APPARTAMENTO in corte di mq 105 al PT, con cucina, soggiorno, corridoio, 2 bagni, 2 camere e ripostiglio. Base asta Euro 66.750,00. Offerta minima Euro 50.062,50. Vendita senza incanto 28-10-16 h 10. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Dr.ssa Parisi tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3359/14 M0033058

**NERVIANO**

**APPARTAMENTO**



**NERVIANO - VIA TICINO 14:** APPARTAMENTO P2-S1, mq 52, 2 locali + servizi e cantina. ACE G - IPE 238,09 kwh/m2a. Prezzo base Euro 34.489,00. Offerta minima Euro 25.867,50. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato/Notaio e Custode Giudiziario Gallizia tel. 028692979. Rif. RGE 494/11 M0033535

**NERVIANO****APPARTAMENTO**

**NERVIANO - VICOLO SAN GIUSEPPE 8:** APPARTAMENTO allo stato rustico, Piano T., mq 81, 2 vani. No servizi No impianti. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:45. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Dr. Rulfi tel. 3477706386. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1217/15 M0033073

**NOVATE MILANESE****APPARTAMENTO**

**NOVATE MILANESE - VIA BARANZATE 50:** APPARTAMENTO di mq 78, soggiorno, 2 camere, servizi, CANTINA, P3. ACE E. Riscald. autonomo. No ascensore. Occupato. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Asta senza incanto 3-11-16 h 10. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Biella tel. 039380938. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1532/14 M0033160

**NOVATE MILANESE****UNITÀ IMMOBILIARE**

**NOVATE MILANESE - VIA VIALBA 57:** UNITÀ IMMOBILIARE al PT composta da quattro locali, cucina e servizi (due bagni e due ripostigli). Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 10:15. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Notaio Frattini F. tel. 0229517561. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1459/11 M0033756

**OPERA****TRILOCALE**

**OPERA -VIA MAZZINI 14:** TRILOCALE mq.86 P.5. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima Euro 95.625,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 16:15. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato e Custode Avv. Reina tel. 02 5516225. Rif. RGE 861/11 M0033216

**OPERA****APPARTAMENTO**

**OPERA -VIA TOSCANA 15/A:** APPARTAMENTO P5 ca 133 mq composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 camere e 2 bagni. Cantina e box auto. Base astaEuro 244.000. Offerta minima Euro 183.000. Vendita senza incanto 9-11-16 h 13. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Abiosi tel. 0276023139. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 538/13 M0033697

**OSSONA****APPARTAMENTO**

**OSSONA - VIA BOCCACCIO 4:** APPARTAMENTO piano 2° mq. 127 composto da due locali + servizi e box. Prezzo base Euro 89.600,00. Offerta minima Euro 67.200,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Giarrizzo tel. 025450865. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 571/13 M0033644

**PANTIGLIATE****APPARTAMENTO**

**PANTIGLIATE -VIA OBERDAN 3:** APPARTAMENTO di mq 72 circa, 2 locali più servizi, al P.4°. Cl. En. G - 229,13 Khw/m2a. Prezzo base Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Notaio De Paoli tel. 0276017512. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2331/10 M0033145

**PANTIGLIATE****APPARTAMENTO**

**PANTIGLIATE - VIA OBERDAN 3:** APPARTAMENTO bilocale al quarto piano. Classe G (199,82 kwh/m2a). Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima Euro 27.562,50. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Giudiziario Avv. D'Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 1734/14 M0033764

**PANTIGLIATE****APPARTAMENTO**

**PANTIGLIATE - VIALE RISORGIMENTO 46:** APPARTAMENTO P5 con ascensore composto da ingresso, cucinino, soggiorno, 2 camere, ripostiglio, bagno e 2 balconi. Base astaEuro 55.300. Offerta minima Euro 41.500. Vendita senza incanto 4-11-16 h 16. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Calembro tel. 0290751665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3448/14 M0033581

**PARABIAGO****APPARTAMENTO**

**PARABIAGO - VIA COPERNICO 11:** APPARTAMENTO di circa 77 mq, P. 1, ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, balcone e cantina P.S1. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 15:45. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Comaschi tel. 0272010539. Rif. RGE 754/07+1065/08+643/09 M0033733

**PARABIAGO****APPARTAMENTO**

**PARABIAGO - VIA E. DE AMICIS 4:** APPARTAMENTO con cantina e box, tre locali e servizi piano quinto con ascensore, buono stato. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.900,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato Avv. Calembro M. tel.

0290751665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3557/12 M0033628

**PARABIAGO****APPARTAMENTO**

**PARABIAGO - VIA MONSIGNOR FERDINANDO POGLIANI 36:** APPARTAMENTO PT - palazzina B composto da camera, soggiorno con cucina a vista, bagno e annesso locale cantina al piano seminterrato. Cl En G - IPE 278,92 kwh/m2a. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. De Zuani Francesco tel. 3482228522. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4489/2012 M0033583

**PARABIAGO****FABBRICATO**

**PARABIAGO - VIA SANT'AMBROGIO 31:** Porzioni: fabbricato bagno ripostiglio depositi. Prezzo base Euro 34.468,05. Offerta minima Euro 25.851,03. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 18:00. G.E. Ferrari. Delegato alla vendita Avv. Levi E. tel. 02 54107625. Custode SIVAG S.P.A tel. 0258011847. Rif. RGE 197/07 M0033300

**PARABIAGO****APPARTAMENTO**

**PARABIAGO - VIA TORRE 1:** Appartamento al 1° piano di 3 locali, servizio e cantina, di mq. 68 circa. Classe energetica: G. Prezzo base Euro 48.195,00. Offerta minima Euro 36.146,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario/Notaio Laurini F. tel. 024805611. Rif. RGE 1665/10 M0033413

**PARABIAGO****APPARTAMENTO**

**PARABIAGO - VIA XX SETTEMBRE 8:** APPARTAMENTO di tre locali più cucina, doppi servizi e 3 balconi al piano 1° con cantina al piano S1. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato e Custode Dott.ssa Gasparro F. tel. 024478908. Rif. RGE 2651/11 M0033779

**PARABIAGO**

**APPARTAMENTO**

PARABIAGO - VIALE GUGLIELMO MARCONI 19: APPARTAMENTO piano terra composto da 2 locali oltre servizi con annesso giardino e autorimessa. Base asta Euro 90.750,00. Offerta minima Euro 68.062,50. Vendita senza incanto 4-11-16 ore 11. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Odero Valentina tel. 0287187629. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1979/13 M0033455

**PERO**

**APPARTAMENTO**

PERO - FRAZ. CERCHIARELLO - VIA GARIBALDI 17: APPARTAMENTO piano T in villino bifamiliare, mq 74, trilocale con 2 servizi, sprovvisto di APE. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 9-11-16 h 12:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr. Allodi S. tel. 0289402211. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1261/14 M0033831

**PERO**

**APPARTAMENTO**



PERO - FRAZ. CERCHIATE - PIAZZA ROMA 2/4/6: APPARTAMENTO di 3 locali + servizi posto al P. 1, di un complesso condominiale, oltre cantina e garage; mq 77,50. Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima Euro 107.250,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Balestra tel. 025463468. Rif. RGE 3375/12 M0033621

**PERO**

**APPARTAMENTO**

PERO - VIA DONATORI DEL SANGUE 12: intera proprietà di APPARTAMENTO, 3 locali, cucina, servizio e accessori, circa 90 mq al P. 4, con cantina. Base asta Euro 108.750,00. Offerta minima Euro 81.562,50. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 12:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr.ssa Rezia tel. 025457680. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1808/12 M0033379

**PERO**

**APPARTAMENTO**

PERO - VIA FIGINO 2: APPARTAMENTO mq 74 locato, P2, bilocale con servizi, cantina, esente ape in quanto pignorato. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Murru Paola tel. 3397098225. Rif. RGE 3191/2014 M0033100

**PESCHIERA BORROMEO**

**APPARTAMENTO**

PESCHIERA BORROMEO - VIA GRAMSCI 5: APPARTAMENTO su 2 piani composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno al piano terreno, con uso esclusivo di una porzione di cortile; cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone al primo piano. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato e Custode Avv. Calembò tel. 0290751665. Rif. RGE 2713/2010 M0033579

**PIEVE EMANUELE**

**APPARTAMENTO**

PIEVE EMANUELE - VIA DEI PINI 4: APPARTAMENTO al p. terreno, scala 0, di 2 locali e servizi con cantina e posto auto coperto. Cl.En. G. Prezzo base Euro 53.438,00. Offerta minima Euro 40.078,50. Vendita senza incanto 08-11-16 h 16. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Notaio Clerici C. tel. 02/4805611. Rif. RGE 653/12 M0033499

**PIEVE EMANUELE**

**APPARTAMENTO**

PIEVE EMANUELE -VIA DEI PINI 4/B: APPARTAMENTO al quarto piano composto da soggiorno, disimpegno, tre camere, cucina, due bagni, due logge e cantina. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Daffan tel. 025512041. Rif. RGE 217/2010 + 3638/10 M0033715

**PIEVE EMANUELE**

**APPARTAMENTO**



PIEVE EMANUELE - VIA DEI PINI 6/N: APPARTAMENTO P1 mq 65, 3 vani + servizi, balcone loggiato mq 29, cantina, posto auto. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,50. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Odero V. tel. 0287187629. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 851/13 M0033209

**PIEVE EMANUELE**

**TRILOCALE**

PIEVE EMANUELE - VIA DEI PINI 7: TRILOCALE piano ottavo con cantina e posto auto coperto. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rondinelli Roberto tel. 0239843643. Rif. RGE 3928/2013 M0033030

**PIEVE EMANUELE**

**APPARTAMENTO**

PIEVE EMANUELE - VIA TOLCINASCO: DIRITTO DI USUFRUTTO DI APPARTAMENTO al P.T. in prestigiosa residenza nel verde del golf club consistente in ingresso, soggiorno con cucinotto a vista, bagno e camera. Prezzo base Euro 44.266,73. Offerta minima Euro 33.200,04. Vendita senza incanto 9-11-2016 ore 14. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Battioni tel. 0245483911-3281531053. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2742/10 M0033917

**PIOLTELLO - LIMITO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - LIMITO - PIAZZA GARIBALDI 15: APPARTAMENTO di 2 vani più servizio e cucinino al P.3°, oltre a vano solaio. Prezzo base Euro 22.500,00.

Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 17:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Notaio Rezia tel. 025457680. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3820/12 M0033693

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - PIAZZA GARIBALDI 13: Appartamento 49 mq ad uso abitazione sito al 4° p., 2 locali, cucina e servizi, balcone, solaio, termoautonomo. Cl. En. E, IPe 117,05 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 34.992,00. Vendita senza incanto 28-10-16 h 11. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Dott.ssa Arbini B. tel. 0286460005. Rif. RGE 3913/10 M0033099

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - PIAZZA G. GARIBALDI 18: APPARTAMENTO uso abitazione p. t., mq 50, composto da 2 locali e servizio con solaio. C.E. G. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 17:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dott. Acampora A. tel. 0255185647. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2155/13 M0033433

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - SEZIONE LIMITO - VIALE PIEMONTE 3: APPARTAMENTO Piano Primo mq 56, due locali + servizi + cantina. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aria tel. 0331596445. Rif. RGE 815/13 M0033409

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CILEA 3: APPARTAMENTO P4, scala 0, 3 locali, cucina, servizio, disimpegno, 2 balconi, cantina, mq 92. Cl En G IPE 204,87 kWh/m2a. Prezzo base Euro 49.520,00. Offerta minima Euro 37.140,00. Vendita senza incanto 04-11-16 h 12. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Murru tel. 3397098225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1096/10 M0033414

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO- VIA CILEA 4: APPARTAMENTO al piano rialzato di 2 camere + servizi e balconi. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Avv. Venditti Paolo tel. 028055718. Custode Giudiziario Avv. Venditti Paolo tel. 028055718. Rif. RGE 625/12 M0033251

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CILEA 3: APPARTAMENTO di circa mq 65, al P.7°. Cl. En. E - 130,76 kwh/m2a. Prezzo base Euro 40.014,00. Offerta minima Euro 30.011,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 10:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Minini tel. 0276011935. Rif. RGE 2418/11 M0033298

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CILEA 3: APPARTAMENTO mq 60 c.a., P. 8 di un fabbricato residenziale, composto da 2 locali oltre bagno e cucina, balcone al piano mq 12 e terrazzo mq 60. Prezzo base Euro 61.500,00. Asta senza incanto 28-10-16 ore 15:00. G.E. Dr. Angelini. Delegato Avv. Fraccari tel. 0272094831. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2002/12 M0033276

**PIOLTTELLO****UNITÀ IMMOBILIARE**

PIOLTTELLO - VIA CILEA 6: UNITÀ IMMOBILIARE al piano settimo, composta da due locali, cucina e servizi con annesso vano cantina. Prezzo base Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 10:30. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Frattini F. tel. 0229517561. Rif. RGE 3294/11 M0033754

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CILEA 6: APPARTAMENTO con ingresso, soggiorno, bagno, camera e cucina, al P.7°.

Prezzo base Euro 31.650,00. Offerta minima Euro 23.737,50. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 13:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Rubino tel. 0255192099. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 300/06 M0033306

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CILEA 6: APPARTAMENTO P1 scala D, mq. 71, disimpegno, cucina, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 14:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Mauro Roberto tel. 0255184405 - 0255184328. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 4076/13 M0033147

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CILEA 8: APPARTAMENTO al piano sesto. Classe F (172,94 KWH/M2A). Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 2525/14 M0033858

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CILEA 8: APPARTAMENTO al P.2° di 94 mq circa di 2 locali, servizi e cantina al P.S1. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 15. G.E. Dott. Fiengo. Delegato alla vendita Avv. Corsetto Carmen tel. 025469086. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 689/2015 M0033833

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CILEA 8: APPARTAMENTO piano 8, scala E, mq 76 lordi di due locali, servizi e cantina. APE 60,49 kwh/m2a. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 16:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lupi tel. 0272002561. Rif. RGE 3678/10 M0033544

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CIMABUE 1/A: proprietà superficiale per anni 90 dal 16/7/1981 di APPARTAMENTO di circa 79 mq con cantina e box. CLASSE F - 174,19 kwh/m2a. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 11:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dr. Ragusa tel. 3397375180. Rif RGE 2326/14 M0033889

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CIMAROSA 1/A, SCALA N: APPARTAMENTO piano IV, con ascensore: cucina, sala, bagno e 2 camere mq 93 circa. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Dott. Baccani Federico tel. 027642141. Custode SIVAG SPA tel. 0226952007. Rif. RGE 782/2009 M0033025

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CIMAROSA 1/A: APPARTAMENTO 3 locali servizi, 92 mq. Prezzo base Euro 129.375,00. Offerta minima Euro 97.031,25. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Levi E. tel. 02 54107625. Rif. RGE 697/08 M0033290

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CIMAROSA 3: APPARTAMENTO al piano 1° di 2 locali e servizi con annessa cantina. APE esente. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Rif. RGE 963/15 M0033899

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CIMAROSA 3: APPARTAMENTO P6, 3 locali, servizi, oltre quote di comproprietà opere e enti comuni. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 16:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Caruso E. tel. 028054023. Rif. RGE 2191/11 M0033257

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CIMAROSA 3: Piena proprietà di appartamento al piano settimo di circa 59 mq, composto da due locali oltre cucina e servizi. Prezzo base Euro 55.125,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 12:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato e Custode Notaio Gasparro F. tel. 02/29517561. Rif. RGE 420/07 M0033765

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

PIOLTTELLO - VIA CIMAROSA 3: APPARTAMENTO trilocale con balcone di mq. 70 circa, al P.1°; esente ACE, libero per la procedura. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima Euro 22.800,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 16:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato Avv. Sangiovanni tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 36/12 M0033130

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

**PIOLTELLO - VIA DOMENICO CIMAROSA 1:** APPARTAMENTO composto da 2 camere, cucina, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Dott. Toffoloni G. tel. 02/5512241. Rif. RGE 986/10 M0033485

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

**PIOLTELLO -VIA DOMENICO CIMAROSA 3:** APPARTAMENTO di 2 locali oltre servizi al P.8°; annessa cantina. Prezzo base Euro 45.056,25. Offerta minima Euro 33.792,19. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 17:30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Diodato tel. 02461840 - diodatosabrina@gmail.com. Rif. RGE 1967/09 M0033194

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



**PIOLTELLO - VIA D. CIMAROSA 5:** APPARTAMENTO composto da ingresso/soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 15. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Croci A. tel. 03311850337. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 113/10 M0033696

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

**PIOLTELLO - VIA EMILIO ALESSANDRINI N. 2/6 - VIA LEONARDO DA VINCI N. 29 - LOTTO UNICO:** APPARTAMENTO mq 103 con cantina e box. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 9-11-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Reina Cristina tel. 025516225. Rif. RGE 2820/2013 M0033688

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

**PIOLTELLO - VIA F. CILEA 6:** APPARTAMENTO al piano settimo di tre locali e servizi (mq 93). Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 12:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Notaio Rinaldi E. tel. 0286995552. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 318/08 M0033890

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

**PIOLTELLO - VIA F. CILEA 4:** APPARTAMENTO al P.5 di mq 60,95, sc. C, 2 locali e servizi. Classe Energetica G - IPE 195,10 kwh/m2a. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Vendita senza incanto 4-11-2016 ore 12. G.E. Dr. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Chieppa A. tel. 0248013061. Rif. RGE 2096/11 M0033629

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

**PIOLTELLO - VIA F. CILEA 6:** APPARTAMENTO al settimo piano e cantina. Cl. F 130,34 indice kwh/m2a. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 17:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato alla vendita Avv. Ricioppo tel. 391.1738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2313/15 M0033618

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

**PIOLTELLO - VIA GIACOMO PUCCINI 2/B:** APPARTAMENTO di 2 locali e servizi al P.3°. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 17:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Marciandi tel. 025512183 - 3398988149. Rif. RGE 1607/10 M0033548

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

**PIOLTELLO - VIA GIAMBATTISTA TIEPOLO 4:** APPARTAMENTO al P.3°, di 2 locali accessori e cantina. Prezzo base Euro 68.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 14:30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Barretta tel. 025464476. Rif. RGE 2499/09 M0033773

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



**PIOLTELLO - VIA MILANO 39:** APPARTAMENTO bilocale su 2 livelli + piccolo giardino retrostante e sottotetto non abitabile. No APE. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima Euro 55.687,50. Vendita senza incanto 4-11-16 ore 15. G.E. Dr. De Sapia Cesare. Delegato Avv. D'Alessandro tel 0255015551. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 1231/13 M0033582

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

**PIOLTELLO- VIA MOZART, CON ACCESSO DA VIA CILEA 6:** APPARTAMENTO al piano secondo (terzo fuori terra) di due locali e servizi. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato e Custode Avv. Frojo Francesca tel. 3206283301. Rif. RGE 1056/2014 M0033402

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



**PIOLTELLO - VIA PIEMONTE 3:** APPARTAMENTO Trilocale, 65 mq, Piano 2, con cantina, balcone e cucinino. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta mini-

ma Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Russo tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3141/14 M0033079

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

**PIOLTELLO - VIA PUCCINI 2:** APPARTAMENTO, piano 7°, due locali oltre servizi, Mq 71,00. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Roveroni tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3257/14 M0033322

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

**PIOLTELLO - VIA PUCCINI 2 - SCALA E:** APPARTAMENTO di mq 76, 3 locali, bagno e cucina, al P.4°; balconi e cantina, CAT A/3, vani 5, (r. c. 438,99). Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 10:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato Avv. Moscatelli tel. 0258305982. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1391/11 M0034074

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

**PIOLTELLO - VIA RICCARDO WAGNER 18:** APPARTAMENTO: al P.4°, scala A - fabbricato 17, 2 locali oltre servizi e CANTINA. ACE: classe F - 170,27 kwh/m2a. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Asta senza incanto 28-10-16 ore 10. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Panetti tel. 02860913. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 987/14 M0033374

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



**PIOLTELLO - VIA R. WAGNER 8:** APPARTAMENTO al piano 3° composto da cucina, soggiorno, bagno, 2 camere e cantina. Prezzo base Euro 58.000,00. offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Scirpo. Delegato Avv. Tanghetti A. tel. 0255199363-3395400794. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1791/14 M0033143

**POGLIANO MILANESE**

**APPARTAMENTO**

**POGLIANO MILANESE - VIA C. BATTISTI 29:** Appartamento 1°p di mq 52,70, soggiorno con cottura, ampio disimpegno, camera, un bagno, balcone. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 28-10-16 h 16. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Meterangelo G. tel. 0220242021. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2607/12 M0033188

**POGLIANO MILANESE**

**APPARTAMENTO**



POGLIANO MILANESE- VIA LAINATE 21/A: APPARTAMENTO di mq 84,61 al piano 2 di 3 locali più servizi con solaio al piano 4 e box. Prezzo base Euro 96.900,00. Offerta minima Euro 72.675,00. Vendita senza incanto 04-11-16 ore 17:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Palco Francesca Maria tel. 0291531653. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4575/12 M0033410

### POGLIANO MILANESE

#### APPARTAMENTO

POGLIANO MILANESE - VIA MORONI 22: APPARTAMENTO p.t., due locali e servizi, accesso diretto dal cortile condominiale, sup. comm. mq 57,00. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 h 15. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Roveroni tel. 02/36743271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4390/12 M0033660

### POGLIANO MILANESE

#### APPARTAMENTO

POGLIANO MILANESE - VIA SEMPIONE 15: APPARTAMENTO di mq 110 circa, con portico, al P.T. No obbligo APE. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 17:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Galvagno tel. 02.29007911 - 3911738126. Rif. RGE 3499/12 M0033788

### POZZO D'ADDA

#### VILLETTE BIFAMILIARI

POZZO D'ADDA - VIA ITALIA SNC - LOTTO 1: VILLETTA BIFAMILIARE di mq 122, 2 livelli, 6 vani, box di mq 26 e giardino. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. LOTTO 2: VILLETTA BIFAMILIARE di mq 122, 2 livelli, 6 vani, box di mq 26 e giardino. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 17:15. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Comaschi tel. 0272010539. Rif. RGE 1834/11 M0033128

### POZZO D'ADDA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA



POZZO D'ADDA - VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA 4/6: APPARTAMENTO P sottotetto (2) costituito da soggiorno, camere, bagno, due disimpegni, ca 56,60 mq riscaldamento autonomo, con annessa cantina P seminterrato 1. BOX AUTORIMESSA P interrato mq 20,26. Base asta Euro 100.000. Offerta minima Euro 75.000. Vendita senza incanto 28-10-16 h 15:30. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Laterza tel. 026691682. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 555/13 M0033047

### POZZO D'ADDA

#### APPARTAMENTO

POZZO D'ADDA - VIA XXV APRILE 8/10: APPARTAMENTO di mq 52, 2 locali e servizio al P.2°. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Salati tel. 0289072725. Rif. RGE 2507/14 M0033494

### POZZUOLO MARTESANA

#### APPARTAMENTO

POZZUOLO MARTESANA - FRAZ. TRECCELLA - VIA T. VECELLIO 6/A: APPARTAMENTO mq 63,30, p. 2° e 3° collegati internamente, con cantina e box piano S1.

Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 17-11-16 h 15. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Comaschi tel. 0272010539. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1713/11 M0034015

### POZZUOLO MARTESANA

#### VILLETTA - TERRENO



POZZUOLO MARTESANA - LARGO MONTECASSINO - LOTTO 1: VILLETTA su tre piani di 4 locali + servizi + box e terreno. Prezzo base Euro 500.000,00. LOTTO 2: TERRENO di mq 3910 circa con sovrastante un ripostiglio e legnaia. Prezzo base Euro 166.000,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Notaio Tofoni tel. 02 48016462. Rif. RGE 943/11 M0033511

### RESCALDINA

#### APPARTAMENTO

RESCALDINA - VIA DON ANTONIO BALBI 55: APPARTAMENTO al P.3° di mq 85 composto da soggiorno, cucina, servizi e 2 camere da letto. Prezzo base Euro 45.107,00. Offerta minima Euro 33.830,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 17:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Dr.ssa Di Tanna Maria Lucia tel. 02796193. Rif. RGE 3245/09 M0033197

### RESCALDINA

#### VILLETTA

RESCALDINA - VIA PACE SNC: DUE UNITA' IMMOBILIARI, la prima è una VILLETTA a due piani, oltre piano cantinato, per una sup comm circa 226 mq. Piano interrato: taverna, lavanderia, ripostiglio, bagno, disimpegno; piano rialzato: ingresso, soggiorno, cucina e bagno; primo piano: tre camere, disimpegno e bagno. La seconda è un BOX di circa 50 mq, al piano interrato. Prezzo base Euro 260.000,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 11:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr. Arcuri tel. 02878789. Rif. RGE 985/10 M0033154

### RHO

#### APPARTAMENTO

RHO - FRAZ. PASSIRANA, VIA CASATI 7: APPARTAMENTO al P.T e P.1: ingresso, box, 2 locali, servizio, disimpegno, balcone mq. 54. Prezzo base Euro 69.984,00. Offerta minima Euro 52.488,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 18. G.E. Dr. De Sapia. Delegato alla vendita Avv. Zoppi tel. 3474292745. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 106/08+1582/11 M0033822

### RHO

#### APPARTAMENTO



RHO - FRAZIONE TERRAZZANO - VIA DON BIANCHI 9: APPARTAMENTO mq 104,90 piano terzo senza ascensore, quattro locali e servizi, due balconi e cantina.

Prezzo base Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Recalcati Giovanni tel. 0258314874. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1565/2013 M0033404

### RHO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

RHO - LOCALITÀ TERRAZZANO - PIAZZA DELLA CHIESA 24 - LOTTO A: APPARTAMENTO mq 97 c.a al P.T-1 di 3 locali, servizi, balcone e autorimessa mq 19 al P.T. Cl. En. G. Prezzo base Euro 106.617,00. Offerta minima Euro 79.962,75. VIA MAGENTA 22 - LOTTO C: AUTORIMESSA mq 14 c.a al P.51. Prezzo base Euro 8.931,00. Offerta minima Euro 6.698,25. Vendita senza incanto 08-11-16 h 15. G.E. Dr. Angelini. Delegato e Custode Notaio Donati P. tel. 024690751. Rif. RGE 1593/11+589/12 M0033407

### RHO

#### APPARTAMENTO



RHO - VIA LABRIOLA 42: APPARTAMENTO piano 4-S1, tre locali oltre accessori e cantina, Mq 51,00 + BOX, piano S-1, Mq 13. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima Euro 56.000,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 17:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Roveroni tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1442/15 M0033336

### RHO

#### APPARTAMENTO

RHO - VIA ALDO MORO 4: APPARTAMENTO posto al piano 8 mq 89, Rendita Euro 695,93 e BOX mq 15, Rendita Euro 79,79 Cl. En. D. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:00. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita Martinelli L. tel. 02437455. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3475/14 M0033109

### RHO

#### APPARTAMENTO

RHO - VIA ALDO MORO 4: APPARTAMENTO al P5 dell'edificio "E", composto da 3 locali oltre i servizi (soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni e balcone) con annesso solaio, oltre al box pertinenziale al piano interrato. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima Euro 139.500,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 10:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Civita tel. 0248196232. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1292/2015 M0033716

### RHO

#### APPARTAMENTO

RHO - VIA CANOVA 25: APPARTAMENTO al P.1° di 3 locali e servizi oltre cantina. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 89.588,00. Offerta minima Euro 67.191,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 13:30. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato alla vendita Avv. Alessi Alex tel. 0259904339. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2484/14 M0033904

**RHO**

**APPARTAMENTO**

RHO - VIA LAINATE 67: APPARTAMENTO piano primo monolocale di 39 mq circa. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerta minima Euro 43.312,50. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 14:00. G.E. Dott.ssa Trentini. Delegato alla vendita Avv. Celletti G. tel. 0245483911. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 2407/13 M0033164

**RODANO**

**APPARTAMENTO**

RODANO - FRAZ. CASSIGNANICA - PIAZZA PAOLO GRASSI 1: APPARTAMENTO di circa 83 mq, con 3 locali e servizi al P.1°. Prezzo base Euro 28.350,00. Offerta minima Euro 21.262,50. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Olgiati tel. 0331322621. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2251/13 M0033071

**ROZZANO**

**VILLETTA**



ROZZANO - VIA ALBERELLE 108: VILLETTA mq 142, su 4 livelli con scala interna, con giardino esclusivo e box autorimessa al P. T. IPE G278,16 Kwh/m². Prezzo base Euro 366.000,00. Offerta minima Euro 274.500,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 09:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Bossi tel. 3394846087. Rif. RGE 1702/14 M0033397

**ROZZANO**

**APPARTAMENTO**

ROZZANO -VIA LOMBARDIA 13: APPARTAMENTO al piano 4 composto da 3 locali oltre servizi, terrazzo e locale sgombero al piano cantinato. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 08-11-16 ore 14:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato Studio Dr. Meroni tel. 026694010. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2864/10 M0033671

**ROZZANO**

**APPARTAMENTO**

ROZZANO -VIA MONTE ABETONE 8: APPARTAMENTO al P.3, mq 60, da cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale, bagno e balcone; oltre soffitta. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00.

Vendita senza incanto 3-11-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Paracciani tel. 0276281038. Rif. RGE 3252/11 M0033098

**ROZZANO**

**ABITAZIONE**

ROZZANO - VIA PAVESE 79: ABITAZIONE con solaio, P. 2/5, di 2 locali più cucina e bagno. Mq. 68, Cl. En. F - 147,00 Kwh/m². Prezzo base Euro 111.750,00. Offerta minima Euro 83.812,50. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 16:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Clerici tel. 0276022601. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1158/10+503/13 M0033155

**ROZZANO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

ROZZANO - VIA PAVESE 119 - LOTTO 1: APPARTAMENTO mq 41 al piano terreno, composto da 2 locali più servizi e cantina di mq 3,7. Classe Energetica G - Fabbisogno energetico 258,91 kwh/m². Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. VIA DELLA SOLIDARIETÀ 6 (GIÀ VIA DELLA COOPERAZIONE SNC) - LOTTO 2: POSTO AUTO SCOPERTO mq 17. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Portinaro Daniele Luciano tel. 0276028498. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 685/2014 M0033673

**ROZZANO**

**APPARTAMENTO**

ROZZANO - VIA PAVESE 86: Appartamento di due locali, cucina e servizio. Prezzo base Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 11:15. G.E. Dott. De Sapia. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Gasparro F. tel. 02/29517561. Rif. RGE 949/08+3531/10 M0033762

**ROZZANO**

**APPARTAMENTO**



ROZZANO - VIA PEPPINO FRANCHI MAGGI 59/61: APPARTAMENTO P. 1, con due locali, cucina e servizio, con solaio nel sottotetto e posto auto in cortile. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 82.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 h 11. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Pedullà C. tel. 3338468436. Rif. RGE 1863/15 M0033111

**ROZZANO**

**BILOCALE**

ROZZANO- VIA PIEMONTE 36: BILOCALE mq 37 con balcone e cantina. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 16:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1998/2012 M0033446

**ROZZANO**

**APPARTAMENTO**

ROZZANO - VIA TEVERE 6: APPARTAMENTO mq. 52 piano rialzato, due locali e servizi. CE: G/259,88 kWh/m². Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 20. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Zoppi Andrea tel. 3474292745. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3450/2014 M0033861

**SAN DONATO MILANESE**

**APPARTAMENTO**

SAN DONATO MILANESE - VIA ADDA 10: APPARTAMENTO mq 35 circa piano rialzato, un locale, cucinotto e bagno con cantina e solaio. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 15:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato tel. Dott. Mario Franco te. 0289406220. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 207/12 M0033687

**SAN DONATO MILANESE**

**APPARTAMENTO**

SAN DONATO MILANESE - VIA DI VITTORIO 47: APPARTAMENTO di 2 locali e servizi al P.1° - int. 11; solaio al P. Sottotetto. ACE G - 223,59 kwh/m². Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Asta senza incanto 28-10-16 ore 9:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Panetti tel. 02860913. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2524/13 M0033358

**SAN DONATO MILANESE**

**APPARTAMENTO**



SAN DONATO MILANESE - VIA G. DI VITTORIO 69: APPARTAMENTO mq 82 al 5 piano di tre locali, servizi e cantina. Cl En E. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rossi Matteo tel. 0239545584. Rif. RGE 161/2014 M0033415

**SAN DONATO MILANESE**

**APPARTAMENTO**

SAN DONATO MILANESE - VIA TEVERE 1: APPARTAMENTO al P2 di 3,5 vani cat. con terrazzino, solaio al sottotetto. APE: cl G, nren 322,46 kwh/mqanno. Leggere avviso vendita e perizia sul sito. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 09-11-16 h 16. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Notaio Calori I. tel. 02780492. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3369/13 M0033916

**SAN GIORGIO SU LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



SAN GIORGIO SU LEGNANO - VIA CAVOUR 3: APPARTAMENTO due locali con servizi mq 73 e annesso terrazzo. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.438,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Russo tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 840/12 M0033123

**SAN GIORGIO SU LEGNANO****VILLETTA**

SAN GIORGIO SU LEGNANO - VIA DEL CAMPACCIO 10/3: VILLETTA composta da un locale e servizi al P. Rialzato, 3 locali e servizi al P. 1, locale caldaia, rustico e box di autorimessa al P. Cantinato; con giardino pertinenziale. Prezzo base Euro 305.000,00. Offerta minima Euro 228.750,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 08:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Piazza tel. 0331623798. Rif. RGE 1408/11 M0033456

**SAN VITTORE OLONA****APPARTAMENTO**

SAN VITTORE OLONA -VIA GENERALE LUIGI CANTORE 4: APPARTAMENTO al P. terra di 2 locali e servizi ed annesso portico e posto auto (mq. 107,20). Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato Notaio Rinaldi tel. 02 86995552. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 2076/09+434/11 M0033571

**SAN VITTORE OLONA****APPARTAMENTO**

SAN VITTORE OLONA - VIA MAZZINI 10: Appartamento su 2 piani collegati da scala interna con scala esterna e ballatoio esclusivi e box nel cortile. Cl.En. G. Prezzo base Euro 127.688. Offerta minima Euro 95.766. Vendita senza incanto 8-11-16 h 17. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Clerici tel. 024805611. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2089/09 M0033473

**SAN VITTORE OLONA****ABITAZIONE**

SAN VITTORE OLONA- VIA TONIOLO SNC: ABITAZIONE mq 93 + seminterrato mq 44,90 + box mq 18 e giardino mq 189, Cl En E con Eph 118,24 kwh/m2a. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima Euro 123.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 12:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Notaio Condò Giovannella tel. 0276017512. Rif. RGE 1964/2008 M0032983

**SANTO STEFANO TICINO****VILLETTA**

SANTO STEFANO TICINO - VIA G. GALILEI 33: VILLETTA con box, giardino, tre livelli, vani 11. Prezzo base Euro 442.500,00. Offerta minima Euro 331.875,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 16:30. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Santopietro M. tel. 391/1738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2528/11 M0033852

**SEDRIANO****APPARTAMENTO**

SEDRIANO - LOCALITÀ CASCINA SCARAVELLA: APPARTAMENTO in vecchia cascina, al primo piano e area mq. 154. ACE Classe G. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 15. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Marsala Vilma tel. 02/29061666. Rif. RGE 1437/09 M0033778

**SEDRIANO****APPARTAMENTO**

SEDRIANO- VIA DE AMICIS 72: APPARTAMENTO P1 composto da due locali e servizio mq 45. Cl En G - EPGL 393,99 kwh/m2a. Prezzo base Euro 48.960,00.

Offerta minima Euro 36.720,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Murru tel. 3397098225. Rif. RGE 2829/13 M0033387

**SEDRIANO****IMMOBILE**

SEDRIANO- VIA FAGNANI 27: IMMOBILE ad uso abitativo al piano 1-2, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, terrazzino e altra camera al piano 2. APE classe energetica G (201,47 kWh/m2anno). Prezzo base Euro 120.750,00. Offerta minima Euro 90.562,50. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Dr. Vertucci Cono tel. 0258304412. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1339/2013 M0033337

**SEDRIANO****APPARTAMENTO**

SEDRIANO - VIA SAN REMIGIO 21: APPARTAMENTO mq 45, piano rialzato, 2 locali servizi e cantina. Cl En G. Prezzo base Euro 49.950,00. Offerta minima Euro 37.462,50. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Rossi Matteo tel. 0239545584. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3476/2010 M0033396

**SEGRATE****BILOCALE**

SEGRATE - PIAZZA MOLISE 8: BILOCALE con servizi, grande solaio. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro Vendita senza incanto 07-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Fiengo. Delegato Avv. Capuano V. tel. 025466852. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 416/15 M0033550

**SEGRATE****APPARTAMENTO**

SEGRATE - VIA BARACCA 7: APPARTAMENTO piano 1 di due locali, cucina, bagno e cantina. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Bochicchio Maria Teresa tel. 0226826690. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 47/2014 M0033318

**SEGRATE****APPARTAMENTO**

SEGRATE - VIA DANTE 5: APPARTAMENTO vani 4,5 piano 5. Ace G 773,86 kwh/m2a + cantina. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima Euro 64.800,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gemignani D. tel. 0236520618. Rif. RGE 4189/12 M0033252

**SEGRATE****APPARTAMENTO**

SEGRATE - VIA RIVOLTANA 33/DF: APPARTAMENTO al piano rialzato, CLASSE F (142,28 KWH/M 2 A). Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 16:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 2341/15 M0033250

**SEGRATE****BILOCALE**

SEGRATE - ZONA LAVANDERIE VIA CARLO ALBERTO RADAELLI 1: Bilocale, con annessa cantina, posto al p. terreno - sup. mq. 42,00 circa. Prezzo base Euro 50.200,00. Offerta minima Euro 37.650,00. Vendita senza incanto 28-10-16 h 16. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Carafa G. tel. 3474361544. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4188/12 M0033103

**SENAGO****APPARTAMENTO**

SENAGO - VIA ADDA 2: APPARTAMENTO piano terzo, due locali, cucina, servizio e cantina, mq 60. Prezzo base Euro 30.882,00. Offerta minima Euro 23.161,50. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Savasi Daniela tel. 0236536296. Rif. RGE 519/2013 M0033745

**SENAGO****APPARTAMENTO**

SENAGO - VIA PIETRO MASCAGNI 12: APPARTAMENTO di 2 locali e accessori con vano cantina, mq 64. Prezzo base Euro 41.100,00. Offerta minima Euro 30.825,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 11:00. G.E. Dr. Angelini. Delegato Avv. Balestra tel. 025463468. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3893/12 M0033596

**SENAGO****APPARTAMENTO**

SENAGO - VIA SAN CARLO 4: APPARTAMENTO ad uso abitazione al P.4°; annessa cantina. Cl. En. G - IPE 164,99 kwh/m2a. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,50. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Giudiziario Dr.ssa Giordano tel. 029969141. Rif. RGE 4007/10 M0033311

**SETTALA****APPARTAMENTO**

SETTALA -CASCINA CONTINO SNC: APPARTAMENTO con cortile esclusivo composto da un locale con angolo cottura al piano terra e vano lavanderia dotato di wc

posto nel sottoscala, due locali e servizio igienico al piano primo e ripostigli a soppalco, superficie commerciale 111,50 mq, ACE classe G IPE 417,36. Prezzo base Euro 167.000,00. Offerta minima Euro 125.250,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 10:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Marengo Renato F. tel. 02783891. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1538/2011 M0033326

**SETTALA**

**VILLETTA EDIFICATA**

SETTALA - VIA TRENTO 14 - LOTTO 3: Villetta edificata di 3 piani fuori terra con cortile, giardino, autorimessa e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 202.500,00. Offerta minima Euro 151.875,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 08:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Piazza tel. 0331623798. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1863/12 M0033481

**SETTIMO MILANESE**

**APPARTAMENTO**

SETTIMO MILANESE - VIA CACCIATORI DELLE ALPI 1: APPARTAMENTO 2 locali, al P. 2 di mq 54 circa, oltre cantina e solaio. Classe energetica G. Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.350,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 09:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Dr.ssa Cecca tel. 02867593. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 545/13 M0033023

**TREZZANO ROSA**

**TRILOCALE**

TREZZANO ROSA - VIA BUOZZI 1: TRILOCALE con servizi e cantina mq 80. Prezzo base Euro 80.640,00. Offerta minima Euro 60.480,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Reina tel. 025516225. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3726/14 M0033570

**TREZZANO ROSA**

**APPARTAMENTO**

TREZZANO ROSA - VIA I MAGGIO 6: APPARTAMENTO composto da 3 locali e bagno al P. 1°, oltre a box. ACE F. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Bochicchio tel. 0226826690. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1314/11 M0033334

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

TREZZANO SUL NAVIGLIO - VIA PERGOLESI 12: APPARTAMENTO al P.6°, int. 602, fabbricato B, 3 locali, cucina, 2 bagni, ripostiglio, disimpegni, 2 balconi; cantina (int. 26) al P. Cantinato; autorimessa (int. 33) al P. Seminterrato - fabbricato C/1. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Asta senza incanto 28-10-16 ore 8:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Piazza tel. 0331623798. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1418/12 M0033460

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**APPARTAMENTO**



TREZZANO SUL NAVIGLIO - VIA PUCCINI 7: APPARTAMENTO mq 76 ingresso, 2 camere, soggiorno, cucina, bagno, balcone. Riscaldamento centralizzato. Prezzo base Euro 90.618,75. Offerta minima Euro 67.694,06. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 17:30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Saggini tel. 02460107. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1726/09 M0033642

**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTO**

TREZZO SULL'ADDA -VIA DEI MILLE 11/E: APPARTAMENTO su un livello, uso abitativo, 3 locali con cucina e servizio igienico; CANTINA al P. Seminterrato. Prezzo base Euro 130.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 12:30. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Iozzo tel. 026552516. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3378/14 M0033173

**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTO**

TREZZO SULL'ADDA - VIA DEI MILLE 11: APPARTAMENTO al piano primo composto da soggiorno con cucina a vista, una camera, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 29.812,50. Offerta minima Euro 22.360,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Varsallona Gloria tel. 3393012080. Rif. RGE 388/2012 M0033553

**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTO**

TREZZO SULL'ADDA - VIA DEL CHIOSO 11: APPARTAMENTO al P. rialzato. Ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, lavanderia, ripostiglio, disimpegno, balcone, cantina e box al P.S1. IPE 151.63 Cl. En.F. No obbligo APE box. Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima Euro 80.438,00. Asta senza incanto 14-10-2016 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. De Zuani tel. 3482228522. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 154/10+1889/11 M0032559

**TREZZO SULL'ADDA**

**ABITAZIONE**

TREZZO SULL'ADDA - VIA DON ORIONE 14: ABITAZIONE mq 100 con 2 locali PT e P1. In altro fabbricato staccato, ripostiglio con bagno PT con soprastante altro ripostiglio. No APE. Base asta Euro 48.000. Offerta minima Euro 36.000. Vendita senza incanto 28-10-16 h 12. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Dr.ssa Parisi tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2211/10+4281/12 M0033054

**TREZZO SULL'ADDA**

**APPARTAMENTO**



TREZZO SULL'ADDA - VIA VITTORIO VENETO 15: APPARTAMENTO piano rialzato mq 68 di tre locali oltre servizi e cantina. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 14:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Avv. Odero V. tel. 0287187629. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2054/13 M0033224

**TRUCCAZZANO**

**APPARTAMENTO**

TRUCCAZZANO - FRAZIONE ALBIGNANO D'ADDA - VIA GATTI 2: APPARTAMENTO mq 102 PT: 2 camere, soggiorno e servizi, con cortile di pertinenza. APE G (234,14 kwh/m2a). Base asta Euro 70.000. Offerta minima Euro 52.500. Vendita senza incanto 9-11-16

h 16. G.E. Mennuni. Delegato Avv. Caldarini tel. 025512168. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif RGE 2387/14 M0033741

**TRUCCAZZANO**

**APPARTAMENTO**

TRUCCAZZANO - VIA SAN ROCCO 38: APPARTAMENTO mq 113, P. Rialzato con cantina e box mq 37. Prezzo base Euro 153.606,25. Offerta minima Euro 115.204,69. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr.ssa Degrassi tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2292/12 M0033727

**TURBIGO**

**APPARTAMENTO**

TURBIGO - VIA EUROPA 17/F: APPARTAMENTO al piano terra di quattro locali e servizi: mq 125. IPE B 19,20 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 41.175,00. Offerta minima Euro 30.881,25. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 13:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bossi tel. 3394846087. Rif. RGE 3381/10 M0033388

**TURBIGO**

**APPARTAMENTO**

TURBIGO - VIA G. D'ANNUNZIO 6: APPARTAMENTO al p. 2 composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, servizio, 1 locale e 2 balconi oltre cantina. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 07-11-16 h 12:30. G.E. Dr. Piscopo. Delegato e Custode Notaio Sormani P. tel. 02723071. Rif. RGE 3876/11 M0033578

**VANZAGHELLO**

**APPARTAMENTO**

VANZAGHELLO - VIA ARNO 2: APPARTAMENTO bilocale uso abitazione, di mq 73. ca, al P.1°, con terrazzo. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Salati tel. 0289072725. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1970/08 M0033519

**VANZAGO**

**BILOCALE**

VANZAGO - VIA CORRIDONI 1/C: BILOCALE senza bagno, piano secondo, mq 40, porzione di ballatoio al primo piano. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Salati tel. 0289072725. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1377/05 M0033505

**VANZAGO**

**APPARTAMENTO**



VANZAGO - VIA DEL SASSO 5: APPARTAMENTO di mq. 141, con locale, cucina, bagno con disimpegno e balcone al P.1°; 2 locali, ripostiglio, lavanderia con disimpegno e balcone al P.2°/sottotetto. Cantina e box al P.S1. Prezzo base Euro 147.000,00. Offerta minima Euro 110.250,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Salati tel. 0289072725. Rif. RGE 179/15+258/15 M0033516

**VANZAGO**

**APPARTAMENTO**

**VANZAGO - VIA VALLE TICINO 22:** APPARTAMENTO PT mq 67, P.T. con cantina Cl. En. G (262,89 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 17:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr.ssa Degrassi tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2443/13+2648/15 M0033752

**VAPRIO D'ADDA****MONOLOCALI**

**VAPRIO D'ADDA - VIA A. BORNAGHI 8:** DUE MONOLOCALI di 21 mq cad. calpestabili. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 18:00. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Croci A. tel. 0331/1850337. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1794/14 M0033705

**VAPRIO D'ADDA****APPARTAMENTO**

**VAPRIO D'ADDA - VIA DON MOLETTA 4:** Appartamento P.2° composto da ingresso, cucina, soggiorno, balcone, camera e bagno oltre cantina. ACE Cl. F. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 28-10-16 h 15. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Alessi S. tel. 3336151611. Custode SIVAG tel. 0226962007. Rif. RGE 2201/13 M0033256

**VAPRIO D'ADDA****APPARTAMENTO**

**VAPRIO D'ADDA - VIA MATTEOTTI 48:** APPARTAMENTO mq 84, P1, con solaio. Esenzione ACE. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Dr.ssa Degrassi tel. 0286465051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1517/06 M0033735

**VAPRIO D'ADDA****APPARTAMENTO**

**VAPRIO D'ADDA - VIA LEOPARDI 7:** APPARTAMENTO al piano 2° composto da 4 locali vano cottura bagno balcone e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 70.020,00. Offerta minima Euro 52.515,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:30. G.E. Dott. Angelini. Delegato alla vendita e Custode Avv. Giliberti tel. 025511474. Rif. RGE 2343/09 M0033148

**VAPRIO D'ADDA****APPARTAMENTO**

**VAPRIO D'ADDA - VIA MATTEOTTI 35:** APPARTAMENTO con camera e servizi al P.2°; solaio al P.3°. Sup. mq 50,65 + 6. No APE, no impianto tecnico dedicato. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Asta senza incanto 28-10-16 h 11. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Colombo tel. 02603859. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3188/14 M0033531

**VAPRIO D'ADDA****APPARTAMENTO**

**VAPRIO D'ADDA - VIA MOTTA 25:** APPARTAMENTO di mq 46, 2 locali e bagno al P.1°. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Odero tel. 0287187629. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2015/14 M0033626

**VAPRIO D'ADDA****APPARTAMENTO**

**VAPRIO D'ADDA - VIA XI FEBBRAIO 34:** APPARTAMENTO al piano 1 oltre sottotetto al piano 3 - CLASSE G (INDICE 187,66 KWH/M2A). Prezzo base Euro 29.404,69. Offerta minima Euro 22.053,52. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 18:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 673/12 M0033859

**VAPRIO D'ADDA****APPARTAMENTO**

**VAPRIO D'ADDA - VIA XI FEBBRAIO 34:** APPARTAMENTO di mq. 65,65 al piano terra con due locali, cucina, guardaroba, bagno, oltre solaio. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato e Custode Dott. Zito A. tel. 024816893. Rif. RGE 1538/10 M0033207

**VAPRIO D'ADDA****APPARTAMENTO**

**VAPRIO D'ADDA - VIA XXV APRILE 32:** APPARTAMENTO su due piani vuoto oltre posto auto. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 13:00. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Notaio Ajello Stefano tel. 02723071. Custode Giudiziario Notaio Ajello Stefano tel. 02723071. Rif. RGE 232/2012 M0033558

**ZIBIDO SAN GIACOMO****APPARTAMENTO**

**ZIBIDO SAN GIACOMO - VIA TOGLIATTI 16:** APPARTAMENTO di 4 locali oltre servizi (mq 100 ca) e cantina. Cl. En. G 222,67. Prezzo base Euro 75.937,50. Offerta minima Euro 56.953,13. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 12:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dr. De Simone tel. 026555371, esecuzioni@studiodesimoneorlando.it. Rif. RGE 42597/97 M0033169

**Immibile comm.le|ind.le****ARESE****NEGOZIO**

**ARESE - VIALE DEI PLATANI 6:** NEGOZIO con annesso servizio igienico al piano terreno. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita

senza incanto 28-10-16 ore 13:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Panetti tel. 02860913. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2217/13 M0033380

**BAREGGIO****UFFICIO**

**BAREGGIO - VIA ROMA 64:** UFFICIO al piano seminterrato di circa mq. 159. ACE G Epa 79,97 Kwh/mq. Libero per la procedura. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Sangiovanni tel. 0239400658. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 175/13 M0033009

**BOLLATE****NEGOZIO**

**BOLLATE - VIA BATTISTI 31:** proprietà superficaria di anni 90 dal 27/04/1982 di NEGOZIO a PT con deposito al p. S1, mq 62,76, autorimessa mq 12 cat. Prezzo base Euro 50.000. Offerta minima Euro 37.500. Vendita senza incanto 9-11-16 h 11. G.E. Dr. Blumetti. Delegato Notaio Rinaldi E. tel. 0286995552. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3949/11 M0033891

**BRESSO****MAGAZZINO**

**BRESSO - VIA VITTORIO VENETO 71:** MAGAZZINO al piano interrato. Immobile non assoggettabile al rilascio dell'A.P.E.. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 10:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato Notaio Civita L. tel. 0248196232. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1455/11 M0033140

**BUCCHINASCIO****NEGOZIO**

**BUCCHINASCIO - VIA DONATORI DEL SANGUE 12:** NEGOZIO nel Centro Commerciale Emilia al P1 con servizi igienici e posto auto di proprietà al PT. Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima Euro 49.125,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 18:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Rezia tel. 025457680. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2451/14 M0033661

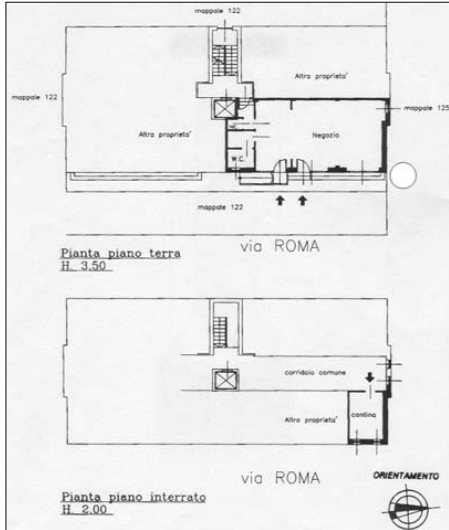
**BUCCHINASCIO****LABORATORIO - NEGOZIO**

**BUCCHINASCIO - VIA VIGEVANESE 7 - LOTTO 1:** LABORATORIO di due locali e servizio al piano terra. Classe G (202,52 kWh/mÇa). Prezzo base Euro 27.759,37. LOTTO 2: NEGOZIO di un locale e servizio al P T e due solai al sottotetto. Classe G (217,61 kWh/mÇa). Prezzo base Euro 58.471,87. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato

alla vendita Notaio Rezia tel. 025457680. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 897/13 M0033383  
**MILANO - ZONA 6 - VIA GIAMBELLINO 71 - LOTTO 3:** NEGOZIO di due locali, soppalco e servizio al piano terra. Classe G (70,99 Kwh/m3a). Prezzo base Euro 70.537,50. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Notaio Rezia tel. 025457680. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 897/13 M0033383

**BUSSERO**

**NEGOZIO**



**BUSSERO - VIA ROMA 24/26: NEGOZIO.** Prezzo base Euro 48.937,50. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato alla vendita Avv. Levi E. tel. 02 54107625. Custode Giudiziario Avv. Levi E. tel. 02 54107625. Rif. RGE 71/06 M0033372

**CAMBIAGO**

**IMMOBILI**

**CAMBIAGO - VIA MONTELLO 7 - L.0:** SUPERMERCATO PT e PS1. CL F 59,05 KWH/M3. Base asta Euro 1.050.000. Offerta minima Euro 787.500. **VIA XXV APRILE S.C. - L.1:** NEGOZIO PT, 78 mq ca, deposito 26 mq ca PS1 CL D 36,97 KWH/M3A e 2 BOX PS1 12 mq ca e 14 mq ca esente APE. Base asta Euro 108.750. Offerta minima Euro 81.562,50. **L.2:** NEGOZIO PT 40 mq ca, deposito 26 mq ca PS1, CL D 37,86 KWH/M3A. BOX 14 mq e box 13 mq ca esente APE. Base asta Euro 78.750. Offerta minima Euro 59.062,50. **L.3:** NEGOZIO PT 49 mq ca, deposito 27 mq ca PS1, CL D 32,92 KWH/M3A. BOX 14 mq ca box 13 mq ca esente APE. Base asta Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.687,50. **L.4:** NEGOZIO PT 53 mq ca, deposito 23 mq ca PS1 CL E 47,11 KWH/M3A. 2 BOX 12 mq ca esente APE. Base asta Euro 90.000. Offerta minima Euro 67.500. **L.5:** UFFICIO P1, 62 mq ca, terrazzo 14 mq CL E 53,55 KWH/M3A. 2 BOX 12 mq ca, esente APE. Base asta Euro 101.250. Offerta minima Euro 75.937,50. Vendita senza incanto 4/11/16 h 15:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Santopietro M. tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 97/12 M0033529**CAMBIAGO - VIA MONTELLO 7 E VIA XXV APRILE S.C. - L.6:** APPARTAMENTO P1 e 2, 2 terrazzi CL D 100,54 KWH/M2A. BOX 14 mq esente APE. Base asta Euro 116.250. Offerta minima Euro 87.187,50. **L.7:** APPARTAMENTO P1 e 2 terrazzo CL D 109,54 KWH/M2A. BOX 16 mq esente APE. Base asta Euro 108.750. Offerta minima Euro 81.562,50. **L.8:** APPARTAMENTO P1 e 2 sottotetto con 2 terrazzi CL E 128,04 KWH/M2A. BOX 18 mq esente APE. Base asta Euro 127.500. Offerta minima Euro 95.625. **L.9:** APPARTAMENTO P1, terrazzo e 2 sottotetto CL E 121,42 KWH/M2A. BOX ca 20 mq esente APE. Base asta Euro 195.000. Offerta minima Euro 146.250. **VIA MONTELLO 7 - L.10:** BOX-AUTO 13 mq ca e 14 mq ca DEPOSITO 19 mq esente APE. Base asta Euro 26.250. Offerta minima Euro 19.687,50. Vendita senza incanto 4/11/16 h 15:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv.

Santopietro M. tel. 3911738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 97/12 M0033529

**CASSANO D'ADDA**

**FABBRICATO**

**CASSANO D'ADDA - VIA FRATI DELLA MENSA SNC:** FABBRICATO per destinazioni produttive connessa ad attività agricole circondato da produzioni pertinenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 542.400,00. Offerta minima Euro 406.800,00. Vendita senza incanto 28-10-16 h 10. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Notaio Gallizia di Vergano M. tel. 028692979. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2466/13 M0033162

**CASSINÀ DE' PECCHI**

**FABBRICATO**



**CASSINA DE' PECCHI - VIA FERMI 2:** intero FABBRICATO a destinazione industriale, 5 P ft, P interrato e area circostante adibita a giardino e parcheggi. Base asta Euro 3.000.000. Offerta minima Euro 2.250.000. Vendita senza incanto 28-10-16 h 08. G.E. Bottiglieri. Delegato Avv. Piazza tel 0331623798. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 3513/13 M0033492

**CASSINÀ DE' PECCHI - GESSATE**

**UFFICIO - APPARTAMENTI - VILLA**

**CASSINA DE' PECCHI - VIA ROMA 6/G - LOTTO 1:** UFFICIO al P.T. e 1, collegati con scala interna, annesso giardino, cantina e box al P.S1. - IPE 101,20 kwh/m2a - Cl.En. D. Prezzo base Euro 394.000,00. Offerta minima Euro 299.500,00. Vendita senza incanto 4-11-2016 ore 16. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. De Zuani tel. 348228522. Rif. RGE 524/08+62/09+3768/13 M0033723

**GESSATE - VIA MATTEOTTI 9 - LOTTO 2:** APPARTAMENTO al P.1 di 2 locali, servizi, cantina e box al P.S1. - IPE 351,96 kwh/m2a - Cl. En. G. Prezzo base Euro 123.500,00. Offerta minima Euro 92.625,00. **LOTTO 3:** APPARTAMENTO al P.2 di 2 locali e servizi, cantina e box al P.S1. - IPE 170,18 kwh/m2a - Cl. En. F. Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima Euro 66.375,00. Vendita senza incanto 4-11-2016 ore 16. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. De Zuani tel. 348228522. Rif. RGE 524/08+62/09+3768/13 M0033723

**CASSINA DE' PECCHI - FRAZ. SANT'AGATA VIA DON G. COLOMBO - LOTTO 4:** PORZIONE DI VILLA TRIFAMILIARE: 1 locale, cucina e servizi al P. rialzato; 2 locali, guardaroba e bagno al P.1 + cantina, lavanderia e box al P.s1., annesso giardino al P.T. - EP gl nren 247,80 kwh/m2a - Cl. En. G. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00. Vendita senza incanto 4-11-2016 ore 16. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. De Zuani tel. 348228522. Rif. RGE 524/08+62/09+3768/13 M0033723

**CERRO MAGGIORE**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

**CERRO MAGGIORE - VIA SAN CLEMENTE 55:** COMPLESSO INDUSTRIALE composto da zona destinata a parcheggio auto, fabbricato destinato ad officina meccanica leggera e pesante/pesa/piccolo fabbricato non completato/fabbricato destinato a fonderia/fabbricato destinato a magazzino metalli/piano rialzato destinato a deposito materiali/1° piano destinato a deposito modelli in legno/amezzato uso infermeria-bagni-spogliatoi/piccolo fabbricato destinato a mensa magazzino/fucina/spogliatoi. Prezzo base

Euro 680.000,00. Offerta minima Euro 510.000,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Franzl tel. 02 55185647. Rif. RGE 1853/05 M0033573

**CERRO MAGGIORE**

**CAPANNONE**

**CERRO MAGGIORE - VIA SAN CLEMENTE 58:** CAPANNONE con palazzina uffici. Prezzo base Euro 750.000,00. Offerta minima Euro 562.500,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Levi tel. 0254107625. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 79/13 M0033651

**CESATE**

**MAGAZZINO**

**CESATE - VIA SONDRIO 3:** MAGAZZINO al P. S1 con scioglimento d'accesso, mq 99,23 comm. IPE 0,00 kwh/m2a. Prezzo base Euro 42.975,00. Offerta minima Euro 32.231,25. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Bossi tel. 3394846087. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1851/11 M0033393

**CORMANO**

**CAPANNONE**

**CORMANO - VIA FABIO FILZI 15:** CAPANNONE in diritto di superficie composto da 2 piani fuori terra, PT e P1. Superficie lorda commerciale mq 295 ca, altezza interna mt 7,20 ca. Base asta Euro 120.000. Offerta minima Euro 90.000. Vendita senza incanto 4-11-16 h 16. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Campagna Debora tel. 0243120242 - 3485233017. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2122/13 + 2229/14 M0033597

**LEGNANO**

**UFFICIO**



**LEGNANO - VIA NAZARIO SAURO 48:** UFFICIO posto al PS1, composto da 3 vani. Classe D (40,52 kwh/m2a). Prezzo base Euro 46.824,00. Offerta minima Euro 35.118,00. Vendita senza incanto 04-11-16 ore 15:30. G.E. Dr. Rossetti Sergio. Delegato alla vendita Avv. Ricioppo Fiorilde tel. 3911738126. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3360/11 M0033547

**MAGNAGO**

**EDIFICIO - TERRENO**

**MAGNAGO - VIA MANIN FRAZ. BIENATE 3 - LOTTO 1:** EDIFICIO uso abitazione e capannone con ripostiglio. Prezzo base Euro 217.500,00. Vendita senza incanto 8-11-16 h 15. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Capuano tel. 025466852. Rif. RGE 39791/96 M0033851

**MAGNAGO - LOTTO 2:** terreno - bosco ceduo. Prezzo base Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 8-11-16 h 15. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Capuano tel. 025466852. Rif. RGE 39791/96 M0033851

**MILANO**

**NEGOZIO**

**MILANO - ZONA 1 - VIA CESARE DA SESTO 22:** NEGOZIO a p. t. di un locale e ripostiglio con locale uso deposito al p. S1 + quota di proprietà indivisa di 1/5 del corridoio d'accesso e dei servizi. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.282,00. Vendita senza incanto 8-11-16 h 9:30. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Dott. Aurucci A. tel. 0276020734 - 0251183646. Rif. RGE 2311/08 M0033431

**MILANO**

**SPARTAMENTO USO UFFICIO**

MILANO - ZONA 1 - VIA LARGA 11: APPARTAMENTO USO UFFICIO (con balcone) al piano terzo di 217 mq. Classe Energetica G - 122,43 kwh/ma. Prezzo base Euro 1.364.480,00. Offerta minima Euro 1.023.360,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 15:30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 1003/08 M0033862

**MILANO**

**BAR**

MILANO - ZONA 2 - VIA BERNARDO RUCCELLAI 38: BAR LATTERIA, 1 locale + ripostiglio + bagno e cantinetta. Prezzo base Euro 66.555,00. Offerta minima Euro 49.916,25. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Dagradi tel. 0236529330. Rif. RGE 4780/12 M0033601

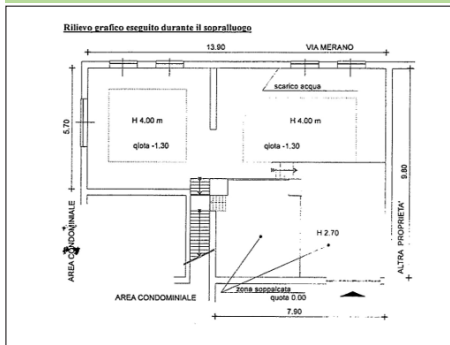
**MILANO**

**LABORATORIO**

MILANO - ZONA 2 - VIA CASCIA 6: LABORATORIO: PT ingresso locale show room, servizi igienici, angolo bar, soppalco: 2 locali e annesso guardaroba. Area esterna. 2 box. Prezzo base Euro 270.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 h 10. G.E. Dott. Rossetti. Delegato Avv. Bosetti N. tel. 0254122640. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1968/13 M0033719

**MILANO**

**MAGAZZINO**



MILANO - ZONA 2 - VIA MERANO 11: MAGAZZINO, laboratorio. Prezzo base Euro 50.118,75. Offerta minima Euro 37.589,06. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 17:30. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Levi E. tel. 02 54107625. Rif. RGE 2051/08 M0033321

**MILANO**

**UFFICIO**

MILANO - ZONA 2 - VIA COPERNICO 39: UFFICIO al piano seminterrato costituita da sei locali. Classe F (164,1 indice kWh/m2a). Prezzo base Euro 710.000,00. Offerta minima Euro 532.500,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 h 18. G.E. Dott. De Sapia. Delegato Avv. Ricioppo F. tel. 391.1738126. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2298/13 M0033625

**MILANO**

**MAGAZZINO**

MILANO - ZONA 2 - VIA SAMMARTINI 33: MAGAZZINO di 4 vani con 2 servizi al P. Seminterrato. Sup. mq 227, libero. Prezzo base Euro 90.213,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dr. Balza tel. 0258310514 - 3396547706 - 3484508047. Rif. RGE 451/09 M0033567

**MILANO**

**NEGOZIO**

MILANO - ZONA 2 - VIA STRESA 16: NEGOZIO al piano terra di un locale e servizi con sottonegozio al piano cantinato. Prezzo base Euro 55.008,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 14:00. G.E. Dr.ssa Bisegna.

Delegato e Custode Giudiziario Notaio Tofoni tel. 0248016462. Rif. RGE 1944/10 M0033522

**MILANO**

**NEGOZIO**



MILANO - ZONA 3 - VIA AJACCIO 4 - LOTTO 2: locale ad uso NEGOZIO con annessa cantina al PT-S1. Prezzo base Euro 89.100,00. Offerta minima Euro 66.825,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato alla vendita e Custode Avv. Giarrizzo M. tel. 02/5450865. Rif. RGE 3027/12 M0033846

**MILANO**

**LABORATORIO**

MILANO - ZONA 3 - VIA LECCO 15: LABORATORIO su 3 livelli con ingresso, 2 locali, cortiletto privato pavimentato e ripostiglio/locale caldaia al P.T.; 2 locali e ripostiglio con bagno al P. Interrato (su 2 livelli). Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Salati tel. 0289072725. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1122/14+3482/14 M0033509

**MILANO**

**NEGOZIO**



MILANO - ZONA 3 - VIA PALMANOVA 30: NEGOZIO al pianterreno con vano magazzino sottostante. Classe G (75,01 kwh/m2a). Prezzo base Euro 44.156,25. Offerta minima Euro 33.117,19. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 17:00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. D'Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1468/08 M0033760

**MILANO**

**NEGOZIO**

MILANO - ZONA 4 - VIA MECENATE 26: NEGOZIO open space, mq 104, quattro vetrine con servizi al piano terreno. Prezzo base Euro 142.155,00. Offerta minima Euro 106.616,25. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Rezia Maria

Giuseppina tel. 025457680. Rif. RGE 1595/2007 M0033655

**MILANO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

MILANO - ZONA 5 - VIA CAMPAZZINO 66/5: COMPLESSO IMMOBILIARE composto da edifici a destinazione industriale, cortile e ex cabina Enel dismessa. Esente ACE. Base asta Euro 585.000. Offerta minima Euro 438.750. Vendita senza incanto 28-10-16 h 17:30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Santopietro tel 3911738126. Rif RGE 1496/08 M0033219

**MILANO**

**MAGAZZINO**

MILANO - ZONA 5 - VIA DON RODRIGO 2: locale 65 mq uso MAGAZZINO adibito abitazione con servizio igienico, piano seminterrato. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Russo Marco Angelo tel. 0229010051. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 369/2009 M0033739

**MILANO**

**LABORATORIO**



MILANO - ZONA 5 - VIA SELVANESCO 75 - ANG. VIA DEI MISSAGLIA: LABORATORIO di mq 230, con annessi 2 BOX. Prezzo base Euro 497.000,00. Offerta minima Euro 372.750,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 15:00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Reina tel. 025516225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1559/15 M0033711

**MILANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

MILANO - ZONA 5 - VIA VOLVINIO 7: UNITÀ IMMOBILIARE ad uso commerciale, di 3 locali e servizi, al P.T. Sup. Comm. mq. 81 circa. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Campagna tel. 0243120242. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4059/11 M0033187

**MILANO**

**NEGOZIO - MAGAZZINO**



MILANO - ZONA 6 - VIA BELLINI 10 - LOTTO 1: NEGOZIO di mq 30 al P.T., con cantina. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50.  
MILANO - ZONA 7 - VIA CACCIALEPORI 16 - LOTTO 2: MAGAZZINO di mq 120 al P.S1, con ampio vano e 2 piccoli locali. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 15. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Avv. Reina tel. 025516225. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2789/11+2933/11+2936/11 M0033234

**MILANO**

**LABORATORIO**

MILANO - ZONA 6 - VIA DEI TULIPANI 15/17: LABORATORIO accatastato A3 al piano seminterrato composto da due locali oltre servizio e ripostiglio. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 4-11-16 h 17. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Calembò M. tel. 0290751665. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1264/15 M0033632

**MILANO**

**NEGOZIO**



MILANO - ZONA 7 - VIA CORREGGIO 16: NEGOZIO con ripostiglio (una luce), wc e sottonegozio con scala interna. Prezzo base Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 10:00. G.E. Dott. Blumetti. Delegato Dott. Garofoli tel. 02/34592475. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1899/12 M0033562

**MILANO**

**NEGOZIO**

MILANO - ZONA 7 - VIA DELLE FORZE ARMATE 99: NEGOZIO di mq 38 con cantina e sopralco. Cl. En. G - 123,96 kwh/m3a. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Gurrado tel. 0245495379 - 3349352952. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2466/11+104/13 M0033191

**MILANO**

**NEGOZIO**

MILANO - ZONA 8 - VIA GALLARATE 113: NEGOZIO al piano terra con sottostante magazzino. Prezzo base Euro 140.250,00. Offerta minima Euro 105.187,50. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Avv. Odero Valentina tel. 0287187629. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1782/2014 M0033451

**MILANO**

**LABORATORIO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CALTAGIRONE 3: LABORATORIO con servizio mq 162 al piano seminterrato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 92.625,00. Offerta minima Euro 69.468,75. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 09:30. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Terile tel. 02 72001469. Custode SIVAG tel. 02 26952007. Rif. RGE 3103/14 M0033218

**MILANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

MILANO - ZONA 9 - VIA LEGNONE 39: Unità immobiliare di vani catastali 5,5 al piano seminterrato - Classe E (53,14 Kwh/m3a.. Prezzo base Euro 117.300,00. Offerta minima Euro 87.975,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 15:00. G.E. Dott. Rolfi. Delegato alla vendita Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 56187/08 M0033868

**MILANO**

**COSTRUZIONE IMMOBILIARE**



MILANO - ZONA 9 - VIA TITO SPERI 7: COSTRUZIONE IMMOBILIARE di 2 piani, 416 mq circa. Prezzo base Euro 954.750,00. Offerta minima Euro 716.062,50. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 18:00. G.E. Dott.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 3002/13 M0033367

**OPERA**

**MAGAZZINI**

OPERA - VIA DEL CAVALIERE 14: 2 MAGAZZINI senza permanenza di persone al piano 2 e S1, autorimessa al piano S1, IPE G > 175 kwh/m2a. Prezzo base Euro 85.320,00. Offerta minima Euro 63.990,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 10:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Bossi tel. 3394846087. Rif. RGE 53316/10 M0033361

**PARABIAGO**

**FABBRICATO**

PARABIAGO - PIAZZA DELLA VITTORIA 12: Fabbricato di 2 locali, al piano terra mq. 47,5 con orto mq. 36, ripostiglio mq. 12,40 e sovrastante locale camera mq. 17 per complessivi mq. convenzionali 74. C.E. G - I.P.E. 506.13 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 88.600,00. Offerta minima Euro 66.450,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 16:00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Giudiziario Notaio Barsotti tel. 0267070645. Rif. RGE 955/05+1132/08 M0033527

**PIEVE EMANUELE**

**CAPANNONE CON UFFICI**



PIEVE EMANUELE - FRAZ. FIZZONASCO VIA VICO VENETO 4/6: CAPANNONE CON UFFICI su 2 p. con area pertinenziale esterna mq 957. ACE Cl. E - EPA 47,1. Prezzo base Euro 354.375. Offerta minima Euro 265.781,25. Vendita senza incanto 3-11-16 h 14. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Avv. Sangiovanni tel 0239400658. Custode SIVAG tel 0226952007. Rif. RGE 2425/13 M0033265

**PIOLTELLO**

**NEGOZIO**

PIOLTELLO - VIA CILEA 4 (ACCESSO PRINCIPALE: VIA MOZART 27): NEGOZIO mq. 29 ca PT - privo di Certificazione Energetica. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 11. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Notaio Condò Giovannella tel. 0276017512 - esecuzioni@milanonotai.it. Rif RGE 603/11 M0033793

**RHO**

**NEGOZI**

RHO - VIA MAGENTA 24 - LOTTO 1: NEGOZIO ai piani terreno/rialzato composto da un unico ambiente e servizio igienico con annessi 2 vani cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. LOTTO 2: NEGOZIO ai piani terreno/rialzato composto da un unico ambiente e servizio igienico con annessi 1 vano cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 11:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Novellini tel. 02677391. Rif. RGE 32/15 M0033273

**SAN DONATO MILANESE**

**IMMOBILE**

SAN DONATO MILANESE - STRADA STATALE PAULLESE - VIA ALDO MORO 71: IMMOBILE uso commerciale al P.T. di 65 mq. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 8-11-2016 ore 17:30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato alla vendita Scarrone L. tel. 0254122489. Custode Giudiziario SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1417/10 M0033743

**SAN DONATO MILANESE**

**MAGAZZINO**

SAN DONATO MILANESE - VIA DANTE ALIGHIERI 21/B: MAGAZZINO mq 127 al piano seminterrato, no obbligo APE. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 17:00. G.E. Dott.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Santopietro M. tel. 391.1738126. Rif. RGE 49397/01+50580/02 M0033204

**SAN GIORGIO SU LEGNANO**

**IMMOBILE AD USO ARTIGIANALE**

SAN GIORGIO SU LEGNANO - VIA CRISTOFORO COLOMBO 8, ANG. VIA XXV APRILE: IMMOBILE AD USO ARTIGIANALE con capannone di vecchissima costruzione, deposito, spogliatoio e servizio igienico nella corte pertinenziale. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 8-11-16 ore 16:30. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Avv. Brignolo tel. 0254050400. Rif. RGE 1925/11 M0033555

**SEDRIANO**

**DEPOSITO - APPARTAMENTI**

SEDRIANO - VIA FIUME 1 - LOTTO 2: DEPOSITO, 1 vano mq 85. No obbligo APE. Base asta Euro 35.062,50. Offerta minima Euro 26.296,88. Vendita senza incanto 4-11-16 h 15. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Santopietro tel. 3911738126. Rif. RGE 1294/10 M0033502  
SEDRIANO - VIA FIUME 1 - LOTTO 3: APPARTAMENTO P3 con cantina (mq 83). Classe G (226,38 kwh/m2a). Base asta Euro 96.487,50. Offerta minima Euro 72.365,63. LOTTO 4: APPARTAMENTO P2 con cantina (mq 86). No obbligo APE. Base asta Euro 99.975,00. Offerta minima Euro 74.981,25. Vendita senza incanto 4-11-16 h 15. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Santopietro tel. 3911738126. Rif. RGE 1294/10 M0033502

**SEGRATE**

**FABBRICATO URBANO**

SEGRATE - VIA FRATELLI CERVI 7: PORZIONE DI FABBRICATO URBANO composta da un laboratorio con due locali ufficio e servizi al piano seminterrato di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 220.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato en Custode Avv. Osnaghi Tel 02 76340394. Rif. RGE 1210/12 M0033230



**SEGRATE****LABORATORIO**

SEGRATE - VIA MILANO 4/2: LABORATORIO con posto auto. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 13:00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capuano tel. 025466852. Rif. RGE 2837/14 M0033242

**SETTIMO MILANESE****MAGAZZINI**

SETTIMO MILANESE - VIA EDISON 5 - LOTTO A: MAGAZZINO seminterrato mq. 269. Prezzo base Euro 70.000,00. ase Offerta minima Euro 52.500,00. LOTTO B1: MAGAZZINO seminterrato mq. 72. LOTTO B2: MAGAZZINO seminterrato mq. 72. Prezzo base Euro 13.000,00 cadauno. Offerta minima Euro 9.750,00. Asta senza incanto 9-11-2016 ore 11. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Vaghi Iliaria tel. 037730169. Rif. RGE 780/14 M0033920

**TREZZANO SUL NAVIGLIO****DEPOSITI**

TREZZANO SUL NAVIGLIO - VIA MASCHERONI 3 - LOTTO 1: DEPOSITO e esposizione al PT e P1 di ca 310 mq. Classe G 78,72 kwh/m3a. Base asta Euro 175.000. Offerta minima Euro 131.250. LOTTO 2: DEPOSITO e esposizione al PT e P1 di ca 622 mq. Classe G 92,20 kwh/m3a. Base asta Euro 293.000. Offerta minima Euro 219.750. Vendita senza incanto 4-11-16 h 16:00. G.E. Dott.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Ricioppo tel. 3911738126. Rif. RGE 1059/12+81/12+1228/10 M0033489

**Terreno | Immobile agricolo****SEDRIANO****TERRENO**

SEDRIANO - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ SNC: Quota di Euro (un mezzo) TERRENO. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 4-11-2016 ore 15. G.E. Dr. Fiengo. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Busani Angelo. Per info e visita immobile Avv. Marino Camillo tel. 3333754222. Rif. RGE 2907/10 M0033663

**Fallimenti****Abitazione | Accessorio****AGAZZANO****APPARTAMENTI**

FALLIMENTO 801/10. Il Curatore Fallimentare Dr. Carlo Bianco con studio in Milano Via Larga 15 Tel 02583401: effettuerà la vendita senza incanto dei seguenti immobili AGAZZANO LOCALITÀ DUCHINO: 4 APPARTAMENTI ad uso abitativo di varie metrature. La vendita avverrà in lotti distinti per ogni unità abitativa il 10-11-16 alle ore 15:00 presso lo studio del professionista. Presentazione offerte entro il 9-11-16 alle ore 13:00. AGAZZANO LOCALITÀ DUCHINO: TERRENI con potenzialità edificatoria per complessivi mq 6.229. La vendita avverrà in unico lotto il 10-11-16 alle ore 15:00 presso lo studio del professionista, qualora la vendita non dovesse effettuarsi si procederà in 9 lotti distinti il 10-11-16 alle ore 15:15. Presentazione offerte entro il 9-11-16 alle ore 13:00. Le modalità di presentazione delle offerte sono indicate nelle "Condizioni generali" allegate all'ordinanza di vendita. Sito internet sul quale sono pubblicati gli atti: [www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it). Ausiliario incaricato per le visite degli immobili: Arch. Angelo Molinari, presso il Comune di Agazzano, Piazza Europa 7, Agazzano, tel. 0523/971711 M0033717

**ARTOGNE****APPARTAMENTO - TERRENI**

ARTOGNE (BS) - LOCALITÀ PRATI DELL' ERA - LOTTO 1: APPARTAMENTO posto al primo piano di mq 65 consistenza 4,5 vani identificato con i seguenti dati catastali: part 2713, sub 6, categoria A/2, classe 4, rendita 395,05, classe energetica F. Prezzo base Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 31-10-2016 ore 15:00. G.D. Dr. D' Aquino Filippo. Curatore Avv. Del Torre Elena tel. 0289092165. Rif. FALL 1122/2013 M0033364 ARTOGNE (BS) - LOCALITÀ PRATI DELL' ERA - LOTTO 2: TERRENO - bosco ceduo - identificato con i seguenti dati catastali: foglio 9, particella 1765, superficie catastale 6360 mq, reddito dominicale euro 6,57, reddito agrario euro 1,97. Prezzo base Euro 2.625,00. LOTTO 3: TERRENO - castagneto - identificato con i seguenti dati catastali: foglio 9, particella 5086, superficie catastale 9650 mq, reddito dominicale 6,57, reddito agrario euro 1,97. Prezzo base Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 31-10-2016 ore 15:00. G.D. Dr. D' Aquino Filippo. Curatore Avv. Del Torre Elena tel. 0289092165. Rif. FALL 1122/2013 M0033364

**BASIANO****ABITAZIONE**

BASIANO - VIA CARLO PORTA 2 - LOTTO 1: ABITAZIONE, vani 6. Prezzo base Euro 100.000,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 12:00. Ulteriore vendita senza incanto 16-02-2017 ore 12:00. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Dott. Guastella tel. 02/5461319, email: [guastella@guastella.fastwebnet.it](mailto:guastella@guastella.fastwebnet.it). Rif. FALL 352/11 M0033435

**BATTUDA****APPARTAMENTI**

FALLIMENTO N. 707/13 VILLE & GIARDINI SRL: Il Curatore Avv. Gino da Pozzo, vista l'autorizzazione del G.D. Dott.ssa Mammine in data 15-18.07.2016, avvisa della vendita con procedure competitive dei seguenti beni siti in Battuda - Fraz. Torrino (PV), Via Mon. Don Luigi Giussani 3. LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano terra con annesso giardino-posto auto-sup. lorda mq. 64+150 giardino. Prezzo base Euro 43.500,00 rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO posto al piano I e II con annesso terrazzo-box-sup. lorda mq. 60+18 terrazzo. Prezzo base Euro 47.500,00 rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO piano I e II con annesso terrazzo-box-posto auto-sup. lorda mq. 70+20 terrazzo. Prezzo base Euro 55.000,00 rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO piano I e II con annesso terrazzo-box-posto auto-sup. lorda mq. 67+20 terrazzo. Prezzo base Euro 52.900,00 rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 5: APPARTAMENTO piano I e II con annesso terrazzo-box-posto auto-sup. lorda mq. 60+20 terrazzo. Prezzo base Euro 48.000,00 rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 6: APPARTAMENTO al piano I e II con annesso terrazzo-box-posto auto-sup. lorda mq. 60+20 terrazzo. Prezzo base Euro 48.000,00 rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 7: APPARTAMENTO al piano I e II con annesso terrazzo-box-posto auto-sup. lorda mq. 67+20 terrazzo. Prezzo base Euro 52.900,00 rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 8: APPARTAMENTO al piano I e II con annesso terrazzo-box-posto auto-sup. lorda mq. 68+19 terrazzo. Prezzo base Euro 53.600,00 rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 9: APPARTAMENTO al piano I e II con annesso terrazzo-box-posto auto-sup. lorda mq.

60+19 terrazzo. Prezzo base Euro 48.000,00 rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 10: APPARTAMENTO al piano terra con annesso giardino-posto auto-sup. lorda mq. 66+154 giardino. Prezzo base Euro 46.700,00 rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 11: FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE ed oggetto di lottizzazione, non accatastati-sup. lorda circa mq. 710. Prezzo base Euro 190.000,00 rilancio minimo Euro 10.000,00. LOTTO 12: AREE EDIFICABILI ed oggetto di lottizzazione circostanti i fabbricati in costruzione, oltre parte della viabilità interna della lottizzazione (quest'ultima dovrà essere ceduta al Comune in base alla lottizzazione residenziale). Prezzo base Euro 89.000,00 rilancio minimo Euro 4.500,00. La vendita di tutti i 12 lotti di cui sopra si terrà il 4 novembre 2016 ore 15:00 presso lo studio del curatore in Milano, Viale Bianca Maria n. 15. I beni sono meglio descritti nelle relazioni di stima a firma dell'esperto Geom. Luca Mutti (cui integralmente si fa rinvio) pubblicata sul sito Internet del Tribunale di Milano unitamente ad apposito avviso e Condizioni generali di vendita. Per maggiori informazioni e prenotare la visita ai beni contattare il curatore Avv. Gino da Pozzo studio Milano, Viale B. Maria 15-tel. 02.796634 indirizzo e-mail [procedure@dpsasociati.it](mailto:procedure@dpsasociati.it). Rif. RG 707/13 M0033605

**BRESCIA****APPARTAMENTO**

BRESCIA - VIA GEROLAMO SAVOLDO 16/18: APPARTAMENTO piano T, tre locali ed un bagno di 65 mq. circa con giardino ad uso esclusivo di 65 mq. circa, oltre cantina e box auto al piano S1. Prezzo base Euro 130.200,00. Vendita senza incanto 16-11-2016 ore 10:00. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Dr.ssa Carminati Tel. 02/9513409. Rif. FALL 726/14 M0033954

**CANTÙ****EDIFICI STORICI**

CANTU' - VIA PIETRASANTA / PIAZZA GARIBALDI - LOTTO UNICO: Castello di Cantù - Palazzo Pietrasanta, composto da più EDIFICI STORICI in parte ricostruibili come da progetto presentato, oltre ad aree libere e giardino. Prezzo base Euro 2.600.000,00. Asta senza incanto 23-11-2016 ore 12:00. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Avv. Bellani tel. 02/55185647. Rif. FALL.1080/14 M0033271

**CASSANO D'ADDA****UNITÀ IMMOBILIARI**

CASSANO D'ADDA: Fallimento Immobiliare Due A srl vende 92 unità immobiliari (abitazioni/box/uffici). Prezzi a partire da Euro 5.600. Aste il 8/11/2016 h 15 per i lotti dal 1 al 30; il 9/11/2016 h 15 per i lotti dal 31 al 60 e il 10/11/2016 h 15 per i lotti dal 61 al 92. Per informazioni, Curatore Dott. Moscato D. tel. 0239663235, [diego.moscato@studiomoscato.it](mailto:diego.moscato@studiomoscato.it). G.D. Dr.ssa Paluchowski. Rif. RG 1161/13 M0033442

**CASTANO PRIMO****MONOLOCALE**

CASTANO PRIMO - VIA FERDINANDO MAGELLANO SNC - LOTTO 1: MONOLOCALE sito al primo piano della consistenza di 2 vani oltre box singolo al piano seminterrato. Prezzo base Euro 40.000,00. LOTTO 2: MONOLOCALE sito al primo piano della consistenza di 2 vani oltre box singolo al piano seminterrato. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 28-10-

2016 ore 09:30. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Dr. Caimi Gianluca tel. 0287032353. Rif. FALL 319/2012 M0032987

**CAZZAGO SAN M. - POLPENAZZE DEL GARDA**

**APPARTAMENTO - VILLETTA**



CAZZAGO SAN MARTINO (BS) - VIA SELVA 83 - LOTTO 1: APPARTAMENTO p. T di 2 locali oltre bagno di mq.57 ca., box con cantina p. S1. Prezzo base Euro 60.000,00. POLPENAZZE DEL GARDA (BS) - VIA DELL'AGLERA SNC - LOTTO 2: VILLETTA a schiera p. S1-T-1 di 4 locali, 2 bagni, porticato e balcone oltre cantina e box auto di mq.160 ca. Prezzo base Euro 99.000,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO p. S1-T-1 di 5 locali, 2 bagni, porticato e balcone oltre cantina, box auto e ripostiglio di mq.200 ca. Prezzo base Euro 121.500,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO p. S1-T-1 di 4 locali, 2 bagni, porticato, 2 balconi oltre cantina, box auto e ripostiglio di mq.180 ca. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 29-10-2016 ore 10:00. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr.ssa Carminati Tel. 02 9513409. Rif. FALL 40/14 M0033694

**CERVO**

**APPARTAMENTO**

CERVO - VIA GRIMALDI SALINERI SNC: APPARTAMENTO su due livelli (piano 2-3) di circa 113 mq. Splendida posizione vista mare. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 298.000,00. Vendita senza incanto 4-11-2016 ore 16. G.D. Dott.ssa Macchi. Curatore Dott. Santoro Pietro tel. 02783631. Rif. RG 160/15 M0033699

**COCQUIO TREVISAGO**

**ABITAZIONI**

COCQUIO TREVISAGO - CONTRADA MOTTO DEI GRILLI 44 - LOTTO 1: ABITAZIONE situata al P.1°, composta da soggiorno, cucinotto, bagno, disimpegno e camera. Prezzo base Euro 12.000,00. LOTTO 2: ABITAZIONE situata al P.2°, composta da soggiorno, cucinotto, bagno, disimpegno e camera. Prezzo base Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:00. G.D. Dott. Macripò. Curatore Fallimentare Dott. Agresti tel. 02/57501052 Rif. FALL. 519/13 M0033072

**CUGGIONO**

**VILLA UNIFAMILIARE**

CUGGIONO - VIA TICINO 56/D: VILLA UNIFAMILIARE non occupata, disposta su piano seminterrato e piano rialzato, tra loro collegati da scala interna; composta da ingresso, 4 camere, bagno, cucina, soggiorno, lavanderia, ripostigli, con accesso autonomo per il locale box. Per una superficie commerciale di complessivi 248,50 mq ed una potenzialità edificatoria di

105,30 mq impianti termici ed idraulici e serramenti di facciata da ripristinare. Prezzo base Euro 167.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 10:00. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr.ssa Alesiani tel. 02 48100471. Rif. FALL 54/09 M0033195

**GORGONZOLA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE-LABORATORIO**

GORGONZOLA - VIA CARLO PORTA 14: CAPANNONE ARTIGIANALE-LABORATORIO con soppalco ad uso ufficio, mq. 207. Prezzo base e offerta minima Euro 76.300,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 17:00. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Avv. Paolo Brignolo Gorla tel. 02/54050400. Rif. RGE 212/15 M0033898

**LA SALLE**

**FABBRICATO**

LA SALLE (AO) - FRAZIONE MOYES: FABBRICATO multipiano a destinazione residenziale con annessi terreni adiacenti non ancora ultimato. Prezzo base Euro 950.000,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 10:00. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr. Moscato Tel.02 39663235 Rif. FALL. 410/13 M0033960

**LAVAGNA**

**AUTORIMESSE - POSTO AUTO**

LAVAGNA (GE) - PORTO TURISTICO VIA DEVOTO - LOTTO 1 C: AUTORIMESSA n. 107, 18 mq. Prezzo base Euro 7.500,00. LOTTO 2 C: AUTORIMESSA n. 258, 16,20 mq. Prezzo base Euro 6.375,00. LOTTO 3 C: AUTORIMESSA n. 282, 18 mq. Prezzo base Euro 7.500,00. LOTTO 4 C: AUTORIMESSA n. 365, 16,60 mq. Prezzo base Euro 6.375,00. LOTTO 5 C: AUTORIMESSA n. 431, 18,20 mq. Prezzo base Euro 7.500,00. LOTTO 6 C: AUTORIMESSA n. 90, 15,90 mq. Prezzo base Euro 6.750,00. LOTTO 7 C: POSTO AUTO SCOPERTO n. 253, 14 mq. Prezzo base Euro 2.625,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 16:00. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Fallimentare Avv. Matranga tel. 0286996479. Rif. FALL 721/13 M0033429

**MARINA DI MASSA**

**APPARTAMENTO**



MARINA DI MASSA - VIA POZZUOLI 2: piena proprietà APPARTAMENTO P2, mq 78, composto da soggiorno pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno, 2 camere. Classe energetica G, 361,8 kwh/m2a. Prezzo base Euro 223.300,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 15:00. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Avv. Castagnoli tel. 0276028498. Rif. FALL 624/2015 M0033704

**MILANO**

**APPARTAMENTI**

MILANO - ZONA 5 - VIA DEI FONTANILI 26 - LOTTO 2: APPARTAMENTO su 2 piani (MQ. 174) suddiviso in 2 unità indipendenti: appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, servizio igienico, camera e ampio terrazzo; appartamento su 2 livelli composto da ingresso, 2 camere una con balcone ed al piano superiore cucina, camera e bagno. Libero. Prezzo base Euro 355.000,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO con terrazzo (MQ. 100+224) composto da soggiorno, cucina, camera con cabina armadio e servizio igienico. Libero. Prezzo base Euro 275.000,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO (MQ. 48) composto da soggiorno con angolo cottura, camera,

bagno con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 110.000,00. Vendita senza incanto 9-11-16 h 15. G.D. Mammone. Curatore Avv. Pellegri F. tel. 02463915. Rif. FALL 602/15 M0033790

**MILANO**

**APPARTAMENTI**

MILANO - ZONA 8 - VIALE MONTE CENERI 12 - LOTTO 4: APPARTAMENTO occupato senza titolo, 85 mq, 3 locali + angolo cottura e servizi, balcone e box. Cl En D. Base astaEuro 161.250. Vendita senza incanto 4-11-16 h 15. LOTTO 5: APPARTAMENTO libero, 55 mq, 2 locali + servizi, balcone e box. Cl En D. Base asta Euro 109.875. Vendita senza incanto 4-11-16 h 16. G.D. Dr.ssa Mammone. Curatore Dr. Mistò tel. 0292875111. Rif. FALL 769/12 M0033627

**OLBIA**

**POSTI AUTO**

OLBIA - LOC. PORTO ROTONDO CONDOMINIO LE GINESTRE - LOTTO 1: POSTO AUTO scoperto mq 18, zona semicentrale. Ubicato in zona molto buona. Prezzo base Euro 13.200,00. Vendita senza incanto 7-11-16 h 10:10. LOTTO 2: POSTO AUTO scoperto mq 18. Ubicato in zona molto buona. Prezzo base Euro 13.200,00. Vendita senza incanto 7-11-16 h 10:05. LOTTO 3: POSTO AUTO scoperto mq 8. Ubicato in zona molto buona. Prezzo base Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 7-11-2016 h 10:10. G.E. Dr. D' Aquino. Curatore Dr.ssa Cavalli S.a tel. 023311615. Rif. FALL 65731/00 M0033552

**OSPEDALETTO LODIGIANO**

**IMMOBILI**

OSPEDALETTO LODIGIANO (LO) - VIA GRASSI SNC: N. 20 LOTTI di cui: n. 2 negozi 80 mq prezzo base 60.562; n. 3 abitazioni 60-90-120 mq prezzo base 41.850/80.962; n. 1 ufficio 90 mq prezzo base 58.995; n. 2 villini 120 mq con box e area verde prezzo base 89.631/89.944; n. 11 box prezzo base 4.860/6.682; n. 1 magazzino 4 mq prezzo base 1.275. Aste fissate il 28/10/2016 ore 15 - 7/11/2016 ore 15 - 8/11/2016 ore 15. Per dettagli, prezzi, rilanci e singole date, si rinvia a perizia, ordinanza e avvisi di vendita pubblicati sul sito del Tribunale di Milano. G.D. Dr.ssa Paluchowski Alida. Curatore Avv. Marco Angelo Russo tel. 02/29.01.00.51. Rif. FALL 1161/2013 M0033313

**POZZO D'ADDA - TRIBIANO - ARZAGO D'ADDA**

**ABITAZIONI - BOXES**

POZZO D'ADDA - VIA UNIONE EUROPEA 4/B - LOTTO 94: ABITAZIONE, 5 vani, p.1-S1. Base asta Euro 87.000,00. LOTTO 95: ABITAZIONE, 5 vani, p.2-S1. Base asta Euro 89.250,00. LOTTO 96: ABITAZIONE, 5 vani, p.2-S1. Base asta Euro 91.350,00. LOTTO 97: ABITAZIONE, 5 vani, p.2-S1. Base asta Euro 93.712,50. LOTTO 98: ABITAZIONE, 5 vani, p.3-S1. Base asta Euro 96.211,50. LOTTO 99: ABITAZIONE, 5 vani, p.3-S1. Base asta Euro 96.211,50. LOTTO 100: ABITAZIONE, 4,5 vani, p.3-S1. Base asta Euro 88.935,00. LOTTO 101: ABITAZIONE, 4,5 vani, p.3-S1. Base asta Euro 88.935,00. LOTTO 102: ABITAZIONE, 5,5 vani, p.T-S1. Base asta Euro 87.000,00. LOTTO 103: ABITAZIONE, 2,5 vani, p.3-S1. Base asta Euro 56.595,00. Asta 15-11-16 dalle h 15. Termine deposito offerte 14-11-16h 13. Per informazioni sulle modalità di presentazione delle offerte e sulle condizioni della vendita contattare il curatore Dr. Pagliughi C. tel 0278623963, email segreteria@studiopagliughi.it. Rif. RGE 1161/13 M0033050  
POZZO D'ADDA - VIA UNIONE EUROPEA 4/B - LOTTO 104: MAGAZZINO, mq 20, p.S1. Base asta Euro 7.500,00. LOTTO 105: BOX, mq 15, p.S1. Base asta Euro 7.425,00. LOTTO 106: BOX, mq 14, p.S1. Base asta Euro 6.930,00. LOTTO 107: BOX, mq 26, p.S1. Base asta Euro 12.870,00. LOTTO 108: BOX, mq 33, p.S1. Base asta Euro 12.870,00. LOTTO 109: BOX, mq 32, p.S1. Base asta Euro 15.840,00. LOTTO 110: BOX, mq 27, p.S1. Base asta Euro 13.365,00. LOTTO 113: BOX, mq 17, p.T. Base asta Euro 8.568,00. Asta 10-11-16 dalle h 15. Termine deposito offerte 9-11-16h 13. Per informazioni sulle modalità di presentazione

delle offerte e sulle condizioni della vendita contattare il curatore Dr. Pagliughi C. tel 0278623963, email segreteria@studiopagliughi.it. Rif. RGE 1161/13 M0033050

TRIBIANO - VIA W. TOBAGI 10/C E 12 - LOTTO 134: BOX, mq 17, p.T. Base asta Euro 8.568,00. LOTTO 135: BOX, mq 17, p.T. Base asta Euro 8.568,00. Asta 8-11-16 dalle h 15. Termine deposito offerte 7-11-16 h 13. Per informazioni sulle modalità di presentazione delle offerte e sulle condizioni della vendita contattare il curatore Dr. Pagliughi C. tel 0278623963, email segreteria@studiopagliughi.it. Rif. RGE 1161/13 M0033050

ARZAGO D'ADDA - VIA DEL PARCO SNC - LOTTO 136: AREA STANDARD, mq 4876. Base asta Euro 22.460,00. Asta 4-11-16 dalle h 15. Termine deposito offerte 3-11-16 h 13. Per informazioni sulle modalità di presentazione delle offerte e sulle condizioni della vendita contattare il curatore Dr. Pagliughi C. tel 0278623963, email segreteria@studiopagliughi.it. Rif. RGE 1161/13 M0033050

### TREVIGLIO

#### NEGOZI

TREVIGLIO - VIA BEATO ANGELICO 12 - LOTTO 137: NEGOZIO, mq 123, p.T. Base asta Euro 202.500,00. LOTTO 138: NEGOZIO, mq 186, p.S1. Base asta Euro 236.250,00. Asta 4-11-16 dalle h 15. Termine deposito offerte 3-11-16 h 13. Per informazioni sulle modalità di presentazione delle offerte e sulle condizioni della vendita contattare il curatore Dr. Pagliughi C. tel 0278623963, email segreteria@studiopagliughi.it. Rif. RGE 1161/13 M0033050

### POZZO D'ADDA

#### APPARTAMENTO

POZZO D'ADDA - VIA XXV APRILE 8-10 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano 2, cantina e box singolo complesso "Le Antiche Dimore". Prezzo base Euro 55.500,00. LOTTO 2: BOX singolo complesso "Le Antiche Dimore". Prezzo base Euro 8.600,00. LOTTO 3: BOX singolo complesso "Le Antiche Dimore". Prezzo base Euro 9.200,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 12:00. G.D. Dr. D' Aquino Filippo. Curatore Dr. Zito Carlo tel. 0248014980. Rif. FALL 912/2013 M0033338

### SESTO S. GIOVANNI

#### APPARTAMENTI

SESTO S. GIOVANNI - P.ZZA MONTANELLI 40 - LOTTO 1: APPARTAMENTO c.a 70 mq, 1°p. con cantina al p. S1 e box al p. S1, Cl.En. C. Prezzo base Euro 162.000. LOTTO 2: APPARTAMENTO c.a 86 mq, 10°p. e box al p. S1, Cl.En. G. Prezzo base Euro 190.700. LOTTO 3: APPARTAMENTO c.a 62 mq, 10°p. e box al p. S1, Cl.En. G. Prezzo base Euro 148.600. LOTTO 4: APPARTAMENTO c.a 90 mq al 9°p., cantina al p. S1 e box al p. S1, Cl.En. E. Prezzo base Euro 205.100. LOTTO 5: APPARTAMENTO c.a 88 mq al 9°p., cantina al p. S1 e box al p. S2, Cl.En. F. Prezzo base Euro 202.000. LOTTO 6: APPARTAMENTO c.a 88 mq al 9°p., cantina al p. S1 e box al p. S2, Cl.En. D. Prezzo base Euro 201.700. LOTTO 7: APPARTAMENTO c.a 62 mq al 10°p. e box al p. S1, Cl.En. G. Prezzo base Euro 145.900. LOTTO 8: APPARTAMENTO c.a 88 mq al 9°p., cantina al p. S1 e box al p. S2, Cl.En. E. Prezzo base Euro 202.100. LOTTO 9: APPARTAMENTO c.a 86 mq al 10°p. e box al p. S2, Cl.En. G. Prezzo base Euro 191.200. Vendita senza incanto 10-11-16 dalle h 14:30. G.D. Dr. Macripò. Curatore Dr.ssa Ornaghi V. tel. 028693766. Rif. FALL 1039/14 M0033823

### SESTO S. GIOVANNI

#### NEGOZI

SESTO S. GIOVANNI - P.ZZA MONTANELLI 18 - LOTTO 10: NEGOZIO al PT c.a 63 mq, Cl.En. E. Prezzo base Euro 153.300. LOTTO 11: NEGOZIO al PT c.a 63 mq, Cl.En. D. Prezzo base Euro 153.300. LOTTO 12: NEGOZIO al PT c.a 9 mq, Cl.En. F. Prezzo base Euro 18.900. Vendita senza incanto 19-11-16 dalle h 19. G.D. Dr. Macripò. Curatore Dr.ssa Ornaghi V. tel. 028693766. Rif. FALL 1039/14 M0033823

### SOLTO COLLINA - SESTO SAN GIOVANNI

#### APPARTAMENTO - LABORATORIO



SOLTO COLLINA - VIA SAN ROCCO 1/A - LOTTO 1: APPARTAMENTO di 6 vani con autorimessa. Prezzo base Euro 101.000,00. Vendita senza incanto 03-11-16 ore 11:00.

SESTO SAN GIOVANNI - VIA ANGELO VILLA 58 - LOTTO 2: LABORATORIO di mq. 135 con cantina. Prezzo base Euro 99.000,00. Vendita senza incanto 03-11-16 ore 11:00. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Fallimentare Avv. Aldrovandi tel. 0255187311. Rif. Fall. 174/12 M0033208

### TROVO - TURBIGO

#### VILLINO A SCHIERA - TERRENO

TROVO - VIA CINA SNC O ROGGIA CINA 6 - LOTTO 1: VILLINO A SCHIERA su due piani, con annesso cortile ad uso esclusivo antistante e retrostante, oltre autorimessa, composto al P.T da soggiorno, cucina, bagno e disimpegno, al P.1 da due camere, bagno e disimpegno, APE scad. 11.3.2025, cl en EPH G, KWH/M2A 229,07 libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 15:00.

TURBIGO - VIA LIBERTÀ 45 - LOTTO 2: TERRENO di qualità seminativo irrigato, vincolato a standard, e terreno agricolo di qualità bosco alto, il primo di ha 00,38,00 ed il secondo di 00,08,40. Prezzo base Euro 193.000,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 15:30. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Dr. Haupt Tel. 02 72094078. Rif. FALL 586/13 M0033236

### VIGEVANO

#### IMMOBILE

VIGEVANO - CORSO MILANO 7: IMMOBILE composto da due unità immobiliari attualmente necessitano di manutenzione. Prezzo base Euro 100.000,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 14:30. G.D. Dott.ssa Macchi Caterina. Curatore Prof. Alessandro Danovi tel. 025467341. Rif. FALL 393/2010 M0033700

## Immobilie comm.le|ind.le

### ASCOLI SATRIANO

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

ASCOLI SATRIANO (FG), CONTRADA GIARNERA GRANDE - LOTTO 1 (UNICO) - COMPLESSO INDUSTRIALE composto da capannone di mq. 7.140, di cui: magazzino/deposito mq. 6.805, ingresso/laboratori/spogliatoi/servizi mq. 335, oltre annessi uffici al piano primo mq. 245,50, appartamento al piano primo mq. 89,50 ed oltre area esterna mq. 38.314. Certificazione energetica: classe G. Prezzo base Euro 641.250,00. Vendita 07/11/2016 ore 12,45 (3° espe-

ramento di vendita) avanti al Giudice Delegato, Dott. Guido Macripò. Curatore Dott. Gianluca La Rosa tel. 028692503. Fallimento R.G. 347/13 Hidrotec Srl in liquidazione. M0033443

### BOLLATE

#### CAPANNONE

BOLLATE - VIA IV NOVEMBRE 92: CAPANNONE industriale composto da spazio uffici, servizi ed ampio capannone. (Stato libero). Prezzo base Euro 305.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 h 15:00. Eventuale vendita senza incanto 19-12-16 h 15:00 prezzo base Euro 244.000,00. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Dr.ssa Ferraris tel 02463915. Rif. FALL 976/13 M0033293

### GORGONZOLA

#### LABORATORIO

GORGONZOLA- VIA MICHELANGELO BUONARROTI 65/10: LABORATORIO libero di circa mq 358 posto al piano terra/piano 1, classe energetica G. Prezzo base Euro 344.590,00. Vendita competitiva 28-10-2016 ore 15:00. G.D. Dott. Macripò Guido. Curatore Avv. Ambrosella Landonio tel. 027773181. Rif. FALL 8/2013 M0032995

### LAVAGNA

#### POSTI BARCA

LAVAGNA (GE) - PORTO TURISTICO VIA DEVOTO - LOTTO 2: POSTO BARCA n.46 pontile E. Prezzo base Euro 18.562,50. LOTTO 3: POSTO BARCA n.56 pontile E. Prezzo base Euro 20.812,50. LOTTO 4: POSTO BARCA n.1 pontile G. Prezzo base Euro 19.125,00. LOTTO 5: POSTO BARCA n.3 pontile G. Prezzo base Euro 19.125,00. LOTTO 6: POSTO BARCA n.5 pontile G. Prezzo base Euro 19.125,00. LOTTO 7: POSTO BARCA n.60 pontile G. Prezzo base Euro 32.625,00. LOTTO 8: POSTO BARCA n.1 pontile R. Prezzo base Euro 15.468,75. LOTTO 9: POSTO BARCA n.8 pontile S. Prezzo base Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:30. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Fallimentare Avv. Matranga tel. 0286996479. Rif. FALL 721/13 M0033418

### LAVAGNA

#### LOCALE COMMERCIALE - LABORATORI

LAVAGNA (GE) - PORTO TURISTICO VIA DEVOTO - LOTTO 2A: LOCALE COMMERCIALE n. 30-31-32-33-46-47-48 mq 207,85. Prezzo base Euro 61.875,00. LOTTO 4A: LABORATORI n. 104-105 mq 597,43. Prezzo base Euro 65.812,50. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 15:00. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Fallimentare Avv. Matranga tel. 0286996479. Rif. FALL 721/13 M0033421

### MAGENTA

#### FABBRICATO INDUSTRIALE



MAGENTA - VIA BEZZECA 5/7: PORZIONE DI PIU' AMPIO FABBRICATO INDUSTRIALE con area di pertinenza, con accessi, carraio e pedonale, principale dalla via Rosolino Pilo e secondario dalla via Bezzeca, composto da: al P.T. locale per lavorazione e montaggio, magazzino, servizi igienici e spogliatoio, piccolo locale tecnico, tettoia e vano scala, nonché al P.1: uffici, ripostiglio, balcone e come meglio in fatto. Classe Energetica EPH F 59,96 Kwh/m2a (capannone), Classe Energetica EPH G 71,13 Kwh/m2a (spogliatoio), Classe Energetica EPH G 75,83 Kwh/m2a (uffici). Libero. Prezzo base Euro 510.000,00. Vendita senza incanto 23-11-2016 ore

12:30. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Dr. Haupt tel. 0272094078. Rif. RG 526/13 M0034067

**MAGENTA**

**CAPANNONI**

MAGENTA - VIA GIACOMO DE' MEDICI 151 - LOTTO 1: 100% della nuda proprietà di un CAPANNONE industriale e di un deposito. Prezzo base Euro 94.500,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 14:30. LOTTO 2: 100% della nuda proprietà di un CAPANNONE industriale e di un box. Prezzo base Euro 132.750,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 15:00. G.D. Dr.ssa Bruno Simonetta. Curatore Dr. Vincenzo Maria Marzuillo tel. 02546731. Rif. FALL 1012/2013 M0033285

**MILANO**

**UFFICIO**

MILANO - ZONA 1 - VIALE BIANCA MARIA 12: UNITA' AD USO UFFICIO di mq. 402 con area esterna di mq. 354 e n. 2 cantine. Prezzo base Euro 1.700.000,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 13:30. G.D. Dott.ssa Bruno. Curatore Dott. Zito Tel. 02/48014980. Rif. FALL 59618/95 M0033419

**MILANO**

**AZIENDA ALBERGHIERA**



MILANO - ZONA 5 - VIA DEI FONTANILI 26: AZIENDA ALBERGHIERA denominata "Mi HOTEL" INCLUSO IMMOBILE ADIBITO AD ALBERGO, composto da 9 piani fuori terra: hall con reception, bar, sala colazione, palestra, ristorante e 57 camere con annessi servizi, come dettagliatamente descritto nelle perizie depositate. L'azienda alberghiera è costituita da: impianti, attrezzature, arredi e marchio registrato. Prezzo base Euro 6.300.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 15:00. G.D. Dr.ssa Francesca Mammone. Curatore Avv. Fabrizio Pellegrini tel. 02463915. Rif. FALL 602/2015 M0033426  
Fallimento R.G. 118/2013 - Tribunale di Milano - Giudice Delegato dott. Francesca Mammone VENDE

**MILANO**

**NEGOZIO - UFFICIO**

MILANO - ZONA 6 - VIALE DEGLI ZUCCARO 2 - LOTTO 1: NEGOZIO ad una luce adibito a bar automatico, di 47 mq circa (un locale+servizi+cantina). Piena proprietà. Locato a terzi con contratto del 25/01/2012; prima scadenza il 25/01/2018. Prezzo minimo Euro 95.000. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 27/10/2016 all'indirizzo: offertestestribunale@mi.camcom.it. Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito www.tribunale.milano.it (sezione aste). Per informazioni e visite contattare il Curatore, dott. Sangiani (02.654107).  
MILANO - ZONA 5 - VIA RIPAMONTI 197 - LOTTO 2: UFFICIO al piano terreno, già destinato a NEGOZIO, di 74 mq circa (3 vani e servizi). Piena proprietà. Libero. Prezzo minimo Euro 148.000. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 27/10/2016 all'indirizzo: offertestestribunale@mi.camcom.it. Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito www.tribunale.milano.it (sezione aste). Per informazioni e visite contattare il Curatore, dott. Sangiani (02.654107). Rif. FALL. 118/13 M0033189

**MILANO**

**PALAZZINA INDIPENDENTE**

MILANO - ZONA 8 - VIALE CERTOSA 294: PALAZZINA INDIPENDENTE su 4 livelli ad uso ufficio tre piani fuori terra collegati tra loro da scala interna, come da perizia; autorimessa; locale termico uso centrale termica. Prezzo base Euro 199.685,00. Vendita senza incanto 31-10-2016 ore 15:00. Eventuale seconda vendita senza incanto 19-12-2016 ore 15:00. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Dr.ssa Ferraris tel. 02463915. Rif. FALL 1012/2014 M0033314

**MILANO**

**LABORATORIO - BOXES**

MILANO - ZONA 9 - VIA CARNEVALI 70 - LOTTO 1: LABORATORIO p. S1, cat. C3, cl. 9, mq 185, fg 133, part. 47, sub. 701, r.c. 754,80, sup. lorda ca mq 232. Prezzo base Euro 185.000,00. ZONA 9 - VIA SALEMI SNC - LOTTO 2: BOX p. S1, cat. C6, cl. 7, mq 26, fg 14, part. 211, sub. 2, r.c. 151,73, sup. lorda ca mq 28. Vige Atto di asservimento - Atto unilaterale d'obbligo edilizio repertorio n. 15292 del 7/4/05. Prezzo base Euro 26.000,00. LOTTO 3: BOX p. S1, cat. C6, cl. 7, mq 24, fg 14, part. 211, sub. 3, r.c. 140,06, sup. lorda ca mq 26. Vige Atto di asservimento - Atto unilaterale d'obbligo edilizio repertorio n. 15292 del 7/4/05. Prezzo base Euro 24.000,00. LOTTO 4: BOX p. S1, cat. C6, cl. 7, mq 39, fg 14, part. 211, sub. 16, r.c. 227,60, sup. lorda ca mq. 45. Vige Atto di asservimento - Atto unilaterale d'obbligo edilizio repertorio n. 15292 del 7/4/05. Prezzo base Euro 42.000,00. G.D. Dr. Macripò. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 12:00 avanti Curatore Dr.ssa Grillo in Milano via Santa Maria Valle 1, tel. 0286450917. Rif. FALL 351/15 M0033720

**MUGGIA - SOLETO**

**UFFICIO - TERRENI EDIFICABILI**

MUGGIA (TS) - STRADA PER LAZZARETTO 31 - LOTTO 1: UFFICIO di 3 locali e servizi mq. 145 ca, Cl. En. F 58,47 kWh/m2a, 1 box, 1 posto auto coperto, 1 posto auto scoperto. Base Asta Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Asta senza incanto 8-11-2016 ore 12. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Dr.ssa Mantovani tel. 0220240905. Rif. RG 591/13 M0033769  
SOLETO (LE) - VIA BRUXELLES SNC - LOC. MASSERIA SCALELLE- LOTTO 2: TERRENI EDIFICABILI mapp. 333 sup. cat. mq. 3120 e mapp. 384 sup. cat. mq. 2878. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Asta senza incanto 8-11-2016 ore 12. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Dr.ssa Mantovani tel. 0220240905. Rif. RG 591/13 M0033769

**NOCIGLIA**

**OPIFICIO**

NOCIGLIA - ZONA INDUSTRIALE SNC: OPIFICIO industriale di mq 4.081 coperti, costruito su un'area di mq 40.000, composto da 1 capannone, 1 palazzina uffici e 1 piccolo edificio adibito a mensa. Prezzo base Euro 240.000,00. Vendita senza incanto 26-10-2016 ore 09:00. G.D. Dr.ssa Bruno. Notaio Dr. Rocco Tel. 0832 244090-242090. Rif. FALL. 231/06 M0034008

**PALESTRO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

PALESTRO (PV) - VIA CONFIZIENZA 17: Complesso industriale a destinazione produttiva su area mq. 36.000 circa composto da più fabbricati dismessi. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 31-10-16 ore 12:00. G.D. Dr. Macripò. Curatore Dr.ssa Grillo tel. 0286450917. Rif. Fall. RG 449/14 M0033267

**PATTI**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTI**

PATTI - VIA C. BATTISTI 10 - LOTTO 1: MAGAZZINO piena proprietà. Prezzo base Euro 12.859,26. Vendita senza incanto 03-10-2016 h 12. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Dr. Antonelli R. tel. 026595641Rif. FALL. 416/2011 M0033182  
PATTI - VIA C. BATTISTI 14 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al 1° piano piena proprietà. Prezzo base Euro 34.844,00. Vendita senza incanto 03-10-16 h 12:20. LOTTO 3: APPARTAMENTO al 1° piano piena proprietà.

Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 03-10-16 h 12:40. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Dr. Antonelli R. tel. 026595641Rif. FALL. 416/2011 M0033182

**PIEVE EMANUELE**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

PIEVE EMANUELE - VIA CALABRIA 5/11: CAPANNONE INDUSTRIALE costituito da due edifici tra loro collegati per totali mq 816 con area cortilizia di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 350.000,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 15:00. G.D. Dr.ssa Macchi Caterina. Curatore Dr. Gorgoglione Lorenzo tel. 0259902193. Rif. FALL 952/2011 M0033046

**PIEVE EMANUELE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**



PIEVE EMANUELE - FRAZIONE FIZZONASCO - VIA SARDEGNA 50/52/54: COMPENDIO IMMOBILIARE mq complessivi 5.345,74. Classe Energetica F. Prezzo base Euro 1.546.133,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Savignano. Liquidatore Giudiziale Rag. Bonvini Umberto tel.0258328727 - email: ubonvini@bonviniassocia-ti.it. Rif. CP 98/14 M0033635

**ROSATE**

**CAPANNONE**

ROSATE - VIA A. VOLTA 4: porzione di CAPANNONE industriale di circa mq 1.340 (area coperta + aree scoperte). Prezzo base Euro 213.586,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 ore 11:00. G.D. Dott.ssa Simonetti Amina. Curatore Dott. Carlo Zito tel. 0248014980. Rif. FALL 547/2015 M0033333

**SANREMO**

**NEGOZIO**

SANREMO (IM) - FRAZ. PORTOSOLE - VIA DEL CASTILLO 17: NEGOZIO cessione del contratto avente ad oggetto il diritto di esercitare attività di servizi e commerciali nautici con la Portosole Club Nautico Internazionale Sanremo Spa nel porto turistico, superficie lorda complessiva mq 87. Prezzo base Euro 98.257,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 16:30. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Fallimentare Avv. Matranga tel. 0286996479. Rif. FALL 721/13 M0033439

**SESTO S. GIOVANNI**

**IMMOBILI**

SESTO S. GIOVANNI - P.ZZA DON E. MAPELLI 60 - L. 1: Piena proprietà UFFICIO mq. 150 p. 5°, occupato da terzo con titolo opponibile con scadenza 30/6/19 oltre 2 box. Prezzo base Euro 172.200,00. L. 4: piena proprietà UFFICIO mq 260 p. 4°, occupato da terzo con titolo opponibile e scadenza 31/12/17. Prezzo base Euro 276.500,00. P.ZZA DON E. MAPELLI 16 - L. 3: piena proprietà NEGOZIO MQ 81 p. T, occupato da terzo senza titolo. Prezzo base Euro 125.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 h 17. G.D. Dr.ssa Simonetti. Curatore Dr.ssa Pravettoni tel. 0255199726. Rif. FALL 1076/14 M0033702 SESTO S. GIOVANNI - VIA XXIV MAGGIO 14 - L. 2: Piena proprietà APPARTAMENTO mq 72 p. 1° e cantina, occupato da terzo senza titolo. Prezzo base Euro 112.000,00. Vendita senza incanto 10-11-16 h 17. G.D. Dr.ssa Simonetti. Curatore Dr.ssa Pravettoni tel. 0255199726. Rif. FALL 1076/14 M0033702

**SESTO S. GIOVANNI**

**UFFICIO**

SESTO SAN GIOVANNI - PIAZZA DON ENRICO MAPELLI 60 - LOTTO 1: UFFICIO di mq. 204, P.1°, scala b. Libero. Prezzo base Euro 310.000,00. LOTTO 2: UFFICIO di mq. 260, P.3°, scala b. Libero. Prezzo base Euro 395.000,00. VIA XXIV MAGGIO 8 - LOTTO 3: UFFICIO di mq. 338, P.T. Libero. Prezzo base Euro 432.000,00. Vendita senza incanto 4-11-16 ore 14:00. G.D. Dr.ssa Simonetti. Curatore Dr.ssa Pravettoni, tel. 0255199726. Rif. FALL 1076/14 M0033524

**SETTIMO MILANESE****CAPANNONE INDUSTRIALE**

SETTIMO MILANESE - LOCALITÀ SEGURO - VIA LUIGI GALVANI 12/B: CAPANNONE INDUSTRIALE a 2 campane e doppia altezza, con uffici destinati all'attività produttiva siti al piano terra e primo, con accesso diretto da capannone e dall'esterno, oltre all'area cortilizia per complessivi mq 1.107,00. Prezzo base Euro 415.000,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 15:30. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Avv. Zanetti tel. 0255193464. Rif. FALL 1021/2012 M0033417

**ZIBIDO SAN GIACOMO****CAPANNONE**

ZIBIDO SAN GIACOMO - VIA LONGARONE 17/19: CAPANNONE industriale di due piani fuori terra con appartamento ad uso ufficio al primo piano. Prezzo base Euro 278.000,00. Vendita senza incanto 28-10-16 ore 17:00. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Dr. Gorgoglione tel. 0259902193. Rif. RGE 139/13 M0033112

**Terreno | Immobile agricolo****MILANO****TERRENO AGRICOLO**

MILANO - ZONA 7 - VIA MUGGIANO SNC: TERRENO AGRICOLO libero, costituito da 3 terreni seminativi irrigui con n. 2 magazzini cat. C/2 di 17 mq ciascu-

no. Prezzo base Euro 20.250,00. Vendita 28-10-16 ore 11:00. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Dr. La Rosa tel. 028692503. Rif. Fall. 871/2013 M0033263

**REGGIO NELL'EMILIA****TERRENI**

REGGIO NELL'EMILIA - LOC. GAIDA - VIA LUCIO ANNEO SENECA S.N.C. - LOTTO 1: Porzione di TERRENO di aree 00.63. Prezzo base Euro 4.500,00. LOC. CADÈ - VIA EMILIA IN DIEZ. PARMA - LOTTO 2: 4 porzioni di TERRENO: 2 aree urbane di mq 15 ciascuna - 1 prato di aree 14.46 - 1 prato di aree 00.14. Prezzo base Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 16:00. G.D. Macchi. Curatore fall. Dr. Marrazza tel. 0248199496. Rif. Fall. 516/2013 M0033902

**MONTECHIARUGOLO****APPARTAMENTI**

MONTECHIARUGOLO - FRAZ. MANTICELLI TERME - VIA BASSE SNC - DA LOTTO 3 A LOTTO 7: APPARTAMENTI al 2° piano con sottotetto senza requisiti idonei all'abitabilità, cantina, autorimessa, composti da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno. Lotto 3 prezzo base Euro 92.500,00 - Lotto4 prezzo base Euro 66.000,00 - Lotto 5 prezzo base Euro 71.500,00 - Lotto6 prezzo base Euro 66.000,00 - Lotto7 prezzo base Euro 68.000,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 ore 16:00. G.D. Macchi. Curatore fall. Dr. Marrazza tel. 0248199496. Rif. Fall. 516/13 M0033902

**Abitazione | Accessorio****MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA DE CHIRICO 4 - LOTTO 1: APPARTAMENTO di 79 mq, P.4; CANTINA. Prezzo base Euro 176.120. LOTTO 2: BOX mq 13. Prezzo base Euro

17.063. Per sopralluoghi, stato degli immobili, visite, asta, rivolgersi al Curatore. Asta senza incanto 7-11-16 h 14:30. G.D. Dr. D'Aquino. Curatore Avv. Camilletti tel. 025512114. Rif. FALL. 132/14 M0034114

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA CARLO DELL'ACQUA 24: APPARTAMENTO di vani 5,5, Piano 3 + cantina e box auto, ACE G 195,91 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 10-11-16 ore 15:00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Dr. Fiorini tel. 0236520618. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1603/12 M0034118

**BOLLATE****APPARTAMENTO**

BOLLATE - FRAZ. BARANZATE - VIA AQUILEIA 12/A: APPARTAMENTO al p. sesto di due locali e servizi, oltre posto auto al p. t.. Prezzo base Euro 37.142,25. Offerta minima Euro 27.856,69. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 15:00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Paracciani G. tel. 0276281038. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 47103/00 M0033487

**Immobile comm.le | ind.le****COMO****NEGOZIO**

COMO - VIA CAVALLOTTI 4: NEGOZIO nel "Condominio Cavallotti 4", vano unico, 2 ampie vetrine di cui una con porta d'ingresso su portico condominiale da cui si accede anche da 2 porte site nell'atrio comune al P.T. - retro - wc comune sito nel cortile interno, enti e spazi comuni condominiali. Prezzo base ? 90.000,00. Vendita senza incanto 3-11-16 ore 15. G.D. Dr. D'Aquino. Liquidatore Avv. Castiglione tel. 0255012755. Rif. CP 188/12 M0034120

**asteannunci.it**

**VIDEO ASTE**

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si terranno nella sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426)  
Per informazioni sulle modalità di partecipazione e per visionare perizie e ordinanze di vendita

consultare i siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it)

Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate in base ad una convenzione stipulata tra il Tribunale di Bergamo e la Banca Popolare di Bergamo s.p.a. e il Credito Bergamasco s.p.a.



**Tribunale di  
BERGAMO**

### Abitazione | Accessorio

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 96/14**

Bergamo (Bg) - via Longo - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, due vani, bagno, due balconi e cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 73.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1693/11**

Bergamo (Bg) - via P. Gaffuri - Appartamento al p. terra, in cattivo stato di manutenzione, composto da ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina e bagno. Prezzo base Euro 26.029,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 229/12**

Bergamo (Bg) - via Martinella - Appartamento al p. terra composto da due camere, cucina e bagno. Presenza lievi difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 25.633,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 668/12**

Bergamo (Bg) - via Tallone - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone. Ripostiglio al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 78.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 466/12**

Adrara San Martino (Bg) - via Provinciale - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno; cantina al p. primo. Posto auto scoperto al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1420/10**

Albano S. Alessandro (BG) - via A. Locatelli - Appartamento composto da due vani di abitazione, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone al p. secondo; soffitta al p. quarto. Prezzo base Euro 22.492,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Notaio Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1044/11**

Albano Sant'Alessandro (Bg) - via Ronchi - Appartamento al p. secondo di un condominio degli anni settanta di tre pp. già p. seminterrato, composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi. Ripostiglio ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile senza certificato di agibilità. Prezzo base Euro 108.768,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 566/13**

Albano Sant'Alessandro (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Appartamento di ca 85 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; solaio nel sovrastante sottotetto. Posto auto scoperto al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 34.151,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1724/11**

Albano Sant'Alessandro (Bg) - via Capitano Vitali - Appartamento al p. terzo composto da due vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 24.384,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**ALBINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1157/13**

Albino (Bg) – via Dossello – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera, wc, due porzioni di giardino esclusivo in lato nord ovest e sud est. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 43.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 233/14**

Albino (Bg) – via Tribulina – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 85.997,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 544/12**

Albino (Bg) – via G. Mazzini – Appartamento al p. terzo composto da due vani di abitazione, cucina e wc comune non collegato ai vani, al quale si accede dal vano scale comune. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 776/12**

Albino (Bg) – via M.te Grappa – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, lavanderia, disimpegno e portico. ACE G. Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e terrazzo. ACE G. Autorimessa di 47 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 322.500,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E.

Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1379/11**

Albino (Bg) – via Provinciale – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, tre camere e sei balconi; cantina e ripostiglio al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 74.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1393/13**

Alzano Lombardo (Bg), sez. urb. Alzano Maggiore – via A. Fantoni – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, antibagno e loggia. ACE G. Prezzo base Euro 79.574,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 283/13**

Antegnate (Bg) – via L. Manara, condominio Manara – Appartamento su due pp. composto da soggiorno e cucina al p. primo; due camere, bagno e disimpegno al p. secondo; tronco di scale esclusivo che collega i due pp. ACE EPH F. Prezzo base Euro 52.298,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1486/11**

Antegnate (Bg) – via IV Novembre – Appartamento al p.t. con accesso diretto dalla strada composto da due vani, ripostiglio ed accessori; appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Presenza difformità. Prezzo base Euro 49.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 184/09**

Antegnate (Bg) – via De Gasperi (già via Privata da via Muoni sn) – Appartamento al p. secondo composto da tinello, cucina, due camere, corridoio, bagno e balcone. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 21.321,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 656/08**

Arcene (Bg) – via Leone XIII, condominio Centrale – Appartamento composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno con annessa cantina al p. cantinato. Autorimessa in corpo staccato al p. terra. Prezzo base Euro 29.197,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE****VILLETTA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 746/12**

Arcene (Bg) – via Matteotti – In complesso di villette a schiera: villetta di testa su tre pp. composta da tre vani di abitazione, bagno, disimpegno, due balconi al p. primo; un vano, cucina, servizi e giardino esclusivo al p. rialzato; cantina, lavanderia, e vano caldaia al p. seminterrato, con scala interna che collega i tre pp. e scaletta esterna che collega il p. seminterrato al p. rialzato. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 115.069,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 860/11**

Azzano San Paolo (Bg) – via Cremasca – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno. Cantina ed autorimessa al p. interrato. Area urbana adibita a giardino. ACE G. Prezzo base Euro 34.038,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 471/12**

Azzano San Paolo (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. sesto, composto da soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, bagno, due camere da letto e due balconi. Locale indipendente al p. rialzato, con doppio ingresso ed un terrazzo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 28.620,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 115/11**

Azzano San Paolo (Bg) – p.zza IV Novembre – Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone; solaio al p. terzo sottotetto. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 53.860,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BAGNATICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1408/12**

Bagnatica (Bg) – via Castello – Appartamento al p. secondo composto da due camere, cucina, bagno e disimpegno, con annessa porzione di area esclusiva al p. terra. ACE G. Prezzo base Euro 32.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1471/11**

Bariano (Bg) – via Locatelli – Appartamento al p.t. e primo composto da tre vani ed accessori, oltre il solaio al p. secondo, il tutto collegato da scala interna. Assenza di licenza edilizia. ACE G. Prezzo base Euro 18.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/11/2016 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri.

Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1747/11**

Bariano (Bg) – via Cascina Paradiso – Fabbricato ad uso abitazione su quattro livelli collegati da scala interna composto da due locali deposito e tre infernotti al p. interrato; vano, cucina, bagno, disimpegno, veranda, portico e locale caldaia esterno al p.t.; quattro vani, due bagni, ripostiglio, due disimpegni e balcone al p. primo; sottotetto al p. secondo; due aree esclusive al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 95.378,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERBENNO**

**APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 775/12**

Berbenno (Bg) – via G. Garibaldi – Appartamento composto da cucina e locale al p. terra, due locali al p. terra, tre locali al p. secondo sottotetto. Locali accessori ad uso ripostiglio al p. terra. Terreno di pertinenza esclusiva di mq. 87. Prezzo base Euro 15.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO - ZANICA - S PELLEGRINO TERME**

**VILLETTE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 397/09**

Zanica (Bg) – Via S. Nicolò – Lotto 5: Appartamento con piccolo porticato e giardino al p.t., con cucina, tre locali, bagno, disimpegno, cantina al p. interrato e quota di 328/1000 dell'area comune. Prezzo base Euro 58.747,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO-CAVERNAGO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1220/12**

Bergamo (Bg), quartiere Colognola – via Costantina – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, una camera, bagno, disimpegno e terrazzo. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G e ETC C. Prezzo base Euro 43.335,00. Lotto 2: Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 54.817,00. Cavernago (Bg) – via G. Ungaretti angolo via G. Leopardi – Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, camera, bagno e due terrazzi. ACE EPH G e ETC C. Prezzo base Euro 28.097,00. Lotto 4: Appartamento su due pp. composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, studio e tre terrazzi al p. primo; soggiorno, due camere, due bagni, ripostiglio e disimpegno al p. secondo sottotetto. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC D. Prezzo base Euro 98.466,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 209/12**

Bolgare (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo, camera, bagno, disimpegno, balcone e ballatoio. ACE G. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 119/12**

Boltiere (Bg) – via Caduti VI Luglio, Residenza Chiara 2, Edificio 2 – Appartamento al p. terzo della scala G contraddistinto con la sigla A61, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, sottotetto e cantina al p. interrato. Posto auto scoperto al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH E e ETC B. Prezzo base Euro 69.394,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 495/13**

Bonate Sopra (Bg) – via Piave – Appartamento al p.t. composto da cucina/pranzo, due camere, disimpegno e bagno. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 41.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 939/10**

Bonate Sopra (Bg) – via Risorgimento – Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 44.869,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



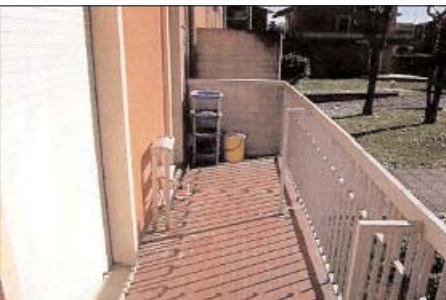
Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**BONATE SOPRA****UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 347/12**

Bonate Sopra (Bg) – via Piave – Piena proprietà gravata dal diritto di abitazione di unità abitativa al p.t. composta da ingresso, cucina, soggiorno, tre vani e bagno; cantina e locale sgombero al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 101.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 38/12**

Bonate Sotto (Bg) – via Pascoli n. 6, condominio Gambarelli – Appartamento nella scala B composto da due vani di abitazione, locale soggiorno/cucina, disimpegno, ingresso, bagno e due balconi al p.t.; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1646/11**

Bonate Sotto (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. quarto (catastalmente p. terzo) composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno e tre balconi; ripostiglio al p. sottotetto. Autorimessa al p.t. in corpo esterno. ACE EPH G e ETC D. Prezzo base Euro 58.230,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 912/14**

Bonate Sotto (Bg) – via C. Battisti, scala A – Appartamento al p. secondo composto da ingresso/corridoio di disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, ripostiglio, bagno, balcone e terrazza; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 98.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BREMBATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 885/12**

Brembate (Bg) – sez. cens. Grignano – via Roma – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, un vano di abitazione, bagno e disimpegno. ACE E. Prezzo base Euro 30.656,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1049/13**

Brembate di Sopra (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e balcone. ACE F. Presenza difformità. Prezzo base Euro 51.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBILLA****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 55/12**

Brembilla (Bg) – via Sottocamorre – Appartamento al p. rialzato composto da cinque vani, cucina, bagno, locale lavanderia, disimpegno e cantina al p. seminterrato; cinque vani di sottotetto al p. primo; locale lavanderia e pollaio in fabbricato staccato; legnaia in altro fabbricato staccato; area esclusiva. Cantina, locale sgombero, ripostiglio ed autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 178.815,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 753/09**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via A. Locatelli n. 64 (catastale n. 10) – Appartamento composto da ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno e bagno al p.t.; disimpegno, due camere da letto e bagno al p. primo; ampio locale agibile e non abitabile al p. sottotetto, il tutto collegato da scala interna di proprietà. Unità immobiliare concessa in locazione. Prezzo base Euro 76.026,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 355/12**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Campino – Appartamento al p. terra, composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 30.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 834/11**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Borgoratto – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, camera e ripostiglio. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 29.625,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, due camere, disimpegno e ballatoio. Porzione di sottotetto al p. terzo. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 52.125,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO-SOFFITTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 818/12**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Visconti – Lotto 1: Appartamento composto da un vano di abitazione, cucina, disimpegno e cortile esclusivo al p.t.; un vano di abitazione e bagno al p. primo, il tutto collegato da proprio tronco di scale. Prezzo base Euro 45.394,00. Lotto 2: Locale soffitta al p. secondo. Sprovvisa dell'impianto di riscaldamento o climatizzazione invernale oltre alla produzione di ACS. Prezzo base Euro 3.746,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 43/13**

Brignano Gera d'Adda (BG) – via Borgoratto – Appartamento al p. secondo composto da due locali

e servizi; solaio al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 39.525,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1369/12**

Brignano Gera d'Adda (Bg) - via Palazzo - Appartamento al p. terra composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera e due ripostigli, con annessa area esclusiva. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 16.648,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRUSAPORTO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1259/12**

Brusaporto (BG) - via Vigna - Lotto 1: appartamento al p. primo composto da cucina, quattro vani, bagno, disimpegno e tre balconi. Prezzo base Euro 92.250,00. Lotto 2: Quota di comproprietà in ragione di 1/2 di appartamento al p. secondo composto da cucina, tre vani, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 32.250,00. Lotti 3-4-5-6-7-8: Quota di comproprietà in ragione di 1/2 di autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 2.625,00 per i lotti 3 ed 8, Euro 4.125,00 per il lotto 4, Euro 6.187,00 per il lotto 5, Euro 5.250,00 per il lotto 6, Euro 3.750,00 per il lotto 7. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 500,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO - AURORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1202/13**

Calcinate (Bg) - via G. Falcone - In complesso di villette a schiera: porzione immobiliare composta al p. interrato da disimpegno, lavanderia, ripostiglio, due cantine, cavedio ed autorimessa; al p.t. da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e giardino esclusivo; al p. primo da tre camere, disimpegno, bagno e balcone. Prezzo base Euro 164.272,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 9.00. Vendita con incanto 15/12/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO - CANTINA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1523/12**

Calcinate (Bg) - via Strada St. Sincinese Ogliese - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina,

camera, bagno, disimpegno e un vano. ACE G. Prezzo base Euro 53.325,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 460/13**

Calcinate (Bg) - via G. Falcone - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e giardino esclusivo in lato nord e cortiletto in lato sud. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 60/12**

Calcinate (Bg) - via Larga - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, servizio, antibagno e tre balconi; area esclusiva al p.t.; lavanderia ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 94.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 196/11**

Calcinate (Bg) - via La Passa - Appartamento al p. primo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. interrato. Locale deposito al p. secondo sottotetto. Autorimessa al p.t.. Area urbana di mq. 33 al p.t. adibita ad orto. Presenza difformità. Prezzo base Euro 51.092,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 9.30. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 405/13**

Calcio (Bg) - via G. Orsi - Abitazione su due livelli di ca 137 mq. composta da soggiorno, cucina, bagno, portico e cortile al p.t.; tre locali, due bagni e loggia al p. primo; autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 94.210,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1741/11**

Calcio (Bg) - via Don U. Mangora - Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Immobile privo di generatore di calore e occupato senza regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 53.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO-PALOSCO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 72/12**

Calcio (Bg) - p.zza Marconi - Lotto 1: Unità immobiliare in corso di definizione. Prezzo base Euro 57.844,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1333/12**

Calusco d'Adda (Bg) - via V. Emanuele - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, vano cottura, due bagni, due camere; box doppio al p. interrato. Prezzo base Euro 62.269,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 253/13**

Calvenzano (Bg) - via Torri - Appartamento al p.t. composto da due vani di abitazione e luoghi accessori tra cui porzione di cortile e cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 53.023,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1347/12**

Calvenzano (Bg) – Via Firenze, via Perugia, Complesso residenziale della Vestura - Appartamento su due pp. collegati da scala interna composto da soggiorno, cucina, ripostiglio e balcone al p. primo; due camere, disimpegno, bagno e balcone al p. secondo; sottotetto al p. terzo accessibile da botola con scala retrattile. Autorimessa al p. interrato. Sottotetto non menzionato nell'atto di acquisto. ACE EPH E e ETC C. Prezzo base Euro 113.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 675/13**

Canonica d'Adda (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento su due livelli comunicanti tra loro con scala a chiocciola interna di ca 81 mq., composto da soggiorno con angolo cottura al p.t.; due camere e bagno al p. primo. ACE EPH G ed ETC A. Locale deposito al p.t. di ca 16 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 676/12**

Canonica d'Adda (Bg) – via Vallazza – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, due disimpegni, due bagni, portico e ripostiglio esterno; autorimessa al p. interrato e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 87.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1382/10**

Canonica d'Adda (Bg) – via Calvi – Abitazione unifamiliare composta da cinque vani al p.t.; un vano e ripostiglio al p. primo sottotetto; locale sgombero, dispensa, cantina, locale caldaia, lavanderia, ripostiglio, box auto e servizio al p. interrato con area scoperta. Presenza difformità. Prezzo base Euro 702.600,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 780/13**

Canonica d'Adda (Bg) – via Bergamo – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, due camere, soggiorno, cucina, bagno e due balconi; ripostiglio ed autorimessa di 20 mq al p.t.. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1327/12**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Manzoni, fabbricato Vecchia Filanda – Appartamento al p. primo di ca 58 mq., composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Autorimessa al p. primo interrato. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 59.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1093/12**

Caravaggio (Bg) – via San Bartolomeo – Appartamento al p. primo ad uso residenziale, ACE B, composto da soggiorno e angolo cottura, disimpegno zona notte, bagno, camera da letto e balcone sul lato sud oltre a posto auto nel cortile condominiale senza delimitazione esatta della superficie di pertinenza. Prezzo base Euro 48.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 564/13**

Caravaggio (Bg) – via Calvenzano – Appartamento al p.t. di ca 87 mq. con giardino esclusivo composto da quattro vani, disimpegno, bagno e cantina; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 64.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1541/12Rif.**

RGE 1541/12 Caravaggio (Bg) – via Martiri della Libertà – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e balcone; cantina al p. cantinato. ACE F. Prezzo base Euro 38.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 382/12**

Caravaggio (Bg) – P.zza San Giovanni – Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura e ripostiglio al p.t.; due camere, bagno e disimpegno al p. primo. Autorimessa di mq. 12 al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 54.112,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 51/10**

Caravaggio (Bg) – via C. Cantù – Proprietà superficiale di: Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 19.008,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Ginaldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1692/11**

Caravaggio (Bg), fraz. Masano – via San Rocco – In complesso residenziale su quattro pp. di nove unità abitative, appartamento al p. primo composto da soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno, corridoio, disimpegno e balcone; cantina e deposito al p.t.. Prezzo base Euro 51.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 125/12**

Caravaggio (Bg) – via IV Novembre – Appartamento al p. primo composto da due camere, cucina, disimpegno, bagno e balcone con annessa cantina al p. seminterrato. ACE EPH F e ETc C. Prezzo base Euro 24.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 670/12**

Caravaggio (Bg) – via Circonvallazione Seriola – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G e ETc D. Prezzo base Euro 70.369,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO - OLTRESSANDA ALTA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1345/11**

Caravaggio (Bg) – via Fontanili – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone, con porzione di area al p.t.. Autorimessa e ripostiglio al p. interrato. Impianto privo di caldaia. Prezzo base Euro 110.588,00. Oltressanda Alta (Bg) – via Presolana n. 2 e accesso carrale da via Monte Ferrante – Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da un vano, cucina, bagno, disimpegno e portico, con area destinata a giardino. Autorimessa al p. interrato. Quota di 1/6 di piccola porzione di area urbana. ACE E. Prezzo base Euro 42.750,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1182/13**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Madonna dei Portici – Appartamento quadrilocale al p. primo composto da corridoio, ingresso, soggiorno, cucina, antibagno, due bagni, tre camere e due balconi. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAROBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 65/12**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Butonia – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno e tre balconi con annessi locale di sgombero e autorimessa di mq. 25 al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 75.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 420/13**

Casirate d'Adda (Bg) – via A. Manzoni – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone; cantina e ripostiglio al p. seminterrato. Autorimessa al p.t. in corpo staccato. ACE EPH G ed ETc C. Prezzo base Euro 63.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 122/13**

Casirate d'Adda (Bg), loc. Cioffi - Cascine San Pietro – via Don F. Donati – Appartamento al p. secondo composto da due locali, servizi, disimpegno e balcone. ACE EPH E. Prezzo base Euro 39.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1207/12**

Castelli Calepio (Bg) – v.lo Monti – Appartamento al

p.t. composto da tre vani, vano cottura, bagno e disimpegno con annesso locale depositato al p. primo. ACE G. Prezzo base Euro 31.894,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELVERDE-MOZZANICA-COMUN NUOVO**

**FABBRICATO-VILLINI-APP.TO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 82/10**

Castelverde (Cr), fraz. San Martino in Beliseto – via G. Carducci – Lotto 1: Fabbricato ad uso agricolo composto da una residenza sui pp. terra e primo con annessi fienili, cantina e porticati; piccolo cortile. Prezzo base Euro 111.938,00. Mozzanica (Bg) – via Mattei – Lotto 2: Proprietà superficaria per 99 anni di villino con laboratorio e giardino e precisamente: abitazione al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere, bagno e due balconi, con sovrastante locale sottotetto. Laboratorio al p.t.. Prezzo base Euro 230.063,00. Comun Nuovo (Bg) – via P. Borsellino sn – Lotto 4: Appartamento su due livelli comunicanti tramite scala interna composto da soggiorno, disimpegno, bagno e tre balconi al p. primo; sovrastanti disimpegno, tre locali e bagno al p. secondo. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 84.375,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 4; Euro 4.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTIONE DELLA PRESOLANA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1456/12**

Castione della Presolana (Bg) – via Malga alta di Monte Pora sn – Appartamento al p. primo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e due balconi. Autorimessa di mq. 16 al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 44.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 262/11**

Castro (Bg) - via Roma - Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. seminterrato; soffitta al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 663/14**

Cavernago (Bg) - Strada Provinciale - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 61.845,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOTTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 207/13**

Cenate Sotto (Bg) - via G. Sora - Porzione immobiliare già adibita ad abitazione ed al rustico in quanto in corso di totale ristrutturazione; piccola area pertinenziale. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 32.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOTTO****APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1035/11**

Cenate Sotto (Bg) - via San Bernardo - Lotto 1: quota di 1/2 di appartamento al p.t. con accesso diretto dal cortile comune composto da due vani ed accessori. Quota di 1/8 dell'antistante area ad uso giardino di ca mq. 1.120. Prezzo base Euro 26.831,00. Lotto 2: quota di 1/2 di appartamento sui pp. primo e secondo per complessivi cinque vani ed accessori. Quota di 1/2 di autorimessa con retrostanti cantina e lavanderia al p. seminterrato. Quota di 1/8 dell'antistante area ad uso giardino di ca mq. 1.120. Quota di 1/4 del retrostante terreno di ca mq. 730. Presenza difformità. Prezzo base Euro 76.444,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CERETE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 422/12**

Cerete (Bg) - via Locatelli - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e un balcone con annesso locale al p. secondo in sottotetto. Autorimessa di mq. 15 al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 28.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 879/12**

Chignolo d'Isola (Bg) - via Roncalli - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone; posto auto di 9 mq. al p.t.. ACE E. Prezzo base Euro 48.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1448/11**

Chituduno (Bg) - via Montebello - Villetta unifamiliare al p.t. composta da tre vani ed accessori, oltre altro vano, taverna, lavanderia e accessori al p. interrato; area esclusiva dalla quale ha accesso diretto. Box auto al p. interrato con antistante piccola area esclusiva. Presenza difformità. Prezzo base Euro 244.350,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 982/12**

Chituduno (Bg) - via C. Finazzi - Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo. ACE G. Prezzo base Euro 39.652,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 532/12**

Cisano Bergamasco (Bg) - via A. Locatelli - Appartamento al p. secondo composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, due balconi; solaio al p. terzo. Prezzo base Euro 42.087,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO****APPARTAMENTI-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 164/12**

Cisano Bergamasco (Bg) - via Volpana - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, guardaroba, tre bagni, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Autorimessa di 50 mq e locale sgombero di 30 mq al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 232.400,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno, disimpegno e balcone. Soffitta al p. secondo. ACE G. Prezzo base Euro 151.800,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1042/11**

Ciserano (Bg) - c.so Europa, Complesso immobiliare Lotto Anna - Appartamento al p. quarto (quinto f.t.) composto da ingresso, cucina, tre vani, disimpegno, bagno e due balconi; cantina esclusiva al p. interrato. Prezzo base Euro 13.837,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/10/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 820/13**

Ciserano (Bg) - via S. Pellico - Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH E ed ETC A. Prezzo base Euro 79.237,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 513/11**

Ciserano (Bg) - via S. Pellico - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, bagno con vasca e bagno con doccia; cantina e box. Immobile occupato con regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 46.815,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1217/10**

Ciserano (Bg) – via Vittorio Veneto, vicolo E – Appartamento al p. primo composto da ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, due camere da letto comunicanti e due balconi. Prezzo base Euro 19.708,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 847/12**

Ciserano (Bg) – via Bologna – Appartamento al p. quarto composto da due vani ed accessori oltre a cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 15.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 502/12**

Ciserano (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 92.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 523/12**

Ciserano (Bg) – loc. Zingonia, via Monaco, complesso residenziale Lotto Athena, condominio Athena 3 – Appartamento al p. primo composto da un vano di abitazione, cucina, bagno, disimpegno e balcone, con annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 5.192,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 948/12**

Ciserano (Bg) – via Bologna, fabbricato Anna 2 – Appartamento al p. sesto composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio e due balconi. Immobile privo dell'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 9.645,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 554/12**

Ciserano (Bg) – via Boltiere, Condominio dei Fiori – Appartamento al p. primo del corpo principale composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, servizio e tre balconi con annessa cantina al p. cantinato. Autorimessa al p. terra in corpo staccato. ACE EPH F e ETC E. Prezzo base Euro 79.662,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 332/11**

Civate al Piano (Bg) – via VIII Marzo – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, disimpegno e balcone. Presenza difformità. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 17.568,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1299/10**

Civate al Piano (Bg) – Via S. D'Acquisto, residenza Le Cascine – Lotto 1: appartamento composto da quattro vani, ingresso, due ripostigli, cucina, due bagni, due balconi, porticato e giardino esclusivo al p.t.; due cantine, lavanderia ed autorimessa al p. interrato con scala interna dal p. interrato al p.t.. ACE E. Prezzo base Euro 129.000,00. Lotto 2: autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLERE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 333/14**

Colere (Bg) – via Ronco – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t.; quota di comproprietà in ragione di 1/2 del sottotetto al p. secondo; posto auto coperto di 11 mq. al p.t.. ACE E. Prezzo base Euro 44.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 654/12**

Cologno al Serio (Bg) – via Rosmini – In complesso immobiliare composto da un corpo principale di abitazione e corpo staccato di autorimesse con area pertinenziale: appartamento al p. primo composto da cucina, bagno, tre vani e balcone. Locale sottotetto al p. secondo. Soffitta al p. secondo sottotetto. Autorimessa in corpo staccato al p.t.. Quota di comproprietà di 1/4 dell'area urbana destinata a giardino. ACE EPH G. Prezzo base Euro 112.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1080/12**

Comun Nuovo (Bg) – v.le A. Duca d'Aosta – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera, bagno e ripostiglio. ACE G. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTI E LOCALE SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 52/11**

Comun Nuovo (Bg) – via Zanica – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone. ACE F. Prezzo base Euro 45.000,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone. ACE F. Prezzo base Euro 49.500,00. Lotto 3: Due locali di sgombero, locale lavanderia e servizio igienico al p.t.. Prezzo base Euro 26.100,00. Lotto 4: Appartamento al p.t. composto da ingresso, due vani e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 35.100,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORNA IMAGNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 868/11**

Corna Imagna (Bg) – via Brancilione – Appartamento al p. primo, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e due balconi. ACE G. Prezzo base Euro 25.920,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/10/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1576/11**

Cortenuova (Bg) – p.zza Spino – In corpo di fabbricato a più pp. con terreno ad uso corte e transito: appartamento al p. secondo composto da quattro locali oltre i servizi, disimpegno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 93.525,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/10/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 682/11**

Cortenuova (Bg) – via G. Pascoli – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, tre camere, ripostiglio, disimpegno, due bagni e due balconi. Posto auto di ca. mq. 14 al p.t.. Prezzo base Euro 52.380,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI SERINA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 588/11**

Costa Serina (Bg) – via A. Manzoni – Appartamento composto da soggiorno, camera, bagno, antibagno e porzione di area esclusiva al p.t.; soffitta e terrazzo al p. primo; cucina, cantina e bagno al p. primo interrato; cantina al p. secondo interrato. Autorimessa di 13 mq. al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 46.350,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1028/11**

Costa Volpino (Bg) – via Don A. Amighetti – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e un balcone. Prezzo base Euro 38.025,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 738/10**

Costa Volpino (Bg) – via Lady M. Wortley, condominio due Torri – Appartamento al p. secondo, composto da due vani, cucina, bagno, corridoio e due balconi, con annessa cantina al p. seminterrato e solaio al p. quinto sottotetto. Prezzo base Euro 21.234,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1268/13**

Costa Volpino (Bg) – via Nazionale – Appartamento composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, soggiorno, terrazzo al p. terzo; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 54.589,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1167/12**

Covo (Bg) – via Privata G. Barzago – In complesso immobiliare a due pp. appartamento composto da tre vani di abitazione, cucina, disimpegno, ingresso, bagno, balcone ed area esclusiva al p.t.; cantina-lavanderia al p. interrato, collegati da scala interna esclusiva. Autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 94.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREVARO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1242/11**

Crevaro (Bg) – via dei Vigneti – Appartamento al p.

secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e tre balconi. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH E e ETC C. Prezzo base Euro 84.041,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1386/13**

Dalmine (Bg), fraz. Mariano – via Bergamo – Appartamento al p. rialzato composto da due vani ed accessori; ripostiglio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 500/12**

Dalmine (Bg) – via Orti – Porzione di appartamento composto da soggiorno/cottura, disimpegno, camera, wc e balcone al p. secondo e soppalco al p. ammezzato a cui si accede tramite scala a chiocciola. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 31.275,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 11.30. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 775/11**

Dalmine (Bg) – via Cinquantenario – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DESENZANO DEL GARDA - ALZANO LOMBARDO - CENE****SOTTOTETTO-APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 817/13**

Desenzano del Garda (BS) – via Gramsci – Lotto 1: sottotetto inagibile al p. secondo. Prezzo base Euro 20.100,00. Alzano Lombardo (BG) – via A. Locatelli – Lotto 2: Soggiorno-cottura, disimpegno, camera, bagno e due porzioni di balcone al p. primo. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 44.025,00. Cene (BG) – via E. Toti – Lotto 3: Porzione di fabbricato vetusto composto da soggiorno, cucina, bagno, cantina, ripo-

stiglio al p. terra, quattro vani, bagno e balcone al p. primo, sottotetto al p. sottotetto. Privo di impianto di riscaldamento. Presenza difformità. Prezzo base Euro 36.375,00. Lotto 4: Porzione di fabbricato vetusto composto da cantina al p. terra, quattro vani, bagno, loggia al p. primo, due vani sottotetto al p. sottotetto. Privo di impianto di riscaldamento. Presenza difformità. Prezzo base Euro 22.950,00. Rilancio euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 25/10/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 984/10**

Fara Gera d'Adda (Bg) - via Longobardica - Appartamento al p. terra, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno, disimpegno e annessa cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 20.705,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1449/12**

Fara Gera d'Adda (Bg) - via R. Pirotta - Appartamento su due pp. collegati da scala interna composto da cucina, soggiorno ed area esclusiva al p.t., due camere, bagno e balcone al p. primo. ACE EPH G e ETC A+. Prezzo base Euro 63.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 909/13**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via San Vitale - Appartamento al p. secondo di ca 70 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 57.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO**

**RISTORANTE/BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1434/12**

Gandino (BG) - P.zza V. Veneto e Via D. Alighieri - Immobile adibito a bar, ristorante, pizzeria ed albergo. Presenza difformità. ACE EPH D ed ETC A+. Prezzo

base Euro 750.000,00, Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 25/10/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1455/11**

Gazzaniga (Bg) - via Privata Derna - Appartamento al p. terzo composto da due vani ed accessori oltre la proprietà della soffitta al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 20.163,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 404/11**

Ghisalba (Bg) - via Al Ponte - Appartamento al p. secondo, composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone, con annessa cantina al p. interrato. Autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 23.126,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 387/11**

Ghisalba - Via Piemonte - Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; cantina al p. seminterrato; box auto al p. interrato. Prezzo base di Euro 54.900,00. Rilancio di Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1041/12**

Ghisalba (Bg) - via Degli Alpini angolo via Verdi (catastalmente via Rossini) - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone; ripostiglio al p. cantinato. Autorimessa al p. seminterrato in corpo staccato. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC C. Immobile occupato in forza di contratto di comodato d'uso gratuito registrato. Prezzo base Euro 51.555,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 123/13**

Ghisalba (Bg) - via Brascia - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, terrazzo e giardino esclusivo al p.t.; due camere, due bagni, disimpegno e due balconi al p. primo; due cantine, lavanderia e ripostiglio al p. interrato. Autorimessa di ca 33 mq. al p. interrato. ACE E Prezzo base Euro 199.125,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 87/14**

Gorlago (Bg) - via D. Alighieri - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 43.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 988/11**

Gorle (Bg) - via Celadina - Lotto 3: Box auto singolo al p.t.. Prezzo base Euro 4.304,00. Lotto 4: Box auto singolo al p.t.. Prezzo base Euro 4.547,00. Lotto 5: Box auto singolo al p.t.. Prezzo base Euro 6.455,00. Per tutti i lotti compete la quota di 1/2 di spettanza degli enti comuni. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 387/12**

Gorle (Bg) - via Celadina - Appartamento al p. quarto composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere e due balconi. Autorimessa di 15,68 mq e due cantine di 2,40 mq al p. interrato. Prezzo base Euro 99.064,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1306/11**

Gorle (Bg) - p.zza Giovanni XXIII - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; cantina al p. seminterrato; porzione di sottotetto ad uso ripostiglio al p. terzo; porzione di cortile adibita a posto auto scoperto. ACE EPH F ed ETC A+. Prezzo base Euro 89.580,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.





**GORNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 716/12**

Gorno (Bg) – via Ripa – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani di abitazione, cucina, disimpegno, ingresso, bagno, ripostiglio e tre balconi. ACE F. Prezzo base Euro 53.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 652/12**

Grassobbio (Bg) – via Circonvallazione – Appartamento al p. secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 50.414,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GROMO-BERGAMO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 905/12**

Gromo (Bg), loc. Boario Spiazzi – via Pineta – Lotto 1: Abitazione su tre pp. composta al p. seminterrato da taverna, lavanderia, servizio, locale caldaia, portico ed area esclusiva; al p. rialzato da cucina, soggiorno-pranzo, bagno, disimpegno e balcone; al p. primo da quattro camere, bagno, tre cabine armadio e balcone. Quota di comproprietà in ragione di 1/4 dell'area adibita a passaggio pedonale che collega il tratto inferiore al tratto superiore della pubblica via Pineta. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 202.657,00. Bergamo (Bg) – via M.A. Negrisoni, condominio Il Mulino – Lotto 2: Autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LALLIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1001/12**

Lallio (Bg) – via Kennedy – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani ed accessori; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 60.674,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1159/13**

Levate (Bg) – via Agliardi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 143.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1357/11**

Lurano (Bg) – Via 2 Giugno – Appartamento al p. primo, con accesso indipendente da scala esterna da sottostante giardino esclusivo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, balcone, sottotetto non abitabile comunicante attraverso scala interna, autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 48.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1352/12**

Lurano (Bg) – via Mazzini – Appartamento al p. primo composto da quattro locali e servizi. ACE EPH E. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****APPARTAMENTO - TETTOIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1329/12**

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, locale caldaia e terrazza; lavanderia, ripostiglio e disimpegno al p.t.; locale sottotetto al p. secondo. Tettoia al p.t. in corpo staccato. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 61.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1370/12**

Madone (Bg) – via Carso – Appartamento al p.t. composto da due vani di abitazione, soggiorno, angolo cottura, bagno, disimpegno; giardino esclusivo; due ripostigli in corpo staccato. Unità immobiliare al rustico al p. primo. Autorimessa al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 191.250,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla ven-

dita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 433/12**

Mapello (Bg) – via Fosse – Appartamento al p.t. di una palazzina con cortili comuni composto da corridoio/ingresso, bagno, quattro locali, ripostiglio e sottoscala; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 46.350,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 463/13**

Martinengo (Bg) – via Balicco – Appartamento su due livelli di ca 183 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, una stanza, lavanderia e terrazzo al p. primo; disimpegno, tre camere, due ripostigli, bagno e terrazzo al p. secondo. Presenza lievi difformità interne. Prezzo base Euro 141.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1060/12**

Martinengo (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, soggiorno, cucinino, due camere, bagno e un balcone oltre ad autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 28.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1699/11**

Martinengo (Bg) – via F. Balicco – Appartamento al p. quarto e ultimo di palazzina con ascensore; cantina e box auto, composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno, bagno,

due camere da letto e due balconi. Prezzo base Euro 39.716,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1722/11**

Martinengo (Bg) - via Santa P. E. Cerioli - Appartamento al p. quarto composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza lieve difformità. Prezzo base Euro 84.746,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1540/13**

Medolago (Bg) - via Manzoni - Appartamento su due livelli composto al p.t. da soggiorno con angolo cottura e disimpegno; al p. primo da camera, bagno e terrazzo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 84.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1358/12**

Medolago (Bg) - via A. Manzoni - Appartamento al p. primo di ca 79 mq. composto da ingresso, sala da pranzo con cucina a vista, camera e bagno; due solai sovrastanti nel sottotetto (accessibili da scala interna esclusiva). ACE EPH G. Prezzo base Euro 45.930,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MISANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 560/14**

Misano Gera D'Adda (Bg) - via Solferino - Monolocale al p. primo composto da un vano, cucina, bagno e balcone. Presenza difficoltà. Prezzo base Euro 12.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MOZZANICA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 597/13**

Mozzanica (Bg) - via A. Moro - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 90.646,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZANICA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 242/13**

Mozzanica (Bg) - via A. Moro - Appartamento al p. terzo composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due vani, bagno e due balconi. Autorimessa e ripostiglio al p.t.. ACE C. Prezzo base Euro 75.505,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/10/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 758/13**

Mozzo (Bg) - via A. Locatelli - Quota di comproprietà in ragione di 1/2 di appartamento composto da tre camere, cucina, bagno, corridoio e balcone al p. rialzato; ripostiglio, locale caldaia, un vano e disimpegno al p. seminterrato. Quota di comproprietà in ragione di 1/2 di autorimessa di 13 mq. al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 29.434,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 968/13**

Nembro (Bg) - via Cavour (già via Fontane) - Appartamento al p.t. con area esclusiva composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, corridoio e due vani; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 30.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 266/12**

Nembro (Bg) - via Carrara - Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 55.964,00. Rilancio

Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OLTRESSENDA ALTA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1120/10**

Oltressenda Alta (Bg) - via Presolana - Quota intera di nuda proprietà e quota di 1/2 di usufrutto di appartamento al p. terra composto da due vani ed accessori, oltre la cantina e il giardino esclusivo al p. seminterrato. Box auto al p. terra. Prezzo base Euro 33.361,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ONORE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1328/12**

Onore (Bg) - via degli Abeti - Lotto 1: Appartamento al p.t.. di edificio bifamiliare composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno e piccolo disimpegno notte. ACE G. Prezzo base Euro 28.125,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo e secondo di edificio bifamiliare composto da scala esterna di accesso con ampio balcone, ampio soggiorno con balcone e scala interna per accesso al p. secondo, cucina, camera, bagno, piccolo disimpegno notte al p. primo, ampio locale con angolo notte, due camere, bagno e piccolo disimpegno notte al p. secondo. ACE G. Prezzo base Euro 56.250,00. Lotto 3: Autorimessa al p. interrato con doppio ingresso. Prezzo base Euro 6.750,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti lotti. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA**

**VILLA SINGOLA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1024/13**

Osio Sopra (Bg) - via M.te Rosa sn - Villa singola con area esclusiva su tre pp. composta al p.t. da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e portico; al p. primo da due camere, bagno, guardaroba, disimpegno e terrazzo; al p. interrato da due locali sgombero, cantina, lavanderia, disimpegno ed autorimessa. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 189.423,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE-CABINA ENEL**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 337/12**

Osio Sotto (Bg) - via L. da Vinci sn - Complesso immobiliare in corso di costruzione sui pp. seminterrato, terra, primo e secondo; cabina enel al p.t..

Prezzo base Euro 1.960.500,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 25/10/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 660/08**

Osio Sotto (Bg) – via Gen. A. Diaz – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 92/13**

Osio Sotto (Bg) – via G. Garibaldi – Appartamento su due pp. composto da due vani di abitazione, bagno, cucina al p.t.. Vano di abitazione, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; tronco di scala esclusiva che collega i due pp. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 40.172,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 578/12**

Osio Sotto (Bg) – Corso Europa angolo via Mantegna via Verdellino – Appartamento al p. secondo del fabbricato B composto da ingresso, due vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 26.348,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1462/12**

Osio Sotto (Bg) – via A. Volta – Appartamento al p.

secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. Autorimessa di ca 21 mq al p.t.. Prezzo base Euro 59.484,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 120/13**

Palazzago (Bg), loc. Gromlongo – via Brughiera – Appartamento al p.t. di ca 40 mq composto da monolocale, disimpegno, bagno e due piccole porzioni di giardino esclusivo. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 45.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2016 ore 11.30. Vendita con incanto 6/12/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 749/13**

Palazzago (Bg) – via Longoni – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 75.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1799/11**

Palosco (Bg) – v.le Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 56.767,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIAZZA BREMBANA****APPARTAMENTO-LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 13497/14**

Piazza Brembana (Bg) – via Orenghi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, tre disimpegni, bagno, servizio wc e cantina. Prezzo base Euro 44.100,00. Lotto 3: Locale deposito al p. seminterrato con pianerottolo e scala; locale deposito, pianerottolo e scala al p.t.; porzione di giardino esclusivo e cantina. Prezzo base Euro 28.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F.

Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n.62/2015 Neolt S.p.a.**

Il sottoscritto Curatore Dott. Sergio Almici comunica che la procedura è in possesso di una offerta irrevocabile di acquisto per porzione residua di capannone di cui al lotto n.2, mappale 1489/701 di circa 1200 mq e mappale 1489/703 ex 702 di circa 400 mq, palazzina su 2 livelli composta da magazzino, mensa e spogliatoi di circa 300 mq, oltre a spazio esterno in via G. Galilei in Ponte San Pietro (Bg) pari ad Euro 300.000,00, oltre imposte dovute di legge.

Si invitano tutti i soggetti interessati a prendere visione del bando, dell'istanza di vendita e della perizia pubblicata sui siti: [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it); [www.auctionitaly.com](http://www.auctionitaly.com) e [www.auctionitaly.it](http://www.auctionitaly.it).

Le offerte migliorative dovranno pervenire in busta chiusa entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 24 ottobre 2016 presso lo studio del curatore Dott. Sergio Almici in Lovere (Bg) Piazza 13 Martiri n.8, cauzionandole con assegno circolare intestato al fallimento pari al 10% del prezzo offerto. Nel caso di più offerenti il curatore effettuerà gara avanti a sé per il giorno 25 ottobre 2016 ore 17.00, con rilanci minimi di euro 10.000,00. Per informazioni e visite rivolgersi al Curatore (0354349518).

**PONTIROLO NUOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 453/12**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Rovelli – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE EPH C ed ETC B. Prezzo base Euro 35.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 679/12**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Radaelli – Appartamento al p.t., composto da due vani ed accessori, con l'antistante portichetto esclusivo. Prezzo base Euro 26.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRADALUNGA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1171/12**

Pradalunga (Bg) – via San Martino – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e ripostiglio. Prezzo base Euro 31.704,00. Rilancio Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PREDORE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 412/10**

Predore (Bg) – via Gremone sn – Lotto 1: Fabbricato composto da corte esclusiva, ingresso-servizio, disimpegno, soggiorno-pranzo al p.t., disimpegno e stanza al p. primo, disimpegno e sottotetto al p. secondo; due cantine al p. interrato. Prezzo base Euro 72.171,00. Tavernola Bergamasca (Bg) – via Cambianica – Lotto 3: Quota di 1/2 di appartamento al p.t. composto da ingresso-disimpegno, cucina, due camere e corte esclusiva. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 16.220,00. Via Calchera – Lotto 4: Quota di 1/6 di appezzamento di terreno in zona "Aree a destinazione prevalentemente residenziale - ambito edificato consolidato". Prezzo base Euro 4.958,00. Vigolo (Bg) – via Costa – Lotto 5: Quota di 1/3 di - appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, bagno e cortile esclusivo; - appartamento al p. primo sottostrada composto da ingresso, antibagno-bagno, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, un terrazzo, porticato e cortile esclusivo nonché cantina al p. terzo sottostrada; - appartamento al p. secondo sottostrada composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, doppi servizi e un terrazzo, nonché cortile esclusivo al p. primo sottostrada e cantina al p. terzo sottostrada. Presenza difformità. Prezzo base Euro 73.994,00. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti 1 e 5; Euro 1.000,00 per i lotti 3 e 4. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANICA**

**APPARTAMENTO - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1668/11**

Ranica (Bg) – via Arno – Appartamento al p.t. composto da due vani, terrazza ed accessori tra cui porzione di giardino esclusivo. Porzione di area urbana al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 131.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANICA**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 536/11**

Ranica (Bg) – via Leopardi – 1) Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, tre balconi, e giardino esclusivo, taverna e due cantine al p. seminterrato. 2) Appartamento composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, lavanderia, corridoio e quattro balconi, al p. primo; ingresso, tre vani, due bagni, ripostiglio, disimpegno e terrazzo al p. secondo; giardino esclusivo al p. rialzato. 3) Negozio al p. semin-

terrato con disimpegno e bagno. 4) Autorimessa al p. seminterrato. 5) Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 437.124,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RIVA DI SOLTO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 779/13**

Riva di Solto (Bg) – via XXV Aprile, Residence Zu – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone; camera, bagno e disimpegno al p. secondo; ripostiglio al p. soppalco (collegati tra loro da scala interna esclusiva). Cantina e posto auto al p. rialzato. Presenza difformità. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 164.074,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RIVA DI SOLTO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1385/11**

Riva di Solto (Bg), cens. Zorzino – via IV Novembre, Villaggio Costa del Sole – Villaggio sviluppato su due pp. (terra e primo), oltre al p. interrato, suddiviso in tre blocchi e composto da ventuno appartamenti in villette a schiera, venti autorimesse e dodici posti auto. Lotti da 1 a 21: appartamenti. Prezzo base Lotto 1 Euro 57.486,00. Lotto 2 Euro 52.723,00. Lotto 3 Euro 52.749,00, Lotto 4 Euro 53.202,00, Lotto 5 Euro 53.786,00, Lotto 6 Euro 54.000,00. Lotto 7 Euro 54.455,00. Lotto 8 Euro 52.660,00. Lotto 9 Euro 126.314,00. Lotto 10 Euro 54.518,00. Lotto 11 Euro 54.926,00. Lotto 12 Euro 54.929,00. Lotto 13 Euro 53.634,00. Lotto 14 Euro 53.643,00. Dal Lotto 15 al 19 Euro 45.704,00, Lotti 20 e 21 Euro 45.935,00. Lotti da 22 a 53: autorimesse. Prezzo base Lotti 22, 23, da 33 a 37, 40 e 41 Euro 6.300,00. Prezzo base Lotti da 24 a 28 e 39 Euro 5.850,00. Prezzo base Lotti da 29 a 32 Euro 6.750,00. Prezzo base Lotti da 42 a 53 Euro 3.150,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMABARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 889/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Garavelli – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH F e ETC B. Prezzo base Euro 64.485,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 415/14**

Romano di Lombardia (Bg) – v.le Montecatini – Appartamento al p. secondo composto da due vani, ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 82.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 955/13**

Romano di Lombardia (Bg) – via Montecatini, condominio Sirio – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 63.016,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1166/09**

Romano di Lombardia (Bg) – via Palma Il Vecchio – Appartamento al p. terzo (quarto fuori terra), composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, una camera e balcone con annessa porzione di solaio al piano sottotetto. Prezzo base Euro 21.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 598/14**

Romano di Lombardia (Bg) – via Indipendenza 51 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 76.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 880/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Statale Soncinese – Appartamento al p. quarto, composto da ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, due camere, wc e balcone. Autorimessa al p. interrato in un'area limitrofa al fabbricato principale con accesso da via G. B. Garavelli. Prezzo base Euro 65.842,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 354/12**

Romano di Lombardia (Bg) – v.lo Palma Il Vecchio (traversa di v.le Montecatini) – Appartamento al p. terzo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due balconi; porzione di solaio al p. sottotetto; autorimessa al p.t. in corpo separato. Immobile privo dell'impianto termico. Prezzo base Euro 51.495,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROVETTA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 345/13**

Rovetta (Bg) – via Chiesa – Appezamento di terreno di 1503 mq. in parte destinato a strada ed in parte a destinazione agricola. Prezzo base Euro 9.945,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1540/11**

San Paolo d'Argon (Bg) – via Nazionale – Appartamento al p. secondo con accesso dalla scala

esclusiva dipartentesi dal ballatoio del p. primo, composto da un vano, disimpegno, veranda e servizio. Box auto al p. terra. Prezzo base Euro 20.475,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PELLEGRINO TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1356/13**

San Pellegrino Terme (Bg) – via Torre – Appartamento al p. secondo di ca 124 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, bagno e tre balconi; due ripostigli e una porzione di area scoperta al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 109.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SCHILPARIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1755/11**

Schilpario (Bg), fraz. Grumello – via Grumello, Residence Grumello – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, bagno, disimpegno, tre locali e due balconi. Posto auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 52.298,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 587/13**

Seriate (Bg) – via Paderno – Appartamento al p. rialzato di ca 67 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; cantina al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 31.612,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 622/12**

Seriate (Bg) – via Sottoripa – Abitazione su tre livelli di ca 93 mq. composta da soggiorno e cucina al p.t.; disimpegno, camera e bagno al p. primo; una stanza e loggiato al p. secondo. Prezzo base Euro 33.030,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1603/12**

Seriate (Bg) – via Cerioli – Appartamento al p. primo di ca 80 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e lavanderia. ACE EPH F ed ETC C. Prezzo base Euro 53.775,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 52/12**

Seriate (Bg) – via Cassinone – Appartamento al p.t. composto da tre locali e servizi; due porzioni di giardino al p.t.. ACE D. Prezzo base Euro 53.870,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1312/11**

Solza (Bg) – via C. Battisti – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno; locale sottoscala esterno adibito a ripostiglio accessibile da cortile comune. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 29.947,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SORISOLE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1260/13**

Sorisole (Bg) – via degli Assonica – Appartamento su due pp. composto da due vani, cucina e disimpegno al p.t.; due vani, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; ripostiglio nel sottoscala al p.t.. Prezzo base Euro 81.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 419/12**

Sovere (Bg) – via San Rocco – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p.t.. Prezzo base Euro 61.065,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 611/09**

Spirano (Bg) – Largo Europa – Appartamento al p.t. composto da corridoio, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno ed un balcone, oltre ad una cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 17.325,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 561/14**

Spirano (Bg) – via Pertini (catastalmente via Spiranella), Residence Il Boschetto – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, bagno e due porzioni di giardino esclusivo in lato est e ovest; cantina, intercapedine ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 86.610,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 455/13**

Spirano (Bg) – via Pace (catastalmente Largo Europa), condominio San Carlo – Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC D. Prezzo base Euro 55.950,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1508/12**

Stezzano (Bg) – via P. Zanchi – Appartamento al p. primo dell'edificio A di ca 75 mq. composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 117.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1421/12**

Stezzano (Bg) – v.lo Piuggia – Appartamento al p.t. di ca 60 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno ed area esterna esclusiva; cantina al p. interrato e collegata con scala interna. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 66.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 558/13**

Suisio (BG) – p.zza Giovanni XXIII – Appartamento al p. terzo di ca 46 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, terrazzo e sottotetto non agibile. Posto auto scoperto di ca 10 mq. al p.t.. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 81.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1105/09**

Telgate (Bg) – via Roma – Appartamento su due pp. composto da cucina, un vano, ripostiglio e wc al p. primo; due vani ad uso guardaroba, due ripostigli e wc al p. secondo; box al p. interrato. Prezzo base Euro 27.920,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1388/12**

Terno d'Isola (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, due balconi e locali accessori. Autorimessa al p.t. esterna al fabbricato principale. Prezzo base Euro 89.530,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO- GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1035/12**

Terno d'Isola (Bg) – via dei Vignali – Appartamento al p. terzo di ca 126 mq. composto da soggiorno, cucina, due disimpegni, tre camere, due bagni e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 166.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1046/12**

Terno D'Isola (Bg) – via Bravi – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 60.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 397/12**

Terno D'Isola (Bg) – via Bravi – Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori, oltre i due sottotetti al p. terzo, collegati da scala interna. Prezzo base Euro 35.965,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1201/13**

Terno d'Isola (Bg) – via Manzù (catastalmente via dei Vignali), Residence Monica – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno, due balconi e terrazzo; autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 106.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 161/13**

Terno d'Isola (Bg) – via Milano - Quota di 1/2 di appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e due balconi; tre porzioni di soffitta al p. terzo sottotetto; area urbana ad uso orto al p.t. ACE F. Quota di 1/2 di autorimessa privata al p.t.. Prezzo base Euro 52.416,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE PALLAVICINA****APPARTAMENTI IN VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 848/11**

Torre Pallavicina (Bg) – via Sante Giulie – Lotti 1-2-3: villetta unifamiliare su p.t. e primo, di quattro vani ed accessori; due cantine e box auto al p. interrato; giardino esclusivo. Prezzo base Euro 110.430,00 per i lotti 1 e 2, Euro 118.620,00 per il lotto 3. Lotti 4-5-6-7-8-9: villetta unifamiliare su p.t. e primo, di quattro vani ed accessori; cantina e box auto al p. interrato; giardino esclusivo. Prezzo base Euro 113.594,00 per il lotto 4, Euro 104.383,00 per i lotti 5-6-7 e 8, Euro 120.480,00 per il lotto 9. Lotti 10-11-12-13: appartamento al p.t., di tre vani ed accessori; cantina al p. interrato; giardino esclusivo dal quale ha accesso diretto. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 46.291,00 per il lotto 10, Euro 37.460,00 per i lotti 11 e 12, Euro 46.920,00 per il lotto 13. Lotto 14: appartamento al p. primo, di tre vani ed accessori; cantina al p. interrato con giardino esclusivo al p.t. dal quale ha accesso diretto a mezzo di scala esclusiva. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 41.434,00. Lotti 15-16: appartamento al p. primo, di tre vani ed accessori; cantina al p. interrato. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 30.285,00 per i lotti 15 e 16. Lotto 17: appartamento al p.t. di tre vani ed accessori; cantina al p. interrato con giardino esclusivo al p.t. dal quale ha accesso diretto. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 37.001,00. Il complesso di villette non è del tutto ultimato. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti dal n. 1 al n. 9, Euro 1.000,00 per i lotti dal n. 10 al n. 17. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 256/12**

Trescore Balneario (Bg) – via Capra – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 71.432,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 757/12**

Trescore Balneario (Bg) – L.go Volontari del Sangue – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, veranda e balcone; soffitta al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 53.775,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1581/12**

Treviglio (Bg) – via Pontirolo – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, ripostiglio, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 650/13**

Treviglio (Bg) – v.le Cassani – Appartamento al p.t. di 50,60 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno; giardino esclusivo di 283 mq.. Autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 112.597,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1522/12**

Treviglio (Bg) – via Ing. G. Grossi – Abitazione al p. primo con annessa cantina al p.t.. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 283/14**

Treviglio (Bg) – via M. Buonarroti – Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t. in corpo staccato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 61.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri.

Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****AUTORIMESSE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1020/11**

Treviglio (Bg) – via dei Facchetti – Due autorimesse al p.t.. Unità abitativa al p. primo composta da tre camere, bagno e disimpegno. Unità abitativa al p. secondo composta da ampio soggiorno, sala da pranzo con soppalco adibito a studio, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 230.344,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 319/13**

Treviglio (Bg) – via B. Butinone – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, due camere e bagno. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1493/11**

Treviolo (Bg) – via A. Galetti – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, due bagni e balcone; cantina al p. interrato. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 63.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1131/11**

Verdellino (Bg) – via Asia – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, due vani e bagno; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 62.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L.

Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 802/13**

Verdellino (Bg) - via Madonna dell'Olmo - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, camera, disimpegno e bagno. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 456/13**

Verdellino (Bg) - p.zza degli Affari - Appartamento al p. sesto composto ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; cantina al p. seminterrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 45.597,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**RIPOSTIGLIO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 290/06**

Verdellino (Bg) - Piazza Resistenza n. 4 - Lotto 1: Vano ripostiglio al p. interrato, avente accesso dall'area comune. Prezzo base Euro 367,00. Rilancio Euro 100,00. Lotto 3: Autorimessa con annessa cantina comunicante al p. interrato, aventi accesso dall'area condominiale. Prezzo base Euro 2.636,00. Rilancio Euro 500,00. Lotto 4: Autorimessa al p. interrato, avente accesso dall'area condominiale. Prezzo base Euro 2.217,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1483/12**

Verdellino (Bg) - via Roma e via IV Novembre - Appartamento su due pp. di cinque vani, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due balconi; locale magazzino al p.t.. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 48.094,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1127/13**

Verdellino (Bg) - viale degli Oleandri - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi; ripostiglio al p. nono. ACE G. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1335/11**

Verdellino (Bg) - p.zza degli Affari - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa di 15 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 39.055,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 309/12**

Verdellino (Bg) - via degli Oleandri - Appartamento al p. settimo, Torre D, composto da ingresso e disimpegno, cucina con terrazza, soggiorno con terrazza, ripostiglio, disimpegno zona notte, bagno, due camere da letto di cui una con terrazza, soffitta al p. sottotetto. Prezzo base Euro 20.672,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1736/11**

Verdellino (Bg) - via degli Oleandri - Appartamento al p. primo con annesso solaio in palazzina con ascensore, composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno, due camere da letto e tre balconi. Prezzo base Euro 29.128,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 715/12**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - Piazza degli Affari, Condominio Barbara 1 - Appartamento al p. sesto composto da tre vani, cucina, disimpegno, bagno e balconi con annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 22.781,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1261/11**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - Piazza degli Affari - Appartamento ad uso civile abitazione non di lusso, al p. primo, composto da tre vani ed accessori, oltre la cantina al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 35.118,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 633/14**

Vertova (Bg) - via San Lorenzo - Appartamento (composto da tre unità immobiliari) su due livelli di ca 172 mq composto da sette locali e ballatoio al p. rialzato (ingresso, due camere, ripostiglio e due bagni) e da cinque locali e due balconi al p. primo (disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere e ripostiglio). Presenza difformità. Prezzo base Euro 44.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ALMÈ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 13208/12**

Villa d'Almè - via Borghetto sn - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 76.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 8/13**

Villongo (Bg) - via I maggio - Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; cantina e box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 76.154,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1080/13**

Villongo (Bg) - via B. Grumelli - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno; solaio al p. secondo sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 39.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 226/12**

Villongo (Bg) - via T. Speri - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e balcone; cantina ed autorimessa di mq. 15 al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1745/11**

Villongo (Bg) - via Roma - Appartamento al p. secondo scala C composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 69.371,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**BERGAMO****UFFICIO-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1111/14**

Bergamo (Bg) - via Verdi - Lotto 1: Ufficio al p. secondo composto da cinque vani, bagno, reception, ripostiglio e ingresso; ripostiglio al p. quarto sottotetto. ACE B. Prezzo base Euro 290.000,00. Bergamo (Bg) - Lotto 2: autorimessa al p. terzo interrato con accesso da via Partigiani sn. Vincolo pertinenziale con il lotto 1. Prezzo base Euro 20.000,00. Via Sant'Antonio - Lotto 3: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, disimpegni, guardaroba, due bagni, cucina, cinque vani e tre balconi; locali ripostiglio al p. quarto sottotetto e seminterrato. Prezzo base Euro 400.000,00. Bergamo (Bg) - Lotto 4: Autorimessa al p. seminterrato con accesso da via Sant'Antonio 3. Prezzo base Euro 25.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 4, Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 4.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BEDULITA****NEGOZIO-LABORATORIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 319/10**

Bedulita (Bg) - via Capietrobelli - Negozio con ripostiglio, sottoscala al p. seminterrato; due vani ad uso laboratorio con annessa cella frigorifera, ripostiglio, disimpegno e bagno al p. seminterrato; appartamento al p. rialzato, composto da cucina, soggiorno, quattro camere, due bagni, disimpegno, balcone e due terrazzi, sottotetto al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 60.973,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRANZI****NEGOZIO-AUTORIMESSA-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1533/13**

Branzi (Bg) - via San Rocco - Lotto 1: Negozio al p.t. e seminterrato con box auto al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 195.000,00. Via Provinciale n. 9 - Lotto 2: Palazzina da cielo a terra. Immobili mai abitati. Presenza difformità. Prezzo base Euro 650.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 5.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 3/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO****LOCALI AD USO COMMERCIALE E RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 298/12**

Cavernago (Bg) - via Statale Soncinese sn - Edificio comprensivo di due locali ad uso commerciale al p.t. e due unità residenziali indipendenti al p. primo con circostante parcheggio ed area scoperta così composto: - locale commerciale con centrale termica, antibagni e servizio w.c. al p.t.; - secondo locale commerciale con ripostiglio, tre vani, antibagno e servizi w.c. al p.t.; - appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere, lavanderia, bagno e balcone al p. primo; - appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, lavanderia e due balconi al p. primo. Presenza difformità. ACE dei locali commerciali e residenziali EPH G e ETC A. Impianti al servizio delle unità immobiliari non conformi alla normativa vigente. Prezzo base Euro 341.775,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE****APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 55/09**

Endine, loc. Piangaiano (Bg) - Lotto 1: - quota di 9/24 di: - appartamento composto al p.t. da ripostiglio, centrale termica, locale sgombero e area esclusiva; al p. primo da disimpegno, un vano, bagno e balcone; al p. secondo da cucina, due disimpegni, bagno e balcone; - appartamento al p. secondo di tre vani, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 29.014,00. Rilancio Euro 1.000,00. Lotto 2: Terreno per la quota di 9/24 ineditato posto poco più a sud rispetto al lotto 1. Prezzo base Euro 2.491,00. Rilancio Euro 500,00. Lotto 3: Terreno per la quota di 9/24 ineditato ad est rispetto al centro urbano. Prezzo base Euro 5.074,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 3/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****NEGOZIO-AUTORIMESSA-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1146/10**

Romano di Lombardia (Bg) - via Statale 498 Soncinese - Lotto 1: Locale commerciale composto da negozio, ufficio, locale deposito, due bagni ed antibagno al p.t.; negozio al p. primo; negozio al p. secondo; due locali deposito al p. terzo. Autorimessa di 130 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 931.800,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/pranzo, due camere, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 62.250,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**ADRARA SAN MARTINO****APPARTAMENTI, AUTORIMESSA, CANTINE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 537/12**

Adrara San Martino (Bg) - via Mascherpinga - Lotto 1: Fabbricato ad uso abitazione con annessa porzione di area destinata a cortile, composto da tre cantine, due locali taverna, studio, ripostiglio, bagno e portico al p.t.; soggiorno, cucina, tre camere, studio, due ripostigli, bagno, corridoio e balcone al p. primo. Corpo di fabbrica ad uso autorimessa. Appezamenti di terreno annessi agli immobili. ACE G. Prezzo base

Euro 193.950,00. Lotto 2: Fabbricato ad uso abitazione composto da cantina, cucina e ripostiglio al p.t.; vano e bagno al p. primo. Locale deposito al p.t. con antistante porzione di area destinata a cortile. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 20.700,00. Lotto 3: Fabbricato ad uso abitazione composto da cucina e portico al p.t.; vano e loggia al p. primo. Prezzo base Euro 13.050,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**CASA-DEPOSITO-GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1704/11**

Brembate (Bg) - via Grignano - Casa con corpo di fabbricato staccato ad uso deposito e area destinata a giardino al p.t., composta da cantina ed intercapedine al p. interrato; ampio vano, locale caldaia, locale lavanderia e servizio igienico al p. seminterrato; quattro vani, spazio cottura, due bagni, disimpegno e portico al p. rialzato; due vani, locale spogliatoio, due bagni e corridoio al p. primo. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 512.965,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**TERRENO-FABBRICATI-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1258/12**

Calcinata (Bg) - via Moliroto - Lotto 1: terreno agricolo. Prezzo base Euro 29.700,00. Loc. Moliroto - Lotto 2: Due tettoie con area esclusiva. Fabbricato precedentemente destinato a cappella ecclesiale, oggi sconosciuta, composta da due vani al p.t. con area esclusiva. Terreno limitrofo. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 188.518,00. Via Moliroto - Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, camera, due bagni, ripostiglio, disimpegno, cantina e studio. Unità immobiliare al p.t. aderente al precedente appartamento, composta da due ripostigli, lavanderia, disimpegno e centrale termica. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 258.340,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da corridoio d'ingresso, cucina-soggiorno, camera, due bagni e tre disimpegni. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 232.875,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 73.660,00. Lotto 6: Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, camera, ripostiglio e disimpegno. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 97.313,00. Lotto 7: Solaio al p. secondo composto da locali deposito, ripostiglio e disimpegno, senza impianti e finiture con accesso da botola che collega un bagno al p. primo. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 108.760,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 5, 6 e 7, Euro 3.000,00 per il lotto 2, Euro 4.000,00 per i lotti 3 e 4. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1057/13**

Costa Volpino (Bg) - Via Einaudi (catastralmente loc. Castello) - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, disimpegno, due terrazzi e veranda; cantina e lavanderia al p. seminterrato; solaio al p. sottotetto. Terreno. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 134.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIAZZOLO**

**APPARTAMENTI - TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1232/11**

Piazzolo (Bg) - via Cari Tutti sn - Lotto 1: Quota di proprietà in ragione di 1/4 di appartamento composto da cantina al p.t.; tre vani e due bagni al p. primo; tre camere, cucina, ripostiglio e balcone al p. secondo; solaio al p. terzo sottotetto. Quota di proprietà in ragione di 1/4 di Terreni. Prezzo base Euro 23.459,00. Piazzolo (Bg) - Lotto 2: Quota di proprietà in ragione di 1/4 di fabbricato rurale. Prezzo base Euro 6.750,00. V.lo Stretto - Lotto 3: Quota di proprietà in ragione di 1/3 di appartamento al p.t. composto da camera, cucina, bagno e disimpegno. Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno; solaio al p. terzo sottotetto. Quota di proprietà in ragione di 1/3 di area. Prezzo base Euro 21.035,00. Piazzolo (Bg) - Lotto 4: Quota di proprietà in ragione di 1/4 di fabbricato rurale. Quota di proprietà in ragione di 1/2 delle porzioni di fabbricato rurale. Prezzo base Euro 8.775,00. Lotto 5: Quota di proprietà in ragione di 1/2 di area. Prezzo base Euro 3.750,00. Lotto 6: Quota di proprietà in ragione di 1/4 di area. Prezzo base Euro 2.181,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 3 e 4, Euro 500,00 per i lotti 2 e 5 ed Euro 100,00 per il lotto 6. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1633/11**

Romano di Lombardia (Bg) - v.le D. Alighieri - Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, tre camere, due bagni, disimpegno, portico e cortile al p. rialzato; tre vani, ripostiglio, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo sottotetto. Locale caldaia e locale sgombero di 152 mq.

(composto da magazzino, quattro ripostigli e disimpegno) al p. seminterrato. Due autorimesse al p.t. Quota di proprietà in ragione di 1/2 dell'area. ACE D-F. Prezzo base Euro 202.067,00. Romano di Lombardia (Bg) - Lotto 2: Quota di proprietà in ragione di 1/2 dell'area ricedente in zona "pc P 4" - Zone oggetto di piano attuativo convenzionato per attività industriali-artigianali - PA 1 D2. Prezzo base Euro 20.831,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TAVERNOLA BERGAMASCA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 231/12**

Tavernola Bergamasca (Bg), fraz. Foppe-Cascina Ariana - strada Provinciale - Fabbricato (cascina) composta da un locale, servizi, ingresso, disimpegno e ripostiglio al p.t.; due locali, servizio e disimpegno al p. primo; cantina al p. seminterrato e cantina al p.t.. Autorimessa privata al p. seminterrato. Stallafienile su due pp. composta da stalla al p. seminterrato e fienile al p. rialzato. Terreno agricolo di 3.203 mq. Terreno agricolo di 2.897 mq. Terreno agricolo di 2.020 mq. Prezzo base Euro 266.250,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BERGAMO**

**LOCALE UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 228/14**

Bergamo (Bg) - via Simoncini - In complesso immobiliare composto da corpo di fabbricato a più pp. e più ali ad uso commerciale e abitazione, con terreno ad uso corte, giardino e transito, con accesso carrabile e pedonale dalle vie Simoncini e via San Giorgio: locale ad uso ufficio con bagno ed antibagno al p.t.. Prezzo base Euro 53.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 350/13**

Calusco d'Adda (Bg) – via S. Lorenzo – Negozio al p. rialzato (ACE G) con cantina nel seminterrato. Prezzo base Euro 75.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE****DEPOSITO-CABINA ENEL-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1235/12**

Gorle (Bg) – via Roma – Locale deposito di 25 mq. al p. interrato. Quota di comproprietà in ragione di 37795/100000 delle porzioni immobiliari del fabbricato composto da cabina elettrica ed autorimessa di 292 mq. al p. interrato. Locale caldaia di 23 mq. al p. quinto. Area urbana di 1438 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 15.120,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO****CAPPANONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 596/11**

Grassobbio (Bg) – via per Azzano San Paolo – Capannone industriale composto da laboratorio, magazzino/laboratorio, deposito, disimpegno, spogliatoio, servizi e area esclusiva al p. terra; ingresso, uffici, servizi, ripostigli e area esclusiva al p. primo. Prezzo base Euro 209.905,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 3/11/2016 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRADALUNGA****NEGOZIO + AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 95/11**

Pradalunga (Bg) – via Gritti, Condominio Bani – Lotto 1: negozio con terrazzo esclusivo a p.t.; cantina, due bagni e disimpegno al p. interrato. Prezzo base Euro 69.403,00. Lotto 2: proprietà superficaria di autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.381,00. Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 22.553,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****NEGOZI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1643/11**

Telgate (Bg) – via Roma, Condominio Nuovo Centro – Lotto 1: Negozio al p.t. composto da due locali, disimpegno e bagno con ripostiglio (cantina) al p. interrato. Prezzo base Euro 29.043,00. Lotto 2: Negozio al p.t. composto da ampio locale, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 25.452,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 503/13**

Trescore Balneario (Bg) – via Lotto, condominio La Cortegrande – Ufficio al p. primo composto da quattro vani, locali accessori e balcone; cantina al p. secondo interrato. ACE C. Prezzo base Euro 107.089,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/11/2016 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****CHIUDUNO****2 CAPANNONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Concordato preventivo n. 2/2014**

Tribunale di Bergamo - Concordato preventivo n.2/2014 Uniesse Marine S.r.l. in liquidazione  
Avviso di vendita: il giorno 25 ottobre 2016 alle ore 15.00 avanti il Liquidatore giudiziale Dott. Sergio Almici, in Lovere (Bg) Piazza XIII Martiri n.8, sarà effettuata la vendita a lotti dei seguenti immobili nello stato di diritto e di fatto in cui si trovano nel comune di Chiuduno (Bg), posizione strategica lungo la direttrice A4 Milano Venezia: Lotto 1 fabbricato industriale in Via Monte Avaro n.30 di proprietà della procedura al prezzo di euro 2.384.000,00, Lotto 2 fabbricato industriale in Via Monte Avaro n.30 di proprietà della Finimm S.r.l. al prezzo di euro 2.240.000,00, il tutto meglio descritto nella perizia asseverata dall'Arch P. Valicenti.  
Condizioni di vendita e perizia sono disponibili sui siti internet: [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it), [www.auctionitaly.com](http://www.auctionitaly.com) e [www.auctionitaly.it](http://www.auctionitaly.it). Ciascun partecipante dovrà far pervenire l'offerta in busta chiusa al Liquidatore giudiziale entro le ore 12.30 del giorno 24 ottobre 2016, cauzionata con assegno circolare pari al 10% del prezzo offerto. Per informazioni e visite rivolgersi al Liquidatore giudiziale (0354349518).

**Terreno|Immobilie agricole****PALOSCO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 195/09**

Palosco (Bg) – via Cherio – Lotto 4: Terreni. Prezzo base Euro 107.562,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22/11/2016 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. P.L. Fausti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie,  
Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per  
l'iscrizione nell'Elenco dei siti internet specializzati nella  
pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure  
concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il  
dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero,  
Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
BERGAMO**

## Abitazione | Accessorio

### ALZANO LOMBARDO

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1370/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità Immobiliare ad uso abitativo composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone. ubicazione: Alzano Lombardo via Fontana Marcia tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Alzano Lombardo via Fontana Marcia prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.127,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 147.000,00 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### BARZANA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 778/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da ingresso - soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e un balcone.

ubicazione: Barzana via Manzoni (BG) tipo di immobile: Autorimessa ed area esclusiva al p. terra, con sottostante cantina al p. interrato.

ubicazione: Barzana via Manzoni (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.998,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 117.050,00

vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### CHIUDUNO

#### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1169/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con affaccio sul cortile interno composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, ampio corridoio con ripostiglio e terrazzo;

ubicazione: Chiuduno via Montanari (BG) tipo di immobile: box in cortile in posizione seminterrata. ubicazione: Chiuduno via Montanari (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.700,00

in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 83.600,00 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### CISERANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1023/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento posto

al piano quinto, composto di ingresso, cucina, w.c., ripostiglio, due vani, con annesso un vano al piano cantinato. ubicazione: Ciserano Viale Monaco (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.718,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 35.475,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli professionista: Notaio Carmine Mallardo c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: Associazione Notarile di Bergamo 302-98, Via Garibaldi, 3/L.

### CISERANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 869/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno disimpegno con annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: Ciserano Via Dante Alighieri 3 (BG) tipo di immobile: autorimessa al P.Terra di mq. 11. ubicazione: Ciserano Via Dante Alighieri 3 (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.060,00

in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 88.600,00 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli professionista: Notaio Peppino Nosari c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: Associazioni Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi, 3/L Bergamo.

### CORTENUOVA

#### APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 575/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione non di lusso al p. terra composto da tre vani ed accessori.

ubicazione: Cortenuova Via Galezze (BG) tipo di immobile: Box auto. ubicazione: Cortenuova Via Galezze (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.495,00

in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 70.000,00 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli professionista: Dott. Alfredo Coppla Bottazzi

asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 11:30 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### COVO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 430/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terra composto da cucina, tre vani di abitazione, bagno, disimpegno, cortile e giardino esclusivo.

ubicazione: Covo Via Papa Giovanni XXIII (BG) tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato.

ubicazione: Covo Via Papa Giovanni XXIII (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.960,00

in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 161.000,00 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli professionista: Notaio Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 08 nov 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

CAF SpA

### FORNOVO SAN GIOVANNI

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1259/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone. ACE E.

ubicazione: Fornovo San Giovanni Via Boltieri (BG) tipo di immobile: Autorimessa al p. seminterrato.

ubicazione: Fornovo San Giovanni via Boltieri (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.319,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 127.772,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Avv. Laura Giraldi asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### GHISALBA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1423/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Due autorimesse ubicazione: Ghisalba Vicolo San Vincenzo 4 (BG) tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso al p. terra; soggiorno/letto/cottura, bagno al p. primo; soppalco al p. secondo e vuoto su p. terra, il tutto collegato da scala interna.

ubicazione: Ghisalba Vicolo San Vincenzo 4 (BG) tipo di immobile: Tre posti auto scoperti al p. terra.

ubicazione: Ghisalba Vicolo San Vincenzo 4 (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.600,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 110.000,00 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 10 nov 2016 ore: 11:30 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

CAF SpA

### MADONE

#### AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1598/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Autorimessa ed annessa area esclusiva al p. terra. Necessità di richiesta in sanatoria con costi di circa 2.500,00 Euro.

ubicazione: Madone Via Carbutera (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.625,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 12.500,00 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli professionista: Notaio Roberta Cocchia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 08 nov 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

CAF SpA

### MARTINENGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 287/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura al p.t.; camera e bagno al p. primo; ripostiglio al p. secondo. ACE G.

ubicazione: Martinengo via Crocifisso (BG) tipo di immobile: Posto auto coperto di 9 mq al p.t..

ubicazione: Martinengo via Crocifisso (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.300,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 57.300,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
 professionista: Notaio Filippo Calarco c/o  
 Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile  
 Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 396/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.  
 primo composto da quattro locali, servizi e tre balconi;  
 cantina al p. sottoterra.  
 ubicazione: Martinengo via Pinetti (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa privata.  
 ubicazione: Martinengo via Pinetti (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.805,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 124.457,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Dott. Maurizio Luraghi c/o  
 Associazione Notarile tel. 035219426  
 asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo  
 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 842/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.  
 terra composto da cucina, ripostiglio, una camera,  
 bagno e antibagno.  
 ubicazione: Osio Sotto via Garibaldi (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.239,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 49.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
 professionista: Notaio Andrea Letizia c/o  
 Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 15 set 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile  
 Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 937/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.  
 secondo composto da tre vani e servizi.  
 ubicazione: Pontirolo Nuovo Via Caleppio (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa al p. terra.  
 ubicazione: Pontirolo Nuovo Via Caleppio (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.144,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 150.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Notaio Roberta Cocchia c/o  
 Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 15 set 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso l' Associazione Notarile  
 Bergamo 302-98, Via Garibaldi n.3/L  
**CAF Spa**

**SEDRINA**

**APPARTAMENTO-PORZIONE SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1085/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al  
 secondo ed ultimo piano, avente accesso esterno,  
 composto da ampio locale destinato a zona giorno,  
 due camere da letto, bagno, ripostiglio, due balconi  
 e porzione di sottotetto (8 mq) accessibile da locale  
 comune posto accanto all'ingresso principale dell'ap-

partamento.  
 ubicazione: Sedrina  
 Via Campagnola, Località Botta (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.720,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 80.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
 professionista: Notaio Guido De Rosa c/o  
 Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile  
 Bergamo 302-98, via Garibaldi, 3/L.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1482/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In palazzina bifamiliare porzione composta da cucina, un vano di abitazione, bagno, ingresso e giardino esclusivo al p. terra; tre vani di abitazione, bagno, disimpegno e tre balconi al p. primo; locali cantina-lavanderia, stenditoio e centrale termica al p. interrato, con scala interna che dal p. interrato porta al p. primo oltre a terreno di are 1.80.  
 ubicazione: Calcio Via Matteotti 22 (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa p. interrato.  
 ubicazione: Calcio Via Matteotti 22 (BG)  
 tipo di immobile: Terreno  
 ubicazione: Calcio Via Matteotti 22 (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.024,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 198.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Notaio Giuliana Quarti c/o  
 Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 08 nov 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: presso Associazione Notarile Bergamo 302-98 in via Garibaldi n. 3/L Bergamo  
**CAF Spa**



**Tribunale di BRESCIA**

**Abitazione | Accessorio**

**BRESCIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 843/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, dotato di giardino privato su cui insiste una costruzione in legno.  
 ubicazione: Brescia Viale Duca degli Abruzzi 8/D (BS)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Brescia Viale Duca degli Abruzzi 8/D (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.193,37  
 in aumento: Euro 800,00  
 valore di stima: Euro 150.844,50  
 vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.  
 custode: Ivg Di Brescia  
 professionista: Dott.ssa Rossella D'Ambrosio  
 asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara - Scala A, piano I°, aula 1.87.

**BRESCIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1135/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo, con cantina nell'interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Brescia Via Milano 124 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.509,76

in aumento: Euro 200,00  
 valore di stima: Euro 78.000,00  
 vendita delegata notarile  
 custode: Ivg Di Brescia  
 professionista: Dott.ssa Alessandra Casini Tel 030222849  
 asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula 1.87 Via Gambara, 40  
**CAF Spa**

**BRANDICO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1140/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare al piano primo e sottotetto. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.  
 ubicazione: Brandico Via Carobbio 7 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.794,38  
 in aumento: Euro 600,00  
 valore di stima: Euro 65.465,40  
 vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.  
 custode: Ivg Di Brescia  
 professionista: Dott. Francesco Saverio Iannaso  
 asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula 1.87 Via Gambara, 40 - Brescia.

**BRESCIA - CONCESIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 68/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento su due livelli con cantina al primo piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Brescia Via Sardegna 12/D (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 109.000,00  
 in aumento: Euro 1.100,00  
 valore di stima: Euro 109.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento su due livelli con cantina al primo piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Brescia Via Sardegna 12/D (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 101.500,00  
 in aumento: Euro 1.100,00  
 valore di stima: Euro 101.500,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento su due livelli con cantina al primo piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Brescia Via Sardegna 12/D (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.500,00  
 in aumento: Euro 900,00  
 valore di stima: Euro 87.500,00  
 LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con due ripostigli. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Concesio Via Rodolfo da Concesio 62 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 151.000,00  
 in aumento: Euro 1.600,00  
 valore di stima: Euro 151.000,00  
 LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Concesio Via Rodolfo da Concesio 62 (BS)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
 in aumento: Euro 700,00  
 valore di stima: Euro 66.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia  
 professionista: Dott. Gabriele Bezzi  
 asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CHIARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 530/11 + 1175/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra. ubicazione: Chiari Via Brescia 57/A - 5 (BS) tipo di immobile: Locale laboratorio al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Chiari Via Brescia 57/A - 5 (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 207.000,00 in aumento: Euro 2.100,00 valore di stima: Euro 207.000,00 vendita delegata notarile giudice: G.E. custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia professionista: Dott. Roberto Di Placido asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

**COMEZZANO-CIZZAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 267/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento duplex al piano primo e secondo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Comezzano-cizzago Via Gandhi 30/O (BS) tipo di immobile: Annessa autorimessa doppia. ubicazione: Comezzano-cizzago Via Gandhi 30/O (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00 in aumento: Euro 900,00 valore di stima: Euro 87.000,00 vendita delegata notarile custode: Ivg Di Brescia professionista: Dott. Francesco Saverio Iannasso asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano I - aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

**LENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1203/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento ai piani terra, primo e sottotetto. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Leno Via Sabotino 7 (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.476,56 in aumento: Euro 300,00 valore di stima: Euro 120.000,00 vendita delegata notarile giudice: G.E. custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia professionista: Dott. Franco Treccani Tel 0303753373 asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano 1, aula 1.87 Via Gambara, n.40; CAF SpA

**NUVOLENTO**

**ALLOGGIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1503/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio residenziale al piano secondo con cantina e proporzionale quota delle parti comuni; ubicazione: Nuvoletto Via Scaiola 7 (BS) tipo di immobile: Garage. ubicazione: Nuvoletto Via Scaiola 7 (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.625,00 in aumento: Euro 600,00 valore di stima: Euro 160.000,00

vendita delegata notarile custode: Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. di Brescia professionista: Dott.ssa Camilla Barzellotti asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia - scala A, piano primo aula 1.87, Via Gambara, 40.

**PIANCOGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1131/10**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, con accesso dal pianerottolo comune dal vano scale. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Piancogno Via XXIV Maggio 62 (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.306,15 in aumento: Euro 200,00 valore di stima: Euro 64.500,00 vendita delegata notarile giudice: G.E. custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia professionista: Dott.ssa Alessandra Casini Tel 030222849 asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, scala A, piano 1, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 Brescia CAF SpA

**VESTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 217/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Vestone Via Uscere 11 (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.722,45 in aumento: Euro 400,00 valore di stima: Euro 88.184,00 vendita delegata notarile giudice: G.E. custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia professionista: Notaio Angelica Lupoli asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula 1.87, Via Gambara, 40.



**Tribunale di BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione | Accessorio**

**CANEGRATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 744/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto su due piani (terra e primo), composto da: al piano terra da ingresso e angolo cottura, scala a chiocciola di collegamento con il pian primo, camera; al piano primo da disimpegno con accesso al balcone, camera da letto e bagno. Superficie commerciale appartamento di mq. 81,20. Accessorio di pertinenza ad uso ripostiglio altezza mt. 4,30, con superficie commerciale di mq. 5,83. ubicazione: Canegrate Via Manzoni (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.000,00 Offerta minima: Euro 57.000,00 valore di stima: Euro 95.000,00 vendita presso concessionario giudice: Dott. Marco Lualdi custode: GIVG Srl professionista: Avv. Carla E. Gallazzi tel.

0331/633133 fax 0331/629340 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 11:00 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato in Via Mameli, 16 - Busto Arsizio.

**CASSANO MAGNAGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 623/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: composto da: ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno e cucina al piano terzo; due camere e un bagno a piano quarto - Locale cantina a piano. ubicazione: Cassano Magnago via Alcide De Gasperi 31 (VA) tipo di immobile: Box singolo esterno in cortile condominiale posto al piano terreno. ubicazione: Cassano Magnago Via Alcide De Gasperi 31 (VA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00 Offerta minima: Euro 36.000,00 valore di stima: Euro 146.871,52 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G. professionista: Avv. Francesca Della Cagnoletta asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv Francesca Della Cagnoletta, in Busto Arsizio, Viale Duca d'Aosta n.16.

**GALLARATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 350/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: al secondo piano, composto da tre locali oltre cucina, servizio e disimpegno, con annessa cantina al piano sotterraneo. ubicazione: Busto Arsizio Via Torino 62 (VA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.200,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 38.400,00 valore di stima: Euro 85.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume custode: GIVG Srl professionista: Notaio Anna Rita Colombo asta senza incanto: mer, 14 set 2016 ore: 13:00 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato, Viale Duca d'Aosta, 16 primo piano.

**GALLARATE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 120/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al terzo piano di un fabbricato di cinque piani fuori terra denominato "Condominio Curtatone", distinto con il numero interno 12, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi oltre a vano cantina al piano seminterrato. ubicazione: Gallarate Via Curtatone 45 (VA) tipo di immobile: autorimessa in corpo staccato ubicazione: Gallarate Via Curtatone 47 (VA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 33.000,00 valore di stima: Euro 108.100,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G. professionista: Dott. Luigi Macchi - Cooperativa Adjuvant Tel. 0331321353 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 10:15 luogo della vendita: presso la sede della Cooperativa Adjuvant, Piazza S. Maria, 1 Busto Arsizio.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LEGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 761/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso abitativo al primo piano di un condominio di 5 piani, di cui 4 fuori terra, denominato ""Cascinone B"" composto da soggiorno con balcone, cucina, disimpegno zona notte, tre camere, di cui una con balcone e due bagni oltre a vano uso cantina e autorimessa singola al piano interrato.  
ubicazione: Legnano Via Beethoven 29 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 128.000,00  
Offerta minima: Euro 96.000,00  
valore di stima: Euro 160.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Marco Lualdi  
professionista: Dott. Luciano Bagna tel. e fax 0331321353

asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio piazza Santa Maria 1.

**SOLBIATE OLONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 831/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano  
ubicazione: Solbiate Olona Via Sant'Antonino 98 (VA)  
tipo di immobile: cantina e posto auto  
ubicazione: Solbiate Olona Via Sant'Antonino 98 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
Offerta minima: Euro 60.000,00  
valore di stima: Euro 100.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. C. Leotta  
custode: GIVG Srl  
professionista: Sergio Luoni tel. 03311820240  
asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: Gallarate 21013 VIA MANZONI 15

**SOMMA LOMBARDO****VILLA SINGOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 791/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: VILLA SINGOLA della superficie commerciale 179,35. Trattasi di villetta unifamiliare con un piano rialzato ad uso abitazione, composto da quattro locali oltre ad un servizio igienico ed alla cucina e con un piano seminterrato ad uso deposito, ripostiglio. La proprietà è circondata da un giardino di 300 mq.  
ubicazione: Somma Lombardo Via Murè 1 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 150.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 199.106,40  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. C. Leotta  
custode: GIVG Srl  
professionista: Dott. Andrea Mancini  
asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 17:30  
luogo della vendita: presso lo studio in Parabiago, via Po n.14.

**Tribunale di  
COMO****Abitazione | Accessorio****COMO****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 363/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ampio locale di ingresso con soggiorno,

cucina e balcone, un disimpegno, una camera ed un bagno, posto al piano quarto.  
ubicazione: Como Via Badone 42 (CO)  
tipo di immobile: vano cantina.  
ubicazione: Como Via Badone 42 (CO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.750,00  
in aumento: Euro 1.300,00  
Offerta minima: Euro 54.363,00  
valore di stima: Euro 96.220,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Parlati  
custode: Dott. G. Nosedà  
professionista: Dott. G. Nosedà  
asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso l'Aula Esperimenti di Vendita in Como, Viale Cesare Battisti n. 6.

**COMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 12/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento costituito da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, camera, guardaroba, bagno e due balconi al piano terzo oltre all'uso di una cantina. La superficie lorda commerciale dell'appartamento è di circa mq 84,86 mentre la superficie netta calpestabile è di mq 78,10.  
ubicazione: Como Largo Caresio 4 (CO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 30.750,00  
valore di stima: Euro 54.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Alessandro Petronzi  
custode: Dott. C. Alberio  
professionista: Dott. C. Alberio  
asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso l'Aula esperimenti di vendita Viale Battisti, 6 - Como.

**LIMIDO COMASCO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 408/15**

LOTTO A - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitativo su tre livelli: piano terra lato Ovest appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera e servizio igienico; a lato Est locali rustici adibiti a ripostiglio; al piano primo appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere e servizio igienico oltre a balcone e ballatoio; al piano secondo sottotetto, due locali rustici distinti oltre a balcone e ballatoio. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 174,91.  
ubicazione: Limido Comasco  
Via Don Giovanni Robbiati 2 (CO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00  
in aumento: Euro 1.300,00  
Offerta minima: Euro 48.000,00  
valore di stima: Euro 63.700,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Alessandro Petronzi  
custode: Dott.ssa Cinzia Catania  
professionista: Dott.ssa Cinzia Catania  
asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. C. Catania in Como, Via Cinque Giornate, 61.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****MARIANO COMENSE****VILLA-AUTORIMESSA-GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 509/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villa monofamiliare, piano terra ingresso su portico, soggiorno, cucina,

due camere, bagno, locale lavanderia, scala per piano interrato e sottotetto. Piano primo sottotetto: due locali uso ripostiglio e due balconi. Piano interrato: locale cantina, wc, centrale termica. ubicazione: Mariano Comense Via Sant'Ambrogio 91 (CO)  
tipo di immobile: autorimessa. ubicazione: Mariano Comense Via Sant'Ambrogio 91 (CO)  
tipo di immobile: Area pertinenziale a giardino. ubicazione: Mariano Comense Via Sant'Ambrogio 91 (CO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 627.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
Offerta minima: Euro 470.250,00  
valore di stima: Euro 736.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Alessandro Petronzi  
custode: Dott. F Gambusera  
professionista: Dott. Fabio Gambusera  
asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso l'Aula esperimenti di vendita, Viale Battisti, 6 - Como.

**Tribunale di  
CREMONA****Abitazione | Accessorio****SERGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 221/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso abitazione inserita in un distinto corpo di fabbrica, posto al piano terra dello stabile condominiale denominato Condominio Palazzo dei Tigli, costituito complessivamente da n. 9 unità immobiliari. L'abitazione è composta da zona giorno con ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo con parete attrezzata a cucina, zona notte con disimpegno, camera-letto matrimoniale, ripostiglio, bagno e camera letto. Per le condizioni interne ed esterne dei fabbricati si fa riferimento alla perizia e alle fotografie allegate.  
ubicazione: Sergnano Via XX Settembre 25/27 (CR)  
tipo di immobile: autorimessa box  
ubicazione: Sergnano Via XX Settembre 25/27 (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 42.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giorgio Trotta  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie e all'Asta s.r.l.  
professionista: Avv. Enrico Giavaldi  
asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Giavaldi in Crema, Piazza Trento e Trieste n. 21.

**VOLONGO****UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 254/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa costituita da due unità immobiliari a due piani fuori terra così composte: ""Edificio mapp.414"" locale ad uso soggiorno, camera da letto, cucina e servizi al piano terra; n.4 locali uso letto al primo piano; ""Edificio mapp.415"" locale ingresso, n.3 locali ad uso deposito e bagno al piano terra; ingresso, locale deposito, camera da letto e bagno al piano primo nonché aree cortilizie e porticati annessi.  
ubicazione: Volongo Via Garibaldi 27 (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.577,63  
in aumento: Euro 350,00  
valore di stima: Euro 110.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Lucia Valla  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.) Cremona  
professionista: Avv. Rossella Restivo  
asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rossella Restivo in Cremona, Via Bonomelli n.28/A;  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**CREMONA**

**ABITAZIONE - UFFICI - MAGAZZINO - CANTINA - GAREGES - SERVIZI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 154/08**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato adibito a cantina, garages, servizi.  
ubicazione: Cremona Via bergamo 360 - 36 (CR)  
tipo di immobile: Edificio adibito ad uffici, e magazzino.ubicazione: Cremona Via bergamo 360 - 36 (CR)  
tipo di immobile: Complesso edilizio costituito da: casa di civile abitazione su due piani, una parte ristrutturata ed abitata dalla proprietà e una parte ristrutturata e non abitata.  
ubicazione: Cremona Via bergamo 360 - 36 (CR)  
tipo di immobile: Area adibita a giardino - cortile - verde - rispetto stradale.  
ubicazione: Cremona Via Bergamo 360 - 36 (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 255.561,32 in aumento: Euro 7.000,00  
Offerta minima: Euro 191.760,59  
valore di stima: Euro 808.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Lucia Valla  
custode: Ivig Cremona  
professionista: Avv. Cristina Bazzola  
asta senza incanto: mer, 14 set 2016 ore: 14:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv Cristina Bazzola in Cremona, Piazza Roma n.2;  
**CAF SpA**

**Tribunale di  
LECCO**

**Abitazione | Accessorio**

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 273/11**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, servizio igienico e due balconi posto al quarto piano.  
ubicazione: Calolziocorte Corso Europa 78 (LC)  
tipo di immobile: vano ad uso autorimessa posto al piano terra. ubicazione: Corso Europa 78 (LC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.860,25 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 54.645,19  
valore di stima: Euro 114.290,00  
vendita delegata notaile  
giudice: Dott. Edoardo Marcellini  
custode: Avv. Antonio Campagna  
professionista: Dott.ssa Laura Bonacina  
asta senza incanto: gio, 03 nov 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28 - Lecco (LC)  
**CAF SpA**

 Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
**asteannunci.it**

**Tribunale di  
LODI**

**Abitazione | Accessorio**

**LODI**

**VILLETTA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 577/14**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera su 4 livelli, cosi' composta: al piano terra: l'ingresso principale collegato da piccola scala di quattro gradini al soggiorno con terrazzo e alla cucina. Al piano primo n.2 camere, singole con affaccio sul balcone, un bagno e una camera matrimoniale con affaccio su balcone esclusivo e bagno padronale. L'ultimo piano e' sottotetto che si sviluppa su n. 2 livelli collegati da una scala interna che non ha altezza utile a i requisiti minimi per l'ottenimento dell'abitabilità. Il piano seminterrato è adibito a taverna e scantinato. Giardino con accesso diretto sia dal piano seminterrato che dal piano terra. Il tutto per una superficie lorda di pavimento pari a mq 285.95.  
ubicazione: Lodi Via Falcone 6 (LO)  
tipo di immobile: Il box e' di tipo singolo con una superficie lorda di mq 20.00.  
ubicazione: Lodi Via Falcone 6 (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 168.000,00 in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 223.708,74  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere  
custode: Dott.ssa F Oltolini  
professionista: Dott.ssa F. Oltolini tel. 03711856027  
asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

**LODI**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 525/14**  
LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento posto al sesto piano di circa mq 130, composto da: atrio ingresso, cucina, tinello, locale hobby, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, due bagni, due ripostigli sottotetto al rustico.  
ubicazione: Lodi Via Milano 45 (LO)  
tipo di immobile: Posto auto esterno di circa mq 13.  
ubicazione: Lodi Via Milano 45 (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.400,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 124.170,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere  
custode: Dott. Antonio Rulfi  
professionista: Dott. A. Rulfi tel. 037730169  
asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, Piano I.

**CASALPUSTERLENGO**

**ALLOGGIO BILOCALE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 245/11**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio bilocale di mq 60, con soggiorno/pranzo, locale cucina al piano terreno, camera e bagno al piano primo, giardino di mq.15 e ripostiglio di mq.9.  
ubicazione: Casalpusterlengo Via Cesare Battisti 45 (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00 in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 51.480,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere  
custode: Dott. Roberto Cella

professionista: Dott. R. Cella tel. 0371549374  
asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 11:10  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, viale Milano, 2, Scala B, piano primo.

**CASTIGLIONE D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 339/2014**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento composto da ingresso/soggiorno con balcone, cucina con balcone, disimpegno notte, n. 2 bagni, n. 2 camere da letto, locale ad uso cantina posto al piano S1, comprese le quote di proprietà dei beni comuni condominiali. Posto al piano terra ed S1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 145,80. Piena proprietà di box composto da vano ad uso box/autorimessa, comprese le quote di proprietà dei beni condominiali. Posto al piano S1 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 14,00.  
ubicazione: Castiglione D'adda Via Garibaldi 81 (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.312,50 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 93.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere  
professionista: Dott. Roberto Cannavale  
asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso il TRIBUNALE DI LODI - SCALA B - PIANO I

**GUARDAMIGLIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 364/14**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq.91,00 al piano terzo composto da quattro locali più servizi, precisamente: soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, due balconi e due cantine.  
ubicazione: Guardamiglio Via Manzoni 23 (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 30.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo  
custode: Dott. Christian Lestrico  
professionista: Dott. C. Lestrico tel. 0371421704  
asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 11:10  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

**OSPEDALETTO LODIGIANO**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Procedura numero: 115/10**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 68, piano secondo, composto da tre locali oltre servizi e balcone. L'immobile risulta occupato da terzi come da perizia. ubicazione: Ospedaletto Lodigiano Via XXV Aprile 10 (LO)  
tipo di immobile: box singolo. ubicazione: Ospedaletto Lodigiano via XXV Aprile 10 (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00 in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 56.004,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Stefania Calò  
custode: Dott. Angelo Chioda  
professionista: Dott. Angelo Chioda tel. 0371/495053  
asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, V.le Milano, 2, Scala B, Piano Primo.

**SAN COLOMBANO AL LAMBRO**

**CASE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*





63,68. ubicazione: Virgilio Via Pietro Nenni 1/7 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.120,00  
 Offerta minima: Euro 5.340,00  
 valore di stima: Euro 60.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: Ivg Mantova  
 professionista: Notaio Paola Galassi  
 asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: sala delle Pubbliche udienze del Tribunale di Mantova Via Carlo Poma, 11.

**CASTIGLIONE DELLE STIVIERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 553/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano quinto, con annesso locale ad uso cantina al piano scantinato. ubicazione: Castiglione Delle Stiviere Piazza della Resistenza 5 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.968,00  
 Offerta minima: Euro 7.476,00  
 valore di stima: Euro 63.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Luigi Bettini  
 custode: I.v.g Mantova  
 professionista: Notaio Paola Galassi  
 asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: Sala delle Pubbliche udienze del Tribunale di Mantova Via Carlo Poma, 11.

**CASTIGLIONE DELLE STIVIERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 413/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sito al piano secondo del complesso condominiale denominato "SVEZIA" con cantina al piano scantinato. ubicazione: Castiglione Delle Stiviere Via H. Dunant  
 tipo di immobile: Garage di pertinenza in corpo staccato. ubicazione: Castiglione Delle Stiviere Via H. Dunant (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.151,00  
 Offerta minima: Euro 42.113,00  
 valore di stima: Euro 56.151,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: I.V.G. Mantova  
 professionista: Dott. Pietro Alberto Grazzi  
 asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.

**GUIDIZZOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 193/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo con rustici, siti nel condominio "Tomasina".  
 ubicazione: Guidizzolo Via B. Croce (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.700,00  
 Offerta minima: Euro 52.275,00  
 valore di stima: Euro 82.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: I.V.G. Mantova  
 professionista: Dott. Mauro Mercanti  
 asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

**PEGOGNAGA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 399/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposto al piano terra, primo e secondo, con ripostiglio e bagno al piano terra, ripostiglio al piano primo e area cortiva di pertinenza.

ubicazione: Pegognaga Via B. Rossi 14 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.800,00  
 Offerta minima: Euro 43.350,00  
 valore di stima: Euro 57.800,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento disposto al piano terzo, con cantina al piano terra situati in un complesso condominiale in zona centrale residenziale. ubicazione: Pegognaga Via della Libertà 5 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.300,00  
 Offerta minima: Euro 36.975,00  
 valore di stima: Euro 49.300,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: I.V.G. Mantova  
 professionista: Dott. Pietro Alberto Grazzi  
 asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.

**ROVERBELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 9/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento al piano secondo con annesso garage al piano terra situati in un complesso condominiale ubicazione: Roverbella Via L. Benati 170/4 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.180,00  
 Offerta minima: Euro 45.135,00  
 valore di stima: Euro 60.180,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 professionista: Dott. Bruno Lanzoni  
 asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso Tribunale di Mantova.

**SUZZARA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 124/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.  
 ubicazione: Suzzara Viale Virgilio 100 (MN)  
 tipo di immobile: garage al piano terra.  
 ubicazione: Suzzara Viale Virgilio 100 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.750,00  
 Offerta minima: Euro 29.813,00  
 valore di stima: Euro 62.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
 professionista: Dott.ssa Daniela Santa Dezio  
 asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova Via Carlo Poma, 11.

**VIADANA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 18/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento destinato a civile abitazione posto al terzo piano di un edificio di carattere condominiale denominato Condominio Belvedere - distinto nella lottizzazione interna del fabbricato con il n. 12 - con annessa cantina pertinenziale al piano seminterrato  
 ubicazione: Viadana Via Piave 59 (MN)  
 tipo di immobile: Autorimessa sul lato est.  
 ubicazione: Viadana Via Piave 59 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.821,00  
 Offerta minima: Euro 11.866,00  
 valore di stima: Euro 75.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: I.v.g Mantova  
 professionista: Dott. Francesca Freddi  
 asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.

**VIADANA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 490/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di due unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale, e precisamente: - appartamento al piano rialzato con cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Viadana Via Monsignor Claudio Bonini 11 (MN)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
 ubicazione: Viadana Via Mons. Claudio Bonini 11 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.375,00  
 Offerta minima: Euro 27.282,00  
 valore di stima: Euro 48.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: I.V.G. Mantova  
 professionista: Notaio Daniela Santa Dezio  
 asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

**VIADANA**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 57/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione a piano terra e primo con annessi due locali rustici al piano primo, portico ed area cortiva pertinenziale. Gli immobili risultano occupati dall'esecutato come da perizia del CTU. ubicazione: Viadana Frazione Sabbioni, Via Buozzi 77 e 81 (MN)  
 tipo di immobile: Autorimessa a piano terra di mq. 12. L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da perizia del CTU. ubicazione: Viadana Frazione Sabbioni, Via Buozzi 77 e 81 (MN)  
 tipo di immobile: Casa di civile abitazione su piano terra, primo e secondo con annessa area cortiva pertinenziale L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da perizia del CTU. ubicazione: Viadana Frazione Sabbioni, Via Buozzi 77 e 81 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.509,00  
 Offerta minima: Euro 5.632,00  
 valore di stima: Euro 150.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
 custode: I.v.g Mantova  
 professionista: Dott.ssa Stefania Malerba  
 asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

**VILLIMPENTA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 484/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Beni immobili siti e precisamente: a) piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione, disposto su piani terra e primo, con annessi locali rustici e locale garage in corpi di fabbrica staccati ed annesso cortile di pertinenza b) quota di comproprietà di 12/36 di porzione di terreno (spazio di manovra).  
 ubicazione: Villimpenta Via Gazzine 13 (MN)  
 tipo di immobile: Locale garage.  
 ubicazione: Villimpenta Via Gazzine 13 (MN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.650,00  
 Offerta minima: Euro 43.988,00  
 valore di stima: Euro 78.200,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
 professionista: Notaio Camilla Fiordiliso  
 asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le****OSTIGLIA****APPARTAMENTI-GARAGE-MAGAZZINO-NEGOZIO***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura numero: 292/11**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Locale deposito ai piani terra e primo, oltre quote di comproprietà sull'area coltivata esterna.

ubicazione: Ostiglia Via A. Gramsci (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.560,00  
Offerta minima: Euro 2.670,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Negozio al piano terra, oltre quote di comproprietà sull'area esterna.

ubicazione: Ostiglia Via Abetone Brennero Est 54 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.529,00  
Offerta minima: Euro 31.147,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, oltre quote di comproprietà sull'area esterna.

ubicazione: Ostiglia  
Strada Abetone Brennero Est 54/A (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.256,00  
Offerta minima: Euro 6.942,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, oltre quote di comproprietà dell'ingresso/vano scala e dell'area esterna. ubicazione: Ostiglia Strada Abetone Brennero Est 54/C (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.188,00  
Offerta minima: Euro 6.141,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, oltre quote di comproprietà dell'ingresso/vano scala e dell'area esterna.

ubicazione: Ostiglia  
Strada Abetone Brennero Est 54/B (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.612,00  
Offerta minima: Euro 7.209,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: I.v.g Mantova  
professionista: Notaio Alessandro Petrina Tel. 0376329948

asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: Presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immob. agricola****VOLTA MANTOVANA - CAVRIANA - GOITO****ALLOGGI - APPARTAMENTO - TERRENI***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura numero: 425/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso immobiliare adibito a cantina ed alloggi per ospitalità rurale, composto da un corpo principale (mapp. 163), disposto su tre piani di cui due fuori terra, con area pertinenziale in proprietà esclusiva e locale rustico in corpo staccato (mapp. 164). ubicazione: Volta Mantovana Strada dei Colli Sud 5/C (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.020.000,00  
Offerta minima: Euro 765.000,00  
valore di stima: Euro 1.020.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena proprietà di appezzamenti di terreno agricolo nudi di fabbricati.

ubicazione: Volta Mantovana Via n.d. cm (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 270.500,00  
Offerta minima: Euro 202.875,00  
valore di stima: Euro 270.500,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Piena proprietà di appezzamenti di terreno agricolo nudi di fabbricati.

ubicazione: Cavriana Via nd cm (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 119.000,00  
Offerta minima: Euro 89.250,00  
valore di stima: Euro 119.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Piena proprietà di una porzione di edificio plurifamiliare costituita dalla casa di civile abitazione disposta su due piani (terra ed interrato), con annessi al piano interrato locali rustici, nonché area cortiva pertinenziale in proprietà esclusiva. ubicazione: Goito Via E. Fermi 20 (MN)  
tipo di immobile: Autorimessa collegati tramite scala interna. ubicazione: Goito Via E. Fermi 20 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 127.500,00  
Offerta minima: Euro 95.625,00  
valore di stima: Euro 127.500,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Piena proprietà di appezzamenti di terreno agricolo vitato privi di fabbricati.

ubicazione: Volta Mantovana Via nd cm (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00  
Offerta minima: Euro 81.000,00  
valore di stima: Euro 108.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: I.V.G. Mantova  
professionista: Notaio Jacopo Balottin Tel. 0376/329948

asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.

**Tribunale di MILANO****Abitazione | Accessorio****MILANO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura numero: 1444/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO mq 52, piano 4, no ascensore, piccolo ingresso, disimpegno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, balcone, cantina APE. ubicazione: Milano Via Volvinio 18 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.250,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 48.937,50  
valore di stima: Euro 87.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giuseppe Blumetti  
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
professionista: Avv. Gianfranco Benvenuto tel. 0270103440

asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso l'Avv. Benvenuto Gianfranco, Via Mauro Macchi n. 27 - Milano.

**BUSCATE****MAGAZZINI***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura numero: 126/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare posta al piano terreno destinata a magazzino (mq 151) priva di impianti termici.

ubicazione: Buscate Via Vivaldi 3-5-7 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 30.375,00  
valore di stima: Euro 94.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Simonetta Scirpo  
custode: Notaio Monica Barsotti  
professionista: Notaio Monica Barsotti tel. 0267070645

asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 17:30  
luogo della vendita: Studio Notarile Barsotti, Viale Tunisia, 42 Milano.

**CORBETTA****VILLETTA A SCHIERA-DUE BOX AUTO***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura numero: 670/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera di

testata (n.5) in complesso Le Ville di Soriano, composta da ingresso, cucina e bagno al piano terra; soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzo al piano primo; tre camere, bagno e tre balconi al piano secondo; scala interna di collegamento e annessa area ad uso giardino di pertinenza sui tre lati e scaletta esterna che collega il piano terra al terrazzo del primo piano.

ubicazione: Corbetta  
Frazione Soriano - Via Salvatore Quasimodo 21 (MI)  
tipo di immobile: Due box auto al piano terreno.

ubicazione: Corbetta  
Frazione Soriano - Via Salvatore Quasimodo 21 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 198.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 440.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Francesca Romana Bisegna

custode: Notaio Monica De Paoli  
professionista: Notaio Monica De Paoli Tel. 02.76017512

asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa De Paoli Monica in Milano, Via Manzoni n.14.

**CAF Spa****CORMANO****APPARTAMENTO***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura numero: 980/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO bilocale, mq.43, 5° piano, solaio, CL. EN. F  
ubicazione: Milano Via Vincenzo Bellini 9 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00  
in aumento: Euro 1.300,00

Offerta minima: Euro 51.000,00  
valore di stima: Euro 60.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Romana Bisegna  
custode: Avv. M Rossi  
professionista: Avv. M Rossi Tel 0255195549  
asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Rossi Matteo, Via Pannonia n.10 - Milano.

**LEGNANO****APPARTAMENTI - DEPOSITO***maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)***Procedura numero: 683/10**

LOTTO A - tipo di immobile: Edificio composto da tre unità immobiliari che si articolano su piano terra, piano I e sottotetto (attualmente non accessibile). Tutte le unità, al piano terra, hanno un locale autorimessa. Si precisa che l'intero edificio è lasciato a rustico e che le unità immobiliari sono formate ciascuna da due subalternita le loro collegati da scala interna. Il tutto come meglio descritto in perizia.

ubicazione: Legnano  
Corso Sempione n. 140 (in catasto n. 46) (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 371.000,00  
Offerta minima: Euro 278.250,00  
valore di stima: Euro 371.000,00

LOTTO B - tipo di immobile: Locale deposito posto al piano terra e primo. ubicazione: Legnano Corso Sempione n. 140 (in catasto n. 46) (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00  
Offerta minima: Euro 30.000,00  
valore di stima: Euro 40.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Gabriella Mennuni  
custode: SIVAG IVG del Tribunale di Milano  
professionista: Avv. M Santopietro Tel. 02460146  
asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Santopietro Mario in Milano, via Rugabella 1.

**[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2630/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO mq 42, P.1, 2 locali, bagno, ripostiglio, APE G ubicazione: Legnano Via Quintino Sella 24 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00 Offerta minima: Euro 19.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Roberto Angelini custode: SIVAG IVG S.p.A. professionista: Avv. Giovanni Antonio Santoro Tel 0255192111 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: in Milano, via De Amicis 25 presso lo studio legale Crispino-Santoro.

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2538/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al 1° piano di due locali, servizio e cantina. ubicazione: Limbiate Via Bramante 2 (MB) prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 140.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Marcello Piscopo custode: Avv. Gloria Varsallona professionista: Notaio Lamberto Giusti asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 10:30 luogo della vendita: presso Milano 20122 Viale Caldara 24

**PIOLTTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1418/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento all'ottavo piano della scala Q, di 2 vani + accessori composto da ingresso, bagno, cucina abitabile e 2 camere. ubicazione: Pioltello Via Cimarosa 5 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.500,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 115.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Sergio Rossetti custode: Notaio A. Privitera professionista: Dott. A Privitera 02/90428090 asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Privitera Antonio in Milano, Corso di Porta Vittoria 28.

**PIOLTTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2123/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, una camera, bagno e due balconi al piano secondo con cantina al piano seminterrato. ubicazione: Pioltello Via Bizet 9 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.800,00 in aumento: Euro 1.300,00 Offerta minima: Euro 36.600,00 valore di stima: Euro 61.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Simonetta Scirpo custode: S.I.V.A.G. S.P.A. professionista: Avv. Giovanna Caruso asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Caruso Giovanna in Milano, Via Donizetti 38.

**VILLA CORTESE**

**VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 53/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione di villetta bifamiliare con cortile comune ubicazione: Villa Cortese Via L. B. Alberti 1/A (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.012,50 in aumento: Euro 1.500,00 valore di stima: Euro 135.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Gabriella Mennuni custode: SIVAG IVG del Tribunale di Milano professionista: Avv. Stefano Renna tel. 023313815 asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 12:00 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato Mennuni, Via Guerrazzi 4 CAF SpA

**VITTUONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1163/04**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: composto da due locali e bagno al piano primo, con rustico in cortile. ubicazione: Vittuone Via Verdi 3 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 60.000,00 vendita delegata professionista custode: SIVAG IVG del Tribunale di Milano professionista: Avv. Vincenzo Capuano tel. 02/5466852 fax 02/54115749 asta senza incanto: mar, 13 set 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato Capuano, Via Manara 15 CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**PIOLTTELLO**

**APPARTAMENTO-LOCALI-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 196/05**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento piano terra, due locali e servizi, cantina. ubicazione: Pioltello Via Siracusa 1/A (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.700,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 112.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Marcello Piscopo custode: Avv. Andrea Zoppi professionista: Avv. Andrea Zoppi tel. 0245475277 - fax 0245476417 asta senza incanto: mar, 20 set 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato Zoppi, Via Melegari 1 CAF SpA



**Tribunale di MONZA**

**Abitazione | Accessorio**

**CAVENAGO DI BRIANZA**

**VILLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 414/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa a schiera laterale di mq. 224, su 4 livelli e box di mq 88. ubicazione: Cavenago Di Brianza

Via VIII Marzo 1 (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 210.000,00 in aumento: Euro 1.500,00 Offerta minima: Euro 157.500,00 valore di stima: Euro 495.899,20 vendita presso I.V.G. giudice: Dott. Alberto Crivelli custode: Rag. M Caliendo professionista: Rag. Maurizio Caliendo asta senza incanto: mer, 23 nov 2016 ore: 15:20 luogo della vendita: presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie di Monza, via Velleia n.5; CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SESTO SAN GIOVANNI**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 595/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone industriale mq. 1000, oltre area cortile mq. 960, piani terra, primo e interrato. Il fabbricato si compone di:  
1) Cantina, cabina ENEL, mensa, servizi igienici ed alcuni locali al piano interrato;  
2) Magazzino, ingresso, ufficio, laboratorio, vano caldaia, alcuni depositi e servizi igienici al piano terra;  
3) Due uffici e servizio igienico al piano primo. ubicazione: Sesto San Giovanni Via Niccolò Copernico 36 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 458.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 Offerta minima: Euro 370.000,00 valore di stima: Euro 457.687,50 vendita delegata professionista giudice: Dott. Alberto Crivelli custode: Dott.ssa S Aletto professionista: Avv. Stefania Aletto Tel. 039/2023687 asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 15:50 luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Srl, Via Velleia 5 - Monza.



**Tribunale di PAVIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 227/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 84 al piano primo del Condominio Regina, composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere da letto e due balconi. Cantina al piano terra. ubicazione: Voghera Corso Rosselli 78 (PV) tipo di immobile: Box al piano seminterrato di 16 mq con accesso da rampa e cortile condominiale. ubicazione: Voghera Corso Rosselli (PV) tipo di immobile: Magazzino/Locale deposito al piano terra di mq 30 con accesso non carraio dalla scala comune. ubicazione: Voghera Corso Rosselli 78 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.475,50 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 48.356,63 valore di stima: Euro 85.967,33 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Paola Claris Appiani custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 professionista: Avv. Claudia Ferrari tel. 0383/41179 asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Ferrari via Cavour 33, tel. 038341179 27058 Voghera (Pavia).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ZINASCO****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 270/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa al secondo piano di un condominio residenziale, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto bagno oltre ad un balcone al piano secondo; un locale al piano seminterrato

ubicazione: Zinascio Piazza Toscanini 4 (PV)

tipo di immobile: box auto posto al piano seminterrato di 1 locale.

ubicazione: Zinascio Piazza Toscanini 4 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 15.400,00

valore di stima: Euro 64.146,83

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: Sig. Luigi Bertoloni

professionista: Dott.ssa M Di Giorgi

asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - in Pavia, Via Luigi Porta n. 14;

**Tribunale di PAVIA EX VIGEVANO****Abitazione | Accessorio****MORTARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 488/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 199,00, all'ultimo piano del "condominio Balduzzi". L'immobile si compone di cinque locali, cucina, doppi servizi, lavanderia, cabina armadio e ripostigli esterni.

ubicazione: Mortara Via Balduzzi 36 (PV)

tipo di immobile: Autorimessa di pertinenza al piano terreno. ubicazione: Mortara Via Balduzzi 36 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.097,26

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 30.822,94

valore di stima: Euro 173.183,50

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Antonio Codega

custode: Ivg Vigevano

professionista: Dott.ssa Elena Boselli

asta senza incanto: mar, 13 set 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo Studio Dott.ssa Boselli - Vigevano, P.zza Vittorio Veneto n.5.

**Tribunale di PAVIA EX VOGHERA****Abitazione | Accessorio****CASATISMA****FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 74/13**

LOTTO A - tipo di immobile: Fabbricato residenziale parzialmente indipendente, di vani catastali 7, disposto su due piani abitativi, con area di pertinenza esclusiva interamente recintata. Classe energetica G. ubicazione: Casatisma Via Libertà 58 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.656,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 36.492,00

valore di stima: Euro 86.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

custode: IVG Vigevano

professionista: Avv. Laura Sambartolomeo 0383/214254

asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 17:30

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Sambartolomeo - Voghera, Via Cairoli 9

**ROBECCO PAVESE****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 186/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Contesto immobiliare a destinazione residenziale di remota costruzione, in scarso stato conservativo e manutentivo, oltre a corpo di fabbrica ad uso deposito ripostiglio, il tutto di mq. 241, ed area cortilizia di proprietà esclusiva. Fatiscente. ubicazione: Robecco Pavese Via Cascina Negrera 3 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.375,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 49.781,25

valore di stima: Euro 118.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

custode: IVG Vigevano

professionista: Avv. Davide Cagnoni

asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Davide Cagnoni in Voghera (PV), Via Garibaldi n.25 (2 piano);

CAF SpA

**VOGHERA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 188/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare di mq. 137,71, al piano primo del fabbricato denominato "condominio Torino lotta a", composto da ingresso/corridoio, soggiorno con accesso ad un balcone, cucina, disimpegno, un servizio igienico, una camera da letto con accesso ad un balcone, una camera da letto matrimoniale con accesso ad un balcone, due cantine/locale di sgombero al piano interrato, una soffitta/locale di sgombero al piano sottotetto. Classe energetica G, valore limite per la climatizzazione invernale 212.82 kWh/m2a.

ubicazione: Voghera Via Antonio Cagnoni 30 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.875,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 46.406,25

valore di stima: Euro 193.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

custode: IVG Vigevano

professionista: Avv. Cristina Boccaccini tel. e fax: 0383/369209 cell. 338/6139018

asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 17:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Boccaccini in Voghera, via San Lorenzo 2.

**VOGHERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 54/11 + 184/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento residenziale disposto al 1 piano, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e doppio balcone. Annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Voghera Corso XXVII Marzo 30 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.807,44

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 29.105,58

valore di stima: Euro 68.991,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Piero Pieri

custode: IVG Vigevano

professionista: Avv. Cristiana Scarabelli Tel.

0383214545

asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 15:30  
luogo della vendita: Presso lo studio dell'avv. Scarabelli C. - via Ricotti 17, Voghera.

CAF SpA

**Tribunale di VARESE****Abitazione | Accessorio****VARESE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 592/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento a uso civile abitazione al quarto piano sottotetto (quinto fuori terra) composto da ingresso/disimpegno, cucina, due locali, un bagno, ripostiglio/disimpegno e cantina al piano interrato.

ubicazione: Varese viale Belforte 124 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 16.500,00

valore di stima: Euro 55.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Miro Santangelo

custode: G.i.v.g s.r.l.

professionista: Notaio Carlo Giani Telefono: 0332/257011 Fax: 0332/257044

asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: Dott. Carlo Giani in Varese, Via Cavour, 42.

**DAVERIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 316/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, in fabbricato bifamiliare, al piano terra oltre alla proprietà degli enti comuni, composto da: ingresso, ampio locale soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, tre camere, bagno porticato e due ripostigli.

ubicazione: Daverio Via Alessandro Volta 17 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.300,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 18.225,00

valore di stima: Euro 149.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Miro Santangelo

custode: Ivg Di Varese

professionista: Dott. Marco Bianchi 0332/232176

asta senza incanto: mar, 20 set 2016 ore: 09:00

luogo della vendita: presso gli Uffici della PRO.GE.VA (Associazione Professionale in Varese, Via Arconati n.51).

**asteAnnunci.it****ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili

# PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara -  
Torino - Vercelli



ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di  
ALESSANDRIA**

### Abitazione | Accessorio

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO-CANTINA-BOX AUTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 323/13**

Alessandria, via Paolo Sacco civ. 12 - Lotto Unico: appartamento p.2; ingresso/soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone, cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 21.09.2016 h 15:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Marco F. Gatti, Tortona, Corso Montebello n. 1. Rilanci Euro 500,00. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.821490.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - BOX AUTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGF 19/08**

Alessandria (AL), località Cabanette, corso Acqui n. 29 - Lotto 2: abitazione; ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, cameretta, balcone su strada e terrazzo su cortile. Lotto 3: box auto mq. 15. Prezzo base Lotto 2 Euro 61.630,00; Lotto 3 Euro 6.010,00. Vendita senza incanto 25.10.2016 h 10:00 c/o I.V.G. di Alessandria, Zona D/4, via F. Santi n. 25. Offerta minima Lotto 2 Euro 46.222,50; Lotto 3 Euro 4.507,50. G.D. M. Parentini. Curatore Dr. Alessandro Massolo Tel. 0131.260464. Delegato I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE CON LOCALE SGOMBERO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 101/08**

Alessandria, fraz. Valle San Bartolomeo via Dazio civ. 52/L-54 - Lotto Unico: fabbricato su 3 p. f.t. composto da locale sgombero con accesso esterno al p. sem.; bagno e ripostiglio al p.t.; cucina al p. 1; disimpegno al p. intermedio e camera da letto al p. 2. Prezzo base Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 25.10.2016 h 17:30, Studio Professionista Delegato, Avv. Cristina Giordano, Alessandria, piazza Turati n. 5. Offerta minima Euro 18.984,37. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.231052.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 331/12**

Alessandria, via XXIV Maggio n. 37 - Lotto Unico: appartamento ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, servizio, cantina p. semint., soffitta. Prezzo base Euro 66.951,56. Vendita senza incanto 26.10.2016 h 15.30, Studio Professionista Delegato, Avv. Cristina Giordano, Alessandria, piazza

Turati n. 5. Offerta minima Euro 50.213,67. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.231052.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 311/09**

Alessandria, via Vochieri civ. 84 - Lotto Unico: alloggio al p. 1 composto da cucina-soggiorno, camera, servizio igienico e cantina al p. int. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 28.10.2016 h 9:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria, C.so Crimea n. 35. Offerta minima Euro 9.000,00. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.251524.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE CON CORTILE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 180/09**

Alessandria (AL), frazione Casalbagnano, strada Vecchia Bagliani civ. 52 - Lotto Unico: costituito al p.t. da sala, tinello/cucina, n. 3 vani, sottoscala, bagno; p.1 con 4 camere e servizio igienico, terrazzo; p. sottotetto composto da basso ambiente unico utilizzabile come soffitta; accessori; corte pertinenziale. Prezzo base Euro 72.338,00. Vendita senza incanto 28.10.2016 h 12:00, Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea n. 81. Offerta minima Euro 54.253,50. G.E. C. Milani. Delegato Avv. Rita Gualco Tel. 3477845424. Custode IVG tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 240/10+380/12**

Alessandria, via Guglielmo Lanzavecchia civ. 3 - Lotto Unico: appartamento p. rialzato con cantina p. semint. Prezzo base Euro 22.800,00. Vendita senza incanto 28.10.2016 h 16:00 Studio Professionista Delegato, Avv. Stefano Daffonchio, Tortona, via Bandello, n. 2. Offerta minima Euro 17.100,00. G.E. Dott.ssa Camilla Milani. Delegato Tel. 0131 820309. Custode IVG Alessandria Tel. 0131 225142.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE 563/14**

Alessandria, frazione Spinetta Marengo, via Quartieruzzi civ. 9/B1 - Lotto Unico: alloggio ad uso abitazione con cantina. Prezzo base Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 28.10.2016 h 17:00, Studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Stefano Daffonchio, Tortona, via Bandello n. 2. Offerta minima Euro 33.750,00. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.820309.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*



**RGE 235/14**

Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, via Gambalera 90/b - Lotto 1: Appartamento pp. 2 e 3: ingresso-soggiorno, camera, cucina, disimpegno, bagno, sottotetto e cantina. Lotto 2: Appartamento pp. 2 e 3: ingresso-soggiorno con ang. cottura, camera, disimpegno, bagno, rip., sottotetto e cantina. Lotto 3: Autorimessa p. int. Lotto 4: Deposito/magazzino p. int. Lotti 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13: Posto auto scoperto p.t. Via D. Raimondi - Lotto 14: Autorimessa p.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 55.200,00; Lotto 2 Euro 45.225,00; Lotto 3 Euro 6.375,00; Lotto 4 Euro 22.200,00; Lotti 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 Euro 1.500,00 ciascuno; Lotto 14 Euro 10.650,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 41.400,00; Lotto 2 Euro 33.920,00; Lotto 3 Euro 4.782,00; Lotto 4 Euro 16.650,00; Lotti 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 Euro 1.125,00 ciascuno; Lotto 14 Euro 7.988,00 Vendita senza incanto 3.11.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL) C.so Crimea 3. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131251524.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO - MAGAZZINO/AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*



**RGE 272/15**

Alessandria (AL), via del Guasco 45 - Lotto 1: Alloggio p.2: sala/soggiorno, rip., sala da pranzo/cucina, 2 camere, bagno. Lotto 2: box auto e magazzino/deposito p.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 87.000,00; Lotto 2 Euro 28.800,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 65.250,00; Lotto 2 Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 3.11.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL) P.zza Turati 5. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131231052.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE CON CANTINA E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 118/12**

Alessandria, via Benedetto Croce civ. 16 – Lotto Unico: appartamento p.4 IACP ingresso-corridoio, cucina, 3 camere, bagno, rip. e balcone; cantina, box auto p.t. Prezzo base Euro 35.859,37. Vendita senza incanto 03-11-2016 17:30, Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria, piazza Turati, n. 5. Offerta minima Euro 26.894,52. G.E. Dott. P. Mela. Delegato Tel. 0131/231052.

**ALESSANDRIA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 341/15**

Alessandria, piazza D'Azelio civ. 10 – Lotto Unico: unità immobiliare con ingresso e ambiente principale ad uso ufficio di poco più di 18 mq e di fronte ambiente ampio come l'ingresso che disimpegna il bagno largo 1.50m. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 09-11-2016 h 09:00, Studio Professionista Delegato avv. Patrizia Giavotti in Alessandria, c.so Crimea 89. Offerta minima Euro 52.500,00. G.E. Dott.ssa C. Milani. Delegato e Custode Tel. 0131/261543.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 231/11**

Alessandria, frazione Litta Parodi, via L. Lodi – Lotto 1: fabbricato unifamiliare 2 pp. con giardino; ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, bagno p.t.; zona notte p.1; 4 camere, disimpegno, bagno e rip. Lotto 2: fabbricato residenziale p.t., ex fienile p.1 con portico in aderenza e giardino; 2 aree urbane mq. 250 adiacenti. Prezzo base Lotto 1 Euro 56.500,00; Lotto 2 Euro 13.100,00. Vendita senza incanto 15.11.2016 h 16:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria, corso Crimea n. 69. Offerta minima Lotto 1 Euro 42.375,00; offerta minima Lotto 2 Euro 9.825,00. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.252844. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 217/15**

Alessandria (AL), via della Chiatta 58 – Appartamento mq. 157: ingresso p.t.; soggiorno, cucina, lavanderia e scala p.1; 3 camere, 2 bagni, disimpegno p.2; box auto p. int. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00. Vendita senza incanto 15.11.2016 h 16.30 Studio Professionista Delegato Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL) via Alessandria 26. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 014276761.

**ALESSANDRIA****UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 260/15**

Alessandria (AL), via San Lorenzo 99 – Complesso direzionale di uffici su 2 pp. mq. 790. Prezzo base Euro 525.000,00. Offerta minima Euro 393.750,00. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 17.15 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL) via Trotti 110. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131236846.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 57/14+134/14**

Alessandria (AL), via Brodolini 25/B – Villetta a schiera, garage e servizi p. semint.; abitazione, soggiorno, cucina/pranzo, bagno p.t.; camera matrimoniale, 2 singole, bagno p.1; sottotetto non abitabile uso deposito. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 18.11.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL) P.zza della Libertà 15. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131232520.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 314/15**

Alessandria (AL), via Boves 13 – Appartamento p.2: ingresso, ampio soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, rip., 2 balconi, cantina p. semint., box auto p. semint. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 18.11.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Massimiliano Castello, Voghera (PV) via Emilia 80. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 038345535/45536.

**ACQUI TERME****ABITAZIONE - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 34/15**

Acqui Terme (AL), via Moriondo 13 – Lotto 1: Appartamento p.2: corridoio centrale, ampio vano cucina-soggiorno, 3 camere, corridoio, servizio; solarium p. sottotetto; cantina p. int. via A. Casagrande - Lotto 2: Box auto. Prezzo base Lotto 1 Euro 75.700,00; Lotto 2 Euro 12.400,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 56.775,00; Lotto 2 Euro 9.300,00. Vendita senza incanto 17.11.2016 ore 9.30 Studio

Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL) C.so della Repubblica 22. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131820090.

**ALLUVIONI CAMBIÒ****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 313/12**

Alluvioni Cambiò (AL), fraz. Mezzanino, via Valenza civ. 17 – Lotto Unico: abitazione vani 11. Autorimessa mq 37. Prezzo base Euro 36.387,00. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 15:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Tommaso Villa, Alessandria, via Legnano n. 27. Offerta minima Euro 27.290,25. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.251686. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**ALLUVIONI CAMBIÒ****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 112/15**

Alluvioni Cambiò (AL), fraz. Grava, via Manzoni 15 – Porzione di fabbricato per civile abitazione 2 pp. f.t. con relative pertinenze e aree esterne. Prezzo base Euro 135.600,00. Offerta minima Euro 101.700,00. Vendita senza incanto 18.11.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Bobba, Tortona (AL) via L. Perosi 10. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131783021.

**BASSIGNANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 227/10**

Bassignana (AL), via San Rocco civ. 61/63 – Lotto Unico: abitazione composta da 2 cantine al p. int.; ingresso su vano soggiorno dal quale si accede alla cucina al p.t.; 2 camere, balcone, disimpegno e ripostiglio al p.1. Prezzo base Euro 79.500,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 h 15:30, Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano in Alessandria, piazza Turati n.5. Offerta minima Euro 59.625,00. G.E. Dott.ssa C. Milani. Delegato Tel. 0131/231052.

**BASSIGNANA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 29/15**

Bassignana (AL), via Fiondi – Cascina Burattone 18 – Quota di 1/2 di fabbricato: 2 camere, cucina, tinello, rip., lavanderia, bagno, 2 cantine, loc. di sgombero, legnaia p.t.; 4 camere, 2 bagni, rip., corridoio, 3 sottotetti, sottotetto e fienile p.1; area pertinenziale. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 h 10.45 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis tel. 0131251686.

**BERGAMASCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 552/14**

Bergamasco (AL), via Nazario Sauro civ. 4 – Lotto Unico: fabbricato 3 liv., cucina, 2 camere, servizio, bagno, disimpegno; 3 camere, p.1; 2 locali sgombero p. sottotetto. Prezzo base Euro 53.437,50. Vendita senza incanto 04.11.2016 h 15:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Deborah Ferrando, Alessandria, Piazza Turati n. 5. Offerta minima Euro 40.078,12. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Tel. 0131.231052.

**BERZANO DI TORTONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 129/15**

Berzano di Tortona (AL) – Appartamento p.2: ingresso, zona giorno, ang. cottura, disimpegno, camera matrimoniale, servizio. Magazzino e cantina comuni p. int. Prezzo base Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 27.10.2016 h 15.30, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona, via Emilia n. 168/B. Offerta minima Euro 47.850,00. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.821673.

**BORGHETTO DI BORBERA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 498/14**

Borghetto di Borbera (AL), fraz. Sorli, loc. Bancora 10 – Lotto 1: Unità immobiliare p.t.: corridoio di ingresso/disimpegno, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola con cabina armadi/rip., ang. cottura, servizio. Lotto 2: Unità immobiliare p.1: ingresso/disimpegno, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, servizio, ang. cottura, balcone lato sud. Lotto 3: Unità immobiliare p.2: ingresso/disimpegno, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, servizio, ang. cottura, balcone lato est. Lotto 4: Unità immobiliare p.t.: ingresso/disimpegno, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, servizio, ang. cottura, balcone lato sud. Lotto 5: Unità immobiliare p.t.: ingresso/disimpegno, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, servizio, ang. cottura, balcone lato est. Prezzo base Lotti 1, 3 Euro 18.000,00 ciascuno; Lotti 2, 4, 5 Euro 17.000,00 ciascuno. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 10.00 Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, c.so Crimea 81. G.E. Dr. F. Polidori. Delegato e Custode Dr.ssa Raffaella Ponzo tel. 011482960.

**BOSCO MARENGO**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 18/2006**

Tribunale di Alessandria  
G.E. Dott.ssa Milani Camilla  
Professionista Delegato Avv. Muscente Andrea  
Lotto Tre : sito in Comune di Bosco Marengo (AL) Via Novi 14  
3 locali adibiti a magazzino più due uffici, servizio igienico, vano scala e montacarichi al p.t.  
Vendita senza incanto il 18/10/2016 ore 17:00 presso la società Visal snc Alessandria, C.so Crimea 35. Prezzo Base lotto Euro 41.300,00; Offerta minima Euro 31.000,00  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del 17/10/2016 presso lo studio del professionista delegato, Avv. Andrea Muscente, Alessandria via Gramsci 59/a  
Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, Avv. Andrea Muscente, Alessandria via Gramsci 59/a; I.V.G. Alessandria (Tel. 0131/225142); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BOSCO MARENGO**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 199/10**

Bosco Marengo (AL), via G.D. Gatti civ. 33 – Lotto Unico: fabbricato ingresso, cucina/soggiorno, camera, bagno p.t.; 3 camere, 2 balconi, locale sgombero p.1; cantina p. int.; fabbricato accessorio su 2 pp. Prezzo base Euro 76.781,25. Vendita senza incanto 28.10.2016 h 15.30, Studio Professionista Delegato, Avv. Deborah Ferrando Alessandria, P.zza Turati n. 5. Offerta minima Euro 57.585,93. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131231052.

**CABELLA LIGURE**

**PORZIONE DI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 301/15**

Cabella Ligure (AL), Teo civ. 20 – Lotto Unico: porzioni di immobili così composte: cucina, soggiorno, bagno al p.t.; 2 camere, balcone, bagno e veranda al p.1; cantina al p. sottostrada. Unità collabente ex ripostiglio, fienile inagibile. Prezzo base Euro 55.300,00. Vendita senza incanto 27-09-2016 10:30, Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea n. 81. Rilanci Euro 1.000,00. G.E. Dott. Pierluigi Mela. Delegato e custode Tel. 0143/75681. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CALAMANDRANA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 59/14**

Calamandrana (AL), via Stazione 7 – Villa con terreno mq. 1790, box, cantina, lavanderia e c.t. p.t.; abitazione p.1; mansarda adibita ad abitazione p.2 sottotetto. Prezzo base Euro 178.875,00. Offerta minima Euro 134.200,00 Vendita senza incanto 18.11.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanni Brignano, Acqui Terme (AL) C.so Italia 72. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0144322119.

**CAREZZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 164/15**

Carezzano (AL), via della Pace civ. 7 – Lotto Unico: abitazione composta da ingresso-disimpegno e bagno a p.t.-seminterrato; cucina-soggiorno al p.1; camera doppia e bagno al p.2; camera singola, disimpegno e bagno al p.3 mansardato. Prezzo base Euro 48.800,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 h 15:00, Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona, via Bandello n. 2. Offerta minima Euro 36.600,00. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.820309.

**CASAL CERPELLI**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 171/15**

Casal Cermelli (AL), via Cavour 17 – Abitazione: cucina, tinello, disimpegno con servizio p.t.; 3 camere, servizio p.1; loc. sottotetto p.2; fabbricato uso autorimessa. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL) via Cavour 64. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 21/10**

Castellazzo Bormida (AL), Strada Rampina Gioia 57 – Abitazione indipendente con giardino: ingresso, cucina, 2 camere, disimpegno, 2 servizi, rip., tavernetta, porticato p.t.; salone, 4 camere, 2 servizi, disimpegno p.1; portico non ultimato uso ricovero attrezzi. Prezzo base Euro 224.000,00. Offerta minima Euro 168.000,00. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 10.00 Sala Vendite Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna tel. 0131261200.

**CASTELNUOVO SCRIVIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 13/10**

Castelnuovo Scrivia (AL), via Don L. Perosi 6/8 – Lotto A: Appartamento p.3: ingresso, 3 camere, cucina, bagno, rip., disimpegno, balcone; cantina p. int. Lotto B: Appartamento p.3: ingresso-soggiorno, 2 camere, cucina, bagno, balcone; cantina p. int. Prezzo base Lotto A Euro 48.000,00; Lotto B Euro 36.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 8.11.2016 h 10.00 c/o Delegato IVG, Alessandria (AL), zona D/4, via F. Santi 25. G.D. Dr.ssa C. Milani. Curatore Rag. Gabriele Giacobone. Delegato IVG tel. 0131225142.



**CASTELSPINA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 65/15**

Castelspina (AL), via Della Torre civ. 39 - Lotto Unico: abitazione in fase di ristrutturazione. Cortile. Cantina/ripostiglio. Locali rustici. Prezzo base Euro 58.875,00. Vendita senza incanto 28-10-2016 h 15:00, Studio Professionista Delegato Avv. Vittorio Gatti, Alessandria, via Trotti n. 58. Offerta minima Euro 44.156,25. G.E. Dott.ssa C. Milani. Delegato e Custode Tel. 0131 253744.

**FELIZZANO****ABITAZIONE IN RISTRUTTURAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 211/15**

Felizzano (AL), via Paolo Ercole civ. 104 - Lotto Unico: 2 abitazioni in fase di ristrutturazione in unico corpo disposte su 3 p. f.t. composte da androne, 2 camere e bagno al p.t.; camera, 2 balconi e solaio senza copertura al p. 1; camera al p. 2; cantina al p. int. Prezzo base Euro 17.500,00. Vendita senza incanto 15.11.2016 h 15:30, Studio Professionista Delegato, Avv. Tommaso Villa, Alessandria, via Legnano n. 27. Offerta minima Euro 13.125,00. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.251686.

**MOLARE****IMMOBILI RESIDENZIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 264/15**

Molare (AL), fraz. Olbicella 56 int. 2 - Lotto 1: Immobile residenziale mq. 78: cucina, camera/soggiorno, bagno, disimpegno, camera nel sottotetto; cantina p. int.; corte comune. Int. 3 - Lotto 2: Immobile residenziale mq. 65: cucina, camera/soggiorno, bagno, disimpegno, camera nel sottotetto; cantina p. int.; corte comune. Prezzo base Lotto 1 Euro 61.300,00; Lotto 2 Euro 48.800,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 17.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Cattaneo, Tortona (AL) via Rovereto 19. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131815452.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 236/13**

Novi Ligure (AL), via Verdi civ. 166 - Lotto Unico: appartamento p.2, soggiorno, angolo cottura, 2 camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, 2 balconi. Cantina p.sem. Prezzo base Euro 55.431,00. Vendita senza incanto 28.10.2016 h 16:00, Studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Vittorio Gatti, Alessandria, via Trotti n. 58. Offerta minima Euro 41.573,25. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.253744.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 415/11+180/12**

Predosa (AL), P.zza Matteotti 4 - Lotto 3: abitazione p.1; 2 camere, bagno, rip., terrazzo, locale ex fienile. Lotto 7: abitazione p.2: 2 camere, bagno, terrazzo. Lotto 13: fabbricato ad uso residenziale, box auto e terreno. Prezzo base Lotto 3 Euro 8.500,00; Lotto 7 Euro 6.000,00; Lotto 13 Euro 46.000,00. Vendita senza incanto 04.11.2016 h 9.30 Sala Vendite Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea n. 81. Offerta minima Lotto 3 Euro 6.375,00; Lotto 7 Euro 4.500,00; Lotto 13 Euro 34.500,00. G.E. C. Milani. Delegato Avv. Marcella Fasciolo Tel. 0143.75670. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 573/14**

Novi Ligure (AL), via IV Novembre 27 - Lotto Unico: appartamento p.2 mq. 77 ingresso/disimpegno, soggiorno/pranzo, zona cottura, sala, camera singola, camera matrimoniale, servizio, cantina p. semint. mq. 11,15; box auto p.t., cortile condominiale mq. 11,5. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 04.11.2016 h 10:00 Sala Vendite Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Offerta minima Euro 41.250,00. G.E. E. Bertolotto. Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo tel. 0143.75670.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 217/10**

Novi Ligure (AL), via Edilio Raggio civ. 73 - Lotto Unico: appartamento p.5 servito da ascensore; disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, 2 camere, 2 balconi, cantina. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 04.11.2016 h 10:30, Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Offerta minima Euro 37.500,00. G.E. P. Mela. Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo 0143.75670.

**NOVI LIGURE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 226/14**

Novi Ligure (AL), via Montenero civ. 13 - Lotto Unico: alloggio p.3, ingresso/disimpegno, soggiorno, ripostiglio, bagno, camera, tinello, cucina, 2 balconi. 2 cantine p. interrato. Prezzo base Euro 25.125,00. Vendita senza incanto 07.11.2016 h 15:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Patrizia Sterpi, Tortona, via Emilia n.168/B. Offerta minima Euro 18.850,00. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.821673.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 372/11+80/15**

Novi Ligure (AL), via Casteldragone 86/a - Lotto 1: Appartamento p.2: ingresso, cucina, soggiorno, 2

camere, doppi servizi, rip., disimpegno, 2 balconi; cantina e autorimessa p. semint. Prezzo base Euro 107.400,00. Offerta minima Euro 80.550,00. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Sara Ongaro Alessandria (AL), C.so Crimea 69. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131252844. Custode IVG tel. 0131225142.

**NOVI LIGURE****CASA A SCHIERA-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 279/11**

Novi Ligure (AL), via Massiglia 13/a - Casa a schiera: soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, vano scala p.t.; 3 camere, bagno, balcone p.1; cantina-taverna, c.t. p. int.; autorimessa p. int.; giardino mq. 190. Prezzo base Euro 173.745,00. Offerta minima Euro 130.308,75. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 16.30 Studio Professionista Delegato Avv. Roberto Cavallone, Alessandria (AL) C.so Crimea 69. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131252844. Custode I.V.G. tel. 0131225142.

**OVADA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 79/12**

Ovada (AL), fraz. Gnocchetto 33, Strada Provinciale - Lotto Unico: appartamento p.3 ingresso-disimpegno, cucina, bagno, soggiorno, 2 camere, balcone, rip. Prezzo base Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 27-09-2016 16:00 Studio Professionista Delegato Dott. Lorenzo Dutto Alessandria C.so Roma 106. Rilanci Euro 500,00. G.E. Dott.ssa Camilla Milani. Delegato e Custode tel. 0131234340. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OVIGLIO****DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 1/07**

Oviglio (AL), via Marconi civ. 3 - Lotto Unico: fabbricato di sup. cat. di 156. Prezzo base Euro 27.600,00. Vendita senza incanto 28.10.2016 h 17:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Cristina Giordano, Alessandria, piazza Turati n. 5. Offerta minima Euro 20.700,00. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.231052

**PAVIA****VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 66/15**

Pavia (PV), via Motta 18 - Lotti A, B, C, D, E: Villetta a schiera ex colonica in ristrutturazione con giardino, box e dipendenza rip. Prezzo base Lotto A Euro 37.600,00; Lotti B, C, D, E Euro 36.400,00 ciascuno. Offerta minima Lotto A Euro 28.200,00; Lotti B, C, D, E Euro 27.300,00 ciascuno. Vendita senza incanto 16.11.2016 h 9.30 Studio Curatore Dr. Marcello Piacenza, Alessandria (AL) P.zza G. Ambrosoli 5 - Centro Agorà. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto. Curatore tel. 0131252487.

**PECETTO DI VALENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 114/14**

Pecetto di Valenza (AL), loc. Gasparini 3 - Immobile residenziale indipendente su 2 lati, a 3 pp. f.t. e 1 int.: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e disimpegno p.t.; 3 camere, corridoio, 2 bagni, soggiorno, ripostiglio p.1; locale di sgombero, solaio p.2; cantina p. int. Riscaldamento autonomo a metano. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 18.11.2016 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr.

Luciano Cesare Maria Bajardi, Valenza (AL) via Ariosto 6/D. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131953094.

**PIETRA MARAZZI**

**ABITAZIONE CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 133/11**

Pietra Marazzi (AL), frazione Pavone, via Pozzi civ. 1/3 - Lotto unico: abitazione, cortile e autorimessa. Prezzo base Euro 28.000,00. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 12:00 Sala Ordine degli Avvocati, Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, Avv. Domenico Perrone. Offerta minima Euro 21.000,00. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131 260174.

**POZZOLO FORMIGARO**

**FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 531/14**

Pozzolo Formigaro (AL), via Roma snc - Fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 h 9.00 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr. P. Mela. Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari tel. 0131251686.

**QUARGNENTO**

**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 196/12**

Quargnento (AL), Strada Valenza 6 - Bifamiliare con corte: box auto, cucina, soggiorno, camera, servizio, corridoio p. semint.; cucina, soggiorno, 2 camere, servizio, corridoio, 2 balconi p.t.; locali non abitabili in corso di costruzione p. sottotetto. Fabbricato accessorio: 2 locali magazzino. Fabbricato al rustico. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 9.30 Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato e Custode Avv. Anna M. Chiama tel. 0131261200.

**SALE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 72/14**

Sale (AL), via Torrione 5 - Abitazione p.t.: ingresso su soggiorno, sala, cucina, lavanderia, 5 camere, 2 bagni, stileria, sottotetto non abitabile, autorimessa, giardino. Prezzo base Euro 156.600,00. Offerta minima Euro 117.450,00. Vendita senza incanto

16.11.2016 h 9.15 Studio Professionista Delegato Dr. Claudio Incaminato, Acqui Terme (AL) C.so Viganò 5. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0144322202.

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 71/08**

San Salvatore Monferrato (AL), frazione Fossetto, regione Piazzolo civ. 86/C - Lotto Unico: appartamento p.3 con soggiorno, cucinino, quattro camere, bagno, ripostiglio, corridoio, 2 balconi, 2 terrazzi. Box auto. Prezzo base Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 28.10.2016 h 13:00. Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea n. 81. Offerta minima Euro 10.125,00. G.E. C. Milani. Delegato Avv. Rita Gualco Tel. 3477845424. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**IMMOBILE COMMERCIALE E CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 189/08**

Serravalle Scrivia (AL), via Berthoud civ. 83 - Lotto Unico: unità immobiliare uso commerciale p.t. con 2 vetrine, 2 cantine p. int. Prezzo base Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 28.10.2016 h 15:30, Studio Professionista Delegato, Avv. Stefano Daffonchio, Tortona, via Bandello n. 2. Offerta minima Euro 8.250,00. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.820309. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 337/09**

Serravalle Scrivia (AL), via Nocione civ. 6 - Lotto Unico: appartamento con ingresso, disimpegno, 4 vani, bagno. Box auto. Prezzo base Euro 26.270,00. Vendita senza incanto 04.11.2016 h 12:30, Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea n. 81. Offerta minima Euro 19.702,50. G.E. C. Milani. Delegato Avv. Rita Gualco Tel. 3477845424. Custode I.V.G. Alessandria Tel. 0131.225142

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 70445/09 Div. Giud.**

Serravalle Scrivia (AL), loc. Ca' del Sole, via Puccini 51 - Villetta a schiera in posizione intermedia, 3 pp.

f.t. oltre area scoperta e box p. int. Prezzo base Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.250,00. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL) C.so Crimea 69. G.I. Dr.ssa M. T. Latella. Delegato tel. 0131252844.

**SEZZADIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 259/15**

Sezzadio (AL), via Matteotti 26-28 - Fabbricato residenziale 3 pp. f.t. oltre int.: cantina e rip. p. int.; 2 rip., cucina, servizio, soggiorno, corridoio p.t.; 3 camere, bagno, rip., corridoio, 2 balconi p.1; 3 camere, bagno, corridoio p.2; cortile interno. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima 93.750,00. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 9.40 nella sala vendite Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama tel. 0131261200.

**STREVI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 67/14**

Strevi (AL), via F. Balduzzi 89 - Abitazione pp. t e 1 semint.; deposito p.2 semint.; terreno incolto e sedime per accesso; box auto p.1 semint. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 18.11.2016 h 10.40 Studio Professionista Delegato Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL) via Carducci 42. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0144324241, Custode IVG tel. 0131225142.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 363/15**

Tortona (AL), via A. De Gasperi 22 - Lotto Unico: appartamento 7 vani p.2 composto da ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, camera, cucina, bagno, lavanderia, rip.; cantina e box auto p. int. Prezzo base Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 04.11.2016 h 10.00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Ernesto Nobile, Tortona, vic. Pocalale Ghisolfo 2. Offerta minima Euro 58.500,00. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.894587.

**TRISOBBIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 105/11**

Trisobbio (AL), via Palestro civ. 7 - Lotto Unico: abitazione 3 pp f.t.; ingresso, ripostiglio, bagno, al p.t.; cucina al p. 1; camera al p.2. Prezzo base Euro 13.333,00. Vendita senza incanto 25.10.2016 h 12:00, Studio Professionista Delegato Dott. Ettore Carozzo, Alessandria, via Venezia n. 5. Offerta minima Euro 9.999,75. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.286302. Custode IVG tel. 0131.225142.

**TRISOBBIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 235/13**

Trisobbio (AL), via Cavour 30 - Lotto 2: Unità immobiliare: soggiorno con ang. cottura, disimpegno, bagno, 2 piccole corti esterne p.t.; 2 camere, bagno, balcone, terrazzo p.1; loc. sottotetto, lavanderia p.2; cantina, rip., p. semint. Prezzo base Euro 96.525,00. Offerta minima Euro 72.393,75. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL) C.so Crimea 69. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131252844.

**VALENZA****ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 72/11**

Valenza (AL), via Pio La Torre 125 - Lotto 1: Proprietà superficaria di a) appartamento mq. 82 p.1, 3 vani, 2 bagni, rip., 3 balconi, cantina; box auto mq. 13; b) appartamento mq. 82 p.2, 3 vani, bagno, 3 balconi, cantina; box auto mq. 13; c) proprietà superficaria 2.868/10.000 locale comune mq. 6. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 24.10.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Ettore Carozzo, Alessandria (AL), via Venezia 5. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131266302.

**VALENZA****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 536/14**

Valenza (AL), Vicolo del Pero civ. 21 - Lotto Unico: alloggio costituito da: soggiorno, 2 camere, cucinino, bagno e corridoio con annessa piccola cantina. Prezzo base Euro 46.000,00. Vendita senza incanto 03-11-2016 h 15:30, Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano in Alessandria, p.zza Turati n.5. Offerta minima Euro 35.100,00. G.E. Dott.ssa C. Milani. Delegato Tel. 0131/231052.

**VALENZA****FABBRICATO IN COSTRUZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 123/13**

Valenza (AL), viale Vicenza civ. 43, via Pastrengo - Lotto 1: fabbricato di civile abitazione in corso di costruzione. Prezzo base Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 15.11.2016 h 16:30. Studio del Professionista Delegato Custode, Avv. Tommaso Villa, Alessandria, via Legnano n. 27. Offerta minima Euro 12.656,25. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.251686.

**VALENZA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 81/10**

Valenza (AL), via Tortona 48 - 3 appartamenti rispettivamente 9, 4 e 5 vani; 2 autorimesse rispettivamente mq. 16 e mq. 15. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 h 9.30 Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato Avv. Marina Garbarino tel. 0131251686, Custode IVG tel. 0131225142.

**VALENZA****IMMOBILI ABITATIVI-COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 353/10+420/11+139/12**

Valenza (AL), via Sassi 25 - Lotto 2: Alloggio p.2: ingresso, cucinino, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno, 2 camere, doppi servizi, 3 balconi; cantina p. int.; sottotetto p.5. Via M. Nebbia - Lotto 3: Unità immobiliare p. rialzato civ. 61: ingresso, servizio, 2 ampi locali uso laboratorio orafio; 2 rip., locale uso negozio, locale uso ufficio; 2 cantine p. int. Lotto 5: Fabbricato 2 pp. f.t. civ. 43: 6 unità immobiliari. Via Cavallotti 89 - Lotto 6: Unità immobiliare p.1: ingresso, cucina, 2 camere, servizio; sottotetto con servizio; cantina p. int.; 2 box p.t. Prezzo base Lotto 2 Euro 78.000,00; Lotto 3 Euro 35.500,00; Lotto 5 Euro 79.250,00; Lotto 6 Euro 15.070,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 58.500,00; Lotto 3 Euro 26.630,00; Lotto 5 Euro 59.440,00; Lotto 6 Euro 11.302,00. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Renato Dabormida, Acqui Terme (AL) via Mazzini 2. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0144322086. Custode IVG tel. 0131225142.

**VALENZA****ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 451/13**

Valenza (AL), via Carlo Noè civ. 31 - Lotto Unico: alloggio, ingresso, cucina/soggiorno, camera, balcone, solaio, cantina p. int. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 15-11-2016 h 10:00, Studio Professionista Delegato Avv. Gian Franco Sassi, Alessandria, via Verona n. 1. Offerta minima 75% del prezzo base. G.E. Dott.ssa Caterina Santinello. Delegato e Custode Tel. 0131/443950.

**VIGNOLE BORBERA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 53/14**

Vignole Borbera (AL), P.zza San Lorenzo 31 - Abitazione: ingresso, sala, soggiorno, rip. p.t.; cucina, camera p.1; camera, rip., bagno e balcone p.2. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 27.10.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), P.zza Turati 5. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131231052.

**VIGNOLE BORBERA****CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 161/10**

Vignole Borbera (AL), piazza San Lorenzo - Lotto Unico: casa composta da cucina, bagno, camera al p. rialzato e ripostiglio all'esterno; camera, terrazzo coperto e ripostiglio esterno al p.1; camera al p.3. Prezzo base Euro 16.200,00. Vendita senza incanto 15.11.2016 h 15:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria, Corso Crimea n. 69. Offerta minima Euro 12.150,00. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.252844. Custode I.V.G. Alessandria Tel. 0131.225142.

**VOLPEDO****ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 340/15**

Volpedo (AL), via Piave civ. 1 - Lotto Unico: unità immobiliare presso Condominio Volpedese III. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 11.11.2016 h 09:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria, c.so Crimea n. 89. Offerta minima Euro 51.750,00. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Tel. 0131 261543.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**ALESSANDRIA****LABORATORIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 306/08+35/09+64/09**

Alessandria (AL), via A. d'Angennes 13 - Lotto 1: Porzione di fabbricato ad uso laboratorio: 3 locali uso ufficio, ampio salone, rip., zona adibita a servizi; magazzino p. semint.; magazzino p.1 con accesso dal cortile. Lotto 2: Appartamento su 2 pp.: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, camera armadi, rip., 2 bagni, lavanderia, disimpegno, balcone lato strada, 2 balconi, 2 ampi terrazzi lato cortile; sottotetto uso sgombero p.1; annesso portichetto e box nel cortile. Prezzo base Lotto 1 Euro 54.283,00; Lotto 2 Euro 81.692,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 40.712,00; Lotto 2 Euro 61.269,00. Vendita senza incanto 26.10.2016 h 10.00 Studio Professionista Delegato Notaio Dr.ssa Rosalba Didonna, Alessandria (AL) P.zza Marconi 3. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131262659.

**ALESSANDRIA****BOX AUTO-NEGOZI-DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/14**

Alessandria (AL), via San Lorenzo 99 - Lotti 1 e da 6 a 23: Posti auto varie metrature. Lotti 2 e 5: n. 2 posti moto. Lotti 3 e 4: Posto moto. Lotto 24: Deposito p.1 int. mq. 29. Lotto 25: Negozio p.1 mq. 50. Lotto 26: Negozio p.1 mq. 89. Lotto 27: n. 2 box auto p.2 int. mq. 17. Prezzo base Lotto 1 Euro 7.200,00; Lotto 2 Euro 5.910,00; Lotti 3, 4 Euro 2.815,00 ciascuno; Lotto 5 Euro 4.500,00; Lotti 6, 13, 14, 15, 16 Euro 10.690,00 ciascuno; Lotti 7, 11, 17, 19 Euro 10.125,00 ciascuno; Lotti 8, 12, 20, 23 Euro 9.285,00; Lotto 9 Euro 21.375,00; Lotto 10 Euro 11.535,00; Lotto 18 Euro 15.750,00; Lotti 21, 22 Euro 8.720,00 ciascuno; Lotto 24 Euro 7.875,00; Lotto 25 Euro 20.250,00; Lotto 26 Euro 36.000,00; Lotto 27 Euro 31.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 5.400,00; Lotto 2 Euro 4.433,00; Lotti 3, 4 Euro 2.112,00 ciascuno; Lotto 5 Euro 3.375,00; Lotti 6, 13, 14, 15, 16 Euro 8.018,00 ciascuno; Lotti 7, 11, 17, 19 Euro 7.594,00 ciascuno; Lotti 8, 12, 20, 23 Euro 6.964,00; Lotto 9 Euro 16.032,00; Lotto 10 Euro 8.652,00; Lotto 18 Euro 11.813,00; Lotti 21, 22 Euro 6.540,00 ciascuno; Lotto 24 Euro 5.907,00; Lotto 25 Euro 15.188,00; Lotto 26 Euro 27.000,00; Lotto 27 Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 3.11.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Ottavio Pilotti, Tortona (AL), C.so Montebello 72. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131812560.

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**ABITAZIONE RURALE-STALLA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 394/14**

Alluvioni Cambiò (AL), via Valenza civ. 19 - Lotto 1: fabbricato rurale: piccola abitazione e magazzino/stalla. Lotto 2: Terreno mq. 970. Lotto 3: Terreno mq. 850. Prezzo base Lotto 1 Euro 37.500,00; Lotto 2 Euro 10.500,00; Lotto 3 Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 04.11.2016 h 16.00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Cristina Giordano, Alessandria, Piazza Turati n. 5. Offerta minima Lotto 1 Euro 28.125,00; Lotto 2 Euro 7.875,00; Lotto 3 Euro 13.500,00. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.231052.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 278/09**

Castellazzo Bormida (AL), v.le Papa Giovanni XXIII 72 - Lotto 1: Magazzino: 4 locali e bagno; cortile e parti comuni. Lotto 2: Alloggio p.1 con cortile e parti comuni, nonchè sottotetto non abitabile e cantina p. int.: ingresso, corridoio, soggiorno, cucinino/pranzo, salotto, bagno, rip., 2 camere, 2 balconi. Prezzo base Lotto 1 Euro 31.500,00; Lotto 2 Euro 50.500,00. Vendita senza incanto 22.9.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Luca Lamorizio, Alessandria (AL), P.zza Carducci 14. Rilanci Lotto 1 Euro 500,00; Lotto 2 Euro 1.000,00. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 01311970825. Custode IVG tel. 0131225142.

**GAVI - ARQUATA SCRIVIA**

**FABBRICATO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 18/10+198/10**

Gavi (AL), loc. Fabbrica civ. 16 - Lotto 1: a) corpo di fabbrica, ingresso, corridoio-disimpegno, 3 vani, rip., 3 servizi con antibagni, ex locale docce, vano ex c.t. con accesso indipendente dotato di servizio; b) area scoperta. Prezzo base Euro 72.375,00. Vendita senza incanto 27.10.2016 h 12:00, Studio Professionista Delegato, Dott. Ettore Carozzo, Alessandria, via Venezia n. 5. Rilanci Euro 1.500,00. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131266302.

**ISOLA SANT'ANTONIO**

**CAPANNONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 113/15**

Isola S. Antonio (AL) - 1) Autorimessa 2) Capannone. Prezzo base Euro 232.808,00. Offerta minima Euro 174.606,00. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL) via Emilia 49. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131814937.

**QUATTORDIO**

**CAPANNONE - RESIDENZA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 149/05**

Quattordio (AL), strada Padana Inferiore civ. 52 - Lotto Unico: capannone con struttura orizzontale interna a supporto di eventuale controsoffittatura e servizio igienico con antibagno; relativa pertinenza di ca 900 mq. 4 terreni di destinazione agricola. Fabbricato a destinazione residenziale, quasi completamente demolito; pertinenza circostante di ca 400 mq. Prezzo base Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 03.11.2016 h 16:00, Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Offerta minima Euro 15.750,00. G.E. C. Milani. Delegato Avv. Rita Gualco Tel. 3477845424.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ALESSANDRIA**

**CASA PADRONALE-CASA -FABBRICATO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 213/05**

Alessandria (AL), Strada Comunale Valmadonna - Lotto 1: Casa padronale 3 pp. f.t., cantina p. int.; tettoia di accesso, 2 locali p.t. uso c.t. e lavanderia; casa custode 2 pp. f.t.; fabbricato 3 pp. f.t. uso portico, fienile, silos, stalla, magazzino; box auto mq. 57; terreni circostanti. Lotti 2, 3, 4, 5, 6: Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 525.000,00; Lotto 2 Euro 36.000,00; Lotto 3 Euro 32.150,00; Lotto 4 Euro 31.675,00; Lotto 5 Euro 10.750,00; Lotto 6 Euro 31.325,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 393.750,00; Lotto 2 Euro 27.000,00; Lotto 3 Euro 24.122,00; Lotto 4 Euro 23.756,00; Lotto 5 Euro 8.062,00; Lotto 6 Euro 23.493,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL) via Legnano 27. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131251686, Custode IVG tel. 0131225142.

**BASSIGNANA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 284/09**

Bassignana (AL), via San Rocco 50 - Lotto 1: fabbricato mq. 245 con ingresso dal portone carraio comune, vani 6: 4 vani principali oltre cucinino, bagno, corridoio e disimpegno; autorimessa p. semint.; ricovero attrezzi con relativo sedime e ampio cortile. Lotto 2: fabbricato mq. 180 2 pp. f.t., oltre vano semint. uso cantina, con ingresso dal portone carraio comune, vani 2 per piano; piccola area pertinenza. Prezzo base Lotto 1 Euro 63.281,25; Lotto 2 Euro 30.796,87. Offerta minima Lotto 1 Euro 47.460,93; Lotto 2 Euro 23.097,65. Vendita senza incanto 3.11.2016 h 16.30 Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL) P.zza Turati 5. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131231052.

**NIZZA MONFERRATO**

**ALLOGGI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 404/14**

Nizza Monferrato (AT), P.zza XX Settembre 24 - Lotto 1: Alloggio p.1 con terrazzo e balcone: cucina, sala, 2 camere, bagno, rip., loc. di sgombero. Lotto 2: Alloggio p.1 con terrazzo e cantina p. int.: cucina, sala, 2 camere, bagno. Via 1613 68 - Lotto 3: 2 alloggi con box di pertinenza. Strada Comunale Sernella - Lotto 4: Terreni agricoli a vigneto. Prezzo base Lotto 1 Euro 37.500,00; Lotto 2 Euro 37.500,00; Lotto 3 Euro 45.000,00; Lotto 4 Euro 22.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 28.125,00; Lotto 2 Euro 28.125,00; Lotto 3 Euro 33.750,00; Lotto 4 Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 17.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese Alessandria (AL), via Trotti 110. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131236846.

**OVADA**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 75/12**

Ovada (AL), via B. Repetto 25 - Nuda proprietà e usufrutto di immobile: cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, spogliatoio, rip.; immobile, ingresso, zona cottura, soggiorno, 3 camere, doppi servizi; immobile, terrazzo di accesso, ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, doppi servizi; corte comune; terreno gravato da servitù di passaggio. Prezzo base Euro 246.325,42. Offerta minima Euro 184.744,06. Vendita senza incanto 16.11.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Deborah Ferrando Alessandria (AL), P.zza Turati 5. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131231052.

**PECETTO DI VALENZA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 249/08**

Pecetto di Valenza (AL) - Terreno. Regione Valloni 2 - Abitazione: cucina, ampio soggiorno, wc, lavanderia, c.t./rip. p.t.; 2 camere, bagno p.1; locale di sgombero p. sottotetto. Magazzino p.t. Corte. Prezzo base Euro 160.222,05. Offerta minima Euro 120.166,53. Vendita senza incanto 9.11.2016 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL) P.zza Turati 5. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131231052.

**QUATTORDIO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 12/13**

Quattordio (AL), frazione Piepasso, via Paolo Ercole civ. 31 - Lotto Unico: fabbricato abitativo 2 pp. f.t. composto da soggiorno, cucina e locale caldaia al p.t.; disimpegno, due camere servizio igienico e balcone al p.1; sottotetto al p. superiore con ingresso dal balcone del p.1. Piccolo ripostiglio e porzione di terreno annessi. Prezzo base Euro 22.560,00. Vendita senza incanto 04.11.2016 h 12:00, Aula Vendite del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria c/o il Palazzo di Giustizia di Alessandria, C.so Crimea n. 81. Offerta minima Euro 16.920,00. G.E. C. Milani. Delegato Avv. Rita Gualco Tel. 3477845424.

ALESSANDRIA

**QUATTORDIO - FELIZZANO****TETTOIA - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 60/14**

Quattordio (AL) – Tettoia in struttura di ferro con area agricola mq. 9.420,00. Quattordio e Felizzano (AL) Terreni agricoli. Prezzo base Euro 187.000,00. Offerta minima Euro 140.250,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Bobba, Tortona (AL), via L. Perosi 10. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131783021.

**TORTONA****ABITAZIONE-ACCESSORIO-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 334/14**

Tortona (AL), fraz. Rivalta Scrivia, Strada per Pozzolo Formigaro civ. 89 – Lotto Unico: abitazione 2 pp. f.t., corpo accessorio nel cortile. Prezzo base Euro 73.125,00. Vendita senza incanto 27.10.2016 h 16.30, Studio Professionista Delegato, Avv. Cristina Giordano, Alessandria, P.zza Turati n. 5. Offerta minima Euro 54.843,75. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131231052.

**VALENZA****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 206/13**

Valenza (AL), loc. Monte Valenza, vic. Dotti civ. 13 – Lotto 1: Fabbicato abitativo: cantina e loc. sgombero sotto-balcone p. semint.; soggiorno, cucina, un bagno, vano scala, balconata esterna p.t.-rialzato; disimpegno, rip., 2 camere, balcone, vano scale p.1; fabbricato accessorio al rustico e cortile. Lotto 2: Terreno agricolo mq. 4.140. Lotto 3: Terreno mq. 1.430. Prezzo base Lotto 1 Euro 57.000,00; Lotto 2 Euro 3.000,00; Lotto 3 Euro 1.050,00. Vendita senza incanto 04.11.2016 h 13.00, Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Offerta minima Lotto 1 Euro 42.750,00; Lotto 2 Euro 2.250,00; Lotto 3 Euro 787,50. G.E. P. Mela. Delegato Avv. Rita Gualco Tel. 3477845424.

**VILLALVERNIA****ABITAZIONE E TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 314/14**

Villalvernia (AL), via Vittorio Emanuele II civ. 7 – Lotto Unico: abitazione 3 pp f.t. con interrato. Terreno. Prezzo base Euro 14.481,57. Vendita senza incanto 04.11.2016 h 11:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Patrizia Tuis, Tortona, corso Romita n. 8. Offerta minima Euro 10.861,18. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.863755.

**Immobilie comm.le|ind.le****VALENZA PO****LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 333/12**

Valenza Po (AL), via Cavour civ. 18 – Lotto Unico: laboratorio di oreficeria 2 pp. f.t., disimpegno, vano scala, ingresso, ufficio, spogliatoio, 2 bagni e ripostiglio al p.t.; disimpegno, vano scala, 3 locali laboratorio, 2 ripostigli, balcone al p.1; cortile condominiale. Prezzo base Euro 19.875,38. Vendita senza incanto 11.11.2016 h 15:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Vittorio Gatti, Alessandria, via Trotti n. 58. Offerta minima Euro 14.906,54. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.253744.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole****FABBRICA CURONE - MONTACUTO****ALBERGO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG div. 3846/15 (RGE 173/14)**

Fabbrica Curone (AL), fraz. Garadassi – Lotto1: Albergo, magazzino, area urbana mq. 210. Fabbrica Curone (AL) - Lotto 2: Terreni. Montacuto (AL) – Lotto 3: Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 179.500,00; Lotto 2 Euro 44.749,50; Lotto 3 Euro 4.595,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 134.625,00; Lotto 2 Euro 33.562,13; Lotto 3 Euro 3.446,25. Vendita senza incanto 16.11.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL) via Legnano 27. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131251686.

**VALENZA****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 5/09+24/09**

Valenza (AL), vic. De Rossi 4 – Lotto 3: Edificio composto da 3 unità immobiliari: appartamento p.t.; laboratorio p.t.; appartamento p.1; cortile. Lotto 5: Appartamento su 3 pp., autorimessa p.t. Lotto 6: Appartamento su 2 pp. oltre int., autorimessa doppia p.t. Strada Vittorio Cerruti - Lotto 9: Complesso immobiliare in corpo unico formato da terreni con entrostanti edifici. Prezzo base Lotto 3 Euro 32.273,44; Lotto 5 Euro 31.798,83; Lotto 6 Euro 61.382,81; Lotto 9 Euro 100.617,19. Offerta minima Lotto 3 Euro 24.205,08; Lotto 5 Euro 23.849,12; Lotto 6 Euro 46.037,11; Lotto 9 Euro 75.462,89. Vendita senza incanto 17.11.2016 h 17.45 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL) via Trotti 110. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131236846.

**Terreno|Immobilie agricole****ALESSANDRIA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 203/13**

Alessandria (AL), fraz. Valle San Bartolomeo – Lotto 2: Terreno mq. 5.680 parzialmente edificabile. Prezzo base Euro 88.200,00. Offerta minima Euro 66.150,00. Vendita senza incanto 18.11.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Renato Dabornida, Acqui Terme (AL) via Mazzini 2. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0144322086. Custode IVG tel. 0131225142.

**FRASCARO - GAMALERO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG div. 4021/14**

Frascaro (AL), frazione Tacconotti – Lotto 1: 2 terreni confinanti mq. 9.460 + mq. 8.970. Lotto 2: 5 terreni confinanti mq. 1.390 + mq. 2.280 + mq. 4.620 + mq. 6.050 + mq. 1.390. Lotto 3: terreno mq. 1.180. Lotto 4: 5 terreni confinanti mq. 950 + mq. 7.580 + mq. 1.860 + mq. 2.980 + mq. 3.050. Lotto 5: 2 terreni confinanti mq. 340 + mq. 30. Lotto 6: 3 terreni confinanti mq. 5.180 + mq. 1.780 + mq. 1.430. Lotto 7: 2 terreni confinanti mq. 2.380 + mq. 3.200. Gamalero (AL) - Lotto 8: 2 terreni confinanti mq. 2.093 + mq. 4.140. Frascaro (AL), frazione Tacconotti – Lotto 9: terreno mq. 1.330. Lotto 10: terreno mq. 14.610. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.600,00; Lotto 2 Euro 13.300,00; Lotto 3 Euro 700,00; Lotto 4 Euro 11.100,00; Lotto 5 Euro 700,00; Lotto 6 Euro 9.800,00; Lotto 7 Euro 3.800,00; Lotto 8 Euro

4.210,00; Lotto 9 Euro 1.880,00; Lotto 10 Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 03.11.2016 h 12.00 Aula Vendite Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. Offerta minima Euro Lotto 1 Euro 11.700,00; Lotti 2 Euro 9.975,00; Lotti 3 Euro 525,00; Lotti 4 Euro 8.325,00; Lotti 5 Euro 525,00; Lotti 6 Euro 7.350,00; Lotti 7 Euro 2.850,00; Lotti 8 Euro 3.157,50; Lotti 9 Euro 1.410,00; Lotti 10 Euro 7.500,00. G.E. C. Milani. Delegato Avv. Rita Gualco Tel. 3477845424. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME****Abitazione|Accessorio****ACQUI TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 85/13**

Acqui Terme (AL), via Emilia civ. 14 – Lotto unico: alloggio p.3, ingresso, 2 camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone, superficie lorda mq 76. Prezzo base Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 28.10.2016 h 10:00, Studio del Professionista Delegato, Dott. Marco Tava, Tortona, via Bandello 11. Offerta minima Euro 21.400,00. Delegato e Custode Tel. 0131.814772.

**ACQUI TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 93/12+132/14**

Acqui Terme (AL), via Rosselli 9 – Lotto 1: Appartamento p.3: corridoio, 2 camere, cucina, sala, bagno, 3 terrazzi, di cui 1 con rip., porzione di solaro. Quaranti (AT), loc. San Damiano - Lotto 1-bis: Terreni. Castelletto Molina (AT), loc. della Fontana – Lotto 2: Terreni. Loc. Strada Bracco Oddone – Lotto 3: Terreni. Quaranti (AT), loc. Zerba Strada San Defendente – Lotto 4: Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 48.000,00; Lotto 1-bis Euro 34.920,00; Lotto 2 Euro 10.710,00; Lotto 3 Euro 34.988,00; Lotto 4 Euro 11.123,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 36.000,00; Lotto 1-bis Euro 26.190,00; Lotto 2 Euro 8.033,00; Lotto 3 Euro 26.241,00; Lotto 4 Euro 8.343,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 h 10.00 Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL) via Casagrande 1. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0144321240.

**PRASCO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 82/10**

Prasco (AL), Orbregno, Cascina Ritano civ. 11/B2 – Lotto Unico: Porzione di bifamiliare, wc, locale sgombero, c.t. p.e; entrata-corridoio, sala-soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, balcone angolare p.1; ingresso, 2 camere, bagno p. sottotetto mansarda; 3 appezzamenti di terreni incolti. Box auto e corte comune. Prezzo base Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 04-11-2016 h 10:00, Studio Professionista Delegato Dr. Fabrizio Mallarino, Acqui Terme, Piazza Orto S.Pietro 3. Offerta minima Euro 37.968,75. G.E. Dott. P. Mela. Delegato Tel. 0144 56663. Custode I.V.G. Alessandria Tel. 0131 225142.

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immobilie agricole****INCISA SCAPACCINO****ABITAZIONE E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 117/11+16/15**

Cassano Spinola (AL), via Circonvallazione (ex SS 35 dei Giovi) civ. 28 – Lotto Unico: appartamento p.2, ingresso, ripostiglio, cucina, corridoio, soggiorno, 2 camere, bagno, 2 balconi. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 03.11.2016 h 15:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Patrizia Sterpi, Tortona, via Emilia n. 168/B. Offerta minima Euro 13.500,00. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.821673.

**MELAZZO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 66/13**

Melazzo (AL), loc. Caliozna 40 – Abitazione in parte ristrutturata: ingresso, disimpegno, cucina, bagno con lavanderia, soggiorno, studio, 2 loc. di sgombero p.t.; vano scala, ampio salone con tetto a vista, 2 camere con stanza armadi, disimpegno, ampio bagno; nella parte originale cucina con cantina, rip., portico, ricovero attrezzi p.t.; 4 camere con balcone, ampio fienile p.1. Terreno pertinenziale uso cortile e campo con piantumazioni. Prezzo base Euro 106.200,00. Offerta minima Euro 79.650,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL) C.so Dante 28. G.E. Dr. P. Mela. Delegato cel. 3333243976. Custode IVG tel. 0131225142.

**NIZZA MONFERRATO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/13**

Nizza Monferrato (AT), strada Gavarra 10 – Abitazione 2 pp. f.t., box auto, magazzino, portico, piccoli fabbricati uso locali sgombero, piscina, sedime di pertinenza in zona agricola collinare. Prezzo base Euro 250.312,50. Offerta minima Euro 187.734,37. Vendita senza incanto 10.11.2016 h 15.00 Studio Professionista Delegato Avv. Vittorio Gatti, Alessandria (AL) via Trotti 58. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0131253744.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SPIGNO MONFERRATO**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 77/10**

Spigno Monferrato (AL), Strada Comunale dei Fornarini – Lotto 1: Terreno. Spigno Monferrato (AL), Regione Sanato 1 – Lotto 2: Terreno con 3 entrostanti fabbricati (1 abitazione 2 depositi). Prezzo base Lotto 1 Euro 2.363,00; Lotto 2 Euro 80.190,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 1.772,25; Lotto 2 Euro 60.142,50. Vendita senza incanto 16.11.2016 h 9.15 Studio Professionista Delegato Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), C.so Dante 28. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato cel. 3333243976. Custode IVG tel. 0131225142.

**STREVI**

**TERRENI - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 90/10 + 22/11**

Strevi (AL) – Lotto 1: area edificabile con entrostante fabbricato in pessimo stato di conservazione e manutenzione da demolire, area da adibire a passaggio pedonale e carrabile nonché appezzamento di terreno ad esclusivo uso agricolo. Prezzo base Euro 13.387,50 Lotto 1. Lotto 2: due unità immobiliari su due piani con attiguo locale garage per ogni unità. L'immobile non presenta alcun tipo di rifinitura; è presente solo la struttura principale in scadente stato di conservazione e manutenzione. Le pratiche progettuali per la sua ultimazione dovranno essere riviste ed uniformate alla vigente legislazione in materia. Prezzo base Euro 22.312,50 Lotto 2. Vendita senza incanto 04-11-2016 h 16:00, Studio Professionista Delegato Dott. Fabrizio Mallarino, Acqui Terme (AL), Piazza Orto San Pietro n. 3. Offerta minima Euro 10.040,63 Lotto 1. Offerta minima Euro 16.734,38 Lotto 2. G.E. Dott.ssa B. Enrico. Delegato Tel. 0144 56663. Custode I.V.G. Alessandria Tel. 0131 225142.

tuali per la sua ultimazione dovranno essere riviste ed uniformate alla vigente legislazione in materia. Prezzo base Euro 22.312,50 Lotto 2. Vendita senza incanto 04-11-2016 h 16:00, Studio Professionista Delegato Dott. Fabrizio Mallarino, Acqui Terme (AL), Piazza Orto San Pietro n. 3. Offerta minima Euro 10.040,63 Lotto 1. Offerta minima Euro 16.734,38 Lotto 2. G.E. Dott.ssa B. Enrico. Delegato Tel. 0144 56663. Custode I.V.G. Alessandria Tel. 0131 225142.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**PONZONE**

**ALBERGO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 60/12**

Ponzone (AL), loc. Caldasio, P.zza Dante – 2 corpi di fabbrica collegati a destinazione alberghiera e negozio con area pertinenziale. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Vendita senza incanto 18.11.2016 h 10.30 Studio Professionista Delegato Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme (AL) C.so Italia 72. G.E. Dr.ssa C. Milani. Delegato tel. 0144322119.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASSANO SPINOLA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 117/11+16/15**

Cassano Spinola (AL), via Circonvallazione (ex SS 35 dei Giovi) civ. 28 – Lotto Unico: appartamento p.2, ingresso, ripostiglio, cucina, corridoio, soggiorno, 2 camere, bagno, 2 balconi. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 03.11.2016 h 15:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Patrizia Sterpi, Tortona, via Emilia n. 168/B. Offerta minima Euro 13.500,00. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.821673.

**CASTELLAR GUIDOBONO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 13/12**

Castellar Guidobono (AL), via Roma civ. 14 – Lotto Unico: appartamento di mq 100 ca e autorimessa. Prezzo base Euro 19.440,00. Vendita senza incanto 04.11.2016 h 10.00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Patrizia Tuis, Tortona, corso Romita 8. Offerta minima Euro 14.580,00. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.863755.

**POZZOL GROppo**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/12**

Pozzol Groppo (AL), loc. Guagnino, via Osteria Nuova – 2 corpi di fabbrica separati a 2 pp. f.t., corridoio-galleria con corte, area retrostante; autorimessa p. int. Prezzo base Euro 64.800,00. Vendita senza incanto 28.10.2016 h 16.30, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Stefano Daffonchio, Tortona, via Bandello N. 2. Offerta minima Euro 48.600,00. G.E. C. Milani. Delegato tel. 0131.820309.

**SALE**

**ABITAZIONE - PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 62/13**

Sale (AL), via Gramsci civ. 43 – Lotto Unico: abitazio-

ne mq. 170 in fabbricato di 3 pp. f.t., cucina, soggiorno, bagno, p.t.; 2 camere, bagno, balcone, p.1; camera, sottotetto con servizio, p.2 mansardato; giardino mq. 600 e porzione di rustico mq. 72 uso ripostiglio, cantina e legnaia. Prezzo base Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 28.10.2016 h 18:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Dott. Giuseppe Balza, Tortona, C.so Montebello n. 1/A. Offerta minima Euro 37.968,75. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.866662.

**SALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 55/12**

Sale (AL) – Via Carducci civ. 7 – Lotto Unico: fabbricato uso residenziale con cortile esclusivo su 2 pp. f.t. composto da ingresso/soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno e scala al p. terra; disimpegno, 2 camere e bagno al p.1 mansardato. Prezzo base Euro 22.364,00. Vendita senza incanto 09.11.2016 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Ernesto Nobile, Tortona, vicolo Pocasale Ghisolfio n. 2. Offerta minima Euro 16.773,00. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.894587.

**TORTONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/10**

Tortona (AL) – Lotto A: immobile composto da 4 loc, bagno e ripostiglio; annessa cantina al p. int. Prezzo base Euro 54.703,12. Vendita senza incanto 03.11.2016 h 16:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Antonella Scagnetti, Tortona, via Emilia n. 49. Offerta minima Euro 41.027,34. G.E. P. Mela. Delegato e Custode Tel. 0131.814937.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PONTECURONE - TORTONA**

**ALBERGO - DEPOSITI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 143/12 ex Tortona**

Pontecurone (AL), ex S.S. 10 – Lotto 1: Immobile 2 pp. f.t. con parziale interrato: albergo/ristorante, abitazione, parcheggio. Villalvernia (AL), ex S.S. 35 – Lotto 5: Fabbricato 3 pp. f.t. e 1 int.: albergo/ristorante, ampia area esterna e piazzale. Tortona (AL), S.P. per Garbagna – Lotto 11: 3 fabbricati uso deposito (parzialmente crollati) e terreni. Strada Virgo Potens – Lotto 12: Unifamiliare con area esterna. Novi Ligure (AL) – Lotto 16: Unità uso commerciale p.t. Lotto 17: Unità uso commerciale p.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 126.000,00; Lotto 5 Euro 585.000,00; Lotto 11 Euro 9.975,00; Lotto 12 Euro 270.000,00; Lotto 16 Euro 100.500,00; Lotto 17 Euro 71.250,00. Offerta minima 75% del prezzo base Vendita senza incanto 3.11.2016 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea A. Vacchini Tortona (AL) via Emilia 168/B. G.E. Dr. P. Mela. Delegato tel. 0131821673

**TORTONA**

**AREA INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 8/13**

Tortona (AL) – Area industriale non edificata mq. 44.616,00. Prezzo base Euro 401.544,00. Offerta minima Euro 301.158,00. Vendita senza incanto 18.11.2016 h 9.00 Studio Commissario Giudiziale – Liquidatore, Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV) via Emilia 80. G.D. Dr. P. Mela. Comm. Giud./Liquidatore tel. 038345535/45536.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


**Tribunale di  
ASTI**
**Abitazione | Accessorio**
**MONTIGLIO MONFERRATO**
**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 240/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare a destinazione d'uso residenziale, con sviluppo su due piani fuori terra oltre a cantina posta al piano interrato.

ubicazione: Montiglio Monferrato Via Mazzini 25 (AT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.500,00 Offerta minima: Euro 88.125,00 valore di stima: Euro 117.500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare avente sviluppo su unico piano fuori terra, con destinazione magazzino oltre a terreno pertinenziale.

ubicazione: Montiglio Monferrato Via Mazzini 25 (AT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.500,00 Offerta minima: Euro 7.875,00 valore di stima: Euro 10.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Marco Bortolotto

custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Srl professionista: Dott. Giovanni Michele Sibona asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 09:30 luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Sibona - Via Macrino, 4 Alba.


**Tribunale di  
BIELLA**
**Abitazione | Accessorio**
**ADORNO MICCA**
**PORZIONE DI IMMOBILE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 188/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di porzione di immobile inserito a fine schiera sul lato ad ovest, costituito da fabbricato di civile abitazione elevato a 3 piani f.t. oltre a vano seminterrato, indipendente su 3 lati e con area pertinenziale, entrostante a terreno, così composto: al p. terreno (1° f.t.) 2 vani allo stato rustico con accesso dal cortiletto e dalla via D. Golzio, con accesso dal passaggio comune sul retro; al p. seminterrato un vano ad uso cantina; al piano primo (2° f.t.) alloggio composto da 2 vani, cucinino, bagno e un balcone; al piano secondo (3° f.t.) alloggio composto da ingresso, 2 vani, cucinino, bagno e un balcone su 2 lati; e con accesso dal cortile tramite scaletta in pietra, area scoperta a terrazzo con sottostante voltone. ubicazione: Adorno Micca Via Desiderio Golzio 7 (BI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.125,00 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 7.593,75 valore di stima: Euro 41.525,00

vendita delegata notarile giudice: Dott. Nicolò Pavoni custode: Dott.ssa Federica Casalvolone professionista: Dott.ssa Federica Casalvolone tel. 015/8853156

asta senza incanto: mar, 20 set 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso l'Ass.ne APE-ASS.NE PROCEDURE ESECUTIVE, con sede in Biella alla Via Torino n. 35.

**CAVAGLIÀ**
**CASCINA**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 85/13 + 57/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Cascina disposta su 3 livelli e costituita al piano terreno da cantina, botti in cls, soggiorno, cucina, tre ripostigli, un vano non accessibile, 2 depositi, 2 tettoie e scala esterna in pietra di accesso al piano superiore; al piano I° 6 camere, wc, 3 disimpegni, vano scala di accesso al piano superiore, 2 legnaie e 2 balconi; al piano II° 3 sottotetti e un balcone; pertinenti altro edificio adibito ad autorimessa al piano terreno, altri 2 edifici adibiti a tettoia al piano terreno e terreni agricoli di pertinenza della cascina.

ubicazione: Cavaglia' Via Cascina Cocetto 232 (BI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.211,10 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 54.158,40 valore di stima: Euro 96.281,46 vendita delegata professionista giudice: Dott. Nicolò Pavoni

custode: Avv. Marco Romano professionista: Avv. Andrea Bilotti asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da piazza Colonnetti).

**COSSATO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 89/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio composto da: ingresso, ripostiglio sottoscala e vano scala al piano terreno, vano scala, soggiorno con angolo cottura, corridoio, tre camere, bagno e tre balconi al piano primo, solaio a nudo tetto al piano secondo; Rif. 3 - Deposito - locale rustico posto al piano terreno ad uso deposito; Rif. 4 - Area urbana di mq. 40; Rif. 5 - Area urbana di mq. 124. In proprietà per la quota di ? (un mezzo), Porzione di cortile al servizio delle unità oggetto dell'esecuzione e di altra proprietà di terzi.

ubicazione: Cossato Via piero Maffei 321 (BI) tipo di immobile: Rif. 2 - Garage-posto auto - Locale unico di piccole dimensioni, posto al piano terreno, con accesso carraio da cortile comune;

ubicazione: Cossato Via Piero Maffei 321 (BI) tipo di immobile: Rif. 3 - Deposito - locale rustico posto al piano terreno ad uso deposito; Rif. 4 - Area urbana di mq. 40; Rif. 5 - Area urbana di mq. 124. In proprietà per la quota di ? (un mezzo), Porzione di cortile al servizio delle unità oggetto dell'esecuzione e di altra proprietà di terzi.

ubicazione: Cossato Via Piero Maffei 321 (BI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 36.000,00 valore di stima: Euro 48.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Nicolò Pavoni

custode: Rag. Simone Mainardi professionista: Rag. Simone Mainardi asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso il CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, piazza Martiri della Libertà n. 9.

**TOLLEGNO**
**FABBRICATO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 134/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione e rustico annesso: inseriti in cortina edilizia di vecchia formazione, e precisamente appartamento composto al piano terreno da ingresso comune da area cortilizia comune con altre unità abitative, due locali adibiti a ripostiglio-cantina ed altri che, individuati a catasto come cucina e piccola sala, utilizzati come lavanderia e locale di sgombero, piccolo vano scala di accesso al primo piano; al piano I° da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, camera ed altro vano a soggiorno con veranda e bagno con soprastante ampio locale sottotetto aperto e lasciato al rustico; fabbricato rustico composto di pollaio-

locale di sgombero al piano terreno fienile legnaia al piano superiore.

ubicazione: Tollegno Via Matteotti 15 (BI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.012,50 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 7.509,38 valore di stima: Euro 31.537,50 vendita delegata professionista giudice: Dott. Nicolò Pavoni

custode: Dott. Luca Zambanini professionista: Dott. Luca Zambanini asta senza incanto: mar, 20 set 2016 ore: 15:00 luogo della vendita: presso l'Associazione Procedure esecutive via Torino 35 Biella.

**TRIVERO-SOPRANA**
**TERRENI**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 199/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Nuda Proprietà di Terreno edificabile: semipianeggiante di forma regolare della superficie catastale di mq. 50 (di fatto piccola porzione priva di manufatti) e terreno edificabile semipianeggiante di forma regolare della superficie catastale di mq. 2950.

ubicazione: Trivero Località Pramorisio snc (BI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.670,10 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 8.002,60 valore di stima: Euro 18.968,81

LOTTO 3 - tipo di immobile: Piena Proprietà di Terreno agricolo: scosceso adibito a bosco, privo di accessi da pubblica via della superficie catastale di mq. 2140. Terreno agricolo scosceso adibito a bosco, privo di accessi da pubblica via, della superficie catastale di mq. 710. Fabbricato rurale semidiroccato di vecchia costruzione, privo di accessi da pubblica via e raggiungibile solo pedonalmente percorrendo rive scoscese, della superficie catastale di mq. 43.

ubicazione: Soprana Frazione Cerreia snc (BI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.279,10 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 959,40 valore di stima: Euro 2.273,75 vendita delegata professionista giudice: Dott. Nicolò Pavoni custode: Avv. Alessia Bodo professionista: Avv. Alessia Bodo asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Centro Aste Immobiliari, in Biella, piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da piazza Colonnetti).

**VALLE MOSSO**
**UNITÀ IMMOBILIARE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Procedura numero: 214/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità condominiale: nell'edificio condominiale denominato Condominio "Frazione Molina" la seguente unità immobiliare - al piano seminterrato cantina; - al piano II° appartamento composto da ingresso-corridoio, 2 camere, soggiorno, cucina e ripostiglio.

-Foglio 15 particella 122 sub 11, Frazione Molina n.9, piani 2/S1, categoria A/3, cl.1, vani 4,5 -R.C. Euro 232,41;

-Foglio 15 particella 122 sub 14 (derivante dal frazionamento della particella 122 sub 6), Frazione Molina n.9, piano 2, categoria C2, cl. U, mq.9 R.C. Euro 16,73.

ubicazione: Valle Mosso Frazione Molina 9 (BI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.500,00 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 10.125,00 valore di stima: Euro 42.552,00

vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Silvia Graziella Carosio professionista: Dott. Maurizio Amede asta senza incanto: mar, 20 set 2016 ore: 16:00 luogo della vendita: presso l'Associazione Procedure esecutive via Torino 35 Biella.





**Procedura numero: 1690/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: alloggio con sottotetto non abitabile, cantina, e lavanderia così composto: - al piano seminterrato un locale ad uso cantina ed un locale ad uso lavanderia; - al piano primo (secondo fuori terra) alloggio composto da ingresso living su soggiorno, e sala da pranzo, cucina e bagno; - al piano secondo un sottotetto non abitabile suddiviso attualmente in locale disimpegno, due camere, bagno e locale armadi;

ubicazione: Torino Strada San Mauro 238/A (TO)

tipo di immobile: autorimessa privata con accesso interno dal vano scala condominiale ed esterno da portone carraio su cortile comune.

ubicazione: Torino Strada San Mauro 238/A (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 258.000,00

Offerta minima: Euro 193.500,00

valore di stima: Euro 277.000,00

vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Ester Marongiu

custode: Rag. Patrizia Schillaci

professionista: Rag. Patrizia Schillaci

asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 10:40

luogo della vendita: presso il Professionista Delegato Rag. Patrizia Schillaci, Corso Bolzano n. 6, Torino.

**TORINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 160/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano secondo (3 p.f.t.), composto da: ingresso, due camere, cucina e due bagni. L'alloggio ha accesso tramite pianerottolo condiviso con altre unità abitative, dal quale si passa al ballatoio, ad uso esclusivo dell'unità immobiliare in oggetto. Al piano interrato (1 p.e.t.), composto da: 2 locali attigui ad uso sgombero. I locali hanno accesso tramite corridoio comune.

ubicazione: Torino Via Scarlatti Alessandro 30 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00

Offerta minima: Euro 46.500,00

valore di stima: Euro 62.000,00

vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Rosanna Musa

custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl

professionista: Dott. Giovanni Scagnelli

asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 14:30

luogo della vendita: presso lo Studio LS Lexjus Sinacta, C.so Stati Uniti 41 II piano - 10129.

**TORINO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 33/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: alloggio composto di un ingresso, un soggiorno, un cucinino, un bagno, uno sgabuzzino, due camere da letto, due balconi verandati ed una cantina

ubicazione: Torino Via Mosca Gaetano 7 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00

Offerta minima: Euro 75.000,00

valore di stima: Euro 116.000,00

vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Rossella D'Addato

custode: Avv. Daniele Cirio

professionista: Avv. Daniele Cirio

asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso Torino, piazza Peyron 28.

**TORINO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 748/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano 1° (2° f.t.), composto da ingresso, quattro camere, cucina e servizi oltre la proporzionale quota di proprietà delle parti comuni ed indivise.

ubicazione: Torino Via degli Ulivi 10 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00

Offerta minima: Euro 24.750,00

valore di stima: Euro 75.000,00

vendita delegata notaile giudice: Dott. Ludovico Sburlati

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino

professionista: Notaio Paolo Maria Smirne

asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 15:35

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Paolo Maria Smirne in Torino, Corso Stati Uniti n. 35.

**TORINO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1856/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano secondo (3° f.t.), composto di disimpegno, soggiorno/cucina, bagno cieco e due camere, ed annessa cantina, al piano interrato. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Torino Largo Fabrizi 104 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00

Offerta minima: Euro 75.000,00

valore di stima: Euro 130.000,00

vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Marisa Gallo

custode: Avv. Mario Leonardo Marta

professionista: Avv. Mario Leonardo Marta

asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21.

**TORINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 46/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento piano secondo e sotterraneo (terzo piano fuori terra e primo piano entro terra), composto da soggiorno leaving, camera e bagno al piano secondo, unico locale ad uso sgombero al piano sotterraneo. Occupato da debitore.

ubicazione: Torino Via Alagna 6 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

Offerta minima: Euro 22.500,00

valore di stima: Euro 45.100,00

vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Ester Marongiu

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino

professionista: Avv. Gianni Gallo

asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il Professionista Delegato Avv. Gianni Gallo in Torino, Corso Francesco Ferrucci n. 56.

**TORINO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 576/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio sito al piano secondo (terzo fuori terra) del fabbricato, con ingresso dal ballatoio, composto da una camera, cucina, disimpegno e servizio. E' parte della proprietà una cantina al piano interrato.

ubicazione: Torino Via Portula 12 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 34.200,00

vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Francesca Alonzo

custode: Dott.ssa Maria Elena Garelli

professionista: Dott.ssa Maria Elena Garelli

asta senza incanto: ven, 21 ott 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Elena Garelli in Torino, Corso Belgio n.177;

**CAF SpA**

**MONCALIERI****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2226/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare al piano primo (2° f.t.) utilizzata a fini abitativi composta di soggiorno con angolo cottura, una camera, disimpegno, bagno, terrazzo e vano scala.

ubicazione: Moncalieri Strada CARIGNANO 44BIS (TO)

tipo di immobile: Unità immobiliare al piano terreno (1° f.t.) utilizzata come laboratorio che si sviluppa in corrispondenza dell'unità immobiliare sopra descritta sotto la lettera a), composta di un unico locale con bagno.

ubicazione: Moncalieri Strada CARIGNANO 44BIS (TO)

tipo di immobile: Al piano terreno (1° f.t.) box auto che si sviluppa in corrispondenza del sovrastante terrazzo sopra descritto sotto la lettera a).

ubicazione: Moncalieri Strada CARIGNANO 44BIS (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00

Offerta minima: Euro 72.000,00

valore di stima: Euro 118.000,00

vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Ester Marongiu

custode: Dott. Edoardo Aschieri

professionista: Dott. Edoardo Aschieri

asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso i locali ERRE ESSE - Torino Via Vittorio Amedeo II n. 21.

**PIOSSASCO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 813/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione, elevato ad un piano fuori terra oltre a piano seminterrato collegato da scala interna, con annessa area cortilizia pertinenziale, così composto: - al piano rialzato (1° f.t.), due camere, soggiorno, cucina, doppi servizi, ripostiglio e disimpegni; - al piano seminterrato, locale ad uso magazzino, locale centrale termica e locale autorimessa; il tutto formante un sol corpo. o 50 della mappa C.T., salvo altre. Si precisa che nell'area cortilizia si trovano una tettoia in tubi innocenti ed un piccolo deposito attrezzi in legno realizzati in assenza di autorizzazioni e privi di concessione in sanatoria. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Piovasasco Via Tevere 2 e 4 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 200.000,00

Offerta minima: Euro 150.000,00

vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Marisa Gallo

custode: Avv. Rosalba Ciurcina

professionista: Avv. Mario Leonardo Marta

asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21.

**TROFARELLO****UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 16/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliari

ubicazione: Trofarello Via Vagnone 6 (TO)

tipo di immobile: Unità Immobiliari

ubicazione: Trofarello Via Vagnone 6 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 438.000,00

Offerta minima: Euro 328.500,00

valore di stima: Euro 438.000,00

vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Ester Marongiu

custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl

professionista: Avv. Santino Francesco Maccarone

asta senza incanto: gio, 20 ott 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maccarone, Via Pietro Micca 9

**CAF SpA**



Tribunale di  
**VERCELLI**

**Abitazione | Accessorio**

**SANTHIA'**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 141/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo e composto da corridoio di disimpegno, vano cucina, sala, camera da letto e bagno, oltre a locale cantina al piano seminterrato.  
ubicazione: Santhia' Strada Tronzano 5 (VC)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Santhia' Strada Tronzano 5 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.174,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 44.750,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
custode: Avv. Antonella Giobellina  
professionista: Avv. Antonella Giobellina  
asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Vercelli - piano terra, Via Feliciano da Gattinara, 12.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**VALDUGGIA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 204/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato industriale che si sviluppa su due livelli composto da uffici, magazzini, officina, servizi, tettoia con annessa area cortilizia e area verde.  
ubicazione: Valduggia via Circonvallazione 37 (VC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 286.902,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
Offerta minima: Euro 215.176,00  
valore di stima: Euro 382.536,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
custode: Avv. Elena Caire  
professionista: Avv. Elena Caire  
asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Caire Piazza Rattazzi, 9 Casale Monferrato.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VERCELLI

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

contattaci anche su  
**facebook**

Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)

## LIGURIA

Genova



GENOVA

Tribunale di  
GENOVA

## Abitazione | Accessorio

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 114/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitativo al piano terzo composto da ingresso-soggiorno, cucina (angolo cottura), due camere e servizio igienico. ubicazione: Via Enrico Cernuschi 6 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.258,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 95.630,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Daniela Canepa custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova professionista: Dott. Adriano Bagnera asta senza incanto: lun, 12 set 2016 ore: 17:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Sala di Udienza - (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula n. 46).

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 678/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: quota pari al 100% dell'immobile ad uso civile abitazione al piano primo, int. 2 composto da ingresso/disimpegno, due camere, cucina, bagno, due poggiosi e piccolo ripostiglio sul poggioso (ex latrina). ubicazione: Genova via Carnia 17 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.577,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 102.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Paola Zampieri professionista: Dott.ssa Cinzia Cirillo Tel. 0106508575 - fax. 0106593379 asta senza incanto: mer, 14 set 2016 ore: 15:30 luogo della vendita: studio del Professionista Dott.ssa Cirillo in Genova via San Giovanni D'Acri 1/1 scala A

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 72/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso/soggiorno, tre camere, cucina, bagno e dispensa. ubicazione: Genova Via Gerolamo Pittaluga 9/4 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 130.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Roberto Bonino custode: Rag. Simonetta Manfredini professionista: Rag. Simonetta Manfredini Tel. 010542966 asta senza incanto: gio, 15 set 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: presso il Palazzo di Giustizia di Genova - piano III - aula 46.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 577/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da due stanze da letto, una cucina e un soggiorno distribuiti da un corridoio, oltre ripostiglio. ubicazione: Genova Via Acquasanta 16 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.250,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 55.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Franco Davini custode: Dott.ssa Valentina Paoletti professionista: Dott.ssa Valentina Paoletti asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 17:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1.

GENOVA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 619/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso di civile abitazione al piano terra composta da ingresso, due camere, cucina, soggiorno e bagno. ubicazione: Genova Via Walter Fillak 33 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 75.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Vincenzo Basoli professionista: Dott. Andrea Castello Tel. 0131.1925032 asta senza incanto: mar, 20 set 2016 ore: 15:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 - Genova

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 289/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al piano terzo fuori terra. ubicazione: Genova Via Garello 12/3 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 132.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Vincenzo Basoli professionista: Dott. Angelo Lucio Viotti Tel. 010/5530602 asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 16:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 98/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, interno 7, composto da ingresso, cucina, camera, bagno, ripostiglio e dispensa di mq. 62,00. ubicazione: Genova Via Argine Polcevera 13 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.238,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 76.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Franco Davini professionista: Avv. Enrico Toso asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 18:00 luogo della vendita: Tribunale di Genova - piano III, aula 46, Genova, Piazza Portoria, 1.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 422/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto, interno 10, composto da ingresso/soggiorno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e poggioso. ubicazione: Genova via Renato Quartini 19 prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 88.990,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Daniele Bianchi custode: Avv. Andrea Bach professionista: Avv. Andrea Bach 347/2103679 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 14:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano terzo, aula 44 - Piazza Portoria, 1.

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 449/13 + 818/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile al primo piano composto da ingresso, corridoio, tre camere, disimpegno piccola cucina e bagno, oltre piccolo locale sgombero al piano terzo sottotetto. ubicazione: Genova Via Teglia 83 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.929,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 95.904,38 vendita delegata professionista giudice: Dott. Daniele Bianchi custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova professionista: Avv. Elio Sbisà asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 18:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 732/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo sotto strada, composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e terrazzo. ubicazione: Genova Salita di Oregina 16A/5 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00 valore di stima: Euro 128.250,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Roberto Bonino custode: Dott.ssa Monica Marchese professionista: Dott.ssa Monica Marchese tel. 010/580455 asta senza incanto: lun, 26 set 2016 ore: 15:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova.

GENOVA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 169/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato. ubicazione: Genova Via Celesia 63 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 84.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Paola Zampieri custode: Dott.ssa Annamaria Roggiolani professionista: Dott.ssa Annamaria Roggiolani Tel. 010564506

asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 16:30  
 luogo della vendita: presso l'aula 44 piano III, del Tribunale di Genova.

**GENOVA SAMPIERDARENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 790/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà dell'appartamento composto da ingresso, salotto, camera matrimoniale, sala, studio, altra camera matrimoniale, cucina, servizio igienico principale e un'altra secondario, ripostiglio e due poggiali, posto al quinto piano per una superficie di mq. ca. 165.

ubicazione: Genova  
 Sampierdarena, Via Stefano Dondero 4 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 149.025,00  
 in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Daniele Bianchi

custode: So.Ve.Mo.

professionista: Dott. Giovanni Bozzo

asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, terzo piano, aula 46.

**ISOLA DEL CANTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 93/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitativo composto dai piani terra e primo oltre area esterna di pertinenza con piccola costruzione per forno a legna. ubicazione: Isola Del Cantone Frazione Montecanne 3 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 113.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Bonino

professionista: Avv. Giulia Gavioli

asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

**ISOLA DEL CANTONE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 547/08**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile in precarie condizioni di manutenzione, sviluppato su due piani di altezza ridotta, composto da tre vani per complessivi mq. 70. Libero.

ubicazione: Isola Del Cantone

Frazione Montecanne 4 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.738,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 28.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile ristrutturato al grezzo, dotato di corte annessa, sviluppato su tre piani, composto da cinque vani, per complessivi mq. 190. Libero

ubicazione: Isola Del Cantone

Frazione Montecanne snc (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.269,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 114.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Daniele Bianchi

custode: Dott. Stefano Quaglia

professionista: Dott. Stefano Quaglia 010-57.05.003

asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 15:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3°.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**NÈ**

**APPARTAMENTO-TETTOIA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 43/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) appartamento composto da P.T. 2 cantine sup. mq. 44,00 c.a e portico mq 12,00 - 1° P: cucina, camera, bagno e disim-

pegno sup. mq 45,00 c.a.; terrazzo sup. mq. 13,00 + corte pertinenziale sup. mq. 40,00 c.a.

ubicazione: NeLocalità Botasi, Via San Rocco - (GE)  
 tipo di immobile: B) tettoia sup. mq. 34,75 c.a. con annesso deposito in lamiera di mq. 7,00.

ubicazione: Ne Località Botasi, Via San Rocco - (GE)  
 tipo di immobile: C),D),E),F) n. 4 terreni agricoli di varia qualità di mq 560,00 - 580,00 - 990,00 - 730,00 c.a..

ubicazione: Ne Località Botasi, Via san Rocco - (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.922,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 77.619,75

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Rosario Ammendolia

custode: So.ve.mo Ivg Genova

asta senza incanto: ven, 09 set 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Sala delle Pubbliche Udienze, Piazza Portoria 1, Aula 46, 3° piano.

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Forlì - Modena -  
Piacenza - Ravenna -  
Reggio Emilia



## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito".

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonche' elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
FERRARA

### Abitazione | Accessorio

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 104/14

FERRARA - Lotto 1 - via del Bastianino. Piena proprietà di appartamento di mq. 65 in condominio con cantina e garage composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno 2 ripostigli e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, [s.gianferrara@libero.it](mailto:s.gianferrara@libero.it). Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 10.00 G.E. Dr. S. Giusberti

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. 4/15

FERRARA - Lotto 1: via Cantarana. Nuda proprietà di

appartamento di ca mq 124,00 ad uso abitazione al p.1 con autorimessa di ca mq 16 e ripostiglio, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, corridoio, tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio e balcone al p.1. Occupato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752. Udiienza senza incanto 11.11.2016 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 290/15

FERRARA - Lotto 1: via dei Morari. Piena proprietà di appartamento al p.2 - sottotetto in complesso immobiliare costituito da quattro fabbricati e dotato di piscina comune, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un bagno e due balconi, nel sottotetto vi sono tre vani ed un bagno. Sup. compl. di ca mq 94. Libero. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Lotto 3: via dei Morari. Piena proprietà di appartamento al p.1-2 con garage, con piscina comune, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un bagno, disimpegno e balcone. Sup. compl. di ca mq 99,10. Occupato. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Lotto 4: via dei Morari. Piena proprietà di appartamento al p.2 con cantina al p.t. con piscina comune, composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un vano pluriuso, un bagno, disimpegno e due balconi. Sup. compl. di ca mq 75,40. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160, [maura.cupellini@masini-massimo.191.it](mailto:maura.cupellini@masini-massimo.191.it). Udiienza senza incanto 11.11.2016 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 287/14

FERRARA - Lotto 3: Via Giuseppe Garibaldi. Piena proprietà di locale ad uso negozio di mq. 28,50. Ambiente finestrato di forma sostanzialmente rettangolare dotato di pertinenziale piccolo locale predisposto per essere destinato a servizio igienico. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532 790045, [davide.dott.rinaldi@gmail.com](mailto:davide.dott.rinaldi@gmail.com) ed Avv. Sandra

Frassinetti, tel. 0532 792026, [s.frassinetti@gmail.com](mailto:s.frassinetti@gmail.com). Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 11.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 159/14

ARGENTA - Lotto Unico: via Bulgarina. Piena proprietà di complesso immobiliare formato da: abitazione (al p.t.-1 composta da 11 stanze al grezzo, in fase di ristrutturazione), fabbricato rurale adiacente (ex stalla di mq. 222) ed ulteriore corpo di fabbrica di 124 mq. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, [esecuzioni@studioprs.eu](mailto:esecuzioni@studioprs.eu). Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 34/15

ARGENTA - Lotto Unico: località San Biagio via Togliatti. Piena proprietà di fabbricato su due piani

costituito da due unità abitative. Corpo A. Abitazione di mq. 271,15 composto al p.t. da ingresso, n. 2 letto, cucina, bagno, vano soggiorno, al p.1. disimpegno, n. 2 letto, bagno, cucina, soggiorno e due balconi. Corpo B. Corpo accessorio di mq. 42,40 formato da unità ad uso ripostiglio, garage ed area scoperta. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 90.000. Offerta minima Euro 67.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunion tel. 0532 205039, eleonorapermunion@gmail.com. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10.30. G.E. Dr.S. Giusberti.

**ARGENTA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 389/12**

ARGENTA - Lotto Unico: loc. San Biagio, via Patuzza. Piena proprietà di appartamento al piano 1 di ca mq 71 con autorimessa al p.t., facente parte di fabbrichetta in corpo separato e piccola corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 300/14**

BONDENO - loc. Pilastrì, via Argine dei Mori. Lotto 1: piena proprietà di abitazione di ca mq 88 posta su due piani al grezzo. Libero. Prezzo base Euro 10.800,00. Offerta minima Euro 8.100,00. Lotto 2: piena proprietà di abitazione di ca mq 75 posta su due piani al grezzo. Libero. Prezzo base Euro 9.400,00. Offerta minima Euro 7.050,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 234/14**

BONDENO - Beni siti in fraz. Ospitale Via Madonna della Pioppa. Lotto 1: Piena proprietà di abitazione al p. rialzato di una villa padronale composta da ingresso/vano scale con portico, ampia sala, cucina, soggiorno, studio con piccolo servizio, disimpegno, 1 vano letto, bagno ed ampia terrazza coperta. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 99.225,00. Offerta minima Euro 74.419,00. Lotto 2: Piena proprietà di abitazione su tre piani con garage, composto da soggiorno, cucina, corridoio, 2 vani letto, bagno, lavanderia e vano unico con bagno nel sottotetto. Area scoperta con piscina comune. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 113.997,00. Offerta minima Euro 85.498,00. Lotto 3: Piena proprietà di magazzino al p.t. composto da 2 ampi ambienti con vano cantina. Libero. Prezzo base Euro 34.816,00. Offerta minima Euro 26.112,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 790045, studiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 319/14**

BONDENO - Lotto Unico: via Botte Panaro. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 188 con autorimessa composto da ingresso, soggiorno, pranzo con zona cottura, tinello, antibagno, 2 bagni, 3 camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 324/14**

CENTO - Lotto 1: via Borselli. Abitazione al p.3 (no ascensore) di ca mq 96,95 con cantina composta da soggiorno, angolo cottura, due camere da letto, disimpegno e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10.00 G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGC 4020/15**

CENTO - Lotto Unico: fraz. Renazzo, via di Renazzo. Piena proprietà di appartamento di ca mq 115 al p. rialzato con cantina e garage, composto da: ampio soggiorno, cucina, tre letto, bagno, piccolo servizio, disimpegno e balcone. Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Custode Giudiziario dott. davide Rinaldi tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 11.11.2016 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 178/14**

CENTO - Lotto Unico: via Giovannina. Appartamento al p.4 di ca mq 84,80 con annesso ripostiglio, costituito da ingresso/corridoio, pranzo/soggiorno con balcone, cucina, bagno e due camere da letto. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGC 3110/14**

CODIGORO Lotto 1: Piena proprietà di Abitazione in via XX Settembre e magazzino in via Telloli di compl. mq. 147,80. L'appartamento è al p.1 composto da ingresso, vano scala, disimpegno, 2 letto, cucina, soggiorno, bagno, 2 balconi e veranda. Libero. Prezzo base Euro 30.642,00. Offerta minima Euro 21.982,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532 790045, studio\_sensi@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 305/14**

COMACCHIO - Lotto 1: Località Vaccolino, Via Curolla - Piena proprietà di abitazione di mq. 135 al p.1 composto da ingresso, cucina-pranzo con angolo cottura, soggiorno, due ampie stanze da letto e bagno finestrato. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari, tel. 0532 476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 163/15**

COMACCHIO - Lotto Unico: frazione Lido degli Estensi, viale A. Manzoni. Appartamento residenziale di tipo balneare, al p.2-sottotetto, senza ascensore, di ca mq 102. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti

**COPPARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 219/15**

COPPARO - Lotto Unico: Via Casetta, piena proprietà di appartamento di mq. 75 al p.t. composto da ingresso, ripostiglio, pranzo/cucina, 1 letto, tre locali uso ripostiglio e corte esclusiva di mq. 80. Libero. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Custode Giudiziario Avv. Curarati Simona, tel. 0532/210472, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto: 23/09/2016 ore 09.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**FISCAGLIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 167/14**

FISCAGLIA - Lotto Unico: loc. Migliarino, via Travaglio. Piena proprietà di complesso edilizio con autorimesse formato da due abitazioni al p.t.-1 così composte: la prima da soggiorno, disimpegno, cucina, due bagni e due camere da letto; la seconda da

soggiorno, cucina, dispensa, studio, 2 bagni e 3 camere da letto, nonché vano soppalcato anch'esso con bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 29.025,00. Offerta minima Euro 21.770,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, esecuzioni@studioprs.eu. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FISCAGLIA - JOLANDA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 374/13**

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto 3: via Colombana Nuvolè 5° traversa. Piena proprietà di Ampio locale ad uso ufficio al p.t di 116 mq, composto da ingresso/sala d'aspetto, 2 uffici, disimpegno, wc, corte comune e giardino. Occupato. Prezzo base Euro 18.900,00. Offerta minima Euro 14.175,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunion tel. 0532 205039, eleonorapermunian@gmail.com. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**LAGOSANTO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 375/11**

LAGOSANTO - fraz. Marozzo, via Borgo Marozzo. Lotto 1: Complesso immobiliare denominato "Residence Marozzo" in fase di costruzione con corte esclusiva. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, esecuzioni@studioprs.eu. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MESOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 150/15**

MESOLA - Lotto Unico: via XXV Aprile. Piena proprietà di appartamento al p.t. di ca mq. 259 con garage e corti esclusive. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**MIGLIARINO**

**ABITAZIONE - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGC 514/14**

MIGLIARINO - Lotto Unico: via Vittorio Emanuele III. Piena proprietà gravata da diritto di usufrutto di abitazione di mq. 336,25 composta da cantina e autorimessa al p.t., ingresso, veranda, disimpegno, vano pluriuso e bagno al p rialzato, pranzo-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, dispensa, bagno e balcone al p. 1. Occupato. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Agresta, tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**VILLETTE - APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 5/12**

POGGIO RENATICO - Lotto C4): Fraz. Gallo, Via Italia - Via Europa - Via Francia - SS64: piena proprietà di Terreno edificabile di mq 4.966. Libero. Prezzo base: Euro 122.000,00, Offerta minima Euro 91.500,00. Lotto C5) Loc. Gallo, Via Italia - Via Europa - Via Francia - SS46: piena proprietà di terreno edificabile di mq 1311. Libero. Prezzo base: Euro 31.000,00, Offerta minima Euro 23.250,00. Lotto C6): Loc. Gallo Via Italia - Via Europa - Via Francia SS64: piena proprietà di terreno edificabile della sup. di mq 1051. Libero. Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Lotto C7): Loc. Gallo Via Italia - Via Austria - Via della Chiesa snc: piena proprietà di terreno edificabile di mq 1007. Libero. Prezzo base: Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Lotto C8) Loc. Gallo Via Italia - Via Austria - Via della Chiesa snc: piena proprietà di terreno edificabile di mq 843. Libero. Prezzo base: Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Lotto C9) Loc. Gallo Via Italia - Via Austria - Via della Chiesa snc: piena proprietà di Terreno edificabile di mq 1001. Libero. Prezzo base: Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Lotto C10) Loc. Gallo Via Italia snc: piena proprietà di terreno edificabile di mq 681. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**AREA EDIFICABILE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 439/14**

POGGIO RENATICO - Beni siti in località Gallo viale Nazionale. Lotto 1: Piena proprietà di area edificabi-

le di mq. 12.240 e tre fabbricati collabenti (1-a fabbricato promiscuo ad uso abitativo e magazzini 1-b ex abitazione 1-c stalla fienile) inseriti nel piano di recupero con categoria di intervento R/4 e R/5. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permuniati tel. 0532 205039, eleonorapermuniati@gmail.com. Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 15/15**

POGGIO RENATICO – Lotto 1: fraz. Coronella, via del Macello. Piena proprietà di appartamento con garage e posto auto scoperto, composto al p.t. da: soggiorno-pranzo, attigua zona cottura, bagno e antibagno. P.1 da: due camere da letto, bagno e corridoio disimpegno. Occupato. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima Euro 41.400,00. Curatore Fallimentare avv. Michele Manfrini tel. 0532 245080. Udiienza senza incanto 11.11.2016 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**PORTOMAGGIORE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 242/14**

PORTOMAGGIORE – Lotto Unico: via Parolia. Diritto di superficie di appartamento al p.3 con autorimessa di ca mq 92,25 composto da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere da letto, balcone. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custodi Giudiziari avv. Beatrice Marucci e dott.ssa Debora Bianchi tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 10:00.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 53/13**

PORTOMAGGIORE - Lotto 18: via Giordano Bruno. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 di mq. 155,00, con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, cucinotto, disimpegno, due bagni e tre camere da letto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Lotto 19: via Giordano Bruno. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 di ca mq. 121, con piccola corte esclusiva composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni e due camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**RO FERRARESE**

**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 399/13+128/14**

RO FERRARESE - Lotto 2: Via Provinciale. Piena pro-

prietà di abitazione in villino di mq. 510,19 con autorimessa. Al p.t. si trova l'appartamento più piccolo (soggiorno, cucina, disimpegno, letto e bagno), mentre al p.1 e sottotetto l'appartamento più grande (ampio pranzo soggiorno, cucina, 4 vani letto disimpegno, ripostiglio ed un ambiente unico al p. sottotetto). Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Dott. Mauro Luciano, tel. 0532 76940, lucio@studiogad-da.it. Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SANT'AGOSTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 26/14**

SANT'AGOSTINO - Lotto 1 – Via del Bosco- Piena proprietà di appartamento di mq. 155 in condominio con autorimessa (mq. 18) e corte esclusiva composto da: disimpegno, cucina-soggiorno, camera da letto, bagno, balcone oltre ripostiglio e terrazzo nel sottotetto. Libero. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 10.00 G.E. Dr. S. Giusberti.

**SANT'AGOSTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 282/13**

SANT'AGOSTINO - Lotto 1: fraz Dosso, via Metazzola – Piena proprietà di abitazione costituita da: al p.t. ingresso e vano scala, al p.1 soggiorno con angolo cottura, bagno, vano letto, e vano scale con accesso al sottotetto con disimpegno, bagno, vano letto, ripostiglio e terrazzo, oltre corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 26.873,00. Offerta minima Euro 20.155,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532 790045, studiosensi@libero.it. Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SANT'AGOSTINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 454/13**

SANT'AGOSTINO - Lotto Unico: fraz. San Carlo, via Primo Maggio. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 105 composto da soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 bagni e ripostigli oltre cantina in corpo separato. Libero. Con ordinanza sindacale del 11-6-12 per l'immobile a seguito degli eventi sismici, è stata dichiarata l'inagibilità. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Agresta, tel. 0532 790045,

studio.agresta@libero.it. Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGALLO**

**APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 55/12**

TRESIGALLO - Via I° Maggio. Lotto 2: Piena proprietà di capannone artigianale di mq. 310 adibito ad uso deposito. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 10.00 G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGALLO**

**APPARTAMENTO - AREA CORTILIVA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGC 2613/14**

TRESIGALLO – Lotto Unico: frazione Final di Rero, via Argine Sinistro Volano. Piena proprietà di appartamento al p.t. -1 con area cortiliva esclusiva costituito da soggiorno, piccolo disimpegno, cucina/pranzo e bagno con antibagno; P.1: disimpegno, due camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**VIGARANO MAINARDA**

**PORZIONE DI RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 382/10**

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: via Casumaro. Proprietà superficiale di porzione di rustico al p.t.-1 di ca. mq. 176. composto da: cucina, soggiorno, sala da pranzo, un disimpegno, bagno e locale lavanderia; P.1 da: tre ampie camere da letto ed un bagno. In corso di liberazione.. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Dott. Andrea Ranieri, tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  




## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### FERRARA

#### BAR - PANINOTECA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 257/15

FERRARA - Lotto 1: frazione Pontelagoscuro, via della Ricostruzione. Piena proprietà di fabbricato ad uso commerciale di mq. 277 con destinazione bar-paninoteca, composto da 4 vani e cantina al p.seminterato. Libero. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, Tel. 0532 211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 09.30 G.E. Dr. S. Giusberti.

### FERRARA

#### POSTO AUTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 92/15

FERRARA - Lotto 2: Piazza Travaglio. Piena proprietà di posto auto singolo di ca mq. 40 in autorimessa multipla tipo "open space" al piano interrato. Libero. Prezzo base: Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Lotto 5: Piazza Travaglio. Piena proprietà di magazzino di ca mq. 123 al piano interrato. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

### CODIGORO

#### NEGOZIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 314/14

CODIGORO - Beni in piena proprietà siti in fraz. Mezzogoro, via Veneto. Lotto 1: Negozio/bottega di ca mq 31 composto da due vani di cui uno con porta d'accesso e l'altro finestrato. Libero alla consegna. Prezzo base: Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Lotto 2: Abitazione di ca mq 104 composta da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due camere da letto, bagno. Libero alla consegna. Prezzo base: Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Lotto 3: Abitazione di ca mq 78,50 composta da ingresso, bagno, cucina e camere da letto. Libero alla consegna. Prezzo base: Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Lotto 4: Abitazione di ca mq 69 composta da cucina, bagno sala da pranzo, camera da letto. Libero alla consegna. Prezzo base: Euro 12.500,00. Offerta minima Euro 9.375,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti

### COMACCHIO

#### ABITAZIONI - UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 26/13

COMACCHIO - Lotto Unico: loc. Vaccolino, S.S. Romea. Piena proprietà di compendio immobiliare costituito da magazzini ed abitazioni di 213 mq, con

uffici e fabbricati di 2689 mq, il tutto dotato di corti ed aree comuni adibite a piazzali di manovra e/o terreno incolto. Libero. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Custode Giudiziario Avv. Filippo Baldisserotto, tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

### MESOLA - CODIGORO - OSTELLATO - FERRARA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 287+464/13

OSTELLATO - Lotto 5: via Marzabotto - via Rossini. Piena proprietà di lotto di terreno ad uso residenziale. Libero. Prezzo base Euro 10.900,00. Offerta minima Euro 8.175,00. Lotto 6: via Marzabotto - via Rossini. Piena proprietà di lotto di terreno ad uso residenziale. Libero. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima Euro 16.800,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532 769406, lucio@studiodiagadda.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

### MIGLIARO

#### LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 529/12

MIGLIARO - via Ariosto Lotto 1: Piena proprietà di laboratorio artigianale di mq. 320 per la produzione e la vendita di prodotti da forno e pasticceria. Locato. Prezzo base: Euro 40.000,00 Offerta minima: Euro 30.000,00. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento di mq. 140 al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, 3 camere da letto, 2 bagni ed ampio terrazzo. Locato. Prezzo base Euro 24.000,00 Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

### POGGIO RENATICO

#### MAGAZZINI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGC 1064/15

POGGIO RENATICO - Lotto Unico: via Valle. Nuda proprietà di n. 2 edifici in corpo separato. Uno ad uso magazzino di mq. 270, ed uno ad uso residenziale composto da n. 2 appartamenti entrambi al p.1-t di compl. mq. 135,60, n. 2 negozi di mq. 60,80 ed un magazzino di mq. 18,10. Occupato. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00. Custode Giudiziario Dott. Roberto Foti, tel. 0532 790045, foti-roberto@hotmail.com. Udienda con incanto 11.11.16 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### FERRARA

#### RISTORANTE - ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 113/15

FERRARA - Beni siti in frazione Cocomaro di Focomorto Lotto 1: via della Ginestra. Usufrutto per la quota di 1/1 di ristorante-pizzeria di mq. 778 al

p.t. con camere al p.1 e sottotetto, parzialmente ristrutturato. Locato. Prezzo base: Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Lotto 2: via della Ginestra. Usufrutto per la quota di 1/1 di appartamento di ca mq. 92 al p.1 di fabbricato condominiale senza ascensore. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Lotto 3: via della Ginestra. Usufrutto per la quota di 1/1 di appartamento di ca mq. 79 al p.1 di fabbricato condominiale senza ascensore. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Lotto 4: via della Ginestra. Usufrutto per la quota di 1/1 di appartamento di ca mq. 238 al p.2-3-sottotetto di fabbricato condominiale senza ascensore. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Lotto 5: via della Ginestra. Usufrutto per la quota di 1/1 di posto auto scoperto di ca mq. 13. Libero. Prezzo base: Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 750,00. Lotto 6: via della Ginestra. Usufrutto per la quota di 1/1 di posto auto scoperto di ca mq. 13. Libero. Prezzo base: Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 750,00. Lotto 7: via della Ginestra. Usufrutto per la quota di 1/1 di posto auto scoperto di ca mq. 13. Libero. Prezzo base: Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 750,00. Lotto 8: via della Ginestra. Usufrutto per la quota di 1/1 di posto auto scoperto di ca mq. 13. Libero. Prezzo base: Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 750,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti

### ARGENTA

#### ABITAZIONE - ALBERGO - RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 106/15

ARGENTA - Beni siti in frazione Traghetto. Lotto 1: via Strada Imperiale. Piena proprietà di abitazione di ca mq. 164 di recente ristrutturazione. Occupato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Lotto 2: via Strada Imperiale. Piena proprietà di fabbricato ad uso albergo di ca mq. 432 di recente ristrutturazione. Occupato. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Lotto 3: via Strada Imperiale. Piena proprietà di fabbricato ad uso ristorante di ca mq. 478 di recente ristrutturazione. Locato. Prezzo base: Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

### POGGIO RENATICO

#### LOTTO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 89/14

POGGIO RENATICO - Lotto 1 - fraz. Coronella, via Russia. Piena proprietà di area fabbricabile residenziale. Libero. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10.00 G.E. Dr. S. Giusberti.

### SANT'AGOSTINO

#### AUTORIMESSE - POSTI AUTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. n. 135/15**

SANTAGOSTINO - Frazione Dosso, via Einaudi. Da Lotto 1 a Lotto 7. Piena proprietà di autorimessa di ca mq. 13 ciascuna al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. Da Lotto 8 a Lotto 15 - Piena proprietà di posto auto scoperto di ca mq. 13 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 1.400,00. Offerta minima Euro 1.050,50. Lotto 16 - Piena proprietà di terreno edificabile di mq. 1.492,00. Prezzo base: Euro 149.000,00. Offerta minima Euro 111.750,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, Tel. 0532 211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 09.30 G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immibile comm.le|ind.le**

**FERRARA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 65/14**

FERRARA - Lotto Unico: via Torricelli. Piena proprietà di immobile costituito da porzione di un più grande edificio classificato D7 al p.1 composto da un unico vano con all'interno una appena accennata zona servizi. Sup. compl. di ca mq 102,30. Libero. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Curatore Fallimentare dott. Paolo Berghenti tel. 0532 247317. Udienda senza incanto 11.11.2016 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**ARGENTA**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 78/13**

ARGENTA - Lotto 1 fraz. Consandolo, Strada Provinciale. Piena proprietà di magazzino di mq. 738 corte pertinenziale antistante al fabbricato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 25.000,00. Lotto 2 fraz. Consandolo, Strada Provinciale. Piena proprietà di unità immobiliare di mq. 880 al p.t. composta da 4 locali ad uso cella frigorifera, un locale ad uso sala macchine, un corridoio che collega i rispettivi vani ed una pensilina esterna in affaccio sulla corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 26.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari, tel. 0532 476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto: 11.11.16 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 40/15**

BONDENO - Lotto Unico: loc. Canova-Fusegno, Via N. Copernico, 18. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da capannone industriale di ca mq 1.505,00, relativi uffici di ca mq 120, tettoie di ca mq 479 e terreni di pertinenza di ca mq 1.437,00. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Curatore Fallimentare dott. Stefano Raddi tel. 0532 201981. Udienda senza incanto 11.11.2016 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**CODIGORO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 347/14**

CODIGORO - Lotto 1: via I Maggio. Fabbricato ad uso industriale di ca mq 695. Libero. Prezzo base: Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti

**COMACCHIO**

**RESIDENZA TURISTICO ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 20/13**

COMACCHIO - Lotto Unico: loc. Lido degli Estensi, via Manzoni. Piena proprietà di Residenza Turistico Alberghiera composto da 6 piani ed uno interrato adibito a parcheggi e a servizi (15 posti auto). P.T. composto da: reception, sala soggiorno/bar, un locale dispensa, servizi igienici, due camere con bagno, ed una unità abitativa con cucina; P.1-2-3-4 interamente adibiti ad unità abitative, con camere matrimoniali, monolocali con uso cucina e attici. Prezzo base Euro 760.000,00. Offerta minima Euro 570.000,00. Curatore Fallimentare avv. Maria Rita Remy, tel. 0532 247586. Udienda senza incanto 11.11.2016 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**FERRARA - JOLANDA DI SAVOIA**

**RISTORANTI - CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 354/14**

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto 2. loc. Gherardi, via Gherardi. Piena proprietà di ampio ristorante/pizzeria di ca mq 275 oltre a corte composto al p.t. da: ingresso, 4 sale, bar, cucina, bagni, ripostiglio e cantina. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta

minima Euro 33.750,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**FERRARA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 172/14**

FERRARA - Lotto 1: Fraz San Martino, via Chiesa. Piena proprietà di fabbricato costituito da due corpi: il primo composto da un frigo per depositi prodotti ortofruttilicoli, 2 magazzini ed un appartamento; il secondo da celle frigo per prodotti ortofruttilicoli con sala lavorazione, ufficio, servizi, e un appartamento, oltre area scoperta circostante agli stessi edifici. Occupato. Prezzo base Euro 201.523,00. Offerta minima Euro 151.142,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 790045, studio.sensi@libero.it. Udienda senza incanto 11.11.16 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti .

**SAN GIUSEPPE DI COMACCHIO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 25/14**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. San Giuseppe, via della Fontana. Costituito dalla piena proprietà dei seguenti beni: immobili composti da un'area di circa mq.8.861,00 su cui insiste un capannone artigianale suddiviso in vari locali di circa mq.710,00 e di un terreno incolto di circa mq.2.613,00; mobili composti da mobili e arredi per ufficio, impianti, macchinari e attrezzatura ad uso panificio industriale. Prezzo base Euro170.500,00. Offerta minima Euro 127.875,00. Curatore fallimentare dott. Renzo Manfrin tel. 0426 901439. Udienda senza incanto 11.11.2016 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo****FERRARA****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 99/13**

FERRARA - Lotto 1: loc. Monestirolo, via dei Prati. Piena proprietà di terreno edificabile di ca mq 17.370 oggetto di Piano Particolareggiato di iniziativa Privata, Sottozona C2 "aree di espansione residenziale". Sono presenti 3 fabbricati plurifamiliari al grezzo relativi ai lotti 3,4,5 del P.P.I.P. Libero. Prezzo base Euro 350.000,00. Offerta minima Euro 262.500,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 297/14**

FERRARA - Lotto 1: Località Uccellino, via Magliocco - Piena proprietà di terreno edificabile ad uso residenziale di ca. 12351,00 mq. In stato di abbandono, parzialmente libero da cose. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari, tel. 0532 476526, lu.lazzari@libero.it. Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA****TERRENO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 376/14**

FERRARA - Lotto Unico: loc. San Martino, via Spero Ghedini. Piena proprietà di terreno artigianale costituito da un unico appezzamento di forma pressoché rettangolare di complessivi mq 2541 catastali, attualmente incolto, privo di capezzagne e di visibili sistemi di irrigazione. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Eleonora Permunian tel. 0532 205039, eleonorapermunian@gmail.com. Udiienza senza incanto 11.11.16 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Come visitare gli immobili**

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



## Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di RAVENNA**

### Abitazione | Accessorio

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 59/11**

RAVENNA Lotto Unico: località Roncalceci, via Sauro Babini, 219. Abitazione al p.t.-1 e capannone al p.t. in corpo staccato con area cortilizia comune. Prezzo base: Euro 44.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26.10.2016 ore 9.00; vendita con incanto 09.11.2016 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare dott. Alberto Spitali tel. 0544 34142. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - CANTINA - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n.1/15**

RAVENNA Lotto Unico: località Castiglione di Ravenna, via Stella 3 angolo via Zattoni. Unità immobiliare di ca mq 113 con corte privata, cantina e due posti auto al p.t., composta al p.t. da soggiorno/pranzo con angolo cottura, ampio disimpegno/corridoio, due camere da letto, due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 118.600,00. Vendita senza incanto 26.10.2016 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marcello Tosi tel. 0544 50188. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.466/13**

RAVENNA Lotto Unico: località Mezzano, via Pietro Bartolotti, 13/A. Abitazione con ingresso indipendente al p.t. ed annessa piccola porzione di corte scoperta esclusiva, composto da ingresso, cucina/pranzo, disimpegno, due camere da letto ed un servizio igienico. Prezzo base: Euro 43.000,00. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 10:00; vendita con incanto 21.11.2016 ore 10:00. Professionista delegato e Custode dott. Andrea Spitali in Ravenna,

via Corrado Ricci 29 tel. 0544 37369. GE dott. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 340/11**

RAVENNA Lotto Unico: località Ammonite, via Bacinetta, 1. Abitazione al p.t.-1 di mq. 140,70 composto da ingresso, soggiorno, tinello, cucina, ripostiglio, due camere e bagno. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.11.2016 ore 11.45; vendita con incanto 05.12.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 - 35485 / 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**POSTO BARCA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 25/14**

RAVENNA Lotto Unico: località Casal Borsetti, via del Gavitello. Unità immobiliare ad uso posto barca, all'interno di complesso condominiale e porto turistico, denominato "Marina di Porto Reno", accessibile dal pontile B ed individuato con il n. B11. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21.11.2016 ore 11.45; vendita con incanto 05.12.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 - 35485 / 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 1/14**

BAGNACAVALLO - Lotto 1: via Liguria 2/a interno n. 17. Appartamento ammobiliato al p.2 di ca mq 59 collocato all'interno del Condominio "L'Angolo di via Liguria" e relativo posto auto esclusivo e ampia area frontistante adibita a parcheggi, composto da corridoio, ampia zona abitativa, oltre a servizi igienici. Prezzo base: Euro 87.000,00. Lotto 2: via Liguria 2/a interno 18. Appartamento ammobiliato al p.2 di ca mq 51 collocato all'interno del Condominio "L'Angolo di via Liguria" e relativo posto auto esclusivo e ampia area frontistante adibita a parcheggi, composto da corridoio, ampia zona abitativa oltre a servizi igienici. Prezzo base: Euro 79.000,00. Si invitano, pertanto, gli interessati a presentare formali offerte di acquisto presso la sede legale in Ravenna via Giordano Bruno 3/5 entro il 30.11.2016. L'asta competitiva all'incanto si terrà entro il 31.12.2016. Maggiori Informazioni c/o il Liquidatore Sig. Valerio Venturini tel. 0545/61385.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.18/12**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: località Villanova, via Glorie, 95. Appartamento al p.t.-1 di mq. 96,08 composto da ingresso, pranzo, cucina, due letto, due bagni e ripostiglio in corpo staccato. Libero. Prezzo base: Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 10:00; vendita con incanto 21.11.2016 ore 10:00. Professionista delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE dott. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 99/11**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: località Villanova, via Traversa Benelli, 3 e 5. Appartamento composto da ingresso, tre vani al p.t., 4 vani al p.1, e p.2 inaccessibile oltre corte su cui insiste un piccolo corpo di fabbrica ad uso ripostiglio. Fabbricato non abitabile. Prezzo base: Euro 16.000,00. Vendita senza incanto

07.11.2016 ore 10:30; vendita con incanto  
21.11.2016 ore 10:30. Professionista delegato e  
Custode rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo  
111 tel. 0544 501912. GE Dott. G. Lacentra.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.152/13**

CONSELICE Lotto Unico: via Buscaroli, 6/A.  
Appartamento di mq. 89 al p.t.-1 composto da  
ingresso, vano scala, ripostiglio sottoscala, cantina,  
soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno,  
due camere da letto, bagno e terrazzo Occupato.  
Prezzo base: Euro 36.000,00. Vendita senza incanto  
07.11.2016 ore 10:30; vendita con incanto  
21.11.2016 ore 10:30. Professionista delegato e  
Custode rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo  
111 tel. 0544 501912. GE dott. G. Lacentra.

**CONSELICE - IMOLA****APPARTAMENTI - POSTI AUTO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 2784/09**

CONSELICE Lotto 2A: frazione Lavezzola, via Bastia,  
99. Monolocale con servizio igienico e ripostiglio al  
p.t.. Prezzo base: Euro 17.800,00, aumento minimo  
euro 1.000,00. Lotto 3B: frazione Lavezzola, via XIV  
Aprile. Appartamento al p.t.-1-sottotetto costituito  
da un ingresso con vano scala al p.t., un monolocale  
con servizio igienico al p.1 e due ambienti oltre ad  
un servizio igienico ubicati al p.sottotetto. Prezzo  
base: Euro 35.100,00, aumento minimo euro  
1.000,00. Lotto 3C1: frazione Lavezzola, via XIV  
Aprile. Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro  
2.000,00, aumento minimo euro 200,00. Lotto 3C2:  
frazione Lavezzola, via XIV Aprile. Posto auto scoperto.  
Prezzo base: Euro 2.000,00, aumento minimo  
euro 200,00. Lotto 3C3: frazione Lavezzola, via XIV  
Aprile. Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro  
1.700,00, aumento minimo euro 200,00. IMOLA  
Lotto 5B1: frazione Spazzate Sassatelli, via Cardinala  
n. 1 et 2. Magazzino al p.t. con area esclusiva esterna.  
Prezzo base: Euro 17.000,00, aumento minimo  
euro 1.000,00. Lotto 5B2: frazione Spazzate  
Sassatelli, via Cardinala n. 1 et 2. Magazzino al p.t.  
con area esclusiva esterna. Prezzo base: Euro  
20.000,00, aumento minimo euro 1.000,00. Lotto  
5B3: frazione Spazzate Sassatelli, via Cardinala n. 1  
et 2. Magazzino al p.t. con area esclusiva esterna.  
Prezzo base: Euro 13.500,00, aumento minimo euro  
1.000,00. Lotto 5B4: frazione Spazzate Sassatelli, via  
Cardinala n. 1 et 2. Magazzino al p.t. con area esclusiva  
esterna. Prezzo base: Euro 25.500,00, aumento  
minimo euro 1.000,00. Lotto 5C: frazione Spazzate  
Sassatelli, via Cardinala n. 1 et 2. Autorimessa avente  
altezza elevata comprensiva di area esclusiva  
esterna scoperta recintata oltre ad area esterna di ca  
mq 32. Prezzo base: Euro 14.500,00, aumento minimo  
euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26.10.2016  
ore 9:00; vendita con incanto 09.11.2016 ore 9:00.  
Informazioni c/o il Curatore Fallimentare dott.  
Andrea Spitali tel. 0544 37369. G.D. Dr. A. Farolfi.

**COTIGNOLA- BAGNACAVALLLO - RAVENNA****ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 23/13**

COTIGNOLA - Lotto 1: via Bentini, 38/40. Unità  
immobiliare a destinazione abitativa al p.1 con garage  
pertinenziale, composta da ingresso su soggiorno-  
pranzo con annesso angolo cottura e balcone, camera  
da letto matrimoniale, servizio igienico, ed un  
ripostiglio cieco. Immobile Locato. Prezzo base: Euro  
81.500, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: Via  
Bentini 38/40. Unità abitativa al p.3 con garage per-  
tinenziale, composta da ingresso su soggiorno-pran-  
zo con annesso angolo cottura e balcone, camera da  
letto matrimoniale, servizio igienico ed un ripostiglio  
cieco. Libero. Prezzo base: Euro 81.000, aumento  
minimo Euro 1.000,00. BAGNACAVALLLO - Lotto 5: via  
Silvio Pellico, 17. Unità immobiliare a destinazione  
abitativa al p.1 con annessa cantina pertinenziale  
oltre ad un posto auto scoperto , composta da ingresso  
su soggiorno-pranzo con annesso angolo cottura e  
balcone, piccolo disimpegno, camera da letto matri-  
moniale, servizio igienico. Immobile locato. Prezzo  
base: Euro 78.000,00, aumento minimo Euro  
1.000,00. Lotto 6: via Silvio Pellico, 17. Unità im-  
mobiliare a destinazione abitativa al p.1 con cantina  
pertinenziale e posto auto scoperto, composta da  
ingresso su soggiorno-pranzo con annesso angolo  
cottura e ampia balconata, piccolo disimpegno,  
camera da letto matrimoniale e servizio igienico.  
Immobile non locato. Prezzo base: Euro 75.500,00,  
aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 7: via Pellico,  
17. Posto auto scoperto. Libero. Prezzo base: Euro  
3.000,00, aumento minimo Euro 200,00. Lotto 8:  
località Boncellino, via della Canina, 5. Abitazione al  
p.1 composta da disimpegno, un ampio soggiorno,  
cucina abitabile, due camere da letto, un ripostiglio  
ed un servizio igienico. Prezzo base: Euro  
151.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto  
9: località Boncellino, via della Canina, 5. Negozio  
(ex panificio) con annesso retro e laboratorio da  
forno, ora dismesso. Prezzo base: Euro 137.000,00,  
aumento minimo Euro 2.000,00. RAVENNA Lotto 10:  
via Allende / via A. Gnani. Autorimessa al p.1 sotto-  
strada. Libero. Prezzo base: Euro 33.000,00, aumen-  
to minimo Euro 500,00. Lotto 11: viale Pertini incro-  
cio con la via Vulcano. Autorimessa posta al p.1 sot-  
tostrada. Libero. Prezzo base: Euro 12.500,00,  
aumento minimo Euro 500,00. Lotto 12: viale Pertini  
incrocio con la via Vulcano. Autorimessa al p.1 sot-  
tostrada. Immobile concesso in comodato d'uso.  
Prezzo base: Euro 12.500,00, aumento minimo Euro  
500,00. Lotto 13: : viale Pertini incrocio con la via  
Vulcano. Autorimessa al p.1 sottostrada. Libero.  
Prezzo base: Euro 12.500,00, aumento minimo Euro  
500,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 ore 09:00;  
vendita con incanto 30.11.2016 ore 09:00.  
Informazioni c/o il Curatore fallimentare Dott. Renzo  
Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 10/15**

FAENZA Lotto Unico: via Alberico Testi, 78. Immobile  
a destinazione residenziale di mq. 147 con autori-  
messe. Prezzo base: Euro 170.000,00, aumento mini-  
mo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26.10.2016  
ore 9:00; vendita con incanto 09.11.2016 ore 9:00.  
Informazioni c/o il Curatore Fallimentare dott.ssa  
Cinzia Bertoncelli tel. 0546 660350. G.D. Dr. A.  
Farolfi.

**FUSIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 361/12**

FUSIGNANO Lotto Unico: via Padre Agostino, 9.  
Abitazione di mq. 116 al p.t.-1-2 composta da  
ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, riposti-  
glio, bagno e terrazzo coperto. Occupato. Prezzo  
base: Euro 44.000,00. Vendita senza incanto  
07.11.2016 ore 10:00; vendita con incanto  
21.11.2016 ore 10:00. Professionista delegato e

Custode dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado  
Ricci 29 tel. 0544 37369. GE dott. G. Lacentra.

**IMOLA****ABITAZIONI- UFFICI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 21/14**

IMOLA Lotto 1: viale Marconi. Abitazione allo stato  
grezzo al p.2 di mq. 82,80. Prezzo base: Euro  
105.000,00, aumento minimo euro 1.000,00. Lotto  
2: viale Marconi. Abitazione allo stato grezzo al p.2  
di mq. 92,30 oltre mq 23,50 di superficie a terrazzo.  
Prezzo base: Euro 124.000,00, aumento minimo euro  
1.000,00. Lotto 3: viale Marconi. Magazzino allo  
stato grezzo al p.3 di mq. 174,90. Prezzo base: Euro  
113.000,00, aumento minimo euro 1.000,00. Lotto  
4: viale Marconi. Ufficio al p.4 di mq. 113,20 oltre  
due terrazzi. Prezzo base: Euro 143.000,00, aumen-  
to minimo euro 1.000,00. Lotto 5: viale Marconi.  
Locale di deposito al p.seminterrato di mq. 384,90.  
Prezzo base: Euro 240.000,00, aumento minimo Euro  
3.000,00. Lotto 6: viale Marconi. Abitazione al p.rial-  
zato di mq. 97,30 con locale accessorio al p.seminter-  
ratto oltre locale cantina di ca mq 11,90. Prezzo  
base: Euro 75.000,00, aumento minimo euro  
1.000,00. Lotto 7: viale Marconi. Abitazione al p.rial-  
zato di mq. 97,30 con locale accessorio al p.seminter-  
ratto. Prezzo base: Euro 113.000,00, aumento  
minimo euro 1.000,00. Lotto 10: viale Vittorio  
Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo  
base: Euro 11.000,00, aumento minimo euro  
1000,00. Lotto 11: viale Vittorio Veneto. Posto auto  
coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 11.000,00,  
aumento minimo euro 1000,00. Lotto 12: viale  
Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato.  
Prezzo base: Euro 11.000,00, aumento minimo euro  
1000,00. Lotto 13: viale Vittorio Veneto. Posto auto  
coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 10.000,00,  
aumento minimo euro 1000,00. Lotto 14: viale  
Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato.  
Prezzo base: Euro 11.000,00, aumento minimo euro  
1000,00. Lotto 15: viale Vittorio Veneto. Posto auto  
coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 11.500,00,  
aumento minimo euro 1000,00. Lotto 16: viale  
Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato.  
Prezzo base: Euro 11.500,00, aumento minimo euro  
1000,00. Lotto 17: viale Vittorio Veneto. Posto auto  
coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 11.000,00,  
aumento minimo euro 1000,00. Lotto 18: viale  
Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato.  
Prezzo base: Euro 11.000,00, aumento minimo euro  
1000,00. Lotto 19: viale Vittorio Veneto. Posto auto  
coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 11.000,00,  
aumento minimo euro 1000,00. Lotto 20: viale  
Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato.  
Prezzo base: Euro 11.000,00, aumento minimo euro  
1000,00. Lotto 21: viale Vittorio Veneto. Posto auto  
coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 12.000,00,  
aumento minimo euro 1000,00. Vendita senza incanto  
26.10.2016 ore 9:00; vendita con incanto  
09.11.2016 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore  
Fallimentare rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859.  
G.D. Dr. A. Farolfi.

**LAVEZZOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 316/10**

CONSELICE Lotto Unico: via Bastia, 34. Appartamento al p.2 di mq. 35 costituito da: piccolo ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno oltre balcone, cantina con vano doccia e vano a wc, con saloncino trasformato in taverna. Prezzo base: Euro 25.600,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.11.2016 ore 11.45; vendita con incanto 05.12.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 / 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 470/11**

LUGO Lotto Unico: frazione Belricetto, via Argine Tratturo, 9. Appartamento di mq. 120 al p.t.-1 composto da soggiorno - cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni, oltre corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 24.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 10:30; vendita con incanto 21.11.2016 ore 10:30. Professionista delegato e Custode rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE dott. G. Lacentra.

**LUGO**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 16/12**

LUGO Lotto 3: località Bizzuno, via Sentiero Bizzuno, 20/2. Edificio residenziale terra-cielo gravato da diritto di abitazione e relativa area di pertinenza comune con gli annessi e connessi fabbricati di servizio. Prezzo base: Euro 144.500,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 21.11.2016 ore 11.45; vendita con incanto 05.12.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 / 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 251/13**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: località Fruges Via E. Ricci, 1/E. Appartamento di mq. 73,02 al p.2, con autorimessa al p.t., composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, loggia, disimpegno, bagno e due camere matrimoniali. Occupato. Prezzo base: Euro 58.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 24.10.2016 ore 11.00; vendita con incanto 07.11.2016 ore 11.00.

Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.290/13**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Carlo Pisacane, 39. Abitazione di mq. 133 composta da disimpegno, soggiorno, pranzo e bagno al p.t., disimpegno, due camere da letto e ripostiglio al p.1, con corte interna ed annessi locali di sgombero. Occupato. Prezzo base: Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 09:30; vendita con incanto 21.11.2016 ore 09:30. Professionista delegato e Custode dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE dott. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.395/10**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Punta, 12. Appartamento al p.t.-1 di mq. 142,00 con cantina al p.t. composto da ingresso scala, corridoio, cucinattinello, tre camere da letto e bagno. Prezzo base: Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 10:00; vendita con incanto 21.11.2016 ore 10:00. Professionista delegato Dott. Andrea Spitali. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE dott. G. Lacentra.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 21/13**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Serraioli, 41. Appartamento al p.t. di ca mq. 171,60 con garage in fabbricato separato e corte comune, composto da ingresso, cucina, salotto, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 89.000,00. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 10:30; vendita con incanto 21.11.2016 ore 10:30. Professionista delegato e Custode rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE dott. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 259/12**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Antonio Gramsci, 29/A. Appartamento di mq. 70,36 al p.1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto e cantina al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 26.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.11.2016 ore 11.45; vendita con incanto 05.12.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 - 35485 / 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 515/13**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: Via G.B. Bassi, 12. Abitazione al p. 2 di mq. 60+20 di balconi, con annesso posto auto coperto di mq. 17. Occupato. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21.11.2016 ore 11.45; vendita con incanto 05.12.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 / 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MEDICINA - RAVENNA****ABITAZIONI - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 20/15**

MEDICINA (BO) Lotto 1: via del Canale 252/F. Porzione di fabbricato ad uso abitativo composta da un'abitazione posta al p.t., allo stato grezzo, con area cortilizia di pertinenza. Libero. Prezzo Base: 108.000,00. Lotto 2: via del Canale 252/F. Porzione di fabbricato ad uso abitativo composta da un'abitazione al p.t., allo stato grezzo, con area cortilizia di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 84.600,00. Lotto 3: via del Canale 252/F. Porzione di fabbricato ad uso abitativo composta da un'abitazione ai p.1-2, allo stato grezzo, con area cortilizia di pertinenza. Libero. Prezzo base: 156.000,00. Lotto 8: via del Canale 252/D. Porzione di fabbricato ad uso abitativo composta da un'abitazione posta ai p.1-2, allo stato grezzo, con area cortilizia di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 170.000,00. Lotto 10: via del canale 252/G. Porzione di fabbricato ad uso abitativo composta da un'abitazione posta ai p.1-2, allo stato grezzo, con area cortilizia di pertinenza. Libera. Prezzo base: Euro 85.000,00. Lotto 11: via del Canale 252/G. Porzione di fabbricato ad uso abitativo composta da un'abitazione posta ai p. 1-2, allo stato grezzo, con area cortilizia di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00. Lotto 12: via del canale 252. Porzione di fabbricato ad uso abitativo composta da un'abitazione ai p.t-1-2, allo stato grezzo, con area cortilizia di pertinenza. Occupato. Prezzo base. Euro 151.540,00. RAVENNA Lotto 20: via Zampeschi, 16. Porzione di fabbricato ad uso deposito composta da una cantina al p. seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10.10.2016 ore 11:00; vendita con incanto 24.10.2016 ore 11:00. Professionisti Delegati Rag. Ida Mazzoni, Dott. G. Alberto Spitali, Dott. Andrea Spitali. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Geom. Antonio Antonellini tel. 0544/219362. G.D. Dr. A. Farolfi .

**RAVENNA - CESENA****APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 14/15**

RAVENNA. Lotto 1: località Marina di Ravenna, via Marinara, 105. Appartamento al p.2 con annesso posto auto scoperto e posto barca. Prezzo base: Euro 145.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. CESENA Lotto 3: via Madonna dello Schioppo, 67, angolo via Lepanto. Unità immobiliare ad uso ufficio sviluppata interamente al p.1 oltre accessori ed autorimessa. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 ore 9.00; vendita con incanto 30.11.2016 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare dott. Andrea Visani tel. 0546 26766. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RIOLO TERME****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 26/13**

RIOLO TERME Lotto Unico: via Einuadi, 3. Appartamento al p.2 del condominio residenziale denominato Condominio Gescal, con garage al p.t. Prezzo base: Euro 69.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21.11.2016 ore 11.45; vendita con incanto 05.12.2016 ore 11.45.

Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 - 35485 - 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RUSSI****ABITAZIONI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 52/15**

RUSSI Lotto 1: via Faentina Nord 113. Unità immobiliare ad uso civile abitazione di ca mq 82 al p.t. oltre a n.2 posti auto scoperti, composta da pranzo-cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, due ripostigli, due corti esclusive. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via Faentina Nord 113. Unità immobiliare ad uso civile abitazione di ca mq 79,50al p.1 oltre a n.2 posti auto scoperti, composta da pranzo-cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto e ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: via Faentina Nord 113. Unità immobiliare ad uso civile abitazione al p.2 (mansardato) di ca mq 96,50 oltre a n.2 posti auto scoperti, composta da soggiorno, cucina, dispensa, disimpegno, bagno e due camere da letto. Libero. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: via Faentina Nord 113. Unità immobiliare di ca mq 89 al p.2 (mansardato), oltre a n. 2 posti auto scoperti, composto da ingresso, cucina-pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto e terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 95.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: via Faentina Nord 113/A. Unità immobiliare ad uso civile abitazione di ca mq 108,00 oltre a n. 2 posti auto scoperti, composta al p.t. da: ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e due corti esclusive; al p.1 da disimpegno, bagno, due camere da letto e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: via Faentina Nord 113/B. Unità immobiliare ad uso civile abitazione di ca mq 109 oltre a n. 2 posti auto scoperti, composta al p.t. da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e n. 2 corti esclusive; al p.1 da disimpegno, bagno, due camere da letto e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 ore 09:00; vendita con incanto 30.11.2016 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Cristiana Cavina tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

**SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 51/13**

SAN BENEDETTO VAL DI SAMBRO Lotto 2: frazione Montefredente, via Gamberate, 41. Fabbricati composti da una unità immobiliare ad uso attività industriale e da una unità immobiliare ad uso abitazione. Prezzo base: Euro 250.000,00, aumento minimo euro 3.000,00. Vendita senza incanto 26.10.2016 ore 9:00; vendita con incanto 09.11.2016 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare dott. Mattia Berti tel. 0545 35215. G.D. Dr. A. Farolfi.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****RAVENNA****CAPANNONE ARTIG. - UFFICIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 26/15**

RAVENNA - Lotto 1: località Ponte Nuovo, via Fossombrone, 10. Porzione di capannone artigianale di ca mq 284 con uffici di ca mq 153 e spogliatoio composto da ingresso, disimpegni, due bagni, spogliatoio e magazzino al p.t.; corridoio, due uffici, e tre ripostigli al p.1. Libero. Prezzo base: Euro 361.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: via Circonvallazione P.zza D'Armi n. 144. Ufficio di ca mq 47 composto da una stanza, antibagno e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: località Marina di Ravenna, via Marinara, 105. Proprietà superficaria di appartamento di ca mq 44,50 con destinazione turistico/residenziale al p.1 e di posto barca. Libero. Prezzo base: Euro 116.000, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 ore 09:00; vendita con incanto 30.11.2016 ore 09:00. G.D. Dr. A. Farolfi.

**LUGO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 10/14**

LUGO Lotto Unico: frazione Santa Maria in Fabriago, Via Dionigi Fenati, 4. Complesso immobiliare in corso di ristrutturazione costituito da abitazione di mq. 127,43, laboratorio di mq. 43, oltre posto auto scoperto ed area cortilizia. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 40.350,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21.11.2016 ore 11.45; vendita con incanto 05.12.2016 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 / 212657. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA - SELVA DI CADORE****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 68/13**

RAVENNA Lotto 1: via Sant'Alberto 85. Appartamento di ca mq 13 al p.2 composto da ingresso/corridoio/disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, ripostiglio, due bagni, due balconi, nonché garage al p. seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 154.300,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via Manlio Monti, 18. Capannone di ca mq 91 per esposizione con ufficio, due bagni e antibagno, con annessa corte privata di uso pubblico. Libero. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. SELVA DI CADORE Lotto 3: località Santa Fosca, via Perazze 17. Quota comune di proprietà a godimento turnario di appartamento facente parte del fabbricato "residenza Ginepro, composto da soggiorno con angolo cottura, nicchia e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 3.400,00, aumento minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto

16.11.2016 ore 09:00; vendita con incanto  
30.11.2016 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore  
fallimentare Dr.ssa Bianca Triossi tel. 0544 278244.  
G.D. Dr. A. Farolfi.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 57/12**

RAVENNA Lotto 2: località Porto Fuori, Via Staggi. Terreno agricolo. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 3: località Porto Fuori, Via Staggi. Terreno agricolo. Prezzo base: Euro 9.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 4: località Porto Fuori, Via Staggi. Terreno agricolo. Prezzo base: Euro 14.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: località Porto Fuori, Via Staggi. Terreno agricolo. Prezzo base: Euro 12.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26.10.2016 ore 9:00; vendita con incanto 09.11.2016 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare dott. Alberto Spitali tel. 0544 34142. G.D. Dr. A. Farolfi.

## Immibile comm.le | ind.le

**RAVENNA**

**NEGOZIO - CANTINA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 28/13**

RAVENNA Lotto 2: via Cilla, 39/A. Negozio con cantina al p.t. nonché posto auto al p.sottotrada. Prezzo base: Euro 46.500,00, aumento minimo euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26.10.2016 ore 9:00; vendita con incanto 09.11.2016 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare dott. Mauro Orioli tel. 0544 215239. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA**

**COMPLESSO TURISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 168/13**

RAVENNA. Lotto Unico: Frazione Lido di Adriano, viale Botticelli, 4 angolo viale Manzoni. Ristorante/pizzeria con portico, ingresso, bar, n.3 sale ristorante, sala pizzeria, cucina, dispensa, n.2 uffici, depositi, spogliatoio, ripostigli, servizi igienici; pensione/affitta camere con n.7 camere, wc, bagno, n.2 ripostigli, balconcino; appartamento al p.1 con accesso da scala comune composto da ingresso, disimpegno, soggiorno

no con angolo cottura, n.3 camere, n.2 bagni; appartamento al p.1 con accesso da scala comune composto da ingresso, disimpegno, pranzo, cucina, camera, bagno e ripostiglio; centrale termica, corte e stradello comuni a tutti i subalterni; terreno accatastato come area urbana di 2359 m2. Occupato tranne la pensione/affittacamere che risulta libera. Prezzo base: Euro 442.000,00. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 10:00; vendita con incanto 21.11.2016 ore 10:00. Professionista delegato e Custode dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 37369. GE dott. G. Lacentra.

**BAGNARA DI ROMAGNA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 27/14**

BAGNARA DI ROMAGNA Lotto 4: via Pilastrino, 32. Complesso industriale-artigianale. Prezzo base: Euro 4.000.000,00, aumento minimo euro 20.000,00. Vendita senza incanto 26.10.2016 ore 9:00; vendita con incanto 9.11.2016 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare dott. Mattia Berti tel. 0545 35215. G.D. Dr. A. Farolfi.

**CERVIA**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG. N. 13/14**

CERVIA Lotto Unico: via Levico 7. Fabbricato commerciale composto da tre vani ad uso magazzino, due vani per l'attività artigianale produttiva, due ripostigli, tre WC dotati di antibagno, un archivio, un ufficio, uno spogliatoio, un vano ad uso ingresso. Libero. Prezzo base: Euro 220.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 ore 09:00; vendita con incanto 30.11.2016 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Simonetta Zuffi tel. 0545 27218. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 9/14**

RAVENNA - Lotto 8: località Madonna dell'Albero, P.zza Ambrosoli. In nuovo centro commerciale/direzionale, in zona strategica, vicino alle principali vie di comunicazione ed adiacente a nuovo quartiere residenziale, vendesi negozio di ca mq 100 sub.50 e relativo posto auto. Prezzo base: Euro 112.000,00 oltre imposte di legge. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziario Dott. ssa Isabella Landi tel. 0543 404165 e c/o il delegato Gasperoni Riccardo tel. 335 7058418.

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**RAVENNA**

**COMPLESSO IMMOB. - NEGOZI - UFFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 35/14**

RAVENNA Lotto 1: Z.I. Le Bassette, via Giulio Pastore, 5. Complesso immobiliare a destinazione artigianale di ca mq 390 (ingresso, uffici, servizi, laboratorio, magazzino), tettoia di ca mq 72, oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza di ca mq 1512. Libero. Prezzo base: Euro 190.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: via Adria, 10. Negozio di ca mq 59,70. Libero. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: via Adria 8. Negozio di ca mq 50,15. Libero. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: via Antico Squero, 58/B. Ufficio di ca mq 79,60. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: via Antico Squero. Autorimessa di ca mq 29,80. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 6: località Mezzano, via Carrarone Chiesa s.n.c. Terreno edificabile di ca mq 583. Libero. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 ore 09:00; vendita con incanto 30.11.2016 ore 09:00. G.D. Dr. A. Farolfi.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie,  
Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**asteannunci.it**

Like





valore di stima: Euro 69.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Antonino Fazio  
 custode: I.v.g. Di Piacenza  
 professionista: Dott.ssa Paola Ugolotti tel. 0523331106  
 asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 09:10  
 luogo della vendita: presso la Sede Associazione  
 ""Notai Associati Vendite Esecuzioni""-Piacenza, Via Gregorio X, 46



**Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 457/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porz. di un complesso immobiliare denominato Long Beach: appartamento al p.1 del fabbricato RA/3 (int. 7 Scala A) avente accesso da Viale Puccini n. 252, con l'uso esclusivo di un posto auto scoperto nell'area cortiliva condominiale. ubicazione: Ravenna località Lido Adriano, Viale Puccini 252 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 44.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 76.235,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Eligio Errani  
 professionista: Notaio Eligio Errani Tel. 0544/219977 - fax. 0544/218536  
 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 10:00  
 asta con incanto: gio, 06 ott 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: nell'aula delle udienze n. 13, secondo piano del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone n. 67.

**BAGNACAVALLO**

**APPARTAMENTO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 221/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq. 104,73 su 2 piani costituito da soggiorno/cucina/tinello, bagno e disimpegno al p.t.; ripostiglio e due camere da letto al p.1°. Piccola corte di proprietà e corte comune, su cui è presente un fabbricato uso proservizi in cattive condizioni mq. 21,05. Da liberarsi al decreto di trasferimento.  
 ubicazione: Bagnacavallo Villanova, via Glorie 65 (RA)  
 tipo di immobile: Area di sedime dell'app.to(65 mq)  
 Area di proservizi dell'app.to(10 mq)  
 ubicazione: Bagnacavallo Villanova, via Glorie 65 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.200,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 43.200,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 114.366,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Luciano De Maria  
 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977  
 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 11:00  
 asta con incanto: gio, 06 ott 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, aula delle udienze n.14-2° piano- via G.Falcone n.67.

**CASTEL BOLOGNESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 5/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.2 con cantina al p. sottostrada, composto da ingresso, tre letto, cucina, salotto, WC e disimpegno.  
 ubicazione: Castel Bolognese via Capra 83 (RA)  
 tipo di immobile: Garage al p. sottostrada.  
 ubicazione: Castel Bolognese via Capra 83 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.800,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 91.800,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Alberto Fazi  
 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977  
 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 11:00  
 asta con incanto: gio, 06 ott 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 317/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento cielo-terra, su 2 piani più sottotetto, abbinato su due lati, accesso indipendente, composto al p.t. da pranzo con angolo cottura, antibagno, bagno e scala per mq. 27,67. Al p.1° scala, camera letto e bagno per mq. 27,67. Sottotetto altezza media ml. 1,50 con ripostiglio mq. 27,67.  
 ubicazione: Conselice frazione San Patrizio, Via Selice 12 (RA)  
 tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano terra.  
 ubicazione: Conselice frazione San Patrizio, Via Selice 12 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 53.300,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Geom. Patrizia Melandri  
 professionista: Notaio Eligio Errani Tel. 0544/219977 - fax. 0544/218536  
 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 10:00  
 asta con incanto: gio, 06 ott 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n. 13, Tribunale di Ravenna, piano secondo, Via G. Falcone 67.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 14/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra e piano primo.  
 ubicazione: Conselice via Rocca 39 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 43.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 107.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Dott. Damiano Berti  
 professionista: Notaio Paolo Mario Plessi tel 0544-219977  
 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 11:20  
 asta con incanto: gio, 06 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula delle udienze n. 13, secondo piano del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone n. 67.

**COTIGNOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 44/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabri-

cato urbano ad uso civile abitazione costituita da un appartamento su due piani, abbinato ad altre abitazioni ai lati, composto da soggiorno, camera da letto, ripostiglio e bagno al piano terra, e da due camere da letto e bagno al piano primo, oltre a locale cantina in corpo distaccato.  
 ubicazione: Cotignola via Roma 68 (RA)  
 tipo di immobile: Corte interna di 104 mq.  
 ubicazione: Cotignola via Roma 68 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 51.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Alberto Fazi  
 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977  
 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 11:00  
 asta con incanto: gio, 06 ott 2016 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 378/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.3°, int. 4, composto da ingresso - sala, cucina con ripostiglio, dis. notte, due camere e bagno.  
 ubicazione: Fusignano Via Ravenna 13 (RA)  
 tipo di immobile: Autorimessa al p.t. Sup. comm.le mq. 18.ubicazione: Fusignano Via Ravenna 13 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 66.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 valore di stima: Euro 117.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Eraldo Scarano  
 professionista: Notaio Eraldo Scarano Tel. 0544/219977  
 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 09:40  
 asta con incanto: gio, 06 ott 2016 ore: 09:40  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna via G. Falcone, 67, Aula n° 13.



**Tribunale di REGGIO EMILIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO EMILIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 256/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al quinto piano di complesso condominiale con ascensore, con cantina al piano interrato, composto da ingresso, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile con balcone, zona notte con due camere da letto doppie ed una singola, tutte con balcone, disimpegno, due servizi igienici, ripostiglio ed armadio a muro. Superficie commerciale di mq. 124,00. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.  
 ubicazione: Reggio Emilia Via Turri 23 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 45.000,00  
 valore di stima: Euro 60.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Roberto Serino  
 asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 16:50  
 luogo della vendita: nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**GUALTIERI****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 168/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare uso abitazione disposta su due piani, avente superficie commerciale di circa mq. 106,00, composta al piano primo da ingresso nel locale soggiorno con angolo lavabo, disimpegno zona notte, bagno, due

camere da letto, due terrazzi e scala a chiocciola interna di collegamento al piano terreno, in cui sono presenti ampio locale cantina e lavanderia.  
ubicazione: Gualtieri  
Località Santa Vittoria, Via Cento Violini 36 (RE)  
tipo di immobile: autorimessa pertinenziale di circa mq. 15,00.  
ubicazione: Gualtieri  
Località Santa Vittoria, Via Cento Violini 36 (RE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.800,00

in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 36.600,00  
valore di stima: Euro 65.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
professionista: Notaio Roberto Serino  
asta senza incanto: gio, 22 set 2016 ore: 17:40  
luogo della vendita: nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**FRIULI V. GIULIA**

Pordenone - Trieste

**Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

**Tribunale di PORDENONE****Abitazione | Accessorio****SPILIMBERGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

E.I. N. 192/2011

Spilimbergo (Pn), Lotto 1: Via Tagliamento n. 33 - fabbricato bifamiliare su unico livello (p.T) costituito da: abitazione composta da ingresso, cucina, bagno e due camerette, oltre un piccolo scoperto pertinenziale. Difficoltà catastale sanabile. Occupato con contratto di comodato del 2005. Valore di stima Euro 13.102,00. Vendita senza incanto 23/09/2016 ore 15.00 - prezzo base Euro 3.110,00; Offerte minime Euro 2.332,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT39U0585612500126571268739 c/o Banca Popolare dell'Alto Adige Soc.coop. per azioni - Volksbank - filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****MORSANO AL TAGLIAMENTO****ABITAZIONE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 3474/2013**

Morsano al Tagliamento (Pn), Via dell'Argine snc - Lotto unico: abitazione posta su due piani f.t., in fase di ristrutturazione, con accessorio staccato ed area pertinenziale e con terreni accessori agricoli limitrofi. La casa è porzione di vetusto fabbricato rurale costruito alla fine del 1800 con struttura in mattoni pieni e sassi, un tempo adibito a stalla, attualmente in fase di ristrutturazione; si trova allo stato grezzo da adibire a casa di civile abitazione, con annesso fabbricato accessorio ad uso deposito in un distinto corpo di fabbrica edificato nel 1962 e annessa corte esclusiva di pertinenza occupante. Vendita senza incanto 20/10/2016 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 102.153,75; Offerte minime Euro 76.615,31. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT86J053361250000041609647 presso Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Tribunale di TRIESTE****Immibile comm.le | ind.le****TRIESTE****LOCALE D'AFFARI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 231/2014

G.E. Dott. Daniele Venier  
Professionista Delegato Dott. Paolo Taverna  
Lotto Unico: sito in Trieste (TS) Via Caprin, 6 - Locale d'affari dotato di canna fumaria ad uso esclusivo, in origine adibito a panificio.

Vendita senza incanto il 14/09/2016 ore 10.00 presso lo Studio del Dott. Taverna, Via Milano n. 17, Trieste.

Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Taverna, Via Milano n. 17, Trieste.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato e custode Dott. Taverna, Via Milano n. 17, Trieste (tel. 040/660248 fax 040/3729693) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# VENETO

Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



**Tribunale di  
PADOVA**

## Abitazione | Accessorio

**BRUGINE**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1096/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa estesa su tutto il piano primo.

ubicazione: Brugine

Via G. Matteotti, Località Campagnola 6 (PD)

tipo di immobile: Laboratorio con servizi.

ubicazione: Brugine

Via G. Matteotti, Località Campagnola 6 (PD)

tipo di immobile: Garage.

ubicazione: Brugine

Via G. Matteotti, Località Campagnola 6 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 45.000,00

valore di stima: Euro 235.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Santinello

professionista: Dott.ssa Amelia Cuomo

asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 10:00

luogo della vendita: presso la sede dell'APEP di Padova, Via E. degli Scrovegni n. 29, piano 2°.

**CASTELBALDO**

**LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 87/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio ai piani terra e primo con corte di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Castelbaldo

Via Garibaldi 67 (PD)

tipo di immobile: Abitazione

ubicazione: Castelbaldo

Via Garibaldi 67 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 39.750,00

valore di stima: Euro 285.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino

custode: Notaio Mario Caracciolo

professionista: Notaio Mario Caracciolo

asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 09:05

luogo della vendita: presso la sede dell'APEP di Padova in Via E. degli Scrovegni n. 29, piano 2°

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**PADOVA**

**PORZIONI IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 131/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio al piano terra avente accesso, da via Mameli. Mq 97. Cl. en. G. ubicazione: Padova

Via NICCOLO' TOMMASEO 18/20 (PD) tipo di immobile: posto auto di pertinenza.

ubicazione: Padova

Via NICCOLO' TOMMASEO 18/20 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 66.000,00

valore di stima: Euro 88.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa M. Sabino

professionista: Notaio A. Busato

asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso la sede dell'A.P.E.P. di Padova in Via E. degli Scrovegni n. 29, piano 2.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul canale satellitare SKY 810 - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria

Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.** Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Aste". Per maggiori informazioni visita il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).



## TREVISO Vendite presso AadaV

### Abitazione | Accessorio

#### CARBONERA

##### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 804/2011

Giudice: Dott. Antonello Fabbro  
Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero  
Beni siti in Comune di Carbonera (TV), località Biban, via Isola di Pago, n. 10

Appartamento al primo piano del Corpo D nel complesso condominiale denominato "Via Isola di Pago", composto da cucina-soggiorno, camera, stanza lavoro, bagno e disimpegno per una superficie netta di circa mq. 52 oltre ad una terrazza di mq. 14; garage di mq. 14 netti al piano interrato. Spese condominiali insolute.

Stato di conservazione: buono

Occupati da terzi senza titolo

Valore immobile: Euro 72.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 54.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7 dicembre 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso.

Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [info@studiogranello.it](mailto:info@studiogranello.it)

#### FARRA DI SOLIGO

##### ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 626/2007

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali

Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel

Lotto unico, piena proprietà per l'intero

Beni siti in Comune di Farra di Soligo (TV), Via del Molino n. 12

Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina e bagno) e primo (due camere, bagno e corridoio) per una superficie complessiva di mq. 101 oltre al piano secondo (soffitta di mq. 49); garage su corpo staccato di mq. 19 commerciali; area scoperta di pertinenza di complessivi mq. 67.

Con diritto agli enti ed agli spazi in comunione come per legge tra cui l'area comune m.n. 84/a di mq. 379. Stato di conservazione: sufficiente.

Valore immobile: Euro 20.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.600,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00 Vendita senza incanto 14 dicembre 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

#### MONTEBELLUNA

##### APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 616/2010

Giudice: Dott. Antonello Fabbro

Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V.

Lotto unico, piena proprietà per l'intero

Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), località Coatea, via Cavarer n. 17

Unità immobiliari facenti parte del Blocco D del complesso residenziale denominato "Condominio Cavarer" costituite da: appartamento (int. 5) al primo piano composto da soggiorno/cucina, due camere e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 56 oltre ad una loggia di mq. 5,79 ed alla soffitta non abitabile di mq. 17,64 ove è stato ricavato un vano con servizio igienico in difformità del progetto approvato; cantina di mq. 7 e garage di circa mq. 30 al piano interrato.

Spese condominiali impagate

Stato di conservazione: buono

Occupato dall'esecutata

Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

Valore immobile: Euro 104.560,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 78.420,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00

Vendita senza incanto 14 dicembre 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23, Treviso.

#### SPRESIANO

##### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione: RG n. 26/2013

Giudice: Dott. Antonello Fabbro

Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, proprietà superficaria Beni siti in Comune di Spresiano (TV), frazione Lovadina, zona P.E.E.P., via Papa Luciani n. 23

Appartamento al primo piano, scala A, di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Edera III", composto da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 80 oltre a due terrazze di totali circa mq. 15 con garage di circa mq. 21 al piano interrato.

Spese condominiali insolute.

Liberi. Valore immobile: Euro 65.500,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 49.125,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00

Vendita senza incanto 14 dicembre 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [info@studiogranello.it](mailto:info@studiogranello.it)

#### SPRESIANO

##### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 418/2011

Giudice: Dott. Antonello Fabbro

Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V.

Lotto unico, piena proprietà per l'intero

Beni siti in Comune di Spresiano (TV), località Visnadello, via Monsignor Ghimenton n. 35

Porzione di fabbricato in linea a destinazione residenziale disposta ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, salotto, camera, due bagni e disimpegno) e primo (quattro camere e disimpegno) per una superficie complessiva di circa mq. 148 oltre a due terrazze di totali mq. 15, con aree scoperte di pertinenza di complessivi mq. 150. Abusi edilizi. Stato di conservazione: precarie condizioni di manutenzione e

statiche.

Occupato dagli esecutati.

Valore immobile: Euro 62.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 7 dicembre 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F.

Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso.

Custode giudiziario geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail info@studiogranello.it

## VILLORBA

### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 84/2012

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali

Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero

Beni siti in Comune di Villorba (TV), frazione Carità, via Magenta n. 3/C

Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio MAG" composto da ingresso, cucina, tre camere, bagno, locale deposito, disimpegno e ripostiglio per una superficie lorda di circa mq. 86 oltre a due terrazze di totali mq. 15,50 e garage di mq. 15 lordi al piano interrato. Difficoltà edilizie per diverse modifiche interne con cambio d'uso dei locali. Spese condominiali insolute e spese straordinarie già deliberate.

Occupato dall'esecutata.

Valore immobile: Euro 65.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14 dicembre 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso.

Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail info@studiogranello.it

## VOLPAGO DEL MONTELLO

### ABITAZIONE - GARAGE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione: RG n. 128/2010

Giudice: Dott. Antonello Fabbro

Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero

Beni siti in Comune di Volpago del Montello, frazione Selva del Montello, via Castagnè n. 85

Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (sala pranzo, soggiorno, cucina, bagno e lavanderia con c.t.) e primo (corridoio, tre camere, bagno e magazzino accessibile dall'esterno con scala a pioli) con garage al piano terra per una superficie lorda di oltre mq. 120 per piano; terreno pertinenziale di oltre mq. 1800.

Presenza sull'area scoperta di un manufatto abusivo non sanabile, de demolire.

Planimetrie catastali non conformi allo stato dei luoghi.

Il fabbricato è occupato dall'esecutato.

Il terreno agricolo di mq. 1382 è condotto in affitto da terzi in base a contratto di affitto di fondo rustico stipulato successivamente al pignoramento in data 1/3/2014 e registrato il 13/3/2014.

Valore immobile: Euro 152.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 114.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00

Lotto secondo, piena proprietà per l'intero

Beni siti in Comune di Volpago del Montello, frazione Selva del Montello

Terreni agricoli di complessivi mq. 3.891 ubicati in Comune di Volpago del Montello, frazione Selva del Montello, accessibili da via Castagnè attraverso una stradina sterrata di proprietà di terzi, serviti dalla rete pluvirrigua consorziale del Consorzio di Bonifica Piave

I terreni sono condotti in affitto da terzi in base a contratto di affitto di fondo rustico stipulato successivamente al pignoramento in data 1/3/2014 e registrato il 13/3/2014.

Valore immobile: Euro 36.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00

Vendita senza incanto 23 novembre 2016 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23, Treviso.

Custode giudiziario: dott. Giannandrea Comacchio, curatore del fall. della "EPICO S.A.S.", con studio in Montebelluna, via S. Pellico n. 38/1, tel. 0423/602822 fax 0423/302577.



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di  
VENEZIA

## Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 626/2014

VENEZIA - FRAZ. MARGHERA, VIA PASINI, 66 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio, ubicato al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze, con accessorio cantina al piano terra del medesimo stabile ed una autorimessa posta al piano terra, insistente in blocco in lamiera, eretto sullo scoperto condominiale, elevato di un piano fuori terra; abusi edilizi; occupato dal debitore - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/10/2016 ore 16.00. Prezzo base: Euro 84.000,00; offerta minima Euro 63.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marcello Lo Giudice, tel. 041 5322600.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 23/2014

VENEZIA - MESTRE, CORSO DEL POPOLO, 245 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al sesto piano di un condominio, dotato di due balconi, tre camere, una cucina, un bagno ed uno sgabuzzino. Il condominio è dotato di ascensore. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 8/11/2016 ore 11.00. Prezzo base: Euro 80.360,00 offerta minima: Euro 60.270,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Silvia D'Ambrosi, tel. 041 971123.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 306/2015

VENEZIA - CANNAREGIO, VIA CALLE CORDELLINA 2706 - Piena proprietà - LOTTO 1 (UNICO) - APPARTAMENTO al piano terra completamente ristrutturato nel 1998 in un edificio preottocentesco, composto da soggiorno / cottura, disimpegno, camera, guardaroba e bagno. Esistono formalità non cancellabili con il decreto di trasferimento - Vendita senza incanto: 8/11/2016 ore 16.00. Prezzo base: Euro 193.221,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5286059.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 286/2013

VENEZIA - SEZ. CHIRIGNAGO, VIA C. CORRENTI, 4 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO condominiale al piano secondo, sito in zona semiperiferica, suddiviso in ingresso, soggiorno / pranzo con accesso al terrazzo, cucino, bagno, due camere di cui una matrimoniale con accesso al pogggiolo; al piano seminterrato ampia cantina di circa mq 15; occupato dai debitori -

Vendita senza incanto: 10/11/2016 ore 15,00. Prezzo base Euro 45.900,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Lanfranchi, tel. 041 940226.

VENEZIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Fallimento n. 51/2012

Il sottoscritto Dott. Nerio Baldan, Curatore del Fallimento n. 51/2012, rende noto che il giorno 10 novembre 2016, alle ore 16,00, presso il proprio Studio, procederà alla individuazione del potenziale acquirente dei seguenti diritti immobiliari: LOTTO UNICO - Diritto: 2/4 pro-indiviso della proprietà - VENEZIA, LOC. TESSERA, VIA TRIESTINA 163/F - Due APPARTAMENTI costituenti un unico edificio di tre piani fuori terra edificato su di un lotto di terreno di circa mq. 5.000 già al netto della superficie espropriata per pubblica utilità (ANAS) di mq 666. Difformità edilizie sanabili; difformità catastali; occupato dai falliti - Valore di stima Euro 182.500,00 - Informazioni e luogo della vendita: Curatore, Dr. Nerio Baldan, tel. 041 5370585.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 453/2014

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA BUCCARI, 14 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio degli anni 50, al piano primo, privo di ascensore, composto da ingresso, cucina abitabile, corridoio, camera singola, bagno finestrato, camera matrimoniale; sup. calpestabile mq. 80,75 circa; necessità di intervento di manutenzione completo e radicale. Soffitta al piano 4 di circa mq. 14,60 mansardata. Non rintracciato il certificato di Abitabilità. Difformità rispetto all'ultimo progetto legittimato. Spese per sistemazione pratica catastale stimate in Euro 150,00. Immobile libero - Vendita senza incanto: 10/11/2016 ore 16.00. Valore di stima e Prezzo base: Euro 71.000,00; offerta minima Euro 53.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 307/2014**

VENEZIA - MARGHERA, VIA CESARE BECCARIA, 123 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano con sup. mq 72,94, composto da ingresso, angolo cottura, soggiorno / pranzo, bagno, soggiorno, due camere e terrazza; magazzino al piano terra; irregolarità edilizie sanabili con una spesa di Euro 2.500,00; occupati dall'esecutato - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 17/11/2016 ore 15.00. Prezzo base: Euro 55.125,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dario Semenzato, tel. 041 921998.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 467/2014**

VENEZIA - MARGHERA, VIA CARLO ALBERTO RADAELLI, 15 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da ingresso / corridoio, soggiorno con angolo cottura, quattro camere da letto e bagno, due balconi; un magazzino al p. seminterrato; garage coperto; occupati dagli esecutati - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 17/11/2016 ore 16.00. Prezzo base: Euro 90.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dario Semenzato, tel. 041 921998.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 554/2014**

VENEZIA - FRAZ. MESTRE, VIA TORINO, 18 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da ingresso / corridoio, soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno e terrazza di circa 80 mq calpestabili; al piano terra GARAGE di circa mq 12; liberi - 2° Esperimento - Vendita senza incanto:

17/11/2016 ore 17.00. Prezzo base: Euro 54.525,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dario Semenzato, tel. 041 921998.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 183/2014**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - QUARTIERE GUIDO ROSSA, N. 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bifamiliare, con autorimessa e scoperto su tre lati; sup. complessiva di ca. mq 234, su tre piani, due f.t. e uno interrato; in discreto stato di manutenzione. Lievi difformità sanabili con un costo di ca. Euro 750,00; occupato dall'esecutato - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 08/11/2016 ore 15.00. Prezzo base: Euro 131.287,50; offerta minima Euro 98.465,62. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giancarlo Barbiero, tel. 041 959392.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 180/2014**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - FRAZ. BOJON, VIA VILLA 87/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a due livelli, piano terra e piano primo, con giardino esclusivo, facente parte di un fabbricato di complessive due unità, ristrutturato nel 1997. Occupato da uno degli esecutati in forza del provvedimento di assegnazione casa al coniuge - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/11/2016 ore 12.00. Prezzo base: Euro 72.850,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Pavan, tel. 041 982311.

**CAMPONOGARA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 143/2012**

CAMPONOGARA (VE) - LOC. PROZZOLO, VIA GRAMSCI, 63 - Piena proprietà di APPARTAMENTO al p. primo di ca. mq 122, composto da terrazza di accesso, pogggiolo / veranda, ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e altro ampio terrazzo; garage di ca. mq 42; difformità edilizie sanabili con un

costo complessivo di Euro 9.000,00 ca., necessita bonifica tetto garage con un costo di ca. Euro 2.000,00, entrambi detratti dal prezzo base - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/10/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 42.685,00 offerta minima Euro 32.014,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto.

**CAMPONOGARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 70/2011**

CAMPONOGARA (VE) - FRAZ. PROZZOLO, VIA GRAMSCI, 13 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO ad uso residenziale di mq 68,90 circa, libero, composto da ingresso, pranzo, cucina, due camere da letto con pogggiolo comune e bagno, posto al piano primo di un fabbricato condominiale di tre piani fuori terra, in mediocre stato di conservazione, dotato di box auto al piano terra dello scoperto condominiale, non accatastato, eretto in assenza di autorizzazione edilizia e per il quale è prevista la demolizione. Difformità edilizie e catastali sanabili con una spesa presunta di Euro 12.000,00 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/11/2016 ore 15,30. Prezzo base Euro 28.500,00 offerta minima Euro 21.375,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Voltolina, tel. 041 959895

**CAORLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 1031/2012**

CAORLE (VE) - FRAZIONE CASTELLO DI BRUSSA, STRADA BRUSSA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Piccola ABITAZIONE unifamiliare di circa mq 60 composta da soggiorno, camera e bagno. Libero. Difformità edilizie sanabili Euro 12.700,00 detratte dal prezzo base. - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/10/2016 ore 11.30. Prezzo base Euro 28.124,00. Offerta minima Euro 21.093,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

**CAVALLINO TREPONTI**

**NEGOZIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 291/2014**

CAVALLINO-TREPONTI (VE) - LOC. CA' SAVIO, VIA FAUSTA, 134 - Piena proprietà - LOTTO UNIFICATO (1 e 4): NEGOZIO a p. terra di edificio condominiale di mq 79 (lotto 1 di perizia) con POSTO AUTO scoperto di mq 11 (lotto 4 di perizia); prezzo base 88.264,00. LOTTO



2: GARAGE al p. interrato di edificio condominiale di mq 30; prezzo base Euro 15.300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 10/11/2016 ore 15.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Vilma Maurizio, tel. 041 5370585.

**CEGGIA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 276/2014**

CEGGIA (VE) - VIA GIOVANNI XXIII, 254- Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLINO su tre piani di circa mq 344 composto da taverna, lavanderia, soggiorno, cucina, 2 camere, 3 bagni e sottotetto praticabile. Garage di circa mq 26. Occupato dall'esecutata. Difficoltà edilizie sanabili non detratte prezzo base Euro 5.000,00. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 26/10/2016 ore 16.00 - 2° Esperimento - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

**CEGGIA****APPARTAMENTO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. Fall. RG 94/2009**

CEGGIA (VE) - VIA DANTE ALIGHIERI 44/B - LOTTO A: APPARTAMENTO mq. 88,26 situato al piano primo e secondo di palazzina recente con 5 unità abitative. Prezzo base Euro 40.387,78 - Offerta minima ammissibile: Euro 30.290,84. CEGGIA (VE) - VIA LIVENZA - LOTTO B: CAPANNONE INDUSTRIALE di ca. mq. 2.500,00 al P.T + soppalco di ca. 500 mq al P.1. e scoperto di ca. 2.500 mq. Prezzo base Euro 659.327,39 - Offerta minima ammissibile: Euro 494.495,54. Vendita senza incanto 03-11-2016 ore 10:30. G.D. Dott.ssa Gasparini. Curatore Dott. Crety C.M. tel. 041-961401.

**CHIOGGIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 275/2014**

CHIOGGIA (VE) - BORGO SAN GIOVANNI, 1212 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo economico di circa mq 96 in condominio al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina due camere da letto, bagno e magazzino di circa mq 15. Occupato. Difficoltà edilizie sanabili Euro 6.000,00 detratte dal prezzo base. Spese condominiale insolute Euro 1.891,94 non detratte dal prezzo base - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/10/2016 ore 9.30. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta mini-

ma Euro 97.500,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

**CHIOGGIA****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 80/2015**

CHIOGGIA (VE) - LOC. VALLI, VIA SALICORNIA, 26 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare a due piani fuori terra, occupata dall'esecutata, composta da ingresso / cantina, disimpegno, sottoscala, bagno, due ripostigli, magazzino e vano termico al piano terra, ingresso, studio, soggiorno / pranzo con poggolo, cucina, ripostiglio / dispensa, disimpegno, due camere da letto con poggolo, due bagni di cui uno con poggolo al primo piano, avente una superficie netta calpestabile di mq 194,98 circa, con sottotetto non praticabile di mq 78,98 circa, dotata garage al piano terra di mq lordi 24,26 circa e di scoperto esclusivo di mq 795,00 circa; difformità edilizie e catastali, sanabili con una spesa presunta di Euro 12.500,00 detratta dal prezzo di vendita; vincolo edificatorio; ricadono in area sottoposta a vincolo paesistico ambientale - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 8/11/2016 ore 15:30. Prezzo base: Euro 138.000,00; offerta minima Euro 103.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marco Voltolina, tel. 041 959895.

**CINTO CAOMAGGIORE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 583/2010**

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - VIA ROMA, 37 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. primo di fabbricato bifamiliare, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, cucinino, terrazze, sup. totale mq 129,80; scoperto esclusivo a giardino, cortile e camminamenti. Libero - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 4/11/2016 ore 9,00. Prezzo base Euro 43.205,17 offerta minima Euro 32.403,88. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Rag. Michele Feltrin, tel. 0421 329466.

**ERACLEA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 91/2013**

ERACLEA (VE) - VIA PETRARCA, 3 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. primo con due autorimesse al p. terra, composto da ingresso, corridoio notte, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, seconda camera a due letti, una camera ad un letto, guardaroba, due bagni e terrazza; occupato dagli esecutati; prezzo base Euro 138.375,00. Offerta minima Euro 103.781,25 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. terra con autorimessa con porta comunicante con l'appartamento, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere e bagno; locato; prezzo base Euro 75.825,00. Offerta minima Euro 56.868,75 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/10/2016 ore 18.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**Perizia di stima**

(C.T.U. Ing. Roberto Bisio)

**Lotto 1 - L'appartamento al piano primo, al quale si accede da una scala esterna, è composto da un ingresso e corridoio notte della superficie netta di mq 16.14, da un soggiorno della superficie netta di mq 17.95, da una cucina della superficie netta di mq 15.18, da una camera matrimoniale di mq 15.88, una seconda camera a due letti di mq 15.84 ed una camera ad un letto di mq 12.32, da un guardaroba della superficie netta di mq 12.51, da due bagni aventi superficie netta di mq 5.53 e mq 3.64. Esiste una terrazza della superficie netta di mq 26.53. I pavimenti nell'ingresso, nel soggiorno e nel guardaroba sono in lastre di marmo, nella cucina in piastrelle, nelle camere sono in marmette e nei bagni sono in piastrelle con rivestimento fino al soffitto. Il bagno principale è dotato di water, bidet, lavabo, e vasca, mentre il bagno più piccolo è dotato di lavabo, bidet e doccia. I serramenti sono in legno con vetro camera, sostituiti da circa un anno; le persiane sono in plastica; le porte sono impiallacciate in legno. L'impianto elettrico è completo e funzionante, salvo adeguamento alla L. 46/90. L'impianto termico è autonomo con caldaia a gas, posta nell'autorimessa (sub 2), nella quale sono localizzati i contatori ENEL ed un lavatoio. L'autorimessa (sub 2) al piano terra ha una superficie netta di mq 17.70, per un'altezza di m. 3.09, con piastrelle in ceramica e basculante in lamiera. L'autorimessa (sub 6) al piano terra, adiacente all'edificio principale, ha una superficie netta di mq 30.10, per un'altezza di m. 2.60, con piastrelle in gres porcellanato e basculante in lamiera. Valore di stima Euro 246.000,00.**

**Lotto 2 - L'appartamento al piano terra, di altezza m. 2.86, è composto da un ingresso della superficie netta di mq 10.65, da un soggiorno della superficie netta di mq 19.84, da una cucina della superficie netta di mq 12.82, da un disimpegno notte della superficie netta di mq 6.19, da due camere della superficie netta rispettivamente di mq 18.25 e di mq 17.95, da un bagno della superficie netta di mq 5.70. All'appartamento si accede direttamente dal garage. I pavimenti nell'ingresso, nel soggiorno e nel guardaroba sono in lastre di marmo, nella cucina sono in piastrelle, nelle camere sono in marmette e nel bagno sono in piastrelle con rivestimento fino a soffitto. Il bagno è dotato di water, bidet, lavabo, e vasca. I serramenti sono in legno con vetro camera, sostituiti da circa un anno; le persiane sono in plastica; le porte sono impiallacciate in legno. L'impianto elettrico è completo e funzionante, salvo adeguamento alla L. 46/90. L'impianto termico è autonomo con caldaia a gas installata all'esterno nel portico-tettoia. L'autorimessa (sub 1) al piano terra ha una superficie netta di mq 10.90, per un'altezza di m. 3.09, con piastrelle in ceramica e basculante in lamiera. Valore di stima Euro 134.800,00.**

...omissis...

San Donà di Piave (Ve), 3 aprile 2014

**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 466/2014**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA DELLA LIBERTA', 16/D - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di tipo economico in condominio, al secondo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere con garage al piano terra di circa mq 15. Occupato dagli esecutati. Difformità edilizie sanabili Euro 10.000,00 detratte dal prezzo base. - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/10/2016 ore 10.30. Prezzo base Euro 80.529,00 offerta minima Euro 60.397,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

**JESOLO**

**CAPANNONE - APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 29/2016**

JESOLO (VE), VIA BARTOLOMEO CRISTOFORI - Piena proprietà superficaria - LOTTO 1 - CAPANNONE AD USO DEPOSITO con uffici, piano terra, APPARTAMENTO al piano primo di vani 7,5, area scoperta comune di mq 5.475. TERRENO qualità semin. arbor. di ha 0.00.10. Prezzo base: Euro 700.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. SAN DONA' (VE), Viale della Libertà - Piena proprietà - LOTTO 2: NEGOZIO, al piano terra consistenza mq 206. Prezzo base: Euro 275.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base - Vendita senza incanto 27/10/2016 ore 11,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott.ssa Federica Candiotto, tel. 041-988733

**JESOLO**

**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 445/2014**

JESOLO (VE) - VIA DANIMARCA, 50 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - MONOLOCALE di 25 mq sito al primo piano di un fabbricato composto da otto unità abitative, composto da camera con angolo cottura e bagno; abusi edilizi sanabili - Vendita senza incanto: 27/10/2016 ore 15.00. Prezzo base: Euro 49.500,00; offerta minima Euro 37.125,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avvocato Daniele Pietro Costantini, tel. 041/971123.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**MARCON**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 420/2012**

MARCON (VE) - LOC. COMELLO, VIA GENOVA, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno che serve il garage, ripostiglio e bagno; al p. primo da due camere, bagno, ad un livello superiore un'altra camera, ripostiglio e ampia terrazza; sup. lorda mq 217, sup. lorda delle terrazze mq 33 ca. Garage di sup. lorda mq 35 ca. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 10/11/2016 ore 12,00. Prezzo base Euro 153.723,16. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Lanfranchi, tel. 041 940226.

**MARCON - VENEZIA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 181/2012**

LOTTO 1 - MARCON (VE), VIA PALLADIO, 13 - Piena proprietà - ABITAZIONE unifamiliare a piani sfalsati con scoperto esclusivo, sviluppantesi al piano seminterrato, terra e primo, garage al piano terra; occupato dagli esecutati; prezzo base Euro 138.848,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 15-11-2016 ore 11:00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Pavan, tel. 041 982311.

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 620/2013**

MIRA (VE) - VIA G.L. BERNINI, 36 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo in edificio di quattro piani, composto da ingresso, soggiorno / pranzo, cucinino, 2 camere, bagno, sgombero e due poggianti per un totale di mq 94, oltre a garage al p. terra di sup. utile di mq 14. Non si dichiara la conformità catastale, abuso edilizio sanabile. Spese condominiali insolute per Euro 9.590,52. Occupata dai proprietari - Vendita senza incanto: 10/11/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 57.375,00 offerta minima Euro 43.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alessia Favaro, tel. 041 5600565.

**MIRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 967/2012**

MIRA (VE) - VIA PALLADIO, 39 INT. 6 - Proprietà superficaria - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo, composto da ingresso / soggiorno, cucina, camera matrimoniale, due camere singole, bagno, per sup. netta calpestabile mq 74,59; due poggianti. Garage al piano interrato di sup. netta calpestabile mq 26. Convenzione di concessione del diritto di superficie novantannovennale rinnovabile; diritto di prelazione in favore del Comune di Mira; spese condominiali scadute per Euro 3.593,97; spese per variazione toponomastica catastale per Euro 100,00 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 10-11-2016 ore 17,00. Valore di stima Euro 116.900,00. Prezzo base Euro 74.500,00; offerta minima Euro 55.875,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

**MIRA**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 486/2014**

MIRA (VE), VIA RINO NARITTI, 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera al piano terra e primo con magazzino e garage annessi oltre a scoperto esclusivo. L'appartamento (sup. lorda / commerciale: 81,46 mq) è composto al piano terra da ingresso, bagno, pranzo / soggiorno, cucinino non finestrato e sottoscala; al piano primo da due camere di cui una passante. Stato di manutenzione scadente. Sullo scoperto di proprietà esclusiva antistante l'alloggio trovatisi un piccolo magazzino (sup. lorda 13,63 mq commerciale 4,09 mq) ed un garage (sup. lorda 6,34 mq sup. commerciale 1,59 mq). Difformità, occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 10/11/2016 ore 18.00. Prezzo base: Euro 59.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Matteo Baldan, tel. 041 5370585.

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 563/2014**

MIRA (VE) - VIA CHIESA GAMBARARE, 26/E - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra con scoperto esclusivo in fabbricato costruito nel 1955 ed ampliato nel 1963, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto; difformità tra stato di fatto e legittimato; spesa complessiva per rimessa in pristino stimata in

Euro 5.000,00. Libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 17-11-2016 ore 15.00. Valore di stima Euro 43.000,00. Prezzo base Euro 43.000,00; offerta minima Euro 32.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

**MIRANO****ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 610/2014**

MIRANO (VE) - LOC. SCALTENIGO, VIA CALTANA, 33 - Piena proprietà - CASA SINGOLA di ca. mq 93 con sottotetto praticabile non abitabile e pertinenza staccata adibita a magazzini e garage, con scoperto privato di ca. mq 450, ristrutturata nel 2004 - Vendita senza incanto: 25/10/2016 ore 16.00. Prezzo base Euro 131.760,00 offerta minima Euro 98.820,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

**NOALE****ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 356/2012**

NOALE (VE) - VIA MESTRINA, 53 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE composta da due piani fuori terra (di cui un sottotetto) ed un interrato, inserita in un ampio scoperto privato all'interno del quale insistono n. 3 garage e un locale magazzino / legnaia. L'unità abitativa è in buono stato di manutenzione ed è composta da: soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, 5 magazzini, 2 ripostigli, soffitta. Difficoltà sanabili. Occupata dal debitore - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 28/10/2016 ore 13.00. Prezzo base Euro 257.576,66. Offerta minima Euro 193.182,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alberto Simionato, tel. 041 5086401.

**NOVENTA DI PIAVE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 361/2014**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA ROMA, 193 (catastalmente n. 113) - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, occupato in forza di contratto di locazione, al secondo piano con garage al piano terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere da letto e una terrazza fronteggiante cucina e soggiorno. La superficie complessiva (appartamento, garage e terrazza) è di circa 119 mq. Difficoltà edilizie sanabili con una spesa di circa 750,00 Euro, spese condominiali insolite per Euro 3.628. Vendita soggetta ad imposta di registro - Vendita senza incanto: 16/11/2016 ore 11.00. Prezzo base: Euro 80.000,00 offerta minima Euro 60.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Emanuele Vanin, tel. 0422 708261.

**PIANIGA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 170/2013**

PIANIGA (VE) - MALLAREDO DI PIANIGA, VIA NOALESE NORD, 27 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO privo di riscaldamento facente parte di un più ampio complesso edilizio, composto da quattro alloggi a schiera del tipo "edilizia economica popolare" anni '60. L'unità in oggetto è la porzione sud del terzo fabbricato posto ad Ovest rispetto alla Strada Noalese Nord e si sviluppa ai piano terra e primo, con scoperto pertinenziale esclusivo. Libero - Credito Fondiario - Prezzo base: Euro 51.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta è di Euro 38.550,00, pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 4/11/2016 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.

**PIOVE DI SACCO - CONA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 83/14**

Il sottoscritto Dott. Giancarlo Barbiero, curatore del fallimento avvisa che il giorno 26 ottobre 2016 ad ore 15,00 presso il proprio Studio, procederà al primo esperimento di vendita senza incanto della piena proprietà dei seguenti beni immobili siti rispettivamente nel Comune di PIPVE DI SACCO (PD) e nel Comune di CONA, frazione Cantarana (VE)  
IMMOBILI IN COMUNE DI PIOVE DI SACCO (PD)  
LOTTO 1: VIA MAGELLANO 6, APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e loggia, al piano terzo - collegato internamente con comoda scala - si trovano disimpegno, camera, ripostiglio (utilizzata come camera) e bagno oltre che porzioni definite sottotetti ma tutt'uno con le suddette stanze; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 150.000,00. LOTTO 2: VIA MAGELLANO 10, APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e loggia, al piano terzo - collegato internamente con comoda scala - si trovano disimpegno, camera, ripostiglio (utilizzata come camera) e bagno oltre che porzioni definite sottotetti ma tutt'uno con le suddette stanze; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 149.000,00. LOTTO 3: VIA MAGELLANO 10, APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e

loggia, al piano terzo - collegato internamente con comoda scala - si trovano disimpegno, camera, ripostiglio (utilizzata come camera) e bagno oltre che porzioni definite sottotetti ma tutt'uno con le suddette stanze; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 138.000,00. IMMOBILI IN COMUNE DI CONA, FRAZIONE CANTARANA (VE)

LOTTO 1: VIA MAESTRI DEL LAVORO, APPARTAMENTO al piano primo nell'angolo nord - ovest composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala intera vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 60.000,00. LOTTO 2: VIA MAESTRI DEL LAVORO, APPARTAMENTO al piano primo nell'angolo sud - ovest composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala intera vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 72.000,00. LOTTO 3: VIA MAESTRI DEL LAVORO, APPARTAMENTO al piano primo nell'angolo sud - est composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala intera vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia, arredato; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 72.000,00. LOTTO 4: VIA MAESTRI DEL LAVORO, APPARTAMENTO al piano primo nell'angolo nord - est composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala intera vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 66.000,00. LOTTO 5: VIA MAESTRI DEL LAVORO, APPARTAMENTO al piano primo fronte nord composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala intera vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia, arredato; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 59.000,00. LOTTO 6: VIA MAESTRI DEL LAVORO, APPARTAMENTO al piano primo fronte nord composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala intera vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia, arredato; GARAGE al piano terra; appartamento occupato con regolare contratto d'affitto; prezzo base d'asta Euro 50.000,00. LOTTO 7: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; scoperto esclusivo; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 98.000,00. LOTTO 8: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; scoperto esclusivo; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 100.000,00. LOTTO 9: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; scoperto esclusivo; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 97.000,00. LOTTO 10: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere,

ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; scoperto esclusivo; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 96.000,00. LOTTO 11: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo, GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; scoperto esclusivo; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 97.000,00. LOTTO 12: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; scoperto esclusivo; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 96.000,00. LOTTO 13: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; scoperto esclusivo; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 97.000,00. LOTTO 14: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che due logge; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 64.000,00. LOTTO 15: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 55.000,00. LOTTO 16: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 55.000,00. LOTTO 17: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che due logge; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 64.000,00. LOTTO 18: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 55.000,00. LOTTO 20: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che due logge; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 64.000,00. LOTTO 21: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile

libero; prezzo base d'asta Euro 55.000,00. LOTTO 23: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che due logge; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 64.000,00. LOTTO 24: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 55.000,00.

**PRAMAGGIORE**

**APPARTAMENTO-UFFICIO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 167/2004**

G.E. Dott.ssa Caparelli Marina  
Notaio Delegato Not. Rasulo Giuseppe  
Lotto 2 : sito in Comune di Pramaggiore (VE) Via Roma n.41/A; Unità immobiliare adibita a studio sita al primo piano.  
Vendita senza incanto il 07/10/2016 ore 09:00 presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia - via Manin n. 46/D  
Prezzo Base lotto 2 Euro 64.300,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 48.225,00  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del 06/10/2016 presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia - via Manin n. 46/D  
Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia - via Manin n. 46/D (Tel.041/959944); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**QUARTO D'ALTINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 444/2014**

QUARTO D'ALTINO (VE) - FRAZ. PORTEGRANDI, VIA MONS. PASQUINI, 9 - Piena proprietà - ABITAZIONE di testa con scoperto esclusivo su fabbricato di cinque unità composto da: piano interrato: garage comunicante con magazzino, ripostiglio, disimpegno e w.c., lavanderia; piano terra: cucina / soggiorno, camera, camera matrimoniale, corridoio; bagno; piano primo: sottotetto adibito a salotto e camera con bagno. Scoperto piantumato, portico con caminetto e barbecue. Difficoltà catastali, edilizie e urbanistiche. Necessità di modifiche interne e modifiche catastali - Vendita senza incanto: 3/11/2016 ore 17:30. Valore di stima Euro 162.321,00; prezzo base Euro 162.321,00; offerta minima Euro 121.740,75. Vendita soggetta ad IVA (in regime di esenzione o

reverse charge) e quindi si applica l'imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco D'Este presso Lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 108/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA DANTE ALIGHIERI, 25 - ABITAZIONE unifamiliare di tre piani di vani 12 con ampio giardino di mq 1.100, con due GARAGE al piano terra e un piccolo edificio staccato adibito a ripostiglio e deposito attrezzi, presenza difformità per la maggior parte sanabili, occupato dalla coniuge separata e dai figli. Prezzo base Euro 713.651,00 offerta minima Euro 535.238. Vendita soggetta ad imposta di registro. Vendita senza incanto: 25/10/2016 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 625/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA PRALUNGO, 52/1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di un edificio condominiale di tre piani con posto auto esclusivo e quota di un mezzo di proprietà di un'area comune di 15,75 mq, nonché garage e le relative parti comuni del fabbricato condominiale. Difficoltà interna per realizzazione di divisori sanabile al prezzo stimato di Euro 3.016,00, abuso per la realizzazione di sopralco ligneo nel garage non sanabile. Planimetrie catastali non conformi allo stato rilevato. Occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 10/11/2016 ore 17.30. Prezzo base: Euro 36.868,50; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Vilma Maurizio, tel. 041 5370585.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 183/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA ARMELLINA, 29 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al primo piano di un fabbricato comprendente 2 unità abitative e con magazzino al piano terra;

libero - Vendita senza incanto: 16-11-2016 ore 11.00. Prezzo base: Euro 52.805,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Pavan, tel. 041 982311.

### SAN TOMASO AGORDINO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. Fall. RG 145/2009

SAN TOMASO AGORDINO (BL) - FRAZIONE AVOSCAN - LOCALITA' AVOSCAN N. 36 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al primo piano e garage al piano terra, facenti parte di un fabbricato che si sviluppa per quattro piani fuori terra, denominato Condominio Belvedere. L'appartamento, unitamente a terrazza e garage, misura mq commerciali 78,50, ed è composto da un piccolo ingresso attraverso il quale si accede, di fronte alla cucina pranzo, a sinistra al bagno, a destra alla cameretta, tramite la cucina pranzo si accede all'altra camera da letto, dal soggiorno e dalla camera si accede alla terrazza. Libero - Prezzo base Euro 83.896,87 - offerta minima ammissibile Euro 62.949,65. Vendita senza incanto 10-11-2016 ore 10:30 presso lo Studio del Curatore a Venezia, Mestre, Via Palazzo n. 9. Curatore Dott. Crety C. M. tel. 041-961401.

### SPINEA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. FALL. 123/2015

SPINEA (VE) - VIA G. CARDUCCI, 25/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due stanze da letto, una stanza guardaroba e due bagni; garage al piano terra. Occupato dal fallito - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 04/11/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 162.852,93. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Curatore, Dr.ssa Silvia D'Ambrosi, tel. 041 971123.

### SPINEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 297/2015

SPINEA (VE) - VIA PRATI, 42A INNT. 6 - LOTTO 1 (UNICO) - APPARTAMENTO al piano secondo di un edificio con tre piani fuori terra, edificato nel 1989, con accesso dal vano scala comune al piano terra, senza ascensore, composto da ampio ingresso e soggiorno,

cucina, due camere, bagno lavanderia e disimpegno, dotato di due ambienti a ripostiglio e due terrazze. Occupato dall'esecutata - Vendita senza incanto: 8/11/2016 ore 16.00. Prezzo base: Euro 140.404,50; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5286059.

### SPINEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 259/2015

SPINEA (VE) - VIA LEONARDO DA VINCI, 5 - LOTTO 1 (UNICO) - APPARTAMENTO libero, al primo piano di una palazzina di soli due piani edificata nei primi anni '60 e ristrutturata nel 2007, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, un bagno e un disimpegno; sono presenti inoltre una terrazza / ballatoio e un ampio lastrico solare di circa 62 mq (attualmente indiviso rispetto al lastrico solare di altra proprietà) - Vendita senza incanto: 10/11/2016 ore 17,00. Prezzo base: Euro 82.250,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Andrea Piai, tel. 041 0991600.

### STRA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 813/2013

STRA (VE) - VIA L. ARIOSTO 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al piano secondo di ca. mq 116 con poggiatesta e garage di ca. mq 17; difformità edilizie sanabili con un costo presunto di ca. Euro 3.200,00 detratti dal prezzo base; spese condominiali non pagate per Euro 500,00 alla data del 26/03/2015 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/10/2016 ore 16,00. Prezzo base: Euro 54.855,00 offerta minima Euro 41.141,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

### STRA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 819/2012

STRA (VE) - VIA L. ARIOSTO, 6 INT. 4 (già via Dante Alighieri) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di un più ampio edificio, costituito da piccolo ingresso, disimpegno, cucina, sog-

giorno / pranzo, 2 camere, bagno, 2 terrazze, cantina e garage al p. seminterrato; occupato dall'esecutata; costi per sanatoria edilizia Euro 1.200,00, per manutenzioni e pulizia Euro 2.800,00 - Vendita senza incanto: 3/11/2016 ore 11,00. Prezzo base Euro 33.857,00 offerta minima Euro 25.392,75 - vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Da Re, tel. 041 5225988.

## Abitazione | Accessorio Immobil.com.le | ind.le

### NOALE

#### CAPANNONE - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 156/2009

NOALE (VE) - VIA CAPITELMOZZO, 36 - Piena proprietà - LOTTO 1 e LOTTO 2 - CAPANNONE di circa 1300 mq e APPARTAMENTO di circa 200 mq posto sopra il capannone; difformità edilizie sanabili Euro 7.000,00 detratte dal prezzo base. Valore di stima Euro 1.238.830,00. Prezzo base ridotto Euro 391.974,00. Offerta minima Euro 293.981,00 pari al 75% del prezzo base. LOTTO 3 - Fabbricato residenziale di circa 180 mq posto di fronte al capannone, composto da due unità abitative: difformità edilizie sanabili Euro 3.000,00 detratte dal prezzo base. Valore di stima Euro 167.630,00. Prezzo base Euro 53.039,00. Offerta minima Euro 39.780,00 pari al 75% del prezzo base - Vendita senza incanto: 26/10/2016 ore 15.00 - 9° Esperimento - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

### PRAMAGGIORE

#### ABITAZIONI - UFFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 584/2011

PRAMAGGIORE (VE) - LOTTO 1: ABITAZIONE ai piani terra e sottotetto, con relativi magazzino e garage al piano interrato e scoperto esclusivo, costituente porzione centrale di case a schiera, in località Blessaglia, con accesso dalla Via Antonio Pacinotti; libero; prezzo base Euro 114.796,00 offerta minima Euro 86.097,00. LOTTO 2: ABITAZIONE al piano primo, con relativo garage al piano interrato e posto auto esterno e parti comuni, in un condominio di tre piani fuori terra, in località Blessaglia, con accesso dalla Via Callalta; libero; prezzo base Euro 105.871,00 offerta minima Euro 79.403,25. LOTTO 3: UFFICIO al piano terra, costituente parte di condominio di due piani fuori terra, in località Blessaglia, con accesso dalla Via Pacinotti; occupato senza titolo, in corso di liberazione; prezzo base Euro 60.365,53 offerta minima Euro 45.274,15. LOTTO 4: TERRENO edificabile, in località Blessaglia, con accesso dalla Via Callalta; libero; prezzo base Euro 40.104,34 offerta minima Euro 30.078,26. LOTTO 5: TERRENO edificabile, in località Blessaglia, con accesso da Via Pacinotti; libero; prezzo base Euro 51.093,92 offerta minima Euro 38.320,44. LOTTO 6: TERRENO edificabile, in località Blessaglia, con accesso dalla Via Pacinotti; libero; prezzo base Euro 146.757,00 offerta minima Euro 110.067,75. Vendite soggette ad IVA - Vendita senza incanto: 9/11/2016 ore 15.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Vilma Maurizio, tel. 041 959392.

### SALZANO

#### COMPL. INDUSTRIALE - ABITAZIONE - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. FALL. 80/2010

SALZANO (VE) - LOTTO 1: VIA PONTE GRASSO, 4-6-10 - COMPLESSO INDUSTRIALE composto da due fabbricati con destinazione produttiva; area ineditata; ABITAZIONE in pessimo stato con area scoperta; ser-

vitù di fatto e di diritto; necessita lavori di bonifica e/o messa in sicurezza con un costo previsto di Euro 242.073,00, già detratto dal prezzo base; risultano nella disponibilità di terzi in virtù di accordo di concessione in godimento precario con possibilità di revoca e riconsegna a semplice richiesta del Curatore e saranno in ogni caso consegnati all'aggiudicatario liberi da persone e cose alla data del trasferimento; prezzo base Euro 1.143.000,00 offerta minima Euro 857.250,00. LOTTO 2: VIA PONTE GRASSO, 7 - Porzione intermedia di CAPANNONE a schiera con destinazione artigianale e industriale; prezzo base Euro 108.450,00 offerta minima Euro 81.338,00. Vendite soggette ad IVA. Vendita senza incanto 9/11/2016 ore 9,00. Informazioni presso il Curatore, Dott. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

**SPINEA - MIRA**

**ABITAZIONE - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 276/2015**

LOTTO 2: SPINEA (VE), loc. Crea, via Crea 8/D int. 2, ABITAZIONE in edificio di tre unità immobiliari, di 224 mq lordi complessivi, su più livelli, p. seminterato con due locali magazzini, disimpegno, p. terra con disimpegno, lavanderia, bagno, garage, p. rialzato con ingresso, soggiorno, cucina, due terrazze, p. primo con disimpegno, guardaroba, due camere, bagno, terrazza; scoperto pertinenziale di ca. 970,00 mq; occupato dall'esecutato; contestualmente al decreto di trasferimento verrà emessa ordinanza di liberazione; prezzo base: Euro 277.473,00 offerta minima: Euro 208.104,75. LOTTO 3: MIRA (VE), fra via Nazionale e via Mocenigo, unità ad uso RISTORANTE al piano terra di un edificio di complessivi due piani fuori terra, sup. lorda 155,43 mq, composto da sala ristorante, disimpegno, spogliatoio, anti w.c. dipendenti, w.c. dipendenti, cucina, dispensa, anti w.c. pubblico, w.c. pubblici, prezzo base: Euro 303.036,00 offerta minima: Euro 227.277,00 - Vendita senza incanto: 11/11/2016 ore 12.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Federica Gazzato, tel. 041 8021230.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ERACLEA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 9/2011**

ERACLEA (VE) - Piena proprietà - LOTTO C: LOC. TORRE DI FINE, VIA QUASIMODO, due lotti di TERRENO piantumati a verde di mq complessivi 770; valore di stima Euro 22.900,00, prezzo base Euro 10.433,81, offerta minima Euro 7.825,36 - Vendita senza incanto: 3/11/2016 ore 19.30. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

**MUSILE DI PIAVE - SAN DONÀ DI PIAVE**

**TERRENI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 532/2014**

LOTTO 1: MUSILE DI PIAVE (VE) intera piena proprietà di TERRENI a destinazione agricola ubicati lungo la provinciale Treviso-Mare "via del Mare; libero; valore di stima Euro 20.000,00 Prezzo base Euro 20.000,00 offerta minima Euro 15.000,00. LOTTO 2: SAN DONA' DI PIAVE (VE), VIA NAZARIO SAURO 190, quota indivisa della metà della piena proprietà di ampio APPARTAMENTO ubicato al terzo ed ultimo piano di un condominio di quattro piani totali, della superficie complessiva di circa 128 mq più scoperto condominiale, con ampio locale adibito ad ingresso, pranzo / soggiorno con angolo cottura, bagno padronale e wc, tre camere da letto, due poggiali; garage al piano terra; non si dichiara la conformità catastale; irregolarità regolarizzabili al costo stimato complessivo Euro 1.900,00; libero; valore di stima Euro 58.700,00 Prezzo base Euro 58.700,00 offerta minima Euro 44.025,00. Vendite soggette ad imposta di registro - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 10-11-2016 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

**NOVENTA DI PIAVE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 628/2014**

NOVENTA DI PIAVE (VE), VIA P. VERONESE, 8 - LOTTO 1: ABITAZIONE unifamiliare, su tre piani, con annesso e scoperto pertinenziale di 898 mq, nella località di Romanziol, piano terra composto da ingresso, soggiorno, camera, bagno, cucina, due ripostigli, lavanderia, magazzino e deposito attrezzi (accatastato come garage), primo piano composto da corridoio, tre camere, bagno attraverso il quale si accede ad un magazzino e terrazza, il sottotetto è allo stato grezzo; abusi edilizi sanabili; occupato; contestualmente al decreto di trasferimento verrà emesso ordine di liberazione; prezzo base Euro 213.000,00 offerta minima Euro 159.750,00. LOTTO 2: TERRENO di 5.135 mq, con forma irregolare; prezzo base Euro 35.600,00 offerta minima: Euro 26.700,00 - Vendita senza incanto: 26/10/2016 ore 15.00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 971123, per visionare l'immobile Istituto Vendite Giudiziarie di Venezia, nominato Custode tel. 041/5318953.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 981/2011 + 127/2012**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 3: LOC. CALNOVA - FIORENTINA, Mappali 560, 622, 624, 625: lotti di TERRENO edificabili per una sup. totale di mq 13.611 - cubatura per immobili residenziali in libero mercato mc 5.016, cubatura per immobili ad uso residenziale pubblico mc 3.344; Mappale 623: lotto di TERRENO di sup. residenziale pari a mq 1.004. Credito fondiario - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 4-11-2016 ore 18:00 - Prezzo base Euro 325.447,47 offerta minima Euro 244.085,60 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIUNE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. Proc. Divisione RG 40000714/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA TABINA 64 - LOTTO UNICO - FABBRICATO tipico degli anni '70 in due piani, avente a piano terra locali ufficialmente destinati a magazzini e al piano primo i locali abitabili. Al piano terra vi sono ingresso, un corridoio, 4 (quattro) stanze (il cui arredo evidenzia un utilizzo tipo residenziale), una lavanderia - doccia - wc, una stanza collegata a vano scala per accedere al primo piano. Con accesso dall' esterno, ma compreso nella sagoma dell'edificio, vi è il locale caldaia. Complessivamente la sagoma dell'edificio occupa ca. 120 mq. Il primo piano che ha la medesima sagoma del piano terra, è accessibile in maniera indipendente da scala esterna collegata a poggolo, vi sono: ingresso (che dà al vano scala per accedere al piano terra), cucina, soggiorno, corridoio collegato all'ingresso da 3 (tre) scalini, 3 (tre) camere e bagno wc. In corpi staccati vi sono un ricovero attrezzi agricoli al solo piano terra, nonché un magazzino adibito a stalla. Il tutto è circondato da scoperto esclusivo di c.a mq 1.530. TERRENO dietro gli annessi dell'abitazione, con piantumazione regolare a bosco di acacie di una quindicina di anni, della superficie catastale di mq 2.010 - Vendita senza incanto: 17/11/2016 ore 10,00. Prezzo base Euro 212.600,00 offerta minima Euro 159.450,00. Informazioni e luogo della vendita: Notaio Delegato, Dr.ssa Valeria Terracina, tel. 0421 333038.

**SPINEA**

**ABITAZIONE - AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 560/2014**

SPINEA (VE) - VIA CANARINI - Piena proprietà -

LOTTO 1: civ. 35, ABITAZIONE con porzione di terreno in area residenziale di fatto inedificabile, composto di ingresso, cucina, soggiorno, bagno, lavanderia, due camere. Difficoltà catastali, edilizie. Necessità di modifiche catastali. Necessità di rimessione in pristino con riguardo all'autorimessa. Valore di stima Euro 90.000,00; prezzo base Euro 90.000,00; offerta minima Euro 67.500,00. LOTTO 2: TERRENO, area agricola di complessivi mq 2.405,00 fronteggiante via Canarini, delimitata dallo scolo Boetta e confinante con il lotto 1, tenuta a giardino e piantumata. Servitù di passaggio e possibile diritto di prelazione agraria. Valore di stima Euro 16.500,00; prezzo base Euro 16.500,00; offerta minima Euro 12.375,00. LOTTO 3: compendio immobiliare, sede stradale pubblica di via Canarini da oltre un ventennio e quindi di fatto usucapito, non può assumere un valore di mercato e quindi non è commercializzabile. Valore di stima Euro -2.035,00; prezzo base Euro -2.035,00; offerta minima Euro 0,00 - Vendita senza incanto: 3/11/2016 ore 18.30. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco D'Este presso lo Studio Martina & Associati via Cappuccina 38 Mestre Ve. Tel. 041 983344 fax 041 976337 (Studio Martina & Associati). Tel./fax 041 5401608 Cell. 340 4749372 (Dr. Marco D'Este).

## Immobilie comm.le|ind.le

### VENEZIA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. FALL. 175/2015

VENEZIA - CAMPIELLO REMER 2083 ora San Polo n. 2083 e Corte del Remer n. 2073/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Ampio LOCALE COMMERCIALE già sede di un'impresa edile, ad uso deposito di materiali ed uffici, al piano terra di un fabbricato con destinazione residenziale ai piani superiori, servito da porta acqua su Rio di San Polo - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 8/11/2016 ore 17.00. Prezzo base: Euro 779.400,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore, Dr. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

### VENEZIA

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 238/2012

VENEZIA - MALCONTENTA (VE) - via Colombara n. 209-211-213 - Piena proprietà - UNITA' IMMOBILIARI che consistono in un edificio a due piani di cui

uno interrato con destinazione d'uso D/2, inserite su in lotto di terreno privato facente parte di un complesso edilizio ad uso alberghiero. Il piano terra è adibito a camere, sei stanze tutto con bagno e quattro con porticato esclusivo accessibile dalla camera stessa. Il piano interrato è costituito da spogliatoio, servizi, magazzino, deposito, ripostiglio, autorimessa comune. La superficie totale è di mq 390,41. Utilizzati per l'ATTIVITA' ALBERGHIERA - Vendita senza incanto: 15/11/2016 ore 16.30. Prezzo base Euro 784.362,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Patrizia Zaniol, tel. 041 5780643.

### ANNONE VENETO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. FALL. 150/2013

ANNONE VENETO (VE) - VIA LONCON, 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CAPANNONE INDUSTRIALE adibito a deposito e uffici con ALLOGGIO posto al primo piano, comprendente un corpo fabbrica e scoperto esterno in comune con i due submappali - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 09/11/2016 ore 17,00. Prezzo base Euro 90.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore, Dr. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

### ANNONE VENETO

#### CAPANNONI - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. Concordato 4/2011

ANNONE VENETO (VE) - LOTTO 1, VIA QUATTRO STRADE, CAPANNONE magazzino con accessi carrabili, dotato di accessori di sup. coperta di tot. mq catastali 1456 con tettoia (non legittimata) di sup. di mq catastali 117 e area scoperta di mq 1273; prezzo base Euro 140.378,11. LOTTO 2, VIA QUATTRO STRADE, 76, CAPANNONE realizzato con struttura prefabbricata dotato di ampi accessi carrabili e di accessori di sup. coperta di mq catastali 2768 con area scoperta di mq 1792; prezzo base Euro 266.305,54. LOTTO 3, VIA QUATTRO STRADE, CAPANNONE di sup. lorda catastale di ca. mq 950 e accessori costituiti da ufficio su due piani di sup. lorda catastale di mq 80; prezzo base Euro 118.495,64 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. - 9° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/11/2016 dalle ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Studio del Commissario Liquidatore, Dott. Massimo Lanfranchi, tel. 041 940226.

### JESOLO

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. C.P. 29/2012

JESOLO (VE) - VIA ROMA SINISTRA, 64/b - Intera piena proprietà di CAPANNONE adibito ad uso artigianale con zona a destinazione d'uso uffici e sala esposizione, con scoperto di uso esclusivo recintato; costruito a partire dalla seconda metà degli anni '70 ed oggetto di successivi ampliamenti, con ampia superficie scoperta recintata; composto da zona uffici e sala espositiva accessibili tramite ascensore panoramico esterno o scale e da laboratori per attivi-

tà artigianale; diffinitività regolarizzabili; vendita soggetta all'Art. 10 comma 1 n.8ter DPR 633/1972 - Gara per l'individuazione del miglior offerente 27/10/2016 ore 15,00. Valore di stima Euro 3.200.000,00; prezzo base Euro 1.750.000,00; offerta minima Euro 1.312.500,00. Informazioni presso il Liquidatore, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

### PORTOGRUARO

#### UFFICIO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 119/2013

PORTOGRUARO (VE) - VIA LIGURIA, 39 - 39 F - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO al piano terra, con posto auto al piano interrato, facente parte di un fabbricato ad uso residenziale e direzionale denominato "Condominio Corte del Sole", oltre alla comproprietà sui beni comuni non censibili - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/11/2016 ore 17,00. Prezzo base: Euro 37.500,00 offerta minima Euro 28.125,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Marcello Cosentino, tel. 0421 274910.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### VENEZIA

#### TERRENO - OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 274/2015

VENEZIA (VE) - LOC. FAVARO VENETO, VIA TRIESTINA 68/R - Piena proprietà - LOTTO 1: due TERRENI contigui pianeggianti uno ad uso vigneto ed uno seminativo. Affittato in virtù di contratto di affitto di fondo rustico stipulato in data 21.4.2015 registrato con durata fino al 10.11.2023; prezzo base Euro 17.331,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - LOTTO 2: CAPANNONE per attività INDUSTRIALE in zona semicentrale, piano T. Parzialmente locato in virtù di contratto stipulato in data 3.6.13 di durata di due anni fino al 31.5.2015 con rinnovo tacito scadenza 31.5.2017; prezzo base Euro 298.155,69. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/10/2016 ore 11,00. Vendita soggetta ad imposte di registro Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tatiana Memo, tel. 041 974076.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CAVALLINO TREPORTI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 208/2013**

CAVALLINO TREPONENTI (VE) - VIA CA' MARTIN - Piena proprietà - LOTTO 16 - TERRENI vincolati ex L. 1497/39 (D.L. 22.1. 04 n. 42) della sup. cat. di mq 10.246,00 di cui circa mq 7.739,00 ricadenti in zona edificabile (C1/3), circa mq 100 ricadenti in area a parcheggio pubblico (Fd/22), circa mq 1.057 ricadenti in zona a verde pubblico (Fc/27) e circa mq

1.350,00 in zona agricola (ZTO E), tutti tra loro confinanti e/o adiacenti, accessibili da via Ca' Martin, laterale di via Fausta all'altezza del civico 436, posti a circa 2 Km. dal litorale balneare e comodi ai servizi; convenzione urbanistica - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/10/2016 ore 16,00. Prezzo base Euro 813.442,00 offerta minima Euro 610.081,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

**CAVALLINO TREPONENTI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 85/2015**

CAVALLINO TREPONENTI (VE) - FRAZ. CA' DI VALLE, VIA PORDELIO/VIA DELLA MARINONA - Piena proprietà - LOTTO 1: TERRENI di tot ha 4,00 ca, prospicienti la laguna, soggetti a vincoli urbanistici quindi senza possibilità di cambio di destinazione d'uso. Prezzo base Euro 336.223,00 offerta minima Euro 254.223,00. LOTTO 2: TERRENI di tot ha 3,00 ca, prospicienti la laguna, soggetti a vincoli urbanistici quindi senza possibilità di cambio di destinazione d'uso. Prezzo base Euro 248.667,00 offerta minima Euro 188.556,00 - Vendita senza incanto: 28/10/2016 ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Roberto Ficotto, tel. 041 5302229.

**IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.**

**Aste GIUDIZIARIE**

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**http://www.**

Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.



## Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

### Abitazione | Accessorio

#### VERONA

##### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 532/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da: cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno, due balconi e cantina.

ubicazione: Verona Via Comacchio 38 (VR)

tipo di immobile: Garage.

ubicazione: Verona Via Comacchio 38 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: lun, 03 ott 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

#### VERONA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 481/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Verona Quartiere Borgo Roma, Via Udine 11 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 114.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 114.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Riccardo Bidello Tel. 045/594021 - Fax 045/8000410

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

#### VERONA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 196/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione inserita in un contesto residenziale posta al piano primo e si trova all'interno di una corte; composta da locale soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e tre camere da letto.

ubicazione: Verona Villaggio Sant'Emilio 25 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 59.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: Verona (VR), presso l'Aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona - Corte Giorgio Zanconati n. 1

#### VERONA

##### UNITÀ RESIDENZIALE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 175/15 + 739/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità residenziale ubicata al piano terra di una palazzina disposta su tre piani abitativa, più l'interrato per un totale di sei unità abitative, composta di soggiorno/cucina, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e camera singola.

ubicazione: Verona Via Cà dei Recchi 16 (VR)

tipo di immobile: Garage doppio posto al piano seminterrato.

ubicazione: Verona Via Cà dei Recchi 16 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 114.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 113.563,25

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458009791

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 17:00

luogo della vendita: Verona (VR), presso l'Aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona - Corte Giorgio Zanconati n. 1

#### VERONA

##### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 542/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nel complesso condominiale "Residence Leander", piena proprietà di appartamento al piano sesto e settimo, con cantina al piano terzo scantinato.

ubicazione: Verona via Santa Teresa 53 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano secondo scantinato.

ubicazione: Verona via Santa Teresa 53 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 200.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 200.900,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Venceslao Buffatti tel.

045.592866/8766000, fax 045.8766003

professionista: Dott. Mattia Marino

asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

#### ALBAREDO D'ADIGE

##### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 354/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione, in fase di ristrutturazione, disposta su due livelli fuori terra con cantina al piano scantinato.

ubicazione: Albaredo D'adige

via Valle 13 (VR)

tipo di immobile: Portico ed autorimessa al piano terra e piccola corte esclusiva.

ubicazione: Albaredo D'adige

via Valle 13 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 80.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

#### ARCOLE

##### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 639/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo.

ubicazione: Arcole

Via Venezia (VR)

tipo di immobile: Cantina e posto auto pertinenziali al piano interrato

ubicazione: Arcole

Via Venezia (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 120.100,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Giovanni Damoli Tel. 045 562283 Fax 045 562397

professionista: Dott. Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ARCOLE - VERONELLA**

**ABITAZIONE - APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 76/15 + 343/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione unifamiliare a due piani fuori terra con pertinente area scoperta e piscina. ubicazione: Arcole frazione Gazzolo, via Trento 2 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 382.000,00 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 382.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Arcole frazione Volpino, via Crosara 2/D (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato. ubicazione: Arcole

frazione Volpino, via Crosara 2/D (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 42.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra.

ubicazione: Veronella via Borgo 17/A (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato.

ubicazione: Veronella via Borgo 17/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 74.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302

professionista: Dott. Domenico Fauci

asta senza incanto: gio, 03 nov 2016 ore: 14:30

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BEVILACQUA**

**IMMOBILI IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 858/14**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Palazzina in corso di costruzione costituita da quattro unità abitative su due piani fuori terra e da quattro autorimesse e disimpegno al piano interrato.

ubicazione: Bevilacqua

via Raffaello Riello snc (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 169.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Venceslao Buffatti tel. 045.592866/8766000, fax 045.8766003

professionista: Notaio Elena Marangoni

asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOSCO CHIESANUOVA**

**APPARTAMENTI - AUTPRIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 68/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo e sottotetto.

ubicazione: Bosco Chiesanuova località Arzarè, via Ponte 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 (Lotti 2 e 3 di perizia)

tipo di immobile: Appartamento al piano primo e sottotetto.

ubicazione: Bosco Chiesanuova località Arzarè, via Ponte 19 (VR)

tipo di immobile: Due autorimesse al piano interrato.

ubicazione: Bosco Chiesanuova località Arzarè, via Ponte 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766

professionista: Notaio Elena Marangoni

asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 182/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con portico e due corti esclusive con annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: Bovolone Via Erma Zago 24 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Bovolone Via Erma Zago 24 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 160.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**BUSSOLENGO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 256/06 + 676/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare composta da abitazione al piano rialzato con cantina al piano interrato e taverna al piano seminterrato, laboratorio al piano seminterrato, quota 1/2 di piena proprietà della pertinenziale area scoperta.

ubicazione: Bussolengo

via Giacomo Leopardi 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 253.500,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 587.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CALDIERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 548/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo sottotetto.

ubicazione: Caldiero Via Roma 33 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 145.300,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Nicola Caltroni Tel. 045 8000433 - Fax 045 590814

professionista: Notaio Elena Marangoni

asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASTEL D'AZZANO**

**APPARTAMENTO - CANTINA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 593/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con accessorio vano cantina al piano interrato

ubicazione: Castel D'azzano

via Guglielmo Marconi 92 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato

ubicazione: Castel D'azzano

via Guglielmo Marconi 92 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 84.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Anna Bimbatti tel. 045/596888 - fax 045/596236

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 106/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitazione al piano terra e primo con terreno pertinenziale ad uso cortivo.

ubicazione: Cerea via Dei Mori 15 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 65.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA****COMPENDIO IMMOBILIARE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 251/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare residenziale, in stato di abbandono, costituito da due alloggi, disposti su due livelli, con area esterna di pertinenza.

ubicazione: Cerea via Ferramosche 10/12 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 12/18 di proprietà della strada di accesso al suddetto compendio immobiliare. ubicazione: Cerea via Ferramosche 10/12 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 127.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Venceslao Buffatti tel. 045.592866/8766000, fax 045.8766003  
 professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 344/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione.  
 ubicazione: Cerea Via Giardino 6/d (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa e pertinenze.  
 ubicazione: Cerea Via Giardino 6/d (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 171.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 10 nov 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNA VENETA****COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 824/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso edilizio vetusto elevato a due piani fuori terra con annessa area scoperta a verde. Sussiste vincolo ai sensi art. 10 comma 1, del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n.42.  
 ubicazione: Cologna Veneta via Chioggiano 18 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 366.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 650.680,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Riccardo Bidello Tel. 045/594021 - Fax 045/8000410

professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**FUMANE****VILLA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 525/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa unifamiliare con piscina.

ubicazione: Fumane via Costa Schieri 5 (VR)  
 tipo di immobile: garage.  
 ubicazione: Fumane via Costa Schieri 5 (VR)  
 tipo di immobile: Campo da tennis e ampio parco.  
 ubicazione: Fumane via Costa Schieri 5 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.100.000,00  
 in aumento: Euro 10.000,00  
 vendita delegata notarile

giudice:  
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458009181 fax 0458003002  
 professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: lun, 03 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste, in Verona, posta in via Circonvallazione Maroncelli n. 11/b

**GAZZO VERONESE****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 213/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Gazzo Veronese via Paglia 33 (VR)  
 tipo di immobile: Garage.  
 ubicazione: Gazzo Veronese via Paglia 33 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 105.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Olivia Domeniconi Tel. 045 8003482 Fax 045 8006547  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3.

**ISOLA DELLA SCALA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 805/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terzo.

ubicazione: Isola Della Scala Via degli Emili 28 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra in corpo di fabbrica separato.  
 ubicazione: Isola Della Scala Via degli Emili 28 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 95.220,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Elia Zocca Tel. 0459273145 - fax 0458011511  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ISOLA DELLA SCALA****ABITAZIONE - TETTOIA - PORZIONE FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 15/11**

LOTTO UNICO (A+C)  
 tipo di immobile: Abitazione al piano terra con accessorio locale cantina al piano interrato.

ubicazione: Isola Della Scala  
 Località Casino Dipinto, Via Cà Dipinta 5 (VR)  
 tipo di immobile: Tettoia aperta al piano terra.  
 ubicazione: Isola Della Scala  
 Località Casino Dipinto, Via Cà Dipinta 5 (VR)  
 tipo di immobile: Porzione di fabbricato utilizzata come abitazione al piano terra con corte esclusiva di pertinenza.

ubicazione: Isola Della Scala  
 Località Casino Dipinto, Via Cà Dipinta 5 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello  
 custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ISOLA RIZZA****PORZIONE DI FABBRICATO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 158/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato su due piani fuori terra ed un piano seminterrato, con portico e giardino esclusivo, ampia soffitta praticabile e con cantina.

ubicazione: Isola Rizza via Mincio 327 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa e posto auto scoperto al piano seminterrato.  
 ubicazione: Isola Rizza via Mincio 327 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 160.000,00  
 vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Federica Micheli Tel. 045 8035655  
 professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO****ABITAZIONE CON AUTORIMESSE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 91/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: compendio immobiliare costituito da abitazione indipendente dislocata sui piani terra e primo

ubicazione: Legnago  
 Frazione Canove, via San Luigi Gonzaga 7 (VR)  
 tipo di immobile: pertinenti due autorimesse e corte esclusiva al piano terra  
 ubicazione: Legnago

Frazione Canove, via San Luigi Gonzaga 7 (VR)  
 tipo di immobile: porzione di terreno  
 ubicazione: Legnago  
 Frazione Canove, via San Luigi Gonzaga 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.700,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 62.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MALCESINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 240/03 + 364/03**  
 Lotto Unico (Lotto 2 di perizia)  
 tipo di immobile: Nel complesso residenziale "Residence Garden" dotato di piscina ad uso condominiale, piena proprietà di appartamento al piano primo.  
 ubicazione: Malcesine Località Colombero (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 110.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Tommaso Nicoli Tel. 045591647 - Fax 0458034365  
 professionista: Notaio Maurizio Marino  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MONTEFORTE D'ALPONE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 369/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: compendio immobiliare in Frazione Brognoligo, Via Santo Stefano 21-23-25, composto da due unità ad uso abitativo disposte ai piani terra, primo e secondo di cui uno con soffitta al piano terzo, portico ai piani terra e primo, tre magazzini ai piani terra e primo e deposito in corpo staccato ai piani terra e primo, con area scoperta pertinenziale. (tutta la documentazione fotografica si trova nella perizia).  
 ubicazione: Monteforte D'alpone  
 Frazione Brognoligo, Via Santo Stefano 21 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 330.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**NEGRAR**

**VILLINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 4522/15**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Villino a schiera, disposto su tre livelli, composto da ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, portico, corte esclusiva al piano terra; tre camere, due bagni con balcone al piano primo.  
 ubicazione: Negrar via Aldo Moro 4 (VR)  
 tipo di immobile: Garage e cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Negrar via Aldo Moro 4 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 283.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 378.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
 asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: Verona (VR), presso l'Aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona - Corte Giorgio Zanconati n. 1

**PESCHIERA DEL GARDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 507/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento bilocale con balcone al piano secondo.  
 ubicazione: Peschiera Del Garda  
 Via Forte Laghetto 112 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa singola al piano interrato.  
 ubicazione: Peschiera Del Garda  
 Via Forte Laghetto 112 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 98.145,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Laura Pizzamiglio Tel. 045/3194023 - Fax 045/8045247  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**POVEGLIANO VERONESE**

**VILLETTA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 214/13**  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di villetta ad uso direzionale costituita al piano rialzato da sei locali ufficio, una sala riunioni, una cucina, tre bagni, un ingresso, tre corridoi, tre poggiali e giardino esclusivo e al piano seminterrato da due cantine ed un ripostiglio.  
 ubicazione: Povegliano Veronese  
 via Giacomo Leopardi 6 (VR)  
 tipo di immobile: Garage.  
 ubicazione: Povegliano Veronese  
 via Giacomo Leopardi 6 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 129.600,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045

6050810  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 384/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo.  
 ubicazione: San Bonifacio Via Villabella 11/G (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto e cantina al piano scantinato.  
 ubicazione: San Bonifacio Via Villabella 11/G (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 98.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento e garage all'interno di un condominio su sette livelli, denominato "Condominio Serenissima", di cui sei piani fuori terra e un piano interrato.  
 ubicazione: San Bonifacio via Villabella 11/G (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa la piano interrato.  
 ubicazione: San Bonifacio Via Villabella 11/G (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 71.879,50  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Elia Zocca Tel. 0459273145 - fax 0458011511  
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
 asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 17:00  
 luogo della vendita: Verona (VR), presso l'Aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona - Corte Giorgio Zanconati n. 1

**SAN MAURO DI SALINE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 476/13**  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo.  
 ubicazione: San Mauro Di Saline  
 località Tavernole, via Cara 24 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: San Mauro Di Saline  
 località Tavernole, via Cara 24 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
 professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 10 nov 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN PIETRO DI MORUBIO**

**COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 120/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso residenziale composto di due palazzine per complessivi trenta appartamenti, trentadue autorimesse, area urbana e cabina Enel.

ubicazione: San Pietro Di Morubio Frazione Bonavicina, Via Palazzina (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.800.000,00  
 in aumento: Euro 10.000,00  
 valore di stima: Euro 1.799.912,00  
 vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 10 nov 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SORGÀ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 503/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Intero diritto di usufrutto (a favore di soggetto nato il 26 gennaio 1935) su abitazione dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinenziale area cortiva al piano terra.

ubicazione: Sorga' vicolo Ghetto 8 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00  
 in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Matteo Cavazzini tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 780/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con corte esclusiva di circa mq. 63.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio via San Pietro (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio via San Pietro (VR)  
 tipo di immobile: Cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio via San Pietro (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 76.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicoletta Dall'Occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047

professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA - VALEGGIO SUL MINCIO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 533/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Diritto di usufrutto di appartamento posto al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, piccolo disbrigo, due camere, cabina armadio ed un piccolo ripostiglio. Il diritto di usufrutto oggetto di vendita spetta a persona nata in data 22 agosto 1943.

ubicazione: Verona Vicolo Croce Verde 4/b (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 72.160,00  
 LOTTO 4 - tipo di immobile: All'interno di villa storica, nel complesso denominato "Le Contessine", piena proprietà di appartamento al piano terra, costituito da ampio soggiorno/studio, bagno, ripostiglio, cucina, camera con bagno comunicante.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio Via Baden Powell 25 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato.  
 ubicazione: Valeggio Sul Mincio Via Baden Powell 25 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 215.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 331.750,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VERONELLA**

**ABITAZIONE - APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 322/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione in linea su due livelli con corti esclusive, piscina e accessori esterni.

ubicazione: Veronella Via Brusco 35 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto coperto.  
 ubicazione: Veronella Via Brusco 35 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 151.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 151.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con giardino esclusivo al piano terra.

ubicazione: Veronella Strada Romana 3/7 (VR)  
 tipo di immobile: Cantina ed autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Veronella Strada Romana 3/7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 93.200,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax

0458003975  
 professionista: Notaio Maria Peloso  
 asta senza incanto: mer, 07 dic 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**VILLA BARTOLOMEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 89/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione dislocata sui piani terra e primo con accessori ripostiglio e legnaia al piano terra

ubicazione: Villa Bartolomea via Campanari Nord 18 (VR)  
 tipo di immobile: pertinente corte esclusiva

ubicazione: Villa Bartolomea via Campanari Nord 18 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 64.700,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ZEVIO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 852/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo e piccolo vano ripostiglio al piano sottotetto.

ubicazione: Zevio Via Altichiero da Zevio 55 (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano terra.

ubicazione: Zevio Via Altichiero da Zevio 55 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 98.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**VERONA**

**NEGOZIO - ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 38/16**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio al piano terra, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato.

ubicazione: Verona Via Dei Sogari 8 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 165.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato.

ubicazione: Verona Piazza Garibaldi 7 (VR)  
 tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano primo scantinato.

ubicazione: Verona Piazza Garibaldi 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 144.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Riccardo Bidello Tel. 045/594021 - Fax 045/8000410  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**BOSCHI SANT'ANNA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 920/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Boschi Sant'anna via Belfiore (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 96.510,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra sulla quale insiste un ripostiglio.

ubicazione: Boschi Sant'anna via Belfiore (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 120.670,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584

professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 350/10**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 6/9 di piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo. ubicazione: Cerea via Giardino 157 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 3/9 di piena proprietà di magazzino al piano terra.

ubicazione: Cerea via Giardino 157 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Quota di 6/9 di piena proprietà di laboratorio con ufficio e servizio igienico al piano terra nonché porzione di terreno, risultante dalla documentazione in atti con destinazione di pubblico interesse.

ubicazione: Cerea via Giardino 163 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 3/9 di piena proprietà di pertinenziale area urbana.

ubicazione: Cerea via Giardino 163 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**DOLCÈ**

**LABORATORIO - UFFICIO - DEPOSITI - APP.TI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 133/15 + 295/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Laboratorio, ufficio e due depositi al piano terra.

ubicazione: Dolce' frazione Volargne, Via Menego 478 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 142.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo con annessa cantina al piano terra, appartamento posto al piano secondo e area cortiva di forma irregolare adiacente.

ubicazione: Dolce'

frazione Volargne, Via Menego 478 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 290.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Eleonora Mazzon Tel. 045/591999 - Fax 045/8004702

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**ISOLA DELLA SCALA**

**APPARTAMENTI - LABORATORIO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 153/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessori cantina al piano interrato e soffitta al piano soffitta.

ubicazione: Isola Della Scala via Cà Magre 26 (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano terra.

ubicazione: Isola Della Scala via Cà Magre 26 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 128.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessori cantina al piano interrato e soffitta al piano soffitta.

ubicazione: Isola Della Scala via Cà Magre 26 (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano terra.

ubicazione: Isola Della Scala via Cà Magre 26 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 111.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Laboratorio al piano terra. ubicazione: Isola Della Scala via Cà Magre 26

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.

ubicazione: Isola Della Scala via Cà Magre 26 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.500,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 54.500,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**PRESSANA**

**ABITAZIONI - CAPANNONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 432/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani interrato e terra con pertinente area esclusiva.

ubicazione: Pressana via Crosare di Sotto 60 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 145.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 145.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Capannone con ufficio e locali di servizio al piano terra e primo, annessi rusti-

ci al piano terra e primo, serre fisse al piano terra e terreni agricoli.

ubicazione: Pressana via Crosare di Sotto 60 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 590.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra, primo e secondo e portico.

ubicazione: Pressana via Crosare di Sotto 60 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 10 nov 2016 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**VERONA**

**ABITAZIONE - TERRENO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 305/12**

LOTTO 7 - tipo di immobile: Terreno incolto.

ubicazione: Verona Via Chioda (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00  
 in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282  
 Fax 045 8010755

professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**NEGRAR**

**TERRENO AGRICOLO - VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 530/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno agricolo della superficie catastale di 19.645 mq con sovrastante villetta unifamiliare disposta ai piani terra e primo, con annessi soffitta al piano secondo, cantina con taverna e locali di servizio al piano terra, pertinenziale autorimessa al piano terra e corte di pertinenza esclusiva. ubicazione: Negrar Località Paradiso, Via Paradiso 2 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 775.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 valore di stima: Euro 775.817,38

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584

professionista: Notaio Valentina Papoff  
 asta senza incanto: mer, 09 nov 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**SOAVE**

**FABBRICATO ABITATIVO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 453/08 + 404/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato abitativo di tipologia ""in linea"" posto ai piani terra e primo.

ubicazione: Soave Contrada Reggiano, Via Meggiano 12 (VR)  
 tipo di immobile: Quota 1/2 della piena proprietà di porzioni di terreno.

ubicazione: Soave Contrada Reggiano, Via Meggiano 12 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.500,00

in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VILLAFRANCA DI VERONA - SONA****MAGAZZINO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 835/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Magazzino fatiscente su due piani fuori terra, con annessa area urbana esclusiva e piccolo terreno di pertinenza.  
 ubicazione: Villafranca Di Verona frazione Dossobuono, via Mezoì 3 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.500,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 16.320,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 1/9 di piena proprietà e quota di 2/9 di nuda proprietà, di appezamento di terreno agricolo.  
 Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 2 gennaio 1931.

ubicazione: Sona frazione Palazzolo (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 56.264,46  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Matteo Cavazzini tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ZEVIO****CASA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 340/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di abitazione dislocata sui piani rialzato e seminterrato con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Zevio  
 località Bosco, via Chiesa 31 (VR)  
 tipo di immobile: Porzione di terreno.  
 ubicazione: Zevio  
 località Bosco, via Chiesa 31 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 276.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ZIMELLA****COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 447/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione al piano primo. ubicazione: Zimella Via Camatte 544 -524 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra  
 ubicazione: Zimella Via Camatte 544 -524 (VR)  
 tipo di immobile: Fabbricato a destinazione artigianale costituito da due capannoni con servizi igienici, uffici ed area di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Zimella Via Camatte 544 -524 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana.

ubicazione: Zimella Via Camatte 544 -524 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 185.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 477.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno agricolo.  
 ubicazione: Zimella Via Camatte 544 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 33.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Veronica Pasqualetto Tel. 045 8015823  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**Immobilie comm.le|ind.le****VERONA****UFFICIO/STUDIO PRIVATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 363/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio/studio privato al piano rialzato e seminterrato.

ubicazione: Verona via Pietro Sgulmero 31 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 143.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 190.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Venceslao Buffatti tel. 045.592866/8766000, fax 045.8766003  
 professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOVOLONE****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 794/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Negozio al piano terra.  
 ubicazione: Bovolone via Franco Cappa 4 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicoletta Dall'occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047  
 professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNOLA AI COLLI****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 388/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso industriale adibito ad uffici e magazzino dislocato sui piani terra, primo, secondo, terzo e quarto.

ubicazione: Colognola Ai Collivia Strà 175 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.200.000,00  
 in aumento: Euro 10.000,00  
 valore di stima: Euro 5.500.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**DESENZANO DEL GARDA****UNITÀ IMMOBILIARE DIREZIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 131/2014 R.F.**

AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA EX ART. 107 L.F.  
 Fallimento n. 131/2014 R.F. - Sentenza n. 135 del 25/09/2014

Il sottoscritto dott. Maurizio Marino, Notaio in Verona (VR), associato a NOT.ES., incaricato della vendita dal curatore, Avv. Marco Masè, giusto programma di liquidazione ex art. 104 ter L.F., il compimento dei cui atti è stato autorizzato dal Giudice Delegato Massimo Coltro in data 27 marzo 2015 avvisa che sono posti in vendita i seguenti

**BENI IMMOBILI****Lotto Unico**

In Comune di Desenzano del Garda (BS), in Zona Industriale, Località Venga Bertani sn, in complesso commerciale/direzionale/commerciale, piena proprietà di unità immobiliare direzionale in corso di costruzione su tre piani fuori terra.

Catasto Fabbricati del Comune di Desenzano del Garda (BS), Fg. 43, Sez. NCT:

- m.n. 643 sub 1 - Località Venga Bertani sn - p. T-1-2 - in corso di costruzione.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato censita al Catasto Terreni del Comune di Desenzano del Garda (BS), Fg. 43 - m.n. 643 - ente urbano - are 35.08.

Prezzo base Euro 150.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

E' onere dell'acquirente verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni  
 Dalla perizia in atti per il fabbricato di cui fa parte l'unità posta in vendita, risultano i seguenti provvedimenti urbanistici:

- Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Desenzano del Garda (BS), il 30 ottobre 2008, prat. edil. n. 2008/0048/PC, permesso n. 13798;
- Permesso di Costruire rilasciato dal Comune di Desenzano del Garda (BS), l'1 ottobre 2009, prat. edil. n. 2009/354/PC, permesso n. 14369;
- Agibilità parziale del 14 giugno 2010 relativa al Permesso di Costruire n. 14369, per la parte ultimata del fabbricato oggetto del PDC.

Dalla perizia in atti inoltre risulta che a seguito del sopralluogo effettuato dal perito, sono state da esso rilevate delle difformità in difetto dal completamento delle opere come definite dal Permesso di Costruire in Variante 14369 dell'1 ottobre 2009 (P.E. 2009/354/PC), e precisamente:

- a) il piano terra, definito al grezzo:
  - è completo della parte strutturale, chiusure vetrate perimetrali verticali, vano scale/ascensore, e tramezzatura del vano destinato a spogliatoio e wc della proprietà adiacente;
  - le opere mancanti al compimento dei lavori consistono: nella tramezzatura di delimitazione di uno spazio bagno e antibagno, di una reception e nella realizzazione di una bussola di ingresso;
- b) il piano primo, definito al grezzo:
  - è completo della parte strutturale, chiusure vetrate perimetrali verticali, vano scale/ascensore;
  - le opere mancanti al compimento dei lavori consistono nella tramezzatura di delimitazione di tre spazi ufficio e di un bagno;
- c) il piano secondo, definito al grezzo:
  - è completo della parte strutturale, chiusure vetrate perimetrali verticali, vano scale/ascensore;
  - le opere mancanti al compimento dei lavori consistono:

stono nella tramezzatura di delimitazione di uno spazio ufficio, di una reception e di un bagno. Questa quantificazione è da intendersi come inquadramento generale delle opere necessarie per completare la costruzione al grezzo della struttura portante, perimetrale e di distribuzione interna dell'unità. Secondo il perito si può concludere che lo stato dei lavori non comporta sostanziali difformità urbanistico-edilizie rispetto al progetto allegato al relativo permesso di costruire precedentemente citato, presenta lievi incongruenze nelle misure della distribuzione interna al grezzo entro le tolleranze da cantiere, ad eccezione di una pensilina posizionata all'ingresso della struttura, la quale non era prevista in analisi progettuale. Per regolarizzare lo stato di progetto, il perito precisa che si dovrà procedere alla demolizione della suddetta pensilina e al ripristino della facciata come da progetto approvato. Dalla perizia in atti risulta che l'unità immobiliare, allo stato grezzo, si trova in buono stato di conservazione, tuttavia risulta da ultimare. Sono ancora da realizzare infatti, i divisori interni, la finitura della struttura perimetrale divisoria interna e del vano scale attraverso l'intonacatura, la stesura del massetto di allettamento dei pavimenti, la finitura e la messa in funzione del vano scale/ascensore, la posa dei serramenti interni, il battiscopa, la realizzazione della bussola d'ingresso, la messa in opera degli impianti igienico-sanitari e termici completati dall'impianto elettrico e di illuminazione per poter procedere alla regolare richiesta di agibilità. Secondo il perito dunque, si dovrà procedere a richiedere un nuovo Permesso di Costruire per l'ultimazione dei lavori ed una nuovo certificato di agibilità per l'unità posta in vendita. L'aggiudicatario potrà, qualora ne ricorrano i presupposti, presentare domanda di sanatoria ai sensi della normativa urbanistica vigente. **Precisazioni** Si precisa che all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale - Territorio di Brescia, a tutt'oggi, non risulta depositata alcuna planimetria dell'immobile posto in vendita, trattandosi di immobile al grezzo ricadente in categoria catastale F/3, che andrà presentata a cura e spese dell'aggiudicatario ad ultimazione dei lavori. Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'unità posta in vendita in quanto ancora allo stato grezzo. Si precisa inoltre che il terreno di insidenza e pertinenza del fabbricato è stato originariamente ricompresso in un piano di lottizzazione per cui è stata stipulata con il Comune di Desenzano del Garda (BS), apposita convenzione edilizia con atto in data 16 marzo 2005 n. 67885 di repertorio Notaio Simonetta Palombo di Desenzano del Garda (BS), trascritta a Brescia in data 7 aprile 2005 al n. 17610 RG. e al n. 10553 RP. Si evidenzia che il Tribunale di Verona ha dichiarato il fallimento della società venditrice, con sentenza n. 135 emessa in data 25 settembre 2014, trascritta a Brescia in data 6 febbraio 2015 al n. 3862 RG. e al n. 2616 RP. Il bene risulta, inoltre, gravato dalle seguenti formalità pregiudizievoli la cui cancellazione verrà ordinata con decreto ex art. 108 L.F., una volta eseguita la vendita e riscosso il prezzo, a cura e spese della procedura: - ipoteca giudiziale iscritta a Brescia in data 20 gennaio 2014 al n. 1690 RG. e al n. 245 RP. - ipoteca giudiziale iscritta a Brescia in data 1 luglio 2014 al n. 21008 RG. e al n. 3544 RP. **Custodia** Per visionare l'immobile, consultare la perizia e avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza e alle caratteristiche del bene rivolgersi al curatore fallimentare Avvocato Marco Masè, Via Santa Teresa n. 51 37135 Verona, tel. 045/5883388 mail studiocalegale.mase@tin.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al curatore o a NOT.ES. preferibilmente almeno 20 giorni prima della

data fissata per la vendita. **Liberazione dell'immobile** Il bene è libero. **LA VENDITA DEGLI IMMOBILI** avverrà il giorno 25 ottobre 2016 alle ore 14.00 presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n.3, secondo le seguenti condizioni e modalità: **MODALITÀ DI VENDITA** Ognuno, tranne il debitore, è ammesso ad offrire per l'acquisto dei beni posti in vendita. Gli avvocati possono fare offerte per persone da nominare ex artt. 579 e 583 c.p.c.; Per l'efficacia dell'offerta Occorre depositare, entro le ore 13.00 del giorno lavorativo precedente la data fissata per la vendita, presso l'ufficio sito in Verona, Stradone Maffei n. 2, in busta chiusa. **A)** offerta irrevocabile di acquisto per un importo non inferiore al prezzo base corredata da: - fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, - il certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, - l'autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minore (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori), **B)** cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio incaricato con l'indicazione del numero della procedura. L'offerta deve contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita, - i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, - l'indicazione del prezzo offerto, - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. L'offerta deve essere depositata in busta chiusa all'esterno della quale sono annotati: - il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente), - il nome del professionista incaricato, - la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta. L'offerta non è efficace se perviene oltre il termine stabilito, se è inferiore al prezzo base indicato o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite. Nel giorno fissato, si procederà: • all'apertura delle buste contenenti le offerte di acquisto presentate, • all'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, • all'eventuale gara ai sensi dell'articolo 573 c.p.c. Dell'aggiudicazione verrà data notizia ai creditori ipotecari. Il curatore potrà sospendere la vendita ove pervenga offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa per un importo superiore di almeno un decimo del prezzo offerto ai sensi dell'art. 107, IV comma, L.F.. Degli esiti della vendita verrà informato il comitato dei creditori e il Giudice Delegato il quale potrà esercitare i poteri di cui all'art. 108, I comma, L.F. Il trasferimento dei beni avverrà a mezzo di atto di stipula notarile a mio rogito, una volta riscosso il prezzo, con spese a carico dell'aggiudicatario. **Saldo prezzo e spese** Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, delle imposte e dei compensi notarili conseguenti alla vendita (nella misura che verrà indi-

cata dal notaio incaricato entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva) dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, entro 120 giorni dalla aggiudicazione, presso l'ufficio sito in Verona, Stradone Maffei n. 2. In caso di inadempimento nel versamento delle somme di cui sopra l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà tutte le somme versate. **CONDIZIONI DI VENDITA** La vendita avverrà a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni e azioni, servitù attive e passive. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere -ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore- per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. E' onere degli offerenti prendere visione della perizia e della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso, e verificare la loro attualità. **Pubblicità** Del presente avviso sarà data pubblica notizia, almeno 30 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte, mediante affissione all'Albo dell'Ufficio Giudiziario di Verona, pubblicazione sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie" e relativo sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), sul sito ufficiale del Tribunale di Verona [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e sul portale collegato [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), nonché sul sito [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it) **Ufficio competente** Le attività relative alle operazioni di vendita sono effettuate dal Notaio delegato presso l'ufficio sito in Verona, Stradone Maffei n. 2, con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando allo 045-8006661 o recandosi presso gli uffici negli orari di apertura al pubblico (mar. 8.30-10.30 mer. 13.00-15.30 ven. 10.30-12.30). **Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO**

**LAZISE**

**HOTEL**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 264/15**  
**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Hotel denominato "Hotel Parchi del Garda", formato da cinque corpi di fabbrica che si sviluppano da uno a tre piani fuori terra, più un piano interrato. ubicazione: Lazise località Pacengo, via Brusà 16 (VR)  
 tipo di immobile: Terreni ad uso giardino, parcheggi e piscina esterna. ubicazione: Lazise località Pacengo, via Brusà 16 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000.000,00  
 in aumento: Euro 10.000,00  
 valore di stima: Euro 47.040.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239 Fax 045 8002605  
 professionista: Notaio Floriana Zago  
 asta senza incanto: gio, 24 nov 2016 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**PESCHIERA DEL GARDA**

**UNITÀ IMMOBILIARE AD USO TURISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 60/14 + 109/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di unità immobiliare ad uso turistico al piano primo con terrazza al piano secondo.

ubicazione: Peschiera Del Garda

località Sermana, via Sermana 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SONA****CAPANZONE ARTIGIANALE AD USO PRODUTTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 868/14 + 870/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di capannone artigianale ad uso produttivo con uffici e servizi ai piani terra e primo, ed area scoperta di pertinenza esclusiva, oltre ai proporzionali diritti di comproprietà sul bene comune non censibile di cui al m. 518 subalterno 6.

ubicazione: Sona Via dell'Industria 27 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 700.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 977.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045 6050810

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 26 ott 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**VILLA BARTOLOMEA****UFFICIO - UFFICI - ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 665/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Opificio con annessi uffici, con area circostante.

ubicazione: Villa Bartolomea

via della Solidarietà 3 (VR)

tipo di immobile: Abitazione al grezzo.

ubicazione: Villa Bartolomea

via della Solidarietà 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 358.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 635.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Area urbana e terreno con potenzialità edificatoria in ampliamento ad edifici esistenti.

ubicazione: Villa Bartolomea

frazione Spinimbecco, via Cimitero (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 38.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515

professionista: Notaio Elena Marangoni

asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Terreno|Immibile agricolo****BOSCO CHIESANUOVA****APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 837/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appezzamento di terreno avente la destinazione del P.A.T.I. a "AREE DI URBANIZZAZIONE CONSOLIDATA", di complessivi mq. 1315. ubicazione: Bosco Chiesanuova Località Corbiolo, via Bint (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 125.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 125.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Luca Del Bello Tel. 045/8001554 - Fax 0458045189

professionista: Dott. Andrea Fantin

asta senza incanto: gio, 03 nov 2016 ore: 14:45

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CALDIERO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 461/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno edificabile.

ubicazione: Caldiero vicinanze via Rosa (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 127.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 300.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045

8204582

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN BONIFACIO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 518/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno, risultante dalla documentazione in atti con destinazione edificabile. ubicazione: San Bonifacio (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 320.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Marco Policante Tel. 0458001378 - Fax

0458039349

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**TREGNAGO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 54/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreni agricoli.

ubicazione: Tregnago

frazione Cogollo (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 281.609,25

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282

Fax 045 8010755

professionista: Notaio Giovanna Iorini

asta senza incanto: gio, 27 ott 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

Il nostro portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) vanta oltre 14 anni di esperienza nel settore delle vendite giudiziarie. Garantisce inoltre la massima visibilità degli avvisi grazie ad un'elevata indicizzazione del sito dovuta all'attuale pubblicazione delle aste dei Tribunali con i quali collabora.

# www.asteannunci.it

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di  
VERONA

### Abitazione | Accessorio

VERONA

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 1451/12

**LOTTO UNICO** - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terzo e quarto, dei due vani ad uso garage al piano terra, del vano ad uso garage al piano primo (mezzanino), e del vano ad uso cantina al piano terra.

ubicazione: Verona

Via Scalone Castel San Pietro 2/b (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 648.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 648.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Carmelo Sigillo

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
Tel. 0458003658

asta senza incanto: mer, 19 ott 2016 ore: 14:00

asta con incanto: mer, 09 nov 2016 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

MARMIROLO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Fall. n. 8193/2001 R.F.

Giudice delegato Dott. Pier Paolo Lanni

Curatore fallimentare Avv. Franco Vidi

AVVISO DI VENDITA

CON INCANTO

Si rende noto che il giorno 21 ottobre 2016, ore 9.30, davanti al Giudice delegato, Dott. Pier Paolo Lanni, nel suo ufficio presso il Tribunale di Verona, avrà luogo la vendita con incanto, secondo le norme del c.p.c., dei seguenti beni immobili appresi al Fallimento R.F. n. 8193/2001:

Lotto unico - Comune di Marmirolo (MN), Via Ferrari n. 86 - appartamento sito al piano terra e primo piano di palazzina, con autorimessa ed area cortiva di pertinenza esclusive, catastalmente identificati al Catasto Fabbricati del Comune di Marmirolo:

- Fgl. 39, Part. 308, Sub. 9, Cat. A/2, Cl. 2, Cons. 5,5 vani, rendita Euro 325,37;

- Fgl. 39, Part. 308, Sub. 10, Cat. C/6, Cl. 4, Cons. 15 mq., rendita Euro 37,18;

il tutto come meglio descritto nella relazione resa dal Geom. Gian Paolo Taffa di Mantova di data 2 luglio 2014.

I beni saranno aggiudicati dal Giudice delegato al miglior offerente, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, in un unico lotto, con tutte le pertinenze, accessori, ragioni ed azioni, al prezzo base d'asta di Euro 40.000,00, con offerta minima in aumento di Euro 1.000,00; primo rilancio obbligatorio.

La domanda di partecipazione all'asta dovrà essere presentata presso la Cancelleria del Tribunale di Verona - Sez. Fall., ai sensi degli artt. 579 e ss.

c.p.c., entro le ore 12.00 del giorno 14 ottobre 2016, unitamente a due assegni circolari non trasferibili intestati a "Fall. R.F. 8193/2001", pari ad Euro 4.000,00 ciascuno, di cui uno a titolo di cauzione e l'altro per imposte e spese. Gli assegni saranno restituiti all'offerente qualora non divenga aggiudicatario. Entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, il soggetto aggiudicatario dovrà depositare il saldo del prezzo, dedotta la cauzione già prestata, oltre imposte e spese, mediante assegni circolari non trasferibili intestati a "Fall. R.F. 8193/2001" da depositare presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Verona.

Le imposte, le spese e gli oneri tutti inerenti la vendita, il trasferimento di proprietà e la cancellazione delle formalità pregiudizievoli (iscrizioni e trascrizioni), nonché quelli eventuali per sanatoria e la liberazione dell'immobile, sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario. Le domande giudiziali trascritte sui beni posti in vendita non saranno cancellate con il decreto di trasferimento.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria fallimentare o presso il curatore fallimentare, Avv. Franco Vidi, con studio in Verona - Piazza Bra n. 26/d, PEC f8193.2001verona@pecfallimenti.it - tel. 045/8035553 - fax 045/591188.

### Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

SAN GIOVANNI LUPATOTO - BOVOLONE

NEGOZI - APP.TI - ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura fallimentare n. 40/08

TRIBUNALE C.P. DI VERONA

Cancelleria Fallimentare

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che, con provvedimento in data 30 giugno 2016, il Giudice Delegato dott. Massimo Coltro ha ordinato procedersi ad un quarto tentativo di vendita senza incanto, in cinque lotti, dei seguenti beni del Fallimento n° 40 R.F. del 10.12.2008:

Lotto 1: negozio/punto vendita in San Giovanni Lupatoto (VR), Via I° Maggio, 27, Fg 13 Mapp. 1348 sub 7, cat. C/1, cl.8, mq.478, RC 9.232,80

Lotto 2: negozio/punto vendita in Bovolone (VR), Via Crosara 1/d, Fg 29 Mapp. 183 sub. 1, cat. D/8, RC 6.678,72

Lotto 3: appartamento in Bovolone (VR), Via Crosara 1/e, Fg 29 Mapp. 183 sub. 2, cat. A/2, cl.1, vani 6, RC 139,44

Lotto 4: appartamento in Bovolone (VR), Via Crosara 1/e, Fg 29 Mapp. 183 sub. 5, cat. A/2, cl.1, vani 5, RC 116,20

Lotto 5: Usufrutto in regime di separazione dei beni abitazione ed autorimessa in Bovolone, Via del Marinaio 23NCEU - Fg. 37 Mapp. 1227 sub. 4, cat. A/7, cl. 4, vani 9,5, RC 453,84, Mapp. 1227 sub. 3, cat. C/6, cl. 3, mq. 41, RC 49,76 quota procedura (solo usufrutto vitalizio)

CONDIZIONI DI VENDITA

1) La vendita avverrà in otto lotti al prezzo base: LOTTO 1) di Euro 384.000,00, LOTTO 2) di Euro 480.000,00, LOTTO 3) di Euro 48.000,00, LOTTO 4) di Euro 38.400,00, LOTTO 5) di Euro 87.360,00.

2) Ogni offerente dovrà prestare cauzione mediante assegno circolare intestato al curatore fallimentare

nella misura del 10% del prezzo offerto, che non può essere inferiore a quello sopra determinato, depositando in Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona, in busta chiusa, offerta redatta su carta da bollo da Euro 16,00, entro il giorno 27 ottobre 2016 ore 12,00.

3) All'offerta si dovrà allegare copia di un documento d'identità valido, codice fiscale, regime patrimoniale (se coniugato). In caso di offerta presentata da Società va depositato, in carta libera, certificato di iscrizione al Registro delle Imprese o Certificato Camerale. Si richiede procura notarile in caso di partecipazione a mezzo di procuratore legale.

4) Il saldo del prezzo dovrà essere interamente versato con assegno circolare intestato al curatore, da depositare in Cancelleria entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

5) Le imposte e spese tutte, comprese quelle per la cancellazione di ipoteche ed altri oneri, nonché eventuale sanatoria, sono a carico dell'aggiudicatario. Ulteriori informazioni presso il curatore dott. Pietro Saraceno - telef. 045590179 - e-mail: [pietro.saraceno@iol.it](mailto:pietro.saraceno@iol.it)

### Immobilie comm.le | ind.le

GAMBELLARA

FABBRICATI AD USO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Concordato: Perlini International S.p.A., C.P. 19/2009

Giudice Delegato: dott. Massimo Coltro in sostituzione

Liquidatore giudiziario: dott. Matteo Tomasi

Si rende noto che il giorno 29.09.2016, alle ore 12,30, davanti al Giudice Delegato Dott. Massimo Coltro, avrà luogo la vendita dei beni immobili del Concordato "Perlini International S.p.A., Liquidatore giudiziale Dott. Matteo Tomasi.

CONDIZIONI

I beni, come di seguito indicati:

lotto 1, censito al NCEU del comune di Gambellara, foglio 11, m.n. 7, sub 7, PS1t, cat. D/1 R.C. Euro 12.604,00; foglio 11, m.n. 7, sub 9, PS1t, cat. D/1 R.C. Euro 46.312,60

lotto 2, censito al NCEU del comune di Gambellara, foglio 11, m.n. 7, sub 10, PS1t, cat. D/1 R.C. Euro 30.922,00.

I beni sono descritti nella perizia depositata in sede di domanda di concordato che rimane depositata in Cancelleria fallimentare verranno ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano - attraverso la procedura competitiva di seguito indicata:

- Il Liquidatore Giudiziale della Procedura ha ricevuto offerta irrevocabile per il compendio immobiliare sopra indicato - nello stato di fatto e di diritto esistente - per l'importo complessivo di euro 9.400.000,00 oltre oneri di legge e con spese integrali a carico dell'acquirente per la stipula degli atti di vendita

- In relazione alla offerta indicata, il Liquidatore Giudiziale vuole procedere con una procedura competitiva invitando eventuali ulteriori interessati a presentare offerte in aumento rispetto all'importo indicato nella manifestazione di interessi già pervenuta - in quanto a parità di importo il compendio verrà assegnato al primo offerente -

- Le offerte di acquisto non potranno essere inferiori a detto importo, oltre imposte oneri e spese, e fatte pervenire in busta chiusa entro le ore 12 del giorno 20 settembre 2016 presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Verona via dello Zappatore

- Le offerte dovranno essere accompagnate da assegno circolare inserito nella medesima busta chiusa, per importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione ed intestato a "Perlini International in concordato"; le offerte saranno inefficaci se inferiori al prezzo sopra stabilito; le buste dovranno presentare, all'esterno, la sola dicitura "Perlini International in concordato - offerta di acquisto" ed il nome di chi presenta la busta accompagnato dalla

copia del documento di identità. L'offerta dovrà contenere a pena di nullità:

1) il nome della persona/società che presenta l'offerta irrevocabile di acquisto e l'indirizzo pec cui effettuare le ulteriori comunicazioni

2) l'importo offerto (non inferiore ad euro 9.400.000,00)

3) l'indicazione del sostenimento a proprio carico delle spese e delle imposte relative agli atti di vendita

4) l'indicazione dell'assegno circolare depositato (pari al 10% dell'offerta)

- L'apertura delle buste avverrà davanti al Giudice Delegato il giorno 29.09.2016 alle ore 12,30 presso il

suo Studio;

- In caso di pluralità di offerenti si procederà a effettuare una gara tra gli offerenti con rilanci di euro 10.000,00 mentre laddove provenga una sola offerta vi sarà l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente

- L'acquirente dovrà corrispondere il prezzo di acquisto, dedotta la cauzione già versata, oltre oneri di legge, entro 20 giorni dall'aggiudicazione, pena la definitiva perdita della cauzione. Ulteriori informazioni presso il Liquidatore Giudiziale, Dott. Matteo Tomasi, - PEC matteotomasi@odcecverona.it Via A. Locatelli, 1, tel. 045 8033058 - fax 045 8015513, o presso la Cancelleria Fallimentare di questo Tribunale.



**Tribunale di  
VICENZA**

## Abitazione | Accessorio

**VICENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 751/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: bicamere di circa mq. 100,13 posto al p.4, composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, 2 camere (di cui una matrimoniale), bagno e piccolo ripostiglio cieco, veranda e terrazzo coperto. Al p.t. da piccola cantina di circa mq. 4,60 di prop. esclusiva e soffitta di prop. comune nel sottotetto. Cl. energ. F. ubicazione: Vicenza

Via C. Colombo - quartiere Villaggio del Sole 95 (VI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.533,80 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 37.150,49

valore di stima: Euro 49.533,80

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giulio Borella

custode: Avv. Raffaella Zanini

professionista: Avv. Raffaella Zanini 0444/1497000

asta senza incanto: mar, 20 set 2016 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la Sede APAG - Piazza Pontelandolfo n. 6, - Vicenza.

**ALTAVILLA VICENTINA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 234/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ubicazione: Altavilla Vicentina Via Mascagni 2 (VI) tipo di immobile: Garage

ubicazione: Altavilla Vicentina Via Mascagni 2 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 64.125,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Sara Pitinari

custode: IVG di Vicenza

professionista: Notaio G. Boschetti

asta senza incanto: mer, 28 set 2016 ore: 11:45

luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, via Belluzzi, 9

CAF SpA

**ARZIGNANO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 515/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: EDIFICIO residenziale: di circa mq 163 composto da: P.T ingr., cucina, ripostiglio, bagno; P.1° 2camere e 2terrazze; P.2° 2camere. ubicazione: Arzignano Via Michelangelo Cardina 80 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 27.000,00

valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giuseppe Limitone

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott. Antonio Cortese

asta senza incanto: mar, 20 set 2016 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Antonio Cortese - via Trieste n. 14 - Bassano del Grappa.

**LONIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 121/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: p3, 123 mq., cantina, garage: zona pranzo e soggiorno, ampia cucina abitabile, 1 camera singola e 1 matrimoniale, stanza stieria/disbrigo, bagno, ripostiglio/wc, ripostiglio/guardaroba, terrazza. ubicazione: Lonigo Via Milano 46 (VI)

tipo di immobile: Garage.

ubicazione: Lonigo Via Milano 46 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 48.375,00

valore di stima: Euro 86.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giulio Borella

custode: IVG di Vicenza

professionista: Notaio Patrizia Cardarelli Tel. 0444235462

asta senza incanto: gio, 15 set 2016 ore: 11:55

luogo della vendita: presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Contrà S. Tomaso, 24 Vicenza.

**SAREGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 127/2013**

LOTTO UNICO

tipo di immobile: Trattasi di appartamento e annesso garage facenti parte di un fabbricato costituito da sei unità abitative.

ubicazione: Sarego Via Piave 1 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 76.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giulio Borella

custode: IVG di Vicenza

professionista: Notaio Diego Trentin

asta senza incanto: mar, 20 set 2016 ore: 11:45

luogo della vendita: presso l'Anvipes, Via Belluzzi 9, Vicenza.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**ZUGLIANO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 389/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A. ABITAZIONE indipendente al P.T-1-2 di circa mq.75. B. CASA di circa mq 147,4 composta da: P.T soggiorno-cucina e bagno; P.1 2 locali; P.2 locale.

ubicazione: Zugliano Via Santa Maria 19-20 (VI)

tipo di immobile: Due piccoli appezzamenti di terreno complessivi mq.110 a orto.

ubicazione: Zugliano Via Santa Maria 19-20 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.600,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 11.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giulio Borella

custode: IVG di Vicenza

asta senza incanto: ven, 30 set 2016 ore: 09:50

luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato Avv. Claudia Dal Santo, Piazza Pontelandolfo n. 6

CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# [dossier]

## Impianti termici condominiali autonomi entro l'anno 2016

**Chi abita in un condominio con impianto di climatizzazione centralizzato sa bene quanto sia disagiata non poter utilizzare i servizi di riscaldamento - o raffreddamento - liberamente, negli orari preferiti e regolando la temperatura in base alle proprie esigenze.**

Questi problemi dovrebbero risolversi con l'adozione delle nuove regole europee sull'efficienza energetica, recepite in Italia nel 2014 (1), che impongono anche in questi casi contabilizzazioni e regolazioni autonome da applicare entro Dicembre 2016. Già dal 26 Luglio scorso, in realtà, data di entrata in vigore di recenti norme di modifica, gli amministratori potrebbero aver avviato le attività di verifica e controllo degli impianti.

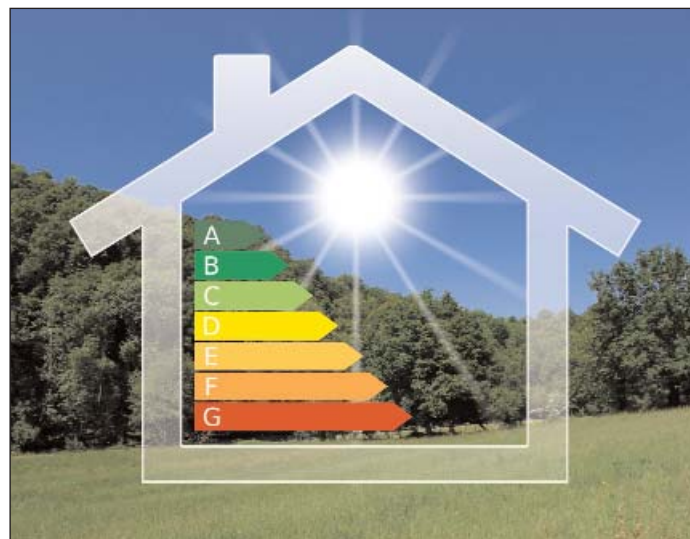
Entro il 31 Dicembre 2016 in ogni caso in tutti gli edifici o condomini che adottano un sistema di riscaldamento e/o raffreddamento centralizzato devono essere introdotti sistemi che consentano di regolare e misurare i consumi in modo distinto per ogni unità immobiliare, con l'installazione di sotto-contatori e di valvole termoregolatrici. Per i vecchi impianti di riscaldamento - generalmente ante 1980 - sarà necessario installare ripartitori e valvole su ogni singolo radiatore, mentre per quelli nuovi - cosiddetti impianti ad anello- sarà sufficiente inserire un contatore al punto di consegna.

L'obbligo riguarda tutti i casi di impianto centralizzato -di riscaldamento, di raffreddamento, di fornitura di acqua calda- e di allacciamenti comuni a reti di teleriscaldamento o teleraffreddamento (distribuzione di energia termica attraverso tubazioni interrato).

Di conseguenza, da una parte il singolo condomino potrà - tramite la termoregolazione - gestire in autonomia i propri consumi, libero da eventuali inefficienze dei vicini o del condominio, dall'altra sarà possibile -tramite la contabilizzazione singola- ripartire le spese in base ai consumi effettivi.

La misurazione dei consumi, in particolare, dovrà avvenire secondo i criteri dettati da una normativa tecnica specifica (la UNI 10200), che prevede l'adozione di una quota di consumo volontario -quello effettivo registrato dal contatore- e di una quota di consumo involontario -una sorta di quota fissa che comprende costi indipendenti dall'azione dell'utente-condomino (come le dispersioni). Se la suddetta norma non fosse applicabile, o se vi fossero forti differenze di fabbisogno termico tra le unità immobiliari, la suddivisione dei consumi dovrà avvenire attribuendo almeno una quota di essi ai consumi effettivi (70%) e deliberando libe-

ramente per l'assegnazione dell'altra (per metri quadri, per millesimi, etc.). Per la prima stagione termica successiva all'installazione dei contatori la suddivisione può essere fatta secondo i millesimi di proprietà.



A parte i costi iniziali che ogni utente-condomino dovrà sostenere per l'adeguamento degli impianti, il sistema dovrebbe consentire un risparmio sui consumi, se non altro per gli utenti virtuosi che decideranno di contenere l'utilizzo di energia. Molto dipende, ovviamente, dalla posizione dell'appartamento nonché dalle esigenze soggettive di ciascuno, ma quello che è senza dubbio rilevante è il poter gestirsi in autonomia.

Per l'utente-condomino che non ottempera entro fine 2016 alle nuove disposizioni le Regioni possono irrogare sanzioni variabili da 500 a 2500 euro per ciascun appartamento, a meno che non vi siano relazioni tecniche da cui risulti che l'installazione di contatori individuali non è tecnicamente possibile o non è efficiente in termini di costi, sproporzionati rispetto ai potenziali risparmi energetici.

(1) D.lgs. 102/2014 di recepimento della Direttiva 2012/27/UE, modificato dal D.lgs.141/2016, art.9 comma 5 e articolo 16

fonte: aduc.it

**LAZIO**

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

**Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA****Abitazione | Accessorio****CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 108/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà.

Vendita senza incanto 28.09.2016 ore 18.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Carla Rescia, Civitavecchia, via Carlo Calisse 58/A.

Lotto unico: Civitavecchia (RM), via dei Granari 17, int. 8, appartamento, p.terzo, composto da ingresso/disimpegno, bagno, cucina, sala pranzo con camino, due camere, terrazzo gravato da servitù di passaggio per l'int. 9. Sussistono difformità sanabili come da perizia (pag. 10). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 92.250,00. (Offerta minima Euro 69.187,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carla Rescia Cell. 347/1743271 - Tel. e Fax 0766/31472, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO, GIARDINO, GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 322/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 31.10.2016 ore 9.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Prof. Dr. Maurizio Ferri, Bracciano, via dei Lecci 34. Lotto 1: Civitavecchia (RM), P. Bernardini 1, appartamento con cantina mq 53, int. 2, p.t e 1s., composto da ingresso, bagno, camera da letto, salone con cucina, veranda coperta con accesso al giardino esclusivo. Sup. abitazione mq 50,90; veranda mq 13,35; giardino mq 143. Prezzo base Euro 68.625,00. (Offerta minima Euro 51.468,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Prof. Dr. Maurizio Ferri Tel. 06/99803980, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 176/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 04.11.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto 1: Civitavecchia (RM), via Francesco Navone 2, proprietà superficaria di appartamento p.sesto di edificio denominato Torre 1, sup. tot. mq 82 ca composto da salone d'ingresso con ampio terrazzo coperto, cucina, bagno, 2 camere da letto, cantina di mq 8. L'immobile non è correttamente accatastato. Sul punto si rimanda integralmente alla perizia. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 91.800,00. (Offerta minima euro 68.850,00). Offerte in aumento Euro 1.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marina Massi Tel. 0766/35232-338/5967114 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 276/00 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 14.11.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, via dei Lecci 34. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Trento 25, locale commerciale p.terra con accesso principale da via Trento 25 e due accessi secondari da via Lepanto 19, sup. catastale mq 179, composto da due ambienti di lavoro distinti, due wc e un ufficio. Libero. Prezzo base Euro 118.969,00. (Offerta minima euro 95.175,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Tel. e Fax 06/998039801 - Cell. 329/4534102, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 17/92+altre riunite R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 16.11.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso Marconi 23, piano 1°, int. 1. Lotto unico: Civitavecchia, via Apollodoro 60, appartamento piano terreno, con accesso comune con altri appartamenti, di superficie utile 72 mq, composto da un corridoio centrale il quale dà accesso ad una cucina, tre camere da letto e due bagni; vi sono inoltre due aree cortilizie, accessibili direttamente dalla cucina e da una camera da letto, con superficie complessiva di 79 mq; inoltre, tramite scala esterna, si accede ad un lastri-

colare ad uso esclusivo di 75 mq; superficie commerciale complessiva mq 101,95. Libero. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studiorivianelli.it](mailto:aste@studiorivianelli.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****CASA DI ABITAZIONE, RUDERE,  
PICCOLO FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 252/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.11.2016 ore 11.00 c/o Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Napoleone, int. 5). Lotto unico: Civitavecchia (RM), via degli Agricoltori 14 (catast. 12), 1. Casa di abitazione composta da camera, ambiente unico costituito da sala e cucina, WC e annessa corte di mq 61,32. Sup. calpestabile mq 51,82. 2. Fabbricato fatiscente ovvero rudere (indicato come tinello nella planimetria catastale) inserito nella corte al piano terra, privo di solaio di copertura e di finestre, mq 17,68 netti al grezzo delle mura. 3. piccolo fabbricato (deposito attrezzi) inserito nella corte al piano terra, privo della porta di ingresso e al grezzo delle murature esterne ed interne, verticali e orizzontali, di mq 4,88 netti. Lo stato attuale del compendio imm.re non risulta conforme all'ultimo titolo presentato; alcuni abusi sono sanabili alcuni no. Occupati senza titolo. Prezzo base Euro 47.250,00. (Offerta minima Euro 35.500,00). Offerte in aumento Euro 750,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 182/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.11.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Maurizio Busnengo 1, capannone industriale di mq 360 con annessa area esterna mq 220 ca. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**ANGUILLARA SABAZIA**

**VILLINO CON AREA ESTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 101/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 18.11.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Pinti, Civitavecchia, Corso Marconi 33. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), vilino unifamiliare su tre livelli, in Loc. Casale La Riccia, via di Tragliatella 20, costituito da piano seminterrato composto da due locali e un bagno; piano terra composto da soggiorno pranzo con angolo cottura, bagno; piano sottotetto composto di tre camere da letto; area esterna pertinenziale adibita a verde giardino (terreno di mq 1.740,00) e piazzale d'ingresso, rampa di accesso. Sup. comm.le tot. mq 133,65. Presenza di diversi abusi edilizi alcuni non sanabili e quindi situazione da riportare in pristino. Non risulta agli atti essere stata presentata domanda ai fini del rilascio della dichiarazione di agibilità. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 84.000,00. (Offerta minima euro 63.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Massimo Pinti Tel. 0766/502020 - Fax 0766/370106, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**BRACCIANO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 439/13 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Vitello.  
Vendita senza incanto 28.09.2016 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 (Studio Corti Manovelli Coscia).  
Lotto unico: Bracciano (RM), Piazza delle Magnolie 4, appartamento p.terzo, int. 15, scala D, composto da soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno, balcone a livello, ripostiglio, posto auto p.terra (aurtorimessa), con accesso da via Paolo Borsellino snc. Libero. Prezzo base Euro 152.000,00. (Offerta minima Euro 114.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BRACCIANO**

**IMMOBILE CON DESTINAZIONE STABILIMENTO BALNEARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 153/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 22.11.2016 ore 15.00 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Bracciano (RM), loc. San Celso, Via Circumlacuale 27/D, immobile con destinazione stabilimento balneare sulle rive del Lago di Bracciano, sup. tot. mq 7.125. Accesso da strada, su ampio parcheggio alberato da cui, scendendo, si trova un terrazzo vista lago. Presenti strutture removibili e bar mq 25, adiacente cucina di mq 13,07, prefabbricato per servizi igienici, acquedotto comunale, pozzo artesiano per irrigazione. Variante del 20/12/2012 per denuncia di trasformazione dal locale dispensa in cucina attrezzata. Certificato di agibilità locali commerciale 20/04/2005. Vincolo ambientale zona agricola di pregio paesaggistico. Stato di manutenzione buona. Occupato da terzi senza titoli opponibile alla procedura. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 465.000,00. (Offerta minima Euro 348.750,00). Offerte in aumento Euro 23.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO**

**APPARTAMENTO CON ANNESSA CORTE ESCLUSIVA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 2010/01 R.G.E.**

G.O.T. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 23.11.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone, int. 5). Lotto unico: Bracciano (RM), via delle Pantanelle 8 e Via Umberto Nobile 42, diritto di usufrutto su porzione di bifamiliare e precisamente appartamento destinato alla civile abitazione in via delle Pantanelle 8 e via Umberto Nobile 42 (già via delle Pantanelle snc) composto da soggiorno/letto, cucina, bagno, portico e giardino mq 302 al p. terra (tot. mq 43,95), stenditoio e lavatoio al p. sottotetto, cantina mq 64 e garage mq 29,70 p.interrato. Buono stato manutentivo. Sup. p.terra mq 43,95; p.interrato (cantina) mq 64; p.sottotetto (lavatoio) mq 31. Il CTU ha precisato che la costruzione risulta conforme alla Concessione Edilizia ad eccezione del tramezzo divisorio demolito tra la camera da letto ed il soggiorno al piano terra. Tale opera è sanabile. Occupato dal debitore e dal titolare della nuda proprietà. Prezzo base Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 271/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 27.09.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Fontana Morella, Villaggio Verde Azzurro, via Dante Travagliati 159 (già 157), immobile cat. A/7, p.terra. edificio B3, int. 4. Occupato dal debitore ma in corso di liberazione. Prezzo base Euro 65.610,00. (Offerta minima Euro 49.207,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 268/13 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Lodolini.  
Vendita senza incanto 27.09.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10.  
Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Sasso, immobile cat. A/7, int. 1, loc. Sasso, via Monte delle Fate 35, immobile cat. A/7, int. 1, piani S1-T-1. Ai piani S1 e T presenta difformità per ampliamenti e cambi di destinazione d'uso che richiedono ripristino o sanatoria. Occupato dal debitore ma in corso di liberazione. Prezzo base Euro 108.815,00. (Offerta minima Euro 81.611,25). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 133/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 11.11.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via Adorno Bruschi 9. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Oscar Romero 23, immobile (cat. A/7) con ingresso al piano terra, ed è così composto da: P. Seminterrato cucina e soggiorno, P.T. cucina, bagno, giardino anteriore e posteriore; P. 1 due camere, bagno, ingresso e due terrazzi. Abitata dal coniuge del debitore. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 250/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto

11.11.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via Adorno Bruschi 9. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Claudio Graziosi 10, appartamento int. 5, posto all'ultimo piano (2°) di un edificio condominiale, composto da un ampio soggiorno da cui si può accedere direttamente in un cucinino e in una camera da letto singola, dotata di una terrazza coperta con una tettoia in legno lamellare; dal soggiorno si può accedere in un ampio terrazzo, posto nel retro dell'edificio, anch'esso coperto con una tettoia in legno lamellare. Inoltre, in prossimità del portone d'ingresso che immette direttamente nel soggiorno, vi è un piccolo disimpegno, il quale permette di accedere in un bagno, posto tra due camere da letto, di cui una matrimoniale, dalla quale si può accedere nel terrazzo retro stante, mentre l'altra, è una camera singola, dotata anch'essa di una terrazza coperta. Abitata dal debitore. Prezzo base Euro 205.000,00. (Offerta minima Euro 154.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 84/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 16.11.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, primo piano, int. 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Italo Chirioletti 260, appartamento pal. D, p.primo, int. 11, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, due balconi, sup. comm.le tot. mq 77,80. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 84.133,00. (Offerta minima Euro 63.099,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studiormvianelli.it](mailto:aste@studiormvianelli.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****ABITAZIONE UNIFAMILIARE, TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione Giudiziale n. 3354/13 R.G.A.C.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 18.11.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Pinti, Civitavecchia, Corso Marconi 33. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Prato Grande 4, abitazione unifamiliare di un solo piano f.t., sup. calp. mq 76 ca, composta da due camere da letto, bagno, soggiorno, cucina/pranzo, corridoio, forno a legna esterno. Presenti irregolarità edilizie con abusi sanabili e non. Terreno agricolo mq 10.710, destinazione urbanistica R: Rurale/sottozona R1 - ente maremma. Gravato da servitù di acquedotto per mq 135 e sottoposto a vincolo militare 5000 metri. Prezzo base Euro 134.838,75. (Offerta minima Euro 101.129,06). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Massimo Pinti Tel. 0766/502020 - Fax 0766/370106, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 77/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 22.11.2016 ore 10.30 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Cerveteri (RM) lottizzazione Marina di Cerveteri o Cerenova, Via Tuscolo 3 (già 9 ex Via Sergio Angelucci), appartamento piano secondo, int. 6, scala A, edificio Q, di palazzina condominiale di quattro piani, composto da ingresso soggiorno con accesso al balcone, cucina, bagno, due stanze da letto, sup. tot. ca mq 75 calpestabili più mq 12 di balcone. Buone condizioni di manutenzione. Occupato dall'esecutato. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 118.500,00. (Offerta minima Euro 88.875,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****PORZIONE DI VILLA QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 296/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 22.11.2016 ore 11.30 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Fosso della Cerqueta 37 (catastalm. loc. Zambra), porzione di villa quadrifamiliare su p.primo con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, tre stanze da letto, disimpegno, bagno, soggiorno-pranzo, cucina, tot. ca mq 90,19 calpestabile più mq 39,03 di balcone oltre ad uno inaccessibile di mq 4,48 calpestabile; al secondo piano sottotetto collegato da scala a chiocciola, studio, bagno, camera tot. ca mq 41,22 calpestabile. Terrazza mq 21,16 calpestabile; è asservito da locale sottotetto non abitabile, accessibile da terrazza, tot. mq 25,06 calpestabile e da locale sottotetto non accessibile lordi mq 16,50. Al p.seminterrato locale uso garage di mq 19 calpestabili, mq 21,69 lordi, accessibile da rampa esterna in uso comune ad altri proprietari del fabbricato conforme alla C.E. in sanatoria del 2012 grezzo. Stato di manutenzione generale normale. Occupato dall'esecutato e terzi senza titolo. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 302.000,00. (Offerta minima Euro 226.500,00). Offerte in aumento Euro 15.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 50/98 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 22.11.2016 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Marconi, Civitavecchia, via San Vincenzo Strambi 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Il Sasso, via del Pescolaro 3, appartamento piano seminterrato, terra e primo, composto al piano terra da un'area giardinata, soggiorno, cucina, una camera ed un bagno; al piano primo da due camere, un bagno e due balconi; al piano seminterrato da un unico ambiente con destinazione cantina (sup. tot. comm.le ragg. mq 179,90). Non è presente il certificato di abitabilità. Libero. Prezzo base Euro 81.000,00. (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Luca Marconi Tel. e Fax 0766/21272 - Cell. 340/3311347, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 15/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.11.2016 ore 11.00 c/o Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone, int. 5). Lotto unico: Cerveteri (RM), via G. Donizetti 11, appartamento in prossimità del centro storico, p.seminterrato, int. 1, composto da sala con angolo cottura, bagno, WC, disimpegno, due camere, corte di pertinenza esclusiva al piano seminterrato mq 62,88 e al piano terra (piano stradale) con scala di collegamento. Si rileva che l'appartamento è inserito al piano seminterrato di una palazzina di n. 3 piani fuori terra ed è dotato di impianto idrico-sanitario e fognario, impianto elettrico, impianto di climatizzazione e di riscaldamento munito di caldaia con alimentazione con bombola a gas di propano. Sup. calpestabile mq 82,78. Il posto auto ha una sup. di mq 14,30. Stato di conservazione/manutenzione normale. Occupato da terzi senza titolo opponibile. La certificazione notarile in atti attesta il gravame, fra l'altro, sul compendio pignorato della trascrizione di una citazione per nullità dell'atto di acquisto con formalità n. 4296 del 10 giugno 2010. Prezzo base Euro 88.500,00. (Offerta minima Euro 66.375,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**PORZIONI IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 105/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 29.11.2016 ore 15.00 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, porzioni immobiliari facenti parte di complesso edilizio in via Satrico 25 (catastalmente snc), fabbr. denominato T/3, Isola I, appartamento p.secondo int. 20, composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, una camera e bagno; cantina al piano seminterrato della consistenza catastale di mq 9, int. 22. Abusi sanabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 38.641,50. (Offerta minima Euro 28.981,13). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 66/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 29.11.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Sasso, via Strada Furbara Sasso Km 5,500 n. 120, diritto di usufrutto su villino, costituito da p.terra e primo con annessa corte. Presenta difformità rispetto al progetto; opere sanabili. Occupato dal nudo proprietario. Prezzo base Euro 251.626,00. (Offerta minima Euro 188.719,50). Offerte in aumento Euro 12.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 276/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 29.11.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), appartamento in loc. Campo di Mare, via delle Gerbere 27 (già via degli Eucalipti), piani 2 e 3, int. 15, scala A, edificio C1. Presenta difformità urbanistiche sanabili. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 105.156,00. (Offerta minima Euro 78.867,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**LABORATORI PER LAVORAZIONE DEL MARMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 3848/14 R.G.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 26.10.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Coni Zugna 193, proprietà superficaria di due fabbricati a livello stradale, composti da Laboratorio 1 attualmente adibito a laboratorio artigianale per la lavorazione del marmo e Laboratorio 2 utilizzato come deposito. I fabbricati presentano un avanzato stato di degrado. Il CTU rileva che il fabbricato è stato edificato in assenza di concessione edilizia su terreno di proprietà della Regione Lazio e ne è stato chiesto il Condonò Edilizio ma non risulta altra documentazione. Non è presente alcuna dichiarazione di abitabilità/agibilità dell'immobile. Libero. Prezzo base Euro 146.250,00. (Offerta minima Euro 109.688,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 245/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 22.11.2016 ore 17.30 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Fiumicino (RM), via delle Sogliole 4/B, Appartamento facente parte di villino di maggiore consistenza, su p.terra (rialzato) con piccolo ingresso/disimpegno, camera, bagno, soggiorno, pranzo angolo cottura, scala, sup. tot. netta ca mq 54,90; p.primo camera, un bagno pianerottolo di accesso dalla scala mq 16,12 con due terrazze a livello mq 45,45. Discrete condizioni di manutenzione. Realizzato sopralco di mq 8,25 non sanabile. Occupato dall'esecutata. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 215.000,00. (Offerta minima Euro 161.250,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 185/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 25.11.2016 ore 10.00 (apertura buste ore 09.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. Lotto 2°: Fiumicino (RM), via Giovanni Cena 6, box auto p.terra, n. 2, sup. commerciale mq 13, utile abitabile mq 11. Occupato. Prezzo base Euro 6.400,00. (Offerta minima Euro 4.800,00). Offerte in aumento Euro 150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 258/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 25.11.2016 ore 16.30 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Ripsati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103. Lotto unico: Fiumicino (RM), appartamento in edificio plurifamiliare in fraz. Passoscuro, via Castelsardo, p.terra, int. 2, con annessa area di pertinenza mq 96 catastali (giardino). Prezzo base Euro 45.000,00.

(Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Ripsati Tel. e Fax 0766/503805, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO, BOX AUTO; BOX MOTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 40/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 28.11.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Fregene, via Agropoli 10/A, appartamento p.primo con ascensore, composto da angolo cottura, corridoio, camera, bagno, tot, mq 48,1 calp., balcone mq 23; box auto mq 17 e box moto mq 13,7 p.interrato. Occupato con titolo scadente il 15/4/2017. Prezzo base Euro 117.000,00. (Offerta minima Euro 87.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO, POSTO AUTO, CANTINA, GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 39/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 29.11.2016 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Fregene, via



Agropoli 14, appartamento p.terra composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, tot. mq 44 calp., portico mq 45,9, giardino mq 45,8; posto auto coperto mq 25 p.interrato e cantina mq 13,3. Occupato con titolo scadente il 19/3/2020. Immobile non conforme alla documentazione catastale e alle autorizzazioni rilasciate, presenti abusi sanabili. Prezzo base Euro 112.000,00. (Offerta minima Euro 84.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 281/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 29.11.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Testa di Lepre, via Emilio Pasquini 50, complesso imm.re composto da capannone mq 226 ca con annessi locali deposito e precisamente uffici e servizi per mq 61 ca, magazzini di testata mq 32, serra di mq 46 e area di pertinenza di mq 17.418 catastali nella quale è presente una vasca per stoccaggio insilato. E' stato edificato su terreno che ricade in zona E4 - zone agricole site in aree di elevato pregio ambientale, corrispondente alla Zona omogenea tipo E del D.M. 02.04.1968 n. 1444 del P.R.G. del Comune di Fiumicino, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 162 del 31.03.2006. Nel piano Territoriale Paesaggistico Regionale - tavola A - Sistemi e ambiti del paesaggio - il terreno ricade in Zona di paesaggio di rilevante valore" e nella Tavola B - Beni paesaggistici - è ricompreso il "aree agricole identitarie della campagna romana e delle bonifiche agrarie. Occupato dall'esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.050,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****APPARTAMENTO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 314/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 29.11.2016 ore 17.15 (apertura buste ore 14.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Fiumicino (RM), comprensorio SPI, comparto P8/a, accesso pedonale da via Botticelli 5 e carrabile da via Mantegna 7-11, appartamento p.sesto, scala F, int. 33, mq 57 lordi; box auto p.secondo interrato, int. 171, mq 16. Locato. Prezzo base Euro 177.660,00. (Offerta minima Euro 133.245,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 93/12 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 27.09.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Ladispoli (RM), loc. Marina di Palo, Lungomare Marina di Palo 19, appartamento p.secondo-terzo, int. 5, edificio A. Presenta

difficoltà al p.secondo (rimozione di tramezzo) per la quale occorre presentare SCIA in sanatoria e al p.terzo (realizzazione di monolocale), da demolire lasciando un ripostiglio e chiusura vano scala. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 169.500,00. (Offerta minima Euro 127.125,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 267/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà.  
Vendita senza incanto 28.09.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa Marinella, via Valdambri 24H.

Lotto unico: Ladispoli (RM), via Benedetto Croce 21 (catastalmente via Trasimeno snc), appartamento p.terra int. 3, poco distante dal centro, in edificio di 7 piani f.t., con ingresso, soggiorno-pranzo, cucina mq 10, area esterna di corte mq 63, disimpegno da cui si accede a zona notte con due camere, bagno. Sup. tot. appartamento, escluso cucina, mq 52,20 (h. mt 3). Occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 65.700,00. (Offerta minima Euro 49.275,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 237/1996**

Tribunale di Civitavecchia  
G.E. Dott.ssa Vitello Emanuela  
Professionista Delegato Dott. Valobra Luca  
Lotto Uno : sito in Comune di Ladispoli (RM) Via delle Rose, 46/C. Appartamento

Vendita senza incanto il 13/10/2016 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Valobra, Via della Spiaggia 29

Prezzo Base lotto Euro 105.750,00; Aumento in caso di gara Euro 5.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 12/10/2016 presso lo studio del professionista delegato Dott. Valobra, Via della Spiaggia 29

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Dott. Valobra, Via della Spiaggia 29 (Tel. 06/6506065); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****LADISPOLI****APPARTAMENTO E QUOTA DI CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 52/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto

22.11.2016 ore 16.30 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Arenile di Torre Flavia 9, appartamento p.secondo, int. 4, di palazzina condominiale di tre piani, composto da disimpegno che permette di accedere alla sala/soggiorno, cucina, bagno camera, balcone, mq netti tot. 43,30 calpestabili più mq 3,40 di balcone. Buone condizioni di manutenzione. Quota pari ad 1/6 di locale cantina con accesso esclusivamente pedonale, mq netti tot. mq 44,80. Occupato dall'esecutato. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 251/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.11.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Napoleone, int. 5). Lotto unico: Ladispoli (RM), via G. D'Annunzio 27-25, appartamento p.terra di una palazzina di n. 2 piani, int. 3, composto da angolo cottura, sala, camera, WC, disimpegno e giardino pavimentato di mq 30,50; è dotato di un doppio accesso, il primo ricavato sul muro di confine del giardino di pertinenza dell'appartamento individuato al civ. 25, il secondo ricavato nel corridoio del vano scala individuato con l'interno 3, civ. 27, raggiungibile attraverso l'ingresso principale dell'edificio. Sup. calp. mq 36,87. Agli atti non risulta Certificato di Abitabilità. Lo stato attuale non risulta conforme ai titoli edilizi approvati; sono presenti opere interne/esterne sanabili e non. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 41.250,00. (Offerta minima Euro 31.000,00). Offerte in aumento Euro 750,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****TERRENO USO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 167/99 + 128/00 + 130/00 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.11.2016 ore 11.00 c/o Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Lotto 5: Ladispoli (RM), loc. Monteroni, diritti 1/1 di terreno agricolo Ha 00.91.24. Diritti 1/3 su terreno indiviso uso agricolo. Ha 00.02.32. Diritti 1/1 su terreno agricolo con annessi insistenti. Ha 00.01.79. Un annesso dovrà

essere demolito, mentre l'altro, eventualmente, demolito e ricostruito con la stessa volumetria. Tutti i terreni ricadono in zona agricola F - sottozona F1. Da ritenersi libero in quanto nel possesso dei debitori. Prezzo base Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 237/00 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.11.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci 63 (c/o Studio Napoleone, int. 5). Lotto unico: Ladispoli (RM), ingresso da viale Mediterraneo 3, magazzino al piano interrato, distinto con int. 2, con superficie catastale di 409,00 mq, composto da una serie di ambienti completi di celle frigorifere (escluse dal pignoramento e che parte esecutata dovrà rimuovere insieme agli arredi in occasione del rilascio del locale) e servizio igienico. Diversa distribuzione degli spazi interni e la realizzazione di servizi igienici - sanabile. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 139.500,00. (Offerta minima Euro 104.625,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 227/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 23.11.2016 ore 16.30 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati, Civitavecchia, via C. Calisse 103. Lotto unico: Ladispoli (RM), Piazza Domitilla 15/A, appartamento in edificio plurifamiliare, al p.primo, int. 2, vani catastali 3,5. Prezzo base Euro 81.843,75. (Offerta minima Euro 61.382,81). Offerte in aumento Euro 1.636,88. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Riposati Tel. e Fax 0766/503805, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MONTALTO DI CASTRO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 280/10 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 28.09.2016 ore 17.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Carla Rescia, Civitavecchia, via Carlo Calisse 58/A. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), via delle Vele 43, villino composto da piano interrato adibito a cantina, wc e piccolo ripostiglio; piano terra adibito ad abitazione composto da soggiorno, angolo cottura; piano primo due camere, un bagno ed un balcone; giardino di 125 mq. Sussistono delle difformità sanabili come da perizia (v. pag. 6). Sussistono i seguenti vincoli: paesaggistico fascia di rispetto del Fiume Fiora ai sensi della legge 1497/39 in vigore attualmente il P.T.P.R. Autorità dei Bacini Regionali del Lazio (PAI) Piano di Assetto idrogeologico. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 129.105,00. (Offerta minima Euro 96.828,75). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carla Rescia Cell. 347/1743271 - Tel. e Fax 0766/31472, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 191/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 27.09.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandro Cascioni, Civitavecchia, via Traiana 64. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Giuseppe Giusti 3, appartamento int. 4, con soggiorno/angolo cottura, tre camere da letto, bagno, disimpegno, terrazzo mq 20,11 e giardino mq 152,55. Superficie calpestabile mq 94,82. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 97.678,50. (Offerta minima Euro 73.258,87). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessandro Cascioni Tel. e Fax 0766/24641 - Cell. 335/8255638, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 158/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.10.2016 ore 09.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Prof. Dr. Maurizio Ferri, Bracciano, via dei Lecci 34. Lotto 1: Santa Marinella (RM), via delle Dalie 14, appartamento in Palazzina A, p.secondo, int. 20, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, balcone. Sup. abitativa netta mq 41,08, balcone mq 6,86. Prezzo base Euro 67.657,13. (Offerta minima Euro 54.125,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Prof. Dr. Maurizio Ferri Tel. 06/99803980, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO, AREA GIARDINATA, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

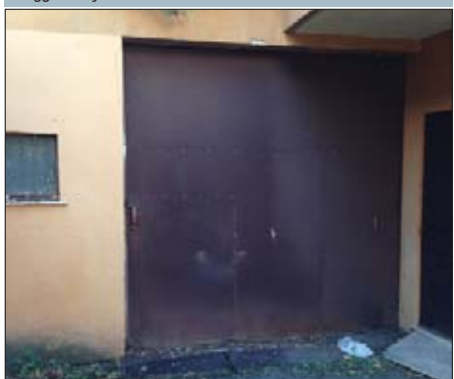
**ESEC. IMM. N. 300/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 09.11.2016 ore 12.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Claudia Di Brigida, Civitavecchia, via Oscar Romero 10. Lotto unico: Santa Marinella (RM), appartamento su unico piano cielo-terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, sup. utile mq 73,50 e lorda mq 94. Area giardinata annessa, mq 429. Box auto attualmente adibito a taverna, provvista di angolo cottura e camino ampliato, da condonare il cambio di destinazione d'uso e l'ampliamento. Sup. utile mq 16,28 - lorda mq 21,30 - comm.le mq 18,83. Prezzo base Lotto Euro 322.704,41. (Offerta minima Euro 242.028,31). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Claudia Di Brigida Cell. 333/6486439 - Tel. 06/9953068-06/97600542 - Fax 06/9953068, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 108/84 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 16.11.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, piano 1°, int. 1. Lotto quattro: Comune di Santa Marinella (RM), via IV Novembre 25/a, magazzino situato al p.seminterrato di edificio composto da tre piani, accesso da strada tramite ampia rampa. Libero. Prezzo base Euro 22.950,00. (Offerta minima Euro 17.212,50). Offerte in aumento Euro 300,00. Offerte d'acquisto entro ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - aste@studiorivianelli.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 111/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 22.11.2016 ore 10.00 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Dalie 16, appartamento p.primo, int. 4, scala A, edificio E, di palazzina condominiale di quattro piani, composto da ingresso, soggiorno con accesso al balcone, cucina, bagno, stanza da letto con accesso al balcone, stanza più piccola (cameretta o ripostiglio), sup. tot. ca mq 60 calpestabili più mq 15 di balconi. Buone condizioni di manutenzione. Occupato da terzi senza titolo. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 104/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 22.11.2016 ore 12.30 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via Elcetina 4, appartamento int. 2 (p.T-S1) con corte esterna e posto auto scoperto, p.terra con entrata preceduta da balcone, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera ricavata in economia mediante divisione del mono-locale. Sup. tot. mq 77,28 ca calpestabili; il progetto originale prevedeva scala di collegamento tra p.terra e seminterrato adibito a taverna ma chiusa dai proprietari. Dalla camera posteriore si accede a un balcone. Stato di manutenzione buono. Locale seminterrato modificato in locale abitativo mq 70 ca suddiviso con tramezzi in una stanza adibita a soggiorno con angolo cottura; corridoio d'accesso a camera, bagno, cameretta. Opere realizzate abusive, il locale dovrà essere ripristinato allo stato originario). Occupato dall'esecutato. Assegnazione con separazione successiva al pignoramento e non trascritta. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 140.000,00. (Offerta minima Euro 105.000,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 183/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 22.11.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Civitavecchia, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Dalie 14, pal. B, appartamento p.primo, int. 13, pal. B, con accesso da androne condominiale, composto da due camere ed accessori, sup. calp. interna mq 32,68 oltre terrazzo mq 10,22. L'immobile è difforme dall'ultimo titolo edilizio rilasciato; non è stato possibile reperire il certificato di abitabilità; la difformità riguarda le opere interne ed è sanabile con pratica da presentarsi in accordo con le altre proprietà interessate dalla variazione. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 51.187,50. (Offerta minima Euro 38.390,63). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****DEPOSITO - AUTORIMESSA - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 77/02 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.11.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Santa Marinella (RM), loc. Valle Semplice, via Varazze snc - Lotto 3: locale di deposito cons. mq 232 con corte. Lotto 4: locale autorimessa con corte, gravata per un ampiezza di ml 3,00 di una servitù di passaggio pedonale e carrabile per accesso ad altri subb. Lotto 5: appartamento int. 1, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Lotto 6: appartamento int. 2, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Lotto 7: appartamento int. 3, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Da considerarsi liberi in quanto in possesso del debitore.

Prezzo base Lotto 3 Euro 195.000,00. (Offerta minima Euro 146.250,00); Lotto 4 Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Lotto 5 Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00); Lotto 6 Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00); Lotto 7 Euro 58.500,00. (Offerta minima Euro 43.875,00). Offerte in aumento Lotto 3 Euro 9.750,00; Lotto 4 Euro 7.500,00; Lotto 5 Euro 2.500,00; Lotto 6 Euro 2.500,00; Lotto 7 Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 205/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.11.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone, int. 5). Lotto unico: Santa Marinella (RM), via IV Novembre 21, appartamento p.primo con balcone esterno il tutto rivolto verso lato sud del fabbricato con affaccio su corte condominiale e distacco dalla ferrovia, di 72,1 mq netti calpestabili/84,3 mq comm.li, costituito da piccolo ingresso-corridoio avente funzione di distribuzione alle singole camere, soggiorno con angolo cottura mq 28, cucina, bagno mq 4,58, camera da letto mq 9,2, secondo bagno più grande del primo di mq 5,5, camera da letto matrimoniale attigua mq 15. Dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Da ritenersi libero in quanto occupato dal debitore. Prezzo base Euro 78.000,00. (Offerta minima Euro 58.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO E POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 326/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 29.11.2016 ore 15.45 (apertura buste ore 14.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto

unico: Santa Marinella (RM), loc. Vignacce, nel complesso immobiliare denominato Poggio del Principe, appartamento avente diretto accesso da Via Anzio n. 9, posto su piani terreno e primo, distinto con il numero interno 5 del fabbricato 6, composto di tre camere ed accessori, con annesso giardino a livello del piano terreno, asservito alla costruzione di cui costituisce pertinenza; posto auto esterno con accesso da Via Talamone s.n.c., posto al piano terreno, distinto con il numero 90. Occupato. Prezzo base Euro 124.200,00. (Offerta minima Euro 93.150,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****VILLA UNIFAMILIARE CON GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 331/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 29.11.2016 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini c/o Studio Corti Manovelli Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Santa Marinella (RM), fraz. Santa Severa, loc. I Grottini, Lungomare Pirgy 42, villa unifamiliare con ampio giardino in realizzata su p.interrato-terra-primo. Sup. tot. mq 229,52. Occupato da soggetto in virtù di contratto di comodato. Prezzo base Euro 367.875,00. (Offerta minima Euro 275.906,25). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 302/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 25.10.2016 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 9. Lotto unico: Tarquinia (VT), Via della Gabelletta s.n.c., locale commerciale piano primo all'interno del Centro Commerciale Top 16, composto da sala mostra e due bagni, condizioni di manutenzione e di conservazione molto buone. L'intero locale, se si esclude uno spazio esiguo destinato a deposito, è usato come sala mostra, pertanto è stato mantenuto in ottimo stato. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 89.437,50. (Offerta minima Euro 67.078,12). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 196/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 16.11.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso Marconi 23, piano 1°, int. 1. Lotto unico:

Tarquina (VT), via del Convalescentorio Quaglia 24, appartamento piano terreno e primo, con ingresso indipendente a livello strada; ingresso-cucina al piano terra e, al primo piano con scala interna, zona pranzo, camera da letto e bagno; superficie lorda e commerciale mq. 57,00. Condono da completare. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 52.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TOLFA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 31/93 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 18.11.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Pinti, Civitavecchia, Corso Marconi 33. Tolfa (RM), LOTTO UNO: via P. Togliatti 16, appartamento mansardato p.terzo, lotto 10 della lottizzazione San Nicola, quattro ambienti, cucina-soggiorno, due camere, bagno, sup. netta mq 71,59. Occupato dal figlio degli esecutati senza titolo. LOTTO DUE: via G. Amendola 1/a, magazzino p.seminterrato, unico ambiente sup.tot. utile mq 226,41, un accesso carrabile ed uno pedonale. LOTTO SETTE: via Concia e via del Mattatoio, magazzino p.seminterrato (lato via Concia) e p.terra (lato via del Mattatoio). Cons. mq 87,81. Occupato dagli esecutati. LOTTO OTTO: via Concia e via del Mattatoio, magazzino p.seminterrato (lato via Concia) e p.terra (lato via del Mattatoio). Cons. mq 87,81. Occupato dagli esecutati. Prezzo base LOTTO UNO Euro 26.268,75. (Offerta minima Euro 19.701,56); LOTTO DUE Euro 55.125,00 (Offerta minima Euro 41.343,75); LOTTO SETTE Euro 24.086,25 (Offerta minima Euro 18.064,69); LOTTO OTTO Euro 16.706,25 (Offerta minima Euro 12.529,69); Offerte in aumento LOTTO UNO Euro 500,00; LOTTO DUE Euro 1.000,00; LOTTO SETTE Euro 400,00; LOTTO OTTO Euro 300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Massimo Pinti Tel. 0766/502020, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TOLFA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 68/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 22.11.2016 ore 15.45 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Tolfa (RM), via del Mattatoio 8, appartamento p.terzo-sottotetto, int.10, composto da tre camere da letto, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due bagni, due disimpegni, corridoio, terrazzo, sup. tot. mq 127,84 (128). Stato di manutenzione discreta. Rilascio certificato abitabilità. Vi è condominio. Libero da persone e/o cose. Prezzo base

Euro 165.000,00. (Offerta minima Euro 123.750,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 234/04+233/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 29.11.2016 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini presso Studio Corti Manoveli Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Civitavecchia (RM), zona La Frasca, via Torre Valdaliga 138, Lotto 1: appartamento mq 62,77 unico livello p.terra con veranda e corte di mq 2.553 in uso comune con altre due unità imm.ri. Lotto 2: locale commerciale adibito a ristorante di mq 208,72 ca, unico livello p.terra, dotato di portico e corte di mq 2553 in uso comune con altre due unità imm.ri. A maggior pubblicità si precisa che la corte di mq 2553 è in comune oltre alle due unità imm.ri pignorata, ad una terza unità imm.re non pignorata. Entrambi necessitano di ulteriori costi di sanatoria meglio specificati in perizia e risultano occupati dal debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 39.000,00. (Offerta minima Euro 29.250,00); Lotto 2 Euro 116.437,50. (Offerta minima Euro 87.329,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 2.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 44/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 29.11.2016 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Fiumicino (RM), via Doberdò 60 A/B - Lotto 1: Locale comm.le p.terra (ristorante) con due grandi sale, cucina, 4 bagni, disimpegno, magazzino. Occupato da locatario con regolare contratto d'affitto per un canone mensile di Euro 2.000,00. Lotto 2: Appartamento p.primo mq 60 ca oltre balcone e terrazzo, sup. mq 76 tot, costituito da ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, 3 camere, terrazzo, balcone. Lotto 3: Appartamento p.primo mq 60 ca oltre balcone e terrazzo, sup. mq 76 tot, costituito da ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, 4 camere, terrazzo, balcone. Lotto 4: Appartamento p.secondo mq 56 ca oltre balcone e terrazzo, sup. mq 72 tot, costituito da ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, 3 camere, terrazzo, balcone. Lotto 5: Appartamento p.secondo mq 56 ca oltre balcone e terrazzo, sup. mq 72 tot, costituito da ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, 3 camere, terrazzo, balcone. Prezzo base Lotto 1 Euro 384.008,00. (Offerta minima Euro 288.008,00); Lotto 2 Euro 143.354,00.

(Offerta minima Euro 107.516,00); Lotto 3 Euro 144.479,00. (Offerta minima Euro 108.360,00); Lotto 4 Euro 143.780,00. (Offerta minima Euro 107.835,00); Lotto 5 Euro 143.780,00. (Offerta minima Euro 107.835,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 19.000,00; Lotto 2, 3, 4, 5 Euro 7.000,00 ciascuno. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**FIUMICINO**

**PORZIONI DI TERRENI AGRICOLI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 226/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gaetano Ottaviano, Civitavecchia, Piazza Aurelio Saffi 36. Beni in Fiumicino (RM), loc. Tragliata/Testa di Lepre, via di Tragliata 305 - Lotto 1: porzione di terreno agricolo tot. mq 21.380 con accesso anche da via Umberto Pedrioli. Lotto 2: porzione di terreno agricolo tot. mq 41.070 con accesso anche da via Umberto Pedrioli. Lotto 3: porzione di terreno agricolo tot. mq 59.227. Lotto 4: appartamento piano T e 1°, int.1, con corte di pertinenza di mq 452 individuata dopo il frazionamento nella p.lla 767. Lotti 1,2,3,4 occupati dai debitori. Prezzo base Lotto 1 Euro 39.600,00. (Offerta minima Euro 29.700,00); Lotto 2 Euro 33.300,00. (Offerta minima Euro 24.975,00); Lotto 3 Euro 117.000,00. (Offerta minima Euro 87.750,00); Lotto 4 Euro 116.100,00. (Offerta minima Euro 87.075,00); Offerte in aumento Lotto 1 Euro 700,00; Lotto 2 Euro 600,00; Lotto 3 e 4 Euro 2.300,00 ciascuno. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gaetano Ottaviano Tel. e Fax 0766/500056 - gaetano.ottaviano@alice.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CIVITAVECCHIA**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 99/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 29.11.2016 ore 16.30 (apertura buste ore 14.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Civitavecchia (RM), loc. Monna Felicità, via Alfio Flores 11, proprietà superficaria, avente la durata di anni novantanove a partire dal 21 giugno 1988, su fabbricato commerciale avente una superficie di circa mq 2.070, con una superficie sopralcata di circa mq 225 destinata ad uffici, con annessa area circostante ad uso parcheggio, il tutto della superficie coperta e scoperta di circa mq 9.200. Note: destinazione urbanistica Zona Industriale. Locato (contratto di locazione infra gruppo). Prezzo base Euro 1.126.200,00. (Offerta minima Euro 844.650,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**CERVETERI****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 144/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 29.11.2016 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), località Valcanneto, via Vivaldi snc, locale negozio p.terra int. 10, facente parte di piccolo centro commerciale, sup. netta mq 71 e commerciale mq 81,65, non conforme alle autorizzazioni rilasciate per diversa distribuzione di spazi

interni, realizzazione un locale accessorio (sanabile) detenuto dal debitore. Prezzo base Euro 46.500,00. (Offerta minima Euro 34.875,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****LOCALE USO NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 120/95 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gaetano Ottaviano, Civitavecchia, Piazza Aurelio Saffi 36. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Lazio 14, locale uso negozio p.terra, mq 99, composto da tre vani, servizi, ampio giardino. Il CTU ha rilevato in perizia difformità urbanistiche. Libero. Prezzo base Euro 80.400,00. (Offerta minima Euro 60.300,00). Offerte in aumento Euro 1.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv.

Gaetano Ottaviano Tel. e Fax 0766/500056 - [gaetano.ottaviano@alice.it](mailto:gaetano.ottaviano@alice.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Terreno | Immobile agricolo****TREVIGNANO ROMANO****TERRENO AGRICOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 2027/03 R.G.E.**

G.O.T. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 23.11.2016 ore 11.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Lotto 3: Trevignano Romano (RM), loc. Campo Le Rose, appezzamento di terreno agricolo mq 21.230 catastali. Prezzo base Euro 108.000,00. (Offerta minima 81.000,00) Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Tribunale di CASSINO****Abitazione | Accessorio****ISOLA DEL LIRI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 3/2010**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott. Andrea Petteruti

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Sacco

Lotto 1: sito in Isola del Liri (FR), Via Po 19; appartamento sito al piano terra di vani 2,5.

Lotto 2: sito in Isola del Liri (FR), Via Po 19; appartamento sito al piano terra-primi di vani 6.

Vendita senza incanto il 22.09.2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - sede distaccata - piano primo - Via Tasso.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 34.000,00; offerte in aumento Euro 500,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 31.000,00; offerte in aumento Euro 500,00. Offerta minima Euro 23.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino - Via Tasso.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Cassino; presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppe Sacco in Cassino, Piazza Labriola 32, dal lunedì al giovedì dalle ore 16:30 alle ore 17:30 (tel. 0776/1930089 fax 0776/310997); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIOVANNI INCARICO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 240/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Lidia Franciosa

Lotto Unico: sito in San Giovanni Incarico (FR) Via G. Cedrone, 58 - Quota pari a 5/6 su fabbricato al piano terra con deposito porticato e corte.

Occupata dal debitore.

Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso, piano secondo.

Prezzo Base Euro 119.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 89.606,25. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino. Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Lidia Franciosa con studio in Gallinara (FR), via ex s.p. Forca d'Acerò 4304, previo appuntamento (tel./fax 0776-695165 - cell. 3939334868); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino, secondo piano dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le****FORMIA****LOCALI COMMERCIALI - DEPOSITI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 28/2015**

primo esperimento

Tribunale di Cassino

Professionista Delegato Avv. Filomena Masella

Lotto 1: sito in Formia (LT) Via Mamurra - Via XXIV

Maggio - Locale commerciale posto al piano terra, adibito ad attività di ristorazione e locale di deposito al piano ammezzato.

Lotto 2: sito in Formia (LT) Via Mamurra - Locale commerciale al piano terra locale di deposito al piano primo.

Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 403.754,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 193.977,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, Via Tasso.

Data eventuale vendita con incanto lo stesso giorno alle ore 10.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Filomena Masella in Cassino, Largo Dante n. 5 del lunedì al venerdì ore 16.00-19.00 (tel./fax 0776/21775); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****SORA****APPARTAMENTI-TERRENI-CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 87/1991**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Maria Barbara Gradini

Lotto Uno : sito in Comune di Sora (FR) Via Ponte Ricciotto, 10. Appartamento al piano primo e seminterrato oltre due balconi e due vani uso cantina e scala esclusivi con diritti sulla corte comune.

Lotto Due : sito in Comune di Sora (FR) Via Ponte Ricciotto, 10 porzione di fabbricato urbano al piano terra con diritti sulla corte comune.

Lotto Tre : sito in Comune di Sora (FR) Via Ponte Ricciotto, 10 porzione di fabbricato urbano in corso di costruzione con diritti sulla corte comune.

Lotto Cinque : sito in Comune di Sora (FR) Via Ponte Ricciotto, 10. Terreno.

Lotto Sei : sito in Comune di Sora (FR) Via Ponte Ricciotto, 10. Terreno.

Lotto Sette : sito in Comune di Sora (FR) Via Ponte Ricciotto, 10. Appartamento al primo piano con tre balconi oltre tre vani ad uso cantina al piano seminterrato con diritti sulla corte comune.

Lotto Otto : sito in Comune di Sora (FR) Via Ponte Ricciotto, 10. Capannone artigiano, annesso terreno e adiacente ricovero attrezzature e automezzi. Terreno

Lotto Nove : sito in Comune di Sora (FR) Via San Giuliano Sura, 123. Appartamento al piano secondo.

Lotto Dieci : sito in Comune di Sora (FR) Via Ponte Ricciotto, 10 appartamento al piano secondo.

Vendita senza incanto il 15/09/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso

Prezzo Base lotto uno Euro 112.500,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Prezzo Base lotto due Euro 56.250,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00

Prezzo Base lotto tre Euro 67.500,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00

Prezzo Base lotto cinque Euro 3.750,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00

Prezzo Base lotto sei Euro 3.000,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00

Prezzo Base lotto sette Euro 97.500,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00

Prezzo Base lotto otto Euro 60.000,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00

Prezzo Base lotto nove Euro 52.500,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00  
 Prezzo Base lotto dieci Euro 60.000,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del 14/09/2016 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso; custode giudiziario Avv. Maria Barbara Gradini (Tel. 0776 319 102); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di FROSINONE**

**Abitazione | Accessorio**

**BOVILLE ERNICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/2014**

Tribunale di Frosinone  
 G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola  
 Professionista Delegato Dott. Franco Silenzi  
 Lotto Unico : sito in Boville Ernica (FR) Via Rotabile, 171 - Appartamento al primo piano.  
 Vendita senza incanto il 28/09/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa Frosinone.  
 Prezzo Base Euro 90.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone.  
 Maggiori informazioni presso IL Custode e Professionista Delegato Dott. Franco Silenzi, Via Vittorio Gassman n.6 (Tel. 0775/823042 - 0775/822033 Fax 0775/822033) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LATINA**

**Abitazione | Accessorio**

**LATINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 263/1999 + 25/2003**

Tribunale di Latina  
 G.E. Dott. Francesco Cina  
 Notaio Delegato Dott.ssa Carla Quattrococchi  
 Lotto Unico: sito in Latina (LT) Località Borgo Carso - Strada del Gionco, 2 - Fabbricato ai piani terra e primo composto da cucina, ingresso, scala, camera, bagno, due porticati e locale magazzino al piano terra; tre camere e bagno al piano primo. Immobile posseduto ed utilizzato dai genitori e dal fratello degli esecutati.  
 Vendita senza incanto il 28/09/2016 ore 16.30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Carla Quattrococchi in Latina, Via del Lido, 104.  
 Prezzo Base Euro 80.505,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Carla Quattrococchi in Latina, Via del Lido, 104.  
 Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato e custode Dott.ssa Carla Quattrococchi (tel. 0773/608091) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ROMA**

**Abitazione | Accessorio**

**ROMA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 195/2014**

primo esperimento  
 Tribunale di Roma  
 G.E. Dott.ssa Simona Sansa  
 Professionista Delegato Avv. Ana Salonna  
 Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via di Torre Gaia, 10/B - Appartamento palazzina B, interno 2, composto da ingresso, soggiorno, cucina, terrazza, due camere, due bagno, due balconi, disimpegno e corte/giardino. Box auto al piano seminterrato e cantina. Occupata dal debitore.  
 Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 10.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Prezzo Base Euro 300.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma Srl (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 344/2012**

Tribunale di Roma  
 G.E. Dott.ssa Lydia Deiore  
 Professionista Delegato Dott.ssa Laura Del Santo  
 Lotto 1: sito in Roma (RM) Via Suvereto, 220 - Appartamento posto al piano rialzato, composto da ingresso, corridoio, quattro camere, bagno, stanza di servizio con wc, cucina, ripostiglio e tre balconi, con annessa cantina al piano seminterrato. Occupato dai debitori, in corso di liberazione.  
 Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 12.00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti - Via Petrella, 4 - Roma.  
 Prezzo Base Euro 322.560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 241.920,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti - Via Petrella, 4 - Roma.  
 Maggiori informazioni presso l'IVG SRL (Tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**VILLA-DEPANDANCE-AUTORIMESSA-DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 247/2009**

Tribunale di Roma  
 G.E. Dott. Romolo Ciufolini  
 Professionista Delegato Dott. Mauro Pasquali  
 Lotto unico: in Roma, loc. Grottarossa, Via Parabiago 27/29 - compendio immobiliare di prestigio composto da: villa su quattro livelli immersa in ampio parco con piscina; piccola depandance divisa in due unità separate; nonché tre locali adiacenti adibiti ad autorimessa/depositi. Immobile occupato senza titolo, libero per la procedura esecutiva.  
 Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 12.00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Enrico Petrella, 4 Roma.  
 Prezzo Base Euro 1.280.000,00; offerta minima di

Euro 960.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti Via Enrico Petrella, 4 Roma. Maggiori informazioni presso: il Custode IVG di Roma e Tivoli (tel. 06/83751500); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**PORZIONE DI VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 895/2012**

terzo esperimento  
 Tribunale di Roma  
 G.E. Dott. Romolo Ciufolini  
 Professionista Delegato Avv. Nicola Rasile  
 Lotto Unico : sito in Roma (RM) Località Cesano - Via Valle Corazza, 71 - Porzione di Villino Bifamiliare, composto da un piano fuori terra con lastrico solare, con annesso locale al piano seminterrato e due porzioni di giardino. Occupato dagli esecutati.  
 Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 09:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.  
 Prezzo Base Euro 192.000,00; offerta minima di Euro 144.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 06/83751500 Fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 744/2008 riunita a 1032/2008**

successivi esperimenti  
 Tribunale di Roma  
 G.E. Dott.ssa Laura Scotto  
 Professionista Delegato Avv. Maurizio Gabrielli  
 Lotto 1: sito in Roma (RM) Via Casal di S. Maria, 61 - Magazzino con ripostiglio e corte. Non utilizzato, nella disponibilità del debitore.  
 Vendita senza incanto il 23/09/2016 ore 16.00 presso il Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma - piano terzo.  
 Prezzo Base Euro 64.000,00; offerta minima di Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 22/09/2016 presso la Segreteria Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG tel 06-83751500 fax 06-83751580; presso la Cancelleria del Tribunale di Roma dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle 12:00; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 76642/1993**

Tribunale di Roma  
 G.E. Dott.ssa Lydia Deiore  
 Professionista Delegato Avv. Paola Priori  
 Lotto Unico : sito in Comune di Roma (RM) Quartiere Spinaceto - Tre Pini - Via Filippo De Grenet, 46  
 Appartamento al piano primo, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, due bagni, due camere e balcone, con annessa cantina. Box auto al piano seminterrato  
 Vendita senza incanto il 07/11/2016 ore 11:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63  
 Prezzo Base lotto Euro 156.500,00; Aumento in caso

di gara Euro 3.000,00; Offerta minima Euro 117.375,00

Presentare offerte entro le ore 12:30 del 04/11/2016 presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63  
Maggiori informazioni presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63; custode giudiziario Dott. Sabina Ippoliti (Tel. 06 39 730 542); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## FIUMICINO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 92356/1996

terzo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Simona Sansa

Notaio Delegato Not. Mario Silvestri

Lotto Uno : sito in Comune di Fiumicino (RM)

Località Passoscuro - Via Torralba, 51

Appartamento al piano primo, interno 2, composto da ampio soggiorno pranzo con cucina comunicante, disimpegno, due camere da letto e bagno.

Vendita senza incanto il 18/10/2016 ore 10:00 presso la Sede A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72

Prezzo Base lotto Euro 115.200,00; Aumento in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta minima Euro 86.400,00

Presentare offerte entro le ore 12:30 del 17/10/2016 presso la Segreteria della Sede A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72. Maggiori informazioni presso la Segreteria della Sede A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72; custode giudiziario Dott. Davide Bozzano (Tel. 06 32 08 461); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## GROTTAFERRATA

### APPARTAMENTO-LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 48114/2009

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Arturo Pappagallo

Lotto 2: sito in Comune di Grottaferrata (RM) Via Gabriele D'Annunzio n.9; Locale al piano terra.

Vendita senza incanto il 07/10/2016 ore 09:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, 63, Roma;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Lotto 2 Euro 54.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 06/10/2016 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro, 63, Roma; Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel 0683751500 Fax 0683751580), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## ROMA

### FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 84/2007

quarto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Avv. Angela Sapio

Lotto Unico : sito in Comune di Roma (RM) Località Fosso di San Giuliano, Via Cavate n.13; Fabbricato con annesso lotto di terreno recintato ed in parte

pavimentato. Occupato dai debitori eseguiti.

Vendita senza incanto il 14/11/2016 ore 12:15 presso il Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63; Prezzo Base Euro 276.960,00 ;rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 207.720,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 13/11/2016 presso la Segreteria Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel 0683751500 Fax 0683751580), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobile comm.le|ind.le

## ROMA

### CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 1080/2003

terzo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiuere

Professionista Delegato Dott. Maurizio De Filippo

Lotto Uno: sito in Comune di Roma (RM) Via Ardeatina, 1675; capannone industriale al piano terra composto da due vani grandi, vano ufficio e bagno, oltre area scoperta ad uso esclusivo.

Lotto Due: sito in Comune di Roma (RM) Via Ardeatina, 1675; capannone industriale al piano terra composto da grande vano, vano ufficio, bagno, vano servizio con accesso alla corte, oltre area comune.

Vendita senza incanto il 20/09/2016 ore 15:00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma - Via Petrella, 4

Prezzo Base lotto uno Euro 26.880,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 20.160,00

Prezzo Base lotto due Euro 20.480,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 15.360,00

Presentare offerte entro le ore 12:30 del 19/09/2016 presso la Segreteria Consiglio Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma - Via Petrella, 4

Maggiori informazioni Segreteria Consiglio Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma - Via Petrella, 4; Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06 83751500); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## ROMA

### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 586/2008

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E.: Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Dott. Daniele Saldicco

Lotto 4 : sito in Roma (RM) Località Ponte di Nona - Via Don Primo Mazzolari, 242/244. Proprietà superficaria di locale ad uso commerciale ad uso negozio al piano terra dell'edificio B, distinto dall'interno B10, di mq. 51. Libero.

Lotto 5 : sito in Roma (RM) Località Ponte di Nona - Via Albert Schweitzer, 22/24. Proprietà superficaria di locale ad uso commerciale, al piano terra dell'edificio C, distinto dall'interno C3, di mq. 77. Occupato in parte da terzi senza titolo.

Lotto 6 : sito in Roma (RM) Località Ponte di Nona - Via Albert Schweitzer, 16. Proprietà superficaria di locale ad uso ufficio al piano terra dell'edificio C, distinto dall'interno C2, di mq. 59. Occupato in parte da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 03/11/2016 ore 12.00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti (ed esperti contabili) di Roma, Via Enrico Petrella, 4 Roma

Prezzo Base Lotto 4 Euro 28.000,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 21.000,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 41.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 31.200,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 35.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 26.400,00;

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti - Via Enrico Petrella, 4 Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Roma (Tel 0683751500 Fax 0683751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## FRONTE NUOVA

### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 76940/1993

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Daniele Saldicco

Lotto 1 : sito in Comune di Fonte Nuova (RM) Via Monte Circeo n.43; Magazzino al piano seminterrato primo, composto da unico grande ambiente comprensivo di diverse ripartizioni interne, due locali e due bagni. Occupato senza titolo, libero per la procedura.

Vendita senza incanto il 03/11/2016 ore 11:00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Petrella, 4 Roma;

Prezzo Base Euro 71.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 53.400,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Segreteria Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Petrella, 4 Roma

Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Roma (Tel 0683751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## POMEZIA

### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 30541/2007

secondo esperimento

Tribunale di Roma - G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Dott. Stefano Di Natale

Lotto 1 : sito in Comune di Pomezia (RM), Viale Manzoni n. 2; Locale al piano interrato.

Vendita senza incanto il 20/10/2016 ore 11:15 presso la sede del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti in Roma, Via Flaminia n.330;

Prezzo Base Euro 1116.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 87.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 19/10/2016 presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma, Via Flaminia n.330;

Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel 06.83751500 Fax 06.83751580), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
TIVOLI**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**TURANIA**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 3655/2009**

secondo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini

Professionista Delegato Avv. Nunzia Mastrantonio  
Lotto Unico : sito in comune di Turania (RI), Via del Morrone. Fabbricato rurale costituito da appartamento con annesso giardino. Porzione di terreno.

Vendita senza incanto il 13/10/2016 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nunzia Mastrantonio in Tivoli alla Via di Villa Braschi n.3; Prezzo Base Euro 60.000,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 45.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/10/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nunzia Mastrantonio in Tivoli alla Via di Villa Braschi n.3; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Nunzia Mastrantonio, Viale Trieste n.71; custode giudiziario Avv. Duilio Meschini (Tel. 0774 333 466); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
VELLETRI**

**Abitazione | Accessorio**

**ANZIO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1/2014**

quarto esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Dott. Salvatore Mariconda

Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Località Lavinio - Via Bouganvillae, 18 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, terrazzo e balcone, oltre posto auto esterno. Nella disponibilità degli esecutati.

Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 11.30 presso lo Studio Notarile Mariconda Via Italo Belardi, 19 Genzano di Roma.

Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Mariconda Via Italo Belardi, 19 Genzano di Roma. Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel. 06/9631025) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**VILLINO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 602/2009**

Tribunale di Velletri

G.E.: Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato: Avv. Francesco Maria De Iorio

Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Località Tor San Lorenzo - Via dei Cedri, 3. Villino a schiera al piano terra, interno 2, composto da soggiorno-pranzo,

cucina, due camere, bagno e disimpegno per una superficie di metri quadri 79,23, oltre due corti di pertinenza ed un portico di metri quadri 397. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 16:00 presso lo Studio del Notaio Francesco Maria De Iorio, in Velletri, Viale Oberdan, 2.

Prezzo Base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.400,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 21/09/2016 presso lo Studio del Notaio Francesco Maria De Iorio, in Velletri, Viale Oberdan, 2.

Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Velletri (Tel. 06 96 31 025 - Fax 06 96 40 147); presso il Notaio Francesco Maria De Iorio (tel. 06/96430866 - fax. 06/96199461 il venerdì dalle 15.30 alle 19.30) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**VILLINI MONOFAMILIARI- GIARDINI ESCLUSIVI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 183/2002**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Bruna Monaco

Lotto Uno : sito in Comune di Ardea (RM) Loc. Nuova Florida - Via Napoli, 94

Villino monofamiliare composto da piano terra e primo, oltre locale cantina al piano interrato (fuori sagoma). Giardino esclusivo.

Lotto Due : sito in Comune di Ardea (RM) Loc. Nuova Florida - Via Napoli, 94

Villino monofamiliare composto da piano terra e primo, oltre locale cantina al piano interrato (fuori sagoma). Giardino esclusivo.

Vendita senza incanto il 16/09/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari

Prezzo Base lotto uno Euro 81.633,00; Aumento in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 62.000,00

Prezzo Base lotto due Euro 364.500,00; Aumento in caso di gara Euro 19.000,00; Offerta minima Euro 273.500,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 15/09/2016 presso lo studio del professionista delegato Monaco, Via del Cigliolo, 3

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Monaco, Via del Cigliolo, 3 (Tel. 06 96 40 393); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Terreno | Immobile agricolo**

**GAVIGNANO**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 429/2002**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Not. Enzo Riccardi D'Adamo

Lotto tre : sito in comune di Gavignano (RM) Via Vallericcia. Terreno agricolo di qualità seminativo e bosco ceduo.

Vendita senza incanto il 12/10/2016 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Not. Riccardi, Via A. Mammucari, 40/A. Prezzo Base Euro 108.000,00; Aumento in caso di gara Euro 6.000,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 11/10/2016 presso lo studio del professionista delegato Not. Riccardi, Via A. Mammucari, 40/A

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Not. Riccardi, Via A. Mammucari, 40/A; CO.VE.GIU coop. vend. giud. (Tel. 06 9631025); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**LARIANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 489/1999**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Valentina Mancini

Lotto Unico : sito in comune di Lariano (RM) Via Alcide De Gasperi

Appezamento di terreno potenzialmente edificabile. Vendita senza incanto il 30/09/2016 ore 11:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari  
Prezzo Base Euro 20.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 29/09/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valentina Mancini, Viale dei Volsci, 71

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché custode giudiziario Avv. Valentina Mancini, Viale dei Volsci, 71 (Tel. 06 97 609 999); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
VITERBO**

**Terreno | Immobile agricolo**

**SUTRI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 204/2001**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Chiara Serafini

Notaio Delegato Not. Federico Tedeschi Porceddu

Lotto Unico : sito in comune di Sutri (VT) Strada Provinciale Sutri- Fabbrica di Roma

Terreno edificabile.

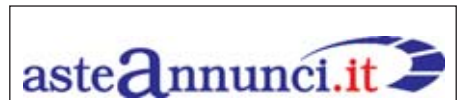
Vendita senza incanto il 20/10/2016 ore 09:45 presso il Tribunale di Viterbo - Sala As.No.Vi.Ri. - Via Falcone e Borsellino, 41

Prezzo Base Euro 305.000,00; Aumento in caso di gara Euro 228.751,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/10/2016 presso la Sala As.No.Vi.Ri. c/o il Tribunale - Via Falcone e Borsellino, 41

Maggiori informazioni presso la Sala As.No.Vi.Ri. c/o il Tribunale - Via Falcone e Borsellino, 41; custode giudiziario Not. Federico Tedeschi Porceddu (Tel. 0761 351 236); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA





## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di  
RIETI**

### Abitazione | Accessorio

**RIETI**

**FABBRICATO USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 50/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Rieti, piena propr. quota 1/1 di fabbricato uso residenziale cielo-terra su più piani con annessi corte comune e terreno, ubicati nel centro storico della fraz. di Lisciano, costituito da due corpi rettangolari uniti da ballatoio, di vecchia realizzazione ed al momento del sopralluogo versante in totale abbandono con impianti molto vetusti e non in grado di funzionare. L'appartamento è costituito da n. 2 piani f.t. ed uno seminterrato (coincidente con il p.terra), con aperture sul lato ovest. Le due cantine ubicate nel corpo di fabbrica principale hanno accesso dalla corte comune e sono dotate di chiusure in legno fortemente degradate. Al p.primo è situata la cucina ed una stanza (presumibilmente utilizzata come soggiorno), disimpegno, bagno e camera da letto. Al p.secondo una sola stanza. L'edificio necessita di un importante intervento di ristrutturazione statica ed edilizia. Libero. Prezzo base Euro 20.724,60. (Offerta minima Euro 15.543,45). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Adv. Cecilia Rocca Tel. e Fax 0746/218916 - Cell. 338/8290056, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ANTRODOCO**

**PORZIONE DI FABBRICATO E ANNESSI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 113/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico), piena proprietà quota 1000/1000 di porzione di fabbricato (cat. A4) e annessi (cat.

C/6), siti in Antrodoco (Rieti), Via delle Rimembranze n. 72, sup. lorda equiv. mq 177,20. Presenza di un piccolo corpo avanzato realizzato al piano secondo che a motivo dei vincoli urbanistici, ambientali e idrologici presenti sui luoghi non risulta sanabile. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 87.000,00. (Offerta minima Euro 65.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Adv. Alessandra Eleonori Tel. e Fax 0746/760831 - Cell. 333/9029199, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**BORGOROSE**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 176/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 26.09.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Borgorose (RI), fraz. Spedino, via di Spedino snc, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, wc, camera, con garage e spazio di manovra antistante al p. semint., giardino esclusivo di mq 135 ca. Sup. lorda tot. esclusi accessori, mq 72,62 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 8.169,19. (Offerta minima Euro 6.126,89). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 23.09.2016 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Adv. Simona Alfreddini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CASTEL DI TORA**

**CASA CON VISTA SUL LAGO DEL TURANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 138/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Castel di Tora (RI), loc. Pasteni, via Pasteni snc, casa di civile abitazione isolata, con vista sul Lago di Turano, composta da ampio soggiorno, cucina, due camere, due bagni, portico e disimpegni con annessa cantina, forno, due magazzini isolati e terreno circostante. Accatastamento da completare all'urbano per quanto riguarda la cantina. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 77.625,00. (Offerta minima Euro 58.218,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Sergio Goio Tel. 06/77591042 - Fax 06/77591265, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CITTADUCALE**

**PORZIONE FABBR. RURALE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 68/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Cittaducale (RI), fraz. Grotti, via La Marmora 26, porzione di fabbr. rurale, centro storico, Zona A - sottozona A2 vecchio centro abitato, raggiungibile dalla S.S. n. 578 percorrendo Via di Mezzo o Via dei Monti; ha diritto alla corte n. 47 dello stesso fg., presenta sottotetto comune con le altre unità che costituiscono l'intero fabbr. All'interno lo stato si presenta normale con alcune irregolarità urbanistiche; presente impianto elettrico non a norma. Non è stato possibile reperire la certificazione dell'impianto di riscaldamento/produzione di acqua calda sanitaria. Caldaia esterna rinchiusa in una baracchetta che di fatto crea appendice abusiva dell'immobile - sanabile. Due terreni in prevalenza scoscesi in loc. Pennina della fraz. Grotti, confini e localizzazione non facilmente individuabili per via della vegetazione spontanea. Per uno dei due lo stato dei luoghi non combacia perfettamente con la planimetria catast.; è diviso in due parti dalla strada per il Santuario della Madonna dei Balzi che costituisce servitù gratuita e perenne di passaggio a mezzi e persone dirette verso il luogo di culto. Prezzo base Euro 10.867,50. (Offerta minima Euro 8.150,63). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Adv. Alessandro De Sanctis Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CITTADUCALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 267/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Cittaducale (RI), fraz. Santa Rufina, via Vanni 11, abitazione con soggiorno/pranzo, cucina, due camere, disimpegno, servizio igienico, balcone p.secondo; locale di sgombero, servizio igienico p.terra. Prezzo base Euro 36.281,25. (Offerta minima Euro 27.210,94). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Laura Bonafaccia Tel. e Fax 0746/481038, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CITTAREALE**

**UNITA' IMMOBILIARE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 151/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.11.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Cittareale (RI), via Civita snc, diritti 1000/1000 piena propr. di unità imm.re cielo-terra indipendente, costruito dopo gli eventi sismici del 1979, composto da tre piani f.t., in corso di costruzione, ottimo stato manutentivo, struttura in cemento armato, tamponature a cassetta, esterno rivestito a mattoni di cortina, internamente presenta tramezzature per divisione degli ambienti prove di intonaci, p.T-1-2, sup. lorda tot. mq 110 ca. Libero. Prezzo base Euro 27.500,00. (Offerta minima Euro 22.625,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Nicolosi Tel. 06/45439194-5 - Fax 06/80690321, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 329/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 1: Fara in Sabina (RI), fraz. Coltodino, via Farene 367, piena propr. quota 1/1 di appartamento al p.1° composto da soggiorno-angolo cottura e da una zona notte costituita da un disimpegno dal quale si accede a due camere da letto e ad un bagno. In corrispondenza del soggiorno si affaccia un balcone. Sup. lorda tot. mq 87 ca. Libero. Prezzo base Euro 21.179,45. (Offerta minima Euro 15.884,59). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte

d'acquisto 04.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tiziano Principi Tel. e Fax 0746/481038, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 198/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), loc. Passo Corese, Largo Gramsci (ridosso diramazione ingresso autostrada A1), appartamento p.primo, in stabile costituito al p.terra da attività commerciali e ai piani superiori da abitazioni singole, attualmente utilizzata ad affitto camere, suddivisa in zona giorno (ristorazione) costituita da ampio soggiorno mq 42, cucina attrezzata per l'attività svolta e servizio igienico; zona notte costituita da 2 camere con relativo servizio igienico. Accesso da ampio disimpegno. Sup. tot. mq 113. Occupato dalla proprietaria. Prezzo base Euro 44.250,00. (Offerta minima Euro 33.187,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tiziana Lugini Tel. e Fax 0765/423599 - Cell. 339/7145927, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**ABITAZIONE, MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 317/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torri in Sabina (RI), via Salaria Vecchia 57, diritti 1000/1000 piena propr. di abitazione composta da p.seminterrato (stato rustico) accessibile sia da esterno che da scala interna comprendente un portico e cinque locali di cui un garage ed una cantina; p.terra (stato rustico) comprendente un portico e n. 8 locali di cui un magazzino, due bagni (di cui uno arredato) e due camere; p.primo abitabile a cui si accede da una scala esterna comprendente un soggiorno, una cucina, un bagno, e due camere da letto di cui una con bagno esclusivo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 45.069,96. (Offerta minima Euro

33.802,47). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Pier Luigi Coccia Tel. 0746/498668 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 102/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Massimo D'Antona 2, appartamento p.secondo e ultimo di fabbricato plurifamiliare composto da sala (19,02 mq) con cucinotto (3,98 mq), disimpegno (3,81 mq), camera matrimoniale (14,17 mq), camera singola (8,80 mq), bagno principale (4,78 mq), bagno di servizio (2,43 mq), balcone zona giorno (7,95 mq), balcone zona notte (14,42 mq) e posto auto coperto p.S2 (13 mq). Sup. tot. 101,61 mq. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 76.773,90. (Offerta minima Euro 57.580,43). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 11.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Gianfelice Cell. 335/5270986 - Fax 0746/272386, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FORANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 10/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita con incanto 02.05.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Forano (RI), via Venzani 8, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p. rialzato con ingresso-soggiorno, balcone rialzato collegato all'area cortilizia con rampa di scale scoperta; cucina abitabile con ripostiglio, disimpegno, due camere da letto (la più piccola dotata di bagno di servizio), bagno, ulteriore balcone scoperto. Sup. lorda tot. mq 135,20 ca esclusi accessori. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 70.312,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori informazioni c/o Custode Dr. Christian Proietti Cell. 338/4831037 - Fax 06/62201944, in Cancelleria, sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LEONESSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RIETI

**ESEC. IMM. N. 88/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Leonessa (RI), Corso San Giuseppe 23, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento in centro storico, su tre piani collegati da scala esterna/interna, su p.seminterrato con androne mq 10,30, corte mq 16,85, portico mq 4,60, tre cantine mq 4,25-mq 19,95-mq 5,40, ripostiglio mq 18,85; p.terra con soggiorno mq 29,70, camera mq 21,15, cucina mq 20,25, salone mq 17,80, bagno mq 4,50, camera mq 13,60, ballatoio mq 6,90; p.primo disimpegno mq 1,00, camera mq 14,50. Libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 57.566,25. (Offerta minima Euro 43.174,68). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 11.11.2016 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Persio Pennesi Tel. 0746/203329 - Fax 0746/274823, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PESCOROCCHIANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 7/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Pescorocchiano (RI), fraz. Di Colle di Pace, via Campolano 10, piena propr. quota 1/1 di abitazione in corso di ristrutturazione in centro abitato, con ingresso indipendente, su p.terra con cucina, soggiorno, bagno sup. utile mq 43,88; p.primo con due camere, disimpegno, bagno, balcone, sup. utile mq 45,71. Sup. tot. utile mq 89,59. Libero. Prezzo base Euro 20.672,00. (Offerta minima Euro 15.504,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tiziana Lugini Tel. e Fax 0765/423599 - Cell. 339/7145927, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO NATIVO****ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 101/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), via Palombi 8, centro storico, abitazione singola in centro storico, cui si accede tramite scala di pochi gradini, p.terra dell'edificio, con piccola zona notte, servizio igienico (senza finestra), ampio locale cucina soggiorno, sfalsato rispetto al piano di accesso. Sup. tot. mq 57. Libero. Prezzo base Euro 23.163,75. (Offerta minima Euro 17.372,81). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Fabio Casasoli Tel. 06/70490180 - Fax 06/7096462, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POSTA****ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 76/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Posta (RI), abitazione di tipo civile, indipendente, su p.terra con ampio vano d'ingresso, cucina, soggiorno, piccolo disimpegno, sala da pranzo, bagno, camera; p.primo con tre camere (una utilizzata come locale di sgombero), bagno. Sul fronte principale è presente ampio portico che protegge le due porte di accesso all'abitazione; un cortile e degli orti completano l'unità. Attualmente l'accesso avviene tramite passaggio su area non oggetto di procedura esecutiva. Sup. tot. mq 140,20. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 118.740,00. (Offerta minima Euro 89.055,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 04.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. David Sebastiani Tel. e Fax 0746/218180 - Cell. 340/6212107, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 54/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), loc. San Martino, via San Martino Fonte della Valle 4, piena proprietà per la quota di 500/1100 dei due esecutati in regime di comunione dei beni di appartamento rialzato in fabbr. plurifamiliare, con sala/angolo cottura, due camere, bagno, doppio balcone a servizio sia della zona giorno che notte. Tripla esposizione. Libero e nella disponibilità del custode. Prezzo base Euro 27.611,72. (Offerta minima Euro 20.708,79). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Anna Rita Rufini Tel. 0746/201906 - Fax 0746/488138, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA****ABITAZIONE SU DUE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 336/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 07.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Comune di Scandriglia (RI), loc. Fonte della Valle, via San Martino snc, piena proprietà di abitazione su due livelli, di mq 172 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 42.272,00. (Offerta minima Euro 31.704,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea Piselli Tel. 0746/498396, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 289/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), fraz. Osteria Nuova, loc. Scalette n. 6, via Salaria Km 52.300, diritti quota 1/1 della piena propr. di appartamento composto da soggiorno, angolo cottura, tre camere da letto, bagno, disimpegni, ripostiglio al p. 3° di edificio condominiale, per una sup. utile tot. di mq 76,95 con terrazzino a livello di mq 11,75 e box auto al p.t. di unico vano per una sup. utile tot. di mq 17,20. Occupato. Prezzo base Euro 16.833,09. (Offerta minima Euro 12.624,82). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea D'Orazi Tel. 0746/204354 - Fax 0746/484865, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRICELLA IN SABINA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 184/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Rieti, loc. Capannaccia, diritti 1000/1000 piena

propr. - Lotto 001: appartamento p.primo, tot. mq 168, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, wc, due camere, due balconi, ampia terrazza a livello con vista su via Salaria Vecchia. Lotto 002: appartamento p.terra, tot. mq 64, ingresso, soggiorno/cucina, bagno, due camere, piccolo ripostiglio con ingresso indipendente dall'esterno. Entrambi i lotti risultano forniti di tutti i servizi tecnologici di rete, si presentano in più che buono stato di conservazione/manutenzione e godono di diritto su corte comune. Entrambi occupati. Prezzo base Lotto 001 Euro 49.781,25. (Offerta minima Euro 37.335,94); Lotto 002 Euro 18.984,37. (Offerta minima Euro 14.238,28). Offerte in aumento Lotto 001 Euro 1.000,00; Lotto 002 Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr.ssa Alessia Cipolloni Tel. 0746/270802 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### RIETI

#### VILLETTA A SCHIERA CON STRADA PRIVATA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 148/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.11.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Rieti, piena propr. quota 1/1 di villetta a schiera centrale e per la quota di 12/60 di terreno adibito a strada comune di accesso. Villetta composta da locale con angolo cottura, bagno e ripostiglio/sottoscala al piano seminterrato, sup. tot. mq. 72; cucina, soggiorno/pranzo, vano scala e due balconi a livello al piano terra, sup. tot. mq. 48,30 oltre a mq. 24,70 relativi ai due balconi; disimpegno, tre camere, due bagni al piano primo, sup. tot. mq. 48,70 oltre a mq. 24,40 relativi ai due balconi. Due corti esterne annesse destinate una ad ingresso-parcheggio con sottoscala chiuso adibito a locale deposito, l'altra a giardino e camminamenti con piccolo ripostiglio interrato. Occupato. Prezzo base Euro 136.720,00. (Offerta minima Euro 102.540,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Immobile comm.le | ind.le

### RIETI

#### AZIENDA AGRICOLA E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 337/11 R.G.E.

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa Salvatori. Vendita senza incanto 11.01.2016 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Rieti (RI) - Lotto 01: località Selva Rotonda, località Montecchio e località via Comunali, piena proprietà di azienda agricola a vocazione zootecnica, in piena attività produttiva. Lotto 02: angolo tra via Calcagnadoro e via Consoni, piena proprietà di appartamento ubicato al primo piano, composto da tre vani. Prezzo base Lotto 01 Euro 7.266.750,00; Lotto 02 Euro 141.000,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Eventuale vendita con incanto 25.01.2016 ore 11.00. Maggiori info c/o Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746/498396, in Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### RIETI

#### IMMOBILE AD USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO n. 3/08

G.D. Dr.ssa Vitale. Vendita senza incanto 08.11.2016 ore 09.30 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. Lotto 1: Comune di Rieti, con accesso multiplo da via Vaiano Nuova snc in prossimità di via della Meccanica, immobile ad uso ufficio su n. 2 livelli, sup. tot. di oltre 818 mq. Il fabbricato ha una consistenza di 19,5 vani oltre l'area di pertinenza su cui insiste per una sup. tot. di oltre 1.340 mq di cui 200 mq coperti. Prezzo base Euro 406.125,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Dr. Vittorio Bonanni Tel. 06/44251235 - Fax 06/4402192, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FIANO ROMANO

#### HOTEL 4 STELLE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 119/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 14.11.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), loc. Bei Poggi s.n.c., in prossimità dello snodo autostradale Roma Nord della A1, Casello di Fiano Romano, diritti 1000/1000 della piena propr. di: 1) Hotel a 4 stelle composto da: serie di vani destinati ad autorimessa (al momento in disuso), centrale termica, centrale elettrica, cabina ENEL e ulteriori impianti tecnologici, ubicati al p. 1° sottostrada; ampi e luminosi locali destinati all'accoglienza (hall-servizio bar-ecc.) nonché uffici direzione, sale riunioni e servizi igienici, ubicati al p.t.; n. 100 stanze destinate a camere da letto con servizi igienici annessi, ubicate dal primo al quinto piano, tutte raggiungibili con comodi ascensori; n. 3 appartamenti di due stanze con bagno annesso, più ulteriori locali di servizio per il personale (tutti comunicanti con due ampie terrazze a livello), ubicati al p. 6°; locale fine corsa ascensori, ripostiglio e terrazze di copertura accessibili, ubicati al p. 7°; l'Hotel insiste su area di pertinenza destinata a giardino, viabilità di accessi e distribuzione interna, nonché utilizzata anche a parcheggio per autovetture e mezzi turistici della clientela che vi alberga, della sup. tot. di mq 7.350 ca (oltre all'area fisicamente occupata dalla costruzione stessa). Posto al p. S1-T-1-2-3-4-5-6-7, il fabbricato sviluppa sup. tot. lorda di mq 6.479 (nei sette piani). L'edificio è ben tenuto, dotato di tutti i servizi tecnologici e in esso viene svolto regolare esercizio di attività alberghiera. 2) appezzamento di terreno costituito da più particelle catastali tutte collegate tra loro, utilizzate per parte a strada di accesso e giardino dell'Hotel e per parte a verde di rispetto della limitrofa sede autostradale, avente la sup. tot. di mq 2.262. Occupato da altra società che ivi svolge attività alberghiera (a tal fine si raccomanda di leggere il secondo punto delle condizioni di vendita di cui all'avviso di vendita). Prezzo base Euro 3.993.333,34. (Offerta minima Euro 2.995.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto

11.11.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristiano Figorilli Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### FORANO

#### RISTORANTE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 196/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 26.09.2016 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Forano (RI), via Mercadante snc, piena proprietà. Lotto 001: immobile (ristorante) p.terra-seminterrato, costituito da sala grande e sala piccola adibite a ristorante, 2 servizi igienici (compreso bagno per disabili), locale cucina, magazzino, tettoia in legno di cui parte tamponata, terrazza coperta, corte adibita a parcheggio (struttura in legno all'ingresso e ampliamento cucina realizzati senza autorizzazione). Sup. tot. mq 245 di cui 75 mq abusivi. Lotto 002: terreno agricolo composto da 2 appezzamenti disposti a sud-est del fabbricato, sup. scoscesa, attualmente coltivati in parte ad uliveto e la parte restante (vigneto) incolta. Accesso tramite strada vicinale. Sup. lorda tot. mq 5360. Liberi. Prezzo base Lotto 001 Euro 57.554,25. (Offerta minima Euro 43.165,69); Lotto 002 Euro 2.974,50. (Offerta minima Euro 2.230,87). Offerte in aumento Lotto 001 Euro 1.300,00; Lotto 002 Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23.09.2016 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Lino Emanuele Chiarinelli Tel. 0746/202212 - Fax 0746/495217, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## MARCHE

Fermo - Macerata - Pesaro - Urbino



FERMO - MACERATA

Tribunale di  
FERMO

## Abitazione | Accessorio

## SANT'ELPIDIO

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 118/2006

Tribunale di Fermo

G.E. Dott.ssa Alessandra Mirabelli

Professionista Delegato Avv. Armando Cantarini

Lotto 1: sito in Porto Sant'Elpidio, (FM) (AP) Localita' Cretarola - Via De Amicis 4 costituito da piena proprietà di appartamento di vani 5,5 e mq. 91 posto a piano 1°, attualmente occupato da terzi, con diritto di usufrutto in capo alla madre del debitore.

Lotto 2: sito in Porto Sant'Elpidio (AP) Localita' Cretarola - Via De Amicis 4 costituito da piena proprietà su appartamento a p. 2° di mq. 91 e vani 5,5 attualmente occupato da soggetti terzi con contratto di locazione. Risultano inoltre diritti per l'intero a titolo di usufrutto spettanti alla madre del debitore. Vendita senza incanto il 23/09/2016 ore 10:00 presso lo Studio Legale Cantarini in Porto Sant'Elpidio - Piazza Giovanni XXIII°, 5.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte dalle ore 17:00 alle ore 19:00 dal lunedì al venerdì, e dalle ore 09:00 alle 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Legale Cantarini in Porto Sant'Elpidio - Piazza Giovanni XXIII°, 5.

Maggiori informazioni presso Avv. Armando Cantarini tel.0734.901271, presso Istituto Vendite Giudiziarie Marche Sud, Tel. 0733 201 952 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
MACERATA

## Abitazione | Accessorio

## MACERATA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 50/2011

quarto esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Notaio delegato Notaio Piergiorgio Moschetta

Lotto Unico sito in Macerata, via Salvo D'Acquisto nr.8 - Appartamento al piano 12° di vani 4 presso complesso immobiliare Hotel House.

Vendita con incanto il 21/09/2016 ore 10:10 presso il Tribunale di Macerata. Prezzo Base Euro 21.500,00; rilancio minimo Euro 500,00.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione Notarile per le esecuzioni delegate in Macerata, via Morelli n. 20. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le esecuzioni delegate in Macerata, via Morelli n. 20 (tel. 0733/31567), presso il Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini, Piazza Oberdan 9 - Macerata (Tel. 0733/232452) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CIVITANOVA MARCHE

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 117/2011

terzo esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Professionista Delegato Dott.ssa Eleonora Garbuglia

Lotto Unico : sito in Civitanova Marche (MC) Via Quattro Marine 4 - Diritti di piena proprietà su edificio ad uso abitazione. L'edificio è formato da un solo piano fuoriterrra, un sottotetto e una piccola cantina interrata. L'abitazione si compone di: ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, due camere matrimoniali e una camera singola. Occupato.

Vendita con incanto il 07/09/2016 ore 10:40 presso la sede del Tribunale di Macerata, piano terra, aula n.1. Prezzo Base Euro 157.000,00; rilancio minimo Euro 3.200,00.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede del Es.Im. Unita' Locale - sito in Civitanova Marche (MC) Via Missori, 2 tel 0733/817480. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Alessandro Amicucci (tel. 0717573186) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CORRIDONIA

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 124/1997

successivi esperimenti

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Notaio Delegato Lucia Borri

Lotto 2: sito in Corridonia (MC) Via E.NICCOLAI 151 - Diritto di piena proprietà su appartamento di civile abitazione al piano primo di un fabbricato plurifamiliare con diritto ad 1/2 della soffitta realizzata nel sottotetto, di complessivi vani 7; quota di proprietà indivisa pari ad 1/2 su garage ai civici n. 157 e 155, della superficie mq.133; quota di proprietà indivisa pari a 1/3 su terreno circostante della superficie di mq.3.540, composto da area di pertinenza del fabbricato e insistente sulla part.210, area in zona agricola ed area edificabile in zona residenziale di completamento.

Lotto 3: sito in Corridonia (MC) Via E.NICCOLAI 151 - Diritto di piena proprietà su appartamento di civile abitazione al piano secondo di un fabbricato plurifamiliare con diritto ad 1/2 della soffitta realizzata nel sottotetto, di complessivi vani 7; quota di proprietà indivisa pari ad 1/2 su garage ai civici n. 157 e 155, della superficie mq.133; quota di proprietà indivisa pari a 1/3 su terreno circostante della superficie di mq.3.540, composto da area di pertinenza del fabbricato e insistente sulla part. 210, area in zona agricola ed area edificabile in zona residenziale di completamento.

Vendita con incanto il 14-09-2016 ore 09:45 presso il Tribunale di Macerata.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 32.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 32.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare domande tra le 9:00 e le 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate con sede in Macerata, via Morelli n. 20.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate (tel. 0733/31567) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MORROVALLE

## FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 199/2013

primo esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA

Notaio Delegato Dott. Piergiorgio Moschetta

Lotto Unico : sito in Morrovalle (MC) Via San Gabriele 72 - Piena proprietà su fabbricato unifamiliare della superficie commerciale di mq. 246,25 di vani 8,5 con garage a p. terra di mq. 76.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 10:50 presso il Tribunale di Macerata.

Prezzo Base Euro 115.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le esecuzioni delegate in Macerata, via Morelli n. 20.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le esecuzioni delegate in Macerata, via Morelli n. 20 (Tel. 0733/31567); presso il Custode Avv. Fabrizio Martello, Via Lorenzoni 7 - Macerata (cell. 324/8128300) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## RECANATI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 272/2012

primo esperimento

Tribunale di Macerata - G.E. Dott. Luigi Reale

Professionista Delegato Dott. Marco Domizi

Lotto Unico : sito in Recanati (MC) Contrada saletta 41/A - Diritti di piena proprietà per la quota 1/1 di appartamento, della superficie commerciale di 231,82 mq. sito in Recanati in Contrada Saletta al civico 41/A distinto al catasto fabbricati al: - foglio 85 particella 157 sub. 3 categoria A/3, classe 1, consistenza 8,5 vani, rendita 482,89 Euro; - foglio 85 particella 157 sub. 2 categoria C/6, classe 7, consistenza 17 mq, rendita 34,24 Euro. Trattasi di un immobile ex colonico in adiacenza ad altro edificio con una discreta corte esclusiva della superficie di circa mq. 1.418 sistemata a verde. Si trova in zona rurale del Comune di Recanati in Contrada Saletta facente parte di un piccolo borgo con diversi edifici in parte ad uso residenziale ed in parte ad uso depositi e magazzini. La proprietà risulta recintata e l'ingresso protetto da cancello scorrevole. L'immobile è composto da tre piani, un piano terra al quale non è stato possibile accedere, un piano primo al quale si accede dalla scala esterna ed un piano secondo sottotetto colle-gato al piano primo con scala interna. Vendita senza incanto il 14/09/2016 ore 10:10 presso il Tribunale di Macerata. Prezzo Base Euro 140.296,48; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.800,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del dott. Marco Domizi sito in Tolentino, (MC) Viale Vittorio Veneto, 30, tel. 0733/968800. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Samuele Salvucci (tel. 0733530622 328/0550340) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MORROVALLE

#### APPARTAMENTI-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 102/2009

successivi esperimenti  
Tribunale di Macerata  
G.E. Dott. Luigi Reale  
Notaio Delegato dott.ssa Lucia Borri  
Lotti siti in Comune di Morrovalle in Contrada Petrocca, 63:  
Lotto 1: immobile al primo piano, composto da un ingresso, corridoio centrale, tinello, cucina, un soggiorno, tre camere da letto e da due bagni, antibagno, tre balconi.  
Lotto 2: immobile al secondo piano, composto da ingresso, tinello, cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni di cui un con antibagno, tre balconi.  
Lotto 3: autorimessa privata di mq. 119.  
Lotto 4: frustolo di terreno in zona agricola di mq. 1.180,00.  
Vendita con incanto il 14/09/2016 ore 10.10 presso il Tribunale di Macerata.  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 36.200,00; offerte in aumento Euro 1.000,00;  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 36.200,00; offerte in aumento Euro 1.000,00;  
Prezzo Base Lotto 3 Euro 21.400,00; offerte in aumento Euro 500,00;  
Prezzo Base Lotto 4 Euro 6.500,00; offerte in aumento Euro 200,00;  
Presentare domande dalle ore 09:00 alle ore 12:00 del giorno precedente l'incanto presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate con sede in Macerata, via Morelli n. 20.  
Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Zompanti Federica, c/o studio Martello, Via Spalato 98 - Macerata (Tel. 0733.30.959); presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate con sede in Macerata, via Morelli, 20 (tel. 0733.31.567) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800.63.06.63.

## Abitazione | Accessorio

### ESANATOGLIA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 58/2011

Tribunale di Macerata ex Camerino  
G.E. Dott. Sergio Fusaro  
Professionista Delegato Rag. Claudio Ciciani  
Lotto Unico sito in Esanatoglia (MC), Borgo San Rocco n.3 - Piena proprietà - Unità immobiliare (abitazione civile al piano 1°, composto da ingresso principale, locale uso cucina, tre camere, un bagno, un ripostiglio e tre balconi) autorimessa e cantina.  
Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 09.20 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula 1.  
Prezzo Base Euro 86.643,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00. Offerta minima di Euro 64.982,40. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/09/2016 presso lo studio del professionista delegato in via Pallotta n.15, Camerino.  
Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato in via Pallotta n. 15, Camerino (tel.0737/632775), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### MUCCIA

#### ALBERGO/RISTORANTE - IMMOBILI AGRICOLI - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 51/2001

Tribunale di Macerata ex Camerino  
G.E. Dott. Luigi Reale  
Professionista Delegato Dott. Francesco Foglia  
Lotto 1: sito in Muccia (MC) Via Spinabello 1, 3, 57 - Diritti di piena proprietà su immobile adibito a albergo-ristorante della superficie di mq 995,50 + 1089 esclusa corte, sviluppato su tre blocchi due dei quali di 5 pianie uno di 3 piani.  
Lotto 3: sito in Muccia (MC) - Diritti di 1/2 di piena proprietà su: - Immobile ad uso accessorio agricolo di mq 8. - Terreno di mq 110. - Terreno di mq 1540 - Terreno di mq 270.  
Lotto 4: sito in Muccia (MC) - Diritti di piena proprietà su: - Abitazione e immobile produttivo agricolo con annessa corte di mq 3730. - Terreni di rispettivi mq 1270, 640, 9740, 28790, 2810, 3808, 10090, 2840, 3560, 1490, 52, 88, 330, 840, 4420, 2350, 1859, 40103, 8019.  
Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 10.20 presso la stanza n. 510 del Tribunale di Macerata, piano terra, anticamera dell'aula penale n. 1, via Pesaro 6.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 1.552.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00.  
Lotto 3: Prezzo Base Euro 1.096,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00.  
Lotto 4: Prezzo Base Euro 139.025,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Foglia in San Severino Marche (MC), viale Europa n. 45.  
Data eventuale vendita con incanto il 28/09/2016 ore 10.20 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Foglia in San Severino Marche (MC), viale Europa n. 45 (tel. 0733639828) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**PESARO**

## Abitazione | Accessorio

### MONDAVIO

#### APPARTAMENTI-PORZIONI SCOPERTI ESCLUSIVI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3141/2011

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile  
Lotto 1: sito in Mondavio (PU) Via Cesanense 2 - Usufrutto su appartamento al piano rialzato (catastalmente terra), avente accesso dal civico n.2 di detta via, composto di ingresso, cucina, sala, tre camere, bagno, balconi ed accessori, con sovrastante ripostiglio al piano soffitta ed annessa porzione di scoperto esclusivo.  
Lotto 2: sito in Mondavio (PU) Via Cesanense 4 - Usufrutto su appartamento al piano terra (catastalmente seminterrato), avente accesso dal civico n.4 di detta via, composto di cucina, soggiorno, tre camere, bagno, W.C., lavanderia, porticato esterno in legno ed accessori, con annessa porzione di scoperto esclusivo.  
Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 09.30 pres-

so i locali del Tribunale di Pesaro, in Piazzale Carducci, 12.

Lotto 1: Prezzo base Euro 32.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2: Prezzo base Euro 45.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile in Fano, Via Della Costituzione n. 12.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile (tel. 0721/803914 fax 0721/835307); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SERRUNGARINA

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3081/2011

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Filippo Ferri  
Lotto Unico: sito in Serrungarina (PU) Via degli Ulivi, Località Tavernelle 46 - Intera proprietà di appartamento e garage di mq 18,00. La palazzina, che si sviluppa in tre piani fuori terra ed uno interrato, è priva di ascensore. Appartamento, posto al 2°P composto da un ingresso, zona soggiorno-pranzo, un cucinotto, disimpegno, 2 camere da letto, un bagno, un wc e 2 balconi a loggia oltre ad un garage, posto al piano interrato, di mq 18,20 e dotato di bocca di lupo, al quale si accede dallo spazio comune. L'abitazione è dotata di impianto idrico-sanitario, di impianto termico a gas, alimentato da una caldaia posta all'interno del cucinotto, di impianto elettrico, di impianto per adduzione del gas, citofono, antenna tv e impianto per lo scarico delle acque reflue, tutti funzionanti ma per i quali non è stata rinvenuta la dichiarazione di conformità.

Vendita senza incanto il giorno 05/09/2016 ore 09:00 presso i Locali della Fondazione Forense c/o il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il Prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 02/09/2016 presso la Sede della Fondazione Forense c/o Ordine degli Avvocati di Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12, piano -1.

Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Filippo Ferri, via Gozzi 8 - Fano (tel. 0721/809157 fax. 0721/1835037 cell. 349-2863465) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**URBINO**

## Abitazione | Accessorio

### URBINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 126/2011

secondo esperimento  
Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio de Leone  
Professionista Delegato Dott. Gabriele Abrugiato  
Lotto Unico: sito Urbino (PU) Località Ponte Armellina - Via Monte Paganuccio 2 - Piena proprietà su Appartamento al piano primo e sottotetto, costituito al piano primo da due vani, un disimpegno, un bagno e da un locale sottotetto servito da un ampio balcone esclusivo, raggiungibile dalla scala interna a chiocciola. Il sottotetto, benché utilizzato come zona giorno, di fatto non può essere considerato abitabile in quanto non possiede l'altezza minima

di legge.

Vendita senza incanto il 07/09/2016 ore 12:30 presso lo Studio del Dott. Abrugiato, Via Giro dei Debitori, 21 - Urbino (Pesaro e Urbino).

Prezzo Base Euro 20.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Abrugiato, Via Giro dei Debitori, 21 - Urbino (Pesaro e Urbino).

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Marche, Via Urbino n. 11, Tavullia (tel. 0721202661); presso il Professionista Delegato Dott. Gabriele Abrugiato, Via Giro dei Debitori n. 21, Urbino (tel. 0722320500 - 0721430284-453428); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## COLBORDOLO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 100/2011

sesto esperimento

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini

Lotto Unico: sito in Colbordolo (PU) Località Bottega - via della Libertà 5 - Piena proprietà di appartamento al 5° p. di palazzina, composto da locale soggiorno/cucina, 2 camere, 1 bagno, disimpegno e ripostiglio, 2 balconi a servizio della zona giorno e della camera matrimoniale. Al p. semint. locale cantina e box auto accessibile dall'esterno da corsello carrabile comune.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 16:45 presso lo studio del Dott. Cesarini, Via Fermi n. 75 - Fossombrone.

Prezzo Base Euro 46.500,00 e rilanci minimi di Euro 750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini in Fossombrone, via Fermi n. 75.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini in Fossombrone, via Fermi n. 75 (tel. e fax 0721/716382 tel. 0721/841810) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## FRONTONE

### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 16/2010

successivi esperimenti

Tribunale di Urbino - G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini

Lotto unico: sito in Comune di Frontone (PU), Località Foce, Via Fonte Avellana 83; immobile costituito da due unità immobiliari facenti parte dello stesso fabbricato: la prima delle due unità composta da due locali destinati a deposito, posti al piano terra, mentre al piano primo da cucina, due camere, bagno, vano magazzino ed al piano sottotetto una soffitta; la seconda unità è composta da due locali

destinati a magazzino, posti al piano terra, allo stato grezzo.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 17:45 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini - Via Fermi 75 - Fossombrone (PU). Prezzo Base Euro 11.000,00; offerte in aumento Euro 500,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini - Via Fermi 75 - Fossombrone (PU). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini (Tel/fax 0721.716382 - Tel 0721/841810 - Email [giuliano.cesarini@giulianocesarini.it](mailto:giuliano.cesarini@giulianocesarini.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MONTECALVO IN FOGLIA

### IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. 58/2006

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott. Angelo Bonofiglio

Lotto unico: sito in Montecalvo in Foglia (PU), Via Roma 22 - Immobile di civile abitazione di vecchia costruzione, composto da ingresso, cucina a piano terra, due locali al piano primo e legnaia al piano seminterrato oltre accessori.

L'immobile risulta occupato da uno degli esecutivi, come da CTU.

Vendita senza incanto il 23/09/2016 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Angelo Bonofiglio in Via Battista Sforza, 73 Urbino.

Prezzo base Euro 18.000,00; Offerte in aumento Euro 500,00.

Presentare offerte di partecipazione entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Angelo Bonofiglio, Via Battista Sforza n.73 - Urbino.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Angelo Bonofiglio (Tel/Fax. 0722/329054), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PETRIANO

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 8/2008

successivi esperimenti

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Notaio Delegato Dott. Roberto Rizzi

Lotto Unico: porzione di fabbricato per civile abitazione sito in comune di Petriano (PU) Via Raffaello Sanzio n.2, costituita da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, e cucinino al piano terra; tre camere, locale pluriuso, bagno e ampio terrazzo al primo piano, oltre accessorio esterno adibito a garage-legnaia di mq 15 e diritti su parti comuni.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 10:00 presso la Sede Ass. Notarile Tribunale di Urbino Strada Cagli-Pergola, 35/f Cagli (PU).

Prezzo Base Euro 21.600,00; rilanci minimi di Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Sede Ass. Notarile

Tribunale di Urbino Strada Cagli-Pergola, 35/f Cagli (PU). Maggiori informazioni presso la Sede Ass. Notarile Tribunale di Urbino Strada Cagli-Pergola, 35/f Cagli (PU), (tel 0721/787005 cell 333/8405375) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PETRIANO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 80/2007

successivi esperimenti

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Notaio Delegato: Dott. Stefano Manfucci

Lotto Unico : fabbricato sito in comune di Petriano, Via San Martino (Già Via Maggiore) n. 21 con annesso scoperto esclusivo, che si compone di cucina, Wc, camera ripostiglio al piano terra, soggiorno, locale cucina-pranzo, due camere, disimpegno e bagno al primo piano. Allo stato attuale l'immobile ha 2 ingressi indipendenti, uno per il piano terra ed uno per il primo piano ed i piano stessi non sono direttamente collegati tra di loro.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 10:00 presso la Sede Ass. Notarile Tribunale di Urbino Strada Cagli-Pergola, 35/f Cagli (PU).

Prezzo Base Euro 14.490,00; rilanci minimi in caso di gara di Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Sede Ass. Notarile Tribunale di Urbino Strada Cagli-Pergola, 35/f Cagli (PU).

Maggiori informazioni presso la Sede Ass. Notarile Tribunale di Urbino Strada Cagli-Pergola, 35/f Cagli (PU), (tel 0721/787005 cell. 333/8405375) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PIETRARUBBIA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 81/2007

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Notaio Delegato Dott. Stefano Manfucci

Lotto Unico : sito in Comune di Pietrarubbia (PU) Via Montefeltresca, 147

Porzione di fabbricato di civile abitazione al piano terra di vani 4,5 costituita da appartamento al piano terra composto da soggiorno, sala pranzo, cucinotto, bagno e due camere, con annesso piccolo scoperto esclusivo.

Vendita senza incanto il 12/10/2016 ore 10:00 presso la Sede Ass. Notarile strada Cagli-Pergola, 35/F Cagli

Prezzo Base lotto Euro 17.000,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00

Presentare offerte entro le ore 12:30 del 11/10/2016 presso la Sede Ass. Notarile strada Cagli-Pergola, 35/F Cagli

Maggiori informazioni presso la Sede Ass. Notarile strada Cagli-Pergola, 35/F Cagli; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# ABRUZZO

L'Aquila - Lanciano - Pescara - Teramo - Vasto



**Tribunale di L'AQUILA**

## Abitazione | Accessorio

**LUCOLI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/2006**

settimo esperimento  
Tribunale di L'Aquila  
G.E. Dott. Mario Cervellino  
Professionista Delegato Avv. Tullio Buzzelli  
Lotto Uno: sito in Comune di Lucoli (AQ) Strada Statale 584. Unità immobiliare.  
Vendita senza incanto il 20/10/2016 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Buzzelli, Via San Basilio, 3  
Prezzo Base lotto Euro 21.515,63; Offerta minima Euro 16.136,72  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del 19/10/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Buzzelli, Via San Basilio, 3  
Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Buzzelli, Via San Basilio, 3; Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo (Tel. 0863 1940168); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ROCCA DI CAMBIO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/2008**

Tribunale di L'Aquila  
G.E. Dott. Italo Radoccia  
Notaio Delegato Dott. Federico Magnante Trecco  
Lotto unico: sito in Rocca di Cambio (AQ) Località I Cerrri - Immobile ubicato nel complesso residenziale per villeggiatura articolato su quattro livelli e composto da: cantina e posto auto al piano seminterrato; corridoio, vano scala, soggiorno, cucina, w.c. e corte esclusiva, al piano terra; vano scala, corridoio, tre camere, due bagni e due balconi, al piano primo; vano scala, corridoio, camera e bagno, al piano secondo. Attualmente in possesso presumibilmente dalla ditta esecutata.  
Vendita senza incanto il 16-09-2016 ore 10:30 presso lo Studio Notarile Magnante Trecco Via Salaria Antica Est 86/d L'Aquila.  
Prezzo Base Euro 53.416,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00. Offerta minima Euro 40.062,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Magnante Trecco Via Salaria Antica Est 86/d L'Aquila.  
Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo (Tel. 0863/1940168 fax. 0863/1940462); presso il notaio delegato Dott. Federico Magnante Trecco (tel. 0862/24510-24591 fax. 0862/411329) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di LANCIANO**

## Abitazione | Accessorio

**CASOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2011**

ottavo esperimento  
Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato Avv. Camillo Colaiocco  
Lotto Unico: in Casoli (CH), via San Nicola n. 48, int. 9 - Appartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura di mq 28, due bagni della superficie complessiva di mq 7,5, una camera di mq 16, una camera di mq 14, un piccolo ripostiglio ed un ingresso di mq 7, per una superficie complessiva di mq 87, oltre ad un balcone di mq 10.  
Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Camillo Colaiocco in Lanciano, via Floraspe Renzetti n. 29. Apertura buste stessa data e ora.  
Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro e non oltre le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo studio legale sopraindicato.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Camillo Colaiocco tel. 0872713210 cell. 3475480759, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**MOZZAGROGNA - LANCIANO**

**CAPANIONI-TERRENI-DEPOSITI-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 1055/1998**

Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Lotto 1 : sito in Comune di Mozzagrogna, località Castel di Sette  
Capannone per lavorazioni meccaniche su tre livelli con relative aree accessorie esterne con diritto alla corte. Terreno agricolo dell'estensione di mq. 13.090  
Lotto 2 : sito in Comune di Mozzagrogna, località Castel di Sette  
Capannone ad uso deposito al piano terra ed area accessoria oltre a diritto alle corti.  
Lotto 3 : sito in Comune di Mozzagrogna, località Castel di Sette  
Capannone ad uso deposito al piano terra con area accessoria e diritto alle corti.  
Lotto 5 : sito in Comune di Mozzagrogna, località Castel di Sette  
Porzione di fabbricato ad uso abitazione al piano terra composta da cinque vali oltre accessori e diritto alla corte.  
Lotto 6 : sito in Comune di Mozzagrogna, località Castel di Sette  
Porzione di fabbricato ad uso abitazione su tre piani composta da dodici vani ed accessori con diritto alle corti.  
Lotto 10 : sito in Comune di Lanciano (CH) Via Panoramica 1; Autorimessa al piano seminterrato.  
Vendita con incanto il 20/10/2016 ore 09:00 presso

il Tribunale di Lanciano, Via Fiume n.1;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 224.000,00; rilancio minimo Euro 10.000,00;  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 132.000,00; rilancio minimo Euro 10.000,00;  
Prezzo Base Lotto 3 Euro 37.600,00; rilancio minimo Euro 3.000,00;  
Prezzo Base Lotto 5 Euro 32.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00;  
Prezzo Base Lotto 6 Euro 112.000,00; rilancio minimo Euro 10.000,00;  
Prezzo Base Lotto 10 Euro 12.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00;  
Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 17/02/2016 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lanciano, Via Fiume, n.1  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Avv. Raffaele Masciantonio e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di PESCARA**

## Abitazione | Accessorio

**PESCARA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Anna Fortieri  
Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Paradiso  
Lotto 1: sito in Pescara (PE) Via Lungaterno Sud, 28 - Appartamento al quarto piano, composto da un ingresso-soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera singola, due logge ed un balcone. Occupato.  
Lotto 2: sito in Pescara (PE) Via Caboto, 28 - Posto auto scoperto. Occupato.  
Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 15.30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1 - sala delle pubbliche udienze n. 10.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 281.165,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 210.873,00.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 8.250,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Paradiso, Via Ugo Foscolo, 11 Pescara.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Roberta Paradiso (tel./fax 0852058271) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESCARA - SPOLTRE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria  
Professionista Delegato Avv. Massimo Paoni Saccone  
Lotto 1 : sito in Pescara (PE) Via Bocca di Valle, 21 - Quota pari a 5/6 di proprietà di abitazione al primo piano.  
Lotto 2 : sito in Spoltore (PE) Via Ospedale - Quota

L'AQUILA - LANCIANO - PESCARA



pari a 5/6 di proprietà di fabbricato con unico appartamento con piccola corte.

Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Pescara, Via Antonio Lo Feudo, 1 - Pescara.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 65.629,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 49.222,27.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 44.763,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 44.763,75.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Paoni Saccone, Corso Umberto I, 94 - Pescara.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Massimo Paoni Saccone, Corso Umberto I, 94 (Tel. 085/4510610 Fax 085/9155228) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TERAMO**

## Abitazione | Accessorio

**ATRI**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 291/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Notaio Teresa De Rosa, Dott. Massimo Aceti e Avv. Anna Maria Anelli

Lotto Unico : sito in Atri (TE) Fontanelle contrada Stampallone - Villa composta da piano terra, primo e secondo, con annesso giardino, rimessa attrezzi e piscina.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1, Teramo.

Prezzo Base Euro 911.917,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 683.938,20. offerta minima di Euro 5.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Anelli - Via Vittorio Veneto, 50 - Teramo. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Anna Maria Anelli tel. 0861242294 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARTINSICURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 360/2012**

Tribunale di Teramo

G.E. Dr. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Avv. Annalisa Caschera

Lotto Unico: sito in Martinsicuro (TE) Frazione Villa Rosa, Via Magenta - Appartamento al piano primo in palazzina di due piani f.t. e sottotetto, privo di ascensore, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere e tre balconi, oltre soffitta al

piano sottotetto. Servito da cortile esterno catastalmente intestato all'esecutato ma del quale non è stato possibile il controllo dei limiti di proprietà. Sup. mq 128,23. Occupato.

Vendita senza incanto il 28/09/2016 ore 15.30 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria n. 1. Prezzo Base Euro 42.187,50; offerte minime in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 31.640,63.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Avv. Caschera Vico Degli Orti n.2 - Teramo. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Caschera in Teramo, Vico Degli Orti n.2 - Teramo (cell. 333/3242254 tel/fax 0861/1991800) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Dott. Ivan Di Cesare

Lotto Unico : sito in Sant'Egidio alla Vibrata (TE) Corso Matteotti, 51 - Appartamento al piano terzo (sottotetto), composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto e tre balconi a livello

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1 Teramo.

Prezzo Base Euro 54.562,50; offerta minima di Euro 40.921,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Di Cesare Via Comi, 6 - Teramo. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Ivan Di Cesare Tel.0861/247656 Cell.329/2737358 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**TERAMO**

**NEGOZI - GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 522/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Avv. Pitero Marano, Avv. Carla Gatti, Avv. Laraia Emiliano Mario

Lotto 1 : sito in Teramo (TE) Frazione San Nicolò a Tordino - Via Galileo Galilei - Negozi al piano terra. Garage.

Lotto 2 : sito in Teramo (TE) Frazione San Nicolò a Tordino - Via Galileo Galilei - Negozi al piano terra.

Lotto 3 : sito in Teramo (TE) Frazione San Nicolò a Tordino - Via Galileo Galilei - Negozi al piano terra. Garage.

Lotto 4 : sito in Teramo (TE) Frazione San Nicolò a Tordino - Via Galileo Galilei - Appartamento al piano secondo. Garage al piano secondo sottostrada.

Vendita senza incanto il 28/09/2016 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1 - Teramo.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 122.400,00; offerta minima di Euro 91.800,00; rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 110.840,00; offerta minima di Euro 94.214,00; rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 3 : Prezzo Base Euro 102.000,00; offerta minima di Euro 76.500,00; rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 4 : Prezzo Base Euro 49.980,00; offerta minima di Euro 37.485,00; rilancio minimo Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Marano - Via della Fonte, 1 - Teramo.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Pietro Marano tel. 0861/240695 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VASTO**

## Abitazione | Accessorio

**CASALBORDINO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/2013**

primo esperimento

Tribunale di Vasto

G.E. Dott. Elio Bongrazio

Professionista Delegato DOTT. GIANROCCO MENNA

Lotto Unico : sito in Casalbordino (CH) Via Contrada Villa Vecchia n. 10 - unità immobiliare singola, sviluppata su un unico livello, piano terra. - piena proprietà (1000/1000) di adiacente autorimessa, Consistenza 35 mq. L'appartamento, della superficie lorda di circa 96,60 mq, è composto da ingresso che si affaccia direttamente sulla cucina, un soggiorno, una camera da letto e un'altra camera; il bagno è all'interno dell'autorimessa adiacente, collegata attraverso una porta interna, due vani della superficie lorda di circa 40,70 mq. L'ingresso dell'edificio singolo è segnato da un pergolato in legno della superficie in pianta di circa 48 mq.

Vendita senza incanto il giorno 08/09/2016 ore 12:00 presso lo Studio Legale Menna - Vasto - C.so Mazzini, 373. Prezzo Base Euro 29.280,00; offerta in aumento non potrà essere inferiore al 5%.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Menna - Vasto - C.so Mazzini, 373.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Gianrocco Menna, Vasto - C.so Mazzini, 373 (Tel. 0873367254) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Lucca - Pisa - Prato - Siena



**Tribunale di  
AREZZO**

## Abitazione | Accessorio

### MONTE SAN SAVINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 210/2014

secondo esperimento

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Benincasa Ilaria

Professionista Delegato Avv. Ciolfi Giulia

Lotto Unico: sito in Monte San Savino (AR) Via della Macine , 1/F - Appartamento composto al primo piano di mq 40 da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno; al secondo piano di mq 50 da tre camere, disimpegno e bagno; con garage di mq 17.

Vendita senza incanto il 24/09/2016 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ciolfi Giulia in Arezzo, Viale Michelangelo Buonarroti 26. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9:00 e non oltre le ore 13:00 (previo appuntamento telefonico cell. 3490838749) del giorno precedente la data della vendita (23/09/2016) presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ciolfi Giulia in Arezzo, Viale Michelangelo Buonarroti 26.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Arezzo (tel. 0577/318111-3018101); presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ciolfi Giulia in Arezzo, Viale Michelangelo Buonarroti 26 (cell. 3490838749 fax 0575/354991); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
FIRENZE**

## Abitazione | Accessorio

### GREVE IN CHIANTI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 394/12

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Avv. Luciano Bossi

Lotto Unico: piena proprietà di appartamento di civile abitazione di due piani fuori terra posto nel comune di Greve in Chianti (FI) in via Ugo La Malfa n. 2, costituito da ampio vano oltre cucina, bagno e ripostiglio al piano rialzato, disimpegno, tre camere, due bagni e due balconi al piano primo, locale soffitta e terrazza a tasca sulla copertura. E' parte della proprietà anche l'ampio resede esterno che perimetra l'edificio su tre lati.

Vendita senza incanto il 23.09.2016 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Firenze, via del Pellegrino n. 26.

Prezzo Base Euro 232.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. offerta minima di Euro 174.037,50;

Presentare dalle ore 09:00 alle ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato in Firenze, via del Pellegrino n. 26.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato in Firenze, via del Pellegrino n. 26; previo appuntamento (055 488048 - 055 485205 dalle ore 17 ore 19) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTELUPO FIORENTINO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 844/2010

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Notaio Filippo Lazzeroni

Lotto Unico sito in Comune di Montelupo Fiorentino (FI), via Cristiano Banti n. 4, loc. Fibbiana, composto da: appartamento piano primo, cucina, soggiorno, disimpegno, tre vani, bagno, wc, ripostiglio, due terrazze; autorimessa a piano interrato. L'immobile risulta occupato dagli esecutati senza titolo opponibile all'acquirente. Classe energetica G. Risultano pendenze condominiali.

Vendita senza incanto il 06/09/2016 ore 9:00 presso lo studio del professionista delegato Notaio Filippo Lazzeroni sito in Empoli, piazza Pinturicchio n. 15. Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato Notaio Filippo Lazzeroni sito in Empoli, piazza Pinturicchio n.15.

Maggiori informazioni presso: lo studio del professionista delegato Notaio Filippo Lazzeroni sito in Empoli, piazza Pinturicchio n. 15 (tel. 0571/79092 fax 0571/72892); UVG di Firenze, Borgo Albizi 26 (tel. 0555-2340830); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
GROSSETO**

## Abitazione | Accessorio

### MAGLIANO IN TOSCANA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 160/2002

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto 1: sito in Magliano in Toscana (GR) Via Puccini n. 4 - Appartamento di civile abitazione sito al piano primo, composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e due balconi. Non occupato.

Vendita con incanto il 25/10/2016 ore 11.00 presso il Tribunale di Grosseto Piazza Fabbrini, 24 Grosseto. Prezzo Base Euro 144.000,00 e rilanci minimi di Euro 7.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 Grosseto. Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Maria Antonietta Rossi (tel. 0564415119 fax 0564/428914) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SCANSANO

#### VILLINO - CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n.85/2009

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico : sito in Scansano (GR) Località Poggio Valentine - Villino sviluppatosi su tre livelli, facente parte del lotto 5, composto da: taverna, disimpegno, wc, ripostiglio al piano seminterrato; soggiorno-pranzo con camino a legna al piano intermedio; disimpegno, soppalco ballatoio, bagno, camera e studio al piano primo. Corte di pertinenza esclusiva adibita a giardino.

Vendita con incanto il 25/10/2016 ore 11.00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24. Prezzo Base Euro 109.000,00 e rilanci minimi di Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Sandra Roghi Tel. 0564416126 - 3394841086 Fax 0564420511 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GROSSETO

#### FONDO AGRICOLO - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 26/2011

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto 1: sito in Grosseto (GR) Località Montarone - Tre fabbricati costituiti da: abitazione al piano terra; capannone con annessa tettoia; porcaia-pollaio. Fondo agricolo.

Vendita con incanto il 25/10/2016 ore 11.00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24. Prezzo Base Euro 416.000,00 e rilanci minimi di Euro 20.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto; presso il Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Ciccone (tel. 0564/20080 - 3383524709 fax 0564/425740) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LUCCA**

## Abitazione | Accessorio

### VIAREGGIO

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 353/2014

primo esperimento

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Professionista Delegato Avv. Mario Del Bianco

Lotto Unico: sito in Viareggio (LU) Via Marco Polo 180/F - Piena proprietà per la quota 1/1 di appartamento, della superficie commerciale di 105,18 Mq. posto al piano terra del fabbricato. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina/tinello, disimpegno, ripostiglio, camera matrimoniale con bagno privato, cameretta, stanza armadi e secondo bagno. Corredato dalla piena proprietà di un posto auto scoperto posizionato nell'area esterna al fabbricato.

Vendita senza incanto il 13.09.2016 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario Del Bianco in Lucca, Via Della Caerma n. 7.

Prezzo Base Euro 296.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita  
Maggiori informazioni presso il custode So.FI.R. S.r.l. in Lucca, Viale S. Concordio n. 996/B (tel. 0583418555 fax 0583418557) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### LUCCA

#### LOCALE DI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 90/1991 +192/1992

primo esperimento

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Notaio Delegato Notaio Dott. Giovanni Simonelli

Lotto Unico: sito in Lucca (LU) Via di Poggio 46 - Volume a piano terra ad uso locale di deposito avente altezza utile di circa 4,30 ml per una superficie di circa 18 mq.

Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Lucca - Via F. Carrara 38.

Prezzo Base Euro 8.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Lucca (tel. 0583418555-6) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di PISA

## Abitazione|Accessorio

### BIENTINA-TERRICCIOLA

#### APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 16/2011

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Dott. David Castellani

Lotto Uno : in Comune di Bientina (PI) Via delle Fosse, 25/65. Appartamento. Garage.

Lotto Due : in Comune di Bientina (PI) Via delle Fosse, 25/63. Appartamento. Garage.

Lotto Tre : in Comune di Bientina (PI). Garage.

Lotto Quattro : in Comune di Bientina (PI). Garage.

Lotto Sette : in Comune di Terricciola (PI) Via Sarzanese Valdera, 355. Appartamento.

Vendita senza incanto il 28/10/2016 ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Castellani, Via San Faustino, 53

Prezzo Base lotto uno Euro 142.800,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Prezzo Base lotto due Euro 137.600,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Prezzo Base lotto tre Euro 16.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Prezzo Base lotto quattro Euro 13.600,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Prezzo Base lotto sette Euro 57.200,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 27/10/2016 presso lo studio del professionista delegato Dott. Castellani, Via San Faustino, 53

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Dott. Castellani, Via San Faustino, 53; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### CALCINAIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 475/2012

quinto esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Marco Viani

Notaio Delegato Dott. Claudio Calderoni

Lotto Unico: sito in Calcinaia (PI) Via Masoni, 58 - Appartamento al piano terra composto da cucina-soggiorno, camera, disimpegno e bagno con annessi due ripostigli, loggia e resede. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 09/09/2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa. Prezzo Base Euro 26.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00.

Presentare domande entro le ore 12.30 del giorno 08/09/2016 presso lo Studio Notarile Calderoni, Via Carlo Cattaneo, 3 Pisa, previo appuntamento ai numeri 050/43100 - 0587/757406.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via del Brennero n. 81 (tel. 050/554790, 3468748140), presso l'Ufficio Notarile in Pisa, Piazza Solferino n. 7 dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 8:30 alle ore 13:00 (tel.050/2207564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASCINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 388/2011

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Marco Viani

Notaio Delegato Nicola Mancioffi

Lotto Unico: sito in Cascina (PI), via IV Novembre n.207 - piena proprietà di unità immobiliare composta: al P.T. da ingresso-cucina, disimpegno con scala interna che conduce ai piani superiori e soggiorno; al P. 1 da disimpegno, due camere e scala interna di collegamento con il P.T. e P. 2; al P. 2 da due disimpegni, ripostiglio e w.c.. Occupato.

Vendita senza incanto il 13/09/2016 ore 09:00 presso lo Studio Not. Mancioffi Via Tosco Romagnola 2093/a, Cascina - Frazione Navacchio.

Prezzo Base Euro 30.000,00; rilanci minimi Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 22.500,00.

Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno 12/09/2016 presso lo Studio Not. Mancioffi Via Tosco Romagnola 2093/a, Cascina - Frazione Navacchio.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, presso custode giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Pisa, via del Brennero km 3 numero civico 6, tel. 050.554790, 346.8748140, presso l'Ufficio Unico Notarile, posto in Pisa in Piazza Solferino, 7 (tel. 050.2207564, mail: [info@uun.pisa.it](mailto:info@uun.pisa.it), web: [www.uun.pisa.it](http://www.uun.pisa.it)) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PONSACCO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 333/2012

terzo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Anna Gaudiano

Lotto 1 : sito in Ponsacco (PI) Via Orcetino, 9 - Appartamento composto da ingresso,soggiorno,cucina,disimpegno,due camere e bagno. Resede comune. Locale Garage.

Lotto 2 : sito in Ponsacco (PI) Via Orcetino, 9 - Appartamento composto da ingresso, due camere di cui una con terrazzo, disimpegno, cucina, ripostiglio e bagno, locale studio al piano terra. Resede comune. Locale deposito.

Lotto 3 : sito in Ponsacco (PI) Via Orcetino, 9 - Appartamento al piano primo, composto da ingresso, sala da pranzo con terrazzo, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio con veranda e resede comune. Locale di deposito.

Vendita senza incanto il giorno 23/09/2016 ore 15:00 presso lo Studio Notarile Gaudiano Viale I Maggio, 87 - Ponsacco.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 48.750,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 4.000,00. offerta minima di Euro 82.500,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 45.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Gaudiano Viale I Maggio, 87 - Ponsacco.

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato, Viale I Maggio, 87 - Ponsacco (Tel. 0587/732950); presso l'IVG di Pisa (Tel 050/554790 Fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN MINIATO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 59/2014

primo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Federica Geri

Lotto Unico: sito in San Miniato (PI) Località Ponte a Egola - Via Rezzaia Seconda, 11/B - Fabbricato da terra a tetto composto dai piani terra, primo e secondo/sottotetto, oltre resede esclusivo.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 15.00 presso lo Studio dell'Avv. Geri Via Belgio, 1 Cascina.

Prezzo Base Euro 175.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 131.250,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle ore 18:00 e comunque entro le ore 13.00 del giorno 20/09/2016 presso lo Studio dell'Avv. Geri Via Belgio, 1 Cascina, previo appuntamento telefonico al numero 050/540234.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa (tel. 050/554790 fax 050/554797); presso lo Studio dell'Avv. Geri Via Belgio, 1 Cascina (tel. 050/540234 fax 050/543607); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANTA CROCE SULL'ARNO

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 51/2013

quarto esperimento

Tribunale di Pisa - G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Claudio Calderoni

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/C - Appartamento al piano secondo composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera, piccolo disimpegno, bagno-wc e balcone oltre locale garage al piano interrato. Occupato saltuariamente.

Vendita senza incanto il 09/09/2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa.

Prezzo Base Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 08/09/2016 presso lo Studio Notarile Calderoni, previo appuntamento ai numeri 050/43100 - 0587/757406. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Piazza Solferino, 7 - Pisa, dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:00, telefono 050/2207564, presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa Tel. 050/554790 Fax 050/554797 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 209/2012**

sesto esperimento  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Marco Viani  
Notaio Delegato Dott. Claudio Calderoni  
Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Viale del Castellare, 15/E - Appartamento al piano secondo, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e terrazzo, disimpegno notte, camera, cameretta e bagno. - Autorimessa al piano interrato.  
Vendita con incanto il 09/09/2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa.  
Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00.  
Presentare domande entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Calderoni, Via Carlo Cattaneo, 3 Pisa, previo appuntamento ai numeri 050/43100 - 0587/757406.  
Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa, dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:00 (tel.050/2207564), presso il custode nominato Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa (tel. 050/554790 fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CASCIANA TERME LARI**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 283/10**

successivi esperimenti  
Tribunale di Pisa  
G.E. Dott. Leonardo Magnesa  
Notaio Delegato Dott. Claudio Calderoni  
Lotto unico: in Casciana Terme Lari, loc. Le Casacce, con accesso dalla strada comunale per Colle Montanino - Piena proprietà dell'intero di una zona di terreno edificabile, complessivamente esteso per mq 60.605, inserito per intero in un Piano di Lotizzazione a carattere turistico residenziale (denominato "Le Casacce", avente una complessiva esten-

sione superficiale di mq 82.183, che prevede l'edificazione di circa mc 22.788, di cui mc 20.240 sui terreni in oggetto). Alla data della perizia i terreni erano completamente recintati ma in abbandono.  
Vendita senza incanto il 09/09/2016 ore 09.30 presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa.  
Prezzo base Euro 475.000,00; offerte minime in aumento Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 356.250,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 08/09/2016 presso lo Studio Notarile Calderoni, Via Carlo Cattaneo, 3 Pisa, previo appuntamento ai numeri 050/43100 - 0587/757406.  
Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, Piazza Solferino n. 7 tel. 0502207564 dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 13:00; il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Pisa, via del Brennero km 3 n. 6 tel. 050554790-3468748140; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PRATO**

**Abitazione | Accessorio**

**CANTAGALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 229/2012**

Tribunale di Prato  
G.E. Dott.ssa Maria Iannone  
Professionista Delegato Avv. Erica Mileti Nardo  
Lotto Unico: sito in Cantagallo (PO) Via della Limosina 19 - Piena proprietà di appartamento facente parte di bifamiliare di tipologia terra-tetto. L'appartamenti si disloca a piano terra e 1° collegati da scala interna e si compone di soggiorno - pranzo con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e locali destinati a soffitta al piano sottotetto. Resede esclusivo di mq. 340 disposto su due lati dell'abitazione. Libero.  
Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 9.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Erica Mileti Nardo in Prato, Via Carlo Livi n. 113.

Prezzo Base Euro 152.340,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 114.255,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Erica Mileti Nardo in Prato, Via Carlo Livi n. 113. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Erica Mileti Nardo in Prato, Via Calo Livi n. 113 (tel. 0574/604505 fax 0574/42951); presso il Custode Is.Ve.G. di Prato (tel. 057424123) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SIENA**

**Abitazione | Accessorio**

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Siena  
G.E. Dott. Flavio Mennella  
Professionista Delegato Rag. Antonella Tomei  
Lotto Unico: sito in Colle Di Val D'Elsa (SI), località Faentino D'Onci n. 136 - Appartamento composto da soggiorno-cucina due camere, bagno, piccolo ripostiglio esterno e loggiato, con annesso resede.  
Vendita senza incanto il 23/09/2016 ore 12.30 presso il Tribunale Civile di Siena.  
Prezzo Base Euro 128.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 96.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Siena.  
Maggiori informazioni presso il custode IVG di Siena in Monteriggioni, Via del Pozzo n. 1 oppure all'utenza telefonica n. 0577.318111; presso il Professionista Delegato Rag. Antonella Tomei (tel. 0577.981600 fax 0577.981686); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di AREZZO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**

IVG AREZZO



**Istituto Vendite Giudiziarie  
AREZZO**

## Abitazione | Accessorio

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 14/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione posto al piano terra di un edificio costruito alla fine degli anni 60. La superficie commerciale è di mq 120 ed è composta da ingresso/soggiorno, tre camere, bagno, cucinotto e un vano scala. Libero. Ubicazione: Arezzo. Loc. Sant'Andrea a Pigli 58/H. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 76.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Avv. Fabbri Chiara tel. 0575401554. Asta senza incanto 21-10-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via madonna del prato 131

**AREZZO**

**ABITAZIONE - VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 70/2013 R.F.**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile in villetta bifamiliare di nuova costruzione, mai stata abitata, composta al primo piano da ampio soggiorno e locale a cucina separato, collegati da un ampio terrazzo, camera con bagno e balcone, altro locale di servizio oltre a piano soffitte costituite da tre locali separati. Villetta unifamiliare bifamiliare di nuova costruzione, mai stata abitata, sviluppata ai piani terreno, primo e secondo di più ampio fabbricato per una sup. netta complessiva di mq 174, oltre autorimessa ed ente comune di mq 330, composta al piano terra da soggiorno, cucina e bagno con antibagno, portico; al primo piano da disimpegno, tre camere di cui una con bagno esclusivo, bagno comune e loggia; al secondo piano da soffitta. Libero. Ubicazione: Arezzo. Via Rio Grosso 83, frazione Rigutino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 182.400,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Villetta unifamiliare bifamiliare di nuova costruzione, mai stata abitata, sviluppata ai piani terreno, primo e secondo di più ampio fabbricato per una sup. netta complessiva di mq 174, oltre autorimessa ed ente comune di mq 330, composta al piano terra da soggiorno, cucina e bagno con antibagno, portico; al primo piano da disimpegno, tre camere di cui una con bagno esclusivo, bagno comune e loggia; al secondo piano da soffitta. Libero. Ubicazione: Arezzo. Via Rio Grosso 67, frazione Rigutino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 243.200,00. In aumento: Euro 5.000,00. Curatore: Dott. Francesco Brogi tel. 0575-23774. Asta senza incanto 26-10-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso gli uffici dell'istituto di vendite giudiziarie in Arezzo Via Galileo Ferraris, 136 52100 - tel. 0577-318101

**AREZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 104/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 55 al primo piano composto da cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno; corredato da resede separato di mq 20. Ubicazione: Arezzo. La Mossa 22. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 47.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Cassi Antonio Asta senza incanto 10-11-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via Roma 7

**AREZZO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 101/2008**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di capannone artigianale di mq 190 composto da ingresso,

ufficio/laboratorio, due bagni con antibagno; corredato da resedi. Ubicazione: Arezzo. Via Setteponti Quarata snc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 53.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 19-10-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**BIBBIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



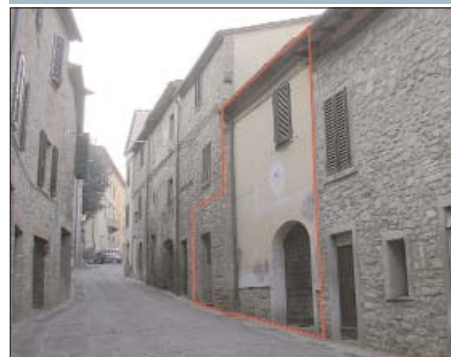
**Procedura Numero: 376/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da ingresso, zona pranzo, cucinotto, soggiorno con caminetto, tre camere, due bagni, due ripostigli e terrazza; corredato da garage al seminterrato con forno a legna. Ubicazione: Bibbiena. Via Amorosì 25. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 70.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 19-10-2016 ore 12:10. Luogo della vendita: presso l'Associazione NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**BUCINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 103/2006**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 130 al primo piano composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo, con garage al piano terra. Ubicazione: Bucine. Frazione Badia a Ruoti 52. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 28.000,00. In aumento: Euro 500,00. Valore di stima: Euro LOTTO\_PERIZIA\_IMPORTO. Vendita delegata a professionista. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Avv. Rossi Barbara tel. 0575-294063. Asta senza incanto 21-10-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: sede Avvocati Associati Aste in Viale Michelangelo n.68, Arezzo

**BUCINE**

**CANTINA-MAGAZZINO - APPARTAMENTO - SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 48/2007**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso cantina - magazzino al piano terreno del fabbricato principale, composta da sette locali, della superficie di circa metri quadrati 270. Ubicazione: Bucine. Via XI Febbraio 33, frazione Badia a Ruoti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 23.040,00. LOTTO 10 - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione al piano secondo del fabbricato principale, composto da ingresso-disimpegno, cucina, due vani e bagno. La proprietà è soggetta a diritto di uso vitalizio per la quota di 1/2 a favore di terzi. Ubicazione: Bucine. Via XI Febbraio 33, frazione Badia a Ruoti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 46.080,00. LOTTO 16 - tipo di immobile: Locale soffitta di mq. 77, al piano terzo o sottotetto del fabbricato principale. Ubicazione: Bucine. Via XI Febbraio 33, frazione Badia a Ruoti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 9.920,00. LOTTO 17 - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso soffitta al piano terzo o sottotetto del fabbricato principale, composta da due locali, mq 149. Ubicazione: Bucine. Via XI Febbraio 33, frazione Badia a Ruoti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 22.720,00. LOTTO 18 - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione al piano seminterrato, con accesso dal giardino posto sul retro del fabbricato principale, in pessime condizioni di manutenzione, privo di finiture e di impianto di riscaldamento, composto da tre ampi vani senza bagno. Ubicazione: Bucine. Via XI Febbraio 33, frazione Badia a Ruoti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 41.400,00. In aumento: Euro 500,00 per ciascun lotto. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Tuccari Michele tel. 0575/721998 - 0575/28826. Asta senza incanto 03-11-2016 ore 15:00. Luogo della vendita: studio Not. Dr. Michele Tuccari in Via Vittorio Veneto n.5, Arezzo

**CASTEL FOCOIGNANO**

**ABITAZIONE - FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 129/2014**

LOTTO A - tipo di immobile: Fabbricato per civile abitazione, internamente non ancora completato, ad eccezione del piano secondo, articolato su tre livelli

(piani T-1-2) collegati da scala interna, avente una sup. utile di circa mq 69 e una sup. lorda pari a circa mq 96, composto: al piano terreno, da ingresso/scala, oltre cucina e soggiorno al piano primo, da disimpegno, servizio igienico e camera al piano secondo, da due soffitte quasi completamente ultimate. Ubicazione: Castel Focognano. Località Pieve a Socana (già Via del Borghetto) 22. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 34.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO B - tipo di immobile: Compendio immobiliare, costituito da: a) fabbricato principale adibito a civile abitazione, articolato su tre piani (terreno, primo e secondo), collegati da scala interna, avente una sup. utile di circa mq 169 e lorda pari a circa mq 244, oltre a circa mq 8 per la centrale termica, nonché circa mq 48 di sup. utile e circa mq 85 di sup. lorda, per le soffitte, composto: al piano terreno, da tre ampi vani, comunicanti tra loro tramite ampie aperture e destinati a cucina, disimpegno, studio e ingresso nonché da sala da pranzo, corridoio, servizio igienico, forno con anti forno e centrale termica, dotata di accesso esterno al piano primo, da disimpegno, corridoio, tre camere, servizio igienico e soggiorno al piano secondo, da due soffitte, in buona parte usufruibili, oltre a una terza, sopra al soggiorno poco o per niente utilizzabile b) fabbricato accessorio, articolato su due piani (terreno e primo), superficie utile di circa mq 133 e lorda pari a circa mq 163, composto, al piano terreno, da due cantine, due depositi attrezzi, tre ripostigli e legnaia (ex letamaia) al piano primo, con ingresso autonomo, da tettoia aperta il tutto corredato da resede pertinenziale, pavimentato con grandi lastre di pietra, nonché da terreni circostanti, in parte seminativi e in parte boschivi, della superficie catastale complessiva di circa mq 60.100 Ubicazione: Arezzo. Località Molin Nuovo, vocabolo "Le Querciole" 20. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 151.500,00. In aumento: Euro 2.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Gambacorta Carmelo tel. 0575 741572. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**CASTEL FOCOIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 167/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 113 al terzo piano composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, camera, 2 locali soffitta e ampio terrazzo. Ubicazione: Castel Focognano. via Roma, 48. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 26.900,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911991. Asta senza incanto 08-11-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: FALL. 18/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, due bagni, di cui uno con antibagno, due

camere, soggiorno e magazzino; corredato da struttura in legno e fabbricato con ripostiglio, garage e magazzino. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Nave. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 224.750,00. In aumento: Euro 1.000,00. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 12:00. Curatore fallimentare Dott. Luca Gori tel. 055/983781 fax 055/983781 Email [luca.gori.studio@gmail.com](mailto:luca.gori.studio@gmail.com). Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'Aula delle Udienze Fallimentari del Tribunale di Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 3761/2006 + 4605/2007**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da due appartamenti, resede e terreni. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Loc. Brolio 36. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 39.200,00. In aumento: Euro 500,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Puliaatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 19-10-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**CORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 210/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale di recente realizzazione, ancora al grezzo, in buono stato manutentivo, con quasi tutte le partizioni interne e con gli impianti in parte iniziati, sviluppati su tre livelli collegati da scala interna, dei quali uno interrato (autorimessa e locali accessori) e due f.t. (vani abitabili), composto, al p. interrato, da cantina, servizio, ripostiglio e disimpegno; al p. terreno, leggermente rialzato, da portico-ingresso, ampio soggiorno, pranzo-cucina, tre bagni, dei quali uno con antibagno e uno con antibagno e ripostiglio, corridoio di distribuzione e tre camere, delle quali una doppia e una con cabina armadio; al p. primo da camera doppia con spogliatoio-armadio, bagno e disimpegno di sbarco; il tutto corredato da garage al p. interrato, accessibile da agevole rampa esterna, e da resede pertinenziale in cui si trovano pozzo per approvvigionamento idrico, armadietto per vano contatori Enel e, in prossimità del fabbricato, annesso in legno in precarie condizioni, da rimuovere in quanto realizzato in difetto di autorizzazione Ubicazione:

Cortona. Vocabolo Barattino snc, v. loc. Pietraia. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 57.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Puliaiti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 19-10-2016 ore 12:20. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**CORTONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 272/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza; con cantinetta seminterrata. Ubicazione: Cortona. via Mazzini 5. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 39.100,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Salvini Maria Cristina Asta senza incanto 10-11-2016 ore 17:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via Roma 7

**CORTONA****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 202/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare formato da più immobili. Fabbricato su due piani composto al piano terra da soggiorno con camino, pranzo, cucina, bagno con antibagno e ripostiglio; al primo piano da tre camere, due bagni, disimpegno e tre terrazzi. Appartamento composto da soggiorno con camino, sala pranzo con angolo cottura, due camere, due bagni, disimpegno e due porticati esterni. Capannone ad uso laboratorio artigianale suddiviso da due settori, uno per uffici con bagno e antibagno, e l'altro per lavorazione, con magazzino, area carico-scarico, spogliatoio e due bagni con antibagno, centrale termica e sgombero. Ubicazione: Cortona. Località Chianacce, N.A. Schiavazzolo 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 177.650,00. In aumento: Euro 2.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Puliaiti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 19-10-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**CORTONA****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 93/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato plurifamiliare, articolato su tre piani f.t. oltre a sottotetto, comprendente otto alloggi, area esterna e garages interrati in corso di costruzione. Piano interrato: stato grezzo, sono presenti solo le murature perimetrali ed i divisori dei box; le scale di collegamento interne sono rivestite in pietra ma sono mancanti di

intonacatura e di ringhiere o parapetti; piano terreno, primo secondo e sottotetto: gli appartamenti sono quasi completamente ultimati, ma risultano mancanti in generale di: pavimentazioni, terminali degli impianti, porte interne, etc.; area esterna: sono presenti solo i marciapiedi, solai allo stato grezzo dell'edificio, e risulta mancante di tutta la parte dei sottoservizi elettrico, idrico e fognario, delle sistemazioni a verde, delle recinzioni, delle pavimentazioni, e dei casotti contatori utenze, etc..., facendosi presente che la zona non è servita da fognatura pubblica Ubicazione: Cortona. Fraz. Montecchio centro abitato. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 840.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Puliaiti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 19-10-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**CORTONA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: FALL. 12/2015**

Lotto 2 - Fabbricato in Corso di Costruzione su quattro piani composto da, 5 autorimesse per mq 113 cadauno; al piano terreno due appartamenti di complessivi mq 149 corredati ciascuno da resede. Al primo piano due appartamenti per complessivi mq 149 corredati ciascuno da balconi, e soffitte al piano secondo per totali mq 160. Ubicazione: Cortona. Via dei Mori. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 390.000,00. Prezzo base per le offerte residuali Euro 312.000,00 In aumento: Euro 100,00. Lotto 4: Compendio immobiliare colonico di antica costruzione, risalente, nel nucleo originale, al XV secolo, comprendente: 1) Fabbricato principale articolato su tre livelli di notevoli dimensioni, costituito da un corpo doppio, in parte destinato a deposito - magazzino - rimessa attrezzi ai piani terreno e primo, per complessivi di mq 718, ed in parte destinato a civile abitazione, ai piani primo e secondo, per complessivi mq 317; 2) Due fabbricati in corpo separato al piano terra con destinazione a deposito - magazzino; di complessivi mq 328; 3) Altro fabbricato in corpo separato in parte interrato, parzialmente diruto ed in precarie condizioni di stabilità; 4) Circostante resede di pertinenza di mq 3.428, compresa l'area di sedime dei fabbricati; 5) Ulteriori terreni con destinazione agricola, anch'essi di pertinenza del fabbricato di complessivi mq 54.908. Ubicazione: Cortona. Case Sparse 781. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 840.000,00. Prezzo base per le offerte residuali Euro 672.000,00 In aumento: Euro 100,00. Asta senza incanto 08-11-2016 ore 16:00. Maggiori informazioni possono essere fornite presso lo studio del curatore Dr Giovanni Lisi, tel. 0575/250123 - email [info@studiolisi.net](mailto:info@studiolisi.net). Luogo della vendita: presso Studio Notaio Michele Tuccari, in Arezzo via Vittorio Veneto 5

**CORTONA****PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: FALL. 13/2015**

Subalterni 8, 10 e 14 al piano Interrato di mq 18, oltre due depositi di mq 2 e mq 3 Prezzo base Euro 13.000,00 Aumento minimo Euro 500,00 Subalterno 28, 37 e 42 al piano Interrato di mq 18, oltre due depositi di mq 2 Prezzo base Euro 12.600,00 Aumento minimo Euro 500,00 Subalterni 4 e 60 Appartamento al primo piano di mq 70 composto da soggiorno-pranzo, con angolo cottura, piccola loggia, disimpegno, camera e bagno, oltre deposito al piano interrato di mq 3 Prezzo base Euro 89.200,00 Aumento minimo Euro 1.000,00 Subalterno 70 Sottotetto al piano secondo di mq 85 Prezzo base Euro 13.000,00 Aumento minimo Euro 500,00 Subalterno 71 Sottotetto al piano secondo di mq 71.50 Prezzo base Euro 14.000,00 Aumento minimo

Euro 500,00 Subalterno 75 Sottotetto al piano secondo di mq 73 Prezzo base Euro 11.000,00 Aumento minimo Euro 500,00 Subalterno 76 Sottotetto al piano secondo di mq 59 Prezzo base 11.500,00 Aumento minimo Euro 500,00 Subalterno 77 Sottotetto al piano secondo di mq 75 Prezzo base Euro 11.500,00 Aumento minimo Euro 500,00 Subalterno 78 Sottotetto al piano secondo di mq 64 Prezzo base Euro 12.500,00 Aumento minimo Euro 500,00 Subalterno 80 Sottotetto al piano secondo di mq 84 Prezzo base Euro 13.000,00 Aumento minimo Euro 500,00 Deposito cauzionale 10% del prezzo offerto Asta senza incanto 08-11-2016 ore 16:30. Maggiori informazioni possono essere fornite presso lo studio del curatore Dr Giovanni Lisi, tel. 0575/250123 - email [info@studiolisi.net](mailto:info@studiolisi.net). Luogo della vendita: presso Studio Notaio Michele Tuccari, in Arezzo via Vittorio Veneto 5

**FOIANO DELLA CHIANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 18/2014**

LOTTO 1: Appartamento di mq 80 composto da sala da pranzo, cucina, camera, disimpegno e bagno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 46.400,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 2: Appartamento di mq 160 al primo piano composto da sala da pranzo, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio e terrazze; con cantine di mq 85 nel seminterrato e garage di mq 16. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 110.750,00. In aumento: Euro 2.000,00. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via del Duca 35. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911991. Asta senza incanto 08-11-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: presso la sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**FOIANO DELLA CHIANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 431/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 112 su tre piani composto al piano terra da soggiorno, cucina e bagno con doccia; al primo piano da due camere, disimpegno e bagno; a corredo terrazze, resede di mq 100 e garage. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Calcinai 179. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 99.200,00. In aumento: Euro 1.000,00.

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Cassi Antonio Asta senza incanto 10-11-2016 ore 18:30. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via Roma 7

**FOIANO DELLA CHIANA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 168/2011 + 201/2011**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Complesso immobiliare, ubicato in campagna, a poca distanza dalla zona artigianale di Renzino, con accesso pedonale e carrabile da Via Telle, composto da: c1) fabbricato principale, sviluppatosi su due piani fuori terra, ad eccezione del locale sul retro e del portico sul fronte che sono a unico piano, composto al piano terreno da porticato, grande cucina/pranzo, cantina, camera, bagno con relativo antibagno, ingresso, ripostiglio, forno e scale di accesso al piano superiore; al piano primo da cinque camere, di cui una tramezzata, due bagni, w.c., corridoio e accessori. c2) locale al piano interrato destinato a cantina e locale tecnico, il quale presenta in più punti copiose infiltrazioni di umidità; c3) piccola piscina circolare, del tipo prefabbricato, quasi totalmente interrata, attualmente in stato di abbandono; c4) gazebo, con tratti di pareti in muratura di mattoni faccia a vista, ma con copertura realizzata con telo in PVC; c5) barbecue con adiacente locale tecnico all'interno del quale si trova un piccolo impianto di depurazione delle acque provenienti dal vicino pozzo, posto al servizio del fabbricato principale, sopra descritto alla lettera c1), il quale non è allacciato al pubblico acquedotto; c6) tettoia metallica, in pessime condizioni, e parzialmente adibita al ricovero di vecchie attrezzature utilizzate nell'impresa edile di cui l'esecutato era contitolare, realizzata abusivamente e da demolire in quanto, sulla base della normativa vigente, non condonabile; c7) serra, realizzata con struttura portante in profilati metallici e con tamponatura e copertura in lastre di policarbonato, avente un lato e le due testate parzialmente apribili; c8) altri volumi precari, in pessime condizioni, e parzialmente utilizzati per il ricovero di animali da cortile, realizzati abusivamente e da demolire in quanto, sulla base della normativa vigente, non condonabili. c9) fabbricato accessorio, autorizzato come annesso agricolo e trasformato - in difetto di autorizzazione - in un piccolo appartamento Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Telle 27. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 124.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 19-10-2016 ore 11:15. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MARCIANO DELLA CHIANA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 310/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficiale, per la durata di anni 99, con decorrenza dal 7 dicembre 1992, su fabbricato ubicato all'interno di un lotto artigianale in area PIP, articolato su tre piani collegati da scala interna, oltre a terrazzo di copertura, comprendente un laboratorio artigiano e una abitazione e, più precisamente: A) laboratorio artigianale, articolato su più livelli, così costituito: piano terreno, con accesso dall'esterno attraverso grandi porte vetrate, composto da due ampi locali e accessori; piano primo composto da un unico locale, attualmente diviso in due ambienti mediante il posizionamento di un armadio, nonché da terrazzo; piano secondo è suddiviso in due parti, dotate di ingresso separato, ciascuna comprendente tre vani, balcone e accessori. B) appartamento al piano primo composto da soggiorno-cucina con balcone, quattro camere, due servizi igienici e accessori; integrato da terrazzo al piano copertura Proprietà superficiale, per la durata di anni 99, con decorrenza dal 7 dicembre 1992, su fabbricato ubicato all'interno di un lotto artigianale in area PIP, articolato su tre piani collegati da scala interna, oltre a terrazzo di copertura, comprendente un laboratorio artigiano e una abitazione e, più precisamente: A) laboratorio artigianale, articolato su più livelli, così costituito: piano terreno, con accesso dall'esterno attraverso grandi porte vetrate, composto da due ampi locali e accessori; piano primo composto da un unico locale, attualmente diviso in due ambienti mediante il posizionamento di un armadio, nonché da terrazzo; piano secondo è suddiviso in due parti, dotate di ingresso separato, ciascuna comprendente tre vani, balcone e accessori. C) beni comuni non censibili agli immobili sopra descritti alle lettere A) e B), il resede adibito in parte a piazzale, utilizzato come parcheggio auto, e in parte a verde, nonché la scala interna. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Aldo Moro 2/4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 250.400,00. In aumento: Euro 5.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 19-10-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**MONTE SAN SAVINO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 4630/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio del tipo terra-tetto, sviluppatosi su più livelli, collegati da scala interna, composto da cantina al piano terreno; vano adibito a zona giorno al piano primo; vano adibito a zona notte e soffitta al piano secondo; il tutto servito da un piccolo bagno limitrofo alla scala Ubicazione: Monte San Savino. Via Sansovino 116. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 30.720,00. In aumento: Euro 500,00. Vendita delegata notarile.

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 19-10-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**MONTEVARCHI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 112/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 85 al secondo piano composto da soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere e loggia; con cantina e garage di mq 22. Ubicazione: Montevarchi. Via Ernesto Rossi 25. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 81.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Cassi Antonio Asta senza incanto 10-11-2016 ore 17:30. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via Roma 7

**PIAN DI SCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 180/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione, della sup. utile di circa mq 80 e lorda di circa mq 94, composto, al piano terreno, da ingresso disimpegno, cucina, soggiorno, altro disimpegno, due camere e un bagno? nonché, sempre al piano terreno, da veranda della sup. di circa mq 6, locali accessori, per una sup. complessiva utile di circa mq 49 e lorda di circa mq 57, consistenti in cantina, disimpegno e ripostiglio quasi interamente allo stato grezzo oltre a locale sgombero, dotato di accesso esterno? il tutto corredato da garage, della superficie utile di circa mq 16 e lorda di circa mq 19 e da resede di pertinenza della sup. di circa mq 160. Ubicazione: Castelfranco Piandiscò (già Pian di Scò). Via Vittorio Emanuele 2/B, fraz. Faella. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 151.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Gambacorta Carmelo tel. 0575 741572. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**POPPI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: G.D. 5234/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 192 composto al piano terra da cucina, due camere, bagno e antibagno; al primo piano da disimpegno, due camere e bagno; con cantina, garage e resede a corredo. Ubicazione: Poppi. San Martino in Tremoleto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 71.300,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 05-11-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Roma 25



## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### AREZZO

#### APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: R.G. 1256/2011

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, due bagni, due camere, studio e tre terrazze. Ubicazione: Arezzo. Via Ippolito Rosellini 2/01. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 128.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale commerciale di totali mq 177 al piano terreno composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, 2 bagni, studio, 2 camere, terrazze e resede esterno. Ubicazione: Arezzo. Via Vittorio Veneto n.196 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 189.450,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra da porticato, disimpegno, studio, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al primo piano da cinque camere, bagno e ripostiglio; a corredo resede con deposito. Ubicazione: Arezzo. La Mossa n.53. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 320.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911919. Asta senza incanto 08-11-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

### AREZZO

#### NEGOZIO - COMPLESSO IMMOBILIARE - UFFICIO - POSTO AUTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 219/2013

LOTTO 1: Negozio di mq 46 con cantina di mq 15. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 66.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2: Negozio di mq 21 con cantina di mq 15 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3: Negozio di mq 21 con cantina di mq 17 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4: Negozio di mq 23 con cantina di mq 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 40.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5: Negozio di mq 23 con cantina di mq 26. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 45.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Arezzo. Via Cesalpino n. 37 (lotto 1) n. 41 (lotto 2) n.43 (lotto 3) n. 45 (lotti 4-5) LOTTO 7: Complesso immobiliare con piano terra di mq 413 destinato a uffici e locali di servizio, munito di terrazza di mq 160; primo piano di mq 243 destinato ad appartamenti, munito di cappella e terrazza di mq 71; secondo piano di mq 326 destinato ad appartamenti; piano sottotetto di mq 225. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 856.000,00. In aumento: Euro 5.000,00 Ubicazione: Arezzo. Via S. Agostino 3/5 LOTTO 8: Ufficio di mq 188 con sette ambienti, archivio, quattro bagni e disimpegno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 235.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 10:

Posto auto interrato. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 8.000,00. In aumento: Euro 500,00. Ubicazione: Arezzo. Via XXV Aprile 6 Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 10-11-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: presso sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

### MONTEVARCHI

#### FABBRICATO INDUSTRIALE - COMPLESSO IMMOBILIARE - FABBRICATO PRODUTTIVO - TERRENO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 344/2009 + 57/2010

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato produttivo/industriale al piano terreno, composto da due ampi locali (ex-fungai), tre magazzini, wc, altro locale con camino (ex cucina), centrale termica e tettoia. Ubicazione: Montevarchi. Località Campagna Pinaccio 36. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 70.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: a) Porzione di fabbricato per civile abitazione (ex colonico di remota costruzione), dislocata su due piani f.t. disimpegnati da scala interna esclusiva, composta al piano terreno da cucina, ampio soggiorno, disimpegno, bagno w.c., sottoscala e centrale termica; al piano primo da disimpegno, tre camere, ripostiglio e bagno w.c.; b) Porzione di fabbricato per civile abitazione (ex colonico di remota costruzione), dislocata su due piani f.t. disimpegnati da scala interna esclusiva, composta al piano terreno da piccolo ingresso, cucina con tinello, camera, bagno w.c. e sottoscala; al piano primo da corridoio di disimpegno, camera con ripostiglio, altra camera e servizio igienico; c) Porzione di fabbricato produttivo, connesso all'attività agricola, composto al piano terreno da sala d'attesa, due uffici, lavanderia, magazzino, locale di disimpegno, bagno wc, cucina, cantina e locale di sgombero; al piano primo da quattro locali ad uso sottotetto; il tutto corredato da pertinenze esclusive adibite all'attività di orto-floro

vivismo, consistenti in due tettoie, tre serre, sei zone coperte ombreggiate e tre locali uso magazzino; d) piccolo appezzamento di terreno agricolo are 00.20; e) appezzamenti di terreno agricolo, are 47.74 e 05.03. Ubicazione: Montevarchi. Località Campagna Pinaccio 36 e località Campiglia. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 147.200,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: a) Fabbricato produttivo connesso all'attività agricola, composto al piano terreno da due locali ad uso magazzino, cinque locali ex-porcilaie e ripostiglio, tettoia, locale pompe, serra e due rimesse per macchine; b) appezzamenti di terreno agricolo, are 34.45 e 01.35; c) appezzamenti di terreno agricolo, are 01.70 e 29.96; d) appezzamento di terreno agricolo, are 39.43; e) appezzamento di terreno agricolo coltivato a bosco, are 94.40. Ubicazione: Montevarchi. Località Campagna Pinaccio snc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 74.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Appezzamento di terreno agricolo di are 46.30, completamente pianeggiante, utilizzato per vivaio di piante, dotato di impianto di irrigazione del tipo a goccia. Ubicazione: San Giovanni Valdarno. In prossimità della Strada Regionale 69. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 16.900,00. In aumento: Euro 500,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 19-10-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

### SAN GIOVANNI VALDARNO

#### IMMOBILE USO RESIDENZIALE E COMMERCIALE - IMMOBILE USO RESIDENZIALE E TURISTICO - ALBERGHIERO - TERRENO EDIFICABILE - APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 89/2013 R.F.

LOTTO 8) Complesso immobiliare in corso di realizzazione, ad uso residenziale e commerciale-direzionale, a costruzione ultimata sarà costituito da n. 23 appartamenti e n. 5 locali commerciali-direzionali. Ubicazione: SAN GIOVANNI VALDARNO. via Sansoni. LOTTO 9) Complesso immobiliare in parte da ristrutturare ed in parte ristrutturato, dopo la realizzazione di tali interventi, sarà costituito da: Fabbricati ad uso turistico-alberghiero, comprendenti la villa padronale, costituita da tre piani fuori terra, con annessa cantina, limonaia e il "Torchio"; Fabbricati residenziali costituiti da casa colonica, elevantesi su due piani fuori terra, annessi agricoli e "Tabaccaia"; Fabbricati residenziali di nuova costruzione; integrato, il tutto, da resede di terreno ad uso esclusivo. Ubicazione: MONTEVARCHI. Loc. Levanella. LOTTO 10) Terreno edificabile di mq complessivi 3.648, sul quale insiste un vecchio annesso agricolo. Ubicazione: TERRANUOVA BRACCIOLINI Viale Piave. LOTTO 11) Terreno edificabile di ha. 1.34.72, con precisazione che parte delle particelle di seguito descritte e più esattamente le particelle: 61, 578, 580, 582, 584, 586, 587, 589 e 593, per complessivi metri quadrati 6.814 sono destinate alle urbanizzazioni e ad essere quindi cedute al Comune di Terranuova Bracciolini. Ubicazione: TERRANUOVA BRACCIOLINI Loc. Potiburi. LOTTO 13) Appezzamento di terreno di natura edificabile, di mq complessivi 1.108. Ubicazione: MONTEVARCHI Via Parri. LOTTO n. 14b) Appartamento di civile abitazione al piano primo, avente accesso indipendente, composto da soggiorno con angolo cottura, due vani, disimpegno, bagno e tre terrazze; integrato da autorimessa con scannafosso, al piano seminterrato, corredato da rampa esclusiva; due resedi di terreno ad uso esclusivo, posti uno sul fronte e l'altro sul retro del fabbricato, a servizio e quindi di pertinenza dello stesso. LOTTO n. 14c) Appartamento di civile abitazione al piano terreno, avente accesso indipendente, composto da: cucina, tre vani, disimpegno, bagno e tre terrazze; integrato da autorimessa con scannafosso al piano seminterrato, corredato da rampa esclusiva; due resedi di terreno ad uso esclusivo, posti uno

sul fronte e l'altro sul retro del fabbricato, a servizio e quindi di pertinenza dello stesso. LOTTO n. 14d) Appartamento di civile abitazione al piano primo, avente accesso indipendente, composto da: soggiorno con angolo cottura, due vani, disimpegno, bagno e tre terrazze; integrato da autorimessa con scannafosso, al piano seminterrato, corredato da rampa esclusiva; due resedi di terreno ad uso esclusivo, posti uno sul fronte e l'altro sul retro del fabbricato, a servizio e quindi di pertinenza dello stesso. LOTTI dal n. 14b) al n. 14d). Ubicazione: PERGINE VALDARNO. Fraz. Montalto, Via IV novembre e via 2 Giugno, in complesso immobiliare ad uso residenziale del tipo villette bifamiliari. LOTTO n. 15a) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto. LOTTO n. 15b) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: disimpegno, ripostiglio, pranzo-soggiorno e cucinotto, al piano terreno; disimpegno, due camere e bagno, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto. LOTTO n. 15c) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: ingresso e ripostiglio, al piano terreno; disimpegni, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, doccia e due terrazze, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto. LOTTO n. 15d) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: ripostiglio, doccia, cucinotto, pranzo-soggiorno e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto. LOTTO n. 15e) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: ripostiglio, doccia, pranzo-soggiorno, cucinotto e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto. LOTTO n. 15f) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: ripostiglio, doccia, pranzo-soggiorno, cucinotto e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto. LOTTO n. 15g) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: ripostiglio, doccia, pranzo-soggiorno, cucinotto e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto. LOTTI dal n. 15a) al n. 15g). Ubicazione: CAVRIGLIA. Via Casa Maria, in complesso immobiliare ad uso residenziale del tipo villette a schiera. Prezzi base Vendita Senza Incanto: Euro 3.220.000,00 lotto n. 8, Euro 1.218.000,00 lotto 9, Euro 329.000,00 lotto 10, Euro 252.000,00 lotto 11, Euro 280.000,00 lotto 13, Euro 96.000,00 lotto 14b), Euro 91.200,00 lotto 14c), Euro 94.400,00 lotto 14d), Euro 98.400,00 lotto 15a), Euro 115.200,00 lotto 15b), Euro 190.400,00 lotto 15c), Euro 93.600,00 lotto 15d), Euro 96.800,00 lotto 15e), Euro 94.400,00 lotto 15g). In aumento: Euro 1.000,00 per i lotti n. 14b), 14c), 14d), 15a), 15b), 15c), 15d), 15e), 15f) e 15g), ad Euro 5.000,00 per i lotti n. 10, n. 11, n. 12 e n. 13 e ad Euro 10.000,00 per i lotti n. 8 e n. 9. Asta senza incanto 18-10-2016 ore 09:00. Luogo della vendita: Studio del Notaio Francesco Cirianni, posto in Arezzo, Via Ser Petraccolo n. 7. Per informazioni contattare il curatore Dott. Gianni Tiezzi Email: giannitiezzi@studioasa.org Tel: 0575-370090.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### AREZZO

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 24/2011

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento della superficie commerciale di mq 119,46 composto al piano terra da cucina-pranzo con grande camino e scala a chiocciola di collegamento con il piano superiore; al primo piano da soggiorno con camino; al secondo piano da 2 camere, bagno e disimpegno. Ubicazione: Arezzo. Località Le Lastre 35, frazione Giovi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.544,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Apezzamento di terreno di are 32,30 su cui insistono alberi ad alto fusto con prevalenza di querce. Ubicazione: Arezzo. Località Le Lastre, frazione Giovi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 5.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Apezzamento di terreno di are 55 di tipo seminativo, privo di colture ma non in stato di abbandono. Ubicazione: Arezzo. Località Le Lastre, frazione Giovi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 6.000,00. In aumento: Euro 500,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Gambacorta Carmelo tel. 0575 741572. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

## Immobile comm.le | ind.le

### AREZZO

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 136/2008

LOTTO UNICO - tipo di immobile: a) laboratorio per arti e mestieri al piano primo composto da due locali ad uso artigianale con due servizi dotati di un antibagno, ripostiglio, gabbia d'ingresso, due locali ad uso ufficio con due servizi igienici ciascuno dotato di antibagno e due disimpegni b) quota di 1/2 (un mezzo) della proprietà su laboratorio per arti e mestieri al piano terra adibito a locale tecnico, costruito in aderenza all'edificio di cui fa parte l'unità immobiliare sopra descritta alla lettera a). Ubicazione: Arezzo. Via del Pantano 40/b. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 106.312,00. In aumento: Euro 2.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Puliaiti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 19-10-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

### AREZZO

#### LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 1/2008 C.P.

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare adibita ad attività artigianale al piano terra di un complesso di maggior consistenza, comprensiva di resede Ubicazione: Arezzo. Via Don Luigi Sturzo 134. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 390.600,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Liquidatore giudiziale: Dott. Danilo Luconi. Asta senza incanto 27-10-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Uffici Istituto Vendite Giudiziarie in Via del Pozzo n.1, Monteriggioni (SI)

### AREZZO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 111/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale al piano primo della sup. calpestabile di circa mq 400, utilizzato come negozio, composto da locale ricezione pubblico, vari uffici, due bagni e altri spazi espositivi interni; corredato da ampio loggiato di mq 195. Ubicazione: Arezzo. Località Rigutino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 96.800,00. In aumento: Euro 2.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 03-11-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

### BADIA TEDALDA

#### FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 20/2008

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato isolato, con resede di pertinenza, costituito da due strutture munite di accessi indipendenti e setto murario trasversale in comune, oltre due piccoli appezzamenti di terreno e relitto stradale. Libero. Ubicazione: Badia Tedalda. Località Castello, Frazione Santa Sofia di Marecchia. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 33.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita delegata a professionista. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Majoli Alessandro tel. 0575-352975. Asta senza incanto 26-10-2016 ore 18:00. Luogo della vendita: presso lo studio in Via Francesco Crispi n.9, Arezzo

### BIBBIENA

#### LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 78/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale artigianale di mq 2.387 su 4 piani; composto al seminterrato da ripostiglio e tettoia; al piano terra da tre locali ad uso produttivo, due magazzini, spogliatoio, bagni, 7 depositi e centrale termica; al primo piano da quattro uffici, depositi, bagno, ripostiglio e soppalco; al secondo piano da ufficio. Ubicazione: Bibbiena. Via San Francesco 28, frazione Partina. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 147.200,00. In aumento: Euro 2.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Tuccari Michele. Asta senza incanto 03-11-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**CIVITELLA IN VAL DI CHIANA****LOCALE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 116/2011 + 207/2012 + 274/2012**

LOTTO 4 - tipo di immobile: Diritto di proprietà superficaria per la durata di 99 anni, a partire dal 17 febbraio 1983, su locale artigianale composta da loggia di ingresso, gabbia di sicurezza a doppia apertura, mensa con relativo bagno e anti bagno, sala attesa sempre con bagno a anti bagno, due uffici, disimpegno, spogliatoio, due ripostigli, doppi servizi igienici con anti bagno; laboratorio orafa suddiviso in locale principale, fusione, lavaggio, pulitura, ufficio/preparazione e caveau; il tutto corredato da resede di circa mq 1.245 con locale tecnico per stoccaggio gas, filtri ed essiccatore. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Via Emilio Segrè 39, fraz. Pieve al Toppo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 104.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Tuccari Michele tel. 0575 21998 - 0575 28826. Asta senza incanto 03-11-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**SAN GIOVANNI VALDARNO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 236/2010 +280/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato costituita da negozio commerciale, avente accesso dal resede condominiale che si diparte da Via di Vacchereccia, composto al piano terreno da tre ampi vani destinati a zona vendita, zona esposizione e zona laboratorio, oltre a due w.c.; al piano mezzanino, con accesso tramite scala in metallo, da ripostiglio; corredata da autorimessa al piano terreno costituita da un unico vano, avente una limitatissima altezza interna che di fatto ne limita l'utilizzo come autorimessa, nonché da resede esclusivo destinato in parte a strada asfaltata di accesso e in parte a giardino. All'interno dell'immobile, precisamente nel locale esposizione, è stato creato un soppalco con un'altezza da terra di metri lineari 2,12 con struttura in metallo che occupa buona parte della superficie del vano Ubicazione: San Giovanni Valdarno. Via di Vacchereccia 32. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 60.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite

Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Pulciati Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 19-10-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**SESTINO****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 323/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato industriale a struttura prefabbricata, articolato su un unico livello, dotato di sei accessi pedonali e due carrabili, avente una sup. di circa mq 975, composto da ampio locale magazzino deposito, zona uffici, due servizi igienici e disimpegno? il tutto corredato da area esterna pertinenziale, dell'estensione compreso il sedime del fabbricato, di circa mq 2.000. Ubicazione: Sestino. Località Piandirogna, Zona Industriale, fraz. Ponte Presale. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 191.360,00. In aumento: Euro 2.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Gambacorta Carmelo tel. 0575 741572. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****TERRANUOVA BRACCIOLINI****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 432/2013**

LOTTO A - tipo di immobile: Unità immobiliare al piano seminterrato, destinata a magazzino (ma classificata catastalmente come unità artigianale), della sup. lorda e commerciale pari a circa mq 276, composta da ampio locale, piccolo ripostiglio aperto, porzione di vano scale che dava accesso ai piani superiori, oggi chiusa a metà, cucina, refettorio, bagno, rimessa, corridoio di disimpegno e centrale termica, alla quale si può accedere sia internamente che esternamente; il tutto corredato da resede esclusivo, della sup. di circa mq. 272 Ubicazione: Terranuova Bracciolini. Località Il Doccio 89/F, fraz. Ville. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 121.600,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO B - tipo di immobile: Appezamento di terreno (area urbana) della superficie catastale di mq. 6.543, di cui circa 4.400 con vacanza edificatoria, all'interno del quale sono presenti due pozzi, un annesso realizzato con strutture precarie che versa in pessime condizioni di conservazione e altri due ruderi di annessi ormai in completa rovina. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. Nelle immediate vicinanze dell'antico nucleo del centro storico, in prossimità del vecchio ospedale. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 330.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Tuccari Michele tel. 0575 21998 - 0575 28826. Asta senza incanto 03-11-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: NOT.AR.ES.- Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A

**Terreno|Immibile agricolo****AREZZO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 4338/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Tre terreni di mq 12.470. Ubicazione: Arezzo. Ca' de Lando. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 6.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Scarabicchi David tel. 0575/21540. Asta senza incanto 08-11-2016 ore 16:00. Luogo della vendita: studio in Via Montefalco n.38, Arezzo

**MARCIANO DELLA CHIANA****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 143/2013**

LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreno a destinazione edificabile in zona di saturazione B2, della superficie complessiva di mq 2.800, facilmente accessibili e ben tenuti. Ubicazione: Marciano della Chiana. Frazione Cesa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 11.300,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreni a destinazione edificabile in zona di espansione in sottozona C CES04 e zone a verde di rispetto, della superficie complessiva di mq 15.150, facilmente accessibili e ben tenuti. Ubicazione: Marciano della Chiana. Frazione Cesa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 131.200,00. In aumento: Euro 2.000,00. Vendita delegata a professionista. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Indivieri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Francesco Crispi 9

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**

**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

## Tribunale di SIENA E MONTEPULCIANO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



**Istituto Vendite Giudiziarie  
SIENA E MONTEPULCIANO**

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

### ROMA

**GARAGE - APPARTAMENTO - NEGOZIO -  
COMPLESSO AZIENDALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 170/2010

LOTTO 1 - tipo di immobile: Garage sito al piano seminterrato di un fabbricato di maggior consistenza, della superficie utile al netto dei muri di mq 86; superficie al lordo dei muri mq 92; superficie commerciale totale mq 36,8. L'immobile, occupato da terzi in difetto di titolo opponibile alla procedura all'epoca della stima, risulta oggi libero da persone. Ubicazione: Roma. Via Degli Intagliatori snc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 19.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo di un fabbricato di maggior consistenza, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi, superficie utile al netto dei muri esclusi i terrazzi mq 92,73; superficie utile al netto dei muri inclusi i terrazzi mq 109,93; superficie utile al lordo dei muri inclusi i terrazzi mq 125,80; superficie commerciale totale mq 112,89. Occupato da terzi a fronte di contratto di locazione opponibile alla procedura, con scadenza al 30/06/2016. Ubicazione: Roma. Via D. Buccafumi 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano di un fabbricato di maggior consistenza, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo, superficie utile al netto dei muri escluso il terrazzo mq 85,79; superficie utile al netto dei muri incluso il terrazzo mq 93,79; superficie al lordo dei muri incluso il terrazzo mq 109,10; superficie commerciale totale mq 103,10. Occupato da terzi in difetto di titolo opponibile alla procedura. Ubicazione: Roma. Via D. Buccafumi 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 121.000,00. Offerta minima Euro 91.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano di un fabbricato di maggior consistenza, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze, superficie utile al netto dei muri esclusi i terrazzi mq 88,36; superficie utile al netto dei muri inclusi i terrazzi mq 105,86; superficie al lordo dei muri inclusi i terrazzi mq 123,30; superficie commerciale totale mq 110,17. Occupato da terzi a fronte di contratto di locazione opponibile alla procedura, con scadenza al 3.11.2016. Ubicazione: Roma. Via D. Buccafumi 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 850.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento al quarto piano di un fabbricato di maggior consistenza, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo, superficie utile al netto dei muri escluso il terrazzo mq 87,90; superficie utile al netto dei muri incluso il terrazzo mq 96,00; superficie al lordo dei muri incluso il terrazzo mq 111,20; superficie commerciale totale mq 105,12. Occupato da terzi a fronte di titolo non opponibile alla procedura. Ubicazione: Roma. Via D. Buccafumi

6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento al quinto piano di un fabbricato di maggior consistenza ad uso civile abitazione, composto da cucina-soggiorno, camera, bagno e lastrico solare, superficie utile al netto dei muri escluso il lastrico mq 35,92; superficie utile al netto dei muri incluso il lastrico mq 94,42; superficie al lordo dei muri incluso il lastrico mq 103,70; superficie commerciale totale mq 59,82. L'immobile è occupato da terzi in difetto di titolo opponibile alla procedura. Ubicazione: Roma. Via D. Buccafumi 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 630.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 7 - tipo di immobile: Negozio al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza, composto da locale principale, locale sul retro cui si accede attraverso alcuni gradini, antibagno e bagno; superficie utile al netto dei muri mq 40,49; superficie al lordo dei muri mq 49,10; superficie commerciale totale mq 49,10. Occupato da terzi in difetto di titolo opponibile alla procedura. Ubicazione: Roma. Via del Torraccio di Torrenova 97/B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 38.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 8 - tipo di immobile: Appartamento, libero da persone, al secondo piano di un fabbricato di maggior consistenza, composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera, bagno, ripostiglio e due terrazze; superficie utile al netto dei muri esclusi i terrazzi mq 57,13; superficie utile al netto dei muri inclusi i terrazzi mq 63,13; superficie al lordo dei muri inclusi i terrazzi mq 72,90; superficie commerciale totale mq 68,40. Ubicazione: Roma. Via del Torraccio di Torrenova 97. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 758.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 9 - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano di un fabbricato di maggior consistenza, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e due terrazze; superficie utile al netto dei muri esclusi i terrazzi mq 51,39; superficie utile al netto dei muri inclusi i terrazzi mq 55,59; superficie al lordo dei muri inclusi i terrazzi mq 70,00; superficie commerciale totale mq 66,84. Occupato da terzi in difetto di titolo opponibile alla procedura. Ubicazione: Roma. Via del Torraccio di Torrenova 97. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 91.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 10 - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano di un fabbricato di maggior consistenza, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e due terrazze; superficie utile al netto dei muri esclusi i terrazzi mq 58,87; superficie utile al netto dei muri inclusi i terrazzi mq 65,47; superficie al lordo dei muri inclusi i terrazzi mq 74,66; superficie commerciale totale mq 69,70. Libero. Ubicazione: Roma. Via del Torraccio di Torrenova 97. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 11 - tipo di immobile: A) Centro aziendale, raggiungibile attraverso la Strada provinciale del Brunello, costituito da: un fabbricato di tipo colonico, che ospita al piano terra i locali destinati a cantina di invecchiamento ed altri ambienti funzionali all'esercizio dell'azienda vinicola, ed al primo piano una abitazione in corso di ristrutturazione; un distinto corpo di fabbrica destinato alla vinificazione ed allo stoccaggio; una abitazione in corso di ristrutturazione sita in autonomo corpo di fabbrica; due distinti corpi di fabbrica adibiti a magazzino. Terreni agricoli destinati a vigneto, uliveto e frutteto circostanti il centro aziendale. B) Rimessa attrezzi e terreni in località Pian dell'Orino, raggiungibili attraverso la Strada provinciale della

Badia di Sant'Antimo. Il magazzino si sviluppa al piano terra ed ha superficie utile pari a circa mq 26,80, superficie commerciale mq 34,00. I terreni sono coltivati a vigneto e uliveto. C) Terreno in località Casanova della Cerbaia, raggiungibile attraverso la Strada vicinale della Cerbaia. D) Fabbricato rurale e terreni in località Canchi. Il fabbricato rurale, al quale si accede dalla strada interpoderale, si sviluppa al piano terra ed ha superficie utile pari a circa mq 32,00, superficie utile mq 32,00, superficie commerciale mq 16,00. I terreni sono coltivati a vigneto. E) Terreno in località Pelagrilli. Superficie commerciale totale dei fabbricati mq 1271,17. Superficie dei terreni a vigneto Ha 08.92.39. Superficie dei terreni a seminativo Ha 02.84.66. Superficie dei terreni a uliveto Ha 02.35.46. Superficie dei terreni a bosco Ha 00.51.25. Superficie dei terreni a castagneto da frutto Ha 00.16.00. Superficie complessiva dei terreni Ha 14.79.76. Per i terreni coltivati a vigneto, le superfici risultanti allo schedario viticolo di ARTEA (Agenzia Regionale Toscana per le Erogazioni in Agricoltura) alla data del 31/08/2012 sono le seguenti: Brunello di Montalcino: sup. Ha 04.51.18, Rosso di Montalcino: sup. Ha 02.39.97, Sant'Antimo Rosso e Novello: sup. Ha 00.06.33. Tutti i beni ci sui al lotto sono occupati da terzi a fronte di contratto di affitto di fondi rustici opponibile alla procedura sino al 01/01/2019 e disdetta da comunicarsi entro il 01/07/2019. Ubicazione: Montalcino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 4.207.000,00. Offerta minima Euro 3.156.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Vendita delegata a professionista. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel 0577 318101. Professionista: Avv. Mori Pometti Andrea tel. 0577 2131. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale Civile di Siena

## Abitazione | Accessorio

### SIENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 9/2012

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 80 al primo piano composto da soggiorno, bagno, camera e due ripostigli; coreddato da cantine al piano terra, studio e quota di 1/2 su resede. Ubicazione: Siena. strada di Poggio ai Pini 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 171.000,00. Offerta minima Euro 129.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 07-11-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

### SIENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 2413/2009

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione al quinto piano, composto da soggiorno, camera, cucina, bagno e annessa cantina al piano terra. Ubicazione: Siena. Via Quinto settano 22. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. In aumento: Euro 4.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Zorzi Antonio tel. 0577 226316. Asta senza incanto 16-09-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena, Via Rinaldo Franci n. 26

**SIENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 135/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 116 al secondo piano composto da soggiorno, cucina, 4 camere e bagno. Ubicazione: Siena. Via Aretina 89. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 168.000,00. Offerta minima Euro 126.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia

**SIENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 123/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione al piano terra rialzato, con annessa al piano seminterrato una cantina, composto dai seguenti ambienti: ingresso-soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, disimpegno e due balconi. L'immobile ha superficie netta di mq 113,12 e superficie commerciale di mq 117,2. Ubicazione: Siena. Via Taddeo di Bartolo 25. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 256.000,00. Offerta minima Euro 192.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Vendita delegata a professionista. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Mori Pometti Andrea tel. 05772131. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: Tribunale Civile di Siena

**SIENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 165/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 81 composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. A corredo cantina. Ubicazione: Siena. Via Salicotto 114. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 239.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Dott.ssa Vezzosi Lucia Asta senza incanto 07-11-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SIENA****GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 101/2012**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Autorimessa della superficie netta di mq 14 circa al piano terreno di stabile condominiale. Ubicazione: Siena. Viale Pietro Toselli 43. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 24.300,00. Offerta minima Euro 19.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita delegata a professionista. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Lorenzini Paolo tel. 0577 285617. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 09:15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale Civile di Siena

**ASCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 102/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 75 composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere e bagno; corredato da resedi e garage di mq 15. Ubicazione: Asciano. Via Don Milani 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia

**ASCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 107/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile, disposta su tre livelli, con annessi resede e camminamento esclusivi di pertinenza al piano terreno, composta da: tre camere da letto, servizio igienico, ripostiglio-sottoscala, disimpegno e scala di collegamento al piano terreno; ingresso/soggiorno, zona tinello/pranzo, disimpegno, ripostiglio e servizio igienico e scala di collegamento al piano primo; locale accessorio e locale impianti al piano secondo; è di compendio un locale ad uso autorimessa, al piano seminterrato, posto in Strada del Castellare n. 4, della sup. catastale di mq 38. Ubicazione: Asciano. Strada di S. Leonardo 2 e 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 184.000,00. Offerta minima Euro 138.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Due distinti immobili ad uso magazzino, posti nel centro storico del comune di Asciano, rispettivamente della sup. catastale di metri quadrati 48 e 47. Dette unità immobiliari sono state oggetto di lavori di ristrutturazione, con contestuale loro fusione, per la creazione di un'unità immobiliare ad uso abitativo; detti lavori necessitano di completamento delle opere, per il quale sarà necessario presentare apposita pratica edilizia. Attualmente il complesso immobiliare risulta composto da: cantina al piano seminterrato; ingresso-soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno,

scala di collegamento, servizio igienico e locale accessorio al piano terreno; disimpegno, guardaroba, camera da letto, servizio igienico e locale tecnico al piano primo. Ubicazione: Asciano. Via Cassioli 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 55.200,00. Offerta minima Euro 42.000,00. In aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita delegata a professionista. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Pescatori Giulia tel. 0577 287409. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, Polo Civile, Via di Camollia, 85, presso la "limonaia", al piano terreno

**ASCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 96/2012**

LOTTO 1: Appartamento su 2 piani di mq 98 composto al piano terreno da soggiorno, cucina, ripostiglio, antibagno e bagno; al primo piano da 2 camere e bagno. A corredo resede di mq 106. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. In aumento: Euro 1.000,00 LOTTO 2: Appartamento di mq 65 composto da cucina, 2 camere e 2 bagni. A corredo resede di mq 36. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 68.000,00. In aumento: Euro 1.000,00 LOTTO 3: Appartamento di mq 115 su 3 piani composto al piano terra da soggiorno, cucina e bagno; al piano terra rialzato da vano, camera e bagno; al primo piano da camera con bagno e due ripostigli. A corredo resede di mq 40. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 109.000,00. In aumento: Euro 1.000,00 Ubicazione: Asciano. Podere Fosaccio. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Parri Enzo Asta senza incanto 07-11-2016 ore 11:15. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia

**ASCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 35/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione posto al piano primo, della superficie netta di mq. 55 e catastale di mq 84 e 77 escluse aree scoperte, composto da: corridoio, cucina prospiciente detta Via Bartolenga, con retro-cucina, piccolo ripostiglio privo di finestra, camera da letto con annesso bagno; è annesso all'appartamento un resede di terreno esclusivo ad uso ortivo sul quale insiste un piccolo ripostiglio in muratura ad uso condominiale. E' di compendio un magazzino, al piano terreno, della superficie di mq 56, e catastale di mq 75, composto da ampio locale con annesso ripostiglio. Ubicazione: Asciano. Via Bartolenga 23. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 74.700,00. Offerta minima Euro 57.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Pescatori Giulia tel. 0577 287409. Asta senza incanto 23-09-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**BUONCONVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 36/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento in corso di costruzione di mq 110 composto al piano terra da soggiorno, cucina, antibagno e bagno; al primo piano da 2 camere, bagno, ripostiglio e disimpegno; oltre a resede di mq 772. Ubicazione: Buonconvento. Località Cunina di Sotto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 103.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 103.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento in corso di costruzione di mq 146 composto al pian terreno da ingresso-soggiorno, cucina, lavanderia-antibagno, bagno e ripostiglio sottoscala; al primo piano da 3 camere, bagno, disimpegno; oltre a resede di mq 975. Ubicazione: Buonconvento. Località Cunina di Sotto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 128.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 128.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento in corso di costruzione di mq 97 composto al pian terreno da ingresso-soggiorno cottura, ripostiglio, disimpegno e bagno; al primo piano da 2 camere, bagno, disimpegno; oltre a resede di mq 1.028. Ubicazione: Buonconvento. Località Cunina di Sotto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 90.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 90.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento in corso di costruzione di mq 127 composto al pian terreno da ingresso, soggiorno, cucina e bagno; al primo piano da 2 camere, bagno, disimpegno; oltre a resede di mq 818. Ubicazione: Buonconvento. Località Cunina di Sotto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 135.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 135.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento in corso di costruzione di mq 116 composto al pian terreno da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio e bagno; al primo piano da 3 camere, bagno, ripostiglio e disimpegno; oltre a resede di mq 799. Ubicazione: Buonconvento. Località Cunina di Sotto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 95.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 95.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento in corso di costruzione di mq 97 composto al pian terreno da ingresso-soggiorno-zona cottura, corridoio, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e lavanderia oltre a resede di mq 924. Ubicazione: Buonconvento. Località Cunina di Sotto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 84.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 84.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 7 - tipo di immobile: Appartamento in corso di costruzione di mq 106 composto al pian terreno da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al primo piano da 2 camere, bagno e ripostiglio; oltre a resede di mq 1.043. Ubicazione: Buonconvento. Località Cunina di Sotto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro

75.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 75.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 8 - tipo di immobile: Appartamento in corso di costruzione di mq 106 composto al pian terreno da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al primo piano da 2 camere, bagno e ripostiglio; oltre a resede di mq 706. Ubicazione: Buonconvento. Località Cunina di Sotto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 70.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 70.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 11:00. Asta con incanto 23-11-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze Tribunale di Siena

**BUONCONVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 125/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 77 al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, bagno, due camere da letto, e due terrazzi. Autorimessa al pian terreno. Ubicazione: Buonconvento. Via Vittorio Tassi 13. Prezzo base Euro 105.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 12:15. Asta con incanto 23-11-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**BUONCONVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 99/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 95 composto da soggiorno, cucina abitabile, due ripostigli, due disimpegni, due bagni, studio e due camere. Ubicazione: Buonconvento. Via Roma 21. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 78.400,00. Offerta minima Euro 58.800,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 07-11-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CASTELNUOVO BERARDENGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 130/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. A corredo garage. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Via Provenzano Salvani 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 130.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 98.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Ortensi Laura Asta senza incanto 07-11-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia

**CASTELNUOVO BERARDENGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 227/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 134 composto al pian terreno da soggiorno, cucina, studio e bagno; al primo piano da bagno, ripostiglio e due camere; corredato da resede e autorimessa. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Strada di Ligali 8 G. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 07-11-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia

**CHIUSDINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 36/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 106 ai piani terreno e primo con locale accessorio e garage. Ubicazione: Chiusdino. Frassini 46. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Mandarini Alfredo Asta senza incanto 07-11-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 171/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento della superficie lorda di mq 39 circa, posto al secondo piano con cantina al piano terra, composto da due locali dotati di bagno a cui si accede da scala condominiale che li separa in due porzioni distinte; la porzione a sinistra è composta da disimpegno, bagno e vano con angolo cottura; la porzione di destra è composta da ampio vano ad uso cucina, wc e balcone. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via del Pozzo Tondo

15. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 47.700,00. Offerta minima Euro 35.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita delegata a professionista. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Borgogni Elisabetta. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, Polo Civile, Via di Camollia, 85, nell'aula denominata "limonaia"

### COLLE DI VAL D'ELSA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 109/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da 5 edifici suddivisi in 15 appartamenti con finalità turistico ricettiva di complessivi mq 1043; comprendente area con 3 piscine in travertino, fabbricato di supporto di mq 50. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Mulignone. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.544.000,00. Offerta minima Euro 1.158.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 09:15. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia

### GAIOLE IN CHIANTI

#### APPARTAMENTI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 82/2012

LOTTO 1 - tipo di immobile: Due appartamenti al piano terreno e piano primo di mq 91 e 130; oltre a corte con forno, giardino con piscina e terreni di ha 00.31.90 Prezzo base Euro 313.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. LOTTO 2 - Appartamento di mq 65 al Piano terreno di 4 vani, oltre a locale accessorio. Prezzo base Euro 102.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - Appartamento al Piano terreno, primo e secondo di mq 130, oltre a magazzino al piano terreno. Ubicazione: Gaiole in Chianti. Via della Fonte 9. Prezzo base Euro 480.000,00. In aumento: Euro 4.000,00. Custode: IVG di SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 11:45. Asta con incanto 23-11-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

### GAIOLE IN CHIANTI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 42/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione della superficie netta di 42 mq circa posto ai piani primo e secondo seminterrato di un più ampio fabbricato, composto da soggiorno-pranzo, cantina e scannafosso al piano secondo seminterrato e da una camera, bagno e terrazza al piano primo seminterrato, con annessi resede e posto auto scoperto esclusivi. Ubicazione: Gaiole in Chianti. Via Giuseppe Verdi 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. In aumento Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Grotti Massimo tel. 0577 630066. Asta senza incanto 16-09-2016 ore 09:15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

### MONTEPULCIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 183/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 63 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, terrazzo, disimpegno e due camere; corredato da garage al seminterrato. Ubicazione: Montalcino. Via del Poggio 10. Prezzo base Euro 77.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 11:15. Asta con incanto 23-11-2016 ore 11:15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

### MONTEPULCIANO

#### AUTORIMESSA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 64/2013

LOTTO 1 - tipo di immobile: Autorimessa con ripostiglio al seminterrato della consistenza di mq 40. Ubicazione: Montalcino. Cesare Battisti 4A, frazione Torrenieri. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento della superficie commerciale di mq 48 al primo piano con autorimessa al seminterrato. Ubicazione: Montalcino. Cesare Battisti 4A, frazione Torrenieri. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento della superficie commerciale di mq 43 al piano terra. Ubicazione: Montalcino. Cesare Battisti 4A, frazione Torrenieri. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento della superficie commerciale di mq 42 al piano terra. Ubicazione: Montalcino. Cesare Battisti 4A, frazione Torrenieri. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 22.000,00. Vendita delegata a professionista. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michele. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 09:30. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### MONTEPULCIANO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 72/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto di 27 appartamenti, 21 posti auto e terreni agricoli in gran parte edificabili. Ubicazione: Montalcino. Castelnuovo dell'Abate. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.488.000,00. Offerta minima Euro 1.116.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia

### MONTEPULCIANO

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 32/2015

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta di mq 101 su tre livelli composta al seminterrato da garage, bagno e locale tecnico; al piano terra da soggiorno con angolo cottura e terrazzo; al primo piano da due camere, bagno, disimpegno e due terrazze. A corredo garage e resede di mq 17. Ubicazione: Montalcino. Via del Renaio 11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 119.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rolandi Alessandro Asta senza incanto 07-11-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: presso aula pubbliche udienze Tribunale di Siena, Via Camollia

### MONTERONI D'ARBIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura Numero: 91/2009 +74/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 103 al piano terra con resede di mq 211. Ubicazione: Monteroni d'Arbia, strada statale Cassia Sud 203. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 87.480,00. Offerta minima Euro 66.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Abbati Valentina Asta senza incanto 07-11-2016 ore 09:15. Luogo della vendita: presso aula pubbliche udienze Tribunale di Siena

**POGGIBONSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 51/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 79 al secondo piano composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere e bagno. Ubicazione: Poggibonsi. Piazza Calatafimi 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 12:30. Asta con incanto 23-11-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**POGGIBONSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 96/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 74 al piano terra composto da disimpegno, cucina con terrazza, due camere, bagno e ripostiglio. Corredato da garage. Ubicazione: Poggibonsi. Via Giotto 38. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 71.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**POGGIBONSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 60/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento della superficie netta di mq 71 circa ai piani terra e primo con garage e accessori. Ubicazione: Poggibonsi. Via Pistoia 85, fraz. Staggia Senese. Prezzo base Vendita

Senza Incanto Euro 118.400,00. Offerta minima Euro 89.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita delegata a professionista. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel 0577 318101. Professionista: Avv. Cottini Duccio. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, Polo Civile, nell'aula di udienza (c.d. Limonaia)

**POGGIBONSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 93/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione posto al quarto ed ultimo piano, composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze, corredato da locale ad uso garage di mq 8. Ubicazione: Poggibonsi. Via Borgaccio 85. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. In aumento Euro 3.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Zorzi Antonio. Asta senza incanto 16-09-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, Via Rinaldo Franci

**POGGIBONSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 86/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 93 composto da disimpegno, bagno, ripostiglio, 2 camere e soggiorno con angolo cottura. Ubicazione: Poggibonsi. Via Fratelli Cervi 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 68.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia

**POGGIBONSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 94/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 90 posto al primo piano composto da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e terrazza. Ubicazione: Poggibonsi. via senese 33. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 77.360,00. Offerta minima Euro 59.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 09:30. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**POGGIBONSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 196/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo popolare della superficie netta di mq 55 circa al secondo piano, composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno e due camere. Ubicazione: Poggibonsi. Via Galluri 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 59.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 59.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel 0577 318101. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 11:30. Asta con incanto 23-11-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, Viale Rinaldo Franci n. 26

**POGGIBONSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 156/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 93 al piano terra con magazzino nel seminterrato. Ubicazione: Poggibonsi. Via Cimabue 1. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 94.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 07-11-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**RADDA IN CHIANTI**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 216/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile della sup. netta di 82 mq. circa al piano terra di un fabbricato a due piani, oltre a garage con cantina retrostanti l'edificio della sup. netta di circa 64 mq., resede comune (all'abitazione posta al piano primo) e due appezzamenti di terreno attigui della superficie complessiva di ha 00.19.02 circa. Ubicazione: Radda in Chianti. Località La Villa di Sotto 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Gengaroli Ugo tel. 0577 630066. Asta senza incanto 16-09-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena, Viale Franci

**RADICONDOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 130/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico, sviluppata su tre piani, della sup. netta di mq 134 circa e catastale di mq. 158, composto da: piano seminterrato adibito a cantina, ampia lavanderia al piano terreno, cucina, pranzo-soggiorno, camera, bagno ripostiglio disimpegno al piano primo, e locali accessori al piano secondo. E' di compendio un garage, dotato di bagno, al piano terreno, con accesso dal civico n. 6 di detta Via Garibaldi, della superficie di mq 28, e catastale di mq 31. Ubicazione: Radicondoli. Via Giuseppe Garibaldi 6 e 8. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 146.160,00. Offerta minima Euro 110.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita delegata a professionista. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Pescatori Giulia tel. 0577 287409. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, Polo Civile, Via di Camollia, 85, presso la "limonaia", al piano terreno

**RADICONDOLI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 68/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile della sup. netta di mq 270 circa, si sviluppa su n. 2 piani f.t., un tempo costituenti la chiesa di San Lorenzo a Montalbano. Al p. terreno oggi vi è un ampiissimo soggiorno oltre il quale, ad un livello leggermente superiore, vi è l'ampia zona pranzo con caminetto, dalla quale si accede alla cucina, oltre la quale vi è un anti-bagno e piccolo servizio igienico. Tramite una pregevole moderna scala, si accede al p.o primo ove sono presenti due camere da letto (matrimoniali) e due servizi igienici e ampio ballatoio con numerose finestre ed affaccio sul sottostante soggiorno/pranzo. Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 221.000,00. Offerta minima Euro 166.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico della superficie netta di mq 54 circa, si sviluppa su n. 2 piani f.t. ed è, per un lato, adiacente all'ex chiesa di San Lorenzo a Montalbano. Al p. terreno c'è l'ingresso principale sul locale soggiorno/pranzo, in un angolo del quale è posto il punto cottura. Attraverso una scala interna, si sale al p. primo dove si trova camera da letto matrimoniale e servizio igienico. Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico della sup. netta di mq 41 circa, si sviluppa interamente al p. terreno. Dalla porta di ingresso principale si accede al locale soggiorno/pranzo, in un angolo del quale è posto il punto cottura. Completano il piccolo appartamento camera matrimoniale e piccolo servizio igienico. Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 23.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico della sup. netta di mq 54 circa, si sviluppa interamente al p. terreno. Dalla porta di ingresso principale si accede al locale soggiorno/pranzo, in un angolo del quale è posto punto cottura. Verso l'interno vi è un vano "pluriuso" adiacente alla zona pranzo. Completano l'appartamento camera matrimoniale, disimpegno e piccolo servizio igienico. Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 6 - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico della sup. netta di mq 38 circa, si sviluppa interamente al p. primo, si compone di soggiorno/pranzo con punto cottura, piccolo disimpegno, camera da letto e servizio igienico. Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 26.000,00. LOTTO 7 - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico della sup. netta di mq 49 circa, si sviluppa interamente al

p. secondo, si compone di zona ingresso, soggiorno/pranzo con punto cottura, piccolo disimpegno, camera da letto matrimoniale e servizio igienico. Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 22.000,00. LOTTO 8 - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico della sup. netta di mq 78 circa, si sviluppa interamente al p. secondo, si compone di zona ingresso, soggiorno/pranzo con punto cottura, disimpegno su due livelli, n. 2 camere da letto ed altrettanti n. 2 servizi igienici, oltre ad un piccolo lastrico solare. Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. LOTTO 9 - tipo di immobile: Autorimessa e ripostiglio della sup. netta complessiva di mq 63 circa, si sviluppa essenzialmente al p. seminterrato. La copertura dell'autorimessa costituisce di fatto un ampio lastrico solare praticabile con balaustra perimetrale (su tre lati) dalla quale si gode di un'ottima vista sulla campagna circostante. Ubicazione: Radicondoli. Località San Lorenzo a Montalbano. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 43.000,00. In aumento per ciascun lotto: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Lorenzini Paolo tel. 0577 285617. Asta senza incanto 23-09-2016 ore 09:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**RAPOLANO TERME****FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 117/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato rurale della superficie lorda di mq 685 circa, con resede di terreno circostante di ha 00.21.65, vigneto. Ubicazione: Rapolano Terme. Località La Selva. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Mugnai Andrea tel. 0577 630066. Asta senza incanto 23-09-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena, Viale Franci

**SAN GIMIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 131/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ubicato al piano terreno, composto di ingresso-soggiorno con angolo cottura, corridoio, bagno, tre camere di cui una con bagno interno e ripostiglio, oltre a resede. Ubicazione: San Gimignano. Località Badia a Elmi, Via della Steccaia 30. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Dott. Pescatori Andrea. Asta senza incanto 23-09-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena, Viale Franci

**SOVICILLE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 54/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 85 al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno e bagno; ripostiglio distaccato al piano terra. Ubicazione: Sovicille. Località Castello 90. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 76.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 07-11-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SOVICILLE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 129/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 100 composto al piano terra da porticato di ingresso e ripostiglio; al primo piano da disimpegno, due camere con bagno, salotto, cucina e bagno; corredato da resede di mq 124. Ubicazione: Sovicille. Località La Rancia 40 B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 12:45. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia

**SOVICILLE****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 93/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da cinque unità immobiliari adibite a magazzino ed un laboratorio, ormai completamente derute ma inserite in un piano di recupero che prevede la costruzione di 4 alloggi al piano primo con una sup. di mq 280, 4 alloggi al piano secondo con una sup. di mq 280 e 8 box-garage al piano terreno con una sup. di mq 240. Ubicazione: Sovicille. Frazione Rosia, Via del Borgo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 381.000,00. Offerta minima Euro 285.750,00. In aumento Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Grotti Massimo tel. 0577 630066. Asta senza incanto 16-09-2016 ore 09:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena, Viale Franci

**TORRITA DI SIENA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 136/2014**

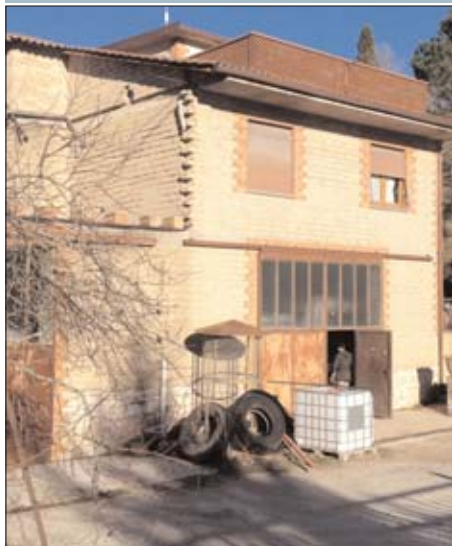
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 149 composto al piano terra da ingresso, soggiorno, bagno, due disimpegni e cucina abitabile; al primo piano da tre camere, bagno, tinello e cucina. A cor-

redo garage, cantina e resede. Ubicazione: Torrita di Siena. Via Sardegna 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 128.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Mucciarelli Patrizia tel. 0577/236010. Asta senza incanto 07-11-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: aula pubbliche udienze Tribunale di Siena, Via Camollia

**TREQUANDA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 78/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da appartamento di mq 262, due autorimesse, due strutture in lamiera, garage e magazzino. A corredo terreno di mq 2.750. Ubicazione: Trequanda. Via della Pace 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 310.000,00. Offerta minima Euro 233.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Dott.ssa Vanni Chiara Asta senza incanto 07-11-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTELNUOVO BERARDENGA**

**NEGOZIO - DEPOSITO - APPARTAMENTO - TERRENO - CASA COLONICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 8/2013 + 37/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio che si sviluppa al piano terra, superficie utile netta complessiva pari a circa mq 19,20, altezza interna media pari a mt 2,50, si compone di un unico vano privo di servizi. Il locale, che ospita attualmente uno sportello bancomat, si trova nella zona centrale del borgo di San Gusmè. Il livello delle finiture complessivamente è medio ed il locale versa in normale stato di conservazione ed uso. La superficie commerciale è pari a mq 31,50. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè, Piazza Matteotti 1. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 26.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Negozio che si sviluppa al piano terra, superficie utile netta complessiva pari a circa mq 21,40, altezza interna media pari a mt 2,50, si compone di due vani comunicanti, privi di servizi e finestre. Il locale si trova nella zona centrale del borgo di San Gusmè. Il livello delle finiture complessivamente è scadente ed i locali versano in modesto stato di conservazione ed uso. La superficie commer-

ciale è pari a mq 38,00. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè, Piazza Matteotti 3 e 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 29.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Deposito che si sviluppa al piano terra, superficie utile netta di circa mq 10,20, altezza interna media pari a mt 2,50, si compone di un vano, privo di servizi e finestre. Il locale si trova nella zona centrale del borgo di San Gusmè. Il livello delle finiture complessivamente è molto scadente ed il locale versa in modesto stato di conservazione ed uso. La superficie commerciale è pari a mq 19,70. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè, Piazza Matteotti 5. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 4.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento che si trova all'interno del Borgo medievale di San Gusmè, al primo piano di un fabbricato di maggior consistenza edificato in epoca remota. Presenta una superficie utile netta di circa mq 144,55 e si compone di ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, tre ripostigli, un balcone. Il livello delle finiture complessivamente è modesto ed i locali versano in normale stato di conservazione ed uso. La superficie commerciale è pari a mq 169,10. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè, Piazza Mario Rossi 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 178.000,00. Offerta minima Euro 134.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento che si trova all'interno del Borgo medievale di San Gusmè, al secondo piano di un fabbricato di maggior consistenza edificato in epoca remota. Presenta una superficie utile netta di circa mq 46,50 e si compone di cucina, ampio disimpegno, camera, ripostiglio. Il livello delle finiture complessivamente è fatiscente ed i locali versano in pessimo stato di conservazione ed uso. La superficie commerciale è pari a mq 64,60. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè, Piazza Mario Rossi 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 23.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento che si trova all'interno del Borgo medievale di San Gusmè, al secondo piano di un fabbricato di maggior consistenza edificato in epoca remota. Presenta una superficie utile netta di circa mq 109,90 e si compone di ingresso-corridoio, cucina, tre camere, ripostiglio, bagno. Il livello delle finiture complessivamente è molto scadente ed i locali versano in cattivo stato di conservazione ed uso. La superficie commerciale è pari a mq 144,60. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè, Piazza Mario Rossi 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 56.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 7 - tipo di immobile: Rata di terreno pianeggiante della superficie di mq 51,00, di forma per lo più rettangolare, che si sviluppa lungo il muro esterno di un edificio. L'area, che versa in normale stato manutentivo, è recintata mediante uno steccato in legno ed è raggiungibile da Via dei Fossi. La superficie commerciale è pari a mq 51,00. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località San Gusmè. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 8 - tipo di immobile: Porzione di casa colonica con locali connessi all'attività agricola, annesso semidiruto e corte, un magazzino e terreni. La porzione di fabbricato colonico, che ospita al piano terra i locali destinati a cantina di invecchiamento ed altri ambienti funzionali all'esercizio dell'azienda agricola, ed al primo piano una abitazione. La divisione interna è la seguente: al piano terra quattro locali destinati a cantina di invecchiamento, rimessa macchine, vano che ospita un forno a legna, ripostiglio ed una tettoia. Il tutto per una superficie utilenetta complessiva di circa mq 196,70 e superficie commerciale di mq 256,80. Al primo piano: abitazione composta da portico, cucina, quattro camere e bagno. Il tutto per una superficie utile netta complessiva di circa mq 109,70 e superficie commerciale di mq 126,18. A fianco della casa colonica sorge un edificio semidiru-

to, della superficie di circa mq 65. La corte pertinenziale, che circonda l'edificio su tre lati, presenta una superficie scoperta di circa mq 600,00; un distinto corpo di fabbrica adibito a magazzino in parte sopralcato della superficie utile nettadi circa mq 154,00 e superficie commerciale di mq 179,60. I terreni agricoli circostanti il centro aziendale sono pianeggianti e destinati per lo più a vigneto e uliveto. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Località Santa Chiara. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.020.000,00. Offerta minima Euro 800.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Rolandi Alessandro. Asta senza incanto 23-09-2016 ore 11:45. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**TERRENI - MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 71/2008**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreni di complessivi ha 15.36.28 Prezzo base Euro 132.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Località Campiglia. LOTTO 2 - Magazzino e terreni di complessivi mq 35.54.75 Prezzo base Euro 262.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Località Dometia LOTTO 3 - Appartamento di mq 55 al piano terreno e sviluppato su di un unico piano, composto da un vano ad uso soggiorno-cucina, un disimpegno, una camera da letto ed un bagno, oltre ad un sottoscala con accesso dall'esterno. Prezzo base Euro 102.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Località Dometia LOTTO 4 - Appartamento di mq 75 al piano terreno e sviluppato su di un unico piano, composto da un vano ad uso soggiorno-cucina, un ripostiglio, una camera da letto con annesso ripostiglio ed un bagno. Prezzo base Euro 138.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Località Dometia LOTTO 5 - Appartamento di mq 130 posto al piano primo ed ultimo raggiungibile tramite scala in muratura con accesso dall'esterno e sviluppato su di un unico piano, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto e due bagni. Completa l'appartamento il loggiato. Prezzo base Euro 240.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Località Dometia LOTTO 6 - Appartamento al piano secondo di mq 88, composto da cucina-pranzo, soggiorno, 2 camere matrimoniali, bagno e antibagno, cantina la piano terreno. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 99.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Mantegna 14 LOTTO 7 - Appartamento al piano primo di mq 87, composto da cucina, soggiorno-pranzo, 2 camere matrimoniali, bagno e ripostiglio, cantina al piano terreno di mq 19 Prezzo base Euro 105.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Sebastiano Mainardi 9 LOTTO 8 - Appartamento al piano secondo di mq 75, composto da cucina, soggiorno, 2 camere matrimoniali, bagno e disimpegno. Cantina al piano terra di mq 24 Prezzo base Euro 90.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Andrea Mantagna 14 LOTTO 9 - Appartamento al piano primo di mq 136, composto da grande soggiorno/pranzo all'ingresso, cucina, 4 camere, 2 studi, 2 bagni e un disimpegno. Corredato da corte esclusiva di mq 82 e da magazzino su due piani con tre vani e disimpegno per complessivi 129 mq Prezzo base Euro 500.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Andrea Mantagna 12 LOTTO 10 - Appartamento di mq 81 al secondo piano. Prezzo base Euro 90.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Andrea Mantagna 14 Custode: IVG di SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 10:30. Asta con incanto 23-11-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### COLLE DI VAL D'ELSA

#### APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 125/2014

LOTTO 1: Appartamento al piano terra composto da pranzo, disimpegno, due camere, bagno, balcone e resede; a corredo garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 150.700,00. Offerta minima Euro 114.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2: Appartamento al primo piano composto da pranzo, disimpegno, due camere, bagno e balcone; a corredo cantina e garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 129.400,00. Offerta minima Euro 98.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3: Appartamento al piano terra composto da pranzo, disimpegno, camera, bagno e loggia; a corredo resede, cantina e garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 123.600,00. Offerta minima Euro 93.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4: Appartamento al primo piano composto da pranzo, disimpegno, due camere, bagno e balcone; a corredo cantina e garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 150.400,00. Offerta minima Euro 113.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5: Appartamento al piano terra composto da pranzo, disimpegno, due camere, bagno e loggia; a corredo garage Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 142.300,00. Offerta minima Euro 107.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 6: Appartamento al primo piano composto da pranzo, disimpegno, due camere, bagno e balcone; a corredo garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 137.700,00. Offerta minima Euro 104.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 7: Appartamento al piano terra composto da pranzo, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e loggia; a corredo resede e garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 117.500,00. Offerta minima Euro 89.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 8: Appartamento al piano terra composto da pranzo, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; a corredo garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 118.200,00. Offerta minima Euro 89.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 9: Appartamento al piano terra composto da pranzo, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; a corredo garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 121.800,00. Offerta minima Euro 92.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 10: Appartamento al piano terra composto da pranzo, disimpegno, due camere, bagno e loggia; a corredo resede e garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 118.700,00. Offerta minima Euro 90.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 11: Appartamento composto al primo piano da pranzo, disimpegno, camera, bagno e due balconi; al secondo piano da sottotetto diviso in più locali; a corredo resede e garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 205.300,00. Offerta minima Euro 154.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 12: Appartamento composto al primo piano da pranzo, disimpegno, camera, bagno e due balconi; al secondo piano da sottotetto diviso in più locali; a corredo resede e garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 181.500,00. Offerta minima Euro 137.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 13: Appartamento composto al primo piano da pranzo, disimpegno, camera, bagno e due balconi; al secondo piano da sottotetto diviso in più locali; a corredo resede e garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 116.700,00. Offerta minima Euro 88.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 14: Appartamento composto al primo piano da pranzo, disimpegno, camera, bagno e due balconi; al secondo piano da sottotetto diviso in più locali; a corredo resede e garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 203.000,00. Offerta minima Euro 153.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 15: Appartamento al

primo piano composto da pranzo, disimpegno, due camere, bagno e balcone; a corredo garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 16: Terreni di mq 4.065. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 1.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Viale dei Mille 96. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pescatori Giulia tel. 0577 287409. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 11:15. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia

### MONTERONI D'ARBIA

#### AUTORIMESSA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 190/2015

LOTTO A - tipo di immobile: Autorimessa posta al piano terreno, chiusa su tre lati con copertura in coppi e tegole, pavimentata, struttura portante in muratura con tamponatura perimetrale in mattoni lasciati al grezzo su due lati, tetto e capanna in travi e travicelli, superficie netta mq 31,65, lorda mq 35,33. Ubicazione: Monteroni d'Arbia. Località Casanova, Strada Ville di Corsano-Siena 4898/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 13.815,00. Offerta minima Euro 10.362,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO B - tipo di immobile: - porzione di terreno all'interno del quale è installato un serbatoio G.P.L. per alimentazione impianto di riscaldamento di altra unità immobiliare, recintato con rete a maglia sciolta; - porzione di terreno di modeste dimensioni con funzione di strada di collegamento ad altri terreni, area rurale di mq 50. Ubicazione: Monteroni d'Arbia. Località Casanova, Strada Ville di Corsano-Siena 4898/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.894,00. Offerta minima Euro 1.421,00. In aumento: Euro 300,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Notaio Zorzi Antonio tel. 0577 226316. Asta senza incanto 16-09-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena, Via Rinaldo Franci n. 26

### SAN GIMIGNANO

#### FABBRICATO PER ATTIVITÀ AGRICOLE - APPARTAMENTO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 30/2008 + altre

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato per attività agricole uso stalla/fienile/deposito di circa 425 mq, fabbricato per attività agricole ex-pollaio di circa 12,50 mq, oltre ad appezzamenti di terreno agricolo. Il fabbricato ad uso stalla/fienile è composto al suo interno da vano rimessa macchine agricole, vano stalla, vano depositi, vano fienile, è corredato di resede in uso esclusivo e si estende per una superficie commerciale complessiva di mq 425,71. Il fabbricato ex-pollaio si estende per una superficie commerciale complessiva di mq 12,50 circa. Ubicazione: San Gimignano. Località Monteoliveto Molinaccio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 267.300,00. Offerta minima Euro 201.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento uso civile abitazione, posto al piano primo e sottotetto di più ampio fabbricato, ubicato in zona rurale, composto al suo interno da ingresso, vano scala, soggiorno con camino, disimpegno, due camere, ripostiglio, cucina e servizio igienico. Ubicazione: San Gimignano. Località Monteoliveto 50/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 150.300,00. Offerta minima Euro 113.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Nuda proprietà di un appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terreno di un più ampio fabbricato rurale, composto al suo interno da ingresso-disimpegno, soggiorno con camino, due camere da letto, terrazzo, cucina e servizio igienico, estendendosi per una superficie complessiva commerciale di mq 68 circa. Ubicazione: San Gimignano. Località Monteoliveto 50/B. Prezzo base Vendita

Senza Incanto Euro 81.630,00. Offerta minima Euro 62.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Appezzamenti di terreno agricolo. Ubicazione: San Gimignano. Località Molinaccio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 29.990,00. Offerta minima Euro 23.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Giannuzzi Vincenzo tel. 0577 46140. Asta senza incanto 23-09-2016 ore 09:45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

## Immibile comm.le|ind.le

### ASCIANO

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 85/2011

LOTTO 1 - tipo di immobile: Magazzino della superficie utile netta complessiva di mq 141 e superficie commerciale di mq 153, posto al primo piano di un fabbricato di tipo industriale-commerciale, composto da ampio locale deposito ed un bagno. Ubicazione: Asciano. Viale Toscana 39, loc. Arbia. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 72.900,00. Offerta minima Euro 55.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Vendita delegata a professionista. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel 0577 318101. Professionista: Avv. Lorenzini Paolo tel. 0577 285617. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 09:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale Civile di Siena

### BUONCONVENTO

#### LABORATORIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 113/2012

LOTTO 1 - tipo di immobile: Laboratorio al piano terra con resede esterno di mq 409, laboratorio, wc, bagno, spogliatoio, disimpegno, locale deposito, archivio e ufficio. Prezzo base Euro 89.000,00. In

aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Magazzino composto al primo piano da unico vano magazzino, con terrazza. Prezzo base Euro 39.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Buonconvento. strada Cassia. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 12:00. Asta con incanto 23-11-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 71/2009**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Opificio di mq 1.915 con resede e terreno di ha 00.35.90. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via della Lisciata 26. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 515.970,00. Offerta minima: Euro 387.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 07-11-2016 ore 09:45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**MURLO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 125/2011 + 165/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Ampio fabbricato con circostante resede costituito da: a) abitazione di tipo civile della sup. lorda di circa 81 mq, al piano terreno, con ingresso dal civico n. 39 passando per il resede esclusivo, composta da: ingresso, soggiorno-pranzo, disimpegno, angolo cottura, studio, camera, bagno e ripostiglio, con annesso resede asfaltato della sup. di circa mq 14; b) Albergo, sviluppato su quattro piani per una sup. lorda complessiva di circa

mq 1.504, dotato di 28 camere per 82 posti letto, con annesso resede e piscina, composto: al piano seminterrato da locale lavanderia, sale ricreative, ripostiglio, garage, centrale termica, vari locali tecnici, bagni ospiti e bagni e spogliatoi per il personale, vani scale; al piano rialzato da due camere con bagno, vano scale antincendio; al piano terreno da grande salone da pranzo, ingresso-reception, sala da tè, bar, ufficio, quattro bagni e due antibagni, disimpegno, cucina, celle frigorifero, due calere con bagno, disimpegno, vano scale principale con ascensore, vano scale antincendio; al piano secondo da quattro camere con bagno di cui due con terrazzino esclusivo, due camere a servizio personale, ripostiglio, corridoi, locali sottotetto, vano scale principale con ascensore; al piano terzo da torretta adibita a serbatoio acqua con scaletta di collegamento al piano inferiore. B) Appezamento di terreno della superficie di mq 23, in prossimità di Casciano di Murlo. C) Nuda proprietà di vari appezzamenti di terreno, della superficie complessiva di mq 1.265. Ubicazione: Murlo. Strada provinciale di Casciano 39, 41, 43, 45. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.172.250,00. Offerta minima Euro 880.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Pescatori Giulia tel. 0577 287409. Asta senza incanto 16-09-2016 ore 09:45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena, Via R. Franci n. 26

**PESCIA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 6/2014**

LOTTO 2 - Unità immobiliare destinata a LABORATORIO di mq 67. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.000,00. LOTTO 3 - Unità immobiliare destinata a LABORATORIO di mq 41. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.000,00. Ubicazione: Pescia. Via Delle Rose 8. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Asta senza incanto 23-09-2016 ore 12:00. Luogo della vendita: presso l'IVG di Siena posto in Monteriggioni (SI) Via Del Pozzo 1.

**RAPOLANO TERME**

**OPIFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 70/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Insediamento artigianale adibito allo svolgimento di attività lapidee costituito da 2 fabbricati industriali contigui con porzione ad uffici, resede circostante per deposito, movimentazione materiale e parcheggio, cabina di trasformazione elettrica per una superficie lorda complessiva di mq 2.153 circa e 2 appezzamenti di terreni della superficie complessiva di ha 00.09.66. Il

compendio è occupato in virtù di contratto di locazione di beni immobili strumentali stipulato in data 04.12.2007, opponibili alla procedura esecutiva e con prossima scadenza nel 2019. Ubicazione: Rapolano Terme. Via dei Manufatti snc, Serre di Rapolano Terme, loc. Sentino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 320.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. In aumento: Euro 4.000,00. Vendita delegata a professionista. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel 0577 318101. Professionista: Avvocato Roseti Maria Concetta. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, Polo Civile, Via di Camollia, 85, nell'aula "limonaia"

**Terreno | Immobile agricolo**

**POGGIBONSI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 83/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni di ha 00.72.13. Ubicazione: Poggibonsi. località Fosci. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 608.000,00. Offerta minima Euro 456.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia

**Abitazione | Accessorio**

**SIENA**

**POSTO AUTO COPERTO - N. 2 POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 53/2012 fall.**

LOTTO 3 - Posto auto coperto mq. 14 ca in un centro commerciale. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.400,00. LOTTO 4 - Posto auto coperto mq. 14 ca in un centro commerciale. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.400,00. LOTTO 5 - Posto auto coperto mq. 14 ca in un centro commerciale. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.400,00. LOTTO 6 - Posto auto coperto mq. 14 ca in un centro commerciale. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.400,00. LOTTO 7 - Posto auto coperto mq. 14 ca in un centro commerciale. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.400,00. LOTTO 12 e 13 - n. 2 Posti auto scoperti di un fabbricato condominiale mq 17 ca. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 4.800,00. Ubicazione: Siena. Strada Massetana Romana 50/a-50/c. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.400,00. Professionista: Ing. Corti Luigi. Asta senza incanto 16-09-2016 ore 13:00. Luogo della vendita: presso IVG di Arezzo e Siena in Monteriggioni (SI) località San Martino Via Del Pozzo

**Abitazione | Accessorio**

**MONTEPULCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 72/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 115 lordi, disposto su 3 livelli collegati da scala interna. 5,5 vani, più garage e resede. Ubicazione: Montepulciano. strada statale 326 Est 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 97.280,00. Offerta minima Euro 73.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 09:45. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTEPULCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 9/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 90 al primo piano e seminterrato con tre enti urbani. Ubicazione: Montepulciano. Via Luigi Antonio Paolozzi 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 69.600,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577 318101. Asta senza incanto 23-09-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CASTIGLIONE D'ORCIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 27/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 39 al secondo piano composto da cucina, camera, bagno e ripostiglio. Ubicazione: Castiglione d'Orcia. Via Fiume 45/47. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 16.630,00. Offerta minima Euro 13.000,00 Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577 318101. Asta senza incanto 16-09-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CETONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 60/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 79 composto da soggiorno, cucina, ingresso, 2 camere, 2 bagni, oltre accessori e posto auto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 85.100,00. Offerta minima Euro 63.900,00 In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - Appartamento di mq 104 composto da sala, cucina, ingresso, 3 camere, 2 bagni, accessori e posto auto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 102.100,00. Offerta minima Euro 76.600,00 In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - Appartamento di mq 95 composto da soggiorno, cucina, ingresso, 3 camere, 2 bagni, accessori e posto auto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 104.500,00. Offerta minima Euro 78.400,00 In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - Appartamento di mq 116 composto da 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina, studio, accessori e posto auto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 114.300,00. Offerta minima Euro 85.800,00 In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5 - Appartamento di mq 96 composto da soggiorno, cucina, ingresso, due camere, studio e posto auto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 102.100,00. Offerta minima Euro 76.600,00 In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 7 - Appartamento di mq 109 composto da soggiorno, cucina, bagno, 3 camere, 2 bagni, dio, accessori, posto auto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 109.500,00. Offerta minima Euro 82.200,00 In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Cetona. Via Unione Europea Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel.0577-318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 09:00 Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CETONA****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 68/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera della sup. lorda di mq 120 circa ai piani terreno e primo, con annessi due resedi di terreno, oltre ad

autorimessa al piano seminterrato Ubicazione: Cetona. Via del Tamburino 142/D. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 59.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel 0577 318101. Professionista: Avv. Luongo Romina tel. 0577 1522894. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CHIANCIANO TERME****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 44/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra attualmente composto da ingresso, stanza con camino, camera, cucina, bagni e disimpegni. Ubicazione: Chianciano Terme. Strada dei Monti 20. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577 318101. Asta senza incanto 21-09-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CHIANCIANO TERME****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 23/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino di mq 298 con resede, garage e terreni circostanti della superficie complessiva di ha 00.51.60. Ubicazione: Chianciano Terme. strada di Camponibbio 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 500.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Asta senza incanto 16-09-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'aula pubbliche udienze Tribunale di Siena

**CHIUSI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 42/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento della superficie utile netta complessiva di mq 135,40 e commerciale di mq 144,07 composto al primo piano da soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno; al secondo piano da cucina, locale di sgombero, bagno e terrazzo; al piano terra da piccolo locale di sgombero. E' gravato da diritto di abitazione opponibile fino al termine del 23/03/2019 Ubicazione: Chiusi. Via Buonarroti 19. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 85.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577

318101. Professionista: Avv. Laviano Pietro. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 11:15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**RADICOFANI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 18/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritti di nuda proprietà per la quota di un mezzo su un'abitazione di 54 mq al primo piano. Ubicazione: Radicofani. via della Porticciola 5. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 17.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 11:30. Luogo della vendita: Presso il tribunale di Siena

**RADICOFANI****PODERE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 105/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Podere di mq 400 con annesso terreno di mq 590. Ubicazione: Radicofani. Località Podere Casalino Prezzo base Euro 57.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 10:15. Asta con incanto 23-11-2016 ore 10:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SAN CASCIANO DEI BAGNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 115/2011**

LOTTO 2- Appartamento di mq 45 al piano terra. Ubicazione: San Casciano dei Bagni. Via Valle Piatta Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. LOTTO 3- Appartamento di mq 49 al piano terra. Ubicazione: San Casciano dei Bagni. Via Giosuè Carducci 27. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. LOTTO 4- Appartamento di mq 43 al piano terra. Ubicazione: San Casciano dei Bagni. Via Valle Piatta. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. LOTTO 5- Appartamento di mq 55 al piano terra. Ubicazione: San Casciano dei Bagni. Via Giosuè Carducci 27. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 73.000,00. LOTTO 6- Appartamento di mq 49 al piano terra. Ubicazione: San Casciano dei Bagni. Via Giosuè Carducci 27. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 91.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Tel. 0577-318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

	<p>Investi in immobili all'asta.  <b>Convenienza, sicurezza e trasparenza.</b></p>
	<p><b>asteannunci.it</b></p>

**SARTEANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 67/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione indipendente di fabbricato adibita a civile abitazione per una sup. commerciale coperta pari a 99,50 mq, garage al p. primo sotto strada per una sup. commerciale di 45 mq e aerea urbana. L'abitazione, posta al piano primo, è costituita, al piano abitato, da ampio soggiorno-tinello e contigua cucina, piccolo ripostiglio e vano tecnico, disimpegno; nella zona notte, da due camere e bagno con w.c., bidet e vasca idromassaggio. Dall'esterno si accede al vano interrato, accatastato come garage ma di fatto utilizzato quale magazzino e lavanderia. Il resede esterno ha una sup. di circa 282 mq, di cui una parte destinata a giardino e l'altra rifinita con pezzame di porfido; sul resede insistono un gazebo non ancorato a terra e una tettoia con chiusure perimetrali in canniccio priva di autorizzazione. Ubicazione: Sarteano. Via Bacacciano 16. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 113.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 00,00. In aumento: Euro 00,00. Valore di stima: Euro LOTTO\_PERIZIA\_IMPORTO. Vendita delegata notarile. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Avv. Picardi Angela. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 12:45. Asta con incanto 01-01-0001 ore 00:00. Luogo della vendita: Polo Civile del Tribunale di Siena, Via Camollia n. 85, nell'aula "Limonaia"

**SARTEANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 163/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di 34 mq composto da 2 vani. Ubicazione: Sarteano. via Ricasoli 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Asta senza incanto 16-09-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena

**SINALUNGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 50/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 124 al primo piano costituito da soggiorno, zona pranzo con angolo cottura, 3 camere, bagno e ripostiglio. Ubicazione: Sinalunga. Via Emoricia 282. Prezzo base Euro 51.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-11-2016 ore 10:00. Asta con incanto 23-11-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SINALUNGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 85/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 43 composto al piano terra da cucina e ripostiglio; al primo piano da locale pluriuso, camera e bagno; con annessi. Ubicazione: Sinalunga. Via Antonio Gramsci 55. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Asta senza incanto 16-09-2016 ore 12:15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SINALUNGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 90/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno; con legnaia a corredo. Ubicazione: Sinalunga. Via Bezzeca 24. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 31.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 12:30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**TORRITA DI SIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 19/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di tipo popolare della superficie di 84 mq oltre accessori e resede. Ubicazione: Torrita di Siena. via Trasversa Valdichiana est 55. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 29.970,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 00,00. In aumento: Euro 00,00. Valore di stima: Euro LOTTO\_PERIZIA\_IMPORTO. Vendita delegata notarile. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Avv. Guarini Simona. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 12:00. Asta con incanto 01-01-0001 ore 00:00. Luogo della vendita: Tribunale Civile di Siena, Via Camollia n. 85

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CHIUSI**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 85/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 70 al primo piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagni, camera singola e camera doppia. Ubicazione: Chiusi. Via Bonci 40 (angolo Piazza XX Settembre). Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Negozio di mq 82 composto da pub, cucina, disimpegno e bagni. Ubicazione: Chiusi. Piazza XX Settembre 18 (ang. Via Bonci). Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 171.000,00. Offerta minima Euro 129.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento di mq 101 su due piani composto

al piano terra da ingresso, bagno, camera, pranzo, soggiorno, cucina e locale accessorio; al primo piano da disimpegno, camera, ripostiglio e bagno. Corredato da terreno di ha 00.03.90. Ubicazione: Cetona. Via Vecciano 30. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita delegata a professionista. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michele. Asta senza incanto 04-11-2016 ore 09:45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SINALUNGA****DEPOSITO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 53/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Deposito di mq 29. Ubicazione: Sinalunga. Via Trento n.16. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 7.038,00. Offerta minima Euro 6.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento su quattro piani composto al piano terra da ingresso; al primo piano da soggiorno, cucina, terrazza e bagno; al secondo piano da disimpegno, due camere e bagno. Ubicazione: Sinalunga. Via Trento n.18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 52.150,00. Offerta minima Euro 40.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 11-11-2016 ore 10:45. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena Via Camollia

**Immibile comm.le|ind.le****CHIANCIANO TERME****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 51/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo di mq 2.257 su cinque piani con 68 camere e 4 garage. Ubicazione: Chianciano Terme. Viale Emilia 46. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.226.200,00. Offerta minima Euro 920.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Carlo Asta senza incanto 11-11-2016 ore 11:00. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'aula pubbliche udienze Tribunale di Siena

**CHIANCIANO TERME****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 81/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale di mq 290 con resede di mq 66. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Le Piane 32. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e

Montepulciano tel. 0577 318101. Asta senza incanto 16-09-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**TORRITA DI SIENA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 4/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio di mq 73 con annesso ufficio, magazzino e locali accessori. Ubicazione: Torrita di Siena. Piazza della Libertà 19. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Curatore: Dott. Paolo Flori tel. 0577 778396. Professionista: Notaio Di Ioia Gianfranco. Asta senza incanto 26-10-2016 ore 10:00. Luogo della vendita: Studio del Notaio Gianfranco Di Ioia in Foiano della Chiana (AR), Viale della Resistenza, 4

**Terreno|Immibile agricolo****PIANCASTAGNAIO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 85/1999**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno di ha 00.63.96 Ubicazione: Piancastagnaio. viale Castelluzzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 10.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 09-11-2016 ore 10:30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# UMBRIA

Perugia - Terni



Tribunale di  
**PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

### PERUGIA

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 279/2011

primo esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato Dott.ssa Susanna Bugiardi  
Lotto Unico : sito in Perugia (PG) Strada Eugubina 263/A - Porzione di edificio di civile abitazione posta al piano secondo, facente parte di un fabbricato di civile abitazione di maggior consistenza costituito da: Piano 1° Seminterrato adibito a cantine, P. Terra parte ad abitazione e parte a laboratorio, P. 1° e P. 2° da n° 2 appartamenti distinti, P. 3° e ultimo adibito a soffitta, e costituita da: - Appartamento di civile abitazione posto al Piano 2° e costituito da: ingresso, disimpegno, tinello (attualmente adibito a camera da letto), sala con accesso ad un terrazzino di proprietà, cucina con caminetto, corridoio disimpegno, n° 3 camere da letto di cui n° 2 con accesso ad altro terrazzo di proprietà, n° 1 bagno, per una superficie utile complessiva di mq. 113,00 circa, terrazze per mq. 16,00 circa. - Oltre a proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato, sulla Corte circostante e pertinenziale, vano scala comune e su quanto altro comune ai sensi e per gli effetti dell'Art. 1117 C.C. e per destinazione.  
Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 09:30 presso lo Studio Dott.ssa Bugiardi Via Campo di Marte, 4/o/4 Perugia (Perugia). Prezzo Base Euro 78.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Bugiardi Via Campo di Marte, 4/o/4 Perugia (Perugia). Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott.ssa Susanna Bugiardi (tel. 0755000851) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 402/2007

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Teresa Giardino  
Professionista Delegato Avv. Nadia Trappolini  
Lotto Unico: sito nel comune di Perugia, Via della Pescara 38, l'immobile sito al secondo piano è composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera da letto e due bagni, mq. 48.  
Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 17:00 presso lo Studio Legale Trappolini Corso Cavour, 20 - Perugia.  
Prezzo Base Euro 21.600,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 26/09/2016 presso lo Studio Legale Trappolini Corso Cavour, 20 - Perugia.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia (tel. 075/54051); presso lo Studio Legale Trappolini Corso Cavour, 20 - Perugia (Tel. 075/5723352) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 390/2007

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato: Avv. Alessia Mezzanotte  
Lotto Unico: sito in Perugia, via Sicilia n. 39 - Piena proprietà di appartamento: a p. 7° composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e ripostiglio per mq. 66 oltre terrazzo di mq. 20,50.  
Vendita senza incanto il 06/10/2016 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte via Manfredi Fanti, 2 - Perugia (PG).  
Prezzo Base Euro 67.200,00; rilancio minimo Euro 1.800,00. Offerta minima di Euro 50.400,00.  
Presentare offerte tra le 9.30 e le 12.00 dei dieci giorni antecedenti la vendita ed entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte, via Manfredi Fanti, 2 - Perugia (PG).  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Geom Luca Caini (tel 075/5052066); presso il Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte (tel 075/573150-5/9 - fax 075/5729814 -email [alessia.mezzanotte@avvocatiiperugiapec.it](mailto:alessia.mezzanotte@avvocatiiperugiapec.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CITTA' DI CASTELLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 41/2008

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato Dott. Enrico Bianchini  
Lotto Unico sito nel Comune di Città di Castello (PG), viale Nazario Sauro n.8. Diritti di piena proprietà su porzione immobiliare ad uso abitativo, facente parte di palazzina di vetusta edificazione e maggiori dimensioni rappresentata da appartamento sito al secondo piano, con accesso da vano scala ad uso esclusivo; composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno ed ingresso-disimpegno; con locali accessori al grezzo al piano terra, dotati anche di ingresso indipendente dall'esterno; con impianti generali fatiscenti, privo di impianto di riscaldamento; con dotazioni e finiture di mediocre qualità ed in cattivo stato conservativo, anche per la presenza di gravi fenomeni di infiltrazione di acqua meteorica dalla copertura che causano vistose formazioni di muffe ed ammaloramenti al piano abitativo; difformità interne ed esterne derivanti da opere edili realizzate in assenza di titolo abilitativo edilizio e da regolarizzare catastalmente; abitato dall'esecutato e propria famiglia.  
Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 15:30 presso lo Studio Dott. Enrico Bianchini Via A. Grandi 3/D Città di Castello PG.  
Prezzo Base Euro 56.000,00; offerte in aumento Euro 1.120,00. Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Dott. Enrico Bianchini Via A. Grandi 3/D Città di Castello PG. Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Enrico Bianchini Via A. Grandi 3/D Città di Castello PG (Tel. 0758522702 Fax 075/8527770) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FOLIGNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 116/2008

ottavo esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato Dott. Roberto De Bernardis  
Lotto Unico: diritti di piena proprietà indivisa, e precisamente porzione di fabbricato, ovvero appartamento di civile abitazione in Foligno, Via Tevere civico 1, posto al piano primo di un ampio stabile condominiale, elevantesi per sette piani fuori terra, gli stessi ospitanti residenze, laboratori, garage e fondi. Interamente l'appartamento si sviluppa per una superficie di circa mq. 60 utili, e composto da ingresso soggiorno con annesso balcone, cucina semi-abitabile corridoio di disimpegno, una cameretta, un bagno ed una camera matrimoniale. L'immobile risulta essere libero, come da perizia CTU.  
Vendita con incanto il 15/09/2016 ore 16:30 presso lo Studio Dott. De Bernardis Via Settevalli, 133/C Perugia. Prezzo Base Euro 51.840,00 e aumenti minimi di Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Dott. De Bernardis Via Settevalli, 133/C Perugia. Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. De Bernardis Via Settevalli, 133/C Perugia (Tel. 0755005131) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FOLIGNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 195/2012

primo esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Paola Pompei  
Professionista Delegato Avv. Luisa Marrazzo  
Lotto Unico : sito in Foligno - Piena proprietà per l'intero di appartamento, della superficie commerciale di mq. 178,00 circa. Posto al P3°, nel centro storico di Foligno, è composto da un ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, quattro camere, uno studio, due bagni, un ripostiglio, un terrazzo. Oltre a fondo interrato di mq. 9,00.  
Vendita senza incanto il 20/09/2016 ore 16:00 presso lo Studio Legale Marrazzo Via della Filanda, 37 Perugia (Perugia).  
Prezzo Base Euro 220.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Marrazzo Via della Filanda, 37 Perugia (Perugia).  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Luisa Marrazzo (tel. 3270626476) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TORGIANO

#### CAPANNONE-APPARTAMENTO-CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 276/2008

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Francesca Altrui  
Notaio Delegato: Dott. Giuseppe Brunelli  
Lotto Unico: diritti di piena proprietà dei seguenti beni posti a Torgiano, Loc. Bufaloro, Via Europa n. 7: 1) CAPANNONE ad uso commercio/produzione/artigianale con zona uffici, zona esposizione, zona spogliatoi, C.T. e servizi. 2) APPARTAMENTO interno al capannone (sub 2) composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegni e ripostiglio, con una superficie netta di circa 80 mq. 3) CORTE COMUNE. I beni sopra individuati, al momento del sopralluogo non erano occupati.

PERUGIA



Vendita senza incanto il 28/09/2016 ore 9:00 presso la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli, in Perugia, Via XX Settembre, 85 Perugia. Prezzo Base Euro 239.334,91; rilancio minimo di Euro 3.500,00. Presentare offerte tra le ore 10:00 e le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati - Brunelli, in Via XX Settembre, 85 Perugia. Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Maria Fratini (Tel. 075/8520131); presso la sede dell'Ufficio Associato al n. 075/5730636 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### GUALDO TADINO

#### IMMOBILI COMMERCIALI - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato Preventivo n. 19/14

LOTTO 1: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), via Flaminia km. 186, immobile ad uso artigianale e magazzini posto al piano seminterrato (locale open space ad esclusione di due piccoli locali uno ad uso magazzino ed uno ad uso bagno dotati di porta blindata - H = m. 470 -, doppia entrata carrabile con porte metalliche). Prezzo di stima: Euro 321.300,00. LOTTO 2: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), via Flaminia km. 186, immobile ad uso ufficio, posto al piano primo (ingresso, disimpegno, n. 5 vani uso ufficio, bagno ed antibagno, ripostiglio, fornito di impianti idrico, elettrico, telefonico, termico con condizionamento ed impianto video di sorveglianza). Prezzo di stima: Euro 150.100,00. LOTTO 3: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), via Flaminia km. 186, immobile ad uso ufficio, posto al piano primo (ingresso, disimpegno, n. 5 vani uso ufficio, bagno ed antibagno, fornito di impianti idrico, elettrico, telefonico, termico con condizionamento). Prezzo di stima: Euro 148.700,00. LOTTO 4: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), via Flaminia km. 186, immobile ad uso commerciale ed artigianale, posto al piano terra (negoziato, locale artigianale, ufficio, bagno ed antibagno, ripostiglio, fornito di impianto di climatizzazione). Prezzo di stima: Euro 201.700,00.

LOTTO 5: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), via Flaminia km. 186, immobile ad uso commerciale ed artigianale, posto al piano terra (negoziato con vetrina fronte strada, locale artigianale, ufficio, bagno ed antibagno, impianto termico con condizionamento). Prezzo di stima: Euro 213.800,00. LOTTO 6: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), via Flaminia km. 186, immobili ad uso commerciale ed artigianale, posti al piano terra (negoziato con vetrina fronte strada, locale artigianale, ufficio, bagno ed antibagno, impianto termico con condizionamento). Prezzo di stima: Euro 425.600,00. LOTTO 7: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), Loc. Cartiera, villetta a schiera non ultimata disposta su tre piani (piano seminterrato: garage, cantina, fondo e vano scale; piano terra: cucina, pranzo, soggiorno, bagno, terrazze; piano primo: tre camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno) provvista di infissi esterni persiane in alluminio e finestre in legno dotate di doppio vetro, portoncino di accesso in legno massello con chiusure di sicurezza, predisposizione impianti generali e servizi igienici, area pertinenziale esterna con giardinetto esclusivo, recintato con ringhiera metallica, muretto e cancelletto pedonale di accesso, sul retro posto auto privato. Prezzo di stima: Euro 155.250,00. LOTTO 8: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), Loc. Cartiera, villetta a schiera non ultimata disposta su tre piani (piano seminterrato: garage, cantina, fondo e vano scale; piano terra: cucina, pranzo, soggiorno, bagno, terrazze; piano primo: tre camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno) provvista di infissi esterni persiane in alluminio e finestre in legno dotate di doppio vetro, portoncino di accesso in legno massello con chiusure di sicurezza, predisposizione impianti gene-

rali e servizi igienici, area pertinenziale esterna con giardinetto esclusivo, recintato con ringhiera metallica, muretto e cancelletto pedonale di accesso, sul retro posto auto privato. Prezzo di stima: Euro 155.250,00. LOTTO 9: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), Loc. Cartiera, villetta a schiera non ultimata disposta su tre piani (piano seminterrato: garage, cantina, fondo e vano scale; piano terra: cucina, pranzo, soggiorno, bagno, terrazze; piano primo: tre camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno) provvista di infissi esterni persiane in alluminio e finestre in legno dotate di doppio vetro, portoncino di accesso in legno massello con chiusure di sicurezza, predisposizione impianti generali e servizi igienici, area pertinenziale esterna con giardinetto esclusivo, recintato con ringhiera metallica, muretto e cancelletto pedonale di accesso, sul retro posto auto privato. Prezzo di stima: Euro 155.250,00. LOTTO 10: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), Loc. Cartiera, villetta a schiera non ultimata disposta su tre piani (piano seminterrato: garage, cantina, fondo e vano scale; piano terra: cucina, pranzo, soggiorno, bagno, terrazze; piano primo: tre camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno) provvista di infissi esterni persiane in alluminio e finestre in legno dotate di doppio vetro, portoncino di accesso in legno massello con chiusure di sicurezza, predisposizione impianti generali e servizi igienici, area pertinenziale esterna con giardinetto esclusivo, recintato con ringhiera metallica, muretto e cancelletto pedonale di accesso, sul retro posto auto privato. Prezzo di stima: Euro 155.250,00. LOTTO 11: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), Corso Italia, locale uso studio posto al primo piano di un palazzo storico, costituito da due vani ad uso studio, sala di attesa, servizi igienici, vano accessorio. Fornito di impianti idrico, elettrico e gas autonomo, videocitofono, porte in legno massello, terrazzo con affaccio sulla piazza, infissi esterni con finestre e persiane in legno, portoncino di accesso in legno massello con chiusure di sicurezza. Prezzo di stima Euro 64.500,00.

LOTTO 12: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), Corso Italia, appartamento al sottotetto posto al secondo piano di un palazzo storico, costituito da vano scala interno, cucina, camera, bagno e soffitta. Fornito di impianti idrico, elettrico e gas autonomo, videocitofono, porte in legno massello, ampio terrazzo a tasca, infissi esterni con finestre e persiane in legno, portoncino di accesso in legno massello con chiusure di sicurezza. Presenta delle difformità urbanistiche, catastali e di proprietà da regolarizzare. Prezzo di stima Euro 66.000,00. LOTTO 13: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), Loc. Fonte Gramaccia, terreno edificabile per insediamenti produttivi, pressoché pianeggiante. Prezzo di stima Euro 29.300,00. LOTTO 14: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), Loc. Fonte Gramaccia, terreno edificabile per insediamenti produttivi, pressoché pianeggiante, parte in massiciata e porzione di mq. 630 in battuto di cemento, interamente recintato con cordolo di cemento sormontato da rete metallica di m. 2,00, dotato di cancello carrabile di m. 6,00. Prezzo di stima Euro 48.100,00. LOTTO 15: nel Comune di Gualdo Tadino (PG), Via Trento Alimenti, terreno edificabile per residenziali in completamento, pressoché pianeggiante, in massiciata grossolana, di forma rettangolare, recintato su tre lati con cordolo ed inferriata ed il quarto lato con cordolo e rete metallica, fronte strada su due lati. Posto all'interno di una zona residenziale per una superficie di mq. 605 in zona B2.2 e mq. 220 circa da destinarsi a viabilità pubblica. Prezzo di stima Euro 48.500,00. Le offerte, in carta libera, potranno essere inviate all'indirizzo [pec.della.procedura@cp19.2014perugia@peccconcordati.it](mailto:pec.della.procedura@cp19.2014perugia@peccconcordati.it) oppure presentate in busta chiusa, mediante raccomandata a/r o mediante consegna a mano, al seguente indirizzo: Dott. Sandro Lombardini, Via Don Giuseppe Diana, presso Centro Polifunzionale I Tigli, 06024 Gubbio (PG), entro le ore 11,00 del 21/09/2016. L'offerta dovrà essere accompagnata da una cauzione pari al 10% del prezzo offerto a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestate a Concordato Preventivo Pecci Edilizia srl. In caso di pluralità di offerte si pro-

cederà a gara informale tra gli offerenti prendendo come base d'asta l'offerta più alta ricevuta, con rilanci pari al 2% del prezzo di stima. Per ulteriori informazioni si prega di contattare: Dott. Sandra Lombardini tel 075/9920290, fax 075/9006361, mali s.lombardini@primaconsulenze.com, pec cp19.2014perugia@peccconcordati.it, pec sandro.lombardini@pec.commercialisti.it. Concordato Preventivo n. 19/14 Tribunale di Perugia

### UMBERTIDE

#### APPARTAMENTO-CORTE-GARAGE-CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n.308/2006

Tribunale di Perugia

G.E: Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato: Avv. Beatrice Cruccolini

Lotto 1 : sito in Umbertide (PG), Via A.De Gasperi, 4 - Appartamento di civile abitazione a p. terra rialzato composto da ingresso, cucina, 3 camere, bagno e disimpegno per mq. 100 con due terrazzi di mq. 8 complessivi. Fondo a p. 1 seminterrato e soffitta a p. 3; Garage; Corte pertinenziale di mq. 275 destinata ad orto. Lotto 2 : sito in Umbertide (PG), Via Portella della Ginestra Zona Industriale - Capannone industriale costituito da sala mostra, ufficio, laboratorio, due locali ad uso stagionatura e lucidatura, tettoia e servizi igienici; Corte di mq. 3.130

Vendita senza incanto il 15/09/2016 ore 16:30 presso lo Studio Legale Cruccolini - Viale Centova 6 - Perugia. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 110.088,00; rilancio minimo caso di gara Euro 1.800,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 129.150,00; rilancio minimo caso di gara Euro 3.500,00. Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cruccolini - Viale Centova 6 - Perugia. Maggiori informazioni presso il Custode Rag. Gentile Vincenzo (tel.075/840350-075/841531), presso l'A.N.P.E. (Tel.330/713537) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### TODI

#### APPARTAMENTO-FONDO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 265/2010

Tribunale di Perugia - G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Alessandra Bianchini Lotto Unico sito in Todi (PG), Vocabolo Ceganibbi, costituito da fabbricato rurale con annesso, e terreno composto da appartamento al p. terra di mq. 78 con accesso indipendente, con tinello, cucinino, corridoio, bagno e tre camere. Fondo di mq. 32 e annesso di vani 4 fatiscente. Terreno di mq. 959. Gli immobili risultano liberi.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 18:30 presso lo studio del Delegato Avv. Alessandra Bianchini, Località Zoccolanti n.6, Città di Castello (PG).

Prezzo Base Euro 45.084,00 e rilancio minimo di Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 33.813,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Delegato Avv. Alessandra Bianchini, Località Zoccolanti n.6, Città di Castello (PG). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Bianchini previo appuntamento telefonico al tel. 075.8556930, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENTE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, addebito ripartito), MAIL [info@astejudiziarie.it](mailto:info@astejudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievole secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda detagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinviate consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di TERNI**

## Abitazione | Accessorio

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 18/15

Comune di Terni - Via Carnia n. 1 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento facente parte di una palazzina residenziale composta da n. 16 appartamenti, con atrio, vano scale e corte comune, composto da soggiorno con angolo cottura di mq. 20,70 circa, disimpegno di mq. utili 4,59, bagno con finestra di mq. 4,39, ripostiglio con finestra di mq. 7,67, camera di mq. 12,50. Sono state riscontrate difformità urbanistiche e catastali dei cui costi, necessari per la regolarizzazione ed a carico dell'acquirente, si è tenuto conto nella stima dell'immobile. Prezzo base: Euro 49.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/09/2016 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/09/2016 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Faustini Susanna in Terni, Via S. Nicandro 39. Informazioni c/o Custode: Avv. Faustini Susanna, tel. 0744 404186.

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 136/11

Comune di Terni - Via Sicialia n. 9 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno posto al piano primo, superficie lorda complessiva di circa 50 mq con annessa cantina al piano seminterrato, l'immobile sarà libero effettivamente libero da persone e cose entro il termine di pagamento del saldo prezzo. Prezzo base: Euro 31.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rutili Roberta Viale Benozzo Gozzoli n. 2, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/09/2016 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del

22/09/2016 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Rutili Roberta tel. 0744 59945.

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 33/14

quarto esperimento

Comune di Terni - Viale Centurini n. 17 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione di tipo popolare facente parte di un fabbricato sprovvisto di ascensore, articolato su quattro livelli, oltre piano terra e seminterrato, costituito da complessivi 10 appartamenti e locali cantine accessorie ed area comune di pertinenza annessa. L'appartamento è ubicato al piano quarto ed è composto da ingresso/disimpegno, cucina con balcone, due camere, bagno e piccola cantina al piano seminterrato con accesso dalla scale comune, superficie complessiva circa mq 77,80. Difformità sanabili. Prezzo base: Euro 22.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 17.156,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2016 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Giampaolo Baldieri, tel. 0744 682384.

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 41/13

quinto esperimento

Comune di Terni - Via Giuseppe di Vittorio n. 87 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento dotato di posto auto consistenza mq 12. Prezzo base: Euro 84.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2016 ore 11.30 il Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia, 2° piano stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefano Colalelli, tel. 0744 422232.

### TERNI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 14/12

sesto esperimento

Comune di Terni - Strada di San Martino n. 100/a - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento posto al p. primo di un edificio di civile abitazione su sei piano ed uno interrato con un terrazzo per una sup. compl. di circa 37,74 mq. Prezzo base: Lotto 1 Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 36.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2016 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni sita in Terni Corso del Popolo n. 40 presso il Palazzo di Giustizia piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Colalelli Stefano, tel. 0744 422232.

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 102/12

sesto esperimento

Comune di Terni - Via Campomicciolo n. 361/g - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al p. primo ed interrato facente parte di una palazzina. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, bagno, terrazza, quattro camere, un wc, un soggiorno con ampio balcone a livello; al p. interrato cantina, ripostiglio e taverna. Prezzo base: Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2016 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/09/2016 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Bonini Silvia Via Annio Floriano n. 7, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Silvia Bonini, tel. 0744 431575.

### TERNI

#### PORZIONI DI FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 162/13**

terzo esperimento

Comune di Terni - Strada di Monte Argento n. 15 - Piena proprietà - Lotto 2 - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione posto al piano terra, composto da cucina, camera da letto e bagno. Sviluppa una superficie complessiva di mq 59. Si precisa che a tale unità immobiliare, dalla pubblica via, si accede attraverso un corridoio ed una corte riportata nella planimetria catastale dell'unità immobiliare di cui al presente lotto 2. Pertanto occorrerà prevedere la costituzione della servitù di passaggio contro tale immobile ed a favore del Lotto 3 e del lotto 4. Prezzo base: Euro 16.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 12.375,00. Lotto 3 - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, tre camera da letto, due bagni e ripostiglio. Tale unità immobiliare è costituita dall'unione di fatto di due distinte unità immobiliari. Tale unità di fatto sviluppa una superficie complessiva di mq 131 oltre a mq 4,50 del balcone. Si precisa che a tale unità immobiliare, dalla pubblica via, si accede attraverso un corridoio ed una corte riportata nella planimetria catastale dell'unità immobiliare di cui al lotto 2. Pertanto occorrerà prevedere la costituzione della servitù di passaggio contro tale immobile ed a favore del Lotto 3 e del Lotto 4. Prezzo base: Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 36.562,50. Lotto 4 - Porzione di fabbricato ad uso garage con corte di pertinenza posto al piano terra. L'immobile si sviluppa su un unico livello antistante il fabbricato, è composto da due vani e sviluppa una superficie di mq 14. Si precisa che a tale unità immobiliare, dalla pubblica via, si accede attraverso un corridoio ed una corte riportata nella planimetria catastale dell'unità immobiliare di cui al Lotto 2. Pertanto occorrerà prevedere la costituzione della servitù di passaggio contro tale immobile ed a favore del Lotto 3 e del Lotto 4. Prezzo base: Euro 2.250,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 1.687,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/09/2016 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/09/2016 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Maria Caterina Cagnotto, tel. 392 7775121.

**AMELIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 33/11**

successivi esperimenti

Comune di Amelia - Loc. Porchiano del Monte - Vicolo San Biagio n. 20 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile che si sviluppa su due piani, primo e sottotetto. E' costituito da angolo cottura e salone con camino al piano primo e da una camera da letto con piccolo wc al piano sottotetto. Sviluppa una superficie complessiva di mq. 76,00. L'edificio è costruito nel 1940, ha un'altezza interna di circa mt. 2,80 al piano primo e di circa mt.2,00 di media al piano sottotetto. Prezzo base: Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 14.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/09/2016 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/09/2016 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo 40, piano 2°, stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Maria Caterina Cagnotto, tel. 0744 432001.

**ARRONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 227/14**

Comune di Arrone - Fraz. Casteldilago - Via della Rocchetta n. 21 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile costituito da appartamento ad uso abitazione avente ingresso autonomo, articolato su due livelli, composto da cucina, soggiorno, suddio e bagno al p. primo, disimpegno, piccolo wc di servizio, camera da letto matrimoniale ed altra stanza al p. terra, con annessa corte esclusiva, cantina e forno. Prezzo base: Euro 54.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/09/2016 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/09/2016 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Briziarelli Pio Piazza Solferino n. 22, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Briziarelli Pio, tel. 0744 402153.

**ATTIGLIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 62/11**

Comune di Attigliano - Via Madonna delle Grazie n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ubicato al piano sottotetto di una palazzina di 3 piani, così composto: soggiorno, corridoio, cucina, due camere, due bagni e due terrazzi per una superficie lorda di circa mq 177,03. Dispone inoltre di un locale ad uso cantina al piano terra. Al momento del sopralluogo l'immobile si presentava in scarso stato di manutenzione e conservazione. L'immobile risulta essere libero. Prezzo base: Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 19.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/09/2016 ore 9.30; il Delegato fissa l'Udienza del 22/09/2016 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Mauro Boldrini, Corso del Popolo n. 37, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Mauro Boldrini, tel. 0744 432833.

**CALVI DELL'UMBRIA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 86/13**

quinto esperimento

Comune di Calvi dell'Umbria - Voc. San Marco - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione in villino disposto su quattro livelli. Il piano secondo sottostrada, con accesso alla corte di pertinenza è composto da: cantina, lavanderia, tre ripostigli e bagno. Il piano primo sottostrada è composto da: ingresso, quattro disimpegni, due bagni, un ripostiglio, sei camere, cucina, centrale termica e portico. Il piano terra è composto da: cinque camere, quattro bagni, tre disimpegni, cucina, due terrazzi e balcone coperto. Il piano sottotetto è composto da: due camere, bagno, disimpegno e balcone. I quattro livelli sono collegati da una scala interna oltre ad un montapersona interno. Prezzo base: Euro 156.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2016 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Susanna Faustini Via San Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Susanna Faustini, tel. 0744 404186.

**CITTÀ DELLA PIEVE****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 8/12 (ex Orvieto)**

Comune di Città della Pieve - Fraz. Moiano - Loc. Stradone - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato ad uso abitativo composto da vano magazzino/cantina al piano terra di mq 20, con annessa area scoperta e locale magazzino diroccato; abitazione al piano secondo superficie mq. 50, composta da 3 vani con annessa area urbana della consistenza di mq. 11 e terreno agricolo della superficie di mq. 130. Prezzo base: Euro 21.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2016 ore 17.00; il Professionista Deegato fissa l'Udienza del 20/09/2016 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Burioni Paola Via Sette Martiri n. 38, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Burioni, tel. 0763 342964.

**FABRO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 72/11 (ex Orvieto)**

Comune di Fabro - Fraz. Fabro Scalo - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione categoria A/2 vani 7; autorimessa categoria C/6 cmq 70. Prezzo base: Euro 78.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 58.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/09/2016 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/09/2016 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Romoli Francesco Via Garibaldi n. 17, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Romoli, tel. 0763 393188.

**FABRO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 102/12 (ex Orvieto)**

terzo esperimento

Comune di Fabro - Loc. Fabro Scalo - Piena proprietà - Lotto 1 - Via del Ponte - Appartamento da cielo a terra posto ai piani seminterrato, terreno, primo e secondo, con locali accessori facente parte di fabbricato a schiera, composto da locali garage e sgombero al piano seminterrato con accesso diretto dal corsetto comune. La zona abitativa al piano terra, con accesso dalla corte esclusiva, e al primo e secondo il tutto composto da cucina, soggiorno w.c al piano terra con terrazze a livello, due camere un loc. di sgombero e bagno al piano primo con balconi a livello, una camera e un bagno al piano secondo con balconi a livello. Lotto 2 - Via Quasimodo - Appartamento al piano terzo con accesso da scala condominiale (scala B) e locale garage con piccolo sgombero al piano seminterrato con accesso dalla corte comune del fabbricato. L'appartamento risulta composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, cameretta e bagno, con balconi a livello. Prezzo base: Lotto 1 Euro 212.000,00 Rilancio minimo Euro 3.000,00 Prezzo minimo Euro 159.000,00. Lotto 2 Euro 104.000,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo euro 78.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Croce Cristina Via delle

Pertiche prima n. 14, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Cristina Croce, tel. 0763 344131.

**GIOVE**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 68/12**

sesto esperimento

Comune di Giove - Voc. Cipresso - Lotto 1 - Piena proprietà - Villa e relativa area di corte. L'immobile è disposto su due piani: p.t. con ampio porticato, ingresso cucina, soggiorno e un servizio igienico. Primo piano: 4 camere da letto tutte con relativi bagni interni e terrazza. Prezzo base: Euro 137.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 103.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2016 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 16.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Annesanti Roberto Via Cannizzaro n. 4, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Roberto Annesanti, tel. 0744 400582.

**GUARDEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 22/12**

Comune di Guardea - Via delle Forme n.2 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione posto a piano terra con piccola corte di pertinenza composto da disimpegno, soggiorno, bagno due camere, cabina armadio e scala interna che accede al piano soffitta. Sviluppa una superficie di circa 260,87 mq. Prezzo base: Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 42.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/09/2016 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Cianchini Patrizia Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Patrizia Cianchini, tel. 0744 403728.

**GUARDEA**

**IMMOBILI USO CIVILE ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 22/13**

Comune di Guardea - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile uso civile abitazione posto al p. terra, primo e seminterrato, sviluppa una sup. compl. di mq 242,40 circa e si compone al p. terra da ingresso, cucina, wc e disimpegno; al p. primo da tre camere, wc e un disimpegno; al p. seminterrato di tre cantine e locale adibito a magazzino/garage. Immobile uso box-autorimessa della sup. di mq 39 posto al p. seminterrato. Compresi diritti di proprietà su corte esclusiva. Lotto 2 - Immobile uso civile abitazione posto al p. terra, primo e seminterrato, sviluppa una sup. complessiva di mq 227,20 circa e si compone al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, wc, ripostiglio e disimpegno; al p. primo da tre camere, wc e un disimpegno; al p. seminterrato di due cantine e locale adibito a magazzino/garage. Immobile uso box-autorimessa sviluppa una sup. di mq 35 ed è posto al p. seminterrato. Compresi diritti di proprietà su corte esclusiva. Lotto 3 - Immobile uso civile abitazione posto al p. terra, primo e seminterrato, sviluppa una sup. complessiva di mq 235,50 circa e si compone al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, wc disimpegno e portici; al p. primo da tre camere, wc, ripostiglio e un disimpegno; al p. seminterrato di tre cantine e locale adibito a magazzino/garage. Compresi diritti di proprietà su corte esclusiva. Prezzo base:

Lotto 1 Euro 79.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Lotto 2 euro 76.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Lotto 3 Euro 76.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/09/2016 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Cianchini Patrizia Largo Elia Passavanti Rossi n. 13, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Cianchini Patrizia, tel. 0744 403728.

**MONTECCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 151/14**

terzo esperimento

Comune di Montecchio - Via della Selciata n. 37 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento di circa mq 42,00, piano 1, che si sviluppa su un solo livello, posto al primo piano del fabbricato B del complesso denominato "Le Terrazze". Raggiungibile attraverso una scala condominiale in ferro che permette il raggiungimento del ballatoio condominiale, dal quale si accede alla terrazza di proprietà esclusiva. L'unità immobiliare è composta da un piccolo soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera, un bagno. Il soggiorno è dotato di camino. L'immobile è sprovvisto di impianto di riscaldamento. Prezzo base: Euro 12.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.450,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2016 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 16.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Annesanti Roberto Via Cannizzaro n. 4, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Roberto Annesanti, tel. 0744 400582.

**MONTEGABBIONE**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 8/14**

Comune di Montegabbione - Fraz. Faiolo n. 27/29 - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato destinato a civile abitazione. L'immobile si sviluppa su tre piani; al p. terra si trova una cantina/magazzino, al p. primo cucina, soggiorno, bagno, al p. secondo due camere. L'accesso al p. primo avviene attraverso un portone e relativa scala in comune con appartamento adiacente, mentre per accedere al p. secondo si utilizza una scala interna all'abitazione che dal p. primo sale al secondo. L'appartamento è provvisto di due piccoli balconi, uno al p. primo e uno al p. secondo. Superficie compl. di circa fmq 75. Porzione di fabbricato urbano destinato a magazzino/ripostiglio. Il manufatto, della superficie di circa mq 6, si trova sul lato adiacente del fabbricato principale ed è situato al p. terra. Prezzo base: Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 21.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/09/2016 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/09/2016 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni piano secondo sala dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Calderone Alessandra, tel. 0744 432001.

**MONTELEONE D'ORVIETO**

**FABBRICATO CIELO TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 4/07 (ex Orvieto)**

Comune di Di Monteleone D'Orvieto - Fraz. S. Maria - Via Botanica (SS71) - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato cielo terra, costituito da P. Terra, Piano Primo e sottotetto (soffitta) praticabile con annesso fabbricato distaccato monopiano e terreno di pertinenza in zona B2 da PRG (edificabile). Al piano Terra: locali artigianali per circa mq 42 e commerciali per circa 50 mq. Al P.T, P. Primo e P. Secondo (sottotetto): Appartamento costituito da: cucina, soggiorno, tre camere, bagno e rip. balconi per circa 100 mq al p. primo; sottoscala al P. terra; soffitte praticabili al P. secondo sottotetto Locali tecnici al piano terra con accesso autonomo dall'esterno. Annesso distaccato uso magazzino di circa 23mq con accesso carrabile. Prezzo base: Euro 92.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 69.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Meleti Donatella in Orvieto (TR), Vicolo Ugolino di Vieri, n. 11 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/09/2016 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/09/2016 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Meleti Donatella, tel. 0763 340848.

**NARNI**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 313/14**

primo esperimento

Comune di Narni - Strada Curva dell'Edera n. 7 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso di civile abitazione posto al piano terra, composto da portico di accesso, ingresso, soggiorno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio e due balconi a livello, per una superficie complessiva di circa 130 mq. L'appartamento è anche dotato di una piccola area cortilizia esterna, ad uso esclusivo, della superficie di circa 18 mq., posta vicino al cancello di ingresso. Box auto di pertinenza, posto al piano terra, consistenza 10 mq. Prezzo base: Euro 68.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 51.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/09/2016 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Biancifiori Giorgio Via Istria n. 9. Informazioni c/o Custode: Avv. Biancifiori Giorgio, tel. 0744 441378; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORVIETO**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 81/12 (ex Orvieto)**

terzo esperimento

Comune di Orvieto - Voc. Grotte Mignattaro - Lotto 1 - Piena proprietà - 1) Fabbricato rurale della superficie complessiva di circa mq 112, posto al piano seminterrato, terra e primo. E' composto da n. 3 piani complessivi di cui fuori terra n. 2 e di cui interrati n. 1. 2) Piscina della superficie complessiva di 79,36 mq. 3) Rimessa attrezzi della superficie complessiva di 11 mq. 4) Terreni agricoli di diversa qualità. Prezzo base: Euro 58.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2016 ore 09.30; il Professionista Delegato

fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Silvia Giammarchi, tel. 0744 427127.

**ORVIETO****EDIFICIO USO ABITATIVO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 62/08 (ex Orvieto)**

primo esperimento

Comune di Orvieto - Piena proprietà - Lotto 1 - Edificio indipendente da cielo a terra; B) garage abusivo interrato: composto da un unico vano avente una superficie di circa metri quadrati 42.21, interrato su tre lati; dificio indipendente da cielo a terra, locale al piano terra recentemente ristrutturato e necessitante di alcune opere di rifinitura, con annesso bagno e ripostiglio, dotato di nuovi infissi, nuovi pavimenti, nuovi impianti; D) area di pertinenza dei fabbricati descritti: costituisce pertinenza dei due fabbricati descritti, il bene comune non censibile allibrato all'Agenzia del Territorio di Terni al foglio 217 particella 125 sub 1, della superficie catastale, fra coperto e scoperto, di metri quadrati 1.499,00; E) terreno agricolo costituente unico corpo con i fabbricati sopra riportati: formano un unico corpo con l'area di pertinenza dei fabbricati sopra descritti costituenti il lotto n. 1, i terreni agricoli appresso riportati aventi una superficie catastale di metri quadrati 8019,00. Lotto 2 - Terreno agricolo foglio 217 particella 187 la particella di terreno riportata all'Agenzia del Territorio di Terni al foglio 217 con il numero 187, avente una superficie di metri quadrati 3270,00 è ubicata a confine della strada vicinale Biagio/Caccavelle, che congiunge l'abitato di Torre S. Severo con la Strada Statale 71, ed è posta ad un centinaio di metri distante dagli immobili costituenti il lotto n. 1. Lotto 3 - Terreno agricolo foglio 227 particella 1. Lotto 4 - Terreno agricolo foglio 225 particelle 158 - 159 - 160. Prezzo base d'asta: Lotto n 1: prezzo base di vendita euro 230.000,00 ( valore determinato ai sensi dell'art 568 cpc ); valore minimo non inferiore al 75% del prezzo base a cui è possibile offrire euro 172.500,00. Lotto n 2: prezzo base di vendita euro 5.000,00 ( valore determinato ai sensi dell'art 568 cpc ); valore minimo non inferiore al 75% del prezzo base a cui è possibile offrire euro 3.750,00. Lotto n 3: prezzo base di vendita euro 3.500,00 ( valore determinato ai sensi dell'art 568 cpc ); valore minimo non inferiore al 75% del prezzo base a cui è possibile offrire euro 2.625,00. Lotto n 4: prezzo base di vendita euro 6.000,00 ( valore determinato ai sensi dell'art 568 cpc ); valore minimo non inferiore al 75% del prezzo base a cui è possibile offrire euro 4.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2016 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Croce Cristina Via delle Pertiche prima n. 14, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Croce Cristina, tel. 0763 344131.

**STRONCONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 4/14**

primo esperimento

Comune di Stroncone - Voc. Stazione n. 19 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto ai piani terra, primo e primo seminterrato. Il fabbricato, in corte esclusiva, è costituito da un piano rialzato, un piano mansardato e un piano seminterrato. Al piano terra, posto a + 0,85 m rispetto al riferimento locale e a cui si accede percorrendo una scala ester-

na addossata alla parete nord sono collocati ingresso - corridoio, cucina, sala da pranzo, tre camere, due bagni; l'altezza rilevata è pari ad mt. 2,85. Al piano mansardato posto a ca. +3,30 m rispetto al piano di riferimento locale e raggiungibile attraverso una scala esterna metallica è presente una camera da letto la cui altezza rilevata varia da 1,40 a 2,85 m. Al piano seminterrato, con accesso esterno sulla parte ovest è collocata una cantina posta allo stato grezzo costituita da due locali contigui di altezza pari rispettivamente a 2,50 e 1,90 m. Completa il corpo di fabbrica un locale caldaia posto a piano terra +0,00 m ( riferimento locale) realizzato in aderenza al fabbricato. Fanno parte del corpo pignorato una resede della superficie di circa 1500 mq alla cui estremità nord est è collocato un rudere in muratura di circa 10 mq e una baracca in ferro di superficie pari a ca. 14 mq. Locale uso laboratorio. Si tratta di una tettoia adibita a deposito e lavorazione con elementi portanti verticali in legno/ferro, elementi orizzontali in legno e copertura in lamiera ondulata, di forma rettangolare addossata lungo il confine sud di proprietà dall'altezza variabile da 2,70 a 3,10 m. Prezzo base: Euro 190.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 142.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio legale del Professionista Delegato Avv. Luisa Falcioni sito in Terni Corso Vecchio 54 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2016 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/09/2016 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Falcioni Luisa, tel. 0744 471887.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**PORANO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 103/12 (ex Orvieto)**

terzo esperimento

Comune di Porano - Via Bonaventura Tecchi n. 21 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato terra-cielo costituito da piano interrato, piano terra, piano primo e piano secondo (sottotetto) con il terreno circostante e una piscina scoperta. Prezzo base: Euro 360.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00 Prezzo minimo Euro 270.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, piano II del Palazzo di Giustizia - Corso Del Popolo, 40 Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Marco De Pascalis, tel. 0744 404604.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**TERNI****APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 385/15**

primo esperimento

Comune di Terni - Lotto 1 - Piena proprietà - Fraz. Campomaggiore - Via delle Terre Arnolfe n. 53 - Appartamento ad uso residenziale con cantina di pertinenza oltre a due garage. L'appartamento di circa fmq 105 escluso il balcone, si sviluppa tramite un vano di ingresso che permette di accedere a due camere, alla cucina dotata di camino e ad un piccolo locale di sgombrato da cui si accede al bagno. Dalla

cucina si accede ad un soggiorno dal quale si raggiunge un'ulteriore camera. La cantina di pertinenza si sviluppa su due locali di geometria in pianta rettangolare e di dimensioni pari a 15,70 mq e 9 mq. Nel vano di dimensioni maggiori è presente un camino ed i rivestimenti sono in parte in legno. I garages si sviluppano tutti al p. seminterrato e sono raggiungibili sia tramite le scale interne sia tramite una via di ingresso esterna carrabile. Lotto 2 - Piena proprietà - Zona Maratta - Strada del Mulino - Terreno agricolo qualità sem. irr. superficie catastale 03 are - 30 ca. Prezzo base Lotto 1 Euro 125.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Lotto 2 Euro 1.300,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2016 ore 15.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 15.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Materazzi Roberto, tel. 0744 404950.

**ACQUASPARTA****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 196/14**

Comune di Acquasparta - Loc. Ricciolini - Via dei Ripi n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico; Porzione di fabbricato posta al piano seminterrato e terra, parzialmente ristrutturato nel 2010, è composto da n. 2 piani complessivi di cui fuori terra n. 1 e di cui interrati n. 1 collegati tra loro mediante scala interna e con due ingressi (uno per piano). Superficie complessiva di circa mq 274,8. Terreno Agricolo di forma quasi rettangolare ed orografia in leggero declivio, superficie complessiva di circa mq 3290, qualità seminativo. I predetti immobili non sono liberi da cose e persone. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/09/2016 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/09/2016 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Sbaragliani Vittorina Galleria Nuova n. 6, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Sbaragliani Vittorina, tel. 0744 402136.

**AVIGLIANO UMBRO****APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 61/11**

quarto esperimento

Comune di Avigliano Umbro - Fraz. Dunarobba - Via Don Minzoni n. 38 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento vani 5,5, piano T-1 classe 5 disposto su due piani per una superficie utile complessiva di mq 109,26. A servizio dell'abitazione vi è un terrazzo scoperto di circa mq 4,35. Terreni: a) corte della superficie ha 00.0170; b) seminativo arborato sup. catastale ha 00.0370; c) seminativo arborato sup. catastale ha 00.09.10. L'immobile sarà effettivamente libero da persone e cose entro 60 giorni dalla conclusa vendita. Prezzo base: Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2016 ore 17.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Susanna Faustini, Via S. Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Susanna Faustini, tel. 0744 404186.

**BASCHI**

**PORZIONE DI IMMOBILE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 48/12 (ex Orvieto)**  
terzo esperimento

Comune di Baschi - Fraz. Collelungo - Loc. Caselle - Via delle Caselle n. 16 - Lotto 1 - Piena proprietà - Porzione di immobile ad uso abitativo avente stato di manutenzione buono composto da: soggiorno e cucina al piano terra con annessa area esterna; disimpegno, due camere e bagno al piano primo; costituiscono strada di accesso all'abitazione le particelle 168 e 169 del Fg 40 entrambe riportate come Ente Urbano senza intestazione. Lotto 2 - Piccolo appezzamento di terreno agricolo della superficie totale di metri quadrati 2.620,00 suddiviso in due porzioni la parte AA uliveto e la parte AB seminativo. Prezzo base: Lotto 1 Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 67.500,00. Lotto 2 Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 4.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2016 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Croce Cristina Via delle Pertiche prima n. 14, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Cristina Croce, tel. 0763 344131.

**CASTEL GIORGIO - CASTEL VISCARDO - ORVIETO**

**APPARTAMENTI - GARAGE - APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 19/11 (ex Orvieto)**

Lotto 1 - Comune di Castel Giorgio - Via Maremma n. 17 - Diritti di usufrutto - Appartamento ad uso civile abitazione; vano garage con annesso retro-garage; area scoperta. Prezzo base: Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3 - Comune di Orvieto - Loc. ex Aeroporto - Piena proprietà - Appezzamento di terreno agricolo ha. 0.53.30. Prezzo base: Euro 3.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Burioni Paola, Via Sette Martiri n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2016 ore 17.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/09/2016 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Burioni, tel. 0763 342964.

**CASTEL VISCARDO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 94/14**

secondo esperimento

Comune di Castel Viscardo - Fraz. Monterubiaglio - Via Goffredo Mameli n. 49 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al secondo piano di una palazzina ed è composto da tre camere, di cui due su via G. Mameli con balcone ed una sul retro con ripostiglio, disimpegno, vano cucina, altro piccolo ripostiglio con scala retrattile per accesso al vano sottotetto sito al piano terzo. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento, ottenuta da quella utile maggiorata della muratura perimetrale e delle pareti interne, è pari a mq 86,00. Al piano terreno con accesso indipendente insistono due locali magazzino della superficie commerciale complessiva di mq. 42,80, avente una altezza utile interna rispettivamente di ml. 2,40 e di ml. 2,00 dal locale retrostante con scaletta interna si accede al locale canti-

na, grotta interrata di circa mq. 8,00 ed avente un'altezza di ml. 2,30. Terreno qualità seminativo arborato classe 2 consistenza are 02.20. Prezzo base: Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 78.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Falcioni Luisa Corso Vecchio n. 54, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2016 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/09/2016 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Falcioni Luisa, tel. 0744 471887.

**FERENTILLO**

**ABITAZIONE - TERRENO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 215/10**

settimo esperimento

Comune di Ferentillo - Loc. Precetto - Vicolo Sant'Ambrogio n. 4 - Lotto 1 - Piena proprietà - Fabbriato indipendente monofamiliare disposto su due piani, terra e primo. L'appartamento si compone al piano terra da n. 3 vani con destinazione soggiorno, cucina e ripostiglio. Alla sinistra dell'ingresso, tramite una scala a rampe, si accede al piano secondo. I vani che compongono l'ultimo piano sono posti su due quote diverse. Alla quota più bassa vi sono due stanze con destinazione camera da letto e, tramite una scala a rampe, si accede ad una terza camera da letto e ad un vano con destinazione bagno. Superficie complessiva di circa mq 115,70. Rata di terreno con alberatura sparsa, qualità vigneto della sup. compl. di mq 390. Locale ad uso magazzino che è parte di un edificio L'unità immobiliare è composta da un unico vano ad uso magazzino, con un'altezza interna media di circa 2,35 metri ed è disposta su un unico piano, piano primo, con accesso diretto dalla rata di terreno, tramite una rampa di scala composta da tre gradini. Il locale ha necessità di essere ristrutturato. Sviluppa una superficie complessiva mq 9,10 su un unico piano, piano primo. Prezzo base: Euro 24.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2016 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Silvia Giammarchi, tel. 0744 427127.

**NARNI**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 187/14**

primo esperimento

Comune di Narni - Lotto 1 - Diritto di usufrutto per l'intero su abitazione di tipo civile con annesso magazzino/deposito e diritto di usufrutto per la quota di 1/2 su terreni agricoli siti in Narni (TR) in Strada di Fiaiola n. 59. Trattasi di una porzione di fabbricato perfettamente rettangolare composto da un piano interrato e da un piano terra, di superficie complessiva di circa mq 195,26. A. magazzino deposito sviluppa una superficie complessiva di 197 mq. B. terreno con perimetro triangolare con presenza di alberi di alto fusto diradati. Superficie complessiva di circa mq 5.270,00. C. terreno con perimetro a C, coltivato ad uliveto e a pascolo; superficie complessiva di circa mq 26.600,00. D. terreno con perimetro a trapezio, coltivato ad uliveto; superficie complessiva di circa mq 8.215,00. Lotto 2 - Piena proprietà per la

quota di 1/1 di villa sita in Narni (Terni), loc. S. Silvestro di Narni, Strada di S. Urbano n. 100. L'intero fabbricato è composto da n. 2 piani complessivi di cui fuori terra n. 1 e di cui interrati n. 1 (seminterrato) con annessa piscina. Il piano terra è composta da soggiorno, una camera da letto, uno spogliatoio, una cucina (abusiva), un disimpegno, un w.c. Con ingresso esterno si può accedere ad una legnaia (da tombare), ad un disimpegno retro-scala, ad una intercapedine. Superficie lorda complessiva nello stato di diritto ex C.E. 17542 di circa mq 175,20. Il primo piano è composto da un soggiorno, due camere da letto, una cucina (abusiva), un disimpegno, un w.c. Al piano terra si può accedere ad una cantina seminterrata (da tombare). La cantina del piano seminterrato è stata trasformata in miniappartamento. Superficie lorda complessiva nello stato di diritto ex C.E. 17542 di circa mq 207,17. Prezzo base: Lotto 1 Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 11.250,00. Lotto 2 Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 67.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2016 ore 14.50; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 15.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni ubicato a Terni in Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Ciaccolini Francesco, tel. 0744 403154.

**PIEGARO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 256/14**

secondo esperimento

Comune di Piegaro - Fraz. Castiglion Fosco n. 11/a - Lotto Unico - Piena proprietà - 1) Immobile destinato ad abitazione 2) Immobile destinato ad autorimessa. 3) Terreno classe 2 superficie 480 mq. Prezzo base: Euro 172.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 129.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/09/2016 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Tralbalza Gerardo Corso del Popolo n. 37, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Tralbalza Gerardo, tel. 0744 426210.

**Immibile comm.le|ind.le**

**TERNI**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 244/12**

Comune di Terni - Via Oberdan n. 14 - Lotto 1 - Piena proprietà - Ufficio al p. primo e seminterrato consistenza vani 3,5. Difformità urbanistiche sanabili. Prezzo base: Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 32.065,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/09/2016 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/09/2016 ore 9.45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti davanti a lui Rag. Venzano presso Studio Legale Associato Avv. Cavallari Marco Corso Tacito n. 8, Terni. Informazioni c/o Custode: Rag. Luca Venzano, tel. 0744 435236.

astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!  
affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



## Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it

# CAMPANIA

Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Santa Maria Capua Vetere

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); - certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)

**Tribunale di  
BENEVENTO****Abitazione | Accessorio**

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 103/12 R.G.E.

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: In Benevento, rione Libertà, via Capasso Torre n.8, a ridosso del fiume Sabato, Condominio Parco San Modesto - Appartamento al p.1 scala B int.8 di vani 4, con locale deposito di mq 4 e posto auto coperto di mq 16. Occupato dall'esecutato senza titolo opponibile all'acquirente.

Prezzo base euro 52.931,00

Offerta minima euro 39.698,00

Vendita senza incanto 27.09.2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento Viale Martiri D'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte: 26.09.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Gabriella Fuccio tel.0824/312383; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 149/2013 R.G.E.

quarto esperimento

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa.

LOTTO UNICO: in Benevento alla via Napoli, n. 201 appartamento sito al primo piano di un edificio condominiale, eretto negli anni '70, di n. 6 piani fuori terra, ubicato in una zona a ridosso del centro cittadino. E' composto da tre camere da letto, un soggiorno, una cucina e due bagni, nonché un ripostiglio, un disimpegno e due balconi. Superficie 122,86 mq. oltre a n. 2 balconi mq. 24. Manca APE. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 118.000,00. Prezzo minimo da offrire: euro 88.500,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 28.10.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via G. Piranesi n.1. Termine presentazione offerte: 27.10.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Leopoldo Papa, tel.0824/311376; [avv.leopoldopapa@pec.giuffre.it](mailto:avv.leopoldopapa@pec.giuffre.it).

### BENEVENTO

#### PORZIONE DI FABBRICATO CON AREA ESTERNA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 12/12 R.G.E.

primo esperimento

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Stefano Intorcchia

LOTTO UNICO: in Benevento alla contrada Masseria del Ponte intera proprietà di ampia porzione di fabbricato con area pertinenziale esterna, con accesso dalla strada provinciale.

Il fabbricato è circondato da un'area esterna recintata (muretto e rete con siepi) e destinata prevalentemente a verde.

L'unità abitativa con accessori, si compone di un piano seminterrato (con tinello-angolo cottura, cantina, bagno soggiorno ed ingresso, tutti con un'altezza utile di circa m. 2,45, oltre al vano scala per l'accesso al piano superiore), un piano rialzato (composto da tre camere da letto, corridoio-disimpegno e bagno tutti con un'altezza utile di circa m. 2,90) oltre al piano sottotetto (non abitabile essendo vano tecnico di difficile accesso).

Totale superficie lorda ragguagliata: mq. 365,50. Occupato dall'esecutato con relativa famiglia.

Prezzo base Euro 340.550,00

Prezzo minimo da offrire: euro 255.413,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 28.10.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Erik Mutarelli n. 20.

Termine presentazione offerte: 27.10.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario Avv. Stefano Intorcchia  
Informazioni: tel. 0824.50433tel./fax 0824.315359.



**BENEVENTO****APPARTAMENTO, BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 147/11 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Raffaele Delli Veneri  
Beni in Benevento

LOTTO OTTO: Proprietà superficaria di appartamento, completamente ristrutturato alla via Francesco Iovine, Parco dei Pini, ubicato al piano terzo, scala E2, blocco A, interno 5, composto da ingresso-soggiorno-studio, due camere, cucina, due bagni, ripostiglio, disimpegno e balconi, oltre box-auto ubicato al piano terra (mq. 35). Libero.

Prezzo base Euro 119.850,00

Prezzo minimo da offrire: euro 89.887,50 (pari al 75% del prezzo base).

LOTTO DIECI: Proprietà superficaria di appartamento ubicato al piano terzo, scala E3, blocco A, interno 5, composto da ingresso-soggiorno, tre camere, cucina, due bagni, ripostiglio, disimpegno e balconi, oltre box-auto ubicato al piano terra (mq. 35). Libero.

Prezzo base Euro 102.675,00

Prezzo minimo da offrire: euro 77.006,25 (pari al 75% del prezzo base).

LOTTO UNDICI: Proprietà superficaria di appartamento alla via G. D'Orso (catastalmente via Francesco Iovine), Parco dei Pini, ubicato al piano secondo, scala E5, blocco B, interno 2, composto da ingresso-soggiorno, due camere, cucina, due bagni, disimpegni e balconi, oltre box-auto ubicato al piano terra (mq. 25); Occupato

Prezzo base Euro 82.425,00

Prezzo minimo da offrire: euro 61.818,75 (pari al 75% del prezzo base).

LOTTO DODICI: Proprietà superficaria di appartamento alla via G. D'Orso (catastalmente via Francesco Iovine), Parco dei Pini, ubicato al piano secondo, scala E5, blocco B, interno 2, composto da ingresso-soggiorno, due camere, cucina, due bagni, disimpegni e balconi, oltre box-auto ubicato al piano terra (mq. 25); Occupato.

Prezzo base Euro 82.425,00

Prezzo minimo da offrire: euro 61.818,75 (pari al 75% del prezzo base).

Per tutti i lotti risultano difformità e manca APE.

Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 09.30 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. 388.9230379..

**BENEVENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 28/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Antonio Beatrice

LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) Via Adua n. 12, scala A, interno 11 - appartamento con annessa cantina, ubicato al piano terzo, senza ascensore, del condominio ""Palazzo dei Ferrovieri"" costituito da quattro piani fuori terra con annessa corte comune senza posto auto assegnato. L'appartamento si compone di: ingresso, soggiorno - pranzo, cucina corridoio due camere da letto ed un bagno ed ha una superficie complessiva di ca. 85,55 mq mentre la cantina posta al seminterrato del vano scala presenta una superficie di ca. 10,96 mq. Si precisa che resteranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri relativi ai richiesti e normativamente prescritti adeguamenti urbanistici e catastali. L'appartamento, allo stato, risulta occupato dalla debitrice esecutata. Prezzo base Euro 74.691,70

Offerta minima Euro 56.018,77

Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN), Via delle Poste n. 39. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il professionista delegato nonchè custode giudiziario Avv. Antonio Beatrice tel. e fax 082429830.

**BENEVENTO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 152/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Stefano Bardari

LOTTO UNICO: fabbricato sito in Benevento alla Via Carlo Pisacane 186 ex Via Santa Colomba. L'immobile è occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 86.944,19

Offerta minima Euro 65.208,14

Vendita senza incanto 22.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via Port'Arsa n. 29. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 21.11.2016 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato Dott. Stefano Bardari tel. 0824.29524; il Custode Giudiziario Avv. Ilaria Iammarino tel/fax 0824/24718.

**BENEVENTO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 184/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Claudio Conte

Beni nel Comune di Benevento (BN), Via Maria Pacifico n. 134

LOTTO 1: piena proprietà di una unità abitativa (facente parte di un Immobile di complessivi 2 piani fuori terra - oltre al Piano Terra - nel quale sono collocate altre unità abitative, alcune oggetto della presente procedura altre estranee) Piano PRIMO, con annessa terrazza pertinenziale (abusiva e non sanabile). Locato con contratto condizionato all'aggiudicazione del bene. Lievi difformità rispetto alla planimetria catastale.

LOTTO 2: piena proprietà di una unità abitativa (facente parte di un Immobile di complessivi 2 piani fuori terra - oltre al Piano Terra - nel quale sono collocate altre unità abitative, alcune oggetto della presente procedura altre estranee) Piano Secondo. Libero.

LOTTO 3: piena proprietà di una unità abitativa (facente parte di un Immobile di complessivi 2 piani fuori terra - oltre al Piano Terra - nel quale sono collocate altre unità abitative, alcune oggetto della presente procedura altre estranee) Piano Secondo. Occupato.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 157.500,00, Lotto 2 Euro 135.000,00, Lotto 3 Euro 105.000,00

Offerte minime: Lotto 1 Euro 118.125,00, Lotto 2 Euro 101.250,00, Lotto 3 Euro 78.750,00.

Vendita senza incanto 01.12.2016 ore 10.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi n. 10.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 30.11.2016 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Claudio Conte nonchè Custode giudiziario cell. n. 339.6219637, tel. 0824/357130.

**BENEVENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 158/14 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Alberto Panza

LOTTO UNICO: in Benevento alla Via Napoli n. 201, appartamento ubicato al I piano di un fabbricato di sei piani. Risulta composto da due camere da letto (una matrimoniale ed una singola), un bagno, una cucina molto piccola ed un soggiorno/pranzo. Inoltre sono presenti due ampi balconi (largh.1,50 m.) ed un ingresso che funge anche da disimpegno. Superficie commerciale: mq. 90,56. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 83.565,00. Prezzo minimo da offrire: euro 62.674,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 12.12.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in

in Guardia Sanframondi (BN) alla Via Parallela S. S. 87. Termine presentazione offerte: 03.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario Dott. Alberto Panza, tel. 0824/817700-817963. Informazioni: tel./fax 0824.315359.

**AMOROSI****ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 224/2014 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Vincenzo Nazzaro

LOTTO UNICO - in AMOROSI (BN) alla Via San Marzano n. 14/16 abitazione di tipo civile costituita da un singolo fabbricato con cortile di pertinenza ad uso esclusivo. L'abitazione è composta da piano terra,

primo piano, secondo piano mansardato e un vano seminterrato; mq. 215, vani 7,5. Prezzo base Euro 56.248,70. Prezzo minimo da offrire: euro 42.186,52 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 26.10.2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 130. Termine presentazione offerte: 25.10.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Nazzaro 0824 315566, email: vincenzo.nazzaro@libero.it; cell. 3471868430 .

**FOGLIANISE****PORZ. DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 52/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Elisabetta Moretti

LOTTO UNICO: Immobili siti nel Comune di Foglianise (BN) e precisamente: porzione di fabbricato urbano ad uso abitativo, sito in Foglianise (BN), Via Barassano n. 42-44-46, disposto su due livelli: piano seminterrato con accesso dal cortile comune (civ. 42-44) composto da cucina, deposito e ripostiglio (comunione al forno ubicato sul cortile comune, forno sup. mq. 66); piano terra con ingresso dalla Via Barassano civ. 46 composto da ingresso, ripostiglio, camera, disimpegno e w.c., Sup. Cat. 88 mq. L'immobile fa parte di un cassone di antica costruzione ed ha struttura portante in muratura di tufo, confina con Via Barassano per due lati e con cortile comune per un lato; limitrofa e pertinenziale zonetta di terreno sita in Foglianise (BN) alla Via Barassano, Qualità semin. arb., Sup. are 01 e centiare 15. Gli immobili sono liberi e sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

Prezzo base Euro 64.529,60

Offerta minima Euro 48.397,20

Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Principe di Napoli n. 16/E. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 14.11.2016 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Moretti ai seguenti recapiti: 0824-54296, 349-6685699.

**MONTESARCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 234/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott. Antonio Conte  
 LOTTO UNICO  
 In Montesarchio (BN) alla contrada Monaca appartamento posto al piano rialzato di un fabbricato, vani 6,5 e precisamente un ingresso soggiorno, una cucina, tre camere da letto, due bagni, un disimpegno; totale mq 183 - escluse le aree scoperte 175mq - superficie utile netta 178,5 mq. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 151.430,47  
 Prezzo minimo da offrire: euro 113.572,85 pari al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 27.10.2016 ore 14.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 10. Termine presentazione offerte: 26.10.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dott. Antonio Conte tel. fax 0824\28857, telefono mobile 338\4091155 ; altro mobile n. 339\6219637; studio.conte@alice.it pec:studioconte@pec.buffetti.it.

**MONTESARCHIO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 218/12 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Agostino Cumbo  
 LOTTO UNICO:  
 in Montesarchio (BN) alla Via S. Spirito, n.9 porzione di fabbricato ad uso abitativo di mq.70,93, sviluppatasi tra il primo ed il secondo piano (più piccola terrazza).  
 Prezzo base Euro 45.218,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 33.914,00 pari al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 28.10.2016 ore 16.30 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1.  
 Termine presentazione offerte: 27.10.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
 Custode Giudiziario Avv. Pasquale Tarricone, con studio in Benevento Via S. Giovanni B. de La Salle, 5. Informazioni: tel./fax 0824.315359.

**MONTESARCHIO**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 278/12 R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Maria Raffaella Mandato  
 LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN) alla Via Casella n. 5 (ex Via Napoli II traversa n. 15), intera proprietà di appartamento e locale deposito, situati rispettivamente al piano primo ed al piano terzo di una palazzina sviluppata su due livelli oltre sottotetto. L'appartamento ha una superficie calpestabile di mq. 72,40 oltre mq. 15,90 determinati dalla presenza di n. due balconi a servizio del soggiorno e della camera da letto matrimoniale. Esso risulta composto da cinque vani catastali.  
 Il locale deposito situato al terzo piano ha una superficie di mq. 39. Il fabbricato risulta in possesso della debitrice esecutata.  
 Prezzo base Euro 72.800,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 54.600,00 pari al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 04.11.2016 ore 16.30 presso lo studio Legale Principe in Benevento, Via Verdi n.1.

Termine presentazione offerte: 03.11.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Custode Giudiziario Avvocato Maria Raffaella Mandato. Informazioni: tel. 0824.317099/28167 - tel./fax 0824.315359.

**MONTESARCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 170/2013 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino  
 LOTTO UNICO: in Montesarchio (Bn) alla Via Annunziata Vecchia snc. abitazione unifamiliare di 9 vani. L'alloggio è disposto su piano rialzato (zona giorno) e piano primo (zona notte) oltre piano seminterrato (uso garage) e sottotetto (uso deposito) accessibile con scala retrattile. La villetta è dotata di area pertinenziale esterna, ad uso esclusivo, attraverso la quale si accede all'ingresso dell'abitazione e risulta così suddivisa: piano rialzato - ingresso/soggiorno, camera da letto, wc; piano primo - n.3 camere da letto e bagno; piano seminterrato: garage, taverna, wc; piano sottotetto - non abitabile composto da un unico ambiente.  
 Superficie complessiva di circa 159,82 mq. Lo stato di manutenzione e conservazione dell'appartamento risulta buono. Occupato dai debitori. Manca APE  
 Prezzo base Euro 228.018,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 171.010,00 pari al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 09.11.2016 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, viale dei Rettori n. 57 - piano 3°.  
 Termine presentazione offerte: 08.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dott.ssa Valentina Rettino, tel. e fax. 0824/040464.

**MONTESARCHIO**

**APPARTAMENTO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 283/11 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato avv. Margherita Giordano  
 LOTTO UNICO: In Montesarchio (BN) alla via appartamento al quarto piano con annesso pertinenze e locale garage al piano interrato. L'immobile è composto da un ingresso, cucina, salone, tre stanze, due vani bagno un ripostiglio con una superficie netta di mq. 133,20, inoltre l'immobile è dotato di un terrazzo nella zona giorno e di due balconi nella zona notte con una superficie utile di mq. 14,34. Il box auto ha una superficie netta di mq.21,00 ed una altezza interna di m.2,65. Fanno parte delle dotazioni condominiali il parcheggio scoperto e accesso pedonale coperto. Manca APE. Risultano difformità. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 89.438,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 67.079,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 24.11.2016 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Durazzano alla via San Pietro n°5.  
 Termine presentazione offerte: 23.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel. 0823 719914 e fax 0823 719006; Cell. 3480335113 - email: avvmargherita-giordano@puntopec.it. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato avv. Margherita Giordano.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PAOLISI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 6/10 R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI  
 LOTTO UNICO: in PAOLISI (BN) alla via Roma n.31 - Fabbricato su tre livelli, composto da vano, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra, da due vani e wc al piano primo e da locale, di circa mq.25,50, allo stato rustico, al piano sottotetto.  
 L'immobile è libero.  
 Prezzo base Euro 95.600,00  
 Offerta minima Euro 71.700,00  
 Vendita senza incanto 22.09.2016 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Alfredo MARTIGNETTI cell. 388.9230379.

**PAOLISI**

**UNITÀ IMMOBILIARE E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 252/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato avv. Alfredo Martignetti.  
 LOTTO UNICO - in Paolisi (BN) alla via Vittorio Emanuele n.61, unità immobiliare ad uso residenziale con annesso locale box al piano terra. L'unità immobiliare in questione è situata al primo piano e si accede attraverso una corte comune interna ed una scala ad unica rampa. Vani 4,5, mq. 97. L'immobile ed il box risultano occupati dal debitore.  
 Prezzo base Euro 48.487,85  
 Prezzo minimo da offrire: euro 36.365,88 pari al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 08.11.2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via Angelo Mazzoni n.19.  
 Termine presentazione offerte: 07.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario, Avv. Alfredo Martignetti, tel. 0824 326003; cell. 3441318755 - email: alfredomartignetti@yahoo.it.

**PIETRELCINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 319/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dr.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato dr. Francesco De Vita Beni nel Comune di Pietrelcina (BN) via Frasso 32 (o contrada Frasso):  
 LOTTO 1: Appartamento al piano secondo della sup. di mq 186,50 ca., in buono stato manutentivo. L'indice di prestazione energetica dell'immobile è "G". Occupato.  
 LOTTO 2: Appartamento al terzo piano della sup. di mq 186 ca., in buono stato manutentivo. L'indice di prestazione energetica dell'immobile è "G". Occupato.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 172.639,00, Lotto 2 Euro 155.784,00.  
 Offerta minima: Lotto 1 Euro 129.480,00, Lotto 2 Euro 116.838,00.  
 Vendita senza incanto 27.09.2016 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 26.09.2016 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato dr.

Francesco De Vita tel. 349/6058120; il Custode Giudiziario dr. Mario Cotugno tel. 3474968625; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PONTE

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 123/09 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Claudio Conte  
 LOTTO UNICO: piena proprietà della porzione di fabbricato urbano per civile abitazione, ubicato in Ponte, alla via Ripagallo, composta da 6,5 vani catastali; si tratta di abitazione civile di 6,5 vani che si trova nella zona centrale del tessuto urbano di Ponte, con favorevole ubicazione per la viabilità. L'abitazione si sviluppa per ca. 125 mq. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 65.000,00

Offerta minima Euro 48.750,00

Vendita senza incanto 01.12.2016 ore 10.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi n. 10.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 30.11.2016 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Claudio Conte nonchè Custode giudiziario cell. n. 339.6219637, tel. 0824/357130.

## SANT'AGATA DE' GOTI

### FABBRICATO E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 127/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Stefano Bardari  
 LOTTO UNICO: fabbricato urbano sito in Sant'Agata De'Goti alla C.da Verroni composto da tre vani, dislocati su due livelli, con ripostiglio bagno e di un locale deposito, distante pochi metri dai locali destinati ad abitazione. I beni, indicati in catasto con la particella 1608 subalterno 26 sono liberi mentre, il vano deposito, distinto con il mappale n. 1608 sub 13 è occupato.

Prezzo base Euro 29.000,00

Offerta minima Euro 21.750,00

Vendita senza incanto 23.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via Port'Arsa n. 29. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 22.11.2016 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Stefano Bardari tel. 0824.29524.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

## MIRABELLA ECLANO

### APPARTAMENTI/AUTORIMESSA E UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 374/2014 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Angelo Ievolella  
 Beni in MIRABELLA ECLANO (AV) alla Via Calcazano  
 LOTTO UNO - appartamento per civile abitazione ubicato al piano secondo, si compone di 6,5 vani catastali : due camere da letto , un soggiorno, una cucina, una sala da pranzo, un bagno ed un ampio terrazzo tutto intorno l'unità abitativa, ha una superficie di circa 132 mq. di cui circa 106 calpestabili e circa 192 mq di superficie accessoria adibita a terrazzo. Libero.  
 Prezzo base Euro 100.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 75.000,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO DUE - appartamento per civile abitazione ubicato al piano primo, si compone di 6,5 vani catastali : 3 camere da letto , un soggiorno, una cucina, un ingresso - disimpegno, un bagno, un ripostiglio e tre balconi, ha una superficie di circa 100 mq. calpestabili a cui si devono aggiungere circa 25 mq di superficie accessoria adibita a balconi. Locato  
 Prezzo base Euro 88.500,00

Prezzo minimo da offrire: euro 66.375,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO TRE - unità commerciale ubicata al piano terra, si sviluppa su una superficie utile di circa 100 mq, con la seguente destinazione d'uso: ambiente laboratorio di circa 32 mq, due bagni, un disimpegno ed un'area ingresso riservata al punto vendita di circa 60 mq. La superficie coperta è di circa 122 mq, di cui circa 100 calpestabili. Locata. Prezzo base Euro 121.000,00. Prezzo minimo da offrire: euro 90.750,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO QUATTRO - autorimessa/deposito ubicata al piano seminterrato con superficie utile di circa 186 mq. di cui circa 160 mq calpestabili occupata dal debitore.

Prezzo base Euro 70.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro

52.500,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 28.10.2016 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via delle Poste n.39, Termine presentazione offerte: 27.10.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Angelo Ievolella Tel. e fax: 0824 29830, cell. 3206594568 - email: angeloioveolla@studioioveolla.it.

## MONTE SARCHIO

### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 36/10 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Agostino Cumbo  
 Beni in Montesarchio (BN) sulla Strada Statale Appia.  
 LOTTO UNO: Intera proprietà di locale commerciale, posto al piano primo di un edificio ad uso commerciale. Il locale risulta composto da un ampio locale destinato ad attività commerciale al cui interno troviamo un locale adibito servizi. Dalla rampa posta sul prospetto principale si accede, inoltre, alla zona uffici. All'interno dell'ultima rampa trova alloggio un locale destinato a ripostiglio. Locale commerciale mq 979,60 - Locali destinati a servizi mq 26,52 - Ripostiglio mq 8 - Uffici mq 110  
 Prezzo base Euro 871.762,00

Prezzo minimo da offrire: euro 653.822,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO DUE: Intera proprietà di locale commerciale, posto al piano secondo di un edificio ad uso commerciale. Il locale risulta composto da un ampio locale destinato ad attività commerciale al cui interno troviamo un locale a servizi. Dalla rampa posta sul prospetto principale si accede, inoltre, alla zona uffici. All'interno dell'ultima rampa trova alloggio un locale destinato a ripostiglio. Locale commerciale mq 1001,60 - Locali destinati a servizi mq 26,52 - Ripostiglio mq 8 - Uffici mq 88  
 Prezzo base Euro 871.762,00

Prezzo minimo da offrire: euro 653.822,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 28.10.2016 ore 11.00 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte: 27.10.2016 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
 Custode Giudiziario Avv. Agostino Cumbo, tel. 0824.315359, [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it) - [avvagostinocumbo@puntopec.it](mailto:avvagostinocumbo@puntopec.it) Informazioni: tel. 0824.315359.

## SANT'AGATA DE' GOTI

### OPIFICIO/LOCALI/AREA ESTERNA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 55/13 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato avv. Margherita Giordano  
 LOTTO UNICO: In Sant'Agata de'Goti (BN), alla C/da S. Anna snc lungo la strada Provinciale 114 opificio artigianale su di un unico piano, con annessi locali uffici in una palazzina su tre livelli ( il piano terra e il piano primo sono adibiti ad uffici, il piano secondo è adibito ad abitazione), oltre locale cabina elettrica il tutto con annessa area esterna, Manca APE. Locato

Prezzo base Euro 926.178,36

Prezzo minimo da offrire: euro 694.634,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 22.11.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Durazzano alla via San Pietro n°5. Termine presentazione offerte: 21.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel. 0823 719914 e fax 0823 719006; Cell. 3480335113 - email: [avvmargherita-giordano@puntopec.it](mailto:avvmargherita-giordano@puntopec.it) Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato avv. Margherita Giordano.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## MOIANO

### FABBRICATO CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 271/08 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Claudio Conte

LOTTO UNICO: piena proprietà di un terreno e di un fabbricato con area pertinenziale, entrambi siti in Moiano (Bn) alla via Monte Lecito; il fabbricato in corso di costruzione si sviluppa su tre livelli, piano terra, piano rialzato e primo piano. La struttura portante è costituita al piano terra in muri di cemento armato, mentre agli altri piani vi è la muratura di tufo. Tutti i locali sono intercomunicanti tra di loro. Libero, fabbricato in costruzione.

Prezzo base Euro 68.000,00

Offerta minima Euro 51.000,00

Vendita senza incanto 01.12.2016 ore 10.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi n. 10.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 30.11.2016 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Claudio Conte nonchè Custode giudiziario cell. n. 339.6219637, tel. 0824/357130.

## MONTE SARCHIO/MOIANO/BONEA

### APPARTAMENTO/FABBRICATO/TERRENI/GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 135/87 + 239/01 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Berruti Serena - Notaio delegato Dott.ssa Marina Capone

LOTTO 1: Appartamento, in Montesarchio (BN) Via Cervinara 19, piano 3 int. 10 scala C, oltre garage di mq. 35. LOTTO 2: Fabbricato a destinazione speciale, in Montesarchio (BN) Via Napoli piano terra e primo. LOTTO 3: Terreno (qual. semin.arbor.), in Montesarchio (BN) Via Pontesica, sup. are 03.50. Il terreno ha destinazione di natura commerciale. Terreno (qual. semin.arbor.), in Montesarchio (BN) Via Pontesica, sup. are 04.60. Il terreno ha destinazione di natura commerciale. LOTTO 4: Terreno (qual.semin.), in Moiano (BN) Via Nuova Ponte San Nicola, sup. are 00.80. Il terreno ha destinazione di natura zona B1 - riqualificazione del tessuto urbano consolidato. Terreno (qual.bosco ceduo), in Moiano

(BN) Via Nuova Ponte San Nicola, sup. are 12.80. Il terreno ha destinazione di natura zona B1 - riqualificazione del tessuto urbano consolidato. LOTTO 5: Quota astratta pari ad 1/2 su Terreno, di are 5,50 ca. cat., ma effettivi mq.224, in Moiano (BN) località Luzzano Via San Nicola, con sovrastante fabbricato di mq. 102 lordi ca., composto da due locali, non accatastati. Il terreno ha destinazione di natura zona C -edificabile, inoltre ricade in zona RUA del Piano Paesistico del Massiccio del Taburno. LOTTO 6: Quota astratta pari ad 1/2 su Terreno, in Bonea (BN) di are 5,80 cat. ca., ma di effettivi mq.211 con sovrastante fabbricato a rustico di ca. mq.124 a piano terra, adibito a deposito, non accatastato formato da un locale. Il terreno ha destinazione di natura zona B edificabile e ricade in zona RUA del Piano Paesistico del Massiccio del Taburno. LOTTO 7: Quota astratta pari ad 1/2 su Terreno, in Bonea (BN) di are 5,00 cat. ca., ma di effettivi mq.250 con sovrastante fabbricato. Il terreno ha destinazione di natura zona B edificabile e ricade in zona RUA del Piano Paesistico del Massiccio del Taburno. LOTTO 8: Quota astratta pari ad 1/2 su Terreno (qual.semin.), in Montesarchio (BN) di sup. are 8.10 ca. località Pioppitella. Il terreno ha destinazione di natura zona E agricola e ricade in zona RUA del Piano Paesistico del Massiccio del Taburno. Prezzo base: Lotto 1 Euro 108.904,00, Lotto 2 Euro 1.028.129,00, Lotto 3 Euro 12.320,00, Lotto 4 Euro 39.800,00, Lotto 5 Euro 11.846,50, Lotto 6 Euro 17.558,00, Lotto 7 Euro 4.442,50, Lotto 8 Euro 5.816,80. Offerta minima: Lotto 1 Euro 81.678,00, Lotto 2 Euro 771.096,75, Lotto 3 Euro 9.240,00, Lotto 4 Euro 29.850,00, Lotto 5 Euro 8.885,00, Lotto 6 Euro 13.168,50, Lotto 7 Euro 3.332,00, Lotto 8 Euro 4.362,60. Vendita senza incanto 09.11.2016 ore 10.00 presso lo studio del notaio delegato in Airola al Corso Caudino n. 23. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 dell'08.11.2016 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso lo studio del Notaio delegato (tel.0823-713520); la Cancelleria del Giudice dell'Esecuzione competente o al custode (Il G.E. ha nominato Custode Giudiziario lo stesso debitore).

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### FABBRICATI - TERRENI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 41/04 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Andrea Feo

LOTTO UNO: in Sant'Agata De' Goti (BN) contrada Sant'Anna due fabbricati con corti e tre terreni agricoli attigui. Fabbricato urbano su due livelli di piano, sottotetto e da una corte esclusiva. Fabbricato urbano su due livelli (collegati tra loro attraverso una scala esterna in pietra), da un deposito attiguo e da una corte esclusiva. La facciata dell'unità immobiliare si presenta con la muratura a vista essendo priva di intonacatura e tinteggiatura. Terreno agricolo attiguo ai fabbricati innanzi descritti. Terreno agricolo attiguo ai fabbricati innanzi descritti, attualmente utilizzato per 2/3 come seminativo e per 1/3 come vigneto. Terreno consistente in una striscia di terra di complessivi 8 mq, attiguo alla strada interpodereale di cui è parte

Prezzo base Euro 204.000,00

Prezzo minimo da offrire: euro 153.000,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04.11.2016 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n. 21.

Termine presentazione offerte: 03.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Custode Giudiziario dott.ssa Ivana Jamiceli, con studio in Morcone (Bn), Via Murgantina n.1, Tel.0824.315359.

Informazioni: tel. 0824.50118 - tel./fax 0824.315359.

## Immobilie comm.le|ind.le

### PONTELANDOLFO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 262/2004 R.G.E. (riunita n. 138/05)

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Giuseppe Arena

LOTTO UNICO

in Pontelandolfo alla via G. Ferrara unità immobiliare al piano terra di mq. 32. Il fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare in vendita fa parte di compendio immobiliare più volte modificato, la cui originaria realizzazione risale al 1958. Risulta in possesso dei debitori ed occupato da persone di famiglia, senza tuttavia vincoli opponibili alla procedura.

Prezzo base Euro 24.150,00

Prezzo minimo da offrire: euro 18.112,50 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 14.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Torretta n. 2. Termine presentazione offerte: 14.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario avv. Giuseppe Arena 0824/28173 ore serali.

## Terreno|Immobilie agricole

### PADULI

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 118/2002 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino

LOTTO UNO: in Paduli (Bn) terreno agricolo mq 3.560. Il fondo risulta intercluso e sarà quindi necessario costituire una servitù di passaggio. occupato e coltivato dagli esecutati

Prezzo base Euro 16.020,00

Prezzo minimo da offrire: euro 12.015,00 pari al 75% del prezzo base.

LOTTO DUE: in Benevento (Bn) terreno agricolo, mq 1.971. occupato e coltivato dagli esecutati

Prezzo base Euro 9.855,00

Prezzo minimo da offrire: euro 7.390,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 09.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, viale dei Rettori n. 57/ piano 3°.

Termine presentazione offerte: 08.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dott.ssa Valentina Rettino, tel. e fax. 0824/040464.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### ARIANO IRPINO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 26/12 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato avv. Margherita Giordano

LOTTO UNICO: In Ariano Irpino (AV) alla Via Martiri locale ad uso commerciale al piano seminterrato, composto da due sale (eventualmente utilizzabili per la ristorazione), un piccolo bar, doppio vano cucina,

un piccolo locale tecnico esterno, la cui superficie utile è mq. 245. Manca Ape e agibilità. In possesso del custode.

Prezzo base Euro 183.750,00

Prezzo minimo da offrire: euro 137.750,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Durazzano alla via San Pietro n°5. Termine presentazione offerte: 14.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel. 0823 719914 e fax 0823 719006; Cell. 3480335113 - email: avvmargherita-giordano@puntopec.it

Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato avv. Margherita Giordano.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### ARIANO IRPINO

#### FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 67/11 R.G.E. (riunita n. 70/11 R.G.E.)

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Mario Feo

LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (AV) alla contrada Paragano fabbricato costituito da due piani di cui uno seminterrato ed uno fuori terra oltre a terreno adibito a corte di mq 700. Il piano seminterrato costituito da cucina con ampia sala, due camere, ripostiglio e wc. misura mq. 125; il piano terra composto da cucina, tre camere, ripostiglio, wc, e balconi misura mq. 114 oltre a portico e balconi; I beni sono nella disponibilità del debitore.

Prezzo base Euro 149.696,00

Prezzo minimo da offrire: euro 112.272,00 pari al 75% del prezzo base

Vendita senza incanto 08.11.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n.21.

Termine presentazione offerte: 07.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario Avvocato Mario Feo, tel./fax 0824.50118. Informazioni: tel. 0824.50118 - tel./fax 0824.315359.

### VALLESACCARDA

#### FABBRICATO CON SPAZIO ESTERNO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 35/13 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Maria Raffaella Mandato

LOTTO UNICO: in Vallesaccarda (AV) alla C.da San Giuseppe n. 46, intera proprietà di fabbricato con spazio esterno, disposto su un piano seminterrato e due piani fuori terra e suddiviso in tre unità immobiliari indipendenti. Le unità immobiliari che compongono il fabbricato hanno rifiniture di buon pregio e hanno affacci su più facciate con un ottimo riciccolo di aria ed una buona illuminazione. Ogni unità è dotata di due bagni. L'immobile è in discreto stato di conservazione. La superficie totale commerciale è di mq. 501,27. in possesso degli eredi dell'esecutato.

Prezzo base Euro 200.508,00. Prezzo minimo da offrire: euro 150.381,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04.11.2016 ore 16.00 presso lo Studio Legale Principe, in Benevento, Via Verdi n.1. Termine presentazione offerte: 03.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario Avvocato Maria Raffaella Mandato. Informazioni: tel. 0824.317099/28167 - tel./fax 0824.315359.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### ARIANO IRPINO

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 15/10 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Ilaria Iammarino

LOTTO UNICO:

in ARIANO IRPINO (AV) alla via Cesine n.7/C, laboratorio ubicato al piano terra, composto da quattro locali, wc e portico, superficie mq.139. Risultano difformità. Manca APE. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 196.840,00

Prezzo minimo da offrire: euro 147.630,00 (pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 27.10.2016 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Ilaria Iammarino, cell. 388.9230379.

### MONTECALVO IRPINO

#### TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 65/2011 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino

LOTTO UNICO: in Montecalvo Irpino (Av) in Via Giovanni Falcone (già Via Cupa di Gazzella) diritto di piena ed intera proprietà su terreni e fabbricati e precisamente: Fabbricato su due livelli, piano seminterrato e piano terra, i due livelli risultano indipendenti. Il piano seminterrato presenta tre locali dislocati su diverse quote. Al piano seminterrato si rileva anche un capannone che ricopre una superficie di circa 72,50 mq. Il piano terra si articola su due livelli quello di terra con due piccoli vani e uno rialzato in cui sono presenti tre locali uso ufficio.. l'intero fabbricato risulta a servizio di una attività di distribuzione di carburanti e prodotti petroliferi per il riscaldamento. Sull'area pertinenziale a detto fabbricato insiste anche un impianto di distribuzione di carburanti per autotrazione ad uso pubblico stradale non identificato catastalmente.

Fabbricato su tre livelli fuori terra e con un piano seminterrato. L'edificio originario risale agli anni 70' e nasceva come opificio (frantoio), nel 2008 si realizzavano gli ulteriori due livelli che allo stato di

fatto risultano ancora in costruzione. Al piano seminterrato che ha una superficie di circa 157 mq è presente una vasca di decantazione della sanza e una serie di vani di servizio nonché un locale deposito. Il livello superiore (piano terra) ha una superficie di 259 mq e si presenta con un unico grande vano centrale che veniva utilizzato come frantoio oleario oltre locale deposito di 110 mq. I livelli superiori, il piano primo e il piano sottotetto, risultano allo stato di fatto in costruzione.

Oltre ad area pertinenziale agli immobili adibita alla movimentazione degli automezzi di mq. 2377 e mq. 741. Prezzo base Euro 278.197,00

Prezzo minimo da offrire: euro 208.648,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 09.11.2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, viale dei Rettori n. 57 - piano 3°.

Termine presentazione offerte: 08.11.2016 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dott.ssa Valentina Rettino, tel. e fax. 0824/040464.



## Tribunale di NAPOLI

### Abitazione|Accessorio

#### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1655/2011

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano

Professionista Delegato Dott. Massimiliano Cancelli Tortora

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Solitaria, 3 - Appartamento al piano ammezzato, composto da due camere più un servizio igienico, della superficie calpestabile di 36,00 metri quadri, oltre balconcino di metri quadri 0,85. Occupato dalla parte esecutata.

Vendita senza incanto il 23/09/2016 ore 14.30 presso il Tribunale di Napoli, Piazza Cenni - (Centro Direzionale) Torre B, 22° piano, aula vendite giudiziarie.

Prezzo Base Euro 71.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 53.730,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Cancelli Tortora, Corso Arnaldo Lucci, 96 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Massimiliano Cancelli Tortora, Corso Arnaldo Lucci n.96 (Tel. 081/264972 Fax 081/19360149) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 594/2011

quarto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Raffaele Califano

Notaio Delegato Dott. Lodovico Mustilli

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Galdo, 6 -

Appartamento al piano primo, distinto con il numero interno 3, composto da tre vani ed accessori con annesso terrazzino a livello. Occupato sine titulo.

Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 13.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Lodovico Mustilli in Napoli, Via Diaz, 8.

Prezzo Base Euro 104.625,00; rilanci minimi in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Lodovico Mustilli in Napoli, Via Diaz, 8. Maggiori informazioni presso la Cancelleria della V Sezione del Tribunale di Napoli, presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Lodovico Mustilli in Napoli, Via Diaz, 8 (tel. 081/5521090), presso il custode I.V.G., Via San Francesco a Patria, zona ASI, Giuliano in Campania (tel. 081/8198173 - 081/5029624) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### NAPOLI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 821/2013

quinto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Dott. Dario Sacco

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Santa Maria Antesaecula, 104 - Immobile ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, due vani letto, disimpegno, ampio vano di disimpegno, cucina living e bagno. Occupato.

Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Dario Sacco in Napoli, Piazza dei Martiri n. 30.

Prezzo Base Euro 50.187,90 e rilanci minimi di Euro 3.000,00. offerte minime di Euro 37.640,93;

Presentare offerte inderogabilmente dalle ore 16:30 alle ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Dario Sacco in Napoli, Piazza dei Martiri n. 30. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Dario Sacco in Napoli, Piazza dei Martiri n. 30 (tel. 081/2400398 fax 081/19736807) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 294/2014

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Dott. Claudio Abbondandolo Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Giacinto De Sivo, 19 - Appartamento al piano terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio, oltre a balcone. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 28/09/2016 ore 16.00 presso lo Studio del Dott. Abbondandolo - Viale Michelangelo, 33 - Napoli.

Prezzo Base Euro 204.171,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 154.000,00. Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Abbondandolo - Viale Michelangelo, 33 - Napoli (dal lunedì al venerdì dalle ore 17.00 alle ore 19.00).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Claudio Abbondandolo in Viale Michelangelo, 33 - Napoli (tel. 081/5585112 fax 081/2204115) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### NAPOLI

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1296/2007

Tribunale di Napoli

G.E. : Dr.ssa A. Carbone

Professionista Delegato: Dr. Mario Polito

Lotto 1: piena proprietà dell'immobile di tipo popolare, in condizioni discrete, di consistenza pari a circa 43,25 mq, sito al piano seminterrato del corpo di fabbrica sito in Napoli, Via Cardinale Capeceletro nr. 49. L'immobile è composto da piccolo ingresso, una camera da letto, una cucina living e bagno; inoltre, all'immobile è annessa un'area urbana pari a mq. 36,48 circa. Occupato.

Lotto 2: piena proprietà dell'immobile di tipo popolare, in condizioni discrete, di consistenza pari a circa 48,33 mq, sito al piano seminterrato del corpo di fabbrica sito in Napoli, Via Cardinale Capeceletro nr. 49.

L'immobile è composto da piccolo ingresso, una camera da letto, una cameretta, una cucina living e bagno; inoltre, all'immobile è annessa un'area urbana pari a mq. 21,80 circa.

Vendita senza incanto il 11/10/2016 ore 11.00 presso lo Studio del Delegato Dr. Mario Polito, in Monte di Procida, Corso Giuseppe Garibaldi nr. 79.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 29.400,00;

Prezzo base Lotto 2 Euro 30.700,00;

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 17.00 alle ore 18.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Delegato Dr. Mario Polito, in Monte di Procida, Corso Giuseppe Garibaldi nr. 79.

Data eventuale vendita con incanto il 18/10/2016 ore 11:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Giovanni Maria Dal Negro (Tel. 081 19 175 025), presso il Delegato Dr. Mario Polito (tel. 081/8681578 - 081/19803262 - 373/7066669) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## BACOLI

### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 156/2007

quarto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Caterina Di Martino

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Savona

Lotto Unico : sito in Comune di Bacoli (NA) Via Cicerone 12. Villino autonomo ad uso civile abitazione Vendita senza incanto il 30/09/2016 ore 12:30 presso lo studio del professionista delegato Dott. Savona, Via Agostino Depretis 19

Prezzo Base lotto Euro 187.200,00; Aumento in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta minima Euro 140.400,00

Presentare offerte entro le ore 09:30 del 29/09/2016 presso lo studio del professionista delegato Dott. Savona, Via Agostino Depretis 19

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Dott. Savona, Via Agostino Depretis 19 (Tel. 081 55 17 801); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## BARANO D'ISCHIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1491/2013

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Rossana Panico

Lotto 1 : sito in Barano d'Ischia (NA) Via Matarace, 18 - Appartamento al piano terra, oltre due appezzamenti di terreno limitrofi. Occupato.

Vendita senza incanto il 28/09/2016 ore 13:30 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Torre B - Piazza Cenni, 1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 135.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 101.390,62.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Centro Direzionale - Espropriazioni Immobiliari - Piazza Cenni - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Rossana Panico, Corso Campano, 235 - Giugliano in Campania (NA) (Tel./Fax 081/8942670) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## GRUMO NEVANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 1527/2005

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Leonardo Pica

Professionista Delegato Avv. Daniela Nappi

Lotto Unico : sito in Comune di Grumo Nevano (NA) Via Duca D'Aosta n.98; Appartamento al primo piano distinto con il numero interno 4, composto da ingresso, disimpegno, tre camere ed accessori. Occupato.

Vendita senza incanto il 28/10/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli , Centro Direzionale, Stanza n.24, Piano 21, Torre B;

Prezzo Base Euro 56.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 42.187,50;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 27/10/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Nappi in Napoli alla Via F. Solimena n.8

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Nappi in Napoli alla Via F. Solimena n.8 (Tel.081.4109805), presso il Custode L'IVG di Napoli (Tel.081.8198173 Fax 081/8195249) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## MARANO DI NAPOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1500/2009

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo

Notaio Delegato Dott.ssa Maria Francesca Bottino

Lotto unico: sito in Marano di Napoli (NA) Corso Umberto I, 5 - Appartamento al piano primo, interno 3, composto da soggiorno, tre camere, cucina, due bagni e corridoio.

Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 10.00 presso lo Studio Notarile Bottino - Via Verdi nr. 18, Napoli.

Prezzo Base Euro 77.551,17. Offerta minima Euro 58.163,38; offerta minima di Euro 3.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Bottino Via Verdi nr. 18, Napoli (dal lunedì alle ore 10.00 alle ore 13.00).

Maggiori informazioni presso il custode e delegato Not. Maria Francesca Bottino dal lunedì al giovedì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 (Tel./fax 081/19970441-0817649781) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SAN GIORGIO A CREMANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1817/2011

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato e Custode Dott. Claudio Ranzo

Lotto A: sito in San Giorgio a Cremano (NA), Via Luca Giordano, 15 - Appartamento al piano primo, composto da ingresso, salone-pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Occupato dall'esecutato con titolo non opponibile.

Vendita senza incanto il 28/09/2016 ore 11.30 presso Studio Dott. Claudio Ranzo, piano quarto, interno 13, Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli.

Prezzo Base Lotto A Euro 111.514,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Claudio Ranzo, piano quarto, int.13, Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli (dal lunedì alle venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:30).

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Claudio Ranzo (tel./fax 081/5512379 - 081/5523299), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### MUGNANO DI NAPOLI

#### LOCALE TERRANEO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 278/1996

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Dario Raffone

Notaio Delegato Paolo Guida

Lotto 2 : sito in Comune di Mugnano (NA) Via Libero Bovio nn. 15A e 15B; Quota pari a 500/1000 su locale terraneo costituito da due locali intercomunicanti, il primo adibito a magazzino in parte soppalcato; il secondo adibito a deposito. Occupato.

Lotto 3 : sito in Comune di Mugnano (NA) Via Libero Bovio n.15; Quota pari a 500/1000 su appartamento al piano primo (secondo fuori terra), composto da ampio ambiente adibito a soggiorno-cucina, tre camere, due bagni e ripostiglio, oltre terrazzo. Occupato.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 16:10 presso lo studio del Notaio Delegato Paolo Guida in Napoli, alla Via Bisignano n.11;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 60.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 55.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 20/09/2016 e precisamente nei giorni 14, 15, 16 settembre 2016 dalle ore 10:00 alle 12:30 presso lo studio del Notaio Delegato Paolo Guida in Napoli, alla Via Bisignano n.11;

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Paolo Guida in Napoli, alla Via Bisignano n.11 (Tel.081418181: 081418182 Fax 081418199); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le

### MUGNANO DI NAPOLI

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 137/2007

Tribunale di Napoli - G.E. Dott.ssa Caterina Di Martino

Professionista Delegato Dott. Gianpiero Alfieri

Lotto Unico : sito in Comune di Mugnano di Napoli (NA) Via Pietro Nenni n.20; Capannone industriale, composto da un piano terra ed un piano primo. Libero.

Vendita senza incanto il 30/09/2016 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianpiero Alfieri in Napoli al Corso Umberto I n.201;

Prezzo Base Euro 515.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 386.859,37; Presentare offerte dalle ore 14:00 alle 18:30 del giorno 30/09/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianpiero Alfieri in Napoli al Corso Umberto I n.201 (Tel./Fax 081/282019); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianpiero Alfieri in Napoli al Corso Umberto I n.201 (Tel./Fax 081/282019); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di  
NAPOLI NORD****Abitazione | Accessorio****GIUGLIANO IN CAMPANIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 108/2013**

primo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Alessandro Auletta

Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola

Lotto Unico : sito in Giugliano in Campania (NA) Parco San Giuseppe - Via Marchesella, 18 - Appartamento al primo piano composto da soggiorno-ingresso, cucina-pranzo, disimpegno, bagno, due camere e due balconi. Posto auto coperto al piano terra e posto auto scoperto al piano terra.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE).

Prezzo Base Euro 188.130,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 141.097,56.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola, con studio in Napoli al Corso Umberto n.22 (Tel. 081/18858628) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MELITO DI NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 86/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Paola Caserta

Professionista Delegato Avv. Sabatino Madonna

Lotto Unico : sito in Melito di Napoli (NA) Via E. De Nicola, 3 - Appartamento al piano sesto composto da salone passante, cucina, disimpegno, due camere, bagno e wc. Box auto al piano secondo interrato.

Vendita senza incanto il 28/09/2016 ore 10:00 presso Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento - Aversa - Napoli Nord (CE).

Prezzo Base Euro 87.750,00; offerta minima di Euro 65.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Piazza Trieste e Trento - Aversa - Napoli Nord (CE). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Sabatino Madonna, Via Pezzella n. 24 - Santa Maria Capua Vetere (tel. 0823/589161 Fax 0823/842244) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MUGNANO DI NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 522/2014**

primo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Alessandro Auletta

Professionista Delegato Avv. Aldo Cantelli

Lotto 1 : sito in Mugnano di Napoli (NA) Terza Traversa di Via Cesare Pavese, 2 - Appartamento al piano primo composto da ingresso/corridoio, soggiorno con zona cottura, bagno e due camere oltre ad ampio balcone.

Lotto 2 : sito in Mugnano di Napoli (NA) Via Melito,

4 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno, salotto, cucina, bagno e due camere oltre ripostiglio avente accesso autonomo da corte comune.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 11:30 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).

Prezzo Base Lotto 1 Euro 131.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 98.250,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 116.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 87.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trento e Trieste c/o Castello Aragonese - Aversa (CE). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Aldo Cantelli, con studio in Santa Maria Capua Vetere (CE) alla Via Santagata 25 (Tel. 0823/799918 - 0823/589110 Fax 0823/799918) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLARICCA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 20/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Alessandro Auletta

Professionista Delegato Dott. Francesco Corbello

Lotto Unico : sito in Villaricca (NA) Corso Italia, 222 - Appartamento al piano terra, primo, secondo ed area scoperta pertinenziale su tre lati.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Napoli Nord c/o Castello Aragonese - Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE).

Prezzo Base Euro 141.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 106.313,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale c/o Castello Aragonese - Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE). Maggiori informazioni presso il Dott. Francesco Corbello, con studio in Aversa (CE) al Viale della Libertà 112 (tel. 081/8150099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE****Abitazione | Accessorio****CORBARA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 30/2007**

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Monica Vercelli

Lotto Unico : sito in Comune di Corbara (SA) Via Muro di Palma n.32; Fabbricato composto da tre vani ed accessori al piano terra e piccolo vano al piano ammezzato. Libero.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monica Vercelli in Nocera Inferiore alla Via Nazionale n.92; Prezzo Base Euro 20.250,00; Offerta Minima Euro 15.817,50;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/09/2016 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monica Vercelli previo contatto telefonico al 3477281146 in Nocera Inferiore alla Via Nazionale n.92;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Monica Vercelli in Nocera Inferiore alla Via Nazionale n.92

(Tel 3477281146); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****SARNO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 48/1999**

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Notaio Delegato Lucia Di Lieto

Lotto 1 : sito in Comune di Sarno (SA) Via O. Tortora n.30; Appartamento al piano primo. Abitazione del nucleo familiare del debitore esecutato.

Lotto 2 : sito in Comune di Sarno (SA) Via O. Tortora n.30; Appartamento al piano secondo. Abitazione del nucleo familiare del debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 15/09/2016 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Lucia Di Lieto in Nocera Inferiore alla Via Giacomo Canale n.10, int. 16, 3 piano;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 20.577,18;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 19.767,65;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 14/09/2016 presso lo studio del Notaio Delegato Lucia Di Lieto in Nocera Inferiore alla Via Giacomo Canale n.10, int. 16, 3 piano; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Lucia Di Lieto in Nocera Inferiore alla Via Giacomo Canale n.10, int. 16, 3 piano ( tel/Fax 0815178660) il martedì ed il venerdì dalle ore 15 alle 18; presso il Custode Dott. Ottavio Mannara con studio in Castellamare di Stabia (NA) Piazza Principe n.16 (Tel/Fax 0818712235) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. **CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****PAGANI****APPARTAMENTO-BOX-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 51/1996**

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Notaio Delegato Lucia Di Lieto

Lotto Unico : sito in Comune di Pagani (SA) Via Marino Guerritore; Appartamento composto da ingresso, corridoio, quattro camere, salone, cucina, doppio wc, ripostiglio e terrazzi a livello. Box garage. Terreno qualità Agrumento. Occupato dal debitore

Vendita senza incanto il 20/09/2016 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Lucia Di Lieto in Nocera Inferiore alla Via Giacomo Canale n.10, int. 16, 3 piano; Prezzo Base Euro 150.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 19/09/2016

presso lo studio del Notaio Delegato Lucia Di Lieto in Nocera Inferiore alla Via Giacomo Canale n.10, int. 16, 3 piano; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Lucia Di Lieto in Nocera Inferiore alla Via Giacomo Canale n.10, int. 16, 3 piano (tel/Fax 0815178660) il martedì ed il venerdì dalle ore 15 alle 18; presso il Custode L'AVV. Carmine Di Camillo (Tel/Fax 0892567585) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****ACQUISTA  
LA TUA CASA**Senza commissioni e  
spese notarili.Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
NOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**ACERRA**

**APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/2010**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Massimino Lauri

Lotto Unico: sito in Acerra (NA) Via San Cuono, 49 - Appartamento al piano primo composto da tre piani fuori terra e piccolo locale adibito a ripostiglio. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 23/09/2016 ore 09.00 presso l'aula d'udienza collegiale del Tribunale di Nola, Piazza G. Bruno 1, piano 1°.

Prezzo Base Euro 71.718,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 53.789,06.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita (dal lunedì al venerdì dalle ore 16 alle ore 19) presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppe Massimino Lauri c/o Studio Legale Bottiglieri Via P. Vivenzio, 16 - Nola.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Massimino Lauri c/o Studio Legale Bottiglieri Via P. Vivenzio, 16 - Nola (tel/fax 081/5125845) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACERRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/2008**

Tribunale di Nola

G.E. Dott. ssa Teresa Cianciulli.

Professionista Delegato Avv. Angela Ambrosio

Lotto Unico: sito in Acerra (NA) Via George Sand, 34 costituito da appartamento al primo piano composto da 5,5 vani catastali con locale box cantinola al piano seminterrato primo. L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da perizia.

Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 17.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angela Ambrosio Via Vialonga, 9 - San Giuseppe Vesuviano (NA).

Prezzo Base Euro 105.000,00; offerta minima di Euro 78.750,00; rilancio minimo Euro 3.000,00;

Presentare domande dalle ore 16.00 ed entro le ore 19.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio dell'Avv. Angela Ambrosio.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Ambrosio dalle ore 17.00 alle ore 19.00 previo appuntamento telefonico (tel e fax 081/8271603- email [angela.ambrosio@legalmail.it](mailto:angela.ambrosio@legalmail.it)) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CIMITILE**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 361/2005**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Dott. Salvatore Russo

Lotto Uno : sito in Comune di Cimitile (NA) Via Galileo Galilei, 30; Appartamento al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, pranzo, due camere, studio, seconda cucina, due bagni, ingresso e due disimpegni e ampia balconata.

Lotto Due : sito in Comune di Cimitile (NA) Via Galileo Galilei, 30; Appartamento posto al piano rial-

zato composto da soggiorno, sala da pranzo, cucina, due camere da letto, oltre due bagni, antibagno, due ingressi, disimpegno e balcone.

Lotto Tre : sito in Comune di Cimitile (NA) Via Galileo Galilei, 30; Autorimessa posta al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 20/10/2016 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Salvatore Russo, Via Cosenza 6

Prezzo Base lotto uno Euro 161.970,00; Aumento in caso di gara Euro 6.500,00; Offerta minima Euro 121.477,50

Prezzo Base lotto due Euro 145.252,50; Aumento in caso di gara Euro 6.000,00; Offerta minima Euro 108.939,38

Prezzo Base lotto tre Euro 41.235,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 30.926,25

Presentare offerte entro le ore 11:00 del 19/10/2016 presso lo studio del professionista delegato Dott. Salvatore Russo, Via Cosenza 6

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Dott. Salvatore Russo, Via Cosenza 6; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MARIGLIANELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 391/2013**

primo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Massimino Lauri

Lotto Unico: sito in Mariglianella (NA) Via Materdomini, 110 - Appartamento al piano primo. Occupato, è in corso la procedura di liberazione.

Vendita senza incanto il 23/09/2016 ore 09.00 presso l'aula d'udienza collegiale del Tribunale di Nola, Piazza G. Bruno 1, piano 1°.

Prezzo Base Euro 99.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita (dal lunedì al venerdì dalle ore 16 alle ore 19) presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppe Massimino Lauri c/o Studio Legale Bottiglieri Via P. Vivenzio, 16 - Nola.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Massimino Lauri c/o Studio Legale Bottiglieri Via P. Vivenzio, 16 - Nola (tel/fax 081/5125845) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIUSEPPE VESUVIANO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 338/2007**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Notaio Delegato Silvana Fabrocini

Lotto 1 : sito in Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) Via Recupe, 48; Porzione di fabbricato costituito da un piano seminterrato adibito alla lavorazione dei serramenti, deposito ed uffici, con antistante portico e corte esterna di pertinenza. Occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura.

Lotto 2 : sito in Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) Via Recupe, 48; Porzione di fabbricato costituito da un piano seminterrato, piano terra, piano primo e corte esterna. Occupato da terzi.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 16:00 presso lo studio del Notaio Delegato Silvana Fabrocini in Napoli, Via Duomo n.48;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 251.539,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta Minima Euro 188.654,85;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 722.428,28; rilancio minimo in caso di gara Euro 29.000,00; Offerta Minima Euro 541.821,21;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 20/09/2016 presso lo studio del Notaio Delegato Silvana Fabrocini in Napoli, Via Duomo n.48; Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Vanessa Chianese (Tel 081/2472630), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di SANTA  
MARIA CAPUA VETERE**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTEL VOLTURNO**

**EDIFICIO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 314/1999**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo

Notaio Delegato Not. Umberto D'Angelo

Lotto unico : sito in comune di Castel Volturno (CE) Località Ponte a Mare o Villaggio Agricolo - Parco Sereno - Via Boccaccio. Edificio unifamiliare composto dai piani terra, primo e secondo.

Vendita senza incanto il 18/10/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B - Via Carlo Santagata. Prezzo Base Euro 43.340,00; Aumento in caso di gara Euro 32.505,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 17/10/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi, sito in via Roma Maggiori informazioni presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile - Via Carlo Santagata; custode giudiziario Avv. Anna Simeone (Tel. 0823 841 725); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MONDRAGONE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 344/2013**

primo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio

Professionista Delegato Dott. Vittorio Ros

Lotto 1 : sito in Mondragone (CE) Via S. Razzino, 11 - Appartamento al piano decimo composto da: ingresso/living, cucina, locale w.c., disimpegno, due camere da letto e balconata.

Lotto 2 : sito in Mondragone (CE) Via S. Razzino, 11 - Appartamento al piano decimo composto da: ingresso/disimpegno, cucina, camera da letto, zona living e w.c., oltre balconata.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 27.000,00; offerta minima di Euro 20.250,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 21.000,00; offerta minima di Euro 15.750,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Vittorio Ros tel 081/8112988 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN TAMMARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2011**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo



Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Aiezzo  
Lotto Unico: sito in San Tammaro (CE) Via del Fanciullo, 7 costituito da appartamento al piano rialzato composto da soggiorno, ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, w.c., due camere e studio, oltre balconi. L'immobile risulta occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 09.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 5, Fabbricato B, piano primo.

Prezzo Base Lotto Unico Euro 50.943,00; rilancio minimo di Euro 38.208,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata 5, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Prof. Delegato Dott.ssa Rosa Aiezzo (Tel. 0823898196, Fax 0823818726) e oppure al numero verde 800630663.

### SANTA MARIA LA FOSSA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 207/2013

secondo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Avv. Enrico Frezza

Lotto Unico : sito in Santa Maria la Fossa (CE) Corso Umberto I - Vicolo G. Cafaro, 5 - Unità immobiliare composta da: soggiorno e angolo cottura al piano terra; camera e bagno al piano primo.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Enrico Frezza, con studio in Santa Maria Capua Vetere (CE) alla Via Kennedy n. 110 (Tel. 082/796107 - cell. 333/4047904) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie.com | ind.le

### CASERTA

#### VILLETTA - BOX - LOCALE - POSTI AUTO - AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 7511/1997

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Loredana Ferrara

Notaio Delegato Dott. Giovanni Reccia

Lotto Uno : in Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana. Villetta a schiera su tre livelli composta da: ambiente deposito/cantina al piano seminterrato; ingresso, cucina, w.c. al piano terra; due camere, w.c., disimpegno al piano primo, oltre corte.

Lotto Due : in Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana. Box auto.

Lotto Tre : in Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana. Locale deposito

Lotto Quattro : in Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana. Posto auto

Lotto Sei : in Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana. Posto auto

Lotto Sette : in Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana. Posto auto

Lotto Otto : in Comune di Caserta (CE) Loc. Monticello del Pozzo o Sommana. Area urbana

Vendita senza incanto il 06/10/2016 ore 12.00 presso lo studio del Not. delegato Reccia, Via Luigi Caterino, 118

Prezzo Base lotto uno Euro 82.927,40; Offerta minima Euro 62.195,55

Prezzo Base lotto due Euro 53.807,71; Offerta minima Euro 40.355,78

Prezzo Base lotto tre Euro 4.191,38; Aumento in caso di gara Euro 3.143,53

Prezzo Base lotto quattro Euro 3.100,00; Aumento in caso di gara Euro 2.325,00

Prezzo Base lotto sei Euro 3.100,00; Aumento in caso di gara Euro 2.325,00

Prezzo Base lotto sette Euro 3.100,00; Aumento in caso di gara Euro 2.325,00

Prezzo Base lotto otto Euro 10.634,69; Aumento in caso di gara Euro 7.976,01

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 05/10/2016 presso lo studio del Not. delegato Reccia, Via Luigi

Caterino, 118. Maggiori informazioni presso lo studio del Not. Reccia, Via Luigi Caterino, 118; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SAN MARCELLINO

#### APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 569/2013

secondo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio

Professionista Delegato Avv. Michele Ascione

Lotto 1 : sito in San Marcellino (CE) Via Pietro Micca, 2 angolo Corso Europa - Appartamento articolato tra piano terra e piano primo composto da: cinque vani, bagno e vano scale al piano terra oltre cortile; cucina, bagno, antibagno, quattro camere al piano primo.

Lotto 2 : sito in San Marcellino (CE) Corso Europa, 130 - Locale commerciale composto da: tre vani, due bagni con antibagni e deposito.

Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata n. 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 149.475,00. Offerta minima Euro 112.107,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Michele Ascione, con studio in San Prisco (CE) alla Via Palermo 14 (Tel./fax 0823/844468 - cell. 3397139485) oppure al numero verde 800630663.



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



### Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# BASILICATA

Lagonegro - Matera



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

### Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**MATERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 117/93 R.G.E.

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano - Vendita senza incanto il giorno 18 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Matera, alla via De Sariis 4. Lotto Unico: Complesso immobiliare in Matera alla C.da Santa Candida al confine con il territorio comunale di Altamura (BA). L'abitazione ha una superficie lorda pari a mq 77,41, veranda con superficie lorda di mq 22,25, area pertinenziale pari a mq 1.383 di cui mq 183 di corte e mq 1.200 di terreno. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00 Aumento minimo pari all'1%. Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332242 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**FERRANDINA**

**APPARTAMENTO, LOCALE TERRANEO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 56/92 RGE

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano Vendita senza incanto giorno 04 novembre 2016 ore 16.00 presso studio in Matera via De Sariis n. 4. Lotto unico: appartamento al quarto piano sito in Ferrandina alla Via G. Di Ciò, 106, di due vani, salone e accessori, mq 126. Pertinenziale locale terraneo di mq 37. Prezzo base Euro 144.607,93 Offerta minima Euro 65.073,58 Aumento minimo pari all'1%.

Per maggiori informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0835.332242, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**IRSINA**

**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 141/04 RGE

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Berlaco

Professionista delegato Dott. Bruno Mario Guarnieri Vendita senza incanto il giorno 25 ottobre 2016 ore 20.00.

Lotto unico: in Irsina, via Enrico Mattei 2, porzione di fabbricato piano terra destinato a residenza, mq 104,30 in corso di costruzione e secondo piano con copertura a tetto inclinato mq 127,58 anch'esso in corso di costruzione. Manca agibilità.

Prezzo base Euro 147.500,00

Offerte minime per partecipare Euro 110.625,00

Rilancio minimo Euro 2.950,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode con studio in Matera, via Dante Alighieri 11/H o presso BGR Consulting Services, in Matera via Nenni 28, tel. 348.3868984, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**MONTALBANO JONICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 233/95 + 3/96 RGE

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Luciano Di Caro Vendita senza incanto il giorno 03 novembre 2016 ore 17.00 presso studio in Matera, via Protospata n. 16.

Lotto unico: in Montalbano Jonico, via Lucania n. 1, appartamento primo piano di mq 163, composto a sx dal vano ingresso, ampio soggiorno-pranzo, cucina, 2 camere, bagno, a dx da vano ingresso, camera letto, tinello, cucinino e bagno di servizio, oltre balconi di mq 24,80. In possesso dei debitori.

Prezzo base ribassato Euro 35.437,50

Offerte minime per partecipare Euro 26.578,12

Rilancio minimo Euro 500,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835/331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONTESCAGLIOSO**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 149/08 + 93/09 + 149/09

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa Berlaco

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita senza incanto giorno 25 ottobre 2016 ore 10.30 presso studio in Matera alla Via Pietro Nenni n. 10.

Lotto A: nell'agro di Montescaglioso, C.da Sant'Agata, immobile residenziale mq 140 oltre accessori per mq 91, vani 6,5 catastali. Prezzo base Euro 100.322,00. Offerta minima Euro 75.242,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. tel e fax 0835/331214 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**PISTICCI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 491/08 RGE

primo esperimento  
G.E. Dr. Giuseppe Disabato

Professionista delegato Avv. Silvana Bianculli Vendita senza incanto il giorno 21 ottobre 2016 ore 18.00 presso studio in Matera via Annunziatella 35. Lotto 1: in Pisticci - frazione Marconia, via Anzio 22, abitazione su quattro livelli; piano seminterrato ufficialmente destinato a garage mq 78,20; piano rialzato destinato a zona giorno, mq 68,60 oltre mq 16,30 di balconi, mq 166,60 di giardino; primo piano destinato a zona notte mq 69,40 oltre mq 12,90 balconi; sottotetto allo stato grezzo utilizzato come deposito, mq 74,70.

Prezzo base Euro 210.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 157.500,00

Rilancio minimo Euro 4.200,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332822, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**POLICORO****STRUTTURA RICETTIVA AGRITURISTICA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 169/99 RGE**

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano

Vendita senza incanto il giorno 19 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Matera via De Sariis 4.

Lotto unico: in Policoro, via Verdi 5/B, struttura ricettiva agrituristica composta da due fabbricati di mq 111,60, destinati a zona ufficio e preparazione alimenti. Porticato centrale di mq 157, porticati laterali mq 62, porticato per sala all'aperto mq 133, porticato per parcheggio mq 133. Campo di calcetto (45 m\*25 m), containers prefabbricati adibiti a spogliatoio (38,56 mq) e servizi al campeggio.

Prezzo base Euro 308.792,00

Offerta minima Euro 104.217,30

Aumento minimo pari all'1%.

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332242 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**POLICORO****QUOTA DI 3/4 DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Fall. 18/97**

primo esperimento

G.D. Dr. Antonello Vitale

Curatore: Avv. Ferdinando Forte

Vendita ai pubblici incanti il giorno 20 ottobre 2016 ore 09.00 presso Tribunale di Matera, via Aldo Moro 26, II piano.

Lotto unico: in Policoro, via Monte Rosa 16, quota indivisa di 3/4 di immobile, pal. C, scala A, primo piano, interno 3.

Prezzo base Euro 25.000,00.

Cauzione: Euro 2.500,00

Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Deposito spese: Euro 2.000,00

Maggiori informazioni in Cancelleria e presso lo studio del Curatore in Matera, via Saragat 12. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**POLICORO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura n. 47/96 RGE**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Massimiliano Miglio

Vendita senza incanto il 21 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Matera via Don Minzoni 38.

Lotto A: in Policoro (MT), via Monte Pollino 1, appartamento interno 3, piano terra, composto da ingresso e disimpegno, cucina, cucinino, soggiorno, n.3 camere, bagno, n. 2 balconi, lavatoio e pertinenziale soffitta (mq. 40, non censito); mq. 139,14 commerciali.

Prezzo Base Euro 89.734,61.

Offerta minima Euro 67.300,95

Rilancio minimo Euro 1.750,00.

Lotto B: in Policoro (MT), via Monte Pollino 3, autorimessa mq 48,93 commerciali (nelle visure catastali è, invece, indicata la superficie di mq. 44,00).

Prezzo Base Euro 12.081,15.

Offerta minima Euro 9.060,86

Rilancio minimo Euro 240,00.

Custode Giudiziario Geom. Giuseppe Filardi con studio in Policoro, Via Siris n. 122, Tel. e fax 0835.877320. Informazioni presso delegato tel. 0835.331611, cell. 339.1023097. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**POMARICO****ABITAZIONE E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 145/10**

primo esperimento

G.E. Dr. D'Alonzo

Professionista delegato Avv. Lorena Volpe

Vendita senza incanto giorno 26 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Matera alla Via Del Corso n. 17 bis.

Lotto 1: in Pomarico, vico I San Giovanni n. 3-5, abitazione piano terra, tre vani e accessori.

Prezzo base Euro 52.000,00.

Offerta minima Euro 39.000,00.

Offerta in aumento Euro 780,00.

Lotto 2: in Pomarico, vico II San Giovanni n. 20/B, garage piano terra, mq 28.

Prezzo base Euro 10.000,00.

Offerta minima Euro 7.500,00.

Offerta in aumento Euro 150,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. tel 0835/346141 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**STIGLIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 57/04 RGE**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Giuliano Scavetta

Vendita senza incanto il giorno 26 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Matera, via Francesco Conte n. 9.

Lotto unico: in Stigliano, via Principe di Napoli n. 63, appartamento secondo e terzo piano collegati con scala a chiocciola interna; mq 144,25 complessivi, oltre balconi e veranda. Fg 52, p.la 263, sub 7.

Posseduto da eredi dell'esecutato.

Prezzo base Euro 55.414,69

Offerte minime per la partecipazione Euro 41.561,02

Offerte minime Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.310252-331372, cell. 338.5999124, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**TURSI****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 143/96**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Maria Bertoldo

Vendita senza incanto giorno 28 ottobre 2016 ore 18.00 presso studio in Matera alla Via Lupo Protospata 54.

Lotto unico: in Tursi, via Enrico Fermi 28, appartamento quarto piano, mq 83,92 oltre mq 13,82 balconi, cantina piano seminterrato mq 7,48. Box piano terra mq 15,21. Quota pari a 1/8 di parti comuni del condominio.

Prezzo base Euro 48.128,00.

Offerta minima Euro 36.096,00.

Offerta in aumento Euro 960,00.

Immobilie libere. Maggiori informazioni presso delegato tel. tel 0835/332201 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****MATERA****APPARTAMENTO - TERRENI - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 119/00 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano con studio in Matera alla Via De Sariis, 4.

Vendita Senza Incanto il 03 novembre 2016 ore 16.00 presso lo studio del delegato.

Lotto Unico: in Matera alla Via Pietrafesa - abitazione composta da 8 vani più accessori, per una superficie netta di mq 323,84. - Primo terreno in CT fg 68 p.la 87, seminativo di ha 00 are 08 ca 04. - Secondo Terreno in CT fg 68 p.la 749, seminativo di ha 00 are 02 ca 24. - Deposito in aderenza all'abitazione con struttura in muratura portante di 97 mq lordi.

Prezzo base Euro 504.675,99.

Offerta minima Euro 378.506,99.

Aumento minimo pari all'1%.

Per maggiori informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0835.332242. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**Bene Mobile****IRSINA****CESSIONE DI AZIENDA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Fall. 5/12**

primo esperimento

G.D. Dr. Antonello Vitale

Curatore: Dott. D'Ercole Giovanni Franco

Procedura competitiva mediante gara informale per la cessione di azienda ricettiva alberghiera avente ad oggetto il complesso dei beni situati in Irsina (MT), Contrada Gazzetta snc al prezzo base Euro 35.000,00, pari ad offerta informale già pervenuta alla Curatela. La gara avrà luogo il 18 ottobre 2016 ore 10.00 presso studio in Matera, via Montescaglioso n. 46.

Depositare offerta con cauzione, secondo le modalità del regolamento, entro ore 19.00 del 17/10/2016 presso studio del curatore. Maggiori informazioni in Cancelleria e presso lo studio del Curatore tel. 0835.310008, pec [giovannifranco.dercole@pec.commercialisti.it](mailto:giovannifranco.dercole@pec.commercialisti.it). Regolamento visionabile su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**Immobile comm.le | ind.le****MATERA****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 12/06 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Dr. Bruno Mario Guarnieri

Vendita senza incanto il giorno 25 ottobre 2016 ore 20.00.

Lotto unico: in Matera, via Rutigliano s.n., immobile primo piano, mq 50 catastali, accatastato come deposito ma utilizzato come abitazione. Composto da due vani, bagno, ingresso.

Prezzo base ridotto Euro 54.300,00

Offerte in aumento Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso studio del delegato/custode in Matera via Dante Alighieri 11H o presso BGR Consulting Services in Matera via Pietro Nenni 28 (348.3868984). Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

**TURSI**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fall. 14/06**

primo esperimento  
G.D. Dr. Antonello Vitale  
Curatore: Avv. Silvana Bianculli  
Vendita senza incanto il giorno 3 novembre 2016 ore 09.00 presso Tribunale di Matera.

Lotto unico: in Tursi, località Filici, opificio industriale composto da capannone di mq 1.485 destinato alla produzione di succhi, nettari, derivati da prodotti ortofruttilicoli, su cui insistono cabina elettrica e impianto depurazione; fg 67, part. 380 sub 2 oltre alloggio custode al primo piano, mq 102 netti, sub 3. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00.

Nella vendita non è compreso il terreno di proprietà del demanio di mq 2.000 circa.

Vendita soggetta ad IVA.

Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Terreno|Immobilie agricole**

**POLICORO**

**FONDO RUSTICO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 194/98 e 238/99 RGE**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Marrone  
Professionista delegato Avv. Luciano Di Caro  
Vendita senza incanto il giorno 28 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Matera via Protospata 16.

Lotto unico: in Policoro, contrada San Giusto, fondo rustico con entrostanti fabbricati ha 04.90.50: fondo ha 04.61.38, fg 3, p.la 157, uliveto, frutteto, p.la 724 semin. irrig. e p.la 725 agrumeto; fabbricati rurali are 29.12 destinati ad abitazione (mq 140) e capannone (mq 105).  
Prezzo base ribassato Euro 170.881,50

Offerte minime per partecipare Euro 128.161,12  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Immobilie occupate da esecutato. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**SCANZANO JONICO**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 65/04 RGE**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Marrone  
Professionista delegato Avv. Adelaide Gagliardi  
Vendita senza incanto il giorno 25 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Matera via Scanzano Jonico, via G. Novello 12.

Lotto unico: in Scanzano Jonico, via Sicilia 11, fondo rustico costituito da due porzioni separate da un canale di bonifica; fg 71, p.la 126 seminativo, mq 8114, p.la 243 mq 7428, oltre diritti pari ad 1/3 su strada di accesso ai fondi al fg 71, p.la 240 seminativo, mq 449. Prezzo base Euro 36.000,00  
Offerte minime per partecipare Euro 27.000,00  
Rilancio minimo Euro 500,00

Immobilie occupate dal debitore. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.954323, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**SCANZANO JONICO**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 176/93 RGE**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Berloco  
Professionista delegato Avv. Giuliano Scavetta  
Vendita senza incanto il giorno 25 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Matera, via Francesco Conte n. 9.

Lotto 1: in Scanzano Jonico, località Andriace, fondo rustico ha 03.79.75, seminativo irriguo con entrostante locale deposito di mq 102,40; fg 67, p.la 1471-1472.

Prezzo base Euro 91.864,07  
Offerte minime per la partecipazione Euro 68.898,05

Offerte minime Euro 1.500,00  
Lotto 2: in Scanzano Jonico, località Andriace, fondo rustico ha 00.57.58, agrumeto, in stato di abbandono culturale, intercluso da fondi contermini; fg 67, p.la 161.  
Prezzo base Euro 9.195,53  
Offerte minime per la partecipazione Euro 6.896,65  
Offerte minime Euro 150,00  
Immobilie in possesso dei debitori esecutati.  
Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.310252-331372, cell. 338.5999124, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.



**Tribunale di LAGONEGRO**

**Abitazione|Accessorio**

**SALA CONSILINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2011**

primo esperimento  
Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales  
Professionista Delegato Avv. Vincenza Guerra  
Lotto Unico : sito in Sala Consilina (SA) Via Giocatori - Appartamento per civile abitazione con corte comune e giardino esclusivo. Annesso sottotetto allo stato grezzo.

Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Guerra - Corso Vittorio Emanuele, 82 - Polla.

Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Guerra - Corso Vittorio Emanuele, 82 - Polla.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Vincenza Guerra, Corso Vittorio Emanuele, 82 - Polla (Tel/Fax 0975/390833) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**MOLISE**

Campobasso



**Tribunale di CAMPOBASSO**

**Abitazione|Accessorio**

**CAMPOBASSO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 131/1991**

successivi esperimenti  
Tribunale di Campobasso  
G.E. Dott. Michele Russo  
Professionista Delegato Dott. Giulio Santoro  
Lotto Quattro : sito in Comune di Campobasso (CB) Via Contrada Colle Longo  
Fabbricato per civile abitazione, composto da un piano interrato e tre fuori, nonché da un locale centrale termica.

Vendita senza incanto il 27/10/2016 ore 12:00 presso Istituto Vendite Giudiziarie - Campobasso - Via

Galanti n.19  
Prezzo Base lotto Euro 150.000,00; Aumento in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima Euro 125.350,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 26/10/2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Campobasso  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Campobasso; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE DELEGATE

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia serietà di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc. Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

## CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Tribunale di  
BARI

## Abitazione | Accessorio

## BARI

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 200/08

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Annamaria Fabbroni - vendita senza incanto 22 settembre 2016 ore 19.00 presso studio in Bari, via E. Mola 35. Lotto A: in Bari, via Principe Amedeo 510/C, abitazione terzo piano, composta da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere letto, bagno e ripostiglio. Pertinenziale veranda realizzata in corrispondenza di balcone confinante con cucina. Occupato da debitori. Presenti difformità sanabili. Prezzo base ribassato Euro 70.242,19. Offerta minima Euro 52.681,64. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 347.6341885).

## BARI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 766/90

secondo esperimento

Avv. Giada Oliva - vendita senza incanto 18 ottobre 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 30. Lotto unico: in Bari, via Carolina Accolti Gil Salvati 12/b (già quinta trav. di via Japigia o anche via Dauniana 12/b), appartamento piano rialzato, composto da tre camere oltre cucina, bagno e locale servizio; mq 105 totali.

Prezzo base ribassato Euro 106.312,50. Offerta minima pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5216817 - cell. 392.5273676).

## BARI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 777/15

primo esperimento

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 18 ottobre 2016 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto unico: in Bari, via Gian Giuseppe Carulli 52, appartamento quarto piano, composto da due vani e accessori, mq. 42 totali catastali circa. Immobile locato con contratto registrato il 15/04/2014, di quattro anni, opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 89.250,00. Offerta minima Euro 66.937,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite mercoledì ogni due settimane ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

## BARI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 987/13

quarto esperimento

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 19 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis. Lotto unico: in Bari, Via Libertà 63, appartamento piano terzo, interno 86, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere letto e bagno, mq. 96,60 convenzionali. Manca certificazione energetica. Occupato dai debitori senza titolo opponibile. Prezzo base ribassato Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4037029, cell. 338.8256133).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## BARI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 1216/13

terzo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Elio Scafè - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 09.30 presso studio in Bari, Via Salvatore Matarrese 2/13.

Lotto unico: in Bari, Via Tenente Casale y Figoroa 14, appartamento primo piano, composto da soggiorno-pranzo, cucinino, due bagni, corridoio, tre camere, cabina armadio, deposito esterno per riserva idrica e pozzo luce di esclusiva pertinenza, mq. 127,10. Occupato da debitore ma liberabile.

Prezzo base ribassato Euro 140.625,00. Offerta minima Euro 105.470,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso delegato (tel. 080/5045055 - cell. 333/7813380).

**BARI**  
**NUDA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione 19580/14 R.E.**  
 secondo esperimento  
 Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 15.00 presso studio Avv. De Meo, Via Putignani 56. Lotto unico: in Bari, Via Nicolai 92, nuda proprietà di appartamento quarto piano, interno 9, composto da quattro vani, cucina e accessori. Prezzo base Euro 131.250,00. Offerta minima Euro 98.437,5. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752259, cell. 333/352227).

**BARI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 366/15**  
 primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Anna Cotugno - vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 40. Lotto unico: in Bari, via Brigata Regina 1/I, scala A, interno 6, appartamento terzo piano, mq. 75,15, con tre balconi. Presente veranda su balcone non sanabile, da rimuovere. Prezzo base Euro 108.414,79. Offerta minima Euro 81.311,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite venerdì pomeriggio previo appuntamento col delegato (tel. 080.5217387). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 435; [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it)

**BARI**  
**VILLA UNIFAMILIARE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 590/99**  
 quinto esperimento  
 Tribunale Bari  
 Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 24 ottobre 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via Dante 24.  
 Lotto unico: in Bari, via Bitritto 114, villa unifamiliare composta da piano cantinato, piano terra, primo piano, terrazzo in ammezzato e terrazzo di copertura. Circostante giardino mq. 345 circa, in cui si trovano locale deposito e autorimessa mq. 30 circa e due locali deposito mq. 25 circa. Prezzo base Euro 144.755,90. Offerta minima Euro 108.566,92. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5218508, 080.5246569.

**BARI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione 13955/09 RG**  
 secondo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Notaio Cesare Cerasi - vendita con incanto 25 ottobre 2016 ore 10.30 presso studio in Bari, via Melo 71. Lotto unico: in Bari, via Ettore Fieramosca 123 (zona Libertà), appartamento piano terra, composto da camera letto, bagno, cucina e ripostiglio. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni presso studio.

**BARI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 811/13**  
 sesto esperimento  
 Tribunale Bari - Dott.ssa Alessandra L'Abbate  
 vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Istria 16.  
 Lotto unico: in Bari, via Fratelli Bandiera 29, appar-

tamento quarto piano, mq. 95,30 circa. Prezzo base Euro 42.714,84. Offerta minima Euro 32.036,13. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5537992, cell. 340.4832692).

**BARI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 878/08 riunita N. 1286/12**  
 ottavo esperimento  
 Avv. Fabio Vito Letizia - vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, viale della Repubblica 71/G, ottavo piano. Lotto unico: in Bari, via Calefati 349, appartamento secondo piano, composto da tre vani e accessori: ingresso-saloncino, bagno (senza finestre), camera letto, soggiorno, balcone verandato adibito a cucinino. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite martedì e giovedì ore 16.00-18.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5425983, cell. 320.1934729). Informazioni presso studio.

**BARI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 928/13**  
 secondo esperimento  
 Avv. Luigi Tosches - vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, corso Mazzini 102. Lotto unico: in Bari, Via Trevisani, appartamento primo piano, composto da tre vani e accessori con soppalco. Libero. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5277702).

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero. Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**BARI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 1162/13**  
 secondo esperimento  
 Avv. Luisa Paola Patrizia Giannini - vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, Piazza Aldo Moro 8. Lotto unico: in Bari, via Bovio 140, appartamento secondo piano, interno 4, composto da ingresso-disimpegno, due stanze letto, bagno e cucina oltre veranda coperta e deposito. Prezzo base Euro 110.380,50. Offerta minima Euro 82.785,37. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2048372, cell. 328.5813473).

**BARI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 208/06**  
 terzo esperimento  
 Avv. Vittorio Brattelli - vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Cairoli 126. Lotto unico: in Bari, via Giovanni Jatta 34, appartamento piano terra, mq. 63 circa, occupato da debitrice. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.450,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5213052).

**BARI**  
**APPARTAMENTO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 401/15**  
 primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Michol Triggiani - vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 17.00 col seguito, presso studio in Bari via Imbriani 48. Lotto unico: in Bari, via Pola, palazzina U, appartamento primo piano, mq. 58 commerciali complessivi. Impianti non a norma. Prezzo base Euro 45.300,00. Offerta minima Euro 33.975,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato, ad esclusione del mese di agosto (tel. 080.5243985; cell. 338.3182642).

**BARI**  
**APPARTAMENTI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 9/12**  
 terzo esperimento  
 Avv. Domenica Febbrile - vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 17.30 presso studio in Bitonto, Via General Cantore 54.  
 In Bari, Strada da Ponte 21, immobili in villa plurifamiliare, con corte scoperta di pertinenza comune:  
 Lotto 1: appartamento primo piano, composto da ingresso su corridoio, cucina abitabile, salone, due camere letto e bagno. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00.  
 Lotto 2: appartamento primo piano, composto da ingresso su soggiorno, cucina, camera letto e bagno. Prezzo base Euro 82.950,00. Offerta minima Euro 62.013,00.  
 Lotto 3: appartamento piano seminterrato, composto da ingresso su corridoio, cucina, salone, due camere letto e bagno. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 52.875,00.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



Lotti 1 e 2 con ingresso da piano comune, lotto 3 con ingresso da vano scala esterno.  
Rilanci minimi Euro 2.800,00 lotto 1, Euro 2.300,00 lotto 2, Euro 2.000,00 lotto 3.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato dal lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 080/3212828 - 338/8315511).

### ACQUAVIVA DELLE FONTI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 695/13

terzo esperimento

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 18 ottobre 2016 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, Via Roma 104, appartamento piano rialzato, interno 1, composto da cinque vani e accessori. Prezzo base ribassato Euro 78.927,00. Offerta minima Euro 59.195,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite previo appuntamento (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

### ACQUAVIVA DELLE FONTI

#### APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 426/14

terzo esperimento

Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, viale Europa 11/N, appartamento secondo piano (vani 6,5), con pertinenziale autorimessa piano terra (mq 18 catastali). Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.759297).

### ADELFA

#### ABITAZIONI, BOX AUTO E CANTINOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 911/12

terzo esperimento

Avv. Natale Mastrandrea - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, viale J.F. Kennedy 88, secondo piano.

Immobili in Adelfia:

Lotto 1: via Rutigliano 48 e via Pozzoloizzi: A) appartamento piano rialzato con antistante piccolo giardino e due terrazzini, composto da ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, due bagni e tre camere; B) cantinola piano seminterrato, mq. 4; C) box piano seminterrato, mq. 14,82.

Prezzo base Euro 111.703,00.

Offerta minima Euro 83.777,25.

Lotto 2: via Pecci: A) civ. 14/B, appartamento piano rialzato, composto da ingresso, disimpegno, salone, cucina, corridoio, bagno e due camere, oltre balcone; B) civ. 14/D, box auto e deposito piano seminterrato, mq. 28 catastali.

Prezzo base Euro 105.913,00.

Offerta minima Euro 79.434,75.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 per ciascun lotto. Presenti in entrambi i lotti difformità sanabili e non.

Lotto 1 occupato dal debitore, lotto 2 libero.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5093239 - cell. 339.3051459).

### ALTAMURA

#### APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 1/15

secondo esperimento - Rag. Raffaele Carella - vendita senza incanto 19 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C.Mimmi 20.

Lotto unico: in Altamura, via Araldo di Crollalanza 164, appartamento primo piano, composto di due vani e accessori, mq 89, soffitta a livello mq 62, terrazzo e balconi mq 139; via Sandro Pertini 4, garage piano interrato mq 42. Occupato da esecutati. Manca certificazione energetica. Prezzo base ribassato Euro 209.250,00. Offerta minima Euro 156.938,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831).

### ALTAMURA

#### ABITAZIONE AL RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 185/10

quinto esperimento

Avv. Michele Pugliese - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Conversano, via E. De Amicis 50, piano I. Lotto unico: in Altamura, via Terlizzi 26 A, abitazione al rustico, terzo piano, costituita da tre ambienti e due corridoi, oltre due terrazzi a livello. Libero. Presenti difformità. Manca certificato di agibilità. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni presso studio (tel. 080.3323611).

### ALTAMURA

#### APPARTAMENTO E LOCALE GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 216/13

quarto esperimento

Avv. Laura Di Bari - vendita senza incanto 26 ottobre 2016 ore 17.30 presso studio in Monopoli, via Tenente Vasco 4.

Lotto unico: in Altamura, via San Luigi 16, scala C, appartamento terzo piano, mq. 98,25 commerciali, con due terrazzi a livello mq 21,40, nonchè garage interrato mq. 29 catastali. Immobile occupato da parte debitrice.

Prezzo base Euro 48.375,00.

Offerta minima Euro 36.282,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite lunedì e giovedì previo appuntamento col delegato (tel. 080.747282). Informazioni presso studio.

### BARI - CARBONARA

#### APPARTAMENTO E TERRAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 859/96

secondo esperimento

Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 24 ottobre 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via Dante 24.

Lotto unico: in Bari - Carbonara, via Vela 23, appartamento primo piano, mq 68 oltre mq 12 di terrazzino. Prezzo base Euro 39.525,00.

Offerta minima Euro 29.643,75.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5218508, 080.5246569.

### BARI SANTO SPIRITO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 784/14

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 18 ottobre 2016 ore 17.30 presso studio in Gravina in

Puglia, via Libertà 7. Lotto unico: in Bari Santo Spirito, via Titolo 20, abitazione composta da area pertinenziale, sottoscala, piano rialzato (un vano, cucina e bagno, primo piano (tre vani, disimpegno, bagno e ripostiglio) e da lastrico solare al secondo piano con annesso locale tecnico. Immobile nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 273.000,00. Offerta minima Euro 204.750,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Informazioni e visite previo contatto col delegato tel. 080.3267585; cell. 333.2842249.

### BITONTO

#### APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1069/2014

primo esperimento

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Antonio Ruffino

Professionista Delegato Avv. Andrea Girona Veraldi  
Lotto 1 : sito in Bitonto (BA) Via Francesco Ambrosi, 25 - Appartamento a secondo piano costituito da tre vani abitabili, cucinino, bagno, stanzino antistante il bagno.

Lotto 2 : sito in Bitonto (BA) Corte Fusaro, 7 - Deposito a piano terra.

Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Girona Veraldi Via Montenegro, 13 Bari.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 72.149,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 54.111,78.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 10.392,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 7.794,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Girona Veraldi Via Montenegro, 13 Bari.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Andrea Girona Veraldi, Via Montenegro, 13 Bari (Tel. 080/9697872 Fax 080/9950248) oppure al numero verde 800630663.

### BITRITTO

#### ABITAZIONE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 1203/14

secondo esperimento

Avv. Giada Oliva - vendita senza incanto 18 ottobre 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 30.

Lotto unico: in Bitritto, via Carlo Alberto 53, abitazione di due vani e accessori piano terra, vano piano primo e lastrico solare. Immobile allo stato rustico.

Prezzo base ribassato Euro 49.987,50. Offerta minima pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5216817 - cell. 392.5273676).

### CASAMASSIMA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 843/13

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Alceste Campanile

Vendita senza incanto 23 settembre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Pietro Ravanas 228, primo piano.

Lotto unico: in Casamassima, Via Pietra Tonda 11, proL. Viale Salvo d'Acquisto 22, appartamento piano quarto, mq. 41, composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera letto e bagno. Manca attestato di certificazione energetica.

Prezzo base Euro 65.500,00.

Offerta minima Euro 49.125,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080/5237406).

**CASAMASSIMA**

**APPARTAMENTO, POSTO AUTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 1171/14**

primo esperimento

Avv. Daniela Santoro - vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Sparano 149. Lotto unico: in Casamassima, via Lecce: a) n. 9, appartamento primo piano, scala B, interno 9, mq. 130 commerciali; b) n. 9, posto macchina scoperto, interno 9, mq. 15,00; c) n. 7, cantina piano interrato, interno 8, mq. 15,00 commerciali. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5235888, cell. 338/8701309).

**CASSANO DELLE MURGE**

**DEPOSITO E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 884/11**

primo esperimento

Avv. Antonella Convertino - vendita senza incanto 18 ottobre 2016 ore 10.30 presso studio in Monopoli, via Vasco 4. Lotto unico: nel centro storico di Cassano delle Murge, via Galietti: - civico 5, deposito piano terra mq. 9,50 catastali; - civico 7, appartamento primo piano, mq. 52,50 catastali. Le due unità immobiliari sono dotate di ingressi indipendenti. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Immobile libero e privo di certificazione energetica. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.9306814).

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 673/11**

primo esperimento

Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 18 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Contrada Masseria Lanzolla, in zona a ridosso della Foresta di mercadante, con accesso da S.P. 145 Cassano-Altamura, appartamento piano terra, mq. 77,55 coperti, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere letto e bagno, con annesso terrazzo mq. 35 e area scoperta condominiale mq. 1.400. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 975,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5241528).

**CASSANO DELLE MURGE**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1277/13**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Roberto Amoroso - vendita senza incanto 19 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi 67.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Lagogemolo 26, villa su tre piani, mq 176,65 commerciali, con giardino pertinenziale mq 450. Occupato da terzi senza titolo.

Prezzo base Euro 90.000,00.

Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9670453).

**CASSANO DELLE MURGE**

**ABITAZIONE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 1279/13**

terzo esperimento

Avv. Michele Pugliese - vendita senza incanto 20

ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Conversano, via E. De Amicis 50, piano I.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, Vicolo Tarsitano 15, angolo via Antonio Maria Galietti 23, fabbricato ad uso civile piani T-1-2-3 e deposito piano seminterrato. Immobile locato con contratto opponibile alla procedura registrato il 19/02/2013. Prezzo base Euro 35.145,00. Offerta minima Euro 26.358,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni presso studio (tel. 080.3323611).

**GIOIA DEL COLLE**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 820/10**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Francesca Lenoci - vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari Palese, via Antonio Ardone 3/b.

Lotto unico: in Gioia del Colle, Via XXIV Aprile n. 9, appartamento primo piano, interno 22, mq. 120 circa, composto da soggiorno/camera da pranzo, quattro camere letto, cucina, bagno, veranda e ripostiglio; privo di agibilità e concessione edilizia. Box auto piano seminterrato, mq. 13 circa. Immobile occupato da debitore e liberabile all'aggiudicazione. Prezzo base ribassato Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 15.00-20.00 (tel. 080.5306991, cell. 340.6452581).

**GIOVINAZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 256/14**

secondo esperimento

Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14.

Lotto unico: in Giovinazzo, via Redipuglia n. 17, appartamento secondo piano, composto da tre vani e accessori, con pertinenziale vano lavanderia terzo piano. Prezzo base Euro 137.312,00.

Offerta minima Euro 102.984,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite martedì, ogni due settimane, ore 08.00-09.00 previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (tel. 080/4963252).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO E BOX-AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 360/13**

quarto esperimento

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 19 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis. Lotti A e B unificati, in Gravina in Puglia, Via Brescia: Lotto A: n. 30, appartamento piano terra, composto di ingresso, salone-pranzo, cucina, bagno, disimpegno e due camere, mq. 108; Lotto B: n. 30/A, box-auto piano terra, mq. 30. Manca certificato di agibilità. Presenti difformità catastali. Occupato dai debitori senza titolo opponibile. Prezzo base ribassato Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento con il delegato (tel. 080.4037029 - 338.8256133).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO E RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 50/14**

secondo esperimento

Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 16.30 presso studio legale De Felice, in Bari via De Rossi 32.

Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Casale 145, appartamento secondo piano, interno 9 di due vani e accessori; via F.Filzi s.c. rimessa secondo piano sottostada, mq 16 catastali. Grava diritto di assegnazione della casa in favore del coniuge del debitore.

Prezzo base Euro 89.250,00.

Offerta minima Euro 66.937,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento (339.6848164).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 48/14**

terzo esperimento

Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II 52.

Lotto unico: in Gravina in Puglia, Via Milano 10, appartamento quarto piano attico, composto da ingresso, salone, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, tre stanze letto, terrazzo a livello (mq. 31 circa), con pertinenziale autorimessa piano interrato, mq. 12 circa. Mancano certificati di agibilità e abitabilità, certificazione energetica e di conformità degli impianti. Presenti difformità. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base ribassato Euro 88.609,8. Offerta minima Euro 66.457,35. Rilancio minimo Euro 1.329,147. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080/5241528; marcoventriglia@hotmail.com.

**GRUMO APPULA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 85/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14.

Lotto unico: in Grumo Appula, via Papa Leone XII, appartamento secondo piano, scala B, interno 9, composto da tre vani e accessori.

Prezzo base Euro 48.671,00.

Offerta minima Euro 36.503,25.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite lunedì, ogni due settimane, ore 17.00-18.00 previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469).

Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252).

**MODUGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1086/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Domenico Buffa - vendita senza incanto 23 settembre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 158.

Lotto unico: in Modugno, via Porto Torres 67, appartamento quarto piano, mq. 114,71 circa. Prezzo base Euro 134.725,75. Offerta minima Euro 101.045,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite giovedì e sabato ore 17.20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 392.9204267). Informazioni presso studio.



**MODUGNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 36/12**quarto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 16.30 presso studio legale De Felice, in Bari via De Rossi 32. Lotto unico: in Modugno, prima traversa Via Pordenone 2, appartamento secondo piano, scala "B", composto di tre vani e accessori. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima Euro 71.718,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento (cell. 339.6848164).

**MODUGNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 928/12**

terzo esperimento

Avv. Natale Mastrandrea - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, viale J.F. Kennedy 88, secondo piano.

Lotto unico: in Modugno, via Giovanni Verga 14, appartamento piano rialzato, composto da ingresso-corridoio, cucina, salone, tre camere, ripostiglio, bagno, bagno di servizio esterno, e di retroposta corte esclusiva. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 145.944,00.

Offerta minima Euro 109.458,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5093239 - cell. 339.3051459).

**MODUGNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 613/14**

terzo esperimento

Avv. Maria Antonietta Canta - vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20. Lotto unico: in Modugno, via Pordenone 2 (oggi via Canne della Battaglia 8), appartamento quinto piano, interno 12, composto da quattro vani più accessori. Superficie totale mq. 144 circa. Immobile libero e privo di certificazione energetica. Prezzo base ribassato Euro 80.182,00. Offerta minima Euro 60.136,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 366.4472685).

**MODUGNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 438/14**

primo esperimento

Avv. Maria Antonietta Canta - vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20. Lotto 1: in Modugno, via Caposcardicchio 112, appartamento situato al piano rialzato e al piano interrato, mq. 327 circa, comprensivo del giardino interno ed esterno. Immobile occupato da debitore e privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 309.440,00. Offerta minima Euro 232.080,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 366.4472685).

**MODUGNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 1106/13**

terzo esperimento

Avv. Michele Loidice - vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 15.30 presso studio Legale Bracciadieta e Associati in Bari, Via Principe Amedeo 82/A.

Lotto unico: in Modugno, Via Piemonte 78, appartamento quinto piano, con ascensore, mq. 111,04 commerciali, composto da cucina, soggiorno, due camere letto, bagno, lavanderia, veranda e balcone. Manca certificazione energetica. Occupato dai debitori.

Prezzo base ribassato Euro 80.438,00. Offerta minima Euro 60.328,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5248152, 349.4353941).

**MODUGNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 395/14**

secondo esperimento

Avv. Domenica Febbrile - vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 17.30 presso studio in Bitonto, via General Cantore 54. Lotto 1: in Modugno, via Arcivescovo Carafa n. 4, appartamento secondo piano e lastrico solare terzo piano, con posto auto scoperto piano terra con accesso da civico 8. Presente su lastrico tettoia abusiva da rimuovere o regolarizzare.

Prezzo base Euro 117.756,04. Offerta minima Euro 88.317,03. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato dal lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 338/8315511 - 080.3212828).

**MOLA DI BARI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Divisione 8230/14 R.G.**

terzo esperimento

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 19 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis. Lotto 1 (Immobile A): in Mola di Bari, Via Ruggiero Bonghi 58, in zona B2, abitazione mq. 118,49 commerciali totali interni, composta da salotto, due camere letto e bagno al primo piano, disimpegno con guardaroba e camera letto al piano rialzato, cucina, bagno e camera letto (ad una quota inferiore) al piano secondo; oltre terrazzo su tre quote differenti. Presenti difformità sanabili. Occupato dai comproprietari senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 116.352,00.

Offerta minima Euro 87.264,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/4037029 - cell. 338/8256133).

**MONOPOLI****APPARTAMENTI E MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 548/01**

secondo esperimento

Notaia Mariellina Rosa Lenoci - vendita senza incanto

to 24 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Putignani 47. In Monopoli, via Vittorio Veneto: Lotto 1: n. 143, appartamento primo piano mq. 148 catastali, escluse aree scoperte mq. 145. Prezzo base Euro 211.000,00. Offerta minima Euro 158.250,00. Lotto 2: n. 145, magazzino piano terra mq. 127,85 commerciali. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Lotto 3: n. 143, appartamento primo piano mq. 123 catastali, escluse aree scoperte mq. 120. Prezzo base Euro 110.500,00. Offerta minima Euro 82.875,00. Lotto 4: n. 141, magazzino uso bar-pizzeria piano terra, mq. 111 catastali. Prezzo base Euro 181.400,00. Offerta minima Euro 136.050,00. Rilanci minimi: Euro 3.500,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotti 2-3; Euro 2.500,00 lotto 4. Lotti 1 e 3 nella disponibilità del debitore; lotti 2-4 locati con contratti non opponibili alla procedura. Visite immobili previo appuntamento col Custode Avv. Vincenzo Palumbo (cell. 338.8097707). Informazioni presso studio.

**MONOPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 701/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Michele Loidice - vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 15.30 presso studio Legale Bracciadieta e Associati in Bari, Via Principe Amedeo 82/A.

Lotto unico: in Monopoli, via Urbano Rattazzi 3, appartamento secondo piano, composto di quattro vani e accessori; mq 150 con finiture di pregio. Locato con contratto precario e transitorio previa autorizzazione del GE.

Prezzo base Euro 235.638,00.

Offerta minima Euro 176.728,50.

Rilancio minimo Euro 3.500,00.

Visite mercoledì e giovedì ore pomeridiane previo appuntamento col delegato (tel. 080.5248152, 349.4353941). Informazioni presso studio.

**MONOPOLI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 351/14**

primo esperimento

Avv. Daniela Santoro - vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Sparano 149.

Lotto unico: in Monopoli, Piazza San Francesco da Paola 1, abitazione autonoma piano terra, mq. 164 commerciali, composta da vano scala di collegamento con il lastrico solare, ingresso, soggiorno con piccola loggia, cucina, corridoio, tre camere letto, bagno, lavanderia e atrio esterno.

Prezzo base Euro 97.000,00.

Offerta minima Euro 72.750,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5235888, cell. 338/8701309).

**NOICATTARO****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 484/2001**

Tribunale di Bari

G.D. Dott. Antonio Ruffino

Professionista Delegato Avv. Flora Caputi

Lotto Unico: sito in Comune di Noicattaro (BA)

Villa facente parte del centro residenziale "Parchitello". Composta da: cinque camere, tre bagni, due caveau, centrale elettrica, centrale termica, centrale idrica e corridoio centrale al piano interrato; ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, salone, zona notte con bagni e corridoio al piano terra; disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, due bagni e corridoio al piano primo; lastrico solare ove è posizionato ampio solarium attrezzato, con

annesso giardino.

Vendita con incanto il 20/09/2016 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Flora Caputi, Via Andrea da Bari, 35  
 Prezzo Base Lotto Euro 708.750,00; rilancio minimo Euro 18.000,00; Offerta minima Euro 531.562,50  
 Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:30 del giorno 19/09/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Flora Caputi, Via Andrea da Bari, 35. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Flora Caputi, Via Andrea da Bari, 35; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PALO DEL COLLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 977/14**

primo esperimento

Avv. Alessandro Carbone - vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Cassese 22. Lotto unico: in Palo del Colle, vicolo I Torquato Tasso 13, unità immobiliare piano terra, mq. 88,63 lordi, composta da due camere letto, cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 80.953,05. Offerta minima Euro 60.715,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3261847, cell. 333.3507887).

**POLIGNANO A MARE**

**APPARTAMENTO E LOCALE USO CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 1043/12**

terzo esperimento

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 18 ottobre 2016 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Immobili in Polignano a Mare, Via Recupero 26:

Lotto A: appartamento secondo piano, costituito da salotto, cucina, bagno, wc, ripostiglio e tre camere, mq. 102 lordi, oltre quattro balconi mq. 13 circa. Prezzo base ribassato Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00.

Lotto B: cantinola secondo piano interrato, mq. 13 circa netti.

Prezzo base ribassato Euro 5.100,00. Offerta minima Euro 3.825,00.

Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto A; Euro 100,00 lotto B. Visite mercoledì ogni due settimane, ore 17.00-18.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469).

Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

**PUTIGNANO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 589/15**

primo esperimento

Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14. Lotto unico: in Putignano, Strada Provinciale 237 n. 72, unità immobiliare secondo piano, composta da quattro vani e accessori, con pertinenziale terrazzo a livello; mq. 172 complessivi catastali. Immobile locato con contratti opponibili alla procedura. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima Euro 210.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite venerdì, ogni due settimane, ore 18.00-19.00 previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252).

**SAMMICHELE DI BARI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 492/89**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Teresa Castellaneta - vendita senza incanto 24 ottobre 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, via Dante 24.

Lotto unico: in Sannicentrale di Bari, 2ª Traversa Via Salvatore Allende n.c., lotto 23, abitazione mq. 261, con pertinenziale cortile scoperto, composta dai piani rialzato, primo, seminterrato, lastrico solare praticabile e annesso ripostiglio coperto. Manca certificato di agibilità. Prezzo base Euro 117.450,00.

Offerta minima Euro 88.087,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni presso studio.

**SANNICANDRO DI BARI**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 319/14**

primo esperimento

Avv. Giada Oliva - vendita senza incanto 18 ottobre 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, via Roberto da Bari n. 30.

Lotto unico: in Sannicandro di Bari, via Ignazio Silone 12: - appartamento primo piano, composto di tre vani e accessori, oltre centrale idrica al piano pilotis e deposito interrato; - posto auto piano pilotis, mq. 10 catastali.

Prezzo base Euro 133.000,00

Offerta minima pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5216817 - cell. 392.5273676).

**SANNICANDRO DI BARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 716/15**

primo esperimento

Avv. Giuseppe Lonigro - vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 11.00 presso studio Associato De Cecco - Terzulli in Bari Palese, via Nisio n. 1/H.

Lotto unico: in Sannicandro di Bari, via Ignazio Silone 12, appartamento secondo piano, dotato di locale autoclave e posto auto ubicati al piano terra, nonché pertinenziale cantinola piano interrato. Immobili occupati dalla moglie dell'esecutato, in forza del decreto di omologazione di separazione; cantinola occupata senza titolo da esecutato.

Prezzo base Euro 74.827,00.

Offerta minima Euro 56.120,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 347.8141777).

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 435/14**

secondo esperimento

Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 18 ottobre 2016 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7.

In Santeramo in Colle, via Achille Grandi - Lotto 1: appartamento primo piano, fg 58, p.lla 561, sub 9.

Prezzo base ribassato Euro 217.650,00. Offerta minima Euro 163.237,50.

Lotto 2: locale autorimessa piano terra, accesso anche da via Imbriani; fg 58, p.lla 561, sub 3.

Prezzo base ribassato Euro 105.750,00. Offerta minima Euro 79.312,50.

Rilanci minimi Euro 6.500,00 lotto 1; Euro 3.100,00 lotto 2. Informazioni e visite previo contatto col delegato tel. 080.3267585; cell. 333.2842249.

**SANTERAMO IN COLLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 28/90**

sesto esperimento - Avv. Luigi Tosches - vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 11.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 102.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Gobetti 30/A, appartamento quarto piano attico, composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due vani utili, bagno e terrazzo a livello.

Prezzo base Euro 24.000,00.

Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5277702).

**TORITTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 933/11**

secondo esperimento - Avv. Natale Mastrandrea - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, viale J.F. Kennedy 88.

Lotto unico: in Toritto, località Quasano, via Quasano 2, appartamento primo piano, mq 69 netti. Libero.

Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5093239, cell. 339.3051459).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## TORITTO

## DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 1039/13

quinto esperimento

Dr.ssa Alessandra L'Abbate - vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Istria 16.

Immobili in Toritto, Via Milite Ignoto:

Lotto A: deposito secondo piano interrato, sub 16, mq. 73 circa. Prezzo base Euro 12.656,25.

Offerta minima Euro 9.492,19.

Lotto B: deposito secondo piano interrato, sub 17, mq. 73 circa. Prezzo base Euro 9.281,25.

Offerta minima Euro 6.960,94.

Lotto C: deposito secondo piano interrato, sub 18, mq. 31 circa. Prezzo base Euro 6.496,87.

Offerta minima Euro 4.872,66.

Lotto D: deposito secondo piano interrato, sub. 19, mq. 32 circa. Prezzo base Euro 6.960,94.

Offerta minima Euro 5.220,70.

Rilancio minimo Euro 1.500,00 per ciascun lotto.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5537992, cell. 340.4832692).

## TRIGGIANO

## APPARTAMENTO E LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura RGE 978/10

terzo esperimento

Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32.

Immobili in Triggiano, Via Oberdan:

Lotto 1: civ. 46, appartamento primo piano, composto da cucina, soggiorno, tre camere, corridoio, bagno, balcone, terrazza a livello e veranda. Presenti abusi sanabili.

Prezzo base ribassato Euro 129.375,00. Offerta minima Euro 97.031,25.

Lotto 2: civ. 44-48, locale piano terra, destinato ad autorimessa e a magazzino, mq. 260 circa, dotato di bagno e antibagno, chiostrina e due ingressi. Presenti difformità catastali e abusi non sanabili.

Prezzo base ribassato Euro 145.125,00. Offerta minima Euro 108.843,75. Rilancio minimo: Euro 3.000,00 per ciascun lotto. Informazioni e visite dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00 previo appuntamento col delegato (cell. 339.6848164).

## TRIGGIANO

## PORZIONE DI FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 439/15

primo esperimento

Avv. Laura Di Bari - vendita senza incanto 26 ottobre 2016 ore 17.30 presso studio in Monopoli, via Vasco 4. Lotto unico: in Triggiano, via Michele Tridente 64-66, porzione di fabbricato indipendente composta da piccolo vano seminterrato; vano piano rialzato con servizio igienico e angolo cottura; vano primo piano collegato tramite scala interna che permette l'accesso al terrazzo posto al secondo piano. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 40.915,00. Offerta minima Euro 30.687,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.747282).

## TRIGGIANO

## BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 42/11

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Francesca Lenoci - vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari Palese, via Antonio Ardone 3/b.

Lotto unico: in Triggiano, via Macchiavelli 23, box auto primo piano interrato, mq. 42 utili circa. Occupato da terzo senza titolo e liberabile con aggiudicazione. Prezzo base ribassato Euro 46.101,00.

Offerta minima Euro 34.575,75.

Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 15.00-20.00 (tel. 080.5306991, cell. 340.6452581).

## VALENZANO

## VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 604/14 riunita N. 373/15

primo esperimento

Notaio Mariellina Rosa Lenoci - vendita senza incanto 24 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Bari, via Putignano 47.

Lotto unico: in Valenzano, via Bari 4 e via Piero della Francesca 1, villa unifamiliare composta da piani seminterrato, terra e primo, con sovrastante terrazzo non praticabile e pertinenziale giardino. Superficie catastale totale mq. 362, escluse aree scoperte mq. 347. Prezzo base Euro 700.000,00.

Offerta minima Euro 525.000,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni presso studio previo appuntamento (tel. 080.5289033).

## VALENZANO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 884/13 riunita 888/14

secondo esperimento

Avv. Daniela Santoro - vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 18.00 presso studio in Bari, via Sparano 149. Lotto 1: in Valenzano, via San Francesco D'Assisi 44, appartamento secondo piano, mq 69,75 netti oltre mq 10,75 balcone e mq 9,25 veranda. Prezzo base Euro 65.216,25. Offerta minima Euro 48.912,18.

Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5235888, cell. 338/8701309).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

## BARI

## LOCALI COMMERCIALI E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.F. n. 14731/05

secondo esperimento

Tribunale Bari - GIUDICE DELEGATO Dr.SSA ANGARANO CURATORE DOTT. ROBERTO FABBRONI

Vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

Immobili in Bari:

Lotto 1: Vico Privato Capurso 2/15 e 2/16, locale commerciale piani T-S1. Prezzo base Euro 89.226,56.

Lotto 2: Via Francesco Muciaccia 26, locale commerciale piano terra. Prezzo base Euro 36.703,13. Lotto 3: Corso Cavour 184, appartamento piano ottavo, oltre vano tecnico al piano nono a quota lastrico solare. Prezzo base Euro 149.027,34. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1, Euro 2.000,00 lotto 2; Euro 8.000,00 lotto 3. Successiva vendita senza incanto 15/12/2016 ai prezzi base ribassati del 25%. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## ACQUAVIVA DELLE FONTI

## LOCALE COMMERCIALE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 1121/12

terzo esperimento

Avv. Domenica Febbrile - vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 17.30 presso studio in Bitonto, via General Cantore 54.

Immobili in Acquaviva delle Fonti:

Lotto 1: - Via Miulli 25, locale commerciale piani T ed S1, mq. 207 catastali; - Vico G. Garibaldi 2, annesso deposito piano terra, mq. 34 catastali.

Prezzo base Euro 349.866,25.

Offerta minima Euro 262.400,00.

Lotto 2: Vico Garibaldi 2, appartamento piano primo, vani 5,5 catastali.

Prezzo base Euro 124.666,50.

Offerta minima Euro 93.499,87.

Rilanci minimi: Euro 8.000,00 lotto 1, Euro 3.000,00 lotto 2.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato dal lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (cell. 338.8315511, tel. 080.3212828).

## ACQUAVIVA DELLE FONTI

## APPARTAMENTO - OPIFICIO - UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 222/15

secondo esperimento

Dott. Mario Carbone - vendita senza incanto 31 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bitonto, via Pasquale Martucci Zecca 14.

Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Basilicata lotto 33, zona artigianale, opificio piano terra, uffici primo piano, immobile in corso di costruzione primo piano, appartamento secondo piano.

Prezzo base Euro 360.000,00.

Offerta minima Euro 270.000,00.

Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Visite ogni giorno previo appuntamento col proprietario. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3717454-337.830009).

## BARI CEGLIE DEL CAMPO

## COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Concordato Preventivo n. 4/04

GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO COMMISSARIO LIQUIDATORE PROF.SSA PATRIZIA ROMANAZZI

Vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari. Lotto 1: in Ceglie del Campo, via Vittorio Veneto 80, complesso immobiliare costituito da: alloggio custode piani S1 e rialzato, capannone e corpo di fabbrica articolato in capannoni con annessi uffici e servizi. Presente area pertinenziale adibita a viabilità interna e parcheggio, mq. 11.720 complessivi.

Prezzo base Euro 854.400,61.

Rilancio minimo Euro 20.000,00.

Successiva vendita senza incanto 15/12/2016 al prezzo base ribassato Euro 640.800,00 con rilancio Euro 15.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare

**CASSANO DELLE MURGE**

**POSTI AUTO, APPARTAMENTO, BOX E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 895/14**  
 primo esperimento  
 Dr.ssa Caminia d'Ecclesiis - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A.  
 Immobili facenti parte di un fabbricato condominiale in Cassano delle Murge, via Fratelli Rosselli 36/B:  
 Lotto 1: posto auto scoperto piano terra, accatastato e non realizzato. Fg. 38 p.lla 2162 sub 4, mq. 10. Prezzo base Euro 5.770,00.  
 Offerta minima Euro 4.330,00.  
 Lotto 2: posto auto scoperto piano terra, accatastato e non realizzato; sub 5. Prezzo base Euro 5.770,00.  
 Offerta minima Euro 4.330,00.  
 Lotto 3: appartamento piano rialzato, di 7,5 vani catastali. Locato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 112.310,00.  
 Offerta minima Euro 84.235,00.  
 Lotto 8: box auto interrato, mq. 28 catastali. Prezzo base Euro 14.700,00. Offerta minima Euro 11.000,00.  
 Lotto 10: box auto interrato, mq. 26 catastali. Prezzo base Euro 15.600,00. Offerta minima Euro 11.700,00.  
 Lotto 12: deposito interrato, mq. 45 circa. Prezzo base Euro 21.820,00. Offerta minima Euro 16.370,00.  
 Lotti 8-10-12 in corso di liberazione poiché occupati senza titolo.  
 Rilanci minimi: Euro 150,00 lotti 1-2; Euro 2.000,00 lotto 3; Euro 300,00 lotti 8-10; Euro 500,00 lotto 12. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5559350).

**GIOIA DEL COLLE**

**ABITAZIONE E CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 181/06**  
 quarto esperimento  
 Dott.ssa Maria Cristina Ciriello - vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 243.  
 Lotto unico: in Gioia del Colle: Immobile A: contrada Monte Palmentullo, abitazione composta da due vani e bagno piano terra con circostante terreno mq. 7.521, fg. 45, p.lle 331 e 1129 (ex p.lla 332), vigneto. Immobile B: via vicinale Del Monte 477/c, capannone artigianale piano terra, mq. 415 catastali, con circostante area scoperta di pertinenza esclusiva, mq. 690 circa. Prezzo base Euro 172.687,50. Offerta minima Euro 129.515,62.  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
 Informazioni e visite previo appuntamento col delegato ore 17.00-19.30 (cell. 334.5758161).

**GIOIA DEL COLLE**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 128/15**  
 primo esperimento  
 Avv. Laura Ventura - vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Edmondo Caccuri 7. Immobili in Gioia del Colle: Lotto 1: via Federico II di Svevia (ex S.S. 100), fabbricato commerciale in corso di costruzione, composto da

deposito e aree di manovra al piano interrato, due locali magazzino piano terra, con pertinenziale area scoperta. Prezzo base Euro 140.555,00. Offerta minima Euro 105.416,25. Lotto 2: via Spione 5, fabbricato, mq. 81 catastali, composto da abitazione e deposito piano terra con annessa area scoperta, oltre cantina piano interrato. Prezzo base Euro 123.689,00. Offerta minima Euro 92.766,75. Lotto 3: Contrada Sotto a Monte, terreno qualità orto are 91.85 e qualità frutteto are 57. 60. Prezzo base Euro 57.165,00. Offerta minima Euro 42.873,75. Lotto 4: via Federico II di Svevia (ex S.S. 100) angolo via Volpe, piazzale are 10.74. Prezzo base Euro 61.621,00. Offerta minima Euro 46.215,75. Rilanci minimi: Euro 6.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2; Euro 3.000,00 lotti 3-4. Tutti i lotti sono oggetto di contratto di affitto terreni opponibile alla procedura, con scadenza al 30/09/2032; per il lotto 1 vi sono anche immobili oggetto di contratto di locazione di immobile urbano opponibile alla procedura, scadente il 30/09/2018. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5615776).

**GRUMO APPULA**

**FONDI, APPARTAMENTO E AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 598/15**  
 primo esperimento  
 Avv. Domenica Febbrile - vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 17.30 presso studio in Bitonto, via General Cantore 54. Immobili in Grumo Appula: Lotto 1: Contrada Malcore, fondo rustico ha 3.18.30, fg. 72 p.lle 12-76-77-87-106 oliveto. Prezzo base Euro 54.111,00. Offerta minima Euro 40.583,25. Lotto 2: Contrada Porcile, fondo rustico ha 1.03.05, fg. 28 p.lle 29-23 oliveto. Prezzo base Euro 15.766,65. Offerta minima Euro 11.825,00. Lotto 3: Contrada Selva, fondo rustico ha 0.67.80, fg 16 p.la 159 oliveto. Prezzo base Euro 10.373,40. Offerta minima Euro 7.780,15. Lotto 4: Contrada Agnano, fondo rustico ha 0.54.65, fg. 26 p.lle 74-211 oliveto. Prezzo base Euro 9.288,80. Offerta minima Euro 6.966,60. Lotto 5: Contrada Margiovanni o Casinò Ugenti, fondo rustico ha 2.11.34, fg. 27 p.lle 43-44-42-63-62 oliveto. Prezzo base Euro 35.927,80. Offerta minima Euro 26.945,85. Lotto 6: Contrada Agnano, fondo rustico ha 0.30.27, fg. 35 p.la 23 oliveto. Prezzo base Euro 7.718,85. Offerta minima Euro 5.789,14. Lotto 7: via Di Vittorio, appartamento primo piano, di 5 vani catastali. prezzo base Euro 109.650,00. Offerta minima Euro 82.237,50. Lotto 8: Contrada Bosco o lama Felice, fondo rustico ha 8.35.10; fg. 67 p.lle 100-101-30-32, da 69 a 73, p.lle 15-36-42-43; fg. 68 p.lle 72-74-76-15-17. Prezzo base Euro 158.318,45. Offerta minima Euro 118.738,84. Lotto 9: Contrada Bizzarro o Agnano, azienda agricola ha 23.82.77 con entrostanti fabbricati rurali. Prezzo base Euro 842.796,68. Offerta minima Euro 632.097,51. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.500,00 lotto 2; Euro 1.300,00 lotto 3; Euro 1.200,00 lotto 4; Euro 2.500,00 lotto 5; Euro 1.100,00 lotto 6; Euro 4.500,00 lotto 7; Euro 6.500,00 lotto 8; Euro 25.000,00 lotto 9. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato dal lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 338/8315511 - 080.3212828).

**NOCI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 910/14**  
 primo esperimento  
 Avv. Laura Ventura - vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Edmondo Caccuri 7.  
 Lotto unico: in Noci, Contrada Angiulli o Zona D, complesso immobiliare composto da fabbricati con pertinenziale terreno e fondi rustici con entrostanti fabbricati rurali, ha 24.52.91 e composto da un complesso di fabbricati e manufatti con circostante terreno e da adiacenti fondi rustici. Immobili occupati

con contratto non opponibile alla procedura e liberabili all'aggiudicazione.  
 Prezzo base Euro 493.000,00.  
 Offerta minima Euro 369.750,00.  
 Rilancio minimo Euro 6.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5615776).

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**MOLA DI BARI**

**UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura R.G.E. 70/12 + 982/13**  
 sesto esperimento  
 Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Roma 6.  
 Lotto unico: in Mola di Bari: A) Via Sant'Onofrio 38, villa composta da quattro vani e accessori pianterreno e piccolo vano cantinato, con retrostante giardino, mq. 508 complessivi compreso fabbricato; B) Contrada Sant'Onofrio, porzione di terreno, fg. 17, p.lle 459-881, seminativo, su cui insiste deposito; C) Contrada Sant'Onofrio, porzione di terreno, are 04.98, fg. 17, p.lle 730-883-731, seminativo. Presenti difformità urbanistico-edilizie sanabili.  
 Prezzo base Euro 216.421,87.  
 Offerta minima Euro 162.316,40. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite previo appuntamento col delegato, con congruo anticipo (tel. 080.759297).  
 Informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 16.00-18.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 435.

**RUTIGLIANO**

**APPARTAMENTO, SCANTINATO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 97000152/04**  
 primo esperimento  
 Tribunale Bari - Sezione Stralcio di Rutigliano  
 Avv. Luciano Dalfino - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 16.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 157. Immobili in Rutigliano: Lotto 1: - via Gioberti n. 13, appartamento piano rialzato, mq. 85 netti e mq. 45 di terrazzino; - via G. Mameli 14, locale scantinato, mq. 27,40 netti. Prezzo base Euro 182.000,00. Offerta minima Euro 136.500,00. Lotto 2: contrada Torre del Riccio, terreno incolto, rientrante in zona di interesse archeologico, fg. 9 p.lle 131-132, vigneto, mq. 3.338. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Lotto 3: contrada Pezze le Rose, terreno incolto con vano rurale diroccato, fg. 14 p.lle 132-791-322-323, seminativo, mandorleto, vigneto, mq. 30. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Lotto 4: contrada Ciccopinto, terreno incolto con vano rurale diroccato, fg. 21 p.la 610 vigbeto, mq. 4.548. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Lotto 5: contrada Madonna del Palazzo, terreno incolto fg. 35 p.la 54, mandorleto, mq. 1.659. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotti 1-4; Euro 500,00 lotti 2-3-5. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9147121).

**VALENZANO**

**APPARTAMENTI, CAPANNONE COMM., TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 651/10 + 656/10 + 797/10**  
 quarto esperimento  
 Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 16.30 presso legale De Felice, in Bari via De Rossi 32.  
 Immobili in Valenzano, C.da La Padola, Via Capurso: Lotto 1: n. 5, compendio immobiliare: A) appartamento piano terra, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno. B)

**BARI**

appartamento piano terra, costituito da soggiorno/sala pranzo, camera da letto, bagno, cucina. C) capannone commerciale composto da zona di ampia metratura, magazzino, tre stanze ufficio. Area scoperta in comune fra i fabbricati A), B) e C). Prezzo base Euro 310.215,72. Offerta minima Euro 232.661,79. Lotto 2: appezzamento di terreno, fg. 12, p.lle 119, 126, 150, 151, 161, 162, sul quale insistono 37 box e un locale deposito privi di concessione edilizia. Prezzo base Euro 168.588,56. Offerta minima Euro 126.441,42. Rilanci minimi Euro 10.000,00 lotto 1, 5.000,00 lotto 2. Immobili occupati da debitore. Informazioni e visite dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00 previo appuntamento col delegato (cell. 339.6848164).

**Immibile comm.le|ind.le**

**BARI**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 287/15**

secondo esperimento  
Avv. Maria Antonietta Canta - vendita senza incanto 18 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20.  
Lotto 1: in Bari, via Amendola 147/D, immobile commerciale piano terra, mq 135. Libero. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 230.625,00. Offerta minima Euro 172.969,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 366.4472685).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 987/14**

primo esperimento  
Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 16.30 presso studio legale De Felice, in Bari via De Rossi 32.  
Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, contrada la Parata, fondo rustico con cisterna, cabina elettrica e pozzo. Immobile libero. Fg. 4 p.lle 51-247-248, mandorleto. Prezzo base Euro 70.328,70. Offerta minima Euro 52.746,52. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento (cell. 339.6848164).

**BITONTO**

**OPIFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 279/14**

secondo esperimento  
Dott.ssa Alessandra L'Abbate - vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Istria 16. In Bitonto, zona artigianale trav. IV via Molletta, 2/A: Lotto 1: opificio composto da deposito piano interrato, locale esposizione e ufficio piano terra, uffici piano primo e lastrico solare. Prezzo base Euro 468.750,00. Offerta minima Euro 351.562,50.  
Lotto 2: opificio composto da depositi piano interrato, magazzini e alloggio piano terra, due abitazioni piano primo e lastrico solare. Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima Euro 337.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00 per ciascun lotto. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5537992, cell. 340.4832692).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 918/13**

primo esperimento  
Dr.ssa Caminia d'Ecclesiis - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A.  
Lotto unico: in Gravina in Puglia, Località Murgecchia o Olive della Guerra, Contrada Scarpara, opificio industriale composto da capannone piano terra e piano primo ammezzato mq. 3.500 circa, palazzina uffici piani interrato, terra, primo e lastrico solare, con pertinenziale area esterna mq. 6.350 circa. Prezzo base Euro 1.755.000,00. Offerta minima Euro 1.316.250,00. Rilancio minimo Euro 40.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5559350).

**LOCOROTONDO**

**DIRITTO DI ENFITEUSI DI PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 478/14**

primo esperimento  
Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14. Lotto unico: in Locorotondo, Strada Comunale 201, contrada Nunzio 43, diritto di enfiteusi di porzione di fabbricato adibito a opificio piano terra, adibito a frantoio, mq. 336, con piazzale mq. 803 e fondo rustico ha 01.10.00 catastali. Prezzo base Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite martedì, ogni due settimane, ore 15.00-18.00 previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252).

**LOCOROTONDO**

**OPIFICIO E LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 355/11**

terzo esperimento  
Avv. Laura Ventura - vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via Edmondo Caccuri 7. Immobili in Locorotondo, via Francesco Corrente: Lotto 1: n. 66/68, opificio piani S1, terra, primo e secondo (lastrico solare), mq. 688 totali, con pertinenziale cortile. Prezzo base Euro 825.600,00. Offerta minima Euro 619.200,00. Lotto 2: n. 66/A, immobile per attività commerciale piani T e S1, mq. 259 totali. Prezzo base Euro 310.800,00. Offerta minima Euro 233.100,00. Lotto 3: n. 66/B, immobile per attività commerciale piani T e S1, mw. 300 totali. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. Rilanci minimi: Euro 10.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotti 2-3. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5615776).

**NOICATTARO**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 812/14**

terzo esperimento  
Avv. Maria Antonietta Canta - vendita senza incanto 18 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Bari, via C. Mimmi 20. Lotto 1: in Noicattaro, via Guglielmo Oberdan n. 356/A, box auto piano interrato, mq. 27 circa. Prezzo base ribassato Euro 8.397,00. Offerta minima Euro 6.298,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 366.4472685).

**PALO DEL COLLE**

**PORZIONE DI EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 1193/14**

primo esperimento  
Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 20 ottobre

2016 ore 15.00 presso studio Avv. De Meo in Bari, via Putignani 56. Lotto 1: in Palo del Colle, Corso Garibaldi 71 e via Margherita di Savoia I, porzione di edificio composta da tre vani e accessori, l'uno all'altro retroposti. Grava trascrizione di domanda giudiziale e il relativo giudizio è ancora pendente. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752259, cell. 393.0251964, cell. 333.522227).

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**GIOIA DEL COLLE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 882/14**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Francesco Fuzio - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II 143. Lotto unico: in Gioia del Colle, via dei Peuceti 63-65, locale commerciale piano terra costituito da vano vendita, disimpegno con servizio e antibagno, vano preparazione, corte interna. Prezzo base ribassato Euro 87.750,00. Offerta minima pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 392.1303660).

**MONOPOLI E ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**LOCALE COMMERCIALE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 583/12**

terzo esperimento  
Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 15.00 presso studio Avv. De Meo in Bari, via Putignani 56.  
Lotto 1: in Monopoli, via Frà Girolamo Ippolito 19/19A, locale commerciale piano terra, mq. 99 catastali, con area scoperta antistante e cortile retrostante. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00.  
Lotto 2: in Monopoli, Contrada San Vincenzo, fondo rustico ha 2.28.52 circa; fg. 40 p.lle 113-121-213, uliveto. Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima Euro 49.125,00.  
Lotto 3: in Acquaviva delle Fonti, Contrada Primicelio, fondo rustico ha 1.40.49 circa; fg. 83 p.lle 513-547 uliveto. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2; Euro 500,00 lotto 3. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752259, cell. 393.0251964).

**Terreno|Immibile agricolo**

**SANTERAMO IN COLLE**

**TERRENO, CASA RURALE, DEPOSITO E RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1096/11**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Laura Di Bari - vendita senza incanto 26 ottobre 2016 ore 17.30 presso studio in Monopoli, via Vasco 4.  
Lotto unico: in Santeramo in Colle, Contrada Longobardo Cassano, diritto di usufrutto su terreno ivi insistente casa rurale con annesso deposito prodotti agricoli e rimessa; fg. 16 p.lle 239-241-243, are 11.63, seminativo, mq. 75,80. Prezzo base Euro 32.260,00. Offerta minima Euro 24.195,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.747282); Rivista Aste Giudiziarie N. 435.

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;  
3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;  
4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;  
5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;  
6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.  
B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 21/14

primo esperimento

Avv. Silvano Lucisano

Vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in Foggia, Piazza Giovanni XXIII n. 4, appartamento terzo piano, interno 5 composto da ingresso-sala-soggiorno, corridoio, bagno, cucina, due camere letto e ripostiglio, mq 108,90 oltre mq 5,35 balconi e mq 5,30 veranda.

Classe energetica E. Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 113.300,00

Offerta minima Euro 84.975,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/10/2016 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881.708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 529/13

primo esperimento

Avv. Laura Tomaiuolo

Vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.

Lotto 1: in Foggia, via Manfredonia 52/30 (ex via Casermette), appartamento destinato a laboratorio, in Edificio B della piattaforma logistica funzionale,

primo piano, scala H, composto di tre vani e accessori, oltre terrazzo e balcone a livello; mq 90 commerciali. Risultano oneri condominiali insoluti.

Classe energetica C. Immobile libero.

Prezzo base Euro 78.500,00

Offerta minima Euro 58.875,00

Lotto 2: in Foggia, via Manfredonia 52/30 (ex via Casermette), box-auto, in Edificio B della piattaforma logistica funzionale, piano interrato, scala H; mq 18,45 commerciali. Risultano oneri condominiali insoluti. Immobile libero.

Prezzo base Euro 15.330,00

Offerta minima Euro 11.497,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/10/2016 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 159/13

primo esperimento

Dott. Federico Falcone

Vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio Cavallo, in Foggia, via Zuretti n. 11.

Lotto unico: in Foggia, via Salomone n. 58, abitazione piano terra con terrazza sovrastante. In stato di abbandono. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 39.000,00.

Offerta minima Euro 29.250,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/10/2016 presso lo studio Cavallo.

Informazioni presso il delegato tel. 0881/534378, 339.2051083, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**LABORATORIO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 82/13

primo esperimento

Dott. Luigi Maida

Vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 17.30 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.

Lotto 1: in Foggia, Viale Fortore 9B15, laboratorio primo piano, scala B, mq 132 lordi, composto da 4 vani e accessori, oltre due terrazzi a livello e balcone. Occupato.

Prezzo base Euro 95.000,00

Offerta minima Euro 71.250,00

Lotto 2: in Foggia, Viale Fortore, box piano interrato, scala B, mq 43 lordi. Occupato.

Prezzo base Euro 30.000,00

Offerta minima Euro 22.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/10/2016 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 478/12

secondo esperimento

Avv. Antonio Fesce

Vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Foggia via Cariglia n. 58/D.

Lotto unico: in Foggia, via Conciatoi 7-9-11, immobile piano terra mq 180 commerciali, piano interrato mq 145 commerciali.

Prezzo base ridotto Euro 185.000,00

Offerta minima Euro 138.750,00

Rilancio minimo Euro 2.800,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/10/2016 presso lo studio del delegato in Foggia via Cariglia 58/D.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Lotto unico: in Cerignola, vico I Addolorata n. 27, abitazione piano terra e lastrico solare sovrastante da civico 25. L'immobile è allo stato rustico, mq 42 lordi con soppalco di mq 22 privo di collegamento al piano terra. Classe energetica G. Immobile vuoto.  
Prezzo base Euro 24.000,00.  
Offerta minima Euro 18.000,00  
Presentare offerte ore 16-18 del 27/10/16 presso studio in Foggia, viale Ofanto 246.  
Informazioni presso delegato/custode tel. 0881.665482, cell. 347.6566435, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 520/98**

primo esperimento  
Avv. Cristiano Pio de Trino  
Vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.  
Lotto unico: in Cerignola, via Scafa 3, appartamento primo piano composto da ingresso-corridoio, salone, cucina, cucinino, bagno e tre camere letto oltre balcone; mq 153 coperti oltre mq 18 balcone. Manca certificato di prestazione energetica. Occupato da esecutato.  
Prezzo base Euro 31.050,00.  
Offerta minima Euro 23.287,50  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/10/2016 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**DELICETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

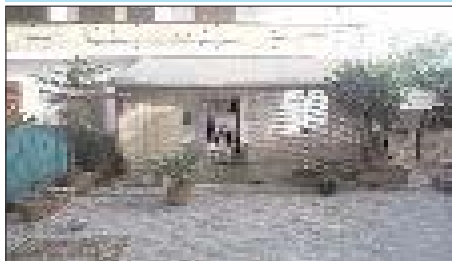
**Procedura RGE 539/11**

quarto esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 26 ottobre 2016 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto unico: in Deliceto, Vico Tropea, appartamento piano terra (civ 9), e piano primo (anche da civ 5-7), mq 163,50 complessivi. Accesso a sottotetto. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 78.000,00.  
Offerta minima Euro 58.500,00.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**ISCHITELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 8000036/10**

primo esperimento  
Avv. Nicola Nicodemo Damiano  
Vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 16.00 presso il Tribunale di Foggia.  
Lotto 1: in Ischitella, località Foce Varano, via Trieste 8, appartamento piano terra con accesso dal giardino, di 4 vani e accessori oltre cortile esclusivo di mq 129,16 lordi.  
Prezzo base ribassato Euro 44.296,50  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/10/2016

presso lo studio del delegato in Foggia, via N. Arpaia 7. Informazioni tel. 347.8083426; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 123/06**

secondo esperimento  
Avv. Silvana Lucisano  
Vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 16.00.  
Lotto 1: in località Scalo dei Saraceni, residence R10, scala D2, appartamento secondo piano, interno 8, mq 33 oltre terrazzo di mq 18,80.  
Posto auto scoperto, interno 7, mq 12.  
Privo di certificazioni.  
Prezzo base Euro 39.420,00  
Offerta minima Euro 29.565,00  
Lotto 2: in località Scalo dei Saraceni, residence R10, scala D3, vano uso ripostiglio, piano terrazzo, interno 10, mq 4.  
Prezzo base Euro 2.400,00  
Offerta minima Euro 1.800,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/10/2016 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 439/12**

primo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 26 ottobre 2016 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto 1: in Manfredonia, via Arpi 13, appartamento primo piano, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, tre camere da letto, bagno, ripostiglio e tre balconi, mq 137,18 lordi. Occupato da debitore. Classe energetica F.  
Prezzo base Euro 178.000,00.  
Offerta minima Euro 133.500,00.  
Lotto 2: in Manfredonia, via Giuseppe Di Vittorio 14 (già Viale Sipontino 72), appartamento quinto piano, composto da soggiorno-pranzo, cucina, due disimpegni, due camere letto, bagno, ripostiglio, due balconi e terrazza a livello, mq 145,96 lordi. Locato con contratto antecedente al pignoramento. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 219.000,00.  
Offerta minima Euro 164.250,00.  
Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 361/13**

secondo esperimento  
Avv. Marco Carmi  
Vendita senza incanto 21 settembre 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco 1.  
Lotto unico: in Margherita di Savoia via Parente n. 4, appartamento primo piano, interno 1 di mq 46 circa. Manca certificazione energetica.  
Prezzo base Euro 73.500,00  
Offerta minima Euro 55.125,00  
Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/09/2016 presso lo studio del delegato.  
Informazioni 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 124/05**

primo esperimento  
Avv. Ignazio D'Addeda  
Vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Fini n. 14.  
Lotto unico: in Orta Nova, via G. Ungaretti 54, appartamento piano rialzato, scala C, interno 1, composto da tre vani e accessori, mq 80 oltre a giardino di mq 131,95.  
Prezzo base Euro 48.000,00.  
Offerta minima Euro 36.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/10/2016 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso il delegato e custode tel. 0881/663503, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 457/13**

primo esperimento  
Avv. Cristiano Pio de Trino  
Vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.  
Lotto unico: in Orta Nova, corso Italia 49/A, appartamento mq 198 composto da piano terra, primo e terrazzo. Classe energetica D.  
Locato con contratto opponibile.  
Prezzo base Euro 148.000,00.  
Offerta minima Euro 111.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/10/2016 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**RODI GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 108/13**

primo esperimento  
Avv. Barbara Straface  
Vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia viale Ofanto 246, quinto piano.  
Lotto unico: in Rodi Garganico, via Attilio Lombardi 3 (già traversa di via Varano), appartamento terzo piano, in Palazzo Carone, composto da tre vani e accessori; mq 95 lordi. Classe energetica G.  
Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 113.310,00  
Offerta minima Euro 84.983,00  
Presentare offerte ore 16.30-18.30 del 27/10/2016 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.665482, 347.6566435, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 37/12**

secondo esperimento  
Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
Vendita senza incanto 26 ottobre 2016 ore 16.00 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Trento 84, appartamento piano primo e secondo, mq 228 complessivi. In possesso dell'esecutato. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 144.750,00  
Offerta minima Euro 108.563,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente



vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Informazioni presso Athena tel. 0881/752291, presso telegato tel 0881.635808, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### SAN FERDINANDO SI PUGLIA

#### PROP. SUP. DI APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 374/13

primo esperimento  
Avv. Silvana Lucisano  
Vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/B.  
Lotto 1: in San Ferdinando di Puglia, via Agostino Novella 4, proprietà superficaria di appartamento, primo piano, scala F, interno 1, vani 4,5.  
In possesso degli esecutati.

Privo di certificazioni.  
Prezzo base Euro 104.300,00  
Offerta minima Euro 78.225,00  
Lotto 2: in San Ferdinando di Puglia, via Agostino Novella 4, proprietà superficaria di autorimessa piano terra, scala F, interno 2, mq 18.  
In possesso degli esecutati.

Prezzo base Euro 11.700,00  
Offerta minima Euro 8775,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/10/2016 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN GIOVANNI ROTONDO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 294/13

primo esperimento  
Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
Vendita senza incanto 19 ottobre 2016 ore 16.00 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, via Leonardo da Vinci 68, appartamento terzo piano, composto da soggiorno-pranzo,cucina, bagno-lavanderia, disimpegno,3 camere letto; mq 132,80 lordi.  
Classe energetica F. Occupato da terzi.  
Prezzo base Euro 161.000,00.  
Offerta minima Euro 120.750,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Informazioni tel. 0881/752291 - 0881/635808, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN GIOVANNI ROTONDO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 480/11

secondo esperimento  
Tribunale Foggia - Avv. Antonio Landi  
Vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 17.00 presso lo studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, via Al Mercato 6, abitazione piano rialzato e primo, composta da soggiorno, cucinino, disimpegno, camera da letto, ripostiglio e bagno. Tramite portoncino si accede al primo piano composto da soggiorno, camera letto, cameretta, cucina, bagno, piccolo ripostiglio e terrazzino. Quest'ultimo è locato con contratto successivo al pignoramento. Prezzo base Euro 64.631,25  
Offerta minima Euro 48.473,44  
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 24/10/2016 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
Informazioni presso delegato/custode 0881/722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN MARCO IN LAMIS

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 189/08

quinto esperimento  
Dott. Antonio Scaranò  
Vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia, viale G. La Torre 310.  
Lotto unico: IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE sito del Comune di San Marco in Lamis (Fg) di circa 82.85 mq. Lordi, su due livelli, oltre 15,15 mq. di terrazzo coperto - nel N.C.E.U. al foglio 92 p.lla 925 sub 4 graffata con le p.lle 1061 sub 3 e 3089 sub 4 Cat A/4 classe 4.  
Prezzo Base Euro 26.400,00  
Offerta minima Euro 19.800,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/10/2016 presso lo studio del delegato.  
Maggiori informazioni tel. 0881/716998; siti: [www.scaranostudio.it](http://www.scaranostudio.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN MARCO IN LAMIS

#### COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 10/09

primo esperimento  
Giudice Delegato Dott. Murgo  
Professionista delegato: Dott. Luigi Ugo Maida  
Vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia via Zuretti 11.  
Lotto unico: in Borgo Celano, frazione di San Marco in Lamis, Contrada Casarinelle, complesso alberghiero costituito da compendio edilizio alberghiero su tre piani oltre piano terra e piano interrato con annessa area pertinenziale destinata a verde e piscina scoperta con area attrezzata.  
Beni mobili come descritti nell'inventario.  
Complesso locato su autorizzazione del Giudice.  
Prezzo base Euro 5.250.000,00  
Offerta minima Euro 3.937.500,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/10/2016 presso lo studio del curatore.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN MARCO LA CATOLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

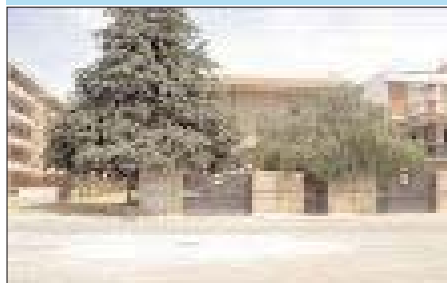
#### Procedura RGE 80000100/12

primo esperimento  
Dott. Fausto Aquilino  
Vendita senza incanto 26 ottobre 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Lotto unico: in San Marco La Catola, via Aldo Moro 16 (già Strada P.le Neviera di Motta), appartamento terzo piano, mq 140,60 lordi. Classe energetica G.  
Occupata dal debitore.  
Prezzo base Euro 46.000,00.  
Offerta minima Euro 34.500,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Informazioni tel. 0881/752291; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTI, BOXES E LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 72/09

terzo esperimento

Dott. Massimo Bevilacqua  
Vendita senza incanto 19 ottobre 2016 ore 12.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto 1: in San Severo, viale Checchia Rispoli 283 e 283/A, appartamento, piano terra, palazzina A, vani 6 catastali; box piano interrato interno 6 da civico 281, mq 24 catastali; quota di 1/6 di locale comune e indiviso adibito a deposito al piano interrato, mq 165 catastali; quota di 1/3 di locale di sgombero comune ed indiviso piano sottotetto da civici 283 e 283/A, palazzina A, mq 66 catastali; diritti su tutte le pertinenze e spazi comuni annessi al complesso condominiale, quali l'area di manovra al piano interrato e la rampa di discesa, spazi scoperti, locale autoclave, ecc.

Prezzo base ridotto Euro 96.000,00.  
Offerte minime Euro 72.000,00  
Lotto 2: in San Severo, viale Checchia Rispoli 283 e 283/A, appartamento primo piano, palazzina A, vani 6,5 catastali; box piano interrato, interno 4 da civico 281, mq 29 catastali; quota di 1/6 di locale comune ed indiviso adibito a deposito piano interrato, mq 165 catastali; quota di 1/3 di locale di sgombero comune ed indiviso piano sottotetto da civici 283 e 283/A, palazzina A, mq 66 catastali; diritti su tutte le pertinenze e spazi comuni annessi al complesso condominiale, quali l'area di manovra al piano interrato e la rampa di discesa, spazi scoperti, locale autoclave, ecc.

Prezzo base ridotto Euro 101.000,00.  
Offerte minime Euro 75.750,00  
Lotto 3: in San Severo, viale Checchia Rispoli 283 e 283/A, appartamento secondo piano, palazzina A, vani 6,5 catastali; box piano interrato, interno 3 da civico 281, mq 29 catastali; quota di 1/6 di locale comune ed indiviso adibito a deposito piano interrato, mq 165 catastali; quota di 1/3 di locale di sgombero comune ed indiviso piano sottotetto da civici 283 e 283/A, palazzina A, mq 66 catastali; diritti su tutte le pertinenze e spazi comuni annessi al complesso condominiale, quali l'area di manovra al piano interrato e la rampa di discesa, spazi scoperti, locale autoclave, ecc.

Prezzo base ridotto Euro 101.000,00.  
Offerte minime Euro 75.750,00  
Lotto 4: in San Severo, viale Checchia Rispoli 283 e 283/A, appartamento piano terra, palazzina B, vani 6 catastali; box piano interrato, interno 1 da civico 281, mq 27 catastali; quota di 1/6 di locale comune ed indiviso adibito a deposito piano interrato, mq 165 catastali; quota di 1/3 di locale di sgombero comune ed indiviso piano sottotetto da civici 283 e 283/A, palazzina B, mq 66 catastali; diritti su tutte le pertinenze e spazi comuni annessi al complesso condominiale, quali l'area di manovra al piano interrato e la rampa di discesa, spazi scoperti, locale autoclave, ecc.

Prezzo base ridotto Euro 96.000,00.  
Offerte minime Euro 72.000,00  
Lotto 5: in San Severo, viale Checchia Rispoli 283 e 283/A, appartamento primo piano, palazzina B, vani 6,5 catastali; box piano interrato, interno 2 da civico 281, mq 27 catastali; quota di 1/6 di locale comune ed indiviso adibito a deposito piano interrato, mq 165 catastali; quota di 1/3 di locale di sgombero comune ed indiviso piano sottotetto da civici 283 e 283/A, palazzina B, mq 66 catastali; diritti su tutte le pertinenze e spazi comuni annessi al complesso condominiale, quali l'area di manovra al piano interrato e la rampa di discesa, spazi scoperti, locale autoclave, ecc.

Prezzo base ridotto Euro 100.000,00.  
Offerte minime Euro 75.000,00  
Lotto 6: in San Severo, viale Checchia Rispoli 283 e 283/A, appartamento primo piano, palazzina B, vani 6,5 catastali; box piano interrato, interno 5 da civico 281, mq 24 catastali; quota di 1/6 di locale comune ed indiviso adibito a deposito piano interrato, mq 165 catastali; quota di 1/3 di locale di sgombero comune ed indiviso piano sottotetto da civici 283 e 283/A, palazzina B, mq 66 catastali; diritti su tutte le pertinenze e spazi comuni annessi al complesso condominiale, quali l'area di manovra al piano inter-

rato e la rampa di discesa, spazi scoperti, locale autoclave, ecc.  
 Prezzo base Euro 94.000,00.  
 Offerte minime Euro 70.500,00  
 Immobili occupati precariamente dai debitori.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
 Informazioni tel. 0881/752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 416/13**

primo esperimento  
 Avv. Silvano Lucisano  
 Vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto 1: in San Severo, via Zannotti 157, appartamento primo piano, mq 110 oltre mq 5,40 balcone e mq 28,70 terrazzo. Occupato da esecutari.  
 Prezzo base Euro 125.000,00  
 Offerta minima Euro 93.750,00  
 Lotto 2: in San Severo, via Zannotti 157/A e B, locale piano terra, mq 110.  
 Occupato da esecutari.  
 Prezzo base Euro 80.000,00  
 Offerta minima Euro 60.000,00  
 Lotto 3: in San Severo, via Zannotti 157, locale sottotetto, mq 45 oltre mq 35 terrazza e mq 4,5 balcone. Occupato da esecutari.  
 Prezzo base Euro 37.000,00  
 Offerta minima Euro 27.750,00  
 Lotto 4: in San Severo, via Marconi 25, appartamento primo piano, mq 120 oltre mq 2,40 balcone e mq 25 terrazzo. Occupato da esecutari.  
 Prezzo base Euro 123.000,00  
 Offerta minima Euro 92.250,00

Lotto 5: in San Severo, via Galvani 22, box auto piano interrato, interno 1, mq 25.  
 Occupato da esecutari.  
 Prezzo base Euro 14.000,00  
 Offerta minima Euro 10.500,00  
 Lotto 6: in San Severo, via Galvani 22, box auto piano interrato, interno 2, mq 31.  
 Occupato da esecutari.  
 Prezzo base Euro 17.500,00  
 Offerta minima Euro 13.125,00  
 Lotto 7: in San Severo, via Guido Reni 5, appartamento secondo piano, mq 137, oltre mq 12 balconi.  
 Occupato da esecutari.  
 Prezzo base Euro 115.000,00  
 Offerta minima Euro 86.250,00  
 Lotto 8: in San Severo, via Guido Reni 22, box auto piano seminterrato, mq 17,50.  
 Occupato da esecutari.  
 Prezzo base Euro 8.000,00  
 Offerta minima Euro 6.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/10/2016 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 396/12**

secondo esperimento

Avv. Cristiano Pio De Trino  
 Vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.  
 Lotto unico: in San Severo, via Gargano 52, appartamento secondo piano, composto da 5 vani, mq 100,50 lordi. Classe energetica G.  
 Via Terranova 15, box auto piano terra, mq 12.  
 Immobili locati con contratto scadente il 29/02/2020.  
 Prezzo base Euro 73.500,00  
 Offerta minima Euro 55.125,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/10/2016 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.580457 - 349.2319235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 109/11 + 82/12**

terzo esperimento  
 Avv. Cristiano Pio De Trino  
 Vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.  
 Lotto 2: in San Severo, Vicolo Saraceni n. 7, appartamento pian terreno composto da unico vano con angolo cottura e bagno; mq 35 complessivi. Classe energetica G. Occupato senza titolo.  
 Prezzo base Euro 12.937,50  
 Offerta minima Euro 9.704,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/10/2016 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.580457 - 349.2319235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 1/12**

quinto esperimento  
 Avv. Antonio Landi  
 Vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia, Corso Cairoli n. 25.  
 Lotto unico: in San Severo, via Gargano 23, appartamento secondo piano, interno 3, scala B, mq 85. Classe energetica E. Prezzo base Euro 28.476,56  
 Offerta minima Euro 21.357,42.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/10/2016 presso studio in Foggia Corso Cairoli 25.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/722647, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 159/12**

terzo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 26 ottobre 2016 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto unico: in San Severo, via Bologna 119, appartamento mq 67; civico 117 deposito piano seminterrato mq 39. Nella disponibilità dell'esecutato.  
 Prezzo base Euro 46.080,00.  
 Offerta minima Euro 34.560,00.  
 Custode IVG Foggia tel. 0881.633424. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**SAN SEVERO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 413/10**

primo esperimento

Avv. Ignazio D'Addetta  
 Vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Fini n. 14.  
 Lotto unico: in San Severo, via Candela 20, immobile piano interrato, mq 110.  
 Utilizzato da terzi senza regolare contratto.  
 Prezzo base Euro 61.660,00.  
 Offerta minima Euro 46.245,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/10/2016 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso il delegato e custode tel. 0881/663503, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 174/12**

primo esperimento  
 Avv. Ignazio D'Addetta  
 Vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Fini n. 14.  
 Lotto unico: in San Severo, via Salvitto 30, appartamento secondo piano, interno 5, di sei vani, composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno e tre balconi, mq 162,26 lordi. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 136.000,00.  
 Offerta minima Euro 102.000,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/10/2016 presso lo studio del delegato. Informazioni presso il delegato e custode tel. 0881/663503, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SANNICANDRO GARGANICO**

**ABITAZIONE E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000139/07**

primo esperimento  
 Dott. Fausto Aquilino  
 Vendita senza incanto 26 ottobre 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
 Lotto 1: in Sannicandro Garganico, via dei Persiani n. 1, abitazione piani primo e secondo, mq 53,82 lordi. Nella disponibilità del debitore.  
 Prezzo base Euro 6.800,00.  
 Offerta minima Euro 5.100,00.  
 Lotto 2: in Sannicandro Garganico, via dei Persiani n. 3, Immobile adibito a garage-deposito piano terra e interrato, mq 38,80 lordi. Nella disponibilità del debitore.  
 Prezzo base Euro 6.800,00.  
 Offerta minima Euro 5.100,00.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
 Informazioni tel. 0881/752291; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SANT'AGATA DI PUGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 247/97**

primo esperimento  
 Avv. Cristiano Pio de Trino  
 Vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58.  
 Lotto unico: in Sant'Agata di Puglia, via Olmo 10, immobile piano seminterrato composto da ingresso, camera letto, cameretta, cucina e bagno, mq 52.  
 Presenti macchie di umidità.  
 Occupato da esecutato.  
 Prezzo base Euro 18.984,00.  
 Offerta minima Euro 14.238,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/10/2016 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**STORNARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 151/11 e 561/11**

sesto esperimento  
Tribunale Foggia  
Avv. Cristiano Pio de Trino  
Vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D. Lotto unico: in Stornara, via Regina Elena 15, appartamento primo piano, interno 1, mq. 120 commerciali. Classe energetica E. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima Euro 30.600,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/10/2016 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.580457 - 349.2319235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 373/10**

primo esperimento  
Avv. Cristiano Pio de Trino  
Vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D. Lotto unico: in Stornara, via Foggia 7, appartamento mq 132 lordi composto da piano terra, primo e secondo con lastrico solare esclusivo di mq 90 e lavatoio di mq 42. In via Soldato Alleati 12, Locale autorimessa piano terra, mq 76,50 lordi prospiciente ad un parcheggio di mq 55. Manca certificato di prestazione energetica. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 218.550,00. Offerta minima Euro 163.912,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/10/2016 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 587/11**

quarto esperimento  
Avv. Antonio Landi  
Vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 17.00 presso lo studio in Foggia, Corso Cairoli 25. In Trinitapoli, via Quintino Sella - Lotto primo: civ. 23, locale piano terra, mq 33 commerciali. Prezzo base Euro 15.778,12 Offerta minima Euro 11.833,59 Lotto secondo: civ. 21, appartamento primo piano, mq 56,33 commerciali. Prezzo base Euro 26.971,87 Offerta minima Euro 20.228,90 Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/10/2016 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25. Informazioni presso delegato tel. 0881.722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI****LOCALI E NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 398/10**

primo esperimento  
Avv. Ignazio D'Addetta  
Vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Fini n. 14. Lotto 1: in Trinitapoli, in Condominio Parco degli Eucalipti, via Mulini 40, angolo via Mandriglia, locale piano interrato uso autorimessa, mq 32.

Fg 26, p.la 1033, sub 17.  
Prezzo base Euro 20.800,00 oltre IVA.  
Offerta minima Euro 15.600,00  
Lotto 2: in Trinitapoli, in Condominio Parco degli Eucalipti, via Mulini 40, angolo via Mandriglia, locale piano interrato uso autorimessa, mq 19.  
Fg 26, p.la 1033, sub 18.  
Prezzo base Euro 12.350,00 oltre IVA.  
Offerta minima Euro 9.262,50.  
Lotto 3: in Trinitapoli, in Condominio Parco degli Eucalipti, via Mulini 40, angolo via Mandriglia, locale piano interrato uso autorimessa, mq 19.  
Fg 26, p.la 1033, sub 20.  
Prezzo base Euro 12.350 oltre IVA.  
Offerta minima Euro 9.262,50  
Lotto 4: in Trinitapoli, in Condominio Parco degli Eucalipti, via Mulini 40, angolo via Mandriglia, locale piano interrato uso autorimessa, mq 19.  
Fg 26, p.la 1033, sub 22.  
Prezzo base Euro 12.350,00 oltre IVA.  
Offerta minima Euro 9.262,50  
Lotto 5: in Trinitapoli, in Condominio Parco degli Eucalipti, via Mulini angolo via Mandriglia, negozio piano terra, mq 132.  
Fg 26, p.la 1033, sub 37.  
Prezzo base Euro 198.000,00 oltre IVA.  
Offerta minima Euro 148.500,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/10/2016 presso lo studio del delegato. Informazioni presso il delegato e custode tel. 0881/663503, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ZAPPONETA****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 518/97 e 238/01**

secondo esperimento  
Avv. Ignazio D'Addetta  
Vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Fini n. 14. Lotto 1: in Zapponeta, Corso Manfredonia 19, immobile mq 38,46 composto da ampio vano, ripostiglio, bagno e piccola sala. Prezzo base Euro 74.997,00. Offerta minima Euro 56.247,75  
Lotto 2: in Zapponeta, via Nettuno 1-3, immobile mq 32,25.  
Prezzo base Euro 33.826,50.  
Offerta minima Euro 25.369,88  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/10/2016 presso lo studio del delegato. Informazioni presso il delegato e custode tel. 0881/663503, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le****CERIGNOLA****GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 591/93**

secondo esperimento  
Avv. Silvana Lucisano  
Vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b. Lotto 2: in Cerignola, via Genova con accesso da rampa civico 71, garage piano seminterrato, interno 10, di mq 46. In possesso degli esecutati. Prezzo base Euro 12.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00 Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/10/2016 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo****FOGGIA****APPARTAMENTO E FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Causa Civile RG 5047/13**

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 26 ottobre 2016 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto 1: in Foggia, via Rovelli 51/A, appartamento primo piano di mq 139 oltre mq 6 balconi. Posto auto in cortile condominiale. Box auto piano terra di mq 23. Classe energetica F. Prezzo base Euro 120.400,00. Offerta minima Euro 90.300,00.  
Lotto 2: in Foggia, Località Cantone, fondo rustico costituito da tre appezzamenti contigui di ha 11.75.40 oltre diritti pari a 1/4 indiviso di tratturo di ha 00.06.56 che collega l'appezzamento ad una strada poderal. Presenti due pozzi artesiani e vascone raccolta acqua. Prezzo base Euro 188.400,00. Offerta minima Euro 141.300,00  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**RIGNANO GARGANICO****TERRENI E ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 58/08**

secondo esperimento  
Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
Vendita senza incanto 26 ottobre 2016 ore 16.00 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Lotto 3: in Rignano Garganico, località Triolo, terreni fg 30, p.la 58 seminativo, ha 0.56.82, fg 31, p.la 18 seminativo, ha 0.51.05. Immobili in stato di abbandono, in possesso dell'esecutato. Prezzo base Euro 11.569,00 Offerta minima Euro 8.677,00.  
Lotto 5: in Rignano Garganico, via Baronale 18-20, immobile primo piano, mq 54, fg 24, p.la 540, sub 2-3. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 29.340,00 Offerta minima Euro 22.005,00. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B. Informazioni presso Athena 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Bene Mobile****SAN SEVERO****BENI MOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 10/09**

secondo esperimento  
Giudice Delegato Dott. Murgo  
Curatore: Dott. Corrado Di Michele  
Vendita senza incanto 10 novembre 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia via Trieste 3. Beni mobili custoditi presso la sede della Società fallita in San Severo, via Curiel 9/11:  
Lotto 1: - hl 819,67 presunti di alcol anidro corrispondenti a hl 1.377,47 di acquavite di vino per un valore commerciale di Euro 191.796,74;  
- hl 583,51 presunti di alcol anidro non classificabili come acquavite di vino per un valore commerciale di euro 13.670,47.  
Prezzo base Euro 155.000,00 in sospensione di acci-

sa, oltre iva  
 Offerta minima Euro 116.250,00  
 Lotto 2: - 22 tini in rovere del tipo slavonia di hl 160;  
 - 12 botti da 10 hl contenenti distillato. Valore commerciale euro 440.000,00  
 Prezzo base delle botti e tini vuoti Euro 25.000,00.  
 Offerta minima Euro 18.750,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/11/2016 presso lo studio del curatore.  
 Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.709290, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immibile comm.le|ind.le

### FOGGIA

#### DEPOSITO E LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 463/13+506/13

primo esperimento  
 Avv. Ottavia Corvino  
 Vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 17.45 presso studio in Foggia via Gramsci 13/C.  
 Lotto 1: in Foggia, Vico Silvano 34, locale scantinato uso deposito al primo piano sottostrada, mq 108,18 netti.  
 Locato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 235.000,00  
 Offerta minima Euro 176.250,00  
 Lotto 2: in Foggia, piazza del Carmine 1, locale uso commerciale piano terra, mq 55,21 netti. Locato con contratto non opponibile alla procedura. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 212.000,00  
 Offerta minima Euro 159.000,00  
 Lotto 3: in Foggia, piazza del Carmine 2, locale uso commerciale piano terra, mq 50,93 netti. Locato con contratto non opponibile alla procedura. Classe energetica G. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 186.000,00  
 Offerta minima Euro 139.500,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/10/2016 presso studio del professionista delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.661600, 339.5239432, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 96/10

primo esperimento  
 Avv. Silvano Lucisano  
 Vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto 1: in Foggia, via Luigi Zappetta 20-22-26, locali piano terra uso commerciale, comunicanti tra loro con deposito al piano interrato e soppalco al di sopra dei locali; cortili chiusi da solaio; mq 218,29 commerciali. Classe energetica G.  
 Occupato da esecutato.  
 Prezzo base Euro 345.850,00  
 Offerta minima Euro 259.387,50  
 Lotto 2: in Foggia, via Luigi Zappetta 40-42, immobile piano terra, utilizzato da lavanderia. Parete in cartongesso divide i due immobili, presente soppalco nel wc. Classe energetica F.  
 Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 63.500,00  
 Offerta minima Euro 47.625,00  
 Lotto 3: in Foggia, via Luigi Zappetta 38, immobile piano terra, mq 41,11 commerciali.  
 Classe energetica G. Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 63.700,00  
 Offerta minima Euro 47.775,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/10/2016 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881.708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 51/11

quarto esperimento  
 Avv. Matteo Rignanese  
 Vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 17.30 presso studio in Foggia via Salandra n. 1.  
 In Foggia, terza traversa Corso del Mezzogiorno -  
 Lotto 1: deposito interrato, accesso da rampa carrabile su cui grava servitù di passaggio gratuita, mq 926,22 commerciali.  
 Prezzo base ribassato Euro 107.722,00  
 Offerta minima Euro 80.791,50  
 Lotto 2: deposito piano terra, mq 126,31 commerciali.  
 Prezzo base ribassato Euro 30.438,50.  
 Offerta minima Euro 22.828,88  
 Lotto 3: deposito piano terra, mq 117,87 commerciali.  
 Prezzo base ribassato Euro 28.097,00.  
 Offerta minima Euro 21.072,75  
 Lotto 4: deposito piano terra, mq 411,58 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 102.048,00.  
 Offerta minima Euro 76.536,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/10/2016 presso studio in Foggia, via A. Salandra 1.  
 Informazioni tel. 0881/723962, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### LUCERA

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 8000240/12

primo esperimento  
 Dott. Parisi Gianluca  
 Vendita senza incanto 20 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, 8.  
 Lotto 1: in zona ASI di Lucera, opificio industriale costituito da capannone prefabbricato mq 1143 lordi.  
 Prezzo base Euro 454.500,00.  
 Prezzo minimo Euro 340.875,00.  
 Manca APE. Occupato da debitore.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/10/2016 presso studio del delegato.  
 Informazioni presso studio tel. 0881.727628, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MANFREDONIA

#### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 82/06

sesto esperimento  
 Dott. Antonio Scarano  
 Vendita senza incanto 28 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia, viale G. La Torre 310.  
 Lotto unico: Locale adibito a RISTORANTE - sito in Contrada Taverna località Macchia - fraz. di Monte Sant'Angelo di circa mq 256,10 in Catasto Fabbricati al Foglio 176 p.lla 366 sub. 15.  
 Prezzo Base Euro 88.000,00  
 Offerta minima Euro 66.000,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/10/2016 presso lo studio del delegato.  
 Maggiori informazioni tel. 0881/716998; siti: [www.scaranostudio.it](http://www.scaranostudio.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN GIOVANNI ROTONDO

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 98/11 riunita 257/11

terzo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 26 ottobre 2016 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, Viale della Gioventù s.c., fabbricato industriale composto da

immobile piano terra mq 103,32 lordi, ed altro immobile piani terra, interrato e primo, mq 206,64 lordi. Annesse quote di proprietà di parti e servizi comuni. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 306.000,00.  
 Offerta minima Euro 229.500,00.  
 Custode IVG Foggia tel. 0881.633424.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### ASCOLI SATRIANO E CASTELLUCCIO DEI SAURI

#### AZIENDA AGRICOLA, TERRENI E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 388/12 + 406/12

terzo esperimento  
 Avv. Cristiano Pio de Trino  
 Vendita senza incanto 21 ottobre 2016 ore 17.00 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.  
 Lotto 1: in Ascoli Satriano, contrada Mortellito, terreni ha 5.63.32, fg 3, p.lle 233-235-237; aia poderalle fg 3, p.la 334 ha 0.34.85 che comprende i fabbricati rurali uso abitativo e agricolo, sub 1 vani 6,5 e sub 2 (capannone, rimessa, deposito, pollaio, cantina interrata e vasca accumulo acqua). Immobili nella disponibilità dell'esecutato.  
 Prezzo base Euro 118.500,00.  
 Offerta minima Euro 88.875,00  
 Lotto 2: in Ascoli Satriano, contrada Mortellito, terreno ha 1.80.09, fg 3, p.lle 315-316 (quest'ultima occupata con contratto scaduto nel luglio 2015).  
 Prezzo base Euro 17.775,00.  
 Offerta minima Euro 13.332,00  
 Lotto 3: in Castelluccio dei Sauri, via Giardini 1, Edificio C, appartamento/mansarda quarto piano, composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, due camere e due terrazze; mq 81 commerciali oltre mq 80 terrazzi. Classe energetica G.  
 Occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura.  
 Prezzo base Euro 56.565,00  
 Offerta minima Euro 42.424,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/10/2016 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato/custode, tel. 0881/580457, cell.349.2319235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### CERIGNOLA

#### TERRENO E CENTRO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 269/00

quinto esperimento  
 Dott.ssa Mirna Rabasco  
 Vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.  
 Lotto unico: in agro di Cerignola, contrada "Giardino", fondo di ha 10.76.69 con due laghetti artificiali che occupano mq 13.500.  
 Centro aziendale con due fabbricati mq 150 circa coperti con tettoia mq 170. Presente un pozzo d'acqua salmastra. Situato a circa 12 km da Trinitapoli e 20 km da Cerignola.  
 Prezzo base Euro 23.625,00  
 Offerta minima Euro 17.700,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/10/2016 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****COMPLESSO DI SUOLI E FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 10/09**

secondo esperimento

Giudice Delegato Dott. Murgo

Curatore: Dott. Corrado Di Michele

Vendita senza incanto 11 novembre 2016 ore 16.30 presso studio in Foggia via Trieste 3.

Lotto unico: in San Severo, tra via Menabrea e via Curiel 9/11, complesso di suoli e fabbricati componenti un ex stabilimento industriale adibito alla produzione di alcool, materie tartariche, vinaccioli, derivati e prodotti affini, costituito da suolo di mq 14.624. Immobile libero.

Prezzo base Euro 1.125.000,00

Offerta minima Euro 843.750,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/11/2016 presso lo studio del curatore.

Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.709290, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**Terreno | Immobile agricolo****ACCADIA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Fallimentare n. 7/09**

secondo esperimento

Curatore: Dott. Massimo Bevilacqua

Vendita senza incanto 19 ottobre 2016 ore 12.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto 2-3: in Accadia, quote di 1/4 di due porzioni di terreno, fg 28, p.la 1192 are 01.41 e p.la 1184 are 00.28 facenti parte del terreno compreso tra le vie Garibaldi, Alessandrini e Rossa;

due terreni fg 28, p.la 1198 are 08.83 e p.la 1183 are 01.49 edificabili. Insiste piccolo manufatto abusivo su cui grava segnalazione di pericolo di pubblica incolumità da parte del comune di Accadia. Sulle particelle in data 10.03.1995 è stata trascritta domanda giudiziale. Immobili liberi.

Prezzo base Euro 18.000,00.

Offerta minima Euro 13.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B (0881/752291).

Informazioni n. verde 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**CASTELLUCCIO DEI SAURI****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 331/12**

primo esperimento

Avv. Laura Tomaiuolo

Vendita senza incanto 25 ottobre 2016 ore 16.00 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.

Lotto unico: in Castellucci dei Sauri, Villaggio Artigiani, via Leonardo da Vinci, incrocio via Nicolò Copernico, terreno edificabile di mq 1380. Insistono manufatti abusivi. Fg 8, p.la 201 seminativo.

Nella detenzione del debitore.

Prezzo base Euro 50.000,00

Offerta minima Euro 37.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/10/2016 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**CERIGNOLA****APPEZZAMENTI DI TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 45/11**

quarto esperimento

Dott. Massimo Bevilacqua

Vendita senza incanto 19 ottobre 2016 ore 17.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto 1: Appezamenti di terreno in Cerignola località San Giovanni-Incorvera - Podere 815 ex Ersap ha 8.79.05, fg 192, p.la 170, sub 1-2-3, p.la 41, fg 366, p.la 135.

Presente vincolo di indivisibilità e contratto affitto registrato 19/03/2010 non trascritto della durata di 15 anni.

Prezzo base ridotto Euro 68.000,00

Offerta minima Euro 51.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Informazioni 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**ROCCHETTA SANT'ANTONIO E CANDELA****FONDI RUSTICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 26/09**

primo esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 26 ottobre 2016 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto 1: in Rocchetta Sant'Antonio, Località Spineto, fondo agricolo ha 14.09.97; fg 1, p.lle 32-51-52-53-54-61. Occupato da debitore.

Trascritto atto di costituzione di diritto di superficie a favore di terzi.

Prezzo base Euro 220.000,00.

Offerta minima Euro 165.000,00.

Lotto 2: in Rocchetta Sant'Antonio, Località Spineto, fondo agricolo ha 01.24.28; fg 1, p.lle 7-56.

Occupato da debitore.

Grava vincolo di indivisibilità.

Prezzo base Euro 25.000,00.

Offerta minima Euro 18.750,00.

Lotto 3: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 6.60.60; fg 21, p.la 5.

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 100.000,00.

Offerta minima Euro 75.000,00.

Lotto 4: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 2.51.99; fg 16, p.lle 66-71.

Occupato da debitore.

Grava vincolo di indivisibilità.

Prezzo base Euro 45.000,00.

Offerta minima Euro 33.750,00.

Lotto 5: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 1.22.49; fg 24, p.lle 5-25.

Occupato da debitore.

Grava vincolo di indivisibilità.

Prezzo base Euro 25.000,00.

Offerta minima Euro 18.750,00.

Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).**SAN MARCO IN LAMIS****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 665/10**

primo esperimento

Avv. Fabrizio de Meo

Vendita senza incanto 27 ottobre 2016 ore 16.30 presso Tribunale di Foggia.

Lotto unico: in agro di San Marco in Lamis, contrada Zazzano, fondo rustico, ha 10.73.60.

Prezzo base Euro 57.800,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/10/2016 presso lo studio del delegato in Foggia via Rosati 159.

Eventuale vendita con incanto: 04 novembre 2016 ore 16.30 presso Tribunale di Foggia.

Offerte in aumento Euro 1.1150,00.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663186, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**TROIA****TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 80000126/13**

primo esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 19 ottobre 2016 ore 16.30 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Lotto A: in agro di Troia contrada Mandorleto o Serra dei Bisi, terreno uso agricolo ha 4.72.42, fg 7, p.la 569-429; fabbricati uso non abitativo, con suolo e sedime di pertinenza ha 1.32.62, fg 7, p.la 570 sub 1. Il complesso edilizio è costituito da costruzioni strumentali all'attività di allevamento zootecnico (stalla, sala mungitura, corpo uffici, tettoia per ricovero mezzi, silos a cielo aperto, quattro silos, tettoia per ricovero fieno, deposito acqua, quadro elettrico, pesa a ponte, piazzale. In possesso del debitore.

Prezzo base Euro 931.066,00.

Offerta minima Euro 698.300,00.

Lotto B: in agro di Troia contrada Mandorleto o Serra dei Bisi, terreno uso , p.lle agricolo ha 13.37.77, fg 420-426. In possesso del debitore.

Prezzo base Euro 239.000,00.

Offerta minima Euro 179.250,00

Lotto C: in agro di Troia, contrada Pozzo di Bonghi, terreno uso agricolo ha 25.73.02, fg 6, p.lle 76-80-81-82-83. In possesso del debitore.

Prezzo base Euro 487.000,00.

Offerta minima Euro 365.250,00

Lotto D: in agro di Troia, contrada San Domenico, terreno uso agricolo ha 11.97.70, fg 5, p.lle 236-397. In possesso del debitore.

Prezzo base Euro 185.400,00.

Offerta minima Euro 139.050,00

Lotto E: in agro di Troia, contrada Nostra Donna, terreno uso agricolo, ha 04.45.03, fg 55, p.lle 73-162. In possesso del debitore.

Prezzo base Euro 84.900,00.

Offerta minima Euro 63.675,00

Lotto F: in agro di Troia, contrada Nostra Donna, diritto di enfiteusi di terren uso agricolo, ha 2.04.67, fg 55, p.la 20.

In possesso del debitore.

Prezzo base Euro 32.800,00.

Offerta minima Euro 24.600,00

Lotto G: in agro di Troia contrada Mandorleto o Serra dei Bisi, terreno uso agricolo ha 2.13.42, fg 7, p.lle 472-468.

In possesso del debitore.

Prezzo base Euro 37.000,00.

Offerta minima Euro 27.750,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Informazioni presso delegato tel. 0881.635808, presso Athena tel. 0881/752291; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).


**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**Tribunale di  
LECCE****Immibile comm.le|ind.le****COPERTINO****LOCALE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 504/11**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale artigianale composto da ampio locale commerciale e/o artigianale dotato di servizi igienici. Fa parte integrante della suddetta unità immobiliare uno scoperto retrostante comune con l'altra unità immobiliare a piano terra e questo sviluppa una superficie di mq. 48,00 circa ed è contrassegnato in catasto col sub. 19. Il suddetto locale risulta avere una superficie coperta di mq. 117,93. Posto al piano Terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 117,93.  
ubicazione: Copertino Via Sant'Angelo (LE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.662,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Carolina Elia  
professionista: Avv. Giovanni Pellerino Tel 0832/308810  
asta senza incanto: lun, 26 set 2016 ore: 10:50  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecce

**Tribunale di  
TARANTO****Abitazione|Accessorio****TARANTO****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 608/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà di un appartamento posto al piano secondo, composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, tre balconi, oltre agli accessori costituiti da disimpegno, bagno e ripostiglio nella zona notte, bagno di servizio con antibagno/lavanderia nella zona giorno.  
ubicazione: Taranto Via Solito 20 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 154.000,00  
in aumento: Euro 115.500,00  
Offerta minima: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 205.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà di un locale ad uso garage al piano terra composto di un unico vano ed è caratterizzato da ingresso carrabile con serranda del tipo basculante.  
ubicazione: Taranto Via Solito 18/T (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00  
in aumento: Euro 250,00  
Offerta minima: Euro 11.250,00  
valore di stima: Euro 20.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Remo Lisco  
custode: Avv. Marisa Vinci  
asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso l'aula di udienza del Tribunale di Taranto, Via Marche.

**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 141/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sito al terzo piano, consistenza 7 vani, mq 150.  
ubicazione: Taranto Viale Magna Grecia 197 (TA)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 145.240,32  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 258.205,00

vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Martino Casavola  
custode: Avv. Francesco Terruli  
asta con incanto: gio, 22 set 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso l'Aula delle Udienze Civili del Tribunale di Taranto, Via Marche.

**TARANTO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 648/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano ottavo, composto da tre vani, accessori e sovrastante terrazza pertinenziale al piano nono.  
ubicazione: Taranto Via Tessaglia 6 (TA)  
tipo di immobile: Posto auto scoperto.  
ubicazione: Taranto Via Tessaglia 6 (TA)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 82.125,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 109.500,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Martino Casavola  
asta con incanto: gio, 22 set 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Taranto - Taranto - Via Marche

**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 26/00**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano 4° con ingresso dalla porta a sinistra salendo le scale di circa mq 60.  
ubicazione: Taranto Via Padre B. Morone 35 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.375,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 70.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Martino Casavola  
custode: Avv. Domenica Stigliano  
asta con incanto: lun, 26 set 2016 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso l'aula delle udienze civili del Tribunale di Taranto, Via Marche.

**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 359/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da tre vani ed accessori.  
ubicazione: Taranto Via Ugo Foscolo 98 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.190,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 23.390,00  
valore di stima: Euro 73.920,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Zanna  
custode: Avv. Roberto Pugliese  
professionista: Avv. Roberto Pugliese  
asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Pugliese - Via Risorgimento, 267 - Mottola (TA).

**TARANTO****UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 261/91**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà del locale scala 1 Piano Terra, ad uso ufficio di mq 105.  
ubicazione: Taranto Quartiere Paolo VI, Via Boccarelli 6 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 19.500,00  
valore di stima: Euro 46.093,78  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena proprietà di locale, scala 2 piano terra, ad uso ufficio di mq 105  
ubicazione: Taranto Quartiere Paolo VI, Via Boccarelli 6 (TA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 19.500,00  
valore di stima: Euro 46.093,78  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Piena proprietà di locale, scala 3 piano terra, ad uso ufficio di mq 105  
ubicazione: Taranto Quartiere Paolo VI, Via Boccarelli 6 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.800,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 25.650,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Martino Casavola  
custode: Avv. Daniela Sasso  
professionista: Avv. Saverio Di Fonzo Tel. 338 29 52 352 Fax 178 27 46 158  
asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Roberto Pugliese, in Mottola (TA) alla Via Risorgimento n.267.  
**CAF Spa**

**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 372/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto composto da camera matrimoniale, cameretta, tinello, cucinino, bagno, ripostiglio, ingresso e due balconi.  
ubicazione: Taranto Via Tito Livio 24 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.375,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 22.781,25  
valore di stima: Euro 60.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Martino Casavola  
custode: Avv. Armando Gigante  
professionista: Avv. Armando Gigante  
asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Armando Gigante in Taranto al Lungomare Vittorio Emanuele III n.15;  
**CAF Spa**

**LEPORANO****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 621/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino composto da ingresso camera - pranzo, cucina, servizio, ripostiglio e piano cantinato composto da tre camere, servizio e cabina armadi, oltre area circostante di pertinenza esclusiva.  
ubicazione: Leporano Via San Francesco 17 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.750,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 105.000,00  
vendita presso concessionario  
giudice: Dott. Martino Casavola  
custode: Avv. Angelo Cellamare  
professionista: Avv. Angelo Cellamare  
asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angelo Cellamare, Via Terenzio, 8 - Taranto.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo****MARTINA FRANCA****LOCALI-VILLE-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 383/94**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Villa composta da piano interrato, piano terra, piano primo e mansarda con annesso terreno pertinenziale. Villa composta da piano interrato, piano terra, piano primo e mansarda con annesso terreno pertinenziale.

ubicazione: Martina Franca Via Paretone 31 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 236.500,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
Offerta minima: Euro 177.500,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Abitazione in trulli composta da piano terra e piano seminterrato con terreno. ubicazione: Martina Franca Via Paretone 35 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 39.000,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Villino con veranda e circostante terreno pertinenziale.  
ubicazione: Martina Franca Località San Paolo (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 11.500,00  
valore di stima: Euro 20.658,28  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Martino Casavola  
custode: Avv. Marcello Maggio  
professionista: Avv. Marcello Maggio  
asta senza incanto: mar, 27 set 2016 ore: 18:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcello Maggio in Taranto alla Via Medaglie d'Oro n.6;  
**CAF SpA**

**Immibile comm.le|ind.le**

**FAGGIANO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 358/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Opificio industriale composto da lotto di terreno di circa metri quadri 2400, con sovrastante capannone industriale prefabbricato al piano terreno coprente una superficie totale lorda di circa metri quadri 900, con annessa palazzina uffici al piano terra ed al piano primo, con una superficie totale lorda rispettivamente di metri quadri 132 al piano terra e metri quadri 132 al piano primo, oltre ad un locale tecnico in corpo staccato esteso circa metri quadri 20. ubicazione: Foggiano Contrada Ruina, via Ettore Majorana (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 260.000,00  
in aumento: Euro 4.000,00  
Offerta minima: Euro 190.000,00  
valore di stima: Euro 614.700,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Martino Casavola  
custode: Avv. Vita Santoro  
asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso l'aula d'udienza del Tribunale di Taranto

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**CASTELLANETA**

**LOCALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 349/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale al piano terra, con circostante terreno pertinenziale esteso mq 1775. ubicazione: Castellaneta Contrada Le Grotte  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.953,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 42.714,75  
valore di stima: Euro 180.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Martino Casavola  
custode: Avv. Rosanna Tosi  
professionista: Avv. Rosanna Tosi  
asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 18:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosanna Tosi, Via G. Fanelli, 66  
**CAF SpA**

**MASSAFRA**

**RISTORANTE-ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 407/00**

LOTTO 1 - tipo di immobile: L'immobile del piano terra è adibito a ristorante ed è composto da ampio salone, locale servizi igienici, ampia cucina ed autorimessa, oltre che da porticato prospetto sud: superficie netta mq.112, oltre circa mq.53 di porticato e mq.21 di autorimessa;  
ubicazione: Massafra Località Cernera, strada vicinale Carraro 5<sup>a</sup> di Cernera 78 (TA)  
tipo di immobile: Abitazione sita al primo piano costituita da ingresso, salone, due camere, bagno, disimpegno e da ampio vano all'interno del quale sono realizzati cucina e bagno per una superficie utile di mq.135;  
ubicazione: Massafra Località Cernera, strada vicinale Carraro 5<sup>a</sup> di Cernera 78 (TA)  
tipo di immobile: Terreno pertinenziale di circa mq.6.350.  
ubicazione: Massafra Località Cernera, strada vicinale Carraro 5<sup>a</sup> di Cernera 78 (TA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.921,87  
in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 71.191,40  
valore di stima: Euro 225.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Paiano  
custode: Avv. Vincenzo Diroma  
professionista: Avv. Vincenzo Diroma  
asta senza incanto: mar, 13 set 2016 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato Avv. Vincenzo Diroma, Via Trieste 11  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
TRANI**

**Abitazione|Accessorio**

**TRANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 517/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da disimpegno, cucina abitabile, letto, letto matrimoniale, w.c., oltre a ripostiglio esterno allocato sul terrazzo condominiale.  
ubicazione: Trani Via Sant'Agostino 67 (BT)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.719,00  
in aumento: Euro 1.435,00  
Offerta minima: Euro 53.789,25  
valore di stima: Euro 95.625,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli  
professionista: Dott. Francesco Cannone tel. 0883262617  
asta senza incanto: mer, 21 set 2016 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste n.1 - primo piano, aula d'udienza.

**BARLETTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 223/04**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Manufatto unifamiliare: avente destinazione di tipo abitativo, costituito da piano terra, primo e secondo, avente superficie a piano di circa mq. 40  
ubicazione: Barletta Via Trieste 35 (BT)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 91.000,00  
Offerta minima: Euro 68.250,00  
valore di stima: Euro 230.430,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Rosella Politi  
custode: Dott. Vincenzo Gazzillo

professionista: Dott. Vincenzo Gazzillo Tel. 0883 555514

asta senza incanto: ven, 23 set 2016 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste 1 - piano 1°.

**Immibile comm.le|ind.le**

**TRANI**

**CENTRO SPORTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 323/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Centro sportivo, comprendente sia una superficie scoperta utilizzata ad un campo di calcio, a due campi di calcetto, a tre campi da tennis, ad un campo per bocce e ad un piazzale per l'allenamento del gioco a tennis e per il parcheggio auto, oltre alle zone circostanti a verde, che di una restante superficie coperta costituita da una sala riunioni, da una sala ristorante, da un reparto cucina, da spogliatoi con docce e servizi igienici, da due locali utilizzati a deposito e da un chiosco, il tutto per una superficie lorda complessiva di circa mq. 21.095, calcolata al netto della superficie ceduta al Comune di Trani per l'allargamento della sede stradale vicinale Capirio II.

Nello specifico:

f)-Campi da gioco 1f)-Il campo da calcio con manto erboso sintetico, ha dimensioni in pianta di m. 90,00 x m. 49,00, per una superficie di mq. 4.410,00. 2f)- I tre campi da tennis hanno rispettivamente dimensioni in pianta m. 19,00xm.37,00; m. 18,00xm. 37,00 e m. 20,00xm. 37,00 per una superficie cadauno di mq. 703,00, mq. 666,00 e mq. 703,00, il tutto per una superficie di mq. 2.072,00. Tali campi da gioco trovano in pessime condizioni di utilizzo. 3f)- I due campi da calcetto con manto erboso sintetico hanno rispettivamente dimensioni in pianta di m. 22,00 x m. 42,00 e di m. 20,00 x m. 44,00, per una superficie cadauno di mq. 924,00 e di mq. 880,00, il tutto per una superficie di mq. 1.804,00; 4f)-Il campo da gioco di bocce ha dimensioni in pianta di m. 20,00 x m. 4,00, per una superficie di mq. 80,00. Tale campo non è attualmente utilizzabile. 5f)-Il reparto spogliatoio, posto a ridosso dei tre campi da tennis, ha dimensioni in pianta di m. 11,00 x m. 22,00, per una superficie lorda di mq. 233,00 e altezza m. 3,15, oltre alla superficie del portico di mq. 14,00 circa; 6f)-Il chiosco adibito a bar ha una superficie in pianta di mq. 36,00 circa.

ubicazione: Trani

Contrada Vico II Capirio 23 (BT)

tipo di immobile: Centro sportivo comprendente sia una superficie scoperta utilizzata ad un campo di calcio, a due campi di calcetto, a tre campi da tennis, ad un campo per bocce e ad un piazzale per l'allenamento del gioco a tennis e per il parcheggio auto, oltre alle zone circostanti a verde, che di una restante superficie coperta costituita da una sala riunioni, da una sala ristorante, da un reparto cucina, da spogliatoi con docce e servizi igienici, da due locali utilizzati a deposito e da un chiosco, il tutto per una superficie lorda complessiva di circa mq. 21.095, calcolata al netto della superficie ceduta al Comune di Trani per l'allargamento della sede stradale vicinale Capirio II.

Nello specifico:

a)-Sala riunioni. E' una struttura realizzata a piano terra di superficie lorda mq 65,00 ca, di altezza interna m. 3,00 circa e successivamente ristrutturata. Le pareti esterne sono rivestite per un'altezza di circa m. 1,25 con materiale in pietra di dimensione cm. 10x30. Internamente ed esternamente il bene immobile trovano in buono stato di conservazione, essendo stato ristrutturato a metà degli anni ottanta. La pavimentazione è realizzata in marmo colorato di dimensioni cm.50xcm.50 con relativo battiscopa. E' munita di impianto idrico, mentre l'impianto fognante è realizzato a mezzo di un idoneo impianto di depurazione di liquami, in quanto la zona è sfornita di fogna pubblica e di bagni con relativi apparecchi

igienico-sanitari. La sala riunioni comunica con la sala del ristorante a mezzo di apposita porta larga m. 1,45. Tale sala è coperta da un terrazzo su cui insiste un gazebo, realizzato con una struttura portante in metallo e copertura con telo plastificato.

b)-Sala Ristorante

La sala ristorante ha una superficie lorda di mq. 245,00 circa, munita di una copertura avente struttura portante in legno lamellare, del tipo discontinuo, isolata termicamente, costituita da travi principali e da una serie di travi secondarie, di sezione rettangolare, ad orditura parallela, in semplice appoggio, nonché da un assito ligneo con interposto pacchetto termoisolante. La sala è dotata di n. 2 bagni con antibagni e di relativi apparecchi igienico-sanitari. c)-Reparto Cucina.

Il reparto cucina, annesso al ristorante, ha una superficie lorda di mq. 85,90 circa ed è pavimentato con piastrelle di ceramica di colore bianco. Tutte le attrezzature della cucina, sono di proprietà dell'attuale conduttore del ristorante. In tale reparto è presente anche un forno a legna.

d)-Ripostigli.

Esistono n. 2 locali utilizzati ad uso deposito, di cui il primo, posto in piano interrato, è a servizio della sala riunione ed ha una superficie lorda di mq. 22,00 circa, mentre il secondo, posto a servizio del restorran-

te, ha una superficie lorda di mq. 17,90 circa.

e)-Terrazzo

II terrazzo di copertura della sala riunioni, avente l'accesso da una scala esterna, a doppia rampa, ha una superficie calpestabile di mq. 71,10 circa.

ubicazione: Trani

Contrada Vico II Capirro 23 (BT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 672.000,00 in aumento: Euro 13.500,00

Offerta minima: Euro 504.000,00

valore di stima: Euro 1.194.588,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli

custode: Avv. Carlo Barracchia

professionista: Avv. Carlo Barracchia tel. 0883331596

asta senza incanto: ven, 16 set 2016 ore: 10:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste n. 1, I piano .

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

TRANI

DEPOSITO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 528/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Deposito artigianale composto da locale deposito di mq 270 al piano terra e vano ufficio al piano primo di mq 20 più veranda. ubicazione: Trani Frazione Contrada Santo Spirito strada Vicinale Santo Spirito snc (BT) tipo di immobile: Terreno agricolo mandorleto, are 0.91. Terreno agricolo mandorleto, are 1.52 ubicazione: Trani Frazione Contrada Santo Spirito strada Vicinale Santo Spirito snc (BT) prezzo base vendita senza incanto: Euro 173.155,23 in aumento: Euro 3.463,00 Offerta minima: Euro 129.865,00 valore di stima: Euro 364.550,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli professionista: Dott. Giuseppe Bonadies 0883 565525 asta senza incanto: mar, 13 set 2016 ore: 10:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste 1-piano primo.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### DISPOSIZIONI COMUNI

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
  - 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
  - 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo offerto.
- Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino al 75% del prezzo base) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai

sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato dell'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia.

Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano.

L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista eventualmente delegato dal G.E. e sui siti internet suindicati.



Tribunale di  
CATANZARO

## Abitazione | Accessorio

### CATANZARO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 167/2014 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Domenico Quattromani

In Catanzaro (CZ), in Viale dei Bizantini n. 63:

LOTTO 1: Piena Proprietà per la quota di 1/1 di un piccolo appartamento sito al 3 piano int. 8 (in catasto 6) composto di un vano e accessori, in N.C.E.U. al Fg. 57, P.lla 160, sub. 10, cat. A/3, cl. U, cons. 1,5 vani. Attualmente l'immobile non risulta occupato.

LOTTO 2: Piena Proprietà per la quota di 1/1 di un appartamento sito al 5 piano int. 13 (in catasto int. 11) composto da quattro vani oltre accessori, in N.C.E.U. al Fg. 57, P.lla 160, sub. 15, cat. A/3, cl. 2, cons. 7,5 vani. Attualmente l'immobile risulta occupato dalla debitrice.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 26.082,00; Lotto 2 Euro 174.075,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 19.562,00; Lotto 2 Euro 130.556,00.

Vendita senza incanto: 21.09.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro c/o Dott.ssa Lidia Tassone, via Vercillo n. 17. Offerte minime in aumento in caso di gara: non inferiore al 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del 20.09.2016.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro c/o Dott.ssa Lidia Tassone, via Vercillo n. 17.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario dott. Domenico Quattromani tel. 0961/62596 - 0961/701150 - 328/3008060, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 126/2008 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, S. Maria, viale Isonzo n. 238 bis, appartamento in catasto al fg. 86, p.la 545, sub. 60, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 17.496,00. Offerta minima Euro 13.122,00.

Vendita senza incanto: 28.09.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.09.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 227/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Lenza n. 82, appartamento al p. primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno, in catasto al fg. 27, p.la 45, sub. 9, z.c. 6, cat. A/4, cl. 1, vani 3,5. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnico estimativa in atti.

Prezzo base: Euro 30.954,50. Offerta minima Euro 23.215,88.

Vendita senza incanto: 27.10.2016, ore 15.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 700,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 26.10.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramen-

to e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino (tel. 0961/728275 - fax 0961/745971), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 174/2013 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca

LOTTO 1: in Catanzaro (CZ), loc. Santa Maria, Via Caduti di Melissa n. 11, piena proprietà per 1000/1000 di appartamento, in catasto al fg. 74 p.la 154 sub 7 cat. A/4, cl. 3, vani 6, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 82.320,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Euro 61.740,00.

Vendita senza incanto: 08.11.2016, ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso lo Studio in Catanzaro via Santa Maria 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita previo appuntamento telefonico

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca tel. 0961/62861 - fax 0961/1952009 cell. 3476529271 pec: [custodia.giudiziaria@pec.it](mailto:custodia.giudiziaria@pec.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CATANZARO**

**APPARTAMENTI CON ANNESSA AREA COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 239/1988 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Catanzaro, via Bolani, loc. Soverito, in un fabbricato a più elevazioni, con annessa area comune:  
LOTTO 1/a): appartamento sottotetto, con annessa corte, ha una sup. di mq 181 oltre mq 25,50 di terrazza, composto da 4 vani oltre servizi, in catasto al fg. 1, p.la 660, con subalterno che non si indica perché da rettificare. Per quanto concerne la consistenza e la disposizione interna fa fede la planimetria redatta dal CTU di cui all'allegato I/D della perizia.  
LOTTO 1/b): appartamento I sottostrada, con annessa corte, ha una sup. di mq 145 oltre mq 21 di balconata, composto da 5 vani oltre servizi, in catasto al fg. 1, p.la 660, con subalterno che non si indica perché da rettificare. Per quanto concerne la consistenza e la disposizione interna fa fede la planimetria redatta dal CTU di cui all'allegato I/E della perizia.  
LOTTO 1/c): appartamento II sottostrada, con annessa corte, ha una sup. di mq 145 oltre mq 21 di terrazza, composto da 5 vani oltre servizi, in catasto al fg. 1, p.la 660, con subalterno che non si indica perché da rettificare. Per quanto concerne la consistenza e la disposizione interna fa fede la planimetria redatta dal CTU di cui all'allegato I/F della perizia.  
Prezzi base: Lotto 1/a Euro 29.480,00; Lotto 1/b Euro 28.260,00; Lotto 1/c Euro 29.480,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1/a Euro 22.110,00; Lotto 1/b Euro 21.195,00; Lotto 1/c Euro 22.110,00.  
Vendita senza incanto: 09.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.11.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 133/2008 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: Abitazione di tipo popolare ai piani T-1: fg. 43, p.la 475 sub 2, cat. A/4, cl. 2. L'immobile oggetto di pignoramento fa parte di un edificio bifamiliare che si sviluppa su n. 2 livelli: piano terra e piano I, in Catanzaro. Vi si può accedere da Via Biagio Miraglia attraverso un portone che immette in un pianerottolo comune da cui, attraverso una rampa, è possibile raggiungere il piano superiore o inferiore, oppure dal piano terra tramite un ingresso posto sul retro. Il piano terra, adibito a zona giorno, è composto da una cucina-pranzo, da un soggiorno e da un locale adibito a lavanderia. Il piano primo, da cui si accede attraverso una scala, ospita n. 2 stanze da letto (n. 1 singola e n. 1 matrimoniale), nonché un bagno ed un ampio balcone. La superficie lorda complessiva è pari a 165,65 mq. L'edificio è stato costruito nel 1967 e ristrutturato nel 1990. Gli infissi esterni, del tipo a doppia anta a battente, sono realizzati in legno, così come le persiane; gli infissi interni, anch'essi del tipo a battente, sono realizzati in legno tamburato e si trovano in condizioni sufficienti. I balconi sono di cemento armato ed in buone condizioni, mentre, la pavimentazione interna, realizzata con piastrelle di ceramica è in condizioni sufficienti. Il portone di ingresso, a doppia anta a battente, realizzato in alluminio e vetro, è privo del maniglione anti-panico; le scale esterne, a rampe parallele, sono in cemento armato, mentre, quelle interne, anch'esse a rampe parallele, sono rivestite di piastrelle di ceramica. Per ciò che attiene agli impianti, l'immobile è dotato di impianto citofonico, di condizionamento autonomo, elettrico sottotraccia e idrico sottotraccia alimentato dalla rete comunale. La zona in cui ricade l'immobile è periferica mista a traffico locale, con parcheggi buoni e dotata dei servizi di urbanizzazione primaria e secondaria.  
Prezzo base: Euro 112.107,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 84.080,00.  
Vendita senza incanto: 09.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.11.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 188/2013 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Mastria  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Fraz. Barone Corace, piena proprietà di villa singola identificata in C.F. al

fg. 44, p.la 334, sub. 1, cat. A/7, cl. U, sup. catastale 301, vani 12, posta ai piani T-1-S1, sup. lorda complessiva di circa mq 290, composta al p. terra da cucina, soggiorno, due stanze da letto, due bagni, ripostiglio, corridoio, balcone e terrazzo coperto; al p. primo da tre camere da letto, bagno, ripostiglio, corridoio e terrazzo; al p. primo sottostrada da cucina, camera da letto, bagno, cantina, garage, corridoio e sottoscala. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 158.771,52 (valore ridotto di 1/5 rispetto al precedente esperimento di vendita ed al netto delle decurtazioni dello stato di fatto in cui si trova l'immobile con spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e/o catastale a carico dell'acquirente). Offerta minima valida per la partecipazione pari al 75% del prezzo base: Euro 119.078,64.

Vendita senza incanto: 09.11.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14. Offerte in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria, dal lunedì al venerdì, dalle ore 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/293848 - 338/3055911) o inoltrando richieste all'indirizzo

PEC: [maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/2014 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca  
LOTTO 1: in Catanzaro, via Janò n. 36/A, piena proprietà di appartamento di vani 5,5 sup. lorda tot mq 126. All'immobile accede cortile di mq 47,98. L'immobile è interessato da ordinanza di sgombero. Al NCEU fg. 583 sub 2 cat. A/3 cl. 2. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 86.500,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 65.000,00.  
Vendita senza incanto: 11.11.2016, ore 18.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.000 del giorno lavorativo antecedente la vendita

Luogo di presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività e i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/32895 - fax 0961/1952009), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 138/2007 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Marincola Pistoia n. 238, appartamento per civile abitazione in catasto al fg. 56, p.la 148, sub. 5, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 54.720,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 41.040,00.  
Vendita senza incanto: 23.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.11.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Luigi Pallone (tel. 0961/725627), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 96/2014 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Matria

LOTTO UNICO: in Catanzaro, quartiere Gagliano, via Orti n. 37, appartamento destinato a civile abitazione, in C.F. al fg. 24, p.la 751, sub. 5, via Orti, piano 2, zc 6, czt. A/4, cl. 3, vani 4,5. La superficie lorda dell'appartamento è di mq 112,22, quella del terrazzino è di 6,65. La superficie calpestabile è invece di mq 84,38. L'appartamento è costituito da soggiorno/pranzo, cucina, camera da letto matrimoniale, camera da letto, bagno e rip. /lavanderia, disimpegnati da due distinti corridoi. L'alloggio è dotato di tutti gli impianti che risultano realizzati sotto traccia. L'appartamento è rifinito con materiali ed accessori di buona qualità ed è dotato di tutti gli impianti che risultano funzionanti ed efficienti.  
Prezzo base: Euro 117.176,32. Offerta minima valida per la partecipazione pari al 75% del prezzo base: Euro 87.882,24.

Vendita senza incanto: 29.11.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, previo contatto telefonico.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14.  
Offerte in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Matria, dal lunedì al venerdì, dalle ore 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/293848 - 338/3055911) o inoltrando richieste all'indirizzo

PEC: [maria.matria@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:maria.matria@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

## IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 54/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Masciari n. 4, immobile in catasto al fg. 56, p.la 228, sub. 2, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 24.925,70. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 18.694,27.  
Vendita senza incanto: 30.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto:

29.11.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## BORGIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 140/2009 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Borgia (CZ), via Galluppi, appartamento al fg. 10, p.la 941 sub 1, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 42.885,24. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 32.163,93.

Vendita senza incanto: 05.10.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.10.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura esecutiva.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## BORGIA

## APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 16/1997 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Ninetta D' Ignazio  
In Borgia (CZ):  
LOTTO 1: via Don Milani n. 8, appartamento in catasto al fg. 9, p.la 541, sub. 2.  
LOTTO 3: via Pertini n. 19, magazzino in catasto al fg. 10, p.la 1367, sub. 1102.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.560,00; Lotto 3 Euro 16.000,00.

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 14.670,00; Lotto 3 Euro 12.000,00.

Vendita senza incanto: 30.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.11.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BOTRICELLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 211/1995**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Damiani Song  
Notaio Delegato Not. Guglielmo Rocco  
Lotto Uno : sito in Comune di Botricello (CZ) Loc. Botro. Appartamento  
Lotto Due : sito in Comune di Botricello (CZ) Loc. Botro. Appartamento  
Lotto Quattro : sito in Comune di Botricello (CZ) Loc. Botro. Appartamento  
Vendita senza incanto il 20/09/2016 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Not. Guglielmo Rocco, Corso G. Mazzini n. 4  
Prezzo Base lotto uno Euro 42.870,40  
Prezzo Base lotto due Euro 30.400,00  
Prezzo Base lotto quattro Euro 30.445,60  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del 19/09/2016 presso lo studio del professionista delegato Not. Guglielmo Rocco, Corso G. Mazzini n. 4  
Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Not. Guglielmo Rocco, Corso G. Mazzini n. 4 (Tel. 0961/745517 ); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BOTRICELLO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 176/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia - Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca  
LOTTO UNICO: in Botricello, via Dante Alighieri 35, piena proprietà di immobile, censito al C.F. al fg. 5, p.la 347, sub. 3, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5 sup. comm.le mq 101,00. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 53.300,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Euro 40.000,00  
Vendita senza incanto: 08.11.2016, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Luogo di presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca ai recapiti suindicati (pec: [custodia.giudiziaria@pec.it](mailto:custodia.giudiziaria@pec.it)); siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizie di stima.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**APPARTAMENTO-LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via G. Staglianò n. 453 (interni n. 11 e n. 19), appartamento e locale deposito, in catasto al fg. 40, p.la 639, sub. 1102, cat. A/4, cl. 3, cons. 4 vani. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 17.147,00. Offerta minima valida Euro 12.860,25.  
Vendita senza incanto: 28.09.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.09.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 104/2009 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO 1: in Chiaravalle Centrale (CZ), fraz. Diana, appartamento in catasto al fg. 29, p.la 320, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 37.322,44. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 27.991,83  
Vendita senza incanto: 30.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.11.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**DAVOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 289/2012 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Massimo Garcea  
LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), C.da Pantano, via Giorgio Amendola n. 2, appartamento al p. quarto, in catasto al fg. 6, p.la 575, sub. 14, cat. A/2, cl. A2, cons. 4,5 vani, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 89.867,76. Offerta minima pari al

75% del prezzo base: Euro 67.400,82  
Vendita senza incanto: 26.09.2016, ore 15.30, avanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.09.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via Pascali n. 30.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIRIFALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 140/2010 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ), appartamento in catasto al fg. 18, p.la 1300, sub. 1, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 20.886,18. Offerta minima del 75% del prezzo base: Euro 15.664,13.  
Vendita senza incanto: 30.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.11.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MARCELLINARA****QUOTA 500/1000 DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 183/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ), via F. Cilea n. 2 (già c.da S. Elia), piena proprietà per la quota di 500/1000 di abitazione riportata nel NCEU al fg. 6, p.lla 404, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, meglio descritta nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 34.560,00. Offerta minima Euro 25.920,00 pari al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 09.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.11.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SAN SOSTENE****LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 169/2013 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ), via Alessandro Manzoni snc, locale posto al p. terra con sup. netta di mq 124 e sup. commerciale di mq 139, censito al NCEU al fg. 8, p.lla 1871, sub. 14, cat. C/1, cl. 2, mq 124, meglio descritto nella relazione estimativa in atti.  
Prezzo base: Euro 76.288,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari ad Euro 57.216,00.  
Vendita senza incanto: 28.09.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.09.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SELLIA MARINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 136/2010 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), fraz. Centro, via Placida, appartamento in catasto al fg. 12, p.lla 772, sub. 4, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 35.490,98. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: 26.618,24.  
Vendita senza incanto: 16.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.11.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SELLIA MARINA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 102/2010 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), fabbricato di civile abitazione su due livelli in catasto al fg. 10, p.lla 127, sub. 5, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 68.850,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 51.637,50.  
Vendita senza incanto: 16.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.11.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SOVERATO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 6/2003**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna  
Lotto Otto : sito in Comune di Soverato (CZ) via Giordano Bruno. Appartamento  
Lotto Nove : sito in Comune di Soverato (CZ) via Giordano Bruno. Appartamento  
Lotto Undici : sito in Comune di Soverato (CZ) via Giordano Bruno. Appartamento  
Vendita senza incanto il 05/10/2016 ore 09:30 pres-

so il presso il Tribunale di Catanzaro  
Prezzo Base lotto otto Euro 144.243,20; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00  
Prezzo Base lotto nove Euro 114.377,60; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00  
Prezzo Base lotto undici Euro 97.862,40; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del 04/10/2016 presso Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro  
Maggiori informazioni presso Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SOVERATO - SATRIANO****APPARTAMENTO - VILLA RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. 100/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO 1: in Soverato (CZ), via Vivaldi, appartamento in catasto al fg. 12, p.lla 140, sub. 13.  
LOTTO 2: in Satriano (CZ), c.da Martelli, villa residenziale in catasto al fg. 2, p.lla 523.  
Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 130.835,25; Lotto 2 Euro 207.452,25.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 98.126,43; Lotto 2 Euro 155.589,18.  
Vendita senza incanto: 30.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.11.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SQUILLACE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 166/2012 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca  
**LOTTO UNICO:** in Squillace Lido (CZ), via delle Rose n. 6, piena proprietà per 1000/1000 di appartamento censito in Catasto al fg. 33, p.la 340, sub. 11, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 6,5, per una sup. lorda complessiva di mq 206. Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 98.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 74.000,00.

Vendita senza incanto: 11.11.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.000 del giorno lavorativo antecedente la vendita

Luogo di presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861 - fax 0961/1952009 cell. 347/6529271) pec: custodia.giudiziaria@pec.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**TIRIOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 23/2014 R.F.**

secondo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 Sezione Fallimentare

G.D. Dott.ssa Song Damiani  
 Curatore Fallimentare Avv. Amalia Garzaniti

**LOTTO UNICO:** in Tiriole (CZ), Piazza Umberto I n. 55, piena proprietà di appartamento al piano 2, riportato nel NCEU al fg. 13, p.la 860, sub. 2, cat. A/4, cl. 2, cons. 3 vani. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 31.200,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 09.11.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.11.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare

del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Amalia Garzaniti (tel. 0961721539), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**SQUILLACE LIDO**

**UNITÀ IMMOBILIARE USO COMMERCIALE - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 52/2000 R.F.**

settimo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 Ufficio Fallimenti

G.D. Dott.ssa Song Damiani  
 Curatore Fallimentare Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere

In Squillace (CZ), fraz. Lido (CZ):

**LOTTO 1:** via Nazionale, unità immobiliare ad uso commerciale riportata in Catasto al fg. 30, p.la 116, sub. 4, cat. C/1, sup. mq 453,08, classe 1.

**LOTTO 2:** a monte della S.S. 106 in prossimità del Bivio di Squillace, capannone riportato in catasto al fg. 30, p.la 292, cat. C/2, classe 6, mq 756.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base (oltre IVA): Lotto 1 Euro 177.820,00; Lotto 2 Euro 139.218,75. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 133.365,00; Lotto 2 Euro 104.415,00.

Vendita senza incanto: 09.11.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.11.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Fallimentare Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere (telefax 0968/21885) nei giorni lu., mart. e giov. ore 10-12 email [mcanzoniere@yahoo.it](mailto:mcanzoniere@yahoo.it) pec: [fmcanzoniere@legalmail.it](mailto:fmcanzoniere@legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CATANZARO - SPEZZANO DELLA SILA - PESCARA - CARLENTINI - AUGUSTA - IONADI**

**ABITAZIONI - BOX - TERRENI - UFFICI - NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. n. 2/2013**

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.D. Dott.ssa Song Damiani

Liquidatore Dott. Fernando Caldiero

**LOTTO 1,** abitazione di tipo economico nel Comune di Catanzaro (CZ) al Viale Isonzo. Al fg. 89, p.la 392, sub 2, zc 3, cat. A/3, Cl. 1, consistenza 5 vani, piano T. Prezzo base Euro 41.006,25.

**LOTTO 2,** abitazione di tipo economico nel Comune di Catanzaro (CZ) al Passo di Salto. Al fg. 89, p.la 392, sub 3, zc 5, cat. A/3, Cl.1, consistenza 4,5 vani, piano 1. Prezzo base Euro 41.006,25.

**LOTTO 3,** abitazione di tipo economico nel Comune di Spezzano della Sila (CS) - Località Camigliatello Silano - Via delle Ville n. 58. Al fg. 2, p.la 664, sub 85, zc 2, cat. A/3, cl. 2, consistenza 5 vani, piano 1-2, interno 5. Prezzo base Euro 11.137,50.

**LOTTO 5,** abitazione di tipo economico nel Comune di Spezzano della Sila (CS) - Località Camigliatello Silano - Via delle Ville n. 58. Al fg. 2, p.la 664, sub 27, zc 2, cat. A/3, Classe 2, consistenza 4 vani, piano 1-2, interno 8. Prezzo base Euro 15.000,00.

**LOTTO 6,** box auto nel Comune di Pescara (PE) alla via Via Tirino. Al fg. 31, p.la 2905, sub 23, cat. C/6, cl. 3, consistenza 18 mq, piano T, edificio C. Prezzo base Euro 18.225,00.

**LOTTO 7,** Terreno nel Comune di Carlentini (SR). Al C.T. fg. 6, quale porzione delle particelle meglio identificate nella ctu in atti. Prezzo base Euro 1.552.668,75.

**LOTTO 8,** terreno nel Comune di Augusta (SR) - contrada "Agnone". Al C.T. fg. 6, quale porzione delle particelle meglio identificate nella ctu in atti. Prezzo base Euro 64.293,75.

**LOTTO 9,** uffici nel Comune di Catanzaro (CZ) - frazione Lido - Viale Isonzo n. 422. Al fg. 89, p.la 392, con i subalterni meglio identificati nella ctu in atti. Prezzo base Euro 259.706,25.

**LOTTO 10,** magazzini e locali di deposito nel Comune di Ionadi (VV) - località "Vena", Via Delle Ferrovie. Al fg. 1, p.la 668, con i subalterni meglio identificate nella ctu in atti. Prezzo base Euro 43.537,50.

**LOTTO 11,** negozi e botteghe nel Comune di Ionadi (VV) - località "Vena". Al fg. 1, p.la 668, con i subalterni meglio identificati nella ctu in atti. Prezzo base Euro 6.480,00.

**LOTTO 12,** negozi e botteghe nel Comune di Ionadi (VV) - località "Vena". Al fg. 1, p.la 668, con i subalterni meglio identificati nella ctu in atti. Prezzo base Euro 21.110,62.

**LOTTO 13,** negozi e botteghe nel Comune di Ionadi (VV) - località "Vena". Al fg. 1p.la 668, con i subalterni meglio identificati nella ctu in atti. Prezzo base Euro 8.960,62.

**LOTTO 14,** negozi e botteghe nel Comune di Ionadi (VV) - località "Vena". Al fg. 1, p.la 668, con i subalterni meglio identificati nella ctu in atti. Prezzo base Euro 7.796,25.

**LOTTO 15,** negozi e botteghe nel Comune di Ionadi (VV) - località "Vena". Al fg. 1, p.la 668, con i subalterni meglio identificati nella ctu in atti. Prezzo base Euro 27.540,00.

**LOTTO 16,** negozi e botteghe nel Comune di Ionadi (VV) - località "Vena". Al fg. 1, p.la 668, con i subalterni meglio identificati nella ctu in atti. Prezzo base Euro 15.390,00.

**LOTTO 17,** negozi e botteghe nel Comune di Ionadi (VV) - località "Vena". Al fg. 1, p.la 668, con i subalterni meglio identificati nella ctu in atti. Prezzo base Euro 8.100,00.

LOTTO 18, negozi e botteghe nel Comune di Ionadi (VV) - località "Vena". Al fg. 1, p.la 668, con i subalterni meglio identificati nella ctu in atti. Prezzo base Euro 4.556,25.

LOTTO 19, negozi e botteghe nel Comune di Ionadi (VV) - località "Vena". Al fg. 1, p.la 668, con i subalterni meglio identificati nella ctu in atti. Prezzo base Euro 66.825,00.

Vendita a procedura competitiva: 14.11.2016, ore 15.30, avanti al Liquidatore, presso il suo studio, in Cetraro, via F. Pirrino n. 37.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per lotti 1-2-3-5-6-10-11-12-13-14-15-16-17; Euro 2.000,00 per lotti 7-8-9-19; Euro 100,00 per lotto 18.

Maggiori informazioni: Liquidatore Dott. Fernando Caldiero tel.-fax 0982/92461 email fernandocaldiero@pec.studiocaldiero.it; siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizie di stima.

## DAVOLI

### QUOTE 1/2 DI IMMOBILI URBANI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 77/2010 R.G.E.

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Davoli (CZ):

LOTTO 1: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. terra del fabbricato censito al fg. 7, p.la 528, sub. 4 e 6, unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 91,58.

LOTTO 2: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. terra del fabbricato censito al fg. 7, p.la 528, sub. 5 e 7, unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 71,01.

LOTTO 3: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. primo del fabbricato censito al fg. 7, p.la 528, sub. 8, abitazione di tipo economico, cons. di circa mq 119,98.

LOTTO 4: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. secondo del fabbricato censito al fg. 7, p.la 528, sub. 9, unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 61,92.

LOTTO 5: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. secondo del fabbricato censito al fg. 7, p.la 528, sub. 10, unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 58,05.

LOTTO 6: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. terzo del fabbricato censito al fg. 7, p.la 528, sub. 11 e 12, abitazione di tipo economico, cons. di circa mq 94,60.

LOTTO 7: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. terra del fabbricato censito al fg. 15, p.la 1275, sub. 5 (ex sub. 1), unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 103,00.

LOTTO 8: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. primo Piano del fabbricato censito al fg. 15, p.la 1275, sub. 6 (ex sub. 1) unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 115,26.

LOTTO 9: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. terra e seminterrato del fabbricato censito al fg. 15, p.la 1275, sub. 7 (ex sub. 2), unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 103.

LOTTO 10: quota di 1/2 della proprietà di immobile al p. primo del fabbricato censito al fg. 15, p.la 1275, sub. 8 (ex sub. 2), unità immobiliare in corso di costruzione, cons. di circa mq 115,26.

LOTTO 11: quota di 1/2 della proprietà dei terreni agricoli con destinazione prevalentemente seminativa, censiti al fg. 7, p.lle 621, 628, 631 e 632, sup. ha tot. 0.0730.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 5.422,08; Lotto 2 Euro 4.204,25; Lotto 3 Euro 11.839,32; Lotto 4 Euro 3.666,02; Lotto 5 Euro 3.436,94; Lotto 6 Euro 8.401,39; Lotto 7 Euro 5.497,62; Lotto 8 Euro 6.151,68; Lotto 9 Euro 5.497,62; Lotto 10 Euro 6.152,00; Lotto 11 Euro 8.409,60.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 4.066,56; Lotto 2 Euro 3.153,19; Lotto 3 Euro 8.879,49; Lotto 4 Euro 2.749,52; Lotto 5 Euro 2.577,70; Lotto 6 Euro 6.301,04; Lotto 7 Euro 4.123,22; Lotto 8 Euro 4.613,76; Lotto 9 Euro 4.123,22; Lotto 10 Euro 4.614,00; Lotto 11 Euro 6.307,20.

Vendita senza incanto: 09.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00 per tutti i lotti.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.11.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## ISCA SULLO IONIO

### APPARTAMENTI CON ANNESSA CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 77/2009 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Isca sullo Ionio (CZ), loc. Valle Oscura-Musuriaci:  
LOTTO 1: appartamento, con annessa quota ideale di 1/2 della sup. circostante, comune ed indivisa, di complessivi mq 12.980 circa.

LOTTO 2: appartamento non riportato in catasto, con annessa quota ideale di 1/2 della sup. circostante, comune ed indivisa, di complessivi mq 12.980 circa.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 22.185,00; Lotto 2 Euro 11.757,00 (al netto delle spese tecniche di regolarizzazione catastale). Offerta minima: Lotto 1 Euro 16.638,75; Lotto 2 Euro 8.817,75.

Vendita senza incanto: 09.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00 per entrambi i lotti.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.11.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## PALERMITI

### VILLA BIFAMILIARE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 37/2002 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Palermiti (CZ):

LOTTO N. 1: loc. "Castania", V.le Regina Elena, piena proprietà per la quota di 500/1000 di villa bifamiliare in corso di costruzione, in c.a., sup. lorda coperta mq 990 circa (oltre sup. a balconi di mq 23,50 circa) dislocata su 3 livelli (seminterrato, terra e primo). Intorno ad essa si estende un'area di pertinenza di mq 1.770 circa. Su una delle unità abitative adiacenti sono stati eseguiti alcuni interventi edilizi, tra quelli necessari per il suo completamento, per cui essa si trova, rispetto all'altra porzione di fabbricato, in uno stadio più avanzato di realizzazione. Alla villa sono annessi n. 3 appezzamenti di terreno, ricadenti in Zona a Verde Agricolo, asserviti alla costruzione: loc. "Castania", piena proprietà per la quota di 500/1000 di terreno identificato con fg. 7, p.la 309, mq. 280; loc. "Montagna", piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreni identificati al fg. 13, p.lle 95 e 122, mq 16.850 ed in loc. "Sansone" al fg. 6, p.la 212, mq 1.170. Sulla p.la 95 si trovano 2 fabbricati: uno, adibito ad alloggio-magazzino, in muratura portante in blocchi e con tetto in legno a falde, coperte da manto in coppi, l'altro, adibito a deposito, in legno con tetto a falde.

LOTTO N. 2: loc. "Busici", terreno agricolo di forma irregolare e giacitura moderatamente declive, esteso mq 26.878 (Ha 2.68.78). La sup. è ulivettata, con presenza di circa 600 piante di ulivo di 5-6 anni di età. Identificati in C.T. al fg. 30, p.lle 35, 36, 51, 193, 196, 197 e 199.

LOTTO N. 3: loc. "Busici", terreno agricolo di forma vagamente trapezoidale e giacitura declive, esteso mq 3.660. La sup. agraria, riferibile ad un pascolo, è coperta da vegetazione erbacea ed arbustiva spontanea, con tracce evidenti di bruciatura per recente passaggio di fuoco. Identificato nel C.T. al fg. 30, p.la 123.

LOTTO N. 4: loc. "Montagna", terreno agricolo di mq 42.754 (Ha 4.27.54). Il fondo è costituito da 3 corpi vicini (2 aventi un punto di contatto ed il terzo posto a brevissima distanza dal resto), ognuno dei quali presenta forma irregolare e giacitura declive, inframezzata da ridotte superfici pianeggianti. La sup. agraria è riferibile ad un seminativo/pascolo con ridotte superfici pianeggianti coltivate ad ortaggi, tra le quali sono impiantati alcuni fruttiferi. Sul corpo centrale del fondo è stato realizzato un gazebo in legno. Identificato in C.T. al fg. 10, p.lle 134, 135, 147, 148, 177, 178, 179, 180, 198, 204 e 233.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 106.444,80; Lotto 2 Euro 22.480,00; Lotto 3 Euro 1.152,00; Lotto 4 Euro 17.920,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 79.833,60; Lotto 2 Euro

15.360,00; Lotto 3 Euro 964,00; Lotto 4 Euro 13.440,00.  
 Vendita senza incanto: 09.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.11.2016, ore 12.00.  
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
 Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**STALETTI**

**VILLA CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 61/1985 R.G.E.**

settimo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO 1: in agro di Staletti, Loc. Santa Maria del Mare, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un appezzamento di terreno di complessivi mq 3.950, costituito dalla part. frazionata n.67/b (definitiva 399) di are 31.20 e dalla p.lla frazionata 67/C (definitiva 67) di are 8.30, entrambe del fg. 11. Sull'appezzamento di terreno sono stati realizzati: a) fabbricato a tre piani fuori terra con struttura in c.a.; b) corpi di fabbrica accessori; c) piscina. Il fabbricato a tre piani ricade in parte sulla originaria p.lla n. 67 ed in parte sulla p.lla n. 399; i corpi di fabbrica accessori e la piscina ricadono sulla originaria p.lla n. 399. In catasto al fg. 11 p.lla 1036 sub 3 cat. A/7 vani 7,5, piano S1-T; fg. 11 p.lla 1036 sub 4 cat. A/7 vani 4, piano 1; fg. 11 p.lla 1036 sub. 5, unità collabenti; fg. 11 p.lla 1039. Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti.  
 Prezzo base: Euro 268.800,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 201.600,00.  
 Vendita senza incanto: 09.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.11.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
 Spese di trasferimento sono a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**FABBRICATO USO STUDI TELEVISIVI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2010 + 89/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO UNICO: in Catanzaro, V.le V. De Filippis n. 107, fabbricato uso studi televisivi, composto da un corpo

di fabbrica principale e da n. 7 corpi di fabbrica annessi, oltre traliccio antenna radio-televisiva, in catasto al fg. 64, p.la 462, cat. E/9, meglio descritto nella perizia di stima in atti.  
 Prezzo base: Euro 1.293.338,17. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione Euro 970.003,62.

Vendita senza incanto: 28.09.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.09.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
 Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANZARO**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/2008 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
 Beni siti in Catanzaro, via Tommaso Campanella:  
 LOTTO 1: locale a piano seminterrato, in catasto al fg. 43, p.la 365, sub. 40.  
 LOTTO 2: locale a piano seminterrato, in catasto al fg. 43, p.la 365, sub. 41.  
 LOTTO 3: locale a piano seminterrato, in catasto al fg. 43, p.la 365, sub. 42.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, consultabile in Cancelleria nonché sui siti web in calce indicati.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 239.624,80; Lotto 2 Euro 235.980,00; Lotto 3 Euro 160.649,60.

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 179.718,60; Lotto 2 Euro 176.985,00; Lotto 3 Euro 120.487,20.

Vendita senza incanto: 05.10.2016 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 5.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.10.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**AZIENDA ZOOTECNICA DI ALLEVAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), C.da Difesa, azienda zootecnica di allevamento e commercio bovini, suini, equini e ovi-caprini (comprendente terreni e fabbricati adibiti a civile abitazione e uso ufficio nonché strumentali alla conduzione dell'azienda). NCT fg. 5 p.lle 709-739-744-752-740-741-747-753-754-755-750. Prezzo base: Euro 232.537,30, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 174.402,97. Vendita senza incanto: 09.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.11.2016, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
 Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CROPANI MARINA**

**UNITÀ IMMOBILIARI PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 35/2014 R.G.E.**

quinto esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Mastria

In Cropani Marina (CZ), piena proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di:

LOTTO 1: unità immobiliare per attività produttive, in catasto al fg. 27, p.la 939, sub. 9, piano terra con corte di pertinenza, rappresentata da un opificio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, due laboratori, tre bagni + spogliatoi e area ristoro, disimpegno per complessivi mq lordi 470.

LOTTO 2: unità immobiliare per attività produttive, in catasto al fg. 27, p.la 939, sub. 10, piano primo, rappresentata da un opificio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, sartoria, tre bagni + spogliatoi e area esposizione per complessivi mq lordi 538.

LOTTO 3: unità immobiliare per attività produttive, in catasto al fg. 27, p.la 939, sub. 11, piano secondo, rappresentata da un opificio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, area esposizione, bagno, deposito, per complessivi mq lordi 487. Gli immobili sopra descritti sono conformi alla vigente normativa urbanistica ma necessitano di regolarizzazione edilizia per modifiche interne, oltre a regolarizzazione catastale per difformità planimetriche.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 145.125,00; Lotto 2 Euro 189.000,00; Lotto 3 Euro 167.625,00. Offerte minime valide per la partecipazione pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 108.844,00; Lotto 2 Euro 141.750,00; Lotto 3 Euro 125.719,00.

Vendita senza incanto: 25.11.2016, ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo appuntamento telefonico.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria, da lunedì a venerdì, dalle ore 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/293848 - 338/3055911 - PEC: [maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## GUARDAVALLE

## NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esec. Imm. n. 194/2010 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa D' Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ), C.so Sirlito n. 117, negozio in catasto al fg. 30, p.lla 631, sub. 1, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 19.507,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 14.630,62.  
Vendita senza incanto: 30.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.11.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

## CATANZARO

## COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Fall. n. 31/2011 R.F.

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.D. Dott.ssa Song Damiani  
Curatore Fallimentare Avv. Sergio Campise  
LOTTO UNICO - in Catanzaro, Via Padula n. 2, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di:  
a) Area complesso edilizio riportata in C.F. al fg. 27, p.lle 93, 281, 282, 283, 284, 592, 594, 603, 604, 609 e 791, tutte sub. 1101; p.la 671 sub. 1, C/2, mq 55 e sub. 2, C/2, mq 28;  
b) Area edificabile riportata in C.T. al fg. 27, p.la 185, consistenza 6 are 55 centiare;  
c) Area rurale riportata in C.T. al fg. 27, p.lle 40, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 87, 97, 98, 194, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 447, 448, 613, 670, 783, 786, 789, 792, 793, 797, 877 e 2571.  
Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in

atti.

Prezzo base: Euro 2.690.645,76. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 09.11.2016, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 30.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.11.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura fallimentare.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Prof. Avv. Sergio Campise (tel. 0961/727579), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

## BELCASTRO

## TERRENO AGRICOLO-FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 229/2009 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Belcastro (CZ), loc. Fieri:  
LOTTO 1: terreno agricolo in catasto al fg. 25, p.la 48, 8, 368, 29, 285 e 289, sup. complessiva di mq 113.949.  
LOTTO 2: fabbricato ad uso industriale in catasto al fg. 25, p.la 339, sub. 2, cat. C/3, sup. catastale mq 372.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti ed alla conformità urbanistica ed edilizia.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 30.345,94; Lotto 2 Euro 9.943,64. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.  
Vendita senza incanto: 28.09.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.09.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SELLIA MARINA

## FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 747/1993

Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Damiani Song  
Professionista delegato De Lorenzo Massimo  
Lotto Uno : sito in Comune di Sellia Marina (CZ) Località La Petrizia. Fabbricati  
Lotto Tre : sito in Comune di Sellia Marina (CZ) Località La Petrizia. Fabbricati  
Lotto Quattro : sito in Comune di Sellia Marina (CZ) Località La Petrizia. Terreni  
Vendita senza incanto il 28/09/2016 ore 09:30 presso il Tribunale di Catanzaro  
Prezzo Base lotto otto Euro 176.185,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00  
Prezzo Base lotto nove Euro 28.639,00 ; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00  
Prezzo Base lotto undici Euro 264.388,48; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del 27/09/2016 presso Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro  
Maggiori informazioni presso Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SIMERI CRICHI

## TERRENI IN ZONA COMM.LE-TURISTICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 196/2009 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ), loc. "Rocconi", terreno in zona commerciale-turistica e viabilità stradale e ferroviaria, in catasto al fg. 24, p.lle 891, 892, 893, 894 e 895, nonché quota pari a 5/7 di terreno in catasto al fg. 24, p.la 890. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 120.906,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 90.679,50. Vendita senza incanto: 30.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.11.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Terreno|Immobilie agricole

## CATANZARO

## TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 85/1998 R.G.E.

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 1: in agro di Catanzaro, loc. Bellino, terreno riportato nel NCT al fg. 97, p.lle 406, 408 e 420, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 1.843.200,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione Euro 1.382.400,00. Vendita senza incanto: 28.09.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.09.2016, ore 12.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PETRIZZI - OLIVADI

## TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 99/1991 R.G.E.

sesto esperimento  
Tribunale di Catanzaro - G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia  
LOTTO 1: in Petrizzi (CZ), loc. S. Teresa, terreno agricolo, sup. complessiva Ha 41.05.56, con annessi fabbricati. LOTTO 5: in Olivadi (CZ), loc. Pagliaro, terreno agricolo, sup. Ha 01.99.44; sul fondo è presente un fabbricato in parte di recente costruzione, in parte di antica costruzione. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 188.361,60; Lotto 5 Euro 8.136,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 141.271,20; Lotto 5 Euro 6.102,00.  
Vendita senza incanto: 16.11.2016, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 15.11.2016, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura esecutiva.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA  
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16.00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

### NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



**Tribunale di  
COSENZA**

### Abitazione | Accessorio

**COSENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 262/13

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Avv. Valentina di Maro

Lotto unico: Comune di Cosenza (CS), C.so Bernardino Telesio 16, piena proprietà di unità immobiliare d'epoca adibita a civile abitazione al p.2 e al p.3 composta da: due bagni, quattro stanze da letto, due soggiorni, uno studio, un ingresso, un corridoio, una scala interna, una cucina-pranzo e due ripostigli e al p.3 un sottotetto parzialmente utilizzabile. Superficie lorda del p.2 di mq 320; superficie lorda del p.3 di mq 64. L'immobile risulta occupato dal debitore col proprio nucleo familiare.

Vendita senza incanto 14.10.2016 alle ore 15.00 davanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Rende (CS), via Repaci 39/A.

Prezzo base Euro 321.300,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato Avv. Valentina di Maro (tel.0984/429773), e-mail [rachele.posteraro@virgilio.it](mailto:rachele.posteraro@virgilio.it) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 116/12 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Pasqualina Ethel Fiorino

Lotto unico: Comune di Cosenza (CS), Via Beato Umile n. 14, piena proprietà di un appartamento per civile abitazione posto al quarto piano, scala A, di un edificio facente parte di un complesso immobiliare con corte condominiale recintata. L'appartamento è così composto: n. 4 vani, cucina, doppi servizi oltre a ripostiglio/lavanderia e n. 1 balcone con una sup. comm.le di mq 108.

Vendita senza incanto 26.10.2016 alle ore 16.00 davanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Cosenza, Corso Fera 23.

Prezzo base Euro 93.150,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza esclusivamente entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario

rio Avv. Pasqualina Ethel Fiorino (tel. 0984/417601 - 393/5632080, mail: [ethelfiorino@yahoo.it](mailto:ethelfiorino@yahoo.it), pec: [avv.ethelfiorino@pec.giuffre.it](mailto:avv.ethelfiorino@pec.giuffre.it)) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 204/14 Reg.Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato Dott. Pierpaolo Guido

Lotto unico: Cosenza (CS), via Beato Angelo D'Acri 5, unità immobiliare al piano 1°, composta da 4,5 vani catastali, mq 103.

Prezzo base: Euro 101.403.000.

Vendita senza incanto 26.10.2016 alle ore 17.00 davanti al professionista delegato in Cosenza via Isonzo 26.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale.

Maggiori informazioni in Cancelleria e presso il professionista delegato tel. 0984/27880 sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COSENZA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 23/14 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

Sezione Esecuzioni Immobiliari

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Camilleri,

Lotto unico: Cosenza (CS), Contrada Serra Soprana 17, piena proprietà di unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato, superficie commerciale complessiva di mq. 116 circa, è composta da salone, cucina, due camere da letto, un bagno, e un piccolo corridoio, oltre a corte. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 47.328,00; Prezzo minimo: Euro 35.496,00; con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 22.11.2016 ore 12.30 davanti al Professionista delegato, nell'aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Presentare offerte d'acquisto, in regola con il bollo, presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza, esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che Maggiori informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479) e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

**COSENZA**

**NUDA PROPRIETÀ DI IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 51/09 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode Dott. Eugenio Funari

Lotto uno: Comune di Cosenza, via Gergeri n. 5, quota pari alla nuda proprietà di immobile al piano 1, di vani 5 catastali; locale magazzino posto al piano T, mq 29 catastali. L'appartamento, di tipo economico, è composto da tre vani, cucina, bagno e corridoio di disimpegno. Fa parte integrante dell'alloggio un magazzino (C/2), con annesso sgabuzzino-sottoscala, utilizzato a deposito-garage, posto al piano terra. Sup. comm.le appartamento (A/3) mq 96,11 mentre quella del magazzino (C/2) di 33,26 mq.

Il valore delle unità imm.ri (A/3+C/2) è gravata di usufrutto vitalizio; il valore dell'usufrutto, calcolato alla data attuale è di Euro 10.267,88, per cui il valore della nuda proprietà risulta di Euro 66.144,28.

Vendita senza incanto 6.12.2016 alle ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Eugenio Funari, sito in Cosenza alla via Rosario Livatino 2 (Trav. Viale Cosmai).

Prezzo base: Euro 40.480,30; Prezzo minimo offribile: Euro 30.360,23; Con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1.000,00.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno precedente a quello fissato per l'incanto presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza alla via Rosario Livatino 2 (Trav. Viale Cosmai).

Informazioni presso il professionista delegato e Custode dott. Eugenio Funari telefax 0984/394285 e mail [studiocommfunari@libero.it](mailto:studiocommfunari@libero.it), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ACRI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 238/13 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Anna Maria Rosa

Lotto 1: Comune di Acri (CS), Contrada Marullo, Fabbricato da adibire a civile abitazione composto da: un piano magazzino/seminterrato di superficie lorda pari a mq 132 circa, un piano terra ed un primo piano di superficie lorda complessiva pari a mq 226 circa, balconi/terrazze di superficie lorda pari a mq 88,70 circa, ed un sottotetto non accessibile. I piani terra e primo si presentano allo stato rustico, mentre il piano seminterrato ed il tetto risultano completati. Gli immobili sopra descritti ad oggi sono liberi da vincoli locativi.

Prezzo base Euro 230.250,00; Offerta in aumento Euro 3.000,00.

Vendita senza incanto 8.11.2016 alle ore 16.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Anna Maria Rosa, sito in Bisignano (CS), via

dei Normanni.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Eventuale incanto 15.11.2016 stesso luogo e stessa ora asta senza incanto. Informazioni professionista delegato tel. (320 6881546) sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## BISIGNANO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 205/11 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Maura Monteforte

LOTTO N. 1: Piena proprietà della quota pari a 1/1 di: Immobile sito nel comune di Bisignano (Cs), alla via dei Pioppi n. 1, costituito da appartamento posto al piano primo, composto di 3 vani, bagno e cucina, con superficie commerciale pari a mq 94,67.

Stato attuale: l'immobile risulta occupato dall'esecutato (v. ctu).

LOTTO N. 2: Piena proprietà della quota pari a 1/1 di: Immobile sito nel comune di Bisignano (Cs), alla via dei Pioppi n. 1, costituito da appartamento posto al piano terra, composto di 2 vani, bagno e cucina, con superficie commerciale pari a mq 73,67.

Stato attuale: l'immobile risulta occupato dall'esecutato (v. ctu).

LOTTO N. 3: Piena proprietà della quota pari a 1/1 di: Immobile sito nel comune di Bisignano (Cs), alla via dei Pioppi n. 1, costituito da appartamento allo stato rustico posto al piano primo sottoscala, composto di 2 ambienti divisibili in due o tre vani più servizi, con superficie commerciale pari a mq.78,67.

Stato attuale: l'immobile risulta occupato dall'esecutato (v. ctu).

Vendita senza incanto 14.10.2016 ore 16.30 presso lo studio del delegato in via Torino n. 34.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 43.321,16; Lotto 2 Euro 30.646,40; Lotto 3 Euro 16.850,40.

Offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte di acquisto in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso Professionista Delegato tel. 0984/392929, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), ove è visibile la perizia di stima.

## CASOLE BRUZIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 80/08 Reg. Esec.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Avv. Luca Muraca

Lotto unico: Comune di Casole Bruzio (CS), via Cave di Casole, oggi via Fiano n. 35, appartamento di piena proprietà, piano primo, superficie mq 127 ca ed altezza utile di 2,70 m, superficie comm.le equivalente totale di 133,30 mq. L'immobile fa parte di un fabbricato per civile abitazione isolato che si eleva su due livelli, piano terra e piano primo con accessi indipendenti da corte esterna comune, con struttura in muratura portante.

Prezzo base Euro 50.796,00.

Vendita senza incanto 8.11.2016 alle ore 16.30 avanti al professionista delegato presso il suo studio in San Giovanni in Fiore (CS), via A. Gramsci n. 69.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Luca Muraca tel. 0984/970133 oppure 347/7723439, siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CASOLE BRUZIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 37/12 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato dott. Leucio Gissona

Lotto unico: Comune di Casole Bruzio (CS), via Bonaventura Zumbini n. 2, appartamento p. terra, costituito da ingresso, due ripostigli, due bagni, cucina, due stanze da letto e salone, oltre balconi per una sup. interna di mq 163,65 ca. Occupato.

Vendita senza incanto 24.11.2016 ore 16,15 avanti al notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze Tribunale di Cosenza.

Prezzo base: Euro 71.084,00; prezzo minimo dell'offerta ammesso Euro 53.313,00; aumento minimo Euro 2.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, o presso l'Associazione Notarile Pro.E.N.C. tel 0984/408479, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

## COSENZA - TRENTO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 18/08 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato Dr. Serafino Mascaro

Lotto 1: Comune di Cosenza, via F. Muzzillo, appartamento scala A, int. 1, primo piano, sup. comm.le pari a mq 125,97.

Lotto 2: Comune di Trento (CS), via A. Moro, appartamento terzo piano di un fabbricato con sup. comm.le pari a mq 83,74.

Lotto 3: Comune di Trento (CS), via A. Moro, appartamento terzo piano sup. comm.le mq 132,69

Prezzi base: Lotto 1 Euro 157.250,00; Lotto 2 Euro 54.400,00; Lotto 3 Euro 34.425,00.

Vendita senza incanto 27.10.2016 alle ore 10.00 avanti al professionista delegato presso lo Studio in Cosenza via Isonzo 2/M.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode tel. 0984/73320, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## FAGNANO CASTELLO

### APPARTAMENTI-DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 176/94 Reg.Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Notaio delegato dott. Leucio Gissona

Custode Giudiziale - Curatore Avv. Antonello Bisceglia

Lotto uno: Comune di Fagnano Castello (CS), via Mafalda di Savoia 28-30, piena proprietà di unità immobiliare adibita a deposito posta al piano terra della superficie commerciale di mq. 156 composta da salone, ufficio e bagno.

Lotto due: Comune di Fagnano Castello (CS), via Mafalda di Savoia 22-24, piena proprietà di unità immobiliare adibita a deposito posta al piano terra della superficie commerciale di mq. 156 composta da salone, ufficio e bagno.

Lotto tre: Comune di Fagnano Castello (CS), via Mafalda di Savoia 26, piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano primo della

superficie commerciale di mq. 188 composto da cucina-soggiorno, studio, tre stanze da letto, due bagni, corridoio, due ripostigli e un terrazzo.

Lotto quattro: Comune di Fagnano Castello (CS), via Mafalda di Savoia 26, piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano primo della superficie commerciale di mq. 188 composto da cucina-soggiorno, studio, tre stanze da letto, due bagni, corridoio, due ripostigli e un terrazzo.

Prezzo Base: Lotto 1 Euro 30.485,00; Lotto 2 Euro 33.360,00; Lotto 3 Euro 38.288,00; Lotto 4 Euro 39.277,00.

Offerta in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 3 e 4; Euro 900,00 per il lotto 2; Euro 800,00 per il lotto 1. Vendita senza incanto 27.10.2016 alle ore 17.00 avanti il professionista Delegato Dott. Leucio Gissona nella stanza numero 33 (I piano) del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale.

Maggiori informazioni in Cancelleria, o presso l'Associazione Notarile Pro.E.N.C. tel 0984/408479, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

Per ulteriori informazioni e per notizie sullo stato di occupazione degli immobili contattare il custode - curatore Avv. Antonello Bisceglia Tel. 0984/398330.

## LATTARICO

### LOCALI COMMERCIALI-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 107/11 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Miceli

LOTTO A: Comune di Lattarico (CS), Contrada Contessa 9, piena proprietà di locale magazzino/deposito/garage posto al piano seminterrato composta da un ingresso da cui si accede alla cucina e ad un ampio salone dotato di caminetto, presenta un servizio igienico, un corridoio, tre camere da letto; L'unità immobiliare ha superficie calpestabile complessiva di mq. 130,80 circa, oltre a mq. 62,80 di portico.

LOTTO B: Comune di Lattarico (CS), Contrada Contessa 9, piena proprietà di magazzino al piano seminterrato composto da due ingressi con serranda avvolgibile da cui si accede al vano interno adibito a magazzino e deposito attrezzatura. All'interno di tale vano è ricavato un ulteriore ambiente, sempre adibito a deposito, separato da questo mediante parete mobili in cartongesso avente superficie calpestabile complessiva di mq. 128,80.

LOTTO C: Comune di Lattarico (CS), Contrada Contessa 9, piena proprietà di locale commerciale al piano terra composto da tre ampi ingressi da cui si accede alla sala bar, con annesso locale per il deposito e preparazione degli alimenti e ad un ampio salone. Da quest'ultimo si ha accesso ai servizi igienici e ad una sala per giochi da tavolo e videogame avente superficie calpestabile complessiva di mq. 196,70.

LOTTO D: Comune di Lattarico (CS), Contrada Contessa 9, piena proprietà di locale ufficio al piano terra composto da due ampi ingressi da cui si accede ai locali interni, con annesso locale di sgombero e archivio. Sono presenti servizi igienici e ambienti lavorativi realizzati con tramezzature mobili in cartongesso. L'unità immobiliare ha superficie calpestabile complessiva rilevata di mq. 97.

LOTTO E: Comune di Lattarico (CS), Contrada Contessa 9, piena proprietà di appartamento piano primo composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di un caminetto, ad un bagno e un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. L'unità immobiliare ha superficie calpestabile complessiva rilevata di mq. 150,70 circa oltre mq. 36,30 di balconi.

LOTTO F: Comune di Lattarico (CS), Contrada Contessa 9, piena proprietà di appartamento al secondo piano composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di un caminetto, ad un bagno e un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. L'unità immobiliare ha superficie calpestabile complessiva rilevata di mq. 150.70 circa oltre mq. 36,30 di balconi.

LOTTO G: Comune di Lattarico (CS), Contrada Contessa 9, piena proprietà di appartamento al secondo piano composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di un caminetto, ad un bagno e un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. L'unità immobiliare ha superficie calpestabile complessiva rilevata di mq. 150.70 circa oltre mq. 36,30 di balconi.

LOTTO H: Comune di Lattarico (CS), Contrada Contessa 9, piena proprietà di appartamento al secondo piano composto da un ingresso da cui si accede ad un ampio vano adibito a cucina e soggiorno dotato di un caminetto, ad un bagno e un ripostiglio. Quindi, attraverso un corridoio, si accede alla zona notte composta da quattro camere, di cui due dotate di balcone, e al servizio igienico. L'unità immobiliare ha superficie calpestabile complessiva rilevata di mq. 150.70 circa oltre mq. 36,30 di balconi.

Tutti i lotti hanno una quota di comproprietà pari ad 1/8 della corte comune.

Vendita senza incanto 9.12.2016 ore 16.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Miceli, sito in Cosenza alla via Piave 67. Prezzo base: Lotto A Euro 46.400,000; Lotto B Euro 37.000,000; Lotto C Euro 187.000,000; Lotto D Euro 76.000,000; Lotto E Euro 145.500,000; Lotto F Euro 145.500,000; Lotto G Euro 142.300,000; Lotto H Euro 142.300,000.

Prezzo minimo offribile: Lotto A Euro 34.800,000; Lotto B Euro 27.750,000; Lotto C Euro 140.250,000; Lotto D Euro 57.000,000; Lotto E Euro 109.125,000; Lotto F Euro 109.125,000; Lotto G Euro 106.725,000; Lotto H Euro 106.725,000.

Offerte in aumento: Euro 2.000,00 per i lotti C, D, E, F, G, H; Euro 1.000,00 per i lotti A e B.

Presentare offerte di acquisto in busta chiusa entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio.

Maggiori informazioni in Cancelleria del Tribunale, oppure presso Professionista Delegato Cell. 392/5183124, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), ove è visibile la perizia di stima.

## LUZZI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 192/11 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
Sezione Esecuzioni Immobiliari  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Giudiziale Avv. Pier Paolo Agostini

Lotto 1: Comune di Luzzi (CS), c.da Pezza della Rosa, piena proprietà di appartamento al p. terra di edificio, l'unità imm.re, al p. terra, ha una sup. lorda di ca. 120 mq, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto.

Lotto 2: Comune di Luzzi (CS), c.da Pezza della Rosa, piena proprietà di appartamento sito al primo piano di un edificio, sup. lorda di 130 mq, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 58.320,00; Lotto 2 Euro 63.180,00. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 20/10/2016 ore 16:00 davanti al professionista delegato in Cosenza, via R. Misasi n. 73/B.

Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del

giorno non festivo antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato sopraindicato. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Pier Paolo Agostini tel. 0984/1811282 e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MARANO MARCHESATO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 162/14 R.Es.

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato Dott.ssa Gabriella Salatino

Lotto unico: Marano Marchesato (CS), via Morroni 28, piena proprietà di unità imm.re uso abitativo facente parte di edificio con tipologia a schiera. L'immobile si sviluppa su 4 livelli così suddivisi: ingresso principale, cucina e bagno al piano terra; due stanze e bagno al piano primo; due stanze e bagno al piano secondo (sottotetto), con i relativi disimpegno; cantina, legnaia, lavanderia e ripostiglio al piano seminterrato. La sup. comm.le è pari a mq 244,50, oltre mq 13,90 di balconi. Comprende anche due corti esclusive.

Vendita senza incanto 28.10.2016 alle ore 10.30 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, via Caduti di via Fani 158/s.

Prezzo base: 162.540,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario tel. 0984/391711, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MARANO MARCHESATO

### FABBRICATI PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 25/05 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e Custode Giudiziale Dott. Gaetano Petrassi

Lotto 1: Marano Marchesato (CS), via R. Misasi n. 13, zona Orzattelle, porzione di fabbricato per civile abitazione plurifamiliare con tipologia a schiera sviluppata su tre livelli (seminterrato, piano terra e p.1° sottotetto adibito a mansarda), costituita al primo piano seminterrato da soggiorno, studio, cucina oltre vani accessori (ripostiglio e servizi) e da corte esterna; piano terra da ingresso, soggiorno, due camere da letto oltre vani accessori (ripostiglio e doppi servizi) e da corte esterna; al piano sottotetto da soggiorno, camera da letto, cucina, oltre vani accessori (ripostiglio e bagno) sup. tot. pari a mq 227,85.

Lotto 2: Comune di Marano Marchesato, Via R. Misasi n°13, Zona Orzattelle, porzione di fabbricato per civile abitazione plurifamiliare con tipologia a schiera sviluppata su tre livelli ( seminterrato, piano terra e piano primo sottotetto adibito a mansarda), costituita al primo piano seminterrato da soggiorno, studio, cucina oltre vani accessori (ripostiglio e servizi) e da corte esterna , piano terra da ingresso, soggiorno, due camere da letto oltre vani accessori (ripostiglio e doppi servizi) e da corte esterna, al piano sottotetto da soggiorno, due camere da letto, oltre vani accessorio (bagno) superficie complessiva pari a mq 227,95.

Lotto 3: Comune di Marano Marchesato, Via R. Misasi n°13, Zona Orzattelle, porzione di fabbricato per civile abitazione plurifamiliare con tipologia a schiera sviluppata su due livelli ( seminterrato, piano terra ), costituita al primo piano seminterrato da soggiorno, con annesso tinello(angolo cottura), camera da letto oltre vani accessori (ripostiglio e servizi) e da corte esterna , piano terra da ingresso, soggiorno, tre camere da letto oltre vani accessori( ripostiglio e servizi) e da corte esterna, superficie complessiva pari a mq 213,00.

LOTTO 4: Comune di Marano Marchesato, Via R. Misasi n°13, Zona Orzattelle, porzione di fabbricato per civile abitazione plurifamiliare con tipologia a schiera posta al primo piano da ingresso , cucina, tre camere da letto, oltre vani accessori (ripostiglio e servizi) e da corte esterna , superficie complessiva pari a mq 102,10.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 54.169,160; Lotto 2 Euro 59.298,140; Lotto 3 Euro 50.621,670; Lotto 4 Euro 25.273,290.

Nel caso di gara o di incanto le offerte in aumento non potranno essere inferiori ad Euro 1.000,00 per gli immobili di valore valutato da euro 5.0000 a euro 50.000; euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore a euro 50.000.

Vendita senza incanto 20.11.2016 ore 15.30 davanti al professionista delegato presso lo studio in Rende, via Kennedy 59.

Depositare offerte avanti al professionista delegato presso lo studio in Rende, via Kennedy 59 entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni professionista delegato Dott. Gaetano Petrassi tel. 0984/463087 - cell. 347/4506705 giorni e orari di ufficio, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MARANO PRINCIPATO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/09 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Avv. Paolo Mastroianni

Lotto n. 1 (lotto unico): unità imm.re uso civ. abitazione con ingresso autonomo e corte esclusiva, in Marano Principato (CS), via San Giovanni snc; sup. lorda complessiva mq 160,00, sup. comm.le mq 154 oltre corte esclusiva mq 28,00; presente piano sottotetto di estensione pari al sottostante appartamento. Libero e non esistono contratti di locazione.

Vendita senza incanto 4.11.2016 ore 16.00 presso lo studio in Cosenza, via Simonetta 29.

Prezzo base: Euro 77.827,89.

Misura minima dell'offerta non inferiore al 75% del prezzo base, quindi pari a Euro 58.370,92.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00.

Depositare offerte entro le ore 13,00 presso lo studio del professionista delegato. Informazioni Cancelleria, professionista delegato tel. 0984/38075, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

## MENDICINO

### PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 38/03 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato Avv. Brunella Converso  
Lotto 1: porzione di fabbricato sito in Mendicino (Cosenza) al Corso Umberto I, nn. 38 -40 costituito da due unità comunicanti.  
Prezzo base Euro 51.189,98.

Lotto 2: porzione di fabbricato compreso in fabbricato sito in Mendicino (Cosenza) al Corso Umberto I, costituito da un unico appartamento.  
Prezzo base Euro 21.795,07.

Lotto 3: porzione di fabbricato sito in Mendicino (Cosenza) al Corso Umberto I, n. 42 costituito da un negozio, occupato.  
Prezzo base Euro 17.856,24

L'indicazione del prezzo offerto, che non potrà quindi essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base sino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 17/10/2016 ore 17:00 dinanzi al professionista delegato presso lo studio in Cosenza, Corso Luigi Fera n. 86.

Depositare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari.

Informazioni presso il professionista delegato Avv. Brunella Converso tel. 098423921, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MONTALTO UFFUGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 142/11 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Giudiziario Michele Biamonte

Lotto unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), via S. Liberata (Sp 31), appartamento, piena proprietà in regime di comunione di beni, 2° piano, int. 7, di un fabbricato di tipo residenziale.

Vendita senza incanto 13.10.2016 ore 17,30 avanti al professionista delegato, nel suo Studio sito in Rende via Genova n. 8.

Prezzo base Euro 68.633,88.

Per la vendita senza incanto depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni presso lo Studio del professionista delegato e Custode Avv. Michele Biamonte tel. 0984/466273, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 56/11 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Avv. Giuseppe Lepera

Lotto unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), loc. Taverna, via Oriana Fallaci snc, nel fabbricato appartenente ad un complesso residenziale condominiale multipiano e con uno spazio di pertinenza esterno, appartamento al piano primo di complessivi mq 85 di cui mq 10 di terrazzo. Lo stabile è dotato di regolare certificato di Agibilità ottenuto in data 31.03.2010.

Prezzo base: Euro 52.834,47, offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 28.10.2016 alle ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giuseppe Lepera sito in Cosenza, viale F. e G. Falcone n. 45.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Giuseppe Lepera tel. 0984/32360 pec [avv.giuseppelepera@pec.giuffre.it](mailto:avv.giuseppelepera@pec.giuffre.it), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 128/11 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Simona Ciardo

Lotto unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), loc. Settimo/Povarella, via Trieste snc, appartamento al piano 1° e cantina/deposito posta al piano seminterrato di un fabbricato di recente costruzione; composto di totali 5 vani, suddivisi in 4 vani più servizi, di cui un vano soggiorno-cucina, corridoio, due vani

letto, bagno e due balconi, una cantinola ed un piccolo deposito adiacente alla suddetta cantinola.

Occupato.

Vendita senza incanto 28.10.2016 alle ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato in Rende via S. Quasimodo 4.

Prezzo base: Euro 76.871,03.

Prezzo minimo dell'offerta ammesso Euro 61.496,82.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Simona Ciardo cell. 347/8849808, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### RENDE

#### MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 168/12 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott.ssa Francesca Bove.

Comune di Rende (CS), Via Rossini n. 192 - Lotto 1: piena proprietà di magazzino di mq 25.

Lotto 2: piena proprietà di magazzino di mq 29.

Vendita senza incanto 8.09.2016 ore 16.00 presso lo studio del professionista sito in Cosenza, Piazza Archi di Ciaccio, 4

Prezzi base: Lotto 1 Euro 13.770,00, Lotto 2 Euro 16.065,00.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni potranno essere fornite dalla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Cosenza e/o dal Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Bove tel. 348/3888489 ([francescabove@odcec.cs.legalmail.it](mailto:francescabove@odcec.cs.legalmail.it)); sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### RENDE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 222/14 R. Es.

primo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott.ssa Rosa Gargano,

Lotto unico : Comune di Rende(CS), via Verdi, "Palazzo San Borromeo 2", piena proprietà di appartamento civile al piano secondo. L'immobile è composto da: un open space con ingresso, soggiorno, cucina e pranzo; un disimpegno; due camere da letto; due bagni e un balcone. L'appartamento si sviluppa su una superficie commerciale di mq. 121.

Vendita senza incanto 13.9.2016 ore 10.00 c/o lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Gargano, sito in Cosenza (CS), viale Falcone 182. Prezzo base Euro 160.875,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale (escluso sabato) precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e Custode tel. 0984/1634831, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 236/13 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato Avv. Luisa Mari, Lotto unico: Comune di Rende (CS), Piazzale Kennedy, piena proprietà di immobile costituito da

un appartamento per civile abitazione facente parte del complesso residenziale e commerciale "Metropolis". Il bene ha una superficie complessiva lorda di mq. 96 oltre mq. 44 circa di terrazzo a livello e coperto ed è composto da ingresso-soggiorno, pranzo e cucina con annesso wc, e tramite corridoio disimpegno si accede alla zona notte composta da n.3 camere di cui una con bagno annesso. L'immobile è libero.

Vendita senza incanto 26.10.2016 ore 10.30 c/o lo Studio Legale Cribari, sito in Cosenza alla Piazza 1 maggio n.18, avanti il professionista Delegato Avv. Luisa Mari.

Prezzo base: Euro 124.875,00; Aumento minimo: 2.000,00.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato e Custode Cell. 388/1848255 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ROVITO

#### LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 138/05 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Raffaella Petramala

1° Lotto: Rovito, via Fratelli Bandiera nn. 62 e 64, piena proprietà di n. 2 locali posti al piano seminterrato di un edificio di maggior consistenza, complessivi mq 71,80.

2° Lotto: Rovito, via Fratelli Bandiera nn. 60, piena proprietà di locale posto al piano seminterrato di edificio di maggior consistenza, complessivi mq 28,20.

Vendita senza incanto 11.11.2016 alle ore 16.00 avanti al professionista delegato, con studio in Cosenza via N. Serra 77/Q.

Prezzi base: 1° Lotto Euro 11.840,74; 2° Lotto Euro 4.234,98.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00 lotto 1 ed Euro 500,00 lotto 2.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni c/o Custode tel. 0984/390783 con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SAN GIOVANNI IN FIORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esecutiva Imm. n. 50/99 R.E.I.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Simona Ciardo

Lotto unico: San Giovanni in Fiore (CS), via San Francesco di Paola n. 58, appartamento al piano secondo composto da un totale di 6,5 vani suddivisi in quattro vani più servizi, di cui un corridoio, tre camere da letto, un salone, una cucina, due bagni e un balcone, più locale sovrappeso al piano quarto dello stesso immobile.

Vendita senza incanto 28.10.2016 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Simona Ciardo in Rende (CS), via S. Quasimodo 4.

Prezzo base: Euro 45.220,00.

Prezzo minimo dell'offerta ammesso Euro 33.915,00. Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato Dott.ssa Simona Ciardo tel. 347/8849808, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), ove è visibile la perizia di stima.

**SAN MARCO ARGENTANO**

**LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. imm. n. 272/13 R. Es.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Avv. Rosaria Mari  
Lotto A: Comune di San Marco Argentano (CS), via Aldo Moro 29-31, piena proprietà Locale commerciale, posto al piano terra, facente parte di un edificio a due piani, con struttura in muratura risulta costituito da: ampio ingresso area bar - sala con terrazzino esterno, locali wc, corridoio e sala slot, ulteriore sala provvista di piano soppalco, a cui si accede attraverso scala in ferro, ed un magazzino. Superficie lorda complessiva di circa mq.

Lotto B: Comune di San Marco Argentano (CS), via G. Mazzini 1, piena proprietà di Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano terra, facente parte di un edificio a due piani, con struttura in muratura. L'immobile è costituito da ampio ingresso, soggiorno, cucina, salotto, un bagno, ripostiglio e due stanze da letto di cui una provvista di cabina armadio, oltre corte esterna esclusiva. L'immobile risulta in discreto stato di manutenzione. Il bene ha una superficie lorda commerciale pari a circa 151,90 con altezza interna h 3,70 e 3,30, oltre terrazzino di ingresso coperto pari a mq 21,70, per un totale complessivo di mq. 173,60; consistenza 7 vani.

Lotto C: Comune di San Marco Argentano (CS), via Aldo Moro 31, piena proprietà di Appartamento ad uso civile abitazione, posto al primo piano, facente parte di un edificio a due piani, con struttura in muratura. L'immobile è dotato di corpo scala e corte esclusiva al piano terra recintato con muretto in blocchi di cls h 0,60 mt e cancello d'ingresso; l'appartamento è costituito da ampio ingresso, corridoio/disimpegno, salotto, ampia cucina, due bagni e tre camere da letto, oltre balconi, uno ad ovest, uno a nord ed uno ad est, oltre porticati ad est e un locale magazzino. L'immobile risulta in discreto stato di manutenzione. Il bene ha una superficie lorda commerciale pari a circa mq. 445,00 con altezza interna h 3,00 mt, così distinte appartamento circa mq. 204,20, balconi circa mq 21,30, magazzini/portico esterno e terrazze mq 219,50.

Vendita senza incanto 14.10.2016 ore 17.30, presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Rosaria Mari, Cosenza (CS), Piazza Fausto e Luigi Gullo 75.

Prezzo Base: Lotto A Euro 214.000,00; Offerta in aumento: Euro 3.000,00.

Lotto B Euro 99.300,00; Offerta in aumento: Euro 1.000,00.

Lotto C Euro 151.200,00; Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Rosaria Mari, Tel. 392/9280516 Sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SERRA PEDACE**

**FABBRICATO-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 64/07 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato Dott. Antonio Tancredi

Lotto unico: Serra Pedace (CS), via Roma n. 57, piena proprietà di fabbricato con annessa corte, costituito da appartamento al piano terra e soffitta. Abitazione sup. comm.le mq 130, composta da ingresso, cucina, soggiorno, salotto, due camere, bagno e vano ripostiglio-lavatoio; La soffitta, allo stato rustico, ha sup. calpestabile di mq 90 e non è comunicante con i vani

dell'abitazione stessa. La corte è di circa mq 390 di cui 230 mq a giardino.

Prezzo base Euro 52.633,80.

Vendita senza incanto 27.09.2016 ore 09,00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Cosenza, via R. Misasi 129. Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato tel. 0984/1902905, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 258/12 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato dott.ssa Gabriella Salatino

1° lotto, prezzo base Euro 48.960,00

Unità immobiliare ad uso abitativo sita nel Comune di Torano Castello (CS), in Località Macchia della Tavola s.n., posta al piano primo di un fabbricato sprovvisto di ascensore. L'immobile si sviluppa su un unico livello, presenta una superficie totale calpestabile di mq 128,26, oltre mq 19,86 relativi ai balconi, ed è composto da tre stanze poste sul lato nord, tutte con accesso ad un unico grande balcone, bagno, cucina con balcone e ulteriore stanza sul lato sud.

2° lotto, prezzo base Euro 46.240,00

Unità immobiliare ad uso abitativo sita nel Comune di Torano Castello (CS), in Via Nazionale n.12, posta al piano primo. L'immobile si sviluppa su un unico livello, presenta una superficie calpestabile di mq 128,26, oltre mq 11,93 relativi ai balconi, ed è composto da ampio soggiorno con accesso diretto alla cucina, stanza da letto matrimoniale con cabina armadio, stanza con piccolo bagno a servizio, ulteriore stanza, bagno e ripostiglio, balcone sul lato ovest a servizio del soggiorno.

3° lotto, prezzo base Euro 27.880,00

Unità immobiliare ad uso abitativo sita nel Comune di Torano Castello (CS), in Via Nazionale n.12, posta al piano secondo. L'immobile si sviluppa su unico livello, presenta una superficie calpestabile di mq 72,51, oltre mq 11,28 relativa ai balconi, ed è composto da ampio soggiorno con accesso diretto alla cucina, stanza da letto matrimoniale con cabina armadio, stanza con piccolo bagno a servizio, ulteriori stanze, bagno e ripostiglio; balcone sul lato ovest a servizio del soggiorno.

Vendita senza incanto 21.10.2016 alle ore 10.30 studio del professionista delegato in Cosenza, via Caduti di via Fani 158/S.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale. Informazioni professionista delegato tel. 0984/391711 cell. 338/7673273 sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**LUZZI**

**MAGAZZINO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 268/13**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato Dott.ssa Gabriella D'Amelio

Lotto 1: Comune di Luzzi (CS), Contrada Impennuti, piena proprietà di locale magazzino al p.1 di una palazzina composto da una stanza adibita a studio medico, una a palestra, una a magneto-terapia, uno spogliatoio, quattro stanze e tre bagno. Superficie lorda di 162,29 ed una netta di mq 144,12;

Consistenza 120 mq.

Lotto 2: Comune di Luzzi (CS), via San Giuseppe, piena proprietà di immobile al p.t. composto da: corridoio, piccolo bagno, una stanzetta, due stanze, e al p.1 un magazzino. Consistenza vani 2,5.

Vendita senza incanto 26.10.2016 alle ore 10.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio in Cosenza (CS), viale Giacomo Mancini 222. Prezzo base: Lotto 1 Euro 145.399,60; Lotto 2 Euro 30.751,68

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato Dr.ssa Gabriella D'Amelio Tel. 0984 33497, e-mail [rachele.posteraro@virgilio.it](mailto:rachele.posteraro@virgilio.it)) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 160/12 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Rosaria Scarnati

Lotto uno: Comune di Montalto Uffugo (CS), via Assisi ex via Sant'Antonello, piena proprietà di:

- Appartamento avente una superficie utile di mq. 73 circa, composto da tre locali che si presentano allo stato rustico, l'appartamento viene utilizzato attualmente come deposito/magazzino. Il fabbricato è occupato.

- Appartamento composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, due camere da letto, soggiorno ed un piccolo ripostiglio, ha una superficie complessiva utile di mq. 95. il fabbricato risulta occupato.

- locale magazzino.

Prezzo base Euro: 119.664,90; Offerta in aumento: Euro 2.000,00.

Lotto due: Comune di Montalto Uffugo (CS), via Assisi ex via Sant'Antonello, piena proprietà di:

- Appezamento di terreno è sede di parte di un impianto per l'allevamento e la commercializzazione di lumache. Il terreno è occupato.

Prezzo base Euro: 42.712,00; Offerta in aumento: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 10,00 c/o lo studio del professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Rosaria Scarnati, sito in Cosenza, via Luigi De Franco 2.

Per la vendita senza incanto depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni presso lo Studio del professionista delegato Tel. 0984/35985, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immoblie agricolo**

**BISIGNANO - SANTA SOFIA D'EPSI**

**TERRENI-RUDERI-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. 258/95**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato Avv. Maria Agovino

Lotti siti nel comune di Bisignano, contrada Fravitta  
Lotto 1: Piena proprietà della quota pari a 1000/1000 di: - terreno di consistenza pari a 800 mq; - rudere di fabbricato rurale di consistenza pari a 30 mq; - rudere di fabbricato rurale di consistenza pari a 29 mq; - porzione di fabbricato rurale al civico 34, di consistenza pari a 60 mq; - piena proprietà della quota

pari a 1/4 di: rudere di fabbricato rurale di consistenza pari a 400 mq. Il terreno non risulta essere coltivato, i ruderi di fabbricato risultano fatiscenti e in stato di abbandono. Prezzo base Euro 8.300,00;

Lotto 2: Piena proprietà della quota pari a 1000/1000 di: - terreno di consistenza pari a 850 mq; - magazzino al civico 40 di consistenza pari a 22 mq, posto al piano terra; - magazzino di consistenza pari a 21 mq, posto al piano terra; - unità immobiliare costituita da appartamento posta al primo piano, due magazzini al piano terra e soffitta contraddistinta dal civico 37 di consistenza pari a 5,5 vani, superficie di 150 mq. Il magazzino, posto al piano terra, è composto da due locali indipendenti a cui si accede dal vano scala, di superficie pari a 14 e 13 mq; - magazzino, contraddistinto al civico 39, posto al piano terra, consistenza pari a 35 mq, superficie di 49 mq. Gli immobili non risultano essere occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 53.700,00;

Lotti siti nel comune di Santa Sofia d'Epiro

Lotto 3: Località Macchia - Terreno di superficie pari a 2.412 mq. Il terreno non risulta essere posto a coltura. Prezzo base Euro 2.800,00;

Lotto 4: Località Fravitta - Terreno di superficie pari a 940 mq. Coltivato a vigneto  
Prezzo base Euro 1.800,00;

Vendita senza incanto 28.10.2016 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Maria Agovino sito in Rende (CS), via Torino 34.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00 per i lotti 1-3-4 ed Euro 2.000,00 il lotto 2. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, Studio del Professionista Delegato nonché anche Custode Giudiziario Avv. Maria Agovino (Tel. 0984 392929), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**MARANO MARCHESATO****APPARTAMENTO E TERRENI ATTIGUI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 236/97 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato Dr. Salvatore Chianelli  
Lotto unico: in Marano Marchesato (CS), via Assunta civ. 14 (già civ. 6), unità immobiliare sita in uno stabile di tipo unifamiliare isolato su tre livelli. Costituita da un unico vano al piano terra, ospitante il soggiorno con annessa cucina. Al livello superiore trovano sistemazione due camere da letto di minime dimensioni, un servizio igienico e un disimpegno. Al secondo e ultimo livello, assimilabile ad un sottotetto, trova sistemazione una camera e un servizio igienico. Pavimentazioni uniformi e in buono stato di conservazione in ceramica di media qualità. Nelle stanze da letto è presente un pavimento ligneo con segni di degrado dovuti all'usura. Le pareti degli ambienti sono tinteggiate, quelle del bagno e della cucina presentano rivestimenti ceramici, quelle del vano mansardato sono rivestite, soffitto incluso, in perlinato di legno. Gli infissi esterni sono in alluminio con persiane, quelli interni in legno, entrambi in buone condizioni. Gli impianti sono di tipo ordinario di vecchia realizzazione. L'unità è dotata di impianto di riscaldamento a radiatori e del caminetto, presente al pianoterra, nel locale soggiorno. Superficie commerciale lorda ca. mq 112,00 comprensiva del vano scala, 43,00 mq del vano mansardato, 16,00 mq di balconi e presenta un'altezza media dei locali pari a 2,75 m. al piano terra, 2,85 m. al piano primo e 2,50 m. al punto più alto del vano mansardato dell'ultimo livello. E' inoltre compreso un magazzino/deposito di circa mq 15,00. Appezamento di terreno nella sua interezza definibile come corte del fabbricato. Trascrizioni ipotecarie meglio descritte nell'avviso di vendita e nella perizia di stima.  
Vendita senza incanto 14.11.2016 ore 18,00 avanti al professionista delegato, nel suo Studio Professionale

sito in Rende alla via J. F. Kennedy - Complesso Metropolis/Torre Sud (scala G). Apertura buste ore 17,45.

Prezzo base Euro 39.428,74; Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Per la vendita senza incanto depositare offerte dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni presso lo Studio del professionista delegato tel. 0984/465524, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA****APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/12 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode dott.ssa Luigina Bombino  
Comune di Roggiano Gravina -  
Lotto 1: via Teresa Noce n. 22, piena proprietà civile abitazione sup. lorda 130 mq oltre 11,6 mq di balconi, su tre livelli f.t., composto da ingresso al piano terreno, zona giorno con angolo cottura al primo piano e due stanze da letto e bagno al terzo piano. Occupato senza titolo dal figlio del debitore.  
Lotto 2: via Necco n. 1, piena proprietà per civile abitazione della sup. lorda 108 mq su due livelli f.t.; al p.t. locale cucina e ripostiglio e locale soggiorno e al primo piano camera da letto con annesso spogliatoio e bagno. Occupato senza titolo dal figlio del debitore.  
Lotto 3: contrada Sant'Elia, piena prop. di terreno agricolo consistenza 1950 mq.  
Lotto 4: contrada Sant'Elia, piena prop. di terreno agricolo consistenza 1070 mq.  
Vendita senza incanto 8.11.2016 ore 17.00 presso lo studio in Cosenza piazza Luigi Cribari (già Spirito Santo) n. 11.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.075,00; Lotto 2 Euro 12.150,00; Lotto 3 Euro 488,00; Lotto 4 Euro 195,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per il lotto 1 e il lotto 2, Euro 100,00 lotti 3 e 4.  
Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Per ulteriori informazioni e per visionare l'immobile contattare il professionista delegato e Custode Giudiziario tel. 0984/25447, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SCIGLIANO****MAGAZZINO - TERRENO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 100/07 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Dott. Umberto Caputo  
Lotto I: Comune di Scigliano (CS), via Duca Genova 2, locale magazzino, mai censito nel catasto urbano, costruito con regolare concessione comunale e il progetto era costituito da edificio su due livelli, piano terra mq 60 e p. seminterrato mq 60 e corte mq 81. Prezzo base Euro 15.640,00.  
Lotto III: Comune di Scigliano (CS), Loc. Vico Grillo, terreno di mq 80,00, ricade in zona A, centro storico nel quale è non ammesso nessun tipo di edificazione, è stato usato come cortile dell'abitazione e si rileva su di esso una piccola costruzione di mq 2 uso ripostiglio e in stato di abbandono. Prezzo base Euro 680,00.  
Lotto IV: Comune di Scigliano (CS), via Vico Grilli, appartamento al piano terra di mq 30 circa, un piano seminterrato di mq 30 circa con ingresso indipendenti e sottotetto di mq 30 circa. Prezzo base Euro 9.860,00.  
Lotto V: appartamento 2,5 vani, costituito da piano

seminterrato (sottostrada) di mq 25 circa. Dal rilievo esterno appare disabitato e in stato di degrado.

Prezzo base Euro 4.080,00.

Vendita senza incanto 9.11.2016 ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato in Montalto Uffugo, via Santa Maria di Settimo.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni presso il professionista delegato tel. 098934623, 338/7477134 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****MONTALTO UFFUGO****MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 156/04 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. Dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Dott.ssa Cecilia Carrisi  
Lotto unico: comune di Montalto Uffugo (CS), via Salerni, piena proprietà di due magazzini posti a piano terra di un edificio. Le unità immobiliari sono costituite ciascuna da due locali, contigui fra loro, ma non collegati, dotate, entrambe, di un unico servizio igienico.  
Vendita senza incanto 9.11.2016 ore 15.30 c/o l'aula 18 al piano terra del Tribunale di Cosenza avanti il professionista Delegato e Custode Dott.ssa Cecilia Carrisi  
Prezzo base Euro 23.701,61; Offerte in aumento: 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza.  
Informazioni presso il professionista delegato tel. 339/6358758, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****SAN MARCO ARGENTANO****TERRENI-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/93 R. Es.**

Tribunale Civile di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Policicchio  
Lotto 1, Terreno avente estensione pari a Ha 01, A. 38, CA90 Qualità uliveto, classe 2 con reddito dominicale pari ad Euro 39,45 e reddito agrario pari ad Euro 39,45, con annesso fabbricato per civile abitazione di mq 96,30, occupato, e fabbricato adibito a magazzino e deposito di mq 52,02 misurati al lordo della muratura. I suddetti fabbricati necessitano della seguente documentazione per il rilascio della concessione in sanatoria; iscrizione catastale e certificazione di idoneità statica. Sul fondo in oggetto è ancora possibile realizzare ulteriori mq 60 di fabbricati a servizio dell'agricoltura. Inoltre vi insistono fabbricati fatiscenti per complessivi mq 1573 che occorrerà demolire. Attualmente il fondo ha la seguente tipologia colturale: per il 30% ad uliveto tradizionale, per un altro 30% a vigneto e per la restante a seminativo. Il terreno così descritto ricade in zona agricola generica, altamente produttiva, rispetto stradale. Il terreno risulta coltivato e occupato.  
Lotto 2, Fondo avente estensione pari a Ha.02, A.09, Ca.20, qualità uliveto. Il terreno è ubicato su un versante collinare in prossimità del torrente Rinauro, facilmente raggiungibile dalla strada comunale ""

Ghiandaro"" ed è tutto coltivato ad uliveto. Il fondo si trova in zona agricola generica. Il fondo risulta coltivato e occupato.

Lotto 3, Fondo avente estensione pari a Ha.00, A.32, Ca.20. Qualità bosco ceduo. Il terreno è facilmente raggiungibile dalla strada comunale vicinale ""Ghiandaro"" Il fondo si trova in zona agricola altamente produttiva. Il fondo è occupato.

Lotto 4, Unità immobiliare commerciale sita in San Marco Argentano, C.da Ghiandaro, piano terra, categoria C/1, classe 2, consistenza mq 67 e rendita pari ad Euro 609,01 e particella 281 sub 1 piano terra, categoria C/2, classe 1 consistenza mq 50, il magazzino è situato lungo la SS n. 553, all'incrocio con la strada comunale Ghiandaro. L'immobile consta di una corte esterna di servizio e di un fabbricato costituito da un vano commerciale, due vani ad uso magazzino - deposito, un vano wc ed un ulteriore vano ricavato attualmente senza destinazione. La costruzione si compone in un unico piano terra di superficie coperta per complessivi mq 117,4 e una superficie utile di mq 104,67 oltre a corpo aggiunto di mq 8,25, che non figura nelle mappe catastali perchè costruito successivamente. Per esso è stata presentata regolare richiesta di condono edilizio n piccolo corpo laterale, invece, costruito successivamente, è abusivo e non-è possibile sanare essendo, la superficie disponibile, già utilizzata. Attualmente vi si svolge attività commerciale. L'immobile risulta incluso in zona agricola generica.

Lotto 5, Terreno agricolo, coltivato a seminativo e con superficie commerciale di 22750 mq. Su di esso esiste una servitù avente come oggetto l'elettrodotto della società T.E.R.N.A S.p.a./ Gruppo Enel)

Lotto 6, Terreno agricolo di Ha 00 Are 70 Ca 00 (7.000 mq) qualità, in parte seminativo ed in parte uliveto. L'immobile è situato nella zona rurale a sud-est del centro abitato del Comune di San Marco Argentano. Il terreno risulta coltivato. Vendita senza incanto 13/10/2016 alle ore 16:00 presso lo studio del delegato sito in Cosenza via Mario Mari n. 1/C.

Prezzo base Lotto 1 Euro 43.932,420, Lotto 2 Euro 35.303,990, Lotto 3 Euro 2.954,140, Lotto 4 Euro 31.674,330, Lotto 5 Euro 27.674,870, Lotto 6 Euro 7.140,110.

Depositare offerte d'acquisto/istanze di partecipazione presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppina Policichio Tel. 320/1652215, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### BISIGNANO

#### FABBRICATO RURALE - FONDO AGRICOLO - CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 30/08 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco - Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giovanni Mancuso

Lotto unico: Bisignano (CS), contrada Fravitta, 1) fondo agricolo mq 4840, uliveto, occupato dall'esecutato senza titolo opponibile all'acquirente; 2) fabbricato rurale mq 174,24, occupato dall'esecutato senza titolo opponibile all'acquirente; 3) corte del fabbricato mq 69, occupato dall'esecutato senza titolo opponibile all'acquirente.

Vendita senza incanto 11.11.2016 alle ore 17.00 presso lo studio in Scigliano (CS), via Lupia 1/A. Prezzo base Euro 82.574,80.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni c/o professionista delegato e Custode Avv. Giovanni Mancuso tel. 0984966584-3315980155 sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## COSENZA - MARANO MARCHESATO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 8/09 R. Es.

RETTIFICA AVVISO PUBBLICATO in Rivista Aste Giudiziarie n. 434

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco - Professionista delegato e Custode Avv. Lydia Passarelli Lio

Lotto uno: Comune di Cosenza (CS), Contrada Muoio, piena proprietà di appezzamento di terreno, allo stato attuale presenta arbusti, vegetazione spontanea e qualche albero di ulivo. Superficie di mq. 790. Lotto due: Comune di Marano Marchesato (CS), Località Costa di Pagliaro, piena proprietà per 1/2 di appezzamento di terreno situato in montagna. Presenta alberi ad alto fusto, classe catastale di bosco ceduo e varie essenze vegetative tipiche del luogo (castagni, faggi, pini), con superficie catastale di mq. 3950.

Vendita senza incanto 4.11.2016 ore 17.00 c/o lo studio del professionista Delegato e Custode Avv. Lydia Passarelli Lio, sito in Cosenza (CS), via C. Belluscio 77/Q.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 79.100,00; Lotto 2 Euro 1.106,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale (escluso sabato) precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e Custode tel. 0984/390783, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### LUZZI

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 124/11 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista delegato Dott. Luca Carbone,

Lotto uno: Comune di Luzzi (CS), Località Cavone Soprano, piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile di natura ficheto e uliveto di estensione are 11,30.

Lotto due: Comune di Luzzi (CS), Contrada Valle Leotta, mezza proprietà di appezzamento di terreno edificabile di natura uliveto di estensione totale are 65,07.

Vendita senza incanto 27.10.2016 ore 10.00 c/o lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Carbone, sito in Cosenza (CS), via F. Lacamera.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.600,00; Lotto 2 Euro 22.753,50.

Aumento minimo: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Eventuale vendita con incanto il 3.11.16 stessa luogo e stessa ora vendita senza incanto.

Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato e Custode Tel. 0984/413084 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MALVITO

### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 167/87 + 91/89 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode dott. Stefano Camilleri

1° Lotto: Comune di Malvito (CS), loc. Creti, fondo rustico in zona agricola, semin. irr. arb.ha 01.01.30, con porzione di fabbricato.

2° Lotto: Comune di Malvito, Loc. Viziola, fondo rustico tot. mq 16.580 con fabbr.rurale e limitrofo ricovero per attrezzi agricoli.

Vendita senza incanto 22.11.2016 ore 12,30 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: 1° Lotto Euro 5.508,00; 2° Lotto Euro 11.322,00.

Prezzo minimo offribile: Lotto 1 Euro 4.131,00; Lotto 2 Euro 8.492,00.

Offerte in aumento: Euro 700,00 per il primo lotto; Euro 1.000,00 per il secondo lotto.

Depositare offerte dalle 9,00 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o Pro.E.N.C. (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MONTALTO UFFUGO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 53/13 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Simona Ciardo,

Lotto uno: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Colombo - Albanese, piena proprietà di terreno agricolo con entrostante fabbricati rurali; avente estensione complessiva par a Ha.01a.68 ca. 35 (16835 mq.) con annessi corpi di fabbrica adibiti a deposito attrezzi e mezzi, stalla per ricovero degli animali, fienili tutti realizzati senza permesso e non sanabili. L'immobile risulta occupato.

Lotto due: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Sant'Antonello, piena proprietà di terreno agricolo con entrostante fabbricato rurale; avente estensione pari a Ha. 00, A. 17, ca. 50 (1750 mq.) con annesso corpo di fabbrica adibito a pollaio e porcaiaia realizzato senza permesso di costruire e non sanabile. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 30.11.2016 ore 17.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Simona Ciardo, sito in Rende (CS), alla via S. Quasimodo 4.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 55.814,44; Lotto 2 Euro 59.694,36.

Prezzo minimo offribile: Lotto 1 Euro 41.860,83; Lotto 2 Euro 44.770,77.

Aumento minimo in caso di gara: Euro 2.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte presso lo Studio del professionista delegato entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Simona Ciardo, Cell. 347/8849808, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.



**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili



## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrano le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

# www.asteannunci.it



**Tribunale di CROTONE**

## Abitazione | Accessorio

### CROTONE

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/2014 R.G.E.I.

quinto esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli  
Lotto unico: in Crotone, alla via Canada, 23 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare in contrada Fondo Farina, P.T., che sviluppa mq 67,50 ca. lordi compless., oltre a cortile di ca. 110,00 mq.; occupato. Presenti difformità regolarizzabili tramite sanatoria, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 23-09-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 24.303,80.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli tel./fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 8/2015 R.G.E.I.

secondo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo  
Lotto unico: in Crotone (Kr), alla Via Gioacchino da Fiore, piena proprietà per la quota di 1/1 - appartamento della superficie lorda complessiva di circa mq 131,00 al piano 5.  
Vendita senza incanto 26-09-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 61.500,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manuela Rizzo tel./fax. 0962.903031 - 333.7904133, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 115/2013 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino  
Lotto unico: in Crotone alla via E. Gadda n. 2, piena ed intera proprietà di - appartamento, con annesso garage al p. primo composto da: ingresso-salone, due camere, ripostiglio e due balconi.  
Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 15:30 nei

locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 53.550,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CIRÒ MARINA

#### APPARTAMENTO/LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 113/13 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone  
Beni in Cirò Marina alla Via N. Bonaparte snc, nuda proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: appartamento destinato a civile abitazione di ca. 8,5 vani. Lotto Due: locale artigianale destinato a laboratorio di esercizio di attività di ca. mq 170.  
Vendita senza incanto 10-10-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto Uno Euro 40.554,43; Lotto Due Euro 51.089,10.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone Tel./fax 0962-22849, Cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CRUCOLI

#### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 101/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Rosanna Macrini  
Beni in Crucoli (KR) fraz. Torretta di Crucoli, località Barco, via dei Bruzi, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: villetta a schiera laterale composta da 11 vani, posta al piano T-1-2. Lotto Due: villetta a schiera centrale composta da 11 vani, posta al piano T-1-2. Lotto Tre: villetta a schiera centrale composta da 11 vani, posta al piano T-1-2. Lotto Quattro: villetta a schiera centrale composta da 11 vani, posta al piano T-1-2. Lotto Cinque: villetta a schiera centrale composta da 11 vani, posta al piano T-1-2. Lotto Sei: Magazzino della superficie di mq. 31, posto al piano T. Lotto Sette: Magazzino della superficie di mq. 108, posto al piano T. Comuni ai lotti sopra descritti sono il giardino e un vano comune per l'accesso ai box delle villette ai P.T. delle stesse e ai due magazzini,  
Vendita senza incanto 14-11-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto Uno Euro 102.603,00; Lotto Due Euro 88.629,00; Lotto Tre Euro 88.629,00; Lotto Quattro Euro 88.629,00; Lotto Cinque Euro 105.051,00; Lotto Sei Euro 4.923,00; Lotto Sette Euro 16.601,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Rosanna Macrini (tel./fax 0962/26922), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CUTRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 95/13 R.G.E.I.

sesto esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino  
Lotto unico: sito in Cutro, Via Palermo, 6 - piena ed intera proprietà di appartamento al p. primo, con tre camere da letto, cucina, soggiorno, pranzo, un bagno, ripostiglio, disimpegno e da balcone che sviluppa ca. mq 140,00 lordi comm.; sprovvisto del certificato di agibilità.  
Vendita senza incanto 23-09-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 19.696,50.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 72/14 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato Avv. Rosanna Macrini  
Custode Giudiziario Avv. Francesca Ferraro  
Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto, nei pressi di via Faro, piena ed intera proprietà di appartamento a due piani fuori terra, composto per ciascun piano da cucini

na - soggiorno, una camera da letto, due camerette, bagno, corridoio e ripostiglio.  
Vendita senza incanto 14-11-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 40.079,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Avv. Rosanna Macrini (tel./fax 0962/26922), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO - COTRONEI****VILLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 129/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro  
Lotto 1: in agro di Isola di Capo Rizzuto (KR), fraz. S. Anna - piena ed intera proprietà di villa di sup. lorda tot. mq 750 ca. con annesso piano mansardato, giardino e munita di concessione edilizia in sanatoria. Vendita senza incanto 11-11-2016 ore 17 presso il Tribunale di Crotone, piano terra, Aula 4, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 68.080,00.  
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro Tel. e Fax 0962/26381, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 176/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Giulio Capocasale  
Beni siti in Strongoli alla località Marina, via dei Chonii - Lotto 1: appartamento al p. terra di compless. mq 127,5 lordi con cucina/salotto/pranzo, 2 bagni (uno non completato), corridoio, 2 camere, ripostiglio, lavanderia, più cortile di mq 150 ca..  
Lotto 2: appartamento in corso di costruzione al p. primo di compless. mq 140 lordi più cortile di mq 150 ca.; occupati dai debitori.  
Vendita senza incanto 14-11-2016 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 16.026,44; Lotto 2 Euro 13.356,93; con offerte in aumento in caso di gara Euro 2.250,00 per entrambi i lotti.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Notaio Giulio Capocasale tel. 0962.25728, fax 0962.909714, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**VERZINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 92/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli  
Lotto unico: in Verzino, Via San Francesco, 30-32, piena proprietà 1000/1000 di appartamento di vani 4,5 con annesso locale deposito di mq 33. Difformità da sanare a carico dell'acquirente; occupato.  
Vendita senza incanto 21-11-2016 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 26.437,50.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli tel./fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****CROTONE****NEGOZIO-GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/15 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto  
Lotto unico: in Crotone (KR) alla Via Inghilterra, piena proprietà di - locale negozio di mq. 86, con pertinenziale adiacente giardino, posto al piano terra.  
Vendita senza incanto 26-09-2016 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 84.641,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, fax 0962.25670, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CASTROVILLARI**

**Abitazione|Accessorio****CORIGLIANO CALABRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 111/07**

terzo esperimento  
Il G.E. Dott. Franco Pasquariello ordina la vendita con incanto in data 22/09/2016 ore 17.00 presso lo studio legale Minnicelli, Via L. Minnicelli 3 - Rossano (CS):  
Lotto unico sito in Corigliano Calabro (CS) Via Pietro Nenni snc, Appartamento ad uso civile abitazione sito al piano terzo. Sup. comm.le mq 96,61. Fg 85 p.lla 1794 sub 14. Prezzo base Euro 36.764,60. Rilancio minimo Euro 735,29.  
Domanda di partecipazione con assegno circolare intestato alla procedura e vincolato all'ordine del G.E.

presso lo studio legale Minnicelli, Via L. Minnicelli 3 - Rossano (CS). Custode e Professionista Delegato Avv. Eva Mazzei Tel. 0983 520 418; Fax 0983 522 600. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco della banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a.-Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



**Tribunale di LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO - SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 14/2013 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Lamezia Terme (CZ), C.da Lagani, via Aristotele, in un edificio a tre piani f.t.:  
LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione al p. primo, composto da ingresso, zona giorno con ampio salone, cucina abitabile, ripostiglio e bagno e zona notte con tre camere da letto e un bagno; censito al

NCEU al fg. 39, p.lla 364, sub. 4, A/2, sup. totale 166 mq, sup. commerciale 176 mq.

LOTTO DUE: sottotetto con ingresso autonomo, allo stato rustico, non abitabile, in corso di costruzione. Ha una superficie di mq 160 con balconi di mq 30 ed è censito nel NCEU al fg. 39, p.lla 364, sub. 5, in corso di costruzione.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 120.000,00, offerta minima Euro 90.000,00; Lotto 2 Euro 25.000,00, offerta minima Euro 18.750,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 10/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), C.da Piano Luppino, appartamento per civile abitazione costituito a p. terra da camera da letto, con annesso bagno, posta in prossimità dell'ingresso, da corridoio centrale dal quale si accede agli altri vani, vale a dire alla cucina, al soggiorno, alle camere da letto e al bagno, e, al p. primo, da cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, balconcino e ampia terrazza all'ingresso. All'interno della casa esiste un vano scala in c.a., allo stato rustico e in disuso, adibito a ripostiglio. Antistante all'ingresso vi è uno spazio coperto (portico). L'immobile, avente una sup. commerciale di mq 148 al p. terra e di mq 139,50 al p. primo, quest'ultimo realizzato abusivamente e non condonabile, è riportato al NCEU al fg. 77, p.la 1055.

Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima Euro 33.750,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**LOCALI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 99/1996 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Lamezia Terme (CZ):

LOTTO N. 1: via Conforti, angolo via Calia, piena proprietà di porzione di ampio locale dell'estensione complessiva lorda di mq 570, facente parte del fabbricato distinto come corpo B di più piani e più vani, in catasto sez. Nicastro, fg. 16, p.la 884, sub. 4, cat. C/2, cl. 1, cons. 476 mq, p. secondo seminterrato.

LOTTO N. 3: via A. D'Ippolito, porzione pari a 13/21 di locale sito al p. terra di un fabbricato di maggiore cons., in catasto sez. Nicastro, fg. 21, p.la 11, sub 4, cat. A/6, cl. 3, vani 1.

LOTTO N. 6: via Duca d'Aosta, porzione pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento a destinazione civile abitazione posto al p. secondo (terzo f.t.) di un fabbricato di maggiore cons. e di un locale deposito sito a piano strada della pubblica via, della sup. di mq 23, adibito ad autorimessa-locale di sgombero sempre nello stesso stabile; in catasto sez. Nicastro, fg. 15, p.la 186, sub 27, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, l'appartamento e sub. 3, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 23, il locale di pertinenza.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 122.132,81; Lotto 3 Euro 6.975,00; Lotto 6 Euro 41.062,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 91.599,61; Lotto 3 Euro 5.231,25; Lotto 6 Euro 30.796,88.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Rosalba Ventura, con studio in Lamezia Terme, Corso Giovanni Nicotera n. 193 (tel. 0968/26026), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME****PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/1995 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

In Lamezia Terme (CZ), Via Innocenzo IX n. 40:

LOTTO 1: porzione di fabbricato costituito da p. terra e p. primo, oltre 1/2 della corte comune e del vano scale, riportato nel NCEU al fg. 18, p.la 1212, sub. 1, 2, 3 e 4.

LOTTO 2: porzione di fabbricato costituito da p. secondo e p. terzo, adibito a soffitta rustica abitabile, oltre 1/2 della corte comune e del vano scale, riportato nel NCEU al fg. 18, p.la 1212, sub. 1, 2 e 5.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 32.000,00; Lotto 2 Euro 32.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 24.000,00; Lotto 2 Euro 24.000,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/1991 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ), Via dei Bizantini, appartamento per civile abitazione, in corso di costruzione, al p. terzo del fabbricato; presenta una sup. lorda di mq 303 oltre mq 57,20 di balconi, con la sola tamponatura esterna, con ingresso dalla scala comune e con uso dell'area circostante di pertinenza del fabbricato in comune con altri appartamenti. Le spese di sanatoria, contributi ed oneri di urbanizzazione ammontano presumibilmente ad Euro 16.777,88. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 6.000,00. Offerta minima: Euro 4.500,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione istanze: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Rosaria Surace, con studio in Lamezia Terme, via Gramsci, pal. Davoli (tel. 0968/437801), siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME****MAGAZZINO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/2012+53/2012 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio delegato Dott. Sebastiano Panzarella

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro,

via G. Marconi civico n. 62, piena proprietà della porzione immobiliare facente parte di edificio a più livelli e, precisamente, magazzino-deposito occupante l'intero p. seminterrato, dotato di due serrande di ingresso e due finestre "a nastro", con pertinente rampa in discesa (con accesso da via G. Marconi). Detto locale è censito al C.F. al fg. 15, p.la 1299, sub. 3, piano S1, edificio A, z.c. 1, cat. C/2, cl. 1, consistenza mq 933. Regolarità edilizie: l'edificio è stato edificato con concessione edilizia n. 3274 del 19.12.1996 e successiva concessione edilizia (varianti in corso d'opera) n. 4851 del 7.9.1998. Sono state riscontrate delle difformità minime e sanabili.

Prezzo base: Euro 253.125,00. Offerta minima: Euro 189.843,75.

Vendita senza incanto: 28.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/2015 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale

LOTTO UNO: piena proprietà 1/1 dell'unità immobiliare, in Lamezia Terme, ex Sambiasse, (negli atti catastali riporta la via Boccaccio n. 18) ma, con ingresso principale da Via Gen. La Marmora s.n.c., composto da complessivi quattro livelli, da terra a cielo e precisamente: - al piano seminterrato (rispetto a Via Gen. La Marmora - piano terra da via Boccaccio): da un locale di sgombero di circa 20,87 mq interni, l'ingresso avviene dalla facciata posta a nord, dalla via G. Boccaccio; - al piano terra rialzato (rispetto a via Gen. La Marmora - piano primo da via Boccaccio): da un piccolissimo pianerottolo di accesso (a quota strada - via Generale La Marmora) di mq 0,90, una prima rampa di scale che raggiunge il calpestio del piano Terra rialzato, un disimpegno e vano scala di complessivi mq 6,23, un piccolo servizio igienico di mq 1,36 e un vano cucina di mq 12,69; - al piano primo (rispetto a via Gen. La Marmora - piano secondo da via Boccaccio): da disimpegno di arrivo e ripartenza delle scalette interne, di circa mq 7,63 e, da una stanza di circa mq 15,63, oltre a piccolo balcone di circa mq 1,40 con affaccio da via Gen. La Marmora; - al piano secondo - soffitta (rispetto a Via Gen. La Marmora - piano terzo da via Boccaccio) da un vano di circa mq 23,82, oltre a piccolo balcone, di circa mq 2,00 con affaccio da via Gen. La Marmora e un altro di circa mq 0,96 su via Boccaccio. In catasto del Comune di Lamezia Terme - Sambiasse, fg. 75, p.la n. 203, sub 4, zona censuaria 1, categoria A/3, classe 2, consistenza 4,50 vani.

Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 20.250,00.

Vendita senza incanto: 29.10.2016, ore 9.30 e segg.,

avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), via Trento n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), via Trento n. 3. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale (tel.-fax 0968/401064), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CICALA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 60/2006 R.G.E.**

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico LOTTO UNICO: in Cicala (CZ), via Attanzio n. 25, immobile a due piani f.t. con seminterrato ed ampio piazzale, riportato nel NCEU al fg. 11, p.lla 63 e 65, cat. A/4, cl. 1, cons. 9,5 vani.

Prezzo base: Euro 20.671,87. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 15.503,90. Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CURINGA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 30/2013 R.G.E.**

ottavo esperimento Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico LOTTO UNICO: in Curinga (CZ), via Esposito, appartamento di mq 138,71 al p. terzo (quarto f.t.) di un edificio di maggiore consistenza privo di ascensore, con annesso garage di mq 26,72 al p. terra. L'appartamento è composto da ingresso, tre vani, ampia cucina, doppio servizio igienico, disimpegno, ripostiglio ed è censito nel NCEU al fg. 27, p.la 1667, sub. 12, cat A/3, classe 2, cons. 6,5 vani. Il locale garage è composto da un unico vano ed è censito nel NCEU al fg. 27, p.la 1667, sub. 3, cat C/2, cl. 2, cons. 20 mq. Le unità immobiliari poste in vendita presentano abusi che potrebbero essere suscettibili di sanatoria, ex art. 34, c. 2, d.p.a. 06.06.2011 n. 380, in quanto la demolizione della maggiore volumetria realizzata comporterebbe pregiudizio statico, ai sensi della citata disposizione normativa. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 22.500,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**FALERNA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 40/2007 R.G.E.**

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico In Falerna (CZ), loc. Zagorda:

LOTTO 1: appartamento al p. terra di un fabbricato di maggiore consistenza, costituito da cucina-pranzosoggiorno, bagno, camera da letto e magazzino, sup. commerciale di mq 108,78, cat. A/3, cl. 1, vani 3,5. LOTTO 2: appartamento al p. primo di un fabbricato di maggiore consistenza, costituito da disimpegno centrale, con accesso da vano scala, cucina, soggiorno, due bagni e tre camere da letto, sup. commerciale di mq 127,94, cat. A/3, cl. 2, vani 6.

LOTTO 3: appartamento al p. terzo sottotetto di un fabbricato di maggiore consistenza, costituito da unico vano abitabile, sup. commerciale di mq 127,94, in corso di costruzione.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 23.000,00; Lotto 2 Euro 30.000,00; Lotto 3 Euro 27.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 17.250,00; Lotto 2 Euro 22.500,00; Lotto 3 Euro 20.250,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 09.30 e

segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**FALERNA**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 117/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), loc. Castiglione Marittimo, fabbricato per civile abitazione della sup. commerciale di mq 76, composto al p. primo da ingresso, cucina, bagno e balconcino e al p. secondo da una camera da letto, bagno, ripostiglio e terrazzo, in catasto al fg. 20, p.la 101, sub. 5; presenta abusi (balconi con solaio e tettoia in legno) non condonabili né sanabili. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 11.390,63. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 8.542,97.

Vendita senza incanto: 09.11.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.11.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**FALERNA - LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2010 R.G.E.**

settimo esperimento Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione LOTTO N. 1: in Falerna (CZ), loc. Marinella, porzione immobiliare facente parte di palazzina residenziale e, precisamente, appartamento al p. quarto, composto da due stanze da letto, bagno e cucina-soggiorno e due ampi balconi; nel C.F. al fg. 9, p.la 1251, sub. 25, contrada Cartolano snc, piano 4, cat. A/3, cl.2, vani 4.

LOTTO N. 2: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi, via delle Terme n. 158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, magazzino al p. terra, della consistenza catastale di mq 52; nel C.F.,

sez. Sambiasi, fg. 81, p.la 789, sub. 3, piano T, z.c. 1, cat. C/2, cl. 2, consistenza mq 52.

LOTTO N. 3: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi, via delle Terme n. 158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento allo stato rustico al p. primo, della sup. lorda di mq 169, composto da tre camere da letto, due servizi, cucina-pranzo, soggiorno e lavanderia e tre balconi; nel C.F., sez. Sambiasi, fg. 81, p.la 789, sub. 8, piano 1, int. 1, in corso di costruzione.

LOTTO N. 4: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi, via delle Terme n. 158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento allo stato rustico al p. primo, sup. lorda mq 169, composto da tre camere da letto, due servizi, cucina-pranzo, soggiorno e lavanderia e tre balconi; nel C.F., sez. Sambiasi, fg. 81, p.la 789, sub. 9, piano 1, int. 2, z.c. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 6.

LOTTO N. 5: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi, via delle Terme n. 158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento allo stato rustico al p. secondo, sup. lorda mq 169, composto da tre camere da letto, due servizi, cucina-pranzo, soggiorno e lavanderia e tre balconi; nel C.F., sez. Sambiasi, fg. 81, p.la 789, sub. 10, piano 2, int. 3, z.c. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 5.

LOTTO N. 6: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi, via delle Terme n. 158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento allo stato rustico al p. secondo, sup. lorda mq 169, composto da tre camere da letto, due servizi, cucina-pranzo, soggiorno e lavanderia e tre balconi; nel C.F., sez. Sambiasi, fg. 81, p.la 789, sub. 11, piano 2, int. 4, in corso di costruzione.

LOTTO N. 7: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi, via delle Terme n.158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento allo stato rustico al p. terzo-sottotetto, sup. lorda di mq 110, composto da cucina-soggiorno, camera da letto, una sala più il bagno e ampio terrazzo che corre tutto intorno all'appartamento; nel C.F., sez. Sambiasi, fg. 81, p.la 789, sub. 12, piano 3, in corso di costruzione.

LOTTO N.8: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasi, via delle Terme n. 158, porzione immobiliare facente parte di fabbricato e, precisamente, appartamento al p. terzo-sottotetto, sup. lorda mq 110, composto da cucina-soggiorno, camera da letto, una sala più il bagno e ampio terrazzo che corre tutto intorno all'appartamento; nel C.F., sez. Sambiasi, fg. 81, p.la 789, sub. 13, piano 3, int. 6, z.c. 1, cat. A/3, cl. 1, vani 5.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 24.641,72; Lotto 2 Euro 9.871,87; Lotto 3 Euro 24.953,90; Lotto 4 Euro 24.953,90; Lotto 5 Euro 24.953,90; Lotto 6 Euro 24.953,90; Lotto 7 Euro 24.953,90; Lotto 8 Euro 39.445,31.

Offerte minime: Euro 18.481,29 lotto 1, Euro 7.403,90 lotto 2, Euro 18.715,42 lotto 3, Euro 18.715,42 lotto 4, Euro 18.715,42 lotto 5, Euro 18.715,42 lotto 6, Euro 18.715,42 lotto 7, Euro 29.583,98 lotto 8.

Vendita senza incanto: 08.11.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.11.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere con studio in Lamezia Terme, via dei Mille (tel. 0968/21885), cui

tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## GIZZERIA

### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 72/2014 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

LOTTO UNICO: Villetta a schiera, a tre piani fuori terra, appartenente ad una "stecca" di cinque unità abitative, ubicata in località "Mortilla", via delle Palme - VI Traversa del Comune di Gizzeria. L'abitazione è costituita da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio sottoscala al piano terra, da tre stanze e bagno al piano primo e da cucina-rustica, locale di sgombero e una lavanderia al piano secondo-sottotetto. Completano l'immobile di cui trattasi due balconcini, posti rispettivamente sul lato nord e sud del piano primo, ed una corte pavimentata esterna posta sul lato sud, oltre alla corte di ingresso sul lato nord. Al C.F. fg. 36, p.la 1435 sub. 3, Contrada Mortilla snc, piano T-1-2, cat. A/3, cl. 2, vani 8. Non è presente il certificato di agibilità. Sono presenti piccole difformità sanabili consistenti in una diversa distribuzione interna di alcuni vani. Gli oneri di regolarizzazione urbanistica sono stati posti in detrazione dalla stima finale del bene.

Prezzo base: Euro 138.600,00. Offerta minima: Euro 103.950,00.

Vendita senza incanto: 28.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## GIZZERIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 3/2015 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia

LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ), via Albania 103, piena proprietà di appartamento per civile abitazione di tipo economico popolare su quattro livelli f.t. e composto da: al p. terra da cucina e wc; al p. primo da camera; al p. secondo da camera con wc e doccia; al p. terzo è ricavato un sottotetto con altezza media di mt 1,75 destinato a locale di sgombero. I vari livelli sono collegati da una scala in legno tra p. terra e primo e da una scala a chiocciola tra il p. primo e secondo. Per raggiungere il sottotetto vi è una botola al solaio dove si aggancia una scala a pioli. Sup. comm.le di mq 108,48. Il fabbricato presenta difformità dovute all'esistenza di un ballatoio e una scala esterna mediante i quali si accede da un ingresso secondario all'appartamento, dette opere non sono suscettibili di sanatoria pertanto occorre procedere alla loro demolizione. L'aggiudicatario potrà richiedere il certificato di abitabilità, salva la demolizione delle opere abusive sopra indicate.

Prezzo base: Euro 25.500,00, offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto: 28.10.2016, ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo Marconi n. 51. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo Marconi n. 51. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario sul quale sono destinati a gravare i costi per la registrazione e trascrizione del decreto, nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Battaglia (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC: [bruno.battaglia@avvlamezia.legalmail.it](mailto:bruno.battaglia@avvlamezia.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## GIZZERIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 17/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ), viale Stazione, appartamento al p. quarto di uno stabile, costituito da sala pranzo/soggiorno, due camere da letto, bagno e angolo cucina, due balconi accessibili dalle stanze da letto e dal soggiorno per totali 4,5 vani, 70 mq circa, in catasto al fg. 36, p.la 203, sub. 32. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 32.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 24.000,00.  
Vendita senza incanto: 02.11.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 31.10.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIZZERIA**

**GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 3/2002 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Gizzeria (CZ), loc. Conà, via San Giuseppe:  
LOTTO 2: locale destinato a garage riportato nel NCEU al fg. 13, p.la 829, sub. 3, cat. C/6, piano S1, cl. 1, cons. mq 50.  
LOTTO 4: appartamento per civile abitazione riportato nel NCEU al fg. 13, p.la 829, sub. 5, cat. A/2, piani T-1-2, cl. 1, 6,5 vani.  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 2 Euro 5.000,00; Lotto 4 Euro 15.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 3.750,00; Lotto 4 Euro 11.250,00.  
Vendita senza incanto: 02.11.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 31.10.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [\[leaste.it\]\(http://leaste.it\), \[www.rivistaastegiudiziarie.it\]\(http://www.rivistaastegiudiziarie.it\), \[www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it\]\(http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it\) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.](http://www.cana-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 83/1991 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Lamezia Terme (CZ), in un fabbricato di maggiore cons. a 3 piani f.t.t.:  
LOTTO 1: con ingresso da via Santa Maria delle Grazie snc, porzione ad uso box auto al p. terra, cons. mq 31,77, cat. C/6, cl. 6, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di spazio coperto comune ed indiviso, cons. mq 67,57. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 4.404,44, come precisato nella relazione peritale.  
LOTTO 2: con ingresso da via Santa Maria delle Grazie snc, porzione ad uso box auto al p. terra, cons. mq 31,49, cat. C/6, cl. 1, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà dello spazio coperto comune ed indiviso, cons. mq 67,57. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 4.377,44, come precisato nella relazione peritale.  
LOTTO 3: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. terra, sup. netta calpestabile mq 56, cat. A/3, cl. 2, vani 1,5 e vani 2. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 8.606,33, come precisato nella relazione peritale.  
LOTTO 4: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. primo, sup. netta calpestabile mq 51,98, cat. A/4, cl. 2, vani 3, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 1.072,44 come precisato nella relazione peritale.  
LOTTO 5: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. primo, sup. netta calpestabile mq 64,69, cat. A/4, cl. 2, vani 3,5, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta dif-

formità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 6: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. secondo, sup. netta calpestabile mq 50,51, cat. A/4, cl. 2, vani 3, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 7: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. secondo, sup. netta calpestabile mq 63,54, cat. A/4, cl. 2, vani 3,5, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.687,50; Lotto 2 Euro 19.687,50; Lotto 3 Euro 12.375,00; Lotto 4 Euro 16.800,00; Lotto 5 Euro 19.687,50; Lotto 6 Euro 16.875,00; Lotto 7 Euro 20.812,50.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 14.765,63; Lotto 2 Euro 14.765,63; Lotto 3 Euro 9.821,25; Lotto 4 Euro 12.600,00; Lotto 5 Euro 14.765,66; Lotto 6 Euro 12.656,25; Lotto 7 Euro 15.609,38.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Geom. Roberto Molinaro, con studio in Lamezia Terme, Via G. Scaramuzzino n. 124 (telefax 0968/29090 - e-mail: [info@robertomolinaro.it](mailto:info@robertomolinaro.it)), Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Geom. Roberto Molinaro, con studio in Lamezia Terme, Via G. Scaramuzzino n. 124 (telefax 0968/29090 - e-mail: [info@robertomolinaro.it](mailto:info@robertomolinaro.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MAIDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2014 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Maida (CZ), Via Fabiani, appartamento di tipo popolare di circa mq. 75 utili, edificio A, piano 2, interno 5, composto da cucina, sala, due camere ed un bagno, oltre che da un vano cantina situato al piano terra. Riportato nel NCEU al fg. 53, p.la 251, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, vani 5.  
Prezzo base: Euro 27.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 20.250,00.  
Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**MAIDA****FABBRICATO A DUE PIANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Maida (CZ), C.da Carrà, fabbricato a due piani della sup. commerciale tot. di mq 210, in catasto al fg. 36, p.lla 309, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 10. Si compone di due appartamenti; l'appartamento al p. terra è composto da ampia sala da pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e corridoio; l'appartamento al p. primo, accessibile attraverso scala esterna, è composto da cucina, tre camere da letto, bagno, corridoio, due balconi e scala esterna con ballatoio. L'immobile presenta piccolo abuso, i cui costi di sanatoria sono già stati scomputati dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 30.000,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima

**PLATANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2014 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Platania (CZ), appartamento al p. secondo di un edificio a tre livelli f.t., così composto: cucina, soggiorno, camere da letto, studio, bagno, lavanderia e ripostiglio; è censito nel NCEU al fg. 23, p.lla 927, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 6,5. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 50.400,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 37.800,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
 **Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SOVERIA MANNELLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), Viale Rubettino n. 3, appartamento al p. primo, composto da ingresso-corridoio, salone, cucina, stanza da letto, camera da letto matrimoniale, bagno, oltre balcone, per una sup. commerciale di mq 101. L'immobile è caratterizzato da alcune difformità edilizie, sanabili al costo di Euro 516,00. NCEU fg. 13 p.la 167 sub 39 cat. A/3 cl. 3 vani 5,5. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 15.000,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**LAMEZIA TERME****MAGAZZINO - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/2014 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro:

LOTTO N. 1: magazzino artigianale di due piani fuori terra, con annessa corte esclusiva di circa mq. 140, sito in un fabbricato di maggiore consistenza, accessibile dal civico n.47 di via degli Uliveti, attraverso una stradina privata, a sua volta raggiungibile per mezzo di un cancello elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226 e su cui di fatto esiste una servitù di passaggio. Il magazzino, giacchè privo di accesso autonomo, è accessibile dall'unità immobiliare identificata con il sub.9 (di proprietà di terzi), mentre il soppalco ha accesso mediante una scala provvisoria dalla pertinenza della stessa unità immobiliare identificata con il sub.9 e non ha accesso diretto dal piano terra. Il magazzino, privo di certificato di agibilità, ha una superficie utile totale (piano terra e soppalco) di circa mq.262 (superficie commerciale mq.185,30) e presenta difformità non sanabili rispetto agli elaborati progettuali allegati alla concessione edilizia n.5547 del 24.3.1999. Censito al C.U. fg. 37, p.la 226/10, Contrada Capizzaglie, piano T., z.c. 1, cat. C/2, cl.1, consistenza mq. 311.

LOTTO N. 2: alla via degli Uliveti: villa allo stato rustico della superficie utile di circa mq.311,20 ripartita su due piani fuori terra ed uno interrato, con annessa corte esterna di superficie pari a circa mq. 1.456,18, in parte coltivata a uliveto e su cui insistono due fabbricati in muratura adibiti a deposito e ricovero animali (da demolire). La villa ha accesso dal civico n. 47 di via degli Uliveti, attraverso una stradina privata accessibile per mezzo di un cancello elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226, e su cui di fatto esiste una servitù di passaggio. L'immobile è difforme rispetto agli elaborati grafici allegati alla domanda di condono n.69293 del 7 dicembre 2004 (fascicolo n.11664) oltre che priva di certificato di agibilità. Censito al C.U. fg. 37, p.la 1793, via degli Uliveti, piano T.1°, in corso di costruzione. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.530,02, offerta minima Euro 7.147,52; Lotto 2 Euro 77.920,87, offerta minima Euro 58.440,65.

Vendita senza incanto: 08.11.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.11.2013, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziaro Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME - FALERNA****CAPANNONE INDUSTRIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 7/2015 R.F.**

primo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott. Luca Nania

LOTTO 1: in Lamezia Terme – Sant'Eufemia, presso il Nucleo Industriale – Area ex SIR, piena proprietà di capannone industriale con relativa pertinenza esclusiva. Il bene, di sup. lorda ca mq 2910 ed altezza al colmo di 9,00 mt, è situato all'interno di un lotto recintato, di forma rettangolare da ca 27.500 mq, e costituisce uno dei quattro capannoni presenti nel lotto stesso, la cui destinazione è il deposito/lavorazione dell'acciaio. Lo stesso possiede anche un'area destinata ad uffici aziendali. Sup. comm.le ragguagliata mq 3.450. Presenza piccoli abusi sanabili le cui spese di regolarizzazione sono già state detratte dal valore. In catasto al fg. 49, p.la 328, sub 1, cat. D/1 piano T.

LOTTO 2: in Lamezia Terme, via dei Bizantini n. 37/B, piena proprietà di appartamento al piano primo, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, si compone di ingresso, ampio soggiorno/cucina, corridoio, tre camere e due bagni, con due balconcini e ampio terrazzino. Sup. comm.le mq 128. Presenza piccoli abusi sanabili le cui spese di regolarizzazione sono già state detratte dal valore. In catasto al fg. 32, p.la 2198, sub 12, piano 1, int. 1, scala A, cat. A/2.

LOTTO 3: in Falerna Marina, Contrada Schipani, piena proprietà di appartamento al piano terzo (mansardato), facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, si compone di ampio soggiorno/cucina, due camere e bagno, con balconcino a vista mare. Sup. comm.le mq 56. In catasto al fg. 19, p.la 477, sub 9, piano 3, scala A, cat. A/3.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.240.000,00; Lotto 2 Euro 125.000,00; Lotto 3 Euro 35.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 930.000,00; Lotto 2 Euro 93.750,00; Lotto 3 Euro 26.250,00.

Vendita senza incanto: 15.11.2016, ore 9.40 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.11.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Dott.ssa Chiara Puteri (tel.-fax 0968/28036), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## NOCERA TERINESE

### APPARTAMENTI - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 66/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

LOTTO N. 2: in Nocera Terinese (CZ), loc. Salice, appartamento al p. terra della sup. commerciale di mq 88,80, con annessa area pertinenziale (comune ai lotti 3 e 4), composto da: pranzo-soggiorno, bagno, camera letto matrimoniale, camera letto, corridoio, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 4,5. Stato di occupazione: libero. Regolarità edilizia: realizzato con C.E. N.

1230/95 in Sanatoria. Abitabilità e agibilità: non è stato rilasciato alcun certificato.

LOTTO N. 3: in Nocera Terinese (CZ), loc. Salice, laboratorio per arti e mestieri, p. terra, sup. commerciale mq 309, con annessa area pertinenziale (comune ai lotti 2 e 4), cat. C/3, cl. 2, cons. mq 410. Eventuale stato di compromissione: nessuno. Stato di occupazione: libero. Regolarità edilizia: in parte abusivo e necessita di condono, la parte regolare è stata realizzata con Concessione Edilizia n. 1198/94. Abitabilità e agibilità: non è stato rilasciato alcun certificato. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 15.750,00; Lotto 3 Euro 36.000,00. Offerta minima: Lotto 2 Euro 11.812,50; Lotto 3 Euro 27.000,00.

Vendita senza incanto: 08.11.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.11.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 – fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CARLOPOLI

#### UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 97/2010 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo

LOTTO UNO: piena proprietà (quota pari a 1/1) dell'immobile sito in via Vittorio Emanuele III del comune di Carpoli, caratterizzato dalla fusione (quantunque non ancora dal punto di vista catastale) di due unità immobiliari (oltre ad un vano retrobottega non censito) individuate in catasto fabbricati del comune di Carpoli, al foglio di mappa 9, rispettivamente dalla particella 1061, subalterno 4, di categoria C/1, classe 2, rendita Euro 178,95, e particella 1061, subalterno 5, di categoria C/1, classe 2, rendita Euro 127,82; consiste in un magazzino (indicato nelle planimetrie allegate alla relazione tecnica di stima mediante l'acronimo "U1"), di superficie commerciale equivalente di circa 57,43 metri quadrati, compreso un vano ("a2") - retrobottega - che non risulta censito al Catasto Fabbricati. La particella 1061,

subalterno 4, e la particella 1061, subalterno 5, ed il vano (retrobottega) non ancora identificato in Catasto Fabbricati. Il lotto, si come predisposto, è accessibile direttamente da via Vittorio Emanuele III (piazza Brutto) mediante due ingressi caratterizzati entrambi da una serranda avvolgibile. Sul lotto gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: A) iscrizione (ipoteca giudiziale) del 22 settembre 1990, numero 17080 del Registro Generale, numero 1314 del Registro Particolare, derivante dal decreto ingiuntivo del 20 agosto 1990, numero di repertorio 2267/90, emesso dal Presidente del Tribunale di Catanzaro, rinnovata in data 13 settembre 2010, numero 14985 del Registro Generale, numero 3115 del Registro Particolare; B) iscrizione (ipoteca giudiziale) del 13 novembre 1990, numero 20048 del Registro Generale, numero 1568 del Registro Particolare, derivante dal decreto ingiuntivo del 10 novembre 1990, numero 3000 di repertorio, emesso dal Presidente del Tribunale di Catanzaro, non più efficace in quanto non rinnovata entro il ventennio; C) pignoramento immobili del 19 luglio 1991, repertorio numero 3747, trascritto il 26 luglio 1991 al numero 14692 del Registro Generale e al numero 12188 del Registro Particolare, la cui trascrizione è stata rinnovata in data 18 luglio 2011, numero 10315 del Registro Generale e numero 7321 del Registro Particolare; la trascrizione del pignoramento risulta, altresì, rinnovata in data in data 20 luglio 2011, numero 10461 del Registro Generale e numero 7429 del Registro Particolare; D) iscrizione (ipoteca giudiziale) del 3 aprile 1992, numero 9240 del Registro Generale, numero 550 del Registro Particolare, derivante dal decreto ingiuntivo del 20 agosto 1990, numero di repertorio 1623/91, emesso dal Presidente del Tribunale di Catanzaro, rinnovata in data 2 aprile 2012, numero 4641 del Registro Generale, numero 329 del Registro Particolare; E) pignoramento immobili del giorno 19 giugno 1992, repertorio n. 1085/A1, trascritto in data 10 luglio 1992, numero 16676 del Registro Generale, numero 14232 del Registro Particolare, la cui trascrizione è stata rinnovata in data 26 giugno 2012, numero 8671 del Registro Generale, numero 7052 del Registro Particolare; F) pignoramento immobili del giorno 14 maggio 1993, repertorio n. 648/A1, trascritto in data 28 maggio 1993, numero 10164 del Registro Generale, numero 8380 del Registro Particolare, inefficace considerato che la trascrizione non è stata rinnovata entro il ventennio; G) pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare. Per quanto concerne il lotto in esame, si precisa che occorre effettuare, dal punto di vista catastale, tenuto conto delle difformità riscontrate in ordine all'elaborato grafico di cui all'allegato n. 5.1 della relazione tecnica rispetto agli elaborati catastali afferenti alle unità costituenti il lotto medesimo, l'atto di aggiornamento, nella specie "tipo mappale", per ampliamento in relazione al vano indicato quale "a2"; inoltre, occorre effettuare la fusione catastale delle unità immobiliari individuate dalla particella 1061, subalterno 4 e subalterno 5 nonché il subalterno derivante dal succitato ampliamento. Valore della piena proprietà (quota 1/1) dell'immobile in argomento (unità "U1"): Euro 24.500,00. Spese tecniche (stimate) per procedere alle succitate variazioni catastali: Euro 2.300,00 (compresi oneri accessori). Prezzo base: Euro 22.000,00. Offerta minima: Euro 16.500,00

LOTTO DUE: quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà dell'immobile sito in via Vittorio Emanuele III del comune di Carpoli, caratterizzato dalla fusione (quantunque non ancora dal punto di vista catastale) di due unità immobiliari individuate in catasto fabbricati del comune di Carpoli, al foglio di mappa 9, particella 1061, subalterno 3, di categoria C/1 di classe 2, consistenza 20 metri quadrati, rendita catastale Euro 170,43, e di porzione del subalterno 6, di categoria A/3, di classe 2, consistenza 7 vani, e rendita Euro 300,06; consiste in un

magazzino (indicato nelle planimetrie allegata alla relazione tecnica di stima mediante l'acronimo "U2"), di superficie commerciale equivalente di circa 65,15 metri quadrati. La particella 1061, subalterno 3, e parte della particella 1061, subalterno 6. Il lotto siccome predisposto è accessibile direttamente da via Vittorio Emanuele III mediante tre ingressi caratterizzati da serrande avvolgibili. Sul lotto gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare. Per quanto concerne il lotto in esame si precisa che occorre effettuare, dal punto di vista catastale, tenuto conto delle differenze riscontrate in ordine all'elaborato grafico di cui all'allegato n. 5.1 della relazione tecnica rispetto agli elaborati catastali afferenti alle unità costituenti il lotto medesimo, una dichiarazione di variazione, nella specie "frazionamento" e "fusione", delle unità immobiliari individuate dalla particella 1061, subalterno 3 e porzione del subalterno 6. Considerata l'esiguità della quota del bene da subastare (un diciottesimo), si prevede che i succitati adempimenti catastali siano a carico dell'acquirente sub-asta della predetta quota pari a 1/18. Prezzo base Euro 1.550,00. Offerta minima Euro 1.162,50

LOTTO TRE: quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà dell'immobile sito in via Vittorio Emanuele III del comune di Carlopoli, caratterizzato dalla fusione (quantunque non ancora dal punto di vista catastale) di due unità immobiliari e di porzione di unità immobiliare (oltre una soffitta resa abitabile a seguito di lavori di riadattamento) individuate in catasto fabbricati del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 9, particella 1061, subalterno 1, di categoria C/1 di classe 2, consistenza 17 metri quadrati, rendita catastale Euro 144,87, subalterno 2, di categoria A/4 di classe 2, consistenza 1 vano, rendita Euro 29,44, e porzione del subalterno 6, di categoria A/3 di classe 2, consistenza 7 vani, rendita Euro 300,06; trattasi di un corpo di fabbrica di tre piani fuori terra (indicato nelle planimetrie allegata alla relazione tecnica di stima mediante l'acronimo "U3") adibito a civile abitazione, di superficie commerciale equivalente di circa 142,98 metri quadrati. Il lotto siccome predisposto è accessibile direttamente da via Vittorio Emanuele III mediante un ingresso caratterizzato da doppi infissi. Sul lotto gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare. Si mette in evidenza che il lotto in esame è stato oggetto della concessione, n. 35 del 13 giugno 1979, inerente ai lavori edili finalizzati a "riadattare e risanare la parte del fabbricato degli eredi di omissis (part. 108) che risponde ai numeri 42 e 44 di via Vittorio Emanuele III". Si precisa che l'immobile in esame presenta difformità rispetto alla succitata concessione edilizia; in particolare, in relazione sia al piano terra sia al primo piano è stata riscontrata una diversa disposizione degli ambienti interni, soprattutto per quanto concerne la posizione della struttura di collegamento verticale; per quanto concerne il secondo piano, in ordine al quale la concessione sopra indicata prevedeva un mero sottotetto non abitabile, allo stato attuale, si presenta come un piano mansardato abitabile e, pertanto, è stata operata una creazione di volume non supportato da titolo abilitativo; si precisa, quindi, che è stata rilevata una difformità delle altezze di interpiano rispetto a quelle previste dalla concessione edilizia n. 35 del 13 giugno 1979. Le spese per la sanatoria edilizia (ex regime speciale, da richiedere entro il termine di 120 dal decreto di trasferimento emanato dal g.e., cfr. articolo 40, comma 6 legge 28 febbraio 1985 n. 47 e s.m.i.) sono pari a Euro 6.518,56 (di cui Euro 3.980,96 per sanatoria e Euro 2.537,60 per spese afferenti all'onorario di un tecnico abilitato); pertanto, la quota parte (pari a 1/18) di dette spese è pari

a Euro 362,14, che si arrotonda a Euro 370,00, da sottrarre - quindi - al valore della quota parte pari a 1/18 (cioè da Euro 3.900,00). Per quanto concerne il lotto in esame si precisa che occorre effettuare, dal punto di vista catastale, tenuto conto delle difformità riscontrate in ordine all'elaborato grafico di cui all'allegato n. 5.1 della relazione tecnica rispetto agli elaborati catastali afferenti alle unità costituenti il lotto medesimo, le seguenti dichiarazioni di variazione: "frazionamento" dell'unità immobiliare individuata dal subalterno 6 della particella 1061 e successiva "fusione" della conseguente porzione con le unità immobiliari individuate dai subalterni 1 e 2 della particella 1061; "ampliamento" in relazione al piano indicato quale "mansardato" nell'elaborato grafico riportato quale allegato n. 5.1 (unità "U3"). Considerata l'esiguità della quota del bene da subastare (un diciottesimo), si prevede che i succitati adempimenti catastali siano a carico dell'acquirente sub-asta della predetta quota pari a 1/18. Prezzo base Euro 3.530,00. Offerta minima Euro 2.647,50.

LOTTO QUATTRO: quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà dell'immobile sito in via Vittorio Emanuele III del comune di Carlopoli, individuato in catasto fabbricati del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 9, particella 1061, porzione del subalterno 6, di categoria A/3 di classe 2, consistenza 7 vani, e rendita catastale Euro 300,06, oltre ampliamento avvenuto in epoca successiva all'anno 1940; il bene consiste in un appartamento (indicato nelle planimetrie allegata mediante l'acronimo "U4"), posto al primo e al secondo piano (dell'immobile identificato in Catasto Fabbricati del comune di Carlopoli, foglio di mappa 9, particella 1061) di superficie commerciale equivalente pari a circa 118,35 metri quadrati. Il lotto siccome predisposto è accessibile direttamente da via "Umberto" mediante un ingresso caratterizzato da un portone in legno. Sul bene gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare. La consistenza attuale del bene in argomento, da un confronto con la planimetria catastale risalente all'anno 1940, è stato oggetto di ampliamenti. Pertanto, ove gli ampliamenti dell'unità "U4" (così indicata nella relazione tecnica) fossero stati realizzati in data successiva al 1° settembre 1967, ne conseguirebbe l'impossibilità di essere oggetto di atti traslativi, atteso che - in tale evenienza - sarebbero da considerarsi quali ampliamenti realizzati sine titolo dopo l'entrata in vigore della legge (cosiddetta "ponte") 6 agosto 1967, n. 765; in tal caso, occorre procedere alla sanatoria. Le spese per la sanatoria edilizia (ex regime speciale, da richiedere entro il termine di 120 dal decreto di trasferimento emanato dal g.e., cfr. articolo 40, comma 6 legge 28 febbraio 1985 n. 47 e s.m.i.) sono pari a Euro 3.996,21 (di cui Euro 1.458,61 per sanatoria e Euro 2.537,60 per spese afferenti all'onorario di un tecnico abilitato); pertanto, la quota parte (pari a 1/18) di dette spese è pari a Euro 222,01, che si arrotonda a Euro 230,00, da sottrarre - quindi - al valore della quota parte pari a 1/18 (cioè da Euro 3.430,00). Per quanto concerne il lotto in esame si precisa che occorre effettuare, dal punto di vista catastale, considerate le difformità riscontrate in ordine all'elaborato grafico di cui all'allegato n. 5.1 della relazione tecnica rispetto agli elaborati catastali afferenti all'unità costituente il lotto medesimo, l'atto di aggiornamento, nella specie "tipo mappale" per ampliamento (in relazione agli ambienti indicati mediante l'acronimo "s1", "wc", "tsl2" e "sl2", costituenti l'unità "U4") e successiva dichiarazione di variazione, in particolare "frazionamento" dell'unità immobiliare individuata dal subalterno 6 della particella 1061; infine, occorre effettuare la dichiarazione di variazione di "fusione" ed "ampliamento" delle unità derivate a seguito delle sopra indicate variazioni. Considerata l'esiguità della quota del bene da subastare (un diciottesimo), si prevede

che i succitati adempimenti catastali siano a carico dell'acquirente sub-asta della predetta quota.

Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima Euro 2.400,00.

LOTTO CINQUE: quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà dell'immobile sito in via Vittorio Emanuele III del comune di Carlopoli, individuato in catasto fabbricati del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 9, particella 613, subalterno 1, categoria C/2, classe 2, consistenza 48 metri quadrati, rendita catastale Euro 47,10; consiste in una porzione (indicata nelle planimetrie allegata mediante l'acronimo "U5" della relazione tecnica), posta al piano terra ed adibita a civile abitazione con locali accessori (garage e ripostiglio), del fabbricato a due piani fuori terra individuato in Catasto Fabbricati del comune di Carlopoli, foglio di mappa 9, particella 613, di superficie commerciale equivalente pari a circa 44,29 metri quadrati. Il lotto siccome predisposto è accessibile direttamente da via Vittorio Emanuele III mediante due ingressi, di cui uno caratterizzato da un portone in legno e l'altro da una serranda avvolgibile. Sul bene gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare. Si mette in evidenza che il lotto in esame è stato oggetto della concessione edilizia n. 2 del 9 febbraio 1982, relativa ai "lavori di riadattamento del proprio fabbricato sito in piazza Brutto e via Garibaldi". Si precisa che l'immobile in esame presenta difformità rispetto al progetto alla concessione edilizia succitata; in particolare, è emersa una diversa configurazione in ordine alla disposizione dei vani interni; inoltre, è stata realizzata una struttura di collegamento verticale all'interno dell'immobile in esame. Le spese per la sanatoria edilizia (ex regime speciale, da richiedere entro il termine di 120 dal decreto di trasferimento emanato dal g.e., cfr. articolo 40, comma 6 legge 28 febbraio 1985 n. 47 e s.m.i.) sono pari a Euro 3.851,08 (di cui Euro 2.582,28 per sanatoria e Euro 1.268,80 per spese - 50% in quanto trattati solo del piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra - afferenti all'onorario di un tecnico abilitato); pertanto, la quota parte (pari a 1/18) di dette spese è pari a Euro 213,95, che si arrotonda a Euro 220,00, da sottrarre - quindi - al valore della quota parte pari a 1/18 (cioè da Euro 1.280,00). Per quanto concerne il lotto in esame si precisa che occorre effettuare, dal punto di vista catastale, considerate le difformità riscontrate in ordine all'elaborato grafico di cui all'allegato n. 5.1 della relazione tecnica rispetto agli elaborati catastali afferenti all'unità costituente il lotto medesimo, una dichiarazione di variazione di diversa distribuzione interna in ordine alla particella 613, subalterno 1, costituente il lotto n. 5. Considerata l'esiguità della quota del bene da subastare (un diciottesimo), si prevede che i succitati adempimenti catastali siano a carico dell'acquirente sub-asta della predetta quota. Prezzo base Euro 1.060,00. Offerta minima Euro 795,00.

LOTTO SEI: quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà del terreno individuato in catasto terreni del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 8, particella 9, di qualità seminativo di classe 2, superficie catastale are 68.90 (6.890 metri quadrati), reddito dominicale euro 26,69, reddito agrario Euro 7,12. Il lotto siccome predisposto è accessibile direttamente dalla strada Panettieri-Carlopoli. Sul bene gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare. Prezzo base Euro 575,00. Offerta minima Euro 431,25.

LOTTO SETTE: quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà del terreno individuato in catasto terreni del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 7, particella 63, di qualità seminativo di classe 3, superficie catastale are 13.80 (1.380 metri qua-

drati), reddito dominicale Euro 3,92, reddito agrario Euro 1,07, e particella 82, di qualità seminativo di classe 3, superficie catastale are 10.20 (1.020 metri quadrati), reddito dominicale Euro 2,90, reddito agrario Euro 0,79; la superficie complessiva del terreno costituente il lotto in esame è pari a 2.400 metri quadrati. Il lotto è accessibile da una strada antistante la stazione dei Carabinieri di Carlopoli. Sul bene gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare. Prezzo base Euro 170,00. Offerta minima Euro 127,50.

LOTTO OTTO: quota parte pari a 1/18 (un diciottesimo) della piena proprietà del terreno individuato in catasto terreni del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 9, particella 46, di qualità seminativo di classe 2, superficie catastale are 0.48 (48 metri quadrati), reddito dominicale Euro 0,19, reddito agrario Euro 0,05. Il lotto è accessibile da un vicolo previo accesso alla piazza Brutto del comune di Carlopoli. Sul bene gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare.

Prezzo base Euro 25,00. Offerta minima Euro 18,75. LOTTO NOVE: piena proprietà (quota pari a 1/1) dei terreni individuati in catasto (terreni) del comune di Carlopoli, al foglio di mappa 15: particella 111, di qualità pascolo arborato di classe U, superficie are 2.50 (250 metri quadrati), reddito dominicale Euro 0,26, reddito agrario Euro 0,15; particella 112, qualità pascolo arborato di classe U, superficie are 2.10 (210 metri quadrati), reddito dominicale Euro 0,22, reddito agrario Euro 0,13; particella 137, di qualità bosco ceduo di classe 1, superficie are 2.80 (280 metri quadrati), reddito dominicale Euro 0,12, reddito agrario Euro 0,09; particella 139, di qualità pascolo arborato di classe U, superficie are 12.60 (1.260 metri quadrati), reddito dominicale Euro 1,30, reddito agrario Euro 0,78; particella 140, qualità pascolo arborato di classe U, superficie are 7.00 (700 metri quadrati), reddito dominicale Euro 0,72, reddito agrario Euro 0,43; particella 141, di qualità pascolo arborato di classe U, superficie are 43.20 (4.320 metri quadrati), reddito dominicale Euro 4,46, reddito agrario Euro 2,68; particella 149, di qualità pascolo arborato di classe U, superficie are 12.80 (1.280 metri quadrati), reddito dominicale Euro 1,32, reddito agrario Euro 0,79; la superficie complessiva dei terreni costituenti il lotto in esame risulta pari a 8.300 metri quadrati, anche se (come risulta dagli atti della procedura esecutiva iscritta al n. 183/1991 R.E. del Tribunale di Catanzaro, nell'ambito della quale il c.t.u. ha proceduto a rilievo topografico della sede stradale sovrapponendone la restituzione grafica con le mappe catastali) 765 metri quadrati della superficie complessiva risultano occupate da strada (SP 36), per cui la superficie effettiva del lotto n. 9 è pari a 7.535 metri quadrati; ad ogni modo, atteso che le spese del frazionamento sono rilevanti se messe a confronto del prezzo base del presente lotto n. 9, si ritiene opportuno che il decreto di trasferimento (considerato che l'amministrazione competente non ha provveduto - comunque - a regolarizzare l'effettiva consistenza catastale della strada provinciale, in quanto le particelle risultano ancora in testa a soggetti privati senza che sia intervenuto alcun atto espropriativo) indichi le particelle sì come oggi individuate in catasto; gli acquirenti sub-asta, quindi, restano onerati di provvedere a far regolarizzare (dall'ente competente) le occupazioni (765 metri quadrati complessivamente) subite dalle particelle, con frazionamento (ovviamente) a carico dell'ente proprietario della strada provinciale di qua. Il lotto è accessibile attraverso la Strada Provinciale n. 36. Sul bene gravano le seguenti formalità, che saranno cancellate con il decreto di trasferimento: A) iscrizione (ipoteca giudiziale) del 22 settembre 1990, numero

17080 del Registro Generale, numero 1314 del Registro Particolare, derivante dal decreto ingiuntivo del 20 agosto 1990, numero di repertorio 2267/90, emesso dal Presidente del Tribunale di Catanzaro; l'iscrizione (ipoteca giudiziale) in esame è stata rinnovata in data 13 settembre 2010, numero 14985 del Registro Generale, numero 3115 del Registro Particolare; B) pignoramento immobili del 19 luglio 1991, repertorio numero 3747, trascritto il 26 luglio 1991 al numero 14692 del Registro Generale e al numero 12188 del Registro Particolare; la trascrizione del pignoramento in esame è stata rinnovata in data 18 luglio 2011, numero 10315 del Registro Generale e numero 7321 del Registro Particolare; la trascrizione del pignoramento in esame è stata, altresì, rinnovata in data in data 20 luglio 2011, numero 10461 del Registro Generale e numero 7429 del Registro Particolare; C) iscrizione (ipoteca giudiziale) del 3 aprile 1992, numero 9240 del Registro Generale, numero 550 del Registro Particolare, derivante dal decreto ingiuntivo del 20 agosto 1990, numero di repertorio 1623/91, emesso dal Presidente del Tribunale di Catanzaro; l'iscrizione (ipoteca giudiziale) in esame è stata rinnovata in data 2 aprile 2012, numero 4641 del Registro Generale, numero 329 del Registro Particolare; D) pignoramento immobili del giorno 14 maggio 1993, repertorio n. 648/A1, trascritto in data 28 maggio 1993, numero 10164 del Registro Generale, numero 8380 del Registro Particolare; si precisa che la trascrizione del pignoramento in esame non è stata rinnovata entro il ventennio (cfr. articoli 2668-bis e 2668-ter del codice civile), per cui lo stesso è inefficace; E) pignoramento immobili del giorno 11 ottobre 2010, repertorio numero 650, trascritto il 12 novembre 2010, al numero 18207 del Registro Generale e al numero 11903 del Registro Particolare. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00

Vendita senza incanto: 20.10.2016, ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), via Ettore e Ruggiero de Medici n. 31.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.10.2016, ore 13.00.

Rilancio minimo: 5% del prezzo base.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), via Ettore e Ruggiero de Medici n. 31

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Famularo (tel. 0968/442737 - fax 0968/26810 - PEC: bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME - PLATANIA

#### APPARTAMENTI - MAGAZZINO - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 128/1993 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, appartamento per civile abitazione, sup. lorda mq 85, riportato nel NCEU al fg. 15, p.lla 313, sub. 1, piano terra, cat. A/3, cl. 2, vani 4.

LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, appartamento per civile abitazione, sup. lorda mq 168, riportato nel NCEU al fg. 15, p.lla 313, sub. 3, piano terra, cat. A/3, cl. 3, vani 6.

LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, unità immobiliare destinata a magazzino-locale deposito, sup. lorda mq 411, riportato nel NCEU al fg. 15, p.lla 313, sub. 6, piano 1S, cat. C/2, cl. 4 (sub. 6) e piano 2S, cat. C/2, cl. 3 (sub. 7).

LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, unità immobiliare adibita ad autorimessa, sup. lorda mq 26, riportato nel NCEU al fg. 15, p.la 313, sub. 9 e 10, piano terra, cat. C/6, cl. 3.

LOTTO 10: in Platania (CZ), C.da Difesa del Conte, appezzamento di terreno di mq 37.120 con annesso officio di mq 350.

LOTTO 12: in Platania (CZ), C.da Riillo, appezzamento di terreno di mq 2.990.

Gli immobili di cui ai lotti 1, 2, 3 e 4, sopra descritti, presentano difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notifica del decreto di trasferimento.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.295,71; Lotto 2 Euro 22.528,13; Lotto 3 Euro 31.210,32 (costituito accorpando i lotti 3, 4 e 5 ipotizzati dall'esperto ma, allo stato, non frazionati); Lotto 4 Euro 987,20; Lotto 10 Euro 39.825,00; Lotto 12 Euro 978,75. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 8.471,78; Lotto 2 Euro 16.896,09; Lotto 3 Euro 23.407,74; Lotto 4 Euro 740,40; Lotto 10 Euro 29.868,75; Lotto 12 Euro 734,06.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Gli interessati a presentare offerta di acquisto possono esaminare il bene in vendita chiedendo di accedere all'immobile, previa preventiva comunicazione scritta al Custode giudiziario Avv. Monique Famularo, con studio in Lamezia Terme, Via C. Colombo n. 2 (cell. 338/1838888), nei giorni e nelle ore indicati dal combinato disposto ex art. 519 e 147 c.p.c..

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Monique Famularo, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SAN MANGO D'AQUINO

#### APPARTAMENTO - APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 56/1992 R.G.E.

ottavo esperimento Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico In San Mango D'Aquino (CZ):

LOTTO N. 5: porzione di fabbricato costituito da appartamento che si sviluppa su due livelli: al p. terra si trova soggiorno, bagno, camera, cucina, ripostiglio e due balconi; al p. primo si trovano due camere, bagno in corso di costruzione ed una terrazza per la sup. complessiva di mq 178 circa, oltre a mq 75 di balconi, riportato in NCEU al fg. 7, p.la 100, sub. 2. LOTTO N. 7: appezzamento di terreno esteso Ha. 3.20.80, attualmente coltivato ad uliveto; sul terreno si trova un fabbricato rurale ormai completamente diruto; il tutto riportato in NCT al fg. 6, p.lle 8 (di Ha 81.80), 9 (di Ha 2.36.80) e 10 (di Ha 2.20).

LOTTO N. 8: appezzamento di terreno esteso Ha. 62.50, coltivato a querceto, riportato in NCT al fg. 6, p.lle 11 (di Ha 27.20), 70 (di Ha 35.30).

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 5 Euro 20.000,00; Lotto 7 Euro 35.000,00; Lotto 8 Euro 2.800,00. Offerta minima: Lotto 5 Euro 15.000,00; Lotto 7 Euro 26.250,00; Lotto 8 Euro 2.100,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione istanze: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SOVERIA MANNELLI

#### VECCHI FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Ingresso al deposito ubicato al piano terra



#### Esec. Imm. n. 42/2011 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

In Soveria Mannelli (CZ):

LOTTO 1: centro storico, quota di 1/6 della piena proprietà di vecchio fabbricato composto da tre piani f.t., censito nel NCEU al fg. 8, p.lla 723, sub. 3, cat. A/4, cl. 2, vani 3. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta.

LOTTO 2: centro storico, piena proprietà di vecchio fabbricato composto da tre piani f.t., censito nel NCEU al fg. 8, p.lla 799, sub. 1, cat. A/6, cl. 2, vani 3,5. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta.

LOTTO 3: quota di 1/6 della piena proprietà di porzione di terreno agricolo censito nel NCT al fg. 4, p.lle 79, 136, 138, 140, 145, 146, 152, 154, 156 e 172. Prezzi base: Lotto 1 Euro 3.500,00, offerta minima Euro 2.625,00; Lotto 2 Euro 36.000,00, offerta minima Euro 27.000,00; Lotto 3 Euro 1.200,00, offerta minima Euro 900,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto:

25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Immobilie comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### LOCALE DEPOSITO - LOCALE USO ATTIVITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 8/2009 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via F. Virgillo, locale adibito a deposito di mq 56 con annessa corte esclusiva di mq 5, posto al p. seminterrato, riportato nel NCEU al fg. 20, p.lla 714, sub. 5, cat. C/2; nonché locale ad uso attività commerciale di mq 34 con annessa corte esclusiva di mq 26, posto al p. terra, in catasto al fg. 20, p.lla 714, sub. 2, cat. C/1. Con la precisazione che per come chiarito dal custode giudiziario tra il bene staggito e l'ulteriore bene sottoposto ad altra procedura esecutiva, r.e. n. 38/2009, vi è un'assoluta continuità planimetrica e spaziale e che, pertanto, all'esito dell'aggiudicazione si dovrà delimitare la proprietà con opere edili quali tramezzature e cancellata esterna. La necessità di realizzare anche una cancellata esterna, nasce dalla circostanza che oggi vi è un unico ingresso al piazzale di accesso del bene staggito e del piano seminterrato. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 13.500,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte:

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Simona Barberio, con studio in Lamezia Terme, via Rismondi n. 5 (tel. 0968/448776 - fax 0968/448801), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### GARAGE - MAGAZZINO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 12/2015 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella

In Lamezia Terme - Sambiasi (CZ), via Gabriele

Cianflone, nel quartiere di Savutano, piena proprietà di: LOTTO 1: garage di media metratura, al piano seminterrato di un fabbricato a maggiore consistenza. L'accesso al piano seminterrato è permesso dalla rampa pavimentata con materiale bituminoso (individuata al sub. 6 - b.c.n.c.), e ricavata sul lato Ovest dell'edificio, alla quale è anteposto un cancello

metallico carrabile, a due battenti (ad uso comune). Il cespite è a rustico, il pavimento in battuto di cemento. L'ambiente delimitato abusivamente a ridosso della parete interrata, lato Nord-Ovest, ha accesso direttamente dall'esterno mediante l'ausilio di una serranda dedicata. Il locale in questione presenta pavimentazione in gres, pareti e soffitto intonacato a civile e impianto elettrico, elementare ma completo. Il cespite in esame (lotto n. 1) ed il lotto n. 2, sebbene sia a livello urbanistico che catastale costituiscano due unità immobiliari separate ed indipendenti, allo stato risultano unite, senza soluzione di continuità (ad eccezione del locale sopra citato). Dopo l'acquisto sub-asta devono essere realizzate le pareti di divisione tra i lotti, così per come concessionati e rappresentati in catasto, secondo gli elaborati grafici a corredo della presente, dai due aggiudicatari indistintamente. I due ingressi al lotto sono dotati di porta avvolgibile in alluminio, mentre, le finestre "alte" sono dotate di inferriate e dotate di bocca di lupo. Al fg. 85 p.la 1927 sub 7 zc 1 cat. C/6 cl. 1 consistenza 279 mq, piano S1, interno 2S. Regolarità edilizia: Sono state individuate delle difformità lievi e sanabili, mentre, le delimitazioni del vano a settentrione devono essere eliminate.

Prezzo base: Euro 105.000,00, al netto delle spese di sanatoria e di demolizione. Offerta minima: Euro 78.750,00

LOTTO 2: magazzino-deposito a rustico, nell'ala meridionale del piano seminterrato (adiacente ed unito al Lotto 1), di un fabbricato a maggiore consistenza. L'accesso all'unità immobiliare eseguita si esplica attraverso la rampa pavimentata con materiale bituminoso, individuata al sub. 6 come b.c.n.c. e che serve anche il lotto 2, ricavata sul lato Ovest dell'edificio, alla quale è anteposto un cancello metallico carrabile, a due battenti. Il cespite è a rustico, il pavimento è in battuto di cemento. Il lotto n. 1 ed il lotto n. 2, risultano uniti senza soluzione di continuità, mentre, sia a livello urbanistico che catastale costituiscano due unità immobiliari separate ed indipendenti. Dopo l'acquisto sub-asta devono essere realizzate le pareti di divisione tra i lotti, così per come concessionati e rappresentati in catasto, secondo gli elaborati grafici a corredo della perizia tecnica, dai due aggiudicatari indistintamente. Il cespite è sprovvisto di impianti di qualsivoglia natura e neanche dell'attacco elettrico e idraulico. L'unico accesso al bene si esplica con una porta veicolare schermata da una serranda avvolgibile in alluminio, mentre, sono presenti una serie di finestre realizzate a ridosso del soffitto e provviste di inferriate ed alcune di bocca di lupo. Al fg. 85 p.la 1927 sub 8 zc 1 cat. C/2 cl. 1, consistenza 398 mq, piano S1, interno 1S. Regolarità edilizia: Sono state individuate delle difformità lievi, sanabili.

Prezzo base: Euro 157.500,00 al netto delle spese di sanatoria. Offerta minima: Euro 118.125,00

LOTTO 3: locale commerciale, di media metratura, posto in disuso ed al piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza (che ospita i lotti 1 e 2 al seminterrato). Il negozio originario era distinto in un'area destinata alla vendita ed una zona magazzino. L'ingresso al settore commerciale è permesso dalla presenza di varie aperture regolate da serrande avvolgibili in alluminio corredate, alcune, da infissi in alluminio di buona fattura. L'illuminazione è assicurata da alcune finestre poste al servizio dei vari ambienti del negozio, tra i quali i servizi igienici. Dirimpetto al cespite, l'area compresa tra via G. Cianflone ed il fabbricato, è destinata a parcheggio comune, pavimentata e provvista di segnaletica orizzontale. L'unità immobiliare ospitava, infatti, una rivendita di materiale edile ed in pratica le finiture del negozio costituivano una specie di campionario. La zona orientale del negozio, un tempo destinata a magazzino, è caratterizzato da un vasto ambiente dotato di un servizio igienico, mentre, la zona vendita è suddivisa in più ambienti, mediante la messa in opera di pareti in cartongesso, che in pratica costituivano un "percorso guidato" della clientela. Le divisioni presenti, tra l'altro, sono quasi perfettamente assentite a livello autorizzativo, mentre, non trovano

riscontro sull'elaborato catastale agli atti. Al fg. 85 p.la 1927 sub 22 zc 1 cat. C/1 cl. 1, consistenza 320 mq, piano T. Regolarità edilizia: Sono state individuate delle difformità lievi, sanabili.

Prezzo base: Euro 225.000,00. Offerta minima: Euro 168.750,00

Vendita senza incanto: 28.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036); siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### NEGOZI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 51/2014 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Lamezia Terme - Sambiasse, via Francesco Costabile (incrocio con via Palermo e via Fiume), piena proprietà di:

LOTTO 1: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Lo stato manutentivo dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente così come il livello delle finiture del locale. Il negozio in esame occupa la porzione Ovest del piano terra dello stabile ed è provvisto di tre infissi, dei quali due vetrine e la porta d'ingresso; l'uscio è posizionato fronte via F. Costabile, mentre le vetrine sono collocate sia sul lato meridionale del locale, sia sul fronte principale, dirimpetto all'arteria principale. Sebbene il negozio sia stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra e costituenti i lotti 1-2-3-4 sono stati unificati allo scopo di dare vita ad un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi. Nella zona Nord del locale sono presenti tre vani affiancati con divisioni in cartongesso, porte in legno. Sono state riscontrate delle difformità, sanabili. Agibilità: Il 16/11/2009 con protocollo N. 64, l'ufficio tecnico del Comune di Lamezia Terme ha rilasciato certificato di agibilità per il locale in questione, ad uso commerciale.

Prezzo base: Euro 150.000,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 112.500,00.

LOTTO 2: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, facente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Lo stato manutentivo dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente così come il livello delle finiture del locale. Nel dettaglio il cespite in esame occupa la porzione centrale del piano terra. L'ingresso è praticabile dopo aver attraversato porzione della corte comune, lato Sud, delimitata da una ringhiera metallica e che affaccia direttamente sul

terreno libero a valle. In totale, il locale è provvisto dell'ingresso, ricavato sul lato meridionale, al quale è affiancata una vetrina di pari grandezza e di una finestra a nastro localizzata sul retro, lato Nord. Il locale è dotato di un servizio igienico ricavato nella zona nordorientale. Composizione: L'unità immobiliare occupa la porzione centrale del piano terra, ovvero, la zona compresa tra i due corpi scala, con ingressi esclusivamente dal fronte meridionale. Sebbene il negozio sia stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra e costituenti i lotti 1-2-3-4 sono stati unificati allo scopo di dare vita ad un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi. Nella zona Nord è stato ritagliato un servizio igienico provvisto di antibagno con divisioni in cartongesso, porte in legno, dotato di aspiratore e rivestimenti in piastrelle. Sono state riscontrate delle difformità, sanabili. Agibilità: Il 16/11/2009 con protocollo N. 64, l'ufficio tecnico del Comune di Lamezia Terme ha rilasciato certificato di agibilità per il locale in questione, ad uso commerciale.

Prezzo base: Euro 187.500,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 140.625,00.

LOTTO 3: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Lo stato manutentivo dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente così come il livello delle finiture del locale. Nello specifico, il cespite in esame occupa la porzione Sud-Est del piano terra, ed è provvisto di due vetrine ricavate sulla parete meridionale e di due infissi sul muro orientale, uno dei quali funge da porta d'ingresso; infine, una terza vetrina è ricavata sulla parete occidentale, in quanto questa porzione di immobile "fuoriesce" dalla sagoma e si estende verso mezzogiorno. Composizione: Il negozio occupa la porzione Sud-Est del piano terra; l'accesso, è raggiungibile da via F. Costabile, dopo aver attraversato la corte comune dello stabile, lato Sud, ma è anche possibile giungere all'uscio, ricavato prospiciente alla prosecuzione di via Fiume, dalla viabilità esistente. Allo stato, il cespite è utilizzato come show-room. Sono state riscontrate delle difformità, sanabili. Agibilità: Il 16/11/2009 con protocollo N. 64, l'ufficio tecnico del Comune di Lamezia Terme ha rilasciato certificato di agibilità per il locale in questione, ad uso commerciale.

Prezzo base: Euro 243.750,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 182.812,50.

LOTTO 4: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Lo stato manutentivo dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente, così come il livello delle finiture del locale. L'originario cespite immobiliare è stato suddiviso in due porzioni: un piccolo magazzino, accessibile esclusivamente dal vano scala, totalmente avulso dal limitrofo negozio di mobili, ed utilizzato come locale deposito, ed un locale a maggiore consistenza adibito anch'esso a show-room. La porzione di lotto adibito a negozio è provvisto di una vetrina di grandi dimensioni e di due finestre a nastro, tutte affaccianti sulla prosecuzione di via Fiume, mentre il sub 49, è dotato di una finestra che affaccia sulla corte comune, lato Nord-Ovest, e della porta d'accesso che apre sul corpo scale. Composizione: L'originario subalterno 9, occupava il settore nordorientale del piano terra; all'attualità, il sub 50, collegato al resto del livello ed utilizzato come show-room, costituisce l'ala Nord-Est, mentre il sub 49 occupa la modesta striscia, a ridosso della corte e del corpo scale, lato Nord Ovest del secondo corpo di fabbrica ed è utilizzato come magazzino. Sebbene il negozio sia stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra e costituenti i lotti 1-2-3-4 sono stati unificati allo scopo di dare vita ad un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi. La zona settentrionale del negozio, a differenza di quan-

to risulta dalla planimetria catastale, è stato sezionato in una serie di locali, uno dei quali costituisce il servizio igienico. Sono state riscontrate delle difformità modeste, sanabili. Agibilità: Il 16/11/2009 con protocollo N. 64, l'ufficio tecnico del Comune di Lamezia Terme ha rilasciato certificato di agibilità per il locale in questione, ad uso commerciale.

Prezzo base: Euro 213.750,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 160.312,50.

LOTTO 5: porzione di stabile destinato ad autorimessa, componente parte del piano seminterrato di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Trattasi di un cespite in corso di costruzione che occupa la porzione Ovest del piano seminterrato; tutto il restante livello è "a grezzo". Sono state riscontrate delle difformità, sanabili. Agibilità: Non è stato rilasciato alcun certificato per il cespite in esame.

Prezzo base: Euro 183.750,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 137.812,50.

Vendita senza incanto: 08.11.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.11.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel.0968/442216), cui tutti gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CORTALE

### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 83/2005 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Cortale (CZ), locale commerciale di 113 mq circa, sito nel centro storico, riportato nel NCEU al fg. 19, p.la 190, sub. 4, cat. C/1, cl. 2, meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 14.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 10.500,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli

gravanti sugli immobili acquistati.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) o [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MAIDA**

**FABBRICATO ADIBITO A RISTORANTE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 137/1997 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: Comune di Maida, c.da Vallini, fabbricato adibito a ristorante con terreno di pertinenza, al NCEU fg. 58 p.lla 151 sub 2 cat. C/1 cl. 1. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 40.363,31. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 30.273,00.  
Vendita senza incanto: 26.10.2016 ore 9,30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117); siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) o [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**LABORATORIO ARTIGIANALE CON ANNESSO TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 108/1993 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
LOTTO N. 5: in Lamezia Terme (CZ), sez. S. Eufemia

Lamezia, loc. "Maruca", porzione di laboratorio artigianale ad un piano f.t., occupante la parte del livello lato Nord, rifinito a rustico, composta da unico vasto ambiente al quale è collegato vano scala edificato sul lato est; piano T, cat. C/3, cl. U, cons. mq 235, sup. catastale mq 241. Sono annessi alla unità imm.re sopra descritta: piena proprietà del contiguo terreno della sup. di mq 1.073 circa, sem. irriguo, classe 2, are 6.52 e sem. irriguo, cl. 2, are 4.21, oltre la quota di comproprietà pari a una metà della striscia di terra (destinata a strada di accesso), nel suo intero della sup. di mq 140 circa, sem. irrig., cl. 2, are 1.40. L'acquirente sub-asta dovrà provvedere a sue spese (tecniche e lavori edili) alla realizzazione del muro di divisione tra le proprietà limitrofe, il cui costo è stato già detratto dal prezzo base d'asta. In base al P.R.G. vigente, il terreno ha destinazione: "area a rischio archeologico" e "area agricola ordinaria" (E1). Per l'aspetto urbanistico si fa riferimento a quanto dichiarato nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 17.718,75. Offerta minima: Euro 13.289,06.

Vendita senza incanto: 08.11.2016, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.11.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**CAPANNONI INDUSTRIALI CON TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 26/2013 R.F.**

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott. Luca Nania  
In Lamezia Terme, Sant'Eufemia, presso il Nucleo Industriale - area ex Sir, lotto n. 48:

LOTTO 1: capannone industriale di ca mq 2.500 con locali a destinazione direzionale, locali accessori, relativa pertinenza esclusiva e reliquati di suoli antistanti. Censiti al NCEU fg. 52 p.la 488 sub 1 e NCT fg. 52 p.lle 421-426-427-438-515.

LOTTO 2: capannone industriale di ca mq 1.750 con locali a destinazione direzionale, locali accessori, relativa pertinenza esclusiva e porzione di terreno retrostante. Censiti al NCEU fg. 46 p.la 368 sub 1-2 e NCT fg. 46 p.lle 266-34-369.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.050.000,00; Lotto 2 Euro 918.750,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 787.500,00; Lotto 2 Euro 689.062,50.

Vendita senza incanto: 15.11.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.11.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Dott. Eugenio Travaglio tel. 0968/442216; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**CAPANNONI INDUSTRIALI CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 1/2014 R.F.**

primo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott. Luca Nania  
In Lamezia Terme (area ex SIR) via Prato-Stazione di S. Pietro a Maida, piena proprietà dei seguenti beni:

**LOTTO 1:** unità immobiliare, in C.T. sez. Sant'Eufemia fg. 51 p.lla 292 ente urbano di mq 5.030 e in C.F. p.lla 77 (in C.T. ente urbano di mq 10.744) costituita da: 1) capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati (costituito da due campate individuate con i nn. 1 e 2 di mq 2.673,25); 2) capannone industriale adibito alla produzione di manufatti pressovibrati (avente forma in pianta ad L di mq 746,15); 3) palazzina ad uso uffici (costituita di due piani f.t. di sup. comm.le mq 615,10); 4) manufatto adibito a laboratorio, magazzino e locali WC (di forma in pianta rettangolare di sup. mq 85,65); 5) sette tettoie (di cui 4 chiuse e 3 aperte di sup. comm.le mq 549,14); 6) cabina Enel (costituita di due piani f.t. di sup. in pianta mq 19,14); 7) due tettoie adibite a parcheggio auto (di cui una adibita al ricovero delle auto aziendali di mq 133,32 e l'altra adibita al parcheggio dei dipendenti di mq 264,07); 8) area di pertinenza esterna di mq 11.412,20 compresa la sup. delle tettoie destinate a parcheggio. Sul lotto insiste un impianto di betonaggio. Si precisa che nella campata n. 1 del capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati risultano ubicati macchinari fissi. Prezzo base: Euro 1.569.000,00 salvo imposte ove dovute, di cui Euro 1.556.000,00 sono relativi al valore dei beni immobili ed Euro 13.000,00 relativi al valore dei macchinari fissi. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 1.176.750,00.

**LOTTO 2:** unità immobiliare, in C.F. sez. Sant'Eufemia p.lla 282 sub 1 cat. D/7 in C.T. fg. 51 p.lla 282 ente urbano di mq 10.109; fanno parte le seguenti p.lle di terreno p.lle 163-164-166-178-283-285; il lotto è costituito di: 1) capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati (costituito da due campate individuate con i nn. 3 e 4 di mq 3.297,10); 2) locale tecnico adiacente al prospetto sud del capannone industriale (privo di regolare titolo abilitativo e di mq 14,40); 4) area di pertinenza esterna di mq 7.502,76. Si precisa che nella campata n. 3 del capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati risultano ubicati macchinari fissi. Prezzo base: Euro 1.506.000,00 salvo imposte ove dovute, di cui Euro 1.488.000,00 sono relativi al valore dei beni immobili ed Euro 18.000,00 relativi al valore dei macchinari fissi. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 1.129.500,00.

**LOTTO 3:** unità immobiliare, in C.F. sez. Sant'Eufemia fg. 51 p.lla 332 sub 2 cat. D/7 e in C.T. fg. 51 p.lle 219-220-221 costituita da area esterna recintata di mq 57.225,00 e di un'area esterna adiacente al margine sud della sede stradale di mq 520. Sul lotto è ubicato un impianto di betonaggio privo di titolo abilitativo edilizio. Prezzo base: Euro 737.000,00 oltre imposte ove dovute. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 26.250,00.

Vendita senza incanto: 15.11.2016, ore 10.40 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.11.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Dott.ssa Chiara Puteri (tel.-fax 0968/28036), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## DECOLLATURA

### TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 16/2007 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), loc. Cutura, terreno esteso 3.350 mq, sul quale insiste fabbricato (ancora non accatastato) adibito ad essiccatoio per legname, così suddiviso: mq 78,02 locale cella di essiccazione in muratura termoisolante con porte in materiale isolante e chiusura di sicurezza; mq 23,18 locale caldaia, quadro elettrico di comando; il tutto in ottimo stato di conservazione, con tutte le attrezzature di corredo perfettamente funzionanti; è presente una tettoia in ferro con copertura in lamiera grecata, estesa mq 101,52, anch'essa in ottimo stato di conservazione. Il terreno coltivabile, di circa 2.600 mq, pianeggiante e di buona qualità agronomica, è di facile accesso ed è possibile eseguire meccanicamente le operazioni colturali. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 18.750,00.

Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Terreno|Immobilie agricole

## DECOLLATURA

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 12/1998 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico LOTTO 9: in Decollatura (CZ), superficie di terreno, in catasto al fg. 21, p.lle 161, 169, 170, 172, 174, 239, 241, 173, 240 e al fg. 28, p.lle 41 e 42. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 27.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 20.250,00. Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg.,

avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016 ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## MAIDA

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 98/2009 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico LOTTO UNICO: in Maida (CZ), loc. Serra di Carrà, terreno avente sup. complessiva di mq 23.880, meglio descritto nella perizia di stima in atti. Prezzo base: Euro 19.125,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 14.344,00. Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## NOCERA TERINESE

### DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 89/2008 R.G.E.

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico LOTTO 3: in Nocera Terinese (CZ), loc. Casalicchio, unità immobiliare destinata a deposito agricolo di complessivi mq 156, in corso di costruzione, al p. primo di un manufatto edilizio composto da 2 piani f.t., sottotetto non abitabile (bene comune) e p. seminterrato, con annesso spazio di isolamento condominiale di mq 1.700 circa. E' riportato nel NCEU al fg. 23, p.la 430, sub. 4, piano primo. Prezzo base: Euro 10.500,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 7.875,00. Vendita senza incanto: 26.10.2016, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.10.2016, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC: [bruno.battaglia@avvlamezia.lagalmail.it](mailto:bruno.battaglia@avvlamezia.lagalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti l potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (o il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di  
LOCRI

## Abitazione | Accessorio

ARDORE MARINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 169/93**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Lucio Fredella

Comune di Ardore Marina, Contrada Colarrò - Lotto Unico: quota di 1/4 di unità immobiliare al piano primo di fabbricato a tre piani f.t. oltre seminterrato, condonato, adibito a civile abitazione, con cucina, soggiorno, doppi servizi, disimpegno e ripostiglio di circa mq. 160, Cat. F/3.

Prezzo base Euro 12.237,51,00, offerta minima Euro 9.178,13,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/11/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Francesco Schirripa, Tel. 0964/233155, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SANT'ILARIO DELLO IONIO**

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 42/09**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

In Sant'Ilario dello Ionio alla via Manzoni n. 30 (via Pietrapiccola) - Lotto Unico: piena proprietà di appartamento situato al piano terzo (quarto f.t.), int. 8, di fabbricato a cinque piani f.t. oltre il piano interrato con destinazione urbanistica residenziale, cat. A/3, cl. 3, mq. 90,00, 5 vani, riportato al NCEU fg. 16, p.lla 177, sub 22.

Prezzo base: Euro 32.838,75, offerta minima Euro 24.629,06; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/11/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Alessandra Cardia (tel. 0964/29038),

siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 53/02**

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

In Siderno Superiore, via Belvedere n. 20 - Lotto 1: Unità immobiliare così composta: - autorimessa posta al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra; - civile abitazione dotata di ampia veranda posta al primo piano di un fabbricato a tre piani fuori terra, vani 5; - locale rustico dotato di veranda e giardino posta al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra vani 1,5; - mansarda con veranda posta al secondo piano di un fabbricato a tre piani fuori terra non censito con superficie coperta da mq. 74 e superficie scoperta (terrazza e veranda) di mq. 64.

In Siderno Marina - C.da Pellegrina - Lotto 2: Unità immobiliare così composta: - locale rustico posto al piano terra di un fabbricato, in corso di costruzione, a quattro piani fuori terra più terrazza di complessivi mq. 220; - locale allo stato rustico posto al p. primo di un fabbricato, in corso di costruzione, a quattro piani f.t. più terrazza, di complessivi mq. 220 (superficie coperta) e di mq. 60 (balconi); - locale allo stato rustico posto al p. secondo di un fabbricato, in corso di costruzione, a quattro piani f.t. più terrazza,

di complessivi mq. 220 (superficie coperta) e di mq. 60 (balconi); - locale rustico posto al p. terzo di un fabbricato, in corso di costruzione, a quattro piani f.t. più terrazza, di complessivi mq. 112, dotato di due terrazzi per una superficie scoperta complessiva di mq. 194; - terrazza non censita posta al p. quarto di un fabbricato in corso di costruzione, a quattro piani f.t. di complessivi mq. 128.

Prezzo base Lotto 1 Euro 64.460,80, offerta minima Euro 48.345,60, Lotto 2 Euro 131.942,40, offerta minima Euro 98.956,80. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/11/2016, con il prezzo già ridotto, già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Elisa Sansalone (tel. 0964/21731), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### GIOIOSA IONICA

#### APPARTAMENTO/MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 26/12 riunita alla 44/14**

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Professionista Delegato, dott.ssa Nella Ferraro.

In Gioiosa Ionica (RC), Lotto 1, piena proprietà di unità immobiliare destinata a civile abitazione, collocata al p.primo (zona Giorno) e P.secondo (zona notte) di un fabbricato a tre piani fuori terra alla via Matteotti 11, Gioiosa Ionica. Zona Giorno composta da: corridoio, bagno, soggiorno e cucina munita di balconcino di piccole dimensioni con affaccio su corte interna, la zona notte è composta da: corridoio, bagno, tre camere da letto tra cui 2 munite di balcone.

Lotto 2, piena proprietà di unità immobiliare destinata a Magazzino/deposito, al P.t. di un fabbricato a tre piani fuori terra, alla via Matteotti 13 (ex Michele Bianchi,11), di circa 44 mq. in buone condizioni.

Prezzo base Lotto 1 Euro 84.000,00, offerta minima Euro 63.000,00, Lotto 2 Euro 34.830,00, offerta minima Euro 26.122,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/11/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:30 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato alla vendita Dott.ssa Nella Ferraro, con studio in Siderno alla via Pola 26.

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato alla vendita Dott.ssa Nella Ferraro, con studio in Siderno alla via Pola 26, tel/fax 0964/381296 cell. 331/4691986, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

### ROCCELLA IONICA

#### LOCALE COMMERCIALE - TERRENO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 54/02**

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

In Roccella Ionica, Lotto 2: via Zirgone, quota 1/2 della piena proprietà dell'appartamento riportato al NCEU fg. 43 p.la 314 sub 2 e 318 sub 2.

Prezzo base: Euro 9.871,88, offerta minima Euro 7.403,91. Vendita senza incanto 01/12/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Luisa Sorrenti (tel. 0964/235009), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### BOVALINO

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 30/10**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.s Lucio Fredella

Comune di Bovalino - Lotto unico: piena proprietà delle particelle 56, 717, 813, 75 e 76, riportate al foglio 9, nella specie: la particella 56 identifica un terreno complessivamente di mq. 3110 per le due porzioni A e B in cui risulta suddiviso catastalmente e coltivato per la maggior parte a vigneto (in zona E1 agricola); la particella 717 identifica un terreno di mq 1460 coltivato per la maggior parte ad uliveto ed in parte a giardino con piante di vario tipo (in zona F1 attrezzature di interesse collettivo in cui non è consentita alcun tipo di edificazione); la particella 75 e la particella 76 identificano rispettivamente un terreno di mq 820 in parte coltivato ad uliveto ed un terreno di mq 400 in parte coltivato ad uliveto (in zona F1 attrezzature di interesse collettivo in cui non è consentita alcun tipo di edificazione); la particella 813 (in zona B7 residenziale semintensiva di completamento) che risulta recintata con muretti in blocchi di cemento e ringhiera, in cui è presente un terrazzo e alcuni fabbricati abusivi ma suscettibili di sanatoria, che si suddividono nei seguenti sub: sub 2 (di 84,29 mq abitazione di 4 vani Cat. A/3 di cl. 2, ad un piano f.t.); sub 3 (di 35,35 mq locale accessorio di 1,5 vani anch'esso ad un piano f.t. e di Cat. A/3 di cl. 3); sub 4 (di 17,11 mq locale garage di 14 mq ad un piano f.t., di Cat. C/6 di cl. 3).

Prezzo base Euro 74.587,50, offerta minima Euro 55.940,63; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/11/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Sarina Caminiti, Tel. 0964/60807; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### BOVALINO - BENESTARE

#### ALLOGGIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 6/12**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Lucio Fredella

Lotto 1: in Bovalino, Viale Aldo Moro, piena proprietà di unità immobiliare in parte abusiva e non suscettibile di sanatoria, consistente in: alloggio al piano primo, adibito a civile abitazione, in buono stato di

conservazione, avente sup. lorda pari a 131,50 mq (cat. A/3, cl. 3, rendita Euro 315,56), alloggio sito al piano secondo, adibito a civile abitazione, in buono stato di conservazione, avente sup. lorda pari a mq 131,50, cat. A/3, cl. 3, rendita Euro 315,56), porzione del piano seminterrato, avente sup. lorda pari 58,23, mq (cat. A/3, cl. 3, rendita Euro 103,29).

Lotto 2: in Benestare, loc. Bosco, piena proprietà di terreno non coltivato, cl. Fico d'india 1, reddito dominicale Euro 0,72, 310 mq.

Prezzo base Lotto 1 Euro 140.290,35, offerta minima Euro 105.217,76, Lotto 2 Euro 1.000,00, offerta minima Euro 750,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/11/2016, con il prezzo base d'asta sopra indicato, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Carmela Neri (0964/29230), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### GERACE

#### TERRENO CON SOVRASTANTE FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 108/93**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Comune di Gerace, Largo Piana - Lotto unico: piena proprietà di un terreno con sovrastante fabbricato a più elevazioni f.t. e piano seminterrato, identificato in catasto al fg. 25 479 sub 3 (piano terra, 181,38 mq. circa) sub 4 (piano primo, 179,90 mq. circa).

Prezzo base: Euro 128.640,00, offerta minima Euro 96.480,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/12/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente non festivo la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Luisa Sorrenti, Tel. 320/7824661, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### LOCRI- PORTIGLIOLA

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 74/09**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Lotto 1: In Locri, Contrada Saitta 13, fabbricato cat. A/4 (abitazione di tipo popolare) di cl. 1, consistenza 3 vani; terreno di are 1.86, natura uliveto, cl. 3 ricadente in zona H3 "Parco Archeologico di Locri Epizephiri". Lotto 2: In Portigliola, terreni estensione complessiva di mq. 3.790 (di are 34,60 e di are 03,30), formanti unico corpo, rispettivamente natura uliveto cl. 2 e natura vigneto cl. 2.

Prezzo base Lotto 1 Euro 10.546,87, offerta minima Euro 7.910,15, Lotto 2 Euro 8.946,00, offerta minima Euro 6.709,50; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/12/2016, prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00

del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Francesco Schirripa tel. 0964/233155, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

### MARINA DI CAULONIA

#### TERRENO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 28/12

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

In Marina di Caulonia - Lotto 1: c.da Vasi, piena proprietà di terreno al fg. 115, p.la 194, con sovrastante edificio abusivo, non suscettibile di sanatoria al NCEU fg. 155, p.la 194 sub 3,4,5, mq 1100.

Lotto 2: via Nazionale, quota pari a 1/3 di unità immobiliari siti rispettivamente al piano terzo e piano quarto di un edificio al fg. 116, p.la 328, sub 6 (appartamento abusivo, ma suscettibile di sanatoria, cat. A/3, cl. 4, vani 5, sup. netta 98,50, rendita Euro 247,90) e 7 (terrazzo con abbaino scala, cat. C/2, cl. 4, di circa mq 15, rendita 39,51).

Prezzo base Lotto 1 Euro 31.322,54, offerta minima Euro 23.491,91, Lotto 2 Euro 43.964,99, offerta minima Euro 32.973,74. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/11/2016 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Antonio Scuteri (tel. 0964/84967), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### MARINA DI GIOIOSA IONICA - GROTTERIA

#### APPARTAMENTI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 126/96

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Lucio Fredella

Comune di Marina di Gioiosa Ionica - Lotto 1: Via Mattia Preti, piena proprietà di appartamento posto al piano terra; composto da: ingresso, zona giorno, cucina e pranzo, ulteriore zona pranzo, disimpegno, camera da letto e servizio igienico. Cat. A/3, classe 3, vani 6.

Lotto 4: Diritto di nuda proprietà su terreno nel NCT particella 868 del foglio 17. La superficie misura mq 510 ed è registrata come seminativo arborato di cl. 1. Comune di Grottiera -

Lotto 5: Quota di 1/2 del diritto di proprietà: 1) su terreno al NCT foglio 40, particella 372, mq 12.930,00 circa. Quota di 1/2 del diritto di proprietà: 2) su fabbricato al NCT foglio 40, particella 438.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 27.421,88, offerta minima Euro 20.566,41, Lotto 4 Euro 1.344,73, offerta minima Euro 1.008,54, Lotto 5 Euro 138.585,94, offerta minima Euro 103.939,45; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/11/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Maurizio Pedullà, Tel. 329/5735573, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### ALBERGO - APPARTAMENTI - VILLE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 170/93

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Comune di Siderno, Contrada Pantaleo, Località Mirto - Lotto 1: piena proprietà di una struttura alberghiera in catasto al Foglio 9, Part. 734 sub 1, Cat. D2.

Lotto 2: piena proprietà di un appartamento in catasto al Foglio 9, Part. 734 sub 1a.

Lotto 3: piena proprietà di un appartamento in catasto al Foglio 9, Part. 968 sub 2, Cat. A4, Cl. 2. Comune di Siderno -

Lotto 4: Corso Garibaldi, piena proprietà di villa in catasto al foglio 24, Part. 1005, mq. 2812 circa.

Lotto 5: Via Fermi, 38; piena proprietà di villa in catasto al foglio 24, Part. 433 sub 5-6, mq. 2525 circa.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.983.500,00, offerta minima Euro 2.237.625,00, Lotto 2 Euro 91.825,50, offerta minima Euro 68.869,13, Lotto 3 Euro 23.903,25, offerta minima Euro 17.927,44, Lotto 4 Euro 1.468.613,25, offerta minima Euro 1.101.459,94, Lotto 5 Euro 1.339.245,00, offerta minima Euro 1.004.433,75; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/11/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Donatella Muzzi, Tel. 339/7784442, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### Immobilie comm.le|ind.le

#### LOCRI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 51/13

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri (RC), Via via Cusmano angolo Via Napoli - Lotto unico: fabbricato al P.T di mq. 1.033 di superficie commerciale, adibito ad attività commerciale/artigianale, cat. D/8. Prezzo base: Euro 1.162.500,00; offerta minima Euro 871.875,00.

Vendita senza incanto 23-09-2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. ssa Marisa Martella (tel. 0964/417001), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### BOVALINO

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 55/04

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Comune di Bovalino, contrada Lacchi di Travia - Lotto Unico: Complesso agro-industriale rappresentato da: - capannone industriale di circa mq. 775 di superfi-

cie coperta, con area di pertinenza - terreno agricolo, di circa 8750 mq.

Prezzo base: Euro 490.797,15, offerta minima Euro 398.097,85. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/12/2016, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Francesco Schirripa tel. 339/1160711, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### Terreno|Immobilie agricole

#### CAULONIA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 13/87

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Comune di Caulonia, Contrada Fego-Strati - Lotto Unico: quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo ad un appezzamento di terreno di complessivi mq 3904, riportato in catasto al foglio 92, particella 24, agrumeto classe 2, are 20 e centiare 41; foglio 92, particella 25, agrumeto classe 2, are 12 e centiare 50; foglio 92, particella 27, agrumeto classe 2, are 6 e centiare 13.

Prezzo base Euro 11.930,40, offerta minima Euro 8.947,80; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 03/11/2016, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Maria Laura Vigna, Tel. 0964.380653, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfetario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfetariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di PALMI**

### Abitazione | Accessorio

#### CINQUEFRONDI

#### LOCALE COMMERCIALE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento N° 863/93

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.D. Dott. Piero Viola

Comune di Cinquefrondi - Lotto A: Via Vittorio Emanuele 15-17, piena proprietà di locale commerciale al NCEU fg. 24, p.la 1529 sub 2, Cat. C/1, classe 5, mq 148, piano terra.

Lotto B: Via Vittorio Emanuele 19, piena proprietà di appartamento al NCEU fg. 24 p.la 1529 sub 4, Cat. A/2, classe 2, vani 6,5, piano 2.

Vendita con incanto 23/11/2016 alle ore 11:15 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, Via Roma 28.

Prezzo base: Lotto A Euro 82.000,00, Lotto B Euro 55.000,00; obbligo di primo rilancio sul prezzo base non inferiore ad Euro 100,00 per ciascun lotto (oltre IVA se dovuta).

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Concetta Tripodi tel. 0966/940404, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

#### CITTANOVA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/06 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

GOT Dr. Mario Cecchini

Comune di Cittanova, Via Marco Polo -

Lotto 1: appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra con annessi garage e cantina posta nel piano interrato, la proprietà comprende anche 1/3 della quota in comune e indivisa del cortile di pertinenza, del vano scala e del lastrico solare. Diritti:

intero. Licenza Edilizia n. 1684 del 10.6.1976, in seguito perfezionata a causa di abuso edilizio con una seconda concessione edilizia in sanatoria n. 10 del 8.3.2007. Concessione edilizia in sanatoria n. 10 del 8.3.2007. Abusi edilizi: presenti ma sanati. Impianti conformi alla L. 46/90.

Lotto 2: appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo, la proprietà comprende anche 1/3 della quota in comune e indivisa del cortile di pertinenza, del vano scala e del lastrico solare. Concessione edilizia in sanatoria: assente. Abusi edilizi: assenti. Licenza edilizia n. 1684 del 10.6.1976. Impianti conformi alla L. 46/90.

Lotto 3: appartamento in corso di costruzione posto al piano secondo, la proprietà comprende anche 1/3 della quota in comune ed indivisa del cortile di pertinenza, del vano scala e del lastrico solare. Concessione edilizia in sanatoria: assente. Abusi edilizi: assenti. Impianti: non presenti. Licenza edilizia n. 1684 del 10.6.1976.

Vendita senza incanto 30/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 17.769,00 per il lotto 1; Euro 15.718,00 per il lotto 2; Euro 8.000,00 per il lotto 3.

Offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ogni lotto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode IVG Palmi 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/92 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Delianuova, Via Mangiacacche, 11- Lotto unico: locale attualmente utilizzato come garage, attualmente in stato di degrado. Cat. C/6 classe 1 consistenza mq 45. Abitazione al piano terra (1 f.t.), primo piano (2 f.t.) e lastrico solare. Il bene è composto, al piano terra da: camera da letto, disimpegno, bagno, corridoio, soggiorno, cucinino e piccolo cortile; al primo piano da: bagno, camera da letto con balconcino, un grande vano e un terrazzino. L'intero piano non è completamente rifinito. Una scala porta al piano superiore, lastrico solare. (Superficie lorda piano seminterrato mq 64,14, superficie piano terra mq 72,36, superficie primo piano mq 64,14, superficie lastrico solare mq 64,14).

Vendita senza incanto 16/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 14.386,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Rossella Tramontana, Tel. 333/5919298; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/13 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Gioia Tauro, Via Toscanini n. 4, piena proprietà di una civile abitazione posta al secondo piano, cat A/2, classe 1.

Vendita senza incanto 09/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 112.500,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/12 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, Via Toscanini snc - Lotto unico: piena proprietà di un appartamento in corso di costruzione posto al primo piano. L'appartamento, in corso di costruzione, internamente risulta essere in parte rifinito. Il fabbricato ricade in una zona residenziale periferica del comune di Gioia Tauro, è a due piani f.t. e adibito a civile abitazione, risulta realizzato con regolare permesso di costruire rilasciato dal Comune di Gioia Tauro n. 623 del 26/05/2006 pratica edilizia n. 6619 anno 2006.

Prezzo base: Euro 32.907,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 16/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone (cell. 340/2810328), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 6/15 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, Viale delle Mimose, Lotto unico, piena proprietà di un appartamento di 7 vani, mq 148 circa, posto al piano primo fuori terra, confinante al piano secondo, rifinito con materiali di ottima qualità, composto da cucina-soggiorno, tre camere da letto e doppi servizi, con affaccio (vista mare) tramite ampi balconi.

Vendita senza incanto 23/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 100.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Avvocato Giulia Tripodi tel. 0966/46083; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/11 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, Strada Statale 111 nr. 115 - Lotto 1: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento di taglio medio grande ad uso civile abitazione, posto al piano primo (secondo f.t.) di un fabbricato a 6 elevazioni. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 190 e si compone di ampio ingresso, cucina, sala, due camere da letto e bagno, in aggiunta ad una comoda veranda esterna di mq 43 e due balconi di circa mq 6 cadauno. Cat. A/3, Classe 2, Vani 7.

Vendita senza incanto 30/11/2016 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 66.000,00, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Stella Morabito, tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO****BENE IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/11 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Melicucco, Via Bologna, 29; piena proprietà di immobile realizzato intorno agli anni settanta abusivamente. Per esso è pendente

domanda di sanatoria ai sensi della L. 47/85. La parte sanabile del fabbricato, strutturalmente, è costituita da un manufatto in c.a. due piani f.t. oltre parziale interrato. La destinazione d'uso è abitazione di tipo popolare ed è attualmente abitato, l'alloggio si articola su due livelli collegati con una scala in c.a. Il secondo piano terzo f.t. è allo stato rustico ed è destinato alla demolizione. Cat. A/3, classe 2, consistenza 5,5 vani.

Vendita senza incanto 16/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 18.573,75; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****APPARTAMENTO/GARAGE/FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/14 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, appartamento in Oppido Mamertina, corso Aspromonte, 28, composto da 8 vani, al p. terzo (quattro fuori terra). Costituito da cucina, doppi servizi igienici, ripostiglio e corridoio oltre ai balconi e una veranda coperta. Superficie utile complessiva paria a 144,30 mq. oltre 79,20 mq tra balconi e veranda.

Lotto 2, garage, in Oppido Mamertina, corso Aspromonte 28, posto al p. terra di un fabbricato di maggiore consistenza.

Lotto 3, l'immobile in questione è costituito da un modesto fabbricato in muratura ordinaria, di vecchia realizzazione a tre piani fuori terra, posto su via Rocco De Zerbi n. 98 del Comune di Oppido Mamertina. La superficie complessiva sviluppata su tre livelli è pari a circa 67,00 mq oltre a circa 12,00 mq tra balconi e verande. Nel dettaglio abbiamo che il piano terra (primo livello), ha una superficie di circa 24,15 mq, il primo piano (secondo livello) ha una superficie di circa di circa 24,85 mq oltre balcone di circa 3,00 mq, infine il secondo piano (terzo e ultimo livello) si sviluppa per 18,00 mq oltre ad una veranda coperta di circa 6,00 mq e un balcone di circa 3,00 mq. Allo stato si presenta in condizioni igienico sanitarie al limite della sufficienza anche perché gli ambienti sono angusti e di modeste dimensioni.

Vendita senza incanto 23/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base lotto 1 Euro 110.767,50, Lotto 2 Euro 24.600,00, lotto 3 Euro 34.125,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Domenica Pirilli, tel. 0966/519984 cell. 349/8697501; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/1997**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Cecchini Mario

Lotto unico : sito in comune di Rizziconi (RC) Loc. Marruggio - Via Belvedere  
Fabbricato a due piani fuori terra e seminterrato, in corso di costruzione.

Vendita senza incanto il 28/09/2016 ore 09:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale di Palmi, sito in via Roma  
 Prezzo Base Euro 261.258,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/09/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi, sito in via Roma  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi, sito in via Roma; custode giudiziario Avv. Dal Torrione Patrizia (320/7812795); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROSARNO**

**ABITAZIONE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2011**

primo esperimento  
 Tribunale di Palmi  
 G.E. Dott. Cecchini Mario  
 Lotto Uno : in Comune di Rosarno (RC) Via Zippone  
 Abitazione tipo villino  
 Lotto Due : in Comune di Rosarno (RC) Via Zippone  
 Garage  
 Vendita senza incanto il 12/10/2016 ore 09:30 presso Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma.  
 Prezzo Base lotto uno Euro 135.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00  
 Prezzo Base lotto due Euro 7.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del 11/10/2016 presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma.  
 Maggiori informazioni presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma; custode giudiziario Avv. Dal Torrione Patrizia (Tel. 320/7812795); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROSARNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/12 R. Esec.**

quarto esperimento  
 Tribunale di Palmi  
 G.E. Dr. Mario Cecchini  
 Comune di Rosarno, Via Umberto I angolo Via Margherita - Lotto Unico: piena proprietà di appartamento adibito a civile abitazione al piano secondo di un fabbricato. L'immobile è occupato dal debitore esecutato e dalla sua famiglia. Descrizione: è composto da due camere, cucina abitabile, cameretta, bagno, ingresso oltre a balcone ad angolo, per una superficie di ca 84 mq. Le rifiniture interne risultano di media qualità. Diformità catastale: vi è una difformità nella distribuzione interna. L'appartamento risulta privo di impianto di riscaldamento. Cat. A/4, classe 3, vani 3,5.  
 Prezzo base Euro 35.438,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Vendita senza incanto 23/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
 Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Sandra Pugliese tel 0966/413268, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/14 R. Esec.**

secondo esperimento  
 Tribunale di Palmi  
 G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, via Ercolano 2, Lotto 1: piena proprietà di un appartamento per civile abitazione di 105,50 mq. situato al p.t. di un fabbricato di due piani f.t. più terrazza coperta. L'appartamento è composto da: due camere da letto, una cucina/soggiorno, bagno, due ripostigli. Si presenta in medie condizioni, per questo richiede alcuni lavori di manutenzione per raggiungere gli standard ottimali di qualità.  
 Vendita senza incanto 23/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
 Prezzo base: Euro 47.272,50; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Avvocato Massimo Mannocchi tel. 06/328521; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**ROSARNO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/13R. Esec.**

secondo esperimento  
 Tribunale di Palmi  
 G.E. Dr. Mario Cecchini  
 In Rosarno, via Nazionale Nord, Lotto 1: appartamento al p. primo di circa 133 mq. Esso si compone di un ingresso, tre camere, due bagni, un soggiorno, un cucinino, un ripostiglio ed un balcone di circa 10,00 m2. Uno dei due bagni e una delle tre camere, privi di illuminazione esterna, hanno una finestra che si apre su un pozzo luce; il ripostiglio è privo di finestra. L'unità immobiliare è dotata di impianto di riscaldamento autonomo. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono buone. Lotto 3: appartamento al p. primo di 128 mq. Esso si compone di un ingresso, due camere, un bagno, un w.c., un soggiorno, un cucinino, un ripostiglio e una terrazza di circa 105,00 m2. Il ripostiglio ed il bagno, privi di illuminazione esterna, hanno una finestra che si apre su un pozzo luce; il w.c. è privo di finestra. L'unità immobiliare è dotata di impianto di riscaldamento autonomo. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono buone. Lotto 4: appartamento al p. secondo di 133 mq. Esso si compone di un ingresso, tre camere, due bagni, un soggiorno, un cucinino, un ripostiglio ed un balcone di circa 10,00 m2. Uno dei due bagni e una delle tre camere, privi di illuminazione esterna, hanno una finestra che si apre su un pozzo luce; il w.c. è privo di finestra. L'unità immobiliare è dotata di impianto di riscaldamento autonomo. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono buone. Lotto 6: appartamento al p. secondo di 118 mq. Esso si compone di un ingresso, due camere, un bagno, un w.c., un soggiorno, un cucinino, un ripostiglio e un balcone di circa 33,00 m2. Il ripostiglio ed il bagno, privi di illuminazione esterna, hanno una finestra che si apre su un pozzo luce; il w.c. è privo di finestra. L'unità immobiliare è dotata di impianto di riscaldamento autonomo. Le condizioni di conservazione e manutenzione sono buone.

Vendita senza incanto 30/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
 Prezzo base lotto 1 Euro 81.415,75, lotto 3 Euro 77.606,25, lotto 4 Euro 77.206,50, lotto 6 Euro 68.499,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Morabito tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/15 R. Esec.**

primo esperimento  
 Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini  
 Lotto Unico, piena proprietà dell'unità immobiliare al piano terra di un maggior fabbricato ad un piano fuori terra, destinata ad uffici, alla via Aldo Moro 7 del comune di Rosarno, cat. A/10, vani 6,5.  
 Prezzo base: Euro 118.400,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 30/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
 Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG di Palmi tel. 0966/45284; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**SAN FERDINANDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 162/09 R. Esec.**

settimo esperimento  
 Tribunale di Palmi  
 G.E. Dr. Mario Cecchini  
 Lotto 1: Comune di San Ferdinando, appartamento mansardato posto al primo piano di un fabbricato in cemento armato. Categoria A/3, classe 2, vani 5.  
 Vendita senza incanto 23/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
 Prezzo base: Euro 20.606,00; offerte in aumento Euro 1.000,00.  
 Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Clara Tripodi Tel. 338/7030556, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/96 R. Esec.**

successivi esperimenti  
 Tribunale di Palmi  
 G.E. Dott. Mario Cecchini  
 Lotto unico: Comune di Taurianova, Frazione Amato; piena proprietà di fabbricato composto da magazzino situato al piano terra, formato da ampio locale, ufficio, wc e ripostiglio. Cat. C/1, classe 4, consistenza catastale mq 155. 2) appartamento di civile abitazione. Cat. A/2, classe 1, consistenza 7 vani.  
 Prezzo base Euro 16.402,50; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 09/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
 Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Clara Tripodi, Tel. 0966/261329-338/7030556; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 163/08 R. Esec.**

quinto esperimento  
 Tribunale di Palmi  
 G.E. Dott. Mario Cecchini  
 Comune di Taurianova - Viale San Martino n. 157 - piena proprietà - lotto 1: appartamento posto al p.t. con corte di pertinenza non censibile, sup. comm. mq. 164,00.  
 Lotto 2: appartamento in corso di costruzione con

corte di pertinenza non censibile, posto al primo piano (2° f.t.), sup. comm.le mq. 164,00.  
Lotto 3: lastrico solare posto al primo piano (2° f.t.), con corte di pertinenza non censibile, sup. comm.le mq. 164,00.

Lotto 4: locale seminterrato in corso di costruzione, in parte adibito a tavernetta, con corte di pertinenza non censibile, sup. comm.le mq. 151,00.

Vendita senza incanto 16/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 47.463,88 lotto 1, Euro 20.756,25 lotto 2, Euro 2.075,62 lotto 3, Euro 24.869,52 lotto 4, Euro 704,95 lotto 5, Euro 794,95 lotto 6; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 4; Euro 500,00 per il lotto 3.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/12 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott.ssa Mario Cecchini

Comune di Taurianova, Via Madonna Addolorata I traversa, 4 - Lotto 1: appartamento per civile abitazione al piano terra, composto da 4 vani ed accessori. Lotto 2: deposito al piano interrato di fabbricato, della superficie coperta di mq 50 (catastali 45).

Vendita senza incanto 30/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 49.500,00, Lotto 2 Euro 8.437,50; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA/VENTIMIGLIA/ROCCHETTA NERVINO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 1115/01**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.D. dott. Piero Viola

Lotto 1, immobile in Taurianova via Silvio Pellico, al piano terra di mq. 100, vani 3.

Lotto 2, Quota di 1/9 dell'immobile in Ventimiglia (IM), di 100 mq.

Lotto 3, Quota di 1/9 dell'immobile in Ventimiglia (IM) di 100 mq. Vani 5, classe 3.

Lotto 4, Quota di 1/9 di un Terreno in Rocchetta Nervino (IM), classe uliveto, ha 00.09.14.

Vendita con incanto 23/11/2016 ore 12:30 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma, 28. Prezzo base Lotto 1 Euro 71.250,00, Lotto 2 Euro 4.800,00, Lotto 3 Euro 9.150,00, Lotto 4 Euro 340,00. Offerte in aumento di Euro 100,00 per lotto 1, Euro 50,00 per lotto 2, Euro 50,00 per lotto 3, Euro 10,00 per lotto 4 - oltre IVA se dovuta.

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## VARAPODIO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 127/06 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Varapodio, Via Garibaldi, 13 - Lotto 1: abitazione posta al p.t. e primo di un fabbricato in muratura ordinaria a due piani f.t. L'unità oggetto di pignoramento si presenta finita in ogni sua parte ed in discrete condizioni; è composta al p.t. da tre camere, disimpegno e due bagni, al piano primo da camera e balcone prospiciente via Garibaldi. La sup. lorda dei vani è di mq. 171, mentre quella dei balconi è di mq. 5,45. Cat. A/3, classe 2, vani 6.

Vendita senza incanto 23/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 48.504,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Raffaele Vita Tel.0966/500995-348/3303323; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## VARAPODIO

### LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 638/87**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.D. Dr. Piero Viola

Lotto unico: Comune di Varapodio, Via Dante, quota pari a 4/6 di lastrico solare di sup. catastale complessiva di 345 mq, posto al 2° piano (terzo f.t.) di un più ampio fabbricato.

Prezzo base Euro 10.000,00 oltre IVA se dovuta, con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 100,00.

Vendita con incanto 23/11/2016 ore 11:00 nella Stanza del Giudice Delegato ai Fallimenti, presso il Tribunale di Palmi, alla Via Roma n. 28.

Presentare domande presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data della vendita.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Curatore Avv. Alessandro Travia, Tel. 0965/891904; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## PALMI

### APPARTAMENTI - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/04 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Palmi, diritti pari all'intero: Lotto 1: Via Stazione FF.SS., appartamento al primo piano (2° f.t.), della superficie commerciale di circa 273,00 mq. Lotto 2: alla Via Stazione FF.SS., appartamento al quarto piano (5° f.t.), della superficie commerciale di circa 241,00 mq.

Lotto 3: P.zza Libertà, negozio al piano terra (1° f.t.), della superficie commerciale di circa 20,00 mq.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 119.400,00, Lotto 2 Euro 105.420,00, Lotto 3 Euro 45.600,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Vendita senza incanto 30/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG Palmi, Tel. 0966/45284, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/98 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: Viale Don Sturzo, intero di autosalone posta al p.t. (primo f.t.) di un fabbricato a tre piani f.t. oltre interrato, costituito da un ampio locale destinato ad autosalone, sup. lorda mq 525,00 ca, oltre ad una parte realizzata abusivamente al di sotto della rampa carrabile d'accesso al piano primo, di mq 38,00 ca., e il portico di mq 65,00 ca. L'altezza interna del locale è pari a m. 3,50, l'immobile è nella disponibilità dei debitori esecutati. Rilevata una rampa carrabile di accesso al primo piano (2° f.t.), che interessa una parte della veranda di pertinenza. Lo spazio utilizzabile al di sotto della rampa è stato sfruttato per la realizzazione di due locali deposito e di un bagno. Ulteriori difformità, rispetto al progetto approvato, è rappresentata dall'altezza interna che, contrariamente a quanto riportato in progetto (m. 3,00), risulta pari a m. 3,50, impianti non conformi alla L. 46/90.

Lotto 2: Viale Don Sturzo, Intero di magazzino-deposito posto al piano primo (secondo f.t.) di un fabbricato a tre piani f.t. oltre interrato. Costituita da ampio locale destinato ad autosalone, per una sup. di mq 480,00 ca., oltre ad una veranda di mq 115,00 ca. L'altezza interna del locale è pari a mt 3,40. L'immobile è nella disponibilità dei debitori esecutati. Rilevata la presenza di una rampa carrabile di accesso al piano primo (2° f.t.) che non risulta riportata in progetto, né in planimetria catastale. Rilevato che l'altezza interna, contrariamente a quella riportata in progetto (m. 2,70) risulta pari a m. 3,40. Ulteriori difformità sono rappresentate, dalla temporanea del terrazzo coperto e dalla realizzazione di oggetti utilizzabile come balconi, impianti non conformi alla L. 46/90. Suolo sito in Gioia Tauro, identi-

ficato al N.C.T. foglio 30 particella 901 (are 2,30 vigneto classe 3), particella 929 (are 0,07 agrumeto classe 2), particella 941 (are 2,50 canneto classe unica) per un tot. di mq 487,00. Destinazione urbanistica B2 zona residenziale edificabile. - Lotto 3: Viale Don Sturzo, intero di rustico al 2° piano con sup. di mq 300, con tramezzature, oltre a mq 150 di balconi ed un terrazzo coperto di mq 50. L'immobile è nella disponibilità dei debitori esecutati. Rilevata altezza interna, contrariamente a quella riportata in progetto (m. 2.70), di mt 3,20, ulteriore difformità è rappresentata dalla tamponatura di una parte del terrazzo coperto e dalla realizzazione di oggetti utilizzabili come balconi. Impianti non conformi alla L. 46/90. Lastrico solare di mq 365,00. - Lotto 4: Viale Don Sturzo, intero di autofficina al piano interrato di un fabbricato a tre piani f.t. costituita da un ampio locale destinato ad autofficina, sup. mq 850,00, oltre ad una rampa carrabile d'accesso di mq 32,00. L'altezza interna del locale è pari a mt 3,20. L'immobile è nella disponibilità dei debitori esecutati. Rilevata difformità rispetto al progetto rappresentata dall'altezza interna che, contrariamente a quanto riportato in progetto (mt 3,00), risulta pari a mt 3,20, impianti non conformi alla L. 46/90. - Lotto 5: Via Asti (ex traversa di Via Rimembranze), intero di autofficina al p.t. (primo f.t.) di un fabbricato a quattro piani f.t. Costituita da un ampio locale destinato ad officina meccanica, sup. mq 365,00, altezza interna del locale mt 3,20. L'immobile è nella disponibilità dei debitori esecutati, impianti non conformi alla L. 46/90. - Lotto 6: Via Asti (ex traversa di Via Rimembranze), intero di appartamento posto al primo piano (secondo f.t.), entro la maggior consistenza di un fabbricato a quattro piani f.t. Costituita da ingresso-corridoio, cucina, salone, studio, ripostiglio, tre camere da letto e due bagni; per una sup. lorda di mq 245,00, oltre ad una veranda ed un balcone per una sup. lorda di mq 160,00. Altezza interna pari a mt 3,00, l'immobile è nella disponibilità dei debitori esecutati, impianti non conformi alla L. 46/90. - Lotto 7: Via Asti (ex traversa di Via Rimembranze), intero di appartamento posto al secondo piano (terzo f.t.) entro la maggior consistenza di un fabbricato a quattro piani f.t. Costituito da ingresso, corridoio, cucina, sala pranzo, salone, ripostiglio, tre camere da letto e due bagni; sup. lorda mq 70,00, altezza interna pari a mt 3,00. L'immobile è nella disponibilità di omissis, impianti non conformi alla L. 46/90. - Lotto 8: Via Asti (ex traversa di Via Rimembranze), intero di appartamento al terzo piano (quarto f.t.), entro la maggior consistenza di un fabbricato a quattro piani f.t., contrariamente a quanto emerge dalle risultanze catastali l'appartamento non è ultimato, in quanto privo di pavimenti, infissi ed impianti. La sup. lorda è di mq 170,00 ca., oltre ad una veranda per una sup. di mq 70,00 ca., l'altezza interna media del locale è pari a mt 2,75. L'immobile è nella disponibilità dei debitori esecutati, impianti non conformi alla L. 46/90. - Lotto 9: Via Rimembranze e traversa di Via Rimembranze, intero di negozio al p.t. (sub. 1), entro maggior consistenza di un fabbricato, costituito da un ampio negozio di sup. lorda di mq 140, oltre wc e retro bottega per una sup. lorda tot. pari a mq 140. L'altezza interna del magazzino deposito è pari a mt 3,80, l'immobile posto al p.t. (sub. 4-466), è costituito da 1- locale officina, sottostante al retro bottega del sub. 1, la sup. lorda è pari a mq 140,00 e l'altezza interna è pari a mt 2,80; 2- capannone con struttura portante in gran parte in profilati d'acciaio ed in piccola parte in cemento armato e cemento e amianto (eternit). La sup. tot. del capannone è pari a mq 450,00 ca e l'altezza media è pari a mt 3,80. L'immobile di cui al sub. 1 è in uso alla figlia dei debitori esecutati, mentre l'immobile di cui al sub. 4-466 è nel possesso dei debitori. Il capannone (p.la 466 graffata col sub. 4 della p.la 181), non è assistito da alcun provvedimento autorizzativo o concessorio, né da condono edilizio, impianti non conformi alla L. 46/90. - Lotto 10: Via Metauro, 1/5 di immobile fg. 30, p.la 122, sub. 1 e 123 costituito da ingresso, cucina, bagno e due camere da letto per

una sup. tot. pari a mq 90,00, oltre ad un deposito di mq 48,00, costituisca pertinenza esclusiva un cortile di mq 125,00; l'altezza interna è di mt 3,40. Non è stato possibile accedere all'interno dell'immobile al fg. 30, p.la 122, sub. 2-124, pertanto si è proceduto a quanto rilevabile dall'esterno. La sup. tot. è di mq 90,00, oltre ad un cortile di mq 25,00; 1/2 del fabbricato realizzato sull'area rivincente dalla demolizione tot. delle unità immobiliari, la sup. tot. è pari a mq 96,00 oltre balconi per una sup. tot. di mq 8,00; 1/2 del fabbricato realizzato sull'area rivincente dalla demolizione tot. delle unità immobiliari. La sup. tot. è pari a mq 96,00, oltre balconi e cortile per una sup. tot. di mq 32,00, i manufatti indicati al punto 1 e 2 sono stati realizzati in epoca antecedente al 1942, impianti non conformi alla L. 46/90. Vendita senza incanto 09/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 98.879,74, Lotto 2 Euro 53.026,22, Lotto 3 Euro 35.201,59, Lotto 4 Euro 60.753,95, Lotto 5 Euro 23.578,60, Lotto 6 Euro 22.259,25, Lotto 7 Euro 16.498,50, Lotto 8 Euro 12.275,25, Lotto 9 Euro 77.174,25, Lotto 10 Euro 5.903,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Rossella Tramontana tel. 333/5919298; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO - DEPOSITO/GARAGE - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 128/14 R. Esec.**  
primo esperimento  
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1, Piena proprietà di un appartamento al primo e al secondo piano di un maggior fabbricato sito in Gioia Tauro alla via Strada Statale 18 ed identificata al Catasto Fabbricati del detto comune al foglio 34 particella 1648 sub 5 sub 6, con corte pertinenziale di circa 55 mq distinta al sub 1;  
Lotto 2, Piena proprietà di un locale commerciale al piano terra di un maggior fabbricato sito in Gioia Tauro alla via Strada Statale 18 ed identificata al Catasto Fabbricati del detto comune al foglio 34 particella 1648 sub 4, con parcheggio pertinenziale di circa 175 mq distinto al sub 2;  
Lotto 3, Piena proprietà di un garage/deposito al piano seminterrato di un maggior fabbricato sito in Gioia Tauro alla via Strada Statale 18 ed identificata al Catasto Fabbricati del detto comune al foglio 34 particella 1648 sub 3, con parcheggio pertinenziale di circa 175 mq distinto al sub 2;  
Vendita senza incanto 16/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 174.300,00, Lotto 2 Euro 214.550,00, Lotto 3 Euro 60.750,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Clara Tripodi tel. 0966/261329 - cell. 338/7030556; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

### ROSARNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/14 R.G.E.**  
secondo esperimento  
Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Rosarno, via Armando Diaz n. 15, abitazione di tipo economico a due piani f.t. con abbaino e lastrico solare al secondo piano, costituita

da 4,5 vani. La superficie complessiva lorda è di mq. 61,56. Il p. primo è composto da tre camere da letto ed un bagno in zona notte. Il p. secondo è costituito da un terrazzo coperto con lastre di eternit. Lo stato di conservazione dell'immobile è buono con discrete finiture. E' stato costruito abusivamente per cui dovrà essere soggetto ad una pratica di sanatoria edilizia.

Vendita senza incanto 16/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) presso sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 67.648,77; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Domenica Pirilli tel. 0966/51998 cell. 349/8697501; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CINQUEFRONDI

#### VILLE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 953/95

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.D. Dott. Piero Viola  
Comune di Cinquefrondi - Lotto 3: Via Dante Alighieri 38, villa a due piani f.t. con giardino e corte di pertinenza esclusiva, sup. comm.le di mq. 652 ca e consistenza 18,5 vani. Lotto 7: via M. Polo, terreno della sup. catastale di 900 mq. su cui è stato realizzato un capannone di ca. 265 mq.  
Prezzi base (oltre IVA se dovuta): Lotto 3 Euro 103.080,00, Lotto 7 Euro 19.960,00, obbligo di primo rilancio di Euro 200,00 per il lotto 3 e di Euro 100,00 per il lotto 7.

Vendita con incanto 23/11/2016 ore 12:00 presso il Tribunale Civile di Palmi, Via Roma n. 28.

Presentare domande entro ore 12:00 giorno antecedente la data della vendita presso la Cancelleria Fallimentare.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Dott. Daniele Racchia tel. 090/714492; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### UNITA' COMMERCIALI - APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 658/88

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.D. Dott. Piero Viola  
Beni siti in Gioia Tauro (RC) - Lotto 1: Via Dante Alighieri, 3; piano terra di fabbricato di civile abitazione, mq 71,50, locali per uso uffici, negozi, botteghe artigianali etc. Lotto 2: Via Dante, 3; piano 1° e 2° di fabbricato di civile abitazione, appartamento destinato a residenza, mq 140,55 e terrazzo praticabile di mq 60,84. Lotto 3 (A): Via Pavia, 12; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a box garage e/o negozio di mq 10,00. Lotto 3 (B): Via Pavia, 14; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a box garage e/o negozio, di mq 10,00. Lotto 4: Via Pavia, 16; piano terra di fabbricato di civile abitazione, appartamento destinato a residenza di mq 233,00 e cortile, terrazzo di mq 125,78. Lotto 8: Via Vittorio Emanuele, 17; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio (da accatastare con la nuova destinazione d'uso) di mq 33,67. Lotto 9: Via Vittorio Emanuele, 19; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio (da accatastare con la nuova destinazione d'uso) di mq 48,50. Lotto



10: Via Vittorio Emanuele, 21; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio di mq 60,50. Lotto 11: Via Dante Alighieri, 4; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio (da accatastare con la nuova divisione) di mq 89,65. Lotto 12: Via Dante Alighieri, 4; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio (da accatastare secondo la nuova divisione) di mq 89,65. Lotto 13: Via Vittorio Emanuele, 15; piano terra, 1° e 2° piano, fabbricato di civile abitazione, appartamento destinato a residenza di mq 185,85, terrazzo e balconi di mq 147,58. Lotto 14: Via Vittorio Emanuele, 23 e Via Dante Alighieri, 2 e 6; piano terra, 1° e 2° piano di fabbricato di civile abitazione, appartamento destinato a residenza di mq 382,00, terrazzo e balconi di mq 254,78. Lotto 35: Località Morrone; appezzamento di terreno in parte edificabile di natura vigneto di mq 3.620,00; ricadente in zona C2 dello strumento urbanistico (indice fondiario 3,00 mc/mq).

Prezzi base (oltre IVA se dovuta) con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 150,00, pari a: Lotto 1 Euro 12.600,00, Lotto 2 Euro 20.300,00, Lotto 3 A Euro 2.020,00, Lotto 3 B Euro 2.025,00, Lotto 4 Euro 41.700,00, Lotto 8 Euro 10.200,00, Lotto 9 Euro 14.700,00, Lotto 10 Euro 18.350,00, Lotto 11 Euro 24.900,00, Lotto 12 Euro 24.900,00, Lotto 13 Euro 41.500,00, Lotto 14 Euro 106.500,00, Lotto 35: Euro 68.650,00.

Vendita con incanto il 23/11/2016 ore 11:15 presso la stanza del Giudice Delegato ai Fallimenti, presso il Tribunale Civile di Palmi, Via Roma n. 28.

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Avv. Roberto Pipino tel. 0966/25060; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### FABBRICATO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/14 R. Es.

secondo esperimento

Tribunale Civile di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

In Rizziconi, Contrada Drosi alla via Diego Vitrioli, Lotto 1, Quota pari ad 1/2 della nuda proprietà di un fabbricato ad un piano Fuori Terra. In Rizziconi, Contrada Drosi.

Lotto 2, diritto di piena proprietà di un appezzamento di terreno classificato come residenziale di tipo B della superficie di 175 mq.

Vendita senza incanto 16/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base lotto1 Euro 18.000,00, Lotto 2 Euro 12.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00, in caso di gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Esecuzione Immobiliari del Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Clara Tripodi (tel. 0966/261329- cell. 338/7030556); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### UNITA' IMMOBILIARI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 95/06 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Rizziconi, Frazione Cannavà, Contrada Castagneto -

Lotto 1: intero di unità immobiliare al piano rialzato (primo f.t.), di un fabbricato a due piani f.t., in mista in c.a. e muratura ordinaria. L'unità immobiliare è

costituita da un unico vano allo stato rustico, nelle finiture interne, con accesso diretto dallo spazio esterno. E' conforme al progetto assentito in sanatoria n. 1642.

Lotto 2: intero di unità immobiliare al piano primo (secondo f.t.), di un fabbricato a due piani f.t., in mista in c.a. e muratura ordinaria. La porzione dell'immobile, completa ed ultimata, è destinata ad abitazione della proprietaria, debitore esecutato, che la occupa. Categoria A/3, classe 1, vani 5. L'unità abitativa, è conforme al progetto assentito in sanatoria n. 1642.

Lotto 3: intero di unità immobiliare al piano interrato, di un fabbricato a due piani f.t., in mista in c.a. e muratura ordinaria. L'unità immobiliare è costituita da un unico vano allo stato rustico, nelle finiture interne, con accesso diretto allo spazio esterno. L'unità immobiliare, è conforme al progetto assentito in sanatoria n. 1642.

Lotto 5: intero si suolo di natura agricola coltivato in origine a vigneto. A seguito di variazione colturale del 13.12.2007 n. 63229.1/2007, in atti dal 13.12.2007 (prot. n. RC0475222) le colture praticate sono state trasformate da vigneto in uliveto. Il suolo, ricade in zona omogenea di tipo E-Agricola. Pervenuto al debitore in data 26.9.2003, per atto di divisione rogato per notaio Rita Tripodi, numero di repertorio 74435, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Reggio Calabria il 27.10.2003, registro particolare n. 12118, registro generale 15518.

Vendita senza incanto 30/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.916,00, Lotto 2 Euro 50.943,75, Lotto 3 Euro 5.735,50, Lotto 5 Euro 7.577,43; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per il lotto 2-3-5, Euro 500,00 per il lotto 1.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI-TAURIANOVA

### TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 147/95 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Rizziconi - Lotto 1: quota 1/2 di terreno edificabile di tipo B1, pianeggiante di mq. 504, sito in zona di recente espansione, caratterizzata da significativa attività edilizia, la zona si presenta urbanizzata, con impianto di pubblica illuminazione e collegamenti alle reti di adduzione idrica e di deflusso fognario. Lotto 2: quota 1/2 di terreno edificabile di tipo B1, pianeggiante di mq. 504, sito in zona di recente espansione, caratterizzata da significativa attività edilizia, la zona si presenta urbanizzata, con impianto di pubblica illuminazione e collegamenti alle reti di adduzione idrica e di deflusso fognario. Lotto 6: quota 2/30 di terreno e costruzioni rurali di ha 00.23.54, appezzamento di terreno in c.da Spina a ca. 600 mt dall'omonimo quadrivio, con piante di ulivo sparse e completamente interessato dalla realizzazione di costruzioni rurali, insistono sul suolo tre costruzioni rurali, la prima è una costruzione a fini abitativi, ad una sola elevazione f.t., la seconda costruzione, è una struttura adibita a deposito e rimessa/officina per le macchine agricole, la terza costruzione è una struttura mista, in parte abitativa e in parte adibita a deposito. Lotto 7: quota 2/30 di terreno e costruzioni rurali di ha 01.22.86, appezzamento di terreno in c.da Spina a ca. 600 mt dall'omonimo quadrivio, con piante di ulivo di ca. 50 anni, e con sottostante agrumeto di recente impianto (circa 2 anni), insistono sul suolo due costruzioni di una certa importanza, la prima è una costruzione adibita a deposito e legnaia, la seconda occupa com-

pletivamente ca. mq. 500 e si compone di una struttura in cemento armato, adibite all'attività zootecnica e agricole esercitate sul fondo. Lotto 9: quota 2/30 di fabbricato per civile abitazione, costituito da mq. 760 di terreno con sovrastante fabbricato, relative corti e superfetazioni, il fabbricato consta dalle seguenti unità immobiliari: locale seminterrato adibito a magazzino/deposito, dotato di autonomo accesso alla strada provinciale; piano rialzato ad uso abitativo, dotato di doppio ingresso e di cui fa parte anche un locale cantinato; lastrico solare sovrastante tutta la struttura. Lotto 11: quota 6,73% di fabbricato per civile abitazione con annessa corte, costituito da 825 mq di terreno con sovrastante fabbricato in cemento armato e relative corti, l'articolazione distributiva interna è tipica di una villetta unifamiliare, con zona giorno a pian terreno e zona notte al primo piano. Lotto 12: piena proprietà di terreno agricolo di ha 00.62.30 in atto investito ad uliveto specializzato, il lotto ha forma rettangolare e giacitura pianeggiante, vi si accede tramite una stradella interpodereale che, con un percorso di ca. 50 mt, lo collega al tratto della strada provinciale Rosarno-Taurianova, denominata Auelleria. Lotto 13: piena proprietà di terreno agricolo di ha 00.40.00, in atto investito a uliveto specializzato, vi si accede tramite una stradella interpodereale che lo collega alla strada provinciale Rosarno/Taurianova. Comune di Taurianova - Lotto 14: piena proprietà di terreno agricolo di ha 00.23.10 in atto investito ad uliveto specializzato, vi si accede tramite una stradella interpodereale, che con un percorso di ca. 1 km, lo collega alla strada provinciale, in prossimità del quadrivio Russo.

Vendita senza incanto 30/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.951,00, Lotto 2 Euro 1.951,00, Lotto 6 Euro 1.113,00, Lotto 7 Euro 1.859,00, Lotto 9 Euro 1.064,00, Lotto 11 Euro 2.546,00, Lotto 12 Euro 3.743,00, Lotto 13 Euro 2.189,00, Lotto 14 Euro 1.295,00; offerte in aumento: Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Scarfò Cipriano, Tel. 0966/645153; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO-MELICUCCO-CITTANOVA

### BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 18/08 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In agro di Rosarno, Località Croce Tripodi - Lotto 1: terreno agricolo munito di pozzo aziendale, adibito parte ad uliveto e parte a seminativo, con la presenza di capannoni, ad uso zootecnico, di tot. Ha 1,23,30. Comune di Melicucco.

Lotto 2: Via Santa Maria, piccolo fabbricato di vecchia costruzione, su tre livelli, in corso di costruzione. Lotto 3: Via Pio La Torre 13, appartamento, p. T-1, cons. vani 6, con annesso garage di 20 mq.

Lotto 4: Via Padre Anacleto 13, appartamento, p. T-1, cons. 7 vani, con annesso garage di 17 mq. In agro di Citanova, Contrada S. Antonio -

Lotto 5: fondo rustico di natura uliveto e in piccola parte agrumeto, avente giacitura pianeggiante, di Ha 0,48,20.

Lotto 6: terreno agricolo, munito di pozzo aziendale, con la presenza di fabbricati di vecchia e nuova costruzione adibiti sia ad uso abitativo sia a ricovero bestiame e attrezzi con annesso uliveto consociato ad agrumeto e una piccola porzione adibita a serra, avente giacitura pianeggiante, di tot. Ha 0,60,00. In agro di Anoina, Contrada Pignara.

Lotto 7: Fondo rustico di natura uliveto avente giacitura pianeggiante, di Ha 0.07.32.

Vendita senza incanto 09/11/2016 alle ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 46.119,37, Lotto 2 Euro 8.437,00, Lotto 3 Euro 75.937,50, Lotto 4 Euro 80.156,85, Lotto 5 Euro 7.117,03, Lotto 6 Euro 33.328,12, Lotto 7 Euro 1.080,84; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 3, 4, 6; Euro 500,00 lotti 2, 5, 7. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo, tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA - PARGHELIA - VIBO VALENTIA**

**TERRENI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento N° 876/93**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.D. Dott. Piero Viola

Lotto 1: Comune di Taurianova, Località Ingarfo, 1/2 di terreno agricolo coltivato ad uliveto della superficie catastale di 25180 mq e dalla stessa quota di un fabbricato rurale di 38 mq. I beni ricadono in zona da destinarsi a Piano di insediamenti produttivi di competenza regionale.

Lotto 2: Comune di Parghelia, Località Costa dei Monaci lungo la strada statale 522 Tropea-Angitola, 1/2 di terreno agricolo e fabbricato rurale della superficie catastale complessiva di 30632 mq. I beni ricadono in Zona territoriale omogenea di tipo E, parti di territorio destinato ad usi agricoli.

Lotto 4: Comune di Parghelia, sul confine a sud del Villaggio turistico "Costa dei Monaci", appartamento di superficie commerciale complessiva pari a 124 mq più veranda coperta, posto al primo piano (2° f.t.) di un antico fabbricato rurale a due elevazioni ristrutturato e ampliato abusivamente, facilmente accessibile dalla strada provinciale per Tropea.

Lotto 5: Comune di Parghelia, sul confine a sud del Villaggio turistico "Costa dei Monaci", appartamento di circa 300 mq, composto da 8 vani tre bagni, verande, atrio coperto e giardino di pertinenza posto al piano terra di un antico fabbricato rurale a due elevazioni ristrutturato e ampliato abusivamente facilmente accessibile dalla strada provinciale per Tropea. Vendita con incanto 23/11/2016 ore 10:45 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma n. 28.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 25.336,80 (oltre IVA se dovuta) con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 400,00, Lotto 2: Euro 29.160,00 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 400,00, Lotto 4 Euro 119.167,00 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 500,00, Lotto 5 Euro 234.122,00 (oltre IVA se dovuta), con obbligo di primo rilancio sul prezzo base

di Euro 1.000,00.

Presentare domande entro ore 12:00 giorno antecedente la data della vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Fallimentare Avv. Adriana Siclari tel. 0965/891904; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**SAN FERDINANDO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/09 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di San Ferdinando (RC) - Lotto unico: capannone industriale per la produzione di cartellonistica pubblicitaria e segnaletica stradale, sito nel comprensorio A.S.I. dell'Agglomerato Industriale di Gioia Tauro (RC), nel suo insieme è costituito da due corpi di fabbrica adiacenti, uno destinato alla produzione e lavorazione, e l'altro adibito ad uffici, insistente su un lotto di terreno di mq. 6.980,00. Vincoli urbanistici. Servitù di passaggio: il lotto è gravato da servitù di passaggio in favore del Consorzio per l'Area di sviluppo industriale di Reggio Calabria. La società acquirente si è impegnata a riconoscere al Consorzio "il diritto di imporre e concedere senza corrispettivo servitù di elettrodotto, acquedotto, fognatura, metanodotto e servitù telefoniche sugli spazi non coperti da edifici ed impianti, compatibilmente con le esigenze tecniche della Società". Diritti dell'esecutato: piena proprietà. Quota pignorata: intera. Stato di possesso: in uso dall'esecutato.

Vendita senza incanto 23/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 445.830,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. M. Stefania Filippone tel. 340-2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**Terreno|Immobilie agricole**

**CINQUEFRONDI**

**FONDI RUSTICI-FABBRICATO-AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/88 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 3, piena proprietà dell'intero di fondo rustico di ettari 2.44.15.

Lotto 4, Piena proprietà dell'intero di piccolo fondo rustico di ettari 0.63.90 coltivato in parte a bosco ceduo ed in parte ad olivo consociato con agrumi.

Lotto 8, Piena proprietà dell'intero di fabbricato per civile abitazione, a tre piani f.t., della sup. comm.le di circa 450 mq ubicato nel centro abitato di Cinquefrondi, confina con Corso Garibaldi, con via Marsala e con via Diaz. - Abitazione di tipo economico, piano terra, primo e secondo, categoria A/3, classe 2, consistenza 6 vani.

Lotto 10, Piena proprietà dell'intero di area edificabile della sup. catastale di mq 460. Orto irriguo, classe 1 are 04.60.

Vendita senza incanto 30/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 3 Euro 28.840,00, Lotto 4 Euro 5.661,00, Lotto 8 Euro 83.721,00, Lotto 10 Euro 38.812,00; offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per i lotti 3, 4, 8, 10.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**FEROLETO**

**TERRENO/NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/13 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, piena proprietà di terreno edificabile sito nel Comune di Feroletto della Chiesa (RC); coltivato ad orto familiare con estensione complessiva di 337 mq. PREGI: Indice di edificabilità pari a 3 mc/mq.

Lotto 2, piena proprietà di unità Commerciale - Negozio - Immobiliare sito nel Comune di Feroletto della Chiesa (RC), categoria C/4 di 50,35 mq. Pregi: Immobiliare di recente ristrutturazione, si presenta in condizione adeguate, considerando che l'unità negoziale non presenta rifiniture di pregio, ma è ubicata in una zona capace di garantire un buon input commerciale.

Vendita senza incanto 30/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella Sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 16.428,75; Lotto 2 Euro 23.625,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIOIA TAURO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 181/09 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Gioia Tauro, Intero di fabbricato destinato a bar-tavola calda, con corte esclusiva, della superficie commerciale di c.a. 262,00 mq. Libero. Conformità urbanistico-edilizia: il bene è stato realizzato in virtù del permesso di costruire n.298/2005 rilasciato in data 23/05/2005. Sono state rilevate delle variazioni nella distribuzione interna degli spazi, per le quali non è richiesto il rilascio del permesso di costruire, nonché delle difformità. Per le opere abusive, fatte salve le determinazioni dell'Autorità amministrativa, si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 comma 5 - DPR n. 380/2001. Conformità catastale: nessuna difformità riscontrata. Impianti: non conformi alla L. n.46/90.

Vendita senza incanto 23/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. presso la Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 61.676,44; offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**AREA A DESTINAZIONE INDUSTRIALE-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento N° 8/06**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.D. Dott. Piero Viola

Comune di Gioia Tauro, I zona Industriale - Lotto 2: capannone industriale con annessa area circostante e precisamente terreno in formazione sup. mq 10.000, capannone sup. coperta mq 11.000, su area di mq 20.715 circa.

Vendita con incanto 23/11/2016 ore 11:30 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma n. 28.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 830.000,00 (oltre IVA se dovuta) - primo rilancio: Euro 500,00 per il lotto 2. Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Dott.ssa Maria Concetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/11 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

Comune di San Ferdinando - Lotto 1: Zona Industriale del porto di Gioia Tauro, piena proprietà del capannone industriale, con aree scoperte annesse. Il complesso industriale è composto da capannone ad un piano fuori terra, ad esclusione della zona destinata ad uffici e servizi divisa su due livelli; da un'ampia area scoperta esterna da adibire a piazzali stoccaggio, parcheggio ecc; nell'area esterna in adiacenza al capannone vi è la sola struttura del bilico; collocata sempre nell'area esterna vi è la struttura semi interrata che ospiterà la vasca di riserva idrica e la stazione di

pompaggio dell'impianto antincendio, anch'esso, in corso di costruzione. Il complesso industriale in oggetto è stato realizzato con regolare Concessione Edilizia.

Lotto 2: Interporto dell'area Industriale di Gioia Tauro, piena proprietà superficiale del capannone industriale, con aree scoperte annesse, sub l (categoria D/7) e sub 2 (categoria D/L); Il complesso Industriale è occupato dalla Società debitrice in forza di concessione di bene demaniale.

Vendita senza incanto 07/11/2016 ore 11:00, davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 414.458,44, Lotto 2 Euro 1.120.252,44; offerte minime in aumento Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 10.000,00 per il lotto 2. Si precisa che è valida l'offerta inferiore al suddetto prezzo base con un ribasso non superiore ad un quarto del prezzo base (c.d. offerta minima). Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO DI MORGETO**

**TERRENO-CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 114/14 R. Esec.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Comune di San Giorgio Morgeto, contrada San Donato 12, piena proprietà dell'intero in testa ai debitori esecutati, trattasi di un terreno di are 35,80 su cui sono presenti un capannone ad un piano fuori terra, della superficie commerciale di circa 437,00 mq, destinato a porcilaia, ed un fabbricato in corso di realizzazione a due piani fuori terra oltre al piano cantinato della superficie commerciale di circa 784,00 m2 da adibire a stalla di sosta bovini, deposito frigo, sezionamento e confezionamento carni. Lo stesso immobile risulta essere nella piena disponibilità degli esecutati.

Prezzo base Euro 273.472,00, offerte in aumento di Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 16/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**ANOIA-MAROPATI**

**TERRENO EDIFICATORIO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/08 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Anopia, e precisamente ad Anopia Inferiore, lungo la via Brenta n. 9/11, 1/3 di terreno edificatorio inserito in un contesto urbanizzato composto da strada larghe e facilmente accessibili, la zona è posta a ridosso del centro storico è caratterizzata da edilizia abitativa di tipo popolare, a due piani f.t., il lotto ha una giacitura pianeggiante, un'ottima posizione, si estende per una sup. di ca. 40 mq, il lotto è incolto e privo di recinzione.

Lotto 2: Comune di Maropati, in una zona semiperiferica compresa tra le vie G. D'Annunzio e il viale

della Libertà, intero di terreno di cui l'accesso è garantito tramite uno stretto vico pubblico, cieco, denominato via Giardini, l'apezzamento è costituito da tre particelle catastali contigue di sup. tot. di 133 mq, la part. 655 ha accesso dal vico e misura una sup. di mq. 78; la 695 e 696 hanno una sup. pari a 31 e 24 mq. Si tratta di un terreno in edificabile per la sua forma e per la presenza dei fabbricati sul confine.

Vendita senza incanto 23/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 1.600,00 lotto 1; Euro 6.650,00 lotto 2; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00, per ciascun lotto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CINQUEFRONDI**

**TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento N° 9/12**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.D. dott. Piero Viola

Lotto unico: Comune di Cinquefrondi, Via SS 281 Polistena-Melicucco, Contrada Aracri 74, piena proprietà di terreno e sovrastante fabbricato abusivo che necessita di condono a cura dell'acquirente.

Vendita con incanto 23/11/2016 ore 10:30 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma n. 28.

Prezzo base: Euro 15.000,00 (oltre IVA se dovuta); primo rilancio: Euro 100,00.

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Avv. Anna Panunzio tel. 0966/21531; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MOLOCHIO - CITTANOVA**

**FONDI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/90 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: In Molochio, Loc. Campicciolo, diritti pari all'intero su fondo rustico in unico corpo, di forma rettangolare regolare, coltivato ad olivo da olio, della superficie complessiva di ettari 01.31.30.

Lotto 2: In Cittanova, diritti pari all'intero su fondo della sup. complessiva di ha 01.44.01 di cui 3.648 mq di serre calde, 201 mq di fabbricati rurali e parte residua incolta o con sparuti alberi, adesso di pertinenza all'attività sericola. Abusi edilizi: Il fabbricato riportato in catasto alla part. 80 risulta costruito in assenza di concessione edilizia. Lotto 3: In Cittanova, diritti pari all'intero su fondo della sup.tot. ha 01.85.24 di cui 1.872 mq di serre fredde,

mq 34 di fabbricato censito, altro piccolo fabbricato non censito, parte residua incolta di pertinenza all'attività sericola e parte investita a colture arboree in stato di abbandono. Abusi edilizi: presente sul fondo piccolo fabbricato non censito.

Lotto 4: In Cittanova, diritti pari all'intero su fondo di complessivi ha 02.96.40. Fondo rustico investito a colture agrarie (agrumi, olivo, seminativo) ed essenze arboree (castagno ceduo e querce).

Vendita senza incanto 13/07/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.004,00; Lotto 2 Euro 16.019,00; Lotto 3 Euro 9.211,00; Lotto 4 Euro 3.768,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per i

lotti 2 - 3 e, Euro 500,00 per i lotti 1 - 4.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita.  
Eventuale vendita con incanto 17/02/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0966/45284), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## RIZZICONI

### ENTE URBANO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 9/07 R. Esec.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Comune di Rizziconi - Lotto 1: Catasto terreni - fg.37, p.la 238 - ente urbano di ha 00.13.50; Catasto urbano, fg.37, p.la 238, sub 5 - natura C2, mq 127, Piano S1; Catasto urbano, fg.37, p.la 238, sub 3 - Piano terra; Catasto urbano, fg.37, p.la 238, sub 4 - Piano primo.  
Lotto 2: Catasto terreni - fg.37, p.la 239 - ente urbano di ha 00.12.00; Catasto urbano, fg.37, p.la 239, sub 3 - natura C2, mq 373, Piano T S1; Catasto urbano, fg.37, p.la 239, sub 2 - Piano terra; Catasto urbano, fg.37, p.la 239, sub 4 - natura L, mq 330 - Piano primo;  
Vendita senza incanto 23/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella Sala delle Pubbliche Udienze denominata G. Falcone del Tribunale di Palmi alla Via Roma.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.546,00, Lotto 2 Euro 9.778,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00, per ciascun lotto.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 112/09 R. Esec.

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Comune di Rizziconi, Contrada Audelleria, piena proprietà di un terreno agricolo di qualità uliveto e seminativo. Prezzo base: Euro 5.098,50; offerte in aumento: Euro 500,00.  
Vendita senza incanto 23/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Clara Tripodi Tel. 338/7030556, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 27/04 R. Esec.

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
GOT. Dott. Mario Cecchini  
Comune di Rosarno - Lotto 1: intero, gravato da canone enfiteutico in favore del Comune di Rosarno, di terreno agricolo di ha 1.15.66, variamente utilizzato. Intero, gravato da canone enfiteutico in favore del Comune di Rosarno, di fabbricato a due piani f.t. costruito abusivamente per il quale è stata richiesta sanatoria per la quale non è ancora stata rilasciata la concessione edilizia. Piano terra ultimato ed il primo piano in corso di costruzione, impianti non conformi alla L. n. 46/90.  
Lotto 2: 1/2 dell'intero, gravato da canone enfiteutico in favore del Comune di Rosarno di terreno agricolo di are 10.86, con sovrastanti fabbricati non accatastati. Impianti non conformi alla L. n. 46/90.  
Vendita senza incanto 30/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 87.609,00, Lotto 2 Euro 10.828,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SEMINARA

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 14/02 R. Esec.

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 6, Piena proprietà di un Fondo rustico destinato ad "uliveto" e parte a "seminativo", in agro di Seminara, di Ha 0.72.70, località Figurella, confinante con strada Strada Provinciale Sant'Anna Ponte Vecchio.  
Lotto 7, Piena proprietà di un Fondo rustico destinato ad "uliveto" in agro di Seminara, di Ha 0.01.30, Fg 10, P.la 199 di Ha 0.89.90, e P.la 200 di ha 2.38.90 località Ficarazza, avente giacitura parte pianeggiante e parte in pendenza, compreso tra la strada vicinale Ficarazza e la strada vicinale Solarena.  
Lotto 8, Piena proprietà di un Fondo rustico destinato ad "uliveto" in agro di Seminara, Fg 15, P.lle2 e 3 rispettivamente di Ha 1.04.60 e Ha 2.05.50, località Ficarazza, avente giacitura parte pianeggiante e parte acclive, compreso tra la strada vicinale Ficarazza e la strada vicinale Solarena.  
Lotto 9, Piena proprietà di un Fondo rustico destinato a "seminativo" in agro di Seminara, Fg 10 P.lle 41 di Ha 0.17.10, 43 (fabbricato rurale di mq 170), 182 di Ha 0.02.00, 183 di Ha 1.43.90, località "Ordimento", avente giacitura parte pianeggiante e

parte in pendenza, compreso tra la strada vicinale Solarena e il vallone Coluri o Mortara.  
Lotto 10, Piena proprietà di un "uliveto" di ampia estensione in agro di Seminara, Fg 10 P.lle 44 di Ha 0.33.80, 45 di Ha 0.11.20, 46 (fabbricato rurale di mq 110), 172 di Ha 0.02.90, 173 di Ha 1.04.30, 174 di Ha 0.08.30, 175 di Ha 4.33.70, località "Ordimento", avente giacitura parte pianeggiante e parte in pendenza, compreso tra la strada vicinale Solarena e il vallone Coluri o Mortara.  
Lotto 11, Piena proprietà di un Fondo rustico destinato ad "uliveto" in agro di Seminara, Fg 10 P.lle 63 di Ha 6.65.60, 64 di Ha 1.09.40, 86 di Ha 0.42.30, 129 Ha 0.03.70, località Macchina Putrino, avente giacitura parte pianeggiante e parte in pendenza confinante con vallone Coluri o Mortara.  
Lotto 12, Piena proprietà di un Fondo rustico destinato ad "uliveto" in agro di Seminara, Fg 16 P.lle 51 di ha 1.04.10, 52 ha 0.68.08, località San Giuseppe o Terramala, avente giacitura parte pianeggiante e parte in pendenza confinante con strada Strada Provinciale Sant'Anna Ponte Vecchio.  
Vendita senza incanto 23/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Lotto 6 Euro 9.966,00, Lotto 7 Euro 86.156,00, Lotto 8 Euro 80.936,00, Lotto 9 Euro 16.305,00, Lotto 10 Euro 155.373,00, Lotto 11 Euro 214.281,00, Lotto 12 Euro 44.938,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00 per tutti i lotti.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/655074 - Cell. 347/1850686, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 94/97 R. Esec.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Taurianova, Località Melizza o Bizzurro, piena proprietà di fondo rustico di natura agrumeto di are 16.10. Nessuna locazione.  
Prezzo base: Euro 12.894,18; offerte in aumento Euro 1.000,00.  
Vendita senza incanto 05/10/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.  
Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Tavernese Tel. 347/1736197; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura – risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita in caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta: - se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di  
**PAOLA**

### Abitazione | Accessorio

**AMANTEA**

**APPARTAMENTO-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 113/14 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni Cauteruccio,

Lotto 1: Comune di Amantea (CS), via Stromboli, piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato composto da: ingresso-cucina, disimpegno, w.c., due camere da letto, terrazzo. Occupato dal debitore senza alcun titolo opponibile alla procedura.

Lotto 2: Comune di Amantea (CS), via Stromboli, piena proprietà di locale garage sito al piano sotto strada di un fabbricato composto da ambiente unico. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto 23.11.2016 ore 10.30, c/o l'ufficio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni Cauteruccio, sito in Belvedere Marittimo (CS), Corso Europa 1.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 55.290,00; Lotto 2 Euro 23.237,50.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 41.467,50; Lotto 2 Euro 17.428,13.

Offerte in aumento: Euro 2.000,00 per il lotto 1; Euro 1.000,00 per il lotto 2.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Cauteruccio tel. 335/8733412, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacomese, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**BELVEDERE MARITTIMO**

**LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. esec. imm.re n.47/06**

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Avv. Eleonora Fiumarella

Lotto unico: Comune di Belvedere Marittimo (CS), Via della Repubblica, piena proprietà di locale magazzino al piano secondo sottostrada di un fabbricato di civile abitazione, annessa corte scoperta. Occupato.

Vendita senza incanto 23.11.2016 ore 17,00 c/o lo studio del professionista Delegato Avv. Eleonora Fiumarella, sito in San Lucido (CS), via Annunziata 23. Prezzo base Euro 165.750,00; Offerta minima: Euro 124.312,50; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Presentare domande entro le 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Eleonora Fiumarella Tel. 0982/84156, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacomese, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**BELVEDERE MARITTIMO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Es. Imm. n. 68/09 R.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Massimo Aita

Lotto unico: Comune di Belvedere Marittimo, via della Repubblica 100/A, piena proprietà di unità immobiliare posta al piano sottotetto 2° f.t. int. 10, composto da tre vani più servizi, con una sup. lorda di 98,00 mq. ed una calpestabile di 79,00 mq. L'immobile è dotato di un balcone di sup. 12,30 mq e di un'ampia terrazza di 61,90 mq; è costituito da un ingresso, soggiorno-pranzo, due camere da letto, bagno, cucina e ripostiglio. Nella perizia di stima si legge che il fabbricato di cui fa parte l'immobile pignorato ha ottenuto la Concessione Edilizia n. 739/UTC del 2.9.1992 rilasciata dal Sindaco del Comune di Belvedere Marittimo, e che tale concessione, prevedeva per il piano sottotetto in cui si trova l'immobile staggito, una destinazione d'uso stenditoio/lavatoio. In data 28.2.1995 prot. n. 1511 è stata presentata Richiesta di Sanatoria per abusi edilizi (L. 724/94) che prevedeva la trasformazione di parte dello stenditoio-lavatoio previsto in progetto, in abitazione e terrazzo. L'immobile è attualmente nelle disponibilità del custode giudiziario.

Vendita senza incanto 29.11.2016 ore 16.00 presso Studio del professionista delegato rag. Massimo Aita, in Diamante, Corso Vittorio Emanuele n. 135/I. Prezzo base: Euro 72.171,00; Offerta minima: Euro 54.128,00; Offerte in aumento: Euro 2.000,00. Presentare domande entro le ore 12,30 del giorno non festivo precedente a quello della vendita (esclu-

so sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Rag. Massimo Aita tel. 0985/87384-338/3759783-fax. 0985/877623, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**BONIFATI - BELVEDERE MARITTIMO - SANGINETO**

**APPARTAMENTI E LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 136/86 RGE**

Tribunale di Paola  
G.E. Dr.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato Dott. Pasqualino Saragò  
LOTTO N. 6: Appartamento posto al piano seminterrato, lato ovest, di un fabbricato per civile abitazione sito nel Comune di Sanginetto (CS), alla località Le Crete complessivamente di 61 Mq commerciali. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO N. 7: Appartamento rustico posto al piano seminterrato, lato est, di un fabbricato per civile abitazione sito nel Comune di Sanginetto (CS), alla località Le Crete complessivamente di 63 Mq commerciali. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO N. 8: Locale magazzino posto al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione sito nel Comune di Sanginetto (CS), alla località Le Crete complessivamente di 87 Mq commerciali. Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO N. 9: Magazzino posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione sito nel Comune di Sanginetto (CS), alla località Le Crete complessivamente di Mq 131 commerciali. Prezzo base: Euro 157.000,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO N. 10: Appartamento posto al primo piano, lato ovest, di un fabbricato per civile abitazione sito nel Comune di Sanginetto (CS), alla località Le Crete complessivamente di Mq 70 commerciali. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO N. 11: Appartamento posto al primo piano, lato est, di un fabbricato per civile abitazione sito nel Comune di Sanginetto (CS), alla località Le Crete complessivamente di 70 Mq. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Ai fini dell'art. 173-quater disp. att. c.p.c. si comunica che dalla CTU agli atti risulta che: gli immobili oggetto di vendita sono stati tutti costruiti con regolare Concessione Edilizia, ad esclusione del locale magazzino di cui al lotto N°8 che risulta abusivo.

Vendita senza incanto 5.12.2016 ore 17,00 c/o lo studio del Professionista Delegato Dott. Pasqualino Saragò, sito in Paola (CS), alla Piazza IV Novembre 1. Presentare domande entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott. Pasqualino Saragò tel. 0982/582577, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**BUONVICINO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 32/2012 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Esterina Policicchio  
Lotto unico: Buonvicino (CS), Contrada Mezzane 65, piena proprietà di fabbricato di civile abitazione, comprendente p. semint. e p.t. con superficie complessiva calpestabile di mq 233,74 oltre ad un portico di mq 59,00 e un terrazzo di mq 96,00. L'immobile attualmente è occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto 1.12.2016 h 16:30, presso lo studio del Professionista Delegato in Amantea (CS), Via Lava Gaenza 79/A.

Prezzo base Euro: 42.073,20; Prezzo minimo offribile Euro: 31.554,91; Offerte minime in aumento Euro: 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/426060, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**DIAMANTE**

**UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 48/07 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Achille Ordine

Lotto unico: in Comune di Tortora (CS), via Monastero, piena proprietà di immobile costituito da unità abitativa su due livelli, piano terra e piano primo, sito nel centro storico. La sup. coperta del fabbricato, sui due livelli, è pari a mq 148 (di cui mq 74 a piano terra e mq 74 a piano primo escluso il balcone a piano terra dimq 6 e la corte di ingresso-pianerottolo di mq 12.30). Edificio realizzato con la tipologia costruttiva degli anni '70 (risulta essere stato costruito negli anni '75-'76 senza Concessione Edilizia. E' stata richiesta in data 29/9/1986 ma non è stata completata nel suo iter burocratico e di conseguenza non è stata rilasciata alcuna Concessione Edilizia. L'accatastamento dell'immobile, tuttavia, è stato effettuato in data 9/1/1995. L'immobile risulta occupato da terzi.

Vendita senza incanto 8.11.2016 ore 17.30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Achille Ordine in Diamante (CS) alla Ctr. Piane SS 18, km 274+300 mt.

Prezzo base ulteriormente ridotto di 1/4: Euro 36.483,75; Prezzo minimo offribile: Euro 27.362,81; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Achille Ordine Tel. e Fax 0985/876729, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it). oppure al numero verde 800630663.

**DIAMANTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. esec. imm.re n. 66/09 R.G.E**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Giuseppina Greco

Lotto 1: in Diamante (CS), fraz. Cirella, via V. Veneto n. 32, quota intera e piena proprietà, appartamento posto al secondo piano di una antica costruzione risalente al XVIII secolo, costituito da soggiorno-ingresso, cucina, corridoio, due camere da letto, quattro balconi oltre bagno e ripostiglio con terrazzi-

no per una sup. lorda di 150 mq e 6 mq di balconi. Posizionato a poche decine di metri dal mare ove si affaccia l'isola di Cirella. Occupato da terzi senza titolo; emesso dal G.E. ordine di liberazione. Dalla CTU agli atti risulta che l'immobile è situato nella perimetrazione urbana del Comune di Diamante (fraz. Cirella) ove non sono previste ulteriori edificazioni. Essendo stato costruito in epoca remota non sono state rilasciate licenze e/o concessioni, ma dal punto di vista urbanistico è legittimo. L'appartamento necessita di ristrutturazione interna ed esterna e revisione degli impianti. Il CTU ha proceduto ad eseguire la necessaria variazione di correzione planimetrica per l'esatta rappresentazione grafica.

Vendita senza incanto 2.12.2016 ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Giuseppina Greco in San Lucido (CS) alla via Strada "N" n. 26.

Prezzo base: Euro 224.336,25; Prezzo minimo: Euro 168.252,18; offerte minime in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Giuseppina Greco tel. 0982/84652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**FUSCALDO**

**APPARTAMENTO CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 91/11 RGE**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Luca Esposito  
Lotto unico: Comune di Fuscaldo (CS), località Sotto le Timpe Mazzei; piena proprietà di appartamento posto al piano terra, costituito da: ingresso/soggiorno con angolo cottura, un vano letto ed un bagno. Superficie commerciale mq 36,00 circa, con annessa corte esclusiva di pertinenza della superficie di mq 48,00 circa, di cui mq 20,00 circa costituiscono un area scoperta.

Vendita senza incanto 1.12.2016 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Guardia P. se Marina (CS), via Palermo n. 3.

Prezzi base: Euro 41.119,14  
Offerta in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Luca Esposito Cell. 347 7068650, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**GUARDIA PIEMONTESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 37/12 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Daniela Servadio

Lotto unico: Comune di Guardia Piemontese, Via Calvino 16-18 (CS), quota intera e piena proprietà di unità immobiliare al piano terra risulta essere composta da un unico ambiente con annesso vano bagno, da completare, oltre ad un affaccio (veranda) sul prospetto sud del fabbricato; il primo piano risulta essere composto da un unico ambiente, ove risulta situata scala interna in legno che collega al piano secondo (sottotetto) composto anch'esso da un unico

ambiente posto su due quote differenti ed annesso vano bagno complementare, aventi pareti divisorie in legno.

Vendita senza incanto 06.12.2016 ore 10.30, presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Daniela Servadio, Paola (CS), Via L. Sturzo 12. Prezzo base Euro: 66.060,00; Prezzo minimo offribile Euro 49.545,50; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno ferialo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Daniela Servadio Cell. 3496009320 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotresi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## GUARDIA PIEMONTESE

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### N.R.G. 1272/2015

Tribunale di Paola

Sezione Civile

Delegato Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott.ssa Caterina Bruno,

Lotto Unico: Comune di Guardia Piemontese (CS), via Perugia 28, piena proprietà di unità immobiliare al primo piano alla quale si accede tramite portoncino d'ingresso, si ha immediatamente accesso al salone/soggiorno oltre ad una cucina che si apre sulla parete destra del soggiorno e piccolo disimpegno dal quale si accede alle due camere da letto e al bagno per una superficie coperta di mq. 70,85, oltre due balconi per una superficie totale di mq. 10,60.

Vendita senza incanto 30.11.2016 ore 12.00 c/o lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Caterina Bruno, sito in San Lucido (CS), via Pollella 143.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 47.500,00; Prezzo minimo: Euro 35.625,00.

Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

Presentare domande entro h. 12.00 del giorno ferialo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni presso il Delegato tel. 0982/848858, o presso la Cancelleria del Tribunale di Paola, Rione Giacotresi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## SAN NICOLA ARCELLA

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 127/07 + 207/10

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Rag. Commercialista Florida Anna Avolio

Lotto unico: Comune di San Nicola Arcella - Località Vannefora - intera proprietà - Complesso Residenziale "Villaggio del Bridge", unità immobiliare costituita da piano terra, piano primo, collegati da scala interna e piano seminterrato e corte esterna. Precisamente: piano seminterrato: composto da unico ampio vano e accessorio (WC) di mq 31; piano terra composto da vano soggiorno - pranzo e angolo cottura, con locale wc e corte di cui una porzione adibita a pergolato; piano primo composto da due camere da letto ed un locale wc con balcone a livello. Sup. corte esterna mq 94, balconi mq 5; sup. abitabile piano terra e primo mq 49. Libero. Intestato al debitore esecutato per la piena proprietà.

Prezzo base Euro 102.816,00; Prezzo minimo: Euro 77.112,00; Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 25.11.2016 ore 17,00, presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Florida Anna Avolio in Cetraro via Stazione n. 28.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno ferialo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Rag. Florida Anna Avolio tel/fax. 0982/91690 -cell. 338/6985440 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotresi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## SCALEA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 27/05 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott.ssa Giuseppina Greco

Comune di Scalea (CS), Loc. Petrosa, viale Caravaggio

- intera quota e piena proprietà - Lotto 1/A: appartamento posto su due livelli, oltre lastrico solare e annessa corte esclusiva di 830 mq, composto da p.t., con due ingressi, ampio vano tavernetta-soggiorno-cucina, bagno, due ripostigli, due stanze e disimpegno; piano secondo, costituito da cucina, ampio salone, disimpegno, 3 stanze, bagno, ripostiglio e 3 terrazzi, sup. lorda tot. di 344 mq oltre terrazzi per 42 mq. Occupazione autorizzata dal G.E. Lotto 1/B:

appartamento posto al secondo piano, sup. lorda 101 mq, oltre terrazzi 14 mq. Libero. Lotto 2: appartamento posto al piano primo di sup. utile 35 mq ca. Libero. Lotto 3: appartamento posto al piano primo, di sup. utile 55 mq ca, oltre terrazzo 8,70 mq. Libero.

Vendita senza incanto 2/12/2016 ore 15:30, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giuseppina Greco in San Lucido (CS), via Strada N n. 26. Prezzo base: Lotto 1/a Euro 166.725,00, offerta minima euro 125.043,75; Lotto 1/b Euro 36.049,65, offerta minima euro 27.037,23; Lotto 2: Euro 7.954,35, offerta minima euro 5.965,76; Lotto 3: Euro 12.254,05, offerta minima euro 9.190,53.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00 per il lotto 1/a; Euro 1.000,00 per gli altri lotti.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno ferialo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dr.ssa Giuseppina Greco tel. 0982/84652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotresi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## TORTORA

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 44/11 RGE

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dr.ssa Daniela Servadio,

Lotto unico: Tortora (CS), via Crisosa, unità imm.re su tre piani; al piano terra cucina/soggiorno, sala da pranzo e bagno di servizio, primo piano da 2 camere da letto, un open space e bagno; al sottotetto due stanze e un bagno con superficie utile calpestabile mq 143 e superficie accessoria calpestabile di mq. 36 oltre mq. 53 di corte esclusiva. e mq. 90 di giardino esclusivo. Libero

Vendita senza incanto 24.11.2016 ore 11.30, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Servadio in Paola (CS) via L. Sturzo 12.

Prezzo base Euro 114.750,00; Offerta minima Euro: 80.062,50.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno ferialo precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dr.ssa Daniela Servadio cell. 349/6009320, o presso

la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotresi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

### BONIFATI

#### APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. esec. n. 108/13 Rei

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Danilo Mantuano.

La piena proprietà dei seguenti lotti:

Lotto n°1 : Appartamento sito in Bonifati (CS) fraz. Cittadella del Capo - via Cristoforo Colombo n. 3 posto al piano primo, accessibile mediante scala indipendente. L'appartamento è composto da ingresso, bagno, ripostiglio, sala, cucina, numero due camere matrimoniali, una camera piccola, balconi e pianerottolo/terrazzo di ingresso. La superficie calpestabile complessiva è di mq 96 oltre mq 10 di balconi e mq 17 di pianerottolo/terrazzo.

Prezzo base Euro 76.950,00; Prezzo minimo offribile: Euro 57.712,50.

Condizione: occupato.

Le offerte in aumento, ove debba procedersi ad una gara sull'offerta più alta, non possono essere inferiori a Euro 2.000,00.

Lotto n°2: Locale commerciale sito in Bonifati (CS) fraz. Cittadella del Capo in via Nazionale n. 9, al piano terra, con accesso indipendente, composto da area principale destinata alla vendita, locale destinato a deposito, bagno e area di corte antistante l'ingresso e confinante con il marciapiede di via Nazionale. La superficie calpestabile complessiva è di mq 114 oltre mq 41,0 di corte.

Prezzo base Euro 129.802,50; Prezzo minimo offribile: Euro 97.351,87.

Condizione: occupato.

Le offerte in aumento, ove debba procedersi ad una gara sull'offerta più alta, non possono essere inferiori a Euro 2.000,00 (euro duemila/00).

Vendita senza incanto 6.12.2016 ore 17.00, presso lo studio del professionista delegato Avv. Danilo Mantuano in Paola, via S. Agata n. 43.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno ferialo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Danilo Mantuano tel. 0982/587223-0982/611508 - Cell. 329/4433227, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotresi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Danilo Mantuano tel. 0982/587223-0982/611508 - Cell. 329/4433227, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotresi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Danilo Mantuano tel. 0982/587223-0982/611508 - Cell. 329/4433227, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotresi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Danilo Mantuano tel. 0982/587223-0982/611508 - Cell. 329/4433227, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotresi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Danilo Mantuano tel. 0982/587223-0982/611508 - Cell. 329/4433227, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotresi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Danilo Mantuano tel. 0982/587223-0982/611508 - Cell. 329/4433227, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotresi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

### AMANTEA

#### AUTORIMESSA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. esec. n. 320/95 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Rosaria Paola Novello

LOTTO 7: - Locali adibiti ad autorimessa, carrozzeria, verniciatura, autolavaggio siti nel Comune di Amantea, Località Campora San Giovanni, Via Europa, ubicati al piano sottostrada. L'immobile è occupato e all'interno sussiste attività lavorativa.

Prezzo base Euro 51.872,90; Prezzo minimo offribile

Euro 38.904,67.

LOTTO 13: Terreno sito in Amantea, Località Oliva Campora San Giovanni. Il terreno ha destinazione urbanistica in parte strada ed in parte zona D/2 commerciale. La superficie complessiva ammonta a mq. 4232, considerando che le particelle n. 240-241-242-243, vanno conteggiate per 2/4 dell'intero. Libero. Prezzo base Euro 28.471,14; Prezzo minimo offribile Euro 21.353,35.

LOTTO 14: Terreno sito nel Comune di Amantea,

Campora San Giovanni, Località Marinella. La superficie complessiva da valutare è di mq. 1200 ed ha inoltre destinazione urbanistica in parte Zona per strada ed in parte Zona Arenile. Libero

Prezzo base Euro 5.074,52; Prezzo minimo offribile Euro 3.805,89.

Vendita senza incanto 30.11.2016 ore 10.30 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Maria Rosaria Paola Novello in Cetraro, via Nazionale n. 41. Offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Rosaria Paola Novello tel. 0982/972514, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## EQUITALLIA SUD S.p.A. - Agente della Riscossione

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE EQUITALLIA

ESTRATTE DALLE DISPOSIZIONI SULLA RISCOSSIONE DELLE IMPOSTE DI CUI AGLI ARTT. 78 E SEGG DEL D.P.R. 29.9.1973 N. 602, MODIFICATO DAL D.LGS. 26.2.1999 N. 46.

#### VENDITA CON INCANTO:

1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e il coniuge del debitore che sia in comunione legale dei beni, dovrà depositare, presso gli sportelli di Equitalia Sud S.p.A entro le ore 13,15 del secondo giorno (sabato e festivi esclusi) antecedente a quello fissato per l'asta, unitamente all'offerta di acquisto in bollo da Euro 14,62, (contenente l'indicazione del prezzo che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato in ordinanza, nonché l'indicazione specifica del lotto di riferimento), **una somma pari al 10% del prezzo minimo base d'asta**, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna di assegni circolari NON TRASFERIBILI per ogni singolo lotto intestati a Equitalia Sud S.p.A.;

2) L'incanto si apre sul prezzo minimo base d'asta. Le offerte saranno considerate valide purché superino il prezzo minimo base d'asta, o la precedente offerta, di un importo pari

almeno all'offerta minima in aumento.

3) La cauzione è restituita all'offerente non aggiudicatario solo se lo stesso partecipa all'incanto, personalmente o a mezzo di procura speciale. In caso contrario la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta come somma rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione a norma dell'art. 580 c.p.c. l'aggiudicazione seguirà a favore del miglior offerente.

4) **L'aggiudicatario dovrà versare l'intero prezzo nel termine di 30 gg. dall'aggiudicazione** e non effettuandone il pagamento entro tale termine troverà applicazione l'art. 82 del D.P.R. n. 602/73, con decadenza dell'aggiudicatario inadempiente e perdita della cauzione. Tutte le spese di vendita e gli oneri tributari concernenti il trasferimento sono a carico e a cura dell'aggiudicatario.

5) L'aggiudicazione avverrà a titolo provvisorio, salvo aumento di un quinto ai sensi dell'art. 584 c.p.c.

6) Ulteriori informazioni sono rilevabili nel sito internet [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

### CASTROLIBERO

#### MAGAZZINI

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 245292/34/15**

quarto esperimento

Castrolibero (CS) - Via Leonardo da Vinci n. 53 - Lotto 1: Magazzino al piano T di mq 1140. Prezzo base: Euro 375.865,28. Offerta minima in aumento: Euro 18.928,26. Vendita al quarto incanto il giorno 06.10.2016 ore 11,00. Le vendite si terranno presso lo Sportello di Equitalia Sud S.p.A. in Cosenza via XXIV Maggio 45/N. Siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**

### AMANTEA

#### AUTORIMESSA

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 245258/34/15**

quarto esperimento

Amantea (CS) - Località Gallo snc - Lotto 1: quota 100/100 di piena proprietà di Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse, piano T. Prezzo base: Euro 100.878,40. Offerta minima in aumento: Euro 5.043,92. Vendita al quarto incanto il giorno 06.10.2016 ore 10,00. Le vendite si terranno presso lo Sportello di Equitalia Sud S.p.A. in Cosenza via XXIV Maggio 45/N. Siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it)

#### CASTROVILLARI

#### FABBRICATO - ALBERGO

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 242455/34/15**

quarto esperimento

Castrovillari (CS) - C.da Bianchino snc - Lotto 1: Fabbricato piano T. Prezzo base: Euro 302.982,40. Offerta minima in aumento: Euro 15.149,12. Lotto 2: Albergo piano primo. Prezzo base: Euro 91.280,00. Offerta minima in aumento: Euro 4.564,00. Vendita al quarto incanto il giorno 06.10.2016 ore 9,00. Le vendite si terranno presso lo Sportello di Equitalia Sud S.p.A. in Cosenza via XXIV Maggio 45/N. Siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it)

### SARACENA

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 245295/34/15**

secondo esperimento

Saracena (CS) - Contrada Soda snc - Lotto 1: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze attività industriale, al piano terra. Prezzo base: Euro 128.016,00. Offerta minima in aumento: Euro 6.400,80. Vendita al quarto incanto il giorno 06.10.2016 ore 12,00. Le vendite si terranno presso lo Sportello di Equitalia Sud S.p.A. in Cosenza via XXIV Maggio 45/N. Siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it)

#### MARCELLINARA

#### OPIFICIO

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 124359/30/15**

quarto esperimento

Marcellinara - C.da Ganguzza snc - Lotto 1: Opificio al piano T-1, vani 4. Vendita al quarto incanto il giorno 05.10.2016 ore 9,00. Prezzo base: Euro 1.097.892,32. Offerta minima in aumento: Euro 54.894,62. Le vendite si terranno presso lo Sportello di Equitalia Sud S.p.A. in Catanzaro, Via A. Lombardi P.zzo Metroquadro. Siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it)

#### PIANOPOLI

#### FABBRICATO

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 126524/30/15**

quarto esperimento

Pianopoli - Viale Enrico Berlinguer snc - Lotto 1: Fabbricato al piano terra. Vendita al quarto incanto il giorno 5.10.2016 alle ore 10,00. Prezzo base: Euro 561.008,00. Offerta minima in aumento: Euro 28.050,40. Le vendite si terranno presso lo Sportello di Equitalia Sud S.p.A. in Catanzaro, Via A. Lombardi P.zzo Metroquadro. Siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it)

#### SAN PIETRO APOSTOLO

#### CASA DI CURA

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 1598/30/16**

quarto esperimento

In San Pietro Apostolo, località Tufolo- Lotto 1: Piena proprietà di Case di cura e ospedali. Vendita al quarto incanto il 30.11.2016 ore 09,00. Prezzo base Euro 856.800,00. Offerta minima in aumento Euro 42.480,00. Le vendite si terranno presso lo Sportello di Equitalia Sud S.p.A. in Catanzaro, via A Lombardi Pal. Metroquadro. Siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it)

### LOCRI

#### NEGOZI E BOTTEGHE

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 236842/94/16/1**

primo esperimento

In Locri, via Matteotti Lato Sud N. 38 - Lotto 1: quota 100/100 di piena proprietà di Negozi e botteghe al piano T della consistenza di 70 mq. Vendita il 25.11.2016 ore 10,00. Prezzo base: Euro 183.526,56. Offerta minima in aumento: Euro 9.176,33. Eventuale secondo incanto 16.12.2016 ore 9,30. Prezzo base: Euro 122.351,04. Offerta minima in aumento: Euro 6.117,55. Eventuale terzo incanto 16.01.2017 ore 09,30. Prezzo base: Euro 81.567,36. Offerta minima in aumento: Euro 4.078,37. La vendita si terrà presso lo Sportello di Equitalia Sud S.p.A. in Reggio Calabria, Via Demetrio Tripepi n. 92. Siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it)

### RIACE

#### MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 236837/94/16/1**

primo esperimento

In Riace, via Nazionale 42- Lotto 1: quota 50/100 di piena proprietà di Magazzini e locali di deposito al piano S-1 della consistenza di 324 mq. Vendita il 25.11.2016 ore 9,30. Prezzo base: Euro 126.503,37. Offerta minima in aumento: Euro 6.325,17. Eventuale secondo incanto 16.12.2016 ore 9,00. Prezzo base: Euro 84.335,58. Offerta minima in aumento: Euro 4.216,78. Eventuale terzo incanto 16.01.2017 ore 09,00. Prezzo base: Euro 56.223,72. Offerta minima in aumento: Euro 2.811,18. La vendita si terrà presso lo Sportello di Equitalia Sud S.p.A. in Reggio Calabria, Via Demetrio Tripepi n. 92. Siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it)

**asteAnnunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.





## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 1/15 R.G.Es.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Argine Destro Calopinace n. 33 - Lotto Unico: appartamento per civile abitazione facente parte di un maggior fabbricato a tre piani f.t. posto al secondo piano. Prezzo base Euro 420.000,00. Offerta minima Euro 315.000,00. Offerta in aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 18.10.2016 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Dr. Antonino Dattola sito in Reggio Calabria via Montevertigne 14. Professionista delegato Dr. Antonino Dattola 0965/43704.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 180/13 R.G.Es.**

sesto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Ravagnese Superiore n. 5 - Lotto Unico: diritti di piena proprietà su appartamento per civile abitazione, vani 7, piano n. 3. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Prezzo base: Euro 55.687,50. Offerta minima Euro 41.765,70. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Custode Giudiziario Avv. Maria Vanessa Russo tel. 0965/655435 - cell. 338/7483717.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 168/11 R.G.Es.**

ottavo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, fraz. Archi c.da Armacà alla via Vecchia Provinciale - Lotto Unico: abitazione al II

piano (3 f.t.) di un maggior fabbricato. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base: Euro 33.104,00. Offerta minima Euro 24.828,00. Offerte in aumento Euro 800,00. Custode Giudiziario Avv. Dario Pietro Catalano tel. 0965/330768.

REGGIO CALABRIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 176/10 R.G.Es.**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria frazione Catona, località Valle del Canale - Lotto Unico: Fabbricato costituito da 2 corpi di fabbrica: il primo si eleva a 3 piani f.t. ed è costituito da 2 unità abitative poste rispettivamente al piano T ed al piano 1-2; il secondo corpo di fabbrica si eleva a 2 livelli oltre un piano seminterrato; all'intero fabbricato è annessa corte comune riportata. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base Euro 75.712,25. Offerta minima Euro 56.784,19. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.250,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Agati tel. 0965/811064- cell. 349/3702280.

REGGIO CALABRIA

VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 135/14**

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via San Giovanni di Pellaro - Lotto Unico: villetta a quattro piani f.t., di cui tre piani da adibire ad abitazione (in corso di completamento) e piano seminterrato adibito a garage con area esterna di pertinenza. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 9,00 con seguito, c/o Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Prezzo base Euro 127.244,25. Offerta minima Euro 95.433,20. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.800,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Agati tel. 0965/811064- cell. 349/3702280.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 164/14**

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Via Variante Anita Garibaldi n. 245 (Gallico) - Lotto Unico: abitazione p. terzo mq 121,00: posto auto in autorimessa, p.t. mq 13,00. Prezzo base Euro 97.234,00. Offerta minima Euro 72.925,50. Offerte in aumento Euro 2.918,00. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 9,00 con seguito, c/o Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Francesca S. Giordano tel. 0965/29805 - cell. 320/8303967.

REGGIO CALABRIA

DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 63/13 R.G.Es.**

settimo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Quarnaro II n. 16 - Lotto 3: deposito/magazzino con soppalco p.t. mq 26. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base Euro 13.631,00. Offerta minima Euro 10.224,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Polimeni tel. 0965/623653.

MELITO DI PORTO SALVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 27/12 R.G.Es.**

successivi esperimenti  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Melito Porto Salvo (RC), via Porto Salvo n. 65 - Lotto Unico: unità immobiliare al primo piano (secondo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato, sup. compl. mq. 120 circa, il tutto allo stato rustico, esistendo pilastri, solette e muratura esterna di tamponamento. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Prezzo base: Euro 18.794,54. Offerta minima Euro 14.095,90. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Custode Giudiziario Avv. Rossella Macri cell. 338.1587790.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 93/14**

quarto esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Villa San Giovanni, Frazione Cannitello alla via Nazionale n. 140 - Lotto Unico: Fabbricato di due elevazioni fuori terra (p.t. e p.1), vani 5,5. Prezzo base Euro 29.316,00. Offerta minima: Euro 21.987,00. Offerte in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 9,00 con seguito, c/o Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Guido Borrelli tel. 0965/25161 - cell. 330/469900.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 150/13 RGE**

quinto esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Piale di Villa San Giovanni (RC), alla via Gioacchino Murales (ex via Fontana) n. 9 - Lotto Unico: magazzino p.t. mq 33. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 9,00 e segg. Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Prezzo base Euro 10.292,00. Offerta minima Euro 7.719,00. Offerta in aumento Euro 100,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Polimeni tel. 0965/623653.

**Immibile comm.le|ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 198/10+118/13 R.G.Es.**

ottavo esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
Lotto unico: in Reggio Calabria fraz. Pellaro, alla via Cartisano n. 9 - piena proprietà del fabbricato industriale a due piani f.t. costituito da un piano terra adibito a deposito e da un piano soprastante destinato ad uffici. Prezzo base Euro 183.673,84. Offerta minima Euro 137.755,38. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Ilenia Quattrocchi tel. 0965.21022 - cell. 333.3259700.

**REGGIO CALABRIA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 78/89+88/89 R.G.Es.**

settimo esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria, via Nazionale 18 n. 17 bis, Archi - Lotto 6: piena proprietà di opificio. Prezzo base

Euro 24.713,10. Offerta minima Euro 18.534,83. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 700,00. Vendita senza incanto 16.11.2016 ore 16,30 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Dr.ssa Luciana Santagati sito in Reggio Calabria via Aschenez Prol. Trav. Amendola 15. Professionista Delegato Dr.ssa Luciana Santagati tel. 0965.312636.

**CAMPO CALABRO**

**FABBRICATI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 91/13 R.G.Es.**

settimo esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
Campo Calabro (RC), via Patera snc - Lotto 1: Porzione di fabbricato industriale costituito da tre corpi di fabbrica adiacenti separati tra loro da pareti divisorie in blocchi autoportanti, della sup. comm. Tot. mq 669. Lotto 2: Porzione di fabbricato industriale costituito da tre corpi di fabbrica adiacenti separati tra loro da pareti divisorie in blocchi autoportanti, della sup. comm. Tot. mq 577. Lotto 3: Porzione di fabbricato industriale costituito da tre corpi di fabbrica adiacenti separati tra loro da pareti divisorie in blocchi autoportanti, della sup. comm. Tot. mq 1.005. Vendita senza incanto 15.11.2016 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir, Torre III, piano terra. Prezzo base Euro 102.088,48 Lotto 1, Euro 84.148,24 Lotto 2, Euro 157.617,77 Lotto 3. Offerte minime Euro 76.566,36 Lotto 1, Euro 63.111,18 Lotto 2, Euro 118.213,33 Lotto 3. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00 per i lotti 1-2, e ad Euro 4.000,00 per il lotto 3. Custode Giudiziario Avv. Carlo Malara tel. 0965/811844.



# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di  
**VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTI - VILLETTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 49/15 (+5/2016) R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode giudiziario, Avv. Domenico Servello.

Lotto 1, intera proprietà di un appartamento con destinazione uffici e studi privati sito in Vibo Valentia, frazione Marina, alla via Senatore Delfino Leopoldo Parodi, piano terra rialzato, cat. A/10 di 6,5 vani, interno F. Si compone di ingresso, ripostiglio ricavato nel vano scala condominiale, 4 stanze, due bagni, oltre un balcone e una veranda, il tutto per un superficie complessiva netta di mq. 140,00 circa, mentre quella commerciale è 164,00 mq, oltre 10.10 mq di balconi e 26,20 mq di verande.

Lotto 2, quota di proprietà pari ad 1/2 dell'appartamento con destinazione uffici e studi privati sito in Vibo Valentia, frazione Marina, alla via Senatore Delfino Leopoldo Parodi piano terra rialzato, interno E, vani 6. Si compone di ingresso, 3 stanze, un bagno dotato di areazione forzata, oltre veranda coperta. Nella CTU è evidenziato che l'area denominata in planimetria veranda di fatto è chiusa a vetri creando un aumento di superficie coperta. La superficie totale netta dell'immobile è mq. 55,30 circa, mentre quella commerciale è 94,00 mq, oltre 25,60 mq di veranda chiusa.

Lotto 3, Quota di proprietà pari a 1/2 dell'appartamento con destinazione uffici e studi privati sito in Vibo Valentia frazione Marina, alla via Senatore Delfino Leopoldo Parodi piano terra rialzato, interno D di vani 5. Si compone di ingresso, area esterna coperta con una lamiera, ampio ingresso, due stanze adibite a uffici, una sala riunione e doppi servizi, di cui un bagno con finestra da cui si ha luce diretta e un bagno dotato di areazione forzata, oltre veranda coperta sullo spazio esterno condominiale. La superficie totale netta dell'immobile è mq. 97,50 circa,

mentre quella commerciale è 114 mq, oltre 23 mq di area esterna coperta.

Lotto 4, intera proprietà dell'unità immobiliare posta in una serie di villette a schiera, destinata a civile abitazione, che si sviluppa su tre piani con accessi indipendenti, sita in Vibo Valentia alla frazione Marina, Contrada Santa Venere s.n.c. Al piano seminterrato si compone di garage, una camera da letto, un bagno e una cucina rustica con caminetto. Al piano terra rialzato si compone di salone, bagno e camera da letto. Su tale piano è stato chiuso l'originario terrazzo ed è stata realizzata una cucina. Attraverso delle scale si giunge ad un giardino di pertinenza esclusiva pavimentato e sul quale insiste un gazebo. Al piano primo, cui si giunge mediante scale interne. Si compone di tre camere da letto, un bagno, oltre terrazzo. Nella CTU è evidenziato che sull'immobile de quo sono state apportate delle modifiche: al piano seminterrato è stata variata la destinazione d'uso da locale di sgombero a cucina rustica e stanza da letto; al piano terra rialzato è stato realizzato un ampliamento mediante chiusura della veranda e la realizzazione di una cucina. Tali variazioni possono essere sanate mediante la presentazione di una richiesta di concessione edilizia in sanatoria e successiva variazione della planimetria catastale.

Prezzo base Lotto 1 Euro 56.700,00, Lotto 2 Euro 16.875,00, Lotto 3 Euro 25.500,00, Lotto 4 Euro 144.000,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 03-11-2016 alle ore 19:00 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Giudiziario, Avv. Domenico Servello (tel. 0963/44590 cell. 339/1056353), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Vibo Valentia, via Scesa Carmine - Lotto 1: appartamento, cantina e giardino; l'appartamento è posto al piano primo di uno stabile a due piani f.t., sup. comm.le mq 158,00 e sup. calpestabile mq 115,31. Prezzo base: Lotto 1 Euro 45.000,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 15-11-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il

Custode giudiziario Avv. Daniela Bruno tel. 348/0583714, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**USUFRUTTO SU APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/03 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti

Lotto unico: In Vibo Valentia, via S. Aloe 40, usufrutto su appartamento di ca. mq 70,00 con terrazzo di 40,00 mq, al piano primo. Vendita senza incanto 15-11-2016 alle ore 09:00 avanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 17.085,94 con offerte in aumento Euro 100,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Antonella Misiti tel. 0963/471598, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode Giudiziario Avv. Manuela Tavano

Lotto unico: Vibo Valentia, ingresso da via Monte di Pietà ed affaccio su via Orefici e su Corso Umberto I, appartamento al piano 1° di un fabbricato a due piani f.t. oltre tetto di copertura, con annesso ripostiglio al piano terra, posto nel sottoscala; composto da ingresso, 5 vani, cucina, bagno le cui pareti divisorie sono state demolite, oltre due locali posti al piano terra utilizzati come ripostigli. Sup. complessiva mq 150,00, quella dei locali, posti al piano terra è di mq 13. Il tutto meglio descritto nella documentazione consultabile nei siti internet.

Vendita senza incanto 15-11-2016 alle ore 9.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze, apertura buste ore 9.00.

Prezzo base: Euro 99.600,00. Offerta minima in aumento pari al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita, presso la Cancelleria. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso Custode tel. 333/8806581, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 24/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Michela Fiorillo  
Lotto n. 1: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazione, composta da 3 vani e mezzo, ubicata al p. terreno (primo f.t.) di fabbricato, vani 3,5.  
Lotto n. 2: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazione composta di 5 vani e mezzo, piano 1° (secondo f.t.) di fabbricato.  
Lotto n. 3: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazione, composta da 4 vani e mezzo, ubicata al piano 2 (terzo f.t.) di fabbricato  
Vendita senza incanto 02-12-2016 alle ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 10.251,57; Lotto 2 Euro 20.913,19; Lotto 3 Euro 18.247,78. Offerte minime in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni in Cancelleria, professionista delegato Avv. Michela Fiorillo tel. 0963/592511, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**CESSANITI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Beni siti in Cessaniti (VV), fraz. Pannaconi e precisamente:  
Lotto 1: abitazione composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due vani, due servizi, ripostiglio di sup. complessiva mq 107 ca., più immobile categoria C/6 di mq 27. Lotto 2: abitazione al p. primo e secondo, ancora in corso di costruzione, composta da struttura in cemento armato e tamponatura e parte dell'impianto elettrico, scala interna in cemento armato di collegamento verticale, infissi esterni in legno. Sup. complessiva mq 320 ca.  
Il tutto è meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 23.040,00; Lotto 2 Euro 37.440,00; Offerte minime in aumento del 3% dell'importo dell'offerta più alta  
Vendita senza incanto 15-11-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 9.00).  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (Tel. 0963/43165 - Fax 0963/547274), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**FABRIZIA**

**MAGAZZINO-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2012 RGE**

quarto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè  
Lotto n. 1: magazzino in Fabrizia (VV), contrada Cutura. Trattasi di unità immobiliare autonoma di sup. lorda di mq 99,85 circa che si sviluppa su un unico livello di piano - piano terra - costituito da una porzione completamente allo stato rustico e da un'altra completamente rifinita in ogni sua parte. Specificatamente l'immobile risulta composto da due locali comunicanti, con rispettivi accessi diretti dall'esterno; uno di questi è composto da un unico ambiente ed è destinato a deposito (ancora allo stato rustico) mentre l'altro, rifinito in ogni sua parte, composto da un vano magazzino pluriuso, disimpegno di ingresso e bagno. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie. Il tutto meglio specificato nella perizia in atti.  
Lotto n. 2: Fabrizia (VV), fabbricato con struttura in c.a. sviluppato su due livelli di piano, quali - piano terra e piano primo - con sovrastante tetto di copertura a più falde inclinate. Il piano terra è composto da: garage con annesso magazzino, bagno oltre alla piccola parte soppalcata. Il primo piano è allo stato rustico e dotato soltanto delle sole tramezzature interne, raggiungibile mediante una scala in ferro esterna completamente a vista, ed è suddiviso in vari ambienti, con destinazione in progetto ad uffici. E' dotato di balcone oltre ad una terrazza a quota inferiore raggiungibile tramite una scalinata esterna in ferro. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie.  
Vendita senza incanto 22-09-2016 alle ore 17:00

presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi.

Prezzo base: Lotto n. 1 Euro 22.366,40, Lotto n. 2 Euro 197.049,00.

Offerte in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Info Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 0963/571432 - 347/1234391, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/09 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni siti in Nicotera (VV), loc. Casa Bianca e precisamente:  
Lotto 1: immobile adibito a magazzino di mq 159, cat. C/2.  
Lotto 2: appartamento di mq 152, ottimamente rifinito, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina abitabile con caminetto, tre camere da letto ed un ampio corridoio; vi sono terrazzi per mq 30 circa, cat. A/3.  
Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 16.365,56; Lotto 2 Euro 31.950,00.  
Offerte in aumento del 3% del prezzo posto a base della gara.  
Vendita senza incanto 08-11-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00).  
Termine presentazione entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Annalisa Russo (tel. 347/3852298), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 51/12 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Lotto unico: Nicotera (VV), Loc. Bracò, fabbricato composto da due piani f.t. ed un seminterrato. Ricade in zona B (Completamente Edilizio) dello strumento urbanistico vigente P.R.G.  
Il piano terra è costituito da due appartamenti dei quali uno è finito (sub 3) e l'altro è in corso di costruzione (sub 4), il piano primo è costituito anch'esso da due appartamenti dei quali uno è finito (sub 5) e l'altro in corso di costruzione (sub 6). Il piano seminterrato viene utilizzato come garage-

magazzino (sub 7). Tutte le unità immobiliari sono raggiungibili mediante una scala interna comune ed una corte comune. L'appartamento al piano terra (sub 3) è costituito da tre camere da letto, due bagni, una cucina - soggiorno, un ripostiglio e due disimpegni molto ampi. Impianto elettrico a norma. L'appartamento ha una sup. utile di ca. mq 108 e una sup. destinata a balconi di ca. mq 45. L'immobile al p. terra (sub 4) è in corso di costruzione, si trova allo stato rustico. Presenta difformità prospettiche e volumetriche minime soggette a Permesso di Costruire in sanatoria. Non è dotato di certificazione energetica, nè di documentazione amministrativa e tecnica in materia di installazioni impianti, nè tanto meno di collaudo statico, pertanto per il fabbricato non è stato rilasciato il certificato di agibilità. Vendita senza incanto 15-11-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base Euro 55.296,00. Offerta minima in aumento pari al 3% del prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria De Pascali tel. 0963/93296, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### NICOTERA

#### APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 70/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: In Nicotera (VV), frazione Preitoni, Loc. Verrona, garage al p. seminterrato di un fabbricato (mq 130 ca. - in corso di costruzione).  
Lotto 2: In Nicotera (VV), frazione Preitoni, Loc. Verrona, appartamento di mq 153 ca. in corso di costruzione, p. terra di un fabbricato.  
Lotto 3: In Nicotera (VV), frazione Preitoni, Loc. Verrona, appartamento piano 1° di un fabbricato (mq 153 ca.).  
Lotto 4: In Nicotera (VV), frazione Preitoni, Loc. Verrona, appartamento mq 84 ca. in corso di costruzione posto al piano superiore (sottotetto) di un fabbricato.

Vendita senza incanto 02-12-2016 alle ore 16:30 presso studio legale Fiorillo in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 12.435,72; Lotto 2 Euro 17.218,69; Lotto 3 Euro 40.003,31; Lotto 4 Euro 9.565,94. Con aumenti minimi in caso di gara 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso professionista delegato Avv. Michela Fiorillo tel. 0963/592511, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SAN CALOGERO

#### APPARTAMENTI-LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 23/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni tutti siti in San Calogero (VV) e precisamente:  
Lotto 1: appartamento al p. seminterrato e p. terra, consistenza 7 vani. Meglio descritto nella perizia di stima. Lotto 2: appartamento al p. primo, consistenza 10 vani, composto da ingresso, cucina, doppi servizi, salone ripostiglio e camere, di cui una dà sul terrazzo. Si accede direttamente dalla strada principale. Meglio descritto nella perizia di stima. Lotto 3: locale deposito composto da piano seminterrato e piani terra, allo stato rustico, consistenza catastale mq 172. Meglio descritto nella perizia di stima. Vendita con 13-09-2016 alle ore 9:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.896,88; Lotto 2 Euro 15.946,88; Lotto 3 Euro 36.703,16; con offerte in aumento pari al 3% del prezzo base per ciascun lotto. Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Custode Giudiziario: Avv. Maria Rosaria Potenza cell. 334/9622719. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SAN GREGORIO D'IPPONA

#### CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 79/07 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Carmela Iannello  
Lotto unico: Comune di San Gregorio d'Ippona, via Roma n. 153, civile abitazione; sub 1 bene comune non censibile (corte) comune a tutti i sub; appartamento (piano terra) sub 2; appartamento (piano primo) e lastrico solare, sub 4 ex sub 3, in corso di costruzione.  
Vendita senza incanto 04-11-2016 ore 18:00 presso lo studio del Professionista delegato, in Vibo Valentia, c.so Vittorio Emanuele III, 93 (apertura buste stesso giorno, luogo e orario). Prezzo base: Euro 37.773,49. Offerta minima in aumento in caso di gara, nella percentuale pari al 3%, da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista delegato.  
Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode giudiziario Avv. Carmela Iannello tel. 0963/1950090 Cell. 324/6096185; sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SERRA SAN BRUNO

#### ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 8/15 R.G.E.

secondo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Alessia Masè.  
Comune di Serra San Bruno, via Nicholas Green 23; località Guido, Lotto unico, immobile per civile abitazione locato nel piano terra di vani 7,5 con magazzino al piano seminterrato, in categoria C/2, facenti parte di un edificio condominiale a due piani fuori terra.  
Prezzo Base Euro 44.656,35. Offerte in aumento non

inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 22-09-2016 alle ore 16:30 presso lo studio legale del professionista delegato sito alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV) (apertura delle buste ore 16:30).  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè (tel./fax 0963/571432 - 347/1234391), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SERRA SAN BRUNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura n. 108/13 RGE

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E.: Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: Serra San Bruno (VV), via Alfonso Scivo, appartamento residenziale al piano secondo e pertinenza al piano terra (legnaia), avente superficie lorda complessiva di ca. mq 173 oltre alle pertinenze: balconi di mq 21. legnaia (per la sola area scoperta priva delle opere abusivamente realizzate e/o sequenziale alla sua sanatoria) di mq 64. Lotto 1: Euro 66.600,00, rilancio minimo in caso di gara non inferiore al 3% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto: 15-11-2016 ore 09:00, sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Apertura buste ore 9:00. Termine presentazione offerte: 14-11-2016 ore 12:00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Custode Avv. Enrico Ferro tel. 0963/591959, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivista-stegiudiziarie.it](http://www.rivista-stegiudiziarie.it).

### SORIANELLO

#### ABITAZIONE CON ANNESSA CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 154/93 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Fabio Regolo  
Lotto 1: in Soriano (VV), loc. Fago Savini, immobile composto da 2 piani f.t. destinato a civile abitazione, con annessa corte di terreno; difformità presenti, maggiori dettagli in perizia.  
Vendita senza incanto 03-11-2016, ore 18:00, presso lo studio legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale

Matteotti n.c. 15.

Prezzo base Euro 48.410,14 con offerte non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Domenico Servello (telex 0963/44590), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## TROPEA

### APPARTAMENTO CON TERRAZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 104/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Tropea (VV), via della Vittoria, appartamento con terrazzo, piano 5 cat. A/4 abitazione di tipo popolare consistenza 4,5 vani, difforme dal progetto autorizzato dalla commissione edilizia comunale; l'immobile è stato regolarizzato in corso di procedura dal punto di vista catastale; l'agjudicatario dovrà richiedere permesso di costruire in sanatoria per le opere abusive realizzate i cui costi vengono detratti dal prezzo di stima, nonché alla corresponsione del danno ambientale in virtù dell'esistenza del vincolo paesaggistico, il cui importo è stato stimato e detratto dal prezzo di stima. Vendita senza incanto 08-11-2016 ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base: Euro 69.750,00; Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Elsa Ruscio tel. 0963/534195 Cell. 340/4157547, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

## LIMBADI

### LOCALE DEPOSITO CON AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 7/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 3: in Limbadi (VV), via C.da Santa snc, locale deposito con area di pertinenza, per una sup. di mq 500, cat. C/2, classe 1, il tutto meglio indicato nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 22.781,24. Offerta minima in aumento pari a la 3% del prezzo, in caso di gara. Vendita senza incanto 08-11-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Concetta Marrella (tel. 0963/94149 cell. 320/6155322), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

## IONADI - ROMBIOLO

### APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 78/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Michela Fiorillo

Lotto 1: Ionadi (VV), frazione Vena, via Nazionale, II Traversa, piena proprietà appartamento piano 2°, vani 6.

Vendita senza incanto 17-11-2016 alle ore 16:30 presso lo studio legale Fiorillo in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 65.433,60 oltre Iva se dovuta; con offerte in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista tel. 0963/592511, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA - SPILINGA

### LOCALI - APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 78/85 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotti dal n. 1 al n. 4, beni siti in Nicotera (VV), via Dispensario, facenti parte di una palazzina a più elevazioni (otto piani) con struttura in c.a. ed annessa corte comune e, precisamente:

Lotto 1: locale deposito ubicato al p. terra, della sup. catastale di mq 129 ed altezza di ml 4,50, cat. C/2, classe 1; è costituito da tre vani, con annesso bagno, delimitati tra di loro da pareti divisorie in laterizi forati, dello spessore di cm 8; tutti i vani, ad eccezione del bagno che è cieco, sono aerati grazie a delle finestre con infissi interni in ferro e grate metalliche esterne. Tale deposito è comunicante con il corpo scala e con il vano ascensore tramite una porta interna.

Lotto 2: locale deposito ubicato al p. terra, della sup. catastale di mq 136 ed altezza di ml 4,50, cat. C/2, classe 1; è costituito da un unico ampio vano, con annesso bagno cieco e locale caldaia dismessa, posto al di fuori della sagoma dell'intero fabbricato. Il locale è ben aerato grazie a delle finestre con infissi interni in ferro e grate metalliche esterne. Tale deposito è comunicante con il corpo scala e con il vano ascensore tramite una porta interna.

Lotto 3: appartamento adibito a civile abitazione, al quale si accede dalla via Dispensario, ubicato al p. quinto, della sup. di mq 240 ed altezza di ml 3 oltre mq 80 ca tra il balcone, sul retro, ed i due terrazzi sulla facciata principale, cat. A/2, classe 2, consistenza 11 vani; è composto da un ampio ingresso, in prossimità della scala, che immette subito in una camera da letto con ripostiglio ed un soggiorno che si affacciano entrambi sui due terrazzi; tale ingresso immette anche in un'altra camera da letto e ad un corridoio creato attorno alla chiostrina, dal quale si accede a tutte le altre camere e, precisamente, a due bagni, un locale lavanderia, altre tre camere da letto, di cui una con bagno ed una cucina abitabile; tutte le stanze poste sul retro, compresa la cucina, sono servite da un unico balcone comune. Si trova in mediocre stato di conservazione ed è disabitato.

Lotto 4: appartamento adibito a civile abitazione, al quale si accede dalla via Dispensario, ubicato al p. sesto attico. E' servito solo dalla scala comune in quanto l'ascensore termina al piano sottostante. Ha una sup. di mq 65 circa ed un'altezza di ml 3 oltre mq 150 ca di terrazzo, quest'ultimo ricavato dal ridimensionamento dell'appartamento rispetto ai piani sotto-

stanti, cat. A/3, classe 2, consistenza 3,5 vani. E' composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, disimpegno, bagno cieco ricavato nella parte centrale. Tutti i vani sono creati naturalmente e da ognuno di questi è possibile accedere al terrazzo circostante. L'appartamento è disabitato da anni e si trova in completo stato di abbandono.

Lotto 5: in Spilinga (VV), appartamento adibito a civile abitazione con annesso locale deposito retrostante e corte comune, entrambi posti al p. terra. L'appartamento, con ingresso autonomo dal porticato antistante, ha una sup. di mq 120 ca ed altezza di ml 2,95, oltre mq 25 ca di porticato. E' composto da ingresso, cucina-soggiorno, tre camere da letto, di cui una piccola, ripostiglio e due bagni di cui uno ricavato dal porticato antistante l'appartamento. Si trova in discreto stato di conservazione, finito e funzionale. Il retrostante deposito da una sup. di mq 68 ca ed altezza di ml 2,75; è costituito da un ampio vano allo stato rustico e da un piccolo bagno ricavato nel sottoscala. Allo stato attuale, l'appartamento viene abitato saltuariamente nel periodo estivo dalla sorella dell'esecutato. A servizio dell'appartamento vi è una corte pavimentata con porfido, comune anche all'appartamento di cui al lotto 7, che consente l'accesso al locale deposito retrostante.

Lotto 6: in Spilinga (VV), appartamento mansardato con copertura a falde e manto in tegole, adibito a civile abitazione, posto al p. primo, con corte comune e retrostante locale deposito al p. terra. L'appartamento, con ingresso autonomo raggiungibile tramite una scala posta lateralmente, ha una sup. di mq 118 ca ed altezza media di ml 2,70, oltre mq 30 ca di terrazzo e mq 5 ca di balcone. E' composto da ingresso, cucina-soggiorno, tre camere da letto, di cui una piccola e da un bagno. Si trova in discreto stato di conservazione, finito e funzionale. Il deposito retrostante ha una copertura con solaio piano, praticabile, una sup. di mq 27 ca ed altezza di ml 2,80; è costituito da un unico vano allo stato rustico. Allo stato attuale, l'appartamento viene abitato saltuariamente nel periodo estivo dalla sorella dell'esecutato. A servizio dell'appartamento vi è una corte pavimentata con porfido, comune anche all'appartamento di cui al lotto 6, che consente l'accesso al locale deposito retrostante. Gli immobili sono meglio descritti nel bando e nella perizia di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.643,59; Lotto 2 Euro 13.463,71; Lotto 3 Euro 44.423,43; Lotto 4 Euro 10.935,00; Lotto 5 Euro 20.161,40; Lotto 6 Euro 14.693,90. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base);

Vendita senza incanto 15-11-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti (tel. 0963/471598), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Immobilie comm.le|ind.le

### VIBO VALENTIA

#### AUTOSALONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Comune di Vibo Valentia, Viale Affaccio, SS 18, immobile adibito ad autosalone con annessi uffici e corte/piazzale antistante, circa mq 950 (mq 1000-mq 50 corpo scala) oltre mq 300 di piazzale/corte esclusivo posto sul fronte strada.

Vendita senza incanto 08-11-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 1.125.000,00. Aumento minimo in caso di gara: non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara (offerta più alta). Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 all'importo indicato come prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Defina tel. 0963/269527, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 107/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: nel Comune di Vibo Valentia via Gagliardi n.47, piena proprietà di unità immobiliare adibita ad ufficio della consistenza di mq. 35. Vendita senza incanto 22-11-2016 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, Sala delle Pubbliche Udienze. (Apertura delle buste ore 9:00). Prezzo base: Euro 77.400,00, offerta minima pari ad Euro 800,00. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base); Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Annalisa Russo Tel. 0963/508183 Cell. 347/3852298, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

### SAN COSTANTINO CALABRO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 55/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 2: in San Costantino Calabro (VV), tra via Mazzini e via IV Novembre, abitazione di tipo rurale, ma di fatto adibito a locale vendita (negozio di fiori), costituito da un ampio vano con annessi due piccoli locali ripostiglio adiacenti e comunicanti. Complessivamente occupa una superficie di mq. 85,00. Prezzo base: Euro 18.225,00 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 22-11-2016 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria,

presso il Custode giudiziario Avv. Rosaria Deodato (tel./fax 0963/45330, [deodatosara@gmail.com](mailto:deodatosara@gmail.com)), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili ordinanza e perizia di stima.

## Terreno|Immobilie agricole

### DRAPIA-FILANDARI-IONADI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 105/11+28/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Lotto 1: Drapia (VV), lungo la strada Drapia-Zaccanapoli e con accesso anche dalla strada Coccia, appezzamento di terreno agricolo costituito dall'80% circa da bosco e dal 20% circa da seminativo dalla superficie complessiva di ha 2.89.40 (mq 28.940). Lotto 2: Filandari (VV), località "Frisino", lungo la strada Arzona-Mileto e con accesso anche dalla strada dei Mulini, appezzamento di terreno agricolo di natura uliveto di mq 7.100. Lotto 3: Filandari (VV), località "Contura", lungo la strada Arzona-Mileto e con accesso anche dalla strada Olivetello, appezzamento di terreno agricolo di natura uliveto di ha 8.66.65. Sul terreno insiste un fabbricato ex rurale censito come "unità collabente" senza reddito perché inabitabile ed inutilizzabile a qualsiasi scopo. Lotto 4: Ionadi (VV), località "Caravizzi", terreno agricolo di mq complessivi 39.200. Si precisa che il locale tecnico necessita di sanatoria urbanistica e che il fondo è gravato da servitù di scarico delle acque bianche. Vendita senza incanto 15-11-2016 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzi base: Lotto 1 Euro 10.368,00, Lotto 2 Euro 13.608,00, Lotto 3 Euro 137.160,00, Lotto 4 Euro 159.840,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto alla base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Enrico Ferro tel. 0963/591959, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SAN NICOLA DA CRISSA

#### TERRENI - TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 31/02 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni siti in San Nicola da Crissa (VV) e precisamente: Lotto 3: terreno in parte di qualità incolto per are 01 ca 20 e in parte seminativo per are 04 ca 20, sul quale insiste fabbricato utilizzato come civile abitazione. Vendita senza incanto 15-11-2016 ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00). Prezzi base Lotto 3 Euro 19.633,80; con offerte minime in aumento del 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base); Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale. Custode Giudiziario: Avv. Miriam Servello (tel. e fax 0963/44590 - [miriamservello@gmail.com](mailto:miriamservello@gmail.com)). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.). In caso di immobili di particolare rilevanza il video verrà trasmesso sulla web TV [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e in TV sul **canale satellitare SKY 810** - Canale Aste di proprietà del Gruppo Edicom.



# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.





Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

# SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari -  
Tempio Pausania



Tribunale di  
CAGLIARI

## Abitazione | Accessorio

CAGLIARI

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 208/1989**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Rag. Matteo Deidda Gagliardo Lotto Tre : sito in Comune di Cagliari (CA) Viale Poetto, 124. Appartamento uso civile abitazione al piano primo. Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18

Prezzo Base lotto Euro 210.000,00; Offerta minima Euro 157.500,00; Aumento in caso di gara Euro 10.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 20/09/2016 presso Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18. Maggiori informazioni presso Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**

**CALASETTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 206/2012**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Notaio Delegato Not. Carlo Mario De Magistris Lotto Uno : sito in Comune di Calasetta (CI) Via Piemontesi, 66. Appartamento ad uso civile abitazione al piano terra composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno, cortile. Vendita senza incanto il 12/10/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18

Prezzo Base lotto Euro 80.100,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 60.075,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 11/10/2016 presso l'Ufficio Unico Notai per Espropriazioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per Espropriazioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**

**QUARTU SANT'ELENA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 444/2013**

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Stefano Scano Lotto Unico : sito in Quartu Sant'Elena (CA) Via dei Papaveri, 15 - Fabbricato su due livelli. Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni - Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 300.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima di Euro

225.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SERRAMANNA

**TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 229/2002**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo Lotto Unico : sito in Comune di Serramanna (VS) Loc. Pranu Bia Zippiri Terreno. Fabbricato.

Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18

Prezzo Base lotto Euro 65.790,00; Offerta minima Euro 49.342,50; Aumento in caso di gara Euro 1.640,00 Presentare offerte entro le ore 13:00 del 26/09/2016 presso Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18. Maggiori informazioni presso Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**

## Immobile comm.le | ind.le

CAGLIARI

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 350/2011**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Edoardo Sanna Lotto Unico: sito in Cagliari (CA) Via G.B. Venturi, 10/a - Locale ad uso laboratorio artigianale al piano primo composto da unico vano, antibagno e due servizi igienici.

Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica, 18 - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piano terra stanza 25.

Prezzo Base Euro 206.055,00; offerta minima di Euro 154.542,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.300,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari c/o Tribunale Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
NUORO

## Abitazione | Accessorio

NUORO

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 64/2011**

Tribunale di Nuoro

G.E.: Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Avv. Irene Mereu Lotto Unico: sito in Nuoro (NU) Via Santa Barbara, 97; Appartamento al piano secondo composto da ingresso-disimpegno, tre camere, bagno, pranzo-soggiorno, cucina, ripostiglio ed ampia veranda.

Vendita senza incanto il 12/09/2016 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Irene Mereu in Nuoro nella Via L. da Vinci n.40; Prezzo Base Euro 56.273,35; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Irene Mereu in Nuoro nella Via L. da Vinci n.40;

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nuoro, presso il Custode IvG di Tempio Pausania (Tel. 079/634590 - Fax 079 633 151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**

**SAN TEODORO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 102/2012**

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Avv. Irene Mereu Lotto Uno : in Comune di San Teodoro (OT) Località Buddittoglu - Via Aresula.

Unità immobiliare ad uso abitativo composta da un piano fuori terra e un piano seminterrato. Annessa area urbana adibita a parcheggio scoperto.

Vendita senza incanto il 12/09/2016 ore 18.00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Mereu, Via L. Da Vinci, 40

Prezzo Base lotto uno Euro 144.450,00; Offerta minima Euro 1.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 09/09/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Mereu, Via L. Da Vinci, 40

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Mereu, Via L. Da Vinci, 40; Istituto Vendite Giudiziarie di Nuoro (Tel. 079 630 505); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**

**FONNI**

**LOCALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 56/2011**

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo Lotto Uno : sito in Comune di Fonni (NU) Via Sassari, 28-30 Locale commerciale.

Lotto Due : sito in Comune di Fonni (NU) Via Sassari, 28-30

Appartamento

Lotto Tre : sito in Comune di Fonni (NU) Via Sassari, 28-30. Appartamento.

Vendita senza incanto il 20/09/2016 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Cugurullo - Via Monsignor Bua, 15

Prezzo Base lotto uno Euro 21.580,00; Aumento in caso di gara Euro 430,00; Offerta minima Euro 16.185,00

Prezzo Base lotto due Euro 47.740,00; Aumento in caso di gara Euro 955,00; Offerta minima Euro 35.805,00

Prezzo Base lotto tre Euro 34.125,00; Aumento in caso di gara Euro 680,00; Offerta minima Euro 25.593,75. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 19/09/2016 presso lo studio del professionista delegato Dott. Cugurullo - Via Monsignor Bua, 15

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Dott. Cugurullo - Via Monsignor Bua, 15; Istituto Vendite Giudiziarie di Nuoro (Tel. 079 630 505); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di ORISTANO**

**Abitazione | Accessorio**

**ORISTANO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 147/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Oristano

Professionista Delegato Avv. Enrico Damele

Lotto Unico: sito in Oristano (OR) Via Gialetto, 73 - Immobile composto da primo piano, piano secondo e locale sottotetto non abitabile al terzo piano.

Vendita senza incanto il 24/09/2016 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Damele Via San Francesco, 18 Oristano.

Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Damele Via San Francesco, 18 Oristano (dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12 e dalle ore 17 alle ore 19). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Enrico Damele, Via San Francesco, 18 Oristano previo appuntamento telefonico (Tel. 0783/301498) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TERRALBA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1/2010**

Tribunale di Oristano

Professionista Delegato Rag. Paola Leo

Lotto Unico : sito in Comune di Terralba (OR) Via Torquato Tasso, 112 Fabbricato uso civile abitazione sui piani seminterrato, rialzato e primo con cortile. Vendita senza incanto il 20/09/2016 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato Rag. Paola Leo, Via Sebastiano Mele, 12

Prezzo Base lotto Euro 110.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.800,00; Offerta minima Euro 81.000,00 Presentare offerte entro le ore 13:00 del 19/09/2016 presso lo studio del professionista delegato Rag. Paola Leo, Via Sebastiano Mele, 12

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le**

**RIOLA SARDO**

**MAGAZZINI-LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2010**

Tribunale di Oristano

G.E. Dott. Gaetano Savona

Professionista Delegato Dott.ssa Marcella Massa

Lotto Unico : sito in Comune di Riola Sardo (OR) Via Sant'Antonio, 4

Fabbricato ad uso e destinazione non residenziale suddiviso in tre unità edificate su due livelli e più precisamente da: Magazzino. Laboratorio artigianale. Vendita senza incanto il 15/09/2016 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Massa, Via Eleonora 1/D

Prezzo Base lotto Euro 49.000,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 36.750,00 Presentare offerte entro le ore 13:00 del 14/09/2016 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Massa, Via Eleonora 1/D

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Dott.ssa Massa, Via Eleonora 1/D (Tel. 0783 89 996); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di SASSARI**

**Abitazione | Accessorio**

**SASSARI**

**APPARTAMENTO-BOX-POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 382/2013**

primo esperimento

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Avv. Francesco Attilio Milia

Lotto 1: sito in Sassari (SS) Piazzale Segni, 1 - Appartamento al piano quarto.

Lotto 2: sito in Sassari (SS) Via De Gasperi - Box auto al piano interrato.

Lotto 3: sito in Sassari (SS) Via De Gasperi - Posto auto coperto al piano primo.

Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 09.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Lotto 1: Prezzo Base Euro 255.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 17.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 8.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Attilio Milia in Sassari, Via Mazzini 2/D.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Francesco Attilio Milia in Sassari, Via Mazzini 2/D (tel. 079/232487 fax 079/200343) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 284/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Avv. Nicola Usai

Lotto Unico: sito in Sassari (SS) Via Baldedda, 4/A -

Appartamento al piano terzo composto da ingresso, disimpegno zona giorno, soggiorno pranzo, bagno, cucinotto con veranda chiusa, camera matrimoniale, camera singola e terrazzino/balcone.

Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari - Via Roma, 49 - Sassari.

Prezzo Base Euro 58.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Usai - Via Manno, 11 - Sassari.

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Sassari tel 079/260228 - 338/1852422; presso il Professionista Delegato Avv. Nicola Usai tel. 079/232054 fax 079/235289; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSARI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 181/2012**

terzo esperimento

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Notaio Delegato Dott. Cosimo Antonio Carrieri

Lotto Unico : sito in Sassari (SS) Zona industriale Predda Niedda - Località Giagamanna - Complesso immobiliare.

Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 10:00 presso il Tribunale di Sassari, Via Roma, 49.

Prezzo Base Euro 763.264,00. offerta minima di Euro 572.448,00; rialzo minimo di Euro 5.000,00;

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Carrieri - Viale Caprera, 30 - Sassari.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Sassari, Predda Niedda Sud, strada 43, n.5 (Tel. 079/260228 - 338/1852422 Fax 079/2677311) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 161/2013**

primo esperimento

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Avv. Maria Chiara Occhionero

Lotto Unico: sito in Sassari (SS) Via Raffaello Sanzio, 5 - Appartamento al secondo piano con ingresso dal portoncino a sinistra di chi sale le scale sul relativo pianerottolo, di tre camere e servizi. Occupato dalla debitrice. Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze civili, piano terra - Via Roma, 49.

Prezzo Base Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita

presso lo Studio dell'Avv. Occhionero - Via Antonio Scano, 4 - Sassari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Maria Chiara Occhionero, Via Antonio Scano, 4 - Sassari (tel./fax 079.230440) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ALGHERO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 131/2012**

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Avv. Lorenza Tamponi

Lotto Unico: sito in Alghero (SS) Via Coros, 7 - Appartamento al piano terra con garage al piano seminterrato primo. Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, aula udienze civili.

Prezzo Base Euro 200.000,00. Rialzo minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore

18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lorenza Tamponi in Sassari, Via Rockefeller 23. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Lorenza Tamponi (tel./fax 079/237725); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PORTO TORRES**

**VILLETTA-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 282/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Sassari  
G.E. Dott. Luca Buffoni  
Professionista Delegato Avv. Gemma Maurizi  
Lotto Unico: sito in Porto Torres (SS) Via Monti, 26/A - Villetta indipendente comprendente garage e cantine al seminterrato, con cortile di pertinenza. Occupata dagli esecutati e quindi da considerarsi libera. Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 09.00 presso il Tribunale di Sassari, aula udienze civili - Via Roma, 49. Prezzo Base Euro 253.854,91; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo minimo. Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Maurizi - Via Roma, 71 - Sassari. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Sassari (tel. 079/260228 - 3381852422 fax 079/2677311) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SENNORI**

**PALAZZINA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 394/2009**

Tribunale di Sassari  
G.E. Dott. Luca Buffoni  
Lotto unico: sito in Comune di Sennori (SS) Via delle Conce 7; palazzina indipendente di due piani fuori terra composta da: ingresso, soggiorno, bagno, sala da pranzo, cucinino, cantina e locale sgombero al piano terra; 2 camere, bagno, disimpegno veranda e soffitta al piano primo. Vendita senza incanto il 21/09/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Via Roma 49. Prezzo Base Euro 95.000,00; offerte in aumento Euro 2.000,00 Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Sassari - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Roma 49. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Sassari, presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Sassari Z.I. Predda Niedda Sud strada 43 n° 5 (Tel. 079/260228 fax 079/2677311); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SASSARI - TERGU**

**VILLETTA - APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/2012 riunita a 124/2012 e 122/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Sassari  
G.E. Dott. Luca Buffoni  
Professionista Delegato Avv. Monica Francesca Nieddu Lotto 1 : sito in Sassari (SS) Località Li Punti Via Celestino Manunta, 2/E - Villetta a schiera articolata su tre piani oltre sottotetto con annesso tratto di giardino. Lotto 2 : sito in Sassari (SS) Località Li Punti Via Celestino Manunta, 13 - Appartamento al piano primo composto da due camere, soggiorno con balcone, cucina, due bagni, ripostiglio e ingresso-disimpegno. Lotto 3 : sito in Tergu (SS) Via Dei Benedettini - Terreno edificabile a destinazione resi-

denziale. Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari Via Roma, 49 Sassari. Prezzo Base Lotto 1 Euro 338.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 152.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 47.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Nieddu Via Mazzini, 6 Sassari. Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Nieddu Via Mazzini, 6 Sassari (Tel. 079/239901 Fax 079/9570760) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEDORIA**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 212/2013 + 308/2013**

Tribunale di Sassari - G.E. Dott. Luca Buffoni  
Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa  
Lotto 1: sito in Valledoria (SS) Località La Muddizza - Via Oristano - Immobile ad uso abitazione su tre livelli (seminterrato, piano terra e mansarda) collegati tramite scala interna.  
Lotto 2: sito in Valledoria (SS) Località La Muddizza - Via Oristano - Strada Provinciale Valledoria La Muddizza - Terreno ad uso agricolo.  
Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 10.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Lotto 1: Prezzo Base Euro 224.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 27.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa in Sassari, Viale Umberto I n. 40/a. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa in Sassari, Viale Umberto I n. 40/a (tel. 079/230340 fax 079/237924); presso il custode IVG di Sassari (tel. 079/260228 - 3381852422 fax 079/2677311) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immobile agricolo**

**ALGHERO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 383/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Sassari - G.E. Dott. Luca Buffoni  
Professionista Delegato Avv. Valentina Pinna  
Lotto Unico: sito in Alghero (SS) Località San Marco - Fabbricato ad uso industriale composto da piano terra, piano primo e secondo, con antistante piazzale esterno. Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra.  
Prezzo Base Euro 1.693.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Pinna - Via Manno, 55 - Sassari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Valentina Pinna (tel. 079/238116 fax 079/236655); presso il custode IVG di Sassari (tel. 079/260228 - 3381852422 fax 079/2677311); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PORTO TORRES**

**LOCALE AD USO ARTIGIANALE-CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 281/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Sassari  
G.E. Dott. Luca Buffoni  
Professionista Delegato Avv. Valentina Pinna  
Lotto Unico: sito in Porto Torres (SS) Via delle Vigne 10/a - Locale ad uso artigianale al piano terra e cortile antistante. Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Prezzo Base Euro 164.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Pinna - Via Manno, 55 - Sassari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Valentina Pinna (tel. 079/238116 fax 079/236655); presso il custode IVG di Sassari (tel. 079/260228 - 3381852422 fax 079/2677311) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSARI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2012**

Tribunale di Sassari  
G.E. Dott. Luca Buffoni  
Professionista Delegato Dott.ssa Gabriella Sotgiu  
Lotto Unico: sito in Sassari (SS) Regione Nurra, Località Campanedda, Tanka di Tullu; Terreno esteso per ettari 8.15.60. Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Via Roma n. 49. Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio della Dott.ssa Sotgiu Via Principessa Jolanda, 18 Sassari. Maggiori informazioni presso il custode l'IVG di Sassari, Z.I. Predda Niedda Sud, strada 43 n. 5 (Tel.079/260228 Cell.338/1852422 Fax 079/2677311) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TEMPIO PAUSANIA**

**Terreno | Immobile agricolo**

**BERCHIDDA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE PER ALLEVAMENTO SUINICOLO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2010**

Tribunale di Tempio Pausania ex Sezione distaccata di Olbia  
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
Lotto 1 : Sito in Berchidda (OT), Loc. S. Marco. Compendio immobiliare destinato all'allevamento suinicolo costituito da appezzamento di terreno di ettari 11.02.74, con sovrastanti fabbricati meglio descritti nella relazione del C.T.U.  
Vendita senza incanto il 20/09/2016 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1. Prezzo Base Euro 1.057.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Tempio Pausania, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania, presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania sito in via Palau, 17 (tel 079/630505 -fax 079/633151- email [ivg.tempio@tiscali.it](mailto:ivg.tempio@tiscali.it)) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# SICILIA

Catania - Enna - Marsala - Messina - Palermo - Siracusa -  
Termini Imerese



**Tribunale di  
CATANIA**

## Abitazione|Accessorio

### RAGALNA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 751/2013

terzo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Dott. Giovanni Paolo Catania

Lotto Unico: sito in Ragalna (CT) Vico Papa Wojtyla, 2 - Appartamento al piano primo fuori terra. - Terreno.

Vendita senza incanto il 15/09/2016 ore 18:30 presso lo Studio del Dott. Catania Via Sassari, 28 - primo piano - Catania.

Prezzo Base Euro 60.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Catania Via Sassari, 28 - primo piano - Catania. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Giovanni Paolo Catania tel. 095/7164303 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN GIOVANNI LA PUNTA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 1008/2012

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Dott. Marco Chisari

Lotto Unico : sito in San Giovanni la Punta (CT) Via Imperia, 21 - Abitazione in villino con garage.

Vendita senza incanto il giorno 27/09/2016 ore 16:00 presso lo Studio Dott. Chisari - Viale Vittorio Veneto, 160 - Catania.

Prezzo Base Euro 130.500,00; Offerta minima di Euro 97.900,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Chisari - Viale Vittorio Veneto, 160 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Marco Chisari, Viale Vittorio Veneto, 160 - Catania (Tel/Fax 095/370922) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
ENNA**

## Immobile comm.le|ind.le

### BARRAFRANCA

#### LABORATORIO ARTIGIANALE-LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 17/2012

Tribunale di Enna

G.E. Dott.ssa Evelia Tricani

Professionista Delegato Avv. Giambattista Lo Pinzino

Lotto 1: sito in Barrafranca (EN) Via delle Rose 11-13 - Laboratorio artigianale con annessa area esterna. Lotto 2: sito in Barrafranca (EN) Vicolo Romano 7 -

Locale deposito a piano terra composto da un grande vano e accessori.

Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giambattista Lo Pinzino in Nicosia, via Vittorio Emanuele n. 31.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 91.980,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.700,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 5.304,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 212,00.

Presentare offerte entro le ore 18.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giambattista Lo Pinzino in Nicosia, via Vittorio Emanuele n. 31.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giambattista Lo Pinzino in Nicosia, via Vittorio Emanuele n. 31 (tel. 0935/633083 oppure 3392893886) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio

### NICOSIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 48/2010

Tribunale di Enna ex Nicosia

G.E. : Dott. Nunzio Noto

Lotto Unico : sito in Comune di Nicosia (EN) Via Discesa Santa Caterina n.29; Appartamento p.t., 1,2;

Vendita senza incanto il 28/09/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Enna;

Prezzo Base Euro 20.883,00 e rilanci minimi in caso di gara di Euro 2.000,00.

Presentare offerte di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NICOSIA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 39/2011

Tribunale di Enna (ex Nicosia)

G.E. Dott. Nunzio Noto

Lotto 1: sito in Nicosia (EN) Frazione Villadoro - Via Fontana, 8 - Unità immobiliare al piano primo.

Vendita senza incanto il giorno 28/09/2016 ore 12:00 presso il Tribunale di Nicosia, Via IV Novembre. Prezzo Base Euro 13.764,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari Via IV Novembre - Nicosia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MARSALA**

### MAZARA DEL VALLO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 300/2011

Tribunale di Marsala

G.E. Dott.ssa Marchesina Palermo

Professionista Delegato Avv. Vita Lido

Lotto Uno : sito in Comune di Mazara del Vallo (TP) Viale Turchia 28

Appartamento al piano primo composto da due camere, bagno e disimpegno, ingresso-soggiorno, cucina, wc e riposto.

Lotto Due : sito in Comune di Mazara del Vallo (TP) Viale Turchia 26

Appartamento al piano secondo composto da due camere, bagno, disimpegno, salotto, soggiorno, cucina, riposto, w.c. con disimpegno.

Vendita senza incanto il 25/10/2016 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Lido, Via Giuseppe Garraffa 36

Prezzo Base lotto uno Euro 58.500,00; Aumento in caso di gara Euro 4.800,00; Offerta minima Euro 43.875,00

Prezzo Base lotto due Euro 144.000,00; Aumento in caso di gara Euro 8.000,00; Offerta minima Euro 108.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 24/10/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Lido, Via Giuseppe Garraffa 36

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Lido, Via Giuseppe Garraffa 36; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobile agricolo

### CASTELVETRANO

#### FABBRICATO-APPARTAMENTO-VILLA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 336/08

Tribunale di Marsala

G.E. Dott.ssa Roberta Vaccaro

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Giunta

Piena proprietà dei seguenti beni in Castelvetro:

Lotto 1: via Ruggero Settimo 52, fabbricato a piano terra adibito a negozio e bottega di mq 96 composto da un ampio vano vendita, wc e anti wc oltre a androne e vano scala di accesso ai piani superiori.

Lotto 2: via Ruggero Settimo 52, appartamento per civile abitazione di 5,5 vani piano 2 composto da cucina-pranzo, ampio vano a soggiorno, wc, bagno, 2 letto e studio.

Lotto 3: c.da Marinella, villetta di 6 vani di ca coperta mq 150 più veranda coperta di ca mq 30, all'interno di un lotto di terreno recintato di 1.478 mq; è di pertinenza del fabbricato una copertura di legno adibita a box auto, una copertura di legno adibita ad angolo barbecue, una piscina, un corpo di fabbrica adibita a locale tecnico e servizi igienici.

Lotto 4: c.da Marinella, spezzona di terreno in zona C3 esteso are 38,86 di cui mq 2.216 e mq 66 recintato, parte con il muro di cinta di cui all'immobile al lotto 3, la p.lla 28 è occupata da un vecchio fabbricato rurale.

Vendita senza incanto il 28/09/2016 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Avv. Giuseppe Giunta in Marsala Piazza Marconi 70

Prezzo Base:

Lotto 1 Euro 70.348,50, offerta minima Euro 52.761,37.

Lotto 2 Euro 55.404,00, offerta minima Euro 41.553,00.

Lotto 3 Euro 174.449,70, offerta minima Euro 130.837,27.

Lotto 4 Euro 21.359,70, offerta minima Euro 16.019,77.

Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00 per lotti 1-2, Euro 5.000,00 per lotto 3, Euro 1.000,00

per lotto 4. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopra indicato.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Giunta tel. 0923712693 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MESSINA**

**Abitazione|Accessorio**

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/14**

primo esperimento  
MESSINA, Villaggio Mili Marina, contrada Pitrè S.S. 114, km 8,400 - LOTTO UNICO: piena proprietà di appartamento posto al p.t. (1<sup>a</sup> elevazione f.t.9 corpo di fabbrica A, sc. A2. Composto da un soggiorno, disimpegno, cucina, due camere da letto, due bagni, ampie verande. La superficie calpestabile è di mq 68,52 oltre due verande di superficie di me 65,20. La superficie lorda (compresi i urti) è di mq 80,63 oltre le due verande di mq 65,20. Prezzo base Euro 88.900,00 Rilancio minimo Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 22.09.2016 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Messina via Felice Bisazza n.20. G.E. Dr.ssa Ivana Acacia. Prof. delegato e Custode Avv. Raimondo Adamo Tel. 090/9573683 - 090/8969390 per info e visita immobile.

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 80/09**

quinto esperimento  
Messina - fraz. Santa Lucia Sopra Contesse, Cooperativa Gemini lotto B, int. 7 - LOTTO UNICO: piena proprietà superficaria di appartamento in fabbricato senza condominio su due piani oltre cantinato e mansarda. Formato da garage e lavanderia al piano sottostrada; bagno, salone e cucina, corte anteriore e posteriore al p.t.; bagno, tre camere, guardaroba e balcone al primo piano; sottotetto al secondo piano. Superficie lorda complessiva mq 346,456 circa.  
Prezzo base Euro 62.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
VENDITA SENZA INCANTO 23.09.2016 ore 08.30 presso ARVED. G.E. Dr. Ugo Scavuzzo. Prof. delegato e Custode Avv. Sebastiano Mazzei 090/6406701 - 393/9646142, per info e visita immobile.  
Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MESSINA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 29/2008**

Tribunale di Messina  
G.E. Dott. Ugo Scavuzzo  
Professionista Delegato: Avv. Nunziata Giuffrida  
Lotto Unico : in Messina (ME) Via Regina Elena, Frazione Faro Superiore - Unità immobiliare ubicata all'interno di un complesso edilizio, a due elev. f.t. oltre seminterrato, sup. compl. mq. 732,21 ca, composta ai p. T-I ingresso, cucina, 5 bagni, salone, soggiorno, 4 camere da letto; piano int. salone, spogliatoi, lavanderia wc, deposito, centrale termica, vano motore ascensore; due piscine una coperta al piano int. ed una nel giardino. Giardino circostante al livello sup. circa mq. 510.  
Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 17:30 pres-

so l'associazione APEIM Via del Vespro, 75 - Messina (ME).  
Prezzo Base Euro 573.750,00; rilancio minimo Euro 5.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del primo giorno lavorativo precedente la data della vendita presso l'associazione APEIM Via del Vespro, 75 - Messina (ME) nei giorni di Lunedì dalle 9:30 alle 12:00 e il Giovedì dalle 16:00 alle 19:00.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Prof. Delegato Avv. Nunziata Giuffrida c/o l'Associazione APEIM Via del Vespro, 75 -Messina (ME) (tel. 090/6783616) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le|ind.le**

**VENETICO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 421/12**

quinto esperimento  
Venetico, C.da Beviola - Lotto Unico: Capannone industriale a due el. f.t., di complessivi mq. lordi 2.010, esclusi gli accessori. Prezzo base d'asta: euro 730.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 22.09.2016 ore 11,00 presso U.N.E.I.M. Piazza Immacolata di Marmo n. 4 98122 Messina. Cauzione non inferiore al 20 % sul prezzo offerto. Per info: U.N.E.I.M. 090/6409852. G.E. Dott. Maffa. Notaio Delegato e custode: Adele Penna



**Tribunale di PALERMO**

**Abitazione|Accessorio**

**PALERMO**

**ABITAZIONE-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 564/2012**

G.E. Dott. Giuseppe Sidoti  
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lacca  
Lotto unico: sito in Palermo (PA), quartiere Brancaccio, Via Conte Federico, 262. Appartamento composto da salone, ripostiglio, due camere, wc bagno, wc doccia, disimpegno, cucina, soggiorno con balcone chiuso con veranda e spazio esterno antistante e retrostante. Locale cantina al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il giorno 13/09/2016 ore 11.00 presso la sala udienza dell'A.M.P.E. sita in Palermo alla Via XII Gennaio, 5.  
Prezzo Base Euro 99.562,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00. Offerta minima Euro 74.671,88. Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede A.M.P.E. sita in Palermo alla Via XII Gennaio, 5 (nei giorni di martedì e giovedì dalle 16.00 alle 19.00 e mercoledì dalle 10.00 alle 13.00, nonché il giorno feriale antecedente la vendita dalle 16.00 alle 19.00)  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lacca c/o l'A.M.P.E. (tel./fax 091/7303140); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 291/2009 + 375/2009 + 572/2009**

terzo esperimento Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Lorenzo Lo Verso  
Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Via Eugenio

l'Emiro, 24 - Appartamento.  
Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 11:00 presso la Sede Associazione ""Professionisti Delegati"" - Piazza V.E. Orlando, 6/A - Palermo.  
Prezzo Base Euro 132.540,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 99.405,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione ""Professionisti Delegati"" - Piazza V.E. Orlando, 6/A - Palermo.  
Maggiori informazioni presso l'Avv. Lorenzo Lo Verso tel. 091/5079125 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/2013**

Tribunale di Palermo  
G.E. Dott. Vincenzo Liotta  
Professionista Delegato Avv. Fabio Tulone  
Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Sebastiano Camarrone, 47/A - Appartamento piano terra, composto da cucina-soggiorno, due camere, stanzino, w.c. doccia e cortile esterno. Occupato.  
Vendita senza incanto il 27/09/2016 ore 12.30 presso i Locali ASS0.COM.AV. Via G. Abela, 10 - Palermo.  
Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso i Locali ASS0.COM.AV. Via G. Abela, 10 - Palermo.  
Per ulteriori chiarimenti ed informazioni sugli immobili, comprese le generalità del debitore, e per l'eventuale visione degli stessi si prega di contattare il n. 091/6260188; il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure il numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 471/2007**

secondo esperimento  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Marina Vajana  
Lotto Unico : sito in comune di Palermo (PA) Via Fondo Mineo n.12; Appartamento al piano ottavo con area libera soprastante l'appartamento stesso. Occupata dalla debitrice.  
Vendita senza incanto il 15/11/2016 ore 11:30 presso i locali dell'Associazione Professionale ALMA Vendite Giudiziarie siti in Palermo Via Giocchino Ventura n.15;  
Prezzo Base Euro 131.250,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 98.437,50;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 14/11/2016 presso i locali dell'Associazione Professionale ALMA Vendite Giudiziarie siti in Palermo Via Giocchino Ventura n.15; Maggiori informazioni presso i locali dell'Associazione Professionale ALMA Vendite Giudiziarie siti in Palermo Via Giocchino Ventura n.15 nei giorni lunedì e venerdì dalle ore 17.00 alle ore 19.00 (tel 091 6259630, fax 091 6252429); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**CAPACI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2012**

quinto esperimento  
Tribunale di Palermo  
G.E. Dott. Giuseppe Sidoti  
Professionista Delegato Avv. Paola Caltabiano  
Lotto A : sito in Capaci (PA) Via Abate Meli, 71 - Appartamento ai piani primo e secondo.

Lotto B : sito in Capaci (PA) Via Piemonte, 67 - Appartamento al piano terra, composto da quattro camere, bagno, due ripostigli ed una chiostrina.

Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 10.00 presso l'Associazione DOMUS in Palermo, Via Francesco Paolo Di Blasi, 16.

Lotto A Prezzo Base Euro 28.265,62; offerta minima di Euro 21.199,21 e rilanci minimi in caso di gara di Euro 2.000,00.

Lotto B Prezzo Base Euro 38.390,68; offerta minima di Euro 28.792,96 e rilanci minimi in caso di gara di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita (lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9 alle ore 13) presso l'Associazione DOMUS in Palermo, Via Francesco Paolo Di Blasi, 16.

Maggiori informazioni presso l'Associazione DOMUS in Palermo, Via Francesco Paolo Di Blasi, 16 (tel. 091/6258681 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00), presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Caltabiano (tel. 091/341204 fax 091/341563) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN CIPIRELLO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 382/07 + 232/12

Tribunale di Palermo

G.E. Dott. Giuseppe Sidoti

Professionista Delegato Avv. Guido Contrada

Lotto Unico - sito in San Cipirello (PA) Contrada Quarto Mulino - Via La Pira, 14/16 Unità immobiliare al piano terra, composta da due unità abitative, facenti un unico appartamento, composto da ingresso/salone, cucina/pranzo, due disimpegno, due camere, due servizi igienici, lavanderia ed ulteriore cucina/pranzo.

Vendita senza incanto il 22/09/2016 ore 11:30 presso l'Associazione DOMUS - Via Francesco Paolo Di Blasi, 16 - Palermo.

Prezzo Base Euro 33.099,60; offerta minima di Euro

24.824,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione DOMUS - Via Francesco Paolo Di Blasi, 16 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Prof. Delegato Avv. Guido Contrada (Tel. 091341204 Fax 091341563 tel.091/6258681 nei gg di mercoledì e venerdì dalle 9:00 alle 13:00) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di SIRACUSA

## Abitazione | Accessorio

### BELMONTE MEZZAGNO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 120/2001

Tribunale di Siracusa

G.E. Dott. Luca Gurrieri

Professionista Delegato Dott. Nicola Lo Iacono

Lotto 1: sito in Noto (SR) Contrada Ferraro - Fabbricato su lotto di terreno.

Lotto 2: sito in Noto (SR) Ronco Pellicano, 9 - Appartamento composto da piano terra con camera, bagno e ripostiglio, e piano primo.

Vendita senza incanto il 09/09/2016 ore 12.00 presso lo Studio del Dott. Lo Iacono, Viale Santa Panagia, 136/R Siracusa.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 55.438,43; Offerta minima Euro 41.578,82.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 10.760,00; Offerta minima Euro 8.070,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Lo Iacono, Viale Santa Panagia, 136/R Siracusa. Maggiori informazioni presso la Cancelleria della sezione esecuzioni immobiliari del Tribunale di

Siracusa; resso lo Studio del Dott. Lo Iacono, Viale Santa Panagia, 136/R Siracusa; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di TERMINI IMERESE

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

#### NOTO

#### FABBRICATO-TERRENO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Reg. Es. Imm. n. 150/11

TRIBUNALE DI TERMINI IMERESE

L'avv. Guido Contrada, delegato al compimento delle operazioni di vendita, giusta ordinanza del sig. Giudice dell'esecuzione Dott. Federico Cimò, avvisa che il giorno 22/09/2016 alle ore 10.45 presso la sede DOMUS, sita in Palermo nella via Francesco Paolo Di Blasi n. 16, procederà alla vendita senza incanto del seguente bene:

LOTTO UNICO: Fabbricato in Belmonte Mezzagno (PA), via Magazzino Principe n°80-82, piano terra, primo e secondo, distinto al NCEU del Comune di Belmonte Mezzagno al fg 9, p.la 635 sub 1-2-3.

Prezzo base Euro 21.447,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 16.085,25.

L'offerente dovrà prestare entro e non oltre il 21/09/2016 alle ore 12.00, una cauzione pari al 10% del prezzo base d'asta a mezzo n. 2 (due) assegni circolari non trasferibili intestati al professionista delegato ("Avv. Guido Contrada"), pari rispettivamente ad 1/10 ed a 9/10 dell'intera cauzione.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Prof. Del. e custode avv. Guido Contrada telefonando al numero 0911341204 nei giorni lun. merc. e ven. dalle 9.00 alle 13.00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".





**Senza commissioni di agenzia e possibilità di acquisto con mutuo.**

**Rivista Aste Giudiziarie, il quindicinale delle occasioni immobiliari.**

La **Rivista Aste Giudiziarie** oltre a essere distribuita in Tribunale e su abbonamento, è anche in vendita nelle principali edicole della città. Attraverso particolari scelte editoriali e grafiche fornisce una rappresentazione dettagliata dei lotti in vendita, integrando i testi dei bandi d'asta con **documentazione fotografica, planimetrie, sintesi delle perizie di stima e video dell'immobile disponibile** attraverso l'uso di "codici QR". Il giornale è arricchito da numerosi redazionali sul tema immobiliare e da una aggiornata rassegna di legislazione e giurisprudenza, con la pubblicazione di circolari ministeriali e disposizioni regolamentari che disciplinano diversi aspetti dell'argomento e che spesso non sono di facile reperimento.